社團法人新北市結構工程技師公會

New Taipei City Structural Engineers Association

附件十一：

A 6區地上層 G 棟現況調查報告書

社團法人新北市結構工程技師公會

New Taipei City Structural Engineers Association

附件十一：

A 6 區地上層 G 棟現況調查報告書

社團法人新北市結構工程技師公會

New Taipei City Structural Engineers Association

附件十一：

A 6區地上層 G 棟現況調查報告書

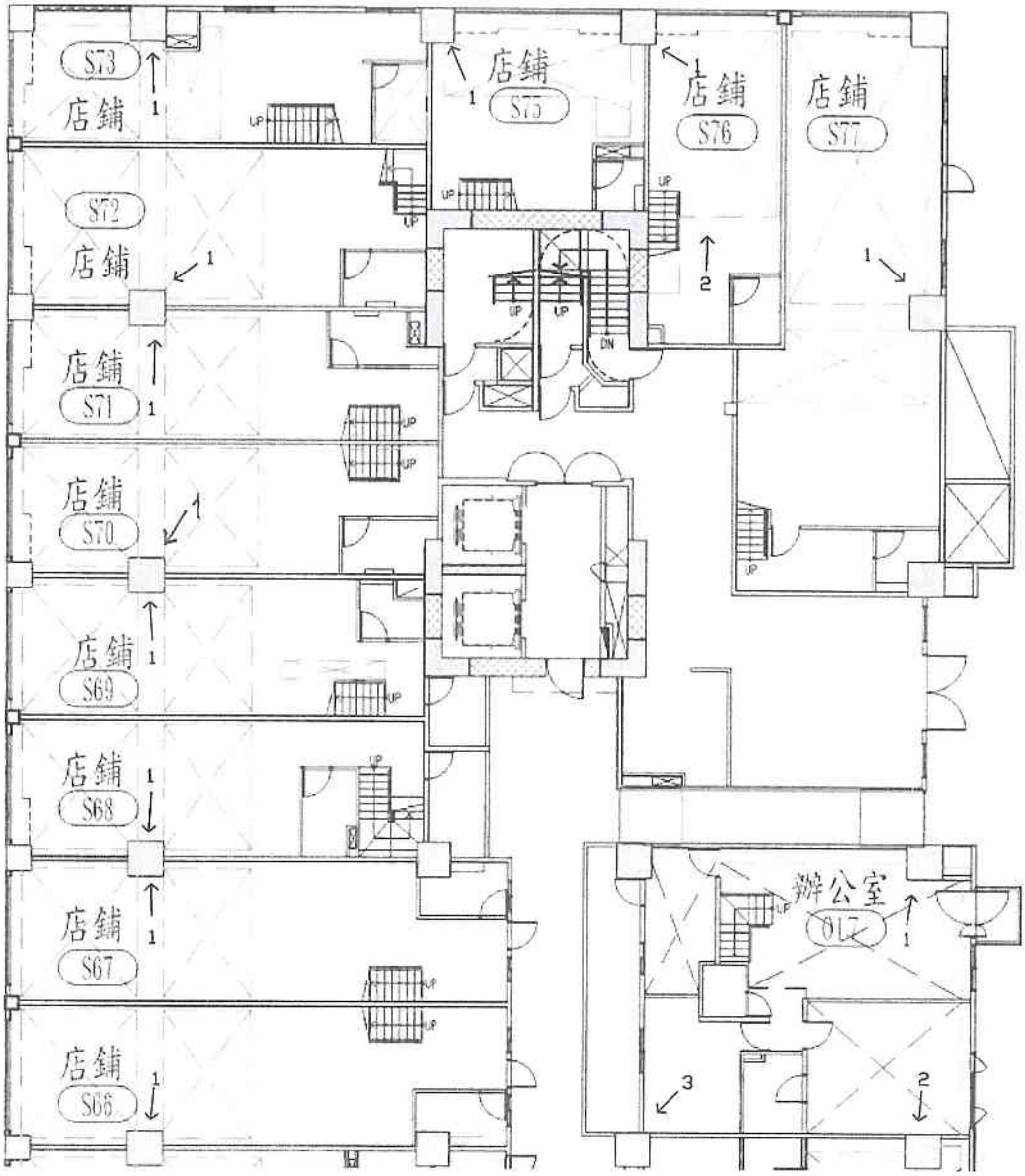
鑑定會勘紀錄表

案件名稱	新北市板橋區浮洲合宜住宅新建工程結構安全鑑定	會勘日期	104年6月9日
鑑定地點	A6 區 G 棟 1 樓 ~21 樓		
會勘人員簽章 申請單位代表	蘇 代 6/9.		
鑑定技師	陳政英 張錦章		
所有人住戶代表	李韻儀 翁承志 劉哲江 沈淨雅 李金蓮		

會勘概述：

1.本日至鑑定標的物現場會勘拍照並記錄。

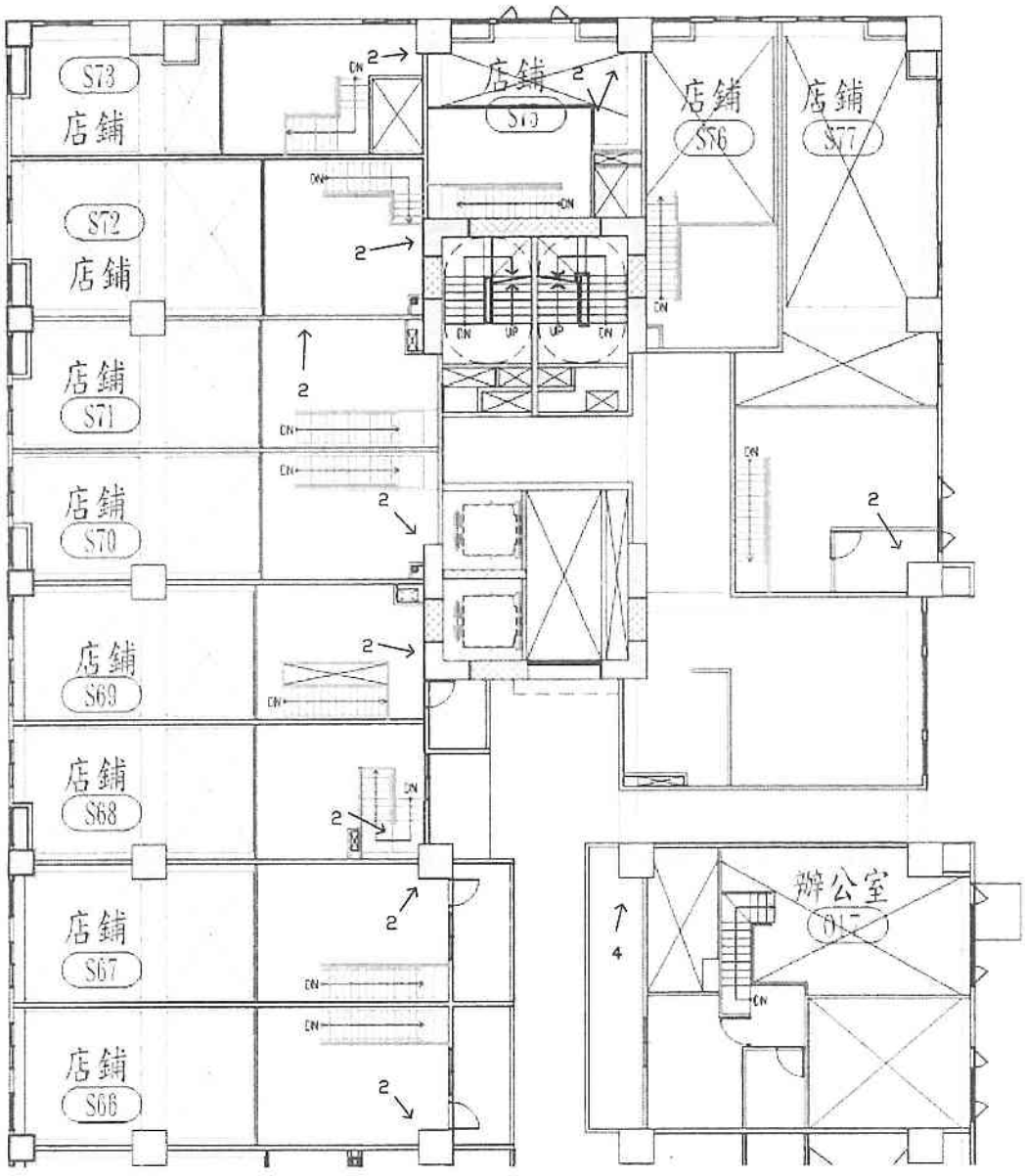
備註：



〈A6區〉G棟 1層平面圖

圖 例
← 柱、樑、結構牆
○ 平頂

G-1F-1



（夾層）

（A6區）G棟 1層平面圖

圖 例
← 柱、樑、結構牆
○ 平面

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月13日

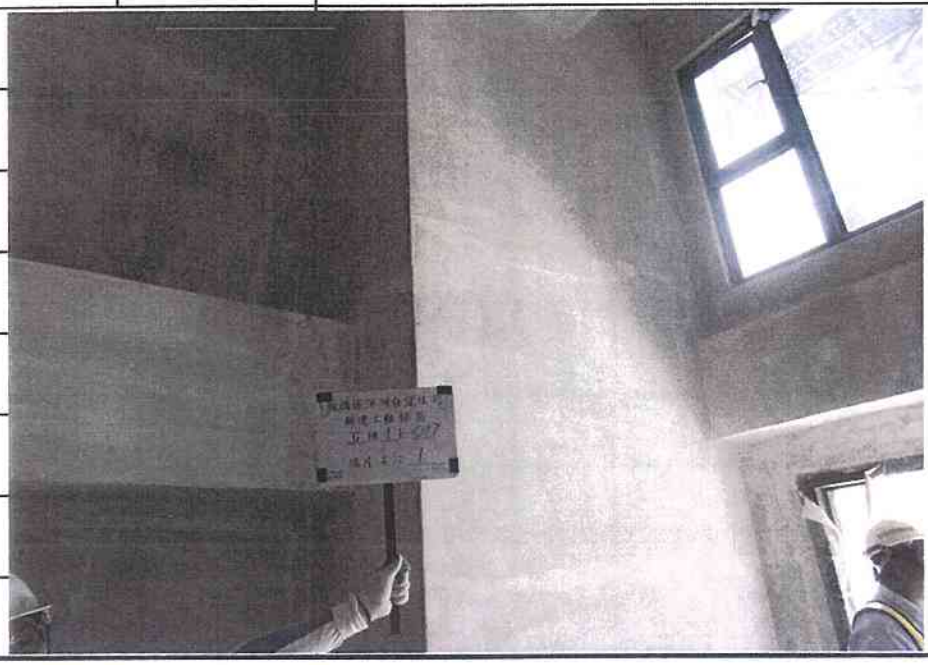
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 1樓 之017

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V	V										現況
2		V	V										現況
3		V	V										現況
4		V	✓										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表

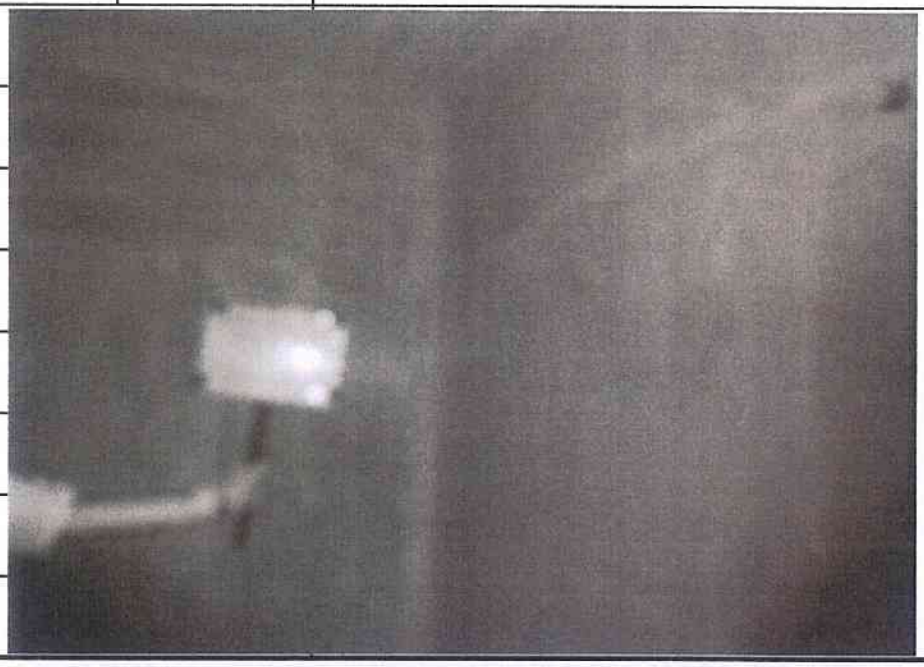


編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月13日

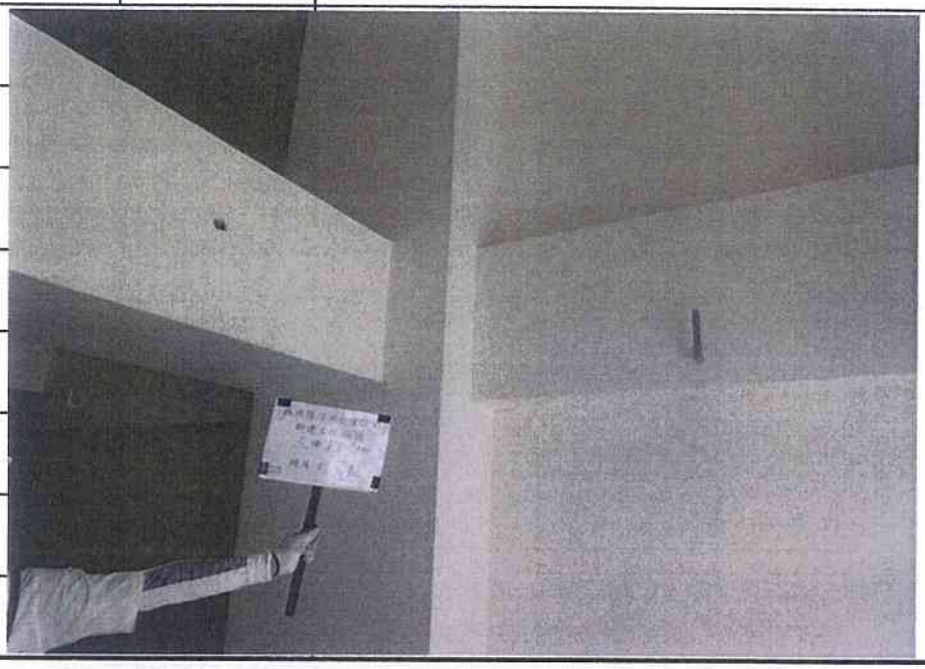
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G棟 1 樓 之S66

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V	✓										現況
2		V	V										現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

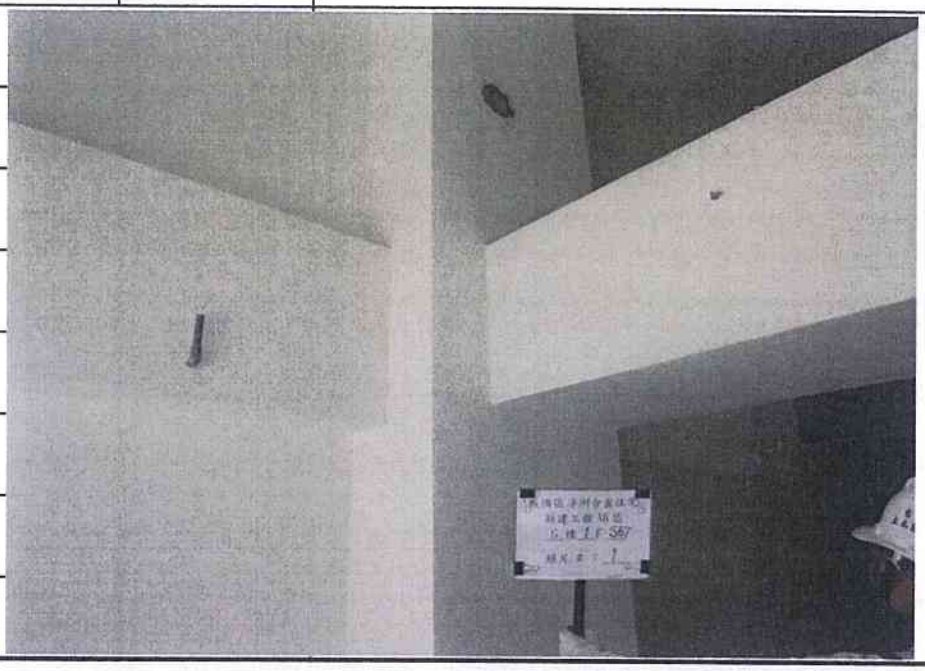
調查日期:　104年6月13日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 1 樓 之S67								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V	V										現況
2		V	V										現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月13日

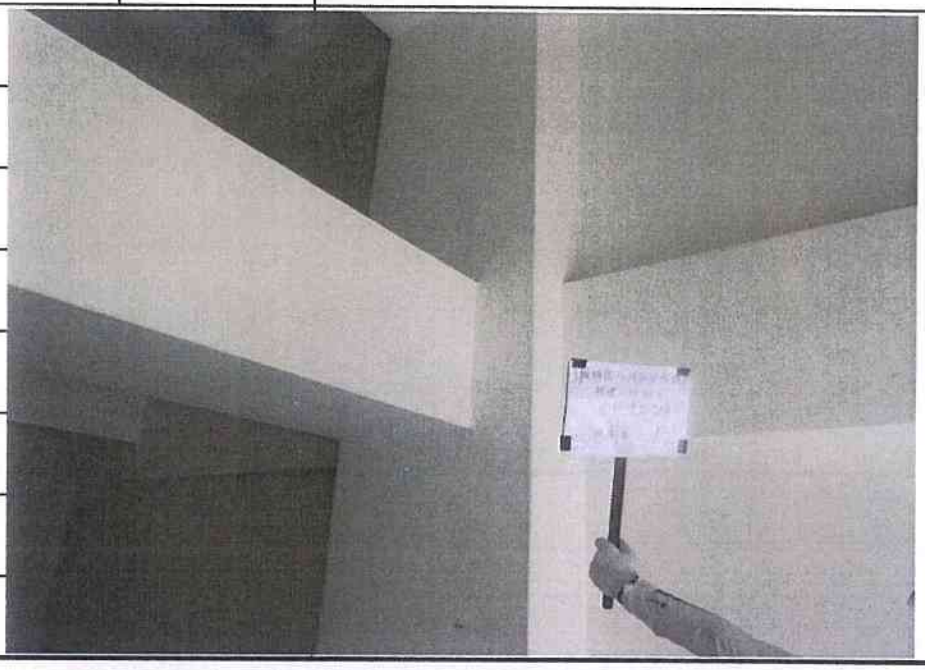
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G棟 1樓 之S68

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V	V										現況
2		V	V										現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

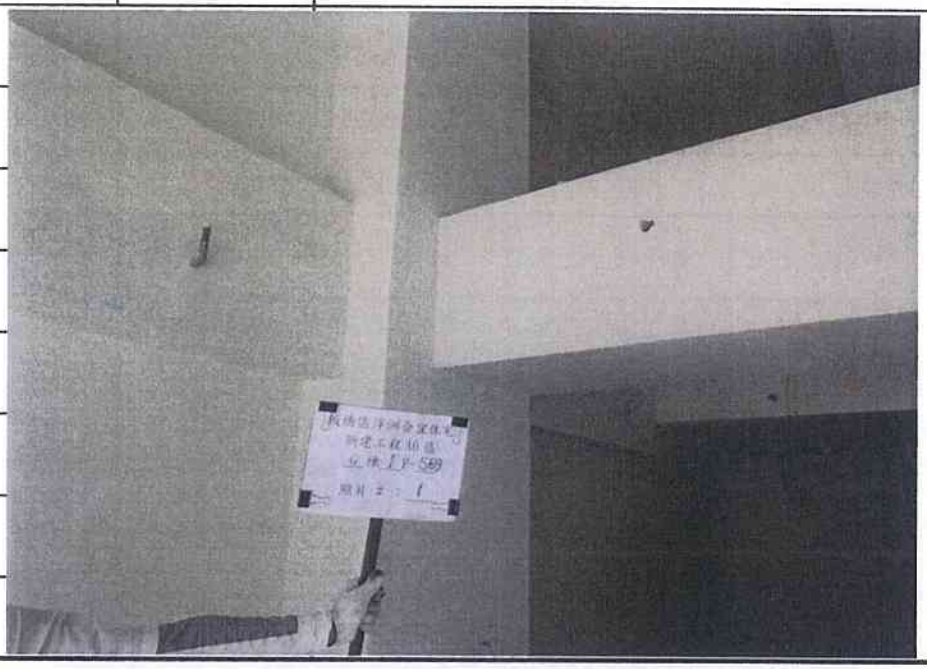
調查日期:　104年6月13日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G棟 1 樓 之S69								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V	V										現況
2		V	V										現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月13日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G 棟 1 樓 之S70

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

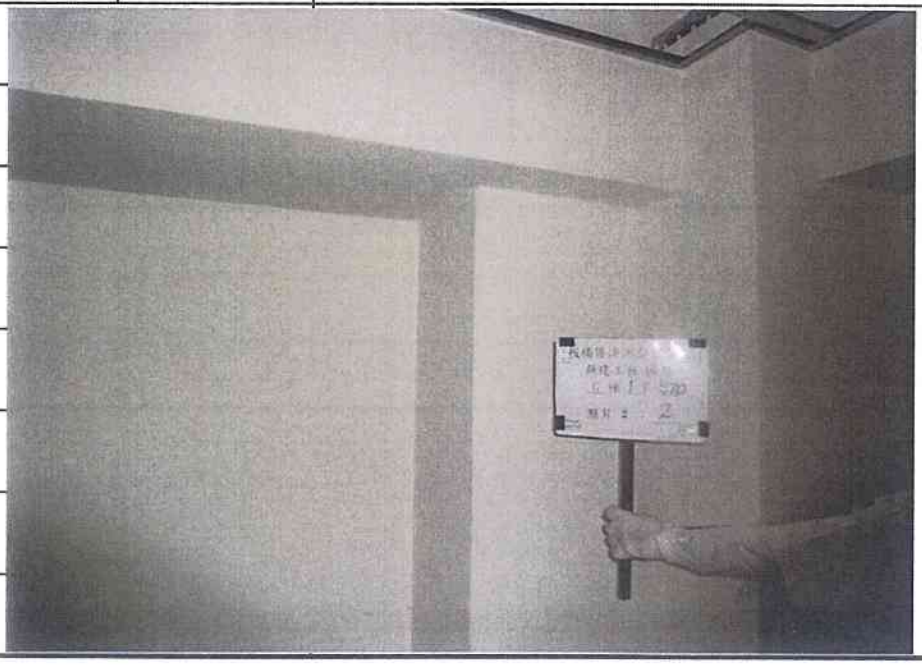
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V	V										現況
2		V	V										現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月13日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G棟 1樓 之S71

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V	V										現況
2		V											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月13日

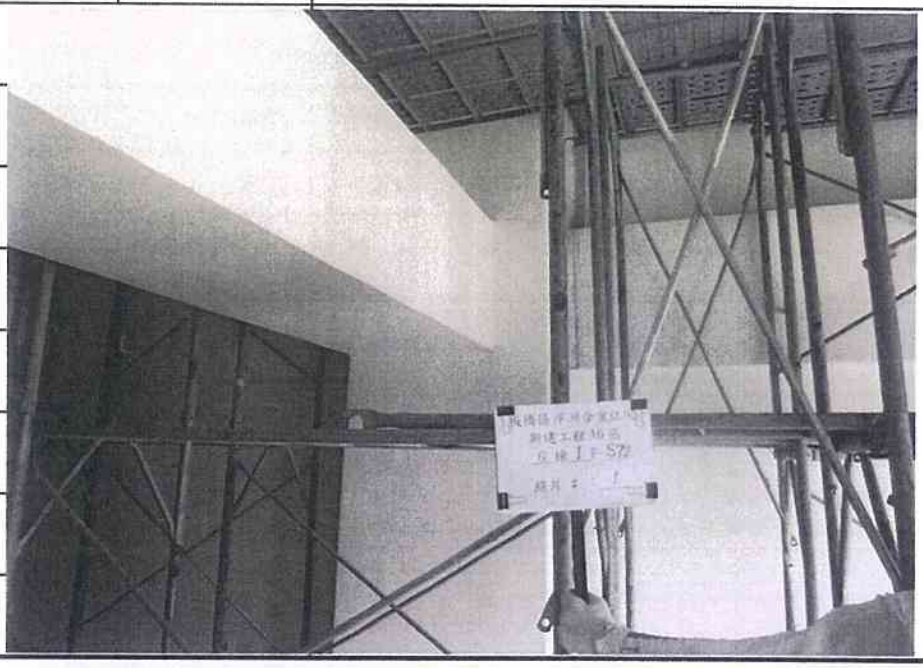
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G棟 1 樓 之S72

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V	V										現況
2		V	√										現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月13日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G 棟 1 樓 之S73							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V	V										現況
2		V	V										現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月13日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G棟 1樓 之S75								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V	V										現況
2		V	V										現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

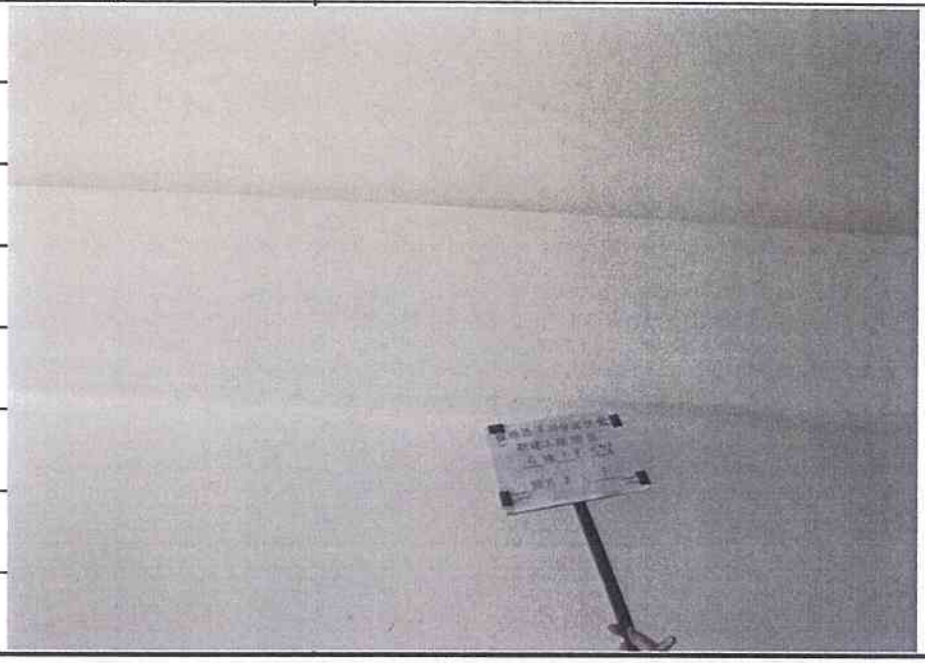
調查日期: 104年6月13日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G棟 1 樓 之S76							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		v											現況
2		v	V										現況
3		V											現況
4		V											現況
5		V											現況
6		V											現況
7			以下空白										
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表

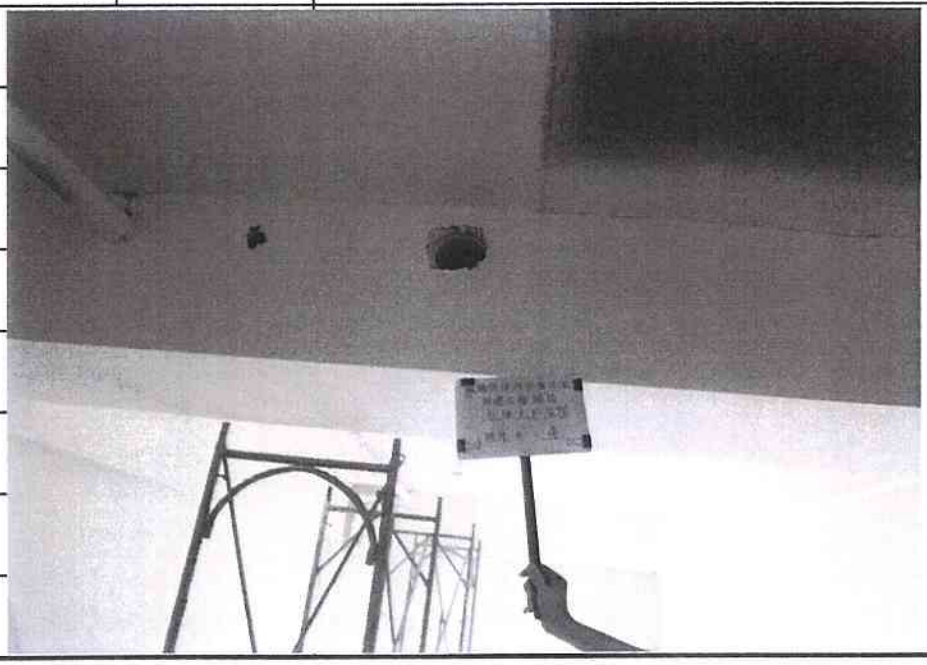


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表

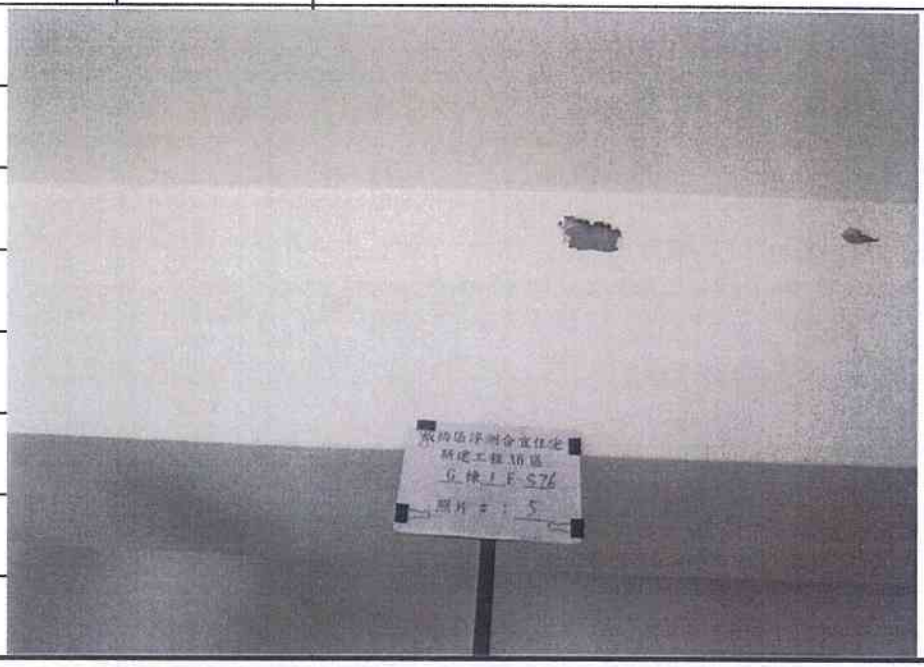


編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
5		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
6		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月13日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 1 樓 之S77

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V	V										現況
2		V	V										現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

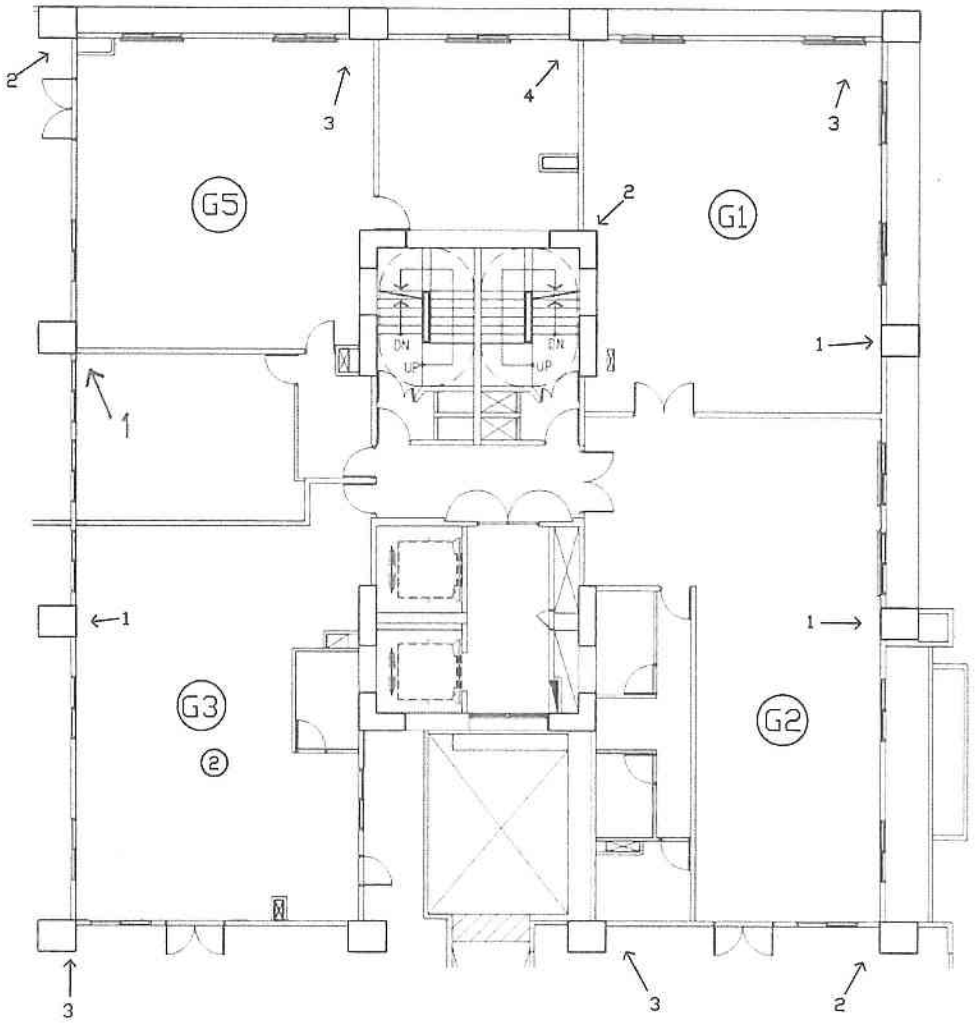
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表





(A6區)G棟 2層平面圖

圖 例	
←	柱、樑、結構牆
○	平頂

G-2F-1

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月13日

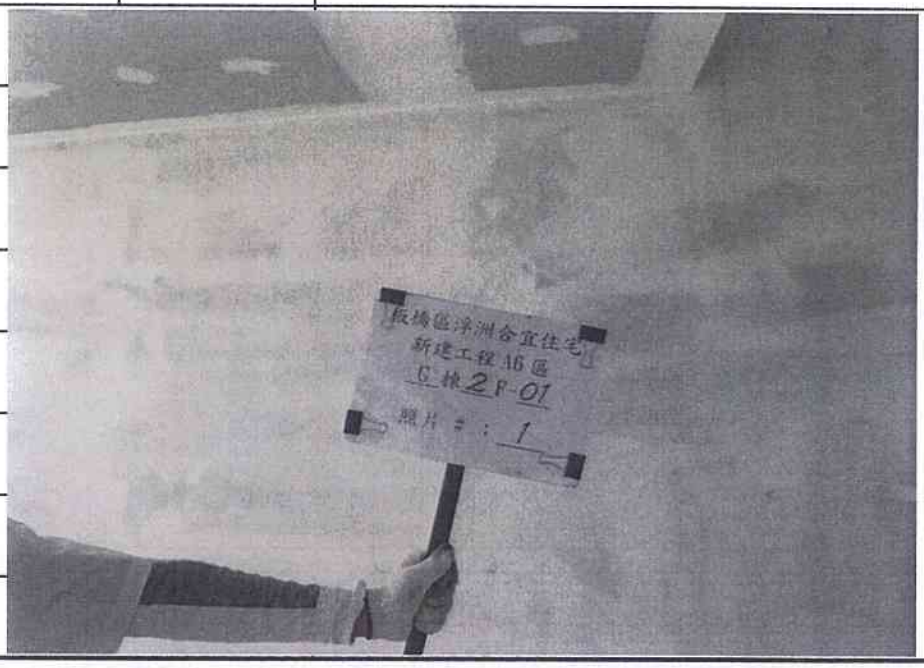
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 2 樓之 1

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

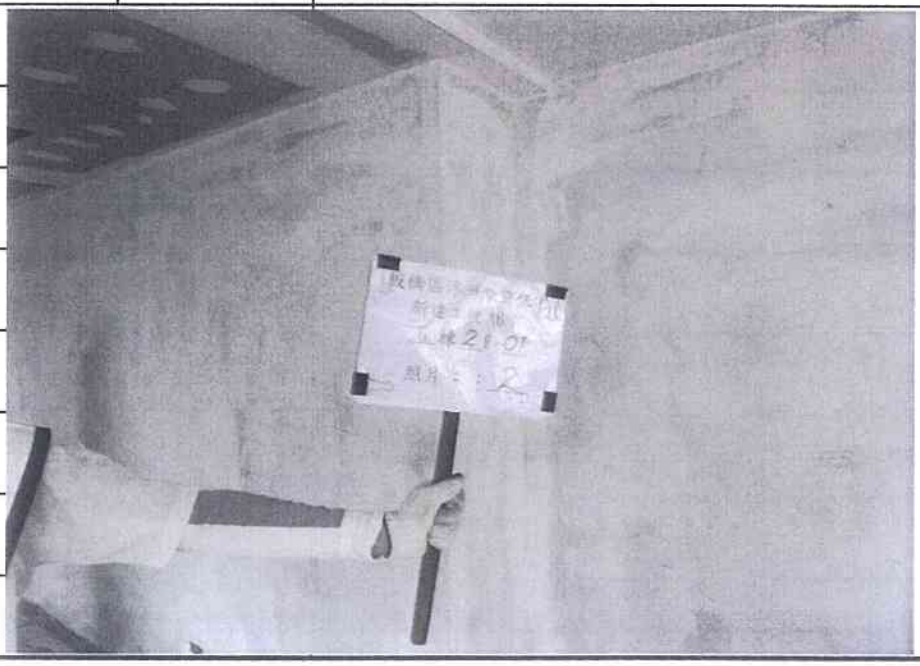
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1			V										現況
2			V										現況
3				V									現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	
3		位置:詳照片平面位置示意圖
		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月13日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G棟 2樓之2

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1			V										現況
2		✓	✓										現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

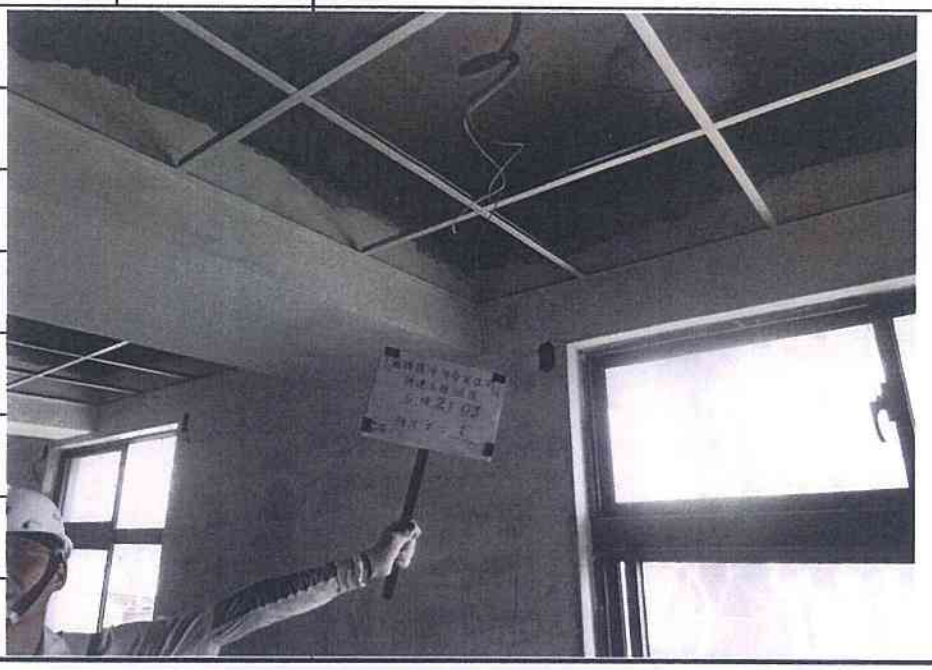
調查日期: 104年6月13日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G 棟 2 樓之 3							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

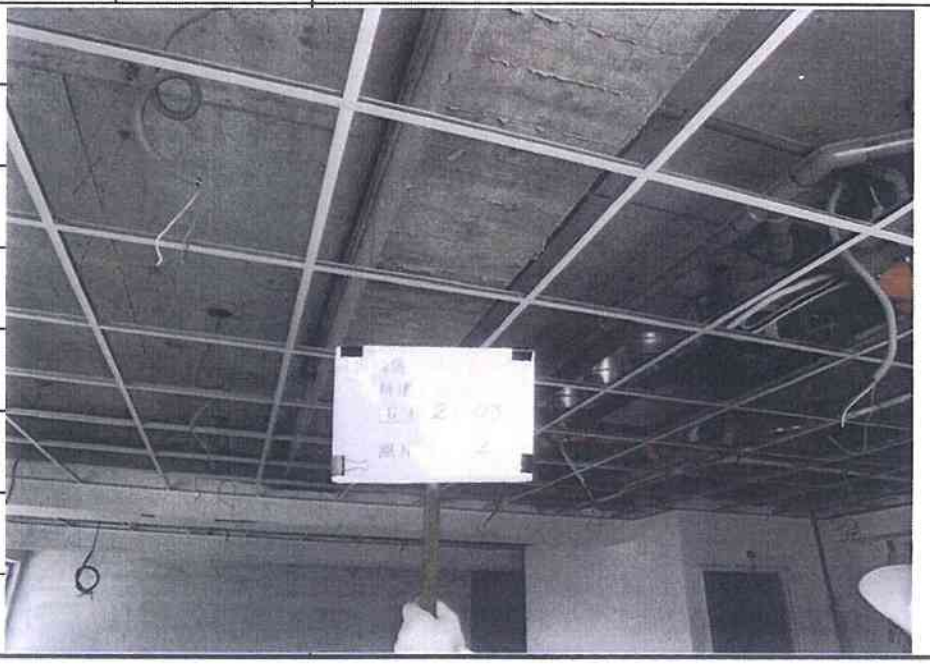
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V	V										現況
2					V								現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	
3		位置:詳照片平面位置示意圖
		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月13日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G棟 2樓之5								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

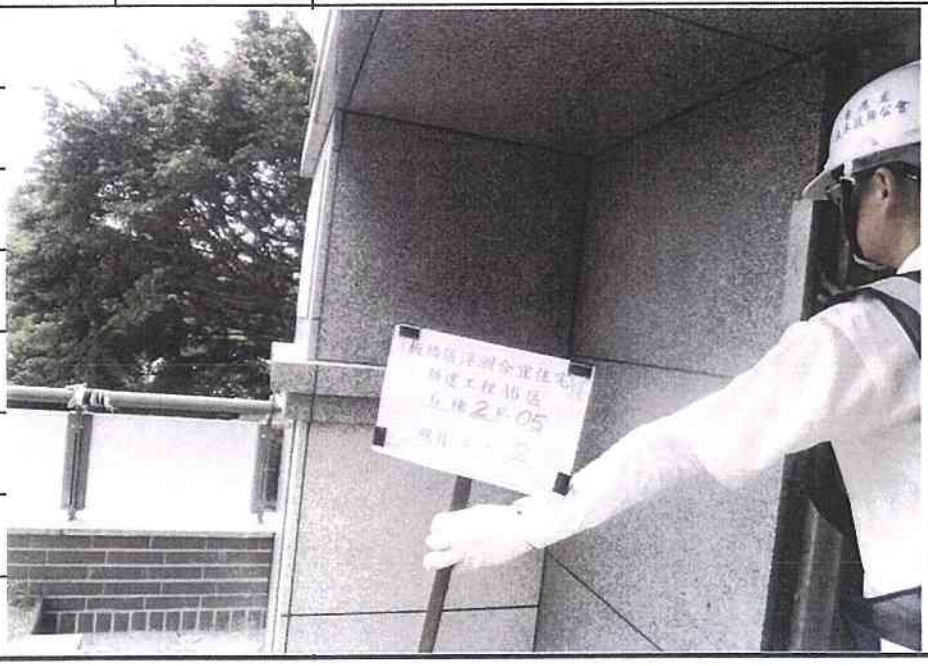
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1			v	√									現況
2		√	v										現況
3		√	v	v									現況
4				√									現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



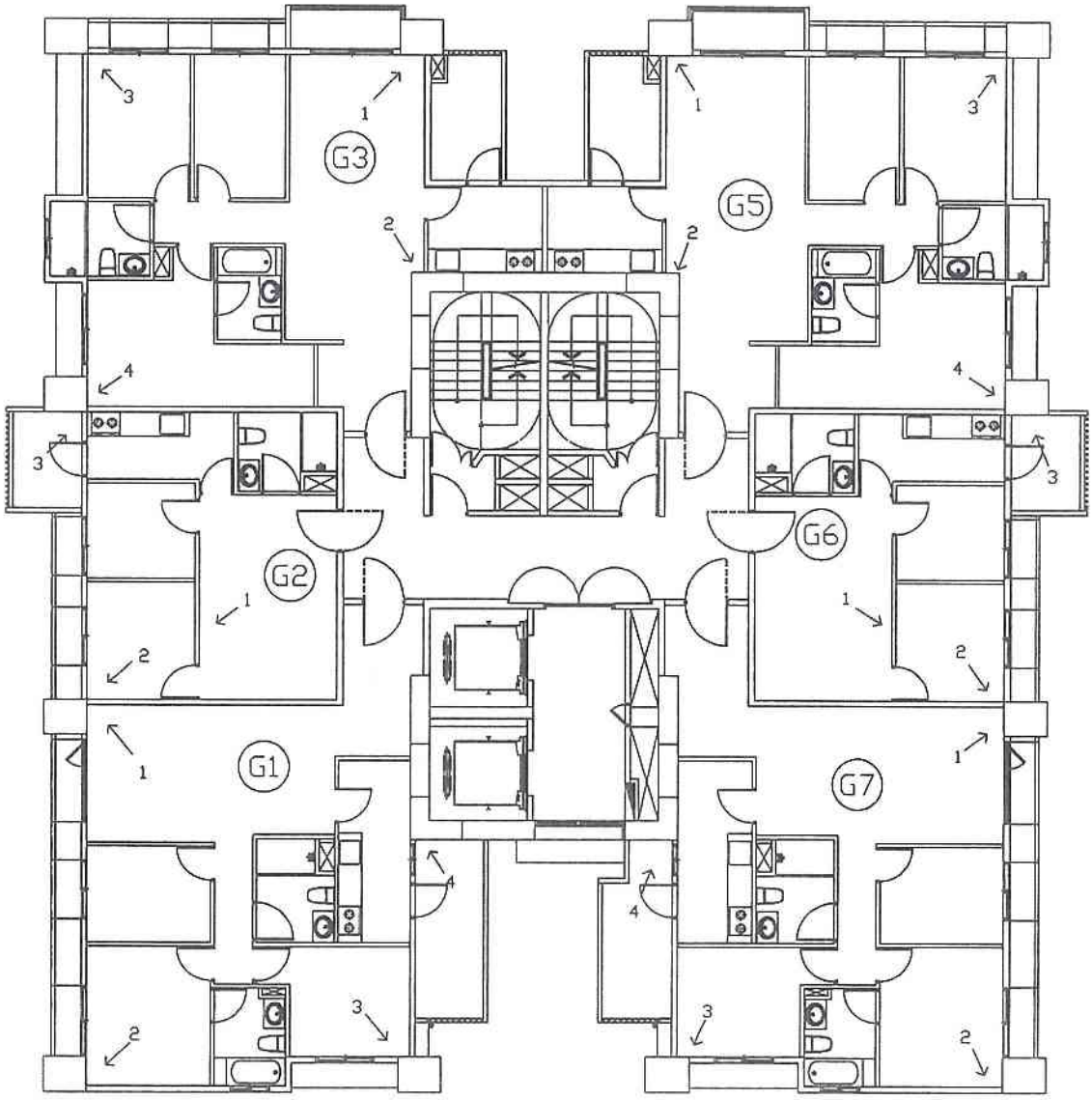
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表





〈A6區〉G棟 3層平面圖

圖 例
← 柱、樑、結構牆
○ 平頂

G-3F-1

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 3 樓之 1							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		v	v										現況
2		v	√										現況
3		v	√										現況
4		v	√										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

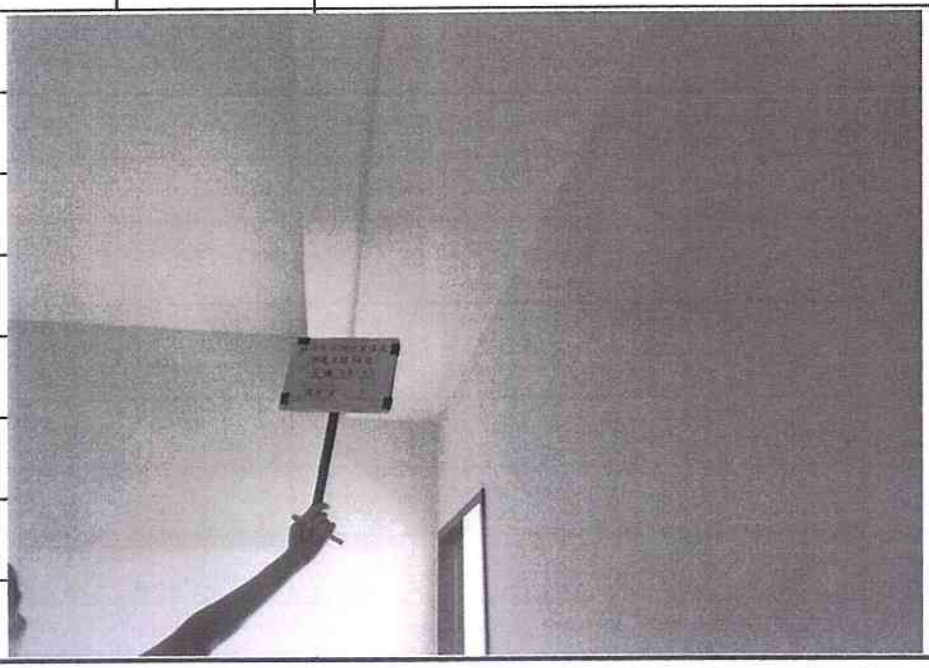
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G棟 3 樓之 2

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

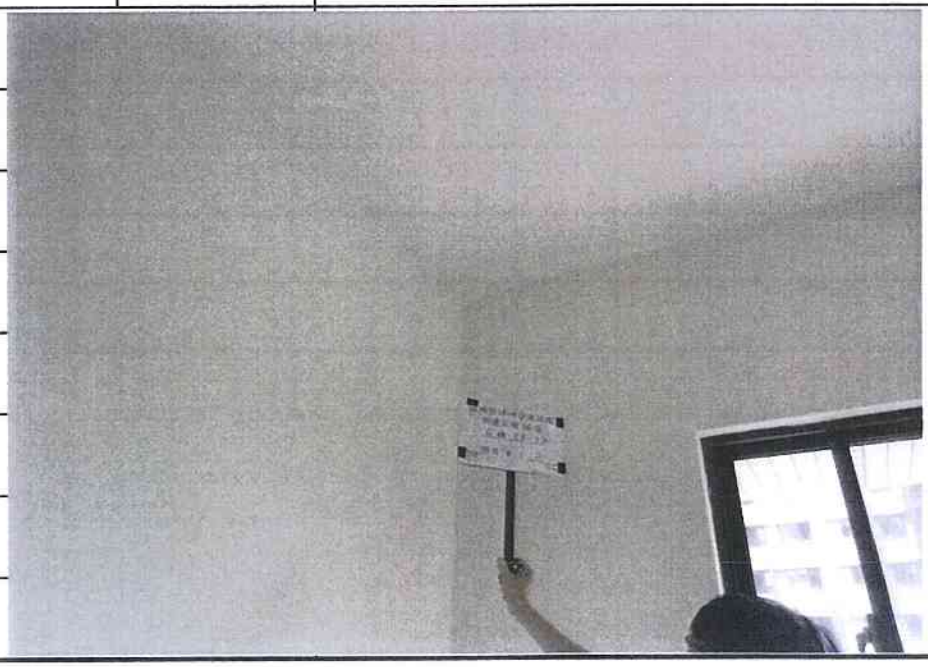
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V											現況
2		V											現況
3		V	√										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
		本欄空白

G-3F-7

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 3 樓之 3

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		v	V										現況
2		v	V										現況
3		V		v		1	0.1	1					現況
4		v	V					外牆					現況
5	以下空白　未分別層裂縫												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

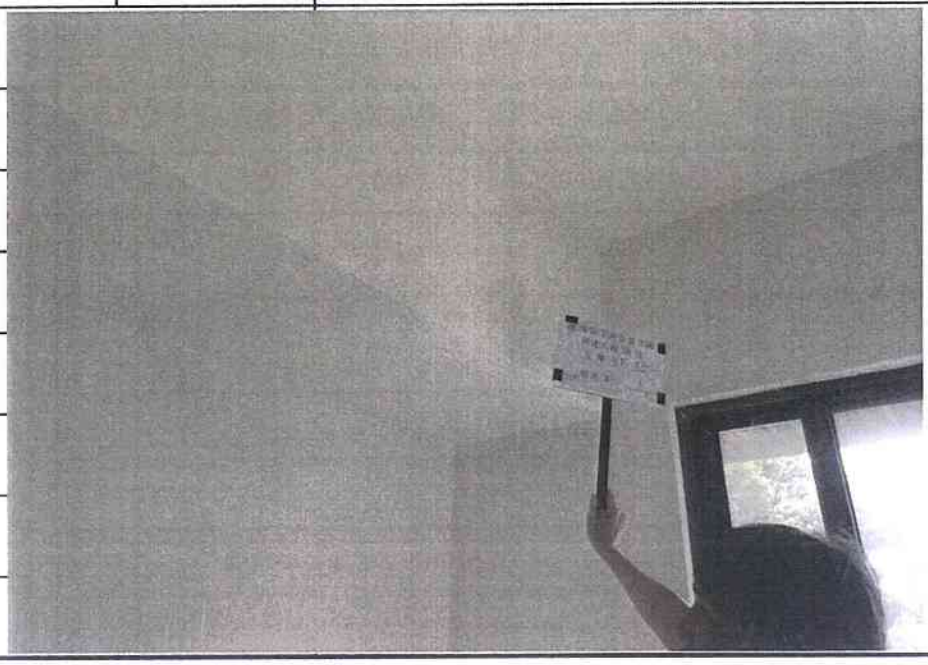
調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G棟 3 樓之5								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

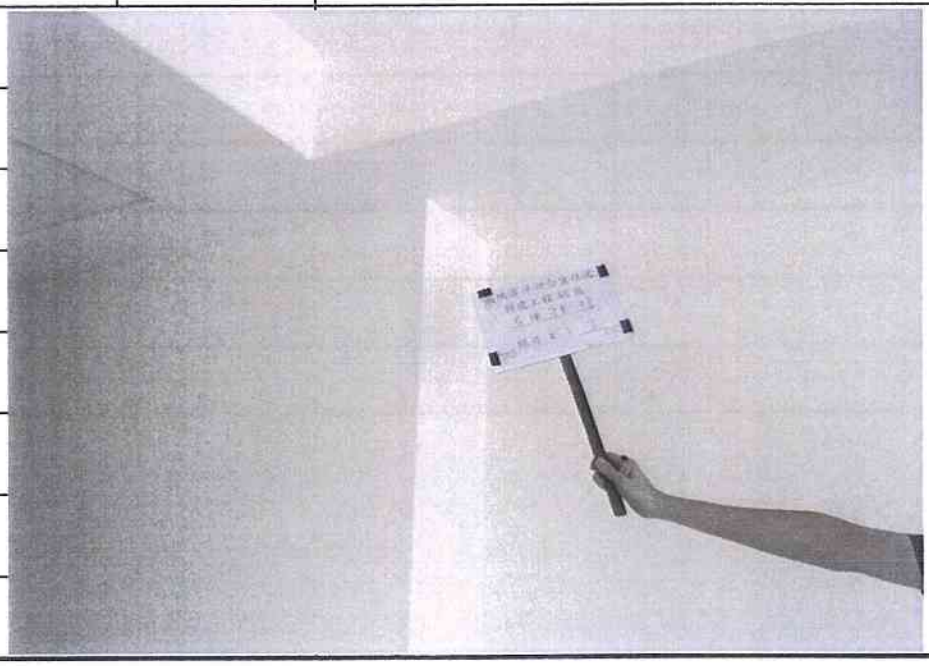
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		v	√										現況
2		v	v										現況
3		√		v		2.6	0.1	1					現況
4		v	√						外牆				現況
5	以下空白 特別留設系通												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表

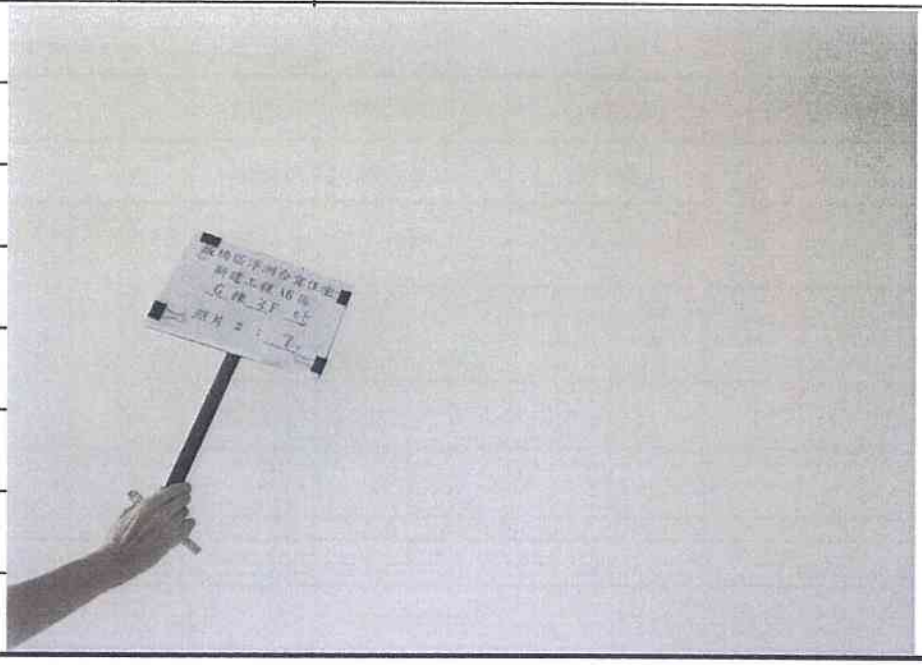


編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6　區　G棟 3樓之 6

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V											現況
2		V											現況
3		V	✓										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

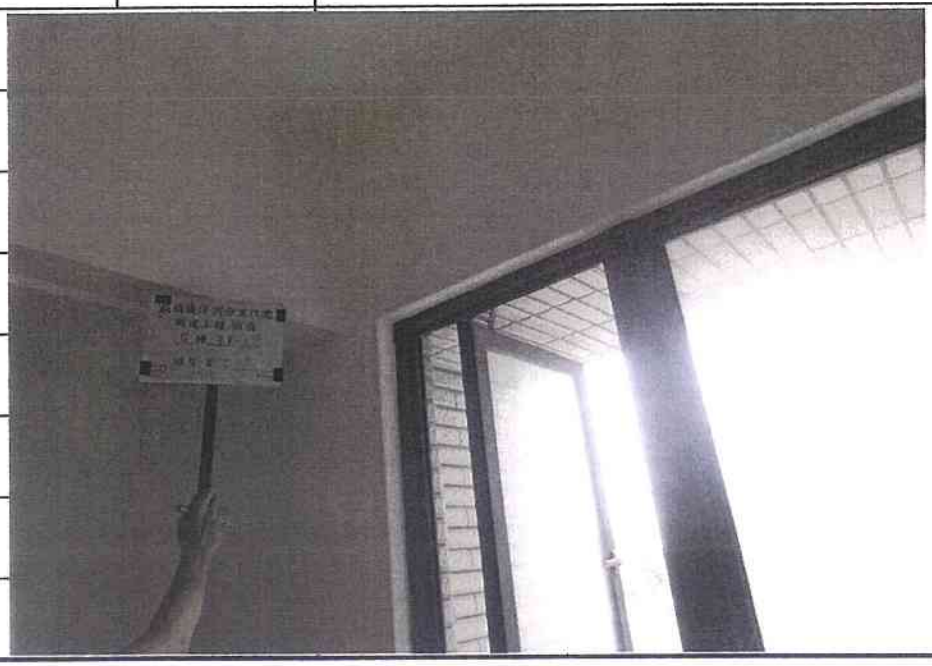
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G 棟 3 樓之 7

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		v	✓										現況
2		v	✓										現況
3		v	✓										現況
4		v	✓										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



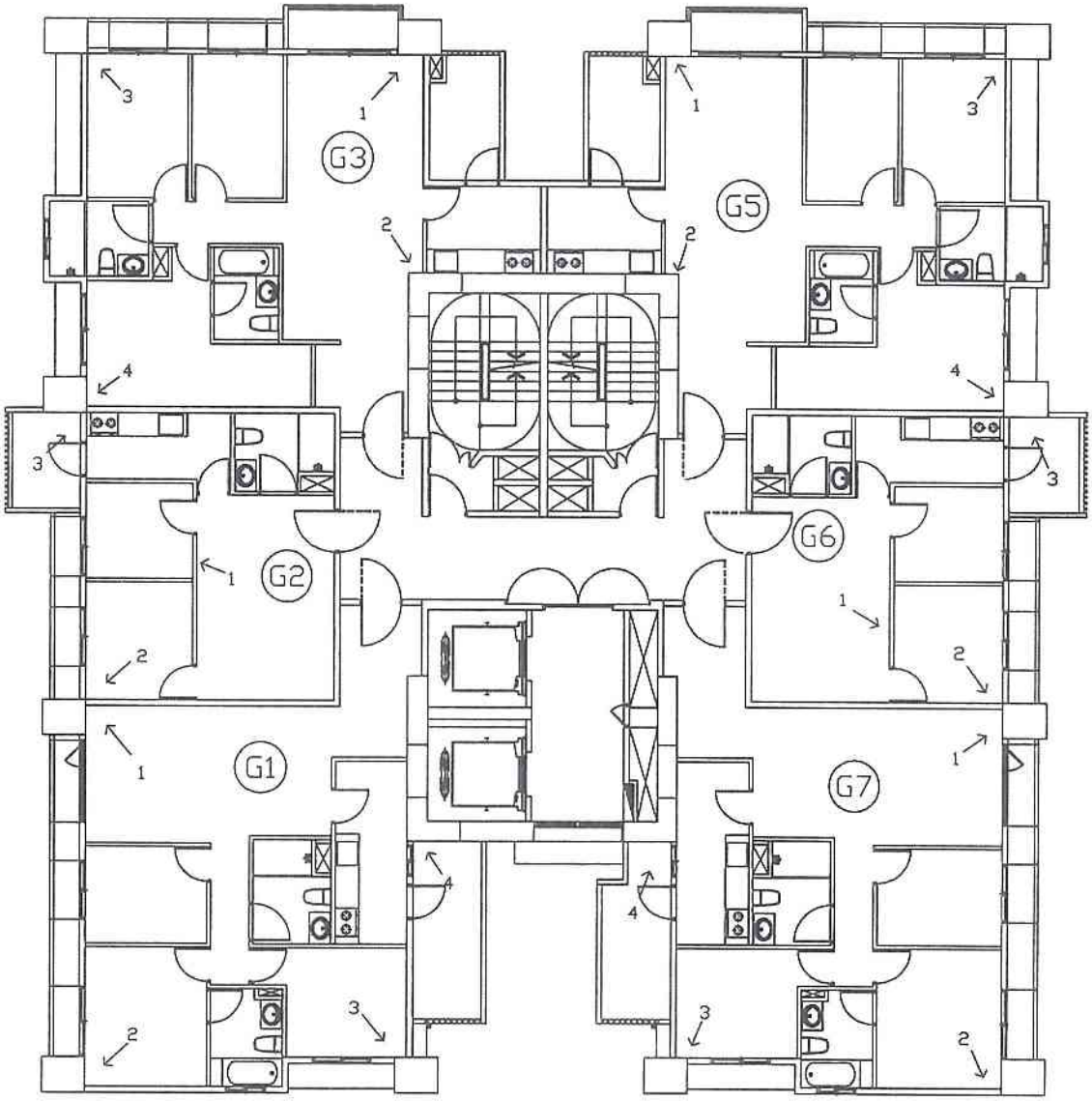
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表





〈A6區〉G棟 4層平面圖

圖 例
← 柱、樑、結構牆
○ 平頂

G-4F-1

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

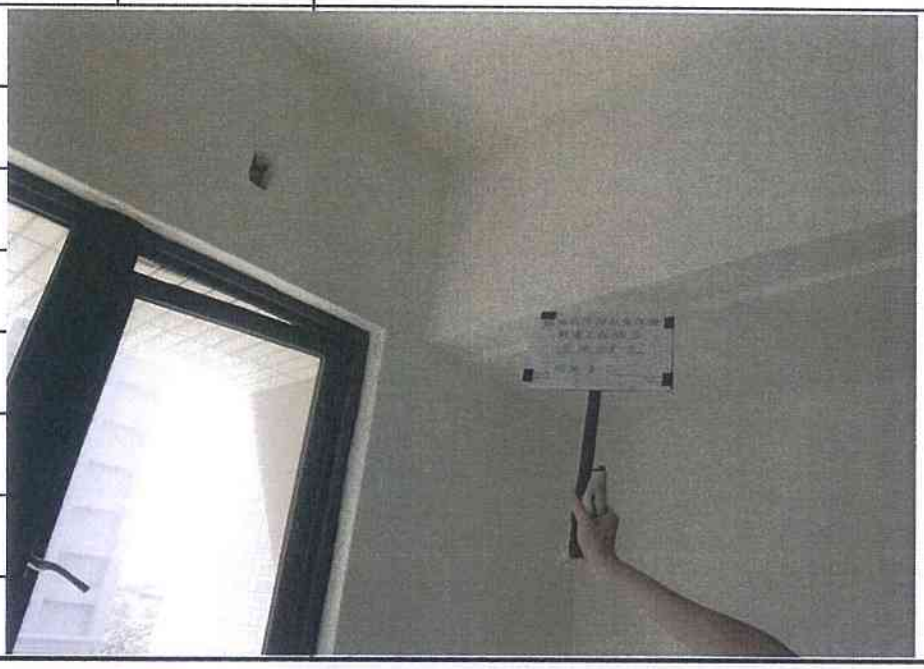
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 4 樓之 1

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V	V										現況
2		V	V										現況
3		V	V										現況
4		V	√										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

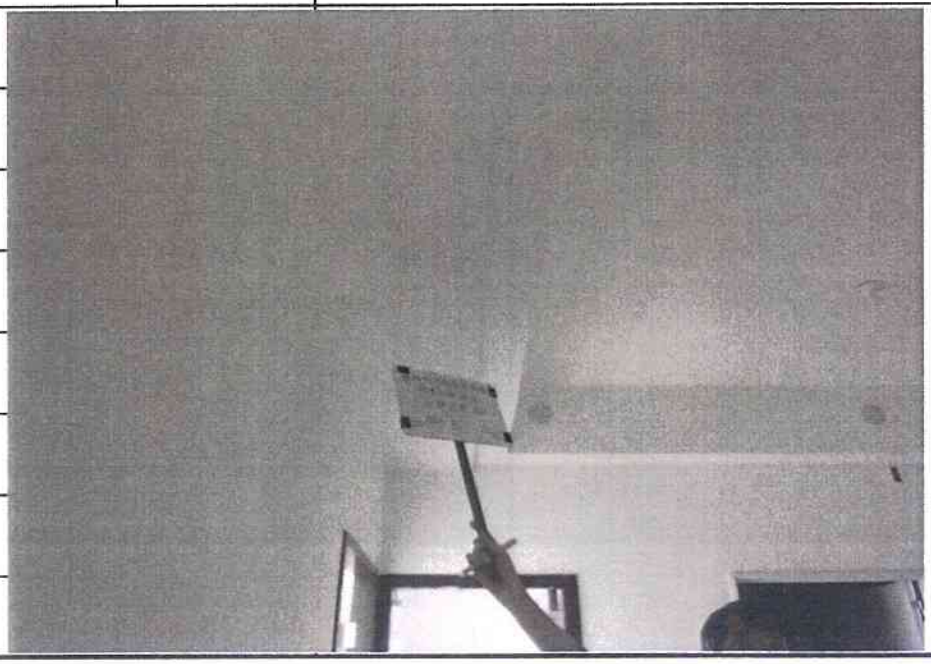
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G棟 4 樓之 2

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V											現況
2		V											現況
3		V	√										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 4 樓之 3

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		v	v										現況
2		V	V										現況
3		V		v			0.05	1					現況
4		v	V					外牆					現況
5	以下空白　特別層裂縫												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表

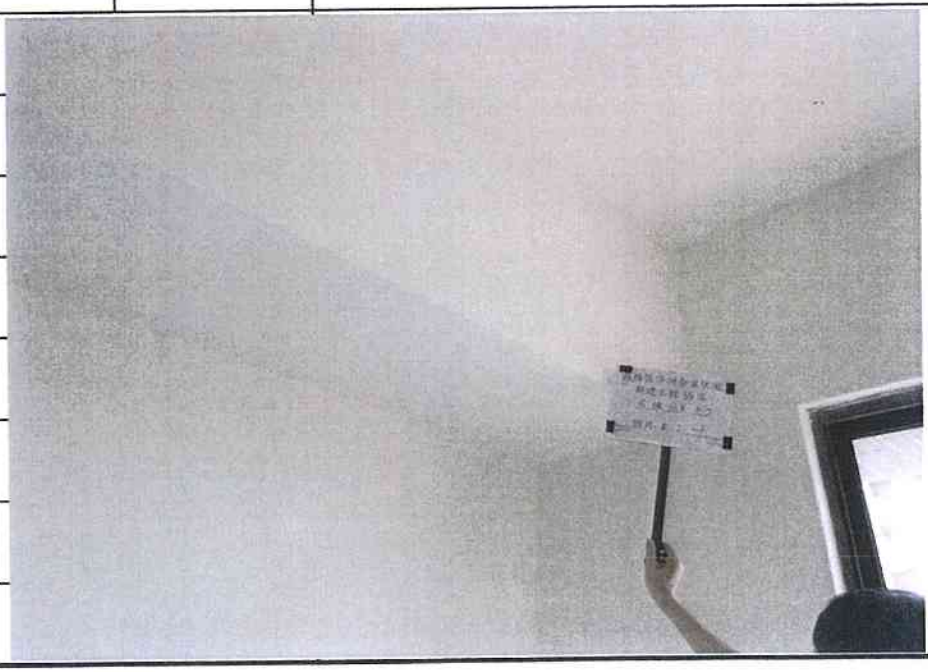


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

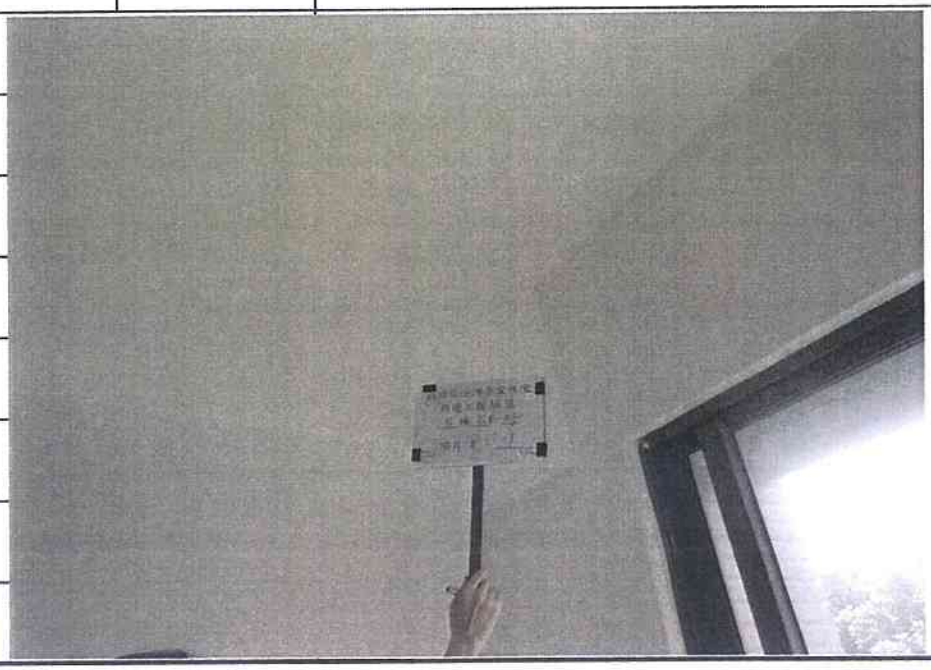
調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G棟 4 樓之 5								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

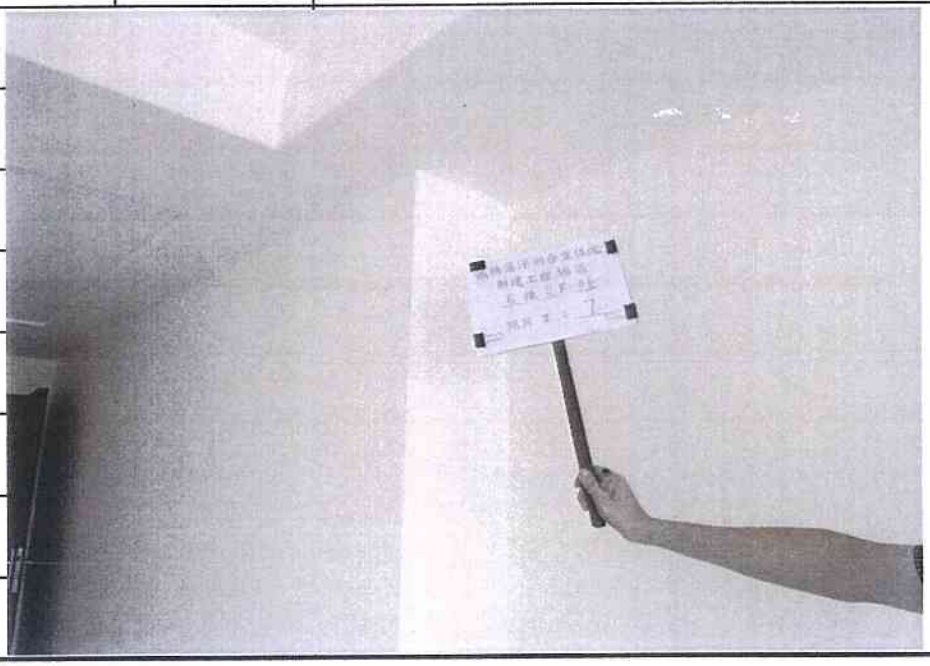
照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V	V										現況
2		V	√										現況
3		V											現況
4		V	V										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

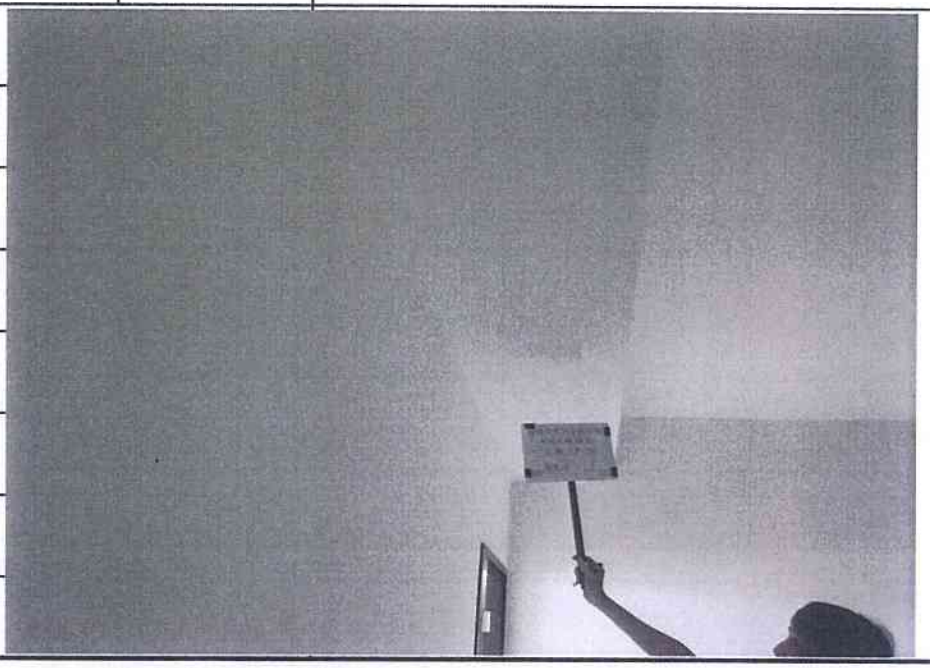
調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6　區　G棟4樓之 6							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V											現況
2		V											現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	
3		位置:詳照片平面位置示意圖
		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
		本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

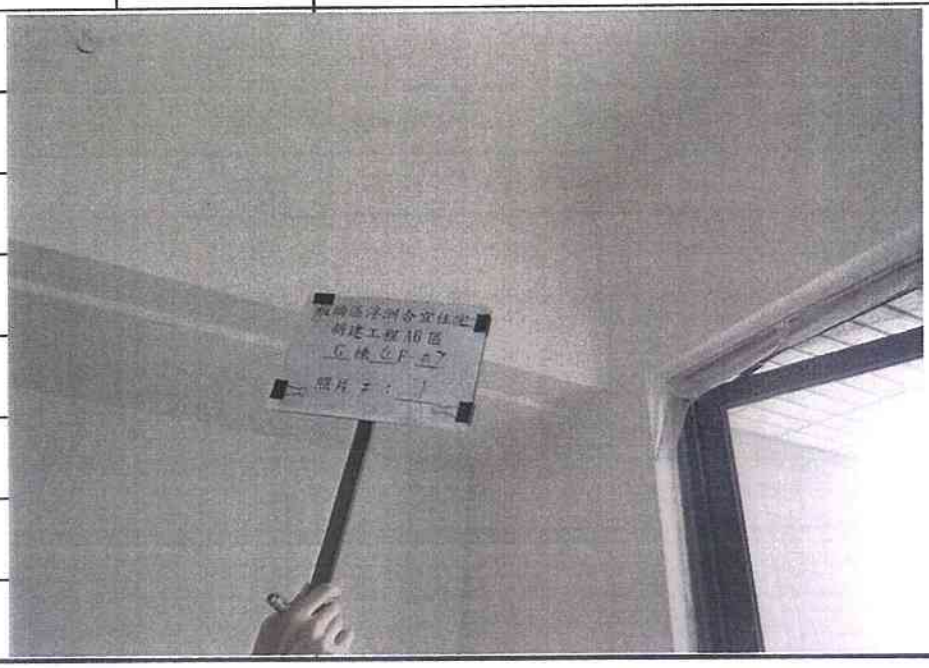
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G 棟 4 樓之 7

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		v	v										現況
2		v	v										現況
3		v											現況
4		v	√										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



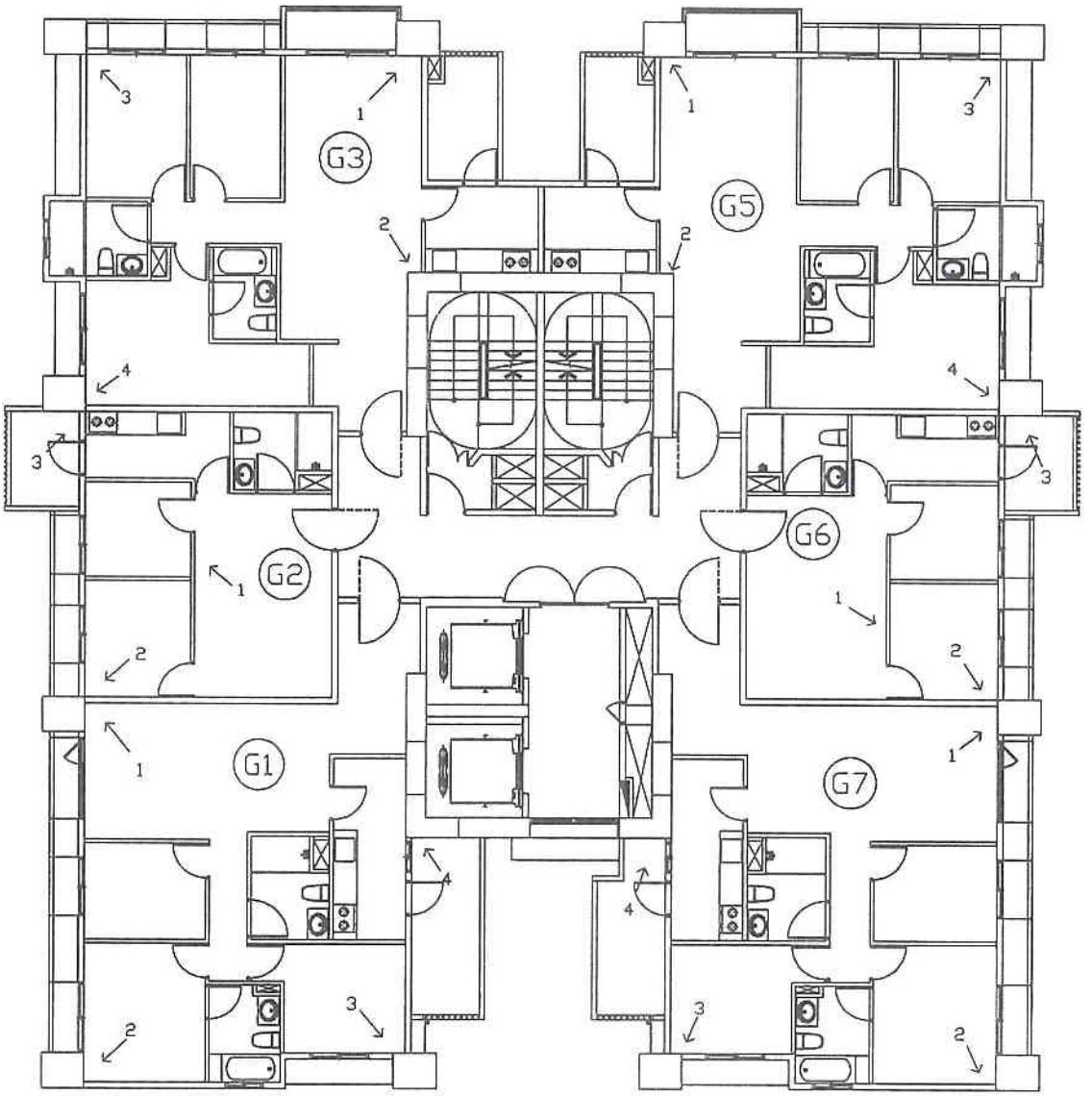
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表





(A6區)G棟 5層平面圖

圖例	
←	柱、樑、結構牆
○	平面

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 5樓 之 1

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V	V										現況
2		V	V										現況
3		V											現況
4		V	√										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表

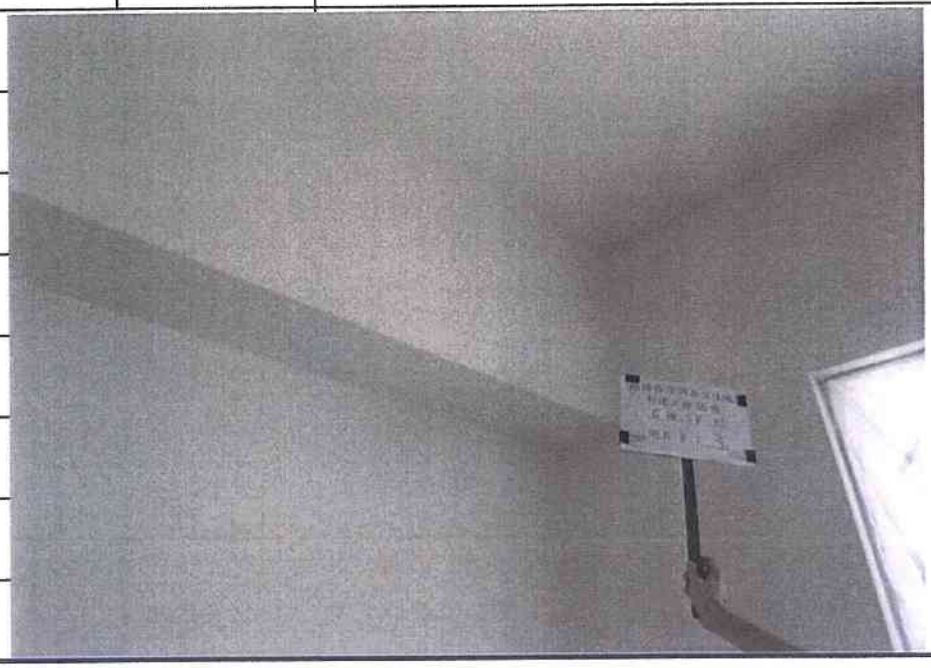


編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G棟 5樓之2

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V											現況
2		V											現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 5 樓 之 3							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		v	v										現況
2		v	√										現況
3		v											現況
4		v	v										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G棟 5樓之5

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

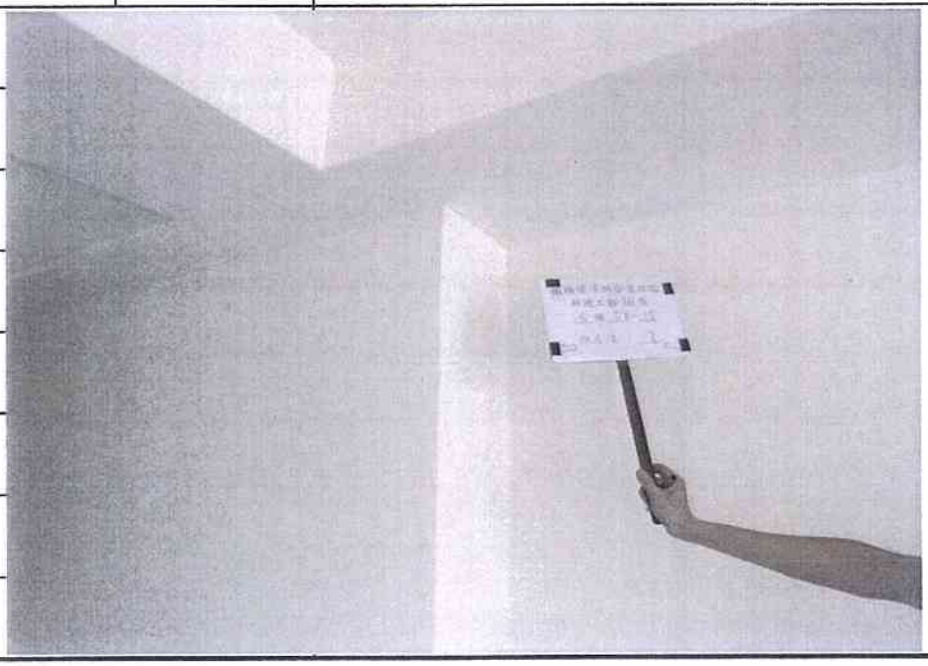
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		v	v										現況
2		v	√										現況
3		v											現況
4		v	v										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

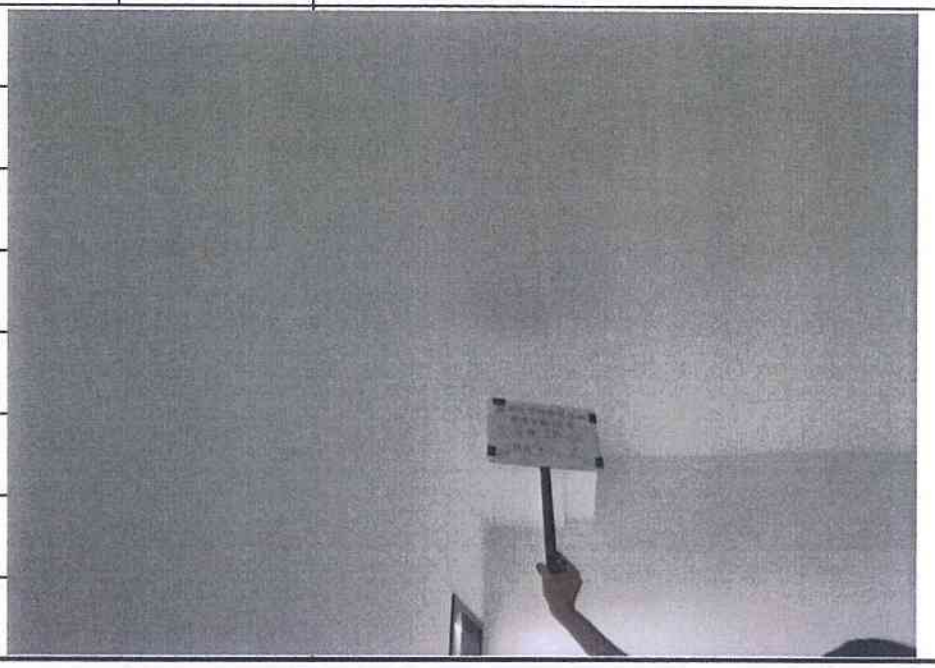
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6　區　G棟 5樓之 6

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V											現況
2		V											現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

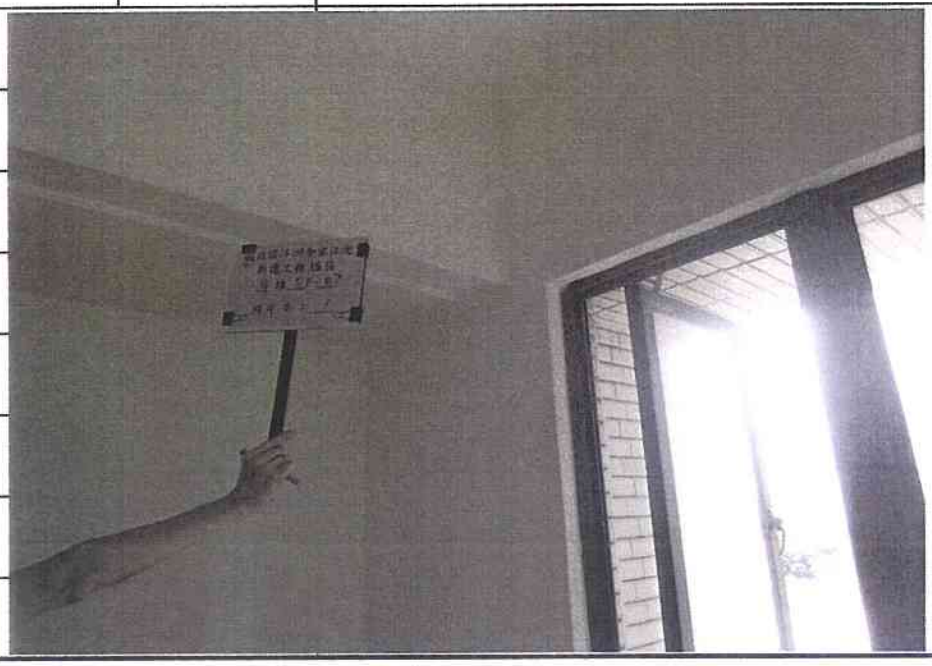
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區　G 棟 5 樓之 7

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		v	v										現況
2		v	v										現況
3		v	v										現況
4		v	√										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表

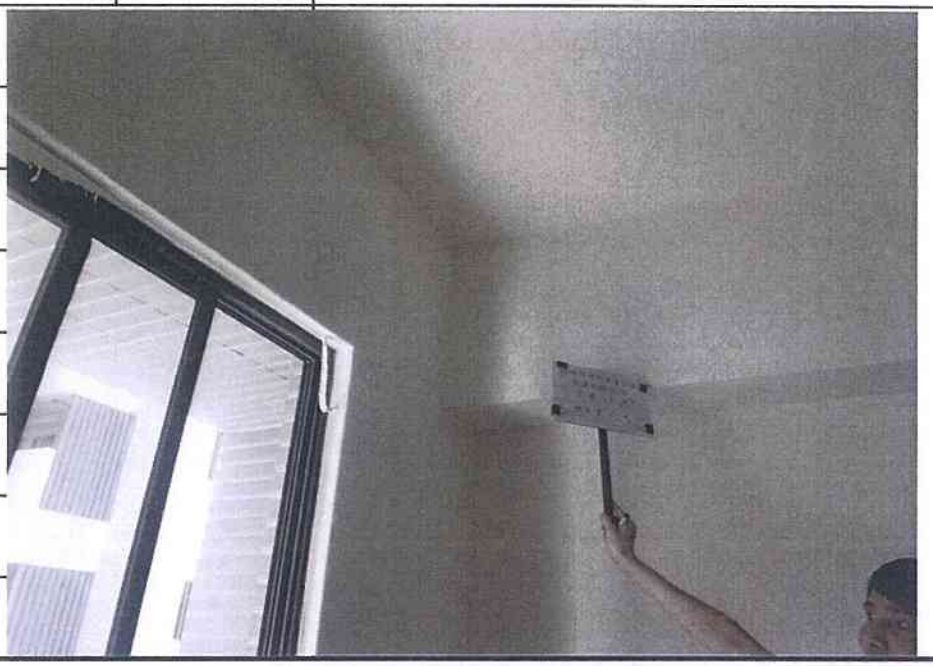


編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



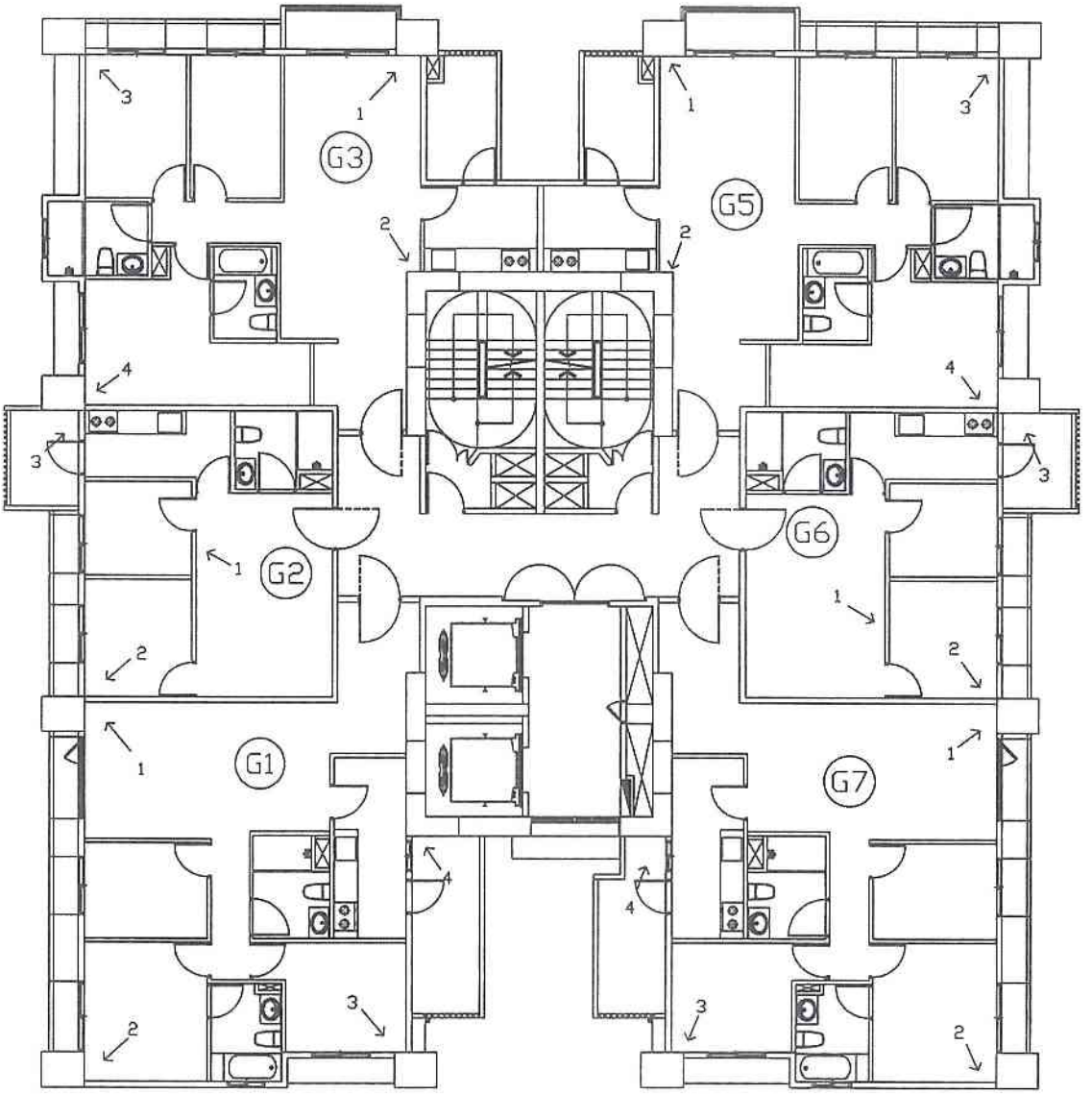
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表





〈A6區〉G棟 6層平面圖

圖 例
← 柱、樓、結構體
○ 平頂

G-6F-1

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 6 樓之 1

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V	V										現況
2		V	V										現況
3		V											現況
4		V	✓										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G棟 6樓之2								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V											現況
2		V											現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
		本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 6樓 之 3

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

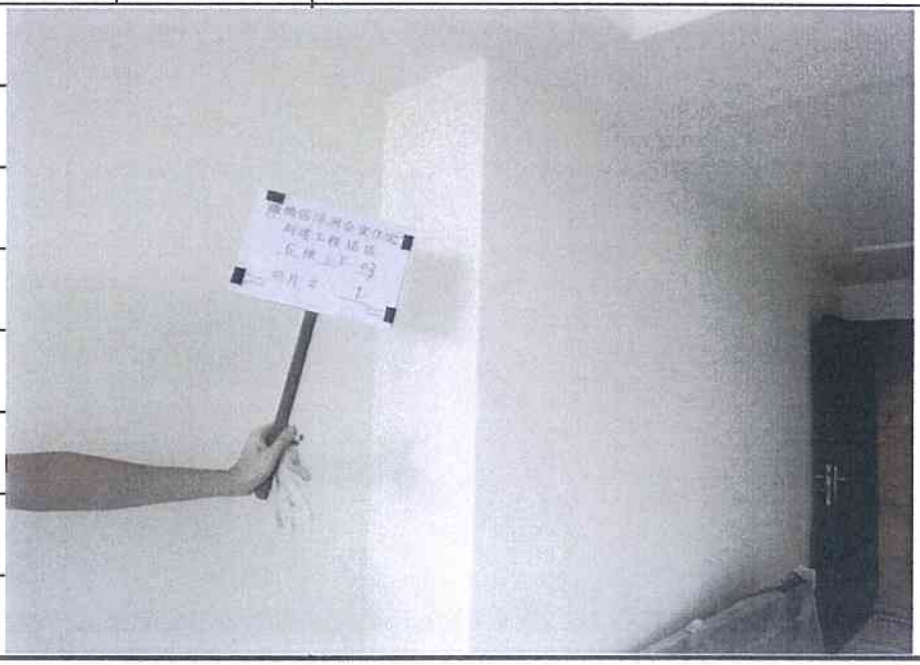
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V	V										現況
2		V	V										現況
3		√		V		2.6	0.1	1					現況
4		V	V					外牆					現況
5	以下空白　粉刷層脫落龜裂												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表

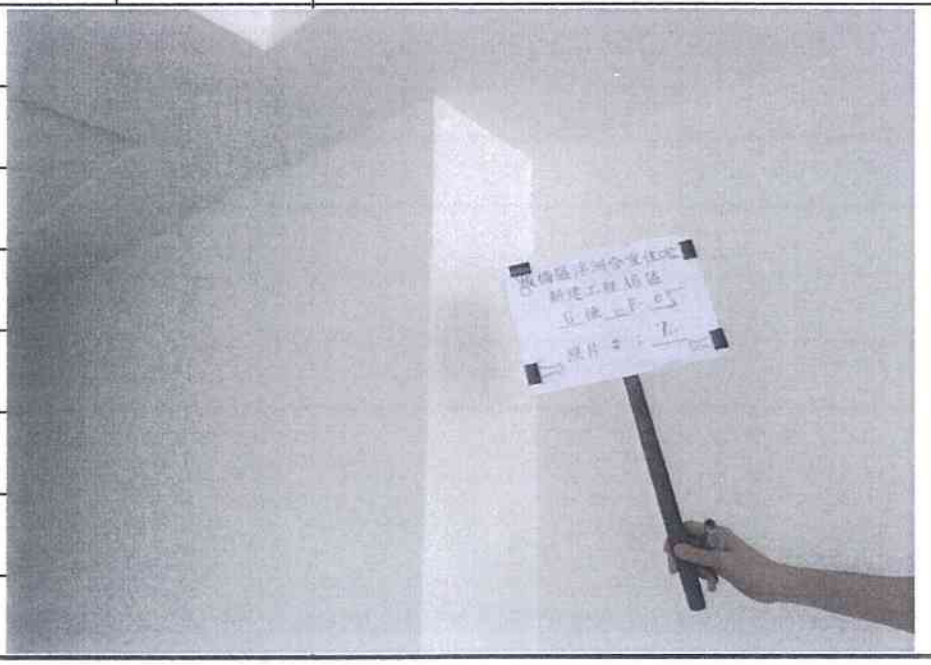


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G棟 6樓之5

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V	V										現況
2		V	√										現況
3		√		V		2.2	0.1	1					現況
4		V	V				外牆						現況
5	以下空白						粘刷層裂縫						
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

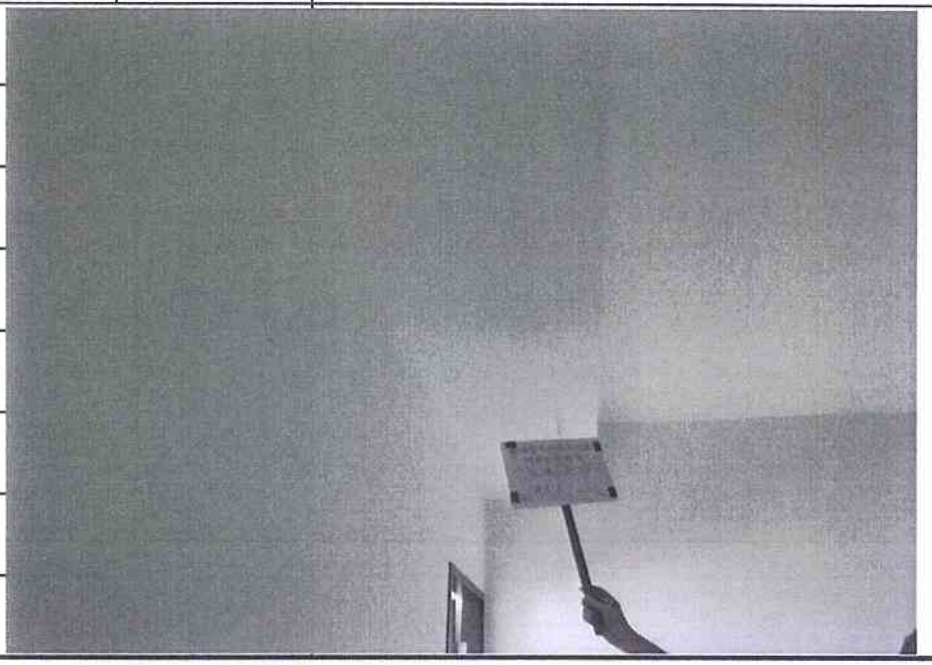
調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6　區　G棟 6樓之 6							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V											現況
2		V											現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
		本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區　G 棟6樓之7

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		v	v										現況
2		v	v										現況
3		v	√										現況
4		v	√										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



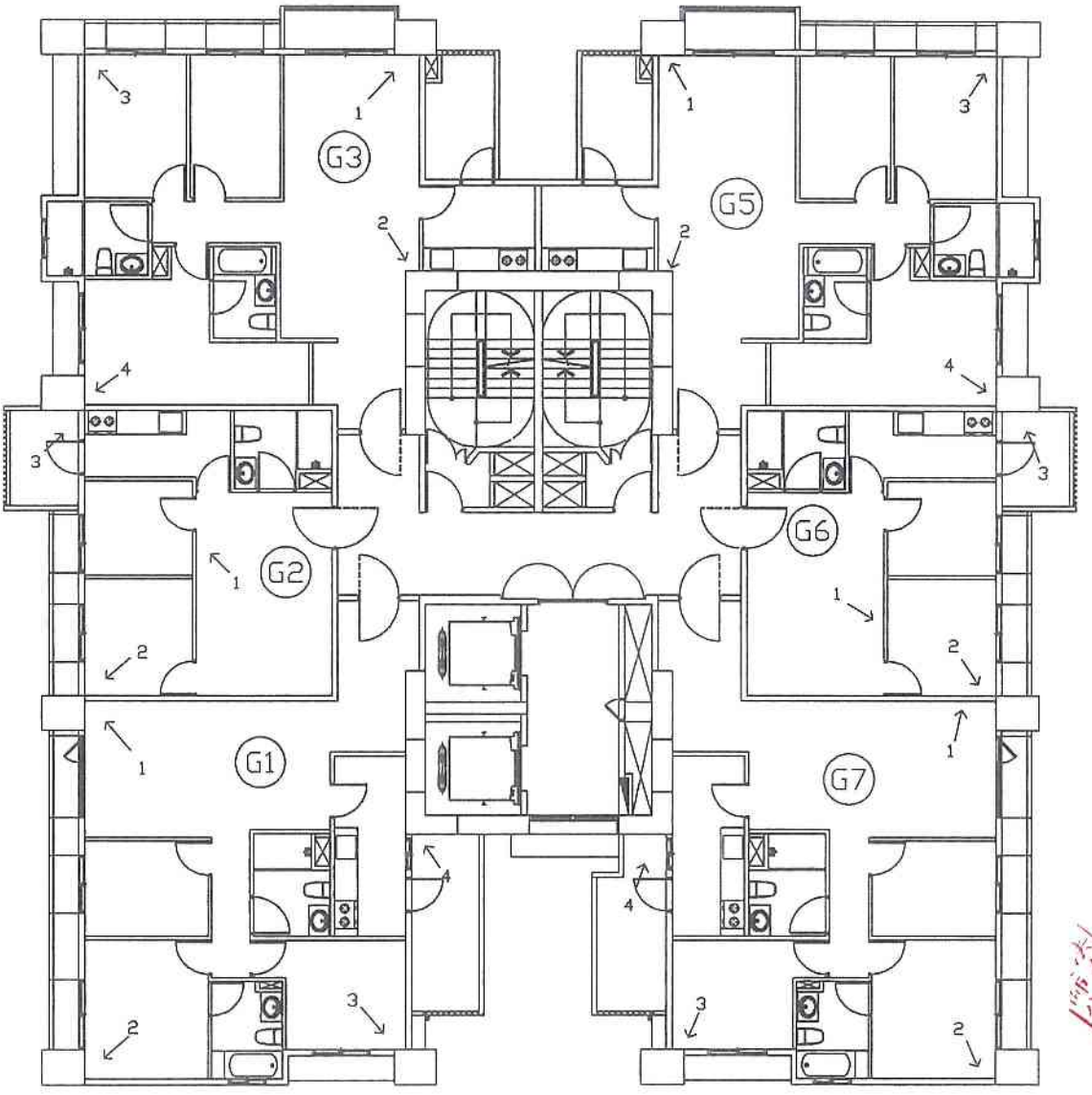
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表





(A6區)G棟 7層平面圖

圖 例	
←	柱、樑、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲台宜住宅　A6 區 G 棟 7樓 之 1

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V	V										現況
2		V	V										現況
3		V											現況
4		V	√										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

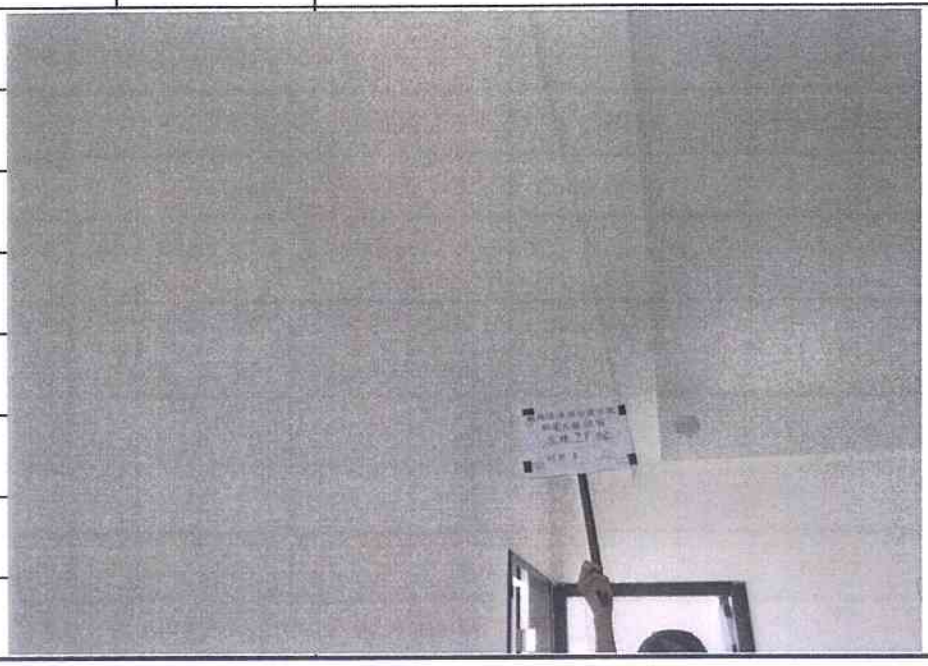
調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G棟 7樓 之 2								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V											現況
2		V											現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 7樓 之 3								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V	V										現況
2		V	V										現況
3		V											現況
4		V	V										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表

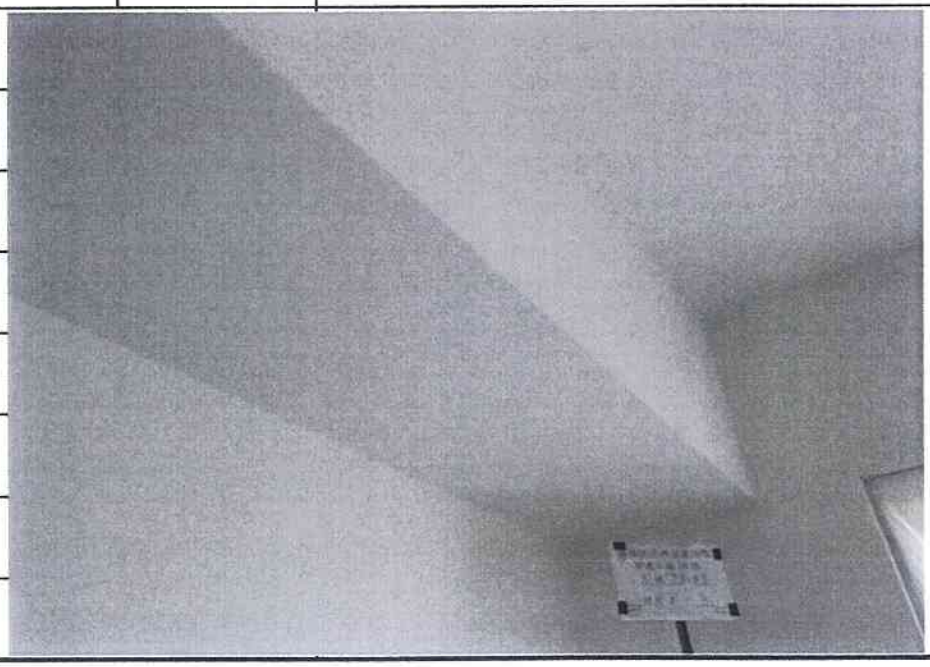


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G棟 7樓 之 5

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

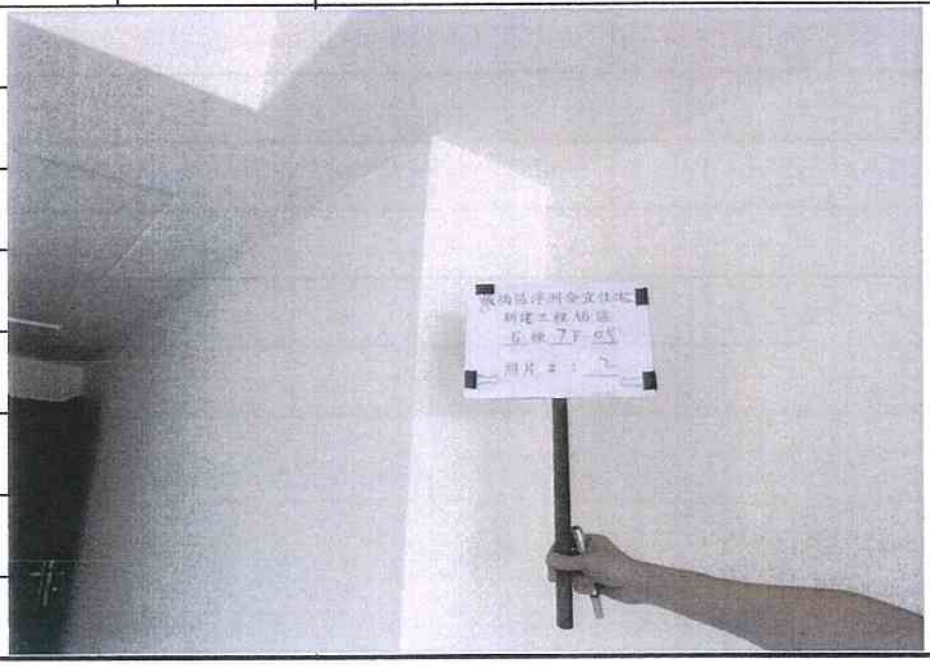
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		v	v										現況
2		v	√										現況
3		v											現況
4		v	v										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

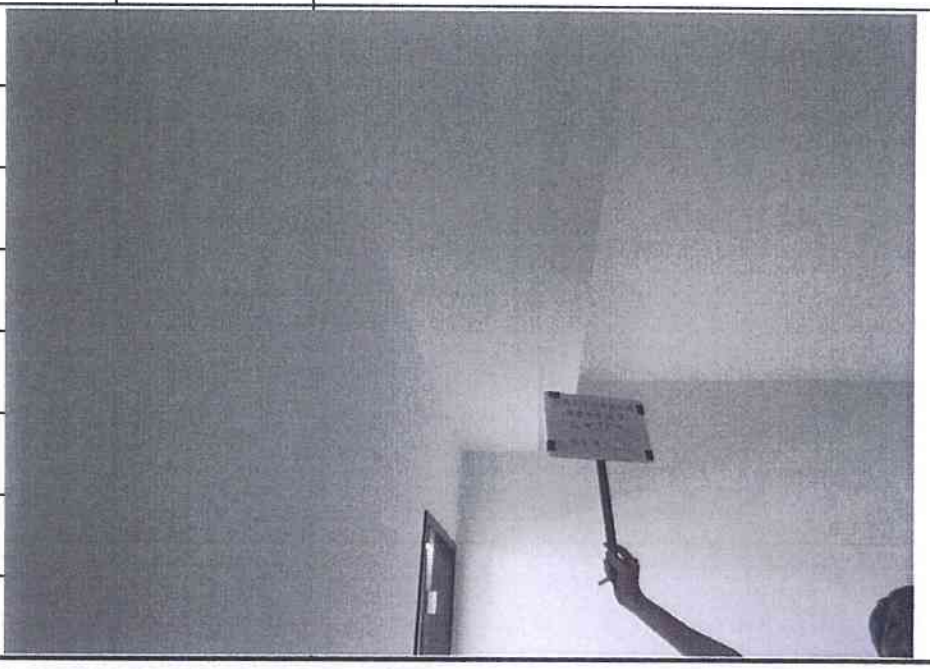
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6　區　G棟 7樓之 6

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V											現況
2		V											現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G 棟 7樓之7

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		v	✓			0.1	0.05	1					
2		v	v										現況
3		v	✓										現況
4		v	✓										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

斜推窗上方梁側粉刷層裂縫

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



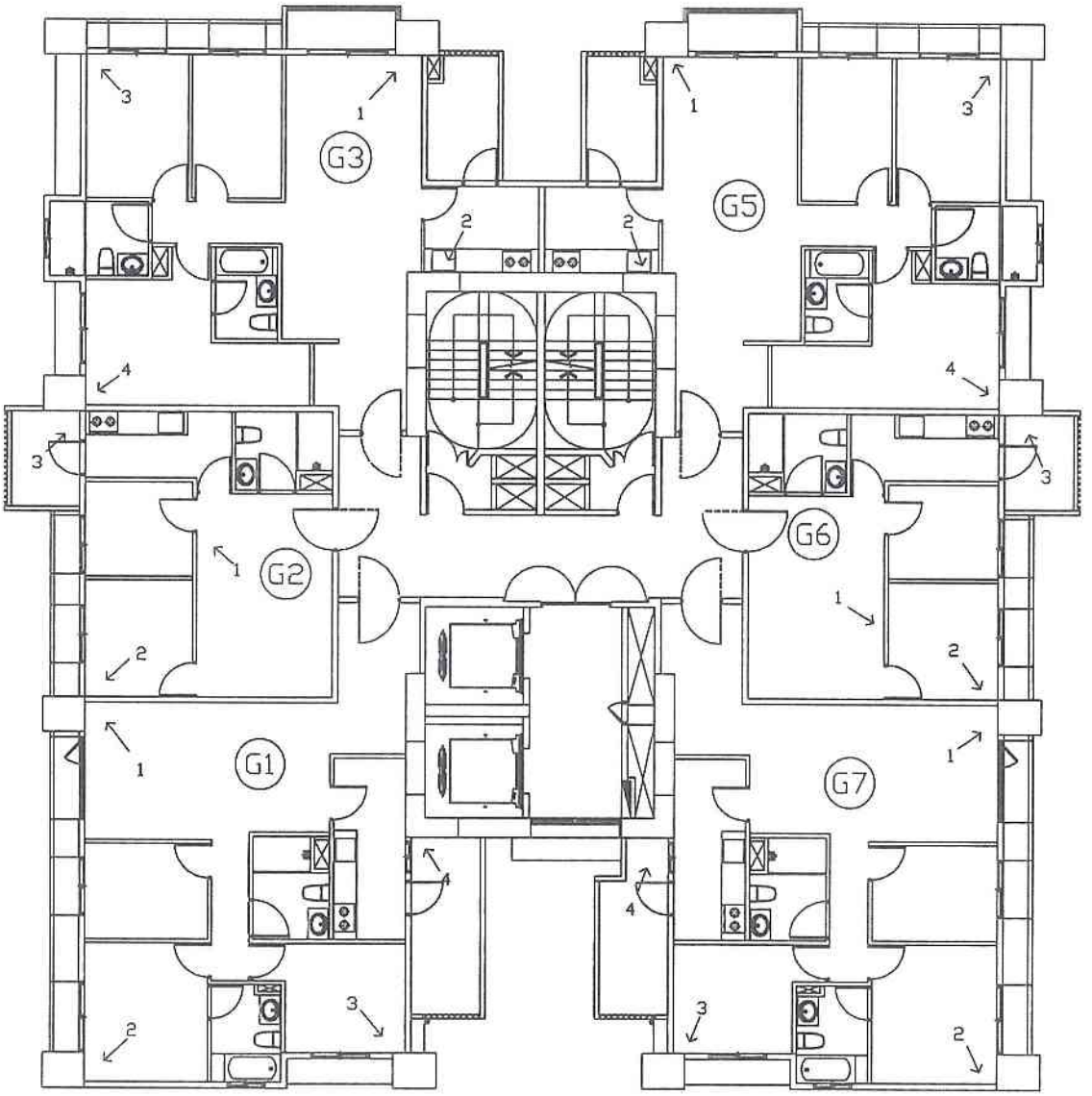
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表





〈A6區〉G棟 8層平面圖

圖例
← 柱、樓、結構牆
○ 平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 8樓 之 1

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V	V										現況
2		V	V										現況
3		V											現況
4		V	√										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G棟 8樓 之 2

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V											現況
2		V											現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 8樓 之 3

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V	V										現況
2			✓										現況
3		V											現況
4		V	V										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	
1		位置:詳照片平面位置示意圖
		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
2		位置:詳照片平面位置示意圖
		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G棟 8樓 之 5

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

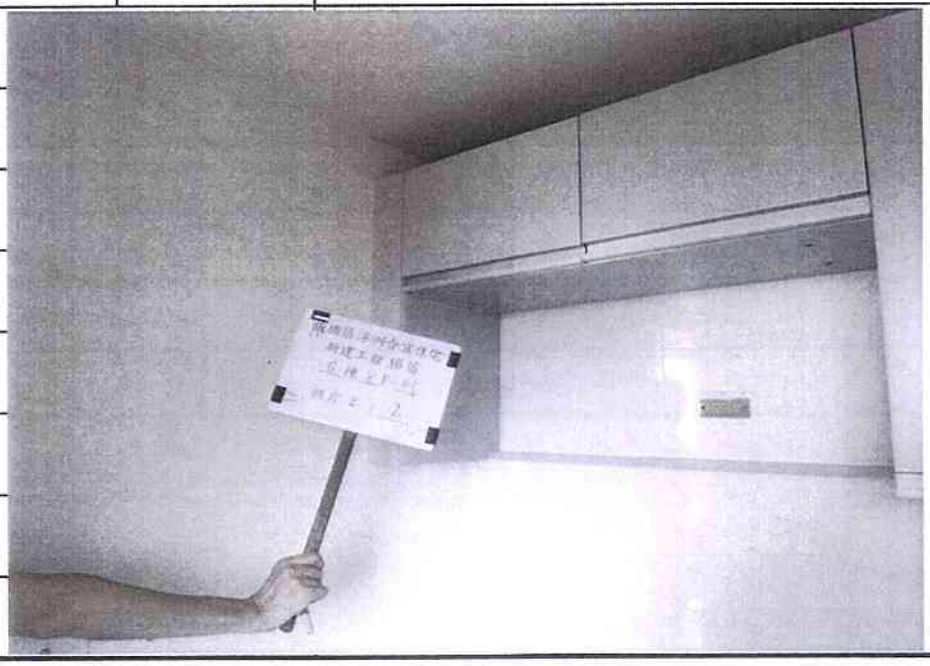
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V	V										現況
2			√										現況
3		V											現況
4		V	V										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6　區　G棟 8樓之 6

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					註
1		V											現況
2		V		V		1.6	0.1	1					現況
3		V	V			分戶牆粉刷層裂縫							現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G 棟 8 樓之 7

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		v	v										現況
2		v	v										現況
3		v	√										現況
4		v	√										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



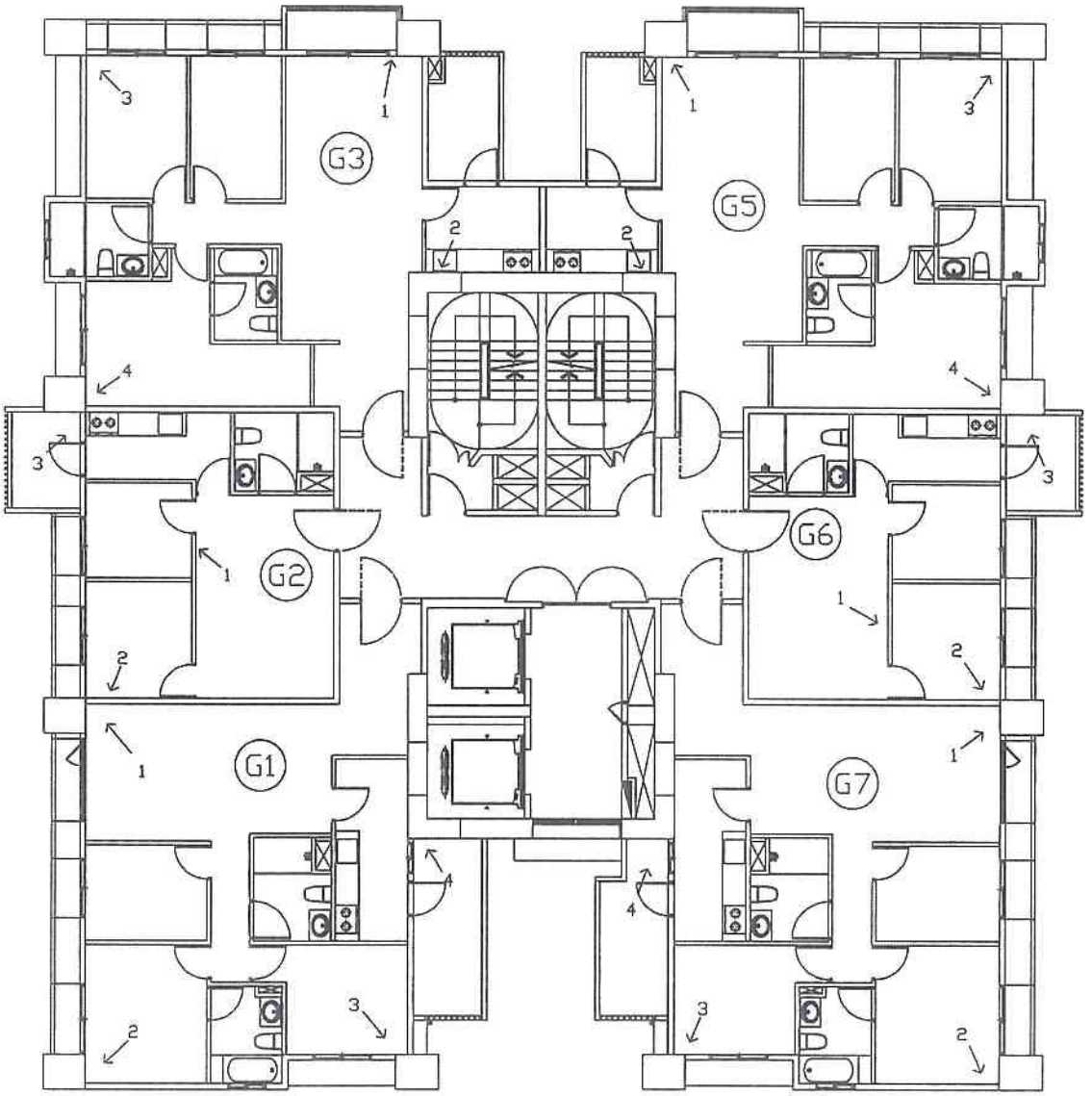
鑑定報告書現況照片

編號	說明	
3		位置:詳照片平面位置示意圖
		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
4		位置:詳照片平面位置示意圖
		內容:詳建築物現況調查紀錄表





(A6區)G棟 9層平面圖

圖 例
← 柱、樑、結構牆
○ 平頂

G-9F-1

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 9樓 之 1								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		v	v										現況
2		v	v										現況
3		v	∨										現況
4		v	∨										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G棟 9樓之2

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

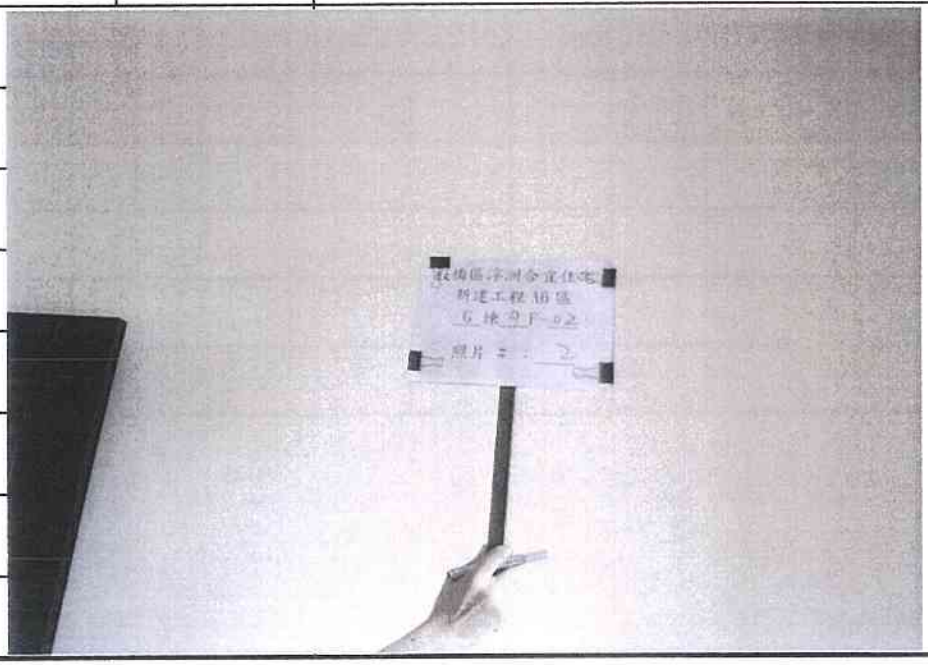
照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V											現況
2		√		V		2.4	0.1	1					現況
3		V	V			合戶牆物刷層龜系逢							現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
		本欄空白

建物現況調查紀錄表

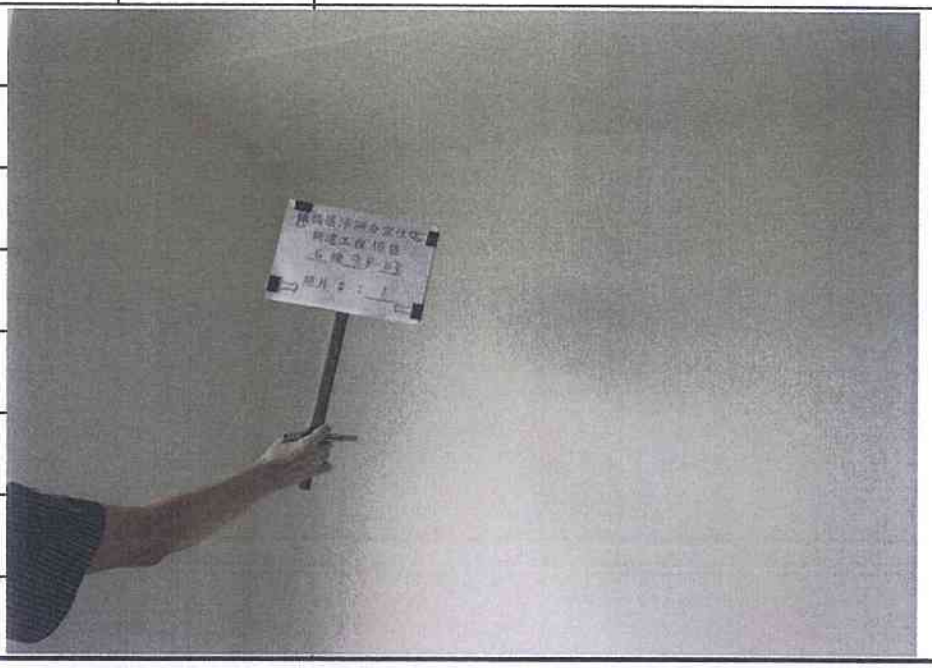
調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 9樓 之 3							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		√	√	v		2.4	0.1	1					現況
2			√			外牆粉刷層裂縫							現況
3		v		√	√	1.6	0.1	2					現況
4		v	v			外牆及平頂粉刷層裂縫							現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表

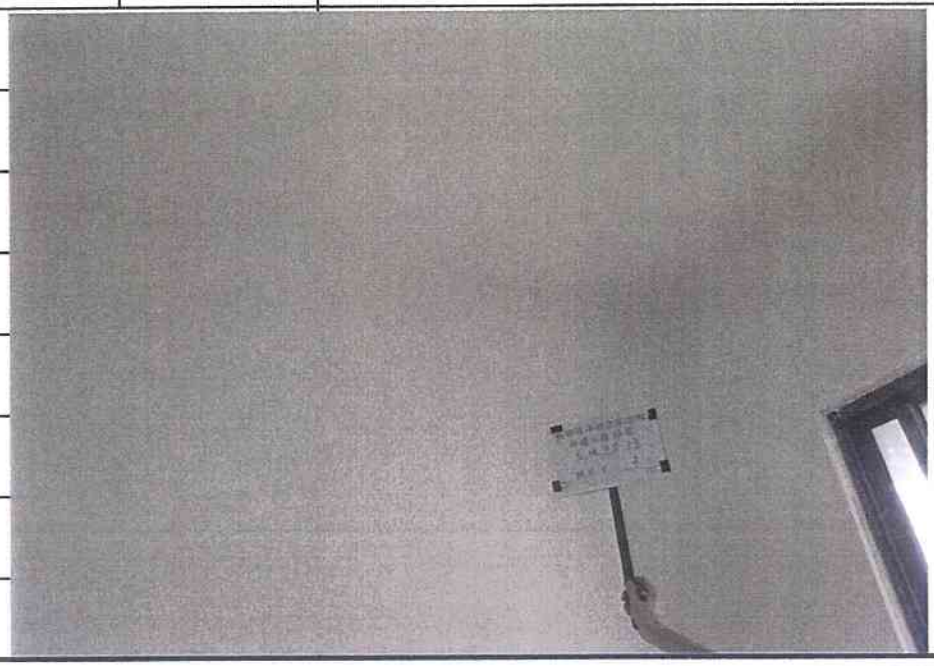


編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G棟 9樓 之 5								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		v	v										現況
2			√										現況
3		√		v		2.4	0.1	1					現況
4		v	v										現況
5	以下空白 粉刷層裂縫 外牆												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表

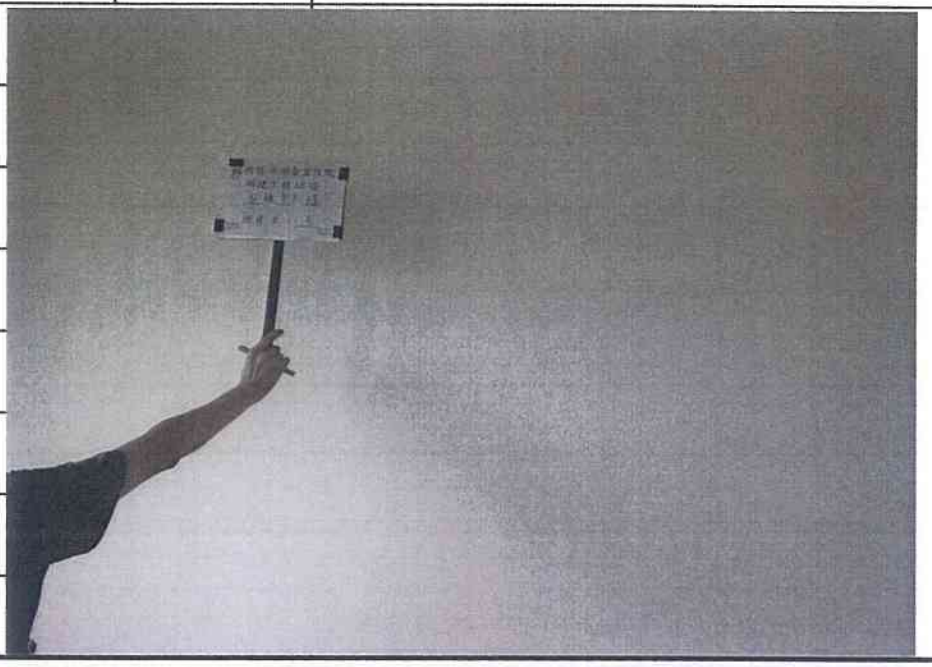


編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

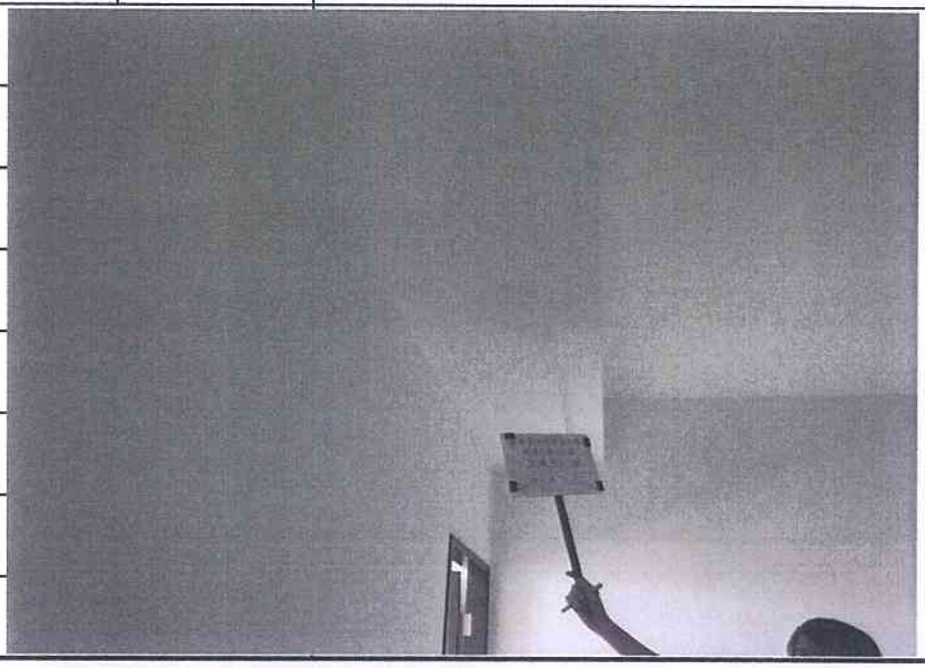
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6　區　G棟 9樓之 6

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V											現況
2		V											現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
		本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區　G 棟 9樓 之 7							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		v	v										現況
2		v	v										現況
3		v	√										現況
4		v	√										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



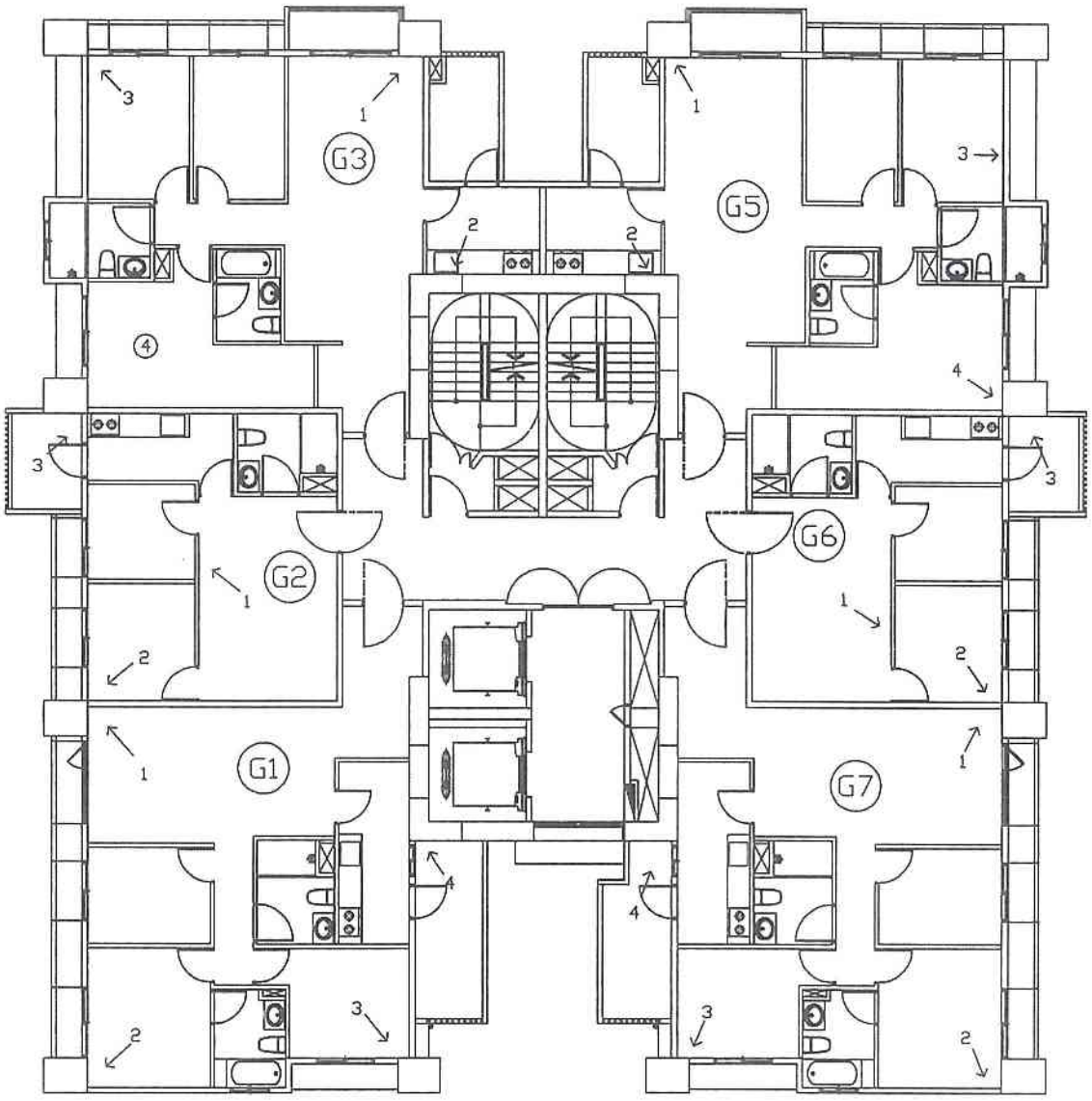
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表





(A6區)G棟 10層平面圖

圖 例
←— 柱、樑、結構牆
○ 平面

G-10F-1

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 10樓 之 1								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		v	v										現況
2		v	v										現況
3		v	√										現況
4		v	√										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G棟 10樓 之 2

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V											現況
2		V											現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
		本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 10樓 之 3

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V	V										現況
2			√										現況
3		V											現況
4		√			V	1	0.1	1					現況
5	以下空白 平頂部份裂縫急遽												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表

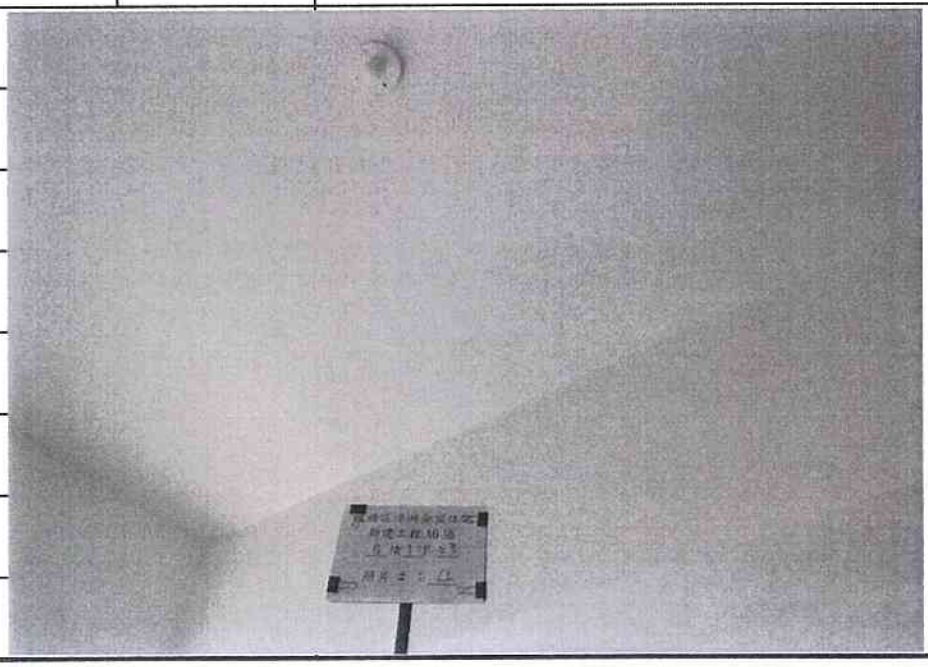


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G棟 10樓之5

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		v	v										現況
2			√										現況
3		√		v		2.2	0.1	1					現況
4		v	v										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

外牆粉刷層龜裂

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表

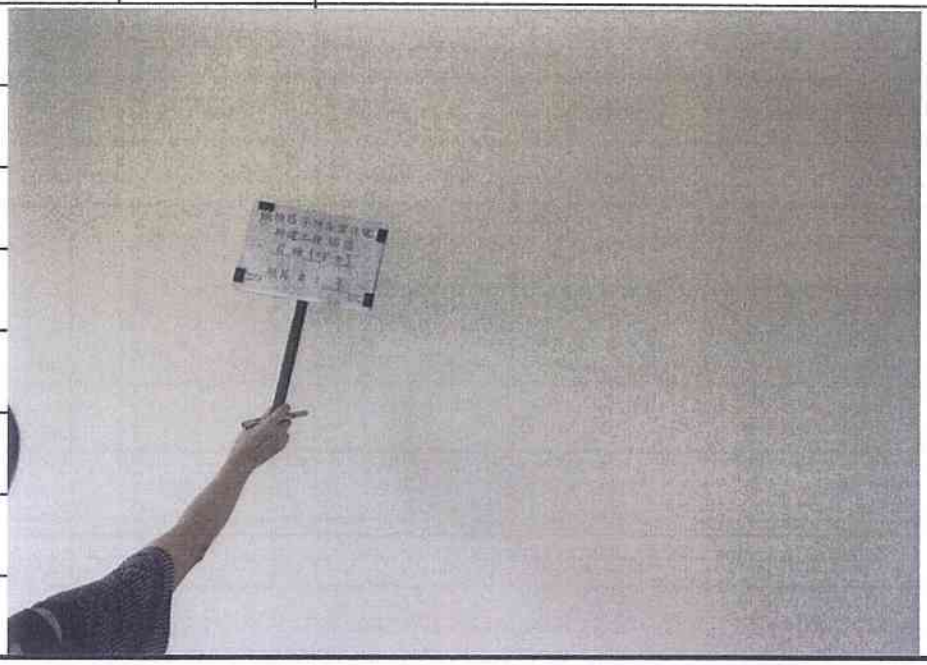


編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6　區　G棟　10樓之　6								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V											現況
2		V											現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
		本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區　G 棟　10樓 之 7							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		v	v										現況
2		v	v										現況
3		v	✓										現況
4		v	✓										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



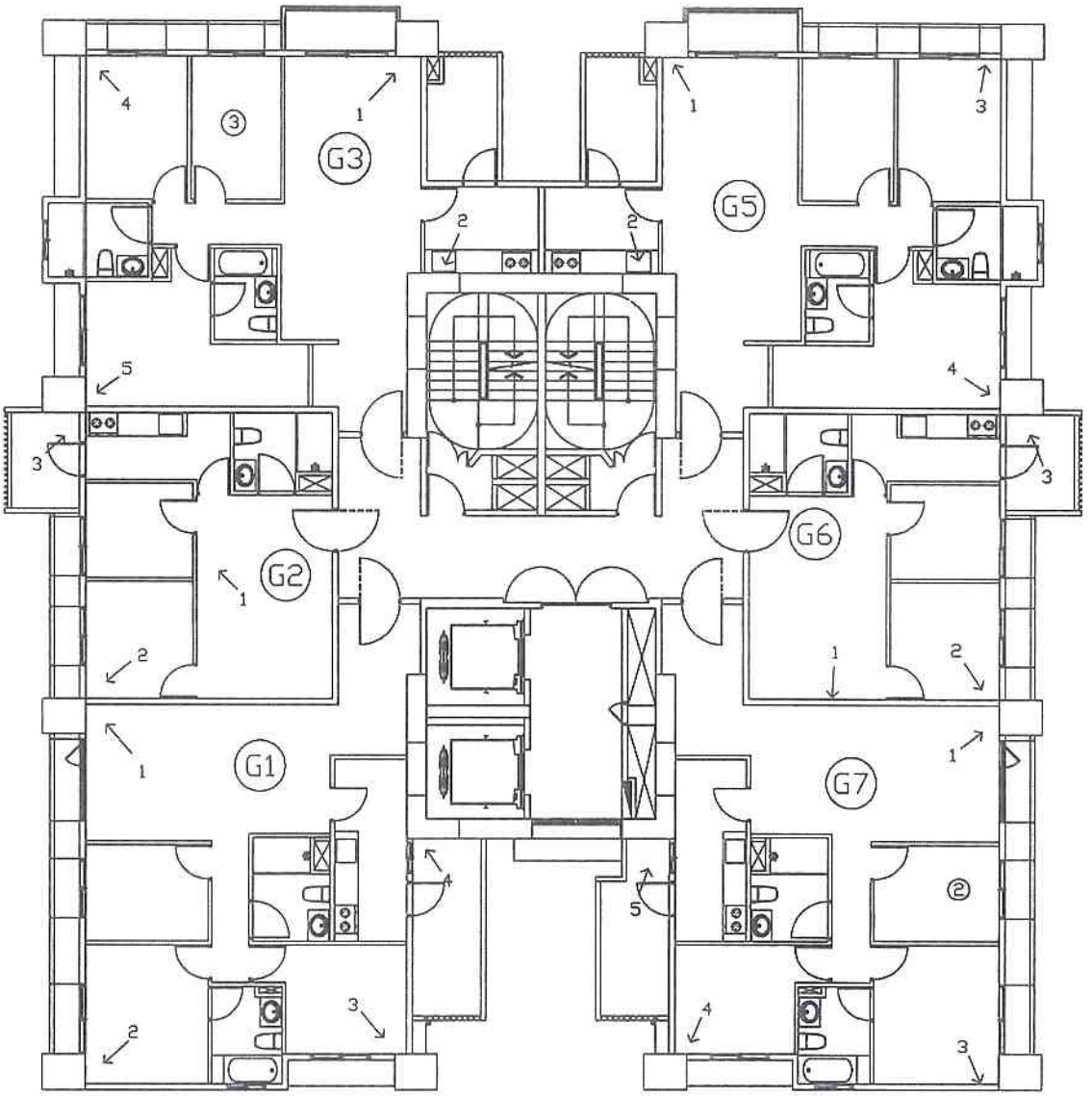
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表





〈A6區〉G棟 11層平面圖

圖 例
← 柱、樑、結構牆
○ 平面

G-11F-1

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 11樓 之 1

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V	V										現況
2		V	V										現況
3		V	√										現況
4		V	√										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

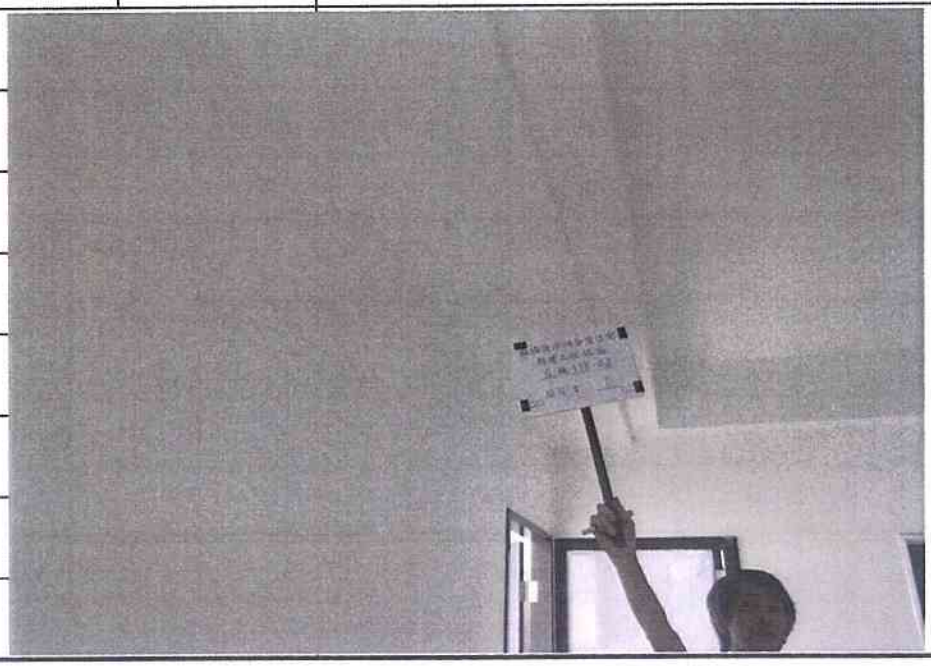
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G棟 11樓之2

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V											現況
2		V											現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
		本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 11樓之 3

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V	V										現況
2			√										現況
3					V	2	0.1	2					現況
4		V											現況
5		V	V										現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

平頂粉刷層裂縫

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表

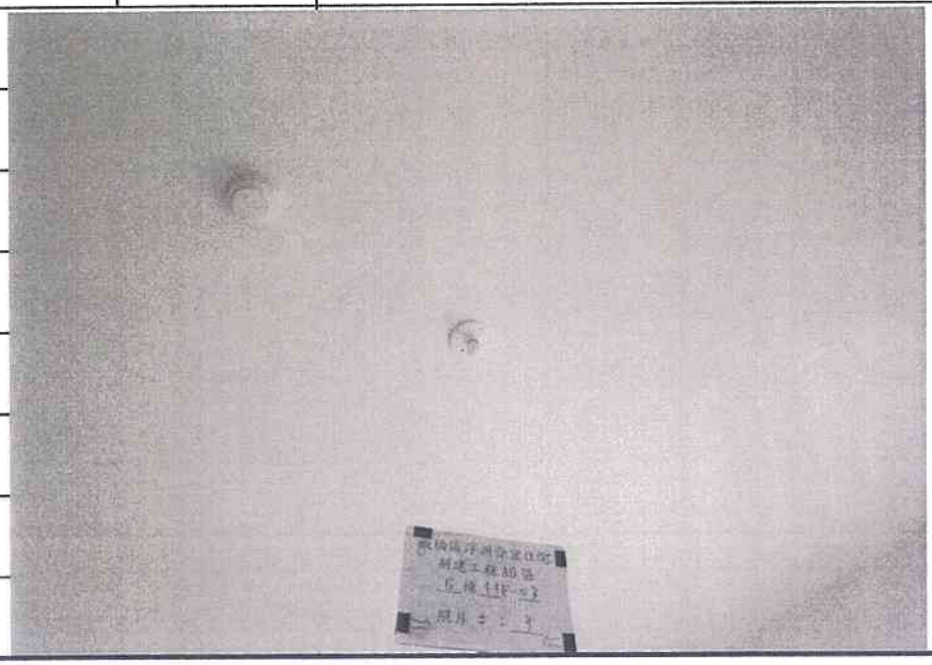


編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表

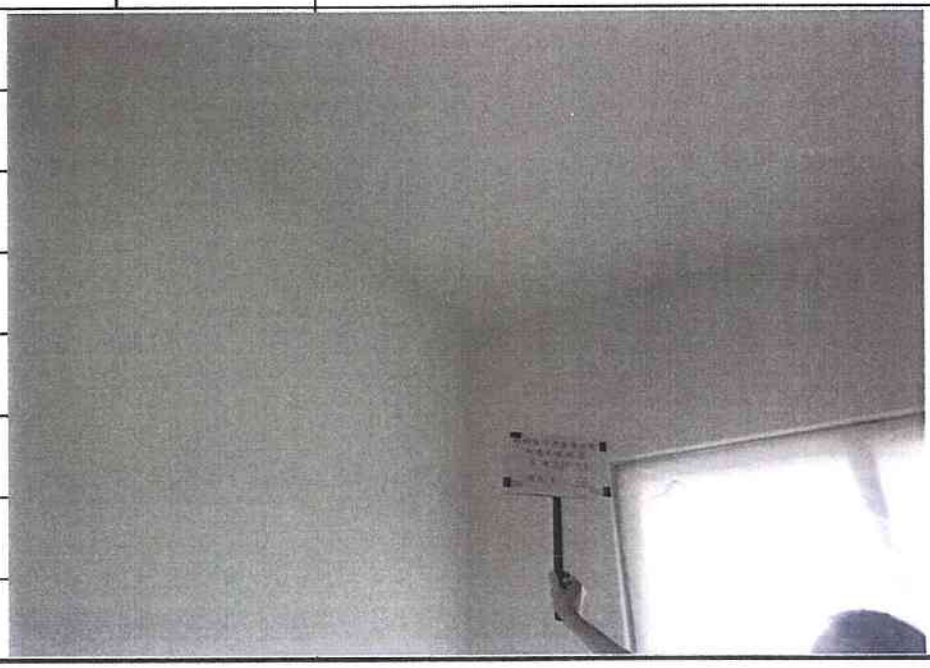


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表

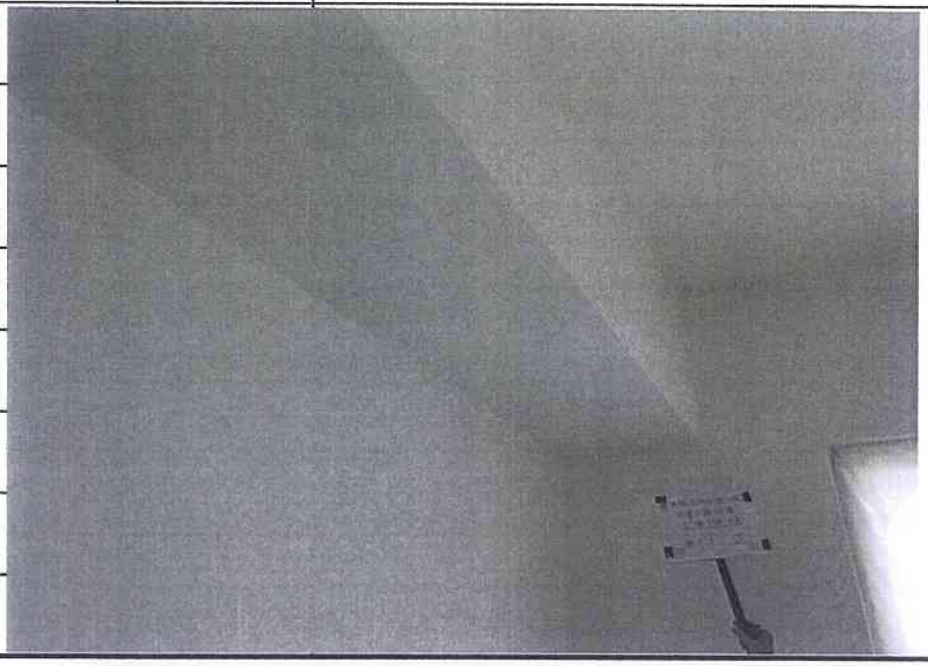


編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
5		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G棟 11樓之5							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					註
1		V	V										現況
2			√	V									現況
3		√		V		2.2	0.1	1					現況
4		V	V										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

外牆粉刷層裂縫

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

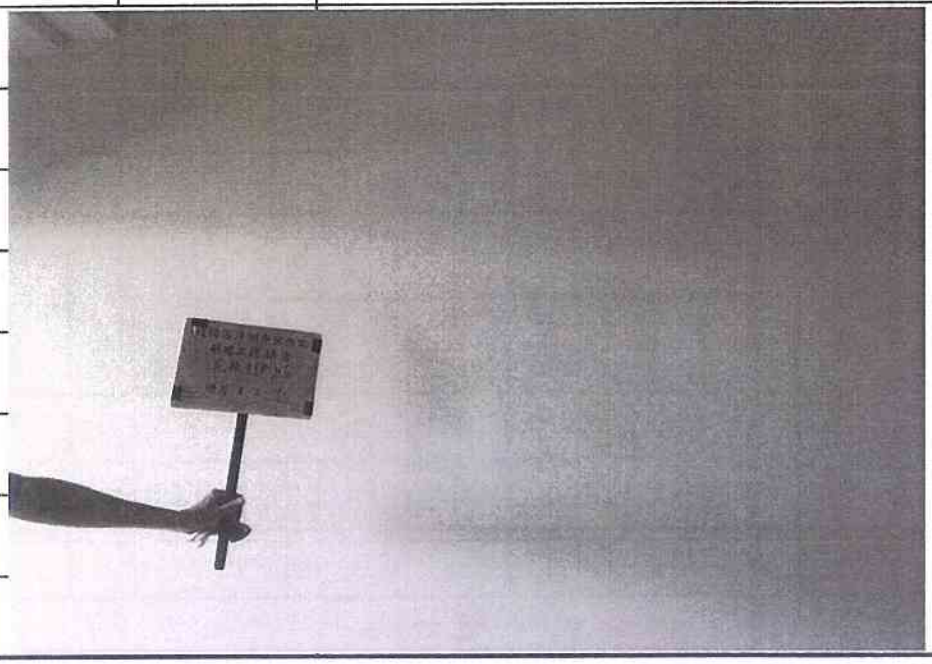
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6　區　G棟 11樓之 6

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1				V		2.2	0.1	1					現況
2		V				分戶牆粉刷層裂縫							現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
		本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G 棟 11樓之7

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		v	v										現況
2		√			v	1.6	0.15	1					現況
3		√	√	v		2.4	0.1	1					現況
4		v	√										現況
5		v	√										現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

平頂粉刷層裂縫

外牆粉刷層裂痕

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



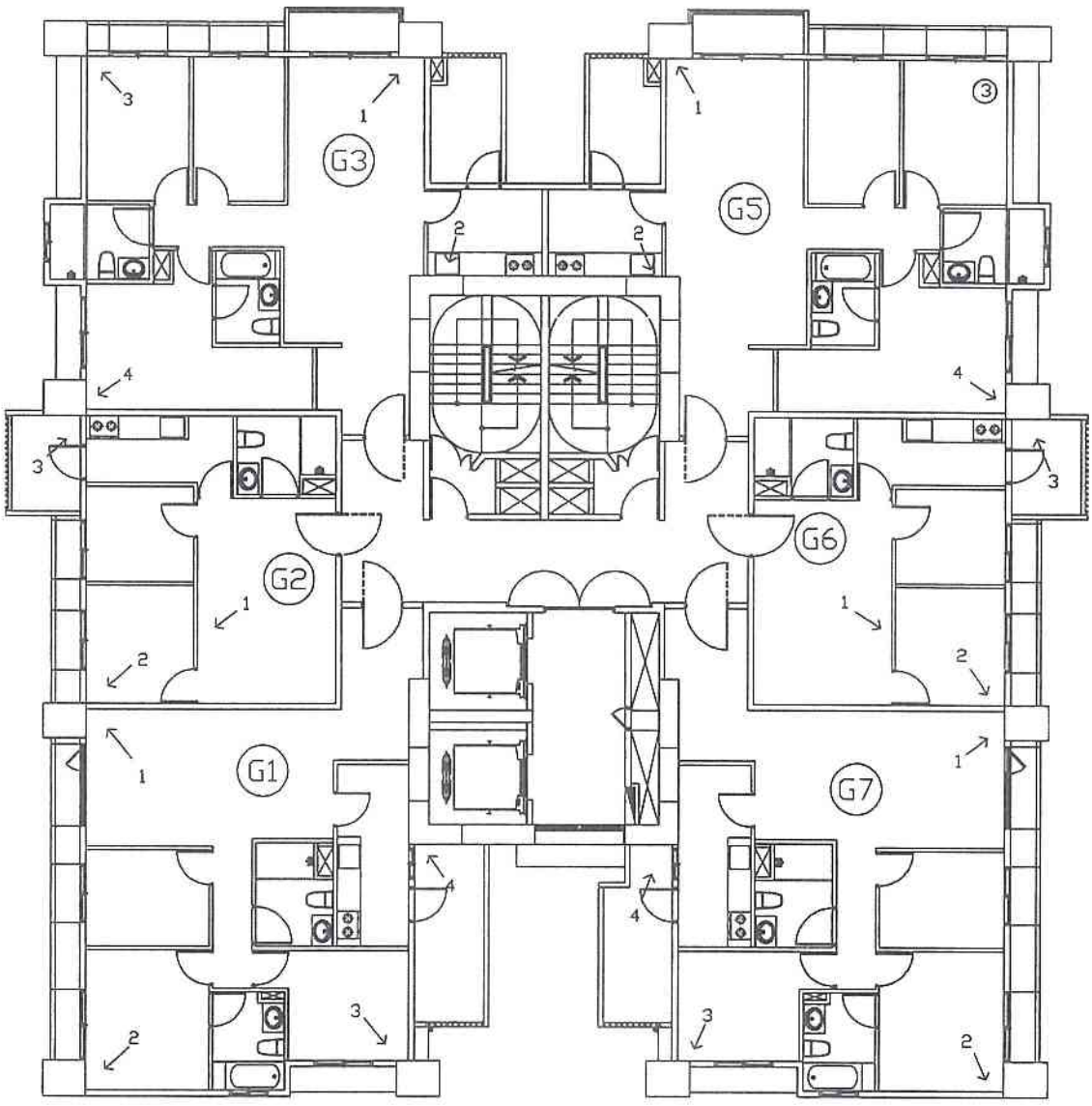
鑑定報告書現況照片

編號	說明	
5		位置:詳照片平面位置示意圖
		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	

本欄空白



(A6區)G棟 12層平面圖

圖 例
← 柱、樑、結構牆
○ 平面

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 12樓 之 1

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

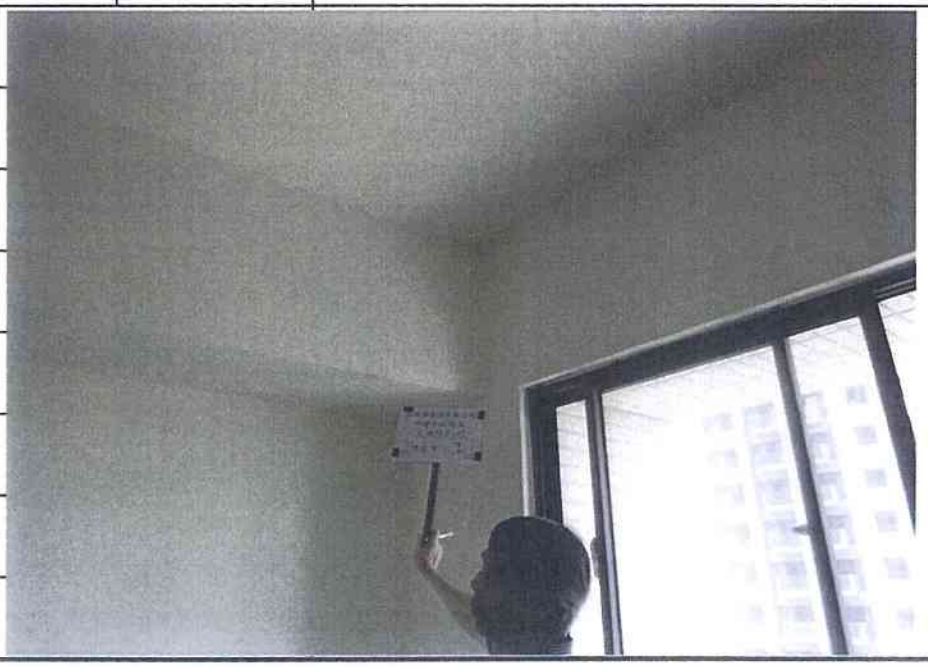
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V	V										現況
2		V	V										現況
3		V	✓										現況
4		V	✓										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

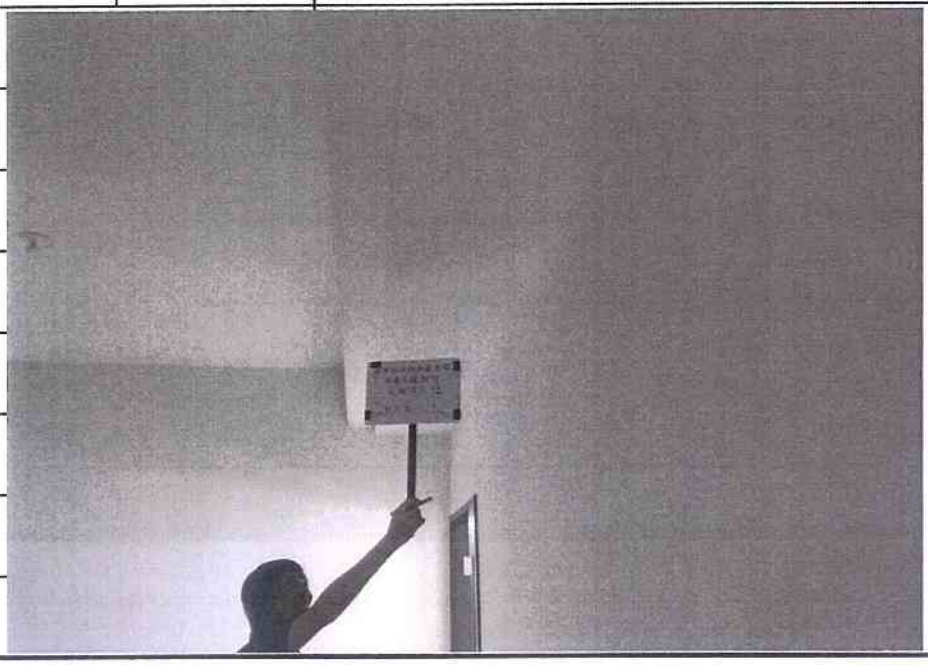
調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G棟 12樓之 2								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

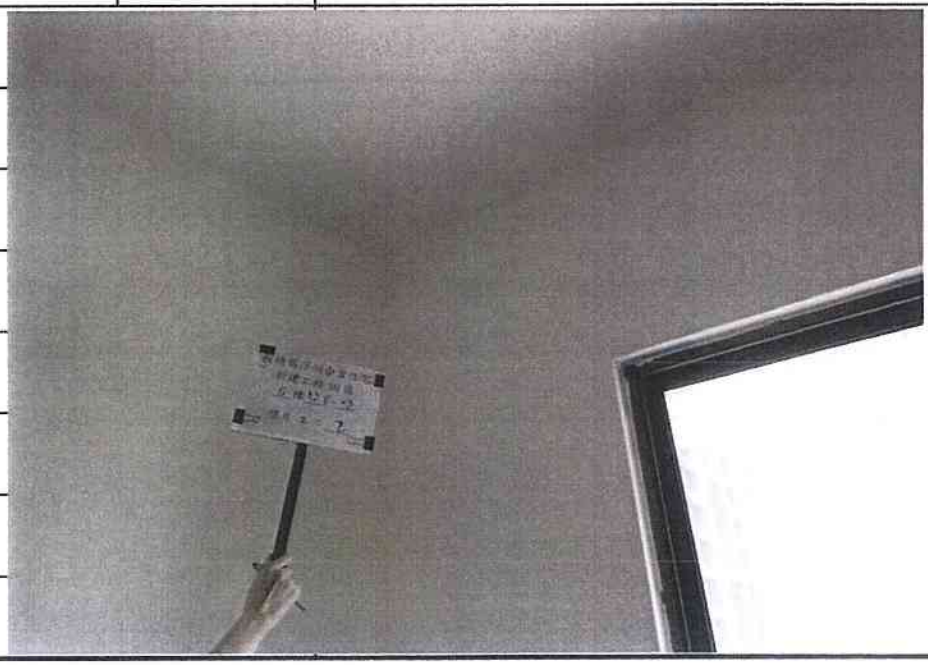
照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V											現況
2		V											現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 12樓 之 3								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V	V										現況
2			√										現況
3		V											現況
4		V	V										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表

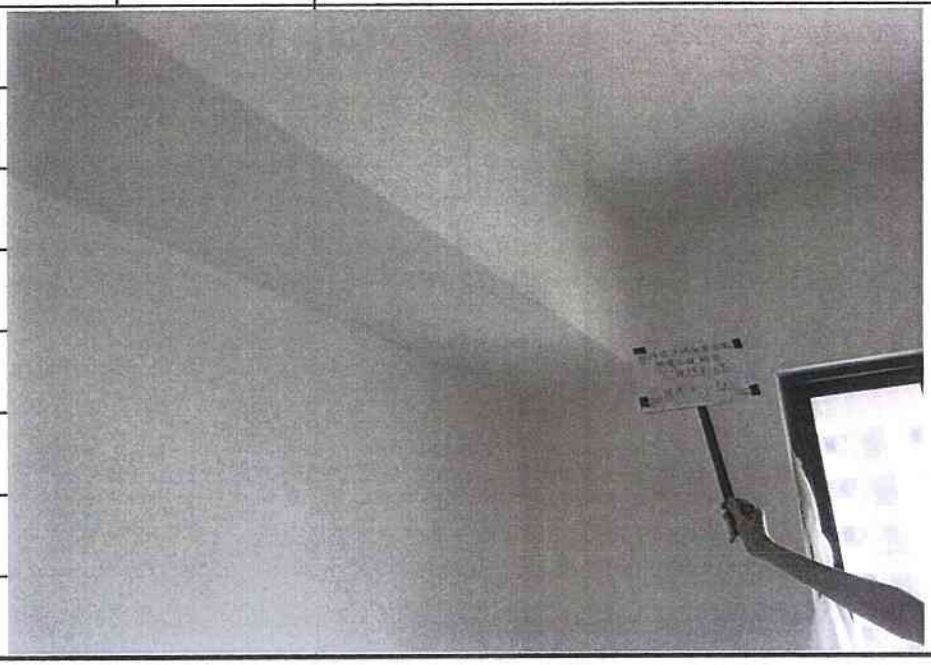


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G棟 12樓之 5

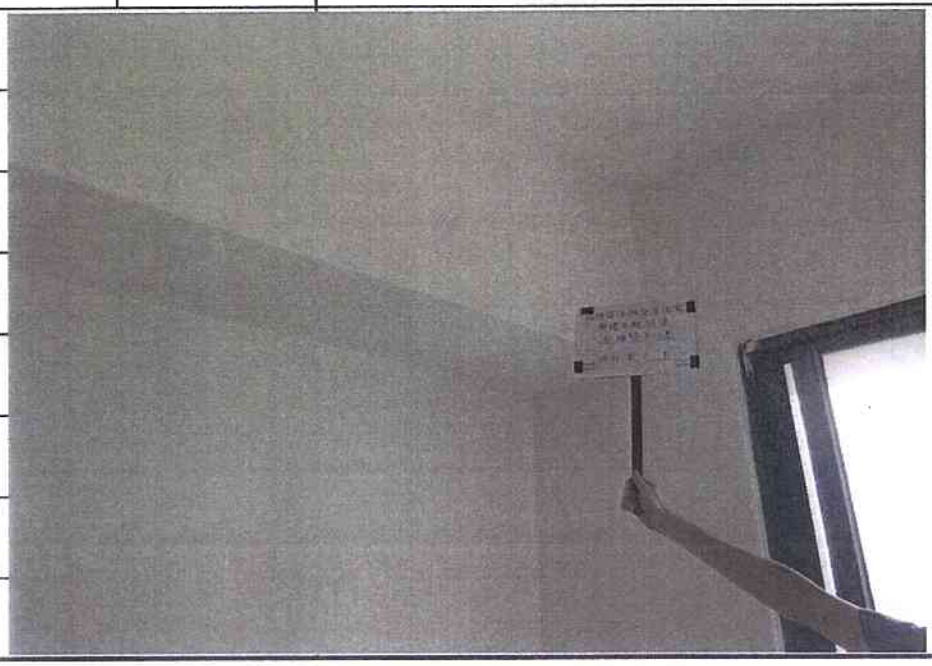
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		v	v										現況
2			√										現況
3		√			v								現況
4		v	v										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

平頂未補平

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表

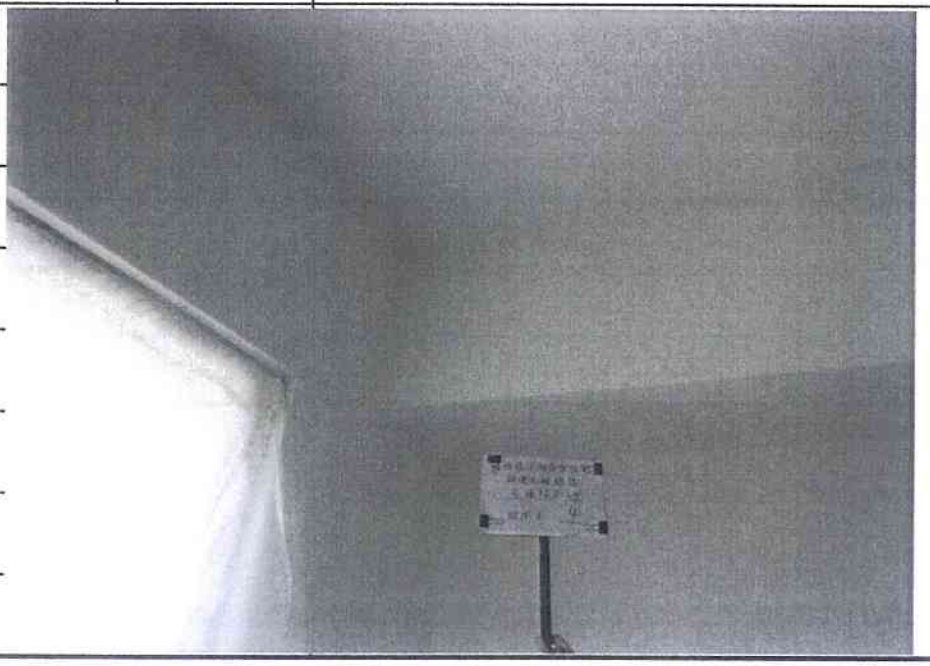


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6　區　G棟 12樓之 6

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V											現況
2		V											現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區　G 棟 12樓之 7

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

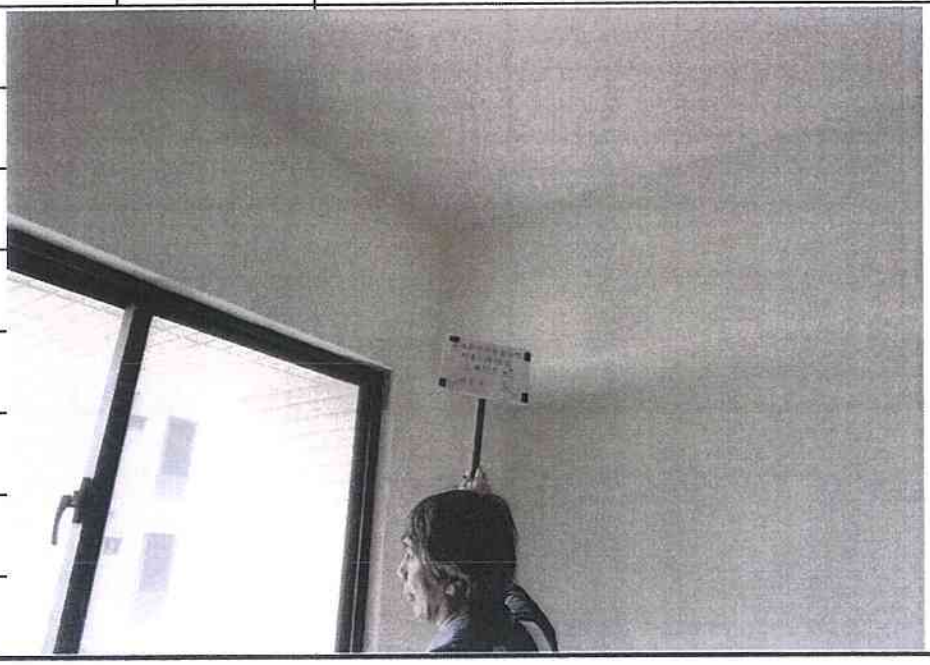
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V	V										現況
2		V	V										現況
3		V	√										現況
4		V	√										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



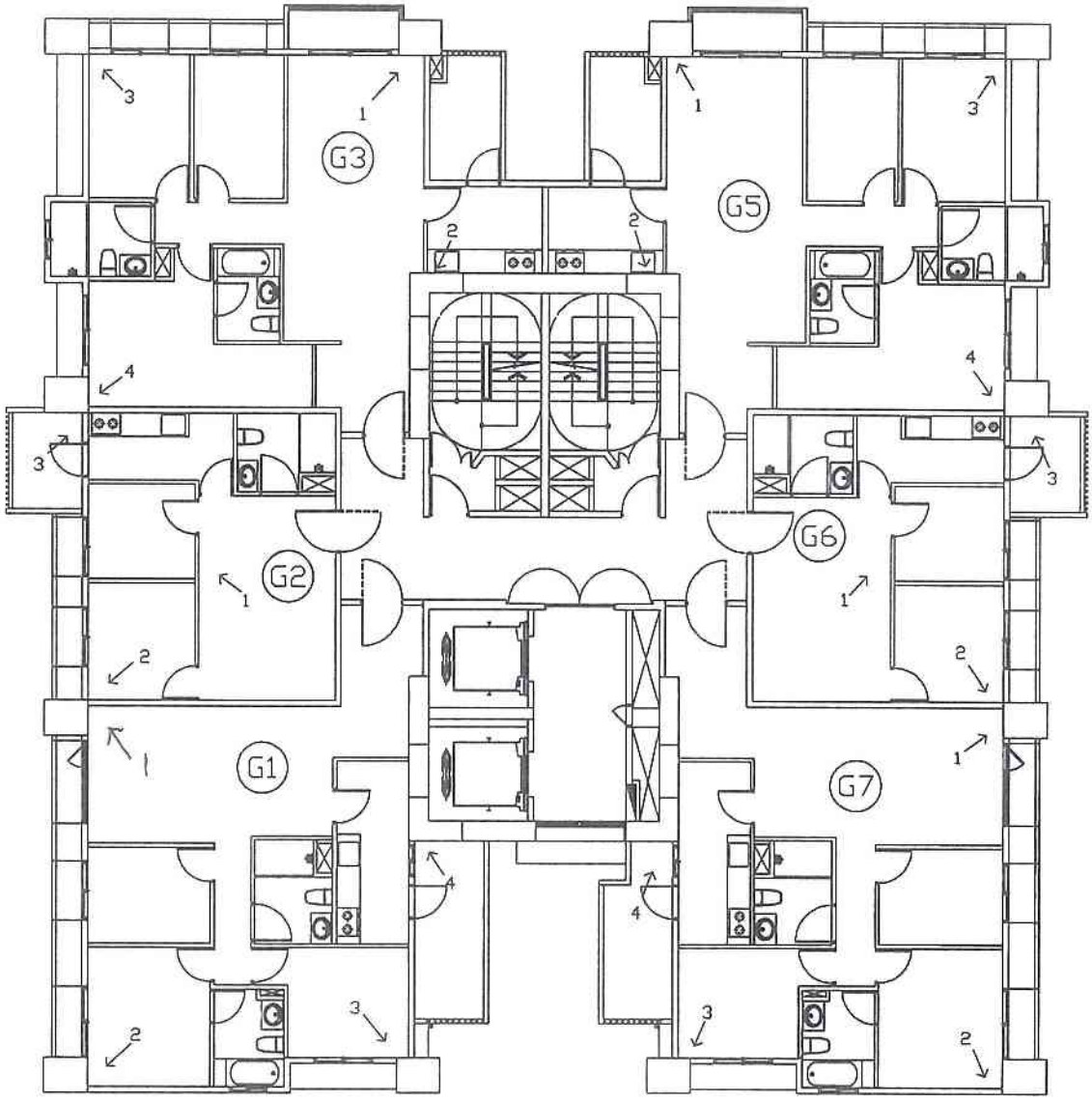
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表





(A6區)G棟 13層平面圖

圖 例	
←	柱、樑、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

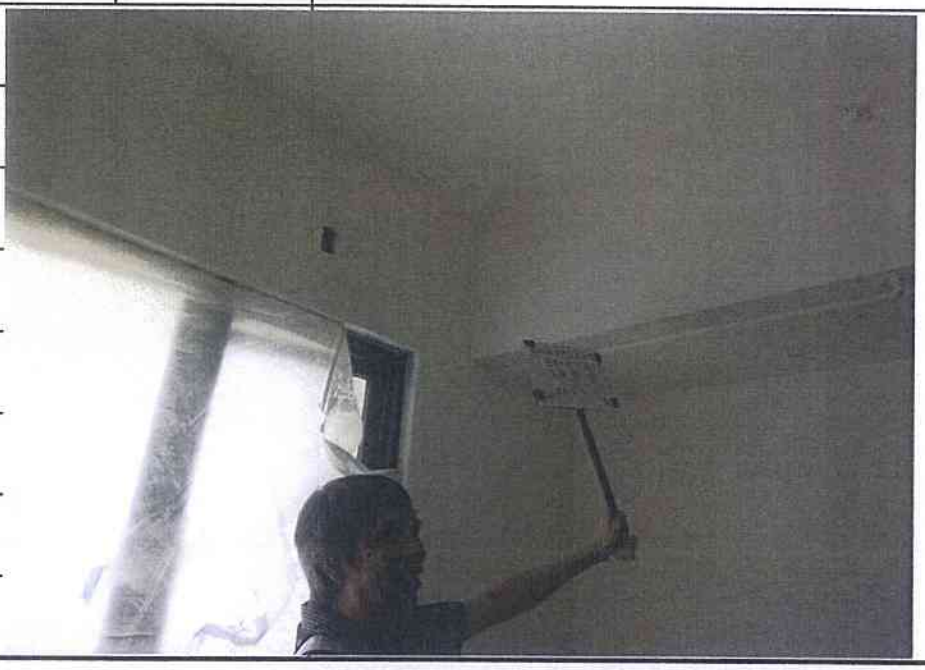
調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 13 樓之 1								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		✓	✓										現況
2		v	v		✓	平頂未補平							現況
3		v	✓										現況
4		v	✓										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

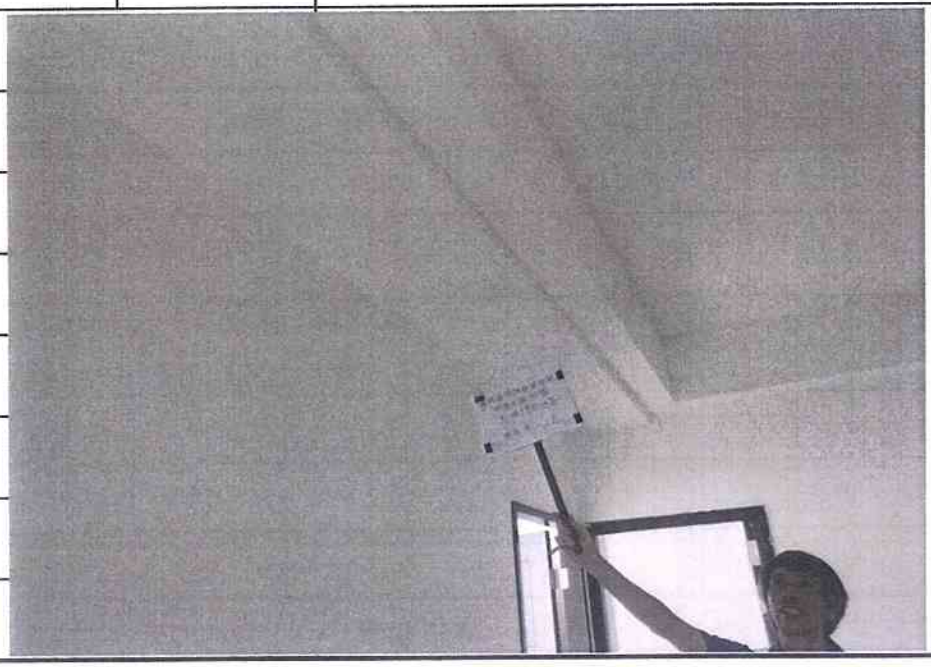
調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G棟 13 樓之 2							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V											現況
2		V											現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	
3		位置:詳照片平面位置示意圖
		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 13 樓之 3

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V	V										現況
2			√										現況
3		V											現況
4		V	V										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表

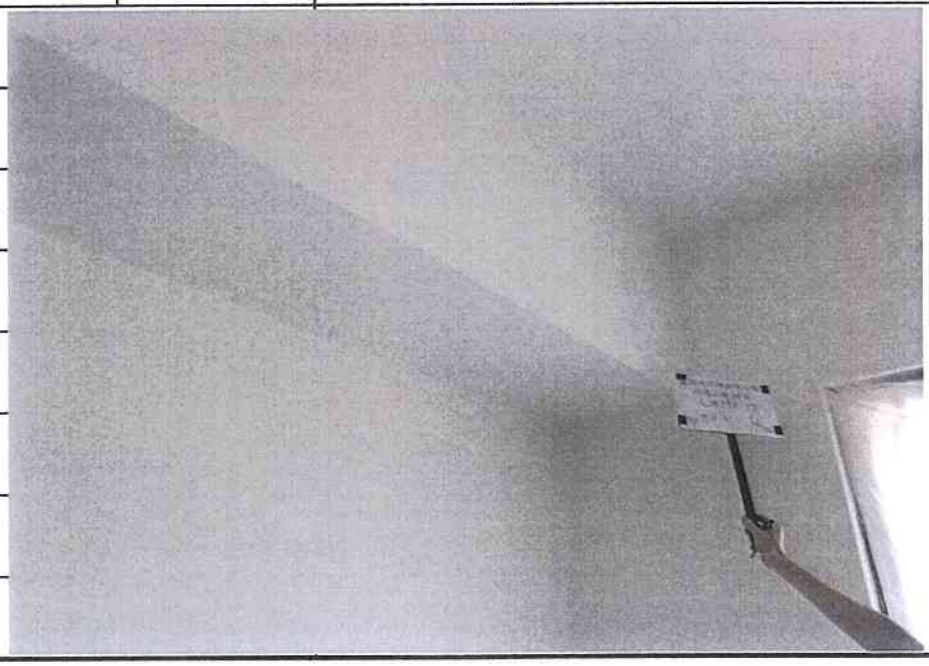


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

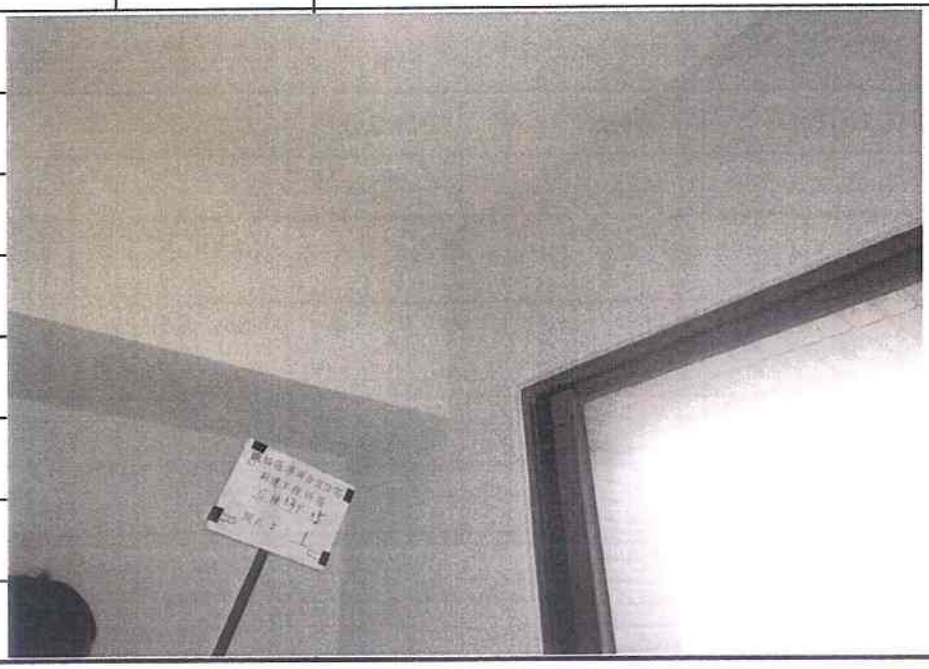
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G棟 13 樓之 5

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		v	v										現況
2			✓										現況
3		v											現況
4		v	v										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6　區　G棟 13樓之 6

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V											現況
2		V											現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
		本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6　區　G　棟　13 樓之 7								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		v	v										現況
2		v	v										現況
3		v	√										現況
4		v	√										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



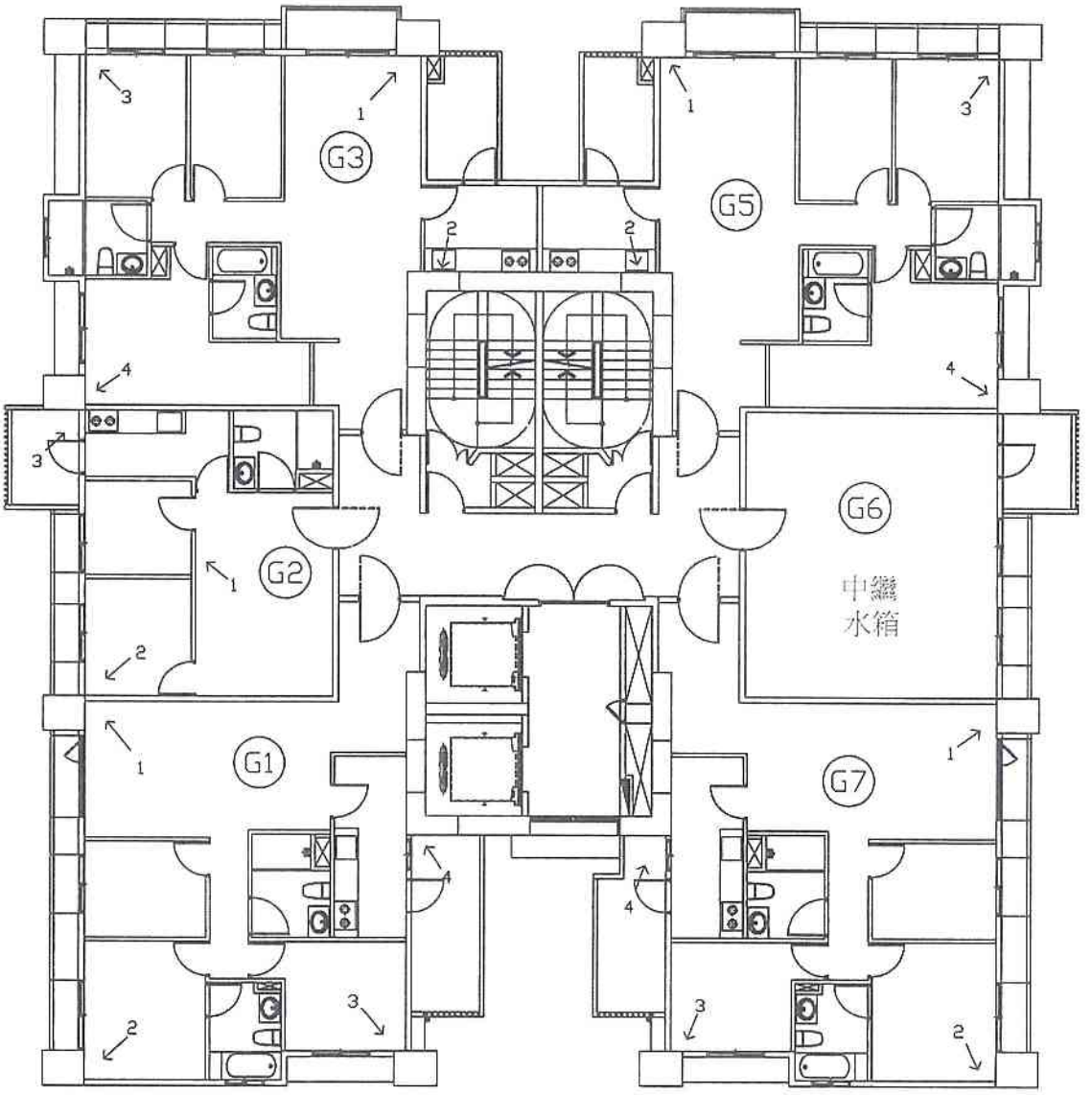
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表





(A6區)G棟 14層平面圖

圖例
←— 柱、樑、結構牆
○ 平面

G-14F-1

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 14樓 之 1

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V	V										現況
2		V	V										現況
3		V	✓										現況
4		V	✓										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表

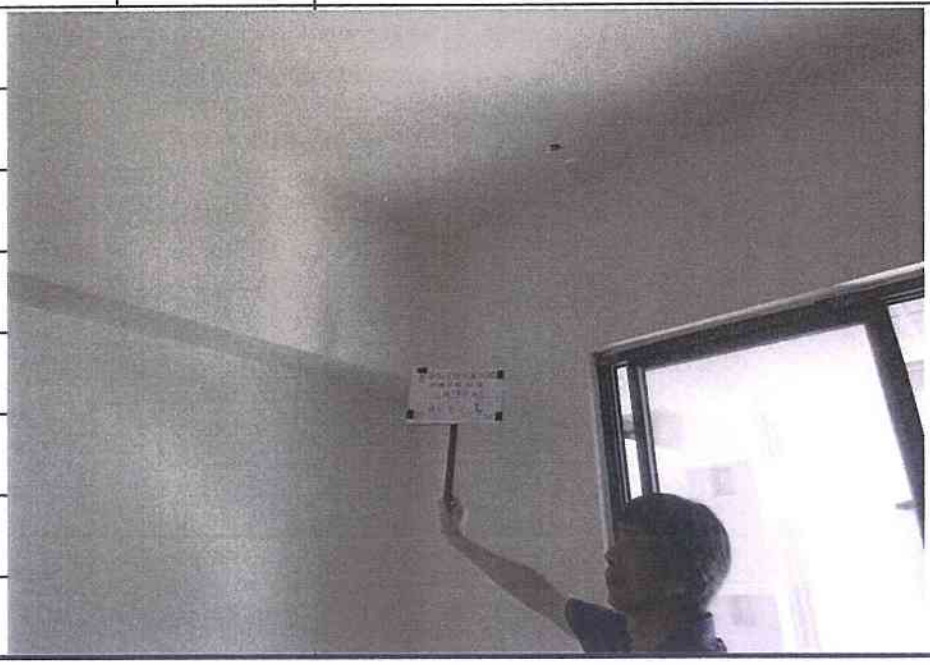


編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表

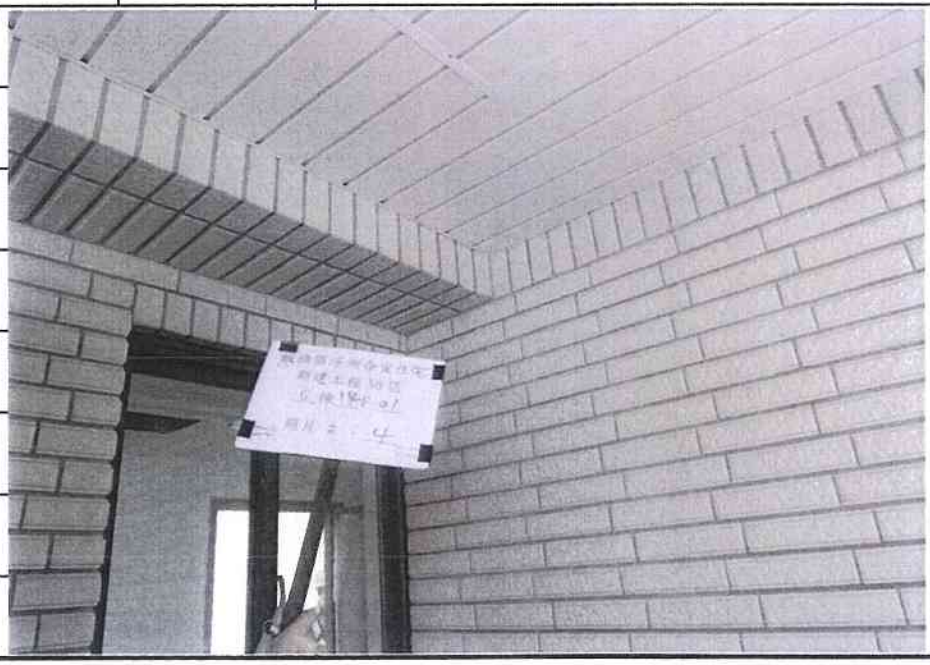


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G棟 14 樓之 2								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V											現況
2		V			平頂與牆裝修界面未修補								現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 14樓 之 3								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		v	v										現況
2			√										磁磚損1塊
3		v											現況
4		v	v										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G棟 14樓之5

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

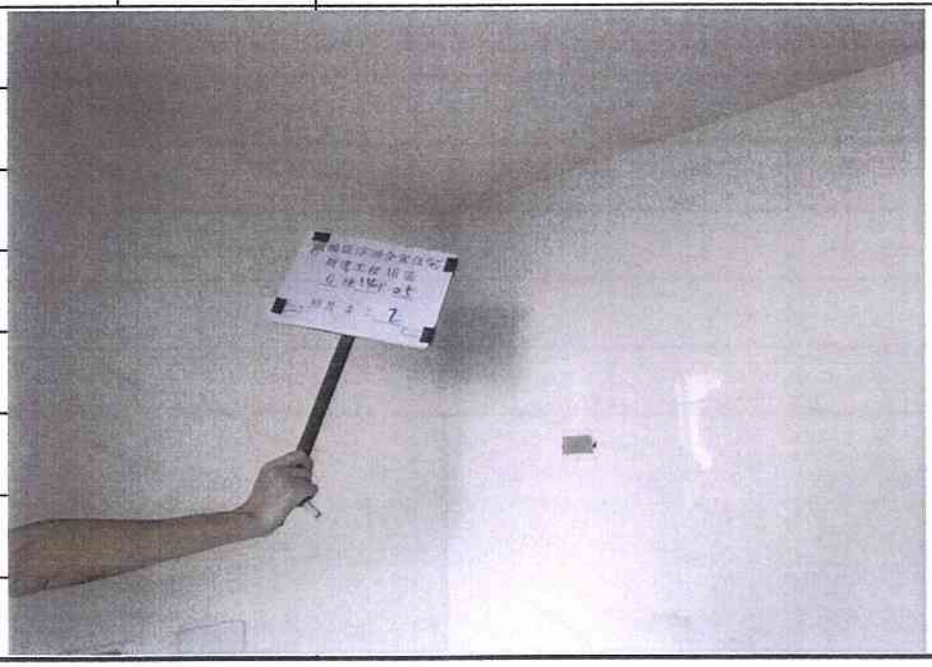
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		v	v										現況
2			√										現況
3		v											現況
4		v	v										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區　G 棟 14樓 之 7								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		v	v										現況
2		v	v										現況
3		v	√										現況
4		v	√										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



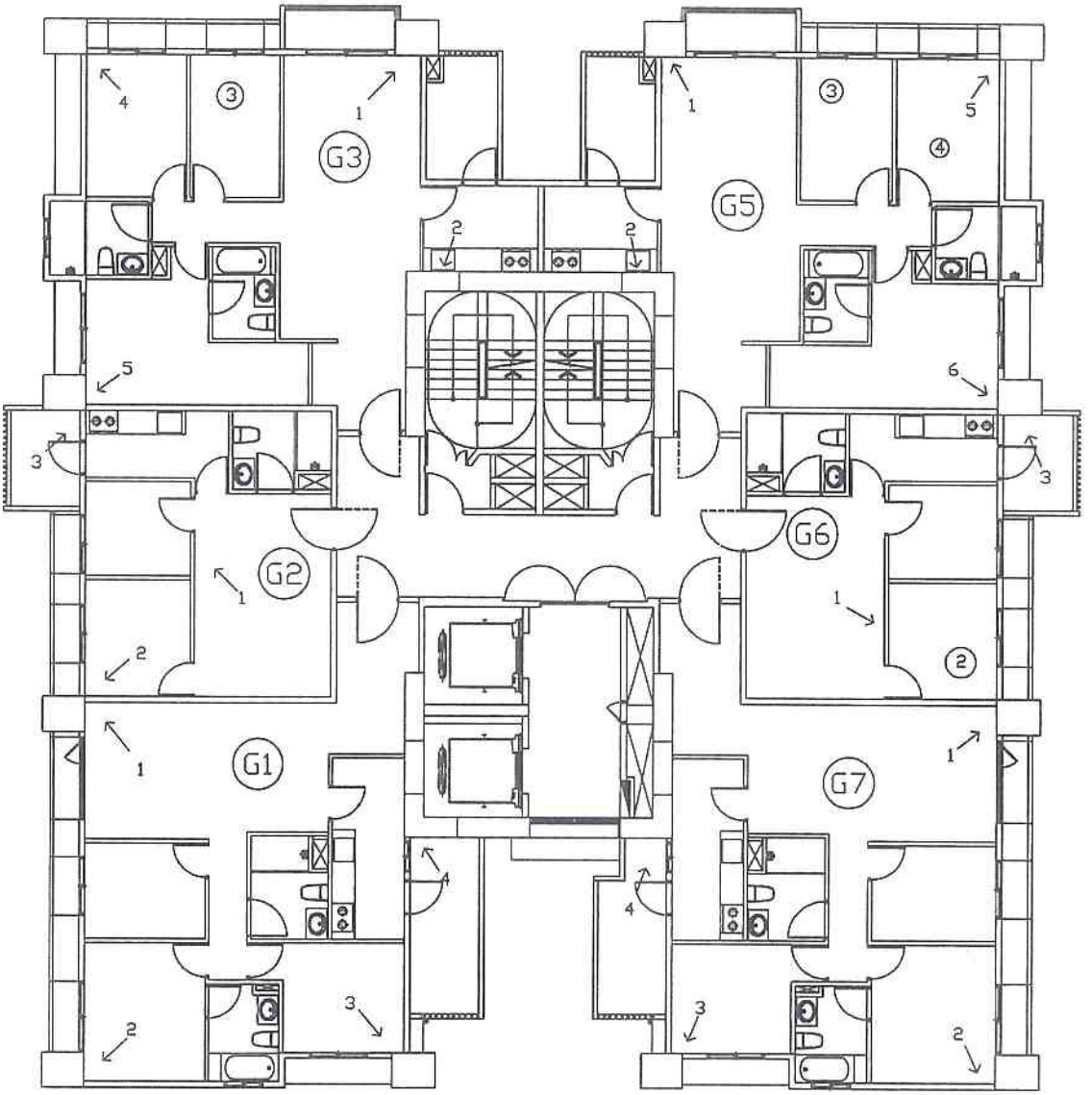
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表





〈A6區〉G棟 15層平面圖

圖例
← 柱、樑、鋼構號
○ 平頂

G-15F-1

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 15樓 之 1

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		v	v										現況
2		v	v										現況
3		v	V										現況
4		v	V										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

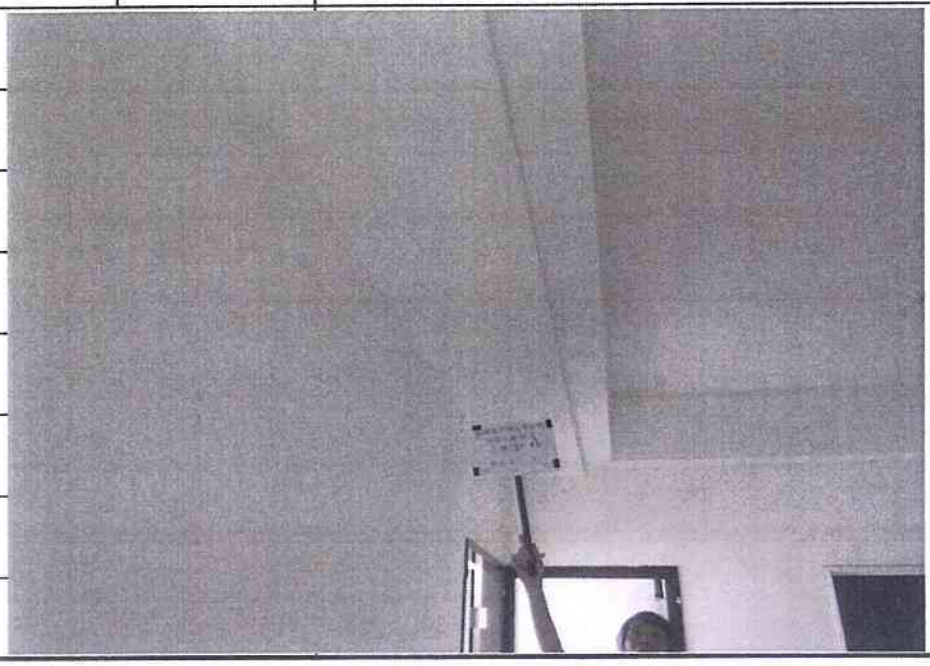
調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G棟 15樓 之 2								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V											現況
2		V											現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	
1		位置:詳照片平面位置示意圖
		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
2		位置:詳照片平面位置示意圖
		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	
3		位置:詳照片平面位置示意圖
		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
		本欄空白

G-15F-7

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 15 樓之 3

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V	V										現況
2			V										現況
3					V	1.6	0.1	1					現況
4		V											現況
5		V	V										現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

平頂粉刷層裂縫。

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表

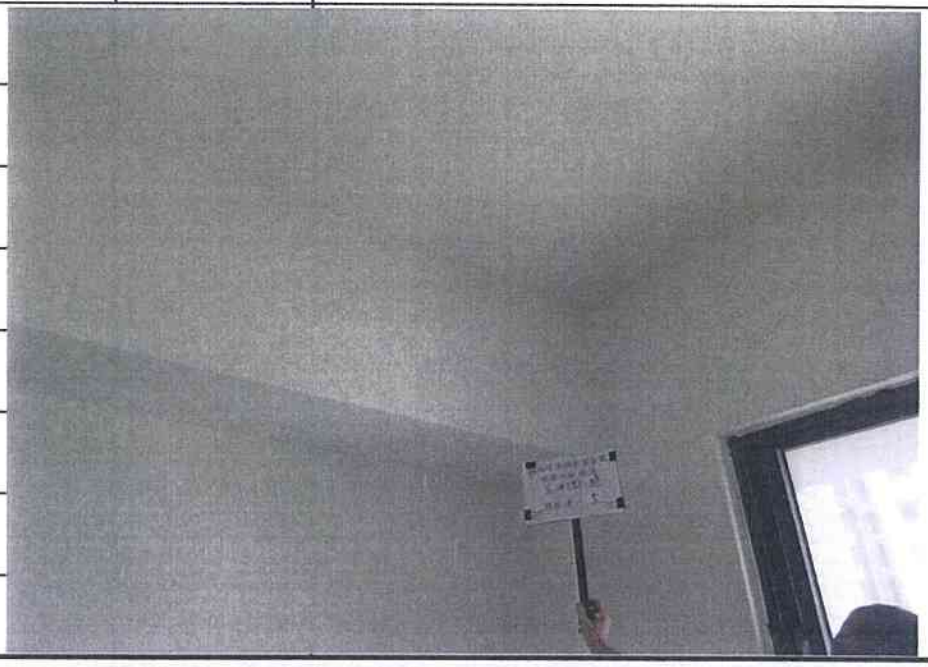


編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
5		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
		本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G棟 15樓之5

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V	V										現況
2			✓										現況
3					V	1.6	0.1	1					現況
4					V	1.4	0.2	1					現況
5				V		2.6	0.1	1					現況
6		✓	✓	V		2.5	0.1	1					現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

平頂粉刷層裂縫

外牆、分戶牆粉刷層裂縫

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表

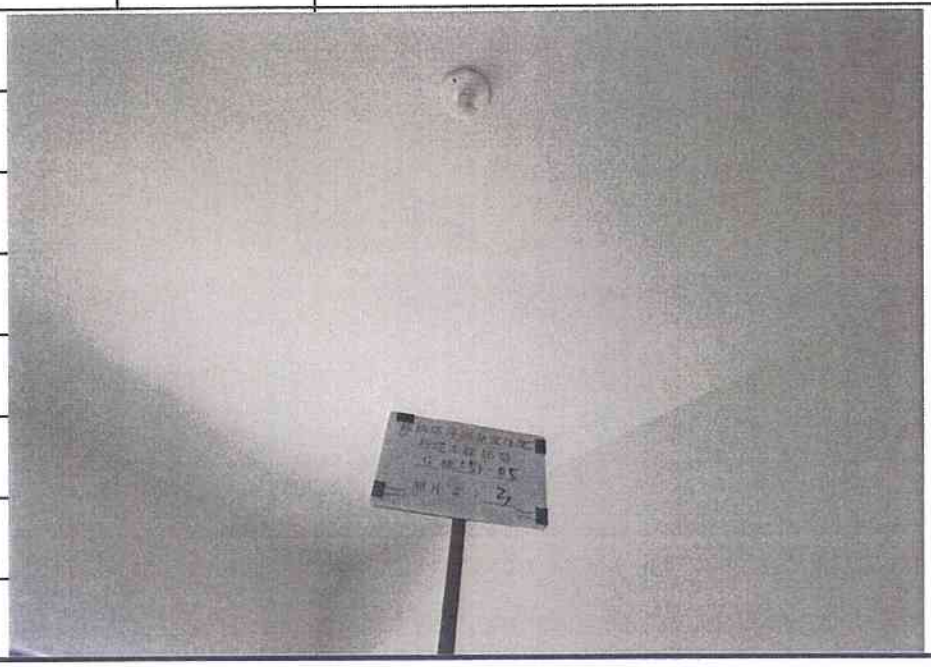


編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表

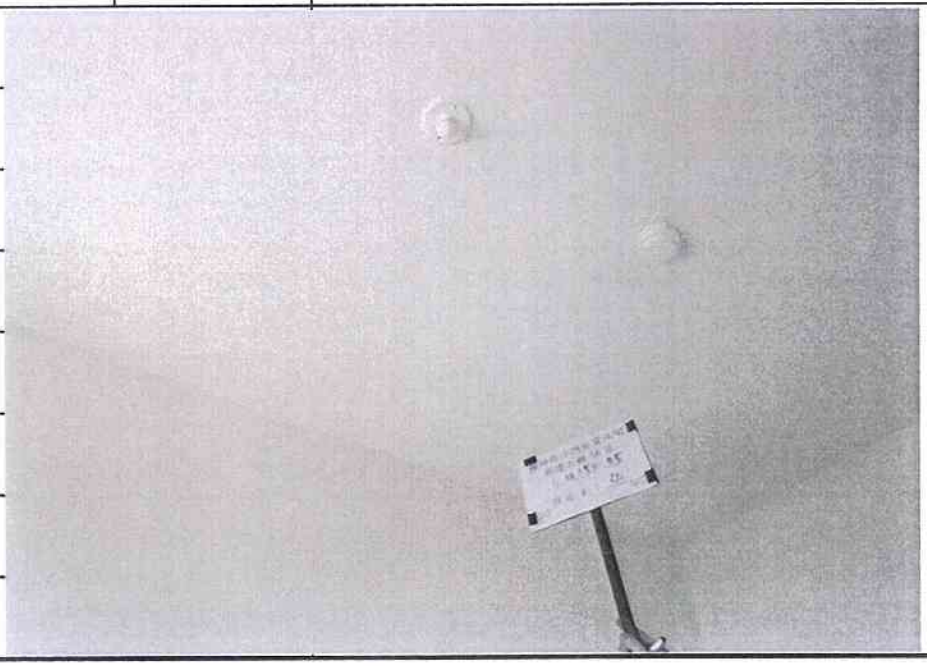


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
5		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
6		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

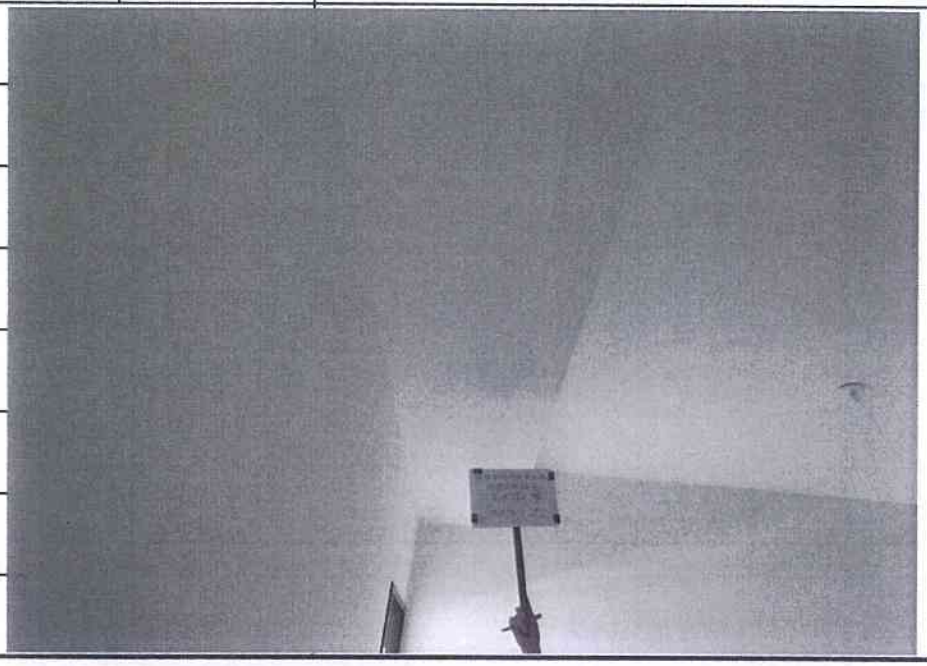
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6　區　G棟　15樓之　6

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V											現況
2		V			V	2	0.1	1					現況
3		V	V			平頂粉刷層裂縫							現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G 棟 15樓之7

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		v	v										現況
2		v	v										現況
3		v	√										現況
4		v	√										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



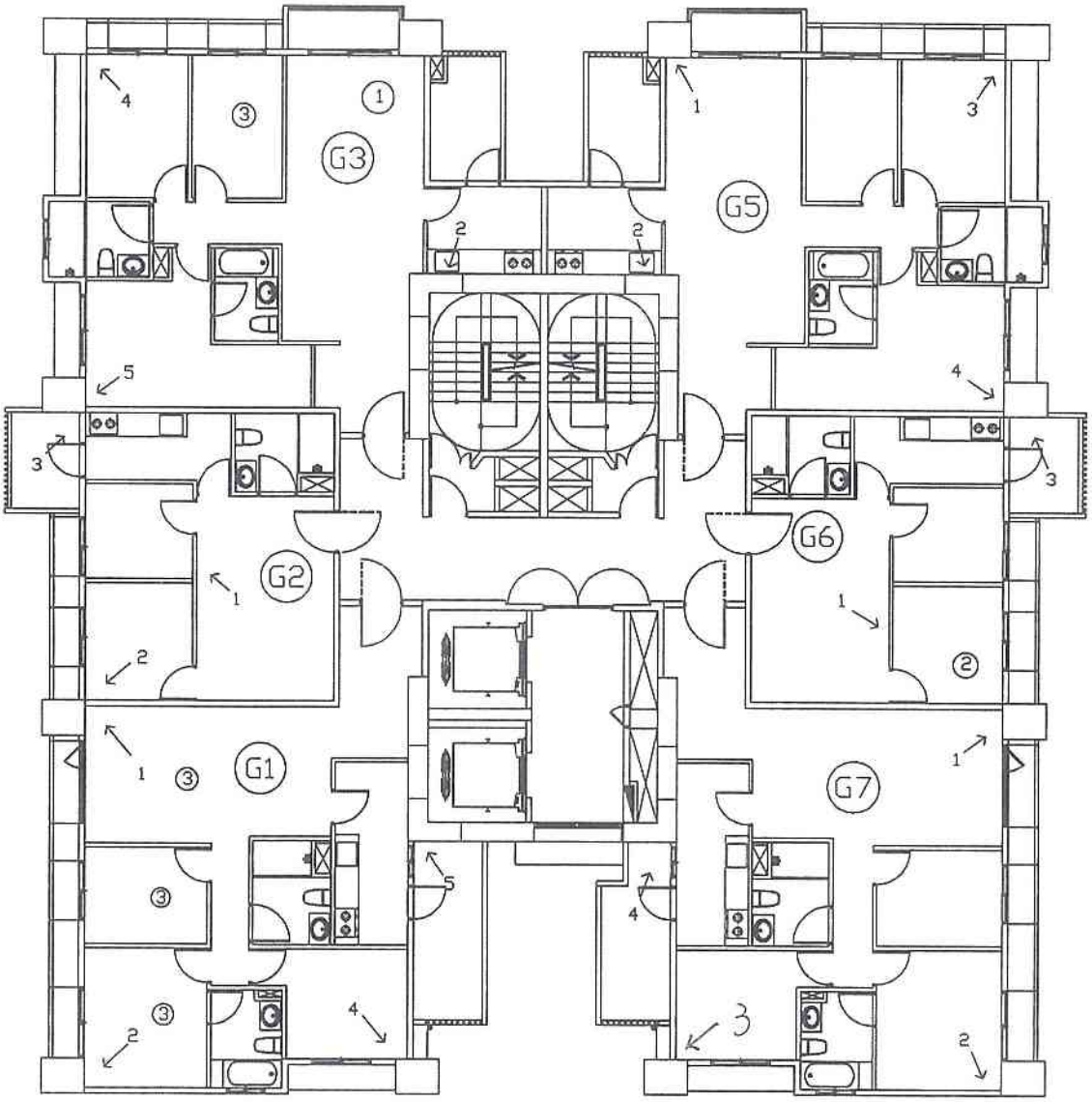
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表





〔A6區〕G棟 16層平面圖

圖 例
← 柱、樑、結構牆
○ 平面

G-16F-1

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 16樓 之 1							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V	V										現況
2		V	V										現況
3					V	2	0.1-0.05	3					現況
4		V	√										現況
5		V	√										現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

平頂物品層裂縫

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
5		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
		本欄空白

G-16F-5

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G棟 16樓 之 2

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V											現況
2		V											現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
		本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 16樓 之 3								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

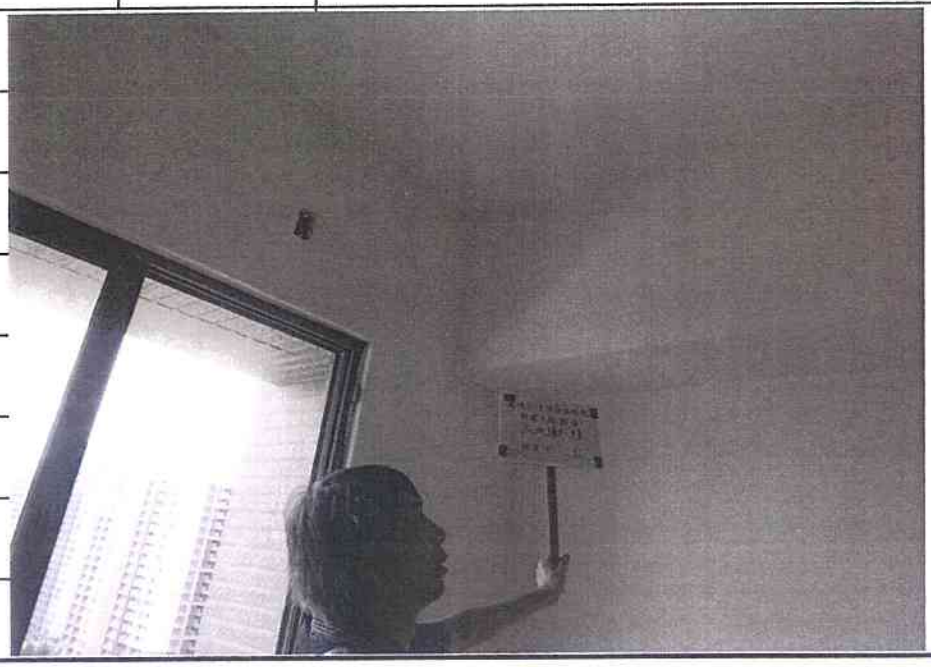
照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		✓	✓		v		0.1					V	現況
2			✓										現況
3					v	1.2	0.1	1					現況
4		v											現況
5		v	v										現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

平頂批土粉刷層裂縫

現況

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	
3		位置:詳照片平面位置示意圖
		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
4		位置:詳照片平面位置示意圖
		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
5		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G棟 16樓 之 5								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		v	√										現況
2			√										現況
3		v					平頂、分戶牆粉刷層						現況
4		√	√	v	v		0.1	2	裂縫				現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6　區　G棟　16樓之　6

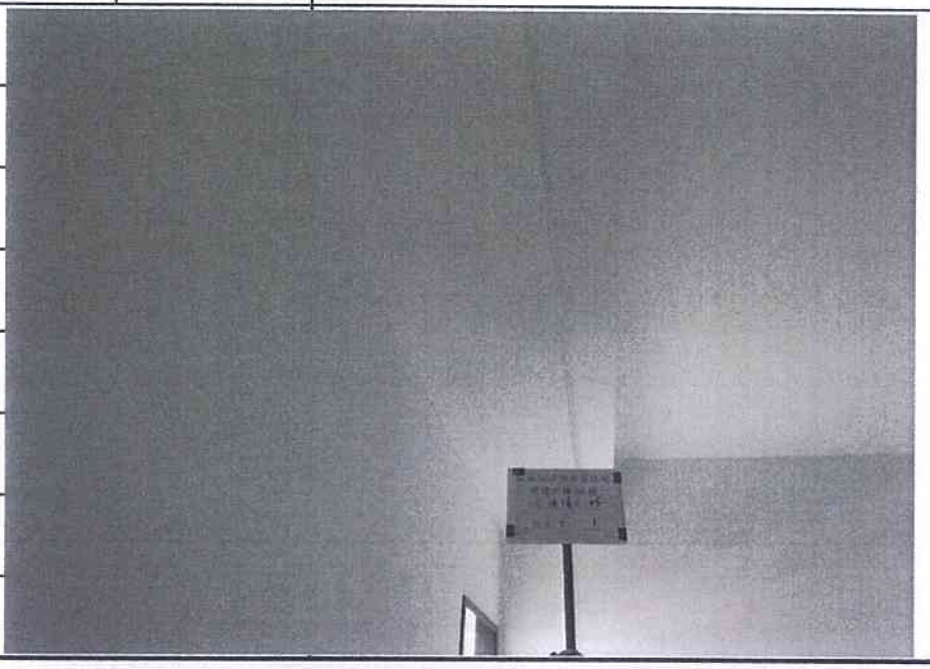
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V											現況
2		√			V	1.5	0.1	1					現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5	V												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

平頂粉刷龜裂縫

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	
3		位置:詳照片平面位置示意圖
		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
		本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G 棟 16樓 之 7

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		v	v		V	1.6	0.1	1					現況
2		v	v		V	1.6	0.1	1					現況
3		✓	✓										現況
4		v	v										現況
5	以下空白												
6							裂縫 0.1 mm × 1.2 m 長 × 2						
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

平頂粉刷層裂縫

客廳、次臥室平頂粉刷層

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



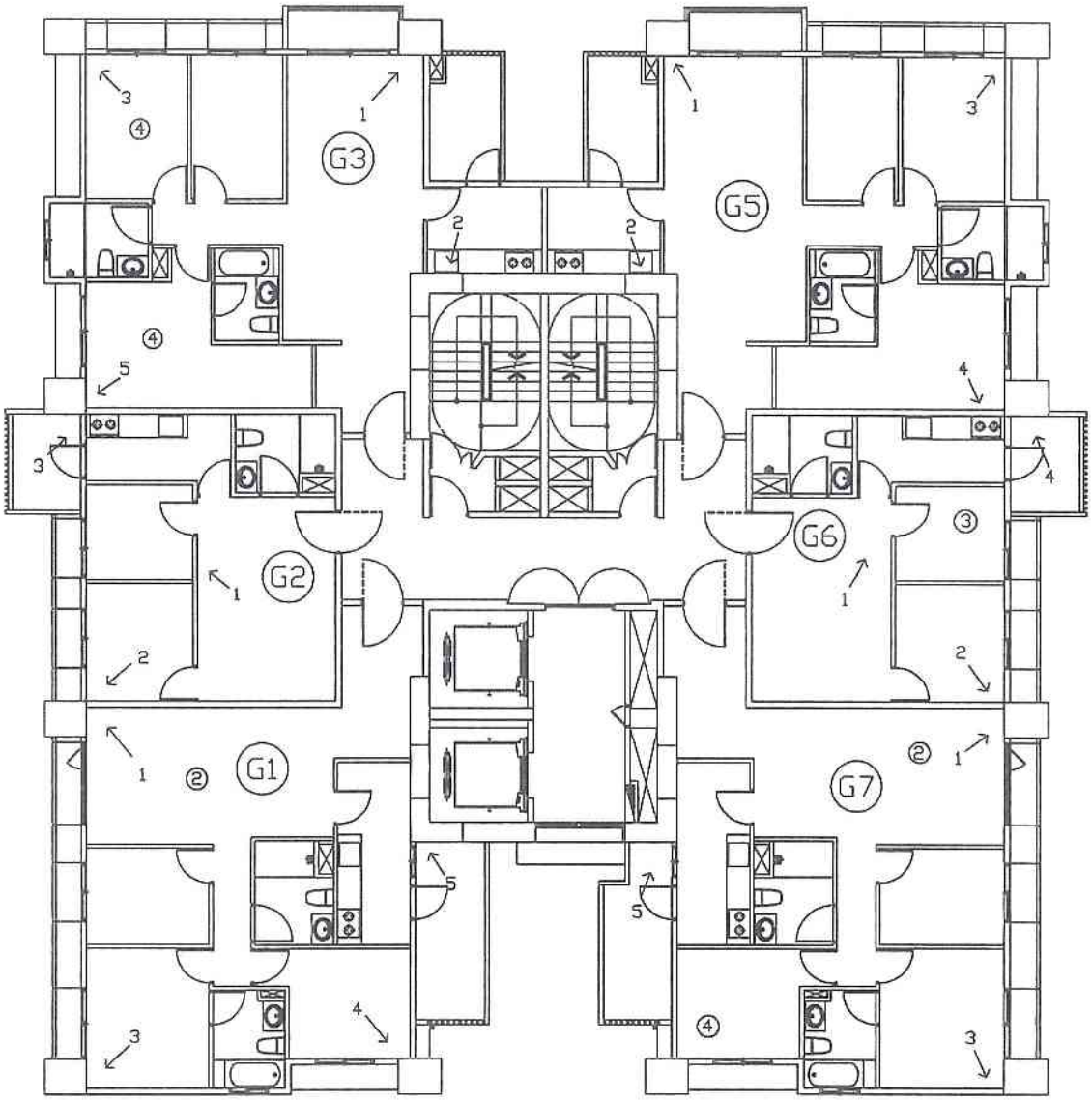
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表





〈A6區〉G棟 17層平面圖

圖例
← 柱、樑、結構牆
○ 平頂

G-17F-1

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 17樓 之 1

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V	V										現況
2					V		0.1						現況
3		V	V										現況
4		V	✓										現況
5		V	✓										現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

平頂粉刷層裂縫
範圍約 0.2m × 0.8m

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表

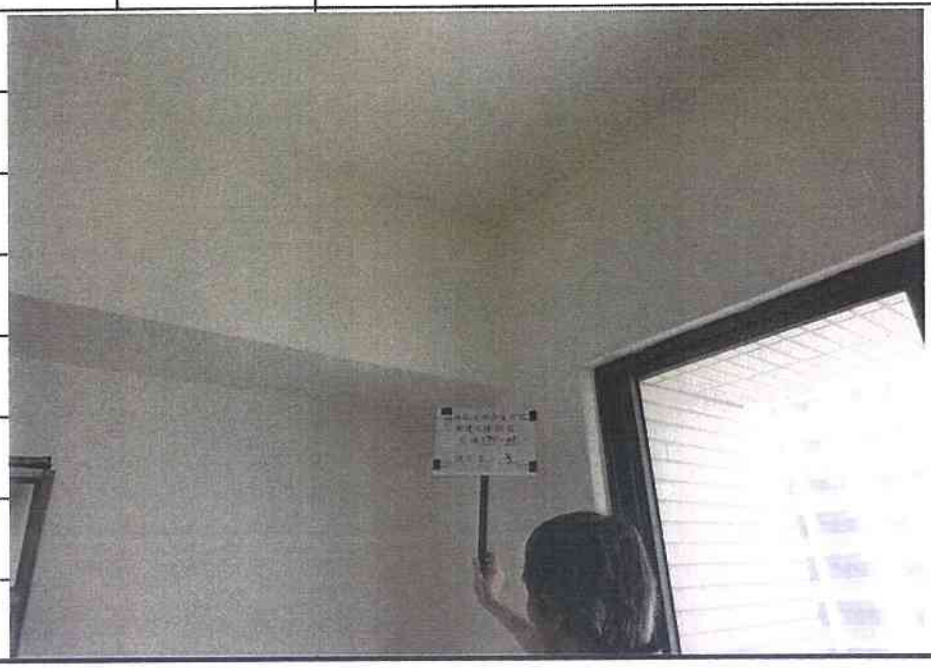


編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
5		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	

本欄空白

工務局 建築師 簽證

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G棟 17樓 之 2

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V											現況
2		V											現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 17樓 之 3

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		v	v										現況
2			√										現況
3		v			V	0.6	0.1	2					現況
4					v	0.6	0.1	2					現況
5		v	v				平頂與粉刷層批土裂縫						現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
5		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
		本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

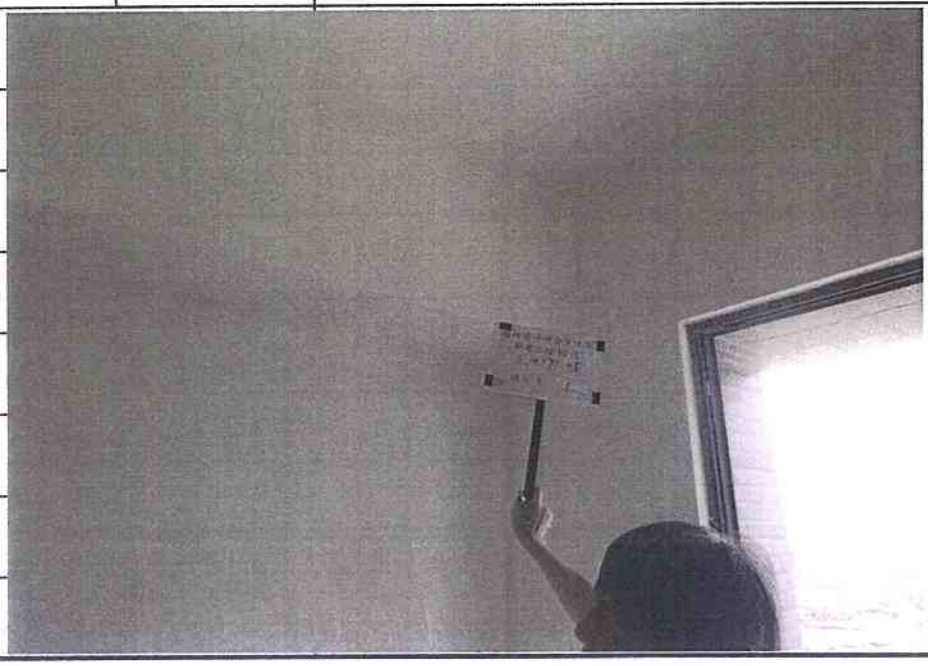
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G棟 17 樓之 5

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

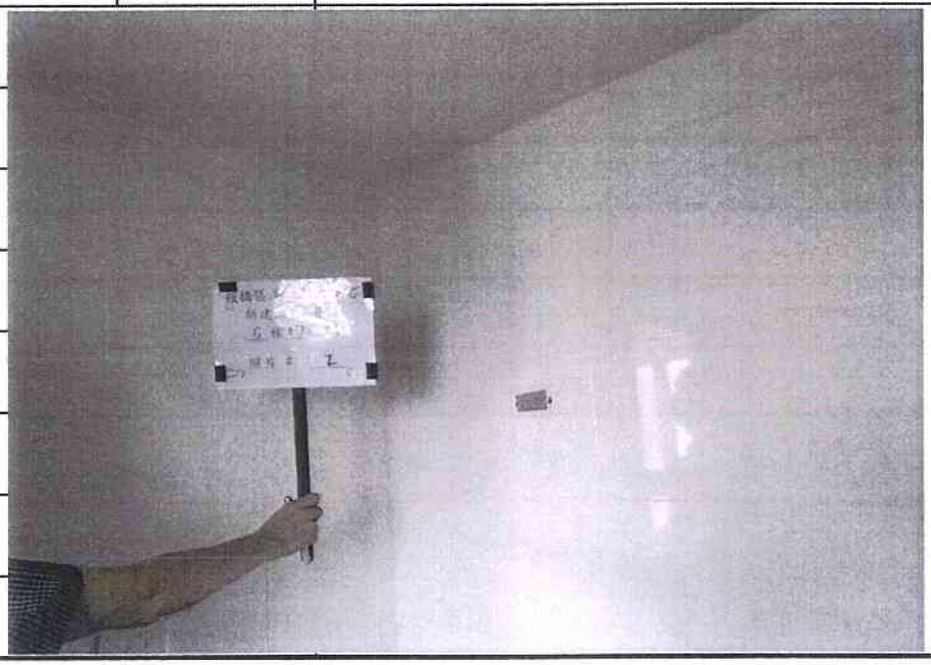
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		v	v										現況
2			√										現況
3		v					平頂粉刷層裂縫						現況
4		√	√		v	0.6	0.05	3					現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

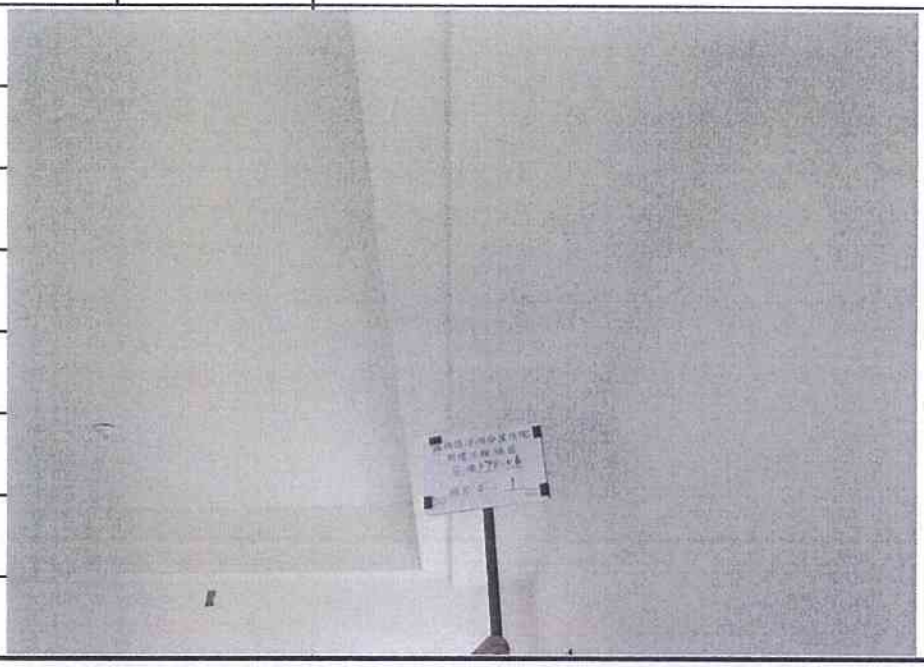
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6　區　G棟　17樓之　6

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V											現況
2		V				平頂批土裂縫通							現況
3					V	0.5	0.1	3					現況
4		V	V										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表

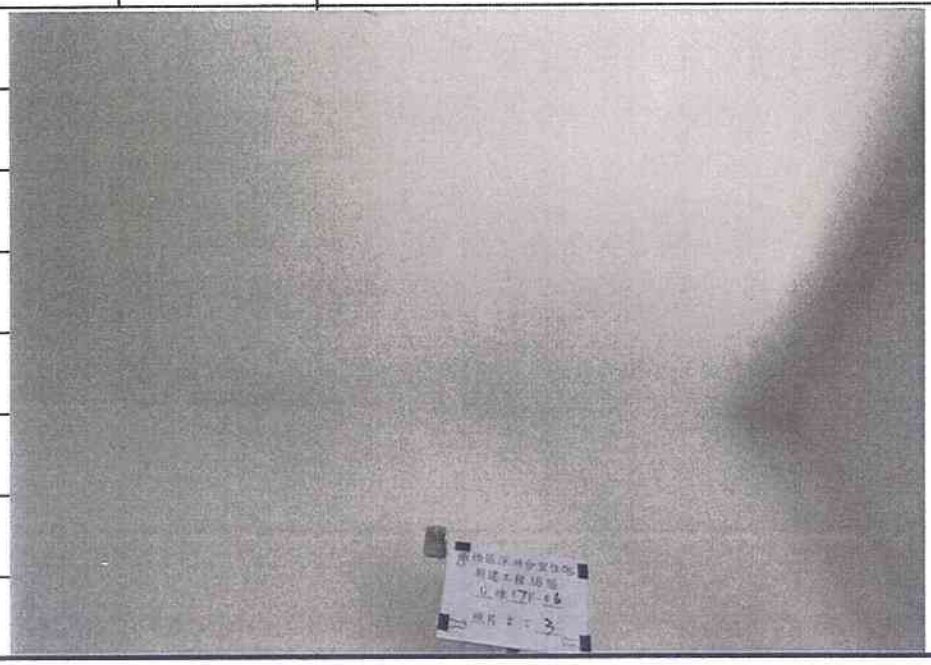


編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G 棟 17樓之7

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

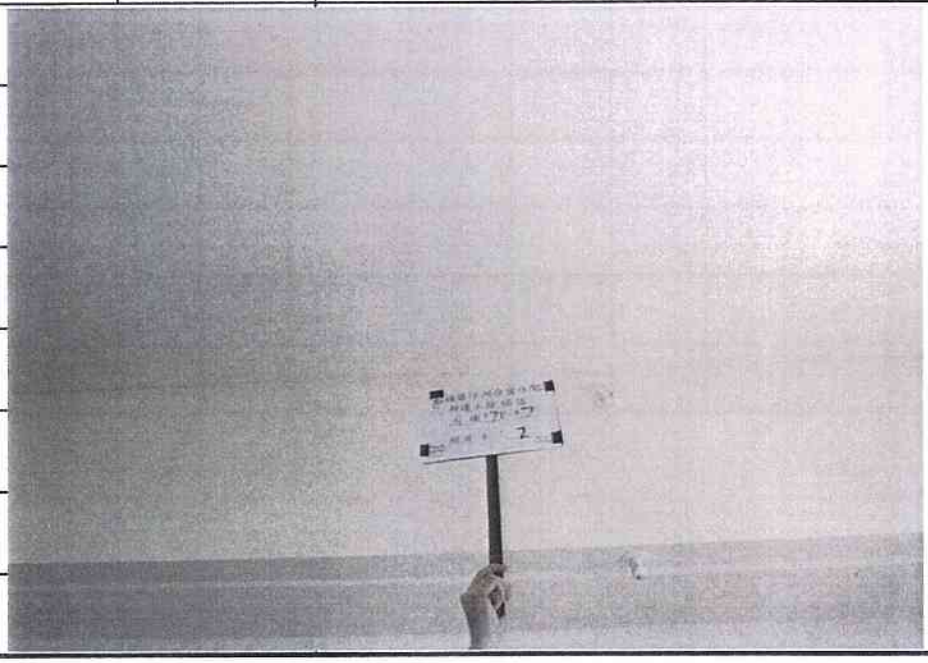
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		✓	✓	v		2	0.1	1					現況
2					v	0.6	0.2	1					現況
3		v	v										現況
4		✓	✓		v	0.6	0.1	1					現況
5		v	✓			平頂批土裂縫							現況
6	以下空白												
7						分戶牆粉刷層裂縫							
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表

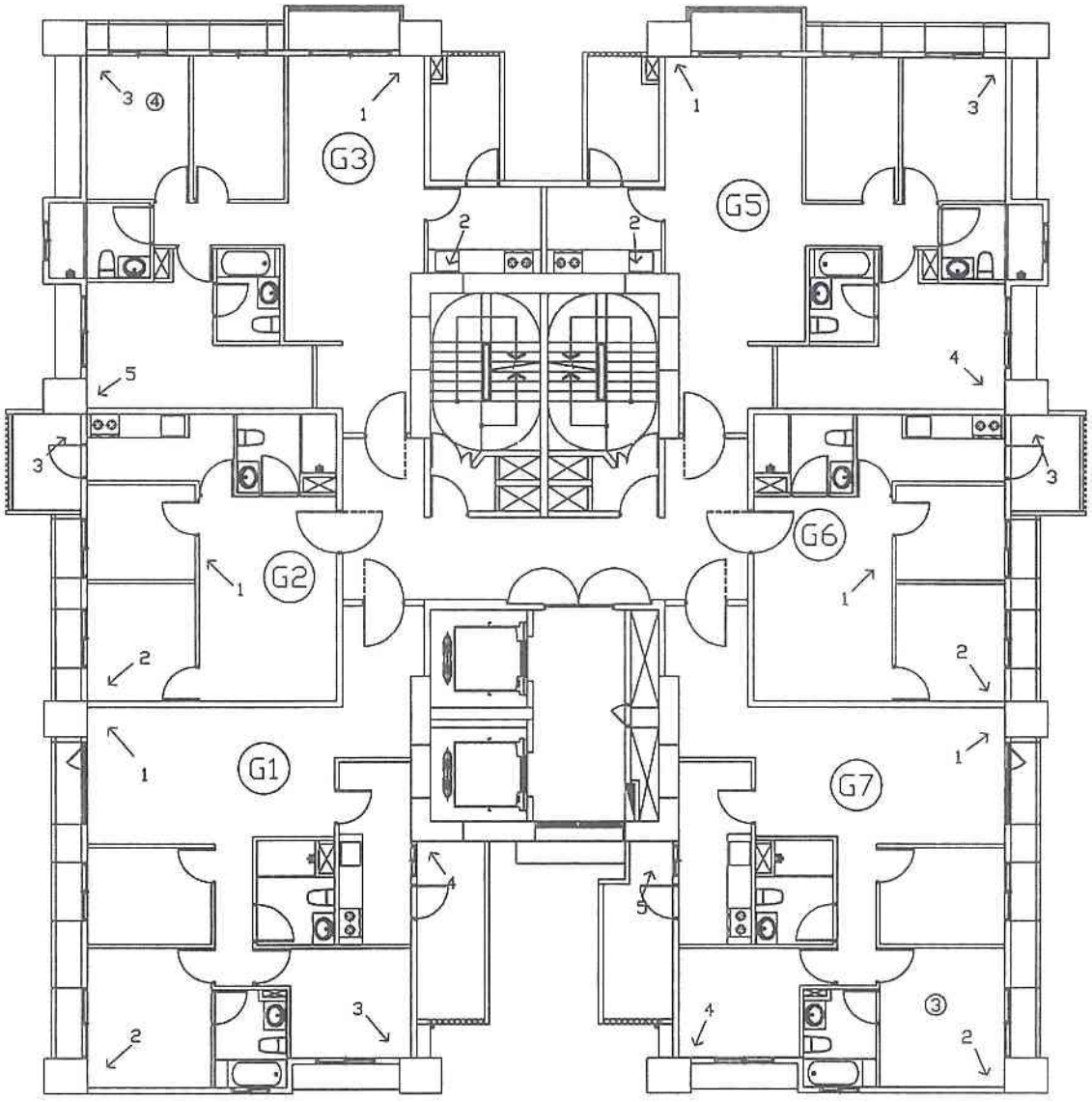


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
5		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
		本欄空白



(A6區)G棟 18層平面圖

圖 例	
←	柱、樑、結構牆
○	平頂

G-18F-1

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 18樓 之 1								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V	V										現況
2		V	V										現況
3		V	√										現況
4		V	√										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

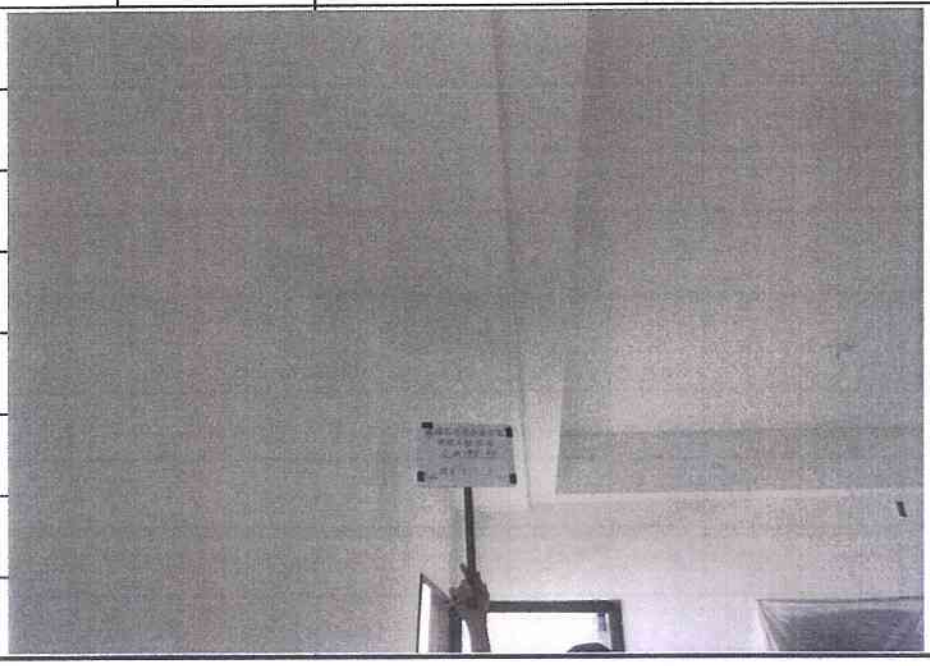
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G棟 18樓 之 2

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V											現況
2		V											現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
		本欄空白

G-18F-7

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 18樓 之 3							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

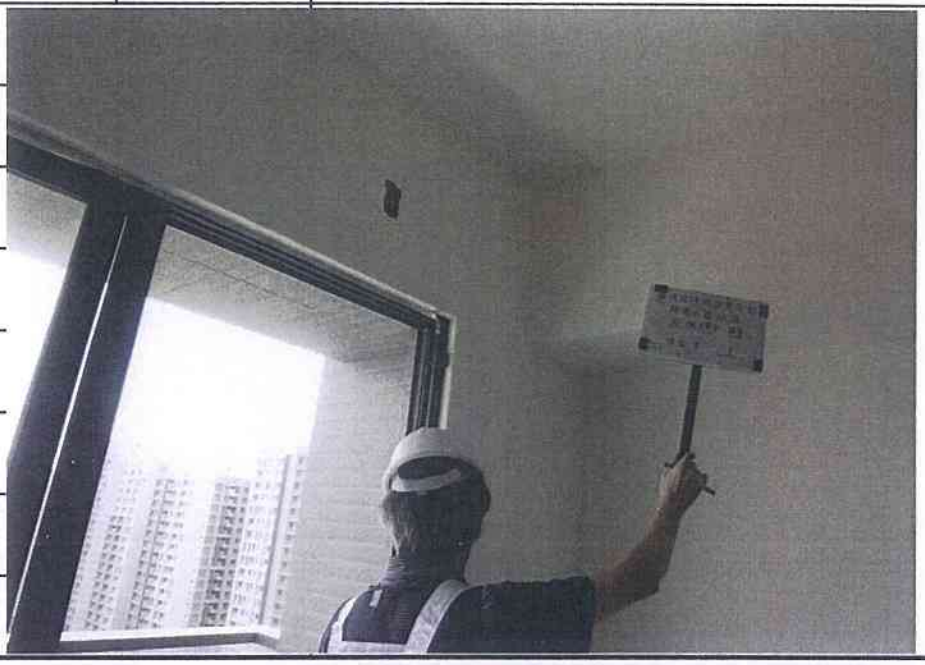
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V	V										現況
2			√										現況
3		√		V		2.4	0.1	1					現況
4					V	2.2	0.1	4					現況
5		V	V										現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

外牆粉刷層裂縫

平頂粉刷層裂縫

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表

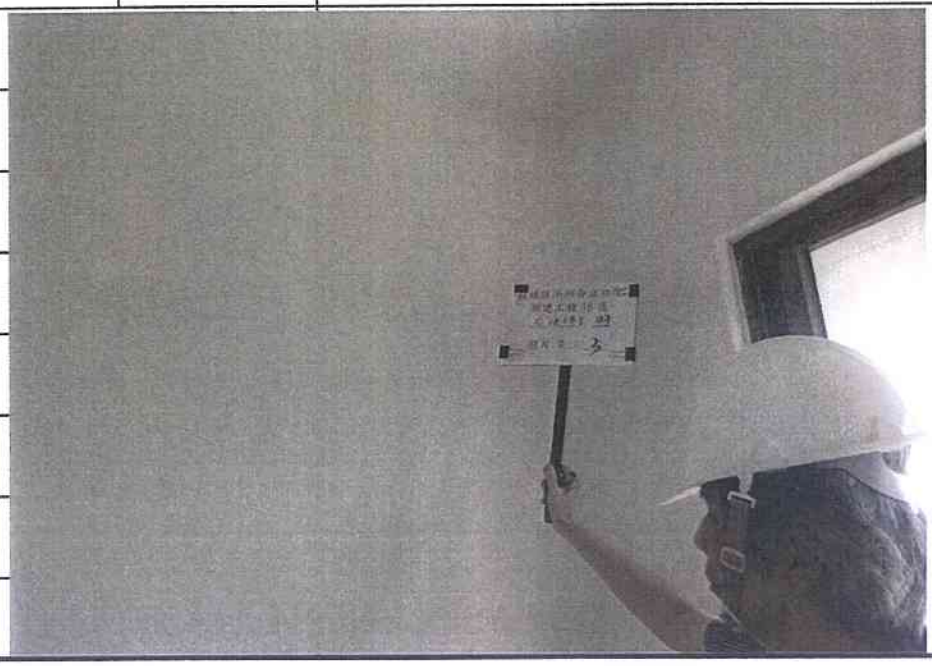


編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
5		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
		本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G棟 18樓之5							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V	V										現況
2			√										現況
3		V											現況
4		V	V										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	
3		位置:詳照片平面位置示意圖
		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
4		位置:詳照片平面位置示意圖
		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6　區　G棟 18樓之 6

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V											現況
2		V											現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G 棟 18樓 之 7							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V	V										現況
2		V	V										現況
3					V	0.2	0.1	4					現況
4		V			V	0.3	0.1	1					現況
5		V		V									現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

平頂裂縫剝層改貼壁紙

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



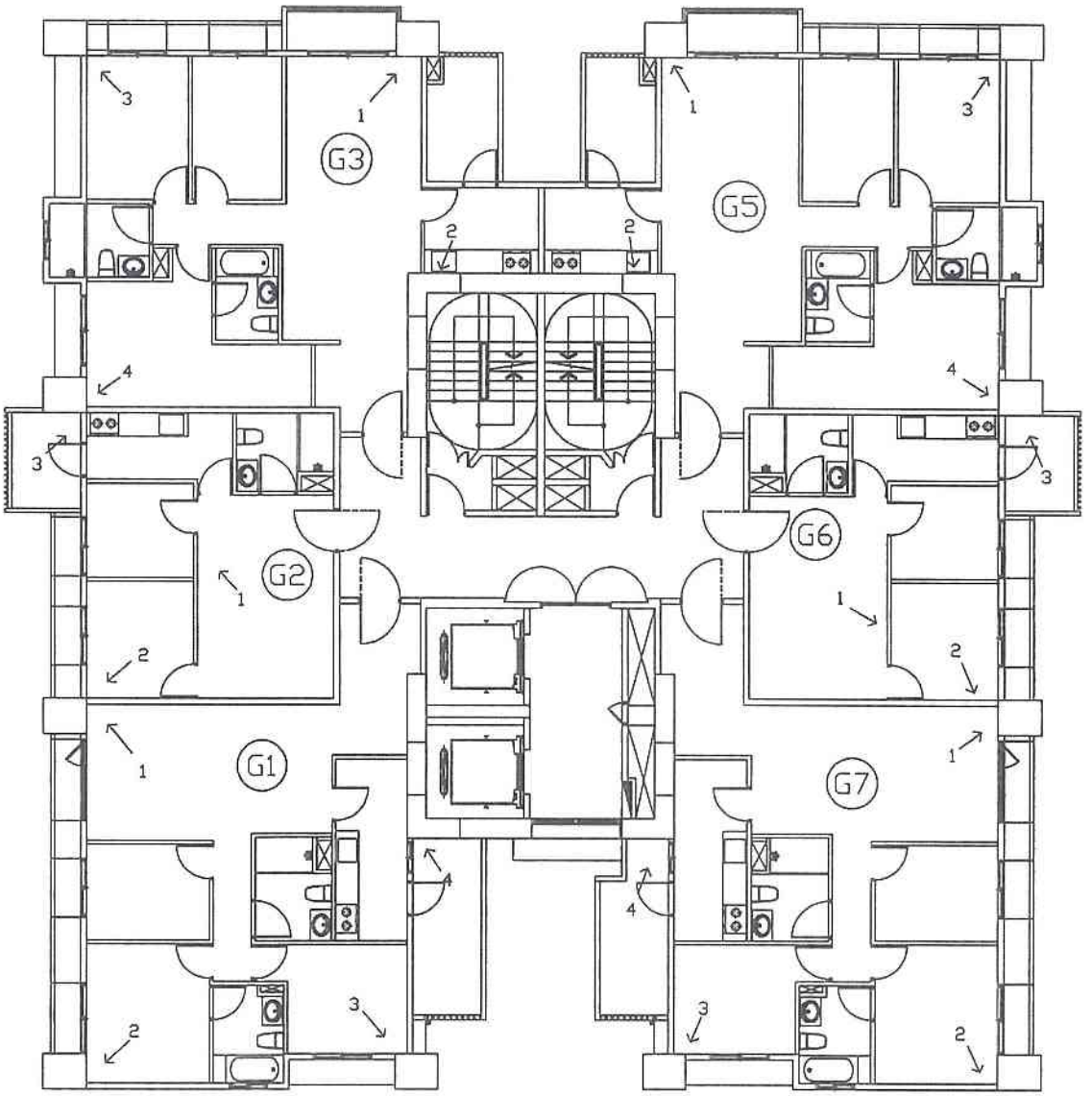
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
5		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	

本欄空白



(A6區)G棟 19層平面圖

圖 例	
←	柱・樑・結構牆
○	平頂

G-19F-1

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 19樓 之 1

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

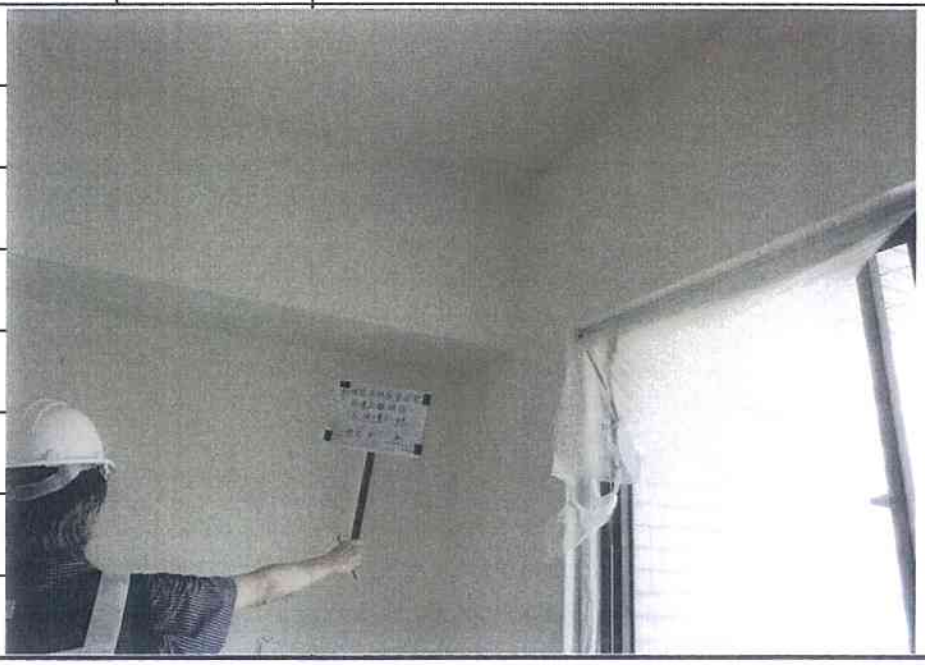
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		v	v										現況
2		v	v										現況
3		v	√										現況
4		v	√										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

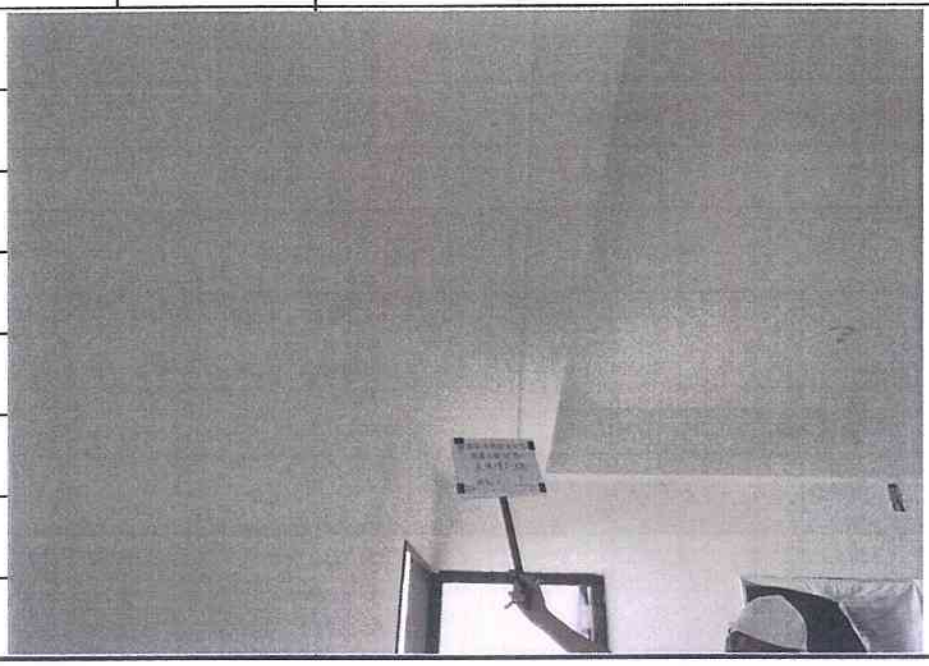
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G棟 19樓之2

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V											現況
2		V											現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	

本欄空白

G-19F-7

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 19樓 之 3

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V	V										現況
2			√										現況
3		V											現況
4		V	V										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G棟 19樓 之 5

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		v	v										現況
2			√										現況
3		v											現況
4		v	v										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

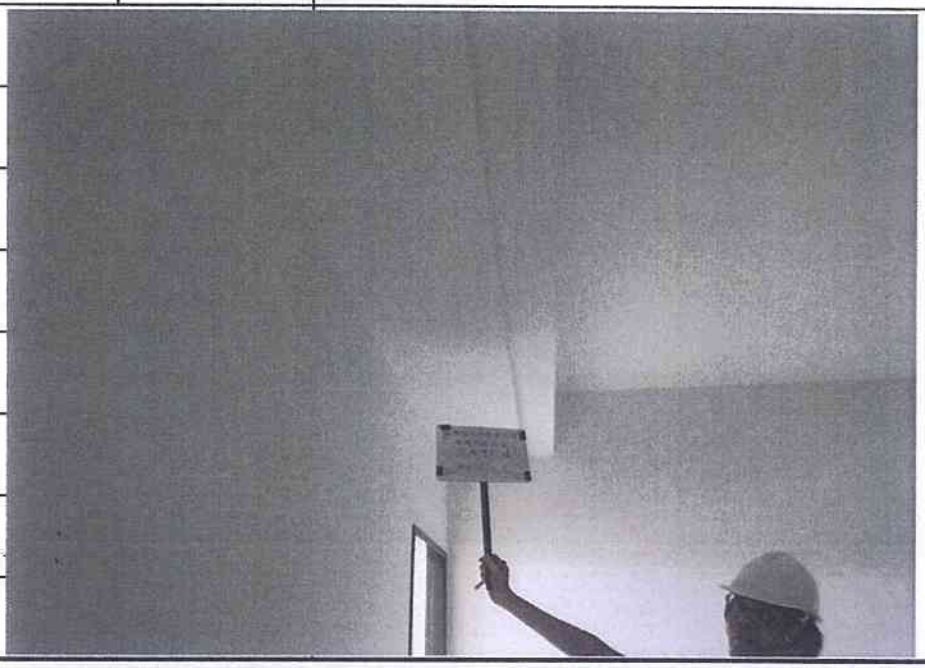
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6　區　G棟19樓之　6

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V											現況
2		✓		V		2.2	0.1	1					現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G 棟 19樓之 7

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		✓	✓	v		2.4	0.1	1					現況
2		v	v			分戶牆粉刷層裂縫							現況
3		v	✓										現況
4		v	✓										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



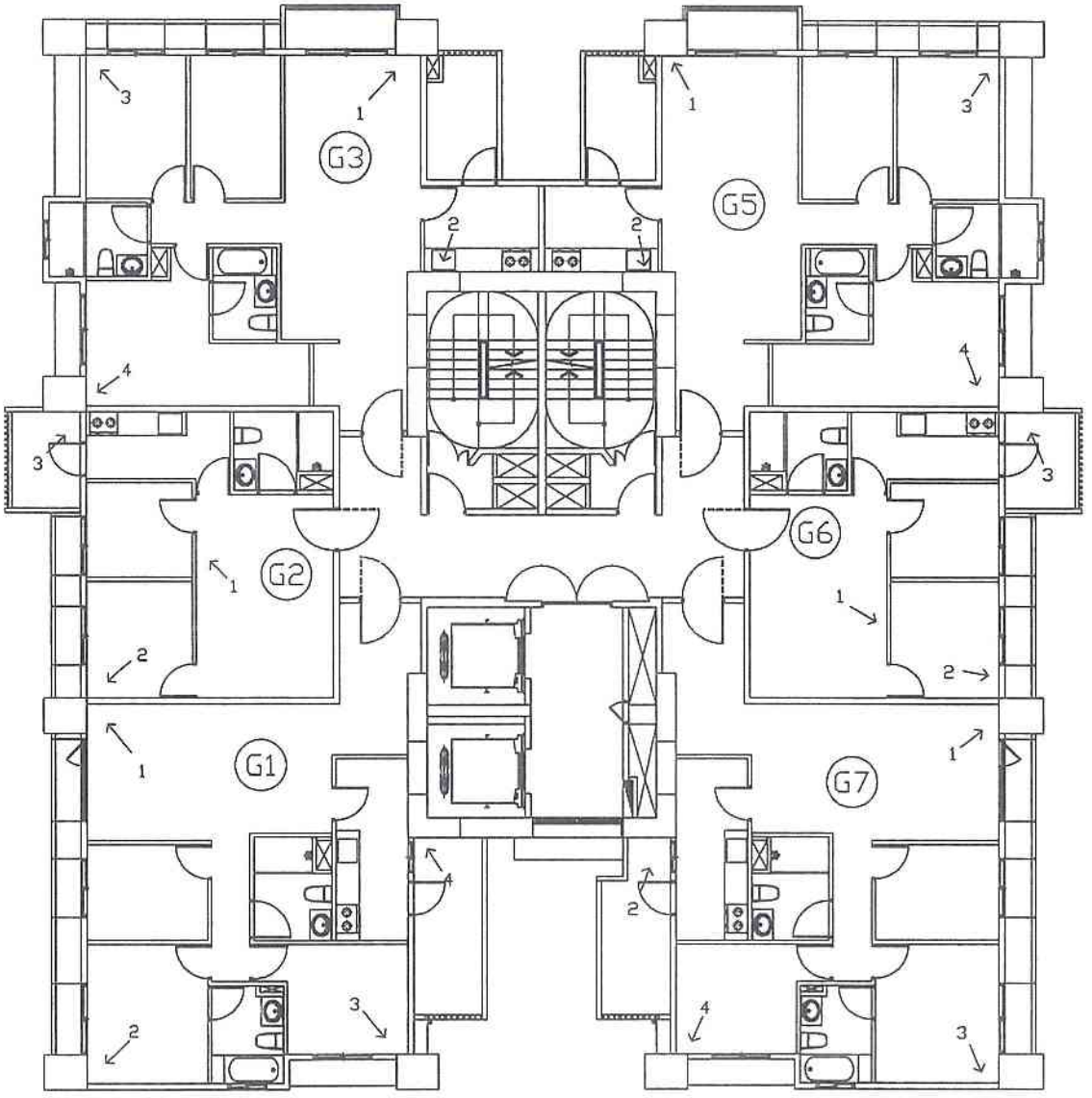
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表





(A6區)G棟 20層平面圖

圖 例
← 柱、樑、結構牆
○ 平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 20樓 之 1

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		v	v										現況
2		v	v										現況
3		v	√										現況
4		v	√										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	
1		位置:詳照片平面位置示意圖
		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
2		位置:詳照片平面位置示意圖
		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

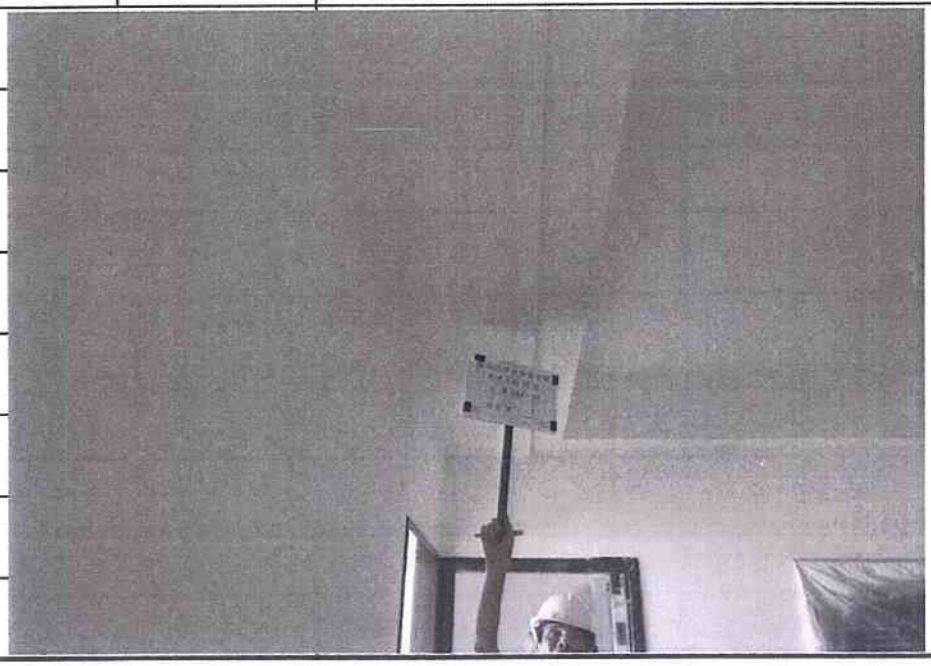
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G棟 20樓之2

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V											現況
2		V											現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	
3		位置:詳照片平面位置示意圖
		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 20 樓 之 3

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V	V										現況
2			✓										現況
3		V											現況
4		V	V										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G棟 20樓 之 5

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

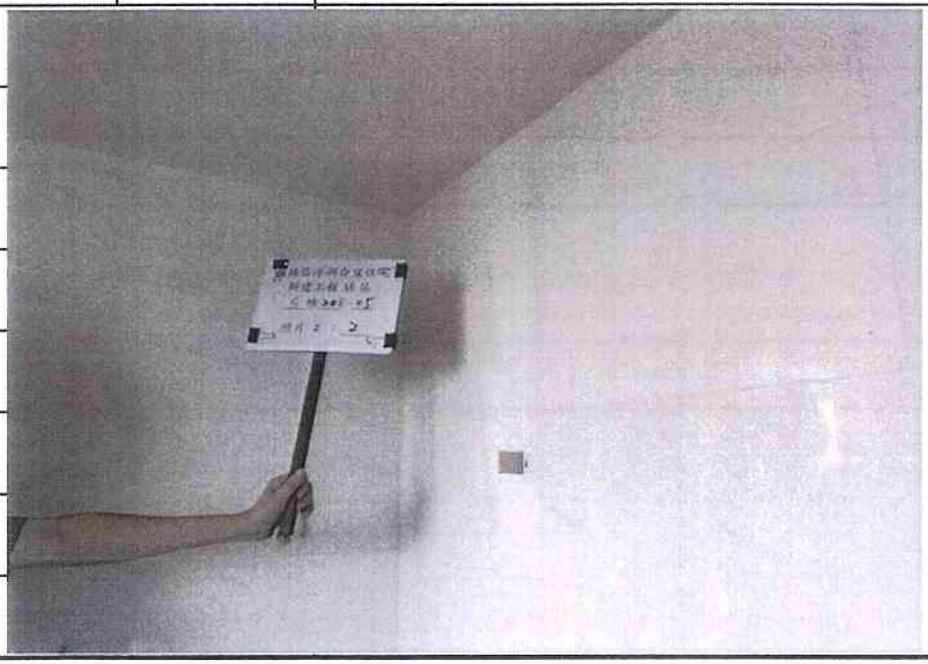
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		v	v										現況
2			✓										現況
3		v											現況
4		v	v										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6　區　G 棟 20樓之 6

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

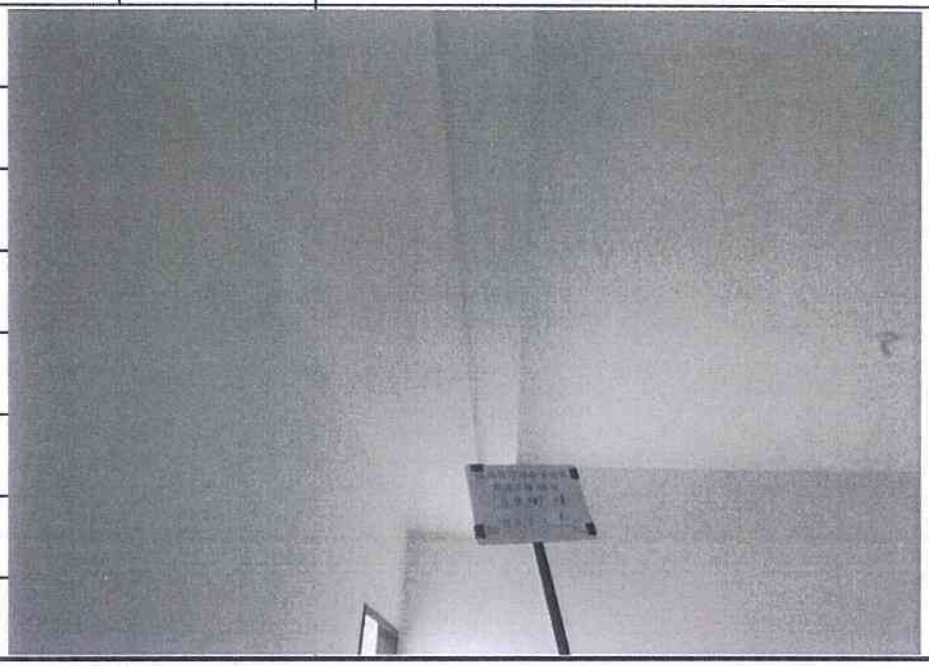
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V											現況
2		√		V		1	0.1	1					現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

3 ─ 分戶牆粉刷層右上左下

4 斜裂約達

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
		本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區　G 棟 20樓之 7

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		v	v										現況
2		v	√										現況
3		v	v										現況
4		v	√										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



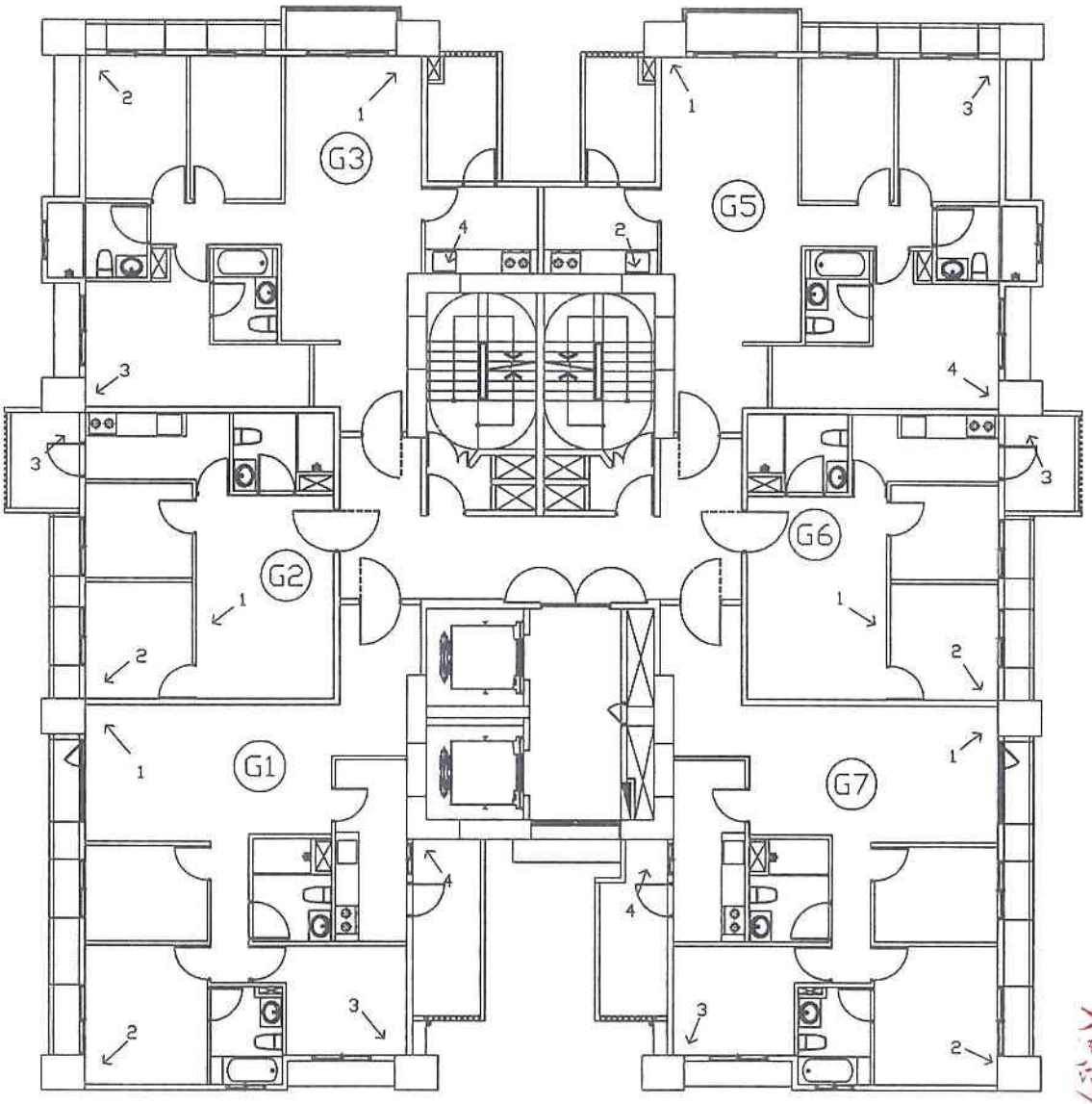
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表





(A6區)G棟 21層平面圖

圖 例
← 柱、樑、結構牆
○ 平頂

G-21F-1

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 21樓 之 1								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V	V										現況
2		V	V										現況
3		V	V										現況
4		V	V										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

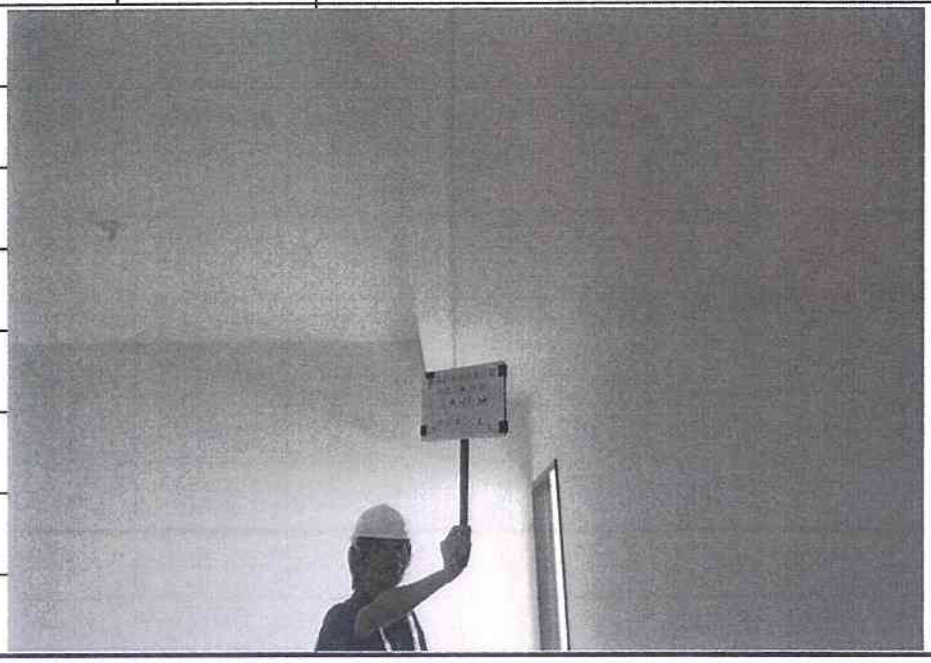
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G棟 21樓之2

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V											現況
2		V											現況
3		V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
		本欄空白

G-21F-7

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區 G 棟 21樓之 3

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		V	V										現況
2		V											現況
3		V	V										現況
4			╲╱										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 G棟 21樓 之 5

構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		V	V										現況
2			√										現況
3		V											現況
4		V	V										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6　區　G棟 21樓之 6							
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他
用途		住宅		辦公室		商業		其他

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1		✓		v									現況
2		v		✓		1	0.1	1					現況
3		v	v			分戶牆粉刷層裂縫							現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
		本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期:　104年6月9日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅　A6 區　G 棟 21樓之 7								
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他	
用途		住宅		辦公室		商業		其他	

照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	樑	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		v	v										現況
2		v	v										現況
3		v	V										現況
4		v	V										現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
1		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
2		內容:詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
3		內容:詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置:詳照片平面位置示意圖
4		內容:詳建築物現況調查紀錄表

