社團法人新北市結構工程技師公會

New Taipei City Structural Engineers Association

附件十一：A6 區地上層 B 棟
現況調查報告書

社團法人新北市結構工程技師公會

New Taipei City Structural Engineers Association

附件十一：A6 區地上層 B 棟
現況調查報告書

鑑定會勘紀錄表

案件名稱	新北市板橋區浮洲合宜住宅新建工程 結構安全鑑定	會勘日期	104 年 6 月 9 日
鑑定地點	A6 區 B 棟 1F 樓 ~21 樓		
會勘人員簽章 申請單位代表	吳先生：[illegible] 工：何[illegible]		
會勘人員簽章 鑑定技師	2車等		
會勘人員簽章 所有權人或住戶代表	陳[illegible] 吳[illegible] 簡[illegible] 李[illegible]		

會勘概述：

1.本日至鑑定標的物現場會勘拍照並記錄。

備註：

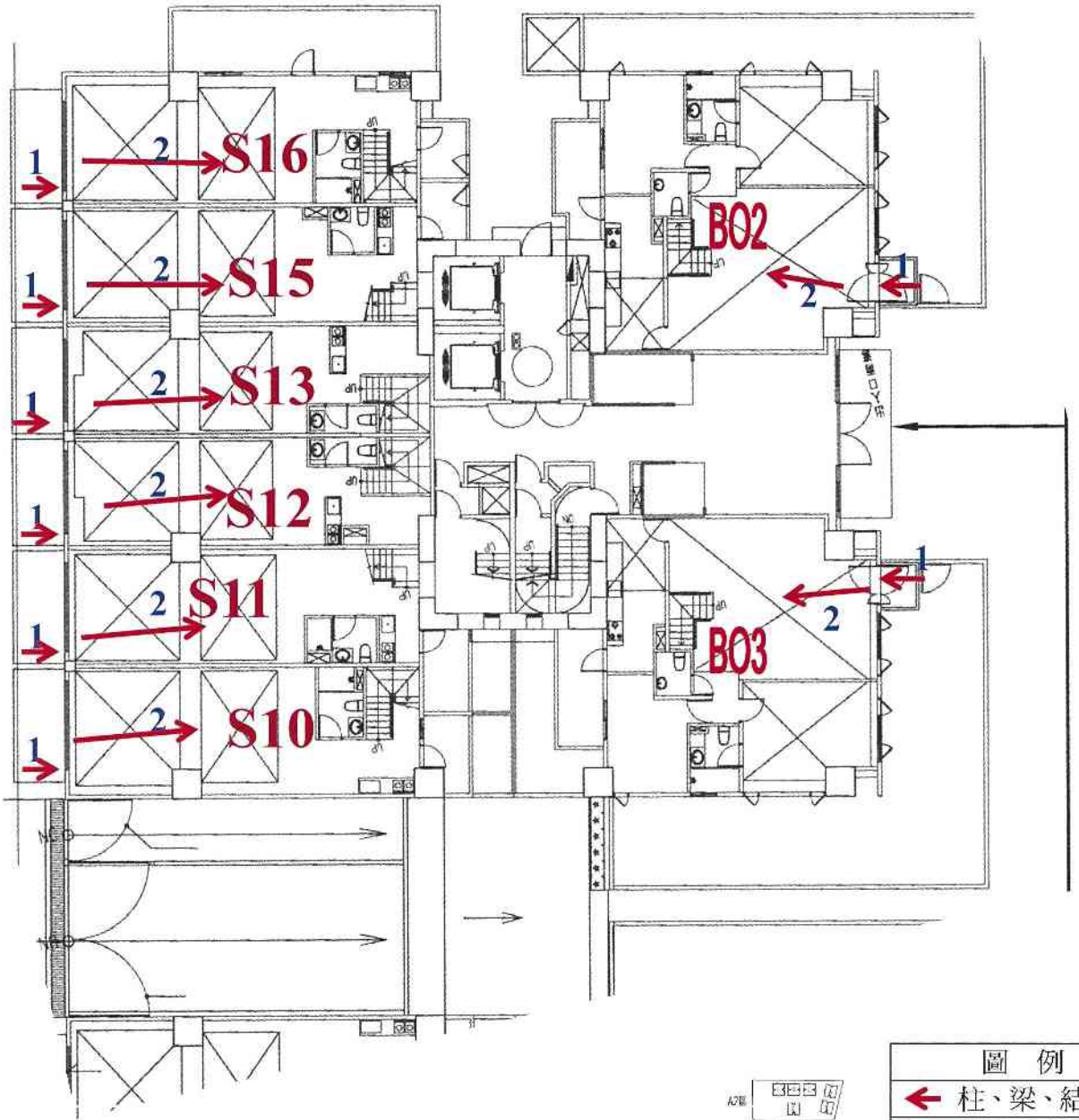
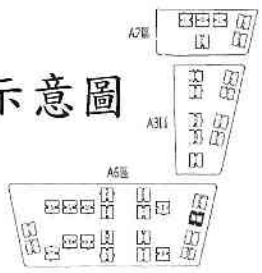


圖 例
← 柱、梁、結構牆
○ 平 頂

A6 區 B 棟 1 層照片平面位置示意圖



B-1F-1

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區B棟1樓之02								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅	V	辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												室內
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-01 樓-02



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-01 樓-02



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6區 B 棟 1 樓之 03

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅	V	辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												室內
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-01 樓-03



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-01 樓-03



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區B棟 1 樓之S16

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室	√	商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2	√												室內
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-01 樓-S16



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-01 樓-S16



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區B棟 1 樓之S15								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室	✓	商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	✓												室內
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-01 樓-S15



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-01 樓-S15



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月 9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 1樓之S13							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室	√	商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2	√												室內
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-01 樓-S13



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-01 樓-S13



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月 9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 1樓之S12

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室	✓	商業		其他

照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	✓												門口
2	✓												室內
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-01 樓-S12



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-01 樓-S12



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月 9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 1樓之S11

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室	√	商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												室內
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-01 樓-S11



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-01 樓-S11



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月 9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 B 棟 1 樓之 S10

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室	V	商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												門口
2	V												室內
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

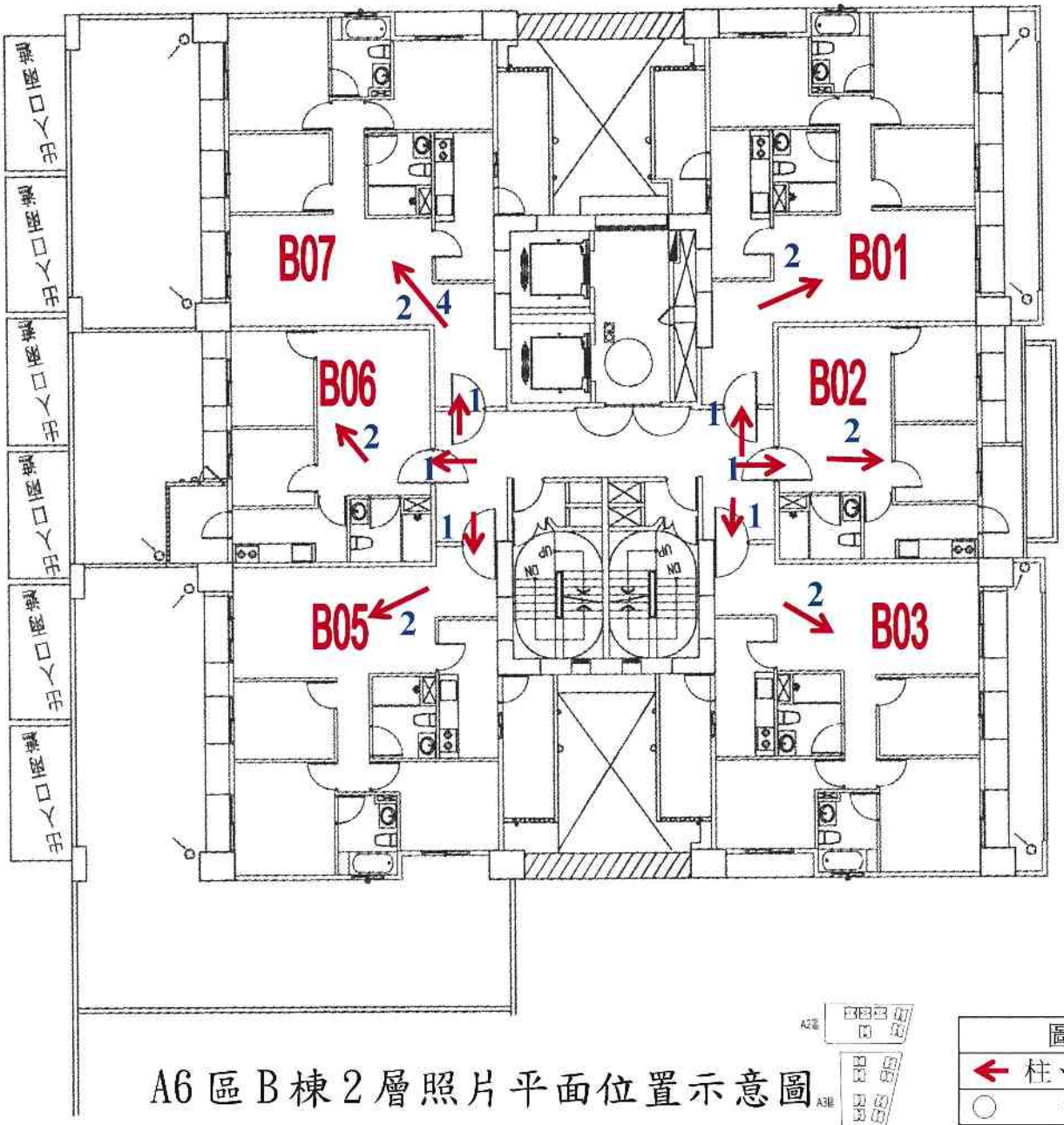
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-01 樓-S10



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-01 樓-S10





A6區B棟2層照片平面位置示意圖

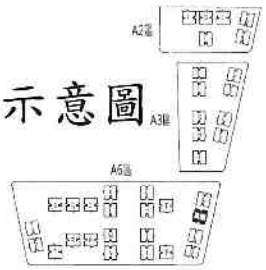


圖 例
← 柱、梁、結構牆
○ 平 頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 2樓之61							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門D
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

PS. 2F 管道間 鋼筋外露

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-02 樓-01 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-02 樓-01 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B 棟 2 樓之02

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-02 樓-02 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-02 樓-02 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區B棟2樓之03							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2	√												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-02 樓-03 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-02 樓-03 戶



建物現況調查紀錄表

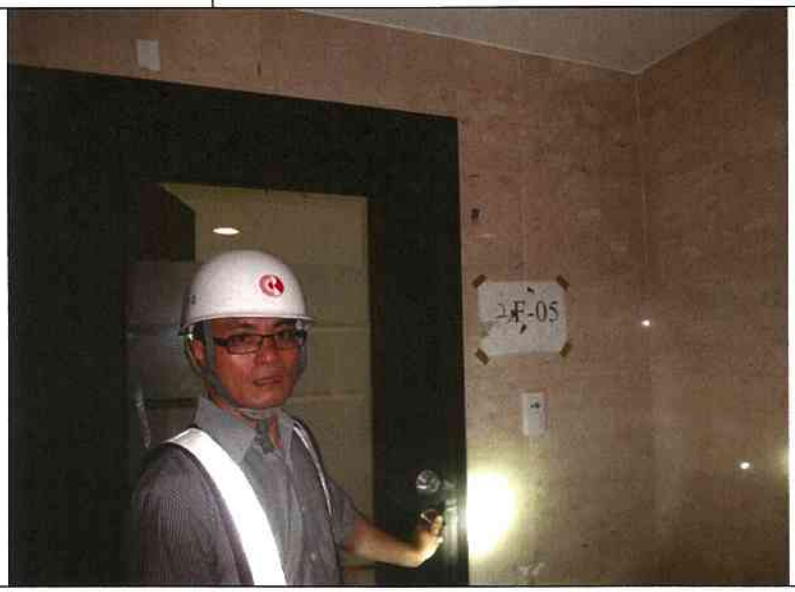
調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 2樓之05							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

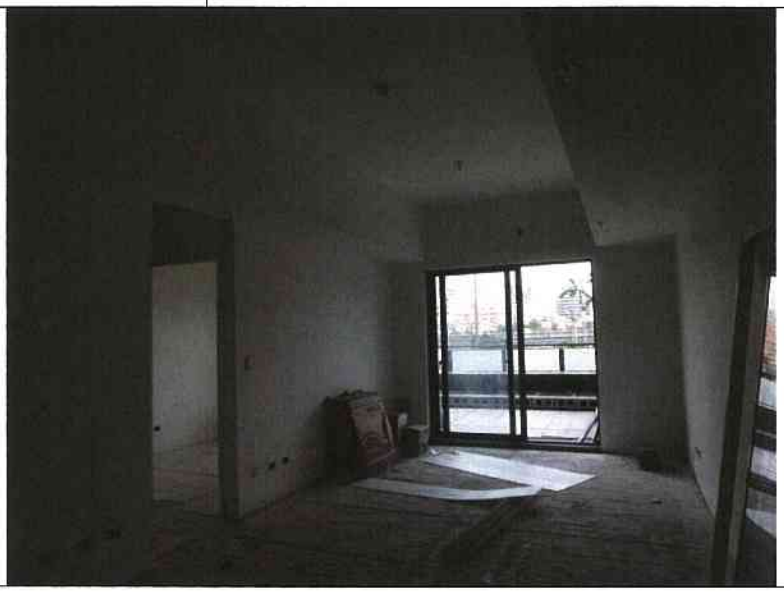
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-02 樓-05 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-02 樓-05 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 B 棟 2 樓之 06							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	√												門口
2	√												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-02 樓-06 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-02 樓-06 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月 9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區B棟 2樓之07							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2	√												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

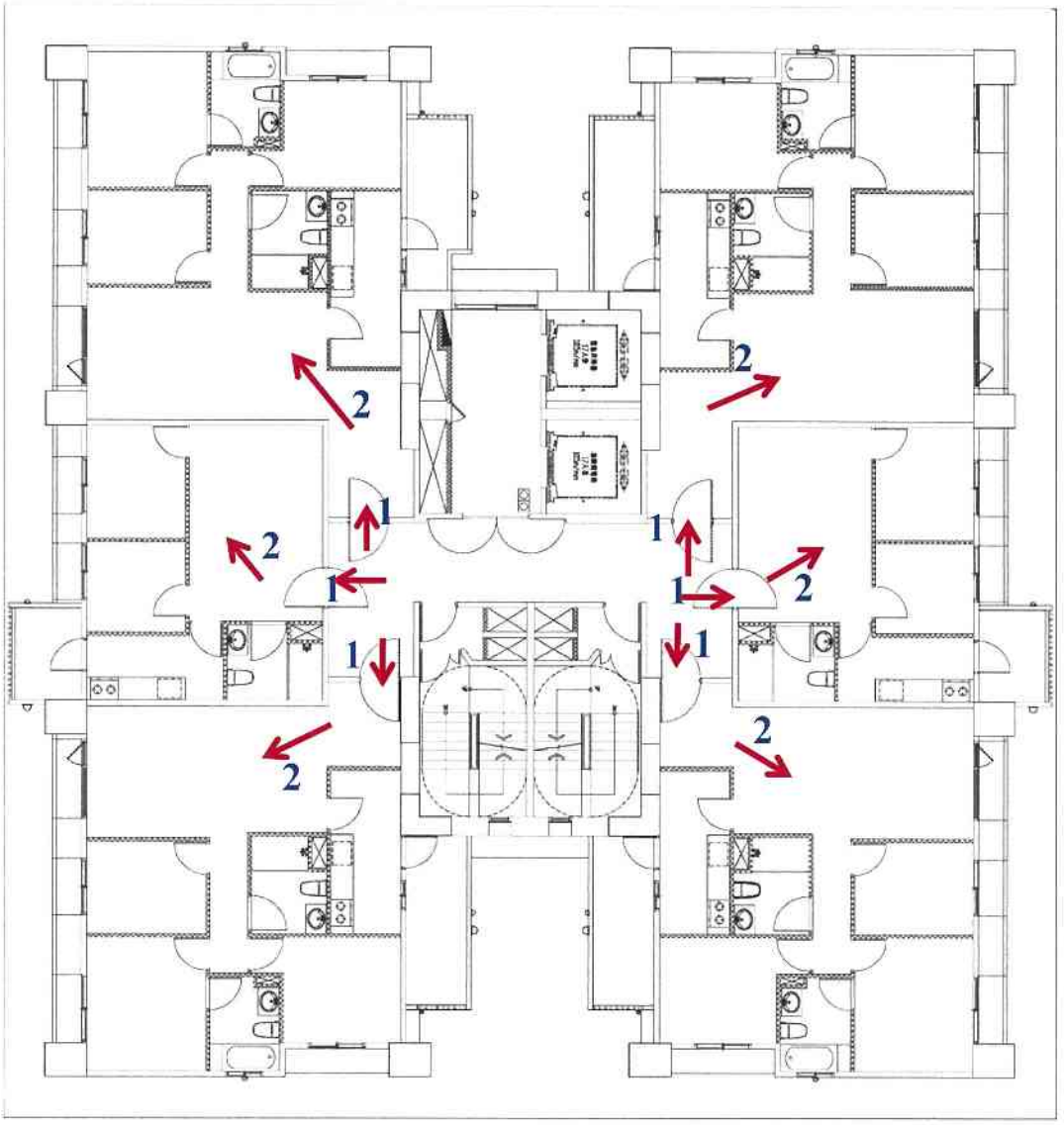
鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-02 樓-07 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-02 樓-07 戶





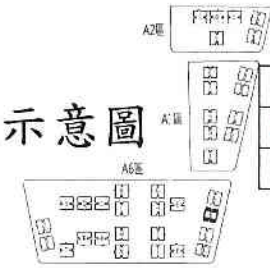


圖 例
← 柱、梁、結構牆
○ 平 頂

A6 區 B 棟 3 層照片平面位置示意圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 3樓之01

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-03 樓-01 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-03 樓-01 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 3樓之02

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門D
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-03 樓-02 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-03 樓-02 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 3樓之03

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2	√												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-03 樓-03 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-03 樓-03 戶



建物現況調查紀錄表

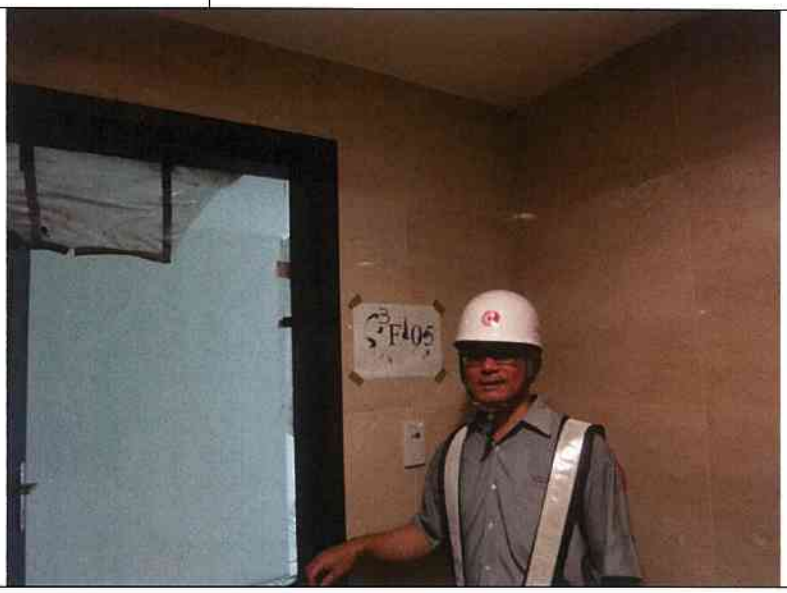
調查日期: 104年 6月 9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6區 B棟 3 樓之05							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-03 樓-05 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-03 樓-05 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 114年 6月9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 3 樓之06

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2	√												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-03 樓-06 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-03 樓-06 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月 9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6 區 B 棟 3 樓之07

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-03 樓-07 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-03 樓-07 戶



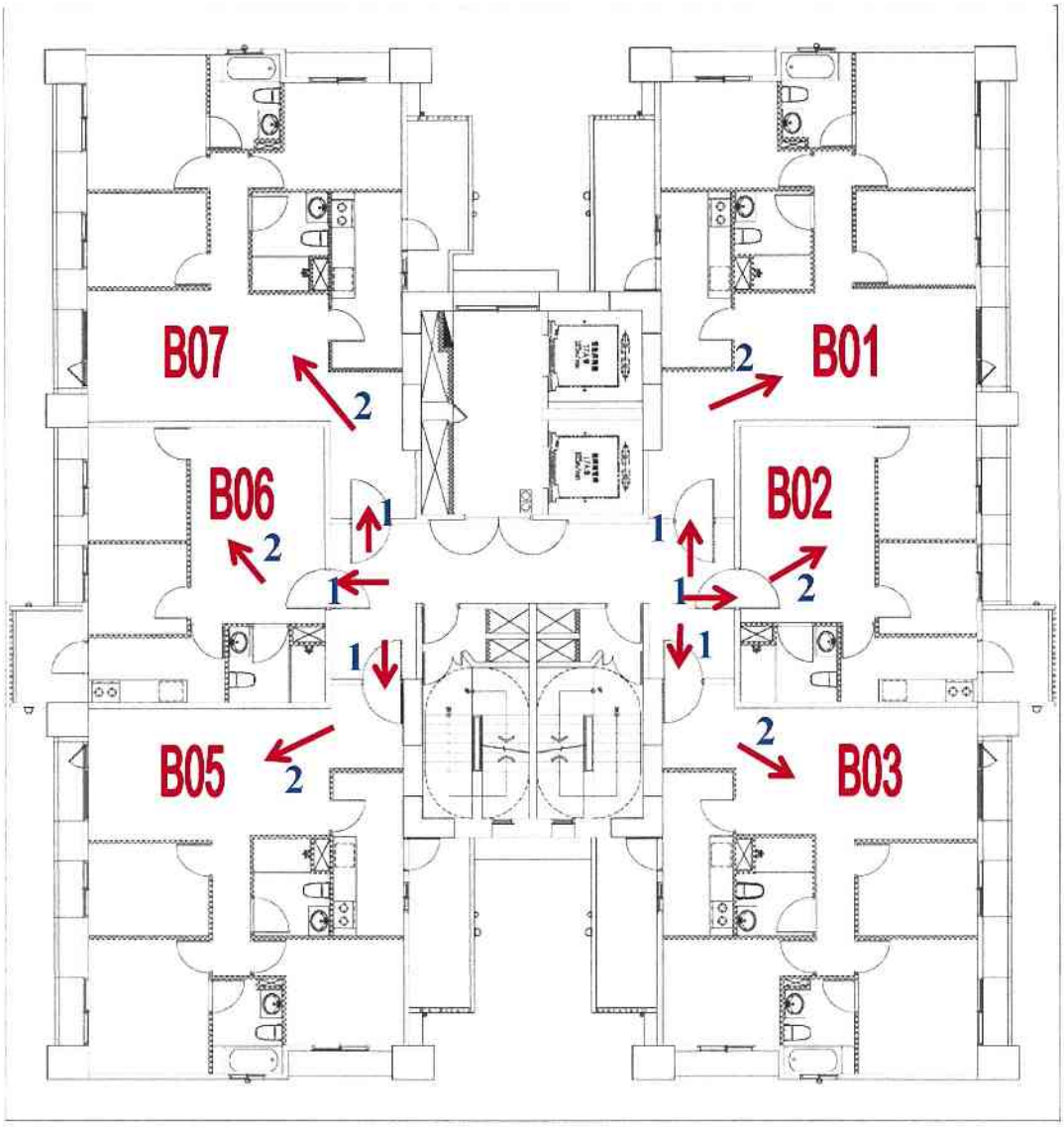




圖 例
← 柱、梁、結構牆
○ 平 頂

A6 區 B 棟 4 層照片平面位置示意圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區B棟4樓之01

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門12
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-04 樓-01 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-04 樓-01 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟4 樓之 02							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-04 樓-02 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-04 樓-02 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月 9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 13棟 4樓之03													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他						

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-04 樓-03 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-04 樓-03 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月 9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6 區 B棟 4 樓之05

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門D
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-04 樓-05 戶



編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-04 樓-05 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月 9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 4 樓之06							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

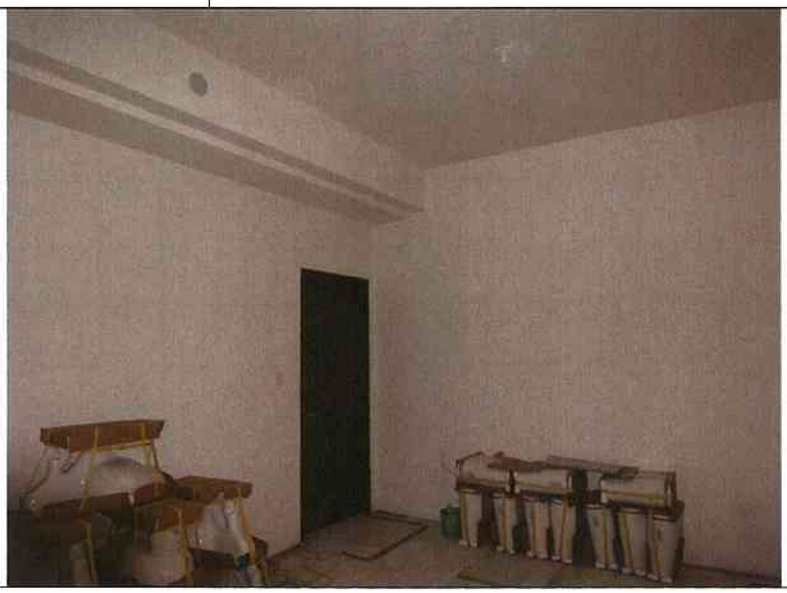
照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-04 樓-06 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-04 樓-06 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 114年 6月 9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6區 B 棟 4 樓之 07							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

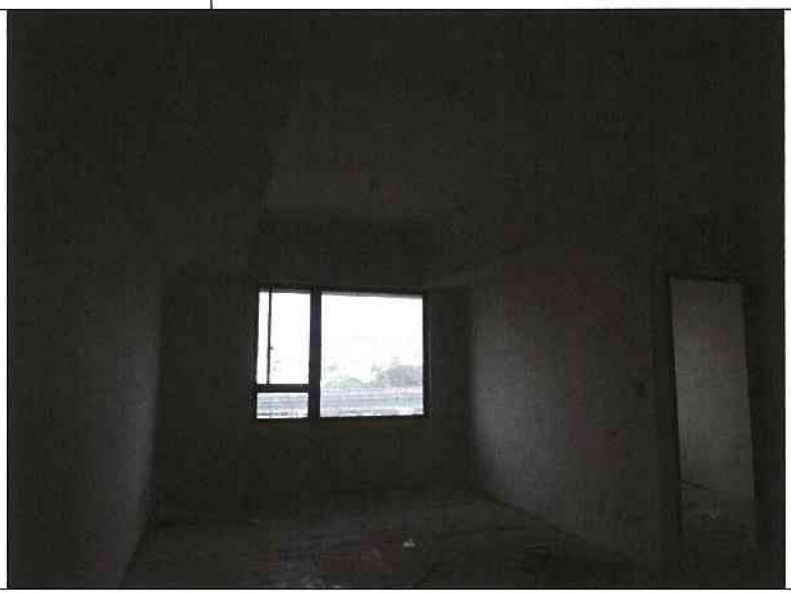
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2	√												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

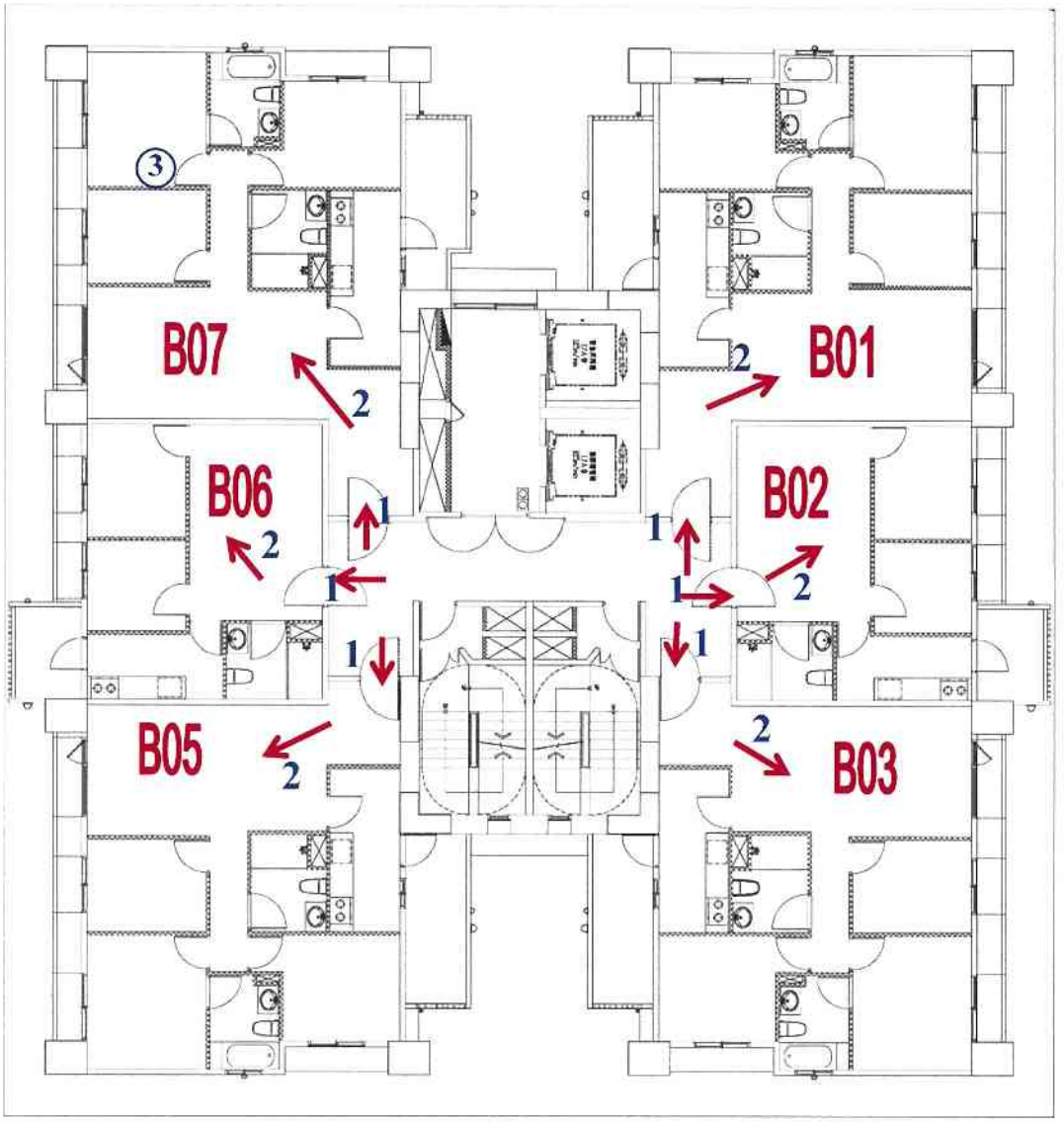
鑑定報告書現況照片

編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-04 樓-07 戶



編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-04 樓-07 戶





A6 區 B 棟 5 層照片平面位置示意圖

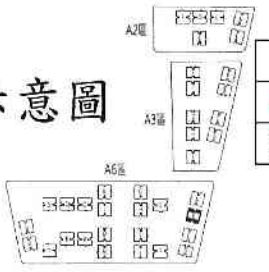


圖 例
← 柱、梁、結構牆
○ 平 頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6區 B 棟 5 樓之 01

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												門口
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

P.S 管道間內 梁底有塑膠袋

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-05 樓-01 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-05 樓-01 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6區 B棟 5樓之02

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	✓	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-05 樓-02 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-05 樓-02 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 5樓之03

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-05 樓-03 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-05 樓-03 戶



建物現況調查紀錄表

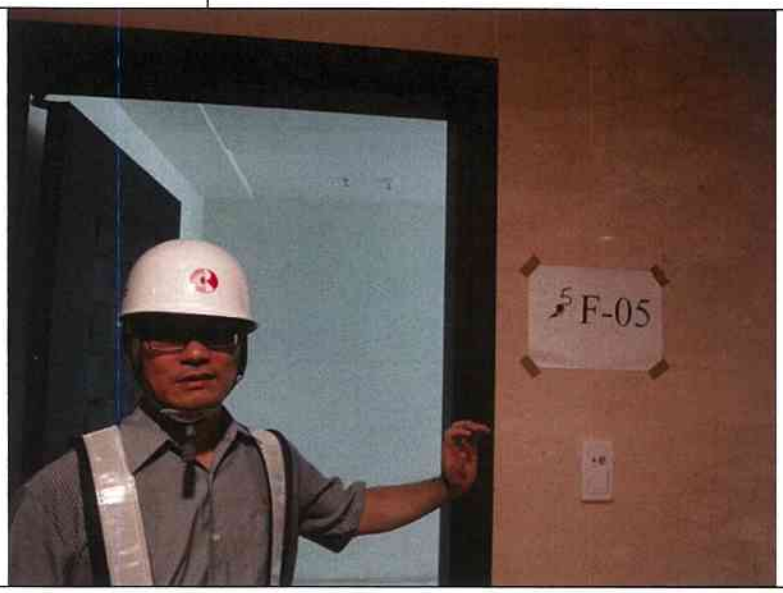
調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區B棟5樓之05							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2	√												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-05 樓-05 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-05 樓-05 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 5樓之06

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-05 樓-06 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-05 樓-06 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區B棟5樓之07							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

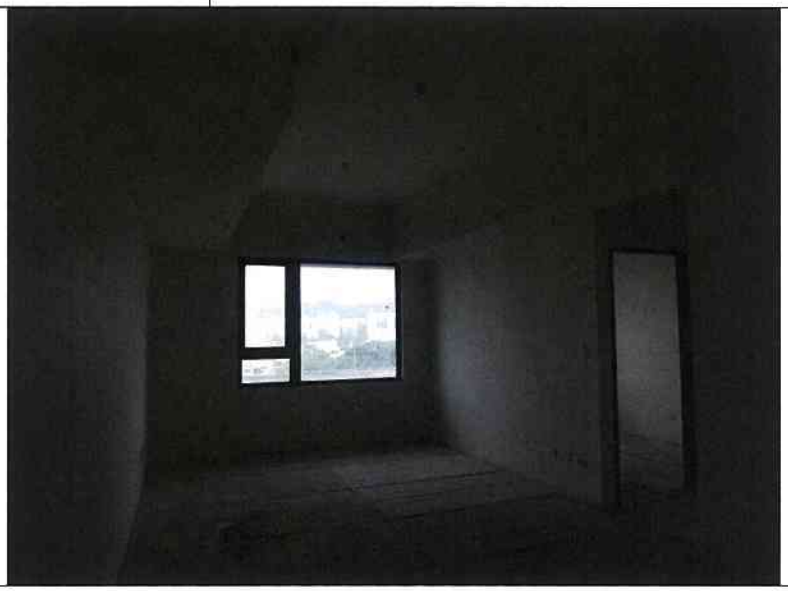
照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												客廳
3					V	0.2	0.1-0.2						
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-05 樓-07 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-05 樓-07 戶



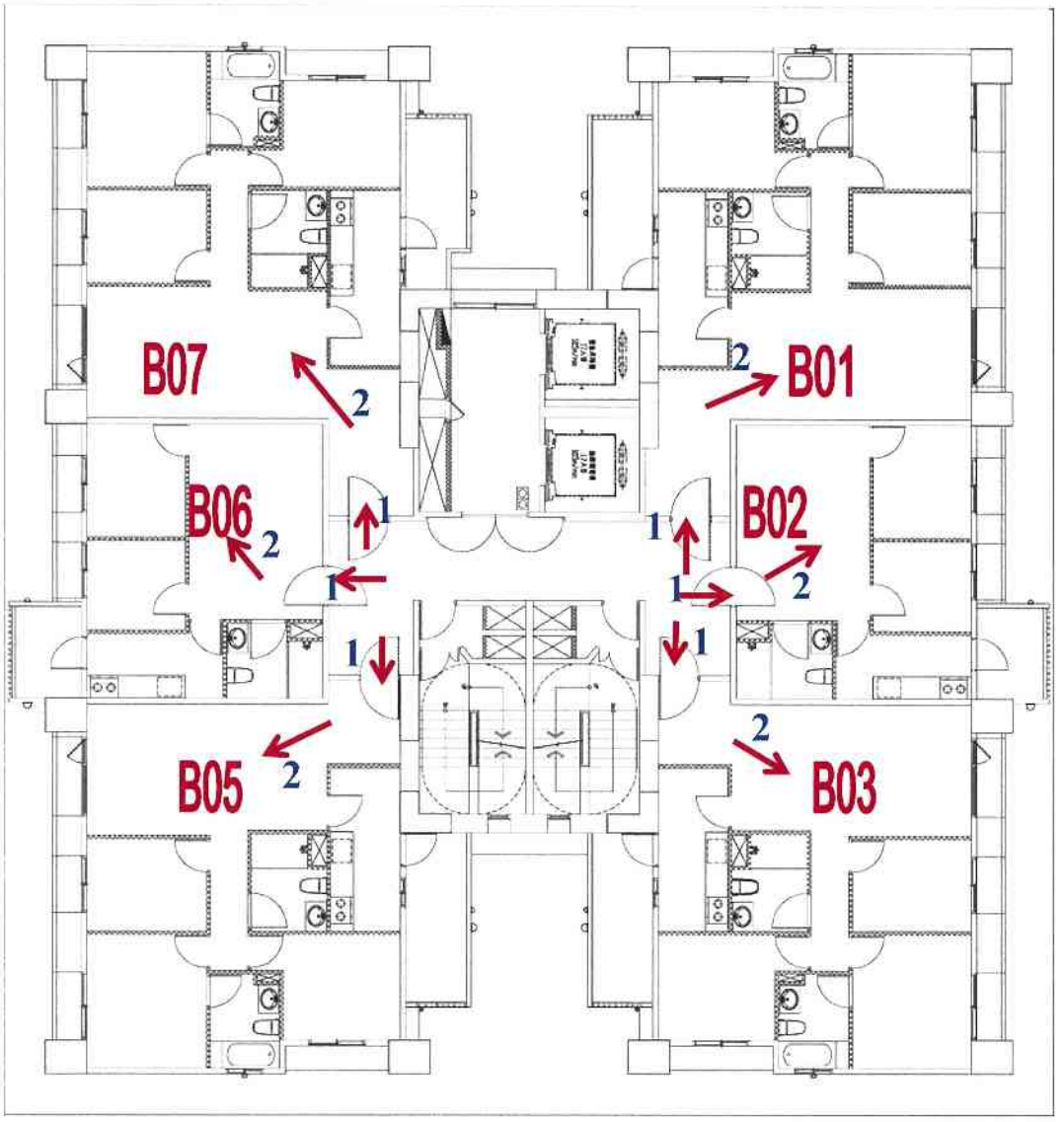
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-05 樓-07 戶



編號	說明	

本欄空白



A6區B棟6層照片平面位置示意圖



圖 例
← 柱、梁、結構牆
○ 平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6區 B 棟 6 樓之01							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門D
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-06 樓-01 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-06 樓-01 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B 棟 6 樓之02							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-06 樓-02 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-06 樓-02 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6區 B棟 6樓之03							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門D
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-06 樓-03 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-06 樓-03 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 114年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 6樓之05							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	√												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-06 樓-05 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-06 樓-05 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6區 B棟 6樓之06

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門D
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-06 樓-06 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-06 樓-06 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區B棟6樓之07

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

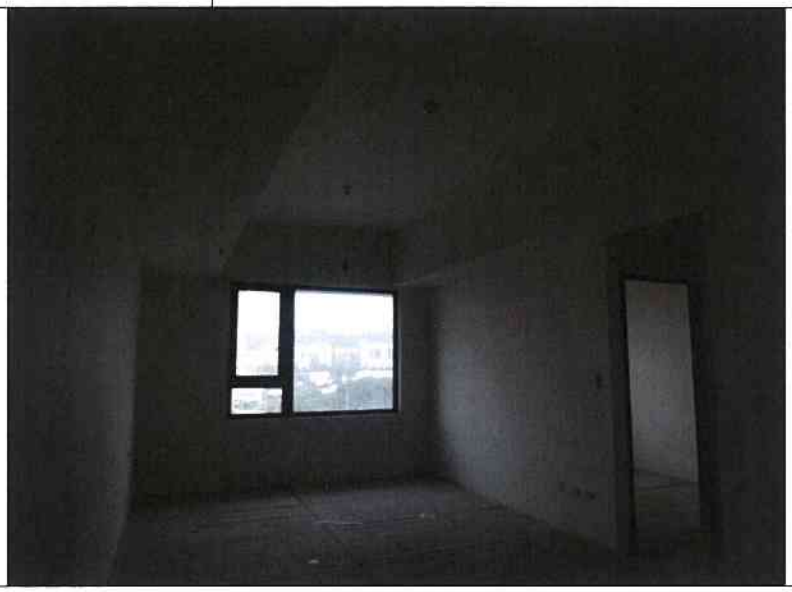
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

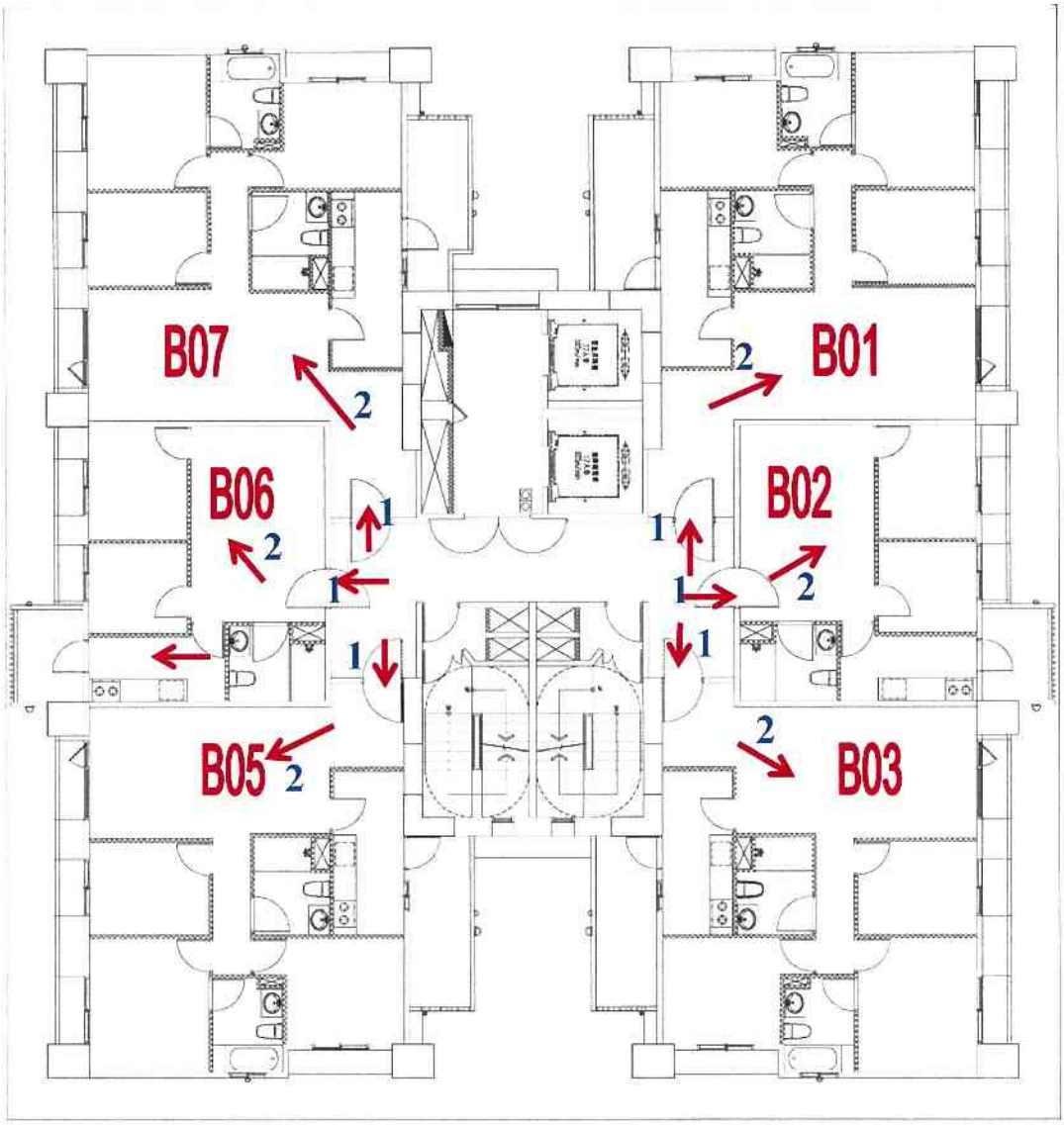
鑑定報告書現況照片

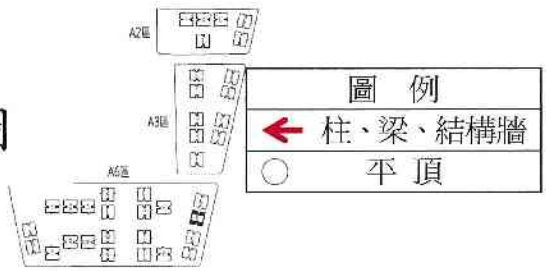
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-06 樓-07 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-06 樓-07 戶







A6 區 B 棟 7 層照片平面位置示意圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區B棟7樓之01

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	✓	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	✓												門口
2	✓												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-07 樓-01 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-07 樓-01 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月 9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B 棟 7 樓之02

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												開口
2	√												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-07 樓-02 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-07 樓-02 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6 區 B 棟 7 樓之03							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-07 樓-03 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-07 樓-03 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 7樓之05

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	✓	住宅		辦公室		商業		其他

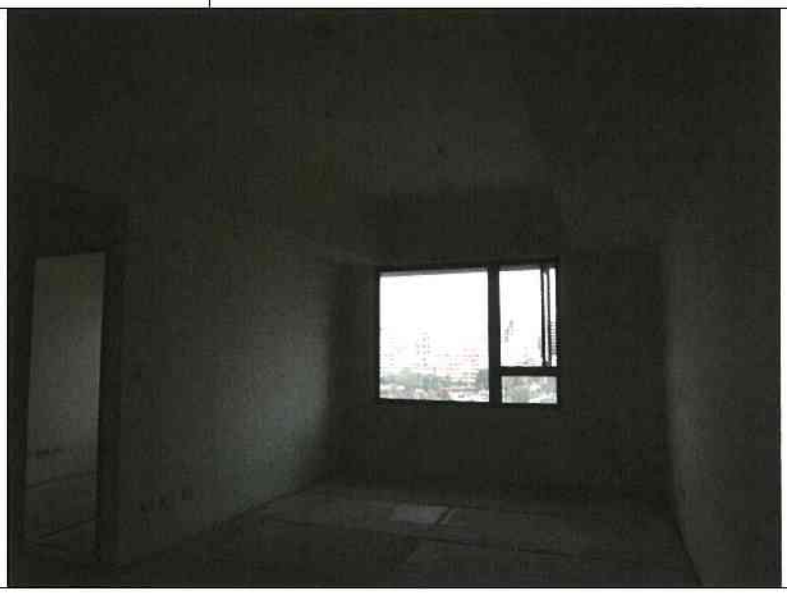
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	✓												門口
2	√												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-07 樓-05 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-07 樓-05 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 17 樓之06

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-07 樓-06 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-07 樓-06 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B 棟 7 樓之07

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

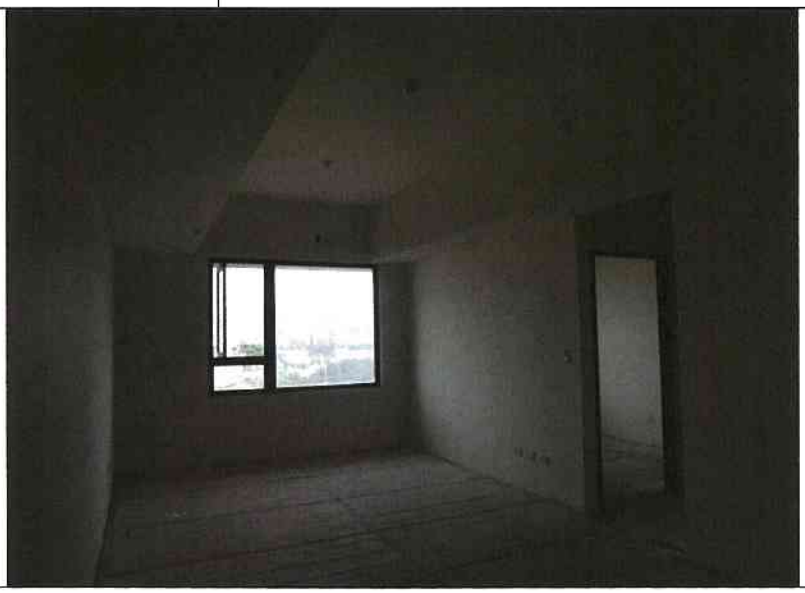
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2	√												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

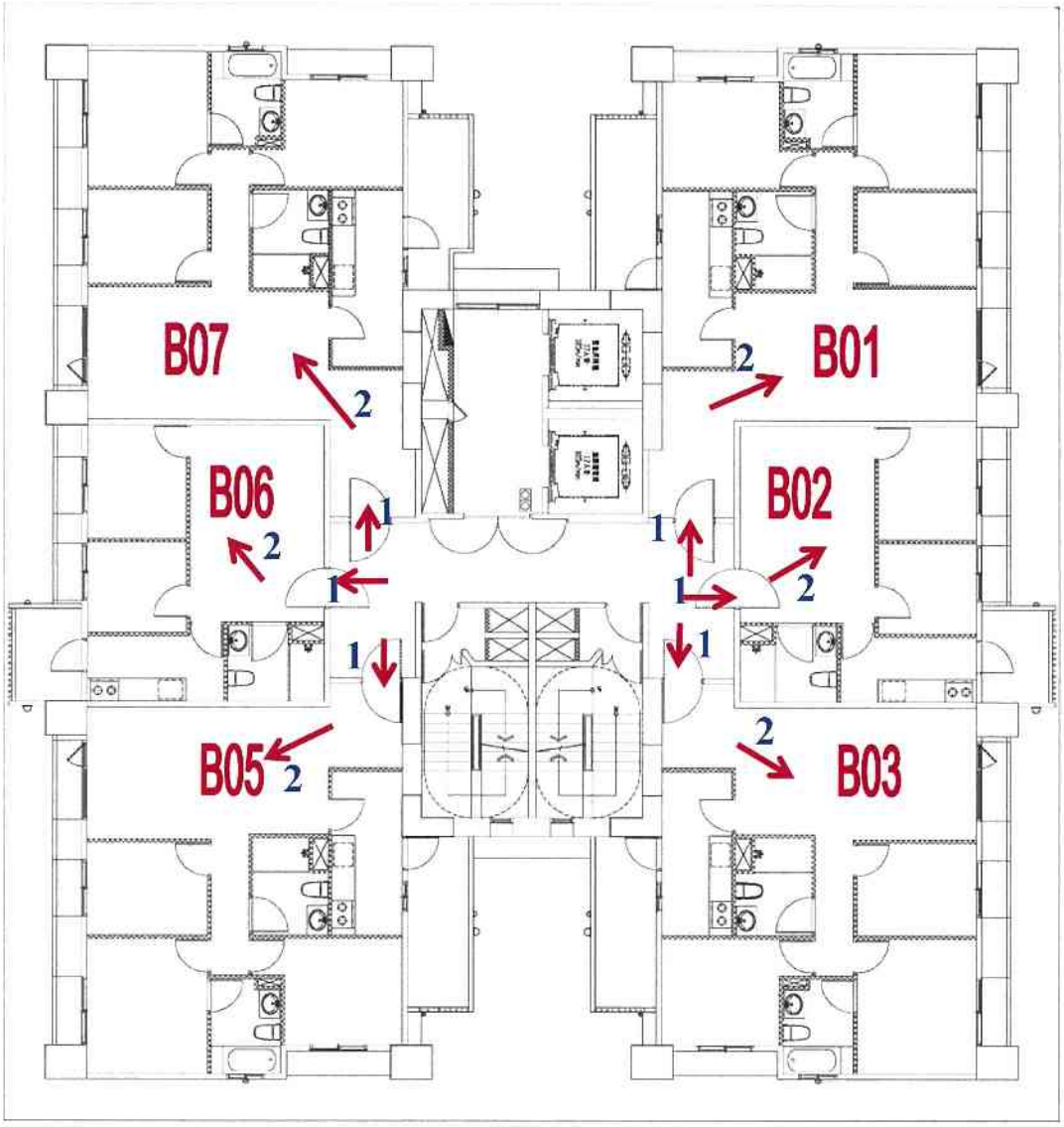
鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-07 樓-07 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-07 樓-07 戶





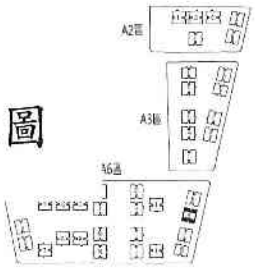


圖 例
← 柱、梁、結構牆
○ 平 頂

A6 區 B 棟 8 層照片平面位置示意圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月 9日

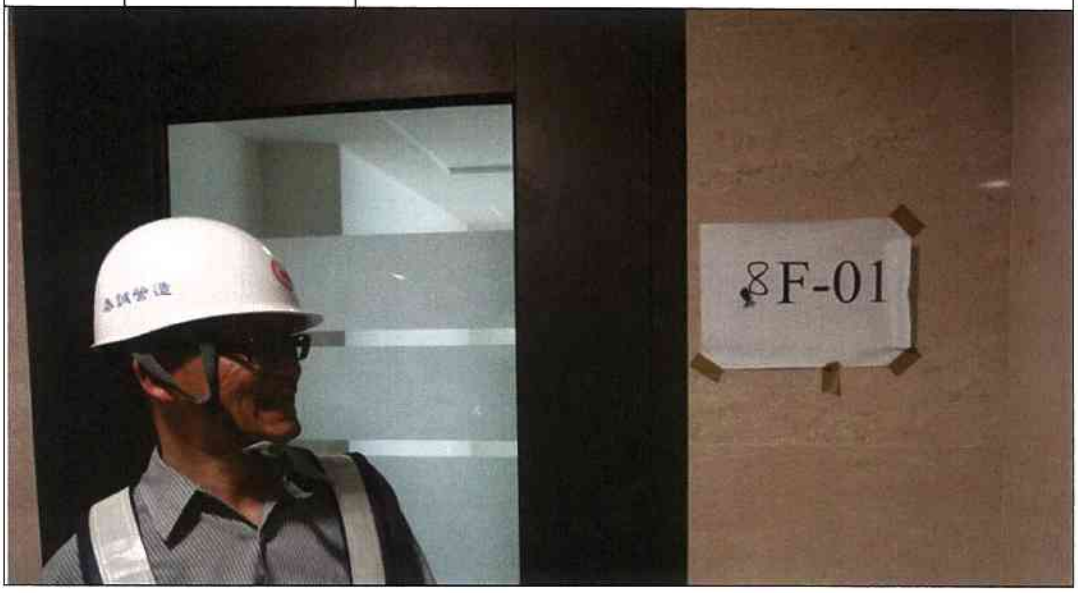
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6區 B 棟 8 樓之 01

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-08 樓-01 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-08 樓-01 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區B 棟 8 樓之02							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-08 樓-02 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-08 樓-02 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區B棟8樓之03

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

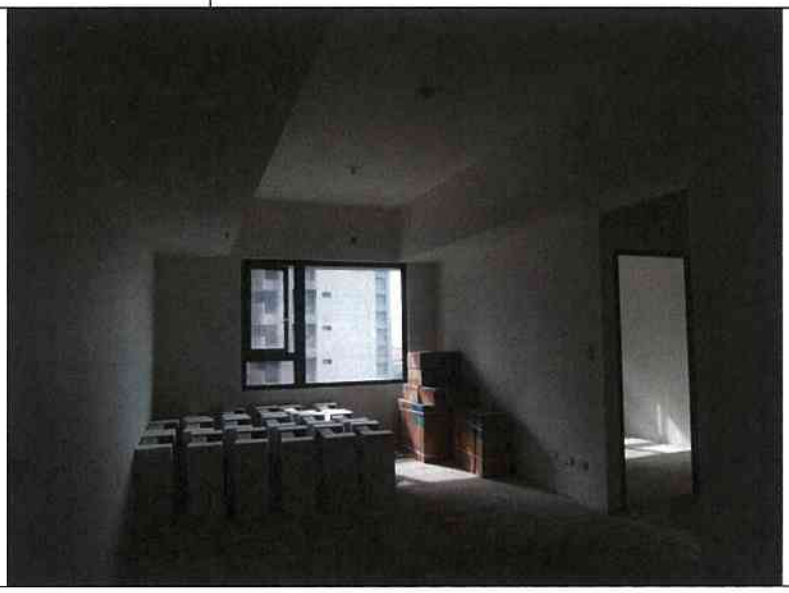
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2	√												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-08 樓-03 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-08 樓-03 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區B棟8樓之05							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2	√												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-08 樓-05 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-08 樓-05 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 B 棟 8 樓之 06

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												門口
2	√												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-08 樓-06 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-08 樓-06 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 8樓之07							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

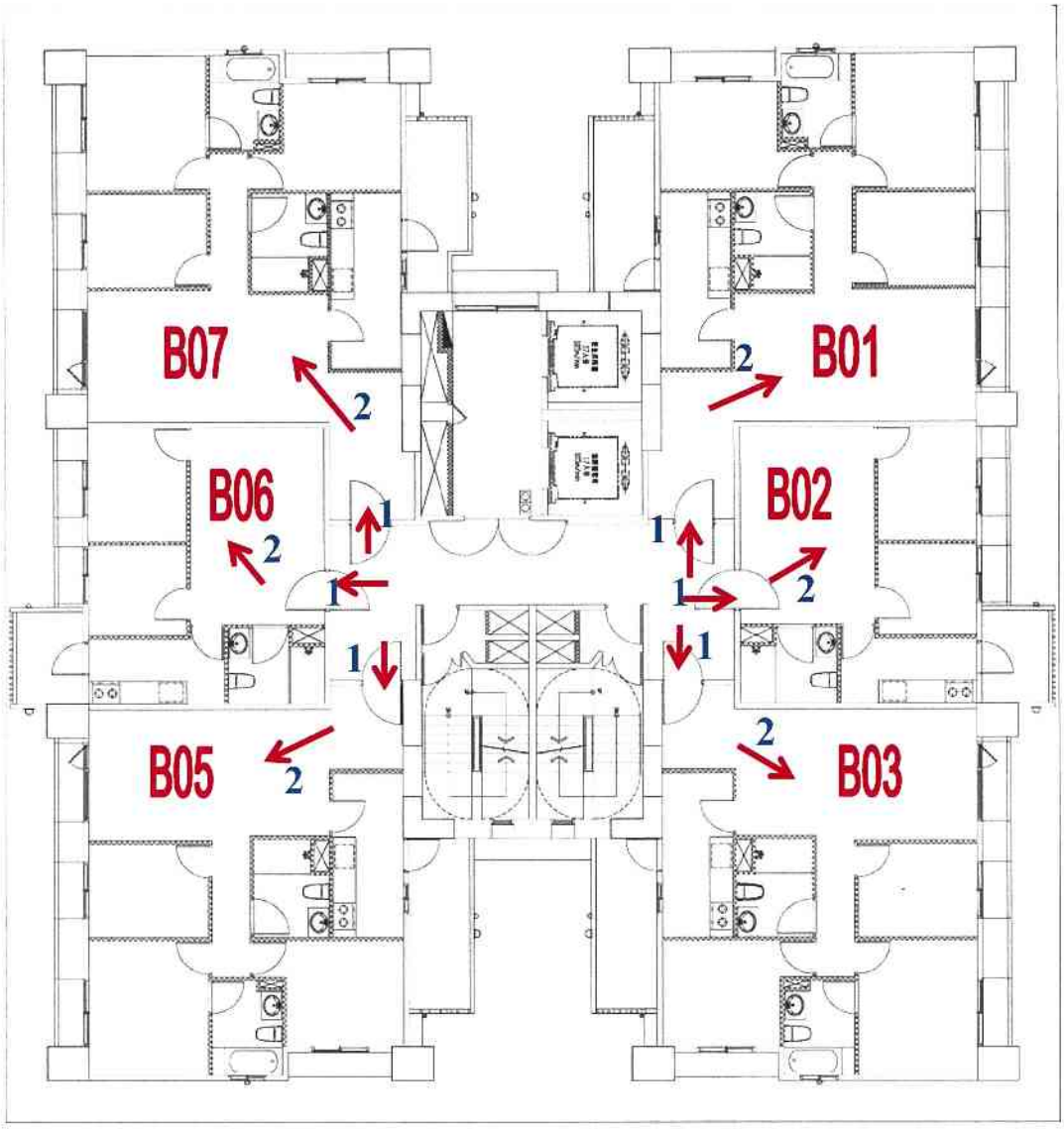
鑑定報告書現況照片

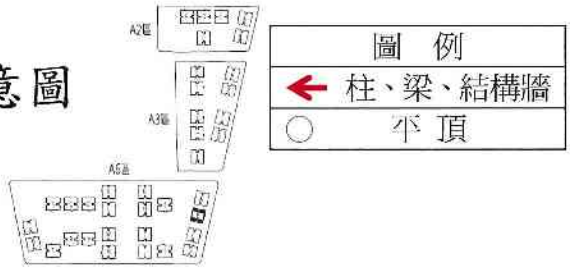
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-08 樓-07 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-08 樓-07 戶







A6 區 B 棟 9 層照片平面位置示意圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月 9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B 棟 9 樓之61

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

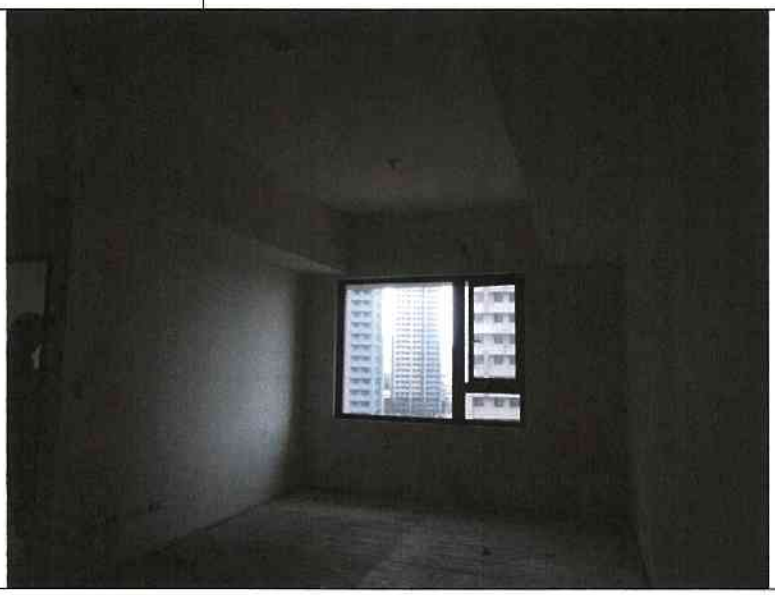
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2	√												客廳、
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-09 樓-01 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-09 樓-01 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 9 樓之02

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門D
2	√												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-09 樓-02 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-09 樓-02 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月 9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6區 B棟 9樓之03							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-09 樓-03 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-09 樓-03 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月 9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 B 棟 9 樓之 05

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-09 樓-05 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-09 樓-05 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區B棟 9 樓之06

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2	√												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-09 樓-06 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-09 樓-06 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區B棟9樓之07							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	✓	住宅		辦公室		商業		其他

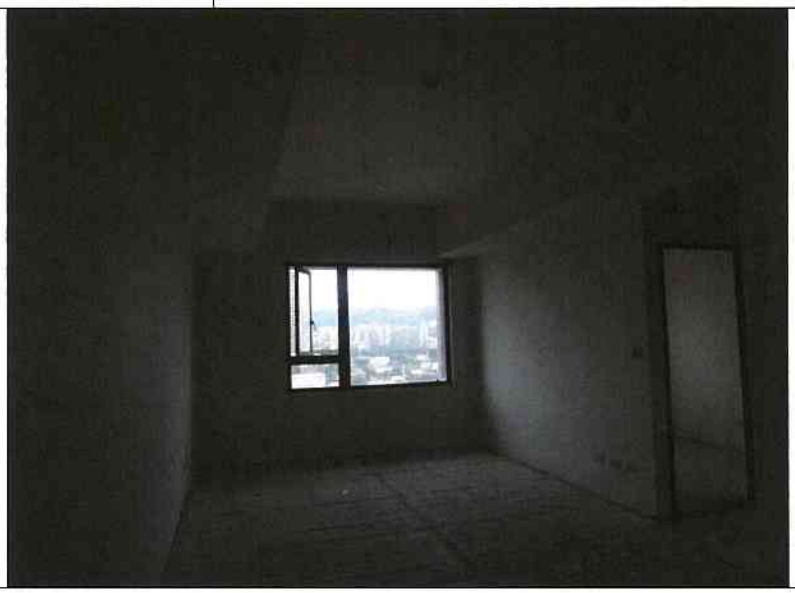
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-09 樓-07 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-09 樓-07 戶



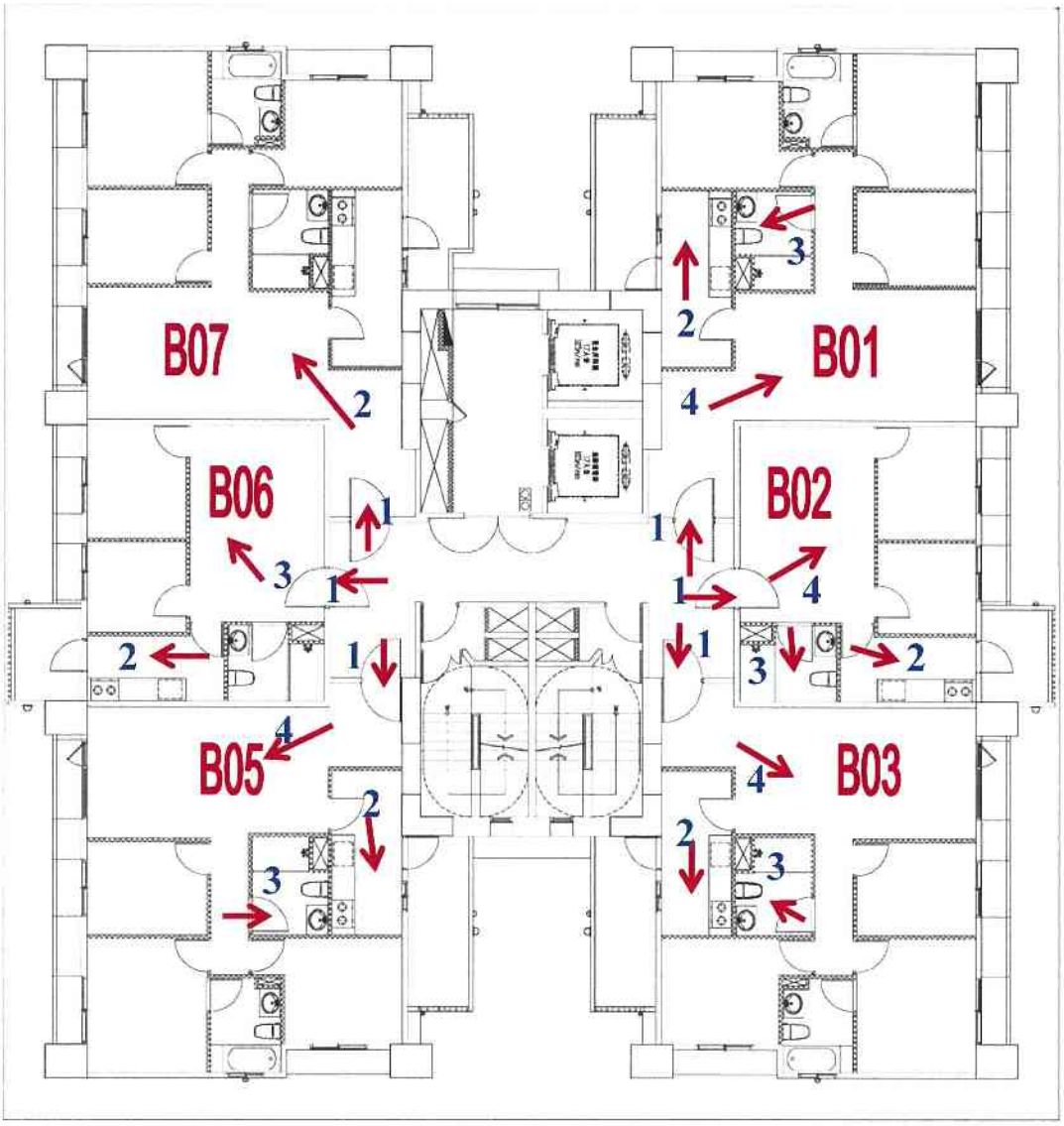




圖 例
← 柱、梁、結構牆
○ 平 頂

A6 區 B 棟 10 層照片平面位置示意圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區B 棟10樓之01

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2	√												廚房頂
3	√												浴室頂
4	√												客廳
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-10 樓-01 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-10 樓-01 戶



鑑定報告書現況照片

編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-10 樓-01 戶



編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-10 樓-01 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 114年 6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟10樓之02

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

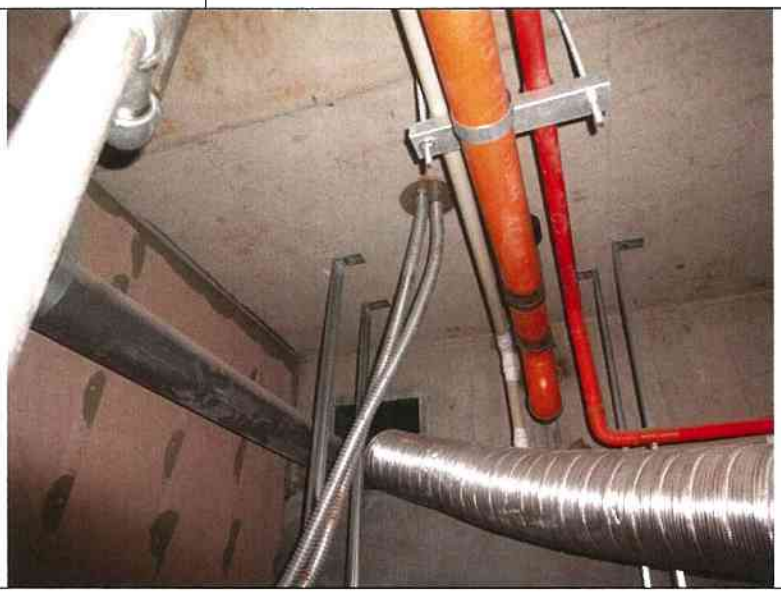
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												廚房頂
3	V												浴室頂
4	V												客廳
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-10 樓-02 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-10 樓-02 戶



鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-10 樓-02 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-10 樓-02 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區B棟10樓之03

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

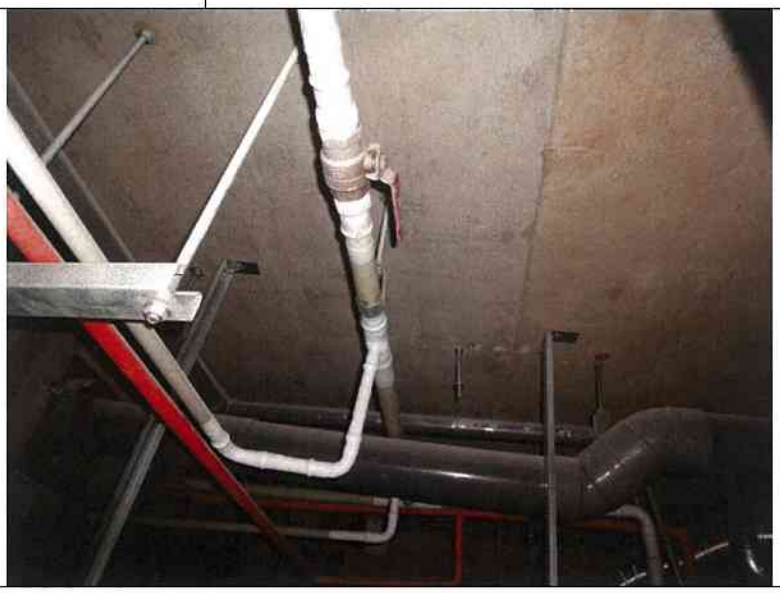
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												廚房頂
3	V												浴室頂
4	V												客廳、
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-10 樓-03 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-10 樓-03 戶



鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-10 樓-03 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-10 樓-03 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6區 B 棟 10樓之05

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												廚房頂
3	V												浴室頂
4	V												客廳
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-10 樓-05 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-10 樓-05 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-10 樓-05 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-10 樓-05 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 B 棟 10 樓之 06

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

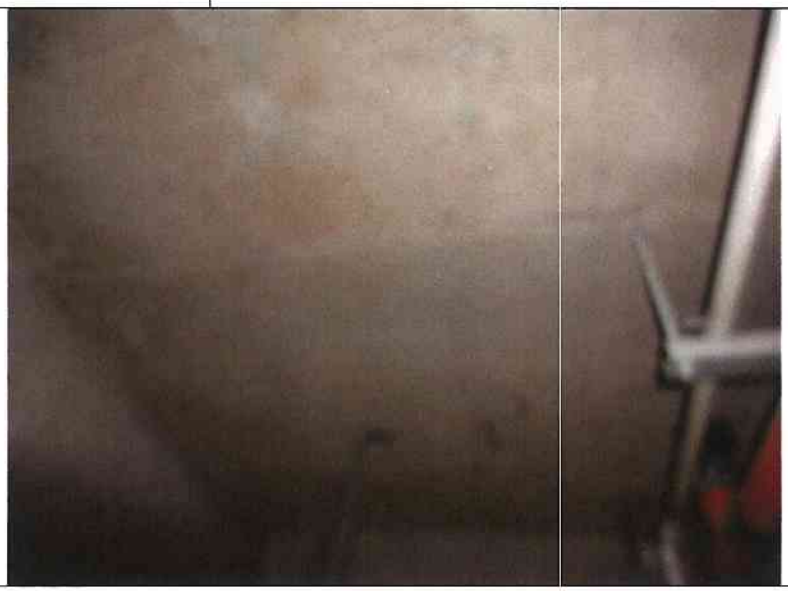
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												門口
2	V												廚房頂
3	V												客廳
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-10 樓-06 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-10 樓-06 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-10 樓-06 戶



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B 棟 10 樓之 07							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

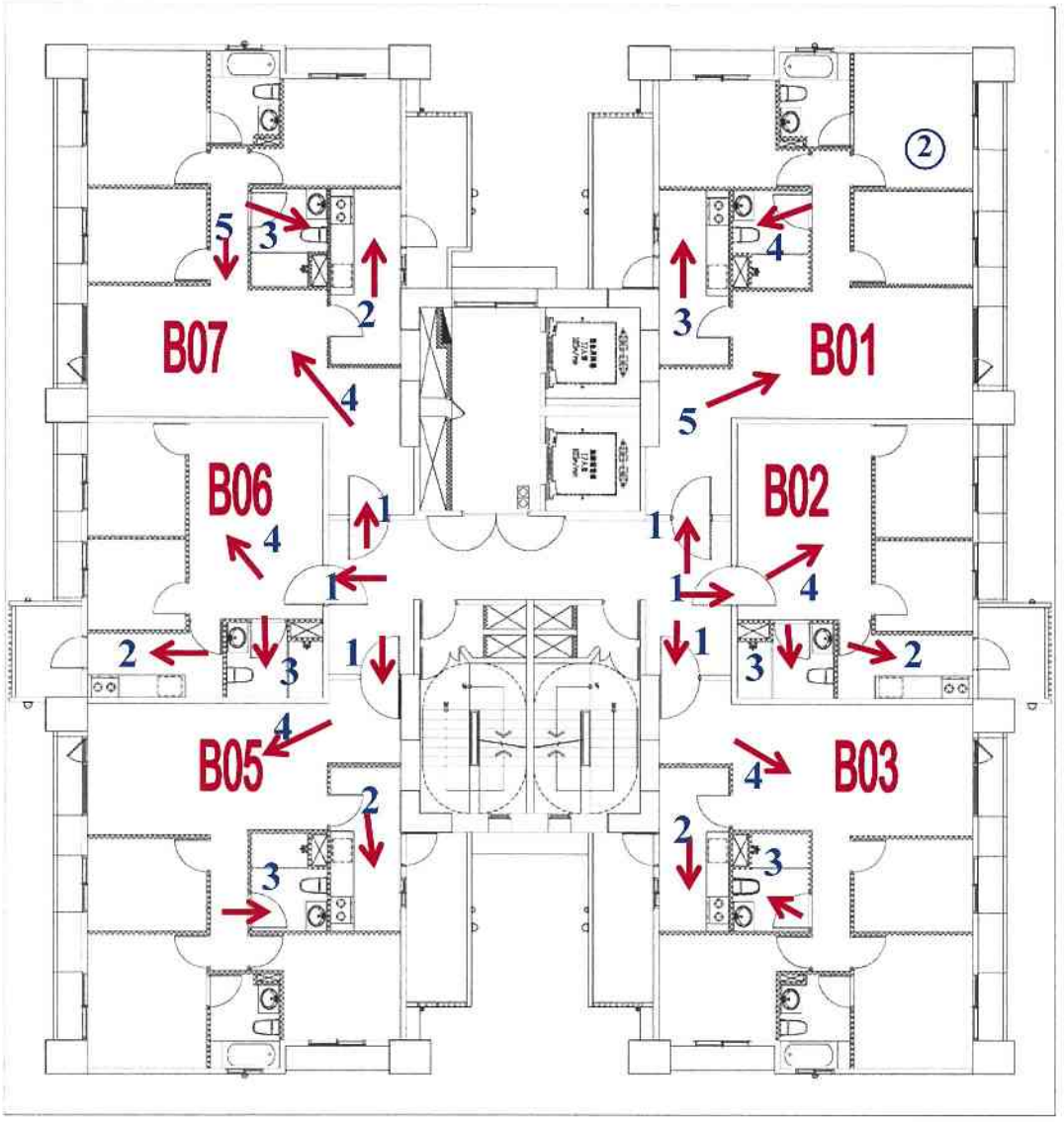
鑑定報告書現況照片

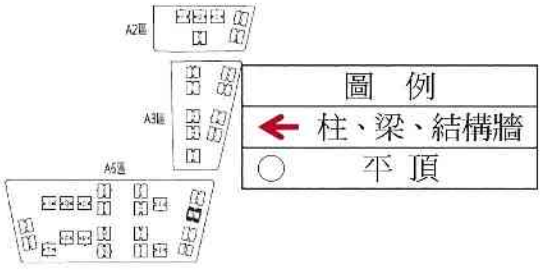
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-10 樓-07 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-10 樓-07 戶







A6 區 B 棟 11 層照片平面位置示意圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 114年 6月 9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6區 B棟 11樓之01

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門D
2					V		小於01						
3	V												廚房頂
4	V												浴室頂
5	V												客廳
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-11 樓-01 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-11 樓-01 戶



鑑定報告書現況照片

編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-11 樓-01 戶



編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-11 樓-01 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-11 樓-01 戶



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 B 棟 11 樓之 02							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												門口
2	V												廚房頂
3	V												浴室頂
4	V												客廳
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-11 樓-02 戶

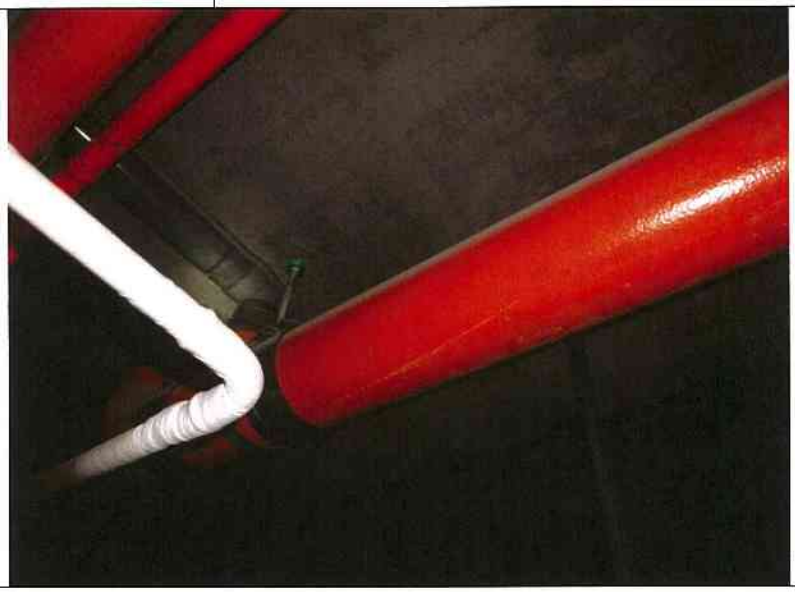


編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-11 樓-02 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-11 樓-02 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-11 樓-02 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6區 B 棟 11 樓之 03

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2	√												廚房頂
3	√												浴室頂
4	√												客廳、
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-11 樓-03 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-11 樓-03 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-11 樓-03 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-11 樓-03 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區B棟11樓之05

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	✓	住宅		辦公室		商業		其他

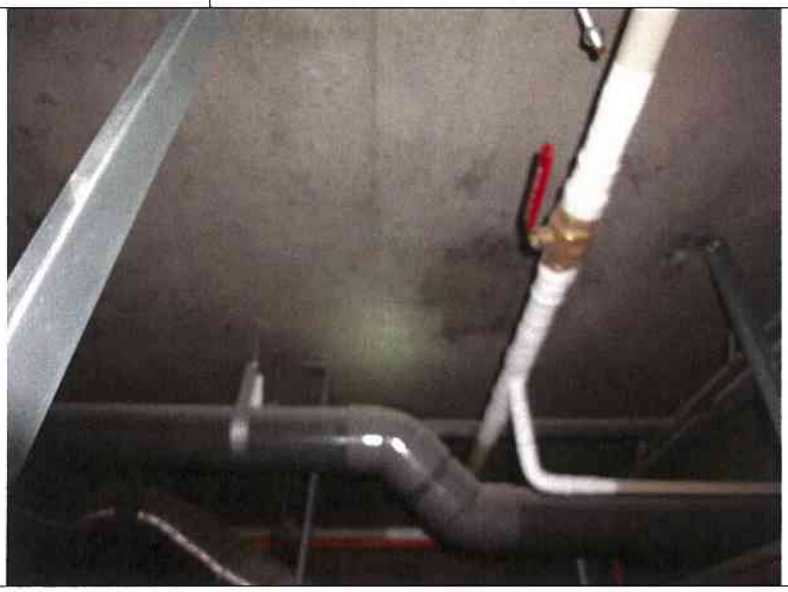
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	✓												門口
2	✓												廚房頂
3	✓												浴室頂
4	✓												客廳
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-11 樓-05 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-11 樓-05 戶

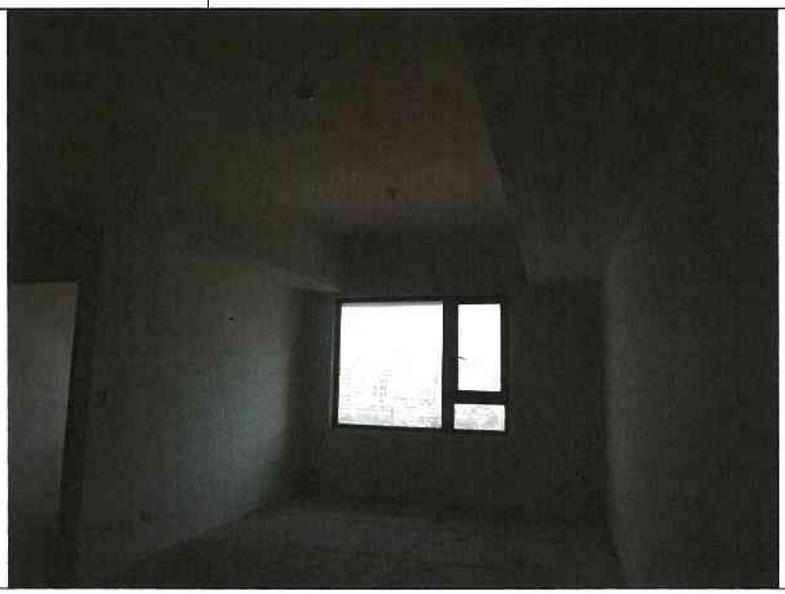


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-11 樓-05 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-11 樓-05 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月 9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B 棟 11 樓之06								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途	✓	住宅		辦公室		商業		其他	

照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	✓												門口
2	✓												廚房頂
3	✓												浴室頂
4	✓												客廳
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-11 樓-06 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-11 樓-06 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-11 樓-06 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-11 樓-06 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月 9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 11樓之07

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2	√												廚房頂
3	√												浴室頂
4	√												客廳
5		√				0.1	0.2-0.3						
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-11 樓-07 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-11 樓-07 戶



鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-11 樓-07 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-11 樓-07 戶



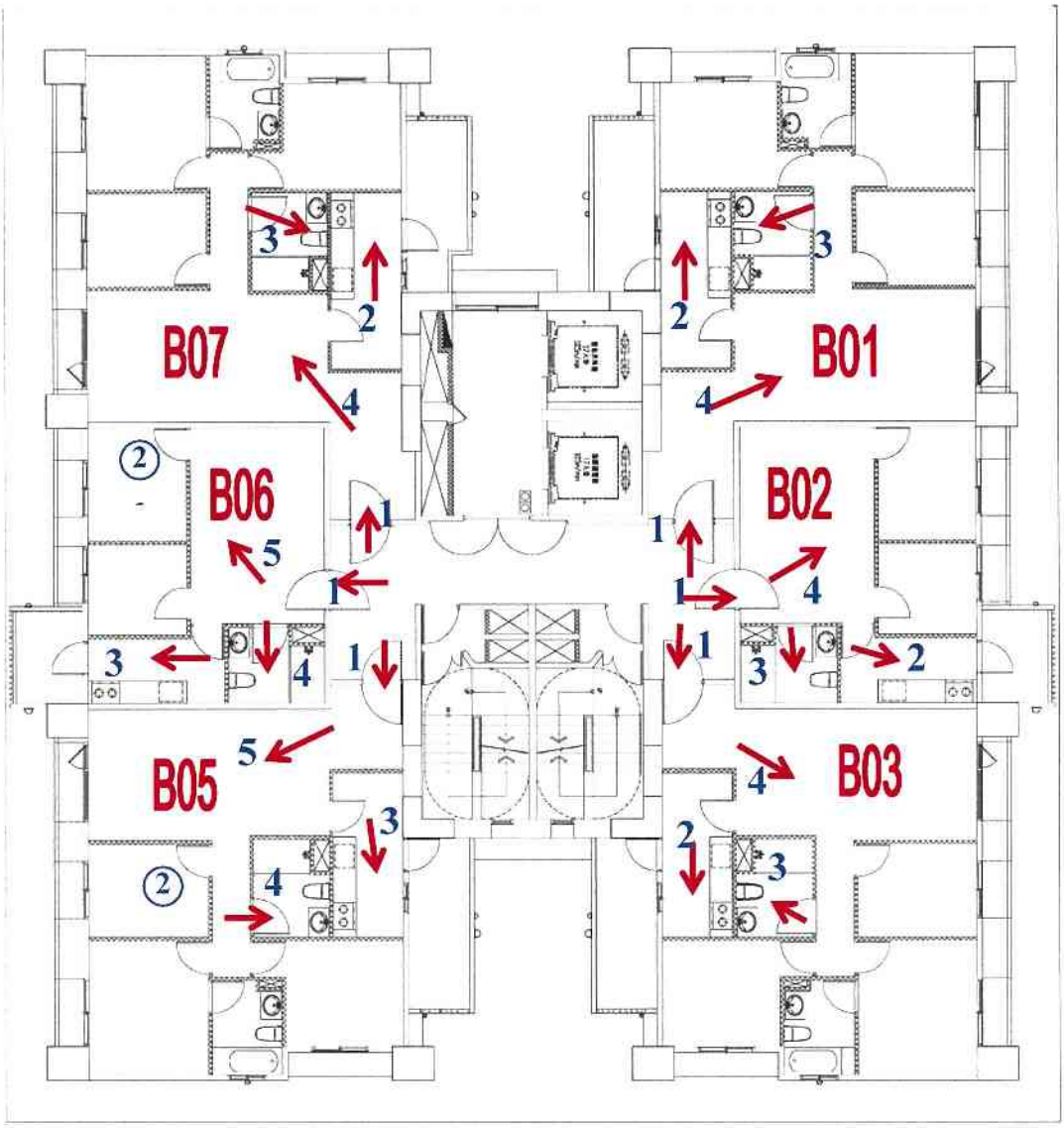
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6區-B棟-11樓-07戶



編號	說明	

本欄空白



A6 區 B 棟 12 層照片平面位置示意圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 12樓之01

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												廚房頂
3	V												浴室頂
4	V												客廳
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-12 樓-01 戶

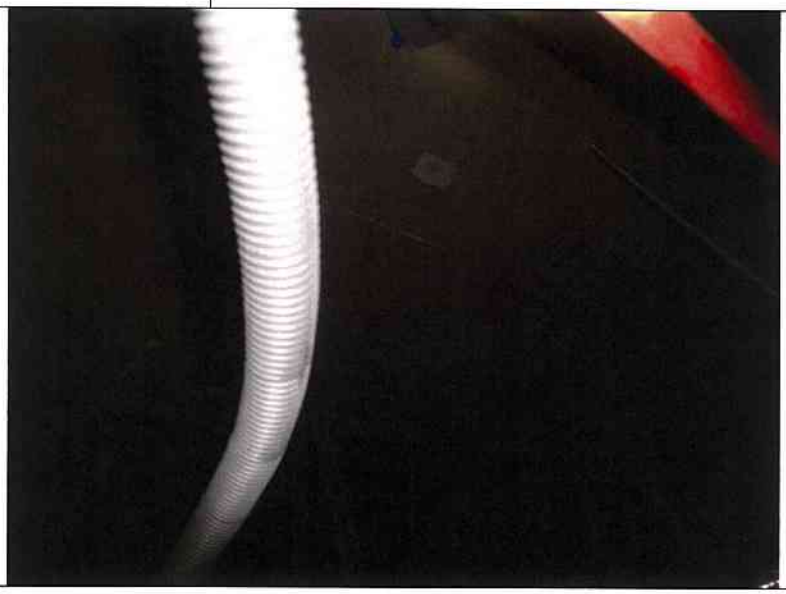


編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-12 樓-01 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-12 樓-01 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-12 樓-01 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

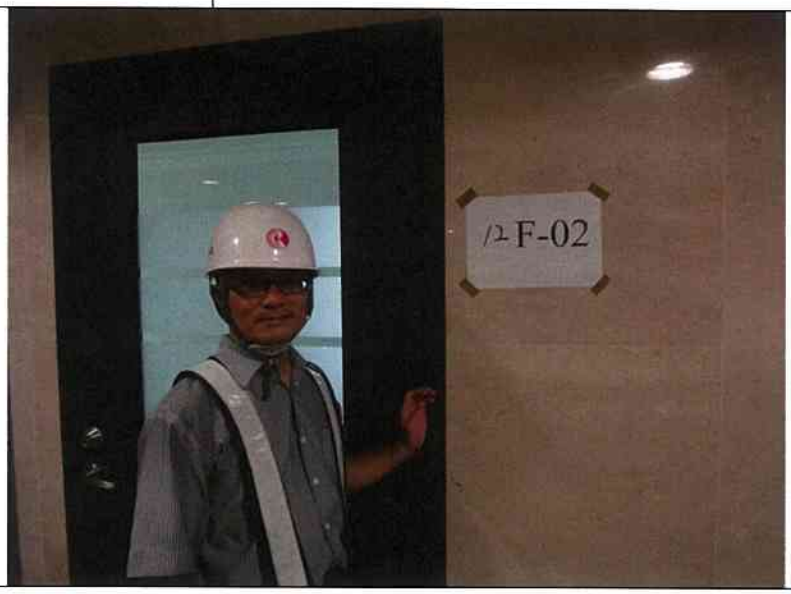
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 3棟 12樓之02

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												廚房頂
3	V												浴室頂
4	V												客廳
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-12 樓-02 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-12 樓-02 戶



鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-12 樓-02 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-12 樓-02 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區B棟12樓之03							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2	√												廚房頂
3	√												浴室頂
4	√												客廳
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-12 樓-03 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-12 樓-03 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-12 樓-03 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-12 樓-03 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月 9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區B棟12樓之05

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2					V	0.4	小於0.1						
3	V												廚房頂
4	V												浴室頂
5	V												客廳、
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-12 樓-05 戶

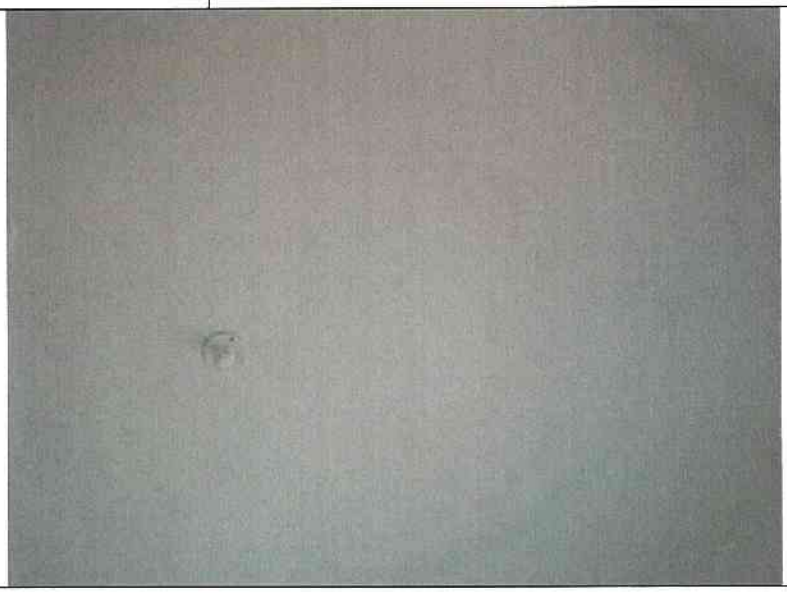


編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-12 樓-05 戶



鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-12 樓-05 戶

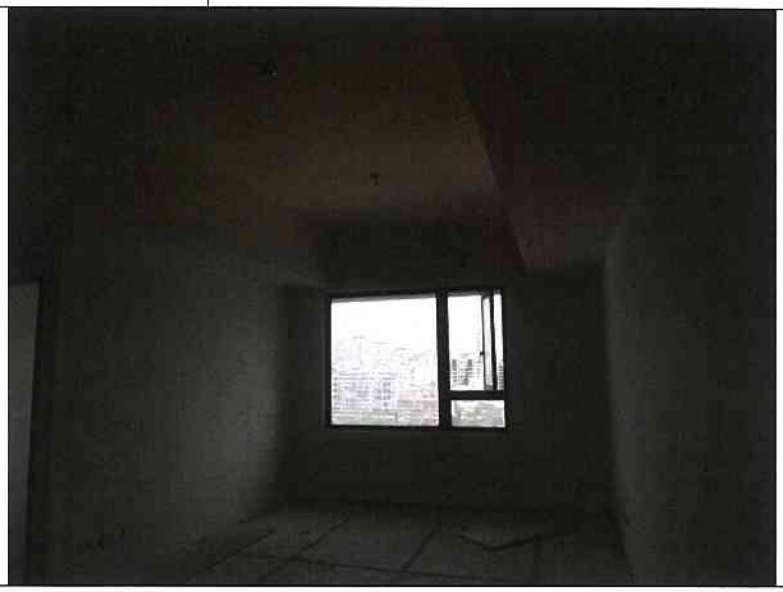


編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-12 樓-05 戶



鑑定報告書現況照片

編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-12 樓-05 戶



編　號	說　明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月 9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6區 B棟 12 樓之 06

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2					V	0.4	小於0.1						
3	V												廚房頂
4	V												浴室頂
5	V												客廳頂
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-12 樓-06 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-12 樓-06 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-12 樓-06 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-12 樓-06 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-12 樓-06 戶



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6 區 B 棟 12 樓之 07

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												門口
2	V												廚房頂
3	V												浴室頂
4	V												客廳
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-12 樓-07 戶

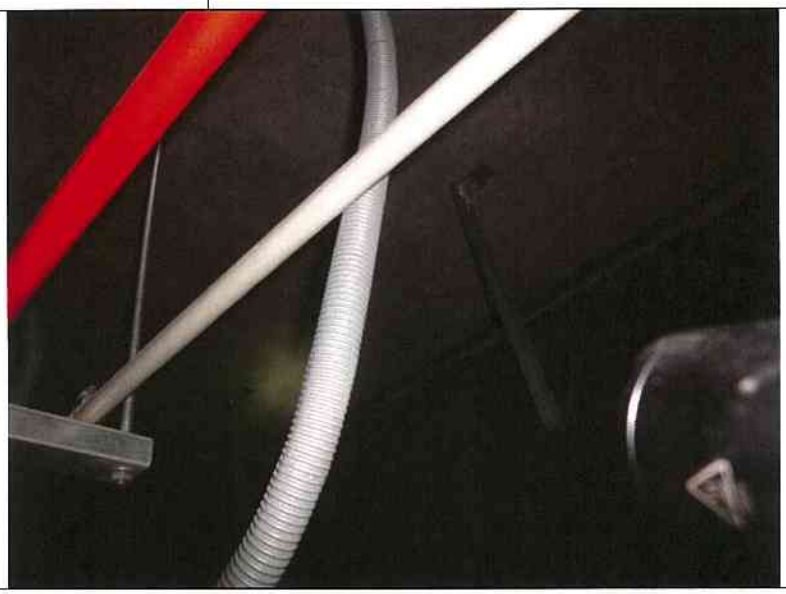


編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-12 樓-07 戶



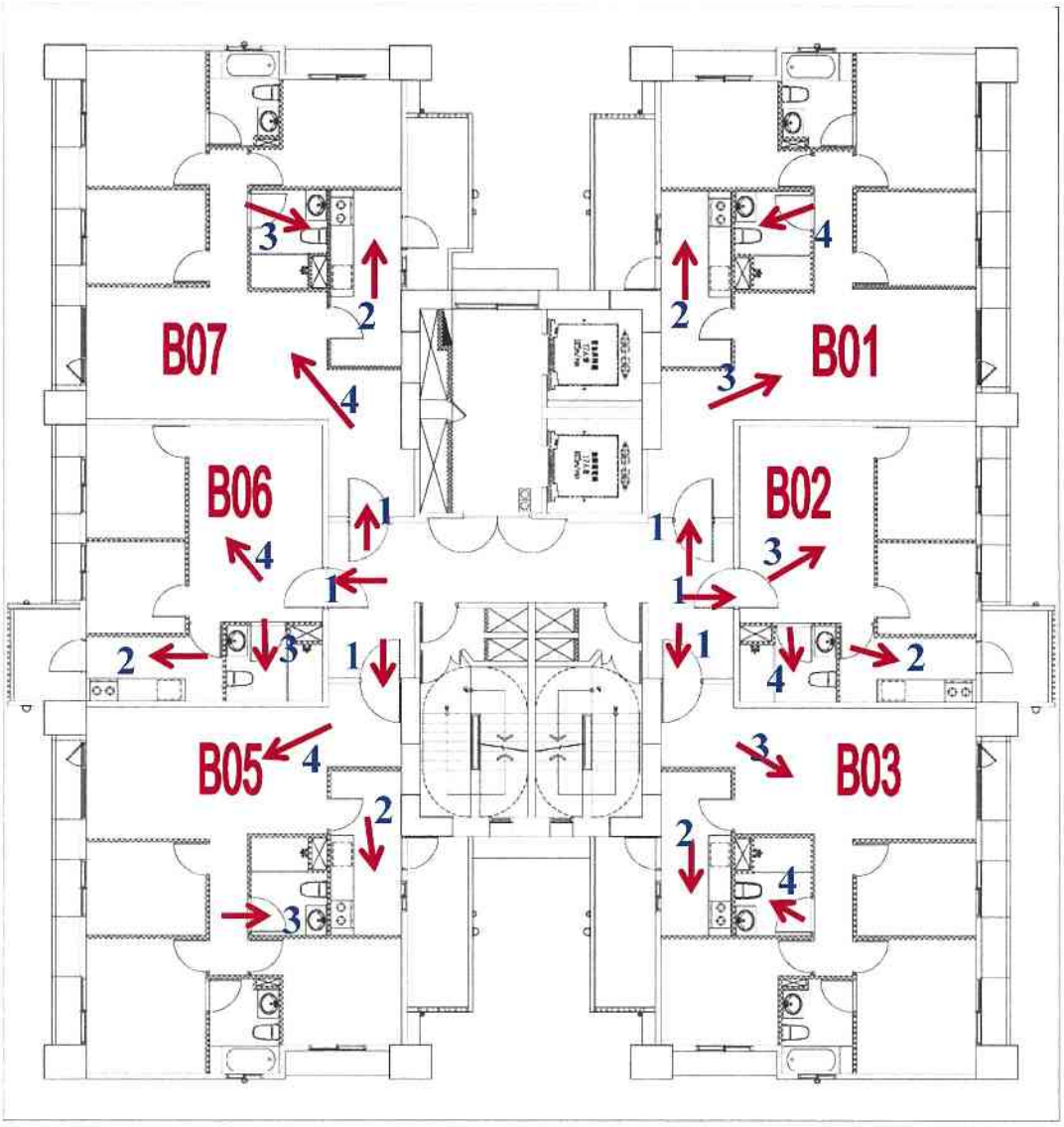
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-12 樓-07 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-12 樓-07 戶





A6 區 B 棟 13 層照片平面位置示意圖



圖 例
← 柱、梁、結構牆
○ 平 頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區B棟13樓之01							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												廚房頂
3	V												客廳
4	V												浴室頂
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-13 樓-01 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-13 樓-01 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-13 樓-01 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-13 樓-01 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6區 B棟 13樓之02

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												廚房頂
3	V												客廳
4	V												浴室頂
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-13 樓-02 戶



編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-13 樓-02 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-13 樓-02 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-13 樓-02 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 13樓之03

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

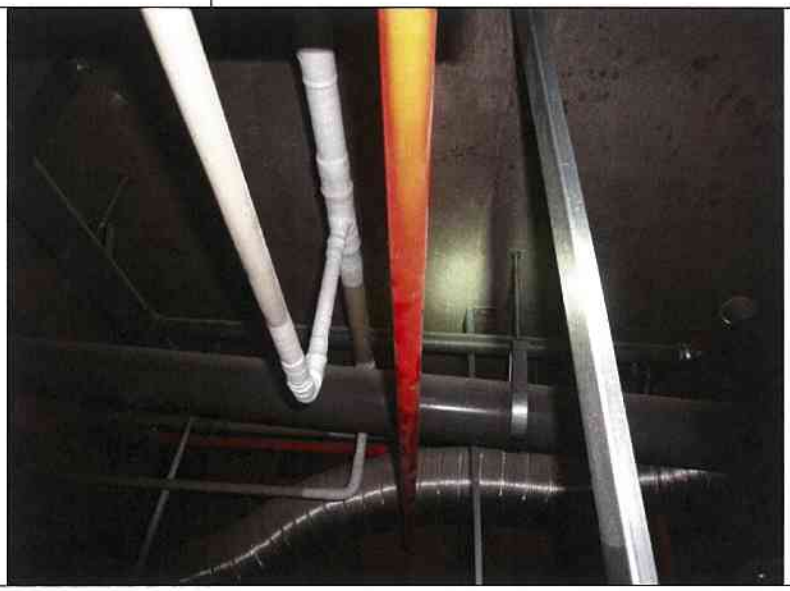
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												廚房頂
3	V												客廳
4	V												浴室頂
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-13 樓-03 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-13 樓-03 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6區-B棟-13樓-03戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6區-B棟-13樓-03戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B 棟 13 樓之05

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												廚房頂
3	V												浴室頂
4	V												客廳
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-13 樓-05 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-13 樓-05 戶



鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-13 樓-05 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-13 樓-05 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6 區 B 棟 13 樓之06

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

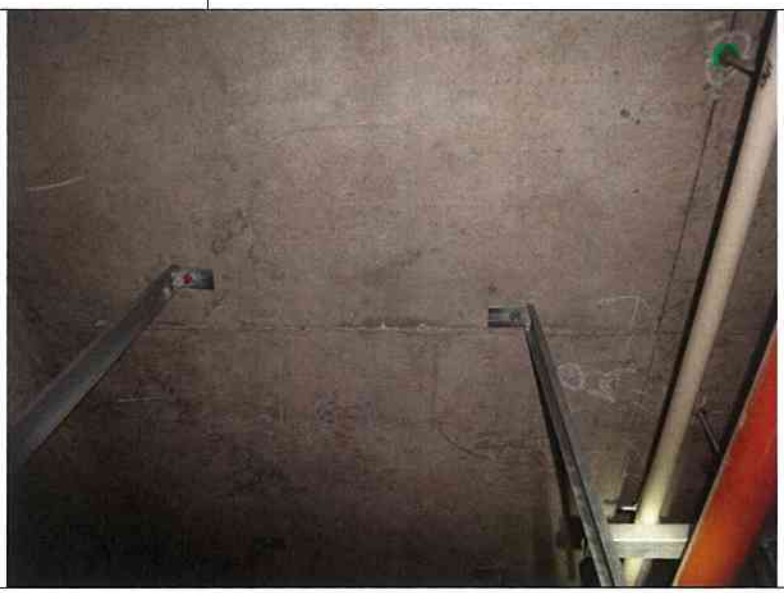
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												廚房頂
3	V												浴室頂
4	V												客廳
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-13 樓-06 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-13 樓-06 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-13 樓-06 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-13 樓-06 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月 9日

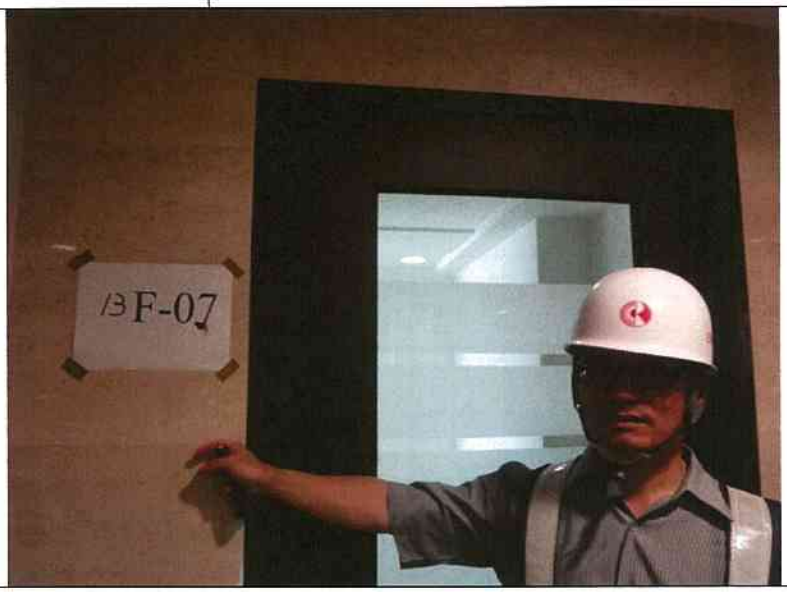
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6 區 B 棟 13 樓之07

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2	√												廚房頂
3	√												浴室頂
4	√												客廳
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-13 樓-07 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-13 樓-07 戶



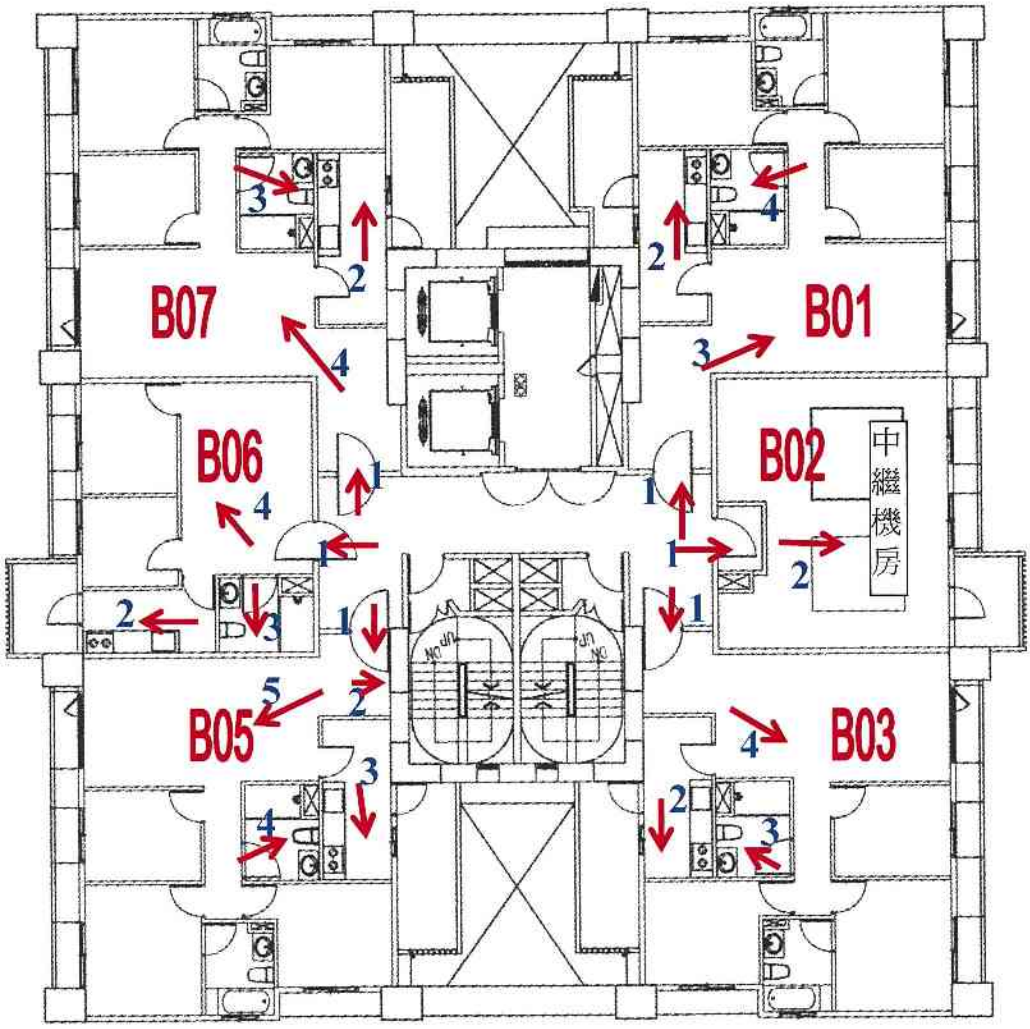
鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-13 樓-07 戶

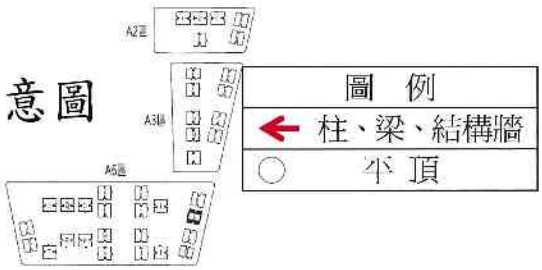


編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-13 樓-07 戶





A6區B棟14層照片平面位置示意圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月 9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 14樓之01

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												廚房頂
3	V												客廳
4	V												浴室頂
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-14 樓-01 戶

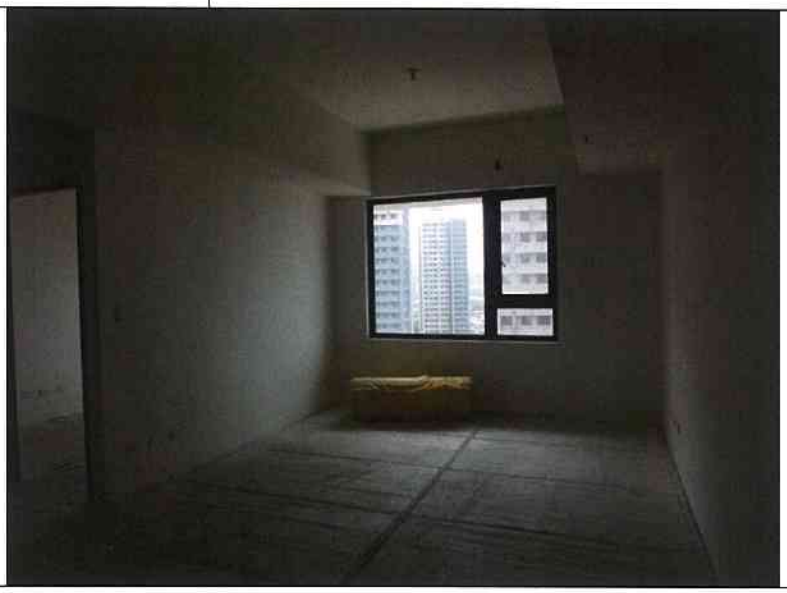


編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-14 樓-01 戶

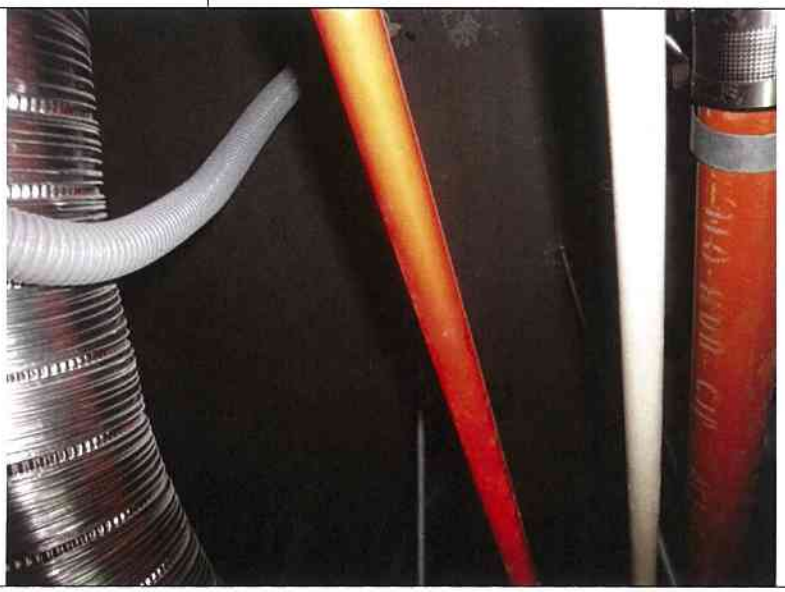


鑑定報告書現況照片

編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-14 樓-01 戶



編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-14 樓-01 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 114 年 6 月 9 日

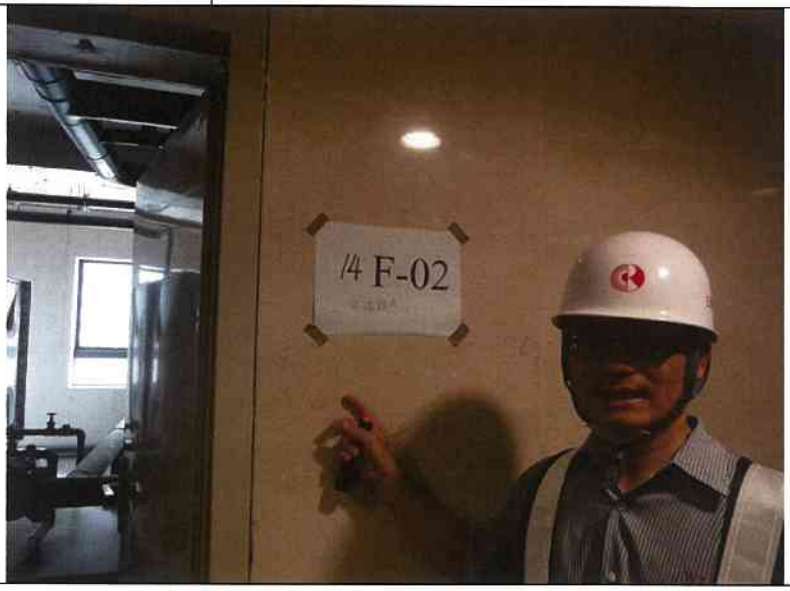
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區B棟14樓之02

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業	V	其他 中繼機房

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												室內
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-14 樓-02 戶
		中繼機房



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-14 樓-02 戶
		中繼機房



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6月 9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 B 棟 14 樓之 03

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

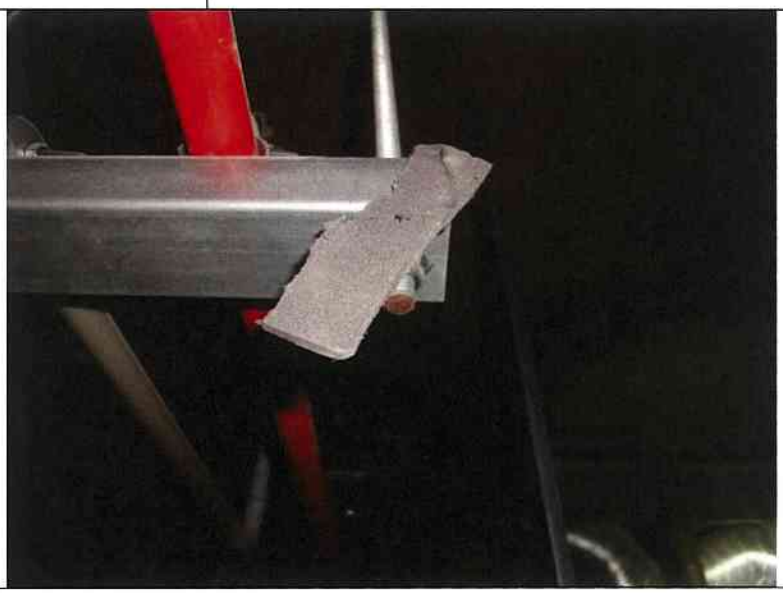
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												廚房頂
3	V												浴室頂
4	V												客廳
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-14 樓-03 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-14 樓-03 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-14 樓-03 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-14 樓-03 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

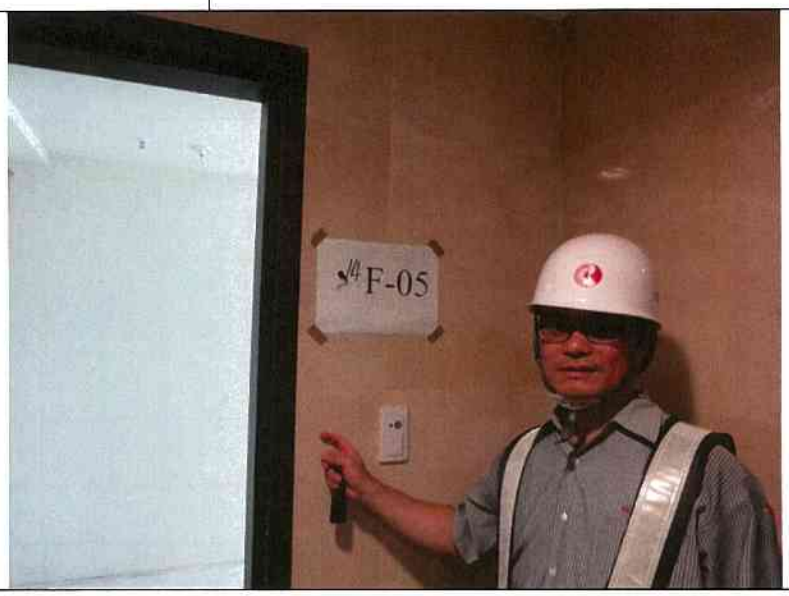
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 14樓之05

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2				√			未滿0.1						
3	√												廚房頂
4	√												浴室頂
5	√												客廳、
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-14 樓-05 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-14 樓-05 戶

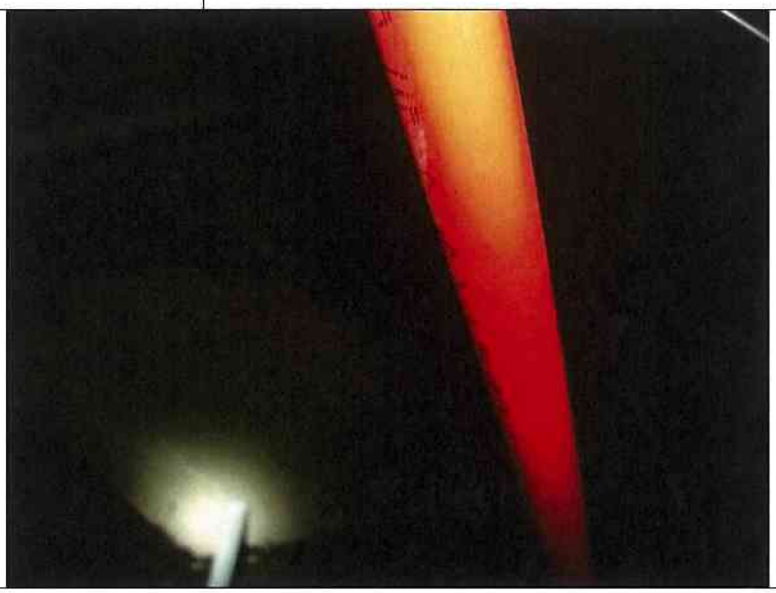


鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-14 樓-05 戶

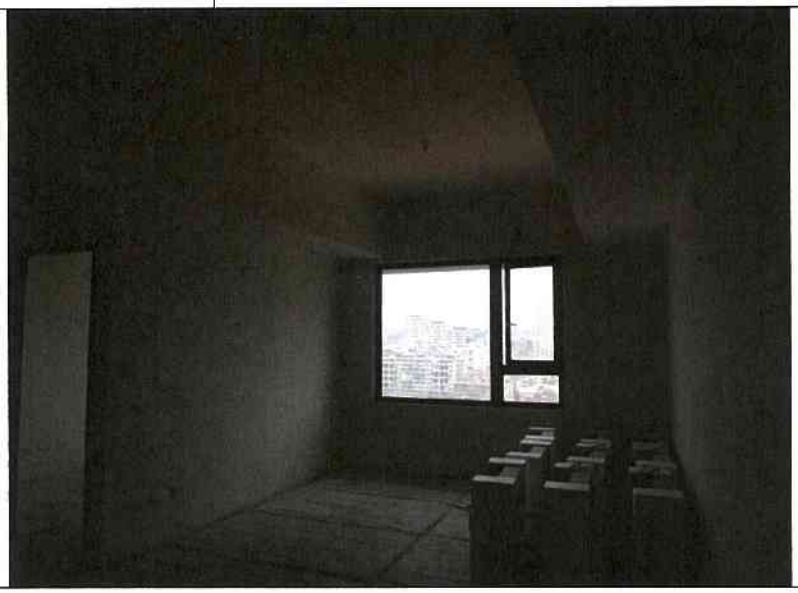


編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-14 樓-05 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-14 樓-05 戶



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟14樓之06

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	✓	住宅		辦公室		商業		其他

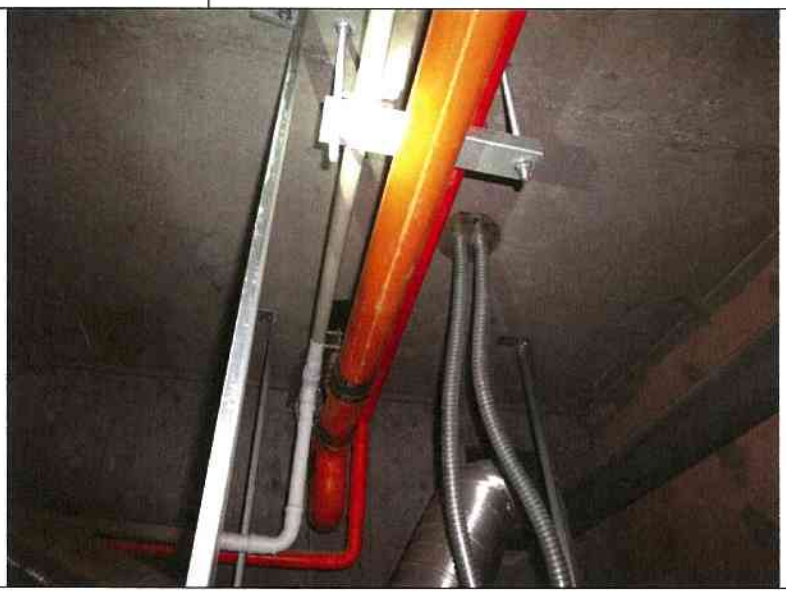
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												廚房頂
3	V												浴室頂
4	V												客廳、
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-14 樓-06 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-14 樓-06 戶



鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-14 樓-06 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-14 樓-06 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區B棟14樓之07							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												廚房頂
3	V												浴室頂
4	V												客廳
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-14 樓-07 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-14 樓-07 戶

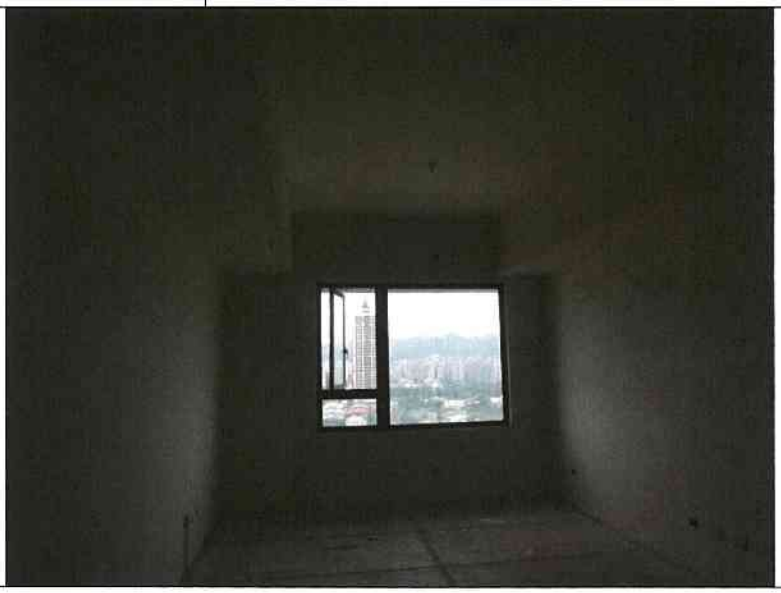


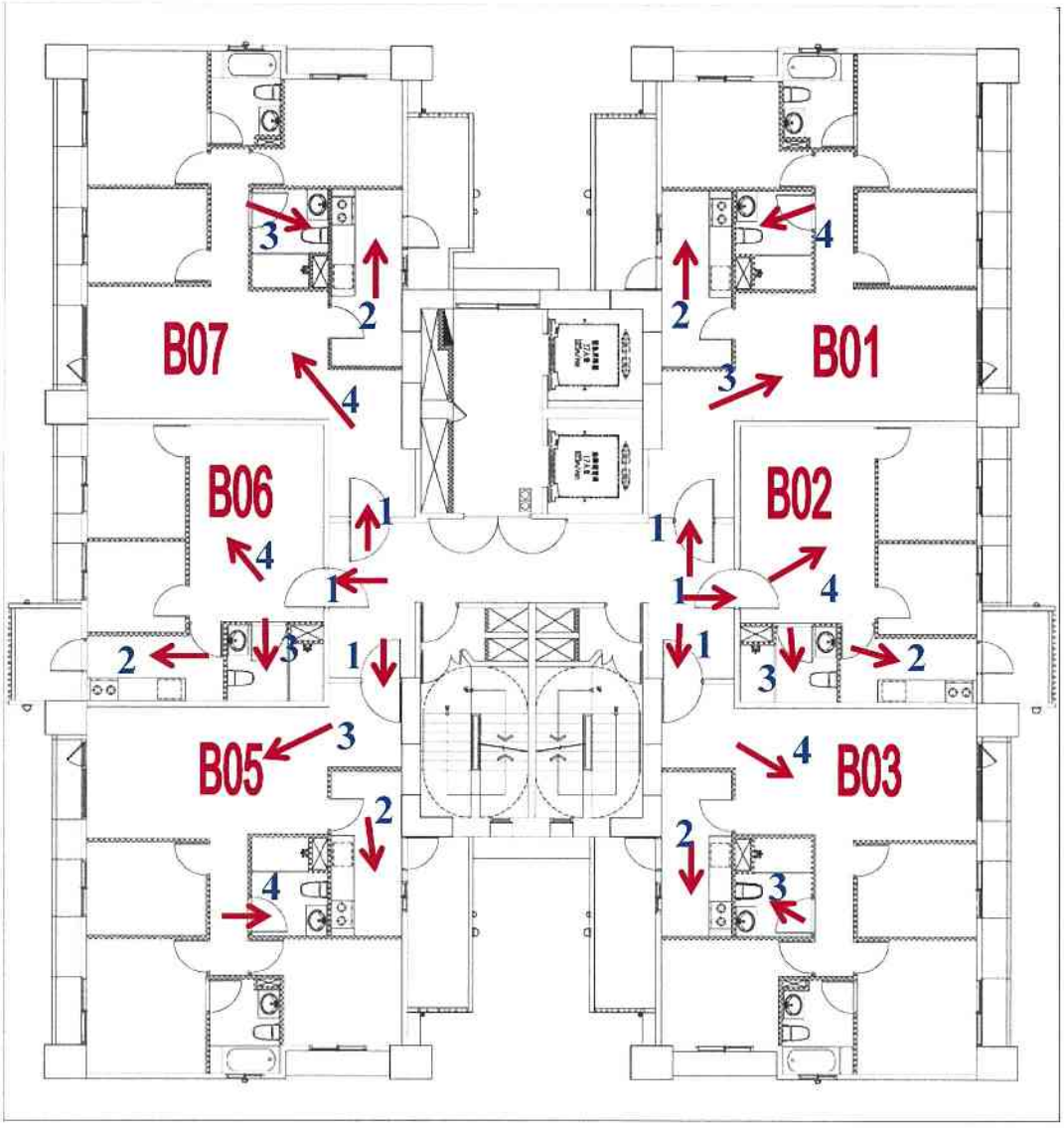
鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-14 樓-07 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-14 樓-07 戶





A6 區 B 棟 15 層照片平面位置示意圖



圖 例
← 柱、梁、結構牆
○ 平 頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 15 樓之01							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												PHD
2	V												廚房頂
3	V												客廳、
4	V												浴室頂
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-15 樓-01 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-15 樓-01 戶



鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-15 樓-01 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-15 樓-01 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 15樓之02								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他	

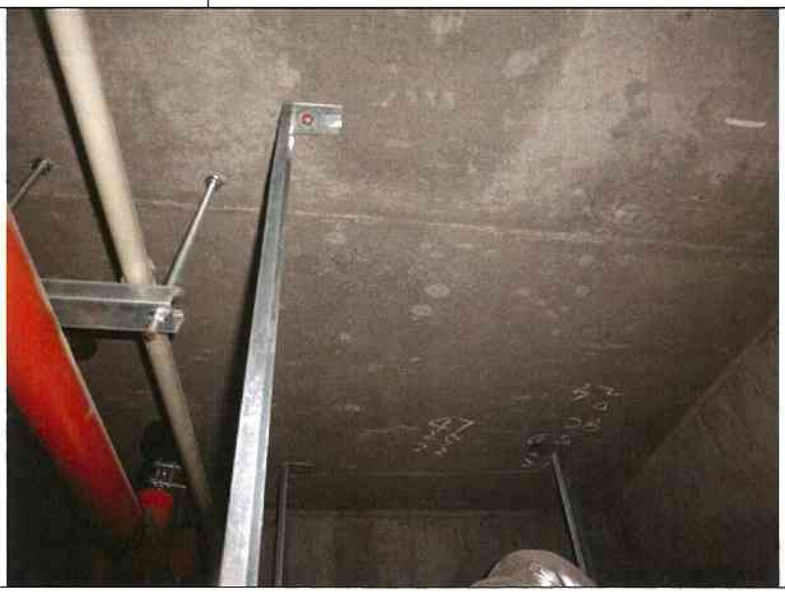
照片	位置					裂縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												門口
2	V												廚房頂
3	V												浴廁頂
4	V												客廳
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-15 樓-02 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-15 樓-02 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-15 樓-02 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-15 樓-02 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6區 B 棟 15 樓之03

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2	√												廁所頂
3	√												浴室
4	√												客廳
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-15 樓-03 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-15 樓-03 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-15 樓-03 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-15 樓-03 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6區 B 棟 15 樓之05							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2	√												廚房
3	√												客廳
4	√												浴室
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-15 樓-05 戶

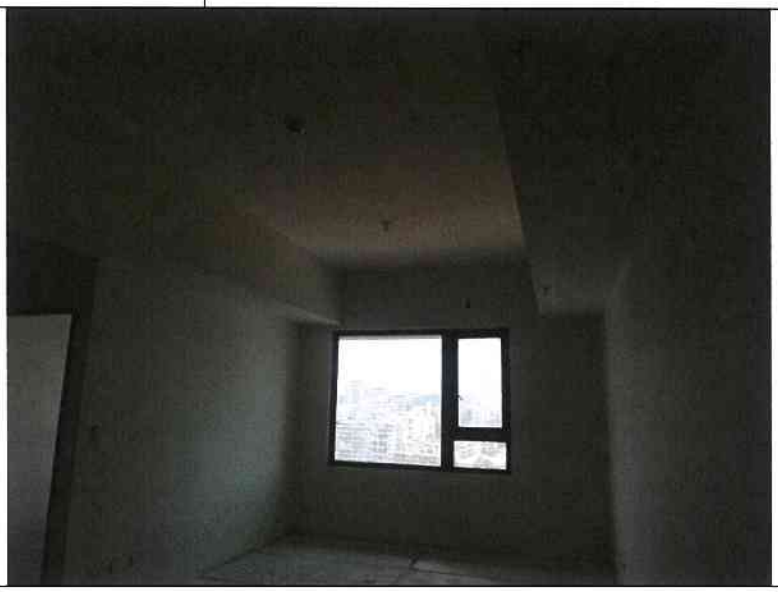


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-15 樓-05 戶



鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-15 樓-05 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-15 樓-05 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6區 B棟 15樓之06

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												廚房頂
3	V												浴室頂
4	V												客廳
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-15 樓-06 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-15 樓-06 戶



鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-15 樓-06 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-15 樓-06 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 15樓之07

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

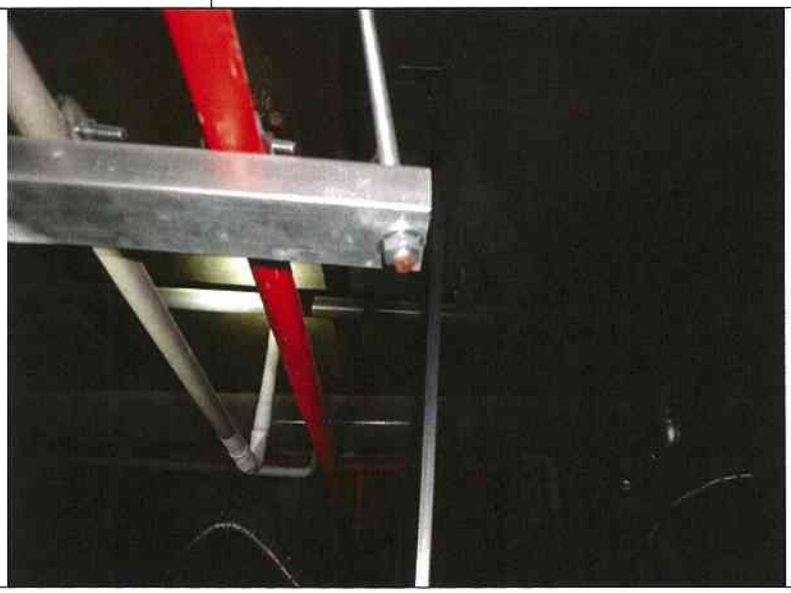
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	√												廚房頂
3	√												浴室頂
4	√												客廳
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-15 樓-07 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-15 樓-07 戶

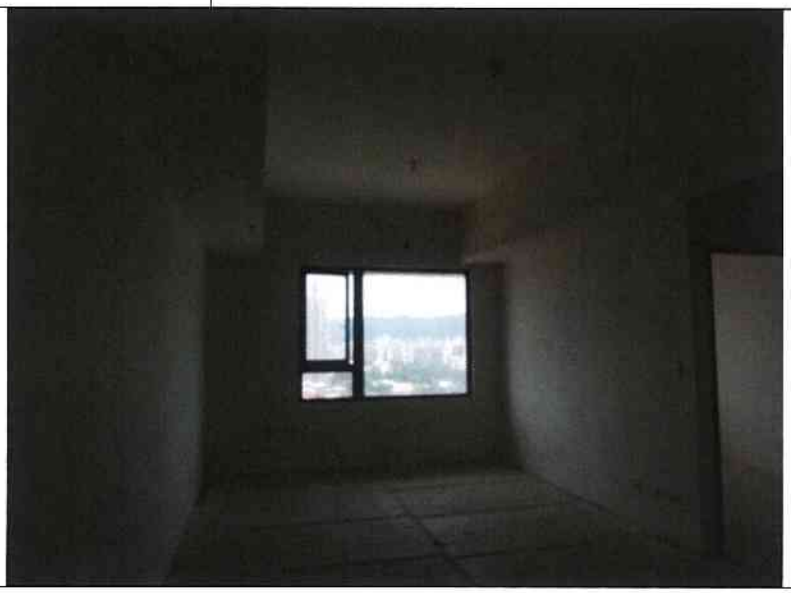


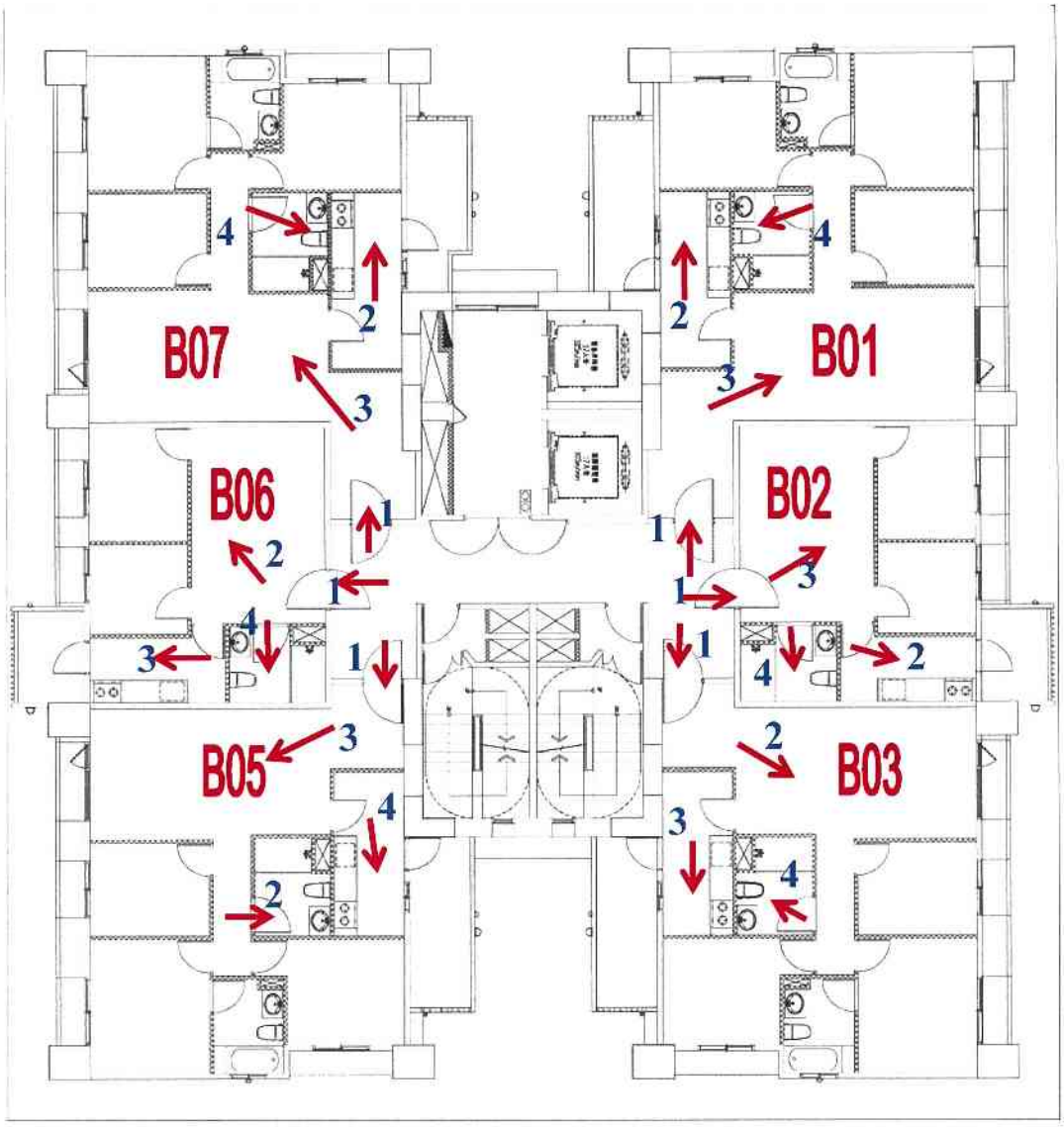
鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-15 樓-07 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-15 樓-07 戶





A6 區 B 棟 16 層照片平面位置示意圖



圖 例
← 柱、梁、結構牆
○ 平 頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟16樓之61

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												廚房頂
3	V												客廳、
4	V												浴室頂
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-16 樓-01 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-16 樓-01 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-16 樓-01 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-16 樓-01 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

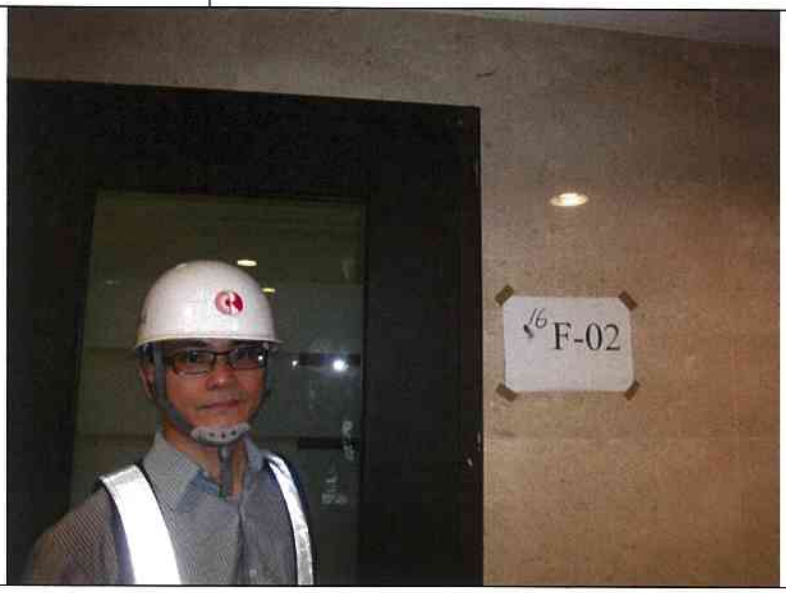
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6區 B 棟 16樓之02

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												廚房
3	V												客廳夜
4	V												浴頭
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-16 樓-02 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-16 樓-02 戶



鑑定報告書現況照片

編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-16 樓-02 戶



編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-16 樓-02 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6區 B 棟 16樓之03

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2	√												客廳
3	√												廚房
4	√												浴室
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-16 樓-03 戶



編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-16 樓-03 戶



鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-16 樓-03 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-16 樓-03 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B 棟 16 樓之05							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												浴室頂
3	V												客廳
4	V												廚房頂
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-16 樓-05 戶

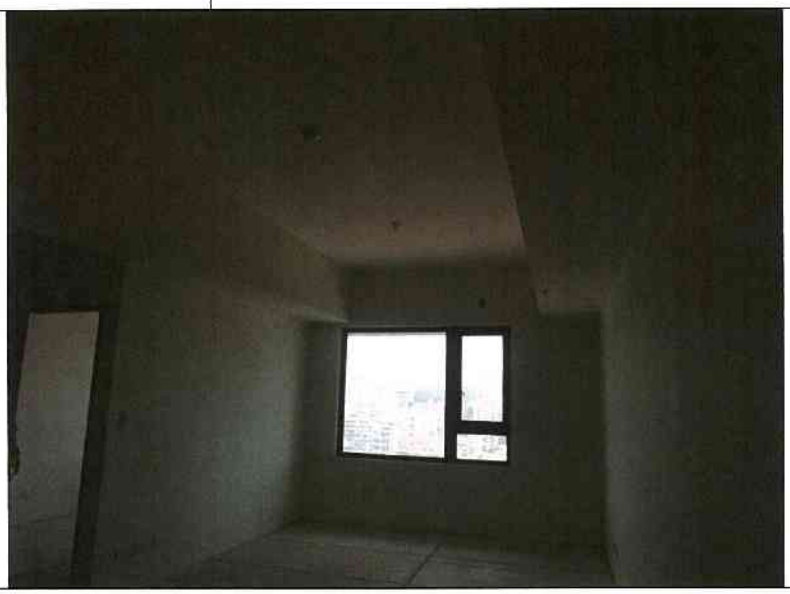


編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-16 樓-05 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-16 樓-05 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-16 樓-05 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 16樓之66

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												客廳-廚房頂
3	V												
4	V												浴室頂
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-16 樓-06 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-16 樓-06 戶



鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-16 樓-06 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-16 樓-06 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B 棟 16樓之 07								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途	~	住宅		辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												廚房頂
3	V												客廳
4	V												浴室頂
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-16 樓-07 戶

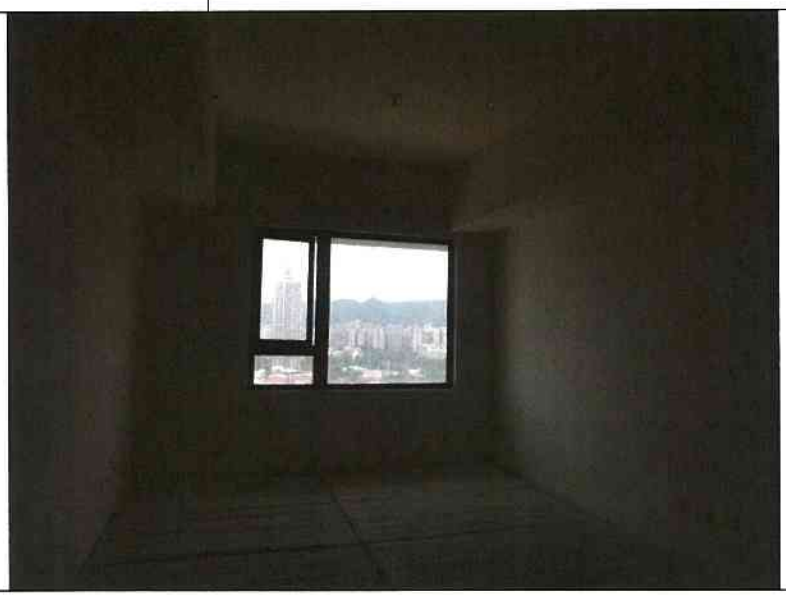


編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-16 樓-07 戶



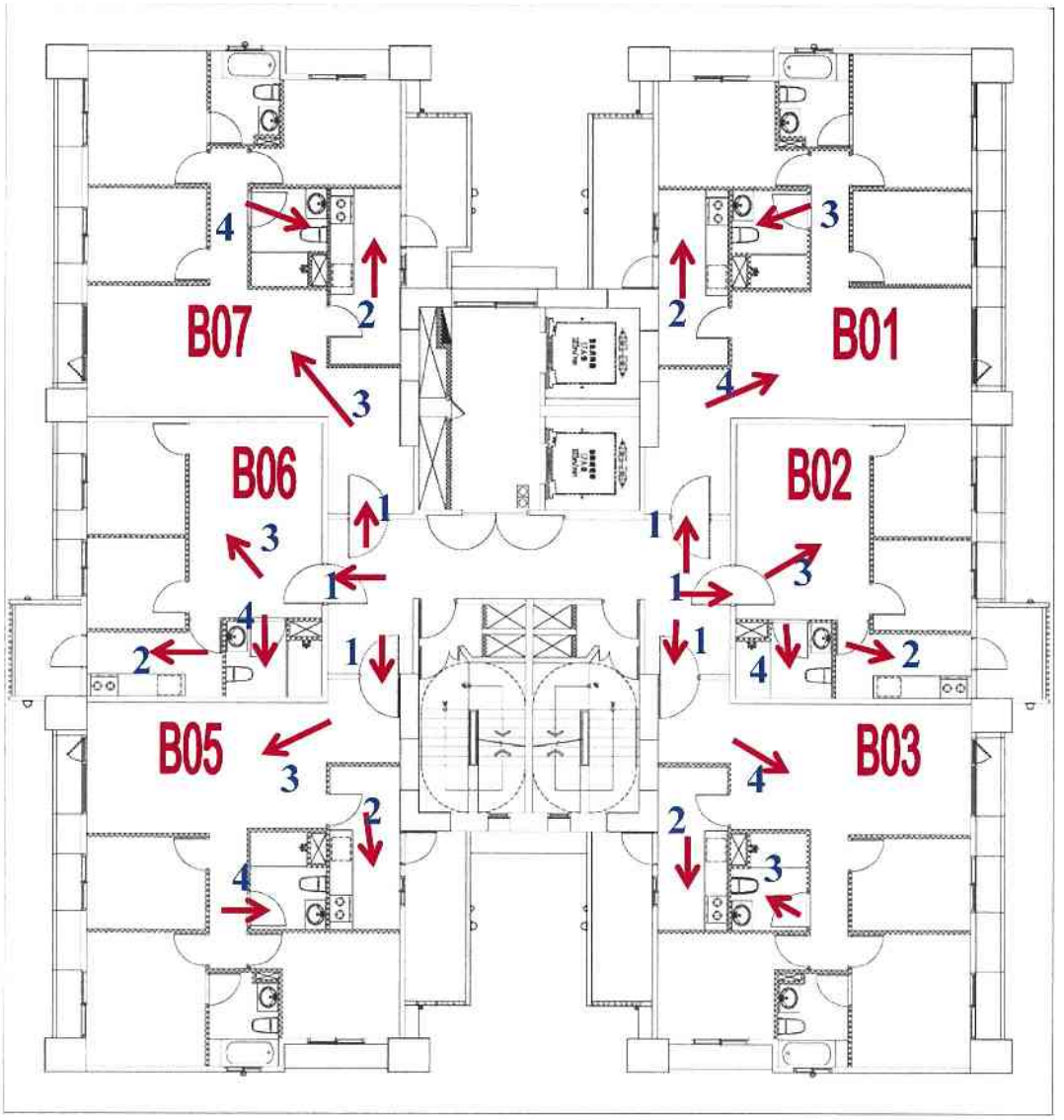
鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-16 樓-07 戶

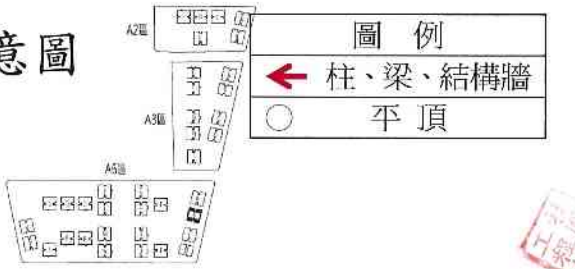


編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-16 樓-07 戶





A6 區 B 棟 17 層照片平面位置示意圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月 9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區B棟17樓之01							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												廚房頂
3	V												浴室頂
4	V												客廳
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-17 樓-01 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-17 樓-01 戶



鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-17 樓-01 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-17 樓-01 戶



建物現況調查紀錄表

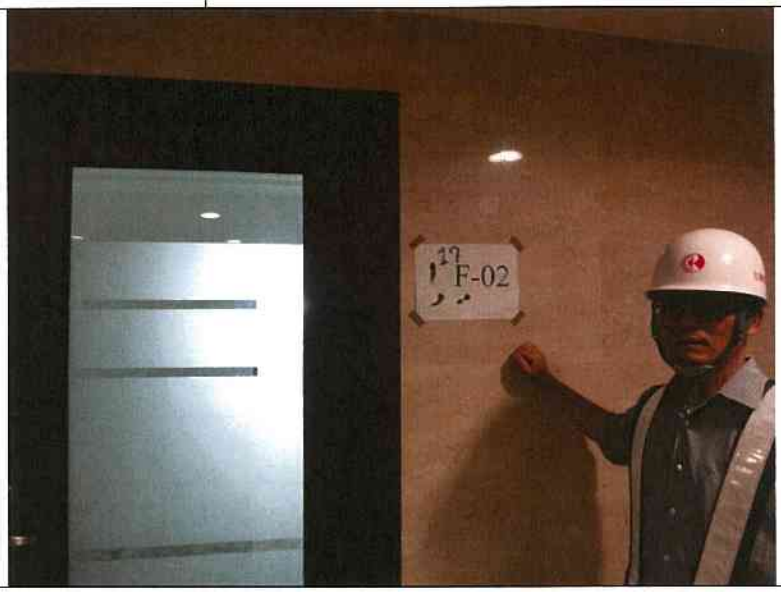
調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 13 棟 17 樓之 02							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	√												門口
2	√												廚房頂
3	√												客廳
4	√												浴室頂
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-17 樓-02 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-17 樓-02 戶



鑑定報告書現況照片

編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-17 樓-02 戶



編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-17 樓-02 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區B棟17樓之03

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												廚房頂
3	V												浴室頂
4	V												客廳
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-17 樓-03 戶



編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-17 樓-03 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-17 樓-03 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-17 樓-03 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 14 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟17樓之05

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												廚房頂
3	V												客廳、
4	V												浴室頂
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-17 樓-05 戶

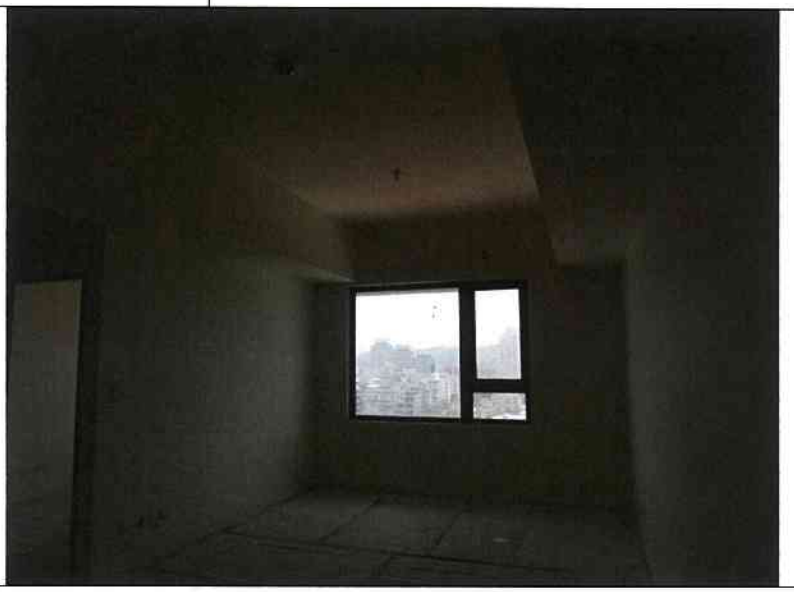


編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-17 樓-05 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-17 樓-05 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-17 樓-05 戶



建物現況調查紀錄表

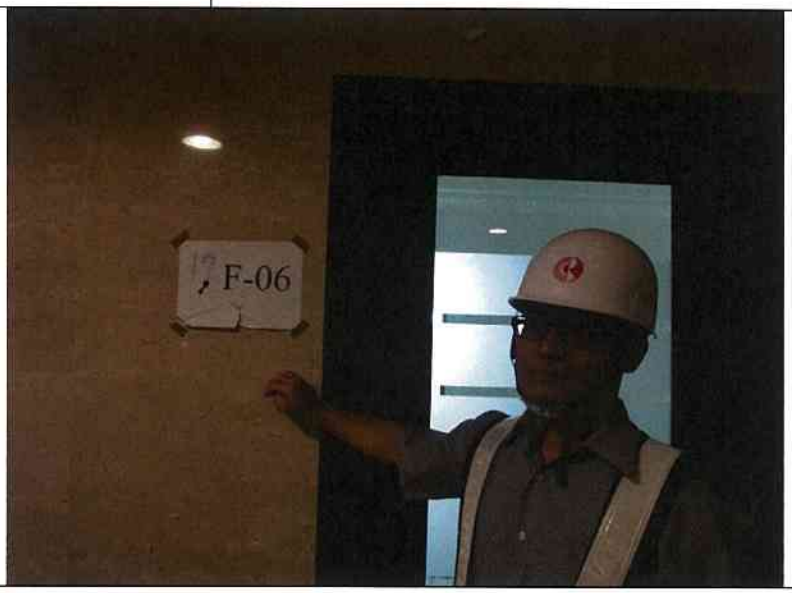
調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區B棟17樓之06							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												廚房頂
3	V												客廳、
4	V												浴室頂
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-17 樓-06 戶

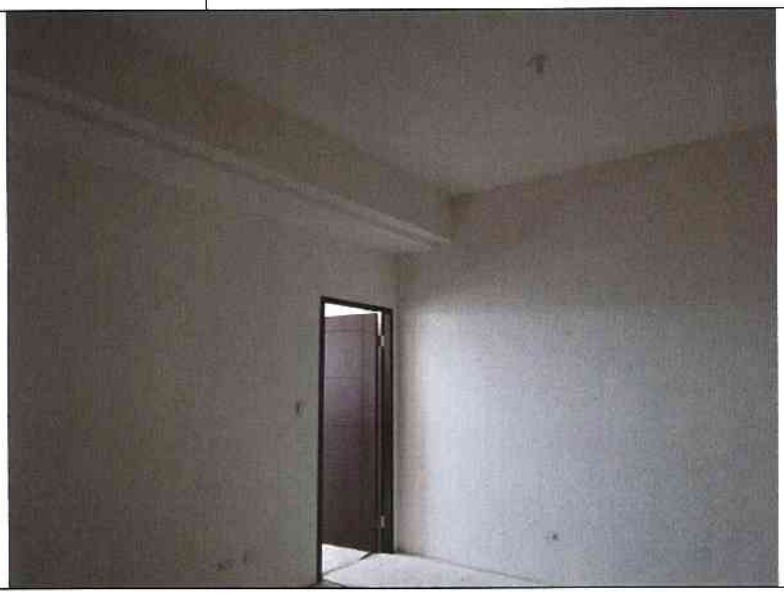


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-17 樓-06 戶



鑑定報告書現況照片

編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-17 樓-06 戶



編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-17 樓-06 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6區 B 棟 17樓之07

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												廚房頂
3	V												客廳
4	V												浴室頂
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-17 樓-07 戶

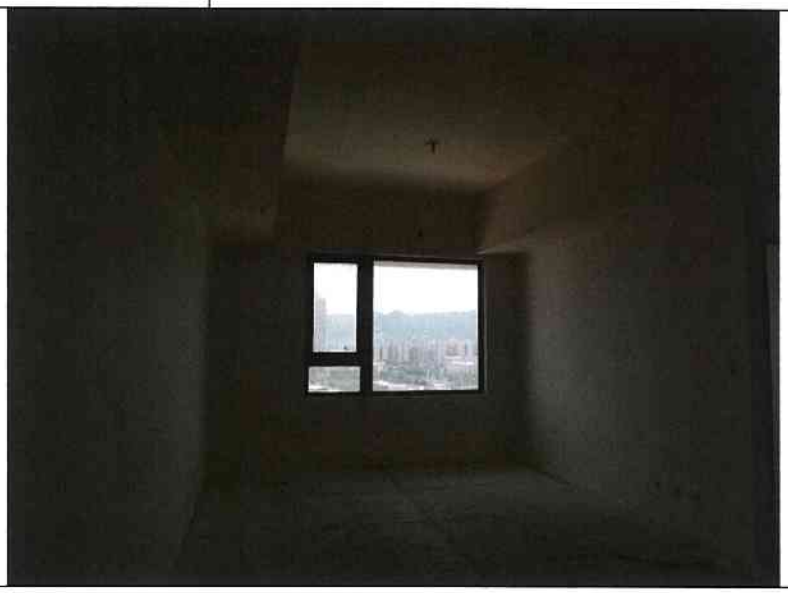


編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-17 樓-07 戶



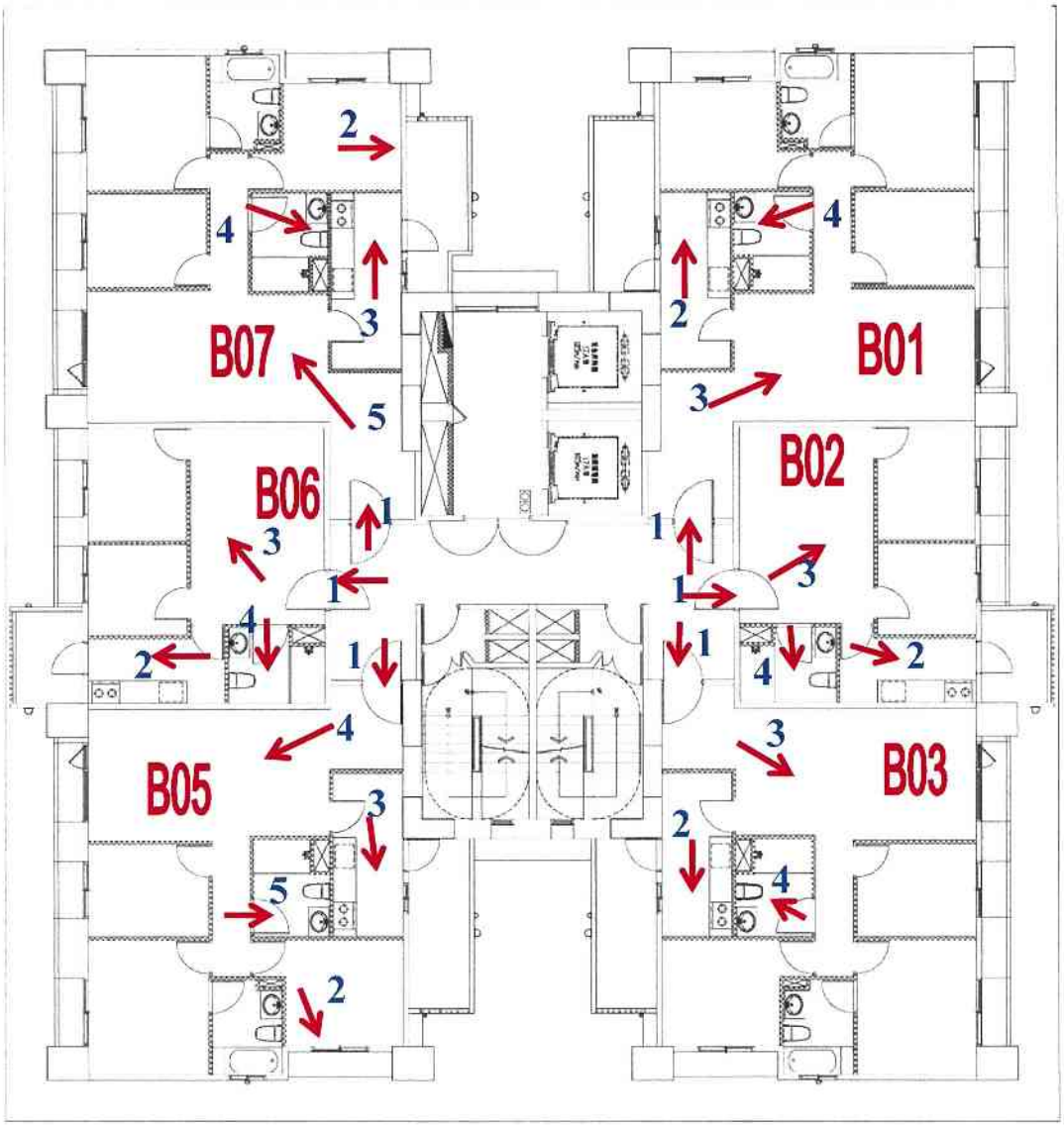
鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-17 樓-07 戶

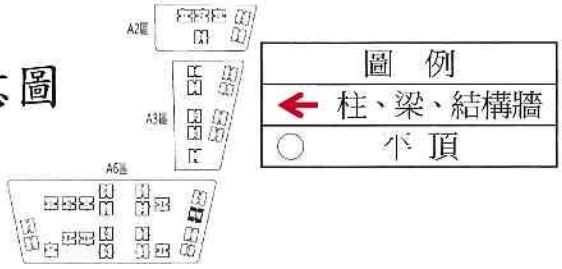


編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-17 樓-07 戶





A6 區 B 棟 18 層照片平面位置示意圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月 9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B 棟 18樓之01

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	✓	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	✓												門口
2	✓												臥室頂
3	✓												客廳
4	✓												浴室頂
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-18 樓-01 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-18 樓-01 戶



鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-18 樓-01 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-18 樓-01 戶



建物現況調查紀錄表

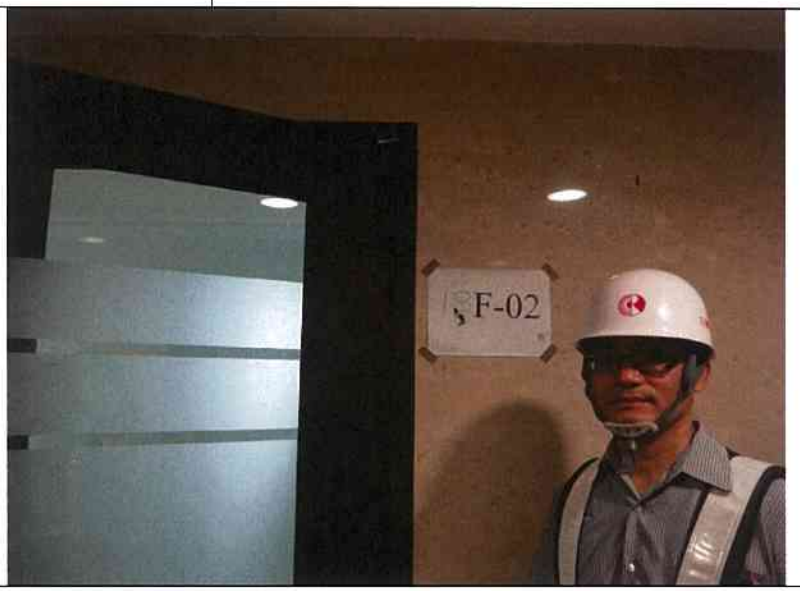
調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 5 棟 18 樓之 02							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

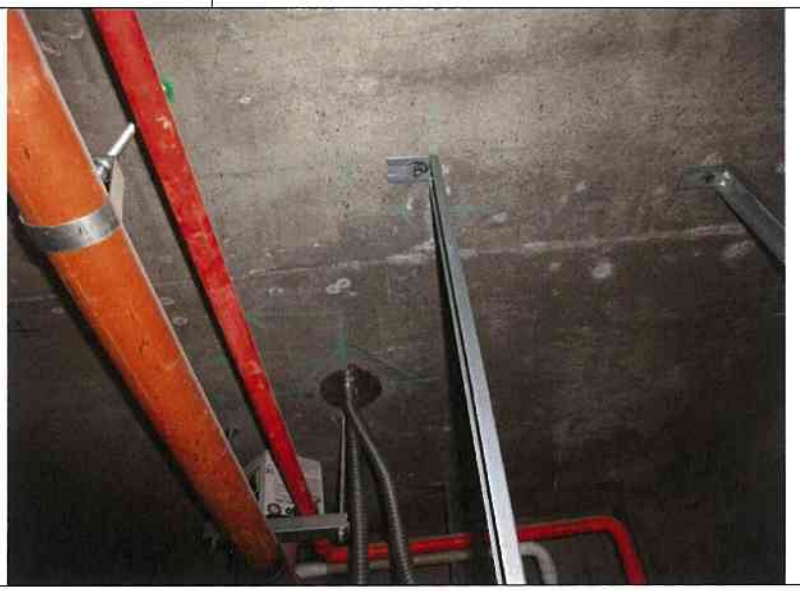
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門上
2	√												廚房頂
3	√												客廳、
4	√												浴室頂
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-18 樓-02 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-18 樓-02 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-18 樓-02 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-18 樓-02 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B 棟 18樓之03

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2	√												廚房頂
3	√												客廳
4	√												浴室
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-18 樓-03 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-18 樓-03 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-18 樓-03 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-18 樓-03 戶



建物現況調查紀錄表

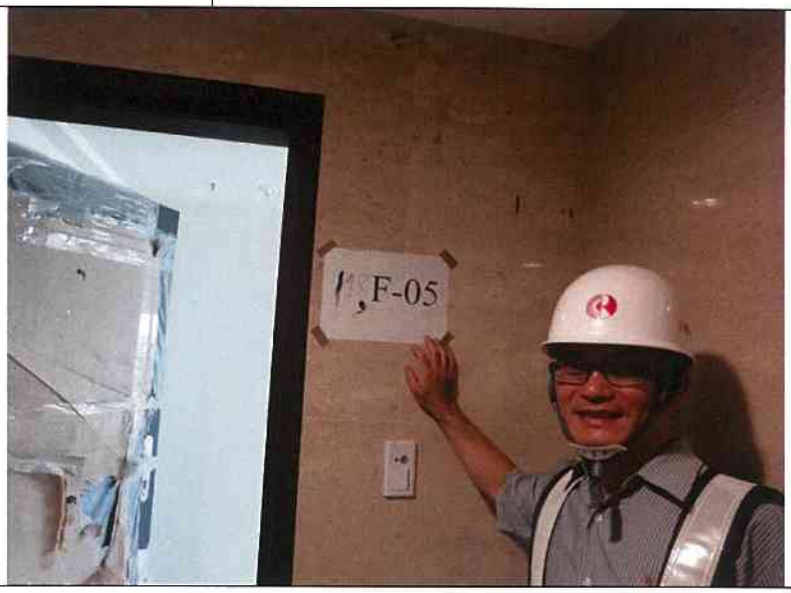
調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區13棟18樓之05							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												泥土清未清
3	V												廚房頂
4	V												客廳
5	V												浴室頂
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-18 樓-05 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-18 樓-05 戶



鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-18 樓-05 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-18 樓-05 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	
5		位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-18 樓-05 戶



編號	說明	
6		

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 18樓之06

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

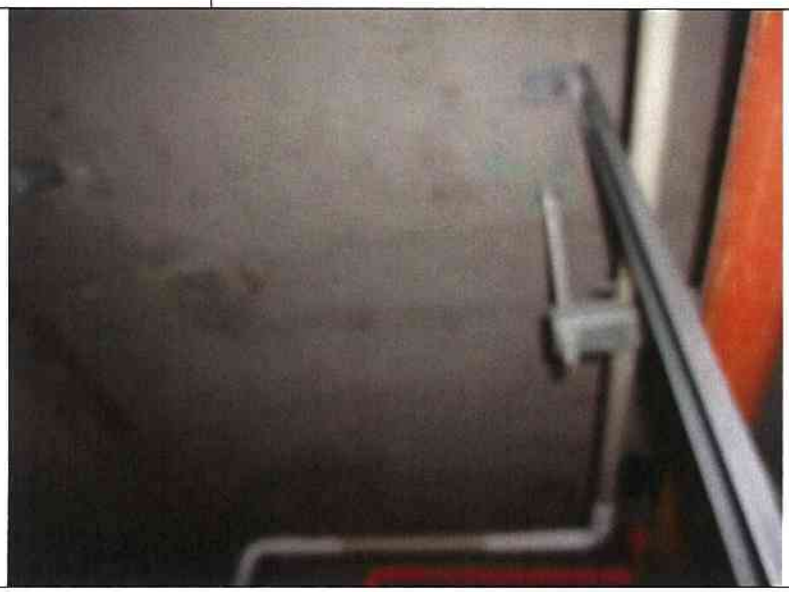
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	✓												門口
2	✓												廚房
3	✓												客廳
4	✓												浴室
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-18 樓-06 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-18 樓-06 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-18 樓-06 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-18 樓-06 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 18樓之07

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	✓	住宅		辦公室		商業		其他

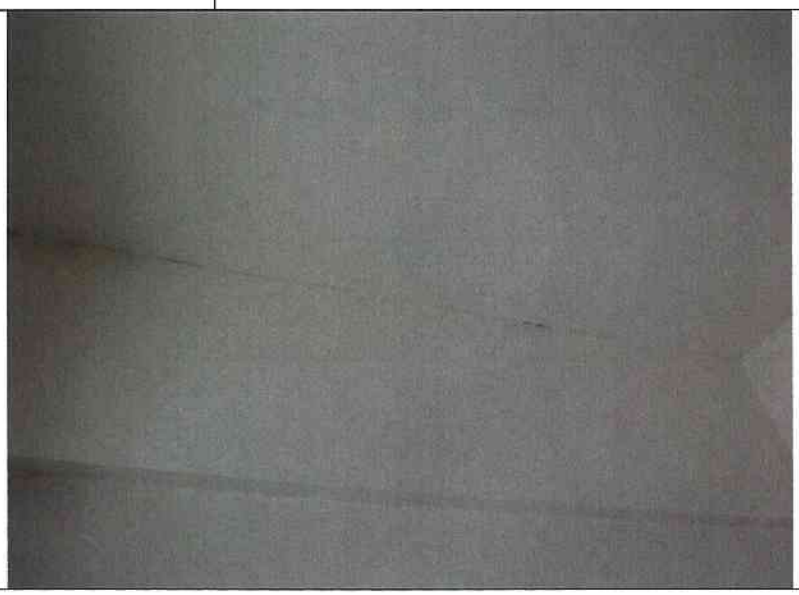
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	✓												門口
2		底邊界											浪漫未清
3	✓												廚房頂
4	✓												浴室頂
5	✓												客廳
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-18 樓-07 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-18 樓-07 戶
		泥渣未清



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-18 樓-07 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-18 樓-07 戶



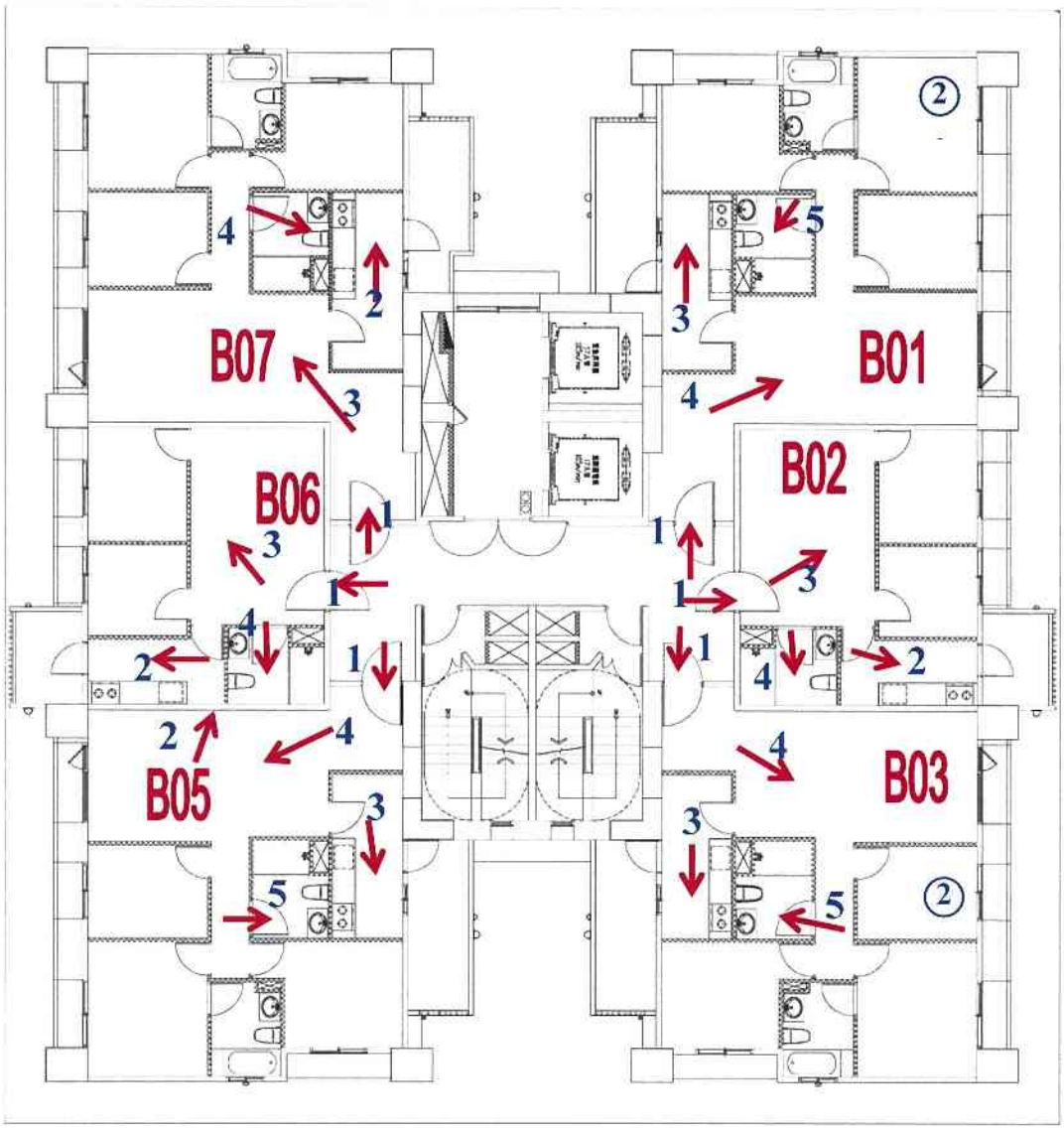
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-18 樓-07 戶



編號	說明	

本欄空白



A6 區 B 棟 19 層照片平面位置示意圖

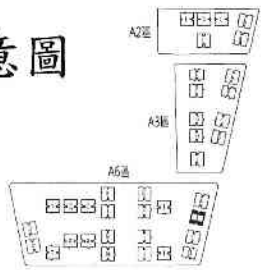


圖 例
← 柱、梁、結構牆
○ 平 頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區B棟19樓之01

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

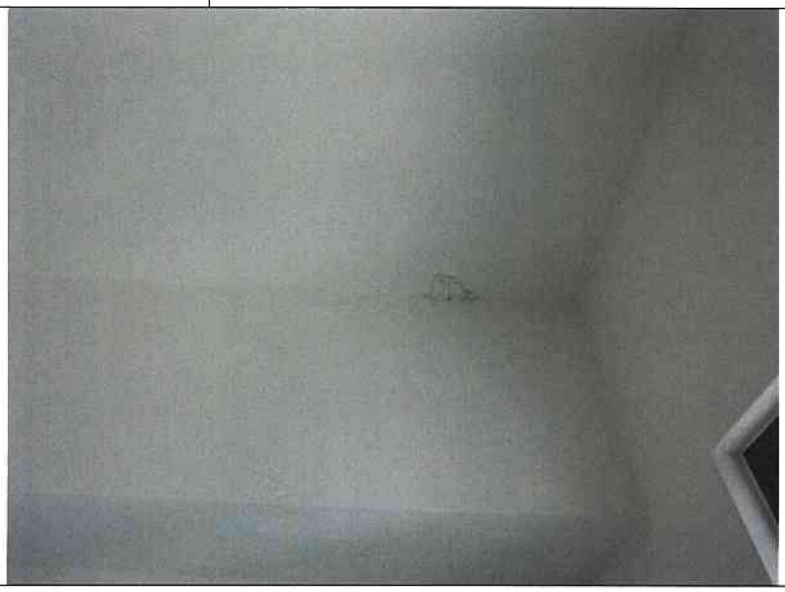
照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2					√								樑柱
3	√												客廳
4	√												廚房
5	√												浴室
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-19 樓-01 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-19 樓-01 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-19 樓-01 戶

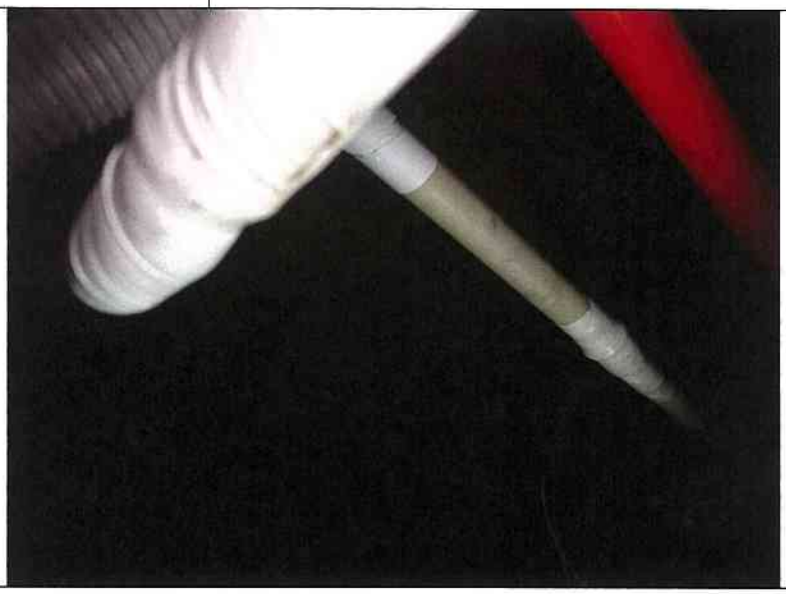


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-19 樓-01 戶



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B 棟 19 樓之02

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

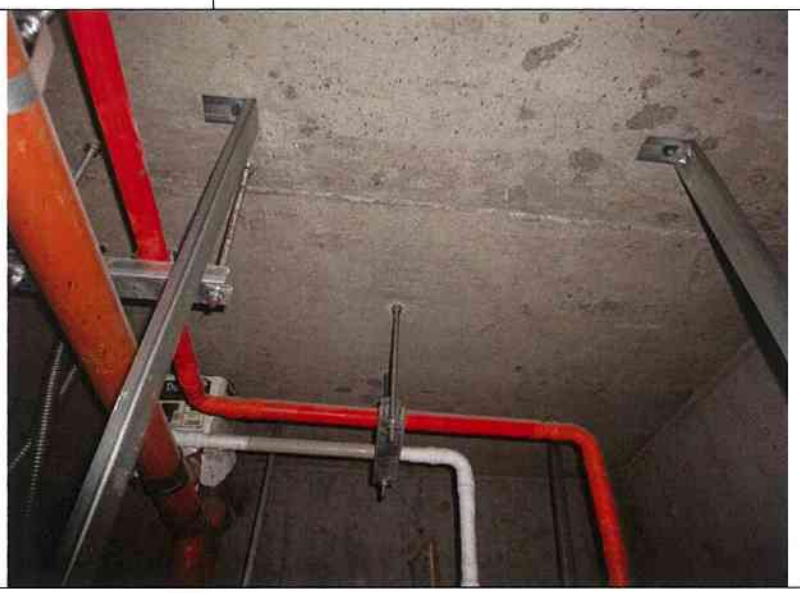
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2	√												廚房頂
3	√												客廳
4	√												浴室頂
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-19 樓-02 戶

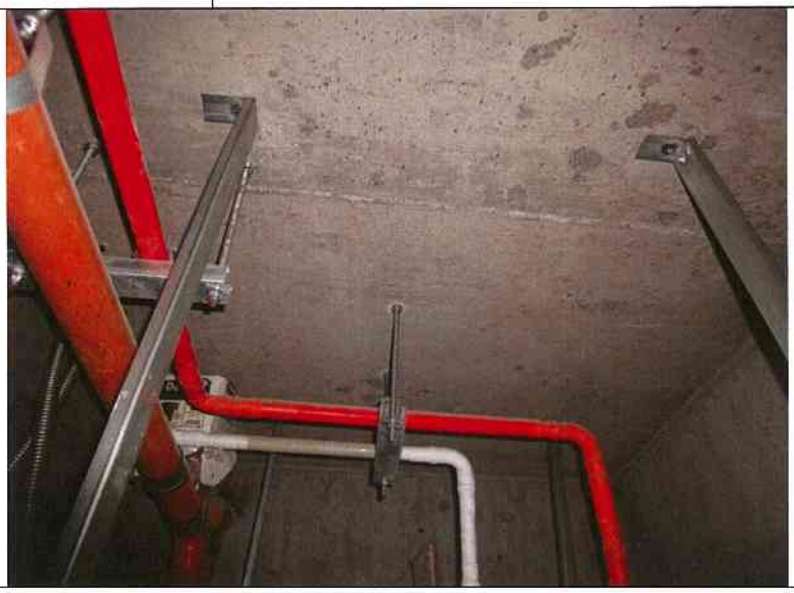


編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-19 樓-02 戶

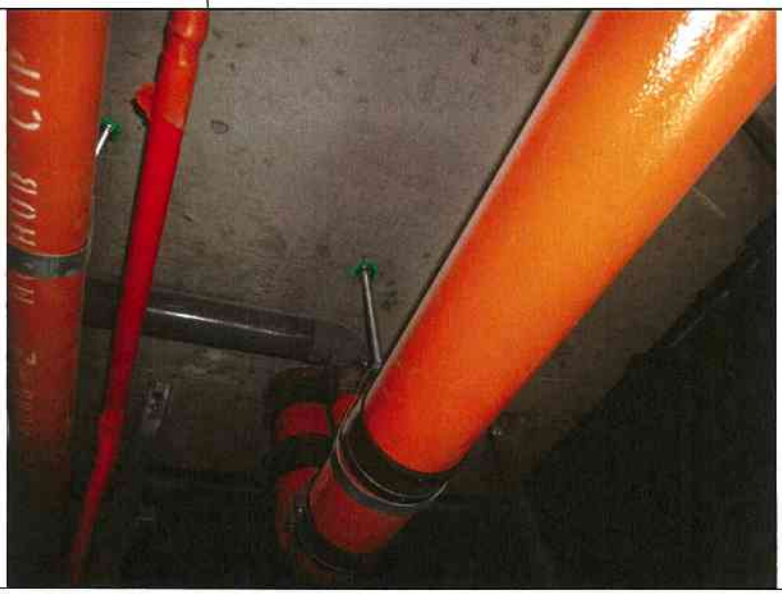


鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-19 樓-02 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 B 棟 19 樓之 03							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

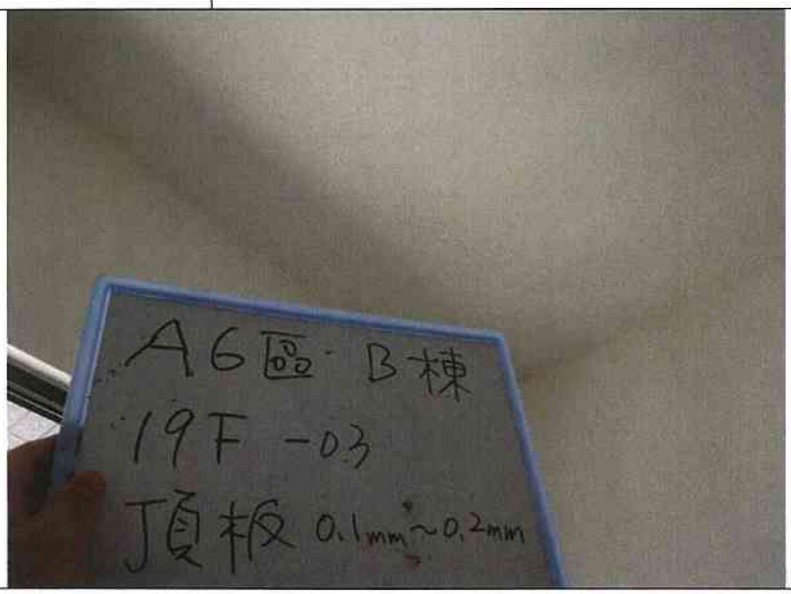
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2					√	約0.3	0.1~0.2						
3	√												廚房
4	√												客廳
5	√												浴室
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-19 樓-03 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-19 樓-03 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-19 樓-03 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-19 樓-03 戶



鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-19 樓-03 戶



編　號	說　　明	
6		

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 19 樓之 05								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

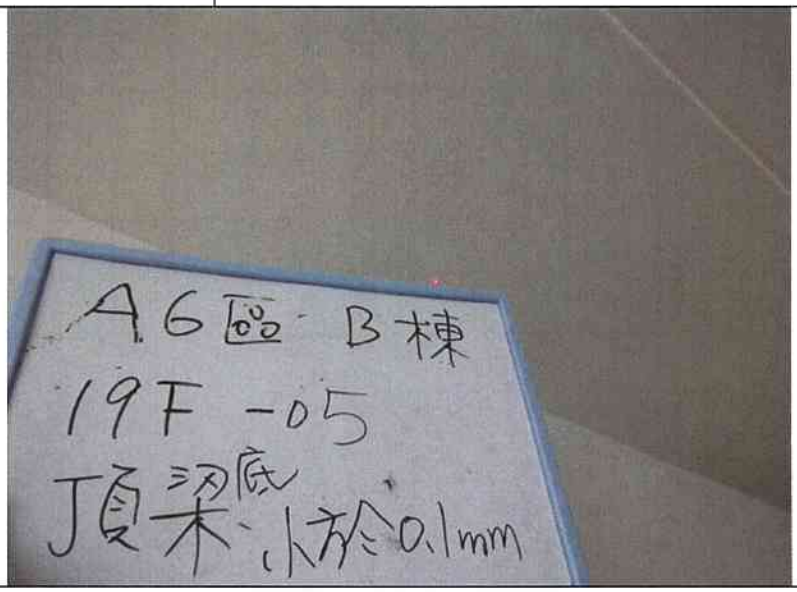
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2		V					小於0.1						
3	V												廚房頂
4	V												客廳
5	V												浴室
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-19 樓-05 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-19 樓-05 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-19 樓-05 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-19 樓-05 戶



鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-19 樓-05 戶



編　號	說　　明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

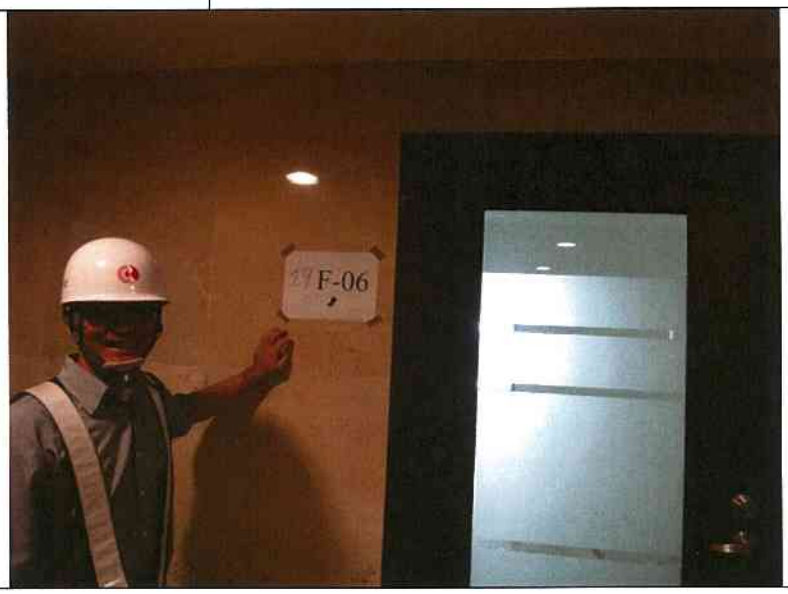
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區B棟19樓之06

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												廚房
3	V												客廳
4	V												浴室
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-19 樓-06 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-19 樓-06 戶



鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-19 樓-06 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-19 樓-06 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月 9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6 區 B棟 19樓之07

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2	√												廚房頂
3	√												客廳
4	√												浴室頂
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-19 樓-07 戶

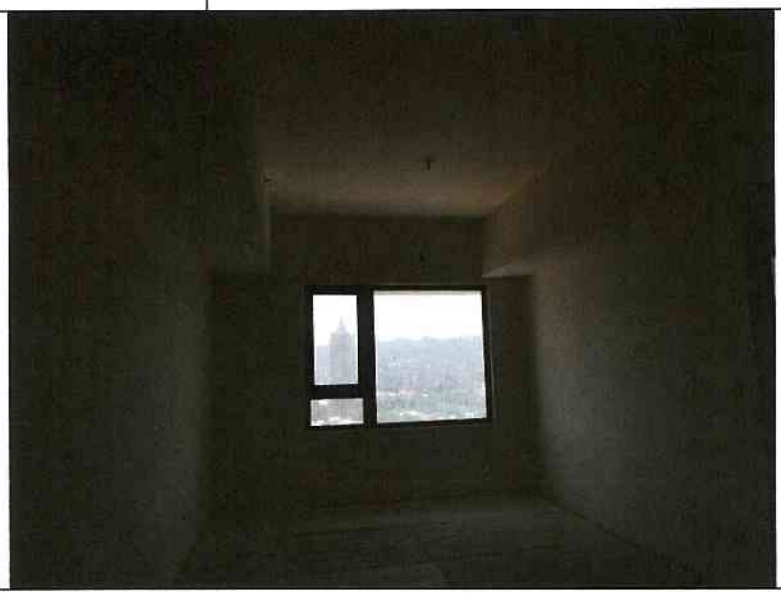


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-19 樓-07 戶



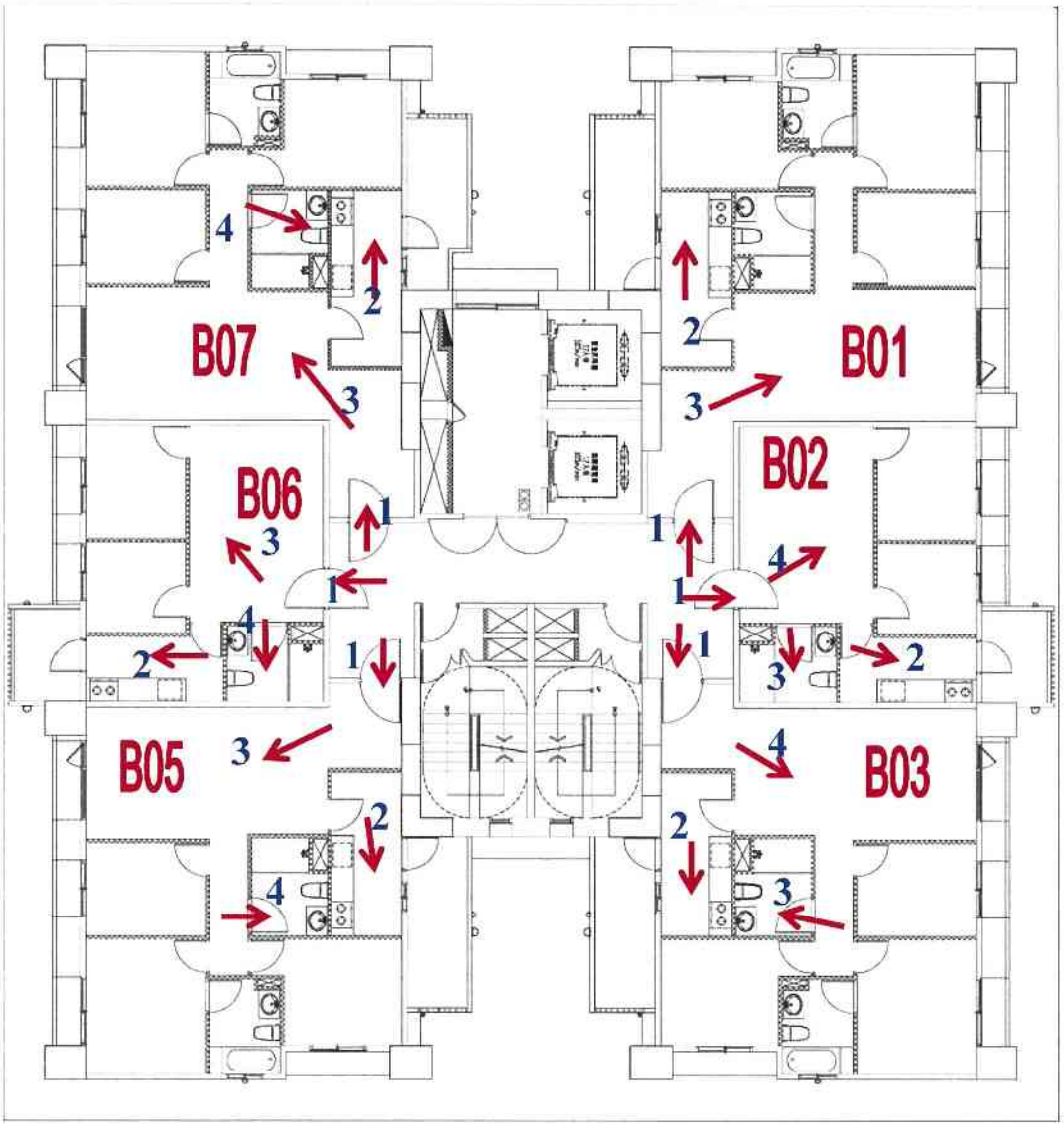
鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-19 樓-07 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-19 樓-07 戶





A6 區 B 棟 20 層照片平面位置示意圖



圖 例
← 柱、梁、結構牆
○ 平 頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6 區 B 棟 20 樓之 01

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	√												門口
2	√												廚房頂
3	√												客廳
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-20 樓-01 戶

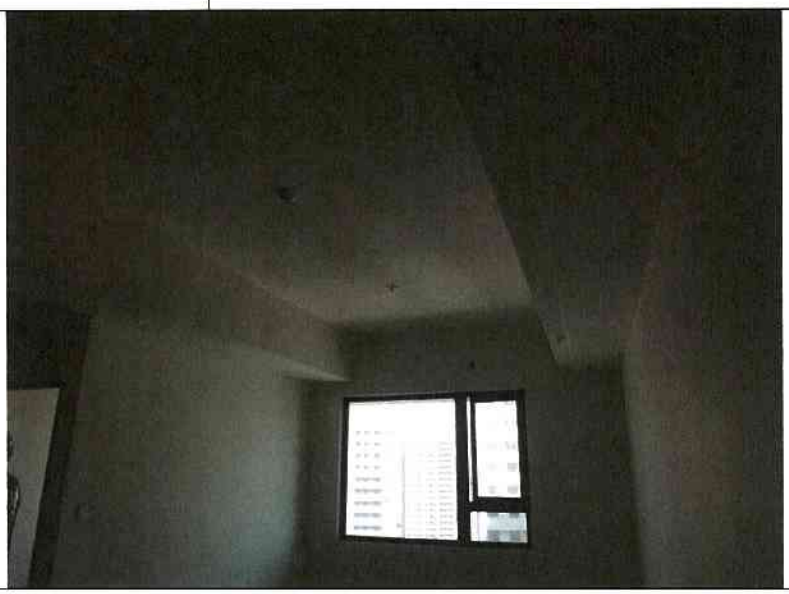


編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-20 樓-01 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-20 樓-01 戶



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B 棟 21 樓之 02							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

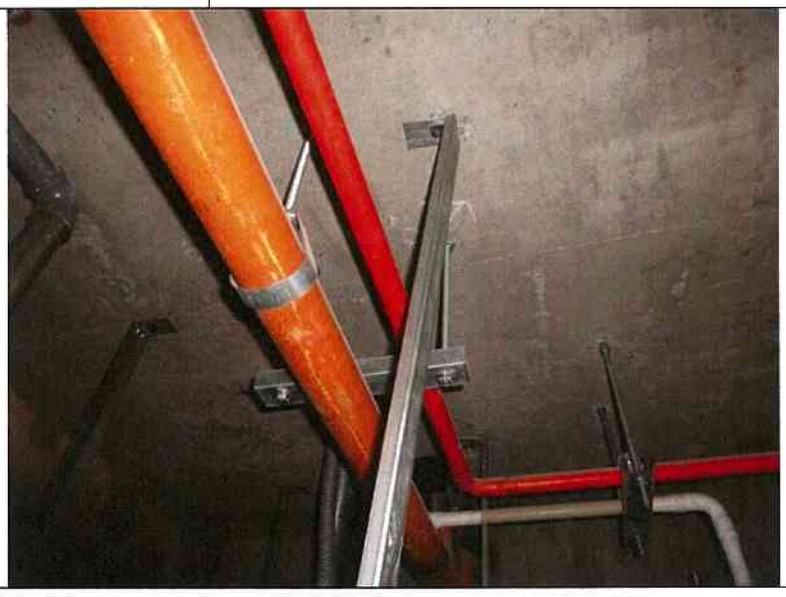
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2	√												廚房頂
3	√												浴室頂
4	√												客廳
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-20 樓-02 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-20 樓-02 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-20 樓-02 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-20 樓-02 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 20樓之03							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	√												門口
2	√												廚房頂
3	√												客廳
4	√												浴室頂
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-20 樓-03 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-20 樓-03 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-20 樓-03 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-20 樓-03 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 20 樓之05

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	✓	住宅		辦公室		商業		其他

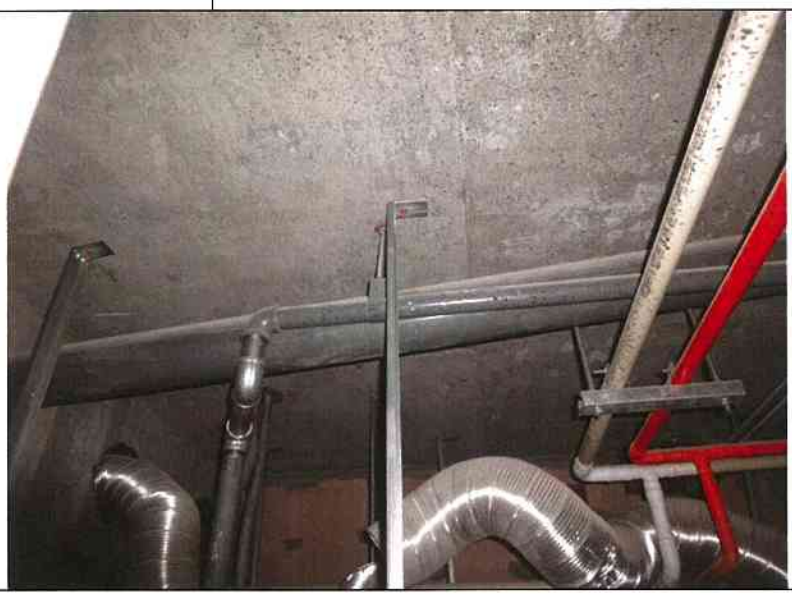
照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	✓												門口
2	✓												廚房頂
3	✓												客廳
4	✓												浴室頂
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-20 樓-05 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-20 樓-05 戶



鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-20 樓-05 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-20 樓-05 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月 9日

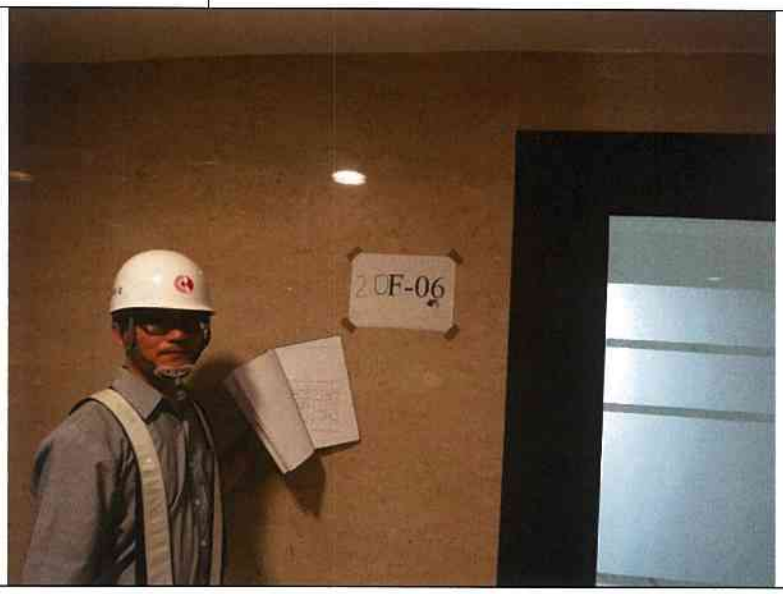
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 20樓之06

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2	√												廚房頂
3	√												客廳、
4	√												浴室頂
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-20 樓-06 戶



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-20 樓-06 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-20 樓-06 戶

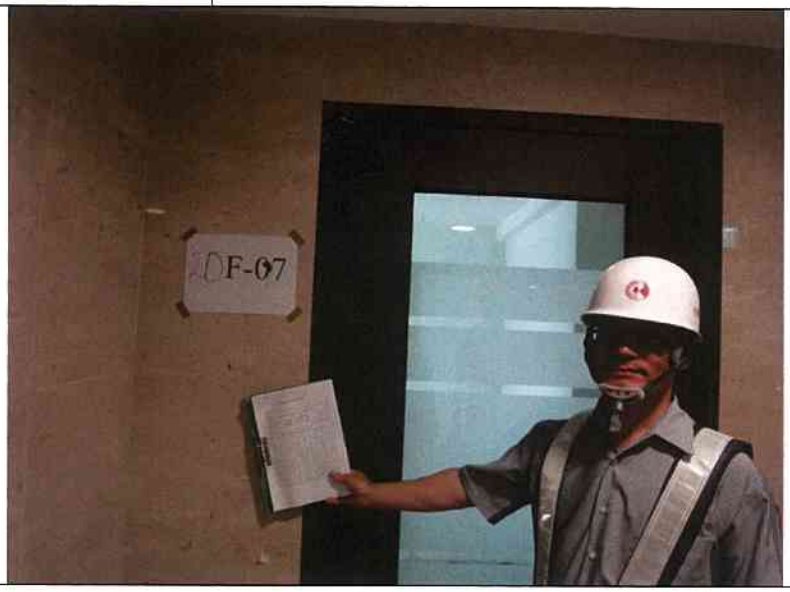


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-20 樓-06 戶



鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-20 樓-07 戶

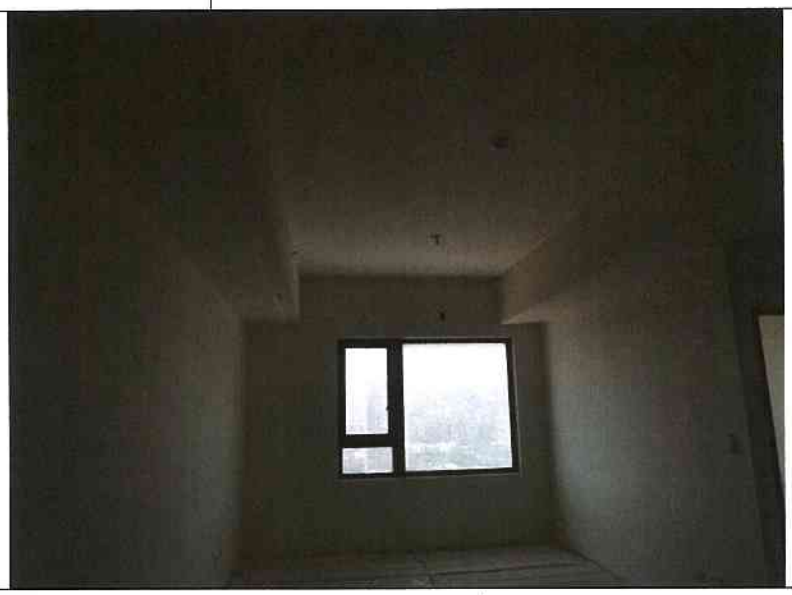


編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-20 樓-07 戶



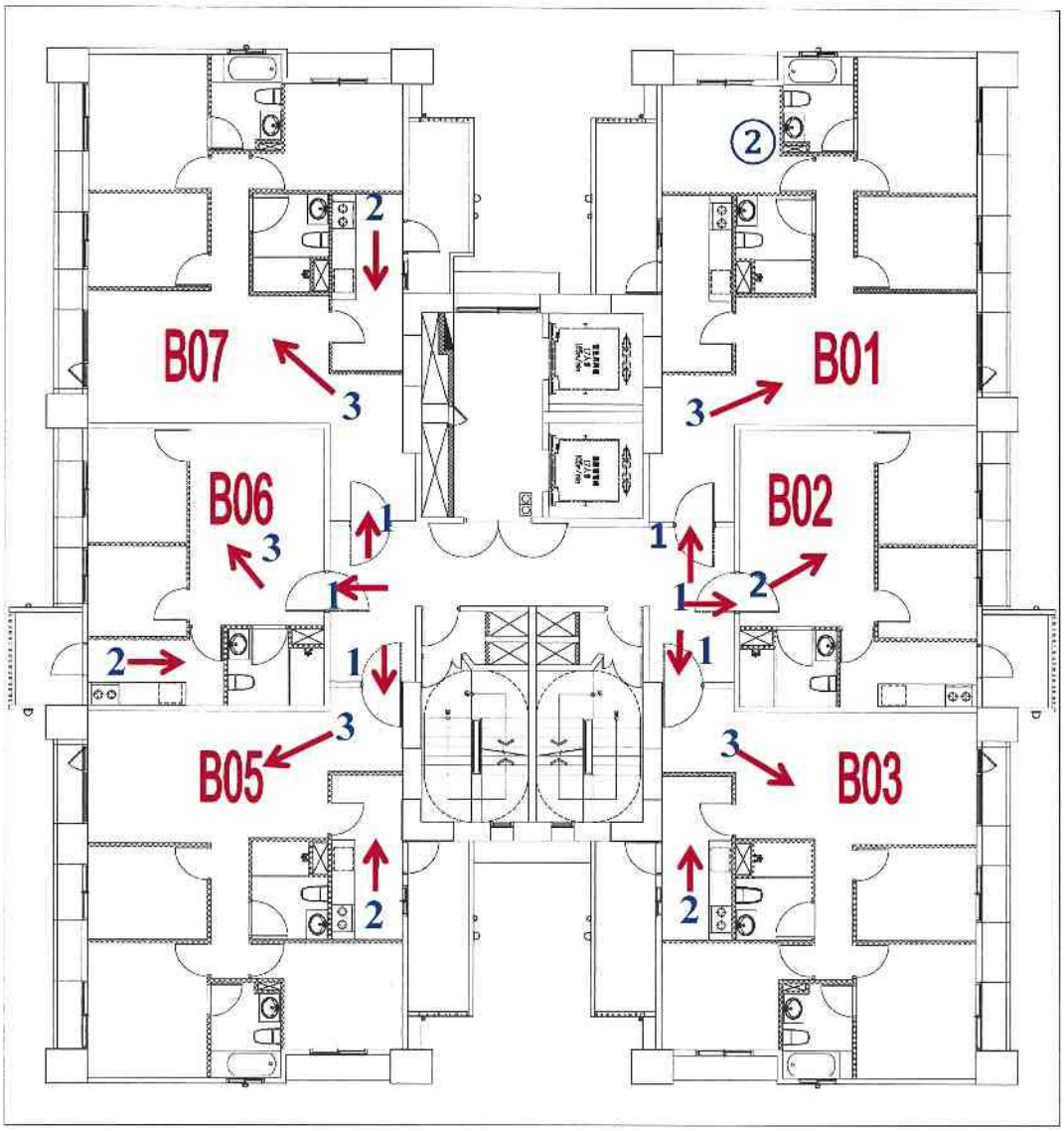
鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-20 樓-07 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-20 樓-07 戶





A6 區 B 棟 21 層照片平面位置示意圖



圖 例
← 柱、梁、結構牆
○ 平 頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B 棟 21 樓之 01

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2											V		
3	√												客廳
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-21 樓-01 戶



編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-21 樓-01 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-21 樓-01 戶



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6 區 B 棟 21 樓之 02

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	√	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	√												門口
2	√												客廳
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-21 樓-02 戶



編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-21 樓-02 戶



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年 6月 9日

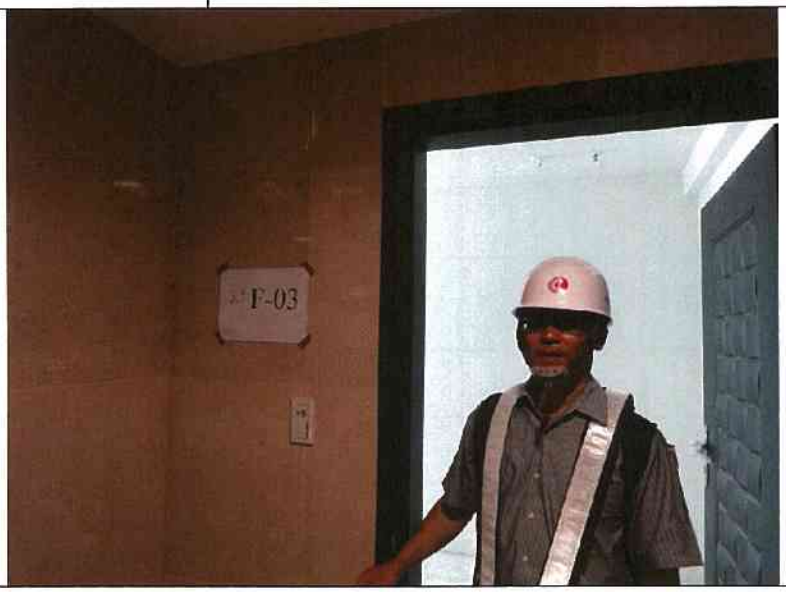
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B 棟 21樓之03

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	✓	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	✓												門口
2	✓												廚房頂
3	✓												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-21 樓-03 戶



編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-21 樓-03 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-21 樓-03 戶



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區B棟21樓之05								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途	✓	住宅		辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	✓												門口
2	✓												廚房頂
3	✓												客廳
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-21 樓-05 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-21 樓-05 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-21 樓-05 戶



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B棟 21樓之06

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	✓	住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	✓												廚房頂
3	V												客廳
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-21 樓-06 戶



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-21 樓-06 戶



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-21 樓-06 戶



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

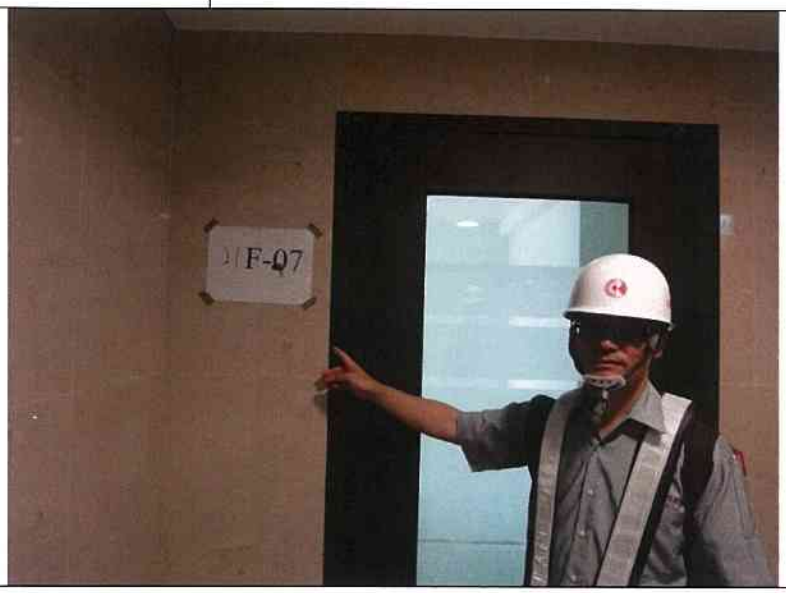
調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅A6區 B 棟 21樓之07							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途	V	住宅		辦公室		商業		其他

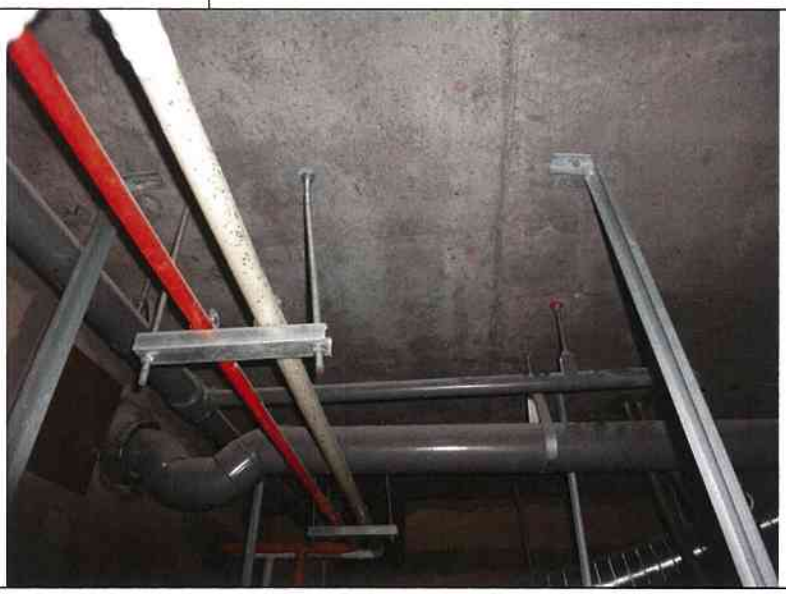
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												門口
2	V												廚房頂
3	V												客廳
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-21 樓-07 戶



編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-21 樓-07 戶



鑑定報告書現況照片

編　號	說　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		A6 區-B 棟-21 樓-07 戶



編　號	說　明	

本欄空白