社團法人新北市結構工程技師公會

New Taipei City Structural Engineers Association

附件十一：

A 6 區地上層 Q 棟現況調查報告書

社團法人新北市結構工程技師公會

New Taipei City Structural Engineers Association

附件十一：

A 6 區地上層 Q 棟現況調查報告書

社團法人新北市結構工程技師公會

社團法人新北市結構工程技師公會

New Taipei City Structural Engineers Association

附件十一：

A 6 區地上層 Q 棟現況調查報告書

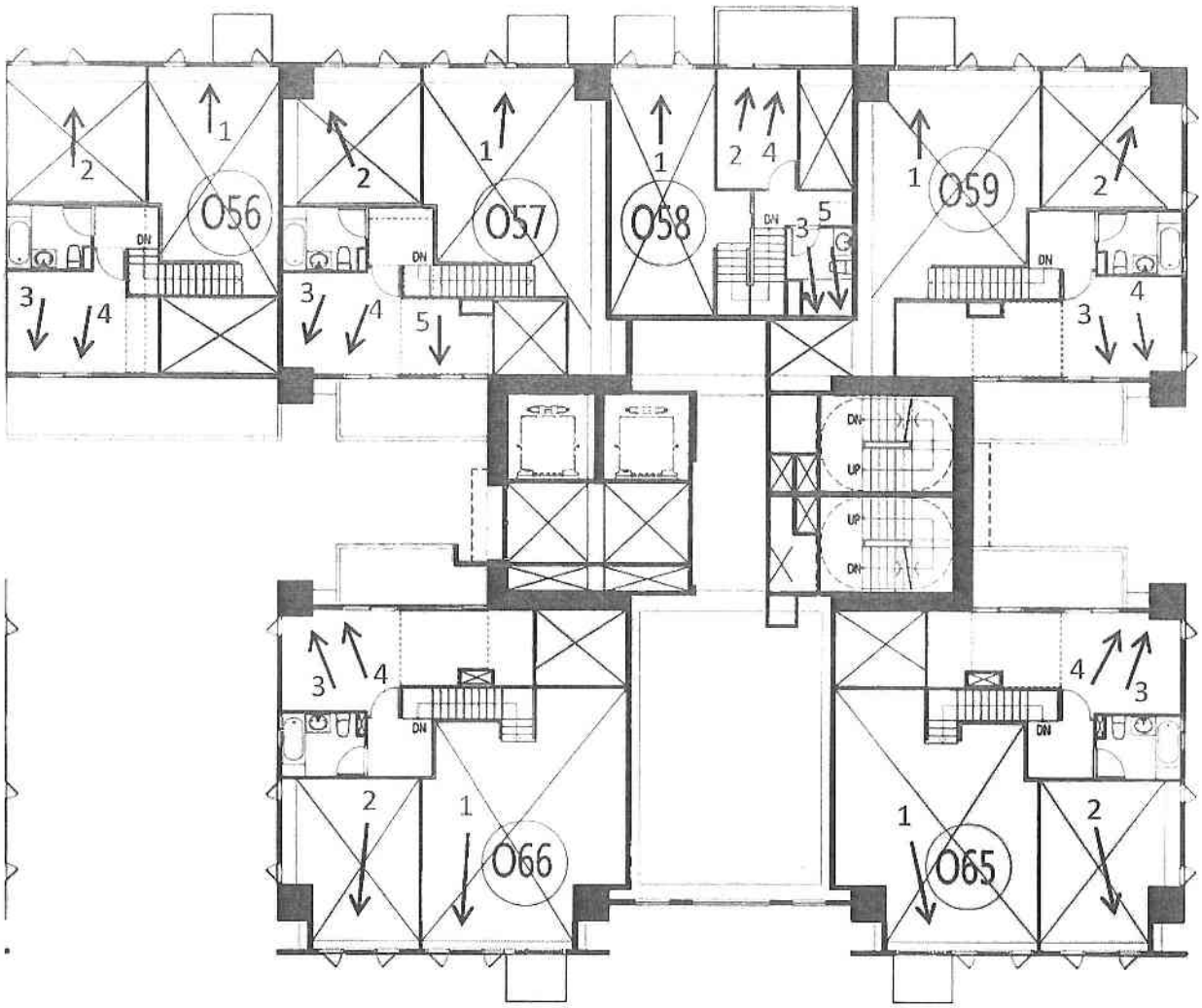
鑑定會勘紀錄表

案件名稱		新北市板橋區浮洲合宜住宅新建工程結構安全鑑定	會勘日期	104 年 6 月 11 日
鑑定地點		A6 區　Q 棟　1 樓　~23 樓		
會勘人員簽章	申請單位代表	同勝先代表 [illegible]		
	鑑定技師	賴東宏		
	所有權人或住戶代表	林郭[illegible] [illegible]來艷[illegible] [illegible]旺[illegible]		

會勘概述：

1.本日至鑑定標的物現場會勘拍照並記錄。

備註：



A6 區 Q 棟 1 層照片平面位置示意圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1 樓之 056													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1 樓之 057							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5					V								
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表

本欄空白

建物現況調查紀錄表

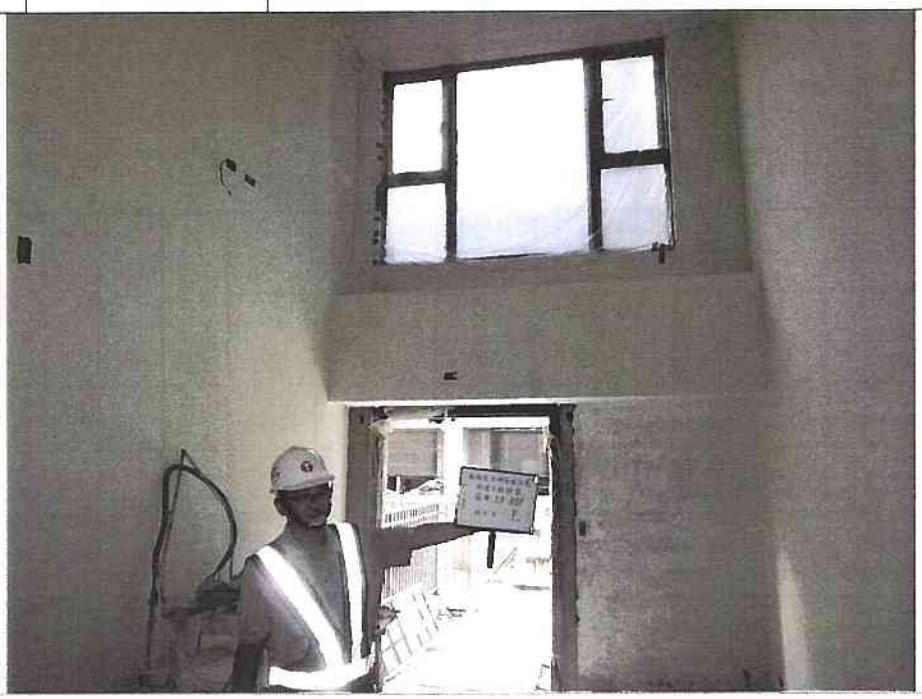
調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1 樓之 058							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

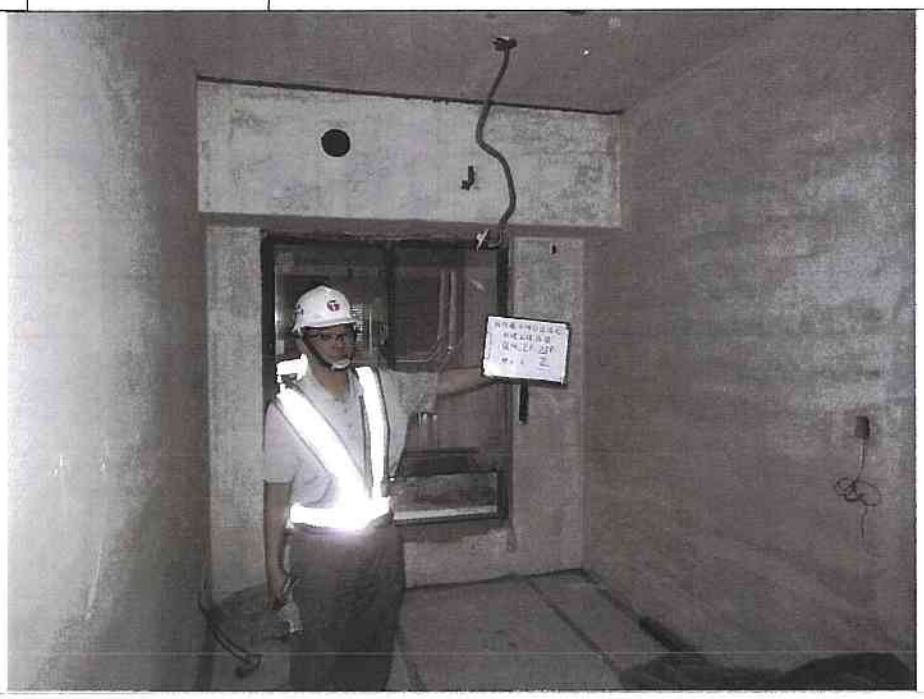
照片	位置					裂縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	V												
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1 樓之 059							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1 樓之 065													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

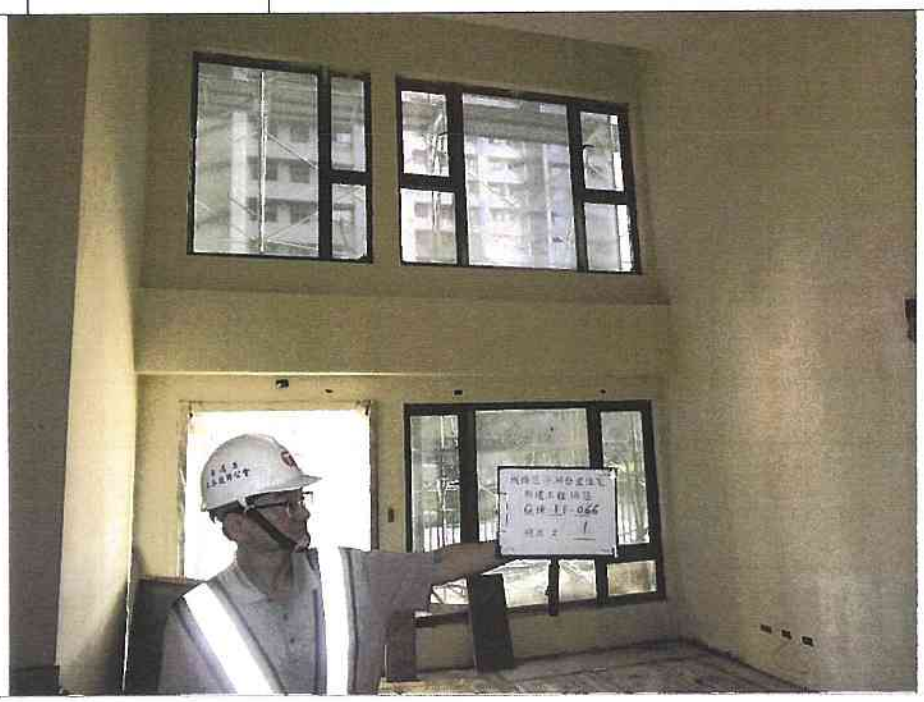
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1 樓之 066													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

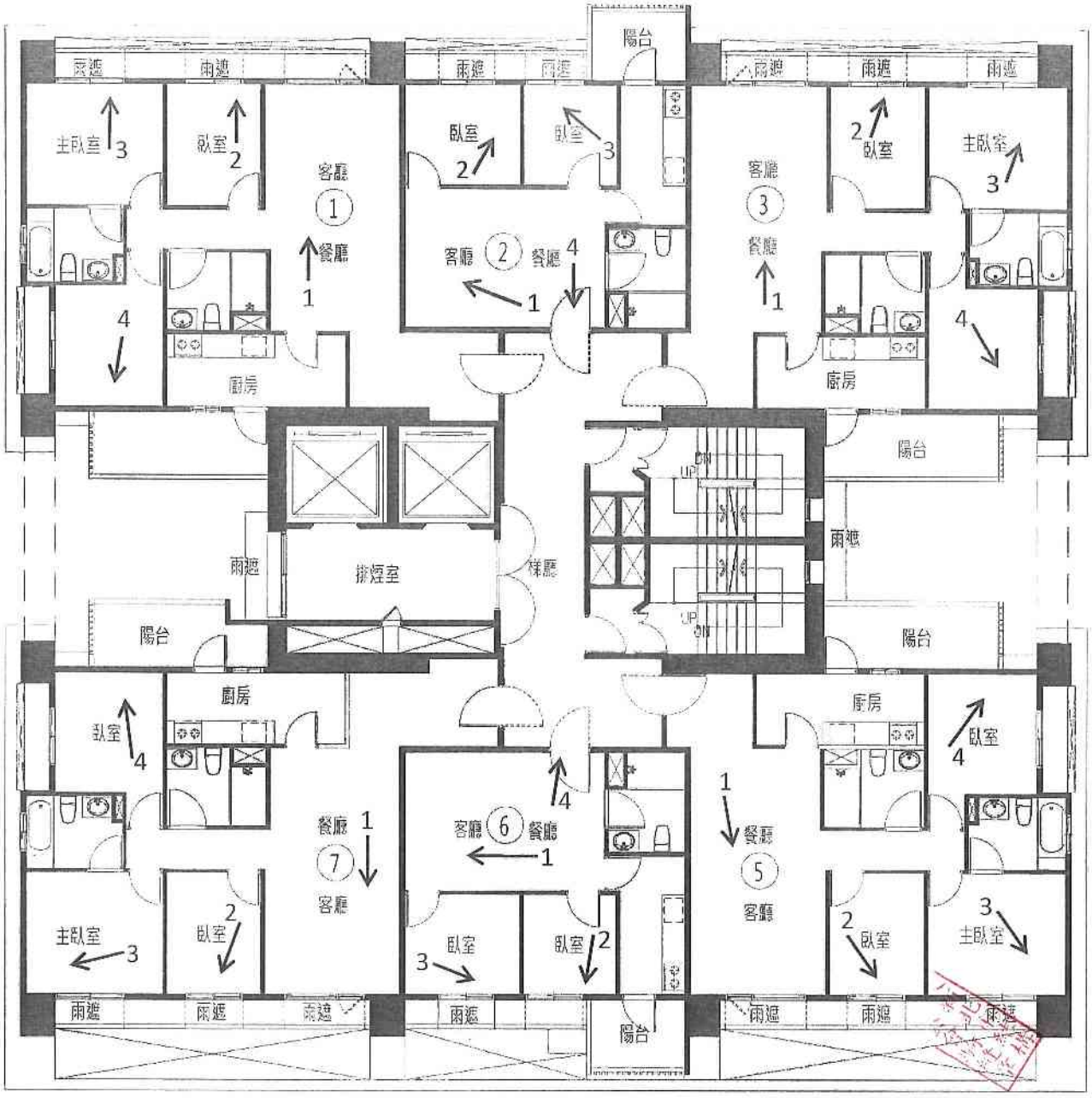


編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



A6 區 Q 棟 2 層照片平面位置示意圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2 樓之 01							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

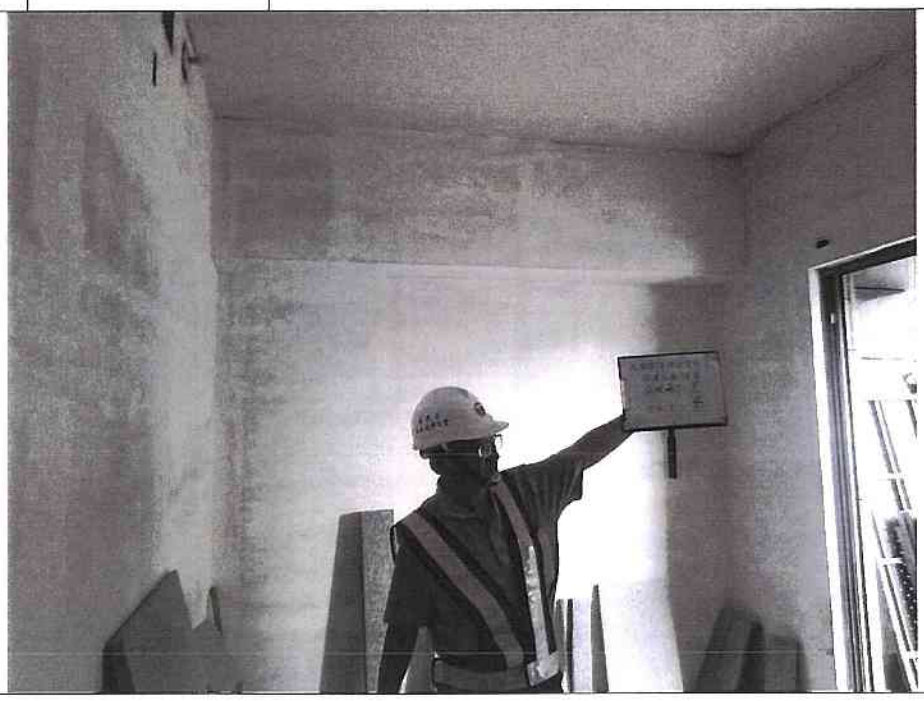
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2 樓之 02							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	鏽裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

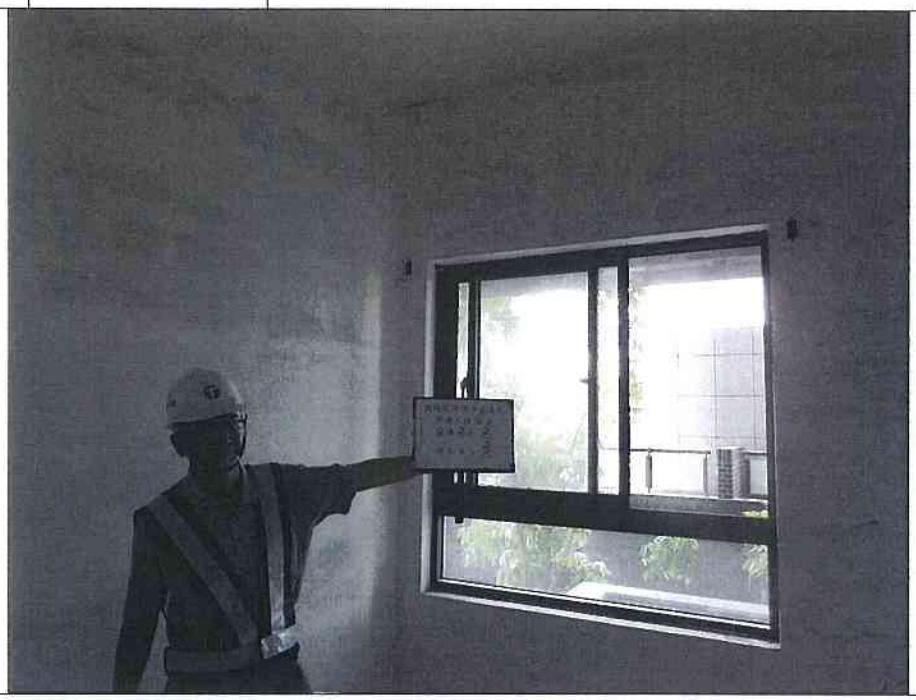
鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2 樓之 03													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

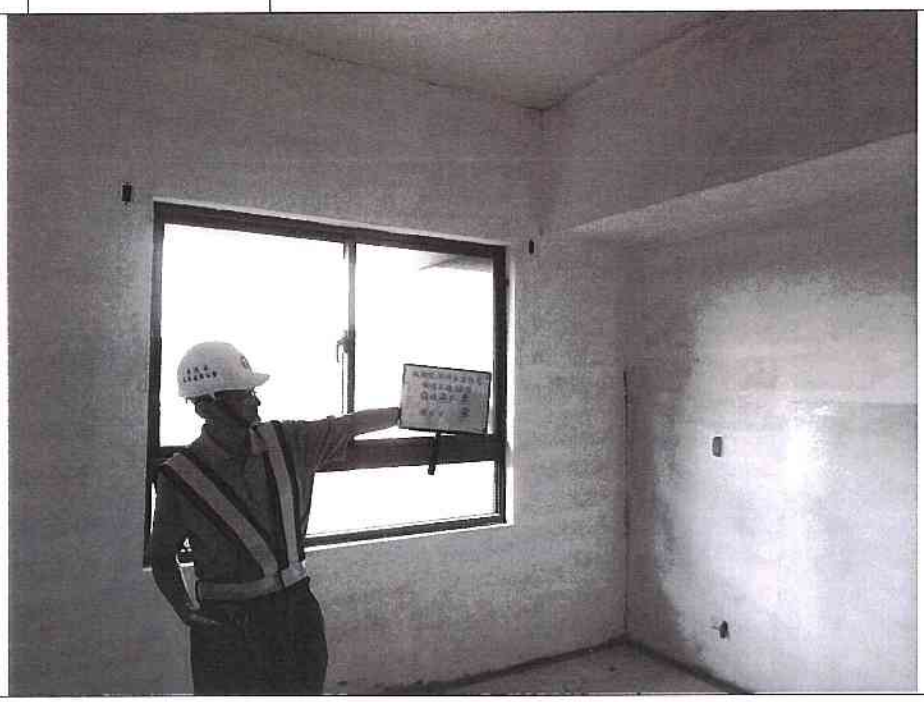
鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2 樓之 05							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2 樓之 06													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2 樓之 07								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

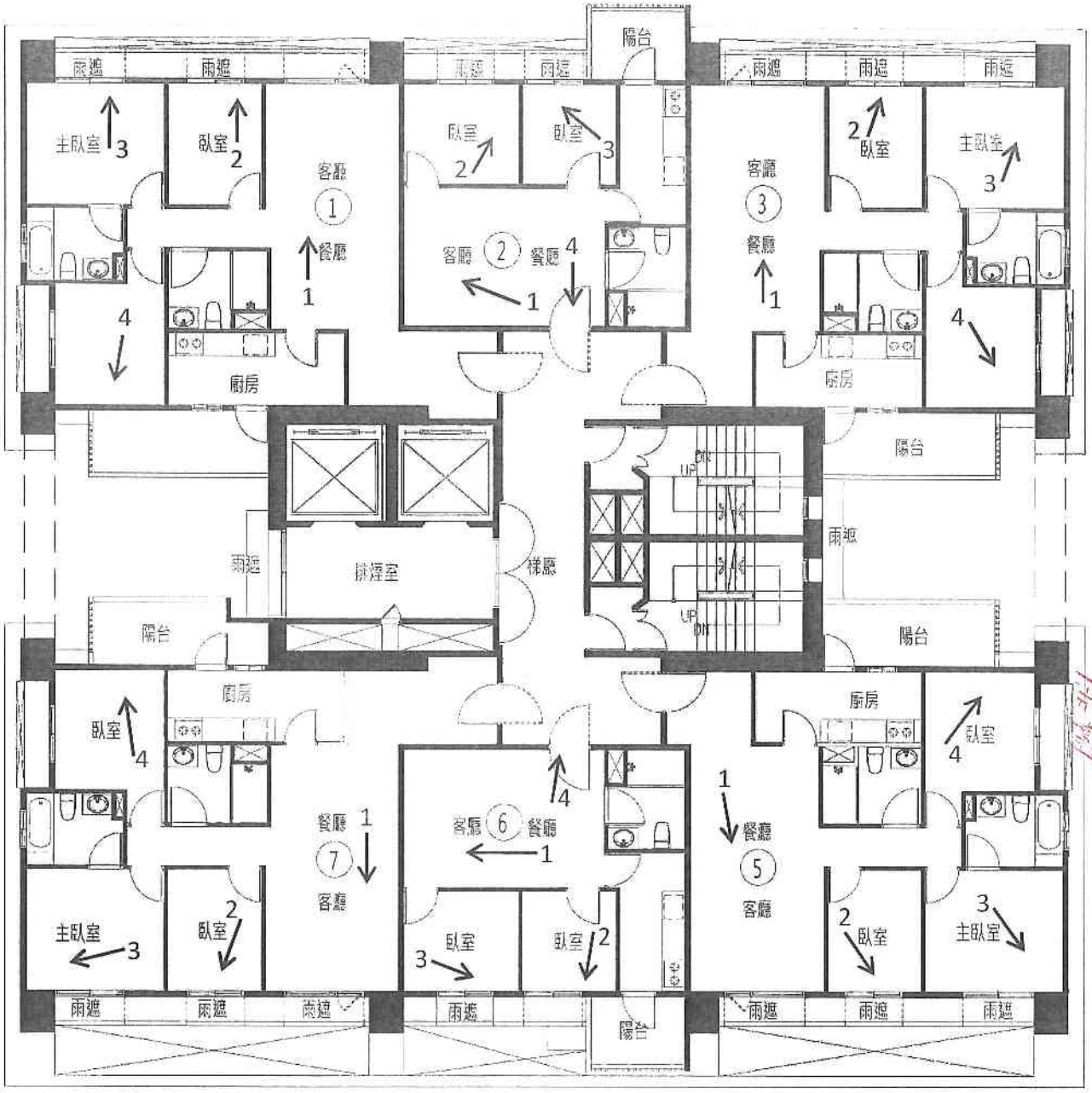
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

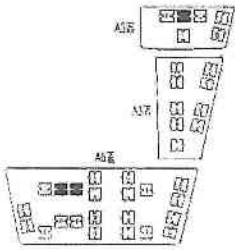
鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



A6 區 Q 棟 3 層照片平面位置示意圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3 樓之 01							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

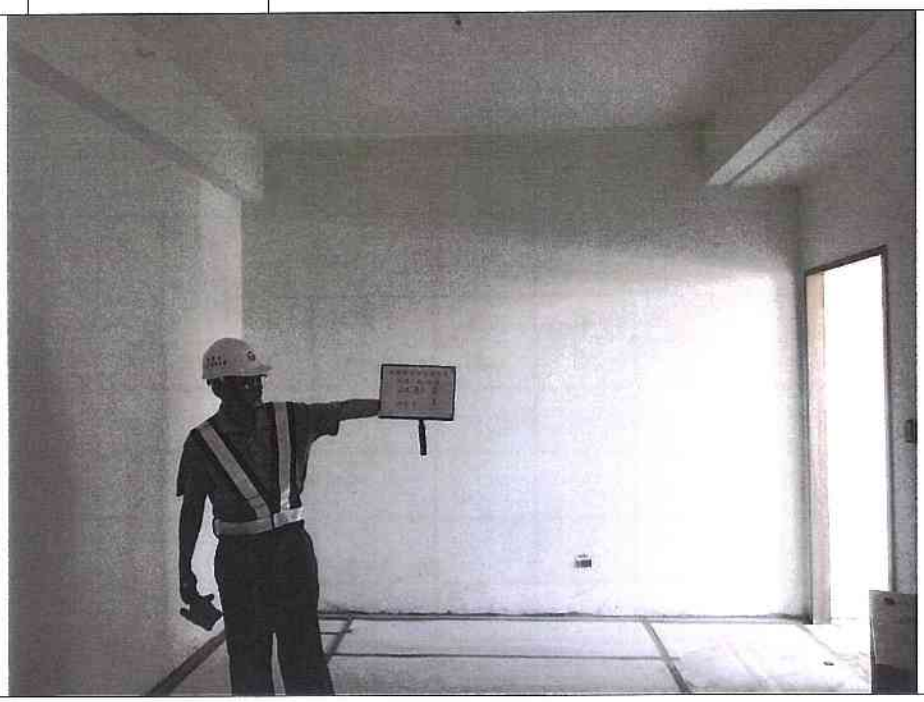
調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3 樓之 02							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3 樓之 03													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

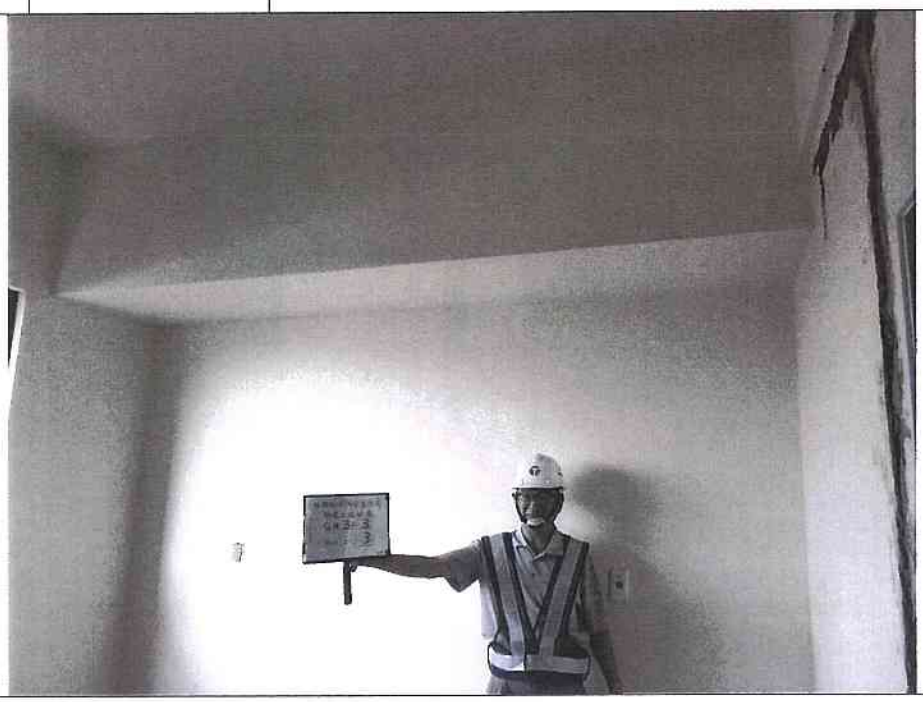
鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

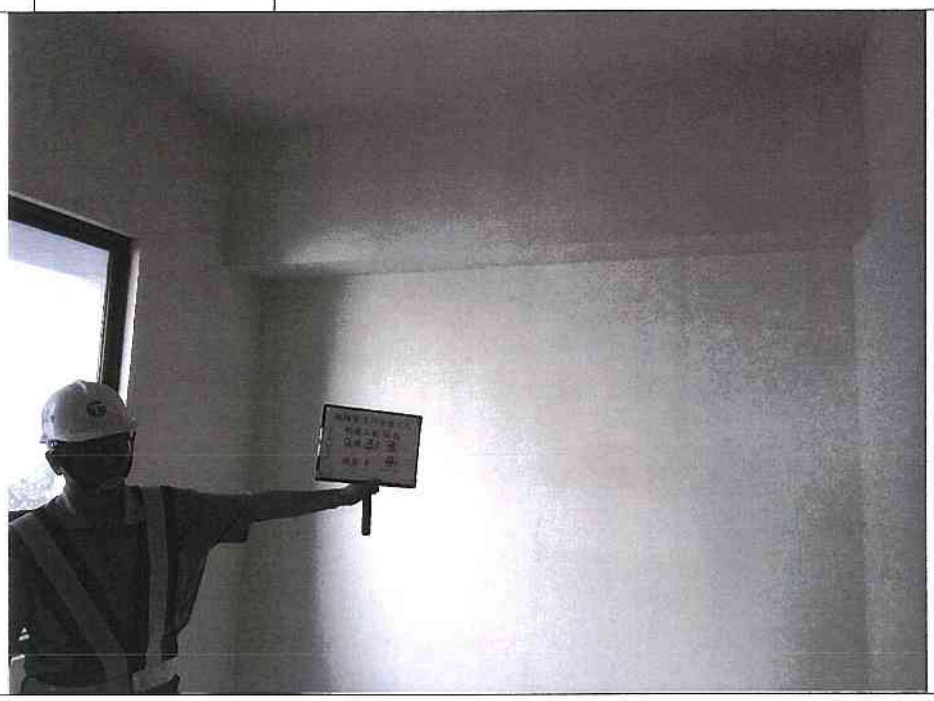
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3 樓之 05							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3 樓之 06													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3 樓之 07													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

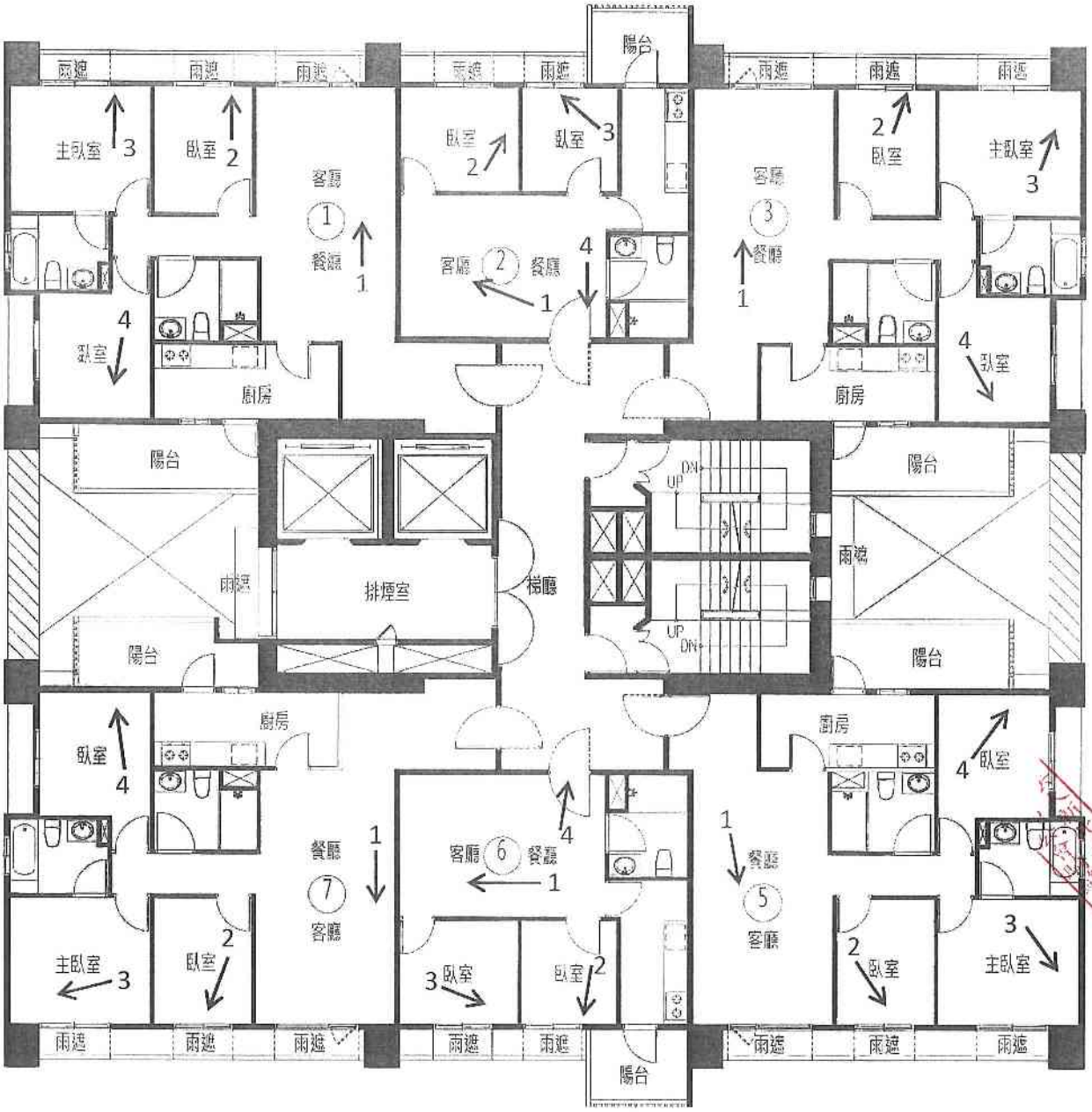
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同

A6 區 Q 棟 4 層照片平面位置示意圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4 樓之 01													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4 樓之 02													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4 樓之 03													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4 樓之 05							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4 樓之 06													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4 樓之 07							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

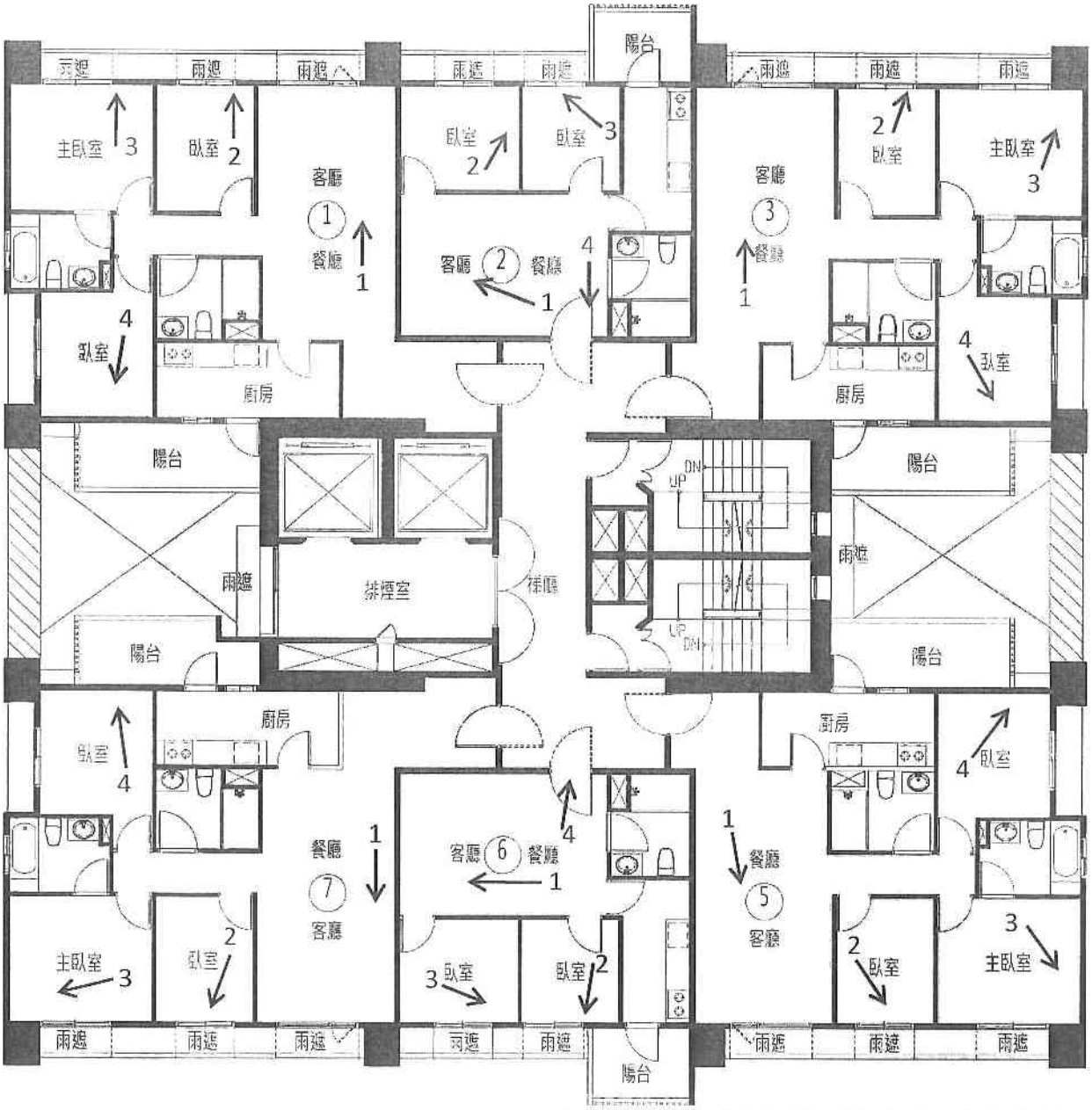
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

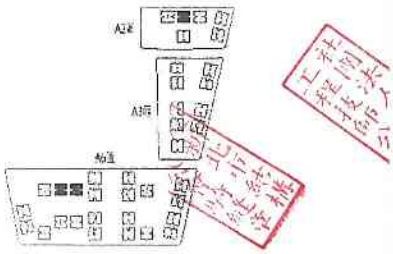
鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同



A6 區 Q 棟 5 層照片平面位置示意圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5 樓之 01							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

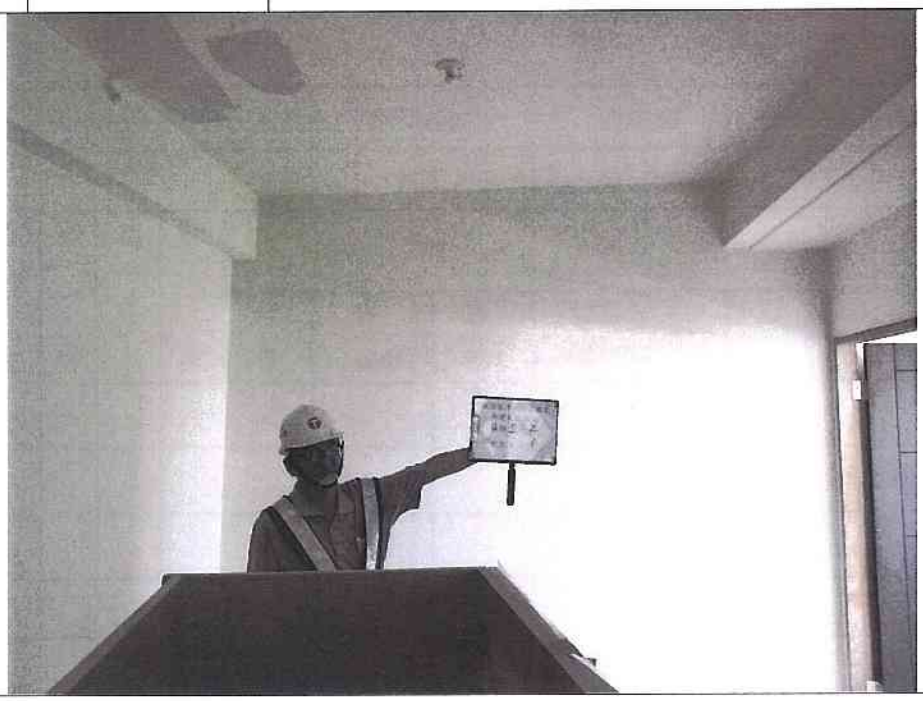
調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5 樓之 02								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5 樓之 03													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

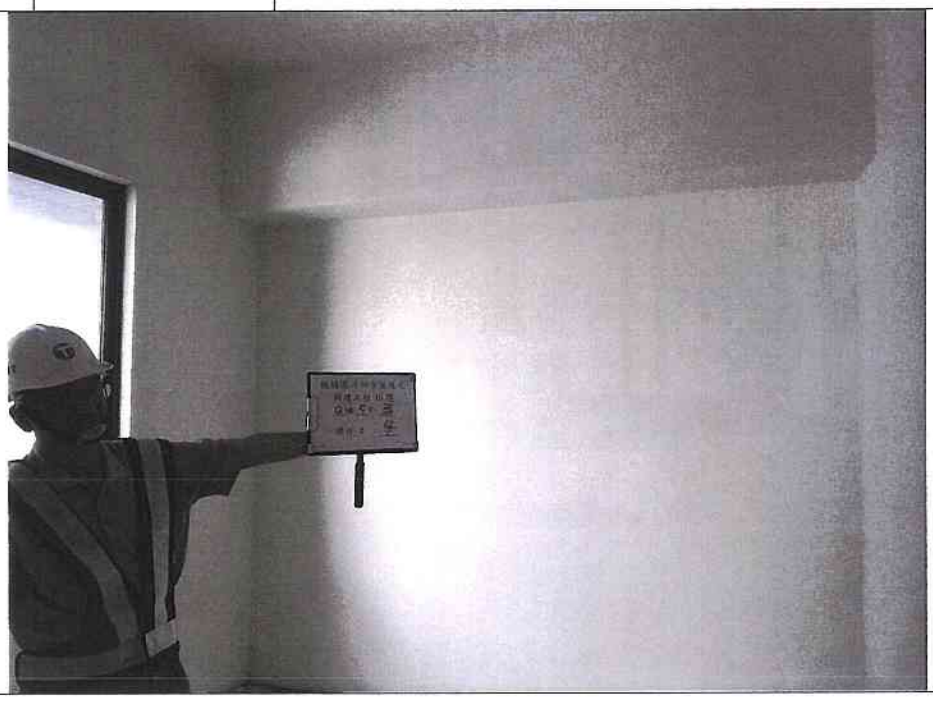
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

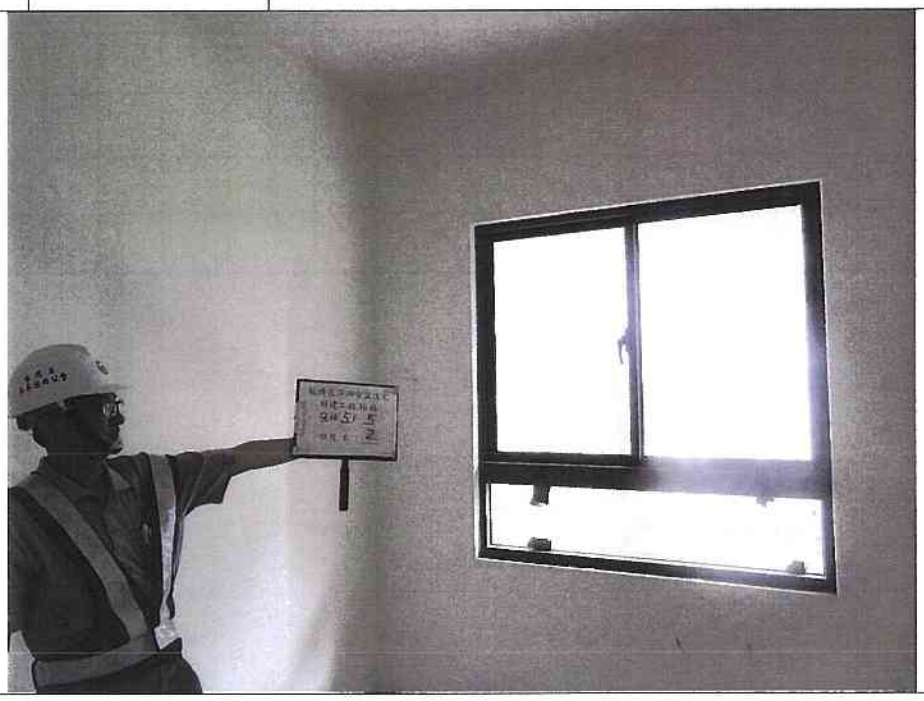
調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5 樓之 05													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

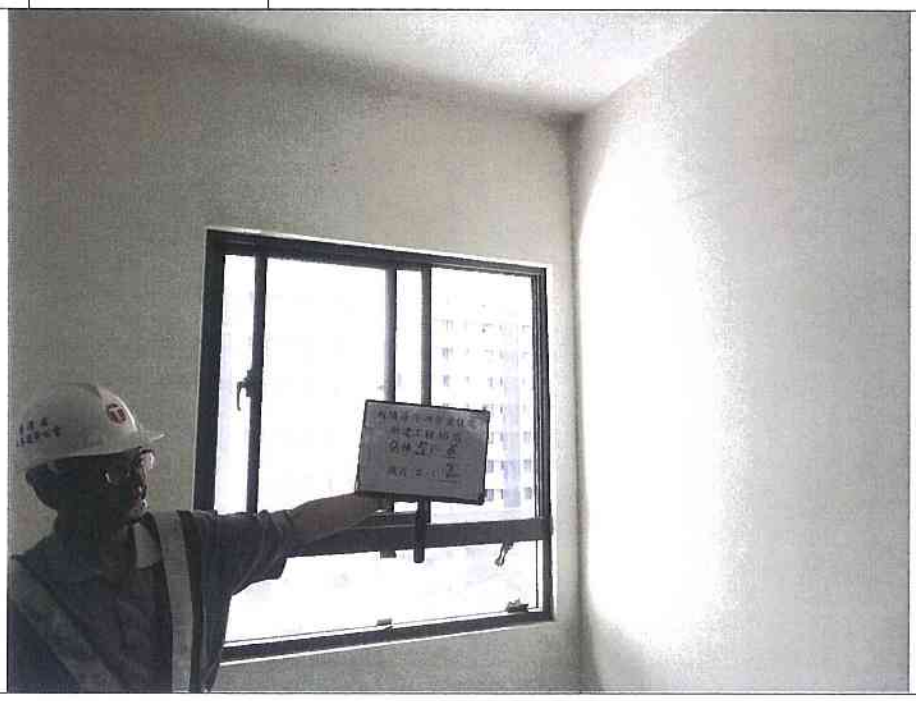
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5 樓之 06							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5 樓之 07								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

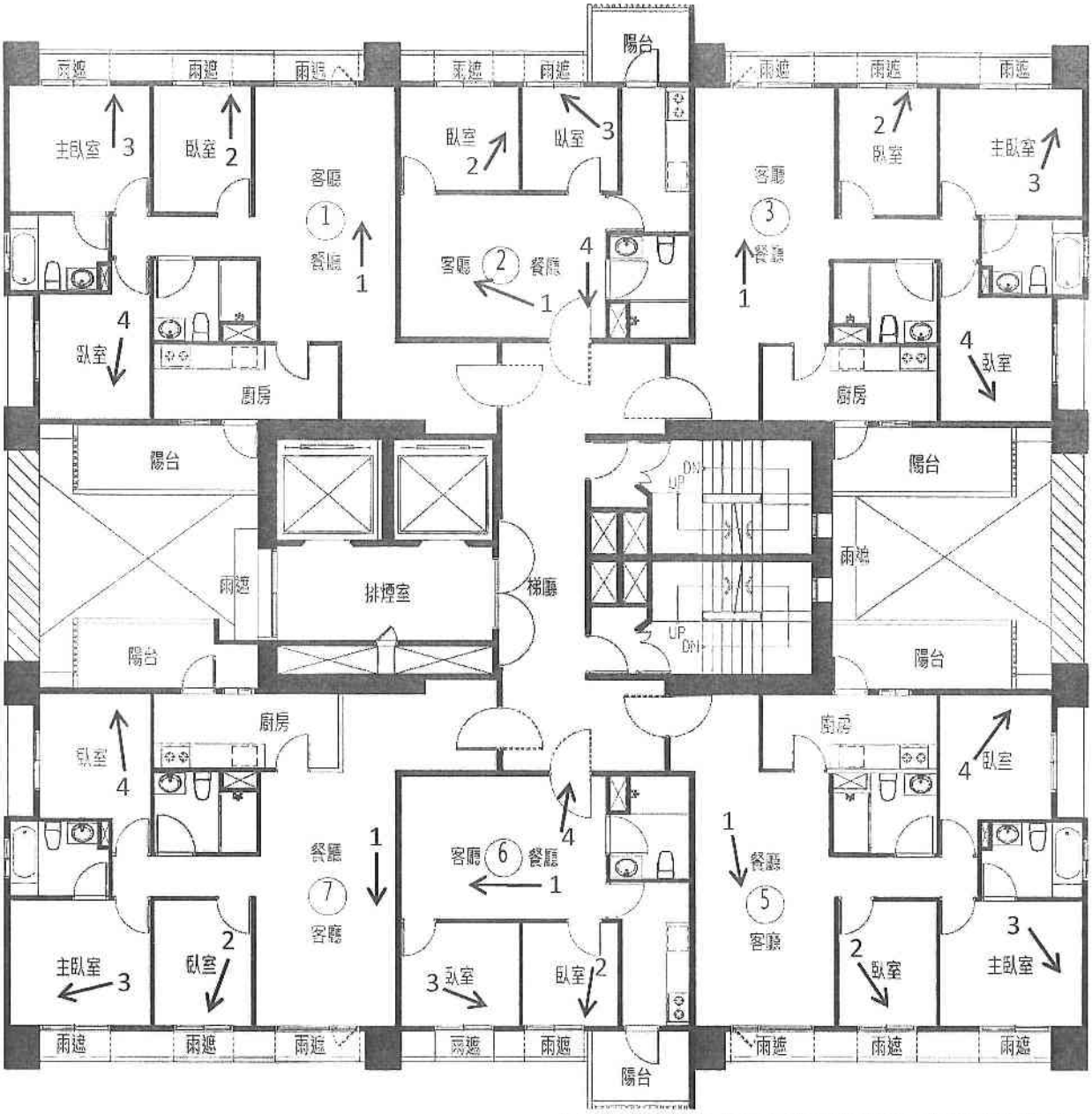
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同

A6 區 Q 棟 6 層照片平面位置示意圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6 樓之 01													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

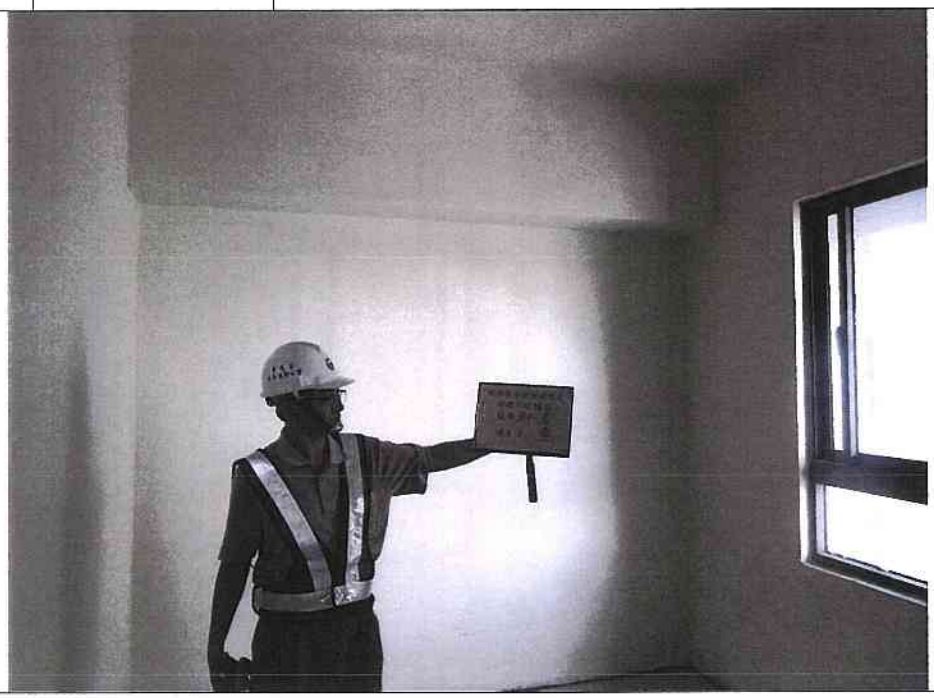
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6 樓之 02							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6 樓之 03							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6 樓之 05													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

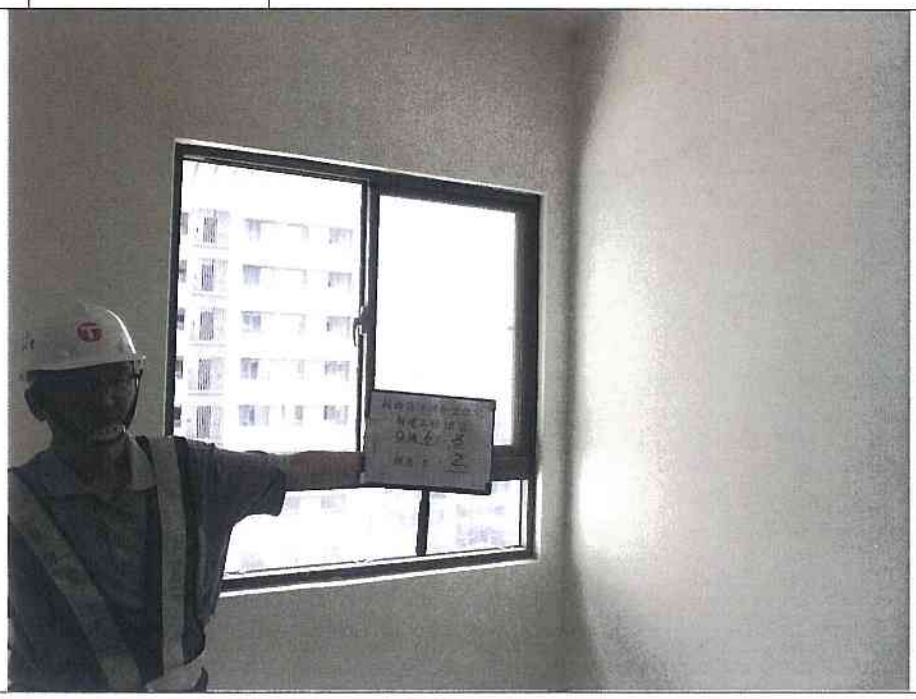
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6 樓之 06							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6 樓之 07							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

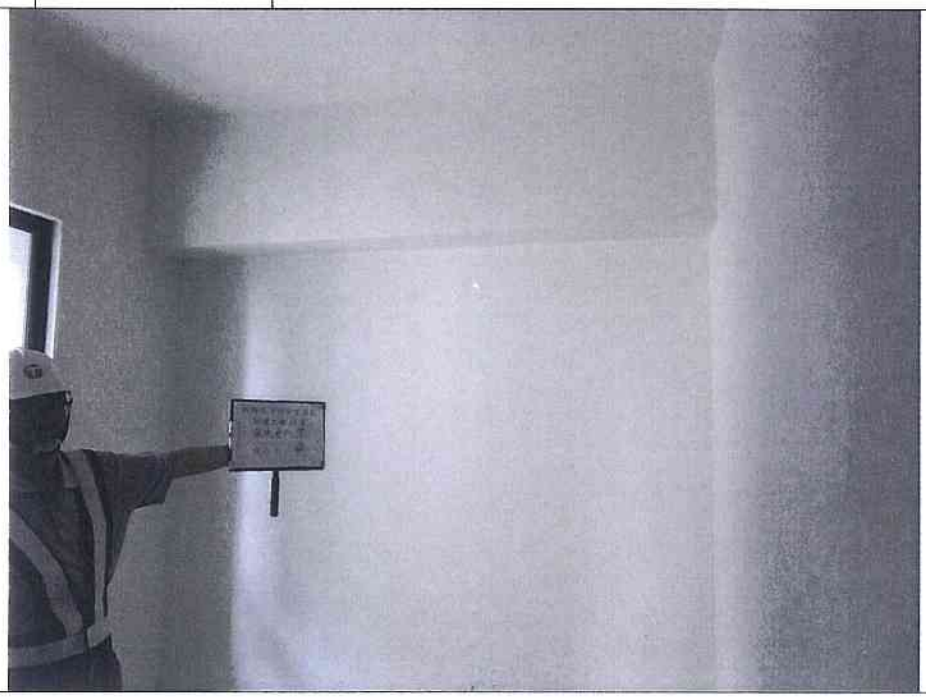
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

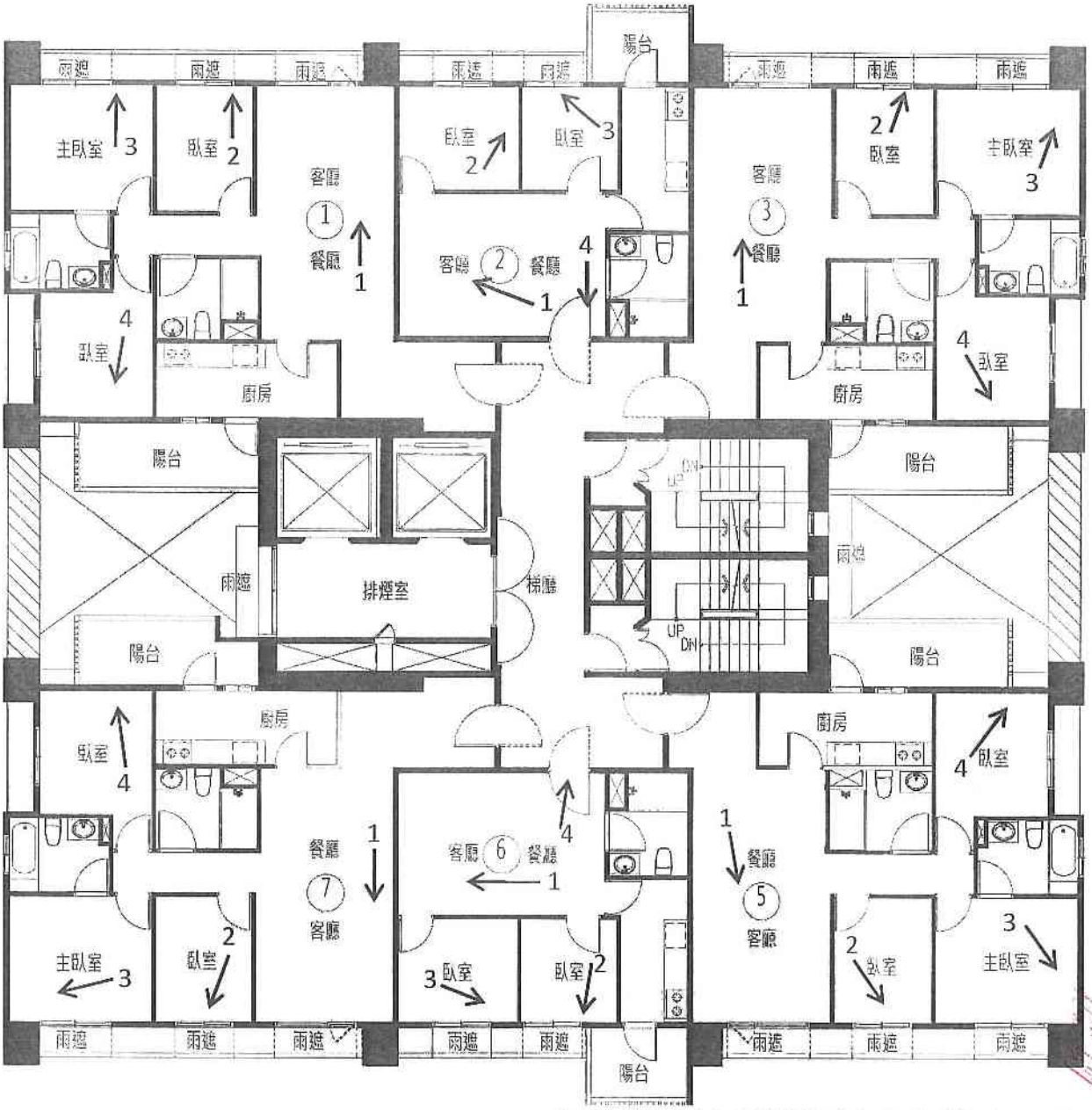
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

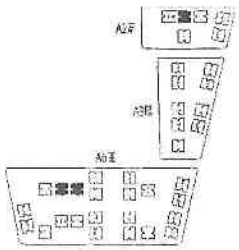
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表





立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同



A6 區 Q 棟 7 層照片平面位置示意圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7 樓之 01							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7 樓之 02							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7 樓之 03								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

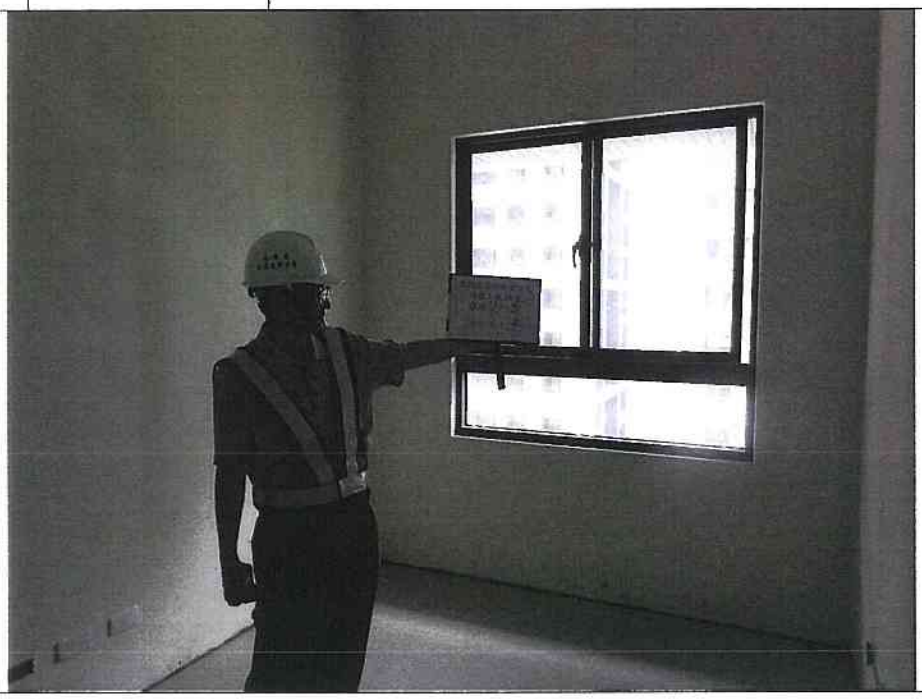
調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7 樓之 05													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7 樓之 06													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7 樓之 07							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

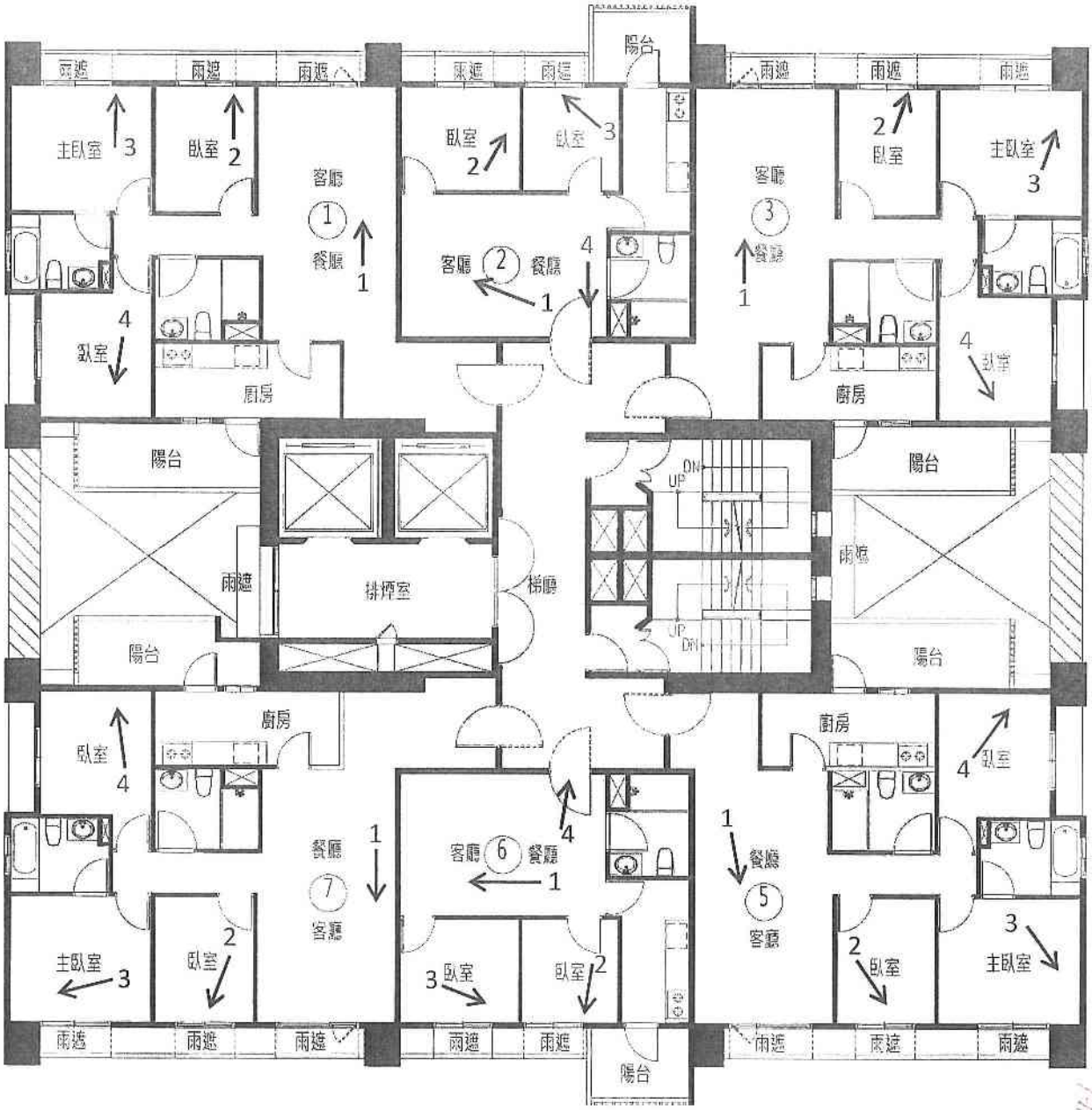
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同

A6 區 Q 棟 8 層照片平面位置示意圖

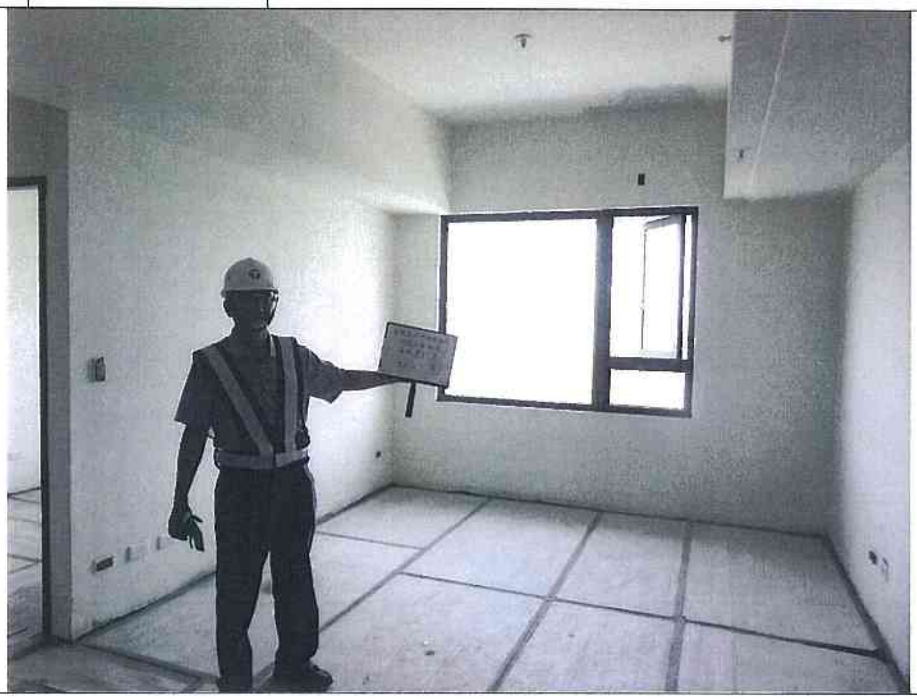
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8 樓之 01													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8 樓之 02							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8 樓之 03							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8 樓之 05							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

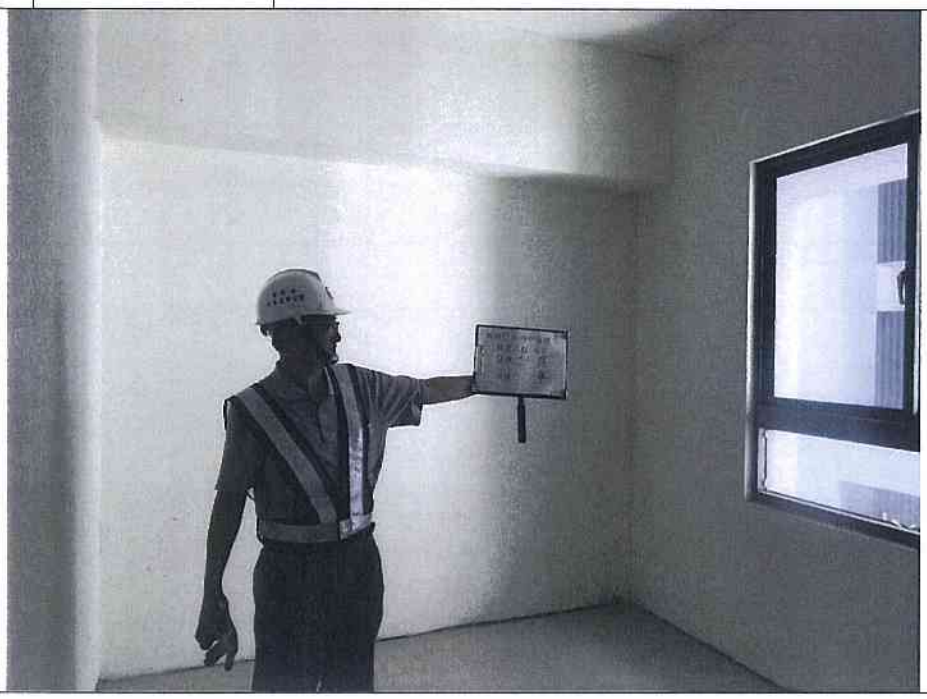
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8 樓之 06							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8 樓之 07							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

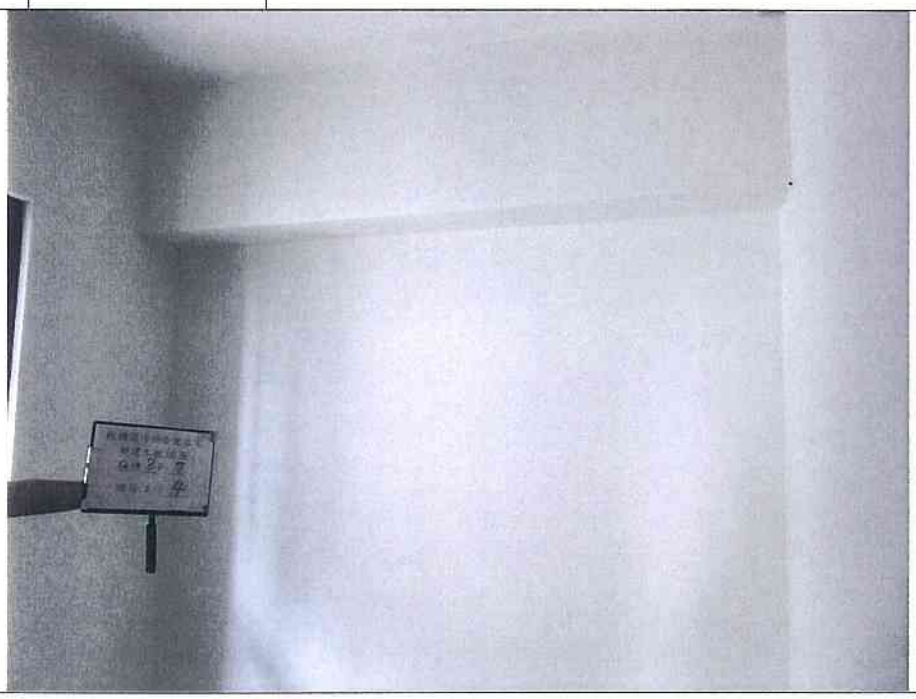
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

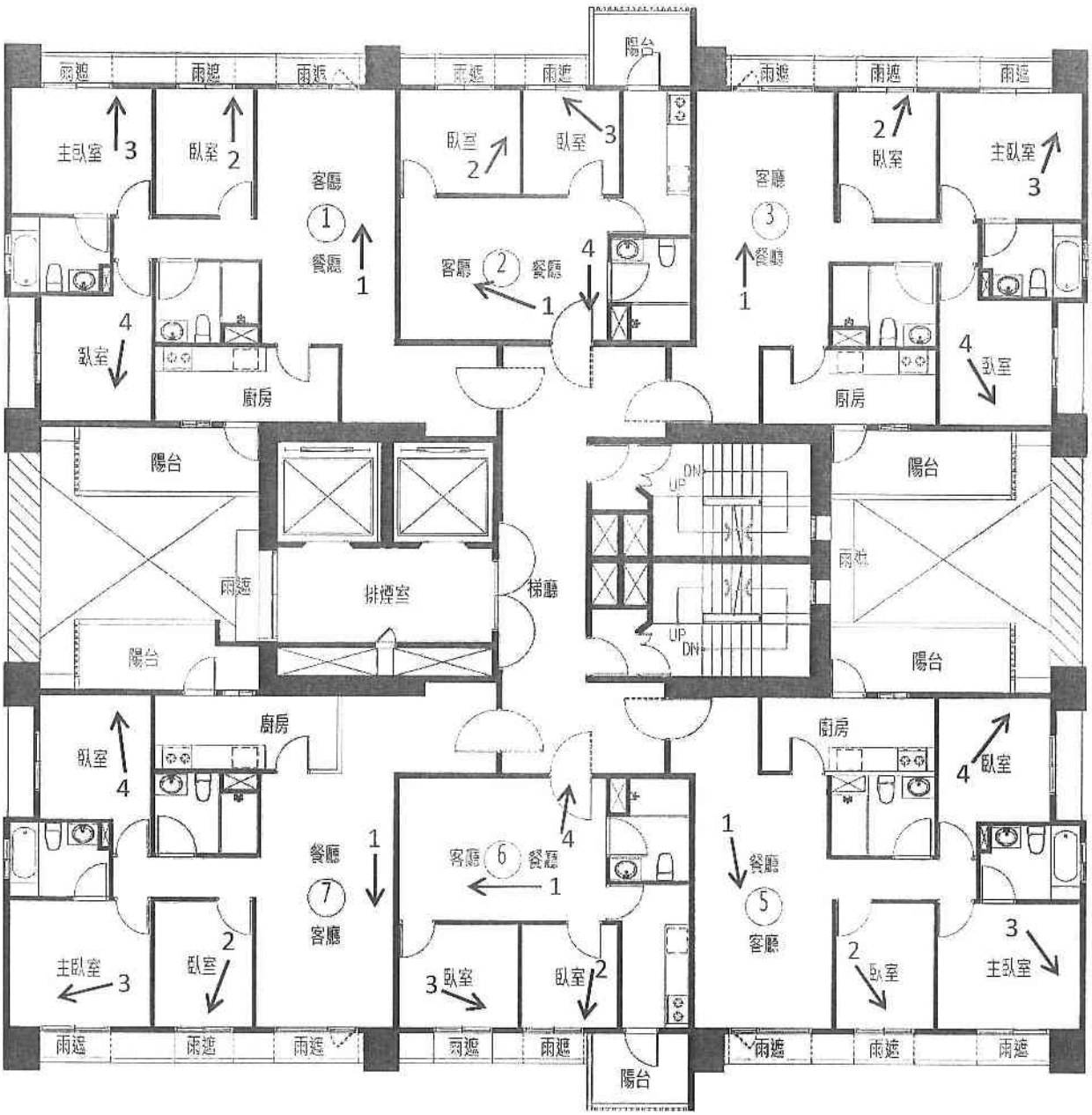
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

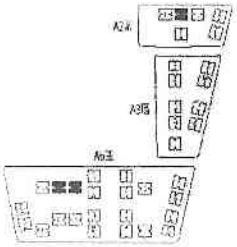
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表





立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同



A6 區 Q 棟 9 層照片平面位置示意圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9 樓之 01							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

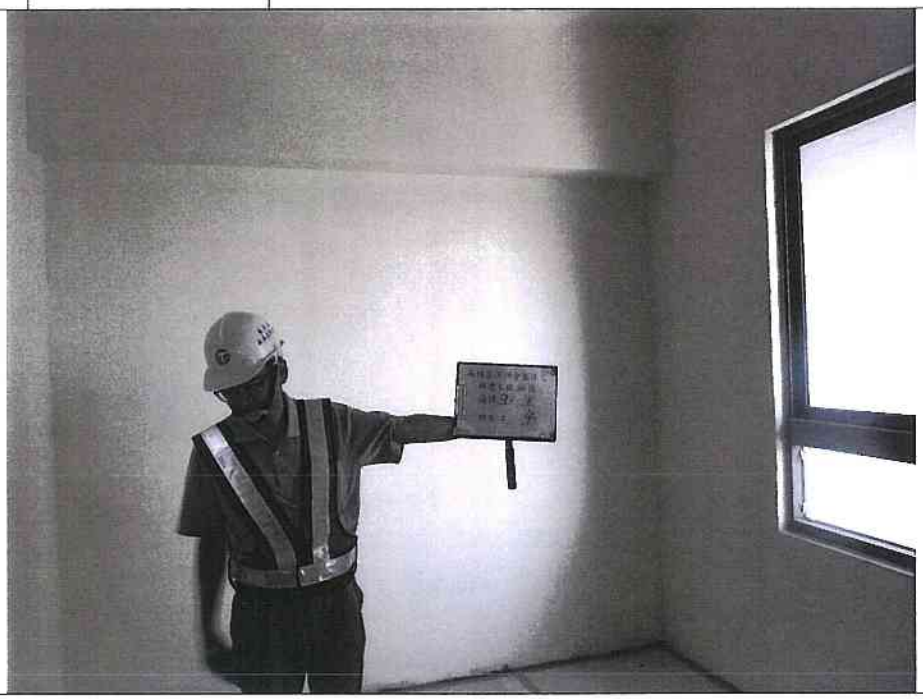
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9 樓之 02							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9 樓之 03													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9 樓之 05													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9 樓之 06													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

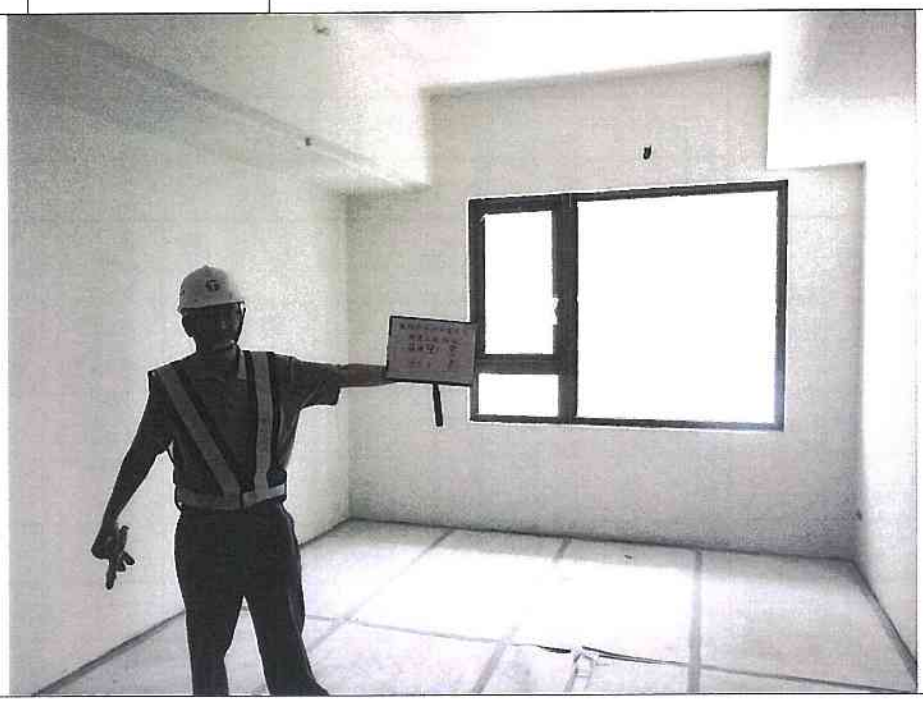
調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9 樓之 07							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

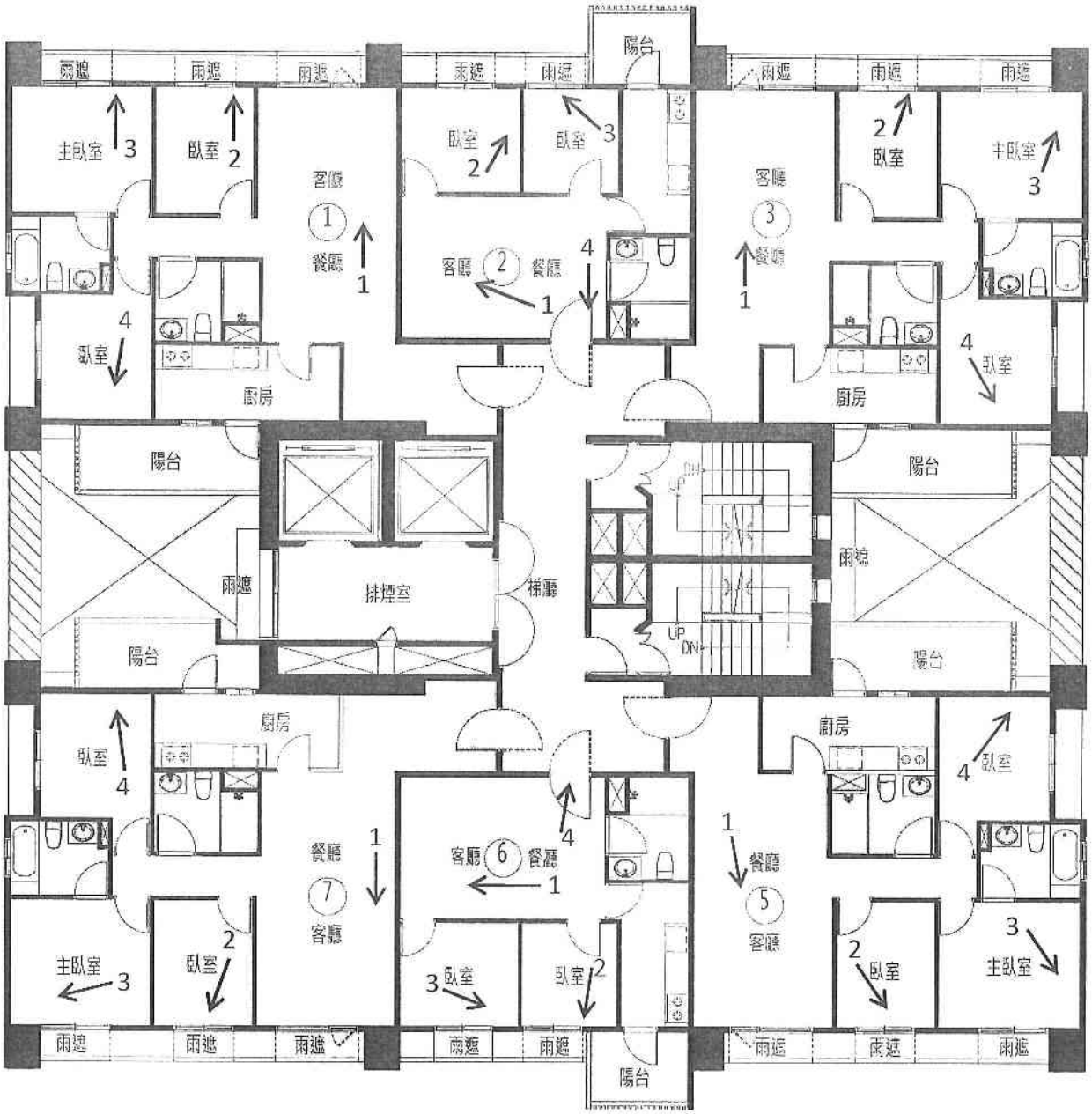


編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表


陽台
雨遮
主臥室
臥室
客廳
餐廳
廚房
排煙室
梯廳
UP
DN
客廳
餐廳
主臥室
臥室
廚房
陽台
雨遮
客廳
餐廳
臥室
廚房
陽台
雨遮
客廳
餐廳
臥室
廚房
陽台
雨遮
客廳
餐廳
臥室
主臥室
臥室
臥室
主臥室
臥室
臥室
主臥室
臥室

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10 樓之 01													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

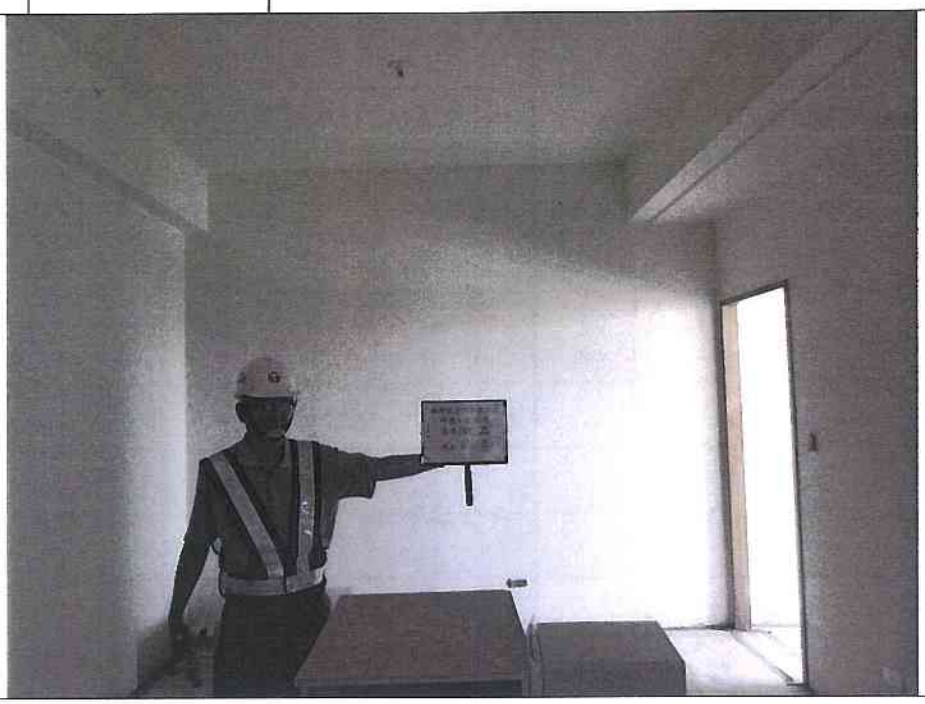
調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10 樓之 02							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10 樓之 03							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10 樓之 05													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10 樓之 06													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

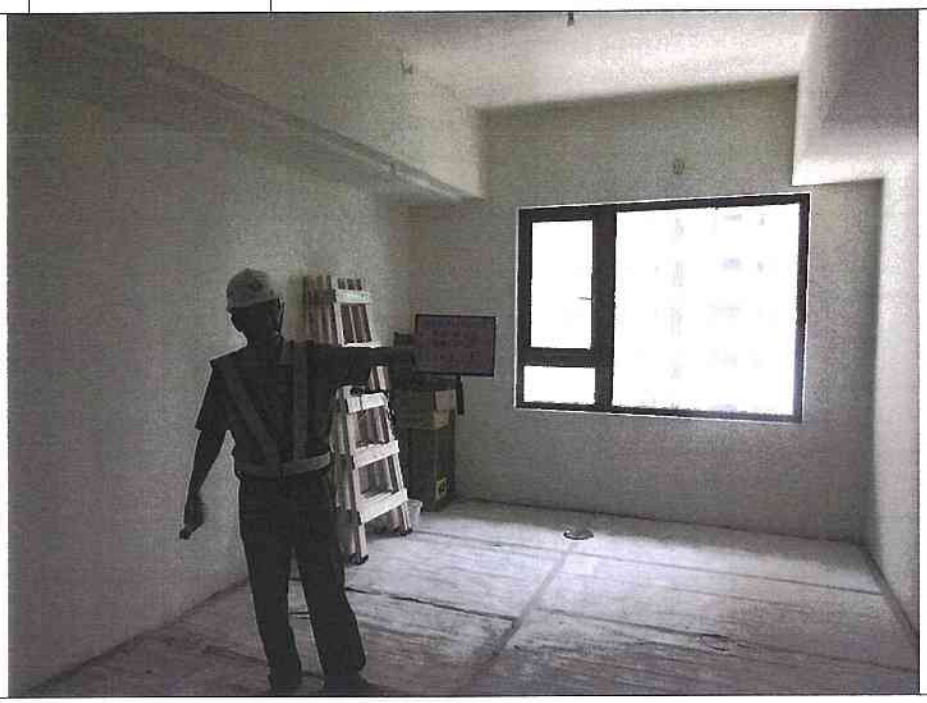
調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10 樓之 07							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

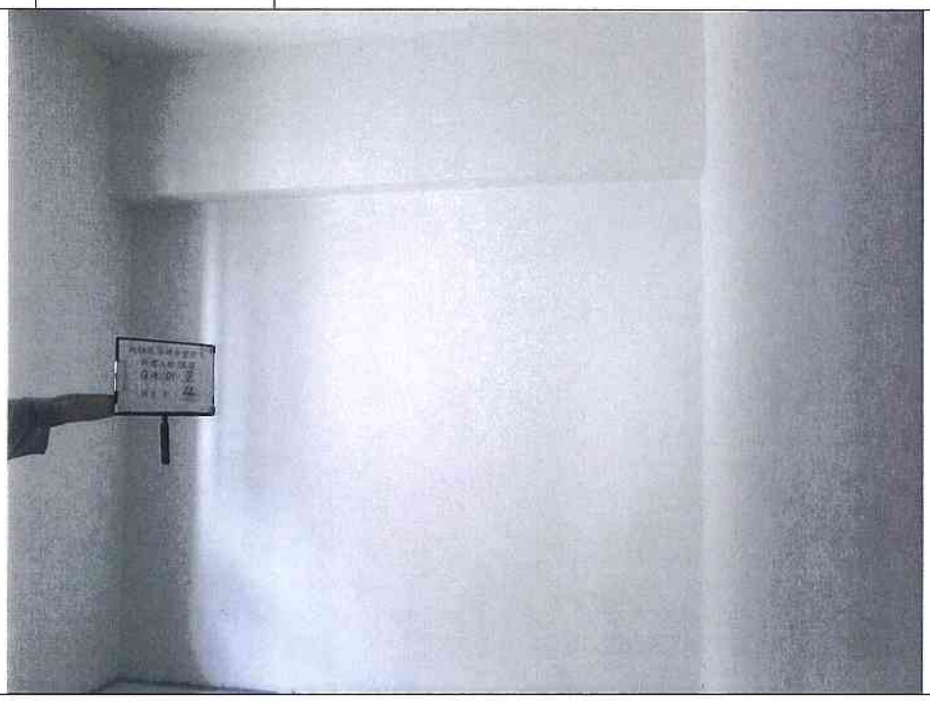


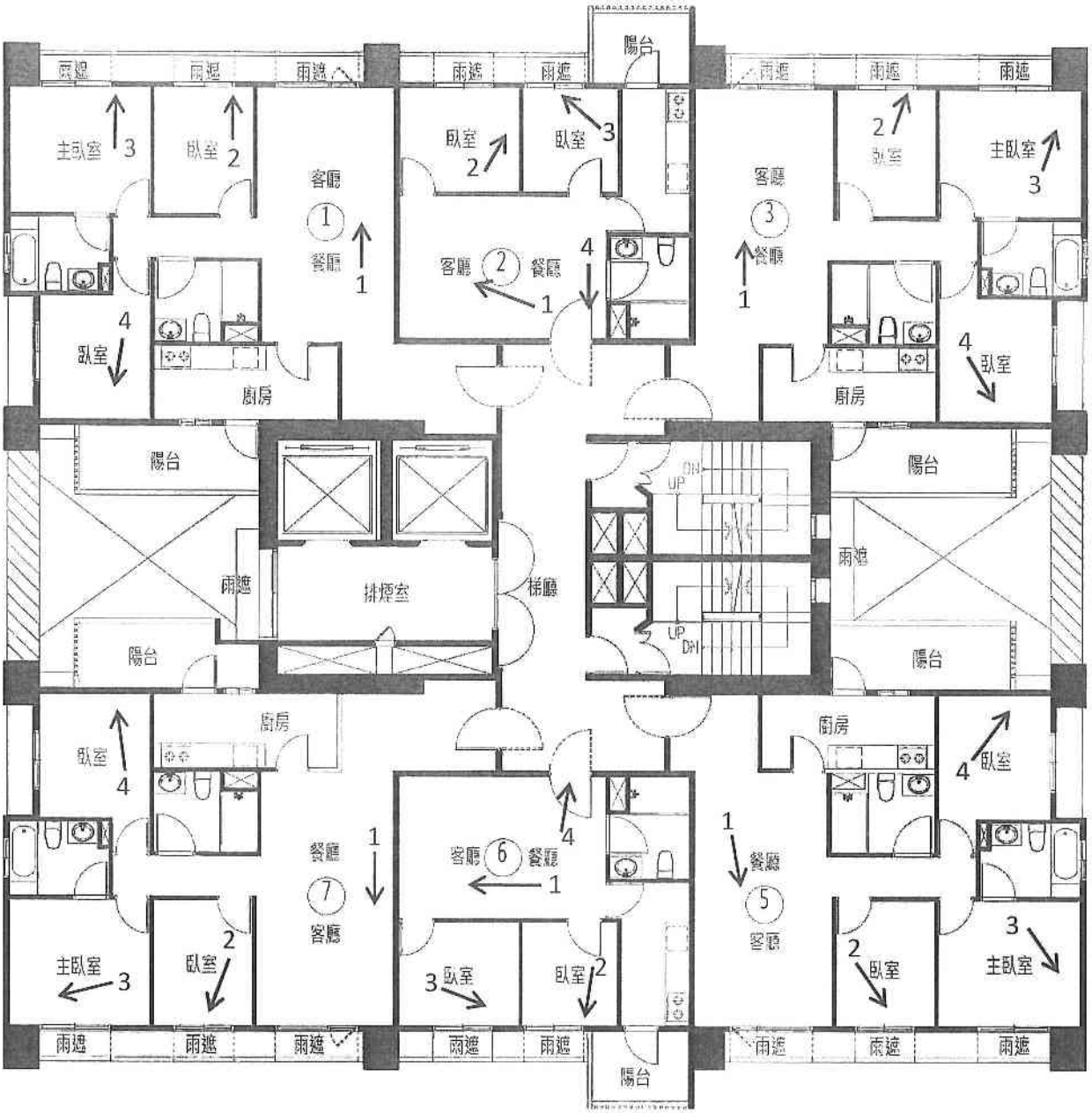
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

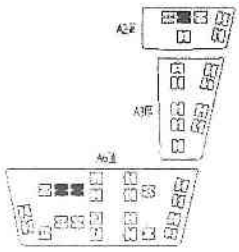
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表





立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同



A6 區 Q 棟 11 層照片平面位置示意圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11 樓之 01							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11 樓之 02							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11 樓之 03							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

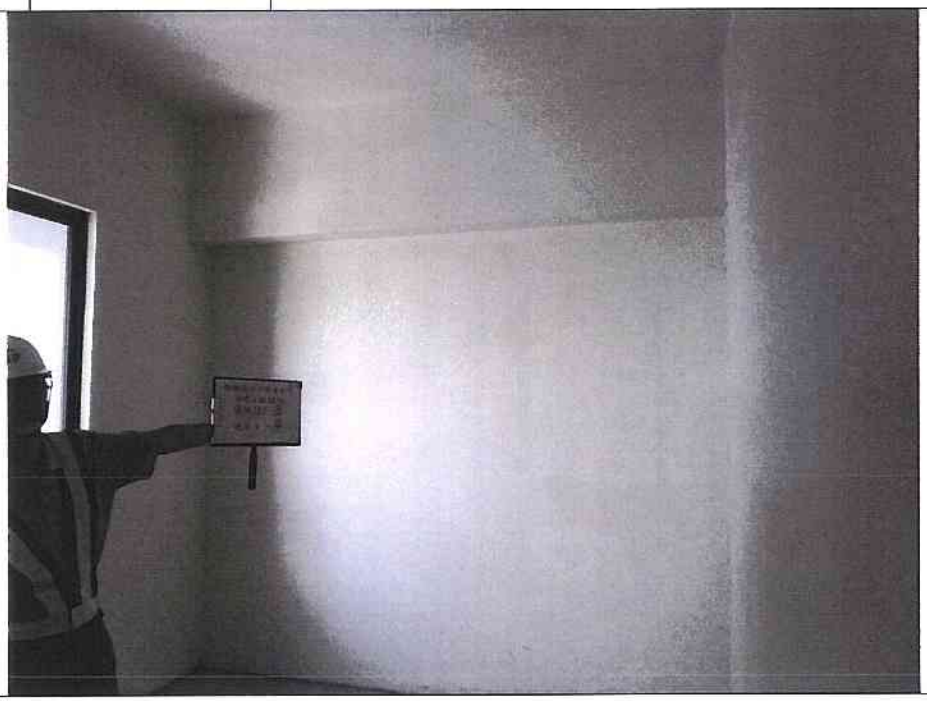
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



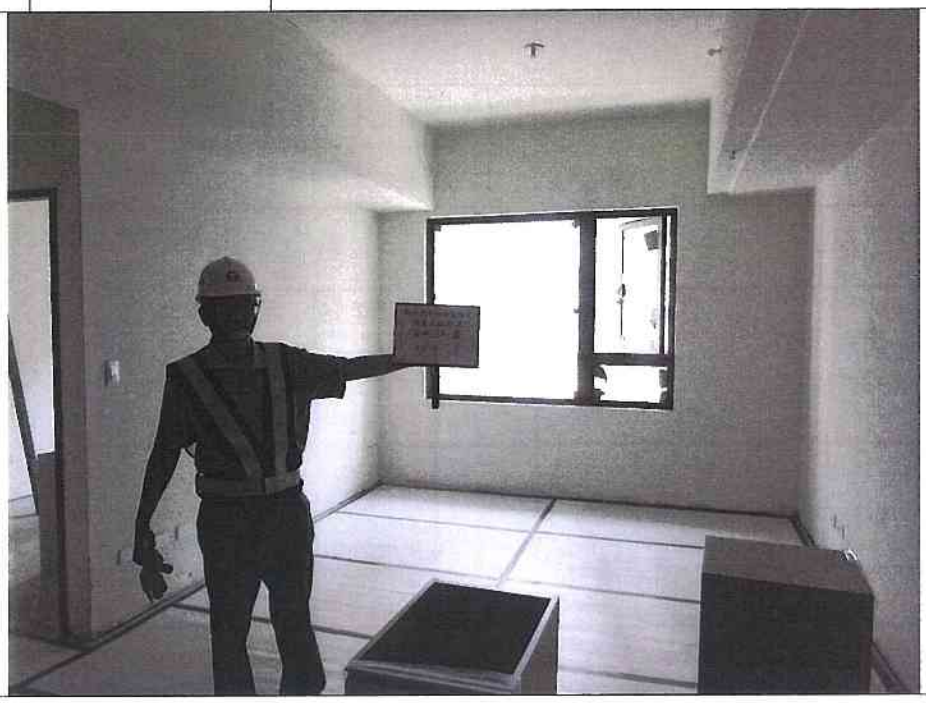
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11 樓之 05													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11 樓之 06												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11 樓之 07								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

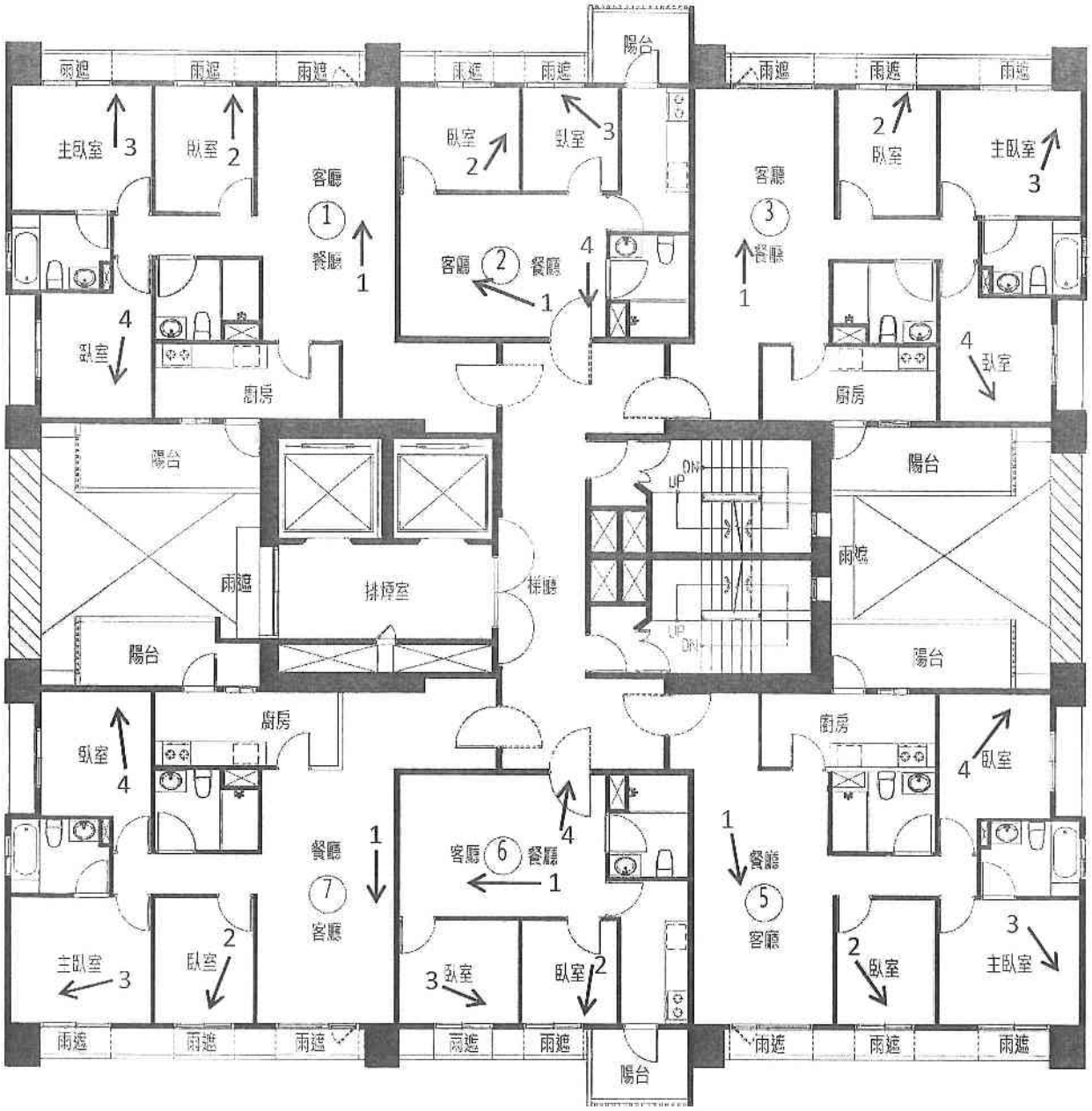
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同

A6 區 Q 棟 12 層照片平面位置示意圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12 樓之 01													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12 樓之 02													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12 樓之 03							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12 樓之 05													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12 樓之 06													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12 樓之 07													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

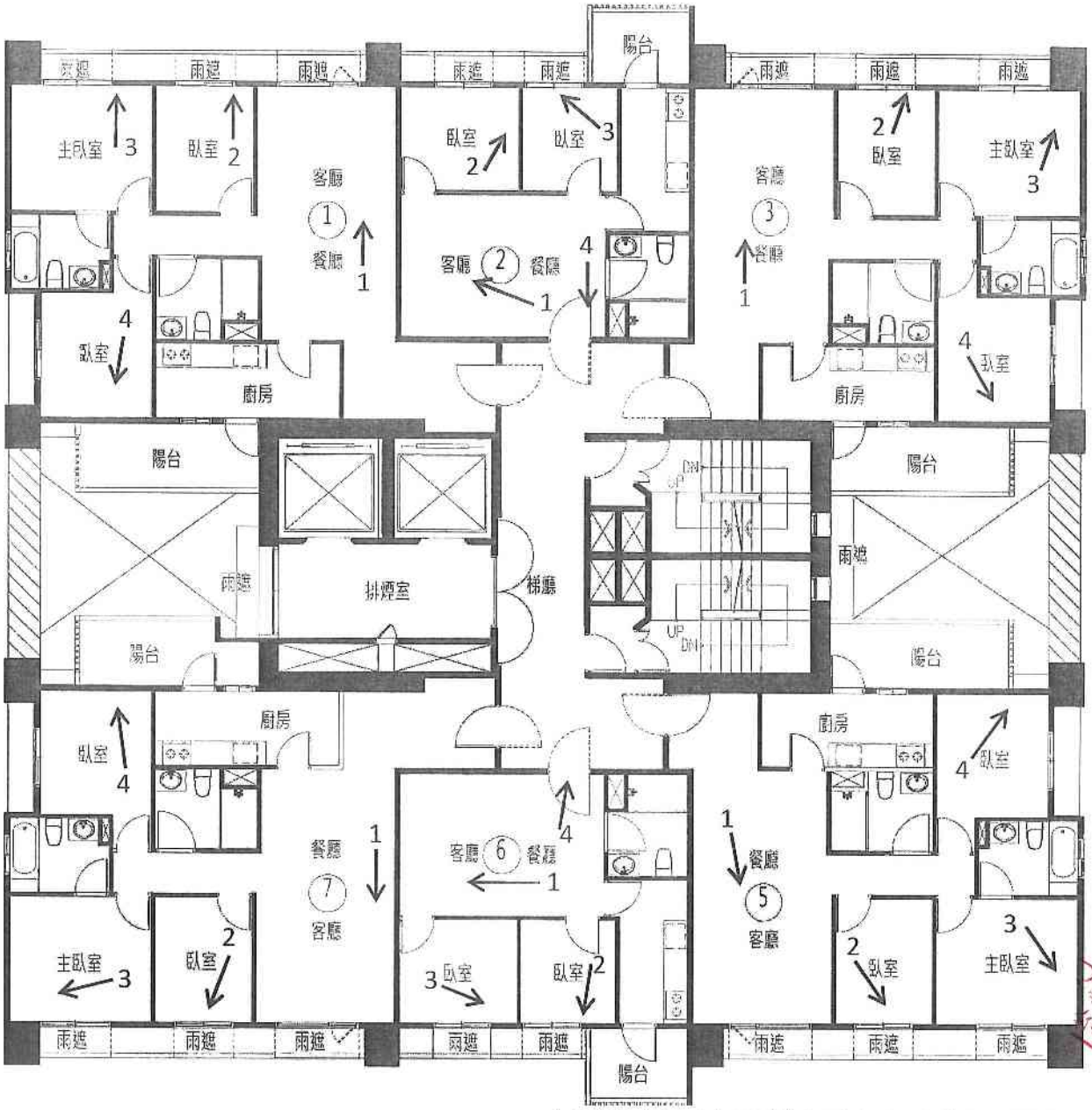
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同

A6 區 Q 棟 13 層照片平面位置示意圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13 樓之 01													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13 樓之 02							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13 樓之 03							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13 樓之 05												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13 樓之 06							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

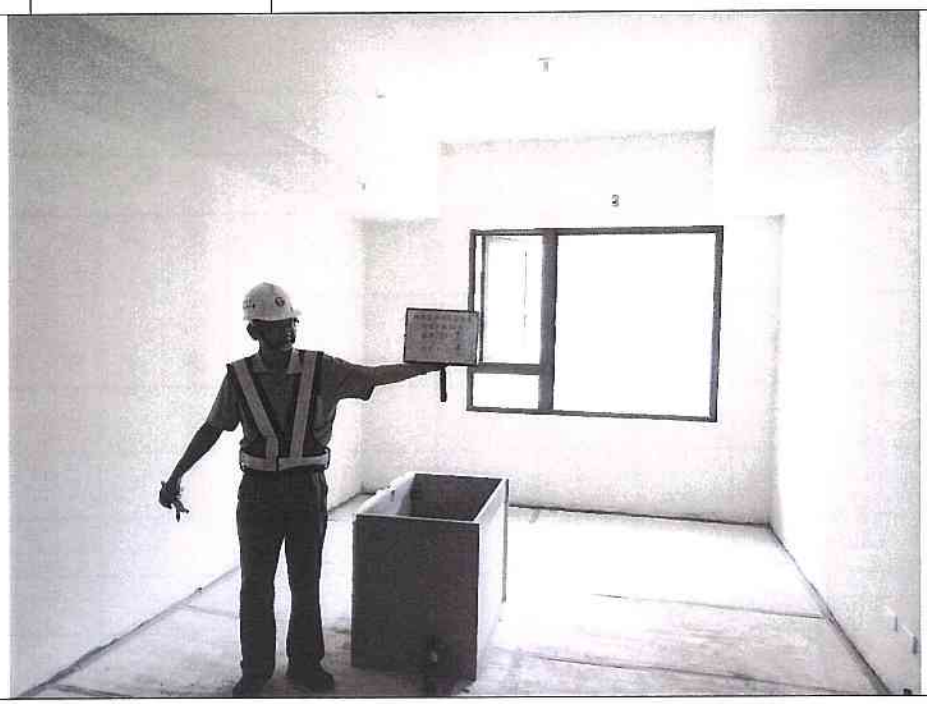
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13 樓之 07													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

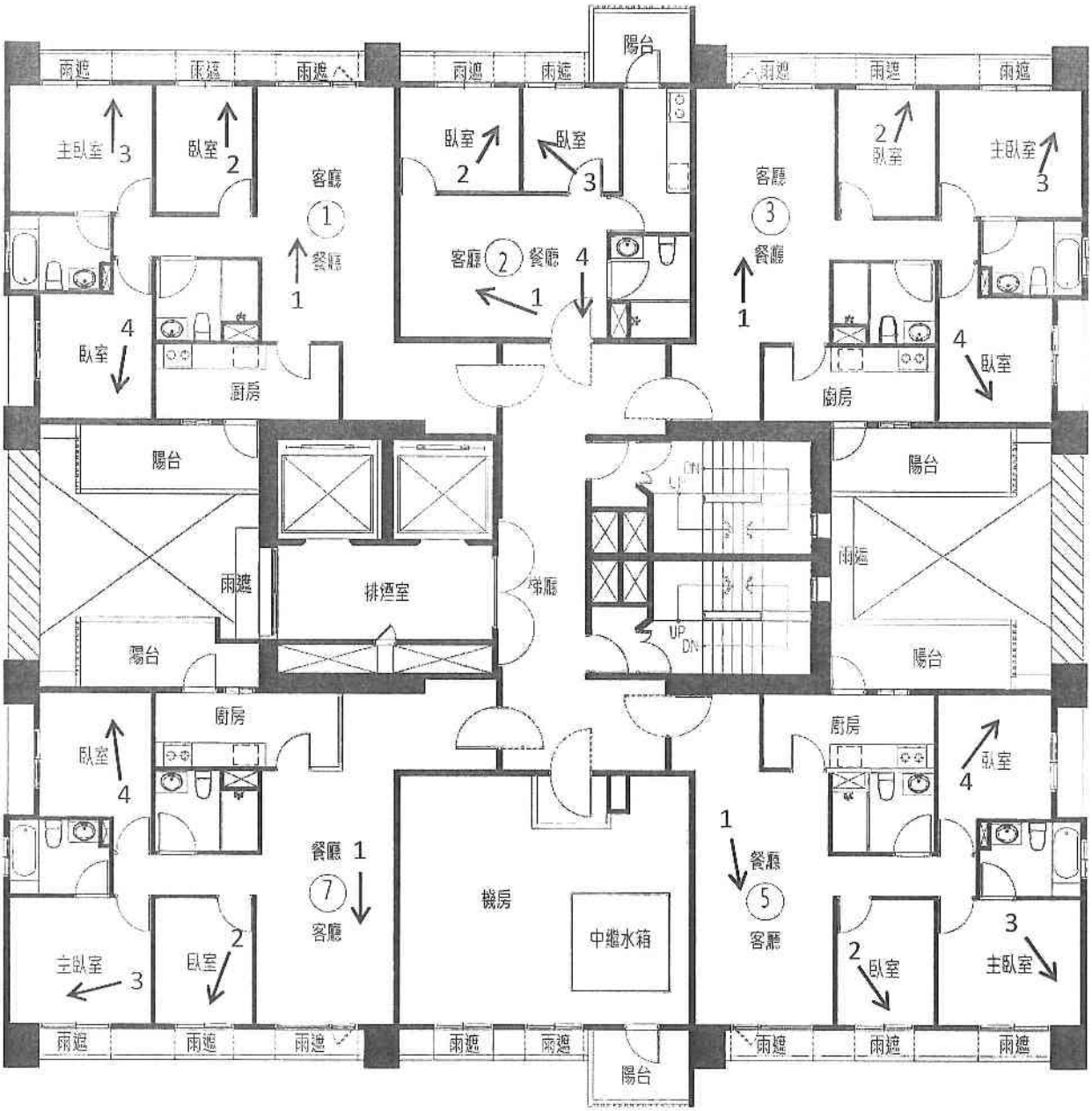


編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

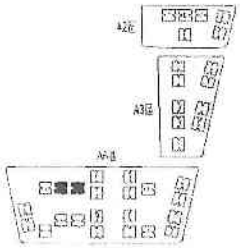
鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



A6 區 Q 棟 14 層照片平面位置示意圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14 樓之 01													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

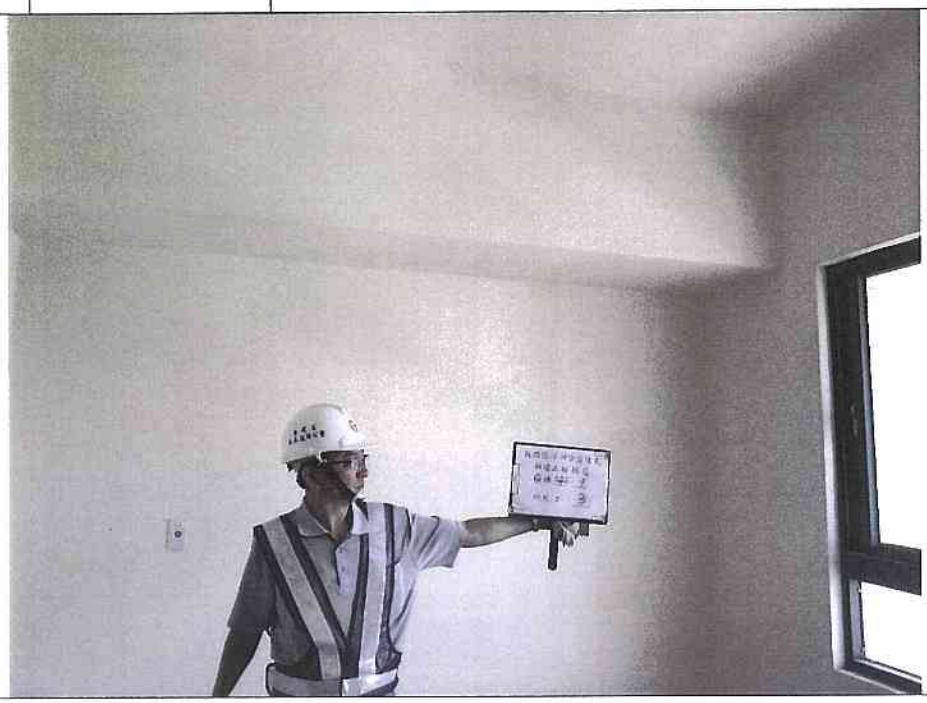
鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14 樓之 02													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14 樓之 03							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14 樓之 05							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

社團法人新北市結構工程技師公會

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14 樓之 07													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

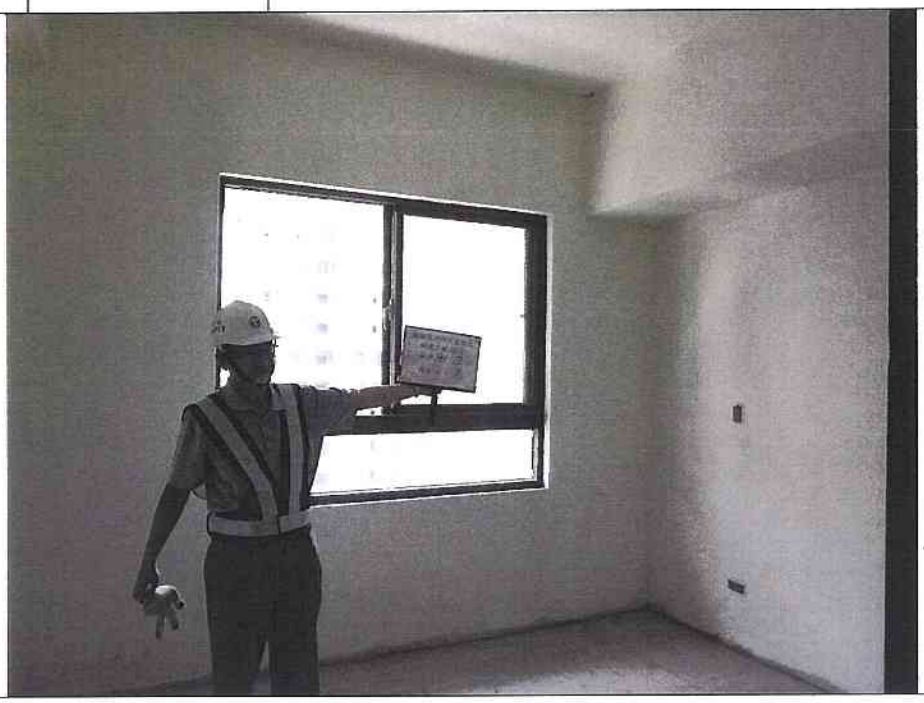
鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

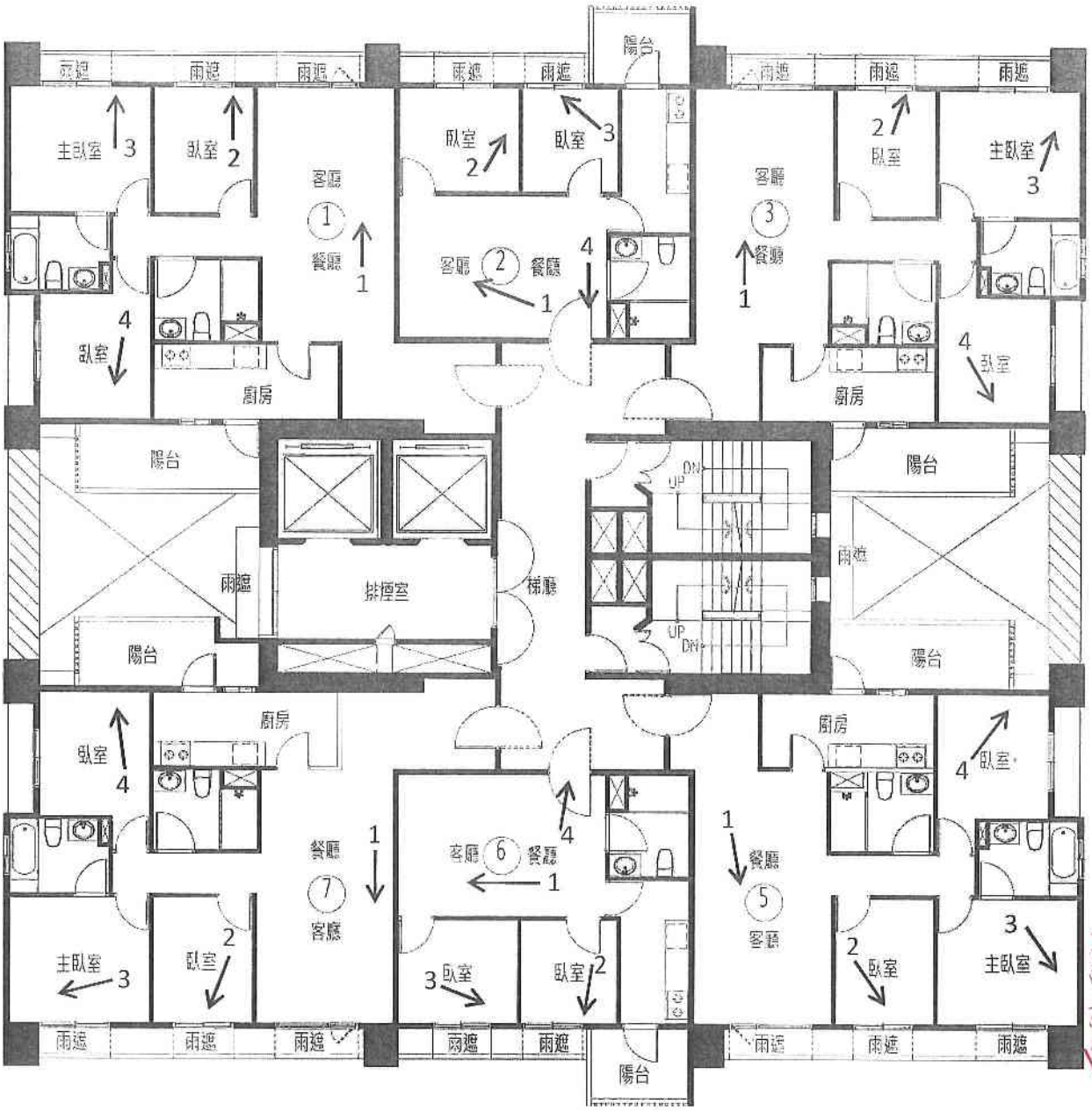
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同

A6 區 Q 棟 15 層照片平面位置示意圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15 樓之 01													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

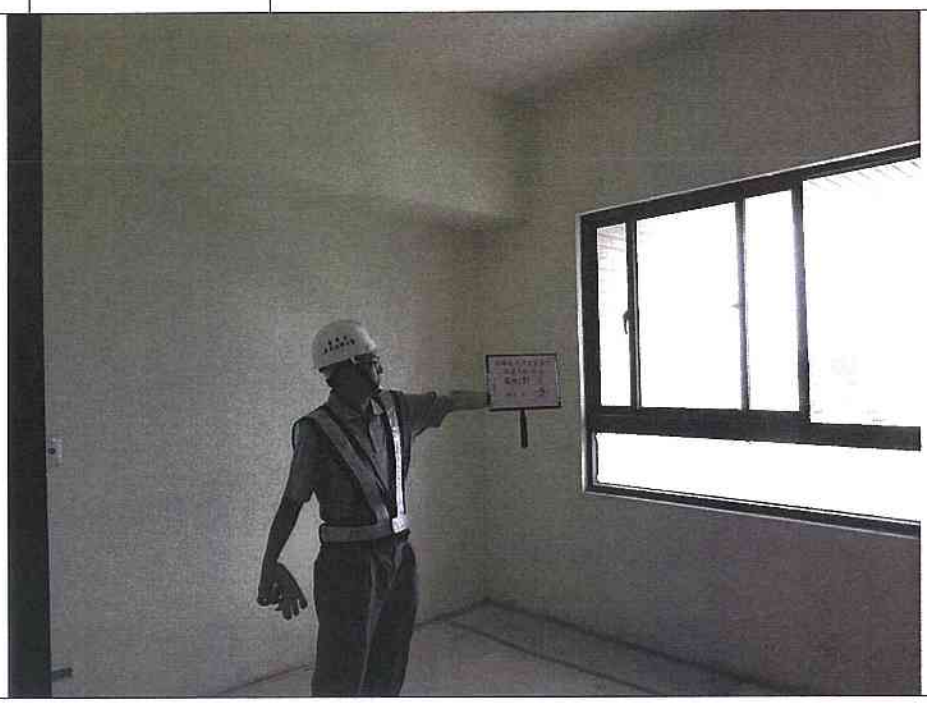
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

社團法人台北市結構工程技師公會

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15 樓之 02													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

新北市結構工程技師公會

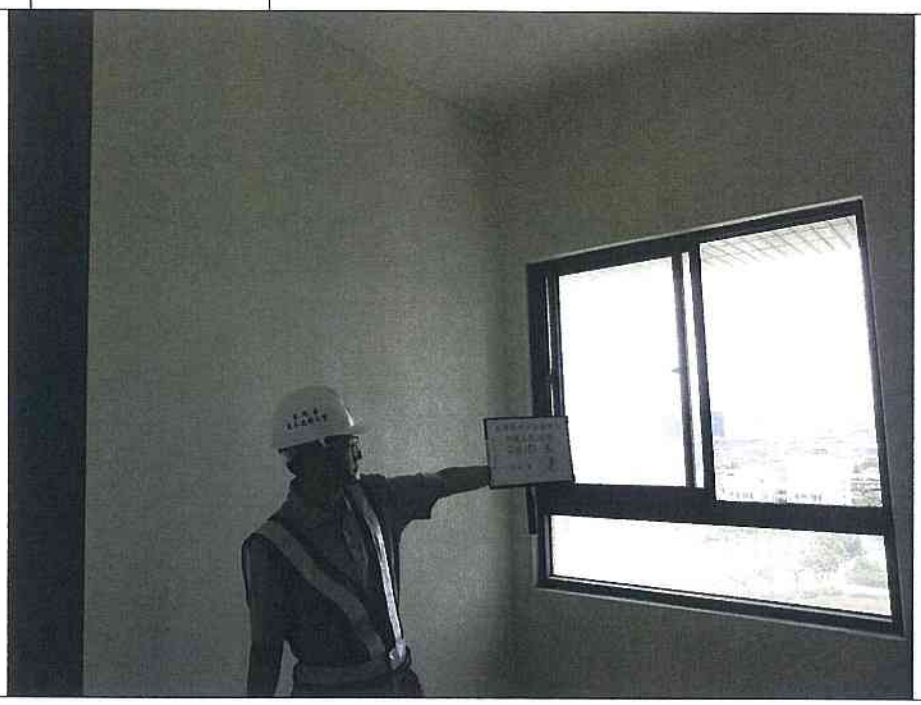
鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15 樓之 03													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

社團法人新北市結構工程技師公會

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15 樓之 05													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

工程顧問
新北市結構

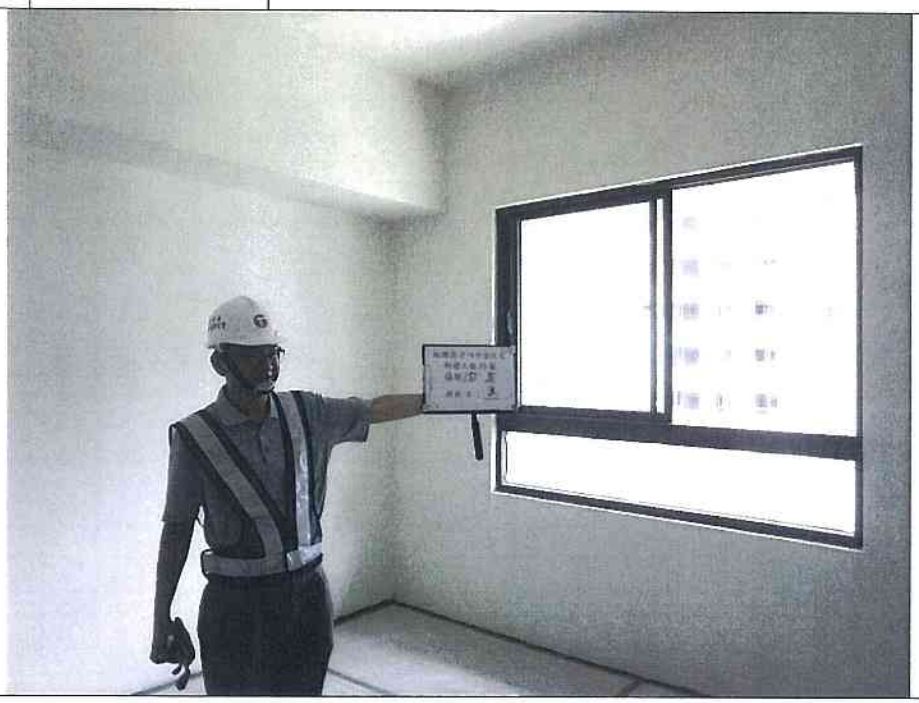
鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

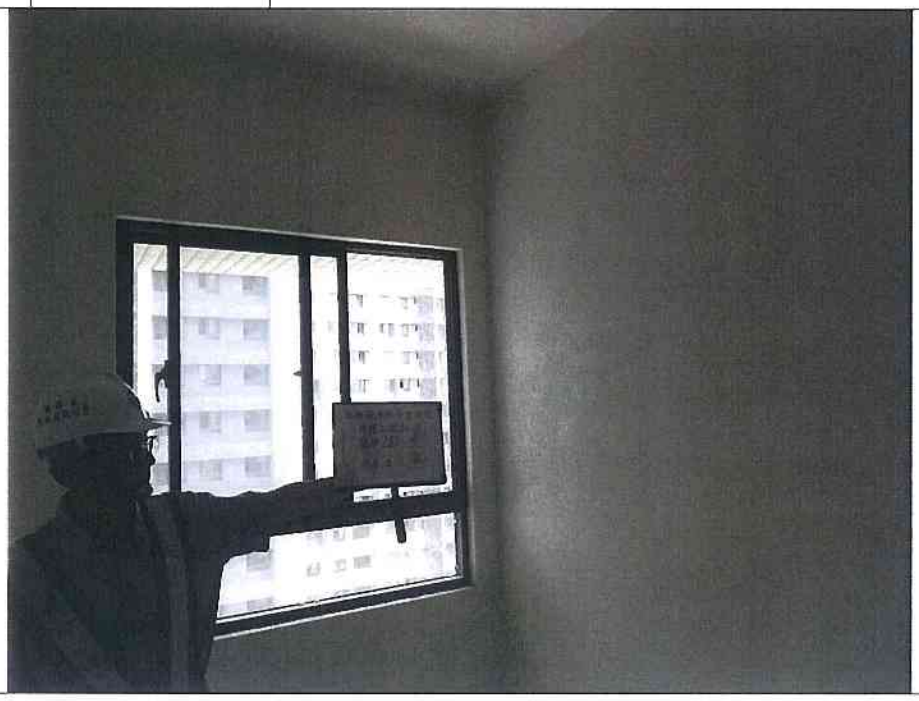
調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15 樓之 06													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

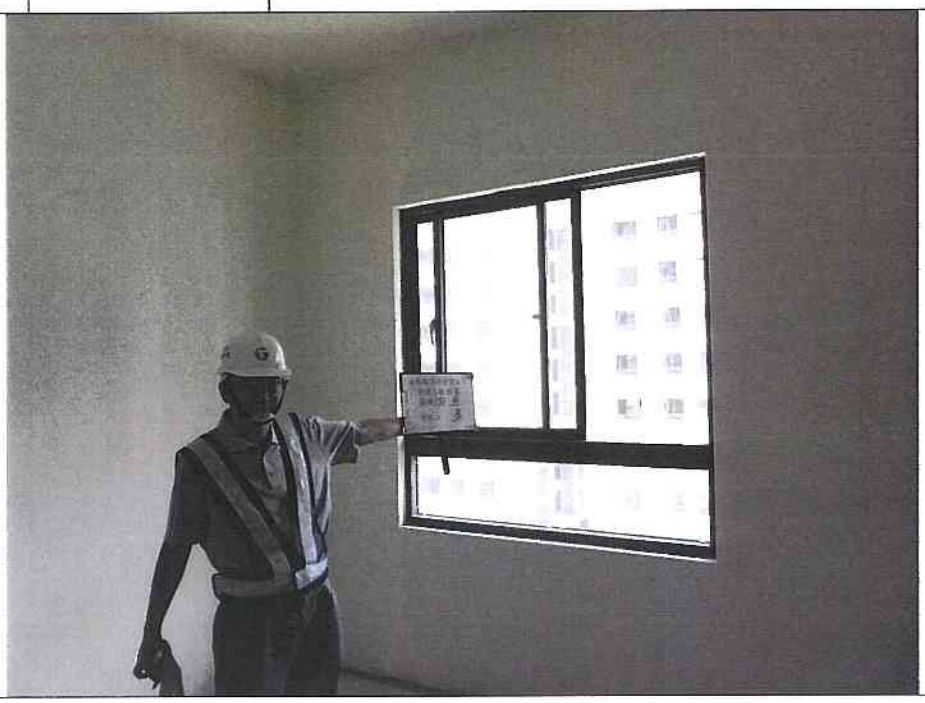
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

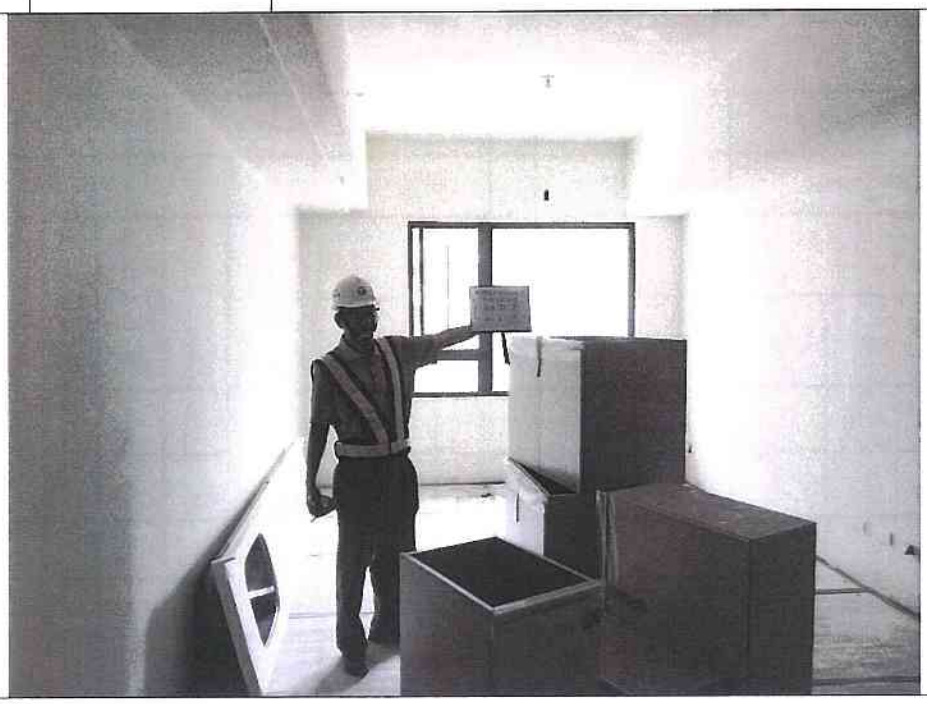
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

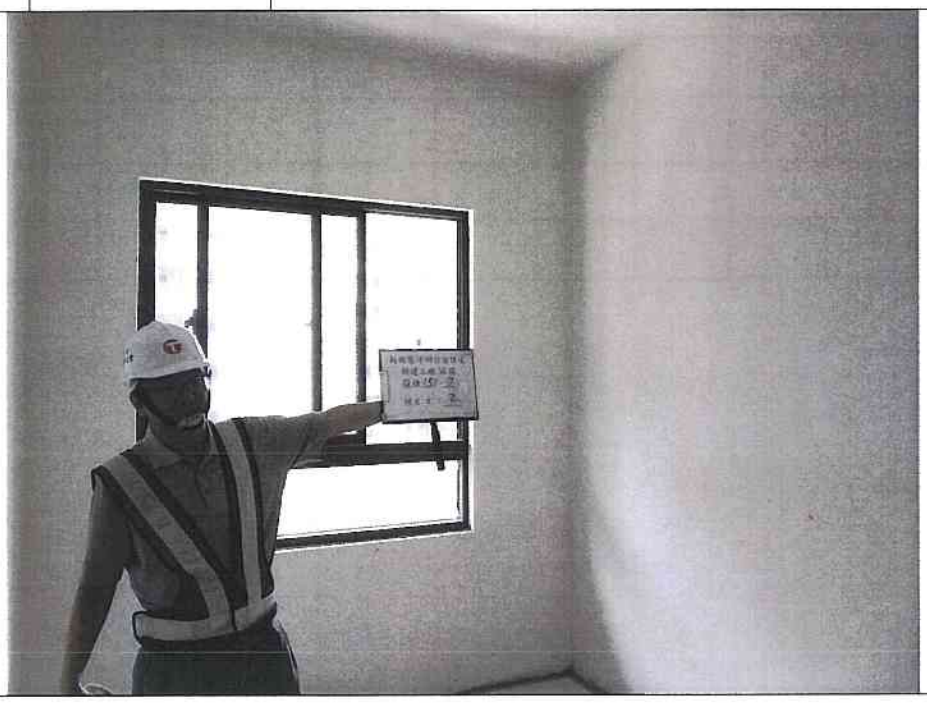
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15 樓之 07													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



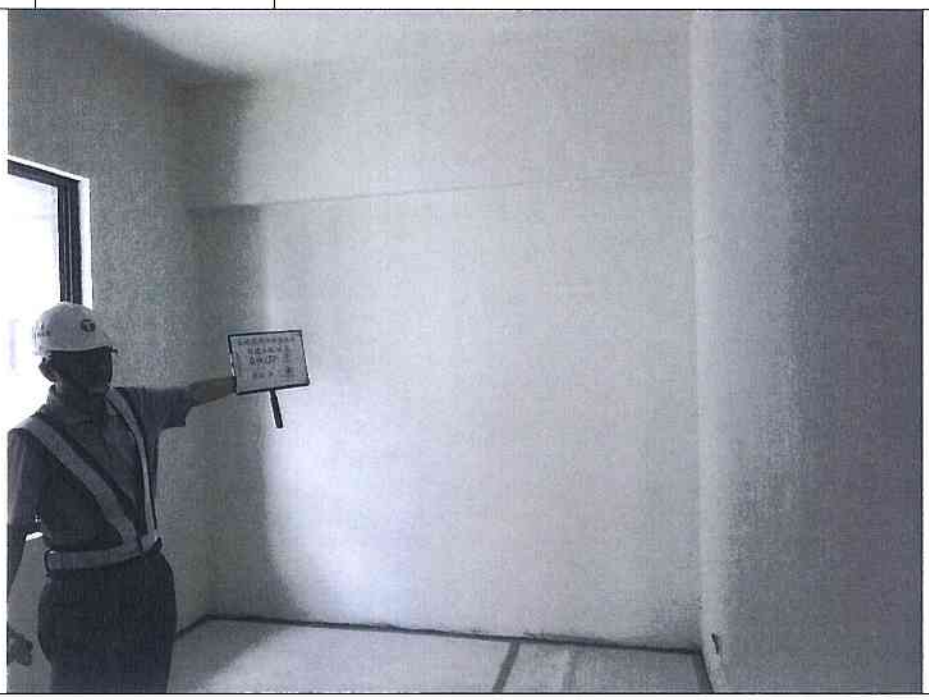
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

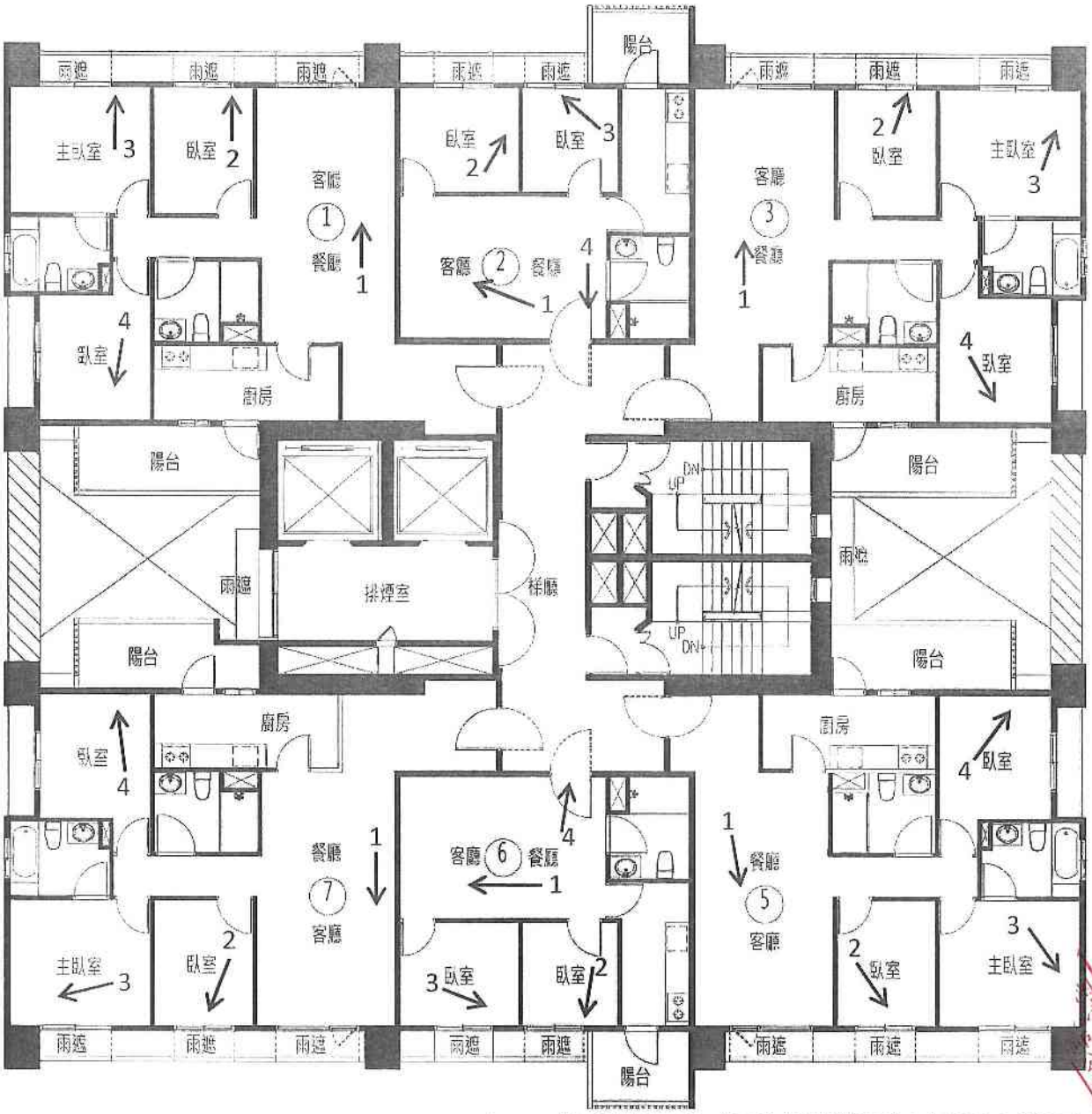


鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表





立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同

A6 區 Q 棟 16 層照片平面位置示意圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16 樓之 01							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16 樓之 02													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16 樓之 03													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16 樓之 05							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

社團法人新北市結構工程技師公會

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16 樓之 06							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

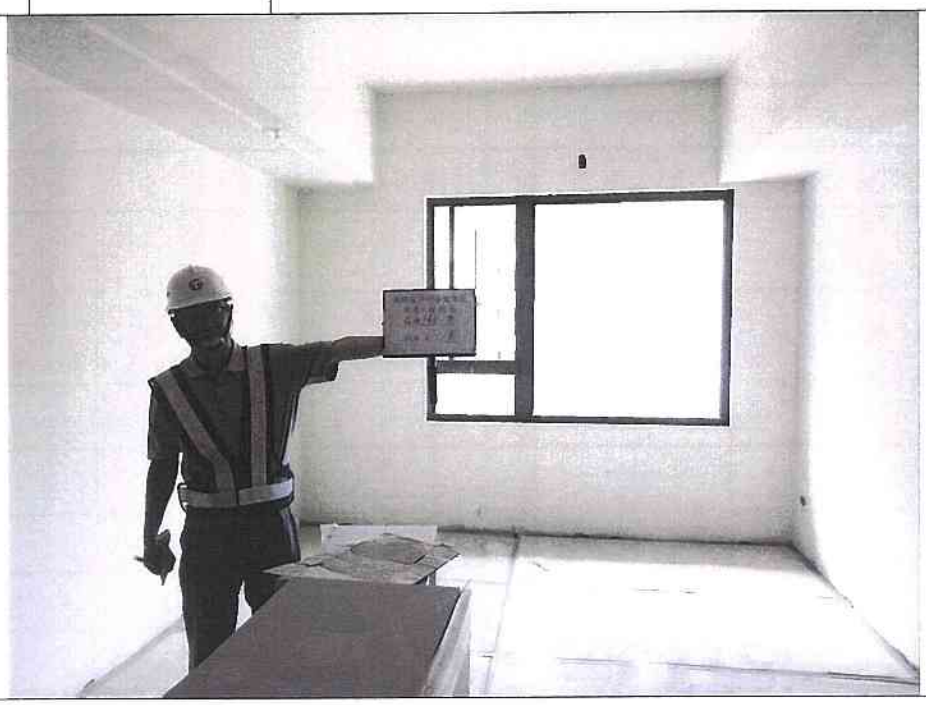
調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16 樓之 07							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

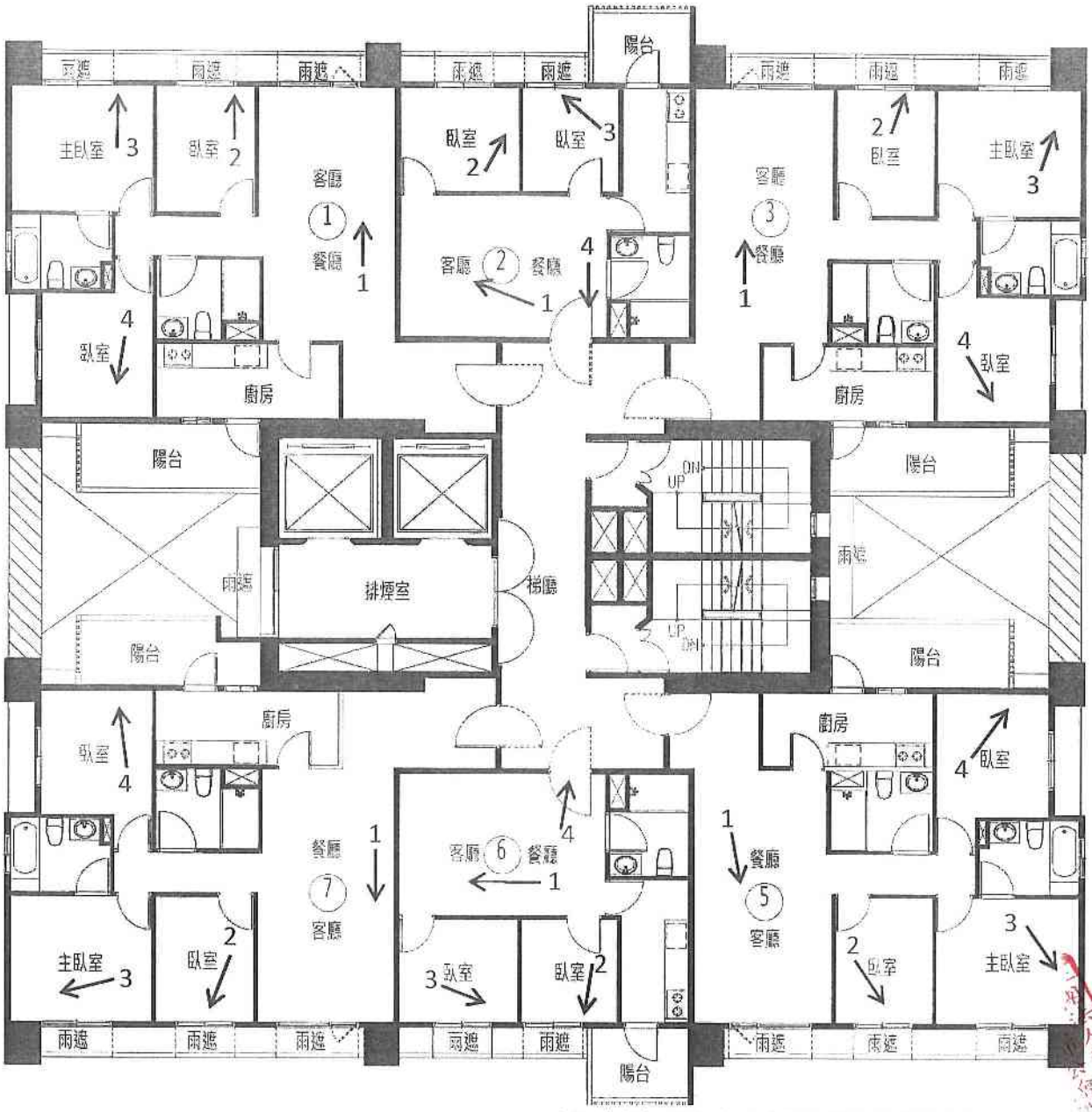


編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

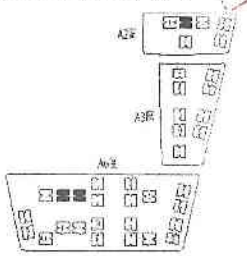
鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同



A6 區 Q 棟 17 層照片平面位置示意圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17 樓之 01							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

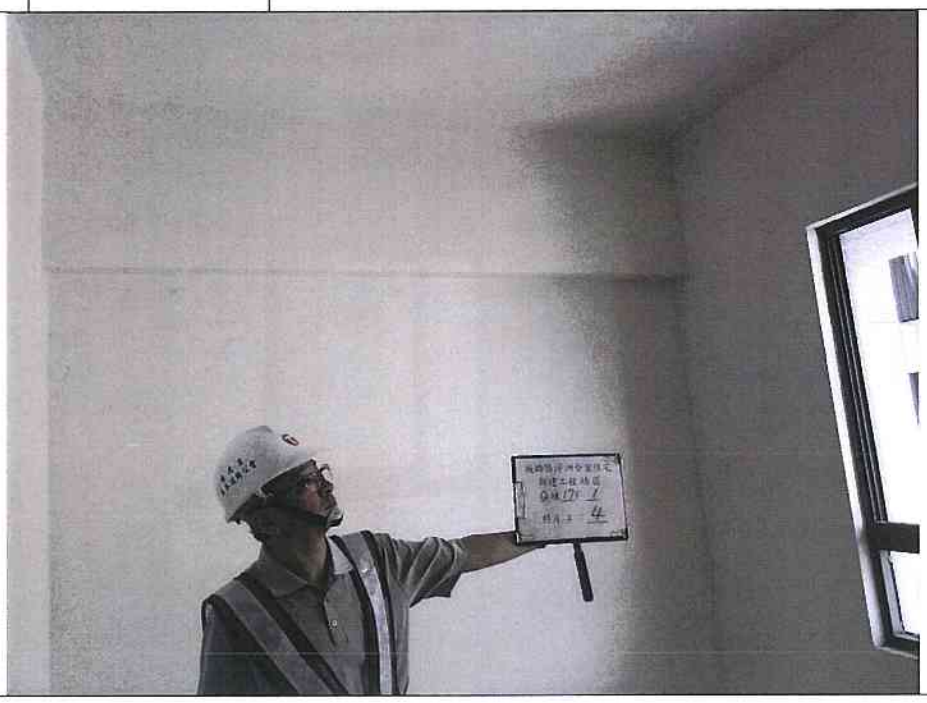
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17 樓之 02							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

社團法人新北市結構工程技師公會

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17 樓之 03													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17 樓之 05													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

社團法人新北市結構工程技師公會

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17 樓之 06													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17 樓之 07								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

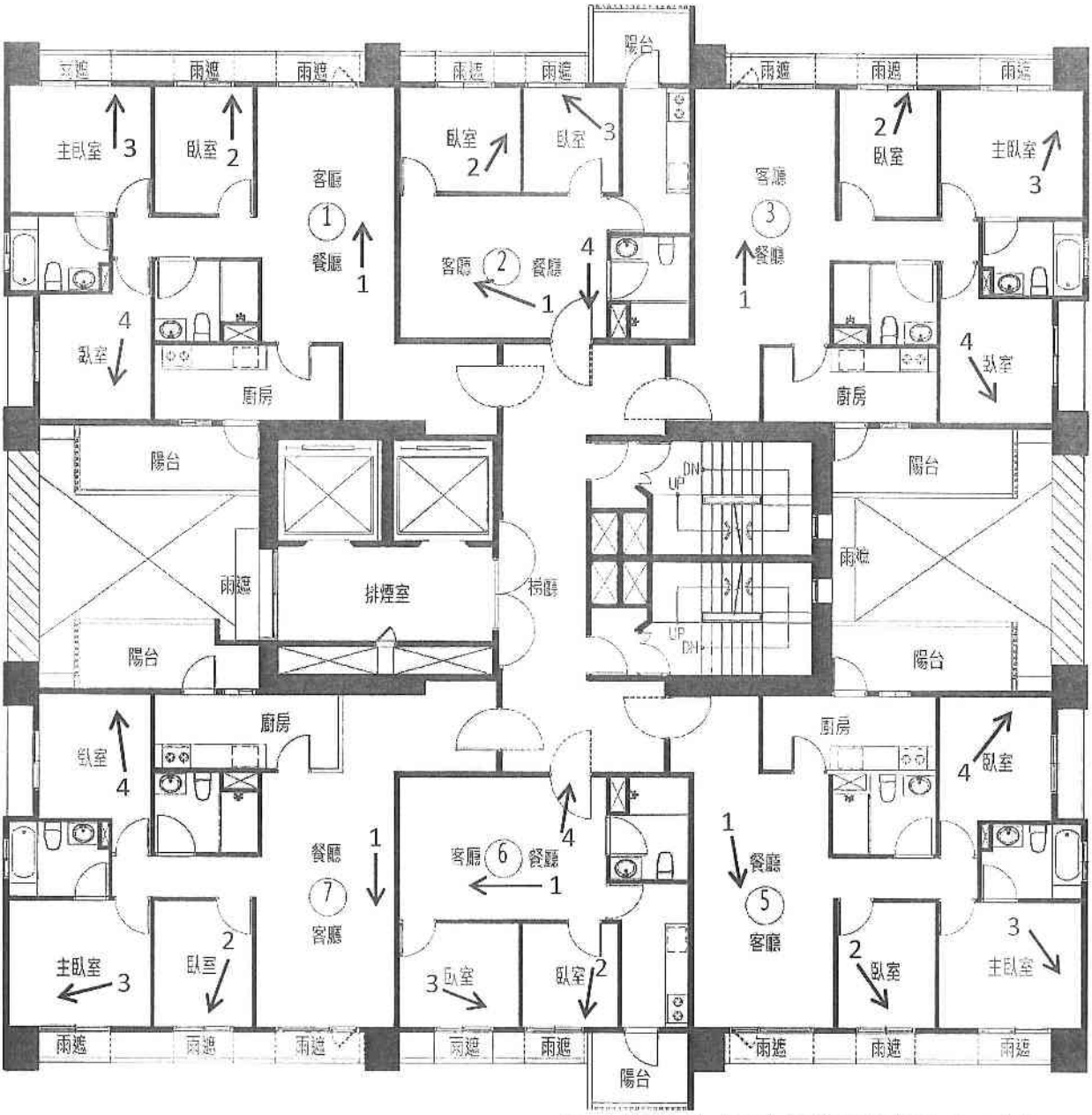
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

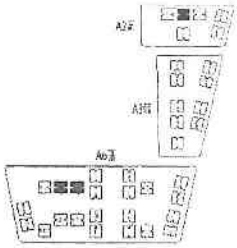
鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同



A6 區 Q 棟 18 層照片平面位置示意圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18 樓之 01													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18 樓之 02													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18 樓之 03							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18 樓之 05													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

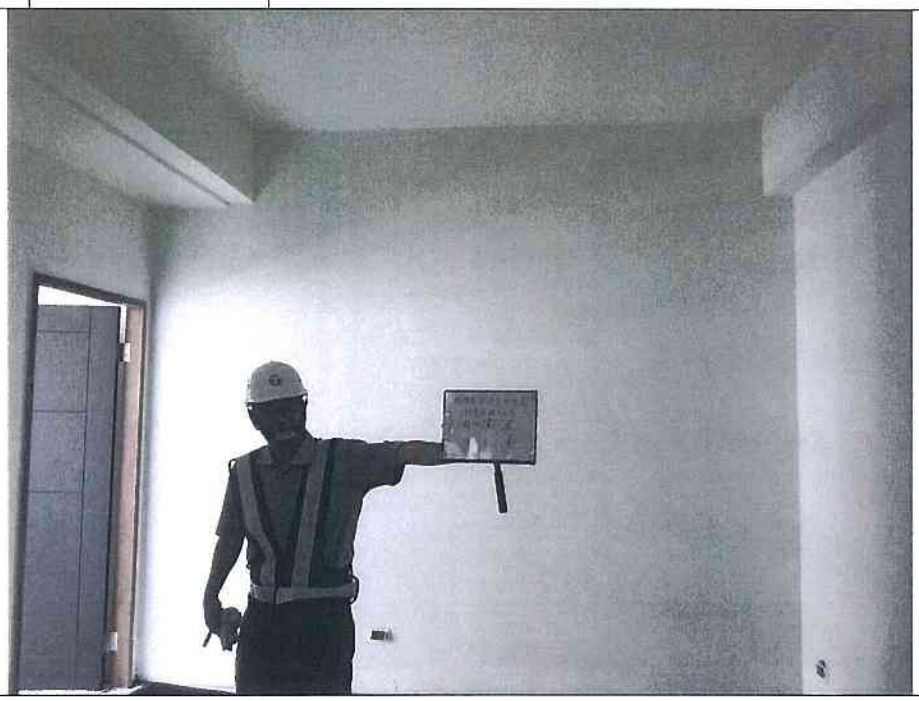
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18 樓之 06													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

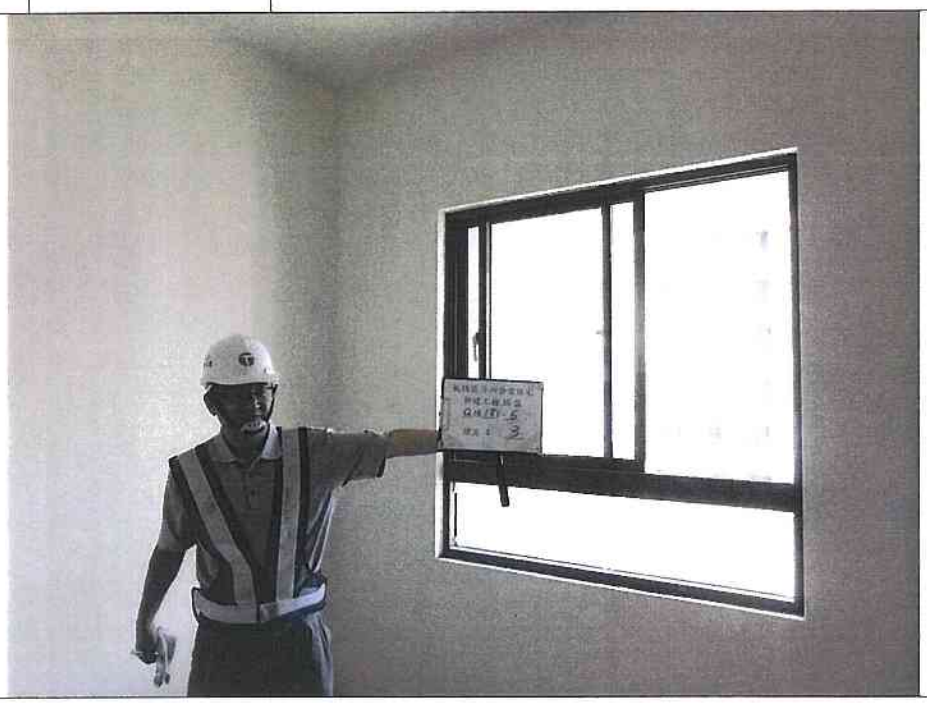
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



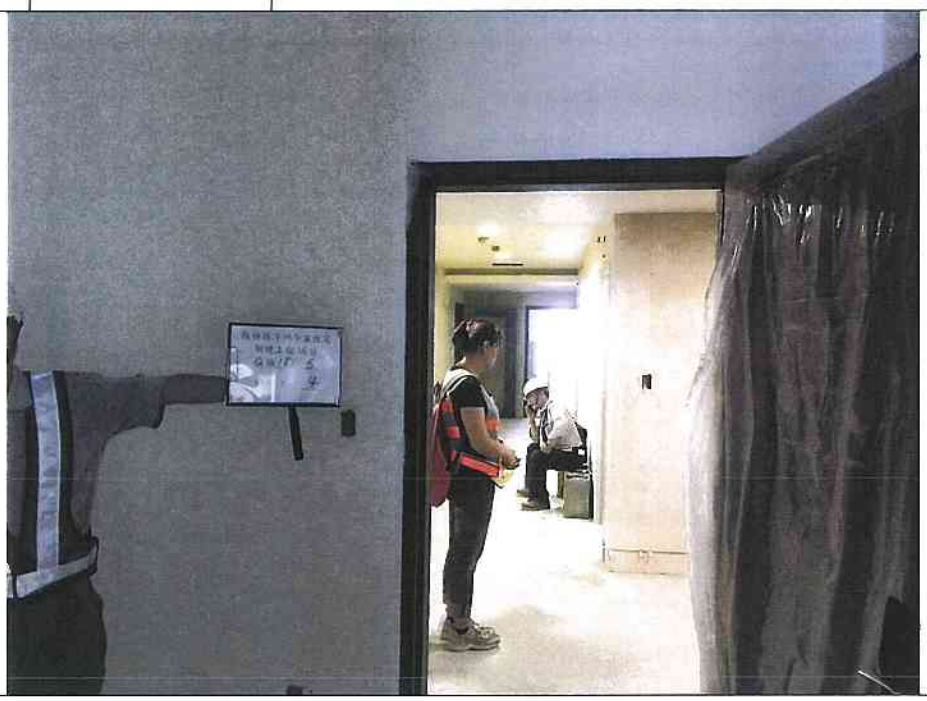
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18 樓之 07													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

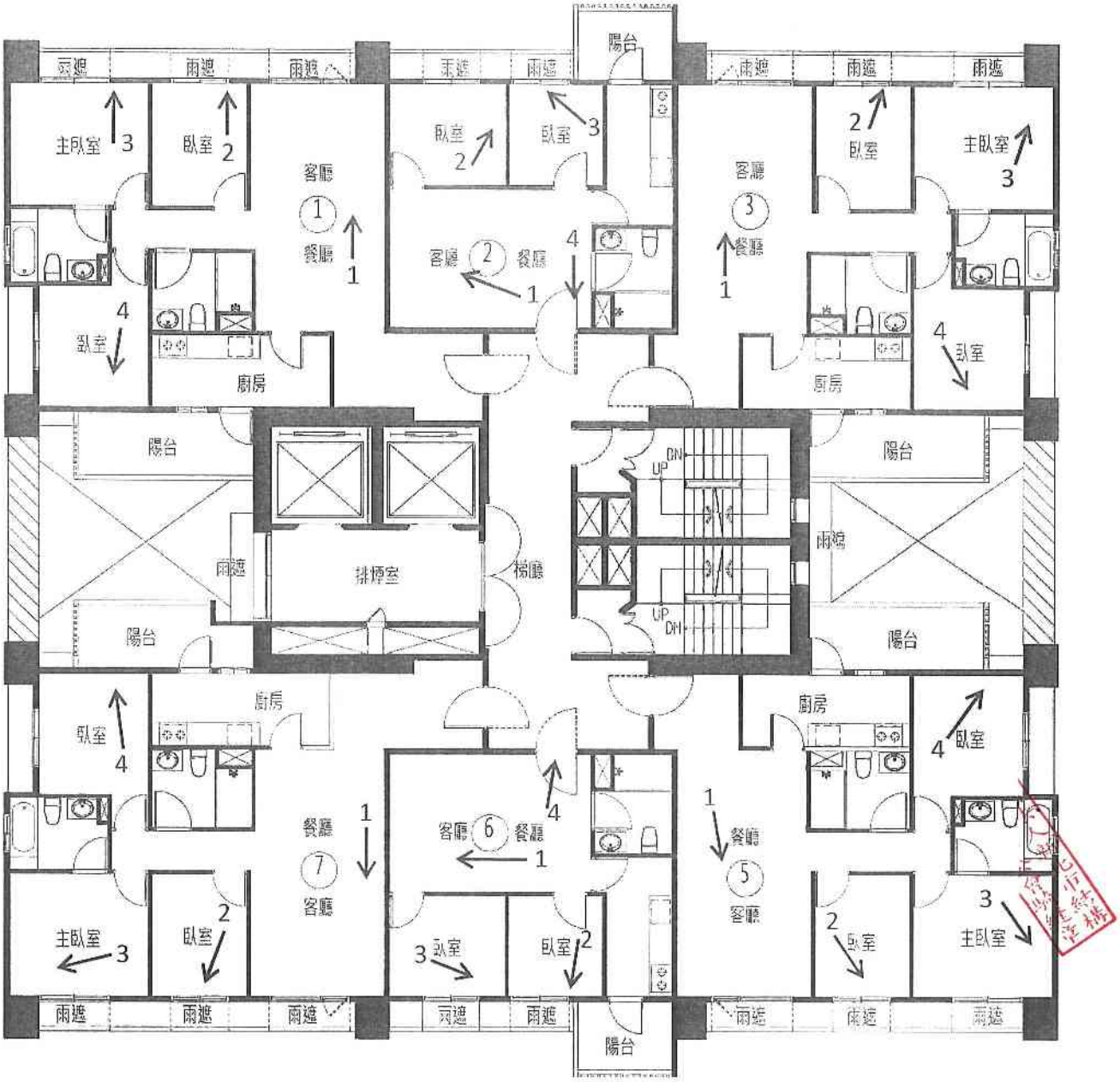
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同

A6 區 Q 棟 19 層照片平面位置示意圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19 樓之 01							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

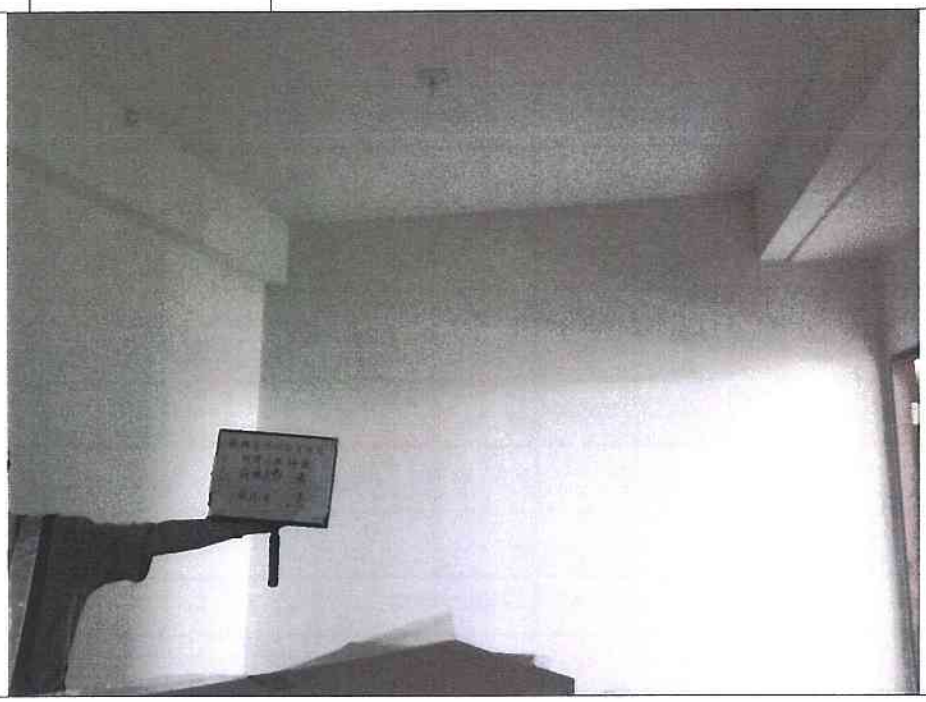
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

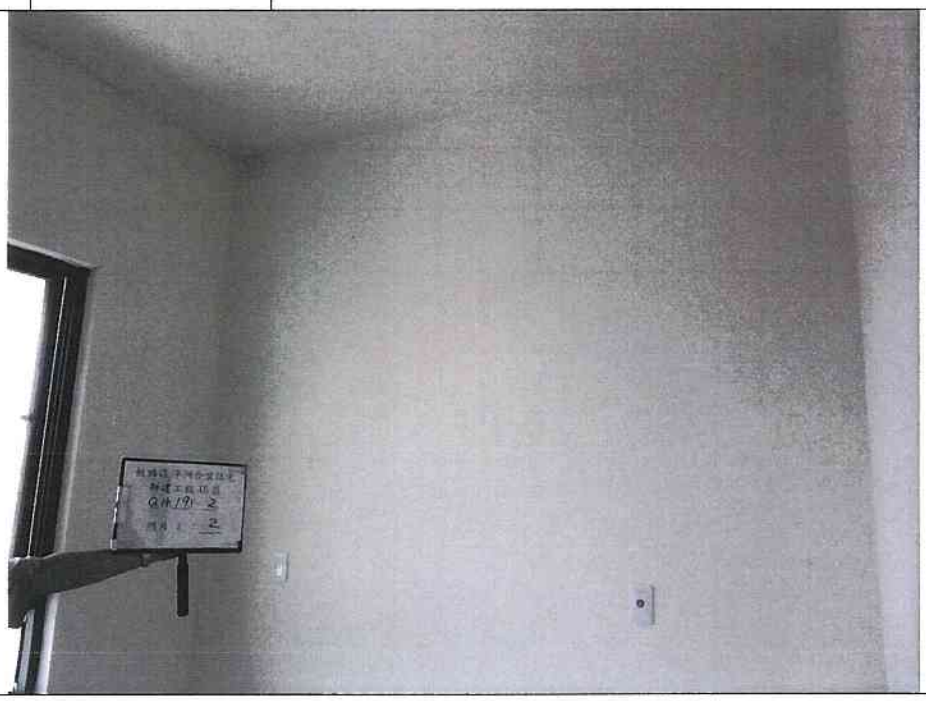
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19 樓之 02													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

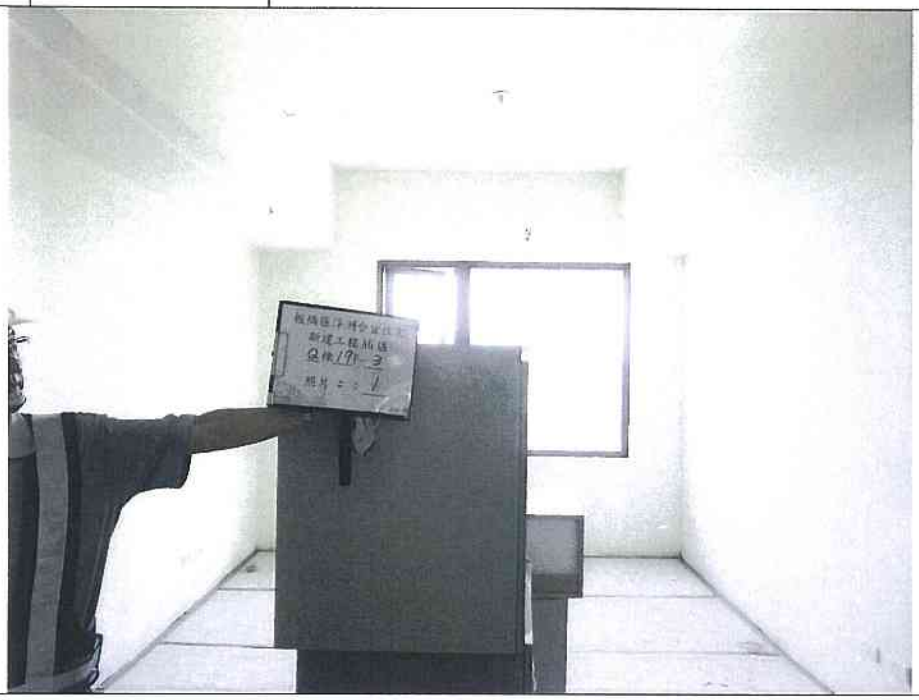
調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19 樓之 03							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19 樓之 05													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19 樓之 06													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19 樓之 07							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

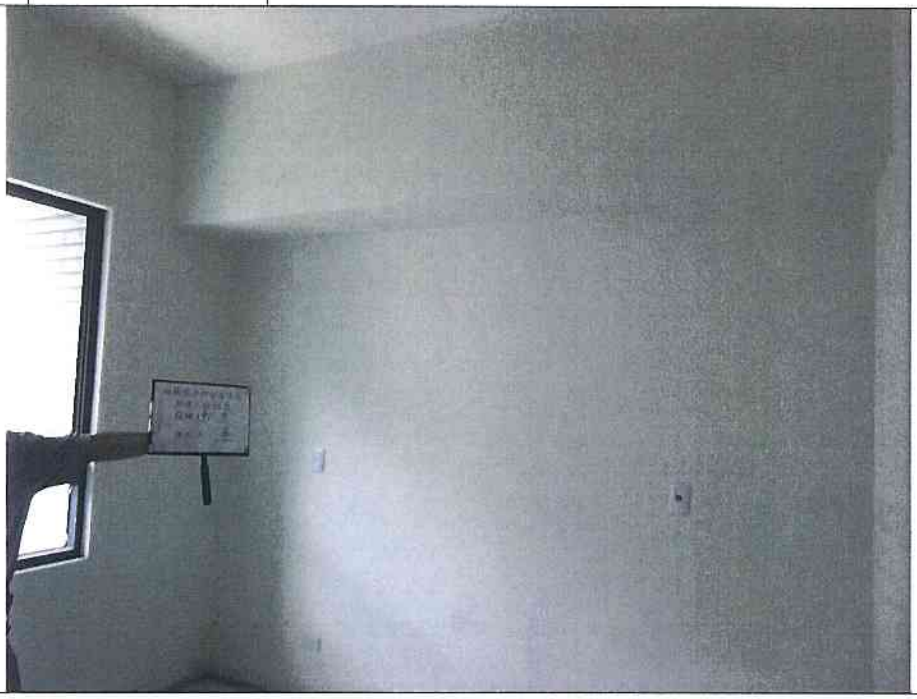
鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

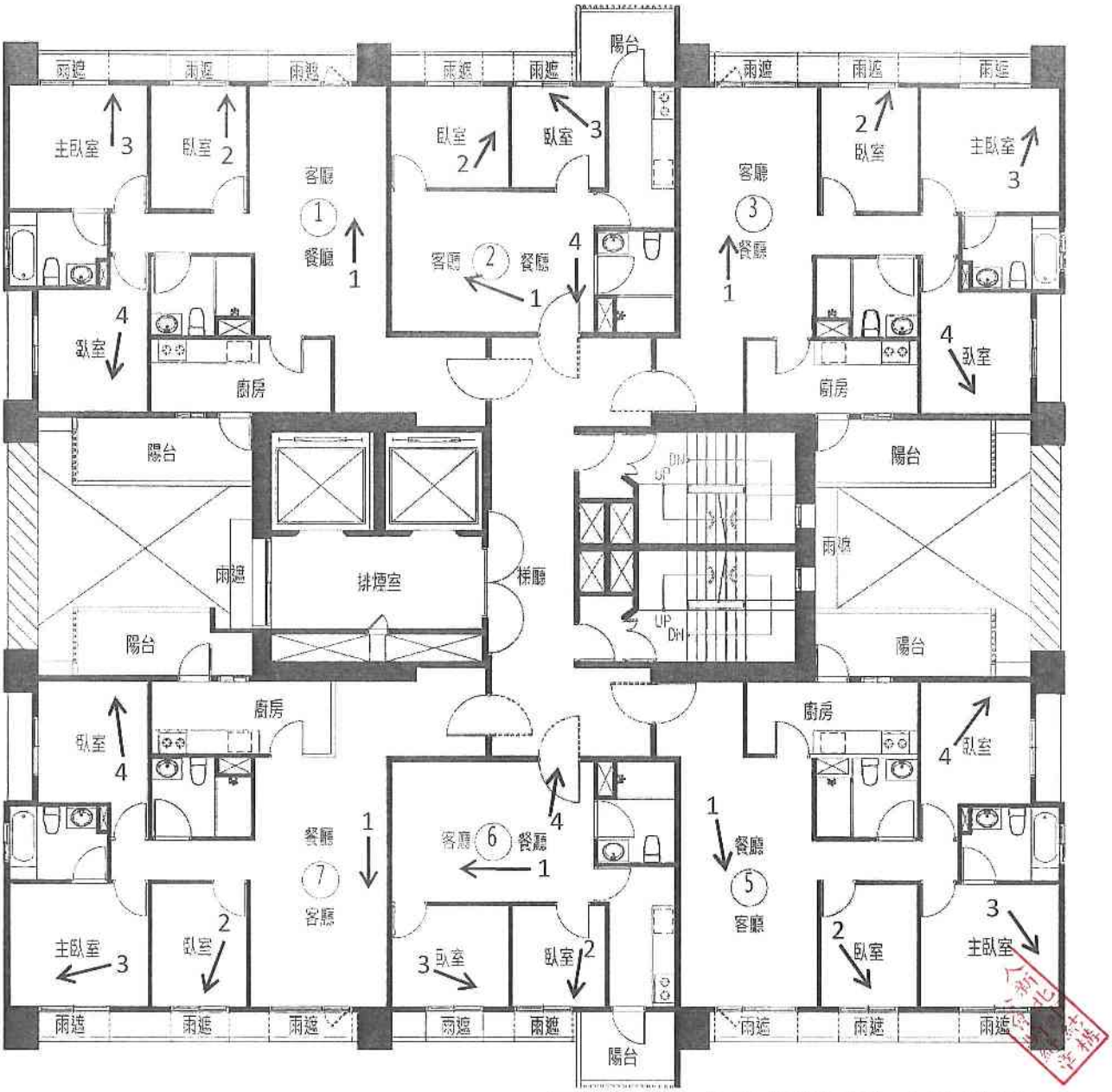
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

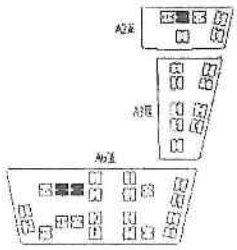
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同



A6 區 Q 棟 20 層照片平面位置示意圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20 樓之 01													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

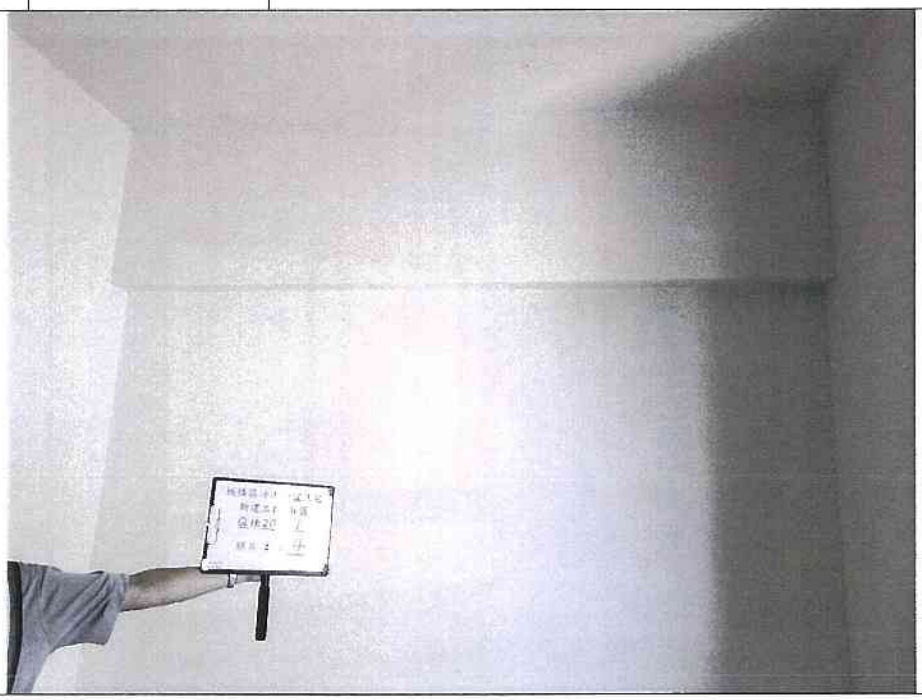
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20 樓之 02							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20 樓之 03													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20 樓之 05							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20 樓之 06													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20 樓之 07													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

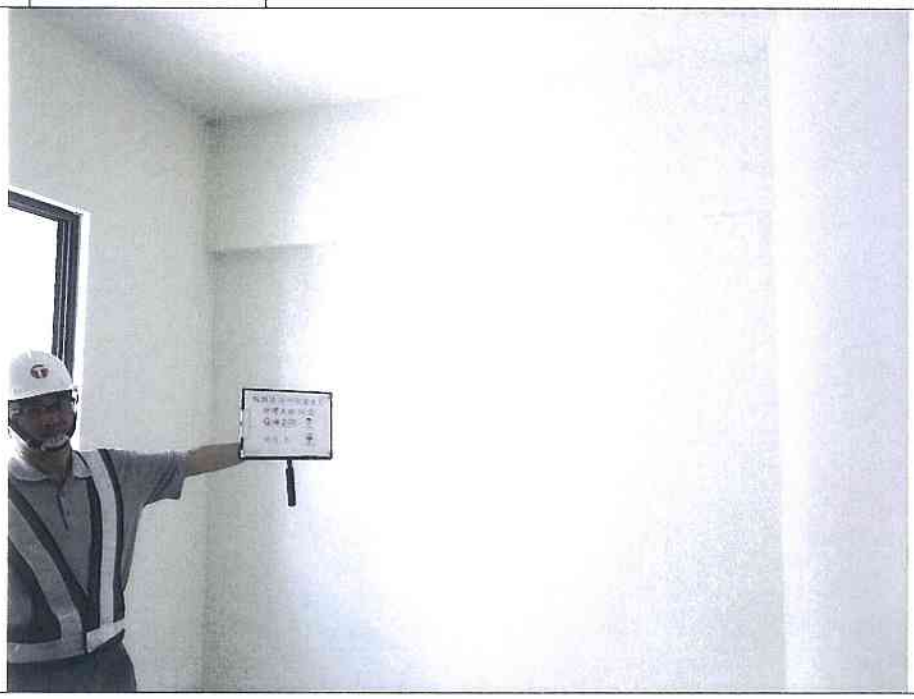
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

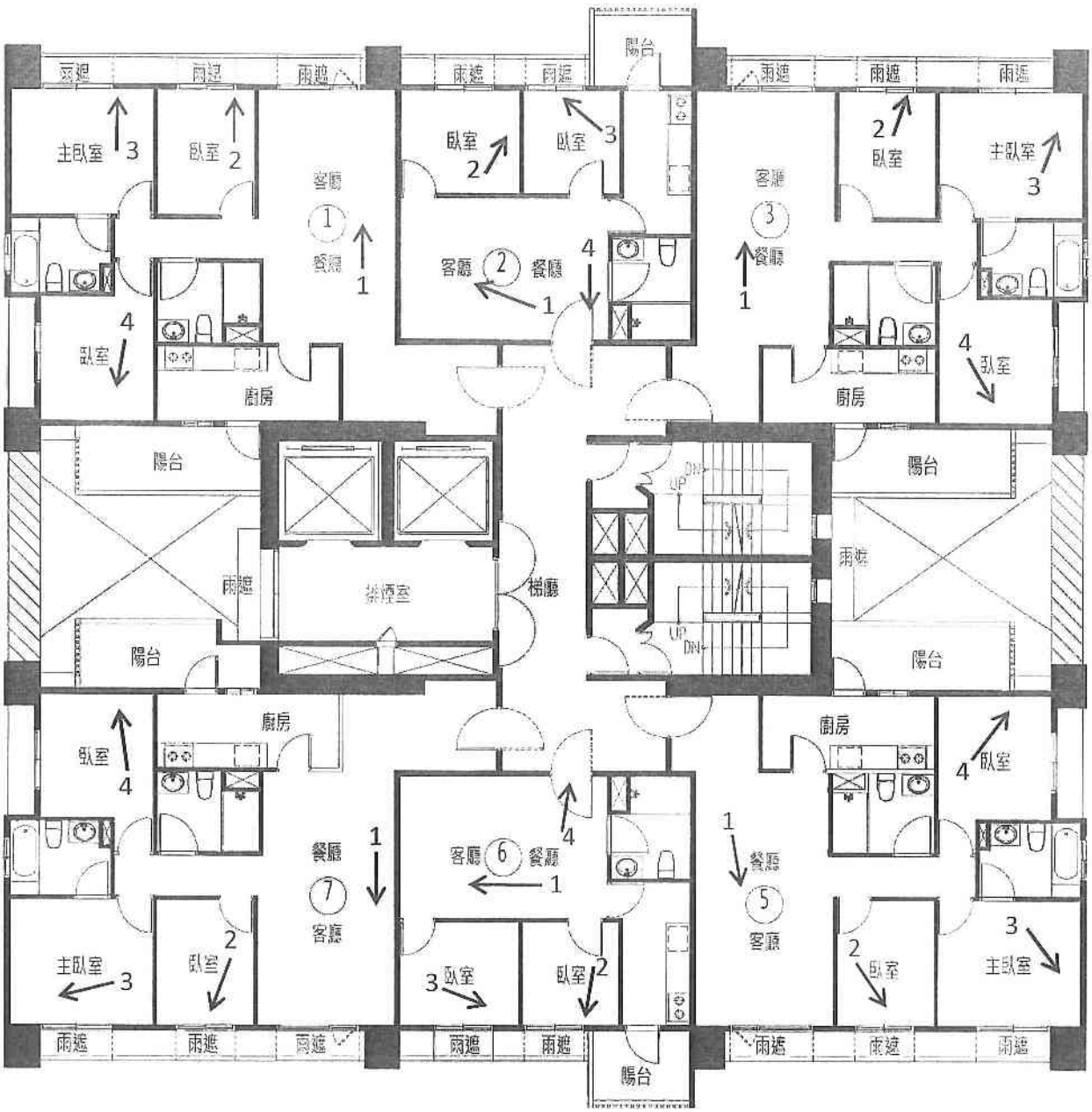
鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



社團法人新北市結構工程技師公會



立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同

A6 區 Q 棟 21 層照片平面位置示意圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21 樓之 01							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

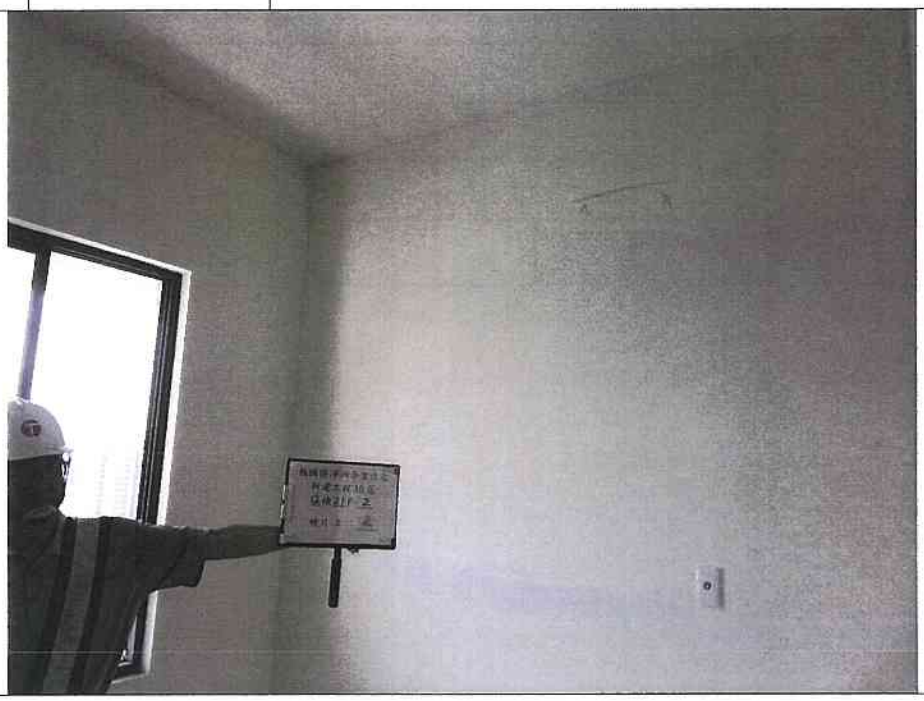
調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21 樓之 02													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21 樓之 03													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21 樓之 05													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

社團法人新北市結構工程技師公會

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21 樓之 06							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

社團法人新北市結構工程技師公會

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21 樓之 07													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

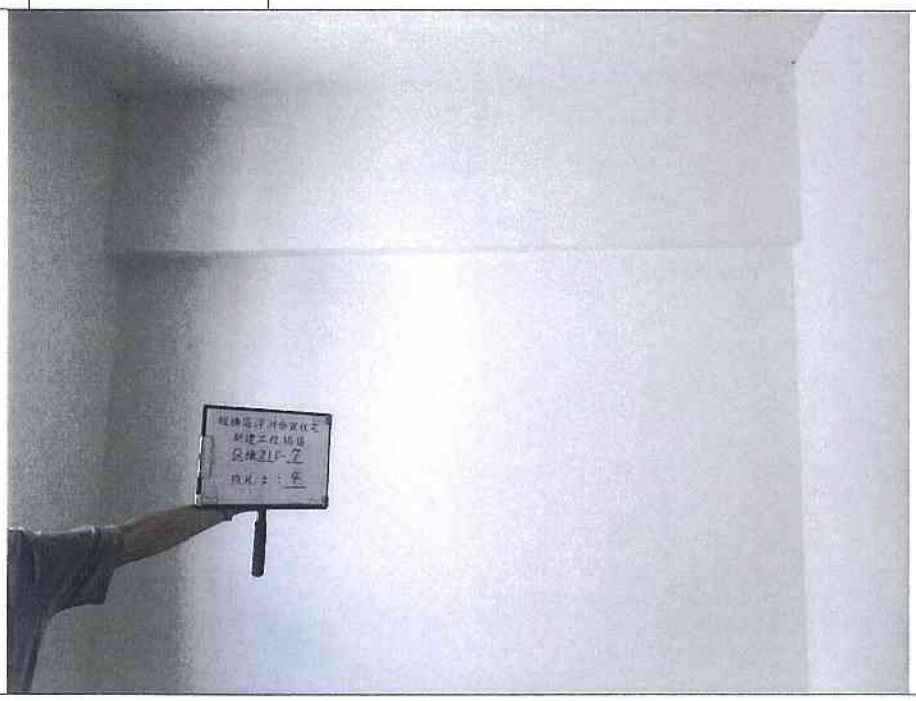
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

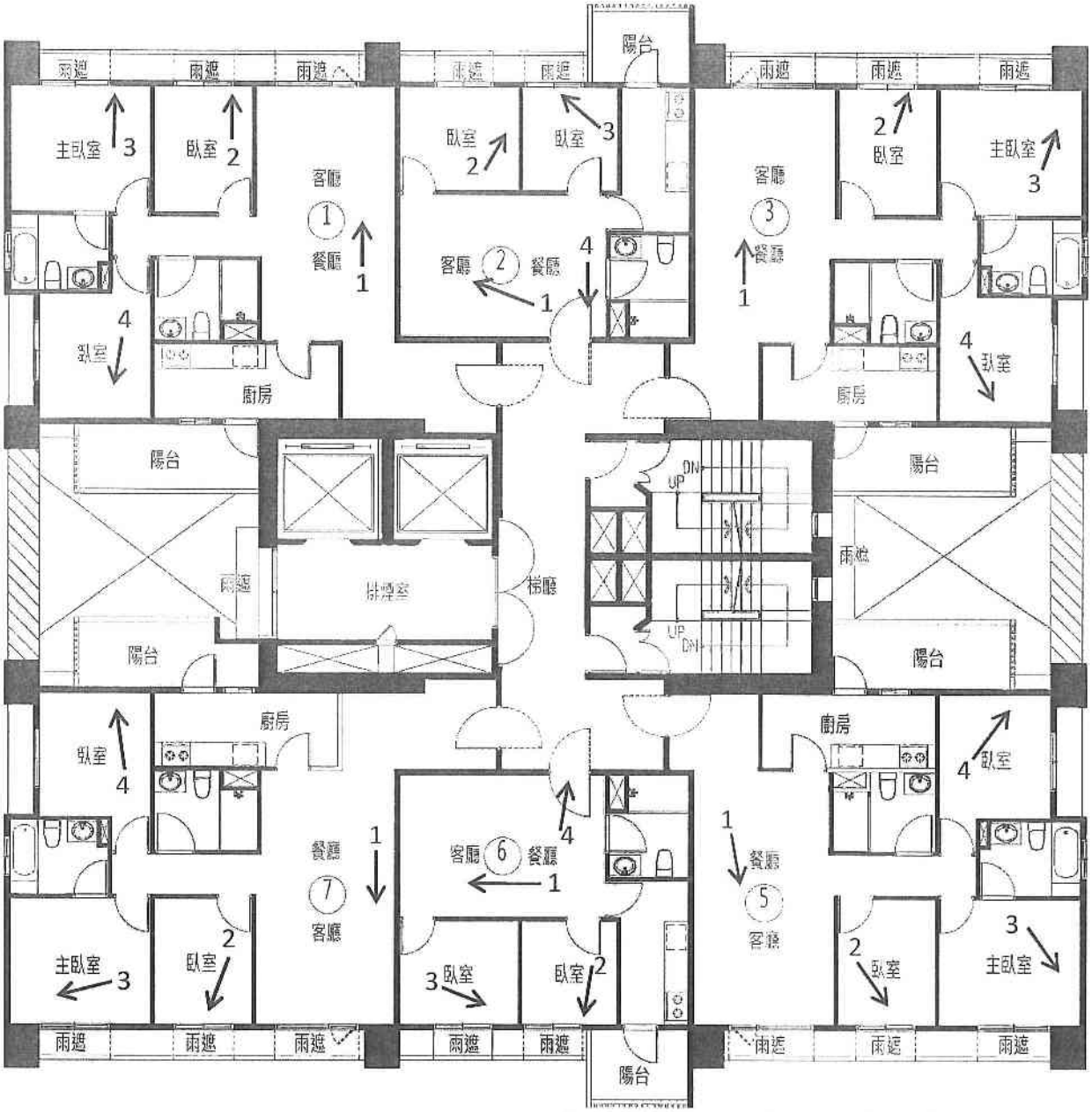
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表





立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同

A6 區 Q 棟 22 層照片平面位置示意圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22 樓之 01								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

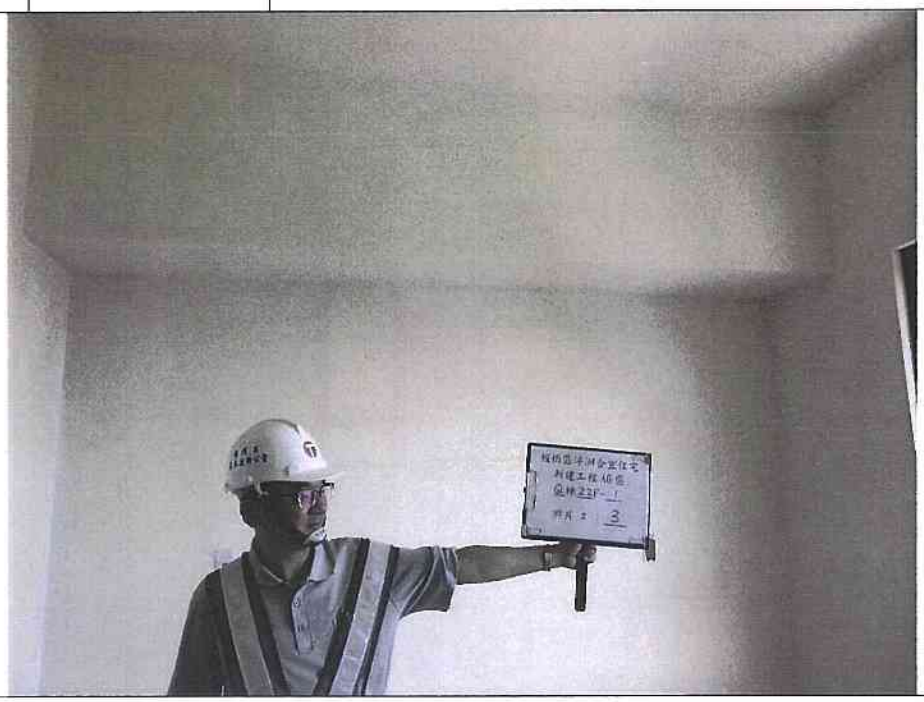
鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

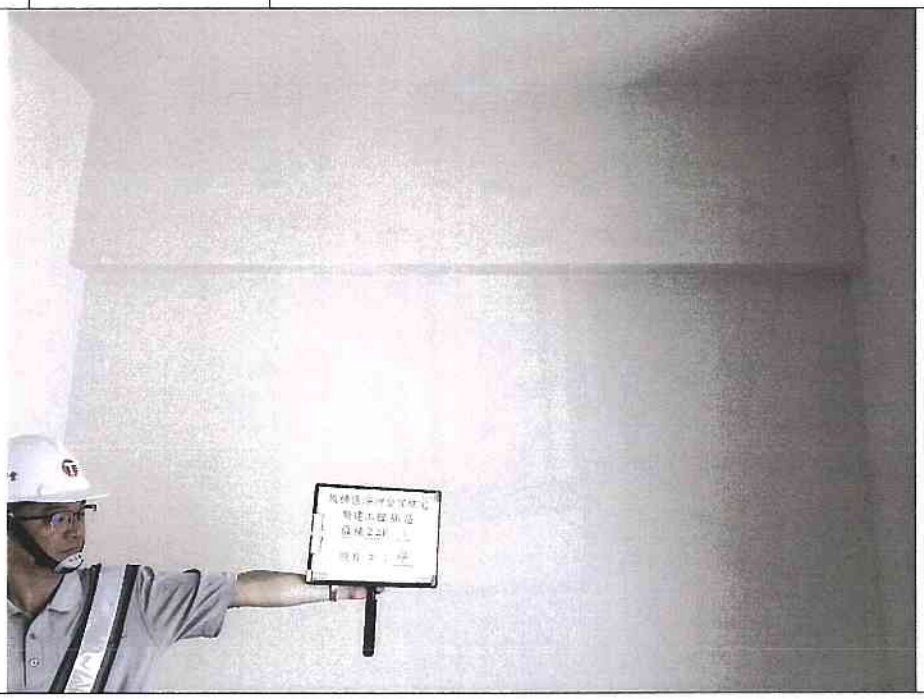
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22 樓之 02							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

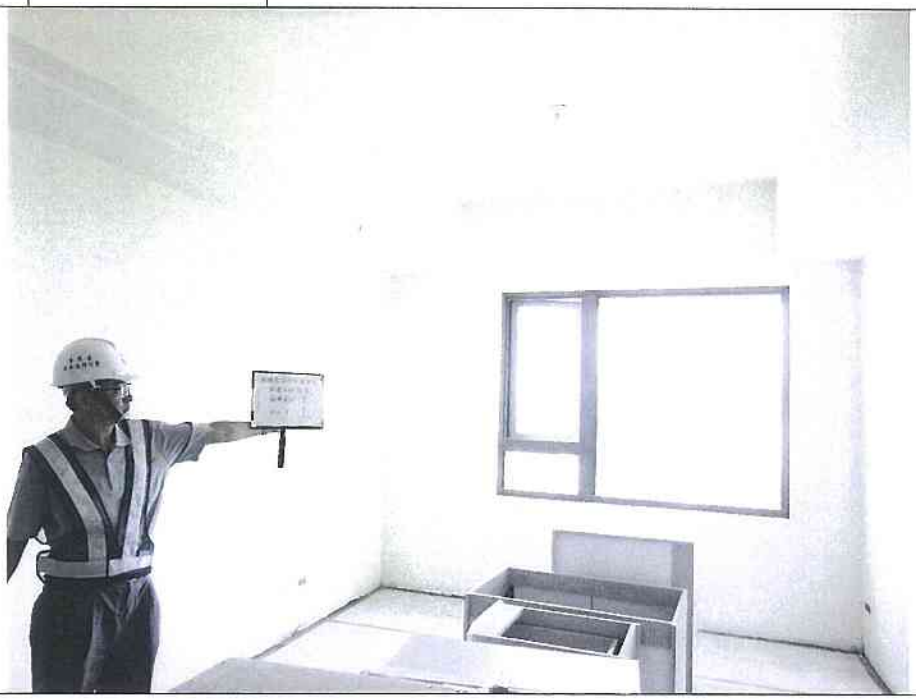
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22 樓之 03													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

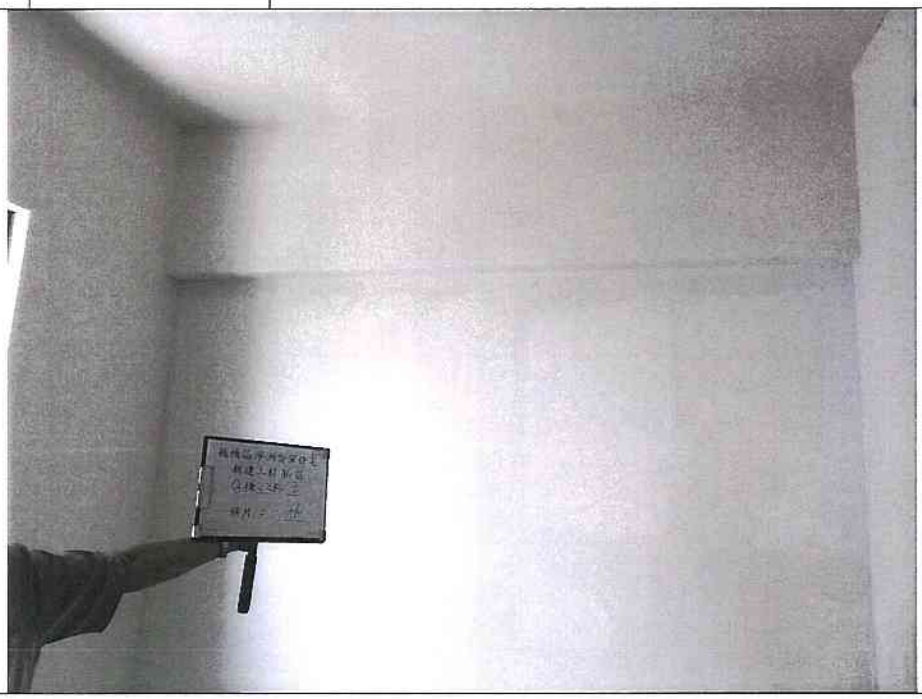


編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22 樓之 05							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

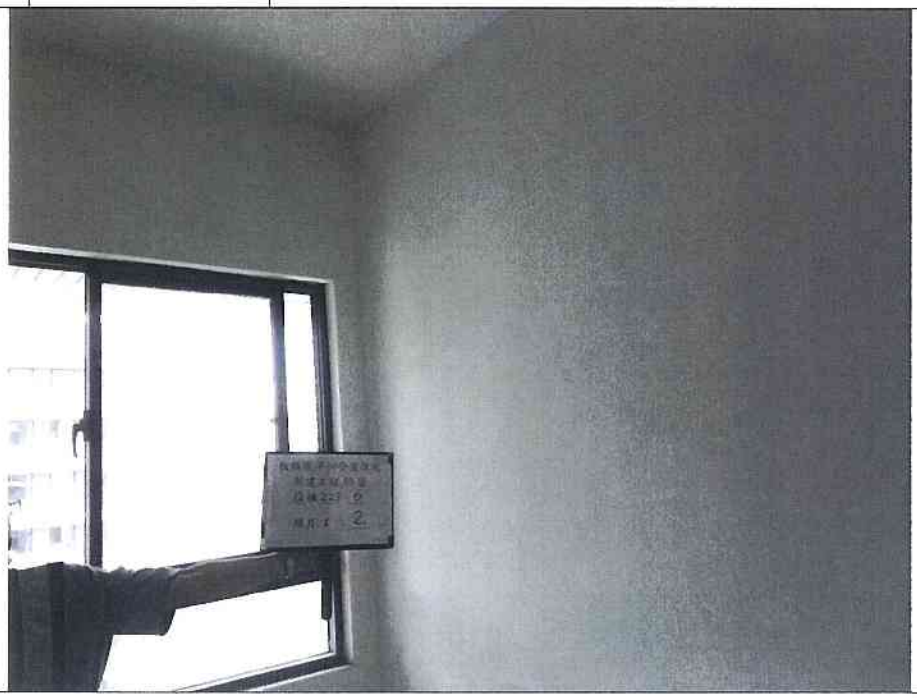
調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22 樓之 06													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22 樓之 07													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

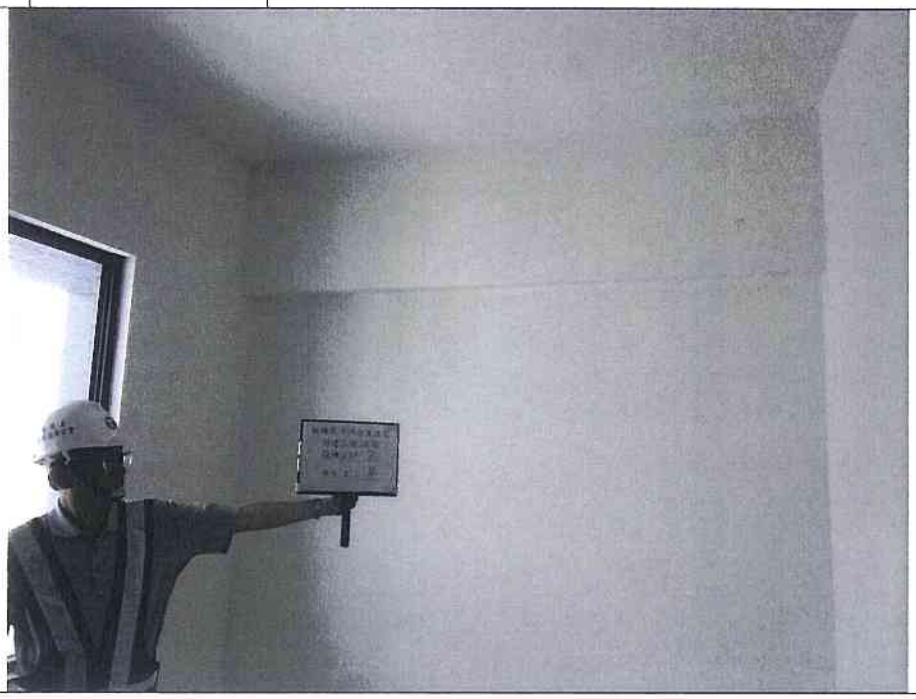
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

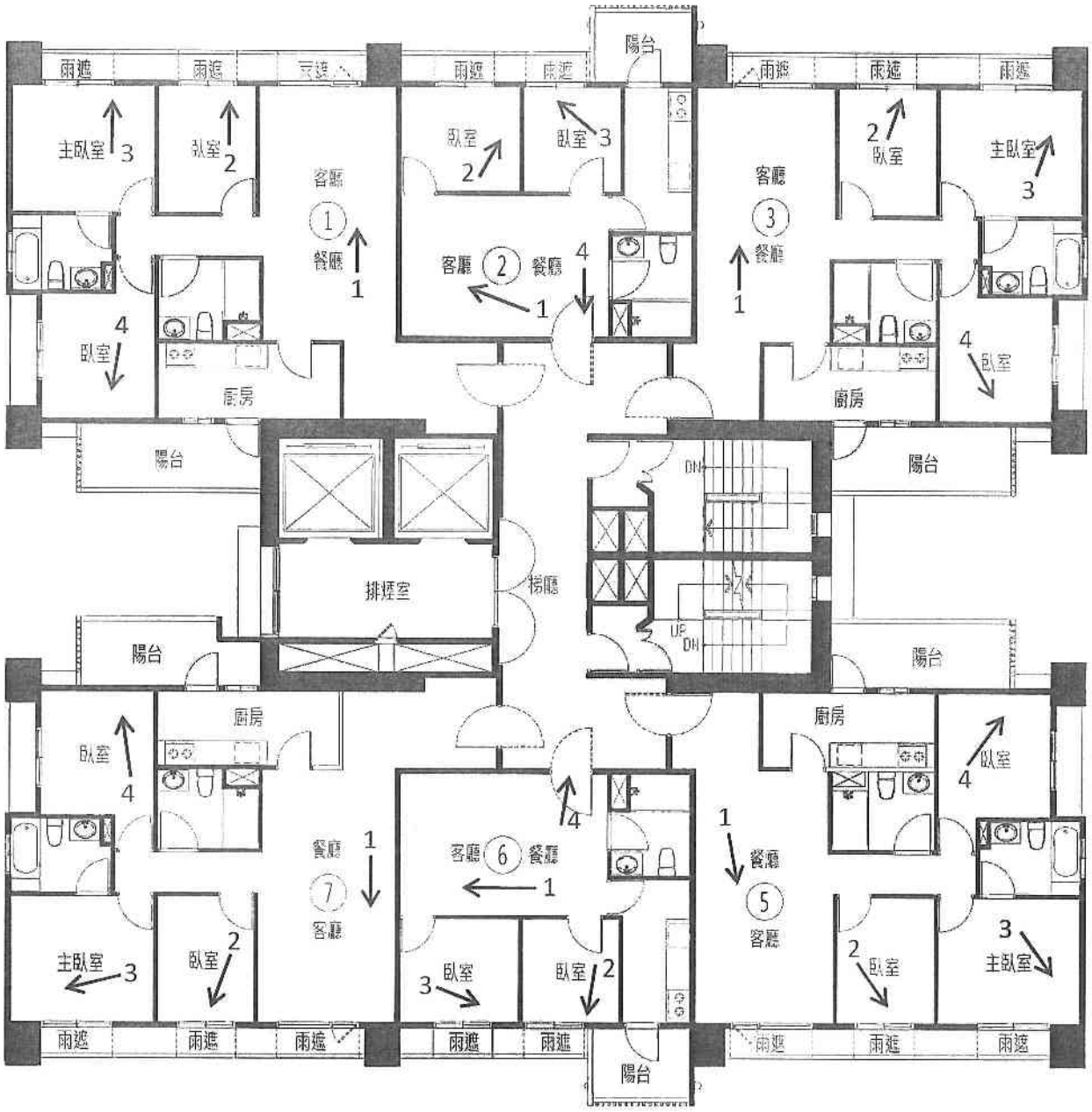
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

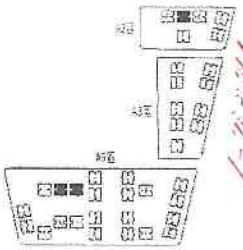
鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表







A6 區 Q 棟 23 層照片平面位置示意圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23 樓之 01							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

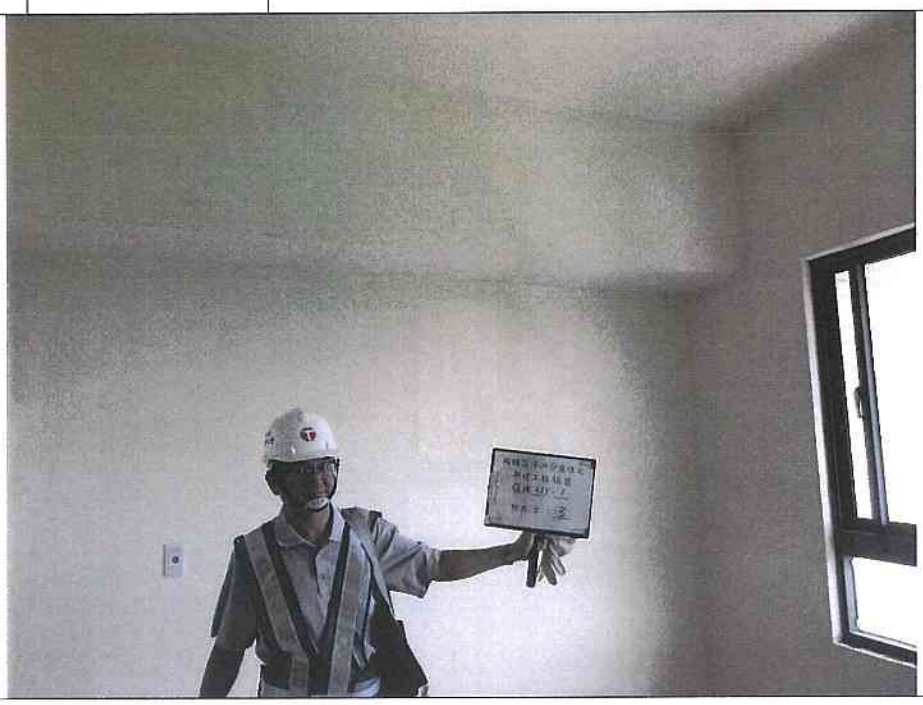
鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

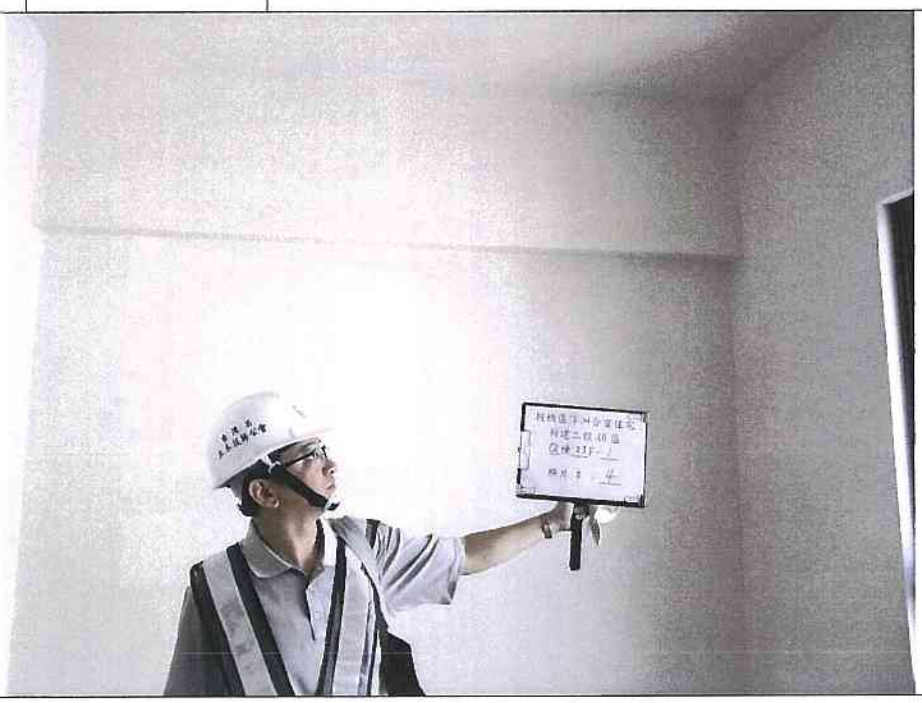
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23 樓之 02													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23 樓之 03							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

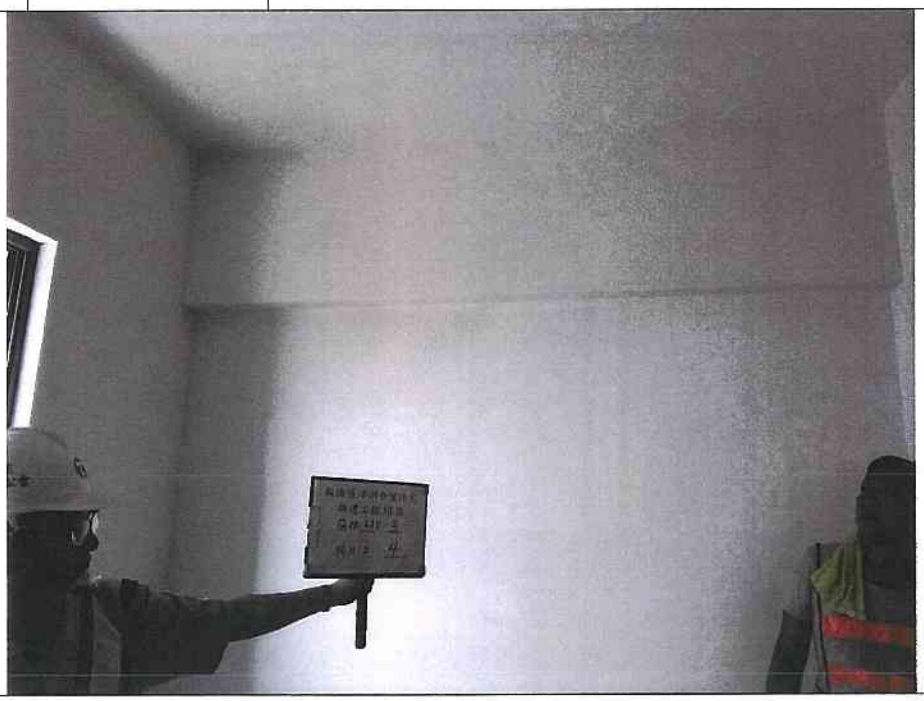
編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23 樓之 05													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23 樓之 06							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 11 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23 樓之 07							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V												
3	V												
4	V												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編　號	說　　明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表