



社團法人新北市土木技師公會

NEW TAIPEI CITY PROFESSIONAL CIVIL ENGINEERS ASSOCIATION

會址：板橋區民生路1段33號21樓之3

電話：(02)2957-2300

傳真：(02)2957-0690

附件十一：

A6 區地上層 J 棟現況調查報告書





社團法人新北市土木技師公會

NEW TAIPEI CITY PROFESSIONAL CIVIL ENGINEERS ASSOCIATION

會址：板橋區民生路1段33號21樓之3

電話：(02)2957-2300

傳真：(02)2957-0690

附件十一：

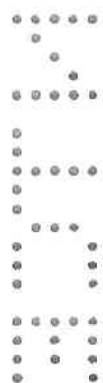
A6 區地上層 J 棟現況調查報告書

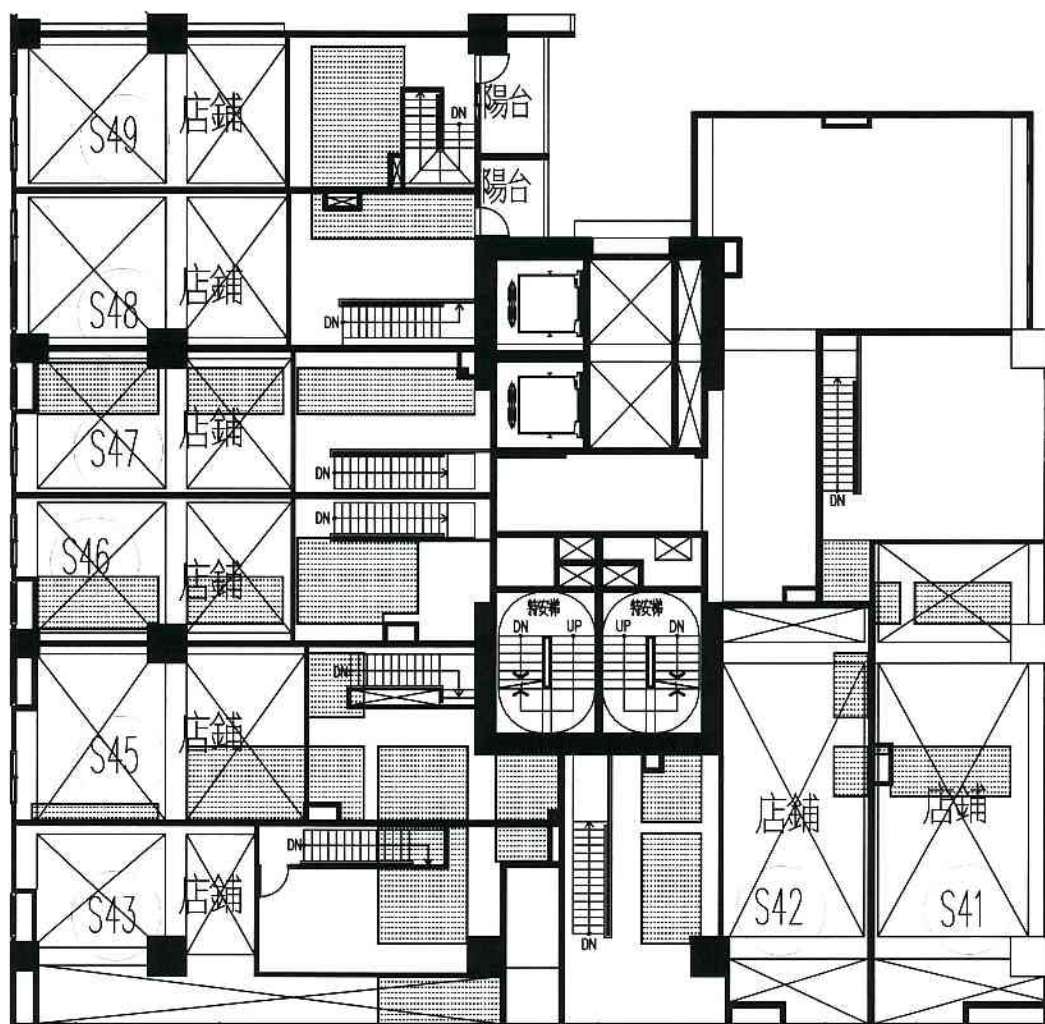


Σ
Ε
Α
Π

鑑定會勘紀錄表

案件名稱		新北市板橋區浮洲合宜住宅新建工程 結構安全鑑定	會勘日期	104 年 6 月 16 日
鑑定地點		A6 區 J 棟 1F 樓 ~ 21 樓		
會 勘 人 員 簽 章	申請 單位 代表	高洪昌		
	鑑定 技師	謝祥樹		
	所有 權人 或住 戶代 表	王柏承 許富善 邱美玲 張依仁 許志宏 陳志信		
會勘概述： 1. 本日至鑑定標的物現場會勘拍照並記錄。 維修孔抽驗方式 採用				
備註：				





A6區J棟1層夾層平面圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 1 樓之 S41											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量					
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 1 樓之 S43											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 1 樓之 S43												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 1 樓之 S45												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 1 樓之 S47												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
編號	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 1 樓之 S47												
構造	√	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途		住宅			辦公室			商業			其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2	√	√											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 1 樓之 S48												
構造	√	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	√													
2	√	√											現況	
3	以下空白													
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 2 樓之 2												
構造	✓	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造	其他						
用途		住宅		辦公室		商業	其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 2 樓之 2												
構造		✓	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造		其他			
用途			住宅			辦公室			商業		其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	以下空白													
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 2 樓之 5												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片編號	位 置					裂 縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量						
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	以下空白													
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 3 樓之 3											
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2	√	√											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 3 樓之 7												
構造		✓ 鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	以下空白													
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

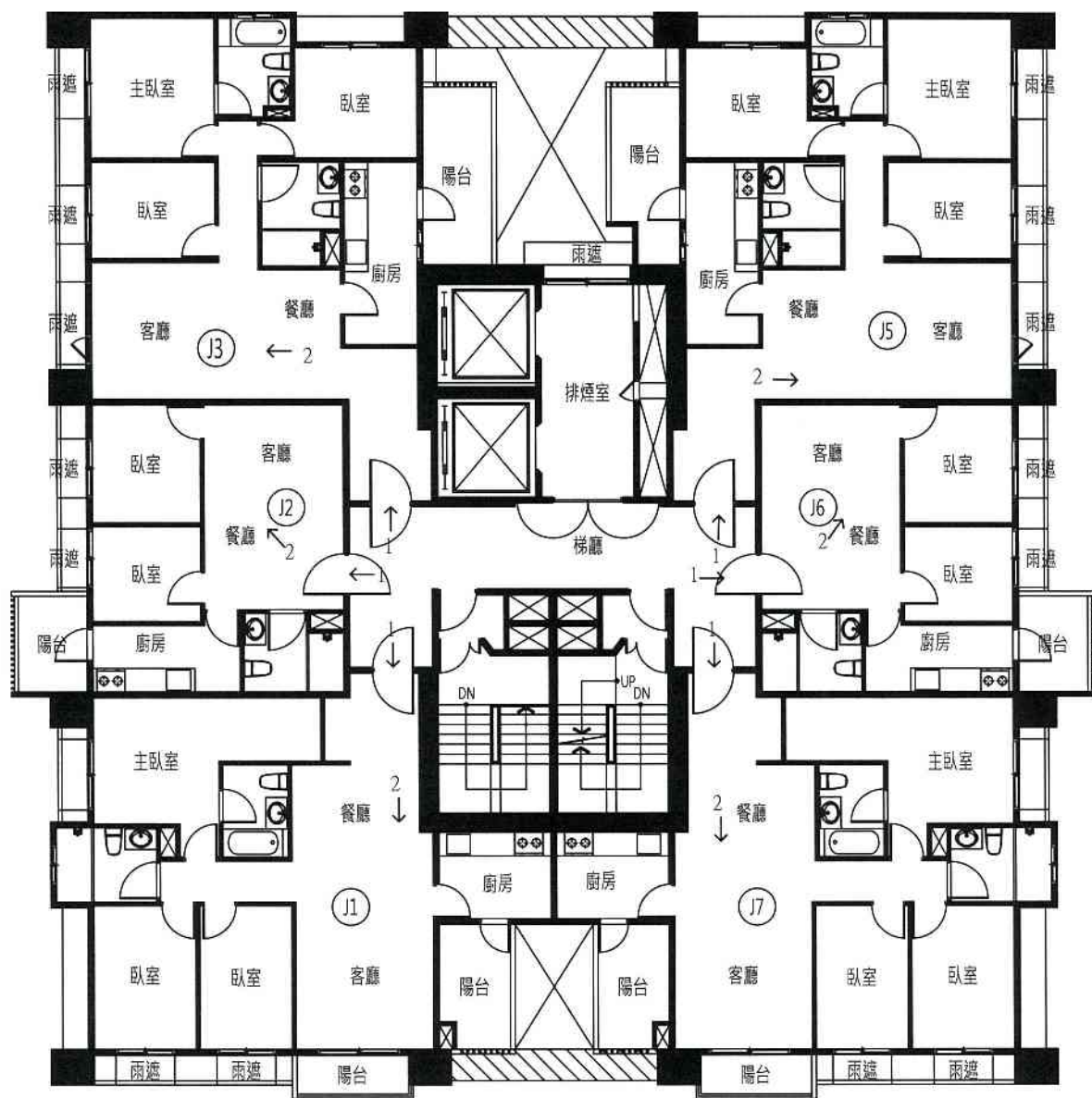
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表





A6區J棟4層平面圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

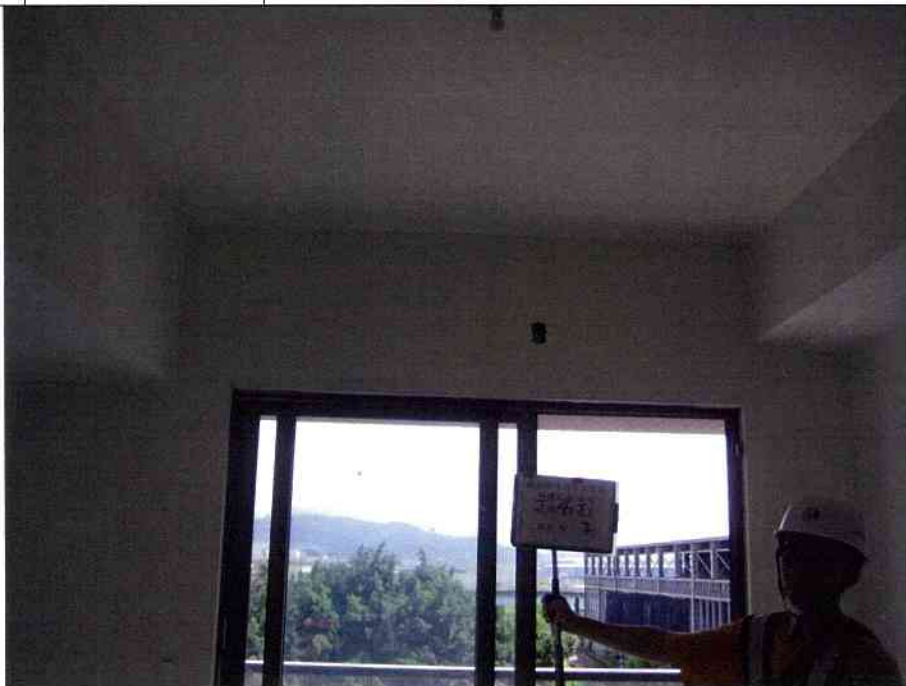
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 5 樓之 7															
構造		√ 鋼筋混凝土				鋼構造				加強磚造				其他			
用途				住宅				辦公室				商業				其他	
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註				
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量									
1	√																
2	√	√												現況			
3	以下空白																
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



各
處
檢
查
點
位
置
圖
示
意
圖

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 4 樓之 2												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	以下空白													
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a person wearing a white hard hat and an orange safety vest. They are holding a clipboard with a form that has 'J4J2' written on it. The person is standing in a room with white walls and a window in the background.

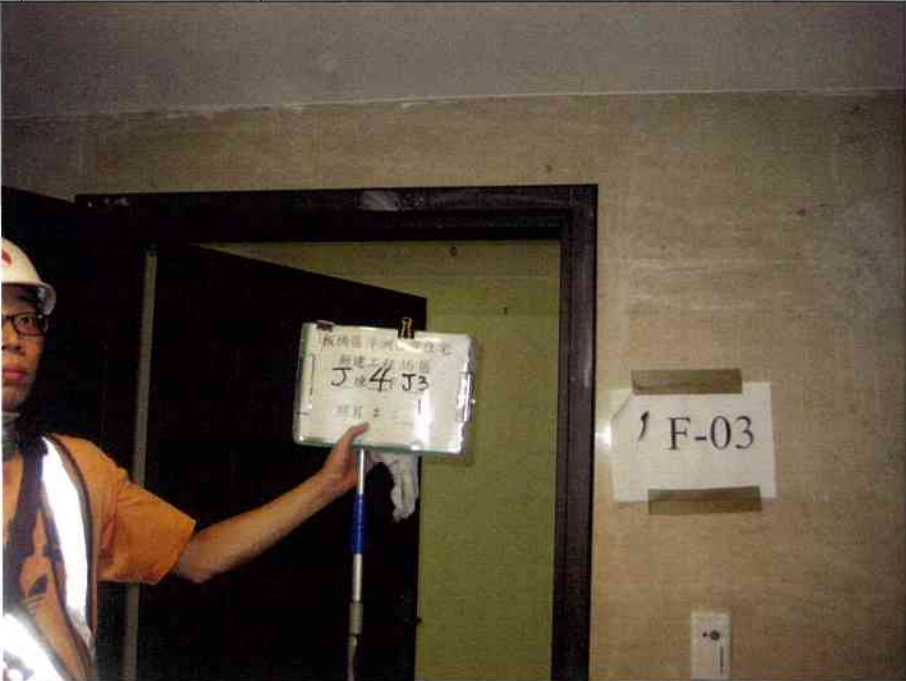
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 4 樓之 3													
構造		✓ 鋼筋混凝土				鋼構造				加強磚造				其他	
用途				住宅				辦公室				商業			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備		
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註		
1	✓														
2	✓	✓											現況		
3	以下空白														
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															
11															
12															
13															
14															
15															

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a person wearing an orange shirt, a white hard hat, and safety glasses. They are holding a clipboard with a white label that has handwritten text: '板橋區中和區住宅', '新建之建築物', 'J-4F-3', and '附屬建築'. To the right of the person, on a light-colored wall, is a white label with the text 'F-03'. The background shows a doorway and a wall.

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 4 樓之 5												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√	√											現況	
3	以下空白													
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 4 樓之 6												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√	√											現況	
3	以下空白													
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

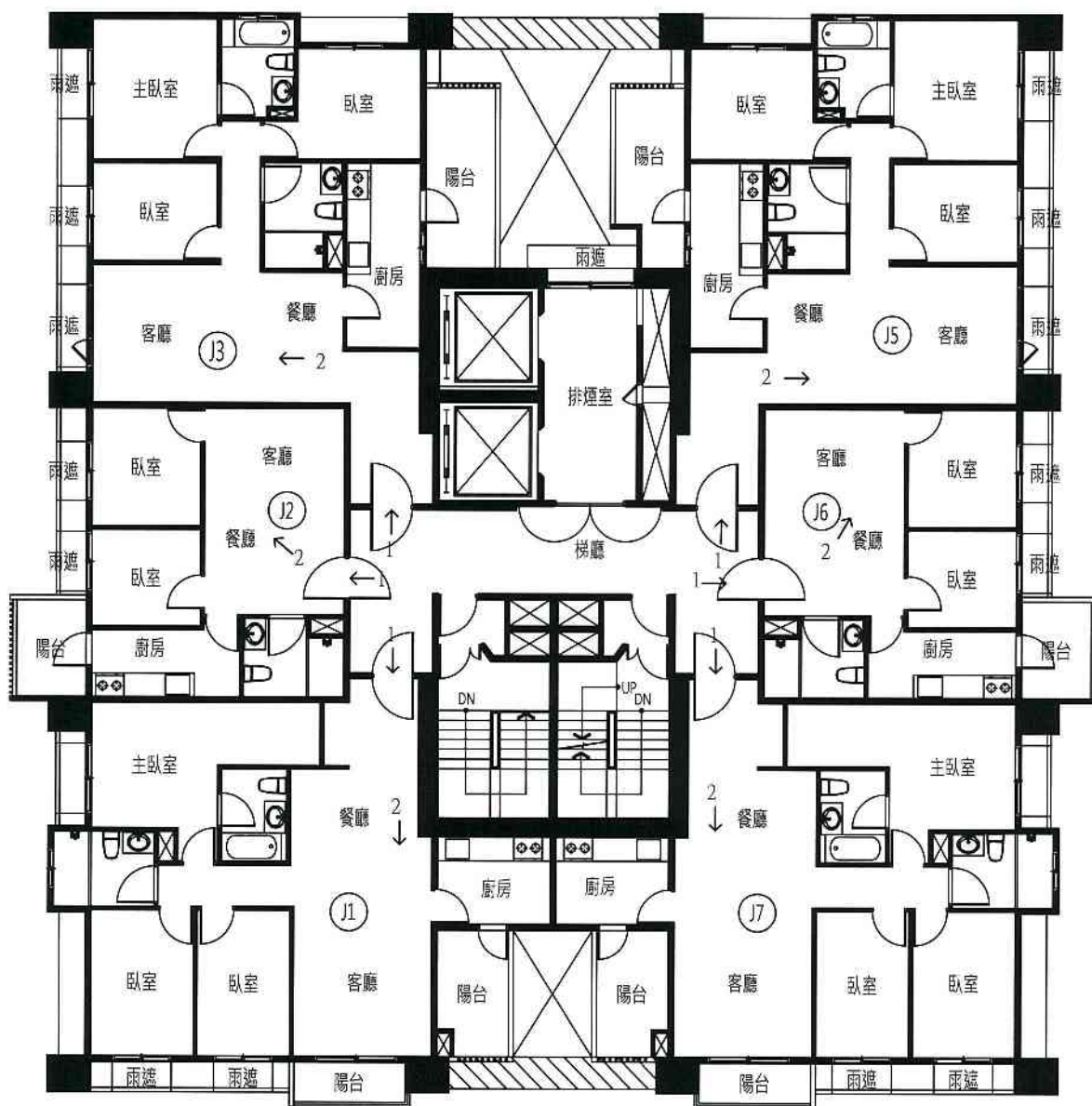
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 4 樓之 6												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√	√											現況	
3	以下空白													
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

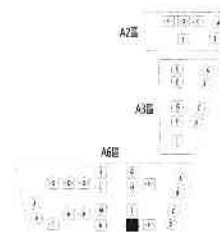


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		



A6區J棟5層平面圖

J-5F-1



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

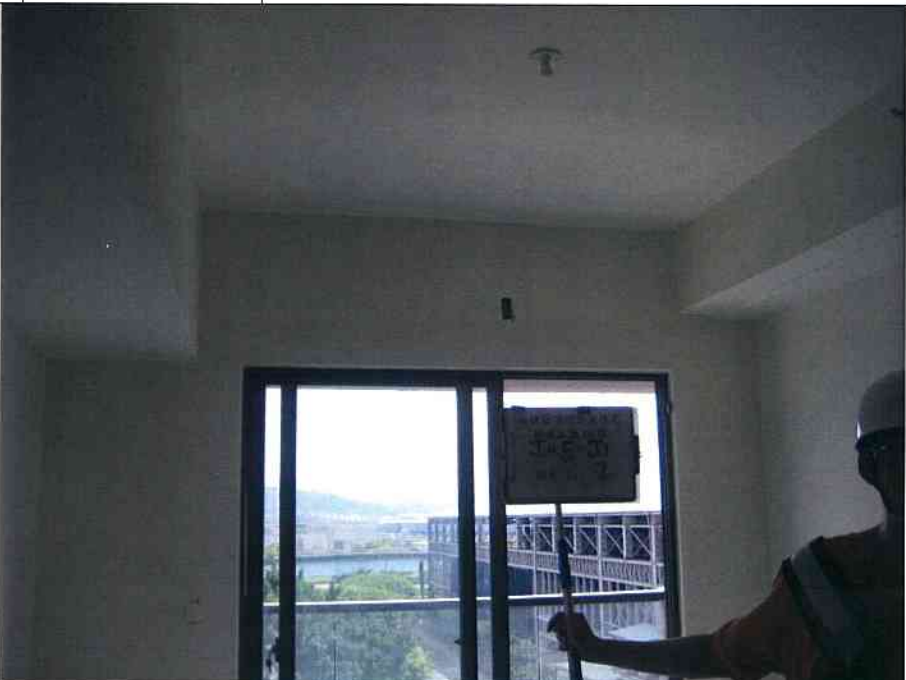
標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 5 樓之 1												
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他						
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1	☒													
2	☒	☒											現況	
3	以下空白													
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 5 樓之 2											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 5 樓之 3											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 5 樓之 3												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
編號	全景	梁	柱	結構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 5 樓之 6												
構造		✓ 鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他			
用途		住宅			辦公室			商業			其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	以下空白													
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 5 樓之 6												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
編號	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

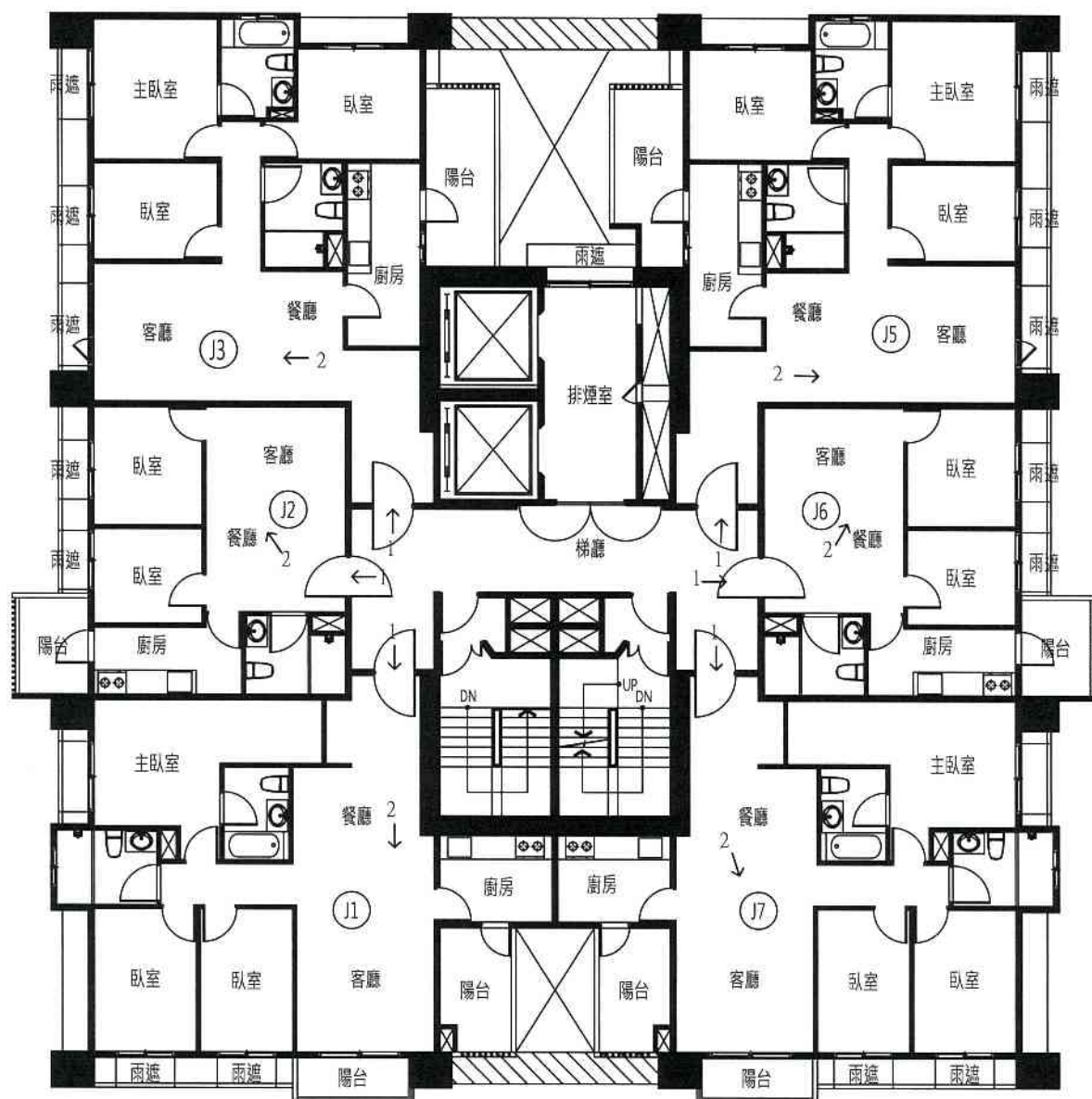
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表





A6區J棟6層平面圖



J-6F-1

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 6 樓之 1													
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他			
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他			
照片編號		位 置				裂 縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備 註	
		全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	☒													
2	☒	☒												現況
3	以下空白													
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 6 樓之 1												
構造	√	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途		住宅			辦公室			商業			其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2	√	√											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 6 樓之 3														
構造	✓	鋼筋混凝土				鋼構造				加強磚造				其他	
用途		住宅				辦公室				商業				其他	
照片	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註		
編號	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量							
1	✓														
2	✓	✓											現況		
3	以下空白														
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															
11															
12															
13															
14															
15															

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 6 樓之 5												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	√													
2	√	√											現況	
3	以下空白													
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 6 樓之 6												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√	√											現況	
3	以下空白													
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

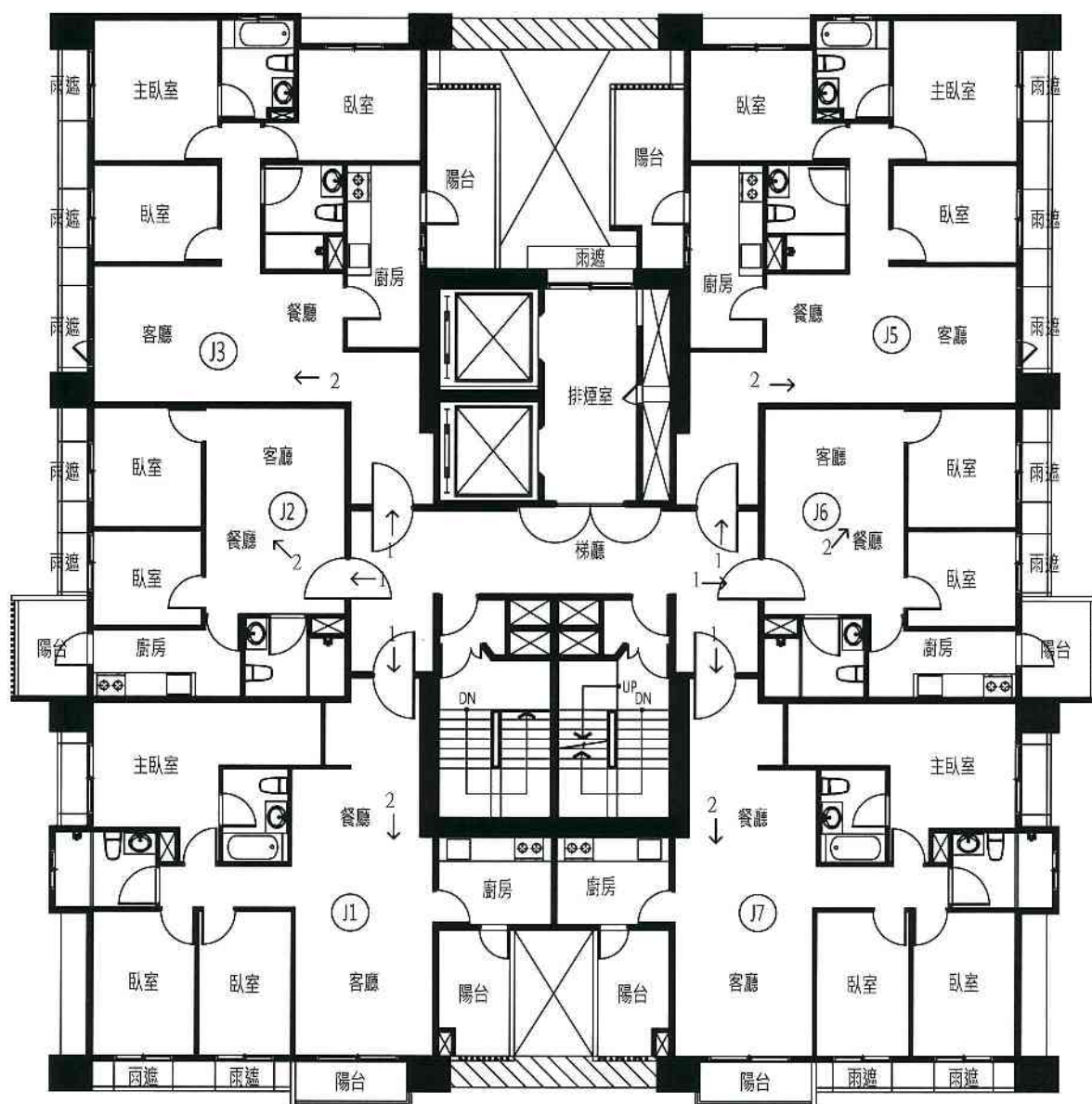
標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 6 樓之 7												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

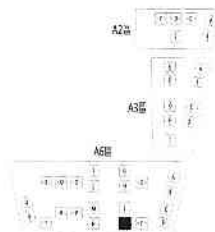


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		



A6區J棟7層平面圖

J-7F-1



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 7 樓之 1												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造	☐	加強磚造	☐	其他				
用途	☐	住宅		☐	辦公室	☐	商業	☐	其他				
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 7 樓之 2												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	以下空白													
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 7 樓之 5												
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他						
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他						
照片編號	位置					裂縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量						
1	☒													
2	☒	☒											現況	
3	以下空白													
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 7 樓之 6												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

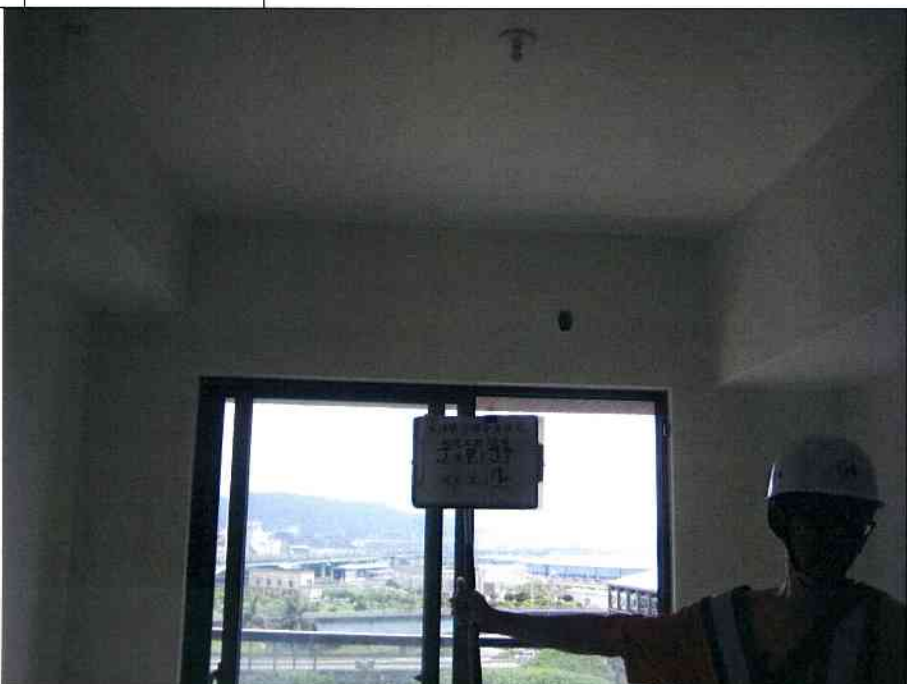
標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 7 樓之 7											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

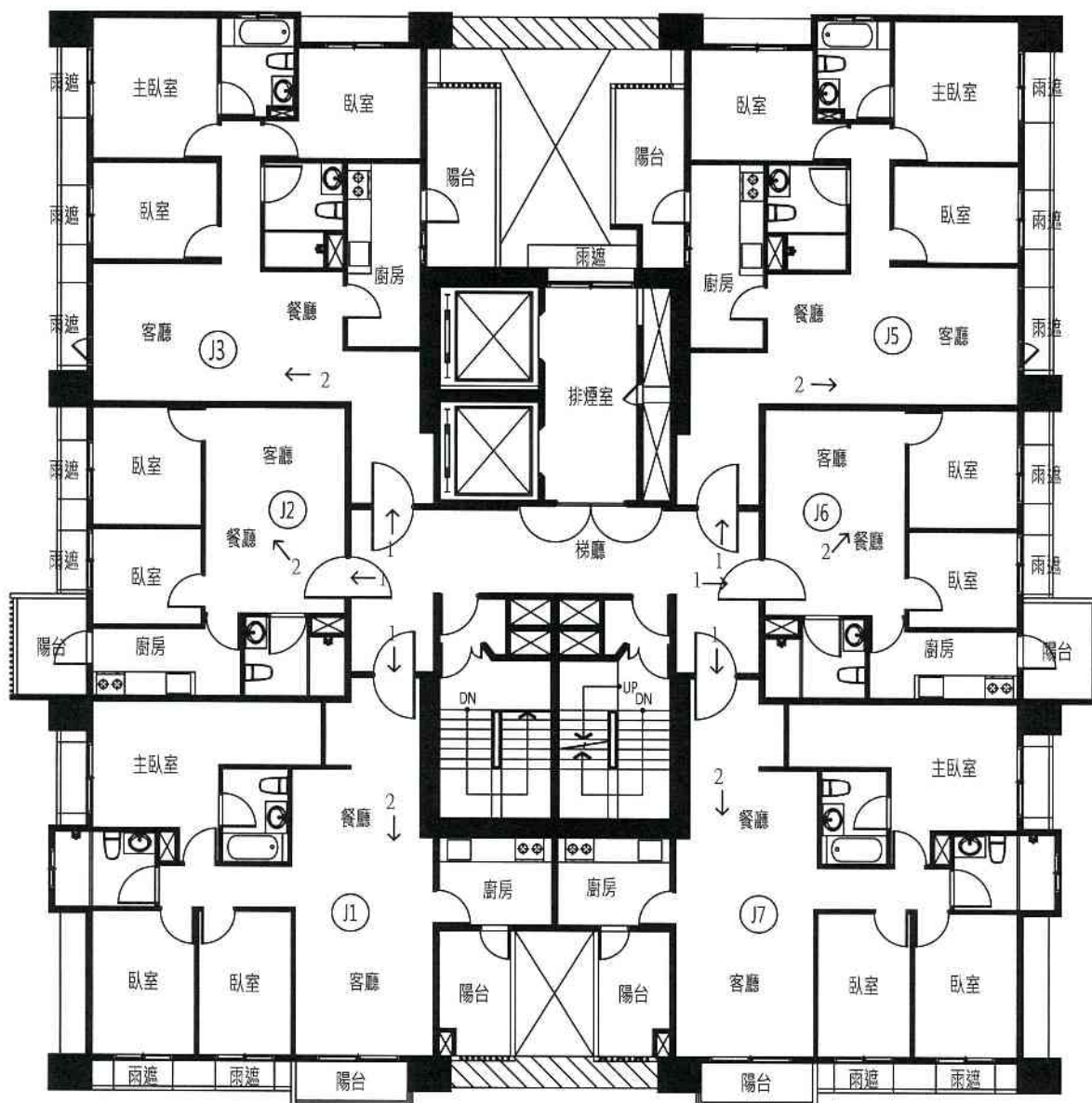
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表





A6區J棟8層平面圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

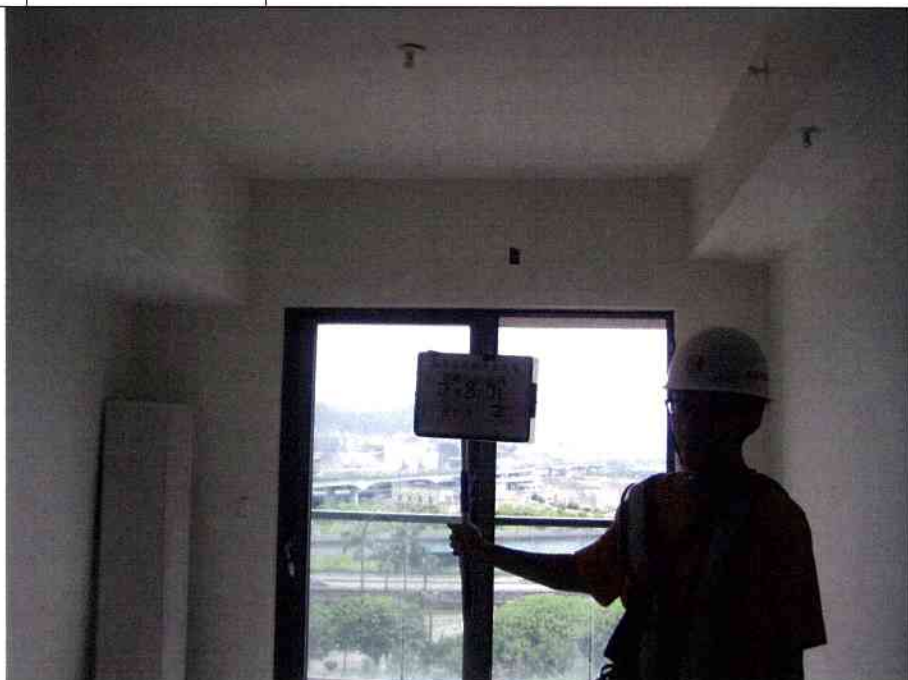
標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 8 樓之 1												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 8 樓之 1												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 8 樓之 3											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 8 樓之 5											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 8 樓之 6												
構造	✓	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途		住宅			辦公室			商業			其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



A photograph of a person wearing a white hard hat and safety vest, holding a clipboard with a label that reads "J-8F-11". The person is standing in front of a wall with a doorway. The label also contains the text "J-8F-11" and "照片: 1".

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

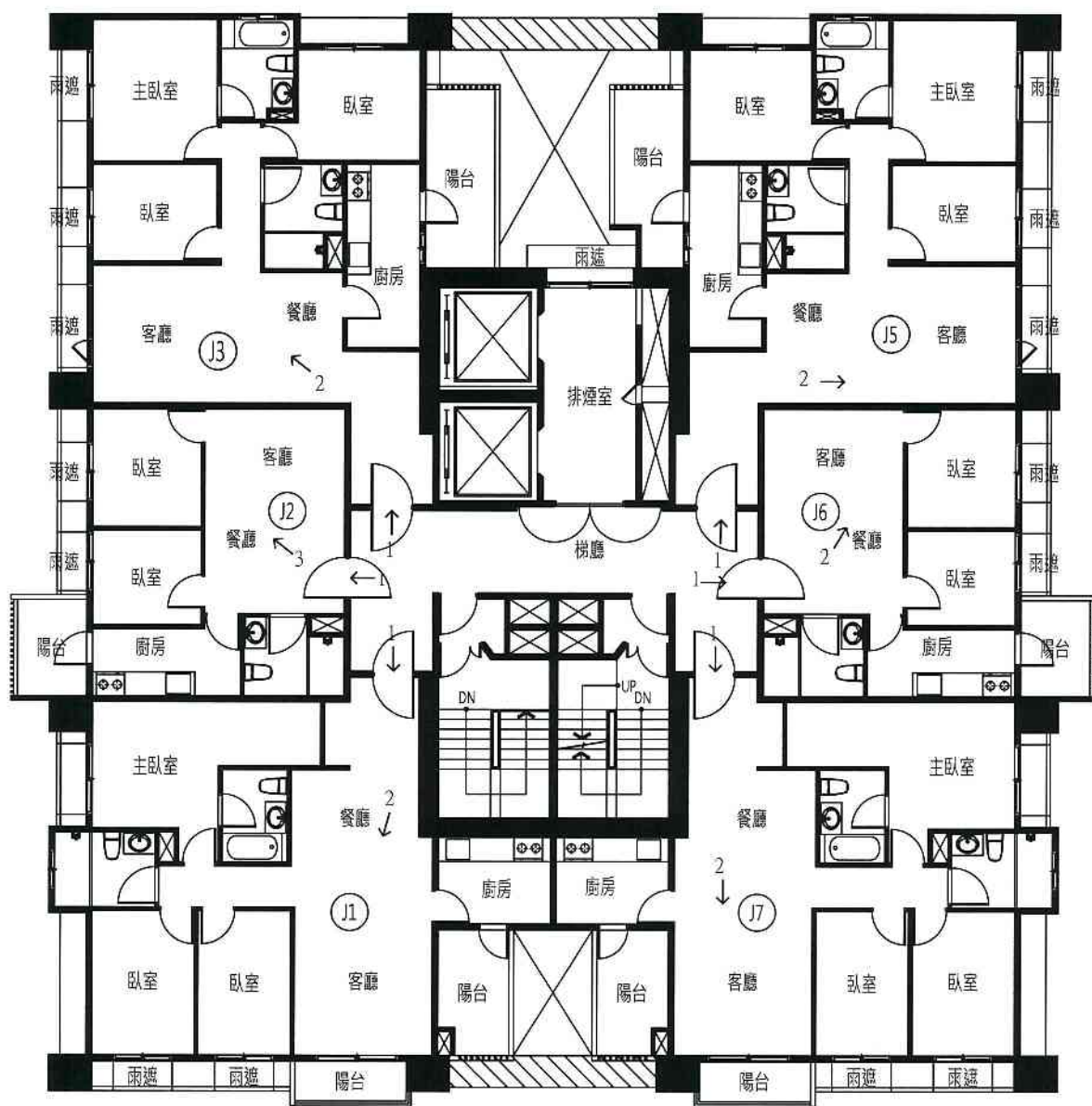
標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 8 樓之 7													
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1	√													
2	√	√											現況	
3	以下空白													
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		



A6區J棟9層平面圖

J-9F-1



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 9 樓之 1											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a construction worker wearing a white hard hat, safety glasses, and an orange safety vest over a dark shirt. The worker is holding a clipboard with both hands, displaying handwritten text in Chinese. The text on the clipboard includes '板橋區浮洲合宜住宅' (Banqiao District Fuzhou Suitable Housing), '新建工程' (New Construction Project), '86區' (Area 86), 'J棟' (Building J), '9F' (9th Floor), and 'J2' (Unit J2). The worker is standing in a room with white walls and a doorway in the background. The lighting is somewhat dim, with a bright light source coming from the doorway.

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

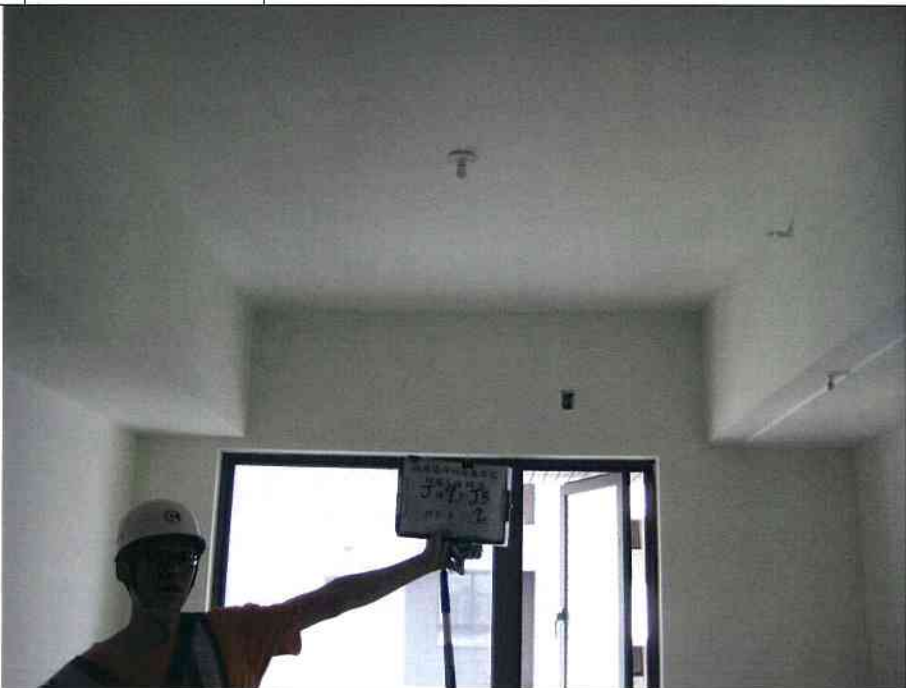
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 9 樓之 2												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	以下空白													
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

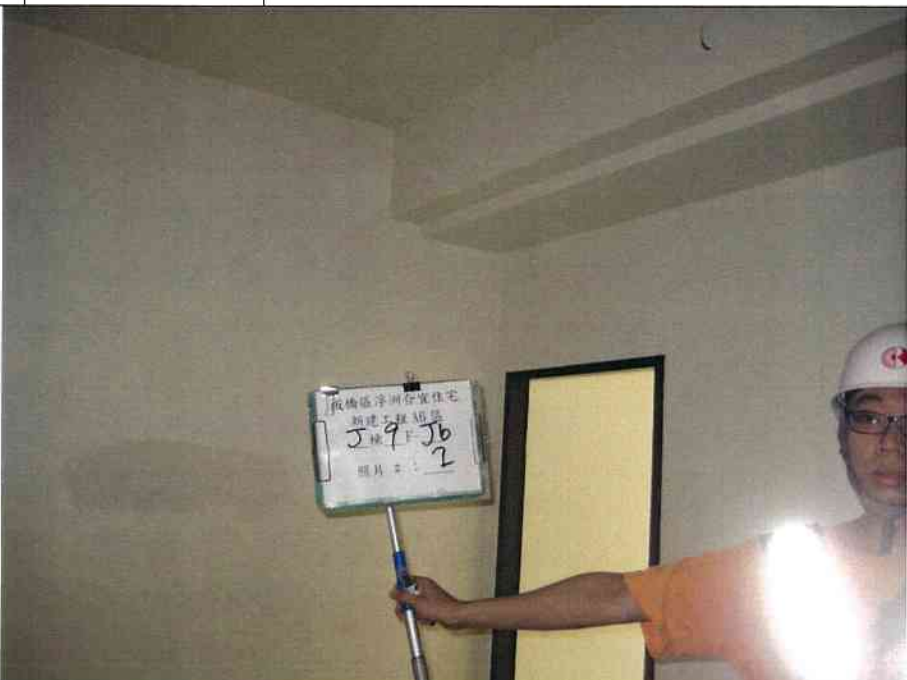
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 9 樓之 6											
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他					
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 9 樓之 6												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

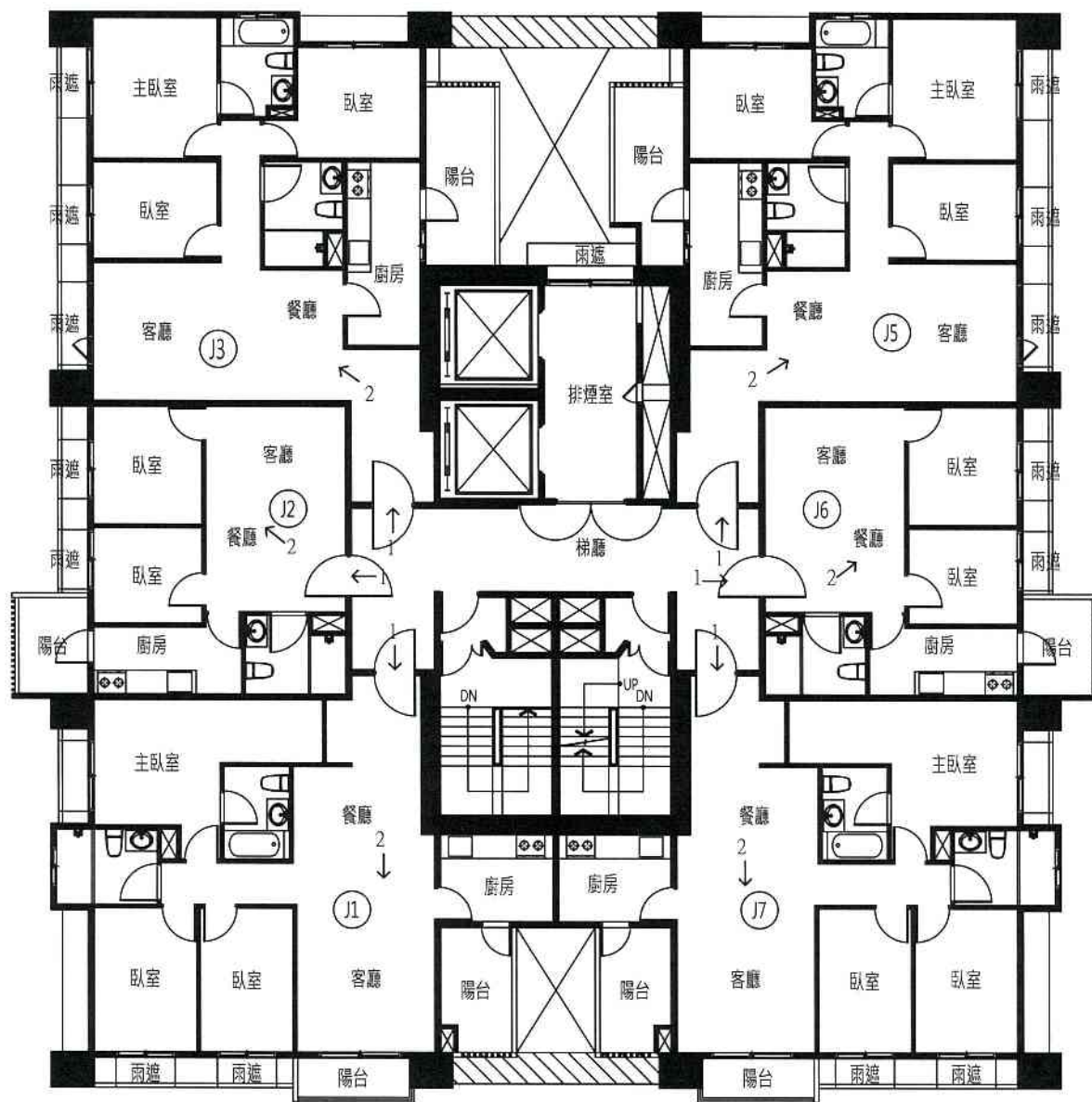
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表





A6區J棟10層平面圖

J-10F-1



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 10 樓之 1												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 10 樓之 2												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√	√											現況	
3	以下空白													
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

A construction worker wearing an orange shirt and a white hard hat is holding a clipboard. The clipboard has a sign that reads: 板橋區浮洲合宜住宅 (Banqiao District Fuzhou Suitable Housing), 新建工程 A6 區 (New Construction Project A6 Area), J棟10F J2 (Building J, 10th Floor, J2), and 照片：1 (Photo: 1). The worker is standing in front of a doorway, and the background shows a wall and a doorway.

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 10 樓之 3												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

板橋區洋洲合宜住宅
新建工程 編號
J棟10F J3
照片：1

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 10 樓之 3											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 10 樓之 6											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片編號	位 置					裂 縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備 註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	以下空白												
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

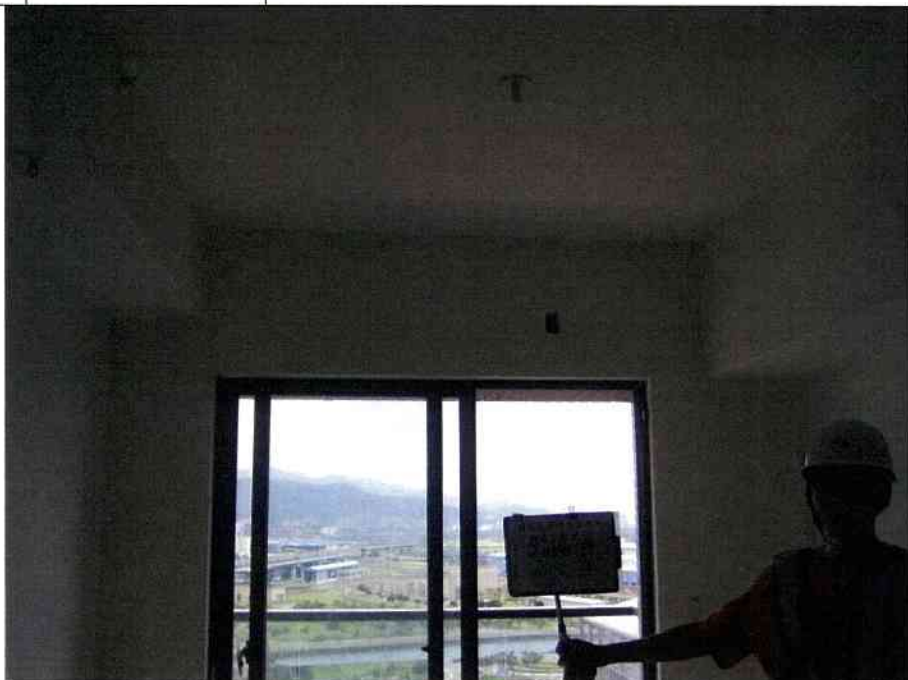
調查日期: 104 年 6 月 16 日

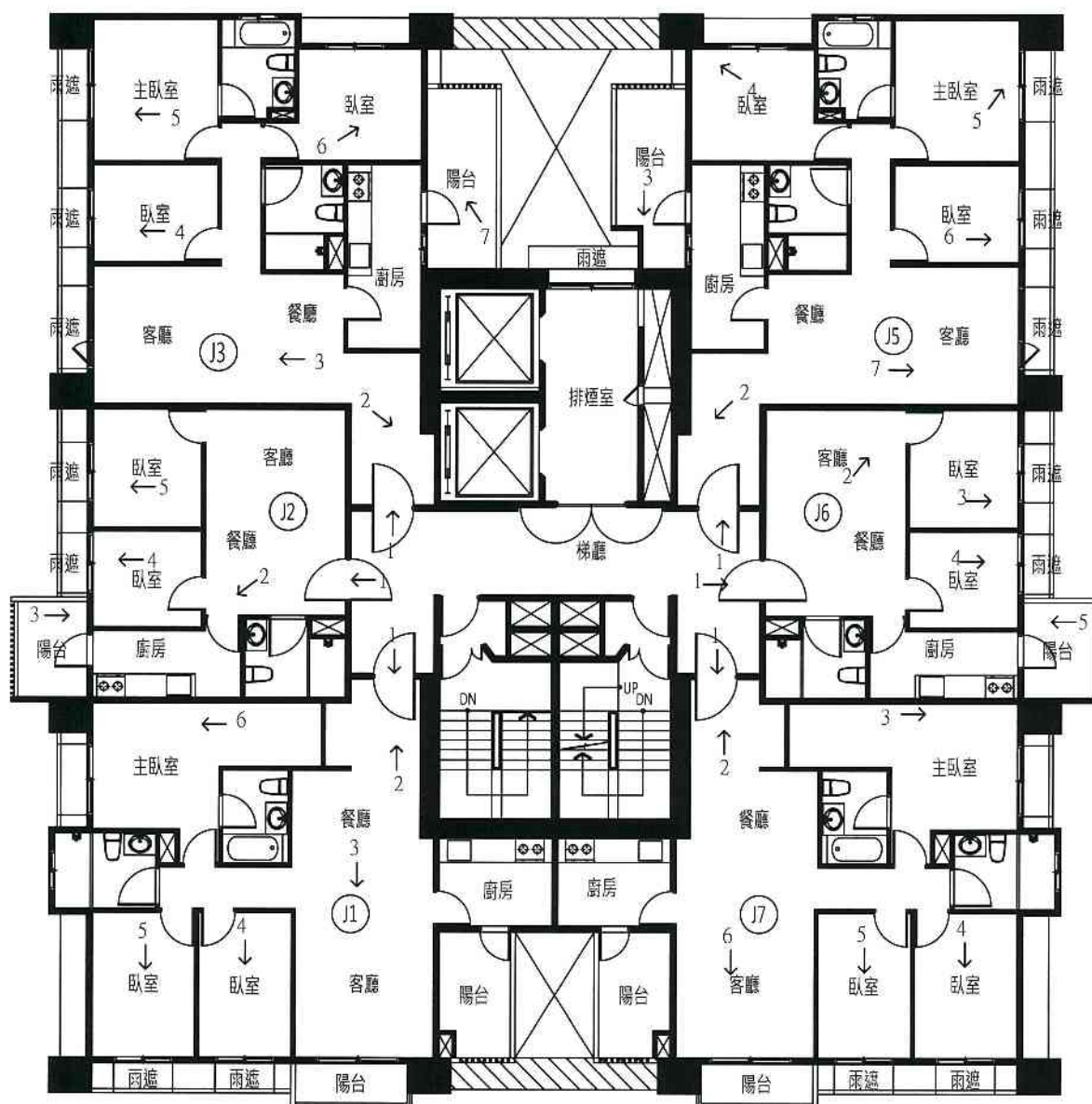
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 10 樓之 6												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√	√											現況	
3	以下空白													
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

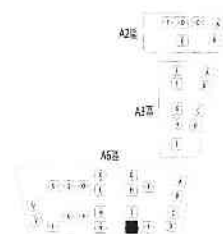
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表





A6區J棟11層平面圖



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



The photograph shows a dark, possibly black, door set into a light-colored, textured wall. To the left of the door, a white rectangular sign with the text 'F-0' is mounted on the wall. In front of the door, a person's arm, wearing an orange shirt, holds a clipboard with a white sheet of paper. The paper has some text and a small drawing, but it is partially obscured by a bright light reflection. The door has a handle and a lock mechanism visible.

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

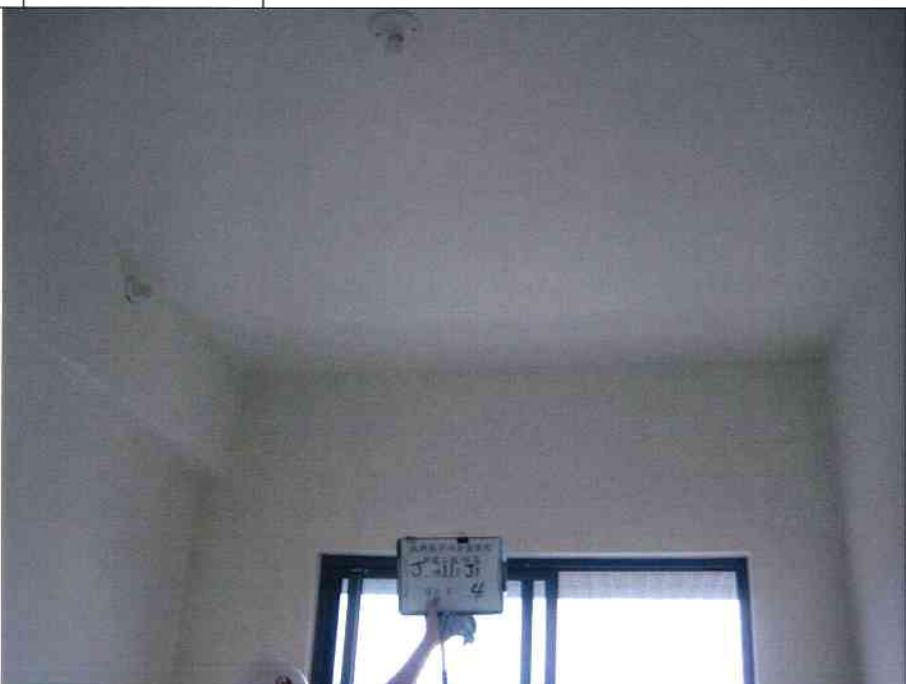


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

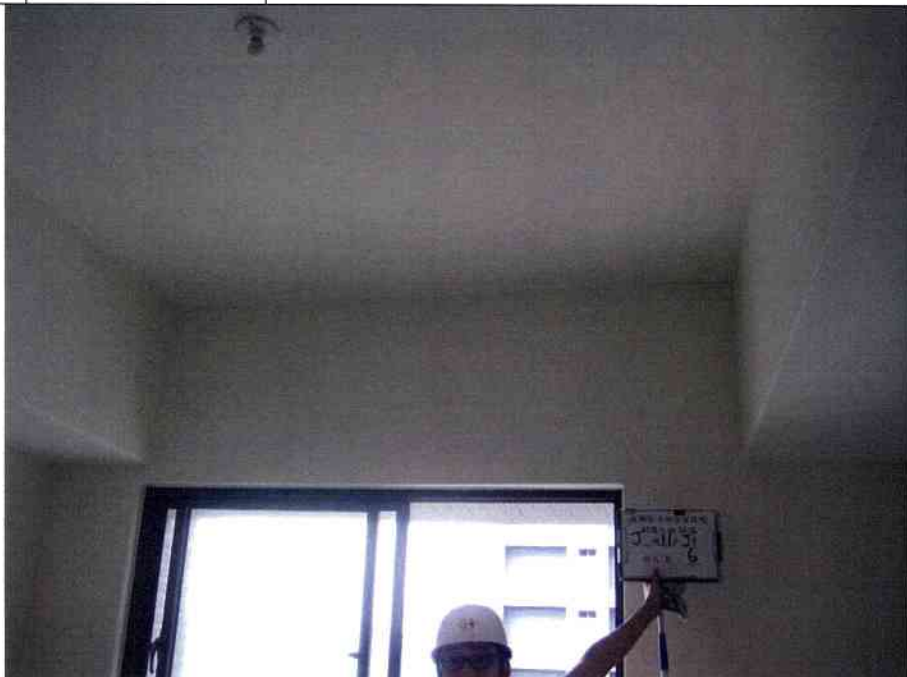


鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a person's hands holding a white rectangular sign with black text and the number '5' in the center. The sign is held up in front of a window with a dark frame. The background is a plain, light-colored wall.

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 11 樓之 1												
構造	✓	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓											現況
5	✓	✓											現況
6	✓	✓											現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 11 樓之 2											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓											現況
5	✓	✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a person in a white hard hat and an orange shirt holding a clipboard. The clipboard has a sign that reads: "板橋區浮洲合宜住宅" (Banqiao District Fuzhou Suitable Housing), "新建工程A6區" (New Construction Project A6 Area), "J-棟11F J3" (J-Building 11th Floor J3), and "照片 2 1" (Photo 2 1). The person is standing in front of a doorway with a yellow wall.

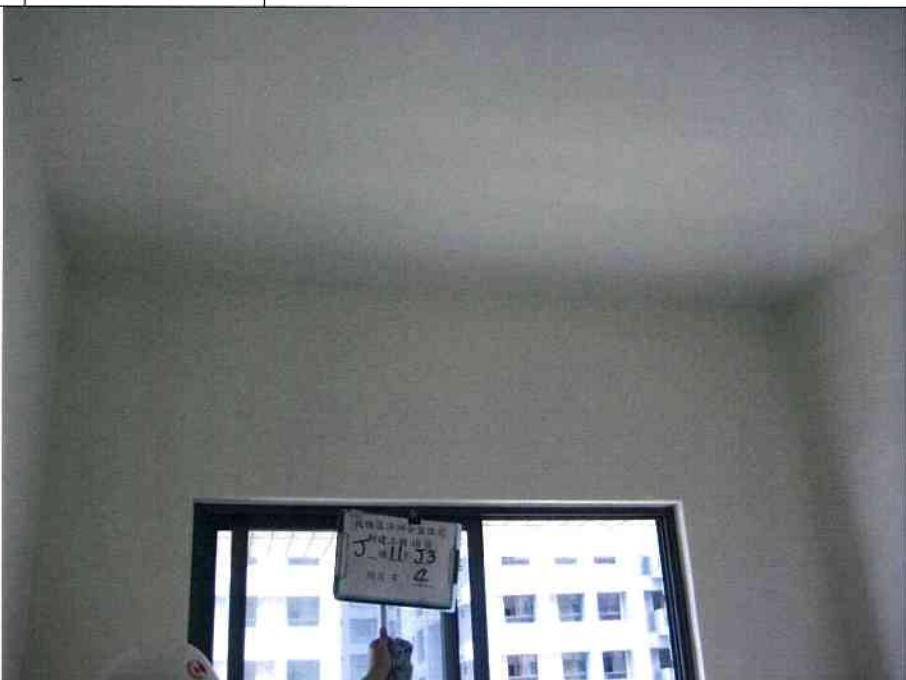
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
7	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

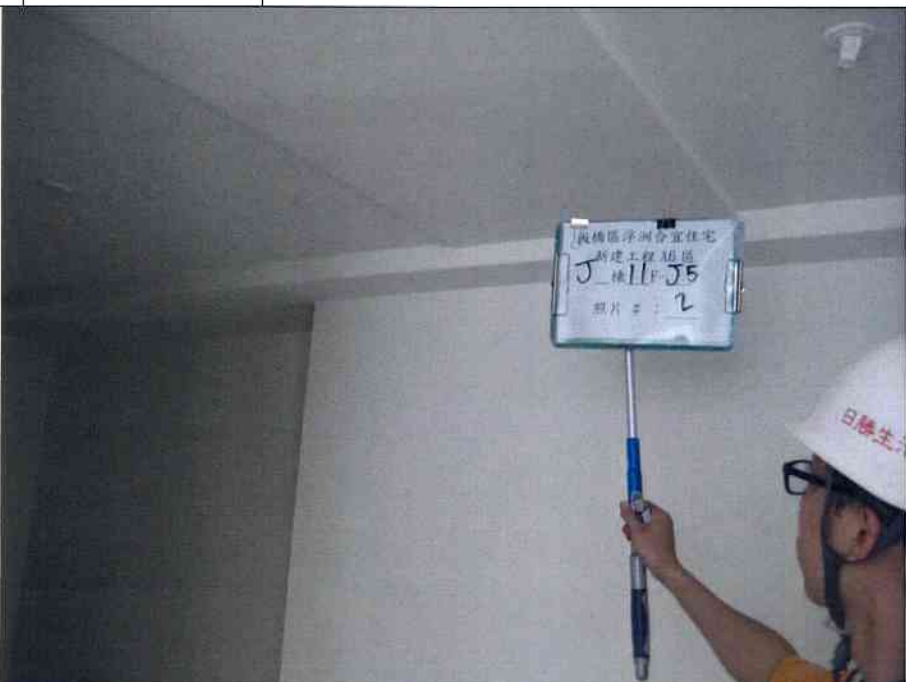
標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 11 樓之 3												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	☒	☒											現況
4	☒	☒											現況
5	☒	☒											現況
6	☒	☒											現況
7	☒	☒											現況
8	以下空白												
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

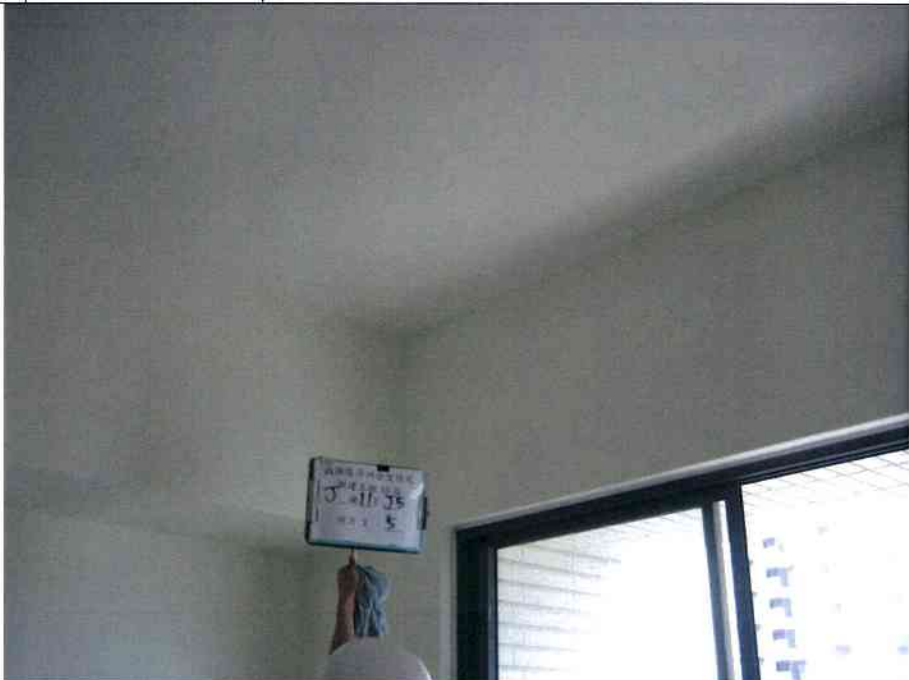
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
7		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 11 樓之 5												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	☒	☒	☒										現況
4	☒	☒											現況
5	☒	☒											現況
6	☒	☒											現況
7	☒	☒											現況
8	以下空白												
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



A photograph showing a worker in an orange shirt and white hard hat holding a sign. The sign has handwritten text: 'J-11F-36' and 'F-06'. The worker is standing next to a doorway, and the sign is held up to the wall. The wall is light-colored and has a sign that reads 'F-06'.

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 11 樓之 6												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√	√											現況	
3	√	√											現況	
4	√	√											現況	
5	√	√											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



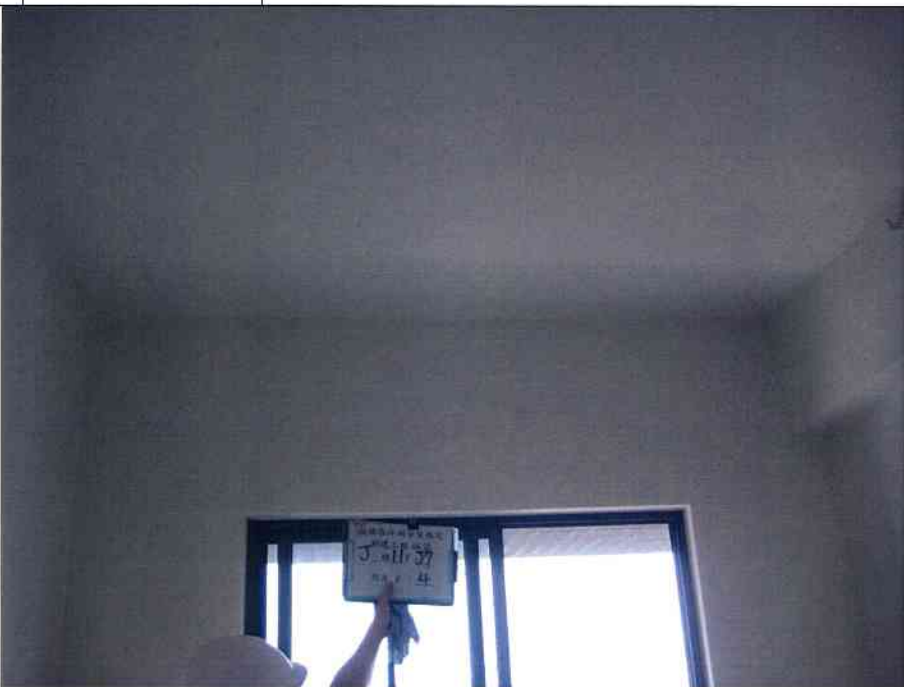
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

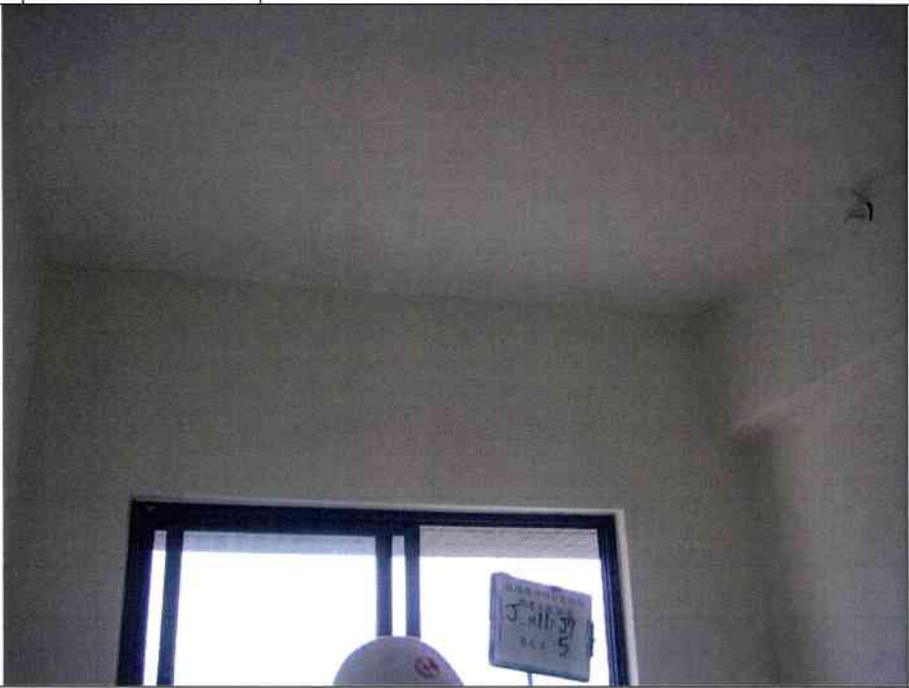
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing the interior of a room. In the foreground, there is a dark wooden frame, possibly a window or a door. To the right of the frame, a small white sign is visible with handwritten text in Chinese. The background is a plain, light-colored wall. The overall lighting is somewhat dim, and the image appears to be a scan of a physical document.

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表

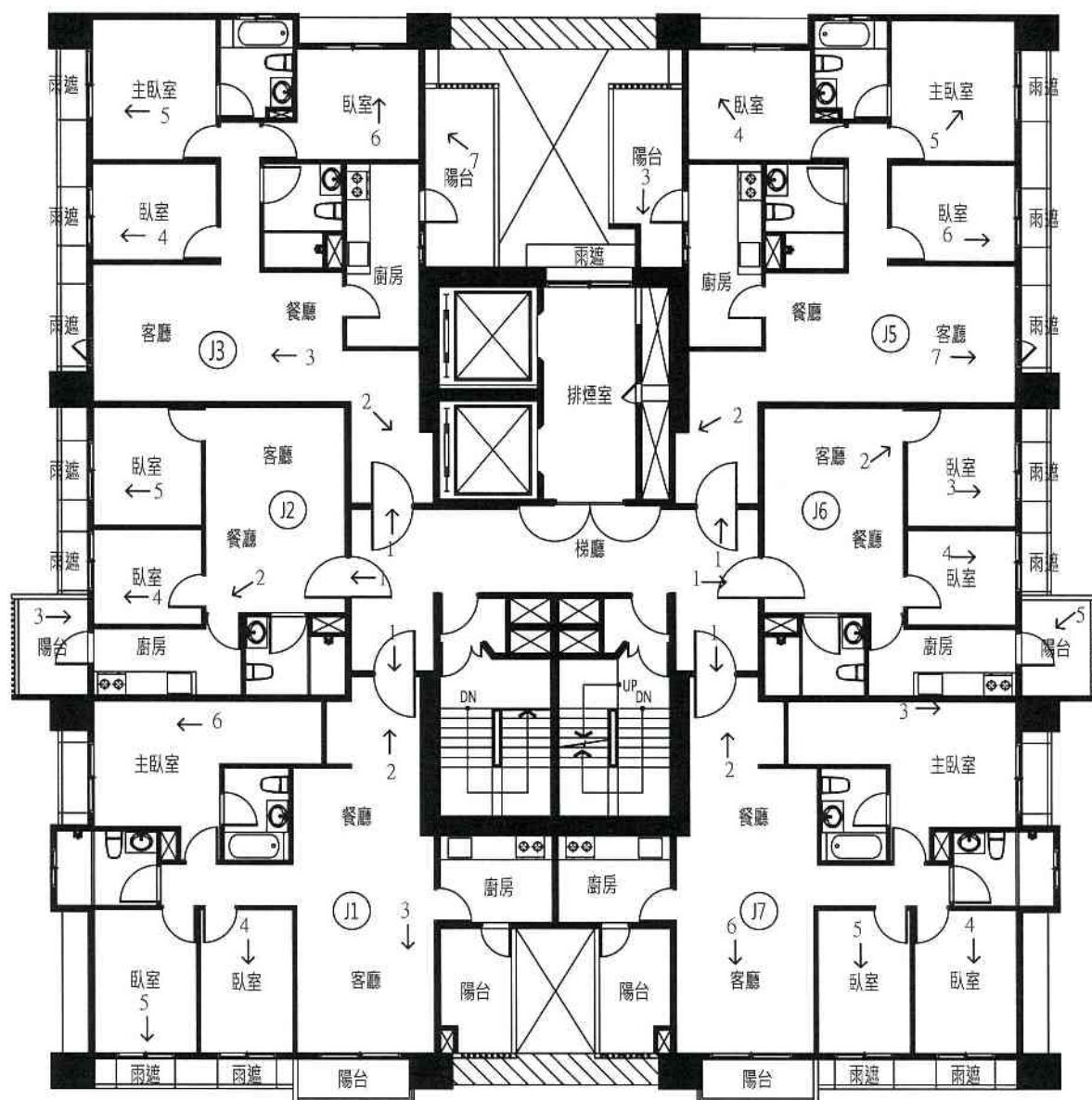
A photograph showing the interior of a room. The ceiling is white with a few small dark spots. A window with a dark frame is visible at the bottom. A small, rectangular sign is hanging from the ceiling near the window. The sign has some text, including "FLOOR 1" and "2016-6".



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 11 樓之 7												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓											現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														



A6區J棟12層平面圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 12 樓之 1												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓											現況	
4	✓	✓											現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



The photograph shows a light-colored wall on the left with a white label that reads "F-01". To the right is a dark-framed glass door or window. A hand is holding a clipboard with a white sheet of paper in front of the glass. The paper has handwritten text that appears to be "J-12-31" and "1" below it. The clipboard is held by a blue pen or pencil.

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 12 樓之 2												
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√	√											現況	
3	√	√											現況	
4	√	√											現況	
5	√	√											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

板橋區浮洲合宜住宅
 新建工程 AB 區
 J-棟 12F 02
 照片：2

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		
編號		
	說明	
本欄空白		



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 12 樓之 3												
構造		√	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途			住宅			辦公室			商業			其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	√													
2	√	√											現況	
3	√	√											現況	
4	√	√											現況	
5	√	√											現況	
6	√	√											現況	
7	√	√											現況	
8	以下空白													
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

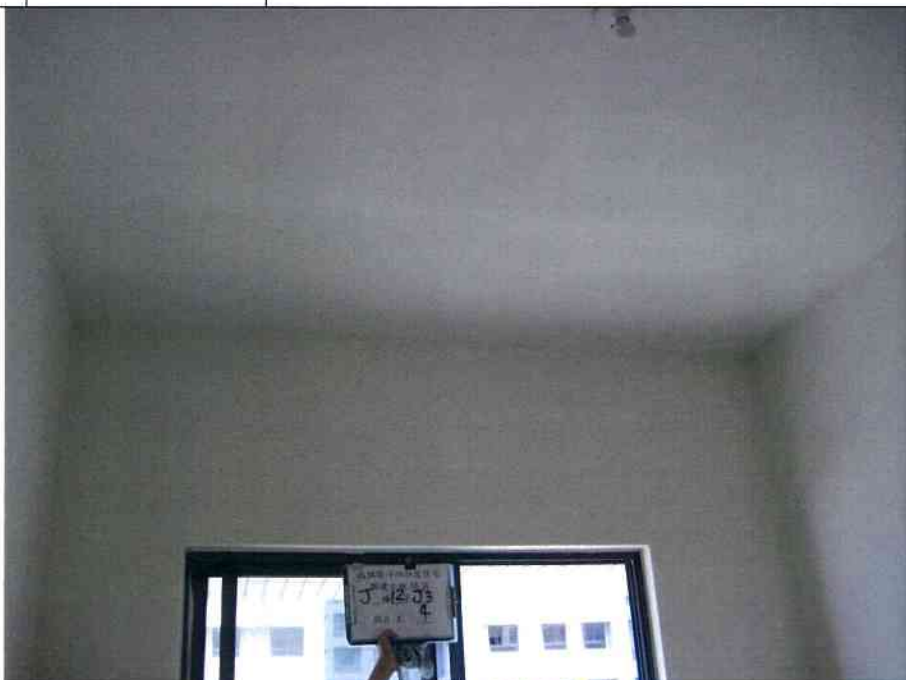
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
7		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 12 樓之 5											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長(m)	寬(mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓	✓										現況
4	✓	✓											現況
5	✓	✓											現況
6	✓	✓											現況
7	✓	✓											現況
8	以下空白												
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
7		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 12 樓之 6															
構造		√ 鋼筋混凝土				鋼構造				加強磚造				其他			
用途				住宅				辦公室				商業				其他	
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備				
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註				
1	√																
2	√	√											現況				
3	√	√											現況				
4	√	√											現況				
5	√	√											現況				
6	以下空白																
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a person's hand holding a clipboard with a label. The label contains handwritten text: "J-12F-21" and "1". The background shows a doorway and a wall.

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 12 樓之 7													
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他			
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	☒													
2	☒	☒											現況	
3	☒	☒											現況	
4	☒	☒											現況	
5	☒	☒											現況	
6	☒	☒											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

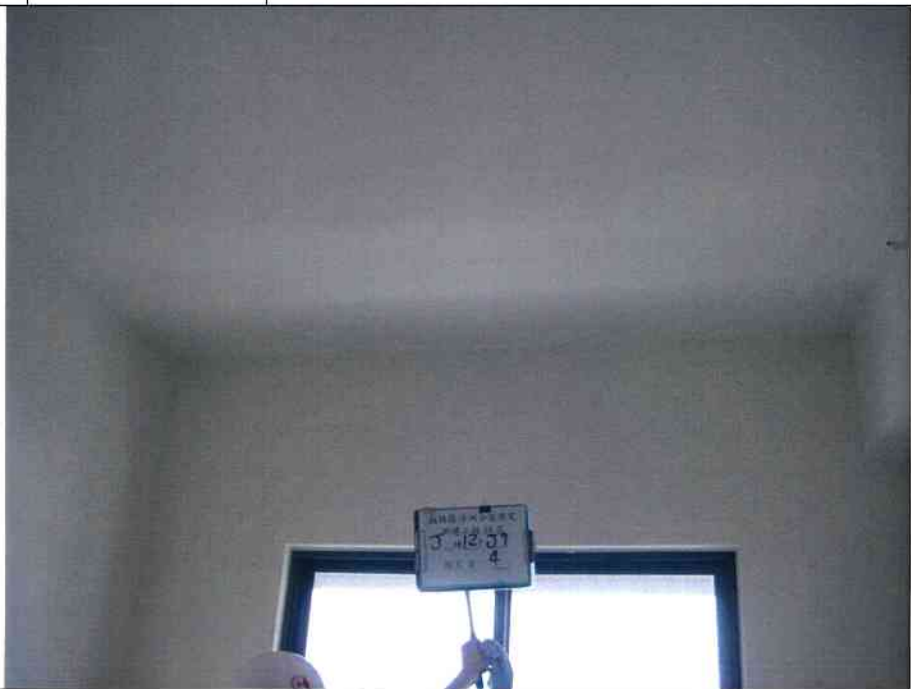


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

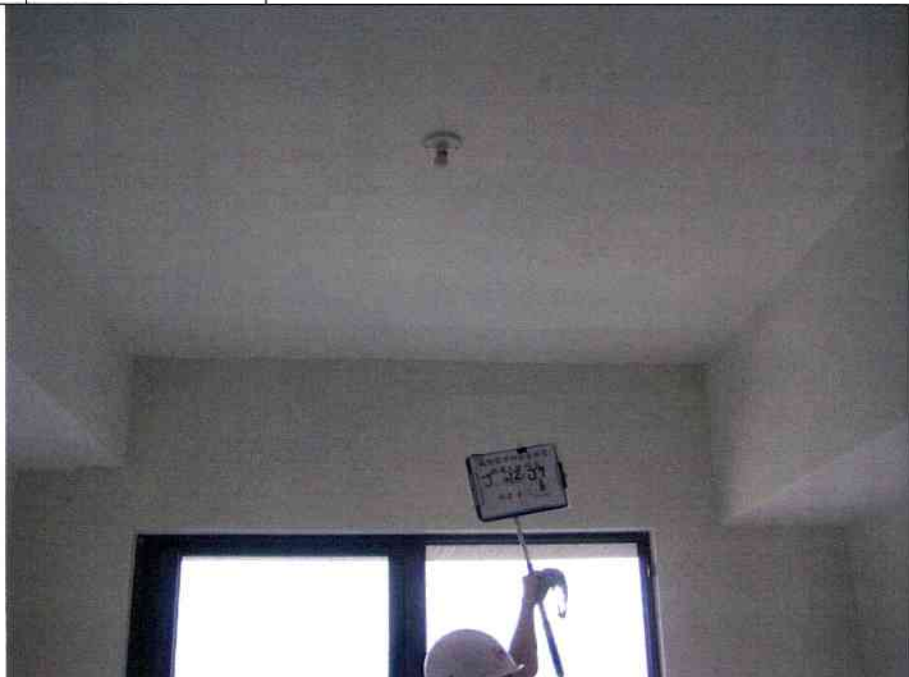
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

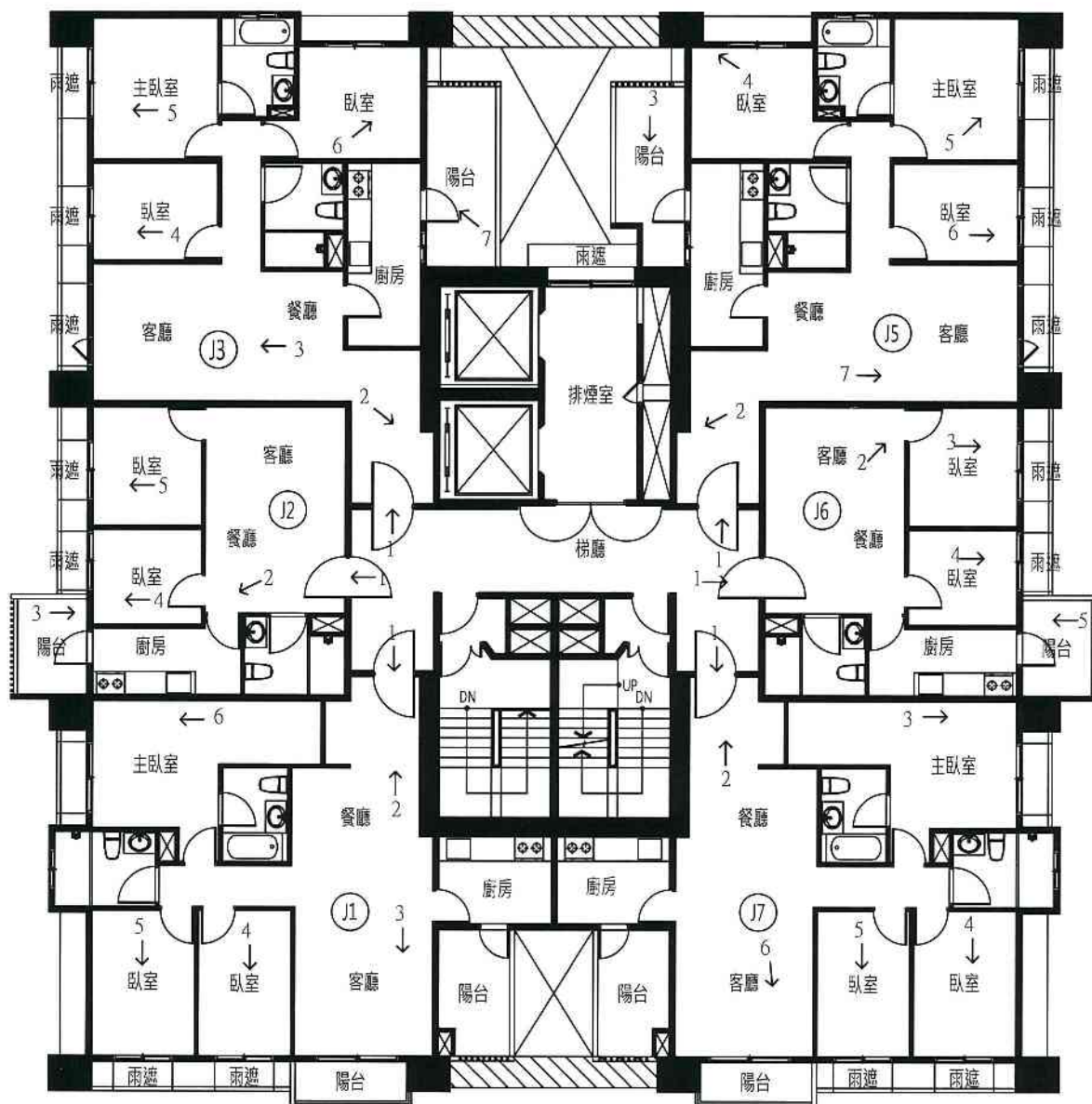
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

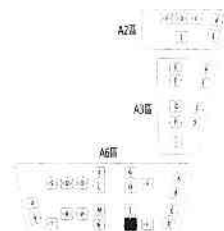
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--



A6區J棟13層平面圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 13 樓之 1											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓											現況
5	✓	✓											現況
6	✓	✓											現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



The photograph shows a dark, textured door with a grid pattern. To the right of the door, a person's hand is holding a sign that reads "F-02" and "J-13-02". The sign is white with black text. The background is a light-colored wall.

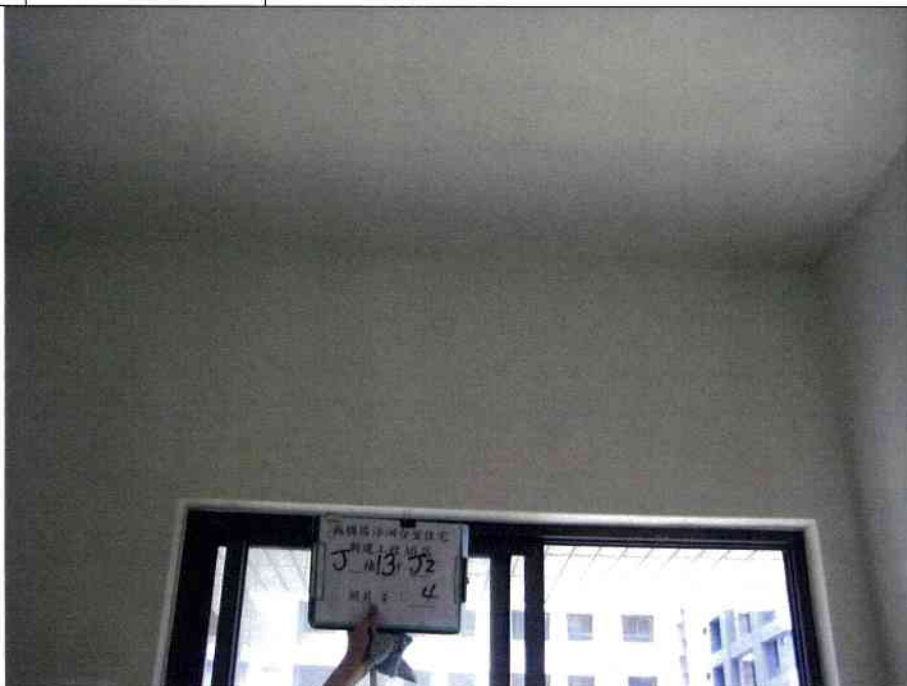
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

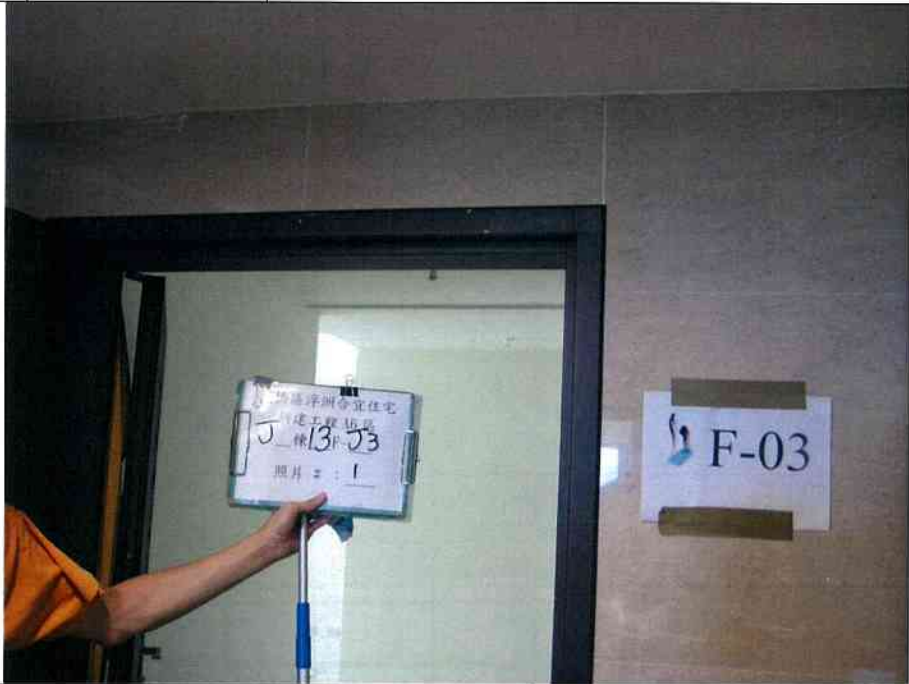
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing the interior of a room. The ceiling is white and has several small, dark, circular objects attached to it. A window is visible in the foreground, showing a view of a building outside. A sign with the number '133' is hanging from the ceiling near the window.

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 13 樓之 5												
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途		住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓	✓										現況	
4	✓	✓											現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	✓	✓											現況	
8	以下空白													
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a construction worker in profile, facing left. He is wearing a white hard hat with red text, safety glasses, and an orange high-visibility vest over a white shirt. He is holding a clipboard with a white tag attached to it. The tag has handwritten text: 'J-13F-05' and '1'. The background is an interior space with a doorway and a wall.

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a construction worker wearing a white hard hat and safety glasses, holding a clipboard with a tag. The tag has handwritten text: 'J-13F-05' and '2'. The background is a plain wall.

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
7	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 13 樓之 5												
構造	☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他						
用途	☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	☒	☒											現況
4	☒	☒											現況
5	☒	☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

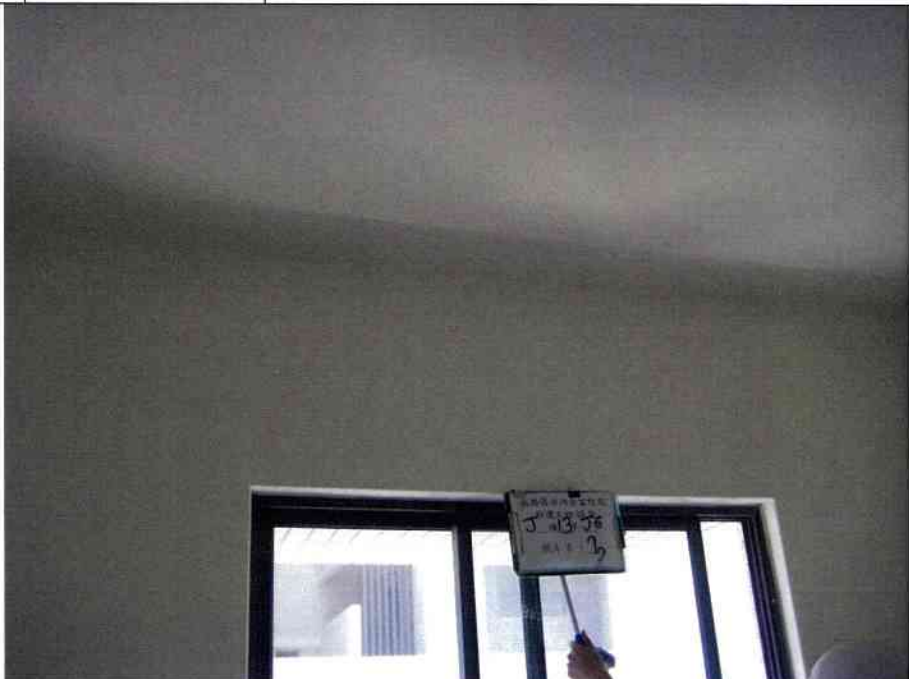


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表

		
---	--	--

編號	說明	
本欄空白		

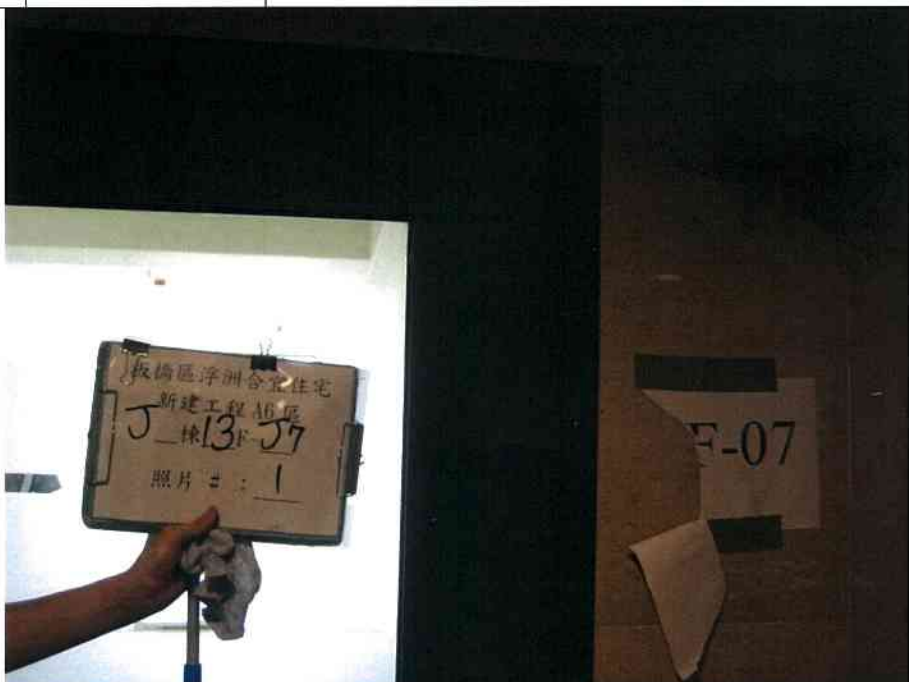
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 13 樓之 7												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓											現況
5	✓	✓											現況
6	✓	✓											現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

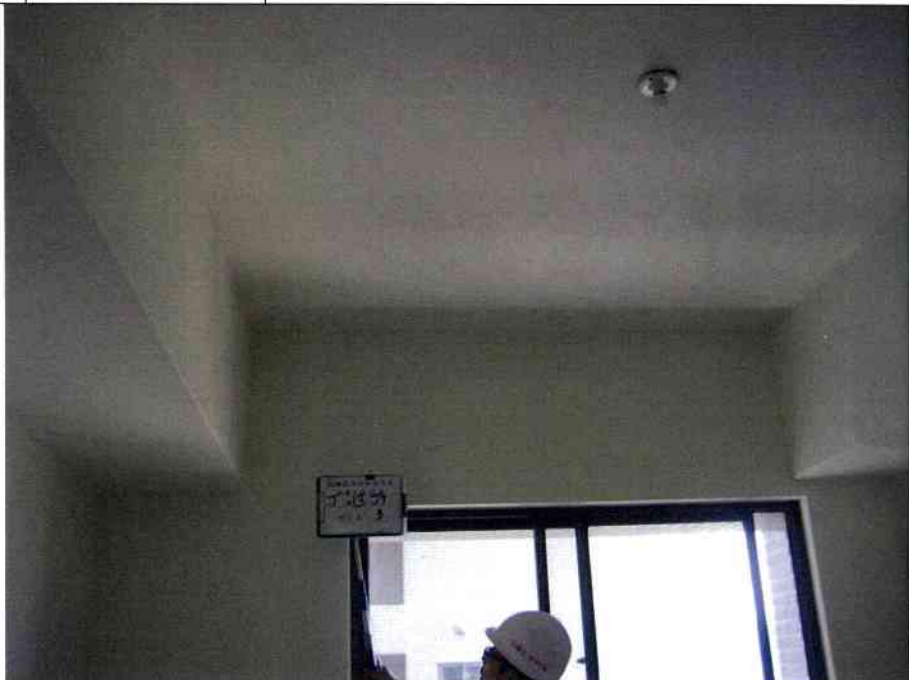
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

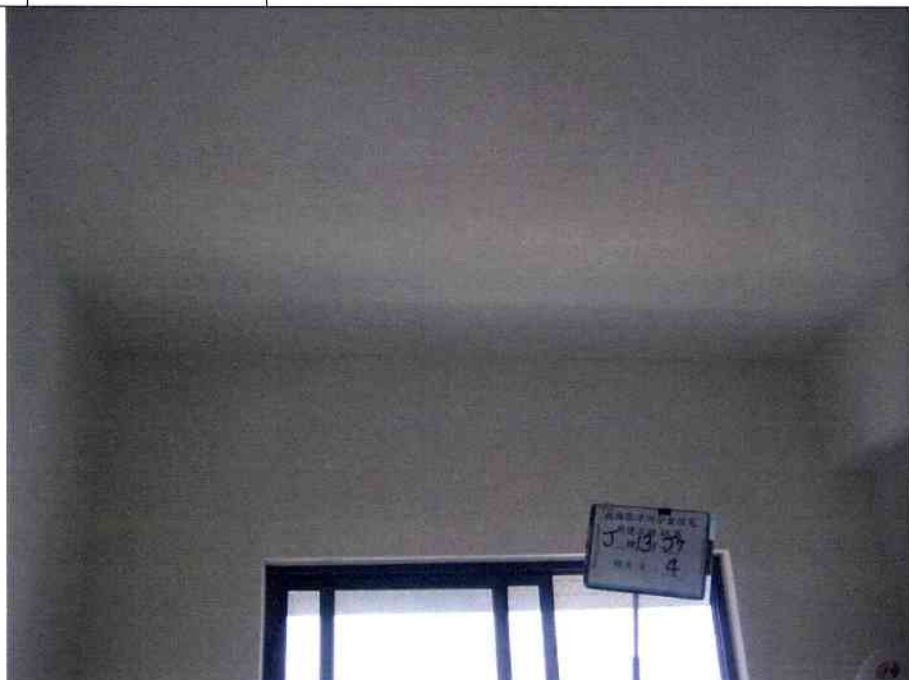


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

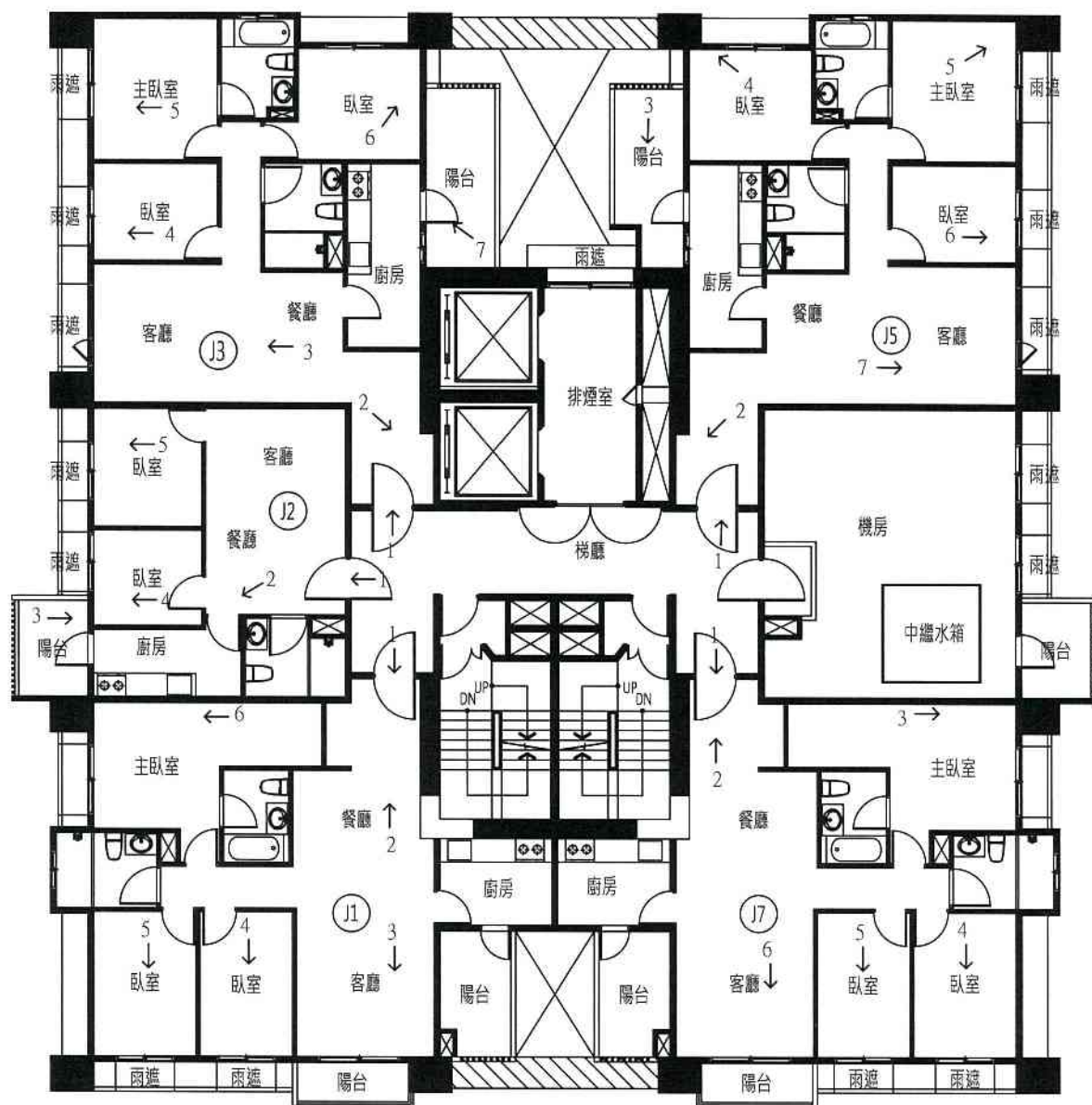
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

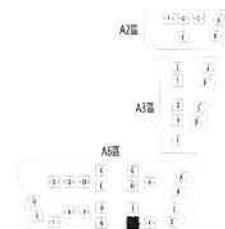


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表





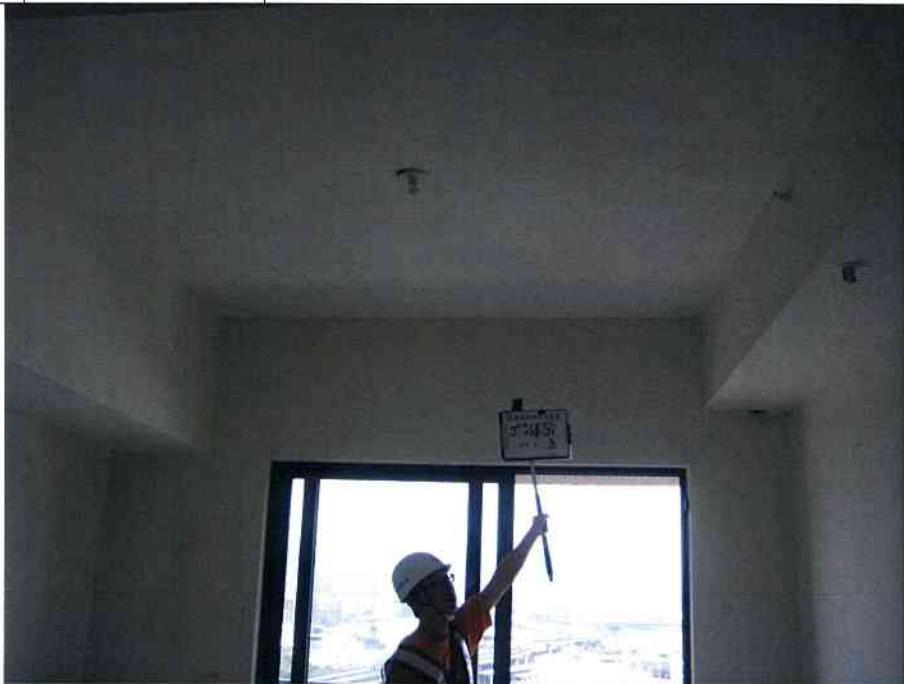
A6區J棟14層平面圖



J-14F-1

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 14 樓之 2											
構造		√ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2	√	√											現況
3	√	√											現況
4	√	√											現況
5	√	√											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表





編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 14 樓之 3												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	☒	☒											現況
4	☒	☒											現況
5	☒	☒											現況
6	☒	☒											現況
7	☒	☒											現況
8	以下空白												
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



A photograph showing a dark, textured door set into a light-colored wall. A person's arm is visible on the left, holding a white sign that reads 'J-14J3' and 'F-03'. To the right of the door, a white sign with 'F-03' is taped to the wall. Below the 'F-03' sign is a white electrical outlet.

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
7		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 14 樓之 5												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	☒	☒	☒										現況
4	☒	☒											現況
5	☒	☒											現況
6	☒	☒											現況
7	☒	☒											現況
8	以下空白												
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
7		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 14 樓之 7												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	☒	☒											現況
4	☒	☒											現況
5	☒	☒											現況
6	☒	☒											現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

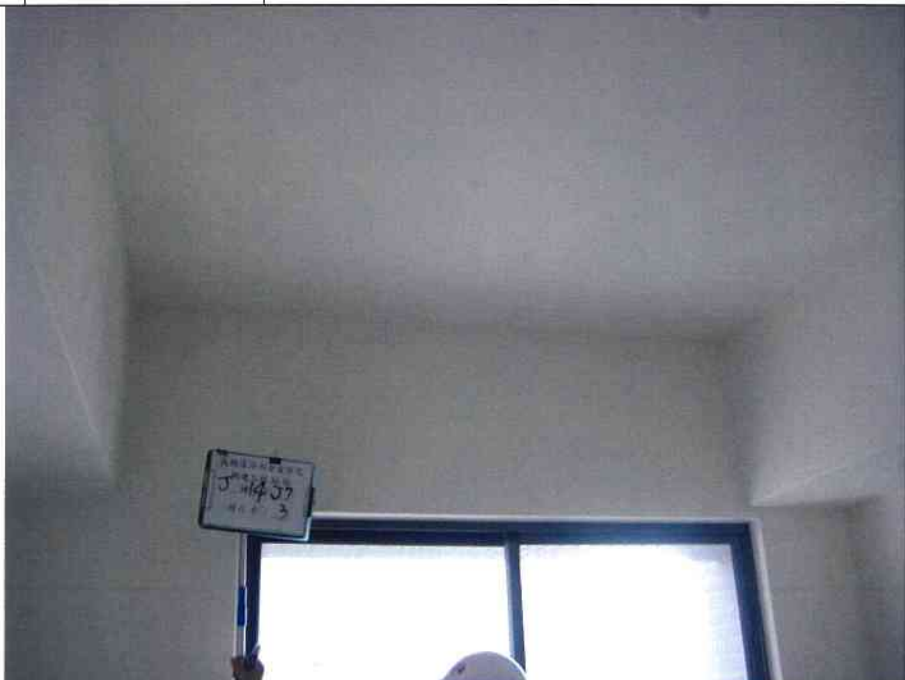
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

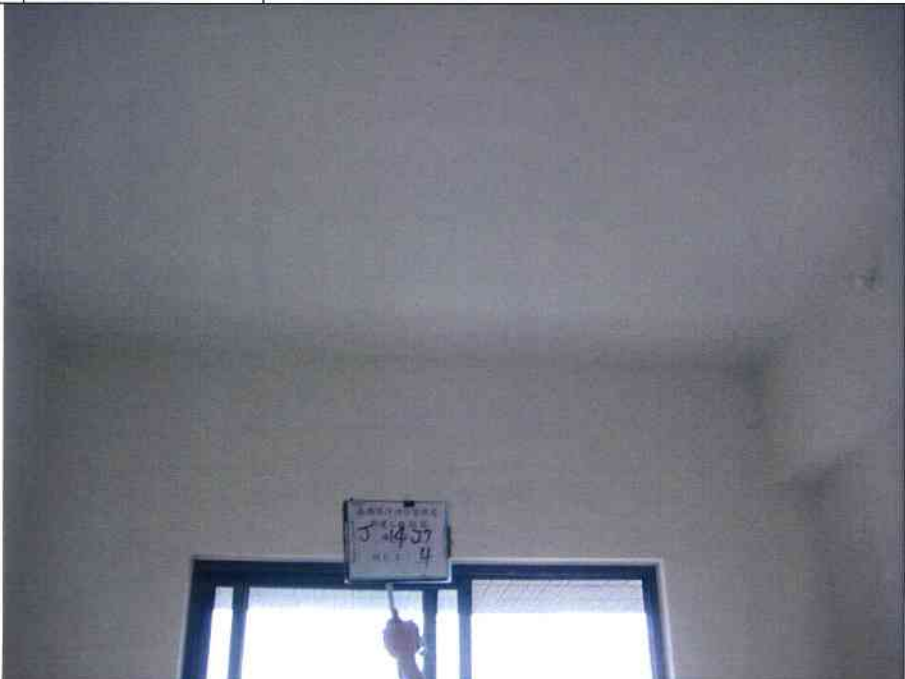


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

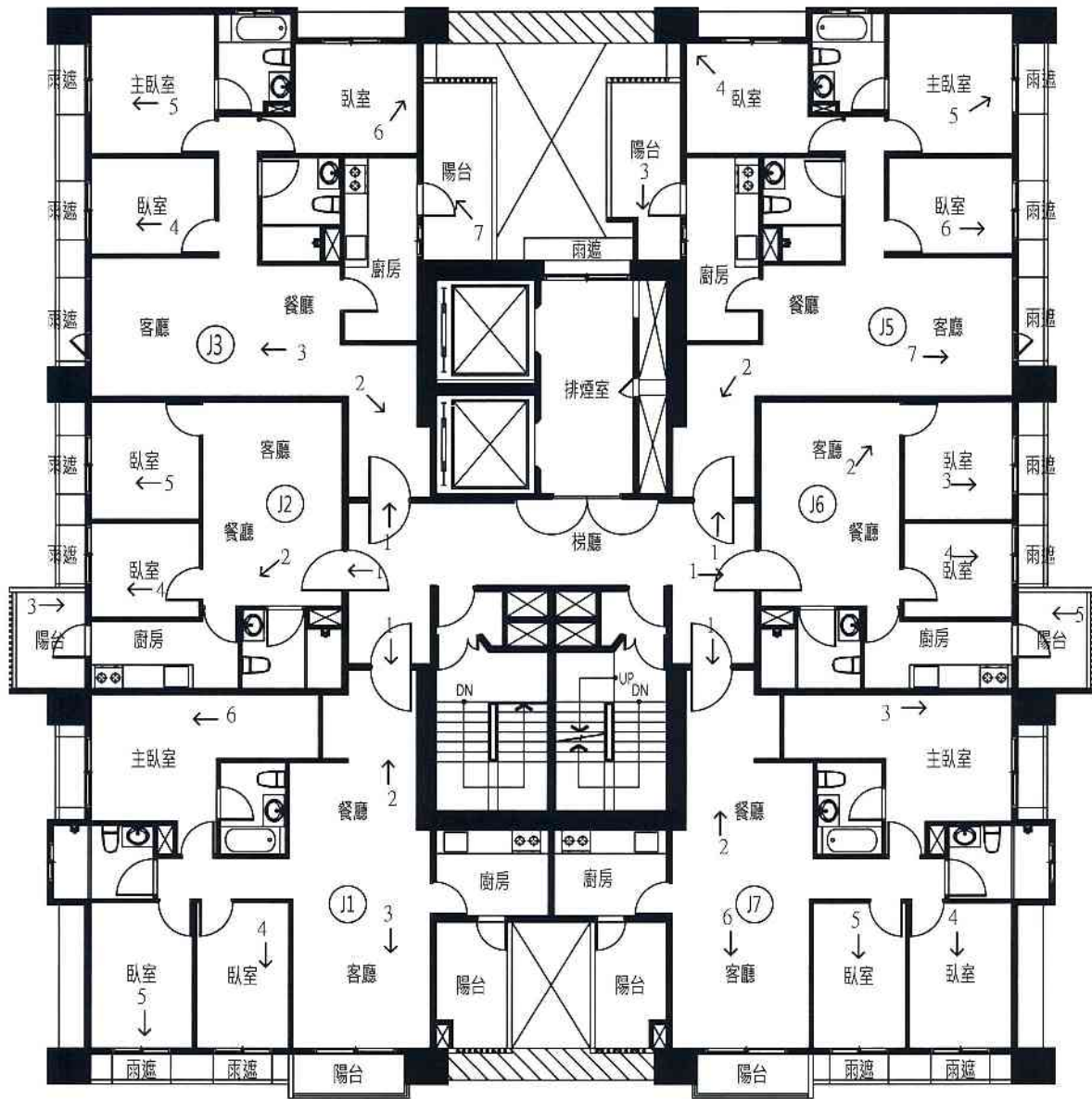
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

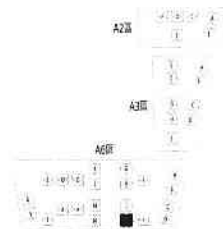
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表





A6區J棟15層平面圖

J-15F-1



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 15 樓之 1												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	☒	☒											現況
4	☒	☒											現況
5	☒	☒											現況
6	☒	☒											現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

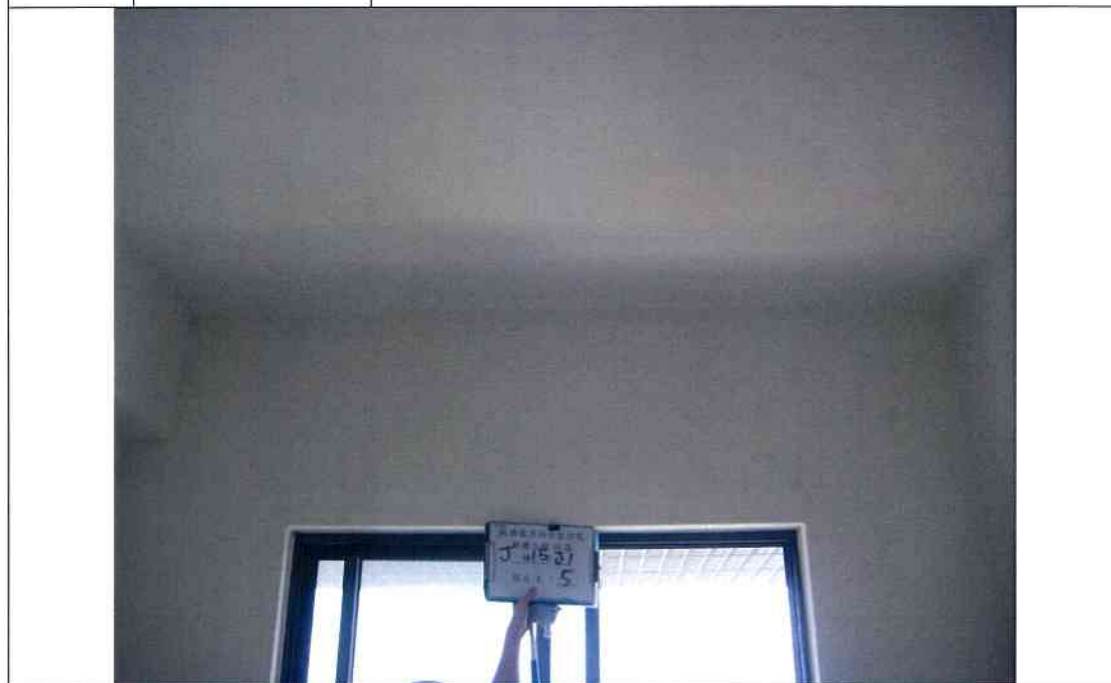


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

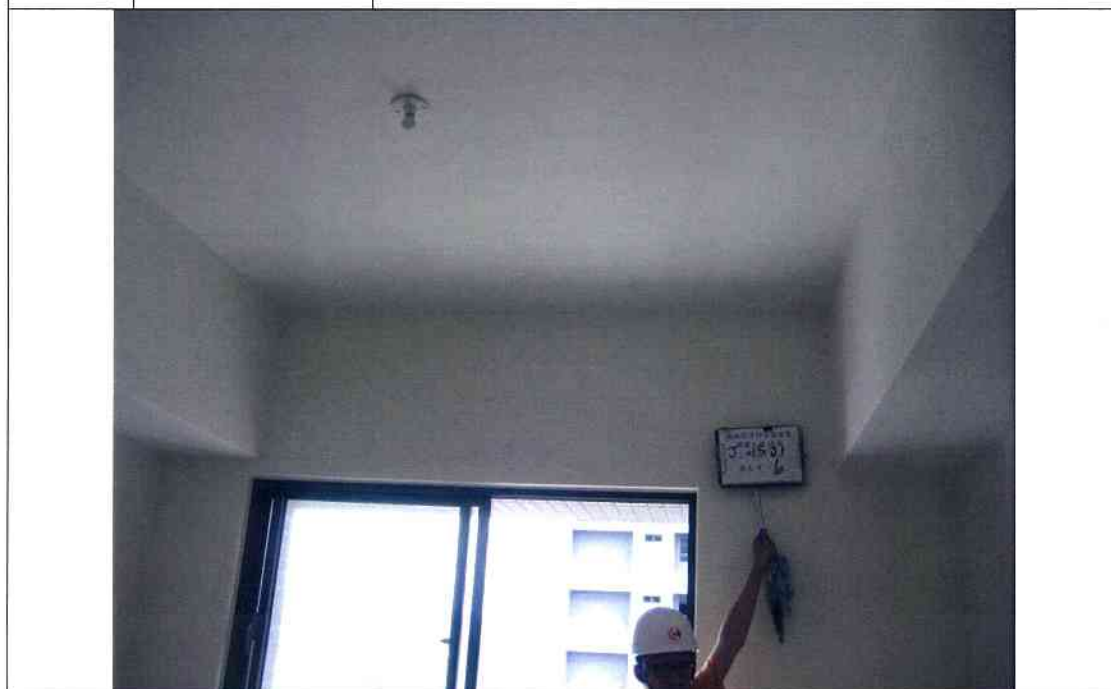


鑑定報告書現況照片

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說 明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說 明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 15 樓之 2												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		其他			
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	☒	☒											現況
4	☒	☒											現況
5	☒	☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

板橋區浮洲合宜住宅
新建工程 8B區
J-棟 15.02
照片 #: 3

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	--

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 15 樓之 3												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	☒	☒											現況
4	☒	☒											現況
5	☒	☒											現況
6	☒	☒											現況
7	☒	☒											現況
8	以下空白												
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
7	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 15 樓之 5												
構造	√	鋼筋混凝土			鋼構造		加強磚造		其他				
用途		住宅			辦公室		商業		其他				
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2	√	√											現況
3	√	√	√										現況
4	√	√											現況
5	√	√											現況
6	√	√											現況
7	√	√											現況
8	以下空白												
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

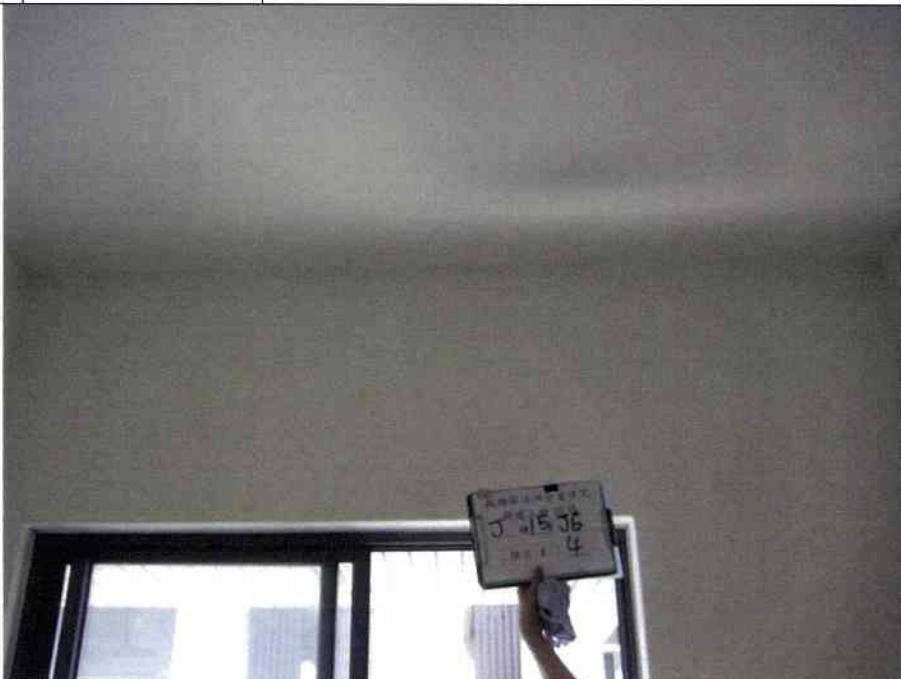


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a window with a dark frame. A small, light-colored label with the handwritten text 'J-15F3' is attached to the top of the frame. The window looks out onto a bright, possibly outdoor area with some architectural details visible. The background of the photo is a plain, light-colored wall.

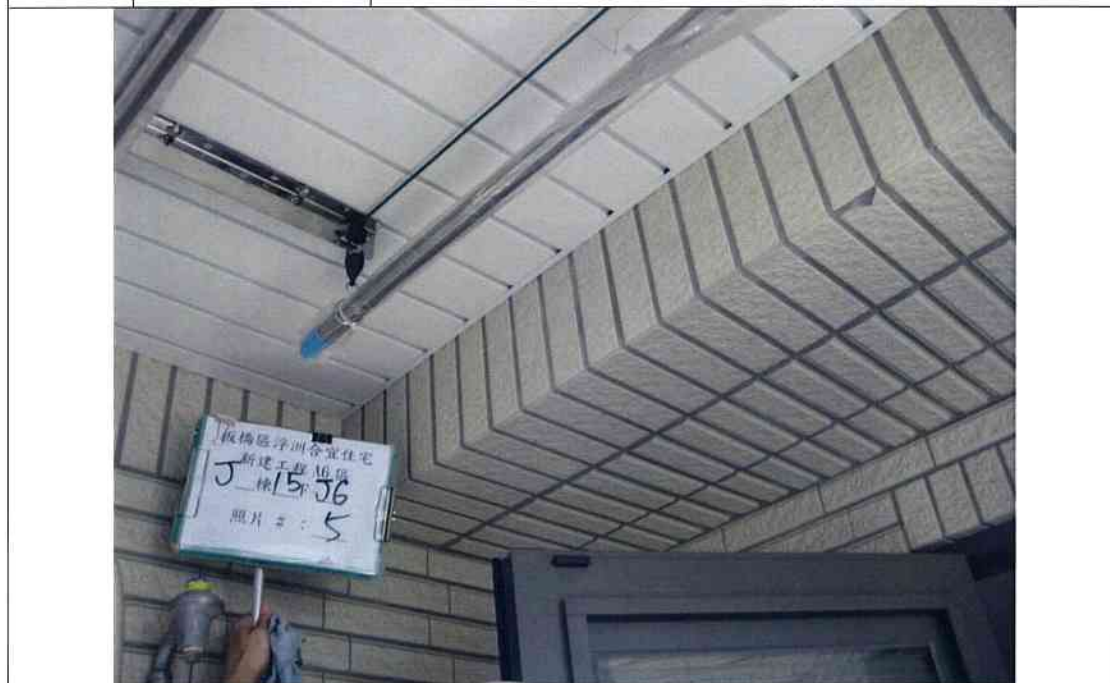
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表





鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 15 樓之 7												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	☒	☒											現況
4	☒	☒											現況
5	☒	☒											現況
6	☒	☒											現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

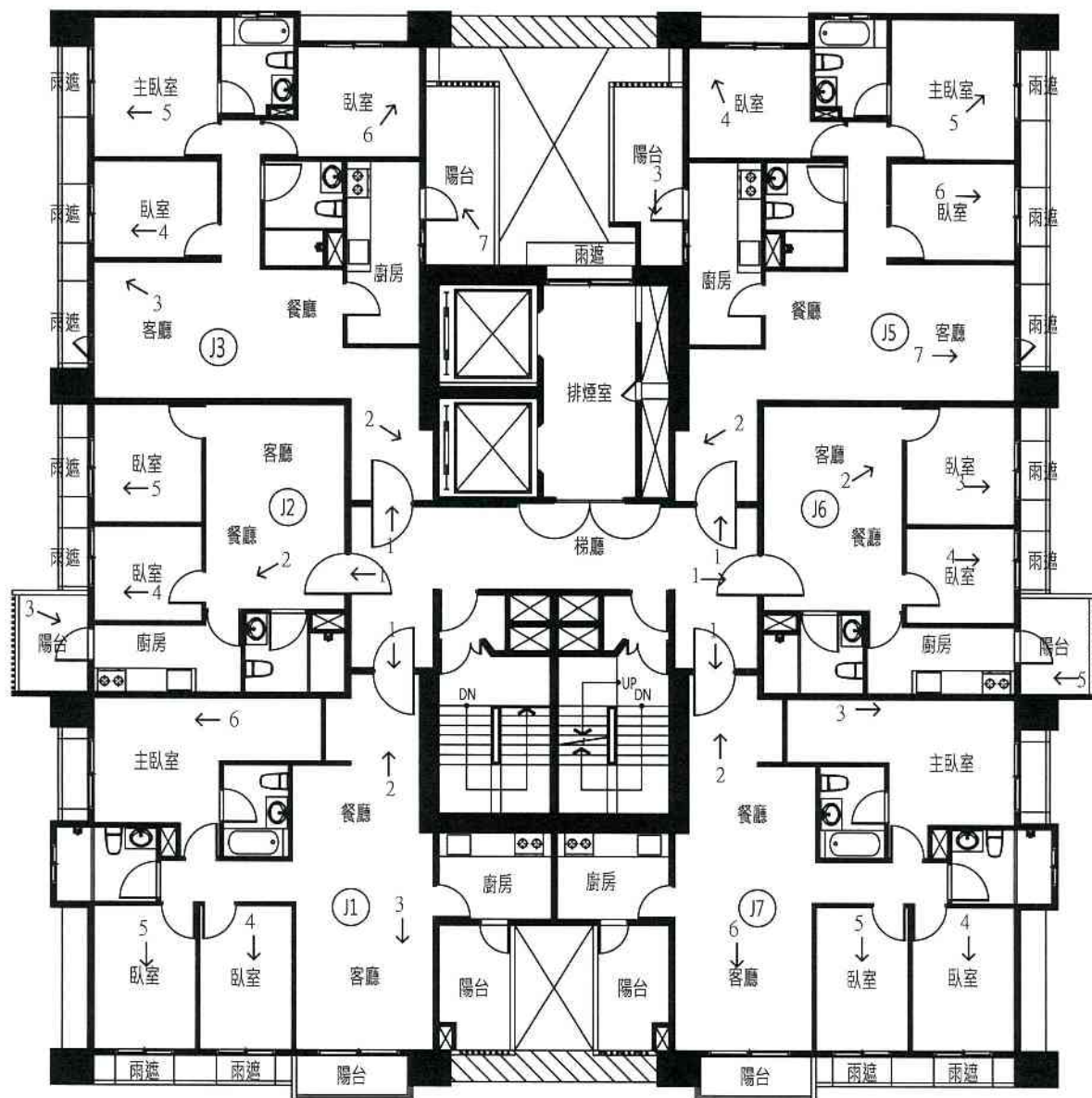
編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說 明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編 號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說 明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

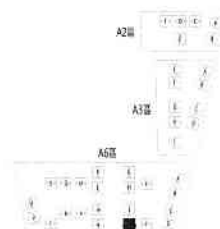
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		



A6區J棟16層平面圖

J-16F-1



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 16 樓之 1												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓											現況
5	✓	✓											現況
6	✓	✓											現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

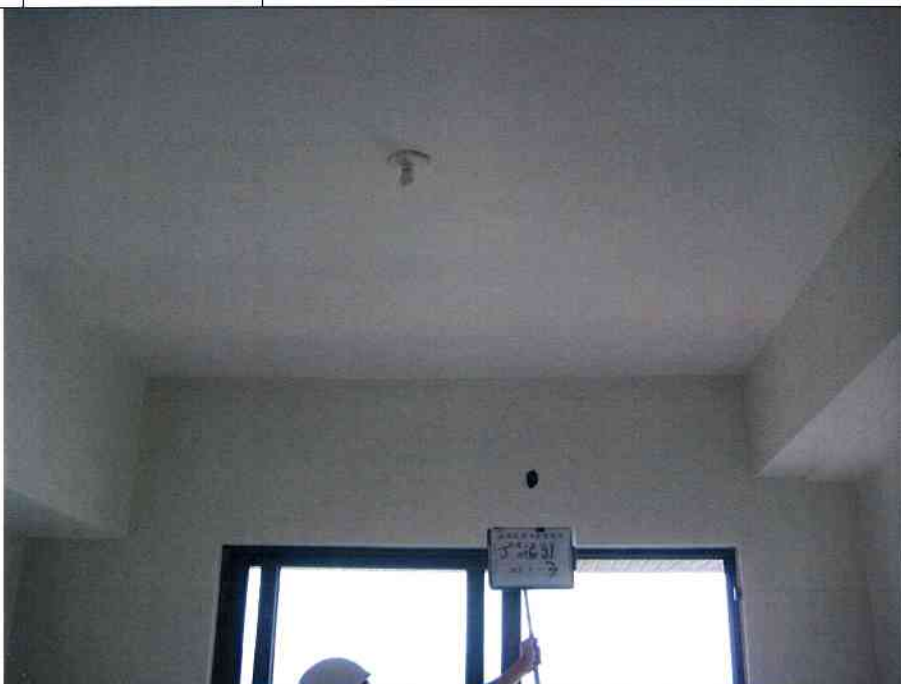
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

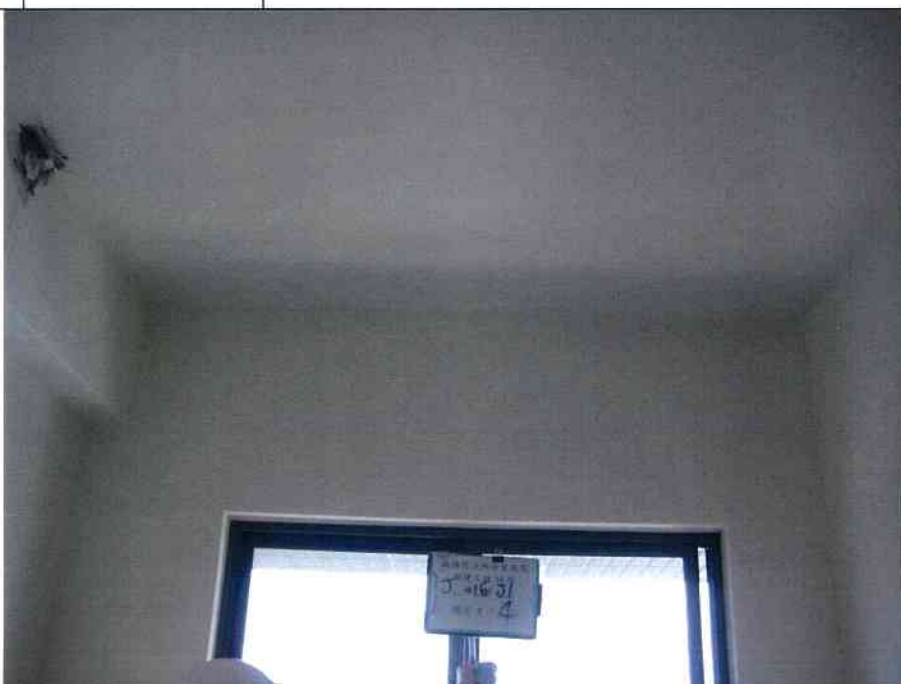


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

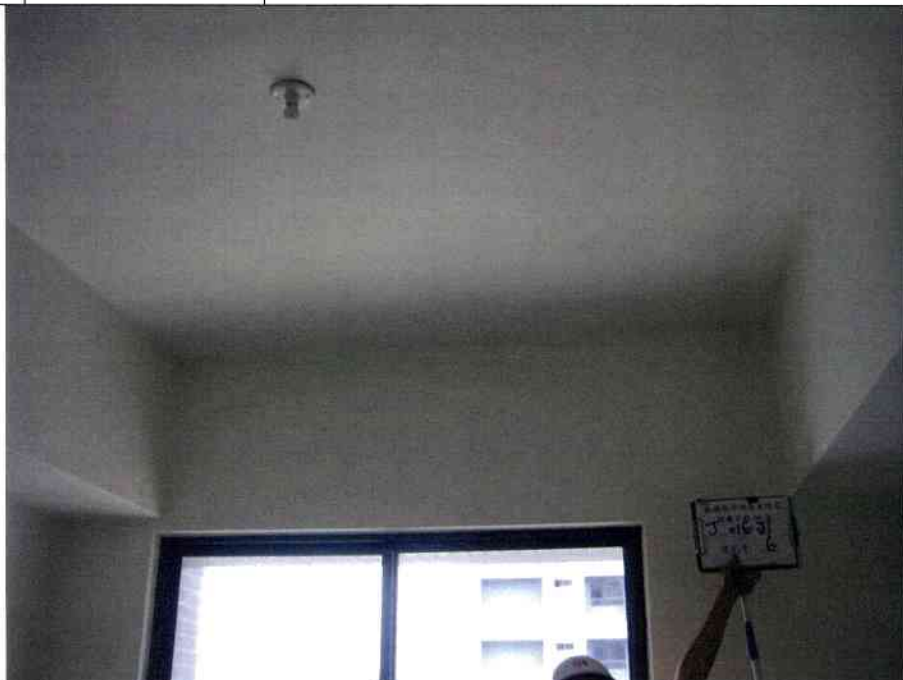
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 16 樓之 2											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓											現況
5	✓	✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 16 樓之 3												
構造	√	鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2	√	√											現況
3	√	√											現況
4	√	√											現況
5	√	√											現況
6	√	√											現況
7	√	√											現況
8	以下空白												
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

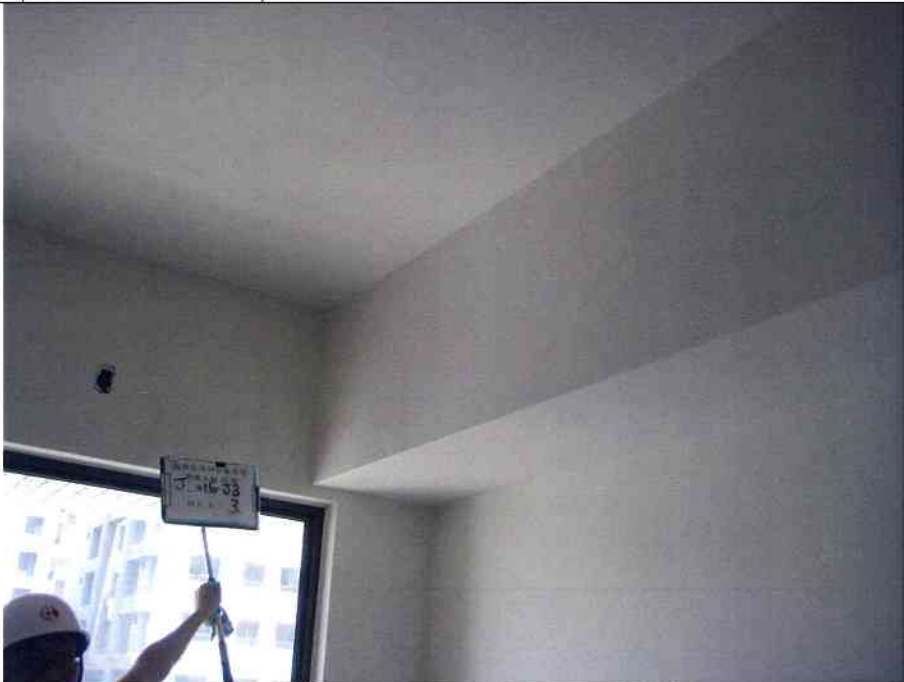


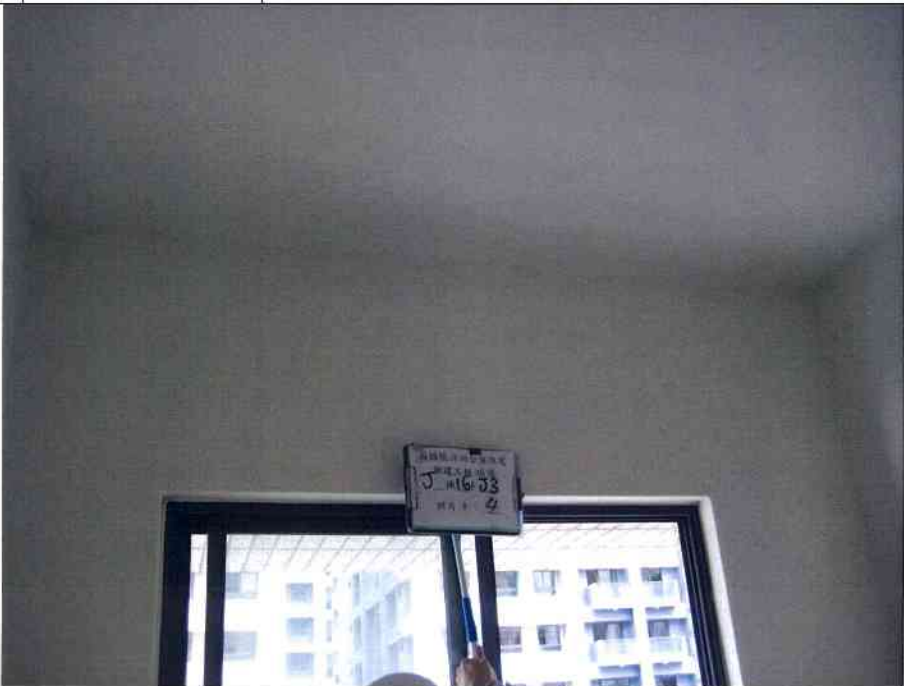
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

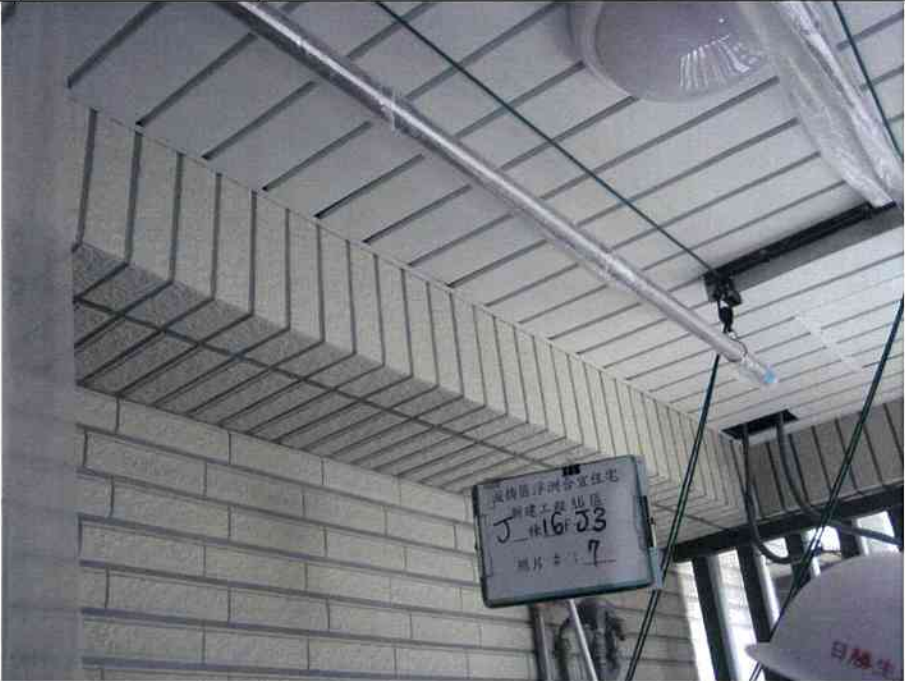
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing the interior of a building. The upper portion of the image is a dark, textured ceiling. Below it, a window looks out onto a bright, multi-story building with a grid of windows. A small, rectangular sign is attached to the window frame. The sign has handwritten text in Chinese: 'J-1633' and '5' are prominent, with smaller text above and below. A person's hand is visible at the bottom right, holding a blue object near the sign.

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
7	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		
編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 16 樓之 5											
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他					
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	☒	☒	☒										現況
4	☒	☒											現況
5	☒	☒											現況
6	☒	☒											現況
7	☒	☒											現況
8	以下空白												
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	--

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
7	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	

本欄空白

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 16 樓之 6												
構造	✓	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途		住宅			辦公室			商業			其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓											現況
5	✓	✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



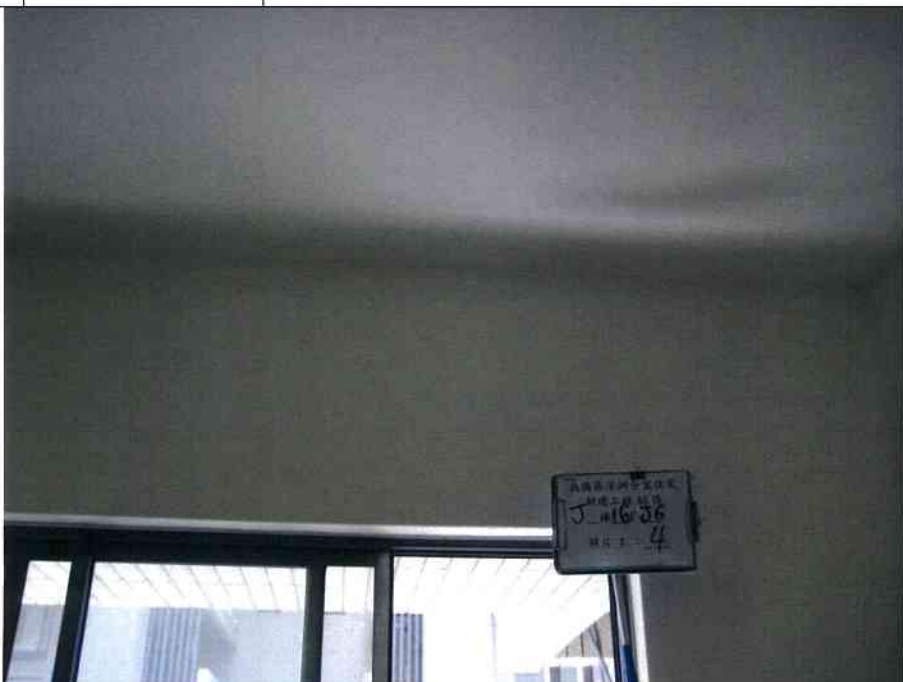
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 16 樓之 7												
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他						
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量						
1	☒													
2	☒	☒											現況	
3	☒	☒											現況	
4	☒	☒											現況	
5	☒	☒											現況	
6	☒	☒											現況	
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

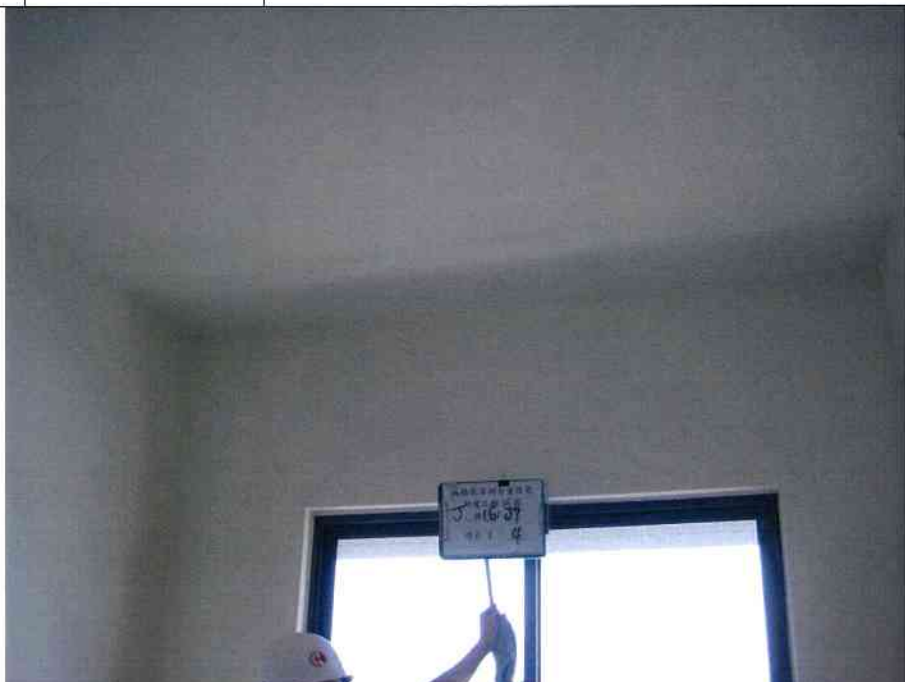


編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



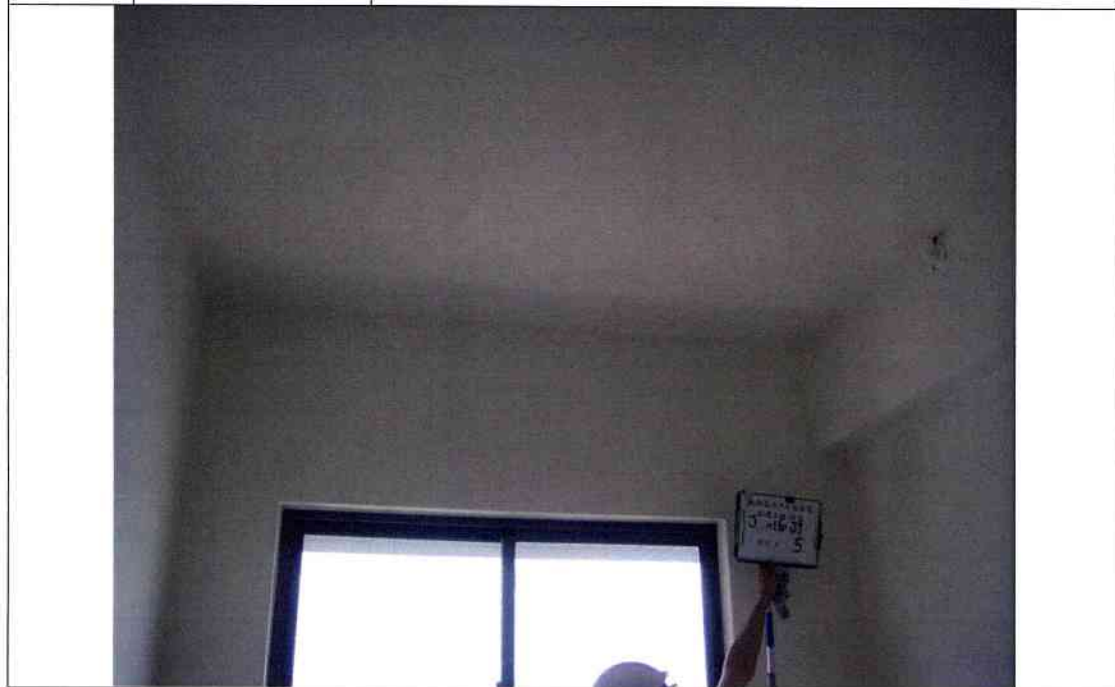
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

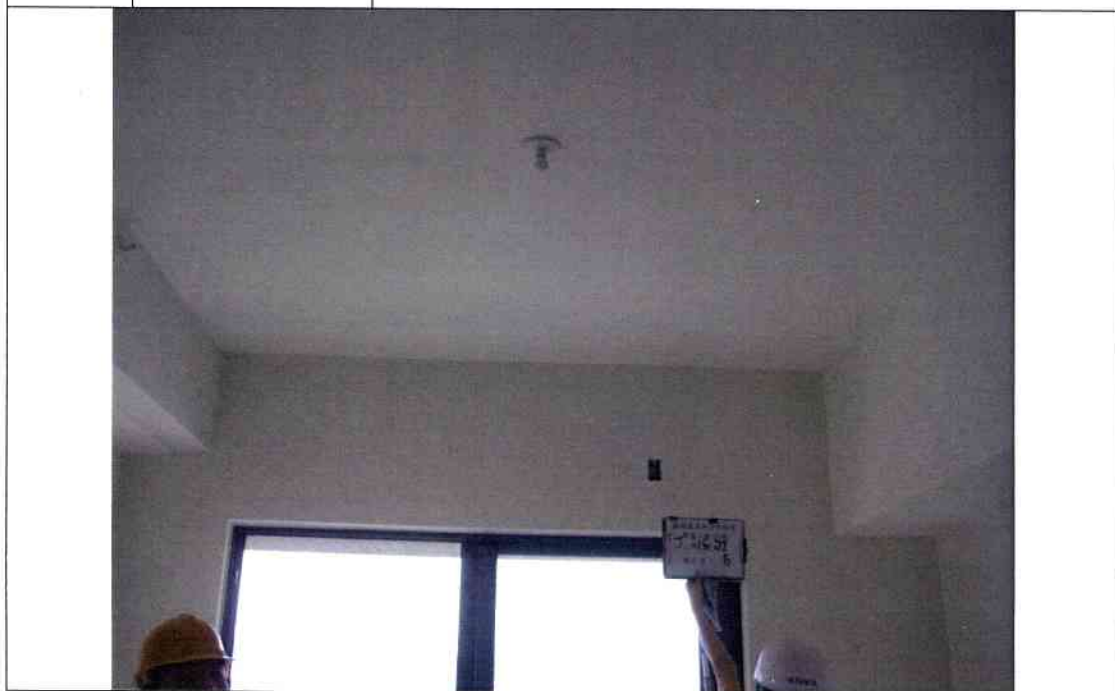
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

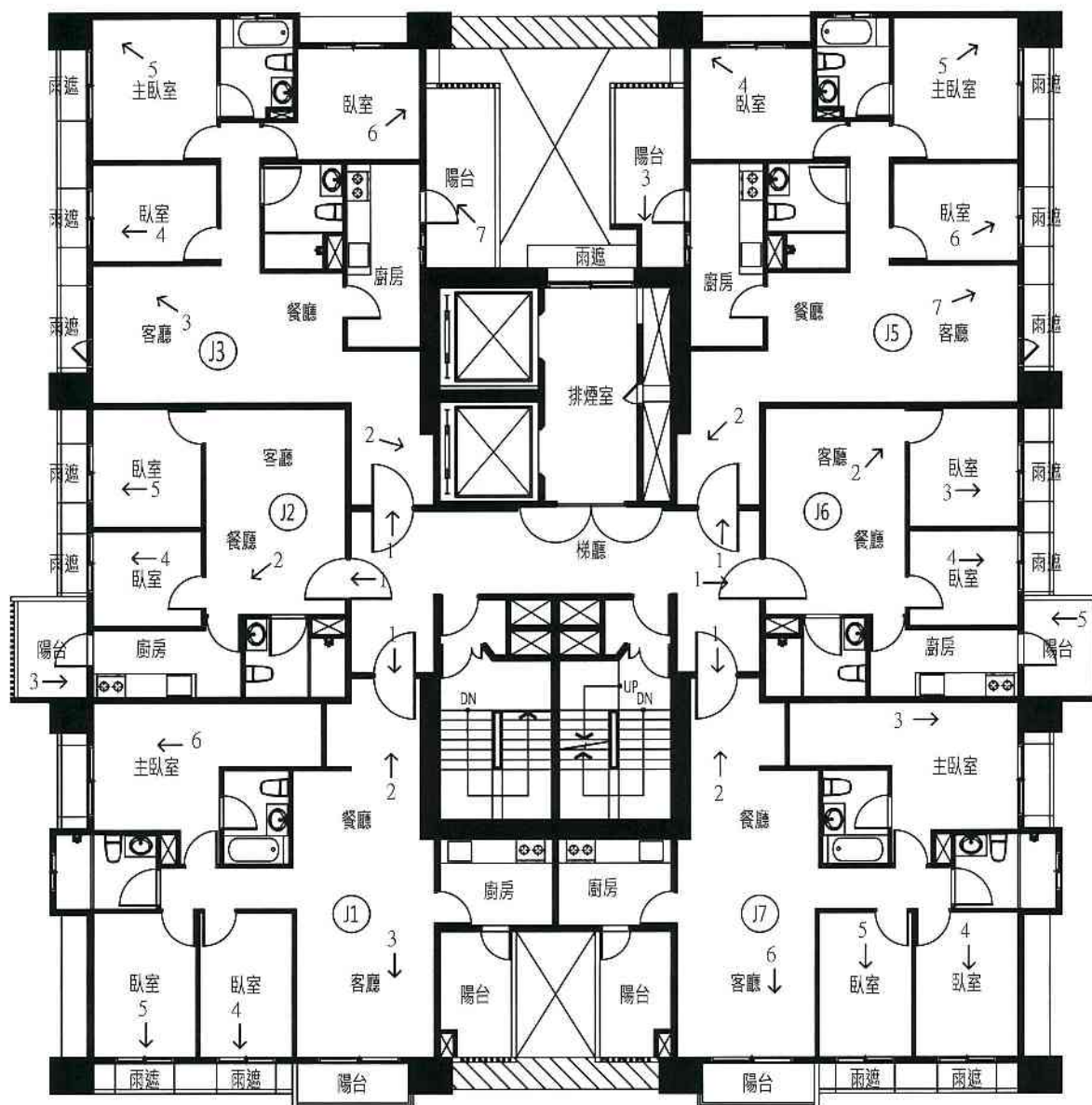
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表





A6區J棟17層平面圖

J-17F-1

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 17 樓之 1												
構造	✓	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途		住宅			辦公室			商業			其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓											現況
5	✓	✓											現況
6	✓	✓											現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

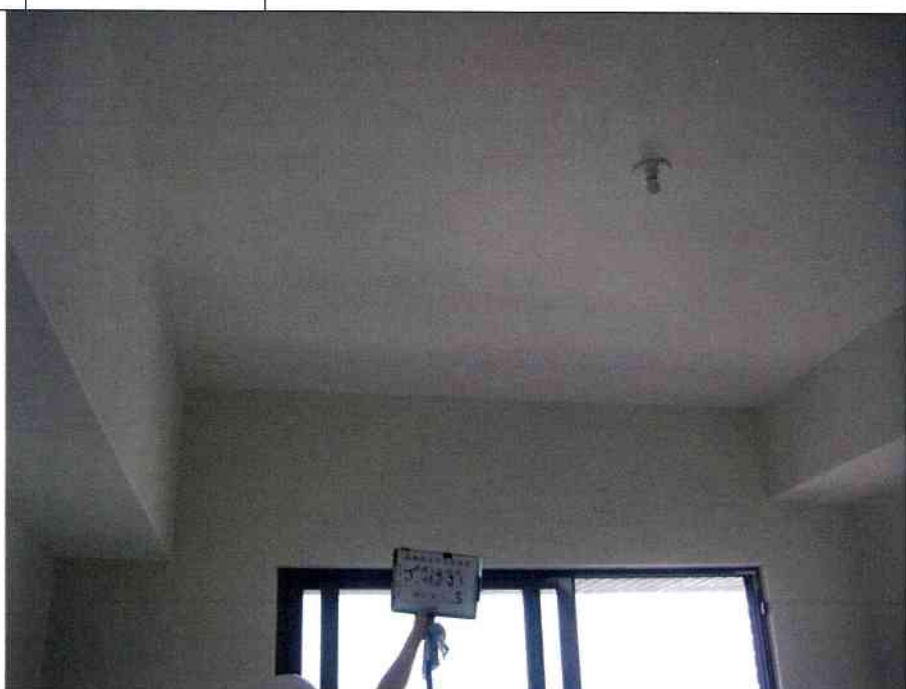
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

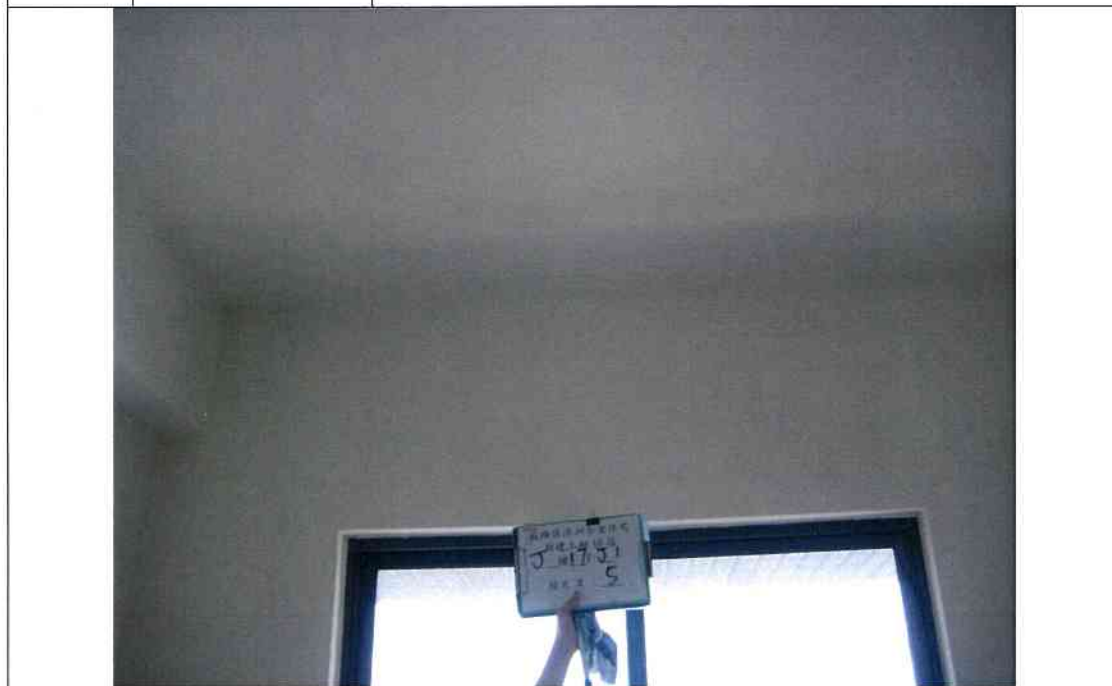
A photograph showing the interior of a room. The ceiling is white and has a small, dark, circular object hanging from it. The walls are light-colored. A window with a dark frame is visible at the bottom of the image. A person's hand is holding a small, rectangular sign in front of the window. The sign has some text on it, including the number '501331' and a smaller number '5' below it. The room appears to be empty except for the person holding the sign.

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

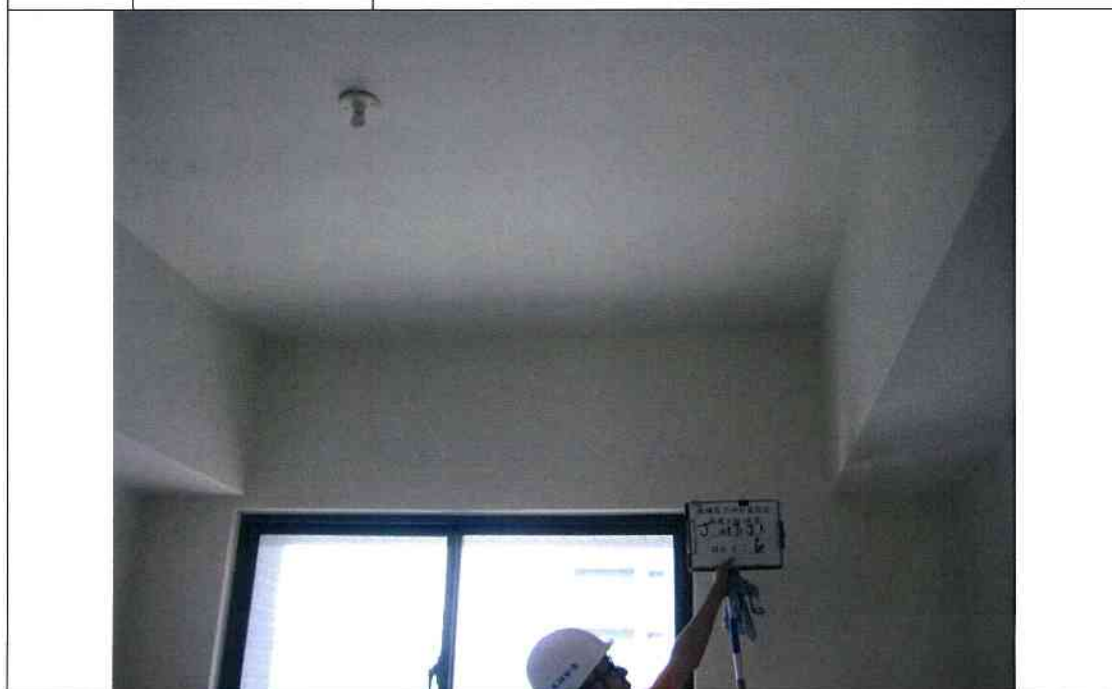


鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 17 樓之 2											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓											現況
5	✓	✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

The photograph shows a person's arm holding a white evidence tag in front of a dark door with a glass panel. The tag has the following text: '現場照片平面位置圖' (On-site photo plane position diagram), '創建工程 結構' (Construction Engineering Structure), 'J-棟17F-7' (Building J, 17th Floor, Unit 7), and '照片：1' (Photo: 1). To the left of the door, there is a white tag with 'F-02' written on it. The door has a glass panel with horizontal black bars.

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

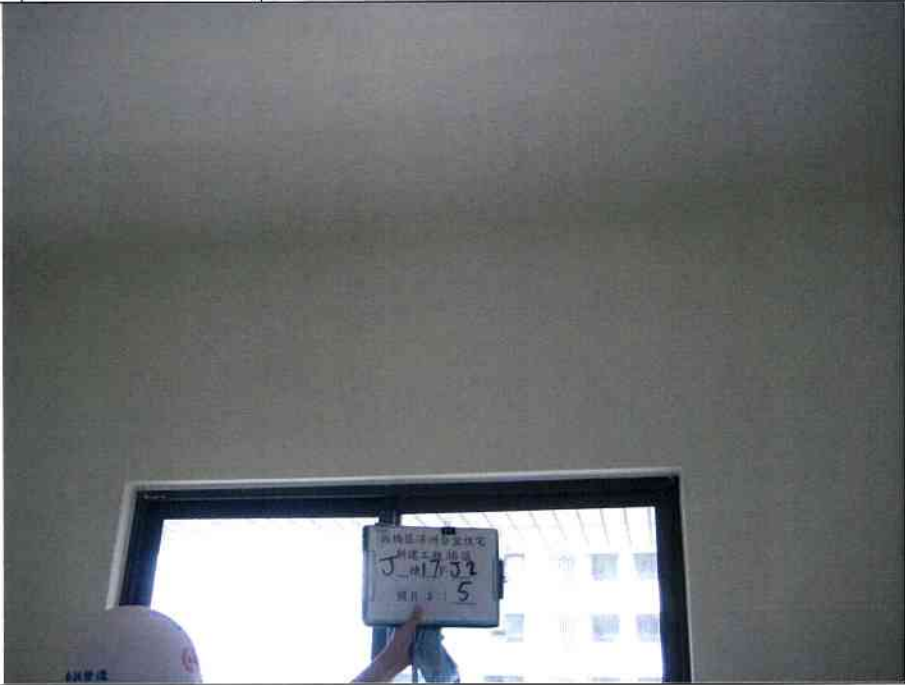
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 17 樓之 3											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓											現況
5	✓	✓											現況
6	✓	✓											現況
7	✓	✓											現況
8	以下空白												
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
7	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 17 樓之 5													
構造	✓	鋼筋混凝土				鋼構造			加強磚造			其他		
用途		住宅				辦公室			商業			其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註	
1	✓													
2	✓	✓											現況	
3	✓	✓	✓										現況	
4	✓	✓											現況	
5	✓	✓											現況	
6	✓	✓											現況	
7	✓	✓											現況	
8	以下空白													
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

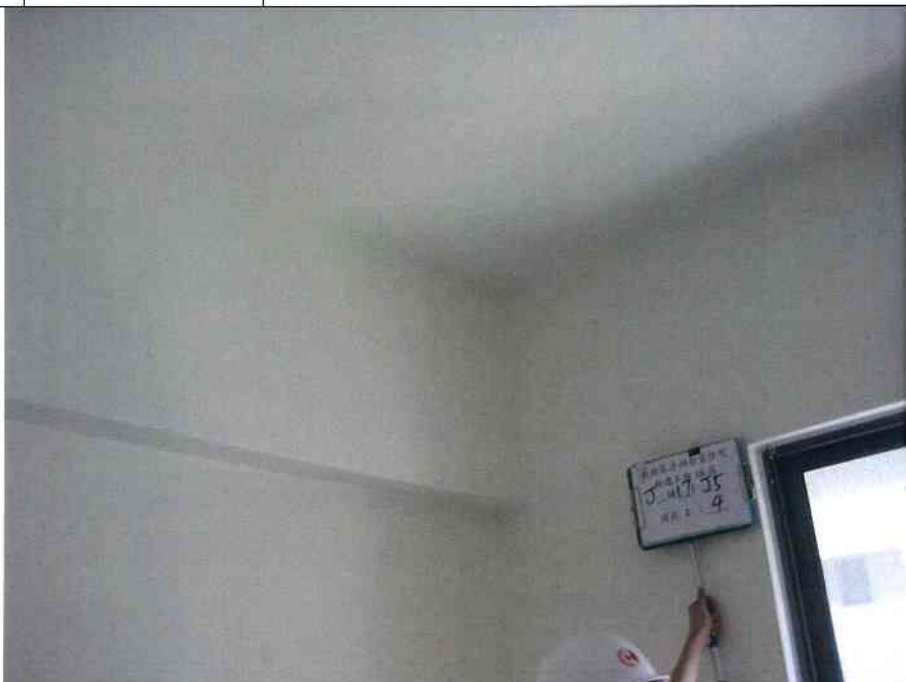


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

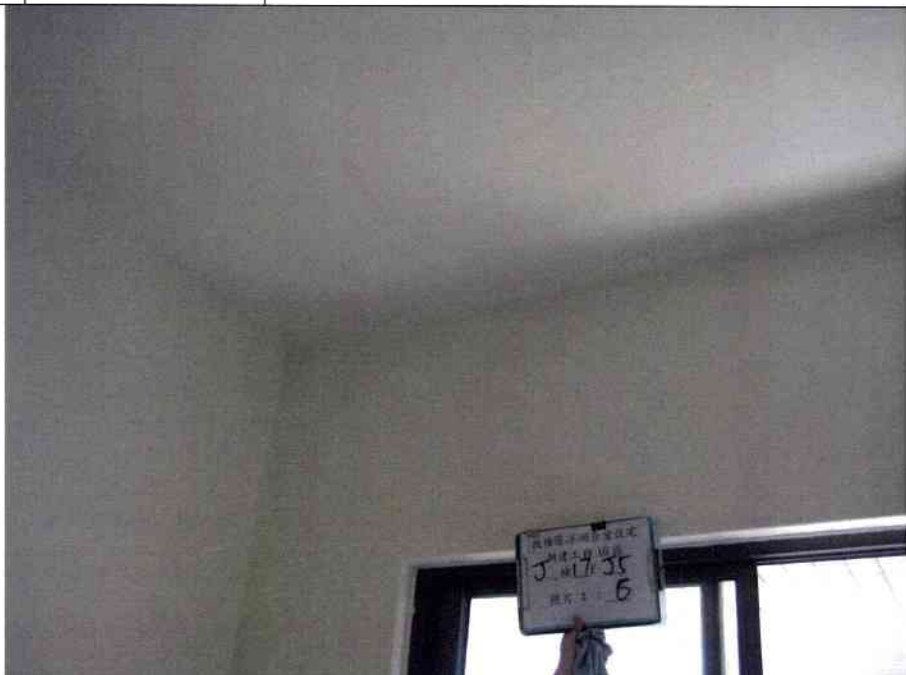


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
7	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 17 樓之 6											
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他					
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	☒	☒											現況
4	☒	☒											現況
5	☒	☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

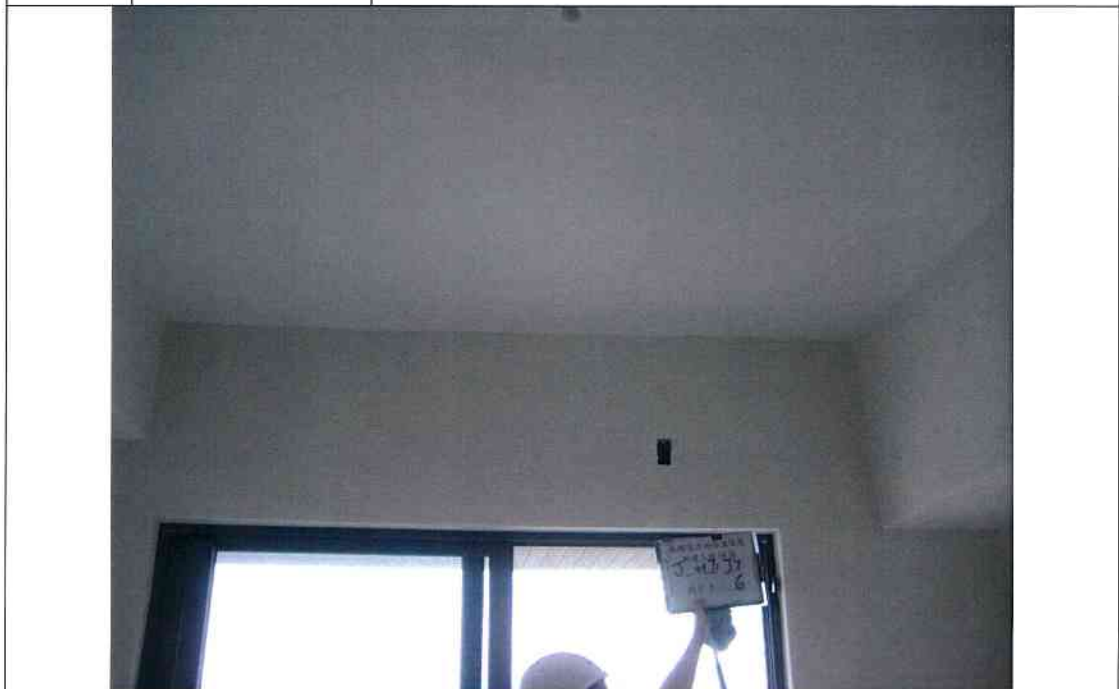
標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 17 樓之 7											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片編號	位 置					裂 縫			剝落	滲水	潮斑	龜裂	備 註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓											現況
5	✓	✓											現況
6	✓	✓											現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

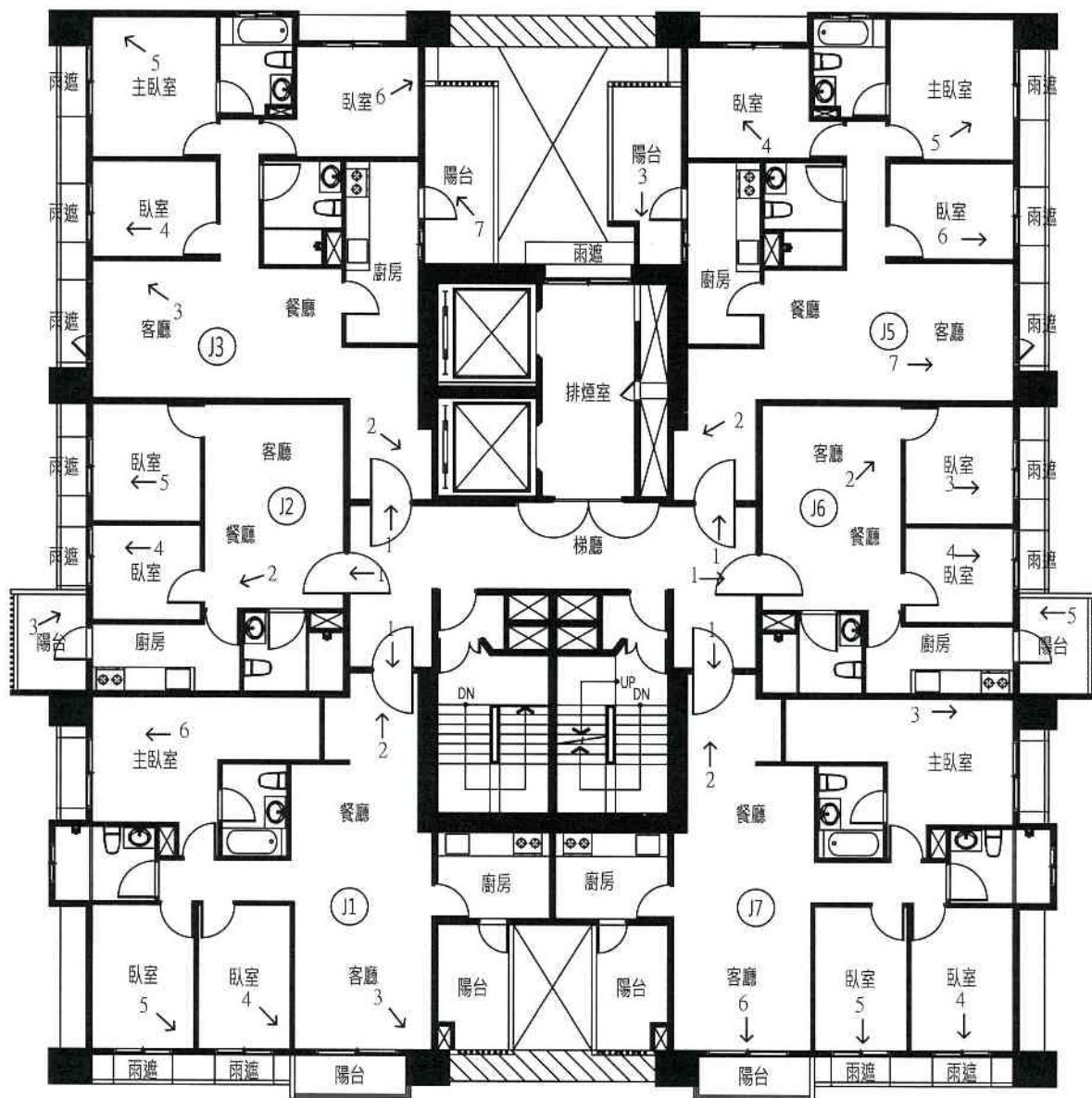
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



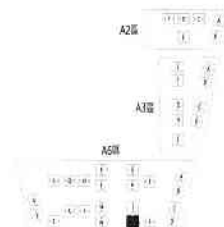
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表





A6區J棟18層平面圖

J-18F-1



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 18 樓之 1											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓											現況
5	✓	✓											現況
6	✓	✓											現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



A photograph showing a worker in an orange shirt and white hard hat holding a clipboard. The clipboard has a label that reads 'F-01' and handwritten text: '長物臨洋洲空貨住宅', '新建工程 檢點', 'J 12-21', and '照片 1'. The worker is standing in front of a dark door. To the left of the door, there is a white label on the wall that reads 'F-01'.

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



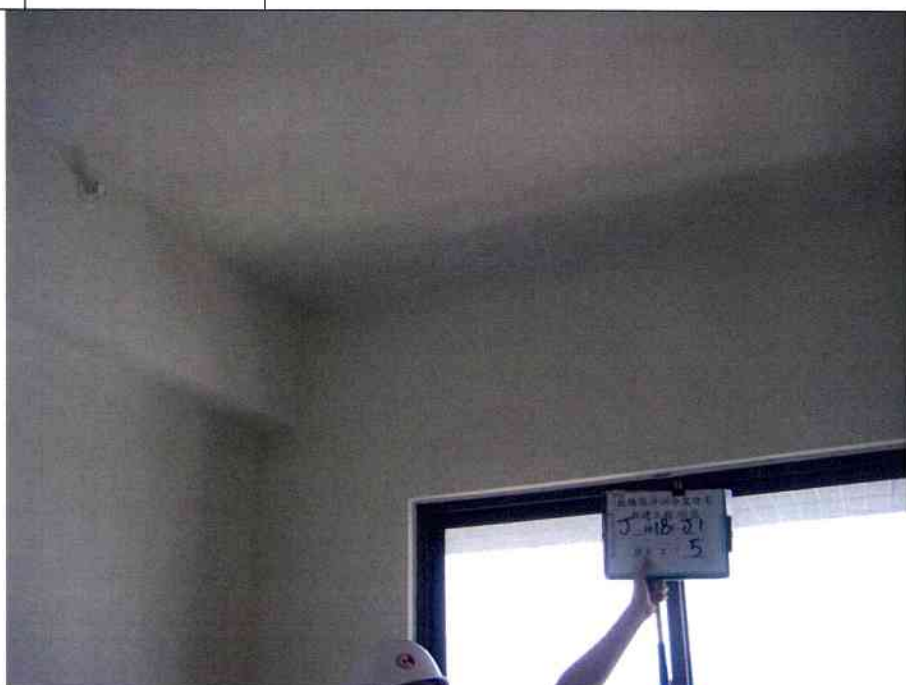
鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 18 樓之 2											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓											現況
5	✓	✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

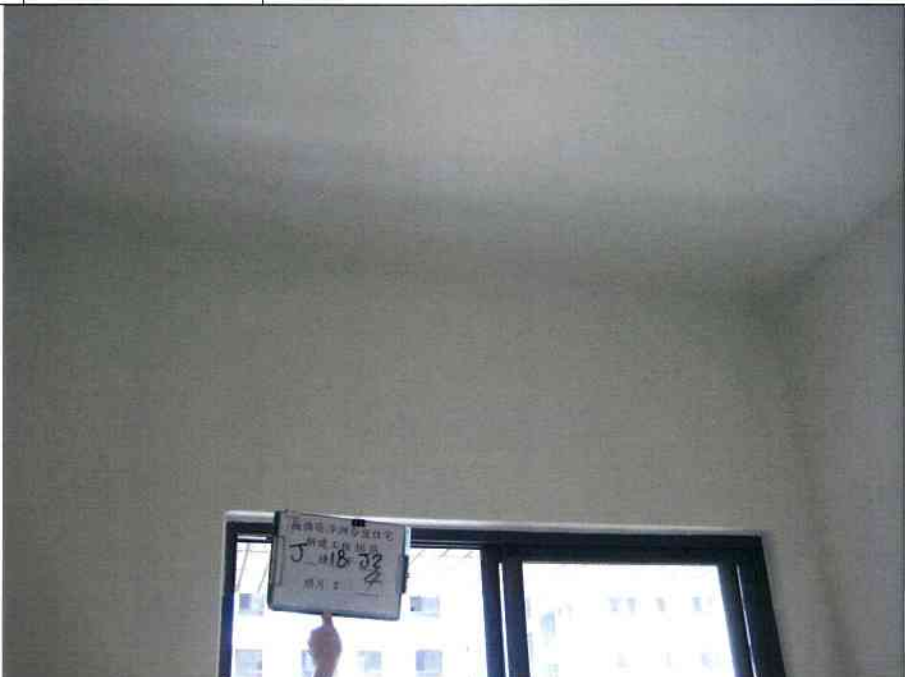
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 18 樓之 3												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	☒	☒											現況
4	☒	☒											現況
5	☒	☒											現況
6	☒	☒											現況
7	☒	☒											現況
8	以下空白												
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

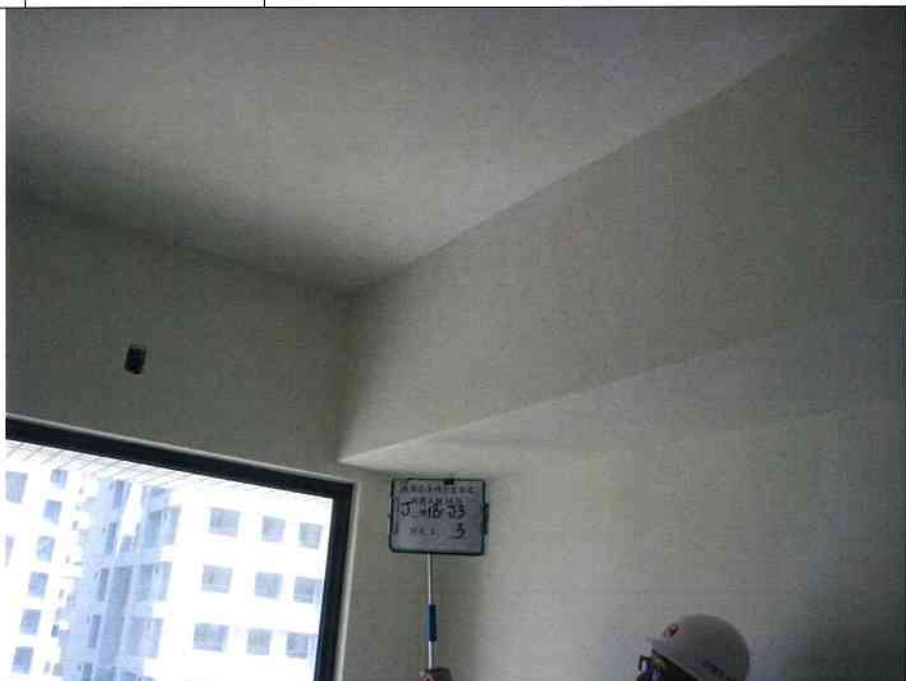
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表

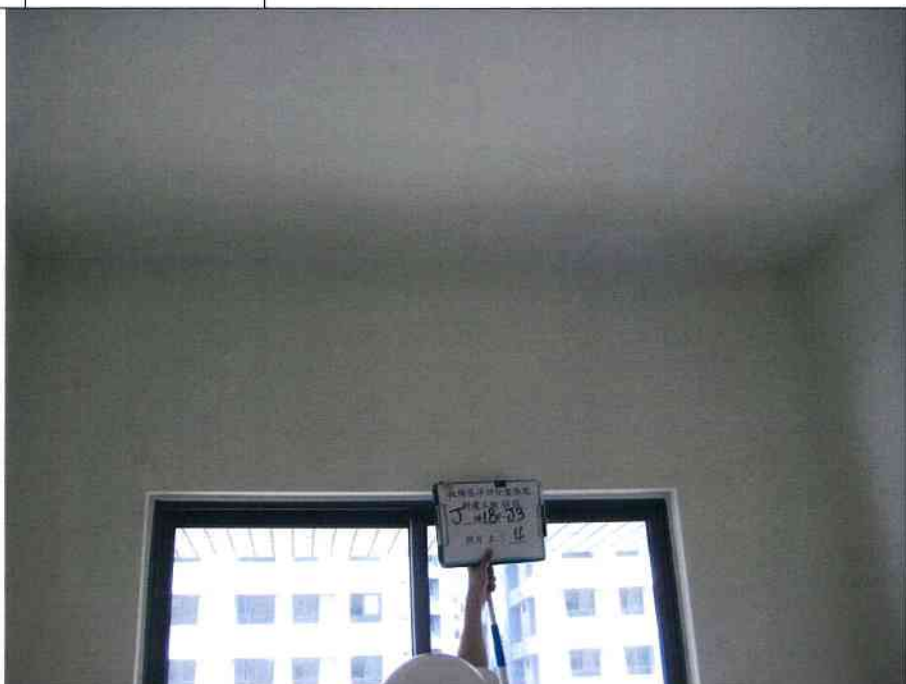


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

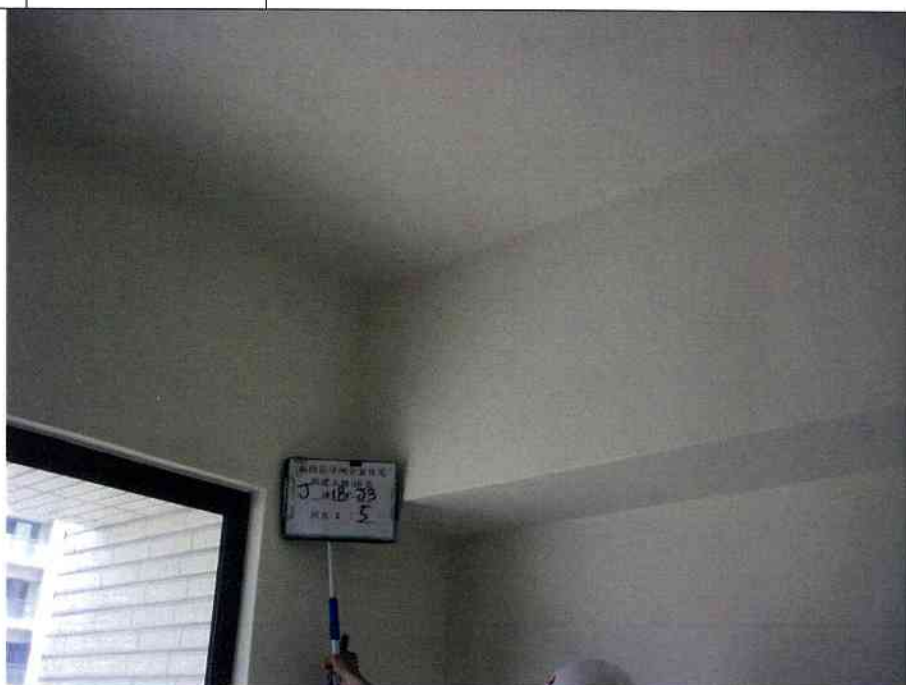


The photograph shows the interior of a room with white walls and a ceiling. A window on the left side provides a view of a multi-story building with a grid-like facade. On the right wall, a small rectangular sign is mounted, displaying the text "J-118-03" and "3". A person wearing a white hard hat is partially visible in the bottom right corner of the frame.

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
7	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 18 樓之 5												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	☒	☒	☒										現況
4	☒	☒											現況
5	☒	☒											現況
6	☒	☒											現況
7	☒	☒											現況
8	以下空白												
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

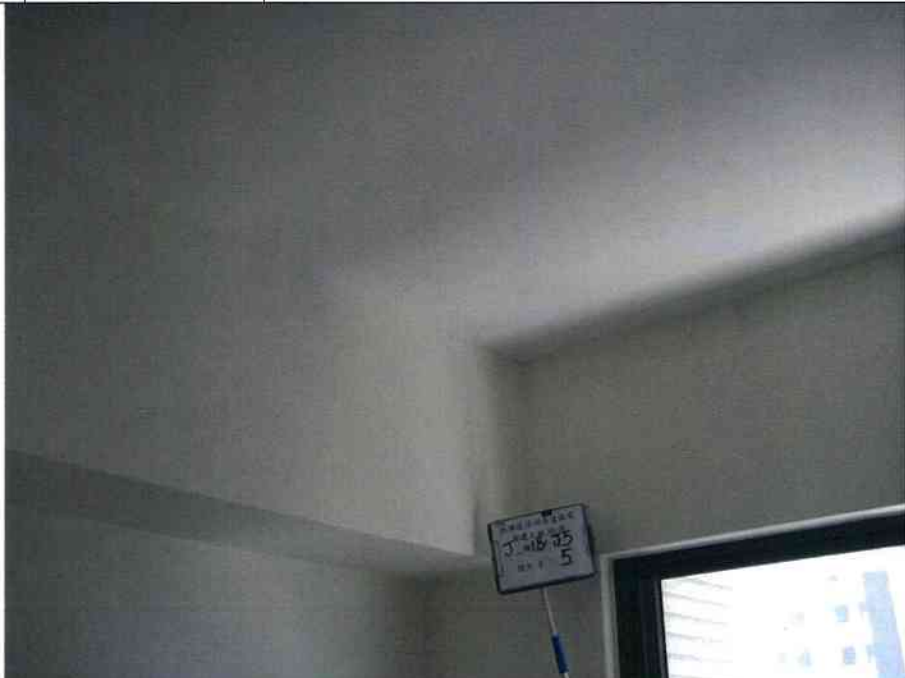


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	--

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
7	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 18 樓之 6												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	☒	☒											現況
4	☒	☒											現況
5	☒	☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

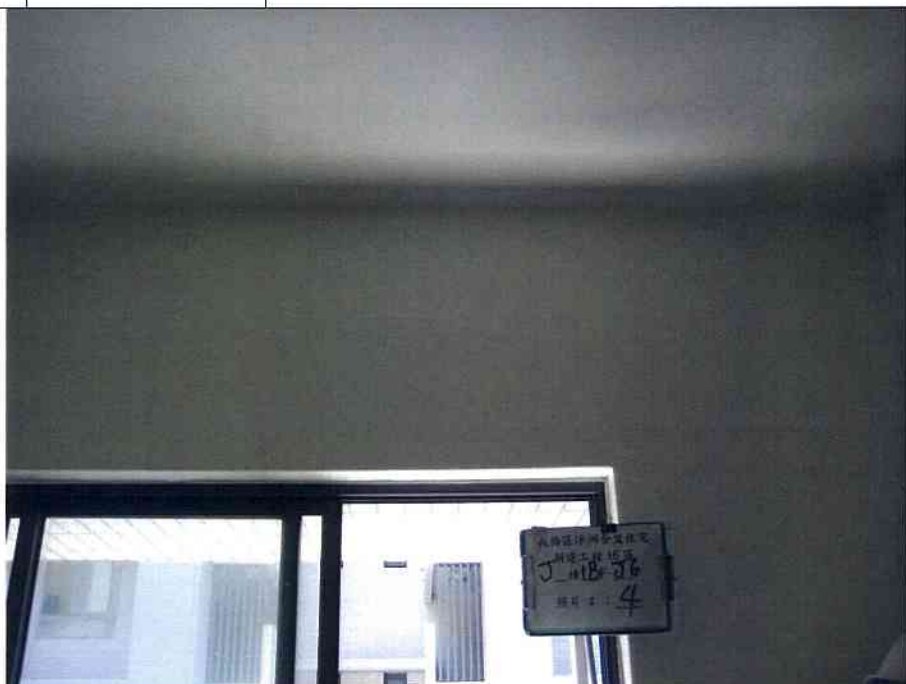


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 18 樓之 7											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓											現況
5	✓	✓											現況
6	✓	✓											現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

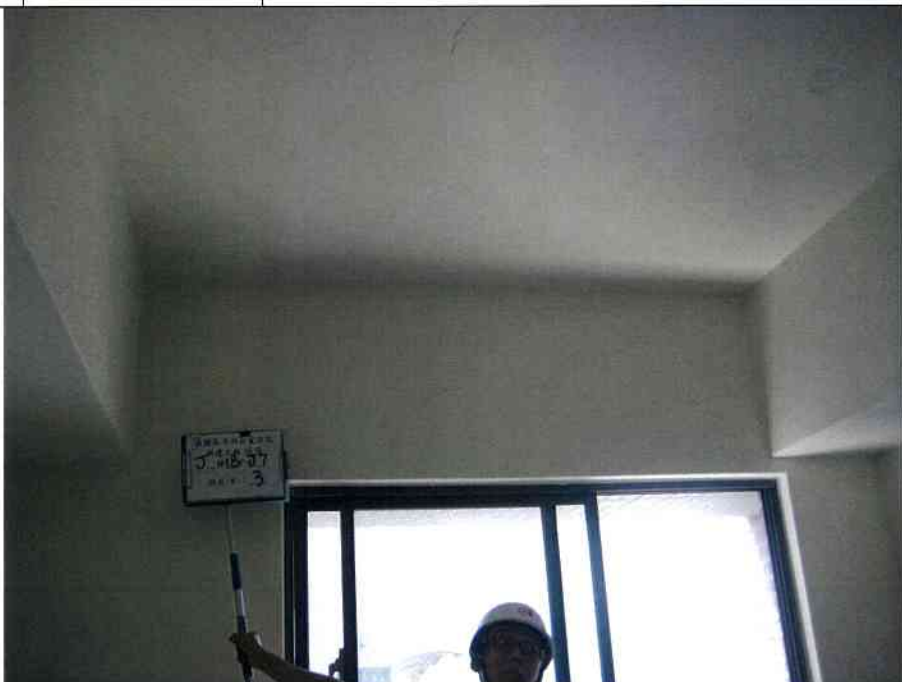
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

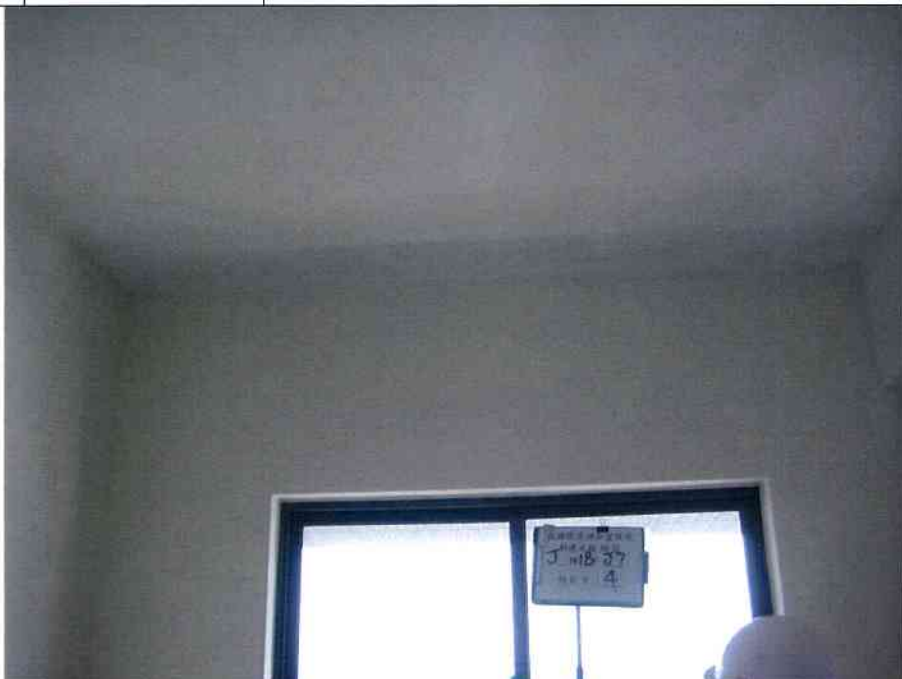


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



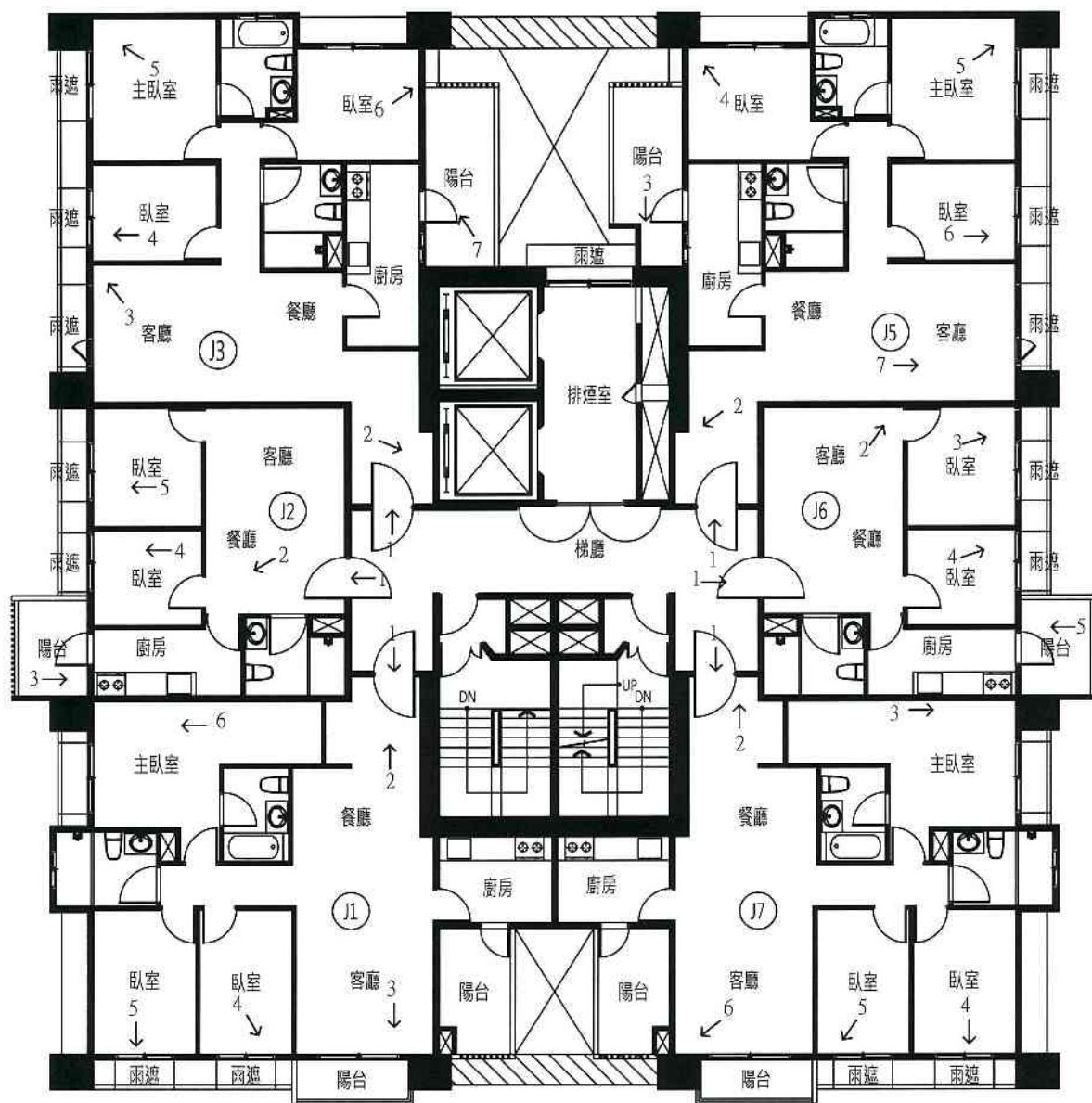
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph of an interior room. The ceiling is a light-colored, curved surface. A window with dark frames is visible at the bottom left. On the wall to the right of the window, there is a small, rectangular sign with some text and a number. The room appears to be empty.



A6區J棟19層平面圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 19 樓之 1												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	☒	☒											現況
4	☒	☒											現況
5	☒	☒											現況
6	☒	☒											現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表

The photograph shows a person wearing an orange shirt and a white hard hat, holding a clipboard with a label in front of a dark door. The label on the clipboard contains the following text: "板橋區浮洲合宜住宅" (Banqiao District Fuzhou Suitable Housing), "新建工程 19F J1" (New Construction Project 19F J1), and "照片: 1" (Photo: 1). To the left of the door, there is a white sign with the text "F-01". The background is a light-colored wall.

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

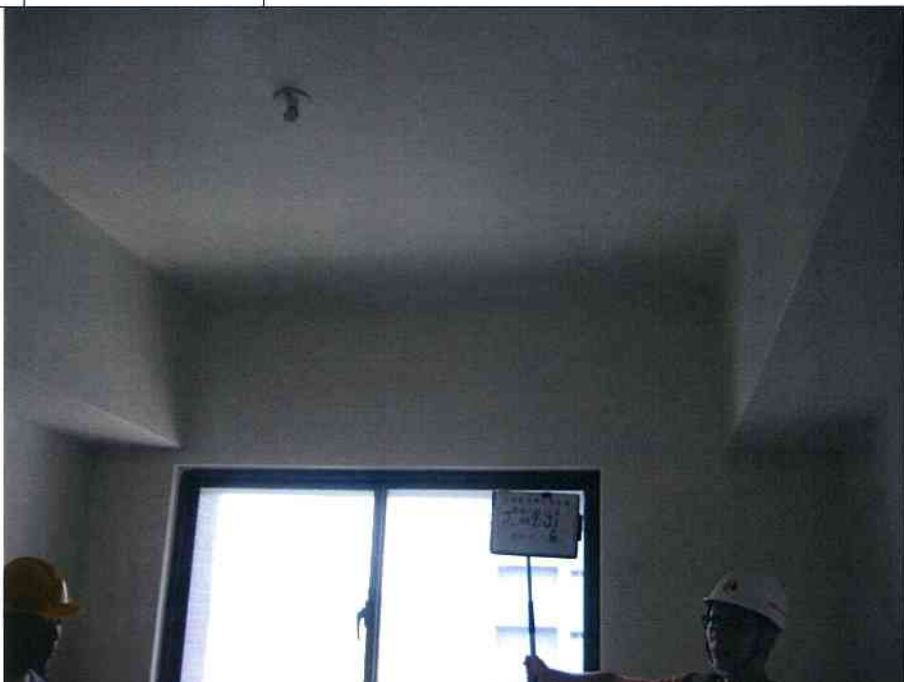
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 19 樓之 2												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	☒	☒											現況
4	☒	☒											現況
5	☒	☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 19 樓之 3												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	☒	☒											現況
4	☒	☒											現況
5	☒	☒											現況
6	☒	☒											現況
7	☒	☒											現況
8	以下空白												
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

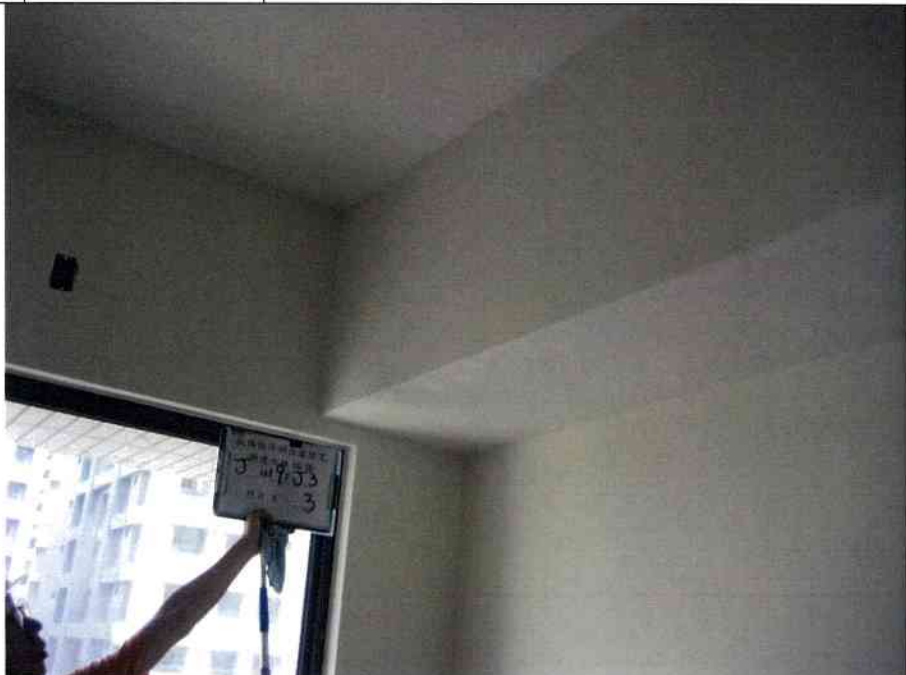
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

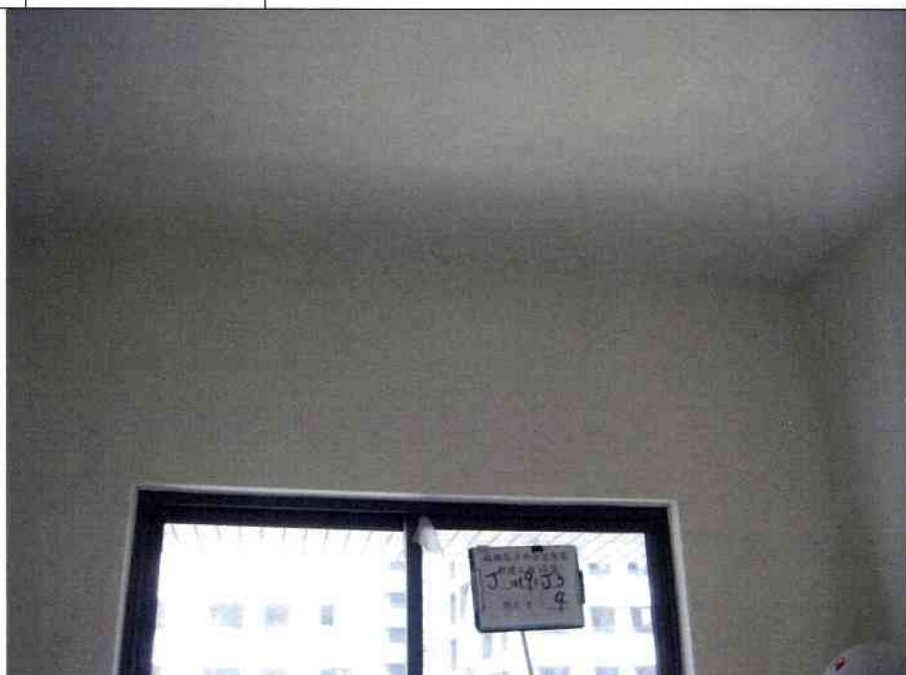


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
7	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 19 樓之 5												
構造	√	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途		住宅			辦公室			商業			其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2	√	√											現況
3	√	√											現況
4	√	√											現況
5	√	√											現況
6	√	√											現況
7	√	√											現況
8	以下空白												
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

A photograph showing a worker in a yellow shirt and white hard hat using a long pole to place a tag on a building's exterior. The tag is labeled 'J-19F-3' and '3'. The building has a tiled roof and a brick wall.

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



A photograph showing a person's arm holding a clipboard. The clipboard has handwritten text: "板橋區浮洲合宜住宅", "新建工程 拍攝", "J-棟 19F 56", and "照片 #: 1". To the right of the clipboard, a white sign with "F-06" is visible on a wall. The background shows a doorway and interior lighting.

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	
本欄空白		

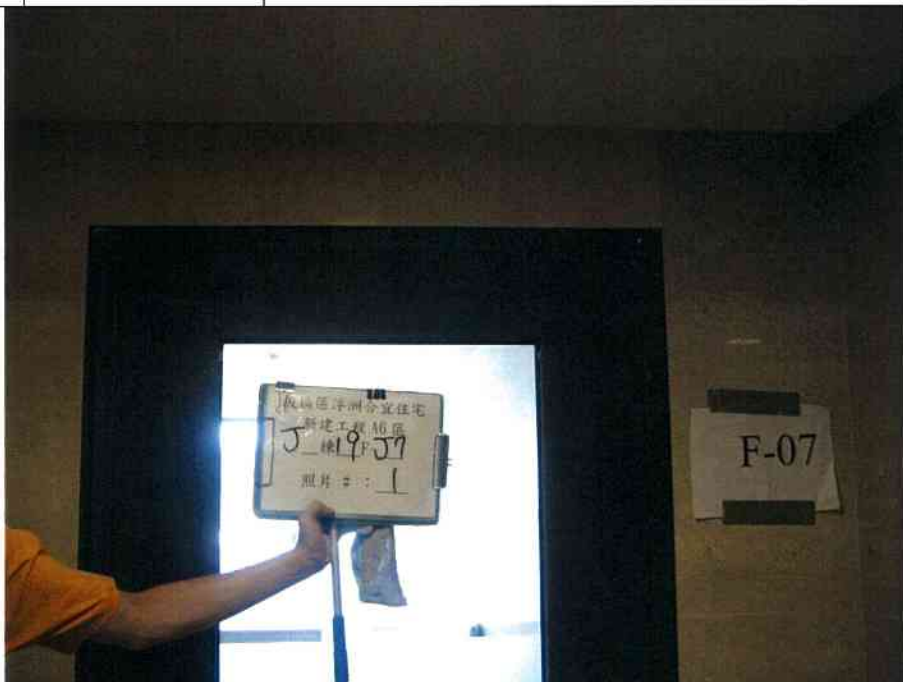
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 19 樓之 7													
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他			
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他			
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備	
編號	全	景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量	落	水	斑	裂	註
1	☒													
2	☒		☒											現況
3	☒		☒											現況
4	☒		☒											現況
5	☒		☒											現況
6	☒		☒											現況
7	以下空白													
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

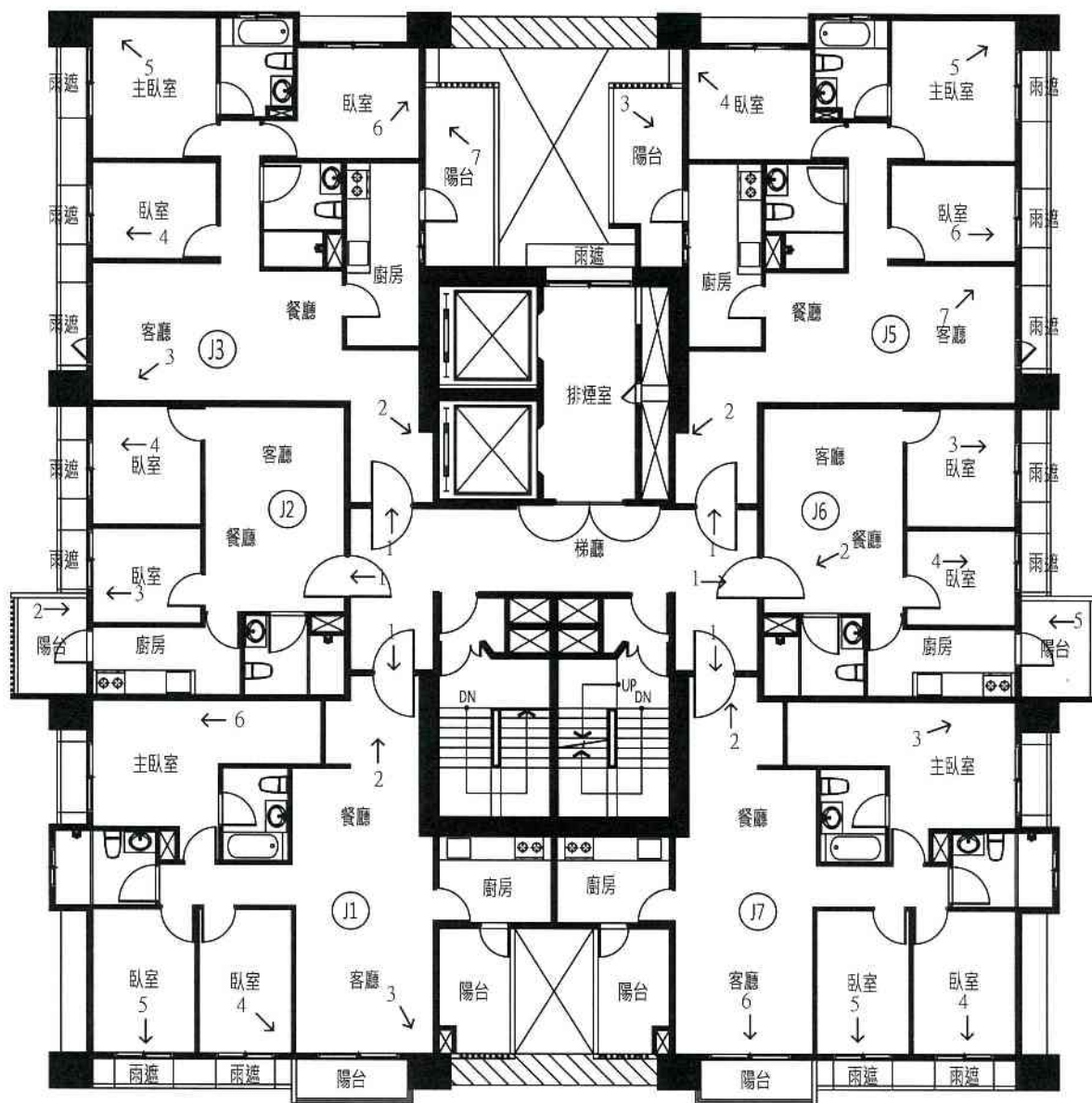


鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		



A6區J棟20層平面圖



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 20 樓之 1											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓											現況
5	✓	✓											現況
6	✓	✓											現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

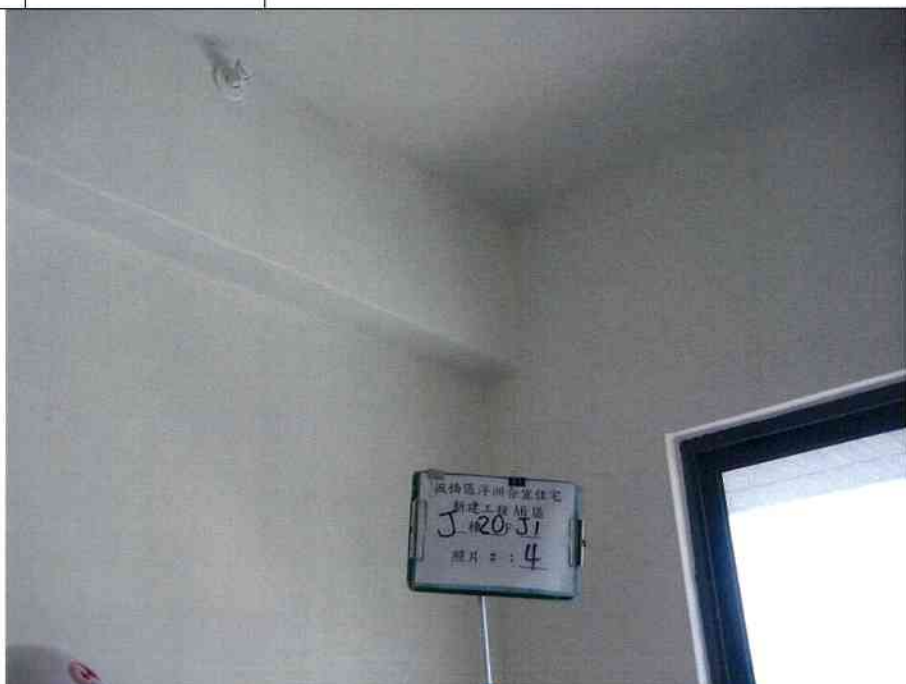
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

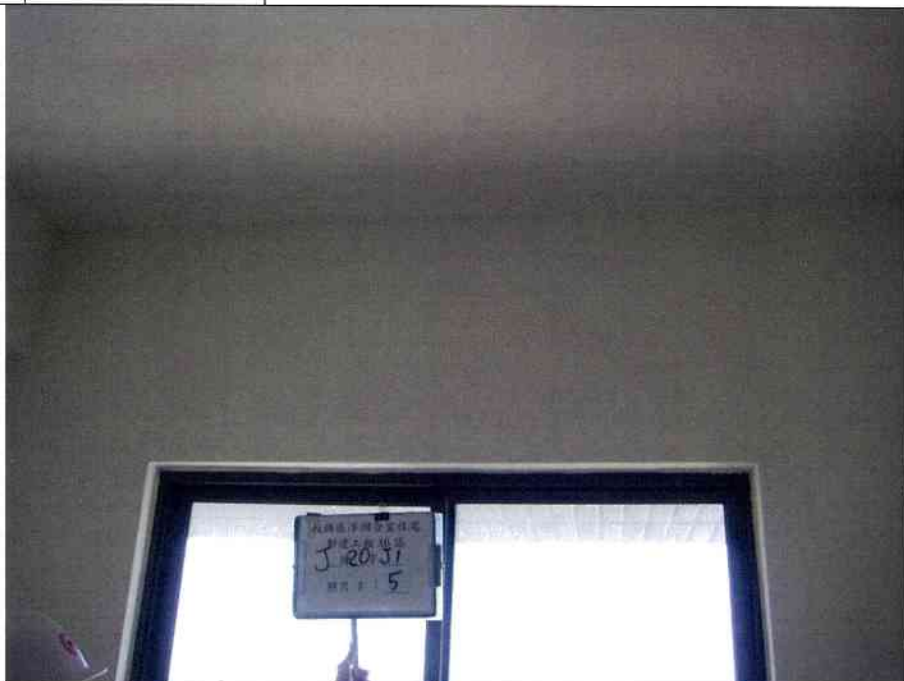
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	--

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 20 樓之 2												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	☒	☒											現況
4	☒	☒											現況
5	以下空白												
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

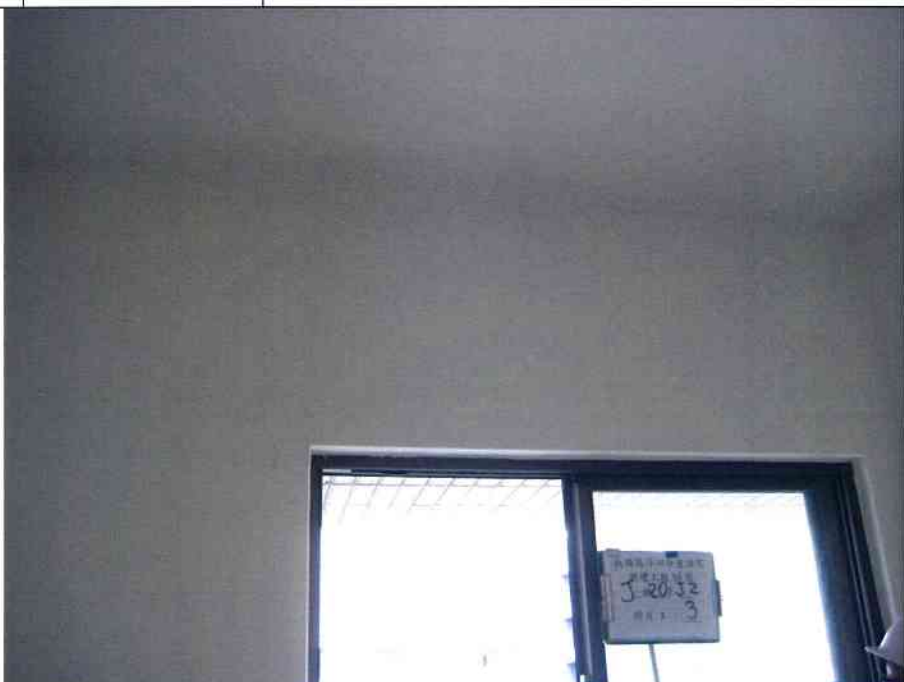


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 20 樓之 3												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片 編號		位 置				裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓											現況
5	✓	✓											現況
6	✓	✓											現況
7	✓	✓											現況
8	以下空白												
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

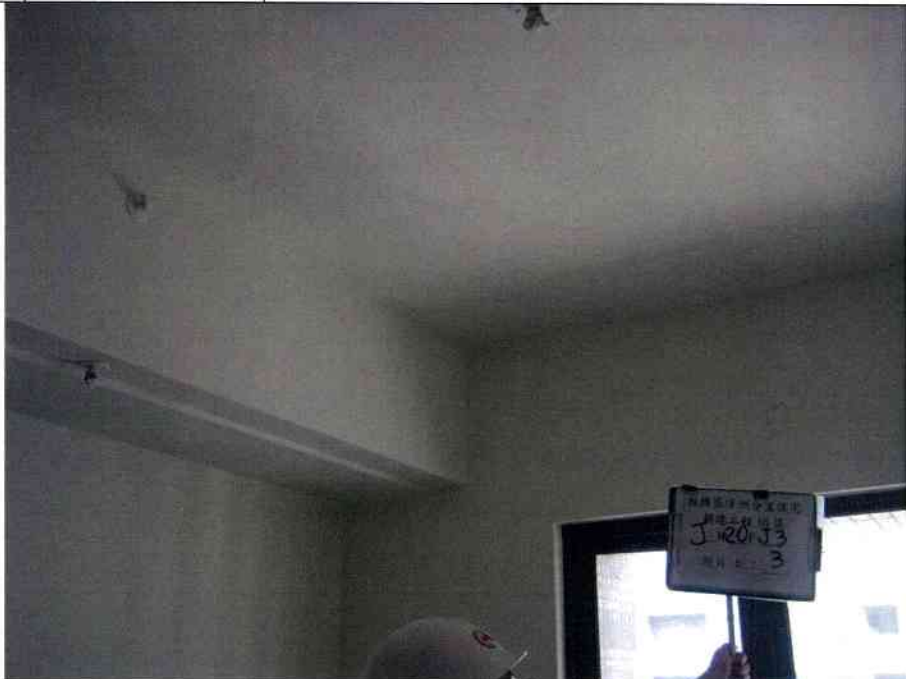
鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
7		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		

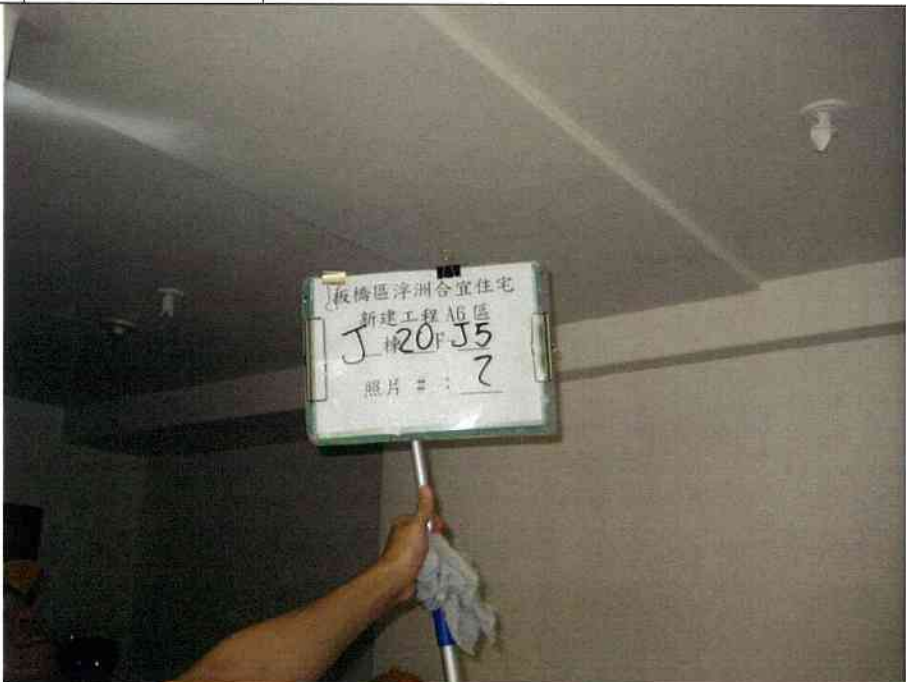
建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 20 樓之 5												
構造	☒	鋼筋混凝土		☐	鋼構造		☐	加強磚造		☐	其他		
用途	☐	住宅		☐	辦公室		☐	商業		☐	其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓											現況
5	✓	✓											現況
6	✓	✓											現況
7	✓	✓											現況
8	以下空白												
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



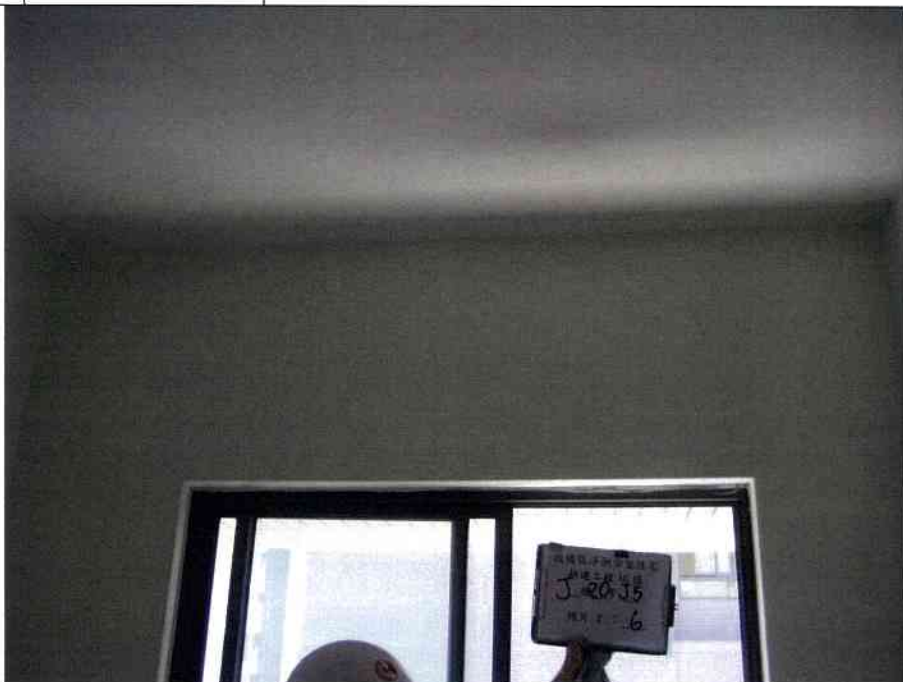
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表


--

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
7		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 20 樓之 6												
構造	☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他						
用途	☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	☒	☒											現況
4	☒	☒											現況
5	☒	☒											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

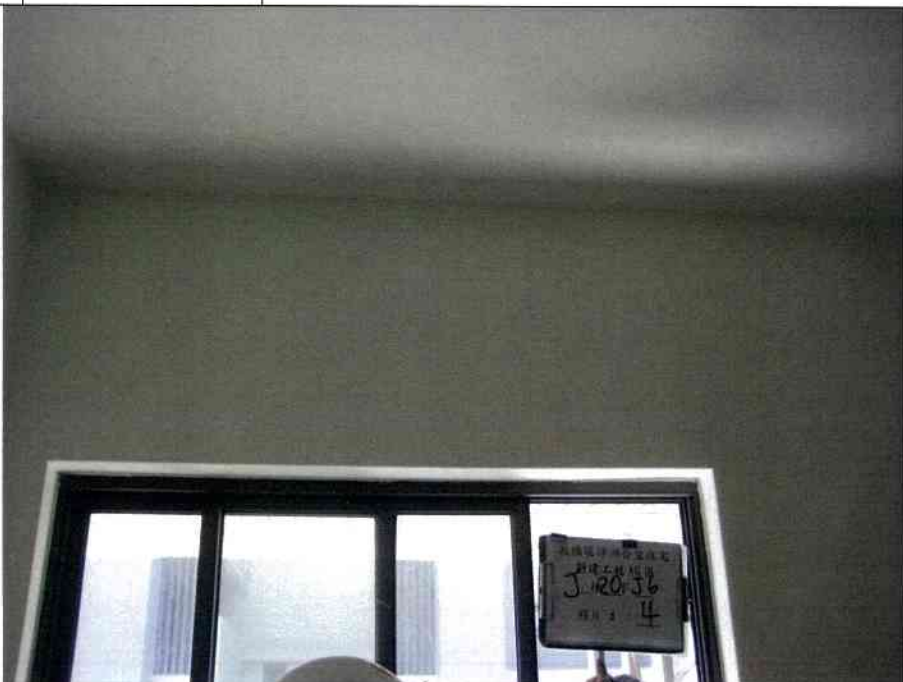


鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表

	
--	---

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 20 樓之 7												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓											現況
5	✓	✓											現況
6	✓	✓											現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表

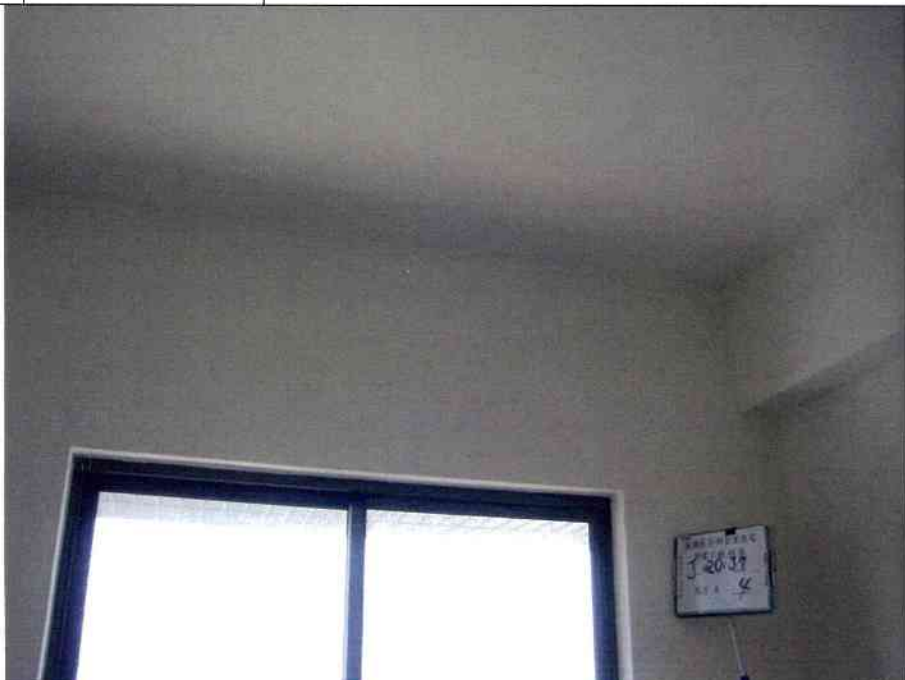


編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

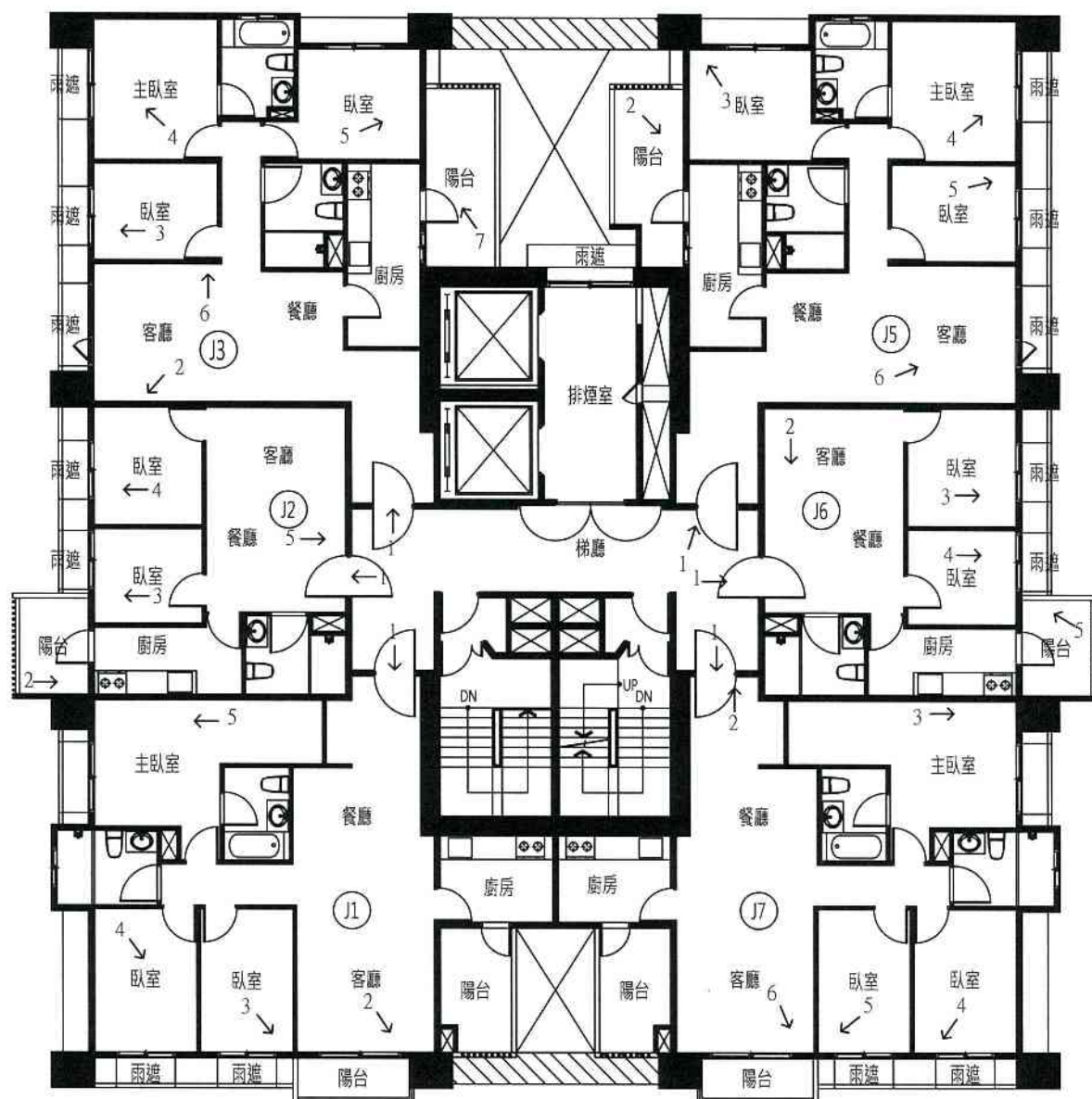
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
3	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

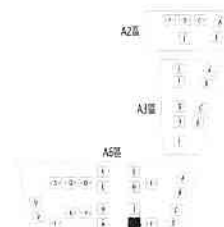
編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		



A6區J棟21層平面圖

J-21F-1



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 21 樓之 1												
構造	√	鋼筋混凝土			鋼構造			加強磚造			其他		
用途		住宅			辦公室			商業			其他		
照片	位 置					裂 縫			剝	滲	潮	龜	備
編號	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量	落	水	斑	裂	註
1	√												
2	√	√											現況
3	√	√											現況
4	√	√											現況
5	√	√											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
 A photograph showing a white ceiling with a small, dark, irregular hole. A person's arm, wearing a white hard hat, holds a white sign with black text in the foreground. The sign reads: '廣濟醫院沙龍住宅' (Guangji Hospital Salon Residential Building), '新建工程' (New Construction Project), 'J-2/F-J1' (2nd Floor - J1), and '照片: 3' (Photo: 3). To the right, a window with dark frames is visible, showing a bright outdoor scene.		



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 21 樓之 2												
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他						
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註	
	全景	梁	柱	結構 牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量						
1	☒													
2	☒	☒											現況	
3	☒	☒											現況	
4	☒	☒											現況	
5	☒	☒											現況	
6	以下空白													
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



A photograph of a dark door with a white label and a white tag. The label is attached to the door with a blue string and has the following text: "反橋區浮洲合宜住宅", "新建工程 A6區", "J-21F-J2", and "照片：1". The tag is attached to the door with a piece of tape and has the text "F-02". The door is set into a light-colored wall.

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



A photograph showing a ceiling with a grid pattern of square tiles. A white label is attached to the ceiling, displaying the text "J-21F-J2" and "照片 2". The label is slightly tilted and has some handwritten text above it that is partially obscured. The ceiling is made of light-colored tiles, and there are some dark pipes or cables visible on the left side.

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 21 樓之 3											
構造		☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他					
用途		☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	☒												
2	☒	☒											現況
3	☒	☒											現況
4	☒	☒											現況
5	☒	☒											現況
6	☒	☒											現況
7	☒	☒											現況
8	以下空白												
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

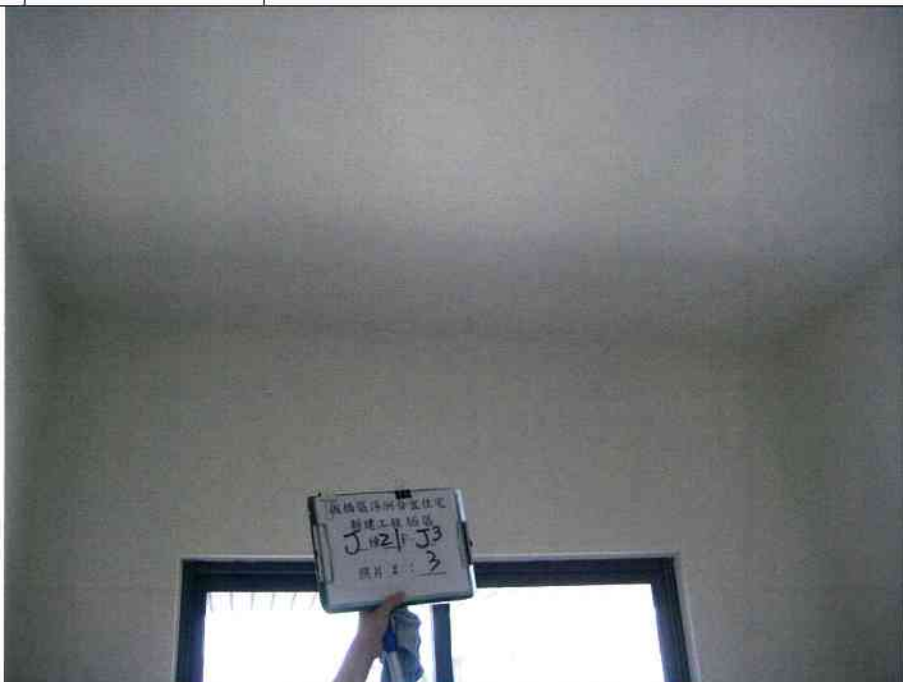
編號		位置：詳照片平面位置示意圖
1	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
2	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

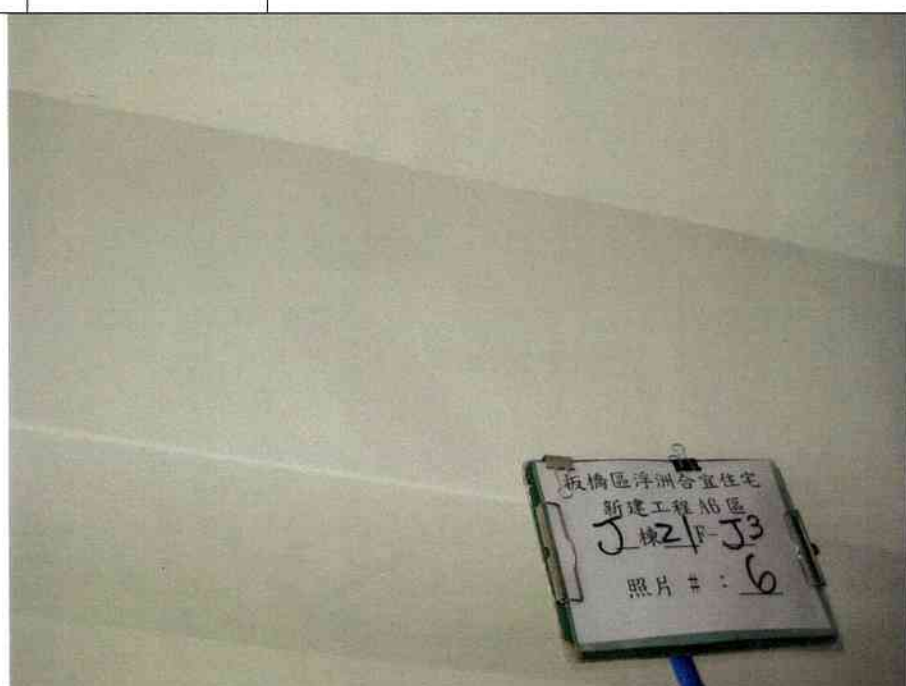


鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
5	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
6	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號		位置：詳照片平面位置示意圖
7	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		
	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 21 樓之 5												
構造	☒ 鋼筋混凝土		☐ 鋼構造		☐ 加強磚造		☐ 其他						
用途	☐ 住宅		☐ 辦公室		☐ 商業		☐ 其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	☒												
2	☒	☒	☒										現況
3	☒	☒											現況
4	☒	☒	☒										現況
5	☒	☒											現況
6	☒	☒											現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



A photograph showing a male worker wearing a white hard hat with a red logo, glasses, and an orange safety vest over a dark shirt. He is holding a clipboard with a white label that reads "J-02/F-05" and "照片第 1" (Photo No. 1). He is standing in front of a dark door. To the right of the door, there is a white label on the wall that reads "F-05". The background is a light-colored wall.

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表



建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物 之坐落	新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 21 樓之 6												
構造	✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他						
用途	住宅		辦公室		商業		其他						
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全 景	梁	柱	結 構 牆	平 頂	長 (m)	寬 (mm)	數 量					
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓											現況
5	✓	✓											現況
6	以下空白												
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
4		內容：詳建築物現況調查紀錄表

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	
本欄空白		

建物現況調查紀錄表

調查日期: 104 年 6 月 16 日

標的物之坐落		新北市板橋區浮洲合宜住宅 A6 區 J 棟 21 樓之 7											
構造		✓ 鋼筋混凝土		鋼構造		加強磚造		其他					
用途		住宅		辦公室		商業		其他					
照片 編號	位 置					裂 縫			剝 落	滲 水	潮 斑	龜 裂	備 註
	全景	梁	柱	結構牆	平頂	長 (m)	寬 (mm)	數量					
1	✓												
2	✓	✓											現況
3	✓	✓											現況
4	✓	✓											現況
5	✓	✓											現況
6	✓	✓											現況
7	以下空白												
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
1		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
2		內容：詳建築物現況調查紀錄表



鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
3		內容：詳建築物現況調查紀錄表



編號		位置：詳照片平面位置示意圖
4	說明	內容：詳建築物現況調查紀錄表
 A photograph showing the interior of a room. In the lower-left corner, a portion of a person wearing a white hard hat is visible. A window with a metal grille is partially seen. On the wall, a small white sign is attached with a blue string. The sign contains the text: '板橋區浮洲社區住宅', '新建工程 現場', 'J12/J7', and '照片序：4'. The wall is a light beige color, and a shadow of a ceiling beam is cast across it.		

鑑定報告書現況照片

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
5		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		

編號	說明	位置：詳照片平面位置示意圖
6		內容：詳建築物現況調查紀錄表
		