



社團法人新北市土木技師公會

NEW TAIPEI CITY PROFESSIONAL CIVIL ENGINEERS ASSOCIATION

會址：板橋區民生路1段33號21樓之3

電話：(02)2957-2300

傳真：(02)2957-0690

附件十一：

A6 區地上層 V 棟現況調查報告書





社團法人新北市土木技師公會

NEW TAIPEI CITY PROFESSIONAL CIVIL ENGINEERS ASSOCIATION

會址：板橋區民生路1段33號21樓之3

電話：(02)2957-2300

傳真：(02)2957-0690

附件十一：

A6 區地上層 V 棟現況調查報告書

鑑定會勘紀錄表

案件名稱		新北市板橋區浮洲合宜住宅新建工程 結構安全鑑定		會勘日期	104 年 6 月 12 日
鑑定地點		A6 區 V 棟 21 樓 ~ 1 樓			
會 勘 人 員	申請 單位 代表	陳志誠			
	鑑定 技師	李少欽 · 黃建良			
	所有 權人 或住 戶代 表	黃建良 林若山 陳育嘉 吳宇凱			
簽 章					
會勘概述：					
1.本日至鑑定標的物現場會勘拍照並記錄。					
備註：					

张世

张世

张世





A6區V棟1層照片平面位置示意圖

V-1F-1

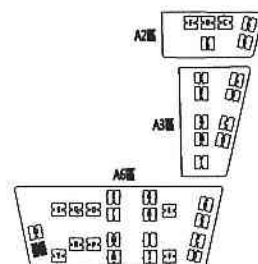
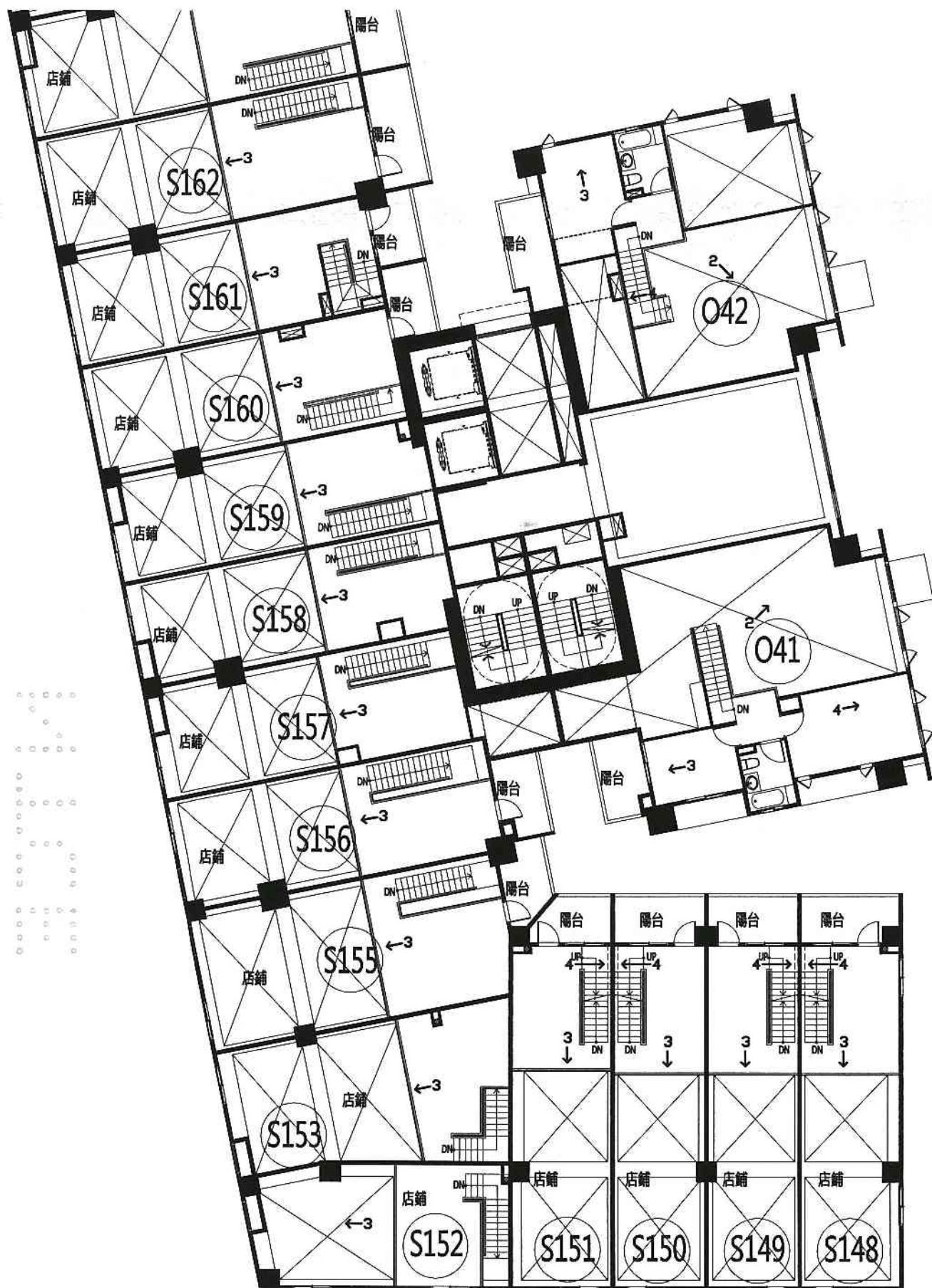


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂



A6區V棟1層夾層照片平面位置示意圖

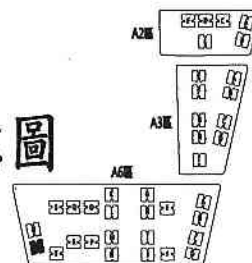


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平 頂

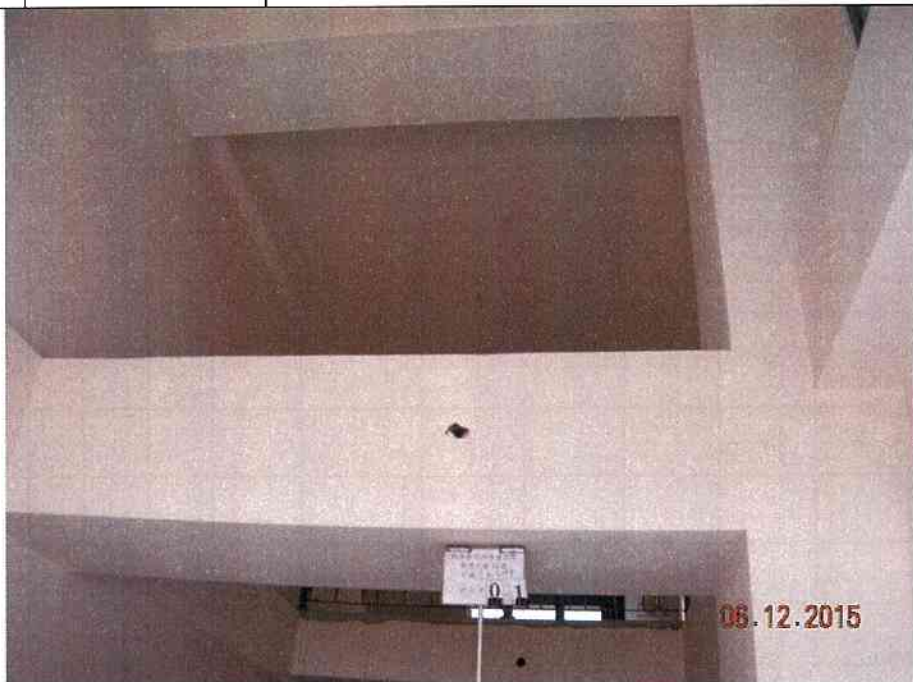
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 1 樓(含夾層)之 S148											
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1		V	V										現況
2	V												
3	V												
4		V											現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

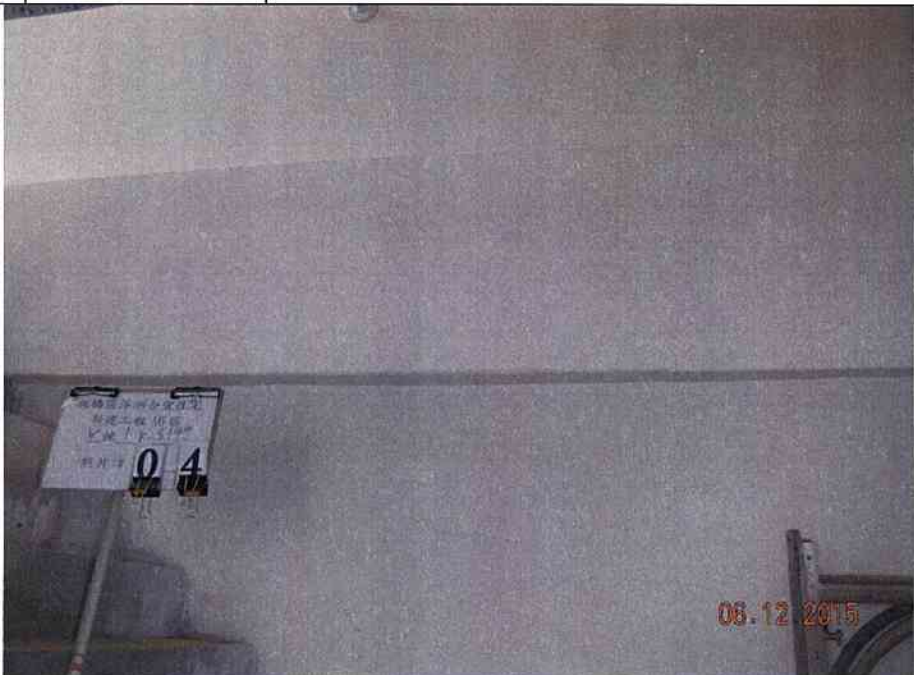


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

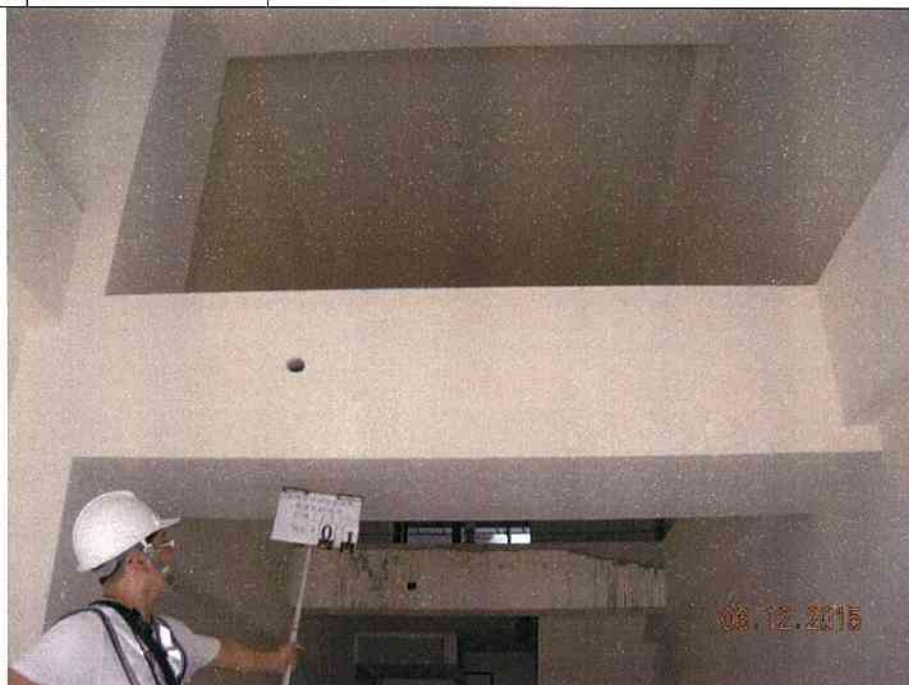
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

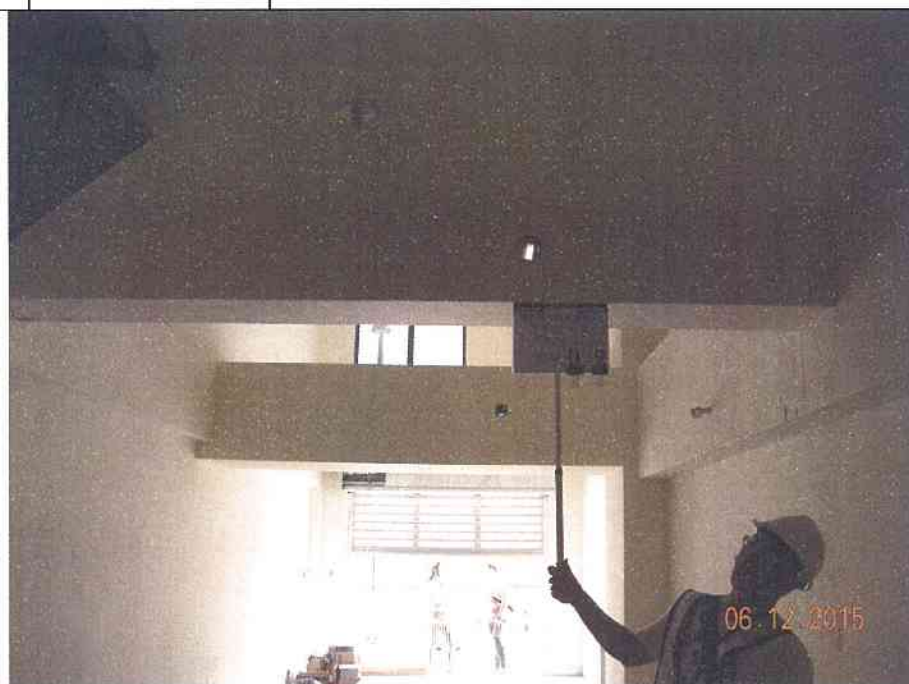
標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 1 樓(含夾層)之 S149												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1		✓	✓										現況	
2	✓													
3	✓													
4		✓											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



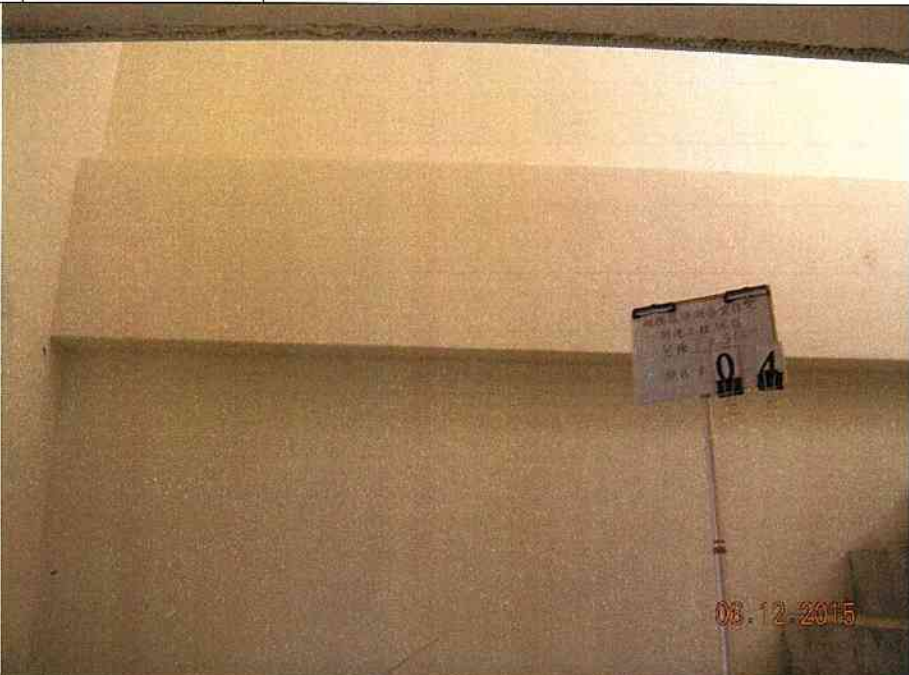
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

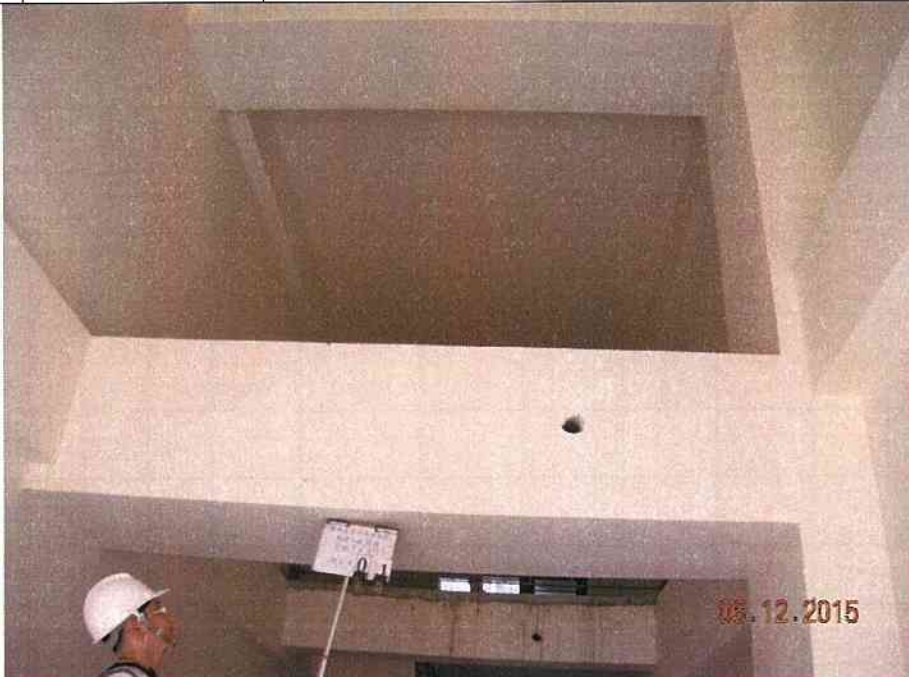
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

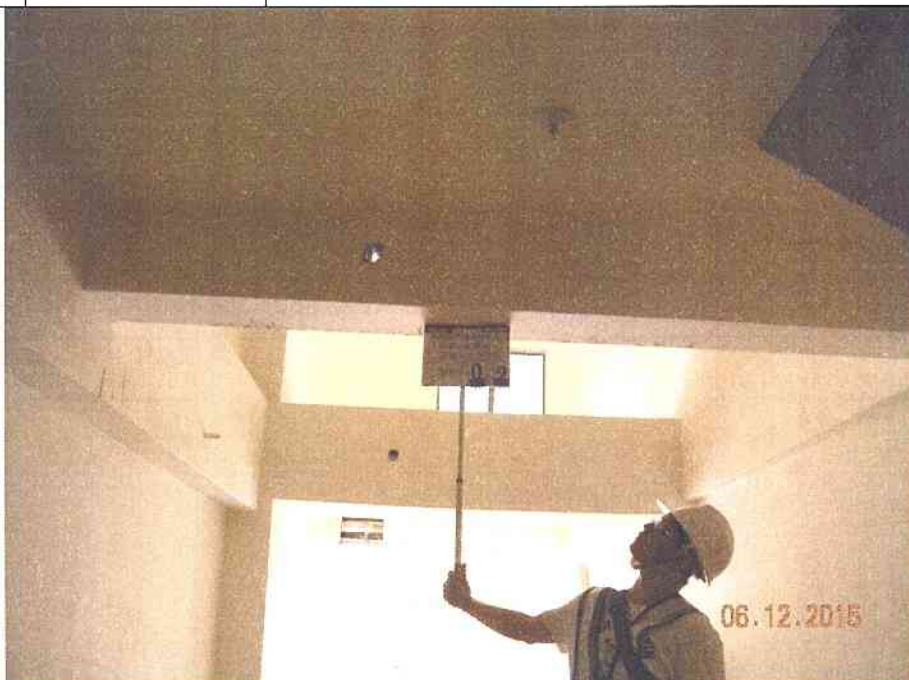
標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 1 樓(含夾層)之 S150											
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		√	√										現況
2	√												
3	√												
4		√											現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

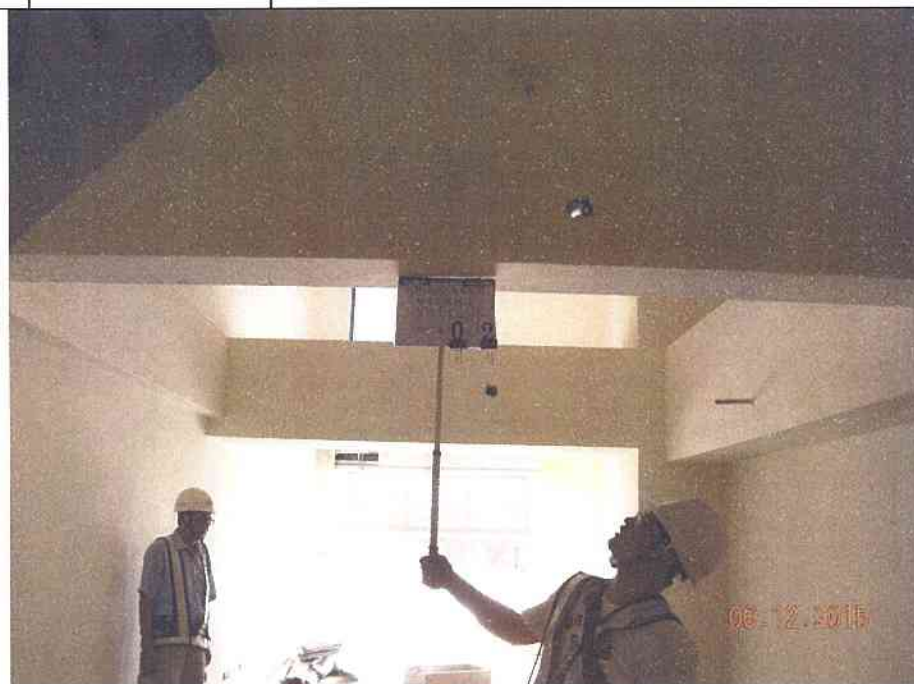
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 1 樓(含夾層)之 S151												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1		√	√										現況	
2	√													
3	√													
4		√											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

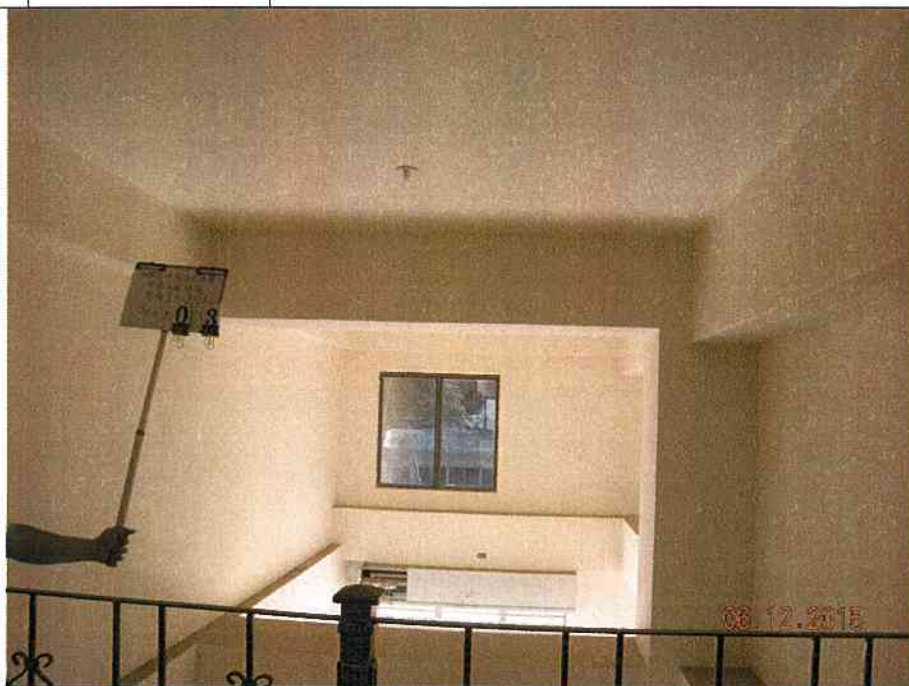


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



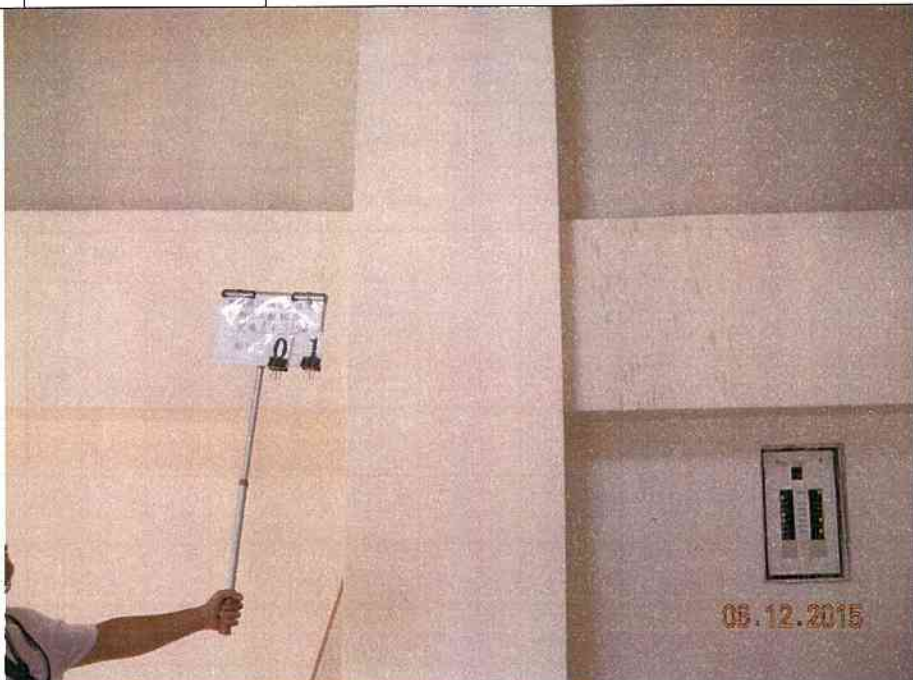
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 1 樓(含夾層)之 S152											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1		✓	✓										現況
2		✓											現況
3	✓												
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

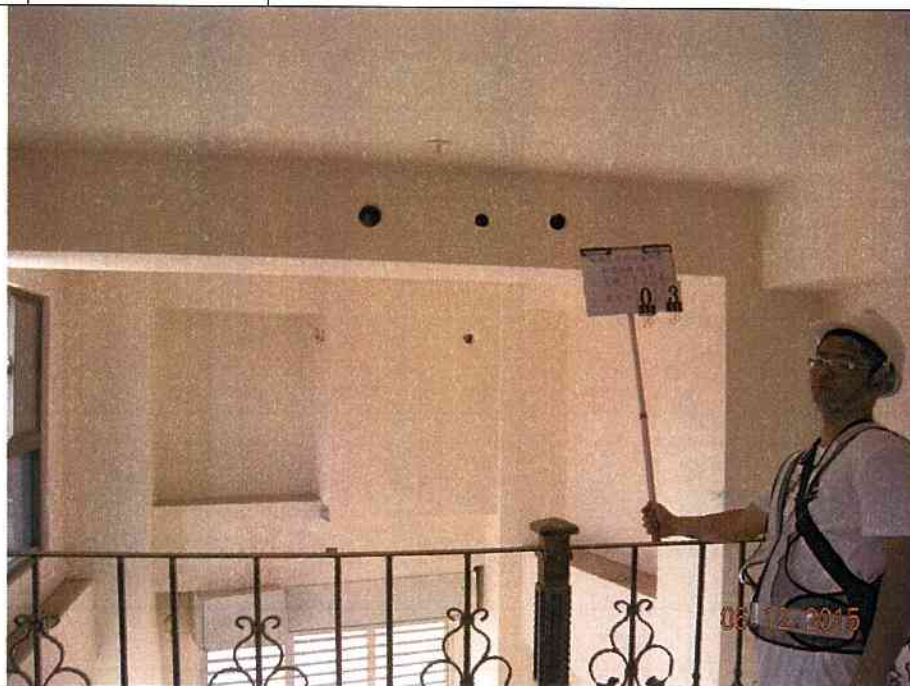


A photograph showing a person's arm holding a clipboard with a checklist and a pen, positioned against a light-colored wall. The wall features a date stamp '06.12.2015' and a small framed picture. The clipboard has a checklist with items like '01' and '02' visible.

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

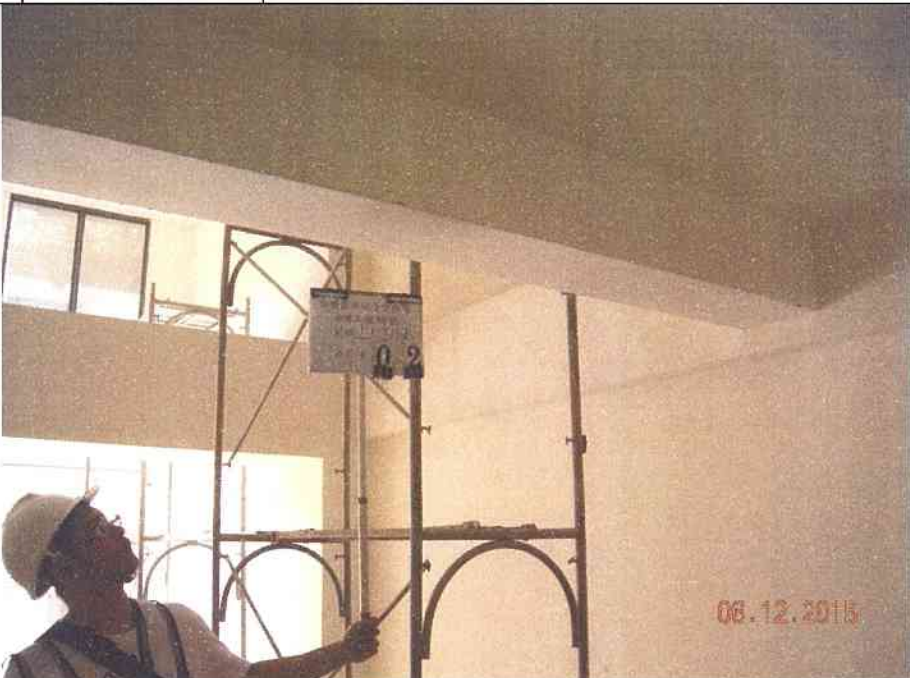
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 1 樓(含夾層)之 S153											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1		✓	✓										現況
2		✓											現況
3	✓												
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

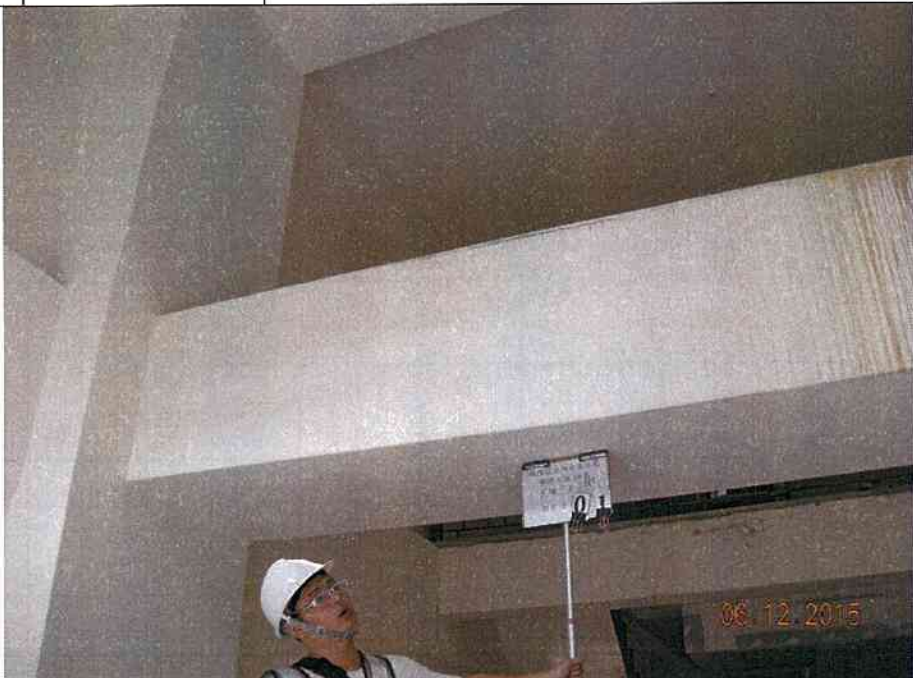
建物現況調查紀錄表

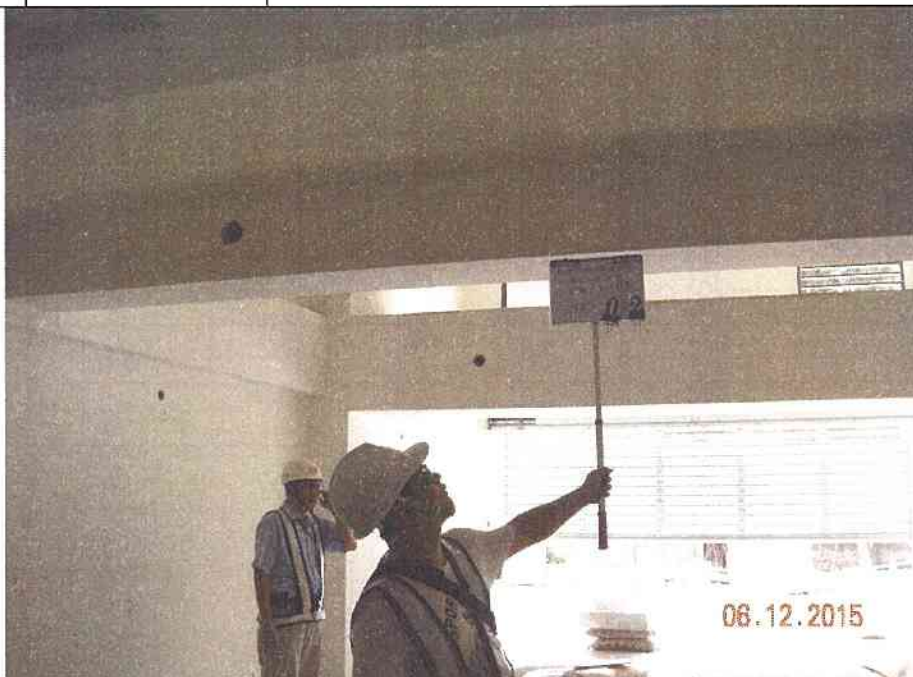
調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 1 樓(含夾層)之 S155												
構造	☒	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1		✓	✓										現況
2		✓											現況
3	✓												
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 1 樓(含夾層)之 S156													
構造	√	鋼筋混凝土			鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅			辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1		√	√										現況	
2		√											現況	
3	√													
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

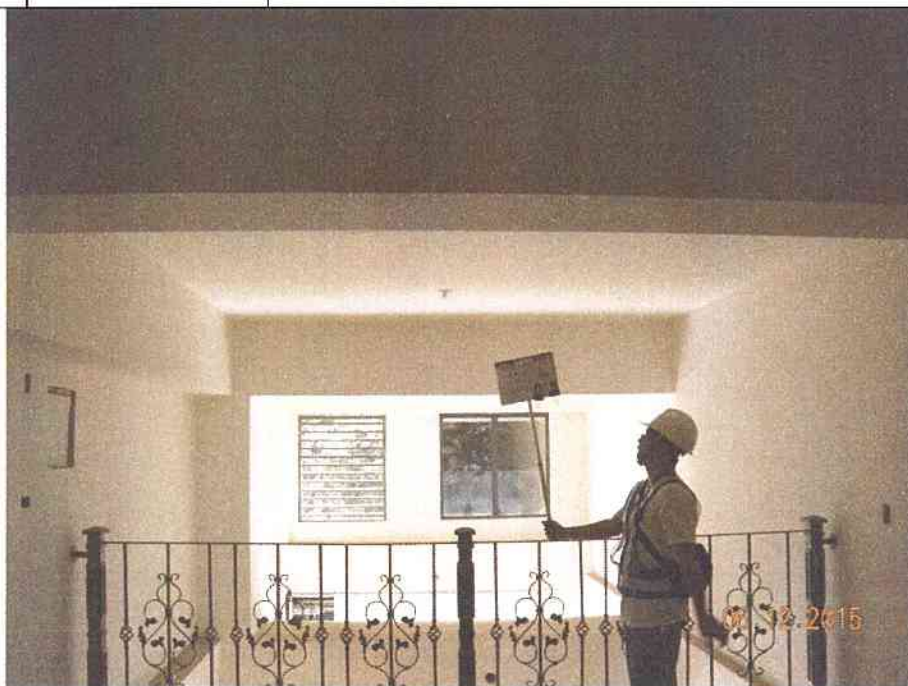
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 1 樓(含夾層)之 S157											
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1		√	√										現況
2		√											現況
3	√												
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 1 樓(含夾層)之 S158												
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1		√	√										現況	
2		√											現況	
3	√													
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

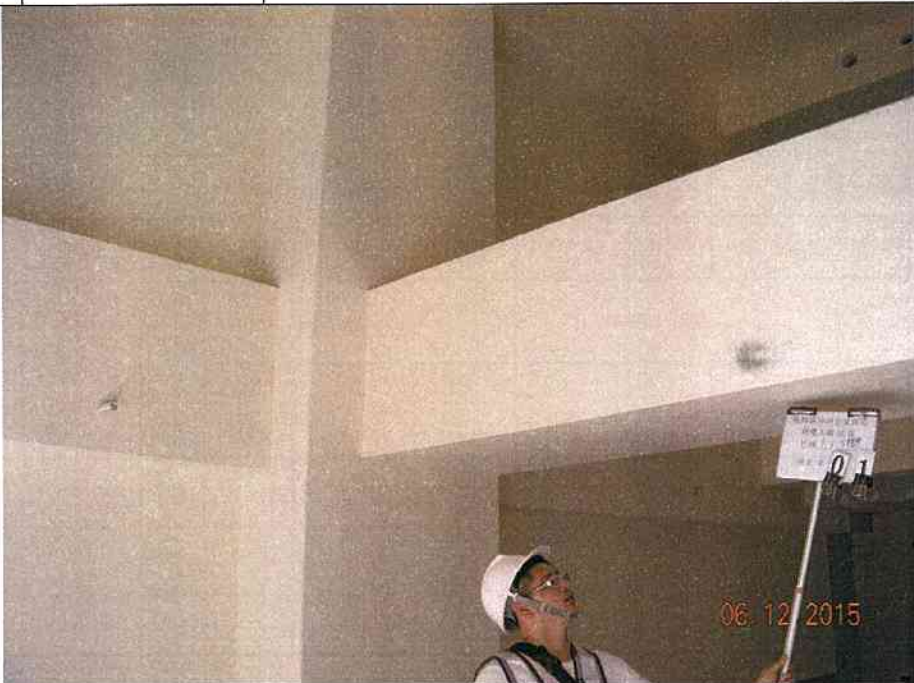
編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 1 樓(含夾層)之 S159											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1		✓	✓										現況
2		✓											現況
3	✓												
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 1 樓(含夾層)之 S160												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1		✓	✓										現況	
2		✓											現況	
3	✓													
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 1 樓(含夾層)之 S161												
構造	√	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途		住宅			辦公室			商業			其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量	落	水	斑	裂	註
1		√	√										現況
2		√											現況
3	√												
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 1 樓(含夾層)之 S162												
構造	√	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途		住宅			辦公室			商業			其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1		√	√										現況
2		√											現況
3	√												
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 7 月 5 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 1 樓(含夾層)之 O41											
構造		V 鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途		住宅			辦公室			商業			其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1		V											現況
2		V	V										現況
3		V											現況
4		V											現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

		
--	--	--

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 7 月 5 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 I 樓(含夾層)之 O42											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1		✓											現況
2		✓	✓										現況
3		✓											現況
4				✓		全高	0.1~0.5						
5		✓	✓										現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

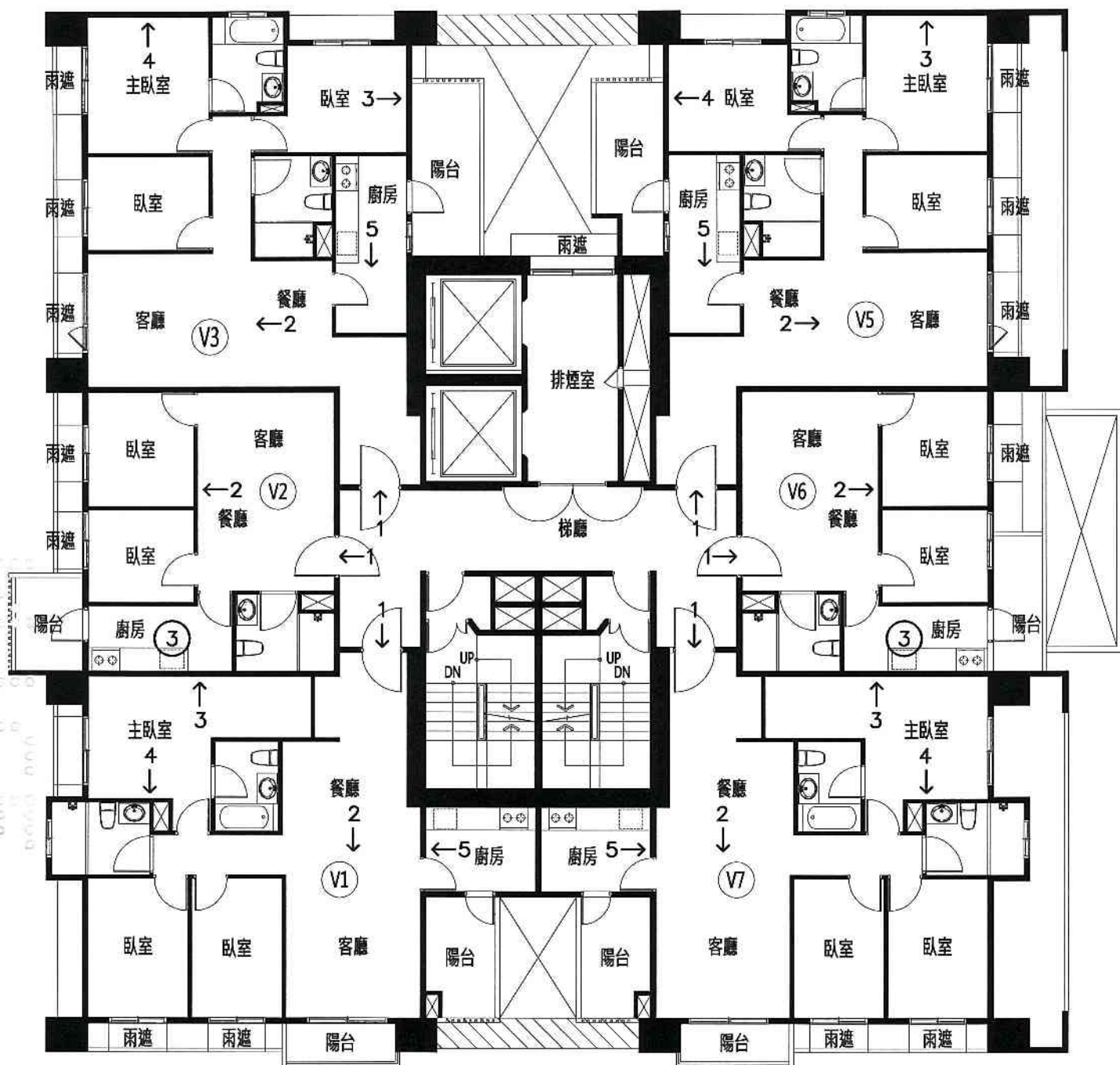


The photograph shows a light-colored wall. In the lower-left corner, there is a small white sign with black text that reads: "板橋區浮洲合宜住宅", "新建工程 A6 區", "V棟 042", and "照片 #: 4". To the right of the sign, there is a small, dark, irregular object on the wall. In the bottom right corner of the photograph, there is a red date stamp that reads "07.05.2015".

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		



A6區V棟2層照片平面位置示意圖

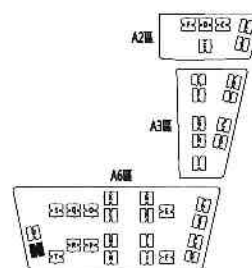


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 2 樓之 01											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

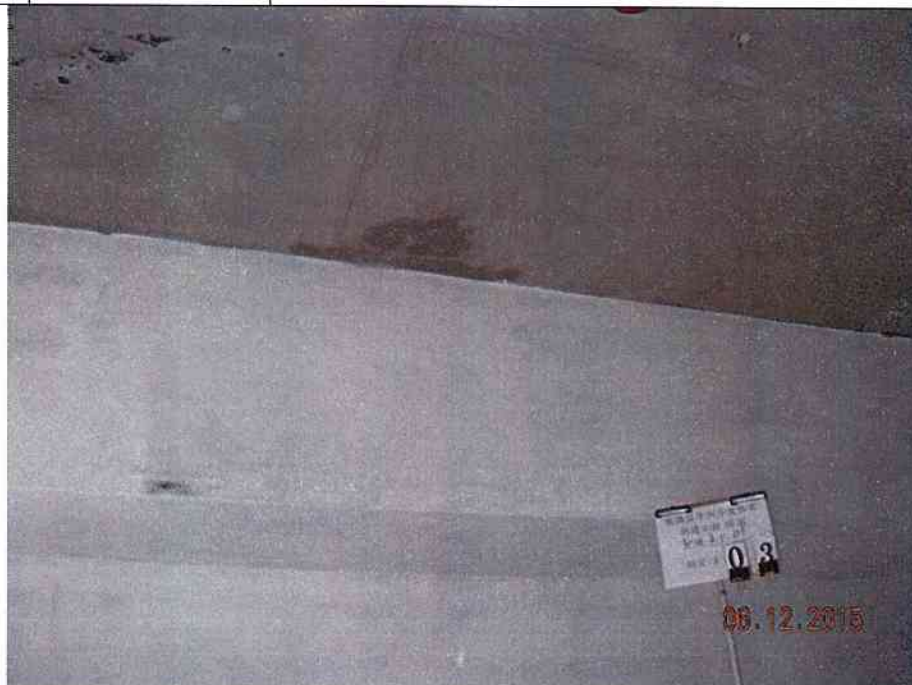
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 2 樓之 02											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2		✓											現況
3					✓								現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 2 樓之 03												
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V													
3		V											現況	
4		V											現況	
5		V											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

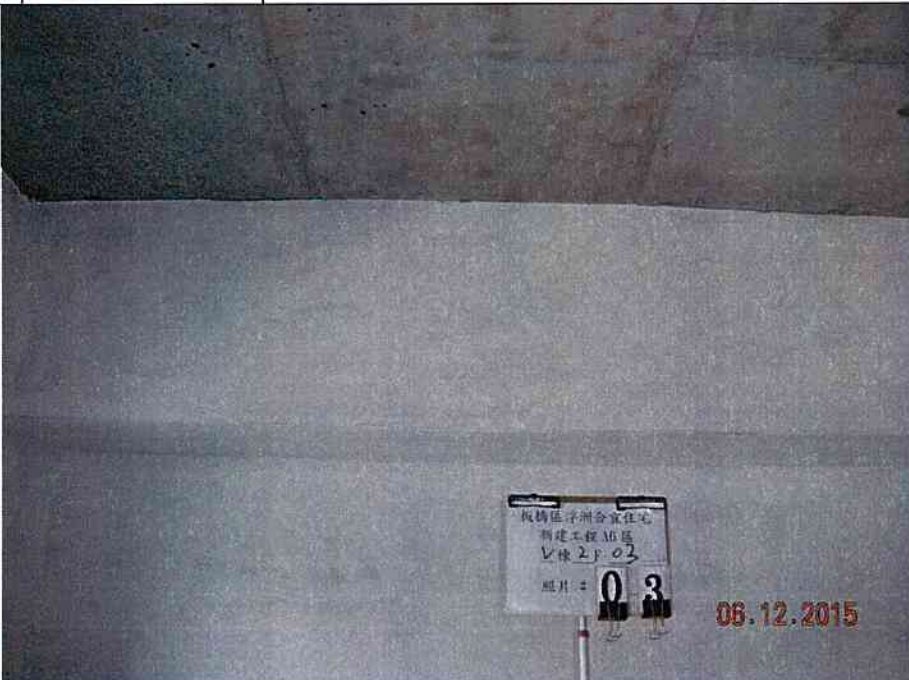


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

白 摧敢	說 明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 2 樓之 05												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片編號	位 置					裂 縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	✓													
2	✓													
3		✓											現況	
4		✓											現況	
5		✓											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
 A photograph showing a light-colored wall with a dark horizontal band. A small white label with black text is attached to the wall. The label contains the text: '桃園市公共住宅', '新建工程 16區', 'B棟 2F-05', and '照片 = 03'. A red date stamp '06.12.2015' is visible in the bottom right corner of the photo.		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
 A photograph showing a light-colored wall with a dark horizontal band. A small white label with black text is attached to the wall. The label contains the text: '桃園市公共住宅', '新建工程 16區', 'B棟 2F-05', and '照片 = 04'. A red date stamp '06.12.2015' is visible in the bottom right corner of the photo.		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 2 樓之 06											
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2		V											現況
3					V								現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 2 樓之 07											
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2	√												
3		√											現況
4		√											現況
5		√											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

板橋區浮洲合宜住宅
新建工程 A6區
V棟 2F 07
照片 = 01

06.12.2015

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

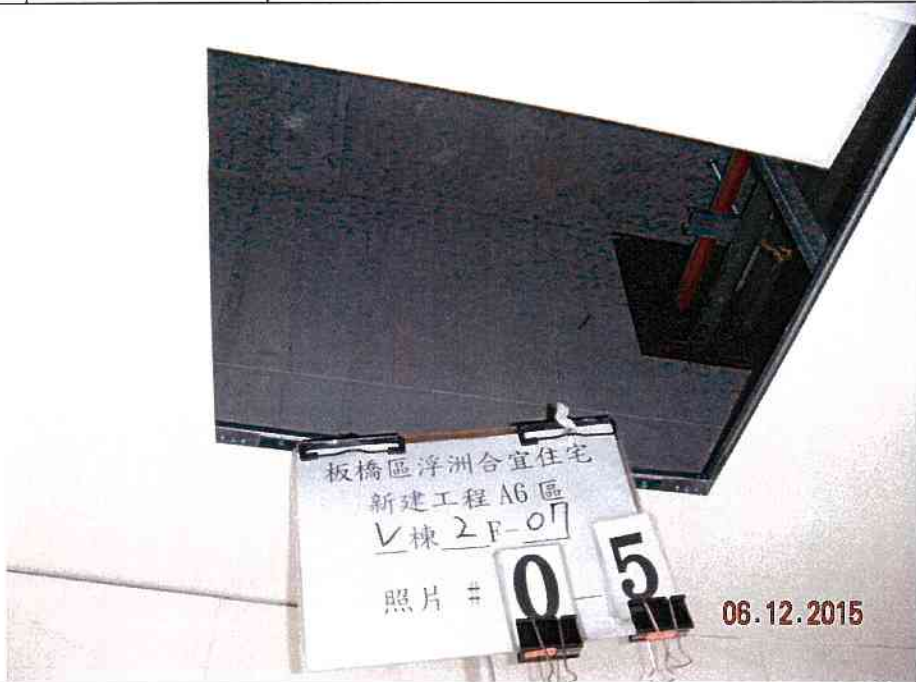
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

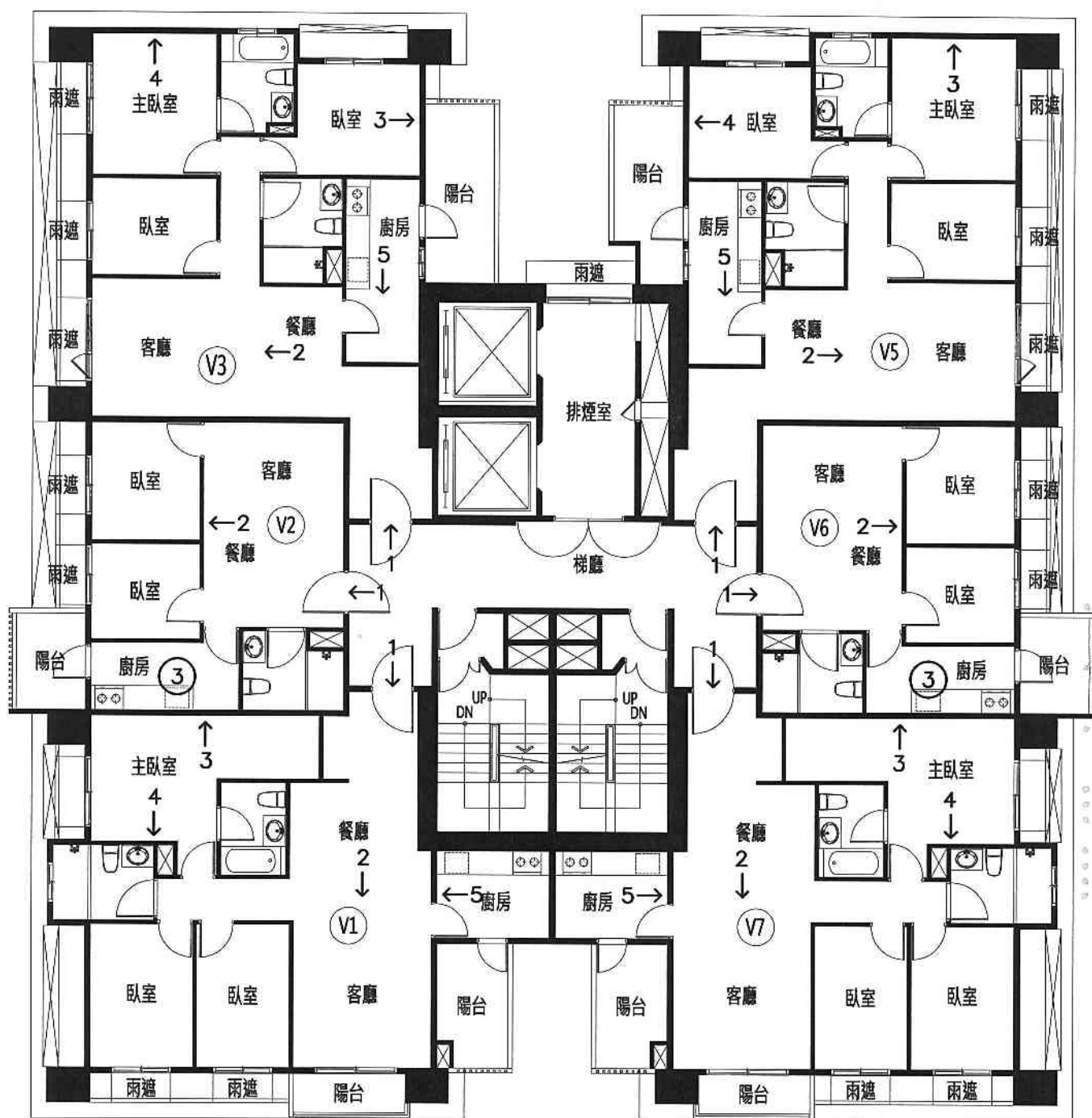
	
--	--

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		



A6區V棟3層照片平面位置示意圖

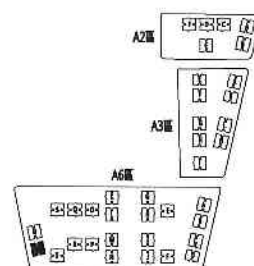


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 3 樓之 01											
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2	√												
3		√											現況
4		√											現況
5		√											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



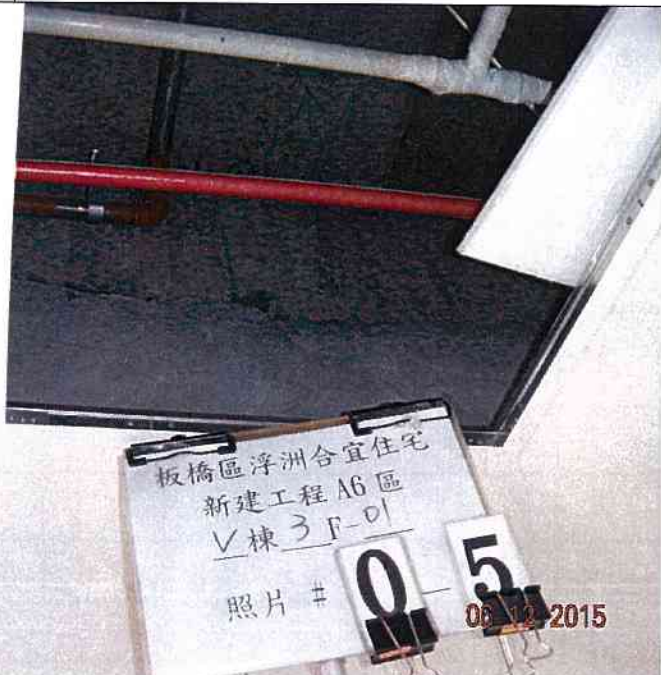
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 3 樓之 02												
構造	✓	鋼筋混凝土			鋼構造		加強磚造		其他				
用途		住宅			辦公室		商業		其他				
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2		✓											現況
3					✓	龜裂	0.1						
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

板橋區浮洲合宜住宅
新建工程A6區
V棟
照片#

06.12.2015

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 3 樓之 03											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

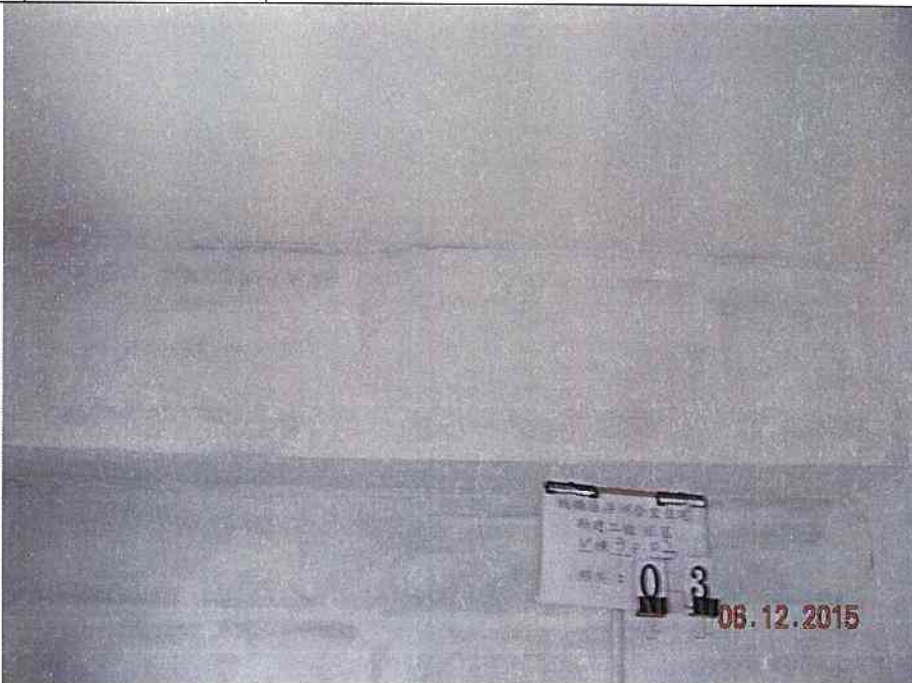
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表

5



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 3 樓之 05												
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2	√												
3		√											現況
4		√											現況
5		√											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	--

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



板橋區浮洲合宜住宅
 新建工程 A6 區
 V 棟 3 F-05
 照片 # 05
 08-12-2015

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 3 樓之 06											
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2		√											現況
3					√								現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

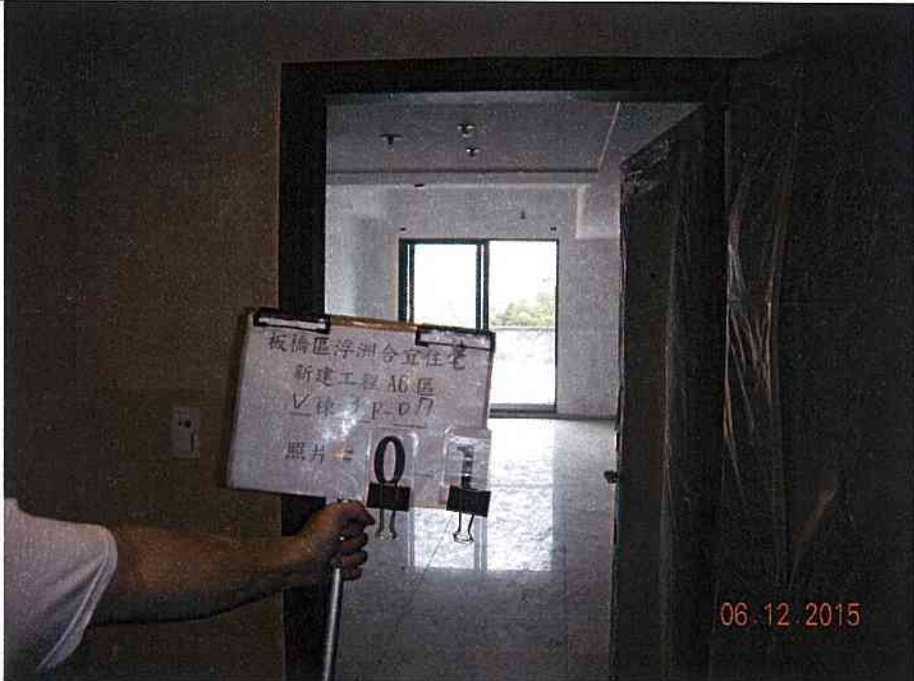
本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 3 樓之 07											
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2	√												
3		√											現況
4		√											現況
5		√											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

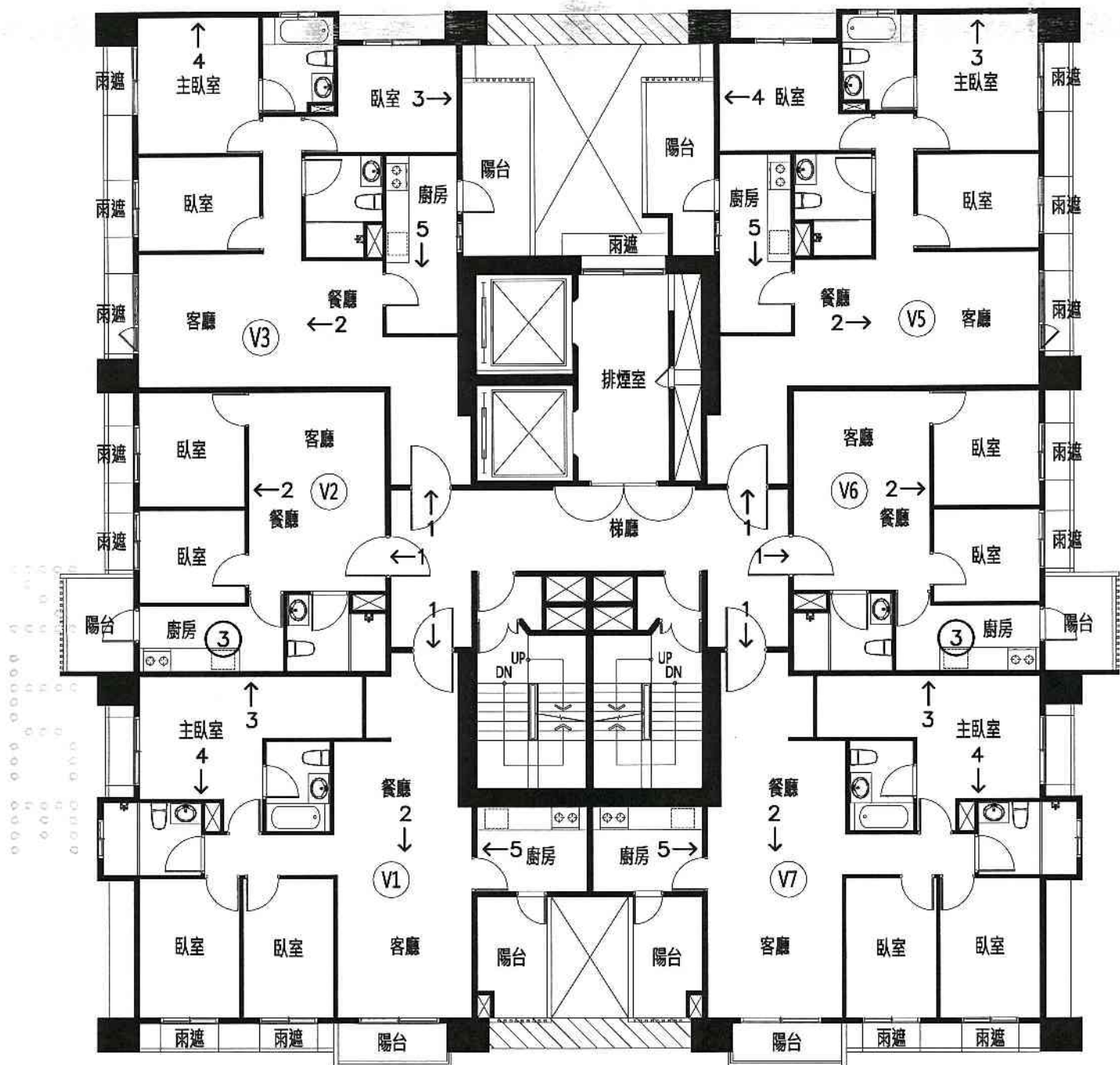
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		



A6區V棟4層照片平面位置示意圖

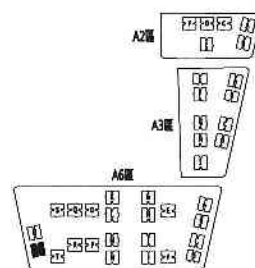


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 4 樓之 01												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓													
3		✓											現況	
4		✓											現況	
5		✓											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



06.12.2015

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 4 樓之 02											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2		✓											現況
3					✓								現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

板橋區浮洲合宜住宅
新建工程 AB區
V棟 4F-02
照片: 01

06.12.2015

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

06.12.2015

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 4 樓之 03												
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V													
3		V											現況	
4		V											現況	
5		V											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
 A photograph of a building facade, likely a residential or commercial structure. The image is somewhat blurry and has a dark, muted color palette. In the lower right corner, there is a small white sign with black text. The sign contains the following text: "板橋區洋興合宜住宅", "新建工程/馬路", "V樓/03", and "照片: 03". To the right of the sign, there is a red date stamp that reads "06.12.2015".		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	--

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 4 樓之 05												
構造		✓	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造		其他			
用途			住宅			辦公室			商業		其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓													
3		✓											現況	
4		✓											現況	
5		✓											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 4 樓之 06											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	✓												
2		✓											現況
3					✓								現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 4 樓之 07											
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2	√												
3		√											現況
4		√											現況
5		√											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



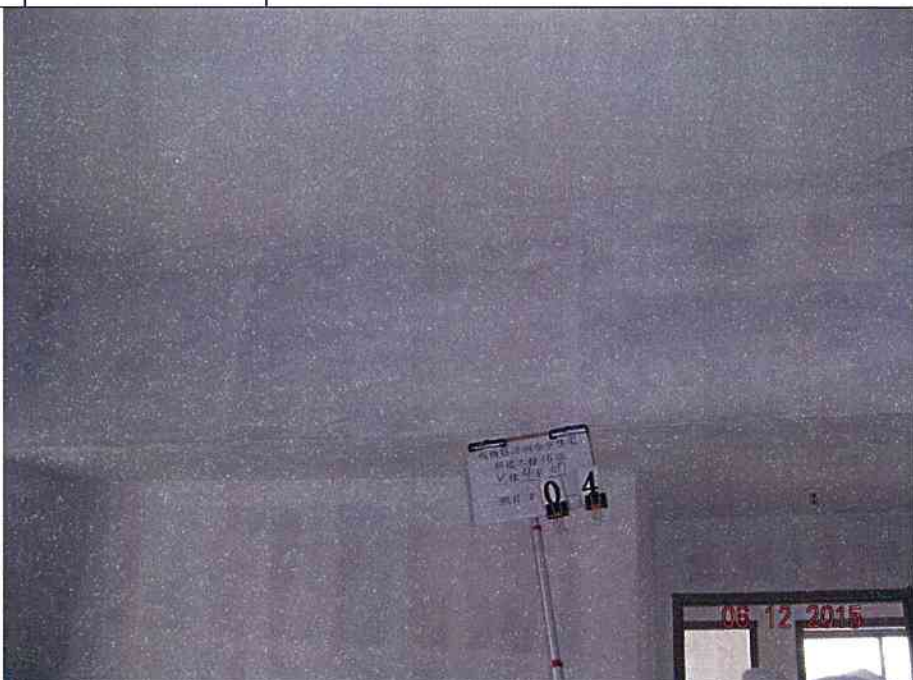
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

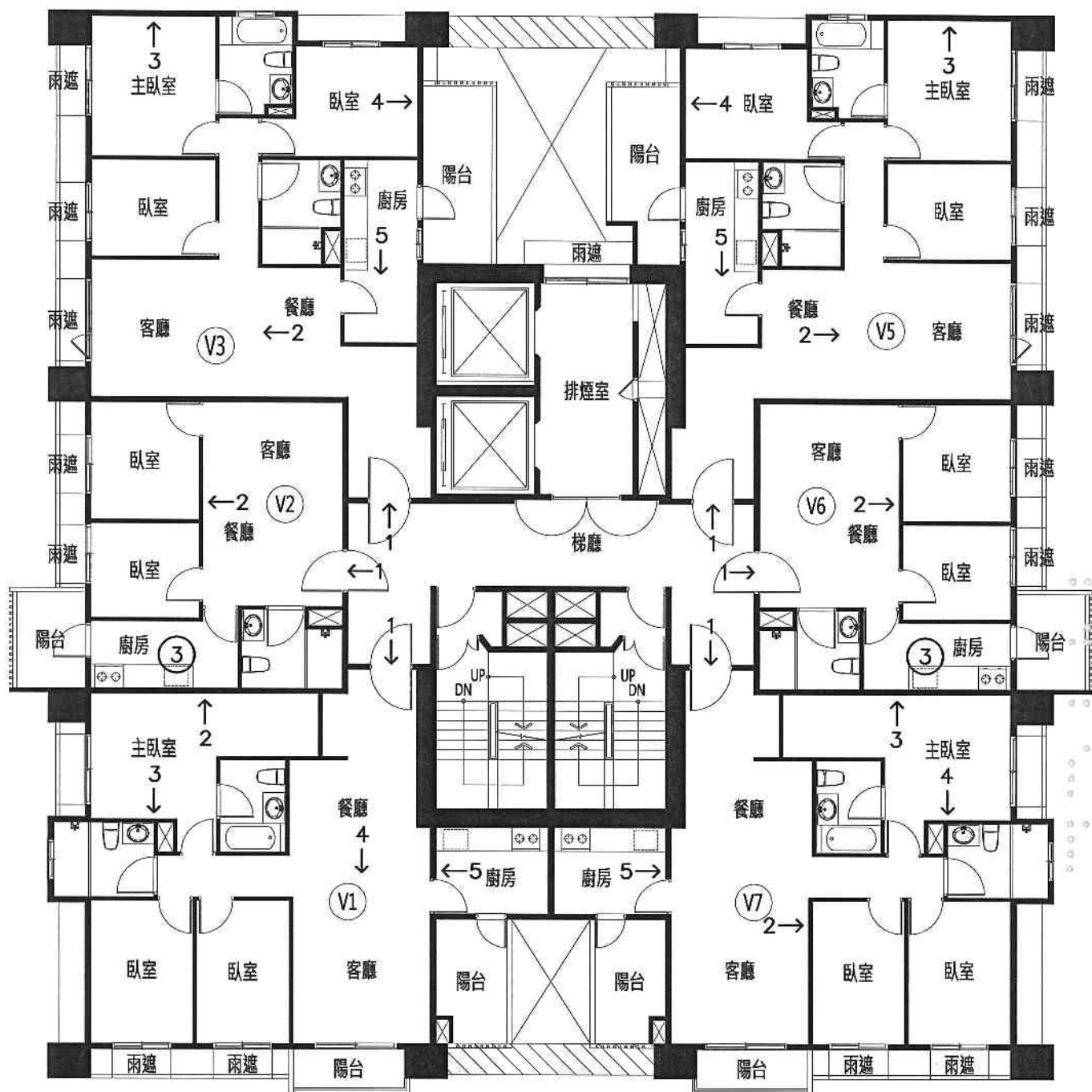
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		



A6區V棟5層照片平面位置示意圖

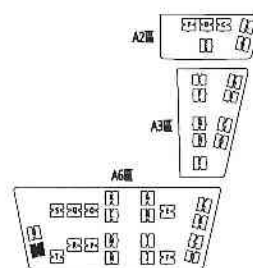


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

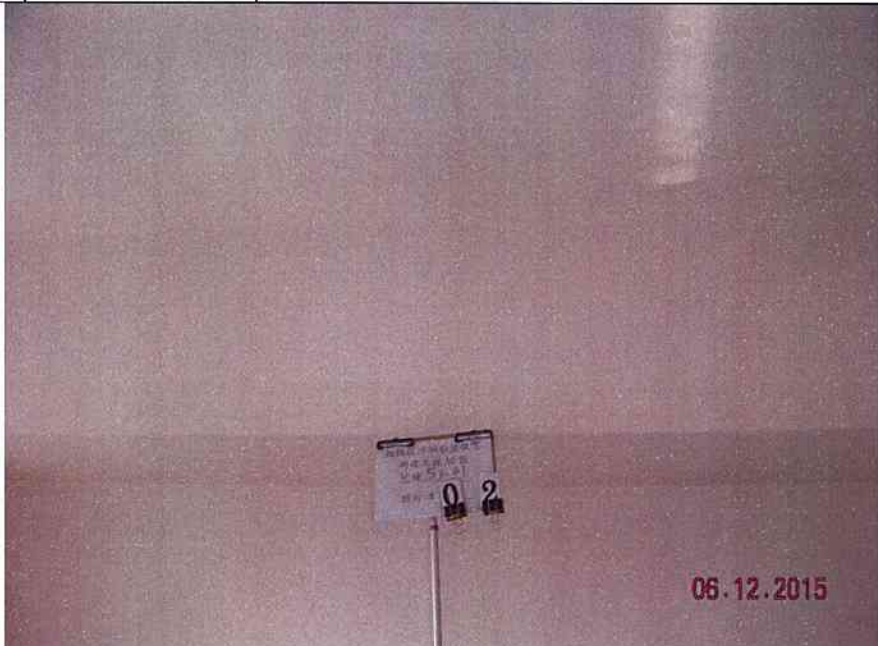
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 5 樓之 01												
構造	√	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3		√											現況	
4		√											現況	
5		√											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



06.12.2015

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

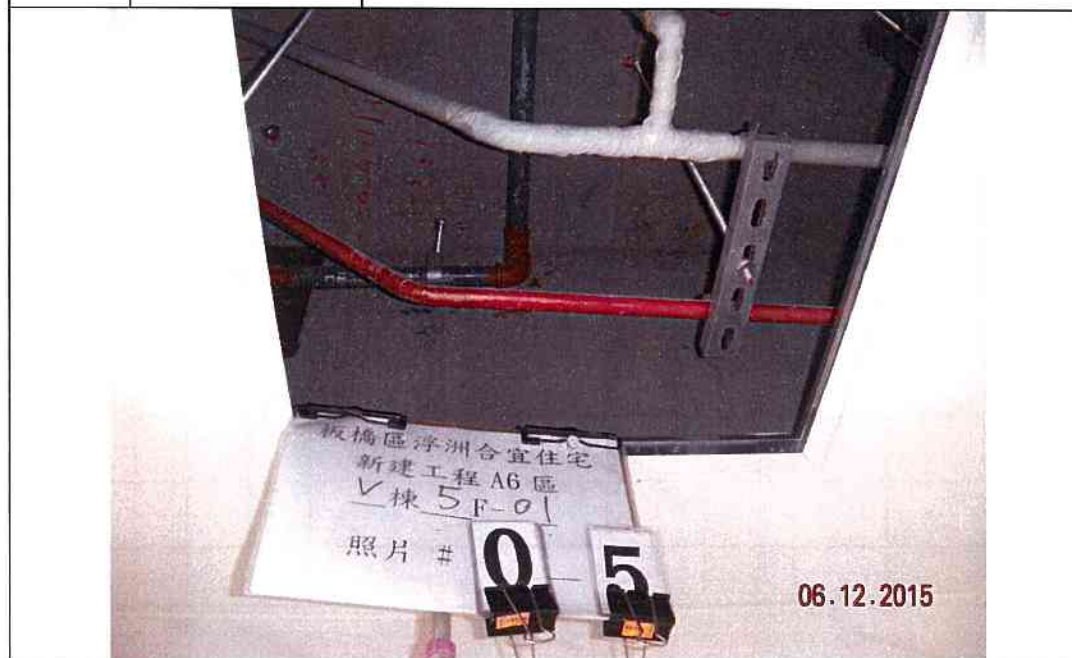
	
---	--

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 5 樓之 02												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	✓												
2		✓											現況
3					✓								現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

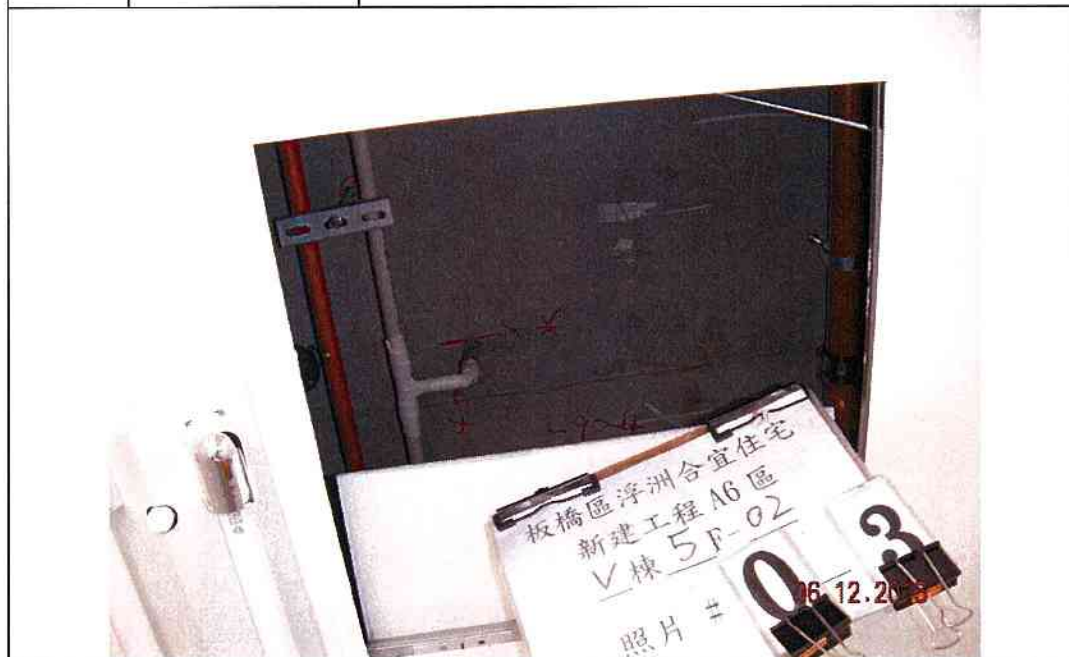
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



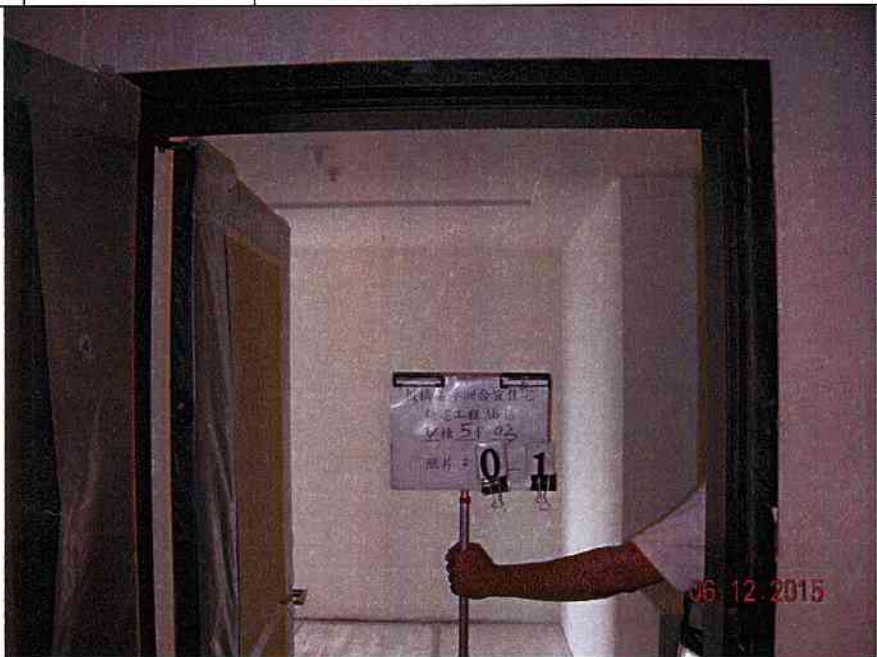
編號	說明	
本欄空白		

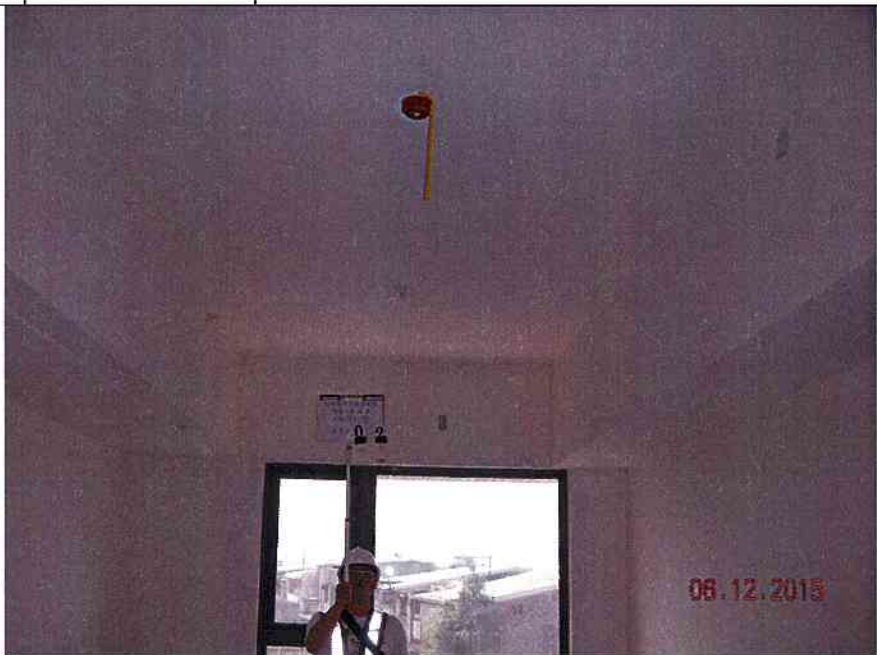
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 5 樓之 03												
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造	☐ 加強磚造	☐ 其他										
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室	☐ 商業	☐ 其他										
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3		☒											現況	
4		☒											現況	
5		☒											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

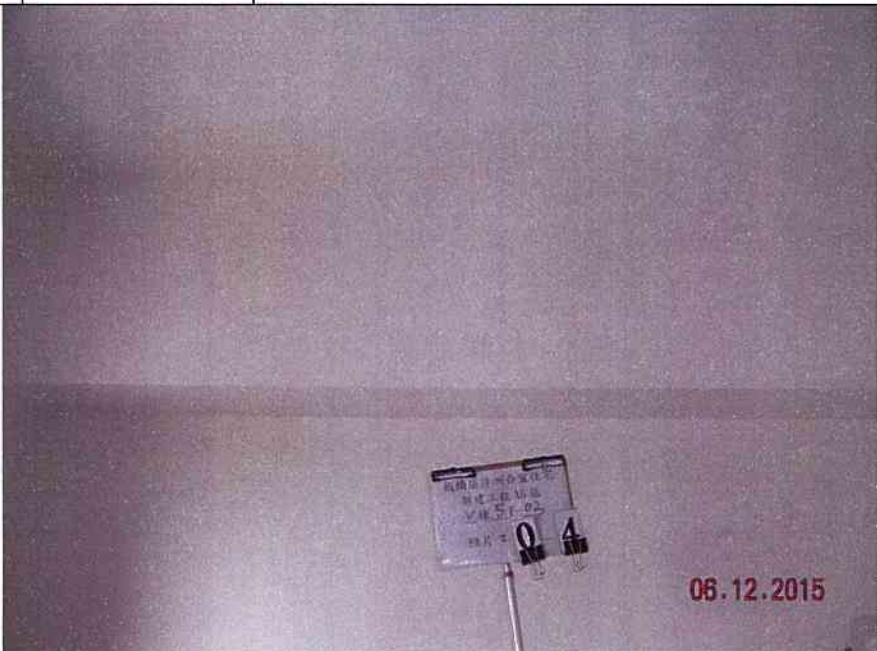
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

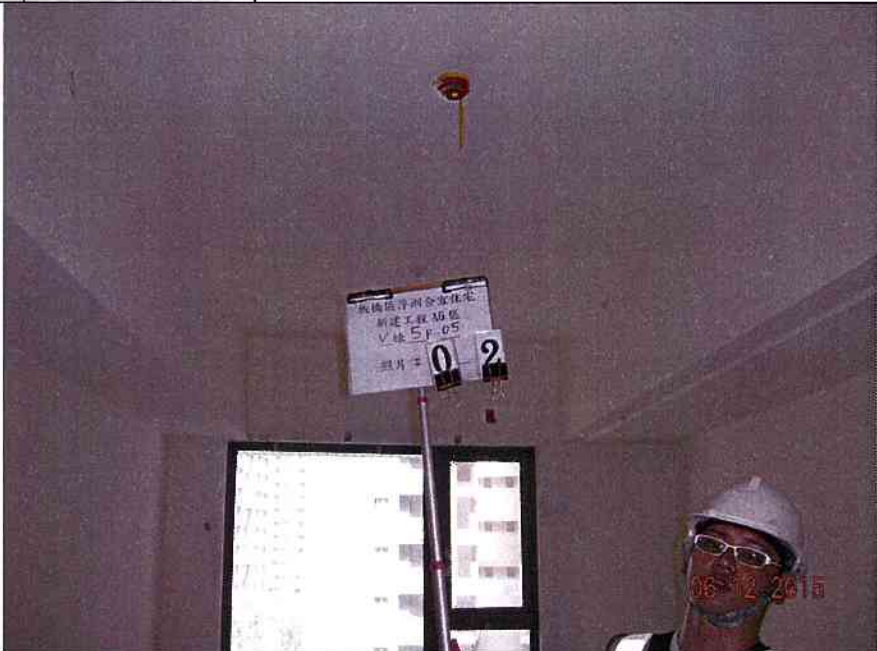
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 5 樓之 05													
構造	√	鋼筋混凝土			鋼構造		加強磚造	其他						
用途		住宅			辦公室		商業	其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3		√											現況	
4		√											現況	
5		√											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

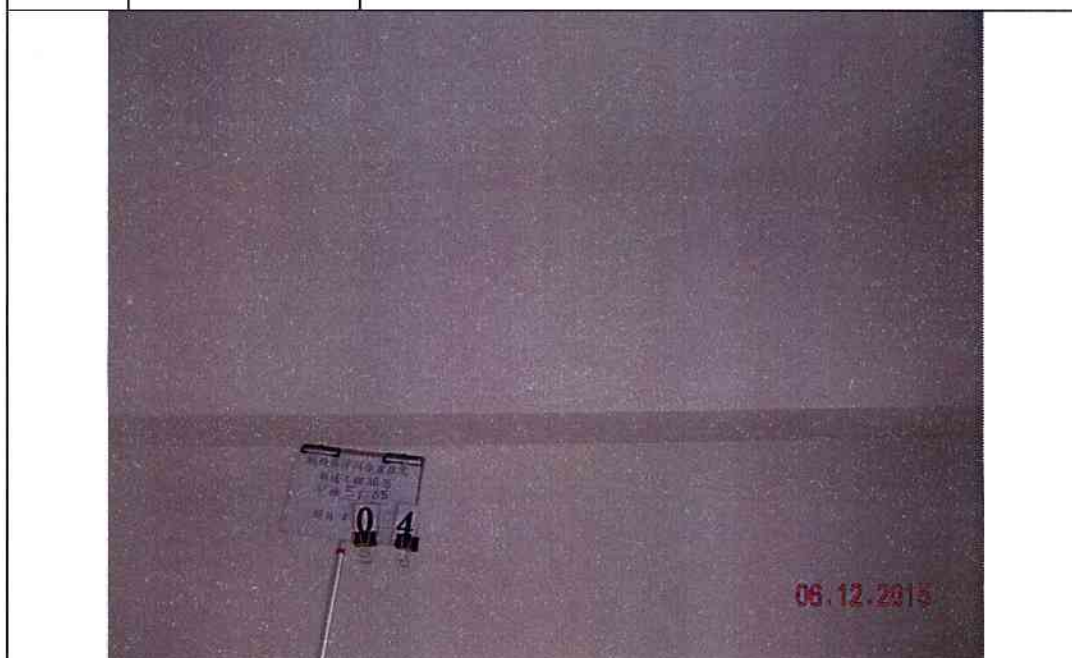
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

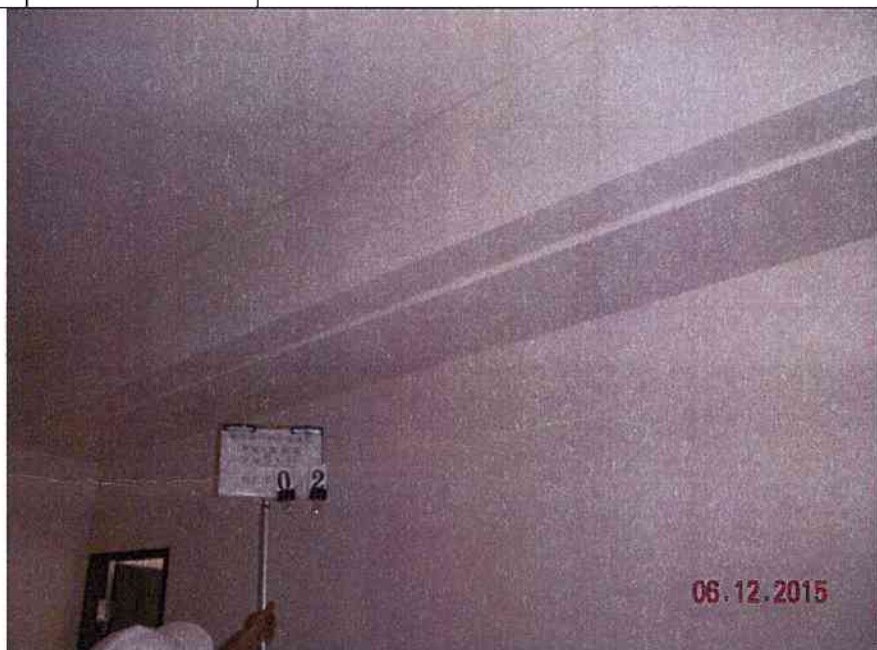
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 5 樓之 06												
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他								
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他								
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2		☒											現況	
3					☒								現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

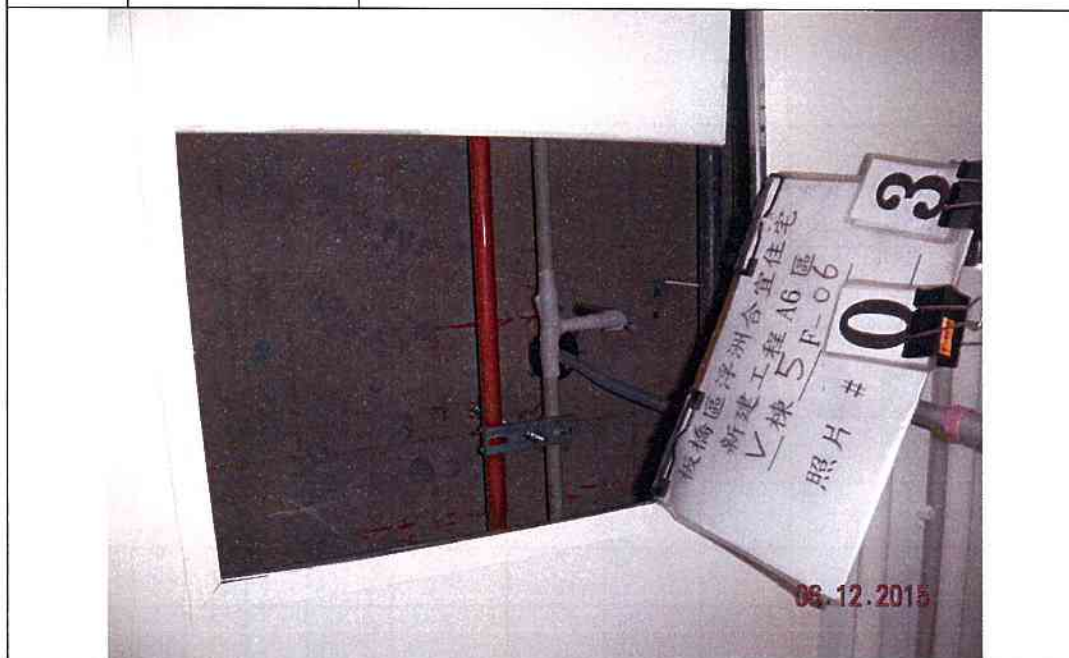


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 5 樓之 07											
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	√												
2					√	0.15	0.2						矽酸鈣板間隙
3		√											現況
4		√											現況
5		√											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
	 A photograph showing a plain, light-colored wall. In the lower-left corner, there is a small white sign with black text and the number '03'. In the lower-right corner, there is a red date stamp that reads '06.12.2015'.	

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
	 A photograph showing a plain, light-colored wall. In the lower-center, there is a small white sign with black text and the number '04'. In the lower-right corner, there is a red date stamp that reads '06.12.2015'.	

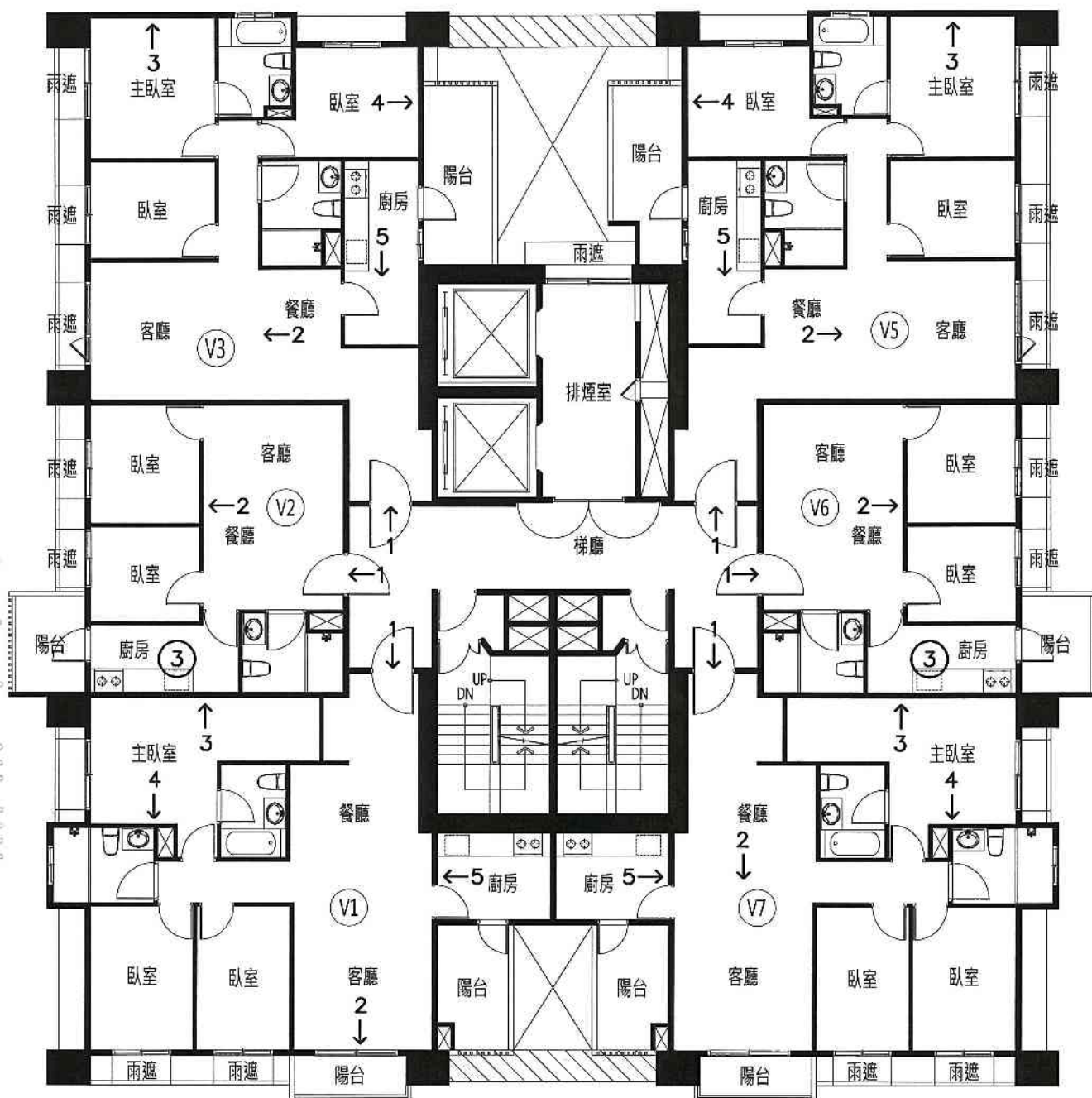
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



板橋區浮洲合宜住宅
新建工程 A6 區
V 棟 5F-07
照片 # 05
06.12.2015

編號	說明	
本欄空白		



A6區V棟6層照片平面位置示意圖

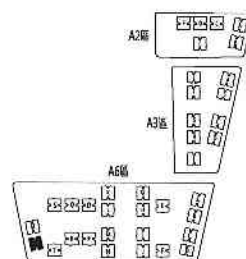


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 6 樓之 01												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1	✓													
2		✓				0.7	0.15	2條						
3		✓											現況	
4		✓											現況	
5		✓											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

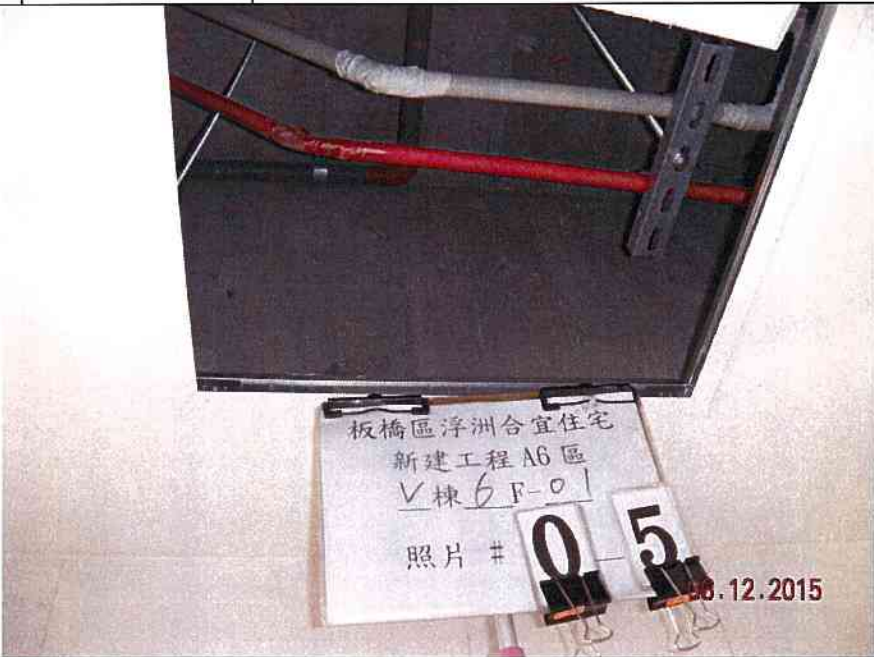

--

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
	 A photograph showing a plain, light-colored wall. In the lower right corner, there is a small white survey tag attached to a thin pole. The tag contains handwritten text in Chinese and the number '03'. A red date stamp '06.12.2015' is visible in the bottom right corner of the photo.	

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
	 A photograph showing a plain, light-colored wall. In the lower left corner, there is a small white survey tag attached to a thin pole. The tag contains handwritten text in Chinese and the number '03'. A red date stamp '06.12.2015' is visible in the bottom right corner of the photo.	

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 6 樓之 02												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他			
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他			
照片		位 置				裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2		☒											現況	
3					☒								現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a construction worker wearing a white shirt, safety harness, and a hard hat. The worker is holding a clipboard with a sign that reads "新建一棟A0區" (New Building A0 Area) and "01". The sign also has "01" written on it. The background shows an interior space with a doorway and a window. A red date stamp "06.12.2015" is visible in the bottom right corner of the photo.

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 6 樓之 03												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

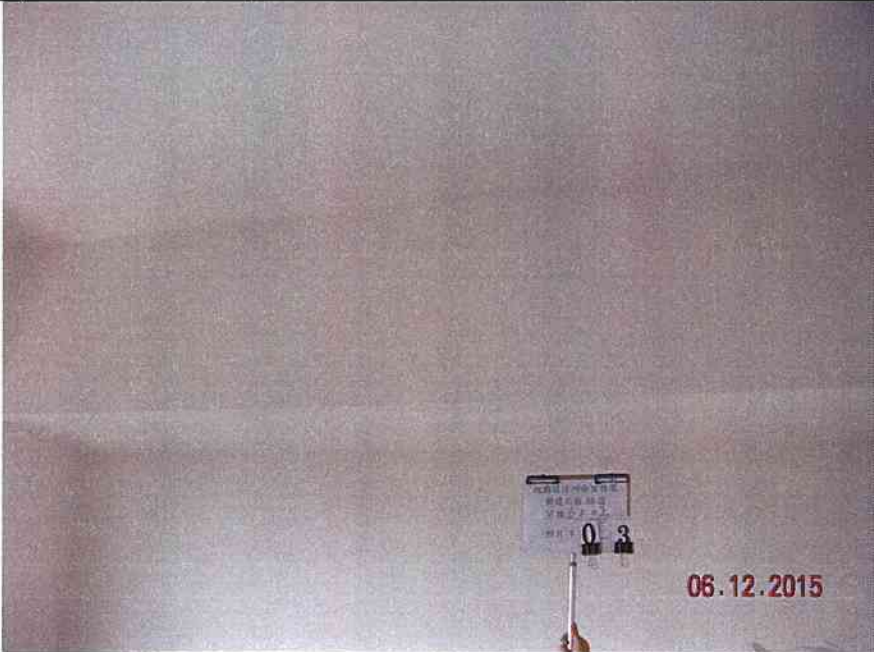
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
	 A photograph showing a plain, light-colored wall. In the lower right corner, there is a small, rectangular sign with Chinese text and the number '3'. A red date stamp '06.12.2015' is visible in the bottom right corner of the photo.	

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
	 A photograph showing a plain, light-colored wall. In the lower center, there is a small, rectangular sign with Chinese text and the number '4'. A red date stamp '06.12.2015' is visible in the bottom right corner of the photo.	

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 6 樓之 05												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

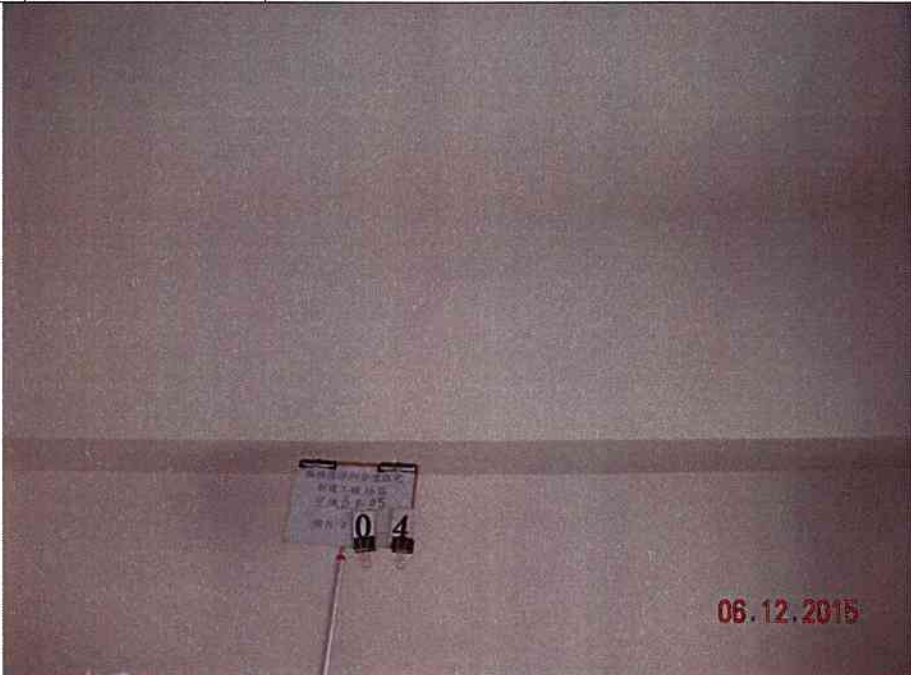

--

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	--

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 6 樓之 06												
構造	V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2		V											現況
3					V								現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

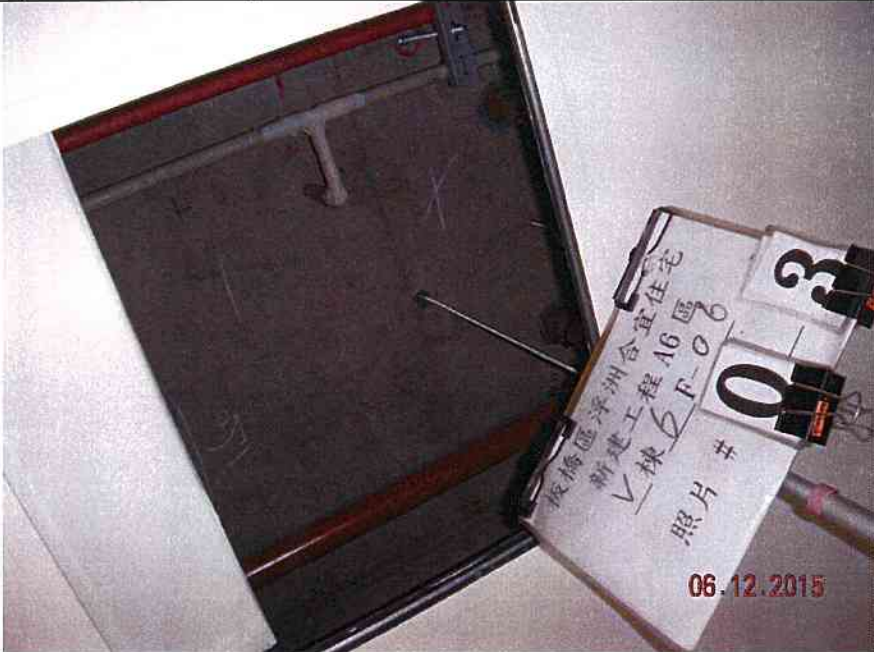
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 6 樓之 07											
構造	☒	鋼筋混凝土		☐		鋼構造		☐		加強磚造		其他	
用途	☐	住宅		☐		辦公室		☐		商業		其他	
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

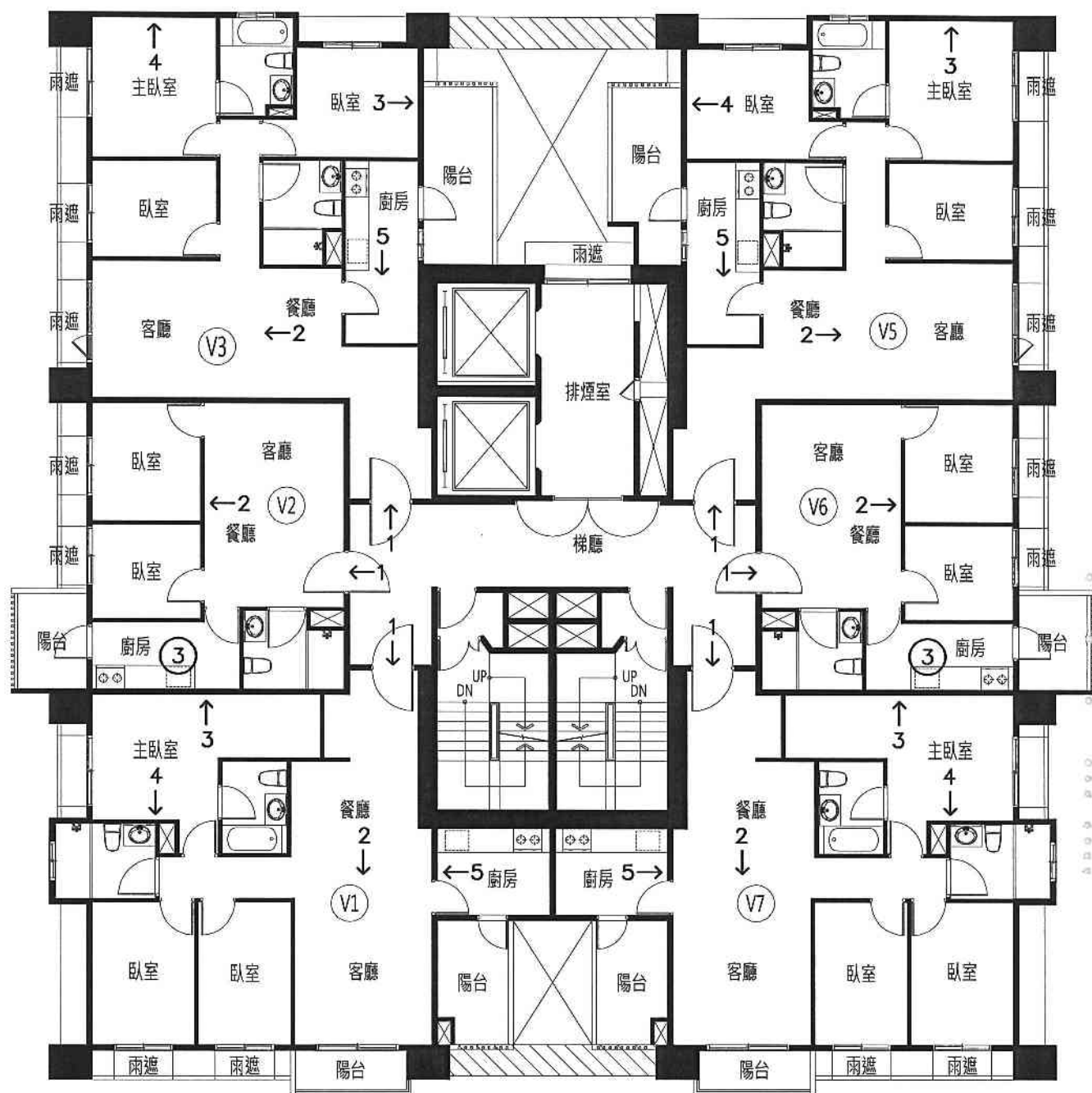
	
--	--

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		



A6區V棟7層照片平面位置示意圖

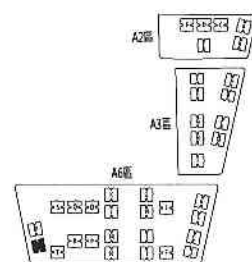


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 7 樓之 01												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 7 樓之 02												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全	梁	柱	結	平	長	寬	數	落	水	斑	裂	註
	景			構	頂	(m)	(mm)	量					
1	☒												
2		☒											現況
3					☒								現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 7 樓之 03												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	√													
2	√													
3		√											現況	
4		√											現況	
5		√											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 7 樓之 05												
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他								
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他								
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3		☒											現況	
4		☒											現況	
5		☒											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

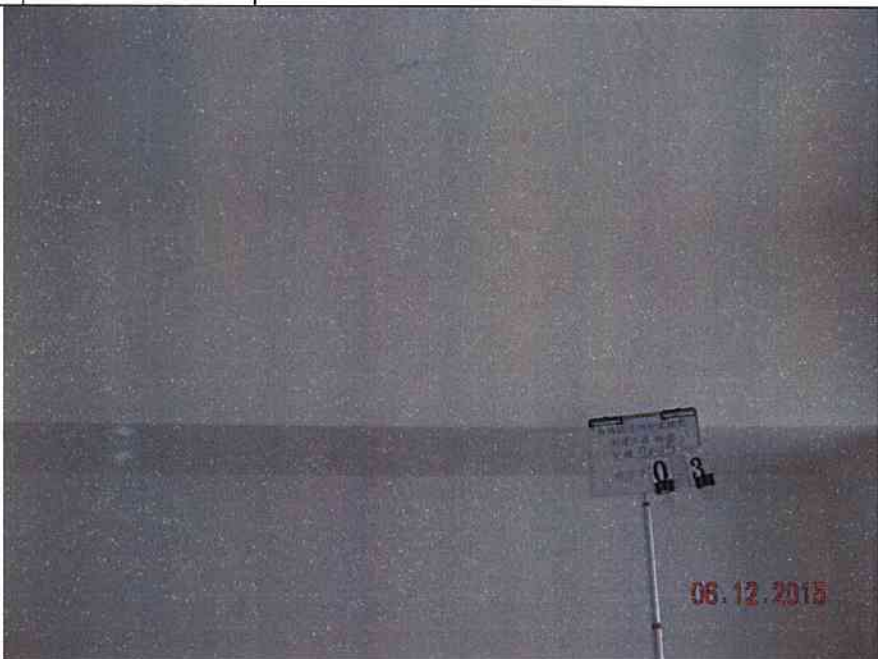
鑑定報告書現況照片

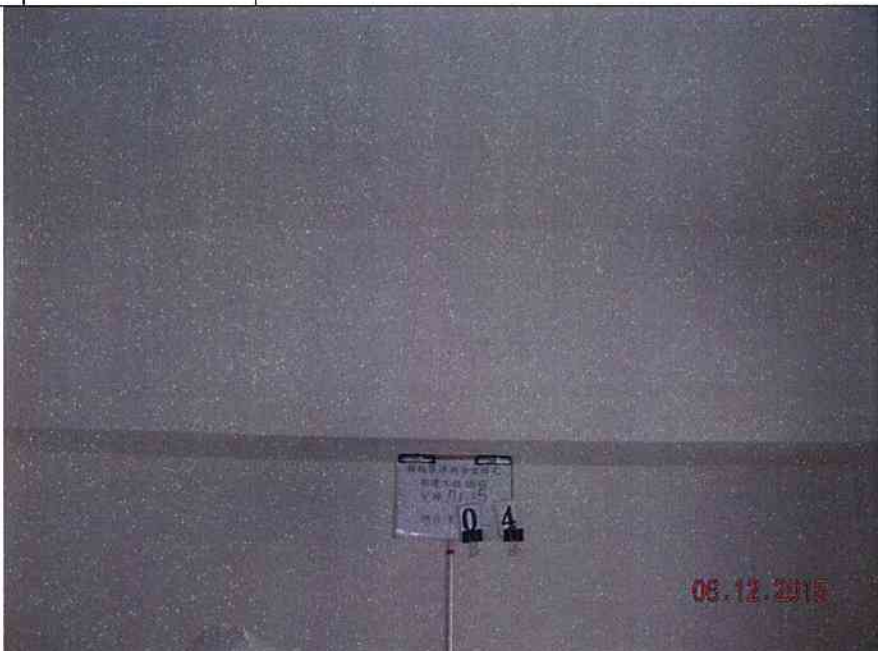
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



板橋區浮洲合宜住宅
新建工程 A6 區
V棟 7F-c5
照片 # 05
08.12.2015

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 7 樓之 06												
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1	V													
2		V											現況	
3					V								現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 7 樓之 07												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

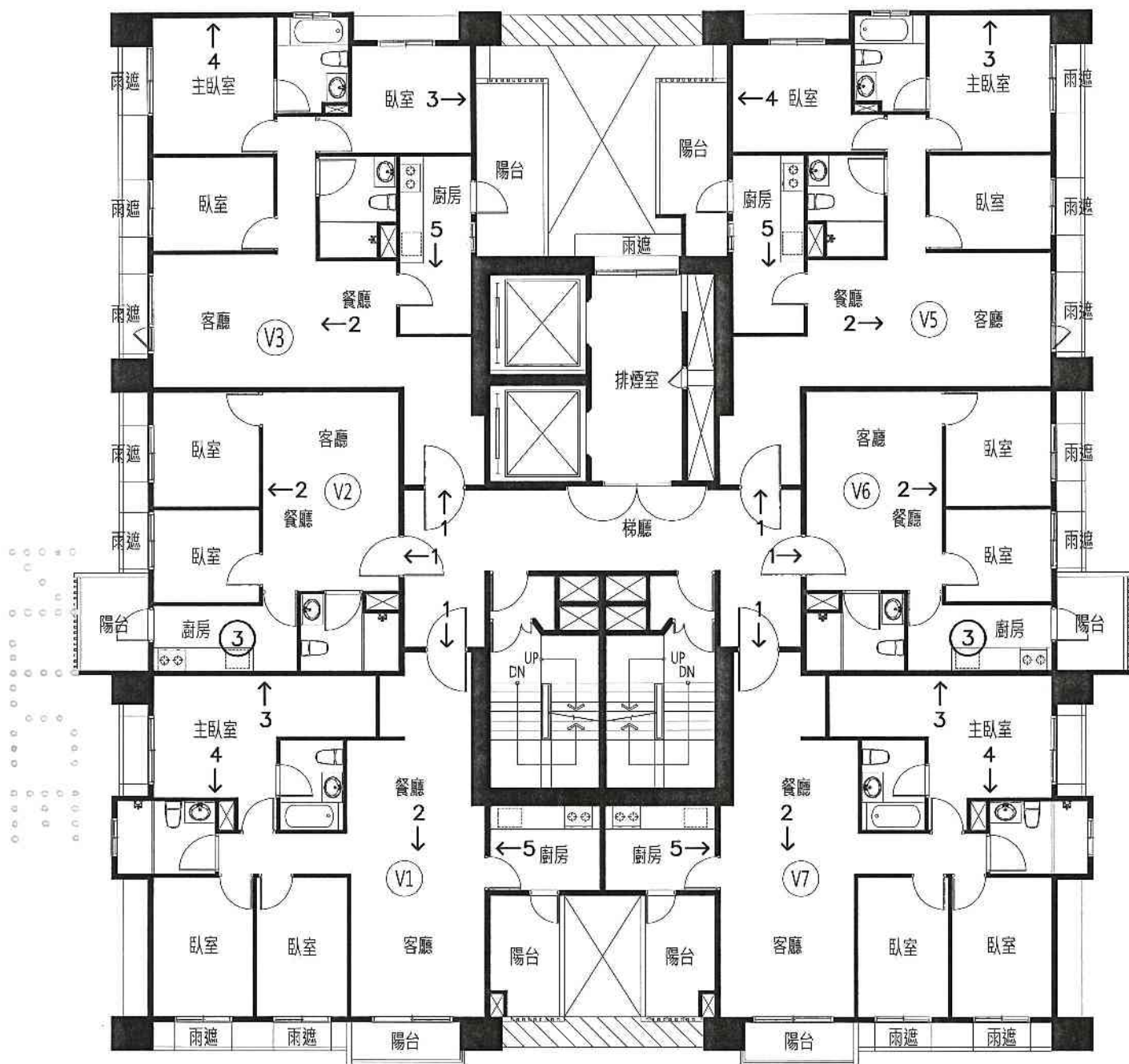
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
---	--

編號	說明	
本欄空白		



A6區V棟8層照片平面位置示意圖

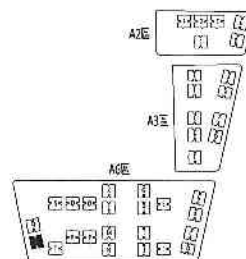


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 8 樓之 01												
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V													
3		V											現況	
4		V											現況	
5		V											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
	 A photograph showing a plain, light-colored wall. In the lower center, there is a small white sign with black text and a date stamp '06.12.2015' in red in the bottom right corner. The sign text includes '桃園區浮洲合宜住宅', '新建工程局', '比鄰空行', and '照片: 03'.	

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
	 A photograph showing a plain, light-colored wall. In the lower left, there is a small white sign with black text and a date stamp '06.12.2015' in red in the bottom right corner. The sign text includes '桃園區浮洲合宜住宅', '新建工程局', '比鄰空行', and '照片: 04'. A portion of a black frame is visible in the bottom left corner.	

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 8 樓之 02												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	√													
2		√											現況	
3					√								現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

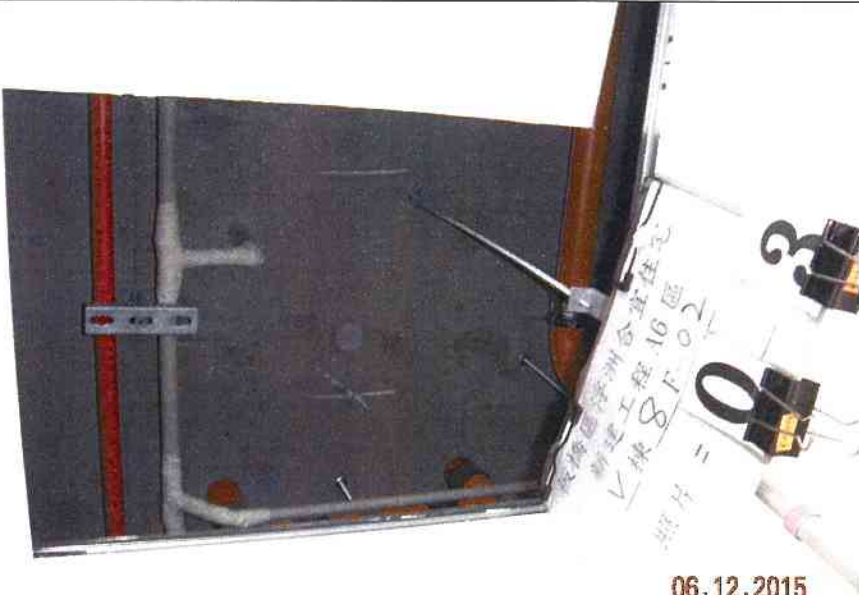
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



06.12.2015

編號	說明	
本欄空白		

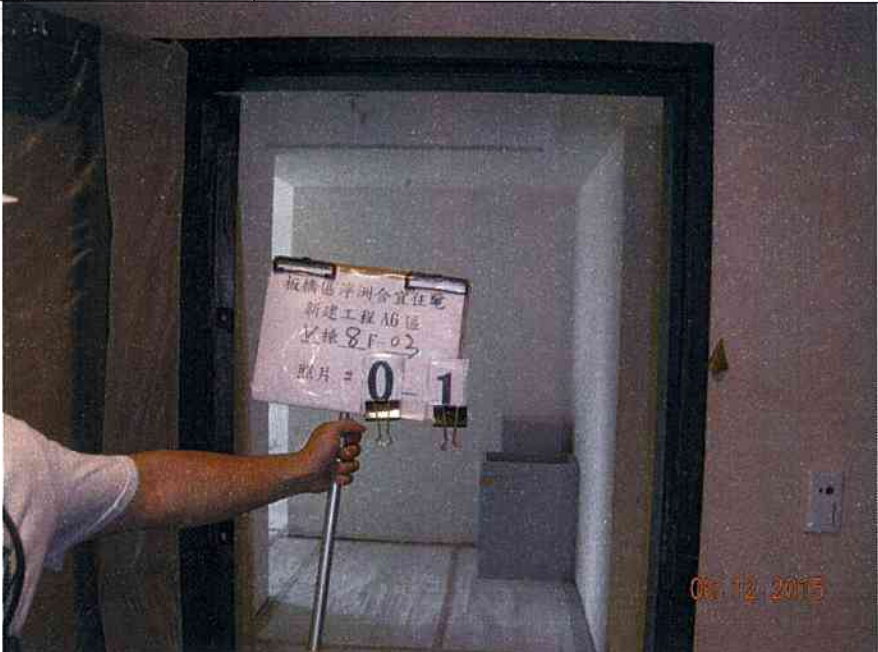
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 8 樓之 03												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

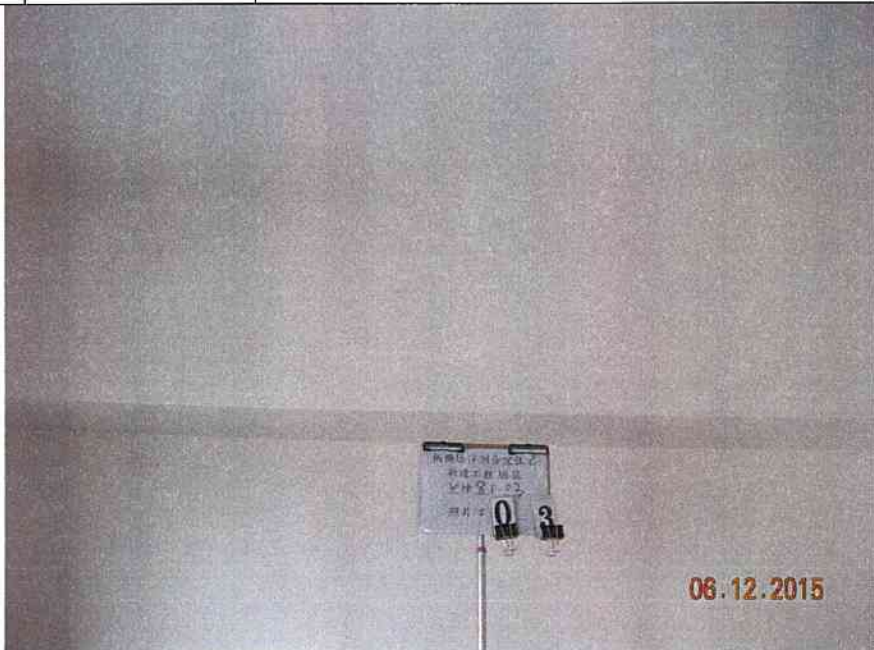
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

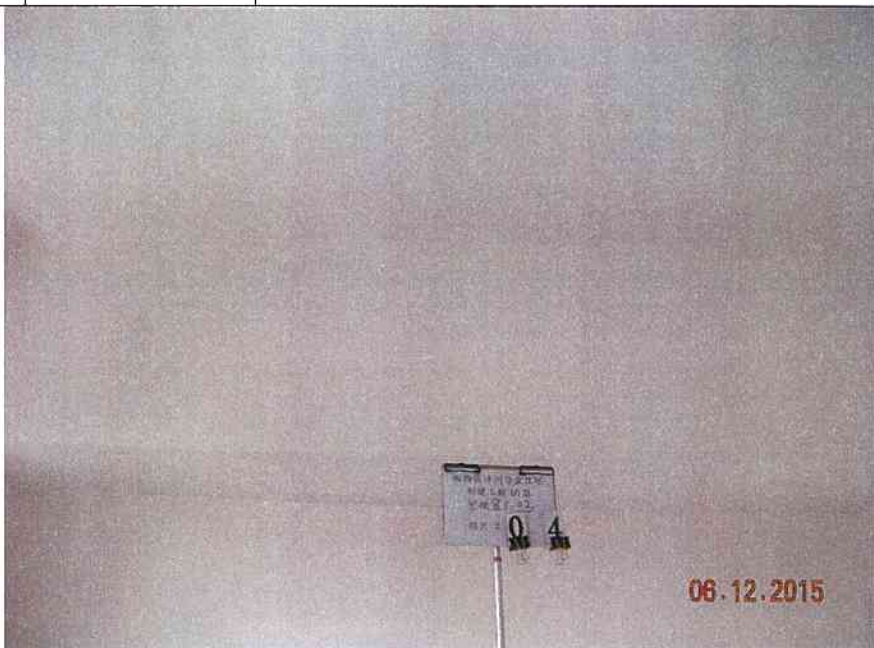


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 8 樓之 05											
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他							
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他							
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

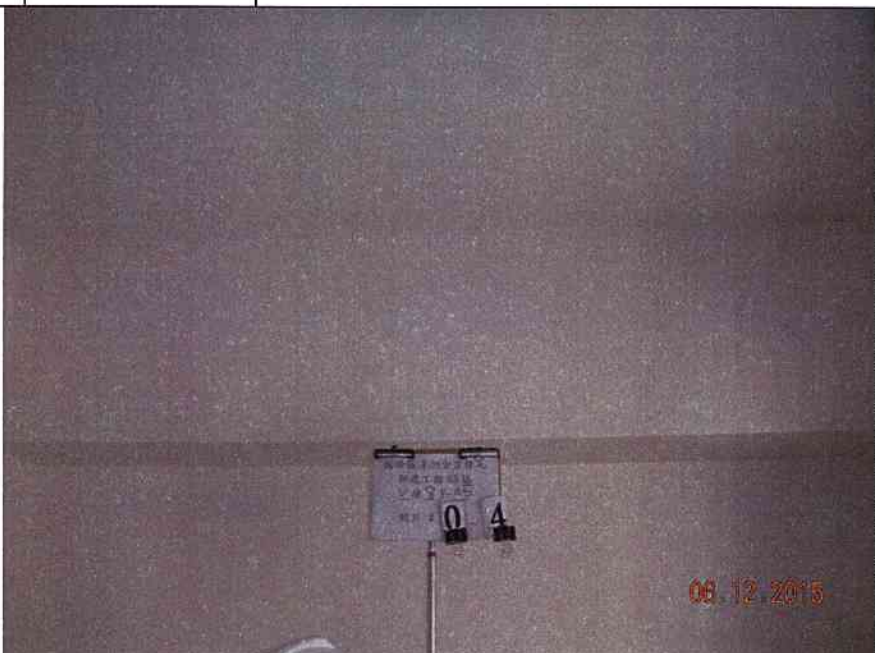


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 8 樓之 06													
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他			
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他			
照片	位 置					裂 縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量						
1	☒													
2		☒											現況	
3					☒								現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



板橋區海洲合宜住宅
新建工程 A6 區
V 棟 8 F-06
照片 #
06.12.2015

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 8 樓之 07												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量						
1	✓													
2	✓													
3		✓											現況	
4		✓											現況	
5		✓											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

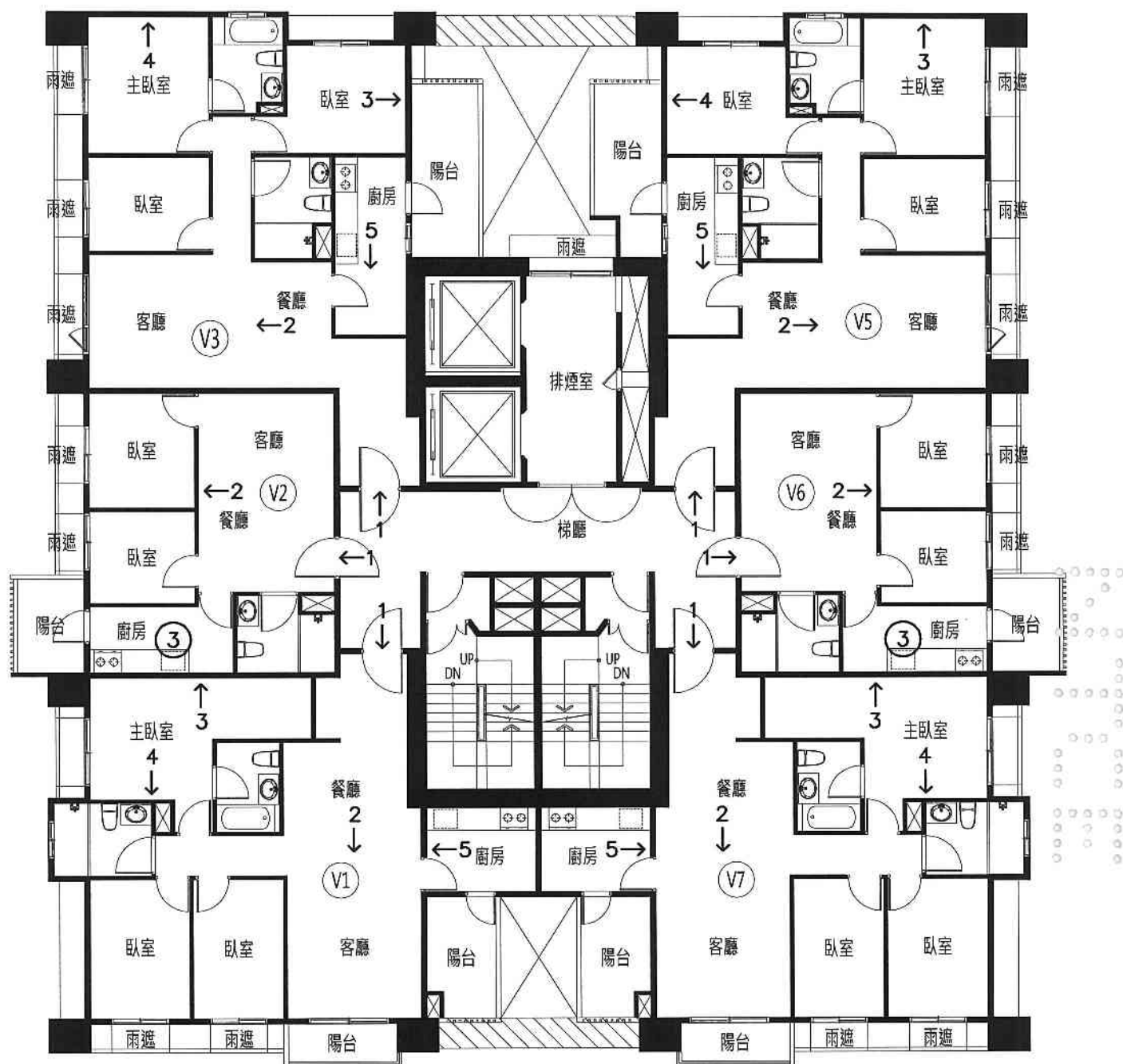


鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		



A6區V棟9層照片平面位置示意圖

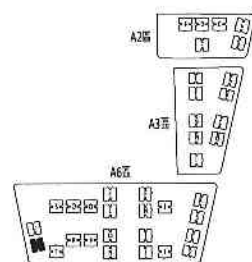


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 9 樓之 01													
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他			
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他			
照片	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	☒													
2	☒													
3		☒											現況	
4		☒											現況	
5		☒											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a person wearing a white hard hat, safety glasses, and a high-visibility vest over a white t-shirt. The person is holding a clipboard with a sign that has the number '01' on it. They are standing in a hallway with a doorway in the background. The hallway has a light-colored floor and walls. A date stamp '06.12.2015' is visible in the bottom right corner of the photo.

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 9 樓之 02												
構造	☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他						
用途	☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2		☒											現況
3		☒											現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

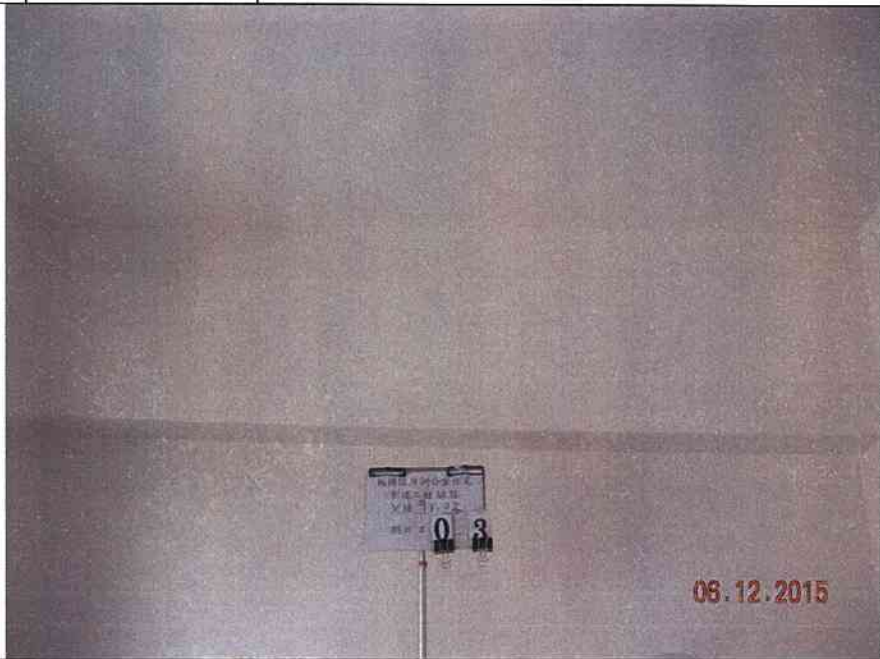
標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 9 樓之 03													
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他							
用途	住宅		辦公室		商業		其他							
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓													
3		✓											現況	
4		✓											現況	
5		✓											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

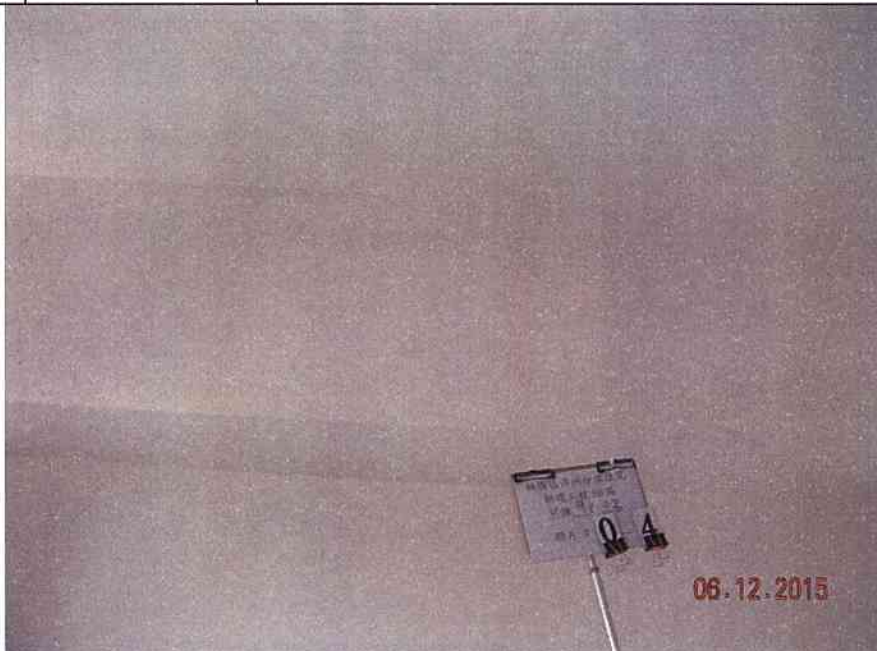
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



板橋區浮洲合宜住宅
新建工程A6區
V棟 9F-03
照片 # 05
06.12.2015

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 9 樓之 05												
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他								
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他								
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3		☒											現況	
4		☒											現況	
5		☒											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

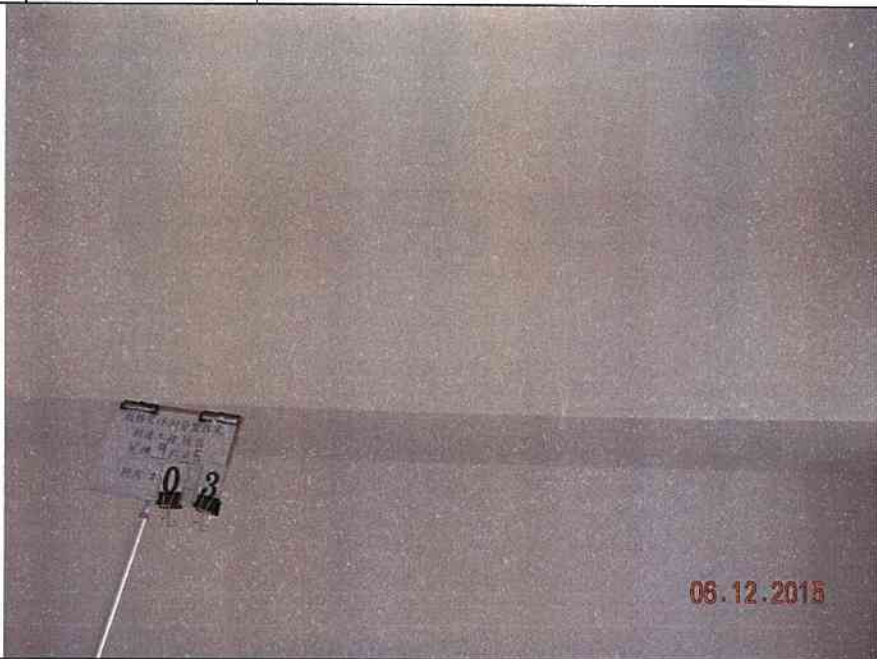
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



板橋區浮洲合宜住宅
 新建工程 A6 區
 V棟 9F-05
 照片 # 05
 06.12.2015

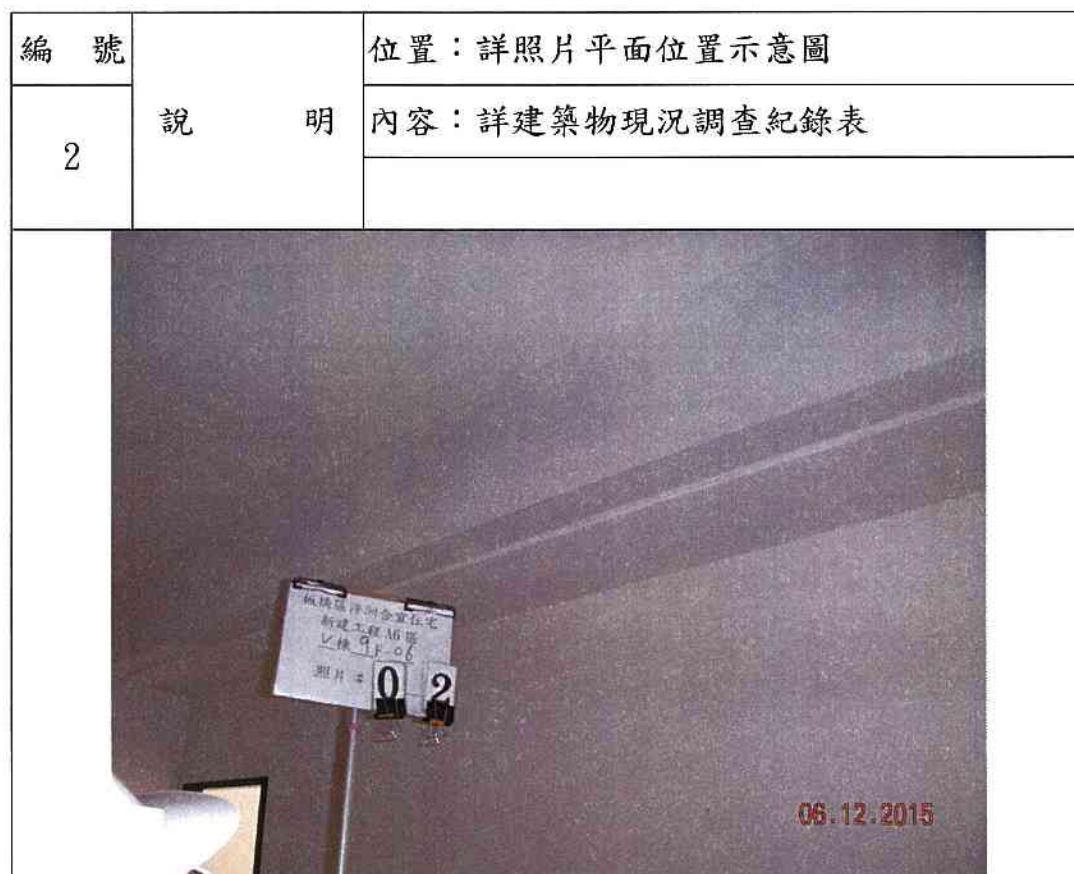
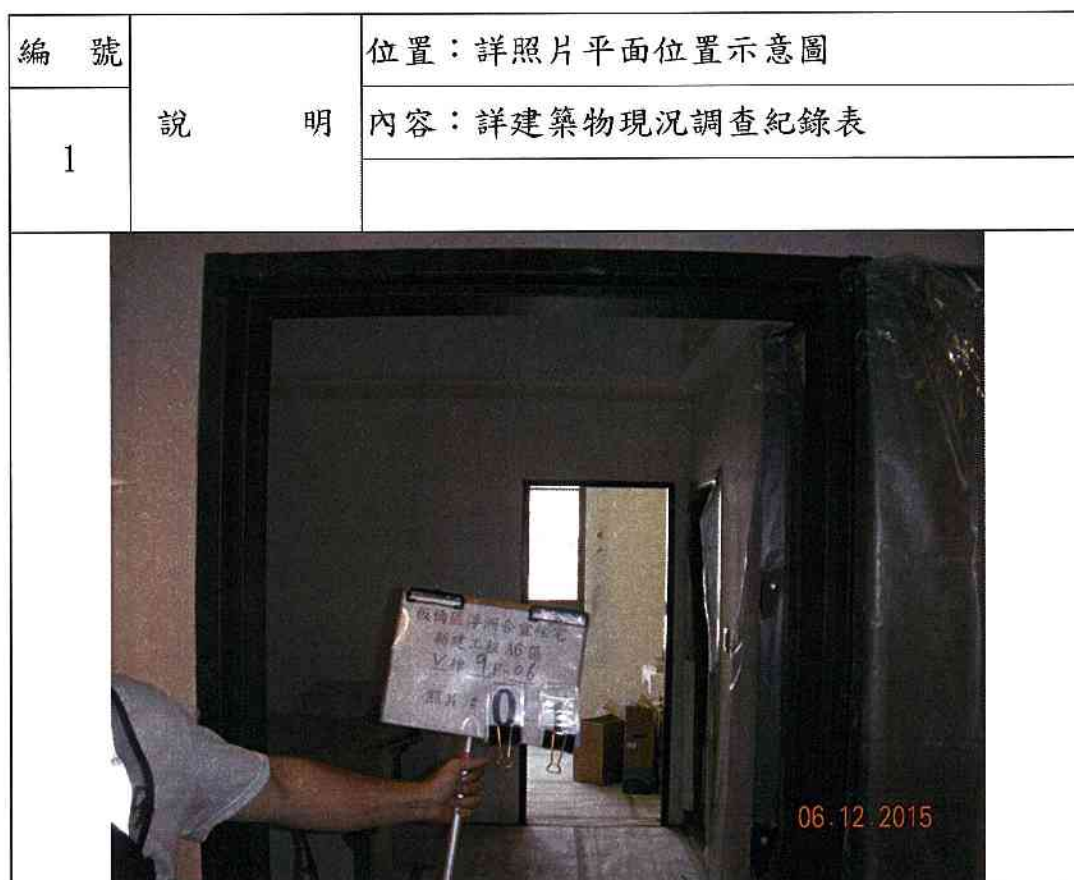
編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

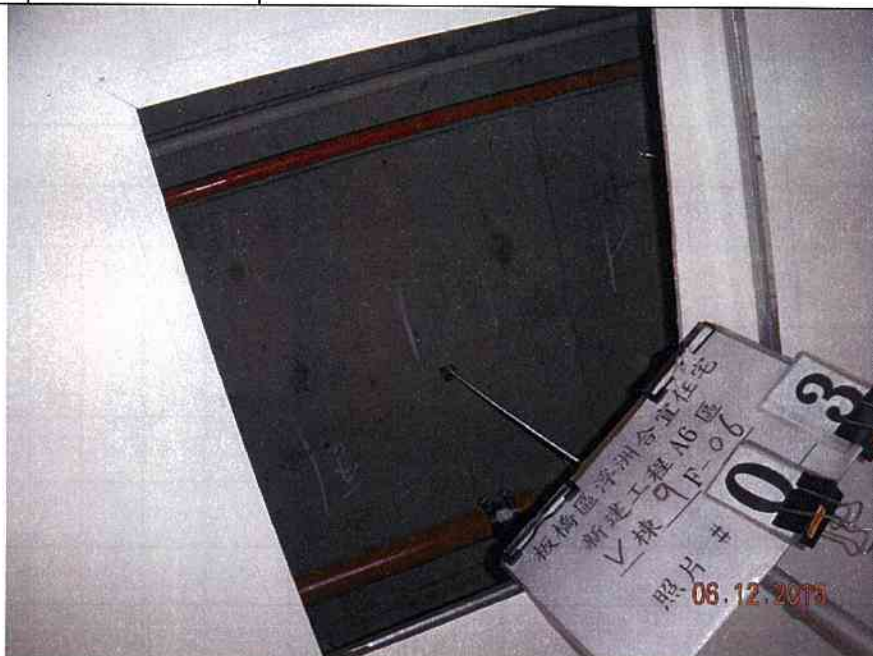
標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 9 樓之 06													
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他			
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2		☒											現況	
3					☒								現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 9 樓之 07											
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

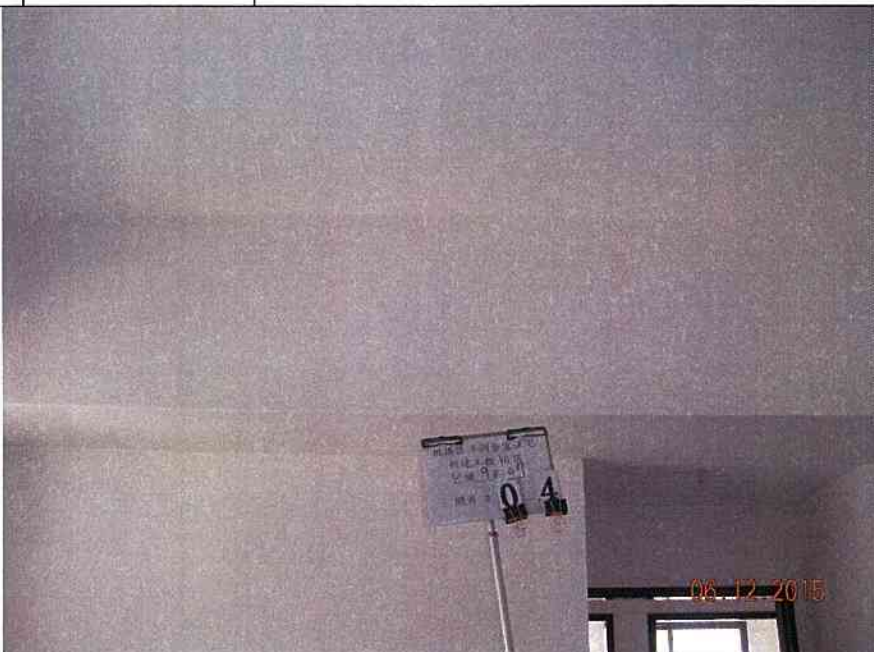


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

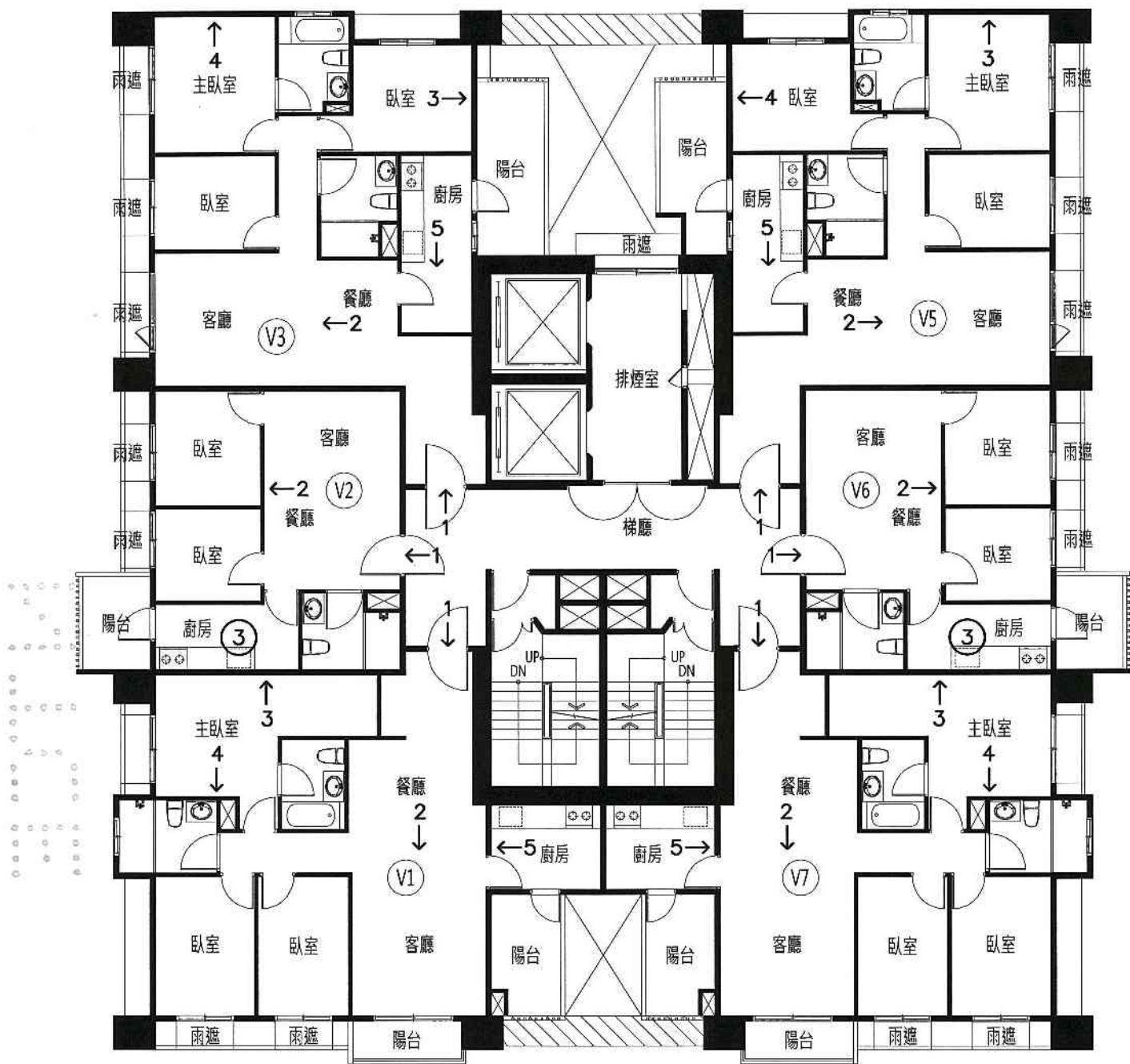
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		



A6區V棟10層照片平面位置示意圖

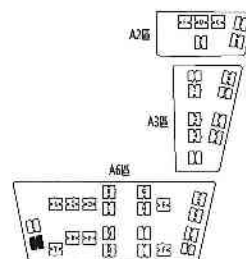


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 10 樓之 01												
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他								
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他								
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1	☒													
2	☒													
3		☒											現況	
4		☒											現況	
5		☒											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 10 樓之 02												
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他								
用途	☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他							
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2		☒											現況	
3					☒								現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

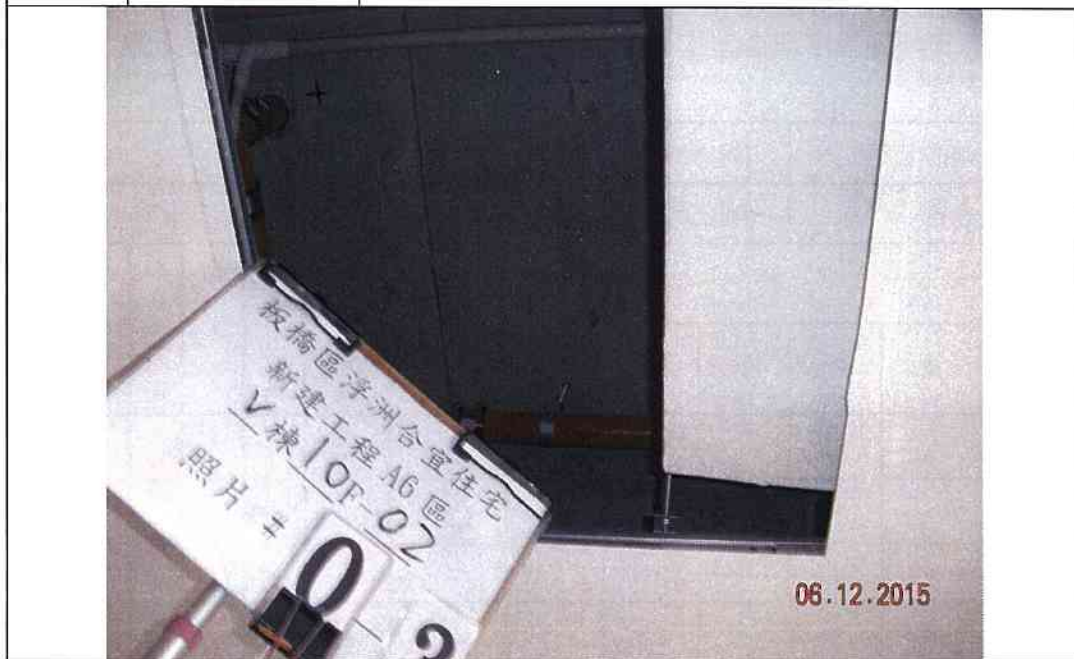


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 10 樓之 03												
構造	√	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途		住宅			辦公室			商業			其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2	√												
3		√											現況
4		√											現況
5		√											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

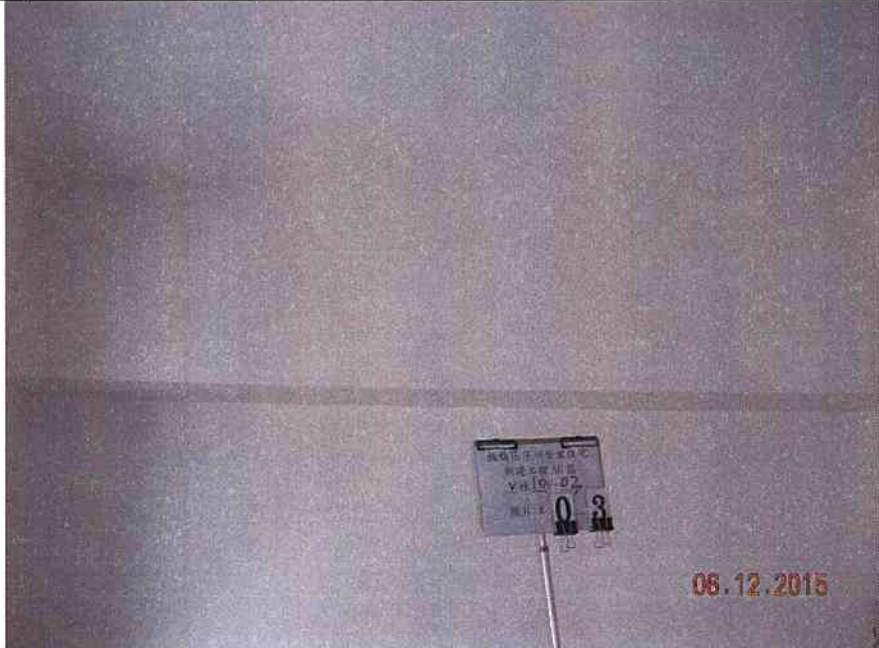
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 10 樓之 05											
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	V												
2	V												
3		V											現況
4		V											現況
5		V											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

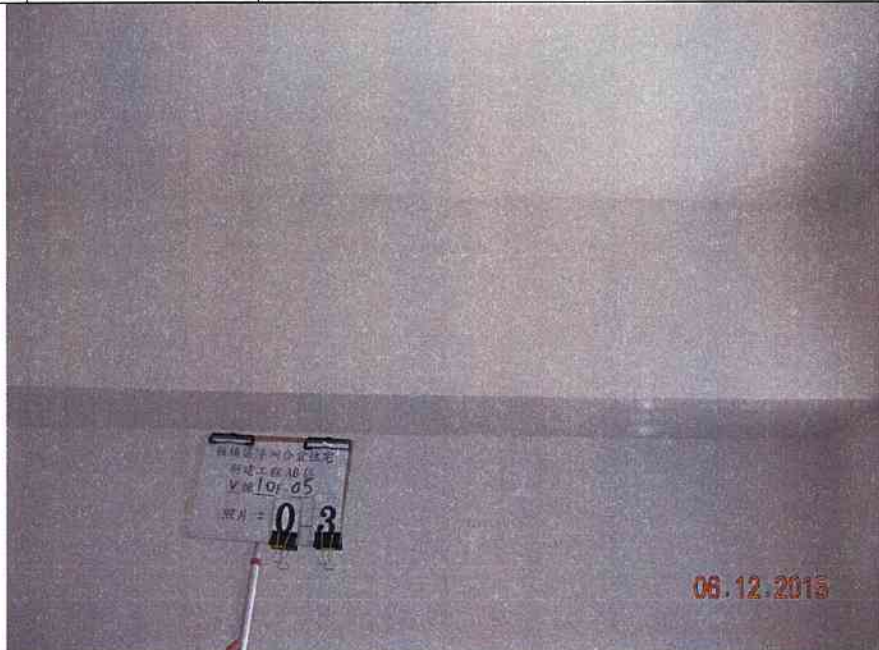
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

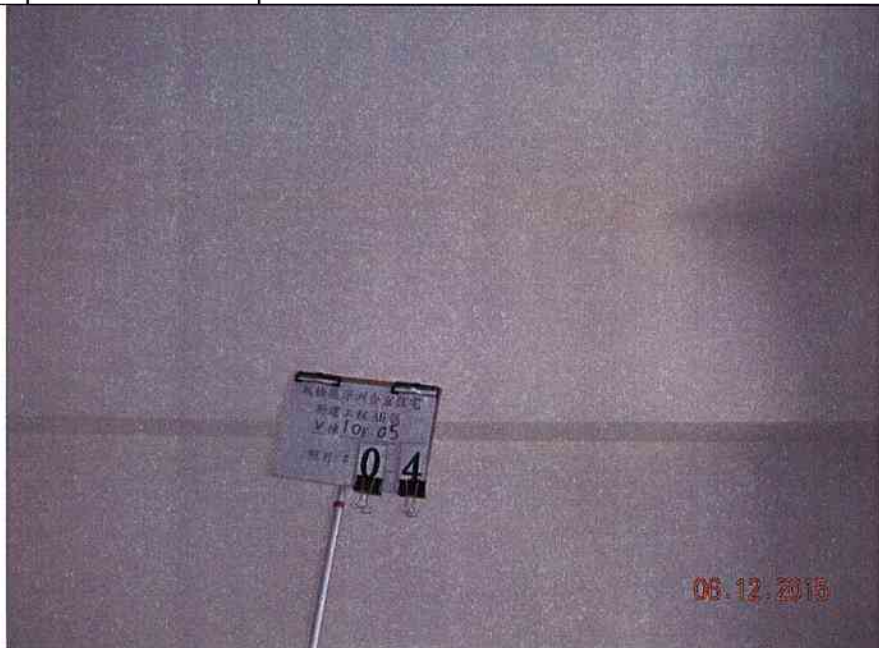


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



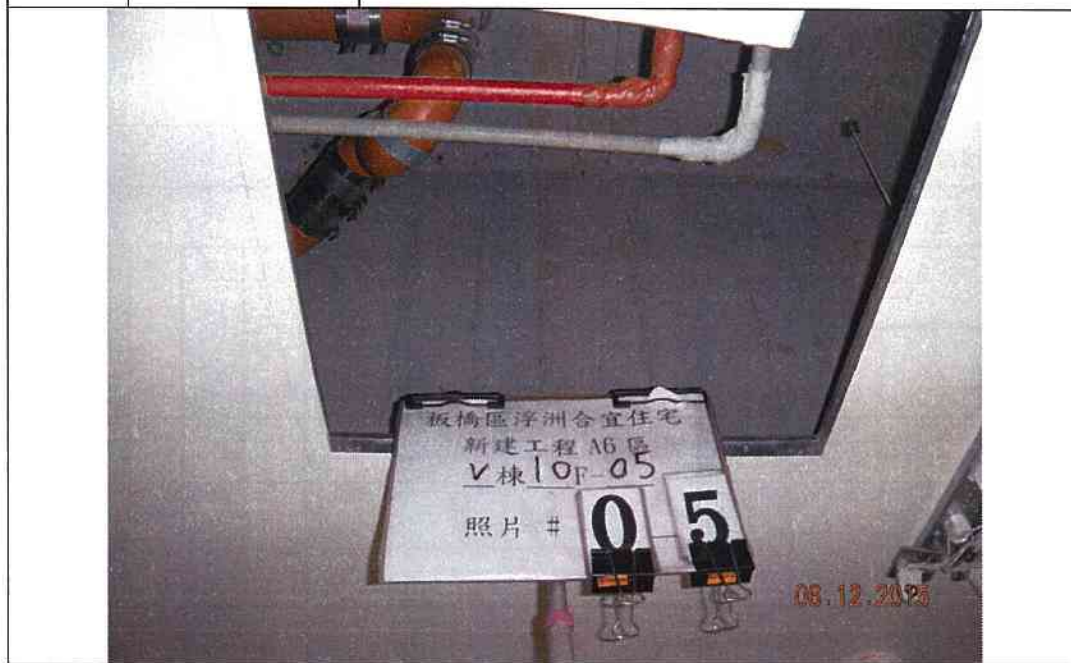
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 10 樓之 06												
構造	√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2		√											現況
3					√								現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

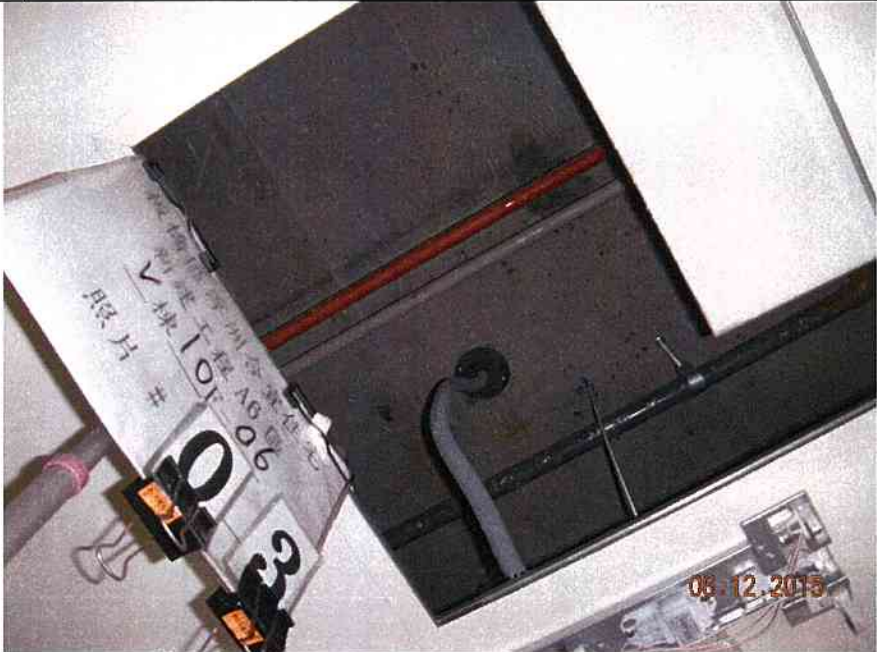
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 10 樓之 07												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	√													
2	√													
3		√											現況	
4		√											現況	
5		√											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

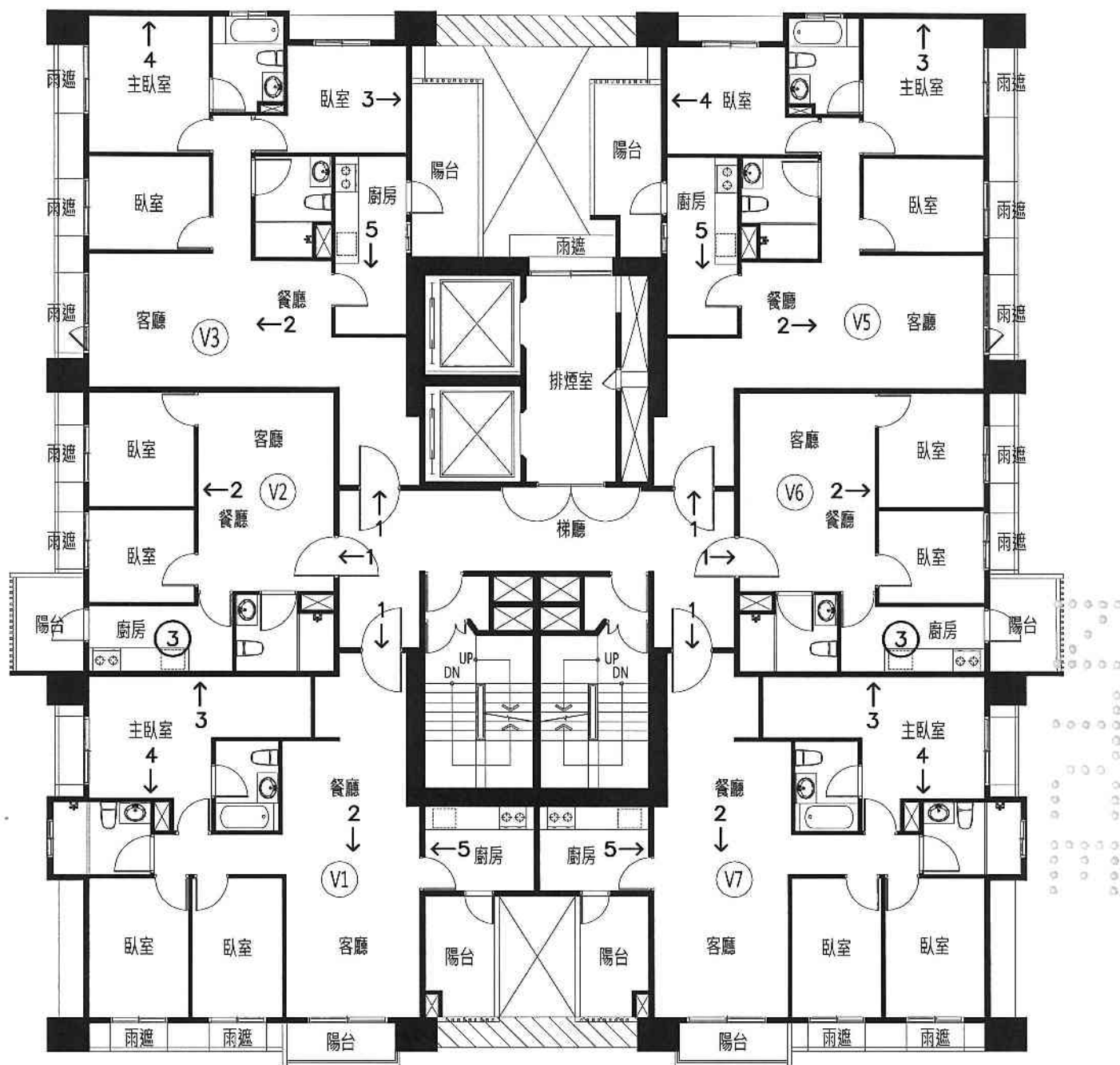
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		



A6區V棟11層照片平面位置示意圖

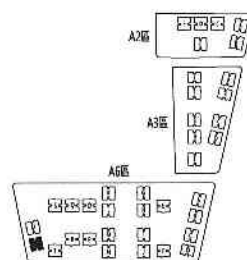


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 11 樓之 01												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
	 A photograph showing a light-colored wall. A small white label is attached to the wall with a string. The label contains handwritten text: '建築物浮測位置示意圖', '新建工程 115-01', and '照片: 03'. A red date stamp '08.12.2015' is visible in the bottom right corner of the photo.	

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
	 A photograph showing a light-colored wall. A small white label is attached to the wall with a string. The label contains handwritten text: '建築物浮測位置示意圖', '新建工程 115-01', and '照片: 04'. A red date stamp '08.12.2015' is visible in the bottom right corner of the photo.	

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 11 樓之 02												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2		✓											現況
3					✓								現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 11 樓之 03											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

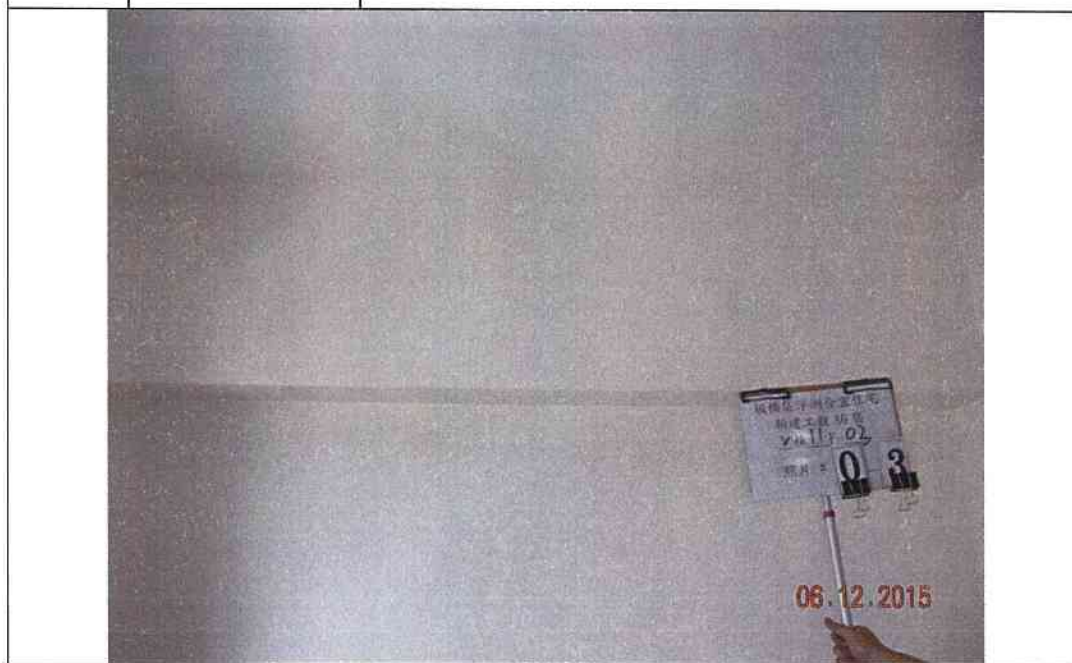
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



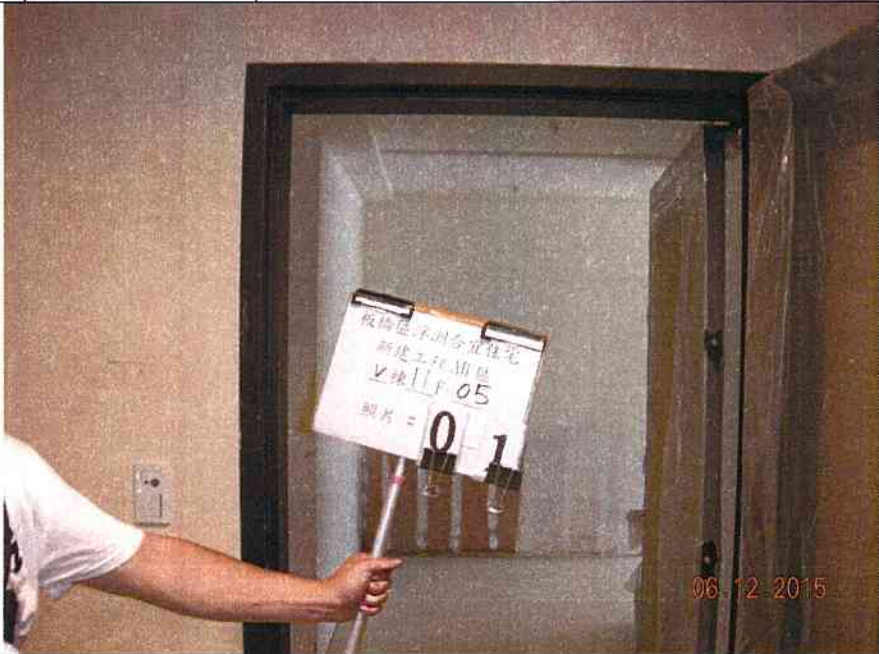
編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 - V 棟 11 樓之 05												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1	√													
2	√													
3		√											現況	
4		√											現況	
5		√											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

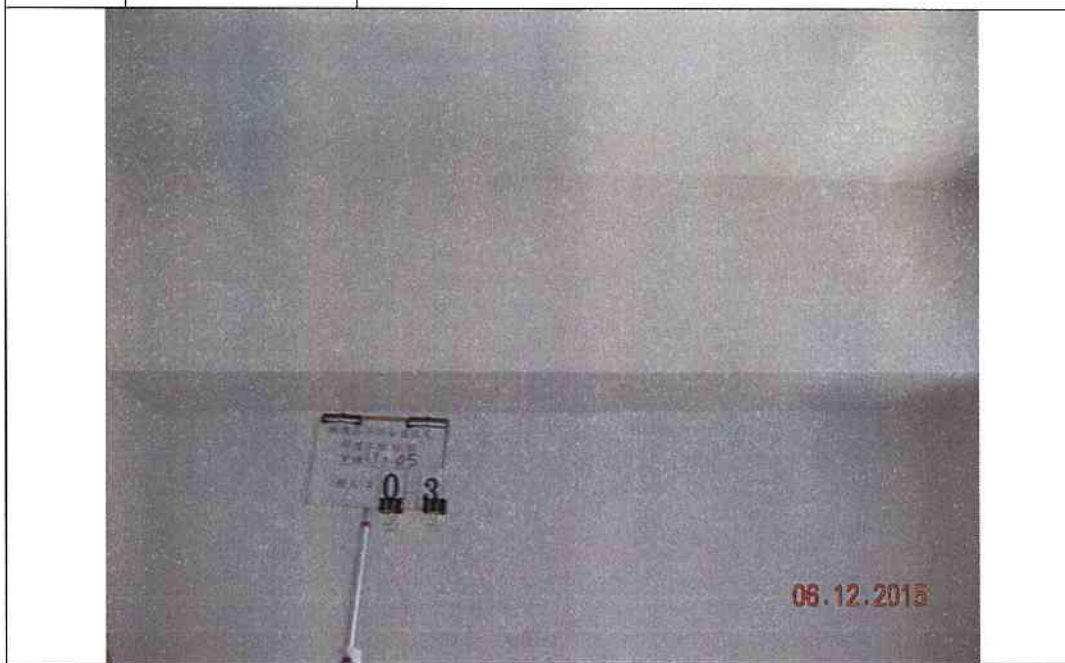
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

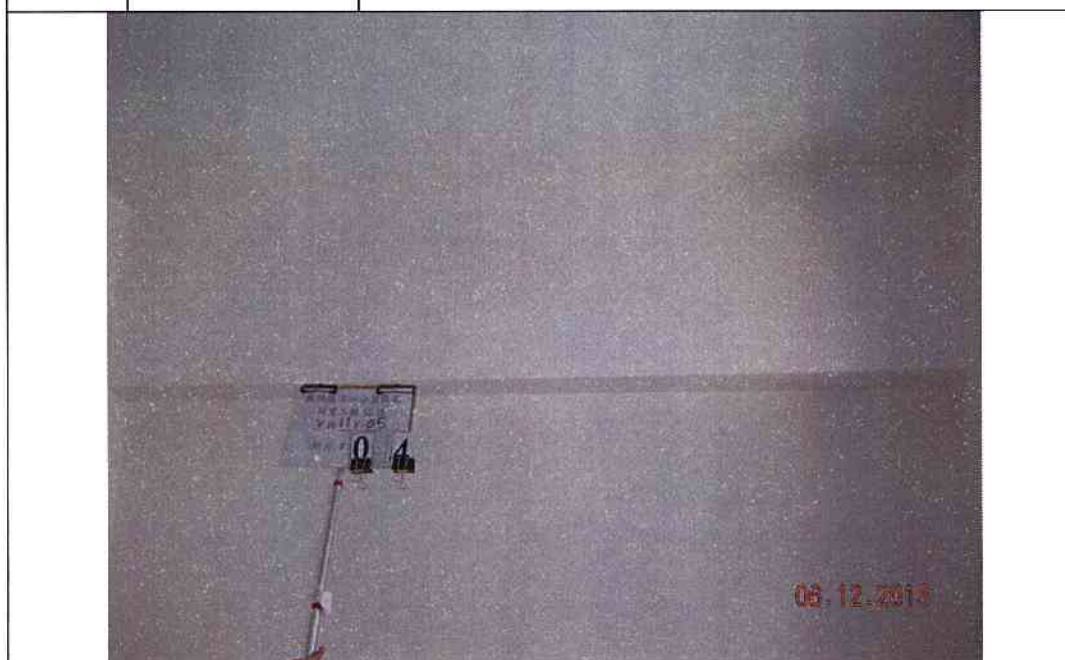
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 11 樓之 06												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片編號	位 置					裂 縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	√													
2		√											現況	
3					√								現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

The photograph shows a textured, light-colored wall. In the lower-left corner, a hand holds a white sign with black text. The sign contains the following information:

- 板橋區浮洲合宜住宅 (Banqiao District Fuzhou Suitable Housing)
- 新建工程 AB 區 (New Construction Project AB Area)
- V 棟 11F-06 (Building V, 11th Floor, Unit 06)
- 照片: 02 (Photo: 02)

 A date stamp in red text, "06.12.2015", is located in the bottom-right corner of the image.

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 11 樓之 07												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

板橋區海洲合宜住宅
新建工程 A6 區
V棟 11F-07
照片 # 01

06.12.2015

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

		
--	--	--

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

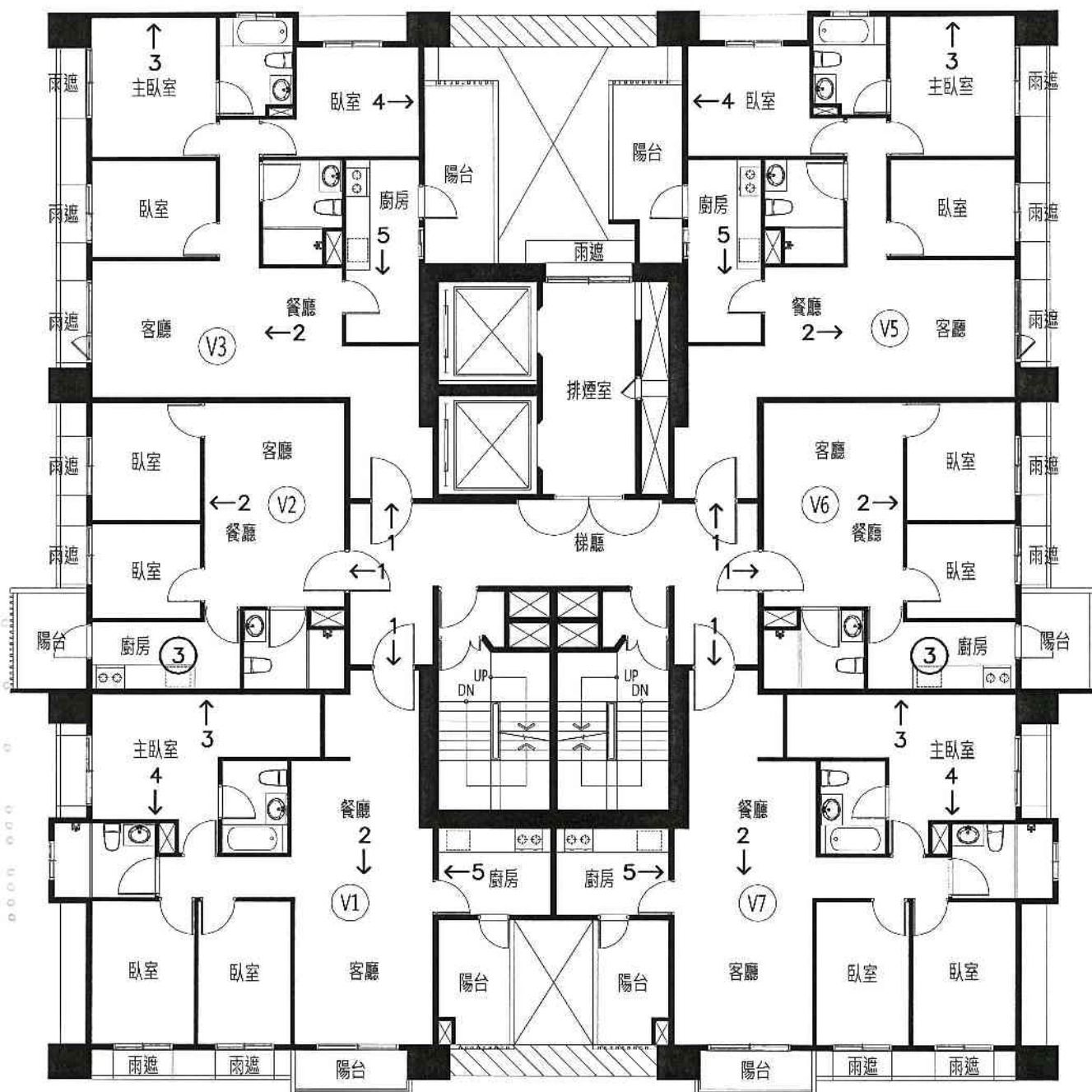
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白



A6區V棟12層照片平面位置示意圖

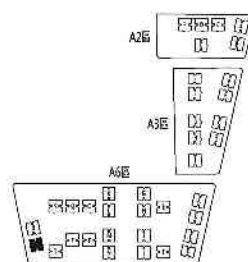


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 12 樓之 01												
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1	V													
2	V													
3		V											現況	
4		V											現況	
5		V											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

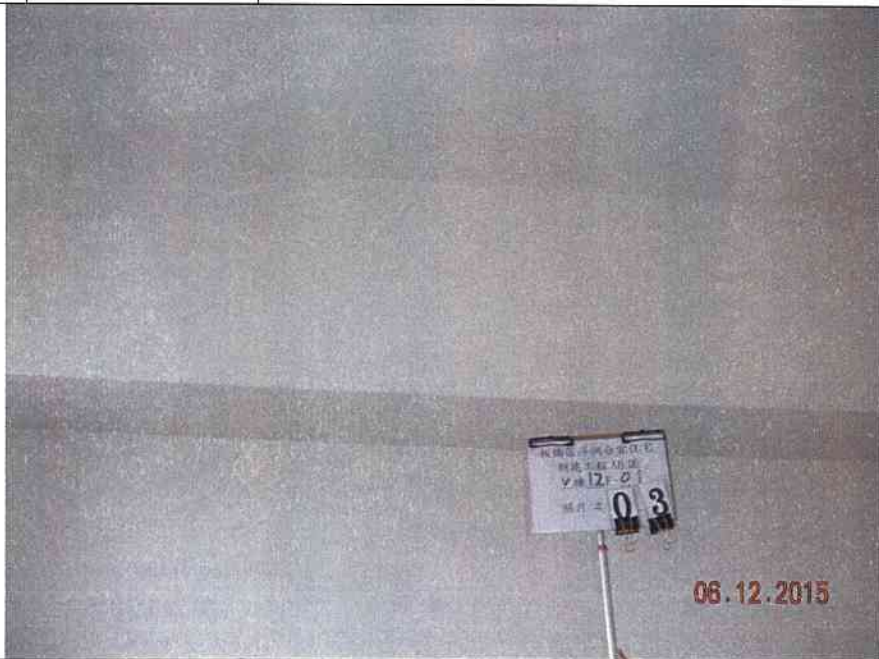
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



06.12.2015

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 12 樓之 02												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	√													
2		√											現況	
3					√								現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 12 樓之 03												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 12 樓之 05												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

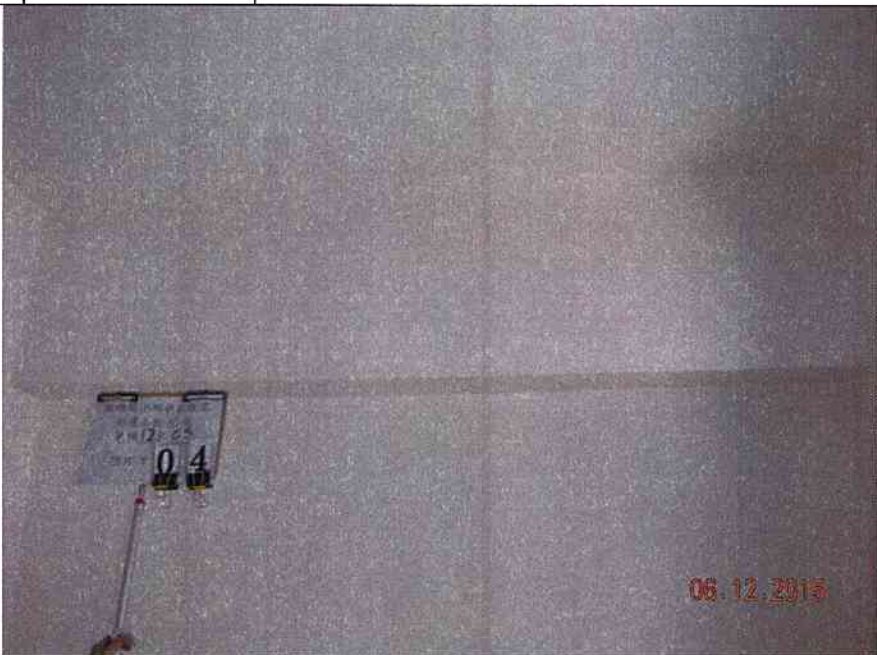


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 12 樓之 06												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2		☒											現況
3					☒								現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

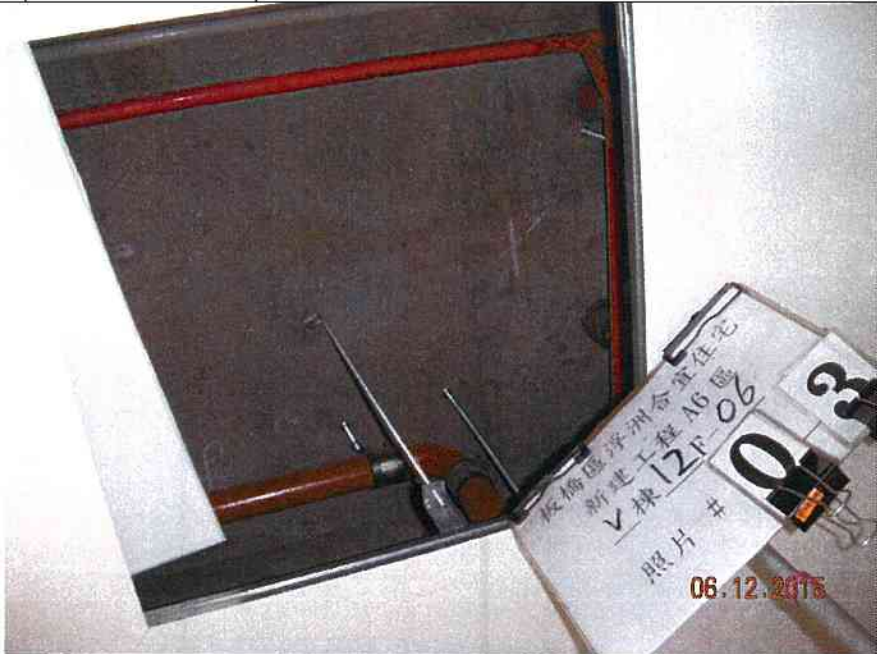


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
---	--

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 12 樓之 07												
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造	☐ 加強磚造	其他										
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室	☐ 商業	其他										
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	☒													
2	☒													
3		☒											現況	
4		☒											現況	
5		☒											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



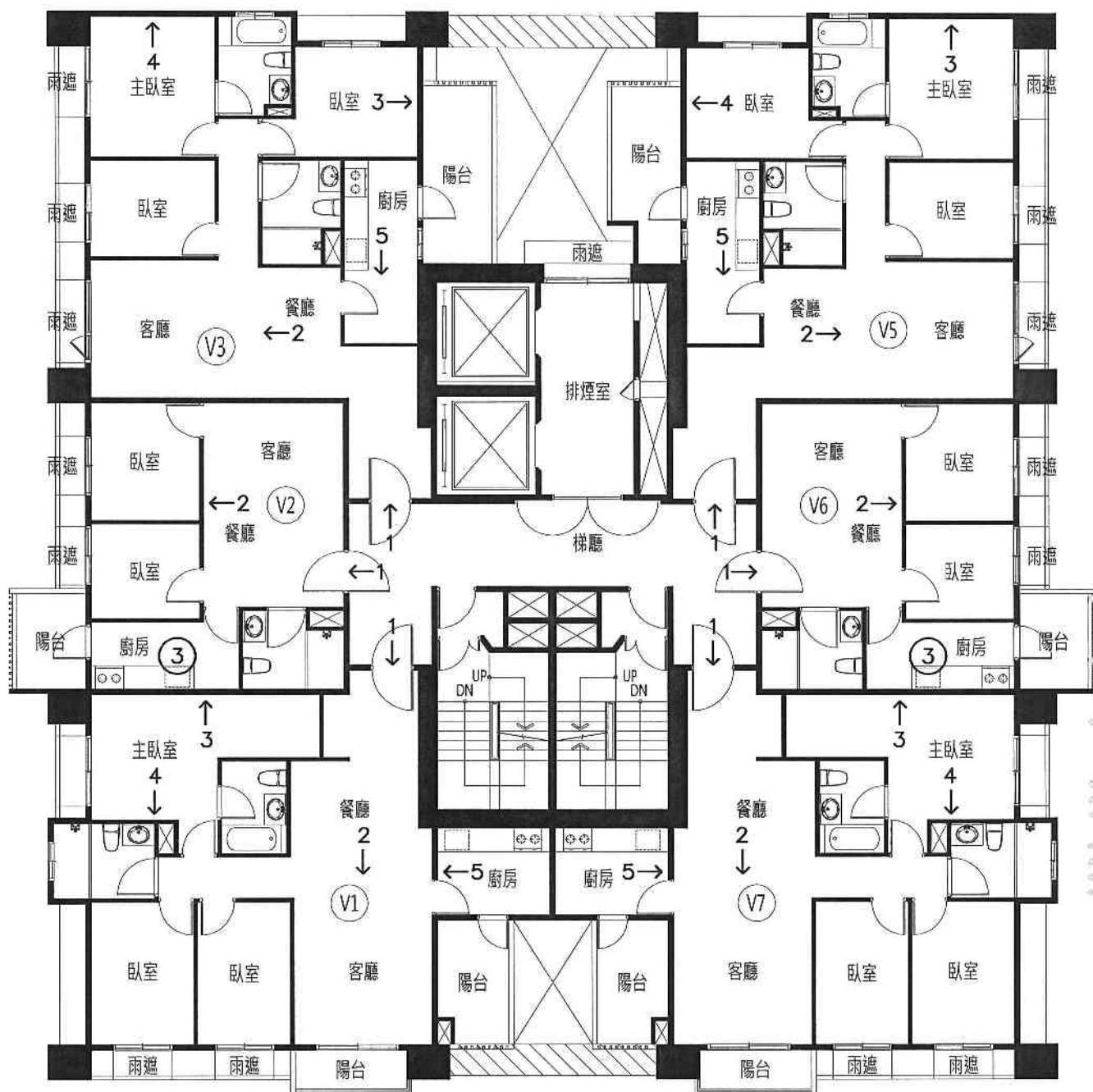
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5	內容：詳建築物現況調查紀錄表	
		

編號	說明	
本欄空白		



A6區V棟13層照片平面位置示意圖

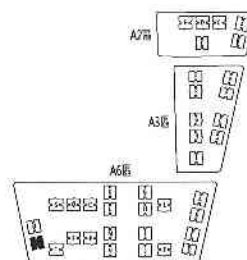


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 13 樓之 01											
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	V												
2	V												
3		V											現況
4		V											現況
5		V											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

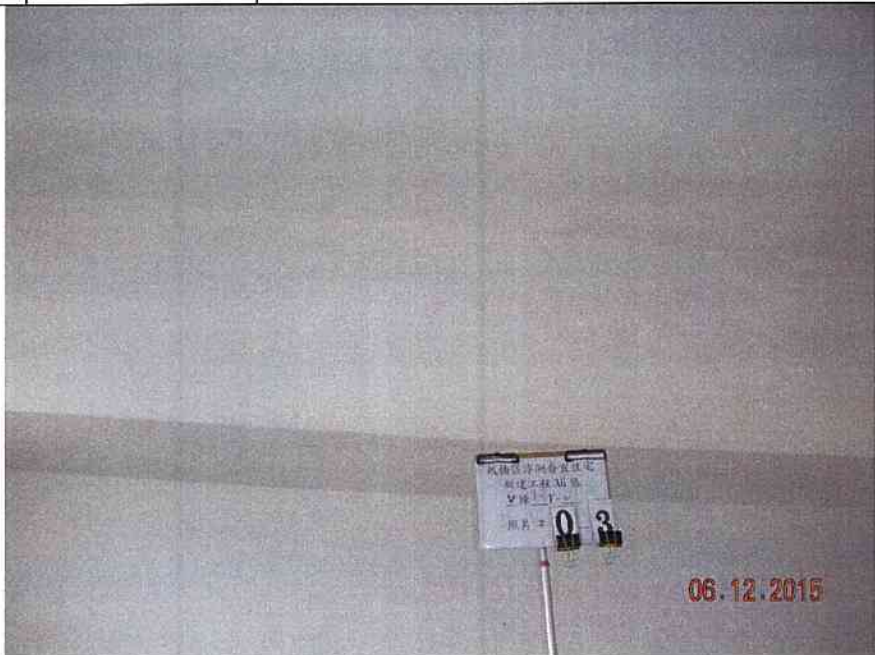


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



A photograph of an interior room, likely a hallway or common area. The walls are light-colored and appear slightly worn. A window with a dark frame is visible, looking out onto a bright outdoor area. To the left of the window, a sign is posted on the wall. The sign has text in Chinese and the number '02' prominently displayed. A red date stamp '06.12.2015' is visible in the bottom right corner of the photo.

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 13 樓之 02											
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	√												
2		√											現況
3					√								現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 13 樓之 03											
構造		V 鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途		住宅			辦公室			商業			其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V												
3		V											現況
4		V											現況
5		V											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 13 樓之 05												
構造	☒	鋼筋混凝土	☐	鋼構造	☐	加強磚造	☐	其他					
用途	☐	住宅	☐	辦公室	☐	商業	☐	其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

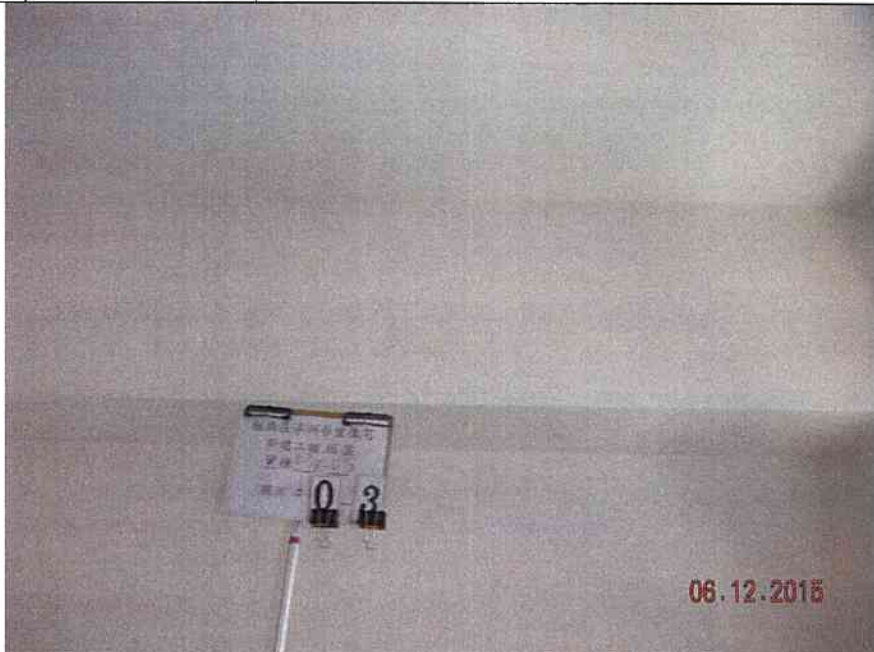
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

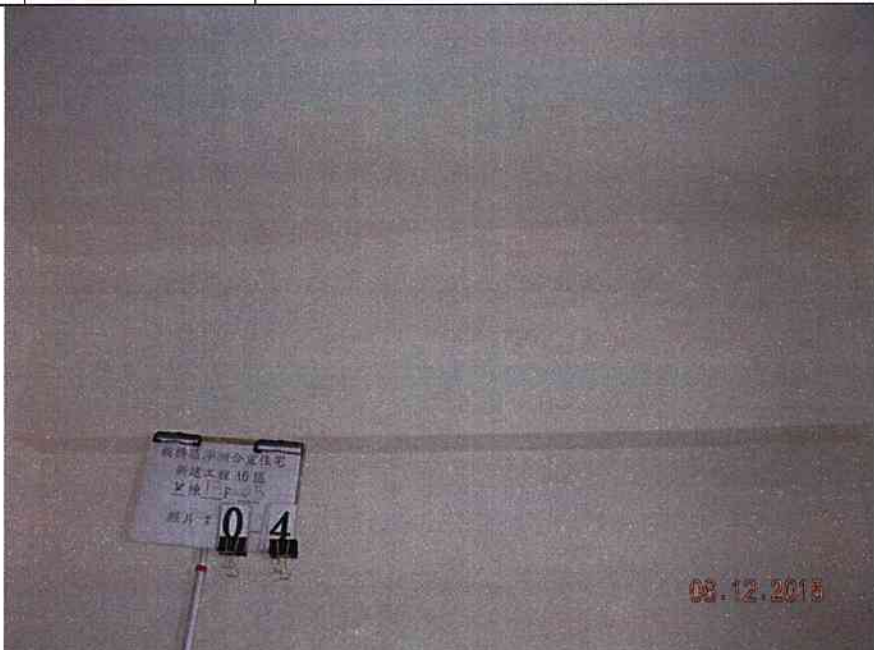


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
 A photograph showing a light-colored wall. In the lower center, there is a small white sign with black text and the number '03'. The sign text includes '新豐區, 中興分宜住宅', '興建工程 10 區', '2 樓 1-2 樓', and '照片 03'. In the bottom right corner, there is a red date stamp that reads '06.12.2015'.		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
 A photograph showing a light-colored wall. In the lower center, there is a small white sign with black text and the number '04'. The sign text includes '新豐區, 中興分宜住宅', '興建工程 10 區', '2 樓 1-2 樓', and '照片 04'. In the bottom right corner, there is a red date stamp that reads '06.12.2015'.		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 13 樓之 06												
構造		✓ 鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2		✓											現況	
3					✓								現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



板橋區浮洲合宜住宅
新建工程 AG 區
2 樓 1-F-01
照片: 02

06.12.2015

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 13 樓之 07												
構造		☒ 鋼筋混凝土			☐ 鋼構造			☐ 加強磚造			☐ 其他			
用途		☐ 住宅			☐ 辦公室			☐ 商業			☐ 其他			
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	☒													
2	☒													
3		☒											現況	
4		☒											現況	
5		☒											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

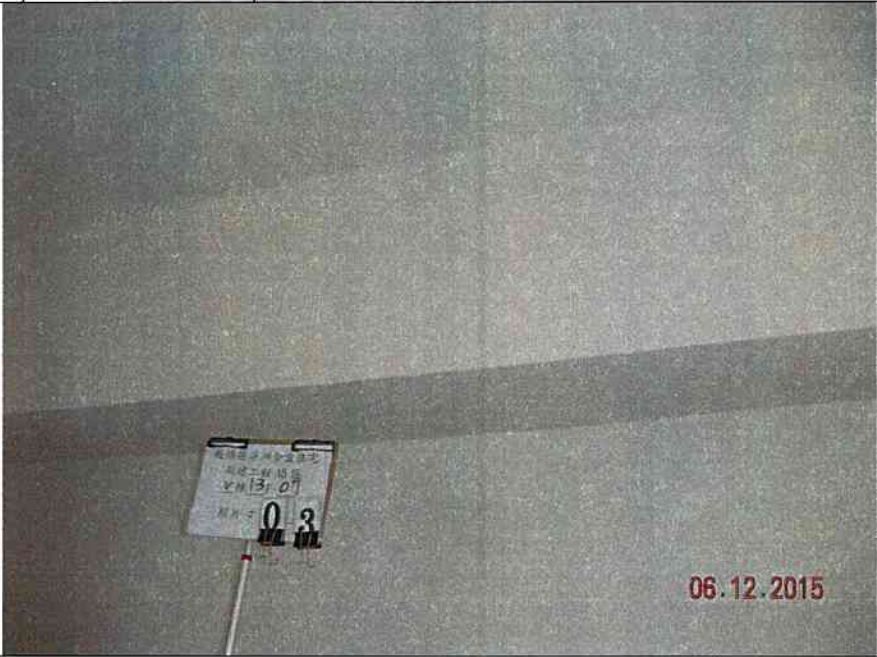
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

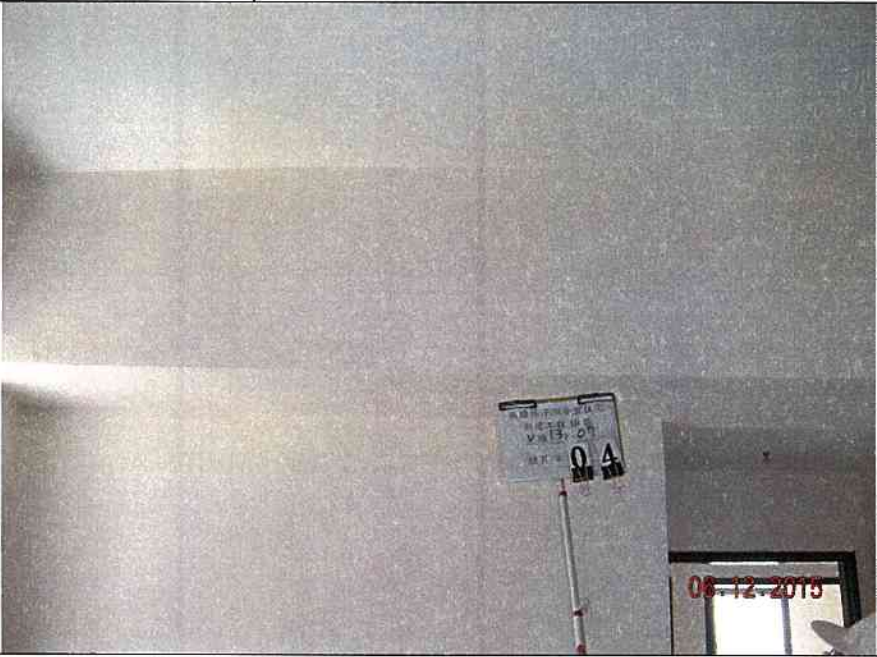


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
	 A photograph showing a light-colored wall. A small white sign with black text and the number '03' is attached to the wall. A red date stamp '06.12.2015' is visible in the bottom right corner of the photo.	

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
	 A photograph showing a light-colored wall. A small white sign with black text and the number '04' is attached to the wall. A red date stamp '06.12.2015' is visible in the bottom right corner of the photo.	

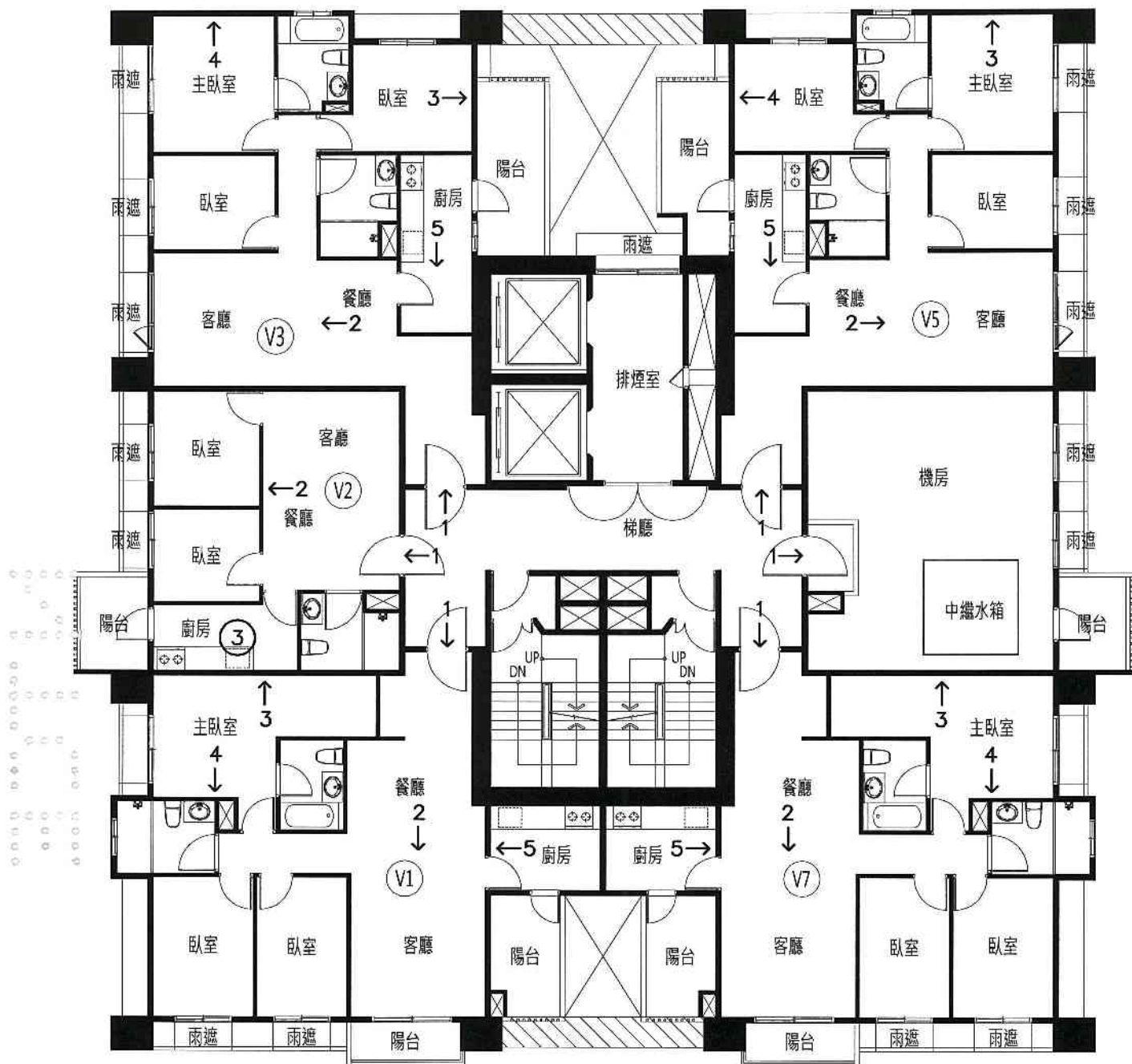
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白



A6區V棟14層照片平面位置示意圖

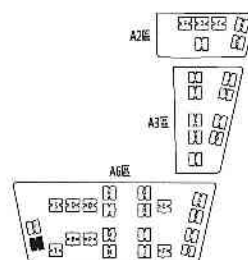


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 14 樓之 01												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	√													
2	√													
3		√											現況	
4		√											現況	
5		√											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

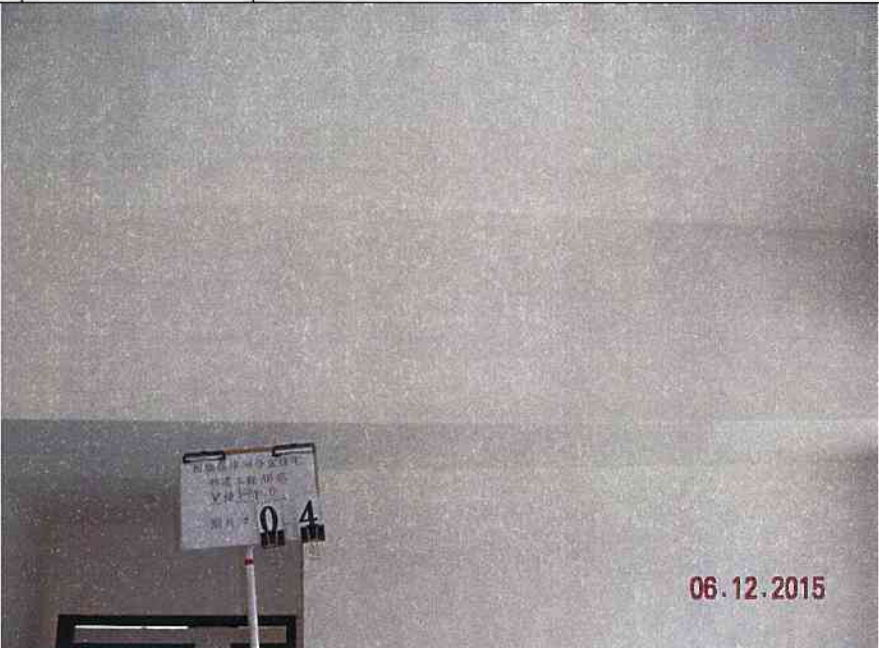
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表

板橋區浮洲合宜住宅
 新建工程 A6 區
 V 棟 14F-0

照片 #

0

5

06.12.2015

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 14 樓之 02												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
	編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)						數量
	1	✓												
	2		✓										現況	
	3					✓							現況	
	4	以下空白												
	5													
	6													
	7													
	8													
	9													
	10													
	11													
	12													
	13													
	14													
	15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 14 樓之 03												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

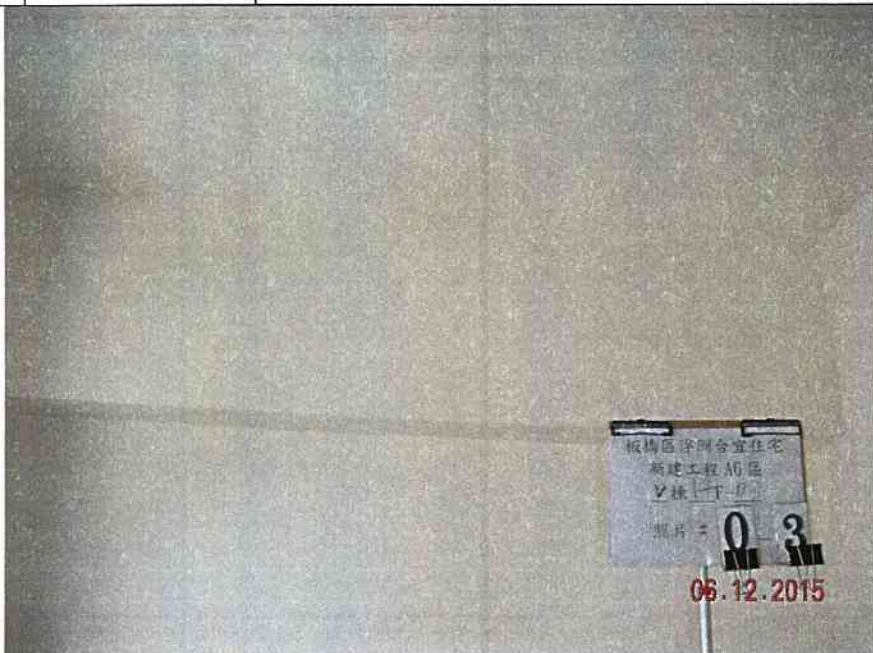
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	--

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 14 樓之 05												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
編號	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

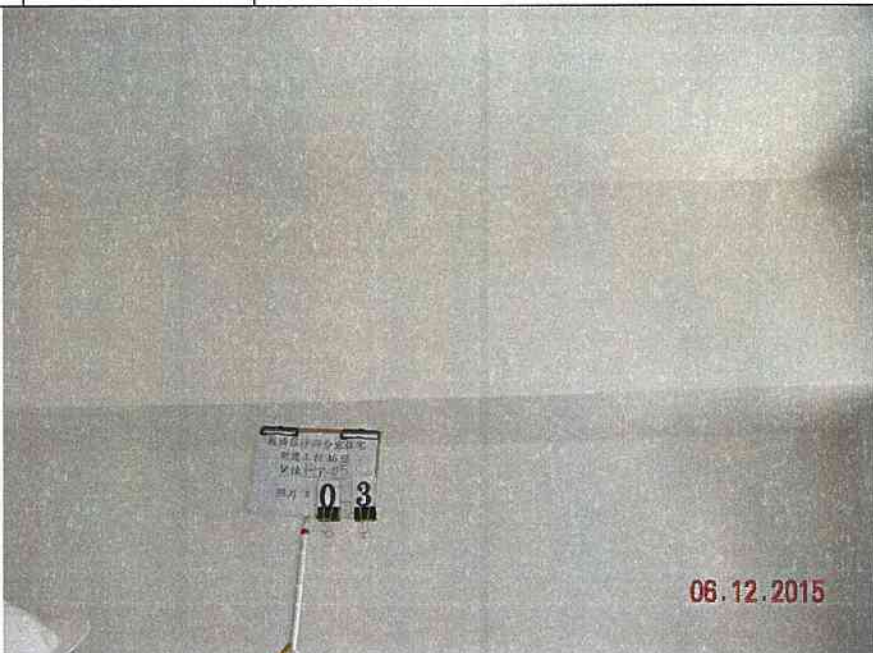
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



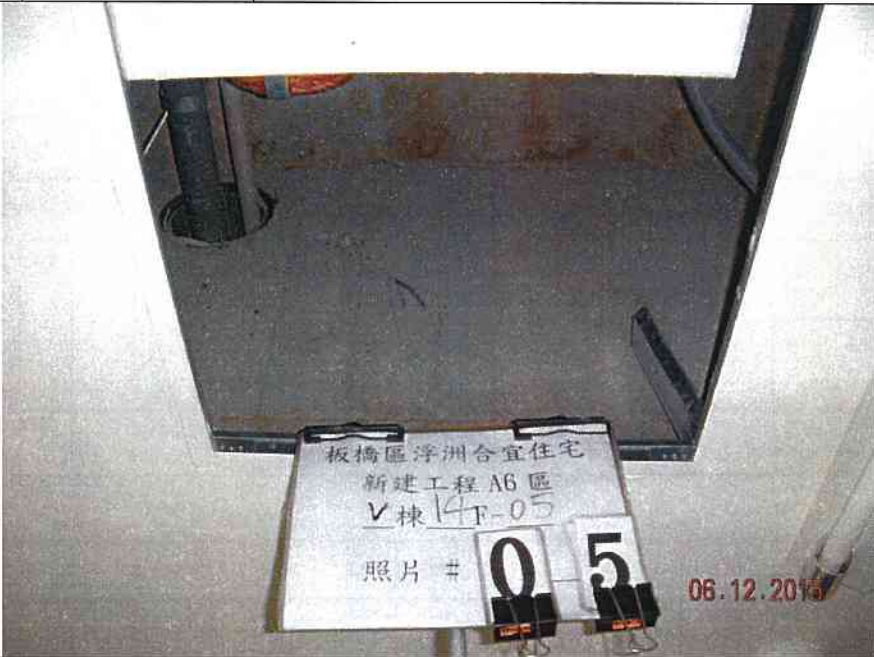
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	--

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 14 樓之 機房												
構造	☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他						
用途	☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	以下空白												
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 14 樓之 07												
構造		✓ 鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片編號	位置	梁		柱	結構牆	平頂	裂 縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備 註
							長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	✓													
2	✓													
3		✓												現況
4		✓												現況
5		✓												現況
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

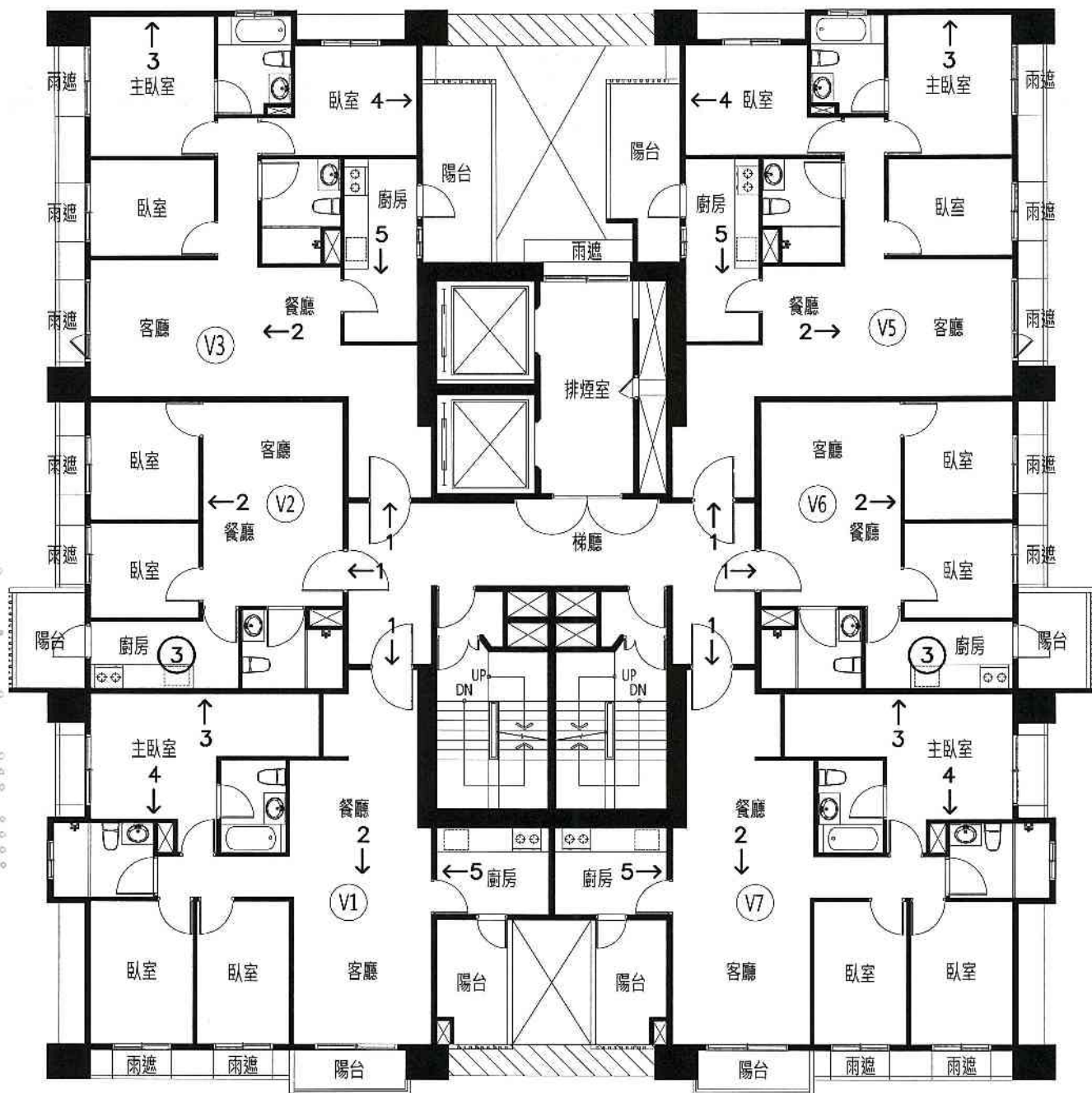
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白



A6區V棟15層照片平面位置示意圖

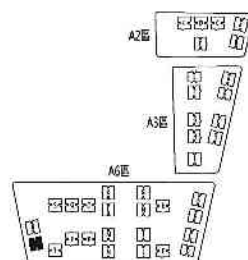


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 15 樓之 01													
構造	√	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造		其他				
用途		住宅			辦公室			商業		其他				
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3		√											現況	
4		√											現況	
5		√											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

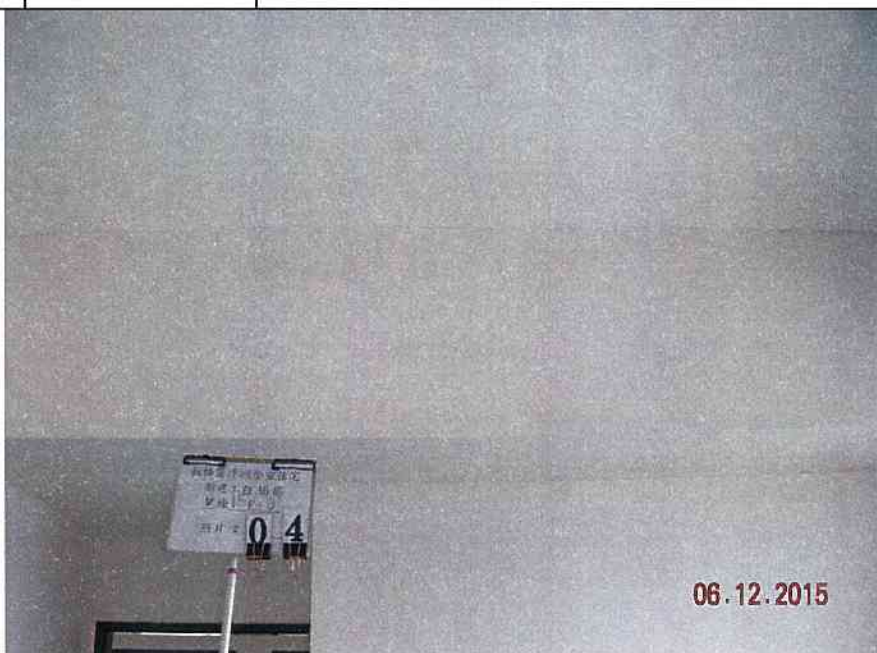
		
---	--	--

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表

06.12.2015

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 15 樓之 02												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	√													
2		√											現況	
3					√								現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 15 樓之 03												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	--

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 15 樓之 05												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

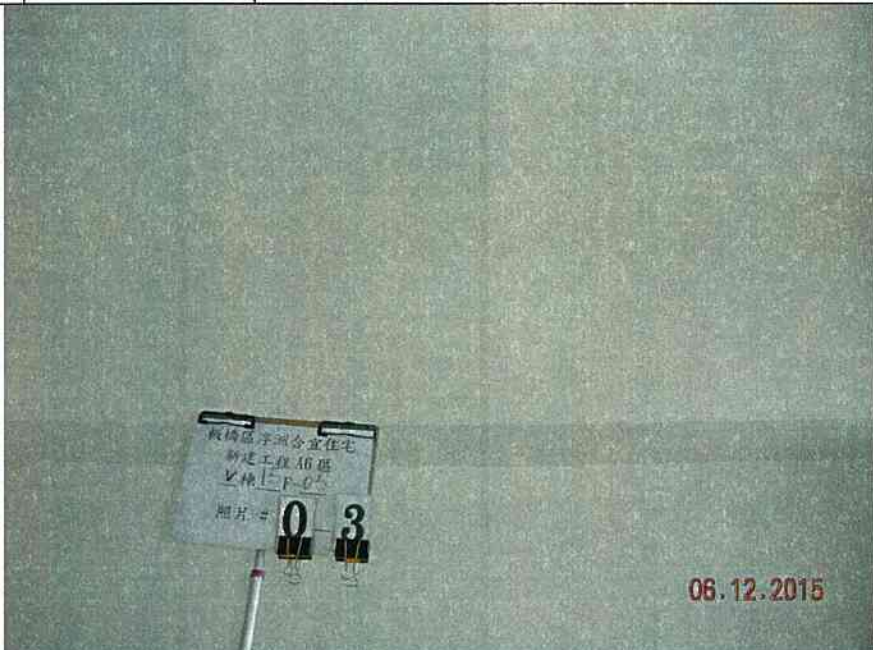
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 15 樓之 06												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2		✓											現況
3					✓								現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 15 樓之 07													
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他							
用途	住宅		辦公室		商業		其他							
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓													
3		✓											現況	
4		✓											現況	
5		✓											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

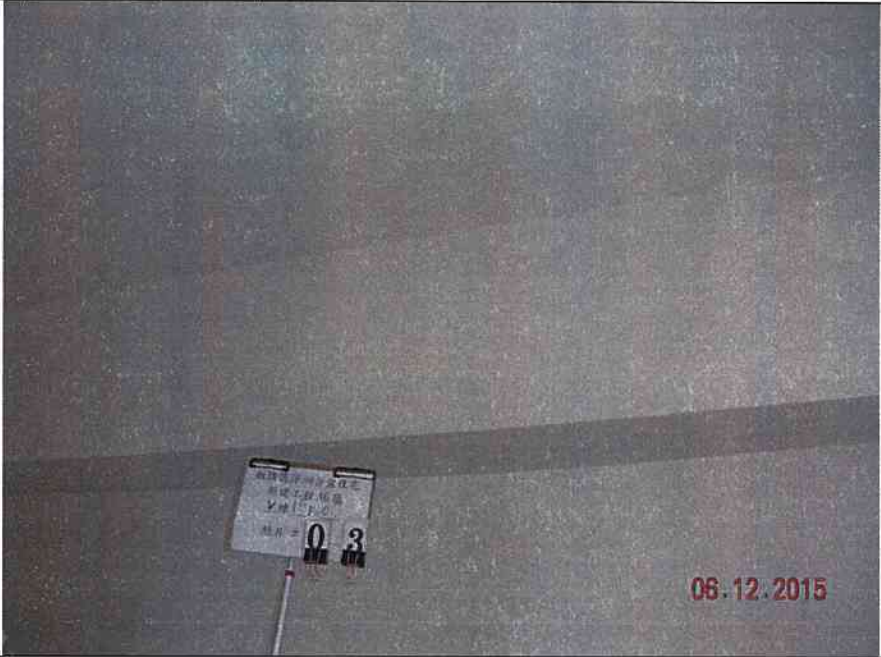
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

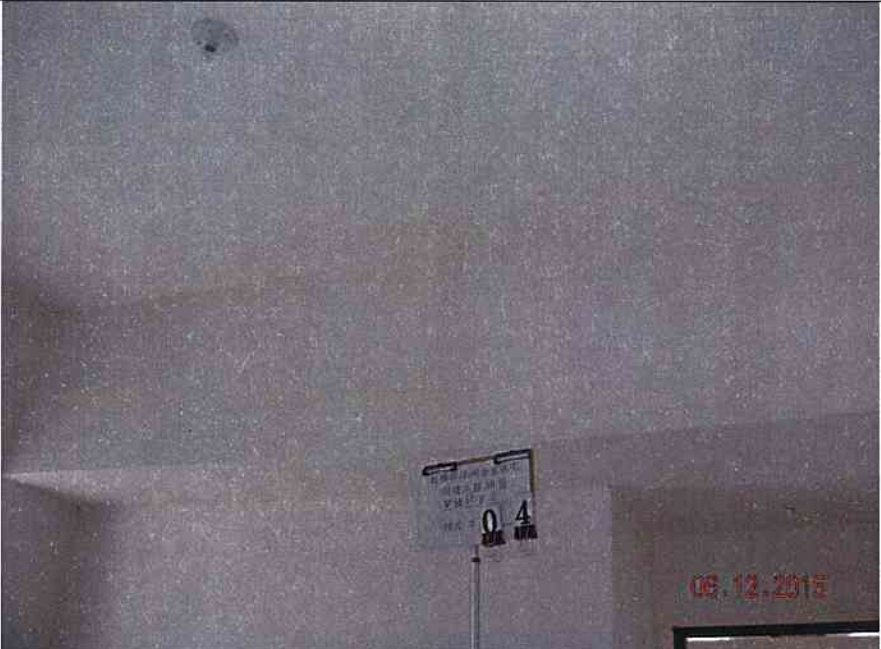


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

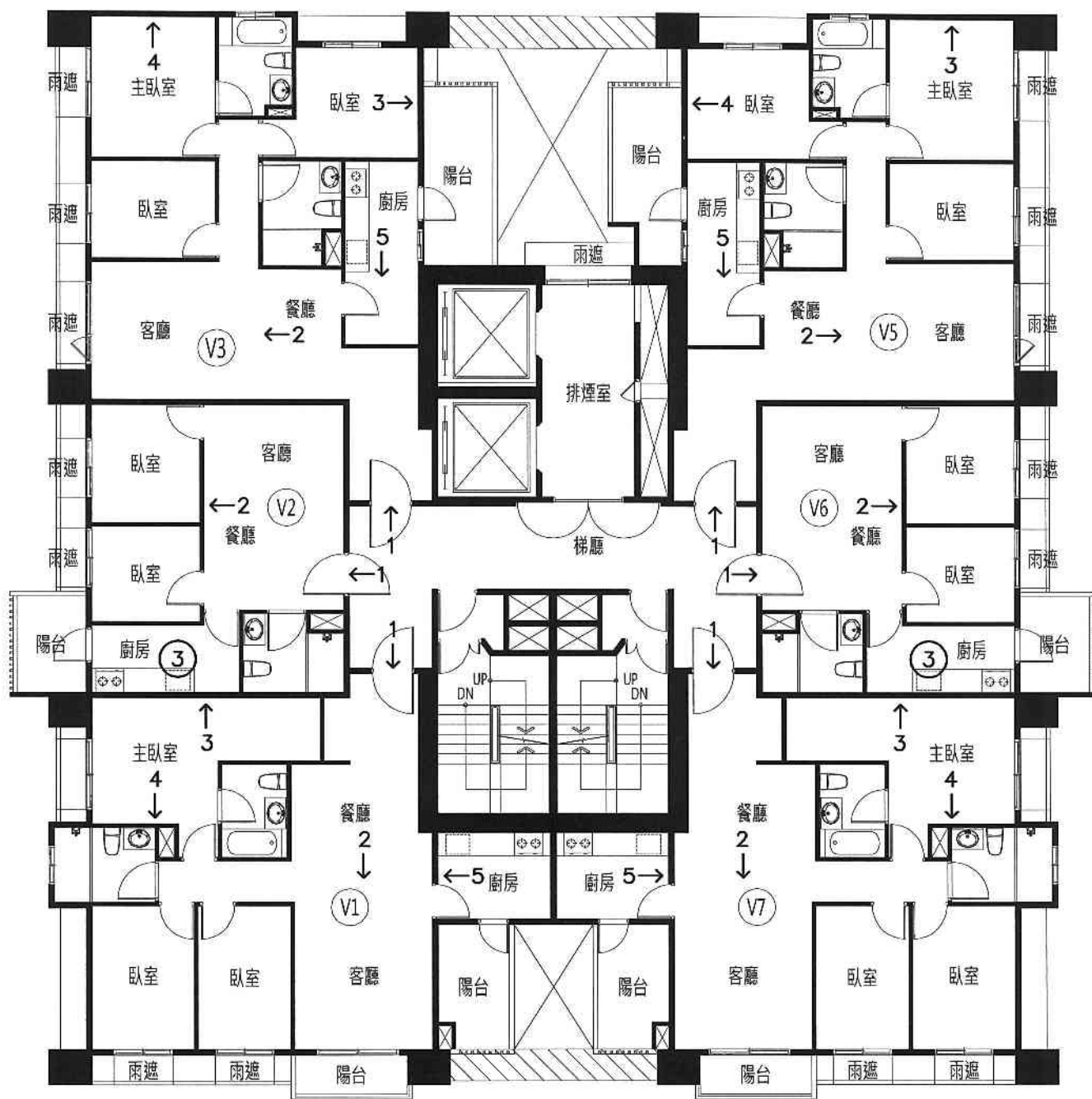
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



板橋區浮洲合宜住宅
新建工程 A6 區
V棟 15F-0
照片 = 0-5

06.12.2015

編號	說明	
本欄空白		



A6區V棟16層照片平面位置示意圖

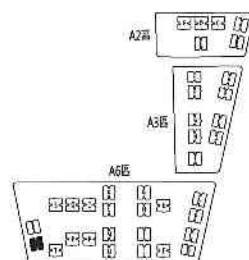


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 16 樓之 01												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

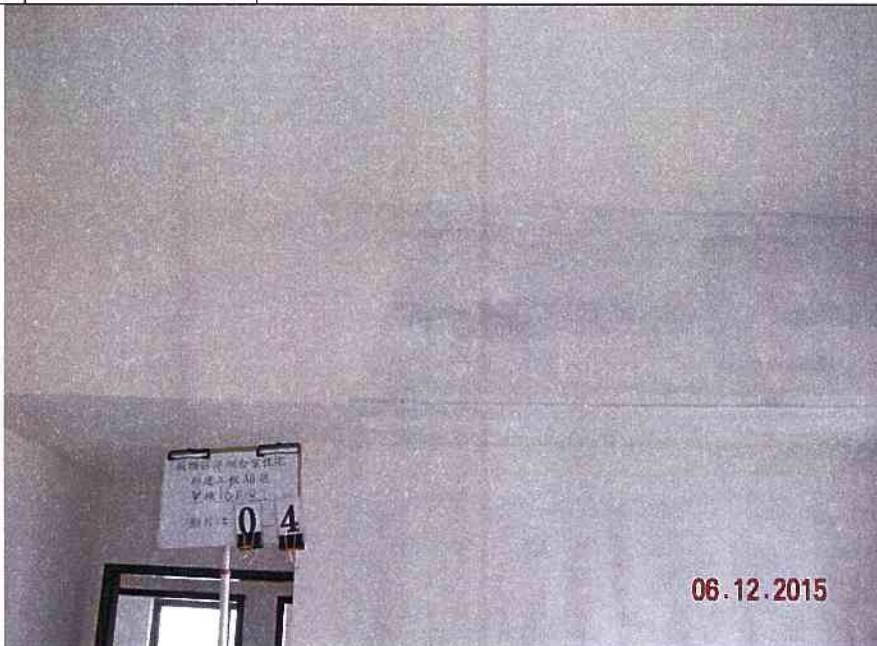


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 16 樓之 02												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2		☒											現況
3					☒								現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

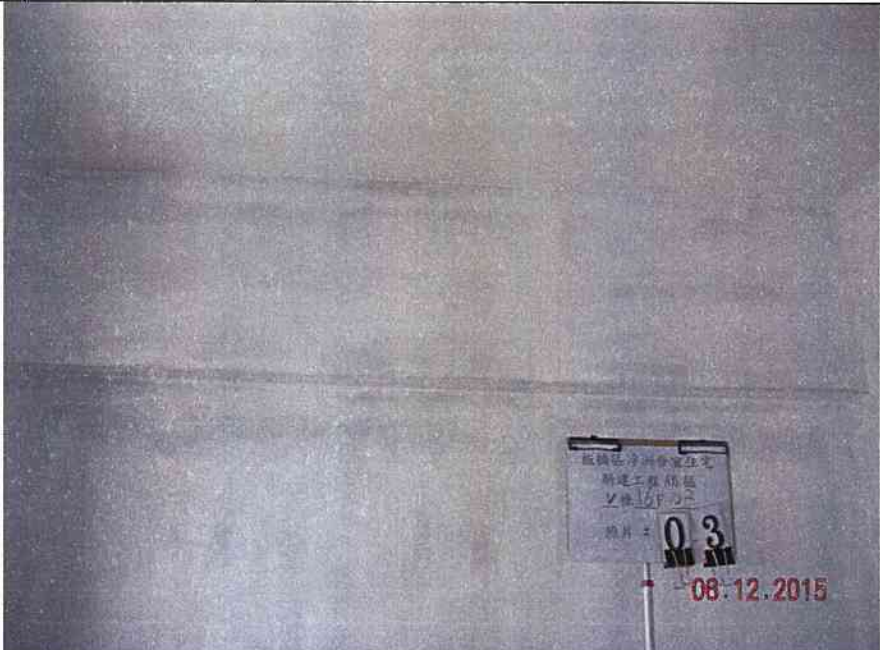
標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 16 樓之 03												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1	✓													
2	✓													
3		✓											現況	
4		✓											現況	
5		✓											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

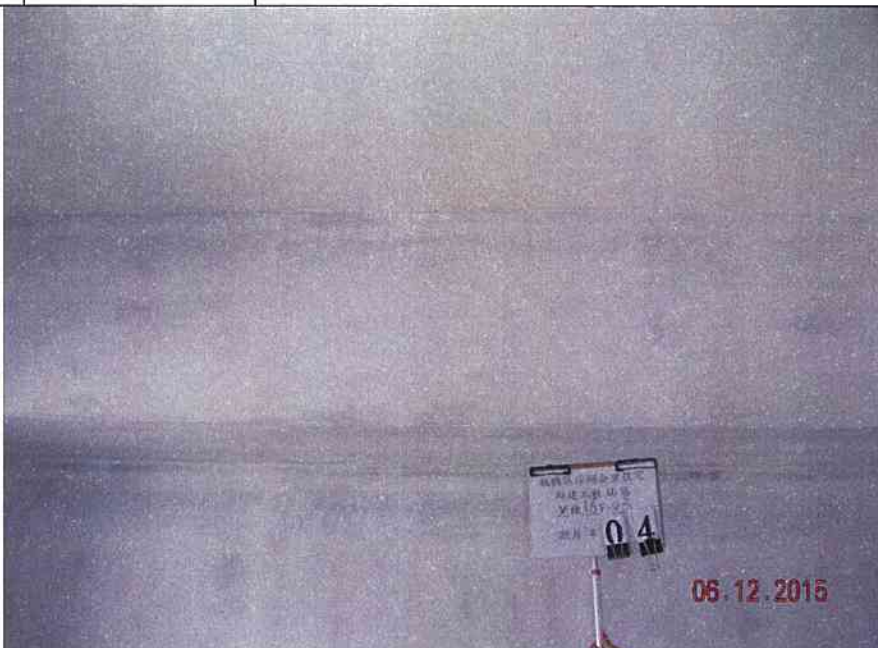
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 16 樓之 05												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1	✓													
2	✓													
3		✓											現況	
4		✓											現況	
5		✓											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

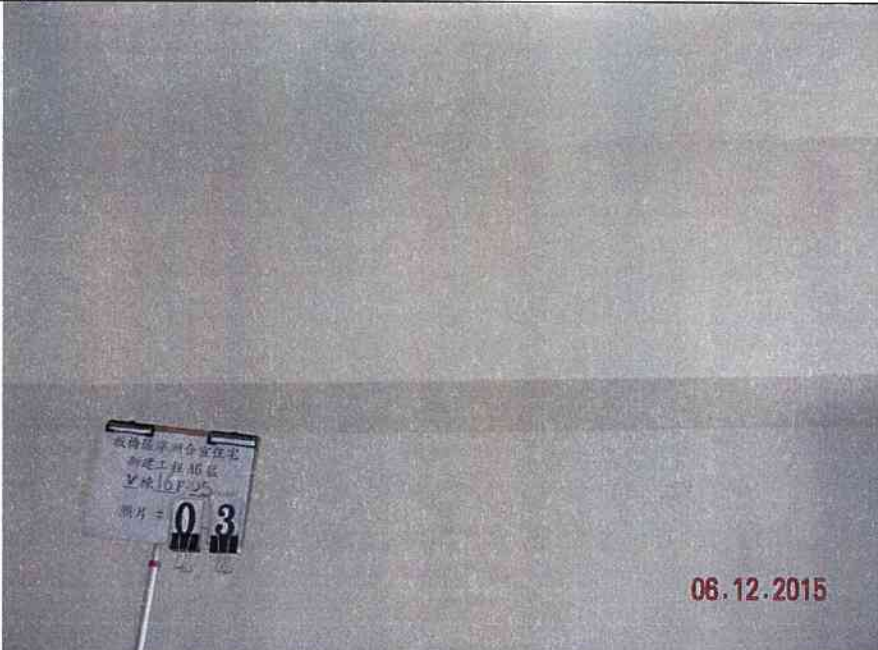
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

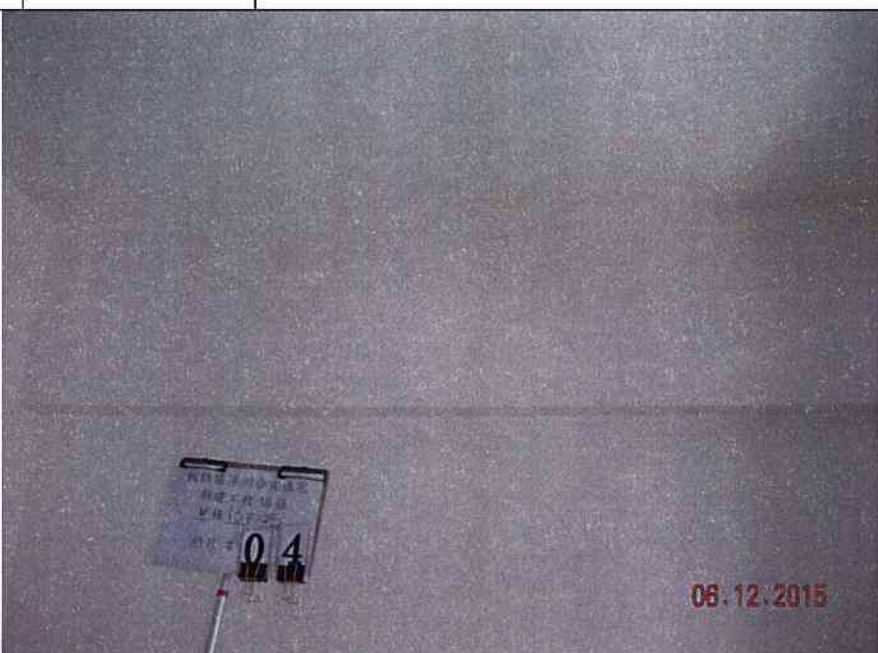


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 16 樓之 06												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2		☒											現況
3					☒								現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

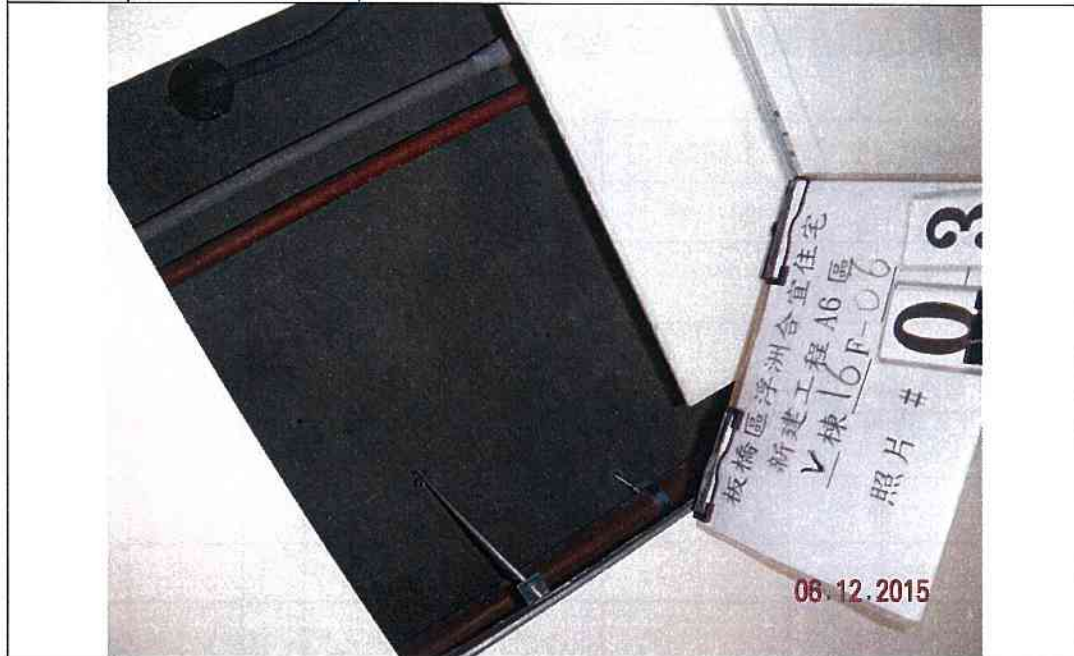
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 16 樓之 07												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

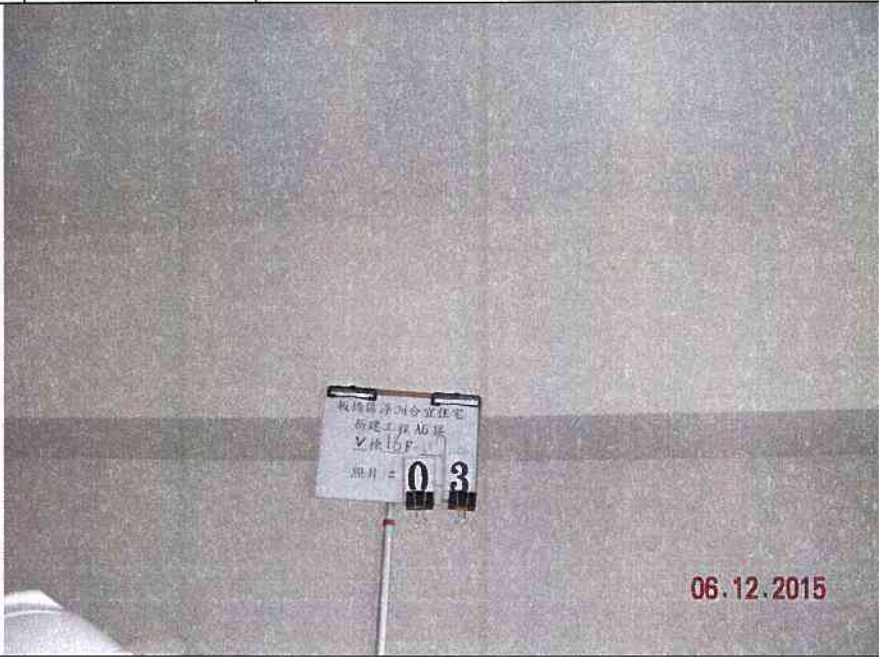
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

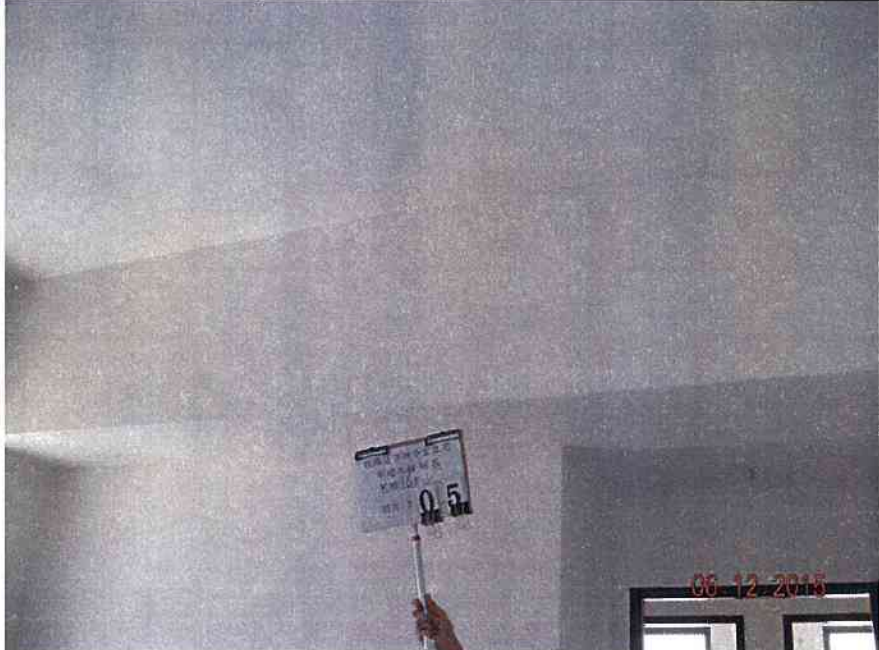


鑑定報告書現況照片

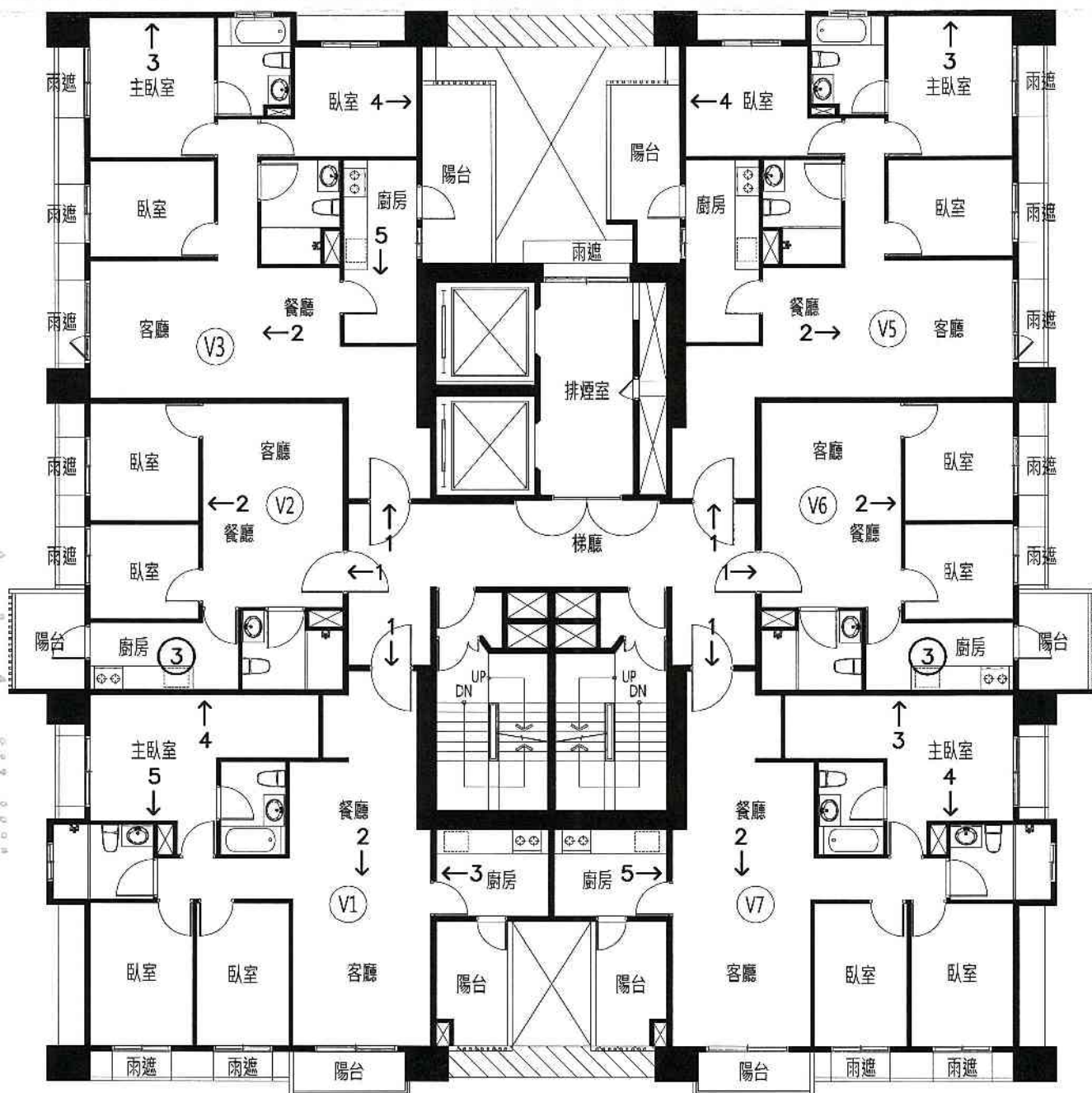
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表
3		
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表
4		
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		



A6區V棟17層照片平面位置示意圖

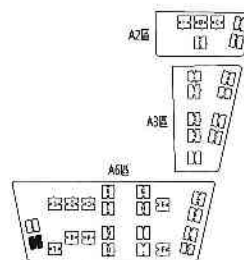


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 17 樓之 01												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3		√											現況	
4		√											現況	
5		√											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

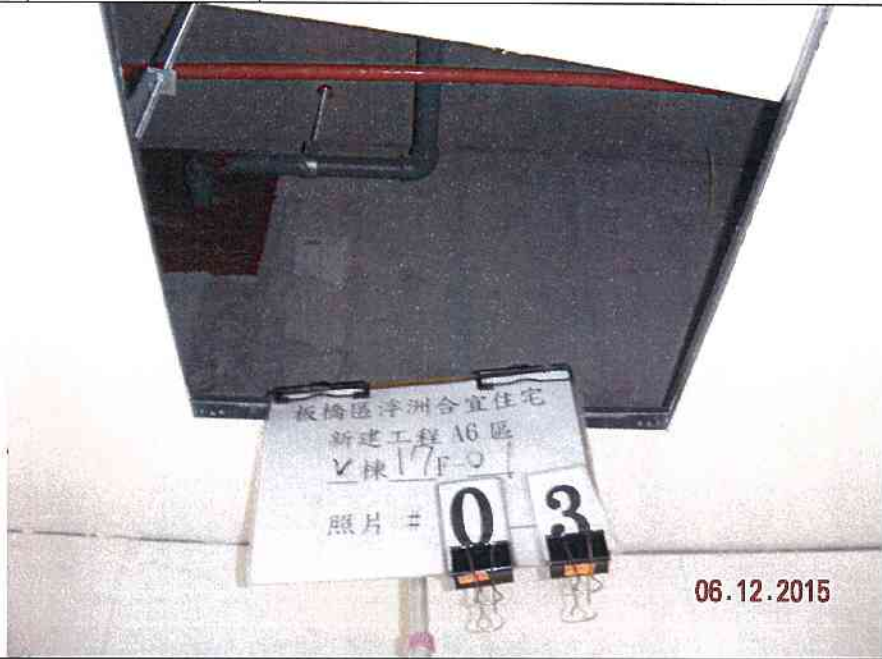
鑑定報告書現況照片

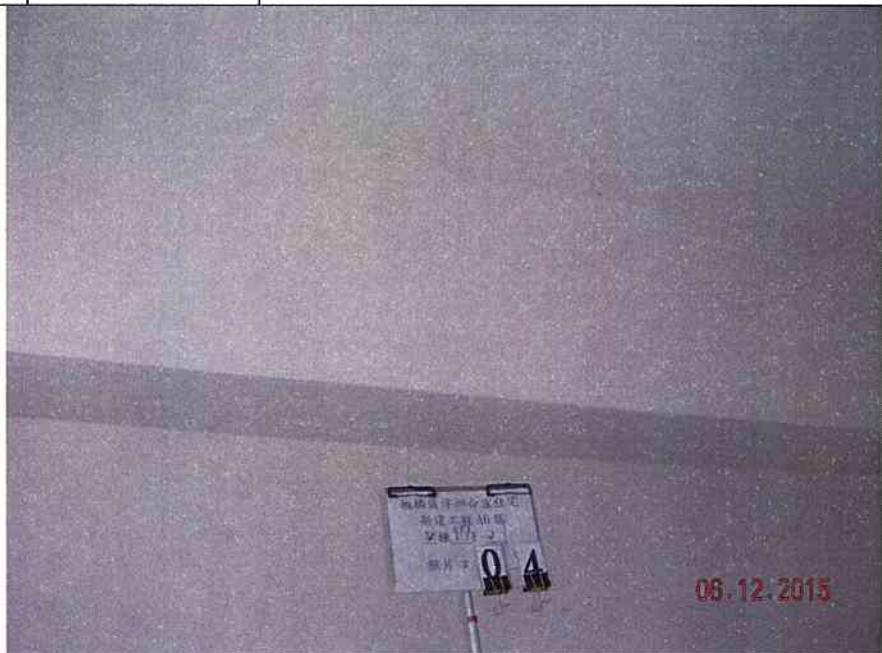
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 17 樓之 02											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2		✓											現況
3					✓								現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

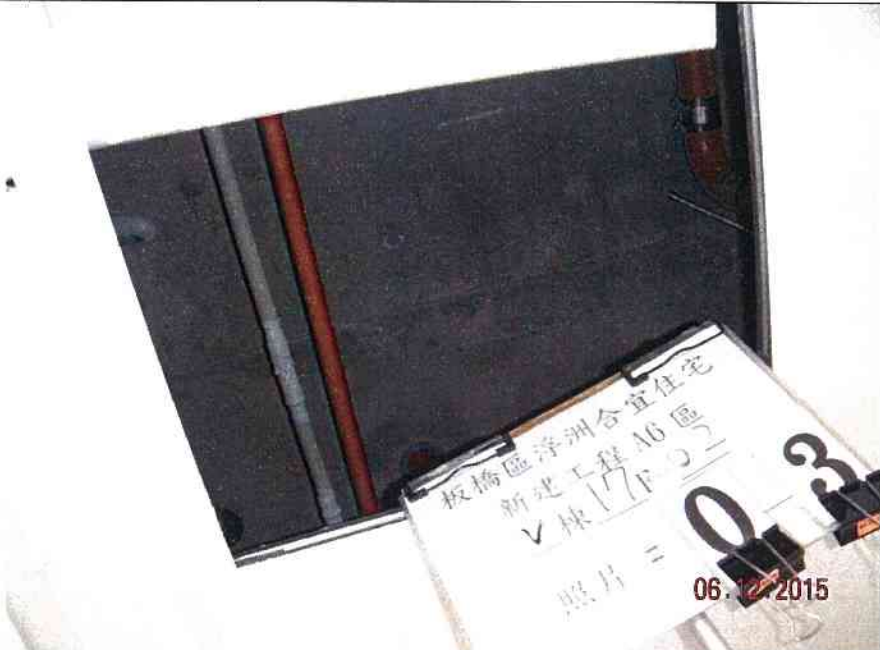
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



板橋區浮洲合宜住宅
新建工程A6區
✓棟 17F
照片 = 06.12.2015

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 17 樓之 03												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

板橋區浮洲合宜住宅
 新建工程 A6 區
 V 棟 17F-03
 照片 = 0-2

08.12.2015

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 17 樓之 05												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4		✓											現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

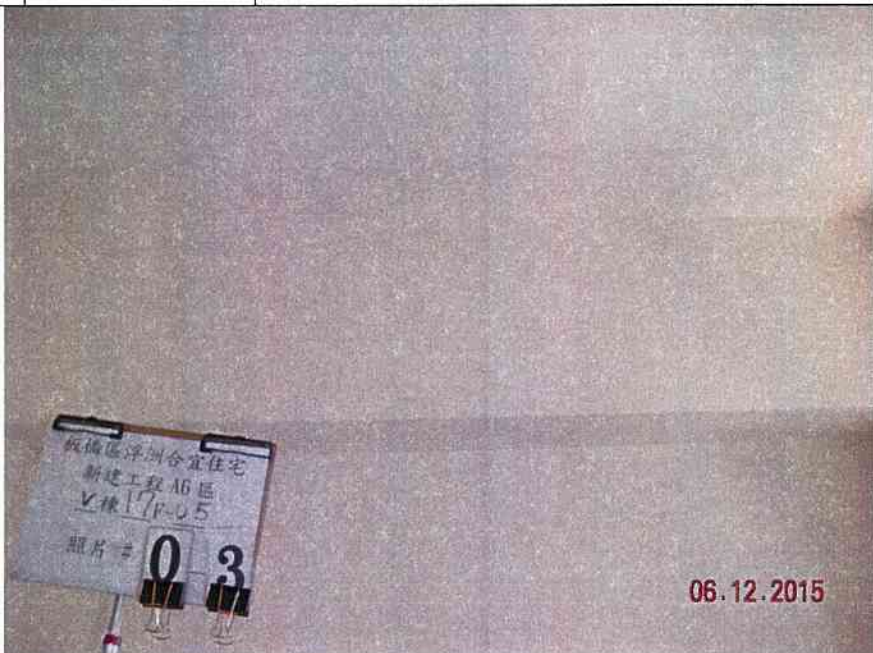


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



A photograph showing a plain, light-colored wall. In the lower-left corner, there is a small white sign with black text and two large black numbers '03' on a stick. The sign text reads: '板橋區浮洲合宜住宅', '新建工程A6區', 'V棟1/F-05', and '照片#'. A red date stamp '06.12.2015' is visible in the lower-right corner of the photo.

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
 A photograph showing a plain, light-colored wall. In the lower-left corner, there is a small white sign with black text and two large black numbers '04' on a stick. The sign text reads: '板橋區浮洲合宜住宅', '新建工程A6區', 'V棟1/F-05', and '照片#'. A red date stamp '06.12.2015' is visible in the lower-right corner of the photo.		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

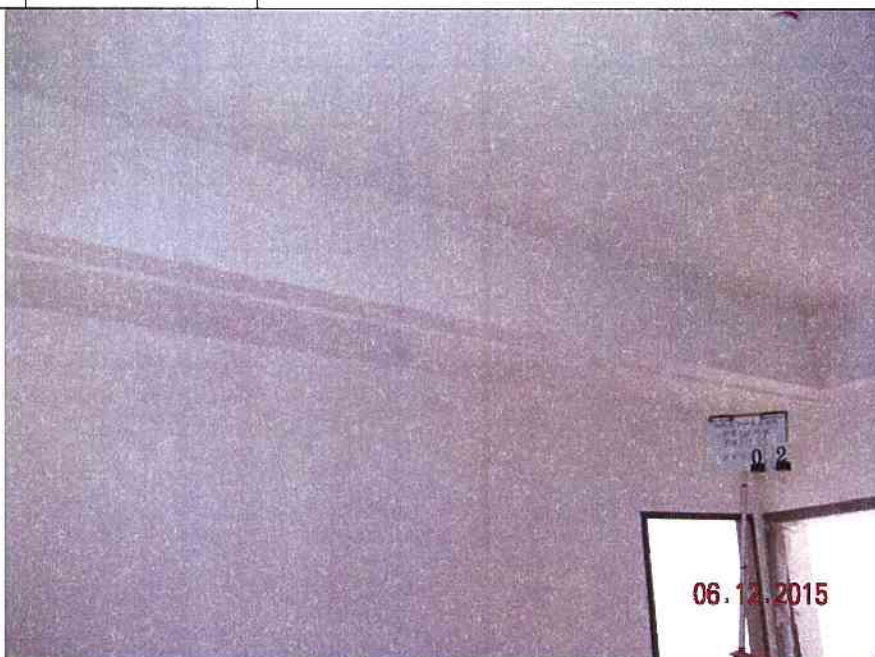
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 17 樓之 06												
構造		✓ 鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	✓													
2		✓											現況	
3					✓								現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

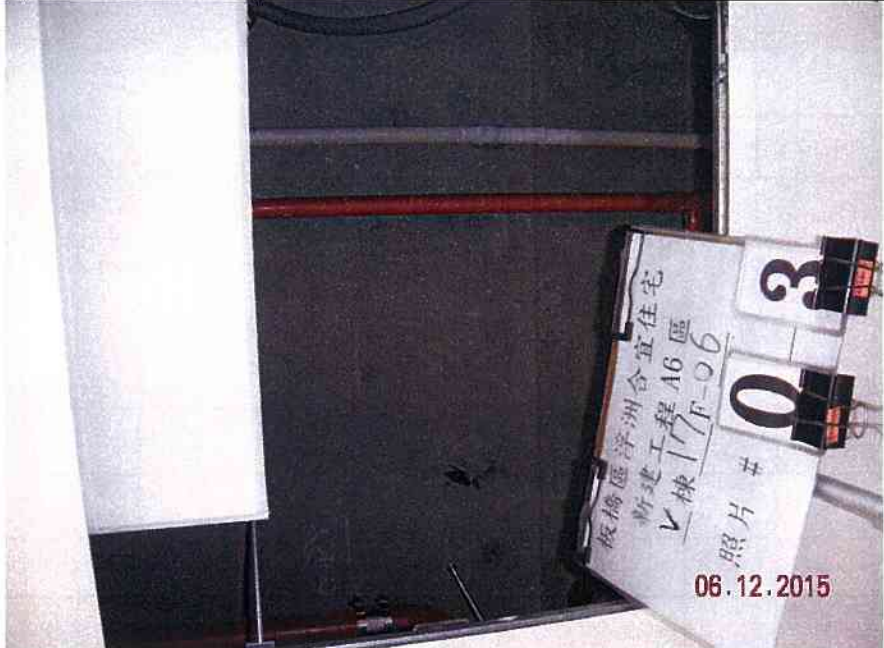
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 17 樓之 07												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

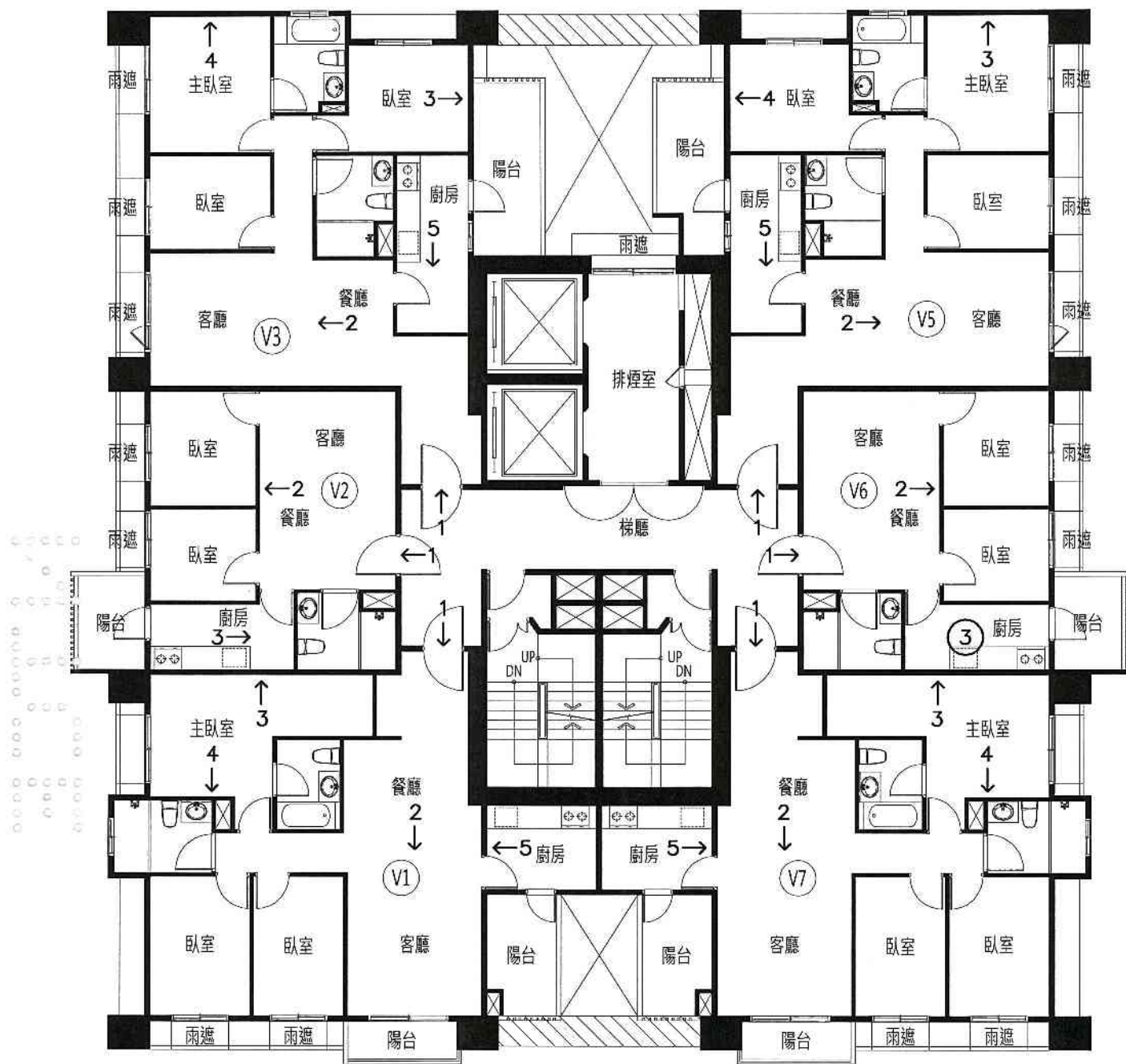
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白



A6區V棟18層照片平面位置示意圖

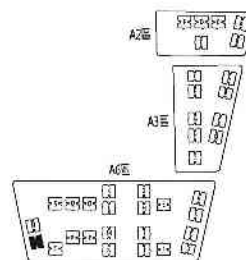


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

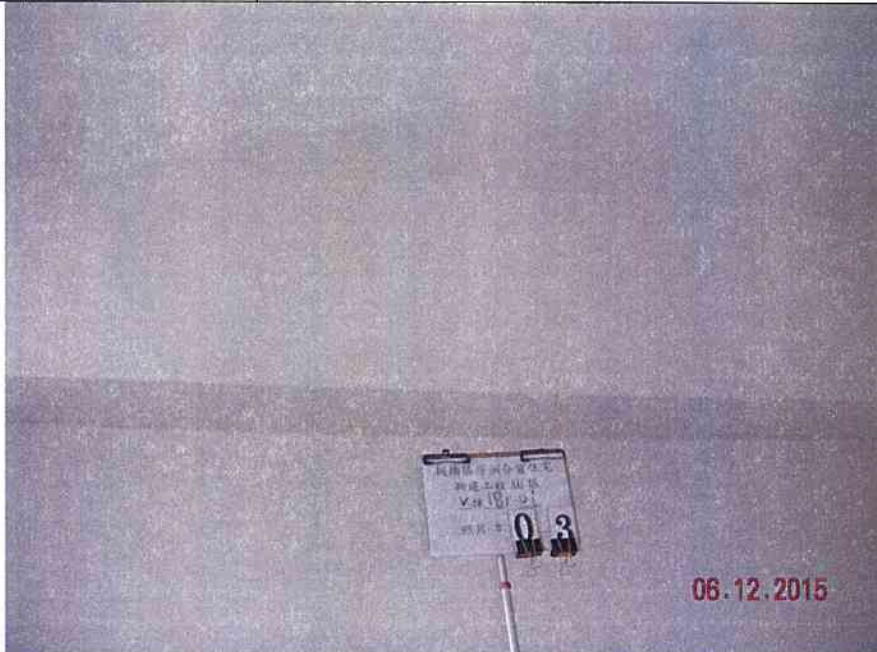
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 18 樓之 01												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	✓													
2	✓													
3		✓											現況	
4		✓											現況	
5		✓											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 18 樓之 02												
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2		√											現況
3		√											現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

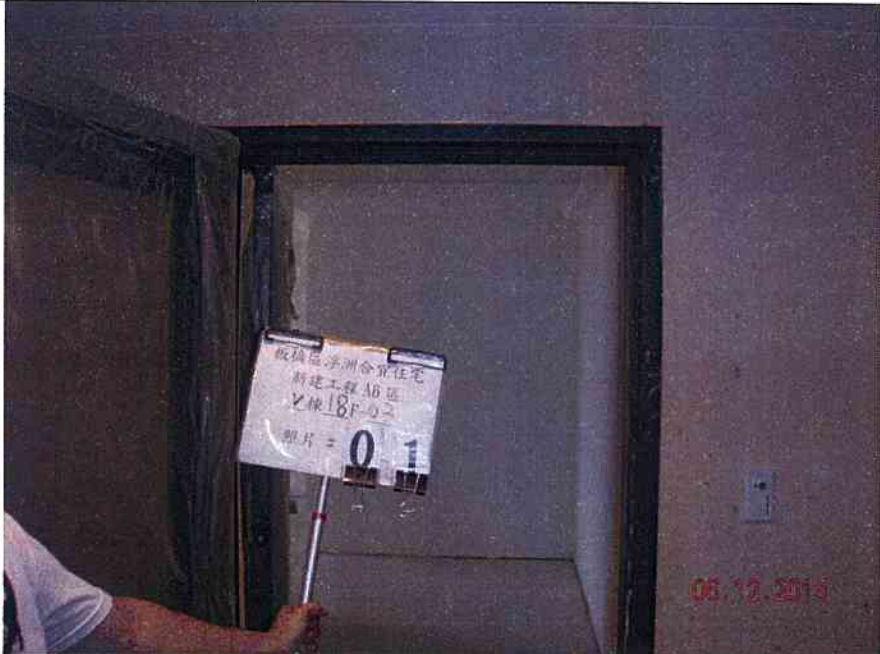
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 18 樓之 03											
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他					
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他					
照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

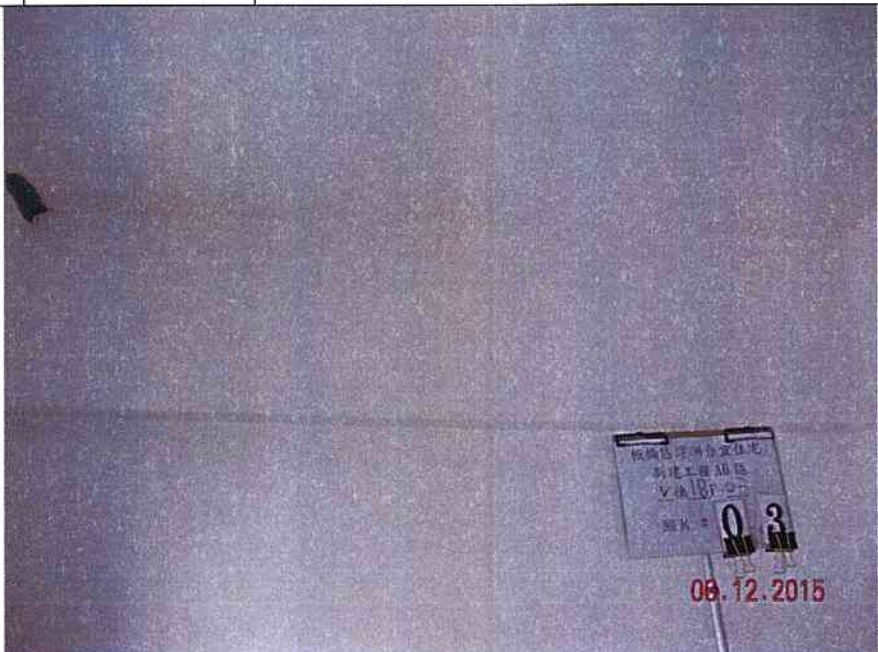
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

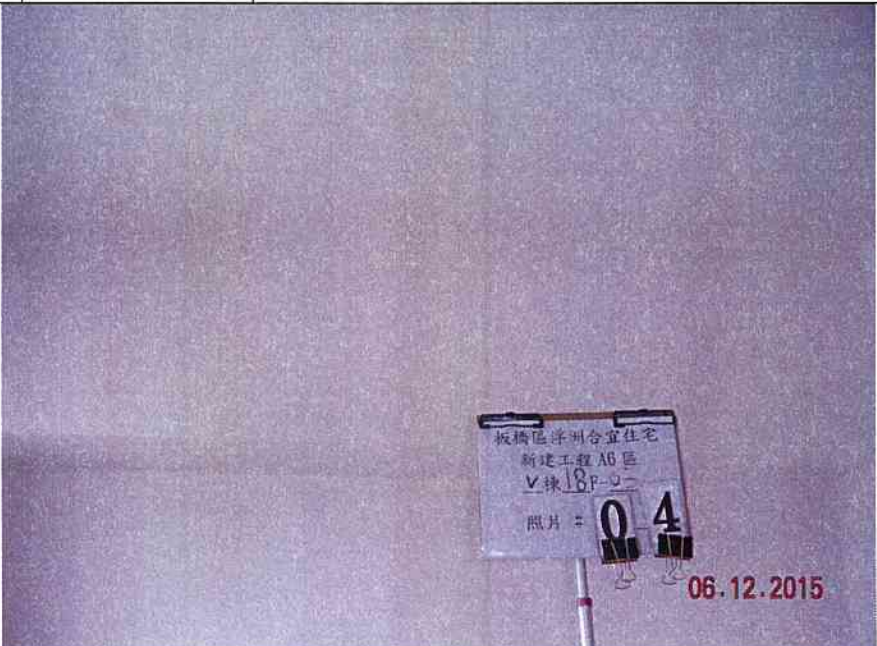


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 18 樓之 05											
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	√												
2	√												
3		√											現況
4		√											現況
5		√											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	--

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 18 樓之 06											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	✓												
2		✓											現況
3					✓								現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 18 樓之 07												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	√													
2	√													
3		√											現況	
4		√											現況	
5		√											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
	 A photograph showing a room interior. A sign is held in the foreground, reading: 板橋區浮洲合宜住宅, 新建工程A6區, V棟18F-01, 照片: 01. A window is visible in the background. A red date stamp '06.12.2015' is in the bottom right corner.	

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
	 A photograph showing a room interior. A sign is held in the foreground, reading: 板橋區浮洲合宜住宅, 新建工程A6區, V棟18F-02, 照片: 02. A window is visible in the background. A red date stamp '06.12.2015' is in the bottom right corner.	

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

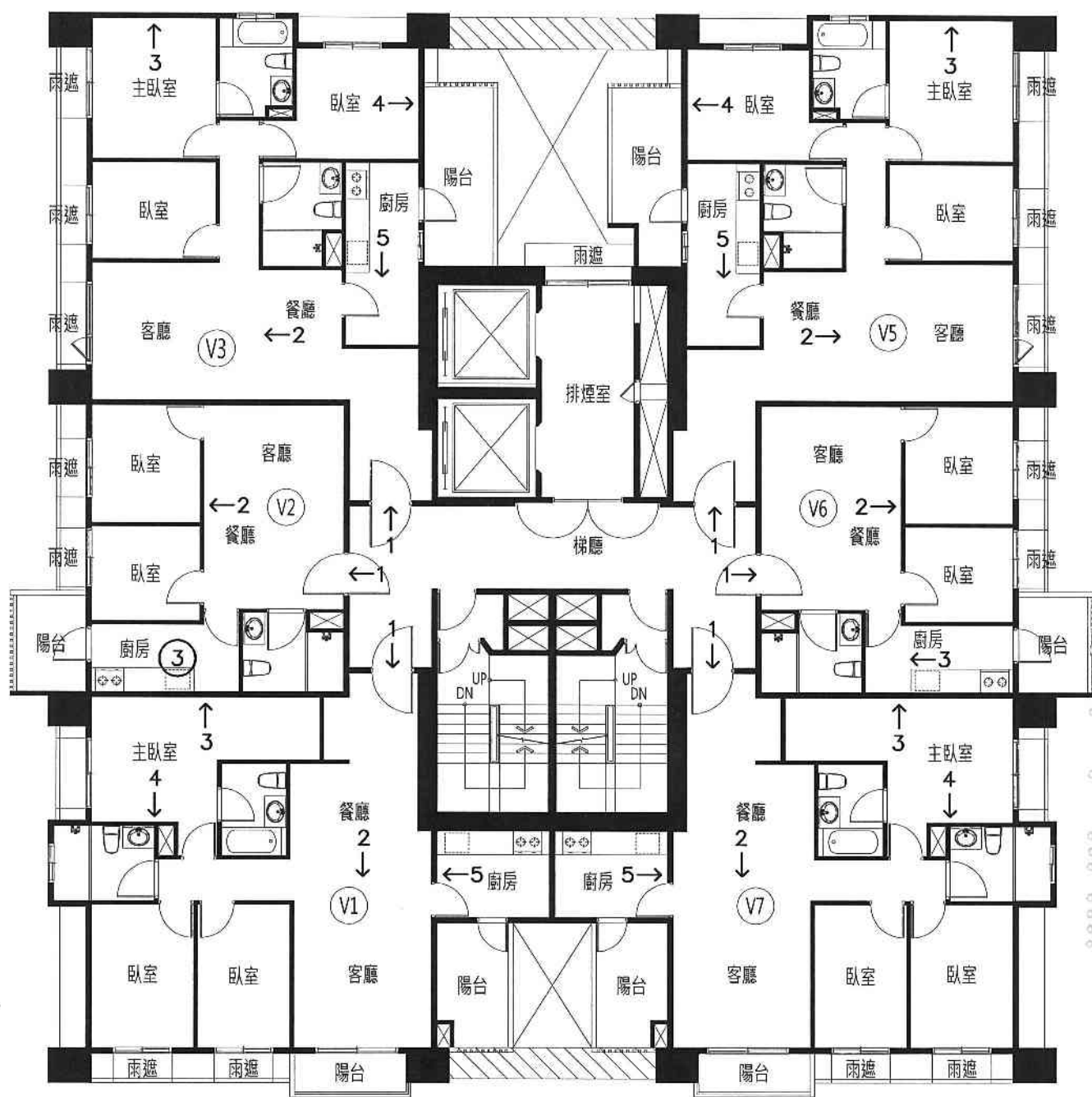
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		



A6區V棟19層照片平面位置示意圖

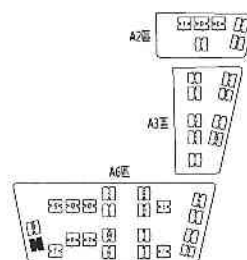


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 19 樓之 01												
構造	√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2	√												
3		√											現況
4		√											現況
5		√											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 19 樓之 02												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2		✓											現況
3					✓								現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		(標示牌應為 V 棟 19F-02 誤植為 19F-01)
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		(標示牌應為 V 棟 19F-02 誤植為 19F-01)
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表 (標示牌應為 V 棟 19F-02 誤植為 19F-01)
		

編號		
	說明	
本欄空白		

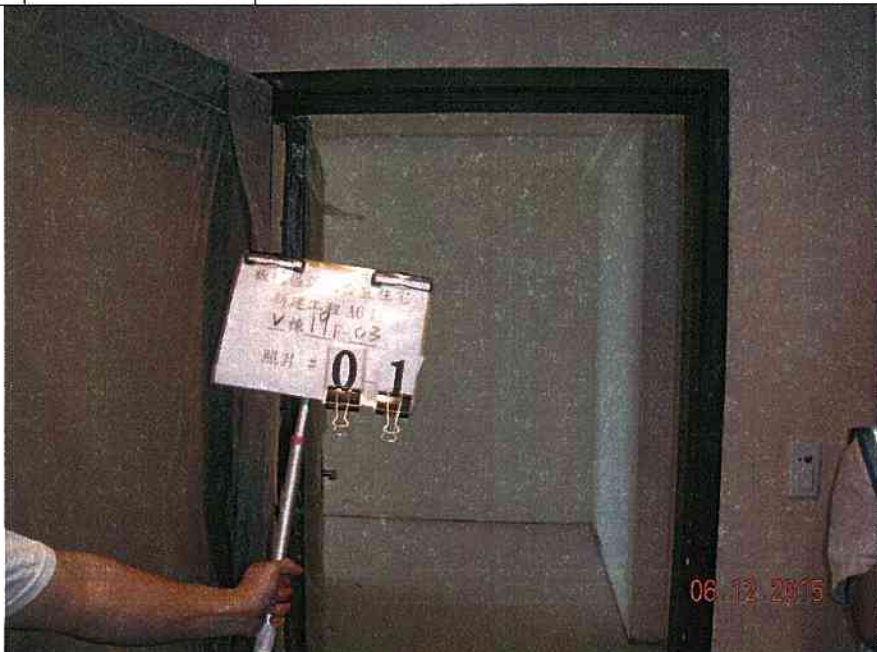
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 19 樓之 03												
構造	☒	鋼筋混凝土	☐	鋼構造	☐	加強磚造	☐	其他					
用途	☐	住宅	☐	辦公室	☐	商業	☐	其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

板橋區浮洲合宜住宅
新建工程A6區
Y棟19F-03
照片: 02

06.12.2015

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表

板橋區浮洲合宜住宅
新建工程 AB 區
V棟 19F-03
照片 # 05

06.12.2015

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

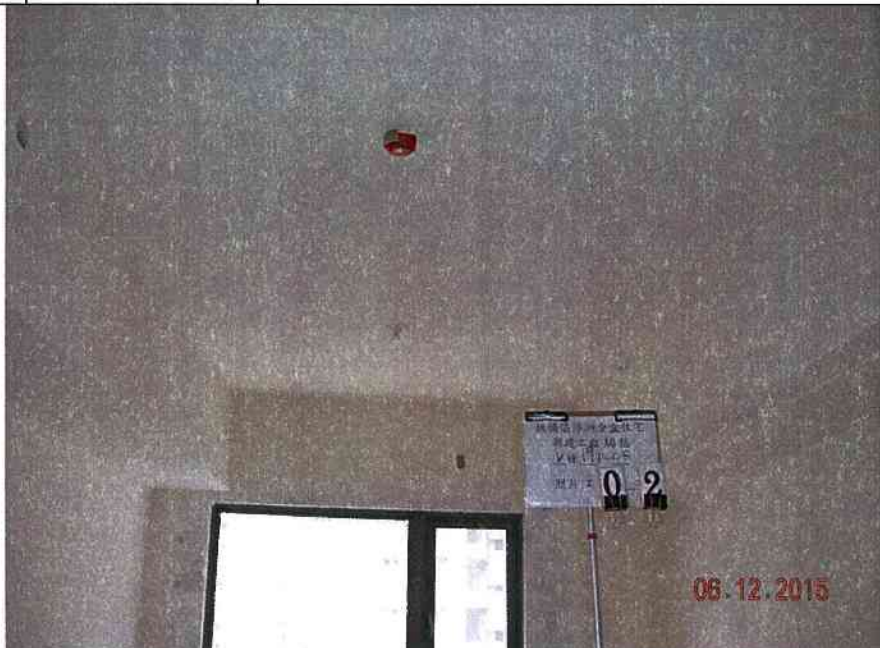
調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 19 樓之 05											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

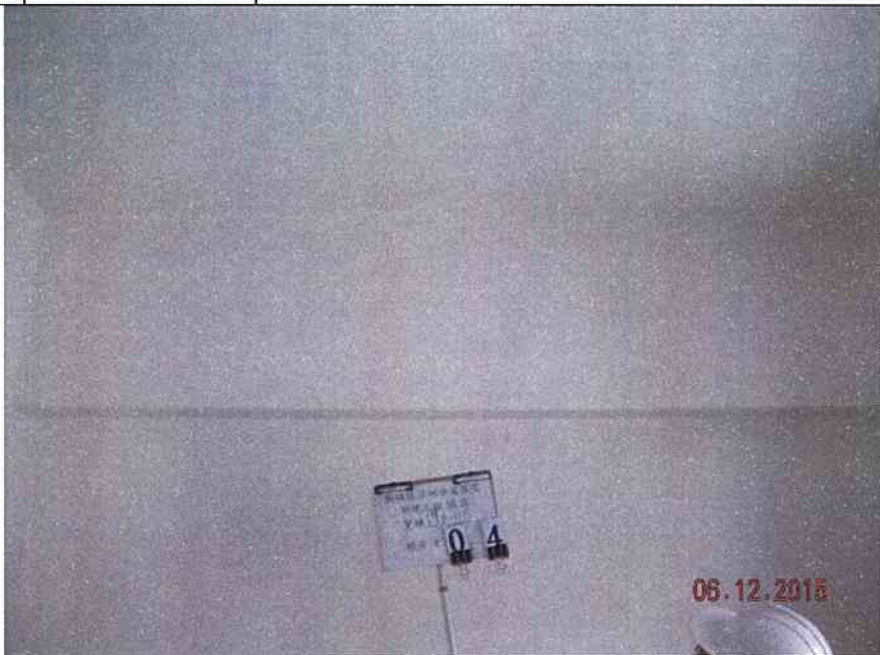
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 19 樓之 06												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	✓													
2		✓											現況	
3		✓											現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 19 樓之 07												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



板橋區浮洲合宜住宅
新建工程AB區
V棟1F-07
照片: 04

08.12.2015

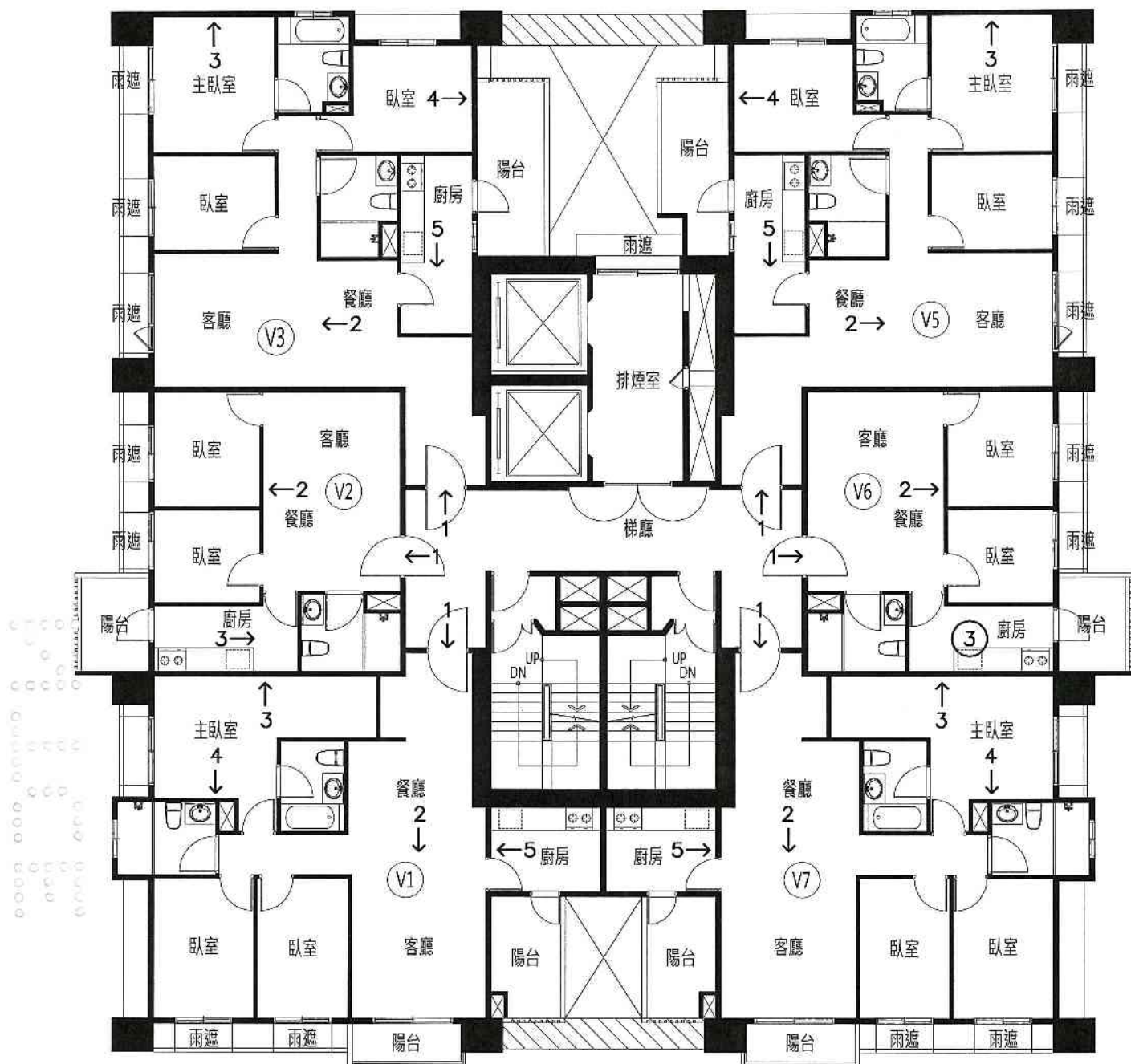
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白



A6區V棟20層照片平面位置示意圖

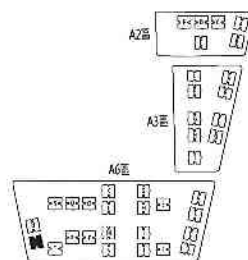


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 20 樓之 01												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3		√											現況	
4		√											現況	
5		√											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 20 樓之 02													
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2		√											現況	
3		√											現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

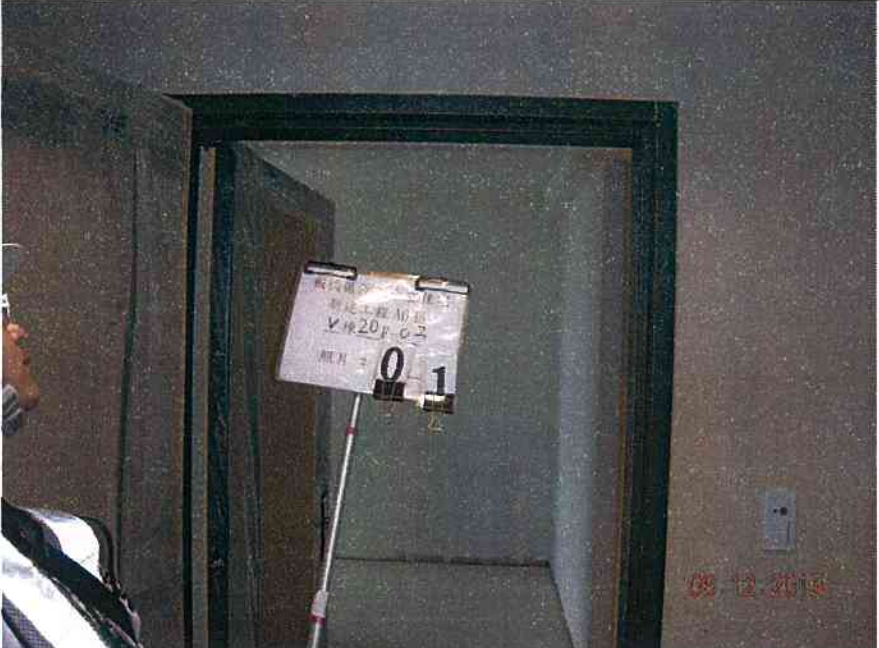
編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 20 樓之 03												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☒	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 20 樓之 05												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4		✓				0.7	0.1						
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 20 樓之 06												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片編號	位 置					裂 縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備 註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	✓												
2		✓											現況
3					✓								現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
---	--

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 20 樓之 07												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓													
3		✓											現況	
4		✓											現況	
5		✓											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

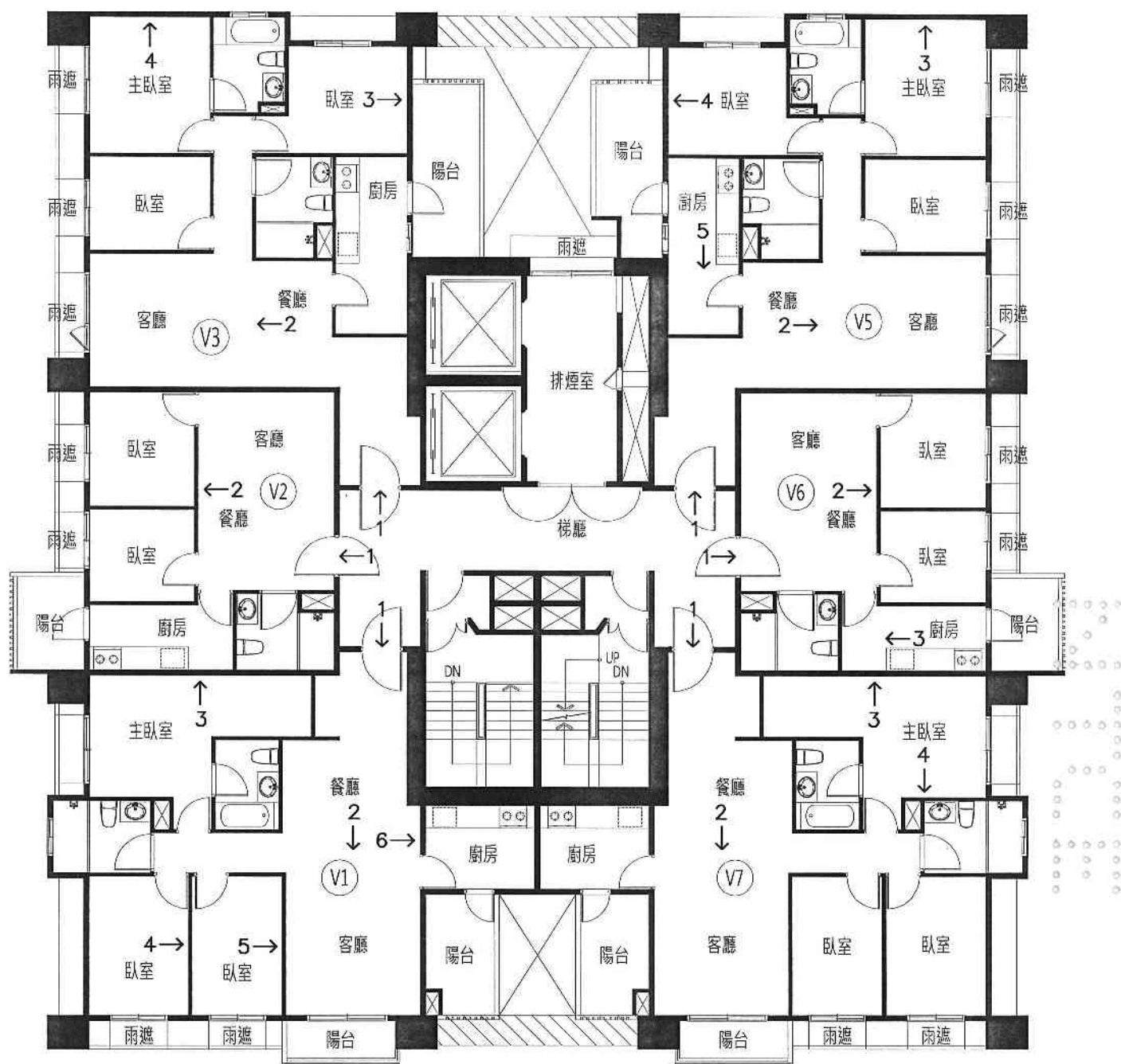
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		



A6區V棟21層照片平面位置示意圖

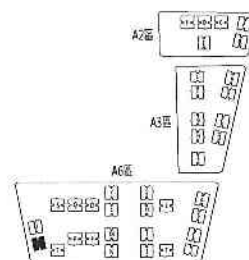


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

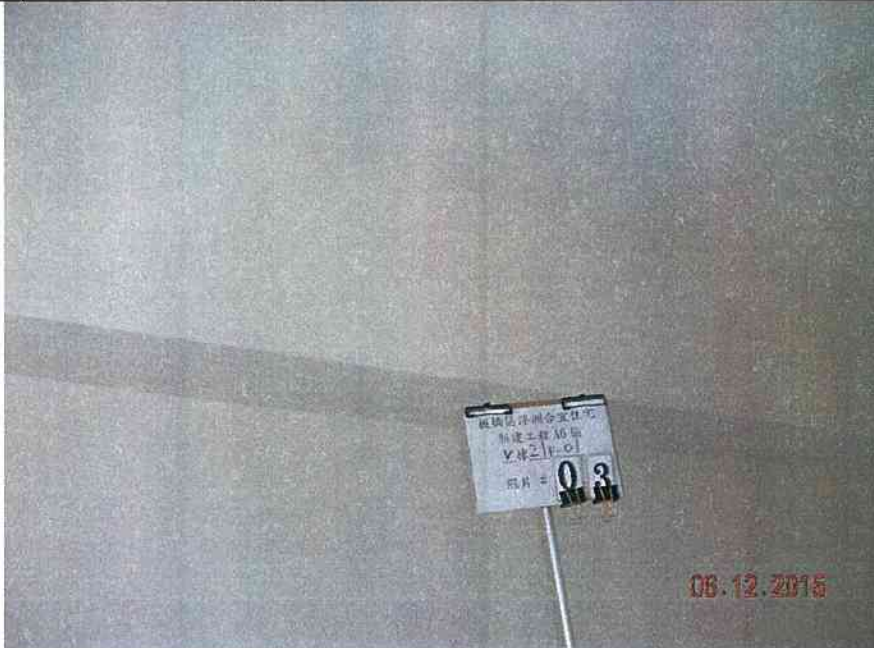
標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 21 樓之 01												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4					✓								現況
5					✓								現況
6		✓											現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

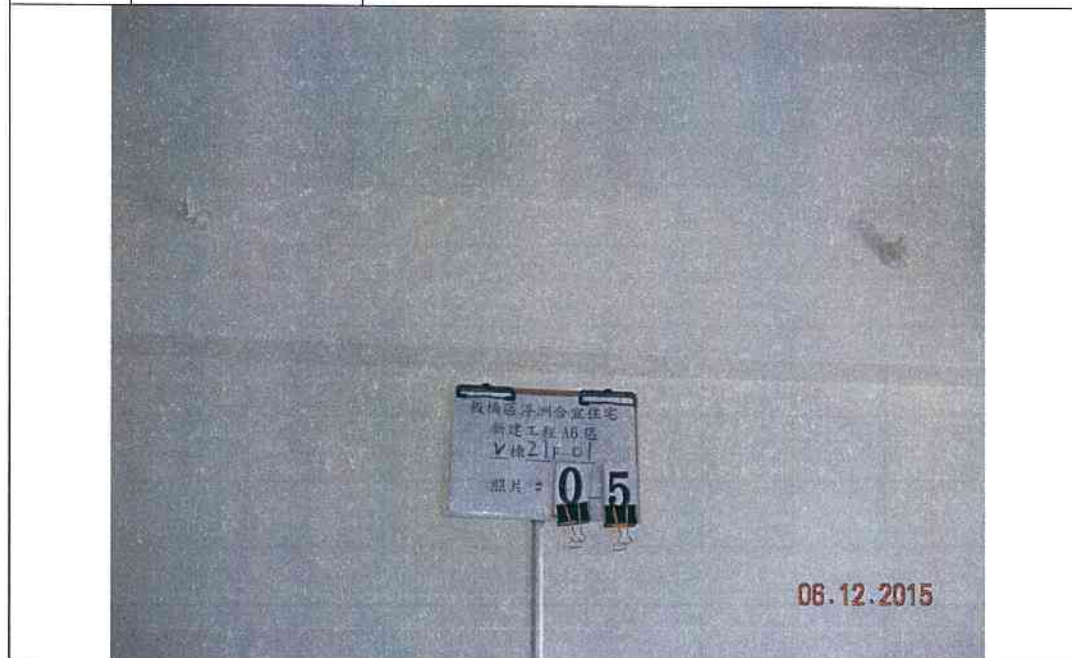
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 21 樓之 02												
構造	V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2		V											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 21 樓之 03												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

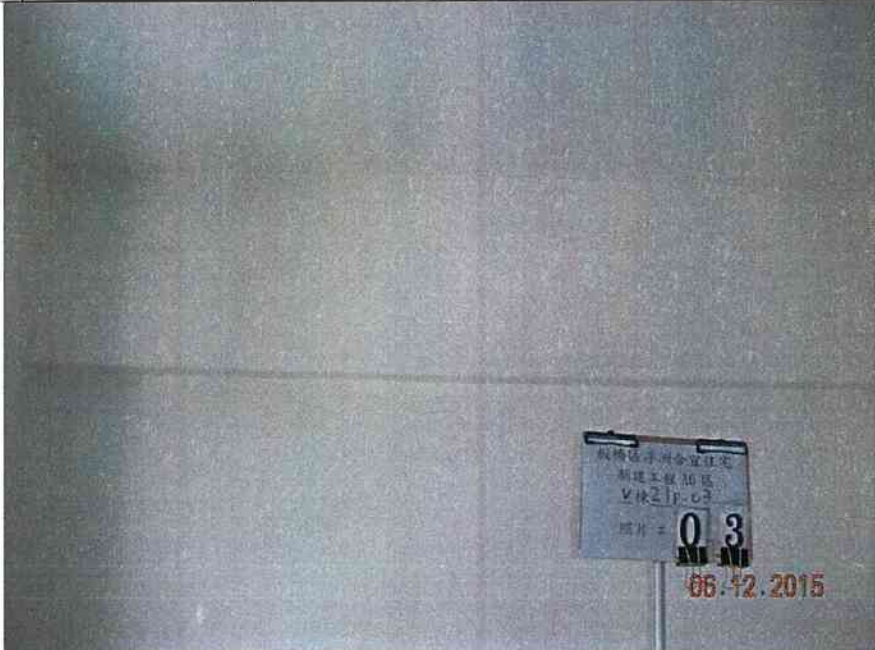
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

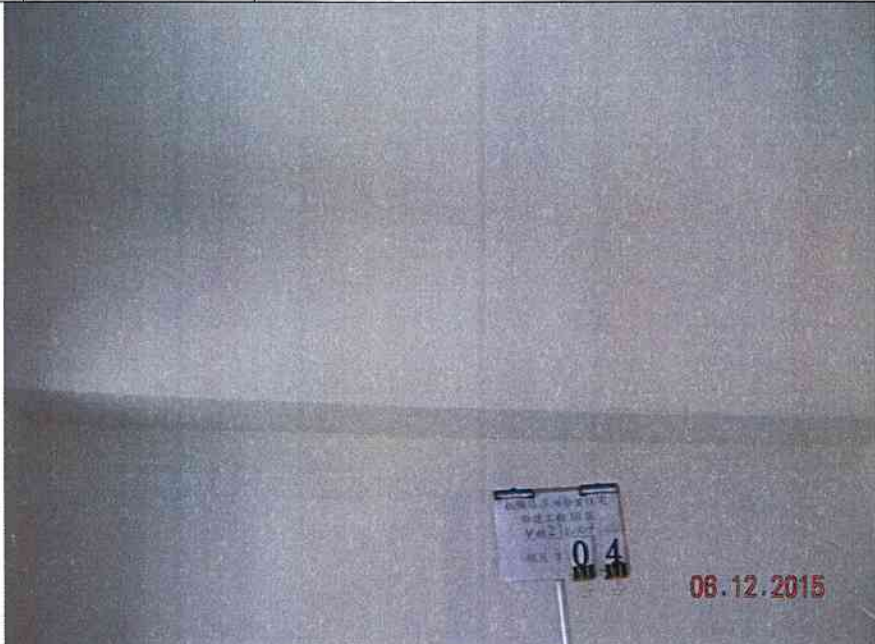


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

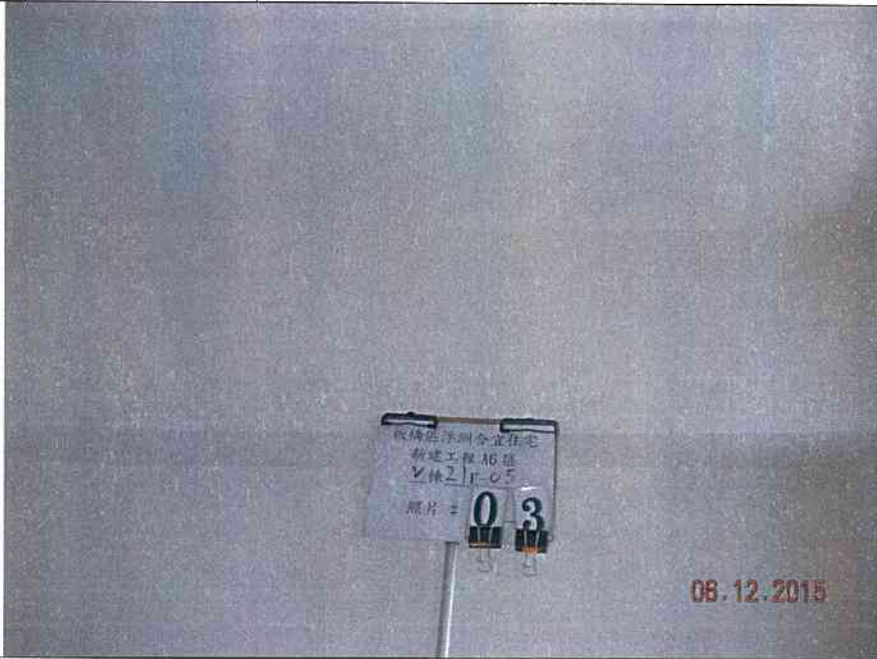
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 21 樓之 05												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	✓													
2	✓													
3		✓											現況	
4		✓											現況	
5		✓											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



A photograph of a plain, light-colored wall. In the lower-left corner, a small white sign is attached to the wall with two black binder rings. The sign contains the following text: "板橋區浮洲合宜住宅" (Banqiao District Fuzhou Suitable Housing), "新建工程 AG 區" (New Construction Project AG Area), "V 棟 2/F-C5" (Building V, 2nd Floor C5), and "照片 = 04" (Photo = 04). The sign is held in place by two black binder rings. In the bottom-right corner of the photograph, there is a red date stamp that reads "08.12.2015".

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 21 樓之 06											
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2		√											現況
3		√											現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

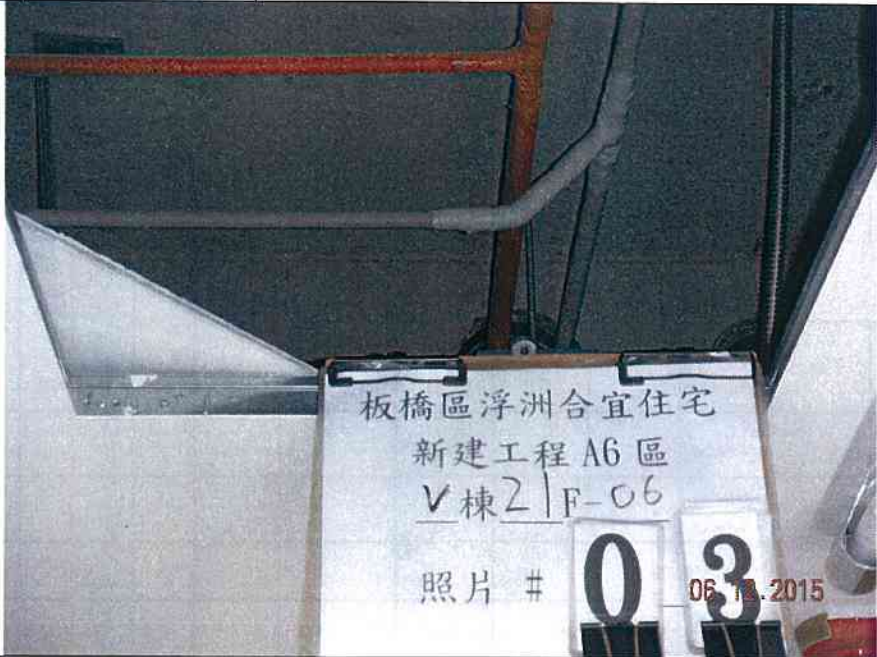
		
---	--	--

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

板橋區浮洲合宜住宅
新建工程A6區
V棟2/F-06
照片: 02

06.12.2015

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 21 樓之 07												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全	梁	柱	結	平	長	寬	數	落	水	斑	裂	註
	景			構	頂	(m)	(mm)	量					
1	√			牆									
2	√												
3		√											現況
4		√											現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
---	--

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
