



社團法人新北市土木技師公會

NEW TAIPEI CITY PROFESSIONAL CIVIL ENGINEERS ASSOCIATION

會址：板橋區民生路1段33號21樓之3

電話：(02)2957-2300

傳真：(02)2957-0690

附件十一：

A6 區地上層 P 棟現況調查報告書





社團法人新北市土木技師公會

NEW TAIPEI CITY PROFESSIONAL CIVIL ENGINEERS ASSOCIATION

會址：板橋區民生路1段33號21樓之3

電話：(02)2957-2300

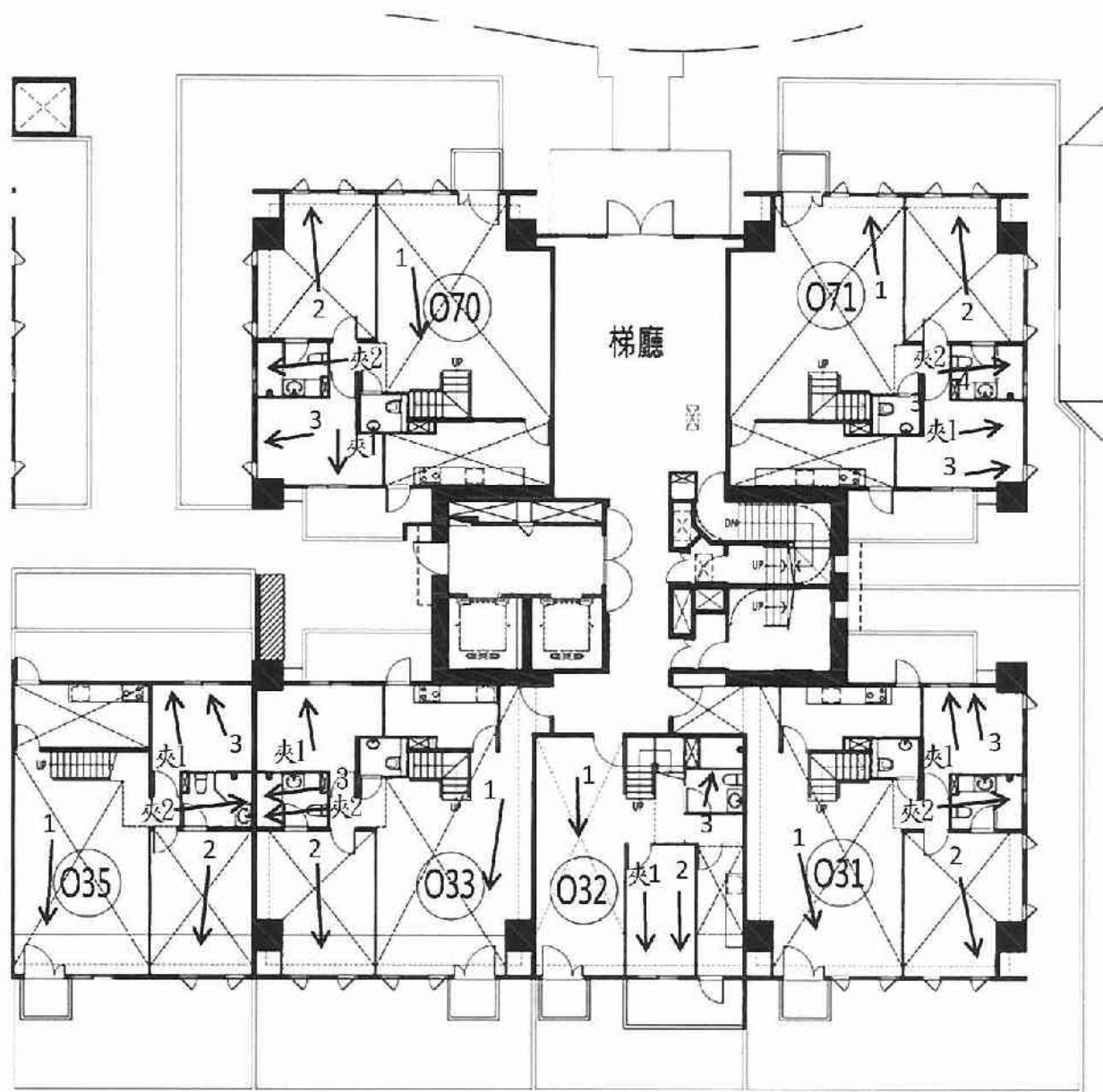
傳真：(02)2957-0690

附件十一：

A6 區地上層 P 棟現況調查報告書

鑑定會勘紀錄表

案件名稱		新北市板橋區浮洲合宜住宅新建工程 結構安全鑑定	會勘日期	104年6月9日
鑑定地點		A6區P棟1樓~24樓		
會勘人員簽章	申請單位代表	同慶合代表張銘松		
	鑑定技師	賴建宏		
	所有人住戶代表	黃建源 同舒翠 劉瑩鈺 廖云英		
會勘概述： 1.本日至鑑定標的物現場會勘拍照並記錄。				
備註：				



A6 區 P 棟 1 層照片平面位置示意圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 1 樓之 031												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全 景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓													
3	✓													
4	✓													
5	✓													
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

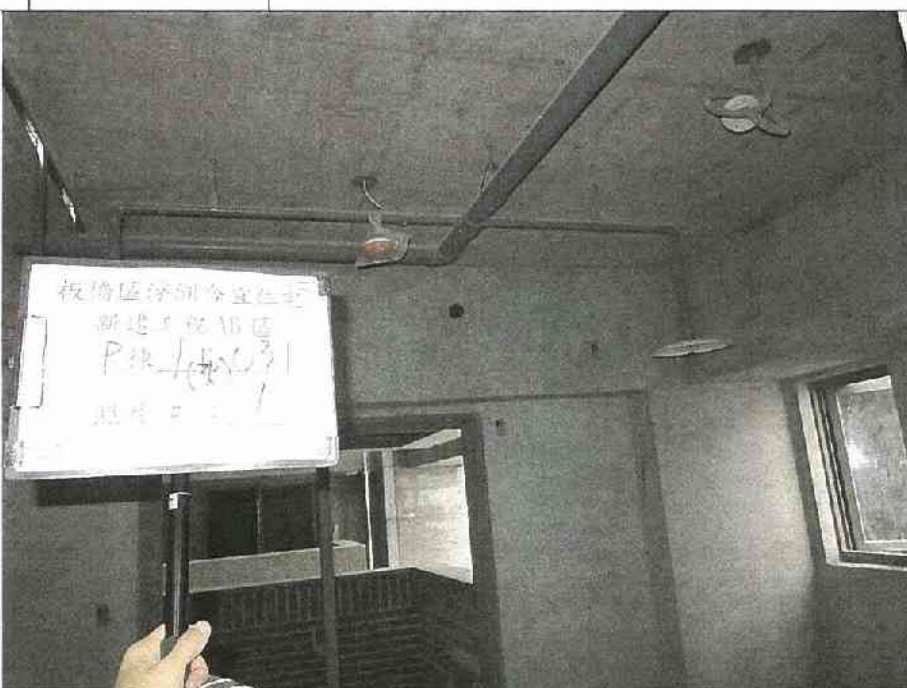


鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表

本欄空白

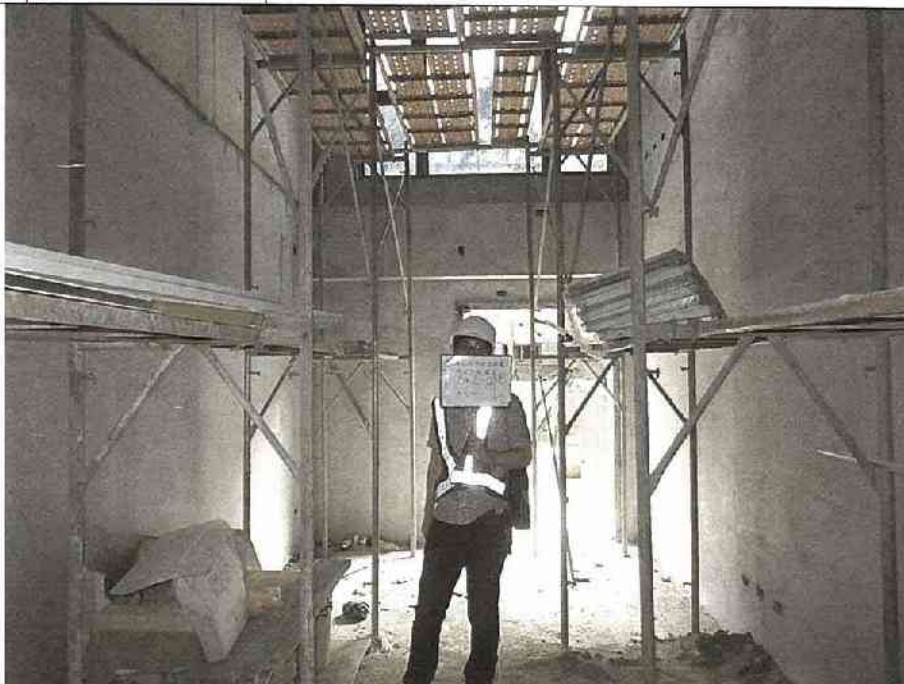
建物現況調查紀錄表

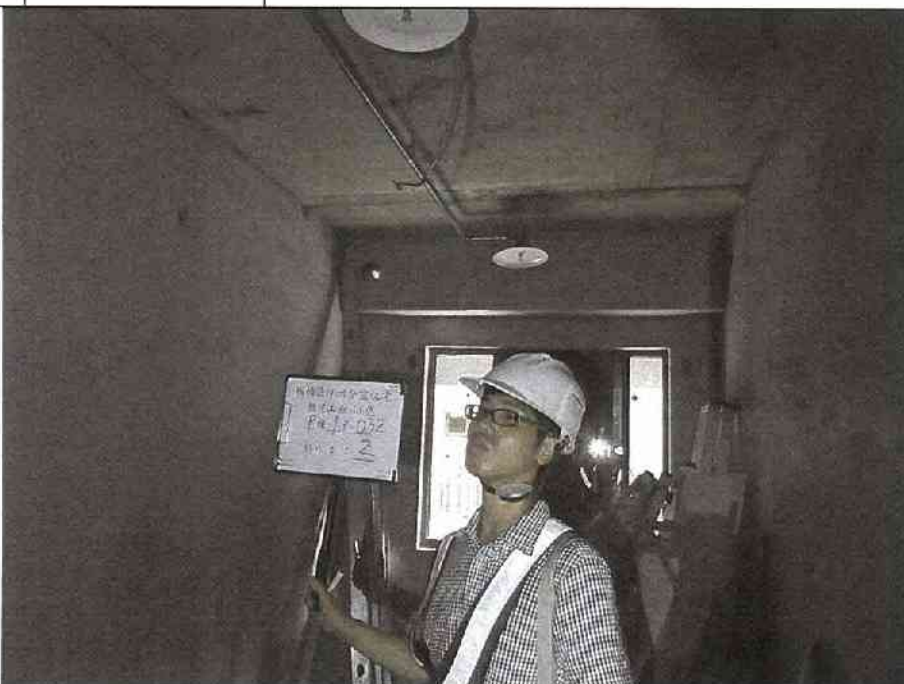
調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 1 樓之 032												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 濕	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1	✓													
2	✓													
3	✓													
4	✓													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

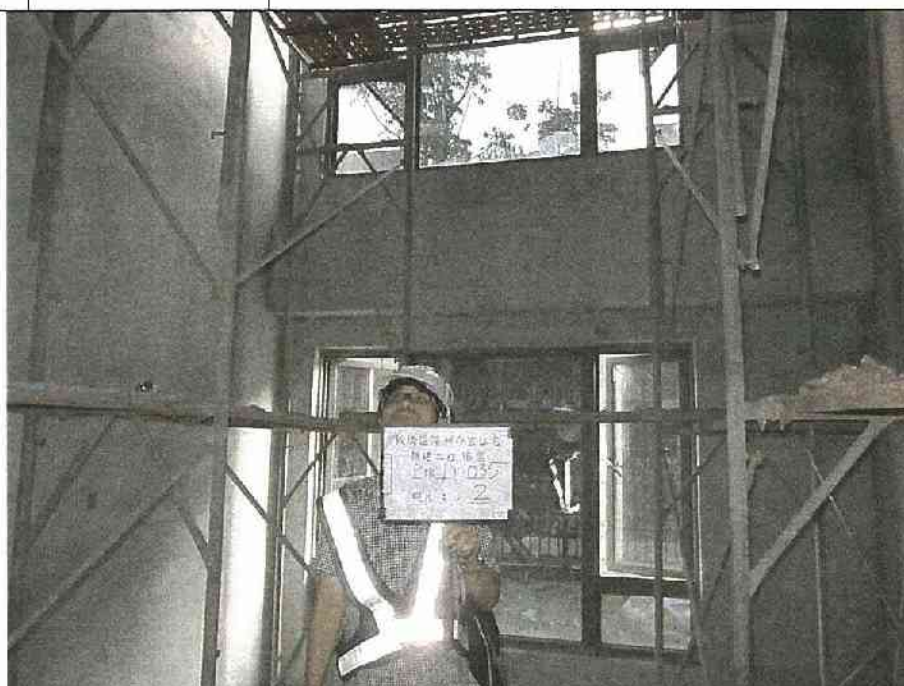
標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 1 樓之 035													
構造	√	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3	√													
4	√													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1	內容：詳建築物現況調查紀錄表	

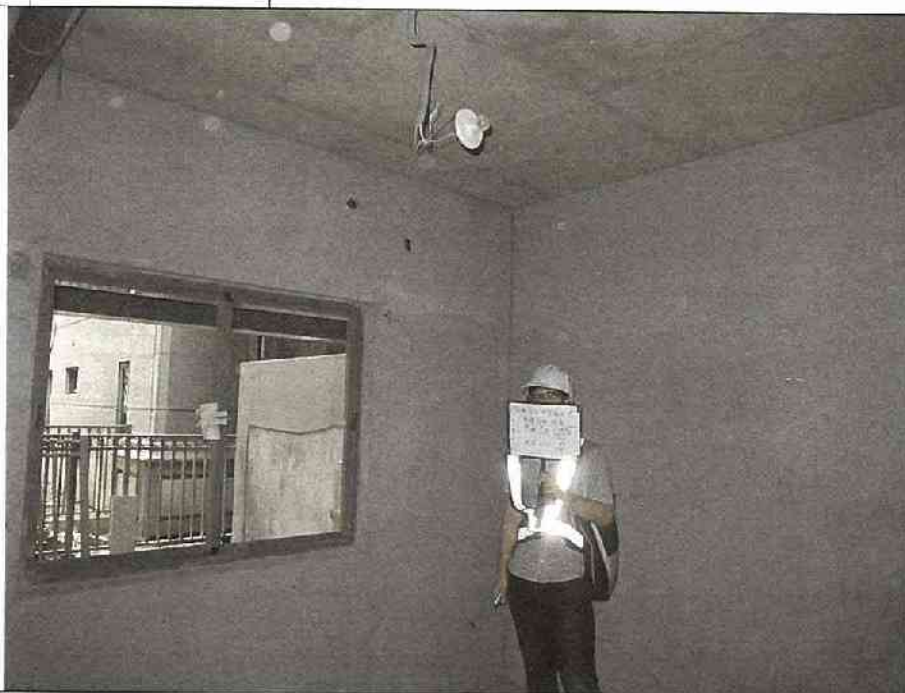


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2	內容：詳建築物現況調查紀錄表	

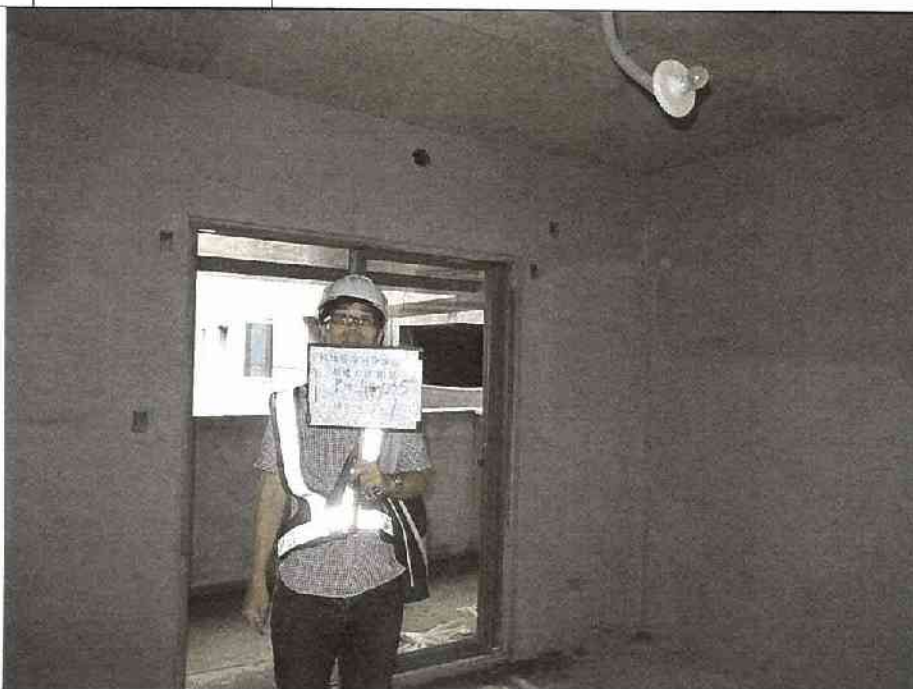


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 1 樓之 071												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			斜	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3	√													
4	√													
5	√													
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



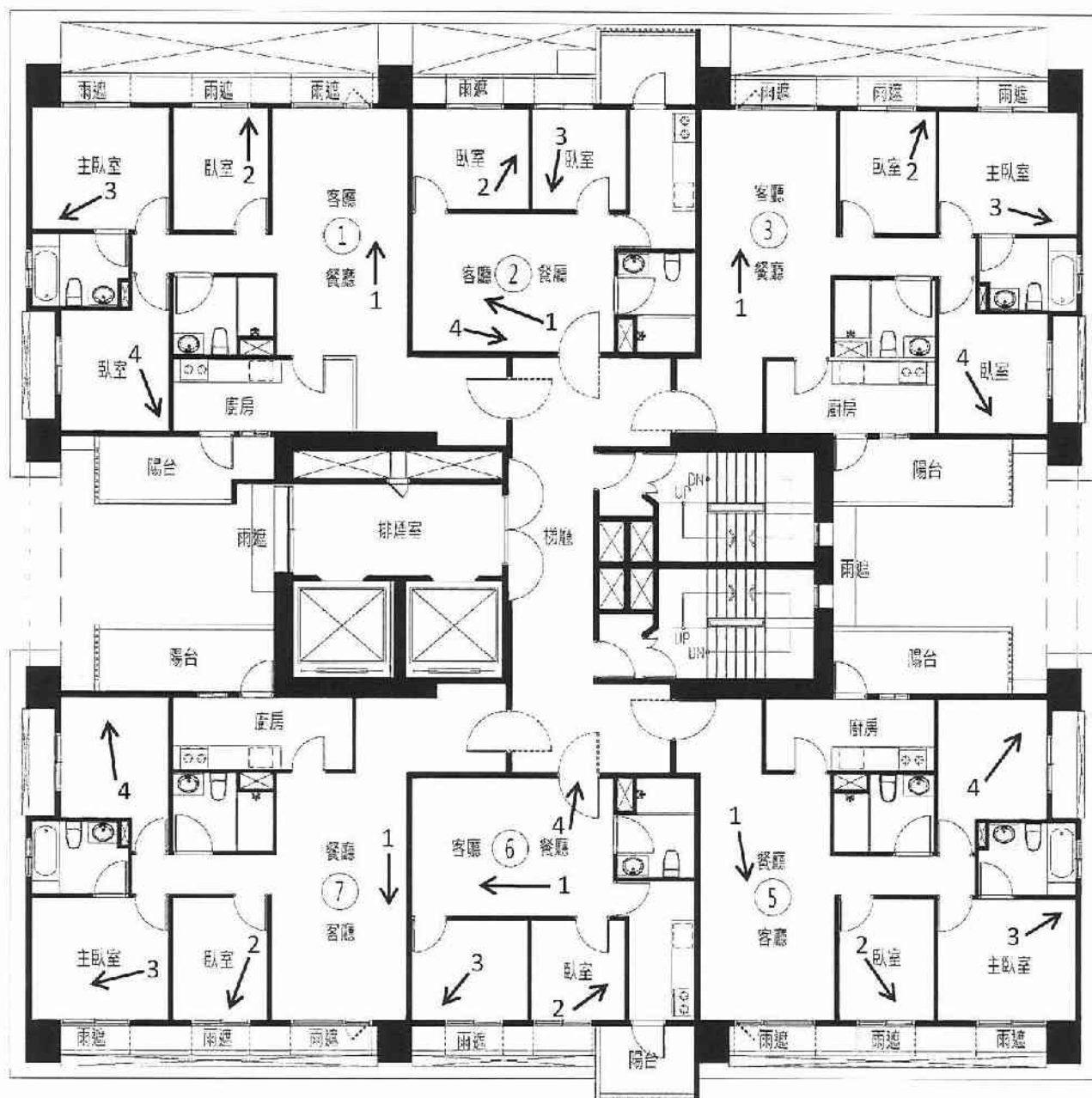
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表
本欄空白		



A6 區 P 棟 2 層照片平面位置示意圖

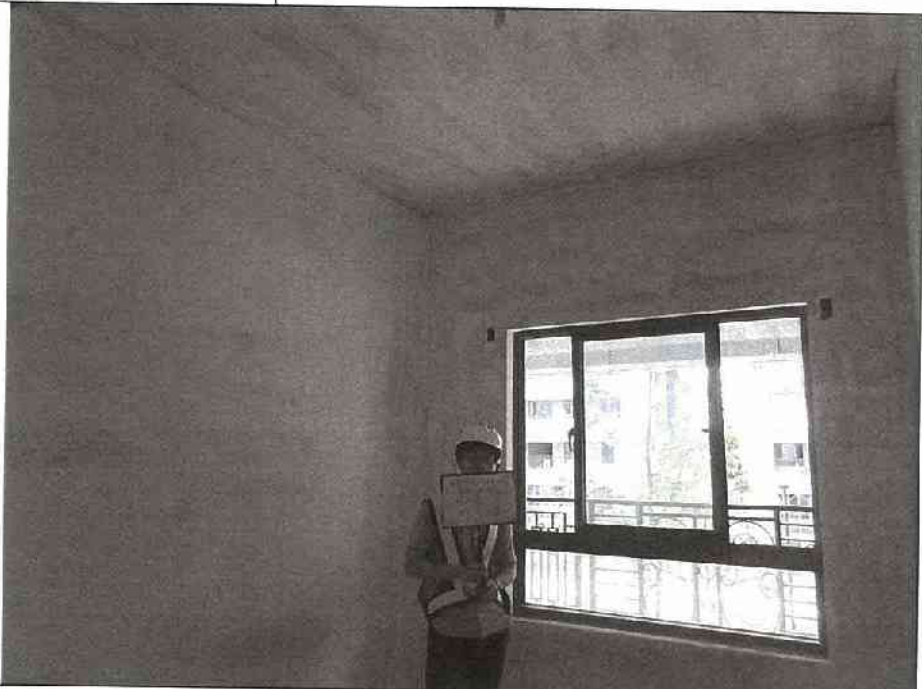
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 2 樓之 01												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他			
用途		住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

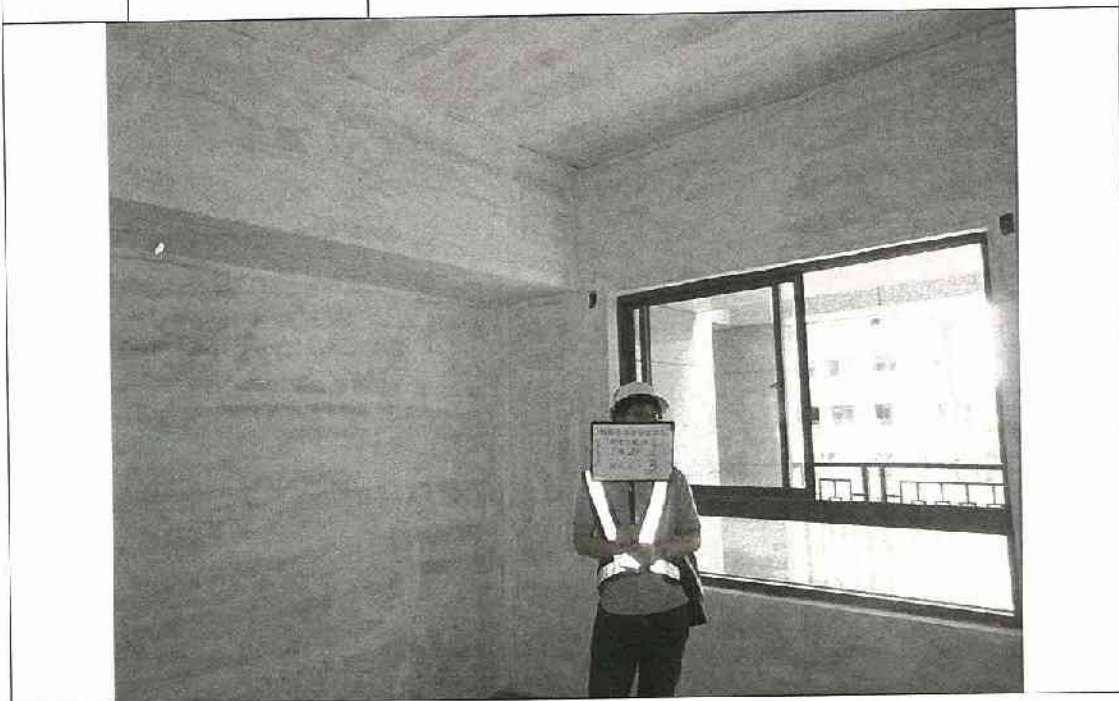
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

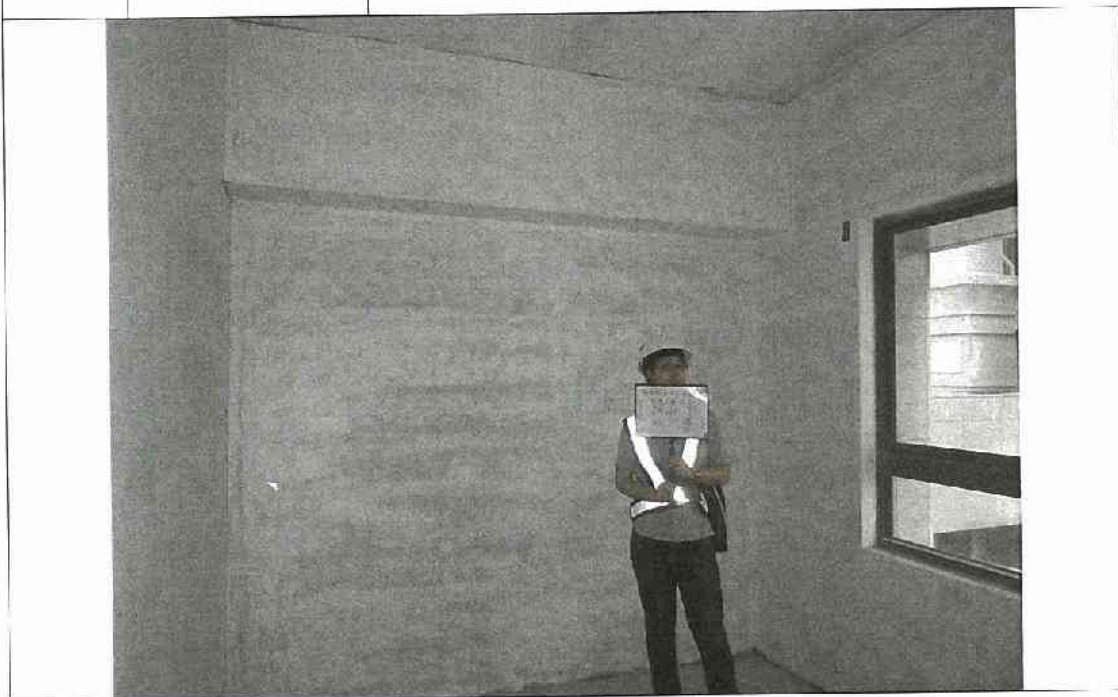
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4	內容：詳建築物現況調查紀錄表	

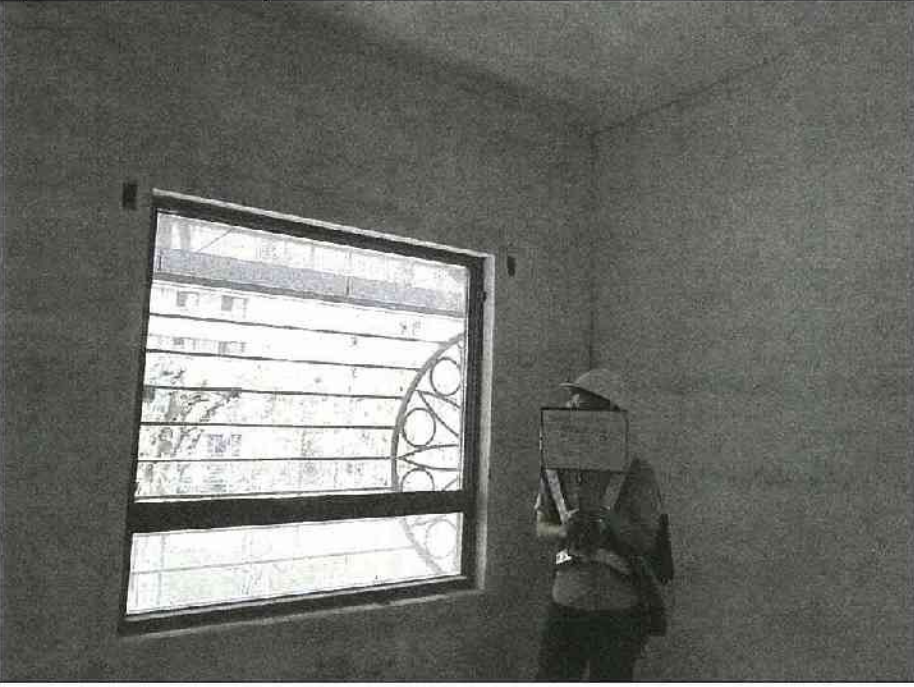


建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

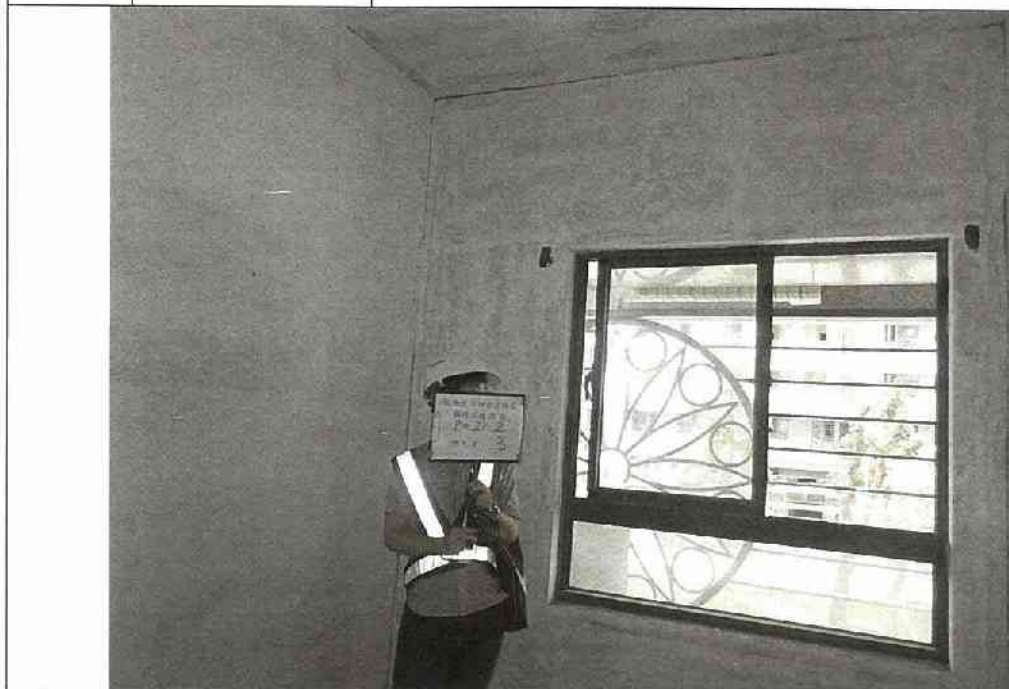
標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 2 樓之 02													
構造	√	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3	√													
4	√													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

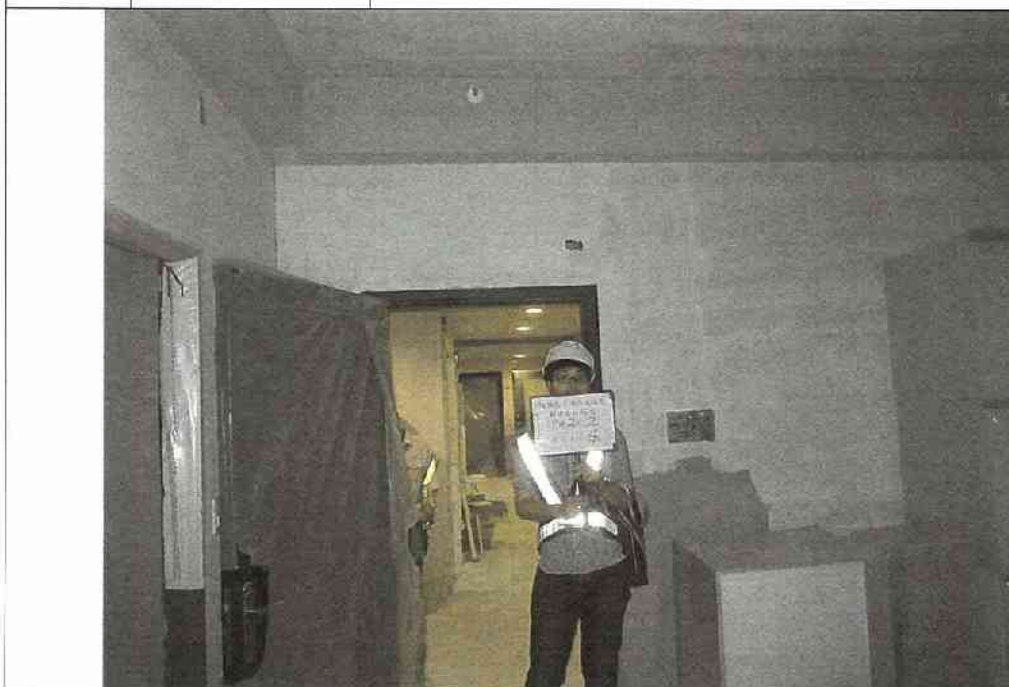
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 2 樓之 03												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	✓													
2	✓													
3	✓													
4	✓													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

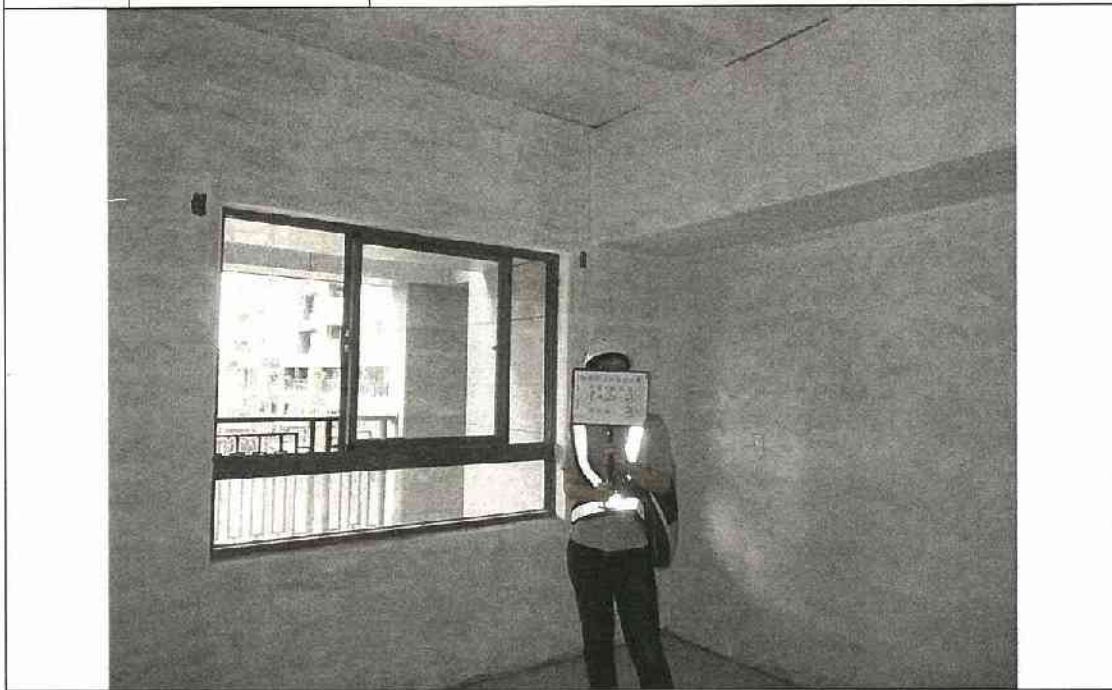


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

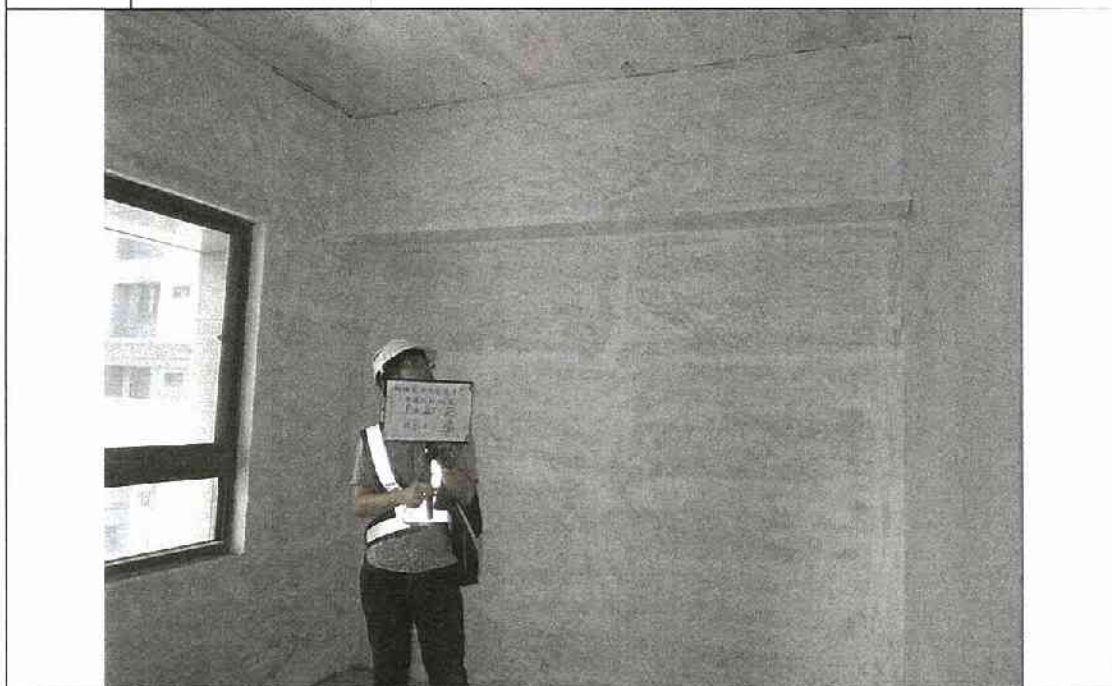


鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



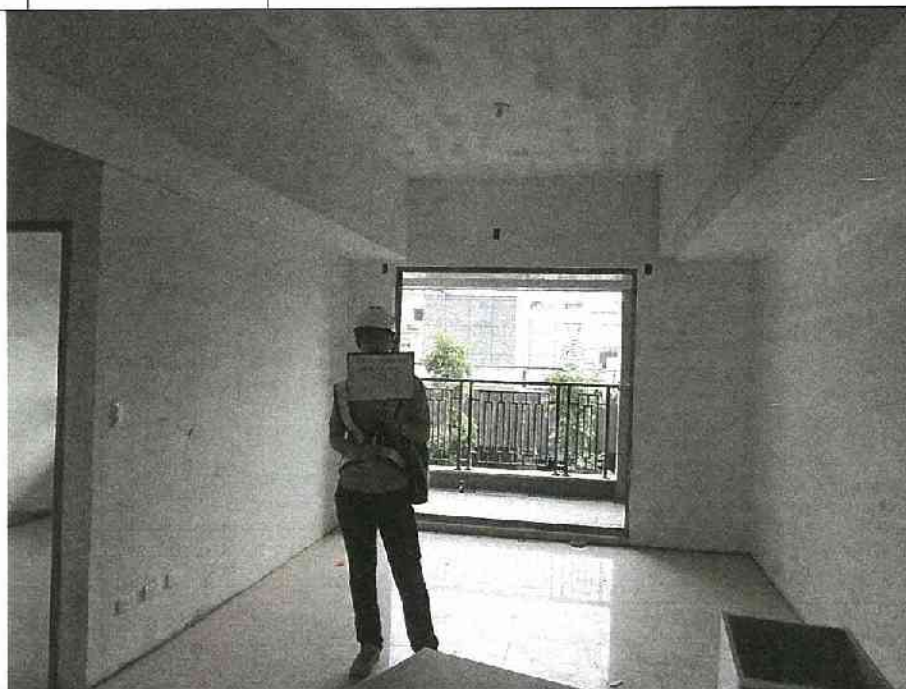
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

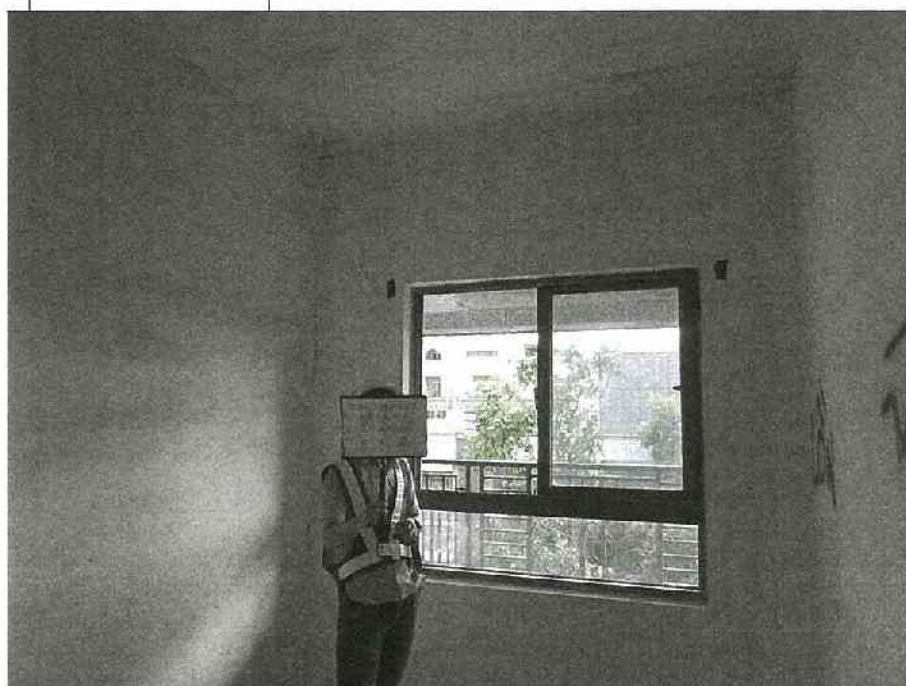
標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 2 樓之 05													
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3	√													
4	√													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

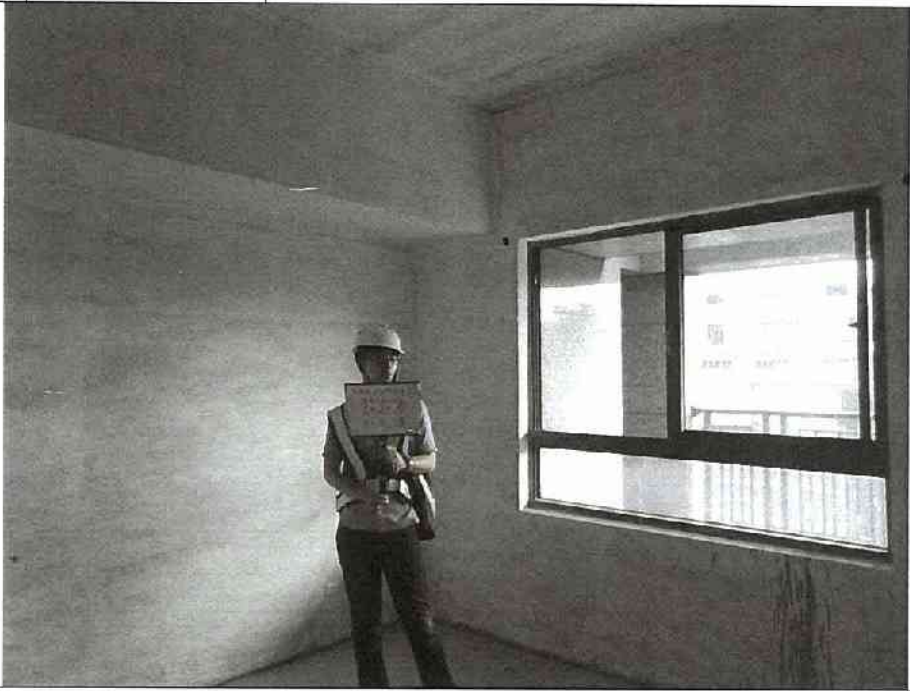
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1	內容：詳建築物現況調查紀錄表	

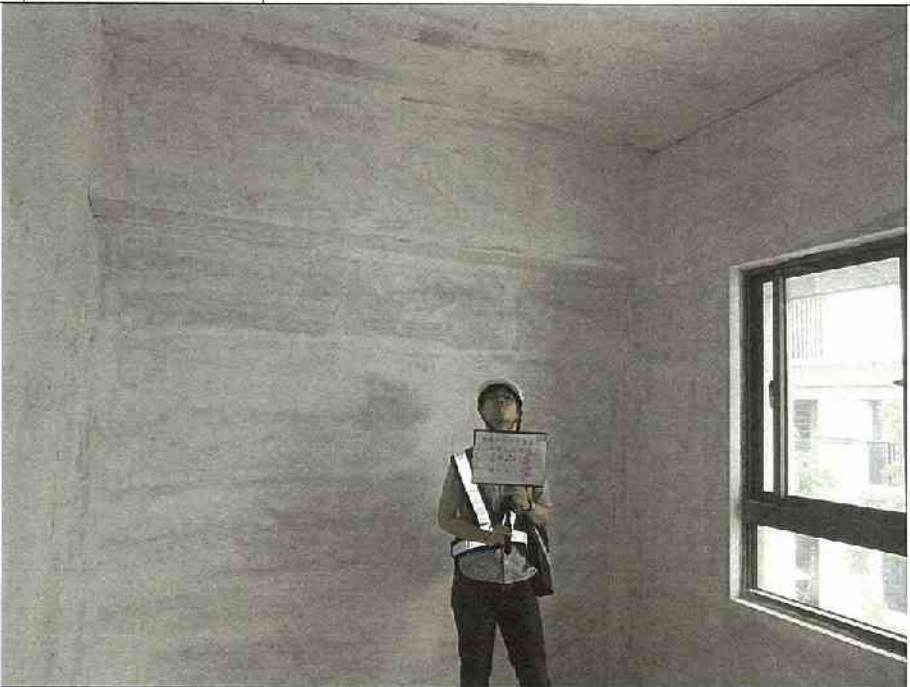


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



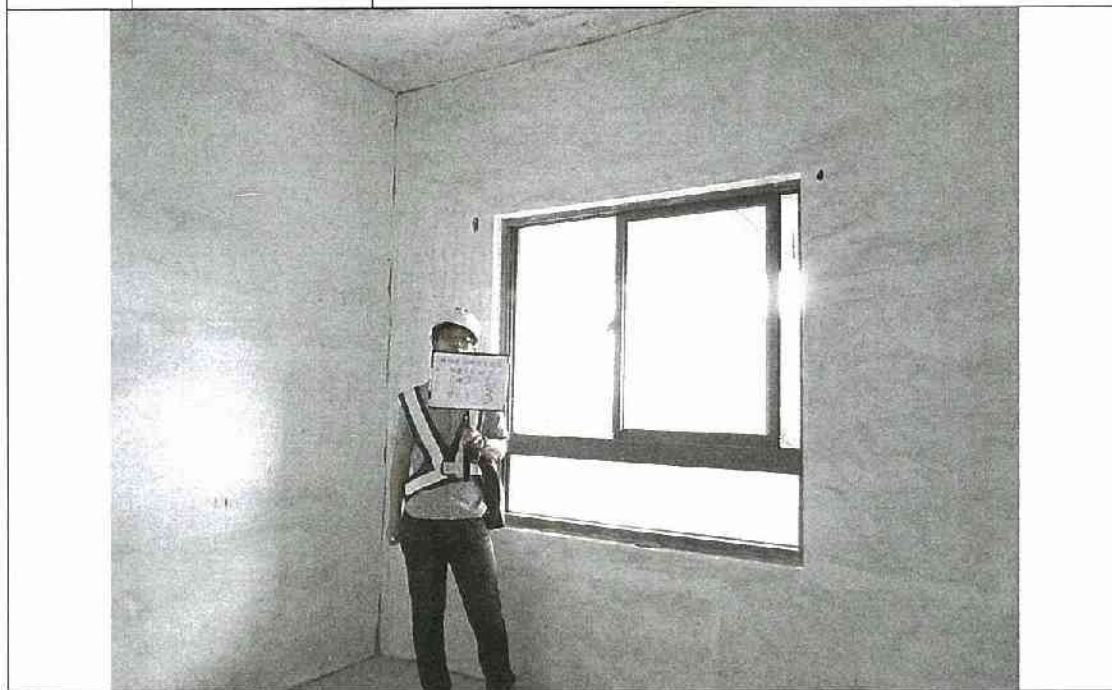
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

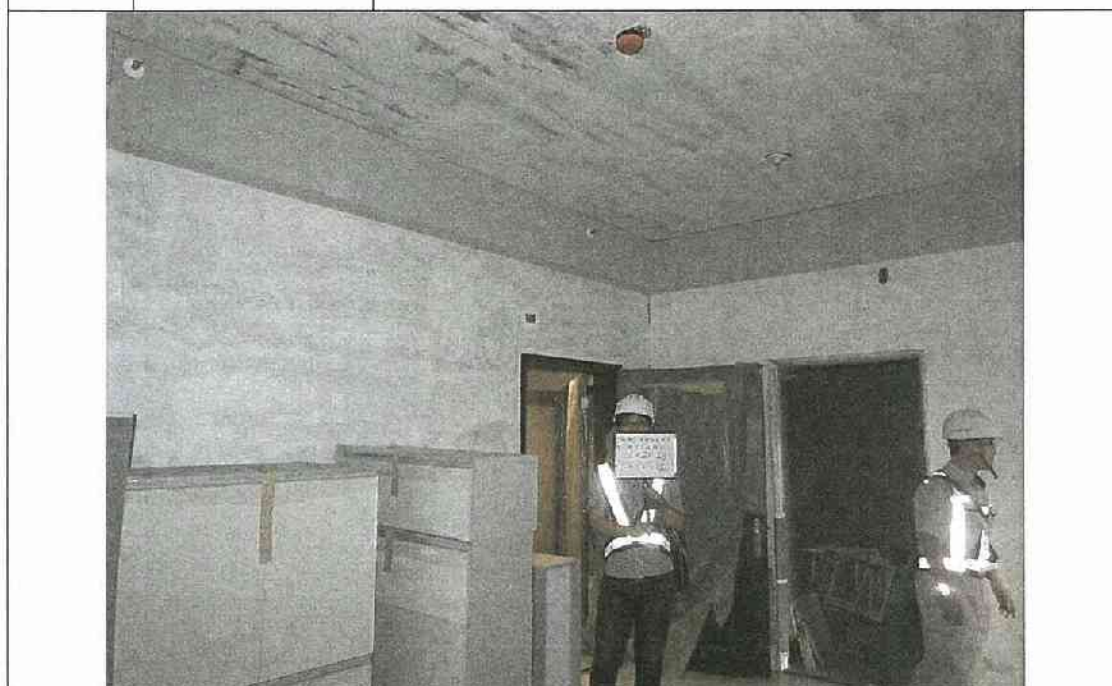
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4	內容：詳建築物現況調查紀錄表	

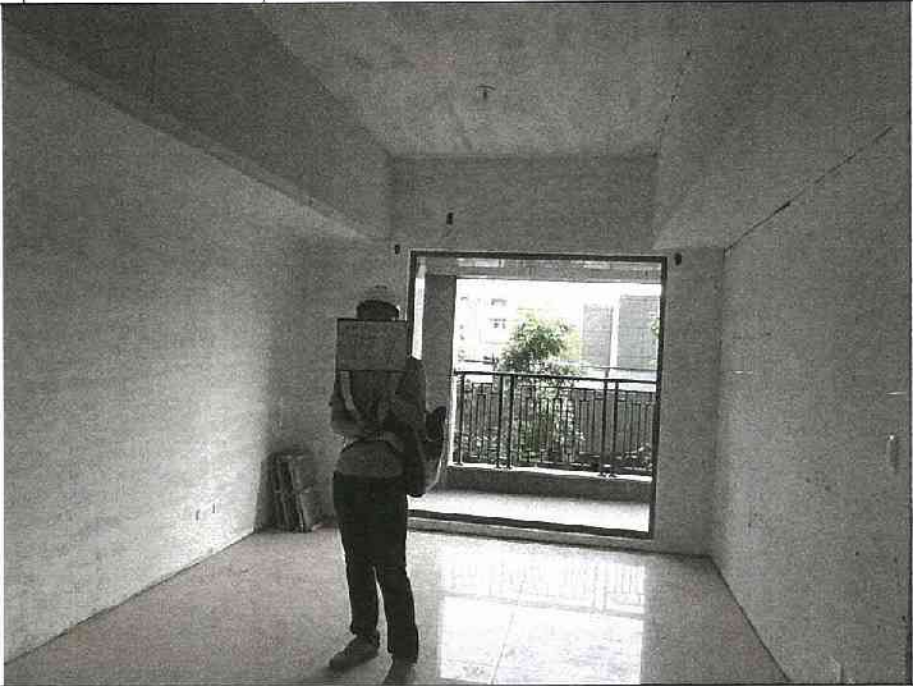


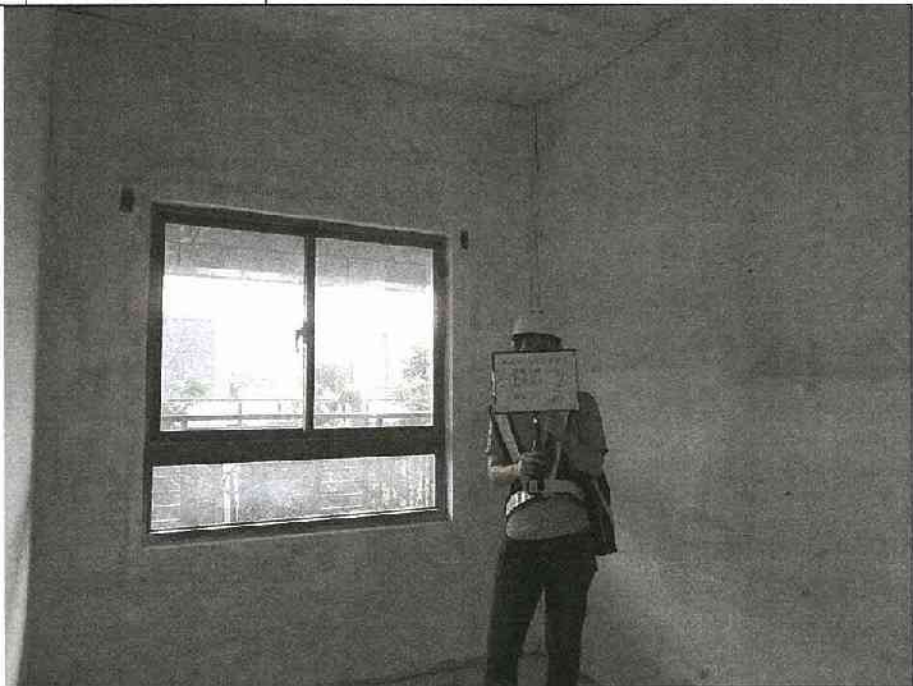
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 2 樓之 07												
構造	√	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片 編號	全 景	位 置				裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
		梁	柱	結構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1	√													
2	√													
3	√													
4	√													
5		以下空白												
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

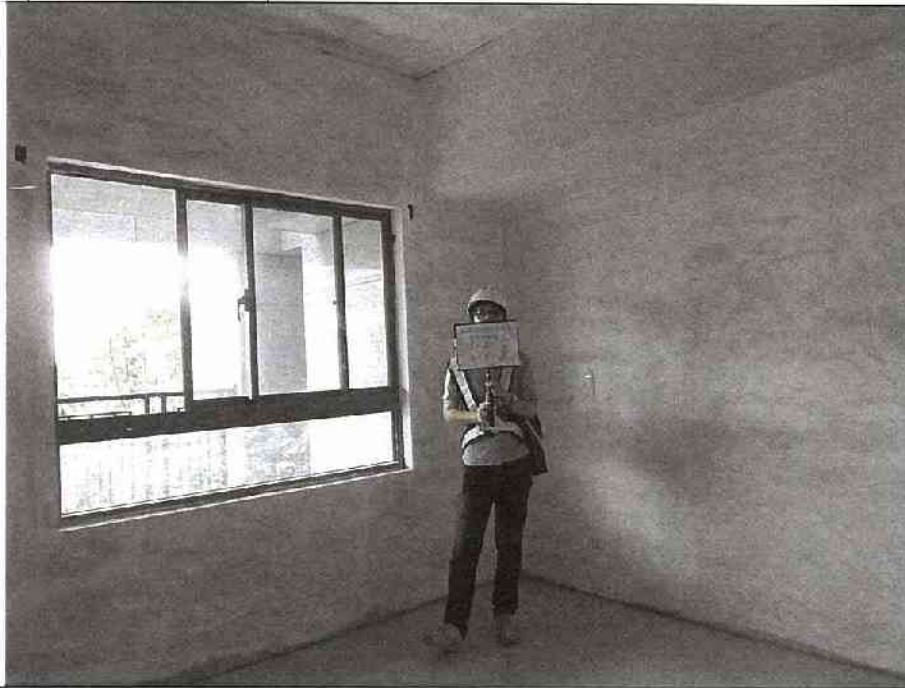
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1	內容：詳建築物現況調查紀錄表	
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2	內容：詳建築物現況調查紀錄表	
		

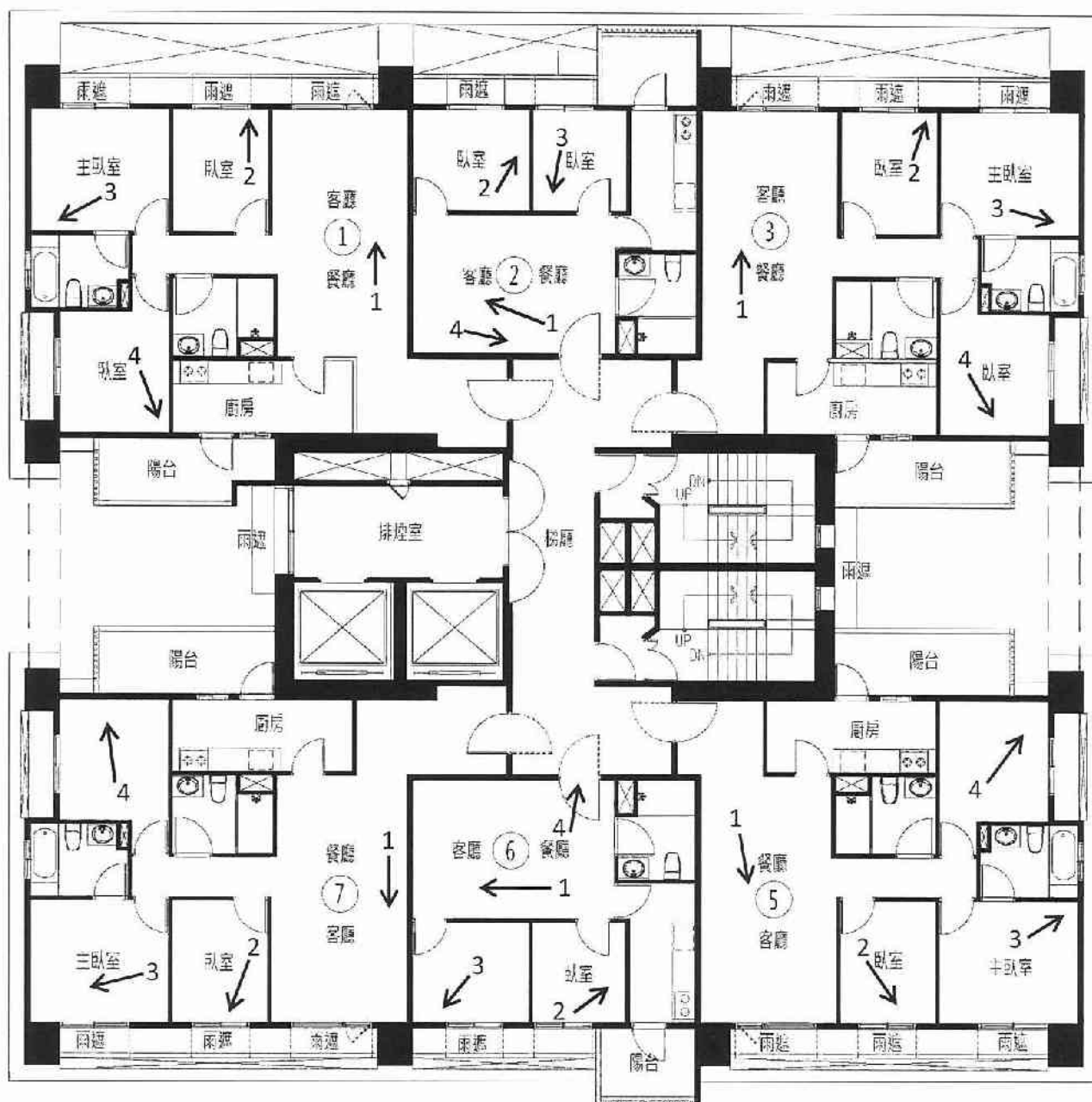
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表





A6 區 P 棟 3 層照片平面位置示意圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 3 樓之 01												
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他						
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

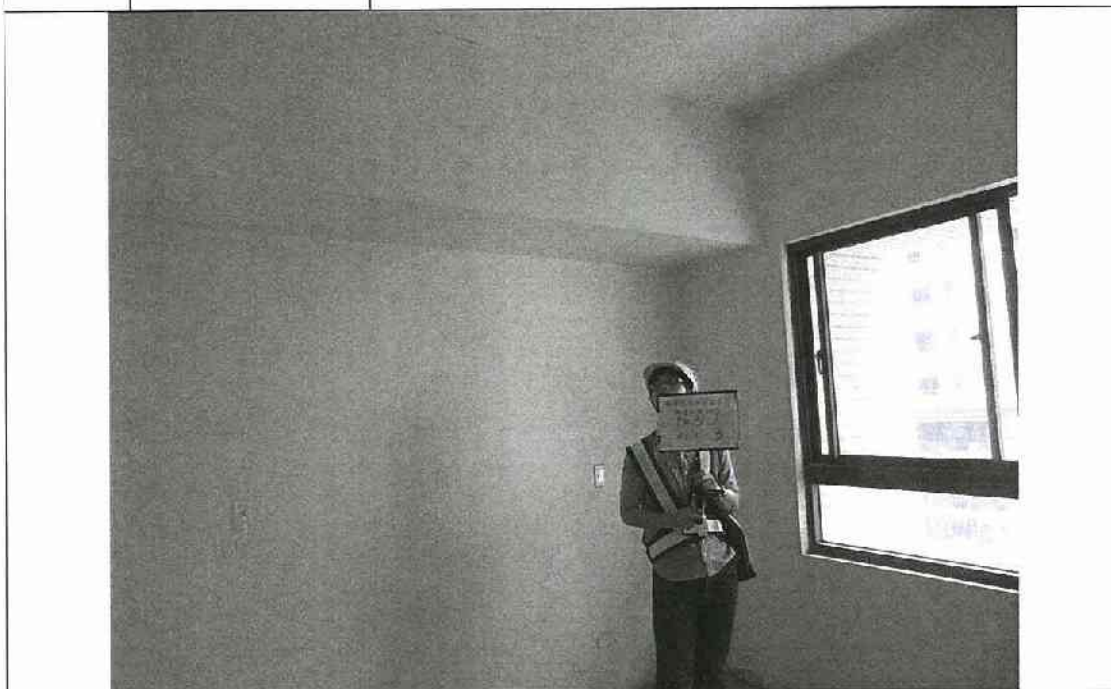
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

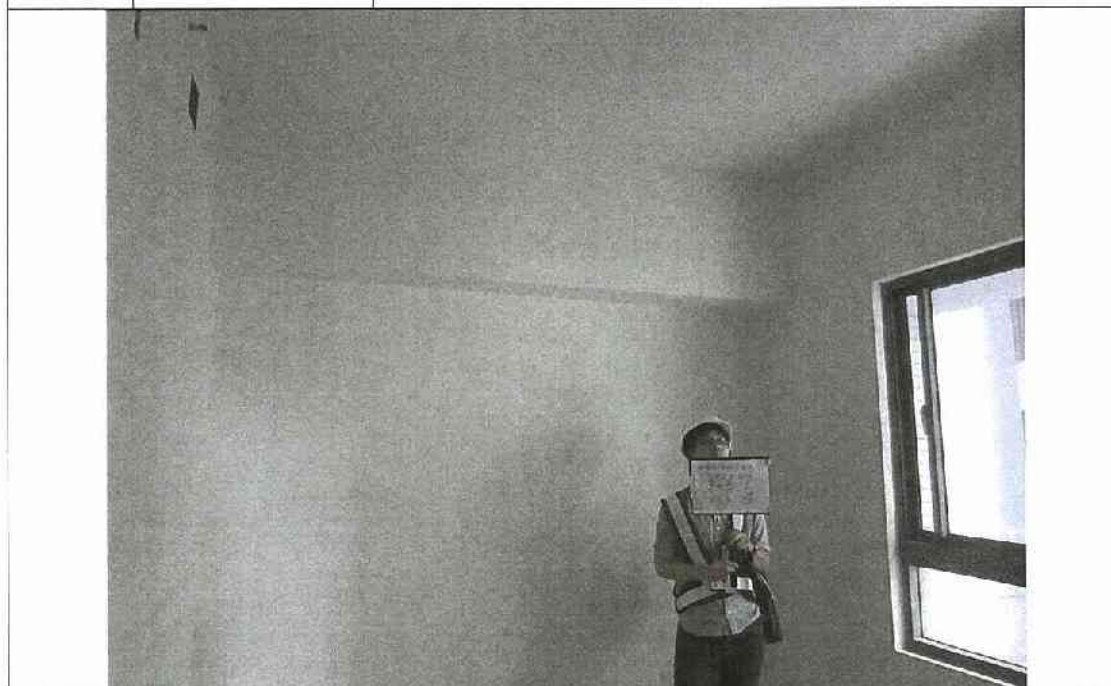
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

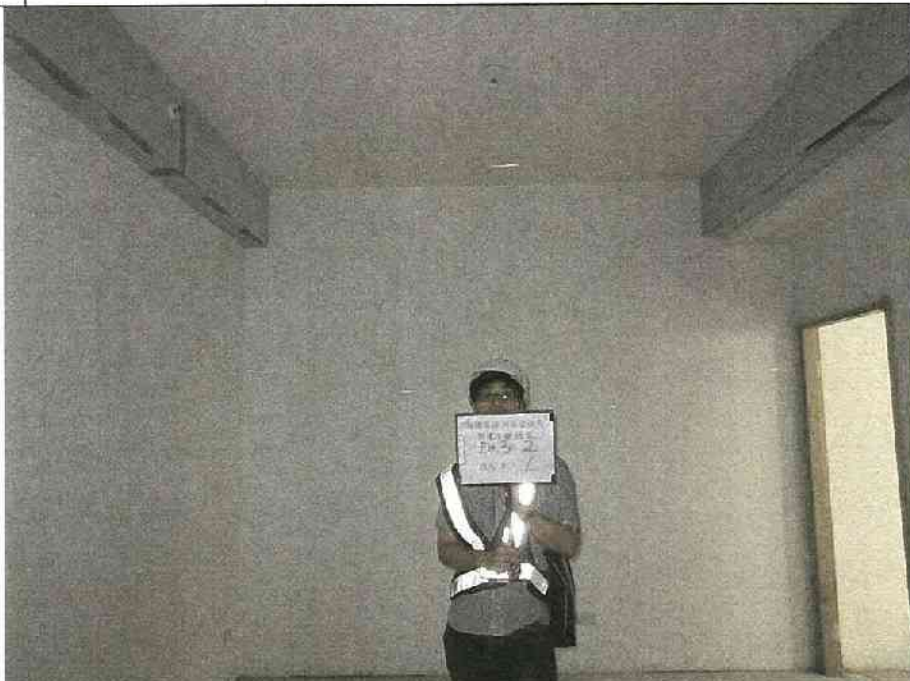


建物現況調查紀錄表

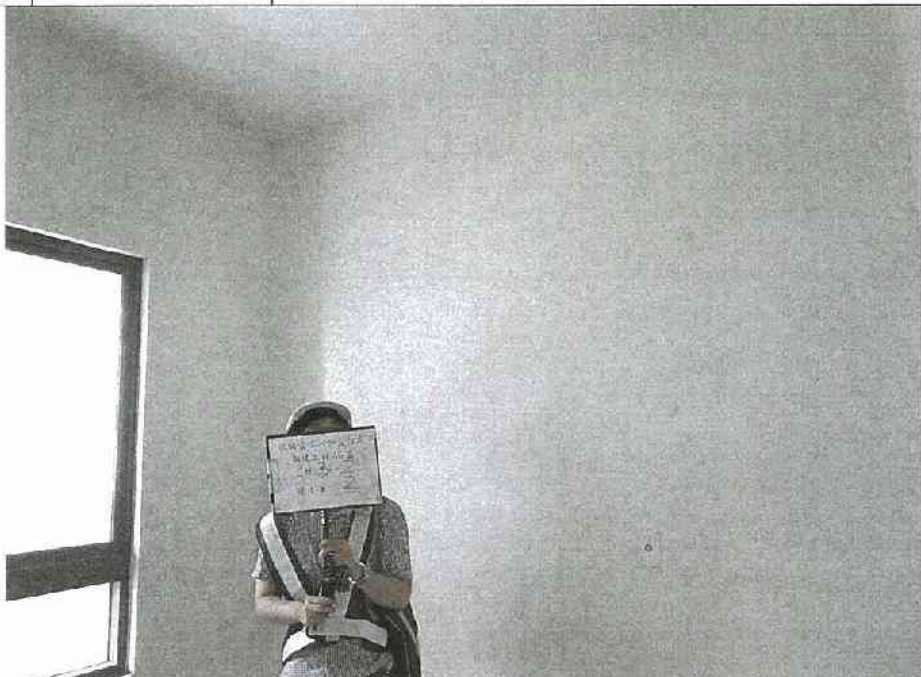
調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 3 樓之 02												
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3	√													
4	√													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a person from the waist up, wearing a grey safety vest over a dark shirt and a dark hard hat. The person is holding a white rectangular sign in front of their face. The sign has handwritten text in Chinese: 'P-3F-6' at the top, '3樓' in the middle, and '3樓' at the bottom. The person is standing in a room with a plain, light-colored wall. To the left, there is a window with a dark frame. The lighting is somewhat dim, and the overall tone of the photo is slightly greyish.

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 3 樓之 03													
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造				☐ 加強磚造		☐ 其他						
用途	☐ 住宅		☐ 辦公室			☐ 商業		☐ 其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

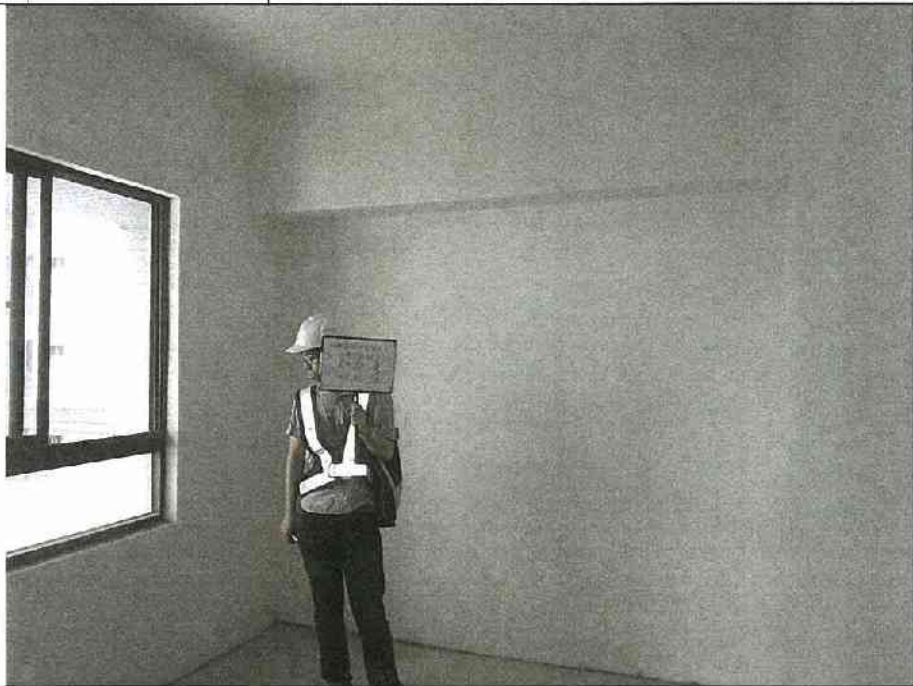
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

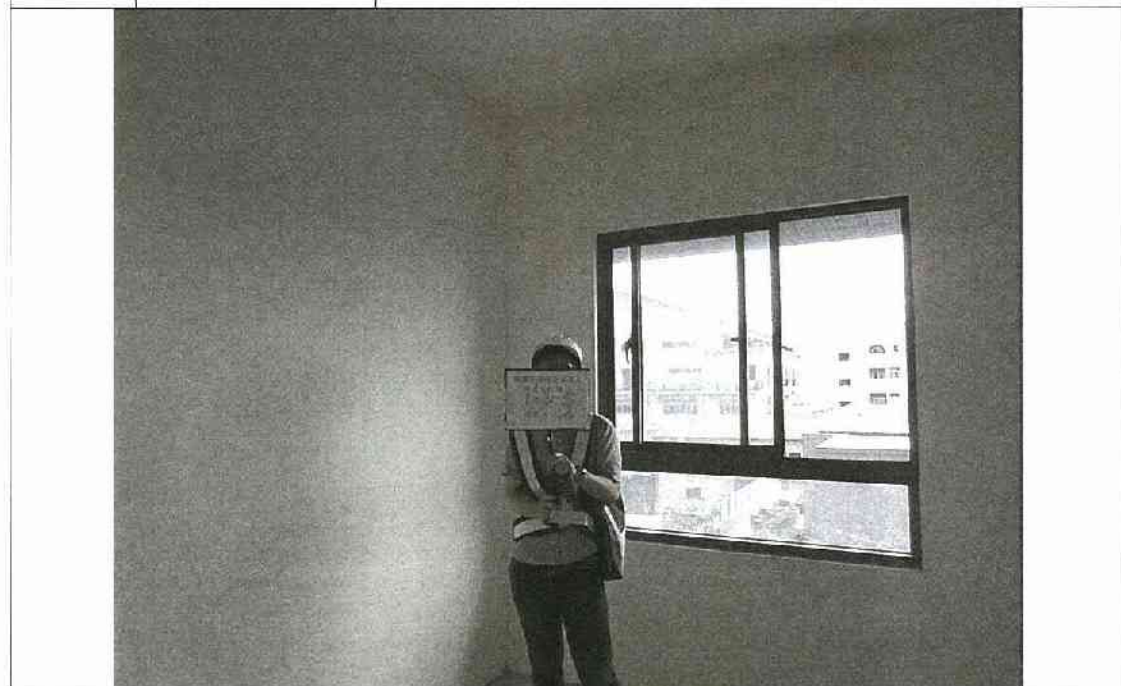
標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 3 樓之 05													
構造	☒	鋼筋混凝土	☐	鋼構造	☐	加強磚造	☐	其他						
用途	☐	住宅	☐	辦公室	☐	商業	☐	其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

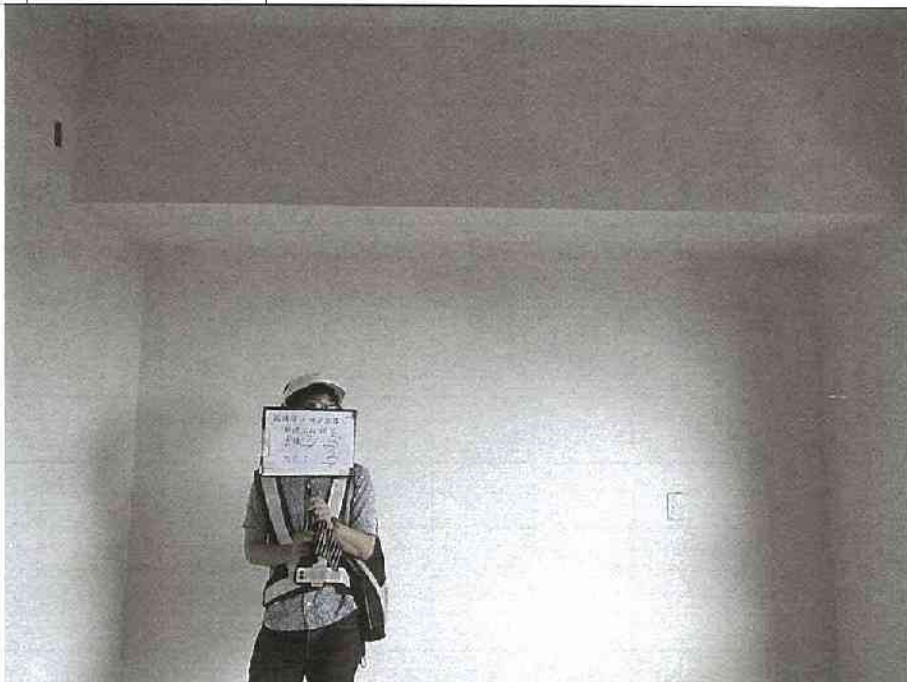


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

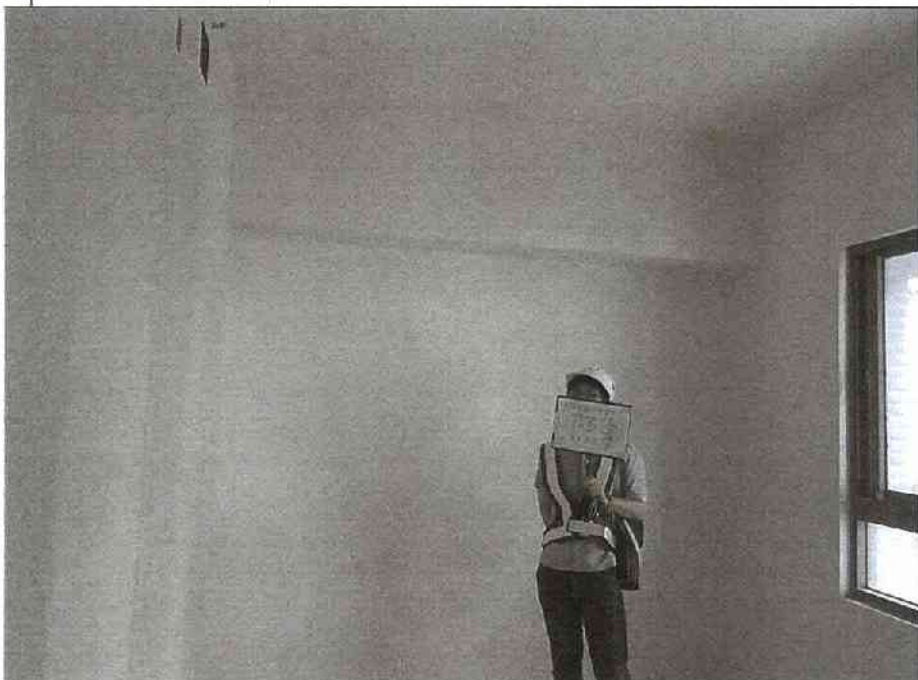


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

		
--	--	--



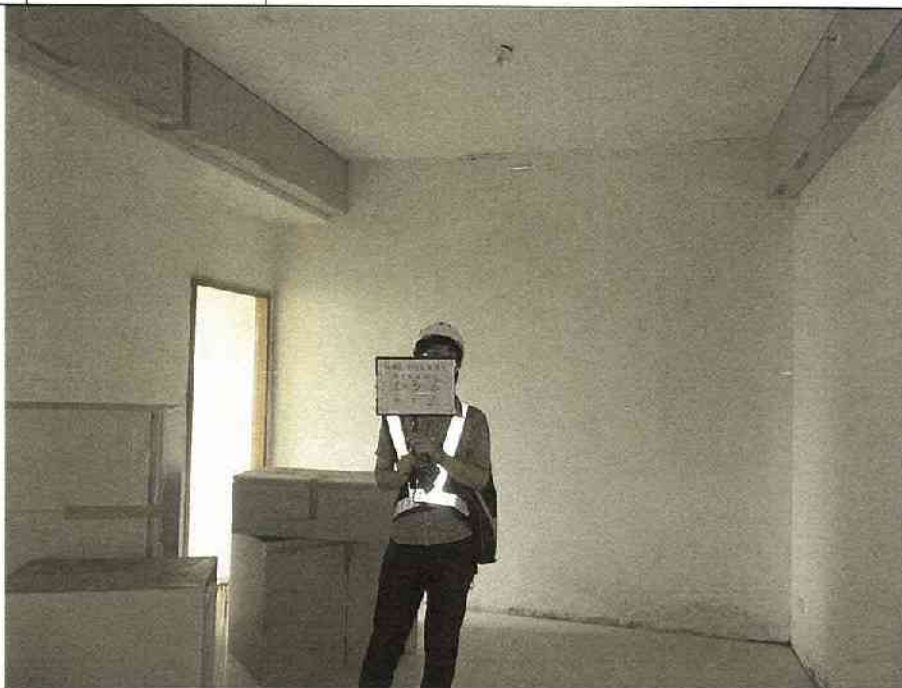
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

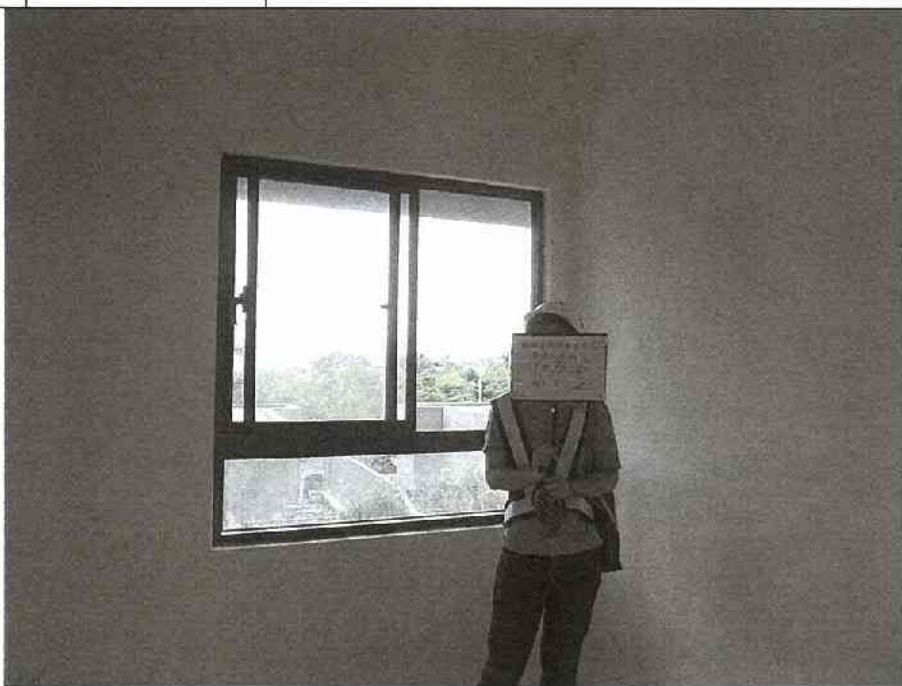
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 3 樓之 06											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	✓												
2	✓												
3	✓												
4	✓												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

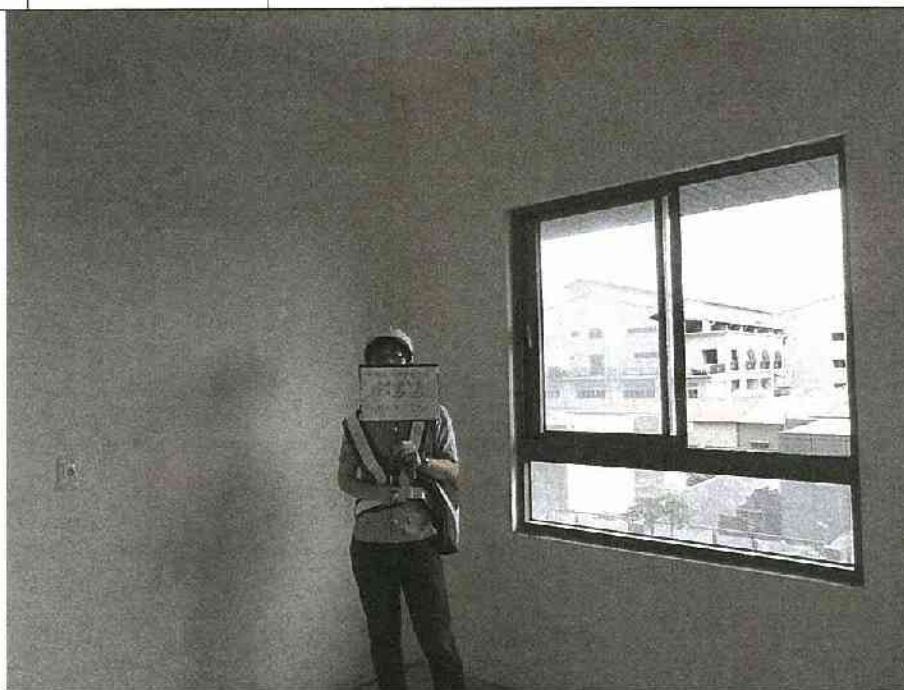


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 3 樓之 07												
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他						
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表

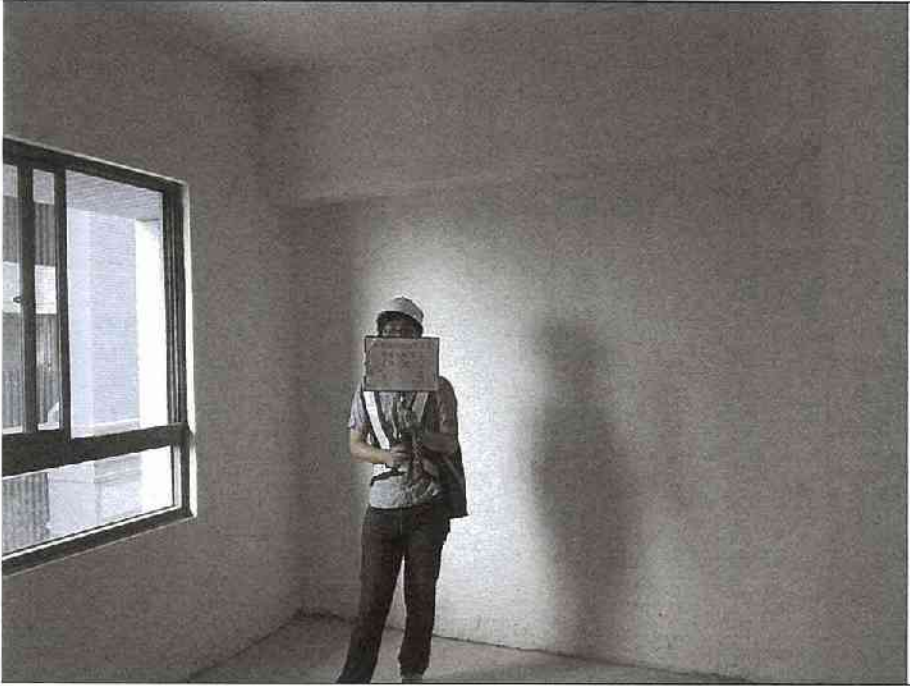


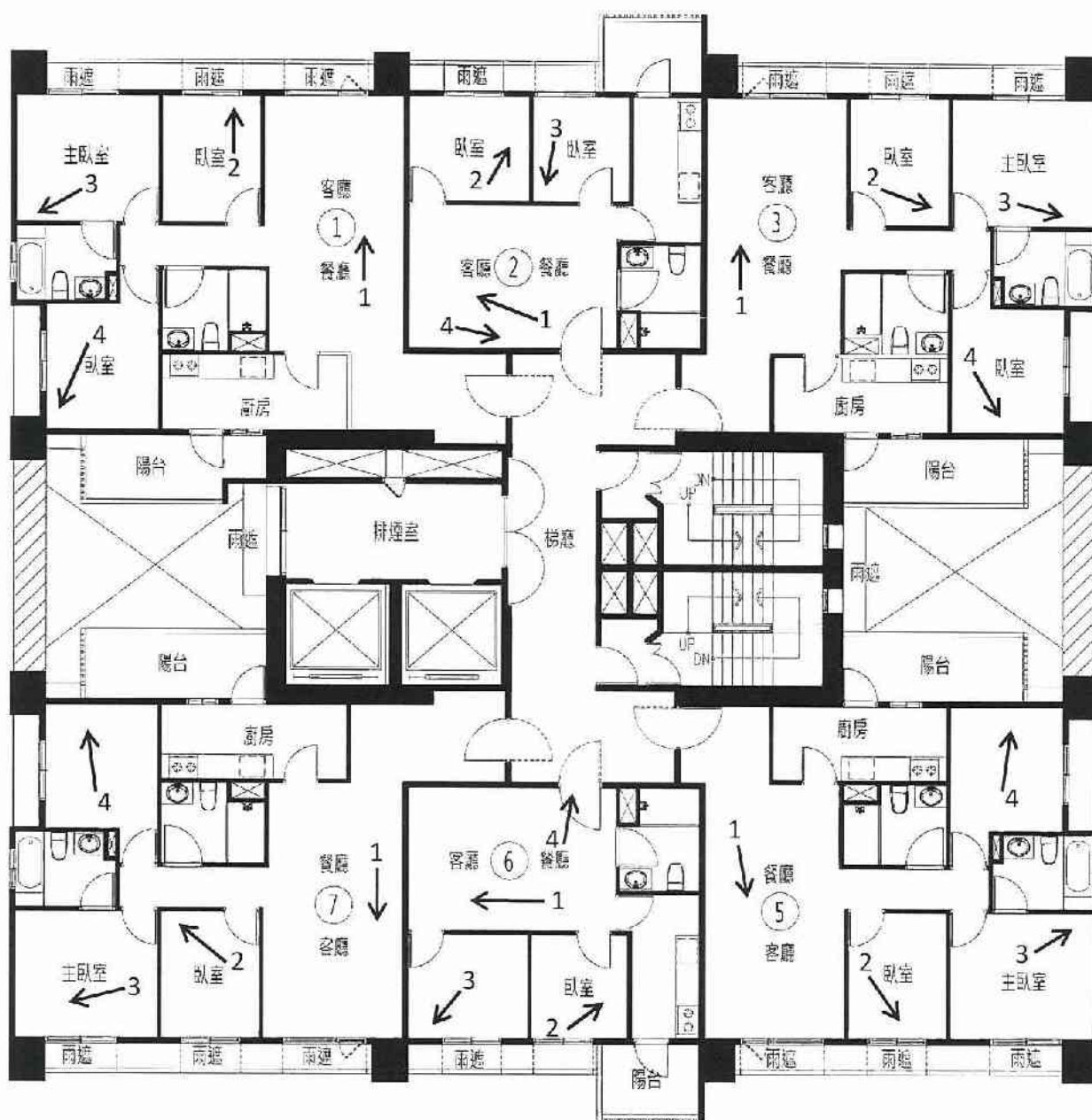
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表





立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同

A6區 P棟4層照片平面位置示意圖



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 4 樓之 02												
構造		✓ 鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓													
3	✓													
4	✓													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

定報告書現況照片

編 號	說 明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編 號	說 明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 4 樓之 03												
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他						
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他						
照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量						
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



建物現況調查紀錄表

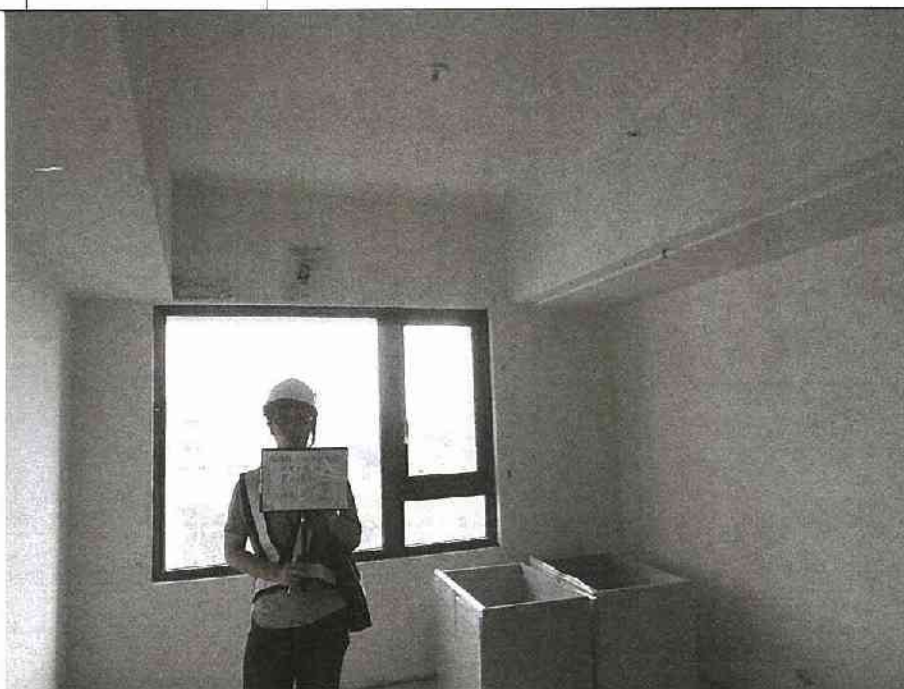
調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 4 樓之 05												
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造	☐ 加強磚造	其他										
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室	☐ 商業	其他										
照片	位 置					裂 縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

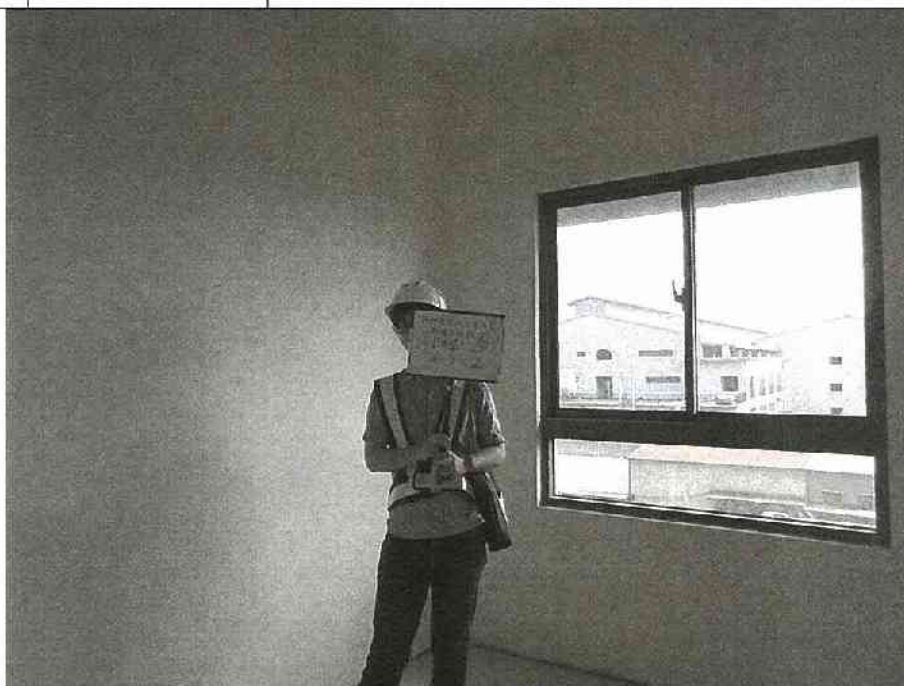
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表

1



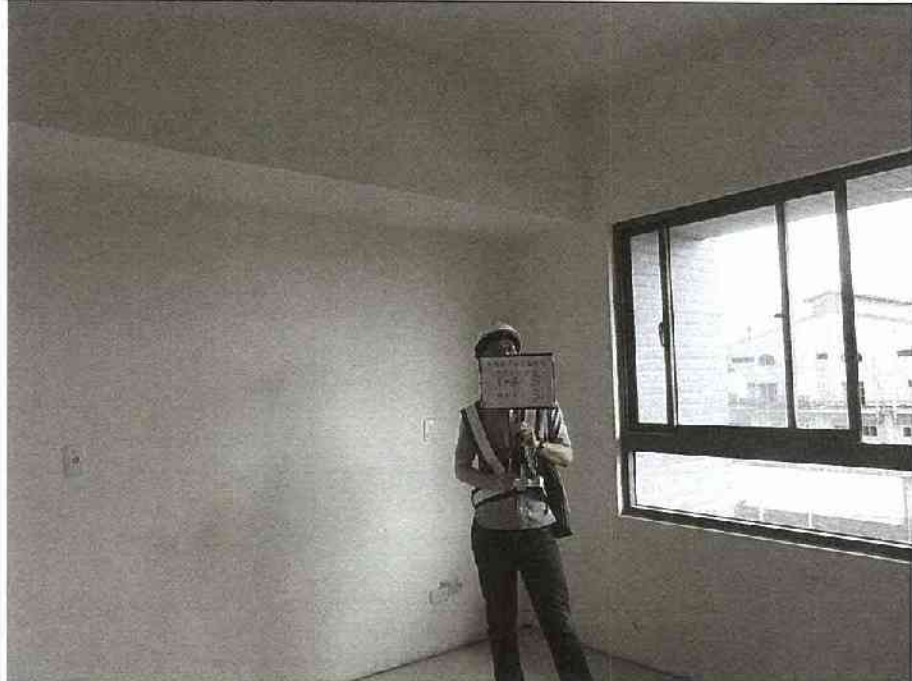
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表

2



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph of a person standing in a room, holding a sign that obscures their face. The person is wearing a light-colored shirt, dark pants, and a safety vest. They are positioned in front of a large window on the right side of the frame. The room has light-colored walls and a dark floor. The window looks out onto a building with a grid-like facade.

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

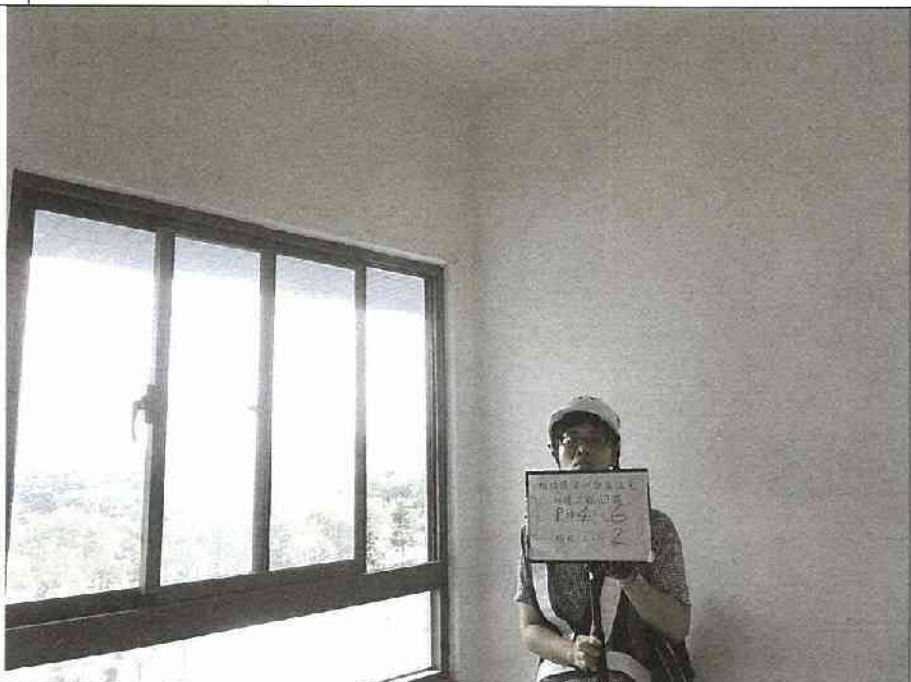
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 4 樓之 06													
構造	☒ 鋼筋混凝土			鋼構造				加強磚造				其他			
用途	住宅				辦公室				商業				其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備		
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註		
1	☒														
2	☒														
3	☒														
4	☒														
5	以下空白														
6															
7															
8															
9															
10															
11															
12															
13															
14															

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

		
--	--	--

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

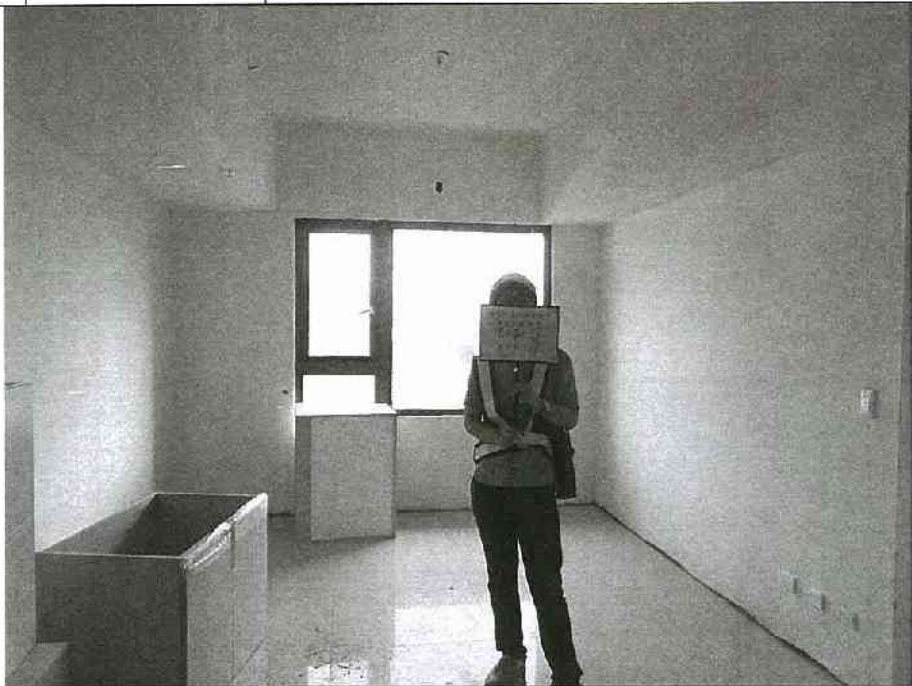


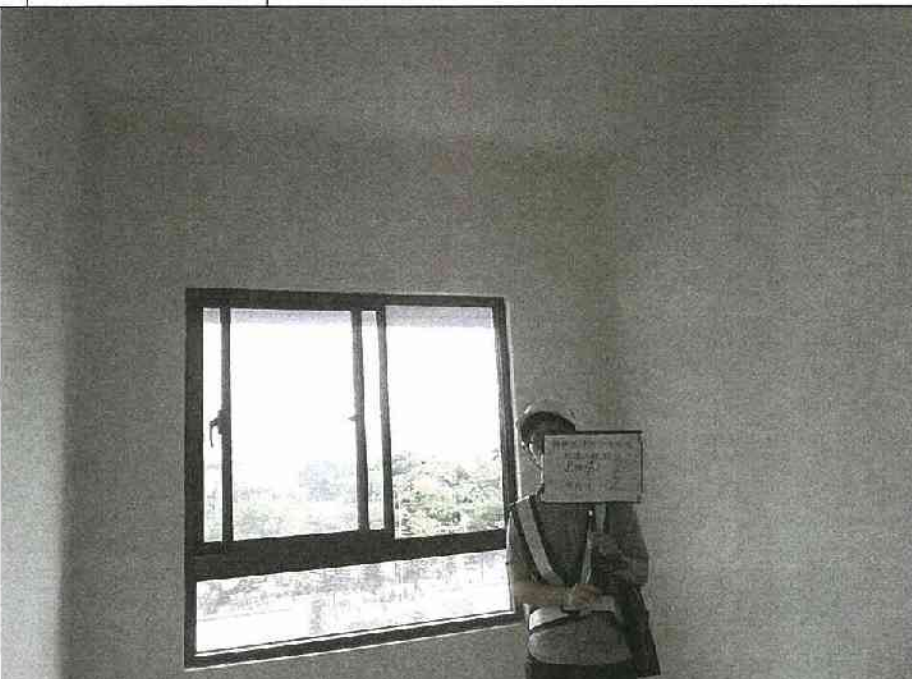
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 4 樓之 07												
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他						
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

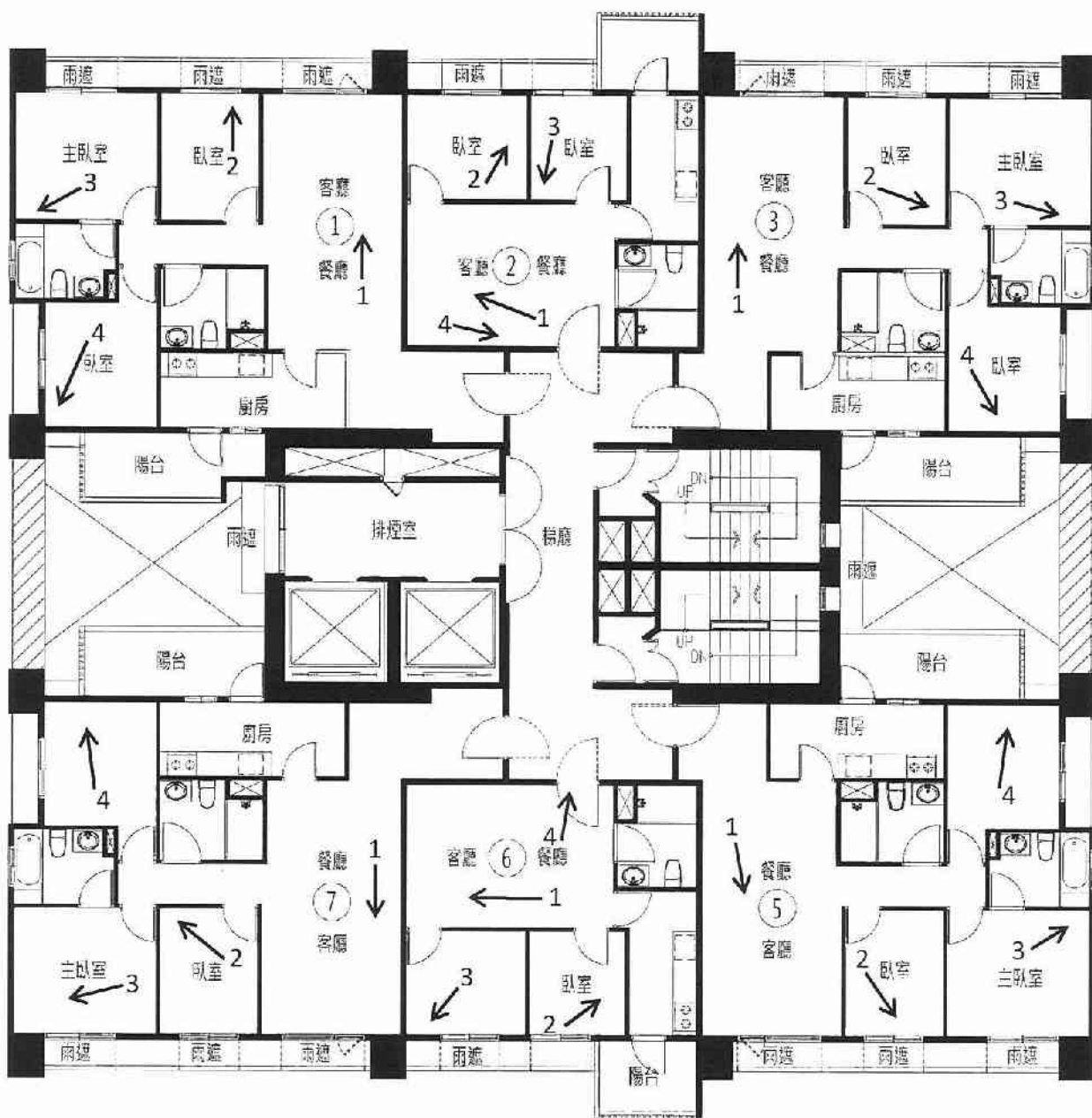
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		



立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同

A6 區 P 棟 5 層照片平面位置示意圖



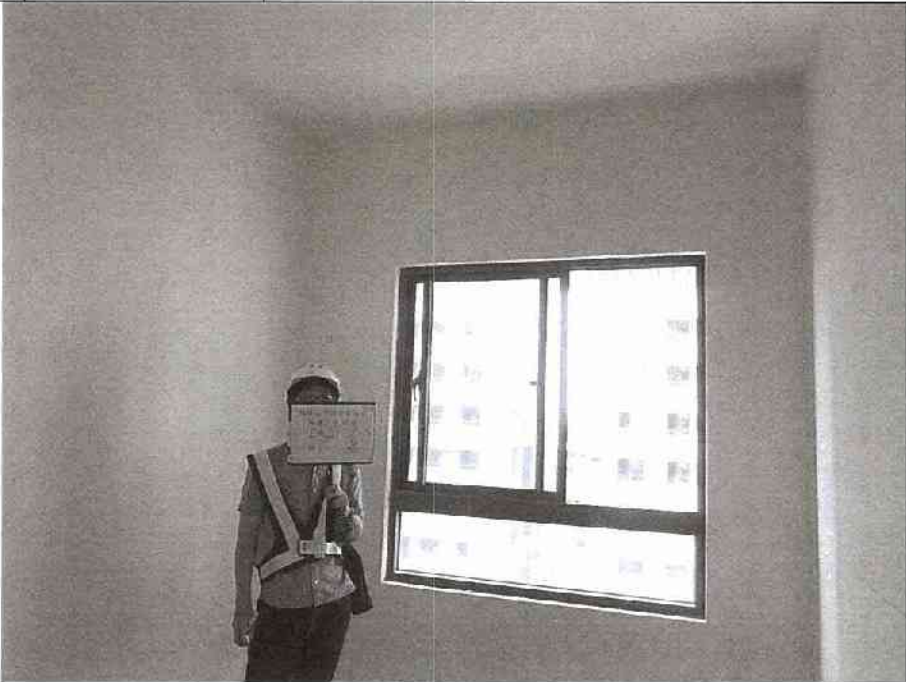
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 5 樓之 01												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1	✓													
2	✓													
3	✓													
4	✓													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

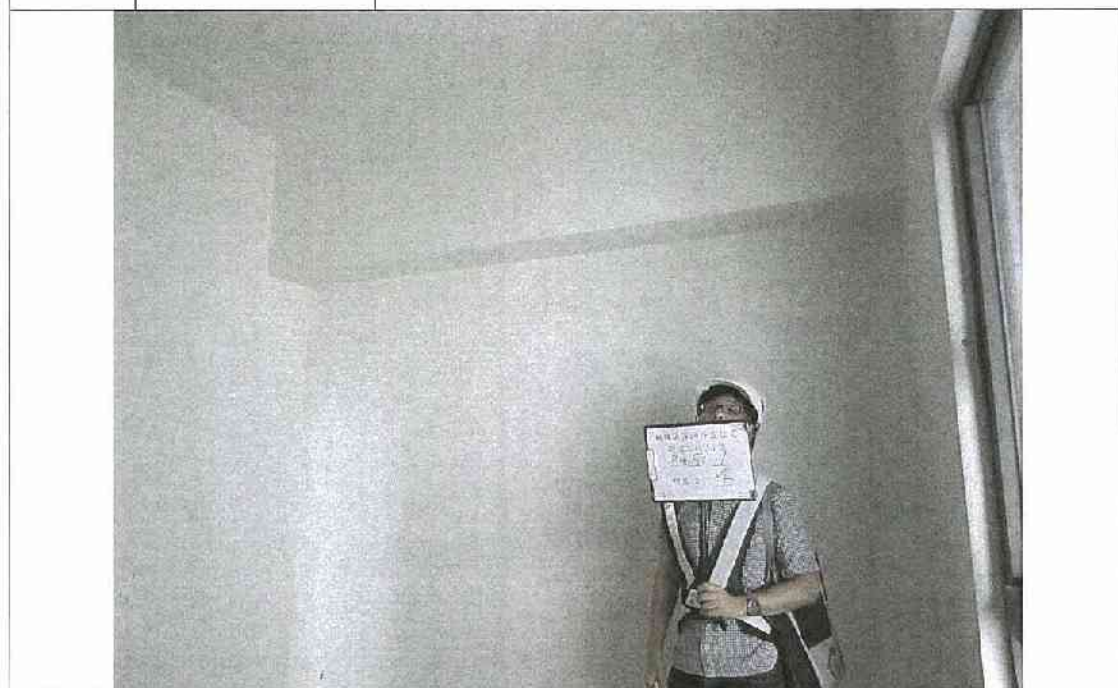
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 5 樓之 02														
構造	☒	鋼筋混凝土		☐		鋼構造		☐		加強磚造		☐			其他	
用途		住宅		☐		辦公室		☐		商業		☐			其他	
照片	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註			
編號	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量								
1	☒															
2	☒															
3	☒															
4	☒															
5	以下空白															
6																
7																
8																
9																
10																
11																
12																
13																
14																

鑑定報告書現況照片

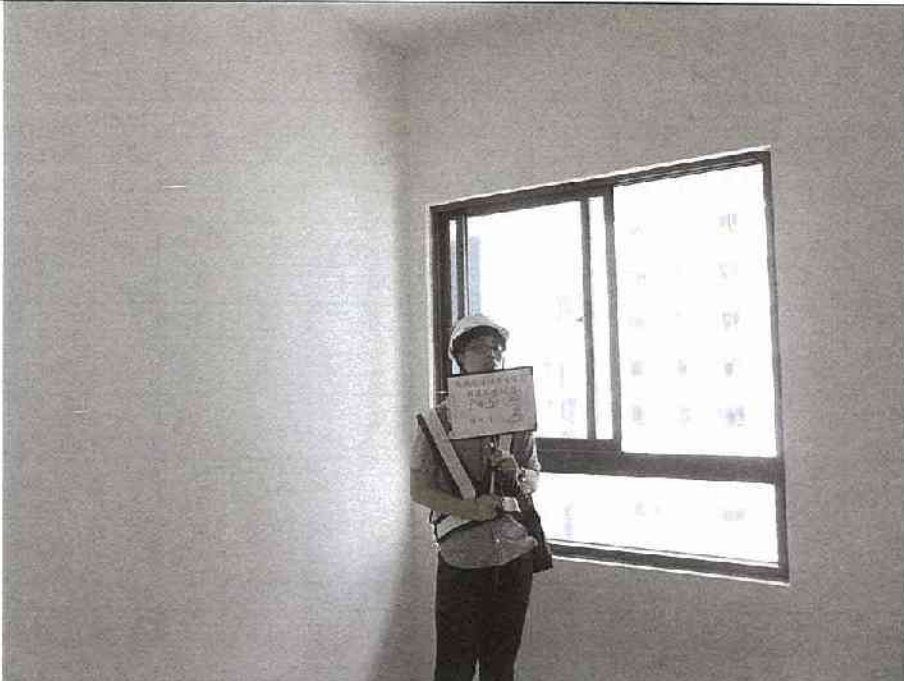
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

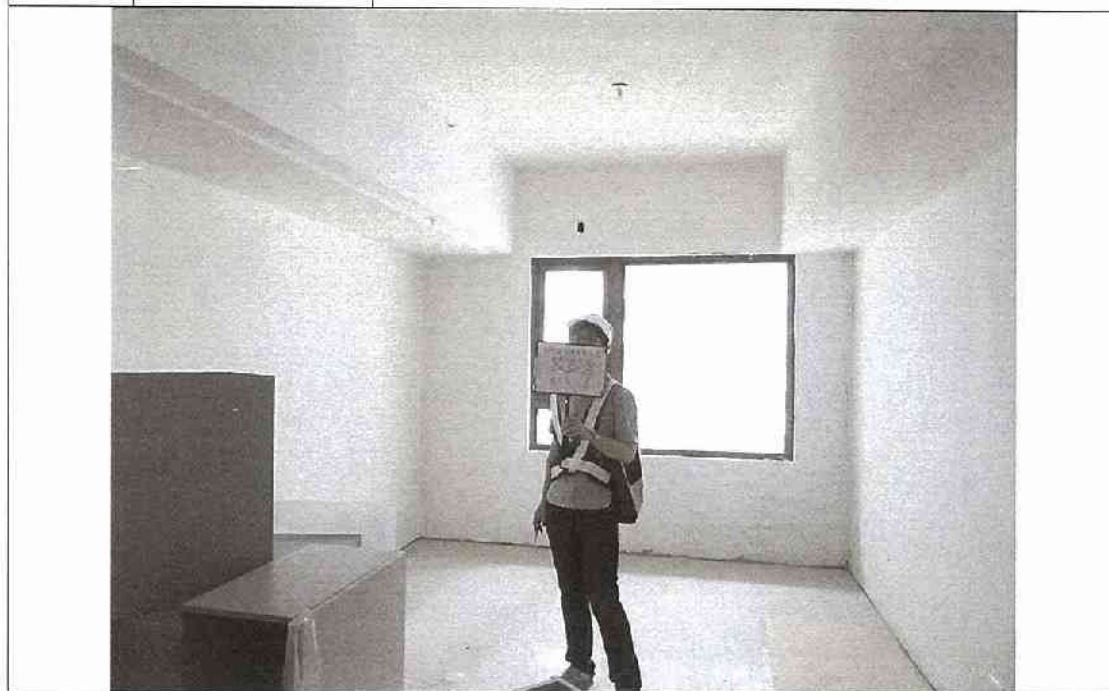
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

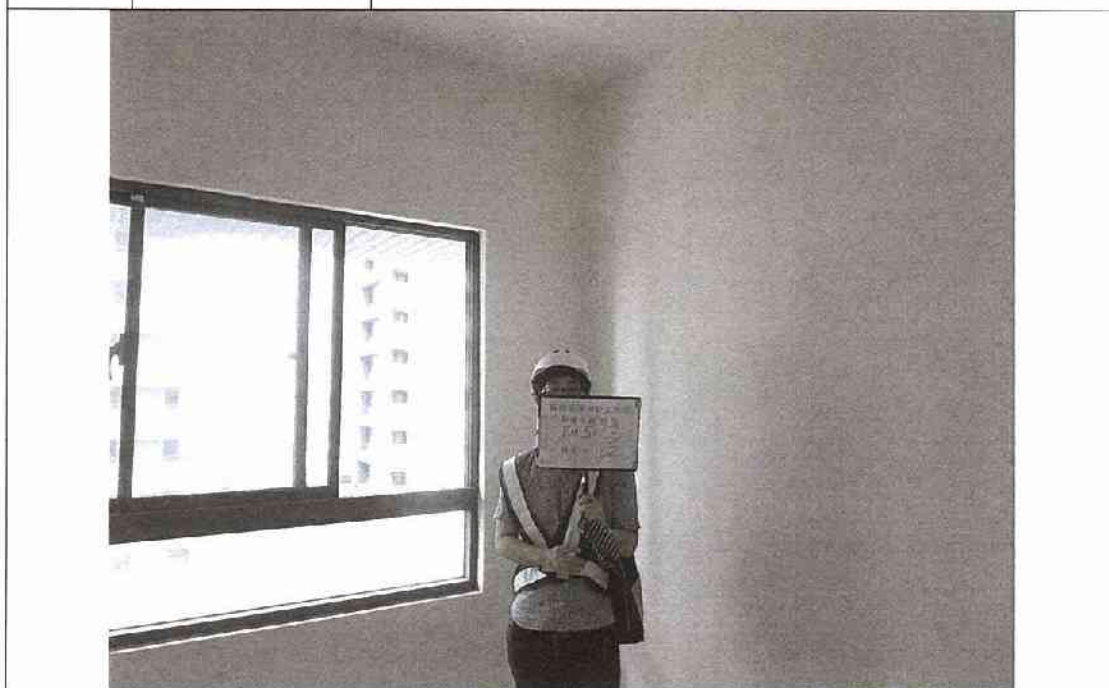
標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 5 樓之 03													
構造	✓	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓													
3	✓													
4	✓													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

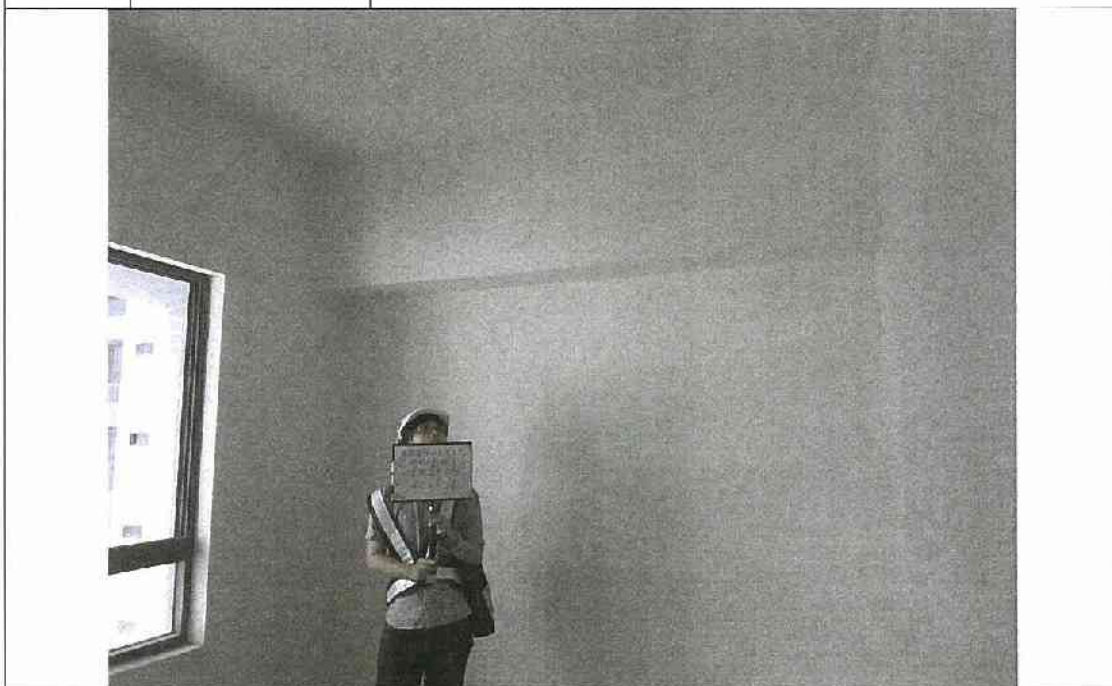


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 5 樓之 05													
構造	✓	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓													
3	✓													
4	✓													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

建物現況調查紀錄表

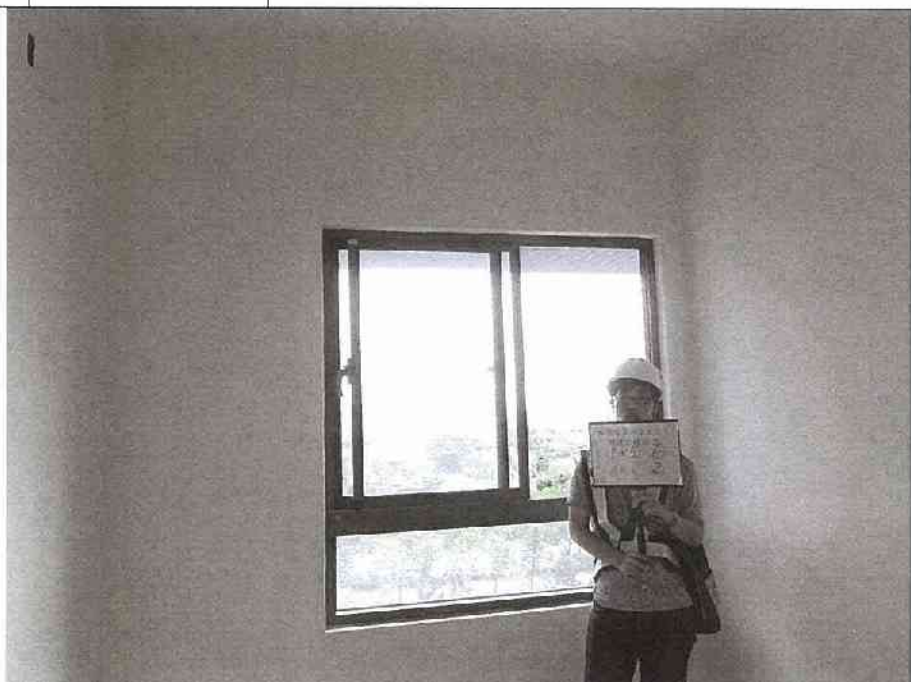
調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 5 樓之 06													
構造	☒ 鋼筋混凝土			鋼構造				加強磚造		其他					
用途	住宅				辦公室				商業		其他				
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備		
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註		
1	☒														
2	☒														
3	☒														
4	☒														
5	以下空白														
6															
7															
8															
9															
10															
11															
12															
13															
14															

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



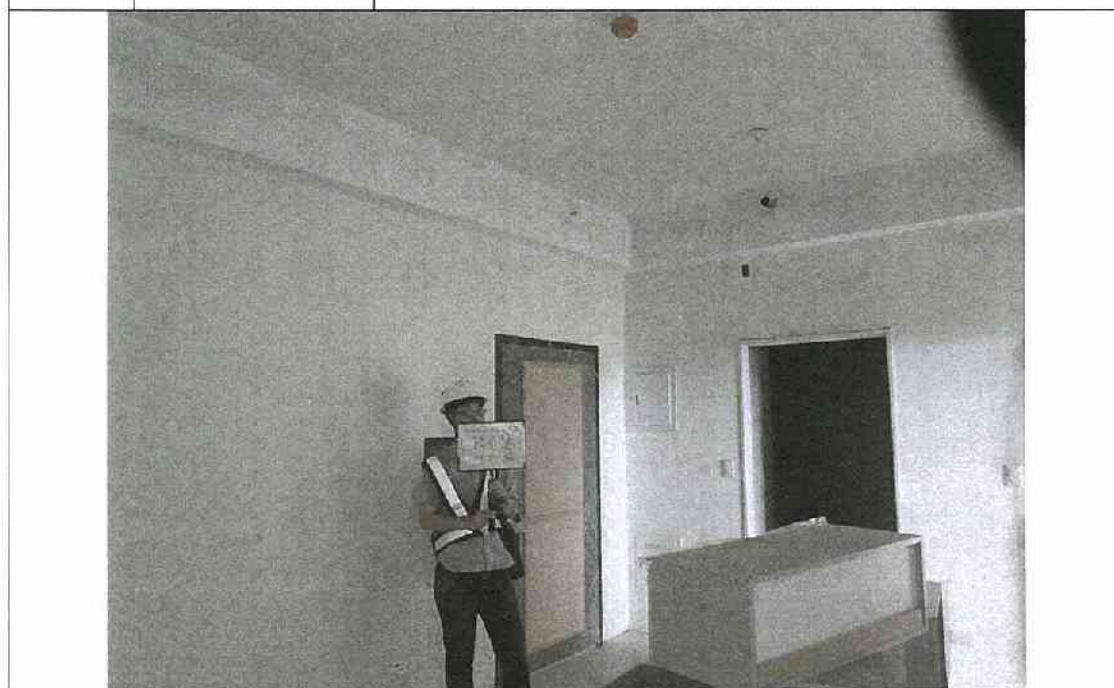
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



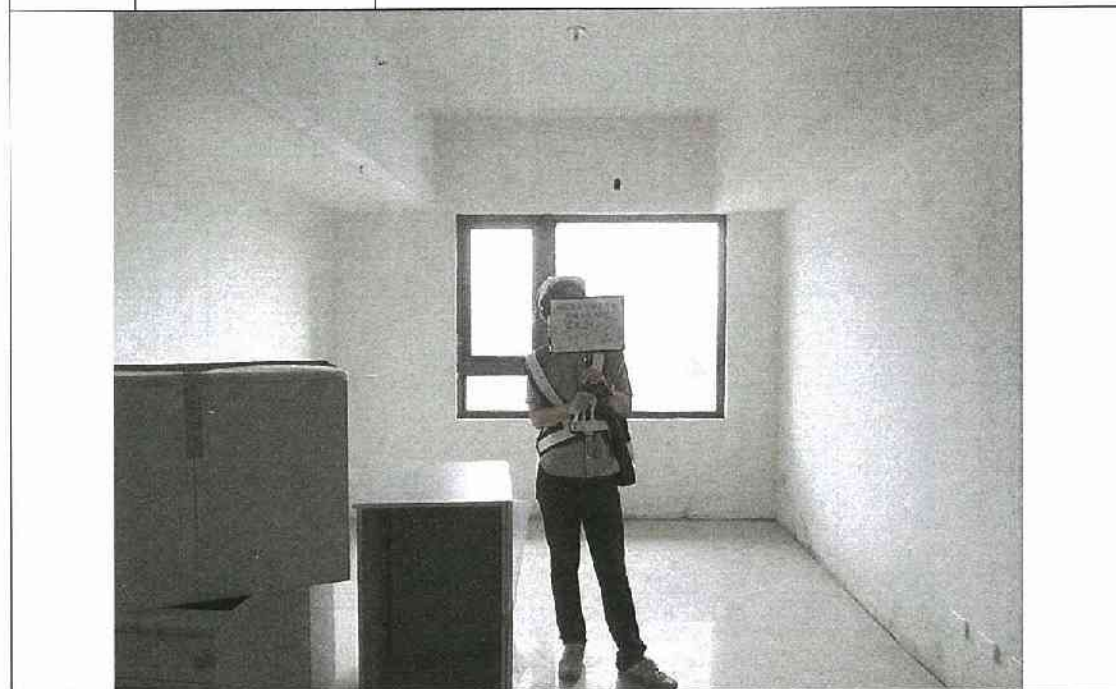
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

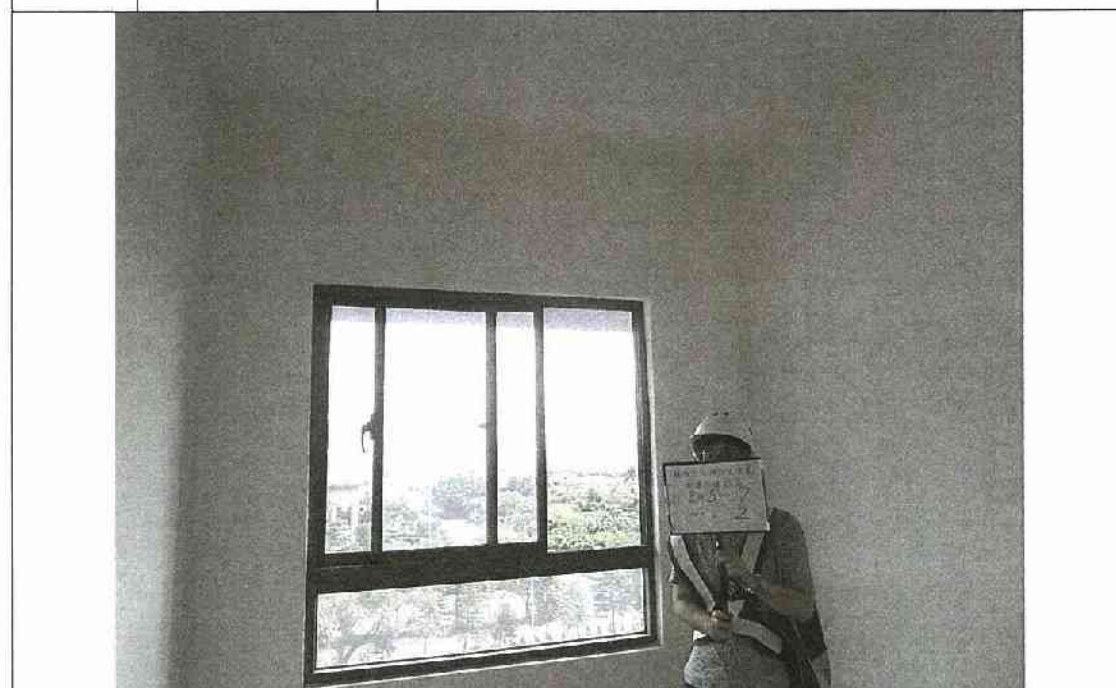
標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 5 樓之 07												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓												
3	✓												
4	✓												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1	內容：詳建築物現況調查紀錄表	

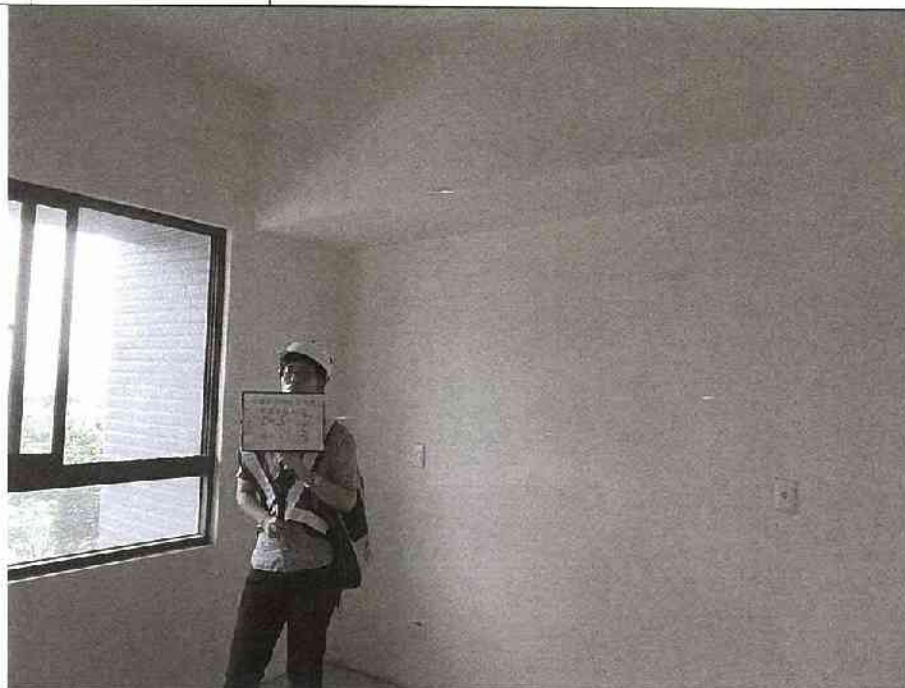


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



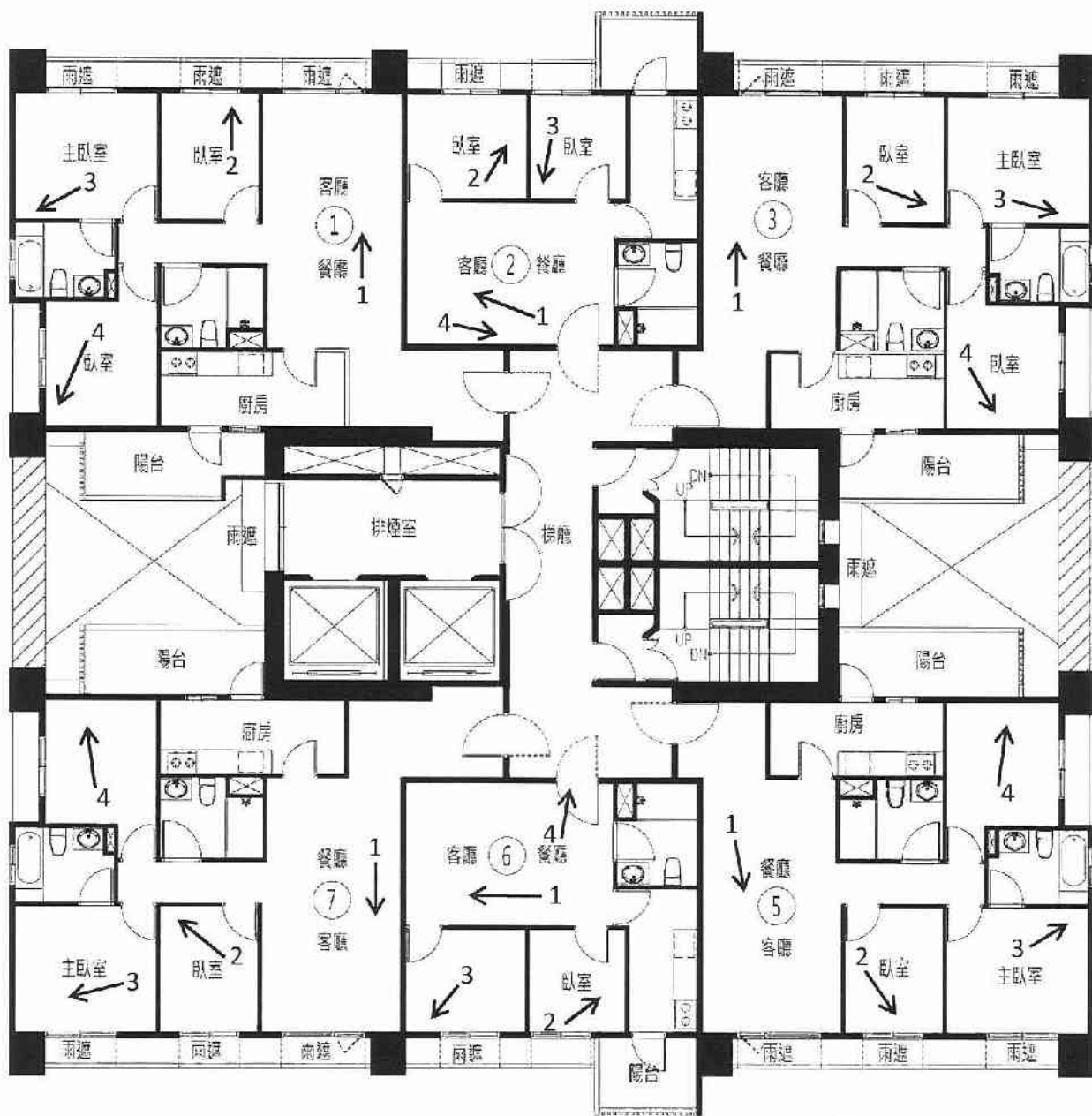
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表





立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同

A6 區 P 棟 6 層照片平面位置示意圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 6 樓之 01												
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他						
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

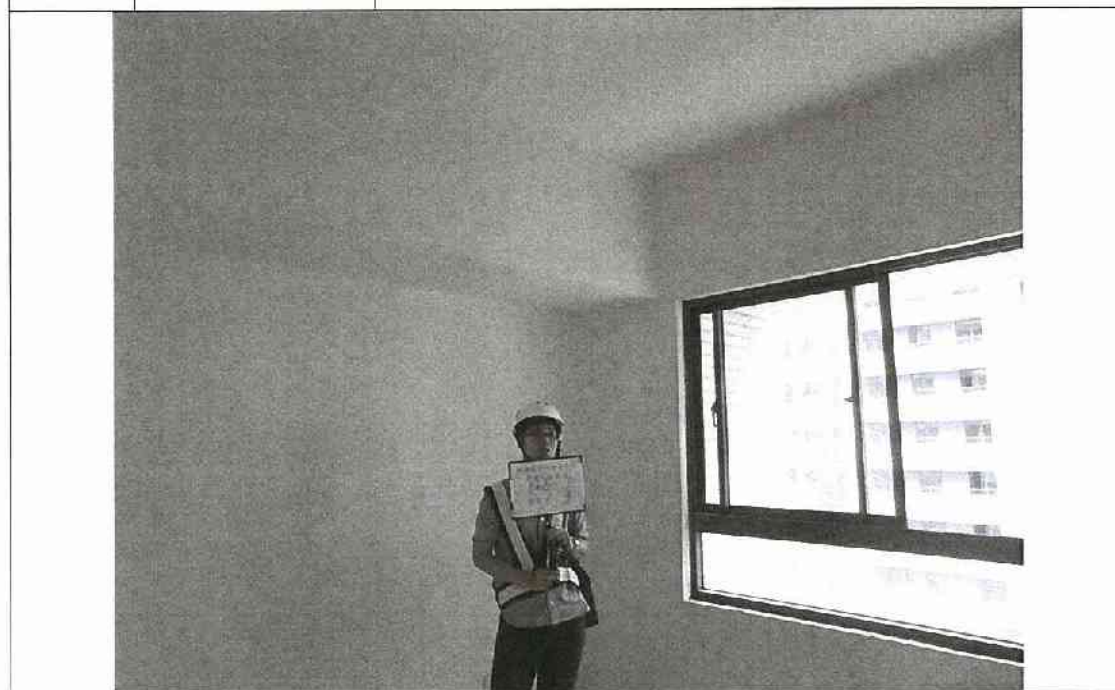


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

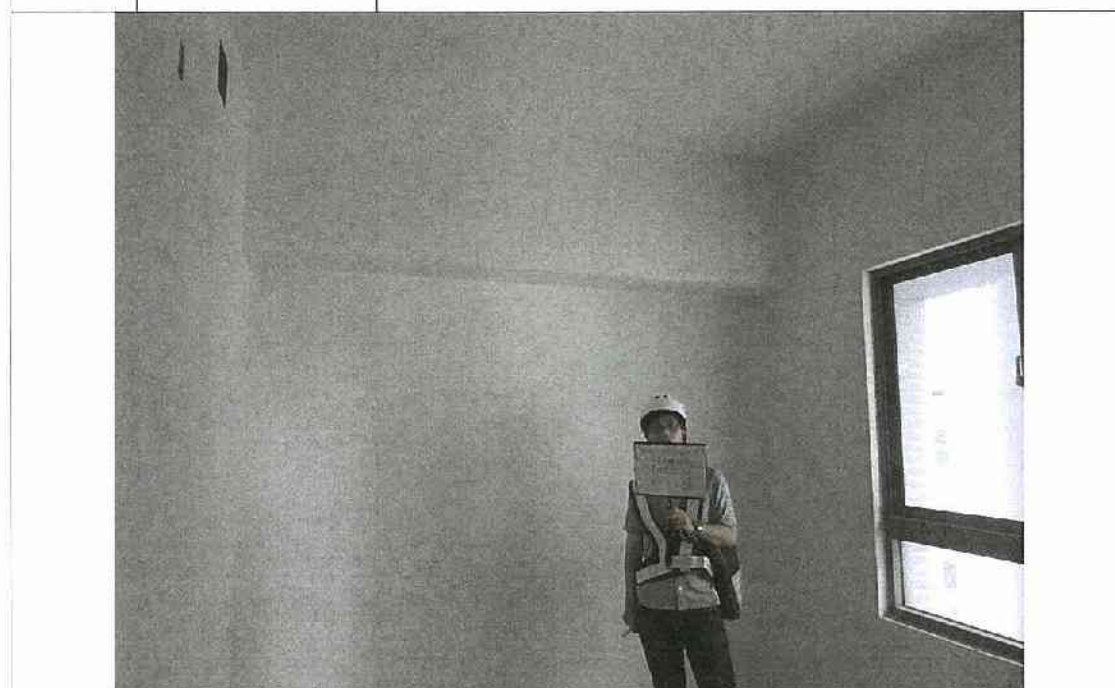


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 6 樓之 02															
構造	☒	鋼筋混凝土				☐		鋼構造		☐		加強磚造		☐		其他	
用途		住宅				☐		辦公室		☐		商業		☐		其他	
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備				
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註				
1	☒																
2	☒																
3	☒																
4	☒																
5	以下空白																
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

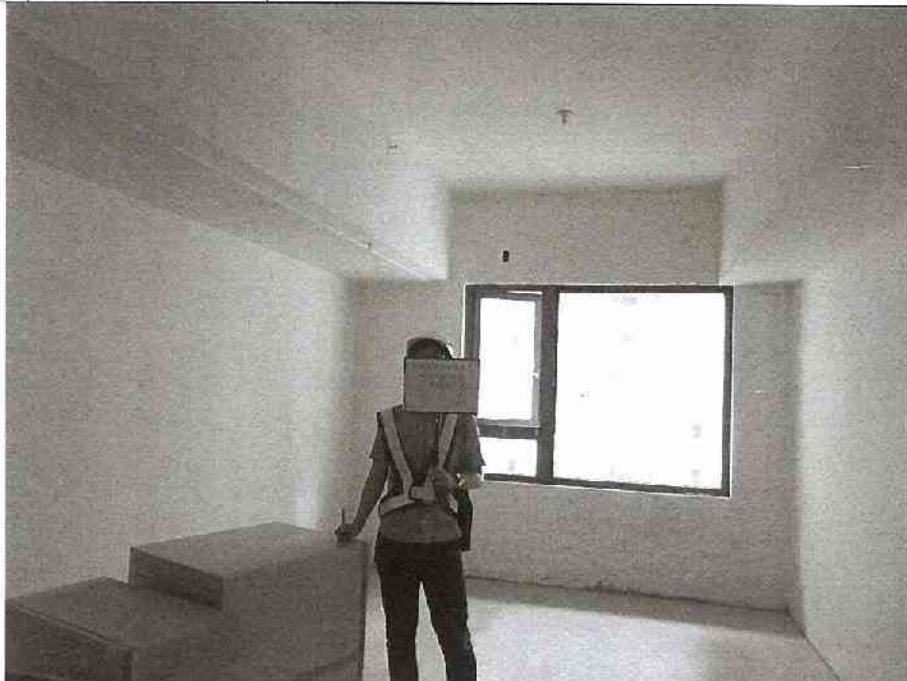
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 6 樓之 03															
構造	☒	鋼筋混凝土				☐	鋼構造			☐	加強磚造			☐	其他		
用途		住宅				☐	辦公室			☐	商業			☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註				
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量									
1	☒																
2	☒																
3	☒																
4	☒																
5	以下空白																
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



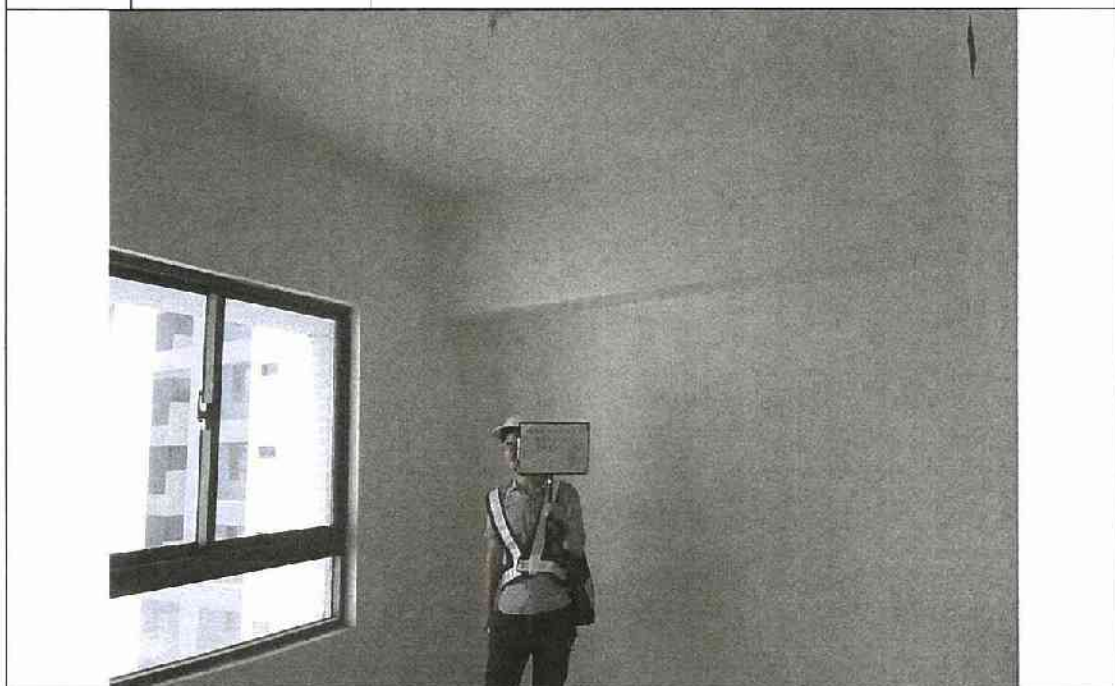
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

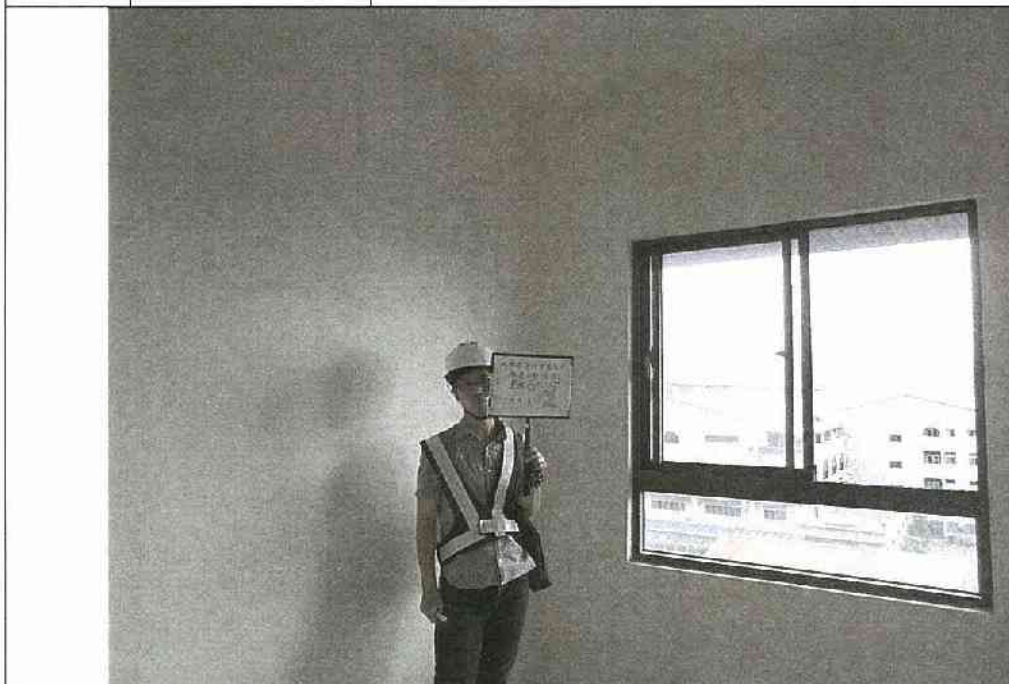
標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 6 樓之 05													
構造	☒	鋼筋混凝土	☐	鋼構造	☐	加強磚造	☐	其他						
用途	☐	住宅	☐	辦公室	☐	商業	☐	其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

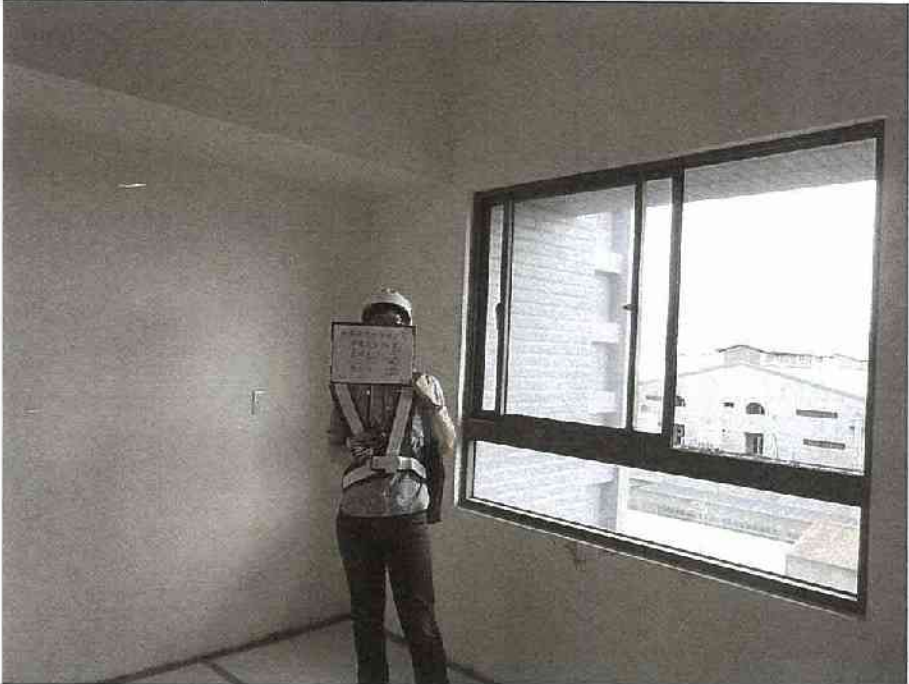
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1	內容：詳建築物現況調查紀錄表	

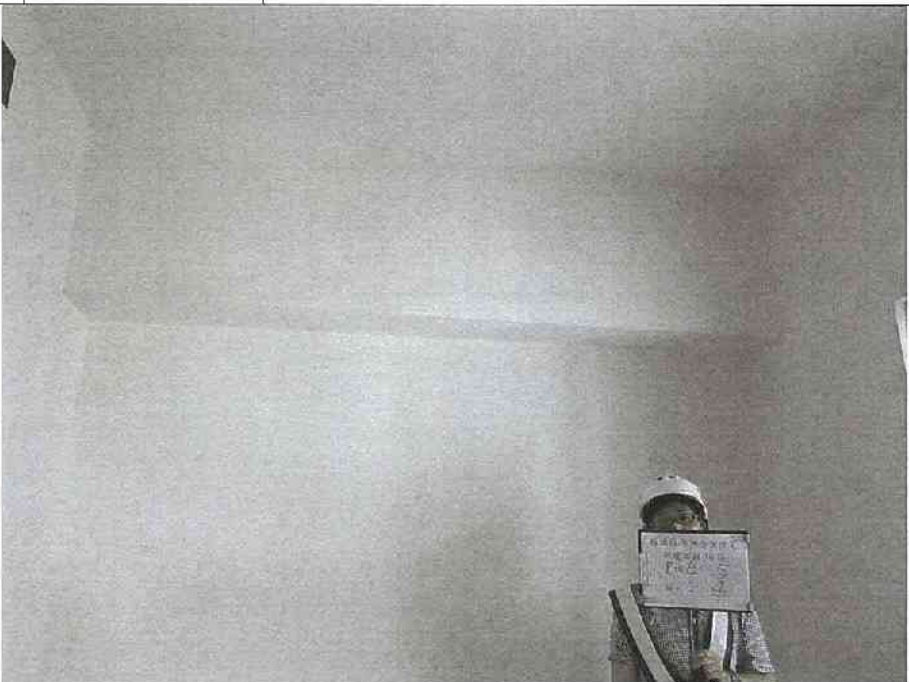


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 6 樓之 06												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量						
1	✓													
2	✓													
3	✓													
4	✓													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

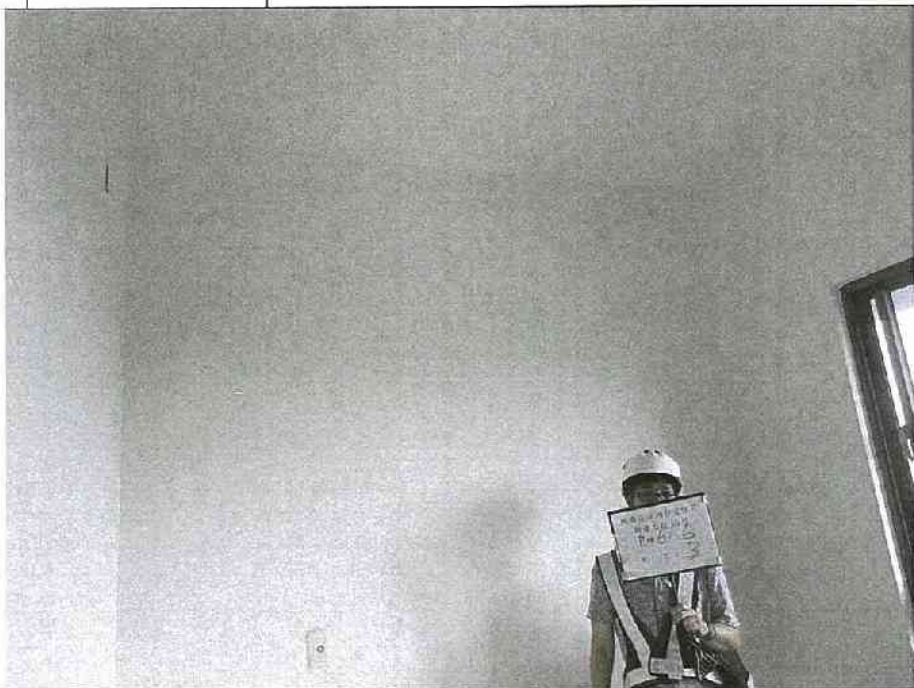
編號	位置：詳照片平面位置示意圖	
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	位置：詳照片平面位置示意圖	
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

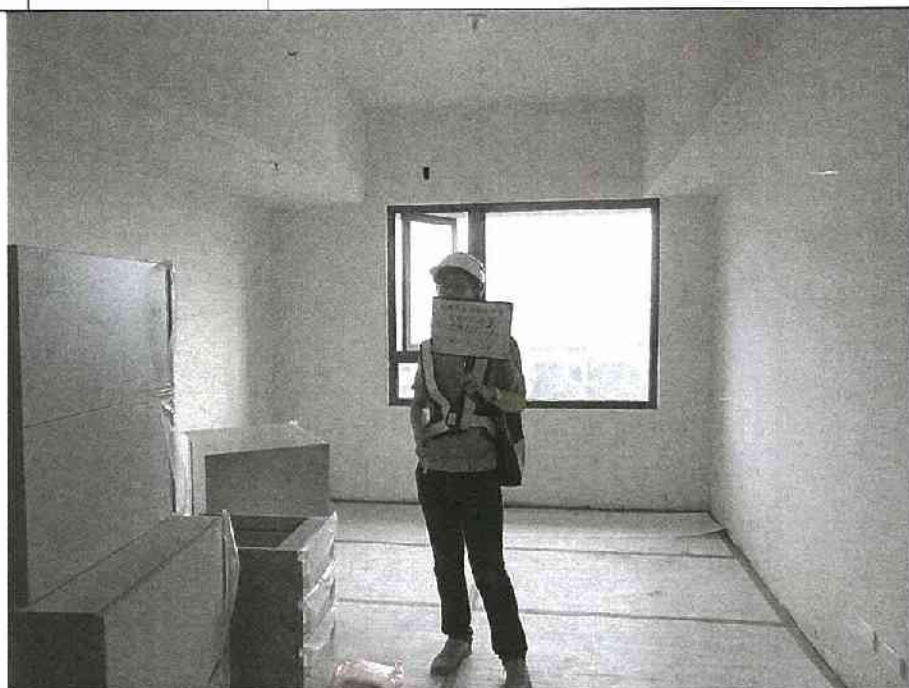
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

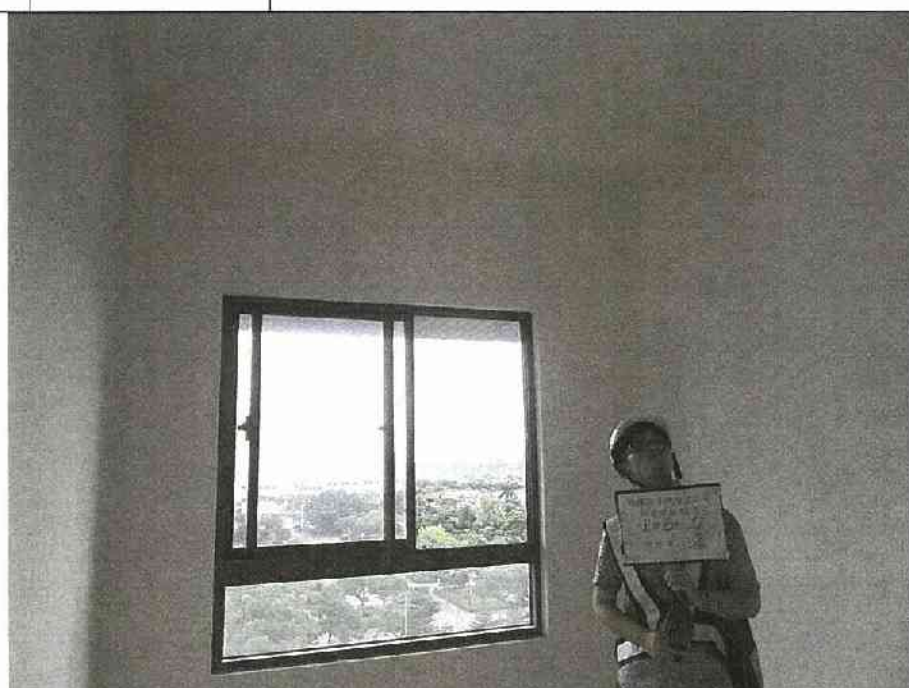
標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 6 樓之 07												
構造	√	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3	√													
4	√													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2	內容：詳建築物現況調查紀錄表	

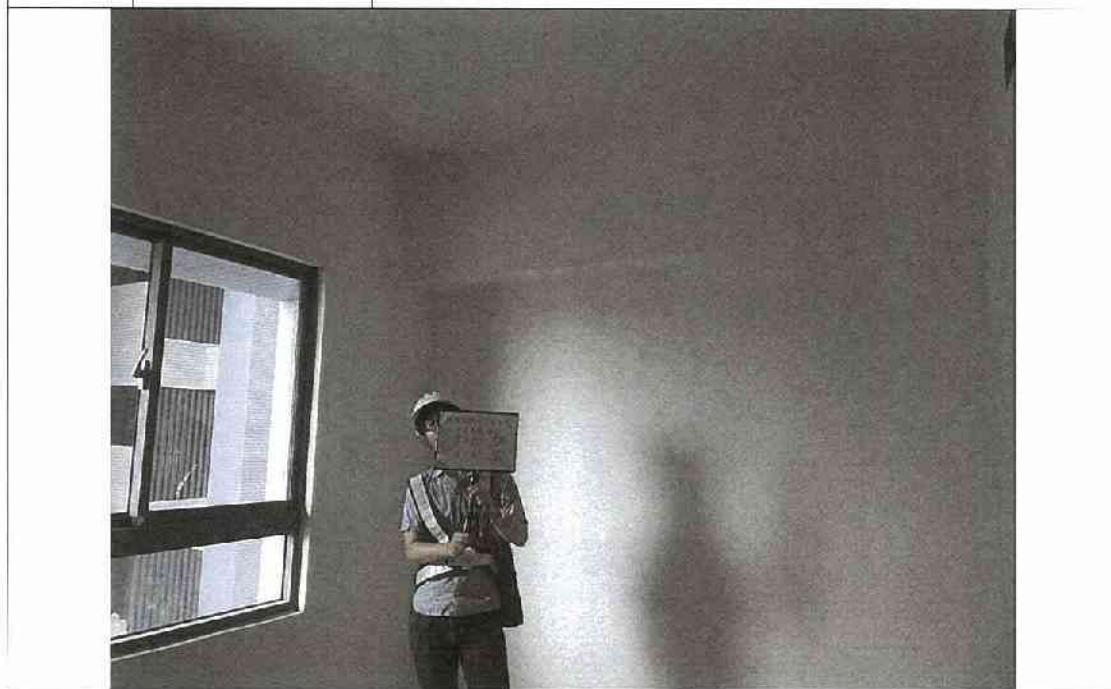


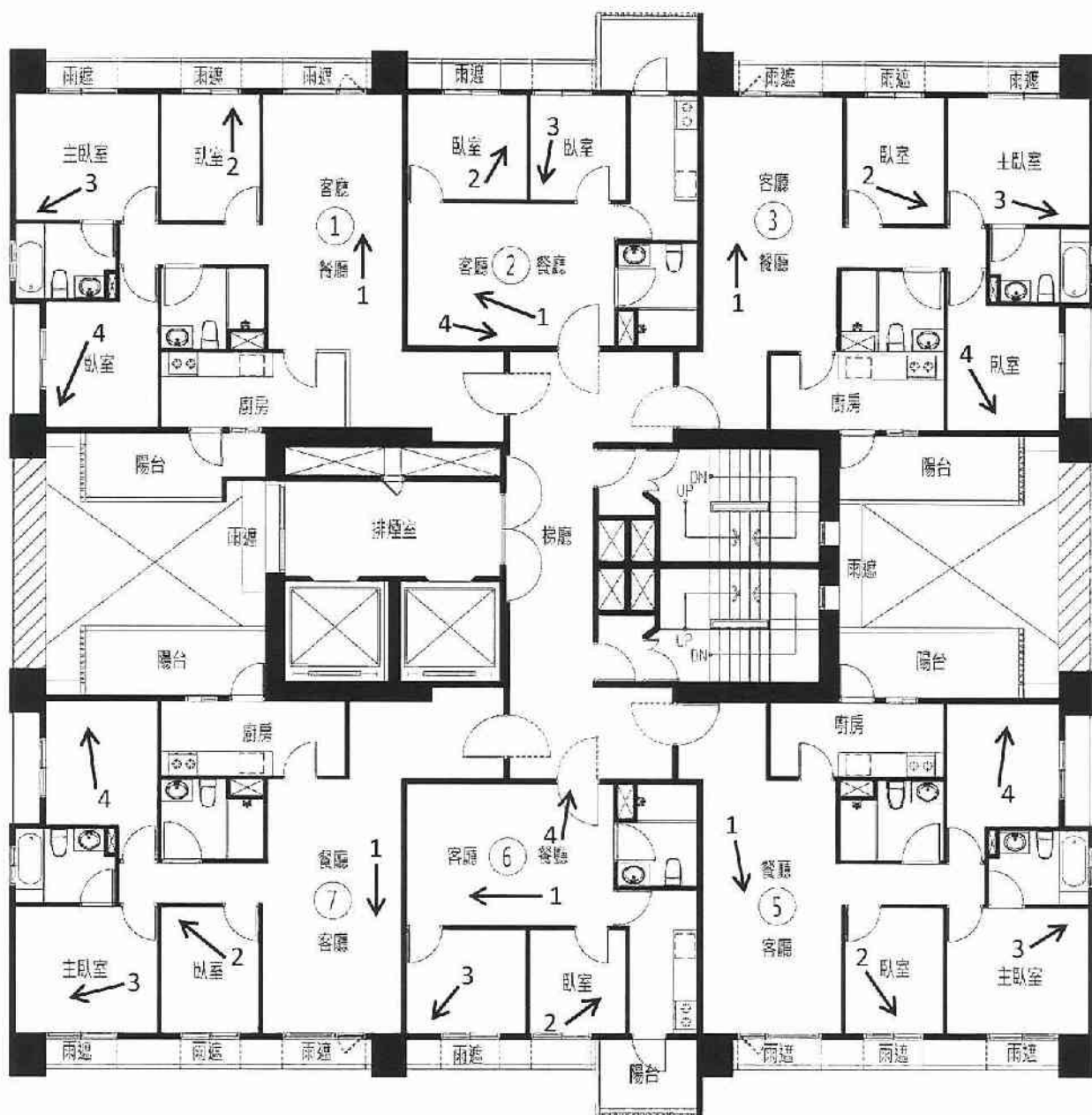
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表





立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同

A6 區 P 棟 7 層照片平面位置示意圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 7 樓之 01														
構造	☒	鋼筋混凝土		☐		鋼構造		☐		加強磚造		☐			其他	
用途		住宅		☐		辦公室		☐		商業		☐			其他	
照片	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註			
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量								
1	☒															
2	☒															
3	☒															
4	☒															
5	以下空白															
6																
7																
8																
9																
10																
11																
12																
13																
14																

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

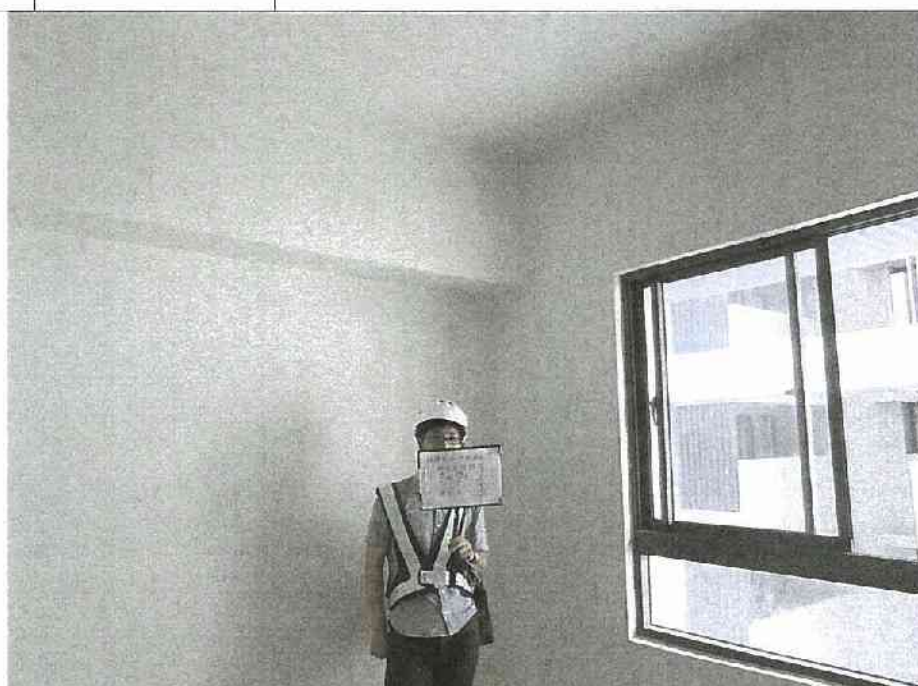
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



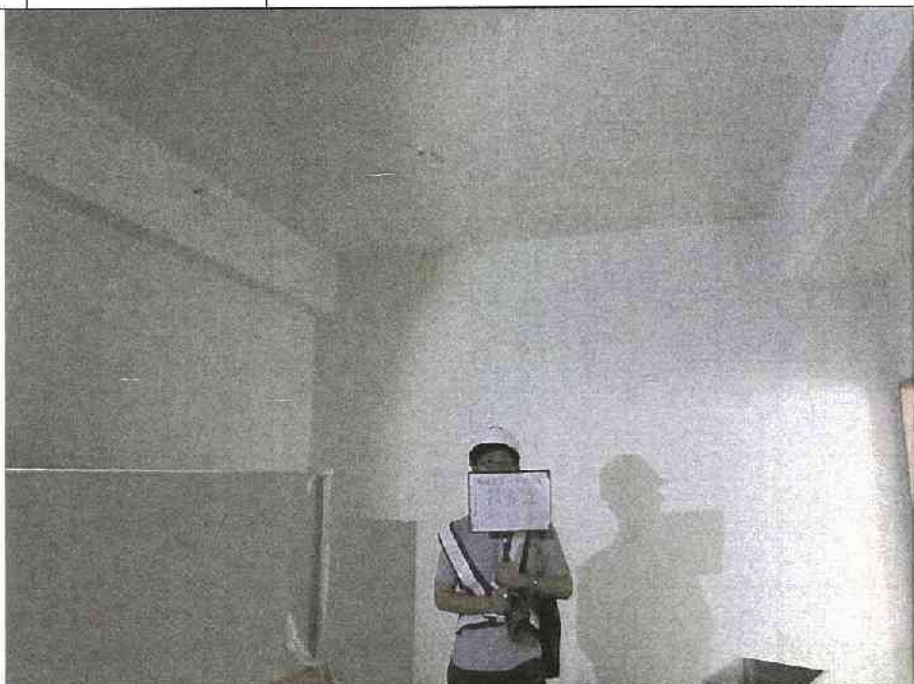
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

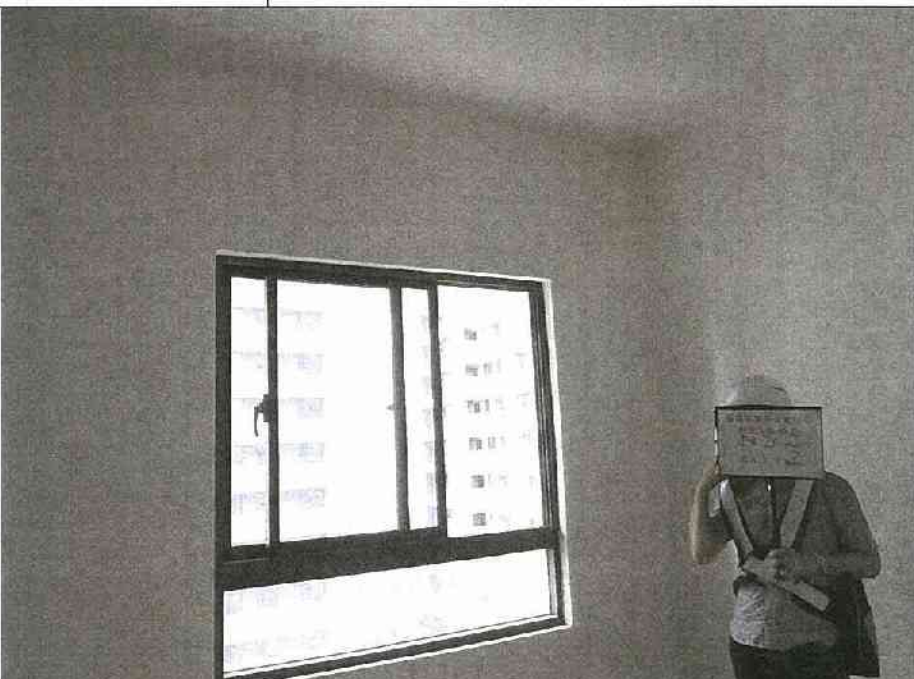
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 7 樓之 02													
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3	√													
4	√													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

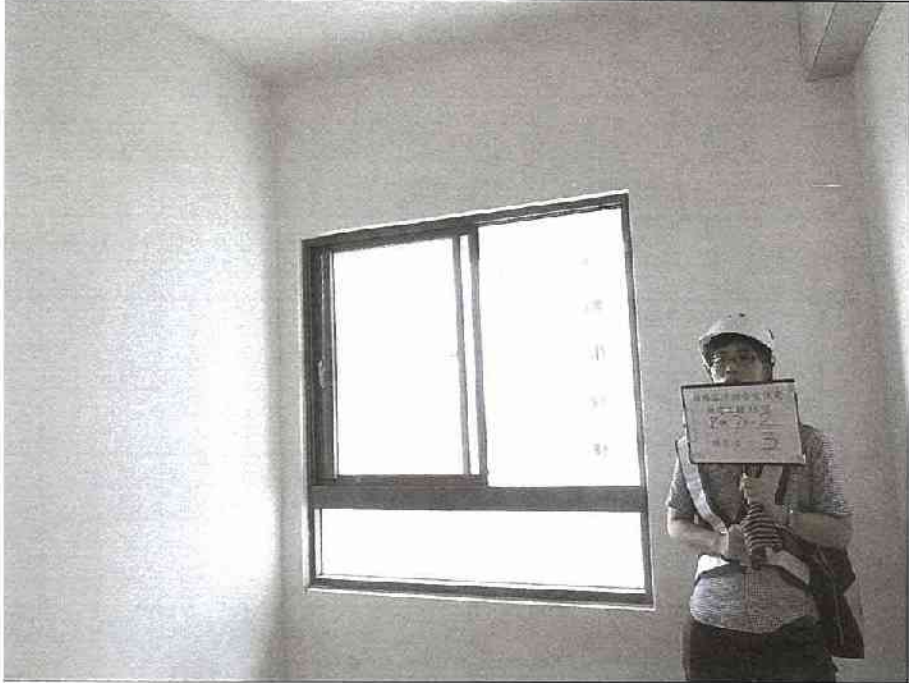
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3	內容：詳建築物現況調查紀錄表	
		
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4	內容：詳建築物現況調查紀錄表	
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

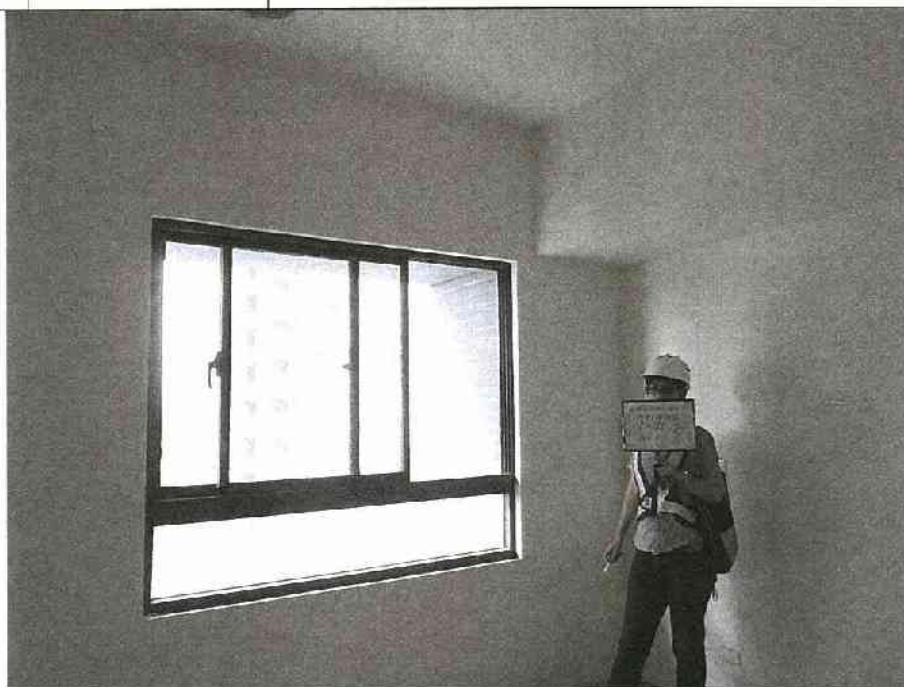
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 7 樓之 03												
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他						
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他						
照片	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4	內容：詳建築物現況調查紀錄表	

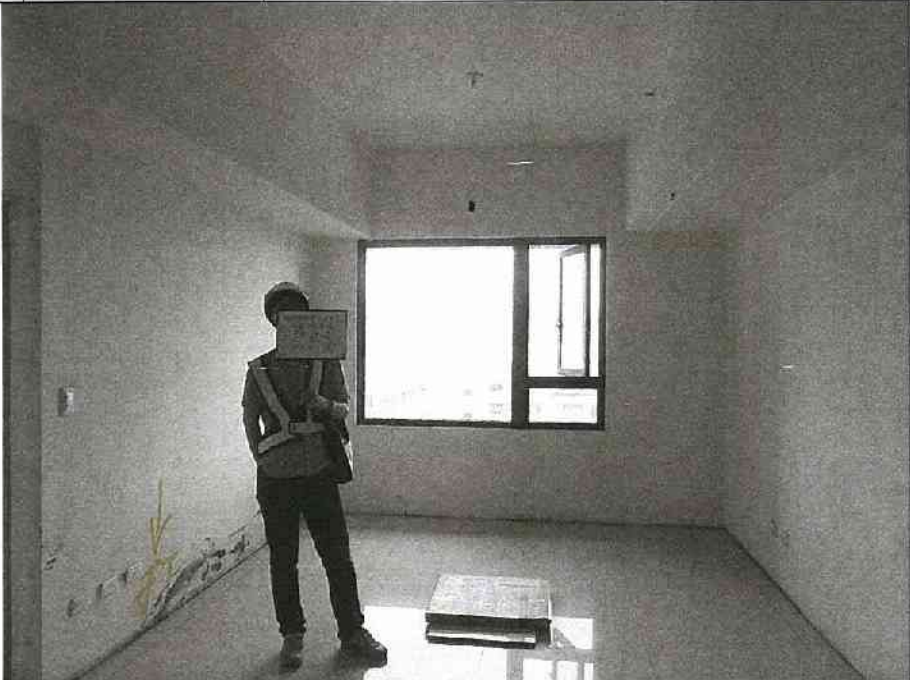


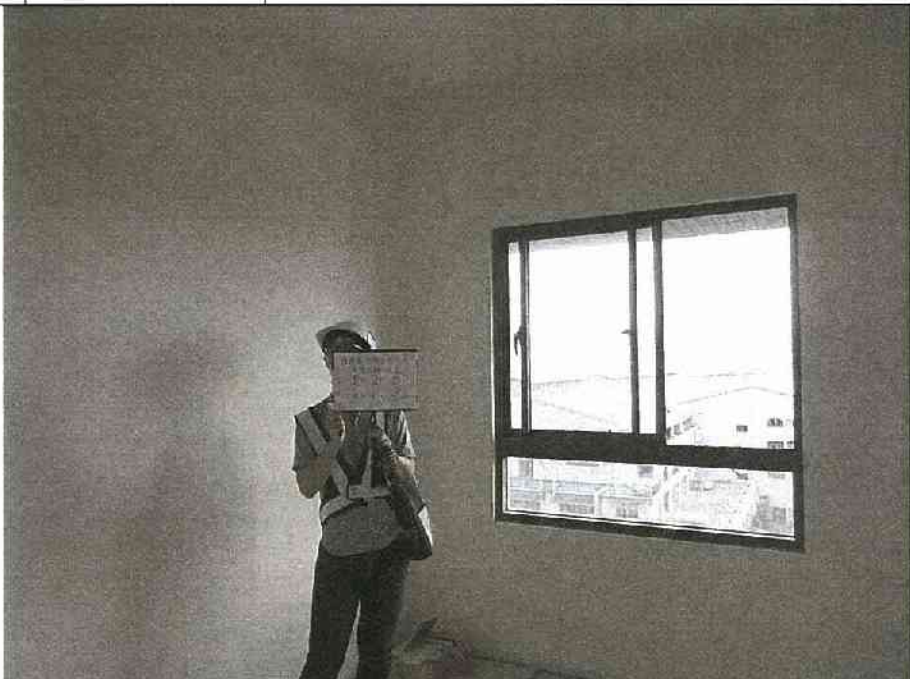
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 7 樓之 05												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他			
用途		住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

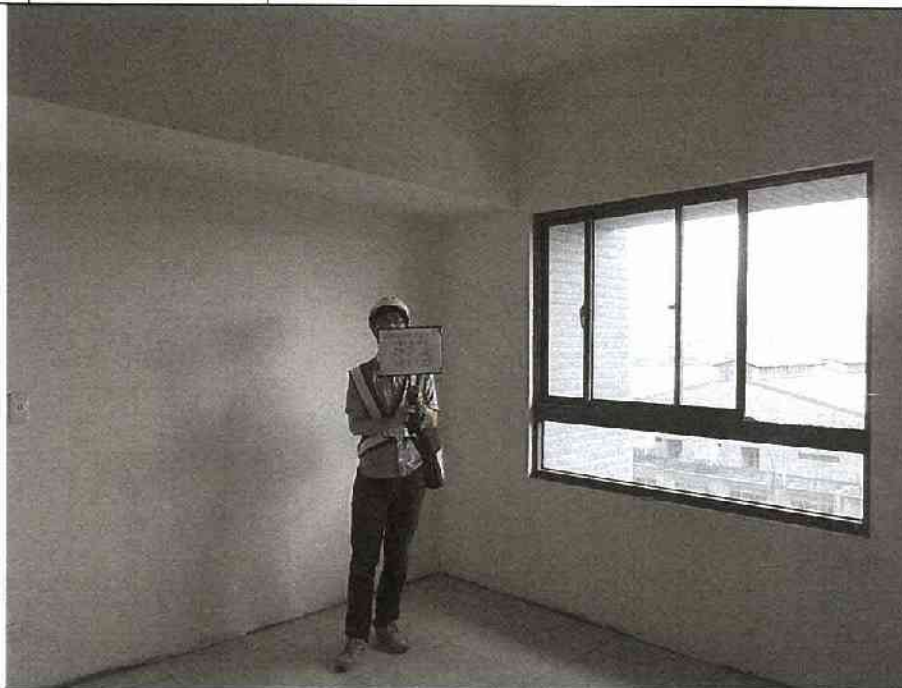
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

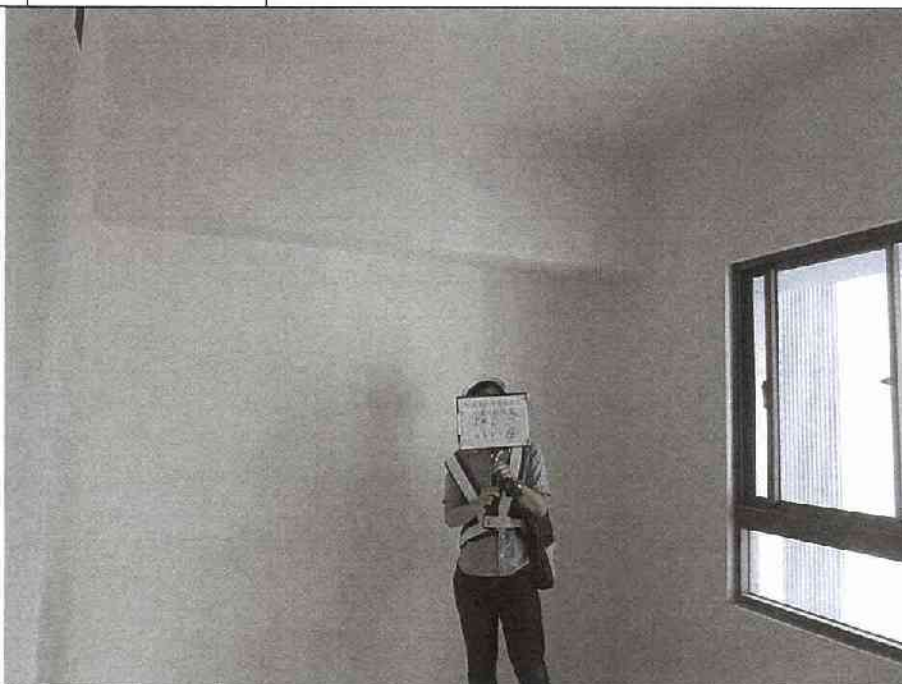
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 7 樓之 06												
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造	☐ 加強磚造	其他									
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室	☐ 商業	其他									
照片	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	☒												
2	☒												
3	☒												
4	☒												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

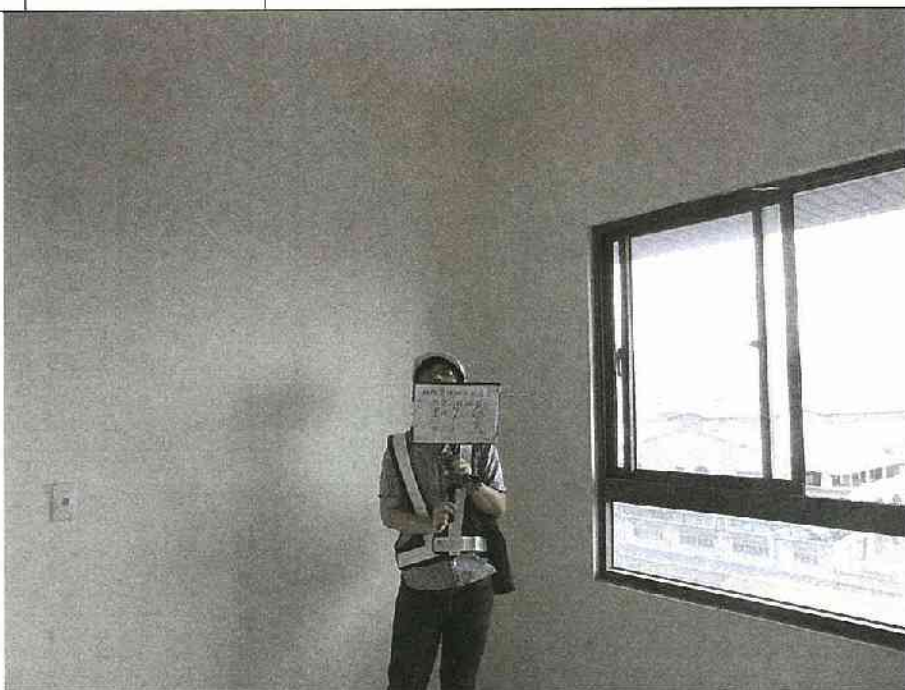
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



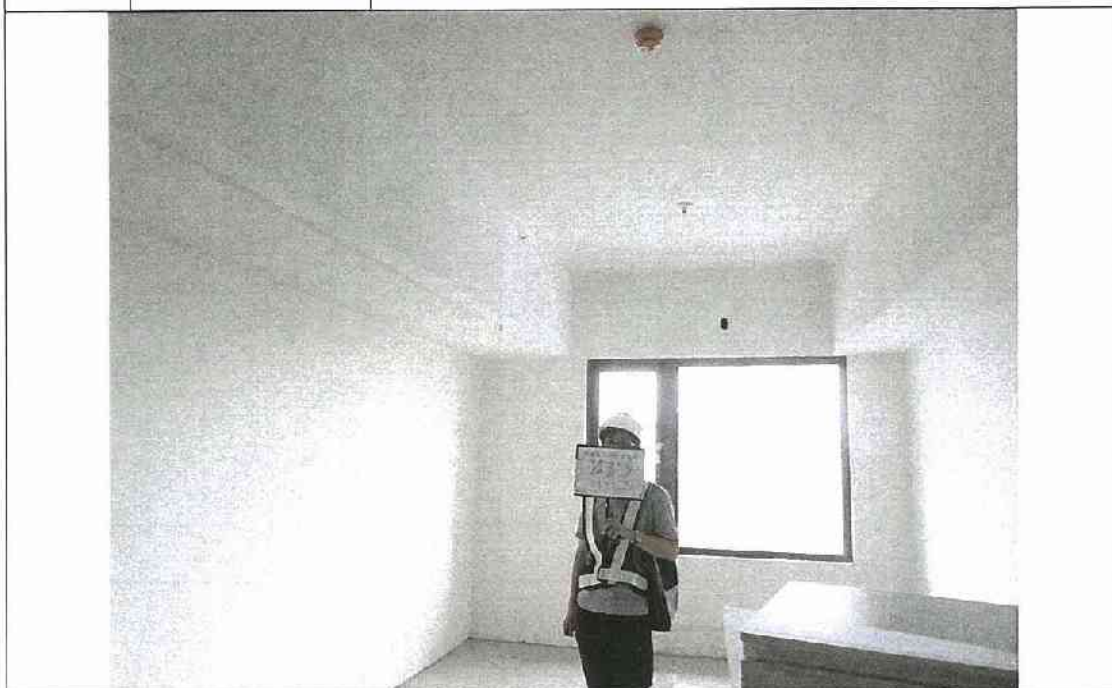
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

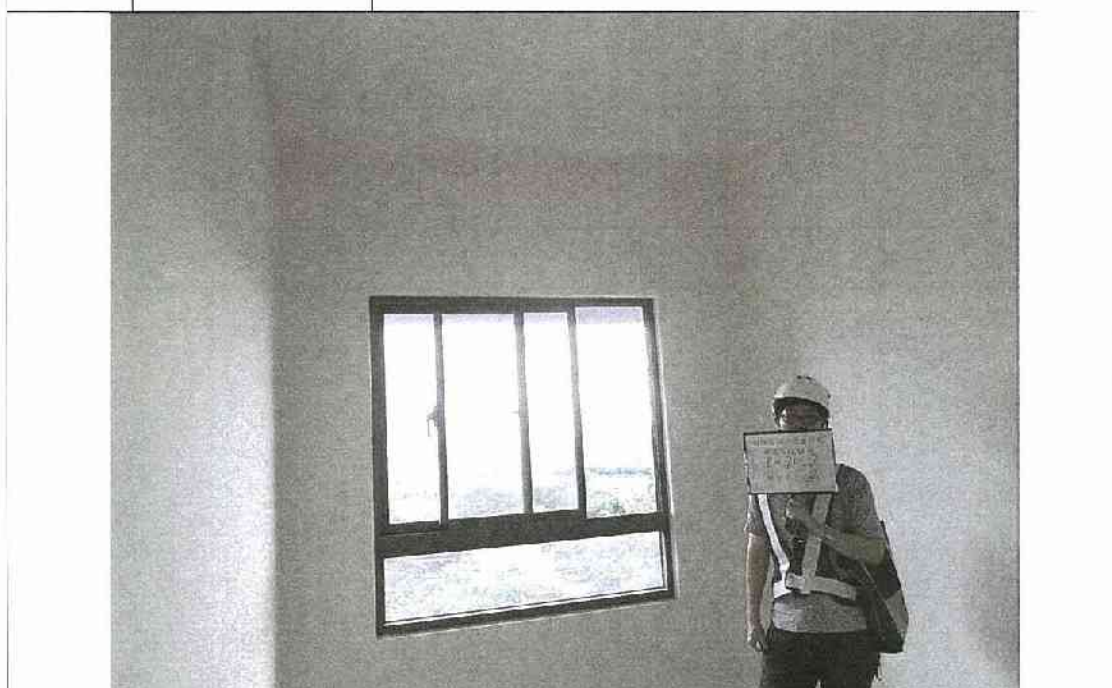
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 7 樓之 07												
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造	☐ 加強磚造	其他										
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室	☐ 商業	其他										
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	催	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



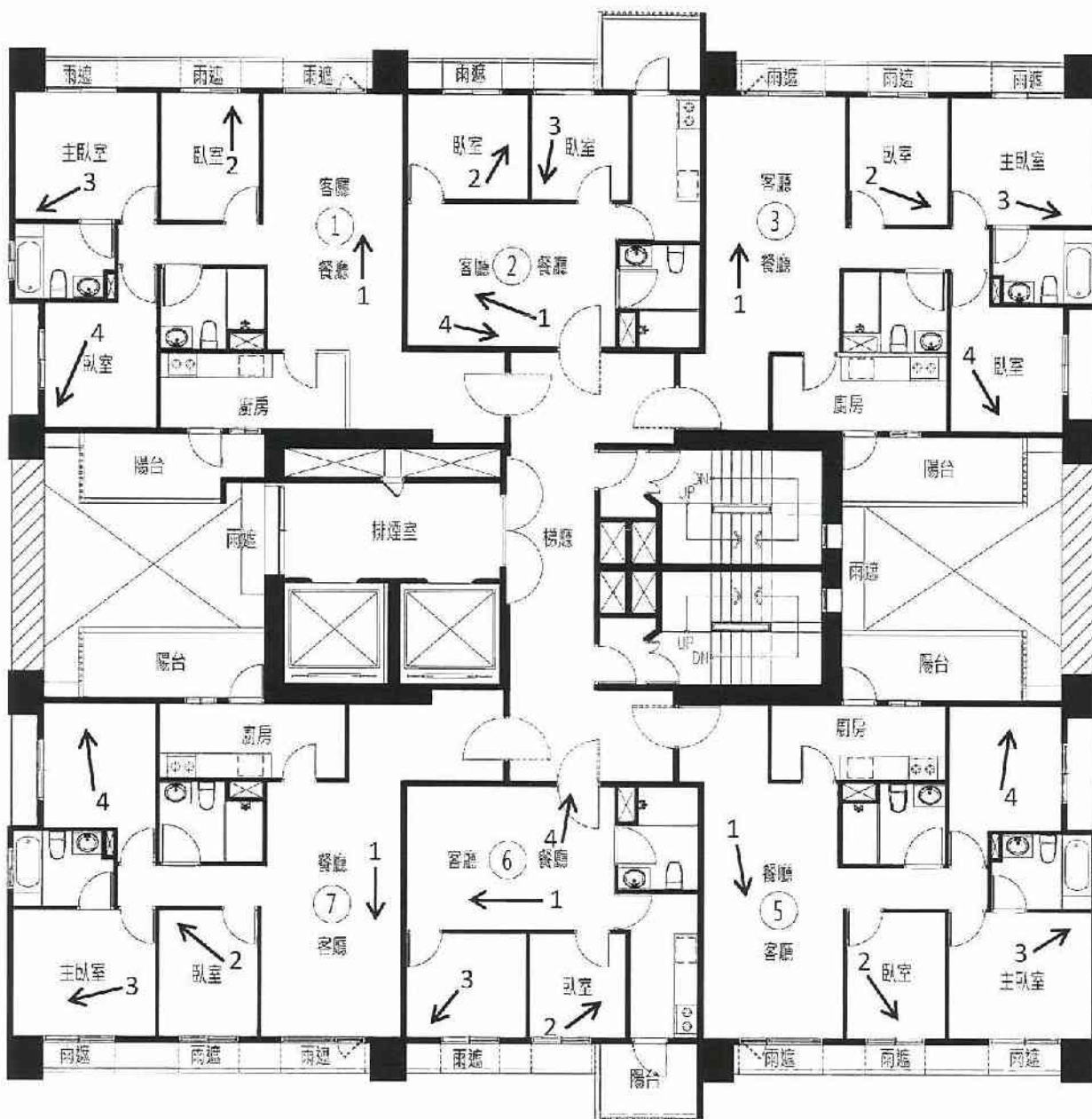
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph of a person wearing a white hard hat and a safety vest, standing in a room with white walls. The person is holding a sign that reads "CH 2-3" and "3". The sign also has some text in Chinese characters. The person is standing in front of a window with a brick wall visible outside.

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表





立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同

A6區 P棟 8層照片平面位置示意圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 8 樓之 01												
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造	☐ 加強磚造	其他										
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室	☐ 商業	其他										
照片	位 置					裂 縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備 註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

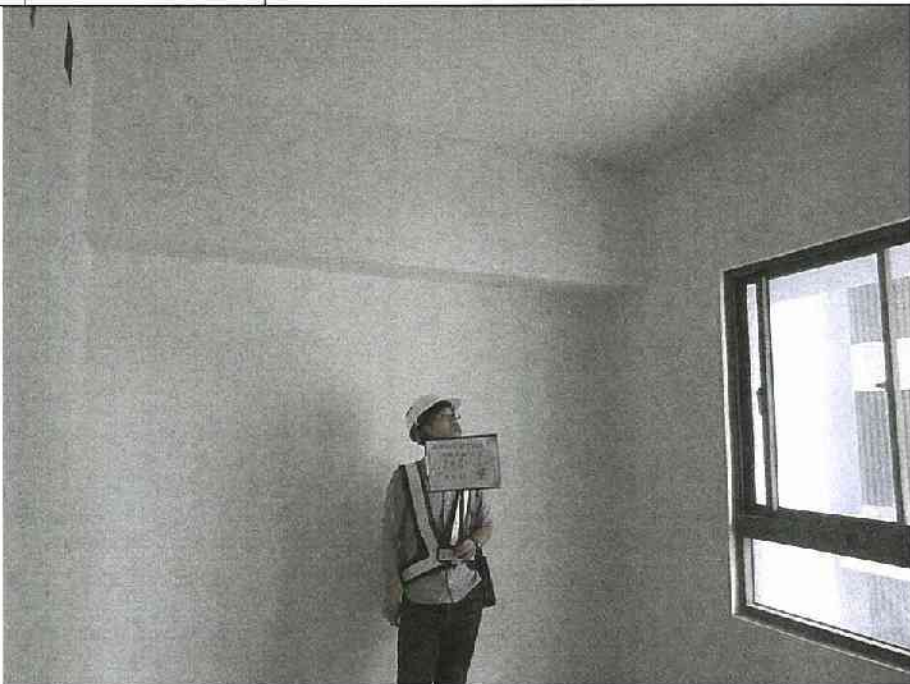


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

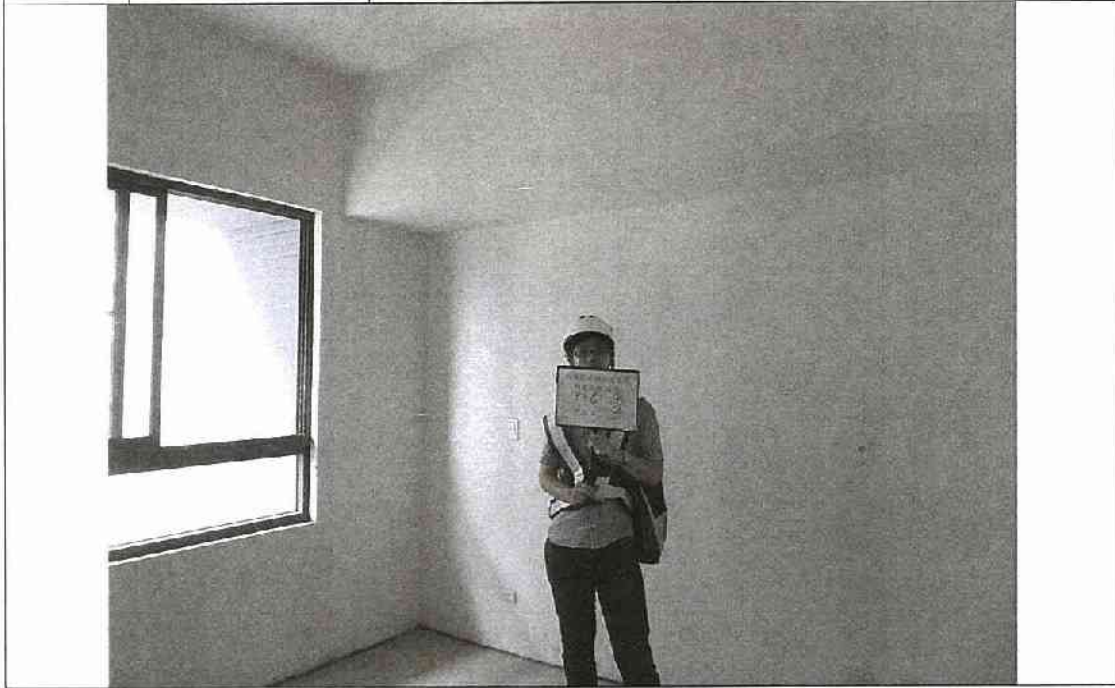
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 8 樓之 02													
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造	☐ 加強磚造	其他										
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室	☐ 商業	其他										
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



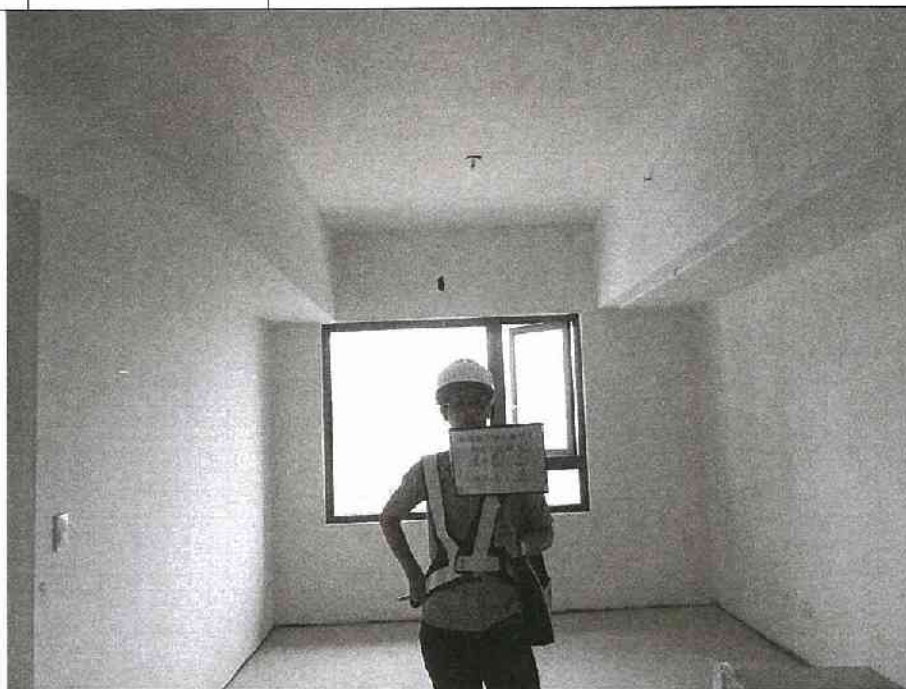
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

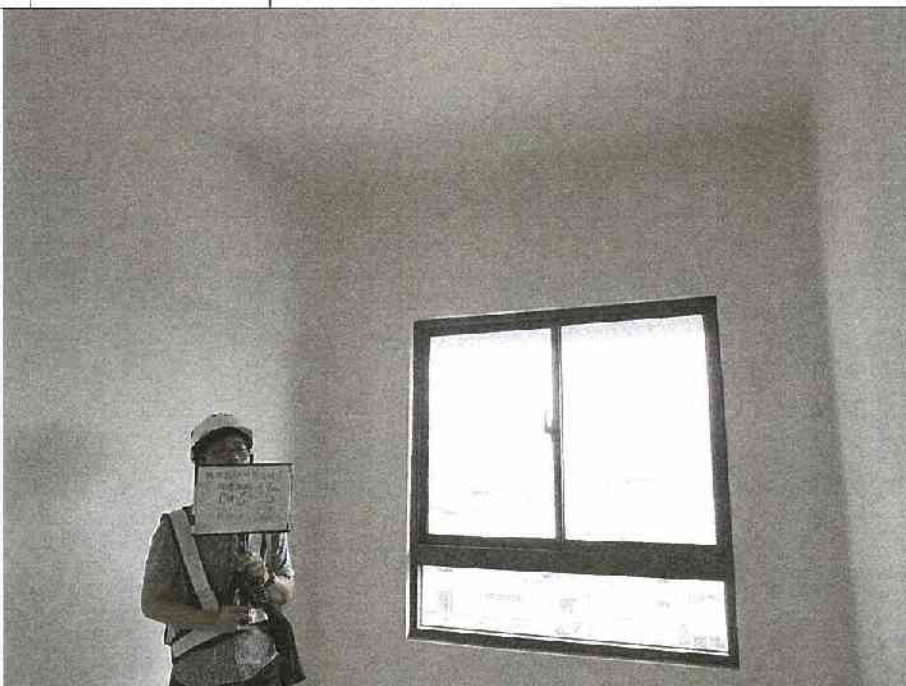
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 8 樓之 05												
構造		V 鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1	內容：詳建築物現況調查紀錄表	

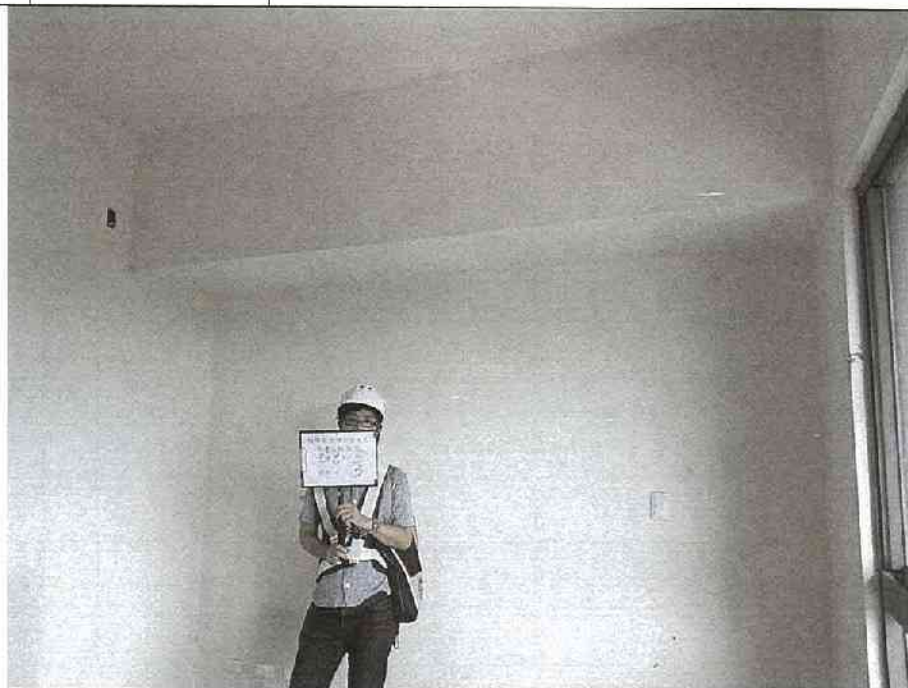


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



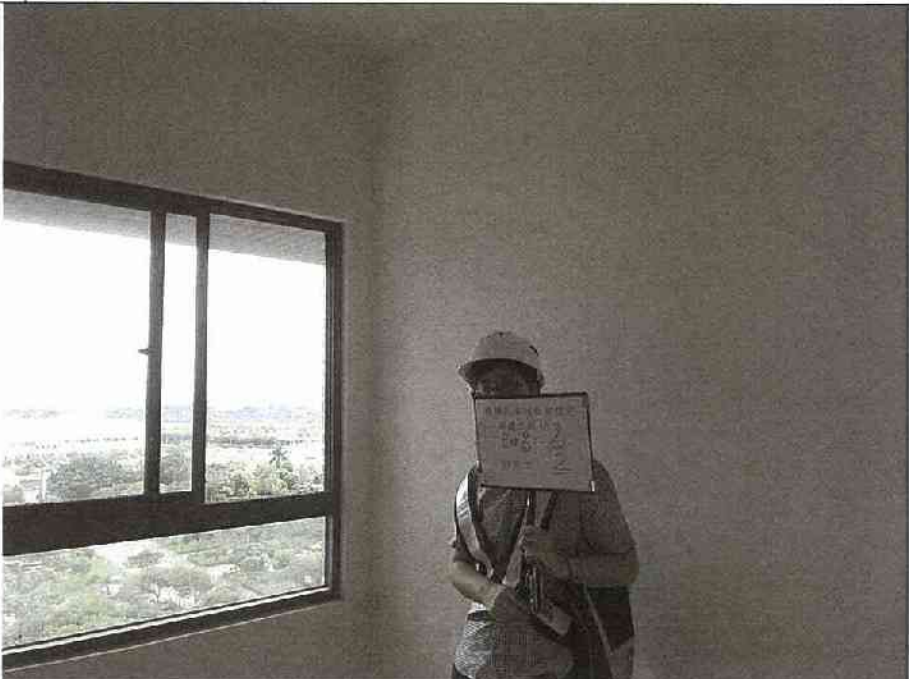
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 8 樓之 06												
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造	☐ 加強磚造	其他										
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室	☐ 商業	其他										
照片	位 置					裂 縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

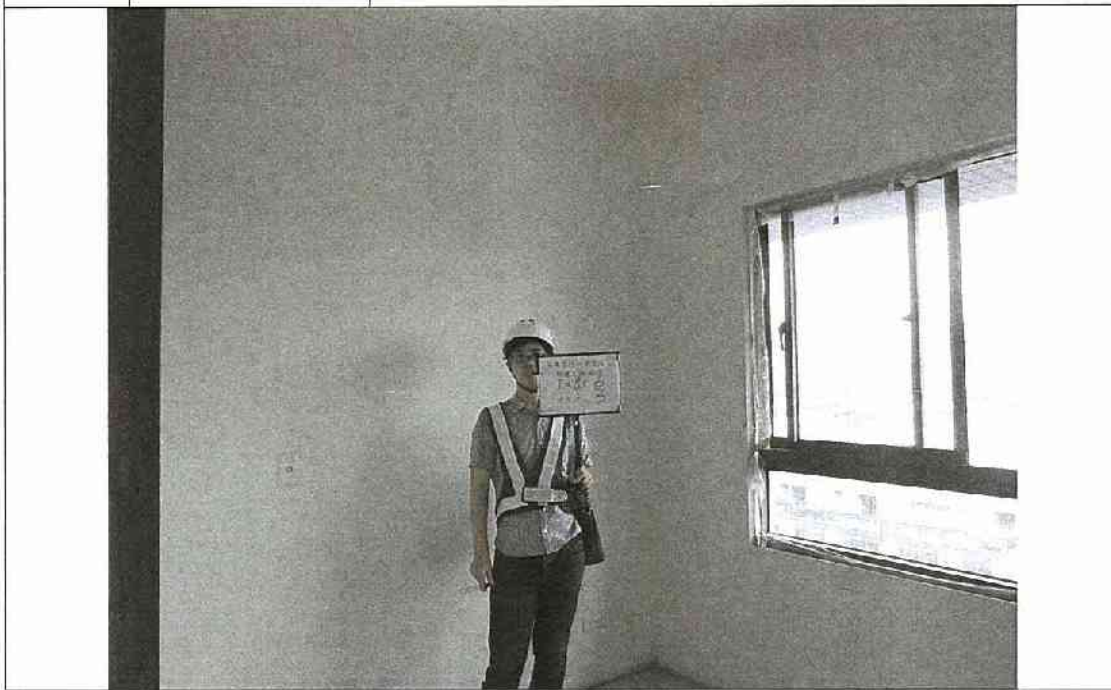
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



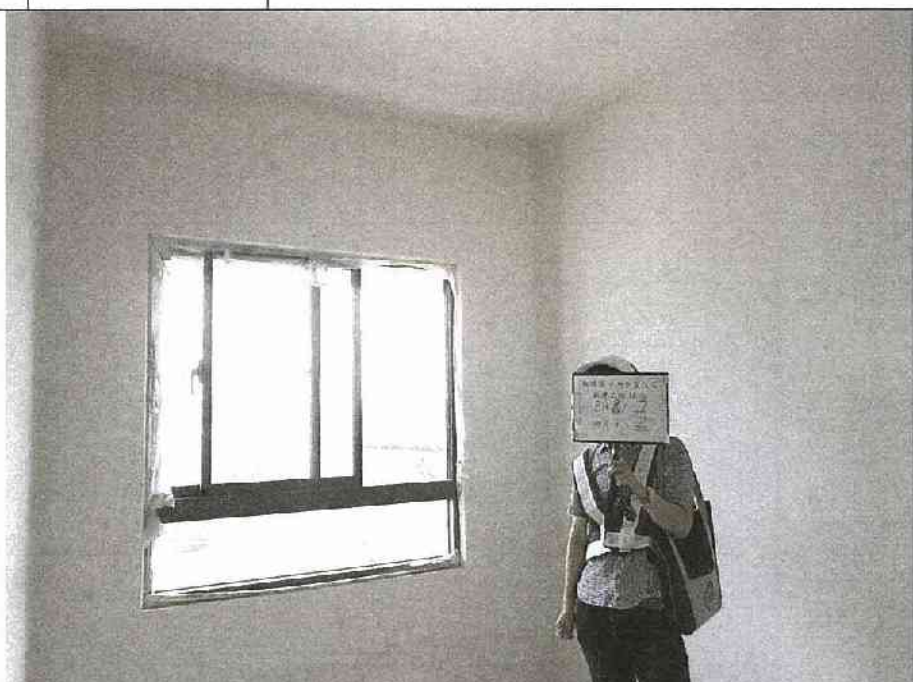
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

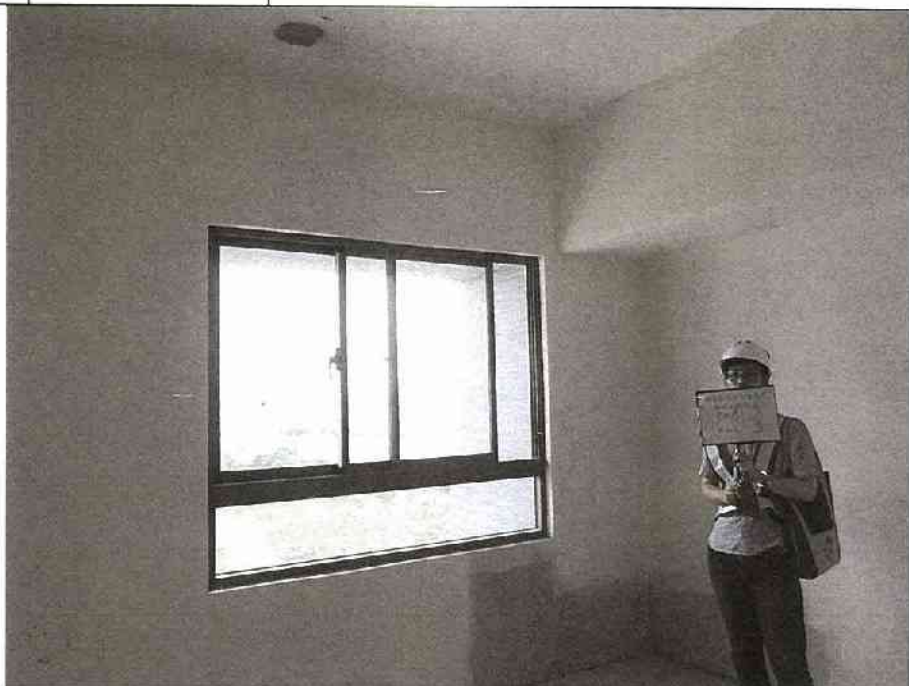
標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 8 樓之 07													
構造	√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他							
用途	住宅		辦公室		商業		其他							
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3	√													
4	√													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

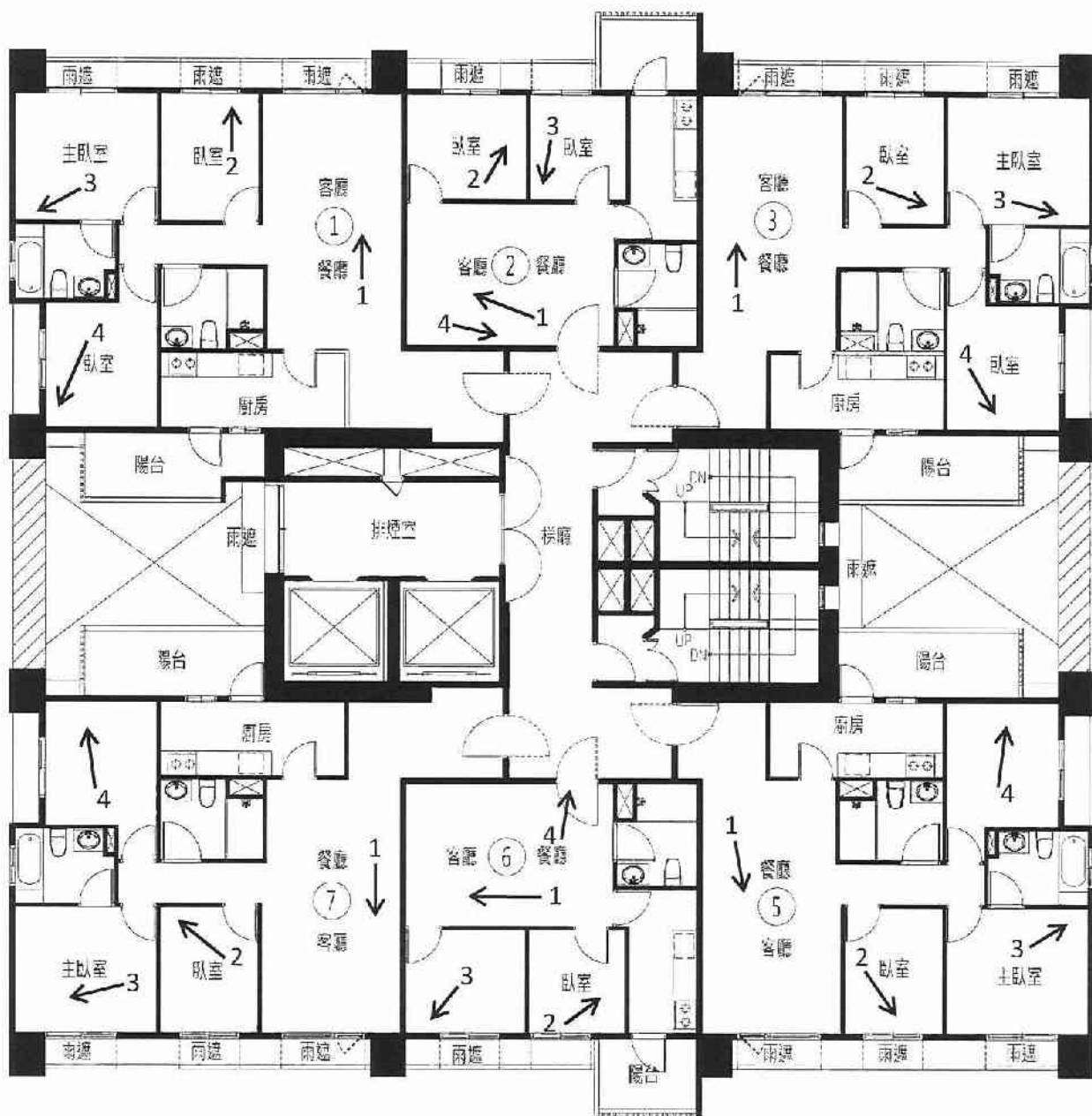
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		



立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同

A6 區 P 棟 9 層照片平面位置示意圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 9 樓之 01												
構造		☒ 鋼筋混凝土			☐ 鋼構造			☐ 加強磚造			☐ 其他			
用途		☐ 住宅			☐ 辦公室			☐ 商業			☐ 其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

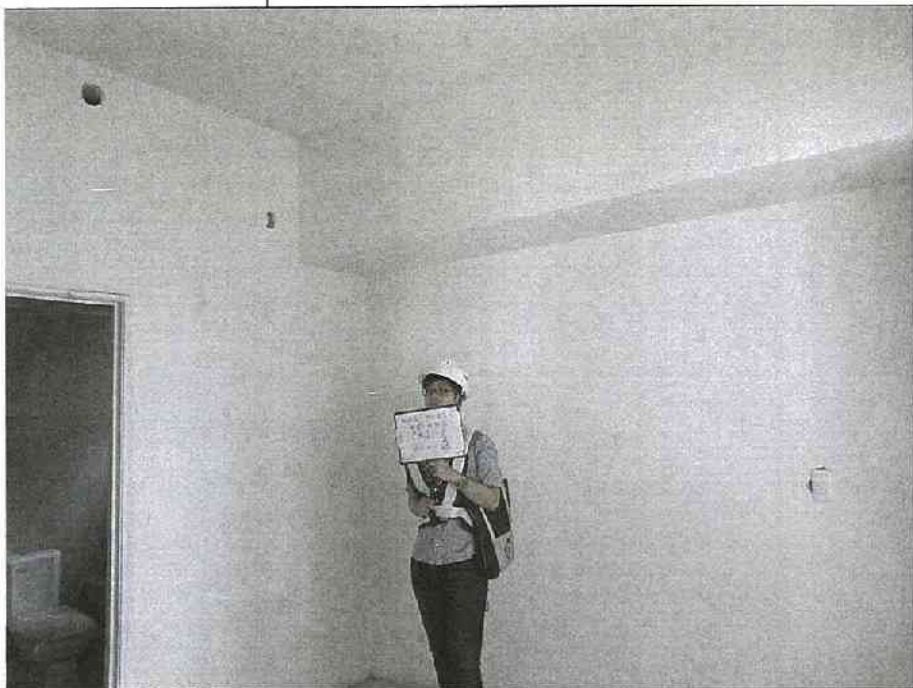
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

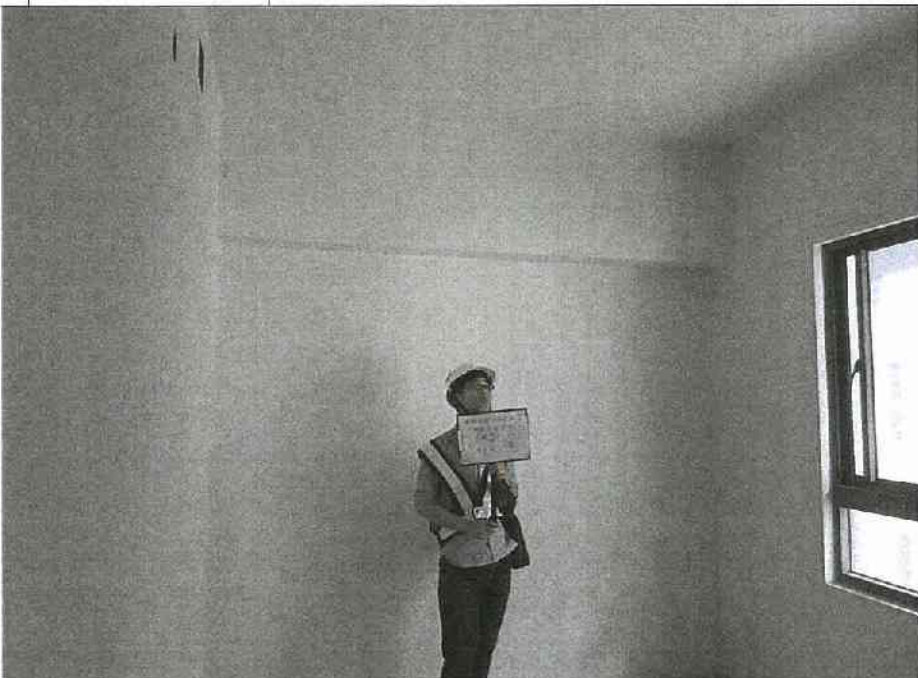
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	--

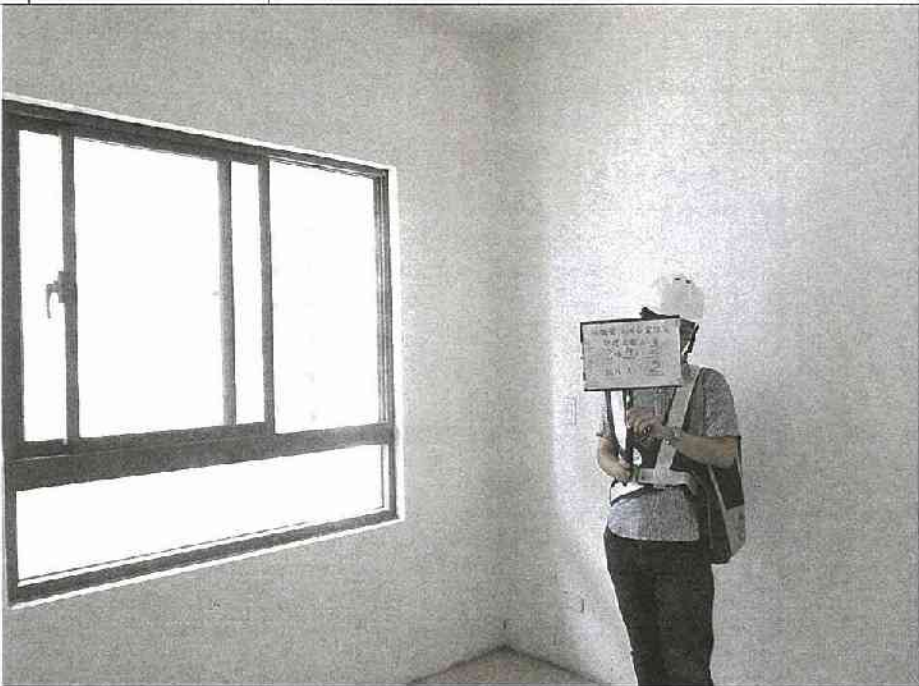
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 9 樓之 02												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3	√													
4	√													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

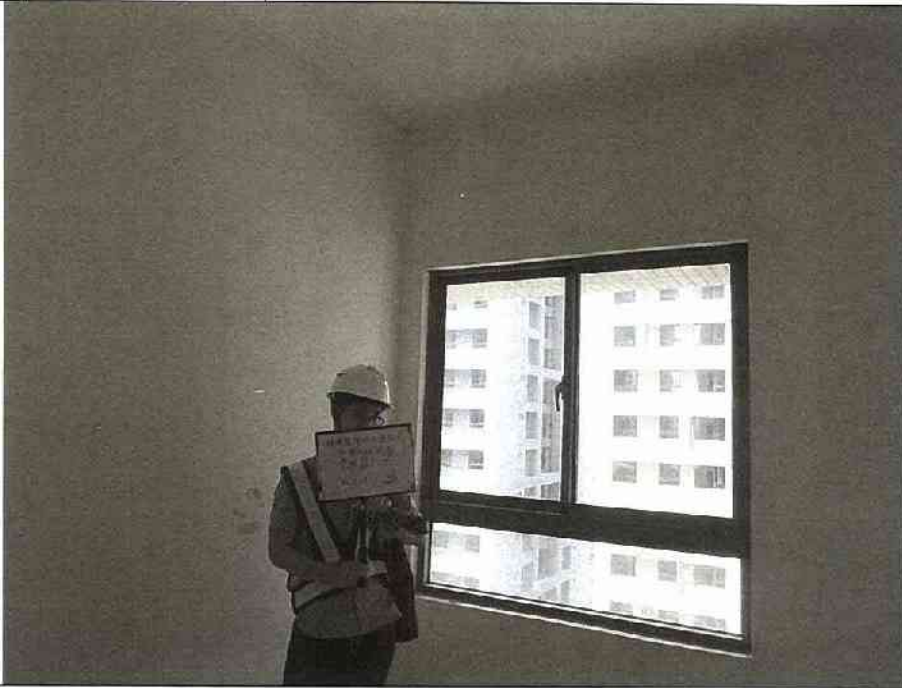
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

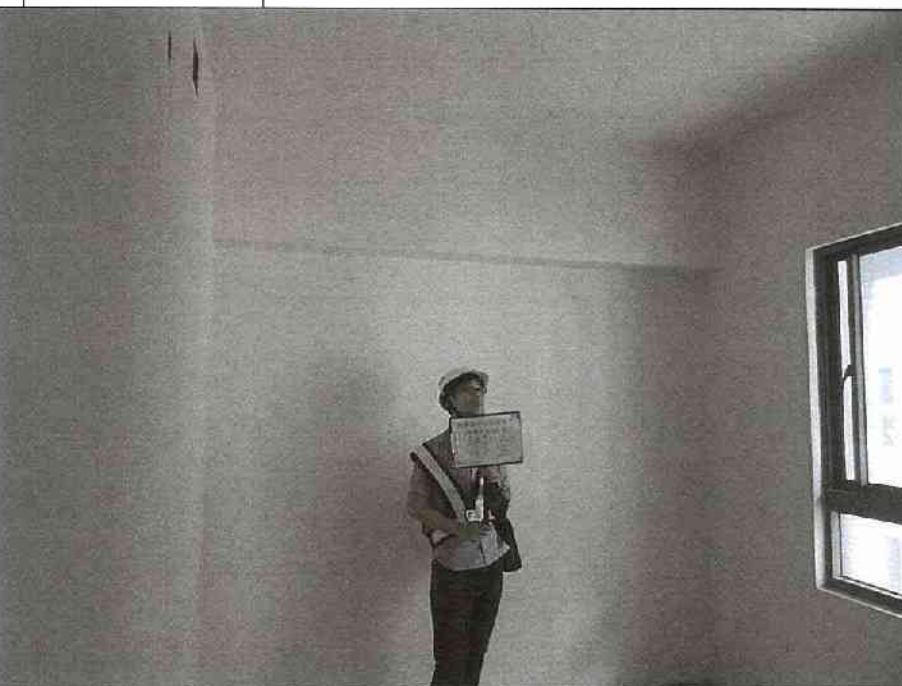
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 9 樓之 03													
構造	☒	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編 號	說 明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



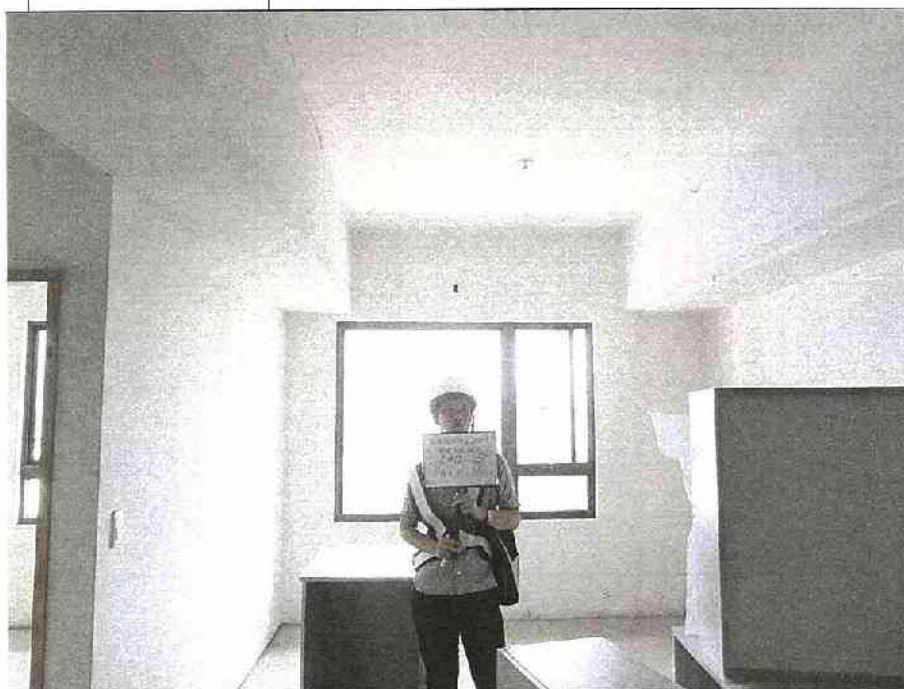
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

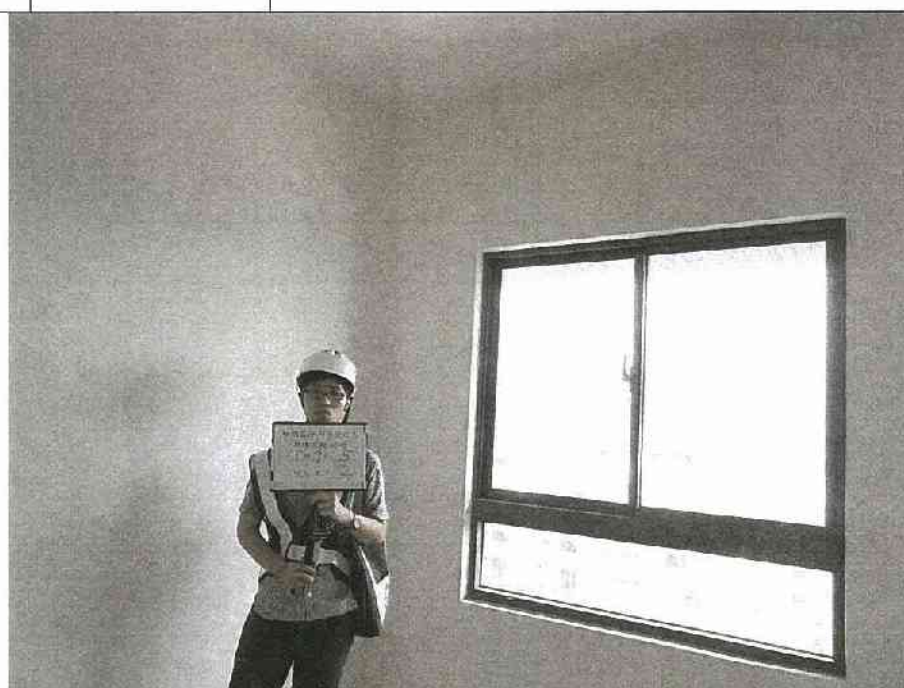
標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 9 樓之 05												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	√													
2	√													
3	√													
4	√													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1	內容：詳建築物現況調查紀錄表	

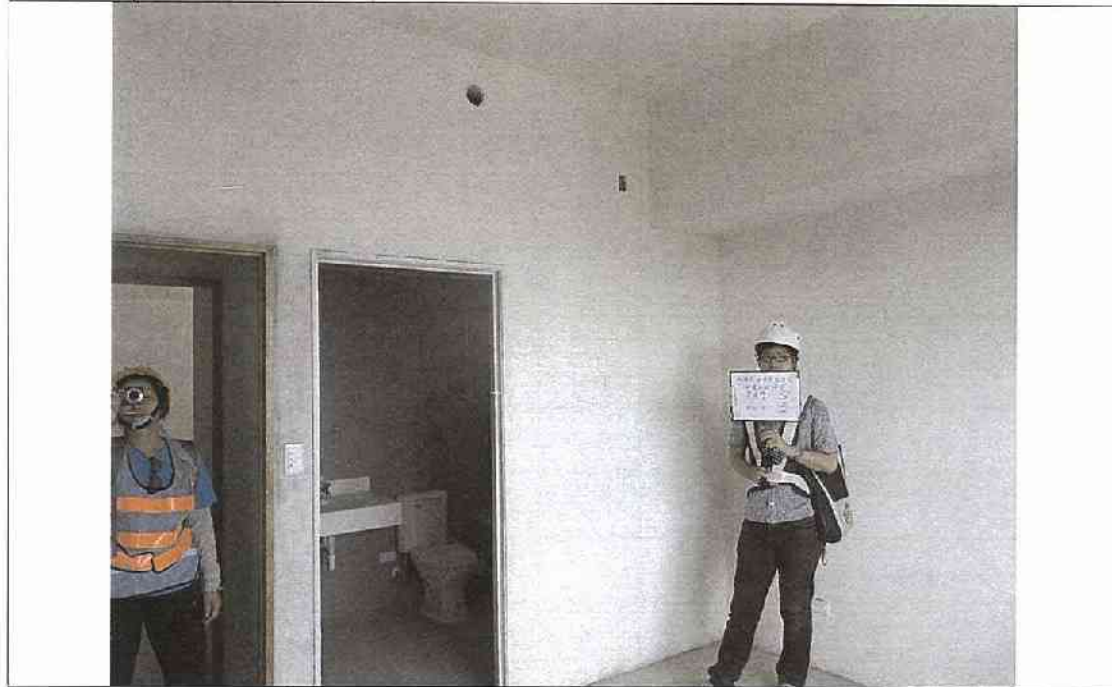


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2	內容：詳建築物現況調查紀錄表	

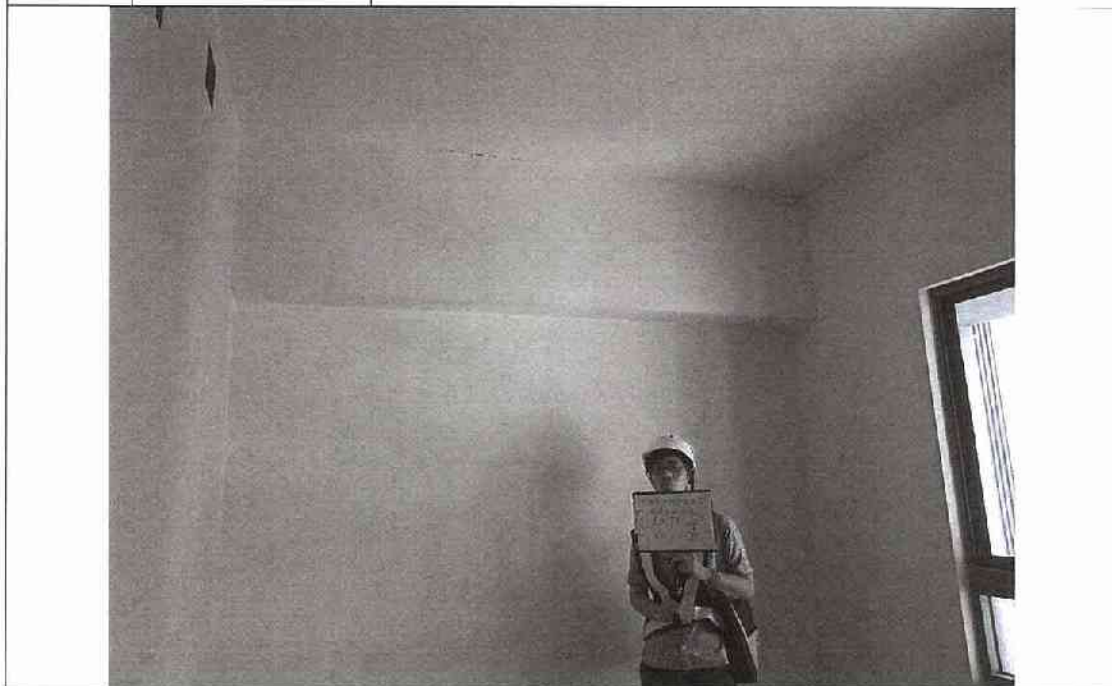


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 9 樓之 06													
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造	☐ 加強磚造	☐ 其他										
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室	☐ 商業	☐ 其他										
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	注	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



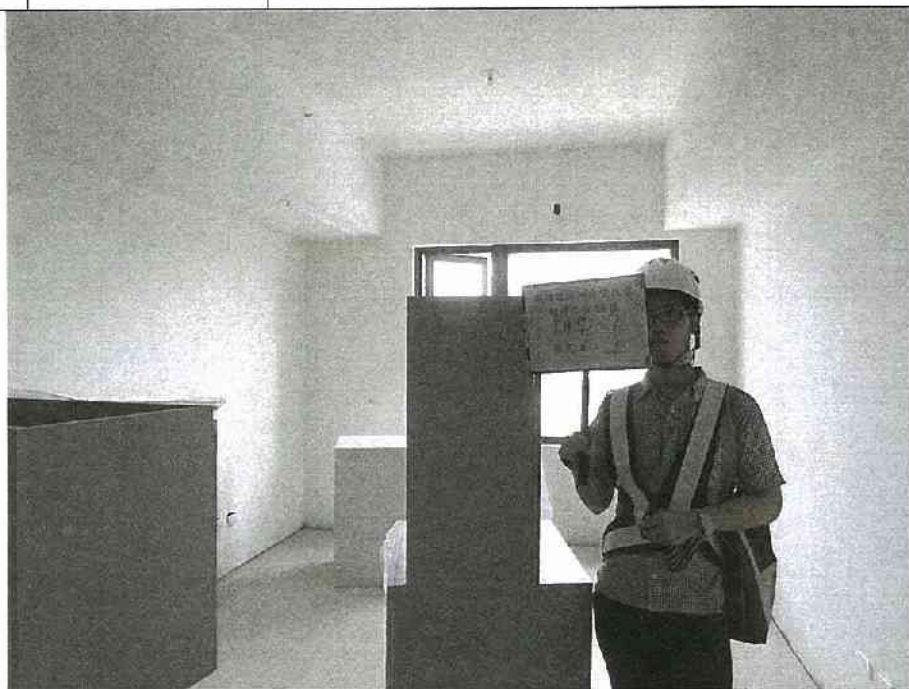
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

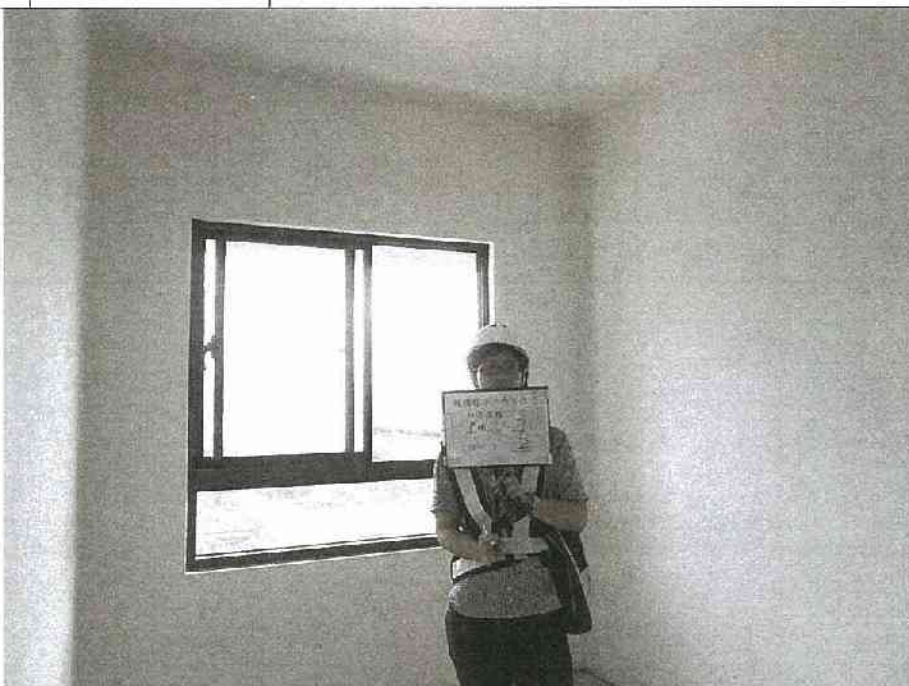
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 9 樓之 07												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3	√													
4	√													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

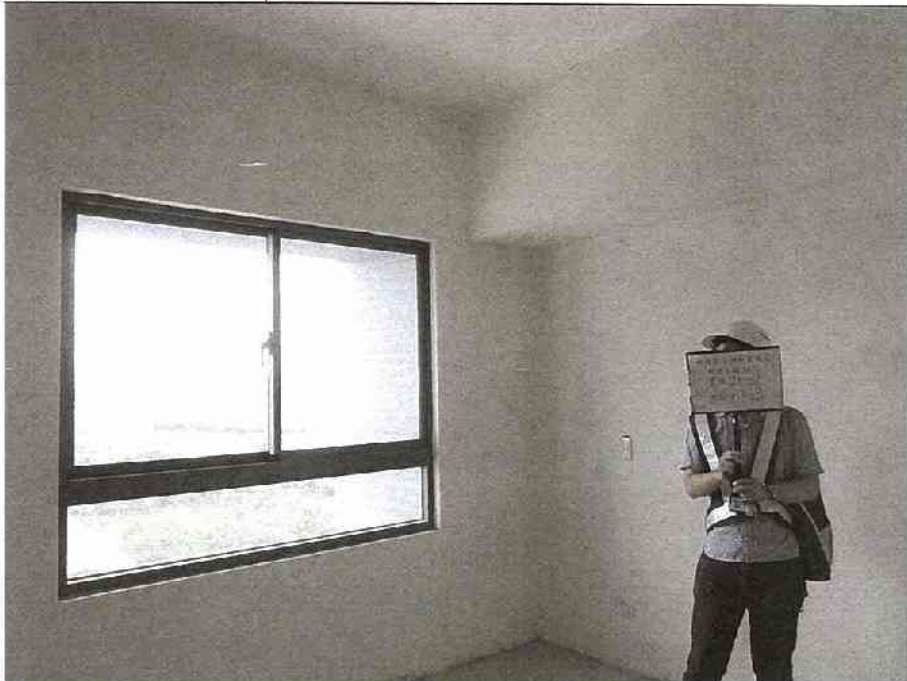


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



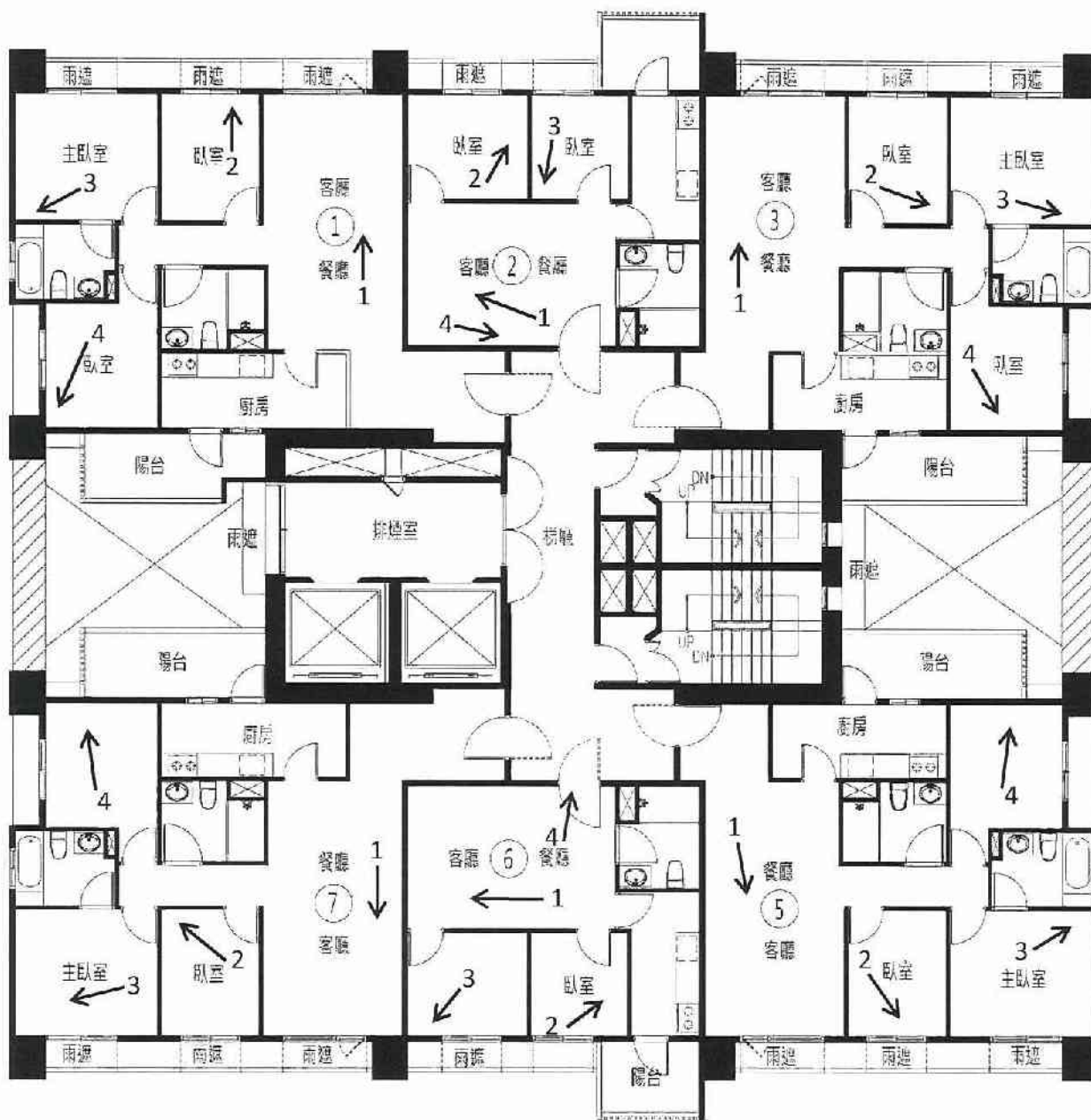
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph of an interior room with a large window on the left wall. A person wearing a cap and a safety vest is standing on the right, holding a rectangular sign in front of their face. The sign has text on it, including "NO. 1" and "NO. 2". The room has light-colored walls and a dark floor.

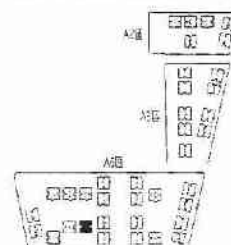
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a person wearing a white hard hat, a light-colored t-shirt, and a high-visibility safety vest. The person is holding a white rectangular sign in front of their face. They are standing in a room with a large window on the left side. The wall is a plain, light-colored surface. The lighting is somewhat dim, and the overall tone of the photo is slightly greyish.



立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同

A6 區 P 棟 10 層照片平面位置示意圖



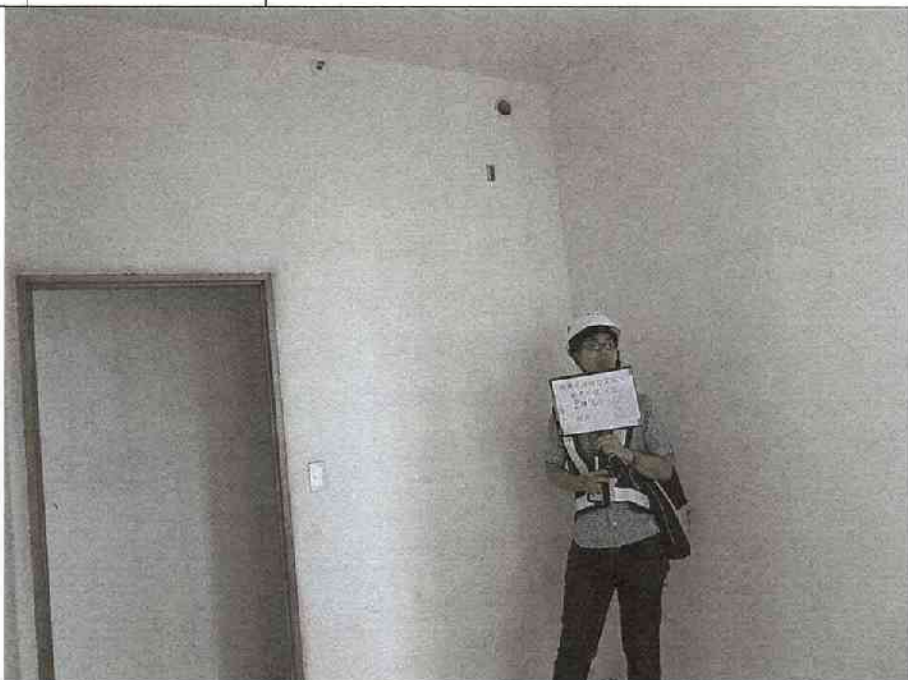
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 10 樓之 01													
構造	☒	鋼筋混凝土				☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途		住宅				☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備		
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註		
1	☒														
2	☒														
3	☒														
4	☒														
5	以下空白														
6															
7															
8															
9															
10															
11															
12															
13															
14															

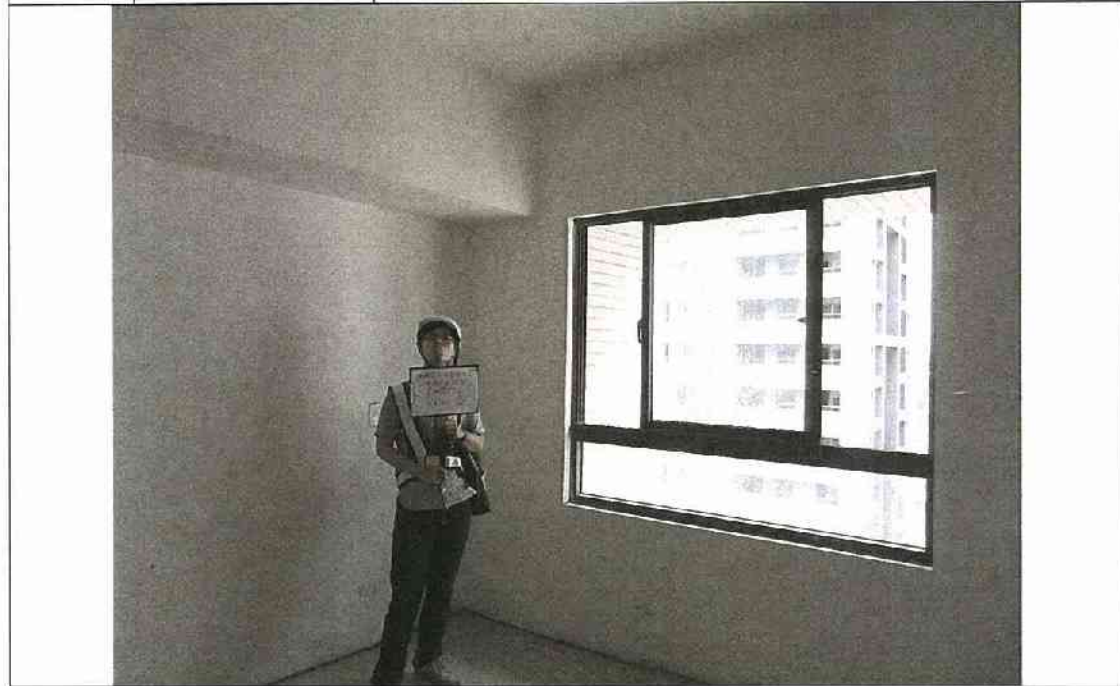
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

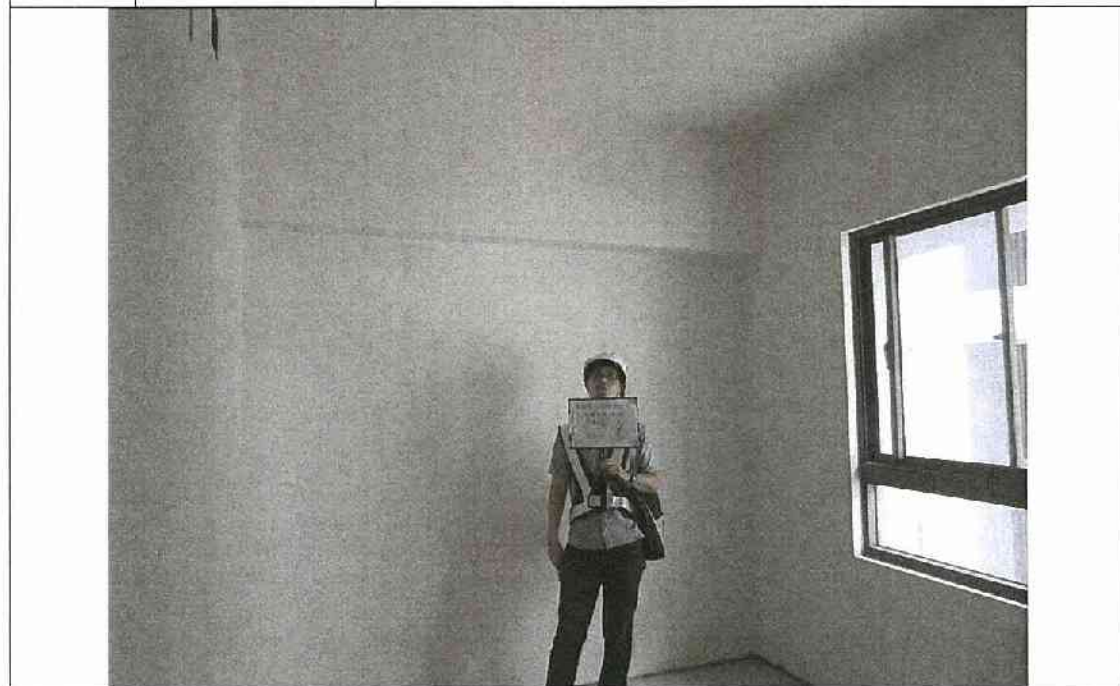
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 10 樓之 02												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	✓													
2	✓													
3	✓													
4	✓													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

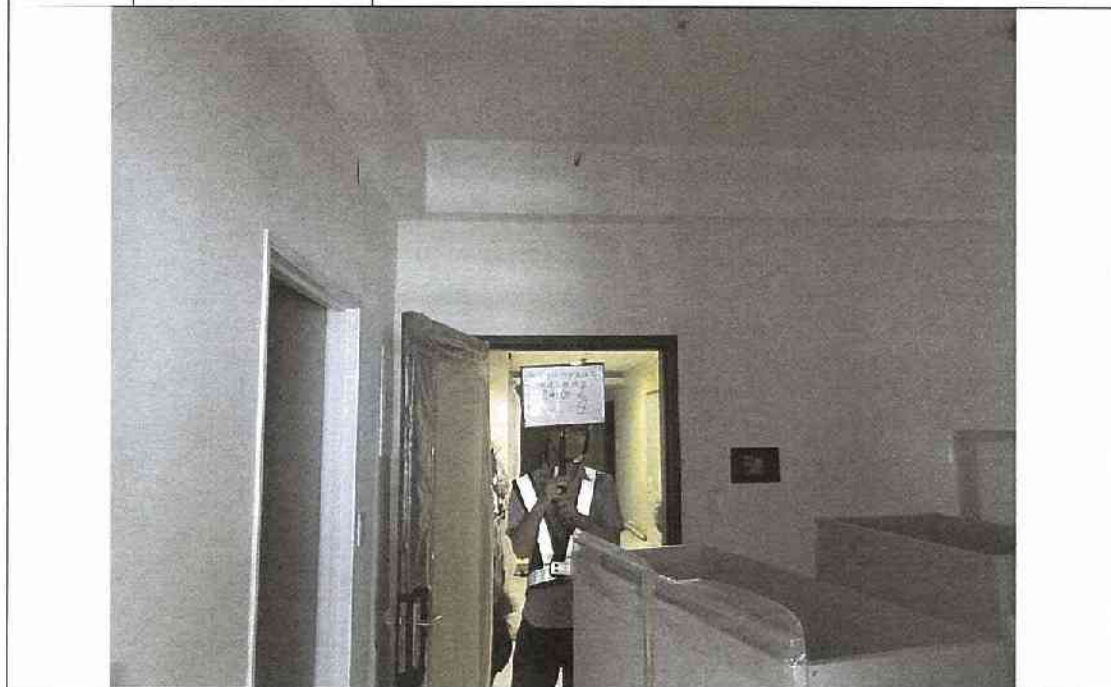
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 10 樓之 03													
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造	☐ 加強磚造	☐ 其他										
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室	☐ 商業	☐ 其他										
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

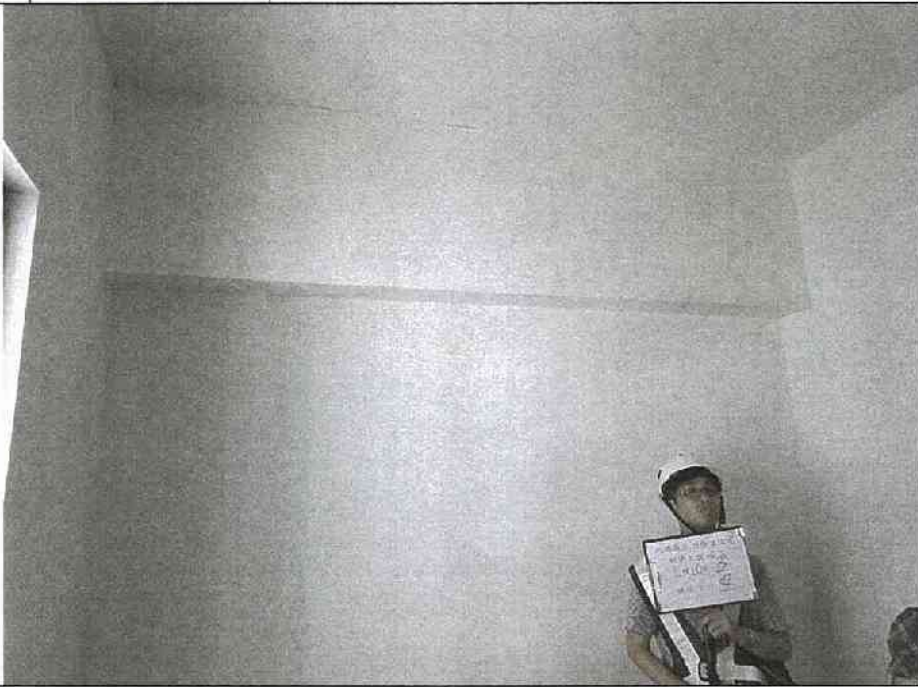


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

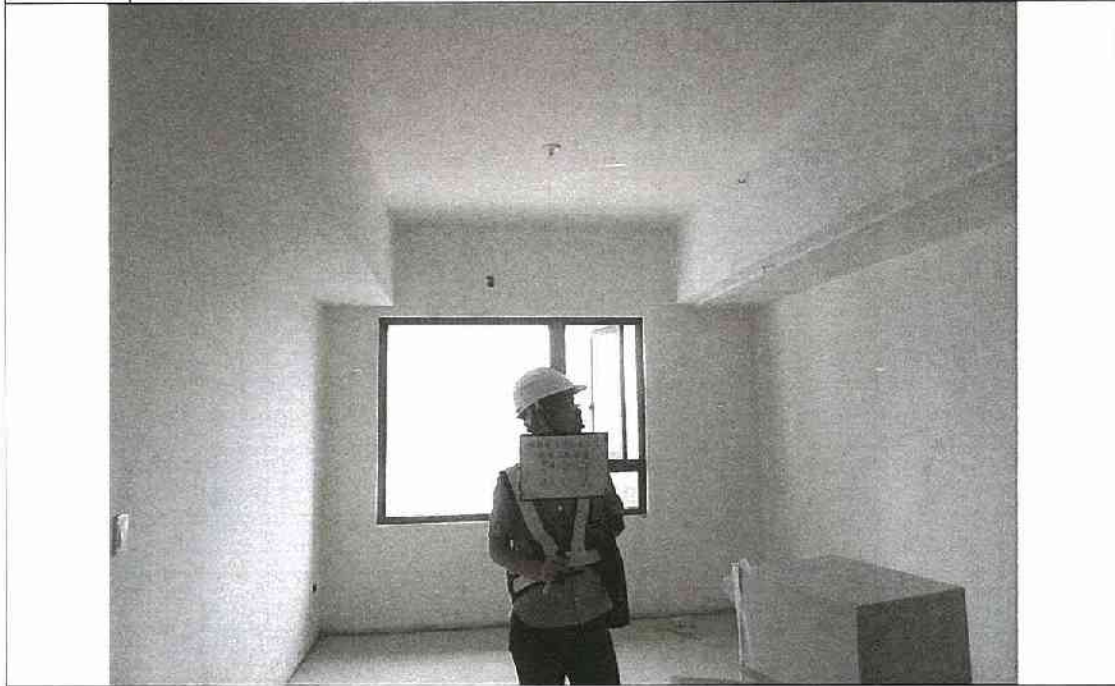
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

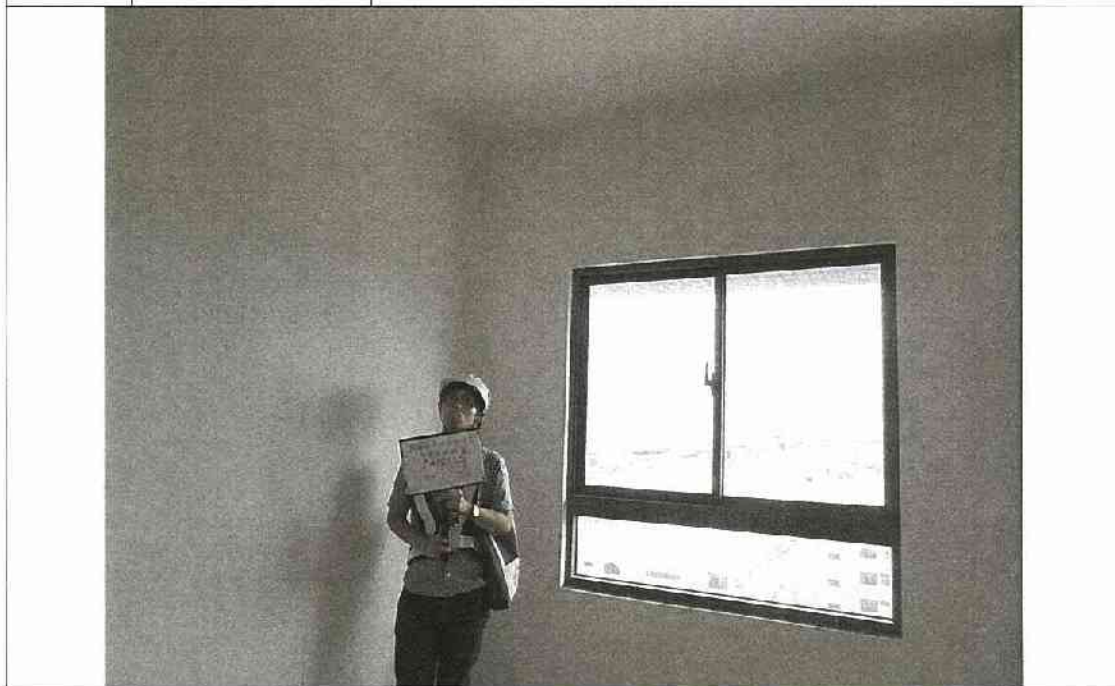
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 10 樓之 05												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	✓													
2	✓													
3	✓													
4	✓													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

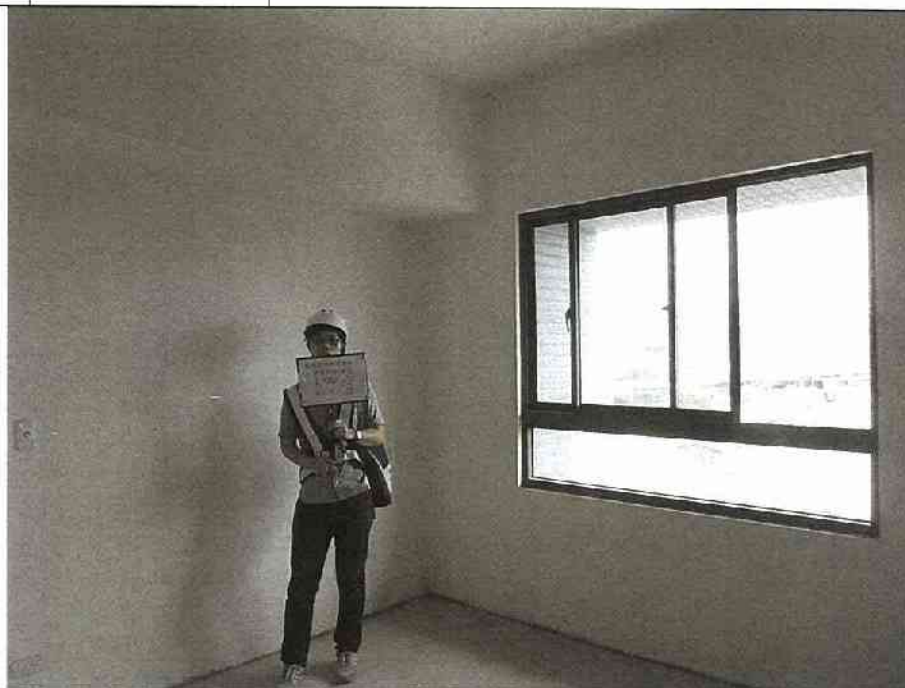


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

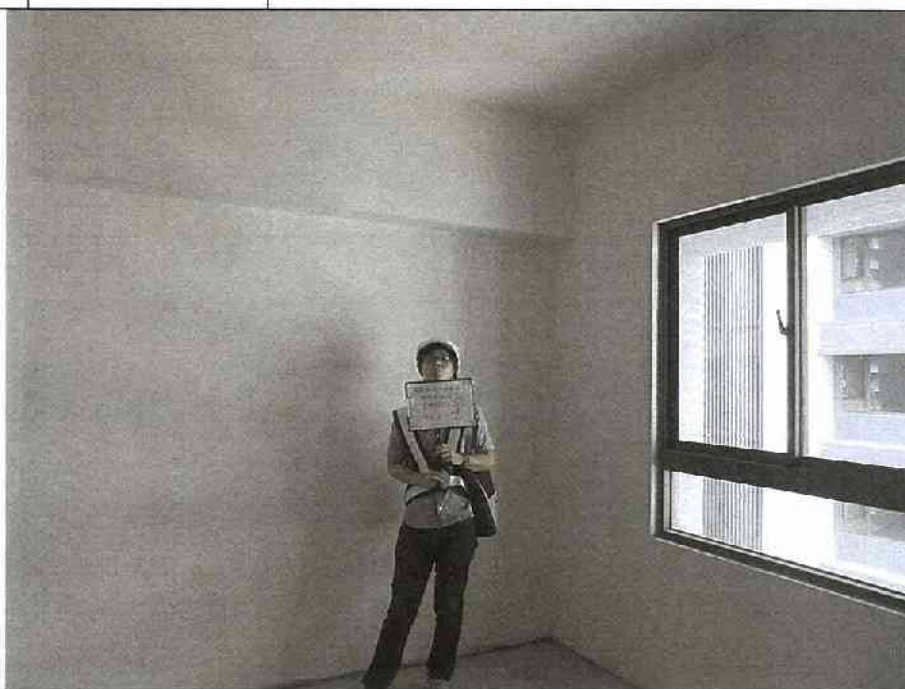


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

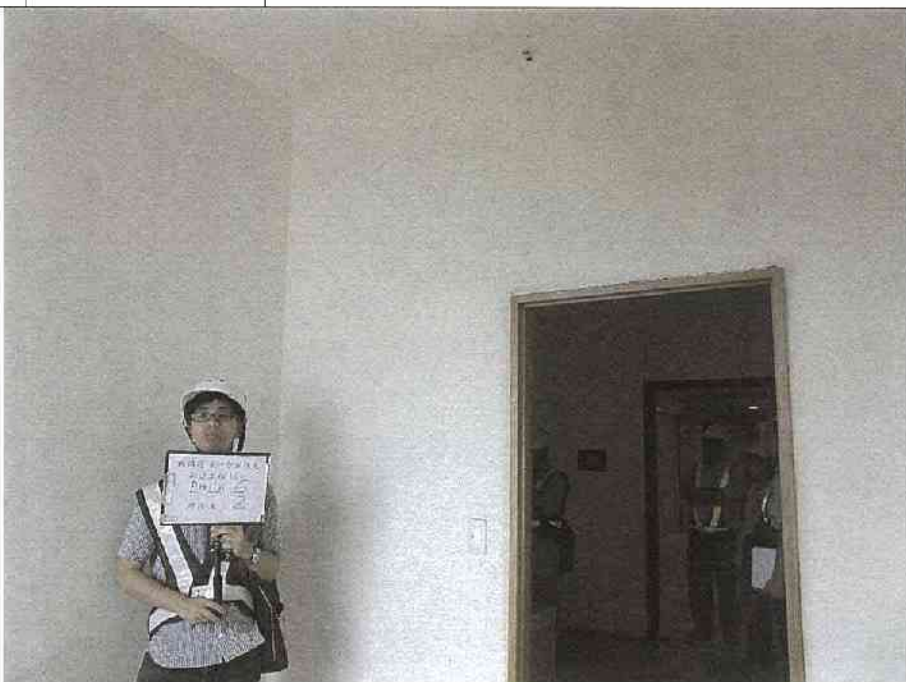
調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 10 樓之 06												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓													
3	✓													
4	✓													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

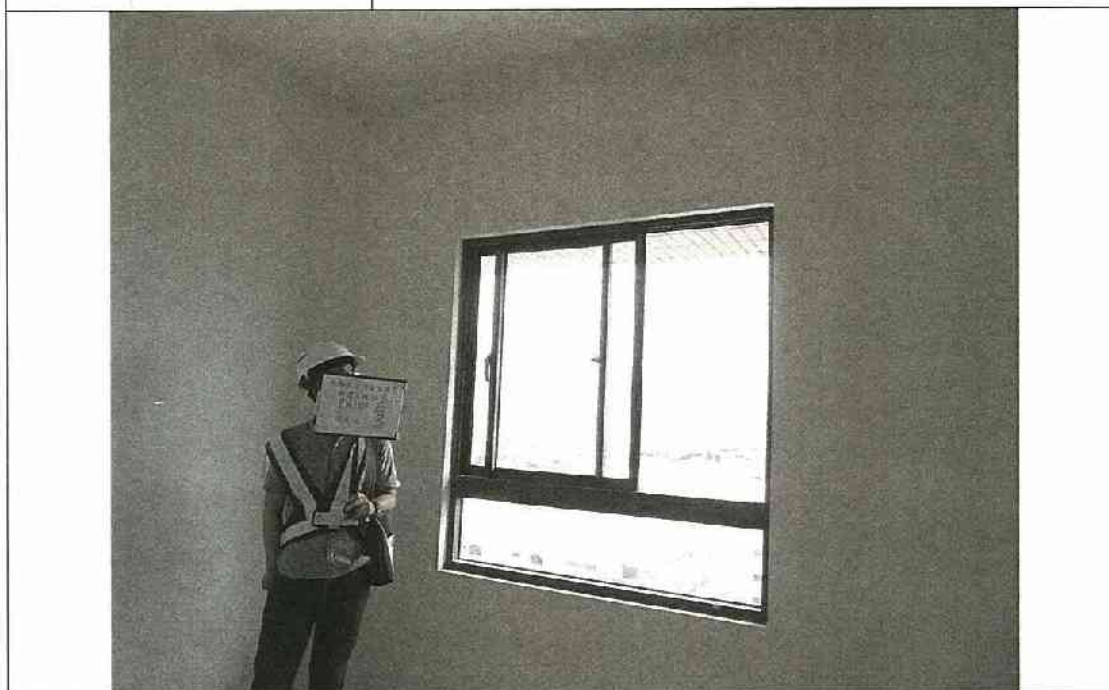
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

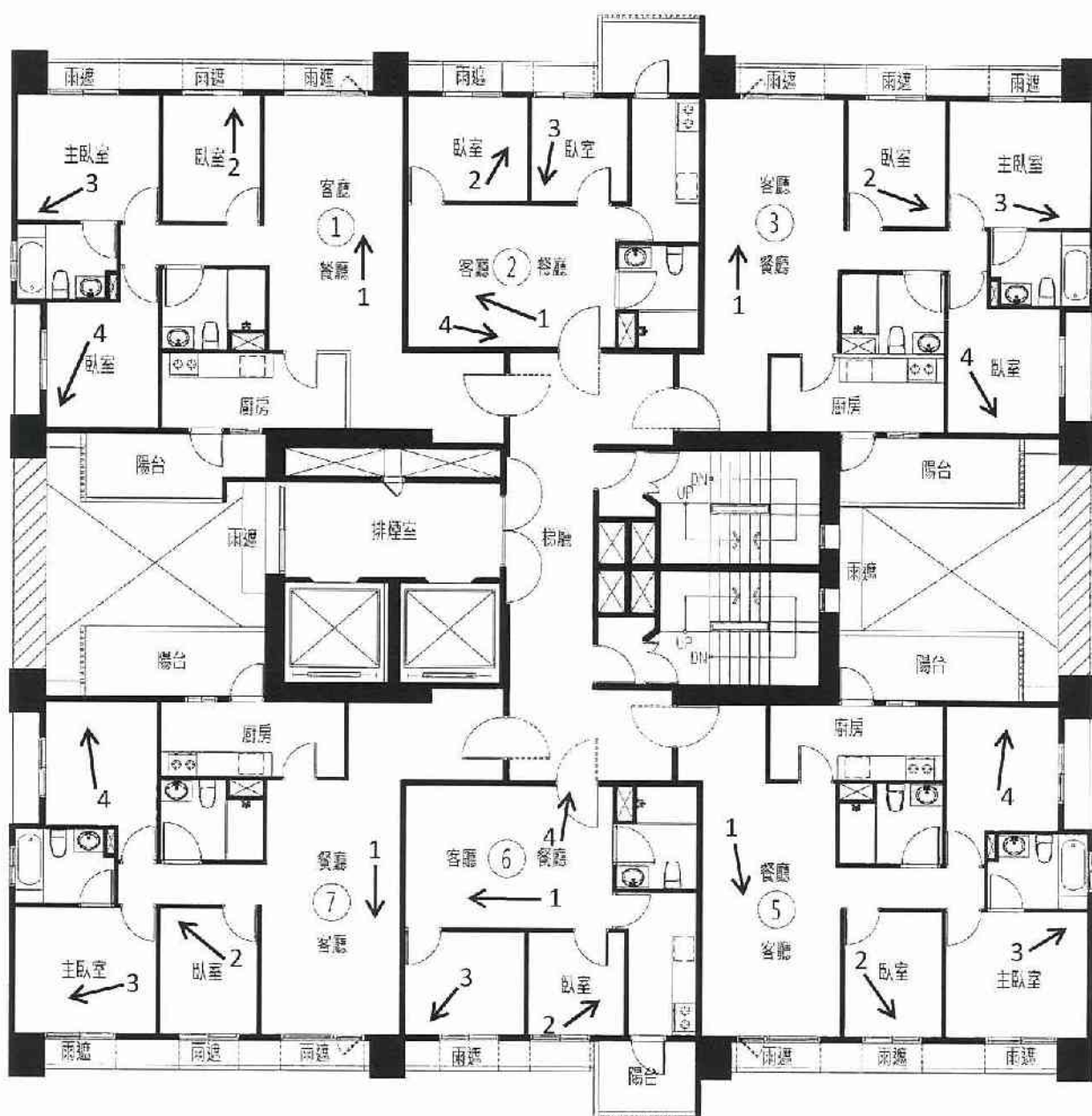


建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

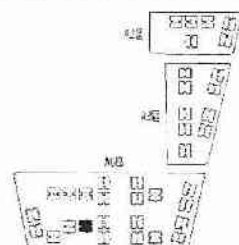
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 10 樓之 07														
構造	☒	鋼筋混凝土				☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐			其他	
用途	☐	住宅				☐	辦公室		☐	商業		☐			其他	
照片	位 置					裂 縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註			
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量								
1	☒															
2	☒															
3	☒															
4	☒															
5	以下空白															
6																
7																
8																
9																
10																
11																
12																
13																
14																

[illegible]



立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同

A6 區 P 棟 11 層照片平面位置示意圖

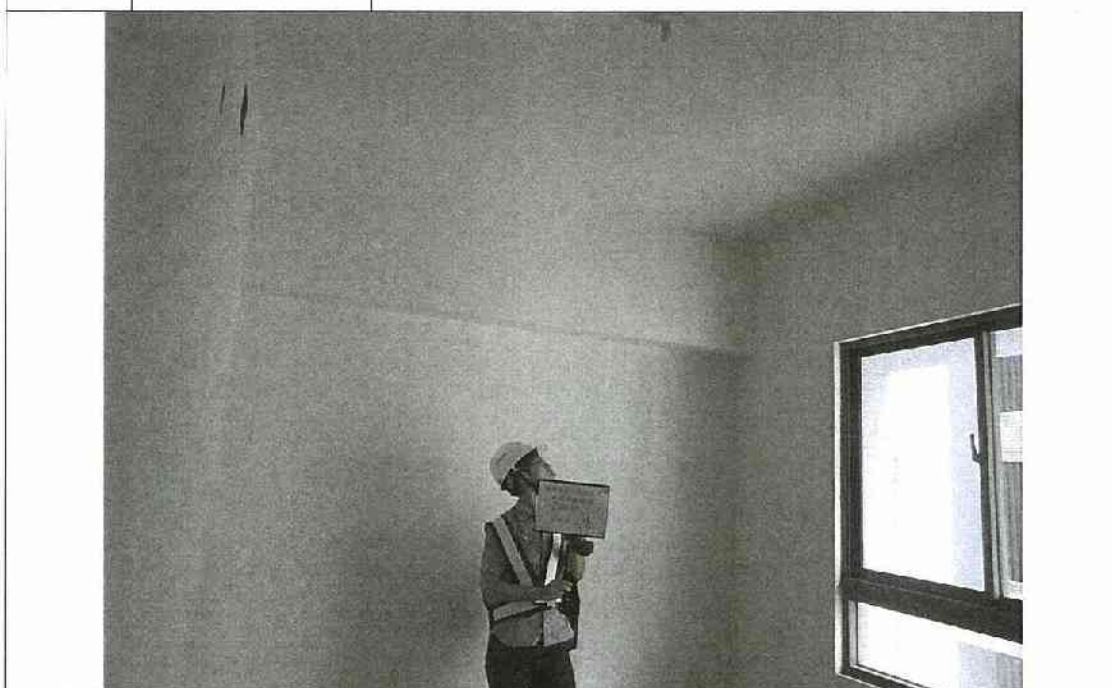


鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



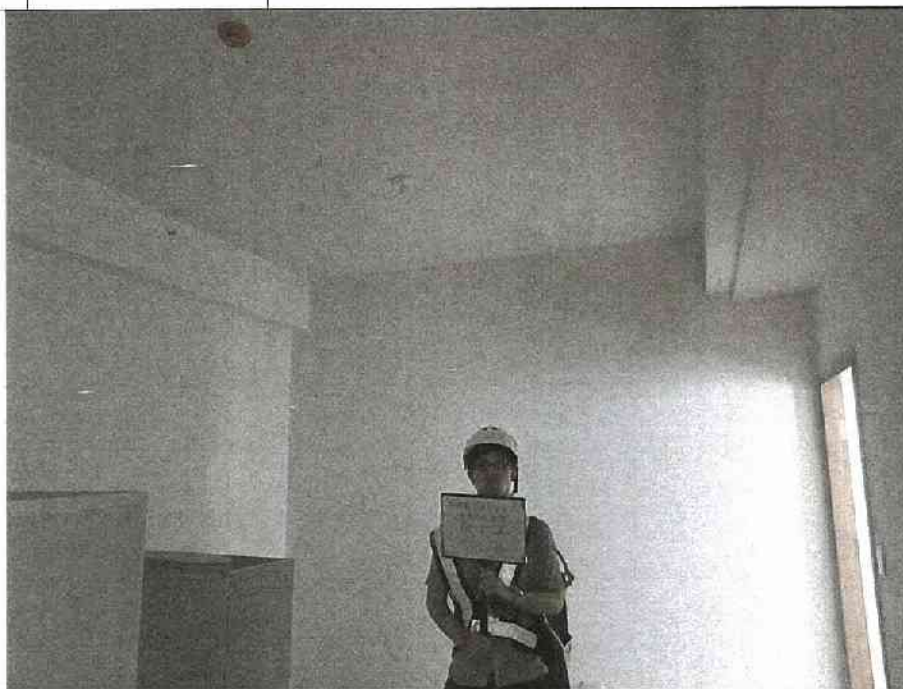
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 11 樓之 02												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	√													
2	√													
3	√													
4	√													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

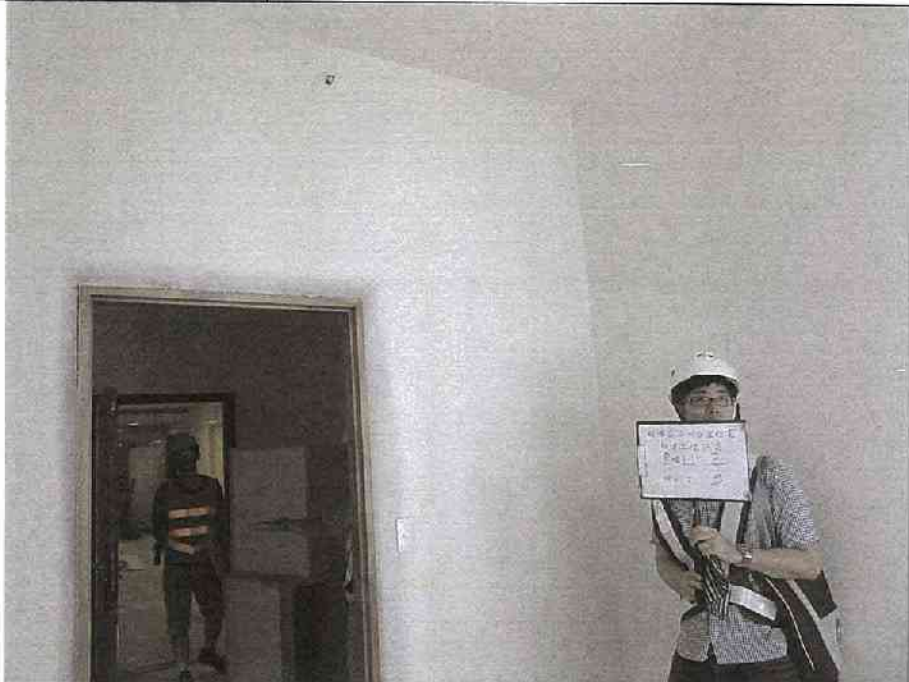
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 11 樓之 03												
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造				☐ 加強磚造			☐ 其他					
用途	☐ 住宅				☐ 辦公室			☐ 商業			☐ 其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	僣	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

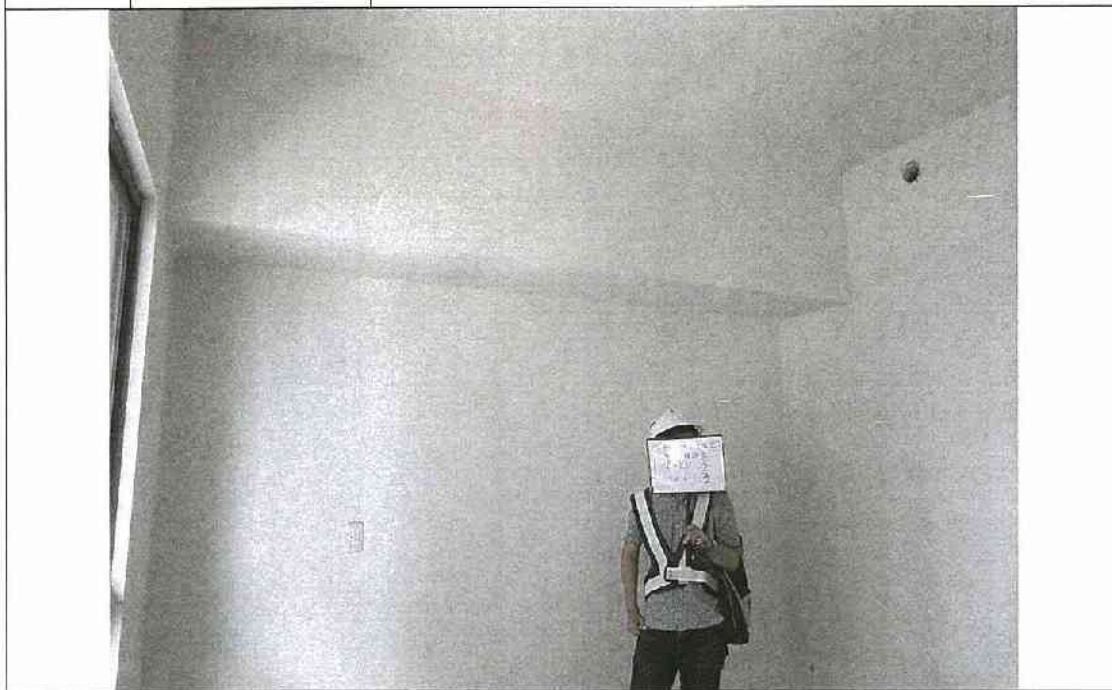
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

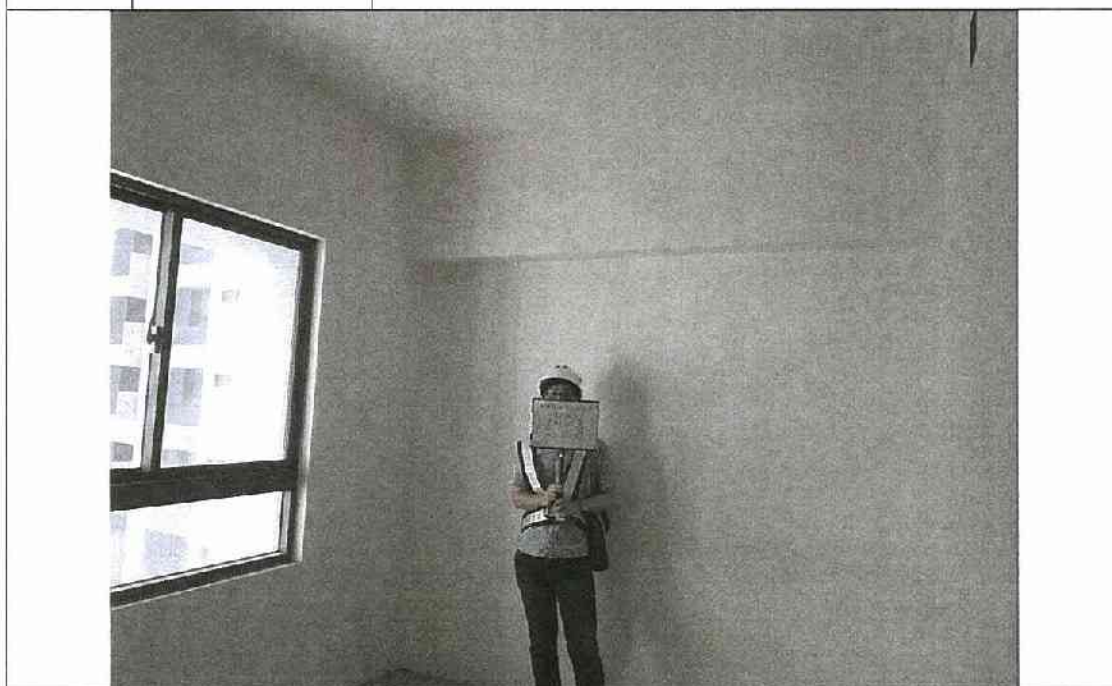
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 11 樓之 05														
構造	☒	鋼筋混凝土		☐		鋼構造		☐		加強磚造		☐			其他	
用途		住宅		☐		辦公室		☐		商業		☐			其他	
照片	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註			
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量								
1	☒															
2	☒															
3	☒															
4	☒															
5	以下空白															
6																
7																
8																
9																
10																
11																
12																
13																
14																

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 11 樓之 06												
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他						
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他						
照片編號	位 置					裂 縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量						
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



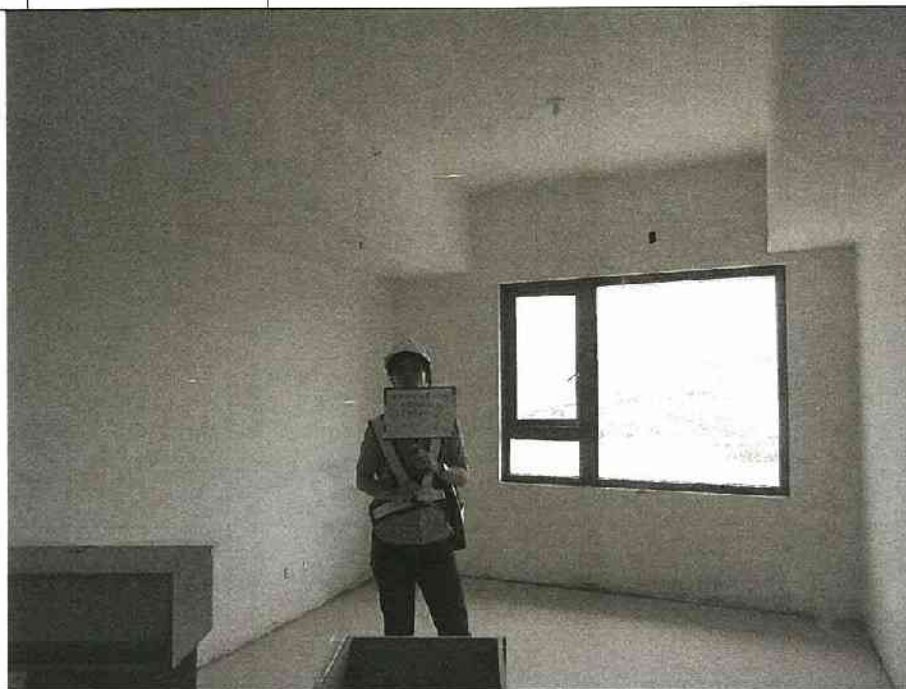
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 11 樓之 07													
構造	☒	鋼筋混凝土	☐	鋼構造	☐	加強磚造	☐	其他						
用途	☐	住宅	☐	辦公室	☐	商業	☐	其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

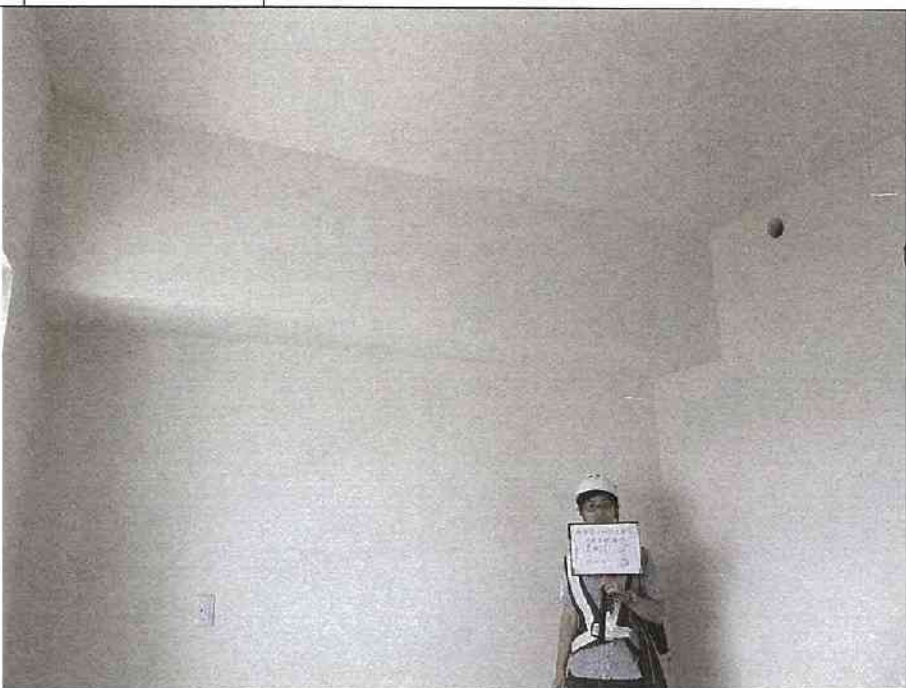
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1	內容：詳建築物現況調查紀錄表	

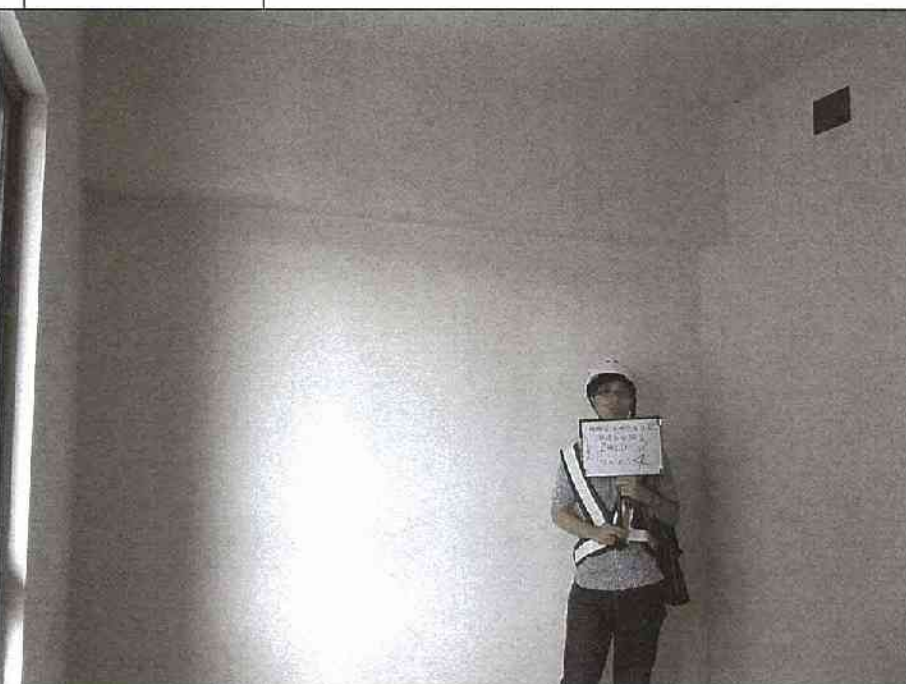


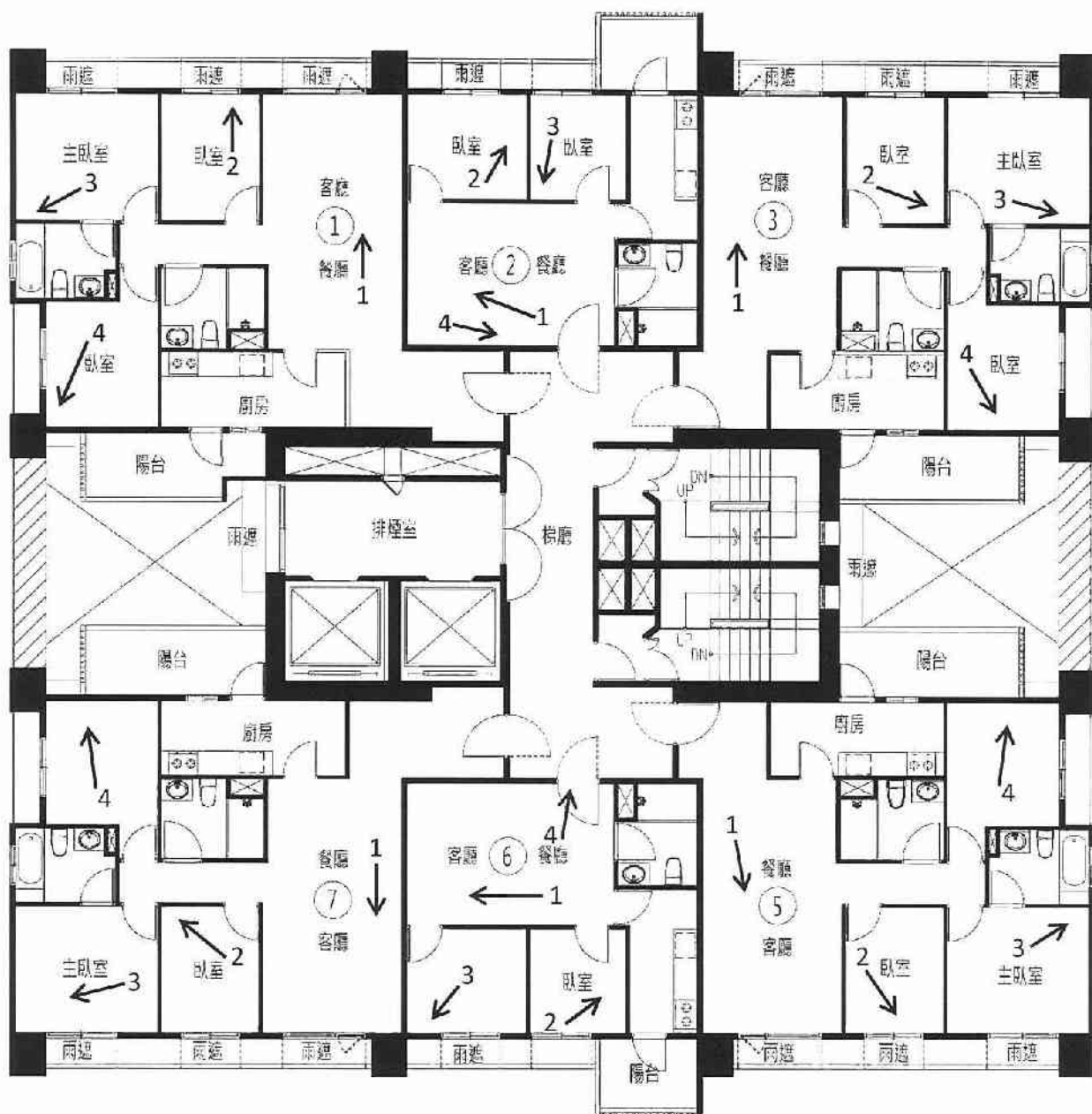
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		



立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同

A6區 P棟 12層照片平面位置示意圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 12 樓之 01												
構造		☒ 鋼筋混凝土			☐ 鋼構造			☐ 加強磚造			☐ 其他			
用途		☐ 住宅			☐ 辦公室			☐ 商業			☐ 其他			
照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量						
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

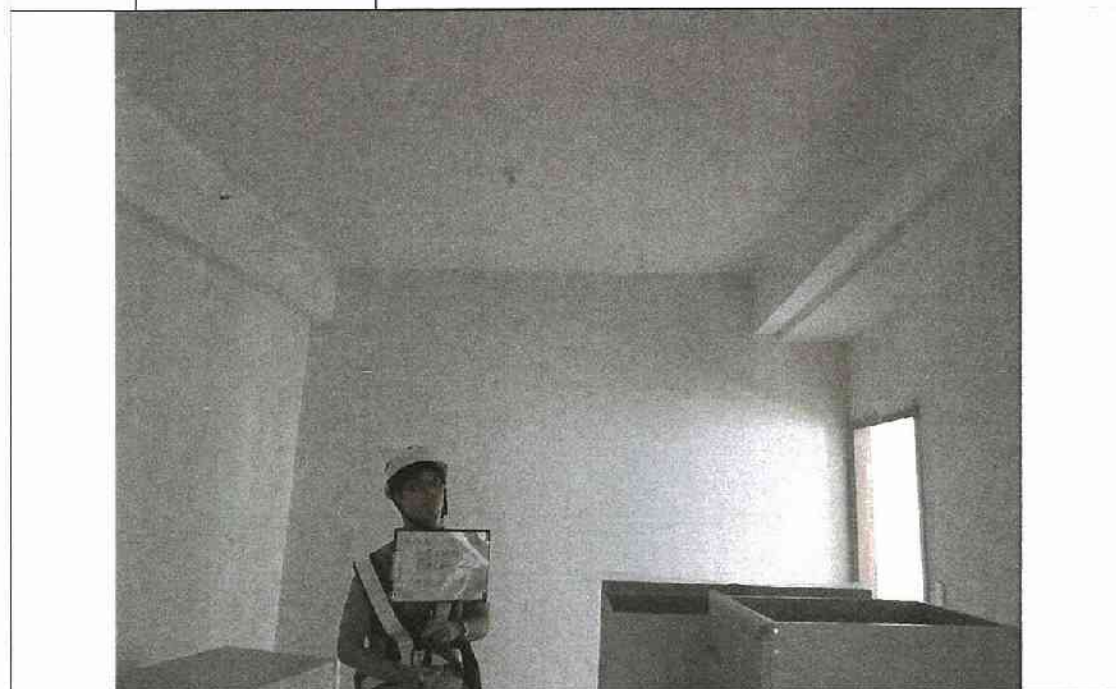
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

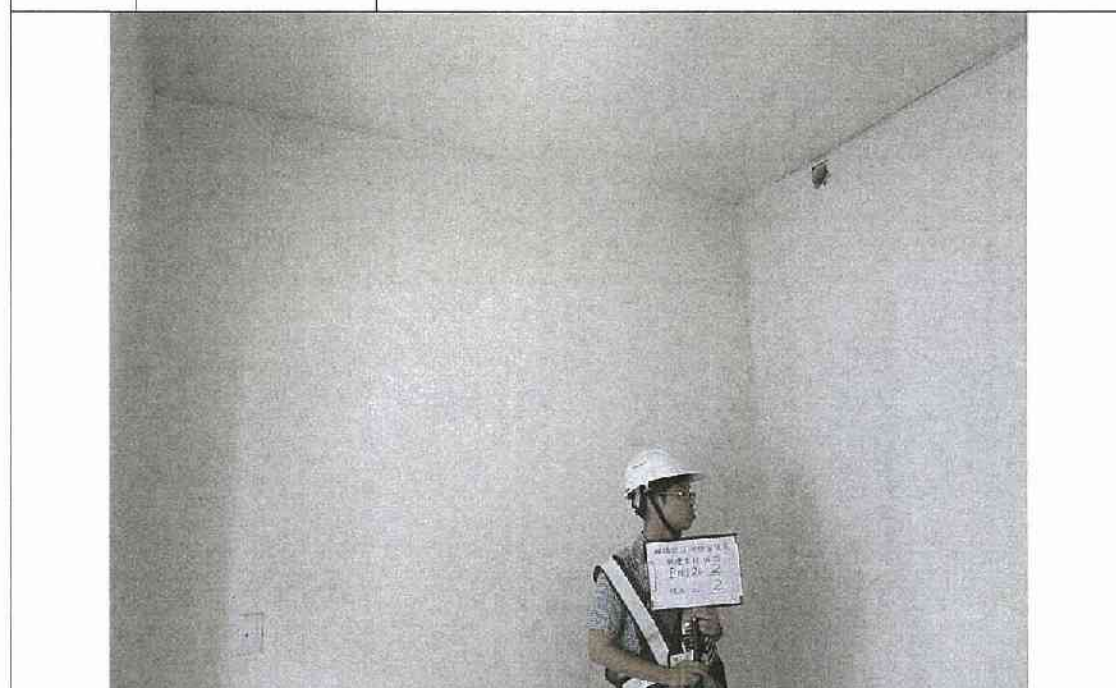
標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 12 樓之 02													
構造	V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他							
用途	住宅		辦公室		商業		其他							
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V													
3					V									
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing two construction workers in a hallway. The worker on the left is wearing a yellow hard hat and a light-colored shirt, walking away from the camera. The worker on the right is wearing a white hard hat, a safety vest, and dark pants, holding a clipboard and looking towards the camera. The hallway has white walls and a dark doorway in the background.

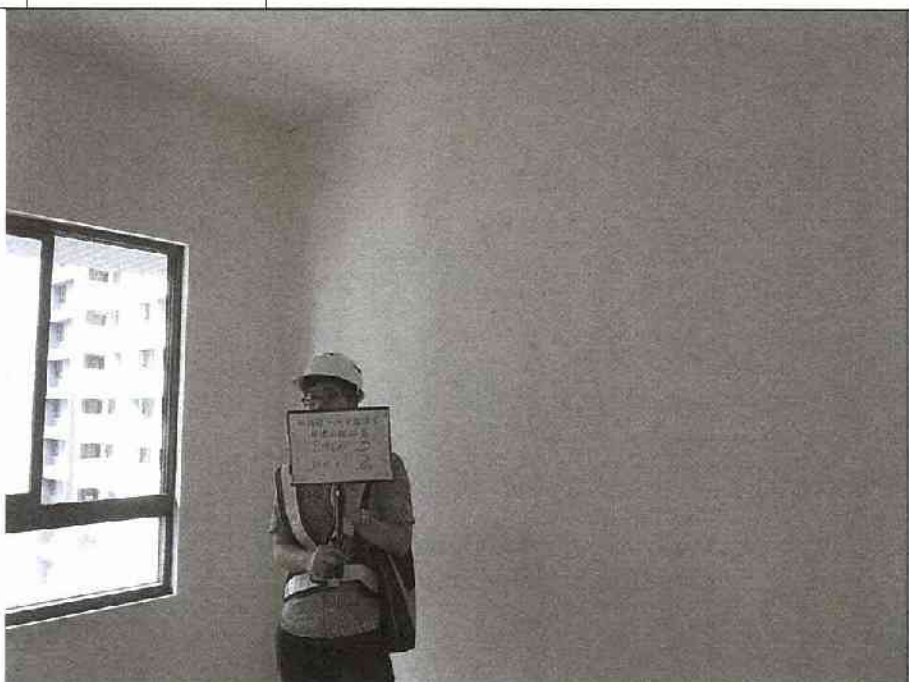
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 12 樓之 03															
構造	☒	鋼筋混凝土				☐ 鋼構造				☐ 加強磚造				☐ 其他			
用途		☐ 住宅				☐ 辦公室				☐ 商業				☐ 其他			
照片	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註				
編號	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量									
1	☒																
2	☒																
3	☒																
4	☒																
5	以下空白																
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	

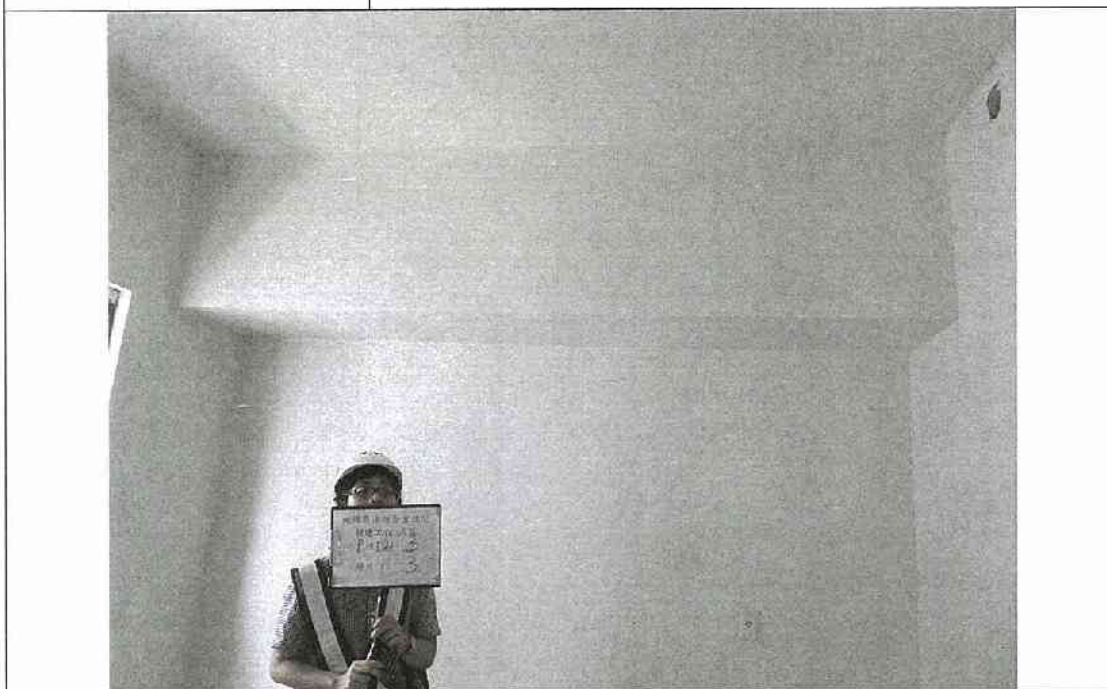
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



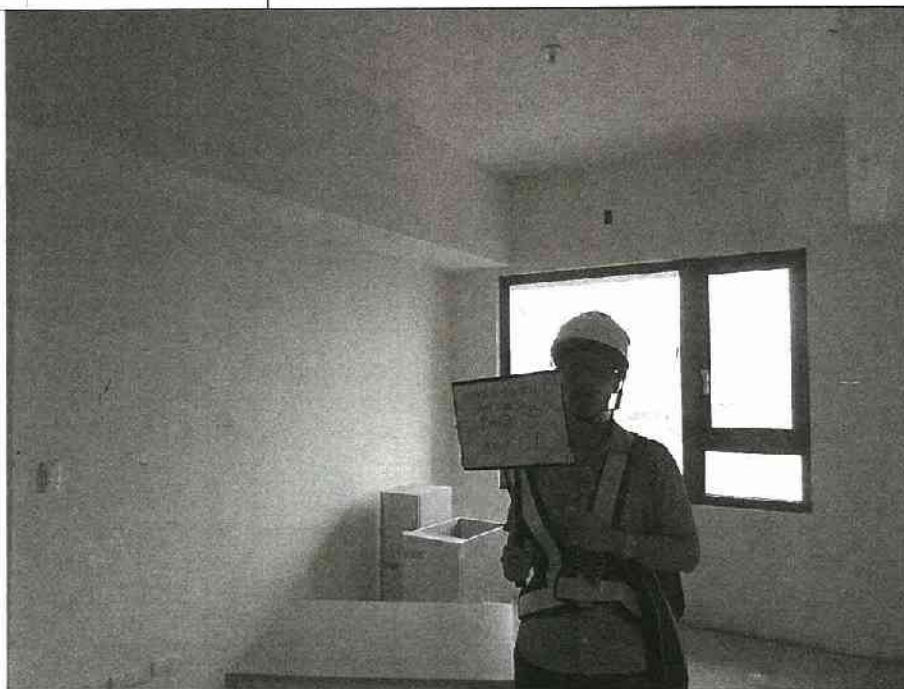
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 12 樓之 05													
構造	☒	鋼筋混凝土	☐	鋼構造	☐	加強磚造	☐	其他						
用途	☐	住宅	☐	辦公室	☐	商業	☐	其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1	內容：詳建築物現況調查紀錄表	

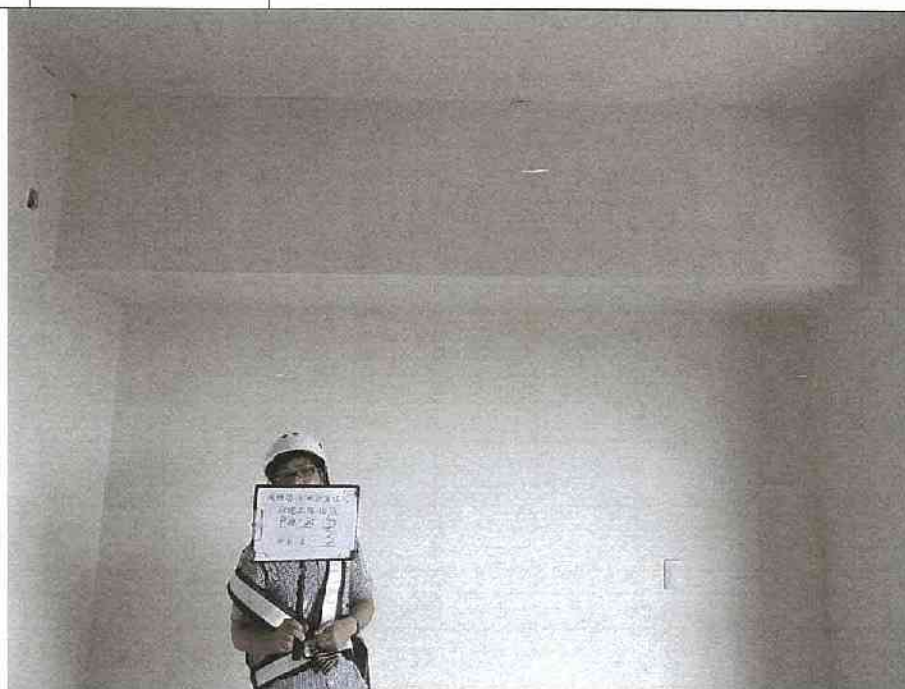


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2	內容：詳建築物現況調查紀錄表	

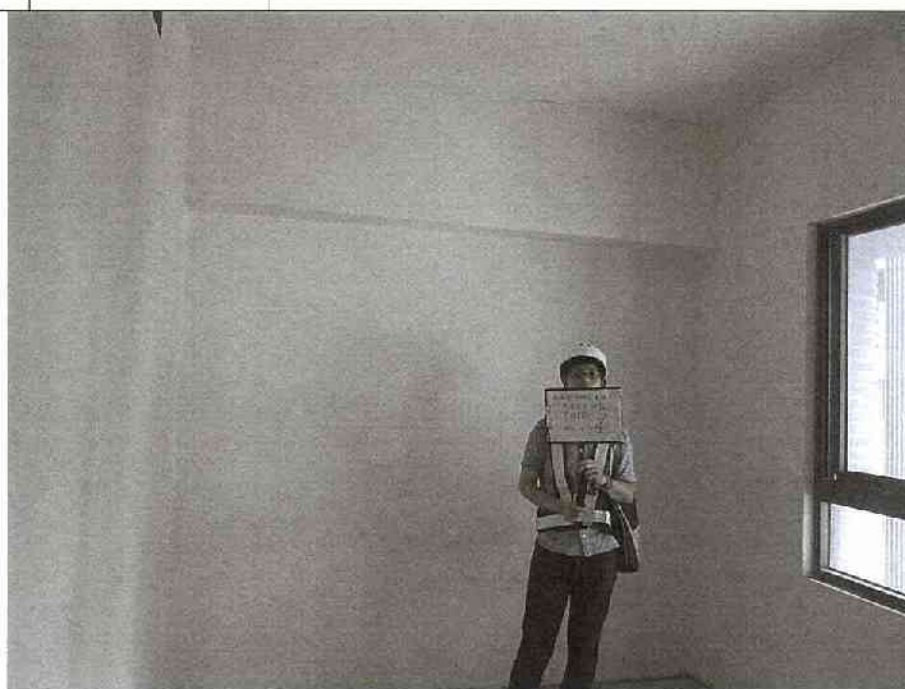


鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 12 樓之 06												
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他						
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他						
照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量						
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

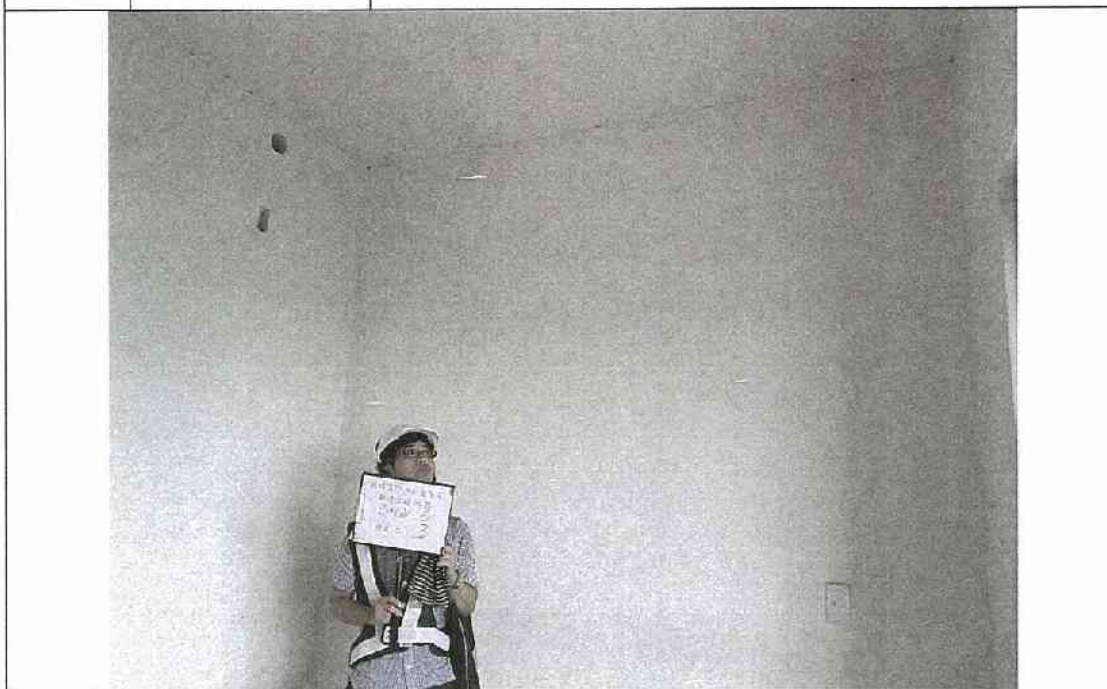
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表

3



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表

4



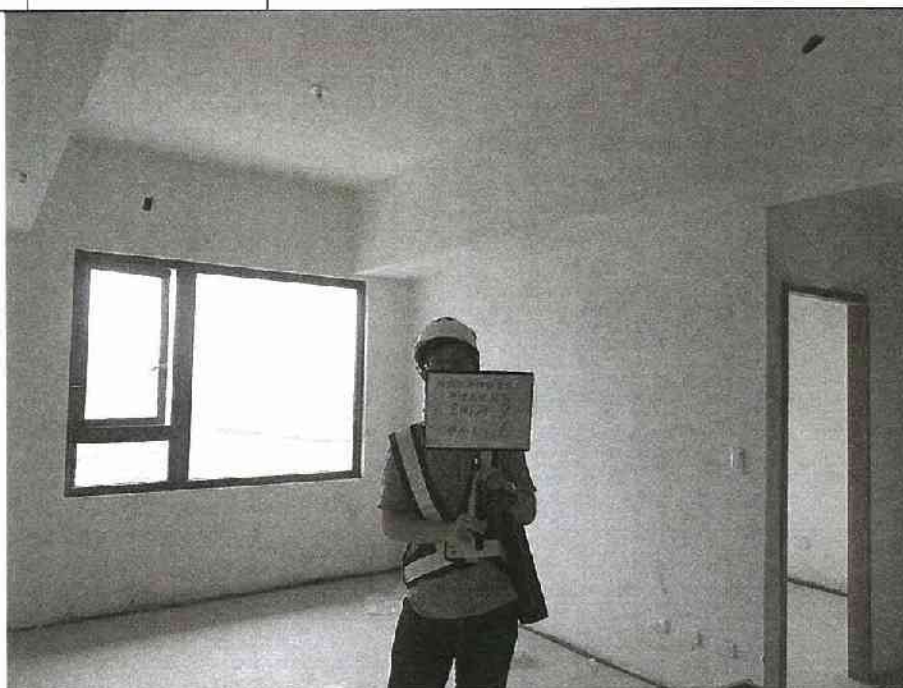
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

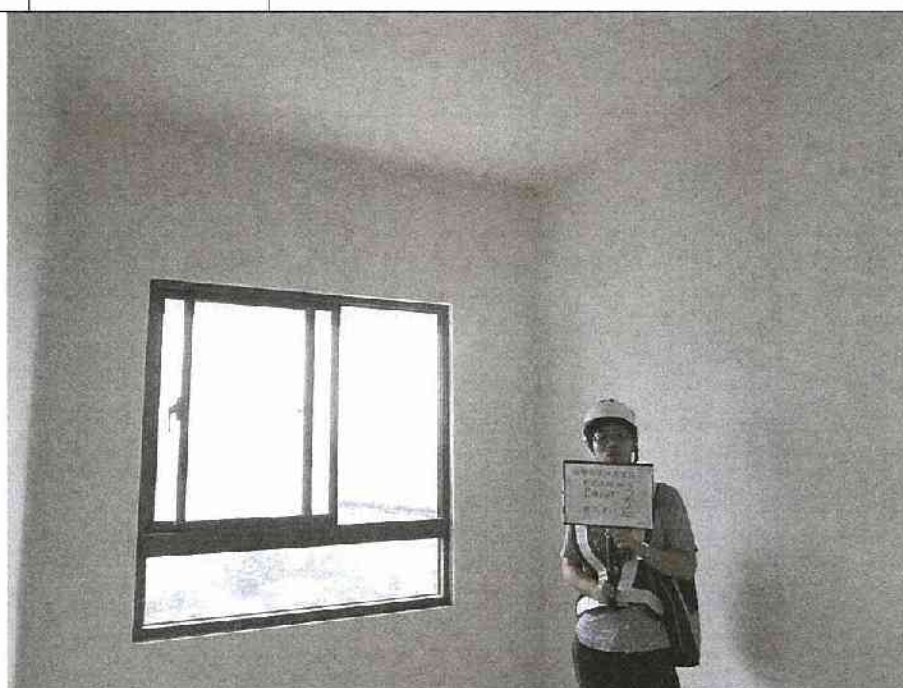
標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 12 樓之 07													
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他			
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	注	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1	內容：詳建築物現況調查紀錄表	

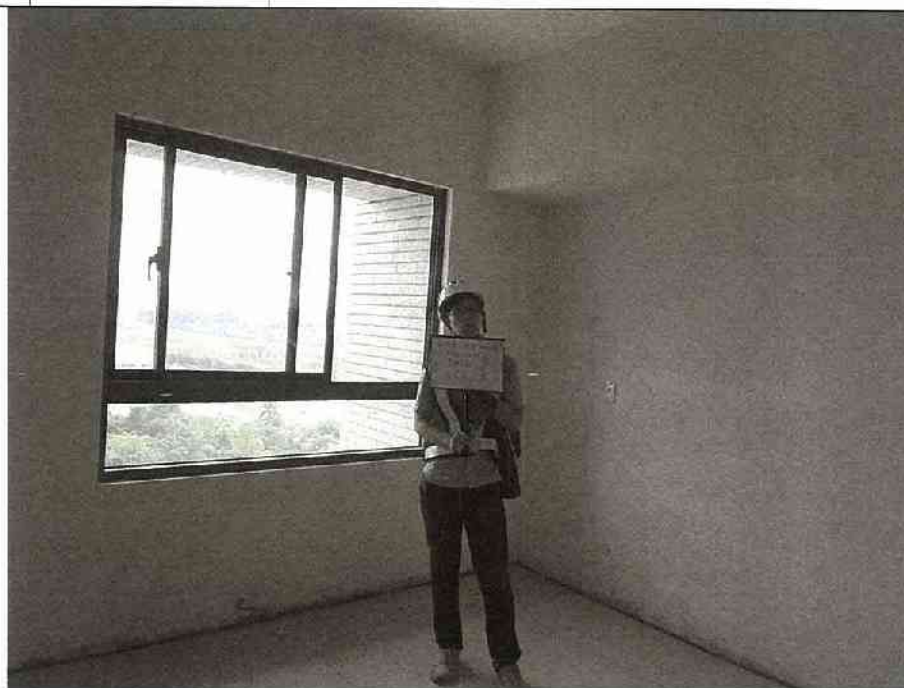


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2	內容：詳建築物現況調查紀錄表	

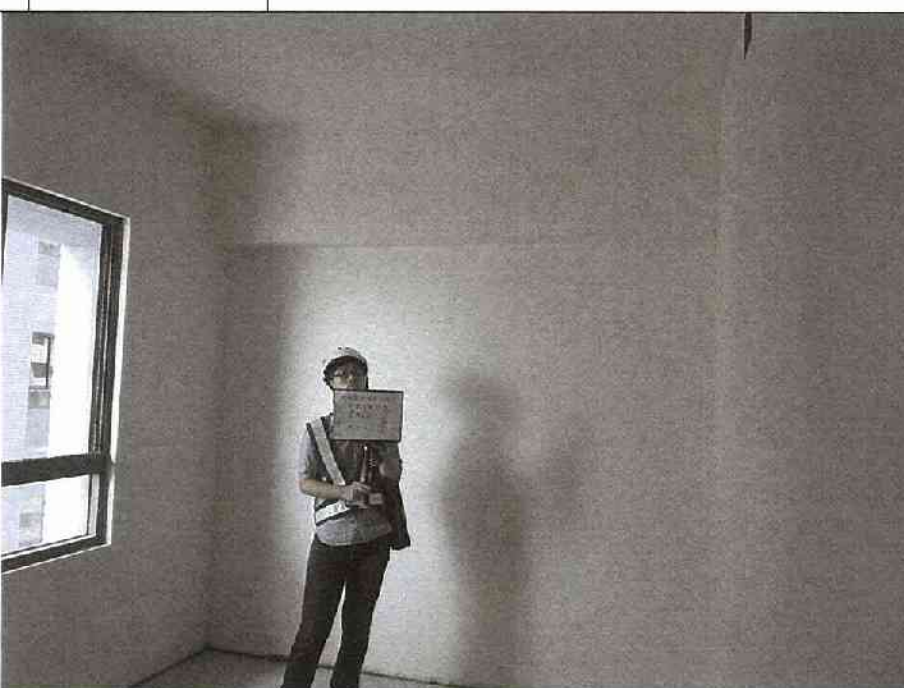


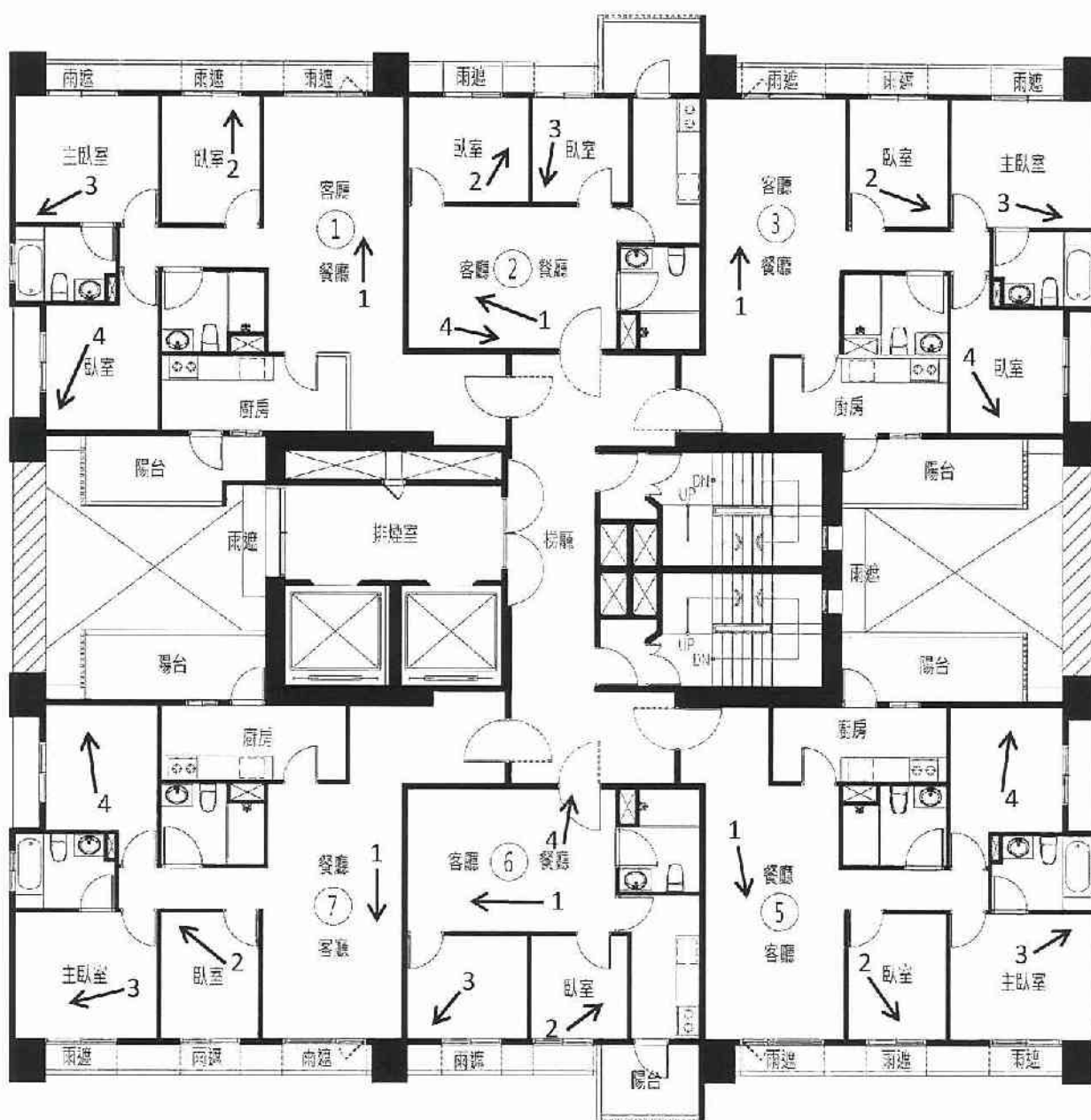
鑑定報告書現況照片

編號	位置：詳照片平面位置示意圖	
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	位置：詳照片平面位置示意圖	
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表





立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同

A6 區 P 棟 13 層照片平面位置示意圖



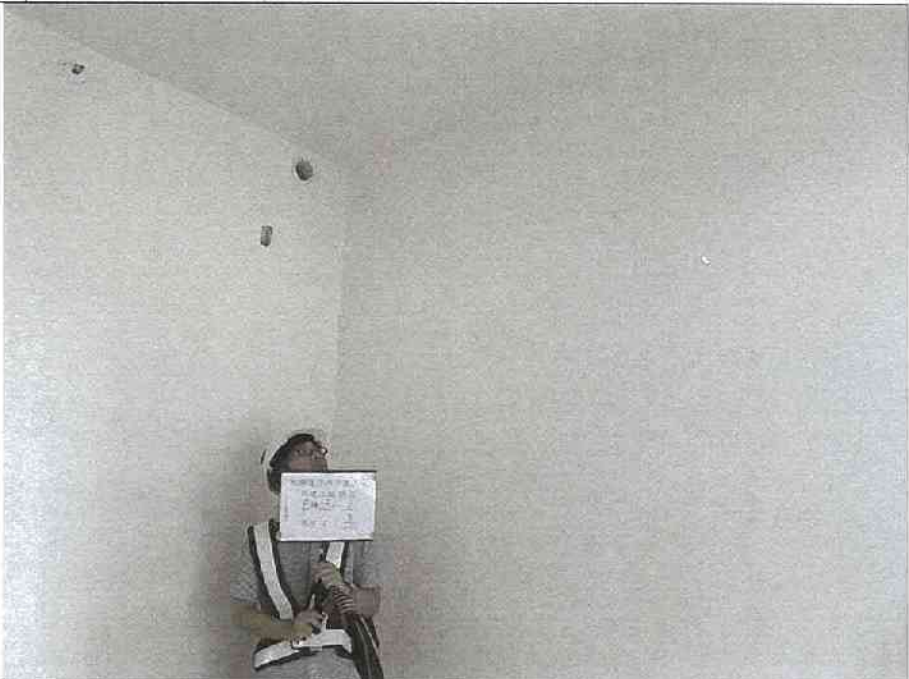
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

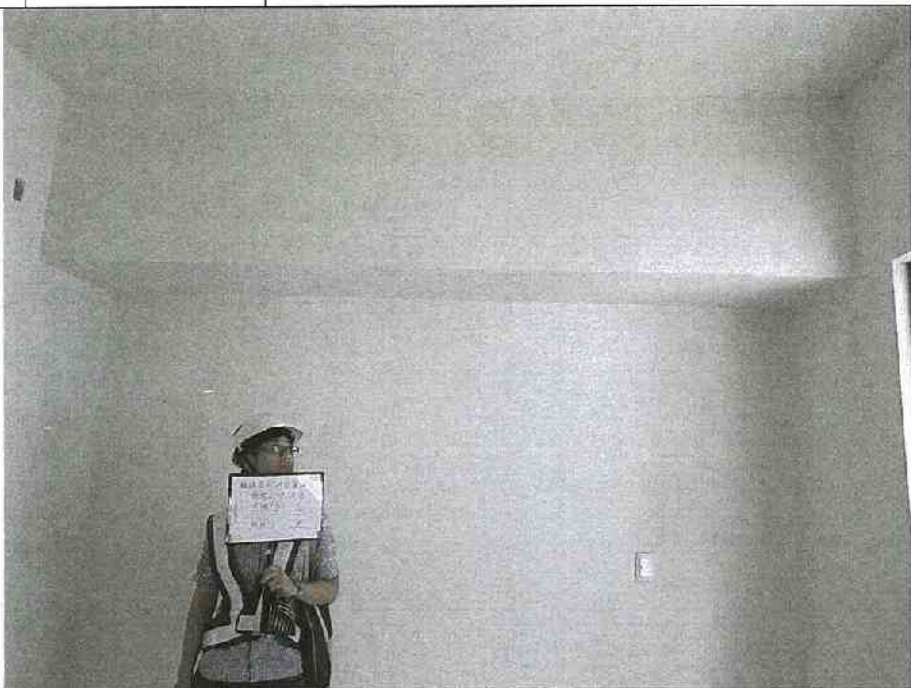
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 13 樓之 01												
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他						
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

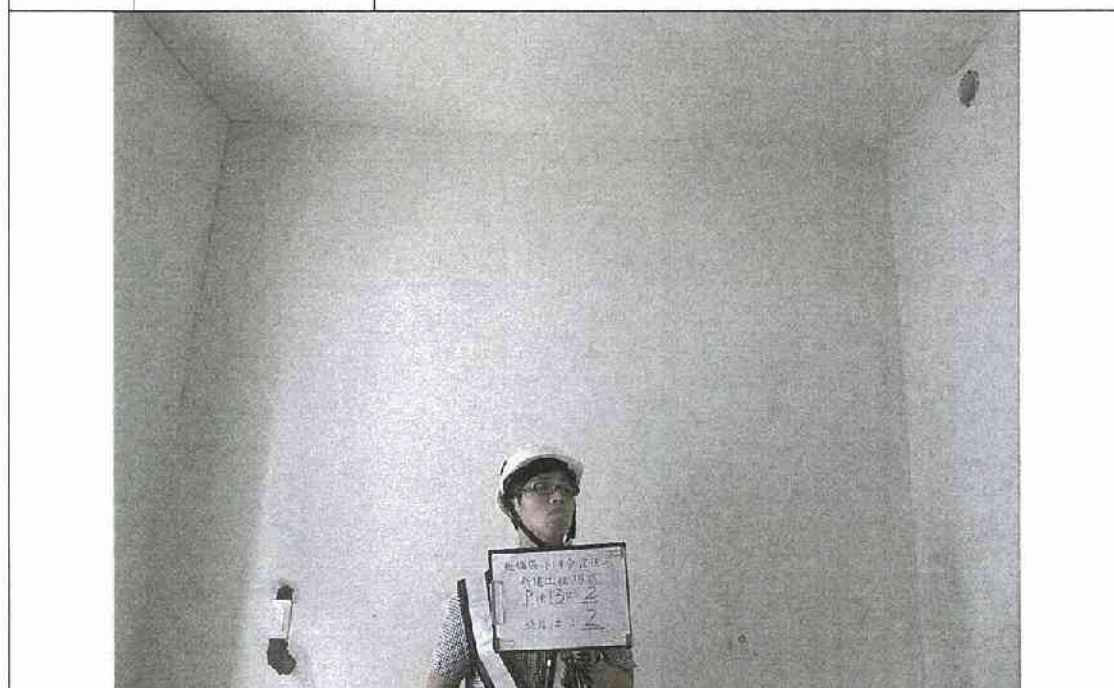
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 13 樓之 02												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3	√													
4	√													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 13 樓之 03													
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造				☐ 加強磚造			☐ 其他						
用途	☐ 住宅				☐ 辦公室			☐ 商業			☐ 其他				
照片	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註		
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量							
1	☒														
2	☒														
3	☒														
4	☒														
5	以下空白														
6															
7															
8															
9															
10															
11															
12															
13															
14															

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



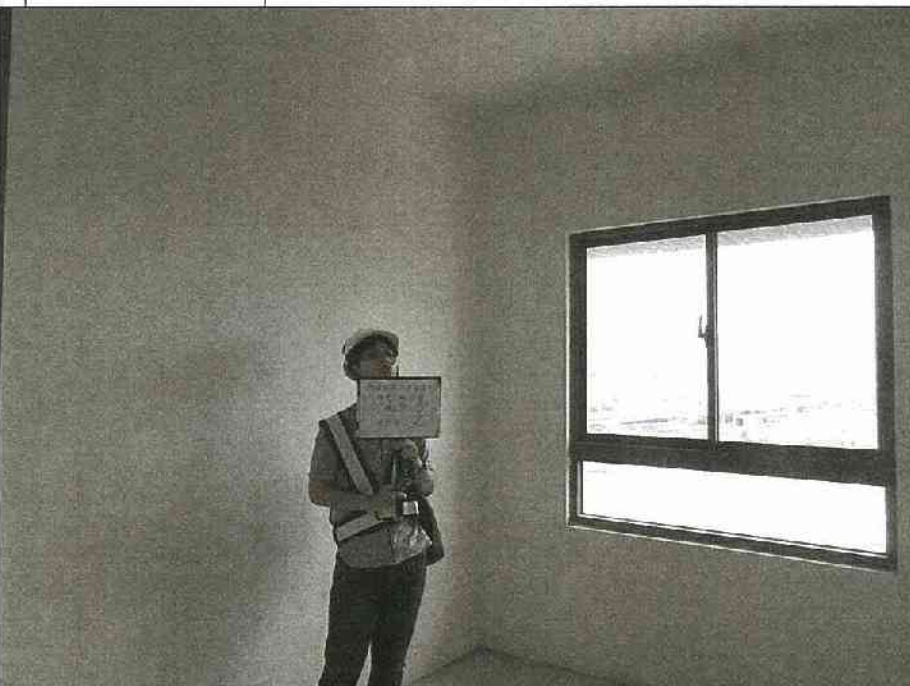
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 13 樓之 05												
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造	☐ 加強磚造	其他									
用途	☒ 住宅	☐ 辦公室	☐ 商業	其他									
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒												
3	☒												
4	☒												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1	內容：詳建築物現況調查紀錄表	
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2	內容：詳建築物現況調查紀錄表	
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 13 樓之 06												
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他						
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

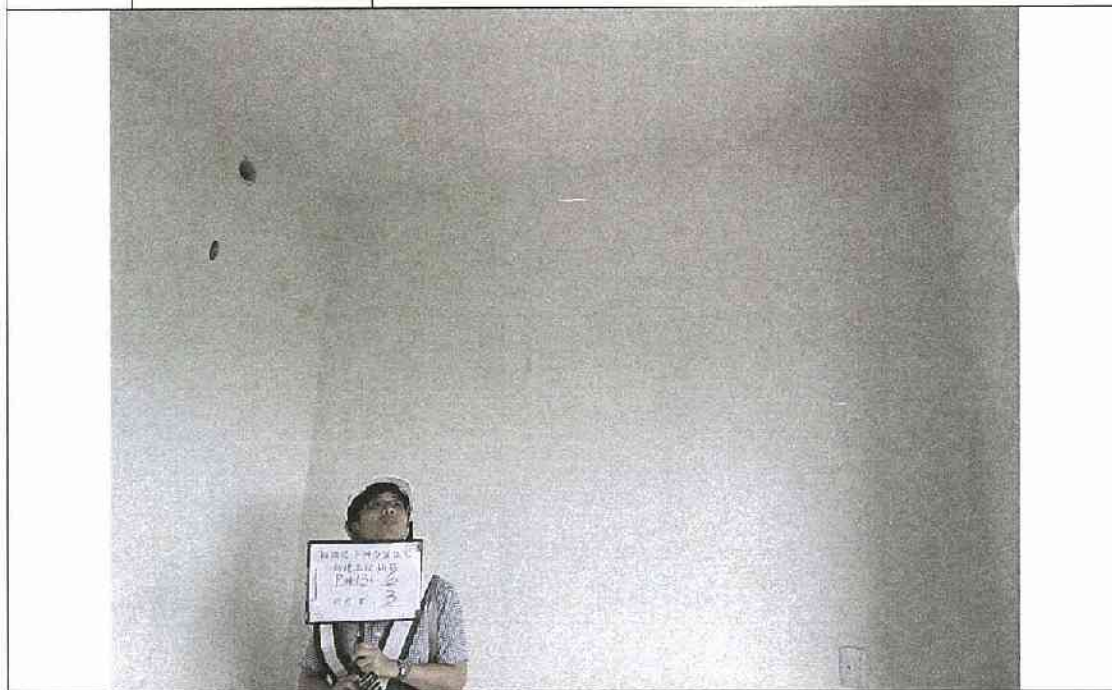
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



建物現況調查紀錄表

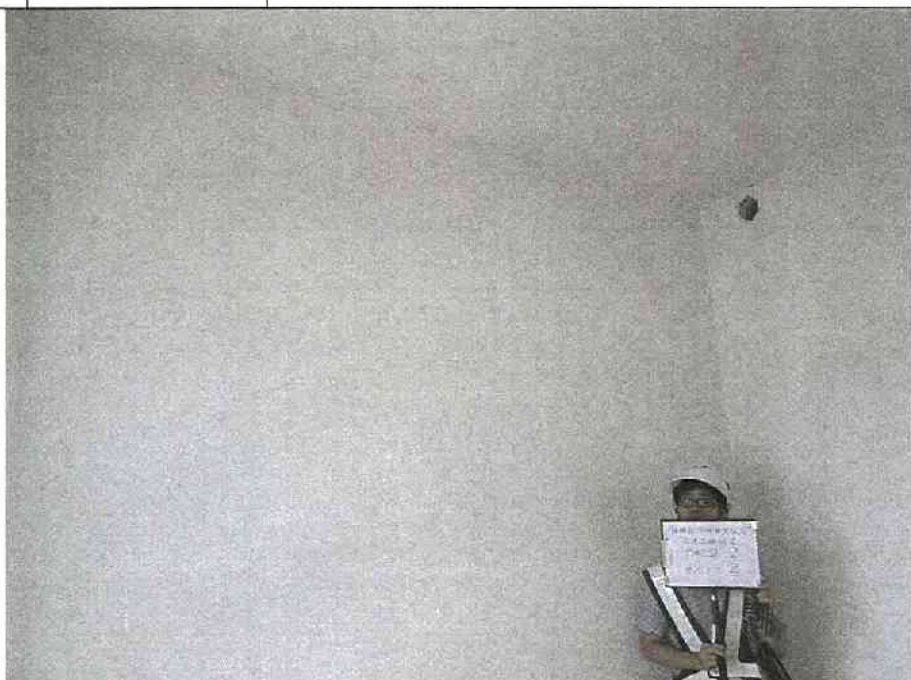
調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 13 樓之 07													
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他			
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

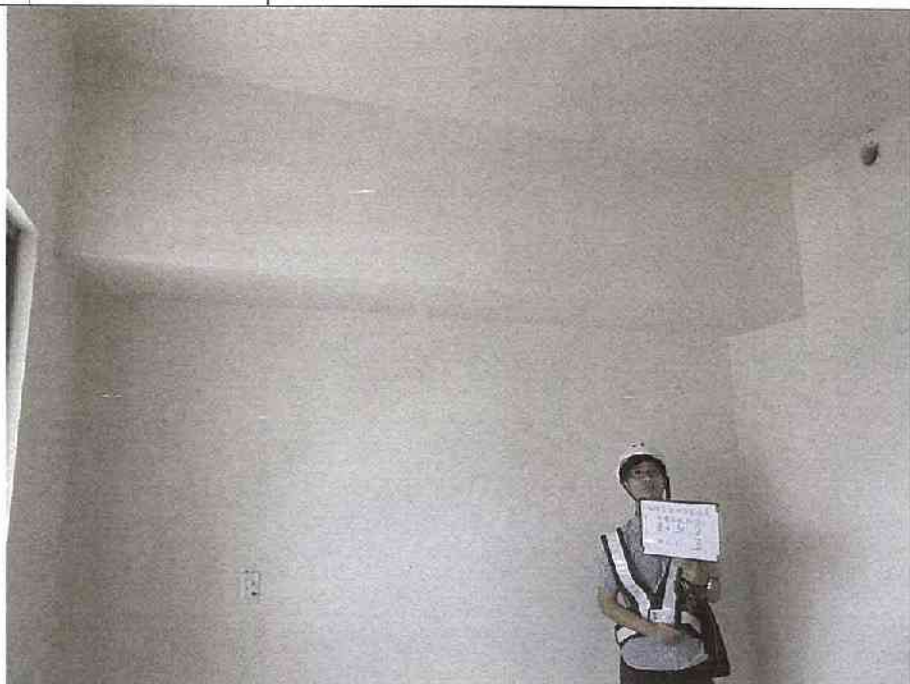
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

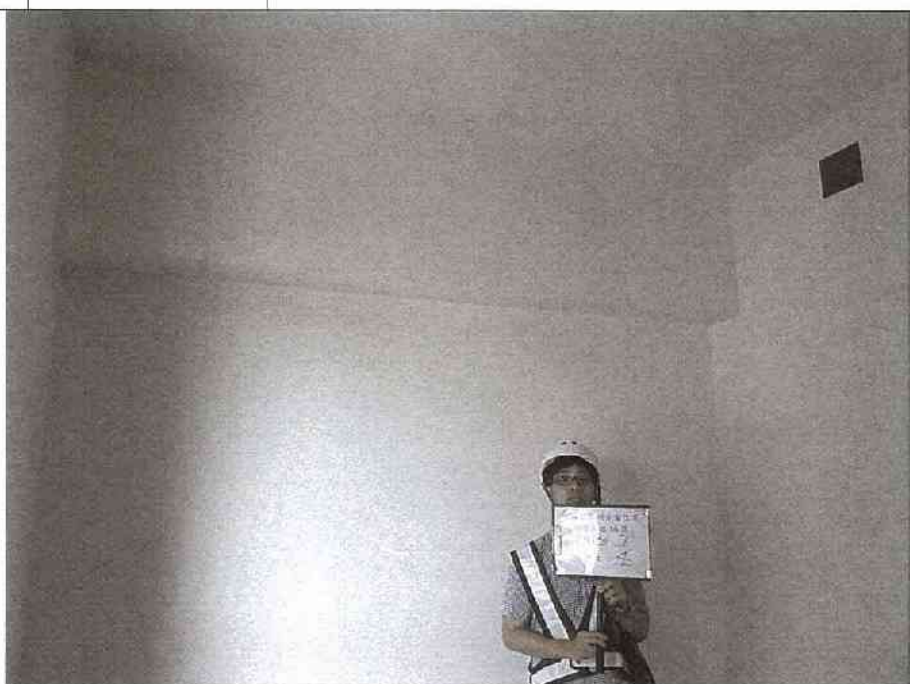


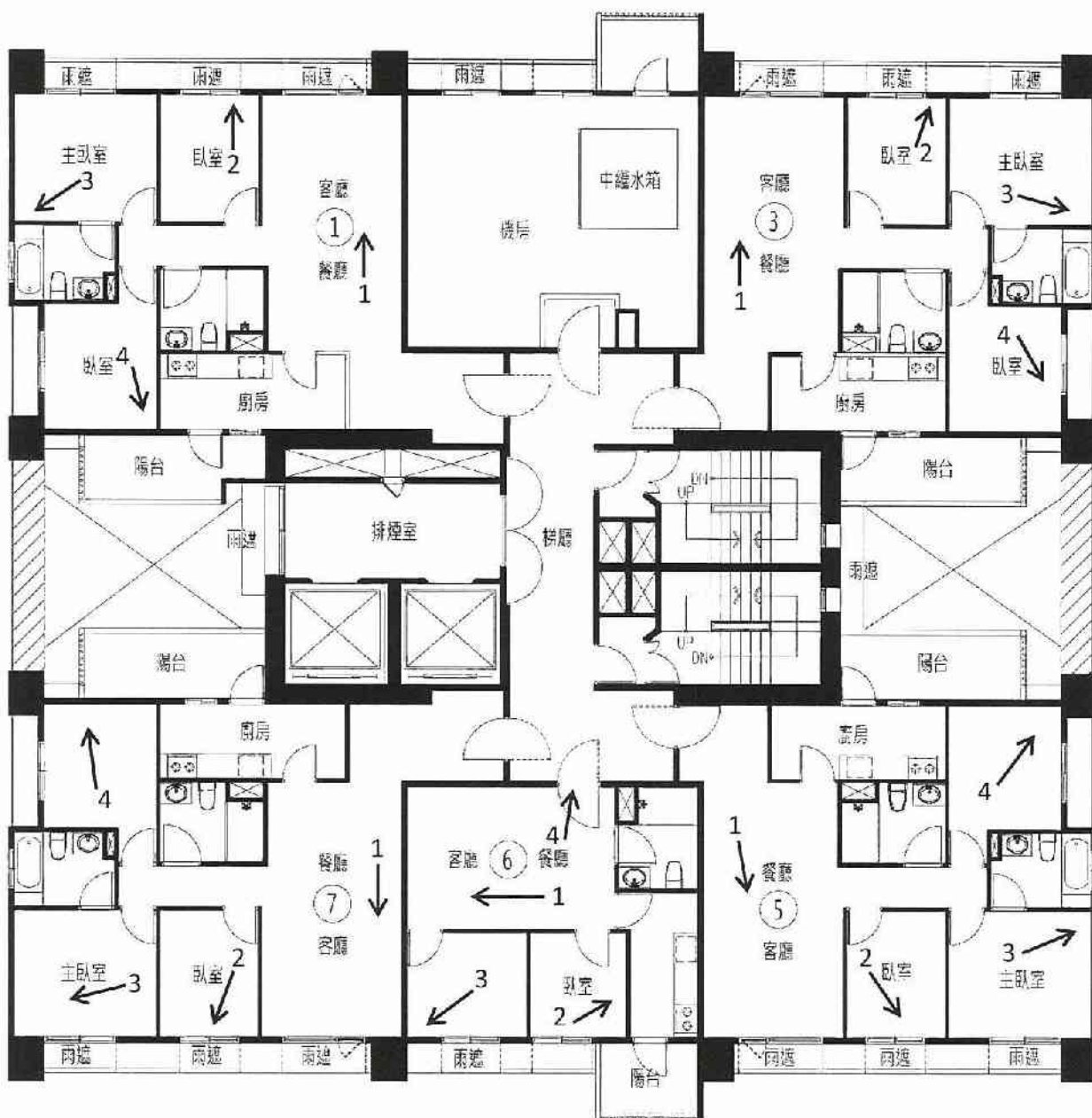
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		



A6 區 P 棟 14 層照片平面位置示意圖



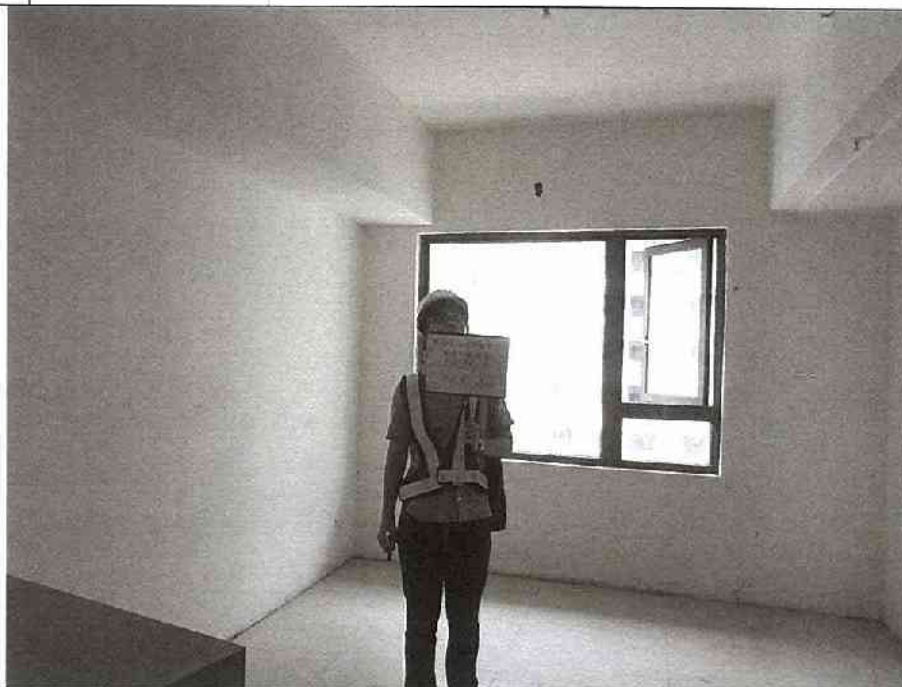
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 14 樓之 01														
構造	☒	鋼筋混凝土				☐	鋼構造			☐	加強磚造			其他		
用途		住宅				☐	辦公室			☐	商業			其他		
照片	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註			
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量								
1	☒															
2	☒															
3	☒															
4	☒															
5	以下空白															
6																
7																
8																
9																
10																
11																
12																
13																
14																

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

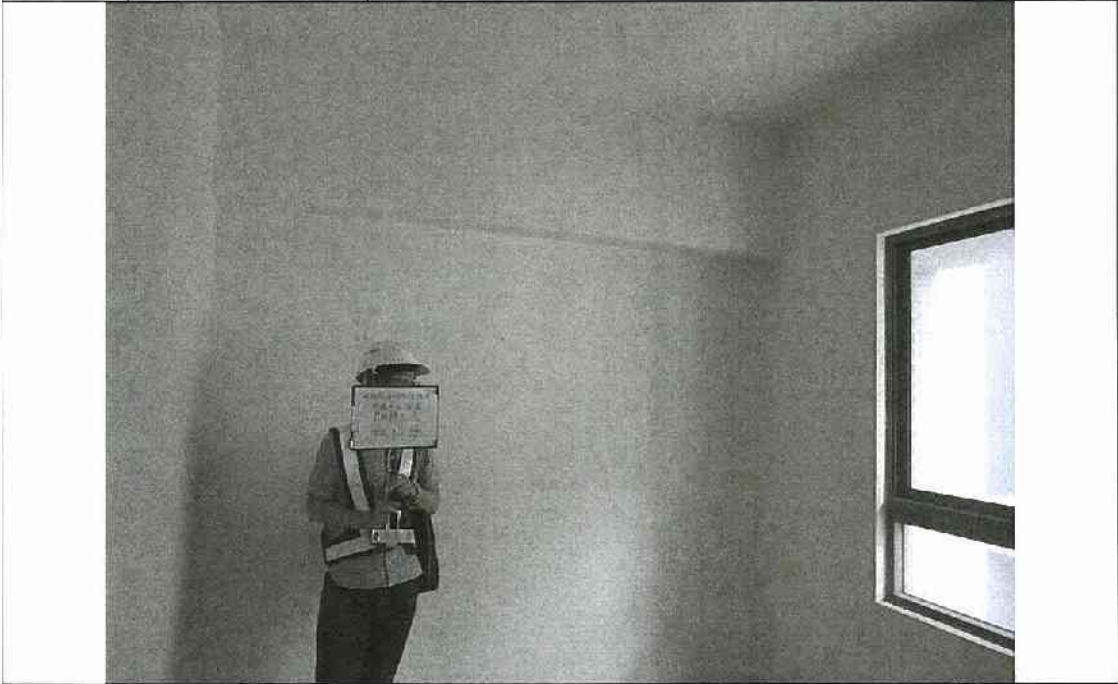


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 14 樓之 02												
構造	√ 鋼筋混凝土		鋼構造			加強磚造		其他						
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3	√													
4	√													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1	內容：詳建築物現況調查紀錄表	

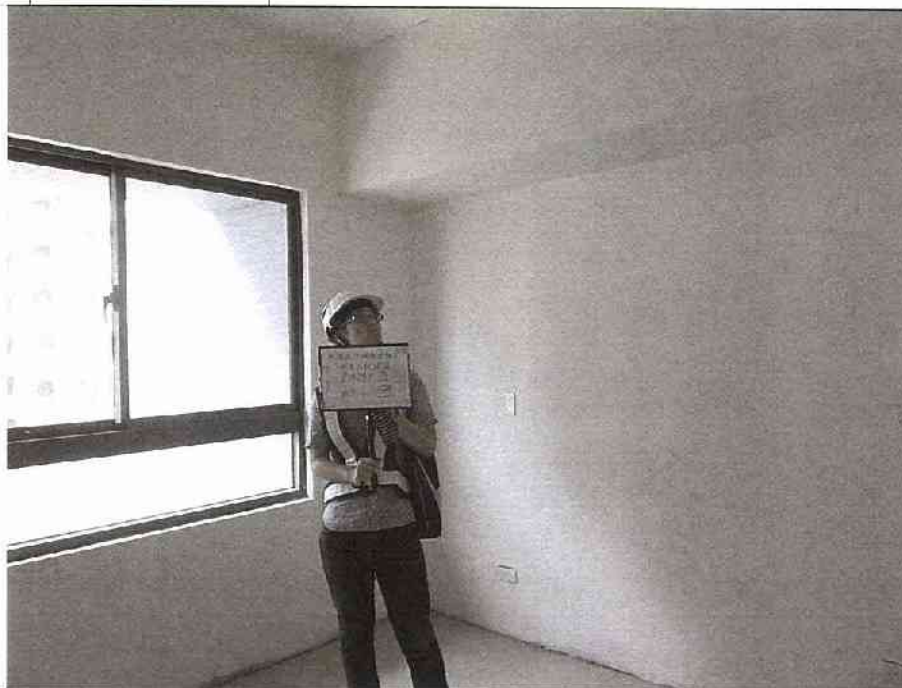


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2	內容：詳建築物現況調查紀錄表	

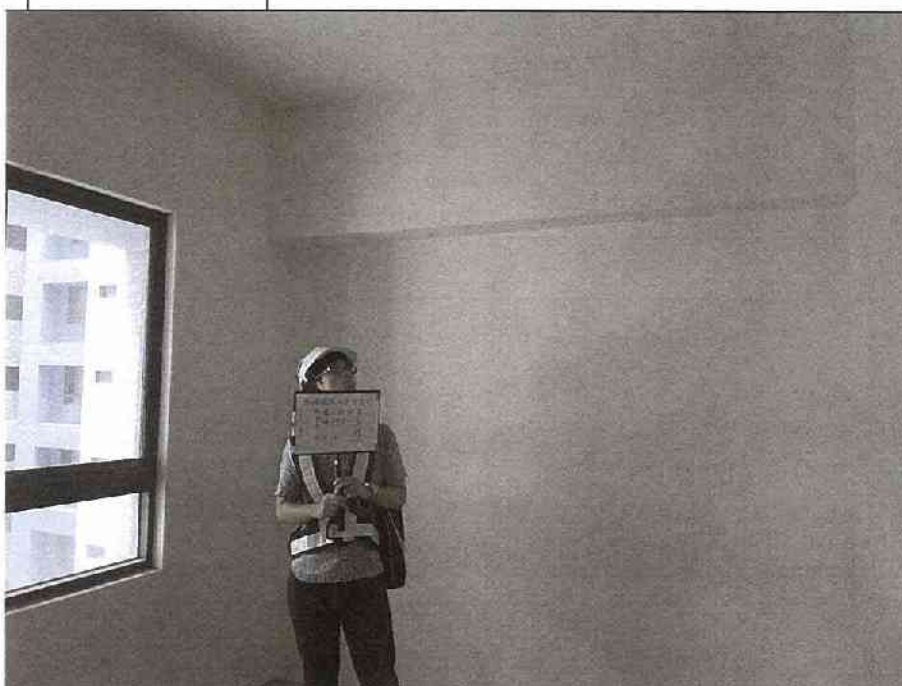


鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



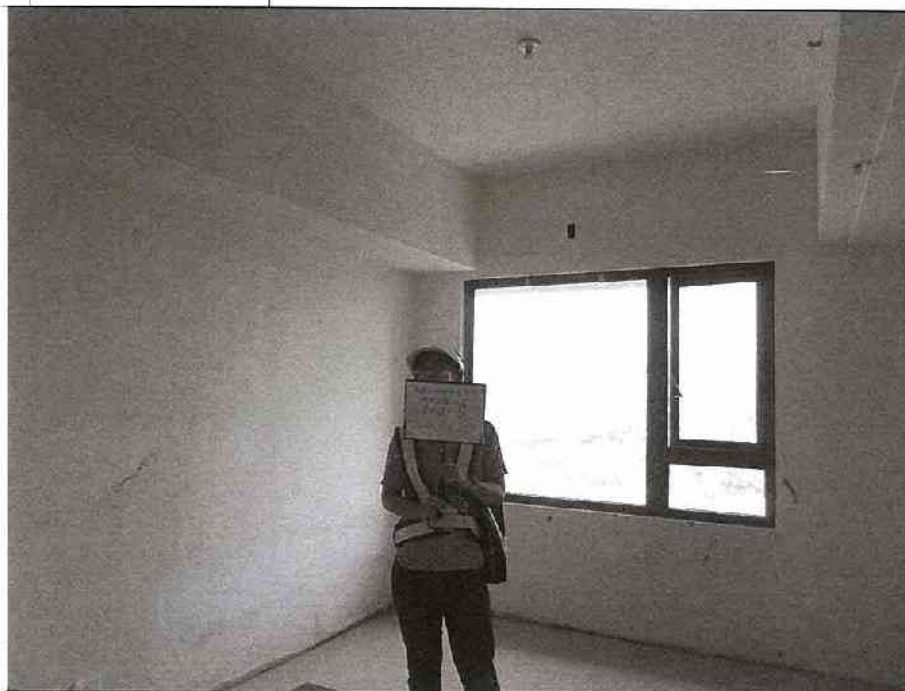
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

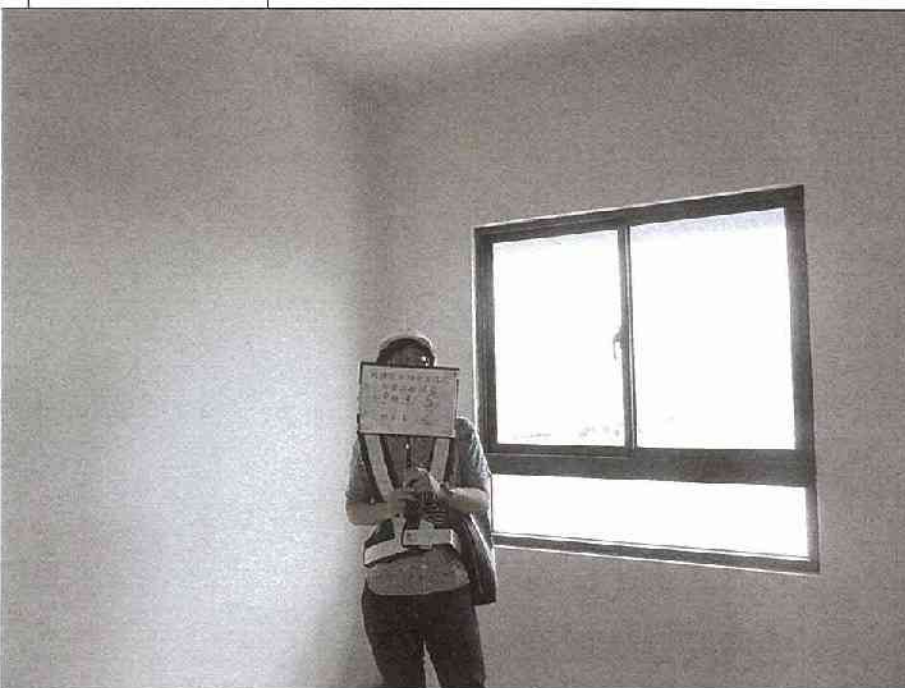
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 14 樓之 03												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓													
3	✓													
4	✓													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

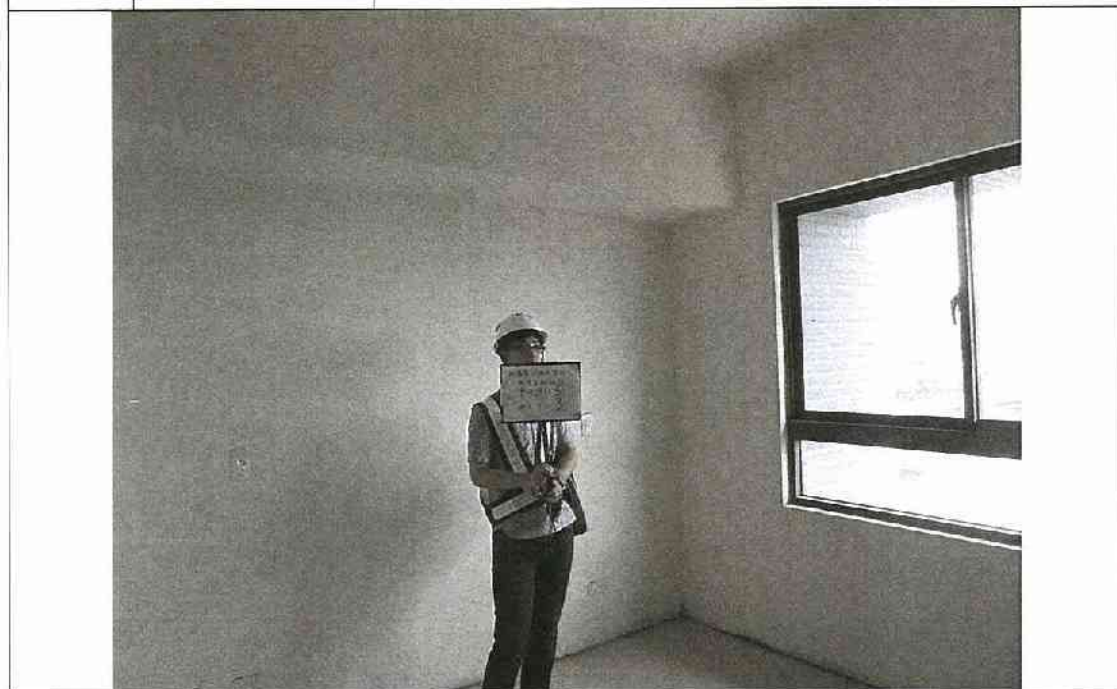


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

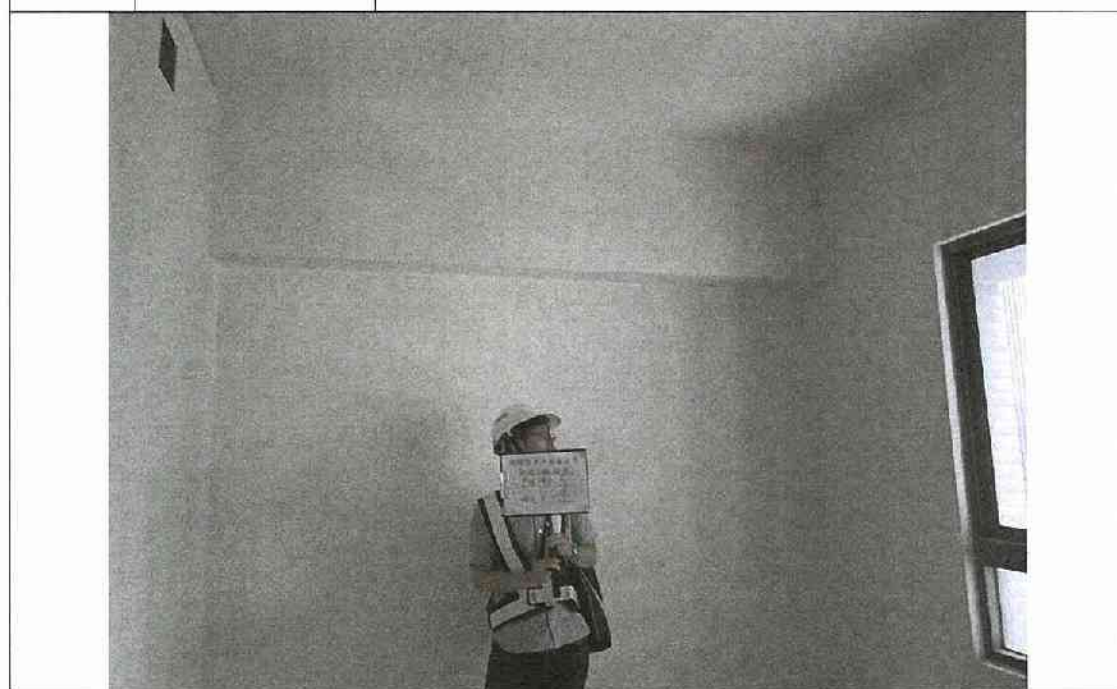


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 14 樓之 05													
構造	☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他							
用途	☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他							
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

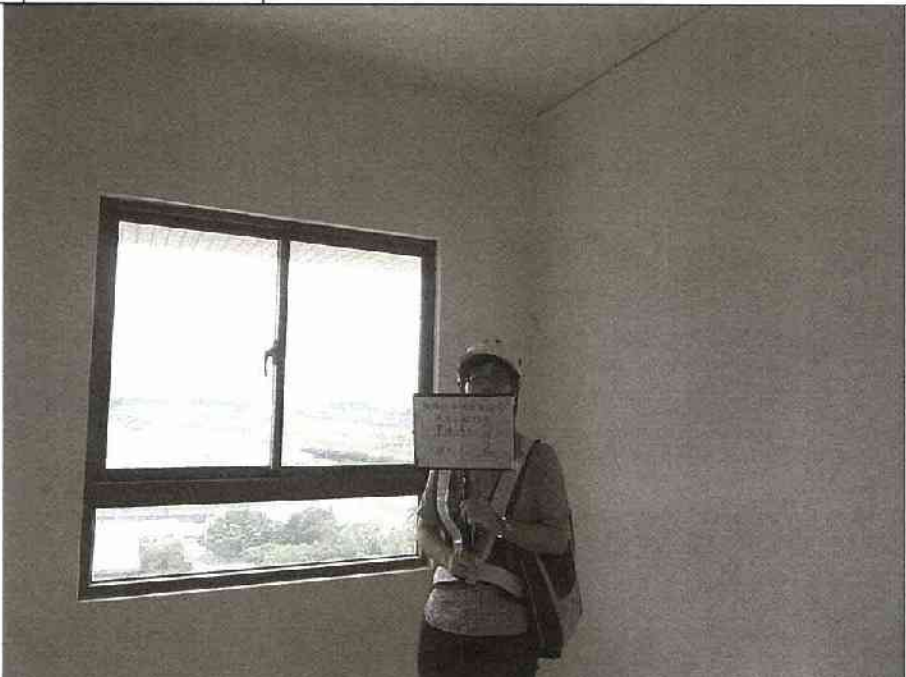
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 14 樓之 07													
構造	☒	鋼筋混凝土				☐ 鋼構造				☐ 加強磚造				☐ 其他	
用途		☐ 住宅				☐ 辦公室				☐ 商業				☐ 其他	
照片	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註		
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量							
1	☒														
2	☒														
3	☒														
4	☒														
5	以下空白														
6															
7															
8															
9															
10															
11															
12															
13															
14															

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



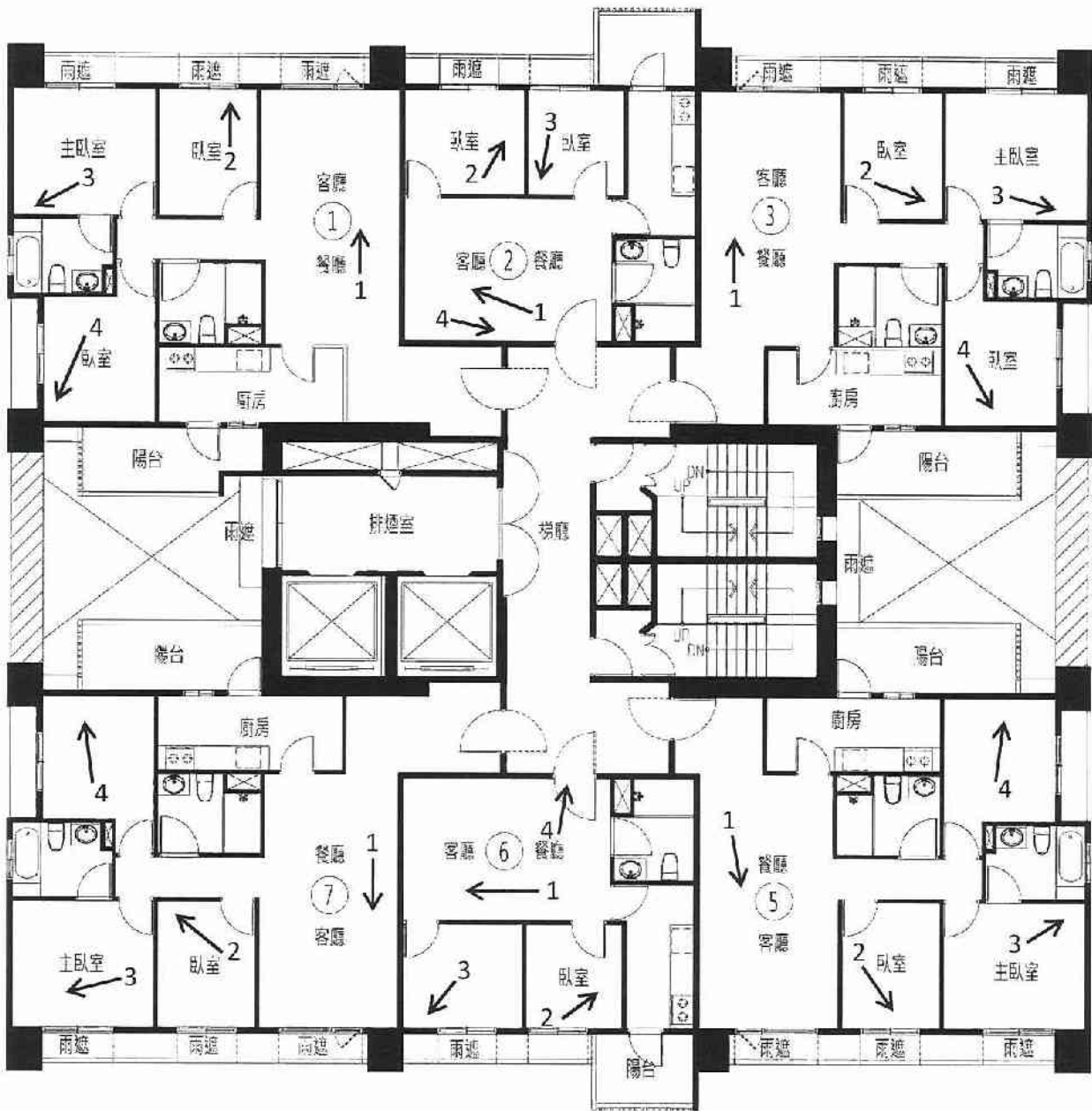
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		



立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同

A6 區 P 棟 15 層照片平面位置示意圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 15 樓之 01													
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造				☐ 加強磚造			☐ 其他					
用途	☐ 住宅				☐ 辦公室			☐ 商業			☐ 其他			
照片	位 置					裂 縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量						
1	☒													
2	☒													
3					☒									
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

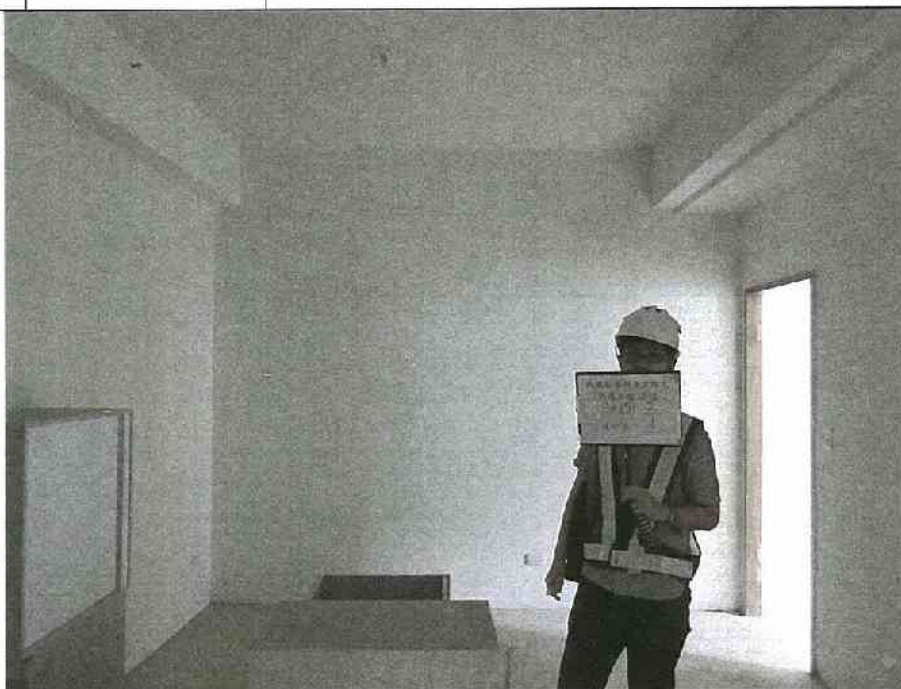
調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 15 樓之 02												
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造	☐ 加強磚造	其他										
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室	☐ 商業	其他										
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 濕	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表

1



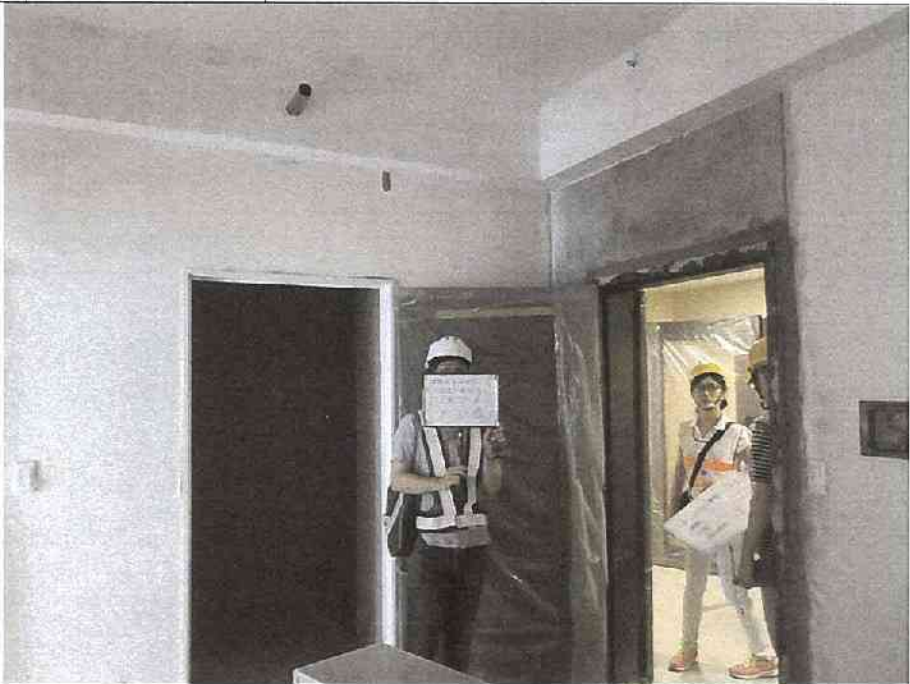
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表

2



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 15 樓之 03													
構造	☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		其他							
用途	☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		其他							
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3					☒									
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

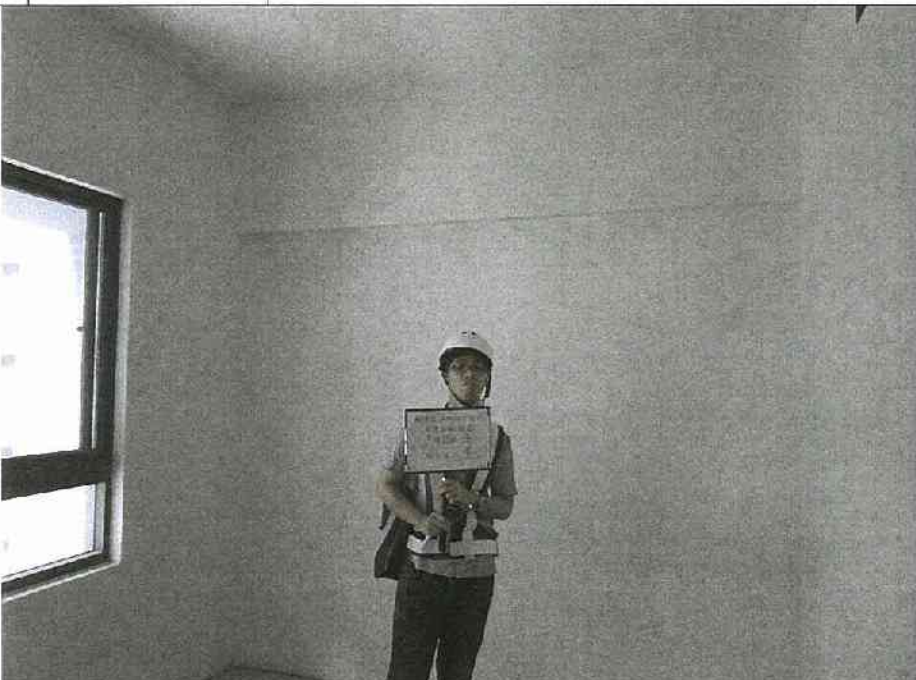
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

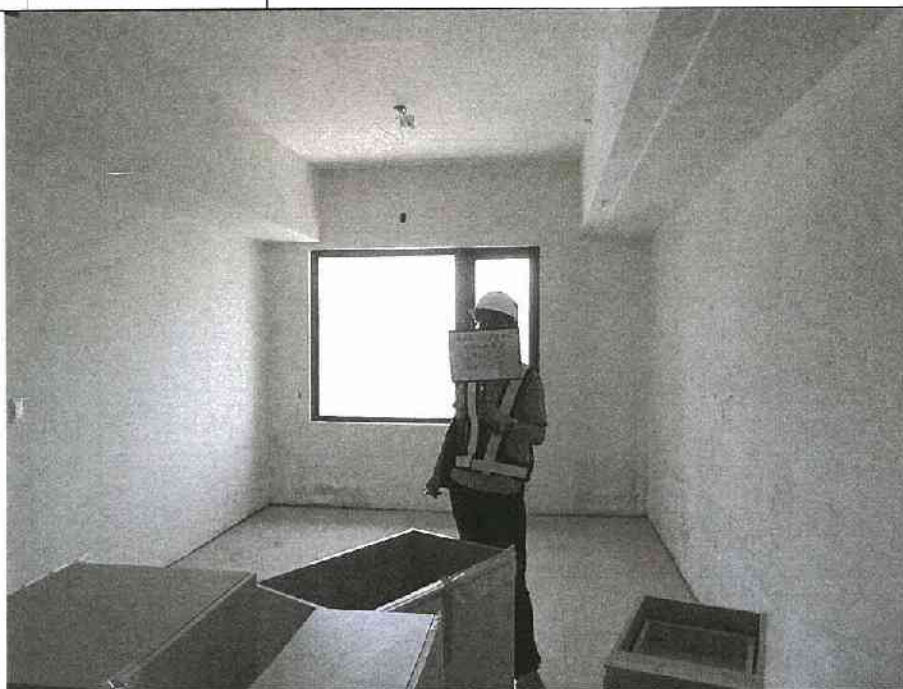
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

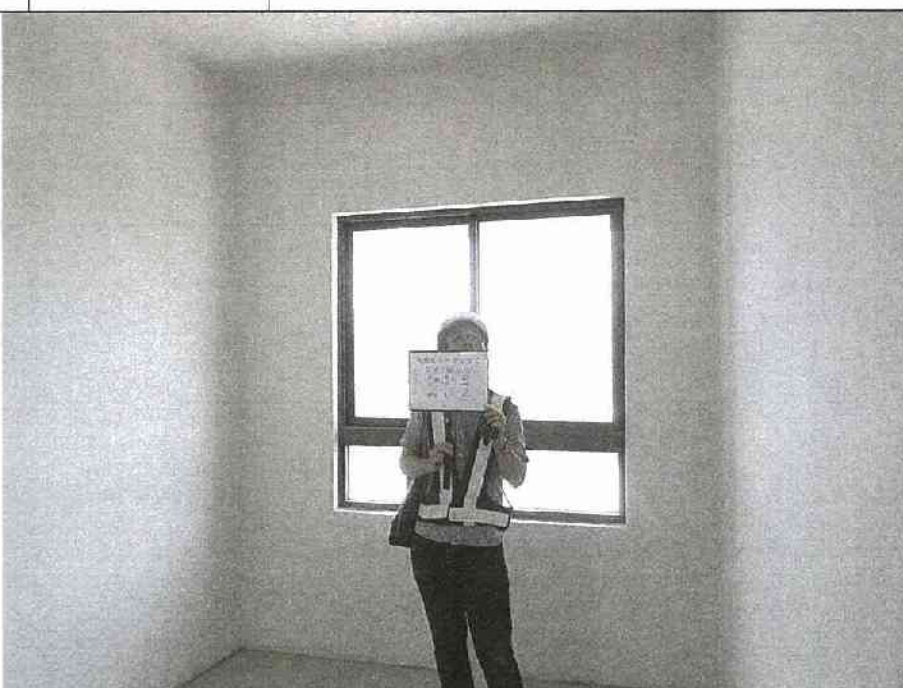
標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 15 樓之 05													
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他							
用途	住宅		辦公室		商業		其他							
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓													
3					✓									
4	✓													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

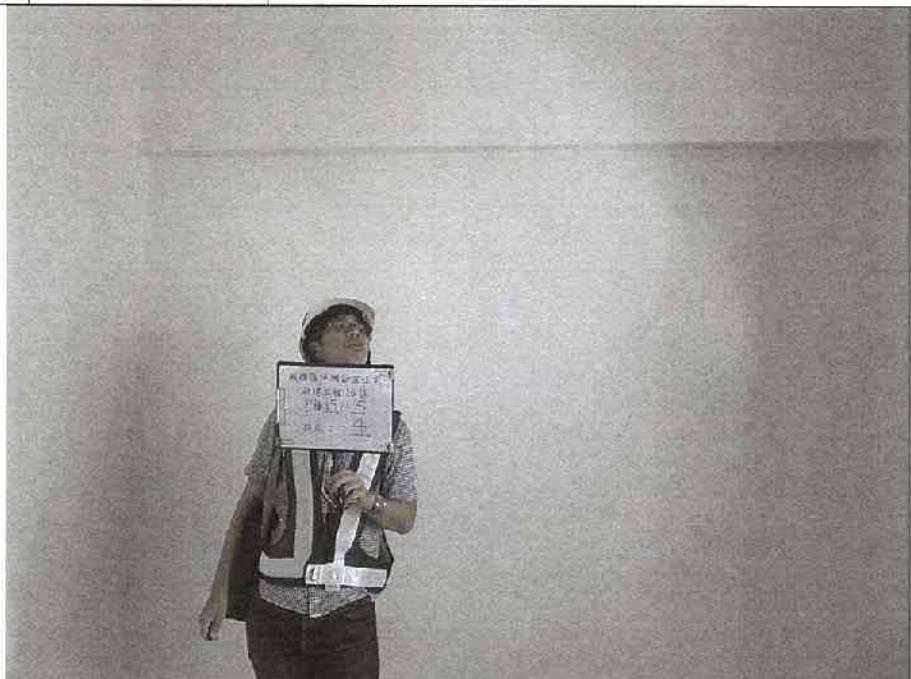


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	--

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

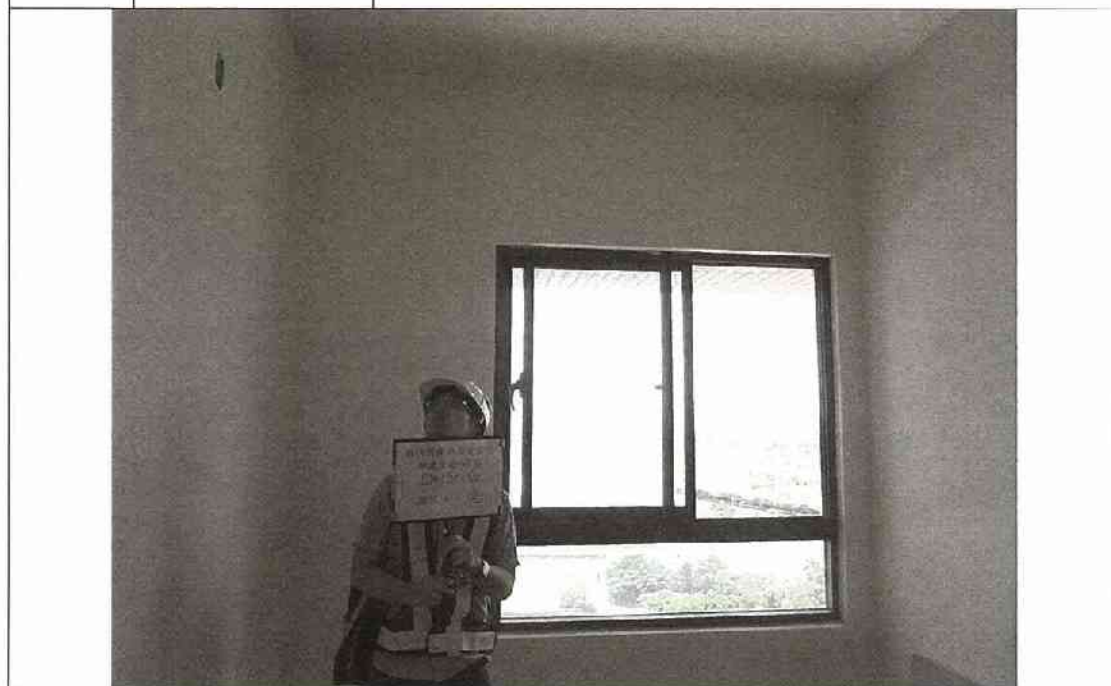
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 15 樓之 06														
構造	☒	鋼筋混凝土		☐		鋼構造		☐		加強磚造		☐			其他	
用途		住宅		☐		辦公室		☐		商業		☐			其他	
照片	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註			
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量								
1	☒															
2	☒															
3	☒															
4	☒															
5	以下空白															
6																
7																
8																
9																
10																
11																
12																
13																
14																

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

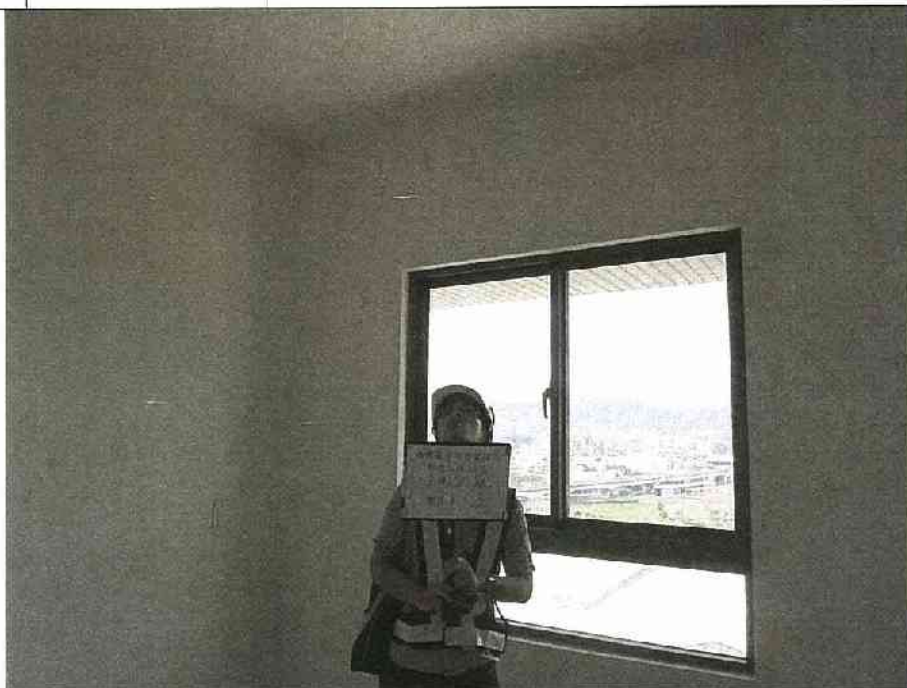


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



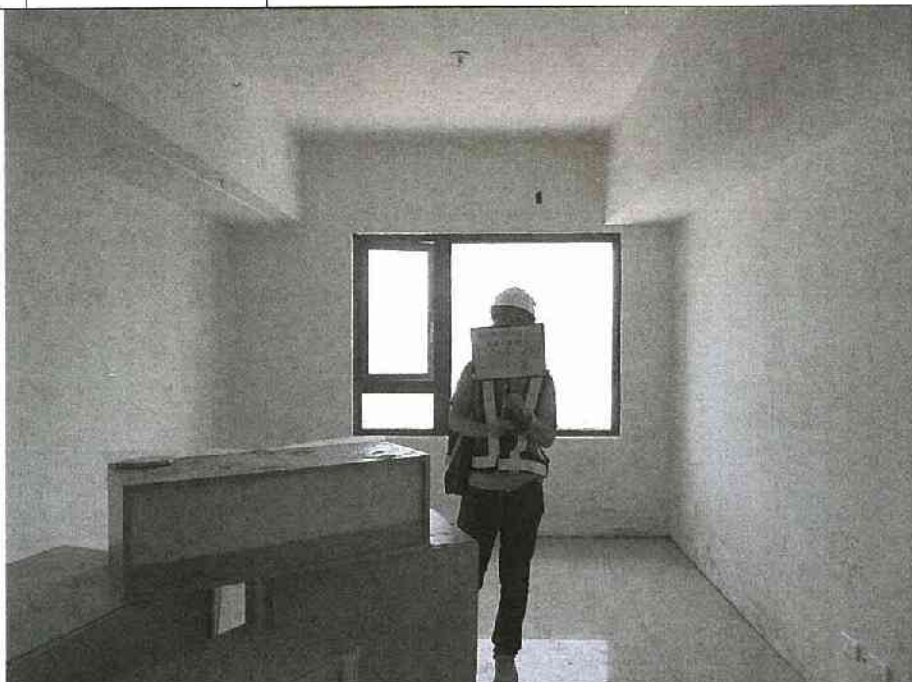
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

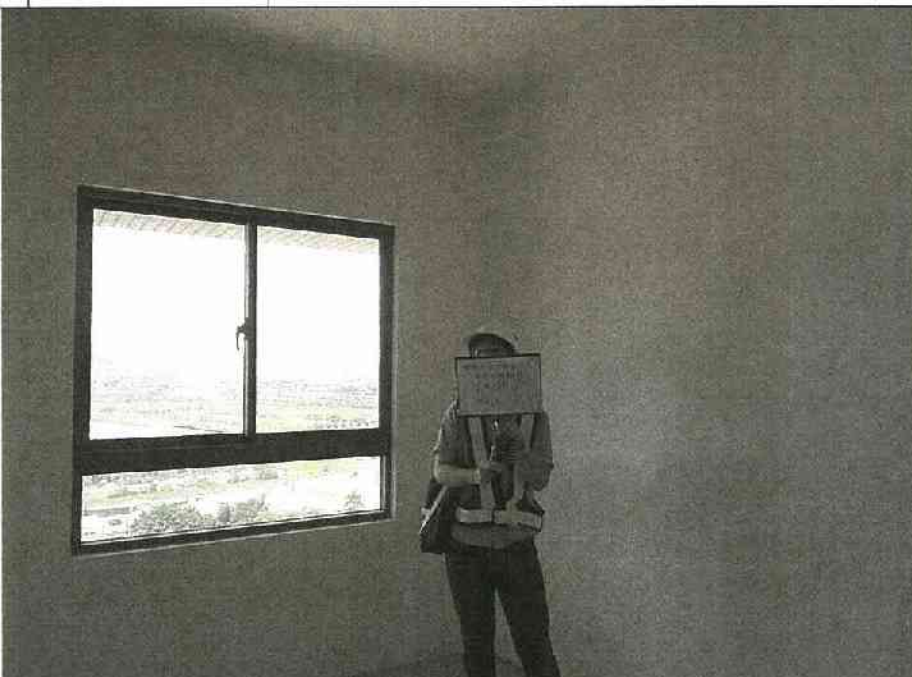
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 15 樓之 07												
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3					√									
4	√													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

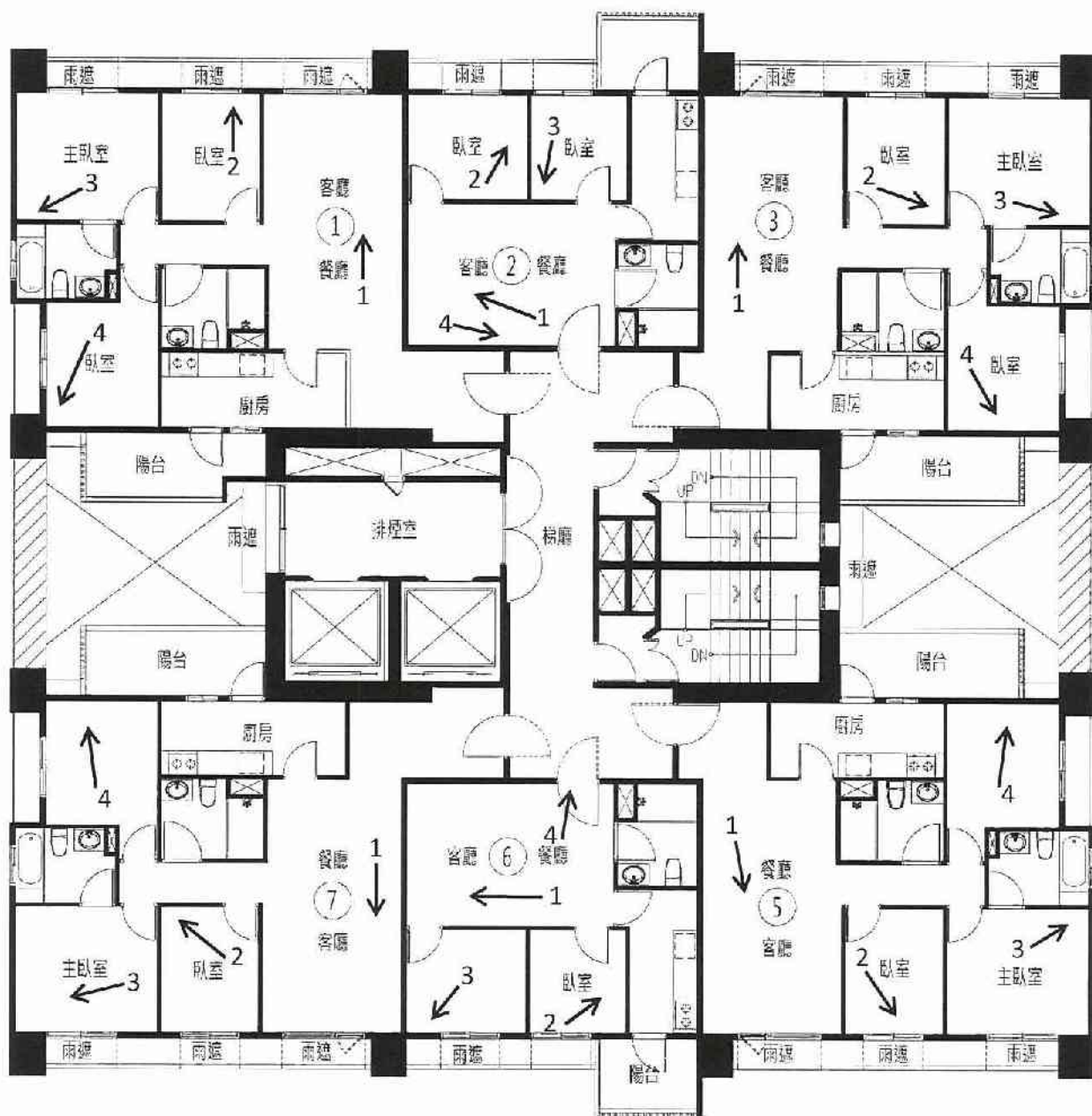


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

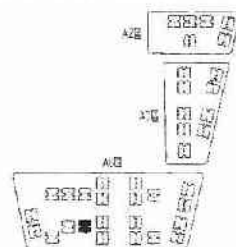
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表


--



立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同

A6 區 P 棟 16 層照片平面位置示意圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 16 樓之 01													
構造	✓	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓													
3	✓													
4	✓													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

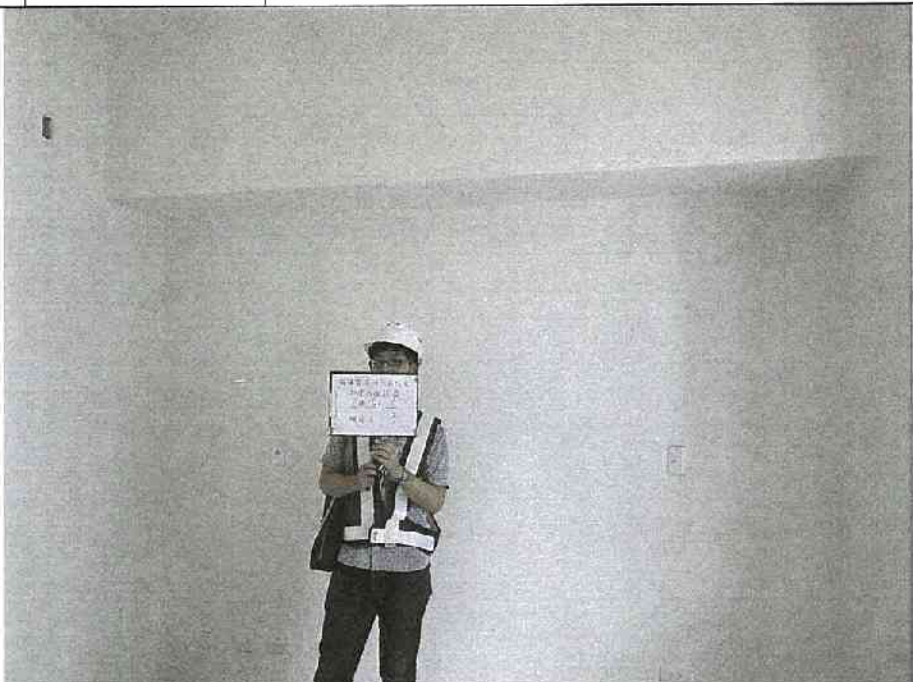


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 16 樓之 02													
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他			
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

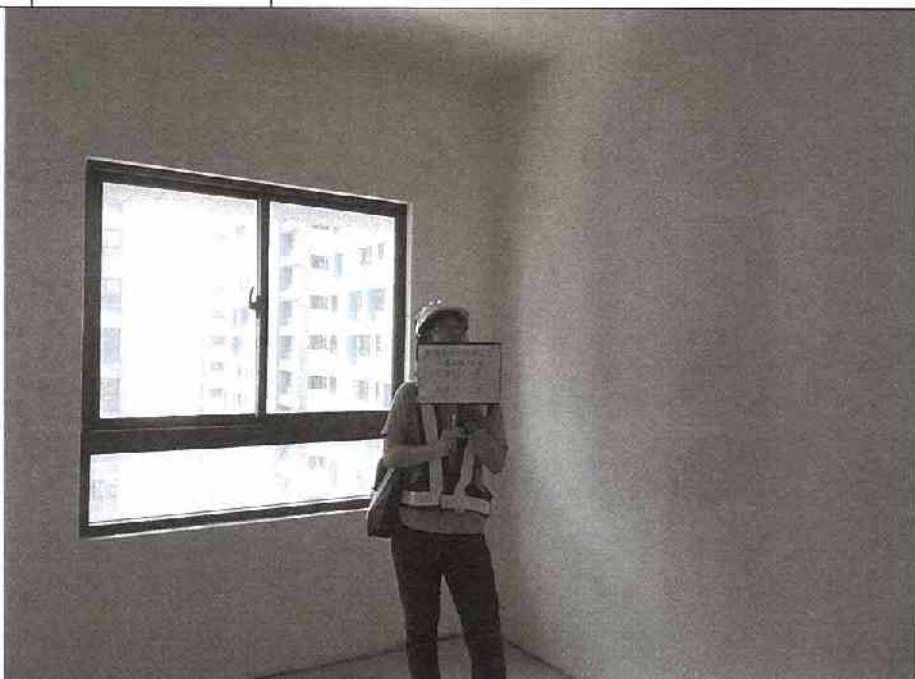
調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 16 樓之 03													
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他			
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

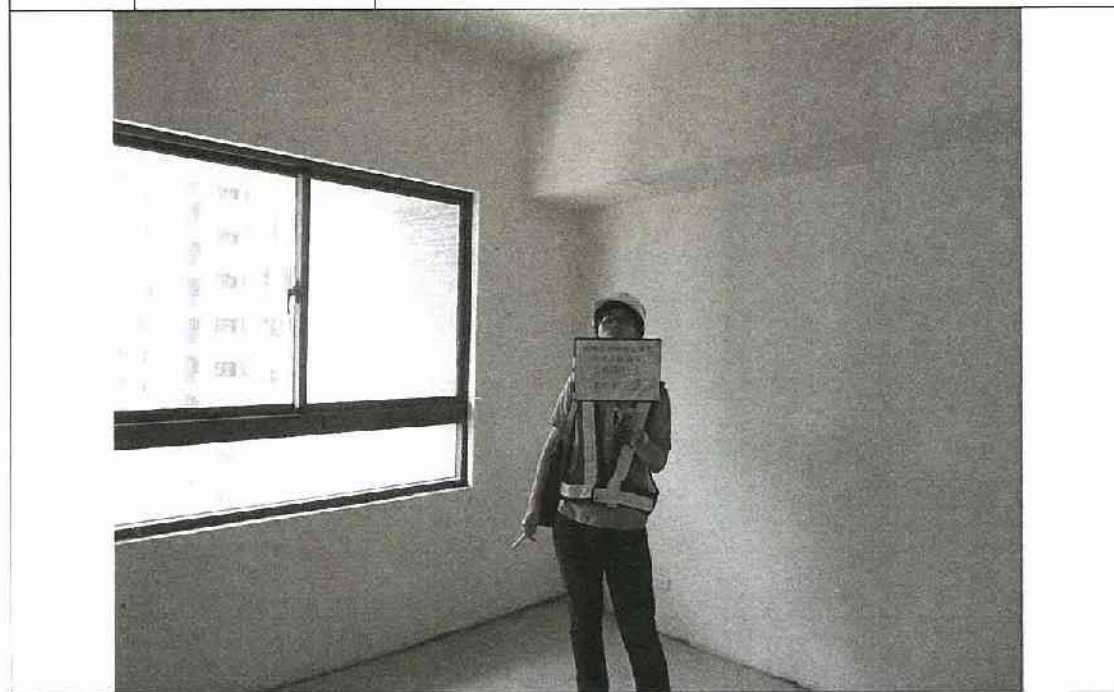
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

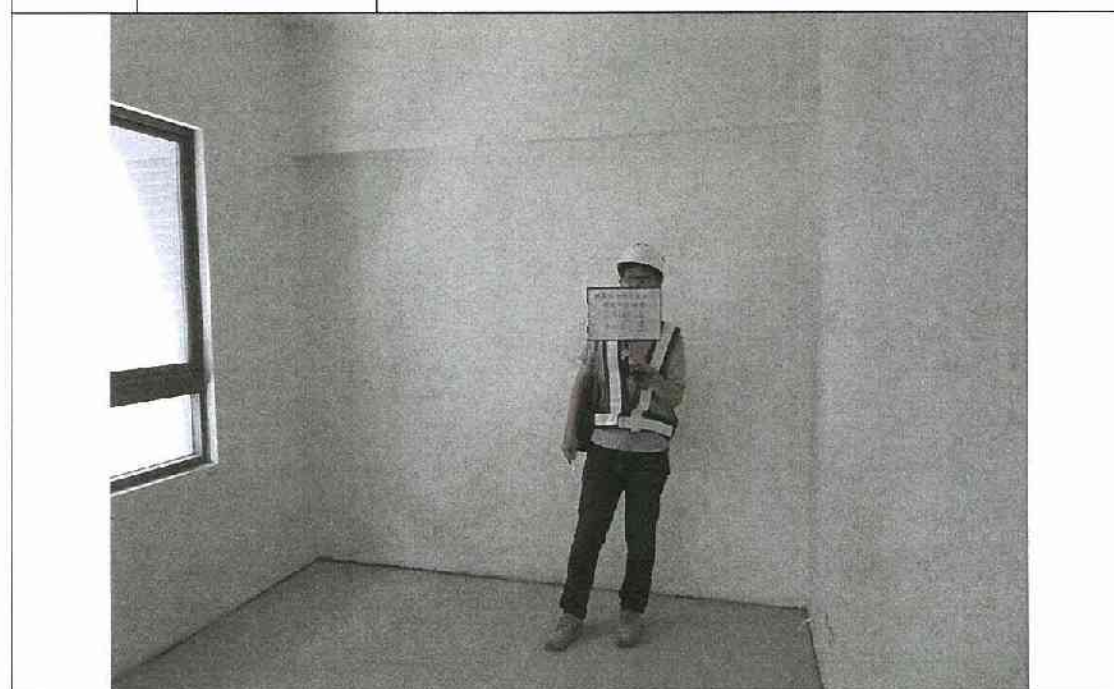


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

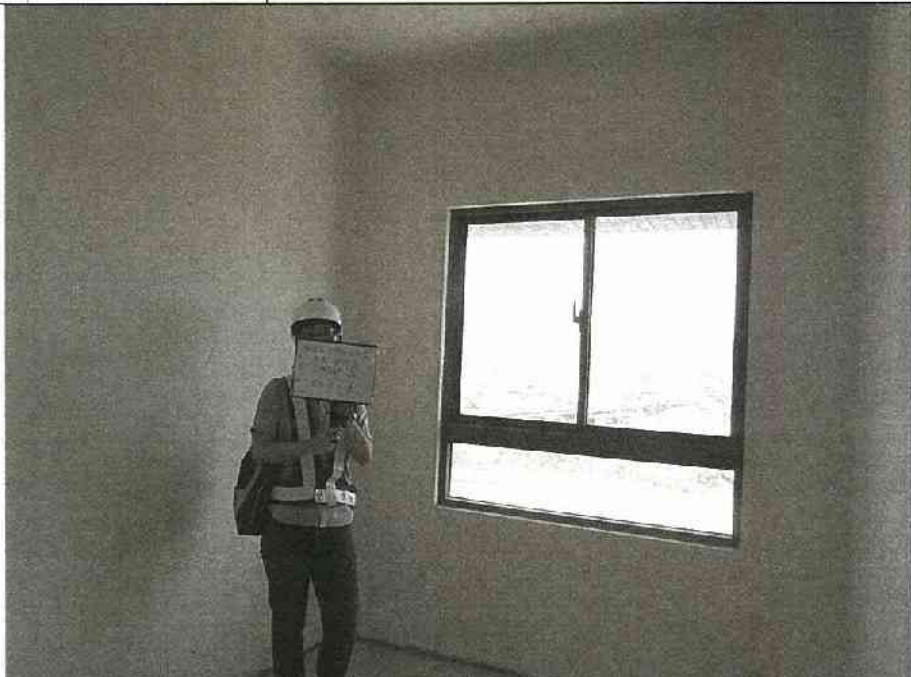
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 16 樓之 05												
構造	√	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	俯	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3	√													
4	√													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

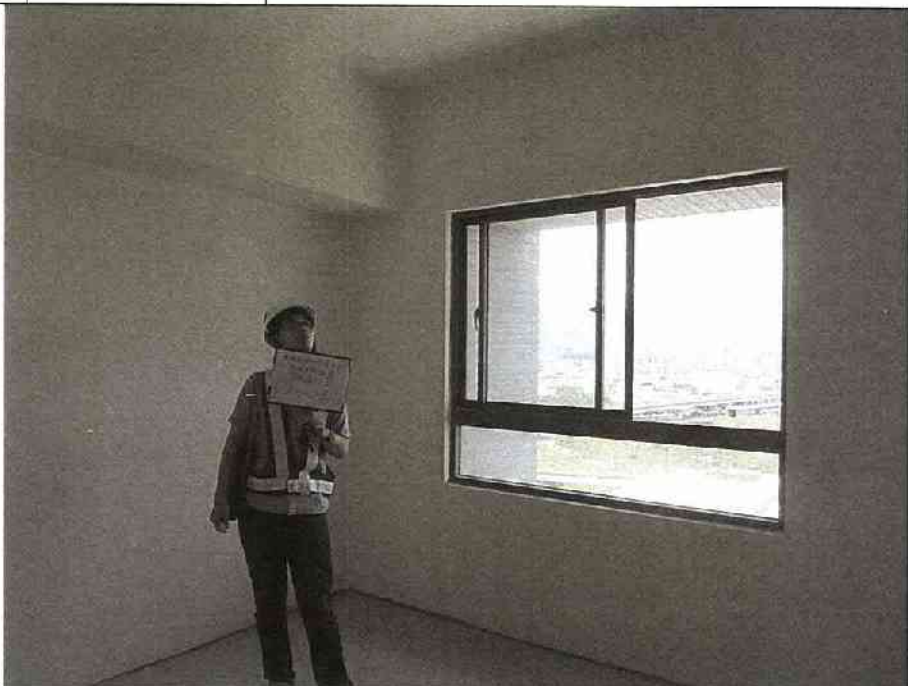
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 16 樓之 06												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓												
3	✓												
4	✓												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

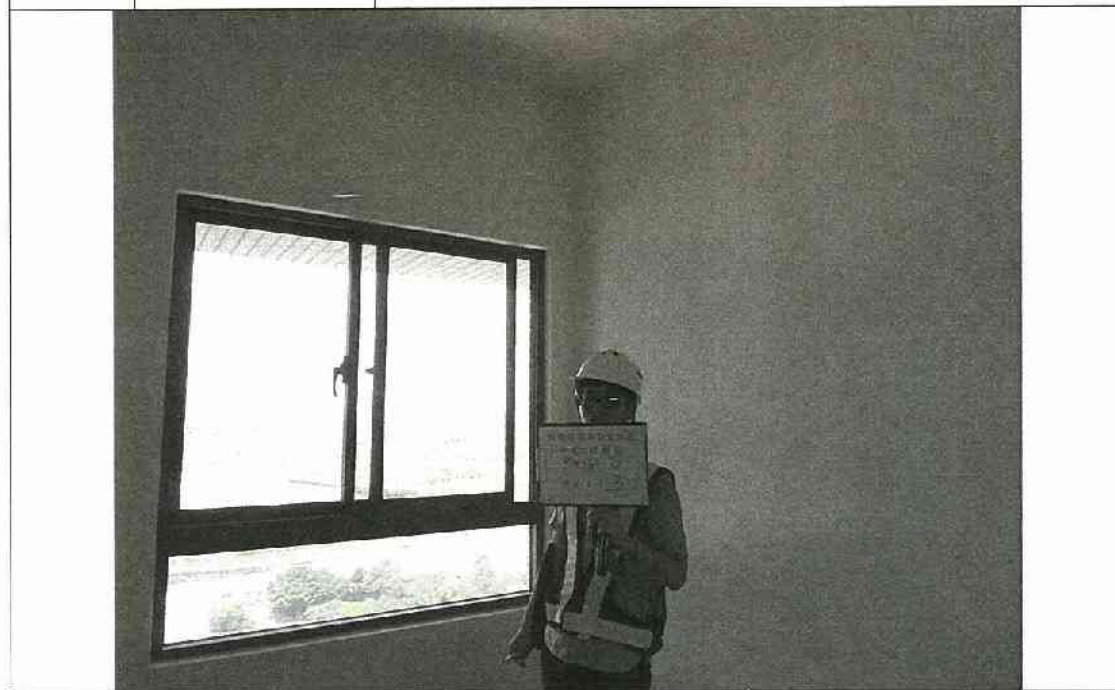


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

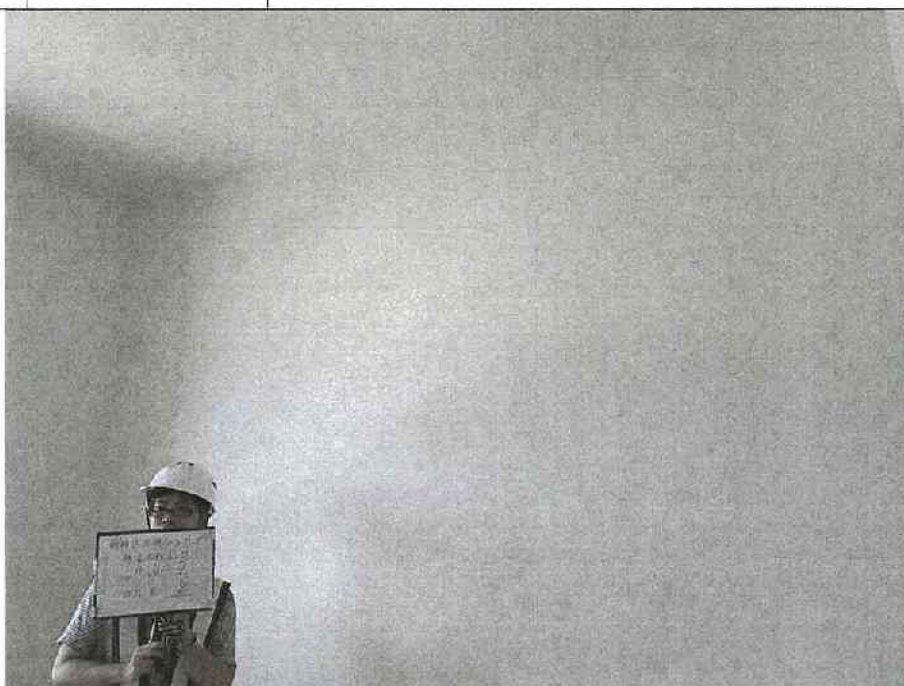
標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 16 樓之 07													
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他			
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全	景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒													
2	☒													
3						☒								
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



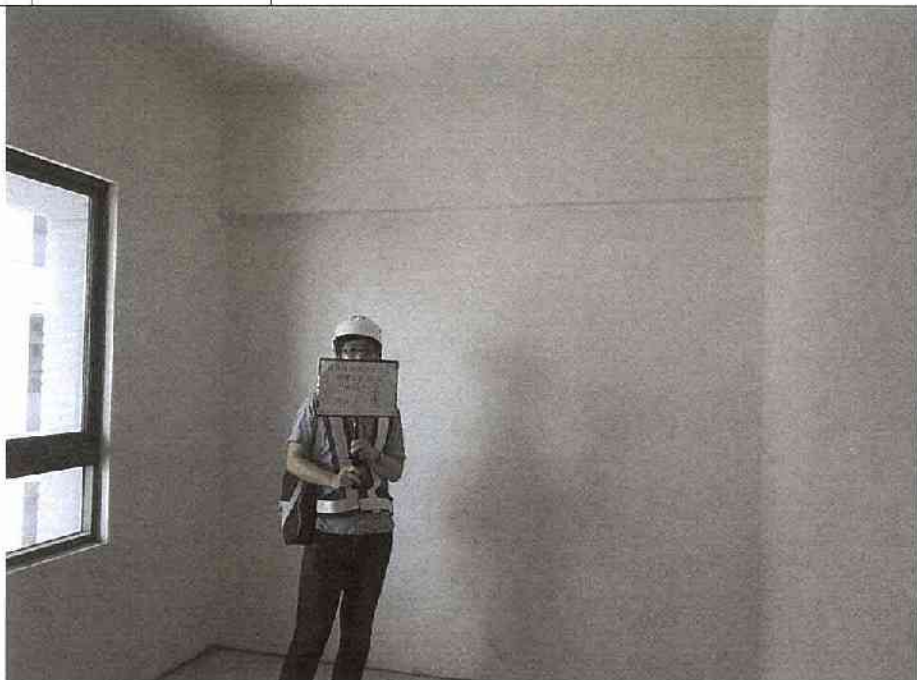
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2	內容：詳建築物現況調查紀錄表	

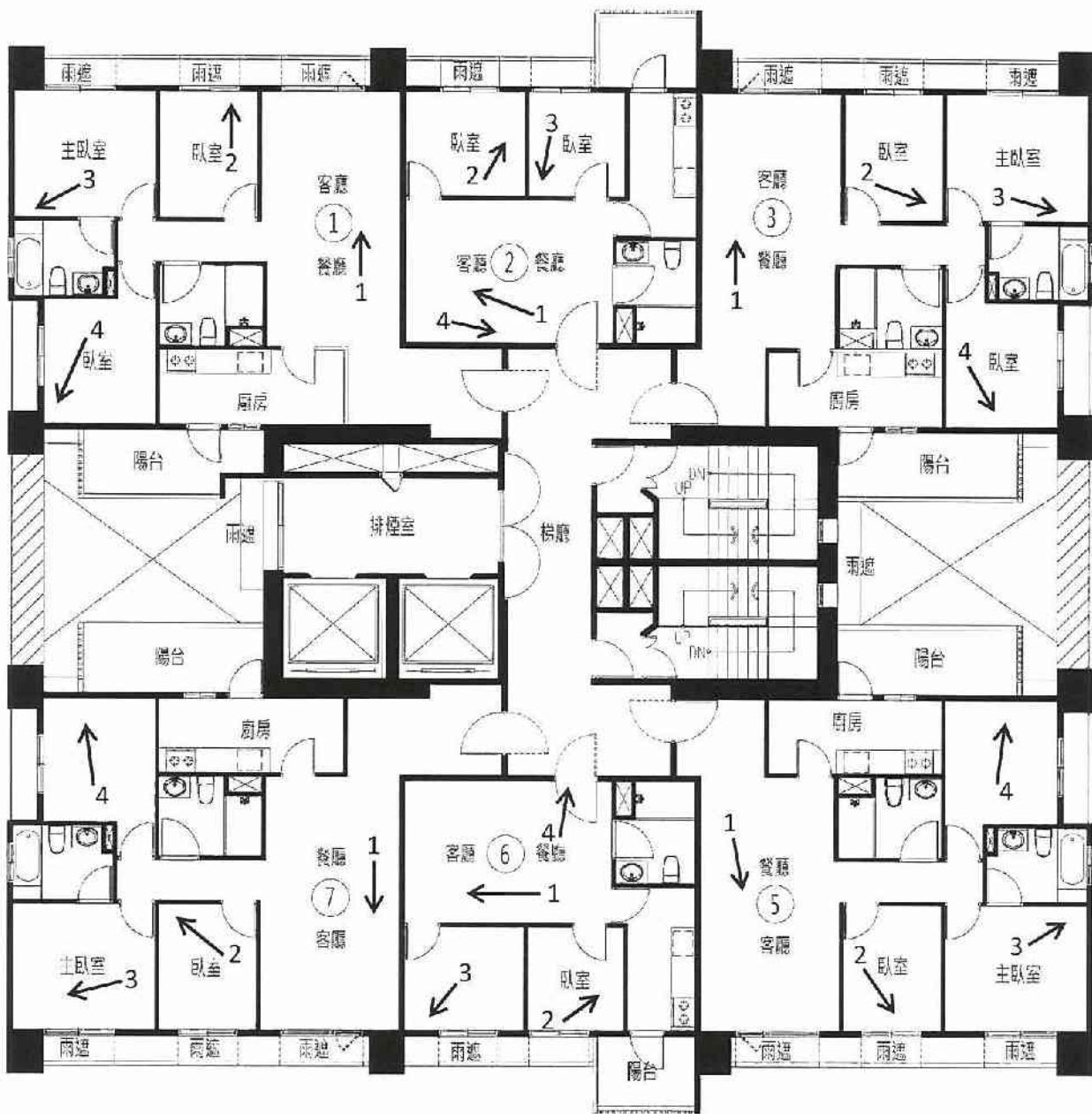


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表





立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同

A6區 P棟 17層照片平面位置示意圖



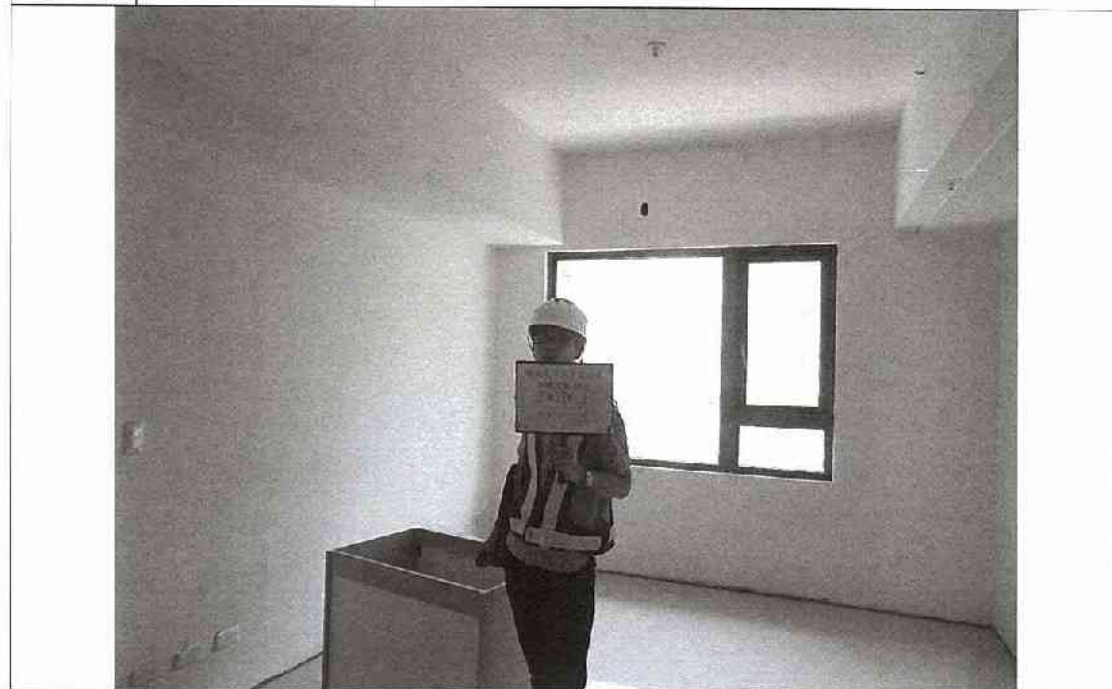
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 17 樓之 01													
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3	√													
4	√													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

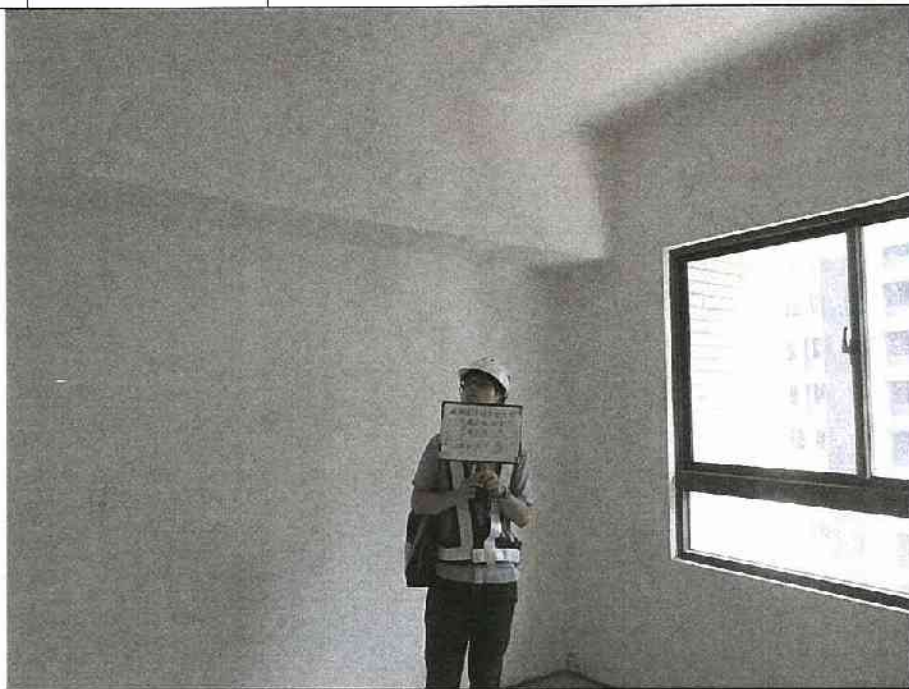


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



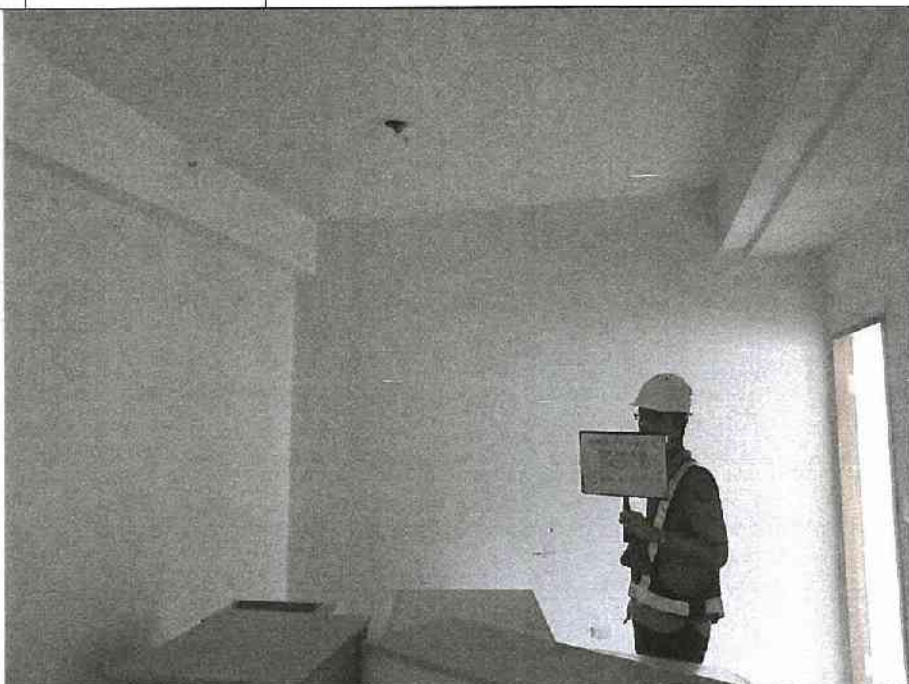
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 17 樓之 02													
構造	√	鋼筋混凝土				鋼構造			加強磚造		其他			
用途		住宅				辦公室			商業		其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3	√													
4	√													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

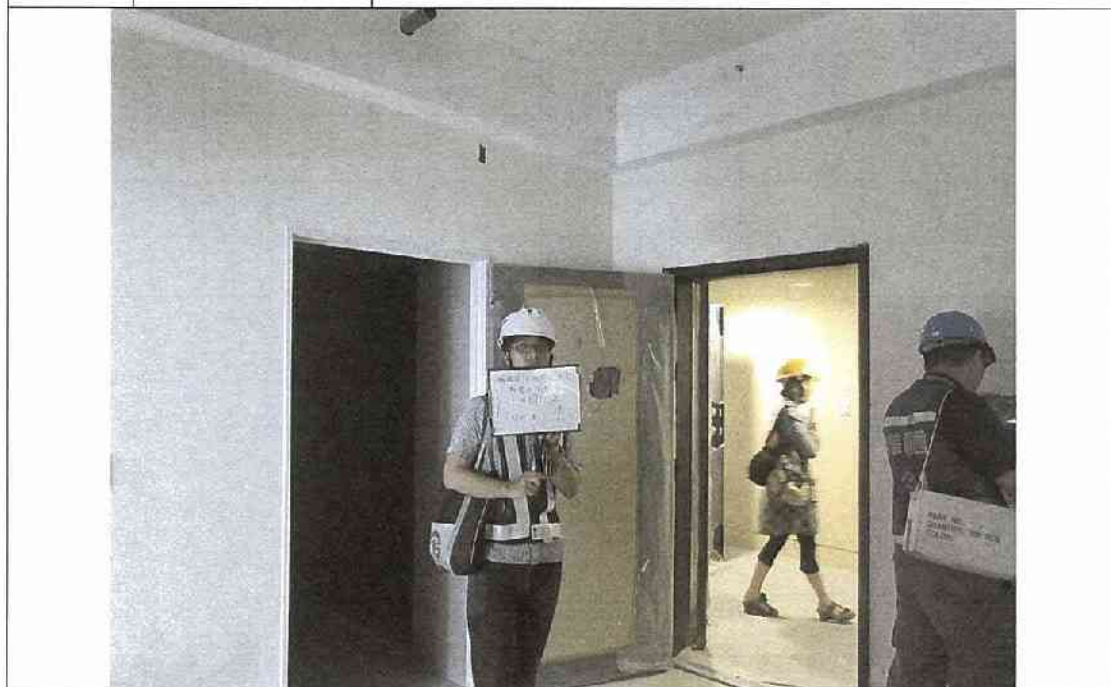


鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



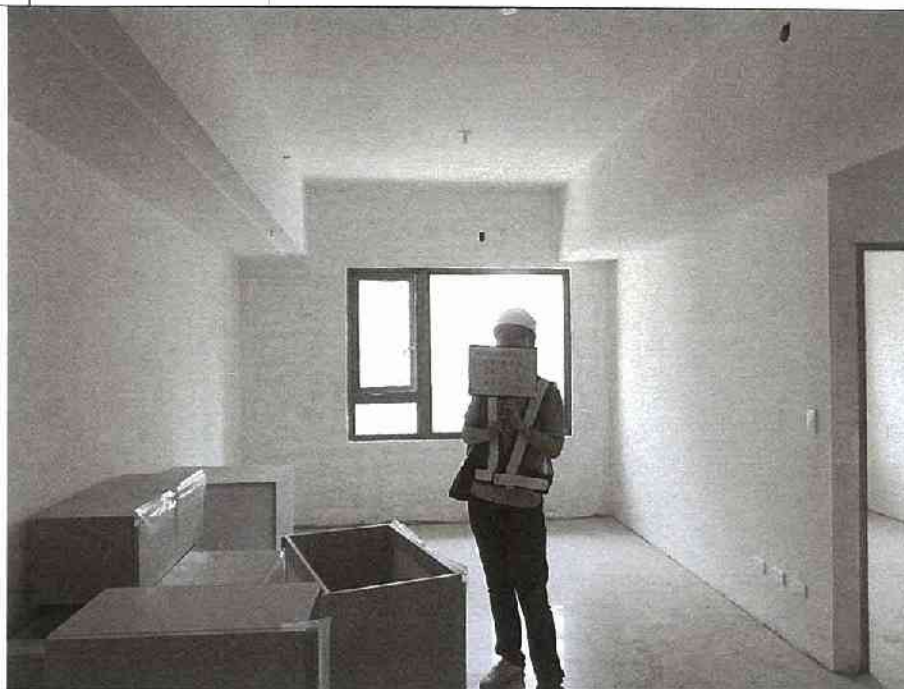
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 17 樓之 03															
構造	☒	鋼筋混凝土				☐	鋼構造			☐	加強磚造			☐	其他		
用途		住宅				☐	辦公室			☐	商業			☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註				
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量									
1	☒																
2	☒																
3	☒																
4	☒																
5	以下空白																
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 17 樓之 05													
構造	√	鋼筋混凝土				鋼構造			加強磚造		其他			
用途		住宅				辦公室			商業		其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3	√													
4	√													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

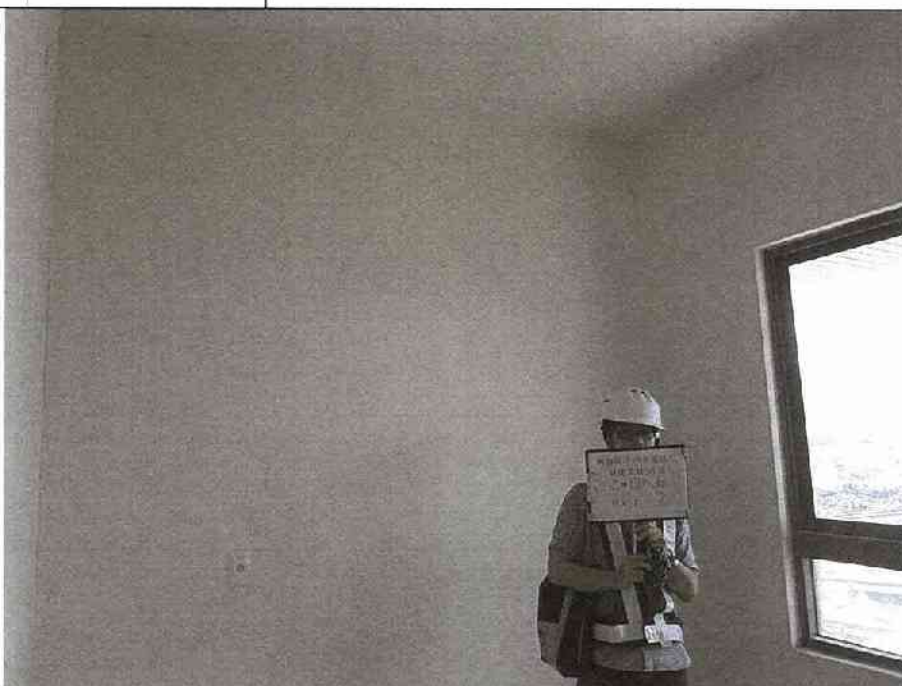
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 17 樓之 06												
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他								
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他								
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

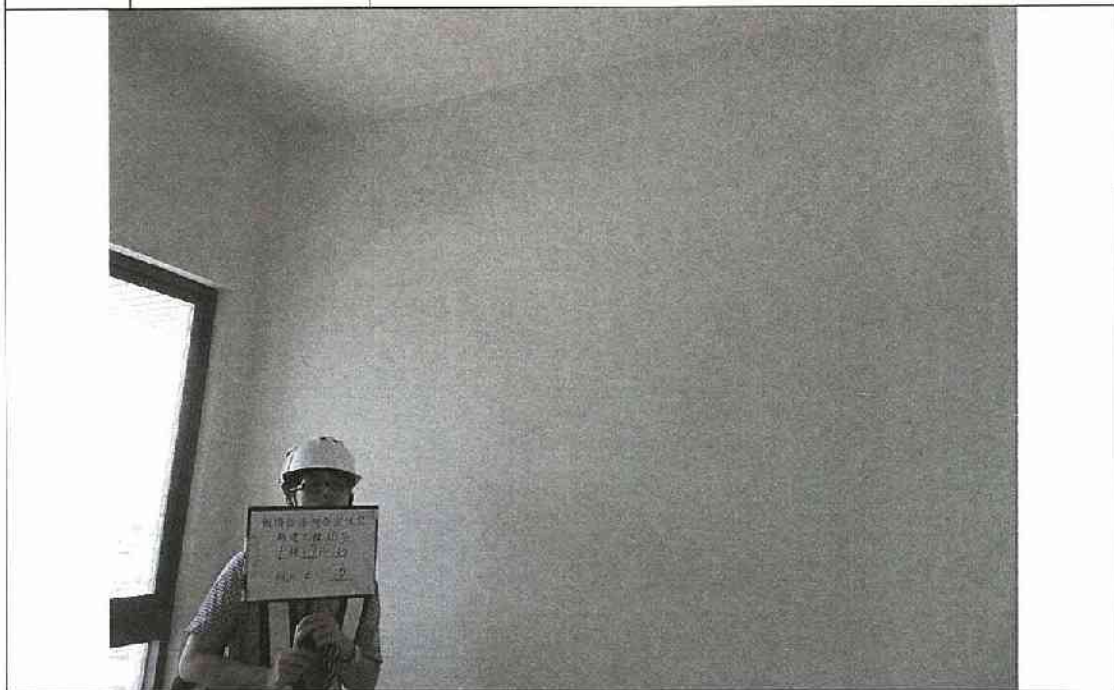


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 17 樓之 07												
構造		V 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	V													
2	V													
3	V													
4	V													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

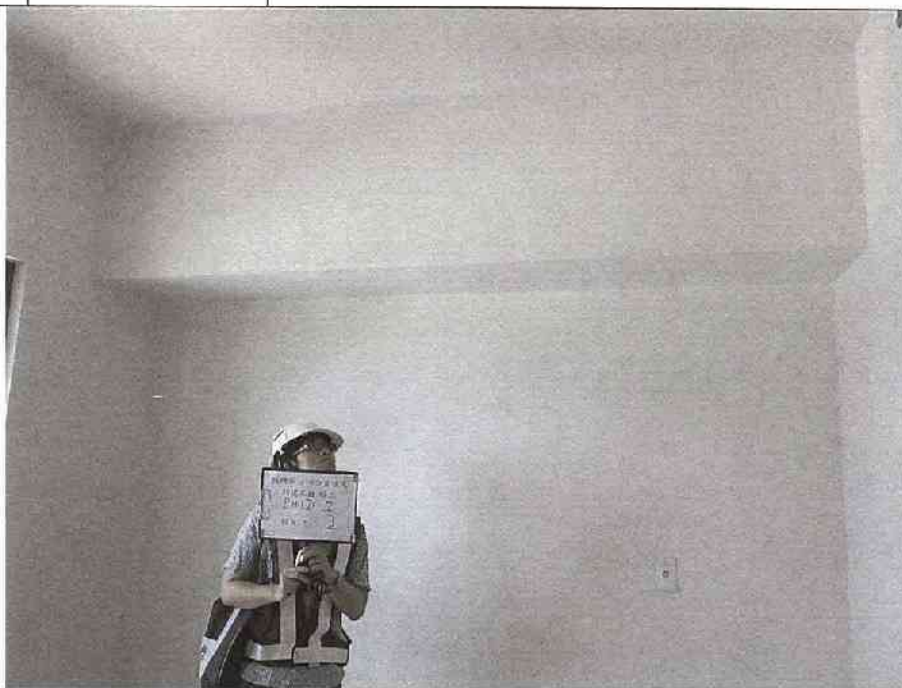


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

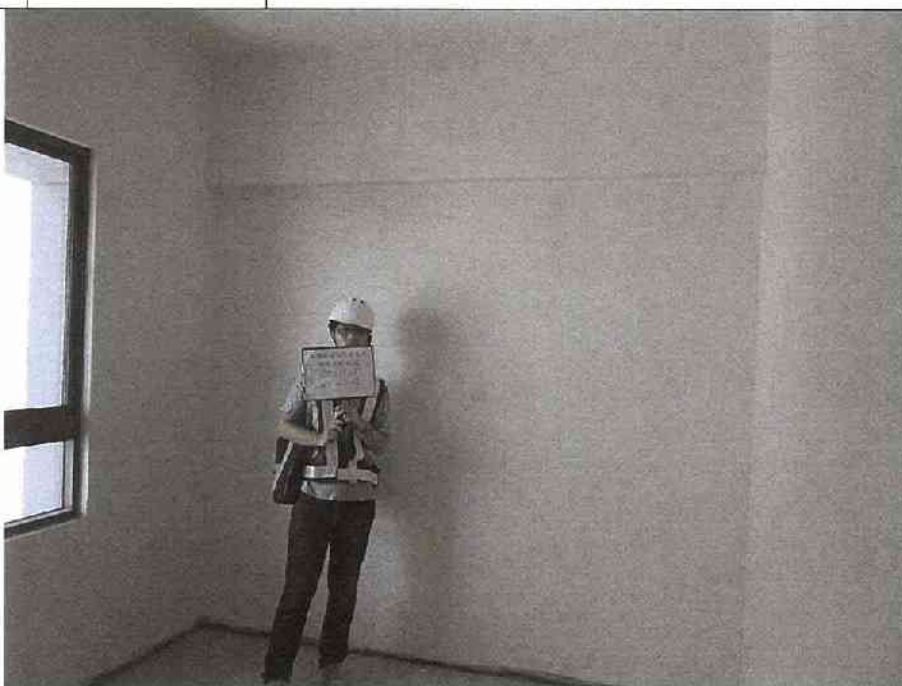


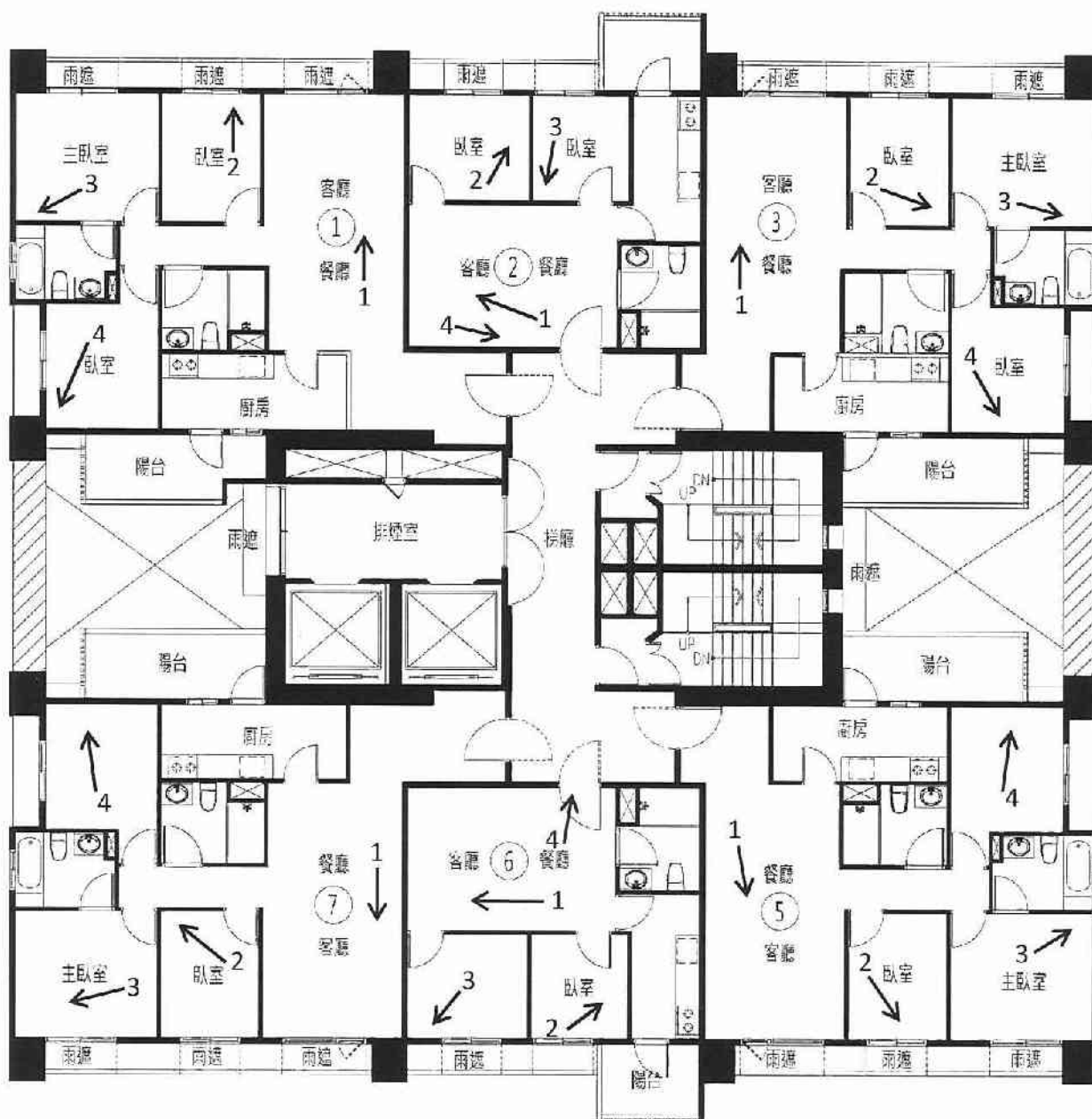
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4	內容：詳建築物現況調查紀錄表	





立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同

A6 區 P 棟 18 層照片平面位置示意圖



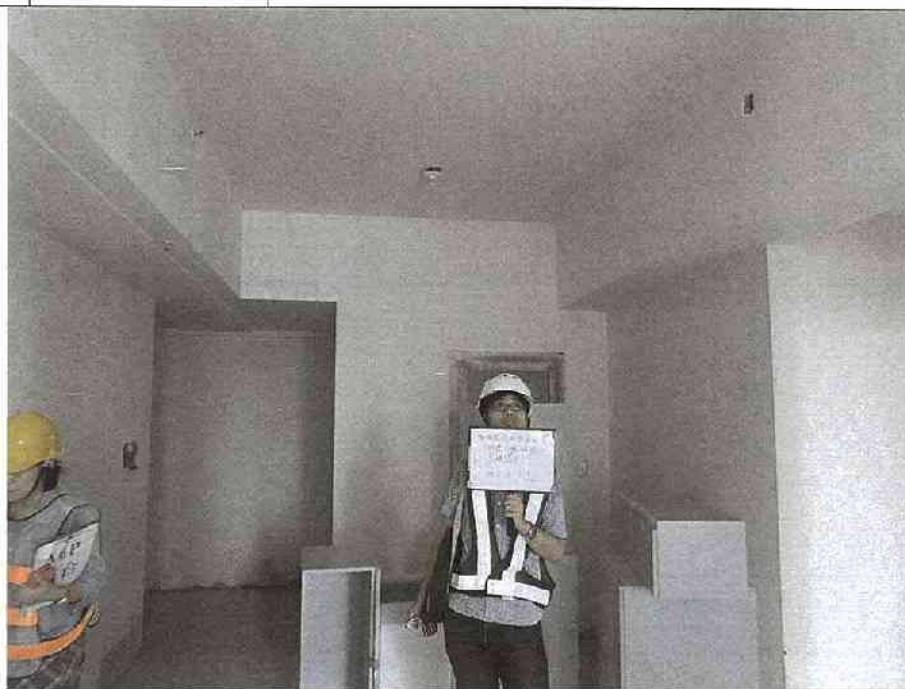
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 18 樓之 01												
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他								
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他								
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



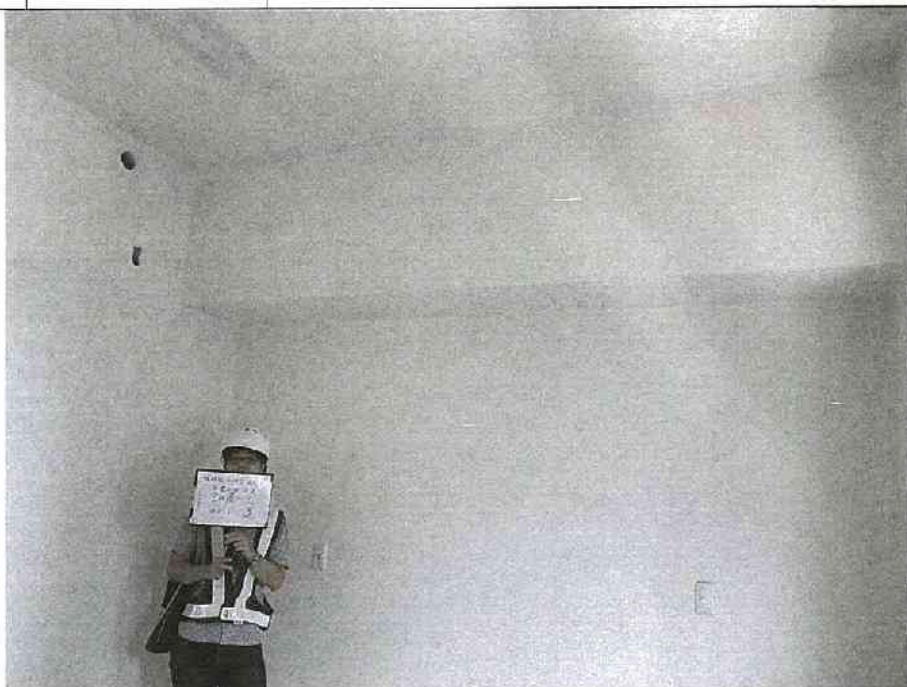
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表

3



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
		內容：詳建築物現況調查紀錄表

4



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 18 樓之 02													
構造	√	鋼筋混凝土					鋼構造			加強磚造		其他		
用途		住宅					辦公室			商業		其他		
照片	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	√													
2	√													
3	√													
4	√													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1	內容：詳建築物現況調查紀錄表	

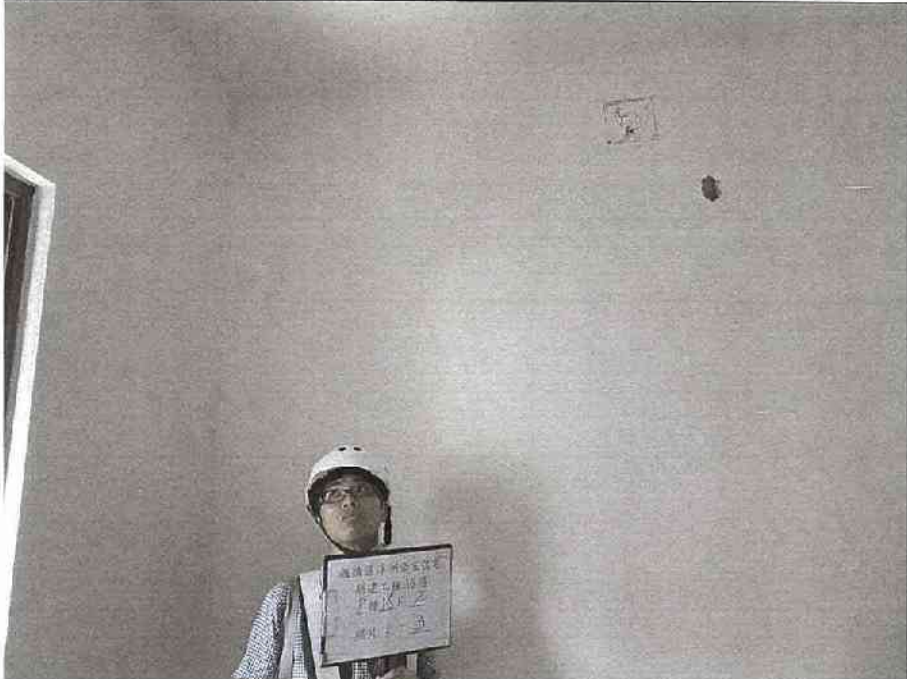


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 18 樓之 03												
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他								
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他								
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1	內容：詳建築物現況調查紀錄表	

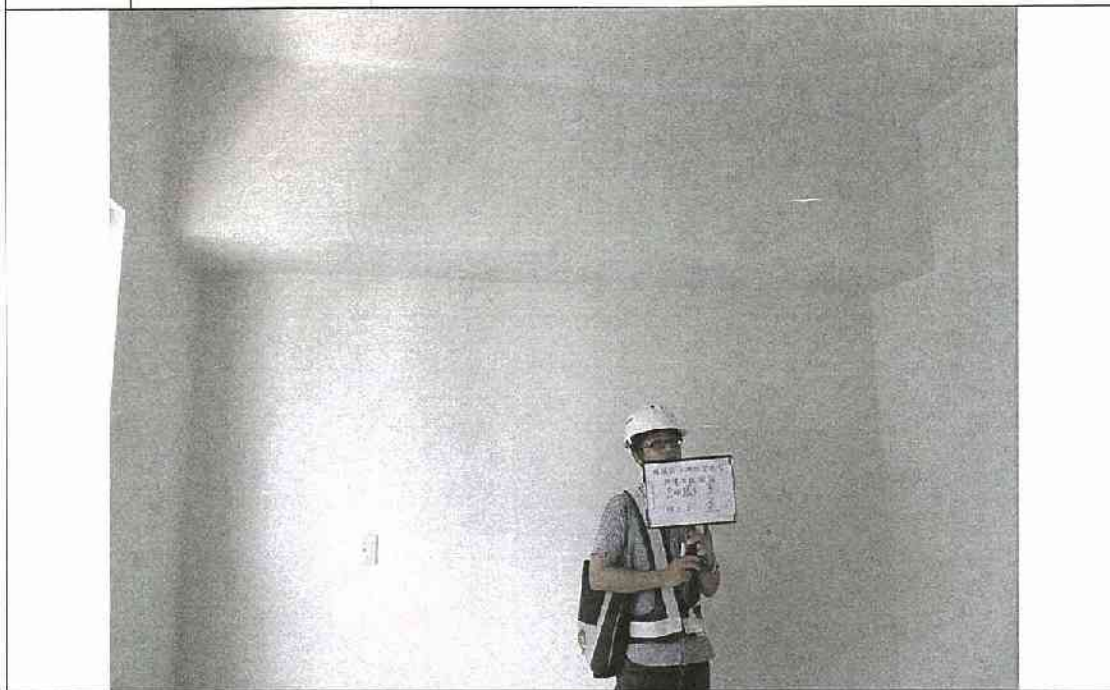


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2	內容：詳建築物現況調查紀錄表	

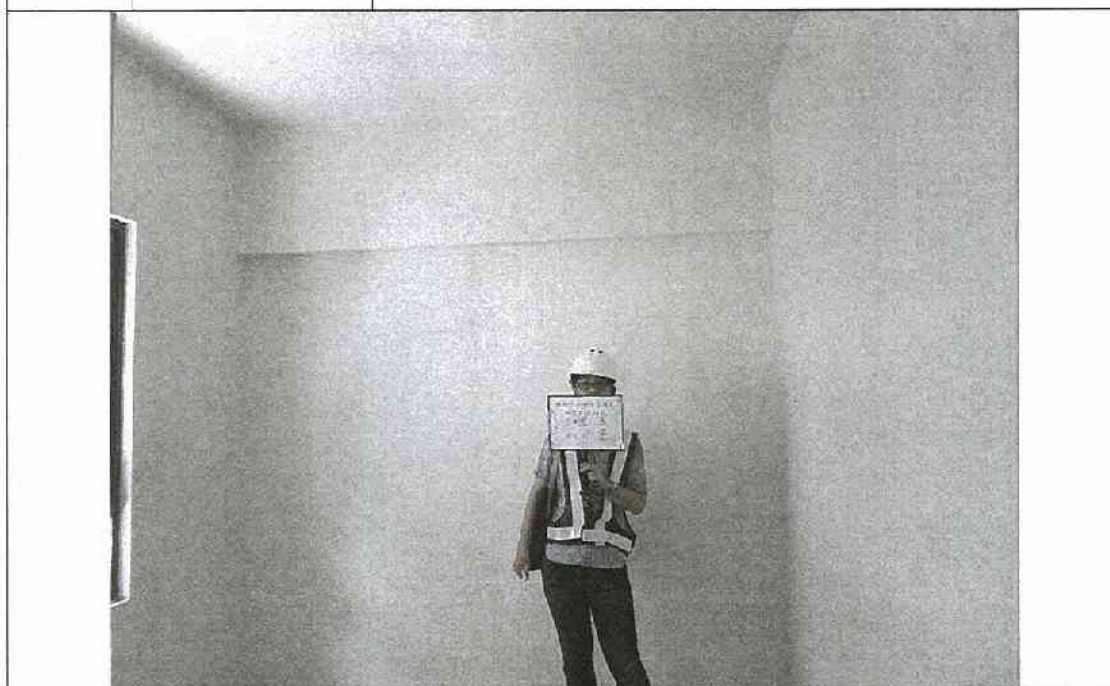


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 18 樓之 05													
構造	☒	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

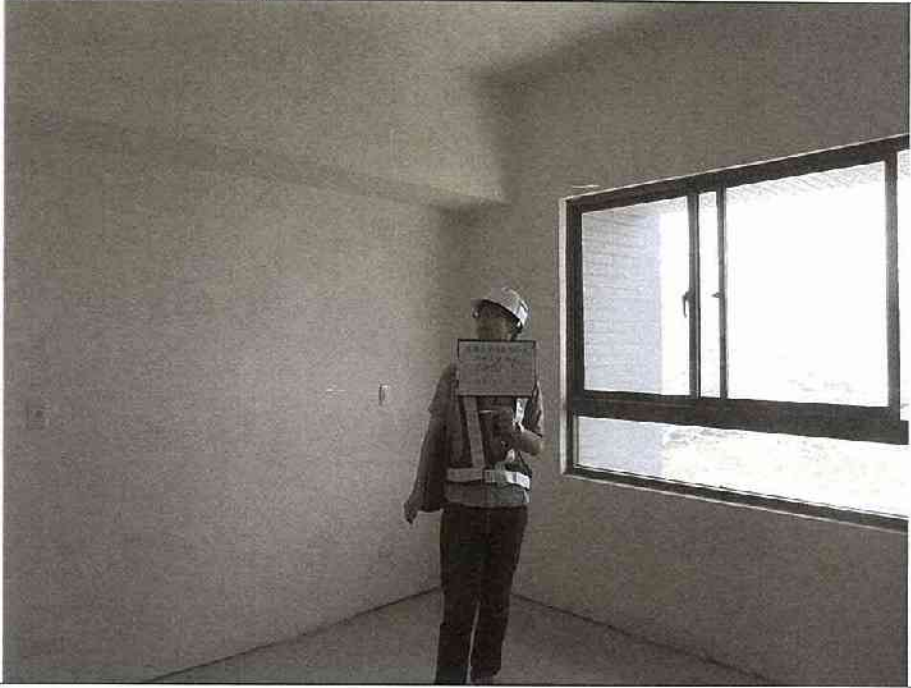
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 18 樓之 06												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	✓												
2	✓												
3	✓												
4	✓												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

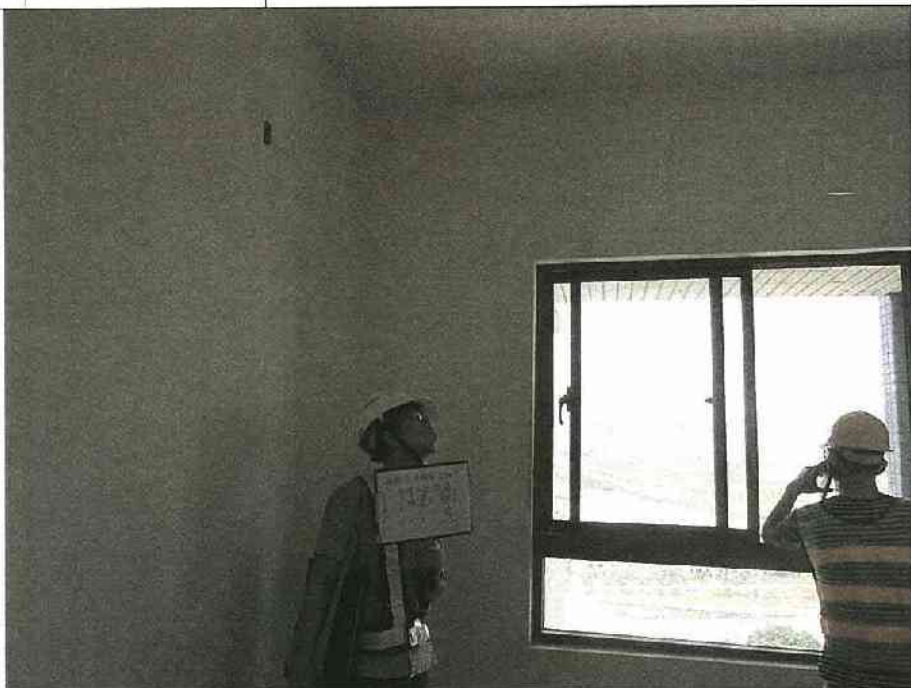
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



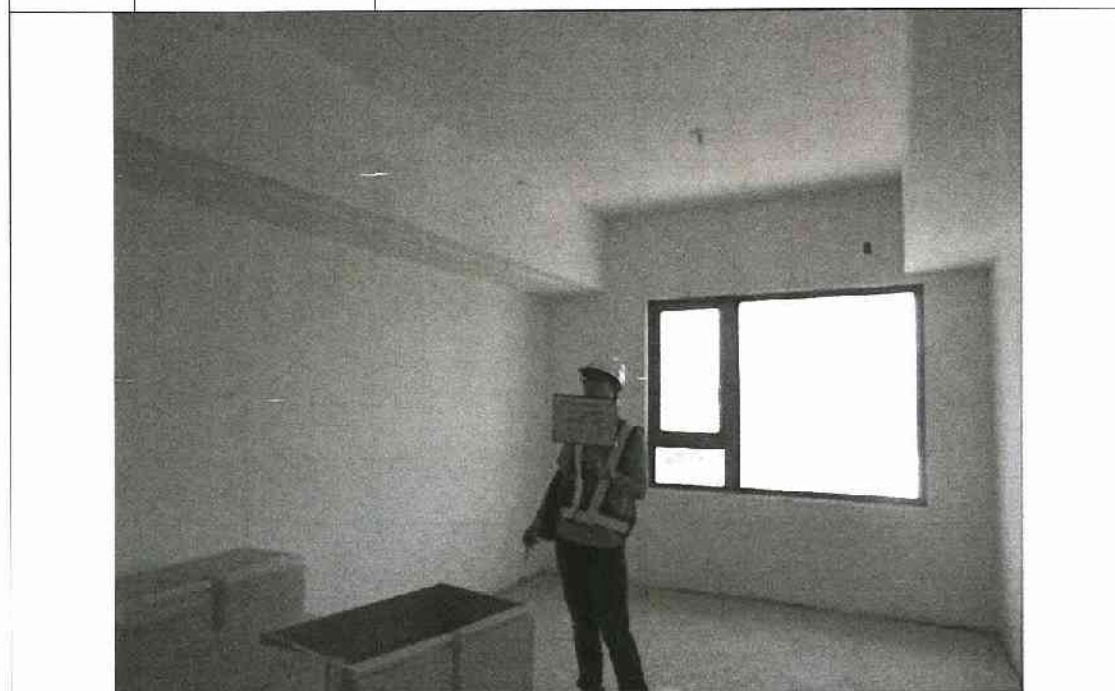
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

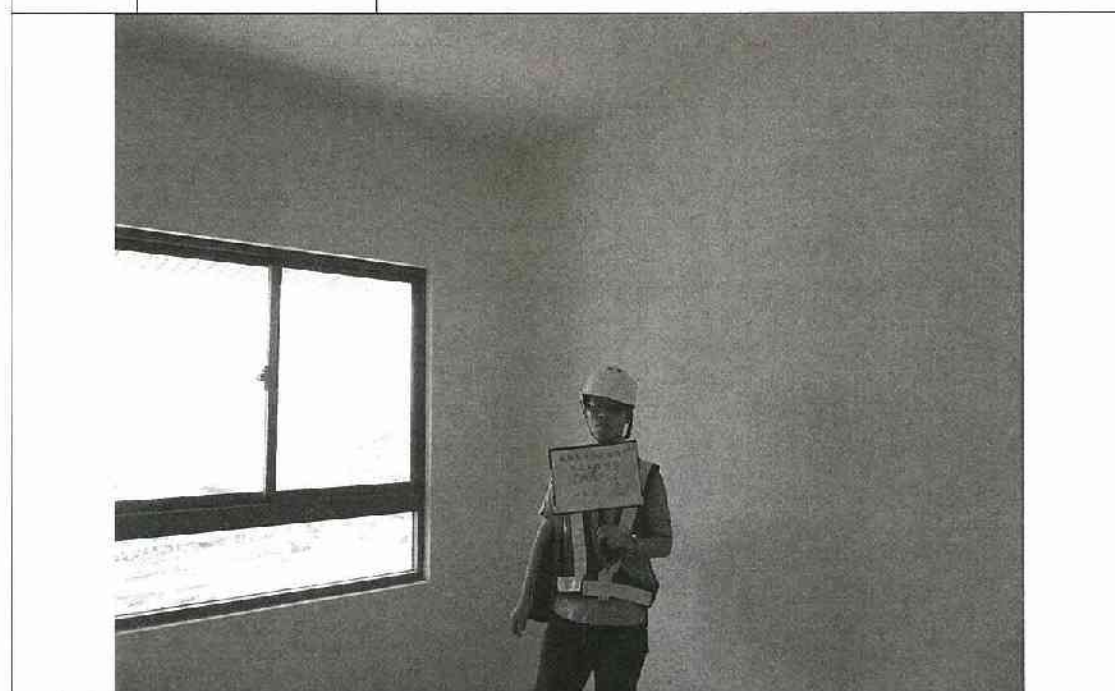
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 18 樓之 07															
構造		√ 鋼筋混凝土				鋼構造				加強磚造				其他			
用途				住宅				辦公室				商業				其他	
照片 編號	全 景	位 置				裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註				
		梁	柱	結構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量									
1	√																
2	√																
3	√																
4	√																
5	以下空白																
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

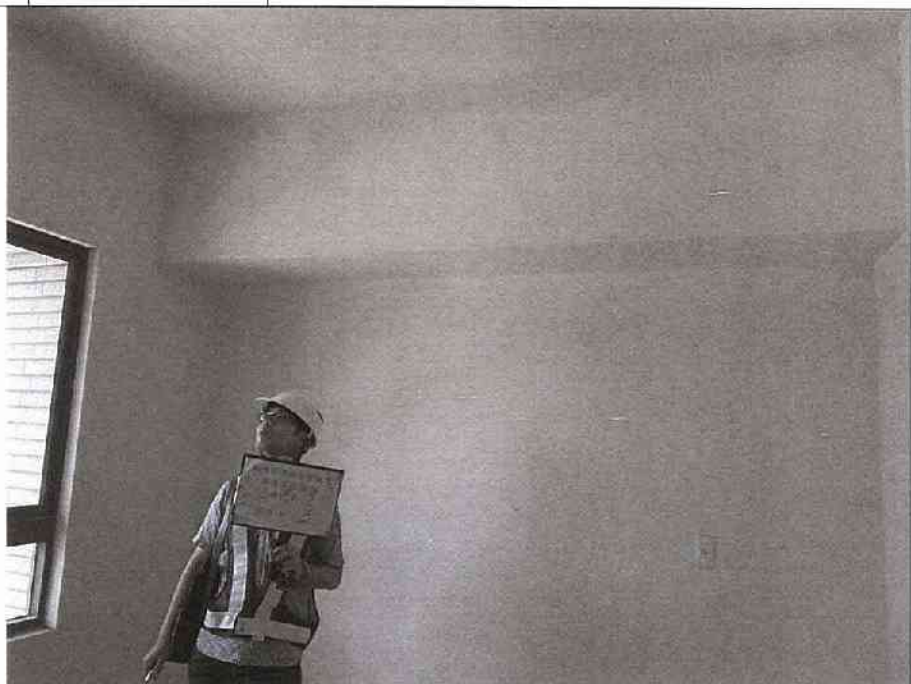


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

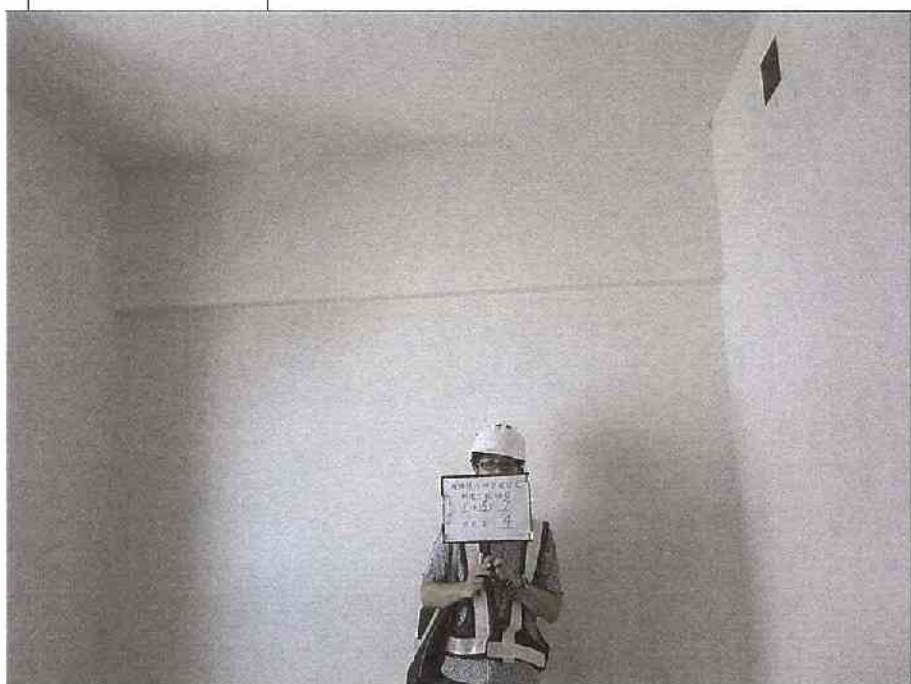


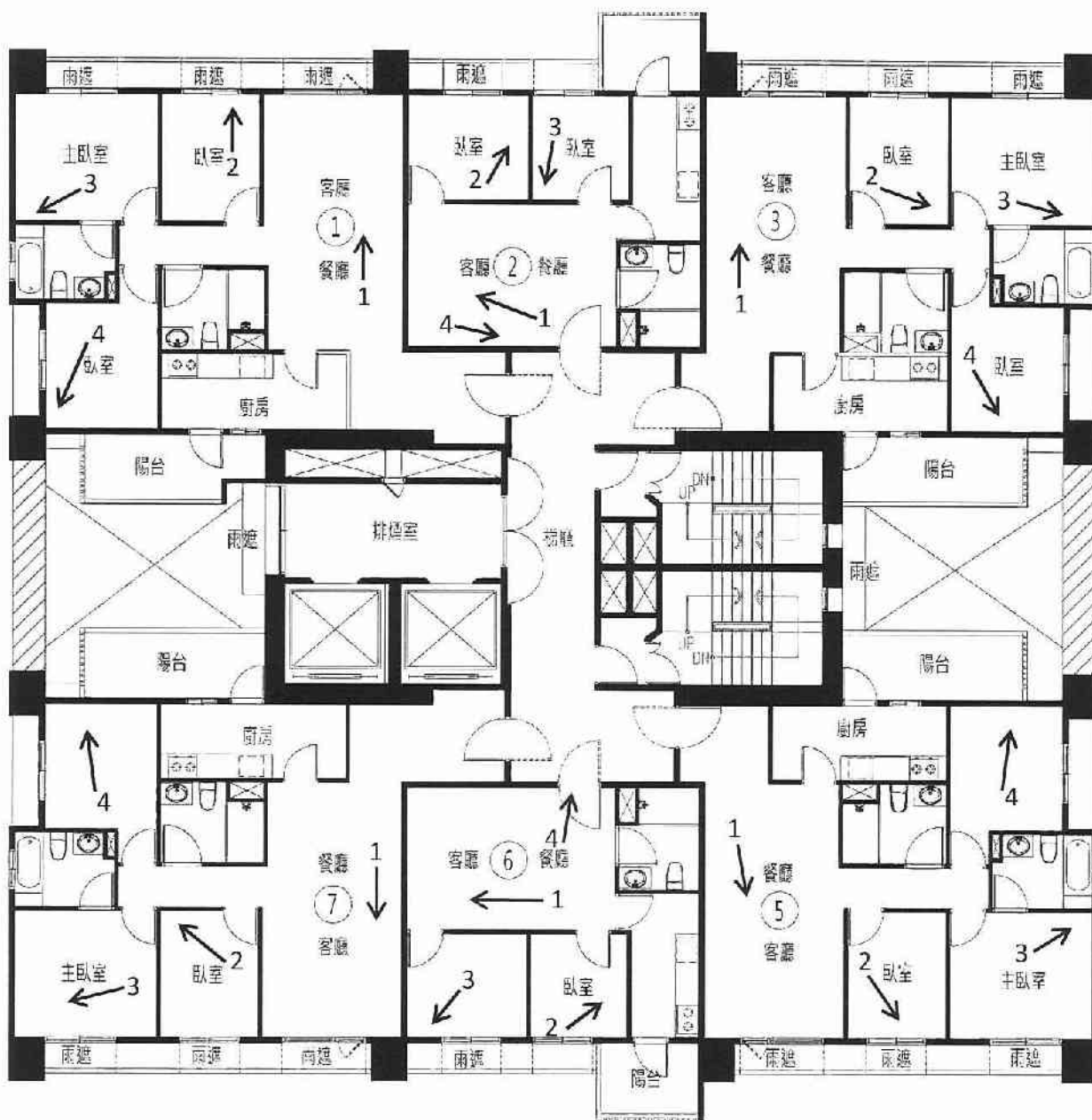
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

A black and white photograph showing a person from the waist up, positioned on the left side of the frame. The person is wearing a light-colored hard hat, safety glasses, and a high-visibility vest over a short-sleeved shirt. They are holding a rectangular sign with both hands in front of their chest. The sign has some text on it, but it is not clearly legible. The person is standing in a room with a plain, light-colored wall and ceiling. To the left of the person is a window with a dark frame, looking out onto a brick wall. The lighting is somewhat dim, and the overall tone is professional and documentary.

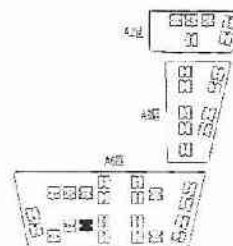
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表





立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同

A6 區 P 棟 19 層照片平面位置示意圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 19 樓之 01												
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他						
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

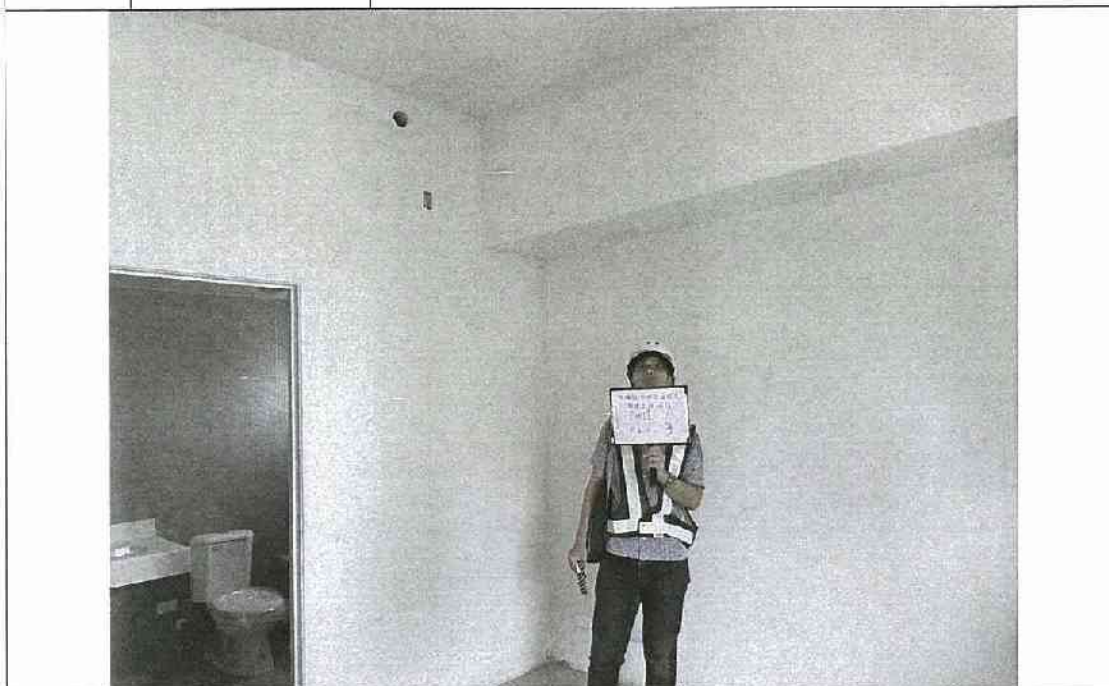
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 19 樓之 02												
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他						
用途		☒ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

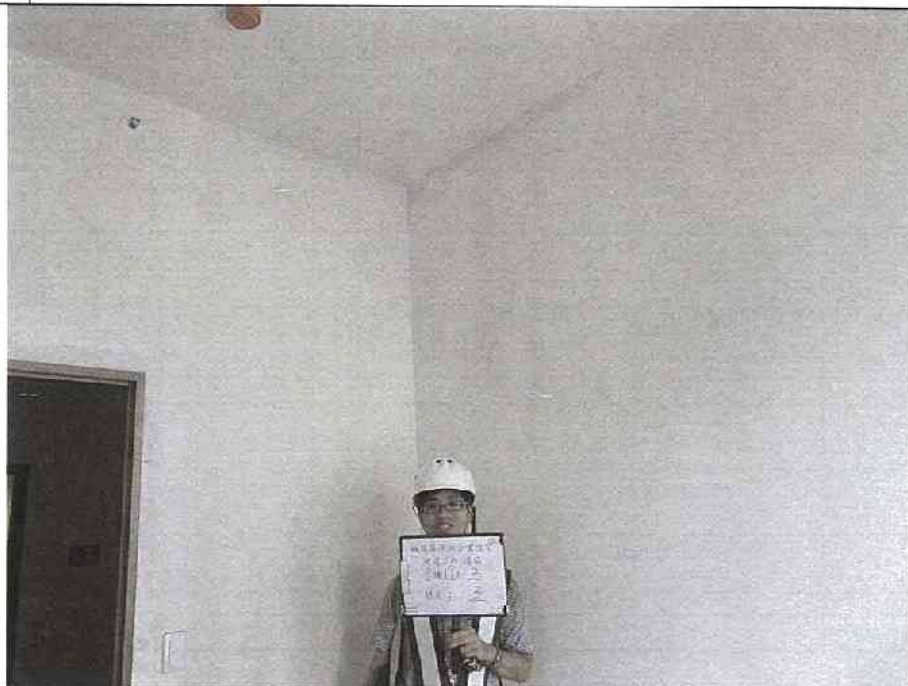
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

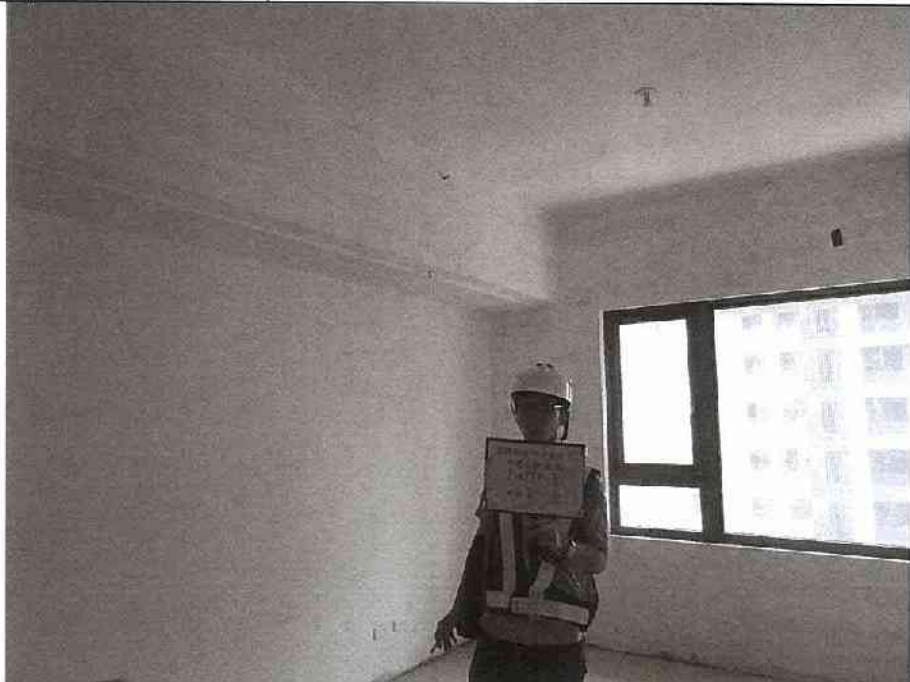
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

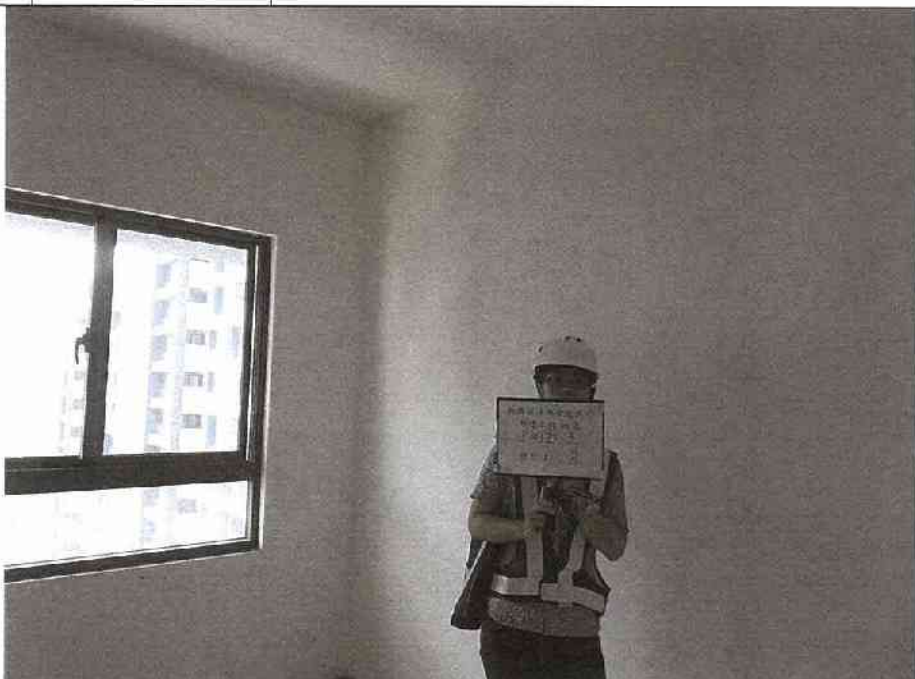
調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 19 樓之 03													
構造	√	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3	√													
4	√													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

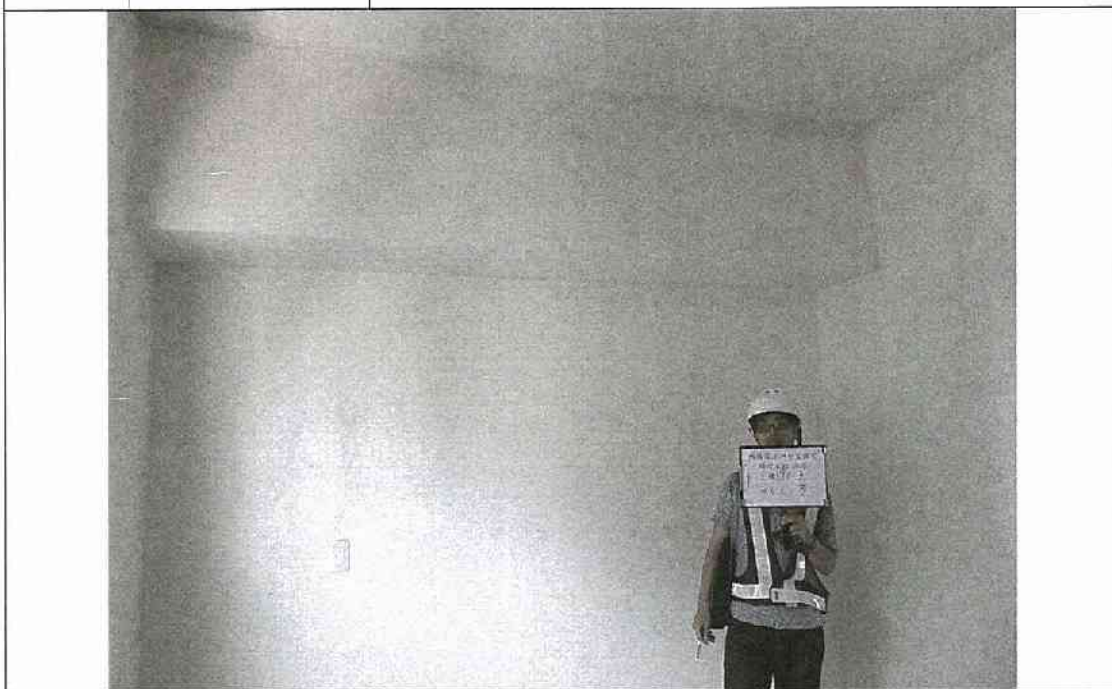
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

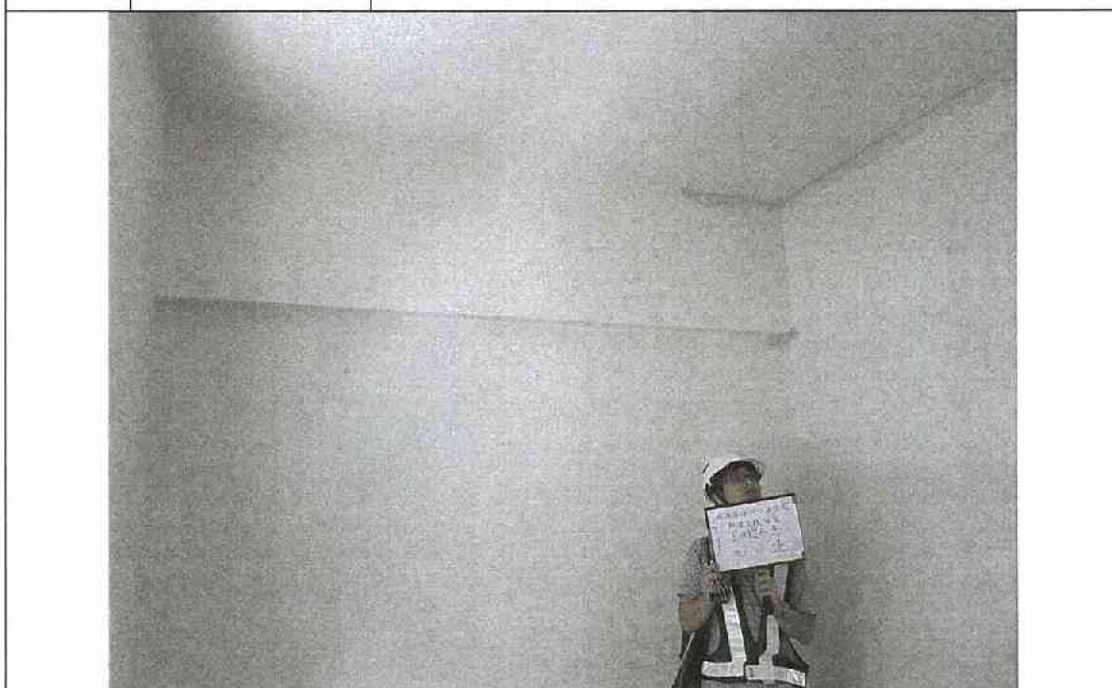


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

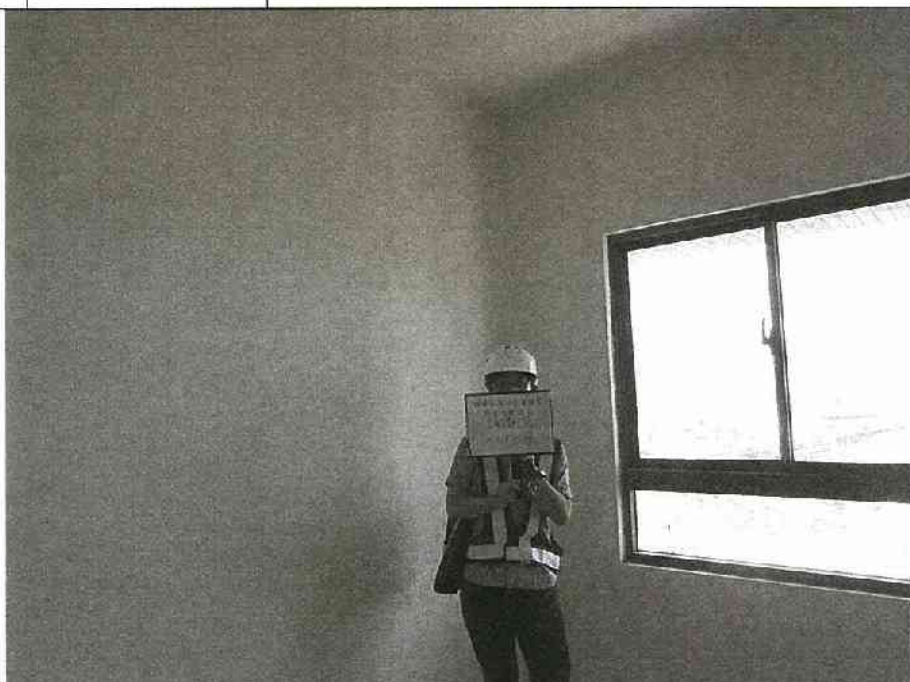
調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 19 樓之 05												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他			
用途		住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他			
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

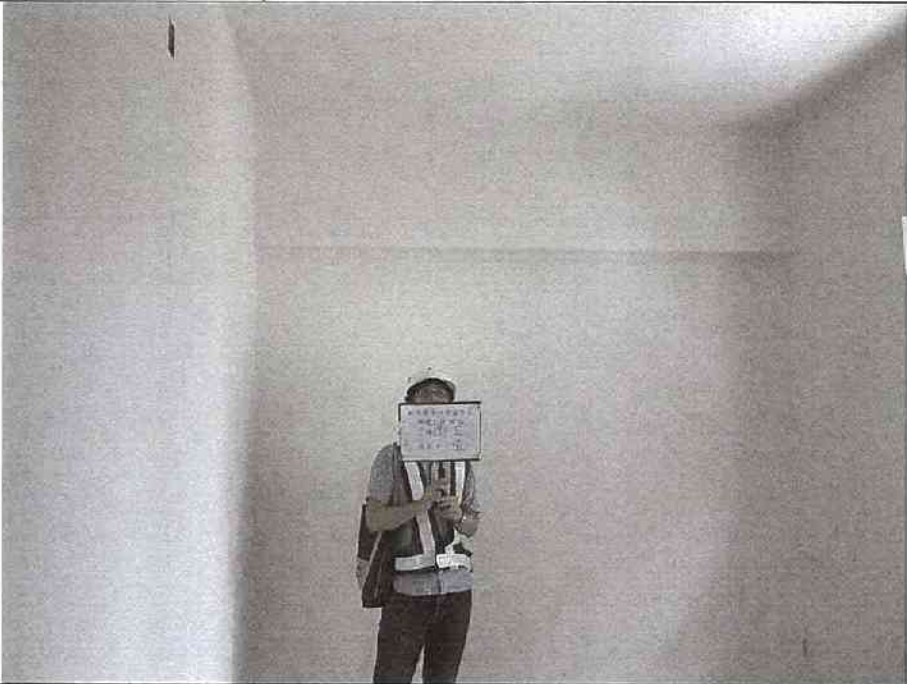
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A black and white photograph showing a construction worker from the back, wearing a hard hat and a safety vest. The worker is holding a rectangular sign in front of their chest. They are standing in a room with a large window on the right side. The wall behind them is a textured, light-colored surface.

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 19 樓之 06													
構造	✓	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓													
3	✓													
4	✓													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

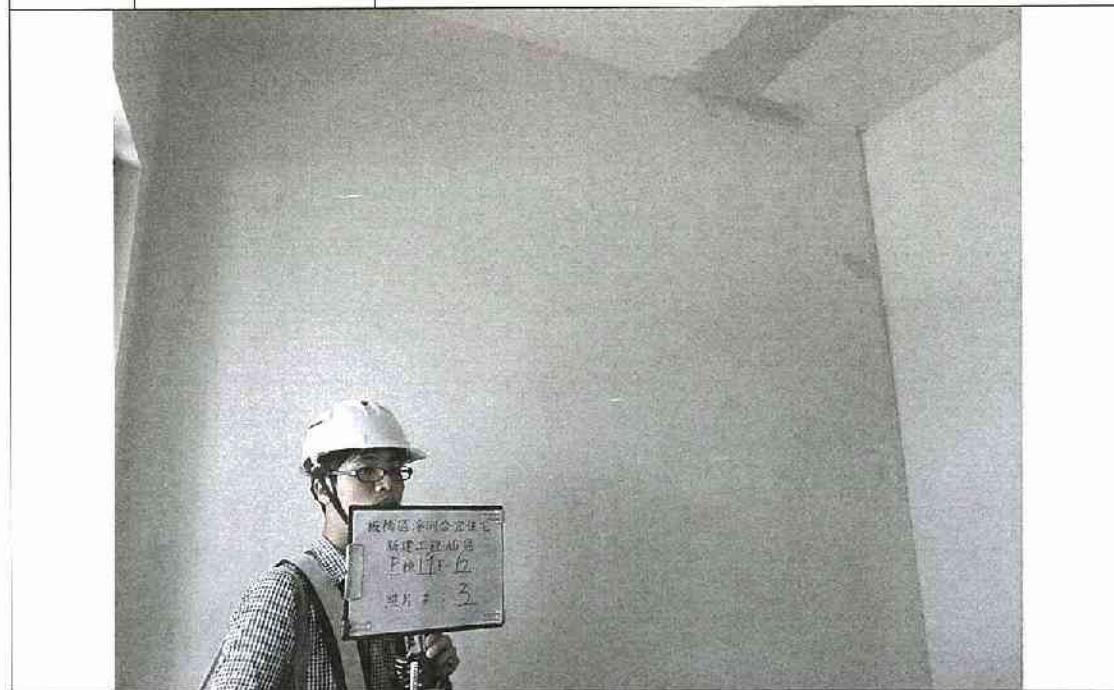
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

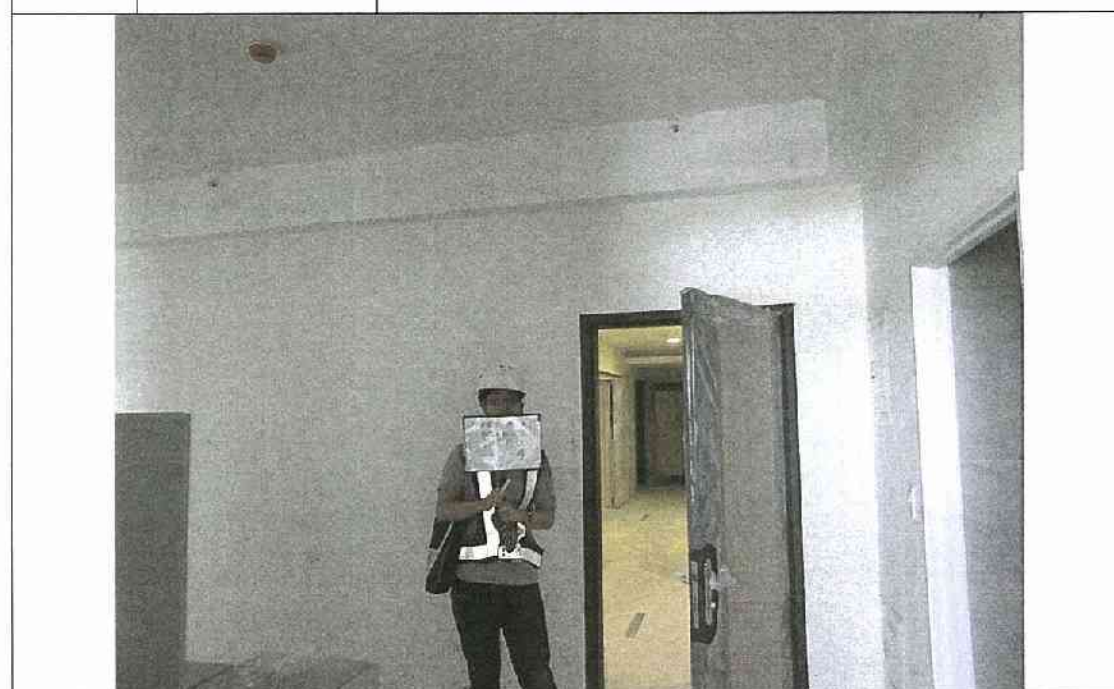


鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 19 樓之 07													
構造	☒	鋼筋混凝土		☐		鋼構造		☐		加強磚造		☐		其他	
用途		住宅		☐		辦公室		☐		商業		☐		其他	
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備		
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註		
1	☒														
2	☒														
3	☒														
4	☒														
5	以下空白														
6															
7															
8															
9															
10															
11															
12															
13															
14															

鑑定報告書現況照片

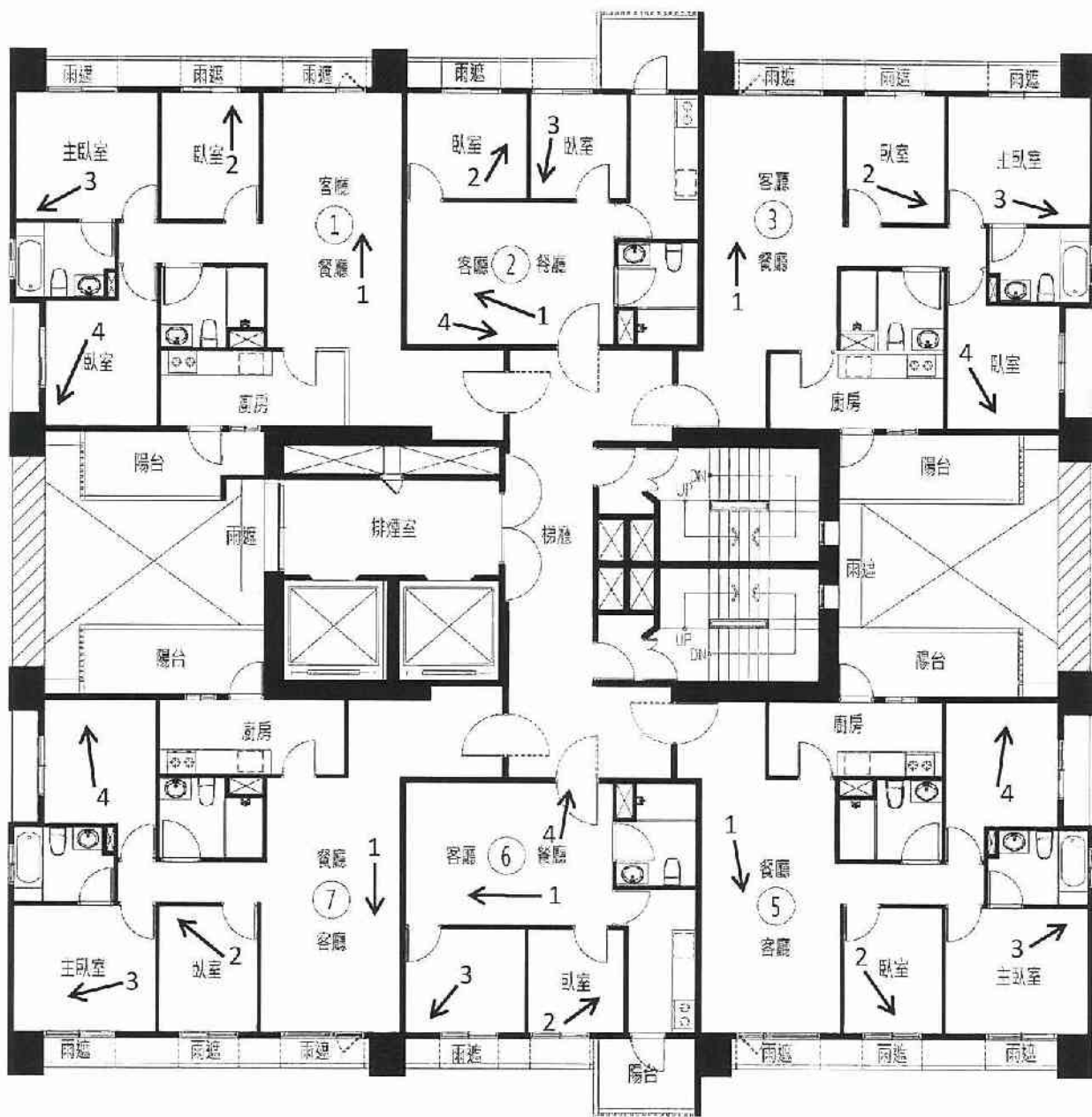
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		



立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同

A6 區 P 棟 20 層照片平面位置示意圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 20 樓之 01													
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他			
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

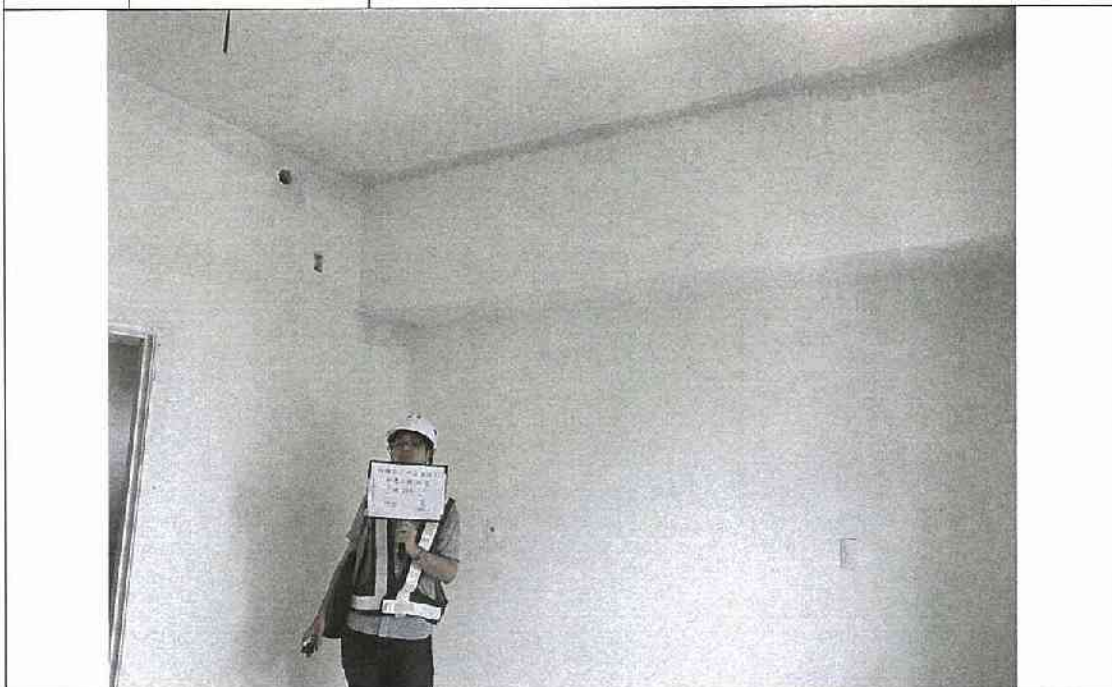


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

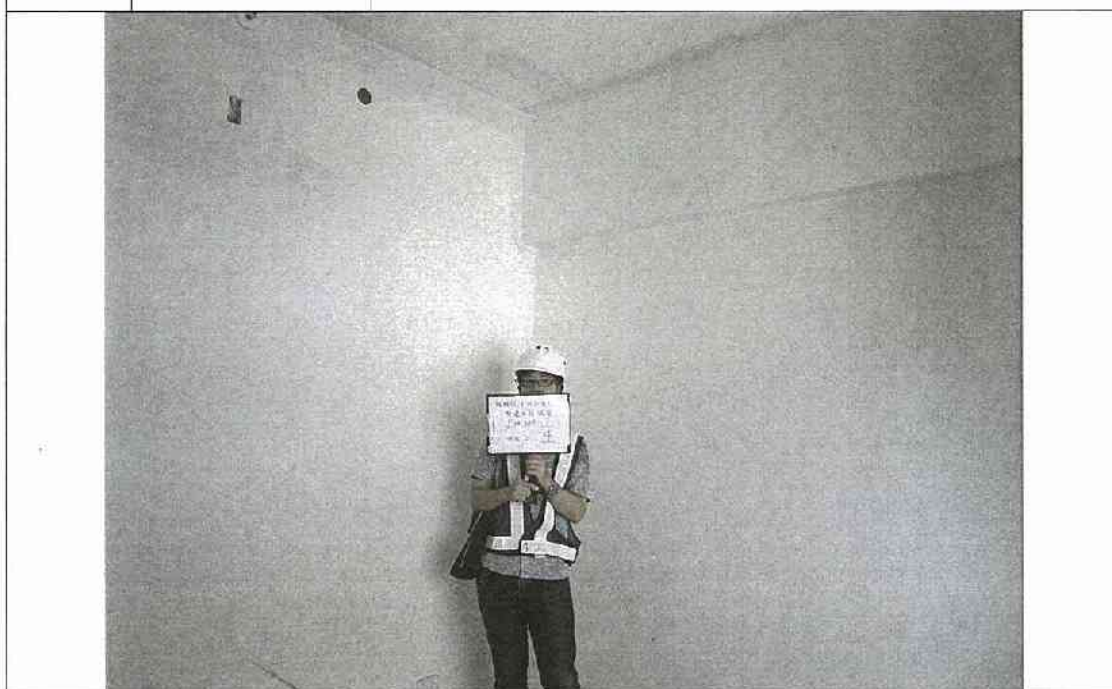


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



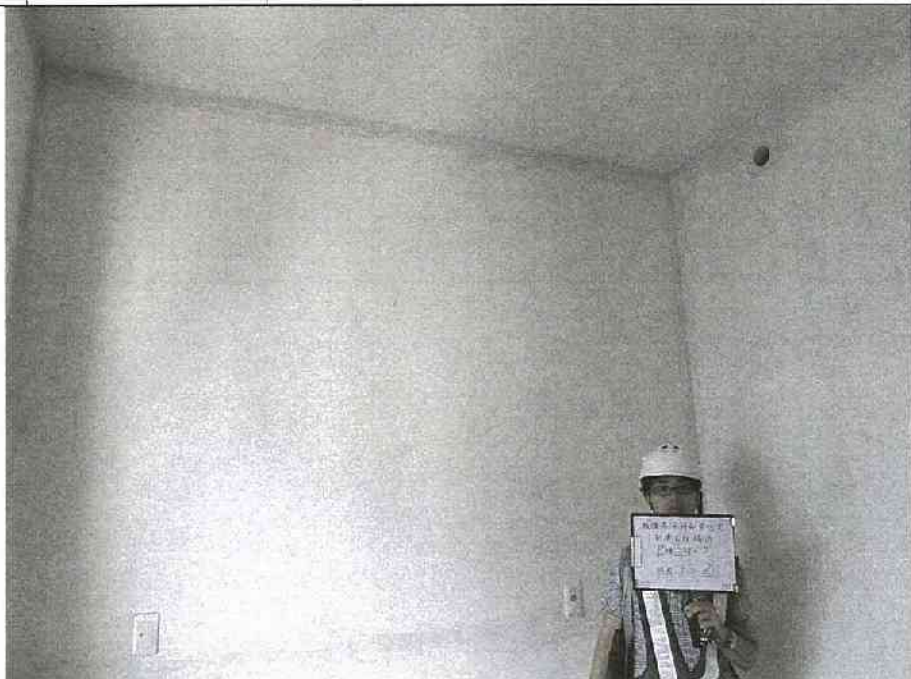
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

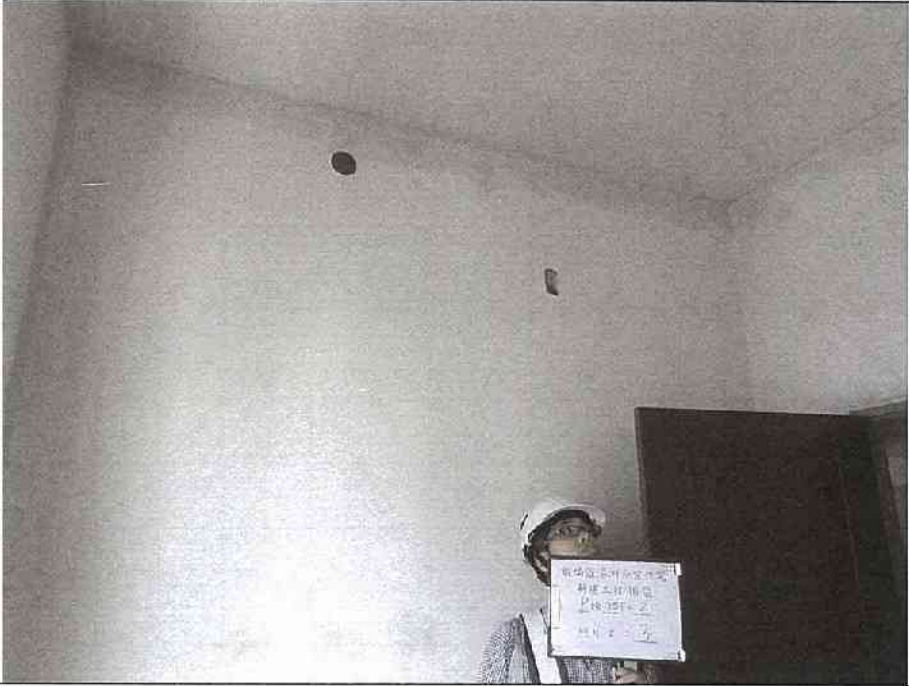
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 20 樓之 02											
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	√												
2	√												
3	√												
4	√												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 20 樓之 03												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓												
3	✓												
4	✓												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 20 樓之 05												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	√													
2	√													
3	√													
4	√													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



A photograph showing a person in safety gear (white hard hat, high-visibility vest) standing in a room with a plain, light-colored wall. The person is holding a white sign with black text that reads "P-20F-13" and "2022.12.22". The person is also wearing a grey shirt and dark pants.

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 20 樓之 06												
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造	☐ 加強磚造	其他										
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室	☐ 商業	其他										
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

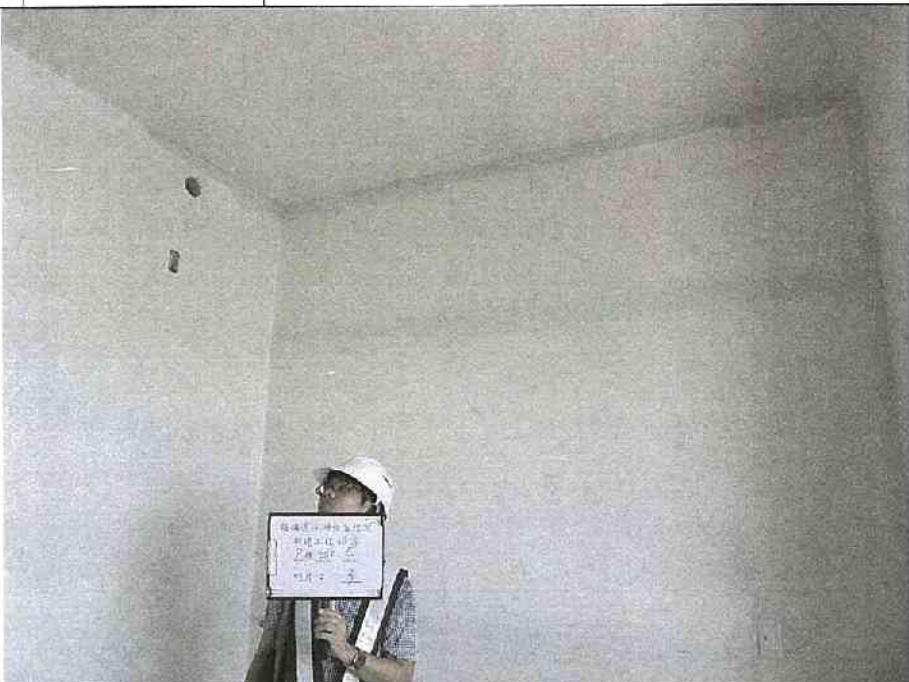


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

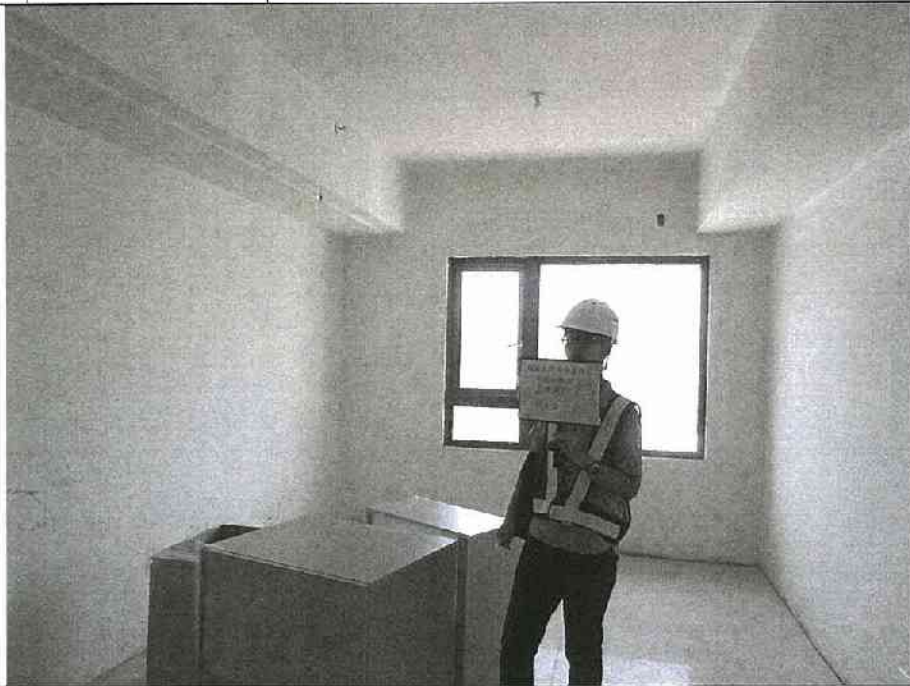
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 20 樓之 07														
構造	☒	鋼筋混凝土		☐		鋼構造		☐		加強磚造		☐			其他	
用途		住宅		☐		辦公室		☐		商業		☐			其他	
照片		位 置				裂 縫			剝	滲	潮	龜	備			
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註			
1	☒															
2	☒															
3	☒															
4	☒															
5	以下空白															
6																
7																
8																
9																
10																
11																
12																
13																
14																

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

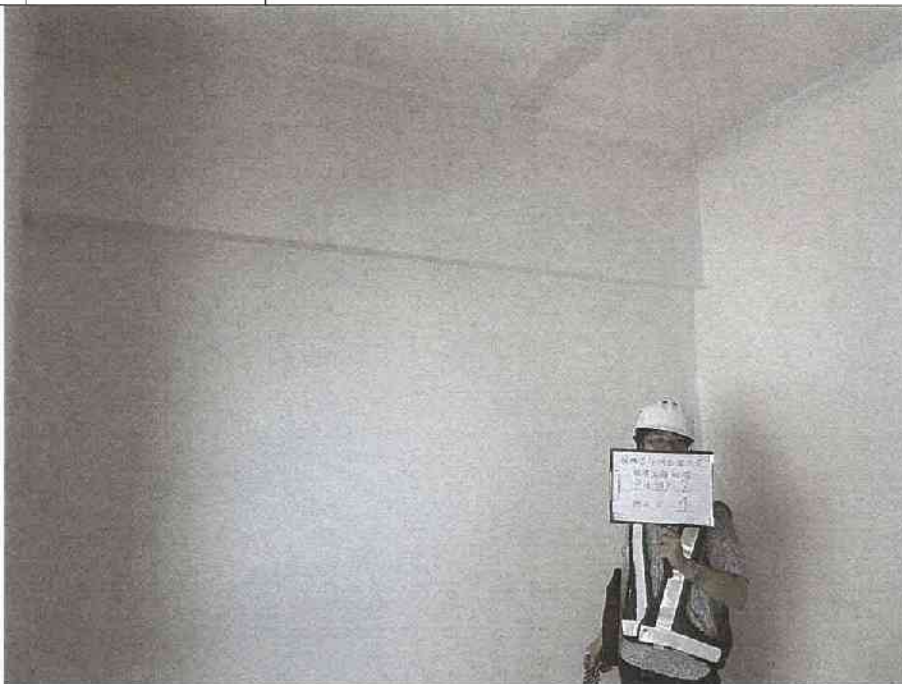


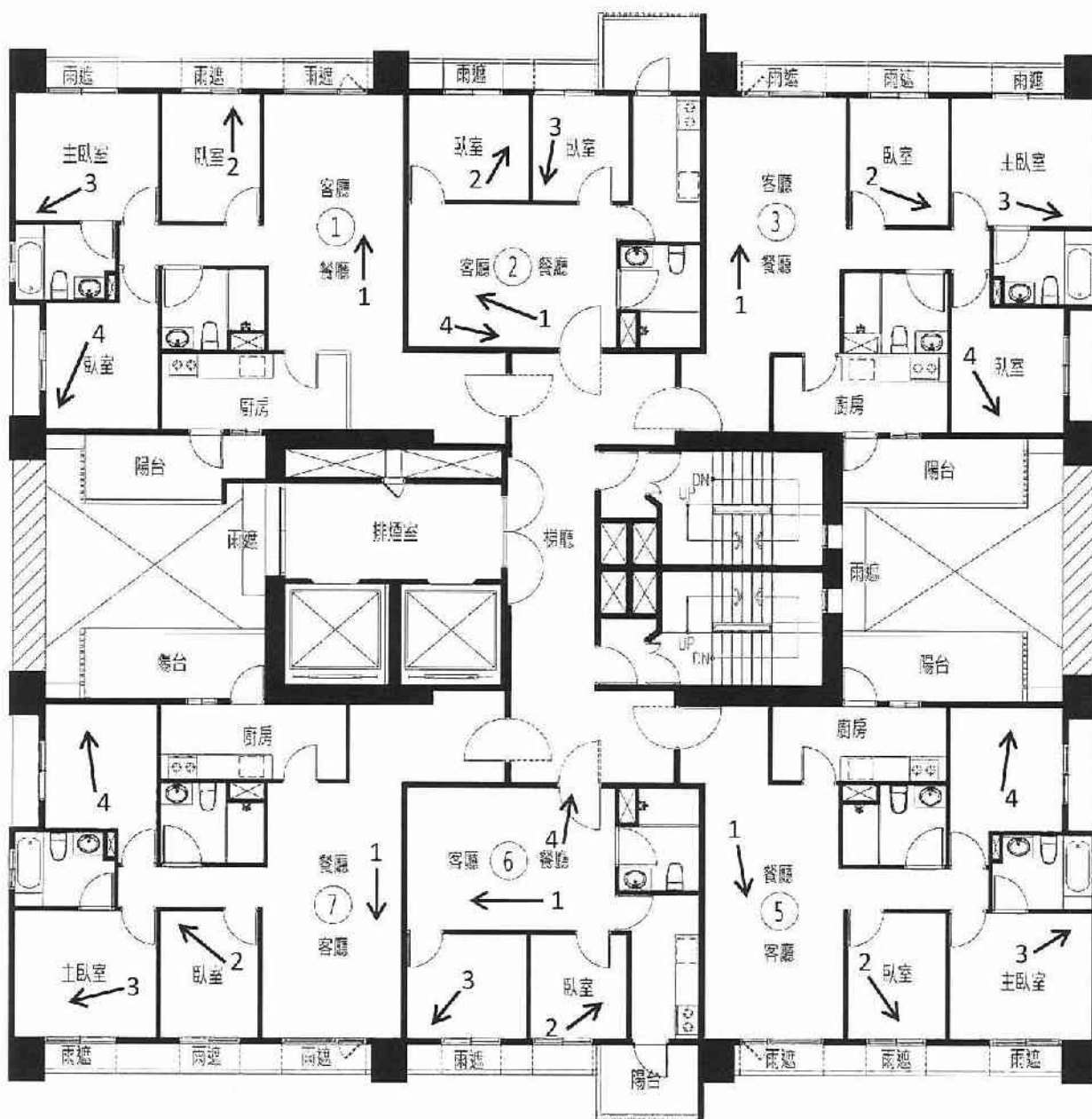
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



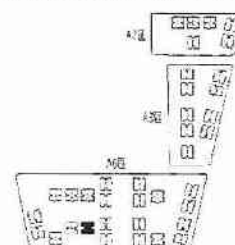
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表





立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同

A6 區 P 棟 21 層照片平面位置示意圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 21 樓之 01														
構造	☒	鋼筋混凝土		☐		鋼構造		☐		加強磚造		☐			其他	
用途		住宅		☐		辦公室		☐		商業		☐			其他	
照片	位 置					裂 縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註			
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量								
1	☒															
2	☒															
3	☒															
4	☒															
5	以下空白															
6																
7																
8																
9																
10																
11																
12																
13																
14																

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 21 樓之 02																	
構造	☒	鋼筋混凝土			☐	鋼構造			☐	加強磚造			☐			其他			
用途		☒			住宅			☐	辦公室			☐	商業			☐		其他	
照片		位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備					
編號		全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註					
1		☒																	
2		☒																	
3		☒																	
4		☒																	
5		以下空白																	
6																			
7																			
8																			
9																			
10																			
11																			
12																			
13																			
14																			

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 21 樓之 03												
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造	☐ 加強磚造	其他										
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室	☐ 商業	其他										
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 21 樓之 05												
構造		☒ 鋼筋混凝土			☐ 鋼構造			☐ 加強磚造			☐ 其他			
用途		☐ 住宅			☐ 辦公室			☐ 商業			☐ 其他			
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

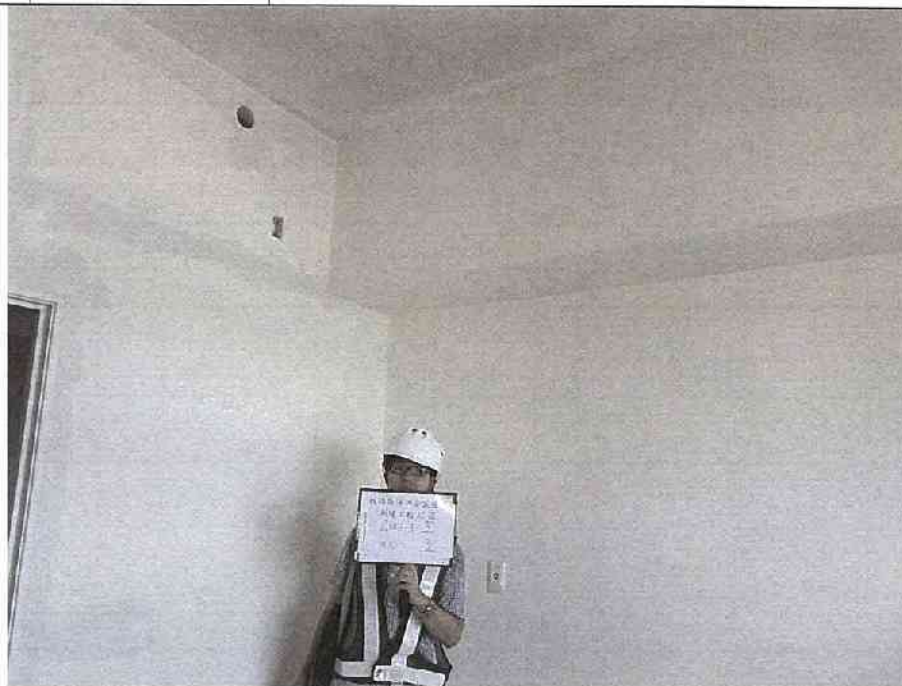
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 21 樓之 06													
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造	☐ 加強磚造	☐ 其他										
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室	☐ 商業	☐ 其他										
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

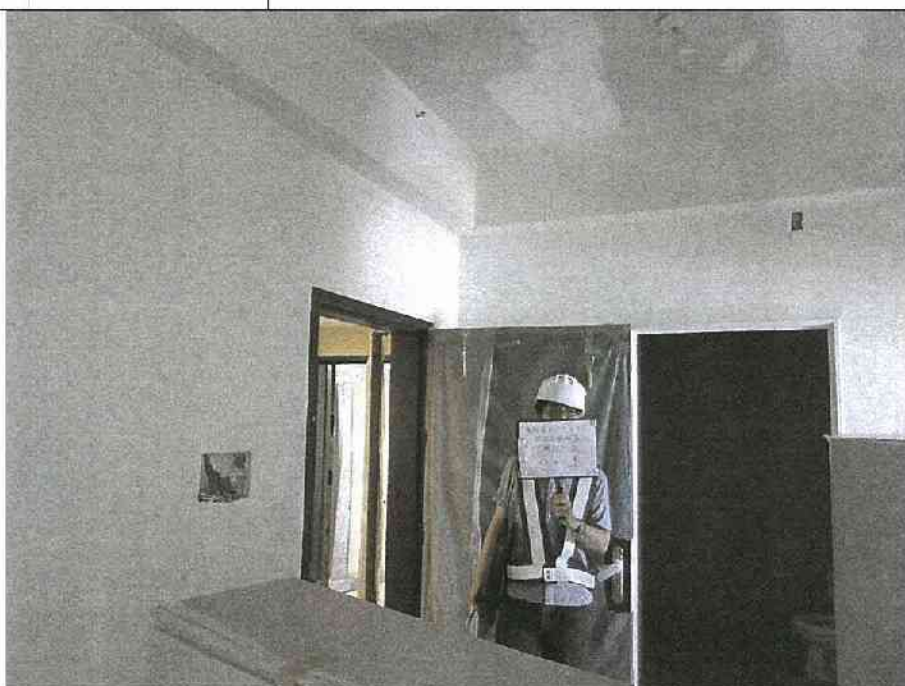


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

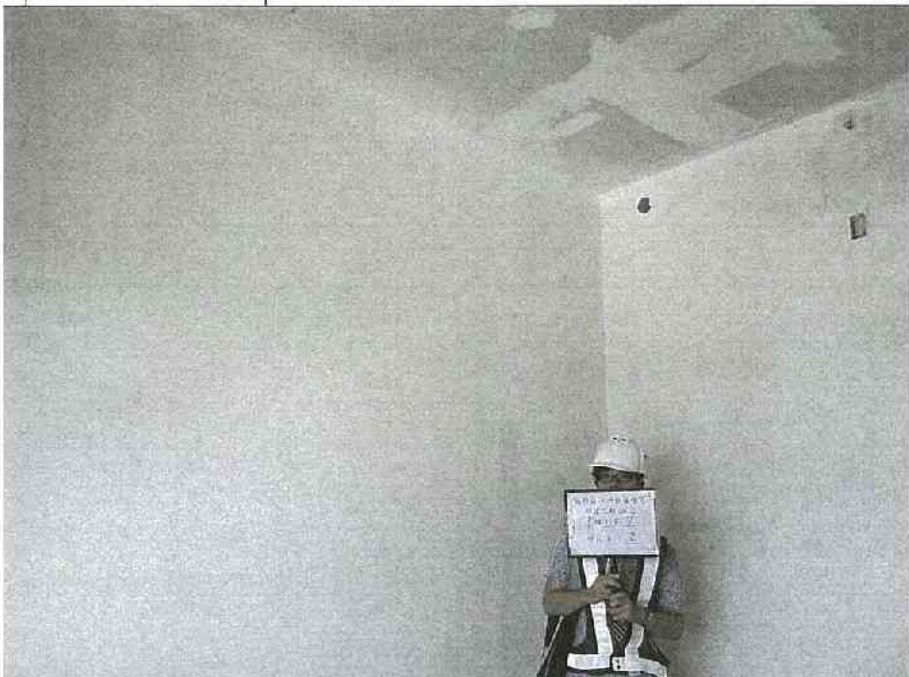
標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 21 樓之 07													
構造	✓	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓													
3	✓													
4	✓													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	位置：詳照片平面位置示意圖	
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

A black and white photograph showing a construction worker in a hard hat and safety vest holding a sign in a room with a large window. The room appears to be under construction or renovation, with visible ceiling and wall structures. The worker is standing in the center-right of the frame, facing the camera. The window is large and rectangular, letting in bright light. To the left of the worker, there is a dark, rectangular object, possibly a piece of furniture or a construction barrier. The overall scene is an interior space with a high ceiling and a large window.

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



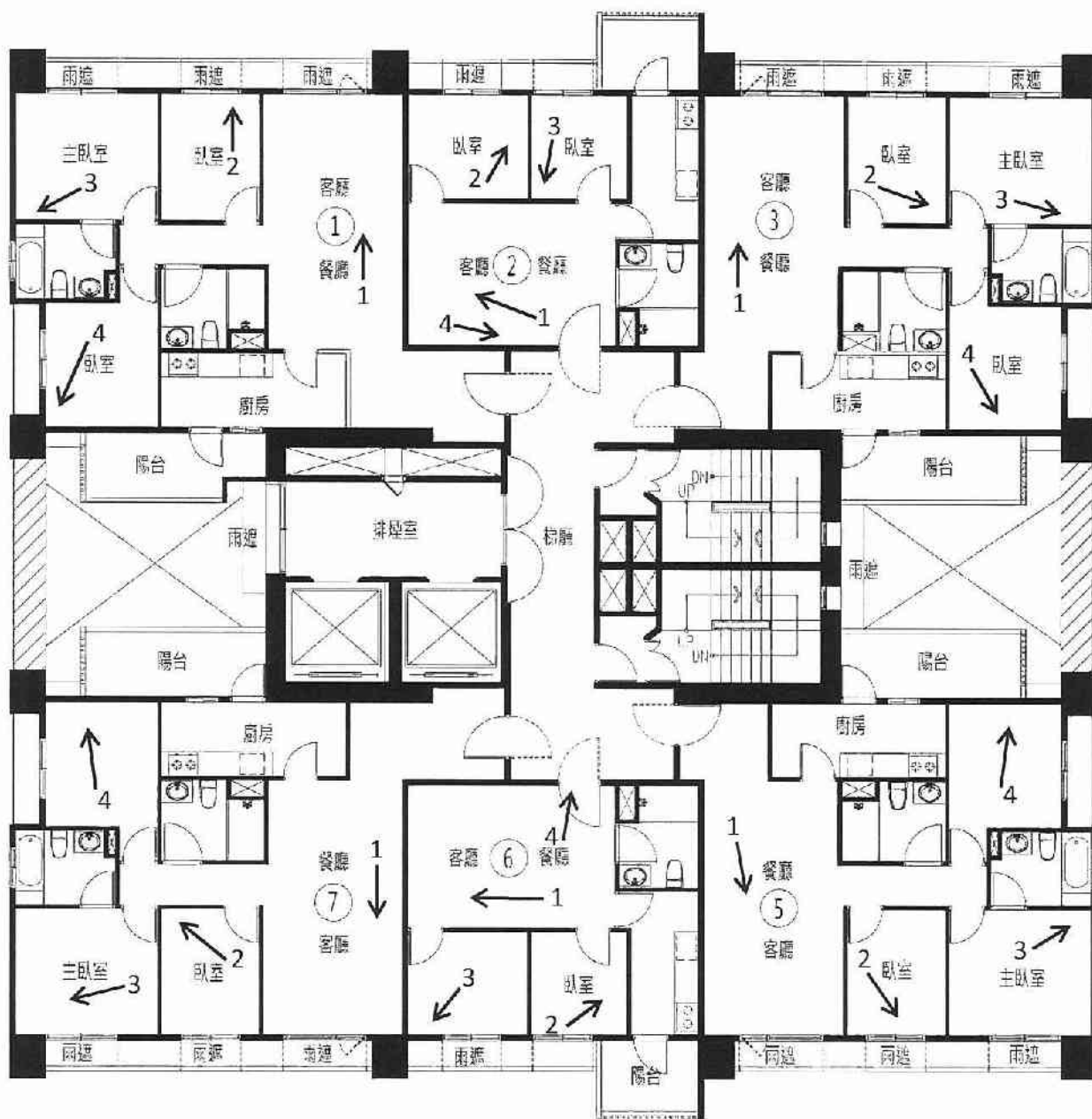
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4	內容：詳建築物現況調查紀錄表	





立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同

A6 區 P 棟 22 層照片平面位置示意圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 22 樓之 01												
構造	✓	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓													
3	✓													
4	✓													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

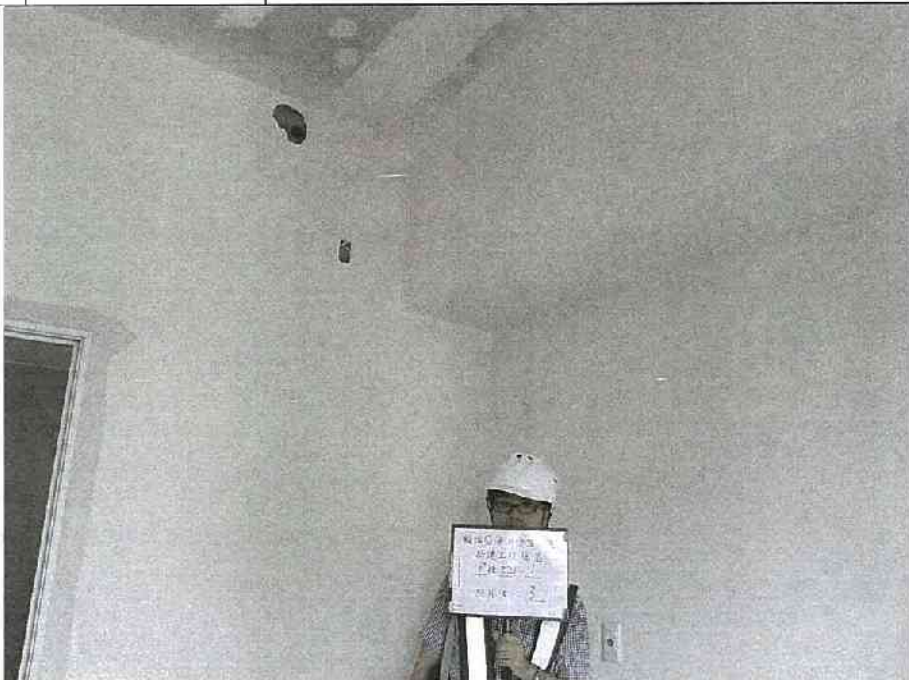


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 22 樓之 02												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3	√													
4	√													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



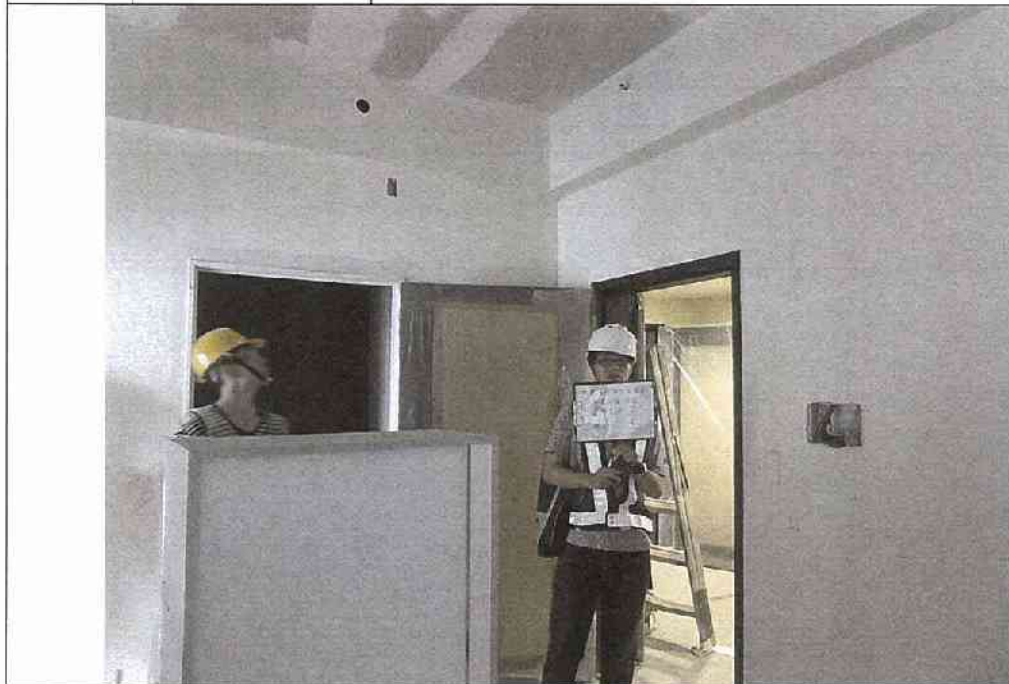
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 22 樓之 03													
構造		√ 鋼筋混凝土				鋼構造				加強磚造				其他	
用途		住宅				辦公室				商業				其他	
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備		
編號	全景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量	落	水	斑	裂	註		
1	√														
2	√														
3	√														
4	√														
5	以下空白														
6															
7															
8															
9															
10															
11															
12															
13															
14															

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

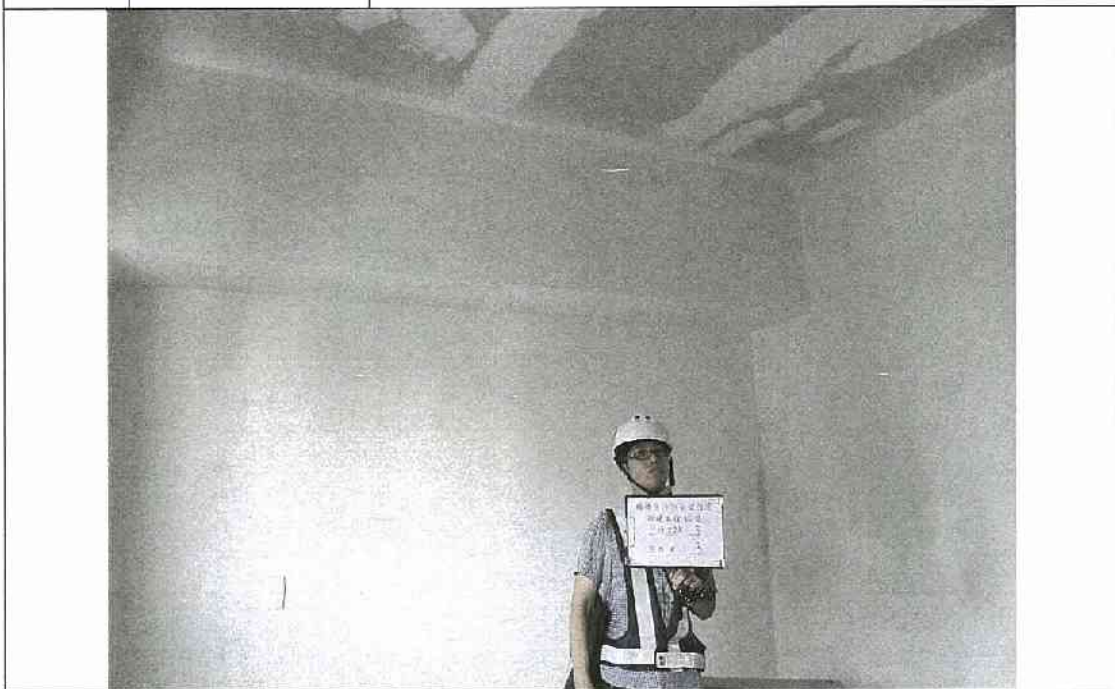


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 22 樓之 05													
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他			
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他			
照片編號		位 置				裂 縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
		全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5		以下空白												
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	位置：詳照片平面位置示意圖	
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	位置：詳照片平面位置示意圖	
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 22 樓之 06													
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造	☐ 加強磚造	☐ 其他										
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室	☐ 商業	☐ 其他										
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 22 樓之 07												
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造	☐ 加強磚造	其他									
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室	☐ 商業	其他									
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒												
3	☒												
4	☒												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

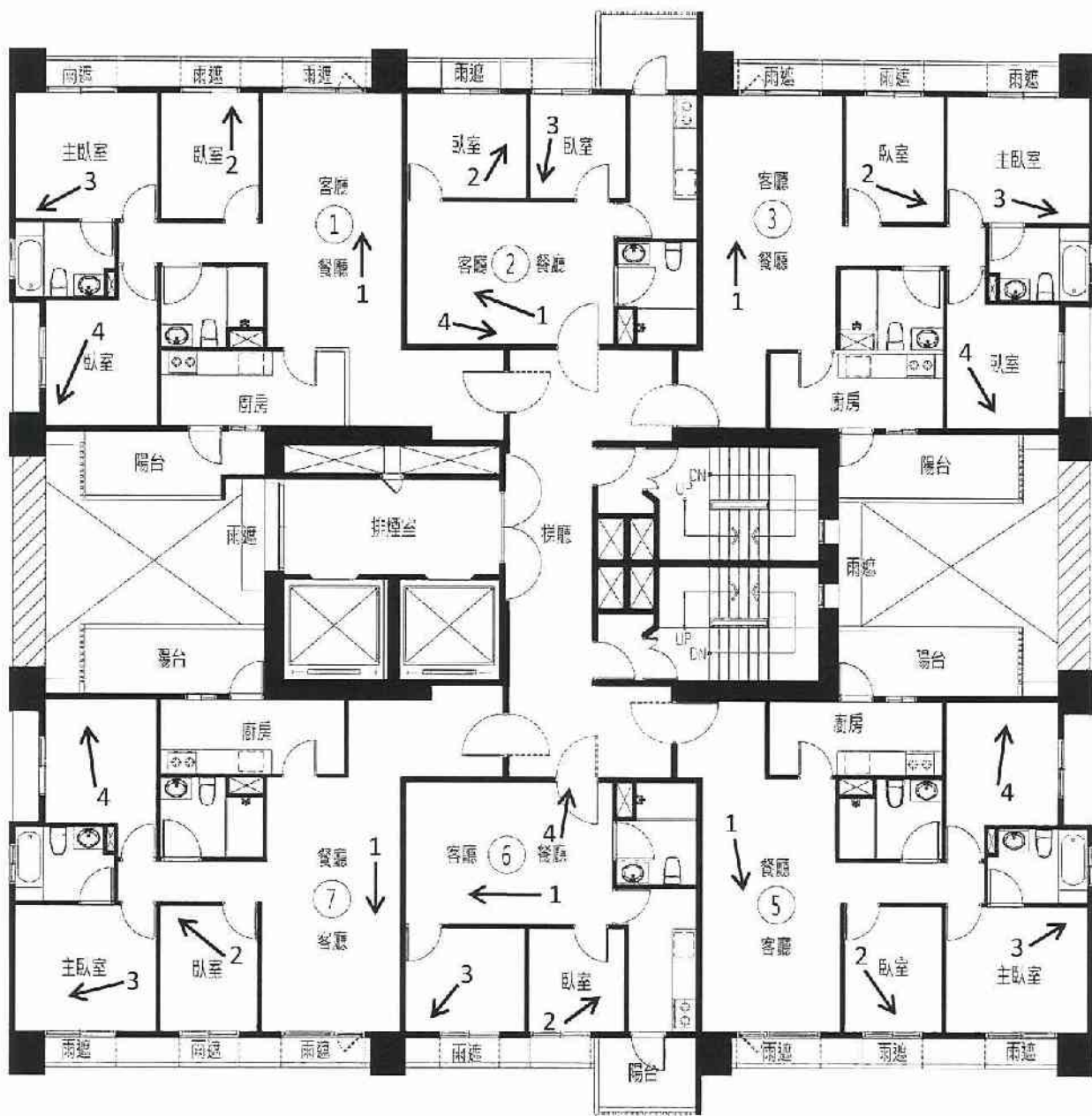
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



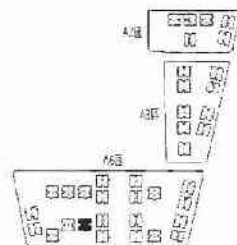
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表





立面外飾板因應立面外觀整體造型而各樓層有所不同

A6 區 P 棟 23 層照片平面位置示意圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 23 樓之 01													
構造	☒	鋼筋混凝土		☐		鋼構造		☐		加強磚造		☐		其他	
用途		住宅		☐		辦公室		☐		商業		☐		其他	
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備		
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註		
1	☒														
2	☒														
3	☒														
4	☒														
5	以下空白														
6															
7															
8															
9															
10															
11															
12															
13															
14															

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 23 樓之 02													
構造	√	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	僅	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3	√													
4	√													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 23 樓之 03												
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他						
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



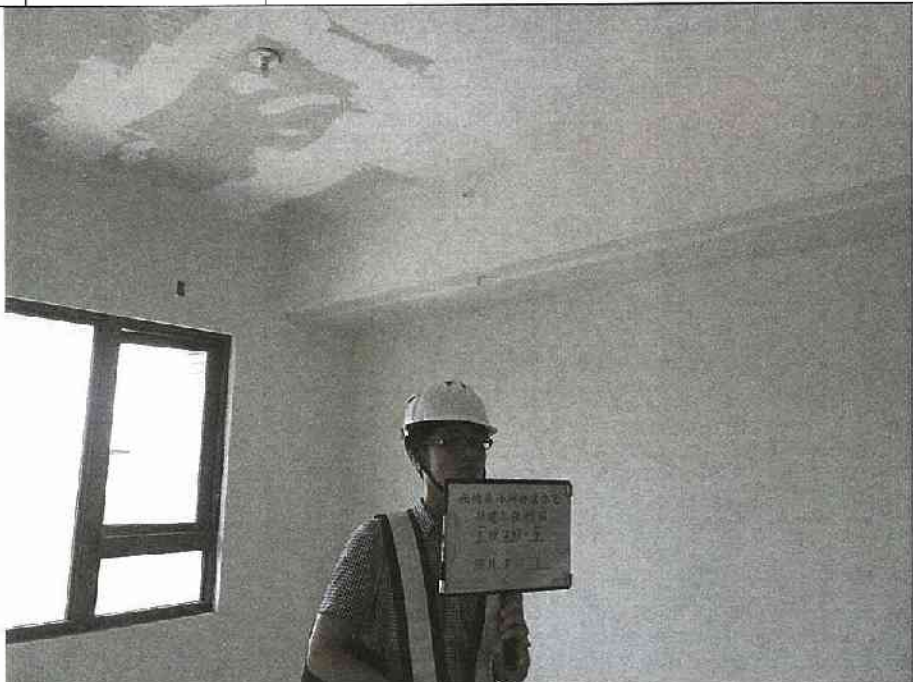
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

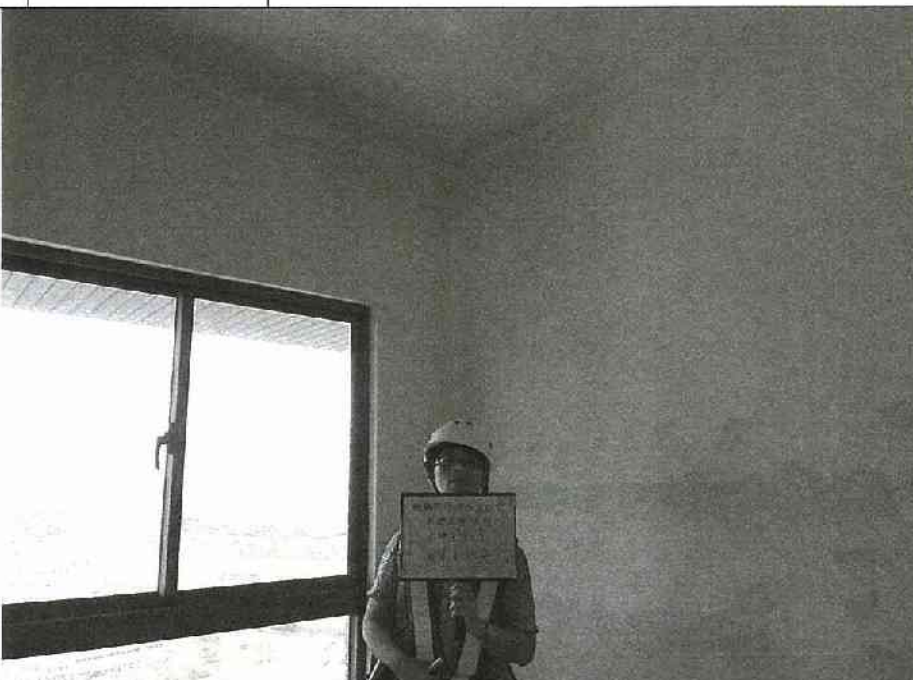
標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 23 樓之 05															
構造	☒	鋼筋混凝土		☐		鋼構造		☐		加強磚造		☐			其他	
用途		住宅		☐		辦公室		☐		商業		☐			其他	
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備			
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註			
1	☒															
2	☒															
3	☒															
4	☒															
5	以下空白															
6																
7																
8																
9																
10																
11																
12																
13																
14																

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 23 樓之 06												
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他								
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他								
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

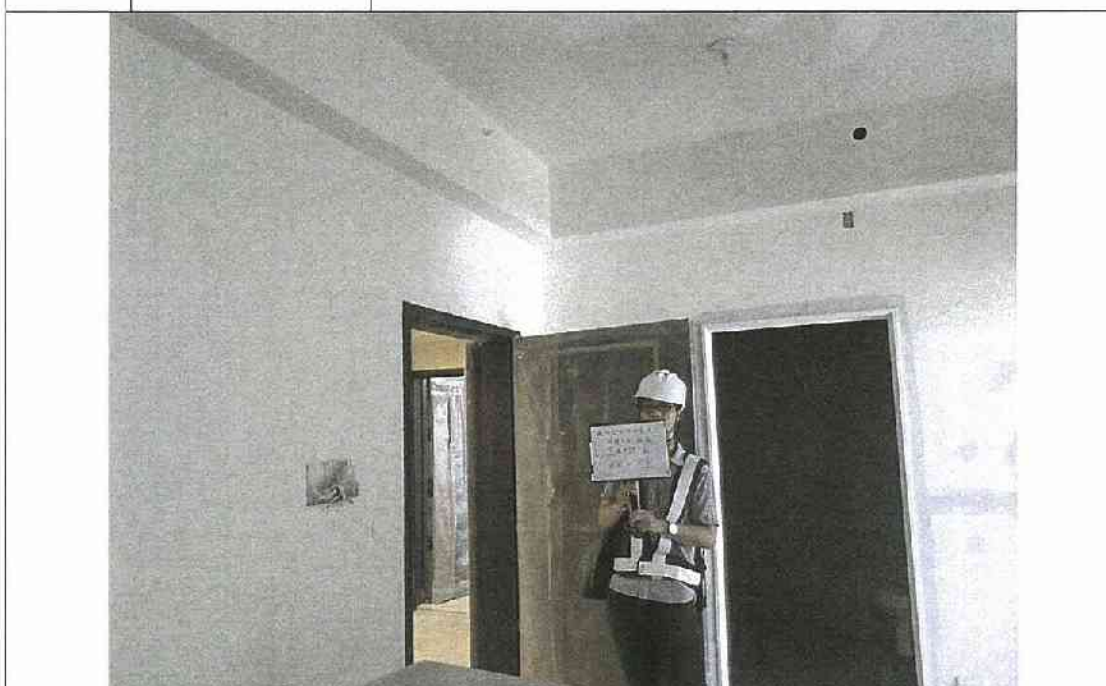
The photograph shows three individuals in a room with white walls and a doorway in the background. Two people on the left are wearing yellow hard hats and safety glasses. The person on the right is also wearing a hard hat and safety glasses and is holding a white sign with black text. The sign reads '陽明山國家公園' (Yangmingshan National Park) three times. The person on the right is also wearing a striped shirt.

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 23 樓之 07													
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他			
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

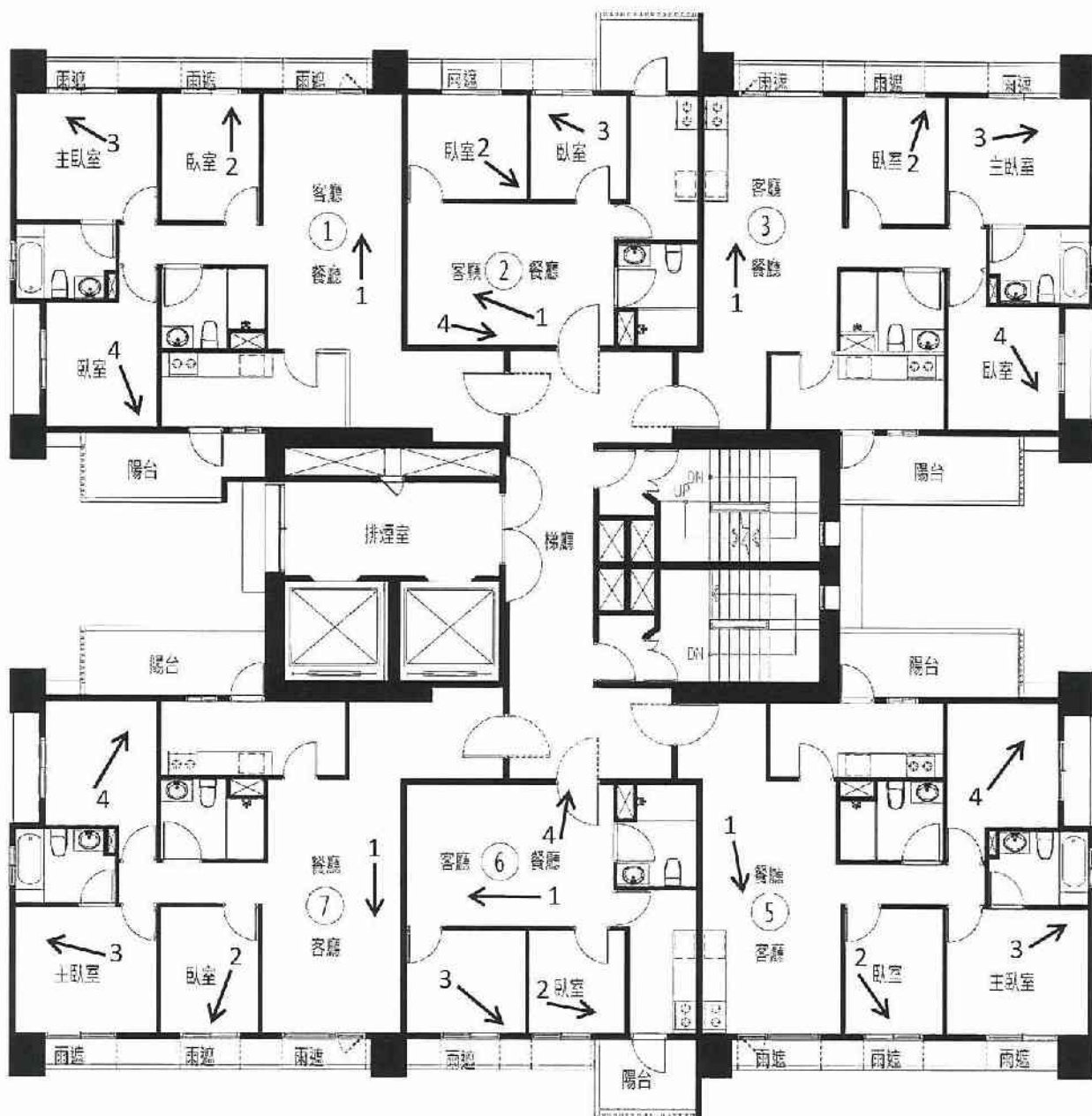
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		



A6 區 P 棟 24 層照片平面位置示意圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

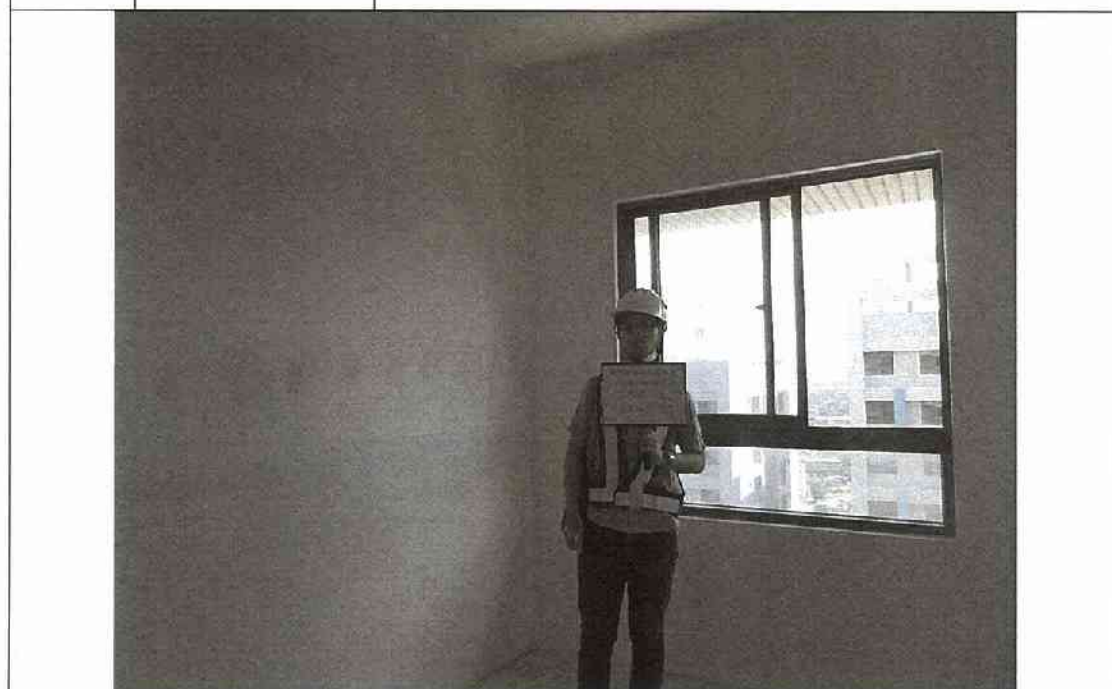
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 24 樓之 01												
構造	☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造	☐ 加強磚造	☐ 其他										
用途	☐ 住宅	☐ 辦公室	☐ 商業	☐ 其他										
照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量						
1	☒													
2	☒													
3	☒													
4	☒													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

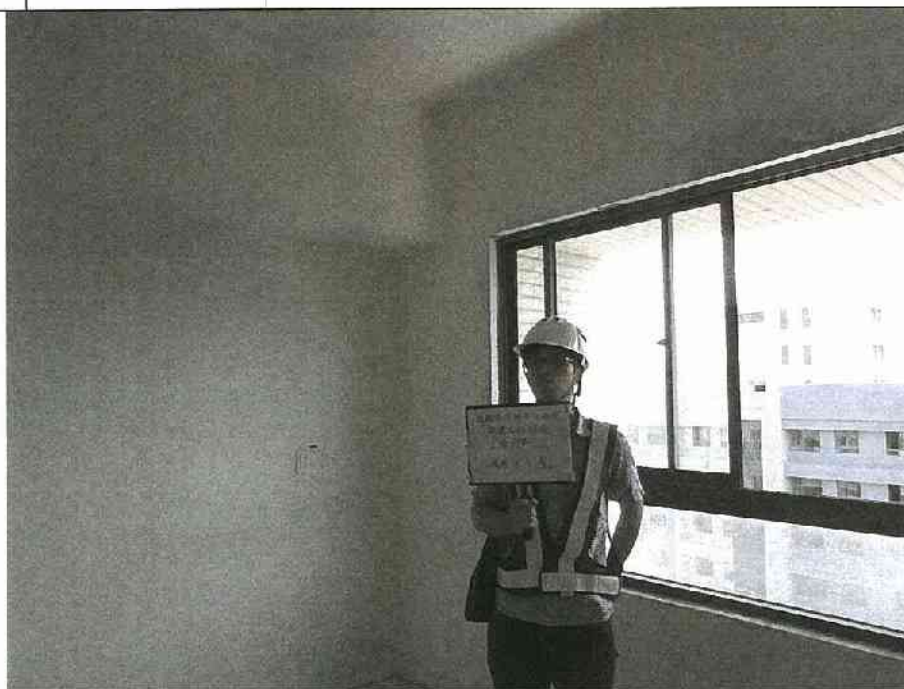


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

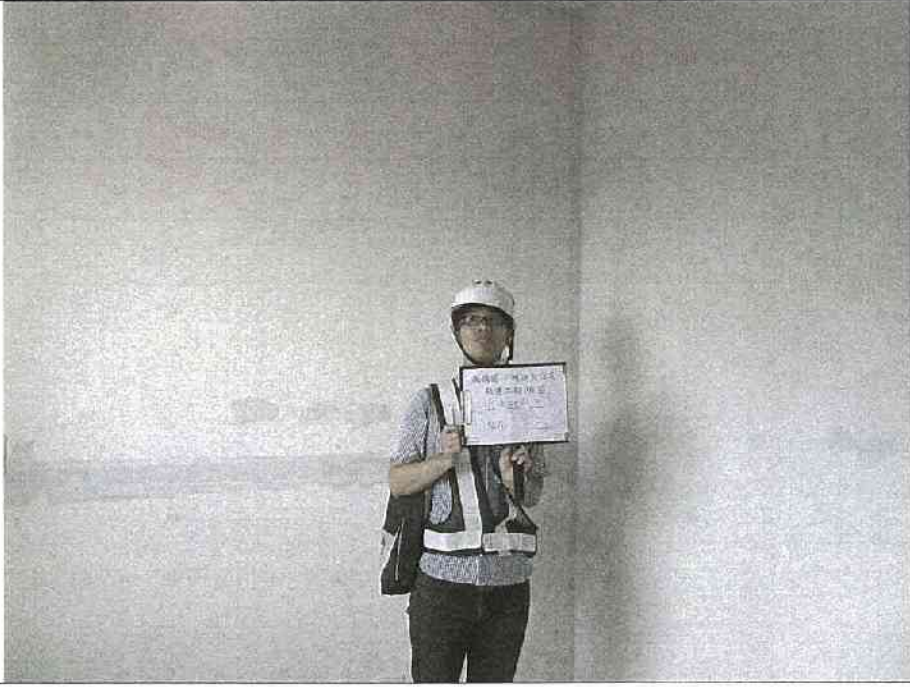


建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 24 樓之 02													
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√													
3	√													
4	√													
5	以下空白													
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

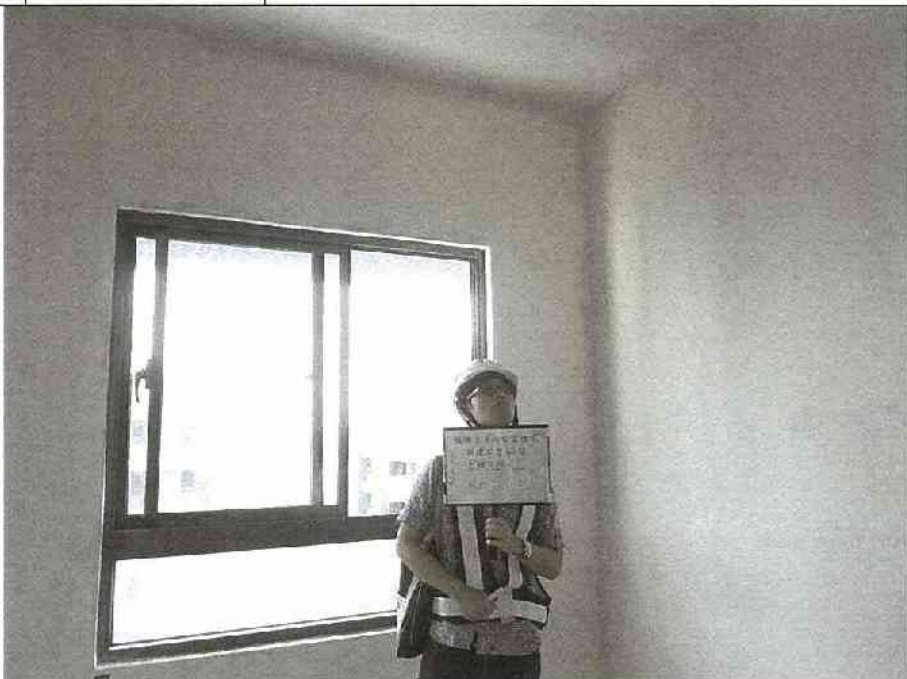
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 24 樓之 03													
構造	☒	鋼筋混凝土				鋼構造				加強磚造				其他	
用途		住宅				辦公室				商業				其他	
照片	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註		
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量							
1	☒														
2	☒														
3	☒														
4	☒														
5	以下空白														
6															
7															
8															
9															
10															
11															
12															
13															
14															

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

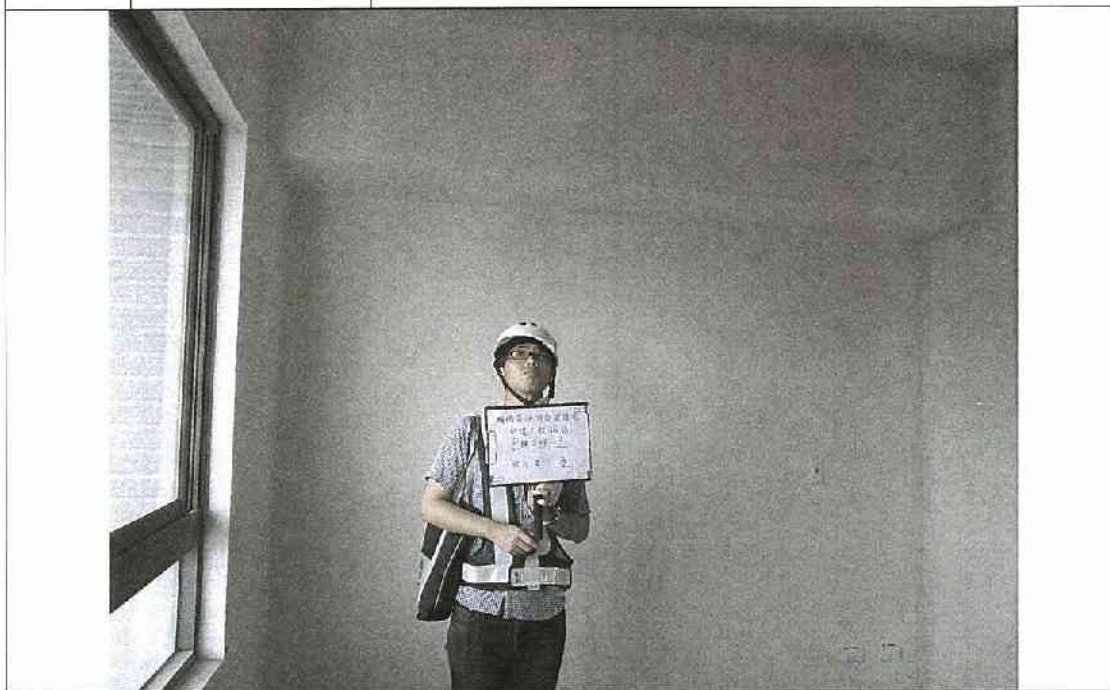


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

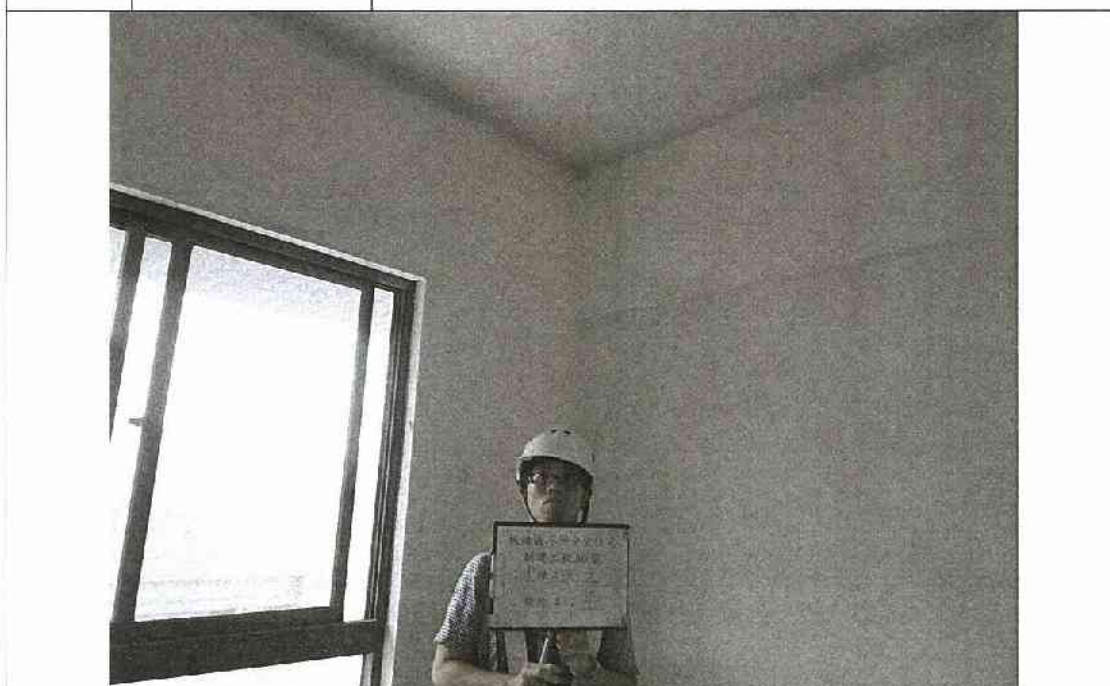
A photograph showing a person wearing a white hard hat and a safety vest, standing in a room with light-colored walls. The person is holding a rectangular sign in front of their chest. To the left of the person is a large window with a dark frame, looking out onto a bright outdoor area. The room appears to be under construction or renovation.

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 24 樓之 05																	
構造		☒	鋼筋混凝土			☐	鋼構造			☐	加強磚造			☐			其他		
用途		☐	住宅			☐	辦公室			☐	商業			☐			其他		
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註						
	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量											
1	☒																		
2	☒																		
3	☒																		
4	☒																		
5	以下空白																		
6																			
7																			
8																			
9																			
10																			
11																			
12																			
13																			
14																			

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2	內容：詳建築物現況調查紀錄表	

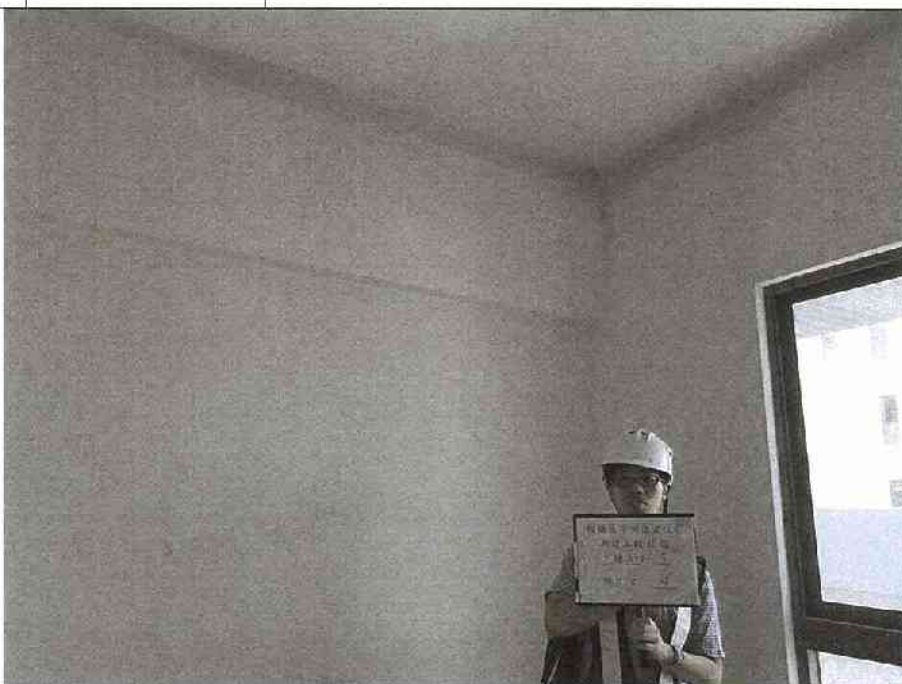


鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 24 樓之 06														
構造	☒	鋼筋混凝土		☐		鋼構造		☐		加強磚造		☐			其他	
用途		住宅		☐		辦公室		☐		商業		☐			其他	
照片	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註			
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量								
1	☒															
2	☒															
3	☒															
4	☒															
5	以下空白															
6																
7																
8																
9																
10																
11																
12																
13																
14																

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

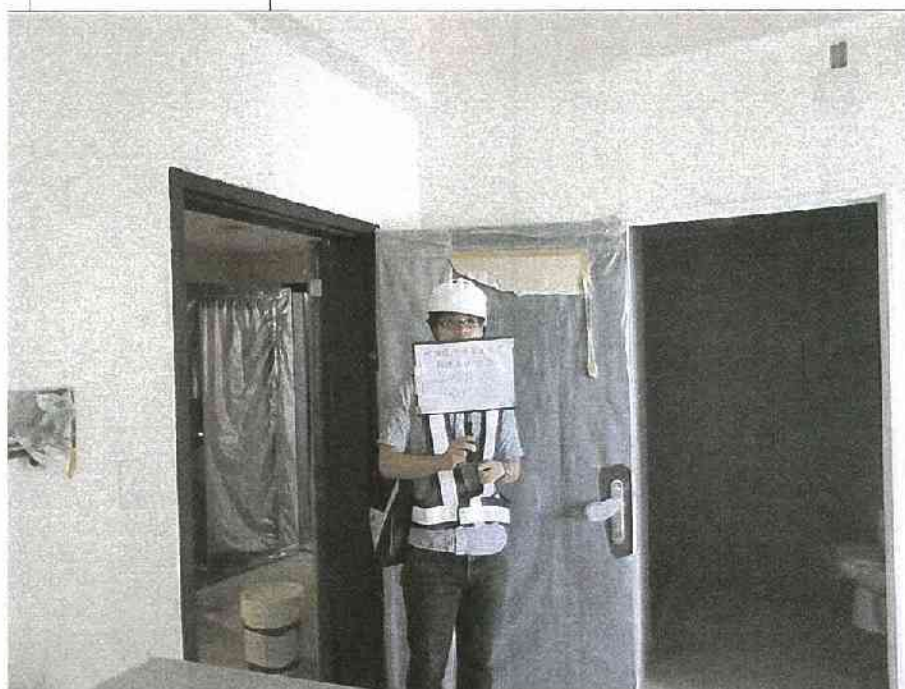


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4	內容：詳建築物現況調查紀錄表	



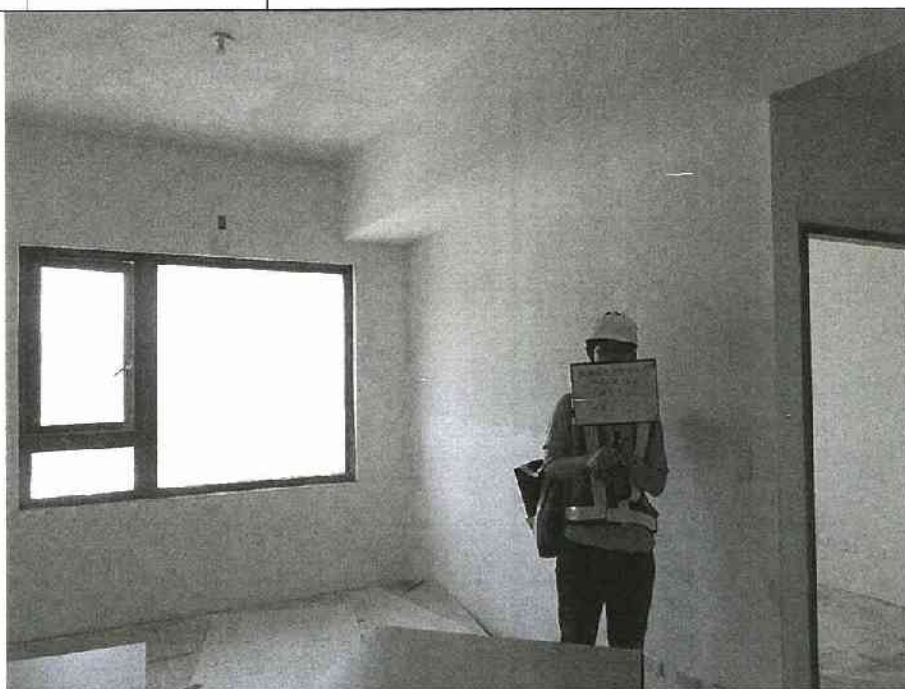
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 9 日

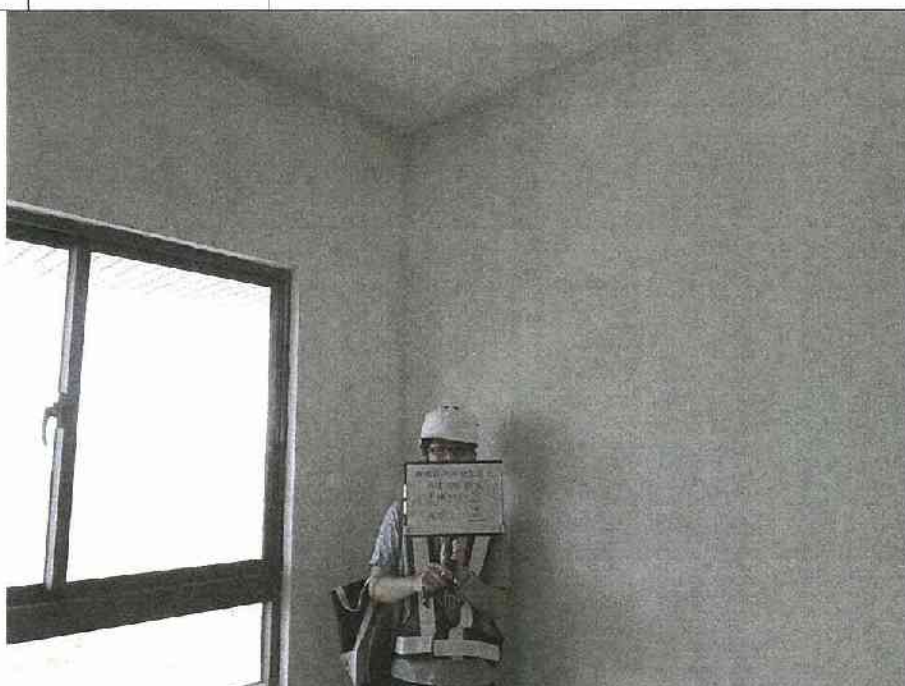
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 P 棟 24 樓之 07											
構造		☒ 鋼筋混凝土	☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		其他						
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	☒												
2	☒												
3	☒												
4	☒												
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



