



社團法人新北市土木技師公會

NEW TAIPEI CITY PROFESSIONAL CIVIL ENGINEERS ASSOCIATION

會址：板橋區民生路1段33號21樓之3

電話：(02)2957-2300

傳真：(02)2957-0690

附件十一：

A6 區地上層 S 棟現況調查報告書



社團法人新北市土木技師公會

NEW TAIPEI CITY PROFESSIONAL CIVIL ENGINEERS ASSOCIATION

會址：板橋區民生路1段33號21樓之3

電話：(02)2957-2300

傳真：(02)2957-0690

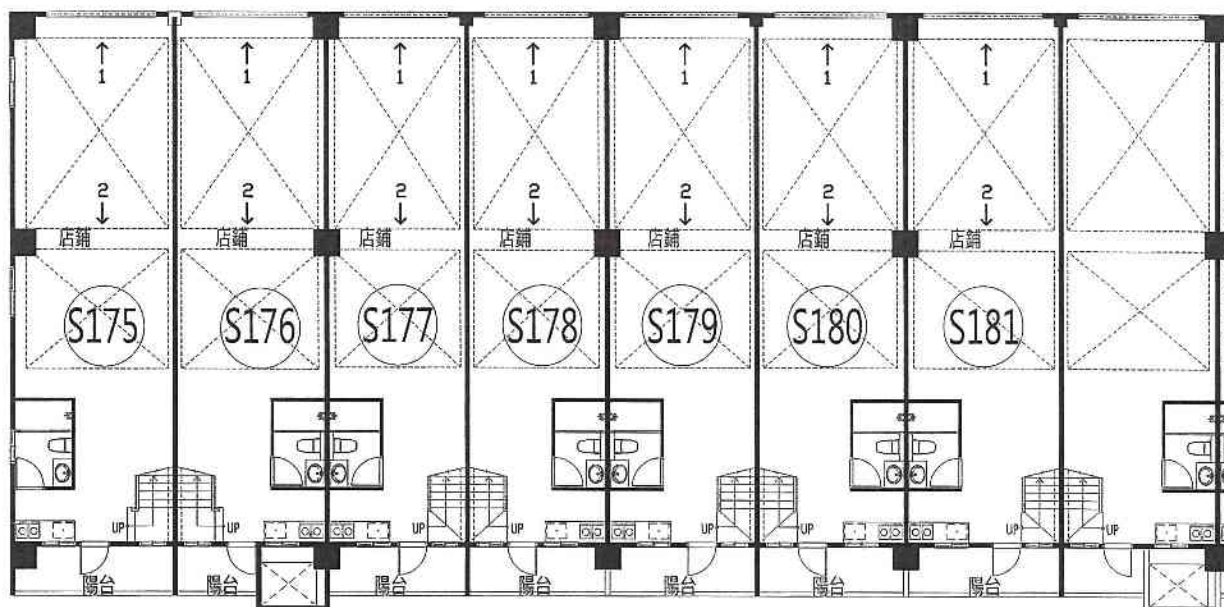
附件十一：

A6 區地上層 S 棟現況調查報告書



鑑定會勘紀錄表

案件名稱		新北市板橋區浮洲合宜住宅新建工程 結構安全鑑定	會勘日期	104年6月1日
鑑定地點		A6區S棟21樓~1樓		
會勘人員	申請單位代表	鄭頌嚴		
	鑑定技師	吳坤欽 鄭永慶		
	所有權人或住戶代表	確認技師到場,不得作為其他用途。(21F~2F) 蘇慧美 鄭永慶 蔡咏妍 張東伸		
簽章 會勘概述： 1.本日至鑑定標的物現場會勘拍照並記錄。				
備註：				



A6區S棟1層照片平面位置示意圖

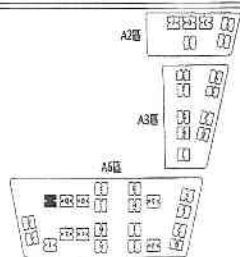
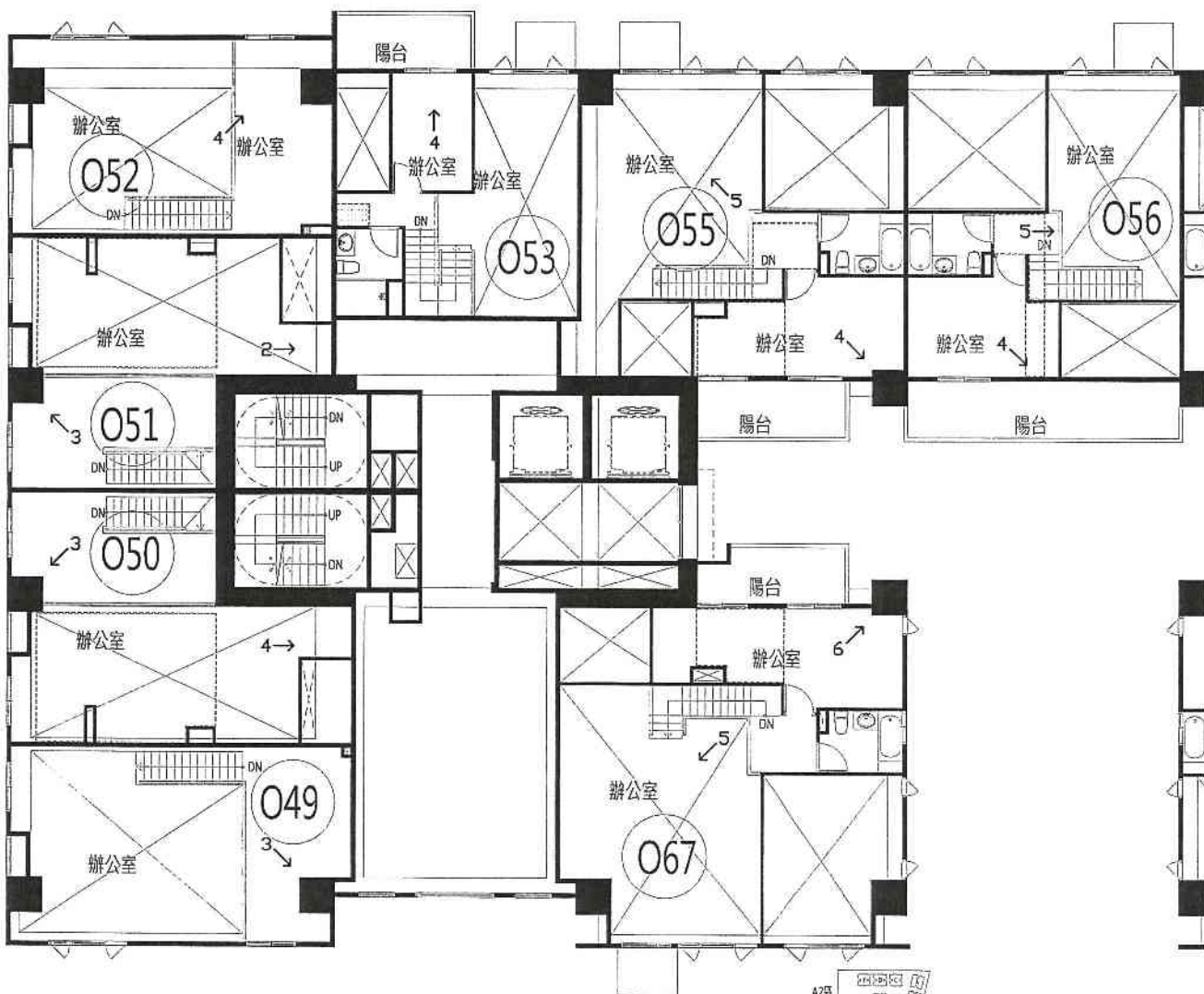
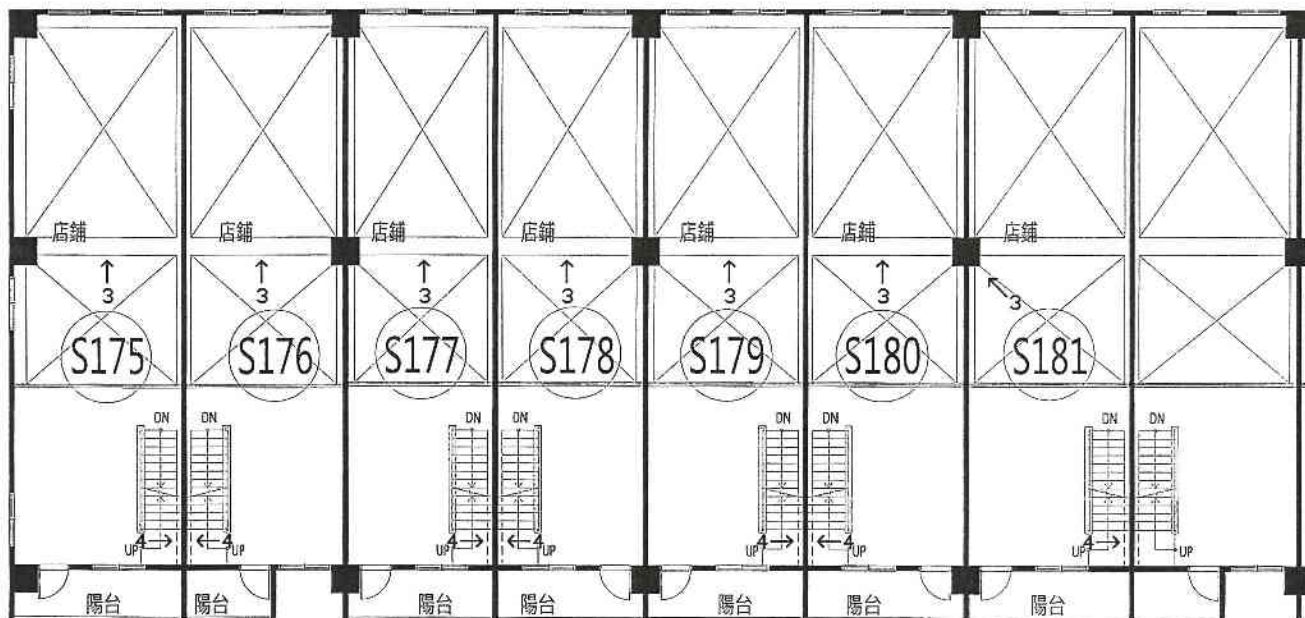


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂



A6區S棟1層夾層照片平面位置示意圖

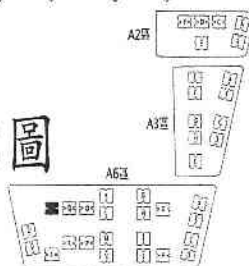


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平 頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 1 樓(含夾層)之 O49												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1		✓	✓										現況	
2		✓	✓										現況	
3		✓	✓										現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

	 A photograph showing a light-colored wall. In the upper left corner, a white sign is attached to the wall with black text. The sign reads: "興隆區學海公寓住宅", "新建工程16區", "照片", "01", "F-049". In the lower right corner, there is a date stamp "08.10.2015". A doorway is visible on the right side of the frame.
--	--

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

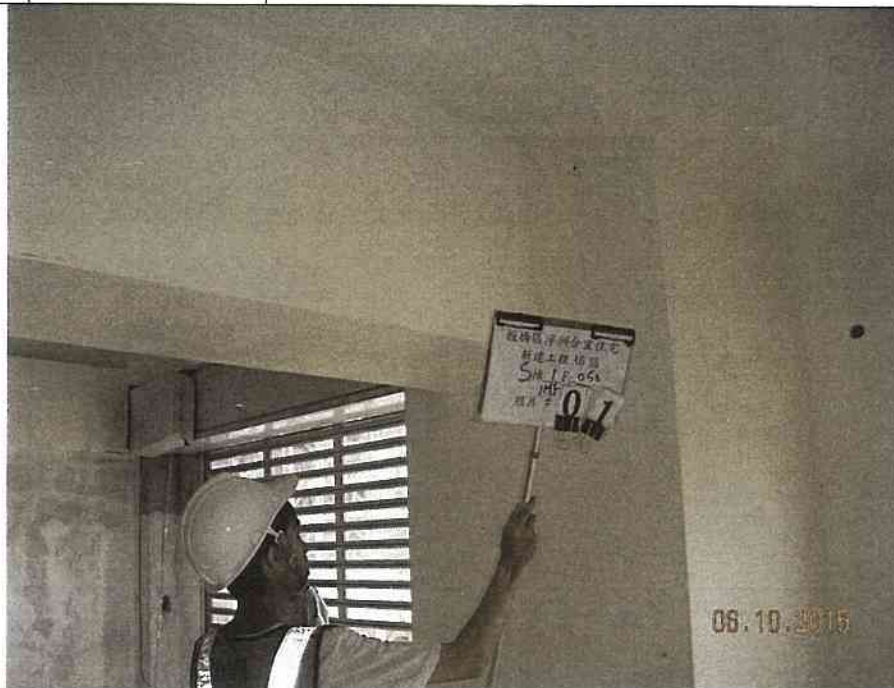
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 1 樓(含夾層)之 O50												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1		√	√										現況	
2		√											現況	
3		√	√										現況	
4		√											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

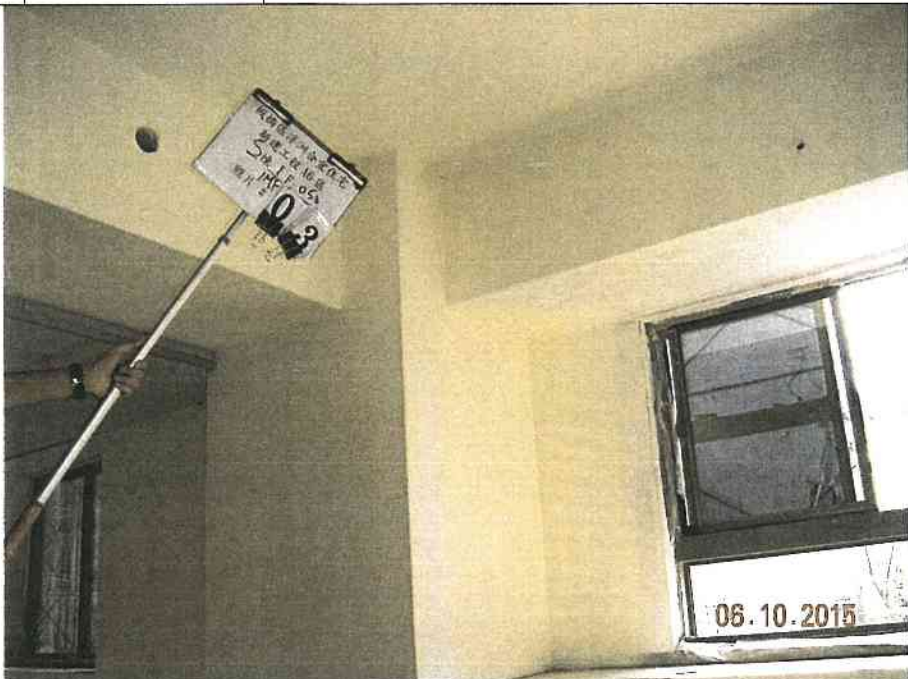


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

 A photograph showing a corner of a room with light-colored walls. A person's arm is visible holding a long pole with a white sign attached. The sign has handwritten text in Chinese and the number '3'. To the right, there is a window with a dark frame. A date stamp '06.10.2015' is visible in the bottom right corner of the photo.	
--	--

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

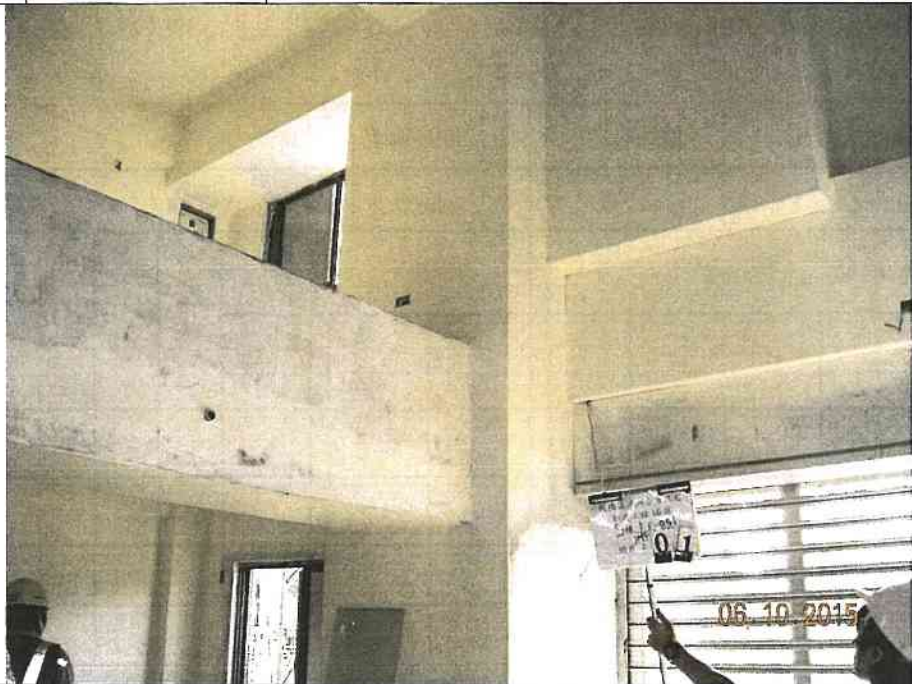

--

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 1 樓(含夾層)之 O51												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		✓	✓										現況
2		✓											現況
3		✓	✓										現況
4		✓											現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

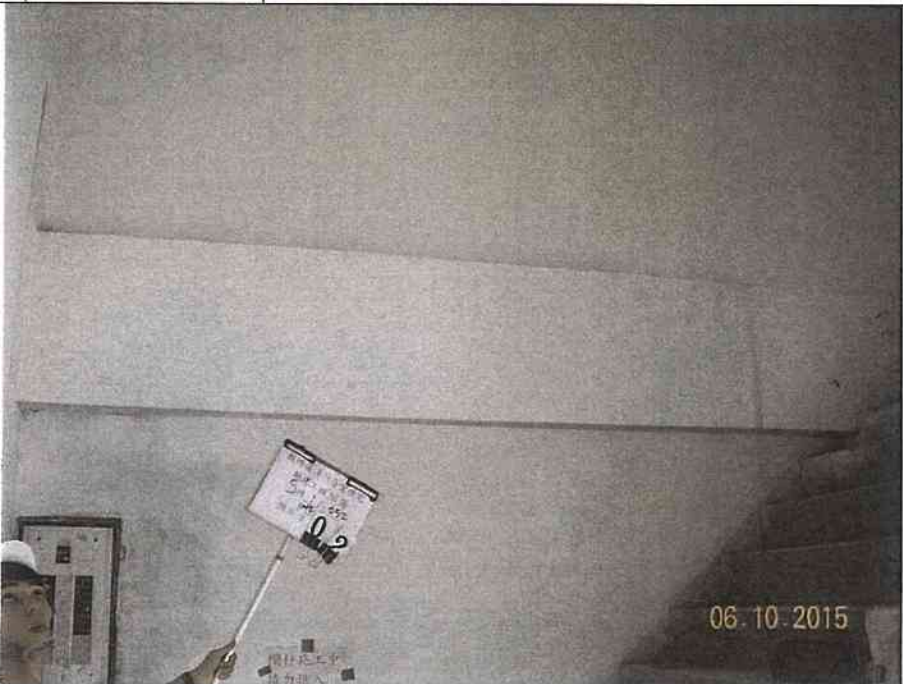
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 1 樓(含夾層)之 O52												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1		✓	✓										現況	
2		✓											現況	
3		✓	✓										現況	
4		✓											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

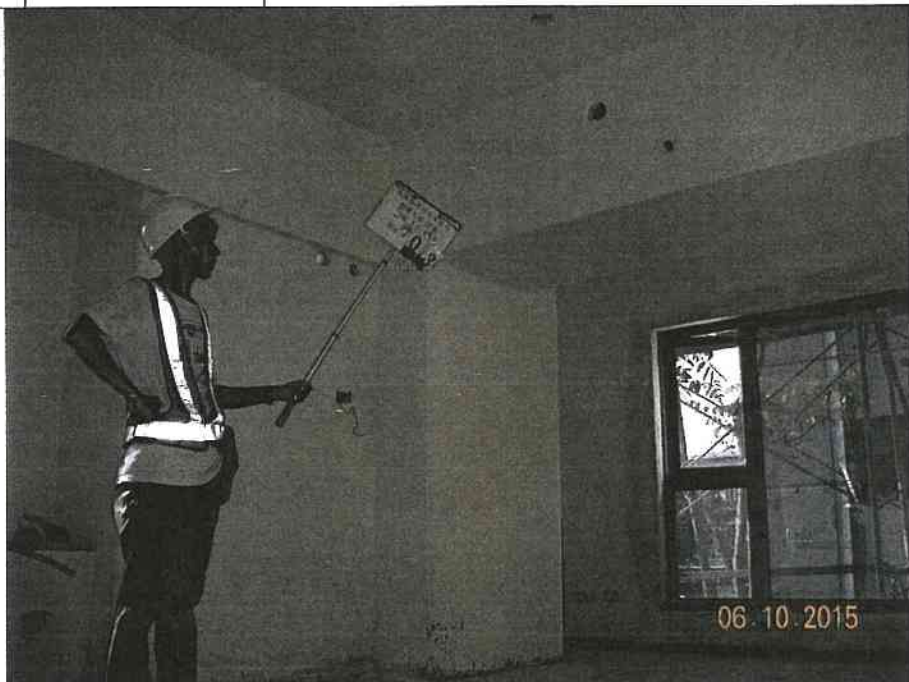
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

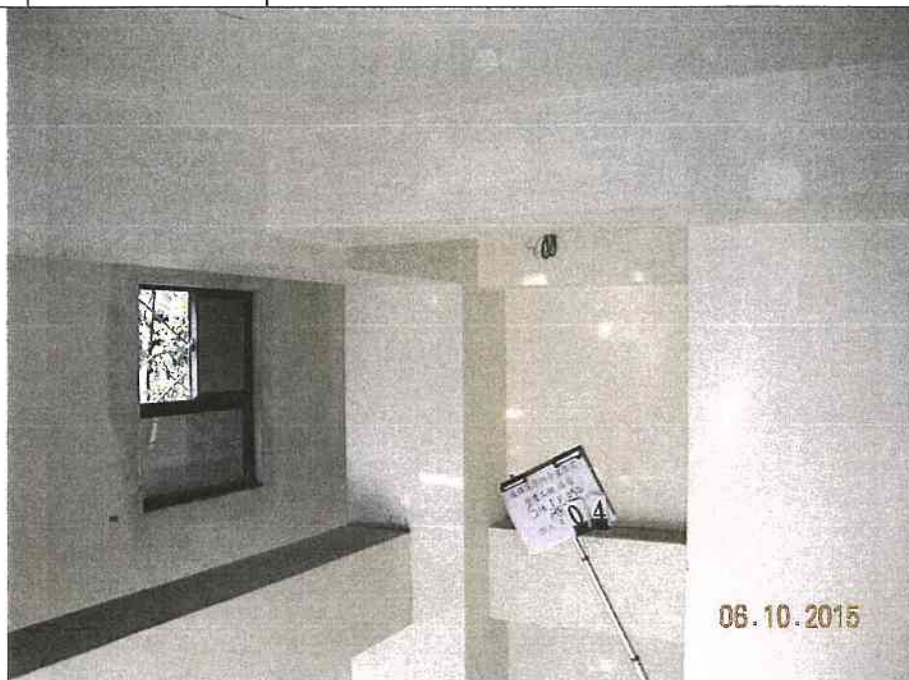
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 1 樓(含夾層)之 O53												
構造		✓ 鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1		✓											現況	
2		✓											現況	
3		✓											現況	
4		✓											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

06.10.2015

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 1 樓(含夾層)之 O55											
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造	☐ 加強磚造	其他									
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室	☐ 商業	其他									
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1		✓	✓										現況
2		✓	✓										現況
3		✓	✓										現況
4		✓	✓										現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

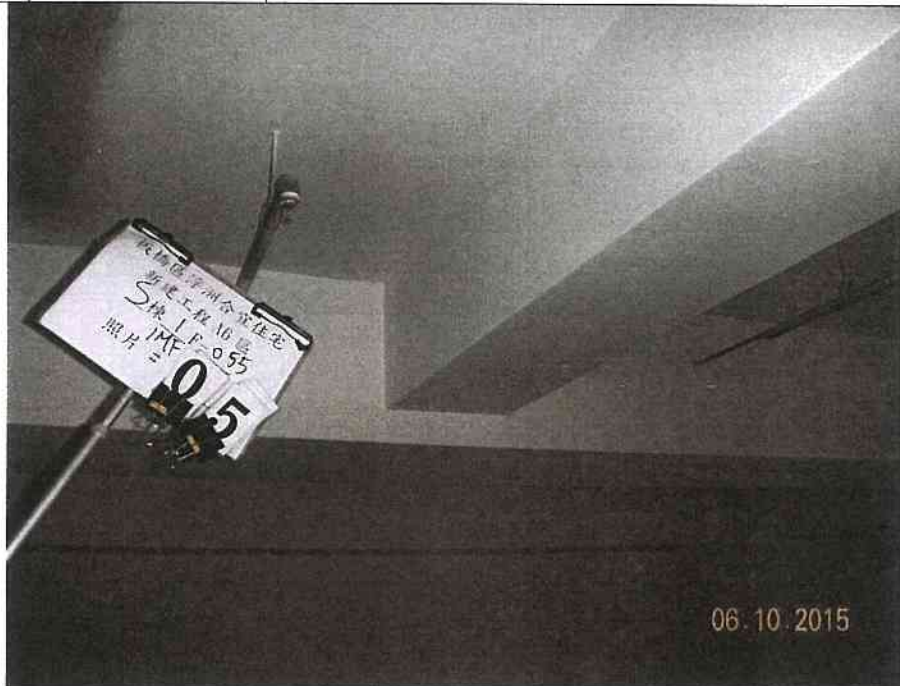
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 1 樓(含夾層)之 056											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1		✓											現況
2		✓											現況
3		✓											現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

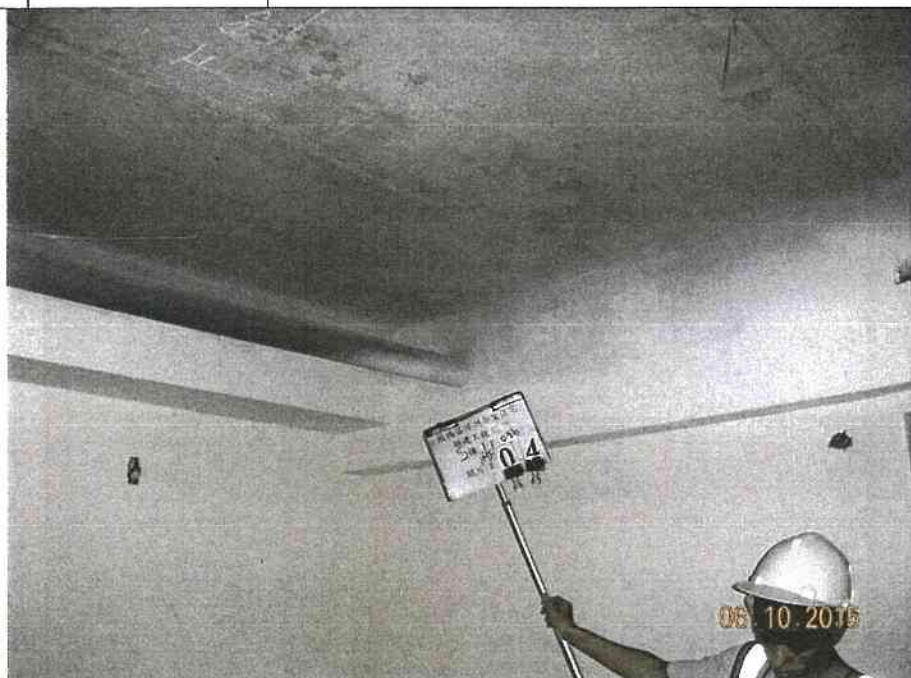
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

成發屋宇測繪估價
新建工程 10
2樓 1F-05b
照片 = 0-3

06.10.2015

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 1 樓(含夾層)之 O67											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1		✓											現況
2		✓											現況
3		✓	✓										現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6		✓	✓										現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

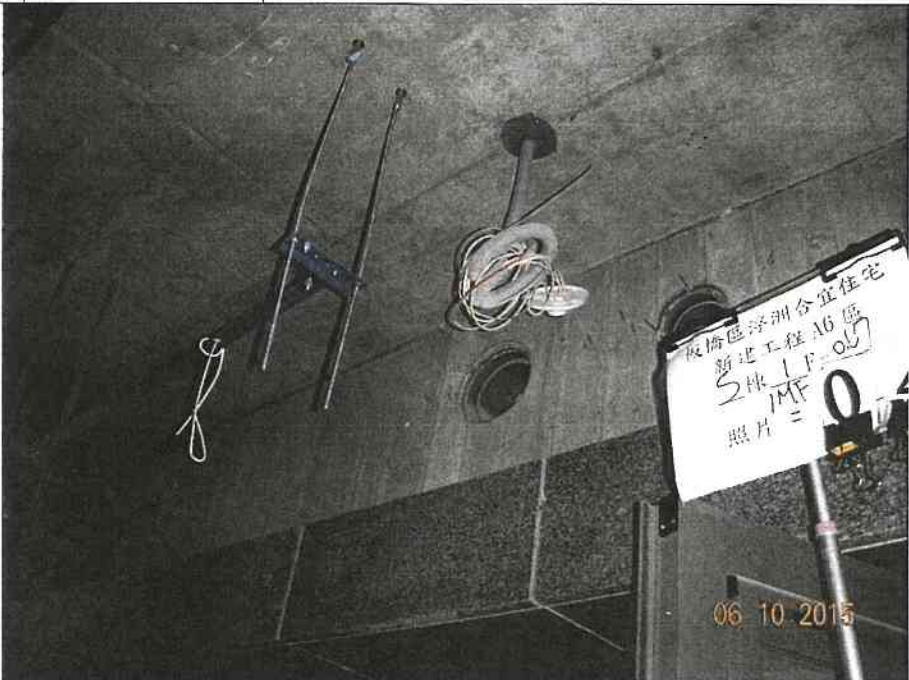


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



板橋區浮洲合宜住宅
新建工程 A6 區
5 樓 MF
照片 = 03

06.10.2015

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 1 樓(含夾層)之 S175											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1		✓	✓										現況
2		✓	✓										現況
3		✓	✓										現況
4		✓											現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

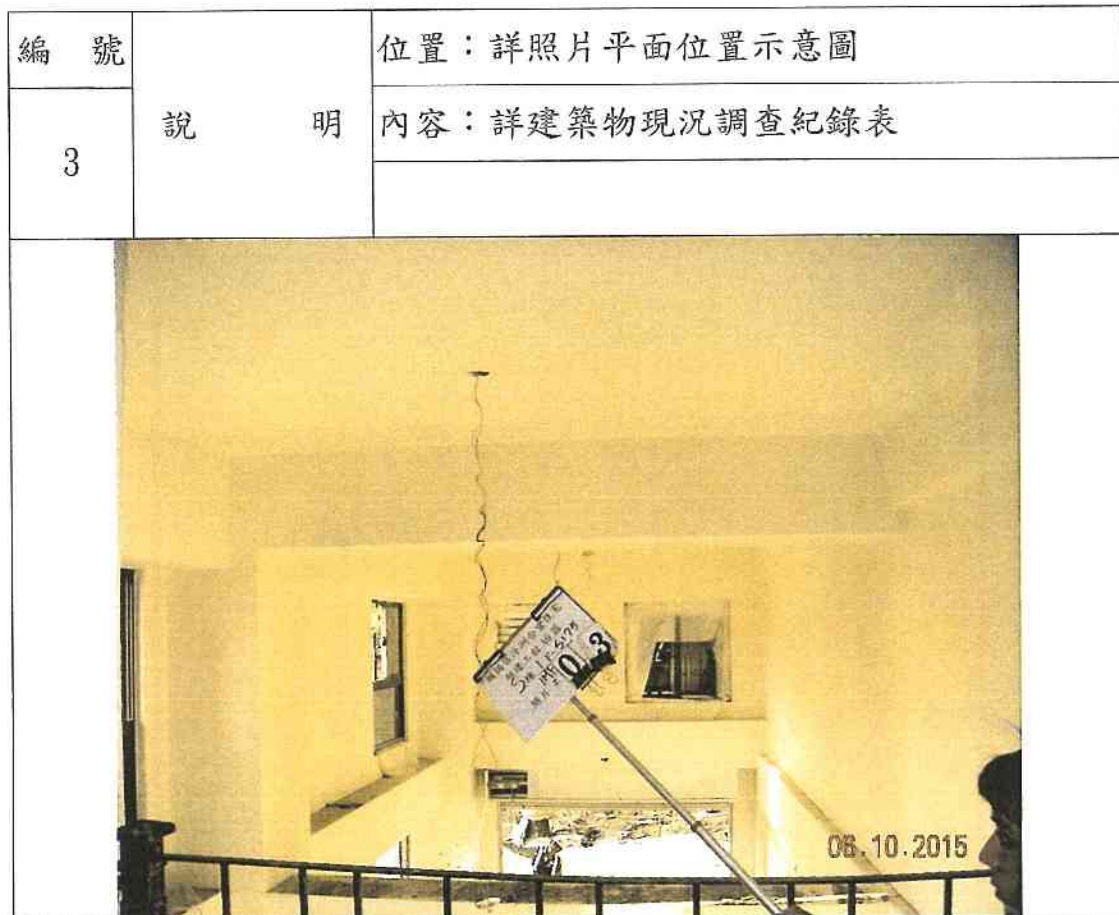
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

The photograph shows the interior of a room with yellow walls. On the left, there is a window with a dark frame and a white sign attached to it. The sign contains the following text: 房屋局房屋調查處 (Housing Department Housing Survey Unit), 屋宇工程組 (Building Works Group), 5樓 (5th Floor), 1/F 5175, and 2. A hand is holding a long pole with the sign attached. In the center, there is a doorway leading outside, where a person is visible. To the right of the doorway, there is a window with a white frame. The date stamp '06.10.2015' is visible in the bottom right corner.

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

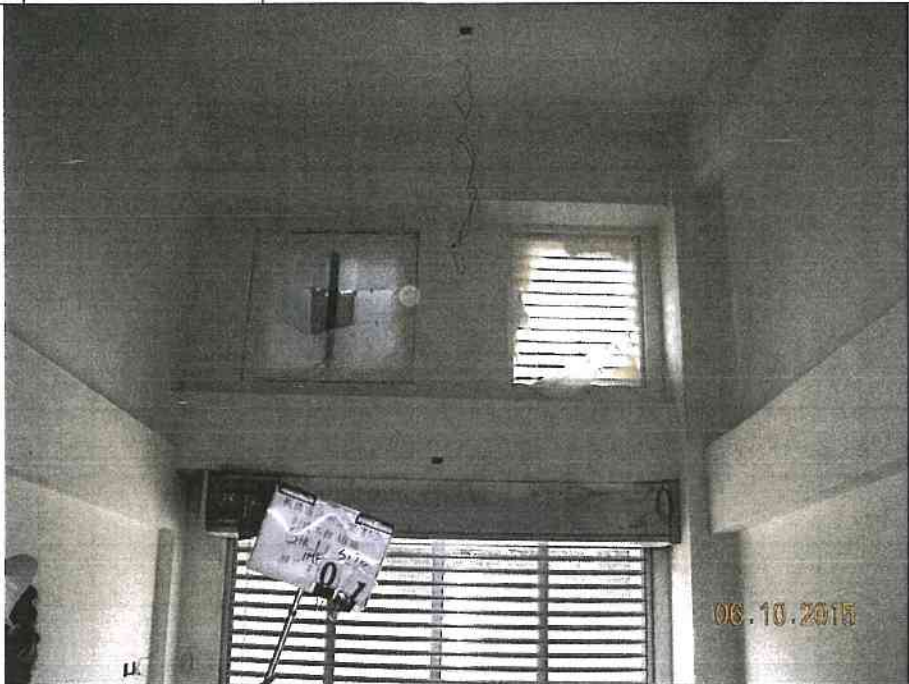


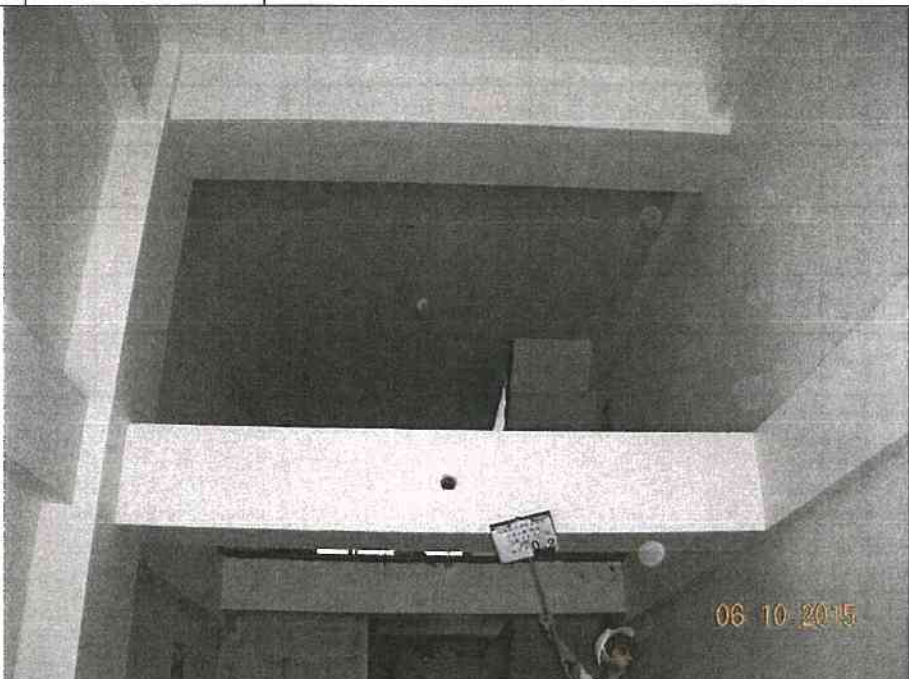
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 1 樓(含夾層)之 S176												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1		√	√										現況	
2		√	√										現況	
3		√	√										現況	
4		√											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

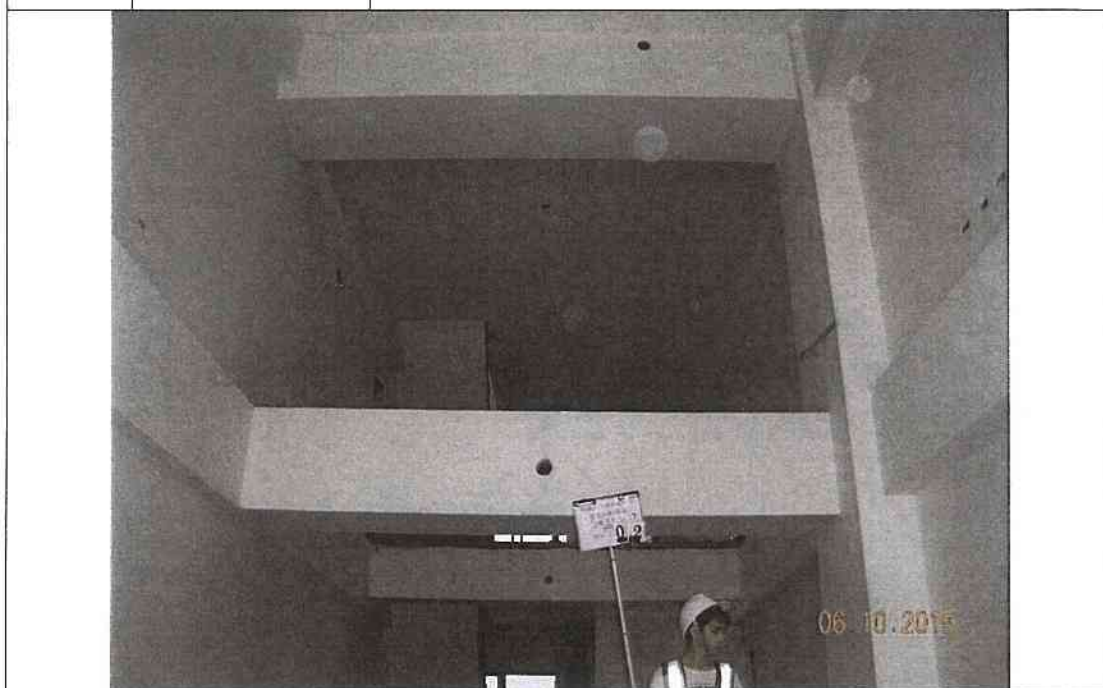
標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 1 樓(含夾層)之 S177											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1		✓	✓										現況
2		✓	✓										現況
3		✓	✓										現況
4		✓											現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

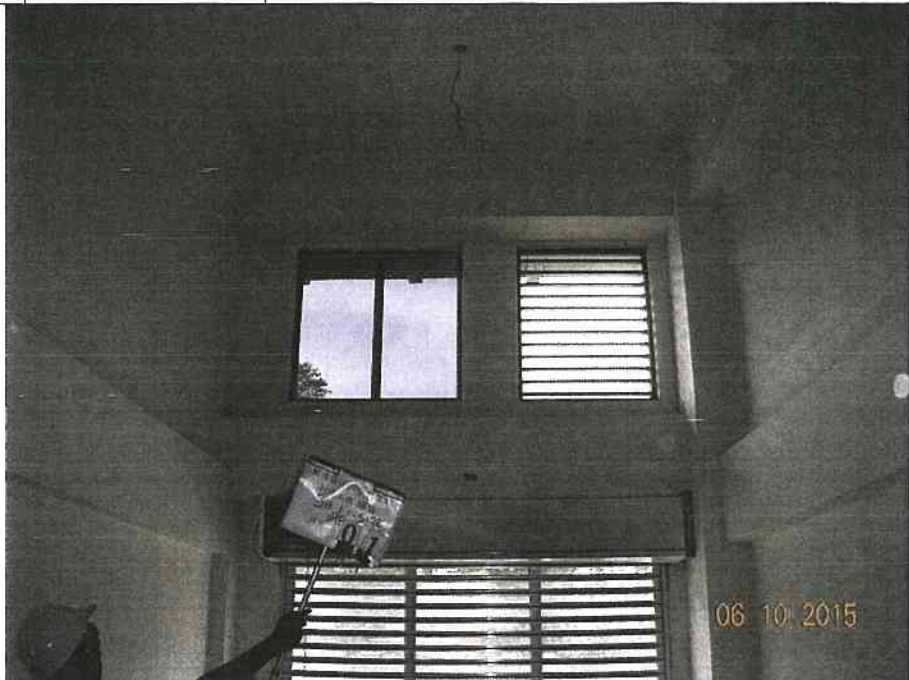

--

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 1 樓(含夾層)之 S178													
構造		√ 鋼筋混凝土				鋼構造				加強磚造		其他			
用途				住宅				辦公室				商業		其他	
照片 編號	全 景	位 置				裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註		
		梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量							
1		√	√										現況		
2		√	√										現況		
3		√	√										現況		
4		√											現況		
5	以下空白														
6															
7															
8															
9															
10															
11															
12															
13															
14															
15															

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

06.10.2015

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 1 樓(含夾層)之 S179												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1		✓	✓										現況
2		✓	✓										現況
3		✓	✓										現況
4		✓											現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

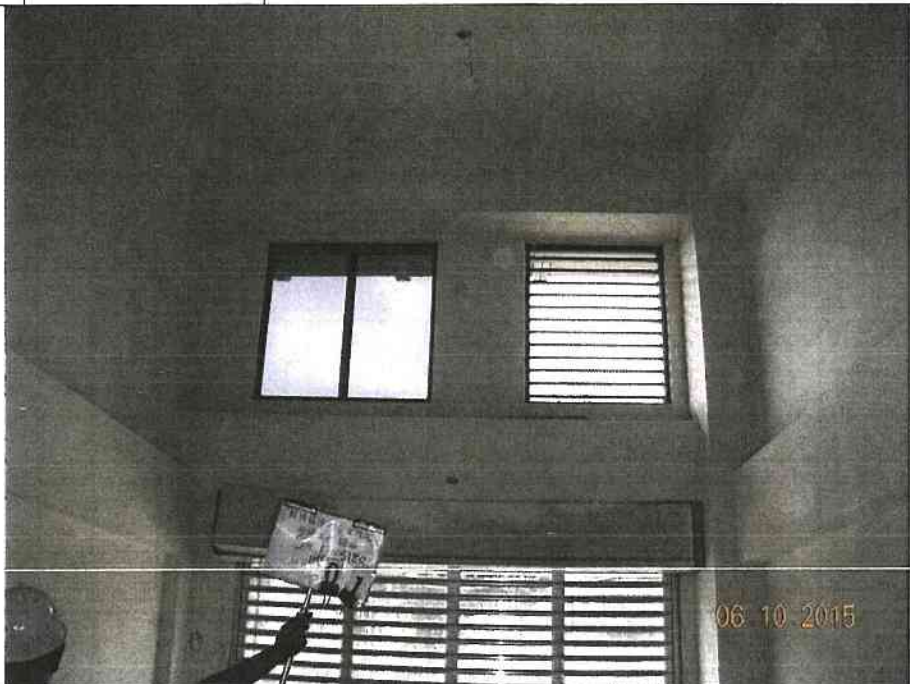
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

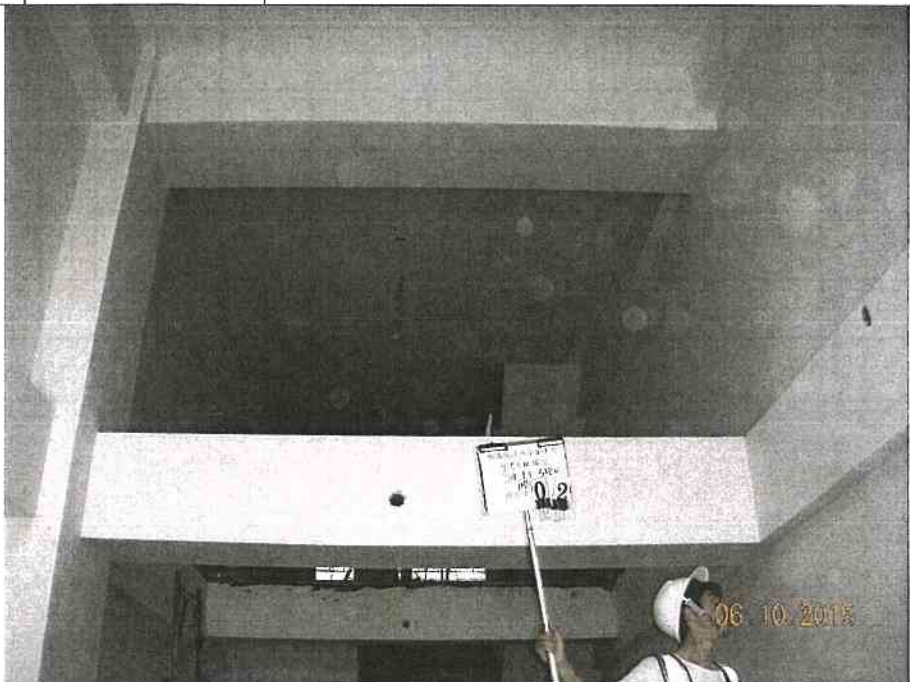
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 1 樓(含夾層)之 S180												
構造	√	鋼筋混凝土				鋼構造			加強磚造			其他		
用途		住宅				辦公室			商業			其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1		√	√										現況	
2		√	√										現況	
3		√	√										現況	
4		√											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

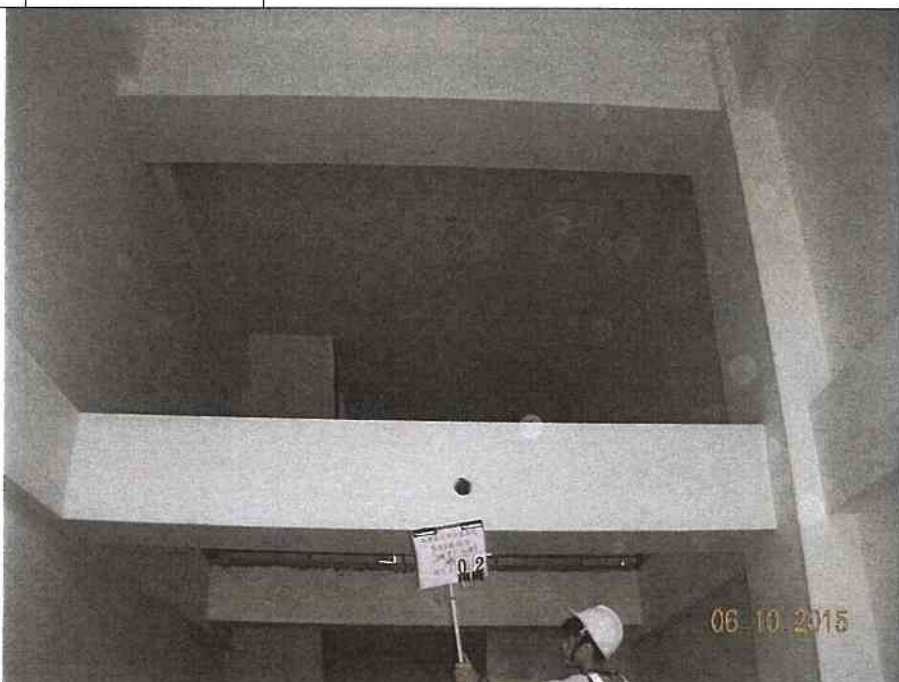
標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 1 樓(含夾層)之 S181											
構造		☒ 鋼筋混凝土			☐ 鋼構造			☐ 加強磚造			☐ 其他		
用途		☐ 住宅			☐ 辦公室			☐ 商業			☐ 其他		
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1		✓	✓										現況
2		✓	✓										現況
3		✓	✓										現況
4		✓											現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

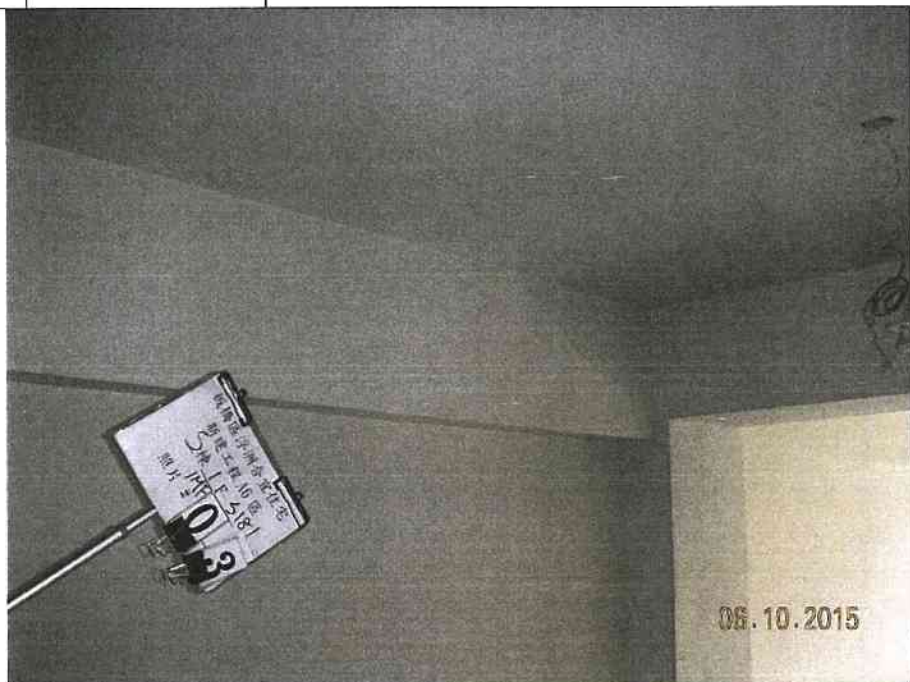
 A photograph showing the interior of a building. A large window with horizontal blinds is visible, and a sign is attached to the wall. The date 06.10.2015 is printed in the bottom right corner.		
--	--	--

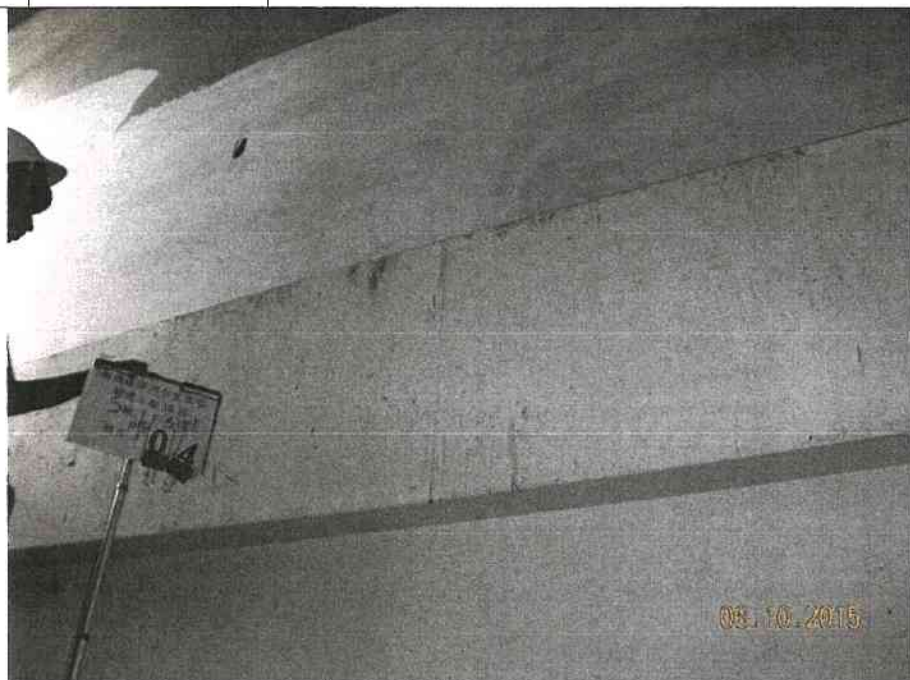
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

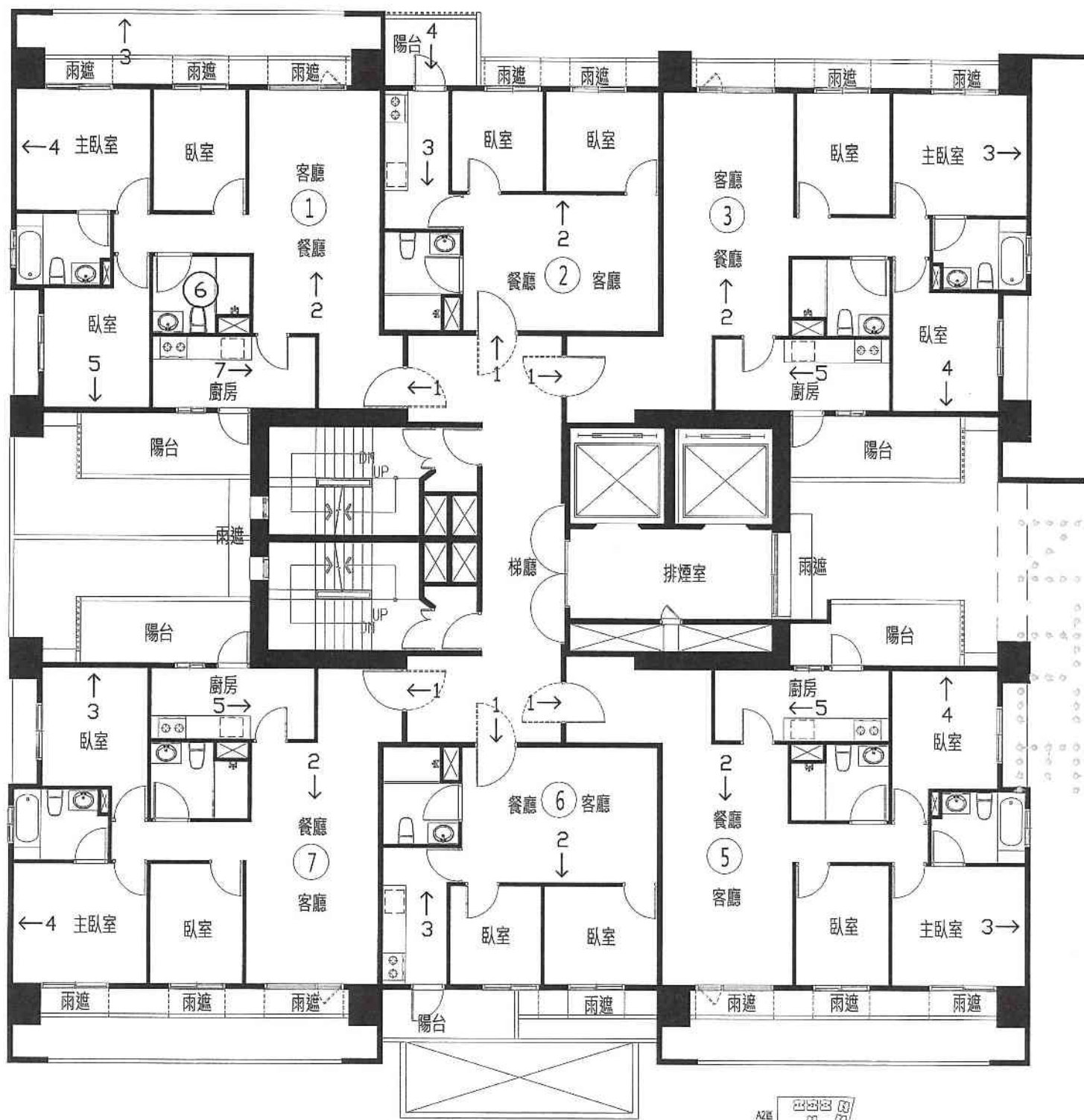


A photograph showing the interior of a building. A large window with horizontal blinds is visible, and a sign is attached to the wall. The date 06.10.2015 is printed in the bottom right corner.

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		



A6區S棟2層照片平面位置示意圖

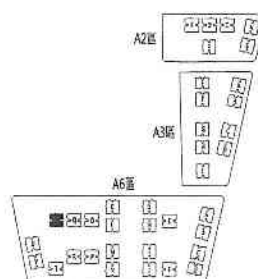


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 2 樓之 01											
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他					
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6					☒								現況
7		☒											現況
8		☒											現況
9	以下空白												
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

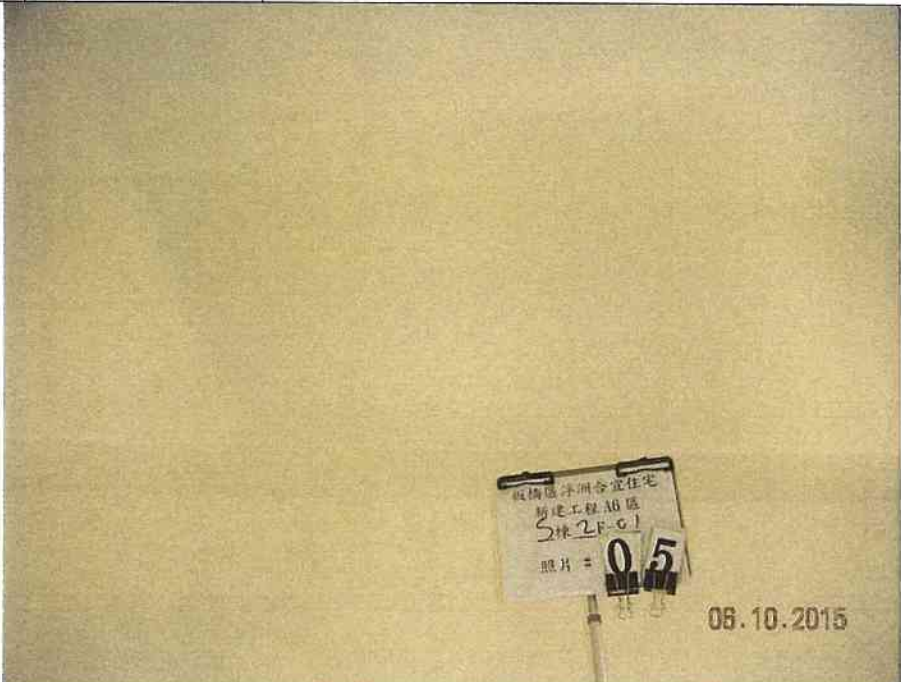
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
7	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		 板橋區浮洲合宜住宅 新建工程 A6 區 S棟 2F-01 照片 = 07 06.10.2015

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
8	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		 板橋區浮洲合宜住宅 新建工程 A6 區 S棟 2F-01 照片 = 08 06.10.2015

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 2 樓之 02												
構造		√ 鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2		√												
3		√											現況	
4		√											現況	
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

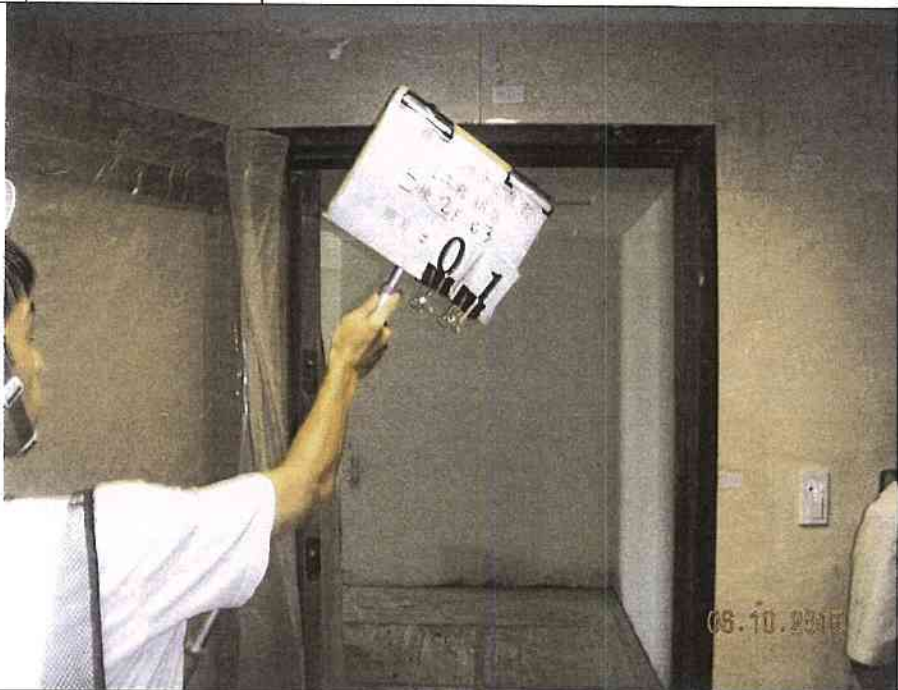
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

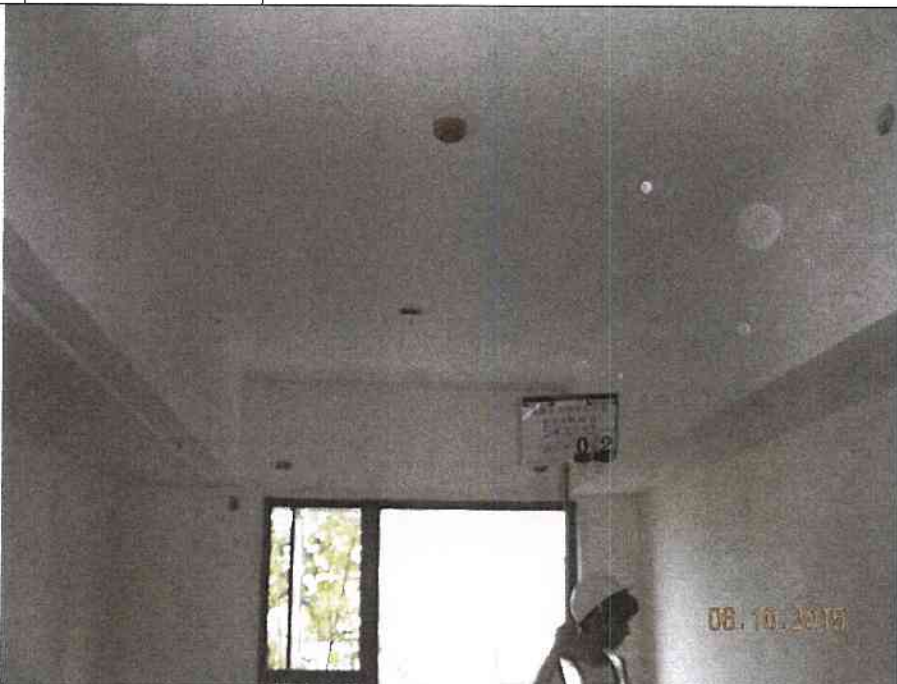
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

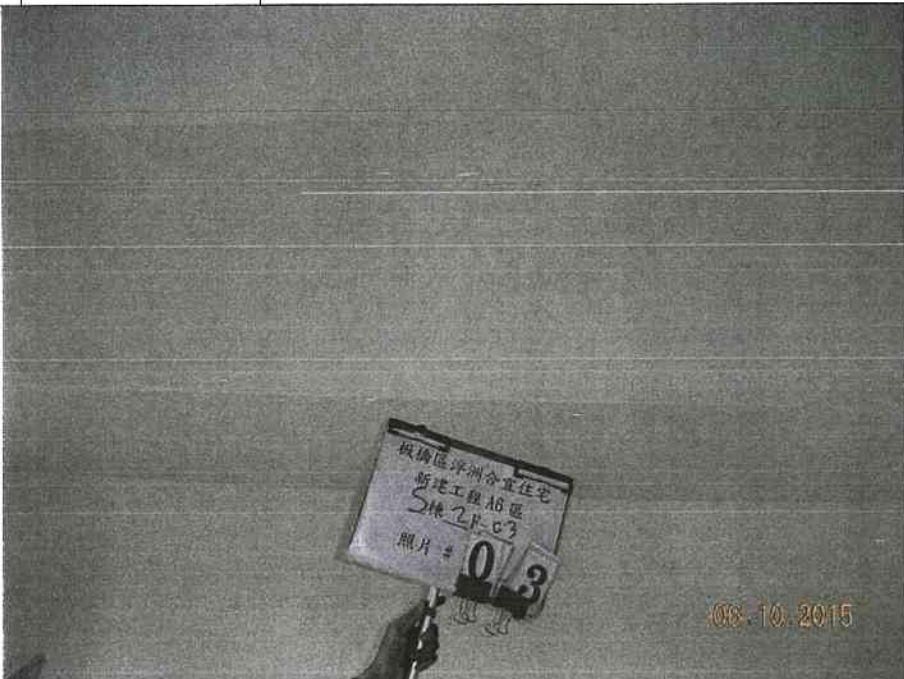
標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 2 樓之 03											
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他					
用途		☒ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

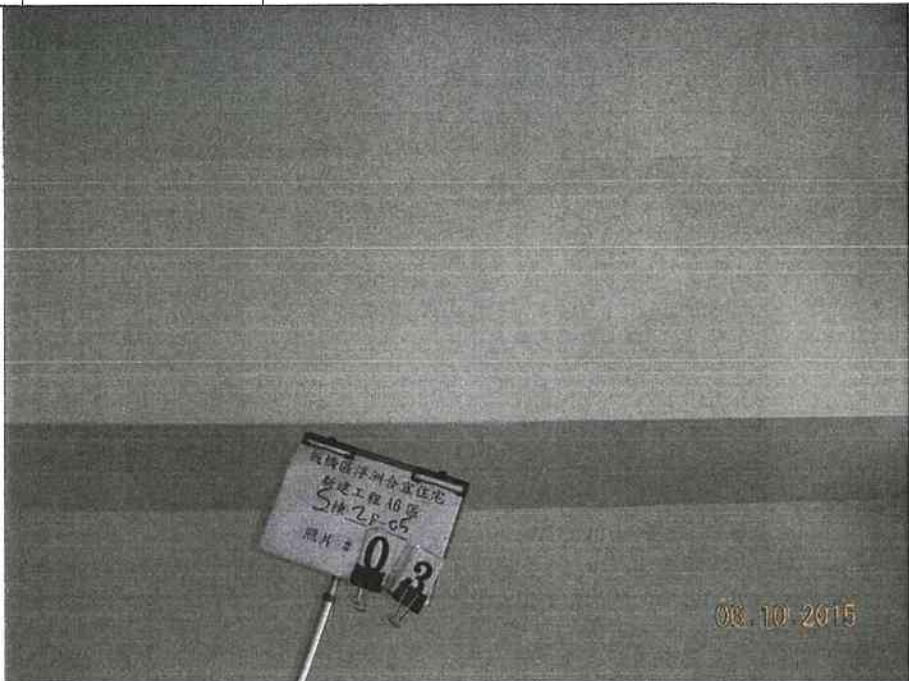
標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 2 樓之 05											
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他					
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6		☒											現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

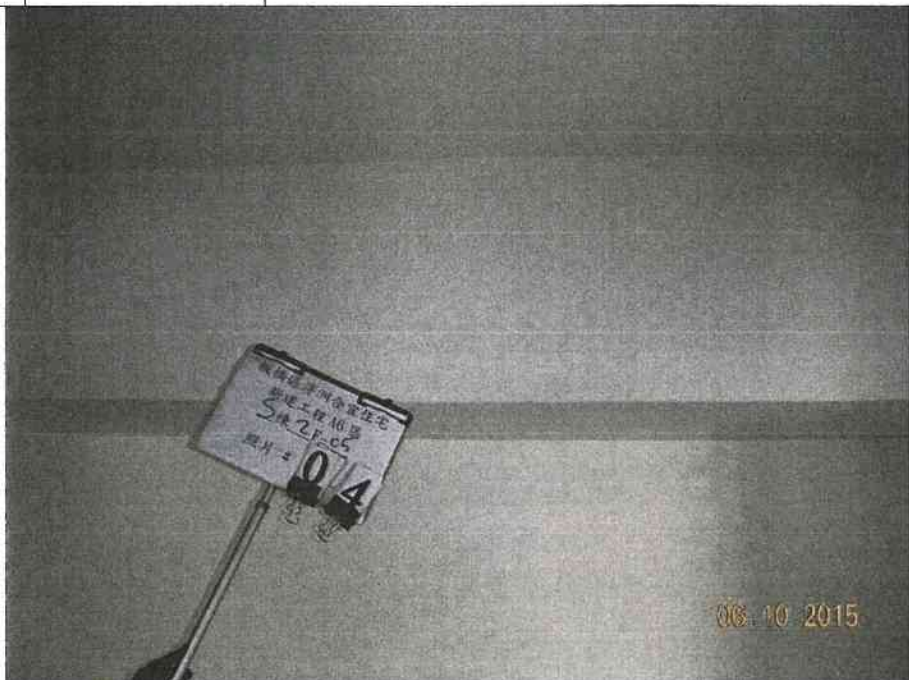
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



A photograph showing a wall with a coiled metal spring and some electrical wiring. A clipboard with a white sheet of paper is placed in front of it. The paper has handwritten text: "板橋區浮洲合宜住宅", "新建工程 A6 區", "S棟 2F 05", and "照片 # 06". A date stamp "06.10.2015" is visible in the bottom right corner of the photo.

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 2 樓之 06											
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他					
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	☒												
2		☒											
3		☒											現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 2 樓之 07												
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2	√												
3		√											現況
4		√											現況
5		√											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

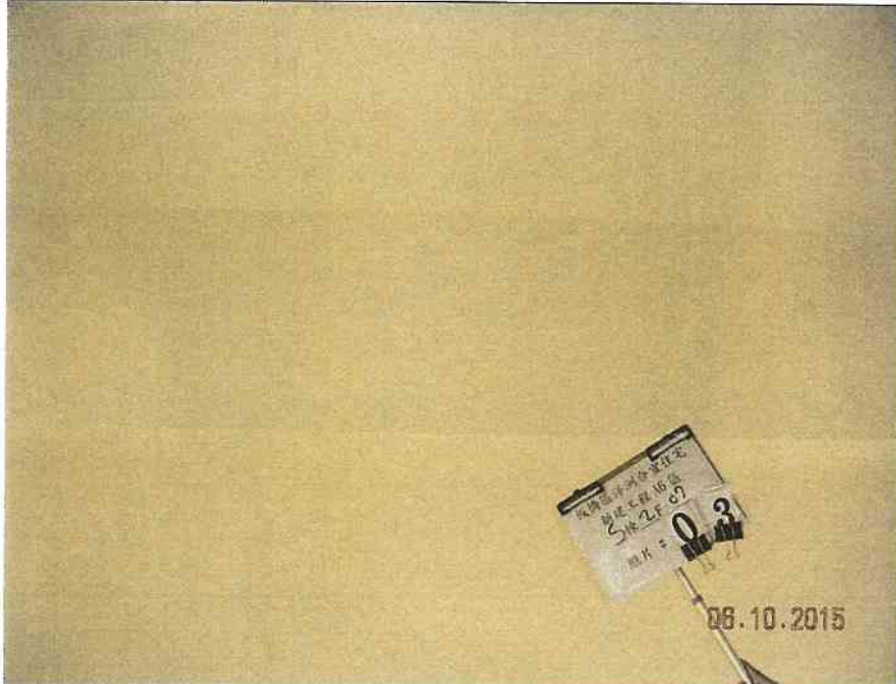
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

The photograph captures a construction worker from the waist up, positioned in the foreground. He is wearing a grey hard hat and a white safety vest over a dark shirt. He holds a clipboard with both hands, displaying a white label with the number '02' and some handwritten text. Behind him is a dark-framed doorway leading to a balcony or outdoor area. A metal railing is visible on the balcony, and in the background, a multi-story residential building with many windows can be seen. The interior walls of the room where the worker is standing are a light, textured color. In the bottom right corner of the photograph, the date '06.10.2015' is printed in a yellowish-orange font.

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

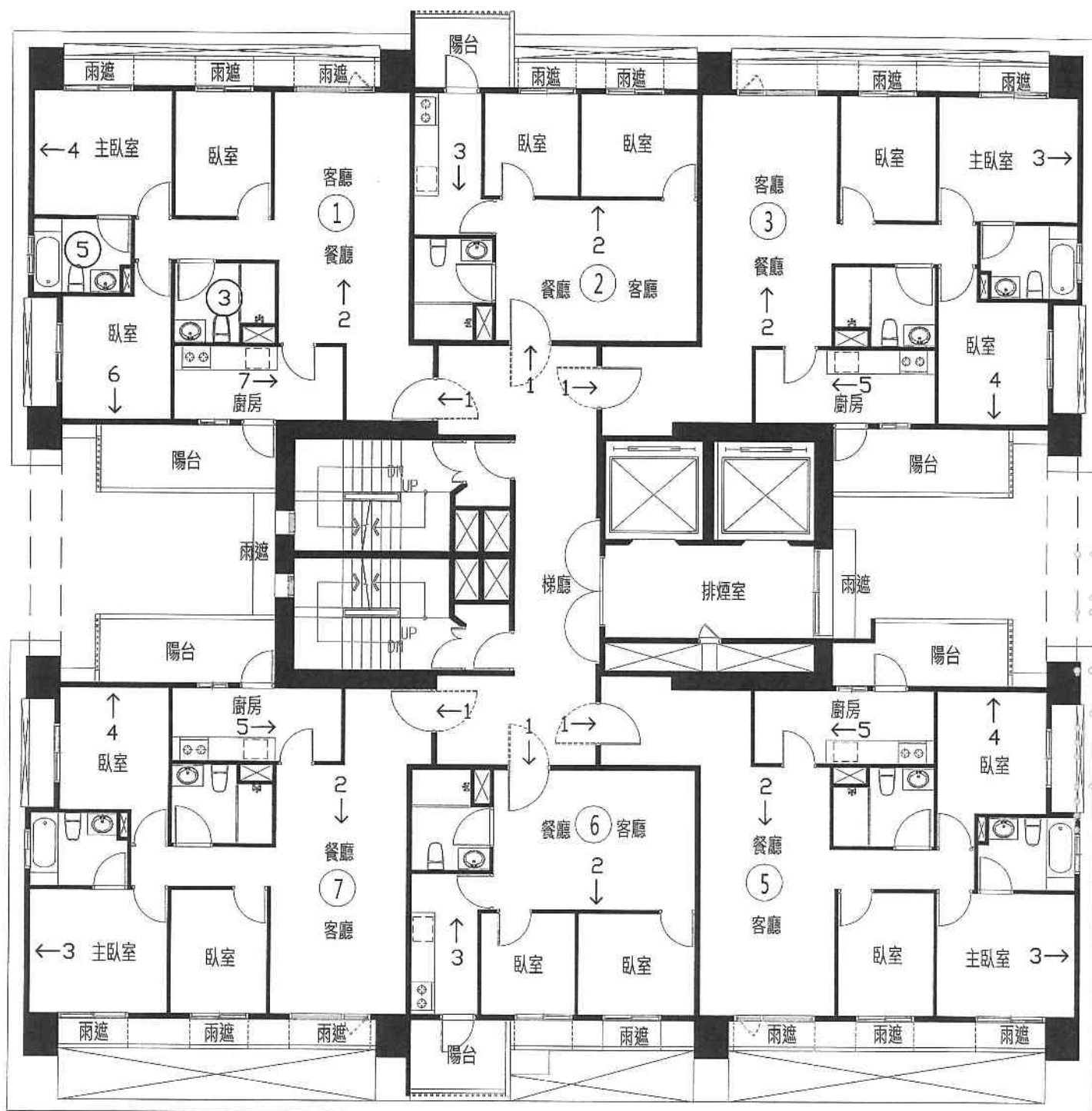
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



板橋區浮洲合宜住宅
新建工程 A6 區
S棟 2F-c7
照片 # 05
06.10.2015

編號	說明	
本欄空白		



A6區S棟3層照片平面位置示意圖

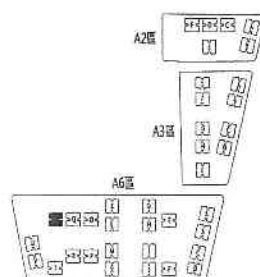


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 3 樓之 01											
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他					
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	☒												
2	☒												
3					☒								現況
4		☒											現況
5					☒								現況
6		☒											現況
7		☒											現況
8	以下空白												
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

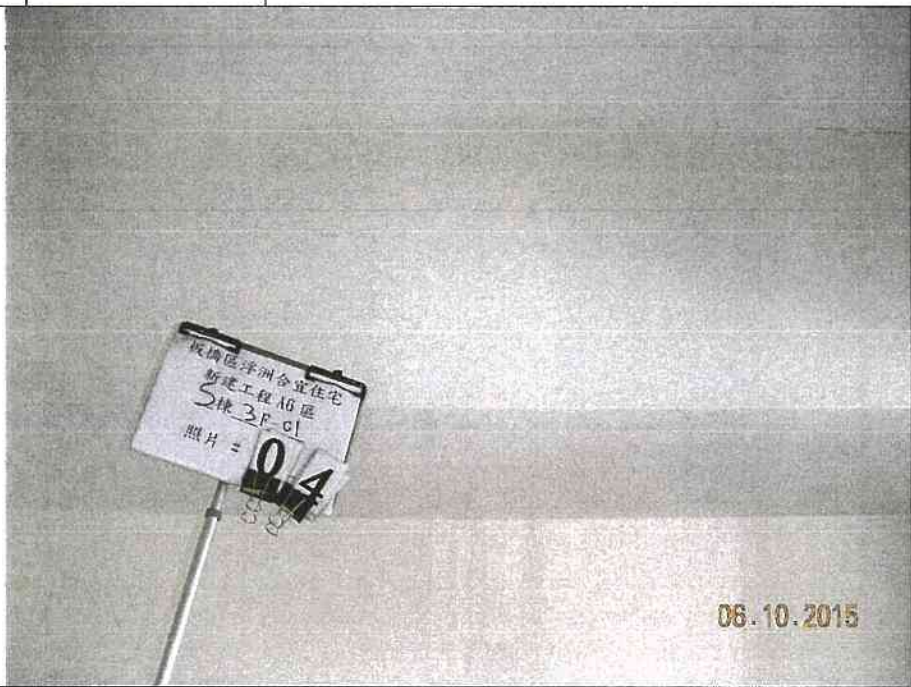
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

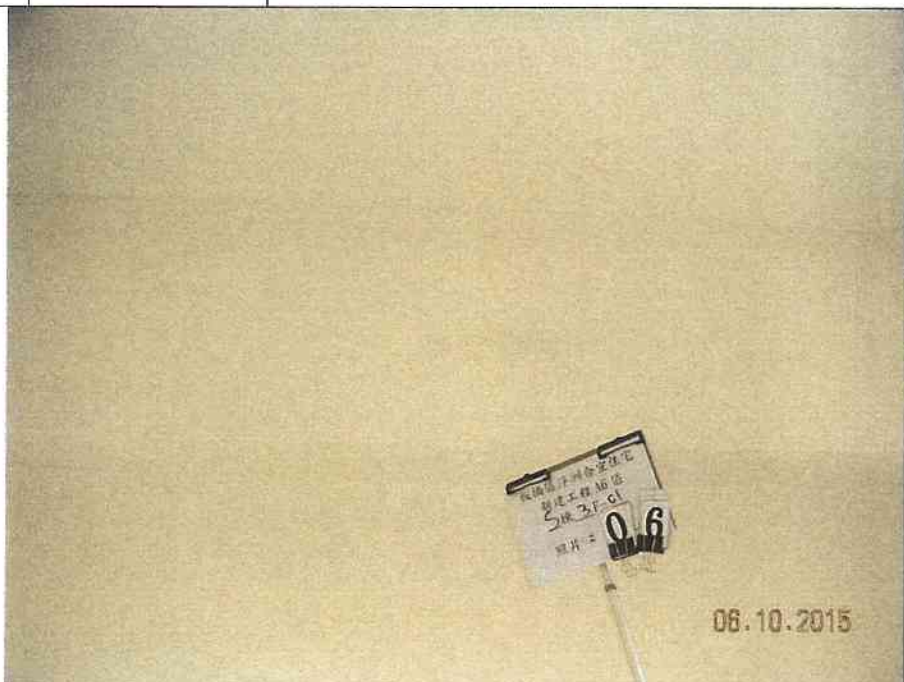
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
7		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 3 樓之 02													
構造	√	鋼筋混凝土				鋼構造			加強磚造			其他		
用途		住宅				辦公室			商業			其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2		√											現況	
3		√											現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

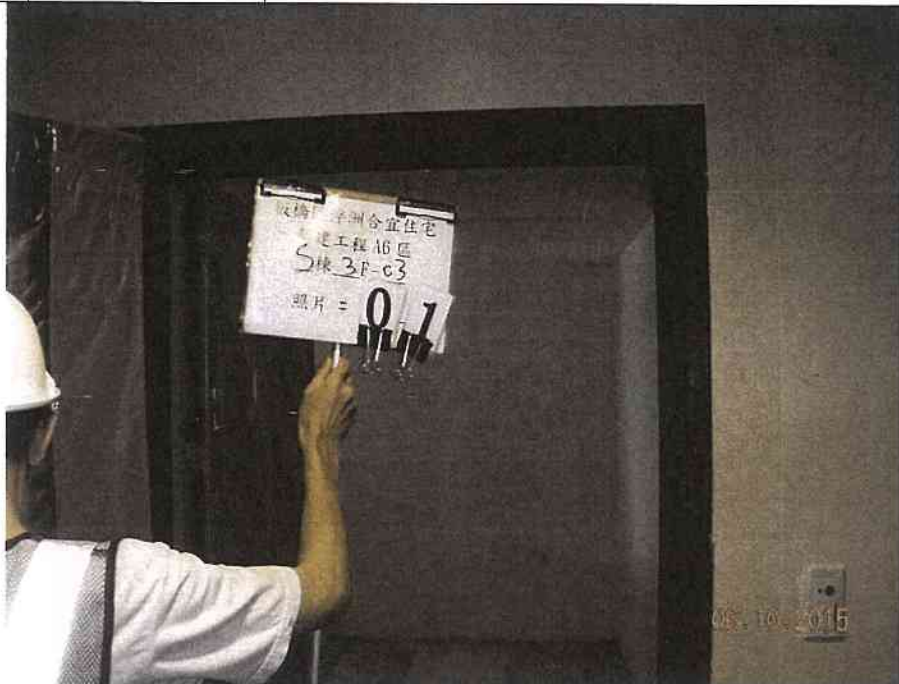
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 3 樓之 03											
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他					
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

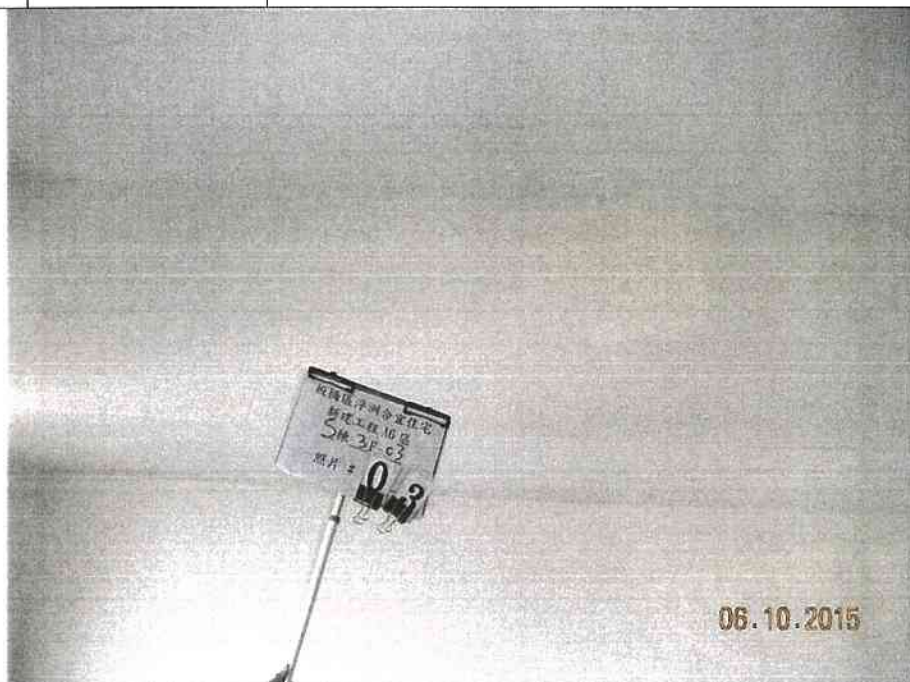
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

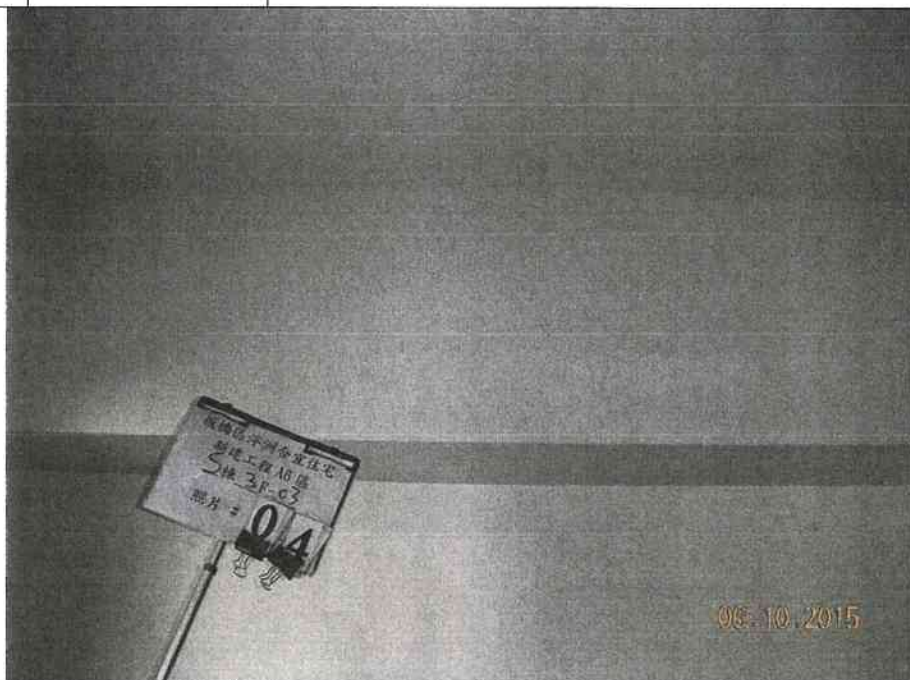


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
 A photograph showing a light-colored wall. A small sign is attached to the wall, reading: 威爾遜洋行金座住宅, 新建工程 10 樓, S 棟 3F-03, 照片: 0.4. The date 06.10.2015 is stamped in the bottom right corner.		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

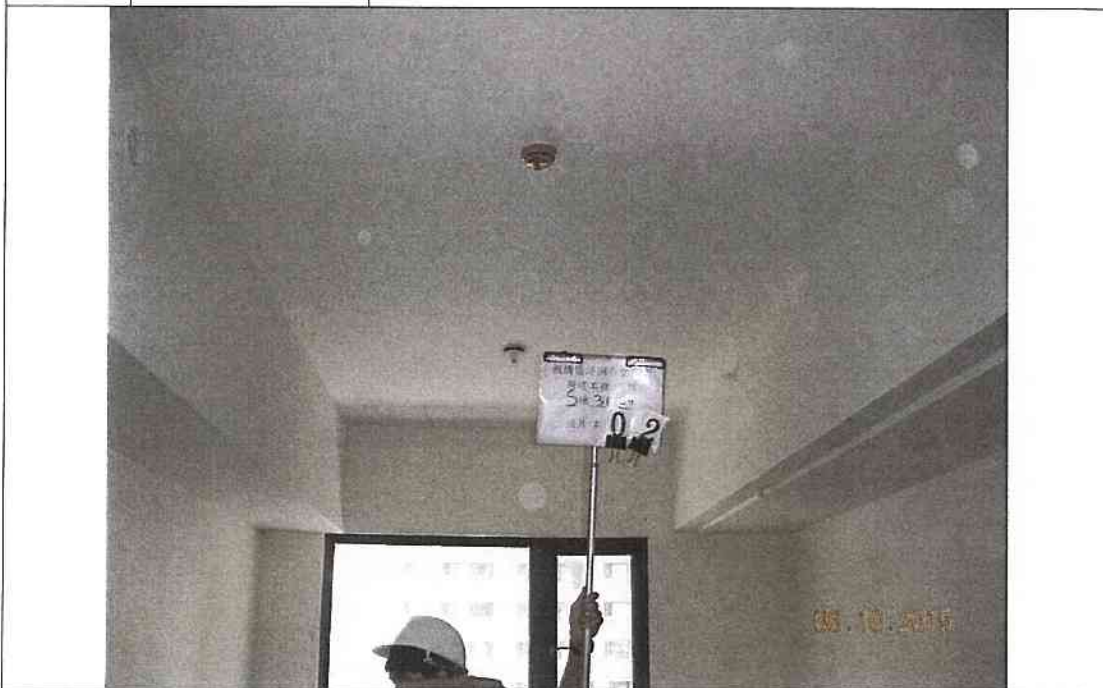
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 3 樓之 05												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

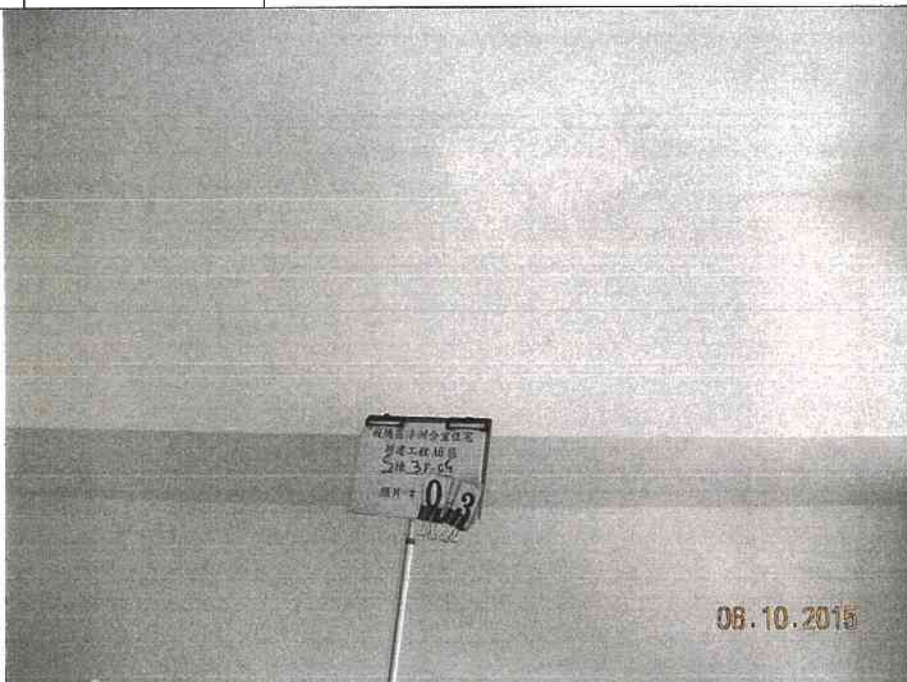
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

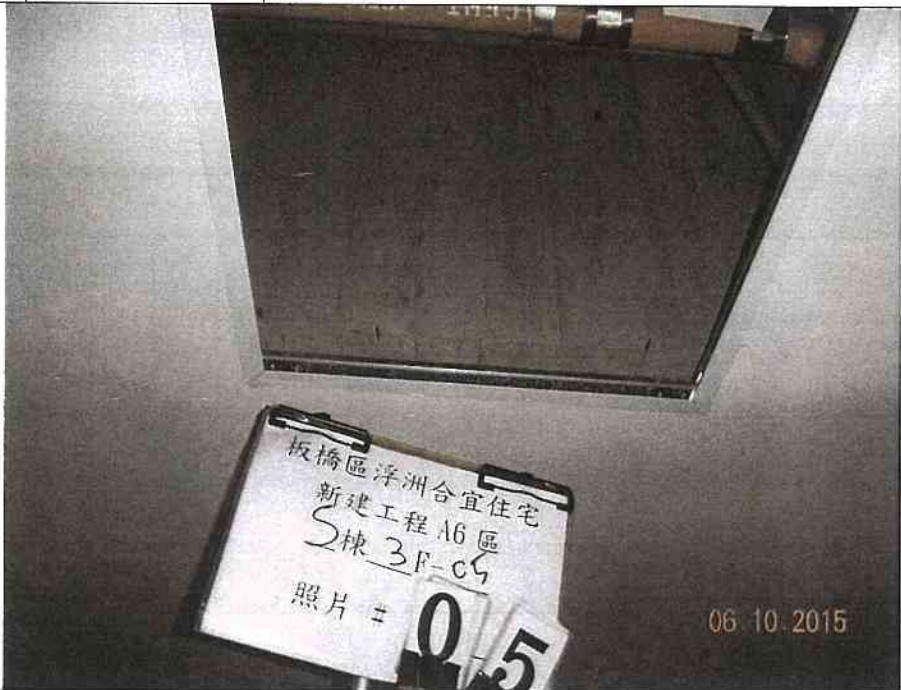


鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 3 樓之 06											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	✓												
2		✓											現況
3		✓											現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

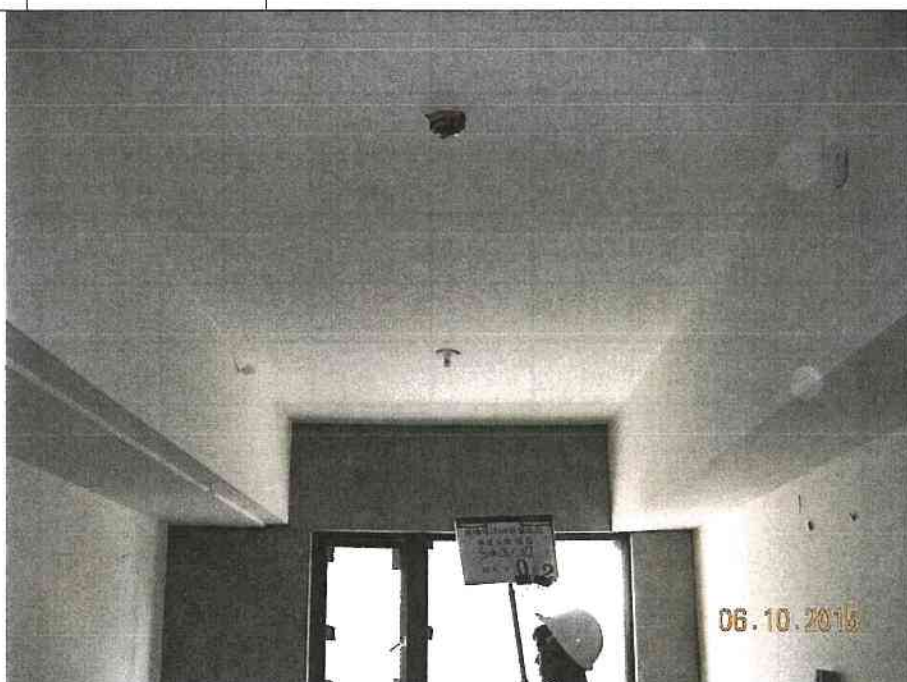
調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 3 樓之 07												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3		√											現況	
4		√											現況	
5		√											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

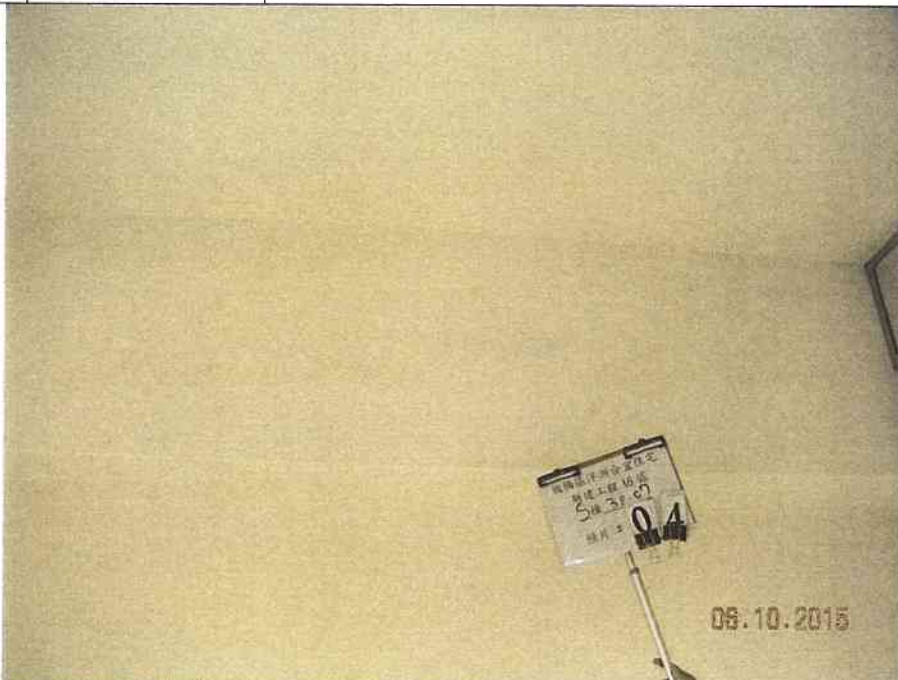
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

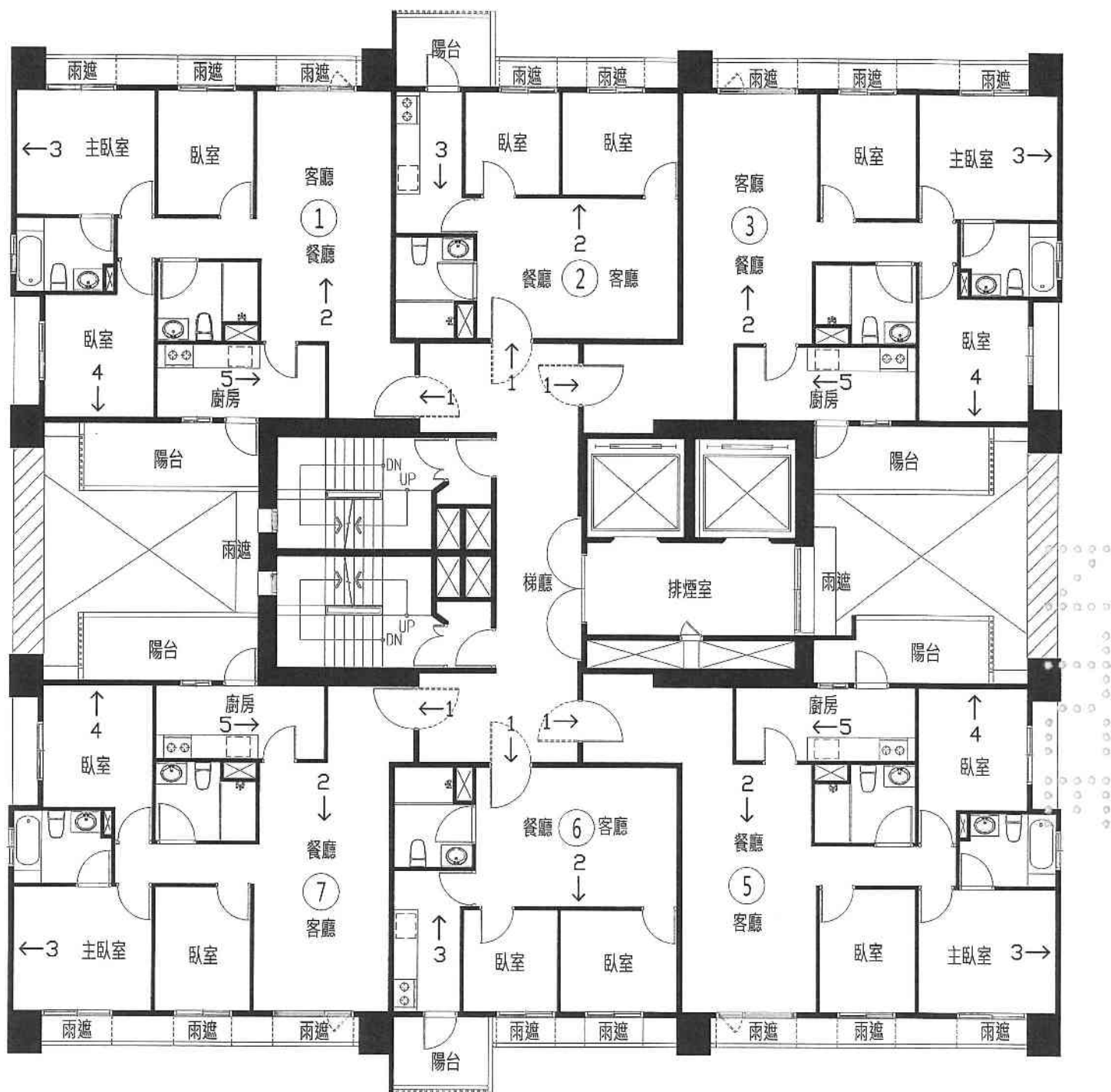
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



板橋區浮洲合宜住宅
新建工程 A6 區
S棟 3F-C7
照片 # 05
08.10.2015

編號	說明	
本欄空白		



A6區S棟4層照片平面位置示意圖

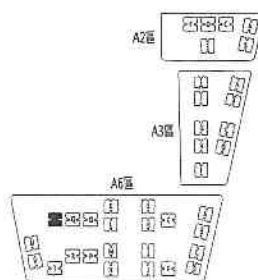


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

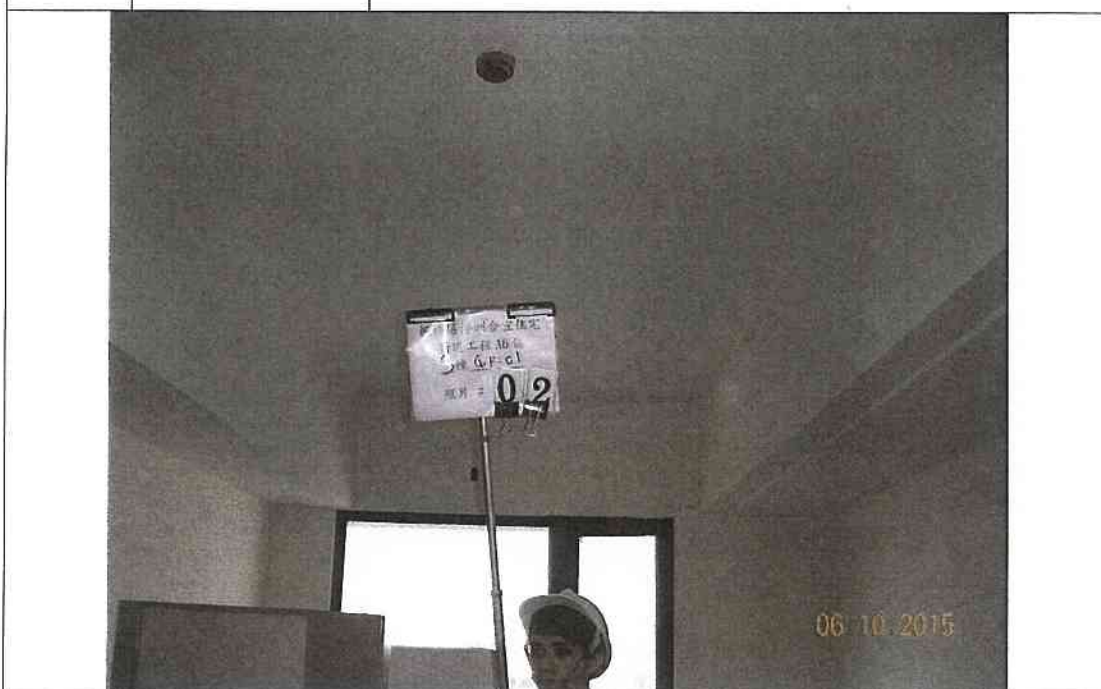
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 4 樓之 01											
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他					
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

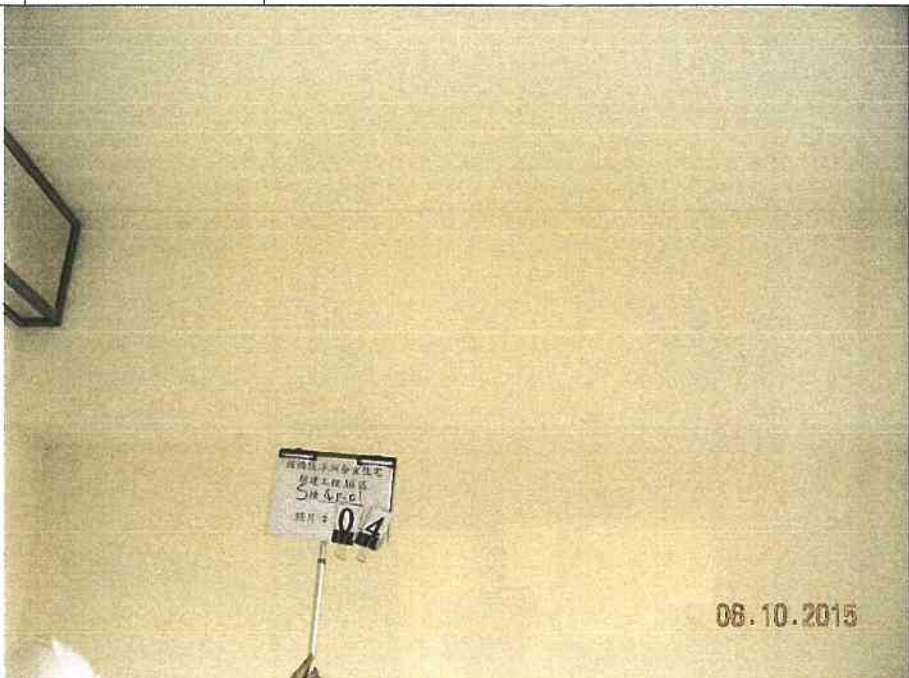


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 4 樓之 02											
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他					
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	☒												
2		☒											現況
3		☒											現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

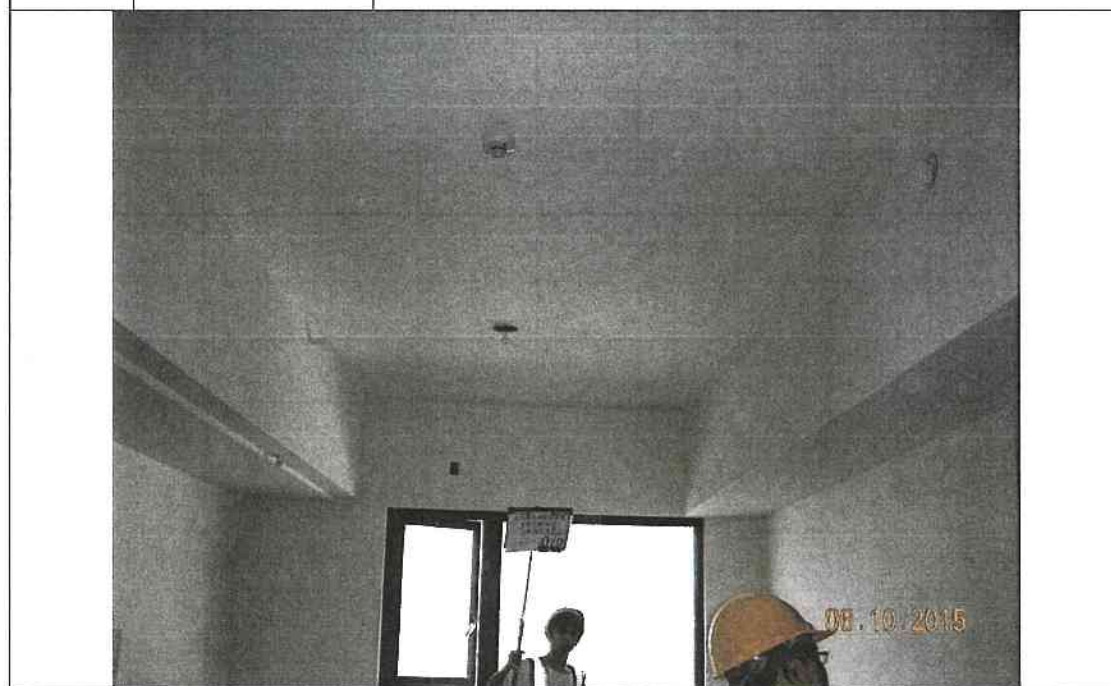
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 4 樓之 03											
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2	√												
3		√											現況
4		√											現況
5		√											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



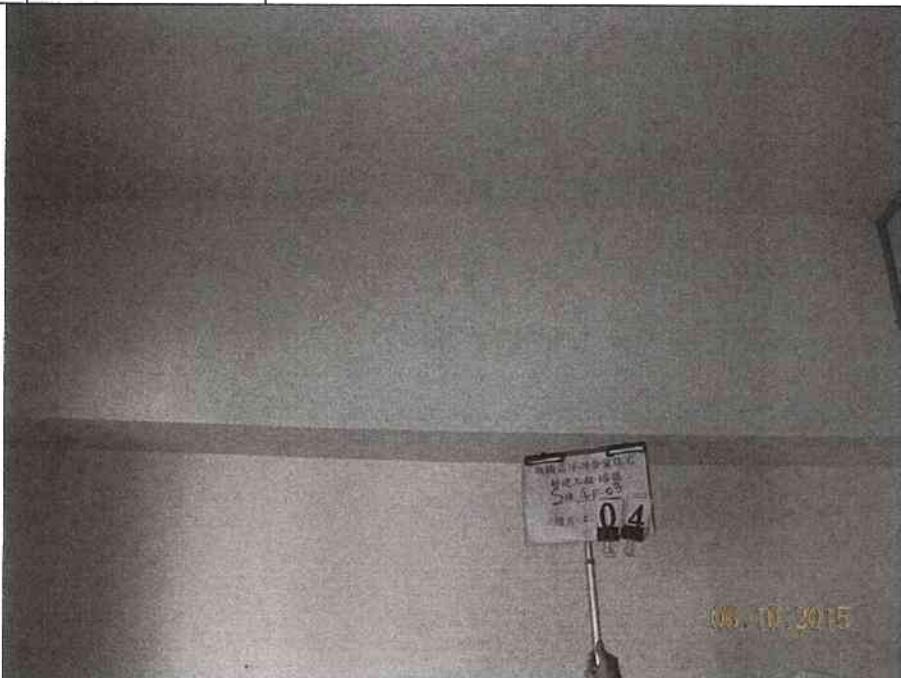
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 4 樓之 05												
構造		√ 鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3		√											現況	
4		√											現況	
5		√											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

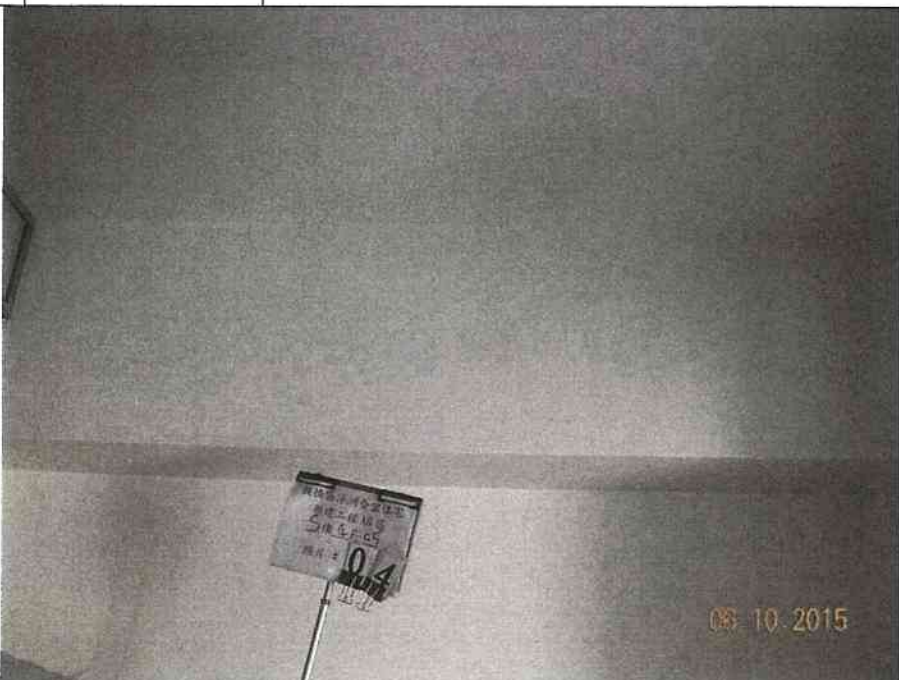


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



板橋區浮洲合宜住宅
新建工程 A6 區
S棟 4F-C5
照片 # 05
08 10 2015

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 4 樓之 06											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	✓												
2		✓											現況
3		✓											現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

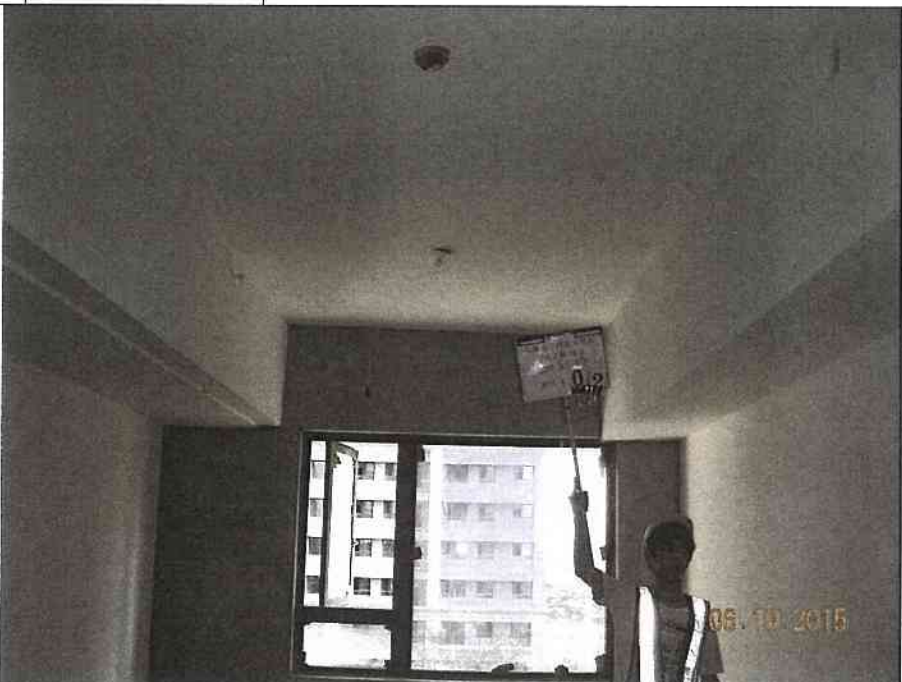
調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 4 樓之 07												
構造	✓ 鋼筋混凝土				鋼構造			加強磚造	其他				
用途	住宅				辦公室			商業	其他				
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

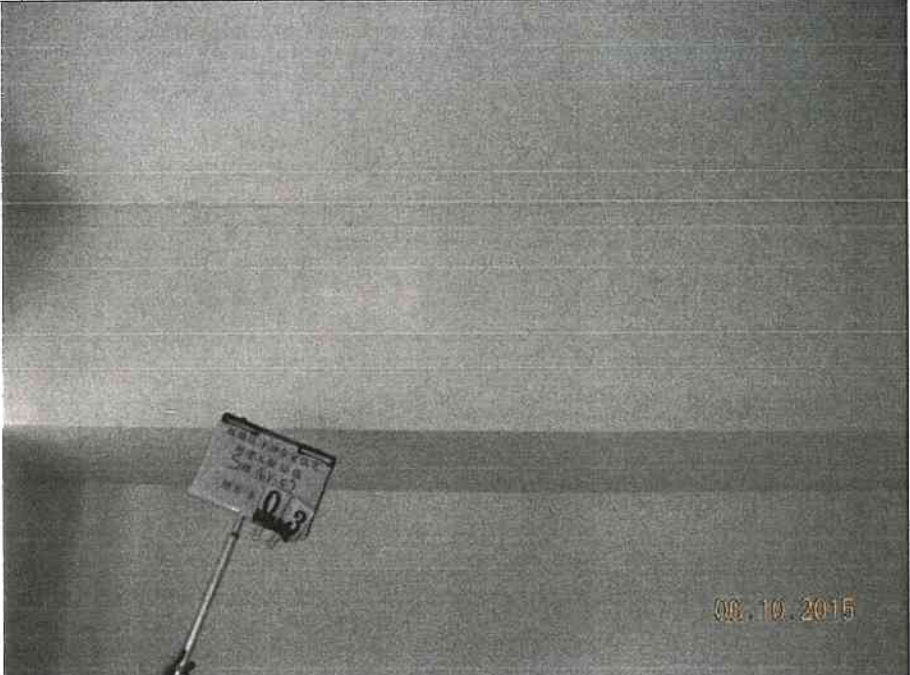
鑑定報告書現況照片

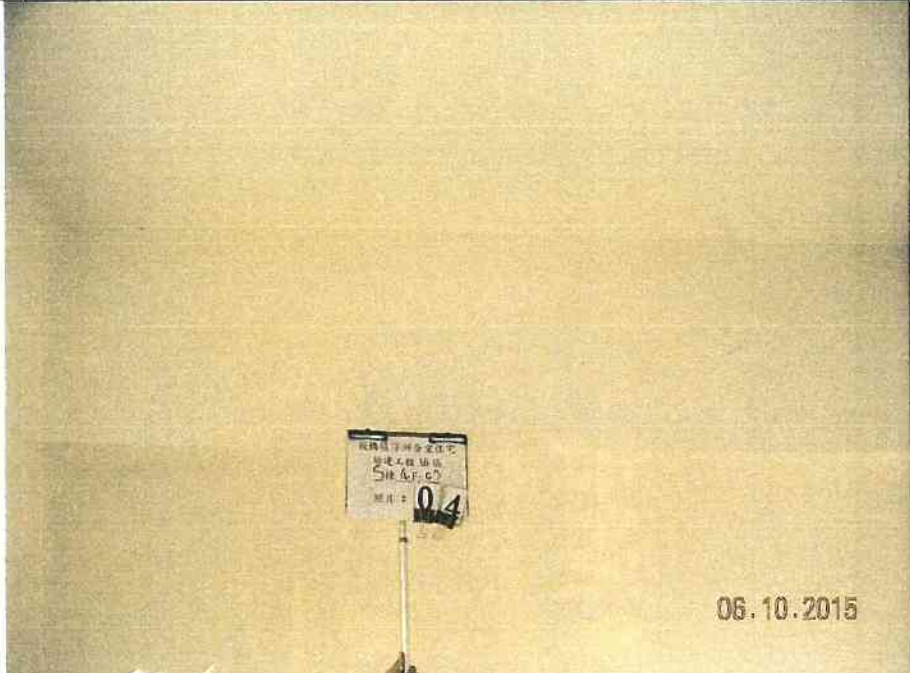
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

		
---	--	--

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

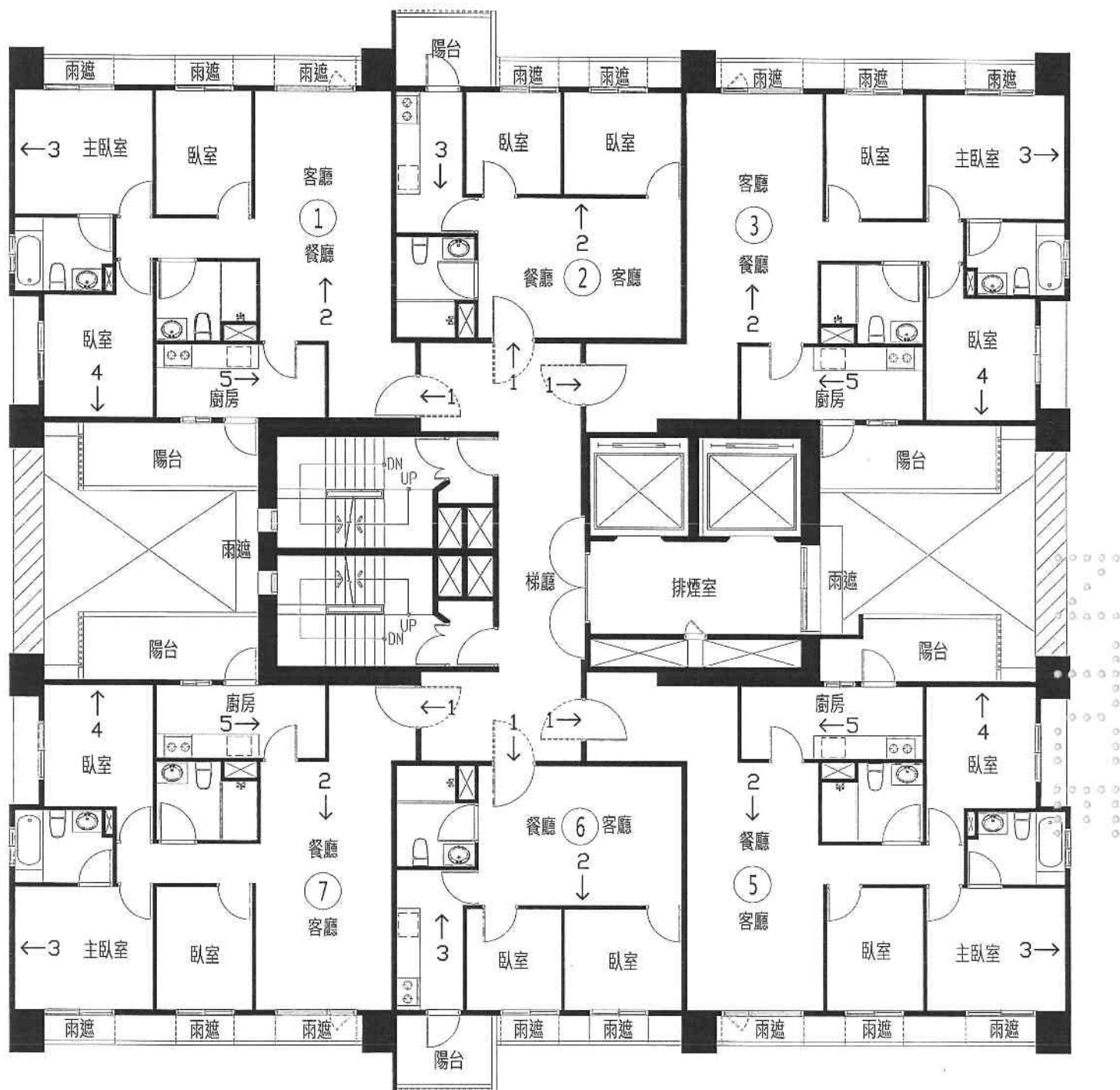
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		



A6區S棟5層照片平面位置示意圖

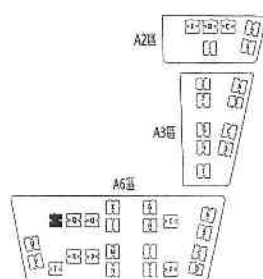


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 5 樓之 01												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓													
3		✓											現況	
4		✓											現況	
5		✓											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

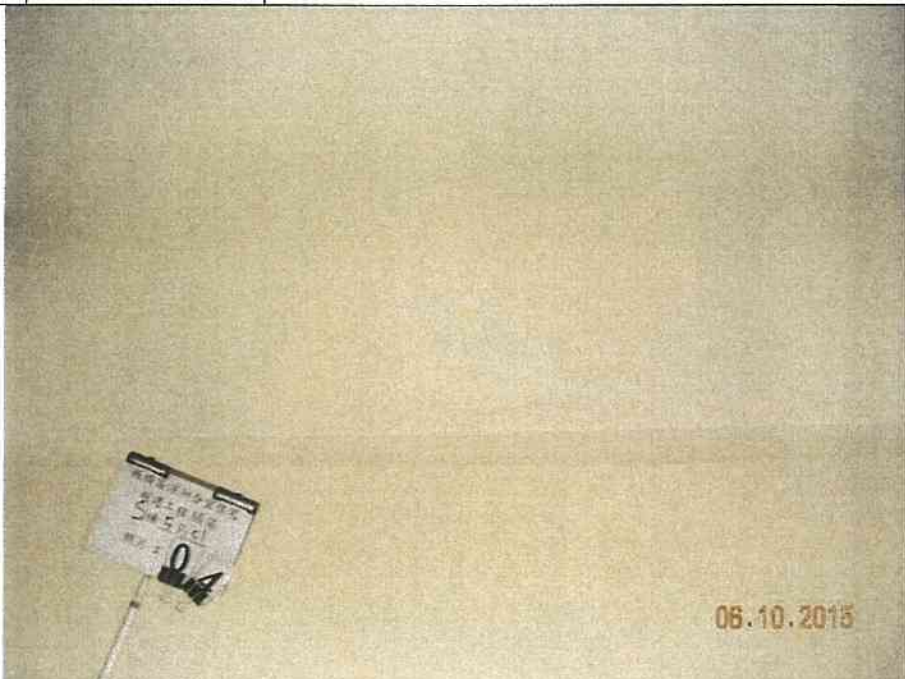


The photograph shows a person from the side, holding a long pole with a clipboard attached. The clipboard has a white sheet of paper with handwritten text. The text on the paper includes '板橋區浮洲金安住宅' (Banqiao District Fuzhou Jint'an Residential Building), '新建工程16區' (New Construction Project 16 Area), and a large '01' with 'S-5F-01' below it. A date stamp '06.10.2015' is visible in the bottom right corner of the photo.

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

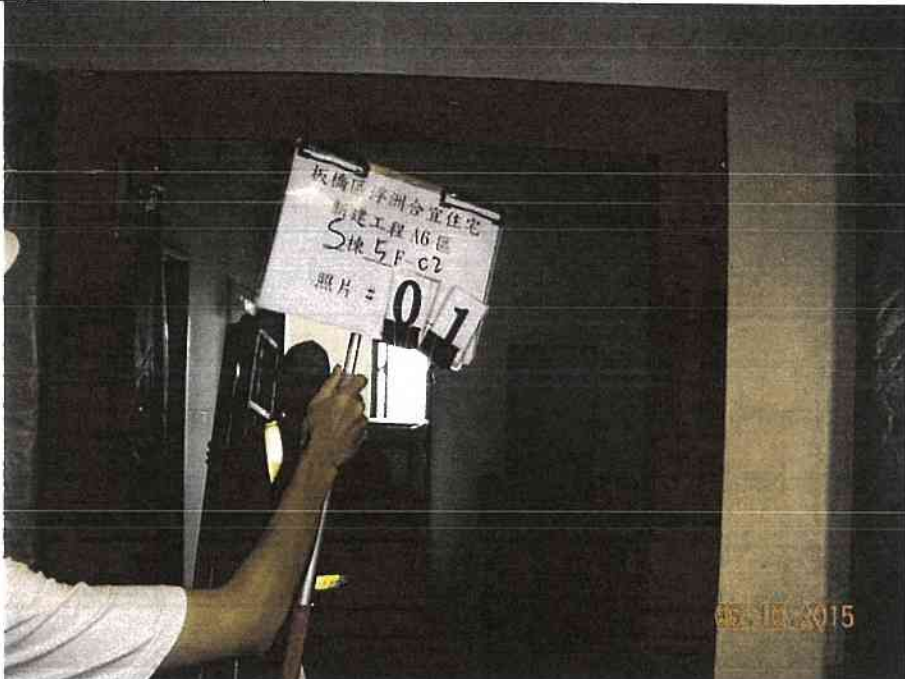
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 5 樓之 02												
構造		√ 鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	√													
2		√											現況	
3		√											現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

		
---	--	--

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

橋區浮洲合宜住宅
 新建工程 A6 區
 S棟 5F-C2
 照片 # 03

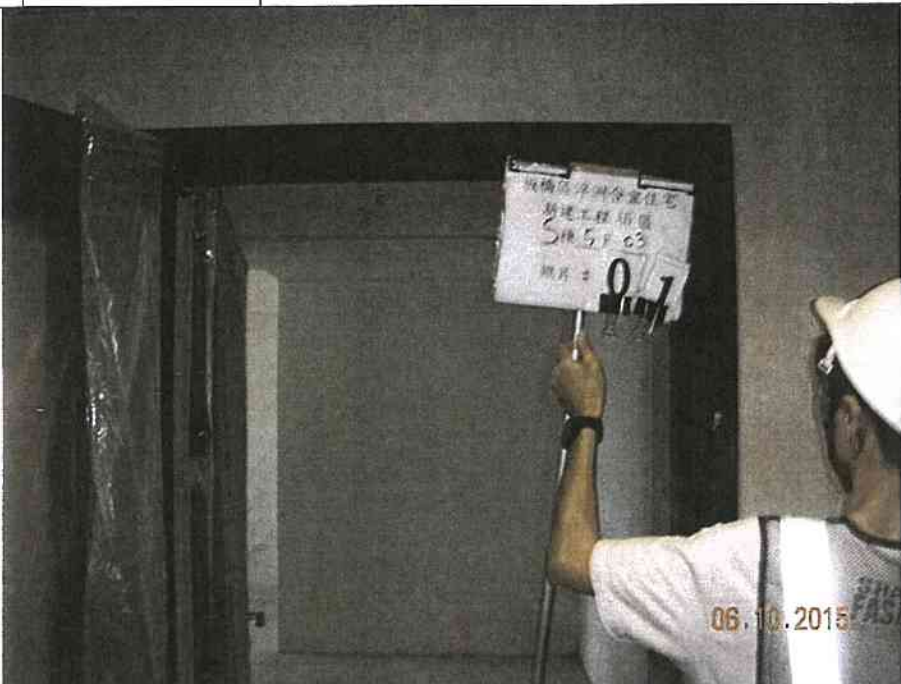
編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 5 樓之 03												
構造	✓	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途		住宅			辦公室			商業			其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

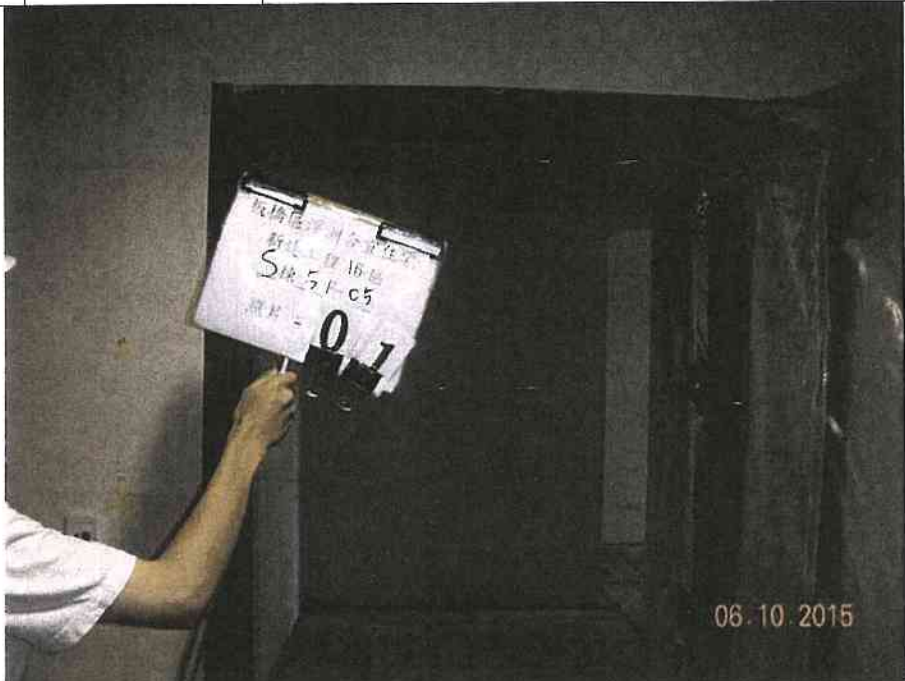
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 5 樓之 05												
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他							
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他							
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



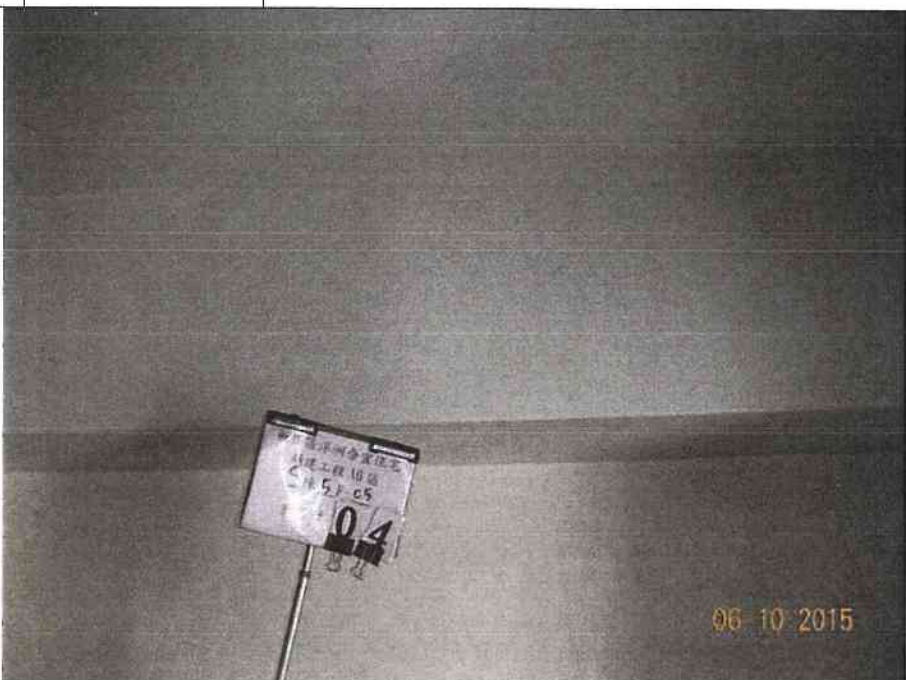
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



板橋區浮洲合宜住宅
 新建工程 A6 區
 S棟 5F-C5
 照片 # 05
 06/10/2015

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 5 樓之 06												
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造	☐ 加強磚造	☐ 其他									
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室	☐ 商業	☐ 其他									
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2		☒											現況
3		☒											現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

06.10.2015

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

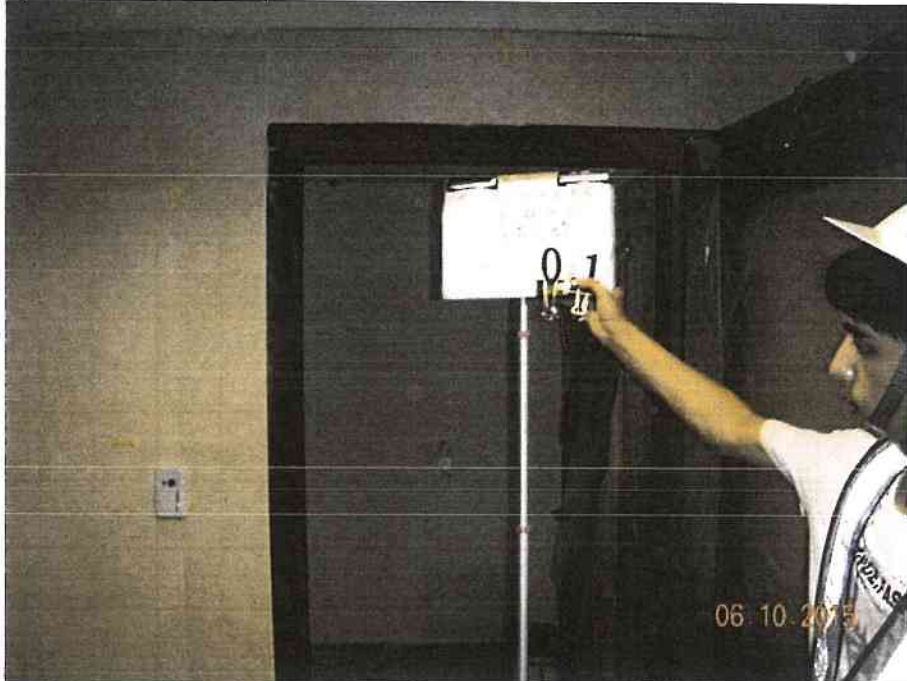
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 5 樓之 07											
構造		✓	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他				
用途			住宅		辦公室		商業		其他				
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

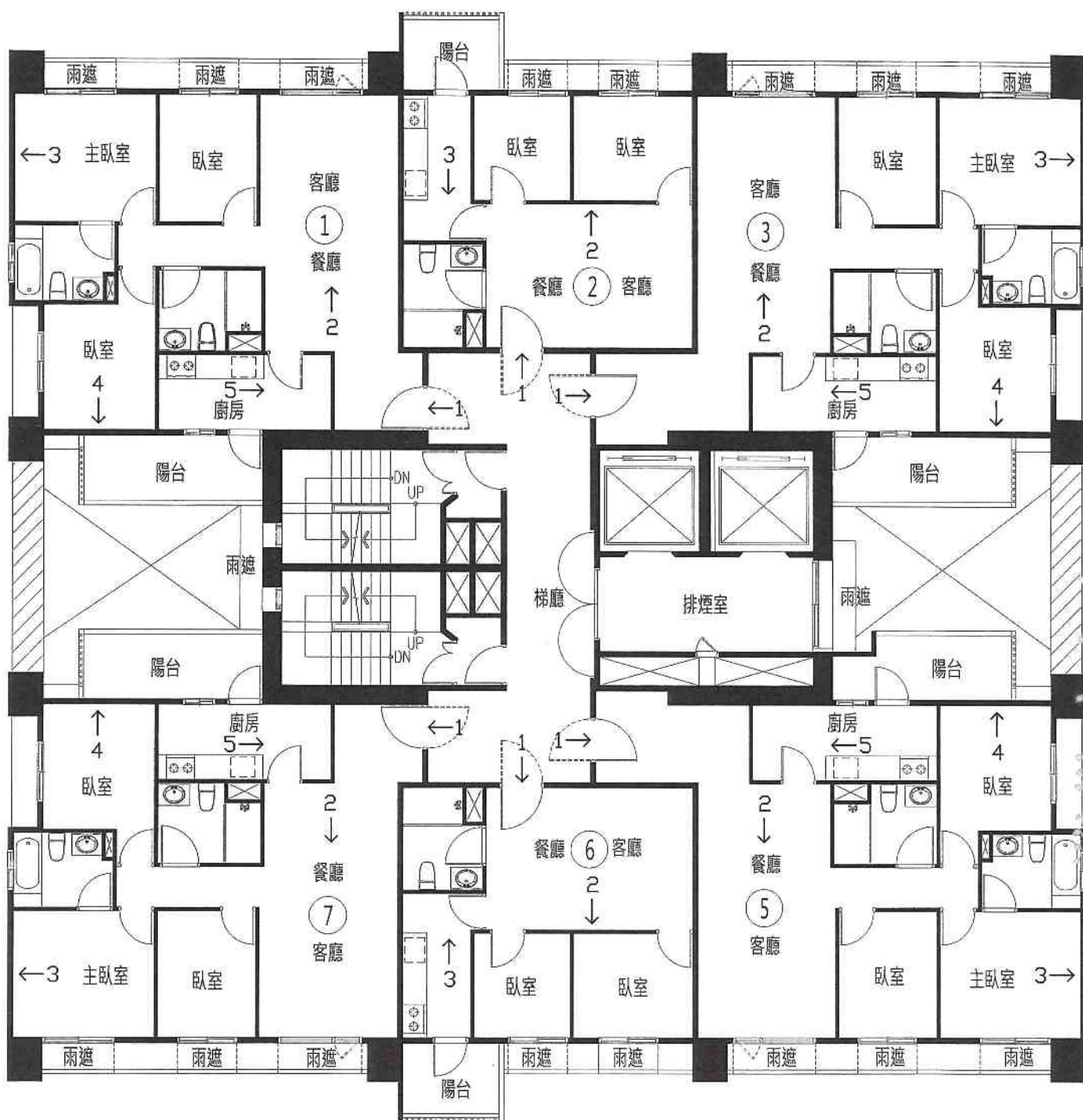
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		



A6區S棟6層照片平面位置示意圖

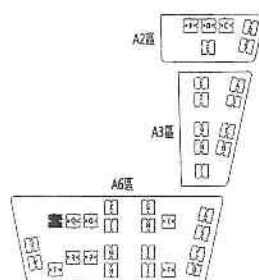


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 6 樓之 01												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

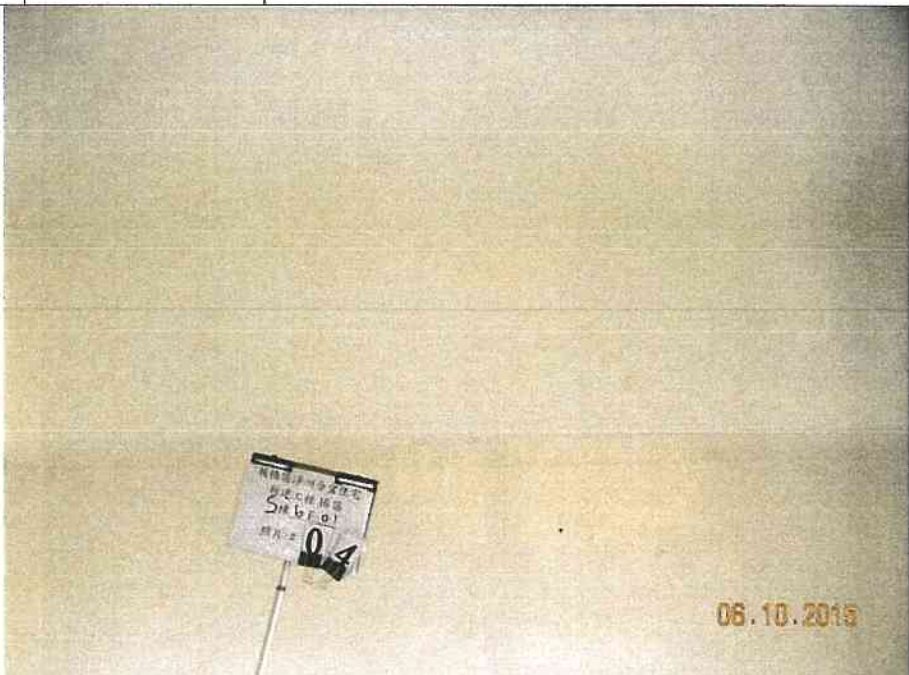
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 6 樓之 02												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2		☒											現況
3		☒											現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 6 樓之 03												
構造		√ 鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3		√											現況	
4		√											現況	
5		√											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

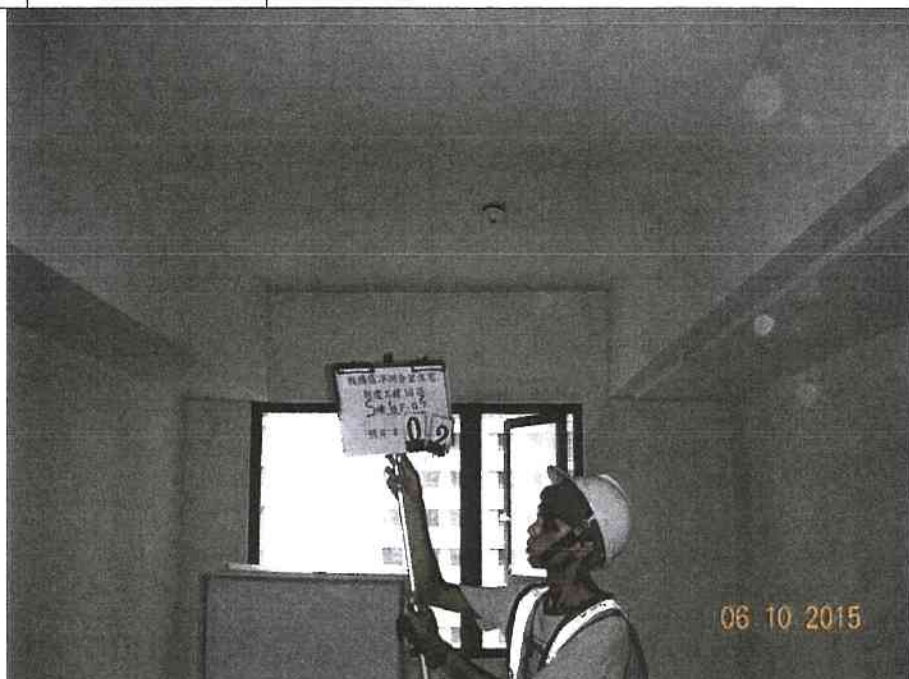
標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 6 樓之 05												
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他						
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3		☒											現況	
4		☒											現況	
5		☒											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

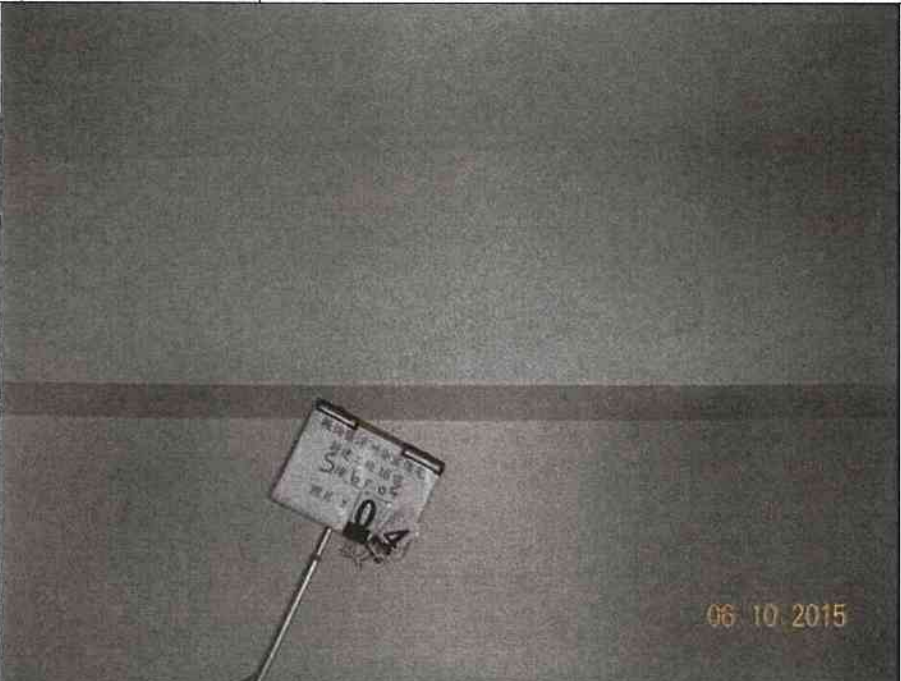
		
---	--	--

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

板橋區浮洲合宜住宅
新建工程 AG 區
S棟 6F-05
照片 # 05
06.10.2015

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 6 樓之 06												
構造		V 鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2		V											現況	
3		V											現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

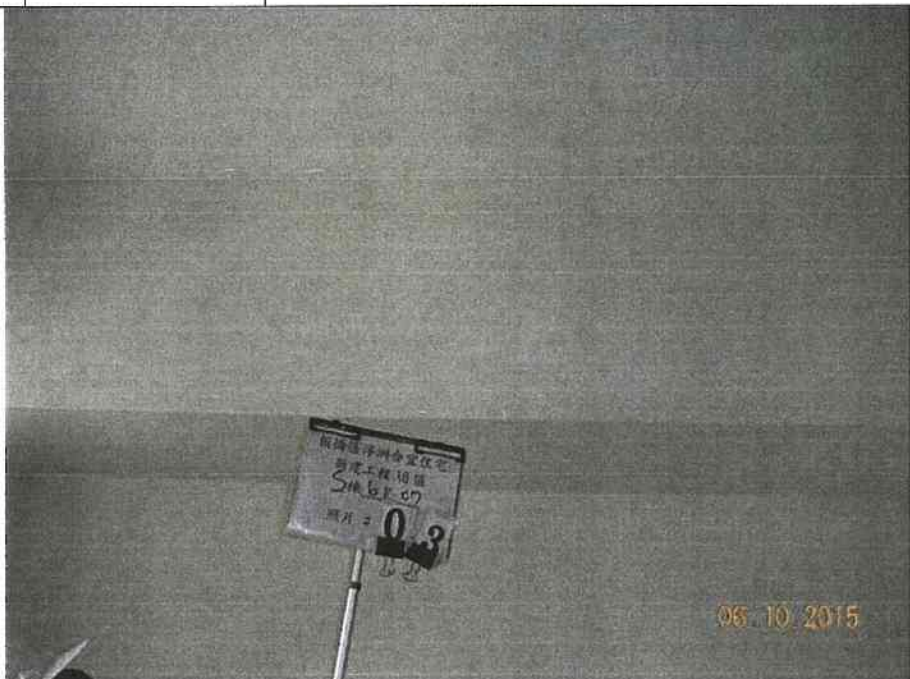
標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 6 樓之 07												
構造	V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	V												
2	V												
3		V											現況
4		V											現況
5		V											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

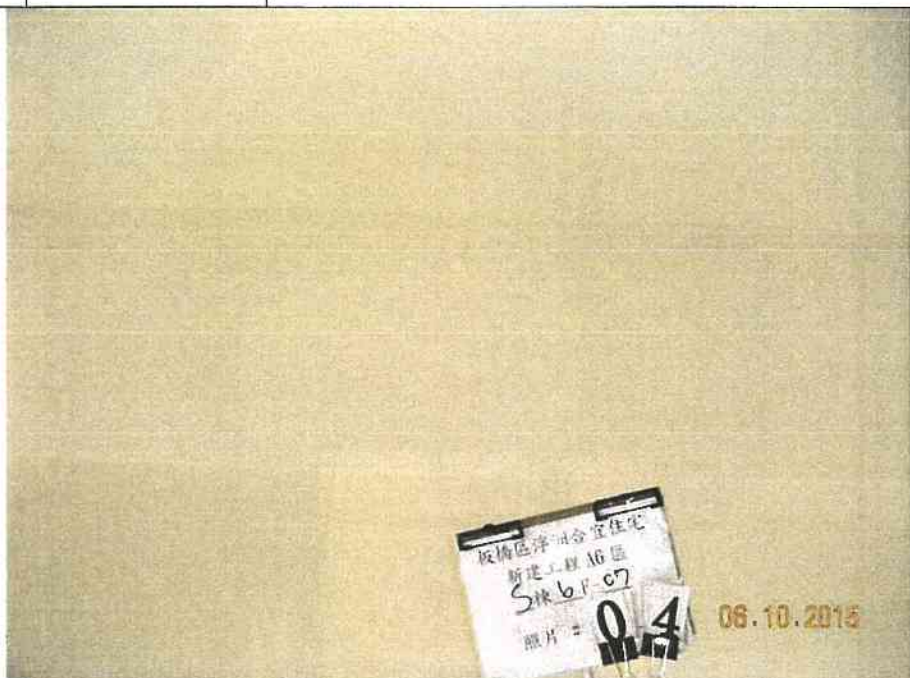
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

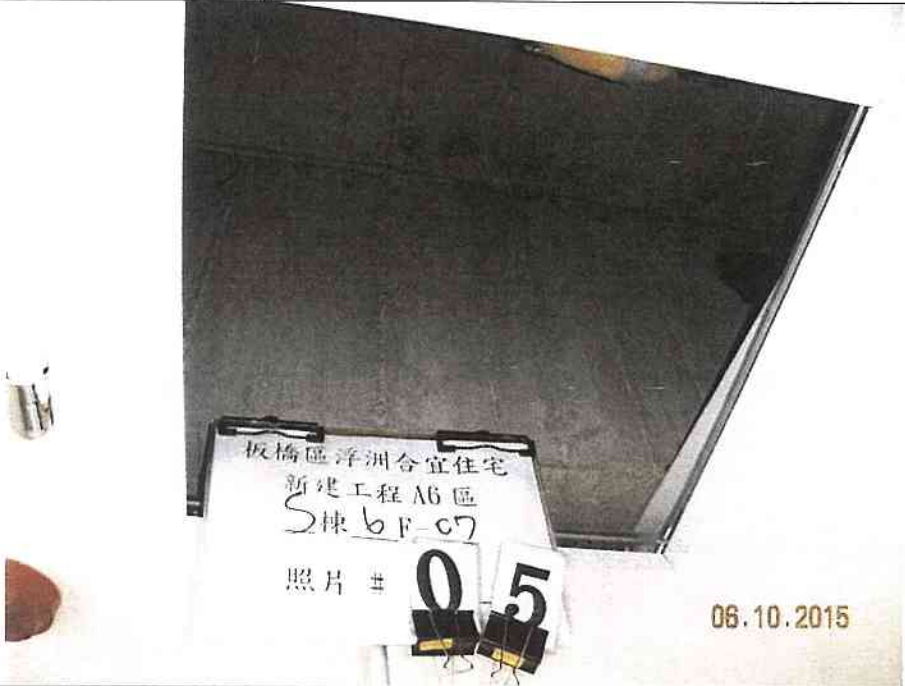
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

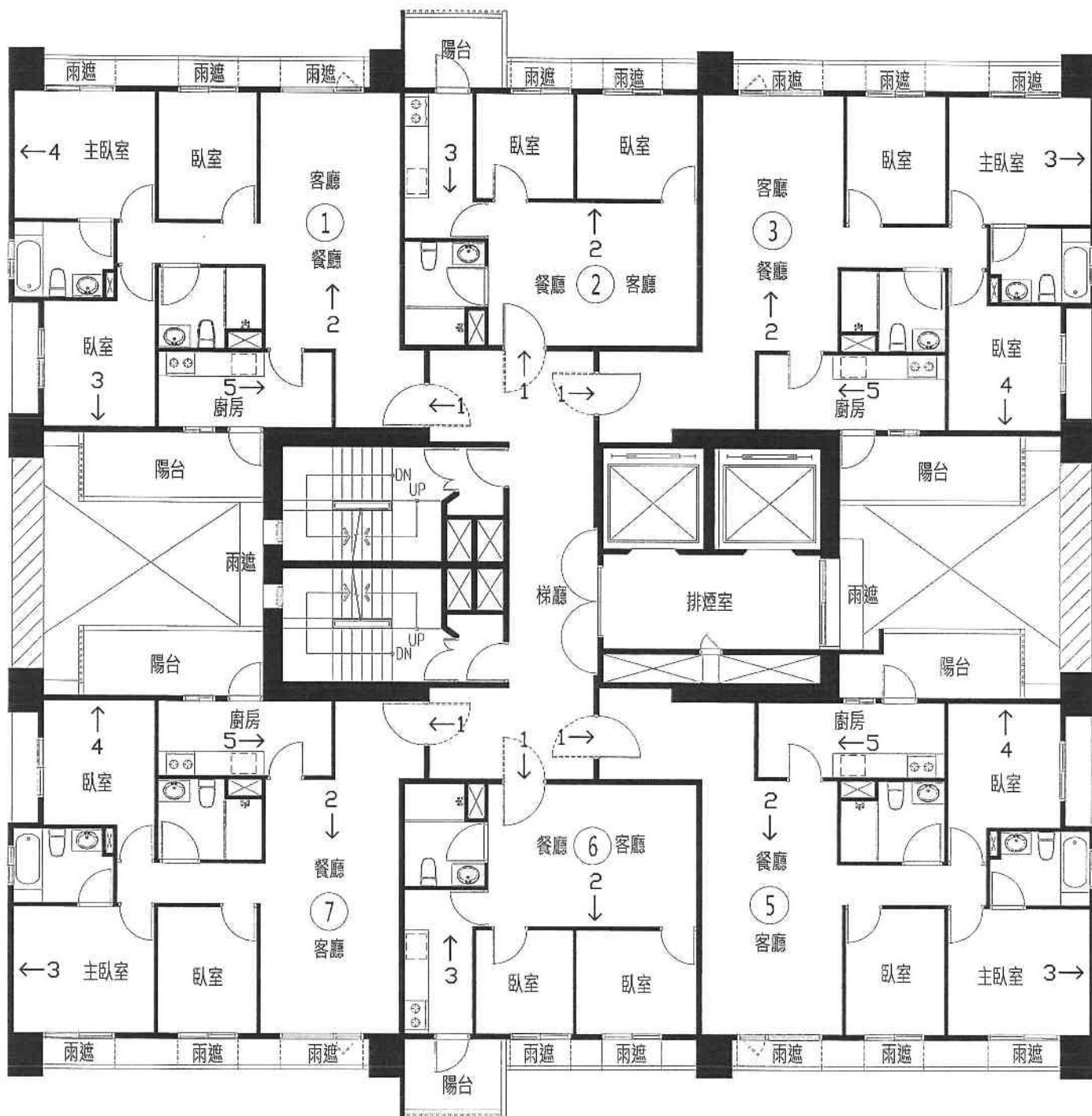
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		



A6區S棟7層照片平面位置示意圖

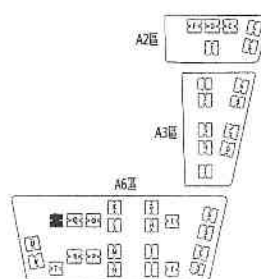


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 7 樓之 01												
構造	√	鋼筋混凝土			鋼構造		加強磚造		其他				
用途		住宅			辦公室		商業		其他				
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2	√												
3		√											現況
4		√											現況
5		√											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

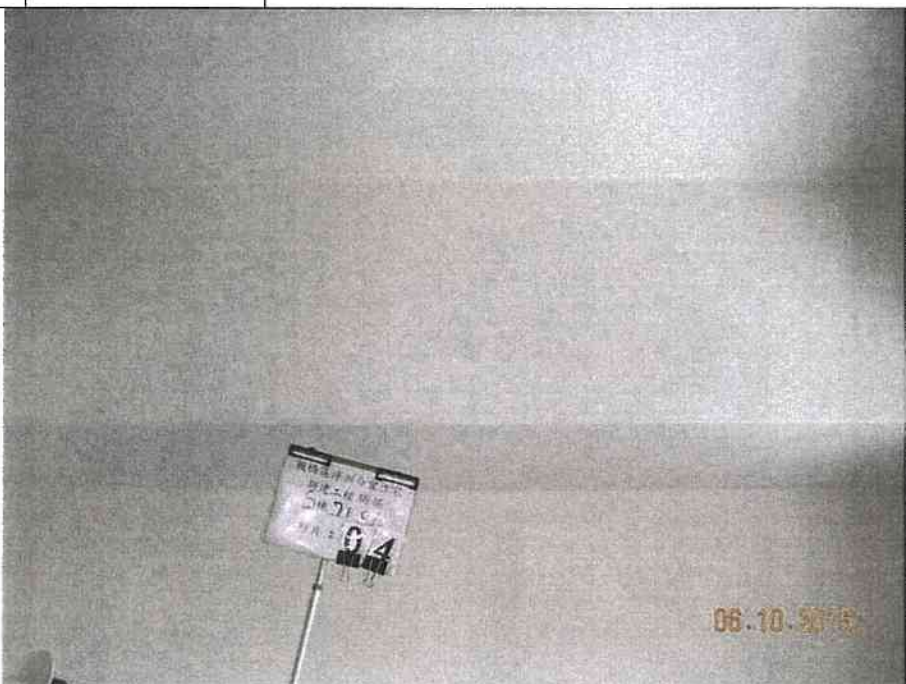
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



板橋區浮洲合宜住宅
新建工程 A6 區
S棟 7F-01
照片 # 05
06.10.2015

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 7 樓之 02												
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2		√											現況
3		√											現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 7 樓之 03											
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	V												
2	V												
3		V											現況
4		V											現況
5		V											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

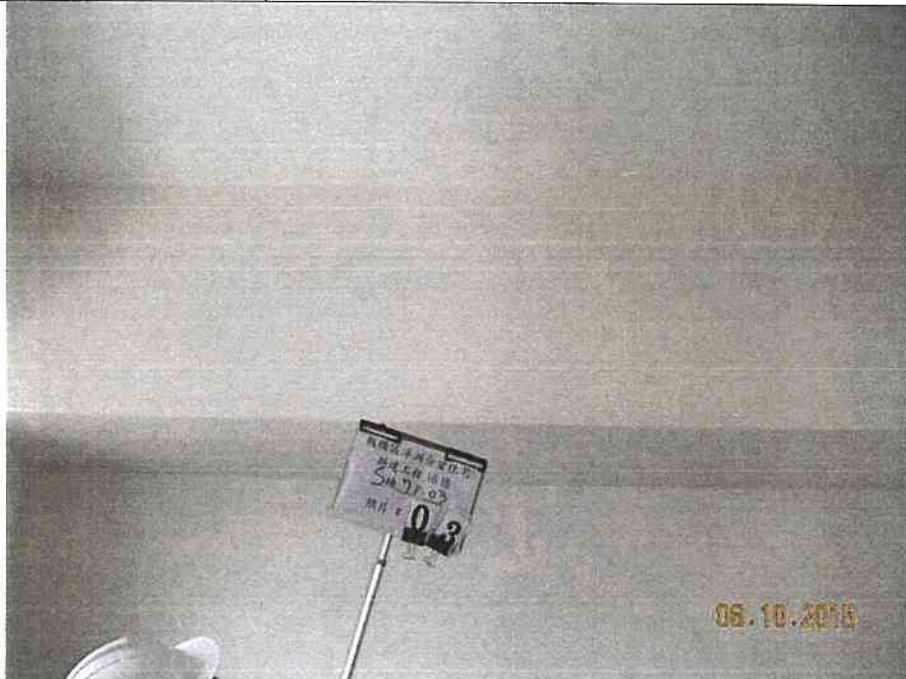


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 7 樓之 05												
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他						
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1	☒													
2	☒													
3		☒											現況	
4		☒											現況	
5		☒											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 7 樓之 06											
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2		√											現況
3		√											現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	--

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

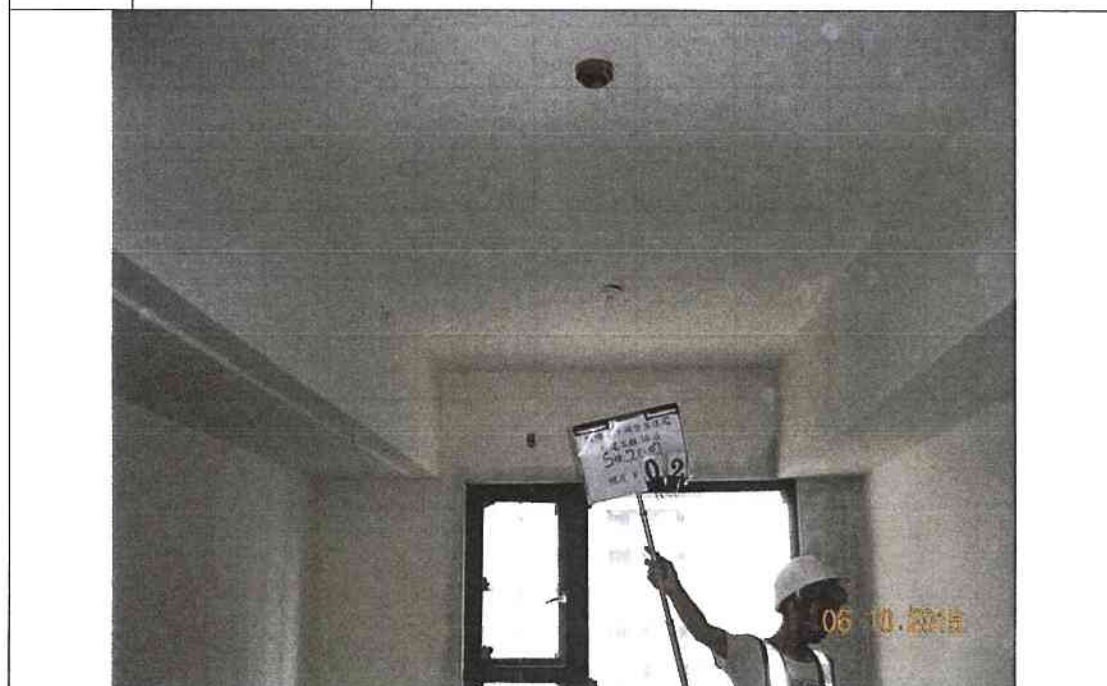
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 7 樓之 07												
構造	√	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途		住宅			辦公室			商業			其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2	√												
3		√											現況
4		√											現況
5		√											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

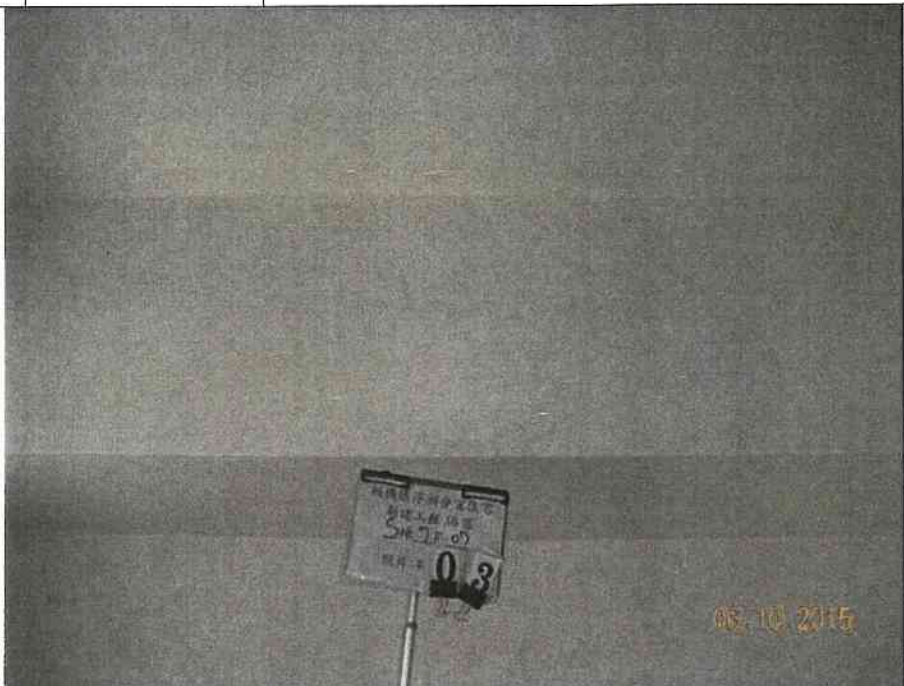
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

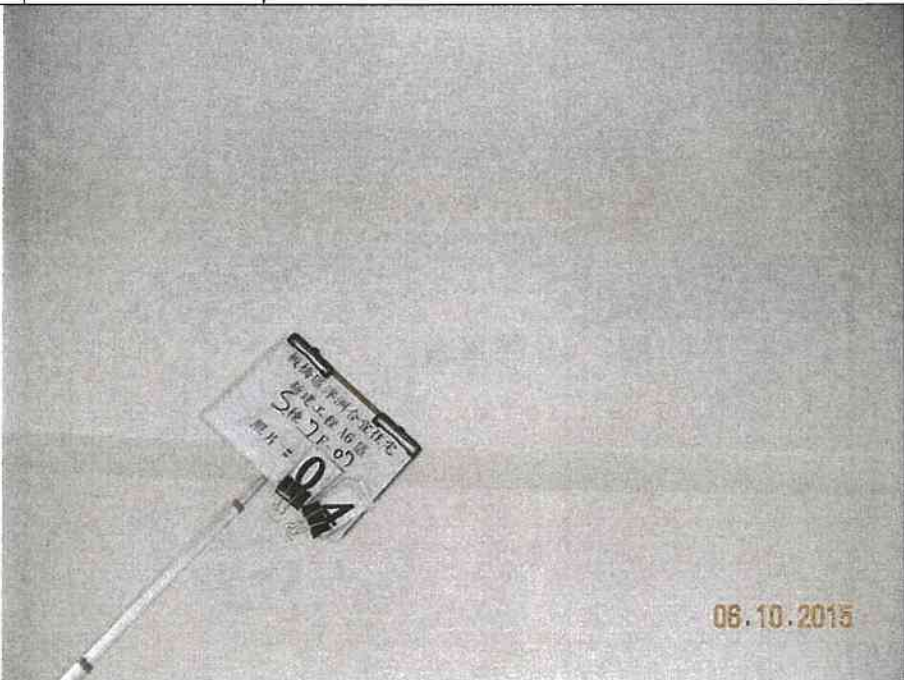


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

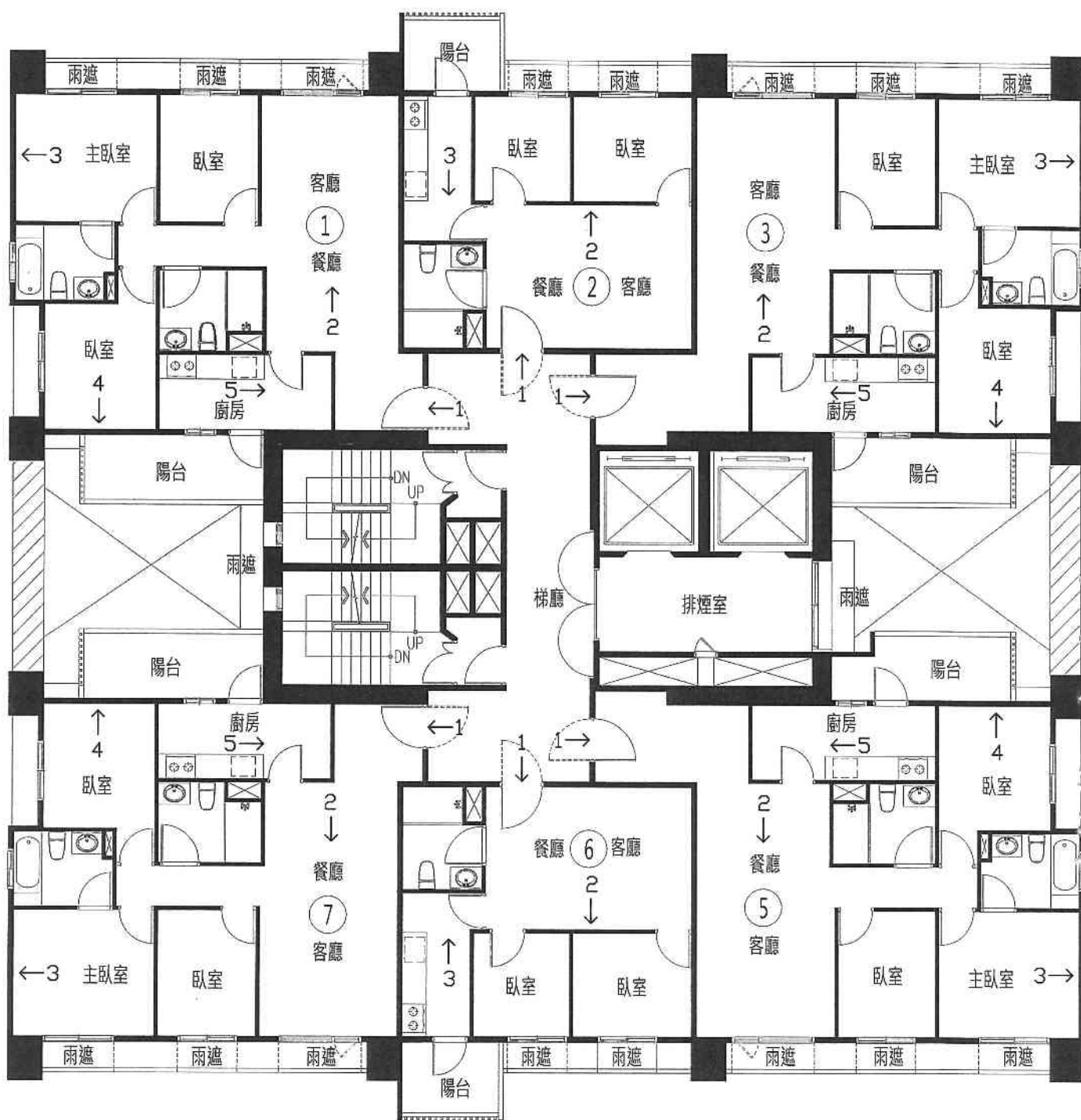
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		





A6區S棟8層照片平面位置示意圖

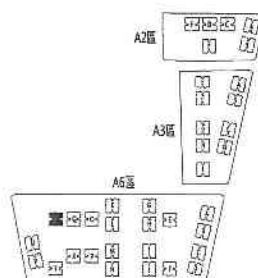


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 8 樓之 02											
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他					
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	☒												
2		☒											現況
3					☒								現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

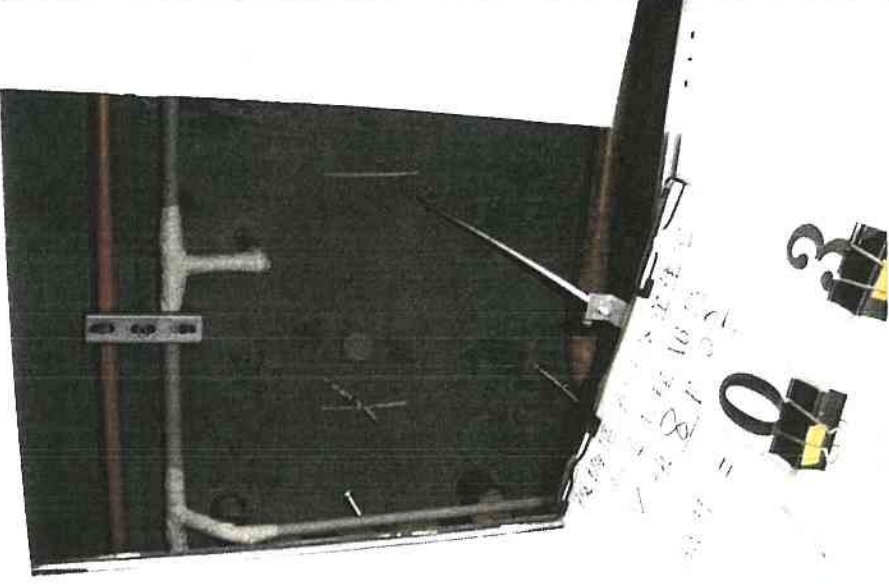
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

板橋區浮洲合宜住宅
新建工程16區
V樓8F-02
照片: 01

06.12.2015

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
 06.12.2015		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 8 樓之 03													
構造		√ 鋼筋混凝土				鋼構造				加強磚造		其他			
用途				住宅				辦公室				商業		其他	
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備		
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註		
1	√														
2	√														
3		√											現況		
4		√											現況		
5		√											現況		
6	以下空白														
7															
8															
9															
10															
11															
12															
13															
14															
15															

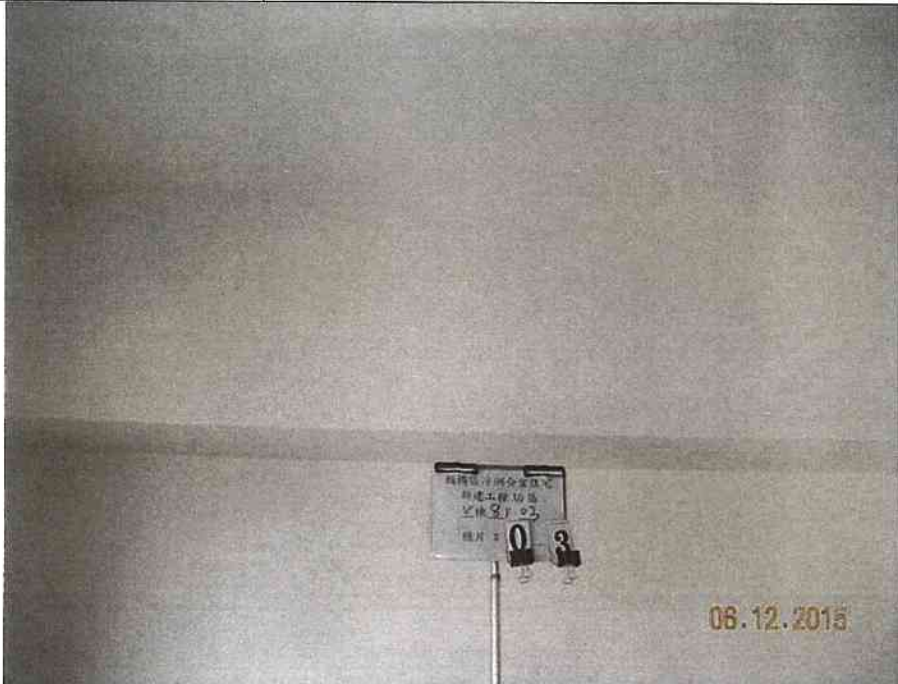
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 8 樓之 05											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 8 樓之 06											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	✓												
2		✓											現況
3					✓								現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

板橋區永興合宜住宅
新建工程 AG 區
V棟 8F 06
照片 = 0-1

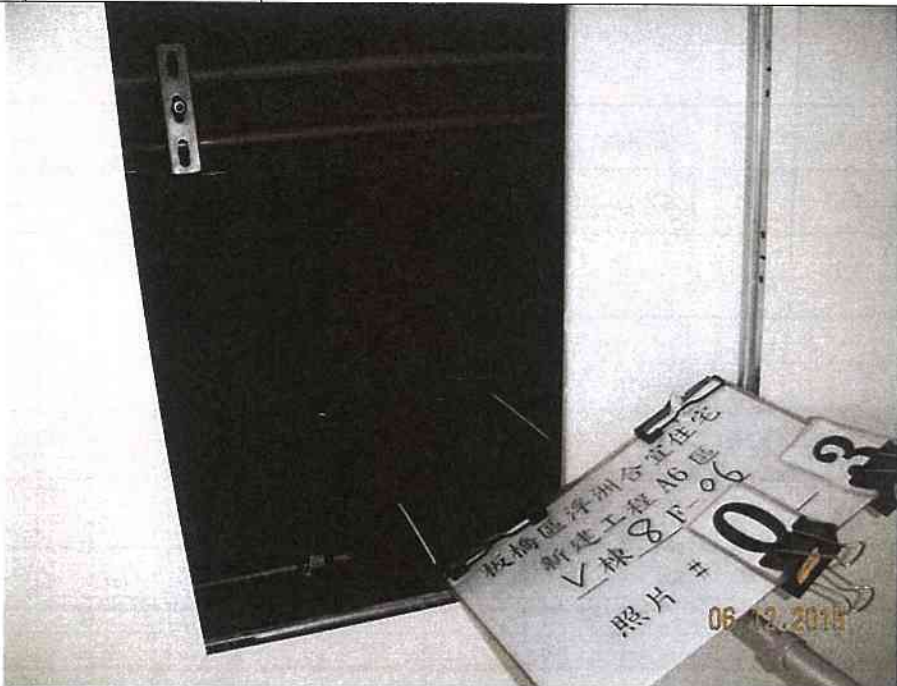
06.12.2015

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 12 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 V 棟 8 樓之 07												
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造	☐ 加強磚造	☐ 其他									
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室	☐ 商業	☐ 其他									
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

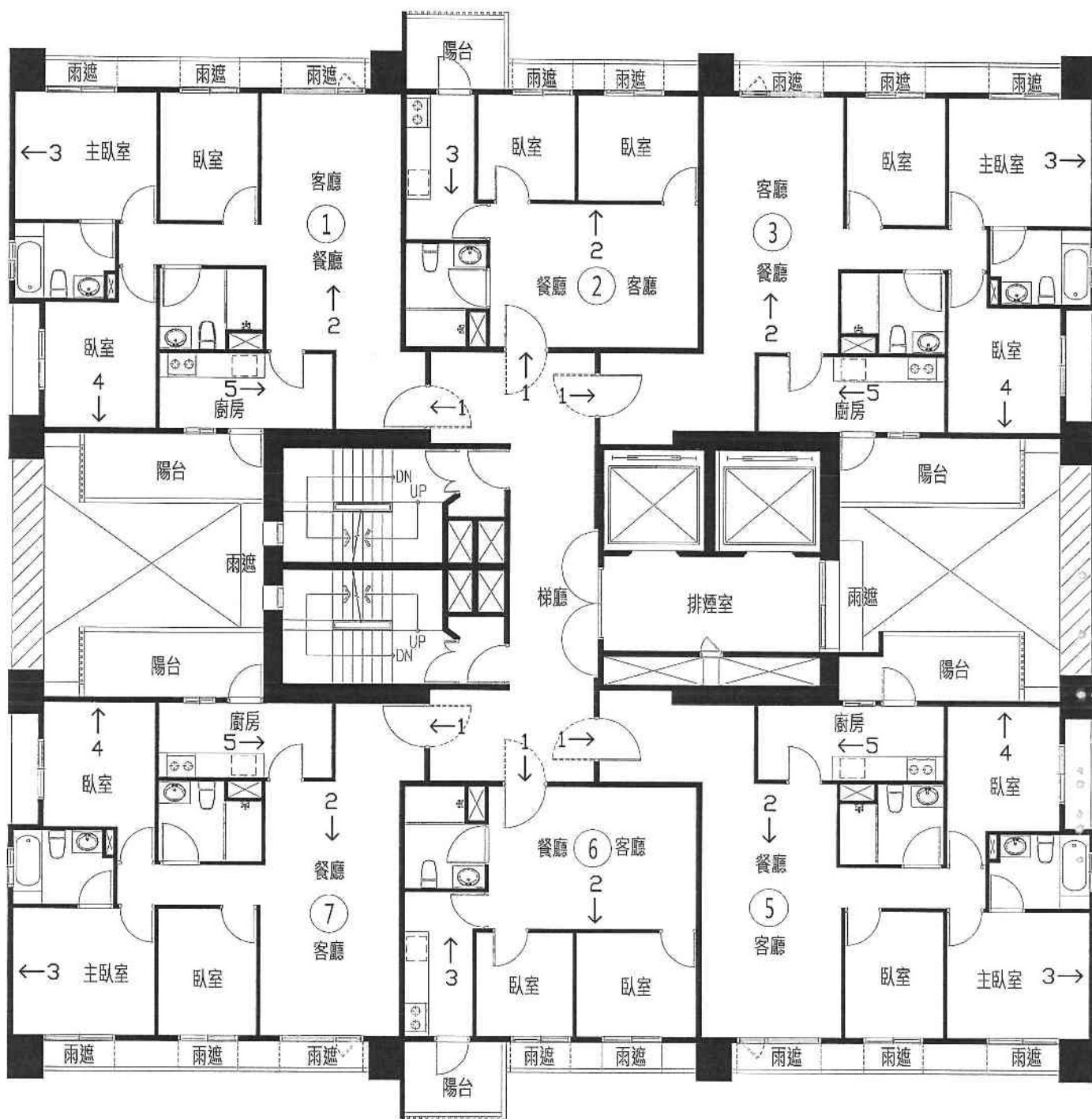
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

28



A6區S棟9層照片平面位置示意圖

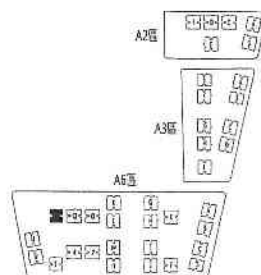


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

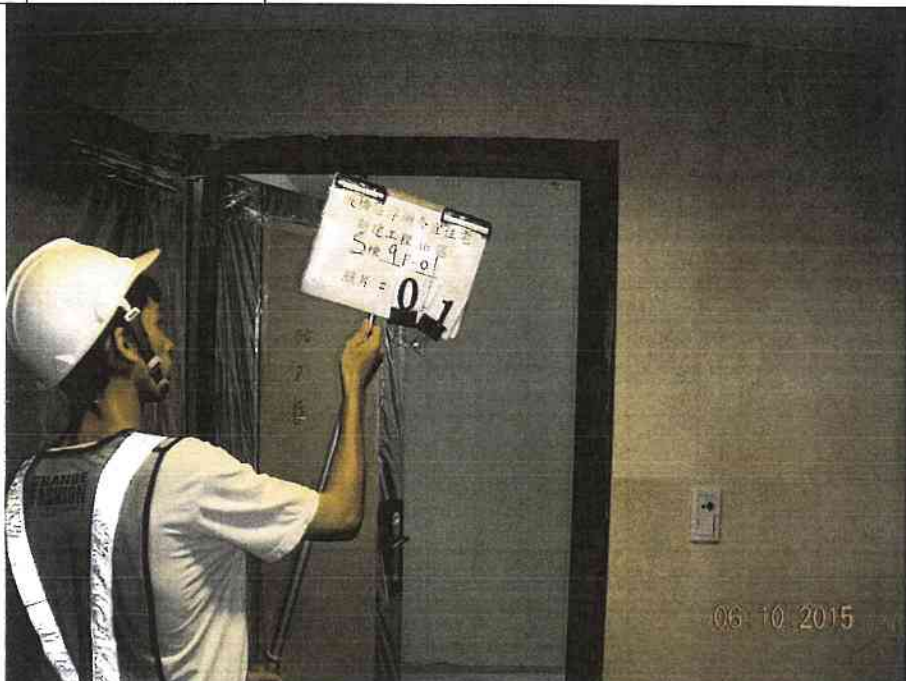
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 9 樓之 01											
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	√												
2	√												
3		√											現況
4		√											現況
5		√											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

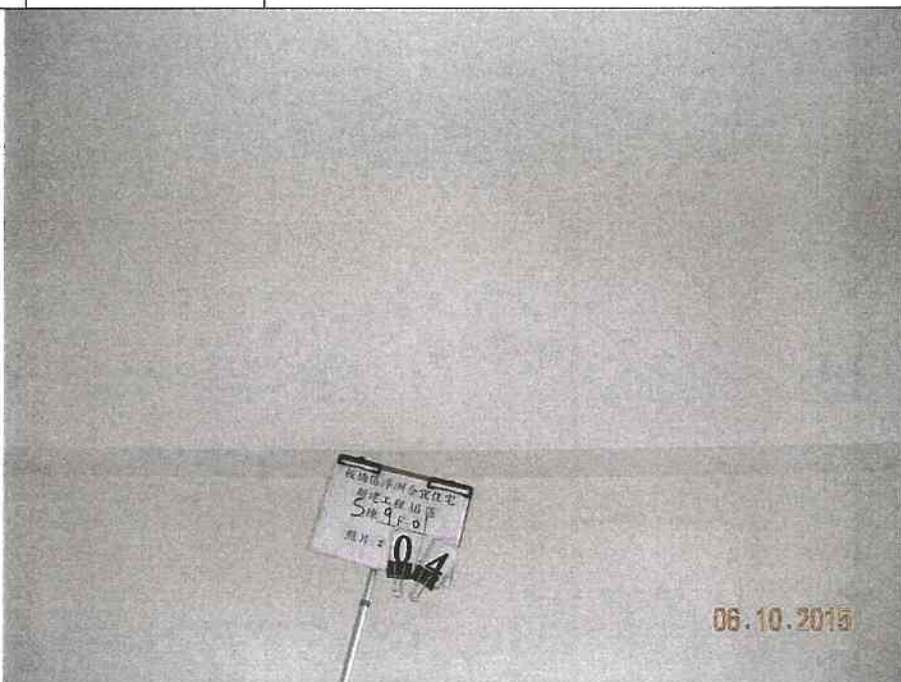
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

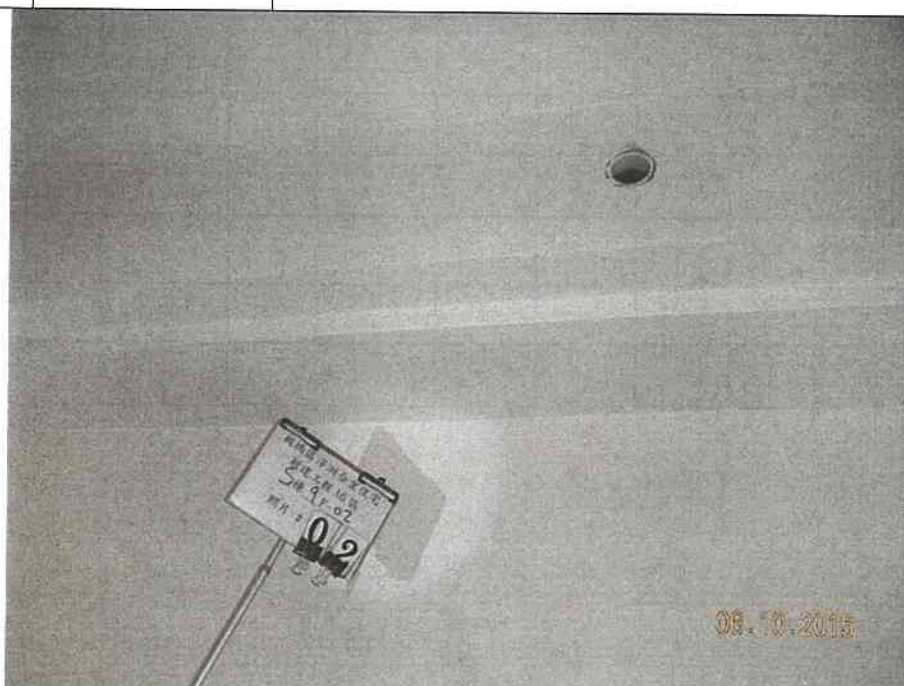
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 9 樓之 02												
構造	√	鋼筋混凝土			鋼構造		加強磚造		其他				
用途		住宅			辦公室		商業		其他				
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2		√											現況
3		√											現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 9 樓之 03													
構造	✓	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓													
3		✓											現況	
4		✓											現況	
5		✓											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a worker from behind, wearing a white hard hat and a high-visibility safety vest. The worker is holding a white sign with black text and a large number '0.1' in front of a dark doorway. The sign also contains the text 'S-9F-03' and '照片：'. In the bottom right corner of the photograph, there is a date stamp '06.10.2015'.

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



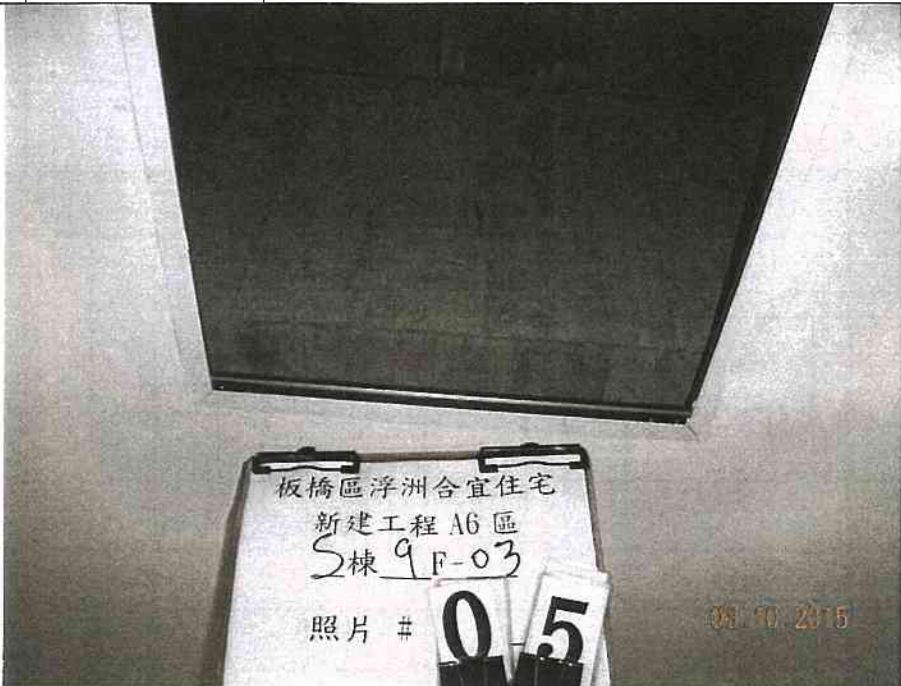
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 9 樓之 05												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 9 樓之 06												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2		✓											現況
3		✓											現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

板橋區浮洲合宜住宅
新建工程編號
S棟 9F 06
照片 = 01

06.10.2015

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 9 樓之 07											
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他					
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

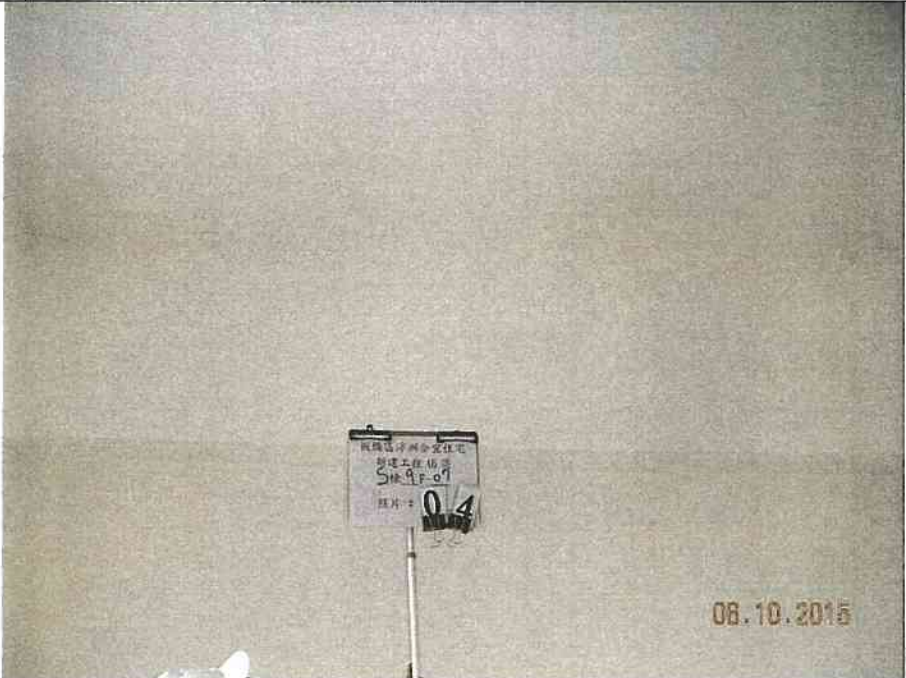
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

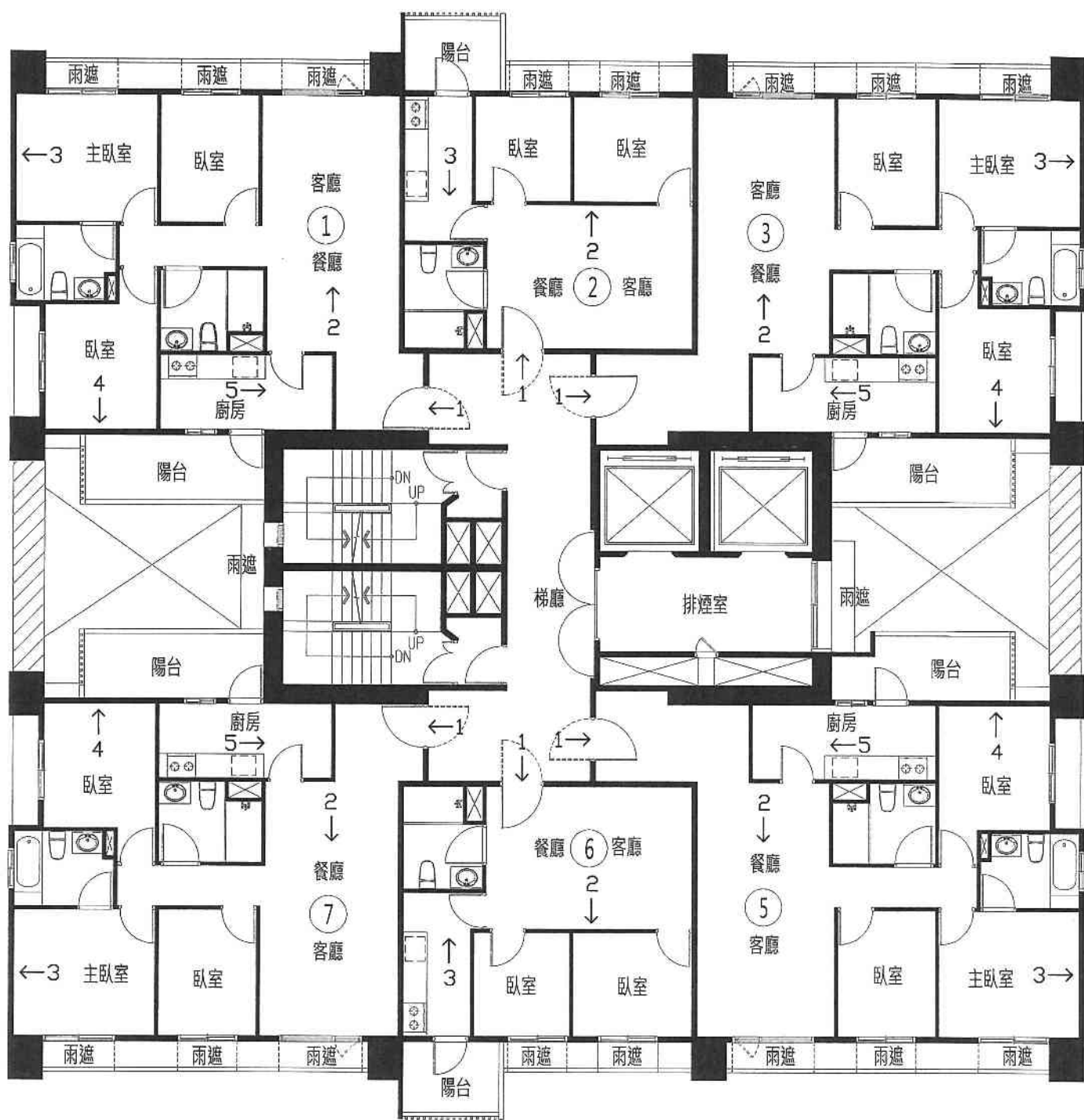
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		



A6區S棟10層照片平面位置示意圖

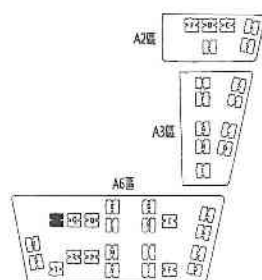


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 10 樓之 01											
構造		✓ 鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途		住宅			辦公室			商業			其他		
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

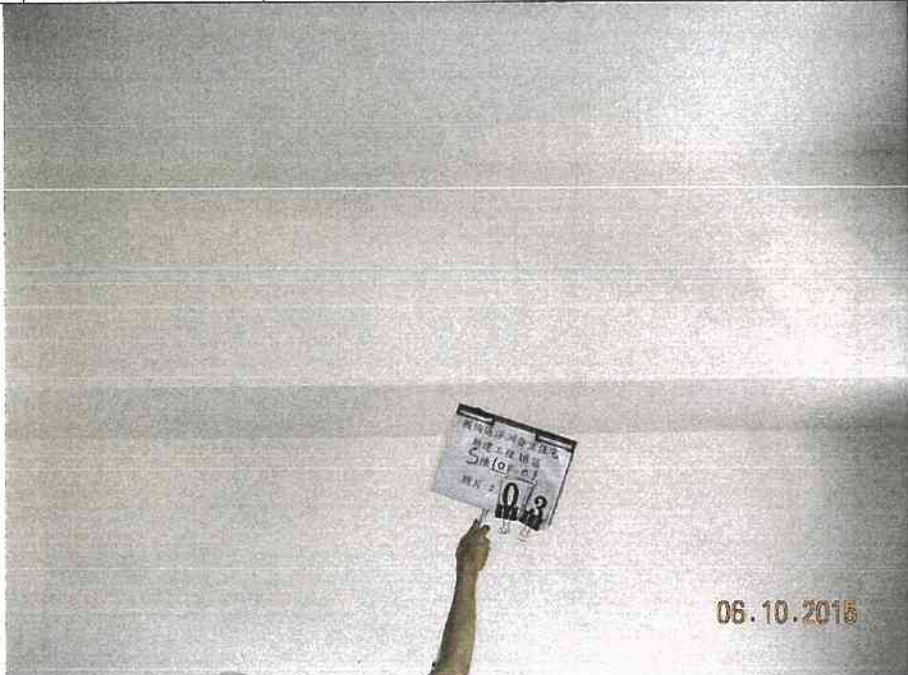
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

成橋區浮洲合宜住宅
新建工程10樓
S棟10F.C1
照片: 01

06.10.2015

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 10 樓之 02											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	✓												
2		✓											現況
3		✓											現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

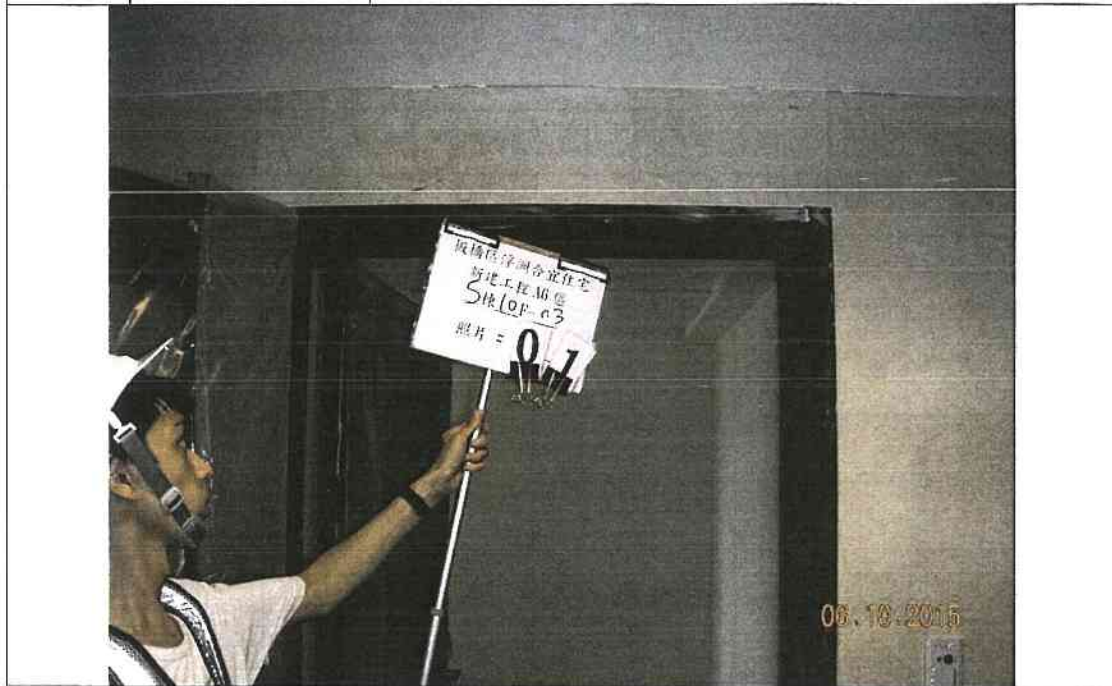
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 10 樓之 03												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

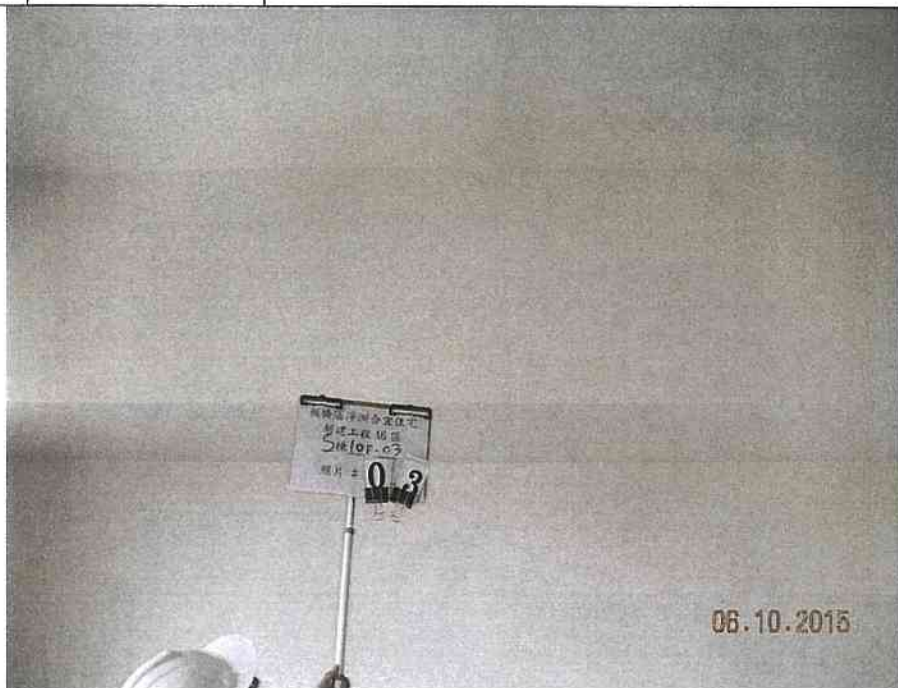


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

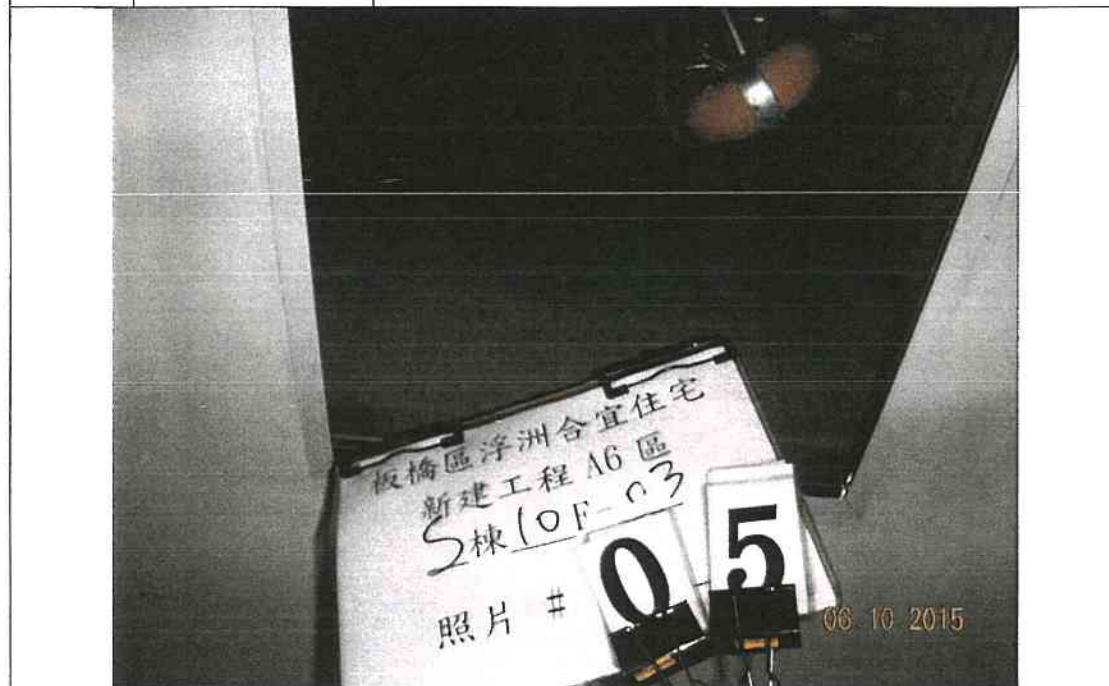


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

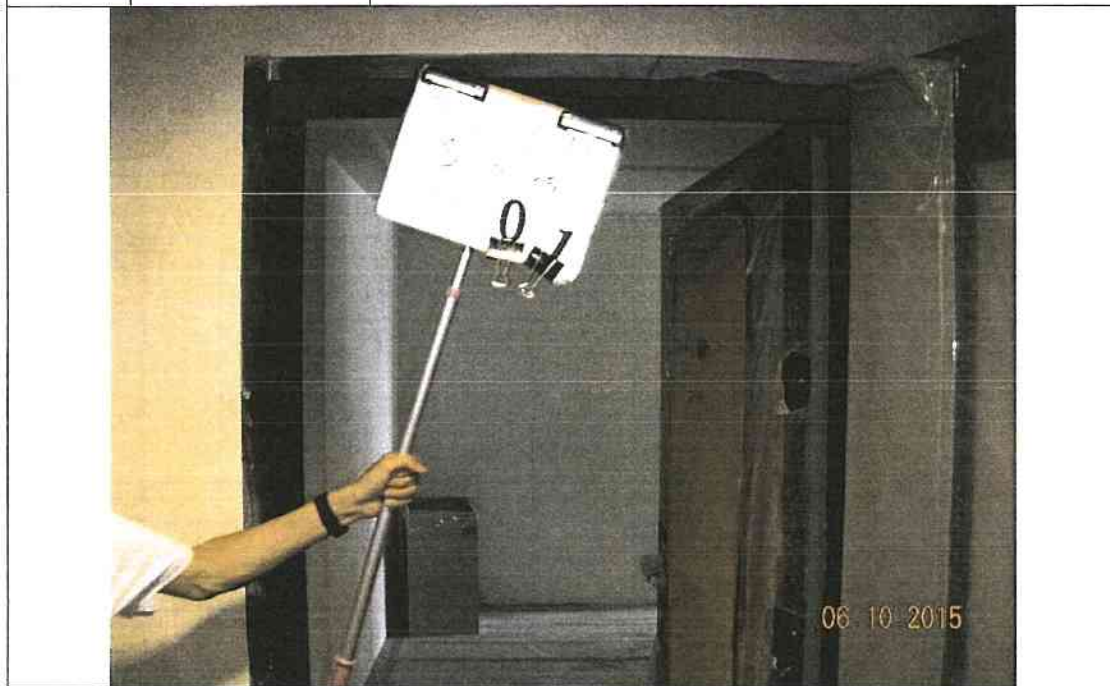
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 10 樓之 05											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

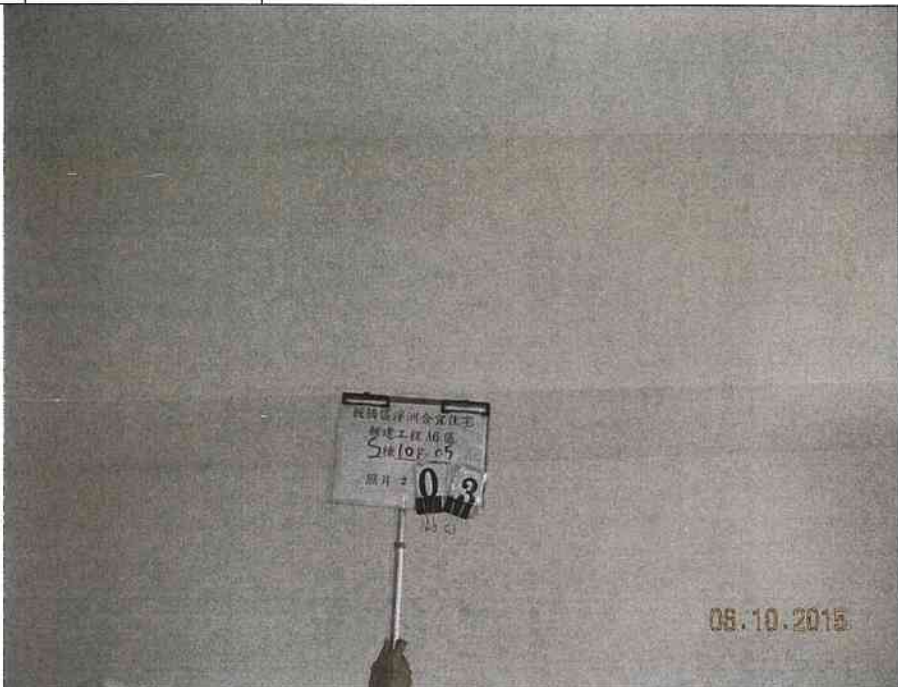
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1	內容：詳建築物現況調查紀錄表	

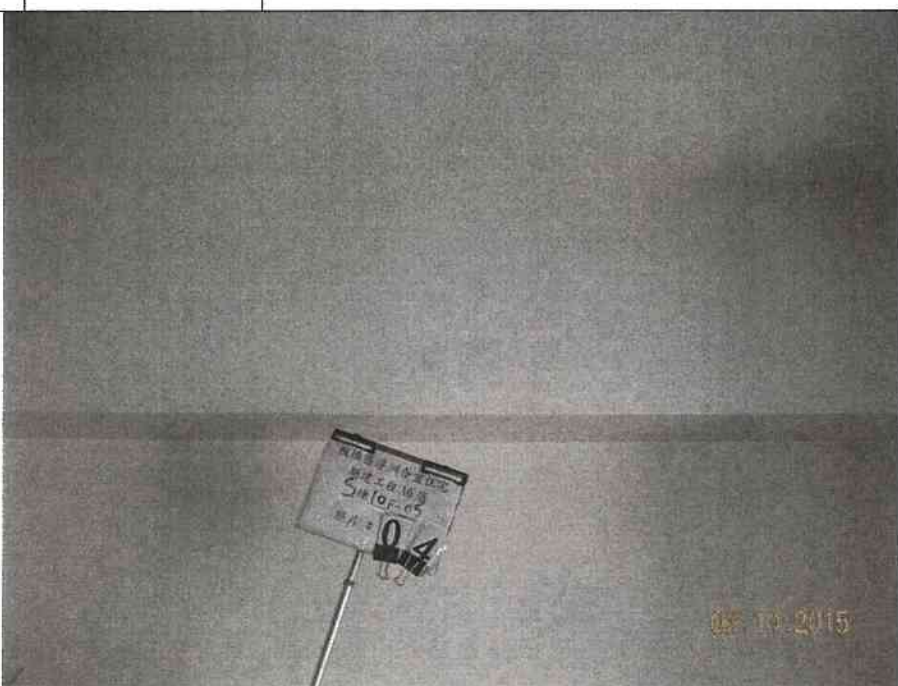


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 10 樓之 06											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2		✓											現況
3		✓											現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 10 樓之 07												
構造		☒ 鋼筋混凝土			☐ 鋼構造			☐ 加強磚造			☐ 其他			
用途		☐ 住宅			☐ 辦公室			☐ 商業			☐ 其他			
照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量						
1	☒													
2	☒													
3		☒											現況	
4		☒											現況	
5		☒											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

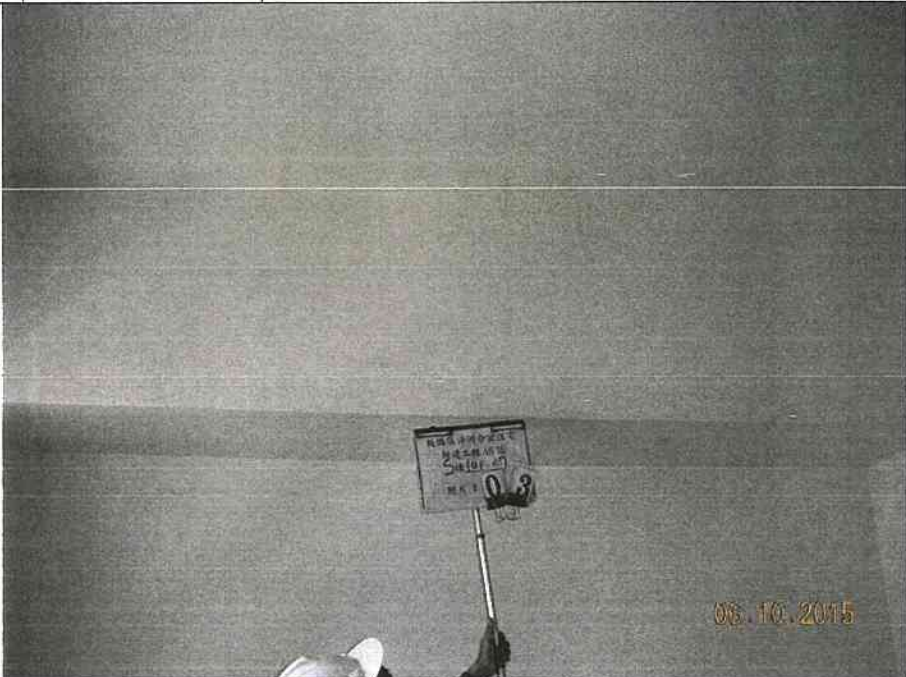
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

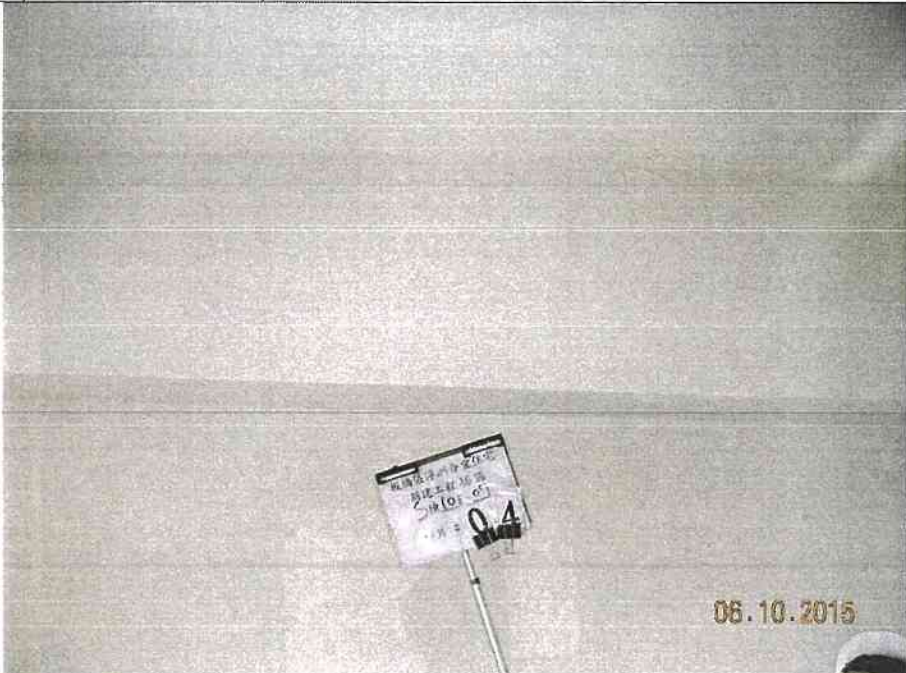


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

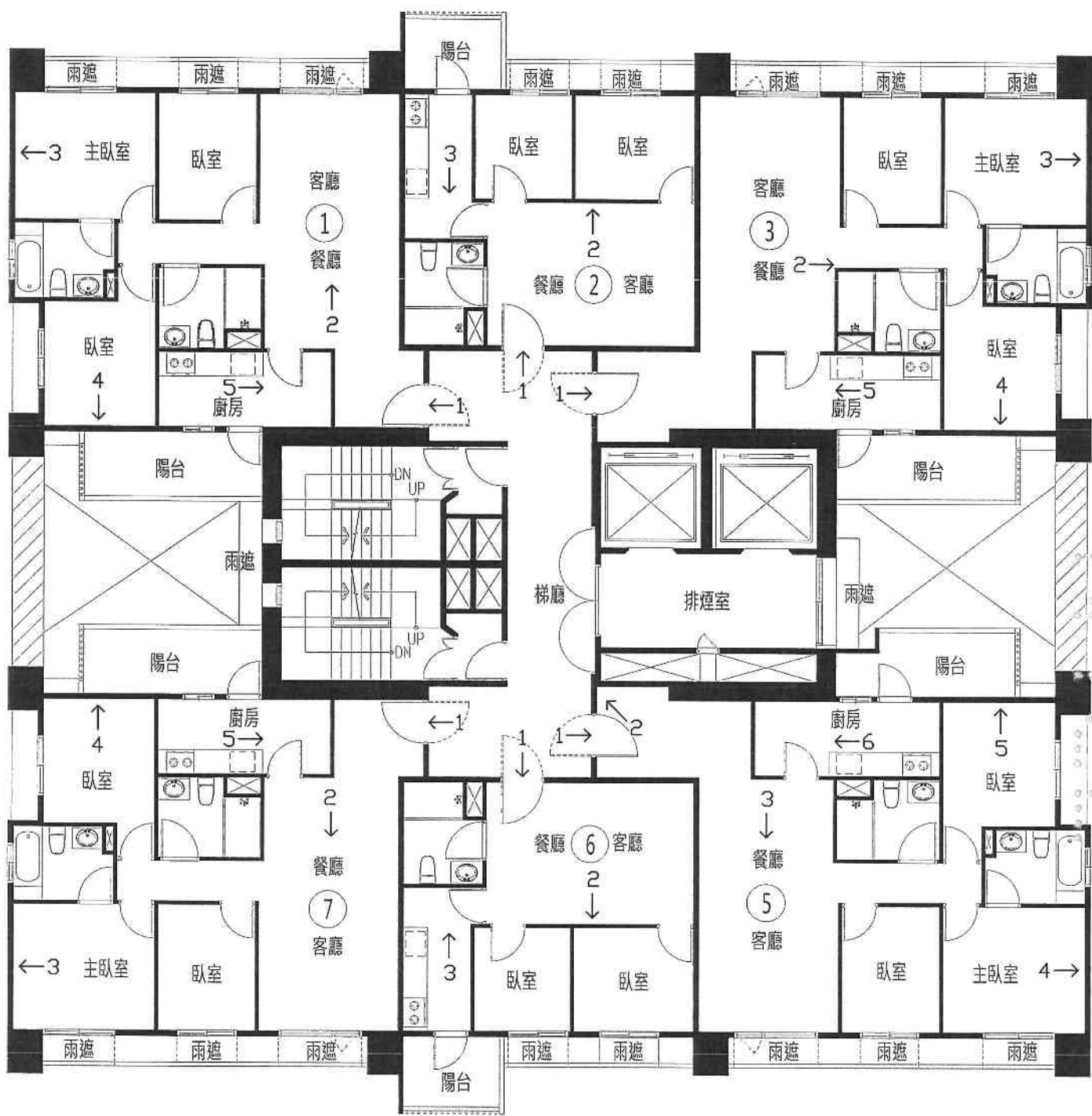
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		



A6區S棟11層照片平面位置示意圖

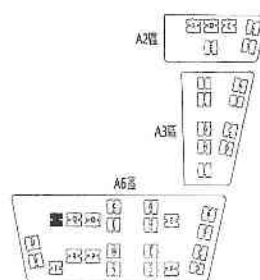


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 11 樓之 01											
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	√												
2		√				0.5	0.05	2條					
3		√											現況
4		√											現況
5		√											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 11 樓之 02												
構造	√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2		√											現況
3		√											現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 11 樓之 03												
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2		√											現況
3		√											現況
4		√											現況
5		√											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

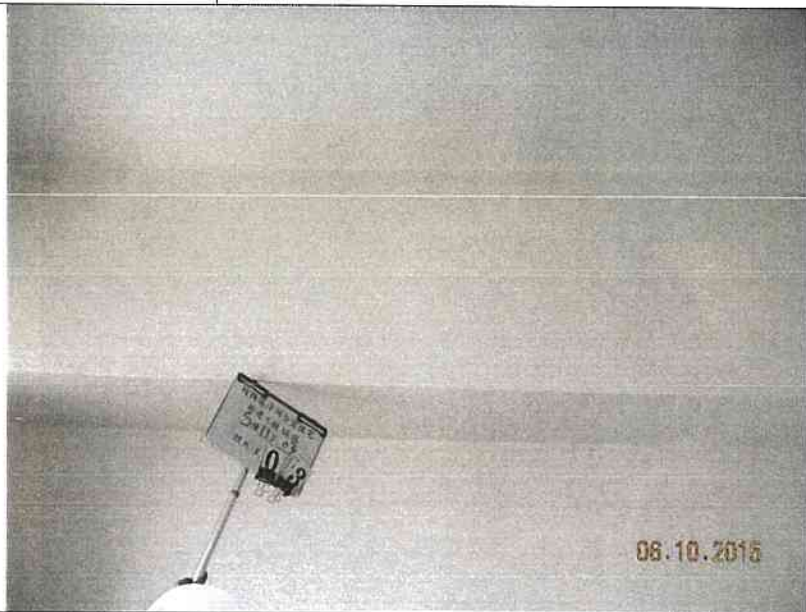
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

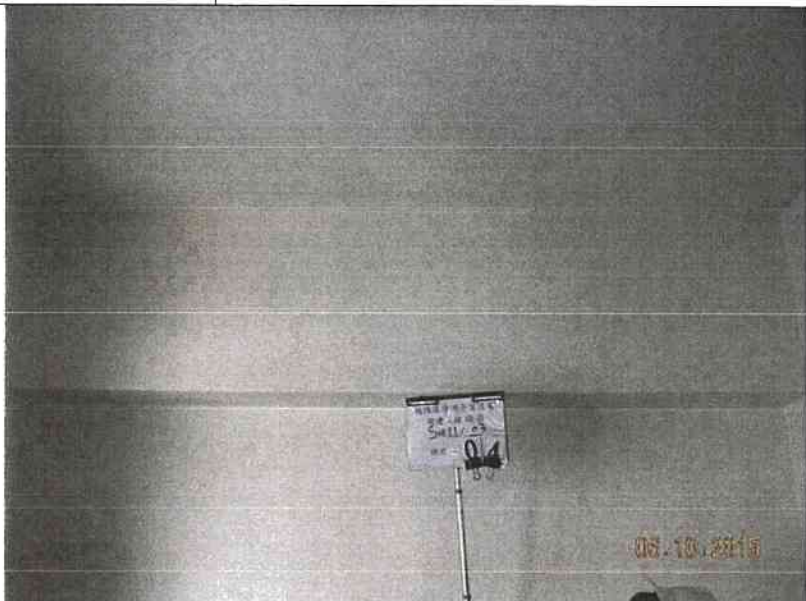
板橋區浮洲合宜住宅
新建工程 16 區
S棟 11F-03
照片 = 0.1

06/30/2015

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 11 樓之 05												
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2		√											粉刷層破口
3	√												
4		√											現況
5		√											現況
6		√											現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

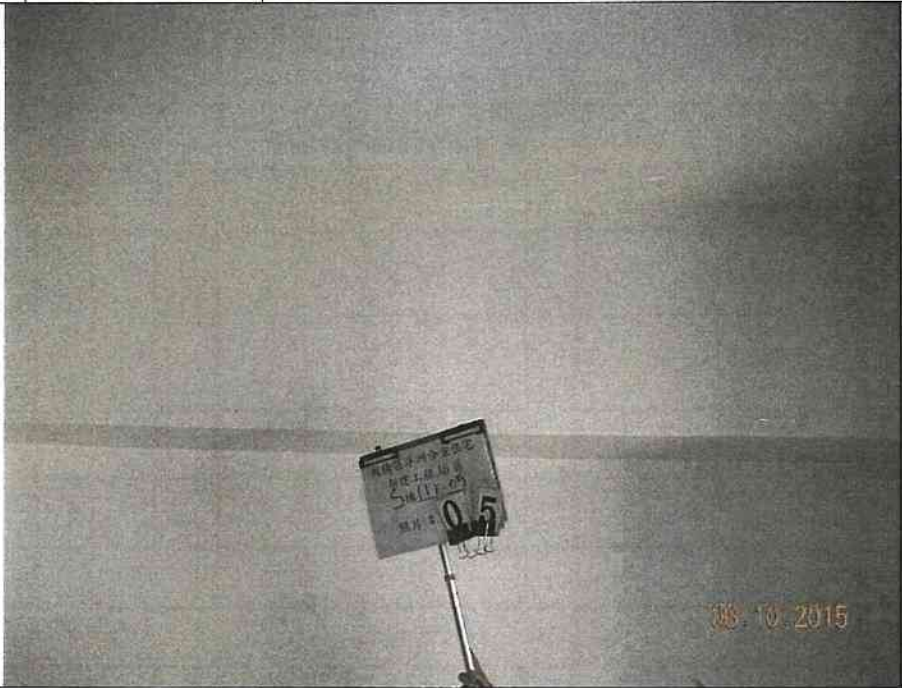


鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 11 樓之 06												
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2		√											現況
3		√											現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 11 樓之 07												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

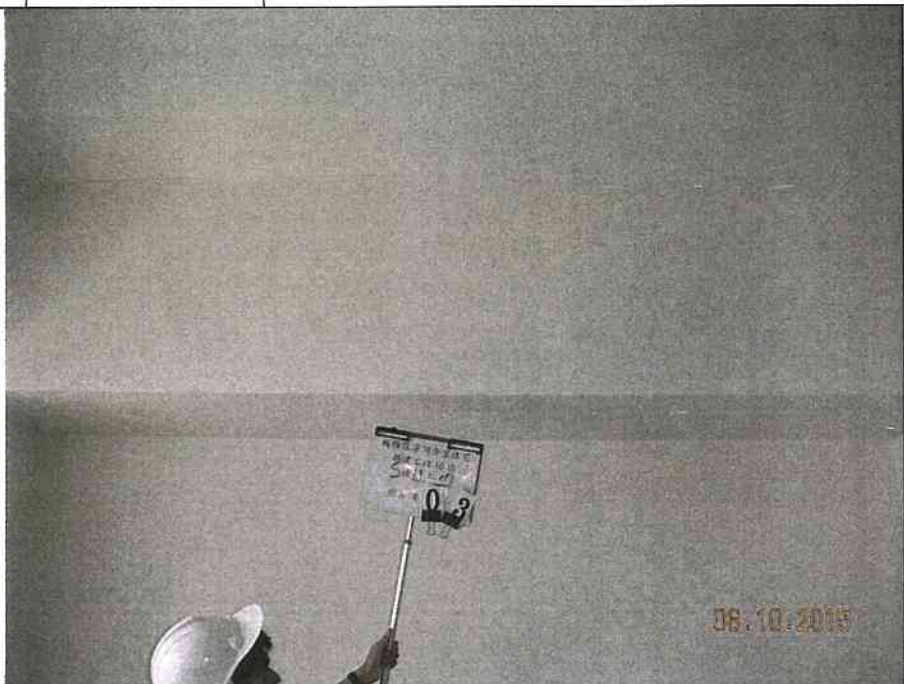
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

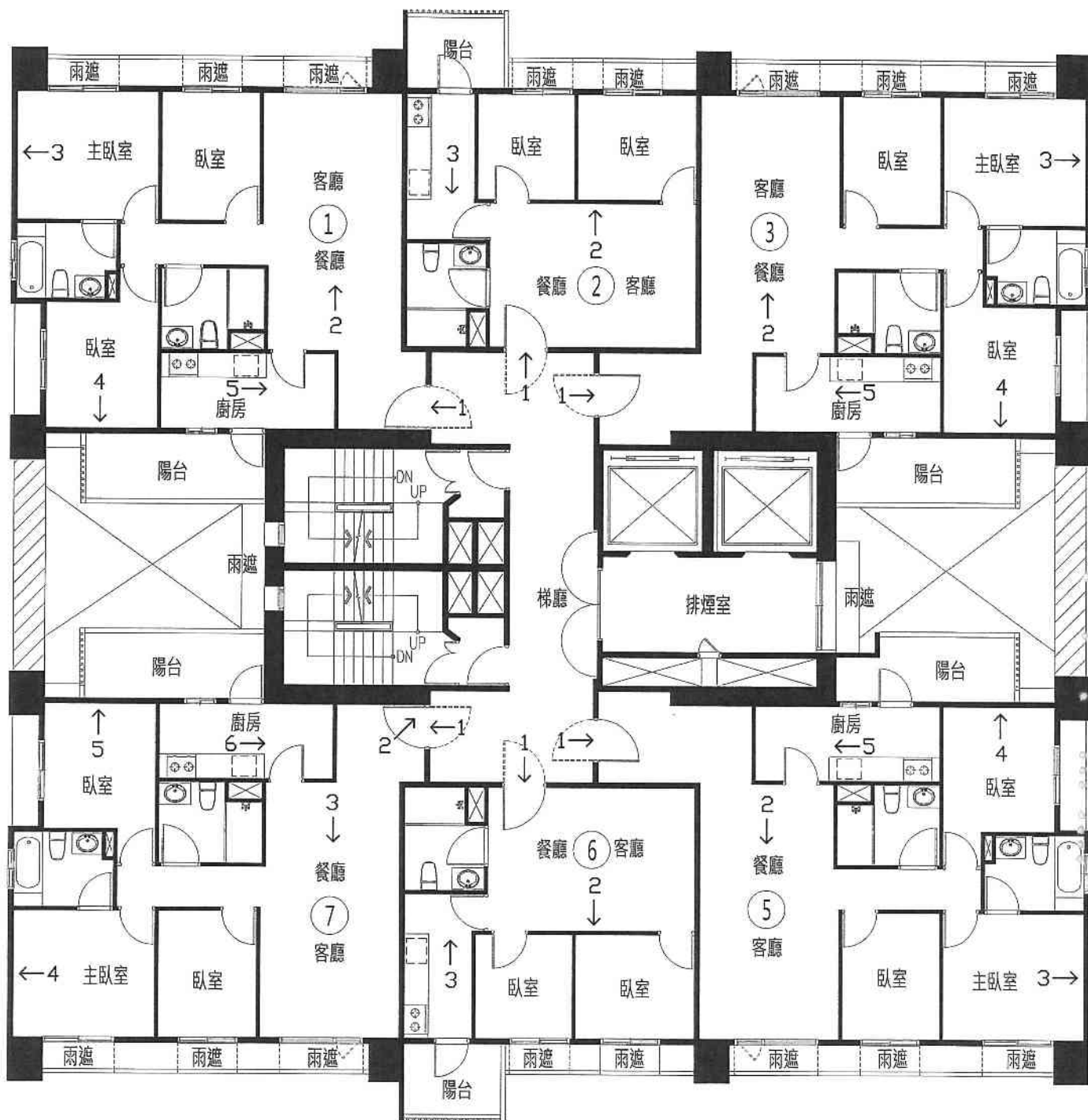
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
 The photograph shows a building facade with a survey sign in the foreground. The sign contains the text: 調查點: 平溪山莊住宅, 管理系統編號: S10117-07, and 照片: 04. A date stamp '06.10.2015' is visible in the bottom right corner of the photo.		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		



A6區S棟12層照片平面位置示意圖

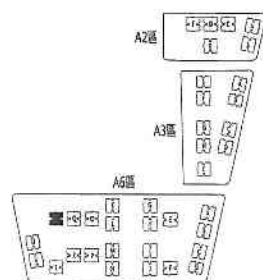


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平 頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 12 樓之 01											
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他					
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

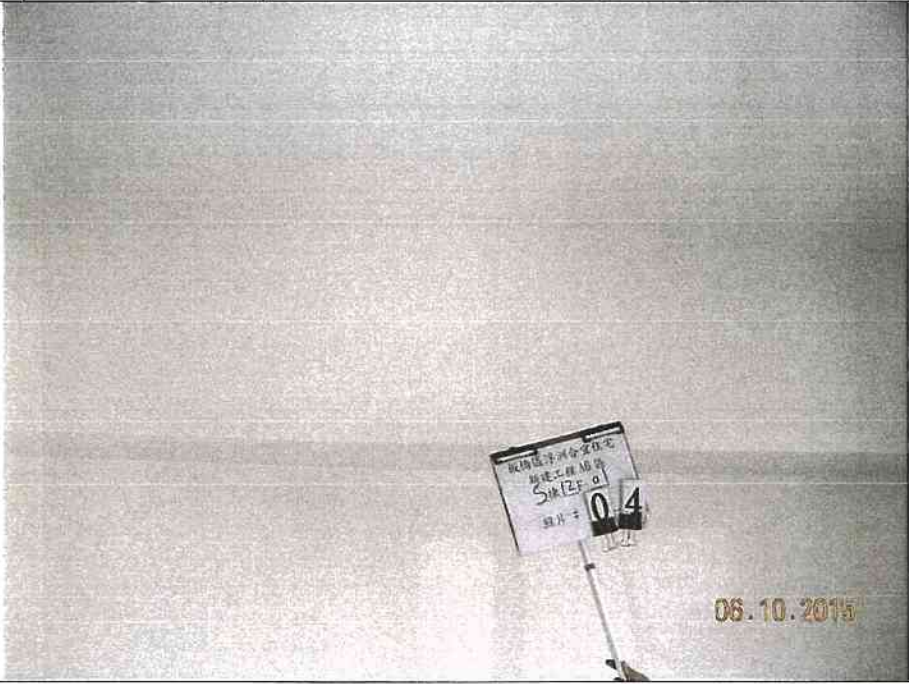
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表

板橋區浮洲合宜住宅
新建工程 A6 區
S棟 (2F-0)
照片 # 05
06.10.2015

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 12 樓之 02												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐ 其他			
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐ 其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2		☒											現況
3		☒											現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

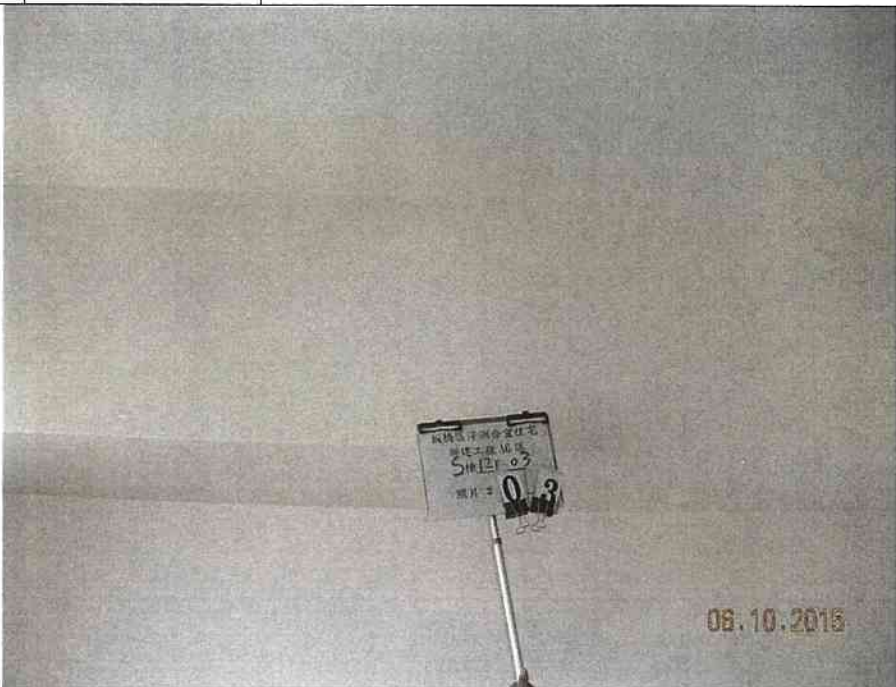
標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 12 樓之 03													
構造	√	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3		√											現況	
4		√											現況	
5		√											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		

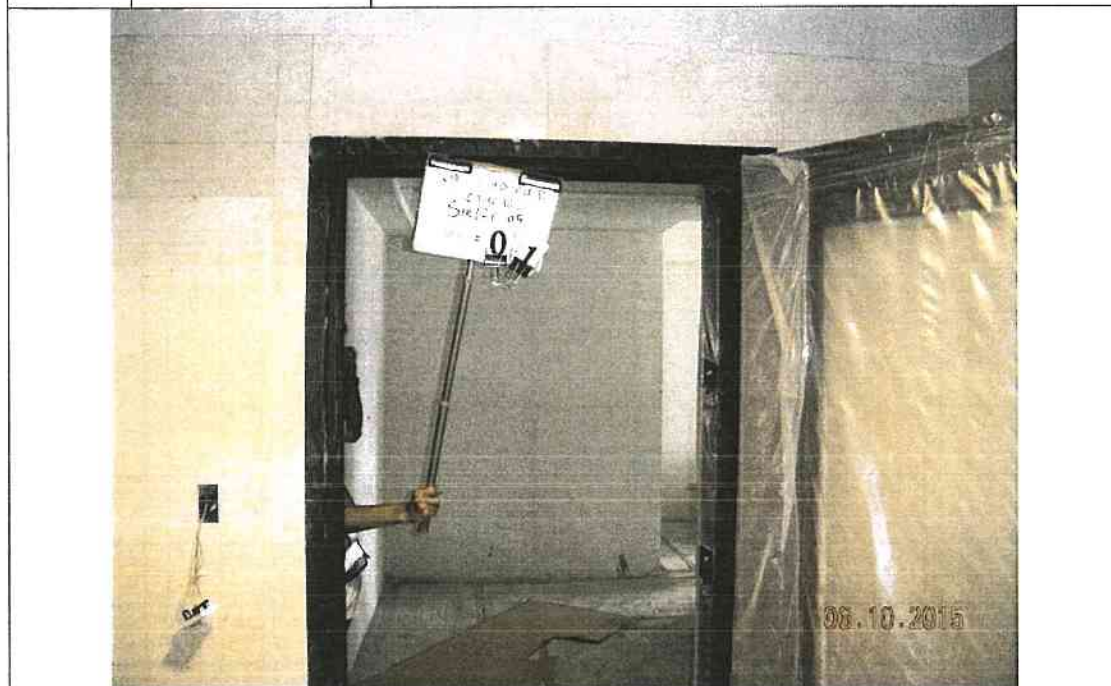
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 12 樓之 05													
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3		√											現況	
4		√											現況	
5		√											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



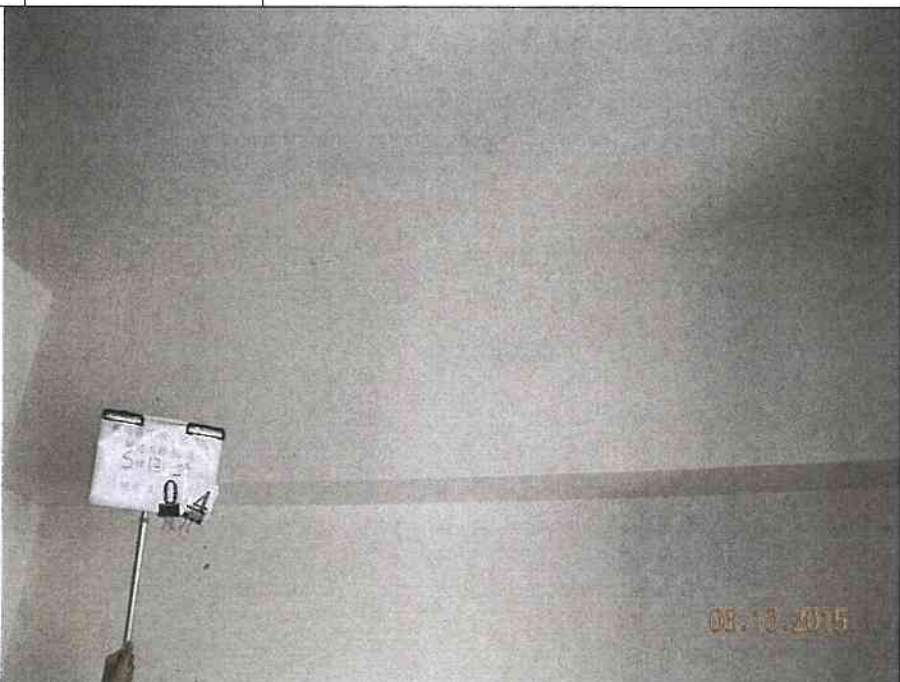
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表

板橋區浮洲合宜住宅
新建工程 A6 區
S棟 12F-09
照片 # 05

06.10.2015

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 12 樓之 06													
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2		√											現況	
3		√											現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 12 樓之 07												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		其他			
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2		☒											粉刷層破口
3	☒												
4		☒											現況
5		☒											現況
6		☒											現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

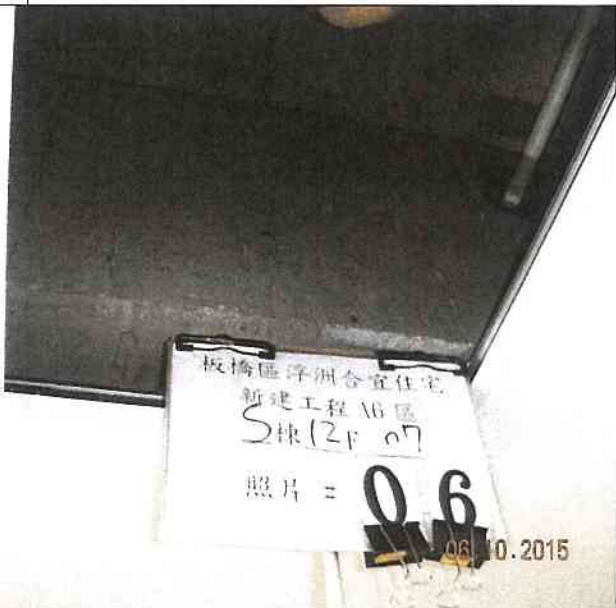


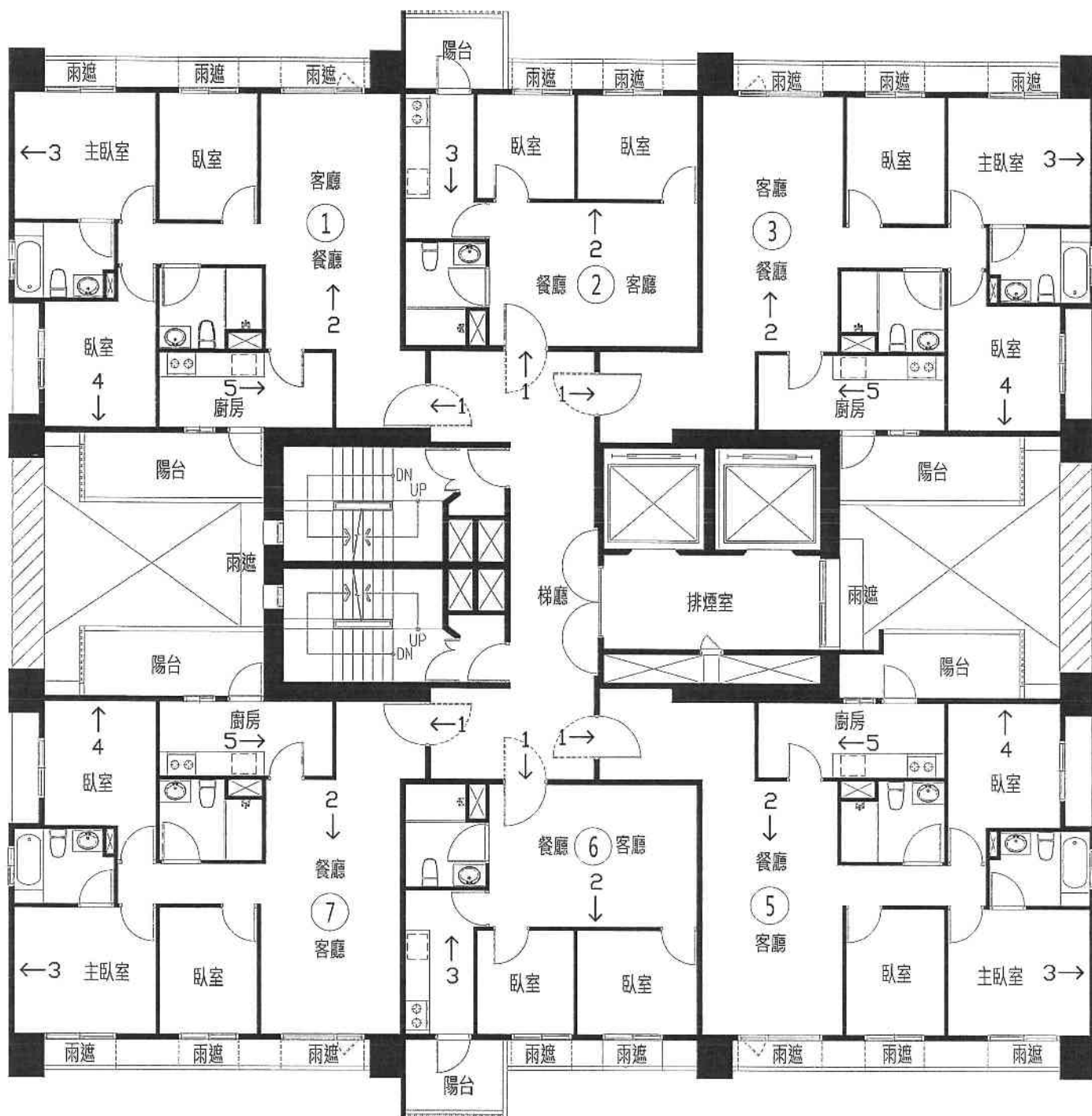
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表





A6區S棟13層照片平面位置示意圖

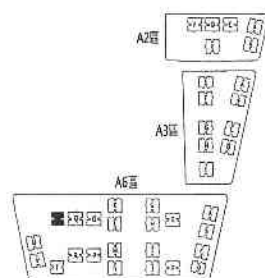


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平 頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

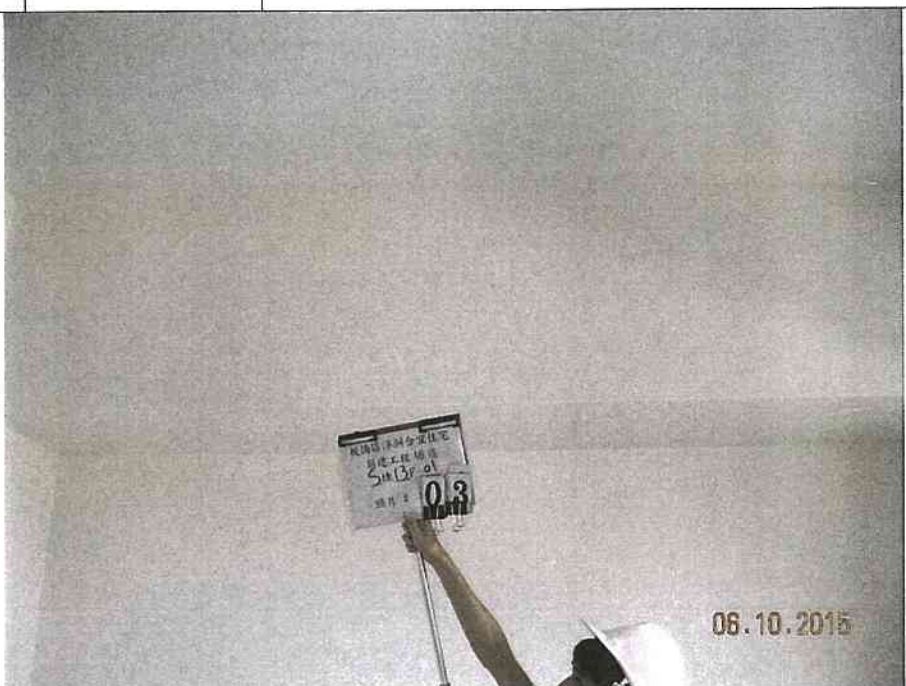
標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 13 樓之 01											
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2	√												
3		√											現況
4		√											現況
5		√											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

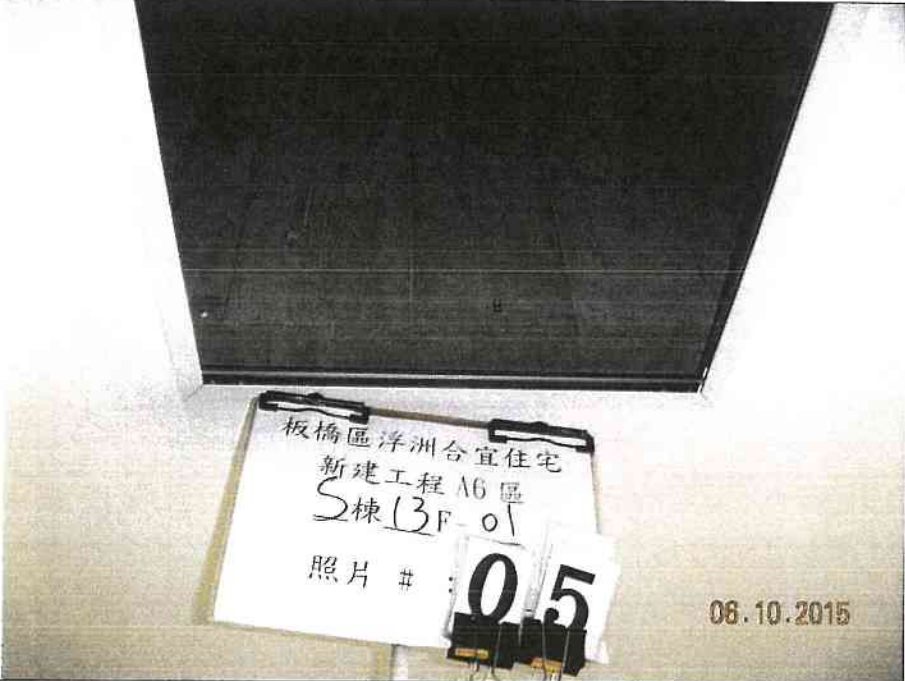
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 13 樓之 02											
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2		√											現況
3		√											現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



06.10.2015

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 13 樓之 03													
構造	√	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3		√											現況	
4		√											現況	
5		√											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 13 樓之 05												
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2	√												
3		√											現況
4		√											現況
5		√											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

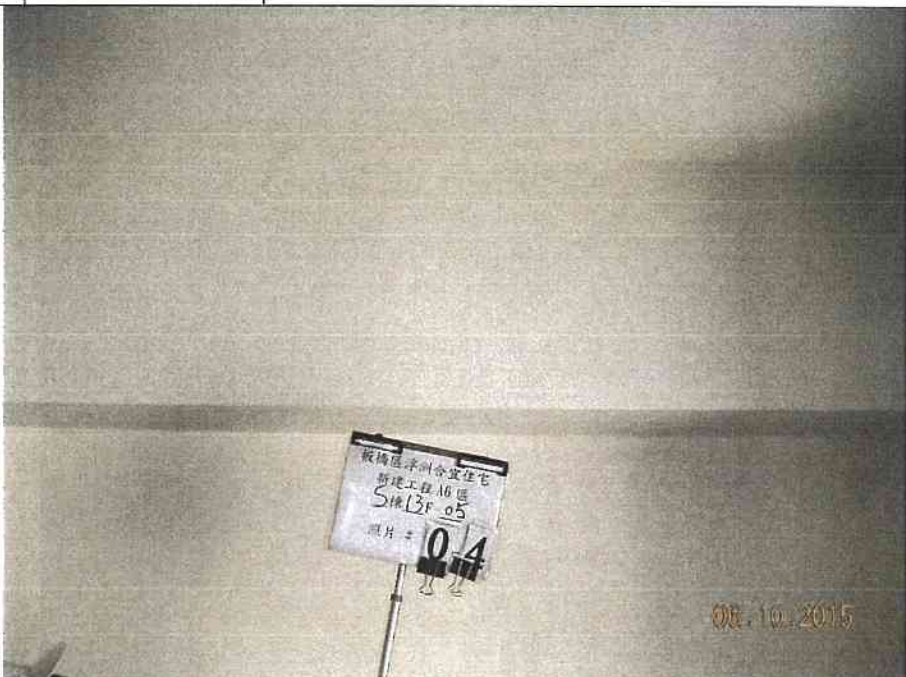
A photograph showing a person's arm holding a white sign with handwritten text. The sign is held up in front of a doorway. The text on the sign includes '板橋區公所小堂住宅' (Boarding District Office Small Hall Residence), 'S13F-05', and '照片 = 01'. A date stamp '06.10.2015' is visible in the bottom right corner of the photo.

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



板橋區浮洲合宜住宅
 新建工程 A6 區
 S棟 13F-05
 照片 # 05

06.10.2015

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 13 樓之 06													
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2		√											現況	
3		√											現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

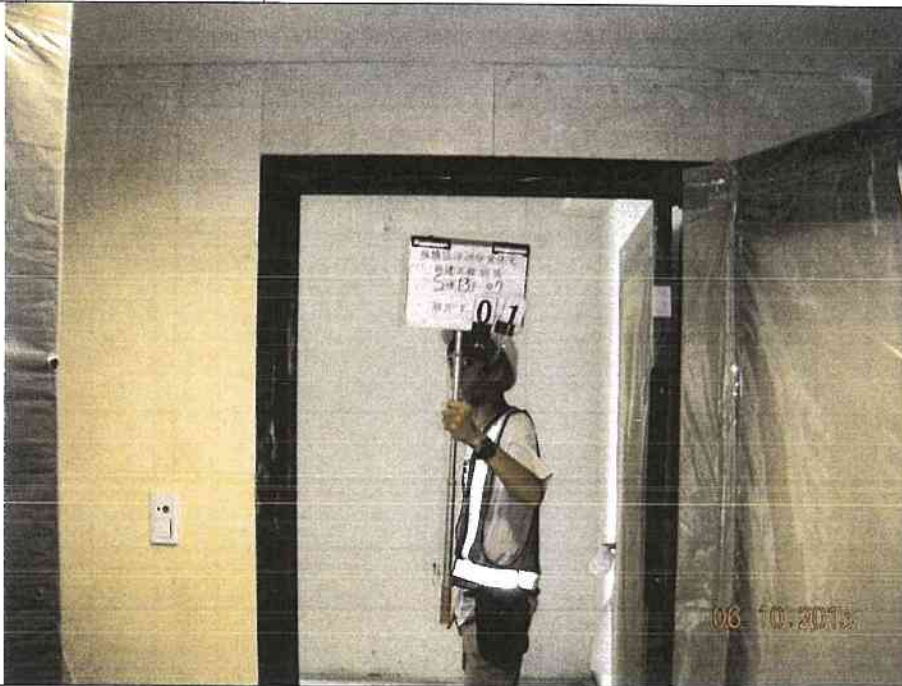
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 13 樓之 07												
構造	√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2	√												
3		√											現況
4		√											現況
5		√											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



鑑定報告書現況照片

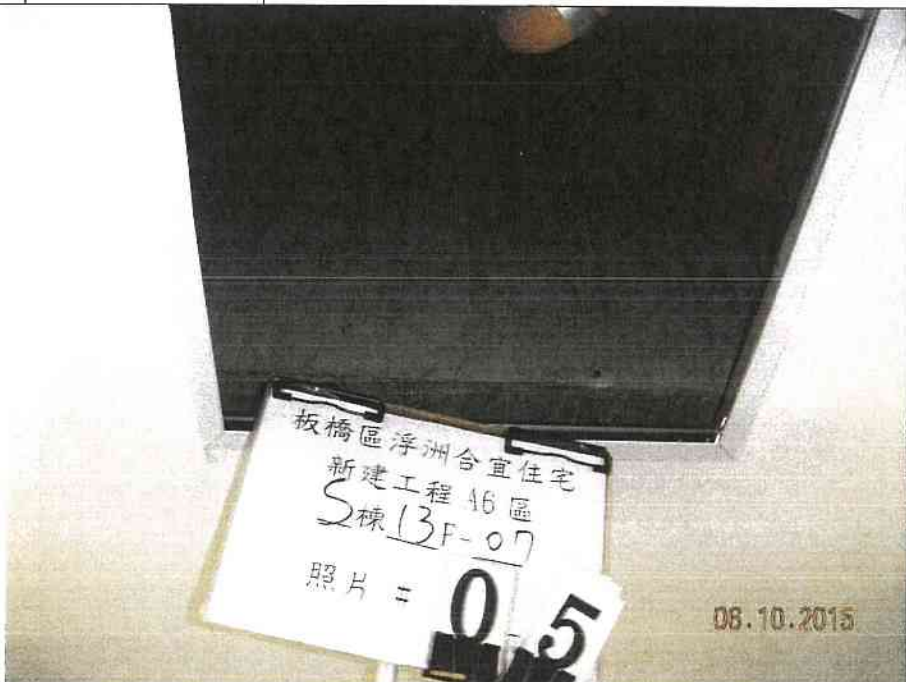
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



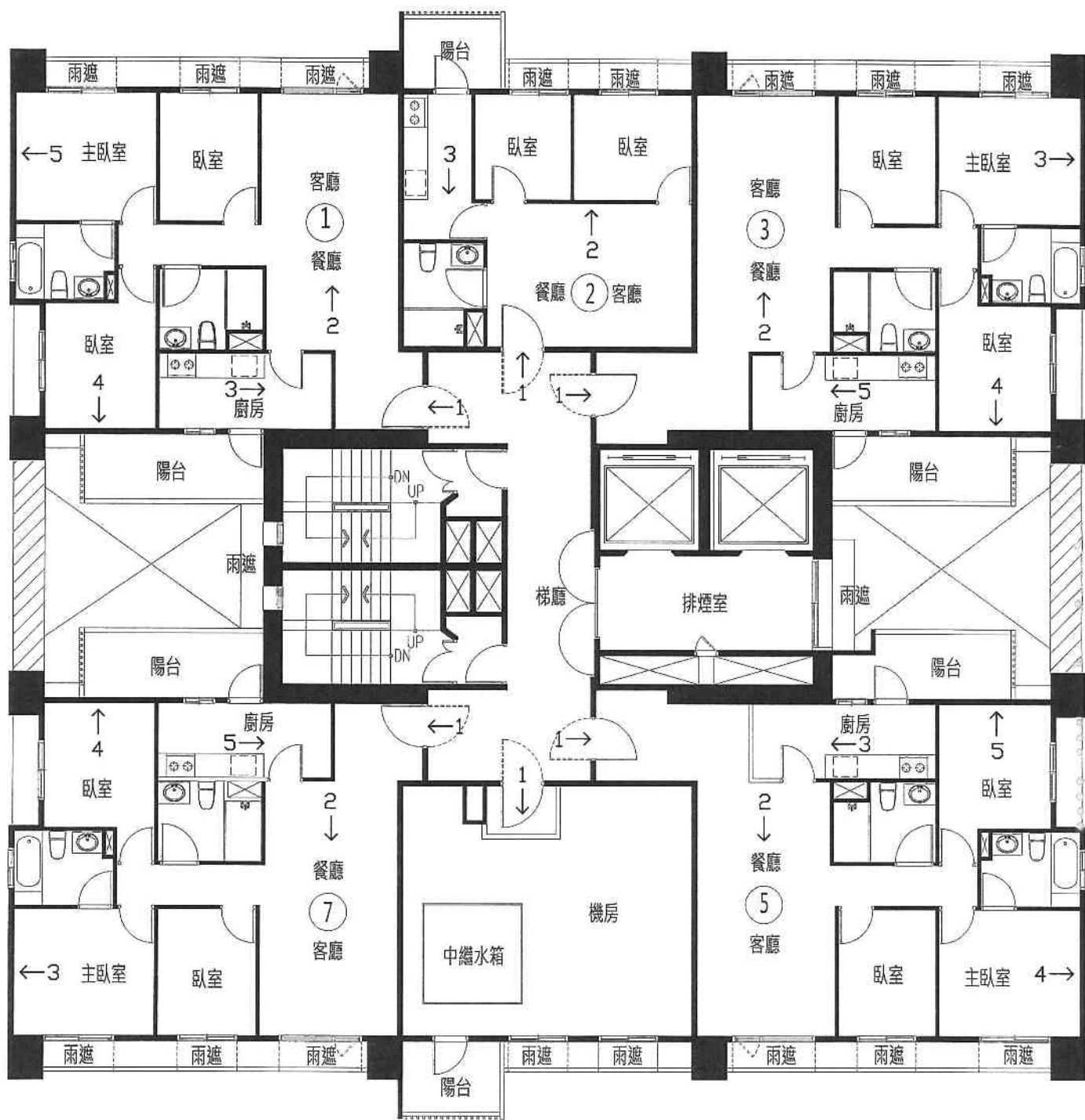
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		



A6區S棟14層照片平面位置示意圖

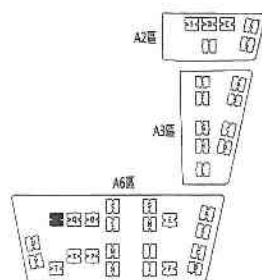


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 14 樓之 01												
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	V													
2	V													
3		V											現況	
4		V											現況	
5		V											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

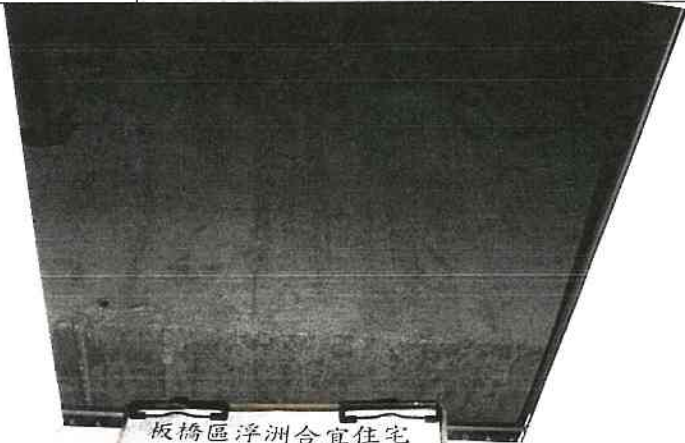
鑑定報告書現況照片

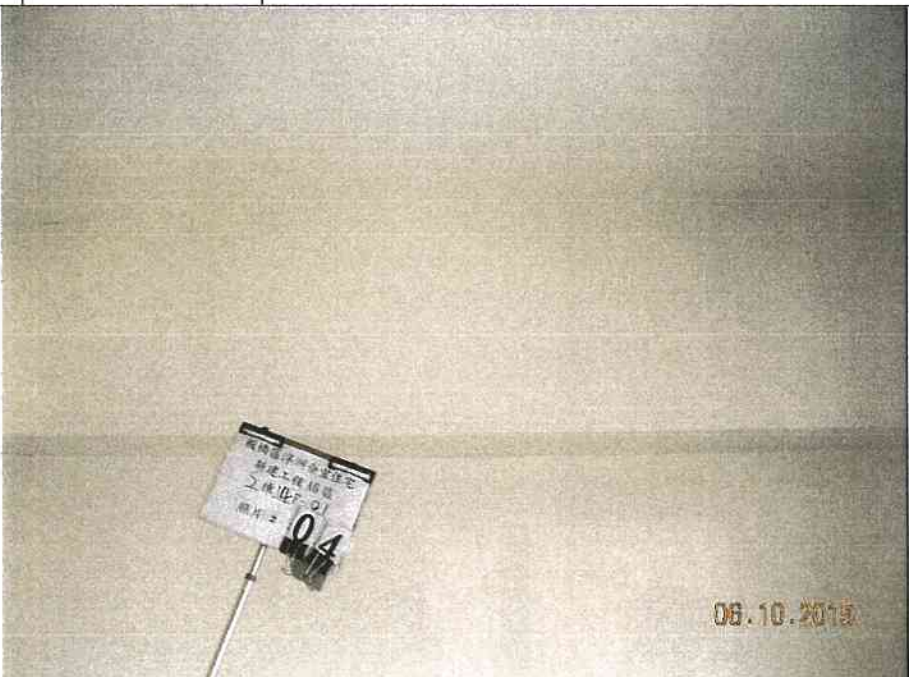
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
 A photograph showing a dark interior wall. In the lower center, a person wearing a white hard hat is visible through a doorway. Above the doorway, a sign is mounted on the wall. The sign has text in Chinese and the number '02'. In the bottom right corner of the photo, there is a yellow date stamp that reads '06.10.2015'.		

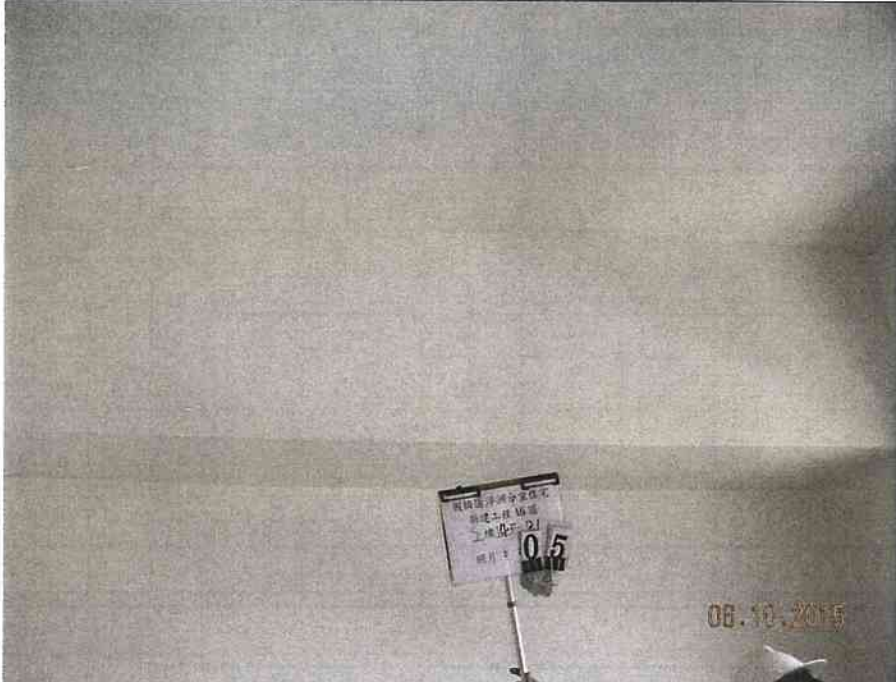
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
 板橋區浮洲合宜住宅 新建工程 A6 區 2棟 14F-01 照片 # : 03 06.10.2015		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 14 樓之 02												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2		☒											現況
3		☒											現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

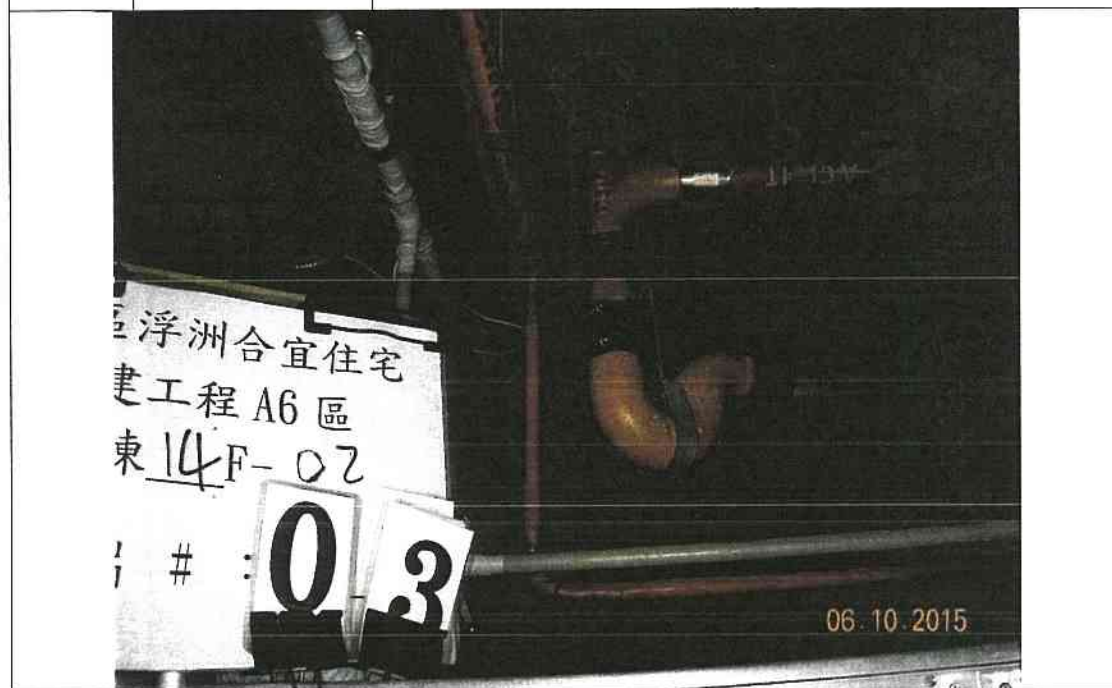


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 14 樓之 03												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3		√											現況	
4		√											現況	
5		√											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

板橋區浮洲合宜住宅
新建工程 16 區
2 棟 14F-01
照片 = 01

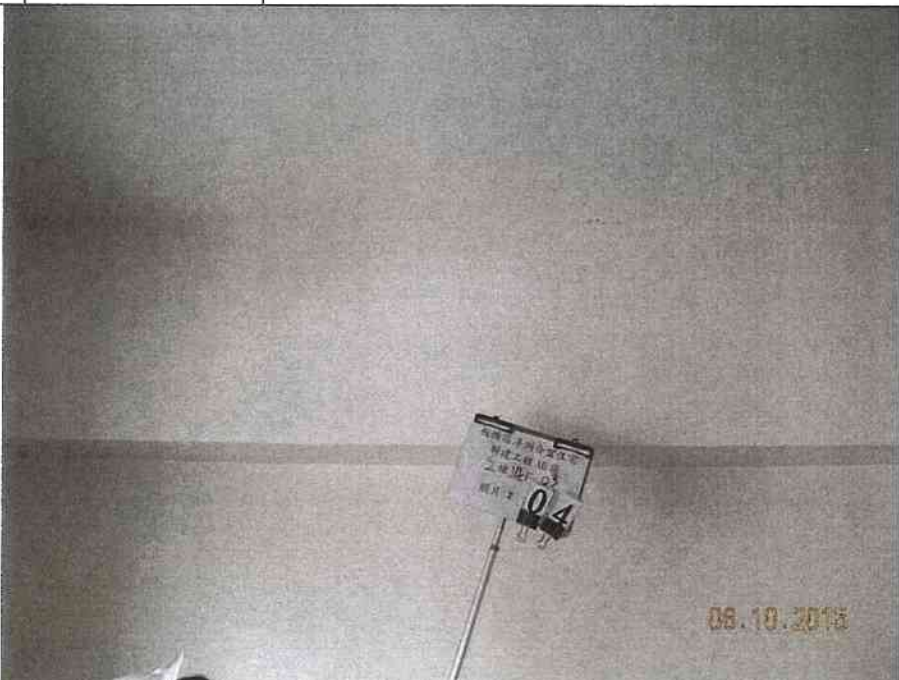
08.10.2015

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



板橋區浮洲合宜住宅
 新建工程 A6 區
 2 棟 14F-03
 照片 # 05
 08.10.2015

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

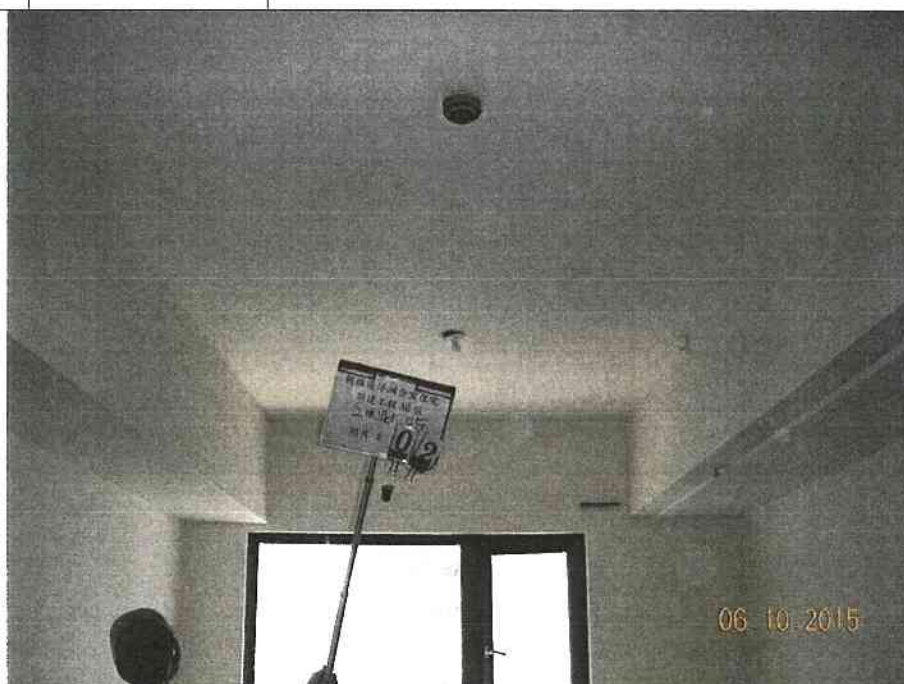
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 14 樓之 05												
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2	√												
3		√											現況
4		√											現況
5		√											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

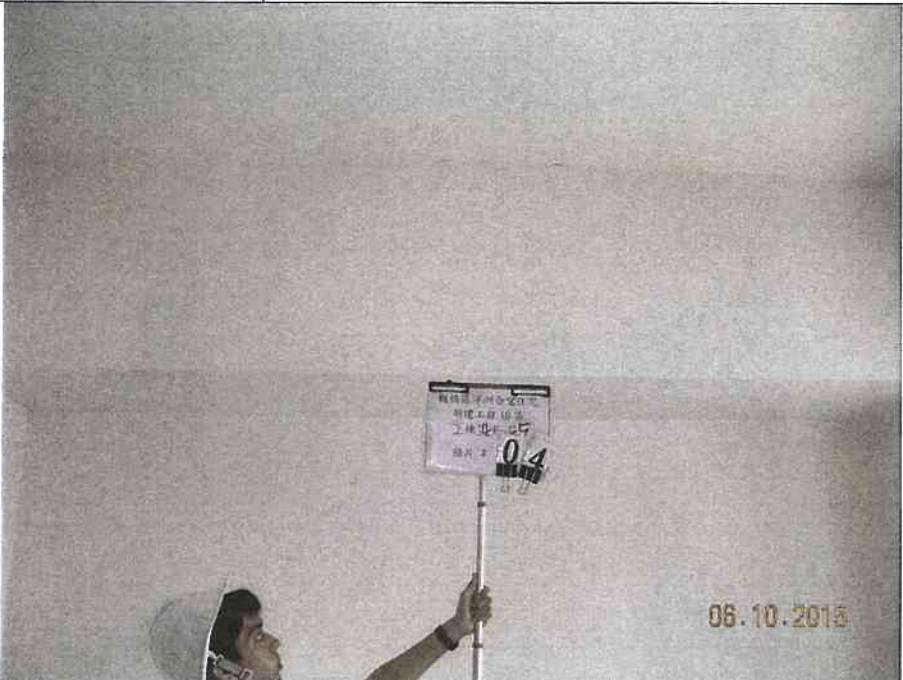


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

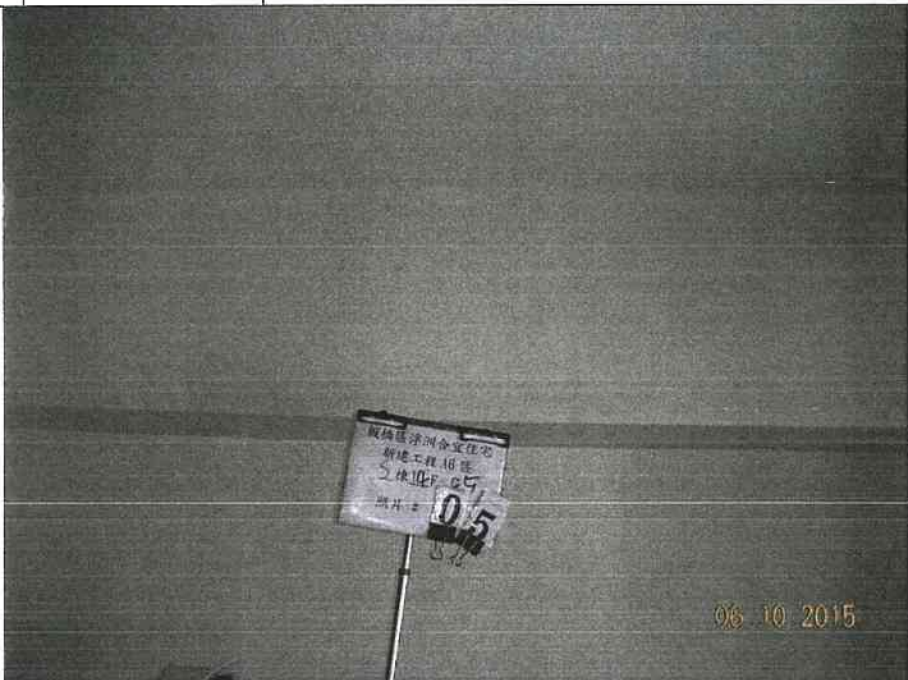


鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 14 樓之 機房												
構造	✓	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	以下空白												
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 14 樓之 07											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a person's arm holding a long pole with a sign attached. The sign has the number '01' and some text. The background shows a room with plastic sheeting covering some items. A date stamp '06.10.2015' is visible in the bottom right corner.

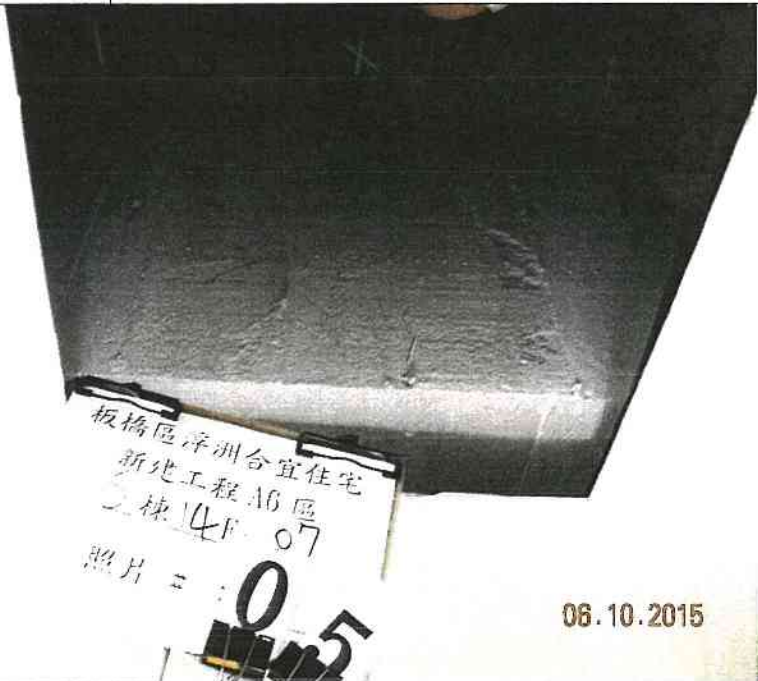
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
 A photograph showing a person's arm holding a long pole with a sign attached. The sign has the number '02' and some text. The background shows a room with a doorway and a ceiling light fixture. A date stamp '06.10.2015' is visible in the bottom right corner.		

鑑定報告書現況照片

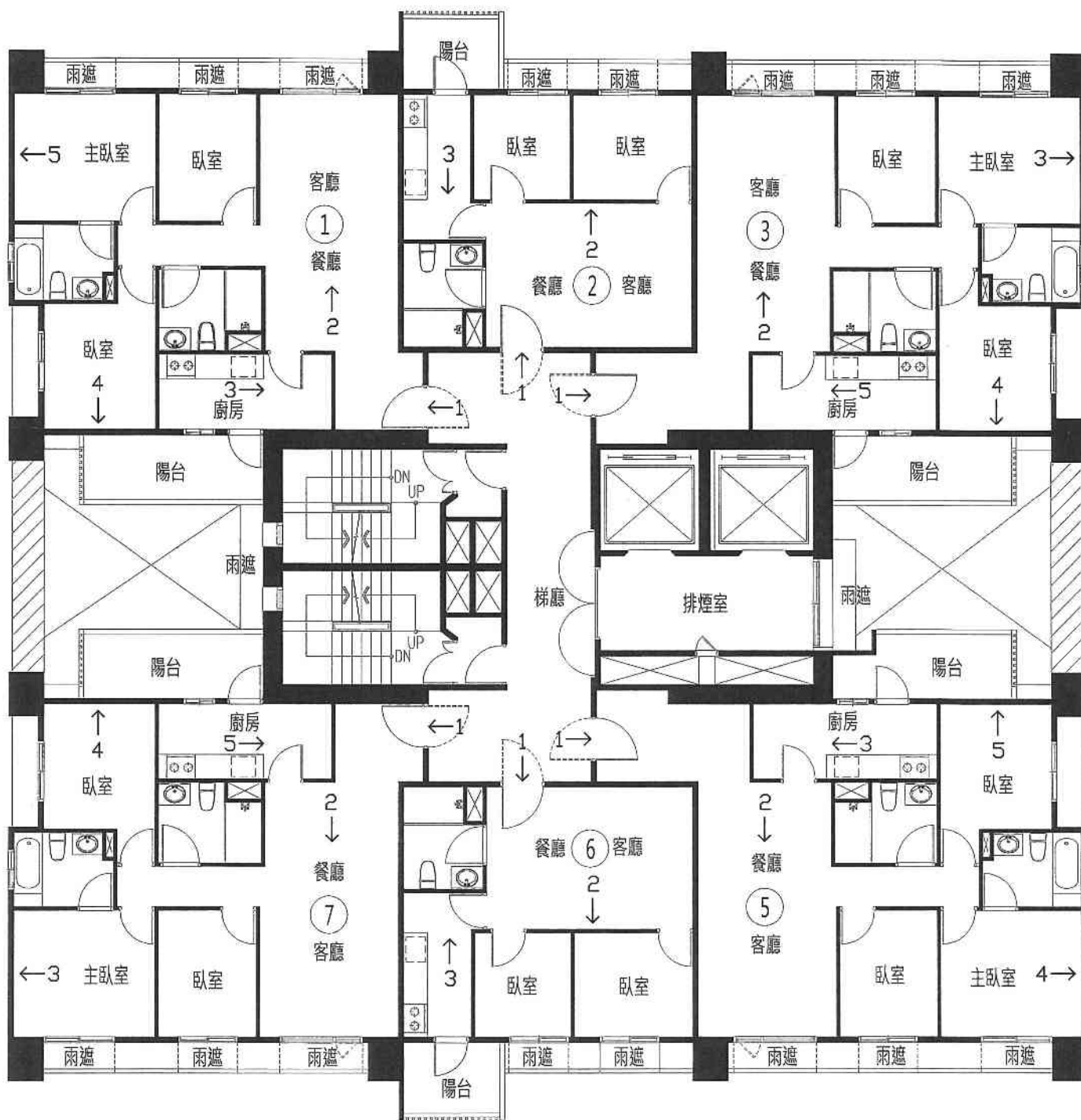
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		



A6區S棟15層照片平面位置示意圖

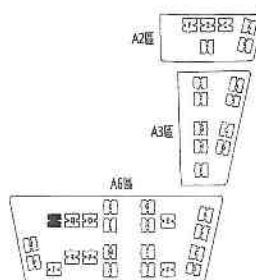


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 15 樓之 01															
構造		V 鋼筋混凝土				鋼構造				加強磚造				其他			
用途				住宅				辦公室				商業				其他	
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註				
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量									
1	V																
2	V																
3		V											現況				
4		V											現況				
5		V											現況				
6	以下空白																
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

板橋區洋洲合宜住宅
新豐工程A01
S棟15F-01
照片: 01

06.10.2015

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

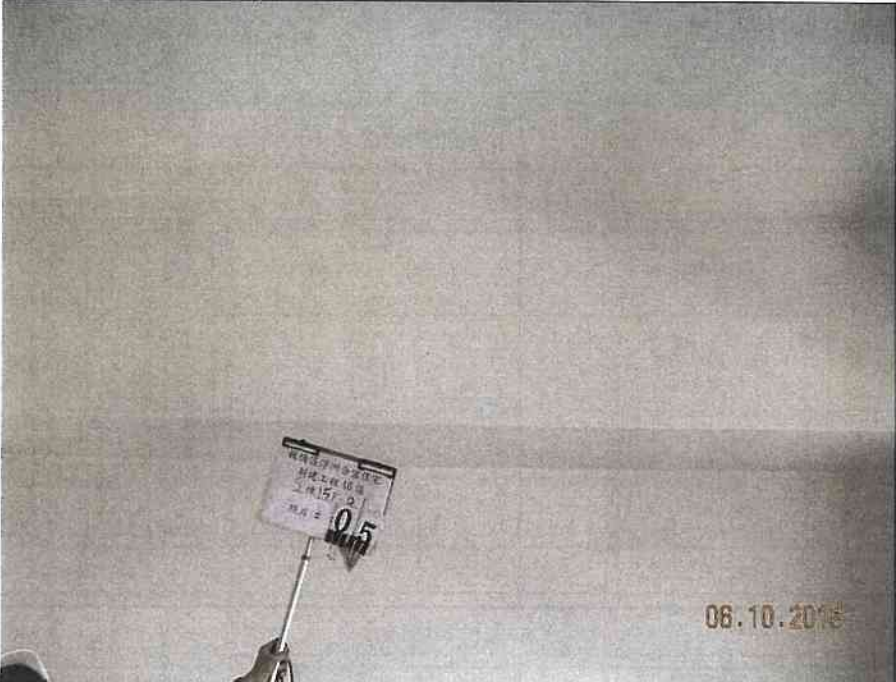
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
---	--

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

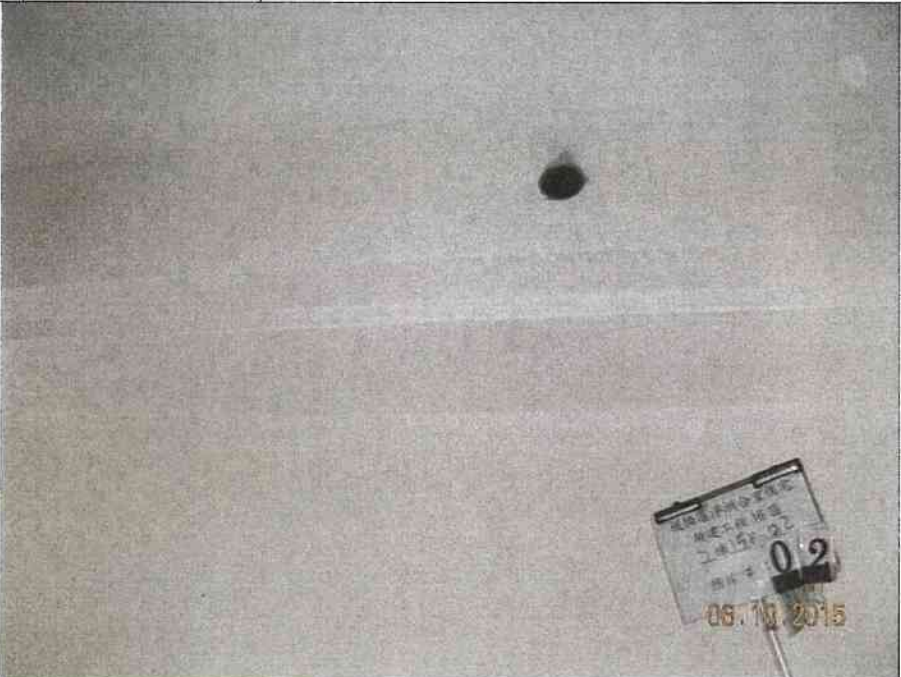
調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 15 樓之 02												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2		☒											現況
3		☒											現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 15 樓之 03												
構造	✓	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓													
3		✓											現況	
4		✓											現況	
5		✓											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



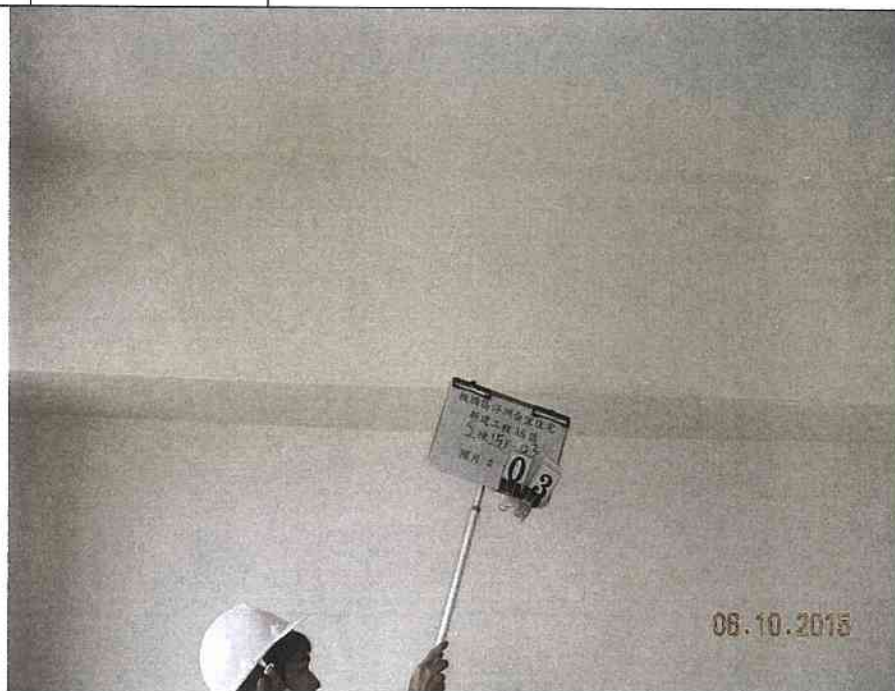
板橋區淨湖合宜住宅
新建工程 10區
2棟15F 03
照片: 01

06.10.2015

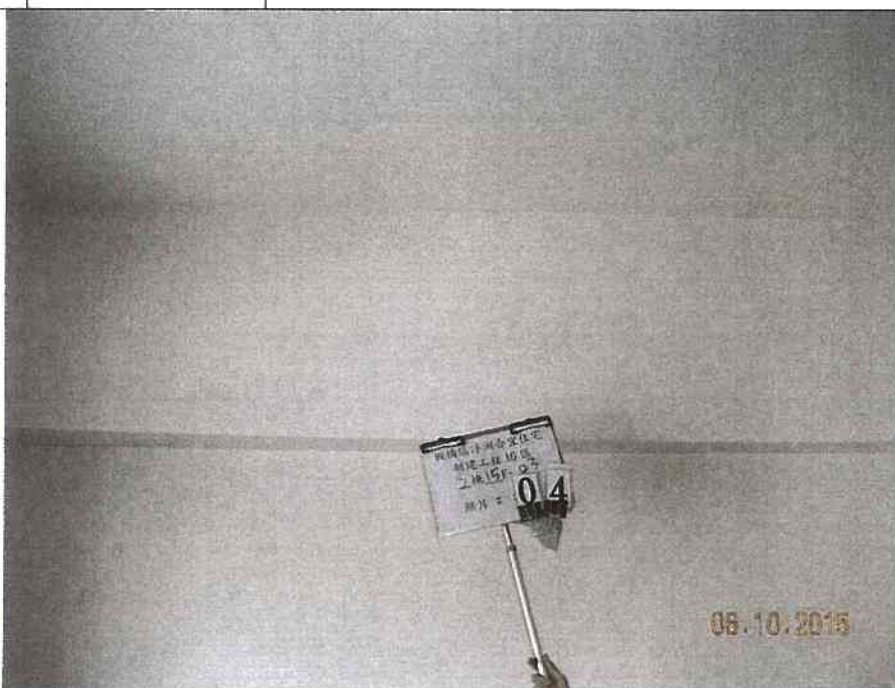
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



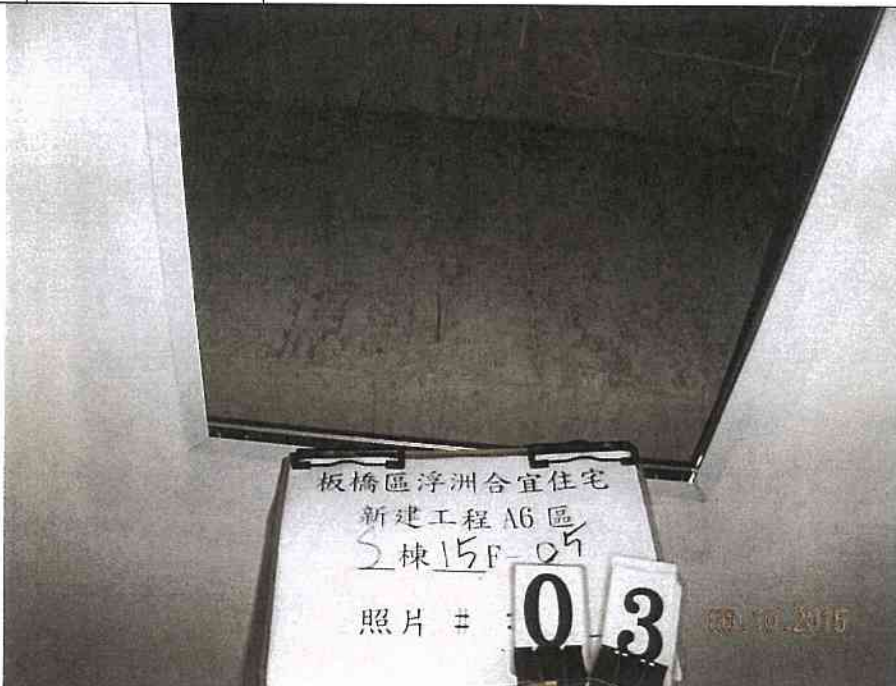
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

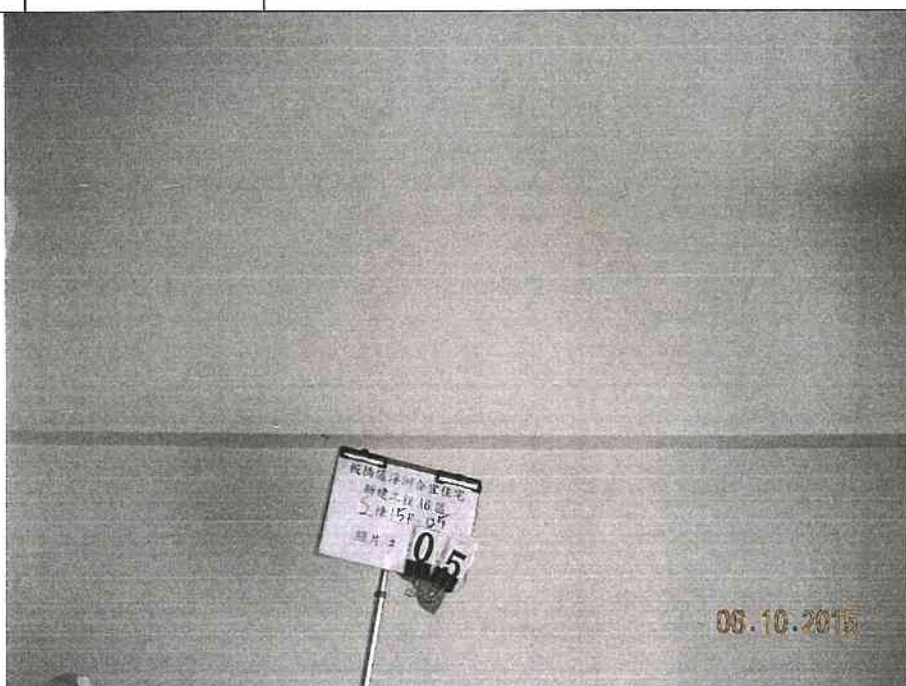
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 15 樓之 06												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2		√											現況	
3		√											現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
---	--

編號	說明	
本欄空白		

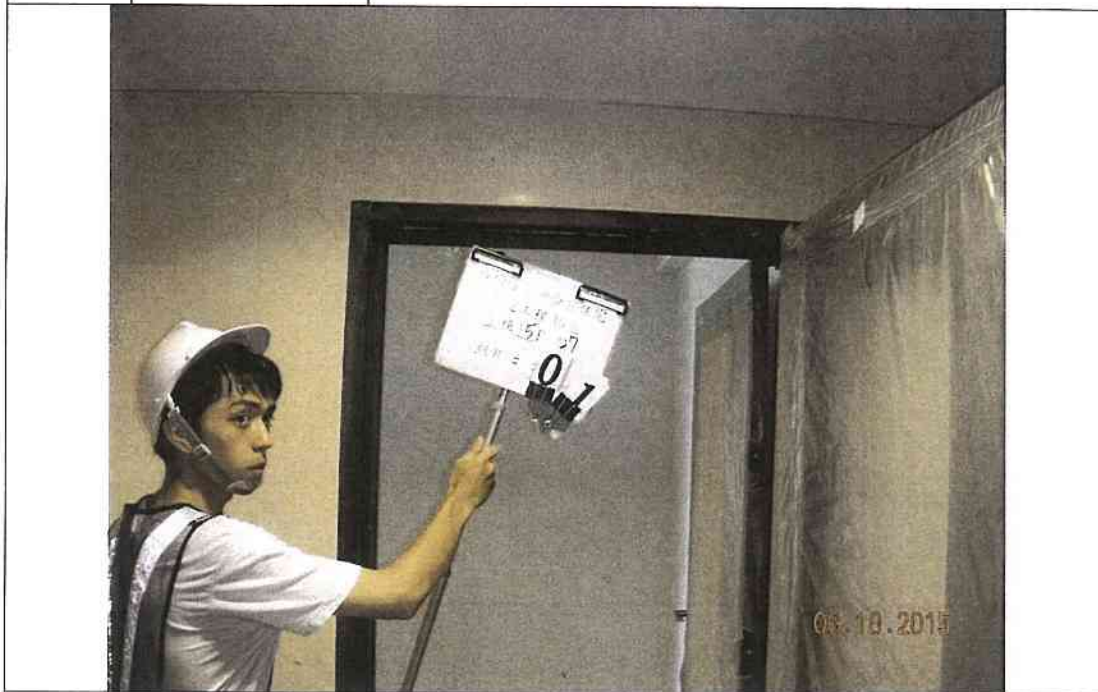
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 15 樓之 07												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

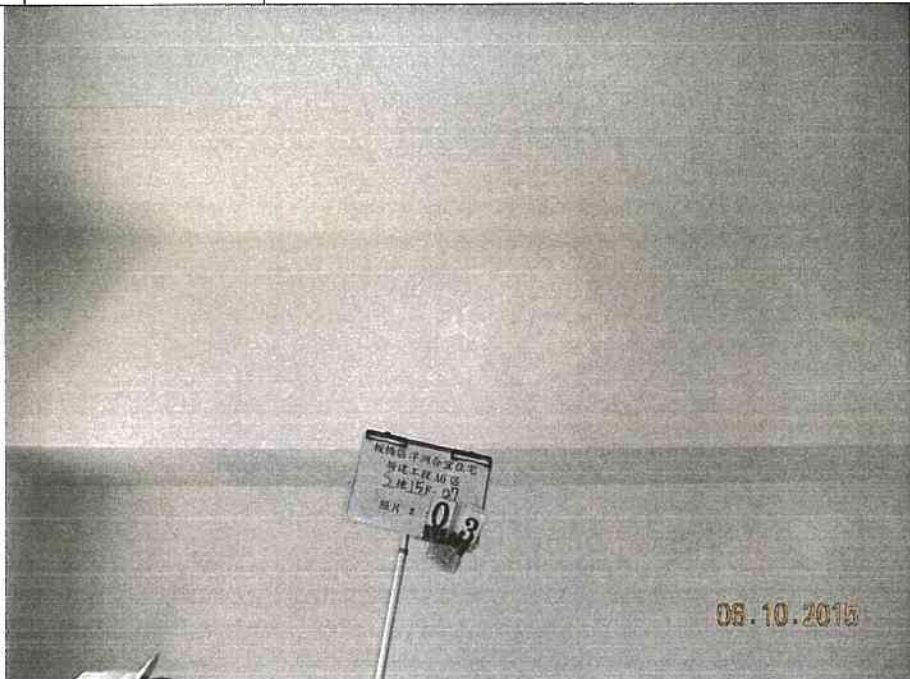
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

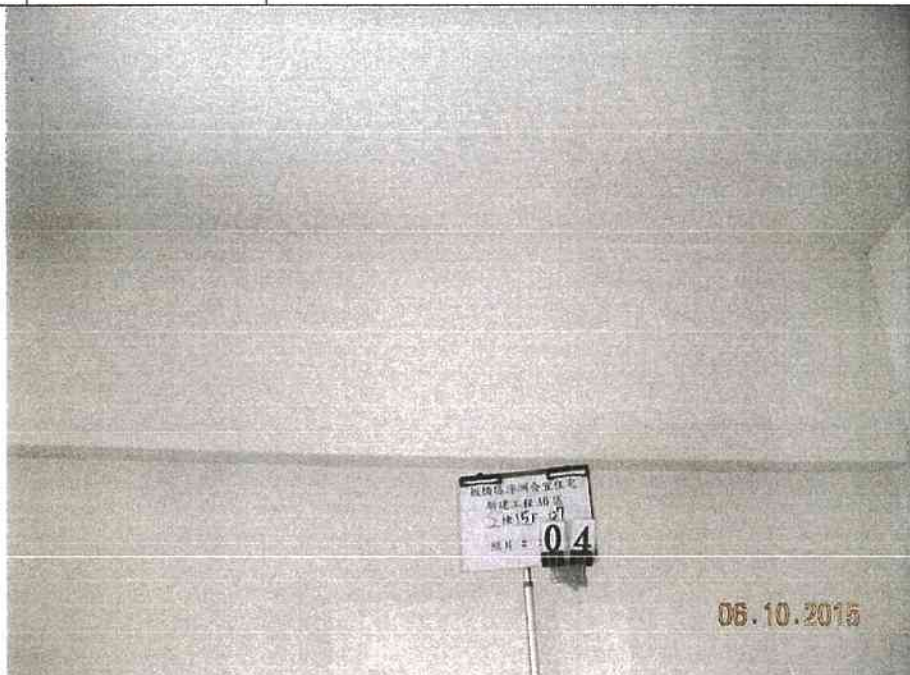


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

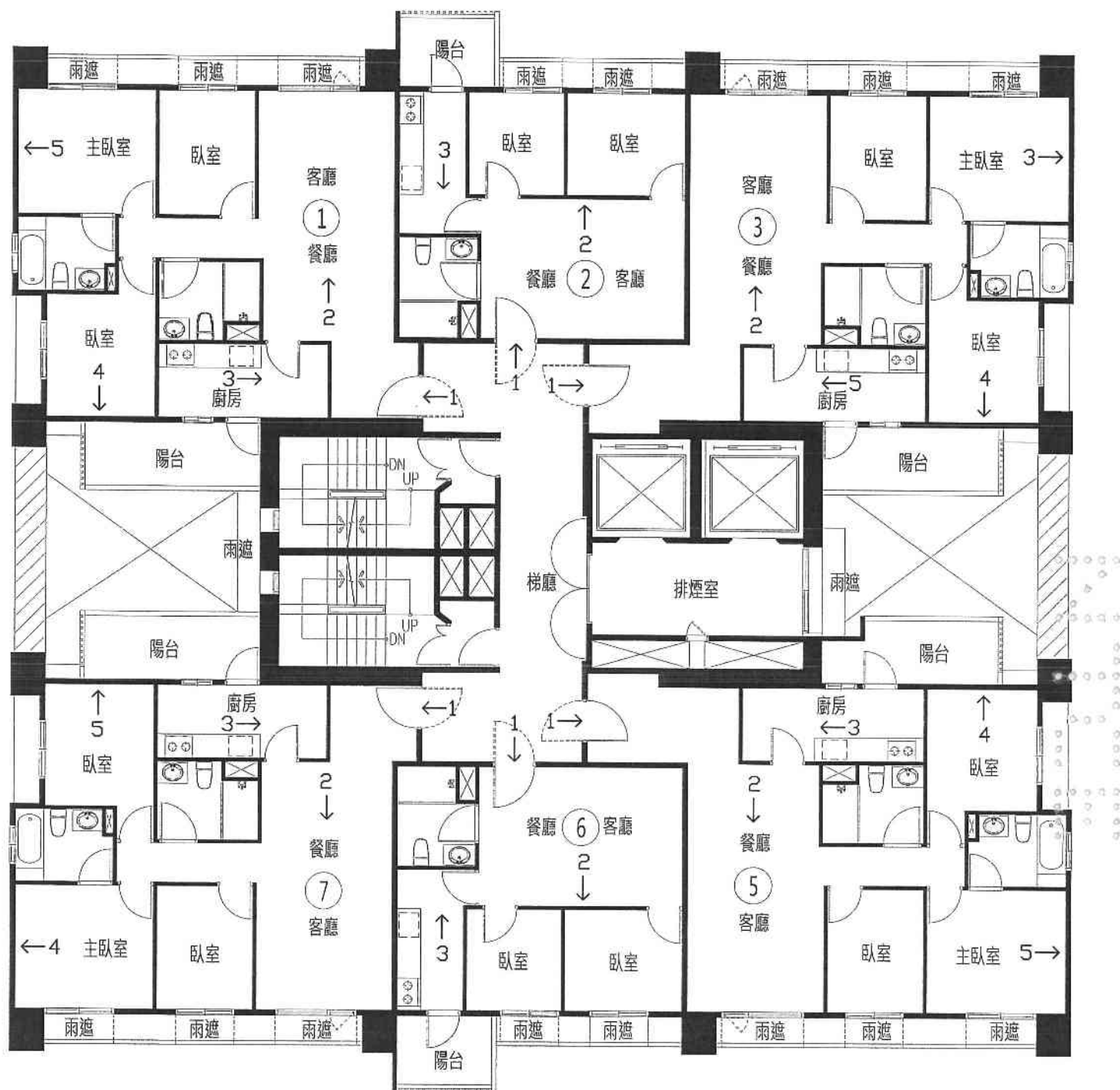
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		





A6區S棟16層照片平面位置示意圖

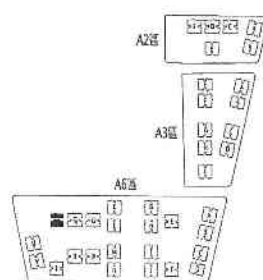


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 16 樓之 01											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

A construction worker wearing a white hard hat and a safety vest is standing in a room, holding a measuring tape against a wall. A sign is attached to the wall with the number 0.1. The date 06.10.2015 is visible in the bottom right corner.

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

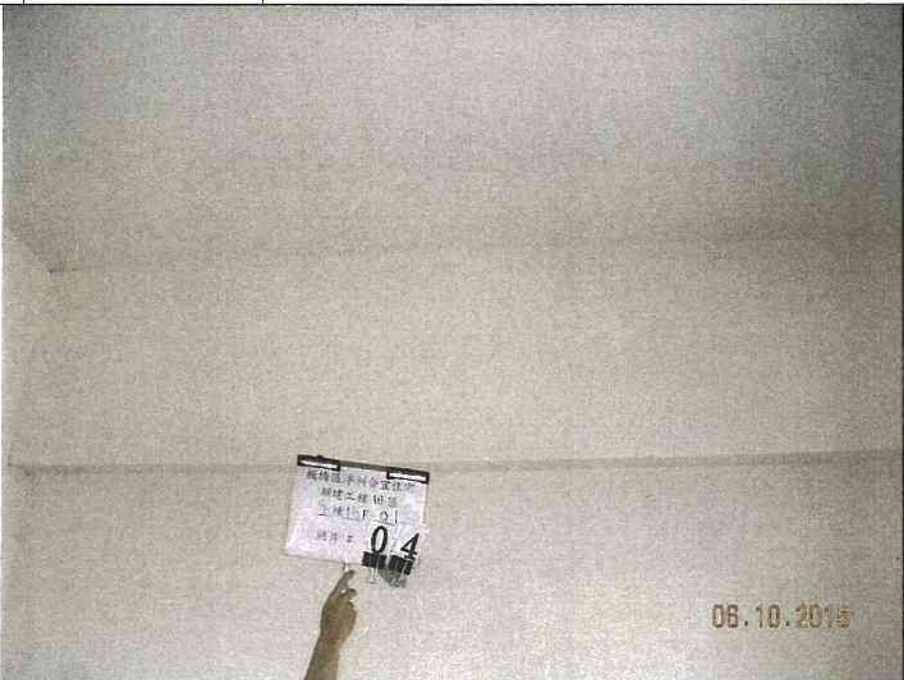
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



板橋區浮洲合宜住宅
新建工程 A6 區
5 棟 15F-01
照片 # : 03

06.10.2015

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 16 樓之 02											
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2		√											現況
3		√											現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 16 樓之 03															
構造		√ 鋼筋混凝土				鋼構造				加強磚造				其他			
用途				住宅				辦公室				商業				其他	
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註				
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量									
1	√																
2	√																
3		√												現況			
4		√												現況			
5		√												現況			
6	以下空白																
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

板橋區浮洲合宜住宅
 新建工程 A6 區
 2 棟 16 F-03
 照片 # 05
 06.10.2015

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 16 樓之 05													
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3		√											現況	
4		√											現況	
5		√											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

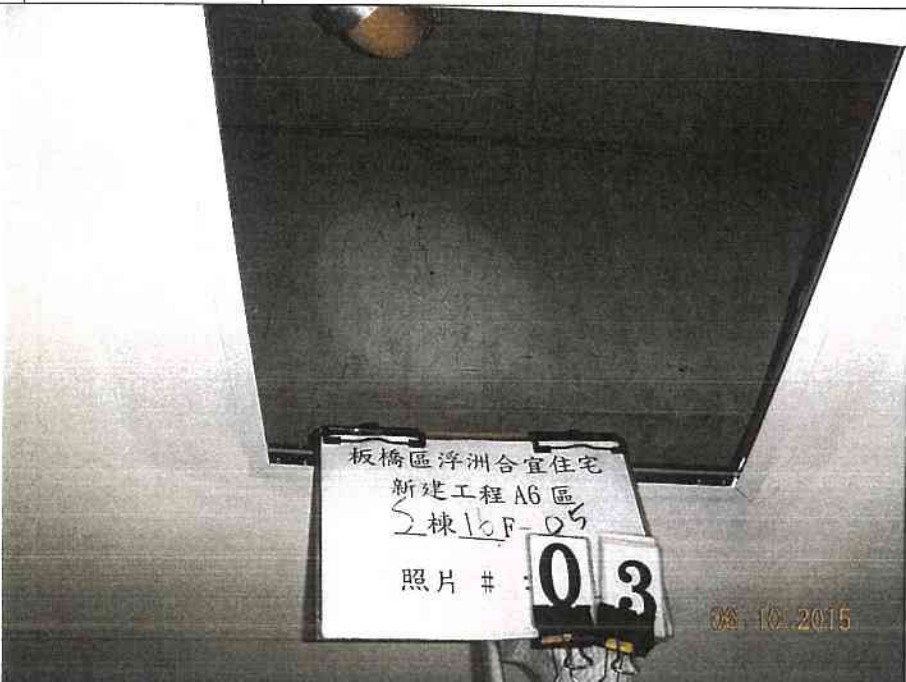
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



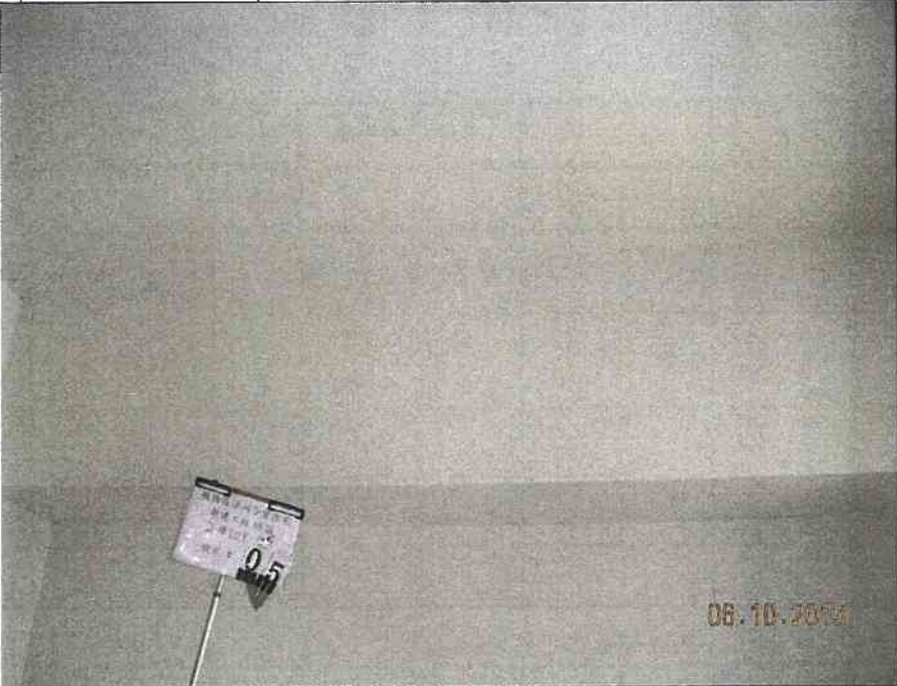
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 16 樓之 06													
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2		√											現況	
3		√											現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

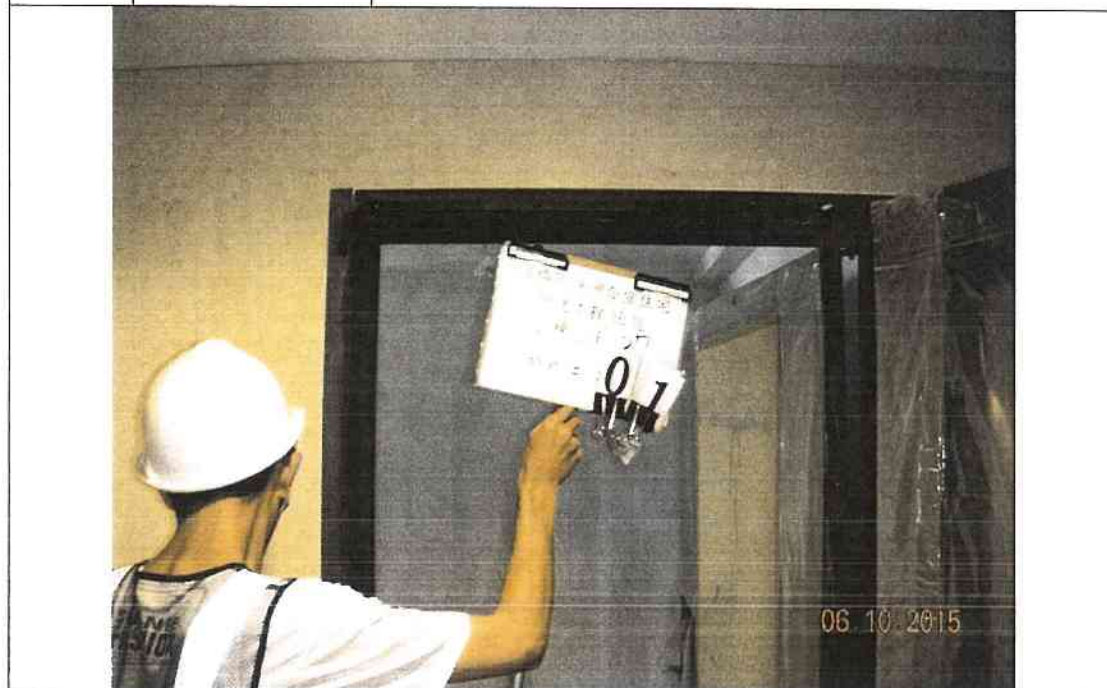
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

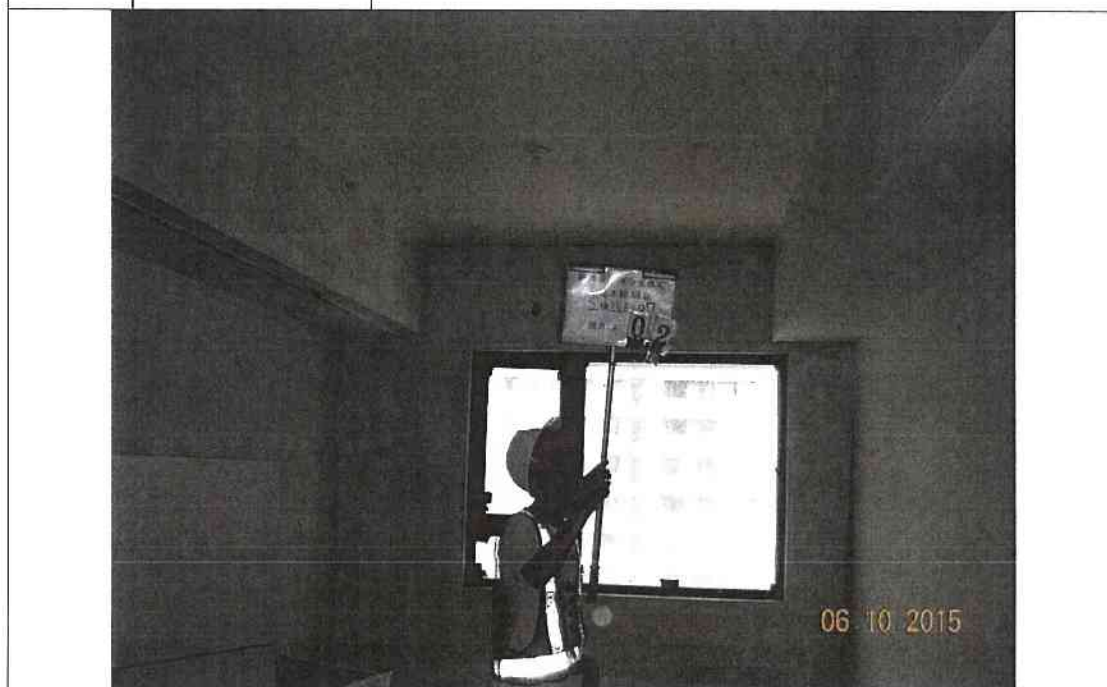
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 16 樓之 07												
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2	√												
3		√											現況
4		√											現況
5		√											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

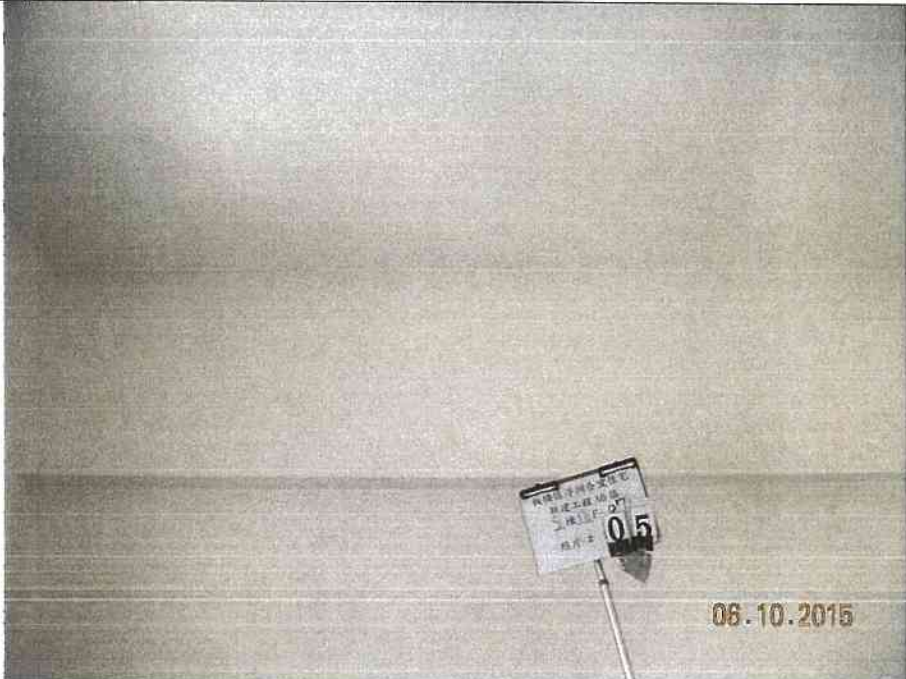


鑑定報告書現況照片

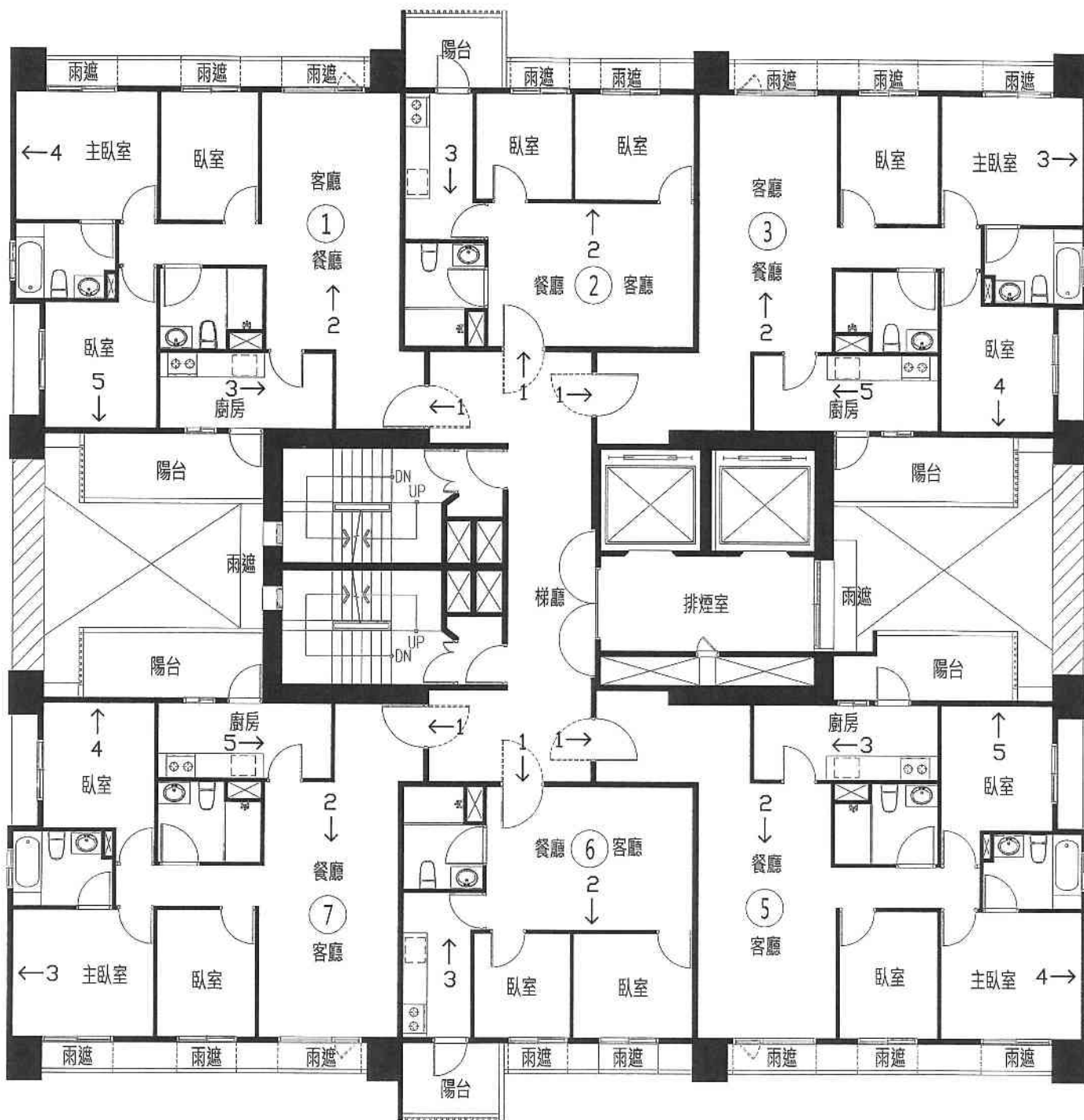
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		



A6區S棟17層照片平面位置示意圖

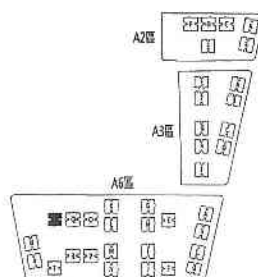


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 17 樓之 01											
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他					
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

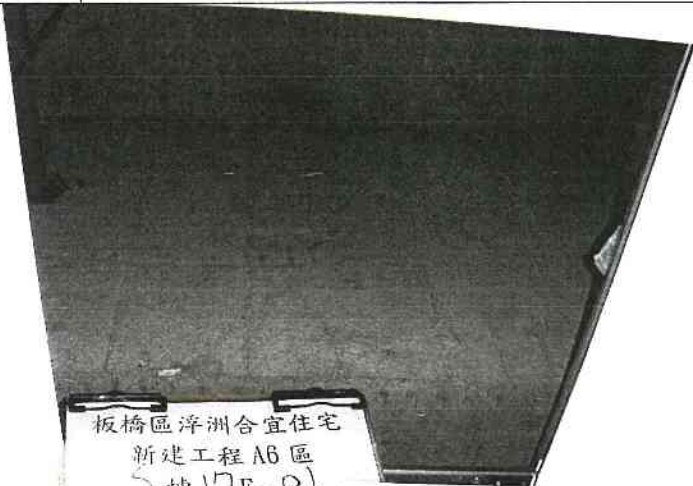
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



板橋區浮洲合宜住宅
新建工程A6區
2棟17F-01
照片#：03
06.10.2015

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 17 樓之 02												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2		☒											現況
3		☒											現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

板橋區浮洲合宜住宅
新建工程 A6 區
5 棟 17F 02
照片: 01

06.10.2015

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

板橋區浮洲合宜住宅
新建工程 期滿
之棟17F-02
照片: 02

06.10.2015

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 17 樓之 03											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
---	--

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 17 樓之 05											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	✓												
2					✓				✓				
3		✓											現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

民國104年10月15日
S-17F-14
照片號 01

06.10.2015

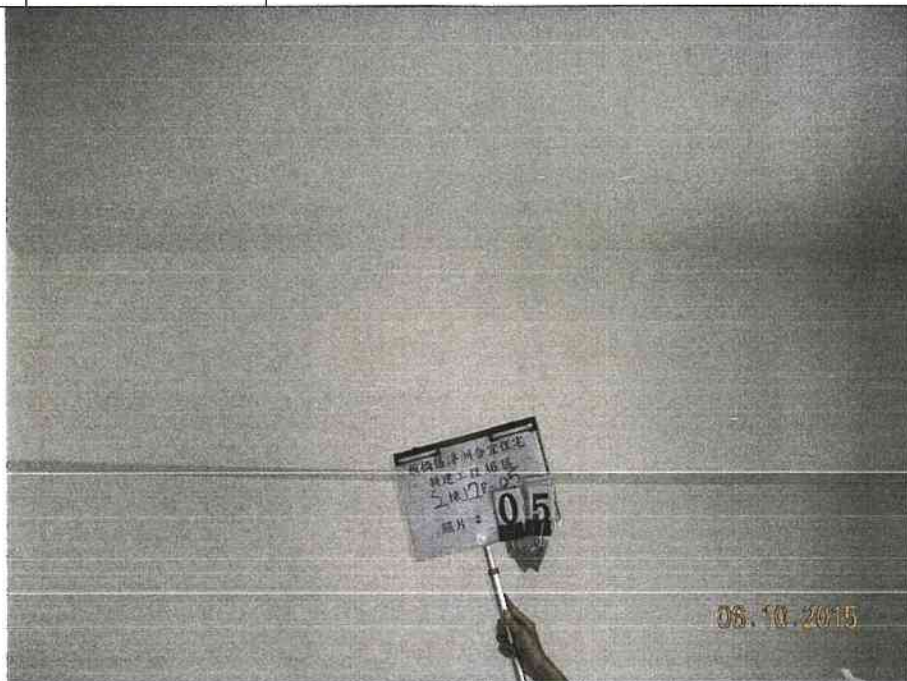
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 17 樓之 06												
構造	✓	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2		✓											現況
3		✓											現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

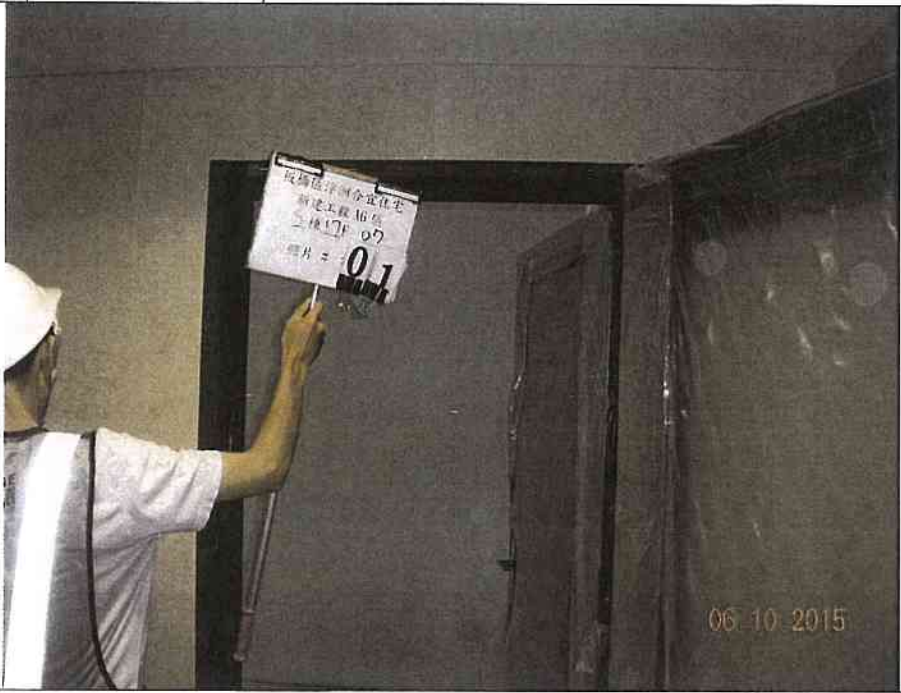
編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

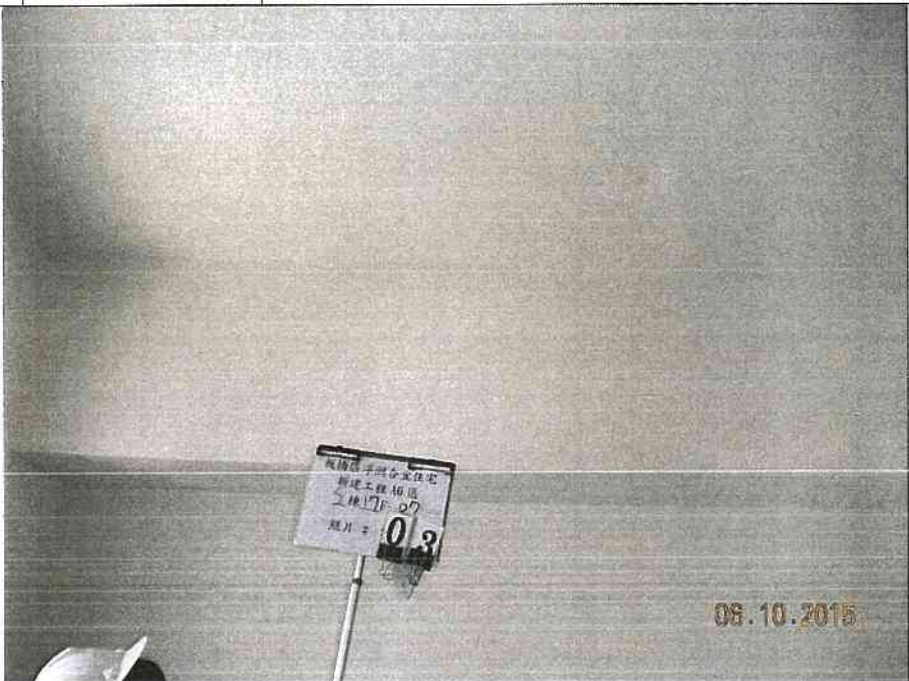
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 17 樓之 07											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

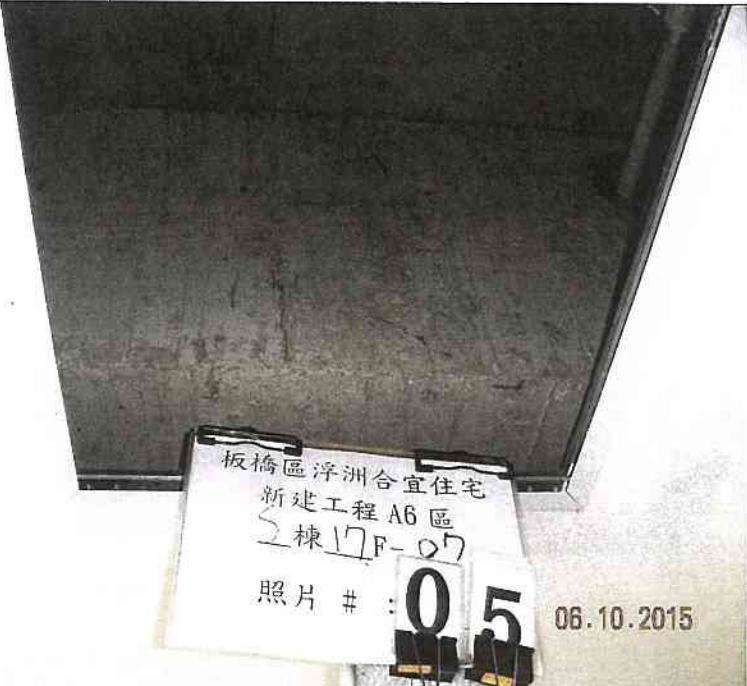
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
	 A photograph showing a light-colored wall. In the lower center, there is a small sign on a stick. The sign has text in Chinese: '桃園市住宅安全鑑定工程小組' (Taichung City Residential Safety Assessment Engineering Group), '現場工程組' (On-site Engineering Group), '現場工程組' (On-site Engineering Group), and '照片編號' (Photo Number) followed by '03'. In the bottom right corner of the photo, there is a date stamp '08.10.2015'.	

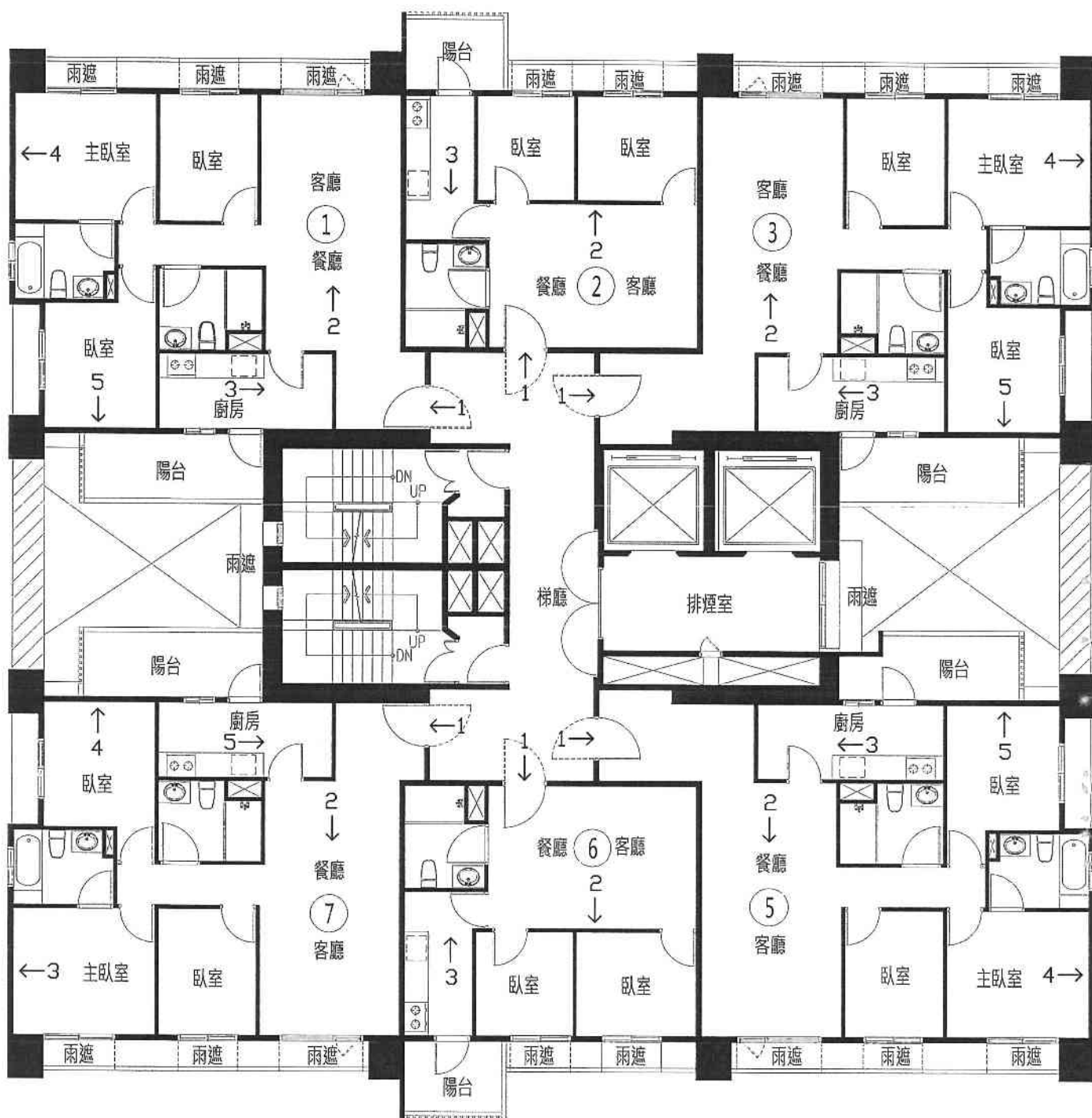
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
	 A photograph showing a light-colored wall. In the lower center, there is a small sign on a stick. The sign has text in Chinese: '桃園市住宅安全鑑定工程小組' (Taichung City Residential Safety Assessment Engineering Group), '現場工程組' (On-site Engineering Group), '現場工程組' (On-site Engineering Group), and '照片編號' (Photo Number) followed by '04'. In the bottom right corner of the photo, there is a date stamp '08.10.2015'.	

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		





A6區S棟18層照片平面位置示意圖

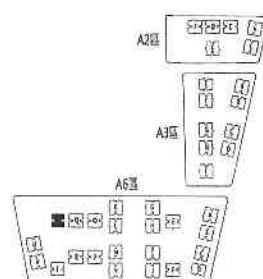


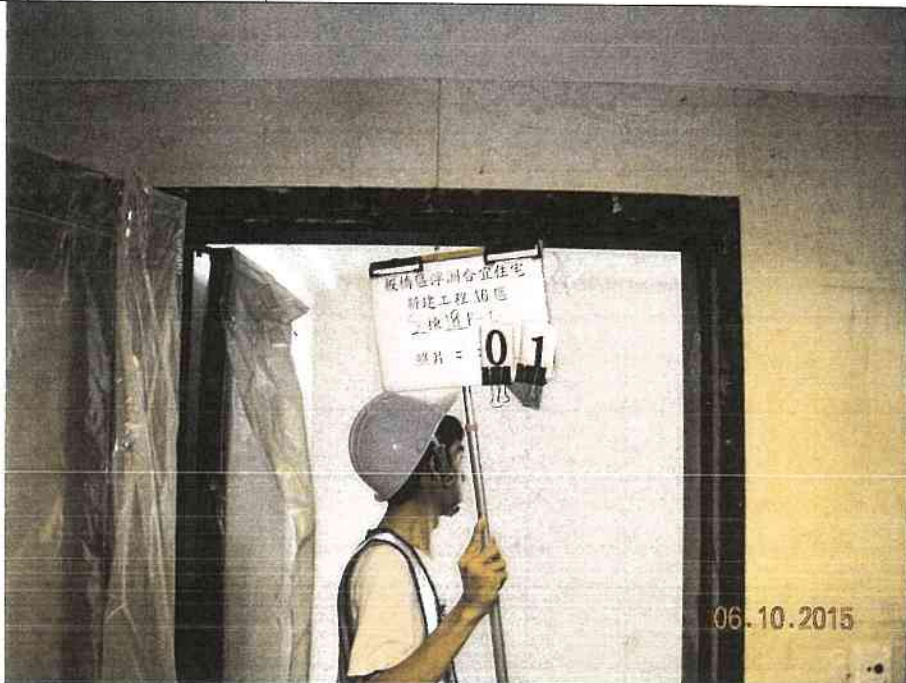
圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

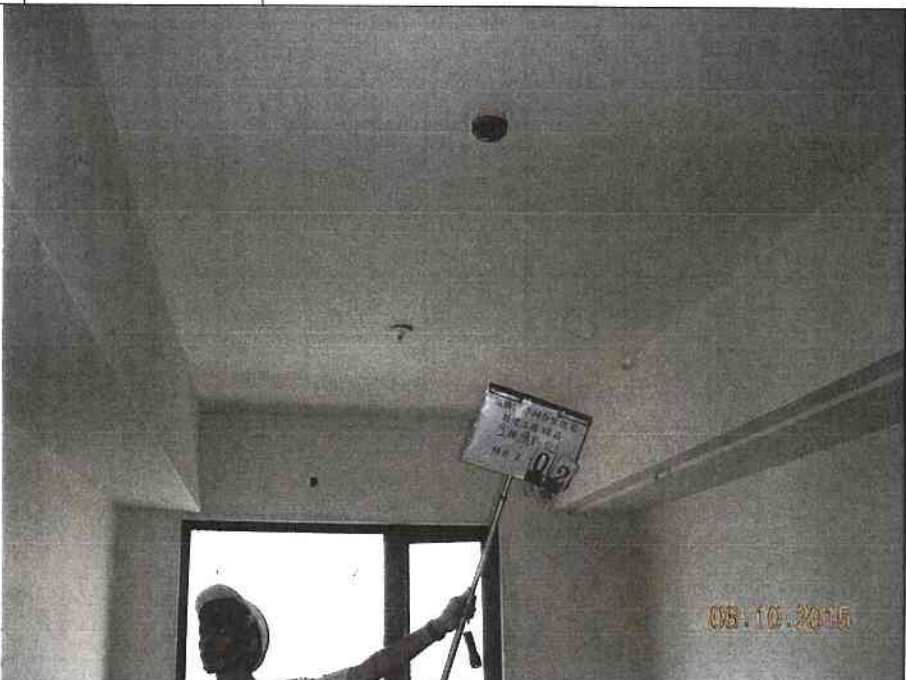
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 18 樓之 01												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

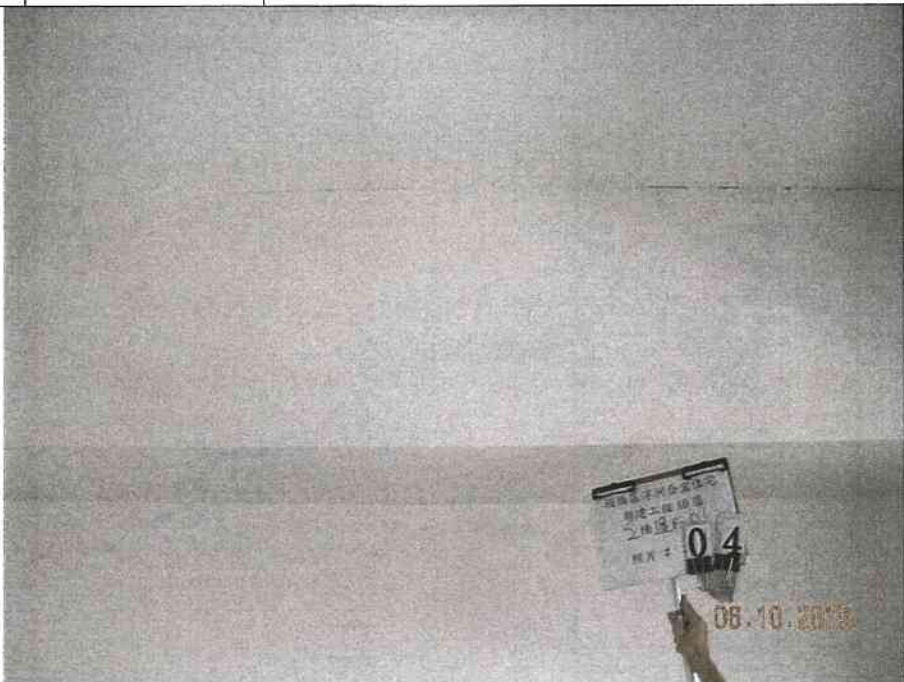
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

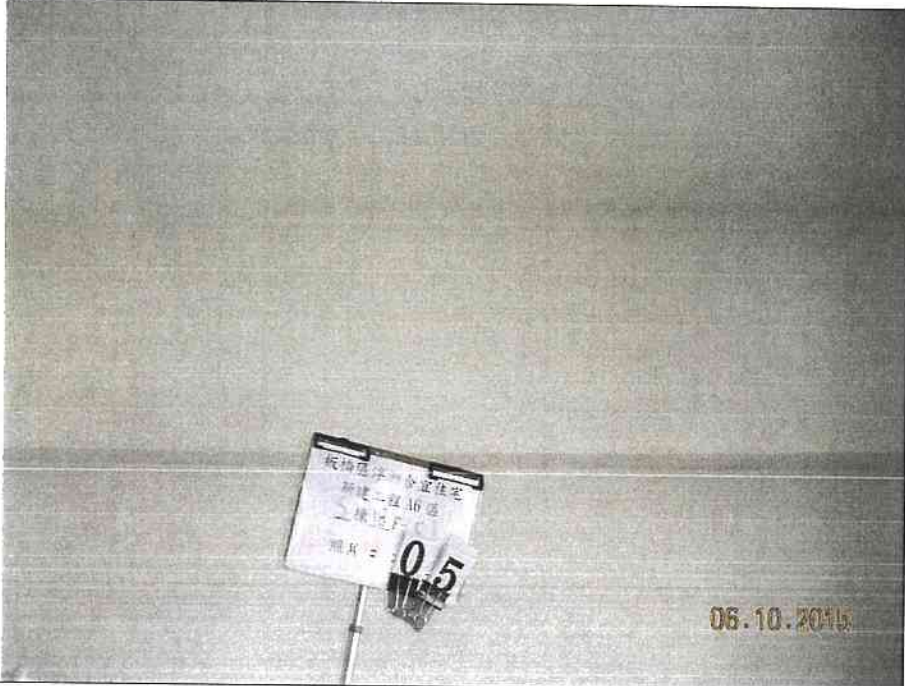
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
 板橋區浮洲合宜住宅 新建工程 A6 區 二棟 19 F-C 照片 = : 0-3 06.10.2015		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 18 樓之 02												
構造	√	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途		住宅			辦公室			商業			其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2		√											現況
3		√											現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 18 樓之 03													
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3		√											現況	
4		√											現況	
5		√											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



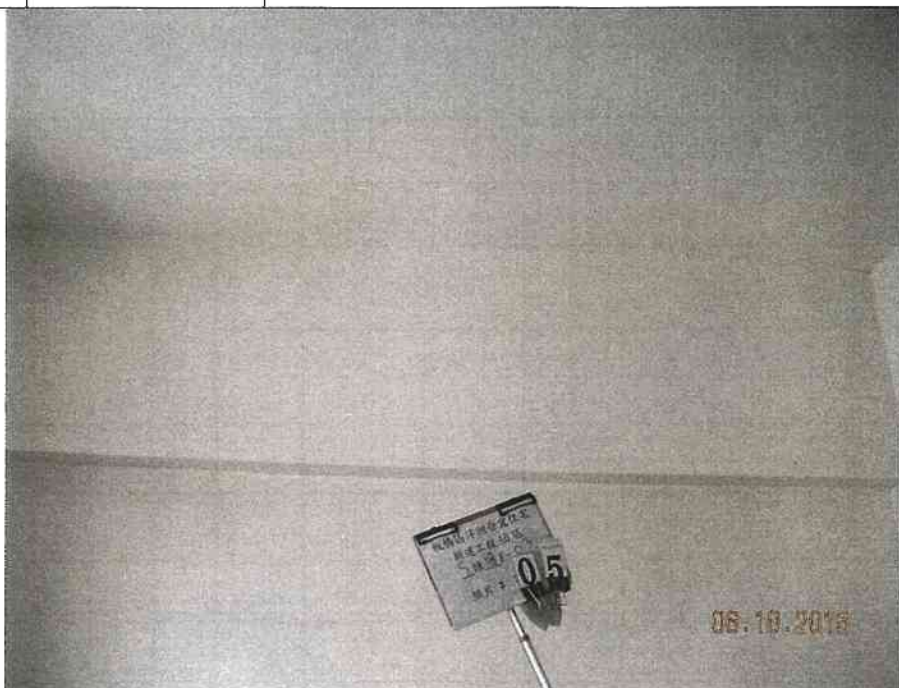
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 18 樓之 05													
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造				☐ 加強磚造		☐ 其他						
用途	☐ 住宅				☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3		☒											現況	
4		☒											現況	
5		☒				0.7	0.05	2條						
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a person from the side, wearing a white short-sleeved shirt and a white cap. They are holding a clipboard with both hands, displaying a checklist and the number '01' in large black digits. The clipboard is held up in front of a dark-framed doorway. The wall to the left of the doorway is light-colored and textured. To the right of the doorway, there is a large, translucent plastic sheet or curtain. The overall scene appears to be an interior space during an inspection or survey.

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

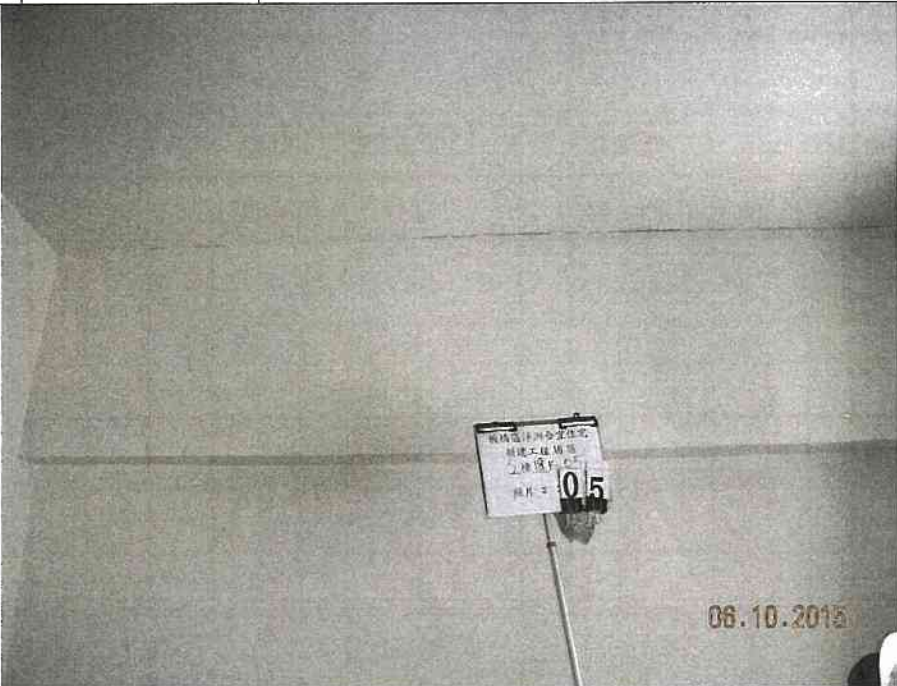
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

板橋區浮洲合宜住宅
 新建工程 A6 區
 棟 18 F-C
 照片 # : 03
 08.10.2015

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

板橋區浮洲合宜住宅
新建工程 A6 區
2 樓 18 F-C
照片 # : 04
08.10.2015

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 18 樓之 06												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	✓													
2		✓											現況	
3		✓											現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



The photograph shows a person's arm holding a clipboard against a light-colored wall. The clipboard has a sign with the text '新橋區海河全安住宅' (Xinqiao District Haihe Quanshan Residential Building), '新橋區海河全安住宅' (Xinqiao District Haihe Quanshan Residential Building), and '02'. The date '08.10.2015' is printed in the bottom right corner of the photo.

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

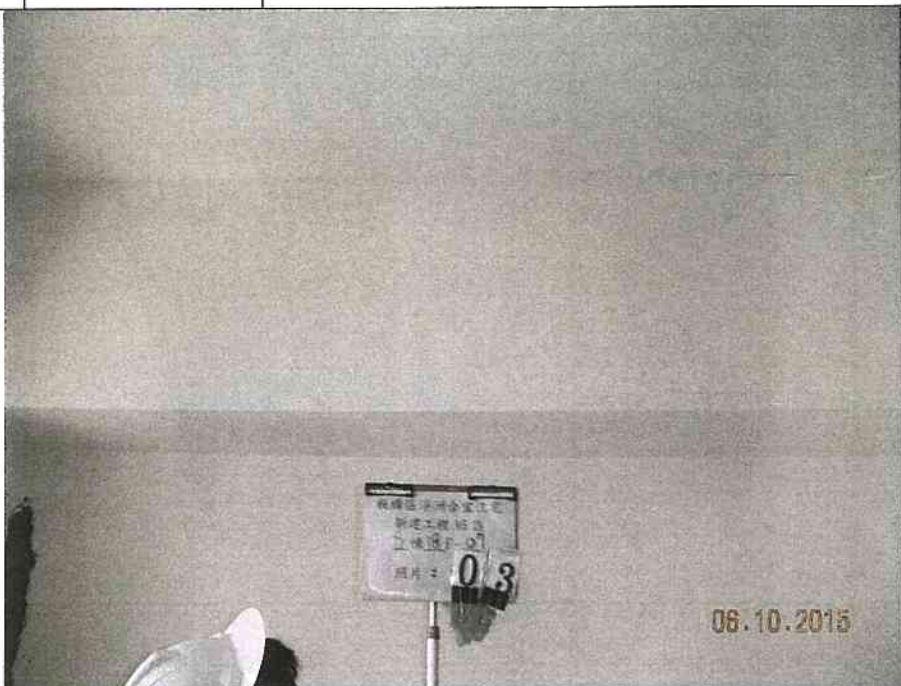
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 18 樓之 07												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

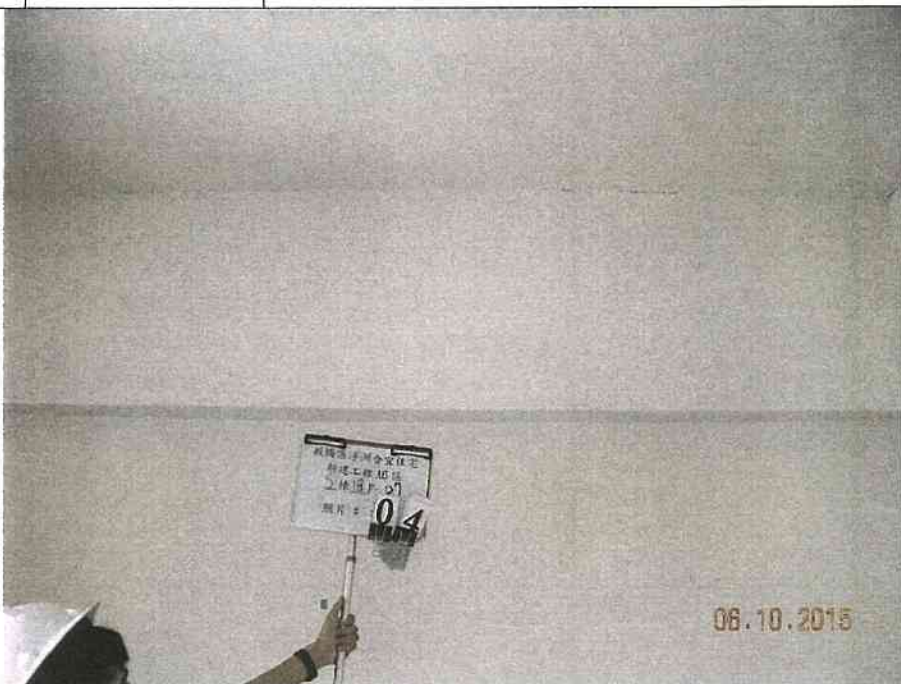
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

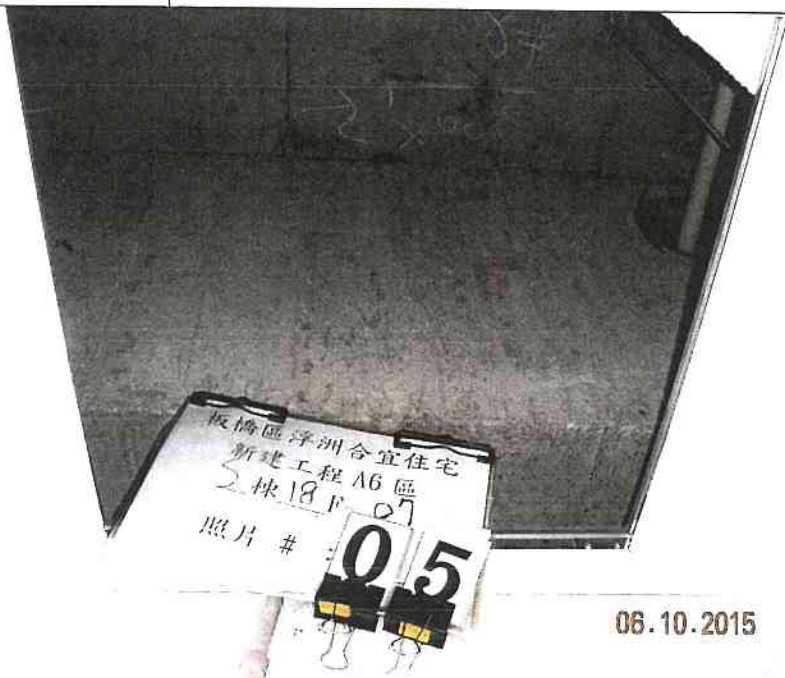
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

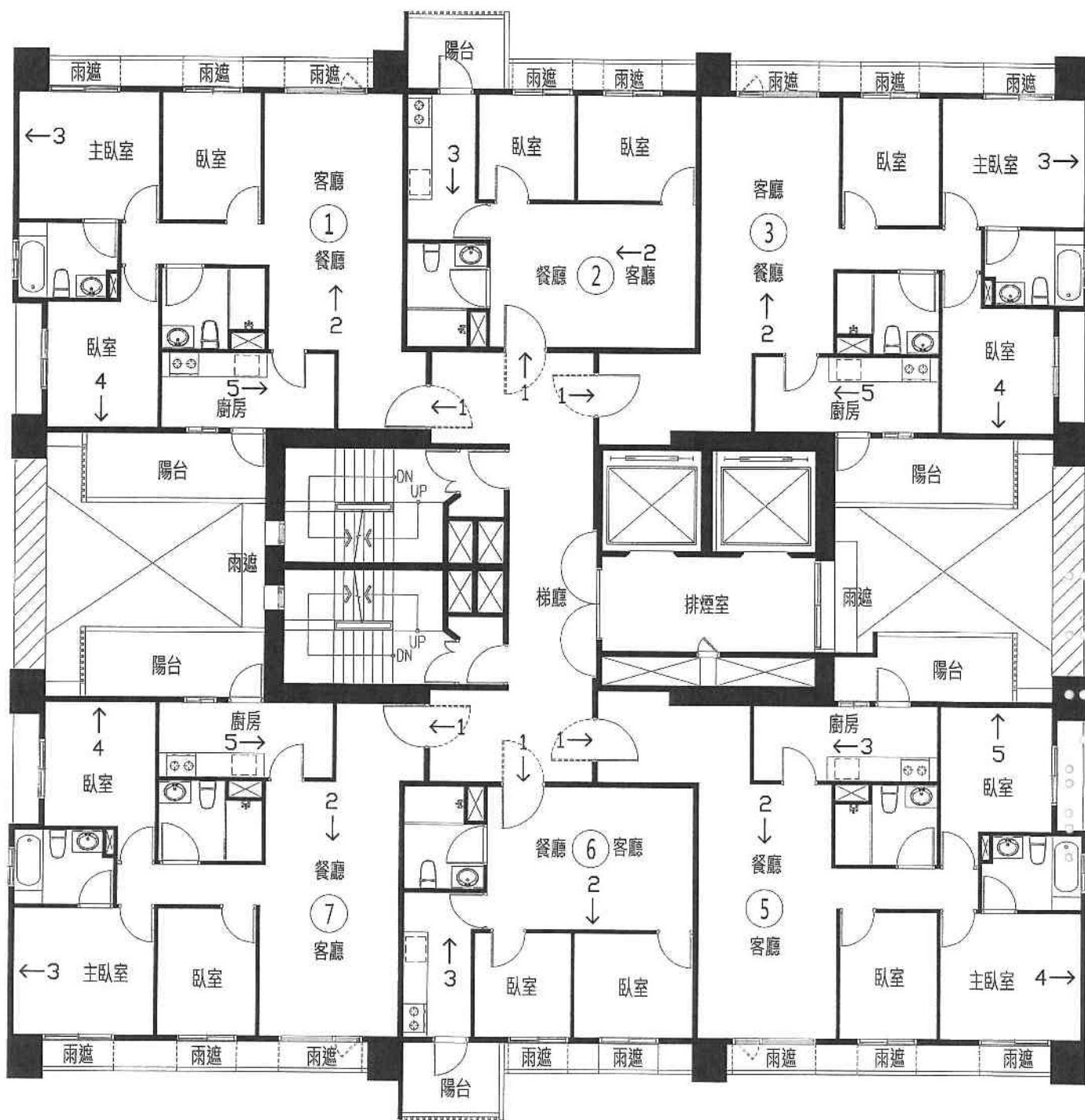
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
---	--

編號	說明	
本欄空白		



A6區S棟19層照片平面位置示意圖

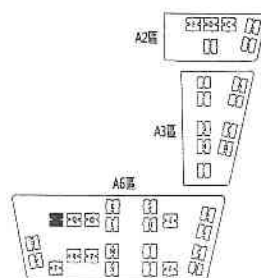


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 19 樓之 01											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	✓												
2	✓												
3		✓				0.7	0.05						
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 19 樓之 02											
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他					
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

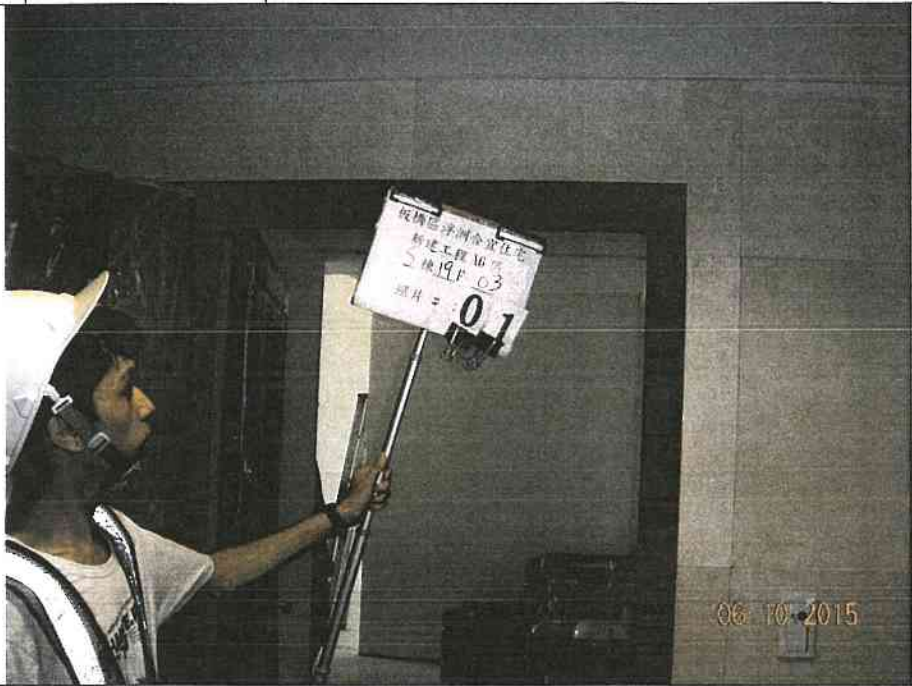
編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

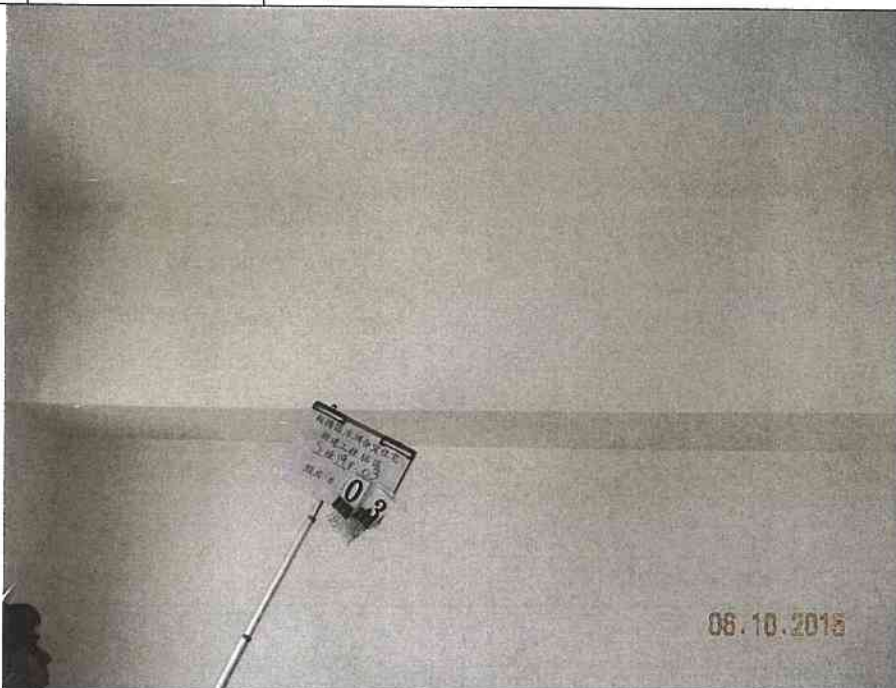
標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 19 樓之 03													
構造	√	鋼筋混凝土			鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅			辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3		√											現況	
4		√											現況	
5		√											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

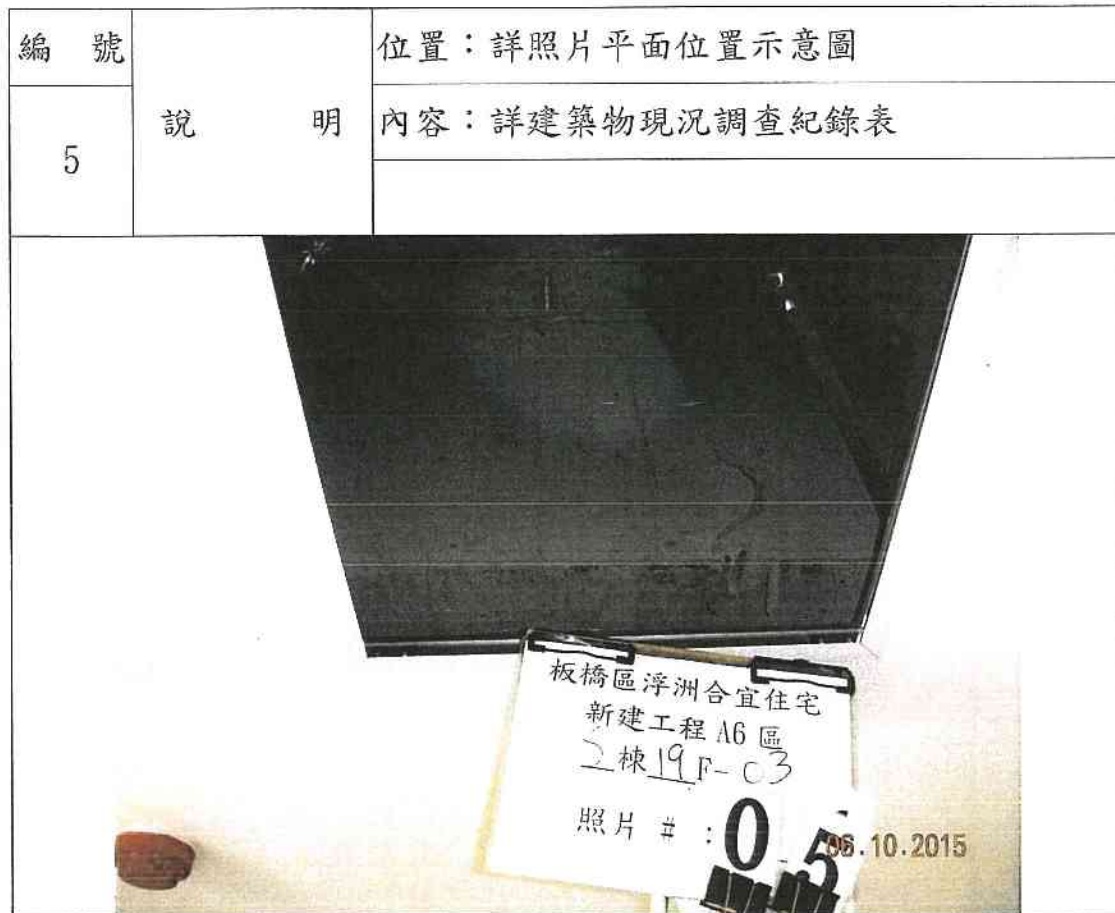
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 19 樓之 05													
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他			
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3		☒											現況	
4		☒											現況	
5		☒											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

The photograph captures an interior scene where two individuals, wearing safety helmets (one yellow, one white), are positioned in the lower foreground. They are looking upwards towards a clipboard that is suspended high in the air by a long pole. The clipboard features a document with some text and a large number '02' prominently displayed. The background shows a room with a window and a textured ceiling. A date stamp '06.10.2015' is visible in the bottom right corner of the image.

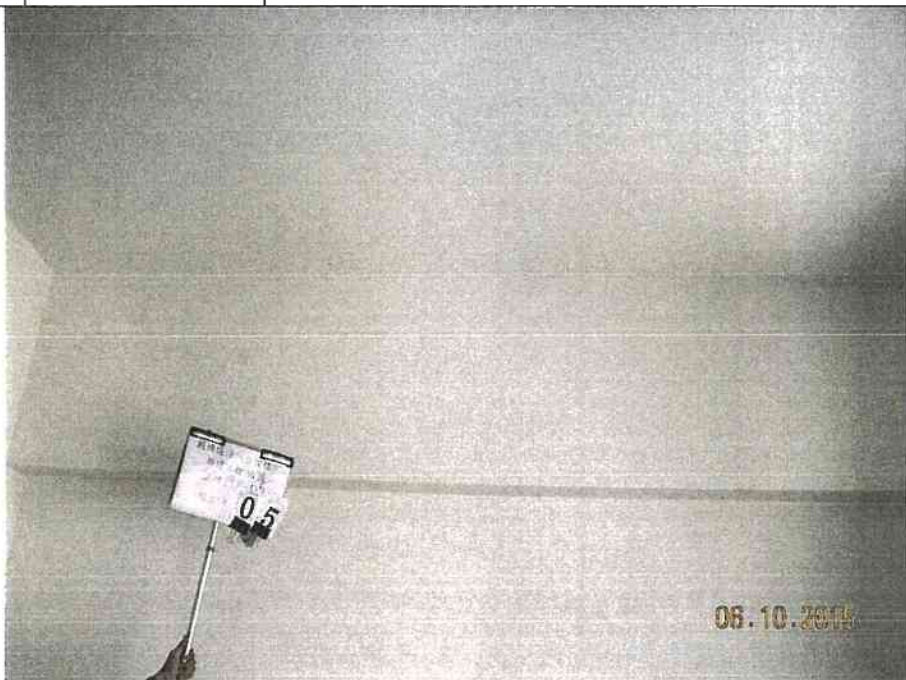
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 19 樓之 06													
構造	√	鋼筋混凝土				鋼構造			加強磚造		其他			
用途		住宅				辦公室			商業		其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2		√											現況	
3		√											現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

板橋區浮洲合宜住宅
新建工程A6區
S棟19F-06
照片 #: 01

06.10.2015

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

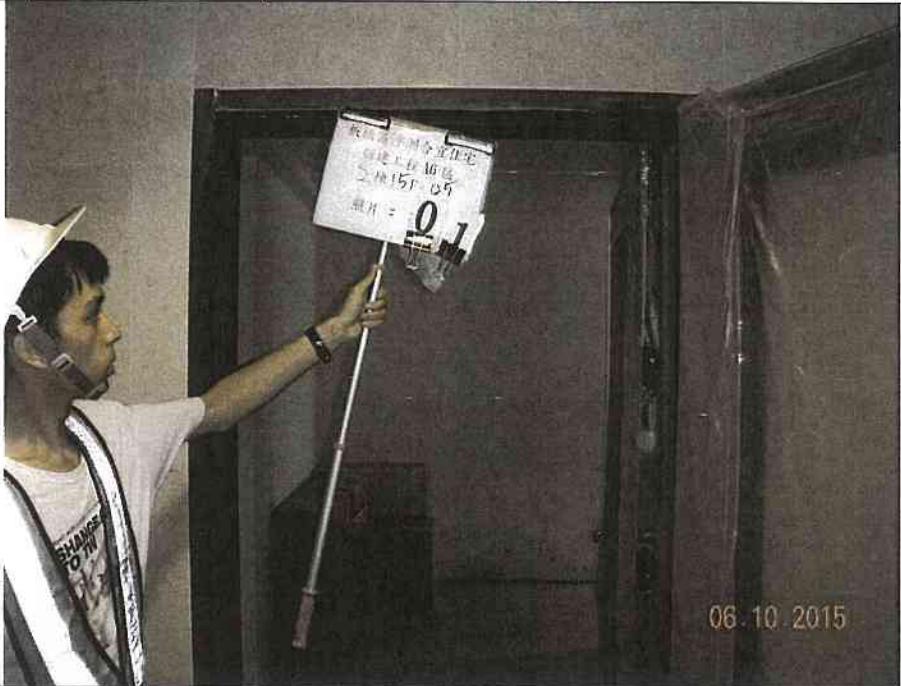
編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 19 樓之 07											
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	V												
2	V												
3		V											現況
4		V											現況
5		V											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

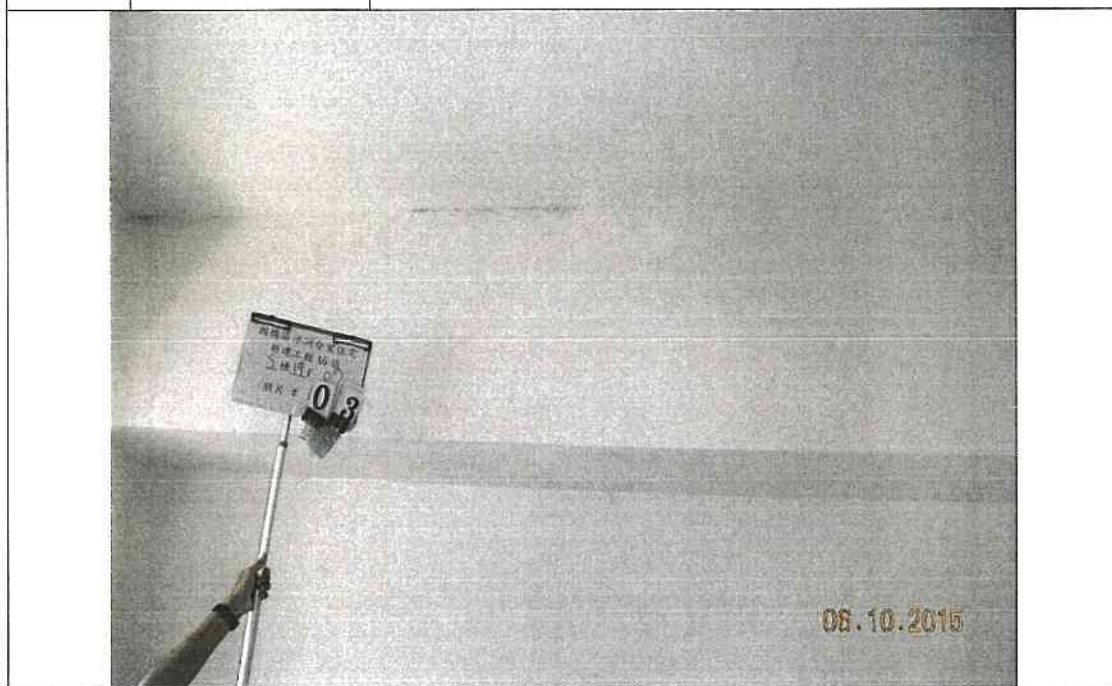
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

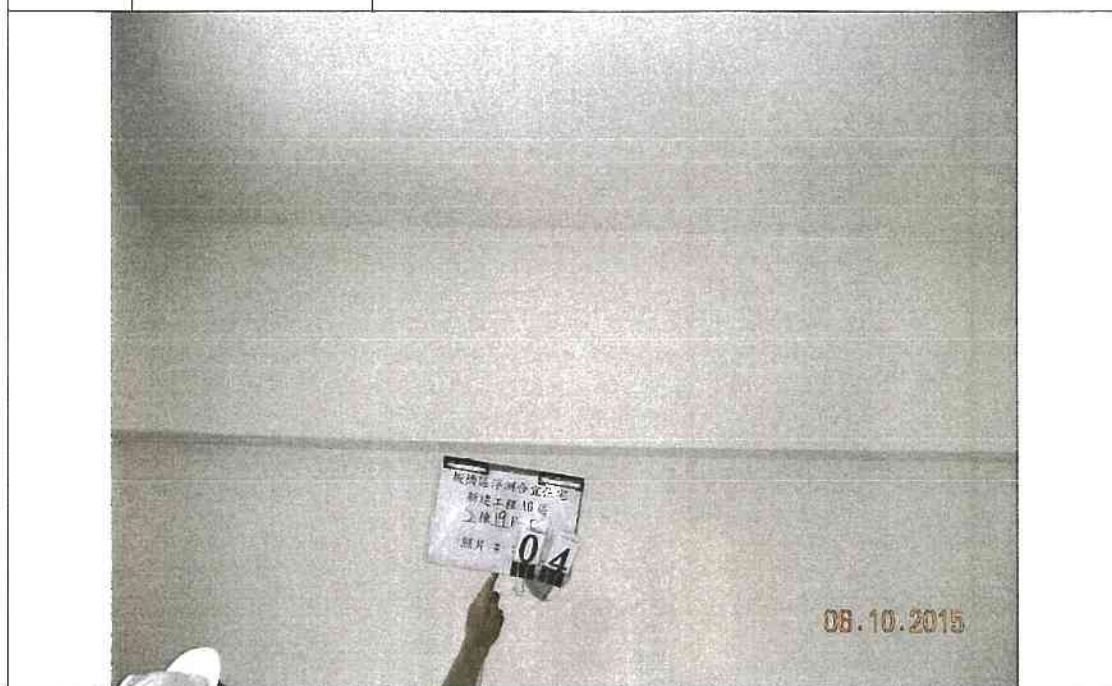
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



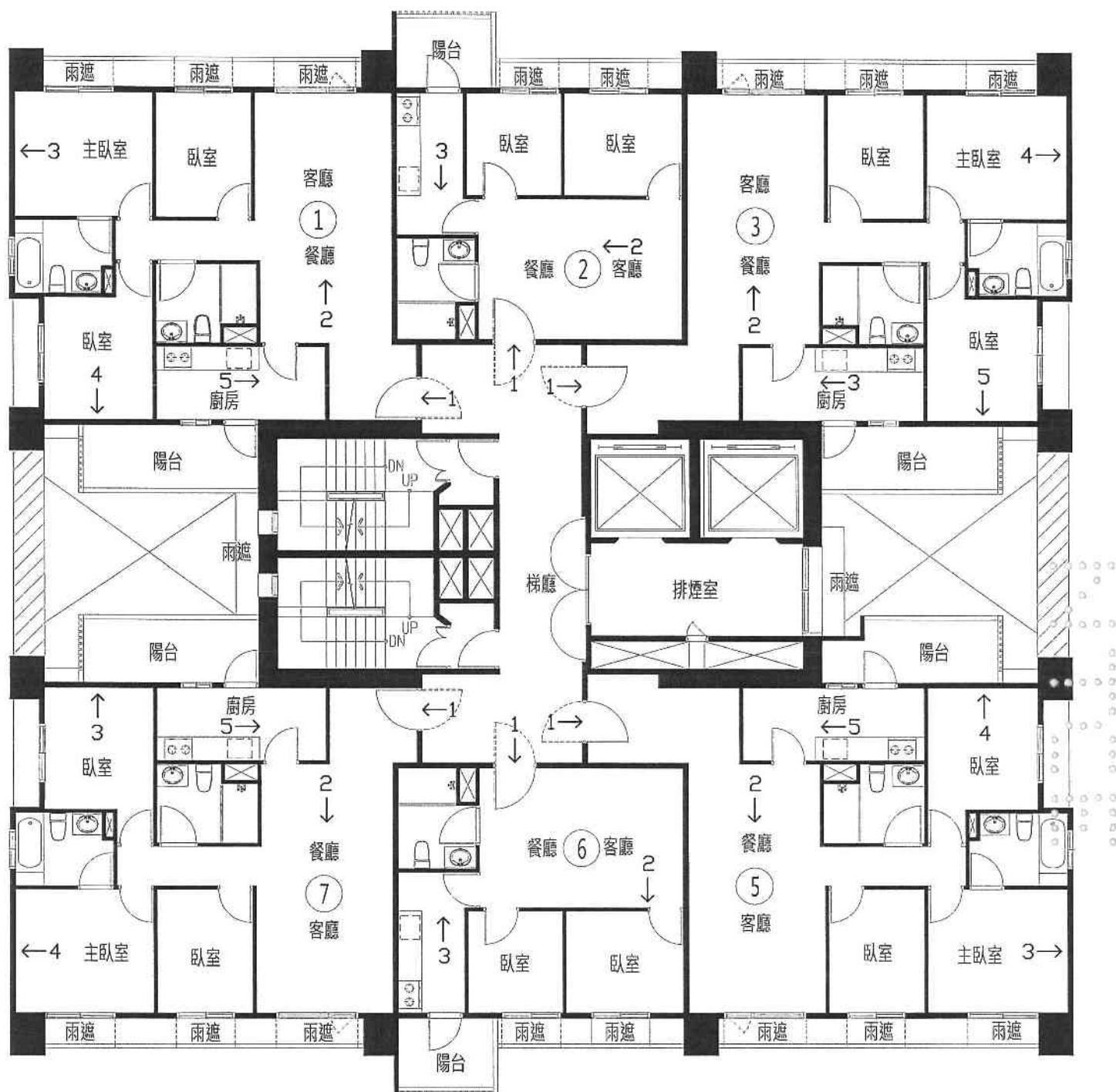
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		



A6區S棟20層照片平面位置示意圖

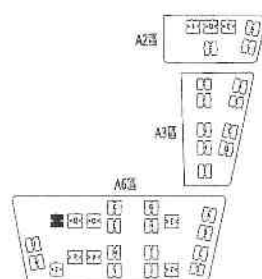


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平頂

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 20 樓之 01													
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3		√											現況	
4		√											現況	
5		√											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

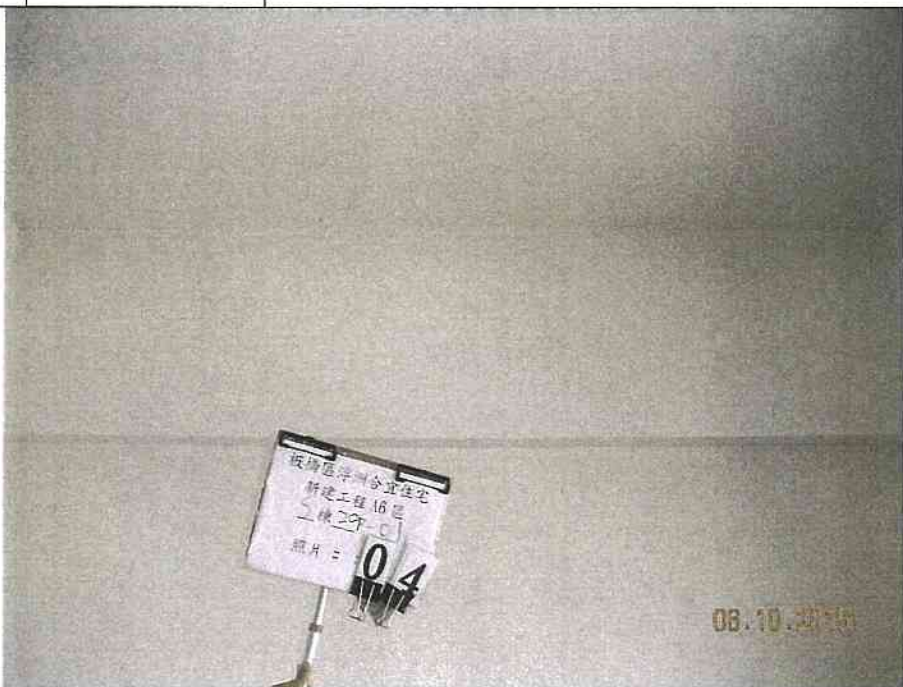
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
 板橋區浮洲合宜住宅 新建工程A6區 二棟20F-C1 照片 # : 05 06-10-2015		

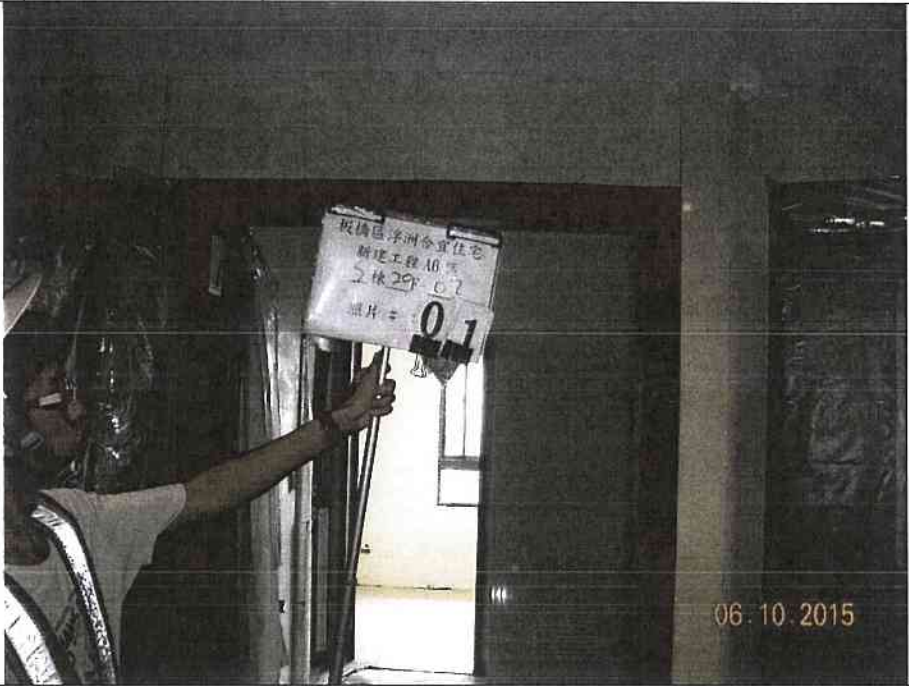
編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 20 樓之 02												
構造	☒	鋼筋混凝土			☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅			☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3		☒											現況	
4	以下空白													
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 20 樓之 03												
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他							
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他							
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

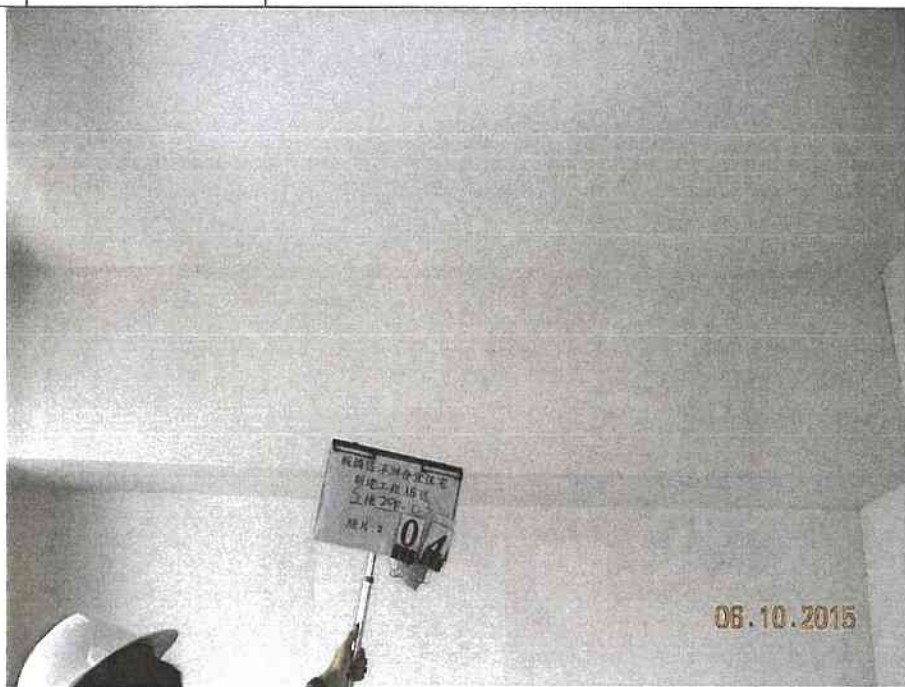
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

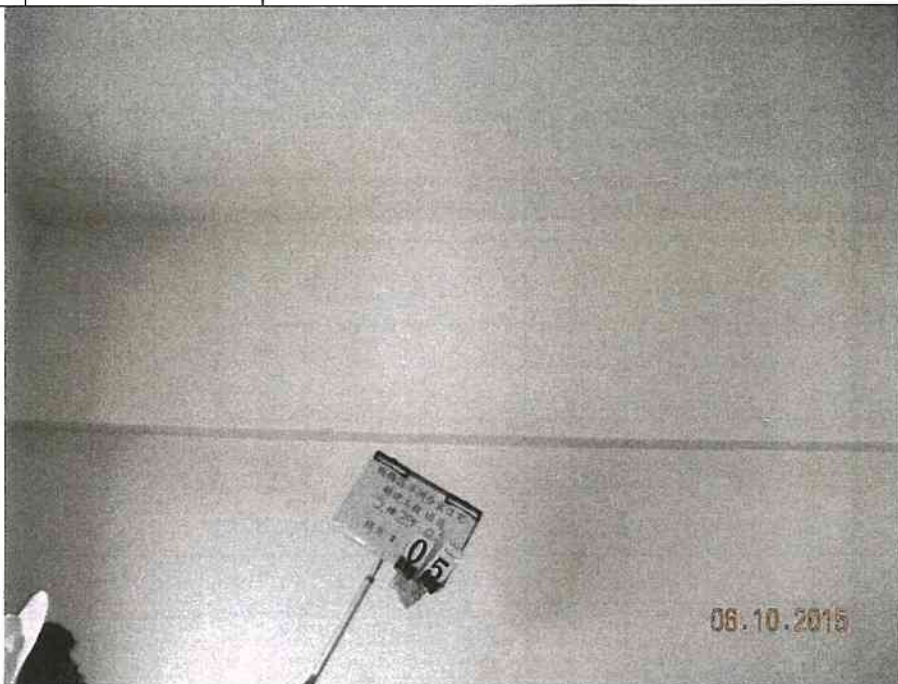
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
 板橋區浮洲合宜住宅 新建工程 A6 區 棟 20F-C 照片 # : 03 06.10.2015		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
 板橋區浮洲合宜住宅 新建工程 A6 區 棟 20F-C 照片 # : 04 06.10.2015		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 20 樓之 05													
構造	✓ 鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他				
用途	住宅			辦公室			商業			其他				
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓													
3		✓											現況	
4		✓											現況	
5		✓											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

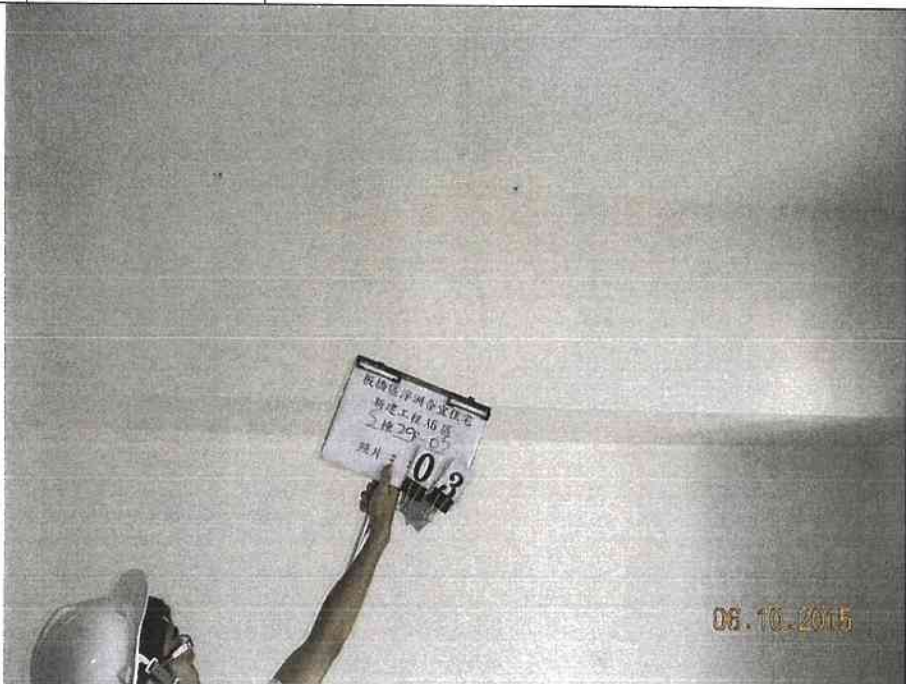
收據區 廣州合宜住宅
新建工程 16 區
2 樓 201
照片 = 01

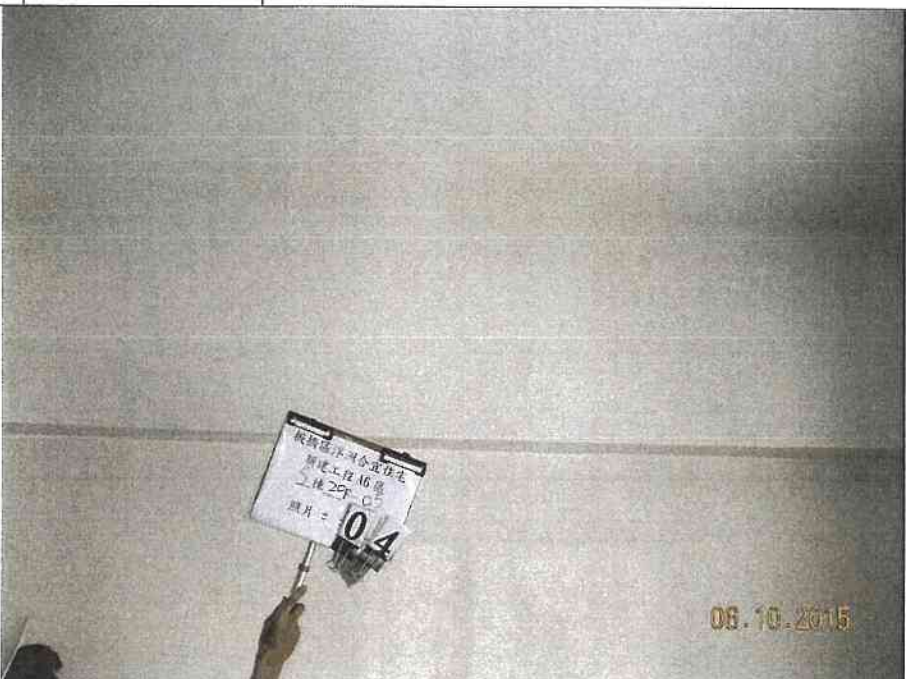
06.10.2015

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



板橋區浮洲合宜住宅
新建工程 A6 區
5 棟 20F-05
照片 # 05
06-10-2015

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 20 樓之 06												
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造	☐ 加強磚造	☐ 其他									
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室	☐ 商業	☐ 其他									
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2		☒				0.2	0.05						
3		☒											現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

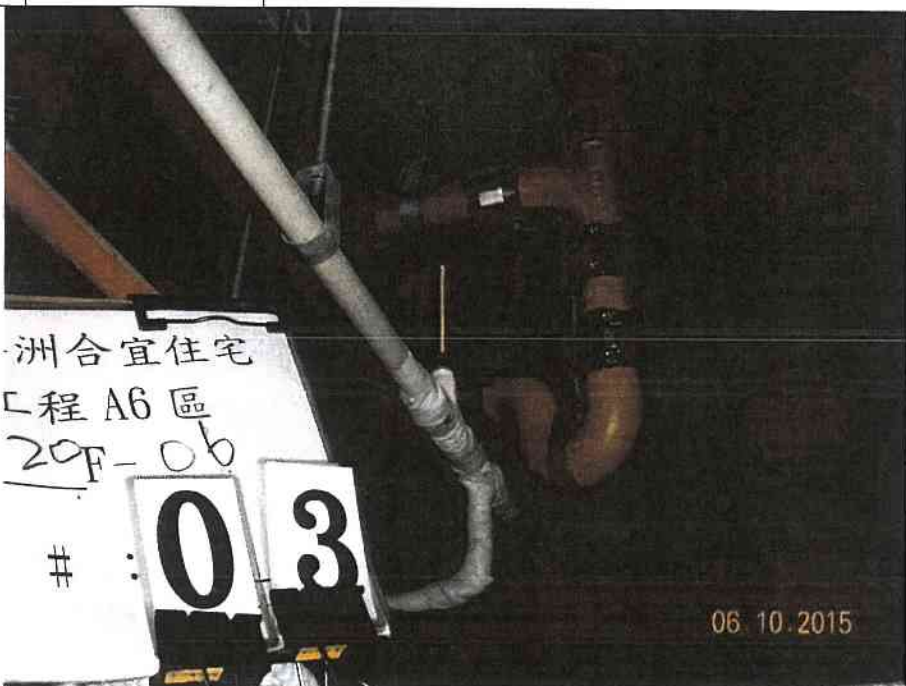
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 20 樓之 07											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

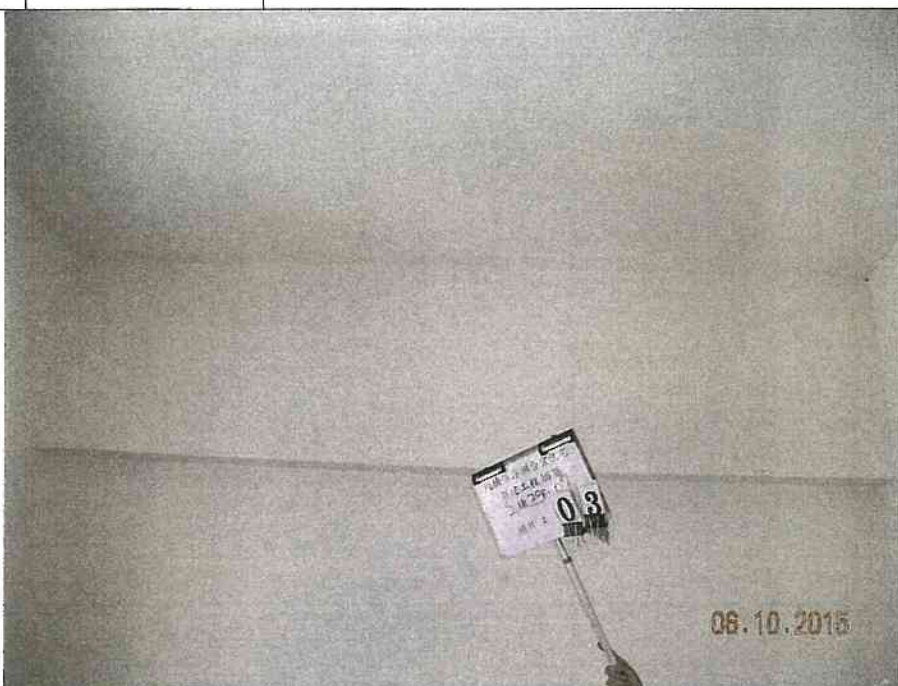
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

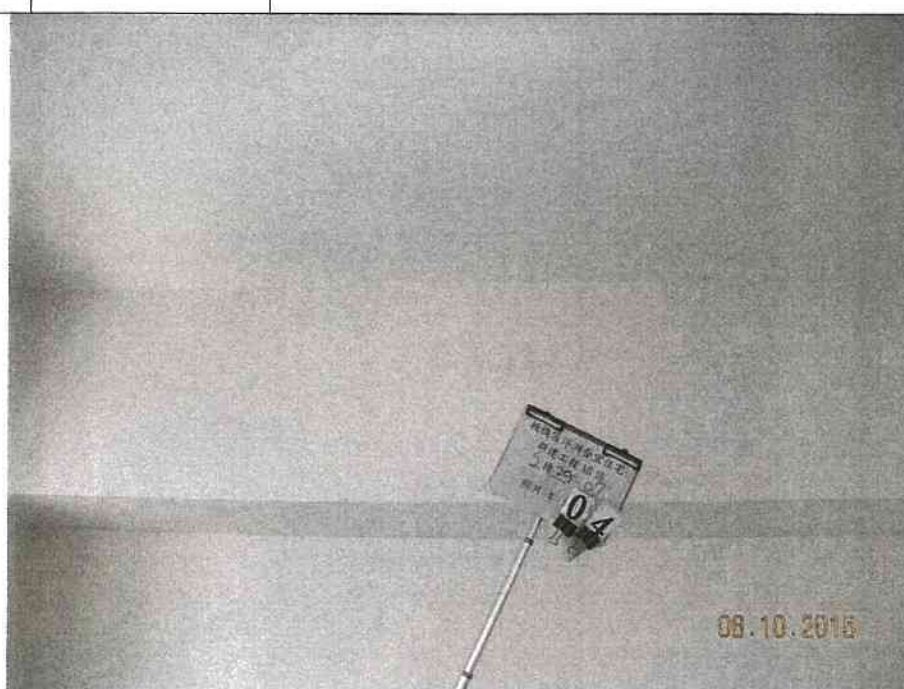
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

板橋區浮洲合宜住宅
新建工程 16 區
5 棟 209-017
照片: 02

08.10.2015

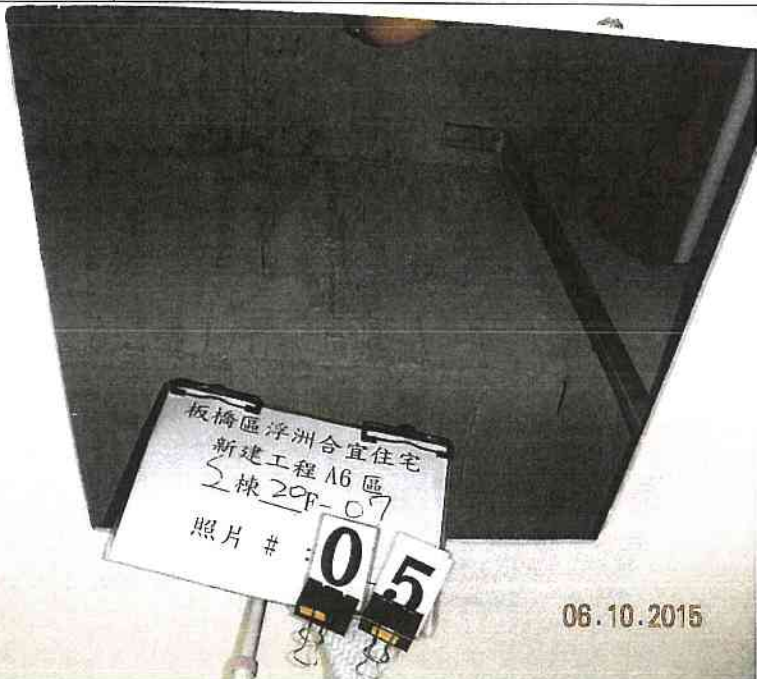
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



板橋區浮洲合宜住宅
新建工程 A6 區
2 棟 20F-07
照片 # 05

06.10.2015

編號	說明	
本欄空白		





A6區S棟21層照片平面位置示意圖

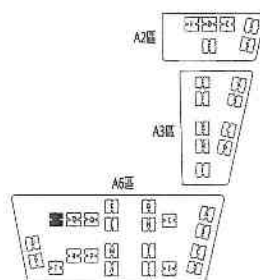


圖 例	
←	柱、梁、結構牆
○	平 頂

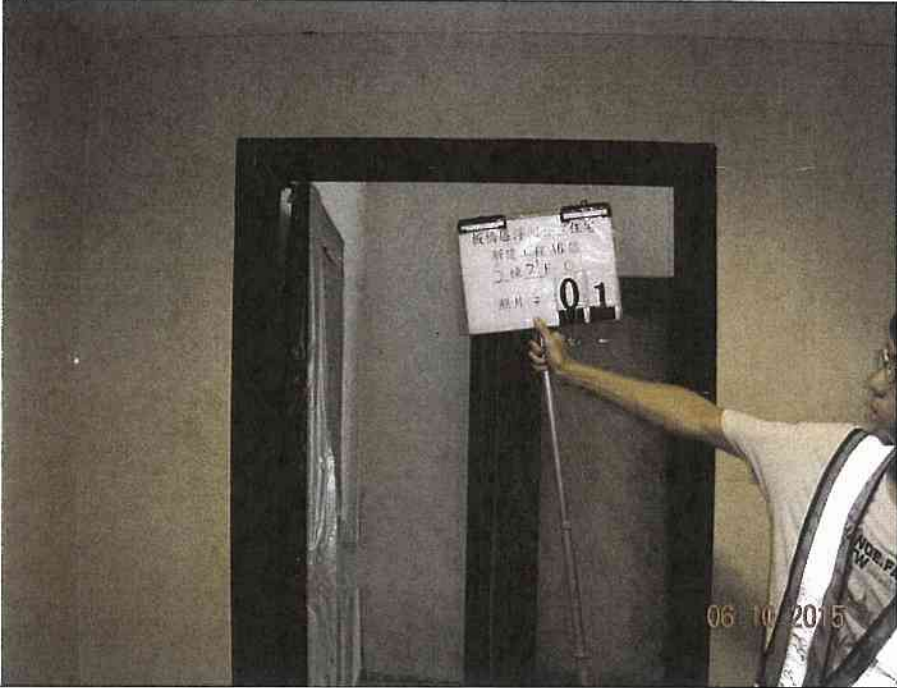
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 21 樓之 01												
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造	☐ 加強磚造	☐ 其他									
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室	☐ 商業	☐ 其他									
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	☒												
2		☒											現況
3	☒												
4		☒											現況
5					☒	0.9	0.15						
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



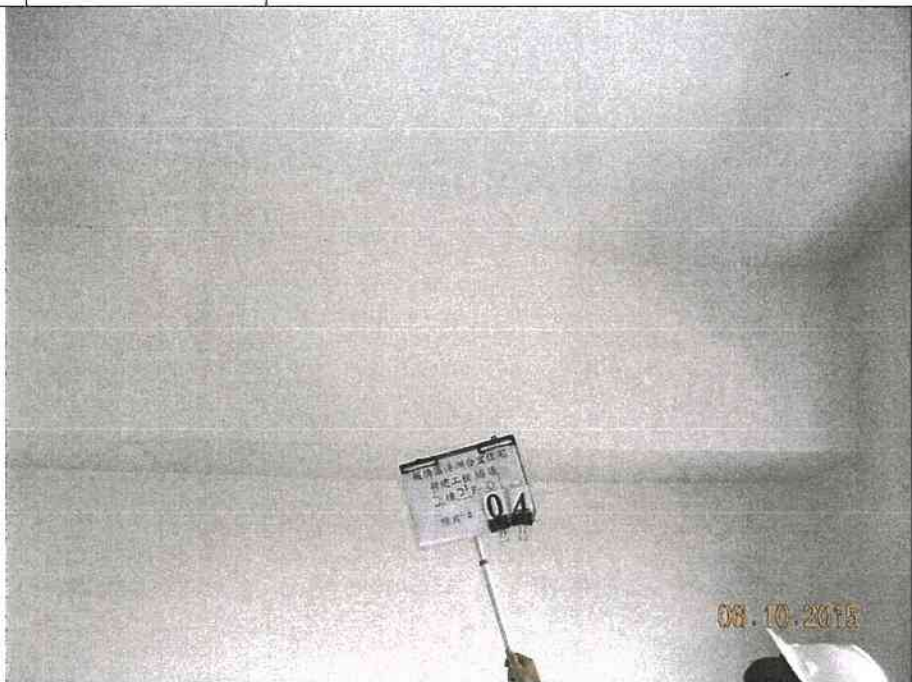
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

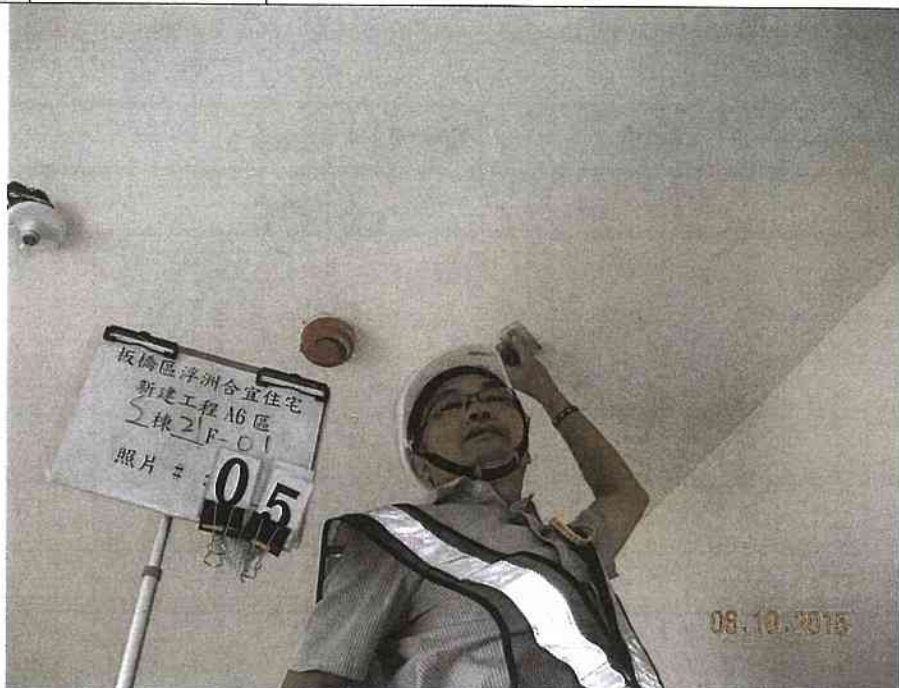
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 21 樓之 02											
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他					
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	☒												
2					☒								現況
3		☒											現況
4		☒											現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 21 樓之 03												
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2					√	微裂	0.1						
3		√											現況
4		√											現況
5		√											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

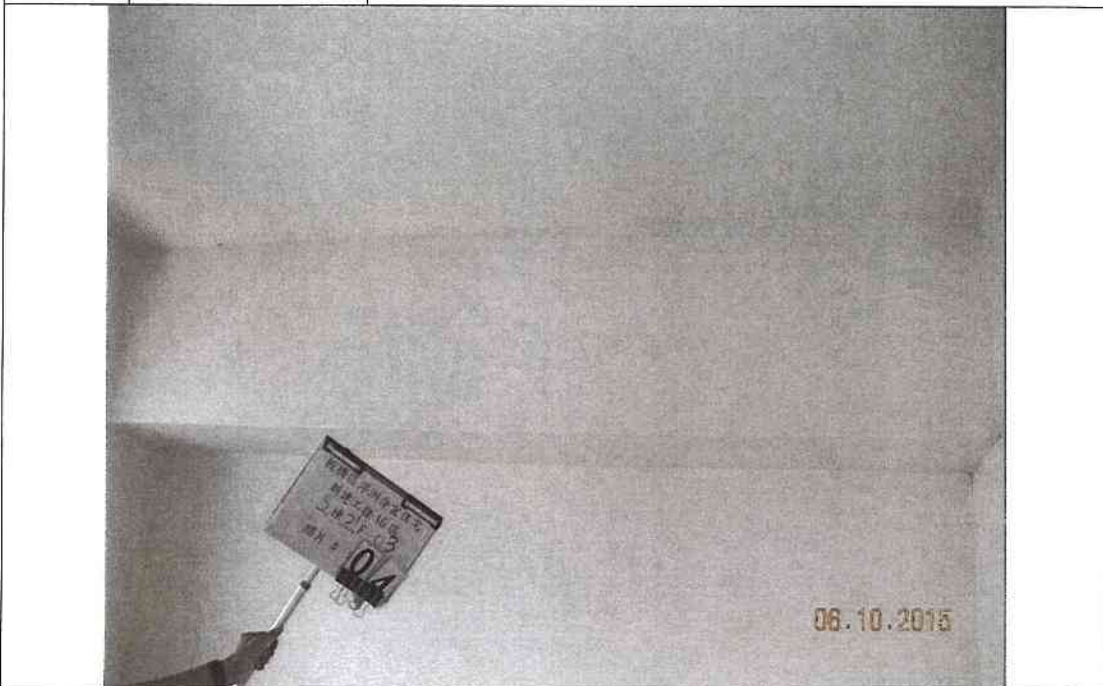
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



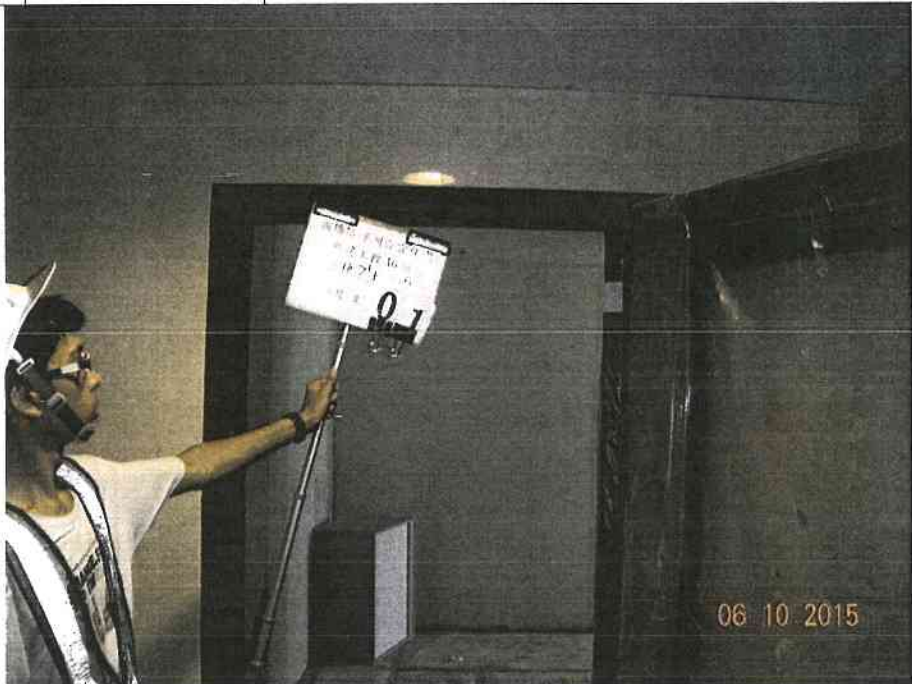
編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 21 樓之 05											
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他					
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	☒												
2	☒												
3		☒											現況
4		☒											現況
5		☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
 A photograph showing a person in a white shirt and cap holding a sign with the number '01' in a room. The sign also contains text: '高雄市政府工務局' (Kaohsiung City Bureau of Public Works), '房屋現況調查' (House Condition Survey), '調查日期: 106.10.16' (Survey Date: 106.10.16), and '調查員: 01' (Surveyor: 01). The date '06.10.2015' is visible in the bottom right corner of the photo.		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
 A photograph showing a person holding a sign with the number '02' in a room. The sign also contains text: '高雄市政府工務局' (Kaohsiung City Bureau of Public Works), '房屋現況調查' (House Condition Survey), '調查日期: 106.10.16' (Survey Date: 106.10.16), and '調查員: 02' (Surveyor: 02). The date '06.10.2015' is visible in the bottom right corner of the photo.		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



板橋區浮洲合宜住宅
新建工程 A6 區
棟 2 F-05
照片 = 03
06.10.2015

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 21 樓之 06											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	✓												
2					✓								現況
3		✓											現況
4	以下空白												
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

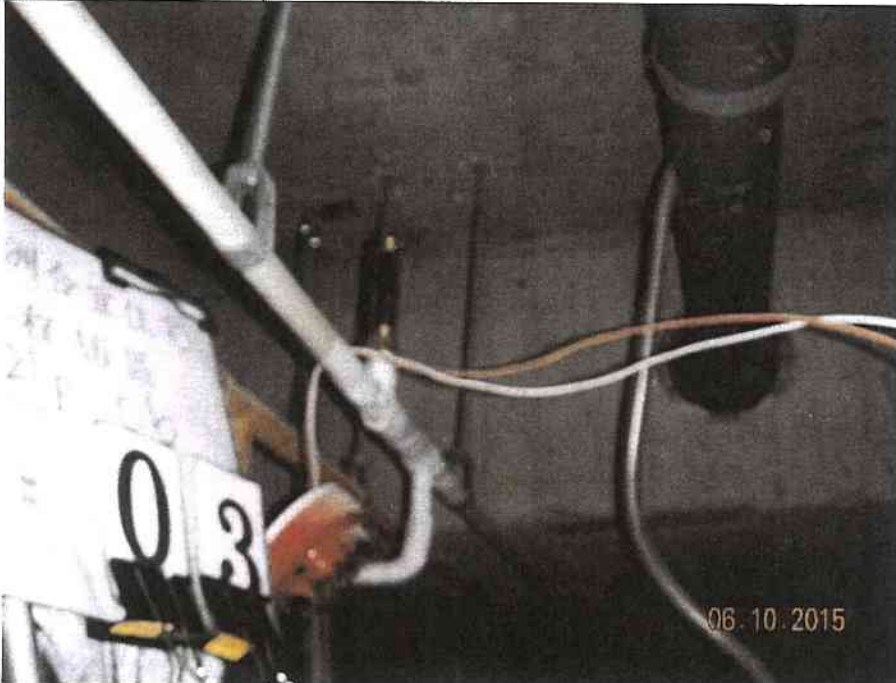
板橋區浮洲合宜住宅
新建工程 16 區
2 樓 21F-06
照片 #: 0.1

06.10.2015

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 10 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 S 棟 21 樓之 07												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓												
3		✓											現況
4		✓											現況
5		✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

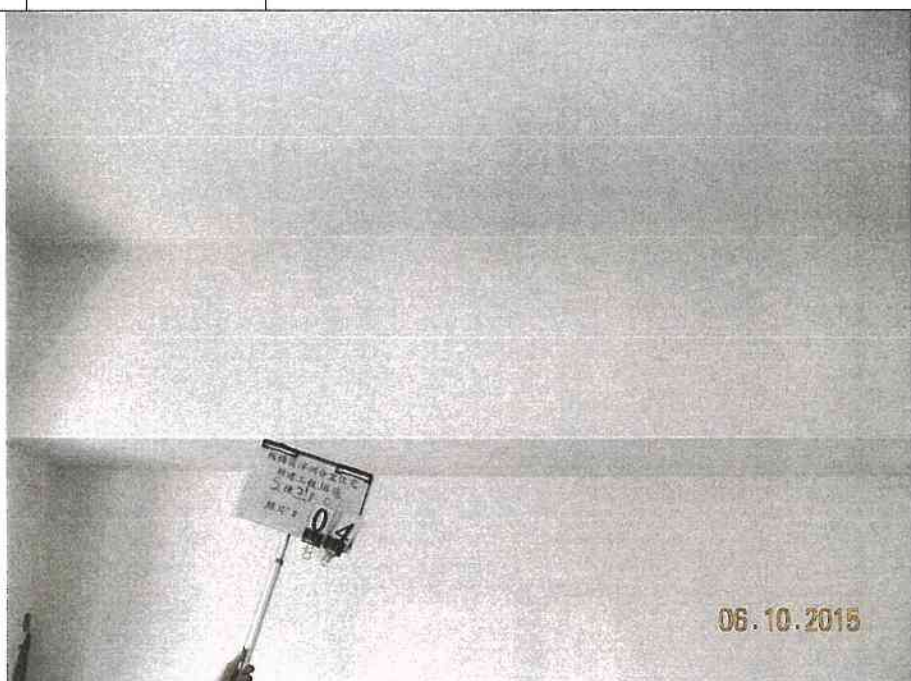
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

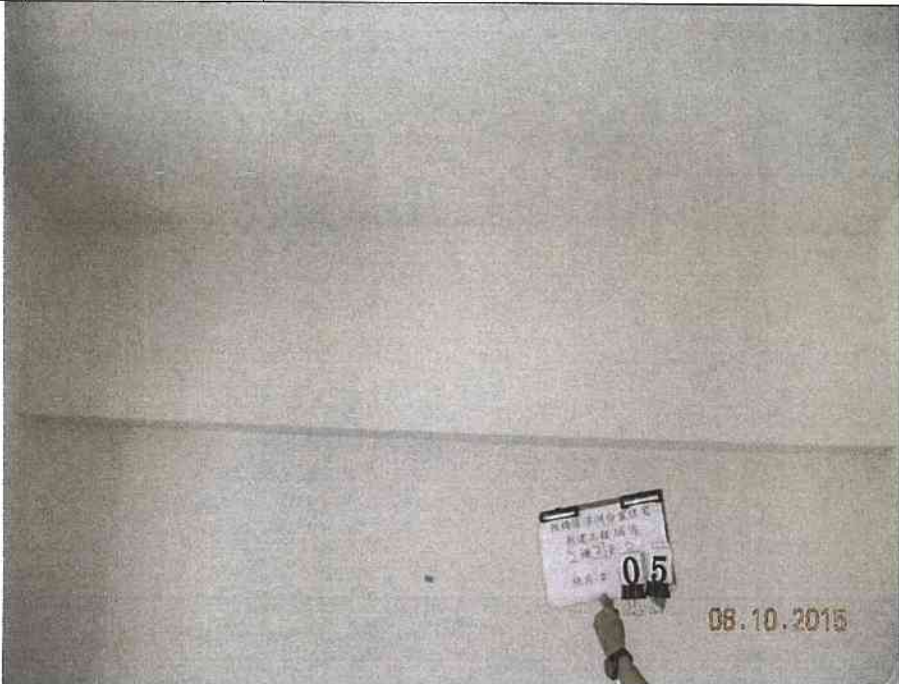
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
 板橋區浮洲合宜住宅 新建工程 A6 區 2 棟 2F 照片 # : 04 06.10.2015		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		

