



社團法人新北市土木技師公會

NEW TAIPEI CITY PROFESSIONAL CIVIL ENGINEERS ASSOCIATION

會址：板橋區民生路1段33號21樓之3

電話：(02)2957-2300

傳真：(02)2957-0690

附件十一：

A6 區地上層 A 棟現況調查報告書





社團法人新北市土木技師公會

NEW TAIPEI CITY PROFESSIONAL CIVIL ENGINEERS ASSOCIATION

會址：板橋區民生路1段33號21樓之3

電話：(02)2957-2300

傳真：(02)2957-0690

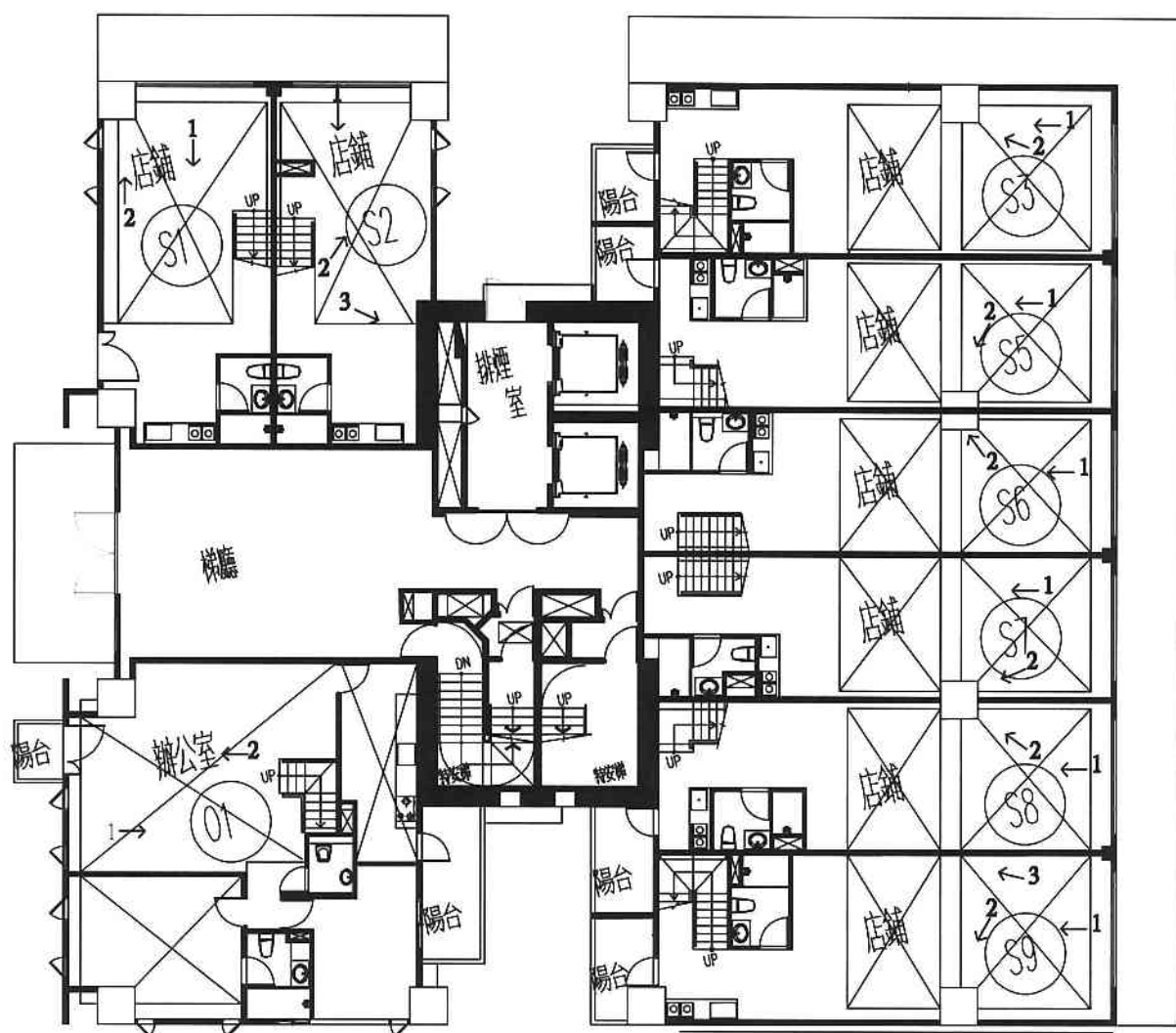
附件十一：

A6 區地上層 A 棟現況調查報告書

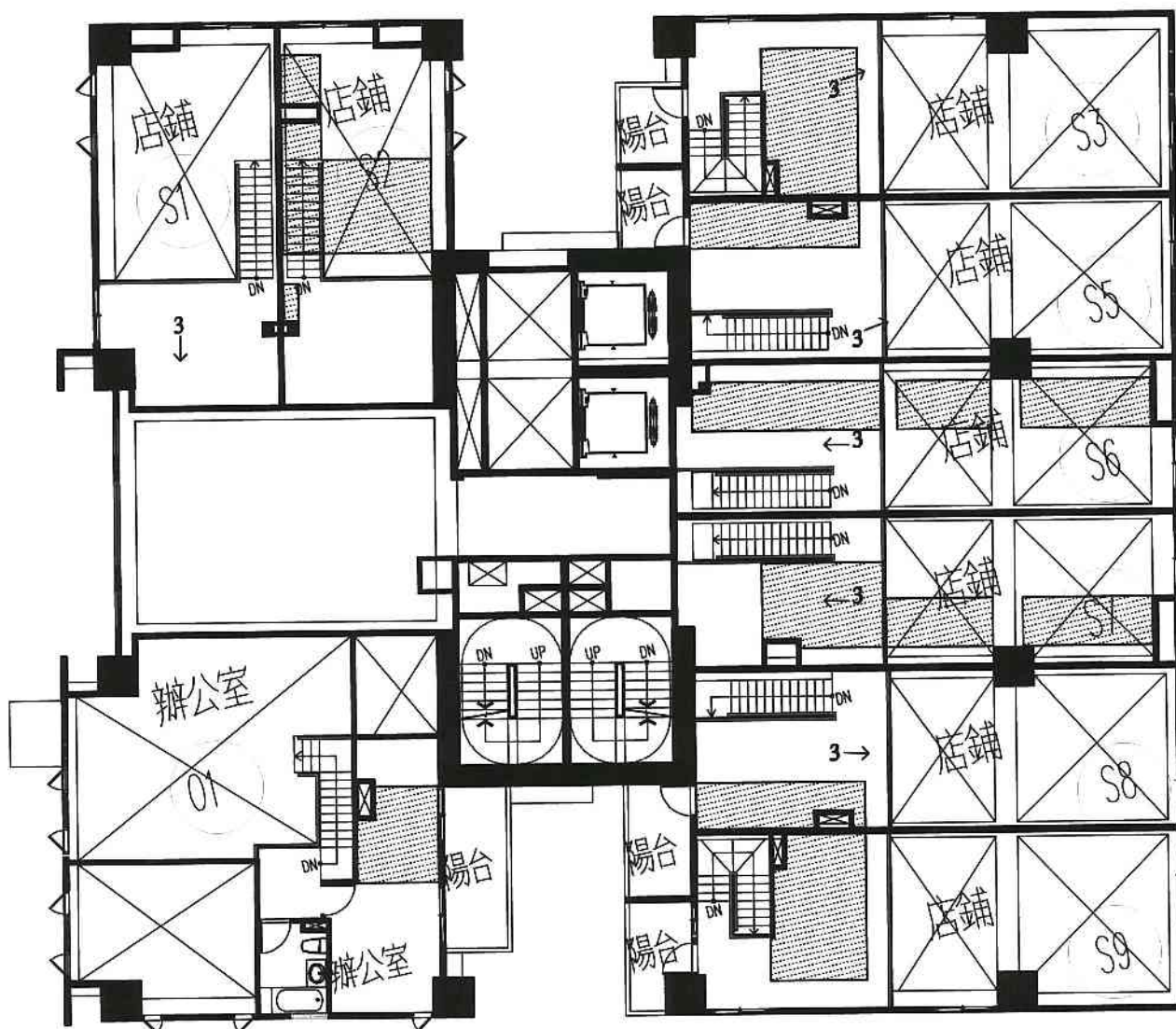


鑑定會勘紀錄表

案件名稱		新北市板橋區浮洲合宜住宅新建工程 結構安全鑑定		會勘日期	104 年 6 月 10 日
鑑定地點		A6區 A棟 1樓 ~ 24樓			
會 勘 人 員 簽 章	申請 單位 代表	白勝吉 賴淑敏			
	鑑定 技師	曹福成			
	所有 權人 或住 戶代 表	吳婉銘 104.6.10 林雲雲 104.06.10 黃明不 104.6.10 賴啟發 104.6.10 劉漢輝 104/6/10			
會勘概述： 1.本日至鑑定標的物現場會勘拍照並記錄。					
備註：					



A6區A棟1層平面圖



A6區A棟1層夾層平面圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 1 樓之 O-01												
構造	V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途		住宅			辦公室			商業			其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V	V	V										現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

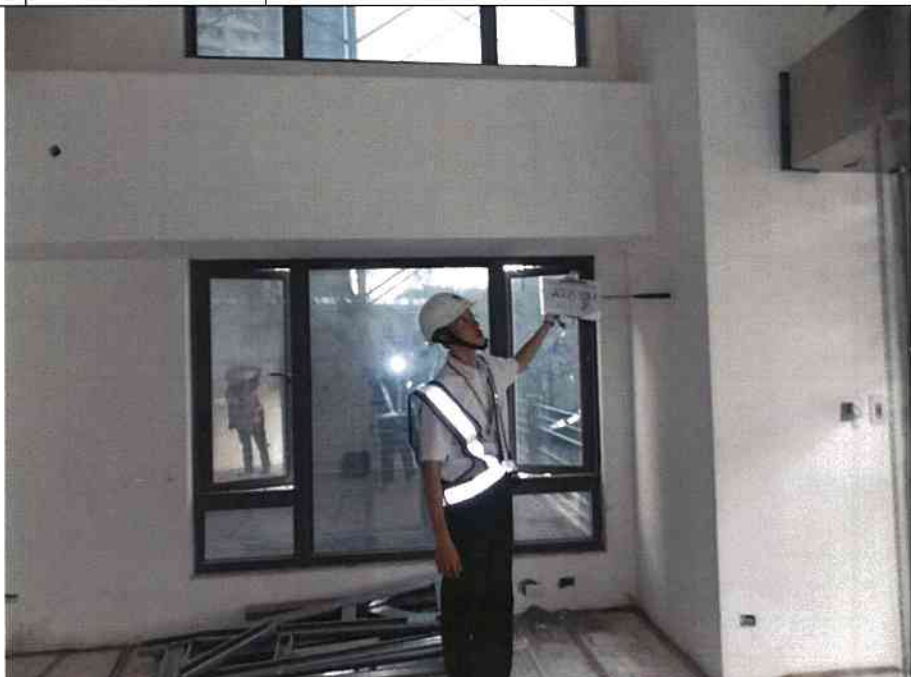
調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 1 樓之 S01												
構造	V	鋼筋混凝土			鋼構造		加強磚造		其他				
用途		住宅			辦公室		商業		其他				
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V	V	V										現況
3	V	V											現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph of a construction worker wearing a white hard hat and a high-visibility safety vest. The worker is standing in a room with white walls and large windows. They are pointing their right hand towards a sign that reads "A20-04". The room appears to be under construction or renovation, with some debris visible on the floor. The windows look out onto a construction site with other buildings and structures.

鑑定報告書現況照片

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說 明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編 號		
	說 明	
本欄空白		

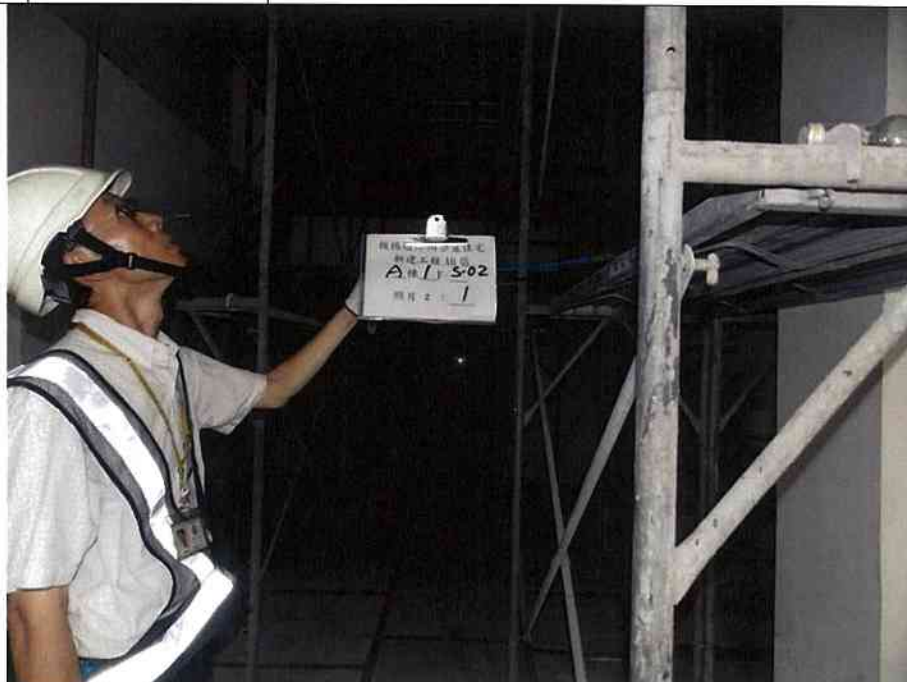
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 1 樓之 S02											
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V	V	V										現況
3	V	V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號	說 明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 1 樓之 S03													
構造	V	鋼筋混凝土				鋼構造		加強磚造		其他				
用途		住宅				辦公室		商業		其他				
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓	✓										現況	
3	✓	✓	✓										現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說 明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 1 樓之 S05												
構造		V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途			住宅			辦公室			商業			其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓	✓										現況	
3	✓	✓	✓										現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說 明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 1 樓之 S06												
構造	V	鋼筋混凝土			鋼構造		加強磚造		其他				
用途		住宅			辦公室		商業		其他				
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓	✓	✓										現況
3	✓	✓	✓										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說 明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 1 樓之 S07												
構造	V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓	✓										現況	
3	✓	✓	✓										現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a construction site. In the foreground, there is a complex structure of metal scaffolding. A worker wearing a white shirt and a hard hat is visible on the right side, partially obscured by the scaffolding. The background shows a building with white walls and a dark ceiling. The lighting is somewhat dim, suggesting an indoor or shaded construction area.

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說 明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 1 樓之 S08												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V	V	V										現況
3	V	V	V										現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a worker on the left side of the frame, wearing a white short-sleeved shirt, a safety vest, and a hard hat. The worker is holding a clipboard with a white label that has handwritten text: 'A11-5-08' and 'A11-5-08'. The background is a long, narrow hallway with a concrete floor and walls. There are some wooden structures on the left side of the hallway. The lighting is somewhat dim, and the overall scene appears to be an interior space, possibly a basement or a utility area.

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說 明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 1 樓之 S09												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V	V	V										現況	
3	V	V											現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

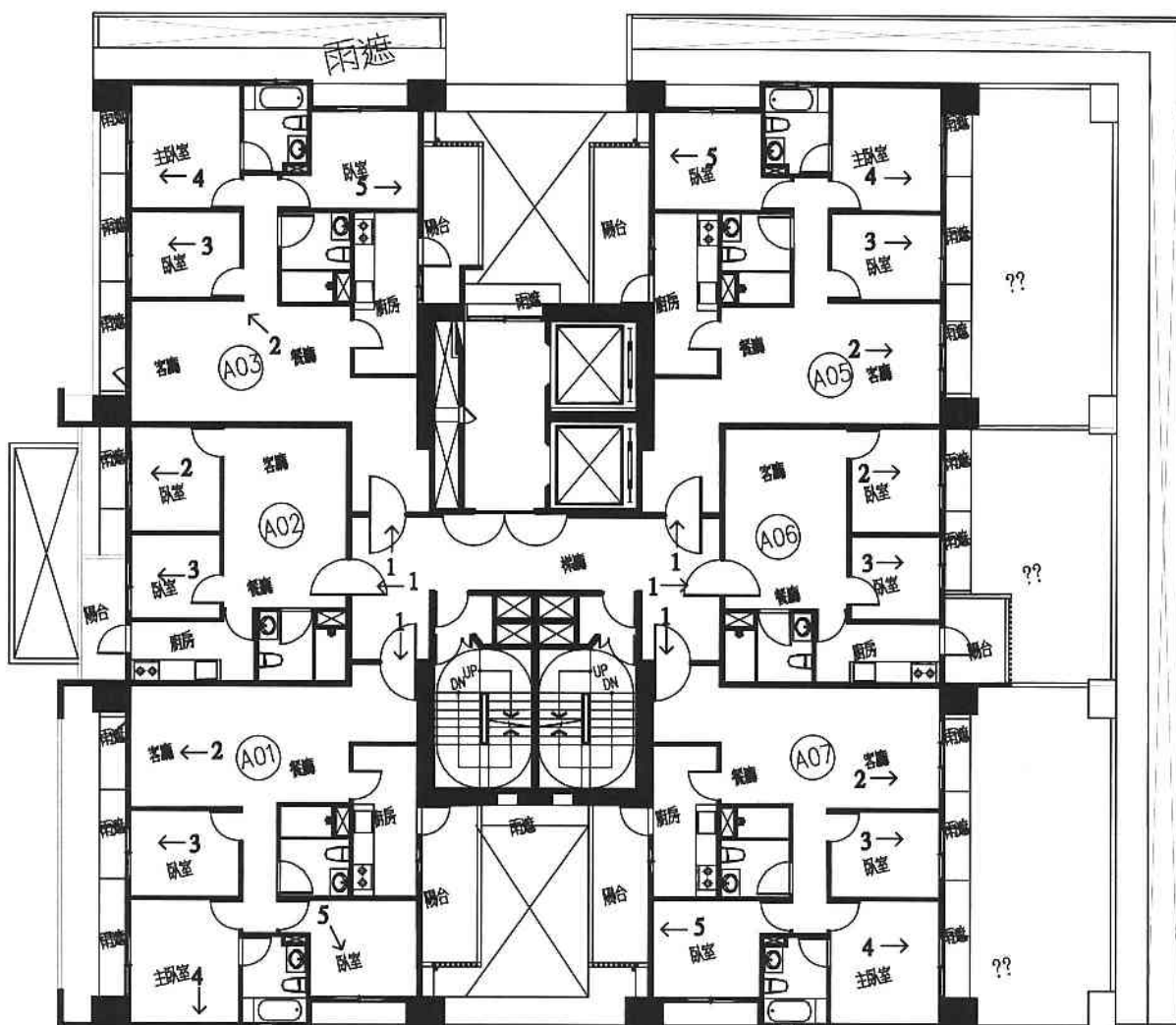


鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



號		
	說明	
本欄空白		



A6區A棟2層平面圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 2 樓之 01												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓											現況	
5	✓	✓											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 2 樓之 02												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V	V											現況	
3	V	V											現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

桃園縣中壢市立住宅
新建工程 A6區
A棟 ≥ 02
照片 1

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 2 樓之 03												
構造		V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造		其他			
用途			住宅			辦公室			商業		其他			
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓											現況	
5	✓	✓											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

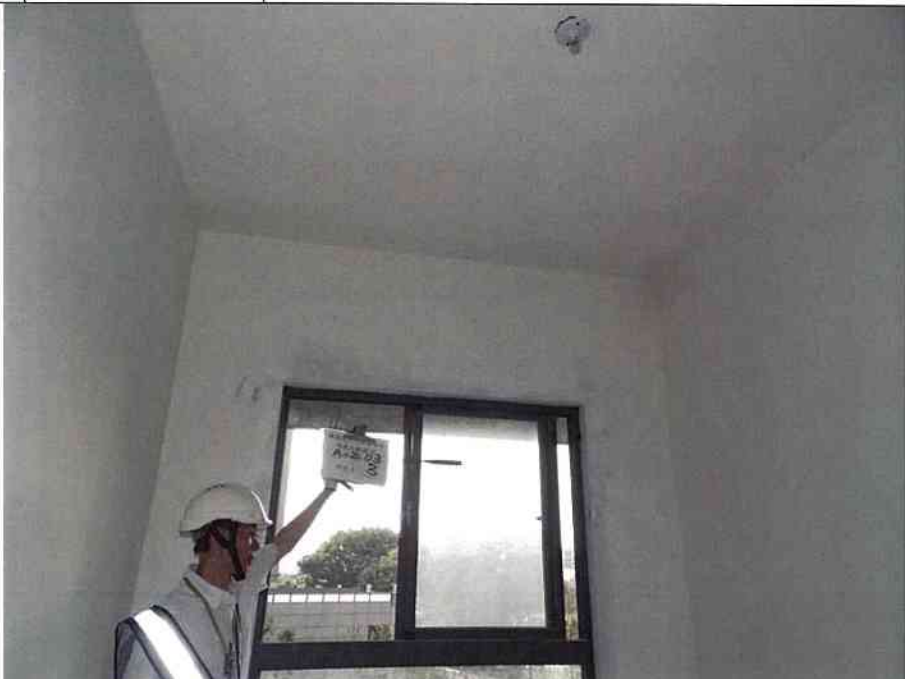


號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 2 樓之 05												
構造	V	鋼筋混凝土			鋼構造		加強磚造		其他				
用途		住宅			辦公室		商業		其他				
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓											現況
5	✓	✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

		
---	--	--

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 2 樓之 06													
構造	V	鋼筋混凝土				鋼構造			加強磚造		其他			
用途		住宅				辦公室			商業		其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 2 樓之 07												
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓											現況	
5	✓	✓											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

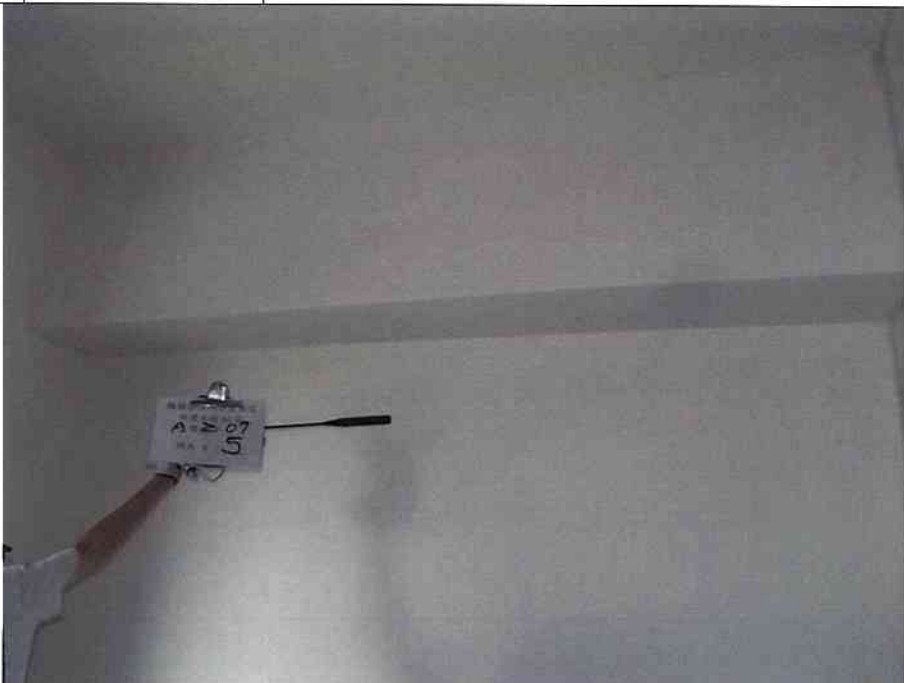


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

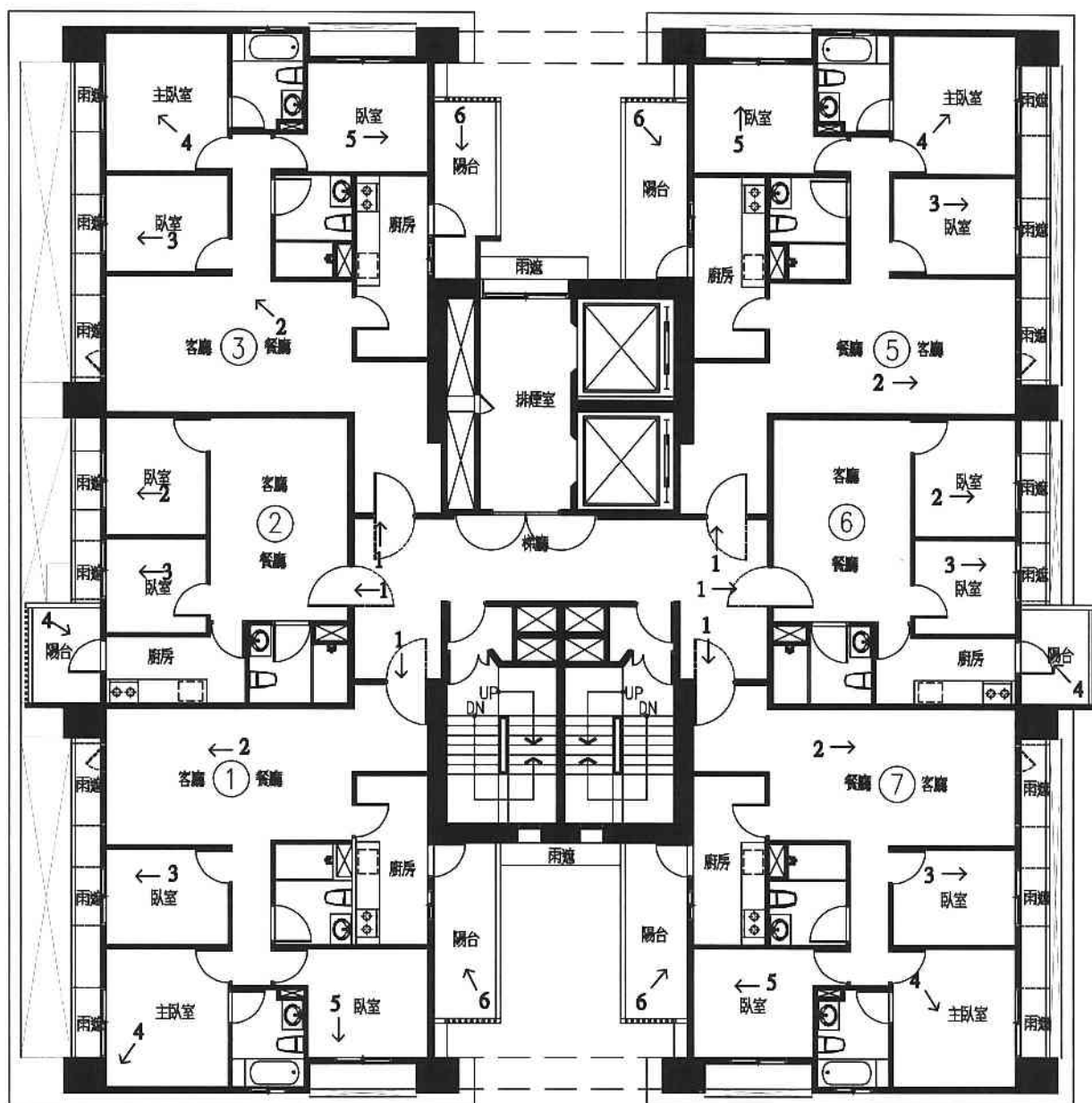


鑑定報告書現況照片

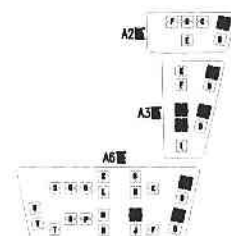
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

編號	說明	
本欄空白		



A6區A棟3層平面圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 3 樓之 01												
構造		V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途			住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



The photograph shows a person wearing a white hard hat and a safety vest, standing next to a dark, textured door. A sign is attached to the door with a clip, displaying the text 'A#3101' and '1'. To the right of the door, on the wall, is another sign that reads '3F-01' and 'A棟'. The person is holding a blue tool or handle near the door handle.

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編 號	說 明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		内容：詳建築物現況調查紀錄表



編 號	說 明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		内容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 3 樓之 02													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 3 樓之 03												
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓	✓										現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 3 樓之 05													
構造	V	鋼筋混凝土				鋼構造			加強磚造		其他			
用途		住宅				辦公室			商業		其他			
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a construction worker wearing a white hard hat, a light-colored long-sleeved shirt, and a high-visibility safety vest with reflective stripes. The worker is standing in an interior room with white walls and a concrete floor. They are holding a small white sign with black text that reads "A-3F-05 4" up towards a large window. The window has a black frame and is partially open. Through the window, an outdoor scene with trees and a building is visible. The room appears to be under construction or renovation.

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 3 樓之 06												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓											現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a person's hand holding a clipboard with a diagram. The diagram appears to be a floor plan or a site map, with some handwritten text and markings. The person is standing in a hallway or a room with a doorway in the background. The lighting is somewhat dim, and the image is slightly blurry.

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 3 樓之 07												
構造		V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途			住宅			辦公室			商業			其他		
照片編號	位 置					裂 縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量						
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



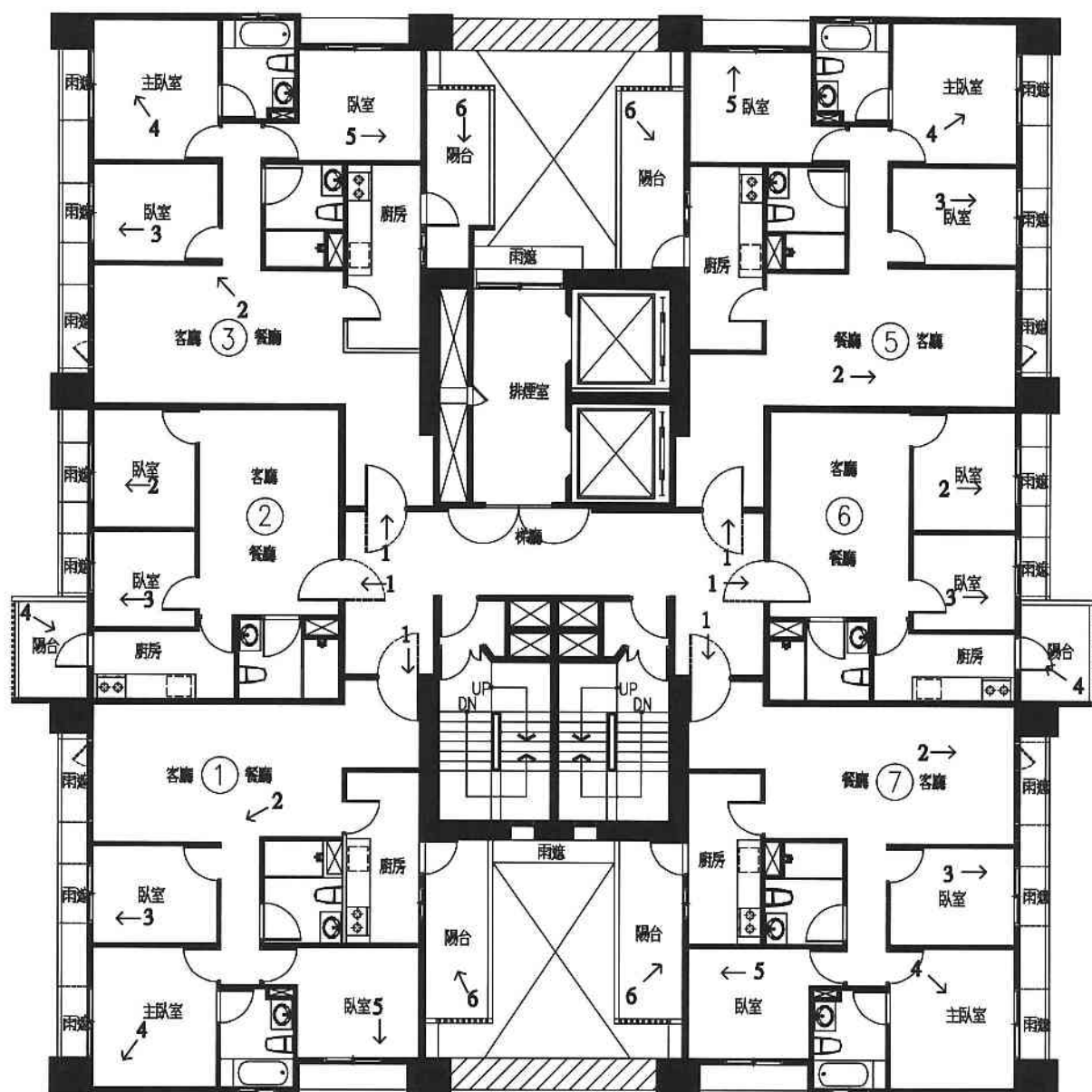
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表

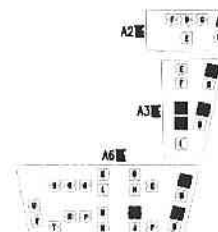


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表





A6區A棟4層平面圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 4 樓之 01												
構造		V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途			住宅			辦公室			商業			其他		
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 4 樓之 02												
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

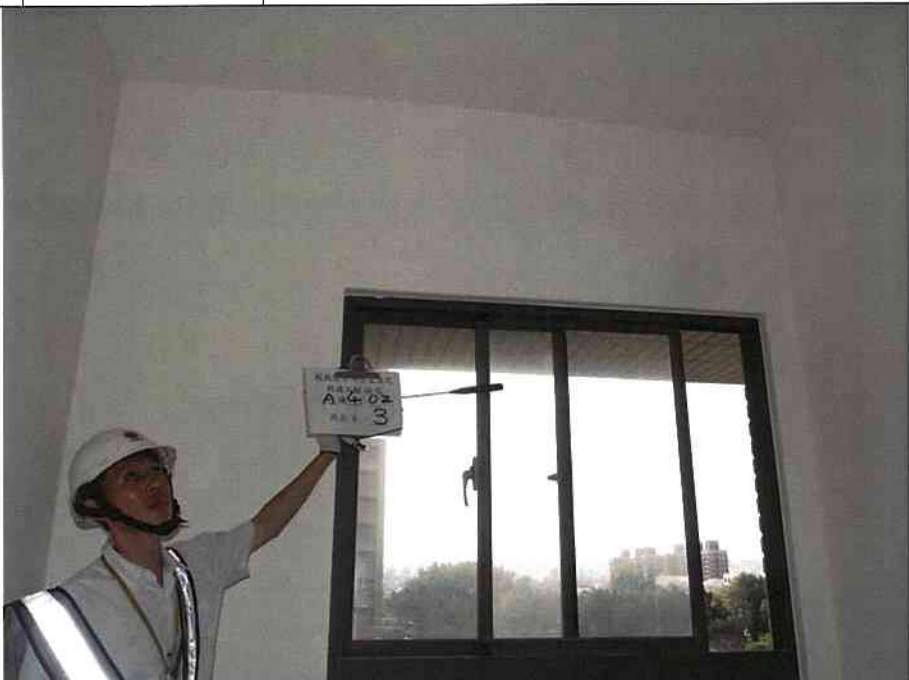
		
---	--	--

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a construction worker wearing a white hard hat and a high-visibility vest. The worker is holding a white rectangular sign with black text that reads "A-4-02" and "3". The worker is standing next to a large window with a dark frame. The window looks out onto a cityscape with trees and buildings. The interior wall is light-colored.

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 4 樓之 03													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓	✓										現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a hallway with a dark door on the left and a light-colored wall on the right. A person's hand is holding a blue string or cord, which is attached to a white sign. The sign has text in Chinese and English, including 'A-4F-03' and '照片 1'. The hallway leads to a brighter area at the end.

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a construction worker from the side, wearing a white hard hat and a high-visibility safety vest over a light-colored shirt. The worker is holding a small white sign with both hands, which has the text 'A-4F-03' and '照片 2' (Photo 2) printed on it. The worker is standing in an indoor space with white walls and a ceiling. A doorway is visible in the background, and a window is partially visible on the left. The lighting is somewhat dim, and the overall tone of the photo is slightly greyish.

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

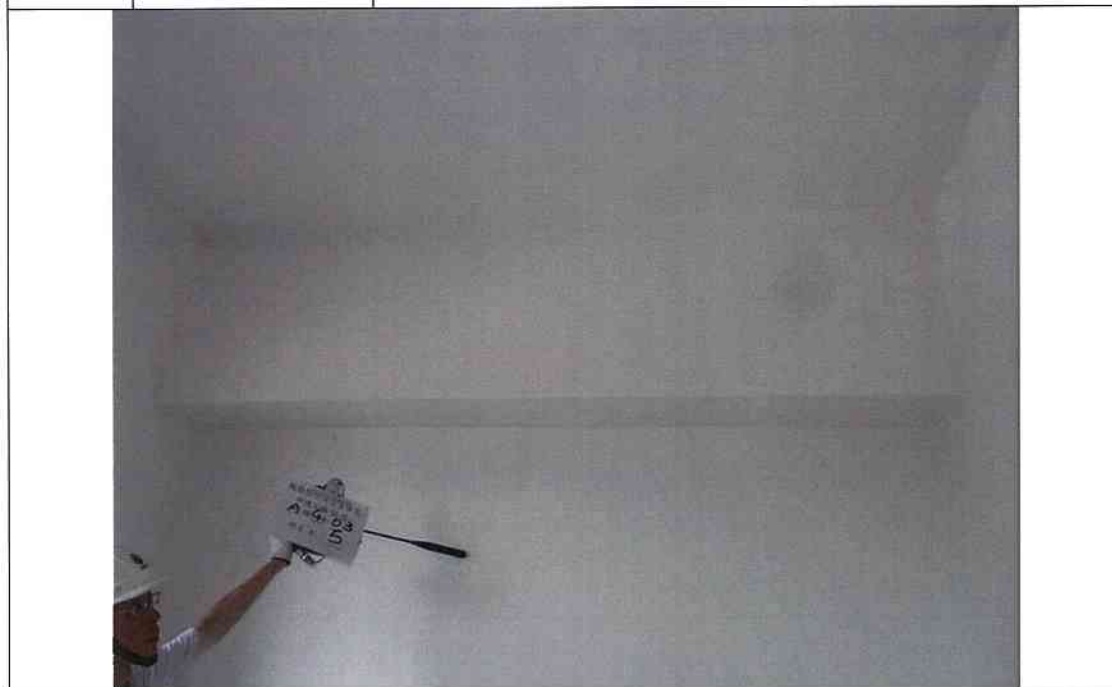


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說 明	内容：詳建築物現況調查紀錄表



編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說 明	内容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 4 樓之 05													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造	其他							
用途		住宅		辦公室		商業	其他							
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

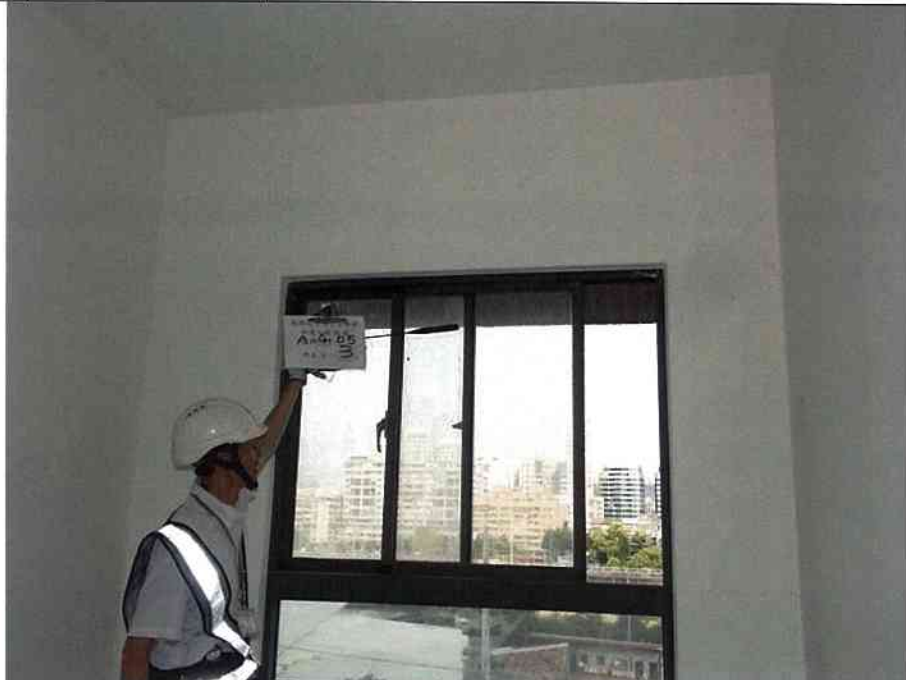


號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

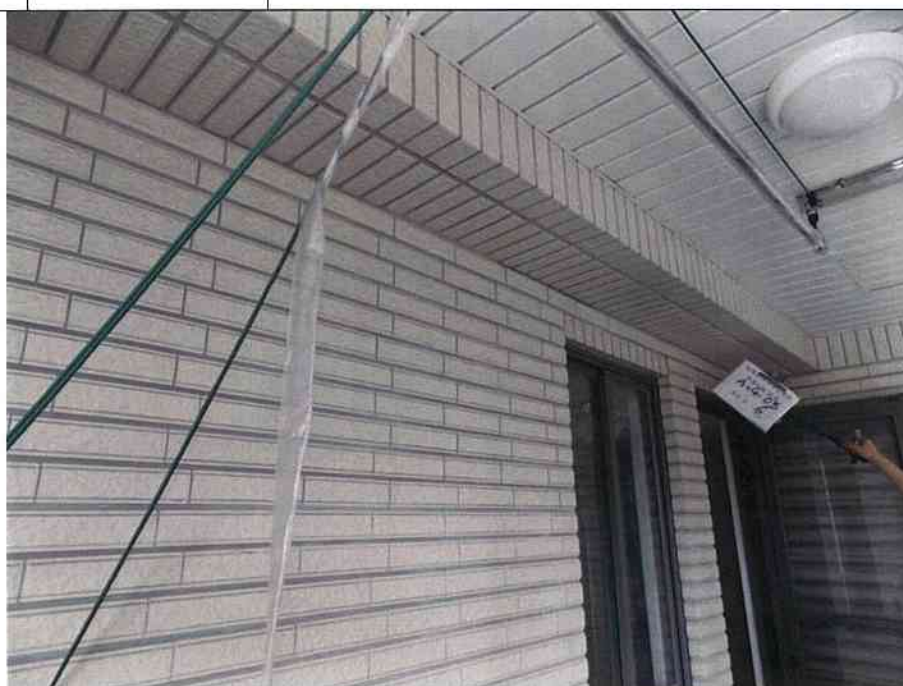


鑑定報告書現況照片

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說 明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說 明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 4 樓之 06													
構造	V	鋼筋混凝土				鋼構造		加強磚造		其他				
用途		住宅				辦公室		商業		其他				
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
---	--

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 4 樓之 07													
構造	V	鋼筋混凝土			鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅			辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



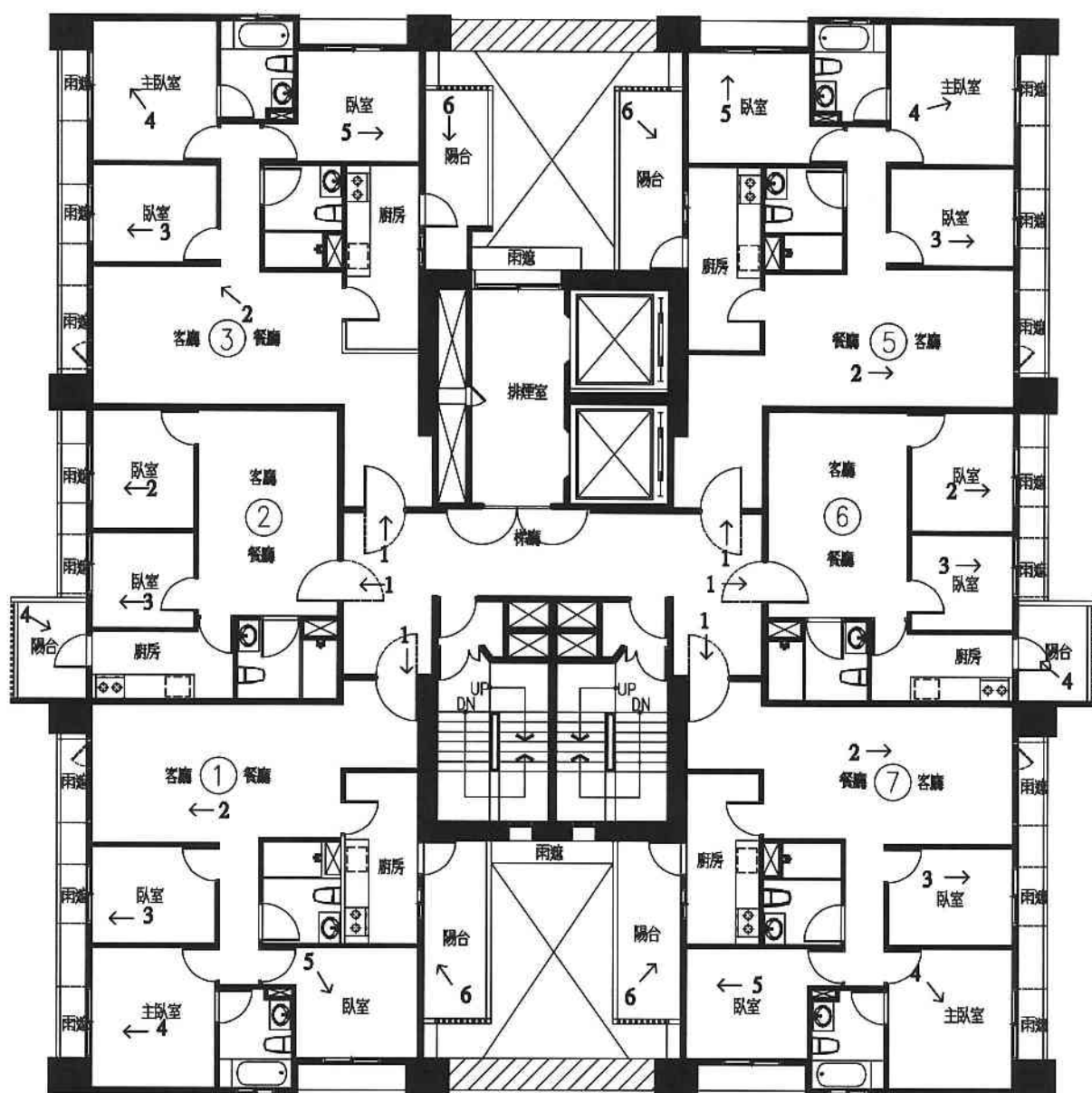
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表

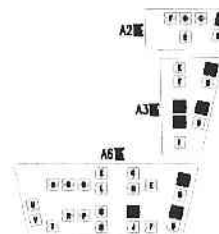


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表





A6區A棟5層平面圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 5 樓之 01												
構造		V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造		其他			
用途			住宅			辦公室			商業		其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V	V											現況	
3	V	V											現況	
4	V	V	V										現況	
5	V	V											現況	
6	V	V											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing the interior of a room. On the left, a small white sign is attached to a wall, displaying the text 'A-6-07' and '5'. In the center, there is a window with a black frame. The window reflects the exterior of a building, showing vertical architectural elements. The room's walls are a light, neutral color.

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing the exterior of a building. The wall is made of light-colored bricks. A dark-framed window is visible on the right side. A dark door is partially visible on the far right. A small white sign with some text is hanging from the door handle. A green cable runs diagonally across the upper left portion of the image. The ceiling above the door is visible, showing some pipes and a light fixture.

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 5 樓之 02												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 5 樓之 03												
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓	✓										現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

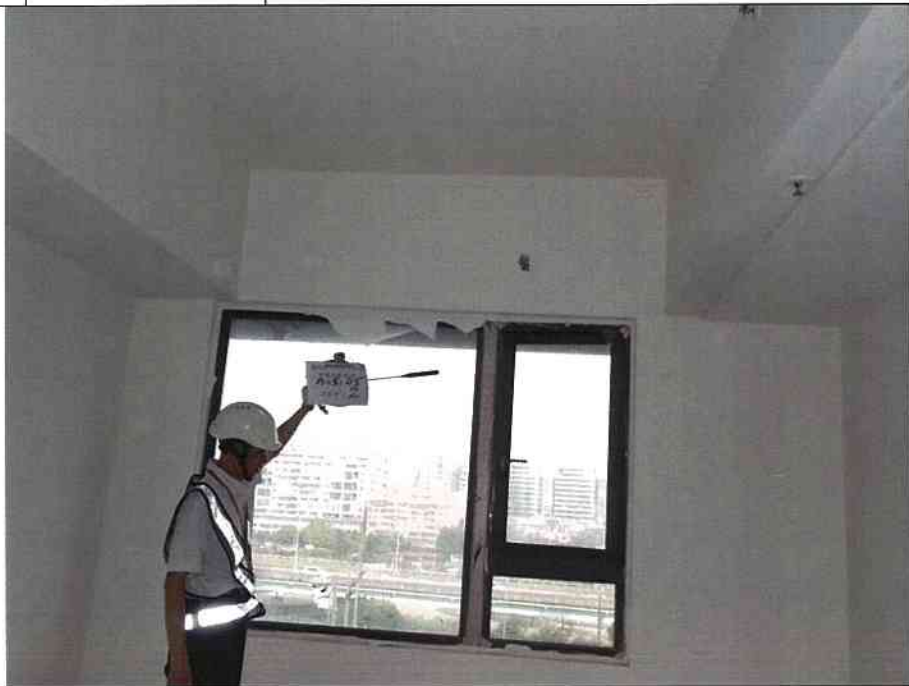
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 5 樓之 05												
構造		V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造		其他			
用途			住宅			辦公室			商業		其他			
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

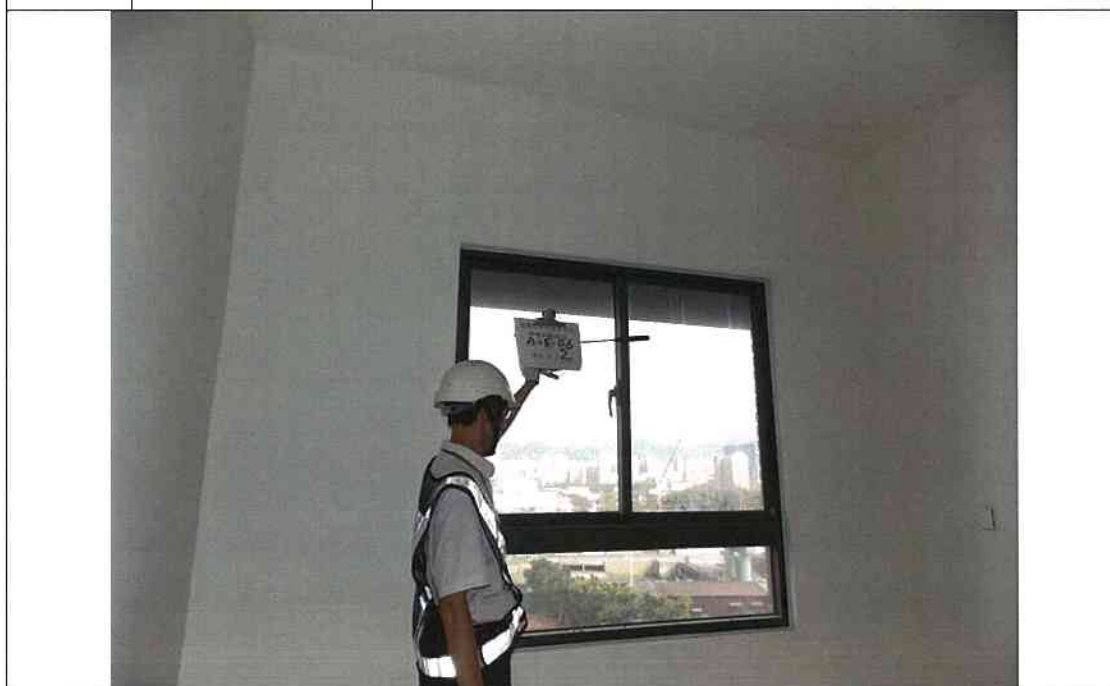
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 5 樓之 06													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 5 樓之 07												
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



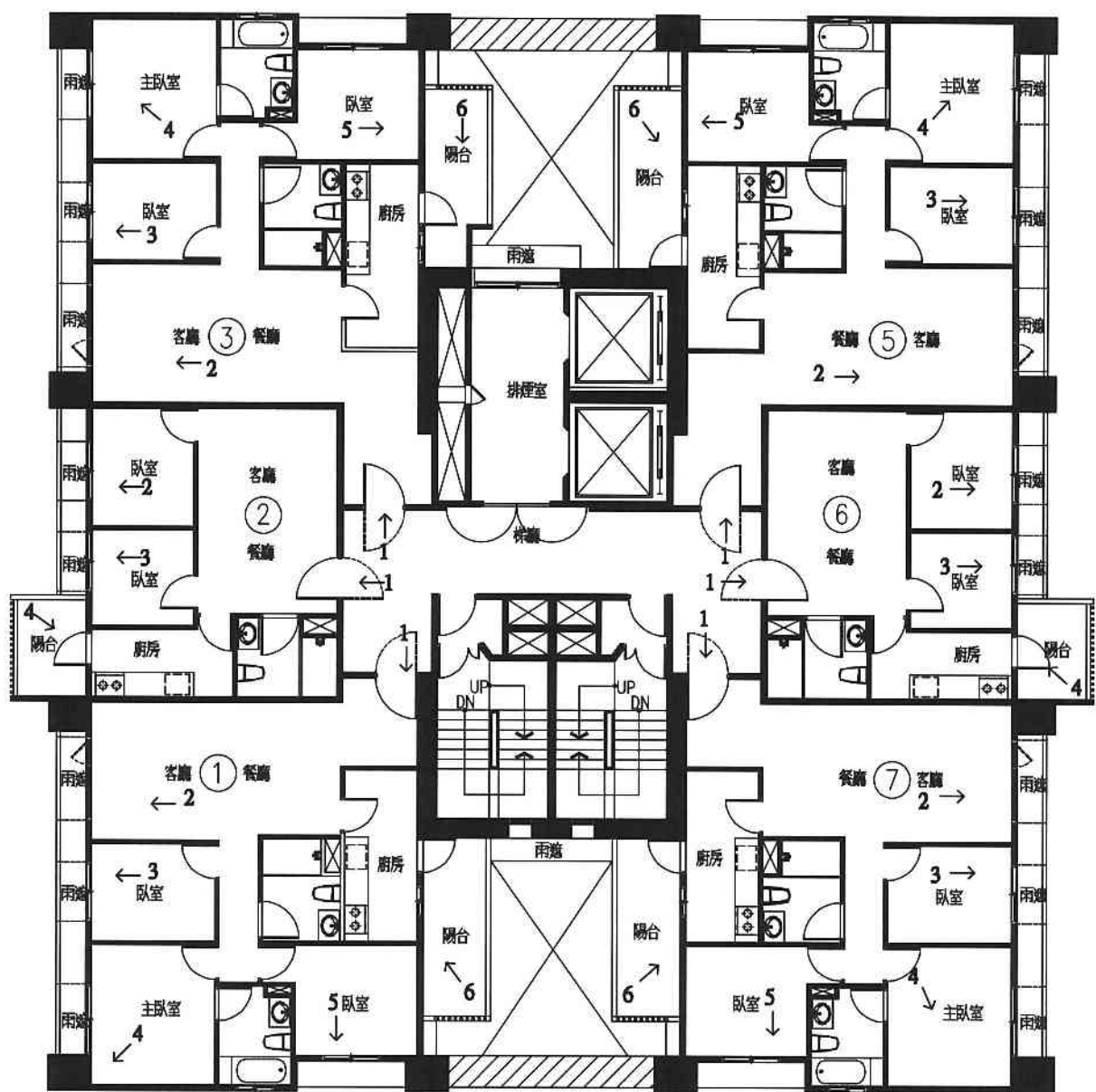
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表

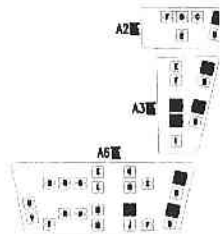


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--



A6區A棟6層平面圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 6 樓之 01												
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 6 樓之 02												
構造		V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途			住宅			辦公室			商業			其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 6 樓之 03												
構造		V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途			住宅			辦公室			商業			其他		
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓	✓										現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

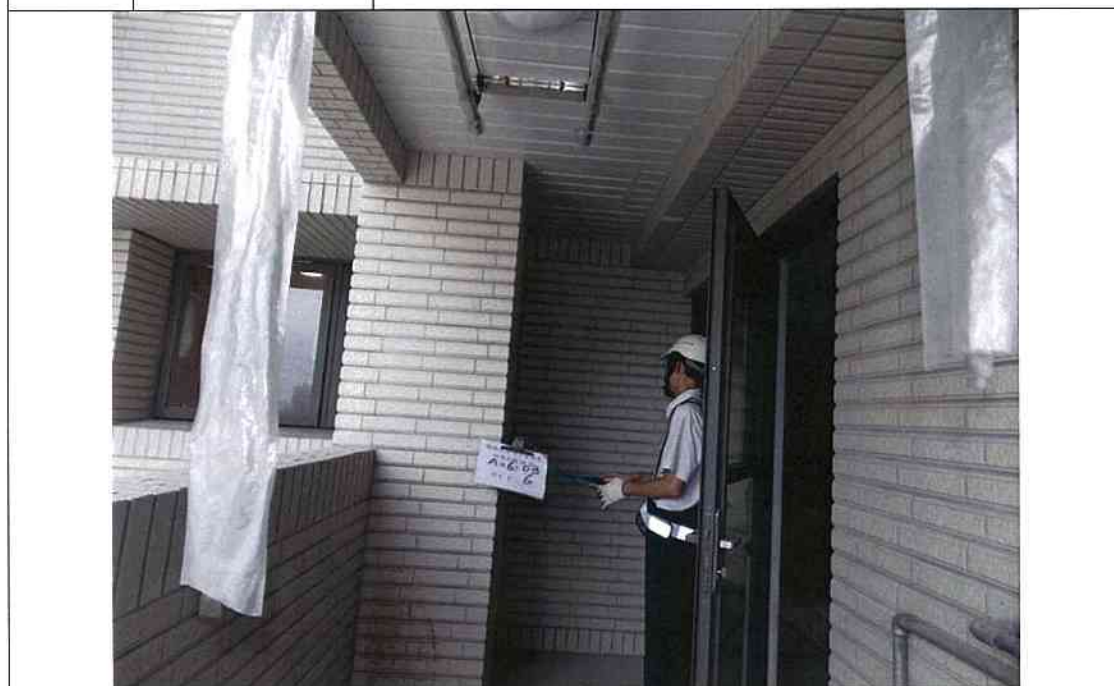
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	説 明	内容：詳建築物現況調査記録表



編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	説 明	内容：詳建築物現況調査記録表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 6 樓之 05												
構造		V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造		其他			
用途			住宅			辦公室			商業		其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 6 樓之 06												
構造		V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造		其他			
用途			住宅			辦公室			商業		其他			
照片 編號		位 置				裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
		全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)						數量
1		V												
2		V	V										現況	
3		V	V										現況	
4		V	V										現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 6 樓之 07												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V	V											現況	
3	V	V											現況	
4	V	V	V										現況	
5	V	V											現況	
6	V	V											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

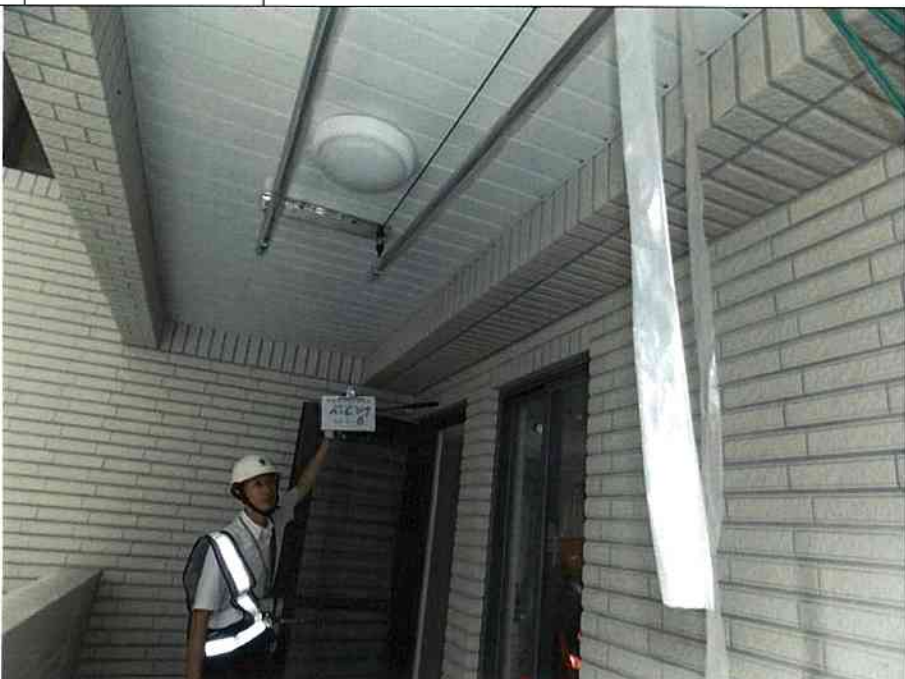
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

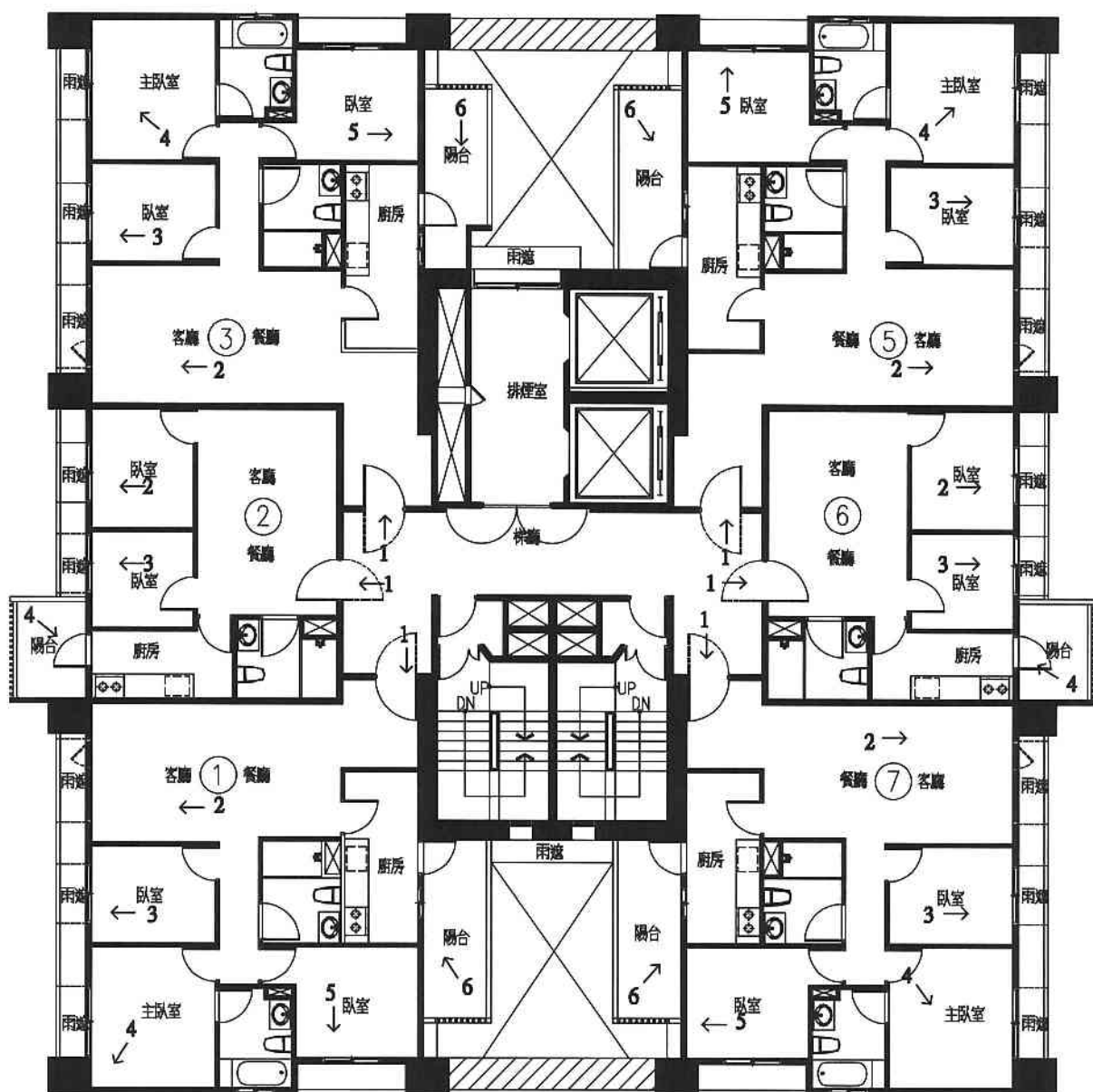


鑑定報告書現況照片

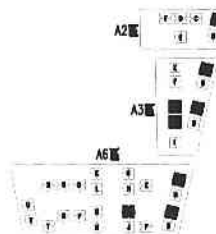
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表





A6區A棟7層平面圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 7 樓之 01												
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 7 樓之 02												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V	V											現況	
3	V	V											現況	
4	V	V											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

		
--	--	--

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 7 樓之 03												
構造		V 鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓	✓										現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 7 樓之 05												
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 7 樓之 06												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V	V											現況
3	V	V											現況
4	V	V											現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 7 樓之 07												
構造	V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造		其他				
用途		住宅			辦公室			商業		其他				
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

		
---	--	--

號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a construction worker wearing a white hard hat and a high-visibility safety vest. The worker is standing in an interior space, holding a clipboard and a pen, and appears to be taking notes or inspecting something. In the background, there is a large window with a black frame. Through the window, a cityscape is visible, including several tall buildings and greenery. The interior walls are light-colored, and the ceiling has some visible fixtures.

鑑定報告書現況照片

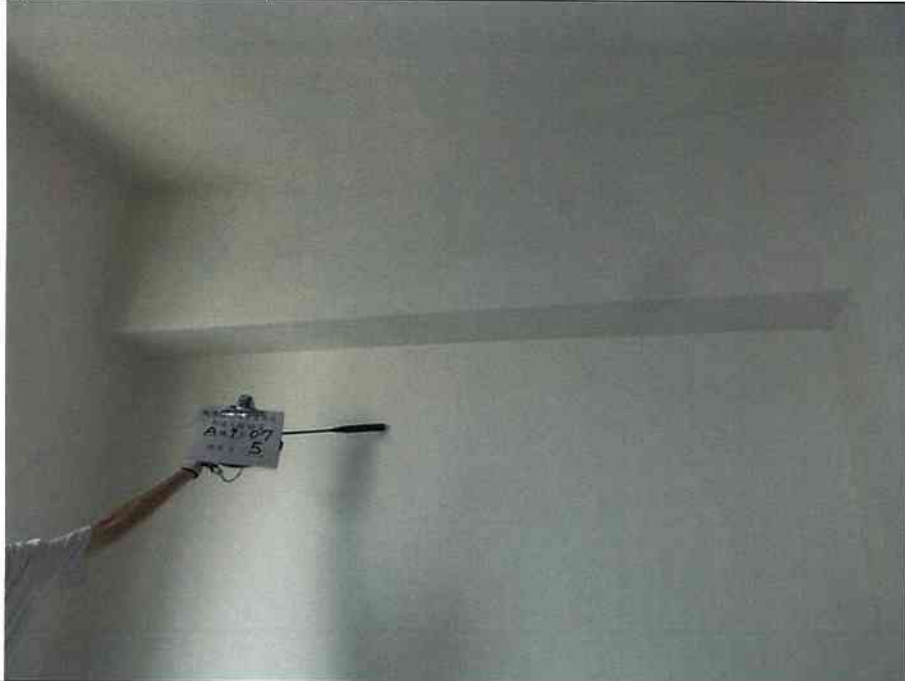
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



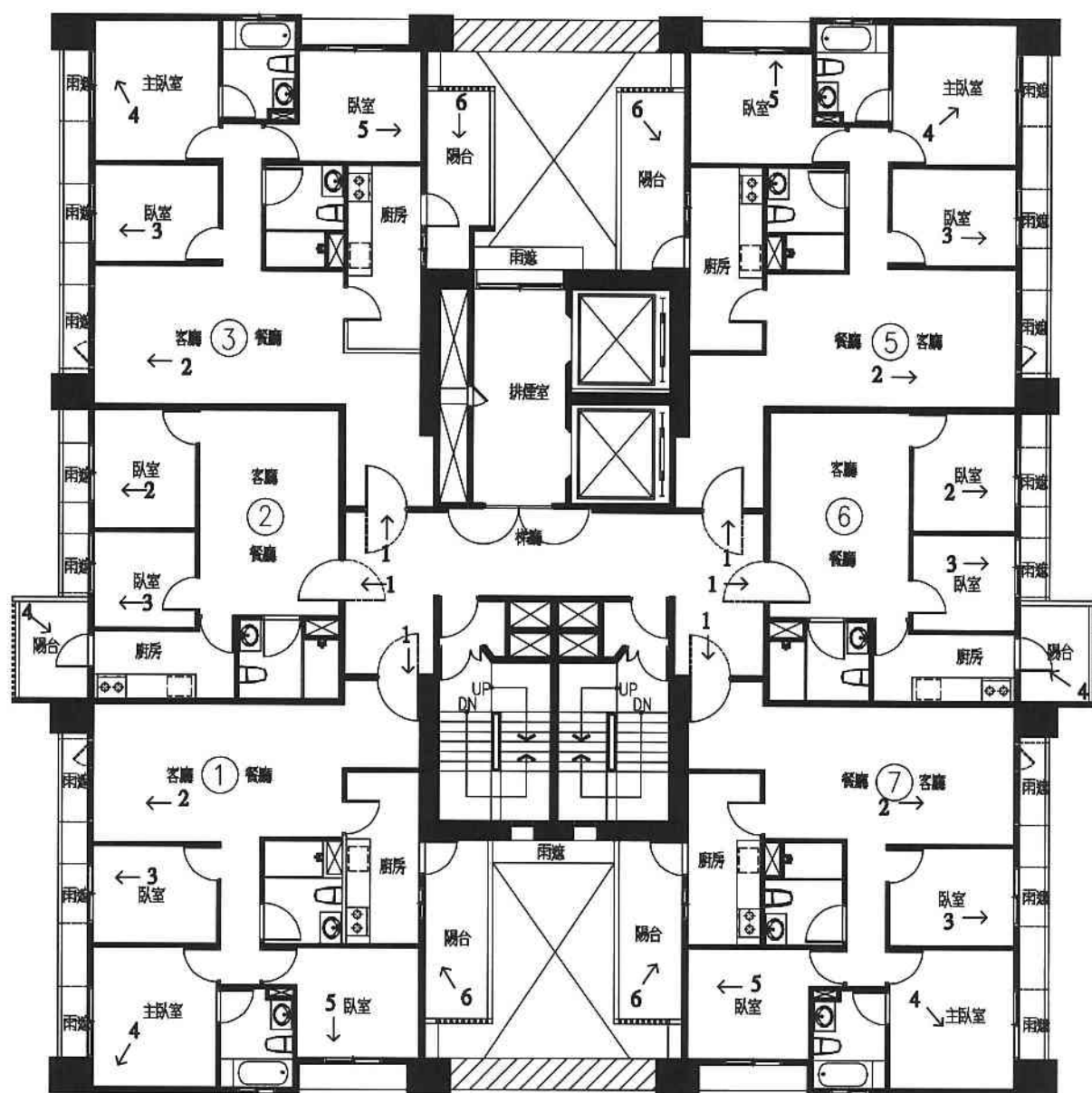
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



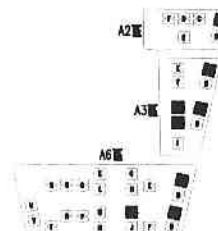
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		



A6區A棟8層平面圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 8 樓之 01													
構造	V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 8 樓之 02												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

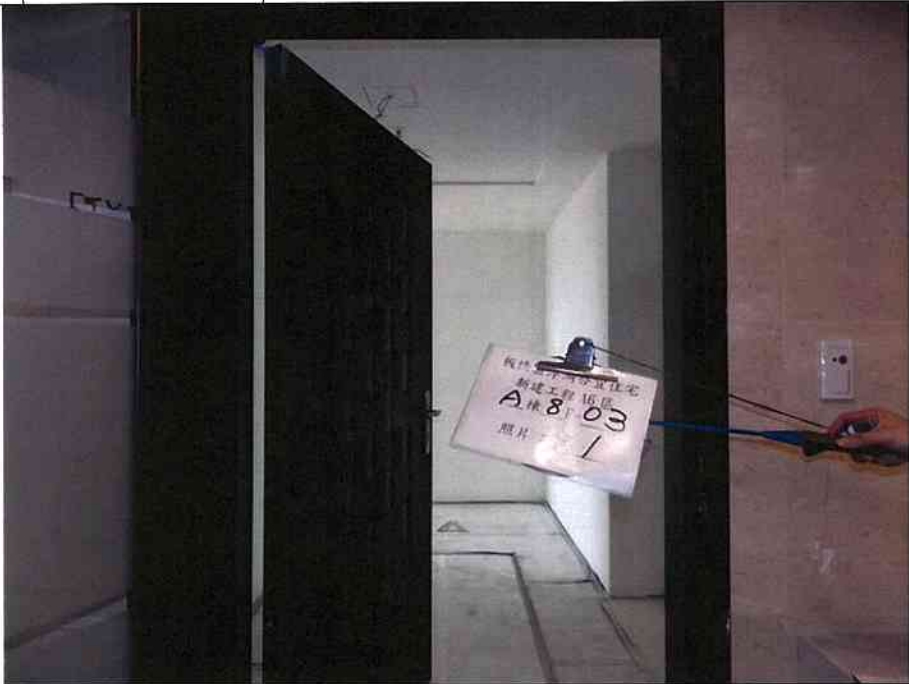


建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 8 樓之 03												
構造	V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓	✓										現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

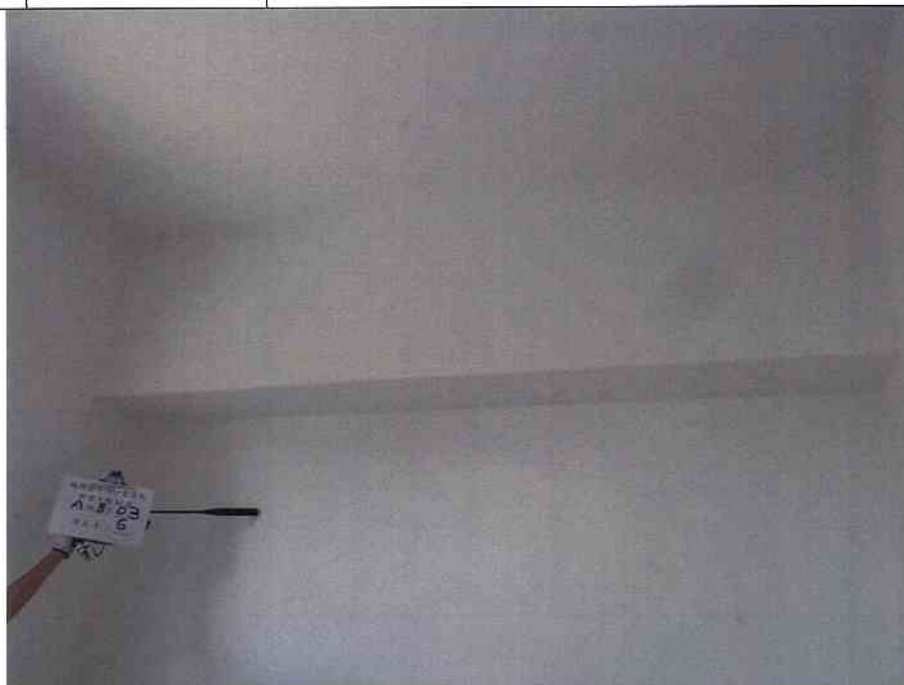


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 8 樓之 05												
構造	V	鋼筋混凝土				鋼構造		加強磚造		其他				
用途		住宅				辦公室		商業		其他				
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 8 樓之 06													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√	√											現況	
3	√	√											現況	
4	√	√											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 8 樓之 07												
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph of a worker in a white shirt and hard hat holding a sign with 'A-8F-22' and '4' in front of a window. The worker is standing in a room with white walls and a tiled floor. The window is large and has a black frame. The sign is white with black text. The worker is holding the sign up to the window.

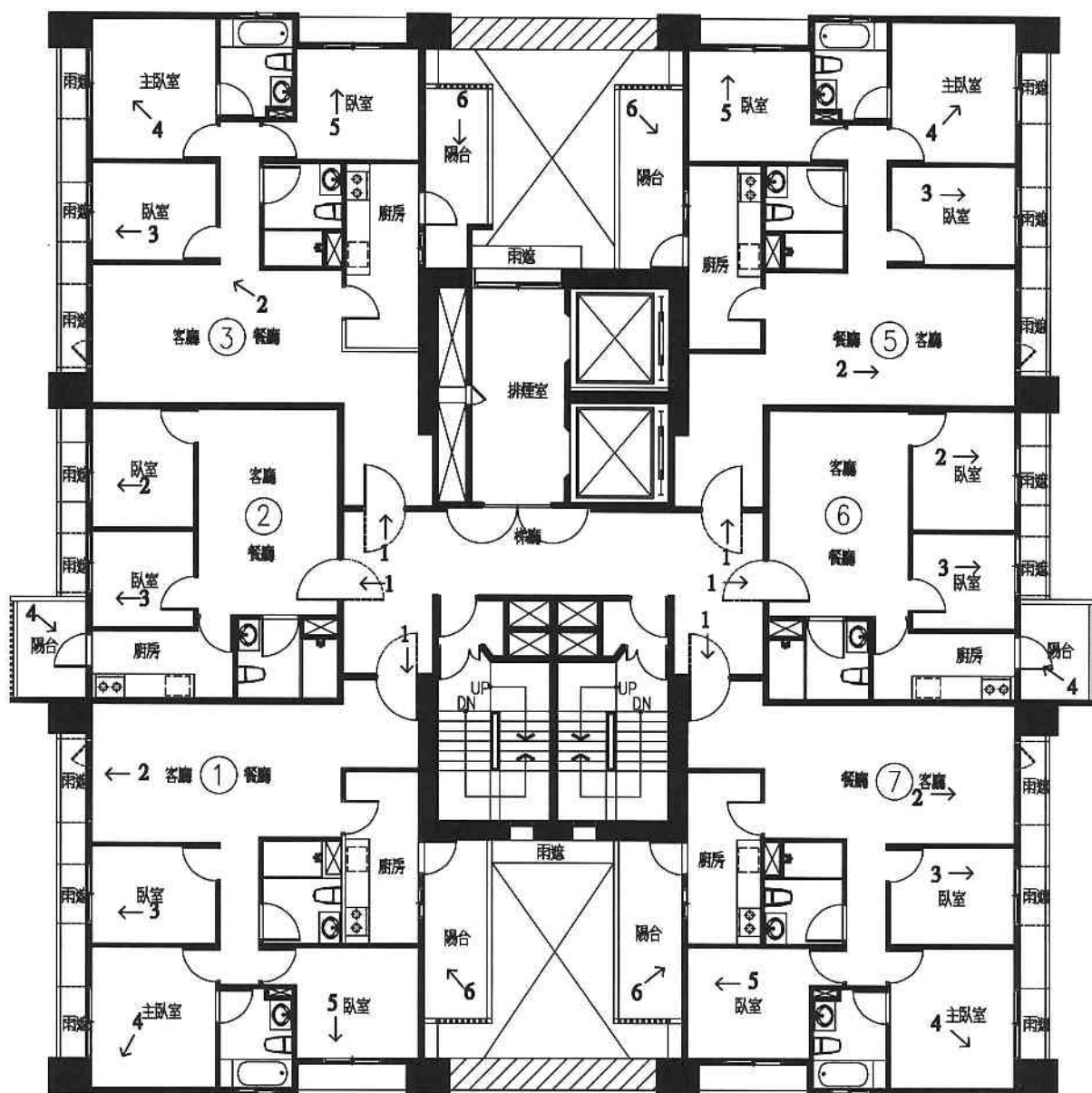
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表

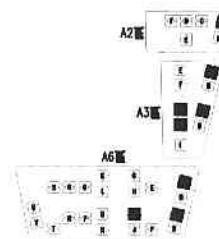


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表





A6區A棟9層平面圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 9 樓之 01												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V	V											現況	
3	V	V											現況	
4	V	V	V										現況	
5	V	V											現況	
6	V	V											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



A photograph showing a person wearing a white hard hat and a high-visibility safety vest over a white shirt. The person is standing in a doorway, holding a clipboard with a piece of paper attached. The paper has handwritten text: "A座 9.01" and "樓層: 1". On the wall to the right of the doorway, there is a white sign with the text "F-01". The doorway leads to a hallway with a light-colored floor and walls.

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	説 明	内容：詳建築物現況調査記録表
		

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	説 明	内容：詳建築物現況調査記録表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 9 樓之 02												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V	V											現況	
3	V	V											現況	
4	V	V											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 9 樓之 03											
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V	V											現況
3	V	V											現況
4	V	V	V										現況
5	V	V											現況
6	V	V	V										現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 9 樓之 05												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓	✓										現況
5	✓	✓											現況
6	✓	✓											現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a construction worker wearing a white hard hat, a light-colored long-sleeved shirt, and a high-visibility safety vest. The worker is standing in an interior space, possibly a room under renovation, and is holding a clipboard with a tag that reads 'A-05'. The worker is pointing towards a large window or glass door. Outside the window, a cityscape with various buildings is visible. The interior walls are a light color, and there are some small dark spots or marks on the ceiling and walls.

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 9 樓之 06											
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓											現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 9 樓之 07												
構造	V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造		其他				
用途		住宅			辦公室			商業		其他				
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

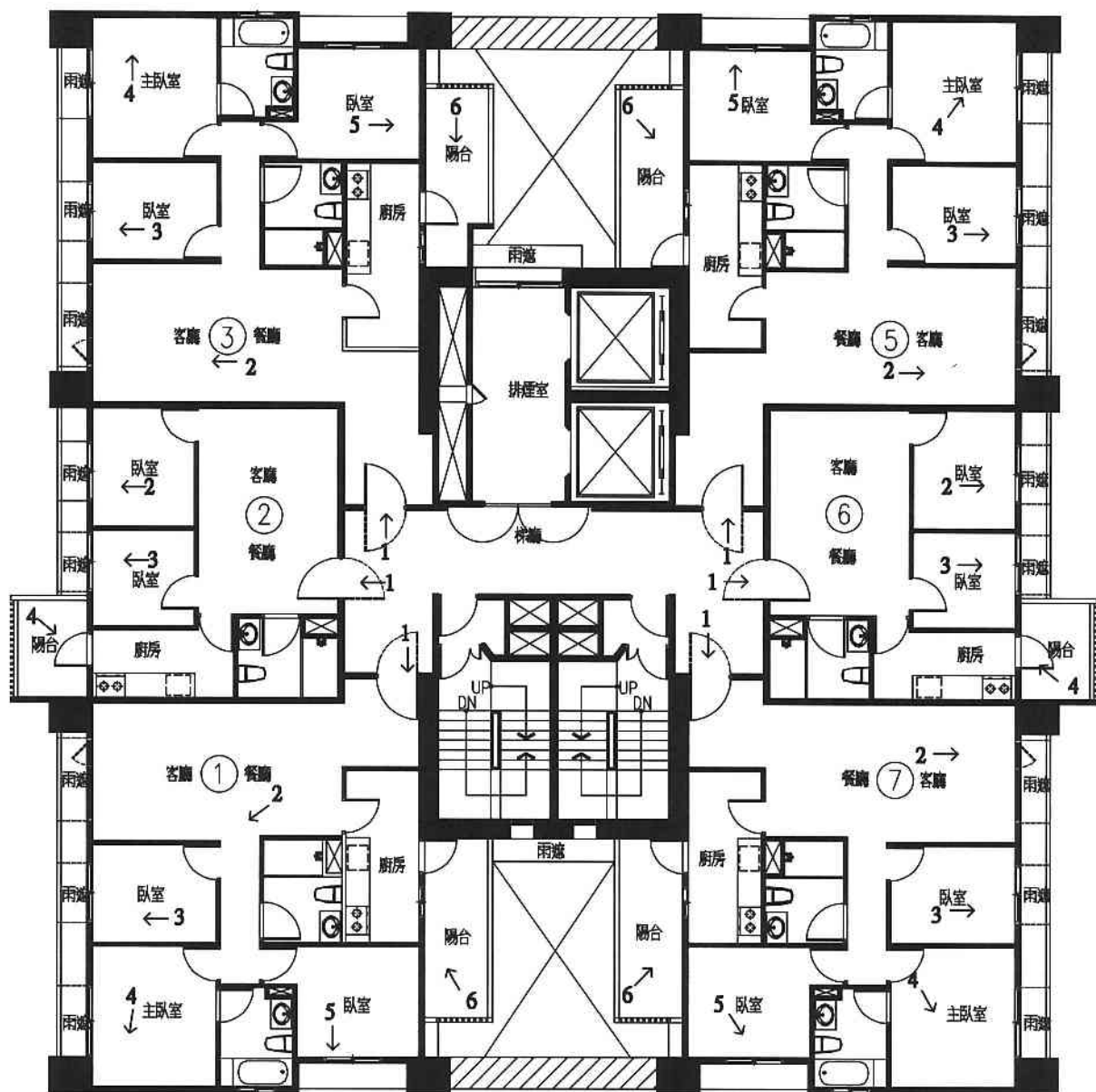


鑑定報告書現況照片

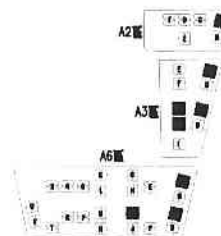
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		



A6區A棟10層平面圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 10 樓之 01												
構造		V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途			住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 10 樓之 02												
構造		V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途			住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 10 樓之 03												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V	V											現況
3	V	V											現況
4	V	V											現況
5	V	V											現況
6	V	V	V										現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說 明	内容：詳建築物現況調查紀錄表



編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說 明	内容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 10 樓之 05												
構造	V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途		住宅			辦公室			商業			其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V	V											現況
3	V	V											現況
4	V	V	V										現況
5	V	V											現況
6	V	V											現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說 明	内容：詳建築物現況調查紀錄表



編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說 明	内容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 10 樓之 06													
構造	V	鋼筋混凝土				鋼構造		加強磚造		其他				
用途		住宅				辦公室		商業		其他				
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V	V											現況	
3	V	V											現況	
4	V	V											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 10 樓之 07												
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

		
---	--	--

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

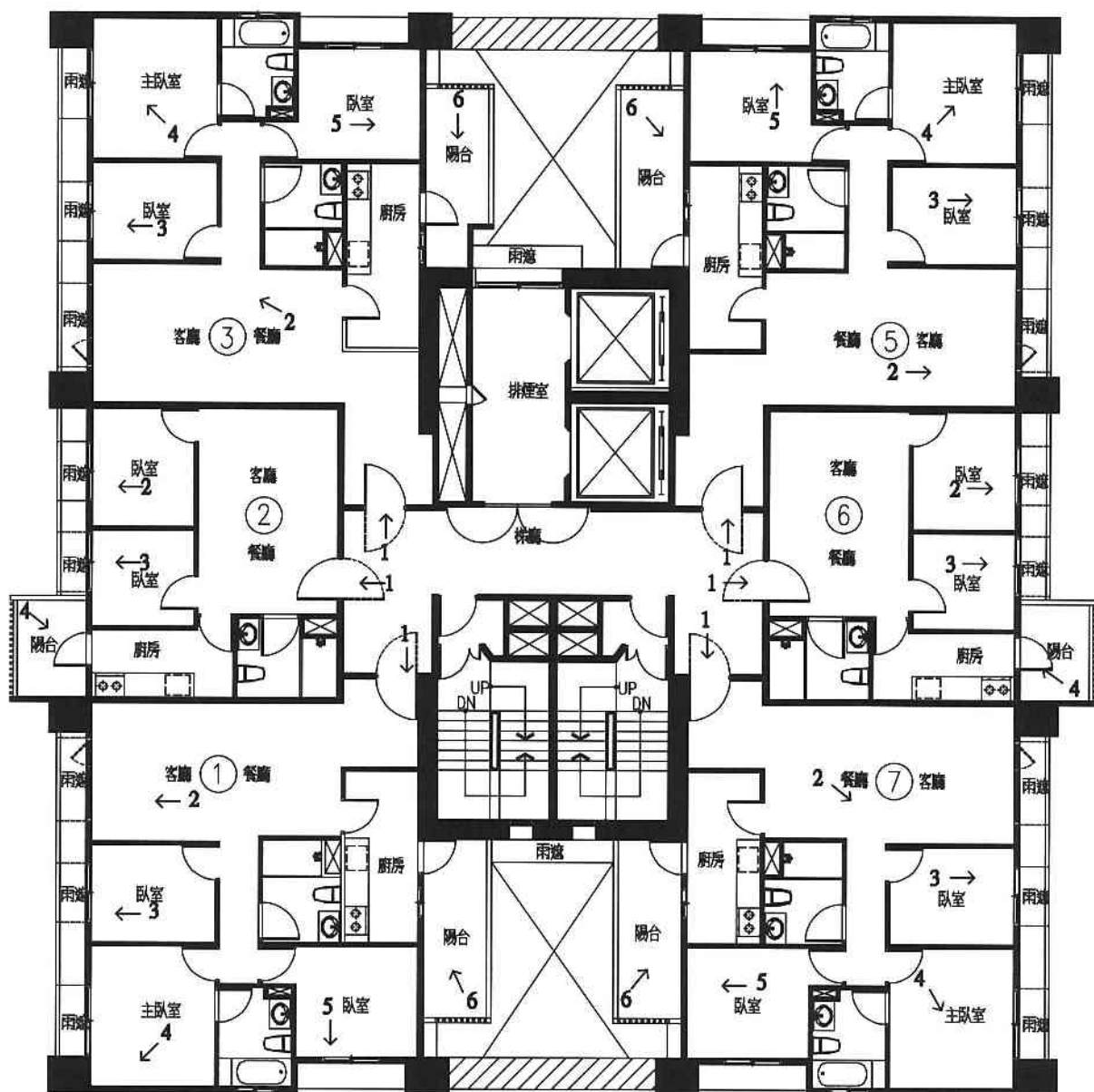


鑑定報告書現況照片

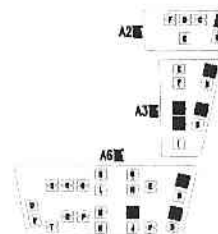
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--



A6區A棟11層平面圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 11 樓之 01											
構造		V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他	
用途			住宅			辦公室			商業			其他	
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓	✓										現況
5	✓	✓											現況
6	✓	✓											現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

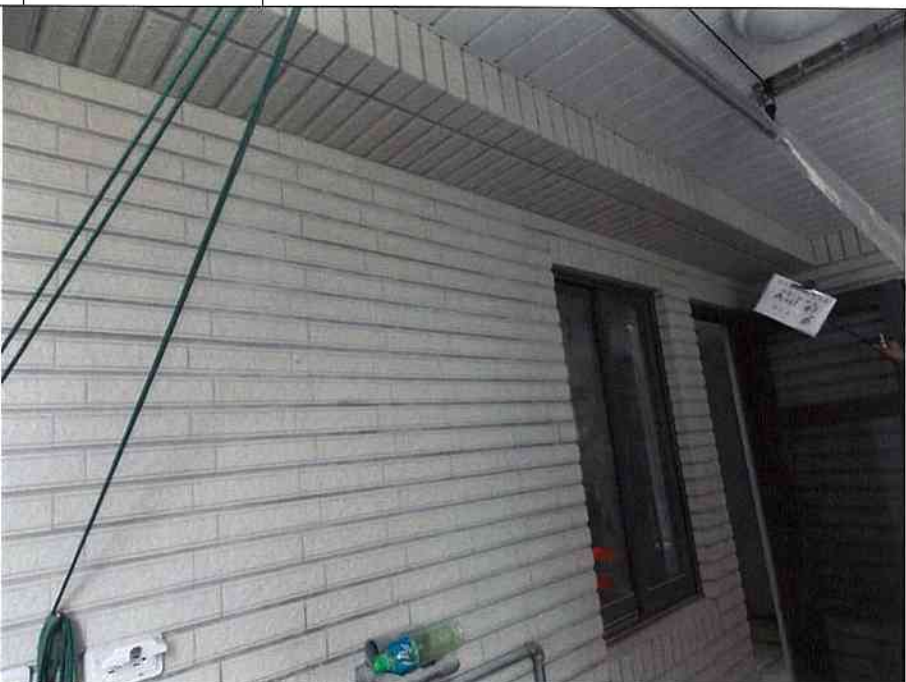
A photograph showing a construction worker wearing a white hard hat and a high-visibility safety vest over a grey shirt and dark pants. The worker is standing in a room with light-colored walls and a concrete floor. They are holding a small white sign with black text that reads "A-11F-4" up towards a large, multi-paned window. The window looks out onto a building with a grid-like facade. The room appears to be under construction or renovation.

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 11 樓之 02												
構造		V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途			住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V	V											現況	
3	V	V											現況	
4	V	V											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
實值為編號 2 誤值為編號 3		
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		實值為編號 3 誤值為編號 4
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		實值為編號 4 誤值為編號 5



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 11 樓之 03												
構造	V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途		住宅			辦公室			商業			其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V	V											現況
3	V	V											現況
4	V	V	V										現況
5	V	V											現況
6	V	V	V										現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 11 樓之 05												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V	V											現況
3	V	V											現況
4	V	V	V										現況
5	V	V											現況
6	V	V											現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a worker in a white hard hat and safety vest opening a dark wooden door. A sign is attached to the door with the text 'A-11-05' and '1'. The sign also has some smaller text at the top that is partially obscured. The worker is standing to the right of the door, and the interior of the room is visible through the opening.

號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 11 樓之 06												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓											現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 11 樓之 07												
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

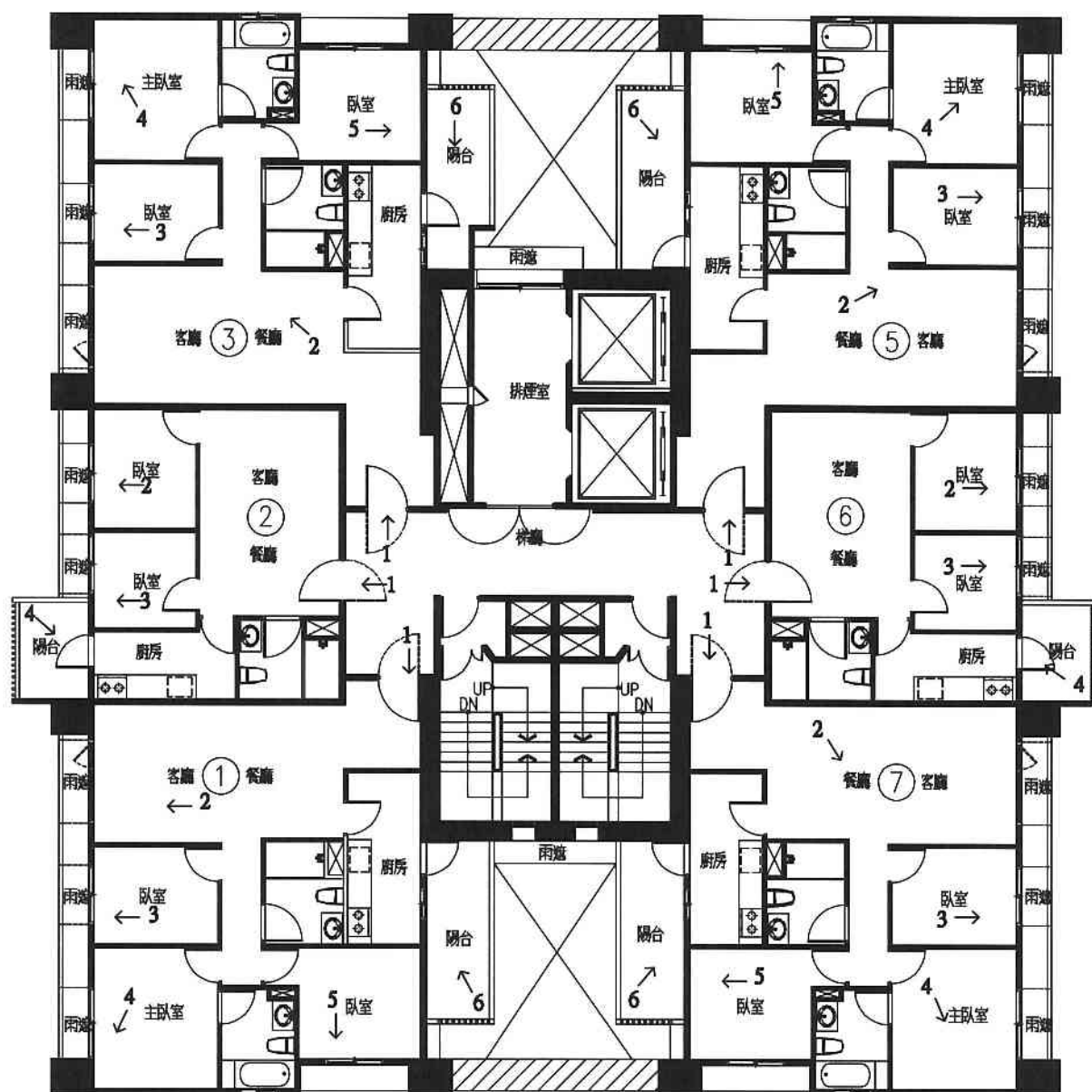


鑑定報告書現況照片

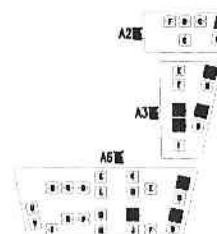
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		



A6區A棟12層平面圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 12 樓之 01												
構造	V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 12 樓之 02													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a construction worker wearing a white hard hat and a safety vest. The worker is standing in front of a large window, holding a white sign with black text that reads "A12-02 3". The window looks out onto a cityscape with various buildings and greenery. The interior wall is a light, neutral color.

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a worker in a white hard hat and safety vest standing in front of a building with a textured, light-colored facade. The worker is holding a white sign with black text that reads "A12-02 4". The sign also has some smaller text at the top, which is partially obscured. The building has a dark door or window frame. Two green cables run vertically along the left side of the frame.

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 12 樓之 03												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V	V											現況
3	V	V											現況
4	V	V	V										現況
5	V	V											現況
6	V	V	V										現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編 號	說 明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 12 樓之 05												
構造	V	鋼筋混凝土				鋼構造		加強磚造		其他				
用途		住宅				辦公室		商業		其他				
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全	梁	柱	結	平	長	寬	數	落	水	斑	裂	註	
	景			構	頂	(m)	(mm)	量						
1	V													
2	V	V											現況	
3	V	V											現況	
4	V	V	V										現況	
5	V	V											現況	
6	V	V											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

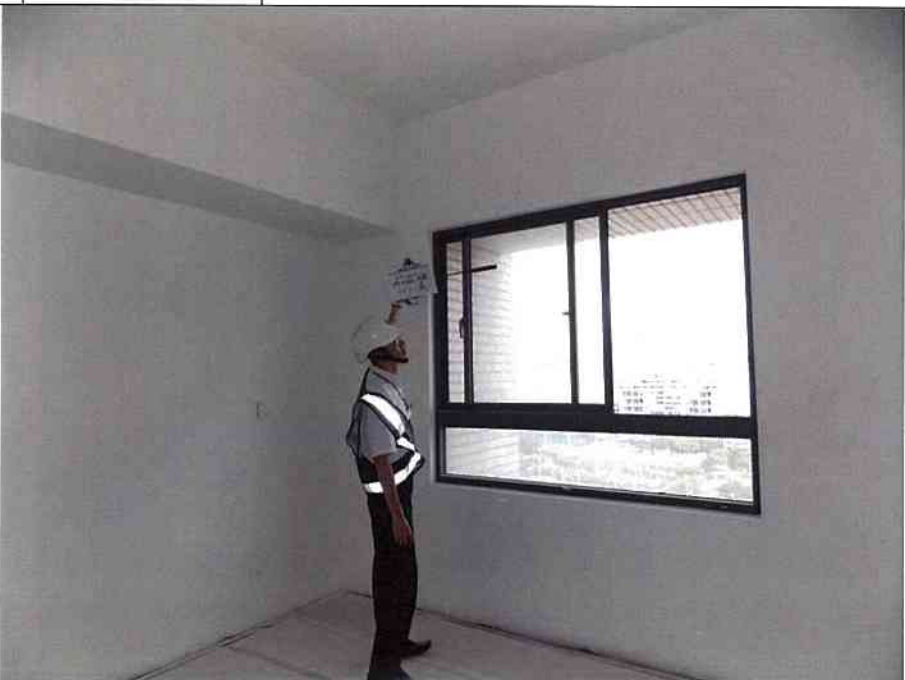


鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

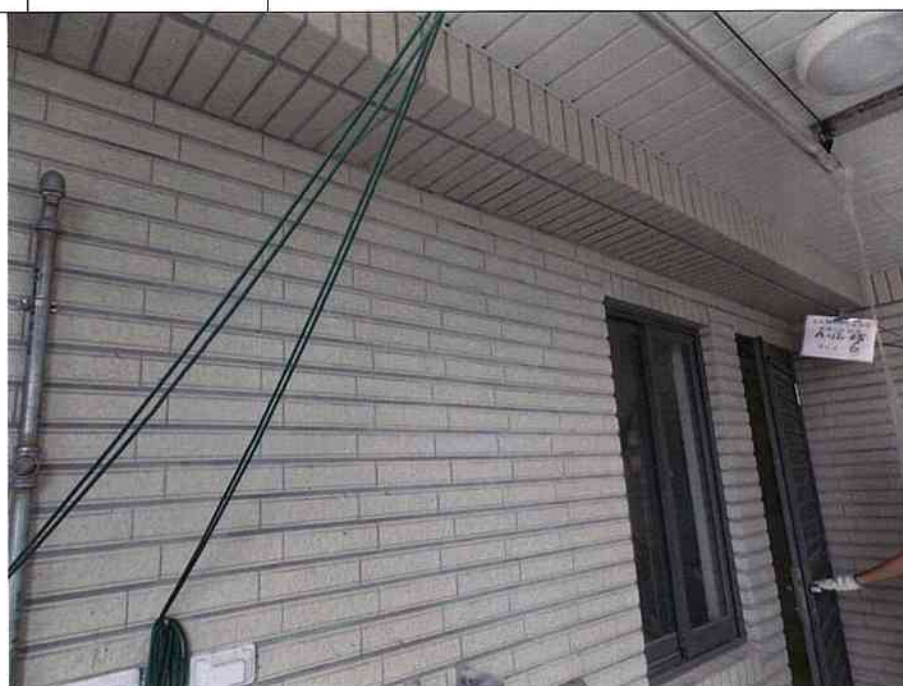


鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

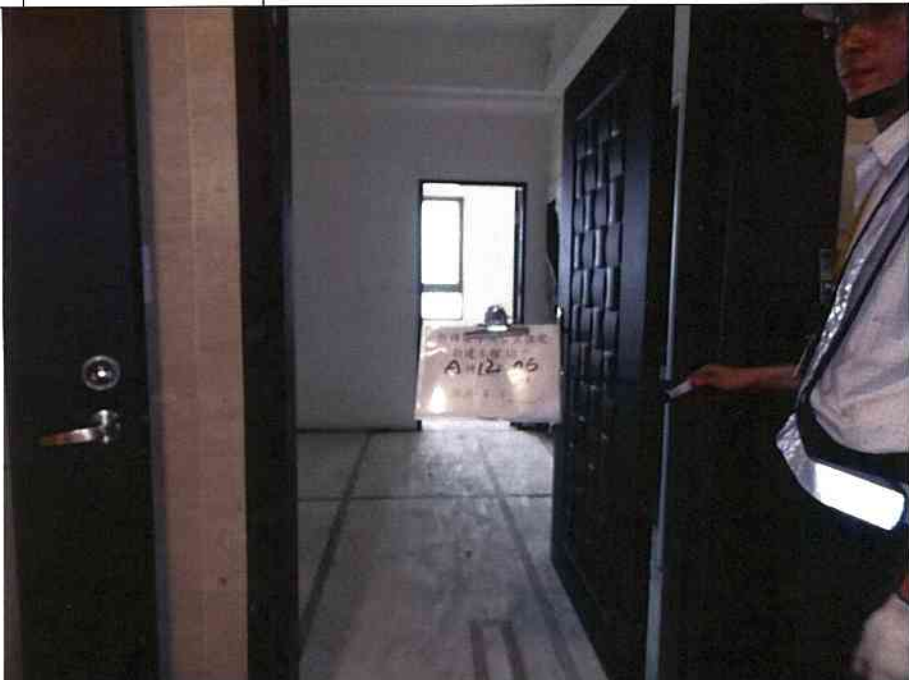


建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 12 樓之 06												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V	V											現況
3	V	V											現況
4	V	V											現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 12 樓之 07												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V	V											現況	
3	V	V											現況	
4	V	V	V										現況	
5	V	V											現況	
6	V	V											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

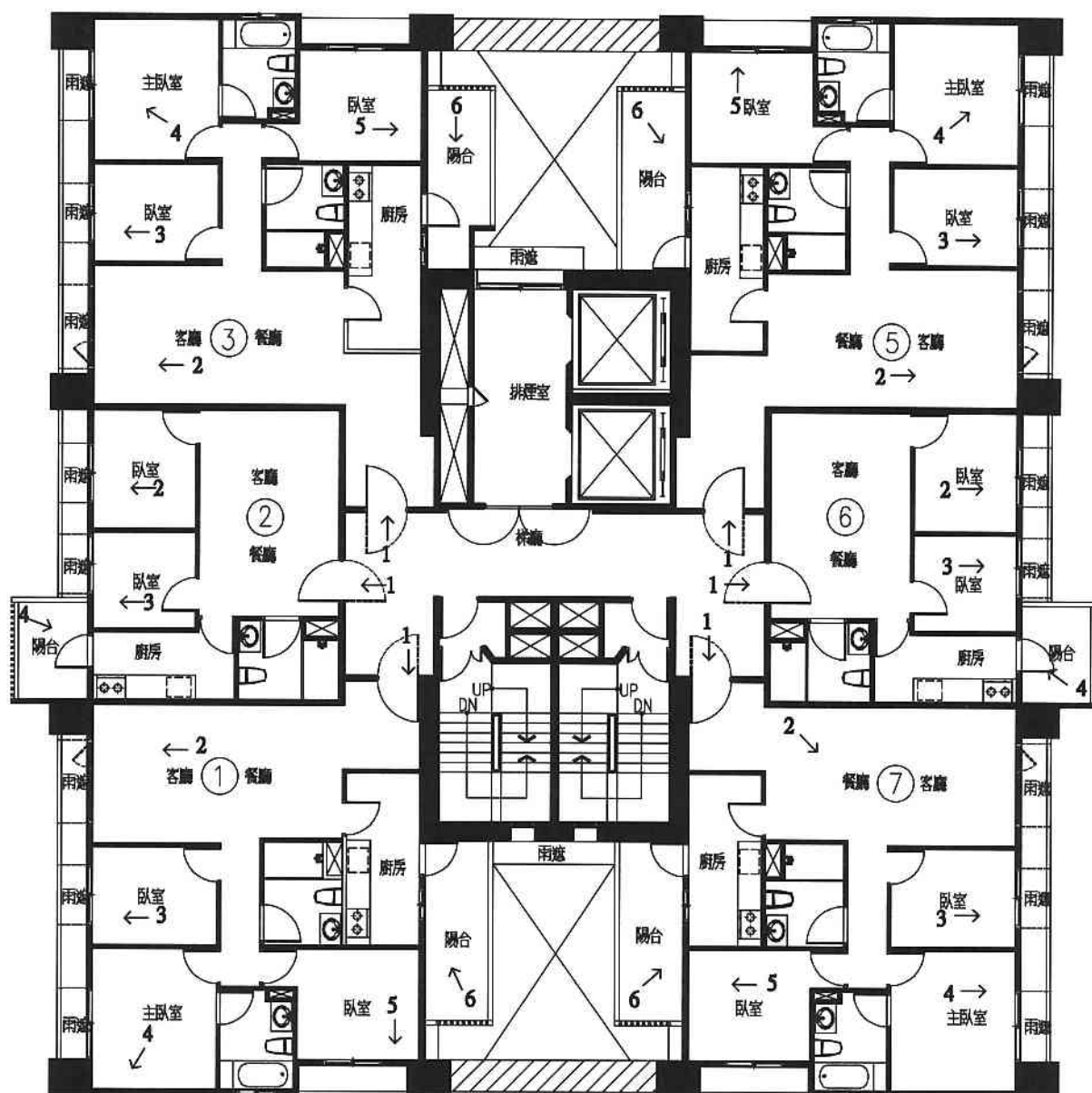


鑑定報告書現況照片

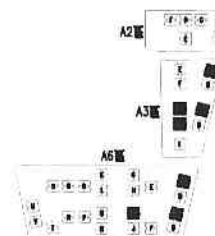
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表





A6區A棟13層平面圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 13 樓之 01												
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 13 樓之 02												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a close-up of a ceiling with a textured, grid-like pattern. A small white sign is attached to the ceiling, displaying the text 'A-13F-02' and '4'.

建物現況調查紀錄表

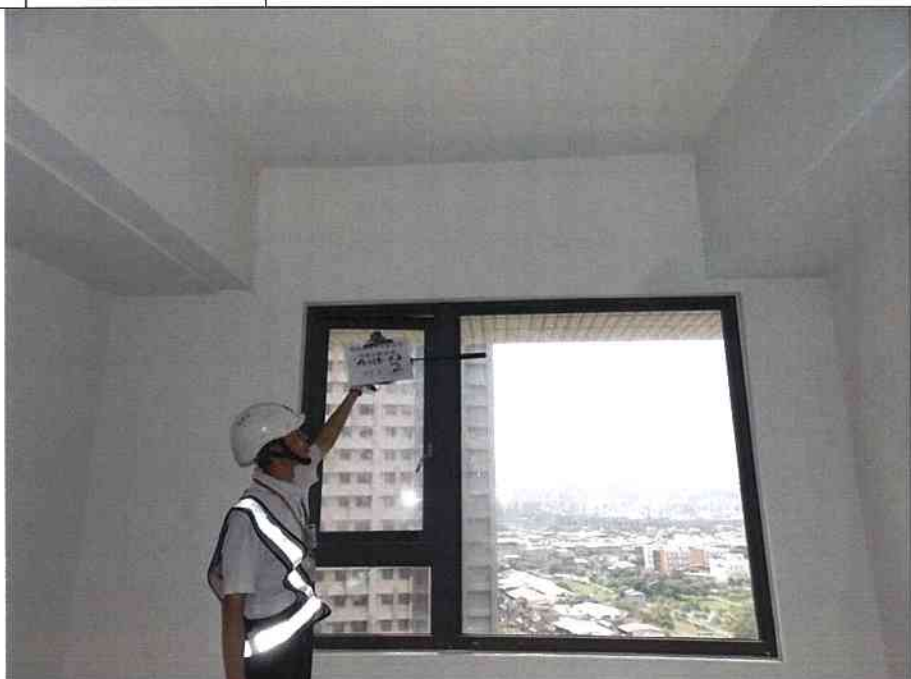
調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 13 樓之 03												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V	V											現況
3	V	V											現況
4	V	V	V										現況
5	V	V											現況
6	V	V	V										現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說 明	内容：詳建築物現況調查紀錄表



編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說 明	内容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 13 樓之 05												
構造		V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造		其他			
用途			住宅			辦公室			商業		其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 13 樓之 06														
構造	V	鋼筋混凝土				鋼構造				加強磚造				其他	
用途		住宅				辦公室				商業				其他	
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備		
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註		
1	V														
2	V	V											現況		
3	V	V											現況		
4	V	V											現況		
5	以下空白														
6															
7															
8															
9															
10															
11															
12															
13															
14															
15															

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



A photograph showing the interior of a building, likely a hallway or room. A dark door is visible on the left, and a window is on the right. A person's hand is holding a blue string tied to the door handle. A white tag is attached to the string, displaying the following text: 板橋區公所委託 建築工程 檢點 A棟(3) 06 照片 1.

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

A construction worker wearing a white hard hat, safety glasses, and a white shirt with a reflective vest is standing in front of a large window. He is holding a clipboard with both hands, and the clipboard has "A-11 3" written on it. The window looks out onto a cityscape with many buildings. The interior wall is a light gray color.

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 13 樓之 07												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓											現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

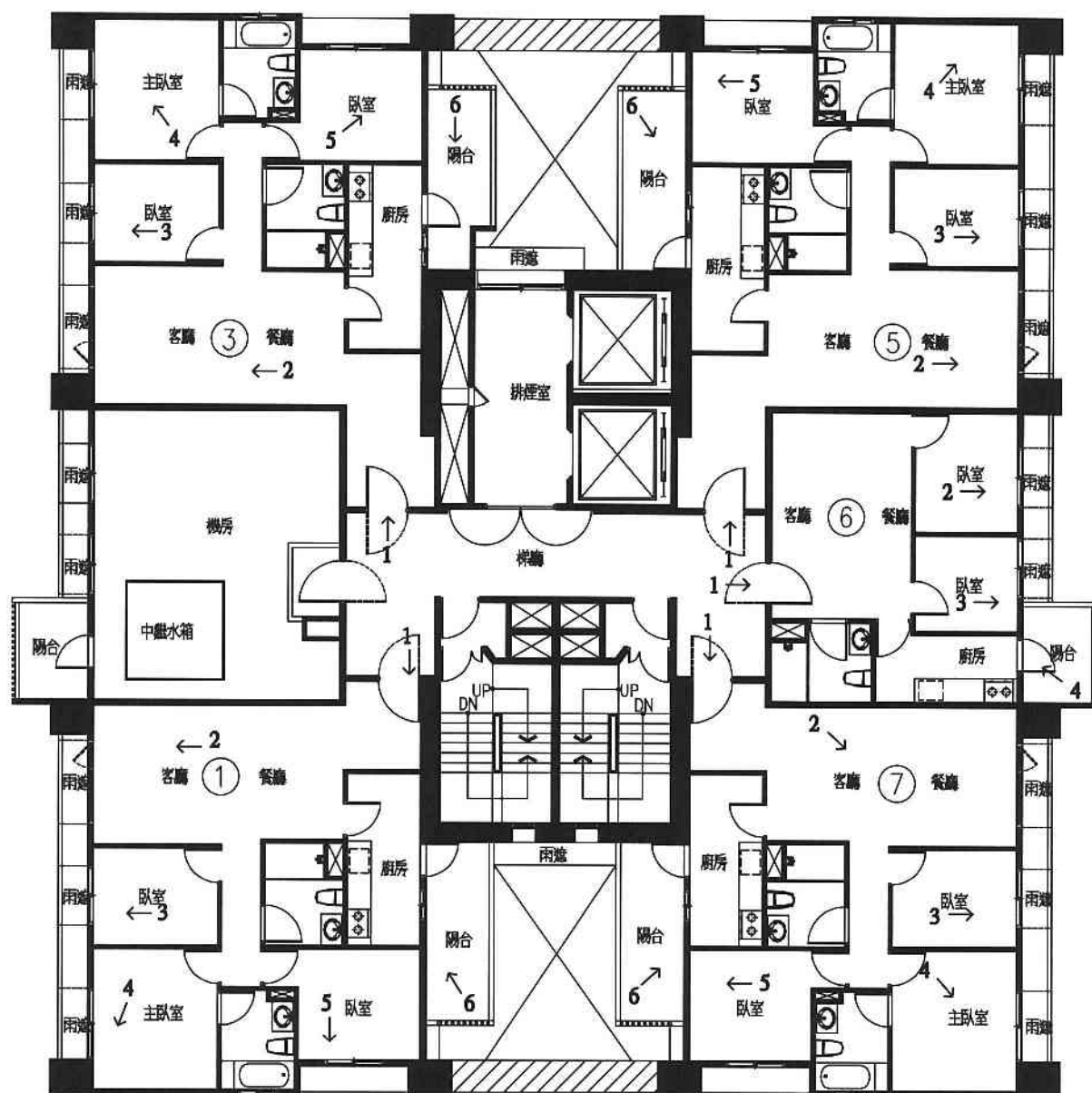
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



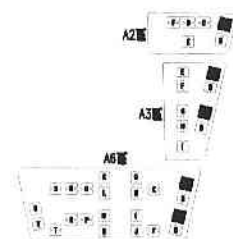
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		



A6區A棟14層平面圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 14 樓之 01												
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說 明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說 明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 14 樓之 03												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V	V											現況	
3	V	V											現況	
4	V	V	V										現況	
5	V	V											現況	
6	V	V	V										現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 14 樓之 05												
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 14 樓之 06												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V	V											現況	
3	V	V											現況	
4	V	V											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



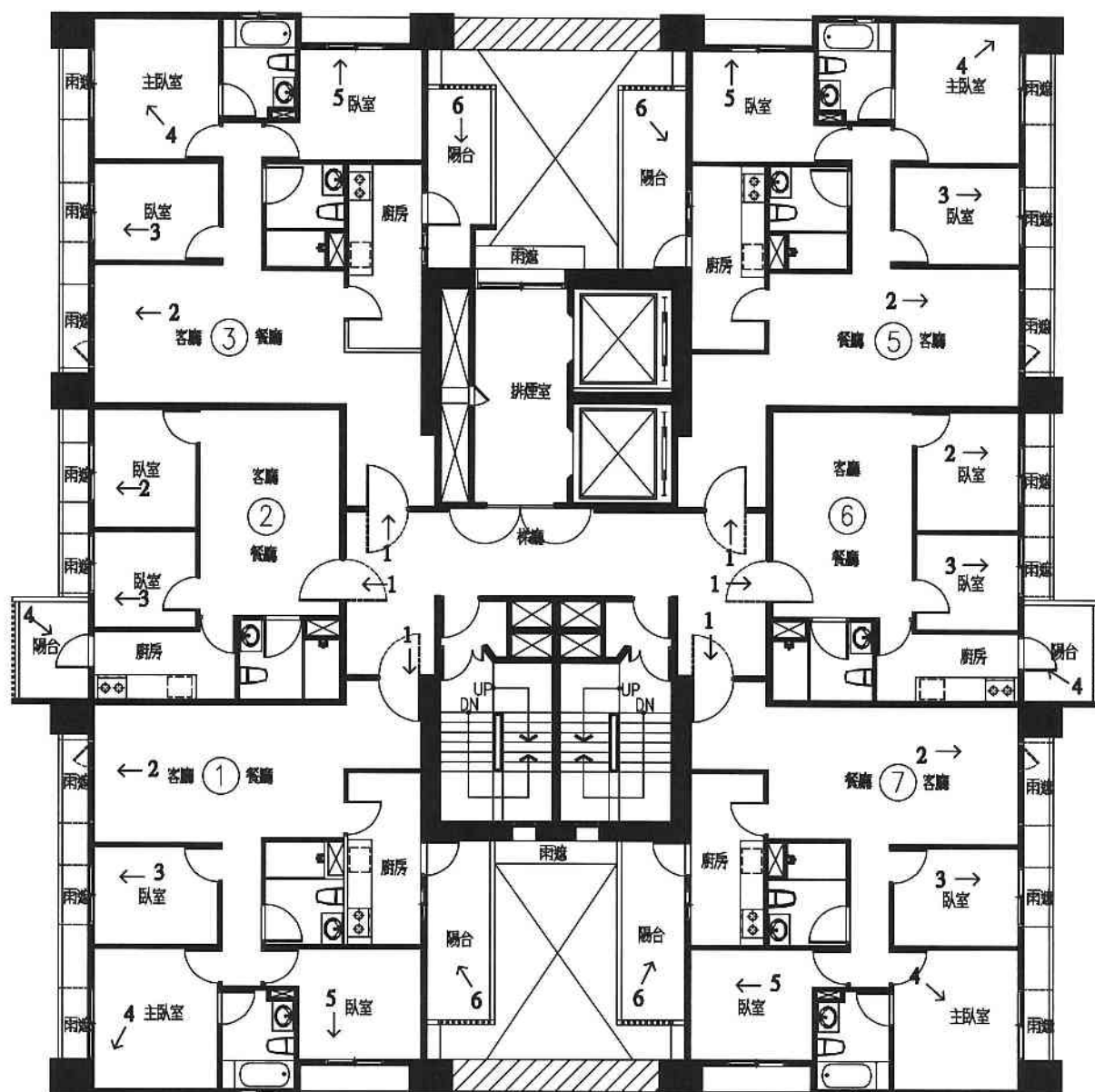
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

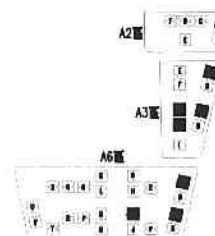


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表





A6區A棟15層平面圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 15 樓之 01												
構造		V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途			住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

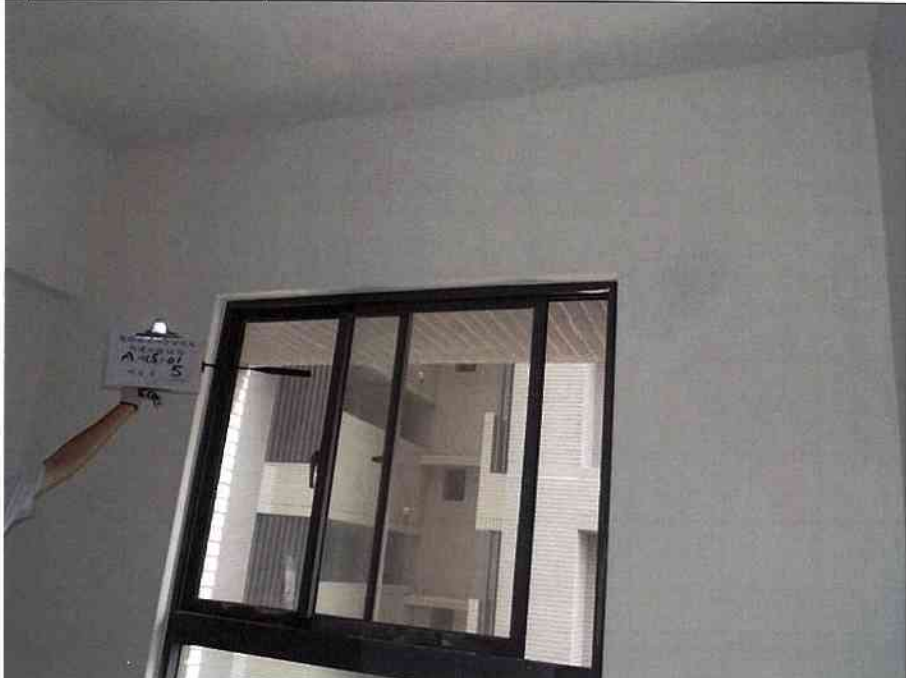


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

		
--	--	--

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 15 樓之 02												
構造		V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途			住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

		
---	--	--

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 15 樓之 03												
構造		V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途			住宅			辦公室			商業			其他		
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1	V													
2	V	V											現況	
3	V	V											現況	
4	V	V	V										現況	
5	V	V											現況	
6	V	V	V										現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a construction worker wearing a white hard hat, safety glasses, and a high-visibility vest. He is standing in an interior room with white walls and ceiling. He is holding a small white sign with black text that reads "A-15-03" up to a window. The window has a black frame and is partially open. Through the window, a view of a cityscape with various buildings and greenery is visible under a bright sky. The room appears to be under construction or renovation, with some visible wiring on the ceiling.

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說 明	内容：詳建築物現況調查紀錄表



編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說 明	内容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 15 樓之 05													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V	V											現況	
3	V	V											現況	
4	V	V	V										現況	
5	V	V											現況	
6	V	V											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

板橋區公所委託住宅
新建工程 16 區
A-15F-05
照片 2 : 1

號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

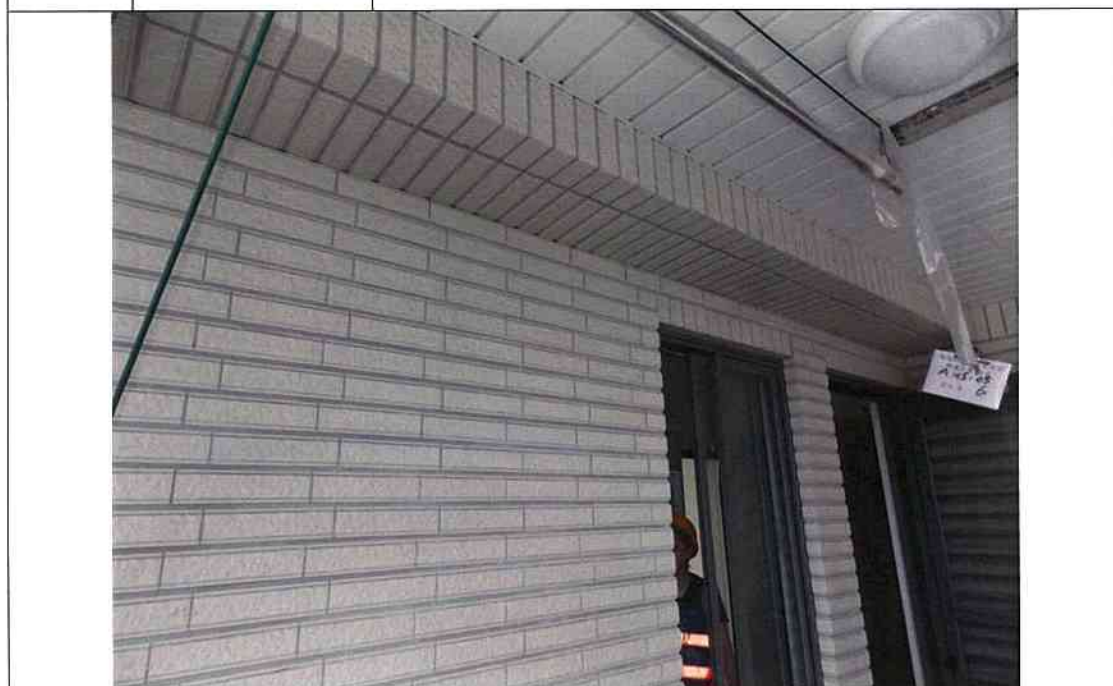


鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 15 樓之 06												
構造	V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途		住宅			辦公室			商業			其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V	V											現況
3	V	V											現況
4	V	V											現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 15 樓之 07												
構造	V	鋼筋混凝土				鋼構造			加強磚造			其他		
用途		住宅				辦公室			商業			其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V	V											現況	
3	V	V											現況	
4	V	V	V										現況	
5	V	V											現況	
6	V	V											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

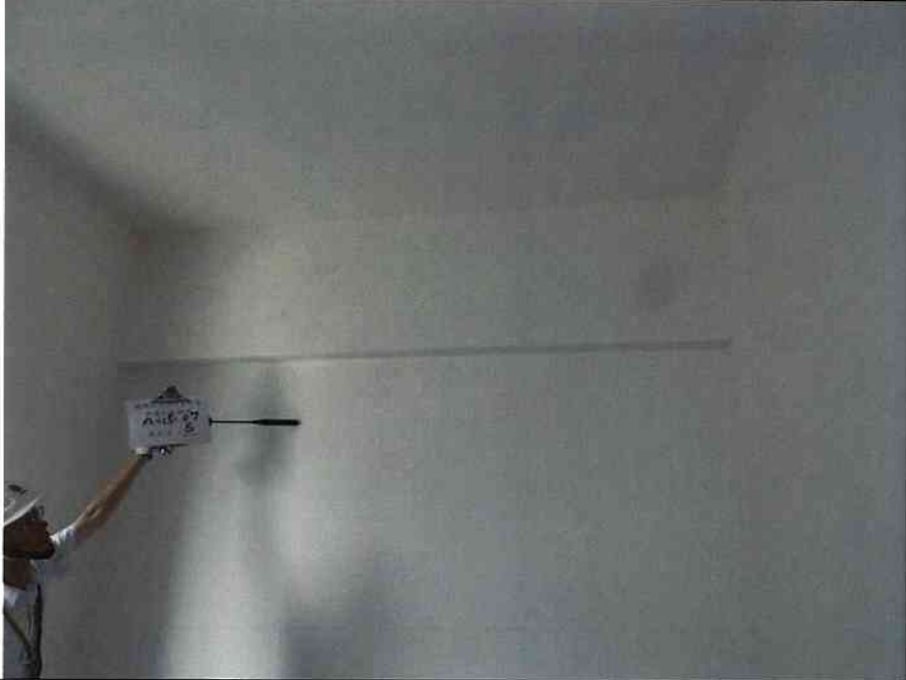
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



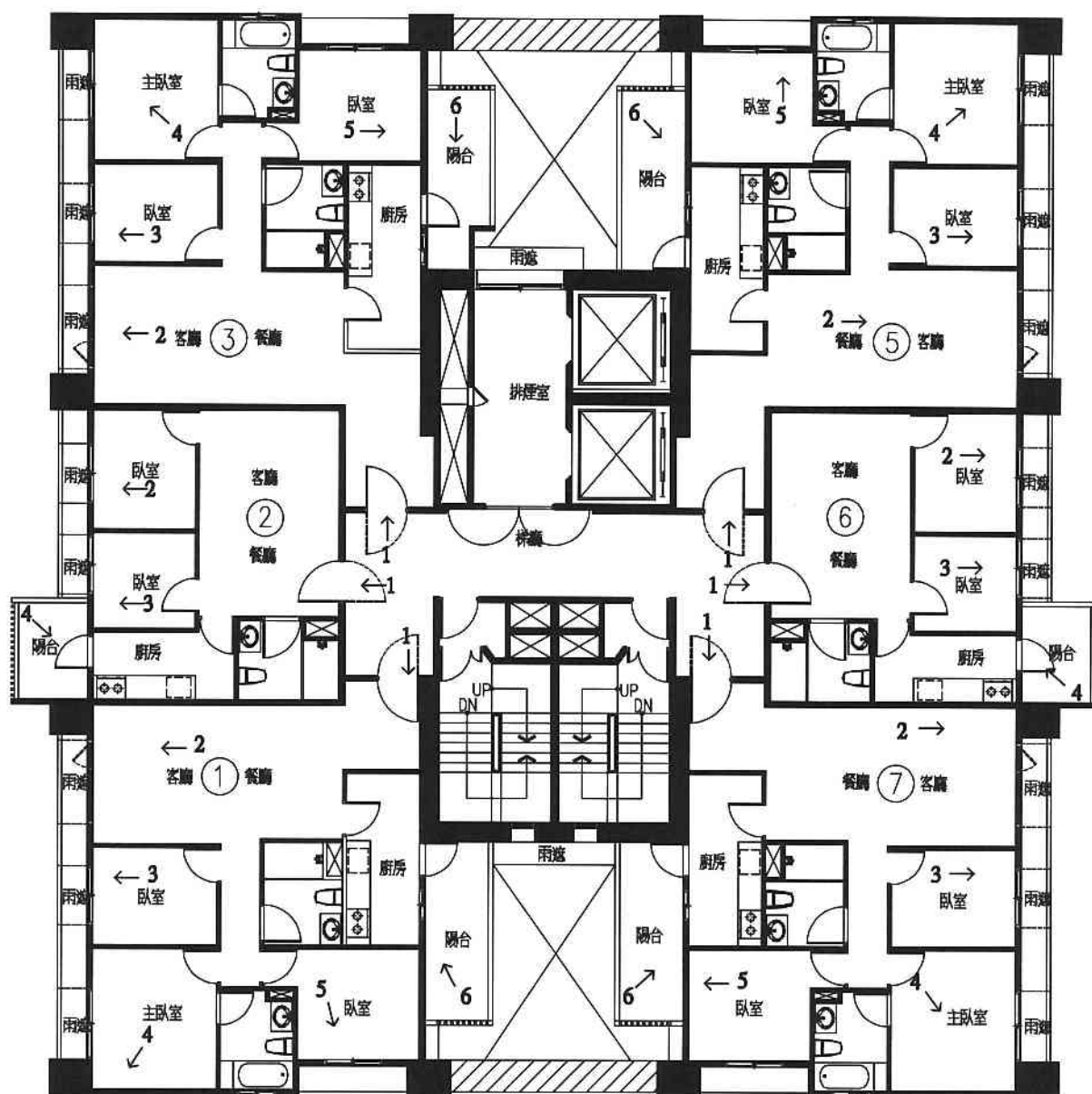
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



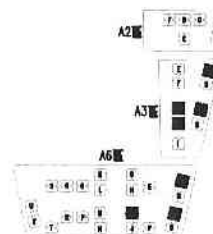
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		



A6區A棟16層平面圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 16 樓之 01												
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	説 明	内容：詳建築物現況調査記録表
		

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	説 明	内容：詳建築物現況調査記録表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 16 樓之 02												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 16 樓之 03												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V	V											現況
3	V	V											現況
4	V	V	V										現況
5	V	V											現況
6	V	V	V										現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	説 明	内容：詳建築物現況調査記録表



編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	説 明	内容：詳建築物現況調査記録表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 16 樓之 05												
構造	V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓	✓										現況
5	✓	✓											現況
6	✓	✓											現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

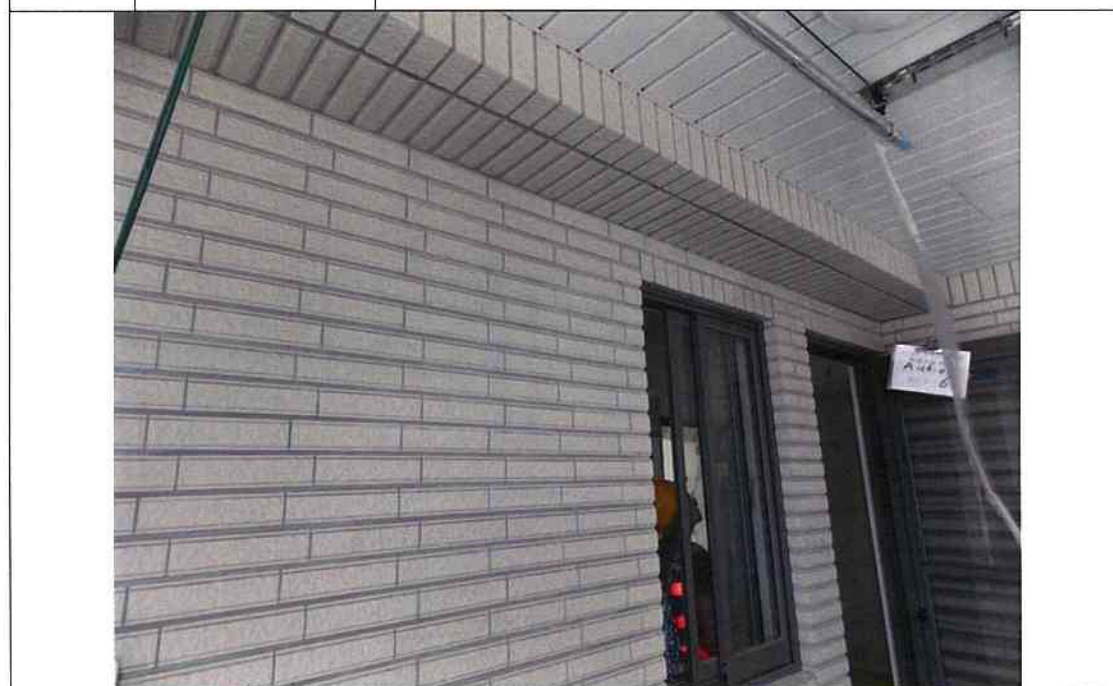


鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 16 樓之 06													
構造	V	鋼筋混凝土			鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅			辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V	V											現況	
3	V	V											現況	
4	V	V											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 16 樓之 07													
構造	V	鋼筋混凝土			鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅			辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V	V											現況	
3	V	V											現況	
4	V	V	V										現況	
5	V	V											現況	
6	V	V											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

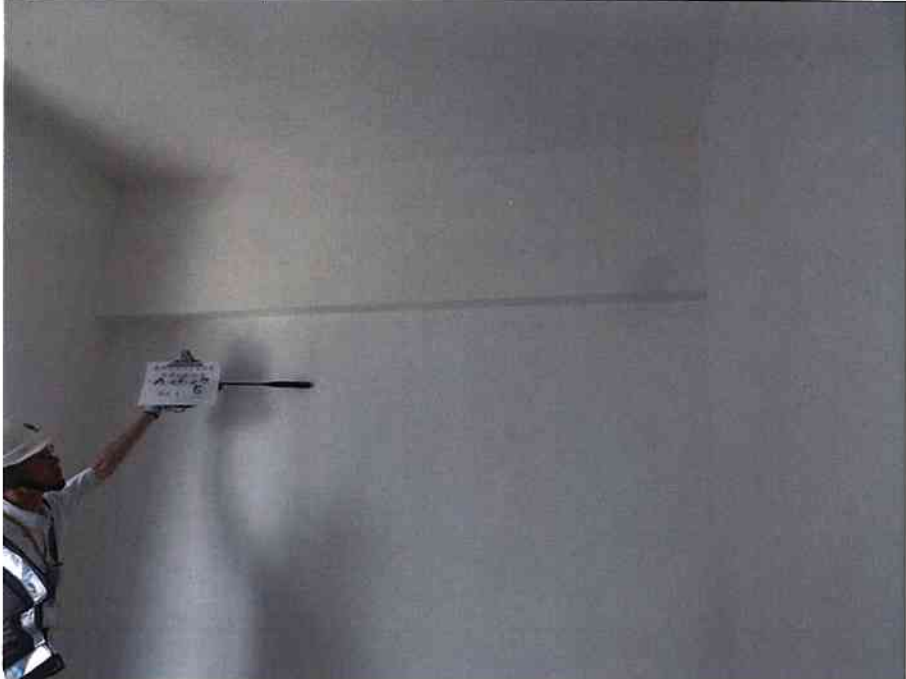
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

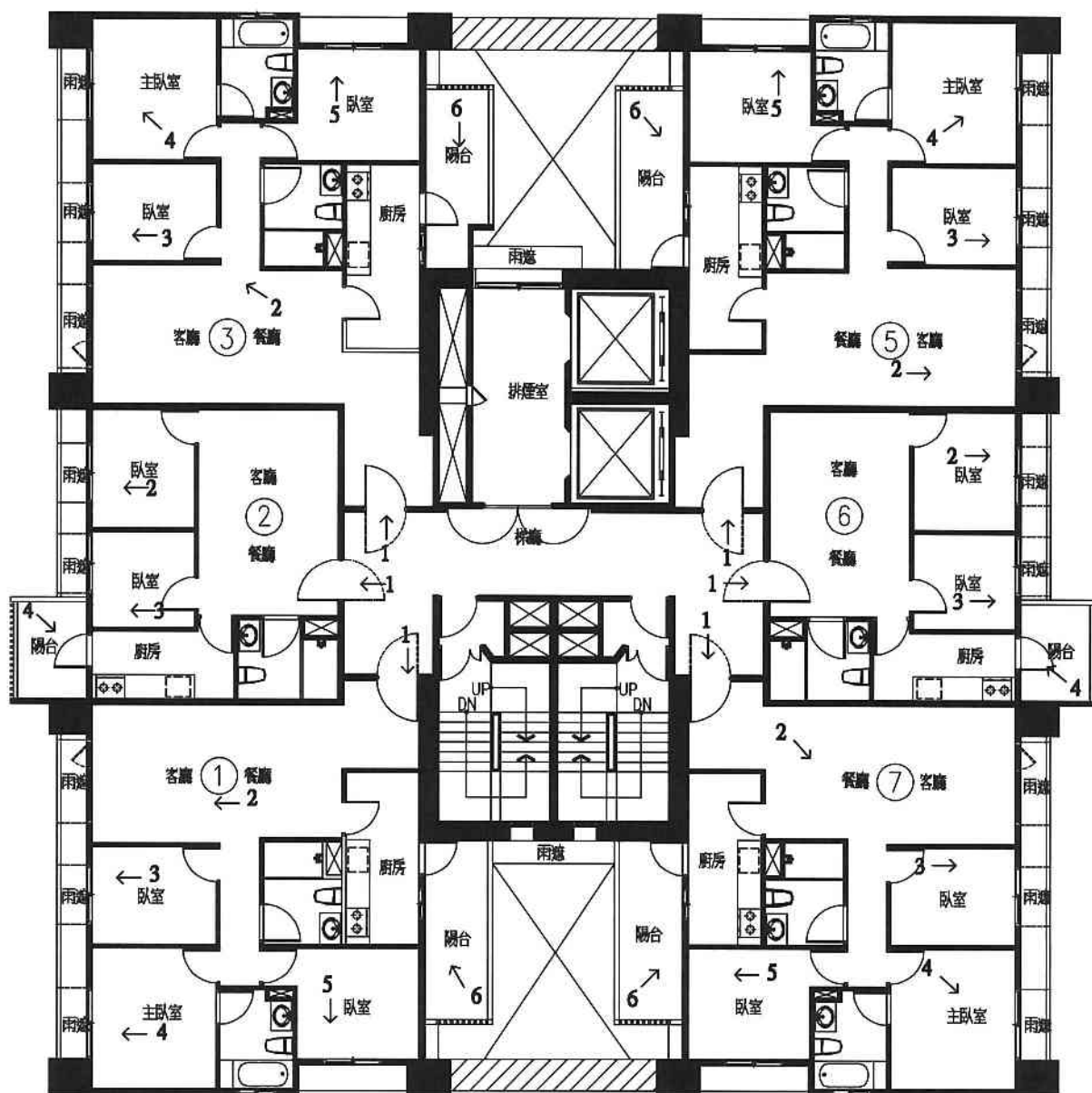


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

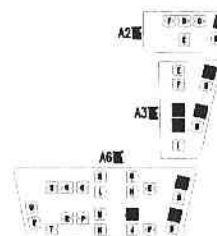
鑑定報告書現況照片

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說 明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說 明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		



A6區A棟17層平面圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 17 樓之 01												
構造		V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途			住宅			辦公室			商業			其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V	V											現況	
3	V	V											現況	
4	V	V											現況	
5	V	V											現況	
6	V	V											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說 明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說 明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 17 樓之 02												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V	V											現況	
3	V	V											現況	
4	V	V											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表
3		
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表
4		
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 17 樓之 03													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓	✓										現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a worker in a white uniform and hard hat holding a tag labeled 'A10-2' in a hallway. The worker is standing in front of a white wall and a doorway. The tag is held up towards the ceiling. The hallway has white walls and a dark door frame.

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表

		
--	--	--

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 17 樓之 05												
構造		V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途			住宅			辦公室			商業			其他		
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

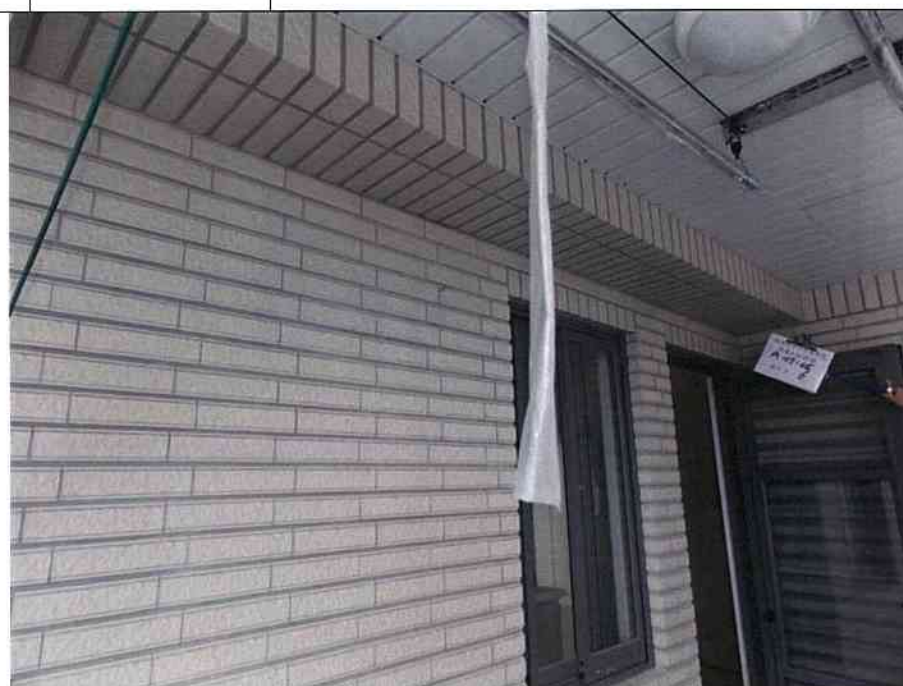
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表

5



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表

6



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 17 樓之 06												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V	V											現況
3	V	V											現況
4	V	V											現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



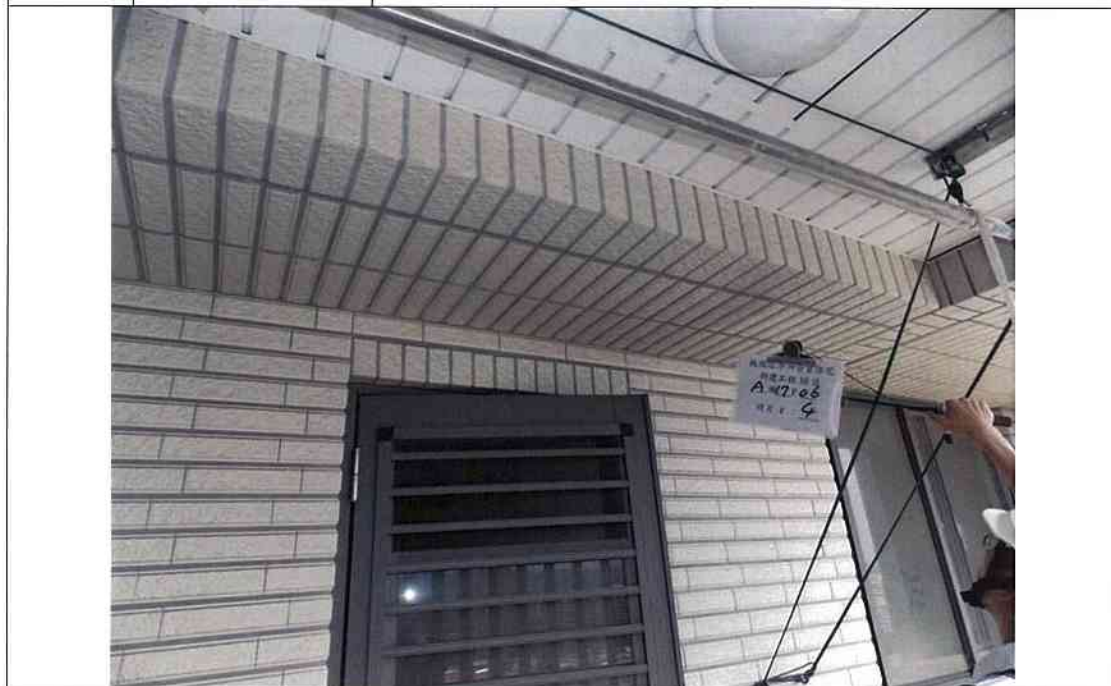
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 17 樓之 07												
構造	V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量						
1	V													
2	V	V											現況	
3	V	V											現況	
4	V	V	V										現況	
5	V	V											現況	
6	V	V											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



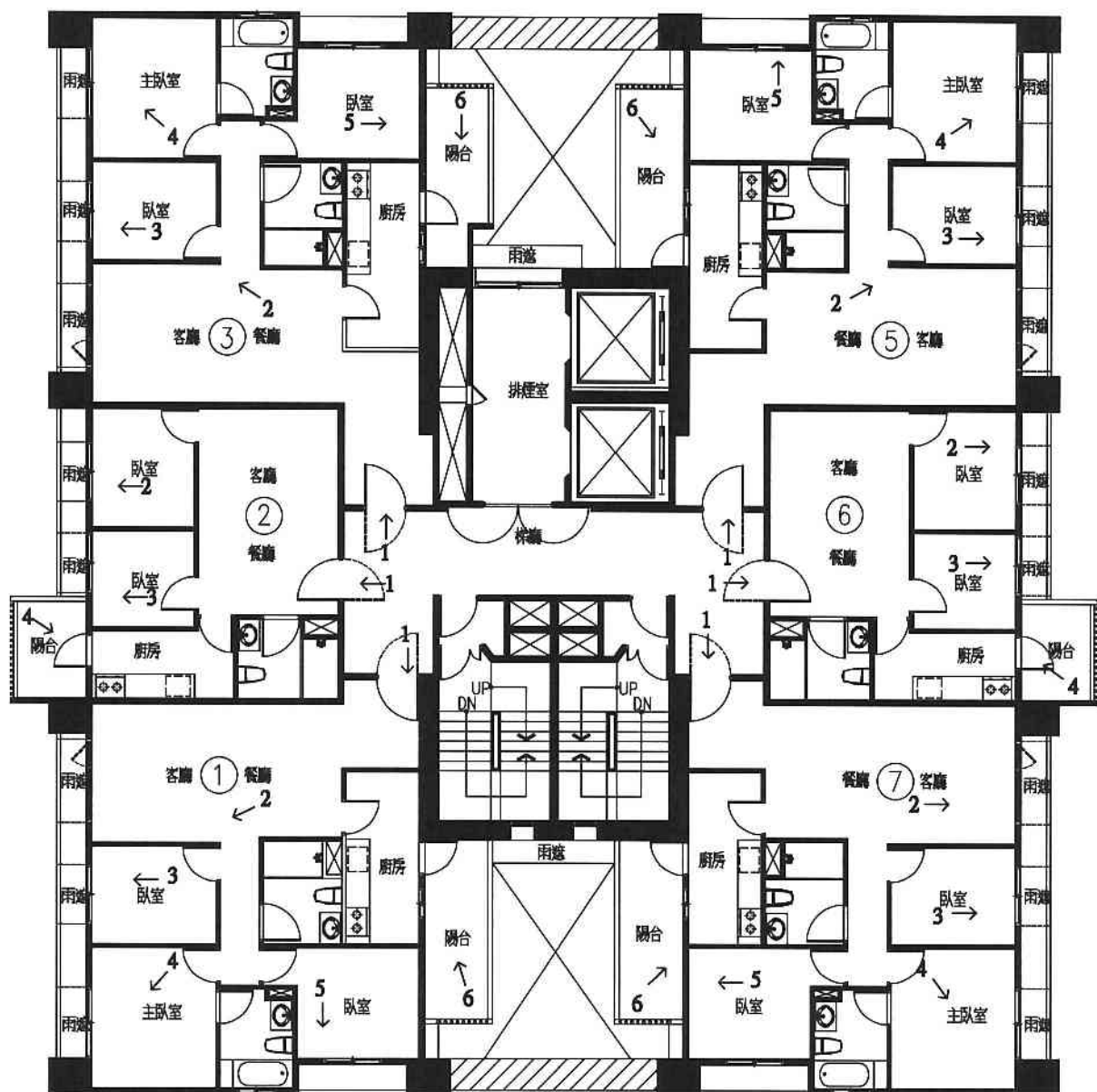
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表

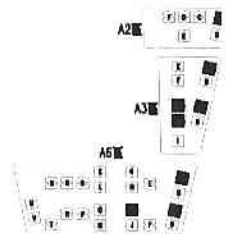


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表





A6區A棟18層平面圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 18 樓之 01												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

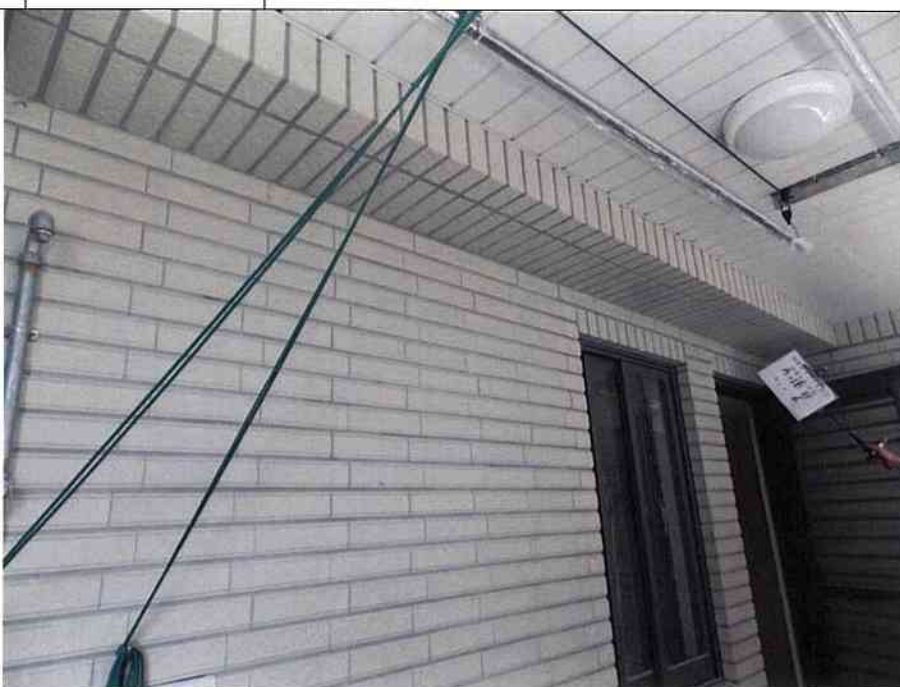


鑑定報告書現況照片

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說 明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說 明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 18 樓之 02												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 18 樓之 03											
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V	V											現況
3	V	V											現況
4	V	V	V										現況
5	V	V											現況
6	V	V	V										現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	説 明	内容：詳建築物現況調査記録表



編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	説 明	内容：詳建築物現況調査記録表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 18 樓之 05											
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓	✓										現況
5	✓	✓											現況
6	✓	✓											現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 18 樓之 06													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V	V											現況	
3	V	V											現況	
4	V	V											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 18 樓之 07												
構造	V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

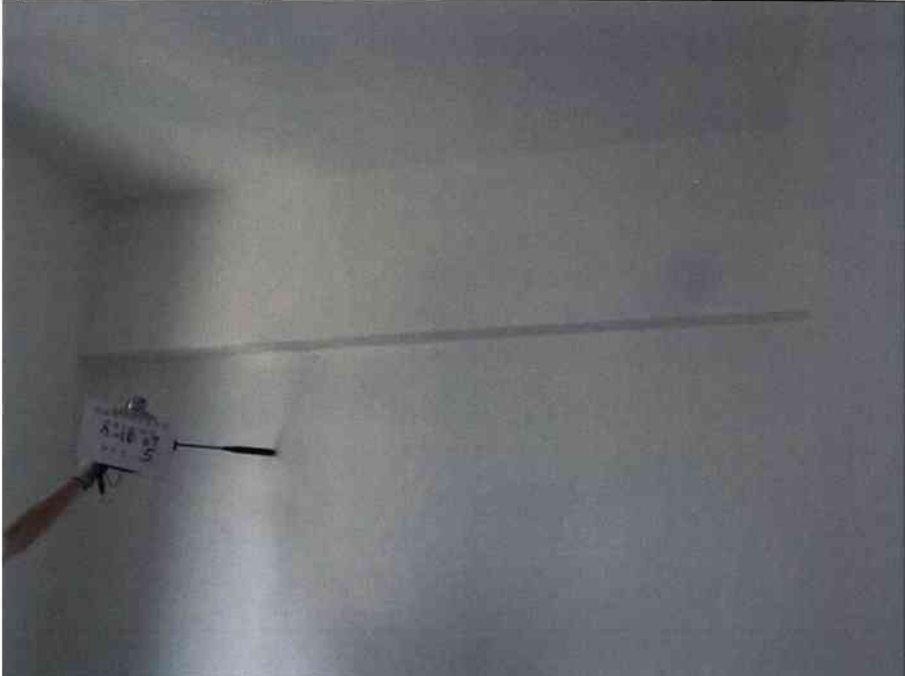


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

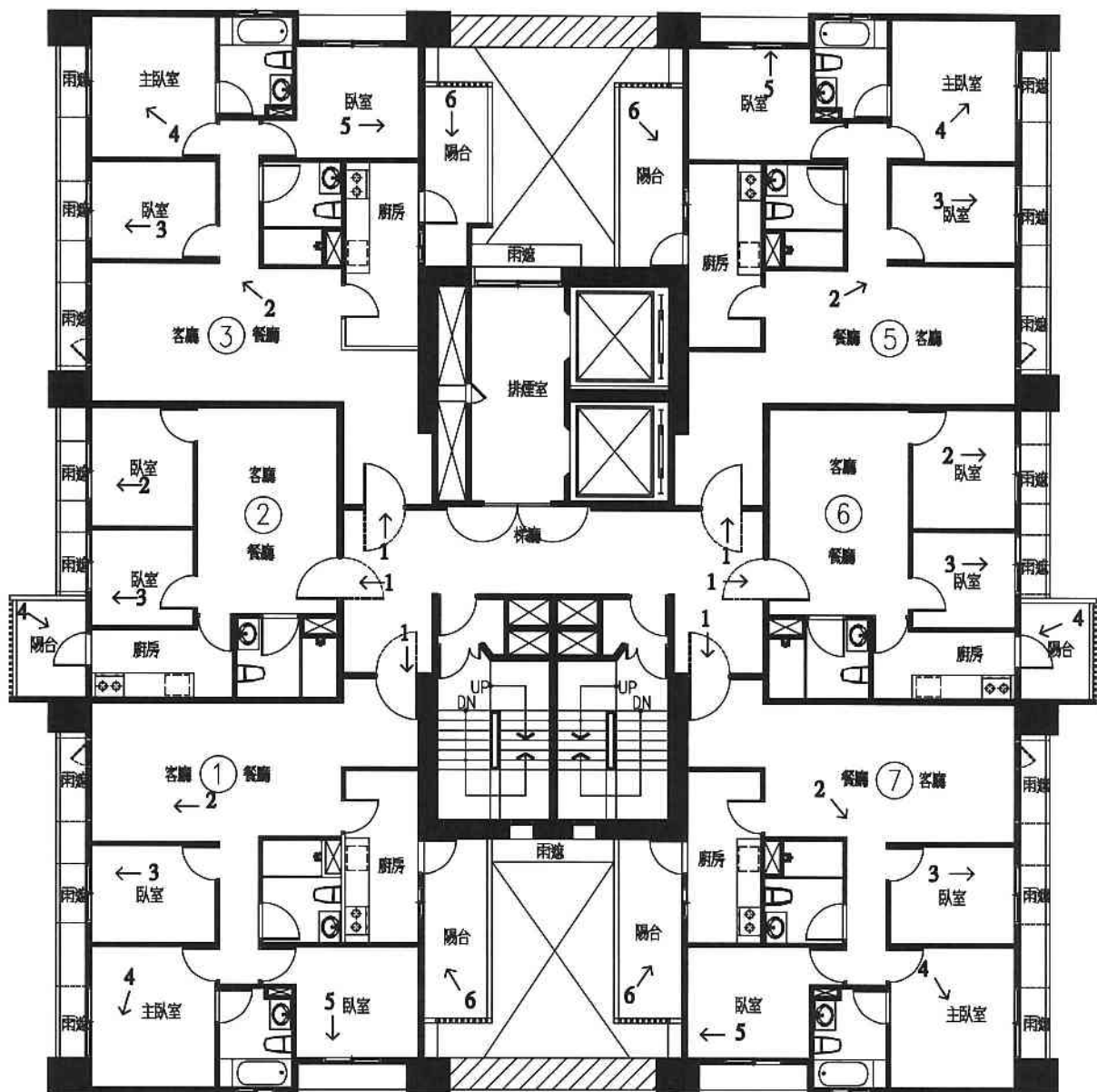
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



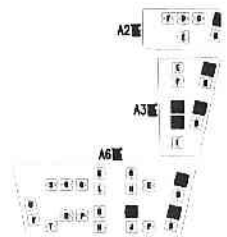


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--



A6區A棟19層平面圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 19 樓之 01												
構造	V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	説 明	内容：詳建築物現況調査記録表
		

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	説 明	内容：詳建築物現況調査記録表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 19 樓之 02												
構造	V	鋼筋混凝土				鋼構造		加強磚造		其他				
用途		住宅				辦公室		商業		其他				
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

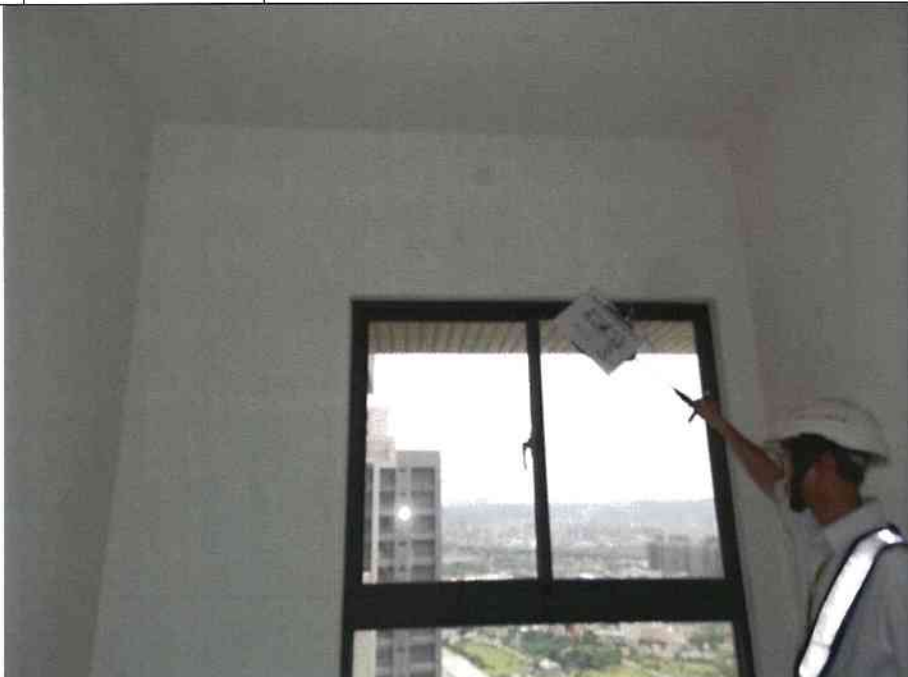
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 19 樓之 03												
構造		V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途			住宅			辦公室			商業			其他		
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓	✓										現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	--

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 19 樓之 05												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓	✓										現況
5	✓	✓											現況
6	✓	✓											現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a person's hand holding a white sign with black text. The sign is held in front of a dark wooden door that is slightly ajar, revealing a brightly lit hallway. The hallway has light-colored walls and a wooden floor. On the left wall of the hallway, there is a white electrical switch. The sign held by the hand contains the following text: "A-19F-05" and "照片 1". Above this, in smaller characters, it says "A棟19F-05" and "照片 1".

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

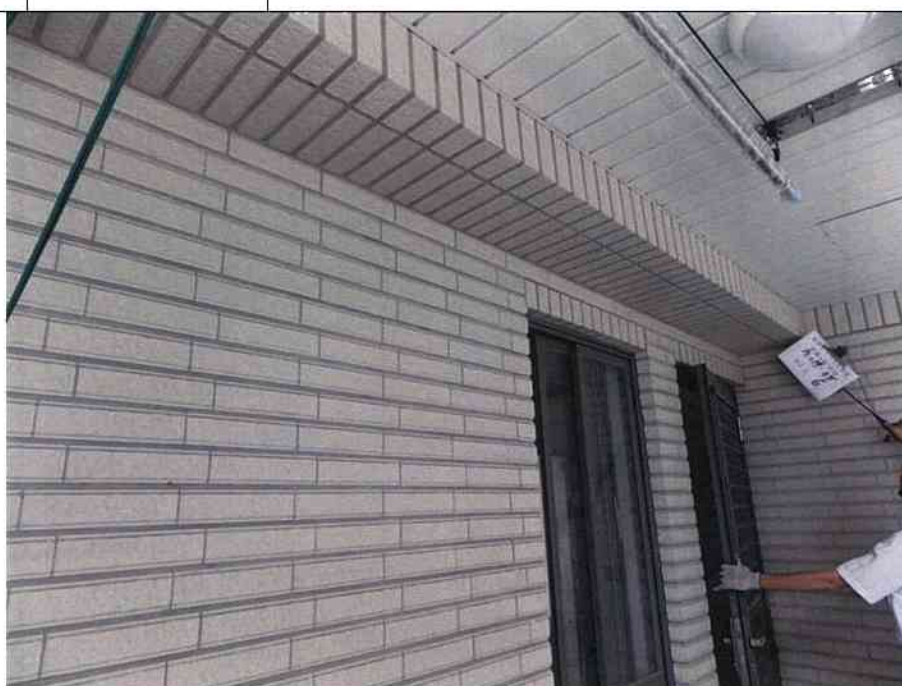


鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 19 樓之 06													
構造	V	鋼筋混凝土				鋼構造			加強磚造		其他			
用途		住宅				辦公室			商業		其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V	V											現況	
3	V	V											現況	
4	V	V											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表
1		
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表
2		
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 19 樓之 07												
構造		V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途			住宅			辦公室			商業			其他		
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



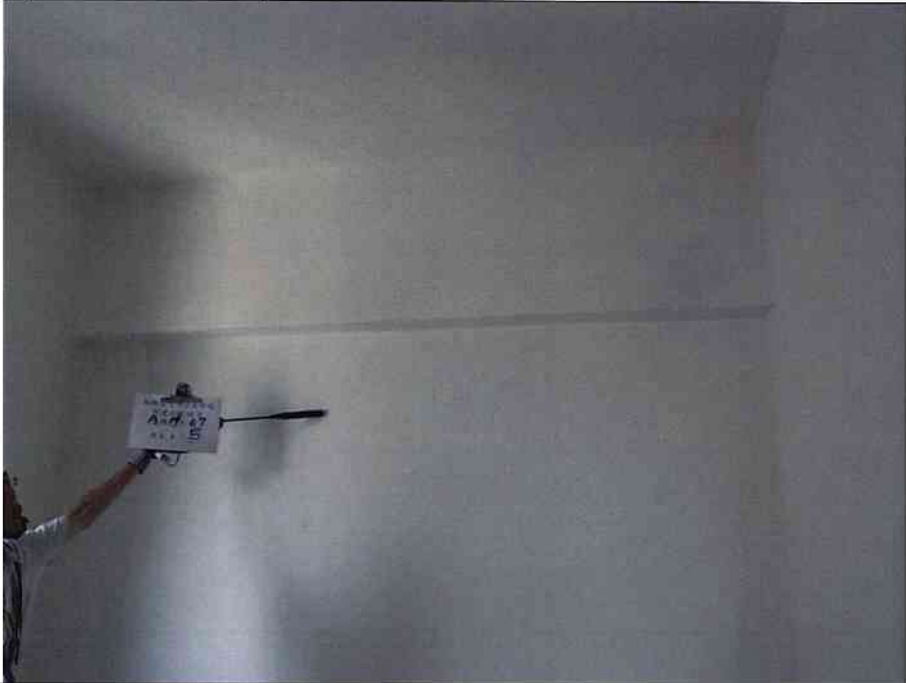
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

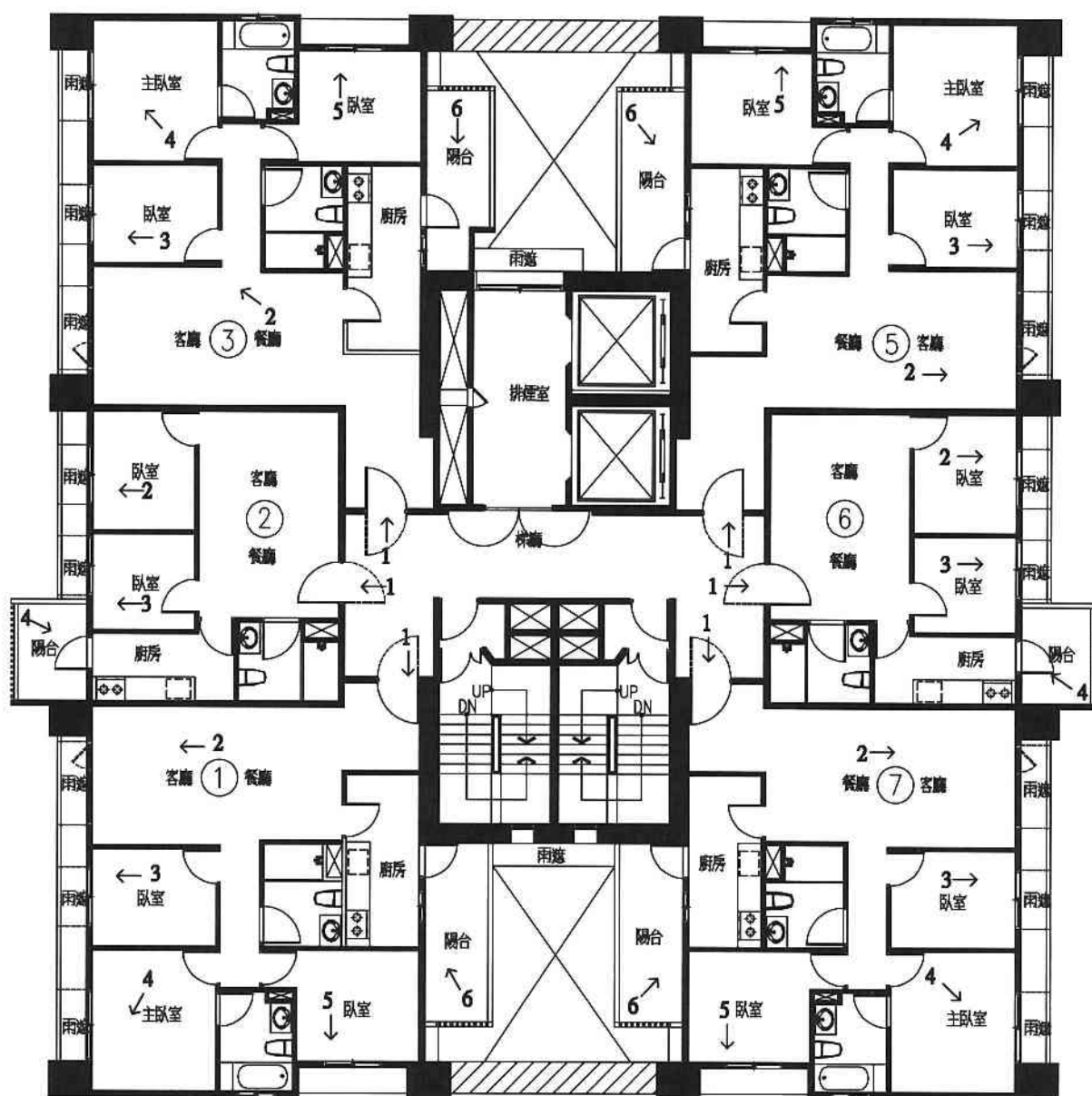
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



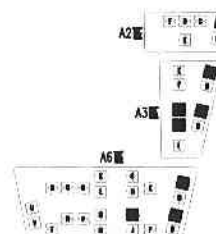
鑑定報告書現況照片

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說 明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說 明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		



A6區A棟20層平面圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 20 樓之 01												
構造		V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途			住宅		辦公室		商業		其他					
照片編號	位置	梁		柱	結構牆	平頂	裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
							長(m)	寬(mm)	數量					
1	√													
2	√	√												現況
3	√	√												現況
4	√	√	√											現況
5	√	√												現況
6	√	√												現況
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

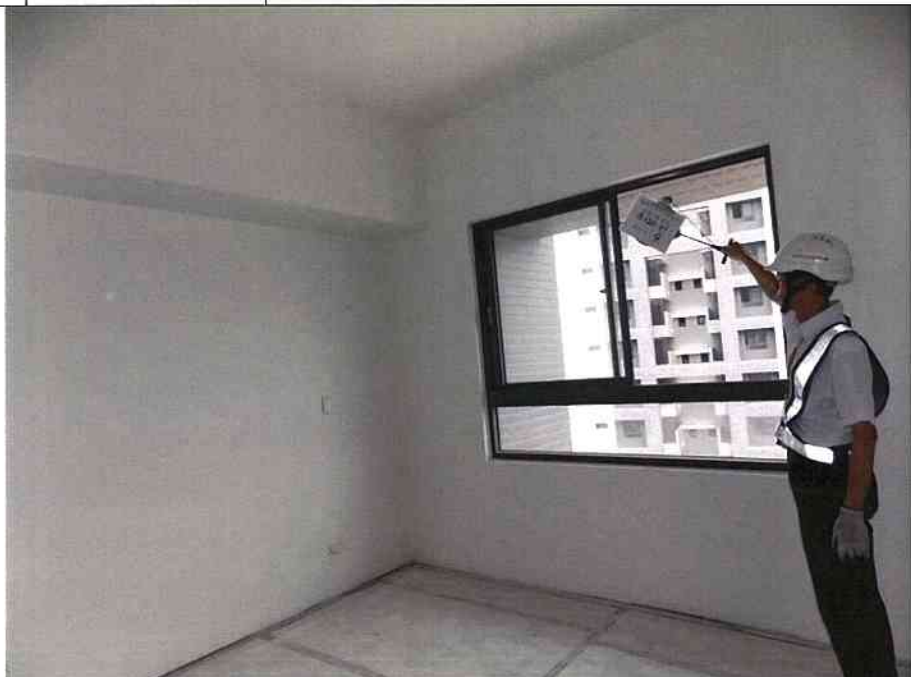
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說 明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說 明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 20 樓之 02													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

		
---	--	--

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 20 樓之 03													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓	✓										現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編 號	說 明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編 號	說 明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 20 樓之 05													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V	V											現況	
3	V	V											現況	
4	V	V	V										現況	
5	V	V											現況	
6	V	V											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 20 樓之 06													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V	V											現況	
3	V	V											現況	
4	V	V											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



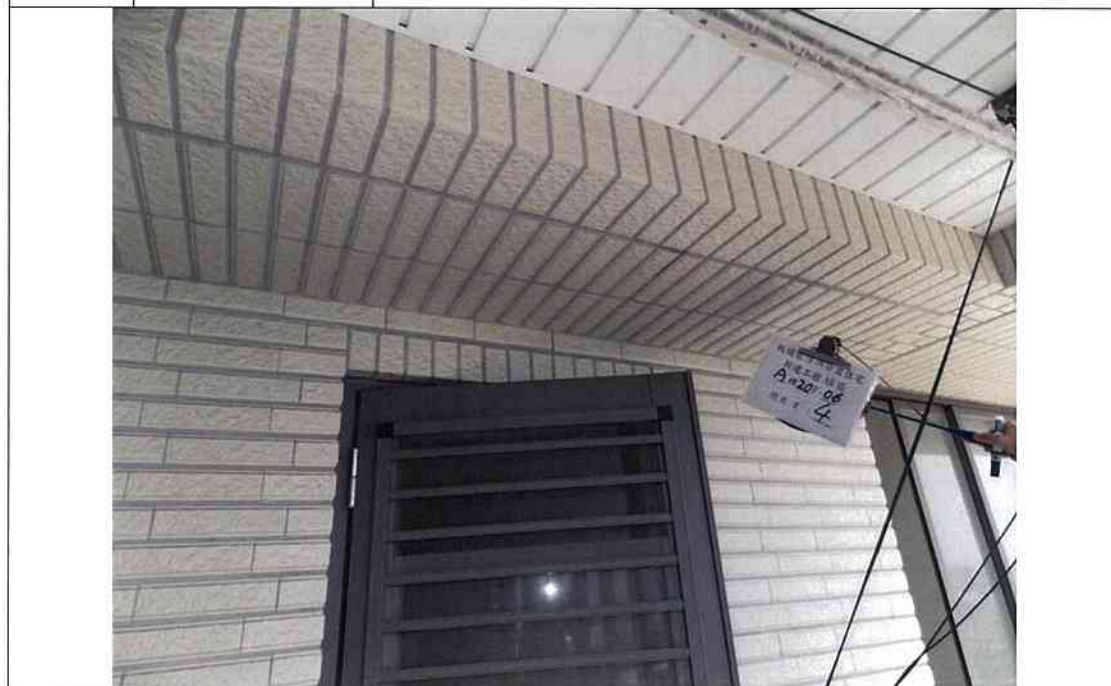
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 20 樓之 07												
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



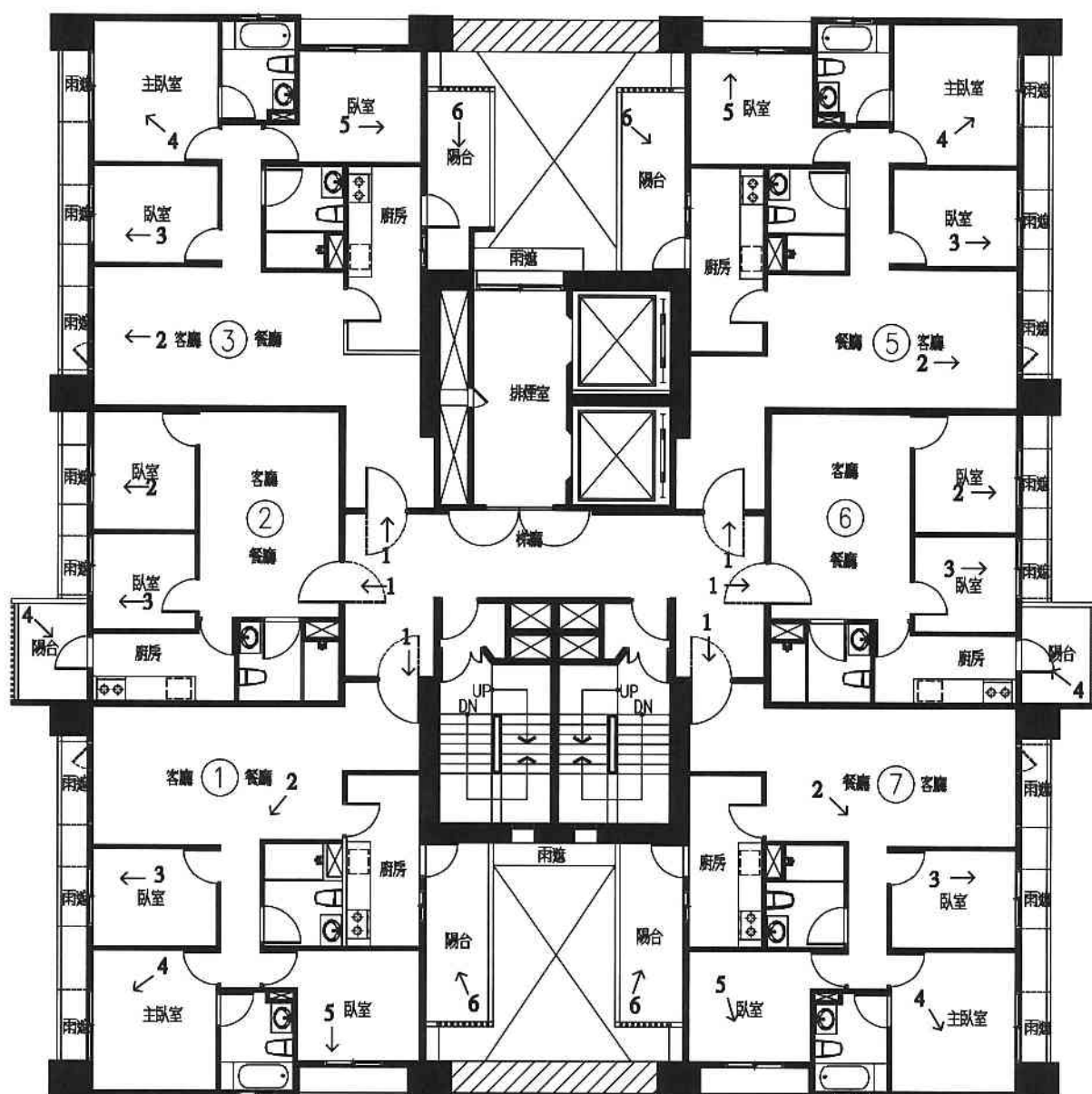
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表

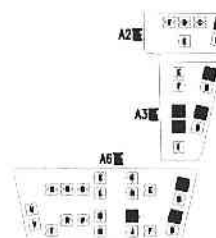


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表





A6區A棟21層平面圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 21 樓之 01												
構造		V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途			住宅			辦公室			商業			其他		
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編 號	説 明	位置：詳照片平面位置示意图
5		内容：詳建築物現況調査記録表
		

編 號	説 明	位置：詳照片平面位置示意图
6		内容：詳建築物現況調査記録表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 21 樓之 02												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V	V											現況	
3	V	V											現況	
4	V	V											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 21 樓之 03													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓	✓										現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表
1		
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表
2		
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編 號	說 明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編 號	說 明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 21 樓之 05												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓	✓										現況
5	✓	✓											現況
6	✓	✓											現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表
5		
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表
6		
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 21 樓之 06												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓											現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 21 樓之 07												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

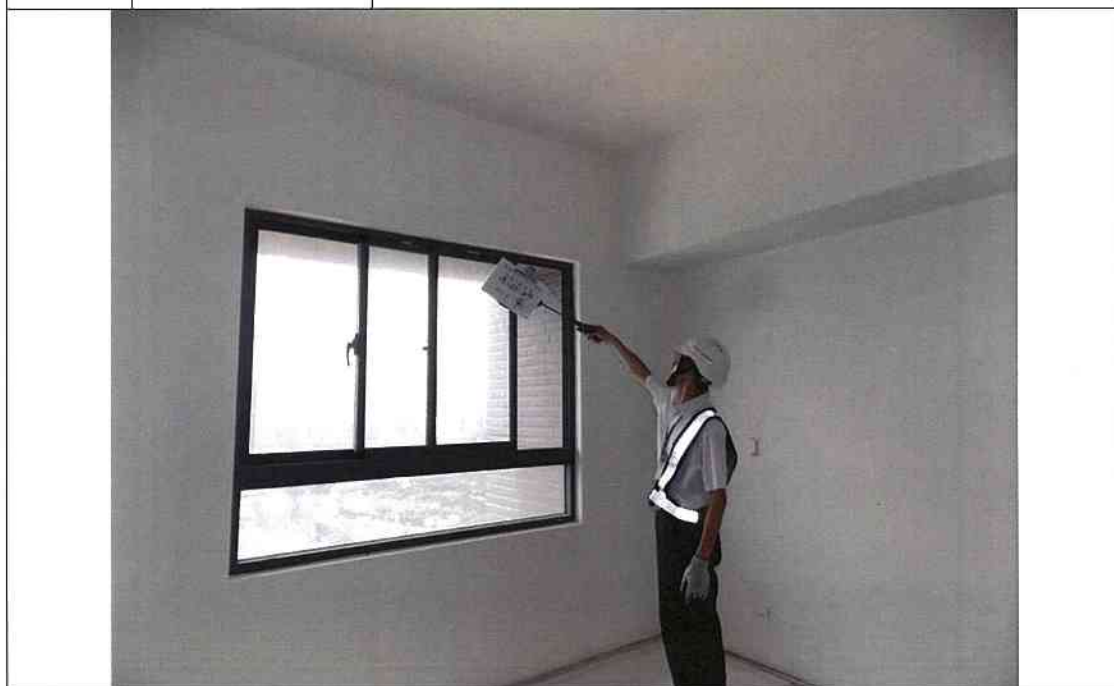


鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



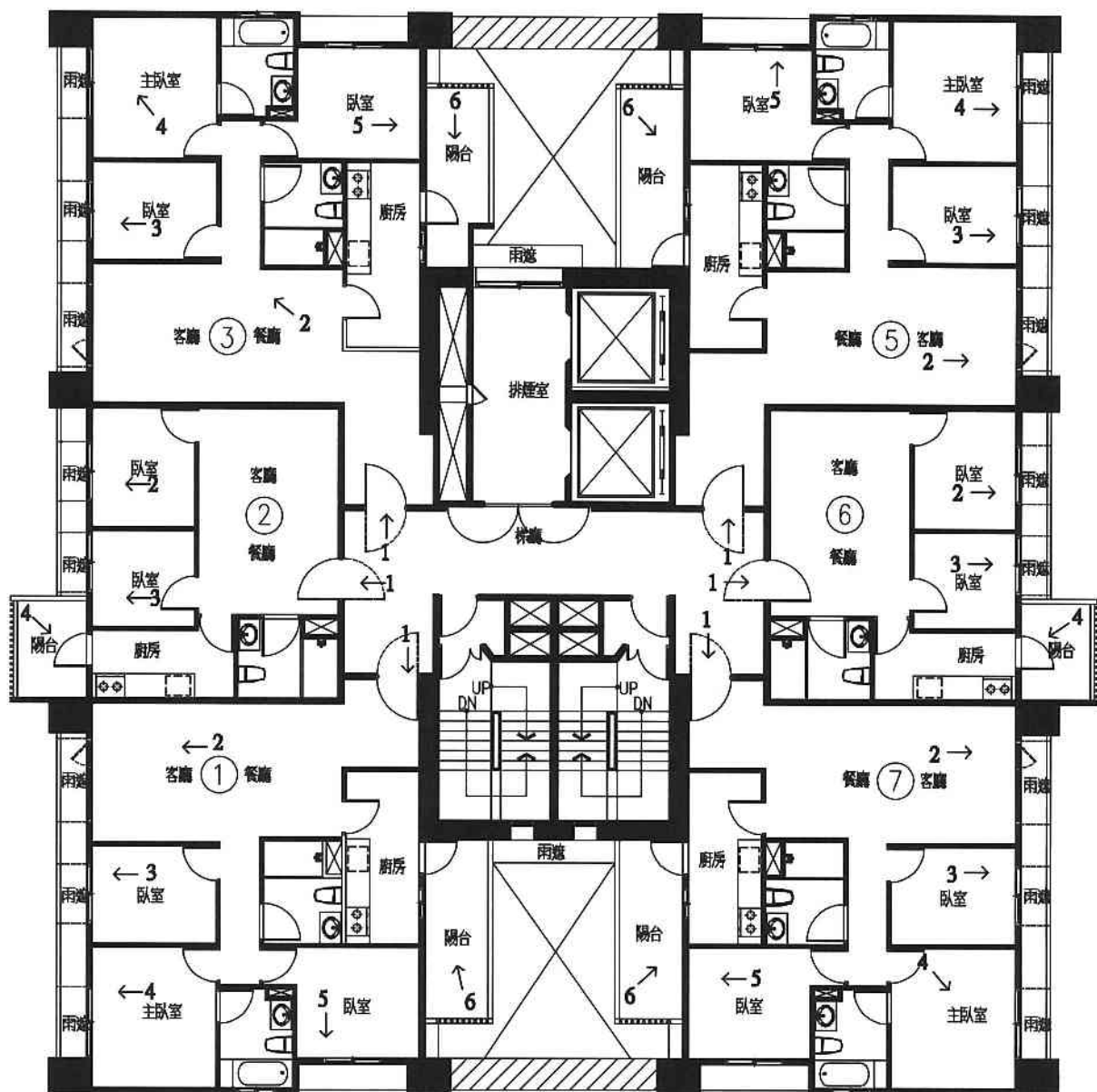
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



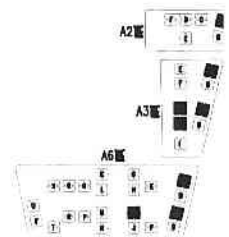
鑑定報告書現況照片

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說 明	内容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說 明	内容：詳建築物現況調查紀錄表
		



A6區A棟22層平面圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 22 樓之 01												
構造		V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造		其他			
用途			住宅			辦公室			商業		其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓											現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a construction worker wearing a white hard hat, safety glasses, a white short-sleeved shirt, and a high-visibility safety vest. The worker is standing in a doorway, holding a clipboard with a tag that reads 'A-22-01'. The tag also has some smaller text and a date '2018.8.1'. The worker is looking towards the camera. The background shows a concrete wall and a doorway leading to another area.

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 22 樓之 02											
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓											現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

The photograph shows an interior corner of a room with light-colored, textured wall tiles and a matching ceiling. A circular white light fixture is mounted on the ceiling. A person wearing a white hard hat is partially visible in the bottom right corner. A white tag with handwritten text 'A-22F-8' and '4' is hanging from the ceiling. A doorway is visible in the background, and a yellow object is partially visible in the bottom left corner.

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 22 樓之 03												
構造		V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途			住宅			辦公室			商業			其他		
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓	✓										現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

--	--

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a construction worker wearing a white hard hat and a high-visibility safety vest over a grey shirt. The worker is holding a clipboard with a tag that reads 'A-22F-03' and is pointing towards a wall. The room has white walls, a ceiling with a circular vent, and a doorway in the background.

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	説 明	内容：詳建築物現況調査記録表



編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	説 明	内容：詳建築物現況調査記録表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 22 樓之 05												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V	V											現況	
3	V	V											現況	
4	V	V											現況	
5	V	V											現況	
6	V	V											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	--

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 22 樓之 06													
構造	V	鋼筋混凝土				鋼構造				加強磚造				其他	
用途		住宅				辦公室				商業				其他	
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備		
編號	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量	落	水	斑	裂	註		
1	V														
2	V	V											現況		
3	V	V											現況		
4	V	V											現況		
5	以下空白														
6															
7															
8															
9															
10															
11															
12															
13															
14															
15															

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 22 樓之 07												
構造	V	鋼筋混凝土				鋼構造		加強磚造		其他				
用途		住宅				辦公室		商業		其他				
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



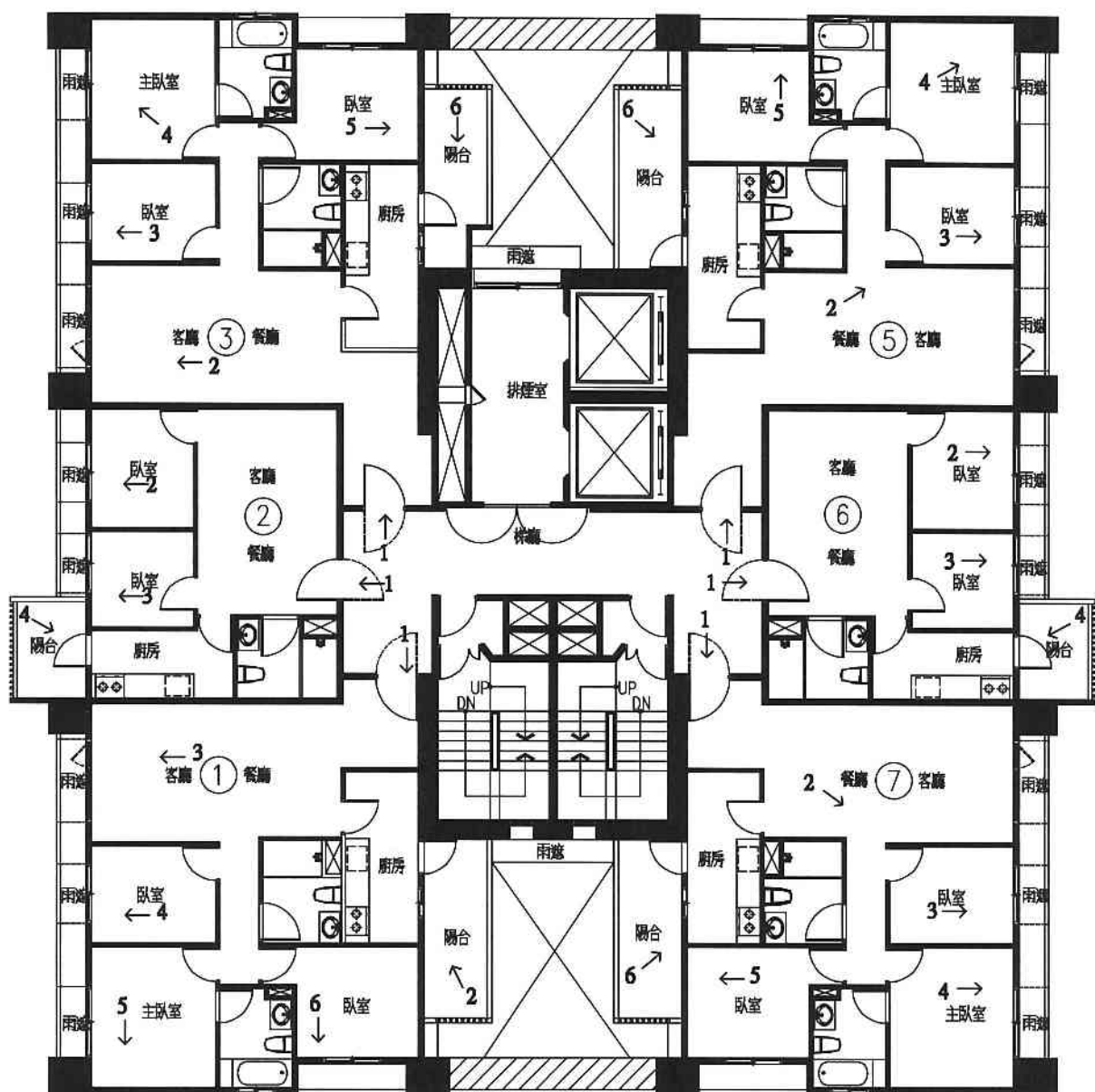
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



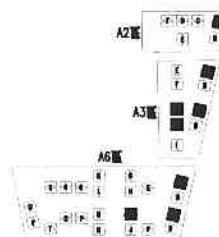
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		



A6區A棟23層平面圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 23 樓之 01												
構造	V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓	✓										現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 23 樓之 02												
構造	V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造		其他				
用途		住宅			辦公室			商業		其他				
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 23 樓之 03											
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V	V											現況
3	V	V											現況
4	V	V	V										現況
5	V	V											現況
6	V	V	V										現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	説 明	内容：詳建築物現況調査記録表



編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	説 明	内容：詳建築物現況調査記録表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 23 樓之 05											
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V	V											現況
3	V	V											現況
4	V	V	V										現況
5	V	V											現況
6	V	V											現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

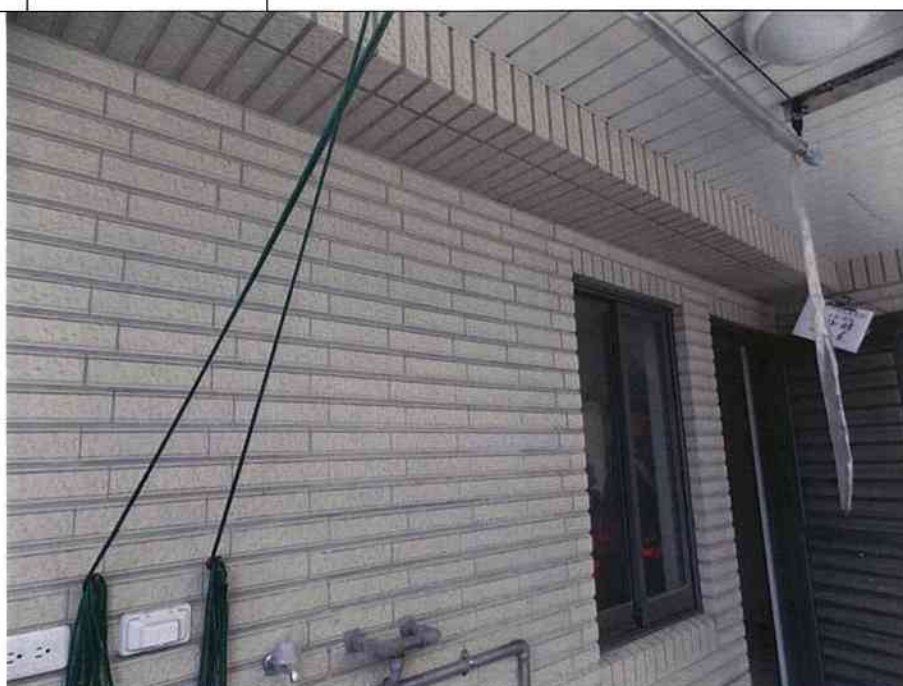


鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 23 樓之 06											
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V	V											現況
3	V	V											現況
4	V	V											現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

The photograph shows an interior corner of a building. The walls are made of light-colored bricks. The ceiling is composed of white acoustic tiles. A green cable runs diagonally across the frame, and a white tag is attached to it. The tag has handwritten text: 'A-23-04' and '10/24'. A white hard hat is visible in the bottom left corner.

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 23 樓之 07												
構造	V	鋼筋混凝土				鋼構造		加強磚造		其他				
用途		住宅				辦公室		商業		其他				
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓											現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

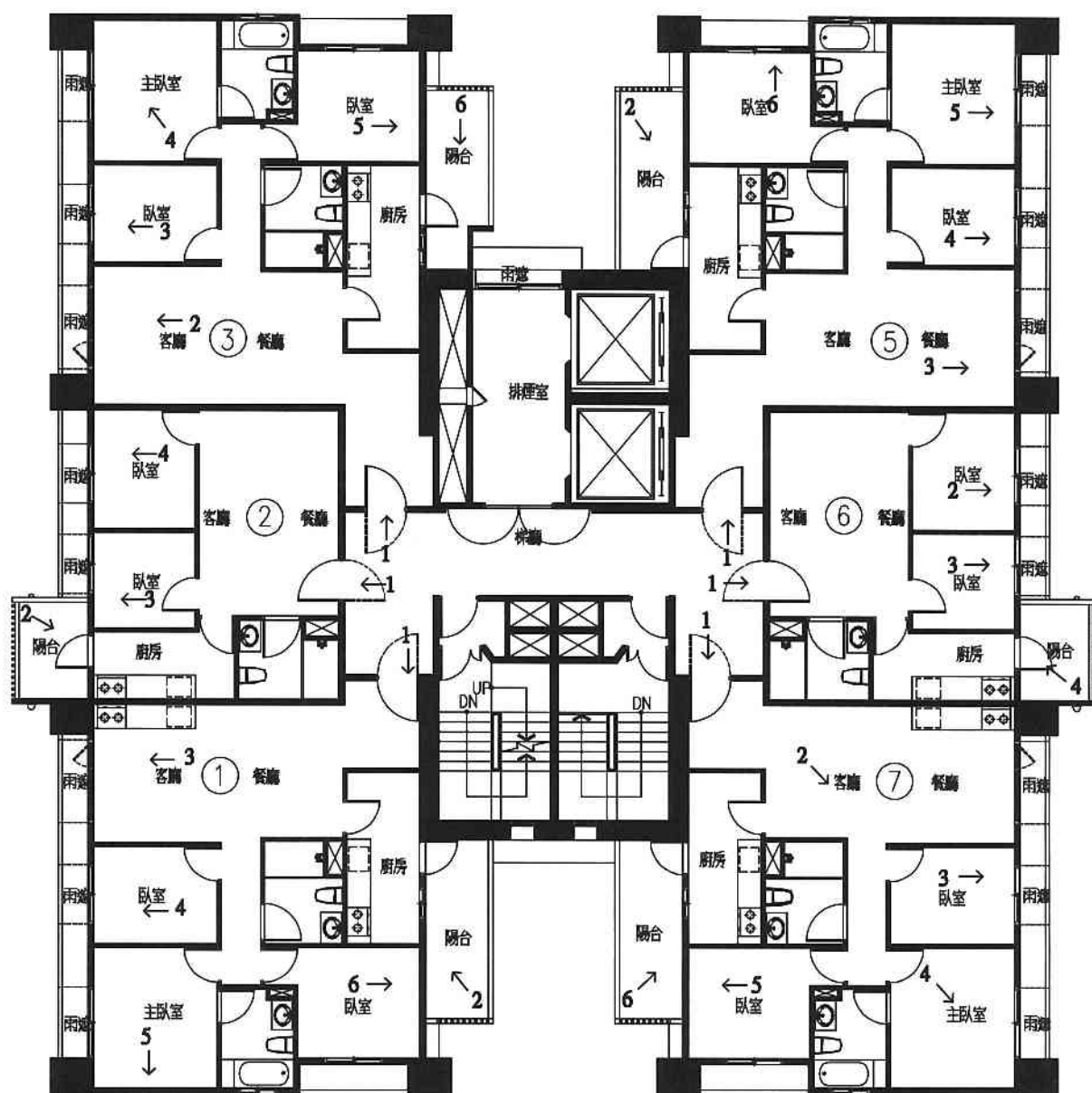


鑑定報告書現況照片

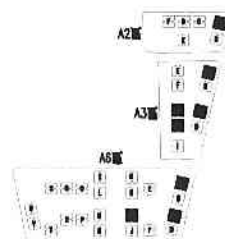
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	--



A6區A棟24層平面圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

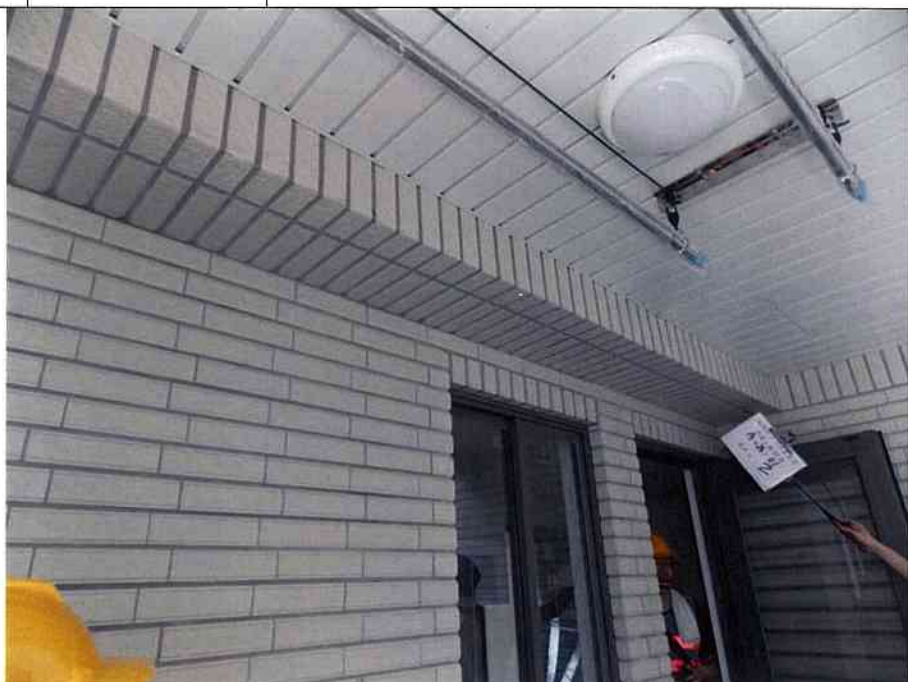
標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 24 樓之 01												
構造		V	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造		其他			
用途			住宅			辦公室			商業		其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓	✓										現況	
4	✓	✓											現況	
5	✓	✓	✓										現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

The photograph shows a person wearing a white hard hat and safety glasses, holding a clipboard with a tag that reads 'A-24F-01' and '圖則 1'. The tag is held up to a dark, textured door. On the wall to the right of the door, there is a tag labeled 'F-01'. The background shows a hallway with a glass partition on the left and a white wall with a light switch on the right.

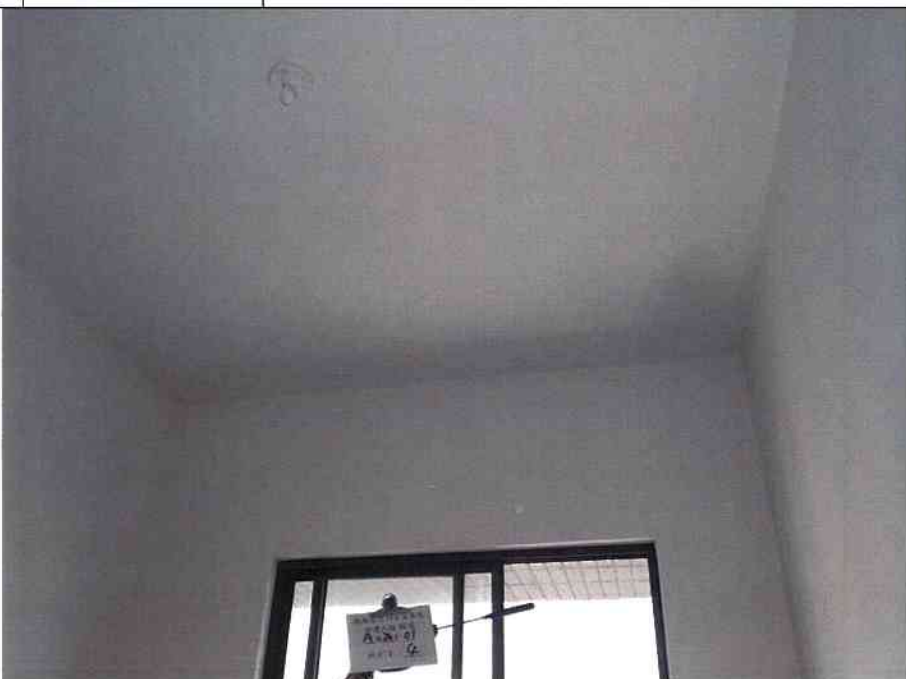
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

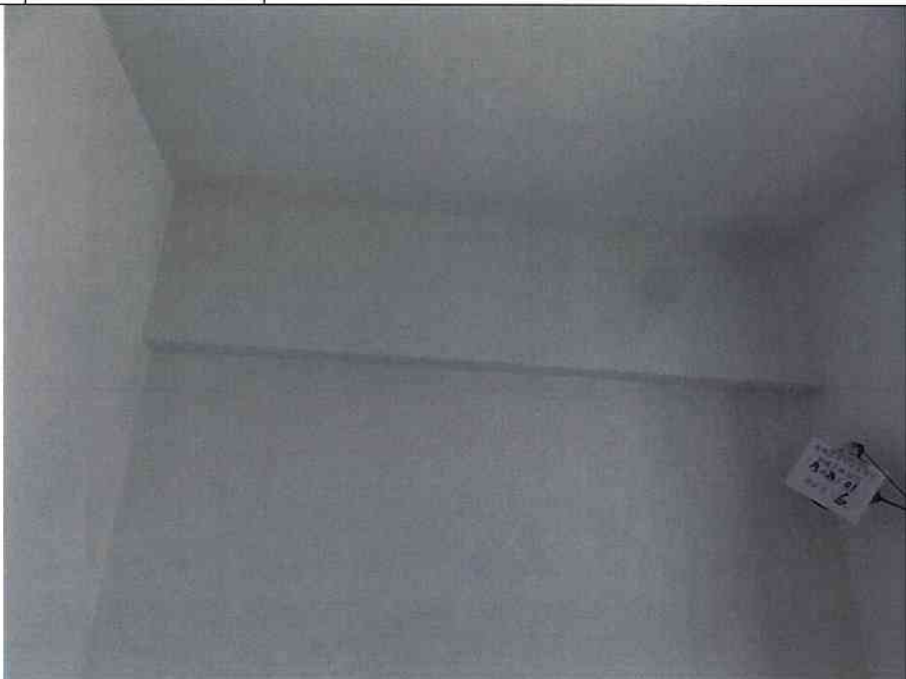
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 24 樓之 02												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V	V											現況	
3	V	V											現況	
4	V	V											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 24 樓之 03												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓	✓										現況
5	✓	✓											現況
6	✓	✓	✓										現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

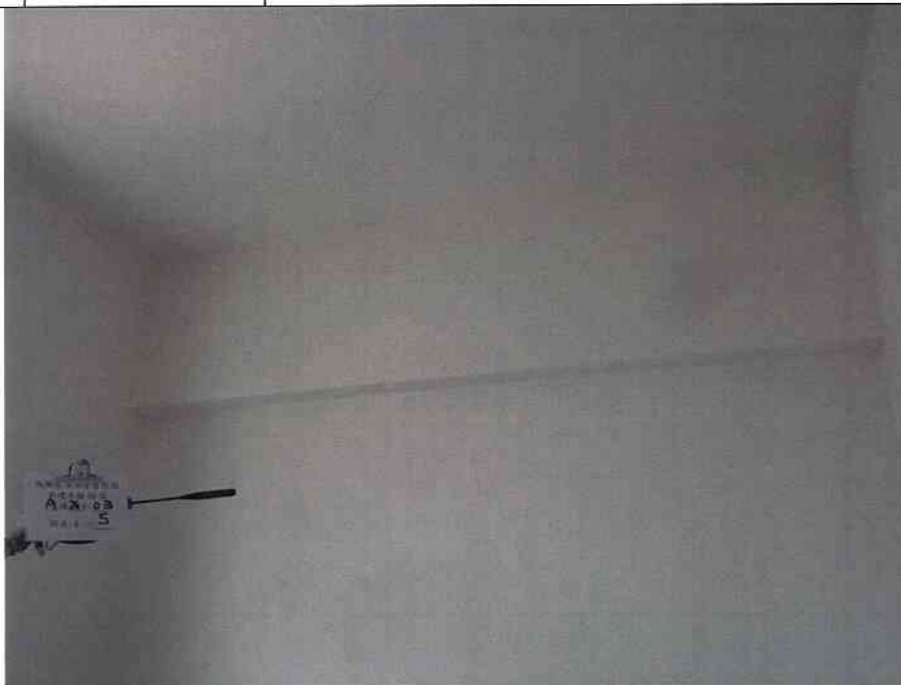


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說 明	内容：詳建築物現況調查紀錄表



編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說 明	内容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 24 樓之 05												
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓											現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 24 樓之 06													
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

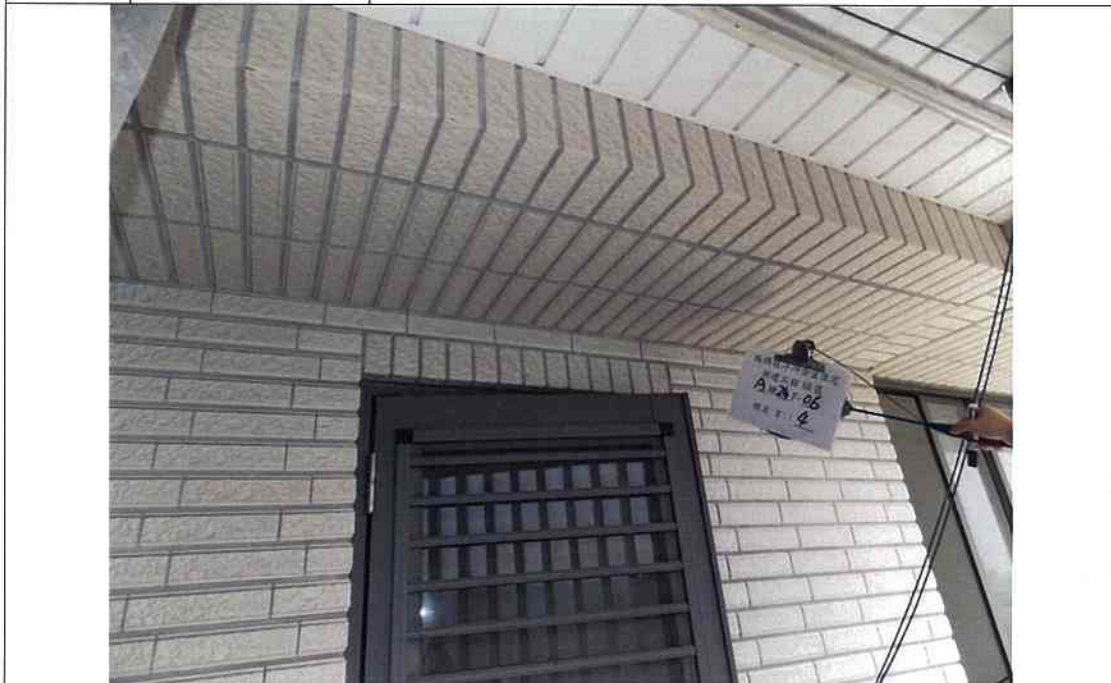
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 A 棟 24 樓之 07												
構造	V	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V	V											現況	
3	V	V											現況	
4	V	V	V										現況	
5	V	V											現況	
6	V	V											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編 號	説 明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		内容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編 號	説 明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		内容：詳建築物現況調查紀錄表
		

