



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

新北市板橋浮洲合宜住宅新建工程

結構安全鑑定

A6-1(A6 西區)區鑑定報告書

【第5冊/共7冊】

鑑定人：結構技師 江世雄（技執字第003495號）
婁光銘（技執字第002686號）
李坤昌（技執字第002966號）
江光裕（技執字第003969號）
林文宗（技執字第002431號）
王一航（技執字第001018號）
江新煌（技執字第004686號）
王志誠（技執字第001109號）
陳正平（台工登字第6687號）
徐茂卿（技執字第004552號）
邱輝煌（技執字第001422號）
梁敬順（技執字第002178號）

日期：中華民國 104 年 9 月 18 日

文號：(104)北結師鑑字第 2698-3 號



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association



江世雄

(技執字第 003495 號)



婁光銘

(技執字第 002686 號)



李坤昌

(技執字第 002966 號)



江光裕

(技執字第 003969 號)



林文宗

(技執字第 002431 號)



王一航

(技執字第 001018 號)



江新煌

(技執字第 004686 號)



王志誠

(技執字第 001109 號)



陳正平

(台工登字第 6687 號)



徐茂卿

(技執字第 004552 號)



邱輝煌

(技執字第 001422 號)



梁敬順

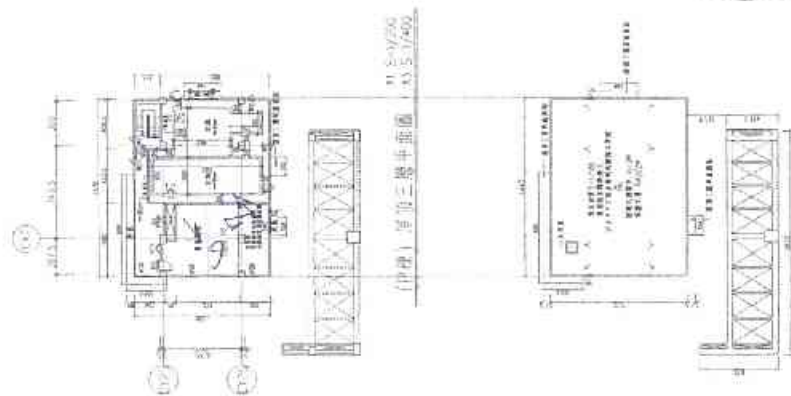
(技執字第 002178 號)



12

附件八-3

鑑定標的物現況勘查紀錄及照片



（二）《論衡》與《論衡》

设计部
配757
出图日期

	北京双汇食品股份有限公司 地址：北京市昌平区回龙观镇 电话：010-61711111 传真：010-61711112 邮编：102209	产品名称：火腿肠 规格：100g/根 生产日期：2008.07.31 保质期：12个月	经销商：北京双汇食品销售有限公司 地址：北京市昌平区回龙观镇 电话：010-61711111 传真：010-61711112 邮编：102209	产品名称：火腿肠 规格：100g/根 生产日期：2008.07.31 保质期：12个月	经销商：北京双汇食品销售有限公司 地址：北京市昌平区回龙观镇 电话：010-61711111 传真：010-61711112 邮编：102209
--	--	--	--	--	--



會勘日期：民國 104 年 7 月 5 日

1917
1918
1919
1920
1921
1922



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	
		
2	說明	
		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

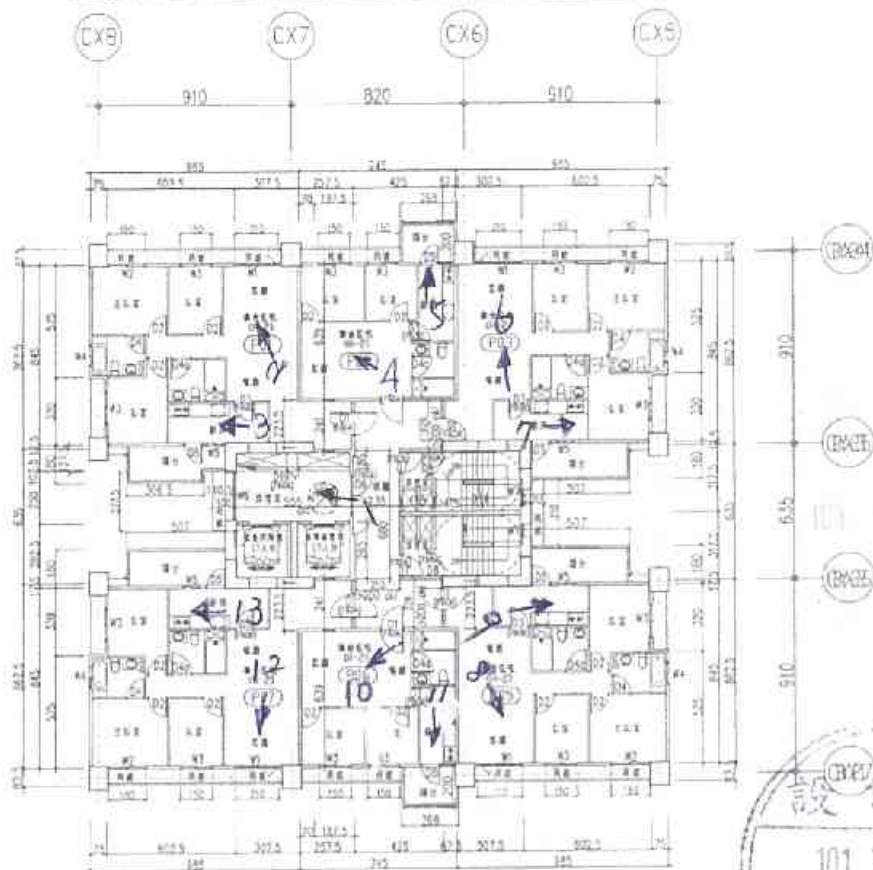
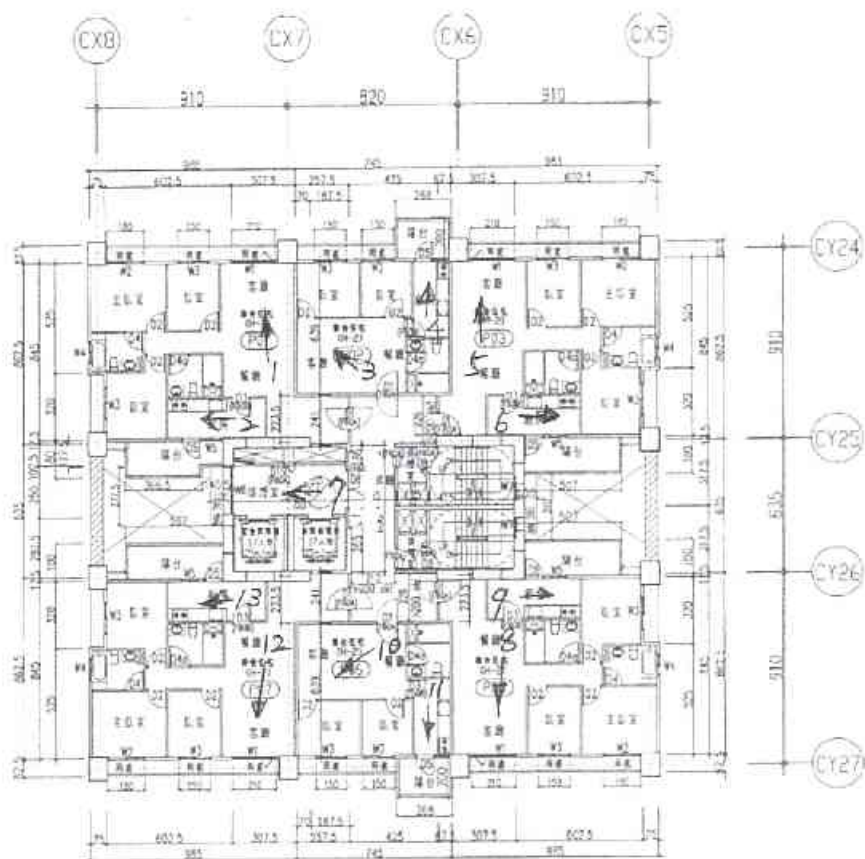
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		

P棟23、24樓



(P棟) 二十四層平面圖



合北市結構工程工業技師公會
Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定
建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 5 日

標的物座落	新 北 市 板 橋 區 大 觀 路 2 段 巷 弄 號 A 6 區 P 棟 24 樓																	
用 途	☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆 面	1: 油 漆 2: 磁 磚 3: 粉 刷 4: 壁 紙 5: 裝飾板 6: 磚 牆 7: 其他																	
頂 版	1: 油 漆 2: 天花板 3: 裝飾板 4: 壁 紙 5: RC 版 6: 輕鋼架 7: 其他																	
地 坪	1: 地 磚 2: 磨石子 3: 木 板 4: PC 鋪面 5: 地 毯 6: RC 版 7: 其他																	
照片 編號	照片 位置	位 置				裂 縫		裂 紋	剝落 或 剝離	鋼筋 外露 鏽蝕	滲 水 現 象	油 漆 剝 落	凸 起 破 損	門 框 脫 離	其 他 損 害	現 況 全 景	備 註 或 梁 斷 面 cm x cm	
		牆 壁	頂 版	地 坪	其 他 柱 梁 等	長 (m)	寬 (mm)											
1924	1	1														✓		
1925	2	2														✓		
1926	3	3		✓												✓		
1927	4	4														✓		
1933	5	5		✓		✓										✓		
1934	6	6														✓		
1935	7	7		✓												✓		
1936	8	8														✓		
1937	9	9		✓		✓										✓		
1938	10	10														✓		
1940	11	11		✓		✓										✓		
1941	12	12														✓		
1942	13	13		✓		✓										✓		
會勘人員	浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表					黃建源												
	日勝生活科技股份有限公司代表					張志												
	結 構 技 師					P. J. P.												
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		
		

A photograph of a room with a doorway leading to a bright area, possibly a hallway or another room. The walls are light-colored and appear slightly textured or aged. The floor is dark and reflective.



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8	說明	
		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12	說明	
		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13		
		

編號	說明	
14		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月5日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區P棟23樓																	
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																	
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位置						裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷面cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁	柱	其它	長(m)	寬(mm)										
134	1	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
144	2	☐	☒	☐	☒	☐	☐											✓	
146	3	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
147	4	☐	☒	☐	☒	☐	☐											✓	
148	5	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
149	6	☐	☒	☐	☒	☐	☐											✓	
150	7	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	劫
151	8	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
152	9	☐	☒	☐	☒	☐	☐											✓	
153	10	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
154	11	☐	☒	☐	☐	☐	☐											✓	
155	12	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
156	13	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
	14	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 <u>黃建強</u>																	
		日勝生活科技股份有限公司代表 <u>陳立</u>																	
		結構技師 <u>張永年</u>																	
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		
		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說明	
		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8	說明	
		

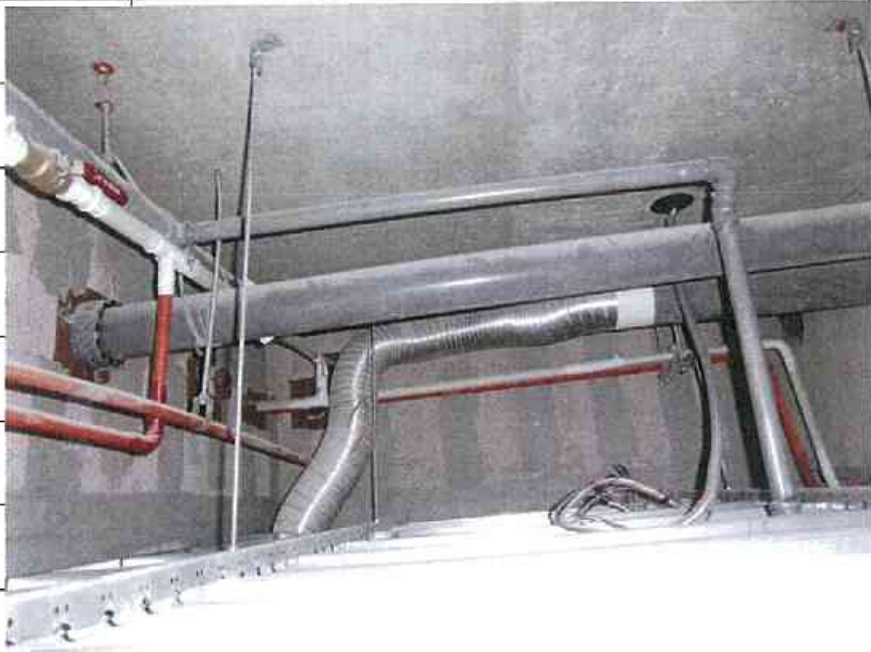




編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說明	
		

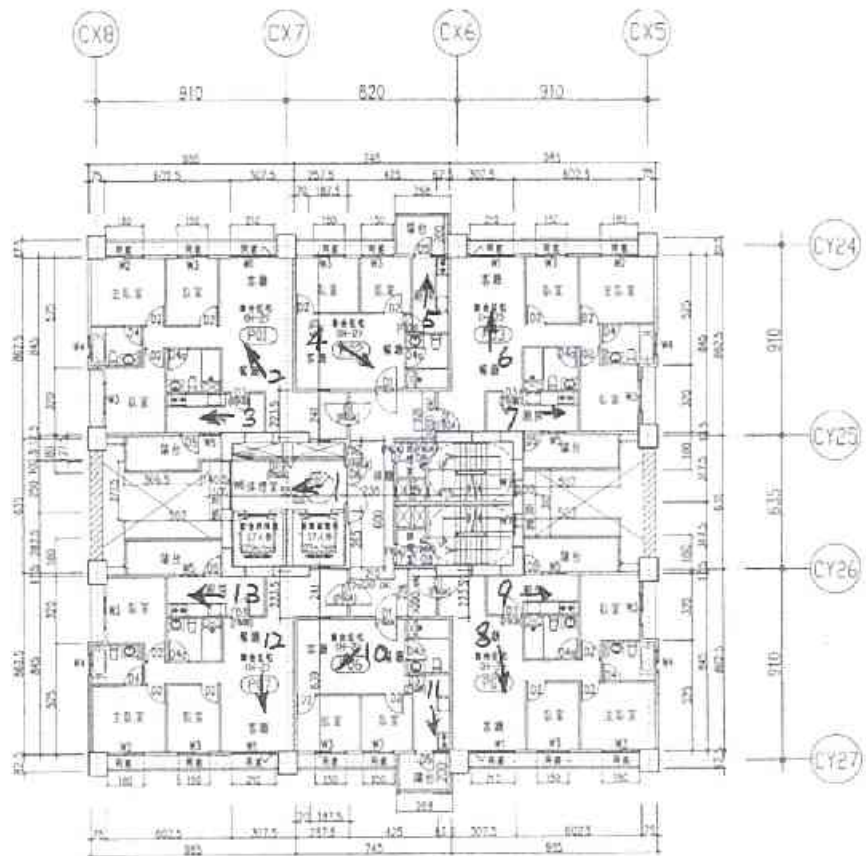
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12	說明	
		



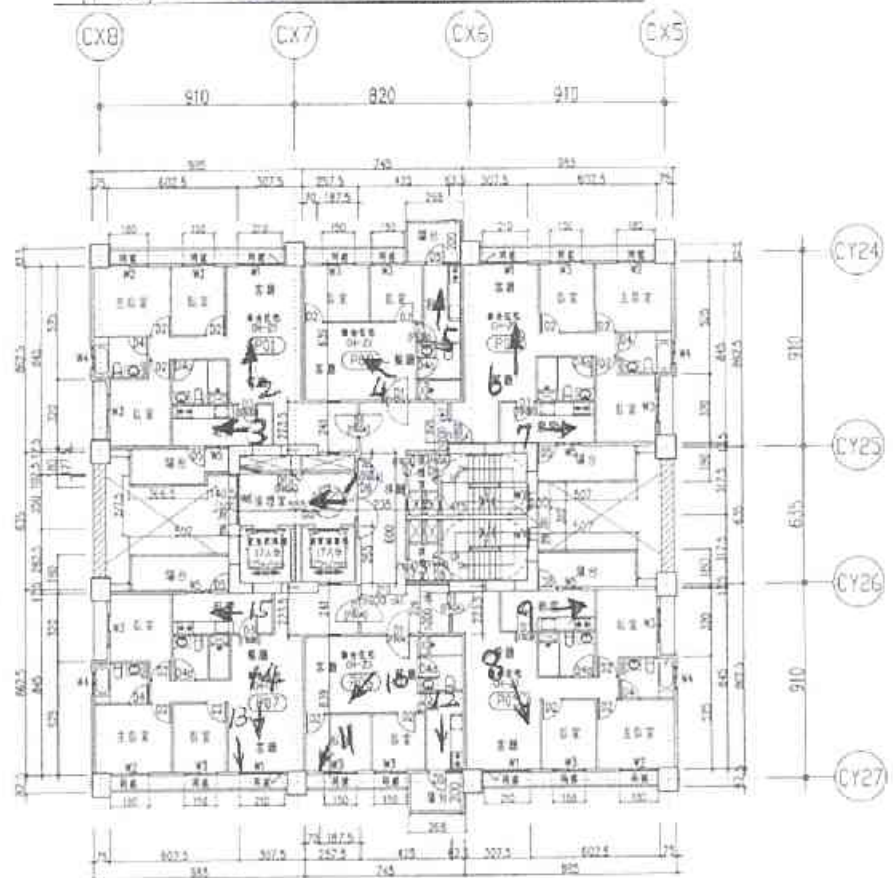
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13		
		

編號	說明	
14		

P棟21、22樓



(P棟) 21 層平面圖 A1 S=1/200
A3 S=1/400



(P棟) 22 層平面圖 A1 S=1/200
A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年 7 月 5 日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A 6 區 P 棟 22 樓															
用 途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐															
牆 面		1:油漆 2:磁磚 3:粉 刷 4:壁 紙 5:裝飾板 6:磚 牆 7:其他															
頂 版		1:油漆 2:天花板 3:裝 飾 板 4:壁 紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他															
地 坪		1:地 磚 2:磨石子 3:木 板 4:PC鋪面 5:地 毯 6:RC版 7:其他															
照片 編號	照片 位置	位 置						裂 縫 紋	裂 落 或 剝 離	鋼 筋 外 露 鏽 蝕	滲 水 現 象	油 漆 剝 落	凸 起 破 損	門 框 脫 離	其 他 損 害	現 況 全 景	備 註 或 梁 斷 面 cm×cm
		牆 壁	頂 版	地 坪	梁 柱	其 他	長 (m)										
1987 1	1	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
2	2	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
3	3	☐	✓	☐	✓	☐										✓	
4	4	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
5	5	☐	✓	☐	✓	☐										✓	
6	6	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
7	7	☐	✓	☐	✓	☐										✓	
8	8	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
9	9	☐	✓	☐	✓	☐										✓	
10	10	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
1987 11	11	✓	☐	☐	☐	☐	0.8	0.2	✓								腐蝕
1988 12	12	☐	✓	☐	☐	☐										✓	
1989 13	13	✓	☐	☐	☐	☐	0.7	0.2	✓								腐蝕
1989 14	14	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
1991 15	15	☐	☐	☐	☐	☐											
16		☐	☐	☐	☐	☐											
17		☐	☐	☐	☐	☐											
18		☐	☐	☐	☐	☐											
19		☐	☐	☐	☐	☐											
20		☐	☐	☐	☐	☐											
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						黃建源									
		日勝生活科技股份有限公司代表						廖國和									
		結 構 技 師						陳心平									
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																	
※其 它 事 項：																	



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	
		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

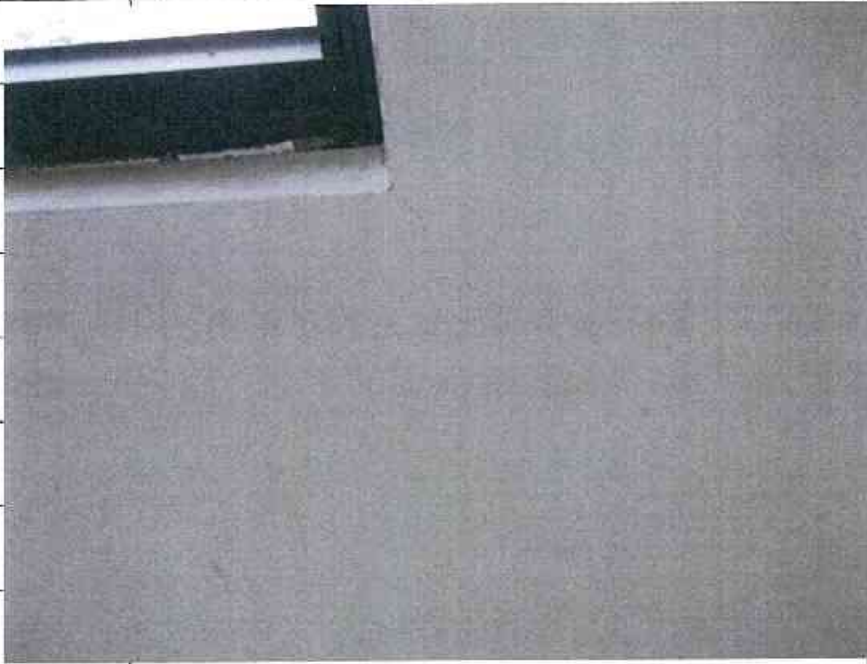
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10	說明	
		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		
		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13	說明	
		

編號		
14	說明	
		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
		



Taipei Structural Engineers Association

P-32



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月5日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區P棟2樓																
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或 梁斷 柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
1972	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
1973	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
1974	3	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
1976	5	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
1978	7	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
1980	9	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
	10	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
1982	11	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
	12	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
1984	13	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
	14	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 黃連源																
		日勝生活科技股份有限公司代表 陳立彬																
		結構技師 邱永平																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	
		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說明	
		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
		

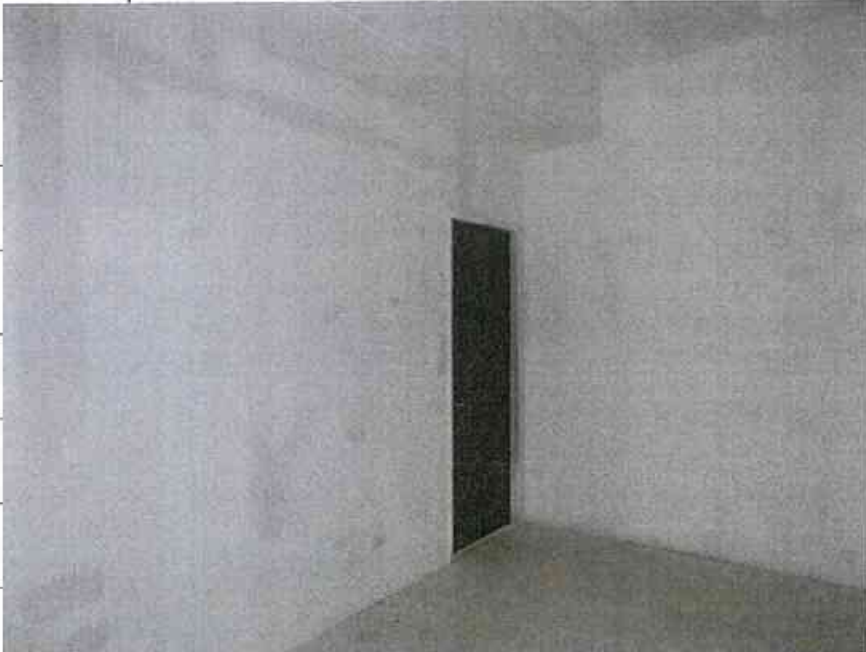


編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8	說明	
		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		
		

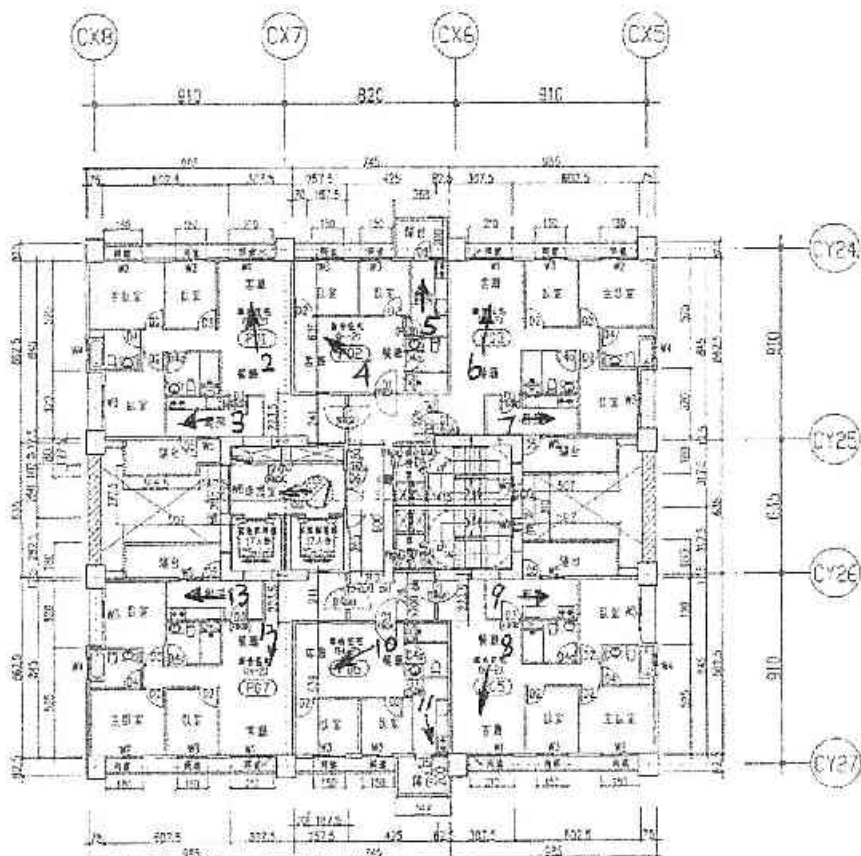
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		
		



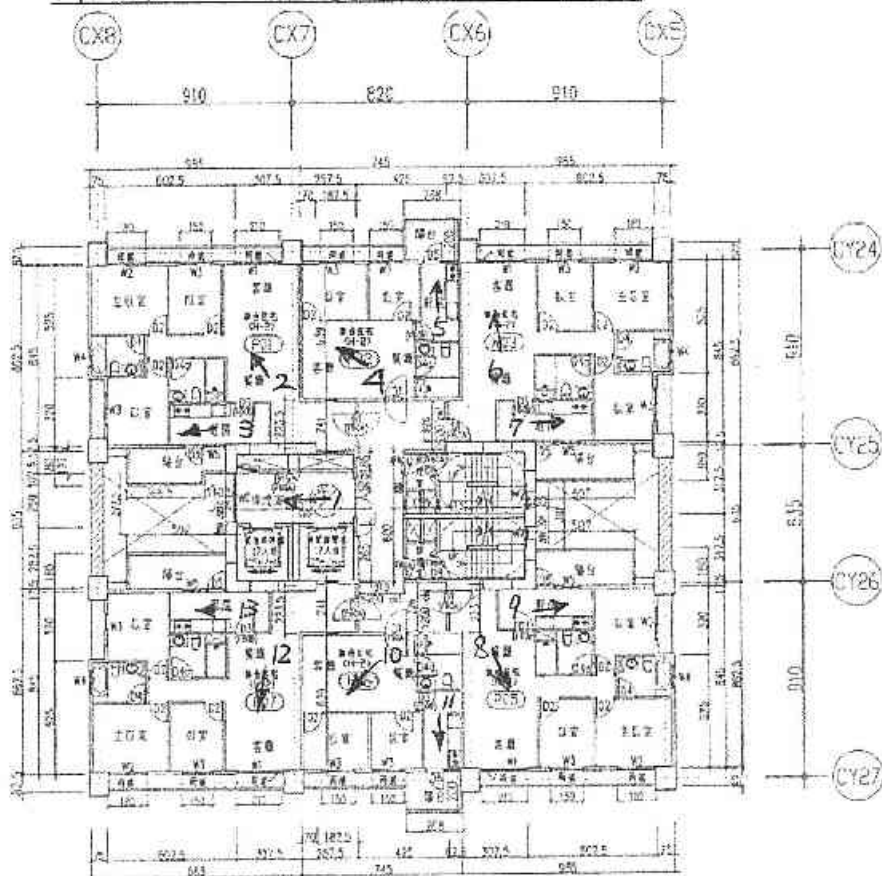
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
14	說明	

P棟19、20樓



(P棟) 19 層平面圖 A1 S=1/200
A3 S=1/400



(P棟) 20 層平面圖 A1 S=1/200
A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 5 日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路 2 段 巷 弄 號 A 6 區 P 棟 20 樓																
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或梁斷柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
1985	1	☐	☐	☐	☐	☐												✓
1986	2	☐	☐	☐	☐	☐												✓
1987	3	☐	☒	☐	☐	☐												✓
1988	4	☐	☐	☐	☐	☐												✓
1989	5	☐	☒	☐	☐	☐												✓
1992	6	☐	☐	☐	☐	☐												✓
	7	☐	☒	☐	☐	☐												✓
	8	☐	☐	☐	☐	☐												✓
	9	☐	☒	☐	☐	☐												✓
1996	10	☐	☐	☐	☐	☐												✓
	11	☐	☒	☐	☐	☐												✓
	12	☐	☐	☐	☐	☐												✓
1999	13	☐	☒	☐	☐	☐												✓
	14	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 黃建源																
		日勝生活科技股份有限公司代表 林石																
		結構技師 楊心平																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	
		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8	說明	
		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10	說明	
		



P-48



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
14	說明	



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年 12 月 5 日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A 6 區 P 棟 19 樓																
用 途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆 面		1:油漆 2:磁 磚 3:粉 刷 4:壁 紙 5:裝飾板 6:磚 牆 7:其他																
頂 版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁 紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地 坪		1:地 磚 2:磨石子 3:木 板 4:PC鋪面 5:地 毯 6:RC版 7:其他																
照片 編號	照片 位置	位 置					裂 縫		裂 紋	剝落 或 剝離	鋼筋 外露 鏽蝕	滲水 現象	油漆 剝落	凸起 破損	門框 脫離	其他 損害	現 況 全 景	備 註 或 梁 斷 面 cm×cm
		牆 壁	頂 版	地 坪	梁 柱	其 他	長 (m)	寬 (mm)										
1	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓	切
2	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
3	3	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
4	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
5	5	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
6	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
7	7	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
8	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
9	9	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
10	10	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
11	11	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
12	12	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
13	13	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
14		☐	☐	☐	☐	☐												
15		☐	☐	☐	☐	☐												
16		☐	☐	☐	☐	☐												
17		☐	☐	☐	☐	☐												
18		☐	☐	☐	☐	☐												
19		☐	☐	☐	☐	☐												
20		☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 黃建邦																
		日勝生活科技股份有限公司代表 唐43																
		結 構 技 師 吳23																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其 它 事 項：																		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	
		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10	說明	
		



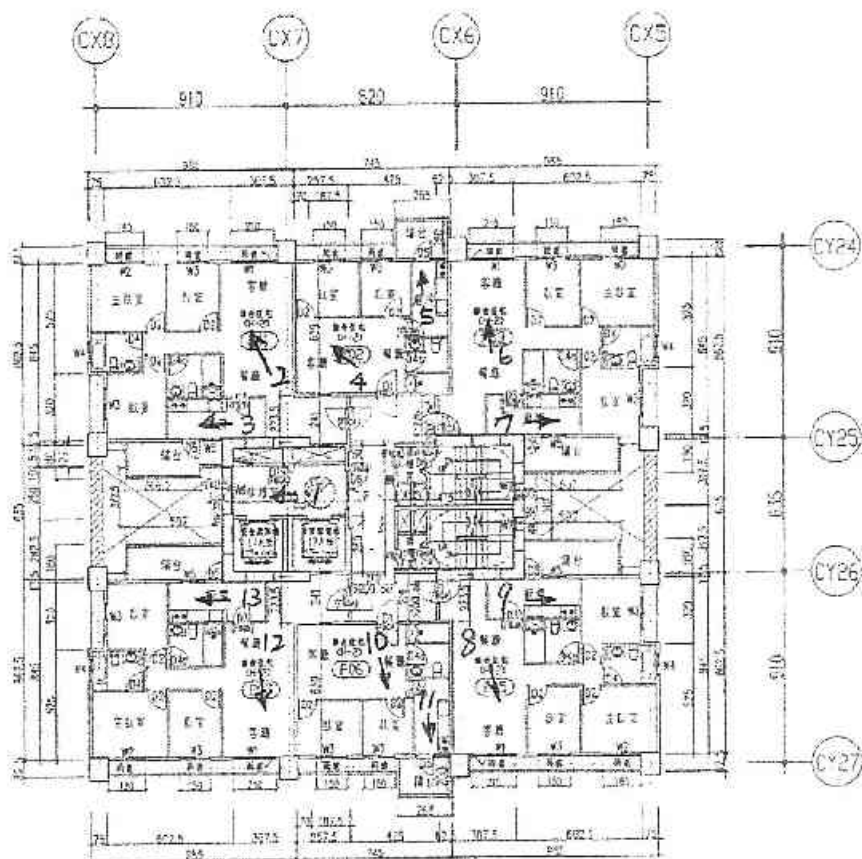
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說明	
		
12	說明	
		



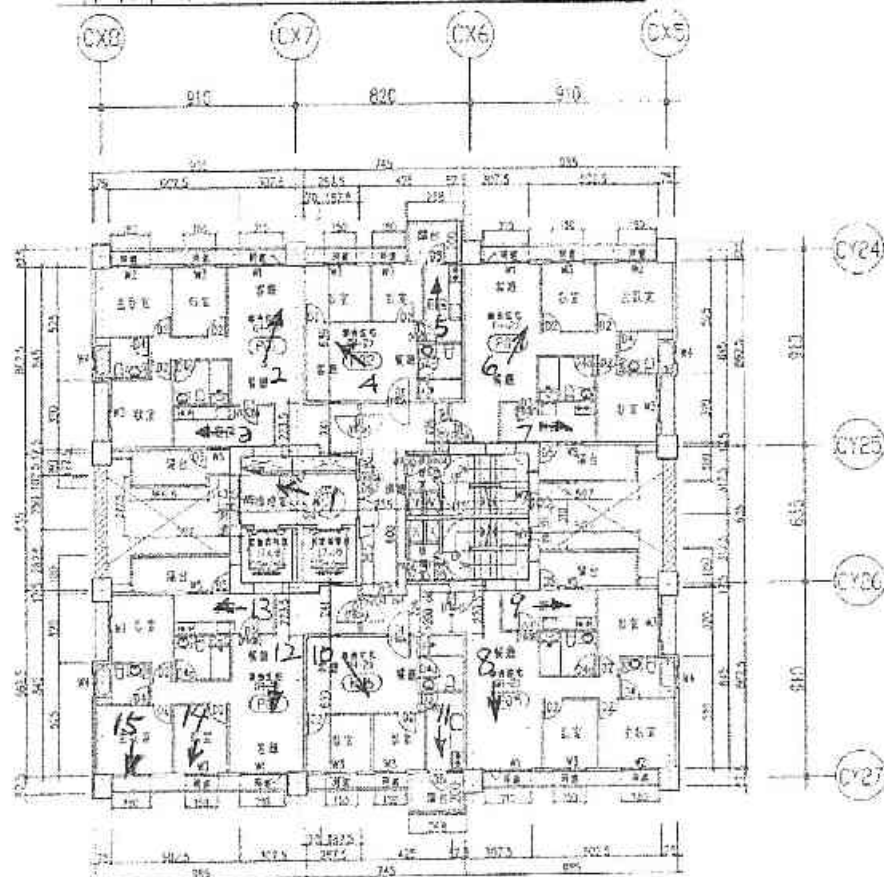
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
14	說明	

P棟 17、18樓



(P棟) 17 層平面圖 A1 S=1/200
A3 S=1/400



(P棟) 18 層平面圖 A1 S=1/200
A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月5日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區P棟18樓																
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
1	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
3	3	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
4	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
5	5	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
6	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
7	7	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
8	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
9	9	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
10	10	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
11	11	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
12	12	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
13	13	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
14	14	☐	☐	☐	☐	☐	0.4	0.2	✓									窗角
15	15	☐	☐	☐	☐	☐	1	0.3	✓									
16		☐	☐	☐	☐	☐												
17		☐	☐	☐	☐	☐												
18		☐	☐	☐	☐	☐												
19		☐	☐	☐	☐	☐												
20		☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表																
		日勝生活科技股份有限公司代表																
		結構技師																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		

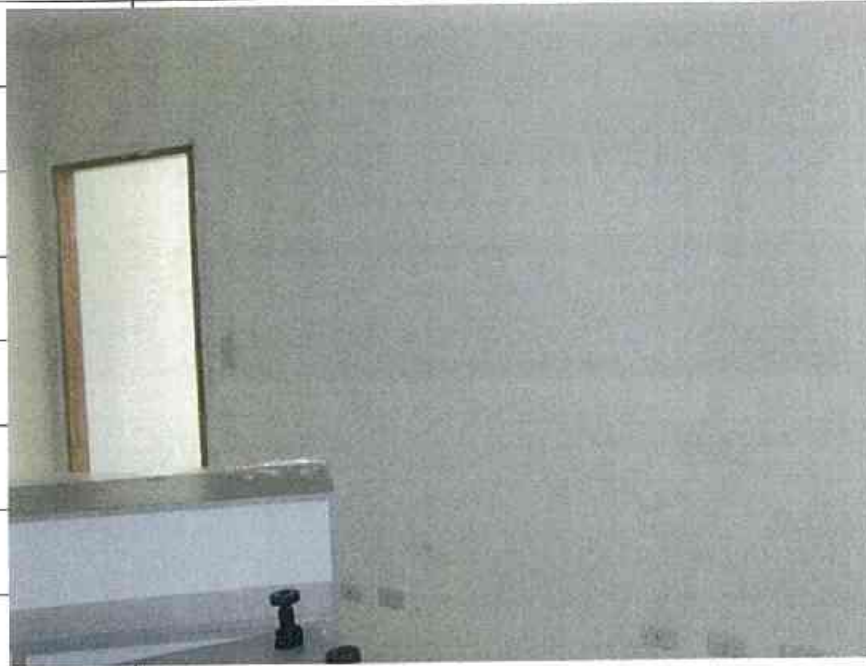


編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	
		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說明	
		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10	說明	
		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		
		

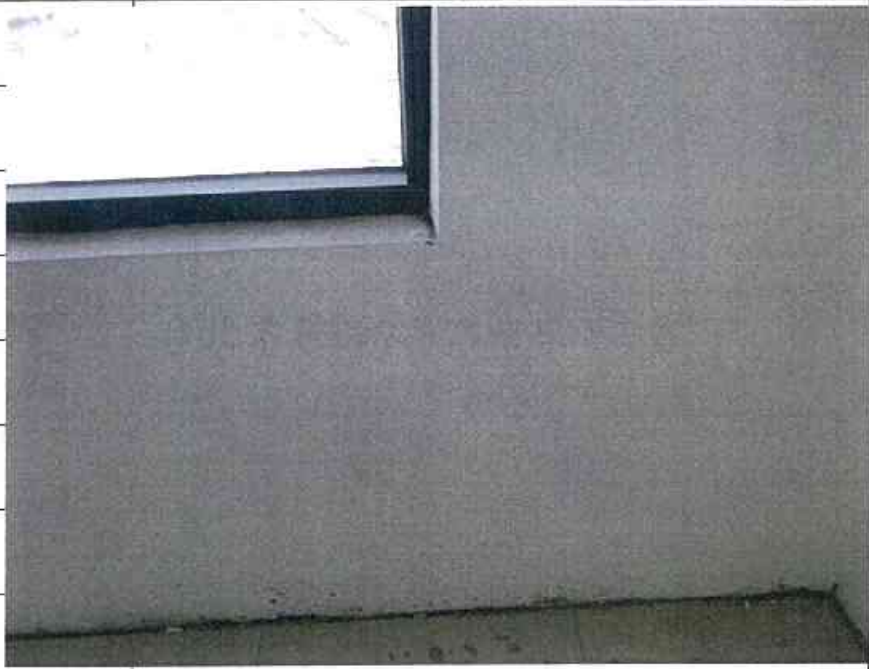
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		
		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
14		
		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
15		
		

編號	說明	



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月5日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A 6 區 P 棟 17 樓																
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或 梁斷 柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
1	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
3	3	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
4	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
5	5	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
6	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
7	7	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
8	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
9	9	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
10	10	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
11	11	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
12	12	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
13	13	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
14		☐	☐	☐	☐	☐												
15		☐	☐	☐	☐	☐												
16		☐	☐	☐	☐	☐												
17		☐	☐	☐	☐	☐												
18		☐	☐	☐	☐	☐												
19		☐	☐	☐	☐	☐												
20		☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 <u>許建源</u>																
		日勝生活科技股份有限公司代表 <u>張國</u>																
		結構技師 <u>陳和平</u>																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	
		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說明	
		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		
		

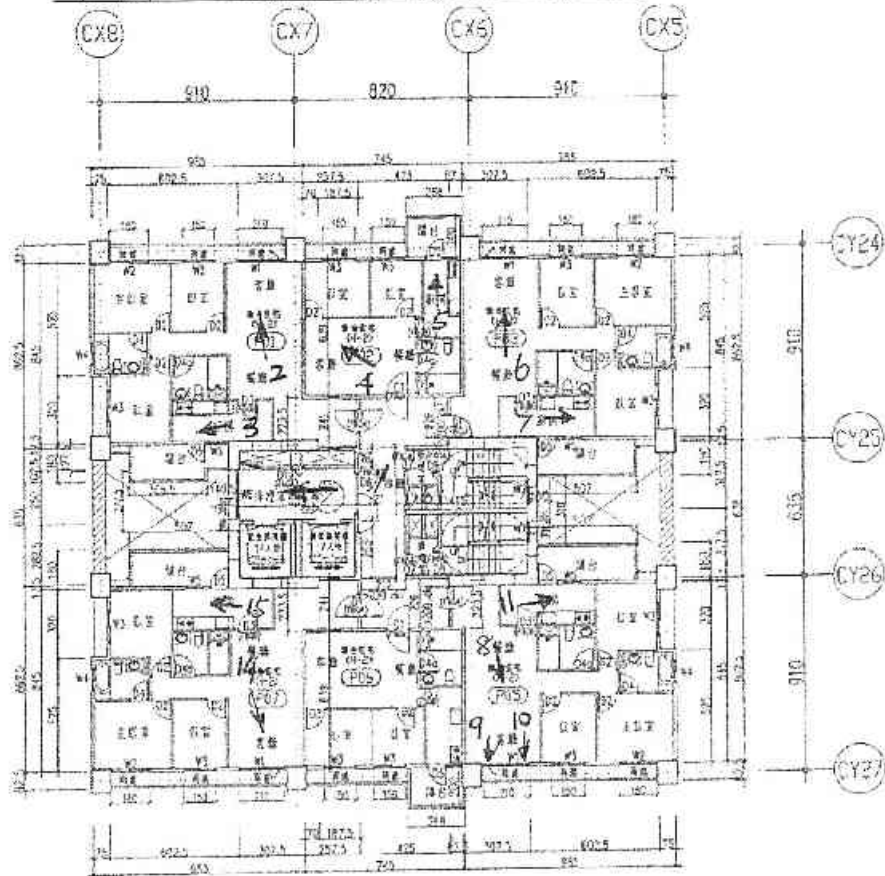
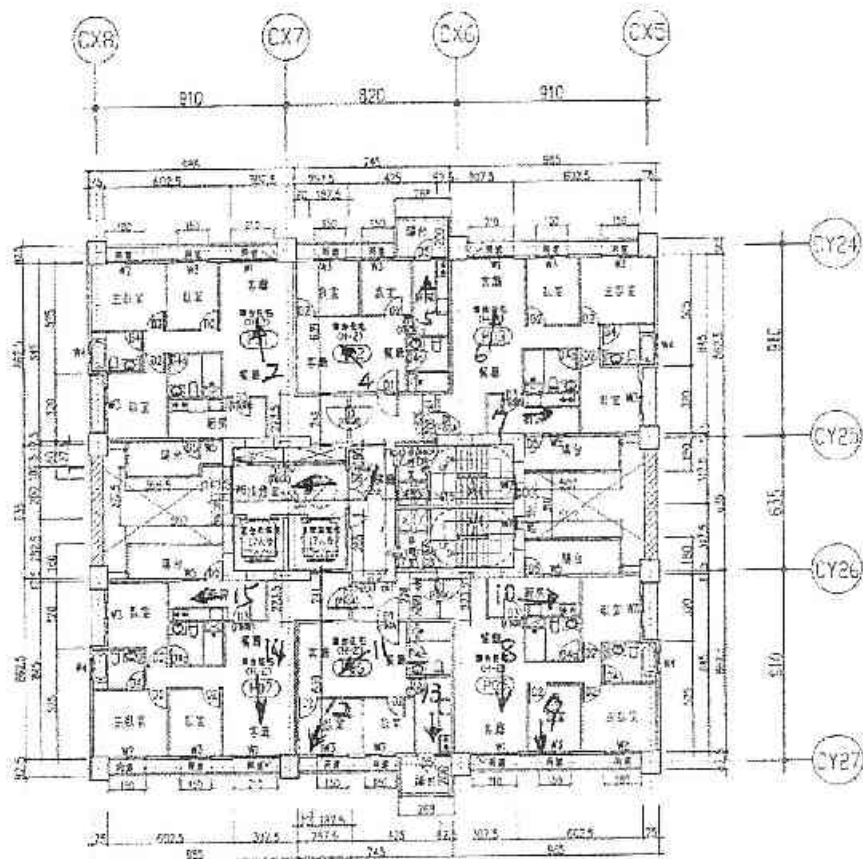
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		
		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
14	說明	

P棟15、16樓





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 5 日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路 2 段 巷 弄 號 A 6 區 P 棟 16 樓																
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																
照片編號	照片位置	位置						裂縫	裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁	柱	其它											
2042	1	☐	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
2043	2	☐	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
2044	3	☐	☒	☐	☐	☐	☐										✓	
2045	4	☐	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
2046	5	☐	☒	☐	☐	☐	☐										✓	
2047	6	☐	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
2048	7	☐	☒	☐	☐	☐	☐										✓	
2049	8	☐	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
2050	9	☐	☐	☐	☐	☐	☐	0.9	0.25	✓								窗角
2051	10	☐	☐	☐	☐	☐	☐	1.0	0.3	✓								
2052	11	☐	☒	☐	☐	☐	☐										✓	
2053	12	☐	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
2054	13	☐	☒	☐	☐	☐	☐										✓	
2055	14	☐	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
2056	15	☐	☒	☐	☐	☐	☐										✓	
	16	☐	☐	☐	☐	☐	☐											
	17	☐	☐	☐	☐	☐	☐											
	18	☐	☐	☐	☐	☐	☐											
	19	☐	☐	☐	☐	☐	☐											
	20	☐	☐	☐	☐	☐	☐											
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 <u>黃建源</u>																
		日勝生活科技股份有限公司代表 <u>洪志</u>																
		結構技師 <u>陳中</u>																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	16層
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	16層
		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		16層
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		16層
		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	16層
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	16層
		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說明	16層
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8	說明	16層
		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		16層
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		16層
		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說明	16層
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12	說明	16層
		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13	說明	16層
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
14	說明	16層
		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
15	說明	16層
		

編號		
	說明	



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定

建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月5日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區P棟15樓																
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或梁斷 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
2057	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2058	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2059	3	☐	✓	☐	☐	☐											✓	
2060	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2061	5	☐	✓	☐	☐	☐											✓	
2062	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2064	7	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2065	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2068	9	✓	☐	☐	☐	☐	1	0.2										高利
2069	10	☐	✓	☐	☐	☐											✓	
2070	11	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2071	12	✓	☐	☐	☐	☐	1.2	0.2	✓									
2072	13	☐	✓	☐	☐	☐											✓	
	14	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2074	15	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
	16	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 黃連江																
		日勝生活科技股份有限公司代表 陳清																
		結構技師 陳明																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		

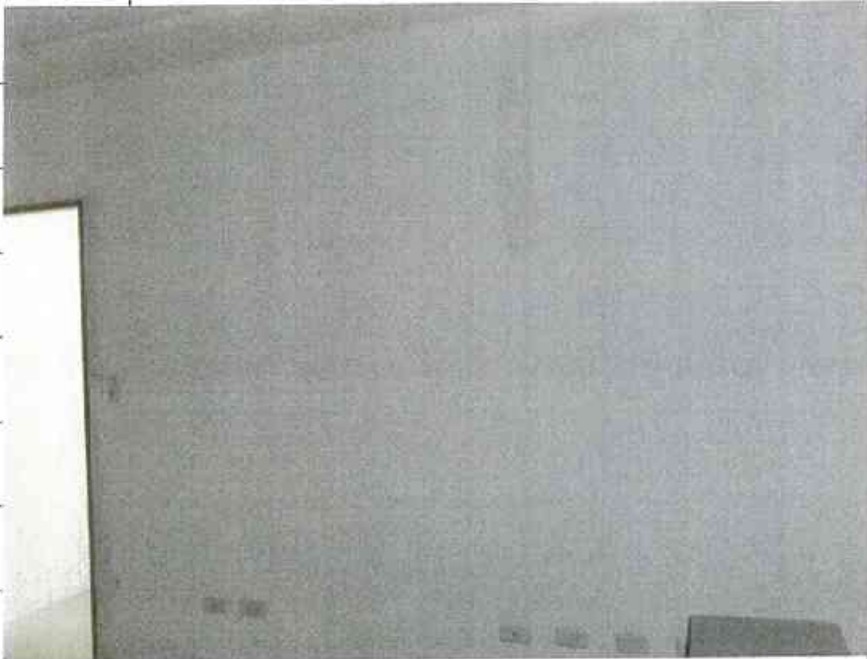


編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	
		
15層		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
15層		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		
15層		



Taipei Structural Engineers Association

A photograph of a small, empty room. On the left, there is a tall, narrow mirror leaning against the wall. In the center, a dark wooden desk is positioned against the wall. To the right of the desk, a window with a black frame looks out onto a bright, possibly snowy or very bright outdoor scene. The room has light-colored walls and a plain floor. The ceiling appears to have some minor damage or marks.



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10	說明	
		
15層		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		
		
15層		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13	說明	
		

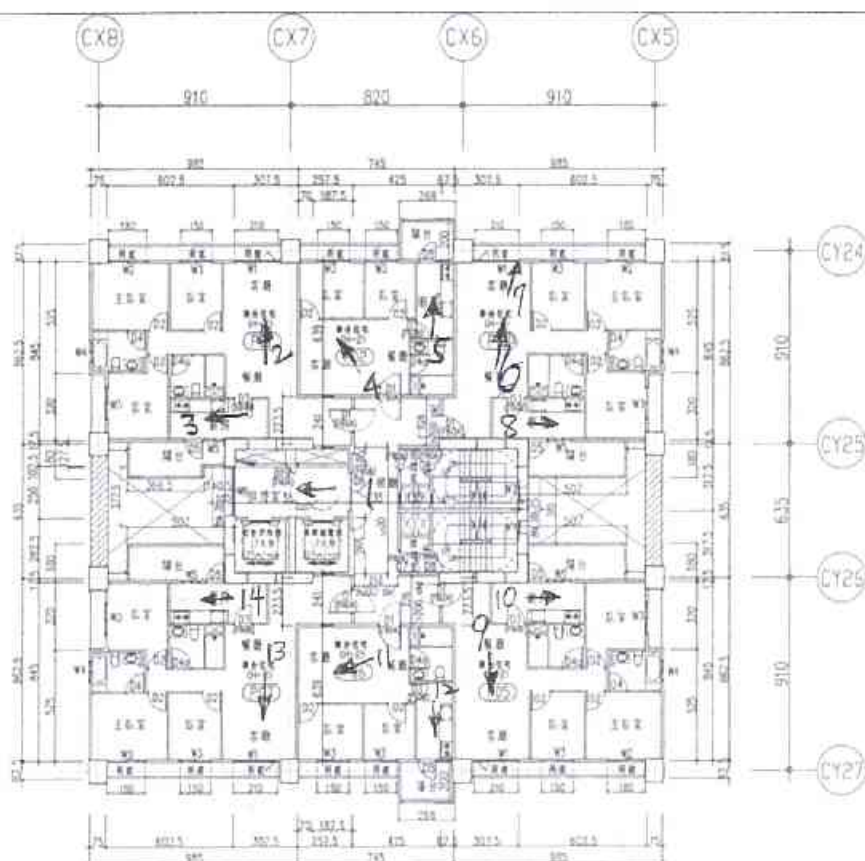
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
14	說明	
		
15層		



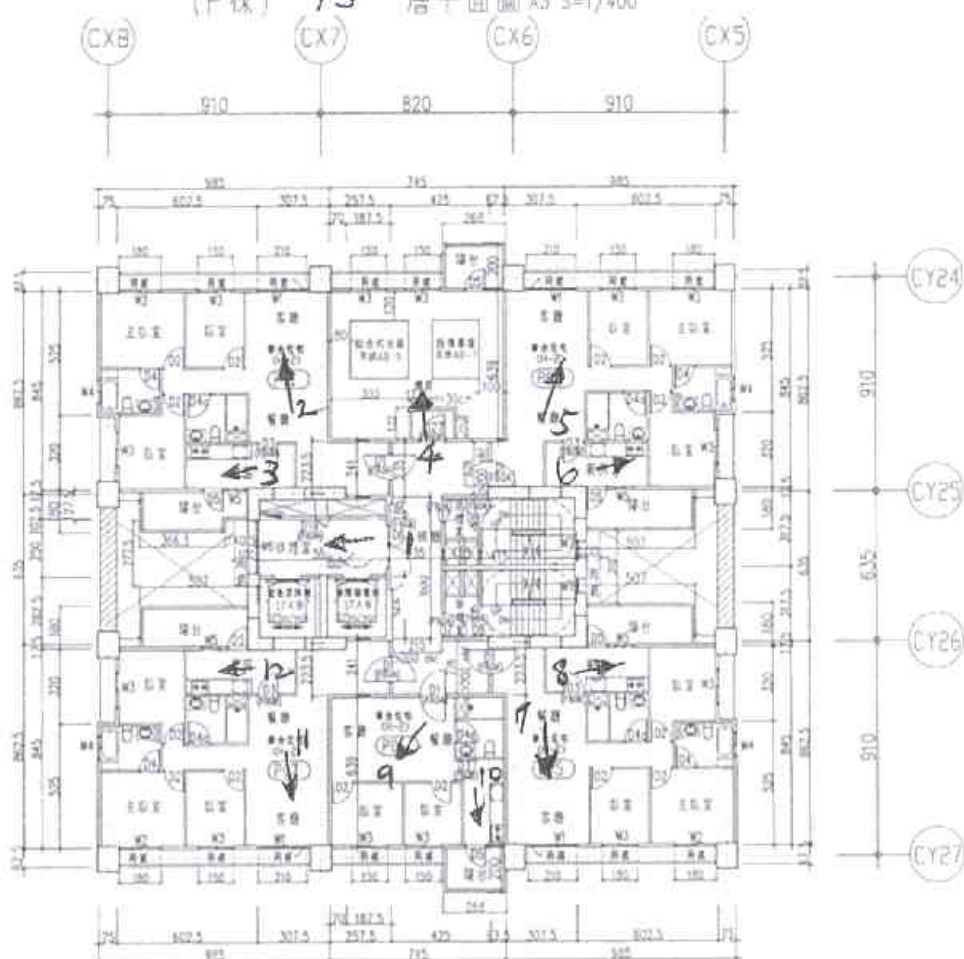
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
15		
		

編號	說明	
15層		

P棟 13、14樓



(P棟) 13 層平面圖
A1 S=1/200
A3 S=1/400



(P棟) 14 層平面圖
A1 S=1/200
A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月5日

標的物坐落	新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區P棟14樓																
用途	☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																
照片編號	照片位置	位置					裂縫	裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它											
2075	1	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
2076	2	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
2077	3	☐	☒	☐	☐	☐										✓	
2078	4	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
2079	5	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
80	6	☐	☒	☐	☐	☐										✓	
81	7	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
82	8	☐	☒	☐	☐	☐										✓	
	9	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
	10	☐	☒	☐	☐	☐										✓	
2085	11	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
2086	12	☐	☒	☐	☐	☐										✓	
	13	☐	☐	☐	☐	☐											
	14	☐	☐	☐	☐	☐											
	15	☐	☐	☐	☐	☐											
	16	☐	☐	☐	☐	☐											
	17	☐	☐	☐	☐	☐											
	18	☐	☐	☐	☐	☐											
	19	☐	☐	☐	☐	☐											
	20	☐	☐	☐	☐	☐											
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 趙建源															
		日勝生活科技股份有限公司代表 唐銘															
		結構技師 張心平															
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																	
※其它事項：																	



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		
		

14層



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		
14層		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
		
14層		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		
14層		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10	說明	
		
14層		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		
		
14層		



台北市結構工程工業技師公會

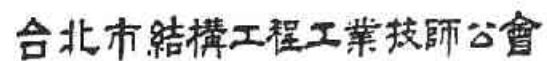
Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定

建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國101年 7 月 5 日

標的物坐落	新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A 6 區 P 棟 13 樓																		
用途	☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉 刷 4:壁 紙 5:裝飾板 6:磚 牆 7:其他																		
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁 紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																		
地坪	1:地 磚 2:磨石子 3:木 板 4:PC鋪面 5:地 毯 6:RC版 7:其他																		
照片編號	照片位置	位 置					裂 縫		裂 紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷柱面 cm×cm	
		牆壁	頂版	地 坪	梁 柱	其 它	長 (m)	寬 (mm)											
2087	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
	3	☐	☒	☐	☐	☐											✓		
	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
	5	☐	☒	☐	☐	☐											✓		
	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2083	7	☒	☐	☐	☐	☐	0.5	0.25	✓									窗角	
2094	8	☐	☒	☐	☐	☐											✓		
	9	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2096	10	☐	☒	☐	☐	☐											✓		
	11	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
	12	☐	☒	☐	☐	☐											✓		
2100	13	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2100	14	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
	15	☐	☐	☐	☐	☐													
	16	☐	☐	☐	☐	☐													
	17	☐	☐	☐	☐	☐													
	18	☐	☐	☐	☐	☐													
	19	☐	☐	☐	☐	☐													
	20	☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表					黃建源												
		日勝生活科技股份有限公司代表					張亞均												
		結構技師					彭乙平												
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其 它 事 項：																			



Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	

13層



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		
13層		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
		
13層		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8	說明	
		

13層



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		

13層



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		
		

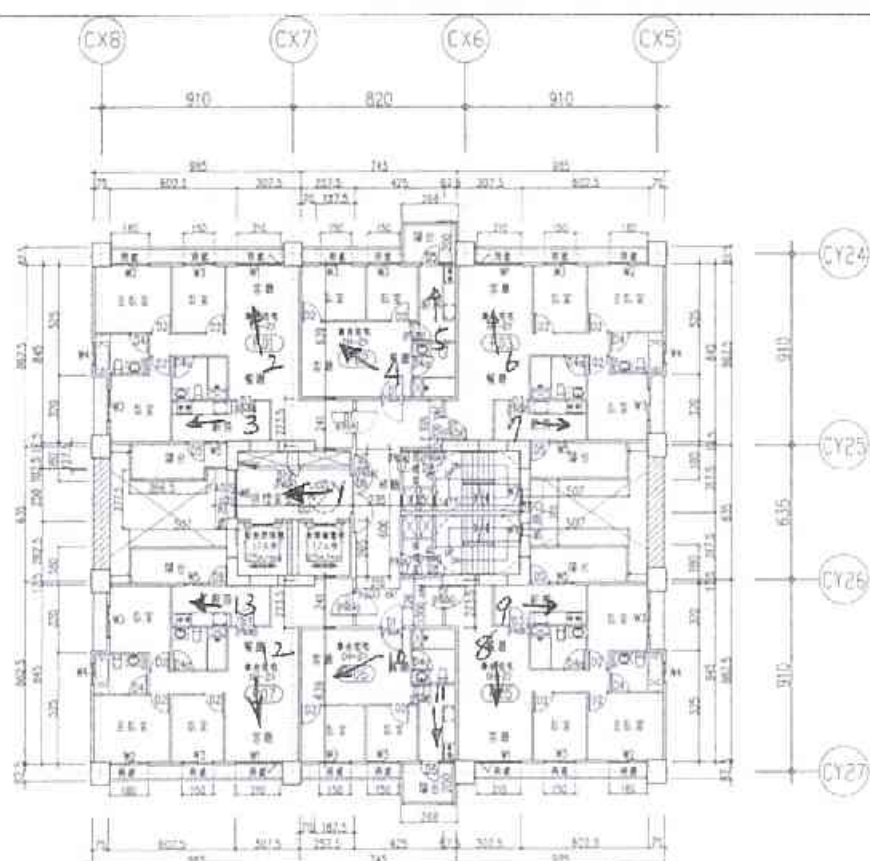
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		
13層		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13		
		

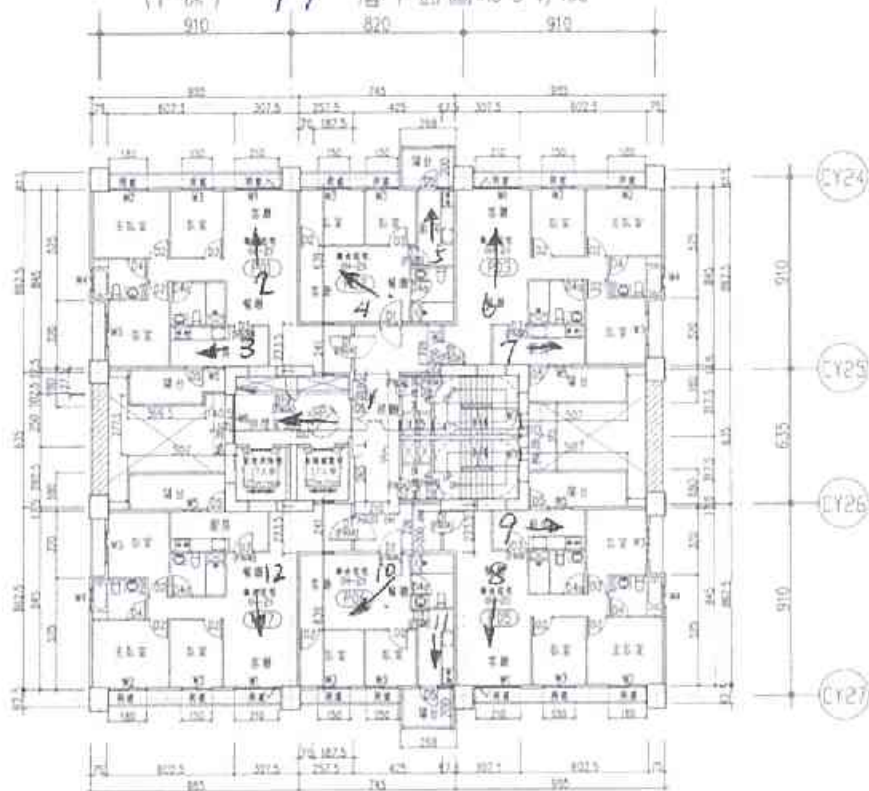
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
14		
		
13層		

P棟11、12樓



消防計入樓梯面積(消防樓梯位於五、八、十一層，詳見圖)

(P棟) 11 層平面圖 A1 S=1/200
A3 S=1/400



消防計入樓梯面積(消防樓梯位於五、八、十一層，詳見圖)

(P棟) 12 層平面圖 A1 S=1/200
A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月5日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區P棟12樓																
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷柱面cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
2101	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓	無
	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
	3	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
	5	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
	7	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
	9	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
	10	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
	11	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
	12	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2103	13	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
	14	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 黃建源																
		日勝生活科技股份有限公司代表 張建																
		結構技師 張中																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	



12層



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說明	
		

12層



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		
12層		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		
12層		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		
12層		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		
		
12層		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
14		
12層		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年 7 月 7 日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A 6 區 P 棟 11 樓																
用 途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆 面		1:油漆 2:磁磚 3:粉 刷 4:壁 紙 5:裝飾板 6:磚 牆 7:其他																
頂 版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁 紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地 坪		1:地 磚 2:磨石子 3:木 板 4:PC鋪面 5:地 毯 6:RC版 7:其他																
照片 編號	照片 位置	位 置					裂 縫		裂 紋	剝落 或 剝離	鋼筋 外露 鏽蝕	滲水 現象	油漆 剝落	凸 起 破 損	門 框 脫 離	其 他 損 害	現 況 全 景	備 註 或 梁 斷 cm×cm
		牆 壁	頂 版	地 坪	梁 柱	其 它	長 (m)	寬 (mm)										
1	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
3	3	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
4	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
5	5	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
6	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
7	7	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
8	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
9	9	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
10	10	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
11	11	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
12	12	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
13	13	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
14		☐	☐	☐	☐	☐												
15		☐	☐	☐	☐	☐												
16		☐	☐	☐	☐	☐												
17		☐	☐	☐	☐	☐												
18		☐	☐	☐	☐	☐												
19		☐	☐	☐	☐	☐												
20		☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 張清成																
		日勝生活科技股份有限公司代表 張國瑞																
		結 構 技 師 陸心平																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其他事項：																		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	
		

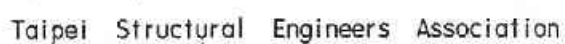
11層



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		

11層



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
11層		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8	說明	
		
11層		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10	說明	
		

11層



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說明	
		

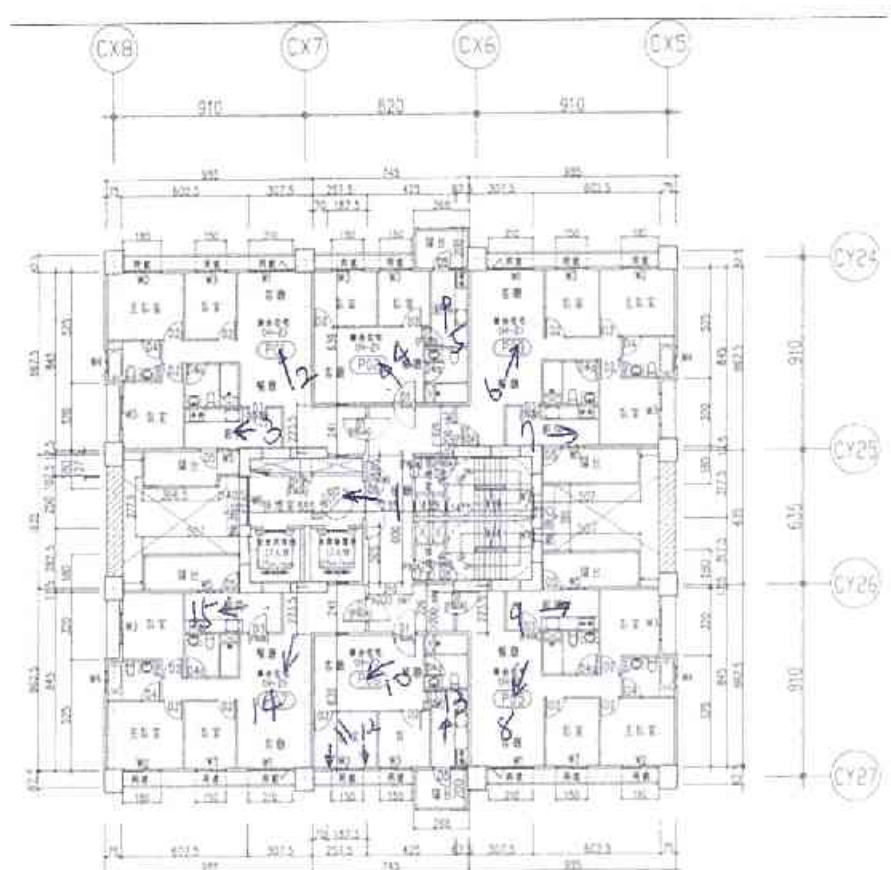
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12	說明	
		
11層		



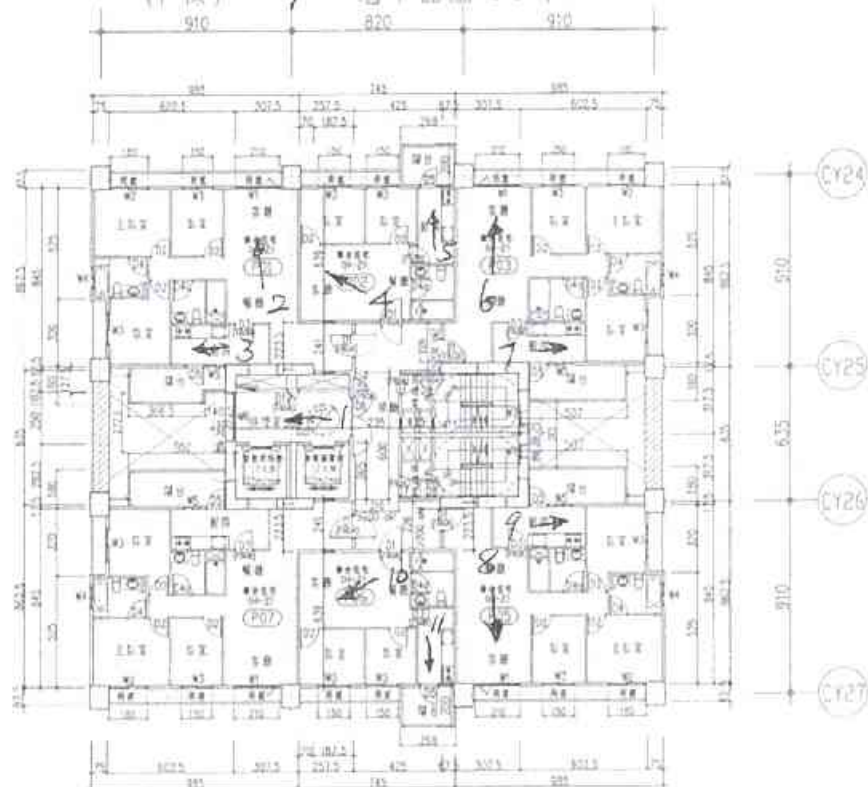
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
14	說明	
11層		

P棟9、10樓



(P棟) 9 層平面圖 A1 S=1/200
A3 S=1/400



(P棟) 10 層平面圖 A1 S=1/200
A3 S=1/400

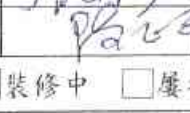


台北市結構工程工業技師公會

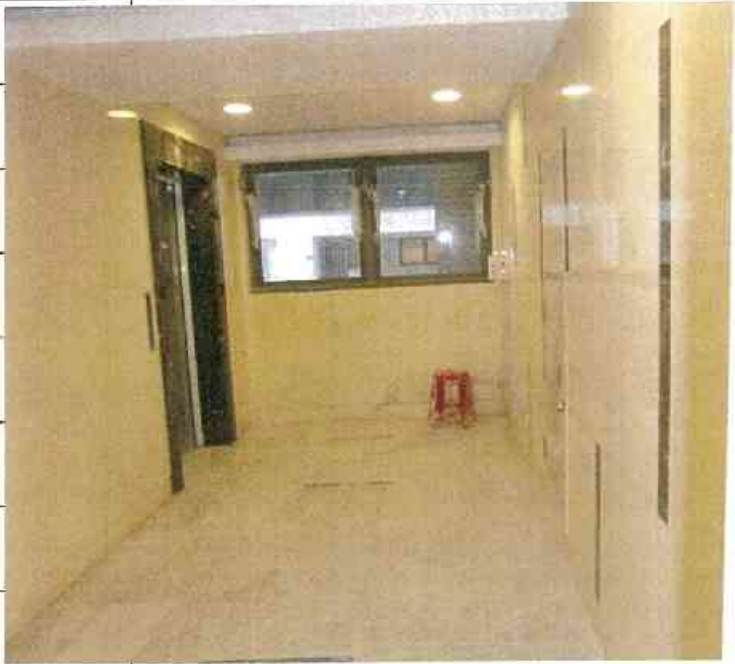
Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年 7 月 5 日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A 6 區 P 棟 10 樓																	
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉 刷 4:壁 紙 5:裝飾板 6:磚 牆 7:其他																	
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁 紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪		1:地 磚 2:磨石子 3:木 板 4:PC鋪面 5:地 毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位 置						裂 縫		裂 紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或 梁斷 柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地 坪	梁 柱	其 它	長 (m)	寬 (mm)											
1	1	☐	☐	☐	☐	☐												✓	
2	2	☐	☐	☐	☐	☐												✓	
3	3	☐	☒	☐	☐	☐												✓	
4	4	☐	☐	☐	☐	☐												✓	
5	5	☐	☒	☐	☐	☐												✓	
6	6	☐	☐	☐	☐	☐												✓	
7	7	☐	☒	☐	☐	☐												✓	
8	8	☐	☐	☐	☐	☐												✓	
9	9	☐	☐	☐	☐	☐												✓	
10	10	☐	☐	☐	☐	☐												✓	
11	11	☐	☐	☐	☐	☐												✓	
12	12	☐	☐	☐	☐	☐												✓	
13	13	☐	☐	☐	☐	☐												✓	
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						  結 構 技 師											
		日勝生活科技股份有限公司代表																	
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其 它 事 項：																			



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		
		
10層		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說明	
		
10層		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		
10層		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		
10層		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10	說明	
		

10層



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		
		
10層		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
14	說明	
10層		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月9日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A區P棟9樓																
用途		☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆面		①油漆 2:磁磚 3:粉 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																
頂版		①油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地坪		①地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或梁斷面 cm×cm
		牆壁	頂版	地磚	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
2159	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2162	3	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
2163	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
	5	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
2165	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2166	7	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
2167	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2168	9	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
2169	10	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2171	11	☒	☐	☐	☐	☐	1	9.5	✓									窗角
2172	12	☒	☐	☐	☐	☐	0.5	0.3	✓									窗角
2173	13	☐	☒	☐	☐	☒												窗角
2174	14	☐	☐	☐	☐	☒											✓	
2175	15	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
	16	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 無人陪驗 日勝生活科技股份有限公司代表 高世昌 結構技師 陽正平																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		

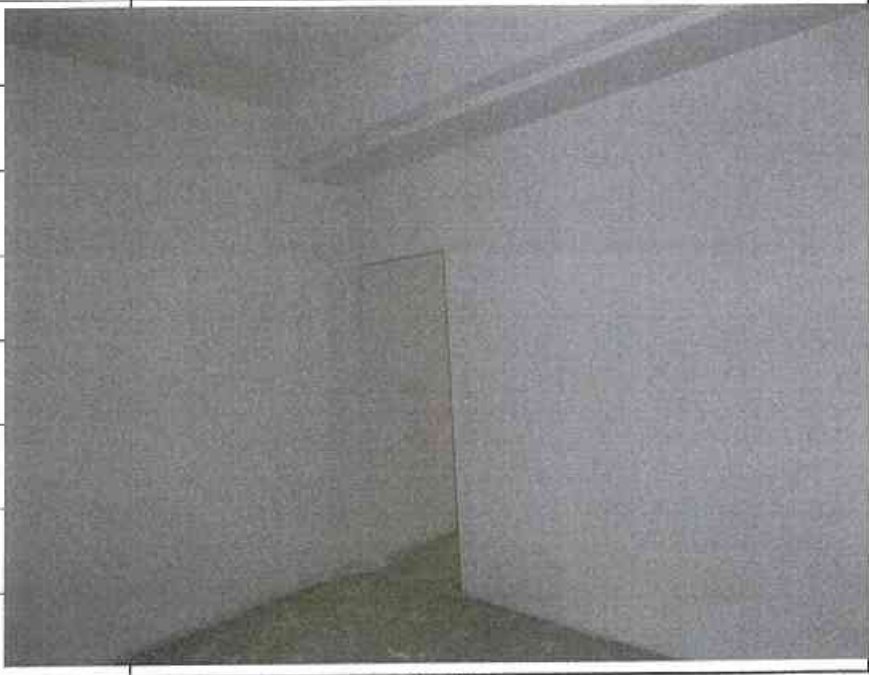


編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		
		
9層		

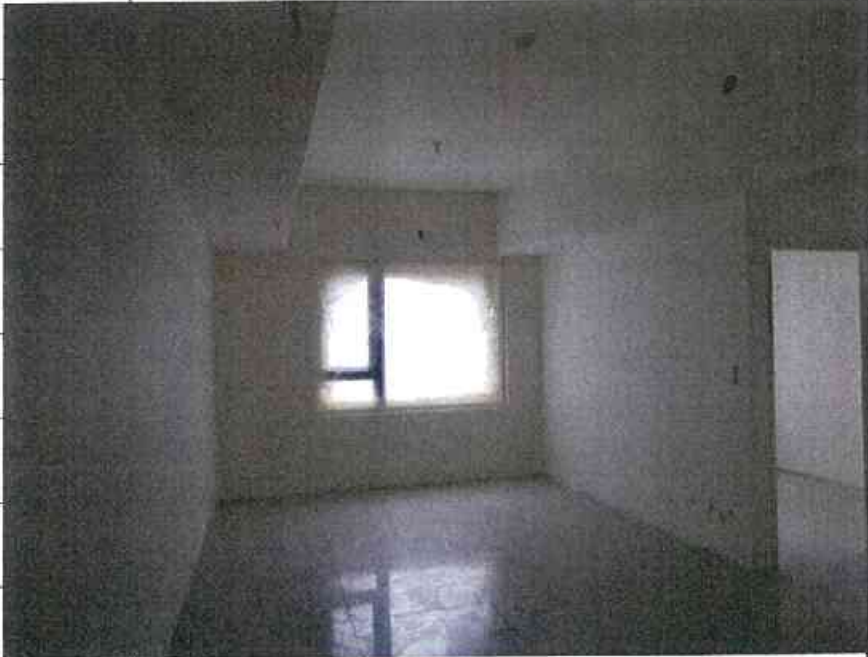


編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說明	
		
9層		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		
9層		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8	說明	
9層		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
9層		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12	說明	
		

9層



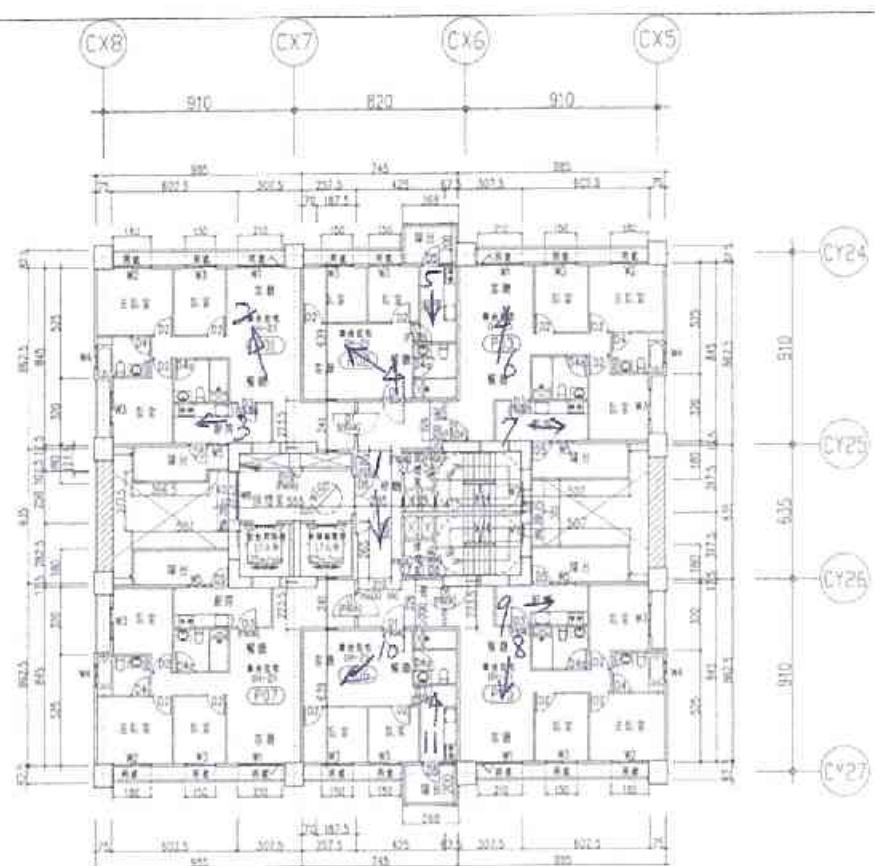
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
14		
		
9層		



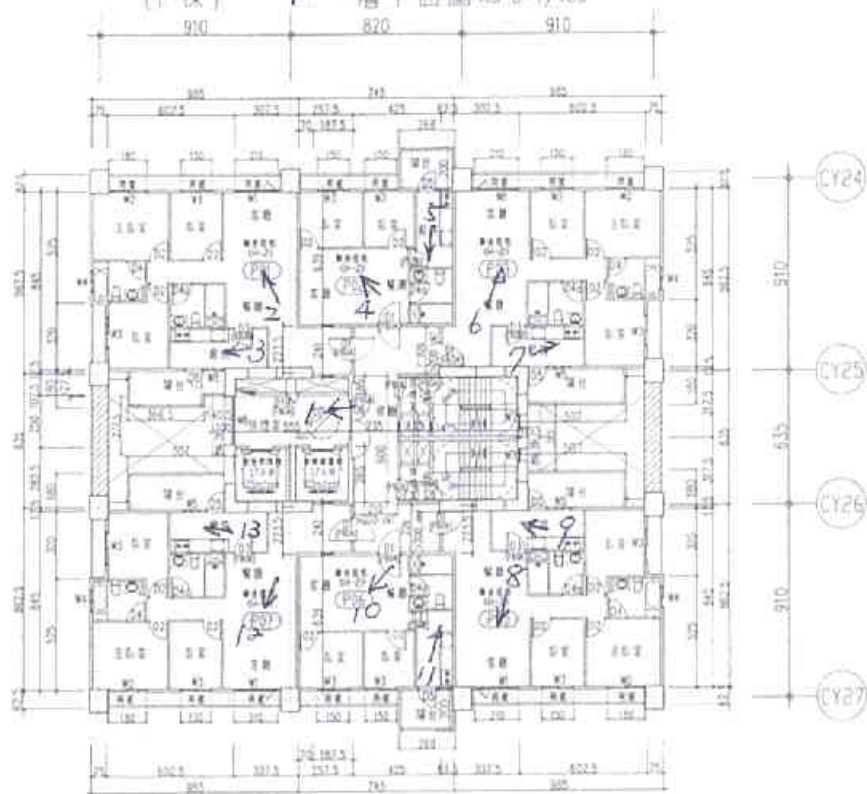
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
15	說明	
		
編號		
16	說明	
9層		

P棟7、8樓



建築設計人建築師(建築師執照第 5-8-11 號) 許建國

(P棟) 7 層平面圖 A1 S=1/200
A3 S=1/400



建築設計人建築師(建築師執照第 5-8-11 號) 許建國

(P棟) 8 層平面圖 A1 S=1/200
A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定

建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月9日

標的物坐落	新北市板橋區大觀路2段巷弄號A區D棟8樓																		
用途	☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																		
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																		
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																		
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或梁斷面 cm×cm	
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)											
2176	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2178	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2179	3	☐	✓	☐	☐	☐											✓		
2180	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2183	5	☐	☐	☐	✓	☐											小裂	5/8" ID	
2184	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2185	7	☐	✓	☐	☐	☐											✓		
2186	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2187	9	☐	✓	☐	✓	☐											✓		
2188	10	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2190	11	☐	✓	☐	✓	☐											小裂	5/8" ID	
2191	12	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2193	13	☐	✓	☐	☐	☐											✓		
	14	☐	☐	☐	☐	☐													
	15	☐	☐	☐	☐	☐													
	16	☐	☐	☐	☐	☐													
	17	☐	☐	☐	☐	☐													
	18	☐	☐	☐	☐	☐													
	19	☐	☐	☐	☐	☐													
	20	☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表					無人陪驗												
		日勝生活科技股份有限公司代表					高成昌												
		結構技師					陽正平												
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	
		
8層		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說明	
		
8層		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

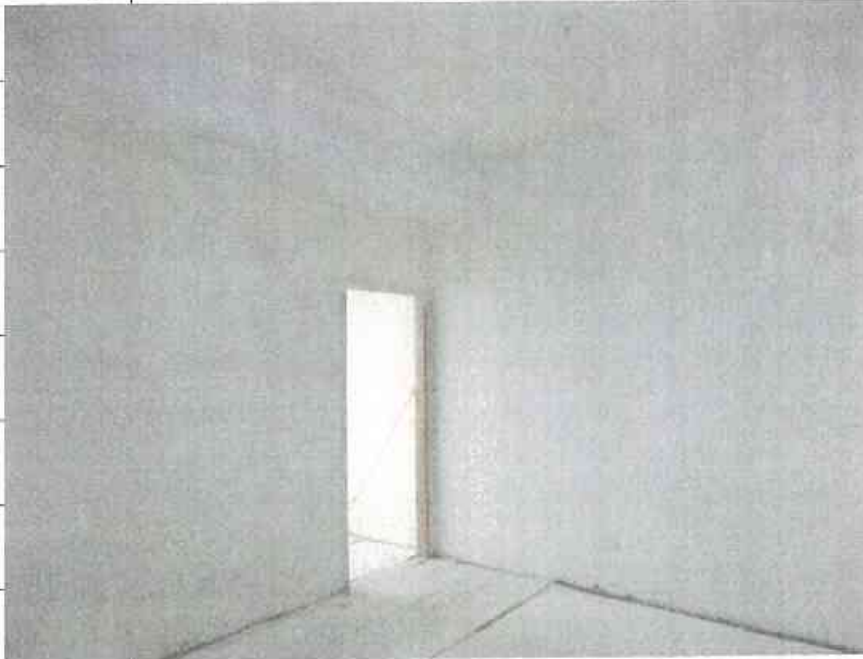
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		
8層		

[illegible]

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8	說明	
8層		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		
8層		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12	說明	
		

8層



編號	詳建築物裂損調查會勘紀錄表	
13	說明	
		
8層		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定

建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月9日

標的物坐落	新北市板橋區大觀路2段巷弄號A區P棟7樓																	
用途	☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																	
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或 梁斷 柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
2194	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2195	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2197	3	☐	✓	☐	☐	☐												
2198	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2200	5	☐	✓	☐	☐	☐											1-2 裂口	
2203	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2204	7	☐	✓	☐	☐	☐												
2205	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2206	9	☐	✓	☐	☐	☐												
2207	10	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2208	11	☐	✓	☐	☐	☐											1-2 裂口	
2209	12	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2210	13	☐	✓	☐	☐	☐												
	14	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 無人陪覽																
		日勝生活科技股份有限公司代表 高俊男																
		結構技師 陽正平																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		
7層		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		
7層		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
		
7層		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8	說明	
		

7層



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		
7層		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12	說明	
		

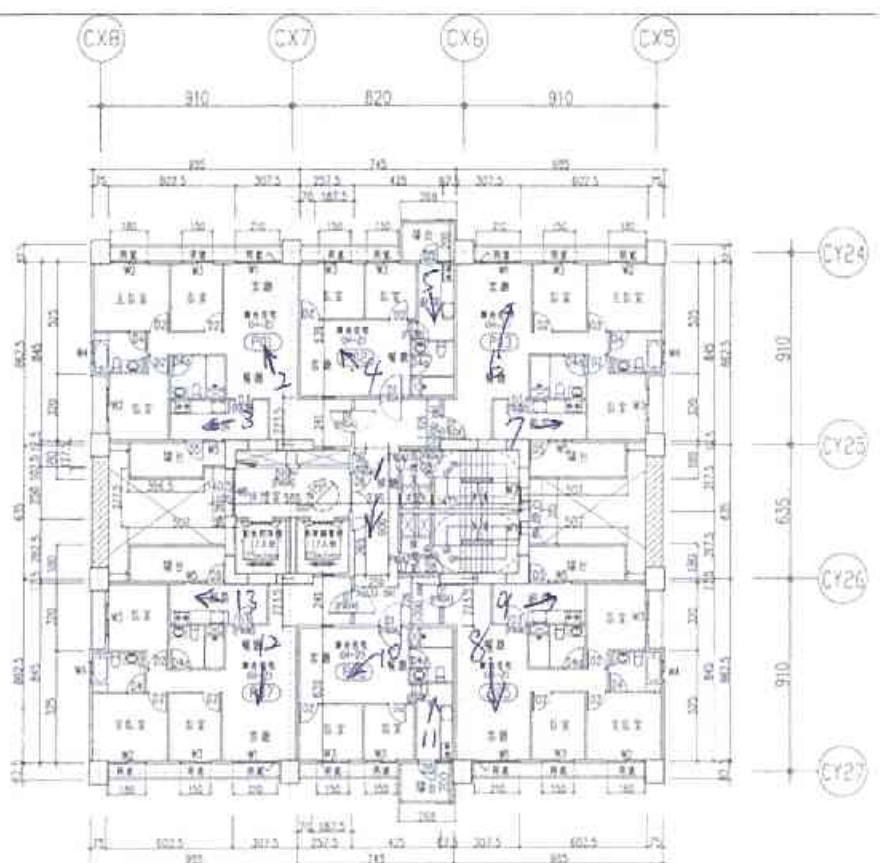
7層



Taipei Structural Engineers Association

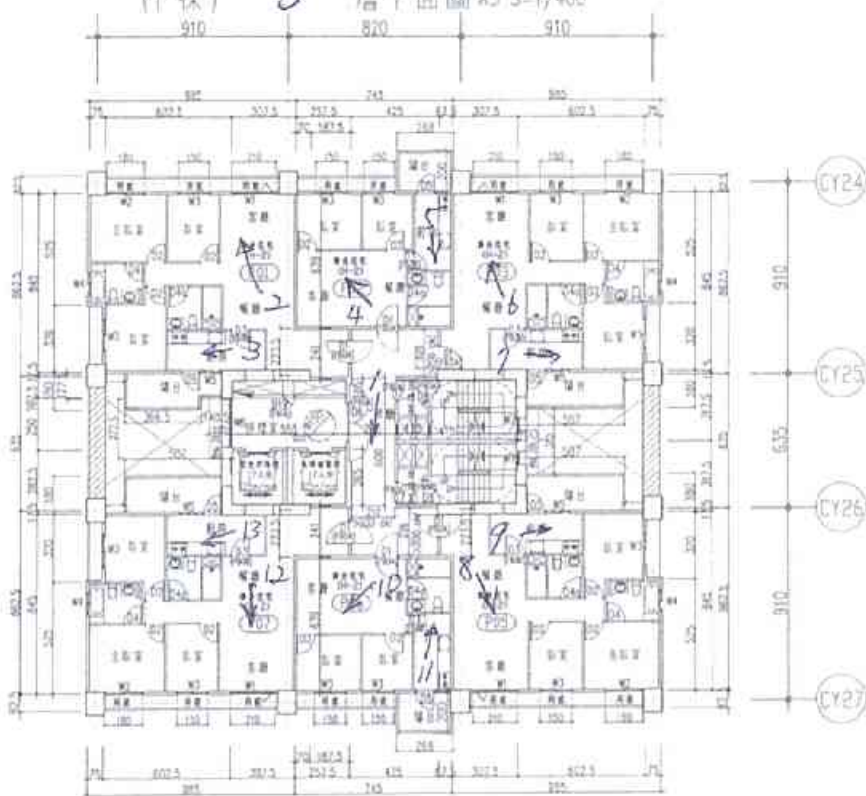
P-162

P棟5・6樓



建築計入建築面積(建築基地外五・八・十一層・詳結構圖)

(P棟) 5 層平面圖 A1 S=1/200
A3 S=1/400



建築計入建築面積(建築基地外五・八・十一層・詳結構圖)

(P棟) 6 層平面圖 A1 S=1/200
A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

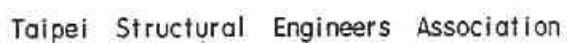
Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定

建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年 7 月 9 日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A 區 P 棟 6 樓																
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																
照片編號	照片位置	位 置						裂 縫	裂 紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁	柱	其它											
221	1	☐	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
2212	2	☐	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
2213	3	☐	☒	☐	☐	☐	☐											
2214	4	☐	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
2215	5	☐	☒	☐	☐	☐	☐											小梁斷孔 (1)
2216	6	☐	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
2217	7	☐	☒	☐	☐	☐	☐											
2218	8	☐	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
2219	9	☐	☒	☐	☐	☐	☐											
2220	10	☐	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
2221	11	☐	☒	☐	☐	☐	☐											小梁斷孔 (1)
2222	12	☐	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
2223	13	☐	☐	☐	☐	☐	☐											
	14	☐	☐	☐	☐	☐	☐											
	15	☐	☐	☐	☐	☐	☐											
	16	☐	☐	☐	☐	☐	☐											
	17	☐	☐	☐	☐	☐	☐											
	18	☐	☐	☐	☐	☐	☐											
	19	☐	☐	☐	☐	☐	☐											
	20	☐	☐	☐	☐	☐	☐											
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 無人陪驗																
		日勝生活科技股份有限公司代表 高世昌																
		結構技師 阿正																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其 它 事 項：																		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表	
2	說明		
			
6層			



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		

6層



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
		
6層		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		
6層		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10	說明	
		
6層		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12	說明	
		

6層



P-171



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定

建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月9日

標的物坐落	新北市板橋區大觀路2段巷弄號A區P棟5樓																		
用途	☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																		
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																		
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																		
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷柱面cm×cm	
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)											
2224	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2225	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2226	3	☐	☒	☐	☐	☐													
2227	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2228	5	☐	☒	☐	☐	☐											✓	小梁斷裂10	
2229	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2230	7	☐	☒	☐	☐	☐											✓		
2231	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2232	9	☐	☒	☐	☐	☐											✓		
2233	10	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2236	11	☐	☒	☐	☐	☐												小梁斷裂10	
2237	12	☐	☐	☐	☐	☐													
2238	13	☐	☐	☐	☐	☐													
	14	☐	☐	☐	☐	☐													
	15	☐	☐	☐	☐	☐													
	16	☐	☐	☐	☐	☐													
	17	☐	☐	☐	☐	☐													
	18	☐	☐	☐	☐	☐													
	19	☐	☐	☐	☐	☐													
	20	☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表					無人陪驗												
		日勝生活科技股份有限公司代表					高瑞昌												
		結構技師					張巴年												
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		



5層



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說明	
		
5層		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		
5層		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		
5層		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10	說明	
		

5層



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		
		

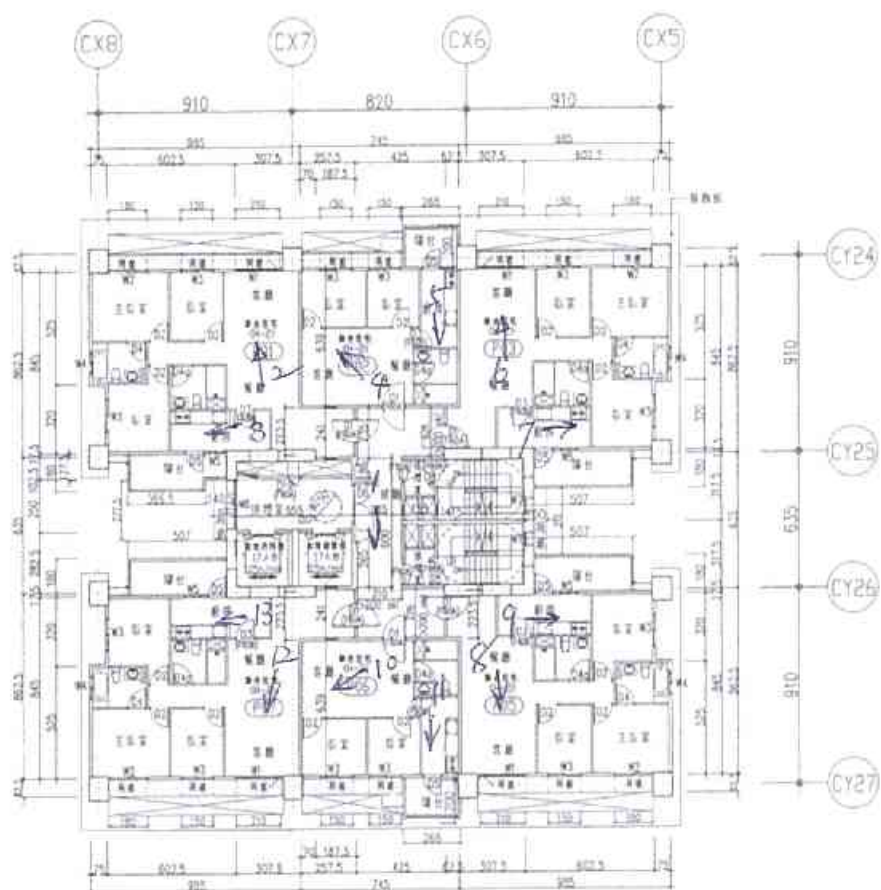
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		
		
5層		



Taipei Structural Engineers Association

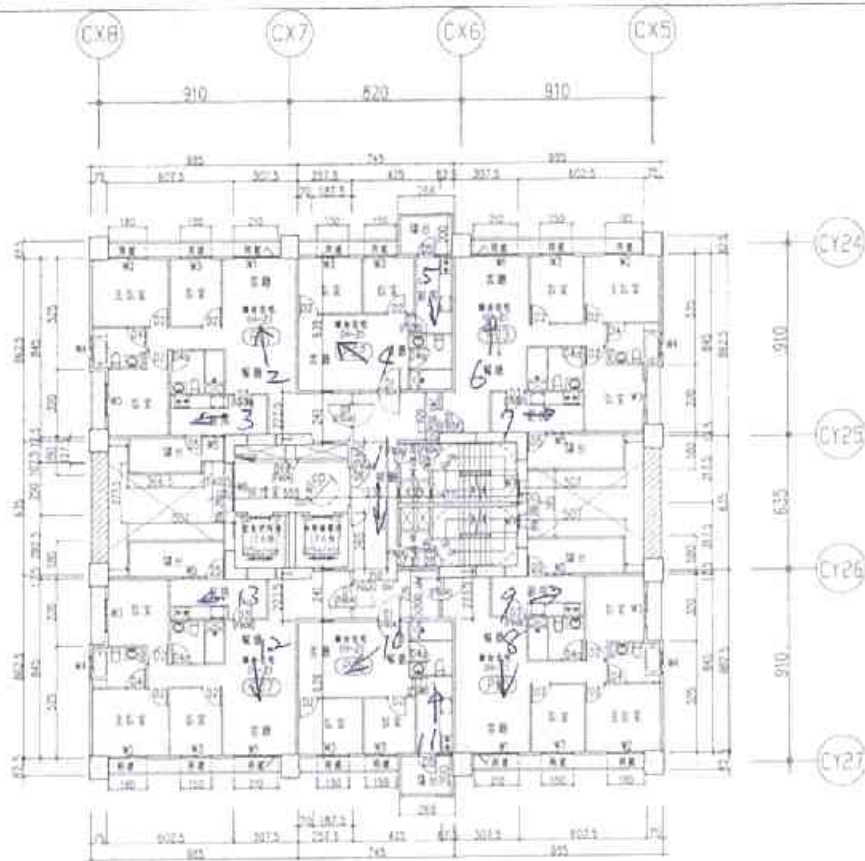
P-179

P棟3・4樓



(P棟)3 層平面圖

A1 S=1/200
A3 S=1/400



通風計入建築面積(通風設施位於五、六、十一層,其餘樓層)

(P棟)4 層平面圖

A1 S=1/200
A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定

建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月9日

標的物坐落	新北市板橋區大觀路2段巷弄號A區7棟4樓																		
用途	☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																		
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																		
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																		
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷柱面cm×cm	
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)											
2239	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2240	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2241	3	☐	☒	☐	☐	☐													
2242	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2243	5	☐	☒	☐	☐	☐												樓10室孔	
2244	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2245	7	☐	☒	☐	☐	☐													
2246	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2247	9	☐	☒	☐	☐	☐													
2248	10	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2249	11	☐	☒	☐	☐	☐												樓10室孔	
2250	12	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2251	13	☐	☒	☐	☐	☐													
	14	☐	☐	☐	☐	☐													
	15	☐	☐	☐	☐	☐													
	16	☐	☐	☐	☐	☐													
	17	☐	☐	☐	☐	☐													
	18	☐	☐	☐	☐	☐													
	19	☐	☐	☐	☐	☐													
	20	☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表					無人陪覽												
		日勝生活科技股份有限公司代表					高洪昌												
		結構技師					張正平												
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	
		
4層		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		

4層



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		



4層



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		
4層		

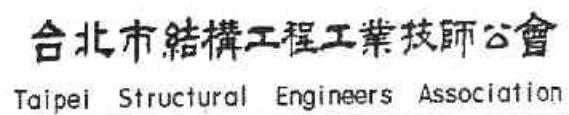


編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		
4層		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		
		
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		
		
4層		



P-188



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月9日

標的物坐落	新北市板橋區大觀路2段巷弄號A區P棟3樓																		
用途	☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																		
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																		
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																		
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或梁斷面 cm×cm	
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)											
2252	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2253	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2254	3	☐	☒	☐	☐	☐													
2255	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2256	5	☐	☒	☐	☐	☐												九層孔	
2257	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2258	7	☐	☒	☐	☐	☐													
2259	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2260	9	☐	☒	☐	☐	☐													
2261	10	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2262	11	☐	☒	☐	☐	☐													
2263	12	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2264	13	☐	☒	☐	☐	☐													
	14	☐	☐	☐	☐	☐													
	15	☐	☐	☐	☐	☐													
	16	☐	☐	☐	☐	☐													
	17	☐	☐	☐	☐	☐													
	18	☐	☐	☐	☐	☐													
	19	☐	☐	☐	☐	☐													
	20	☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						無人陪驗											
		日勝生活科技股份有限公司代表						高世昌											
		結構技師						陽正平											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	
		
3F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說明	
		

3F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
3F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		
3F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		
3F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		
		

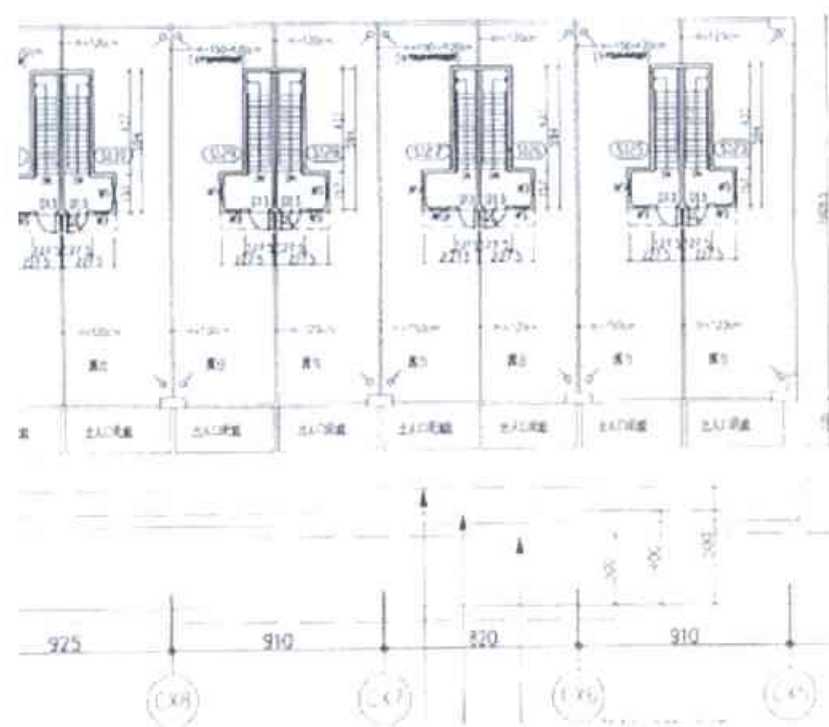
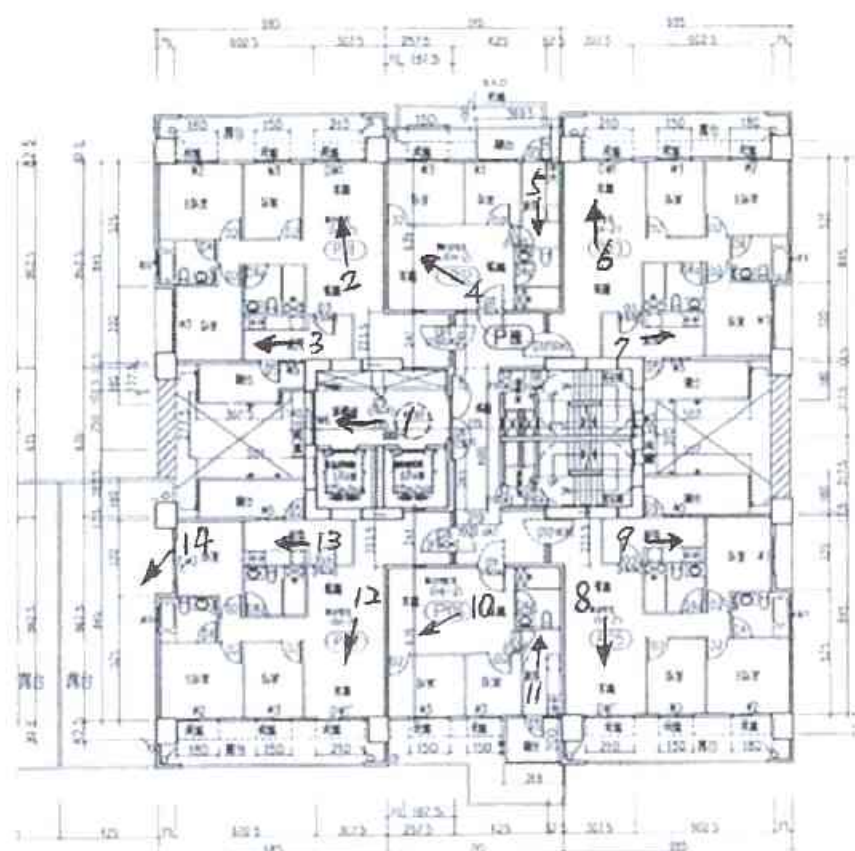
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		
		

3F



P-196

P棟2層





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月9日

標的物坐落	新北市板橋區大觀路2段巷弄號A區P棟2樓																		
用途	☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																		
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																		
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																		
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或梁斷 柱面 cm×cm	
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)											
2265	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2266	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2267	3	☐	☒	☐	☐	☐													
2268	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2269	5	☐	☒	☐	☐	☐													
2270	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2271	7	☐	☒	☐	☐	☐													
2272	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2273	9	☐	☒	☐	☐	☐													
2274	10	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2275	11	☐	☒	☐	☐	☐												1.2公分	
2276	12	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2277	13	☐	☒	☐	☐	☐													
2278	14	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
	15	☐	☐	☐	☐	☐													
	16	☐	☐	☐	☐	☐													
	17	☐	☐	☐	☐	☐													
	18	☐	☐	☐	☐	☐													
	19	☐	☐	☐	☐	☐													
	20	☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表					無人陪隨												
		日勝生活科技股份有限公司代表					高博恩												
		結構技師					陽正平												
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	
		
2F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		

2F



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		
2F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		

2F



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10	說明	
		

2F



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12	說明	
		
2F		



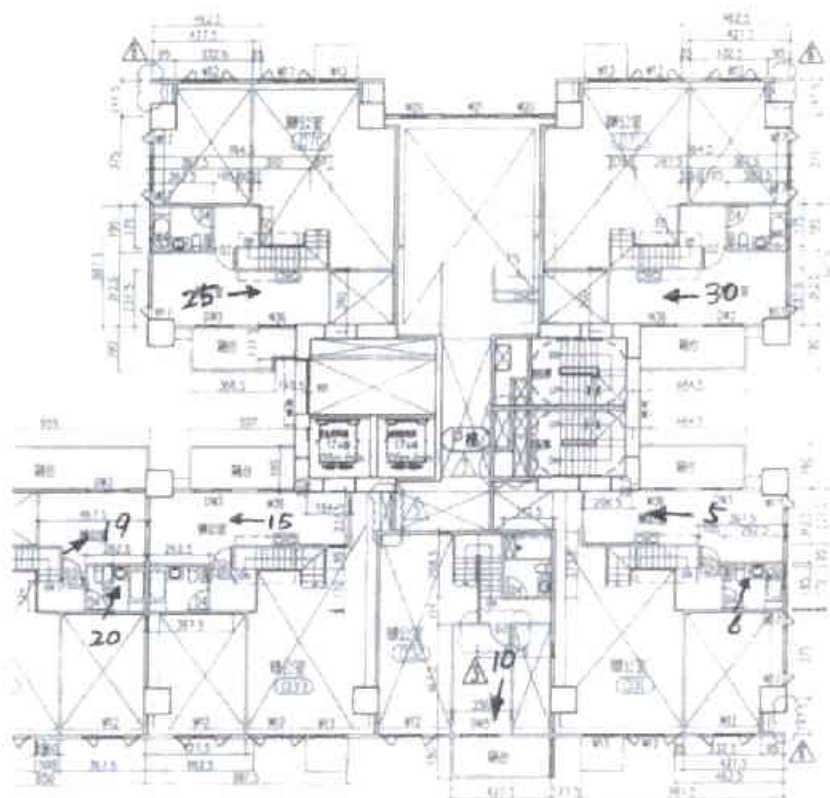
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
14		
		

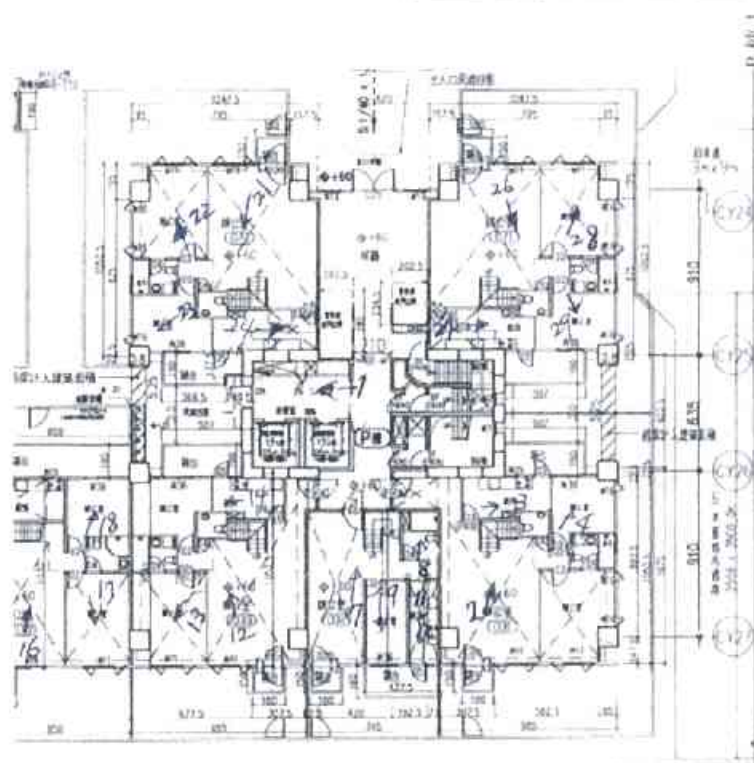
2F

O

P 棟夾層



P 棟一樓





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定

建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月9日

標的物坐落	新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區P棟1及2樓																		
用途	☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																		
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																		
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																		
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或梁斷 柱面 cm×cm	
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)											
2279	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2280	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2281	3	☐	✓	☐	☐	☐													
2282	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2283	5	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2284	6	☐	✓	☐	☐	☐											✓		
2285	7	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2286	8	☐	✓	☐	☐	☐												161PG	
2287	9	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2288	10	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2289	11	☐	✓	☐	☐	☐													
2290	12	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2291	13	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2292	14	☐	✓	☐	☐	☐													
2293	15	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2294	16	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2295	17	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2296	18	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2297	19	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2298	20	☐	✓	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表					無人陪驗												
		日勝生活科技股份有限公司代表					高其昌												
		結構技師					張正輝												
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定

建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年 7 月 9 日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A 6 區 P 棟1及2樓															
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐															
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉 刷 4:壁 紙 5:裝飾板 6:磚 牆 7:其他															
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁 紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他															
地坪		1:地 磚 2:磨石子 3:木 板 4:PC鋪面 5:地 毯 6:RC版 7:其他															
照片編號	照片位置	位 置					裂 縫 長 (m) 寬 (mm)	裂 紋	剝落 或 剝離	鋼筋 外露 鏽蝕	滲水 現象	油漆 剝落	凸 起 破 損	門 框 脫 離	其 他 損 害	現 況 全 景	備 註 或 梁 斷 面 cm×cm
		牆 壁	頂 版	地 坪	梁 柱	其 他											
2299	21	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
2300	22	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
2301	23	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
2302	24	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
2303	25	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
2304	26	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
2305	27	☐	☒	☐	☐	☐										✓	
2306	28	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
2307	29	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
2308	30	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
		☐	☐	☐	☐	☐											
		☐	☐	☐	☐	☐											
		☐	☐	☐	☐	☐											
		☐	☐	☐	☐	☐											
		☐	☐	☐	☐	☐											
		☐	☐	☐	☐	☐											
		☐	☐	☐	☐	☐											
		☐	☐	☐	☐	☐											
		☐	☐	☐	☐	☐											
		☐	☐	☐	☐	☐											
		☐	☐	☐	☐	☐											
		☐	☐	☐	☐	☐											
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 無人陪驗 日勝生活科技股份有限公司代表 謝品 結 構 技 師 邱正平															
★會勘狀況：		☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定															
※其 它 事 項：																	



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		



1F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		
1F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		

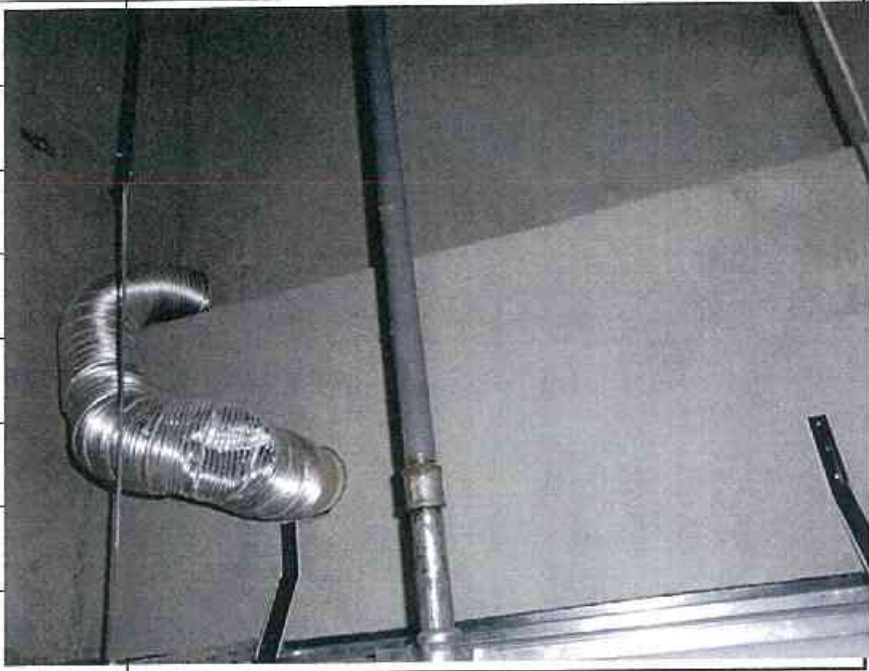


編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		

1F



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12	說明	
		

1F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
14		



1F



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
15	說明	
		

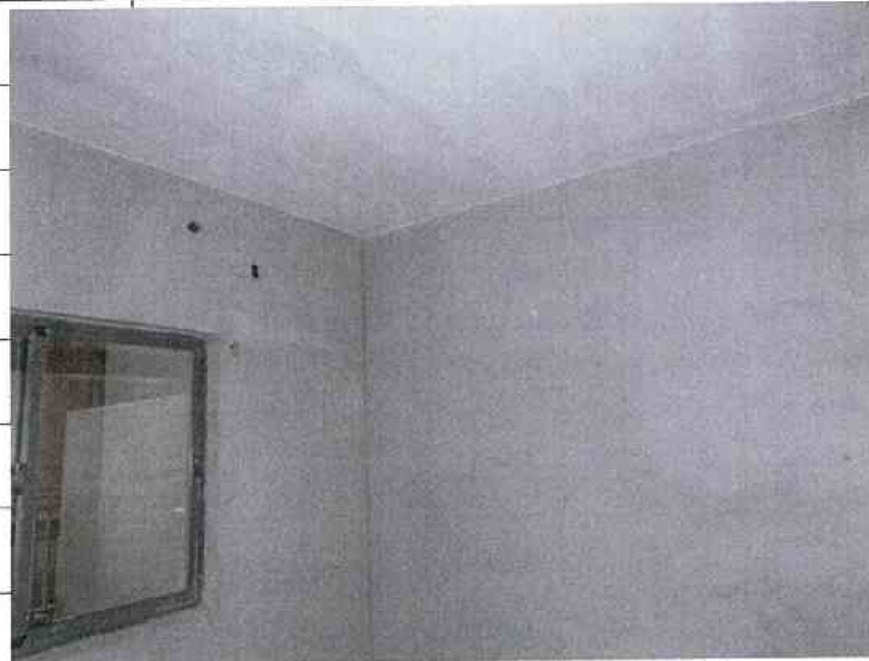
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
16	說明	
		
1F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
17		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
18		



1F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
19		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
20		
		

1F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
21		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
22		
		

1F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
23		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
24		
		
1F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
25		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
26		
		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
27		
		

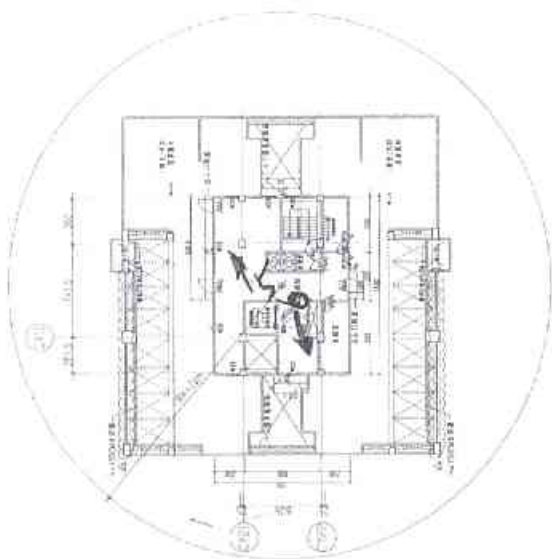
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
28		
		

1F

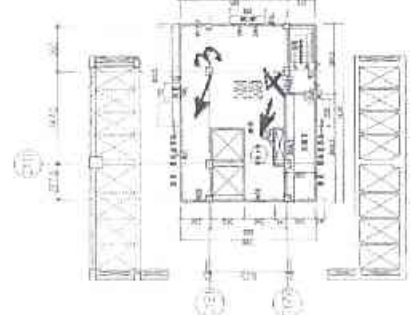


編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
29		
		

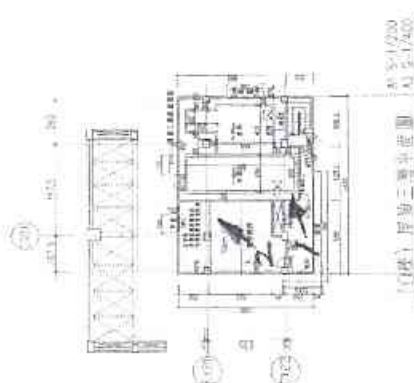
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
30		
		
1F		



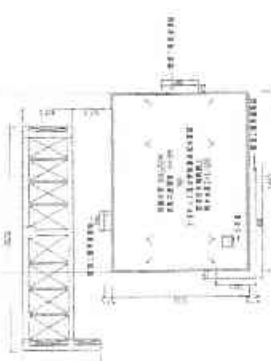
(01) 一层平面图 比例 1:100



(02) 二层平面图 比例 1:100



(03) 三层平面图 比例 1:100



(04) 剖面图 比例 1:50

设计人: 王强
审核人: 王强
日期: 2022.07.31

设计部
2022.07.31

图名	比例	备注	设计人	审核人	日期
一层平面图	1:100		王强	王强	2022.07.31
二层平面图	1:100		王强	王强	2022.07.31
三层平面图	1:100		王强	王强	2022.07.31
剖面图	1:50		王强	王强	2022.07.31

项目名称: 某项目
建设单位: 某公司
设计单位: 某设计院
设计人: 王强
审核人: 王强
日期: 2022.07.31

项目名称: 某项目
建设单位: 某公司
设计单位: 某设计院
设计人: 王强
审核人: 王强
日期: 2022.07.31

项目名称: 某项目
建设单位: 某公司
设计单位: 某设计院
设计人: 王强
审核人: 王强
日期: 2022.07.31

项目名称: 某项目
建设单位: 某公司
设计单位: 某设计院
设计人: 王强
审核人: 王强
日期: 2022.07.31



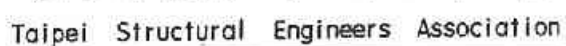
台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月11日

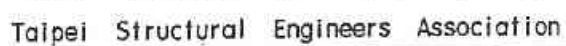
標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區Q棟R樓																
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或梁斷柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
2310	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓	R3
2311	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓	R3
2312	3	☐	☐	☐	☐	☐											✓	R2
2313	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓	R2
2314	5	☐	☐	☐	☐	☐											✓	R1
2315	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓	R1
	7	☐	☐	☐	☐	☐												
	8	☐	☐	☐	☐	☐												
	9	☐	☐	☐	☐	☐												
	10	☐	☐	☐	☐	☐												
	11	☐	☐	☐	☐	☐												
	12	☐	☐	☐	☐	☐												
	13	☐	☐	☐	☐	☐												
	14	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 無人陪驗																
		日勝生活科技股份有限公司代表 高漢昌																
		結構技師 高漢昌																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		

[illegible]

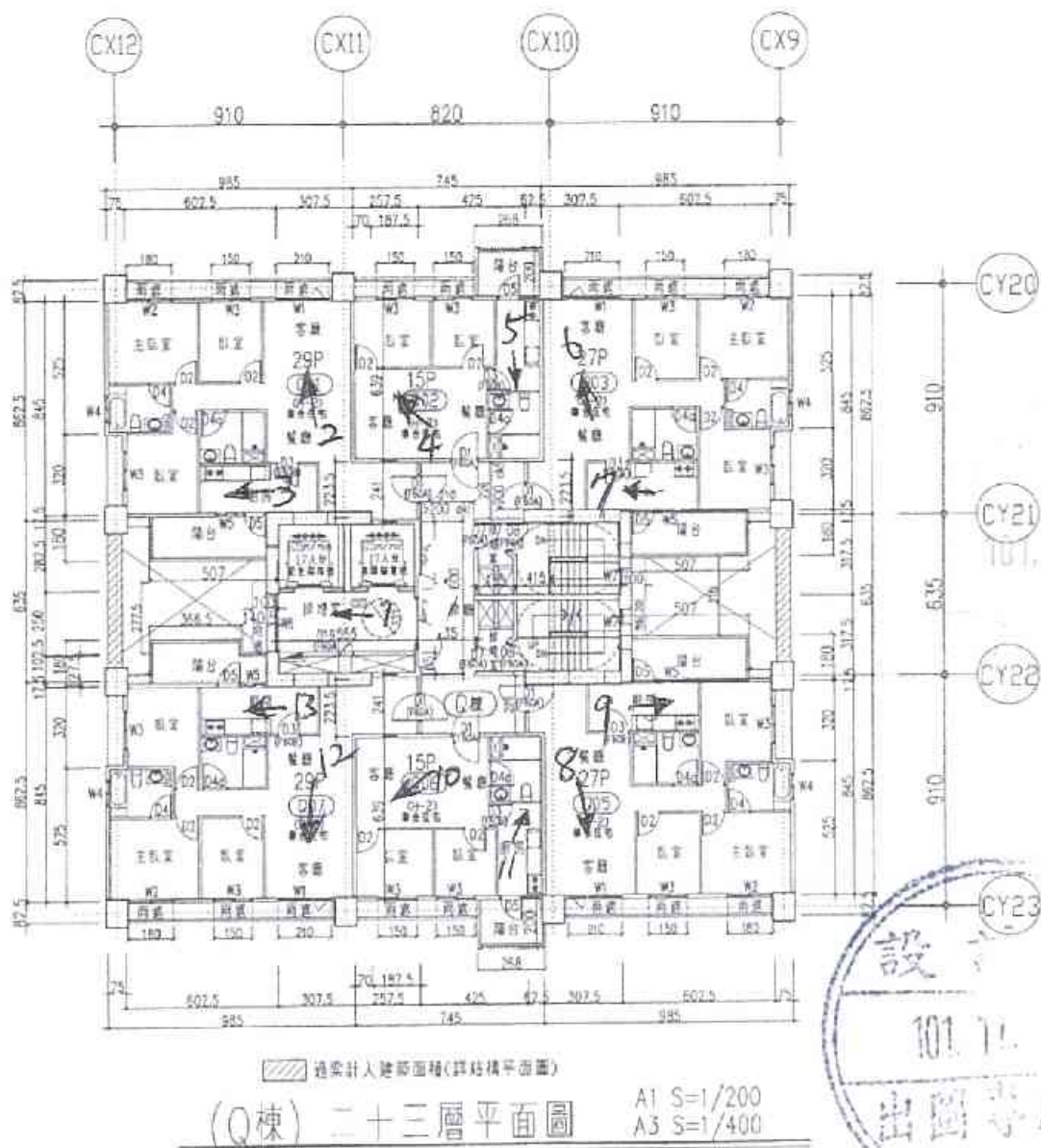


編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說明	
		
RF		

[illegible]

Q棟23樓





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

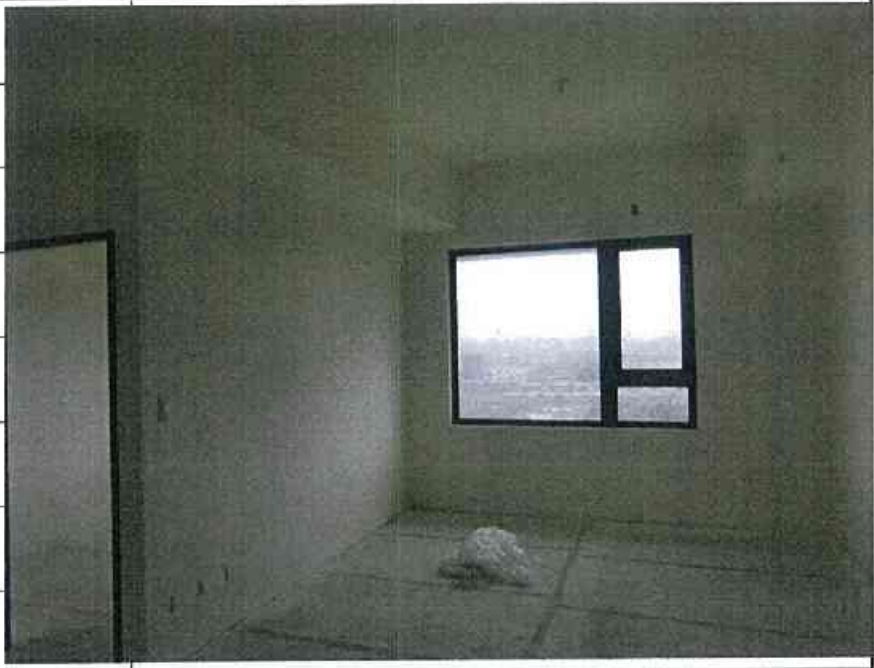
板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年 7 月 11 日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A 6 區 Q 棟 23 樓																	
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉 刷 4:壁 紙 5:裝飾板 6:磚 牆 7:其他																	
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁 紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪		1:地 磚 2:磨石子 3:木 板 4:PC鋪面 5:地 毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位 置						裂 縫		裂 紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷面 cm×cm
		牆壁	頂版	地 坪	梁 柱	其 它	長 (m)	寬 (mm)											
2316	1	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2317	2	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2318	3	☐	☒	☐	☒	☐	☐											✓	
2319	4	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2320	5	☐	☒	☐	☒	☐	☐											✓	小梁裂
	6	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2322	7	☐	☒	☐	☒	☐	☐											✓	
	8	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2324	9	☐	☒	☐	☒	☐	☐											✓	
2326	10	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2327	11	☐	☒	☐	☒	☐	☐											✓	小梁裂
2328	12	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2329	13	☐	☒	☐	☒	☐	☐											✓	
	14	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 無人陪驗																	
		日勝生活科技股份有限公司代表 高漢昌																	
		結 構 技 師 蔣世平																	
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其 它 事 項：																			



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	
		
23F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		
23F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
		

23F



編號		說明
8		

詳建築物裂損調查會勘紀錄表



23F



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10	說明	
		
23F		

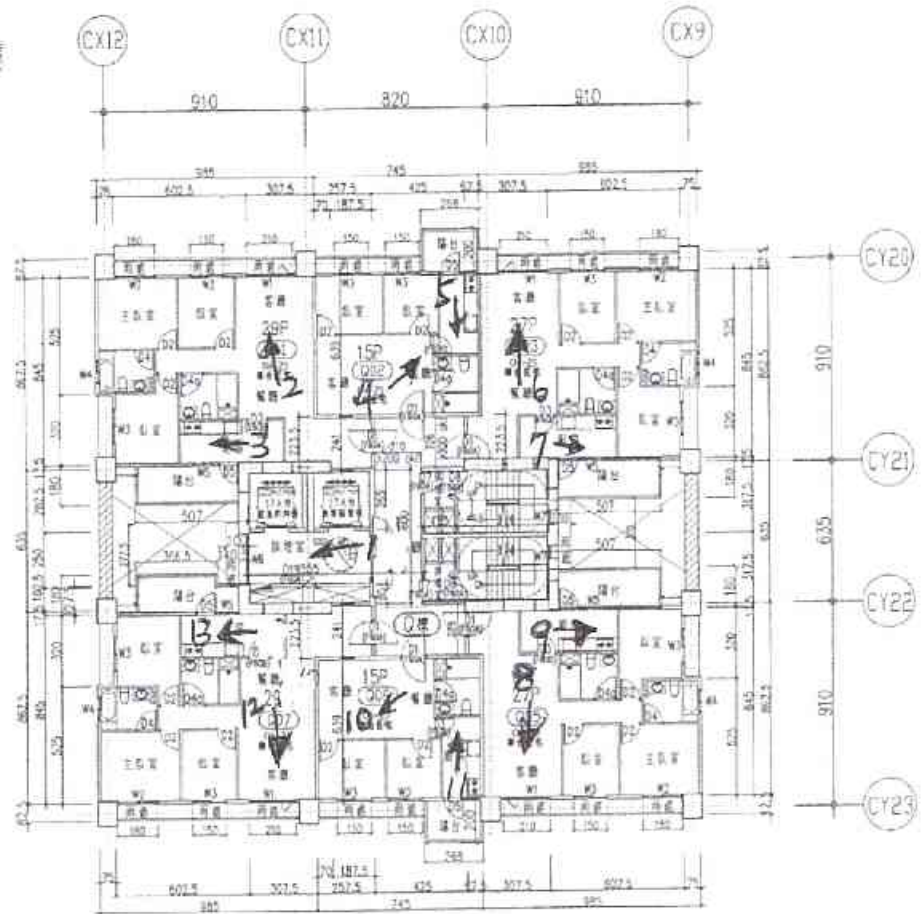


編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12	說明	
		
23F		



Q-14

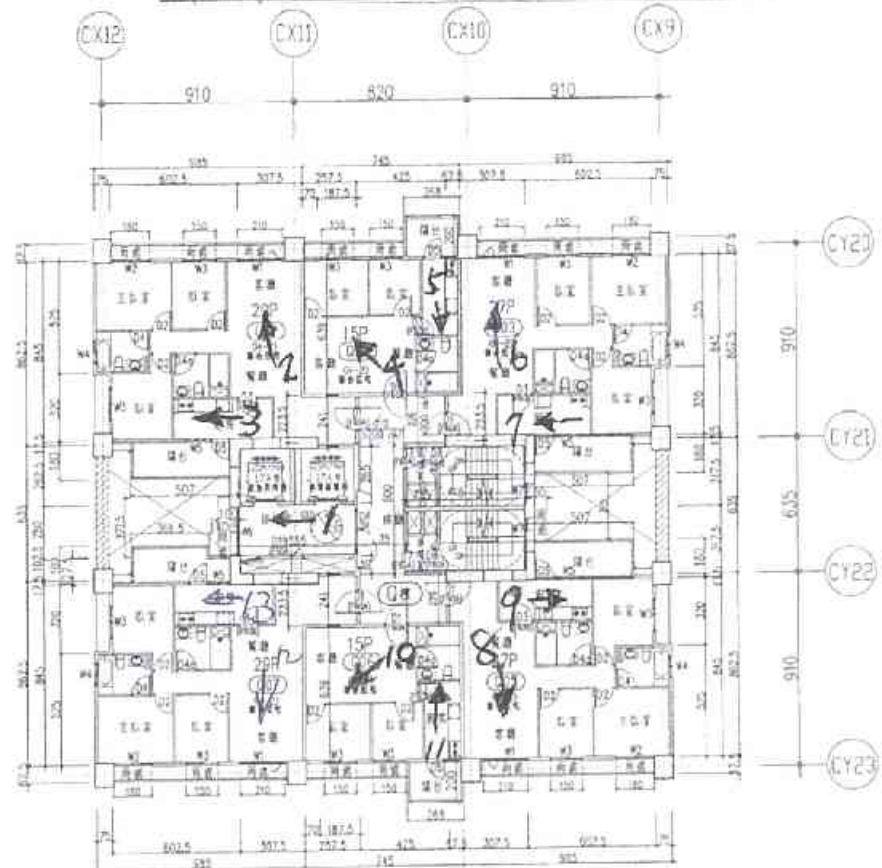
Q棟21、22樓



建築計人建築面積(建築基地內十七、二十層，詳見樓圖)

(Q棟) 21 層平面圖

A1 S=1/200
A3 S=1/400



建築計人建築面積(建築基地內十七、二十層，詳見樓圖)

(Q棟) 22 層平面圖

A1 S=1/200
A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定

建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月11日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A 6區Q棟2樓																	
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																	
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木版 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷柱面cm×cm	
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)											
2332	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2333	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2334	3	☐	☒	☐	☒	☐											✓		
	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2336	5	☐	☒	☐	☒	☐											✓	小梁裂	
2337	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2338	7	☐	☒	☐	☒	☐											✓	小梁裂	
	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2340	9	☐	☒	☐	☒	☐											✓		
	10	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2342	11	☐	☒	☐	☒	☐											✓	小梁裂	
	12	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2344	13	☐	☒	☐	☒	☐											✓		
	14	☐	☐	☐	☐	☐													
	15	☐	☐	☐	☐	☐													
	16	☐	☐	☐	☐	☐													
	17	☐	☐	☐	☐	☐													
	18	☐	☐	☐	☐	☐													
	19	☐	☐	☐	☐	☐													
	20	☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						無人陪驗											
		日勝生活科技股份有限公司代表						高漢昌											
		結構技師						PS 2 年											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	
		

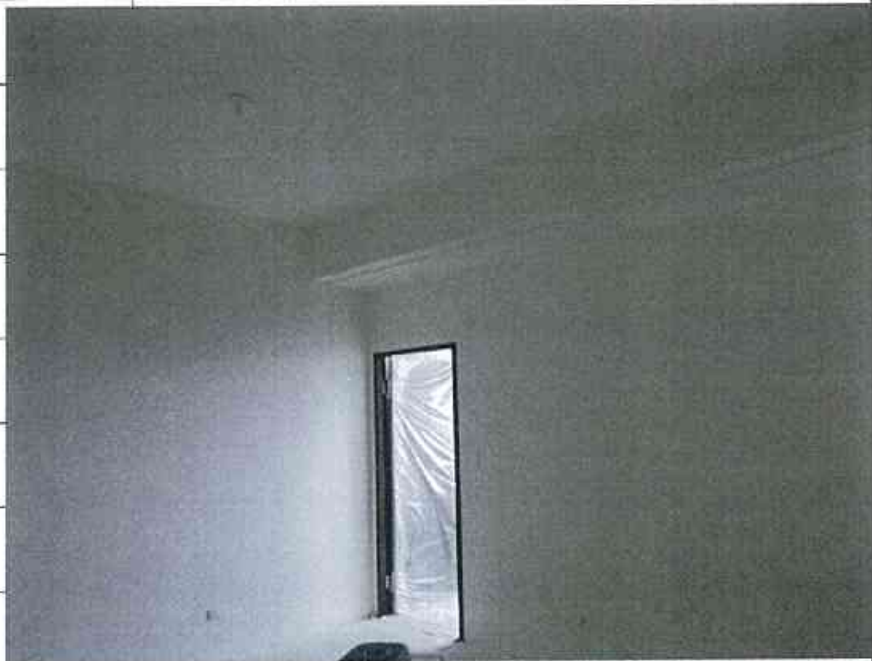
22F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		



22F



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		

22F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		



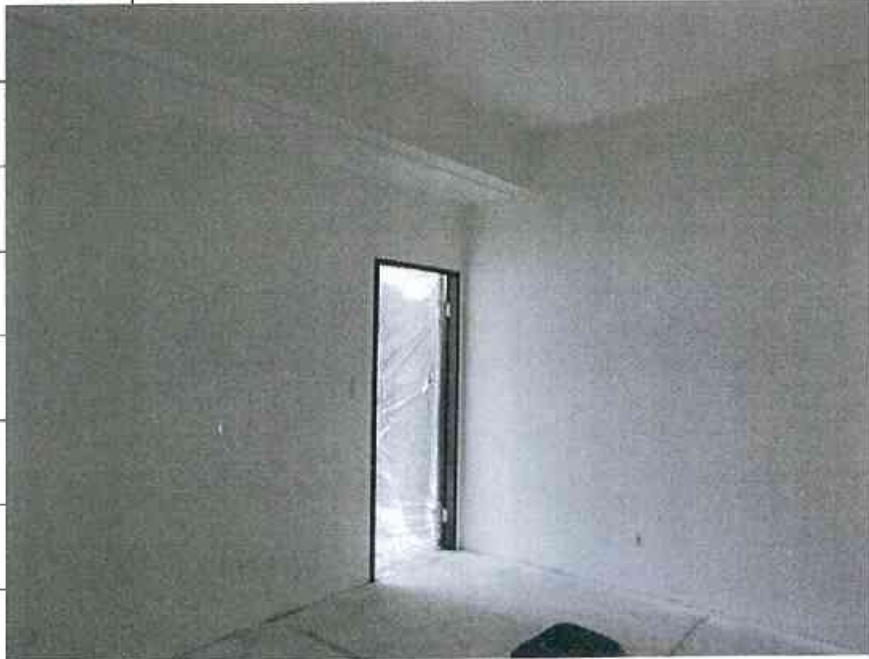
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		



22F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		
22F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12	說明	
		
22F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13		
		

編號	說明	
14		

22F



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定

建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 11 日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路 2 段 巷 弄 號 A 6 區 2 棟 21 樓																
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
1345	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2347	3	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2349	5	☐	☒	☐	☒	☐											✓	1.5×0.5
	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2351	7	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2353	9	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
	10	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2355	11	☐	☐	☐	☐	☐											✓	1.5×0.5
	12	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2357	13	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
	14	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 無人陪觀																
		日勝生活科技股份有限公司代表 高世昌																
		結構技師 阿也平																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		
		

21F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		

21F

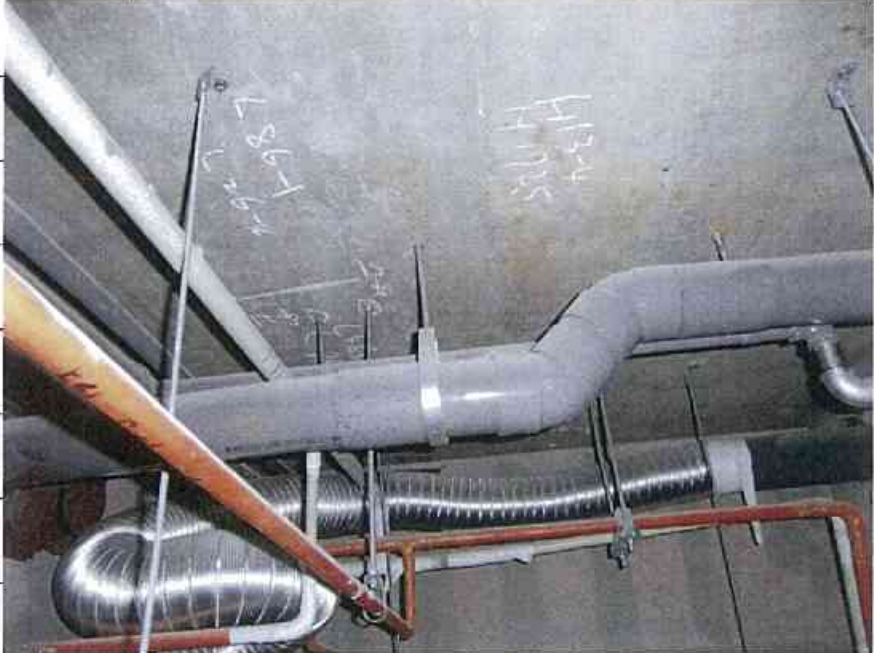


編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
		

21F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		

21F

A photograph of a complex industrial piping system, likely a steam generator or boiler. The system features various pipes, valves, and a large cylindrical component. The pipes are made of metal and are connected by flanges and bolts. A large, horizontal, corrugated metal pipe is prominent in the center. To its right, there is a large, vertical, cylindrical component, possibly a steam generator or a large valve. The background is a plain, light-colored wall. The overall appearance is that of a well-maintained industrial facility.



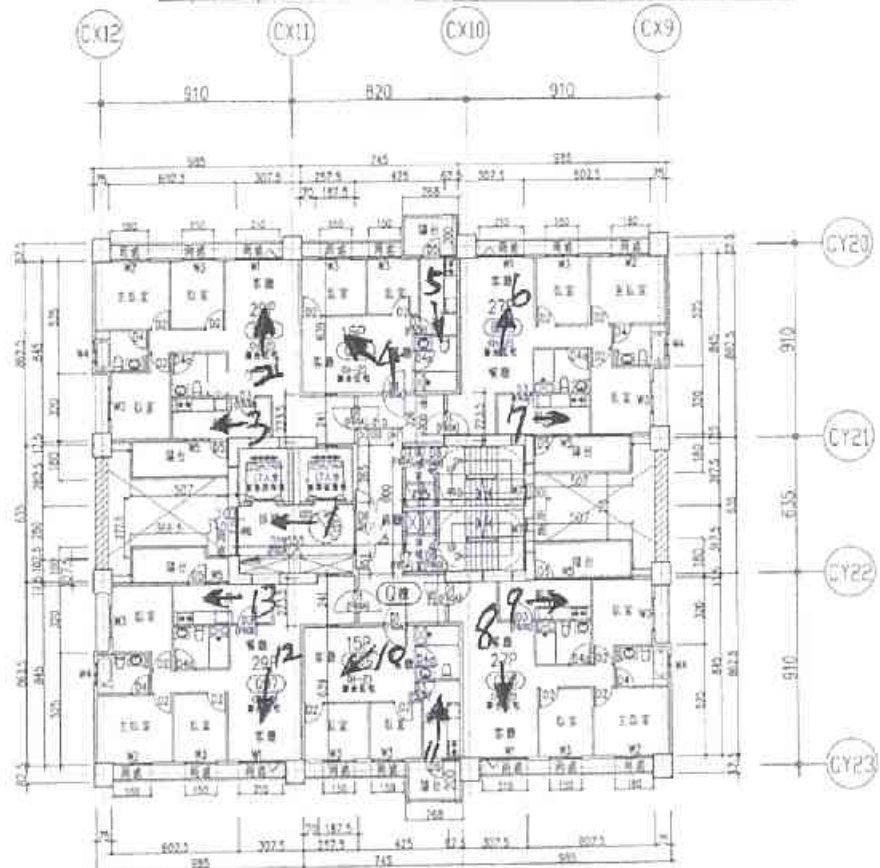
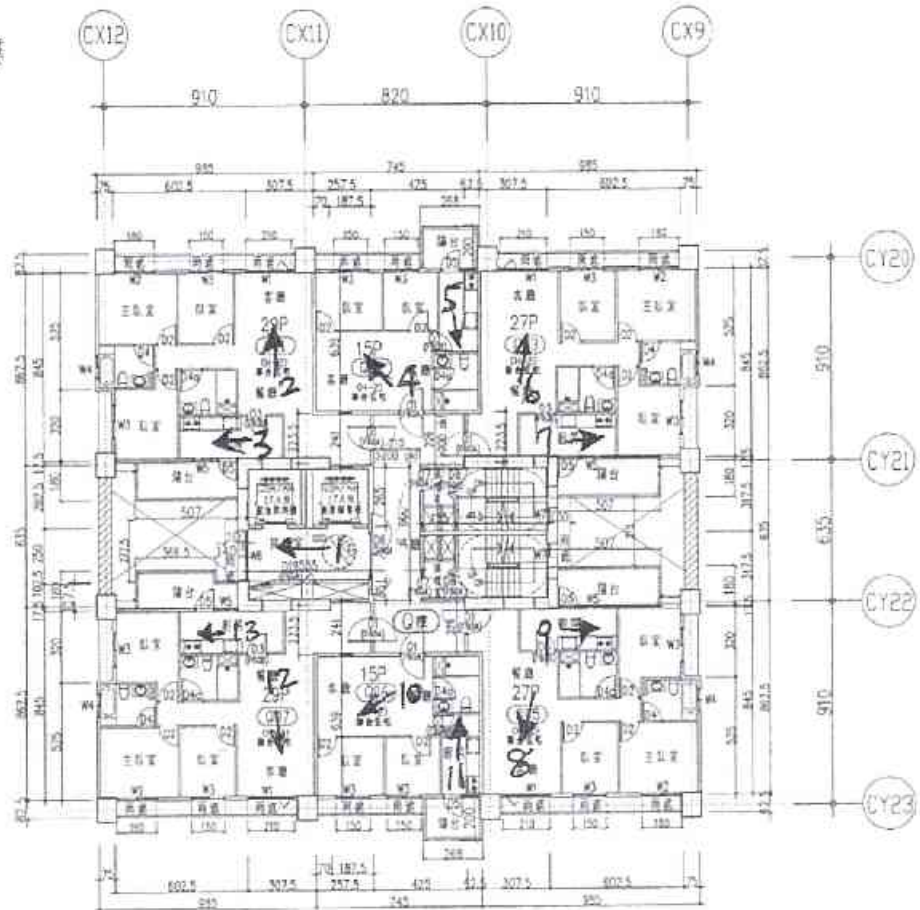
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		
21F		



編號	詳建築物裂損調查會勘紀錄表	
13	說明	
		
21F		

Q棟 19、20樓





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月1日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A 6區B棟20樓																	
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																	
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位置						裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或梁斷柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁	柱	其它	長(m)	寬(mm)										
2358	1	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2359	2	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2360	3	☐	☒	☐	☐	☐	☐											✓	
	4	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2362	5	☐	☒	☐	☒	☐	☐											✓	小梁斷孔
	6	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2364	7	☐	☒	☐	☐	☐	☐											✓	
	8	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2366	9	☐	☒	☐	☐	☐	☐											✓	
	10	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2368	11	☐	☐	☐	☒	☐	☐											✓	
	12	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	小梁斷孔
2370	13	☐	☒	☐	☐	☐	☐											✓	
	14	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 無人陪 區長																	
		日勝生活科技股份有限公司代表 高世昌																	
		結構技師 陽正平																	
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		

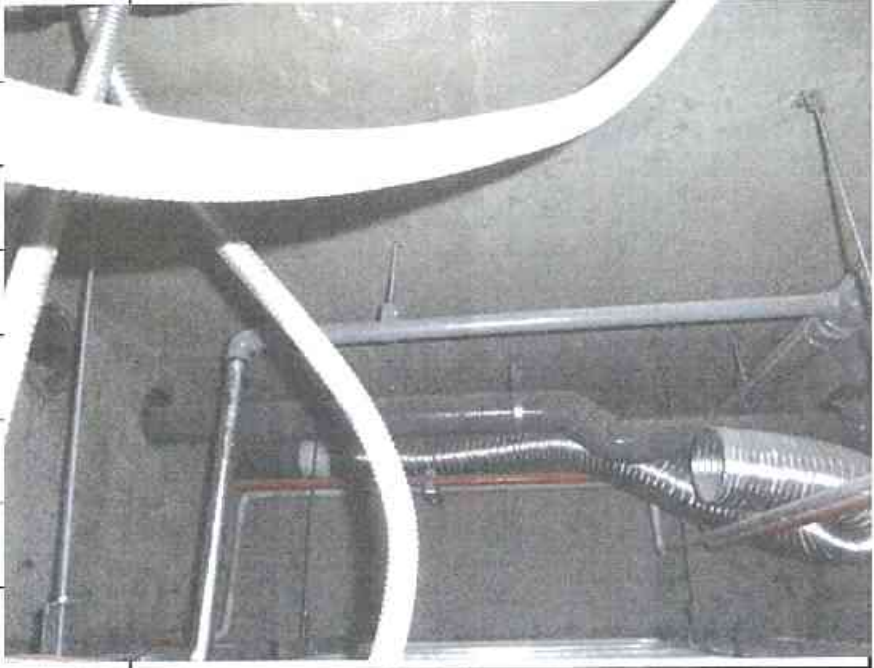


編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		



20F



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說明	
		

20F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		

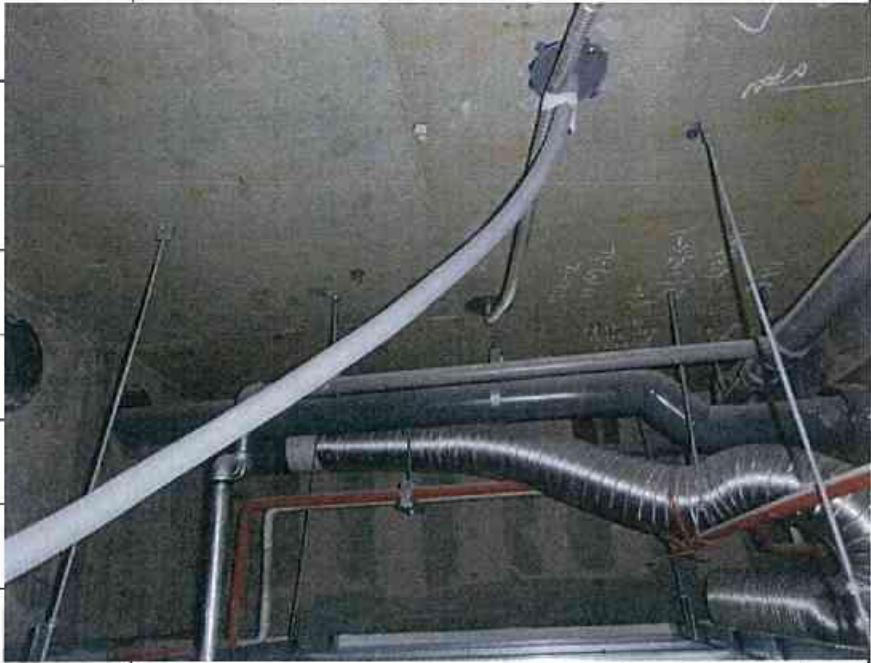


20F



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表	
8	說明		
			
20F			



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10	說明	
		

20F



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12	說明	
		
20F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13	說明	
		
20F		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月11日

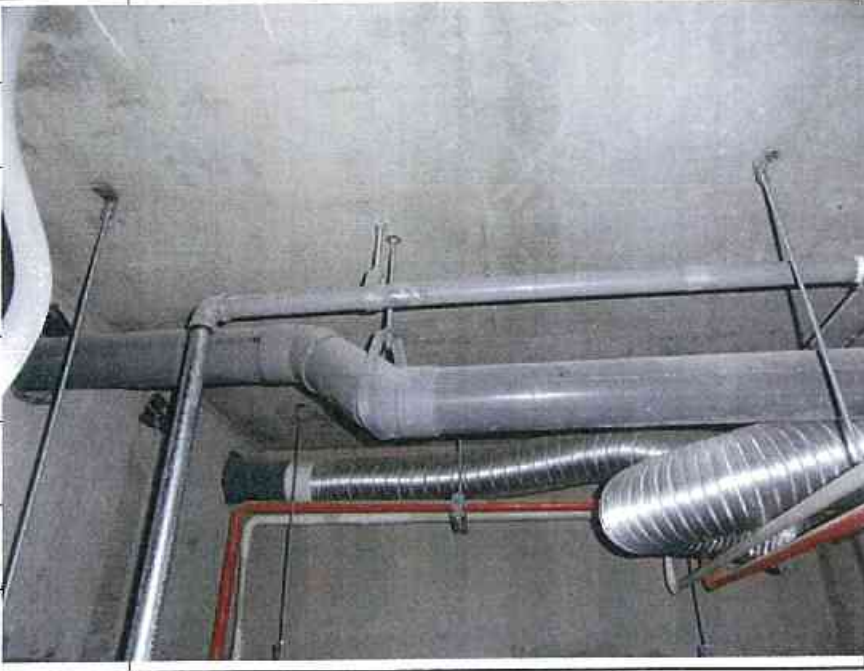
標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A 6區B棟19樓																	
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																	
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位置						裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或梁斷柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁	柱	其它	長(m)	寬(mm)										
2371	1	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
	2	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2373	3	☐	☒	☐	☐	☐	☐											✓	
2375	4	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2376	5	☐	☒	☐	☒	☐	☐											✓	小梁裂
	6	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2378	7	☐	☒	☐	☐	☐	☐											✓	
	8	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2380	9	☐	☒	☐	☐	☐	☐											✓	
2382	10	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2385	11	☐	☒	☐	☒	☐	☐											✓	小梁裂
2386	12	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2388	13	☐	☒	☐	☐	☐	☐											✓	
	14	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 無人陪驗																	
		日勝生活科技股份有限公司代表 高陳昌																	
		結構技師 陽正平																	
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		
		
19F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		

19F



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		
19F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8	說明	
		
19F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		

19F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		
		

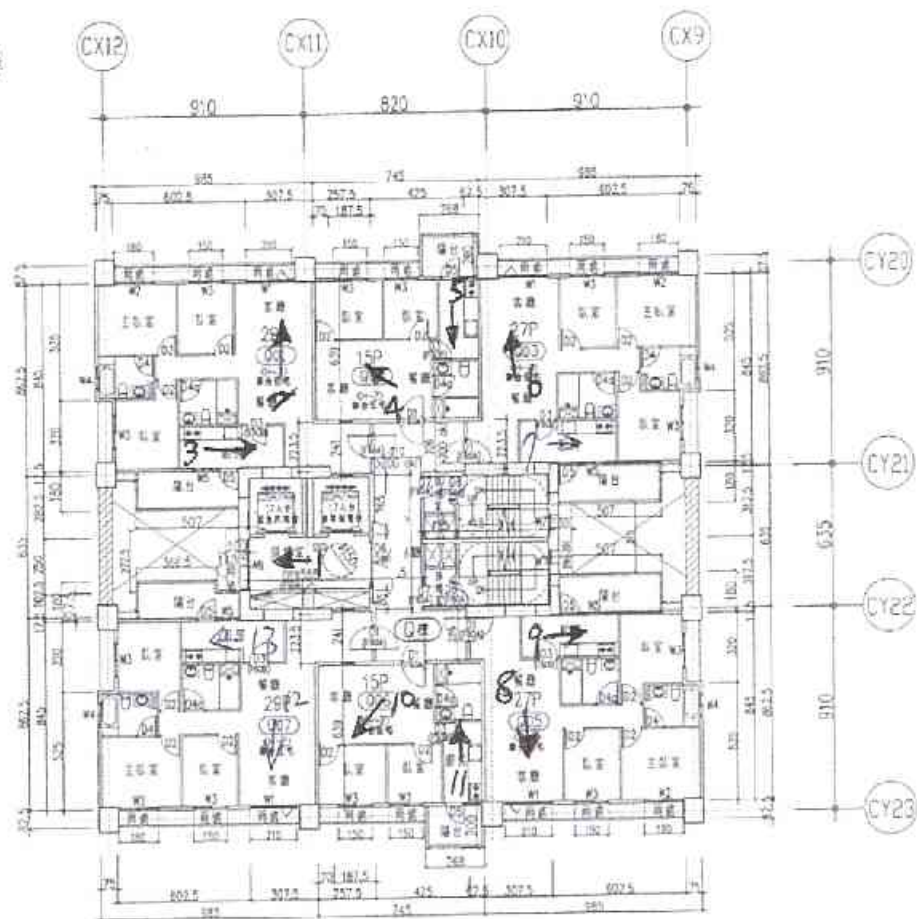
19F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13		
		

編號	說明	
14		
19F		

Q棟17、18樓



斜線註入建築面積(未來使用房十七、二十層,詳結構圖)

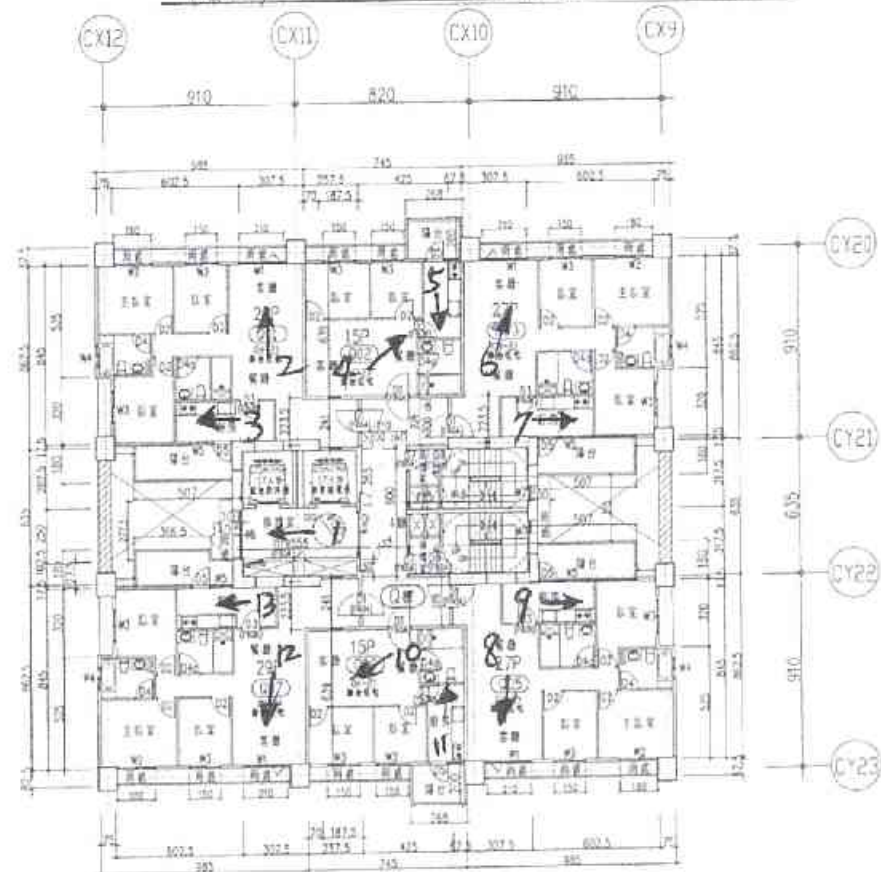
(Q棟)

17

層平面圖

A1 S=1/200

A3 S=1/400



斜線註入建築面積(未來使用房十七、二十層,詳結構圖)

(Q棟)

18

層平面圖

A1 S=1/200

A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

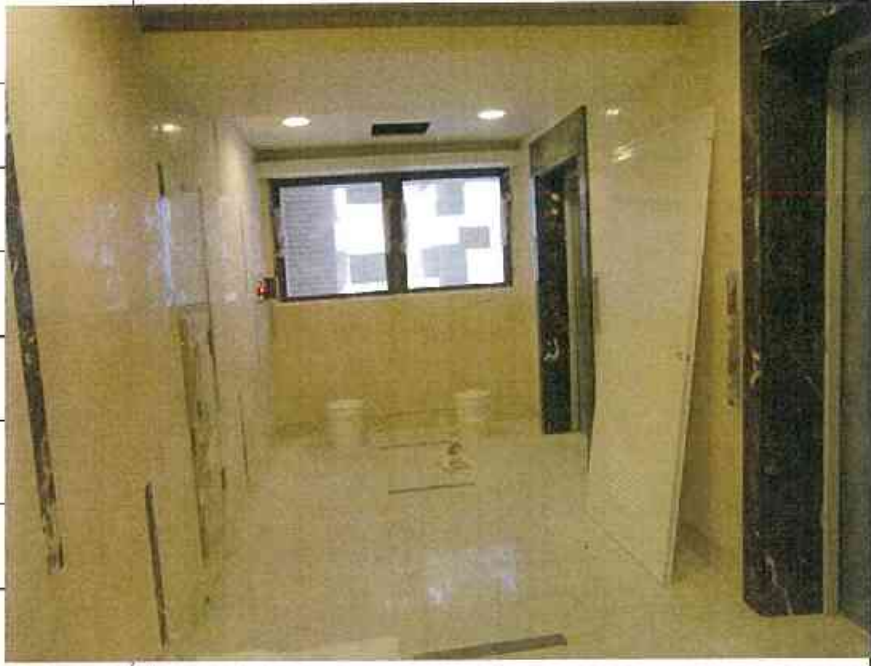
Taipei Structural Engineers Association

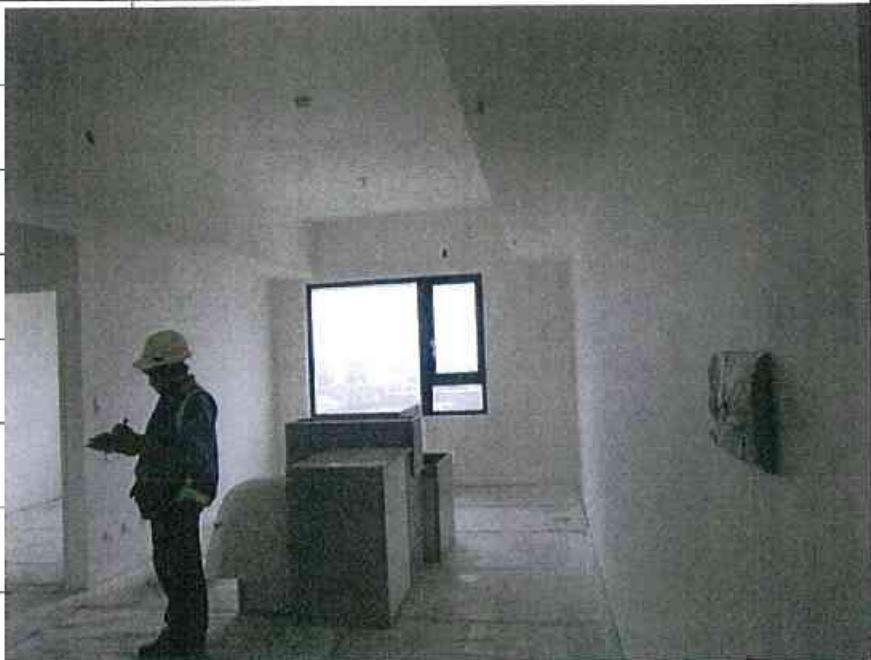
板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月11日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區C棟18樓																	
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																	
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位置						裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷柱面cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁	柱	其它	長(m)	寬(mm)										
2386	1	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
	2	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2388	3	☐	✓	☐	☐	☐	☐											✓	
	4	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2390	5	☐	✓	☐	✓	☐	☐											✓	小梁斷孔
	6	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2392	7	☐	✓	☐	☐	☐	☐											✓	
2393	8	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2396	9	☐	✓	☐	☐	☐	☐											✓	
2397	10	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2398	11	☐	✓	☐	✓	☐	☐											✓	小梁斷孔
	12	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2400	13	☐	✓	☐	☐	☐	☐											✓	
	14	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						無人陪驗											
		日勝生活科技股份有限公司代表						高陳昌											
		結構技師						呂正平											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		
		
18F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		
18F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		

18F

A photograph of a room with a window and a doorway. The room has white walls and a light-colored floor. A window with a black frame is visible on the right wall, showing a view of a building outside. A doorway is visible on the left wall, leading to another room. In the foreground, there is a dark, rectangular object, possibly a piece of furniture or a structure.



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		
18F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12	說明	
		

18F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13	說明	
		
18F		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月11日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區B棟17樓																
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或 梁斷 柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
1	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2403	3	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
4	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2405	5	☐	☒	☐	☐	☐											✓	小梁裂
6	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2407	7	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
8	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
9	9	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
2410	10	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2411	11	☐	☐	☐	☒	☐											✓	小梁裂
12	12	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2413	13	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
14		☐	☐	☐	☐	☐												
15		☐	☐	☐	☐	☐												
16		☐	☐	☐	☐	☐												
17		☐	☐	☐	☐	☐												
18		☐	☐	☐	☐	☐												
19		☐	☐	☐	☐	☐												
20		☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 無人陪覽																
		日勝生活科技股份有限公司代表 高張昌																
		結構技師 陽正平																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	
		
17F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		
17F		

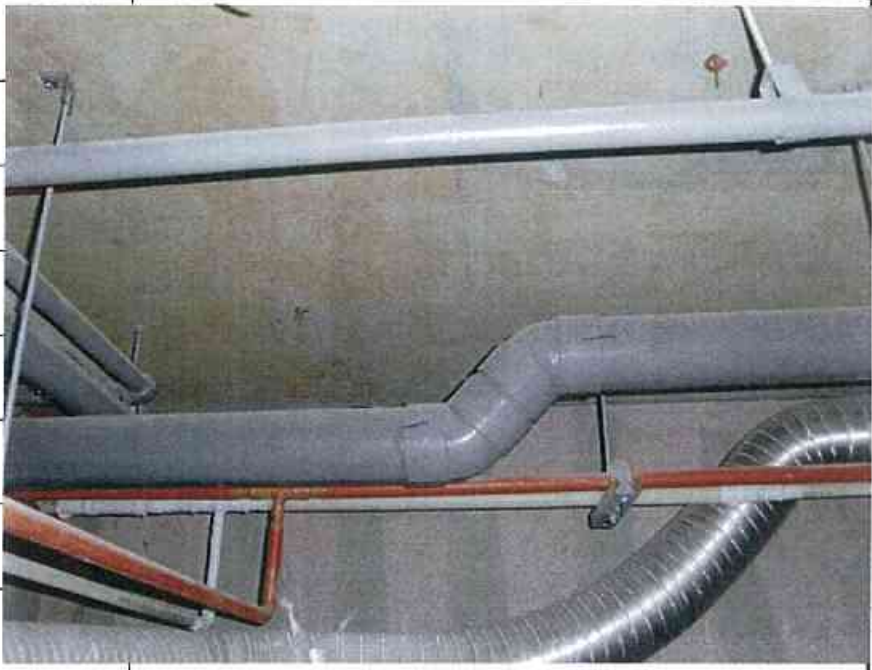


編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		

17F



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8	說明	
		

17F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		
17F		



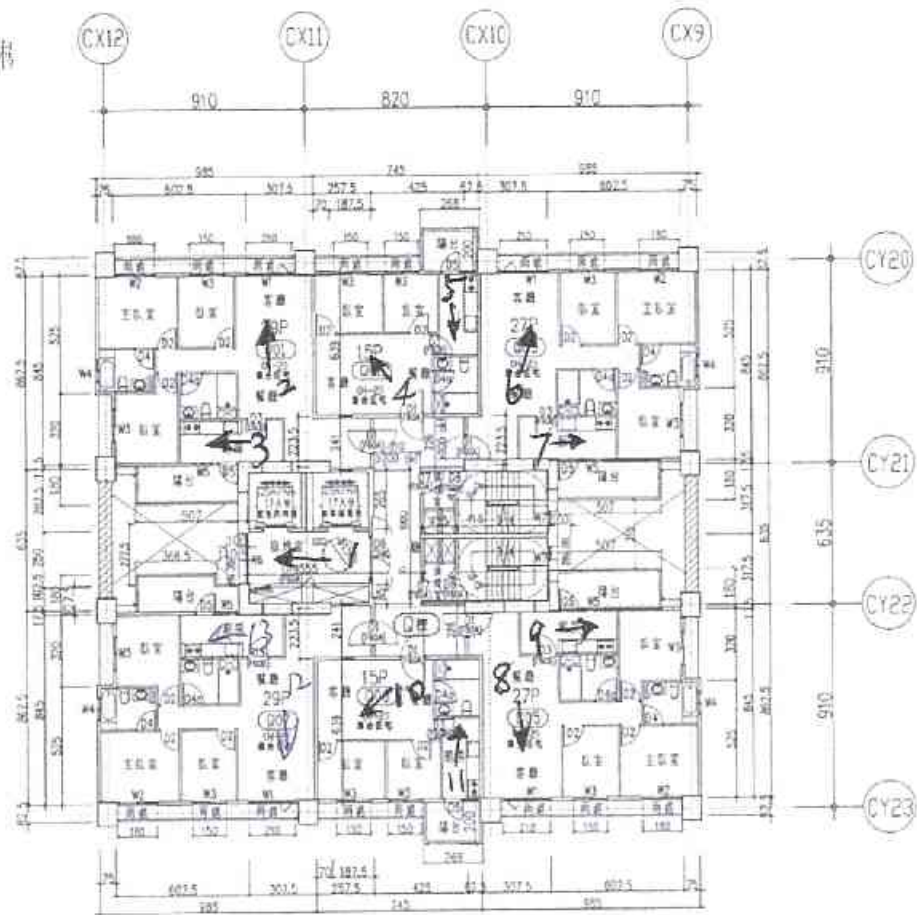
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12	說明	
		
17F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13	說明	
17F		

Q棟15、16樓



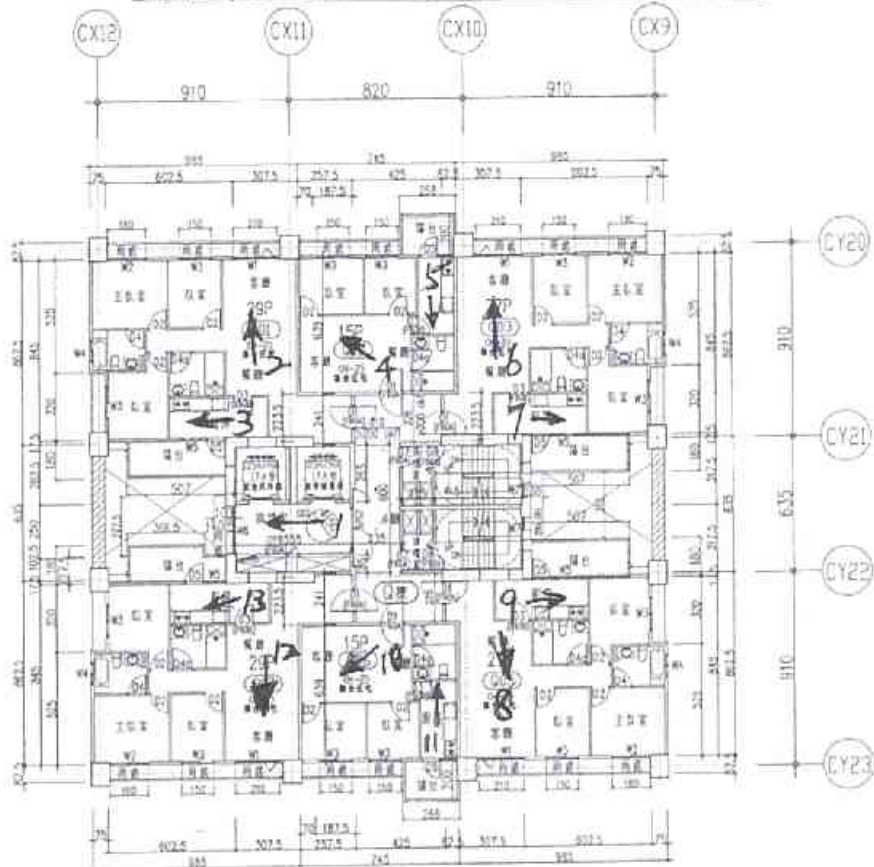
建築計入避難面積(建築條例第七、二十條,詳防火圖)

(Q棟)

15

層平面圖

A1 S=1/200
A3 S=1/400



建築計入避難面積(建築條例第七、二十條,詳防火圖)

(Q棟)

16

層平面圖

A1 S=1/200
A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定

建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月11日

標的物坐落	新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區Q棟16樓																		
用途	☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																		
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																		
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																		
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷柱面cm×cm	
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)											
2414	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2416	3	☐	✓	☐	☐	☐											✓		
	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2418	5	☐	☐	☐	✓	☐											✓	小梁穿孔	
	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2420	7	☐	✓	☐	☐	☐											✓		
	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2422	9	☐	✓	☐	☐	☐											✓		
	10	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2424	11	☐	☐	☐	✓	☐											✓	小梁穿孔	
	12	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2426	13	☐	✓	☐	☐	☐											✓		
	14	☐	☐	☐	☐	☐													
	15	☐	☐	☐	☐	☐													
	16	☐	☐	☐	☐	☐													
	17	☐	☐	☐	☐	☐													
	18	☐	☐	☐	☐	☐													
	19	☐	☐	☐	☐	☐													
	20	☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表					無人陪覽												
		日勝生活科技股份有限公司代表					高漢昌												
		結構技師					張正平												
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	
		

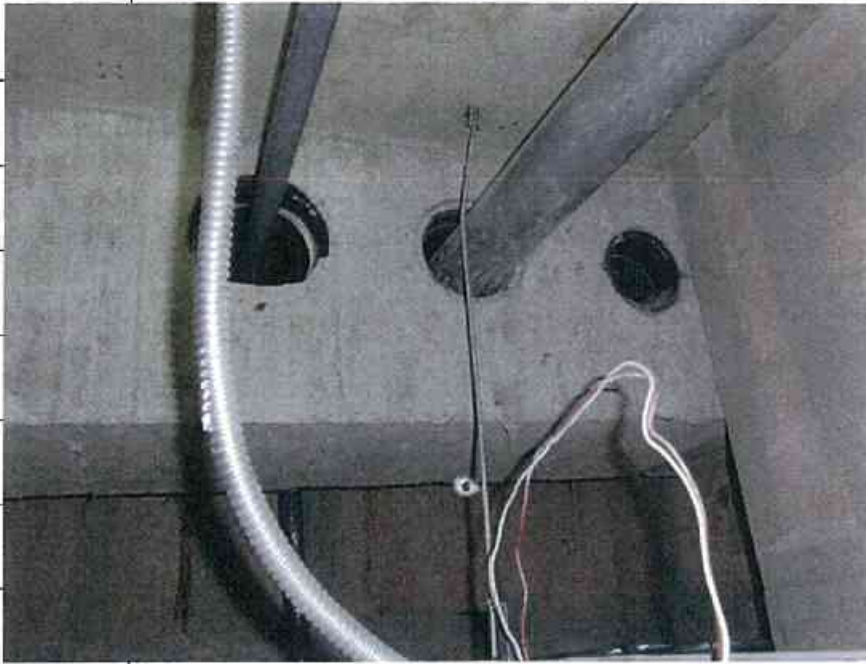
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	
		
16F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		
16F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		

16F



62

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		

16F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		
16F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12	說明	
		

16F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13		
16F		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月11日

標的物坐落	新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區B棟15樓																	
用途	☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																	
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或梁斷面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
1	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2429	3	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2431	5	☐	☒	☐	☒	☐											✓	小梁斷孔
	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2433	7	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2435	9	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
	10	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2437	11	☐	☐	☐	☒	☐											✓	小梁斷孔
	12	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2439	13	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
	14	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 無人陪驗																
		日勝生活科技股份有限公司代表 高陳昌																
		結構技師 隋正平																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		

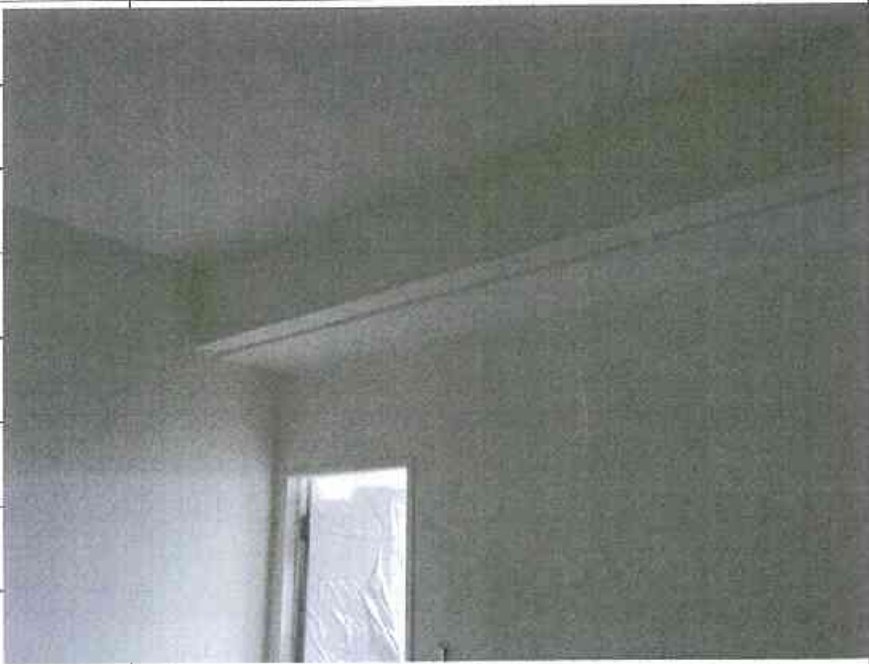


編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		
15F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		
15F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
		
15F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		

15F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		
15F		

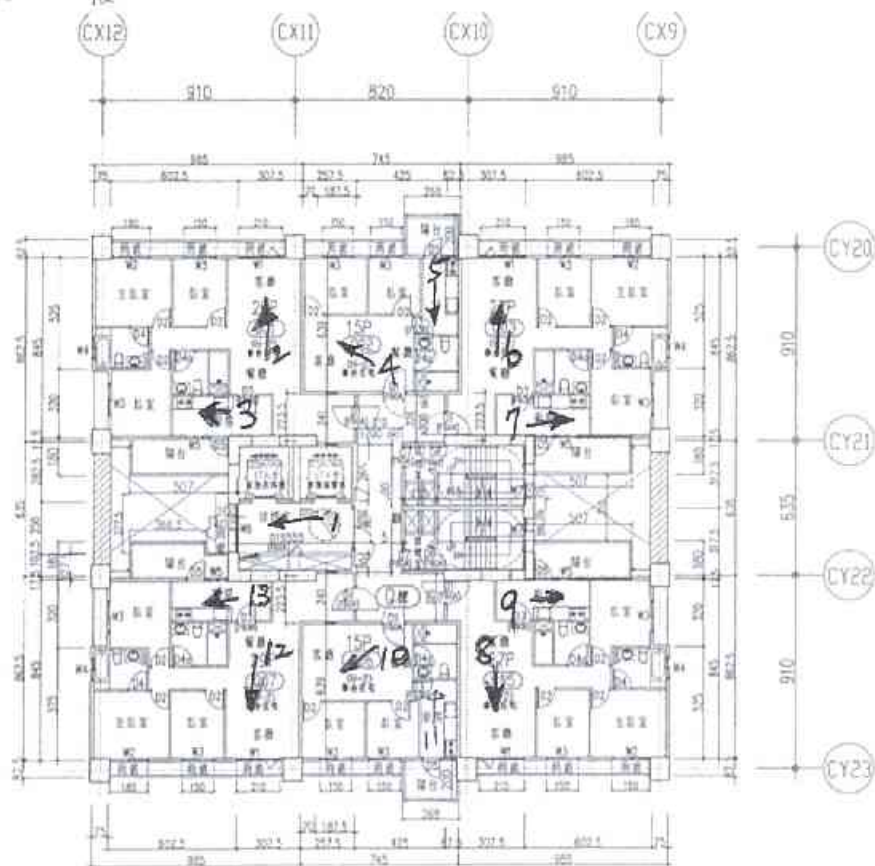


編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12	說明	
		
15F		

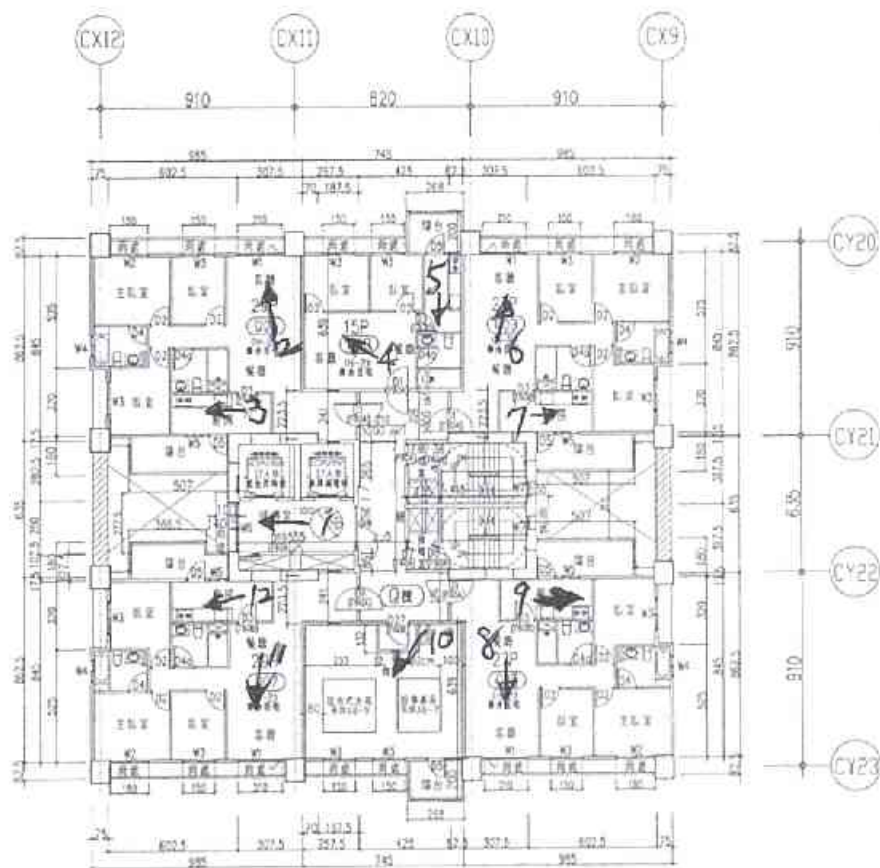


編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13	說明	
		
15F		

Q棟13、14樓



(Q棟) 13 層平面圖



(Q棟) 14 層平面圖



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

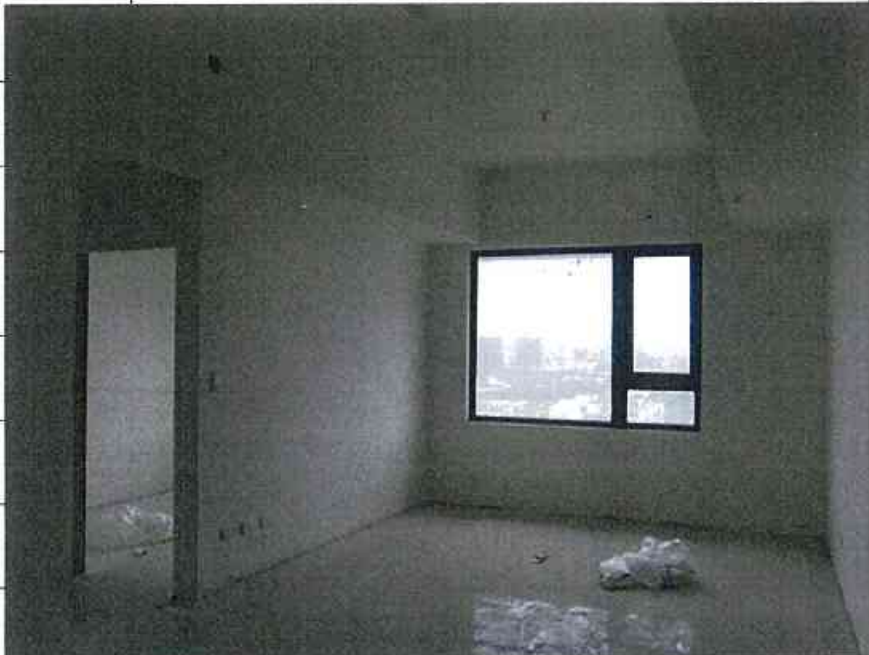
板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 11 日

標的物坐落	新北市板橋區大觀路 2 段 巷 弄 號 A b 區 棟 14 樓																	
用途	☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																	
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或梁斷 柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
2440	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2442	3	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2444	5	☐	☐	☐	☒	☐											✓	小梁斷
	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2446	7	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2448	9	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
2449	10	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
	11	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2451	12	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
	13	☐	☐	☐	☐	☐												
	14	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 無人陪驗																
		日勝生活科技股份有限公司代表 高俊昌																
		結構技師 蔣正																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		
		
14F		

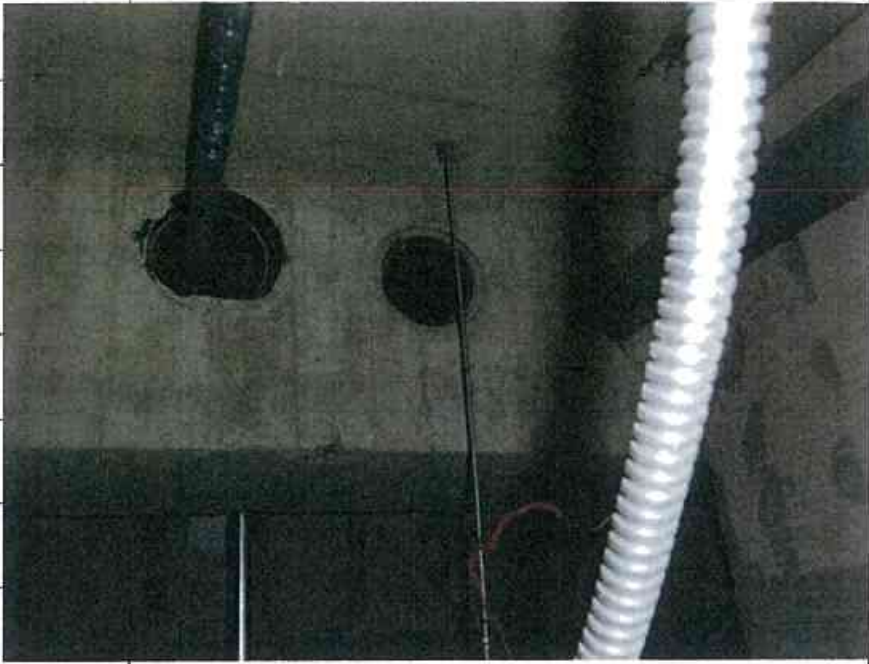


編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		

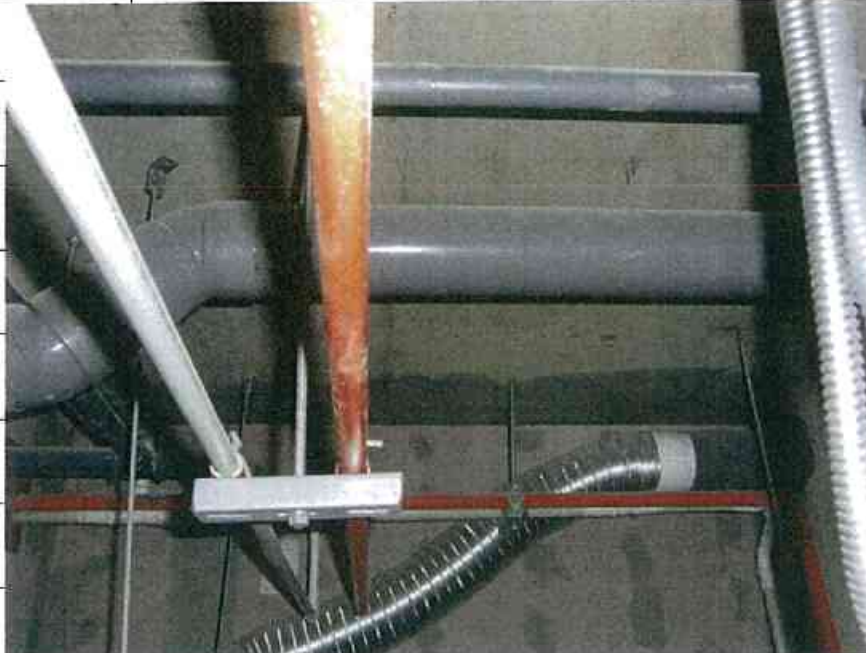
14F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
		
14F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		
14F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		

14F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		
14F		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月11日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區Q棟13樓																	
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																	
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木版 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或 梁斷 柱面 cm×cm	
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)											
2452	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2454	3	☐	✓	☐	☐	☐											✓		
	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2456	5	☐	✓	☐	✓	☐											✓	小梁斷	
	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2458	7	☐	✓	☐	☐	☐											✓		
	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2460	9	☐	✓	☐	☐	☐											✓		
	10	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2462	11	☐	☐	☐	✓	☐											✓	小梁斷	
	12	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2464	13	☐	✓	☐	☐	☐											✓		
	14	☐	☐	☐	☐	☐													
	15	☐	☐	☐	☐	☐													
	16	☐	☐	☐	☐	☐													
	17	☐	☐	☐	☐	☐													
	18	☐	☐	☐	☐	☐													
	19	☐	☐	☐	☐	☐													
	20	☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						無人陪驗											
		日勝生活科技股份有限公司代表						高陳昌											
		結構技師						陽正平											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			

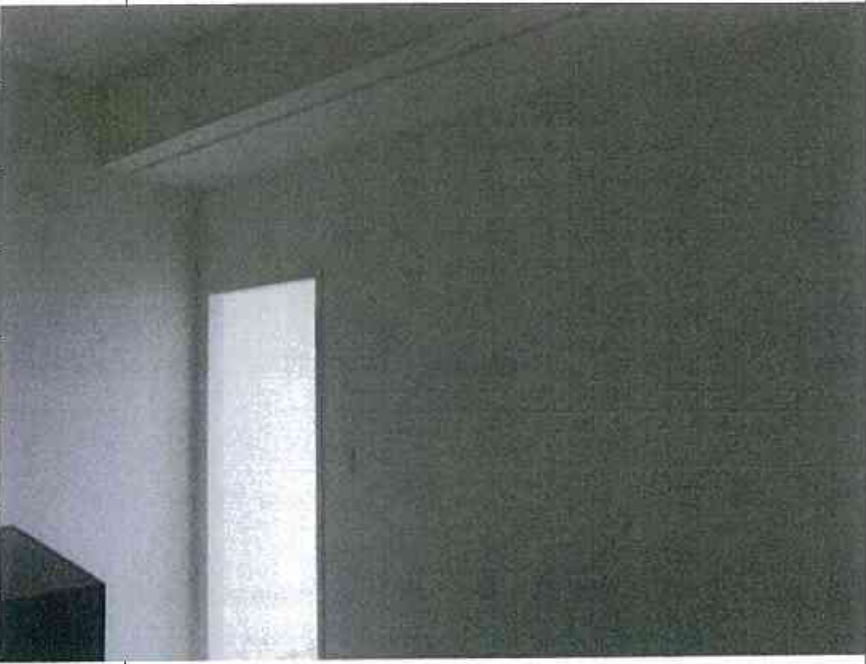


編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	
		
13F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		
13F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		
13F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		
13F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

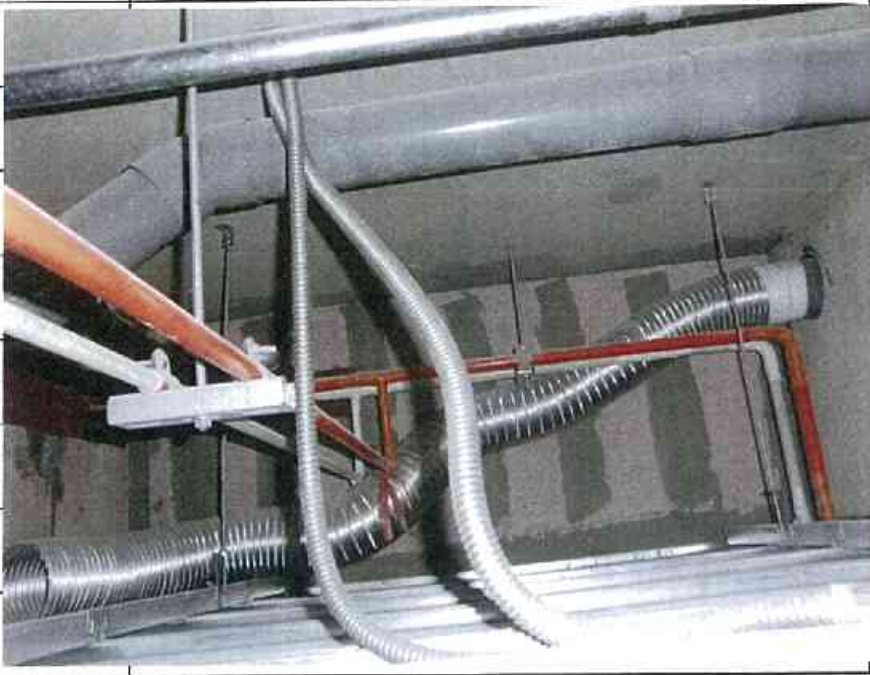
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		
13F		



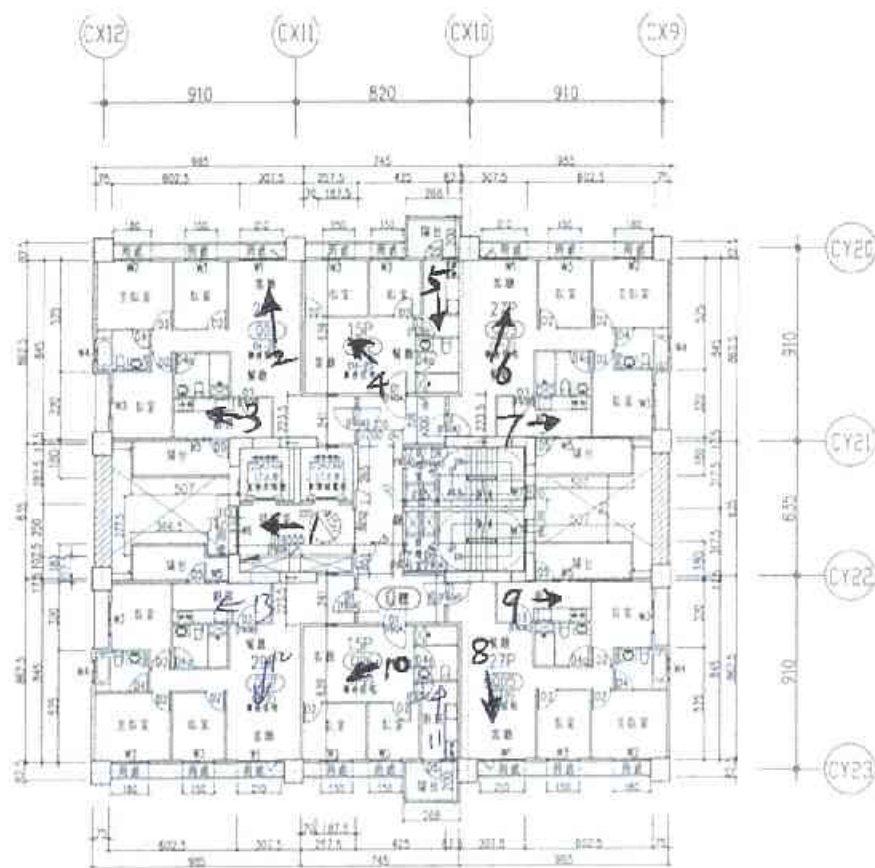
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		
		
13F		



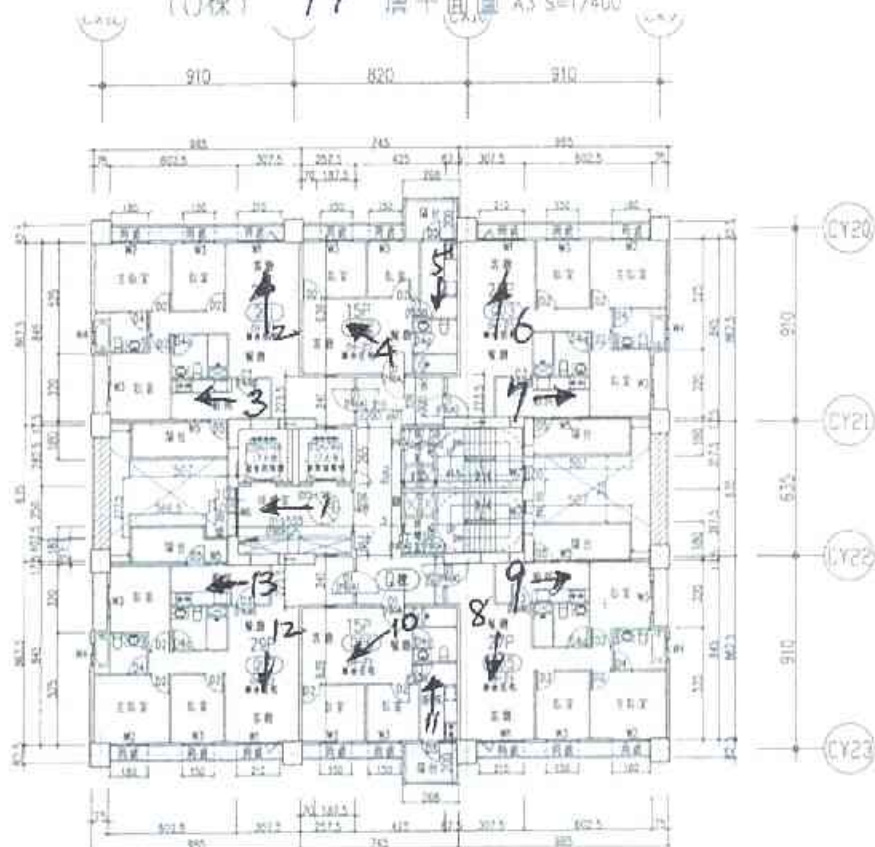
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13	說明	
		
13F		

Q棟 11、12樓



過剩計入建築面積(過剩部位前五、六、十一層, 詳結構圖)

(Q棟) 11 層平面圖 A1 S=1/200
A3 S=1/400



過剩計入建築面積(過剩部位前五、六、十一層, 詳結構圖)

(Q棟) 12 層平面圖 A1 S=1/200
A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會 Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年 7 月 11 日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A 6 區 8 棟 12 樓																	
用途		☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																	
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或 梁斷 柱面 cm×cm	
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)											
2465	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2467	3	☐	☒	☐	☐	☐											✓		
	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2470	5	☐	☐	☐	☒	☐											✓		
	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2472	7	☐	☒	☐	☐	☐											✓		
	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2474	9	☐	☒	☐	☐	☐											✓		
	10	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2476	11	☐	☒	☐	☒	☐											✓	小裂縫	
	12	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2478	13	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
	14	☐	☐	☐	☐	☐													
	15	☐	☐	☐	☐	☐													
	16	☐	☐	☐	☐	☐													
	17	☐	☐	☐	☐	☐													
	18	☐	☐	☐	☐	☐													
	19	☐	☐	☐	☐	☐													
	20	☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						無人陪驗											
		日勝生活科技股份有限公司代表						高漢昌											
		結構技師						邱V平											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其他事項：																			



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	
		
12F		



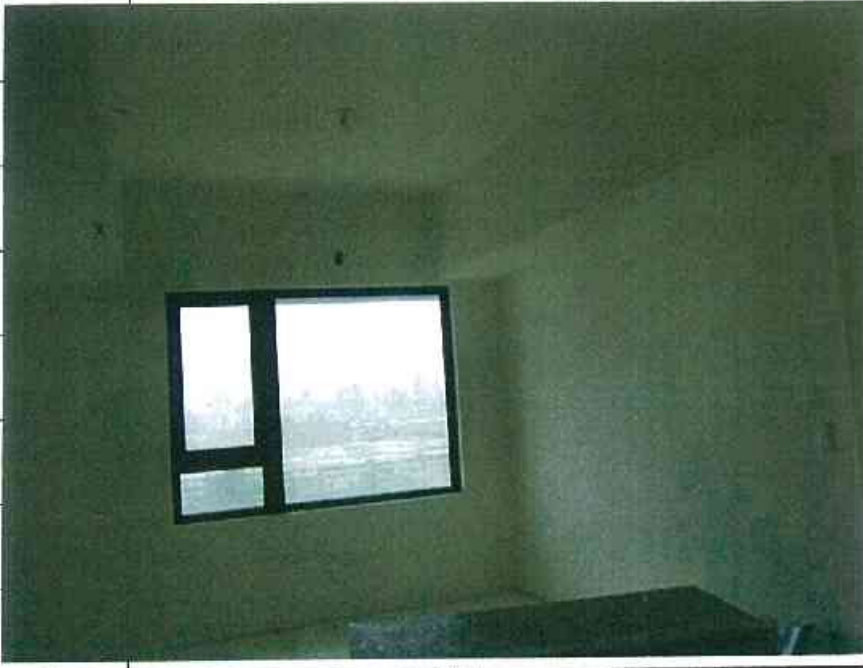
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		

12F

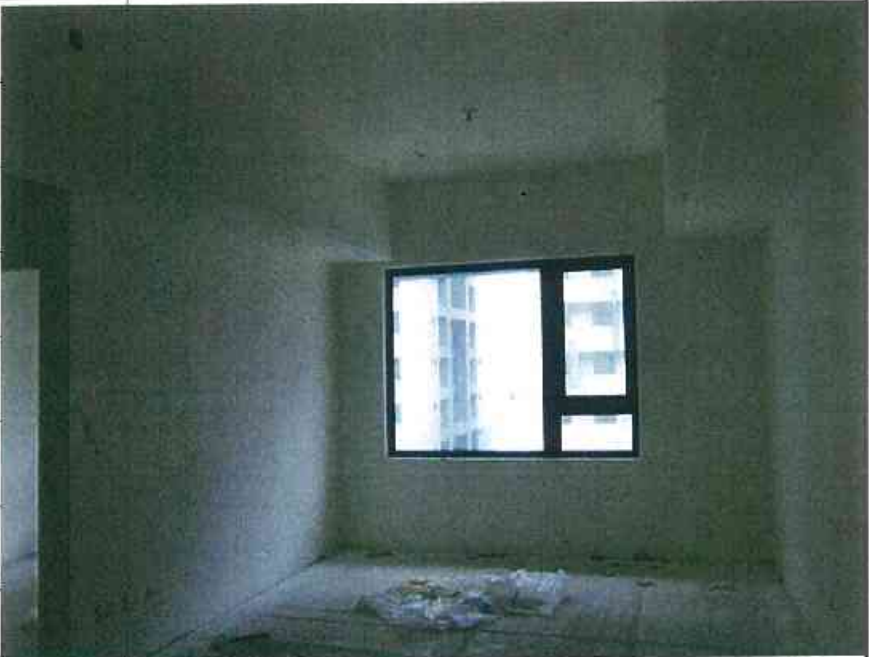


編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
		
12F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		
12F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		
12F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12	說明	
		
12F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13		
		

編號	說明	
14		
12F		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月11日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A 6區B棟11樓														
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐														
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他														
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他														
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他														
照片編號	照片位置	位置					裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它										
2480	1	☐	☐	☐	☐	☐									✓	
	2	☐	☐	☐	☐	☐									✓	
2481	3	☐	☒	☐	☐	☐									✓	
	4	☐	☐	☐	☐	☐									✓	
2483	5	☐	☐	☐	☒	☐									✓	小梁裂
	6	☐	☐	☐	☐	☐									✓	
2485	7	☐	☒	☐	☒	☐									✓	
	8	☐	☐	☐	☐	☐									✓	
2487	9	☐	☒	☐	☐	☐									✓	
	10	☐	☐	☐	☐	☐									✓	
2489	11	☐	☒	☐	☐	☐									✓	小梁裂
	12	☐	☐	☐	☐	☐									✓	
2491	13	☐	☒	☐	☐	☐									✓	
	14	☐	☐	☐	☐	☐										
	15	☐	☐	☐	☐	☐										
	16	☐	☐	☐	☐	☐										
	17	☐	☐	☐	☐	☐										
	18	☐	☐	☐	☐	☐										
	19	☐	☐	☐	☐	☐										
	20	☐	☐	☐	☐	☐										
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 無人陪同														
		日勝生活科技股份有限公司代表 高陳勇														
		結構技師 呂心平														
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																
※其它事項：																



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	
		
11F		

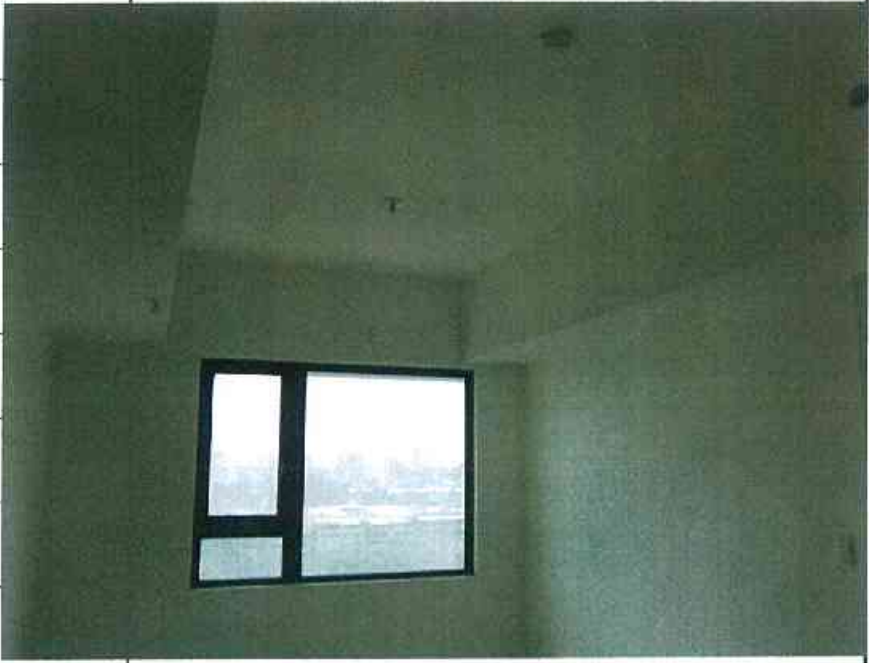


編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		
11F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		
11F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		



11F



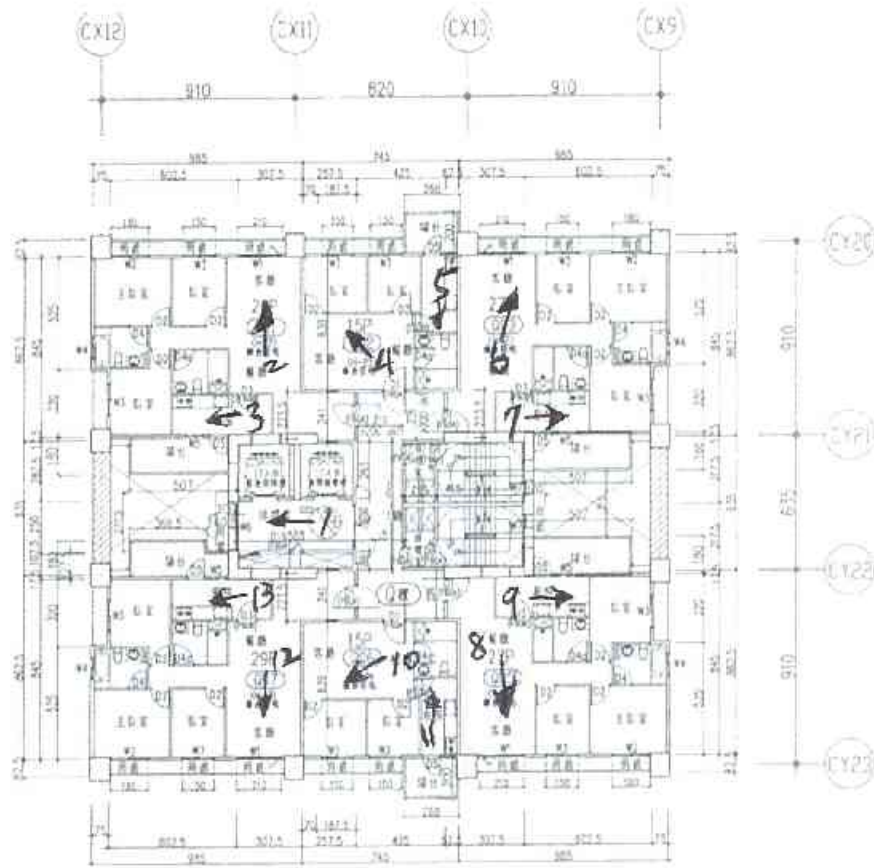
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12	說明	
		
11F		

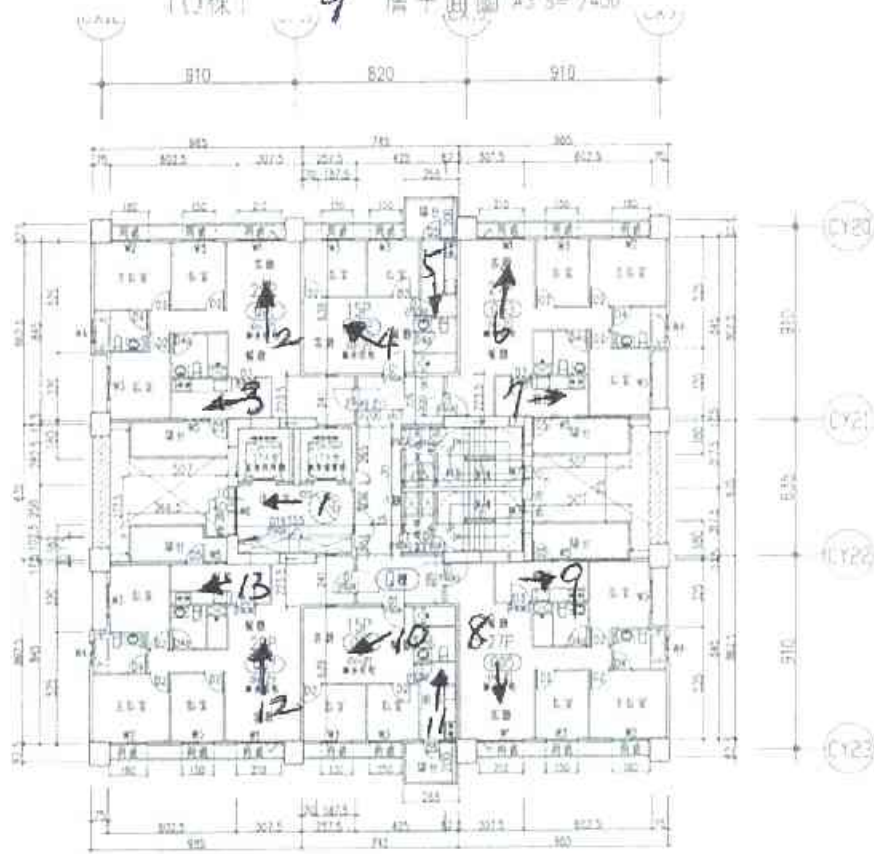


編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13		
		
11F		

Q棟9・10樓



建築計人建築面積(建築基地別五・六・十一層・詳細構造)
 (Q棟) 9 層平面圖
 A1 S=1/200
 A3 S=1/400



建築計人建築面積(建築基地別五・六・十一層・詳細構造)
 (Q棟) 10 層平面圖
 A1 S=1/200
 A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

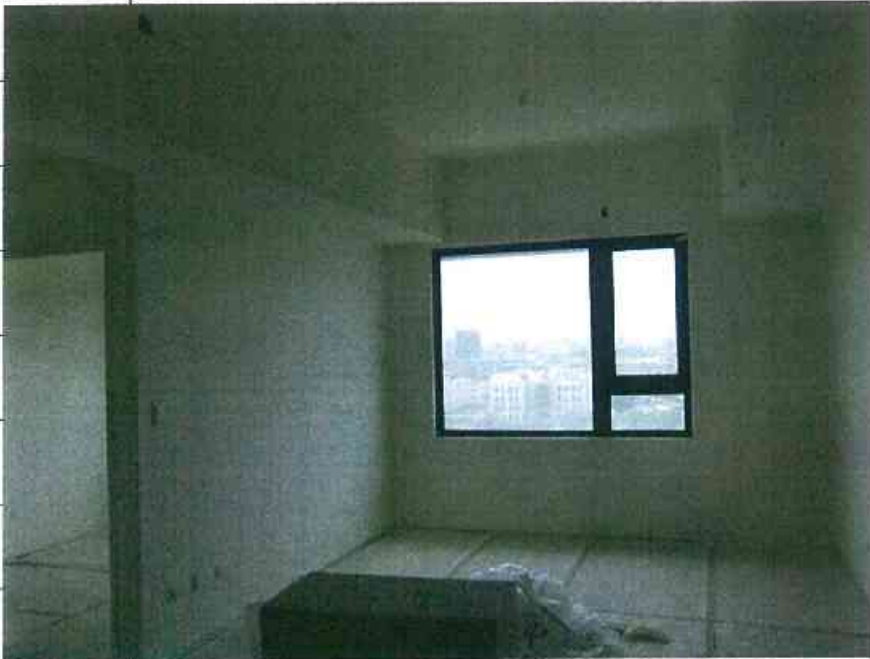
Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年 7 月 11 日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A <u>A</u> 區 <u>Q</u> 棟 10 樓																	
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																	
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位置						裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁	柱	其它	長 (m)	寬 (mm)										
2492	1	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
	2	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2434	3	☐	☒	☐	☐	☐	☐											✓	
	4	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
	5	☐	☐	☐	☒	☐	☐											✓	小梁穿孔
	6	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2438	7	☐	☒	☐	☐	☐	☐											✓	
	8	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2500	9	☐	☒	☐	☐	☐	☐											✓	
	10	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
	11	☐	☐	☐	☒	☐	☐											✓	小梁穿孔
	12	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2504	13	☐	☒	☐	☐	☐	☐											✓	
	14	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 <u>無人陪驗</u>																	
		日勝生活科技股份有限公司代表 <u>高其昌</u>																	
		結構技師 <u>陳其</u>																	
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其他事項：																			



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		
		
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		
		
10F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

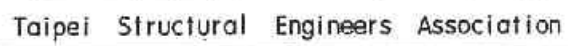
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		

10F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
		
10F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		
10F		

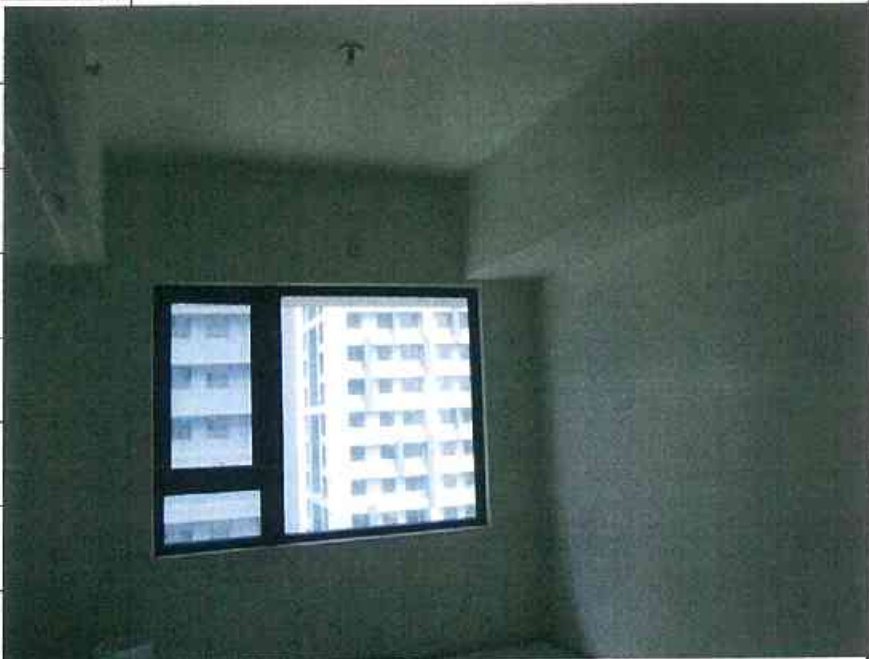


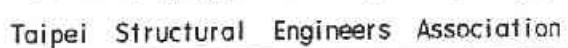
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		
10F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		
		
10F		

Q-124



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月11日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A 6 區A棟9樓																
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或 梁斷 柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
1	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2507	3	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
4	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2509	5	☐	☐	☐	☒	☐											✓	小梁裂
6	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2511	7	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
8	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
9	9	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
10	10	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2515	11	☐	☐	☐	☒	☐											✓	小梁裂
12	12	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2517	13	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
14		☐	☐	☐	☐	☐												
15		☐	☐	☐	☐	☐												
16		☐	☐	☐	☐	☐												
17		☐	☐	☐	☐	☐												
18		☐	☐	☐	☐	☐												
19		☐	☐	☐	☐	☐												
20		☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 趙人浩 簽																
		日勝生活科技股份有限公司代表 高成發 簽																
		結構技師 馬志平 簽																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



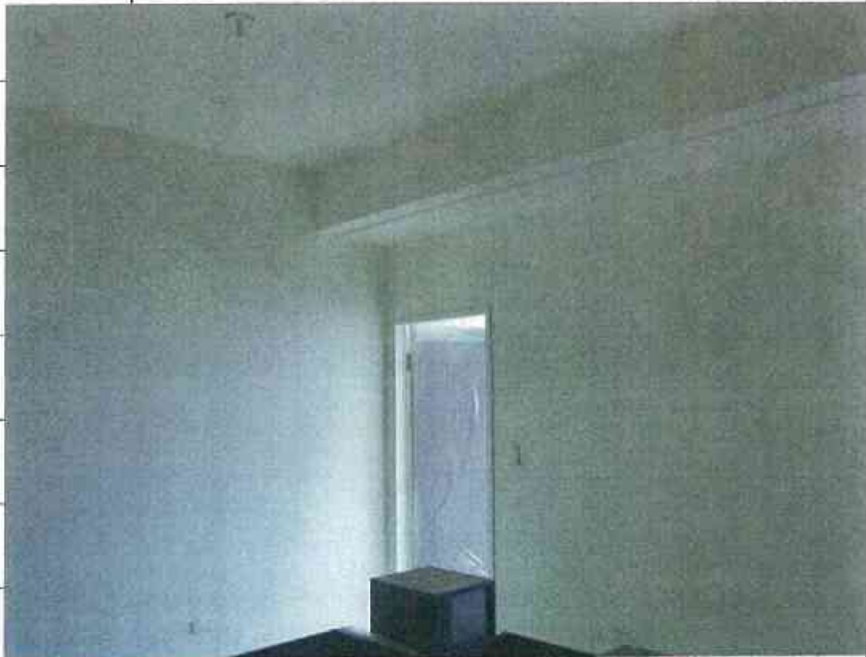
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		
		

9F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		

9F



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		
9F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10	說明	
		



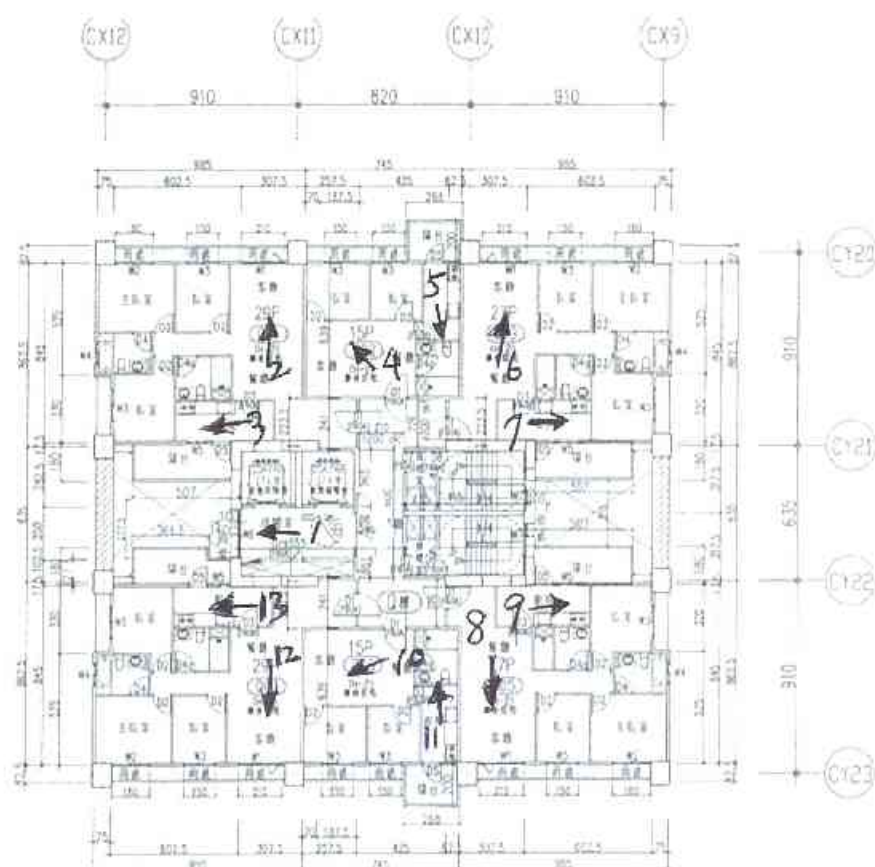
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12	說明	
		
9F		

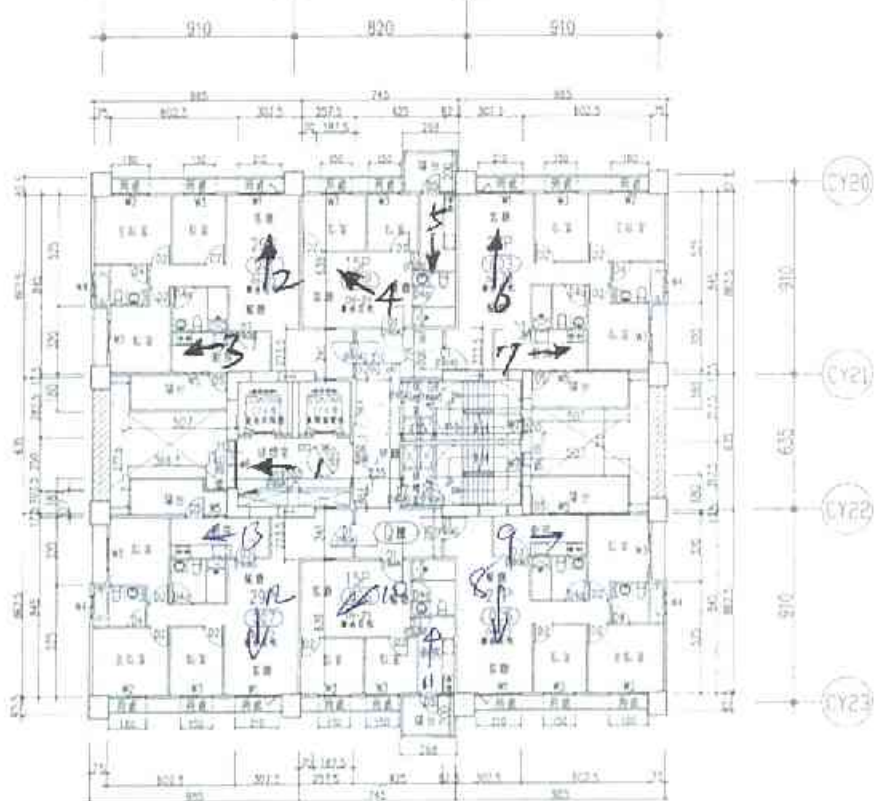


編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13		
		
9F		

Q棟7・8樓



建築計入建築面積(建築面積計算規則第5.1.1條、第5.1.2條)
 (Q棟) 7 層平面圖 A1 S=1/200
 A3 S=1/400



建築計入建築面積(建築面積計算規則第5.1.1條、第5.1.2條)
 (Q棟) 8 層平面圖 A1 S=1/200
 A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

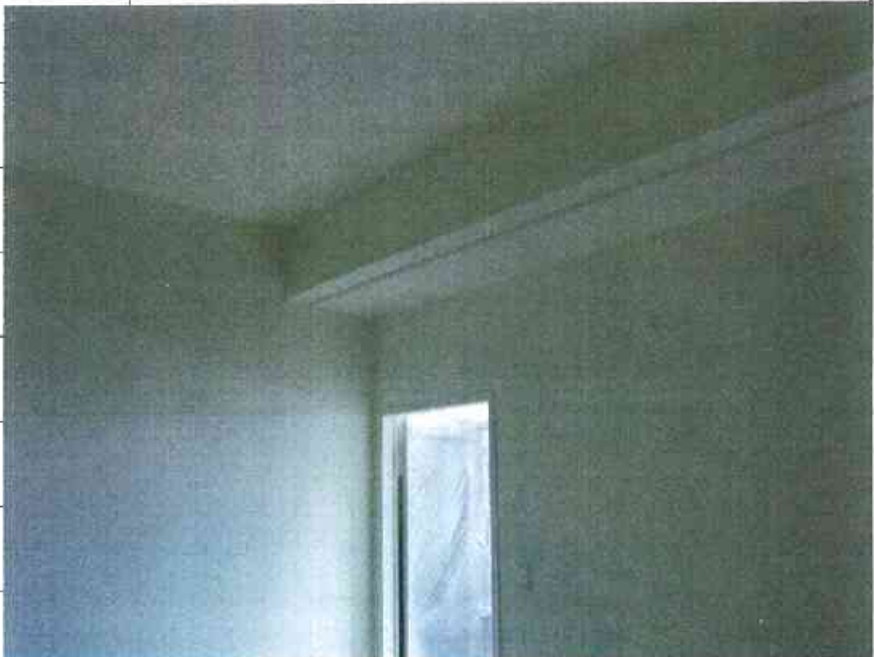
會勘日期：民國104年7月11日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區8棟8樓																
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木版 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或 梁斷 柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
1	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2520	3	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
4	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2522	5	☐	☐	☐	☒	☐											✓	1梁裂
6	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2524	7	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
8	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2526	9	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
10	10	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2528	11	☐	☐	☐	☒	☐											✓	1梁裂
12	12	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2530	13	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
14		☐	☐	☐	☐	☐												
15		☐	☐	☐	☐	☐												
16		☐	☐	☐	☐	☐												
17		☐	☐	☐	☐	☐												
18		☐	☐	☐	☐	☐												
19		☐	☐	☐	☐	☐												
20		☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 無人陪驗																
		日勝生活科技股份有限公司代表 高其良																
		結構技師 邱宇平																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		

A photograph of a room with a large window and a desk. The room is dimly lit, with light coming from the window. The window is divided into four panes. Outside the window, a cityscape with tall buildings is visible. In the foreground, there is a dark desk or table. The walls are light-colored, and the ceiling is white. The overall atmosphere is quiet and somewhat somber.

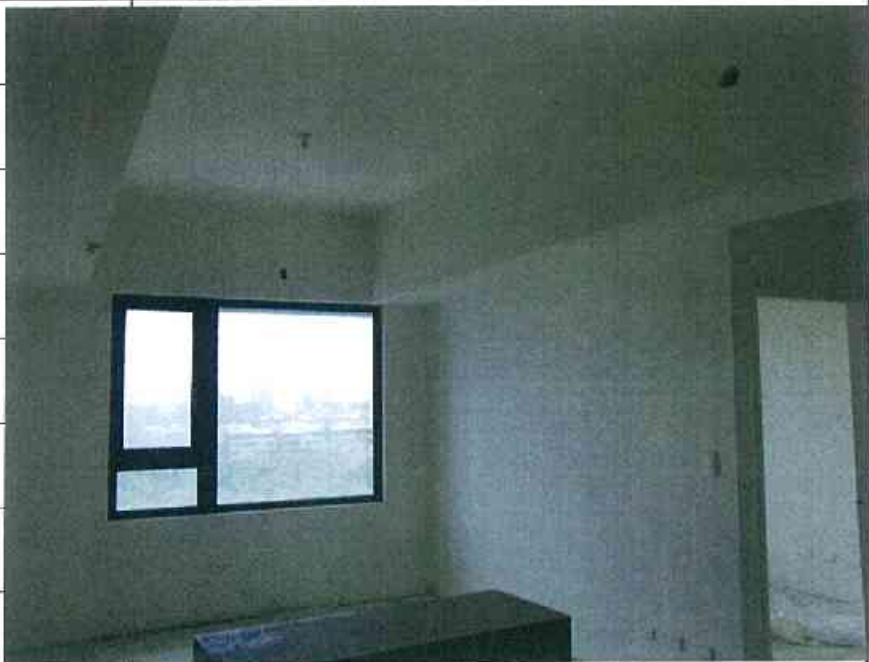


編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		
8F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		

8F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		
8F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		
8F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		
		
8F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13		



編號	說明	
14		
8F		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

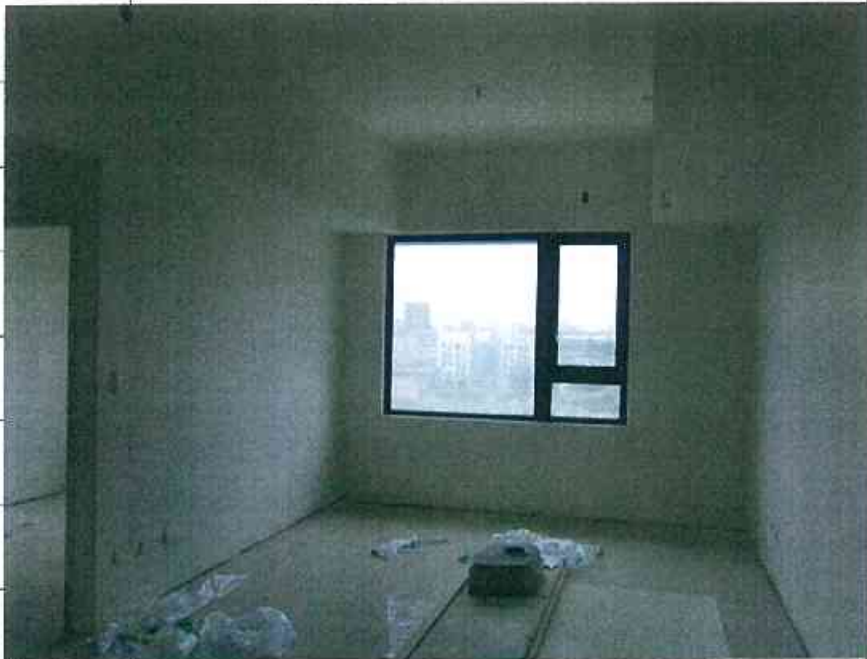
板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月11日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區Q棟7樓																
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或梁斷柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
2531	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2533	3	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2535	5	☐	☐	☐	☒	☐											✓	小裂縫
	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2538	7	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2540	9	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
	10	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
	11	☐	☐	☐	☒	☐											✓	小裂縫
	12	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2544	13	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
	14	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 無人陪覽																
		日勝生活科技股份有限公司代表 高成忠																
		結構技師 陽和平																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	
		

7F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		
7F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		



7F

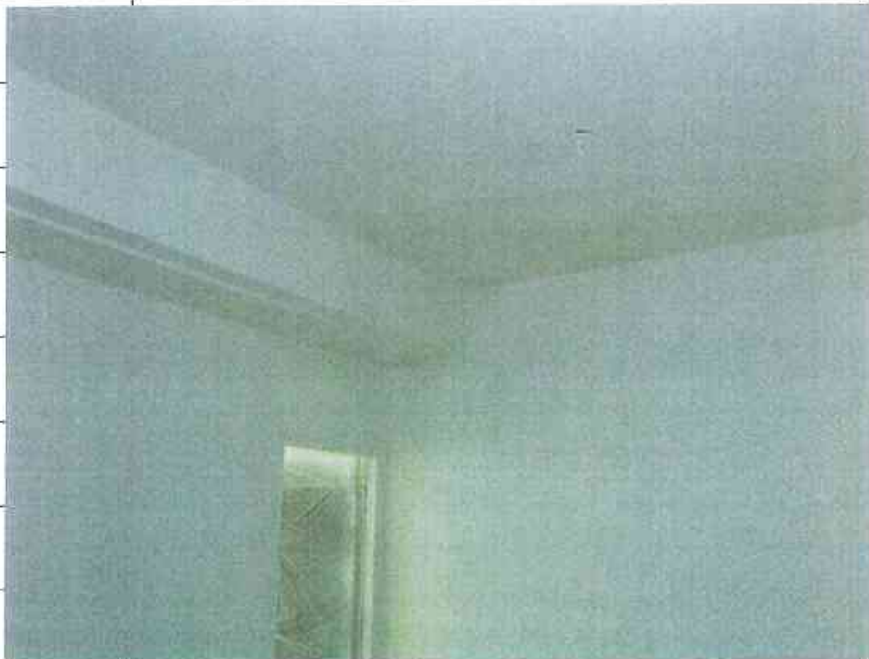


編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		
7F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		
7F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		
		
7F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13		



7F		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

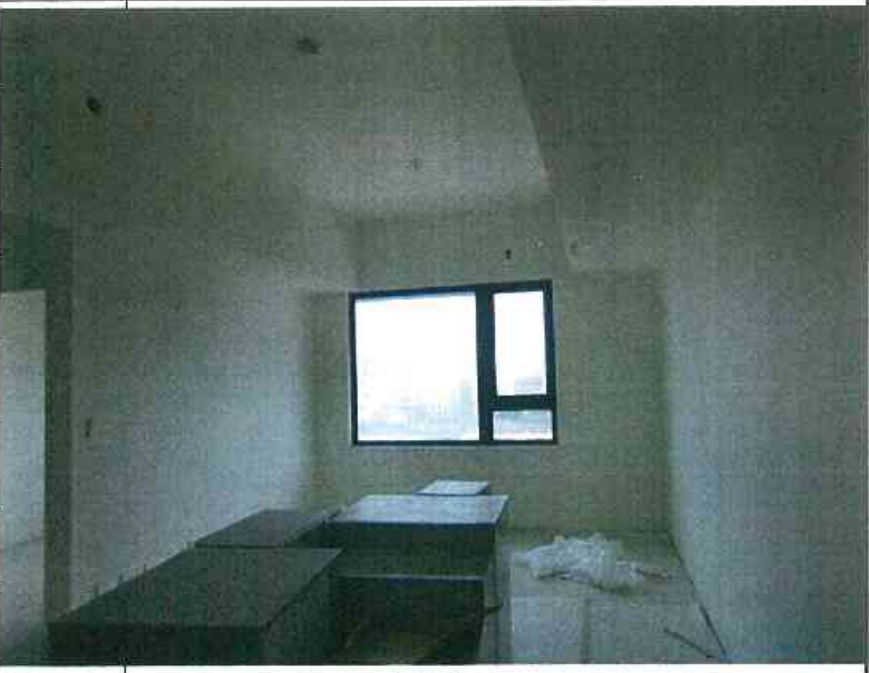
板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月11日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A 6 區 棟 6 樓																
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或梁斷柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
2545	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2547	3	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2549	5	☐	☐	☐	☒	☐											✓	1-梁斷孔
	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2551	7	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2553	9	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
	10	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
	11	☐	☐	☐	☒	☐											✓	1-梁斷孔
	12	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2557	13	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
	14	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表																
		日勝生活科技股份有限公司代表																
		結構技師																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



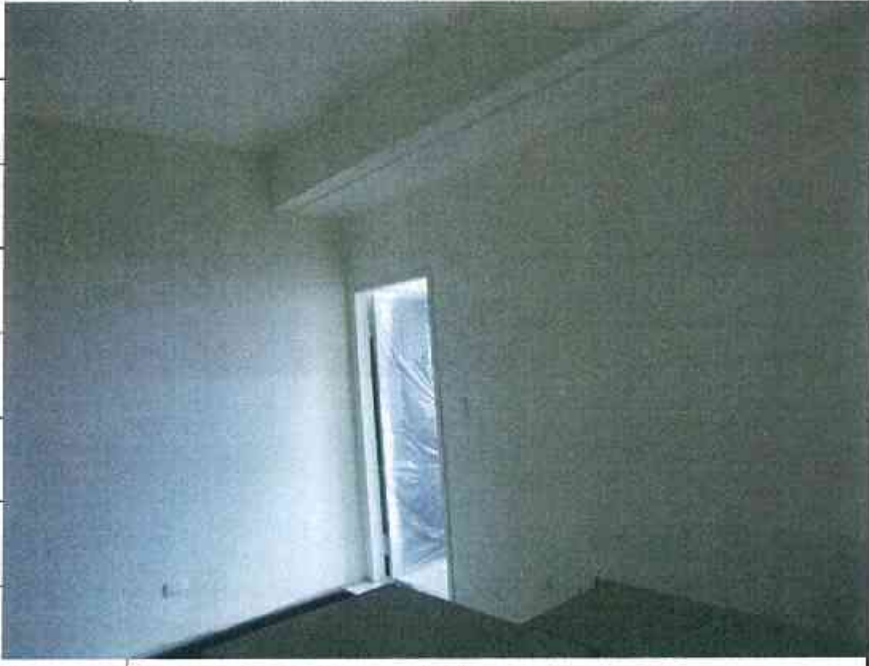
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	
		

6F



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說明	
		
6F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
6F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		



6F



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10	說明	
		

6F



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12	說明	
		
6F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13		
		
6F		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月11日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區Q棟5樓																
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或梁斷 柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
2558	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
	3	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2562	5	☐	☐	☐	☒	☐											✓	小梁斷
	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2564	7	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2566	9	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
	10	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2568	11	☐	☐	☐	☒	☐											✓	梁斷
	12	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2570	13	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
	14	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 無人陪驗																
		日勝生活科技股份有限公司代表 高永昌																
		結構技師 蔣巴平																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		
		

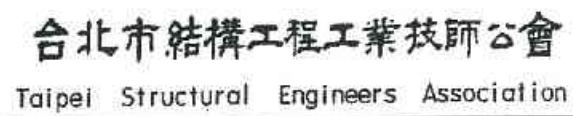
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		
		

5F

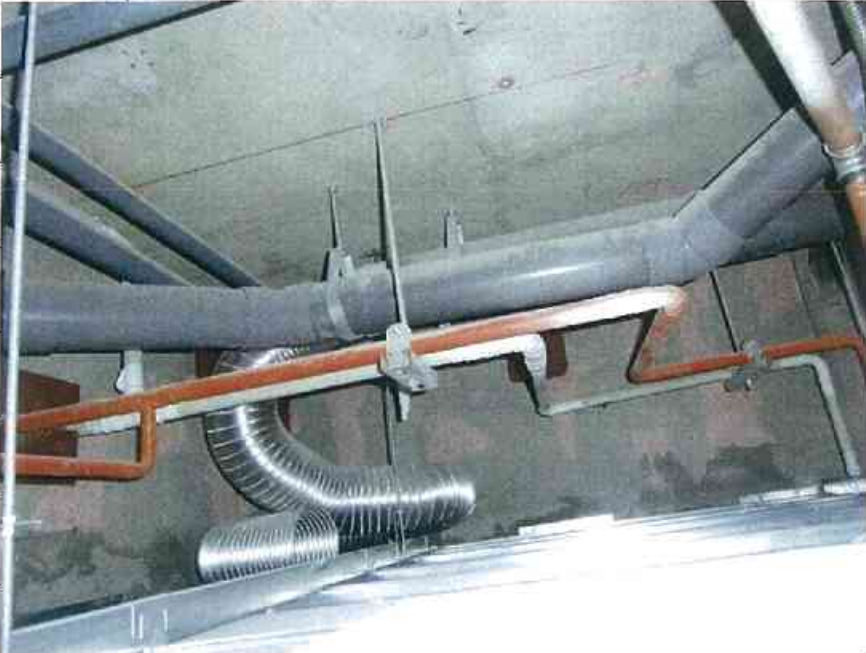


編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		
5F		

[illegible]



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		

5F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

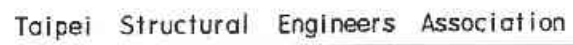
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		
5F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		
		

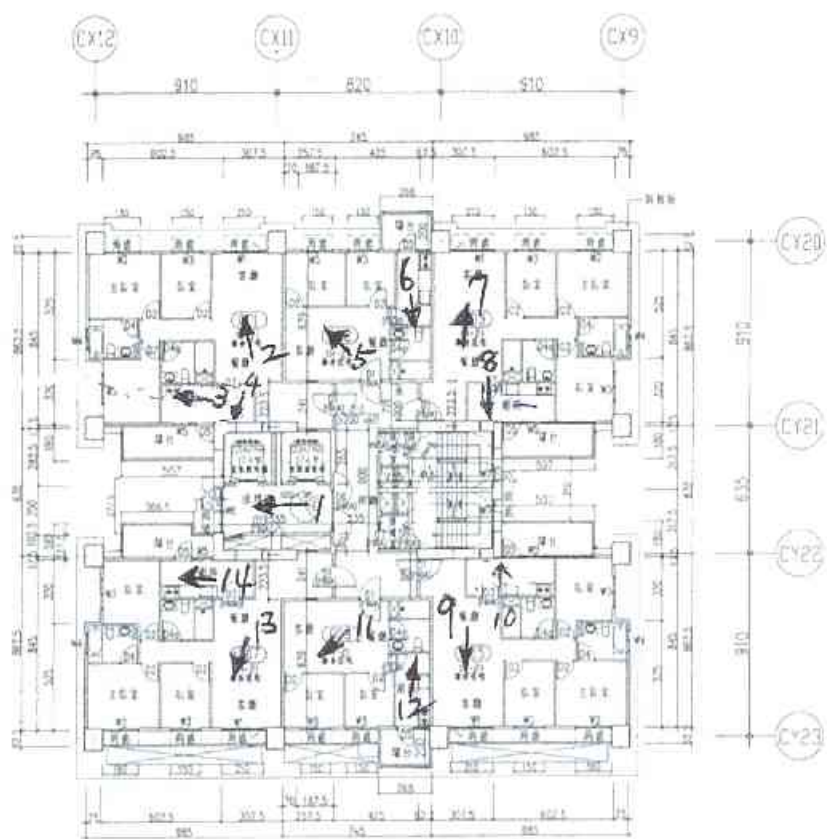
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		
		

5F



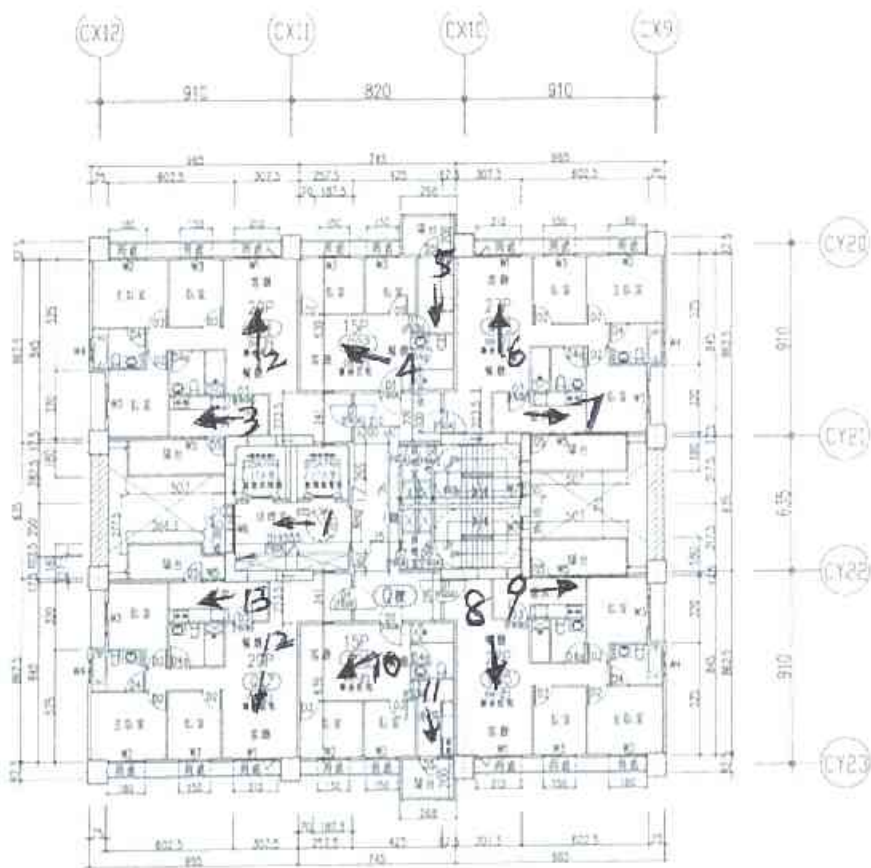
Q-166

Q棟3、4樓



(Q棟) 3 層平面圖

A1 S=1/200
A3 S=1/400



(Q棟) 4 層平面圖

A1 S=1/200
A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 11 日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路 2 段 巷 弄 號 A 6 區 Q 棟 4 樓																	
用途		☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																	
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位置						裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或 梁斷 柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁	柱	其它	長(m)	寬(mm)										
1	1	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2	2	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2573	3	☐	☒	☐	☐	☐	☐											✓	
4	4	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2575	5	☐	☐	☐	☒	☐	☐											✓	小梁裂
6	6	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2577	7	☐	☒	☐	☒	☐	☐											✓	
8	8	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2579	9	☐	☒	☐	☐	☐	☐											✓	
10	10	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2581	11	☐	☒	☐	☒	☐	☐											✓	小梁裂
12	12	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2583	13	☐	☒	☐	☒	☐	☐											✓	
14		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
15		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
16		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
17		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
18		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
19		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
20		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						無人陪視											
		日勝生活科技股份有限公司代表						高漢昌											
		結構技師						高漢昌											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	
		
4F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		
4F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		



4F

A photograph of a room with a window and a doorway. The room has light-colored walls and a ceiling. A window with a dark frame is on the right wall, showing a view of a building outside. A doorway is visible on the left side of the room, leading to another area. A bed with a patterned coverlet is partially visible in the foreground on the right.



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		

4F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		
		

4F

[illegible]



台北市結構工程工業技師公會 Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月11日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區Q棟3樓																	
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉剝 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																	
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或梁斷面 cm×cm	
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)											
2584	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2585	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2586	3	☐	☒	☐	☐	☐											✓		
2588	4	☐	☐	☐	☒	☐											✓	砂漿填補	
2589	5	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2590	6	☐	☐	☐	☒	☐											✓	小梁穿孔	
2591	7	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2593	8	☐	☐	☐	☒	☐	0.8	0.15	✓										
	9	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2596	10	☐	☐	☐	☒	☐	施工冷縫		✓										
	11	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2598	12	☐	☐	☐	☒	☐											✓		
	13	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2600	14	☐	☒	☐	☐	☐											✓		
	15	☐	☐	☐	☐	☐													
	16	☐	☐	☐	☐	☐													
	17	☐	☐	☐	☐	☐													
	18	☐	☐	☐	☐	☐													
	19	☐	☐	☐	☐	☐													
	20	☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						曾人勝											
		日勝生活科技股份有限公司代表						高漢昌											
		結構技師						陳明											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	
		

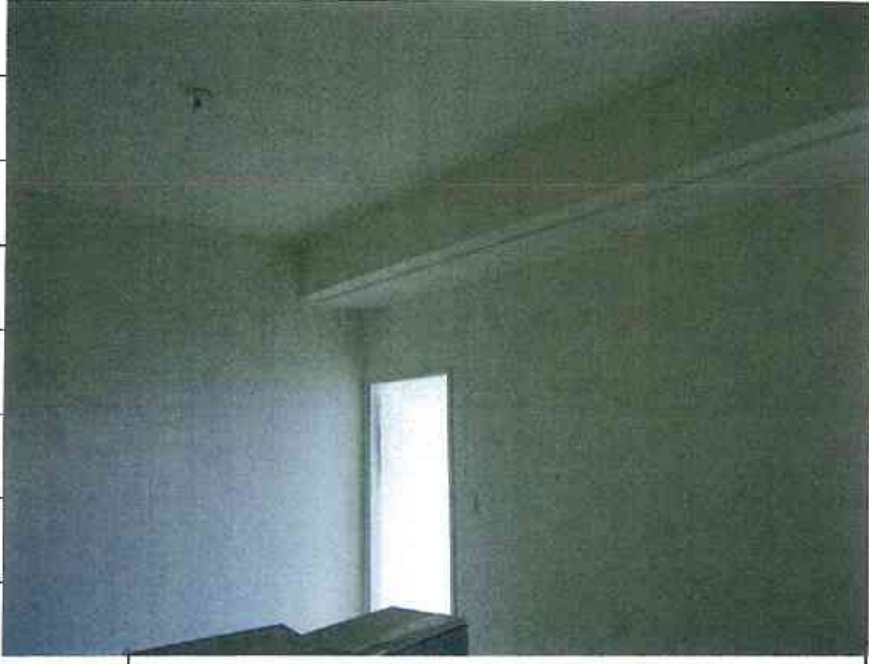
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	
		
3F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
		
3F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		
3F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10	說明	
		

3F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		
		
3F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13		



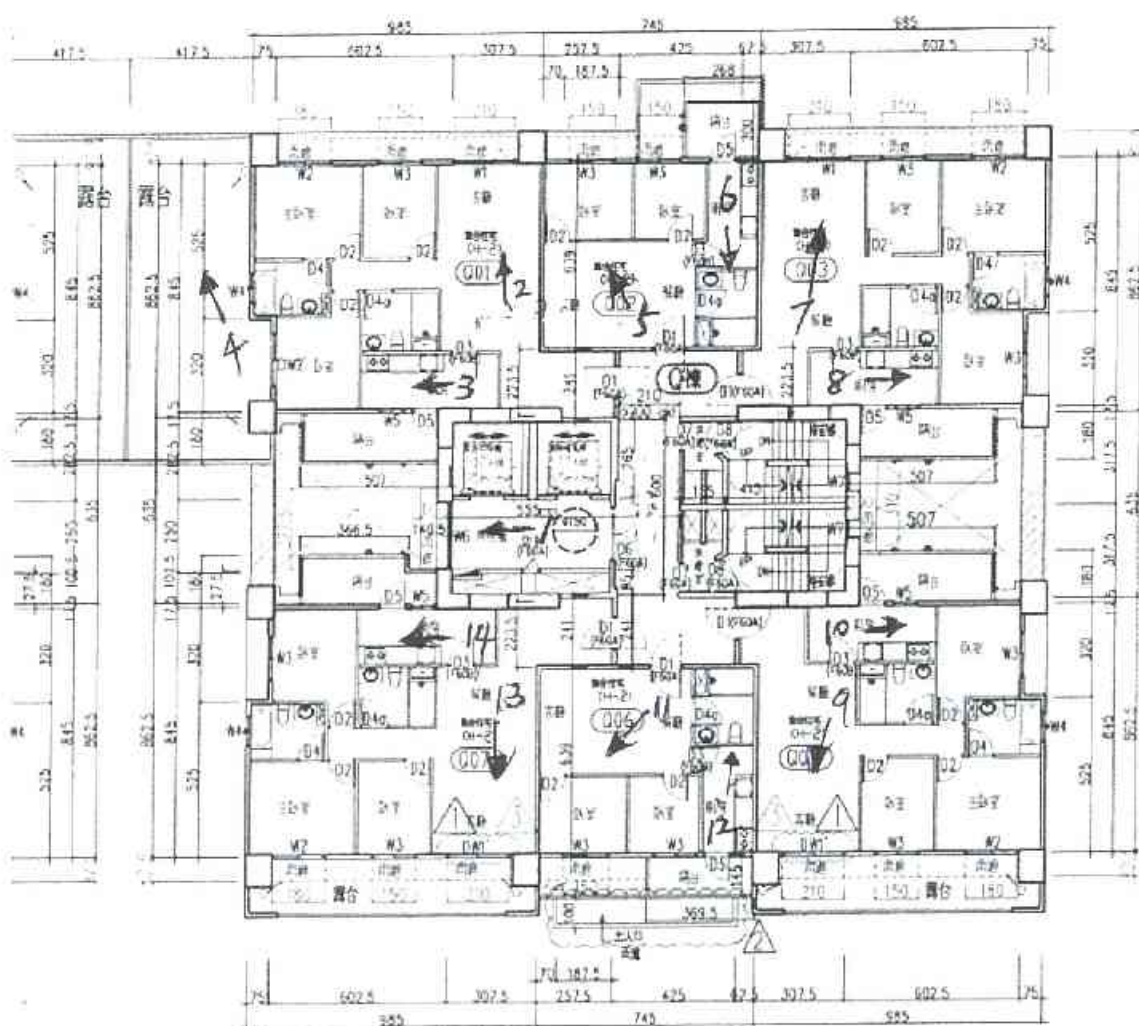
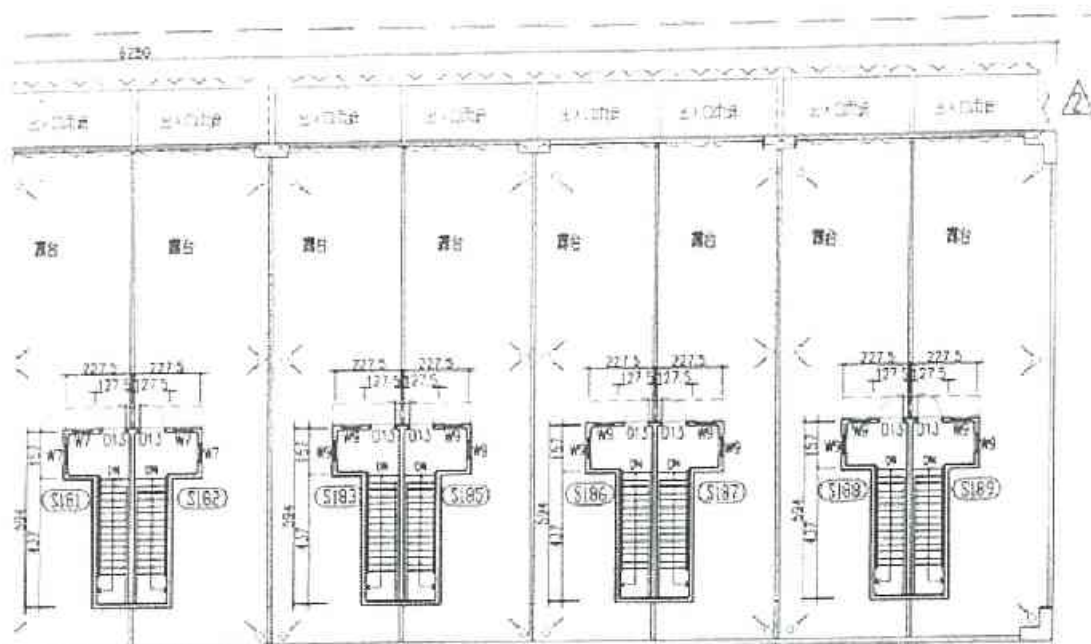
編號	說明	
14		



3F

Q棟2樓

Q25





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

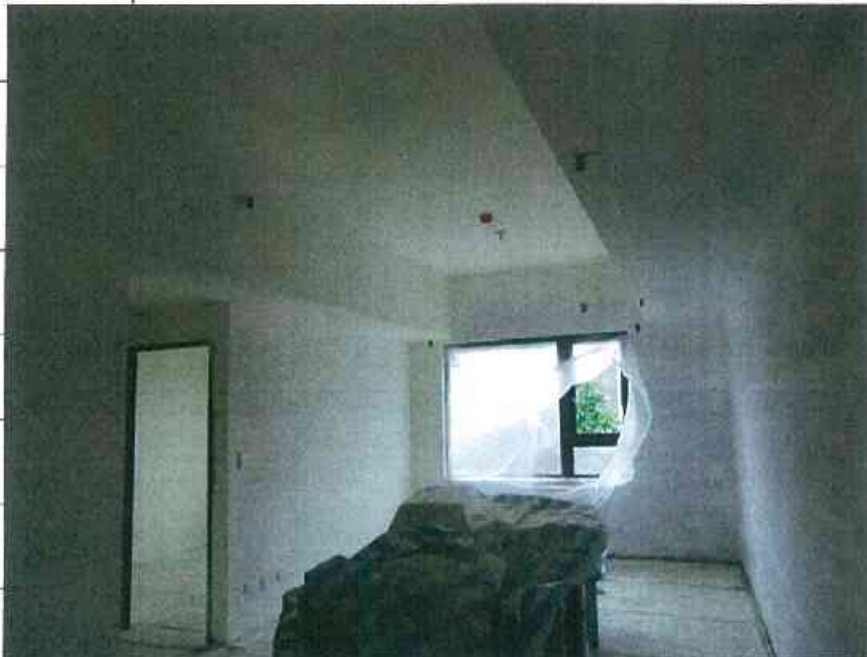
板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月11日

標的物坐落	新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區Q棟2樓																	
用途	☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																	
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或 梁斷 柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
2601	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2602	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2603	3	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
2604	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓	樓梯
2605	5	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2606	6	☐	☐	☐	☒	☐											✓	小梁穿孔
2607	7	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2608	8	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
2609	9	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2610	10	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
2611	11	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2612	12	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
2613	13	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2614	14	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
2615	15	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 無人陪驗																
		日勝生活科技股份有限公司代表 高漢昌																
		結構技師 陳V平																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		
		
2F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說明	
		
2F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
		

2F



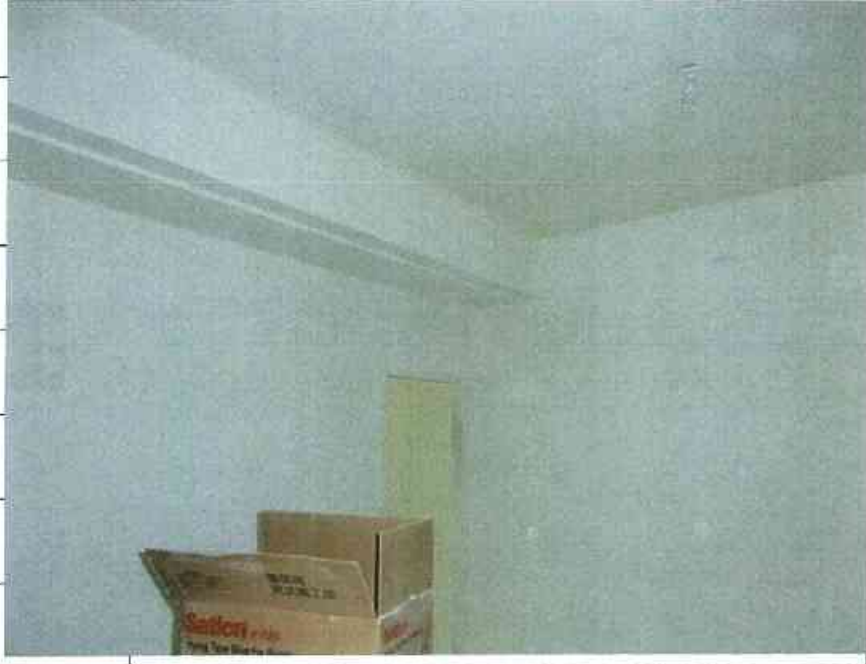
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		
2F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10	說明	
		
2F		

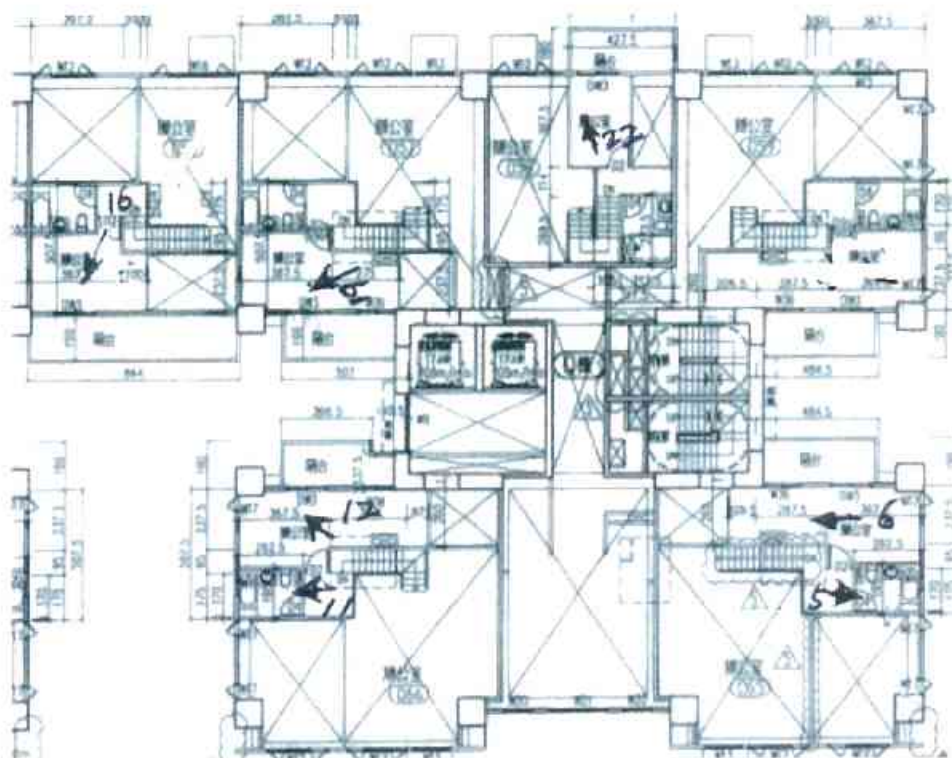


編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		
		

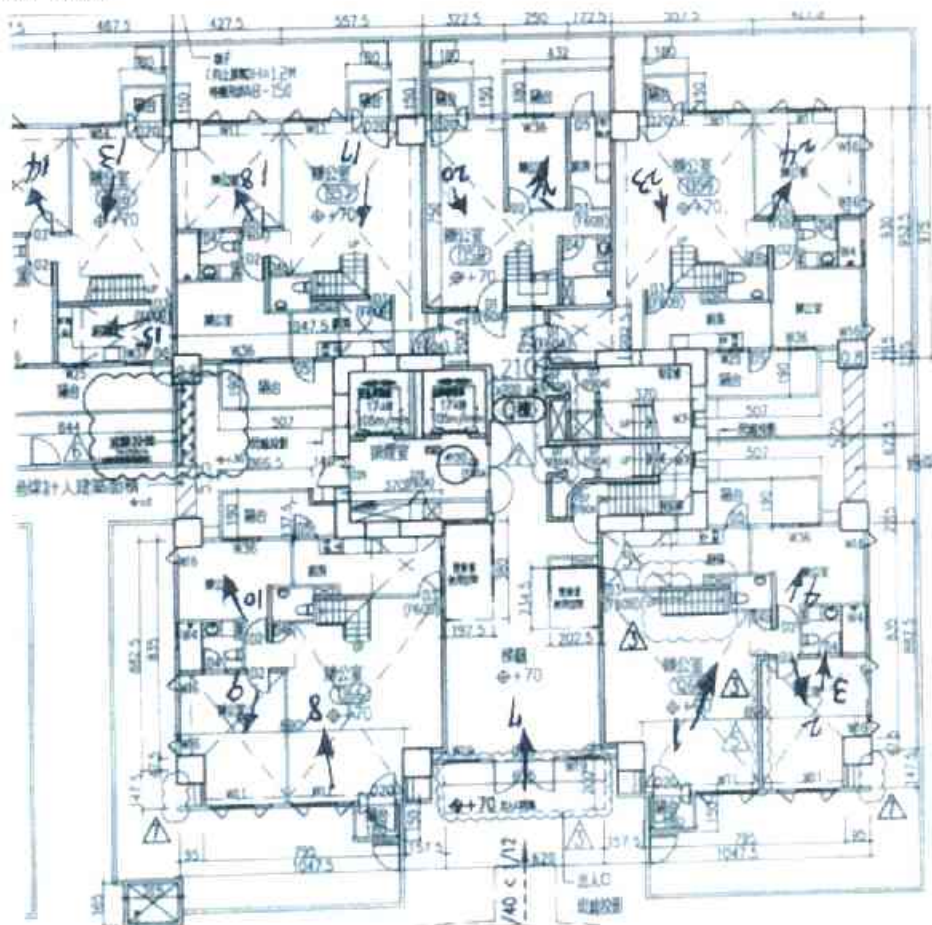
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		
		
2F		



編號		
14	說明	
		
2F		



Q1 夾層



Q1 一樓



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月11日 1/2

標的物坐落	新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區8棟15樓																		
用途	☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																		
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																		
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																		
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或梁斷 柱面 cm×cm	
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)											
2616	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2617	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2618	3	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2619	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2620	5	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2621	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2622	7	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2623	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2624	9	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2625	10	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2626	11	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2627	12	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2628	13	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2629	14	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2630	15	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2631	16	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2632	17	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2633	18	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2634	19	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
2635	20	☐	☐	☐	☐	☐											✓		
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						王人陪											
		日勝生活科技股份有限公司代表						高啟昌											
		結構技師						陪印											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月11日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A 6 區 8 棟12樓																
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木版 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或 梁斷 cm×cm
		牆壁	頂版	地磚	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
2636	21	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2637	22	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2638	23	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2639	24	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
5		☐	☐	☐	☐	☐												
6		☐	☐	☐	☐	☐												2189
7		☐	☐	☐	☐	☐												
8		☐	☐	☐	☐	☐												
9		☐	☐	☐	☐	☐												
10		☐	☐	☐	☐	☐												
11		☐	☐	☐	☐	☐												
12		☐	☐	☐	☐	☐												
13		☐	☐	☐	☐	☐												
14		☐	☐	☐	☐	☐												
15		☐	☐	☐	☐	☐												
16		☐	☐	☐	☐	☐												
17		☐	☐	☐	☐	☐												
18		☐	☐	☐	☐	☐												
19		☐	☐	☐	☐	☐												
20		☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 無人陪訪																
		日勝生活科技股份有限公司代表 高漢昌																
		結構技師 彭延平																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		
		
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		
		
1F及夾層		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		



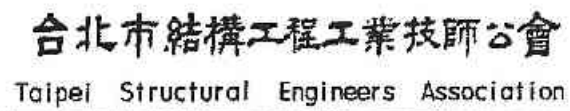
1F及夾層



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
		

1F及夾層

A grainy, black and white photograph showing a person standing on a structure, possibly a bridge or scaffolding, against a dark, textured background. The person is positioned in the lower center of the frame, appearing to be looking down or working on something. The structure they are on has some vertical and horizontal elements, possibly railings or supports. The background is a dark, mottled grey with a high level of contrast and noise, giving it a stark, almost abstract appearance. The overall quality is poor, with significant vertical banding and horizontal streaks throughout the image.



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		

1F及夾層



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		



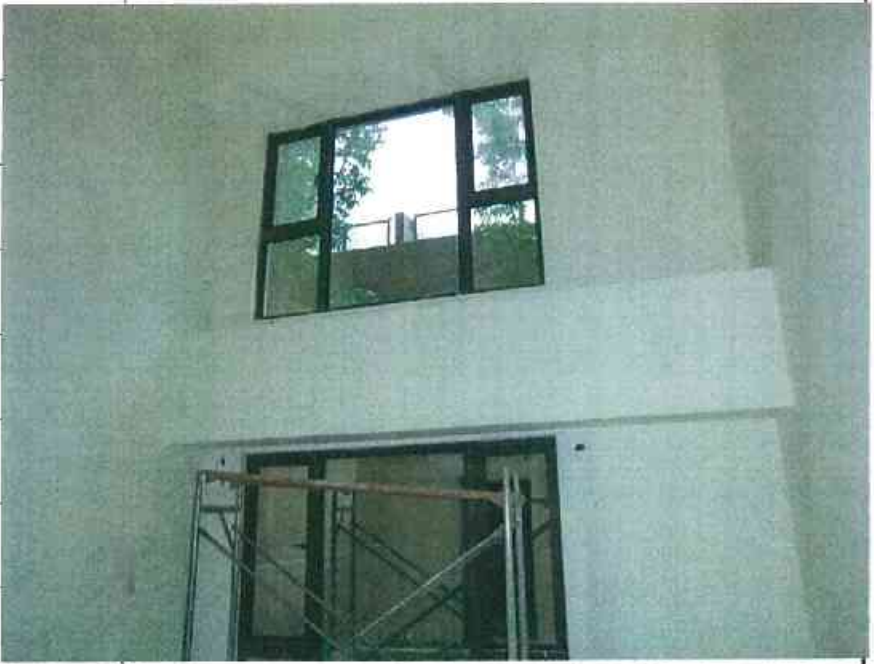
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		



1F及夾層



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
14	說明	
		

1F及夾層



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
15	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
16	說明	
		
1F及夾層		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
17		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
18		
		
1F及夾層		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
19	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
20	說明	
		

1F及夾層



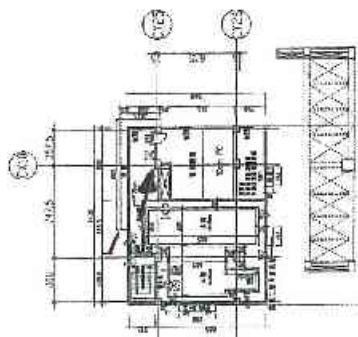
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
21		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
22		
		
1F及夾層		

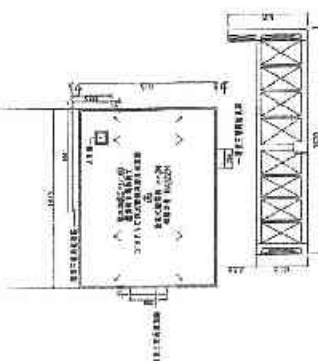


編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
23	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
24	說明	
		
1F及夾層		



(2) 屋頂二層平面圖



(只標) 正統庚辰斗至圖

[illegible]



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

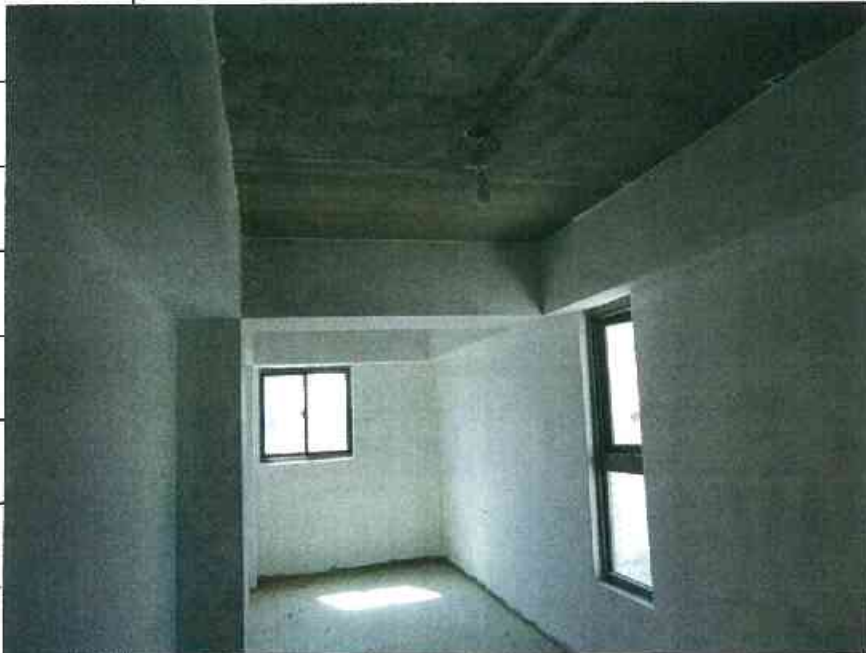
板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月12日

標的物坐落	新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區R棟R樓																		
用途	☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																		
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																		
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																		
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或梁斷面 cm×cm	
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)											
1	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓	R3	
2	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓	R2	
3	3	☐	☐	☐	☐	☐											✓	R2	
4	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓	R1	
5	5	☐	☐	☐	☐	☐											✓	R1	
6	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓	R1	
7		☐	☐	☐	☐	☐													
8		☐	☐	☐	☐	☐													
9		☐	☐	☐	☐	☐													
10		☐	☐	☐	☐	☐													
11		☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表					在場人賴曼宏												
		日勝生活科技股份有限公司代表					張亞玲												
		結構技師					蔣子平												
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		
		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

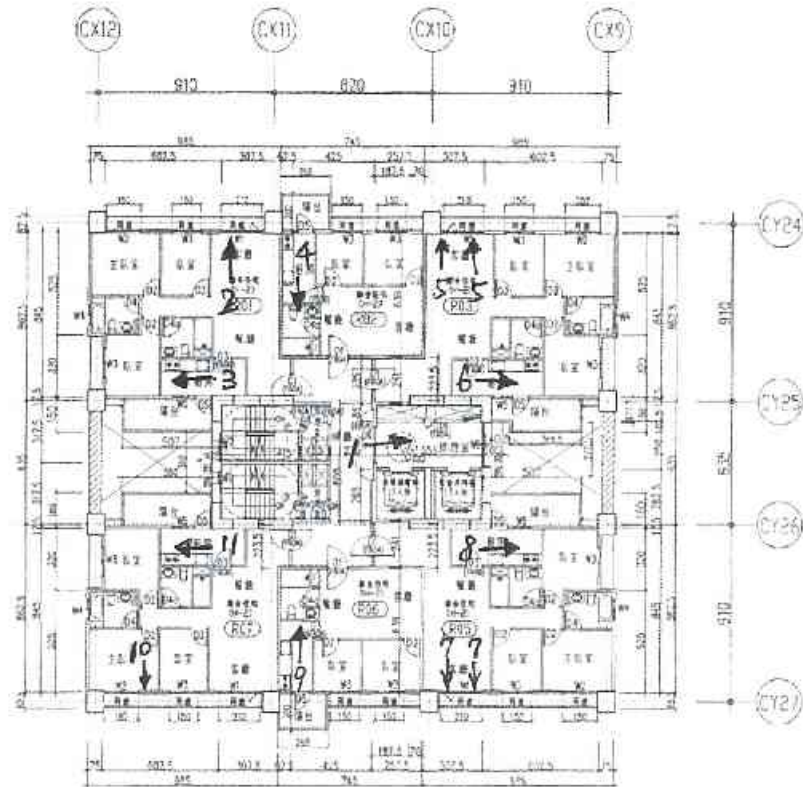
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		
RF		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
RF		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
RF		

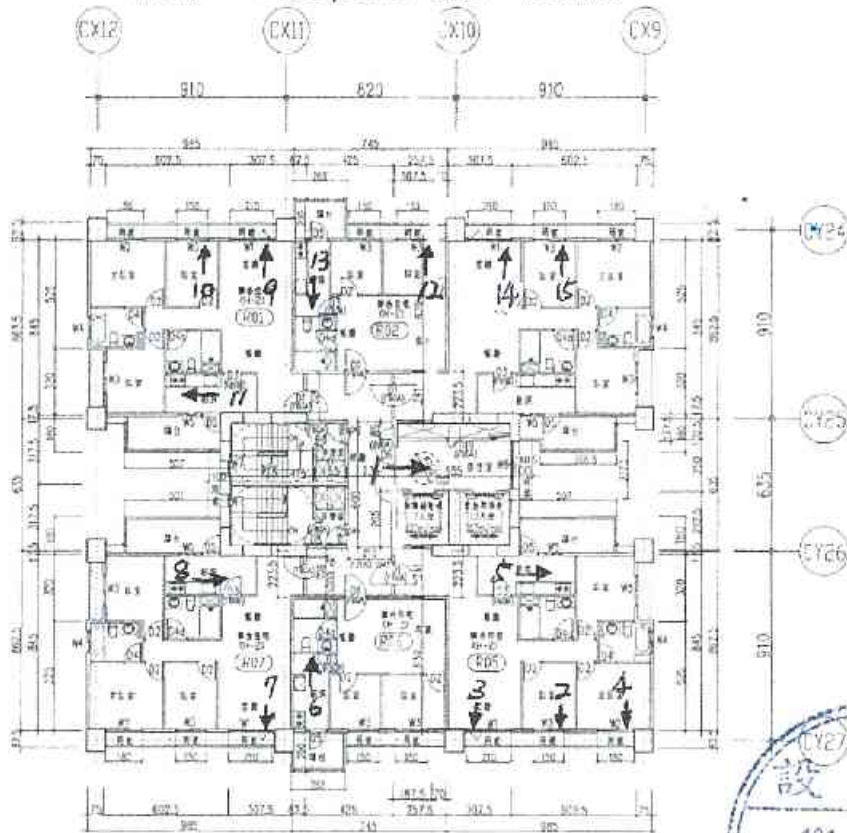
R 棟 23、24 樓



(R棟)

二十三層平面圖

A1 S=1/200
A3 S=1/400



(R棟) 二十四層平面圖

A1 S=1/200
A3 S=1/400

R-6





合北市結構工程工業技師公會 Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年 7 月12 日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A 6 區 R 棟 24 樓																	
用 途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆 面		1:油 漆 2:磁 磚 3:粉 刷 4:壁 紙 5:裝飾板 6:磚 牆 7:其他																	
頂 版		1:油 漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁 紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地 坪		1:地 磚 2:磨石子 3:木 板 4:PC鋪面 5:地 毯 6:RC版 7:其他																	
照片 編號	照片 位置	位 置						裂 縫		裂 紋	剝落 或 剝離	鋼筋 外露 鏽蝕	滲水 現象	油漆 剝落	凸 起 破 損	門 框 脫 離	其 他 損 害	現 況 全 景	備 註 或 梁 斷 柱 面 cm×cm
		牆 壁	頂 版	地 坪	梁	柱	其 他	長 (m)	寬 (mm)										
2701	1	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2702	2	✓	☐	☐	☐	☐	☐	0.9	0.2	✓									
2703	3	✓	☐	☐	☐	☐	☐	0.9	0.2	✓									
2704	4	✓	☐	☐	☐	☐	☐	0.9	0.2	✓									
2706	5	☐	✓	☐	✓	☐	☐										✓		
2707	6	☐	☐	☐	✓	☐	☐											穿孔太密	
2708	7	✓	☐	☐	☐	☐	☐	0.9	0.25	✓									
2709	8	☐	☐	☐	✓	☐	☐										✓		
2710	9	✓	☐	☐	☐	☐	☐	0.9	0.25	✓								0.25	
2711	10	✓	☐	☐	☐	☐	☐	0.4	0.15	✓									
2712	11	☐	✓	☐	✓	☐	☐										✓		
2713	12	✓	☐	☐	☐	☐	☐	0.7	0.15	✓									
2714	13	☐	✓	☐	✓	☐	☐										✓		
2715	14	✓	☐	☐	☐	☐	☐	0.9	0.25	✓									
2716	15	✓	☐	☐	☐	☐	☐	1	0.2	✓									
	16	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 在場人賴曼宏																	
		日勝生活科技股份有限公司代表 張子彬																	
		結 構 技 師 張子彬																	
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其 它 事 項：																			

[illegible]



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		

24F



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		

24F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		
24F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說明	



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10	說明	
24F		





編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12	說明	
		
24F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13		



編號	說明	
14		



24F



Taipei Structural Engineers Association

[illegible]



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年 7 月 12 日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A 6 區 R 棟 23 樓																	
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉 刷 4:壁 紙 5:裝飾板 6:磚 牆 7:其他																	
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁 紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪		1:地 磚 2:磨石子 3:木 板 4:PC鋪面 5:地 毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位 置						裂 縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷面 cm×cm
		牆壁	頂版	地 坪	梁	柱	其它	長 (m)	寬 (mm)										
2718	1	☐	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2719	2	☒	☐	☐	☐	☐	☐	0.4	0.15	✓									
2720	3	☐	☒	☐	☐	☐	☐											✓	
2721	4	☐	☐	☐	☒	☐	☐											✓	裂紋
2722	5	☒	☐	☐	☐	☐	☐	0.9	0.2	✓									
2723	6	☐	☒	☐	☐	☐	☐											✓	
2724	7	☒	☐	☐	☐	☐	☐	0.5	0.2	✓									
2725	8	☐	☒	☐	☐	☐	☐											✓	
2726	9	☐	☒	☐	☐	☐	☐											✓	
2727	10	☐	☐	☐	☐	☐	☐	0.2	0.2	✓									
2728	11	☐	☒	☐	☐	☐	☐											✓	
	12	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	13	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	14	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 在場人 賴昱宏																	
		日勝生活科技股份有限公司代表 謝松																	
		結 構 技 師 廖明																	
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其 它 事 項：																			



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		
		

23F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

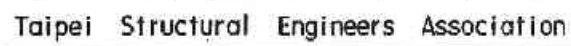
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		

23F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
		
23F		

[illegible]

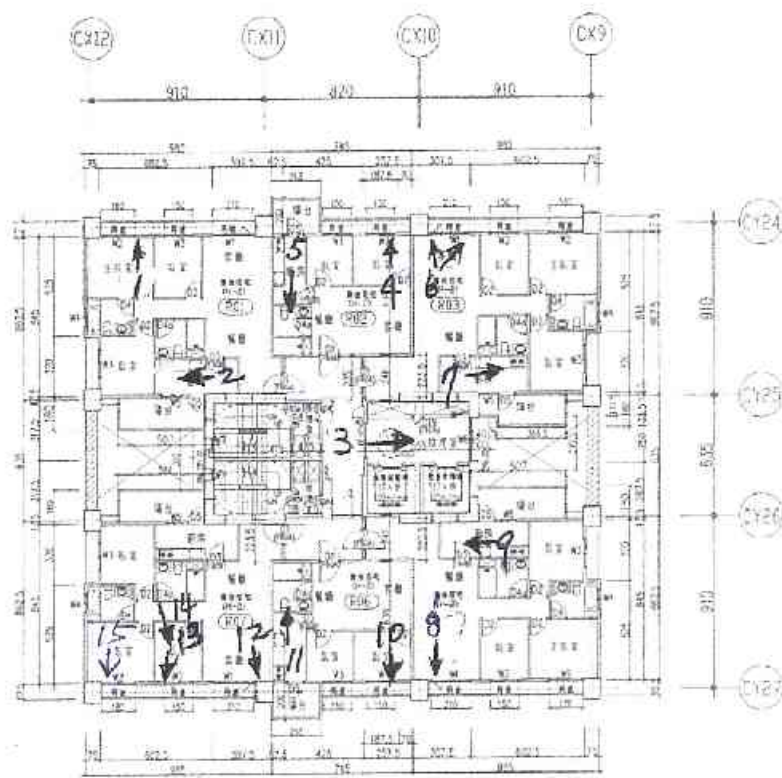


編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說明	
		

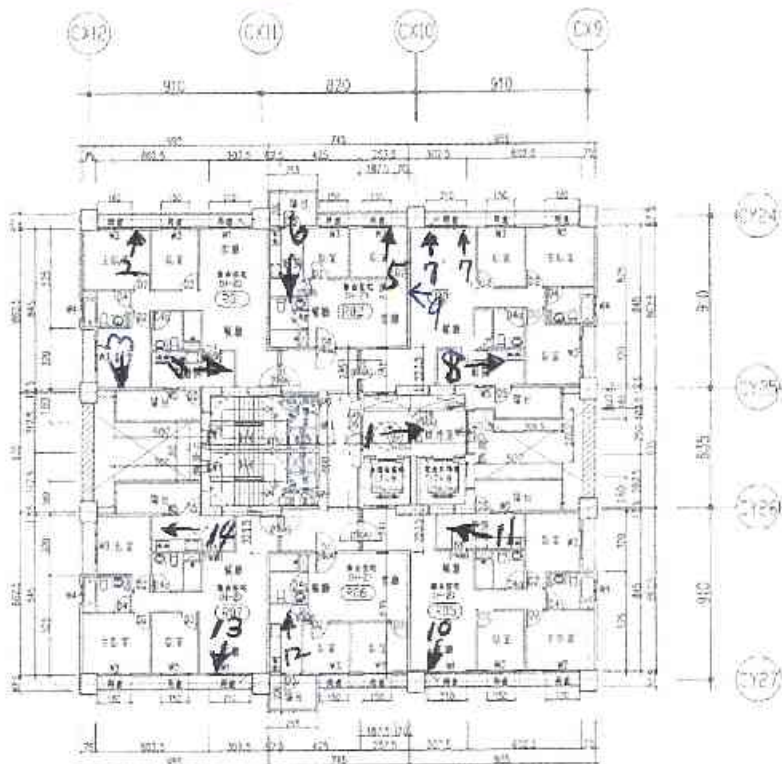
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10	說明	
		
23F		

[illegible]

R棟21、22樓



建築師事務所(建築師事務所) 二十、二十三層、詳細構造
(2樓) 21 層平面圖 A1 S=1/200
A3 S=1/400



建築師事務所(建築師事務所) 二十、二十三層、詳細構造
(R棟) 22 層平面圖 A1 S=1/200
A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定

建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月12日

標的物坐落	新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區R棟22樓																
用途	☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																
照片編號	照片位置	位置					裂縫		剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷面cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)									
2729	1	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
2730	2	☒	☐	☐	☐	☐	0.8	0.2	✓								
2731	3	☒	☒	☐	☐	☐											粉泥/收頭不良
2732	4	☐	☒	☐	☒	☐										✓	
2733	5	☒	☐	☐	☐	☐	0.8	0.15	✓								
2734	6	☐	☐	☐	☒	☐											梁斷孔
2735	7	☒	☐	☐	☐	☐	0.8	0.2	✓								
2736	8	☐	☒	☐	☐	☐										✓	
2737	9	☐	☒	☐	☐	☐	3	0.2	✓								
2738	10	☒	☐	☐	☐	☐	0.8	0.2	✓								
2739	11	☐	☒	☐	☒	☐										✓	
2740	12	☐	☐	☐	☐	☐											梁斷孔 0.06
2741	13	☒	☐	☐	☐	☐	0.7	0.1									
2743	14	☐	☒	☐	☒	☐										✓	
	15	☐	☐	☐	☐	☐											
	16	☐	☐	☐	☐	☐											
	17	☐	☐	☐	☐	☐											
	18	☐	☐	☐	☐	☐											
	19	☐	☐	☐	☐	☐											
	20	☐	☐	☐	☐	☐											
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 在場人 賴文宏															
		日勝生活科技股份有限公司代表 張安邦															
		結構技師 陽正															
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																	
※其它事項：																	



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	
22F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3	說明	

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說明	
22F		



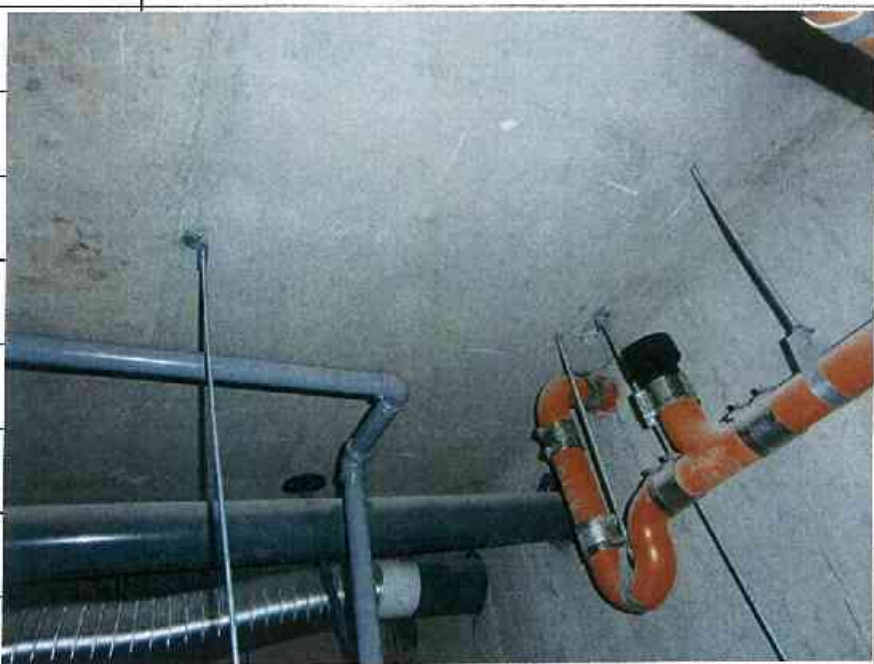


編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		

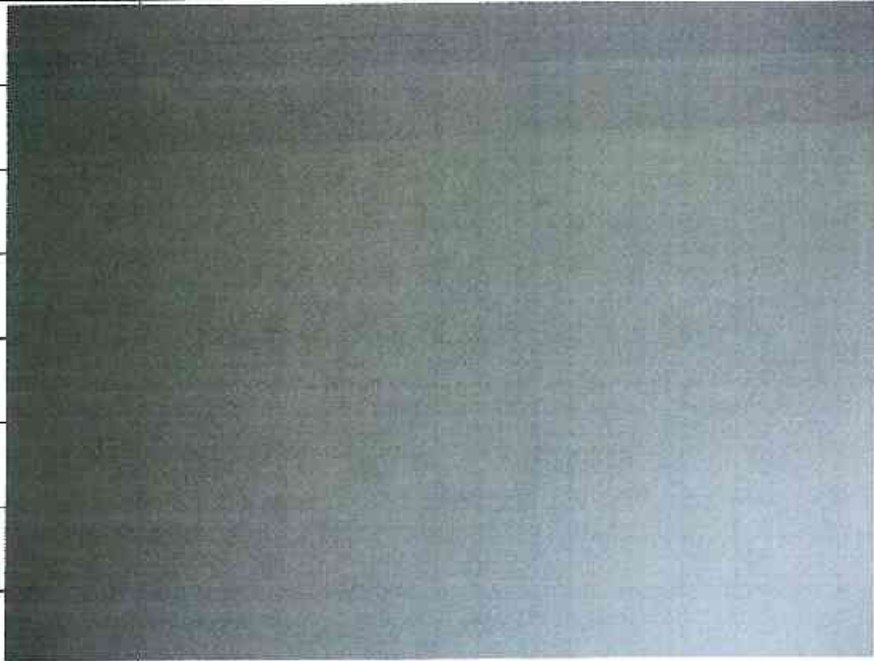
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
		
22F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		
22F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10	說明	
		
22F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12	說明	
		

22F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13		
		

編號	說明	
14		
		

22F

89-2/16
B3



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年 7 月 12 日

標的物坐落	新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A 6 區 R 棟 21 樓																	
用途	☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉 刷 4:壁 紙 5:裝飾板 6:磚 牆 7:其他																	
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁 紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪	1:地 磚 2:磨石子 3:木 板 4:PC鋪面 5:地 毯 6:RC版 7:其他																	
照片 編號	照片 位置	位 置					裂 縫		裂 紋	剝落 或 剝離	鋼筋 外露 鏽蝕	滲水 現象	油漆 剝落	凸 起 破 損	門 框 脫 離	其 他 損 害	現 況 全 景	備 註 或 梁 斷 面 cm×cm
		牆 壁	頂 版	地 坪	梁 柱	其 他	長 (m)	寬 (mm)										
2745	1	☒	☐	☐	☐	☐	/	0.15	☒									
2746	2	☐	☒	☐	☐	☐											✓	
2749	3	☐	☐	☐	☐	☐	-										✓	橫向
2747	4	☒	☐	☐	☐	☐	1.2	0.15	☒									002
2748	5	☐	☐	☐	☒	☐											穿孔	002
2749	6	☒	☐	☐	☐	☐	1x2	0.2										003
2750	7	☐	☒	☐	☒	☐											✓	003
2751	8	☒	☐	☐	☐	☐	0.8	0.2	☒									
2752	9	☐	☒	☐	☒	☐		.									✓	
2753	10	☒	☐	☐	☐	☐	0.9	0.15	☒									005
2754	11	☐	☐	☐	☒	☐											穿孔	005
2755	12	☒	☐	☐	☐	☐	1	0.15	☒								✓	
2756	13	☒	☐	☐	☐	☐	0.9	0.2	☒									
2757	14	☐	☒	☐	☐	☐	2.5	0.2	☒									
2758	15	☒	☐	☐	☐	☐	1.2	0.2	☒									
2759	16	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
	17	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 在場人 賴文宏																
		日勝生活科技股份有限公司代表 張林																
		結 構 技 師 呂 坤																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其他事項：																		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		
		
21F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說明	
		
21F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
		
21F		

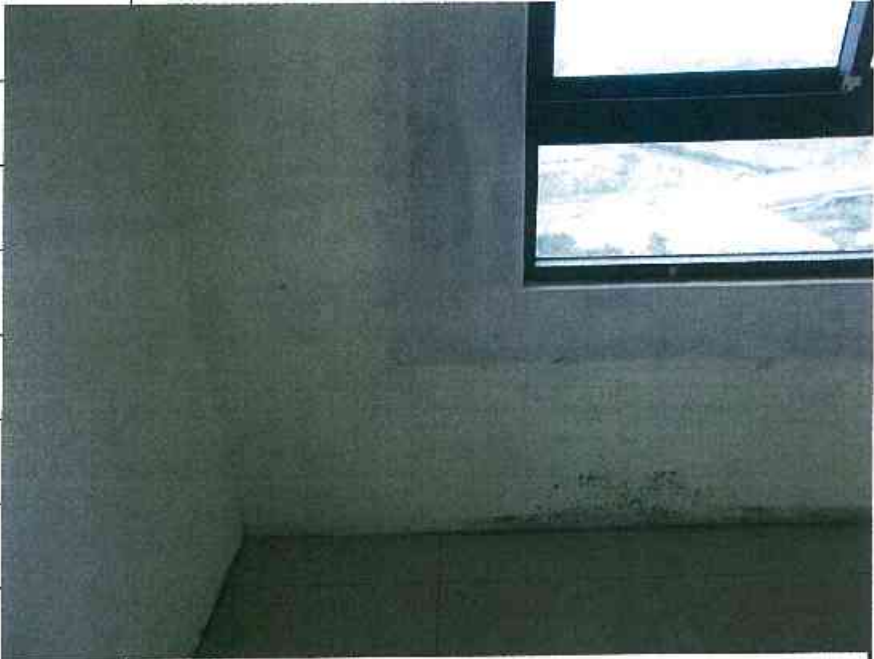


編號		說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7			
			

R-36



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		

21F



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12	說明	
		

21F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13		
		

編號	說明	
14		
		

21F

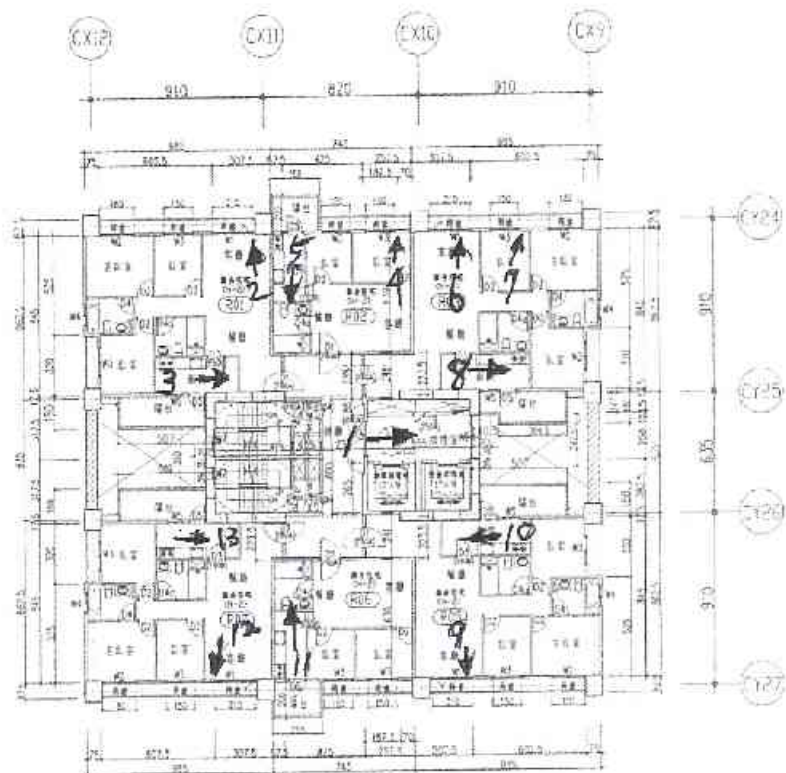


編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
15	說明	
		

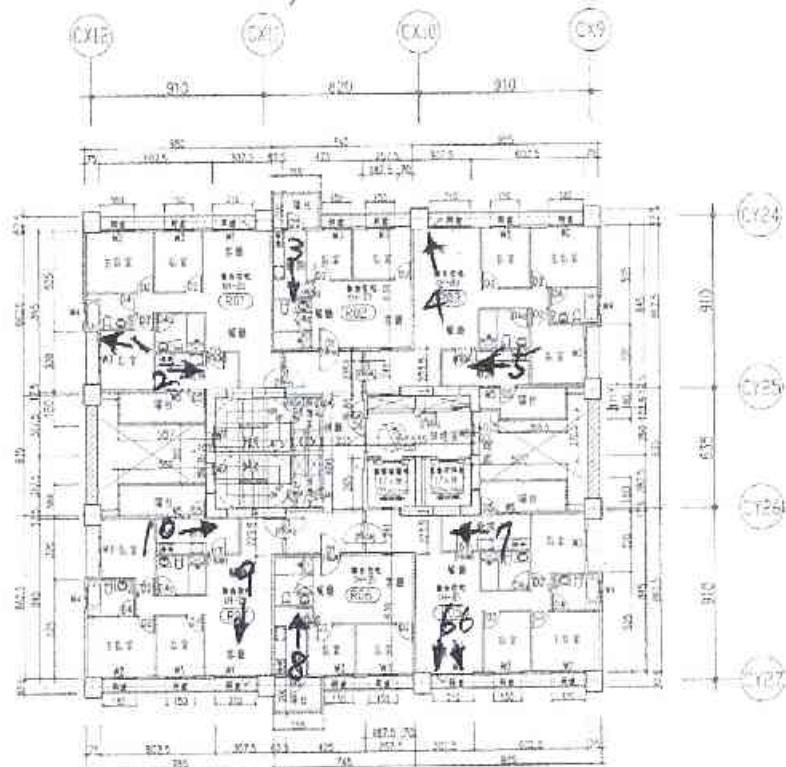
編號		
16	說明	
		

21F

R棟19、20樓



建築士事務所(建築士事務所) (R棟) 19 層平面圖 A1 S=1/200 A3 S=1/400



建築士事務所(建築士事務所) (R棟) 20 層平面圖 A1 S=1/200 A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月12日

標的物坐落	新北市板橋區大觀路2段巷弄號A 6區R棟20樓																	
用途	☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																	
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷面cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
1	1	☒	☐	☐	☐	☐	0.5	0.15	☒									
2	2	☐	☒	☐	☒	☐											☒	
3	3	☐	☒	☐	☒	☐											☒	梁斷面
4	4	☒	☐	☐	☐	☐	0.7	0.25	☒									
5	5	☐	☒	☐	☒	☐											☒	
6	6	☒	☐	☐	☐	☐	2X0.3	0.15	☒								☒	
7	7	☐	☒	☐	☒	☐											☒	
8	8	☐	☒	☐	☒	☐											☒	梁斷面
9	9	☐	☐	☐	☐	☐											☒	
10	10	☐	☒	☐	☒	☐											☒	
11		☐	☐	☐	☐	☐												
12		☐	☐	☐	☐	☐												
13		☐	☐	☐	☐	☐												
14		☐	☐	☐	☐	☐												
15		☐	☐	☐	☐	☐												
16		☐	☐	☐	☐	☐												
17		☐	☐	☐	☐	☐												
18		☐	☐	☐	☐	☐												
19		☐	☐	☐	☐	☐												
20		☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 左場大賴 王宏																
		日勝生活科技股份有限公司代表 張有林																
		結構技師 張心平																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	
		

20F



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3	說明	

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說明	

20F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
		
20F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說明	



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8	說明	
20F		





編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		
20F		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年 7月12日

標的物坐落	新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區R棟19樓																	
用途	☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																	
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷面cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁	柱	其它	長(m)										
2770	1	☐	☐	☐	☐	☐	☐										✓	
2771	2	☒	☐	☐	☐	☐	☐	1	0.15	✓								
2772	3	☐	☒	☐	☒	☐	☐										✓	001
2773	4	☒	☐	☐	☐	☐	☐	0.7	0.15	✓								
2774	5	☐	☒	☐	☒	☐	☐										✓	002梁孔
2775	6	☒	☐	☐	☐	☐	☐	0.4	0.2	✓								003
2776	7	☒	☐	☐	☐	☐	☐	1	0.2	✓								003
2777	8	☐	☒	☐	☒	☐	☐										✓	003
2778	9	☐	☐	☐	☐	☐	☐	1	0.15	✓								
2779	10	☐	☒	☐	☒	☐	☐										✓	
2780	11	☐	☒	☐	☒	☐	☐											小梁穿孔
2781	12	☒	☐	☐	☐	☐	☐	1.2	0.15	✓								
2782	13	☐	☒	☐	☒	☐	☐										✓	
	14	☐	☐	☐	☐	☐	☐											
	15	☐	☐	☐	☐	☐	☐											
	16	☐	☐	☐	☐	☐	☐											
	17	☐	☐	☐	☐	☐	☐											
	18	☐	☐	☐	☐	☐	☐											
	19	☐	☐	☐	☐	☐	☐											
	20	☐	☐	☐	☐	☐	☐											
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 在場人賴文宏																
		日勝生活科技股份有限公司代表 張文有																
		結構技師 阮心平																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		
		

19F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		
19F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
		
19F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說明	



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8	說明	
19F		





編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		
19F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12	說明	
		
19F		

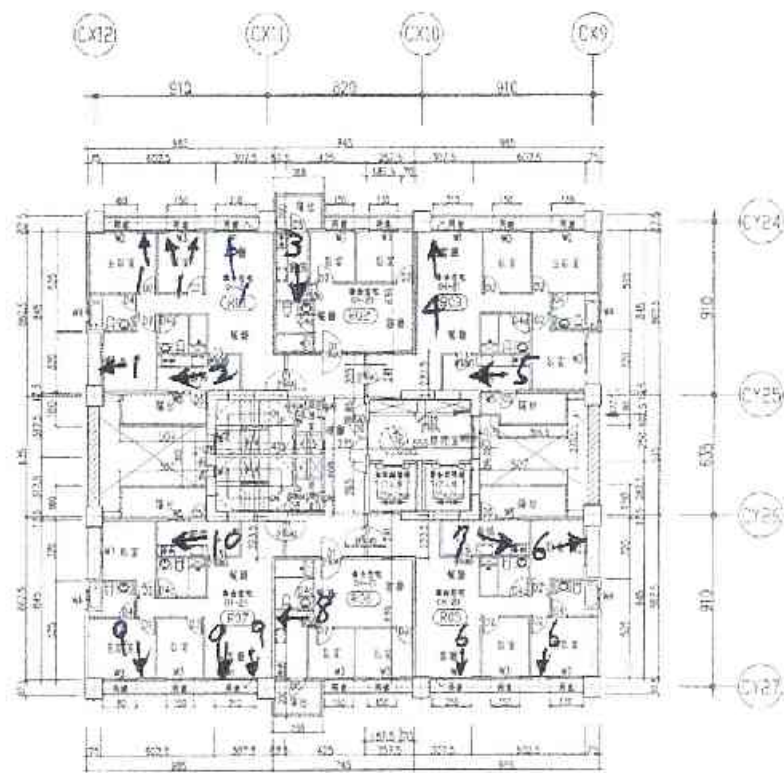


編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13		
		

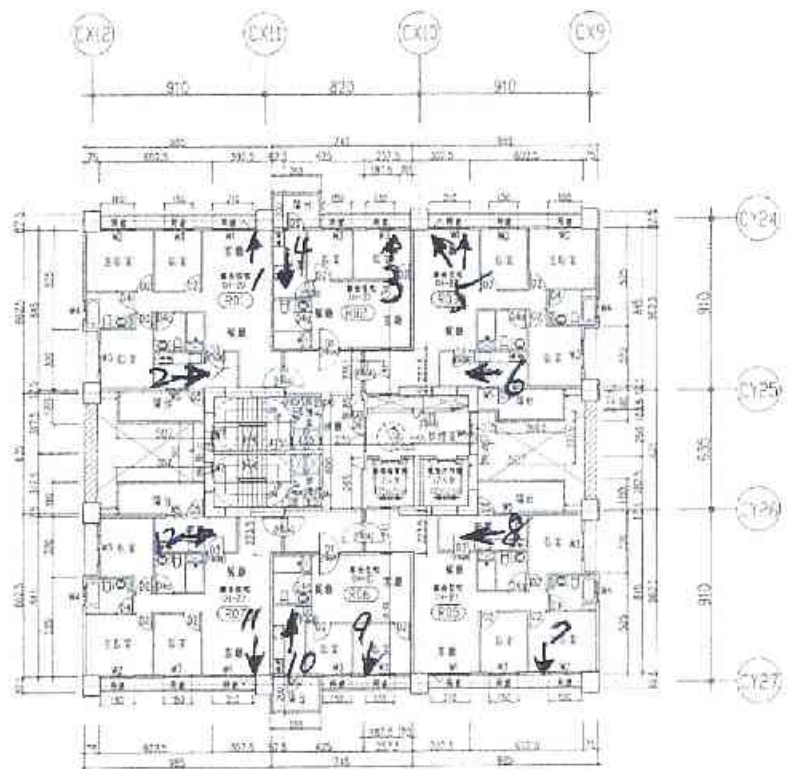
編號	說明	
14		

19F

R棟17、18樓



建築設計人建築面積(建築面積外計十七・二十・二十三層・詳註釋圖)
(R棟) 17 層平面圖 A1 S=1/200
A3 S=1/400



建築設計人建築面積(建築面積外計十七・二十・二十三層・詳註釋圖)
(R棟) 18 層平面圖 A1 S=1/200
A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定

建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月12日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區R棟18樓																
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																
照片編號	照片位置	位置	裂縫					裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或梁斷面 cm×cm	
			牆壁	頂版	地磚	梁柱	其它											長(m)
2783	1	1	☒	☐	☐	☐	☐	☐	0.9	0.15	☒							
2784	2	2	☐	☒	☐	☒	☐	☐									✓	
2785	3	3	☒	☐	☐	☐	☐	☐	0.8	0.15	☒							
2786	4	4	☐	☒	☐	☒	☐	☐									✓	
2787	5	5	☒	☐	☐	☐	☐	☐	1x2	0.2	☒							
2788	6	6	☐	☒	☐	☒	☐	☐									✓	
2789	7	7	☒	☐	☐	☐	☐	☐	1	0.2	☒						005	
2790	8	8	☐	☐	☐	☒	☐	☐									✓	
2791	9	9	☒	☐	☐	☐	☐	☐	1	0.15	☒							
2792	10	10	☐	☐	☐	☒	☐	☐									✓ 梁斷面	
2793	11	11	☒	☐	☐	☐	☐	☐	1	0.2	☒							
2794	12	12	☐	☐	☐	☒	☐	☐									✓	
	13		☐	☐	☐	☐	☐	☐										
	14		☐	☐	☐	☐	☐	☐										
	15		☐	☐	☐	☐	☐	☐										
	16		☐	☐	☐	☐	☐	☐										
	17		☐	☐	☐	☐	☐	☐										
	18		☐	☐	☐	☐	☐	☐										
	19		☐	☐	☐	☐	☐	☐										
	20		☐	☐	☐	☐	☐	☐										
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 在場人 賴呈宏																
		日勝生活科技股份有限公司代表 陳立勳																
		結構技師 路明																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



台北市結構工程工業技師公會

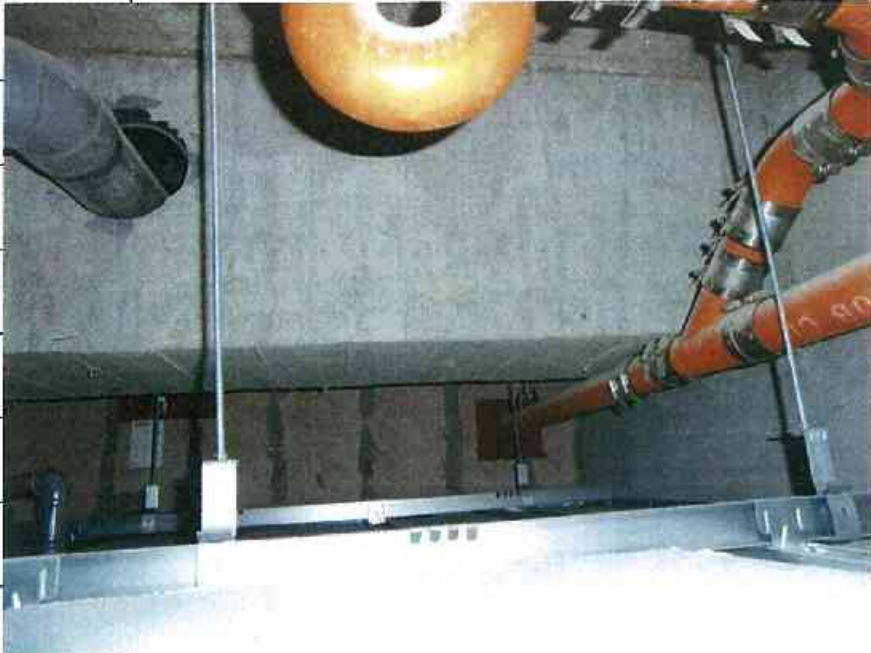
Taipei Structural Engineers Association

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		
		
18F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		
18F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		
18F		

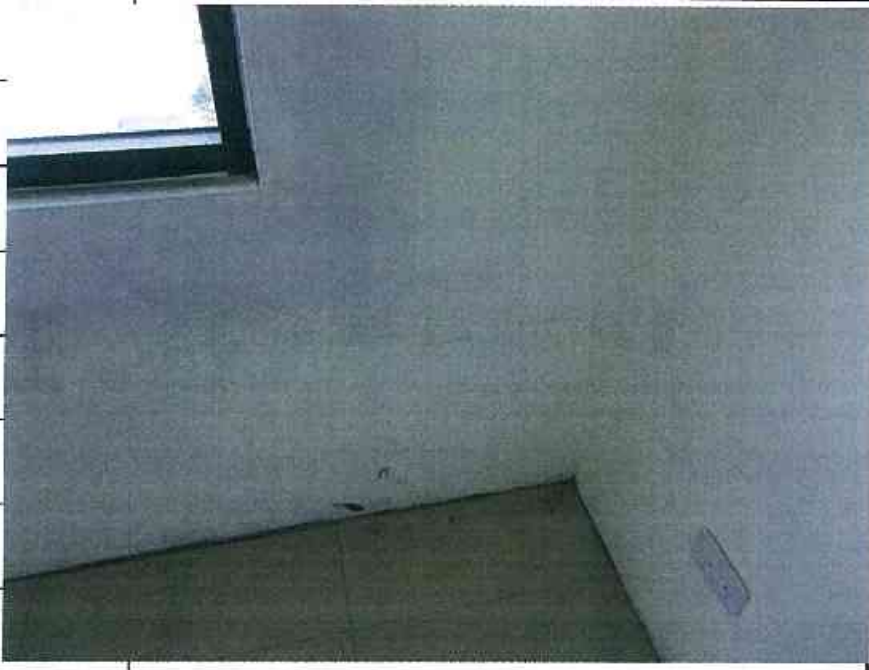


編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8	說明	
		

18F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		
		

18F



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定

建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 12 日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路 2 段 巷 弄 號 A 6 區 R 棟 17 樓																	
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																	
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位置						裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁	柱	其它	長(m)	寬(mm)										
2795	1	☒	☐	☐	☐	☐	☐	0.5	0.2	✓									
2796	2	☐	☒	☐	☒	☐	☐											✓	
2797	3	☐	☐	☐	☒	☐	☐											✓ 梁北邊	
2798	4	☒	☐	☐	☐	☐	☐	0.9	0.25	✓									
2799	5	☐	☒	☐	☒	☐	☐											✓	
2800	6	☒	☐	☐	☐	☐	☐	0.5	0.15	✓									
2801	7	☐	☒	☐	☐	☐	☐											✓	
2802	8	☒	☐	☐	☐	☐	☐											✓ 梁頂及柱	
2804	9	☒	☐	☐	☐	☐	☐	0.9	0.15	✓									
2805	10	☐	☒	☐	☒	☐	☐											✓	
	11	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	12	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	13	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	14	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						李瑞人 賴文良											
		日勝生活科技股份有限公司代表						唐啟											
		結構技師						張正平											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			

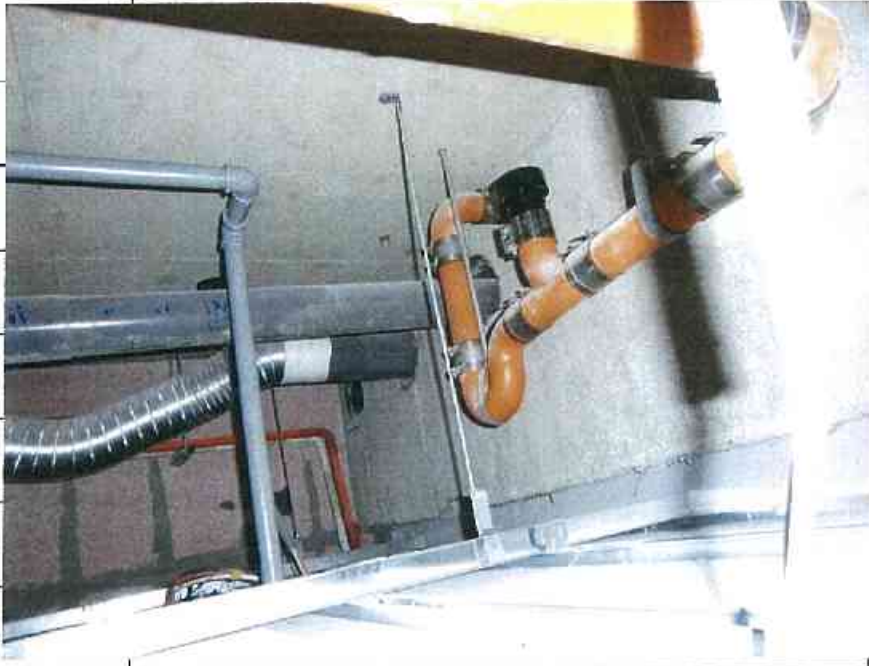


編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表	
2	說明		
			
17F			

[illegible]

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說明	
17F		

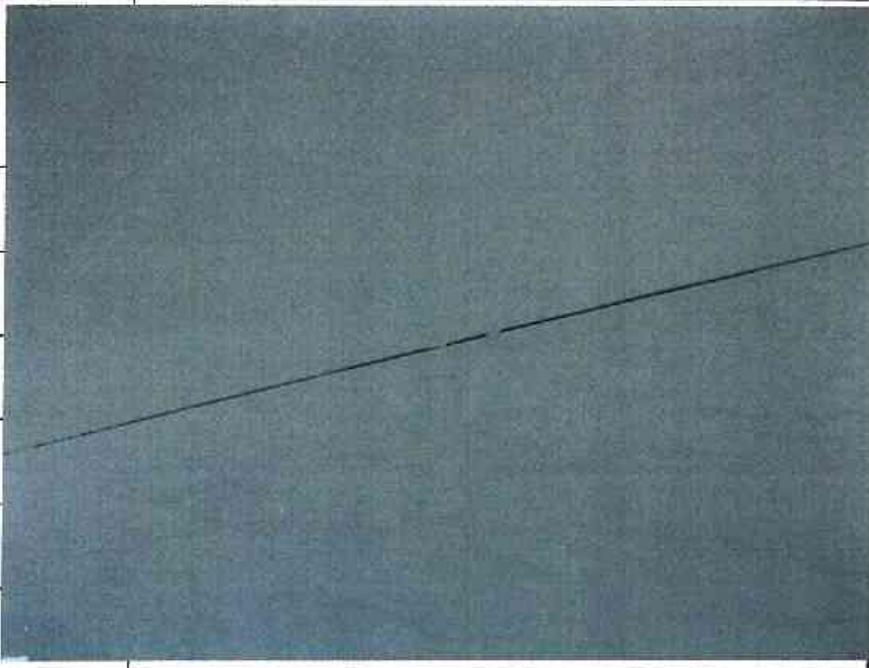


編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		
17F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		
17F		

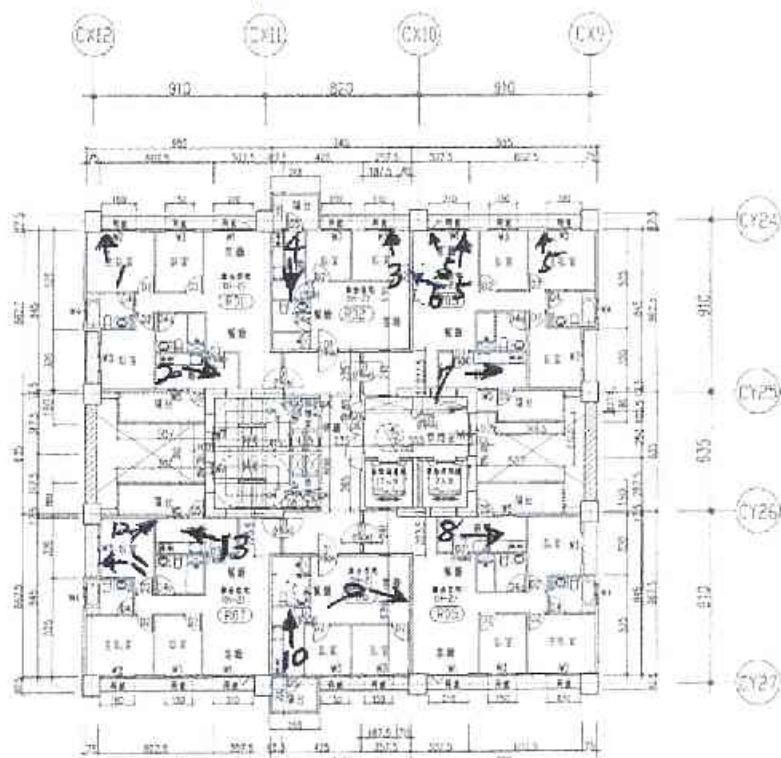
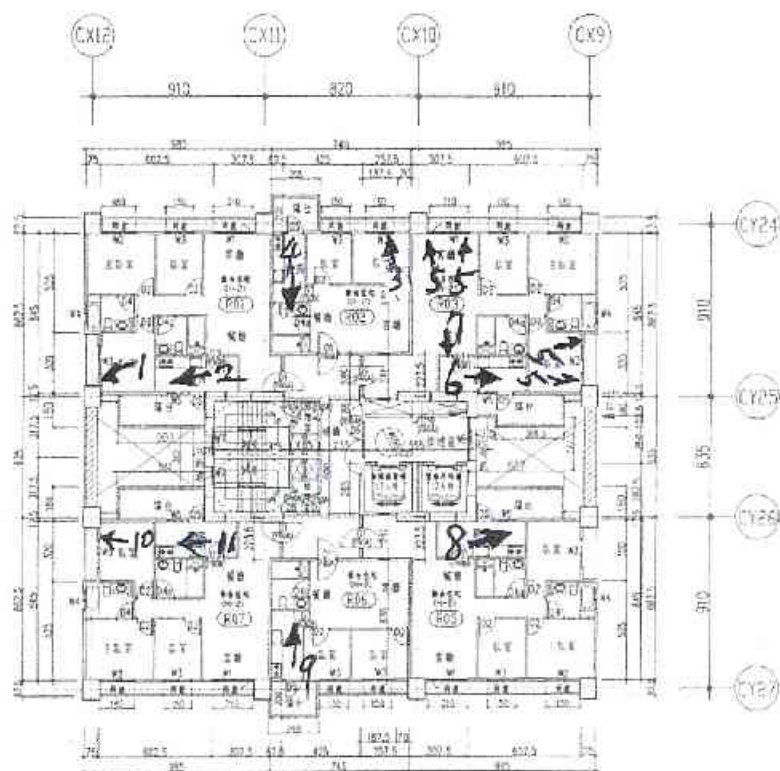


編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10	說明	
		

17F

R棟15、16樓



R-70



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定

建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 12 日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路 2 段 巷 弄 號 A 6 區 R 棟 16 樓																		
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																		
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																		
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																		
照片編號	照片位置	位置						裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷柱面 cm×cm	
		牆壁	頂版	地磚	梁柱	其他	長 (m)	寬 (mm)												
2806	1	✓						0.3	0.5	✓										
2807	2		✓		✓													✓		
2808	3	✓						0.4	0.15	✓										
2809	4				✓														橫裂(梁)	
2810	5	✓						0.4	0.3	✓										
2811	6	✓						3	0.25	✓									垂直	
2812	7		✓															✓		
2813	8		✓															✓		
2814	9	✓																收邊	牆頂裂(梁)	
2815	10				✓														小窗裂(梁)	
2816	11	✓						0.9	0.2	✓										
2817	12							2	0.13	✓									天花散斜梁及角隅裂	
2818	13		✓		✓													✓		
	14																			
	15																			
	16																			
	17																			
	18																			
	19																			
	20																			
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 在場人賴文宏																		
		日勝生活科技股份有限公司代表 許育彬																		
		結構技師 路心平																		
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																				
※其它事項：																				



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		
		

16F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		
16F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		

16F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		
16F		

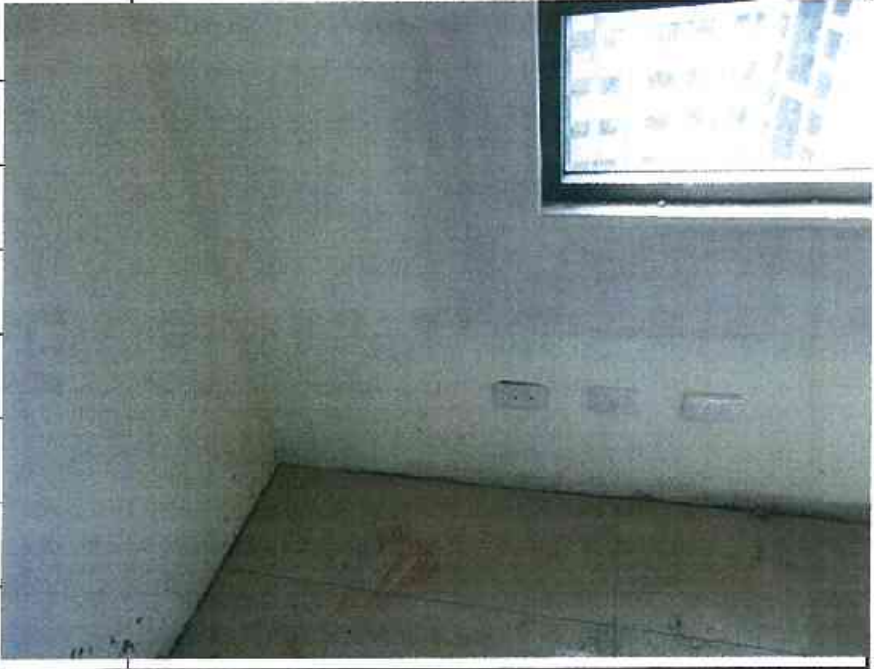


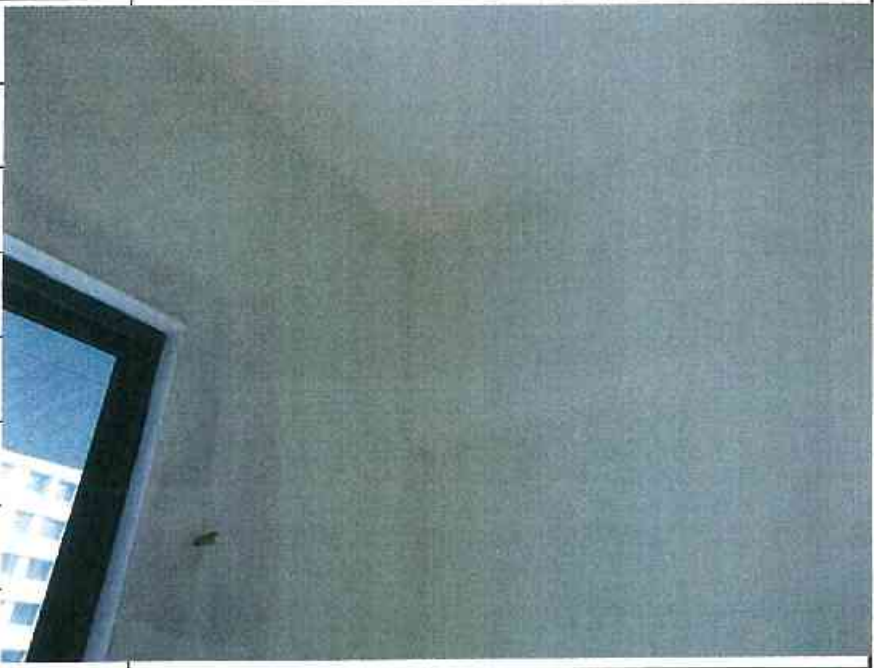
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說明	

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10	說明	
16F		





編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		
		

16F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13		
		

16F		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月12日

標的物坐落	新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區R棟15樓																
用途	☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																
照片編號	照片位置	位置					裂縫	裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它											
2819	1	☒	☐	☐	☐	☐	0.9	0.2	☒								
2820	2	☐	☒	☐	☒	☐											✓
2821	3	☒	☐	☐	☐	☐	0.9	0.1	☒								
2822	4	☐	☐	☐	☒	☐											✓ 梁斷
2823	5	☒	☐	☐	☐	☐	0.9	0.2	☒								
2824	6	☐	☒	☐	☒	☐											✓
2825	7	☒	☐	☐	☐	☐	0.4	0.2	☒								✓ 門吊
2826	8	☐	☒	☐	☒	☐											✓
2827	9	☐	☐	☐	☒	☐											✓ 梁斷
2828	10	☒	☐	☐	☐	☐	0.4	0.1	☒								
2829	11	☐	☒	☐	☒	☐											✓
	12	☐	☐	☐	☐	☐											
	13	☐	☐	☐	☐	☐											
	14	☐	☐	☐	☐	☐											
	15	☐	☐	☐	☐	☐											
	16	☐	☐	☐	☐	☐											
	17	☐	☐	☐	☐	☐											
	18	☐	☐	☐	☐	☐											
	19	☐	☐	☐	☐	☐											
	20	☐	☐	☐	☐	☐											
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表															
		日勝生活科技股份有限公司代表															
		結構技師															
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																	
※其它事項：																	

[illegible]



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		
15F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		

15F

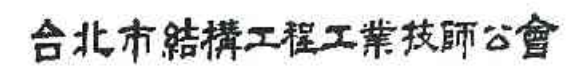


編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表	
8	說明		
			
15F			



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說明	
		

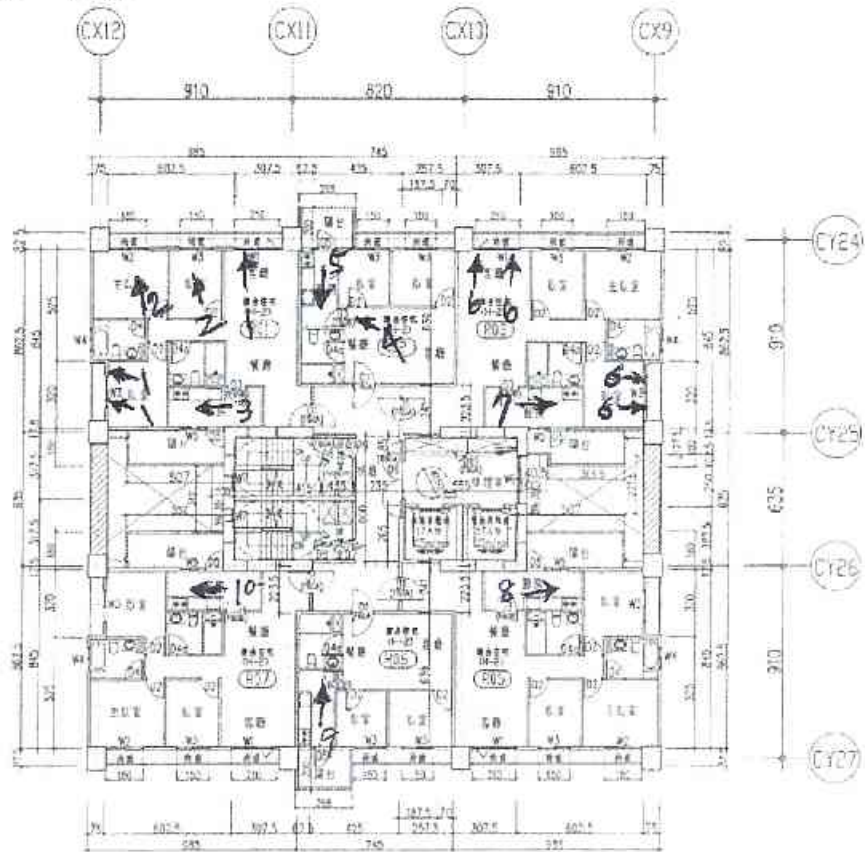
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10	說明	
		
15F		



Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表	
11	說明		
			
15F			

R棟13、14樓

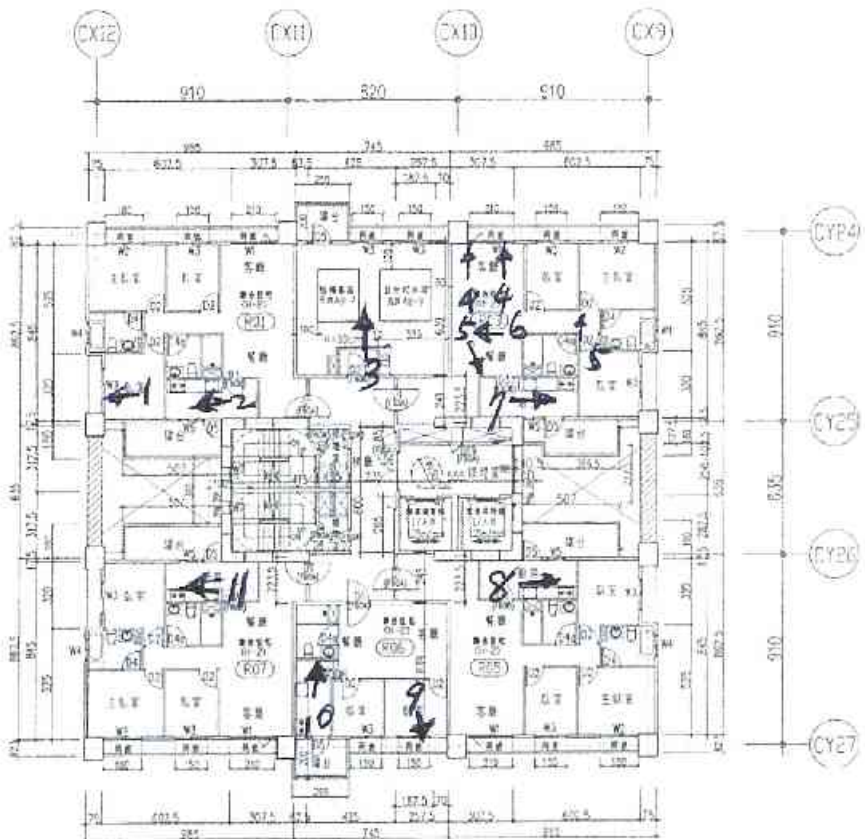


建築計入建築面積(過剩面積約五・八・十一層・其餘係重)

(R棟) 13 層平面圖

A1 S=1/200

A3 S=1/400



建築計入建築面積(其餘係重)

(R棟) 14 層平面圖

A1 S=1/200

A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會 Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月12日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區R棟14樓																
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木版 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或 梁斷 柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
2830	1	☒	☐	☐	☐	☐	0.3	0.2	✓									
2831	2	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
2832	3	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2833	4	☒	☐	☐	☐	☐	1	0.2	✓									
2834	5	☒	☐	☐	☐	☐	0.5	0.2	✓									門框腐蝕
2836	6	☒	☐	☐	☐	☐	3	0.2	✓									
2837	7	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
2838	8	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
2839	9	☒	☐	☐	☐	☐	1	0.15	✓									
2840	10	☐	☐	☐	☒	☐												窗框腐蝕
2841	11	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
	12	☐	☐	☐	☐	☐												
	13	☐	☐	☐	☐	☐												
	14	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表																
		日勝生活科技股份有限公司代表																
		結構技師																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表	
1	說明		
			

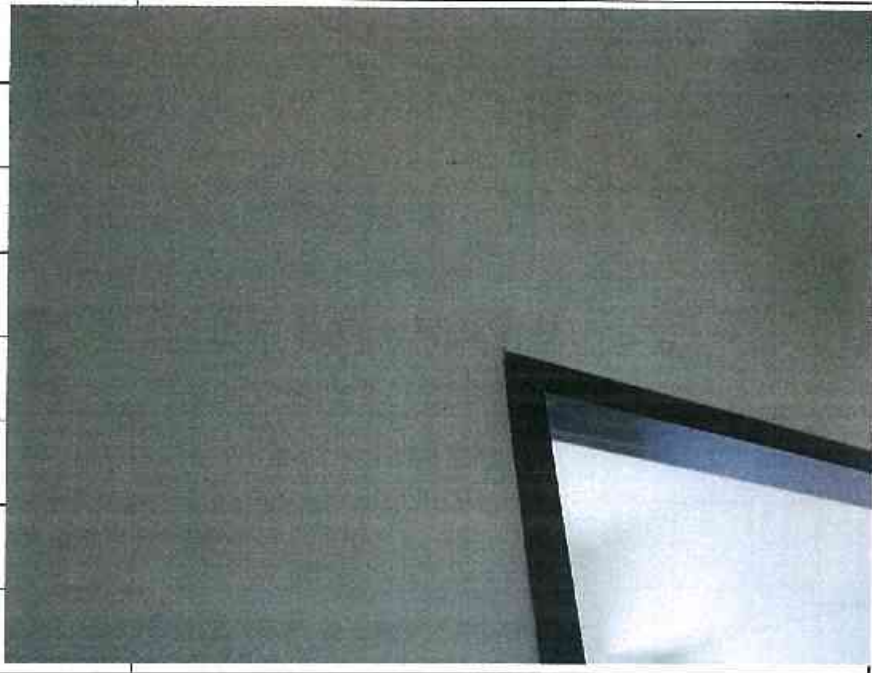
[illegible]

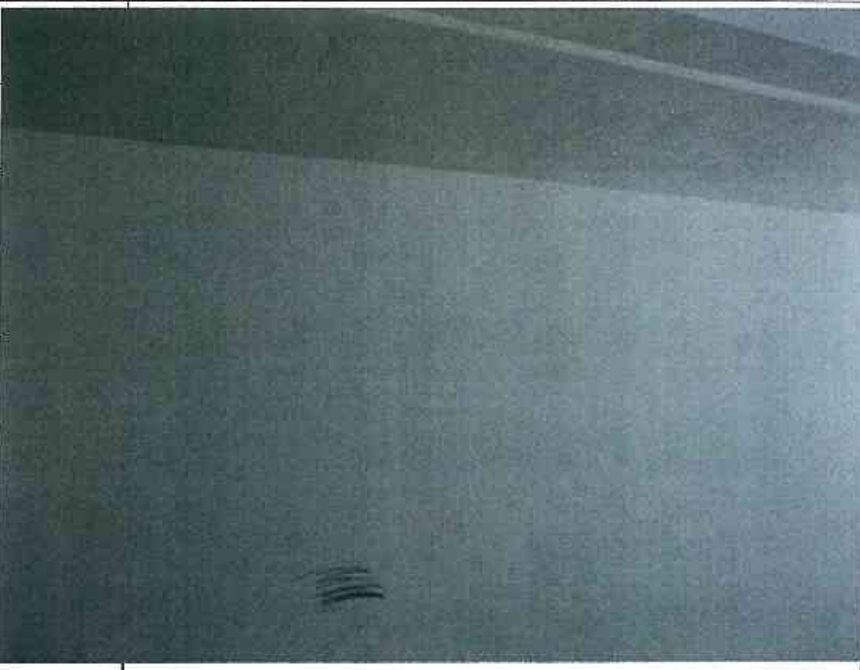


編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		
14F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		
14F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		

14F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		
14F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說明	
14F		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年 7月12日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A 6 區 R棟13樓																
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉 刷 4:壁 紙 5:裝飾板 6:磚 牆 7:其他																
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁 紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地坪		1:地 磚 2:磨石子 3:木 板 4:PC鋪面 5:地 毯 6:RC版 7:其他																
照片編號	照片位置	位 置					裂 縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
2842	1	☒	☐	☐	☐	☐	1	0.25	✓									
2844	2	☐	☒	☐	☐	☐	網	狀	✓									
2845	3	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
2846	4	☐	☐	☐	☒	☐												南陽改頭
2847	5	☐	☐	☐	☐	☐											✓	梁斷
2848	6	☒	☐	☐	☐	☐	0.9	0.2	✓									
2849	7	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
2850	8	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
2851	9	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
2852	10	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
	11	☐	☐	☐	☐	☐												
	12	☐	☐	☐	☐	☐												
	13	☐	☐	☐	☐	☐												
	14	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 在場人 賴曼宏																
		日勝生活科技股份有限公司代表 廖安邦																
		結 構 技 師 呂平																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	
13F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		
13F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
		
13F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		

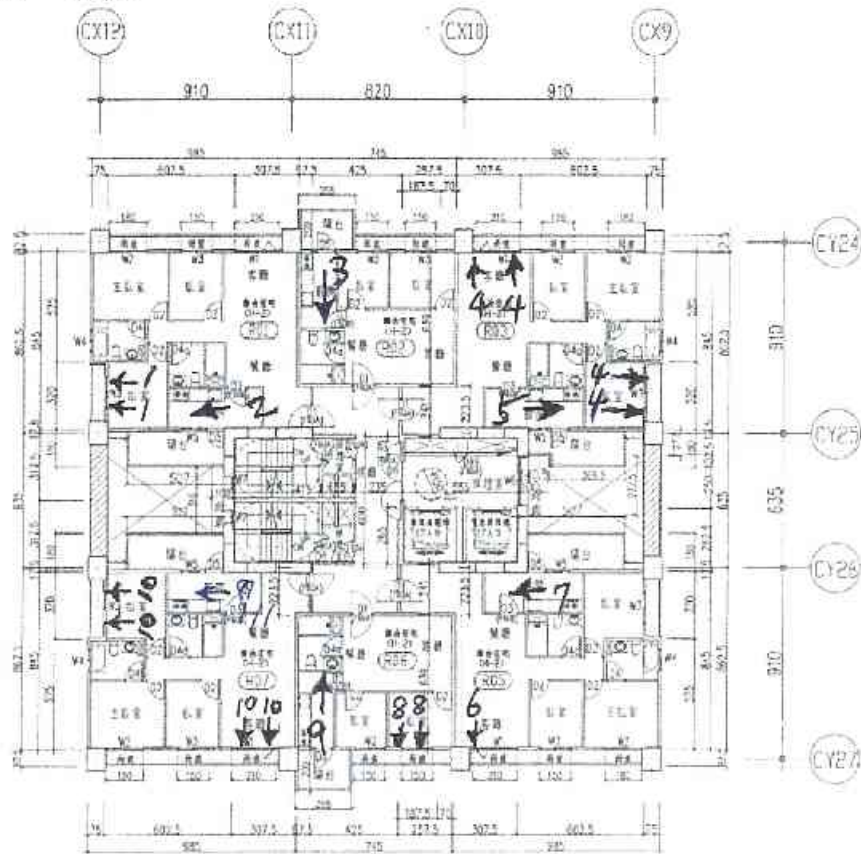




編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

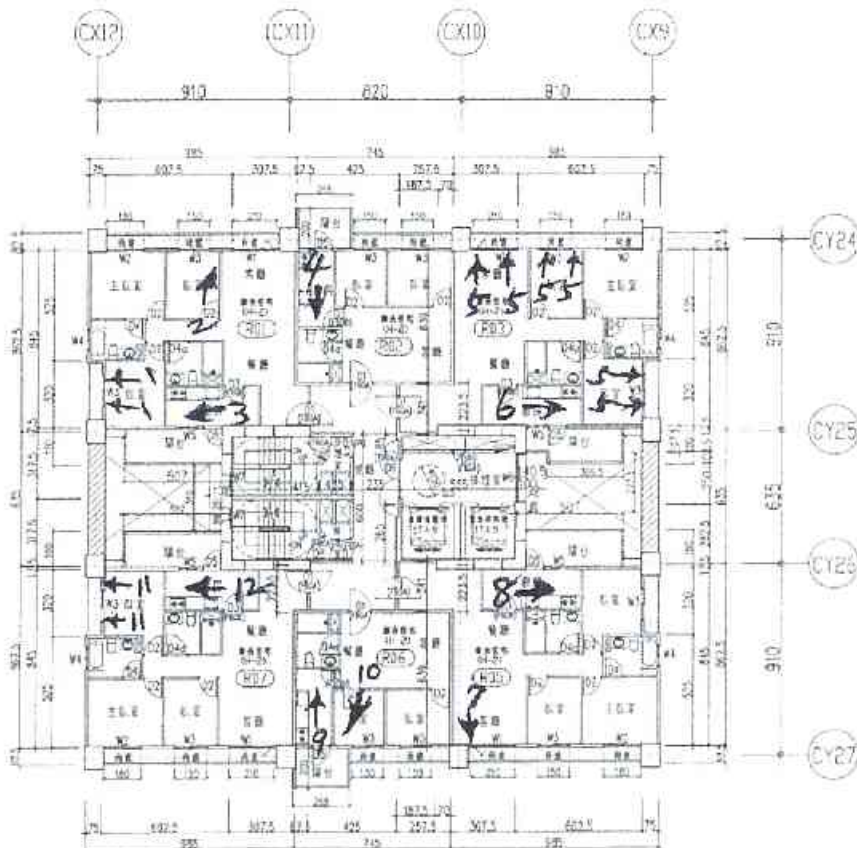
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		

R棟11、12樓



建築師人建築師(建築師事務所) 建築師事務所

(R棟) 11 層平面圖 A1 S=1/200
A3 S=1/400



建築師人建築師(建築師事務所) 建築師事務所

(R棟) 12 層平面圖 A1 S=1/200
A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定

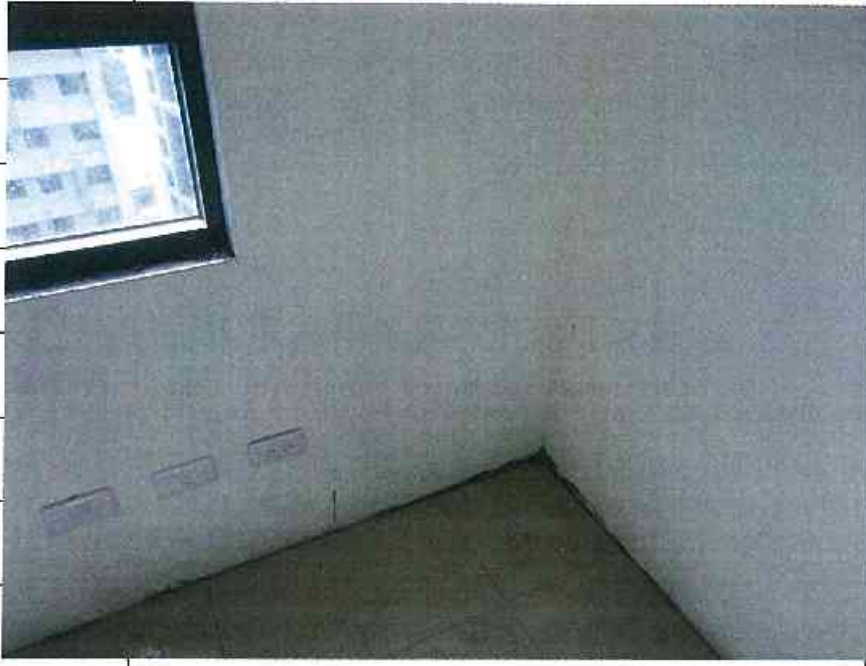
建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月12日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區R棟12樓																
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷面cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
2853	1	☒	☐	☐	☐	☐	0.8	0.2	✓									
2854	2	☐	☒	☐	☐	☐	0.5×0.5	0.2	✓	圓形								
2855	3	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
2856	4	☐	☒	☐	☒	☐												梁孔處
2857	5	☒	☐	☐	☐	☐	1	0.2	✓									
2858	6	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
2859	7	☒	☐	☐	☐	☐	0.9	0.1	✓									
2860	8	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
2861	9	☐	☐	☐	☒	☐												牆梁孔處
2862	10	☐	☒	☐	☐	☐	細裂											
2863	11	☒	☐	☐	☐	☐	0.5	0.1	✓									
2864	12	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
	13	☐	☐	☐	☐	☐												
	14	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 在場人賴聖宏																
		日勝生活科技股份有限公司代表 廖啟																
		結構技師 醫師																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	
12F		





編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
12F		





編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說明	



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8	說明	



12F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		

12F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		
		
12F		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月12日

標的物坐落	新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區R棟11樓																	
用途	☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																	
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
2865	1	☒	☐	☐	☐	☐	0.4	0.15	✓									
2866	2	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
2867	3	☐	☐	☐	☒	☐												局部剝離
2868	4	☐	☐	☐	☐	☐	0.8	0.25	✓									
2869	5	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
2870	6	☒	☐	☐	☐	☐	0.9	0.2	✓									
2871	7	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
2872	8	☒	☐	☐	☐	☐	0.4	0.15	✓									
2873	9	☐	☐	☐	☒	☐												局部剝離
2874	10	☒	☐	☐	☐	☐	1	0.15	✓									
2875	11	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
	12	☐	☐	☐	☐	☐												
	13	☐	☐	☐	☐	☐												
	14	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 在場人 賴昱宏																
		日勝生活科技股份有限公司代表 蕭立昇																
		結構技師 張中平																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		
		
11F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		
11F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		
11F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		
11F		



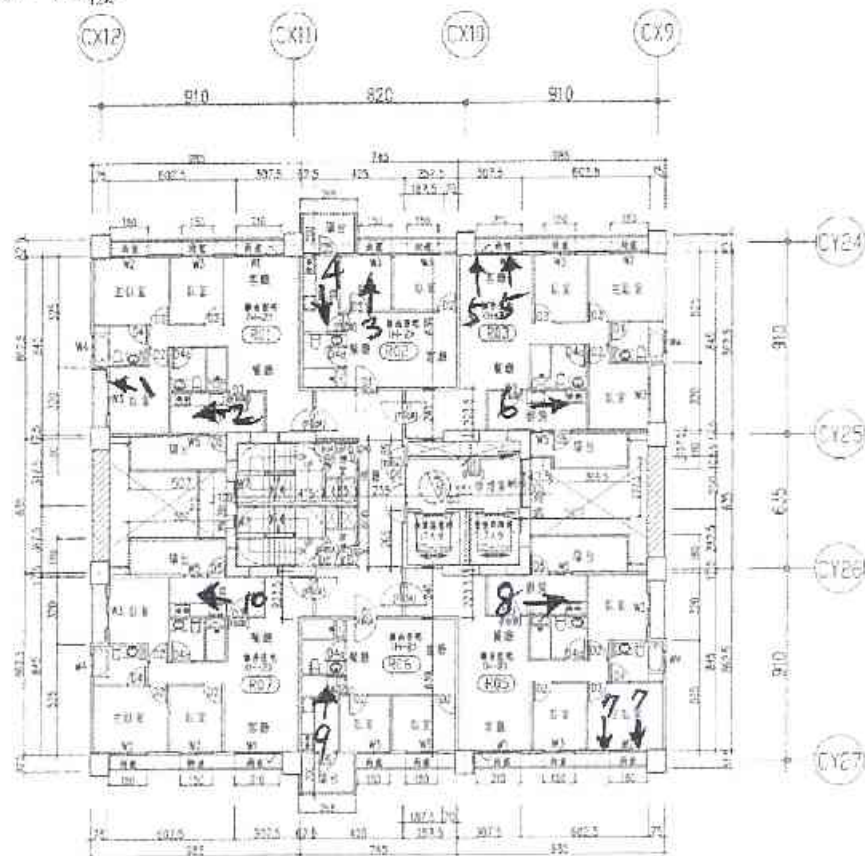
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10	說明	
		
11F		



編號	詳建築物裂損調查會勘紀錄表	
11	說明	
		
11F		

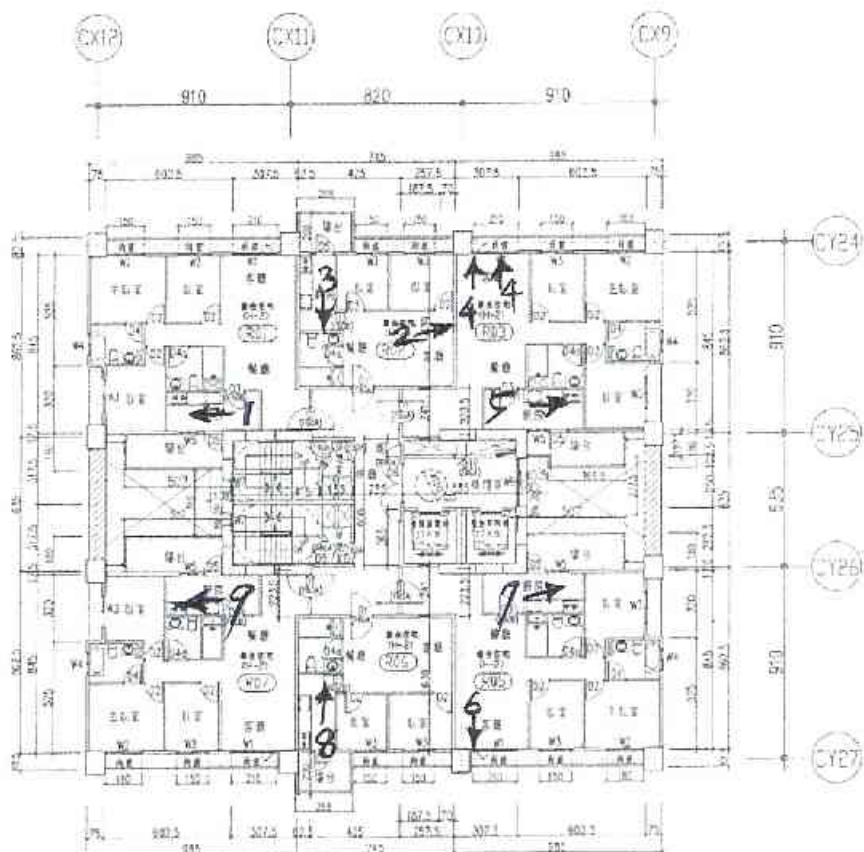
R棟9、10樓



172 總業計入總產量(通商通地計五、六、十一層，詳見附圖)

(R棟) 9 二平面圖

At $S=1/200$

A.5. $S = 1/400$ 

◎ 最新計入建築區種(建築區種有廿五、八、十一種，共佔模數)

(R棟) 10 層平面圖

A1 $S=1/200$

A3: $S=1/400$



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月12日

標的物坐落	新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區R棟10樓
用途	☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他

照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷面cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
2876	1	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
2877	2	☒	☐	☐	☐	☐	3.5	92	✓									垂直裂紋
2878	3	☐	☐	☐	☒	☐												不設筆孔管
2879	4	☒	☐	☐	☐	☐	1x2	93	✓									
2880	5	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
2881	6	☒	☐	☐	☐	☐	99	92	✓									
2882	7	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
2883	8	☐	☐	☐	☒	☐												筆孔管
2884	9	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
	10	☐	☐	☐	☐	☐												
	11	☐	☐	☐	☐	☐												
	12	☐	☐	☐	☐	☐												
	13	☐	☐	☐	☐	☐												
	14	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐												

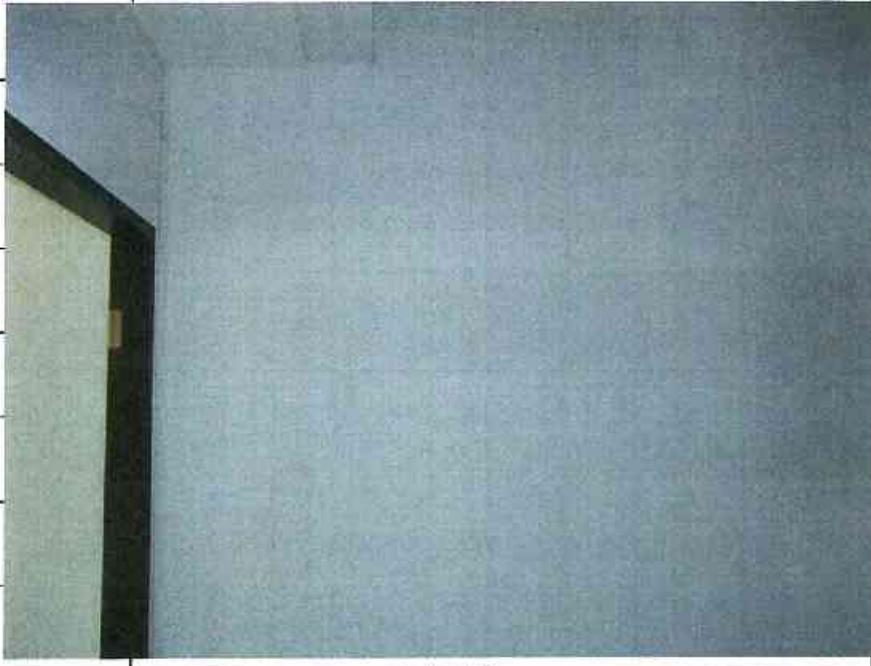
會勘人員	浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表	在場人賴夏宏
	日勝生活科技股份有限公司代表	廖立村
	結構技師	邱平

★會勘狀況：☐部份房間不便拍照 ☐裝修中 ☐屢次造訪無人 ☐不同意鑑定

※其它事項：



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		
		
10F		





編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		

10F



編號		說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8			

10F

R-121



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

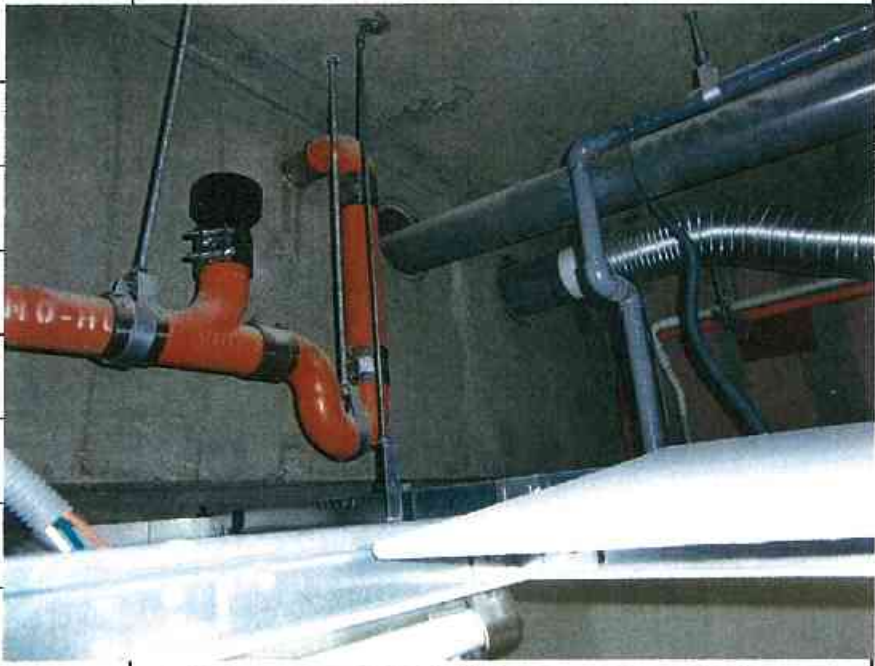
板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月12日

標的物坐落	新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區12棟9樓																	
用途	☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																	
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木版 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或梁斷面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
2881	1	☒	☐	☐	☐	☐	0.7	0.2	☒									
2886	2	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
2887	3	☐	☒	☐	☐	☐	裂	裂1mm	☒									
2888	4	☐	☐	☐	☒	☐											小裂穿孔密	
2889	5	☒	☐	☐	☐	☐	0.9	0.3	☒									
2890	6	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
2891	7	☒	☐	☐	☐	☐	0.9	0.1	☒									
2892	8	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
2893	9	☐	☐	☐	☒	☐											小裂穿孔密	
2894	10	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
	11	☐	☐	☐	☐	☐												
	12	☐	☐	☐	☐	☐												
	13	☐	☐	☐	☐	☐												
	14	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 在場人 賴曼恩																
		日勝生活科技股份有限公司代表 詹和																
		結構技師 邱中																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		
		
9F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說明	
		
9F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
		
9F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說明	



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8	說明	
9F		





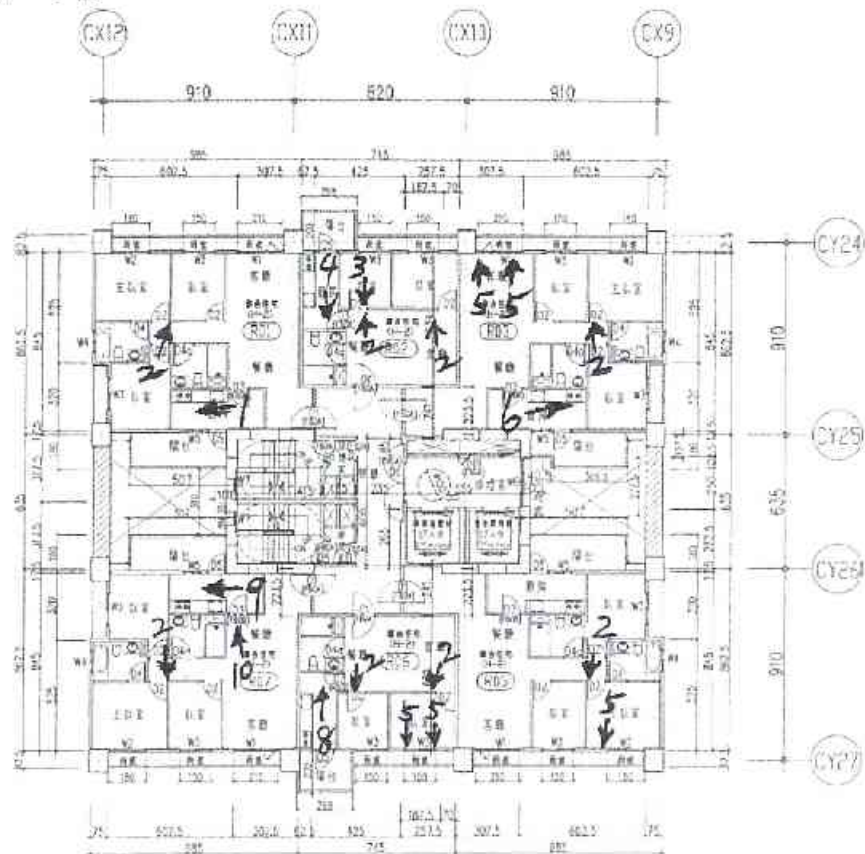
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		



R棟7、8樓

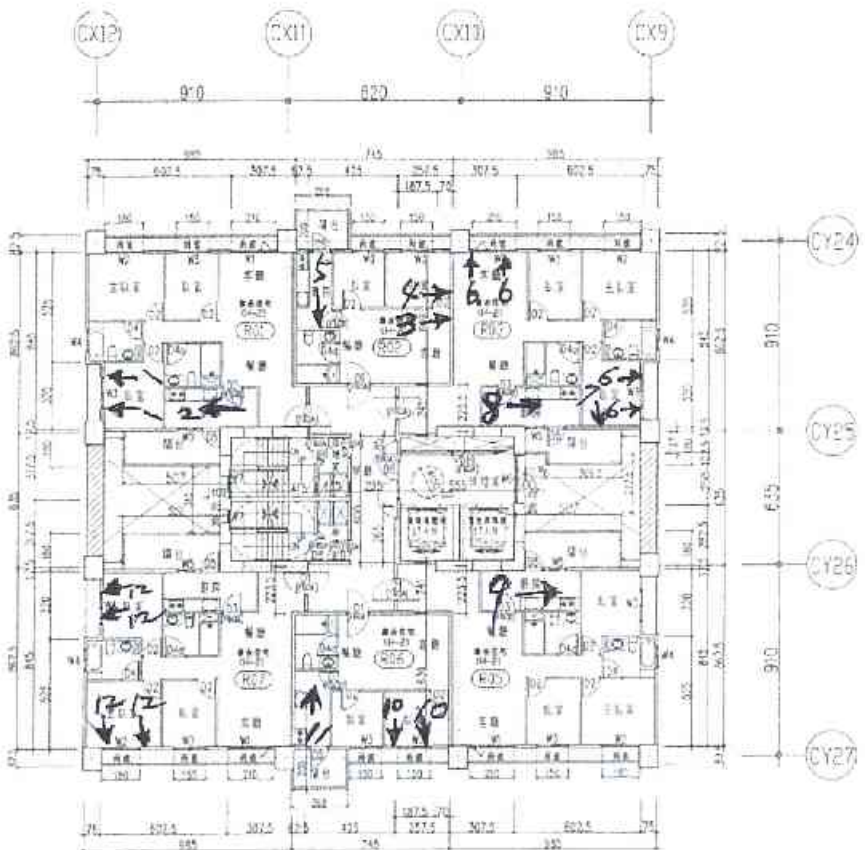


建築計入建築面積(指夾層及有柱之六、十層，詳見填圖)

(R棟) 7 層平面圖

A1 S=1/200

A3 S=1/400



建築計入建築面積(指夾層及有柱之六、十層，詳見填圖)

(R棟) 8 層平面圖

A1 S=1/200

A3 S=1/400



合北市結構工程工業技師公會 Taipei Structural Engineers Association

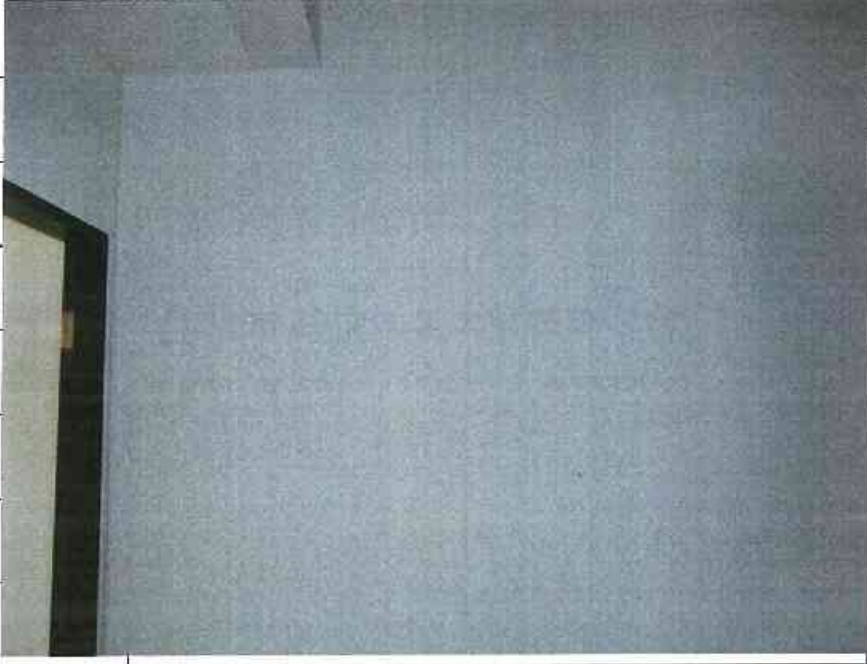
板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

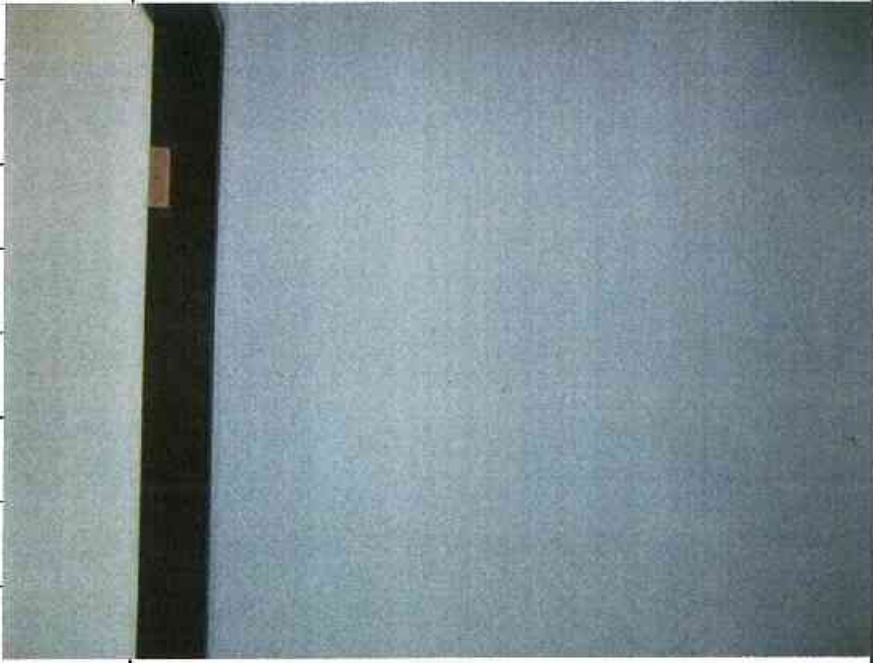
會勘日期：民國104年7月12日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區R棟8樓																	
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																	
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位置						裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或 梁斷 柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁	柱	其它	長(m)	寬(mm)										
2895	1	☒	☐	☐	☐	☐	☐	0.8	0.1	☒									
2896	2	☐	☒	☐	☒	☐	☐											✓	
2897	3	☒	☐	☐	☐	☐	☐	3×2	0.2	☒								牆面裂	
2898	4	☒	☐	☐	☐	☐	☐	3	0.15	☒									
2899	5	☐	☐	☐	☒	☐	☐											梁孔空	
2900	6	☒	☐	☐	☐	☐	☐	0.9	0.2	☒									
2901	7	☒	☐	☐	☐	☐	☐	3	0.2	☒								牆面裂	
2902	8	☐	☒	☐	☒	☐	☐										✓		
2903	9	☐	☒	☐	☒	☐	☐										✓		
2904	10	☒	☐	☐	☐	☐	☐	1	0.2	☒									
2905	11	☐	☐	☐	☒	☐	☐											梁孔空	
2906	12	☒	☐	☐	☐	☐	☐	1	0.15	☒									
2907	13	☐	☒	☐	☒	☐	☐										✓		
	14	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表																	
		日勝生活科技股份有限公司代表																	
		結構技師																	
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			

[illegible]



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

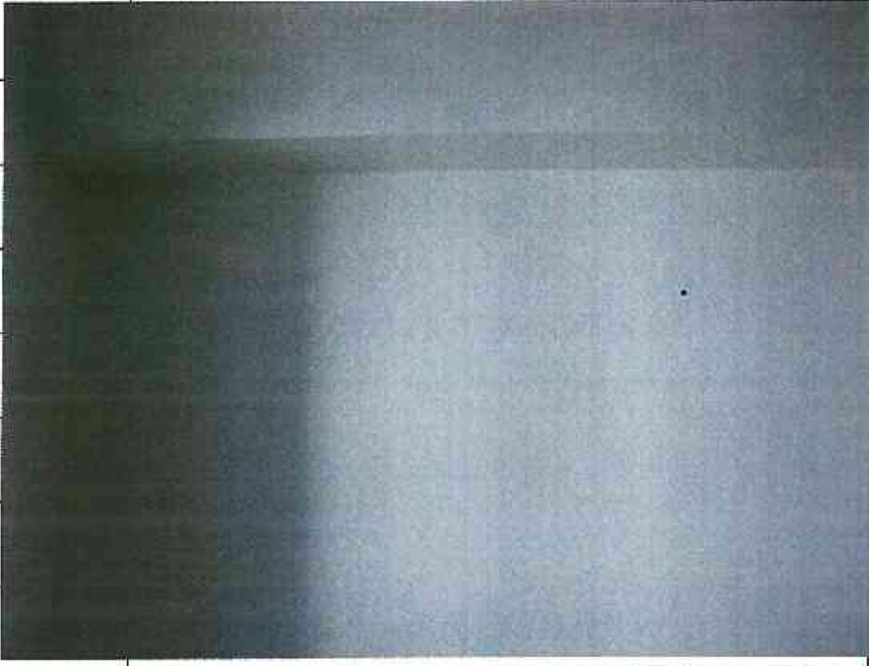
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		
8F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
		
8F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		

8F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		
8F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12	說明	
		

8F



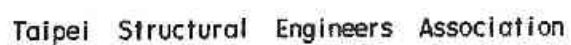
台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

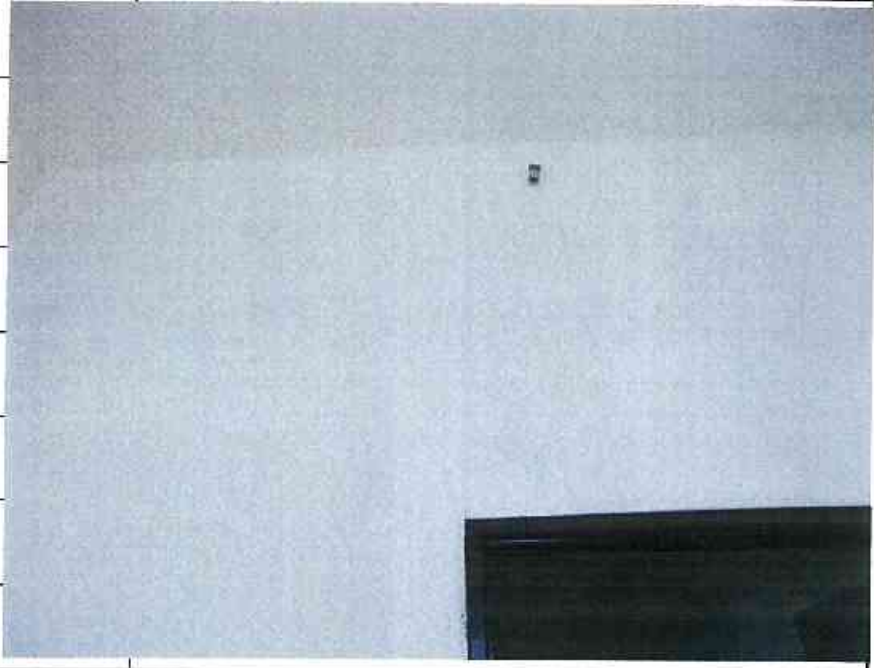
板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月12日

標的物坐落	新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區R棟7樓																		
用途	☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																		
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																		
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																		
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或梁斷柱面 cm×cm	
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)											
2908	1	☐	☒	☐	☒	☐											✓		
2909	2	☒	☐	☐	☐	☐	0.6	0.2	✓									內5/1	
2912	3	☒	☐	☐	☐	☐	1.3	0.2	✓										
2913	4	☐	☐	☐	☒	☐											✓	穿孔窗	
2914	5	☒	☐	☐	☐	☐	1	0.2	✓										
2915	6	☐	☒	☐	☒	☐											✓		
2916	7	☐	☒	☐	☒	☐											✓		
2917	8	☐	☐	☐	☒	☐											✓	穿窗	
2918	9	☐	☒	☐	☒	☐											✓		
2919	10	☒	☐	☐	☐	☐	0.3	0.1	✓										
	11	☐	☐	☐	☐	☐													
	12	☐	☐	☐	☐	☐													
	13	☐	☐	☐	☐	☐													
	14	☐	☐	☐	☐	☐													
	15	☐	☐	☐	☐	☐													
	16	☐	☐	☐	☐	☐													
	17	☐	☐	☐	☐	☐													
	18	☐	☐	☐	☐	☐													
	19	☐	☐	☐	☐	☐													
	20	☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						李瑞人 賴曼宏											
		日勝生活科技股份有限公司代表						廖志林											
		結構技師						陳昭輝											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			

A photograph showing a complex mechanical assembly, likely a water pump or turbine. A large black pipe runs horizontally across the upper part of the frame. Below it, a red pipe and a white pipe are visible, connected to a metal structure. The background is a dark, textured wall.A photograph of a light blue wall. In the bottom left corner, there is a dark rectangular frame, possibly a picture or a mirror. The wall has a slightly textured appearance.



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說明	
		
7F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	



7F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

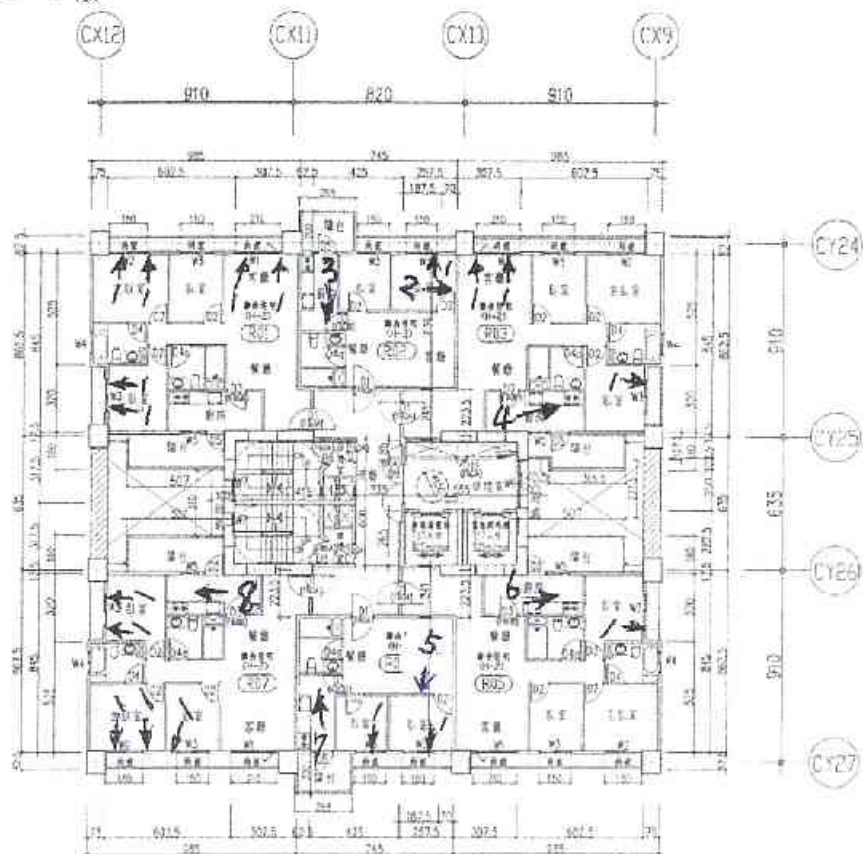
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		
7F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

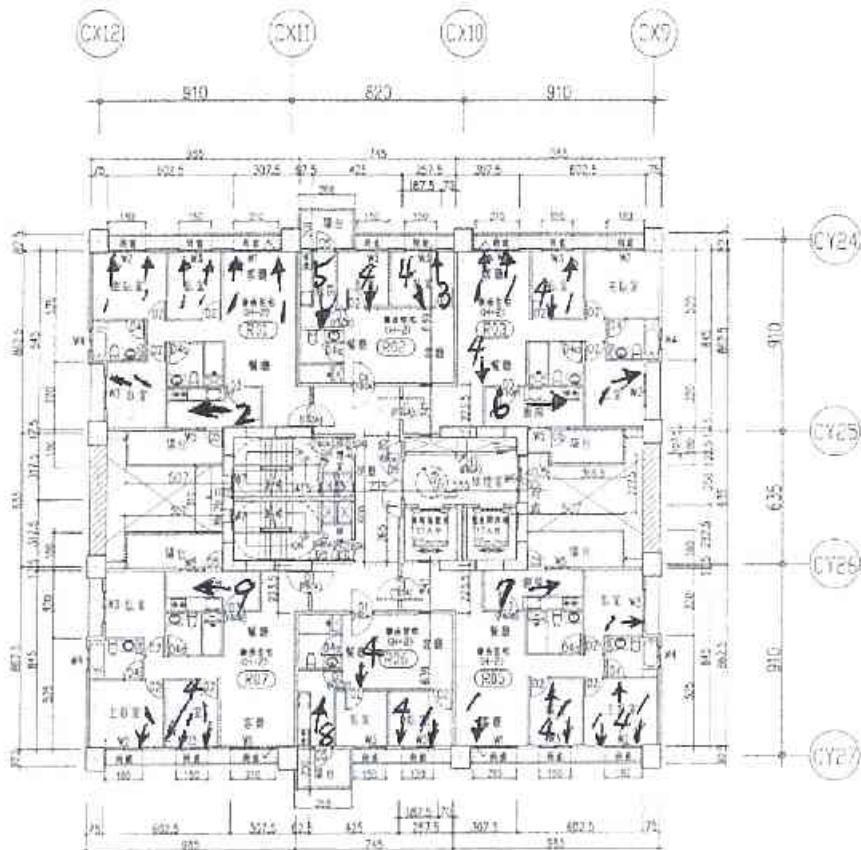
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		
7F		

R棟5・6樓



建築設計人建築師(建築師事務所五・八・十一層・設計事務所)

(R棟) 5 層平面圖 A1 S=1/200
A3 S=1/400



建築設計人建築師(建築師事務所五・八・十一層・設計事務所)

(R棟) 6 層平面圖 A1 S=1/200
A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會 Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月16日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A 6區R棟6樓																
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地磚	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
2920	1	☒	☐	☐	☐	☐	0.9	0.2	☒									
2921	2	☐	☒	☐	☒	☐											V	
2922	3	☒	☐	☐	☐	☐	1	0.2	☒									
2923	4	☒	☐	☐	☐	☐	1	0.3	☒									
2924	5	☐	☐	☐	☒	☐											✓ 小梁裂	
2925	6	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
2927	7	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
2928	8	☐	☒	☐	☒	☐											✓ 小梁裂	
2929	9	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
2930	10	☐	☐	☐	☐	☐												
	11	☐	☐	☐	☐	☐												
	12	☐	☐	☐	☐	☐												
	13	☐	☐	☐	☐	☐												
	14	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 林武輝																
		日勝生活科技股份有限公司代表 唐謙																
		結構技師 陽中																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



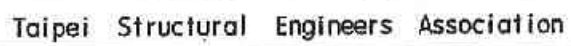
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	



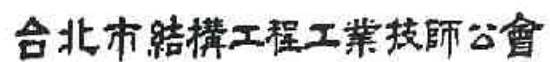
6F

[illegible]



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
		
6F		



Taipei Structural Engineers Association

R-148



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

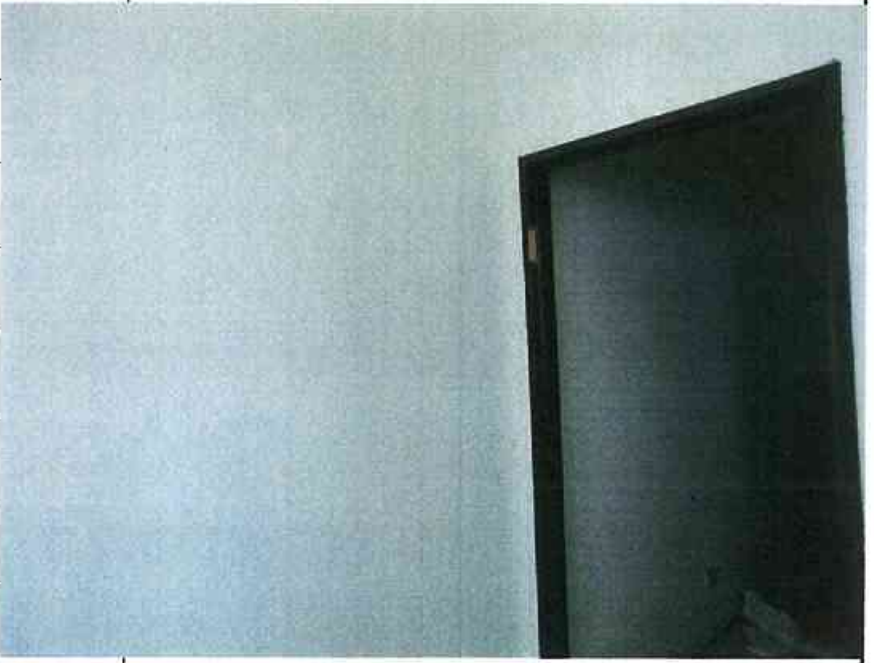
板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月16日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區R棟5樓																		
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																		
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																		
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																		
照片編號	照片位置	位置						裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或梁斷 柱面 cm×cm	
		牆壁	頂版	地坪	梁	柱	其它	長(m)	寬(mm)											
2931	1	☒	☐	☐	☐	☐	☐	1	0.2	☒										
2933	2	☒	☐	☐	☐	☐	☐	2.5	0.15	☒										
2934	3	☐	☒	☐	☒	☐	☐											☒	傾斜	
2935	4	☐	☒	☐	☒	☐	☐											☒		
2936	5	☒	☐	☐	☐	☐	☐	0.6	0.3	☒								☒		
2937	6	☐	☒	☐	☒	☐	☐											☒		
2938	7	☐	☒	☐	☒	☐	☐											☒	傾斜	
2939	8	☐	☒	☐	☒	☐	☐											☒		
	9	☐	☐	☐	☐	☐	☐													
	10	☐	☐	☐	☐	☐	☐													
	11	☐	☐	☐	☐	☐	☐													
	12	☐	☐	☐	☐	☐	☐													
	13	☐	☐	☐	☐	☐	☐													
	14	☐	☐	☐	☐	☐	☐													
	15	☐	☐	☐	☐	☐	☐													
	16	☐	☐	☐	☐	☐	☐													
	17	☐	☐	☐	☐	☐	☐													
	18	☐	☐	☐	☐	☐	☐													
	19	☐	☐	☐	☐	☐	☐													
	20	☐	☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 林武雄																		
		日勝生活科技股份有限公司代表 張清																		
		結構技師 蔣永年																		
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																				
※其它事項：																				

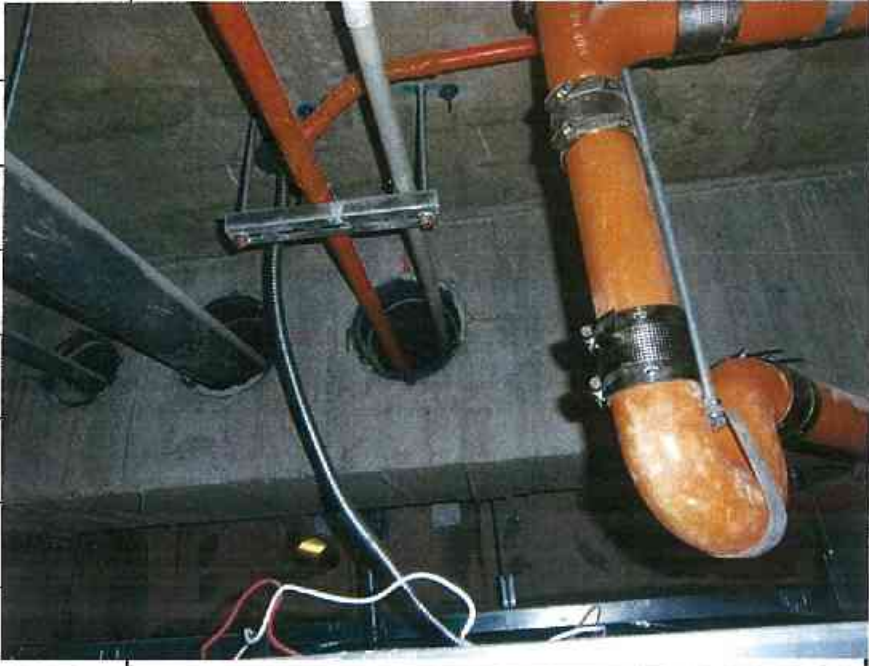


編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	
		

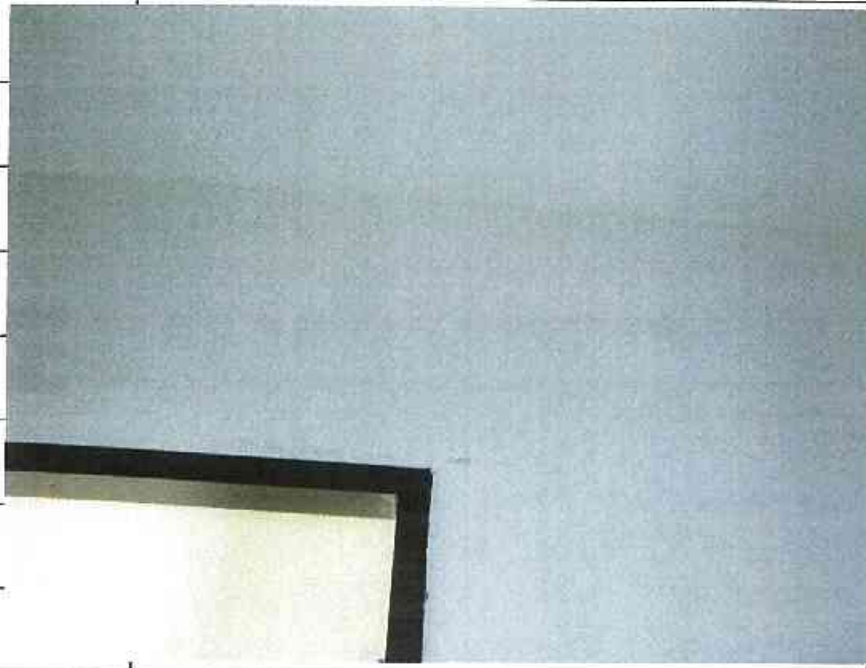
5F



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		
5F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		

5F

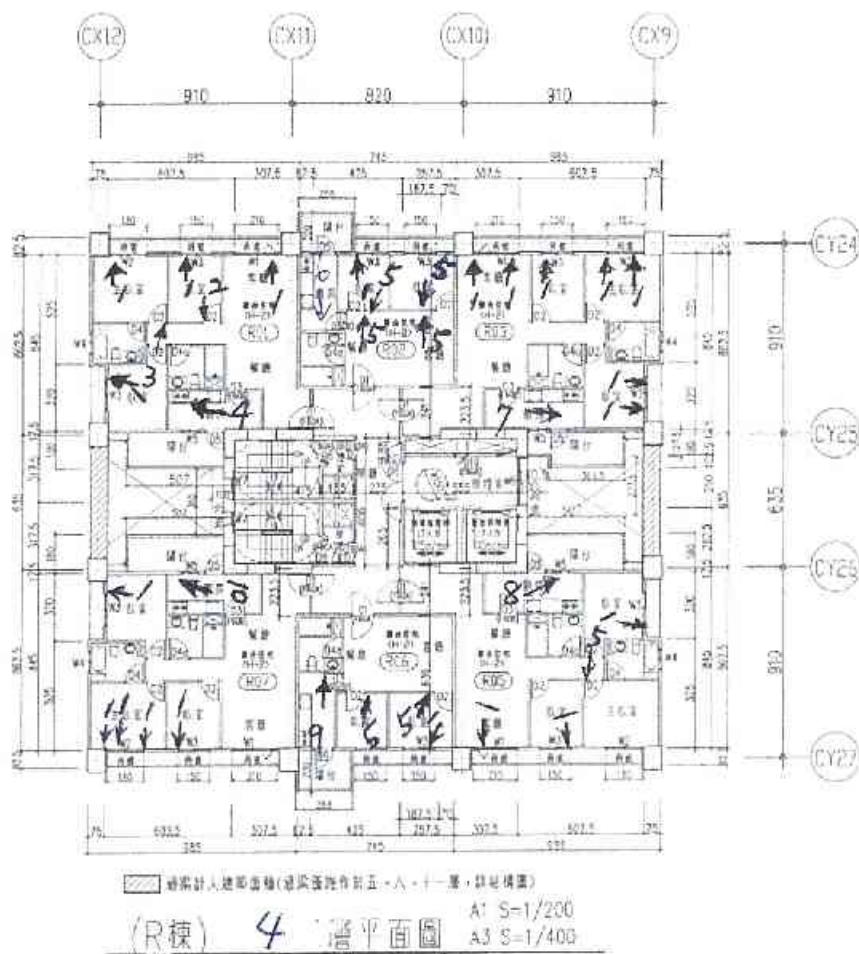
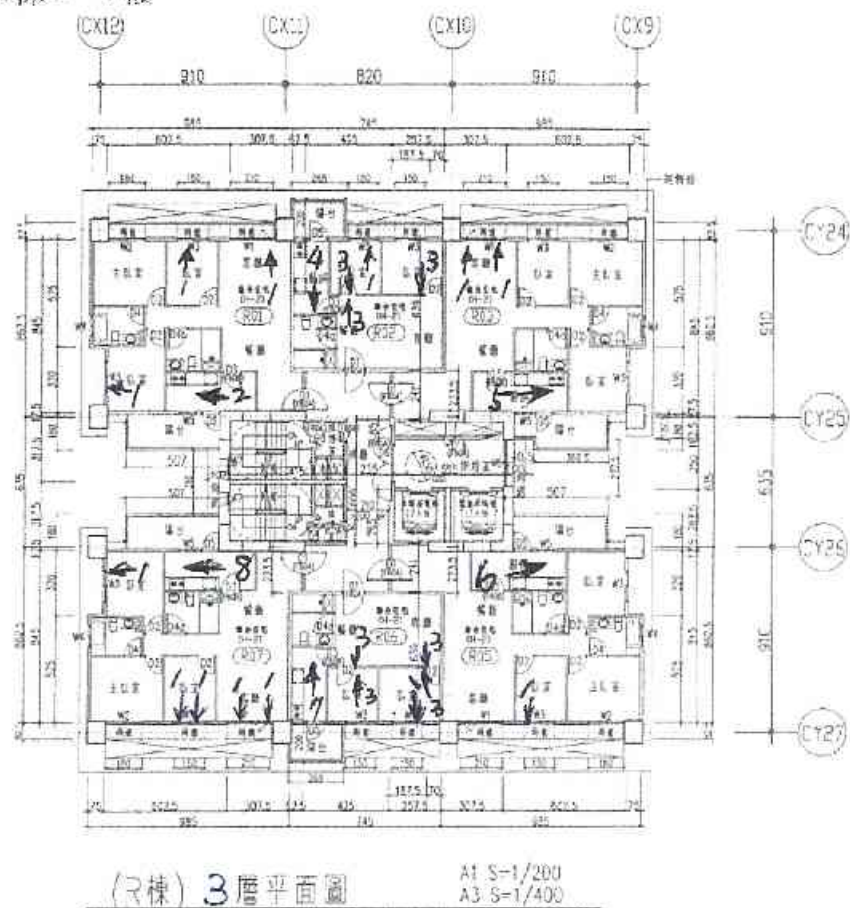


Taipei Structural Engineers Association

[illegible]

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表	
8	說明		
			
5F			

R棟3、4樓





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定

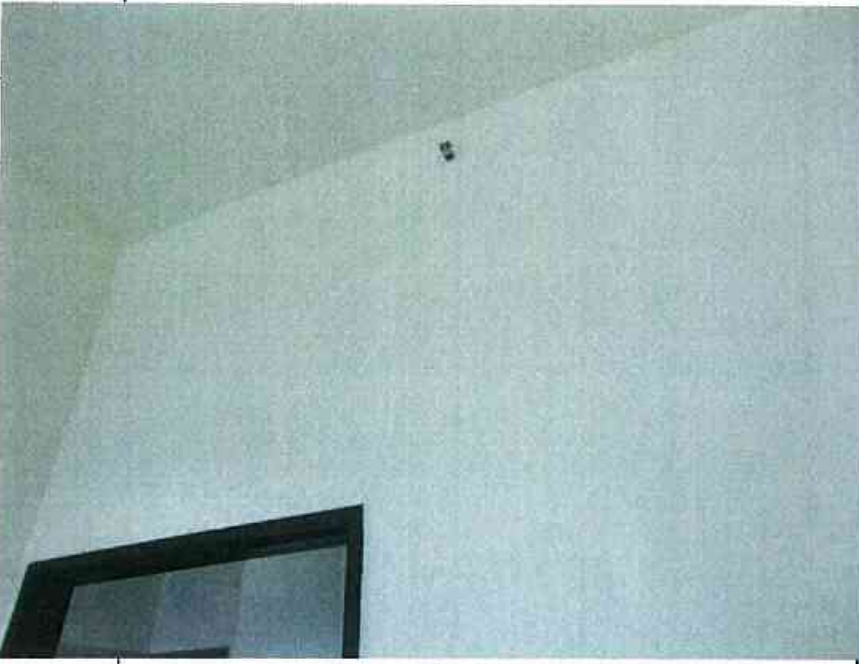
建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 16 日

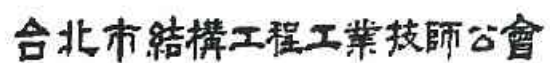
標的物坐落		新北市板橋區大觀路 2 段 巷 弄 號 A 6 區 R 棟 4 樓																
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或 梁斷 柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
2940	1	☒	☐	☐	☐	☐	1	0.3	✓									
2941	2	☒	☐	☐	☐	☐	0.8	0.15	✓									
2942	3	☒	☐	☐	☐	☐	0.6	0.3	✓									
2943	4	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
2944	5	☒	☐	☐	☐	☐	1.4	0.8	✓									
2945	6	☐	☐	☐	☒	☐											✓	小裂縫
2946	7	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
2947	8	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
2948	9	☐	☒	☐	☒	☐											✓	小裂縫
2949	10	☐	☒	☐	☒	☐											✓	
	11	☐	☐	☐	☐	☐												
	12	☐	☐	☐	☐	☐												
	13	☐	☐	☐	☐	☐												
	14	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 林武雄																
		日勝生活科技股份有限公司代表 蕭育南																
		結構技師 邱品華																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



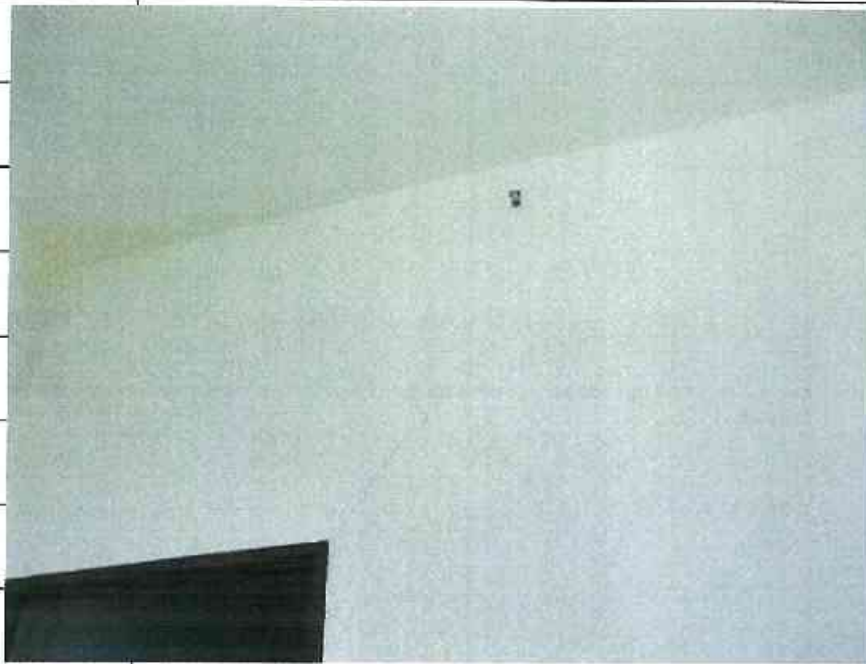
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		
		

4F

[illegible][illegible]



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
		
4F		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		

4F



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說明	
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10	說明	
		
4F		



台北市結構工程工業技師公會 Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月16日

標的物坐落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區R棟3樓																	
用途		☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																	
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位置						裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或 梁斷 柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁	柱	其它	長(m)	寬(mm)										
2950	1	☒	☐	☐	☐	☐	☐	1	92	☒									
2951	2	☐	☐	☐	☐	☐	☐											☒	
2952	3	☒	☐	☐	☐	☐	☐	9.8	925	☒									
2953	4	☐	☐	☐	☒	☐	☐											☒ 小裂紋	
2954	5	☐	☒	☐	☒	☐	☐											☒	
2955	6	☐	☐	☐	☒	☐	☐											☒	
2956	7	☐	☐	☐	☒	☐	☐											☒ 小裂紋	
2957	8	☐	☒	☐	☒	☐	☐											☒	
	9	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	10	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	11	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	12	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	13	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	14	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 <u>林武雄</u>																	
		日勝生活科技股份有限公司代表 <u>張立甫</u>																	
		結構技師 <u>吳永平</u>																	
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說明	

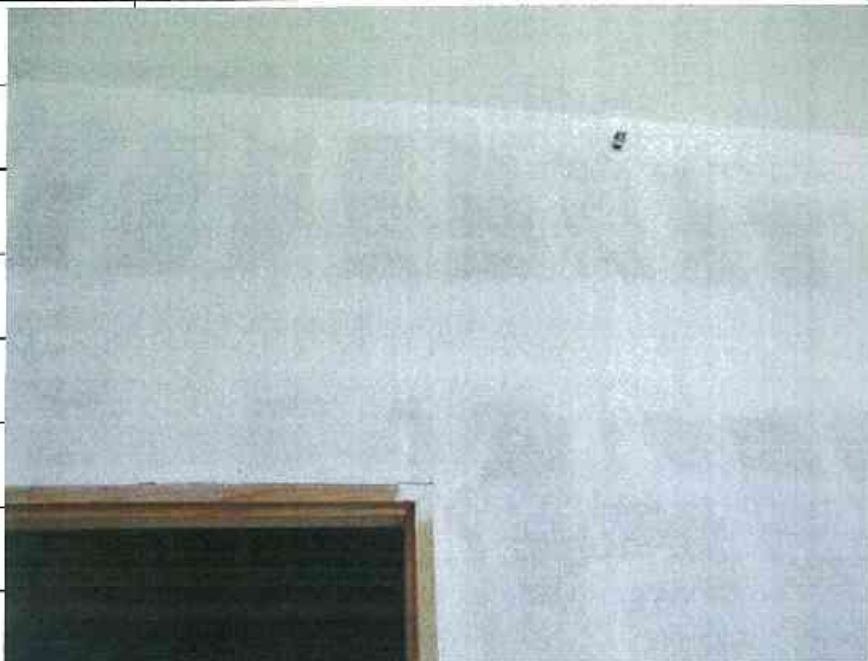


編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說明	



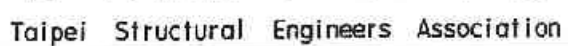
3F



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3	說明	
		

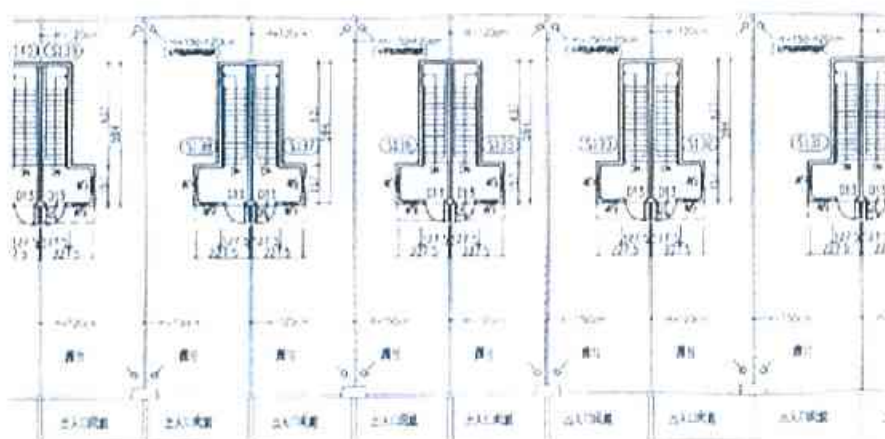
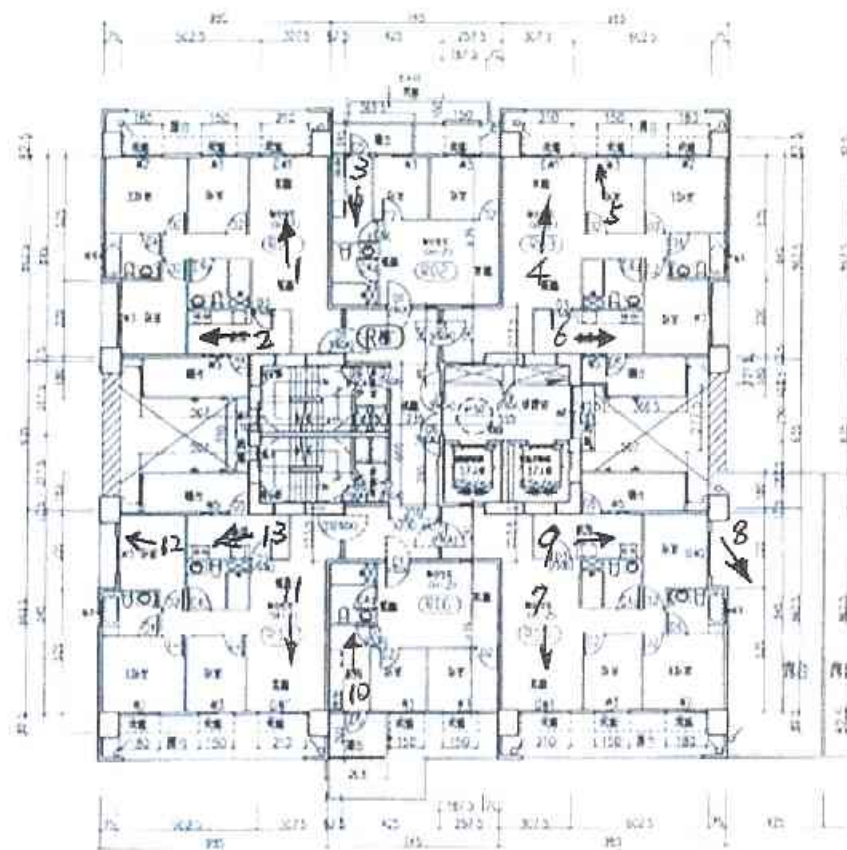
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說明	
		
3F		

[illegible][illegible]



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表	
8	說明		
			
3F			

R棟2樓



R-166



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定

建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月16日

標的物坐落	新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6區R棟2樓																	
用途	☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																	
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地磚	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
2918	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2959	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
	3	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2961	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2962	5	☒	☐	☐	☐	☐	1	0.2	✓								✓	窗角
2963	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2964	7	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2965	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2966	9	☐	☐	☐	☒	☐											✓	
2967	10	☐	☐	☐	☒	☐											✓	小梁裂孔
2968	11	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2969	12	☒	☐	☐	☐	☐	1	0.25	✓									
2970	13	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
	14	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 莊武峰																
		日勝生活科技股份有限公司代表 張建彬																
		結構技師 蔣正平																
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表	
1	說明		
			

[illegible]



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		
2F		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說明	

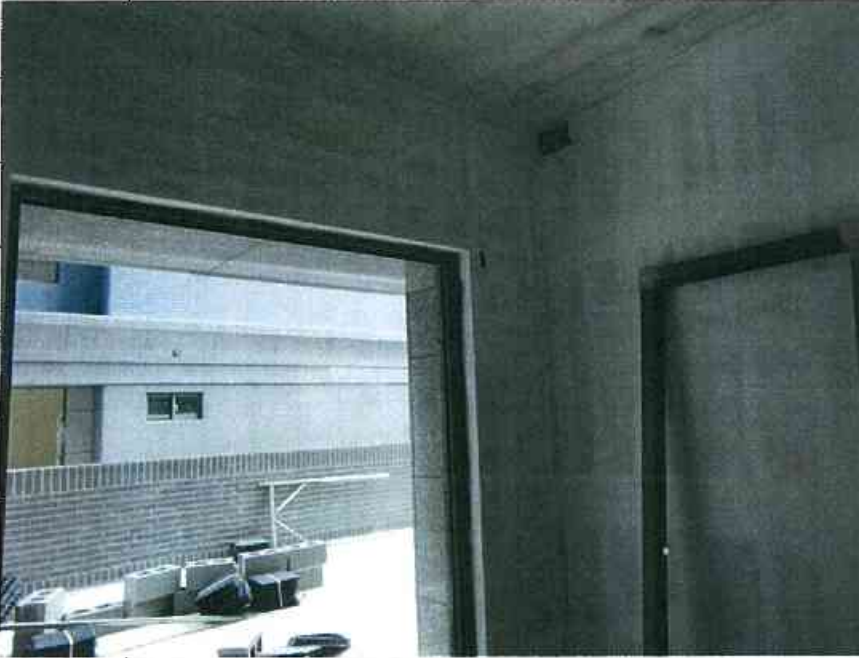


編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說明	
2F		





編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表	
8	說明		
			
2F			

A close-up photograph of a red fire hose. The hose has white text markings: 'B CIP' and 'AGENT'. It is connected to a metal structure, possibly part of a fire truck or industrial equipment. The background is a plain, light-colored wall.A close-up photograph of the underside of a concrete floor. A large, dark metal support beam runs diagonally across the frame. To the right, a white corrugated flexible pipe is visible. On the left, a red pipe is partially seen. A metal rod with a nut and washer is attached to the concrete floor. The floor surface is rough and shows signs of wear and discoloration.



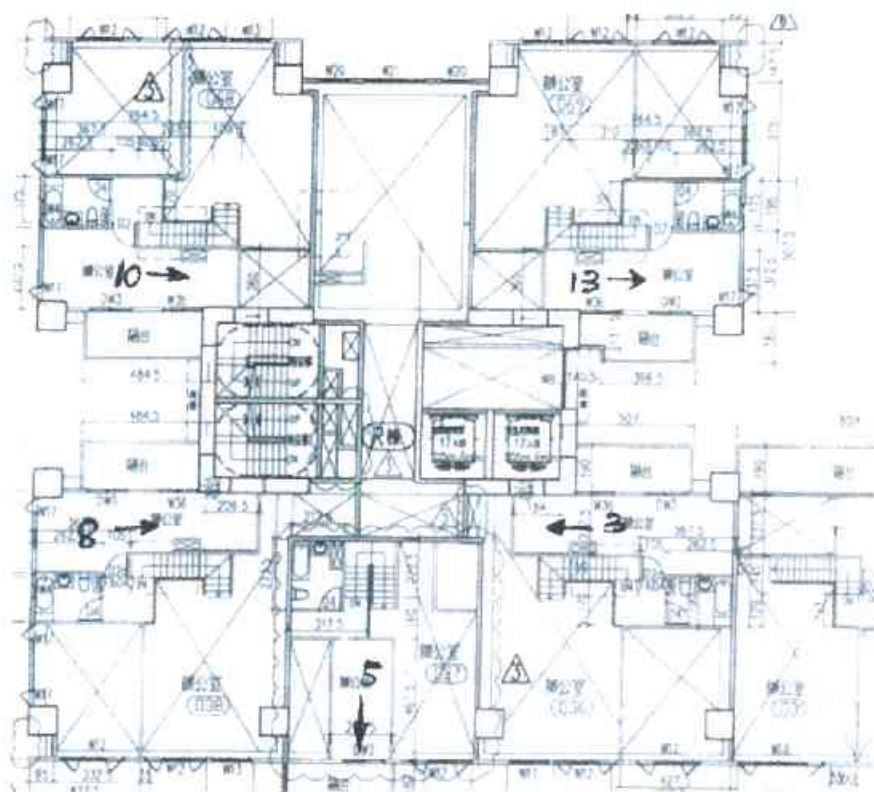
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		
		
2F		

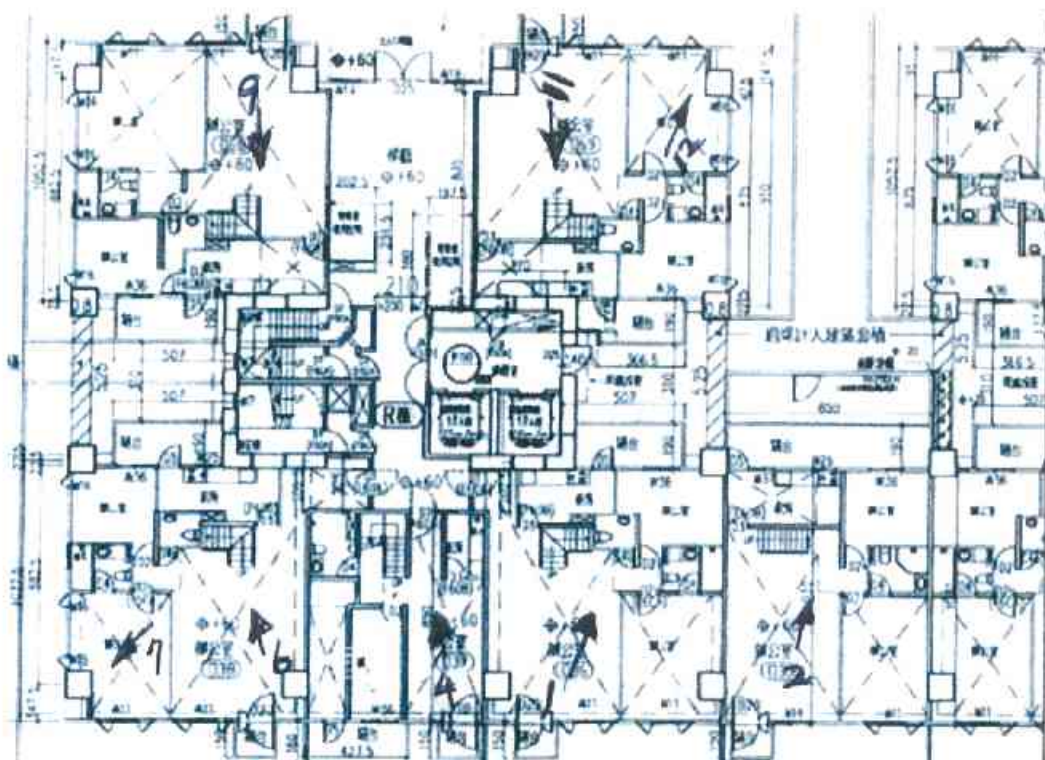


編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
13		
		

2F		



R棟 1F 夾層



R棟 1F



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定

建築物裂損調查會勘紀錄表

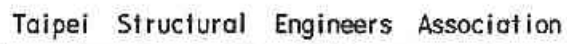
會勘日期：民國104年 7 月 16 日

標的物坐落	新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A 6 區 R 棟/ 樓																	
用途	☐ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																	
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或 梁斷 柱面 cm×cm
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
2971	1	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2972	2	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2974	3	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2975	4	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2976	5	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2977	6	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2978	7	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2979	8	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2980	9	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2981	10	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2982	11	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2983	12	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
2984	13	☐	☐	☐	☐	☐											✓	
	14	☐	☐	☐	☐	☐												
	15	☐	☐	☐	☐	☐												
	16	☐	☐	☐	☐	☐												
	17	☐	☐	☐	☐	☐												
	18	☐	☐	☐	☐	☐												
	19	☐	☐	☐	☐	☐												
	20	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員	浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表 林武雄																	
	日勝生活科技股份有限公司代表 唐立群																	
	結構技師 陽志平																	
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☐ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		
		
1F及夾層		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		

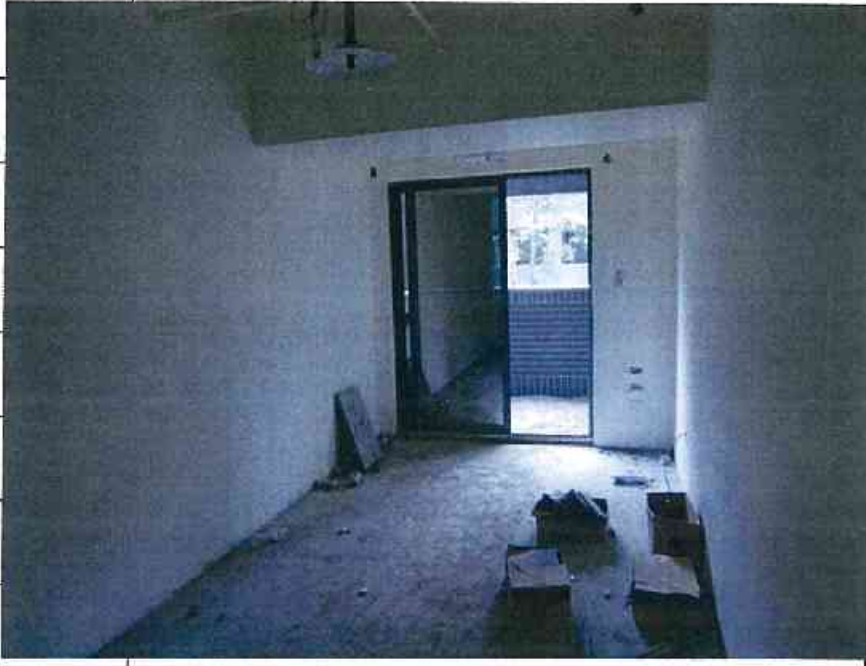
1F及夾層



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		
		
1F及夾層		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
		
1F及夾層		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		
		

1F及夾層



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		
1F及夾層		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		
		

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		
		
1F及夾層		



台北市結構工程工業技師公會

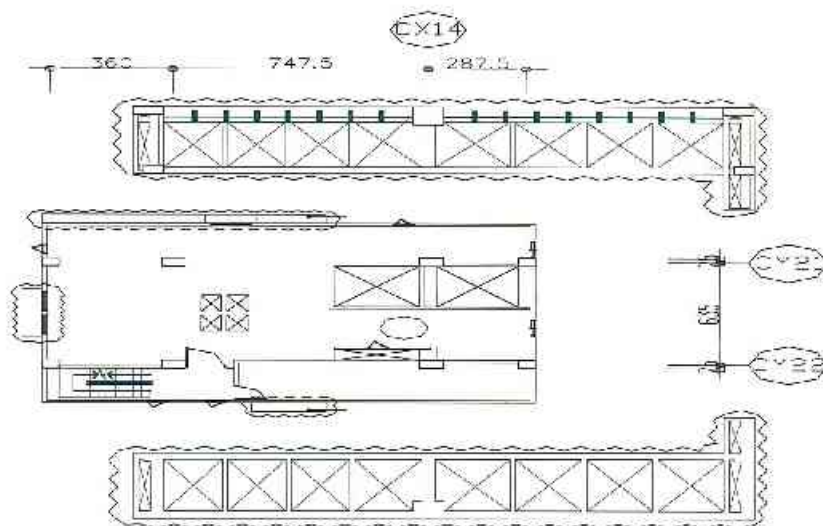
Talpei Structural Engineers Association

R-183



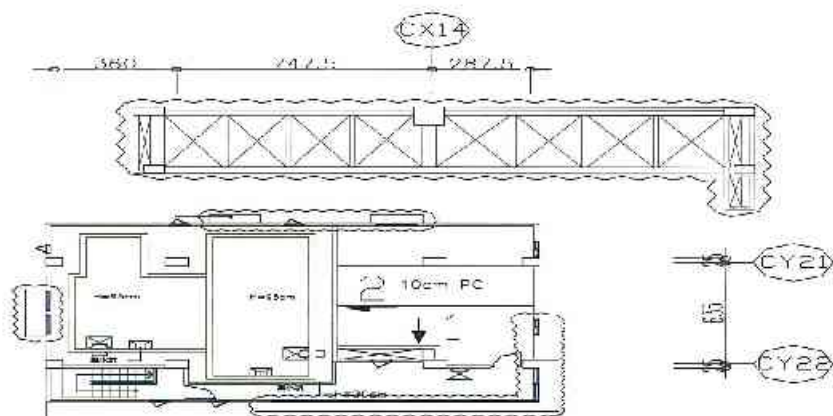
台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association



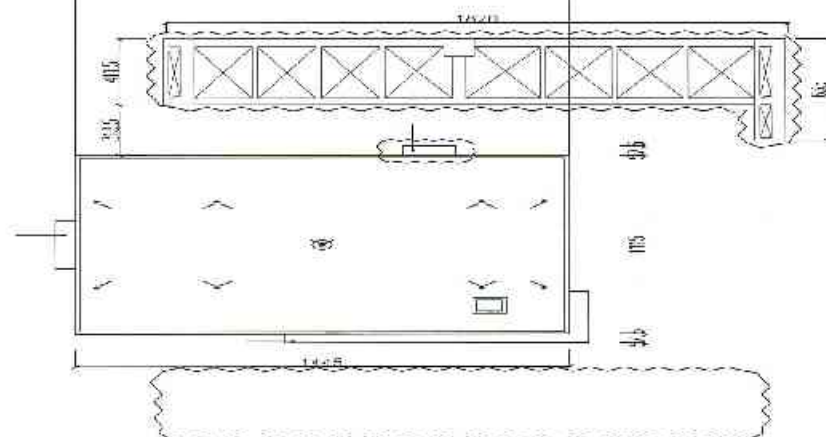
(S棟) 屋頂一層平面圖

A1 S=1/200
A3 S=1/400



(S棟) 屋頂一層平面圖

A3 S=1/400



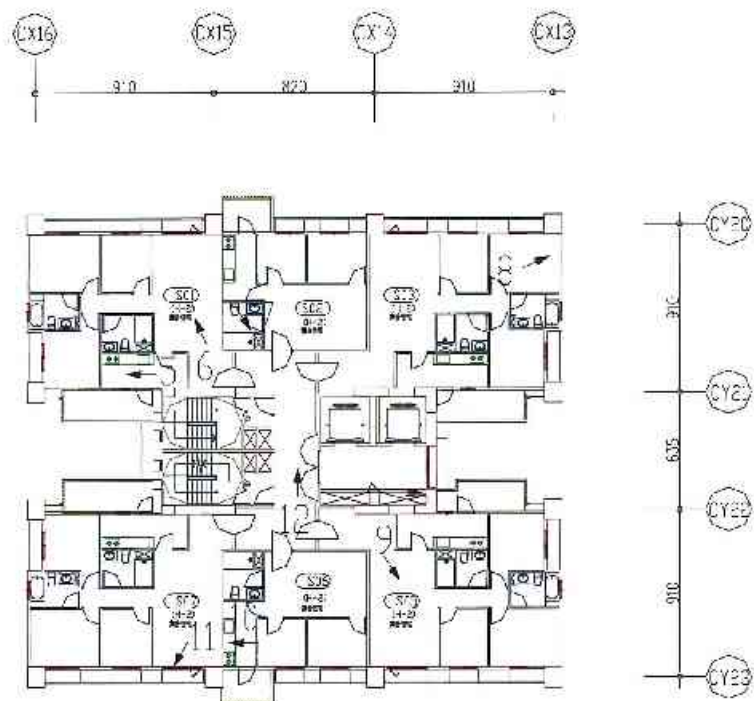
(S棟) 屋頂頂版平面圖

A1 S=1/200
A3 S=1/400



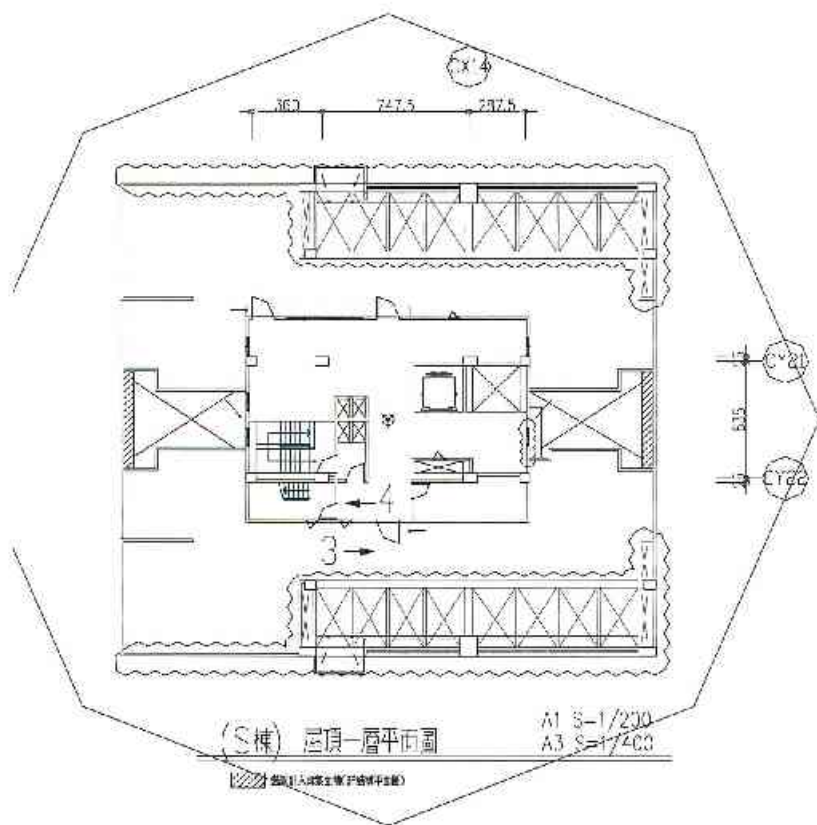
台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association



(S棟) 二層平面圖

A1 S=1/200
A3 S=1/400



(S棟) 屋頂一層平面圖

A1 S=1/200
A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

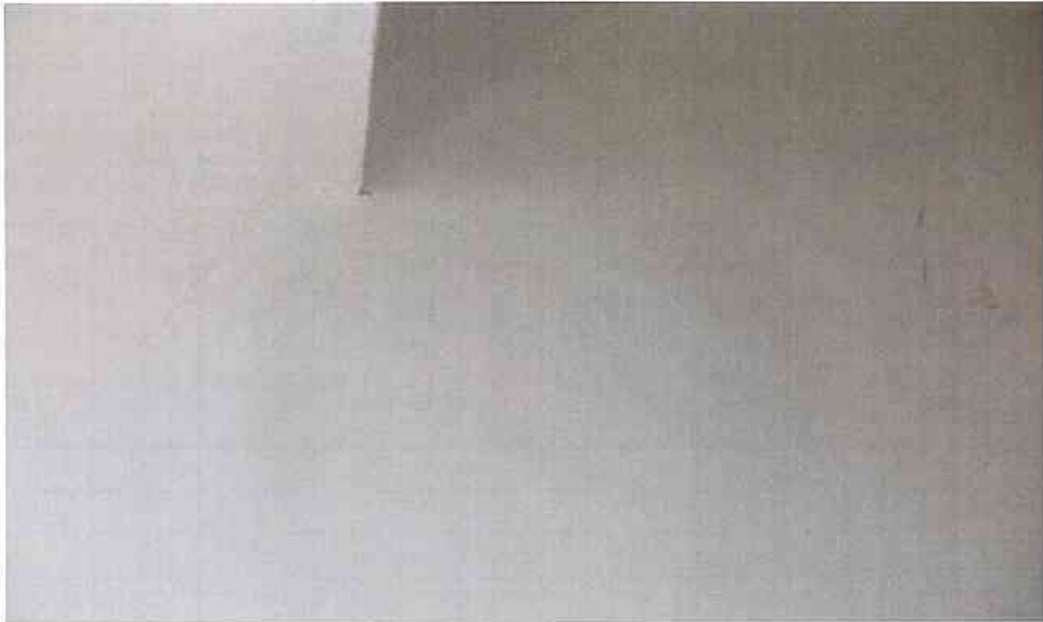
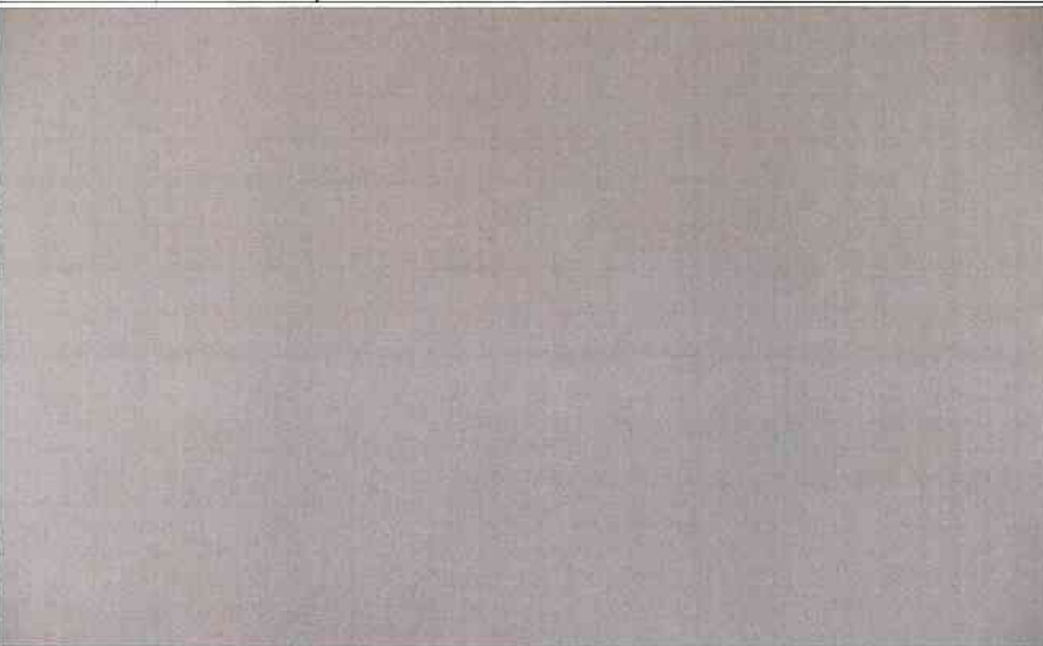
會勘日期：民國 104 年 7 月 5 日

標的物座落	新 北 市 板 橋 區 大 觀 路 2 段 巷 弄 號 A6-1 區 S 棟 21F 及 RF																		
用 途	☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆 面	1：油 漆 2：磁 磚 3：粉 刷 4：壁 紙 5：裝飾板 6：磚 牆 7：其他																		
頂 版	1：油 漆 2：天花板 3：裝飾板 4：壁 紙 5：R C 版 6：輕鋼架 7：其他																		
地 坪	1：地 磚 2：磨石子 3：木 板 4：P C 鋪面 5：地 毯 6：R C 版 7：其他																		
照片 編號	照片 位置	位 置					裂 縫		裂 紋	剝落 或 剝離	鋼筋 外露 鏽蝕	滲 水 現 象	油 漆 剝 落	凸 起 破 損	門 框 脫 離	其 他 損 害	現 況 全 景	備 註 或 梁 柱 斷 面 CM X CM	
		牆 壁	頂 版	地 坪	梁 柱	其 它	長 (m)	寬 (mm)											
1		☒	☐	☐	☐	☐			☒									連續壁狀況	
2		☒	☐	☐	☐	☐			☒										
3		☐	☐	☐	☐	☒											☒		
4		☐	☒	☐	☐	☐						☒							
5		☐	☐	☐	☐	☒											☒		
6		☐	☐	☐	☐	☒											☒		
7		☒	☐	☐	☐	☐												深柱水泥未完整	
8		☐	☒	☐	☐	☐			☒										
9		☐	☐	☐	☐	☒													
10		☒	☐	☐	☐	☐												高亮抽磁磚裂紋	
11		☒	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☒													
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						蘇文裕 伍玟慧											
		日勝生活科技股份有限公司代表						余亞汎											
		結 構 技 師						徐茂卿											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說 明	
		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8	說 明	
		



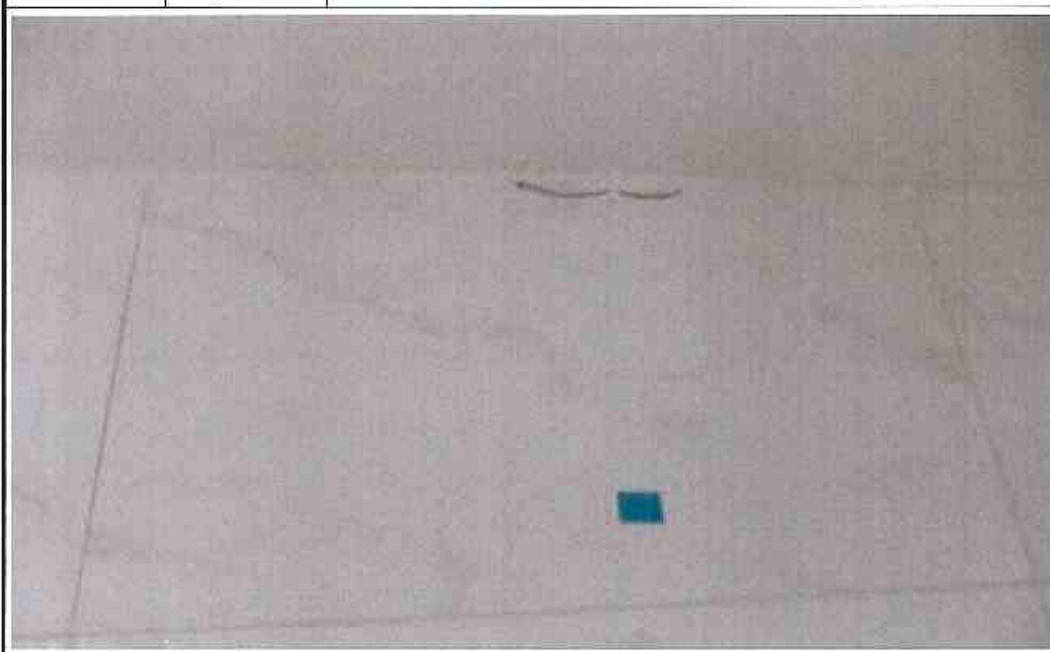
台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		



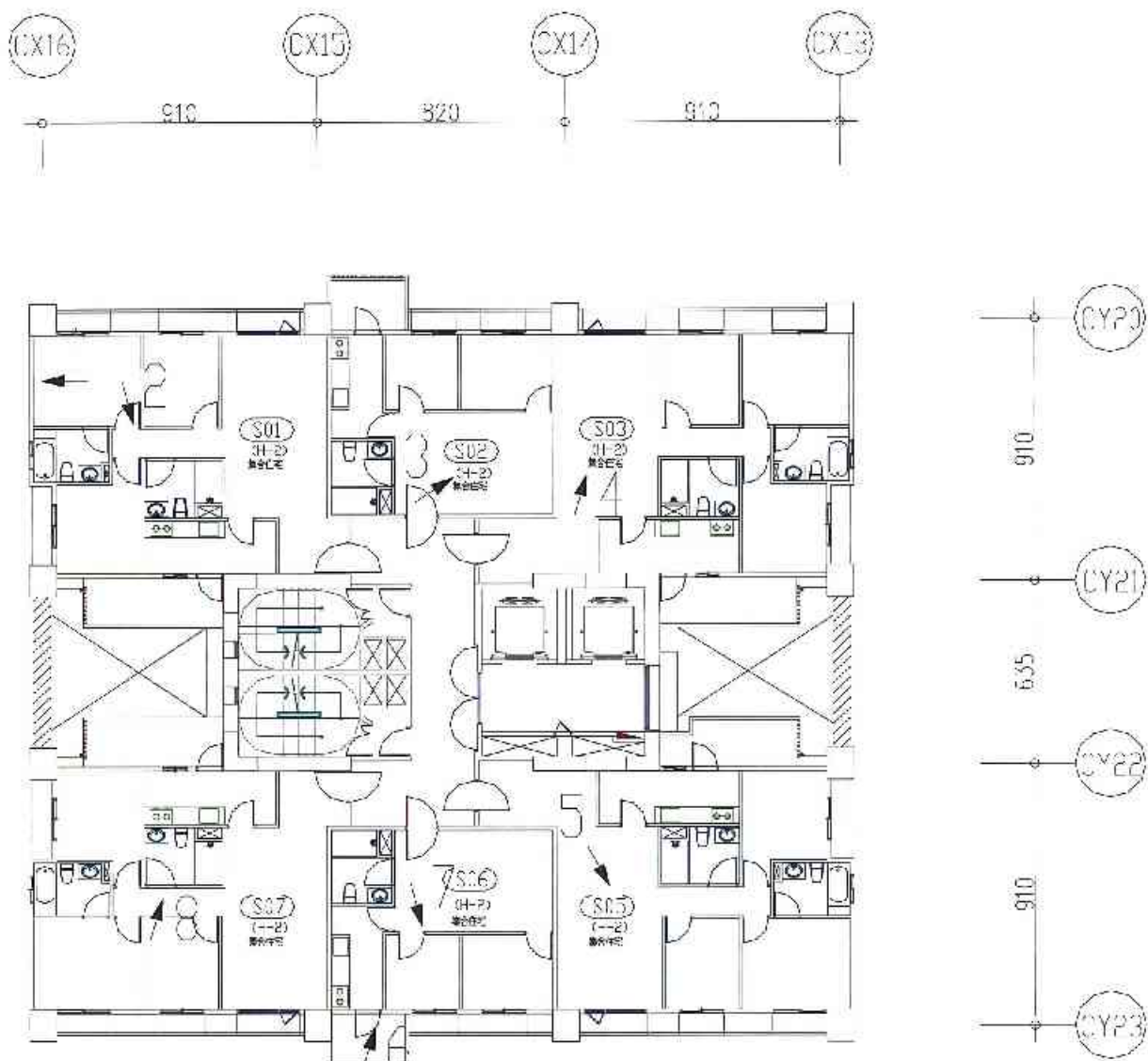
編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association



/// 鋼梁+入建築面模(鋼梁強化作於十L、二十層, 詳結構圖)

(S棟) 一層平面圖

A1 S=1/200
A3 S=1/400



板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定
建築物裂損調查會勘紀錄表

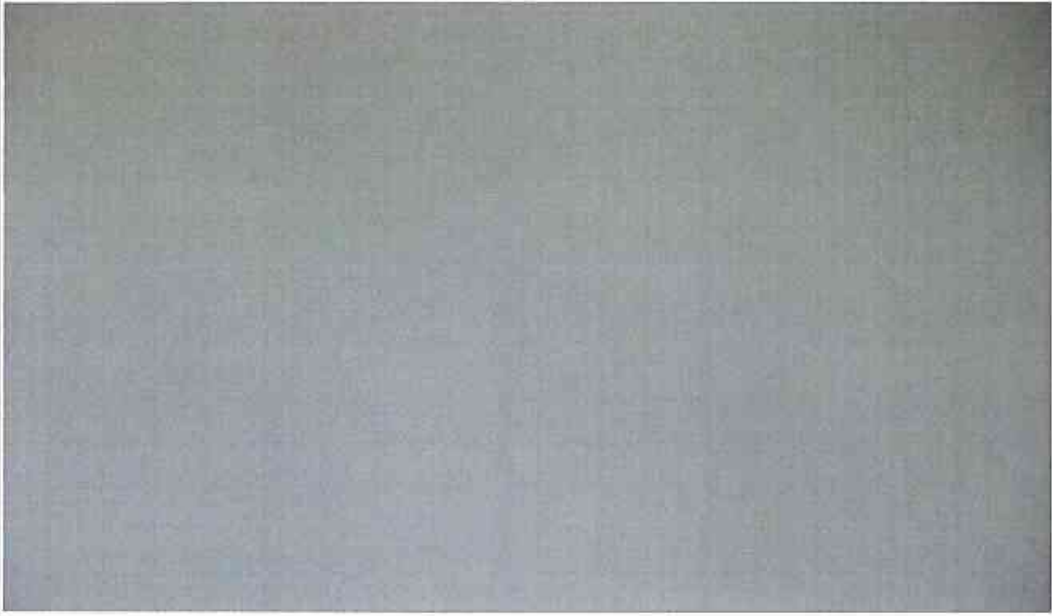
會勘日期：民國104年7月5日

標的物座落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6-1區S棟20F																		
用途		☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆面		1：油漆 2：磁磚 3：粉刷 4：壁紙 5：裝飾板 6：磚牆 7：其他																		
頂版		1：油漆 2：天花板 3：裝飾板 4：壁紙 5：RC版 6：輕鋼架 7：其他																		
地坪		1：地磚 2：磨石子 3：木板 4：PC鋪面 5：地毯 6：RC版 7：其他																		
照片編號	照片位置	位置						裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁柱斷面 cm x cm	
		牆壁	頂版	地坪	梁	柱	其它	長(m)	寬(mm)											
1		☒	☐	☐	☐	☐	☐		0.1	☒										
2		☒	☐	☐	☐	☐	☐		0.1	☒										
3		☐	☐	☐	☐	☐	☒											☒		
4		☐	☐	☐	☐	☐	☒											☒		
5		☐	☐	☐	☐	☐	☒											☒		
6		☒	☐	☐	☐	☐	☐			☒										
7		☒	☐	☐	☐	☐	☐		0.1	☒										
8		☒	☐	☐	☐	☐	☐												門框縫隙太寬	
9		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
10		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
11		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自設會或現住戶代表						蘇文裕 伍珈慧												
		日勝生活科技股份有限公司代表						余亞帆												
		結構技師						徐茂卿												
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																				
※其它事項：																				



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		

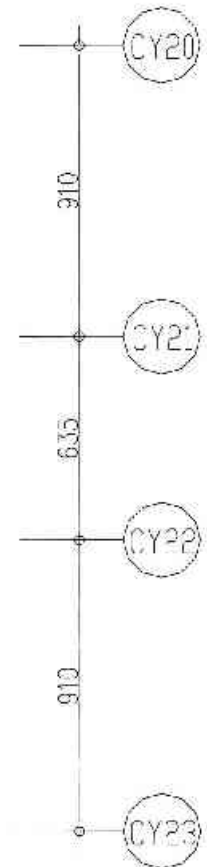
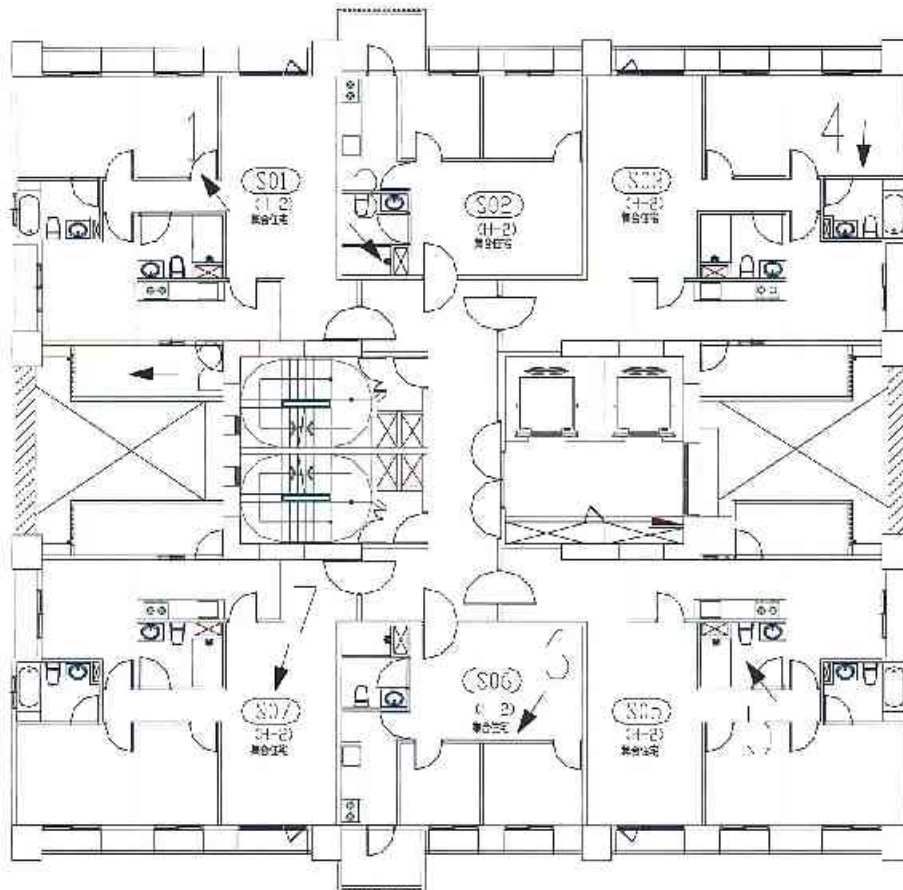




編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會
Taipei Structural Engineers Association



//// 通風計入建築面積，通風設施位於十七、二十一層，詳結構圖

(S棟) 十九層平面圖

A1 S=1/200
A3 S=1/400



板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定
建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 5 日

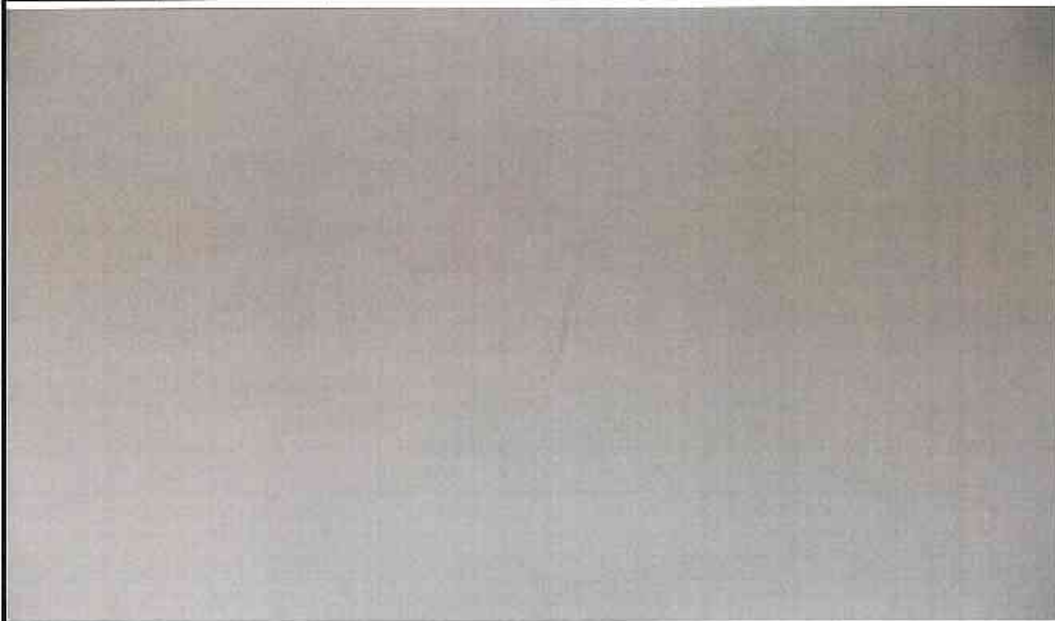
標的物座落	新 北 市 板 橋 區 大 觀 路 2 段 巷 弄 號 A6-1 區 S 棟 19F																		
用 途	☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆 面	1：油漆 2：磁 磚 3：粉 刷 4：壁 紙 5：裝飾板 6：磚 牆 7：其他																		
頂 版	1：油漆 2：天花板 3：裝飾板 4：壁 紙 5：R C 版 6：輕鋼架 7：其他																		
地 坪	1：地 磚 2：磨石子 3：木 板 4：P C 鋪面 5：地 毯 6：R C 版 7：其他																		
照片 編號	照片 位置	位 置					裂 縫		裂 紋	剝落 或 剝離	鋼筋 外露 鏽蝕	滲 水 現 象	油 漆 剝 落	凸 起 破 損	門 框 脫 離	其 他 損 害	現 況 全 景	備 註 或 梁 柱 斷 面 CM X CM	
		牆 壁	頂 版	地 坪	梁 柱	其 它	長 (m)	寬 (mm)											
1		☒	☐	☐	☐	☐		0.1	☒										
2		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
3		☒	☐	☐	☐	☐												隱性水滲未完整	
4		☒	☐	☐	☐	☐												隱性水滲未完整	
5		☒	☐	☐	☐	☐												隱性水滲未完整	
6		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
7		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
8		☐	☐	☐	☐	☐													
9		☐	☐	☐	☐	☐													
10		☐	☐	☐	☐	☐													
11		☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						蘇文裕 伍玟慧											
		日勝生活科技股份有限公司代表						余亞凱											
		結 構 技 師						徐茂卿											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		





編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		

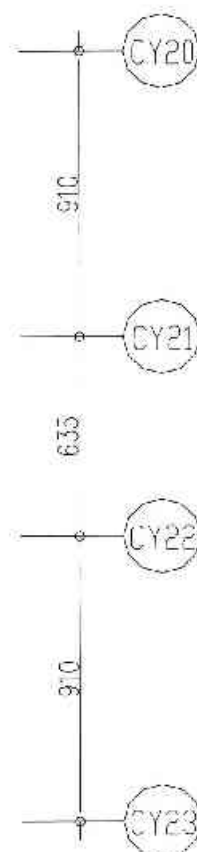
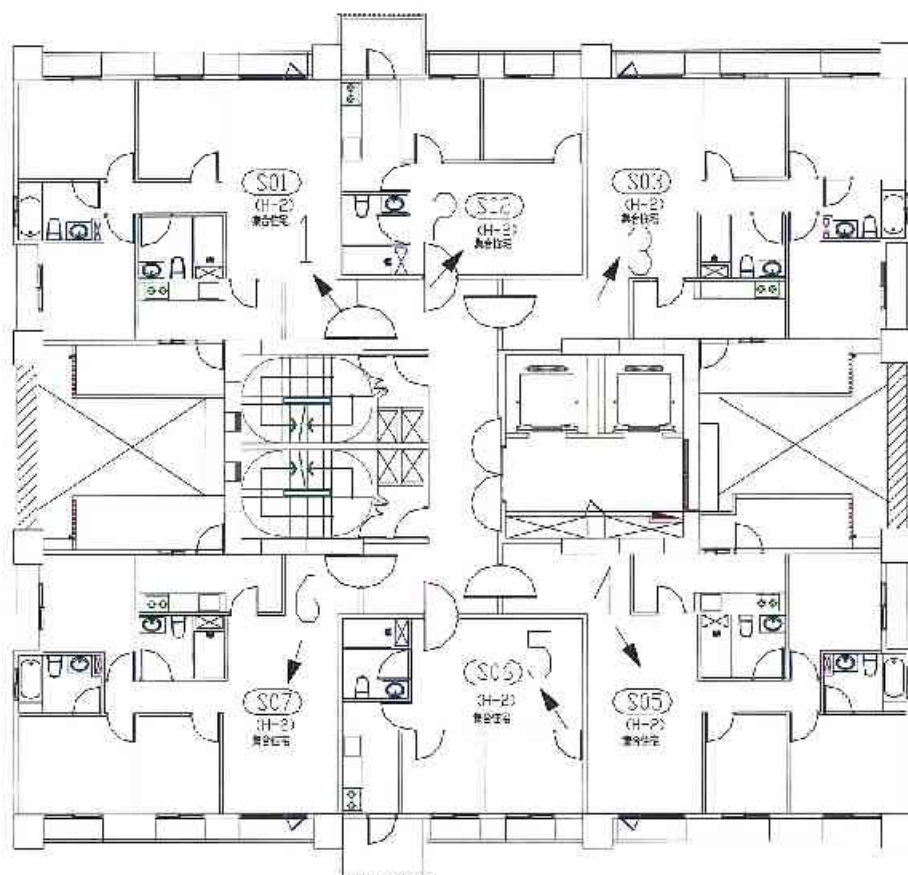




台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說 明	
		
編號		
	說 明	



/// 透氣孔入建築面積(透氣僅施作於十、二十層,其餘備置)

(S棟) 十八層平面圖

A1 S=°/200
A3 S=°/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 5 日

標的物座落	新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6-1區S棟18F																	
用途	☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																	
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或 梁斷柱面 CM X CM
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
1		☐	☐	☐	☐	☒											✓	
2		☐	☐	☐	☐	☒											✓	
3		☐	☐	☐	☐	☒											✓	
4		☐	☐	☐	☐	☒											✓	
5		☐	☐	☐	☐	☒											✓	
6		☐	☐	☐	☐	☒											✓	
7		☐	☐	☐	☐	☒											✓	
8		☐	☐	☐	☐	☐												
9		☐	☐	☐	☐	☐												
10		☐	☐	☐	☐	☐												
11		☐	☐	☐	☐	☐												
12		☐	☐	☐	☐	☐												
13		☐	☐	☐	☐	☐												
14		☐	☐	☐	☐	☐												
15		☐	☐	☐	☐	☐												
16		☐	☐	☐	☐	☐												
17		☐	☐	☐	☐	☐												
18		☐	☐	☐	☐	☐												
19		☐	☐	☐	☐	☐												
20		☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表							蘇文裕 伍劭慈									
		日勝生活科技股份有限公司代表							余亞帆									
		結構技師							徐茂卿									
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		





編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		





台北市結構工程工業技師公會

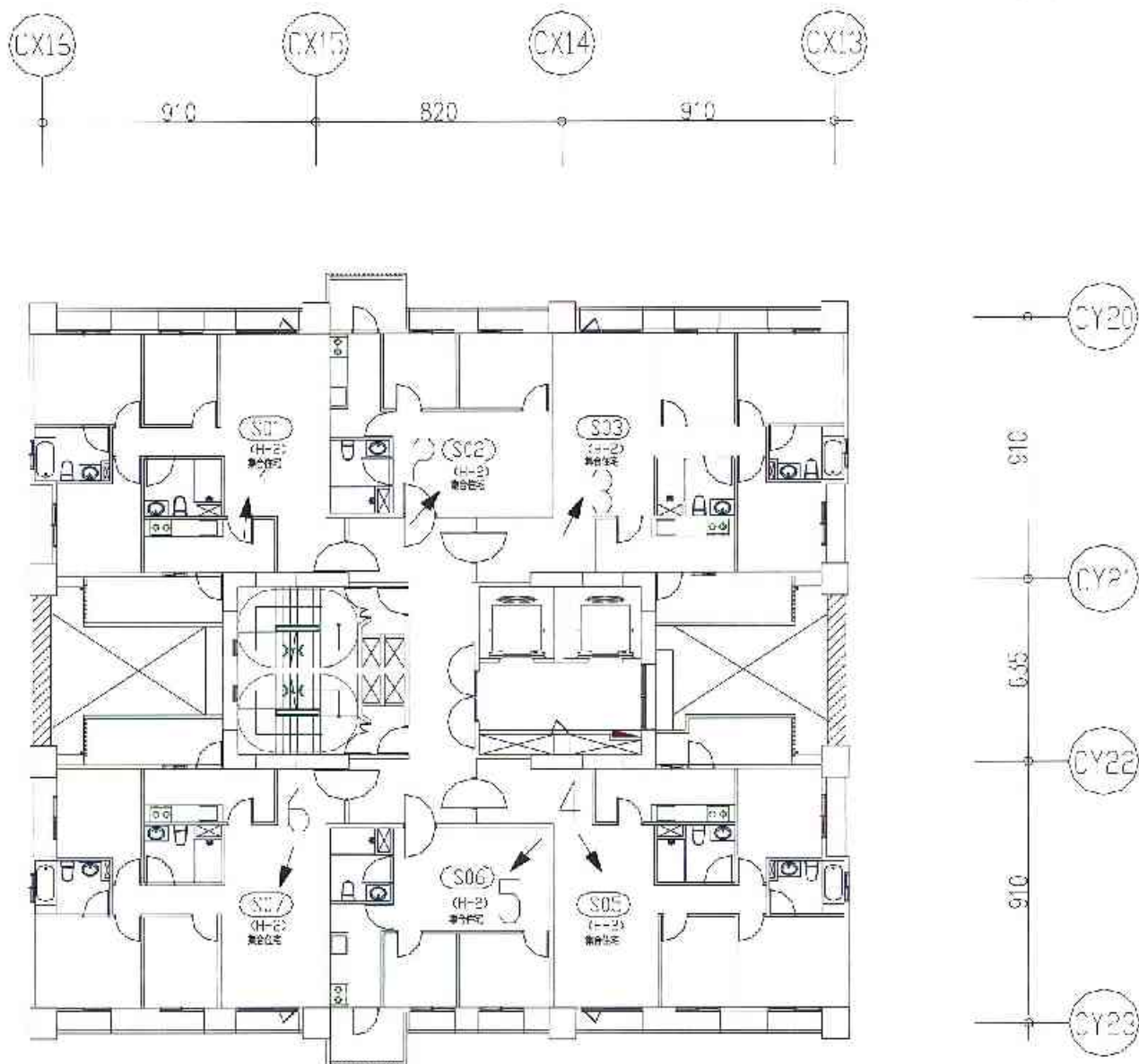
Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說 明	
		
編號		
	說 明	



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association



通風計入建築面積(通風機座於十七、二十層,詳註釋圖)

(S棟) 一樓平面圖

A1 S=1/200

A3 S=1/400



板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定
建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月5日

標的物座落		新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A6-1 區 S棟 17F																	
用途		☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面		1：油漆 2：磁磚 3：粉刷 4：壁紙 5：裝飾板 6：磚牆 7：其他																	
頂版		1：油漆 2：天花板 3：裝飾板 4：壁紙 5：RC版 6：輕鋼架 7：其他																	
地坪		1：地磚 2：磨石子 3：木板 4：PC鋪面 5：地毯 6：RC版 7：其他																	
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或 梁柱斷面 CM X CM	
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)											
1		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
2		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
3		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
4		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
5		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
6		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
7		☐	☐	☐	☐	☐													
8		☐	☐	☐	☐	☐													
9		☐	☐	☐	☐	☐													
10		☐	☐	☐	☐	☐													
11		☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						蘇文裕 伍珈慈											
		日勝生活科技股份有限公司代表						余亞帆											
		結構技師						徐茂卿											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	詳建築物裂損調查會勘紀錄表	
1	說 明	



編號	詳建築物裂損調查會勘紀錄表	
2	說 明	





編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





台北市結構工程工業技師公會

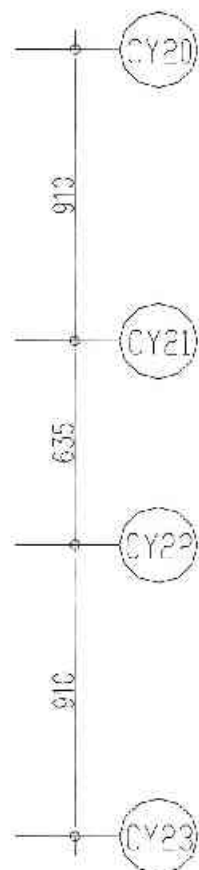
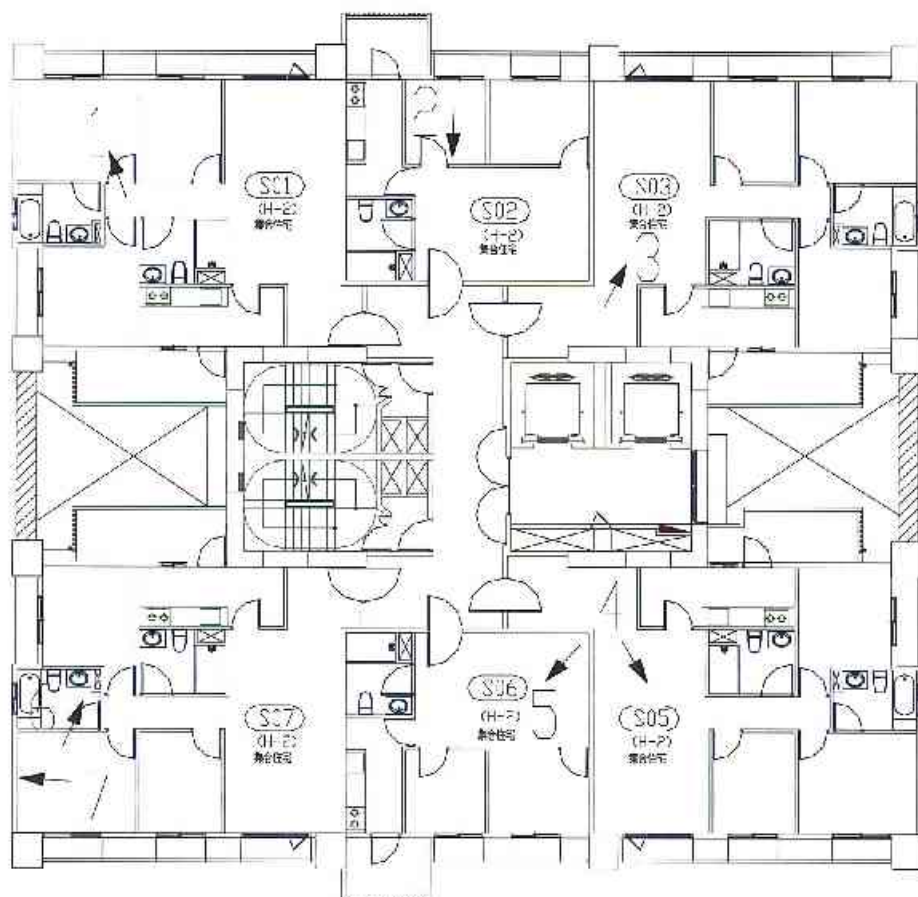
Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		





/// 結構計入建築面積(如果僅施作於十七、二十層,詳結構圖)

(S棟) 六層平面圖

A1 S=1/200
A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 5 日

標的物座落	新 北 市 板 橋 區 大 觀 路 2 段 巷 弄 號 A6-1 區 S 棟 16F																		
用 途	☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆 面	1：油 漆 2：磁 磚 3：粉 刷 4：壁 紙 5：裝飾板 6：磚 牆 7：其他																		
頂 版	1：油 漆 2：天花板 3：裝飾板 4：壁 紙 5：R C 版 6：輕鋼架 7：其他																		
地 坪	1：地 磚 2：磨石子 3：木 板 4：P C 鋪面 5：地 毯 6：R C 版 7：其他																		
照 片 編 號	照 片 位 置	位 置					裂 縫		裂 紋	剝 落 或 剝 離	鋼 筋 外 露 鏽 蝕	滲 水 現 象	油 漆 剝 落	凸 起 破 損	門 框 脫 離	其 他 損 害	現 況 全 景	備 註 或 梁 柱 斷 面 cm X cm	
		牆 壁	頂 版	地 坪	梁	柱 其 他	長 (m)	寬 (mm)											
1		☐	☐	☐	☐	☒												✓	
2		☐	☐	☐	☐	☒													可能受開口未修補
3		☐	☐	☐	☐	☒													
4		☒	☐	☐	☐	☐													
5		☒	☐	☐	☐	☐			0.1	✓									
6		☒	☐	☐	☐	☐													梁底水泥未乾裂完整
7		☒	☐	☐	☐	☐			0.1	✓									
8		☐	☐	☐	☐	☐													
9		☐	☐	☐	☐	☐													
10		☐	☐	☐	☐	☐													
11		☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						蘇文裕 伍珈慧											
		日勝生活科技股份有限公司代表						余亞帆											
		結 構 技 師						徐茂卿											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





台北市結構工程工業技師公會

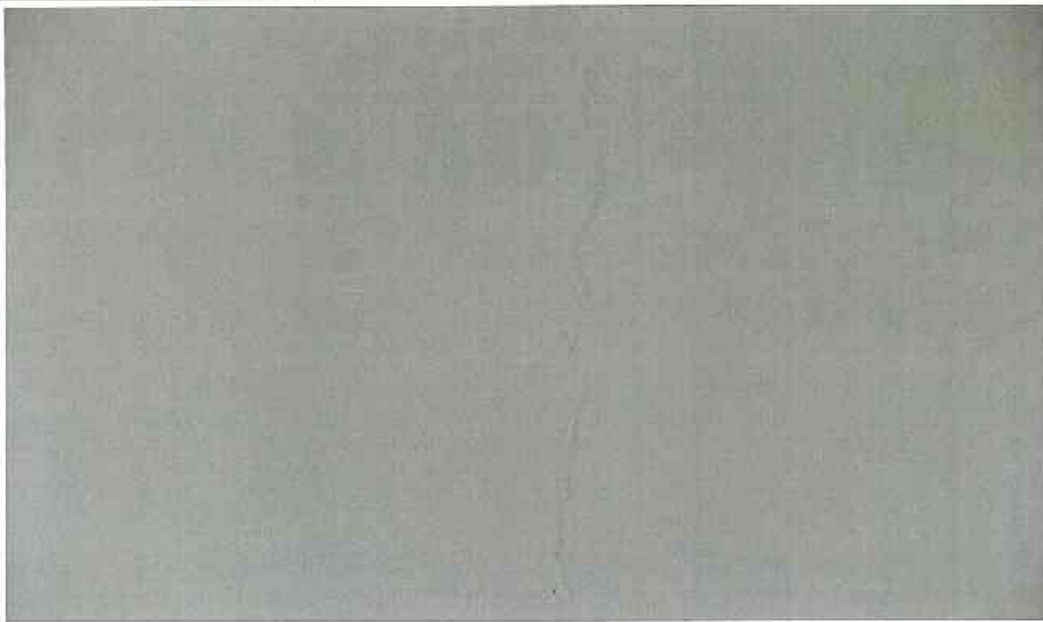
Taipei Structural Engineers Association

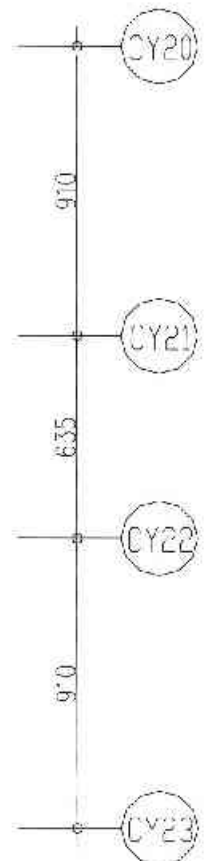
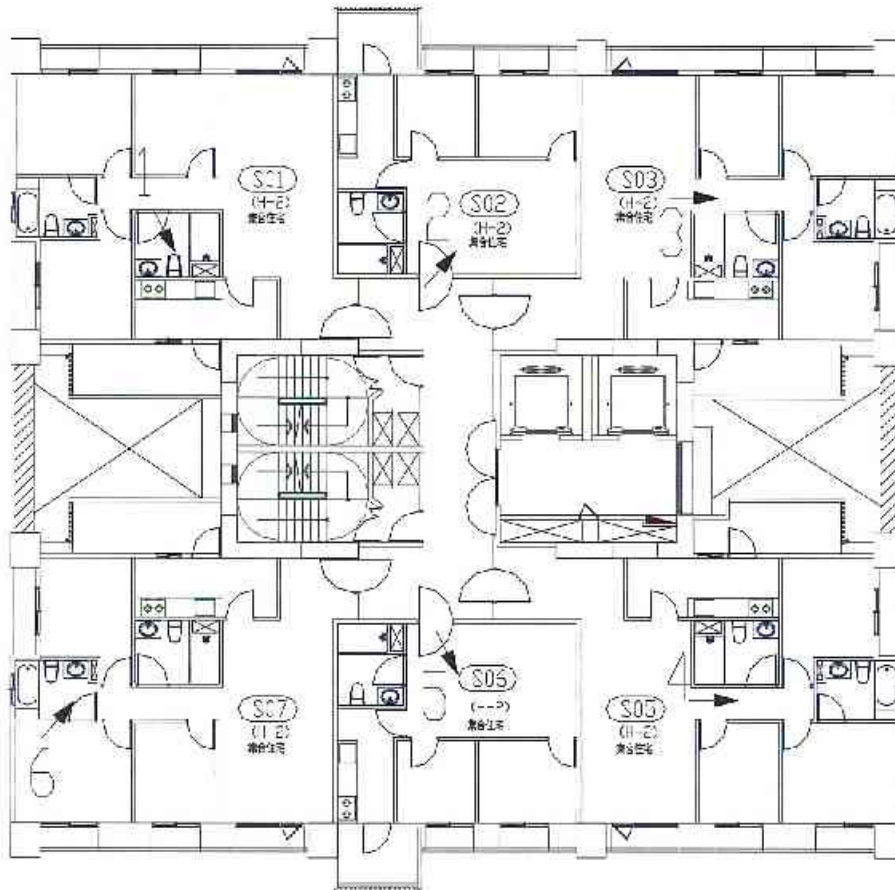
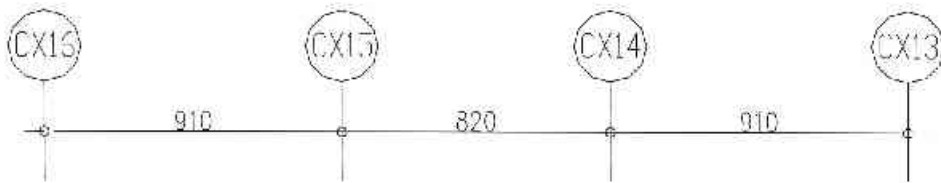
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		
編號	說 明	



/// 建築計入建築面積(建築僅施作於十七、二十一層,詳結構圖)

(S棟) 十五層平面圖

A1 S=1/200
A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 5 日

標的物座落		新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A6-1 區 S棟 15F																		
用途		☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆面		1：油漆 2：磁磚 3：粉刷 4：壁紙 5：裝飾板 6：磚牆 7：其他																		
頂版		1：油漆 2：天花板 3：裝飾板 4：壁紙 5：RC版 6：輕鋼架 7：其他																		
地坪		1：地磚 2：磨石子 3：木板 4：PC鋪面 5：地毯 6：RC版 7：其他																		
照片編號	照片位置	位置						裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或 梁柱斷面 cm X cm	
		牆壁	頂版	地坪	梁	柱	其它	長(m)	寬(mm)											
1		☒	☐	☐	☐	☐	☐												窗邊窗戶未封閉	
2		☐	☐	☐	☐	☐	☒											✓		
3		☐	☐	☐	☐	☐	☒											✓		
4		☐	☐	☐	☐	☐	☒											✓		
5		☐	☐	☐	☐	☐	☒											✓		
6		☐	☐	☐	☐	☐	☒											✓		
7		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
8		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
9		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
10		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
11		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						蘇文裕 伍玟慧												
		日勝生活科技股份有限公司代表						余亞帆												
		結構技師						徐茂卿												
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																				
※其它事項：																				



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



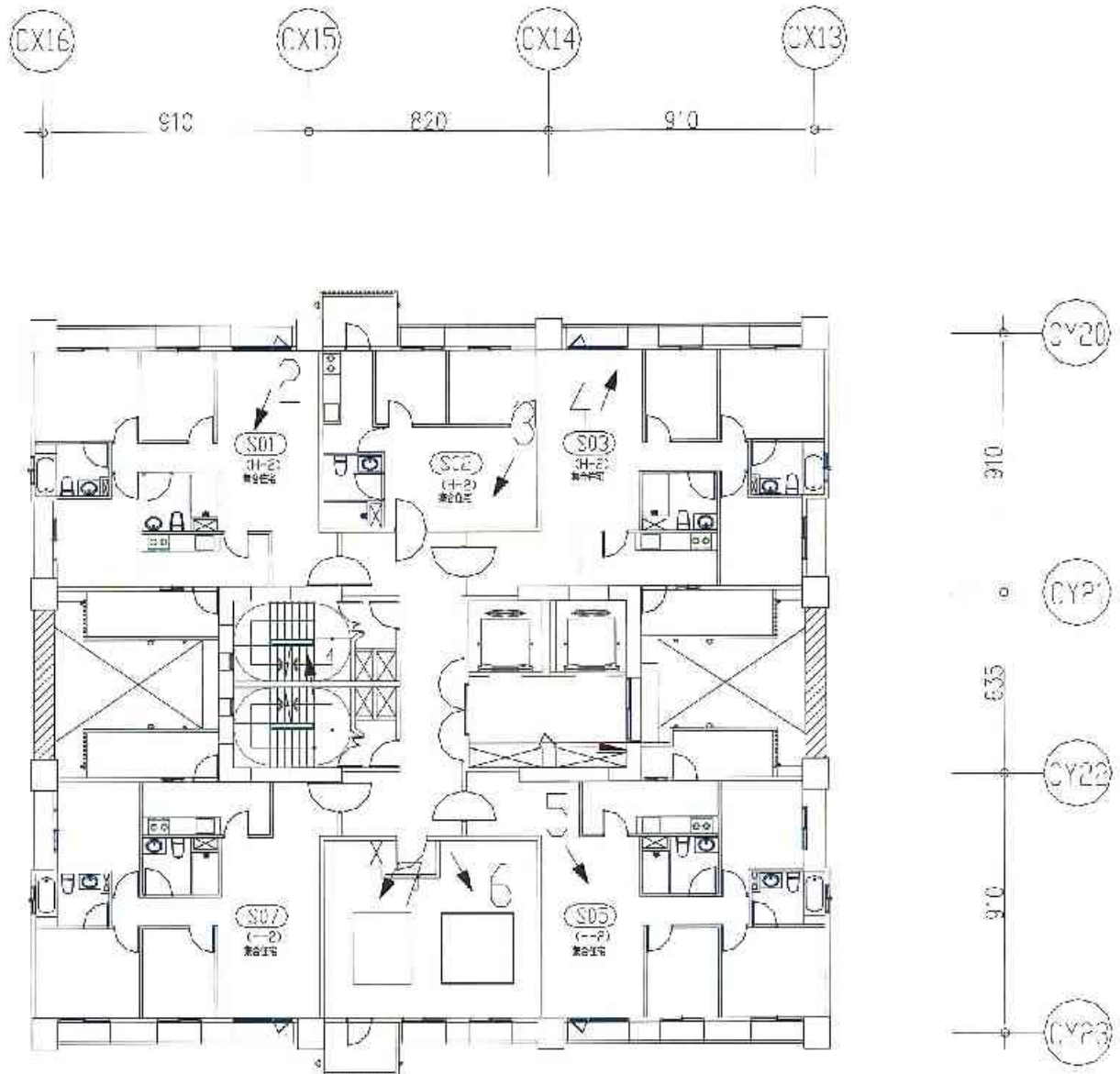
編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association



/// 為設計入梁柱位置(詳於參考平面圖)

(S棟) 十四層平面圖

A1 S=1/200

A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定

建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 5 日

標的物座落	新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6-1區S棟14F																		
用途	☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																		
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																		
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																		
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷面CM X CM	
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(mm)	寬(mm)											
1		☐	☐	☒	☐	☐			☒									地坪磁磚破損	
2		☐	☐	☐	☐	☒											☒		
3		☐	☐	☐	☐	☒											☒		
4		☐	☐	☐	☒	☐			☒									保護層剝離	
5		☒	☐	☐	☐	☐											☒		
6		☐	☐	☐	☐	☒													
7		☐	☐	☐	☐	☒													
8		☐	☐	☐	☐	☐													
9		☐	☐	☐	☐	☐													
10		☐	☐	☐	☐	☐													
11		☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表					蘇文裕 伍珮慈												
		日勝生活科技股份有限公司代表					余亞帆												
		結構技師					徐茂卿												
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		

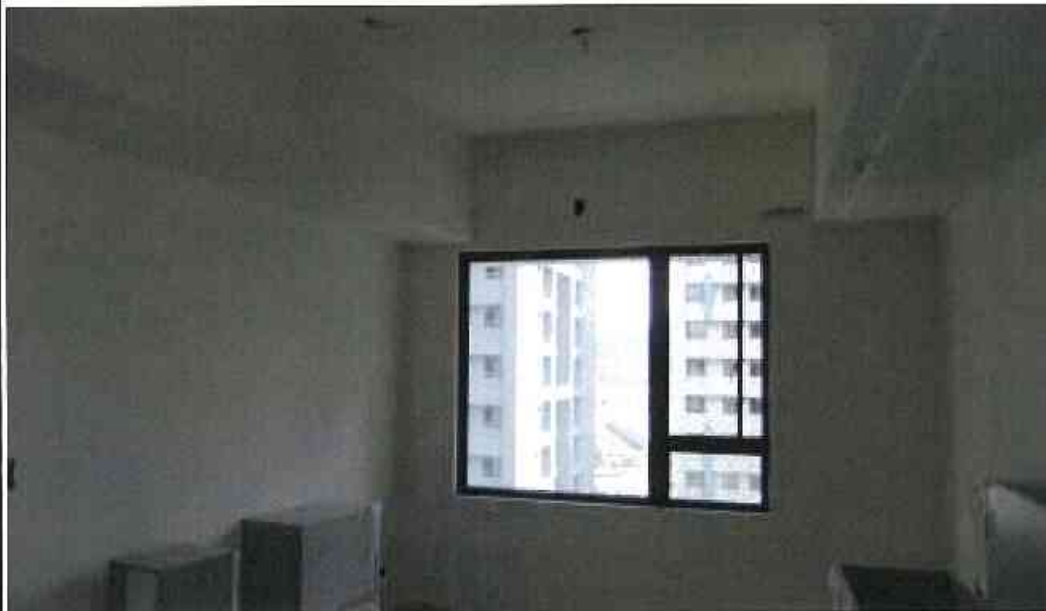




台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		





台北市結構工程工業技師公會

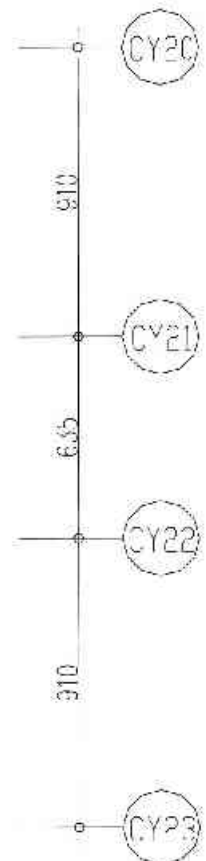
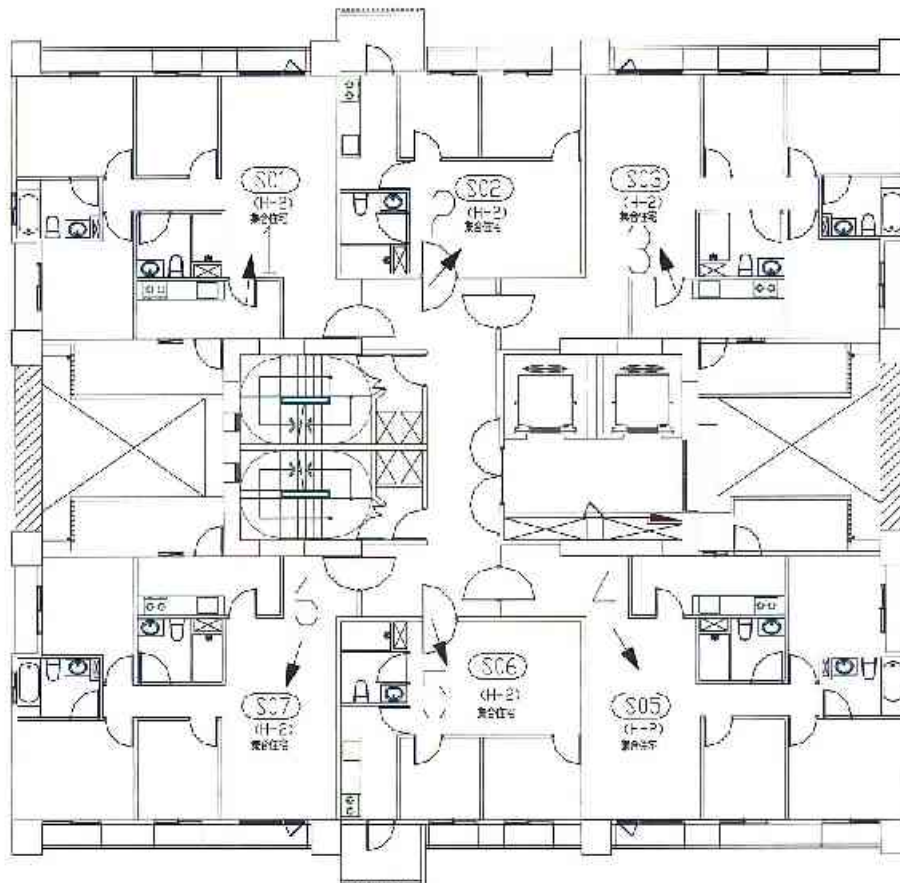
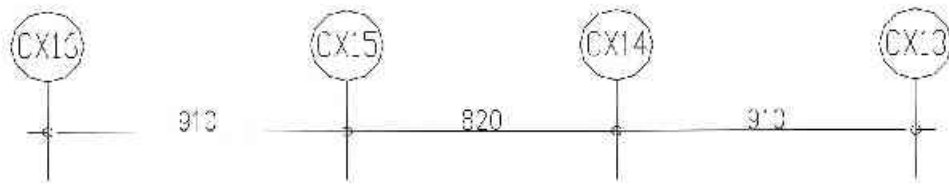
Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
	說 明	



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association



/// 建築面積計算(建築面積五、八、一、層、許地備圖)

(S棟) 合參層平面圖

A1 S= /200

A3 S= /400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定

建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 5 日

標的物座落		新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A6-1 區 S棟 13F																	
用途		☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面		1：油漆 2：磁磚 3：粉刷 4：壁紙 5：裝飾板 6：磚牆 7：其他																	
頂版		1：油漆 2：天花板 3：裝飾板 4：壁紙 5：RC版 6：輕鋼架 7：其他																	
地坪		1：地磚 2：磨石子 3：木板 4：PC鋪面 5：地毯 6：RC版 7：其他																	
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或 梁柱斷面 cm X cm	
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)											
1		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
2		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
3		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
4		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
5		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
6		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
7		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
8		☐	☐	☐	☐	☐													
9		☐	☐	☐	☐	☐													
10		☐	☐	☐	☐	☐													
11		☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						蘇文裕 伍珈慧											
		日勝生活科技股份有限公司代表						余亞帆											
		結構技師						徐茂卿											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



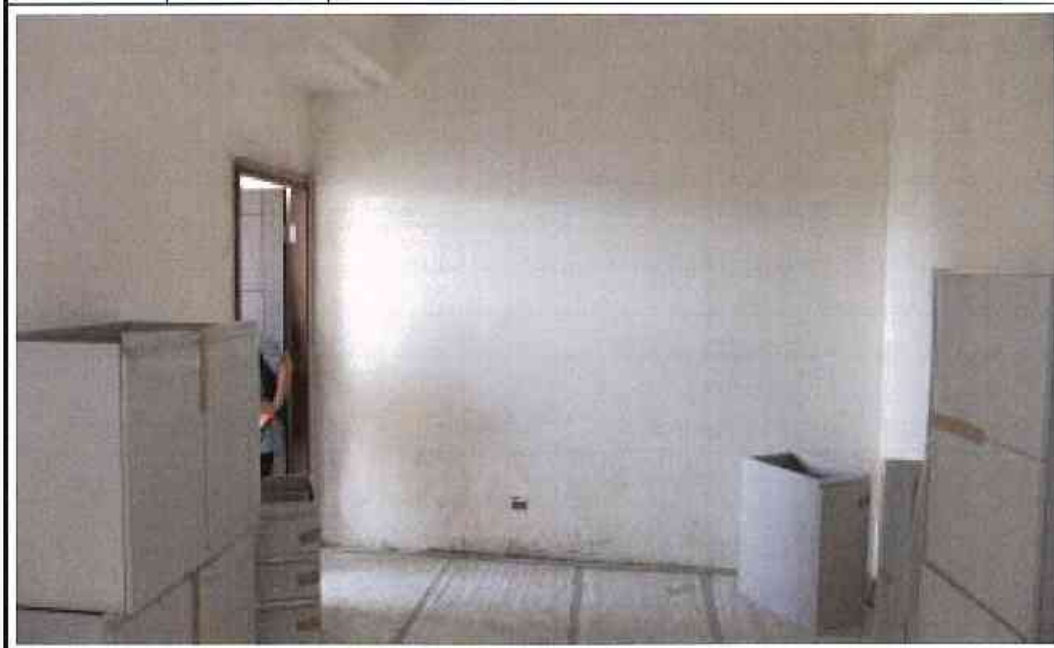
台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		





台北市結構工程工業技師公會

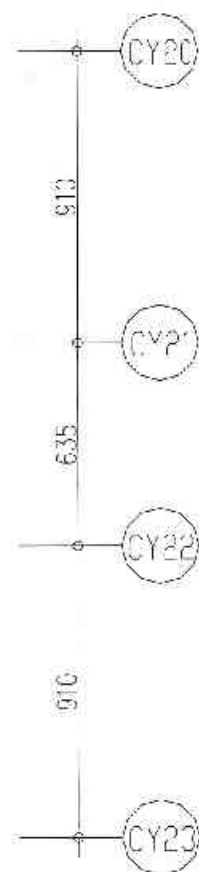
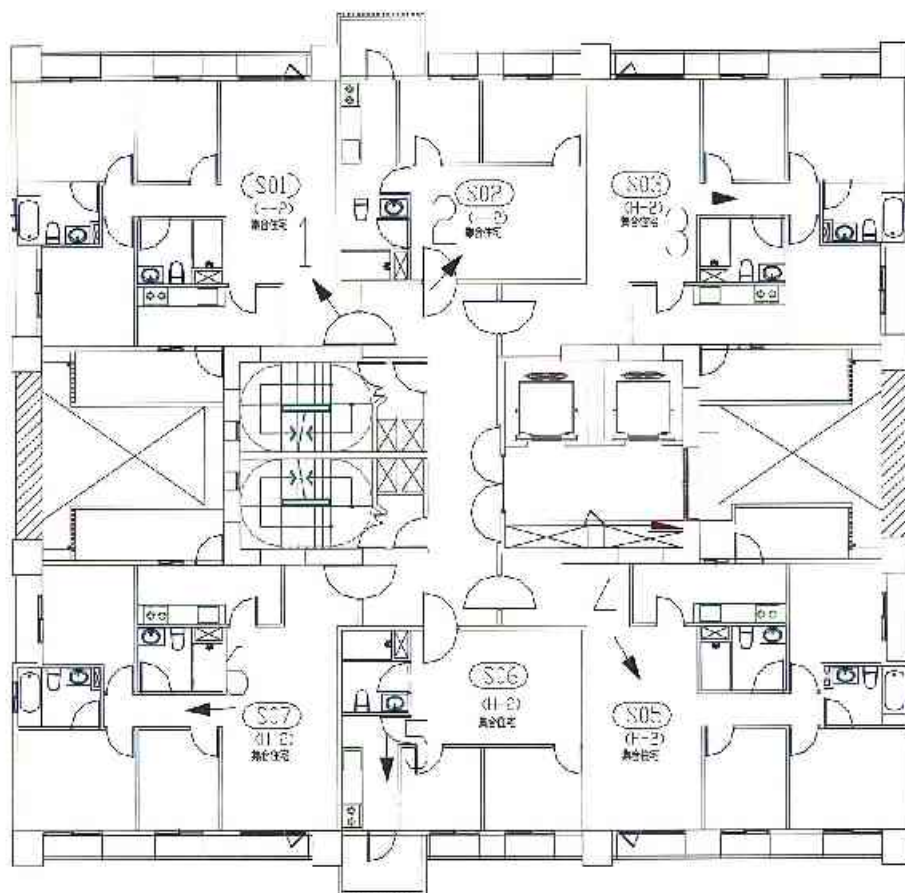
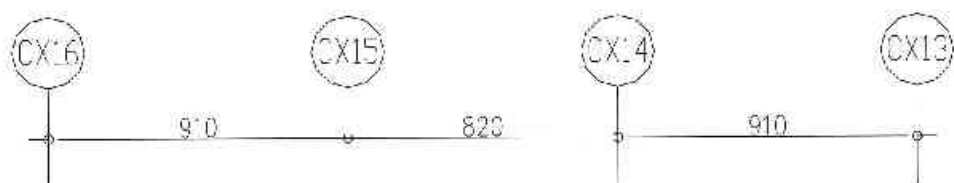
Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
	說 明	



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association



//// 過梁計入建築面積(建築僅於五、八、十層,詳結構圖)

(S棟) 拾貳層平面圖

A1 S=1/200

A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定

建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月5日

標的物座落	新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6-1區S棟12F																		
用途	☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆面	1：油漆 2：磁磚 3：粉刷 4：壁紙 5：裝飾板 6：磚牆 7：其他																		
頂版	1：油漆 2：天花板 3：裝飾板 4：壁紙 5：RC版 6：輕鋼架 7：其他																		
地坪	1：地磚 2：磨石子 3：木板 4：PC鋪面 5：地毯 6：RC版 7：其他																		
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁柱斷面 cm x cm	
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)											
1		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
2		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
3		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
4		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
5		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
6		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
7		☐	☐	☐	☐	☐													
8		☐	☐	☐	☐	☐													
9		☐	☐	☐	☐	☐													
10		☐	☐	☐	☐	☐													
11		☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						蘇文裕 伍珈慧											
		日勝生活科技股份有限公司代表						余亞帆											
		結構技師						徐茂卿											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		





編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



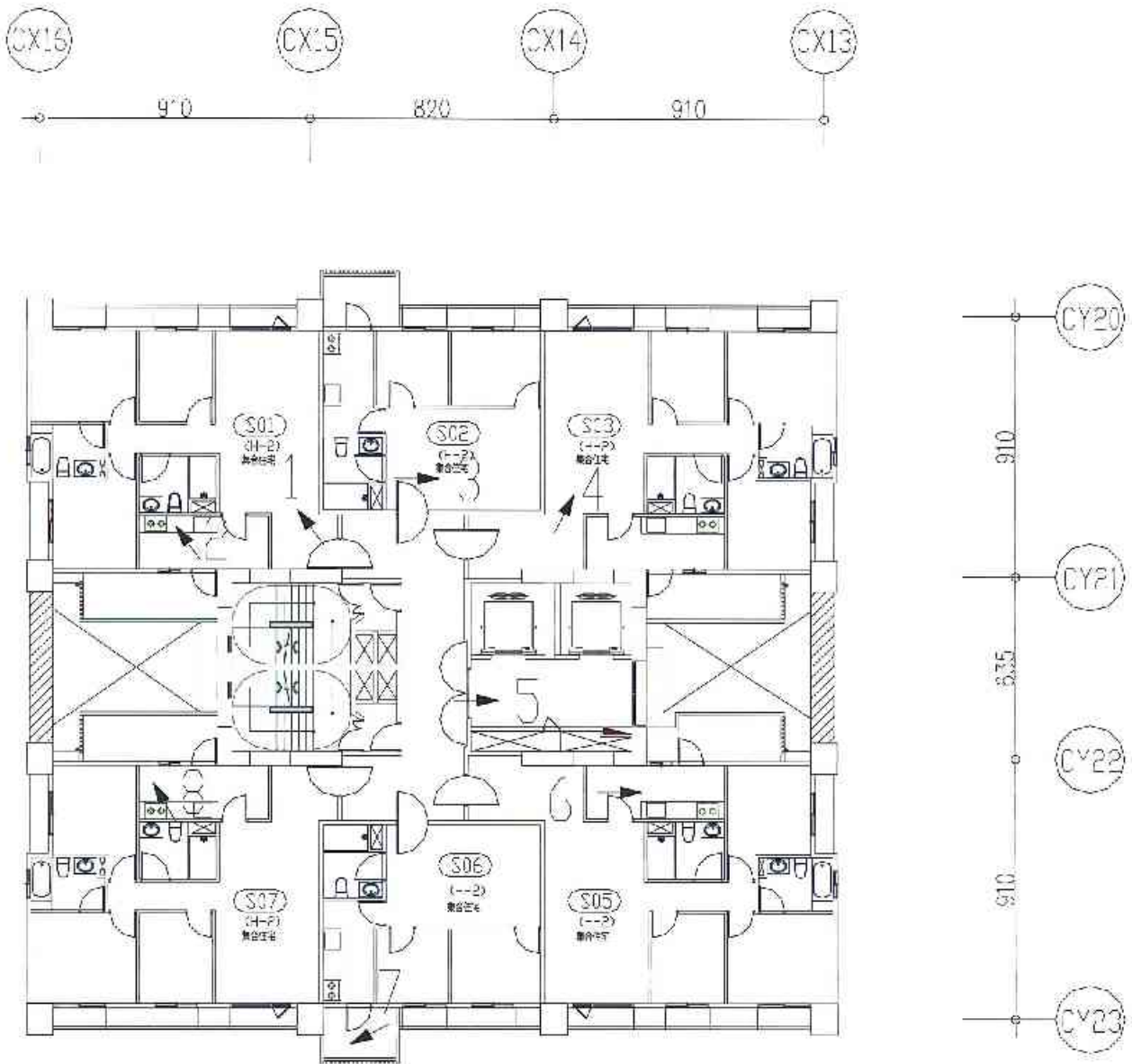
編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association



建築計入建築面積，結構僅施作於五、八、十一層，詳結構圖

(S棟) 拾壹層平面圖

A' S= /200

A3 S= /400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 5 日

標的物座落		新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A6-1 區 S棟 11F																	
用途		☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																	
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷面 cm X cm	
		牆壁	頂版	地坪	梁	柱	長(m)	寬(mm)											
1		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
2		☐	☐	☐	☐	☒											✓	水龍頭滴水	
3		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
4		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
5		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
6		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
7		☐	☒	☐	☐	☐			✓									二丁掛破損	
8		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
9		☐	☐	☐	☐	☐													
10		☐	☐	☐	☐	☐													
11		☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						蘇文裕 伍珈慧											
		日勝生活科技股份有限公司代表						余亞帆											
		結構技師						徐茂卿											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說 明	
		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會

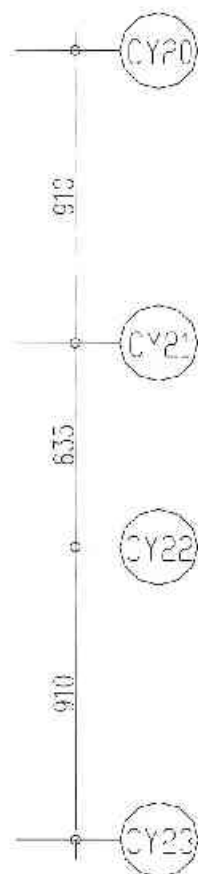
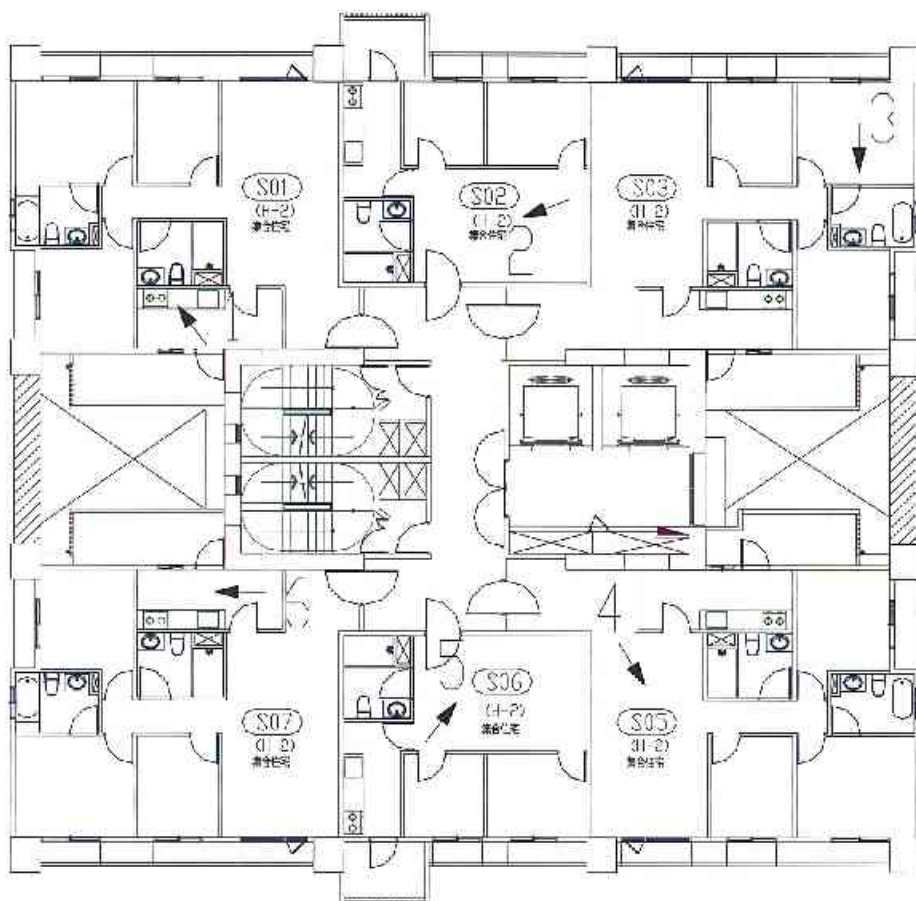
Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		





 過梁計入建築面積(過梁僅施作於五、八、十一層,詳結構圖)

(S棟) 拾層平面圖

$$A^* S = \cdot / 200$$

A3 $S = 430$



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

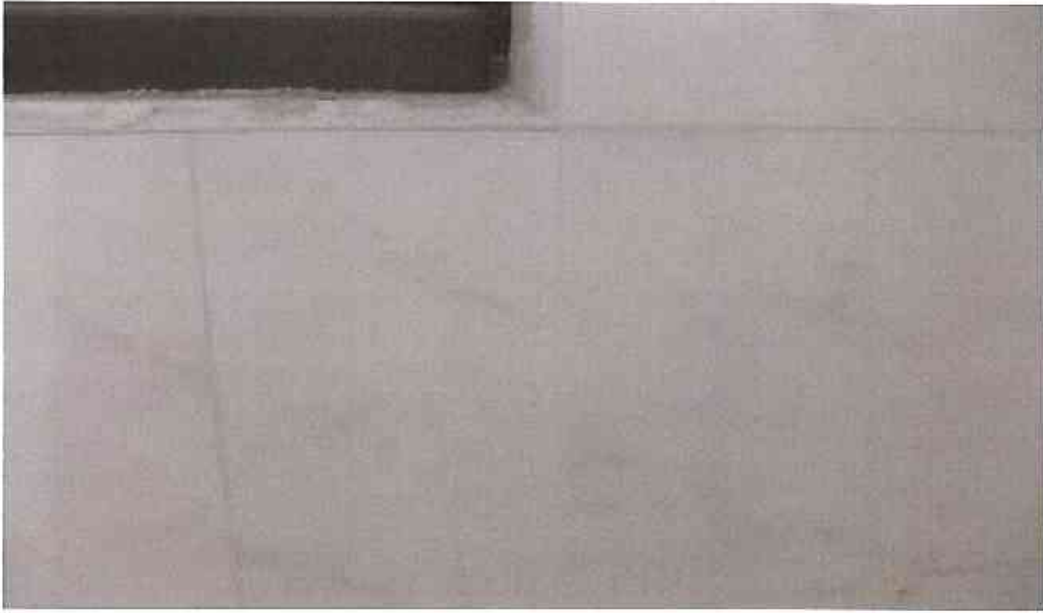
會勘日期：民國 104 年 7 月 5 日

標的物座落	新 北 市 板 橋 區 大 觀 路 2 段 巷 弄 號 A6-1 區 S 棟 10F																		
用 途	☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆 面	1：油漆 2：磁 磚 3：粉 刷 4：壁 紙 5：裝飾板 6：磚 牆 7：其他																		
頂 版	1：油漆 2：天花板 3：裝飾板 4：壁 紙 5：R C 版 6：輕鋼架 7：其他																		
地 坪	1：地 磚 2：磨石子 3：木 板 4：P C 鋪面 5：地 毯 6：R C 版 7：其他																		
照片 編號	照片 位置	位 置					裂 縫		裂 紋	剝落 或 剝離	鋼筋 外露 鏽蝕	滲 水 現 象	油 漆 剝 落	凸 起 破 損	門 框 脫 離	其 他 損 害	現 況 全 景	備 註 或 梁 柱 斷 面 cm X cm	
		牆 壁	頂 版	地 坪	梁	柱 其 它	長 (m)	寬 (mm)											
1		☒	☐	☐	☐	☐			✓									底梁磁磚剝落	
2		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
3		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
4		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
5		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
6		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
7		☐	☐	☐	☐	☐													
8		☐	☐	☐	☐	☐													
9		☐	☐	☐	☐	☐													
10		☐	☐	☐	☐	☐													
11		☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表					蘇文裕 伍珈慈												
會勘人員		日勝生活科技股份有限公司代表					余亞帆												
		結 構 技 師					徐茂卿												
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





台北市結構工程工業技師公會

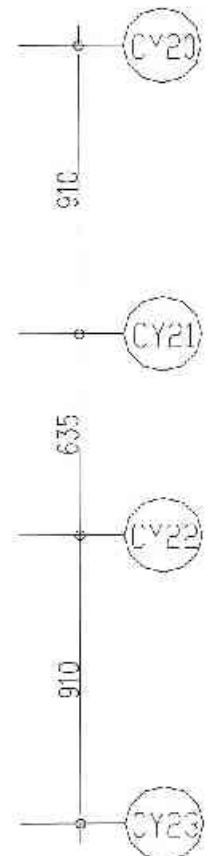
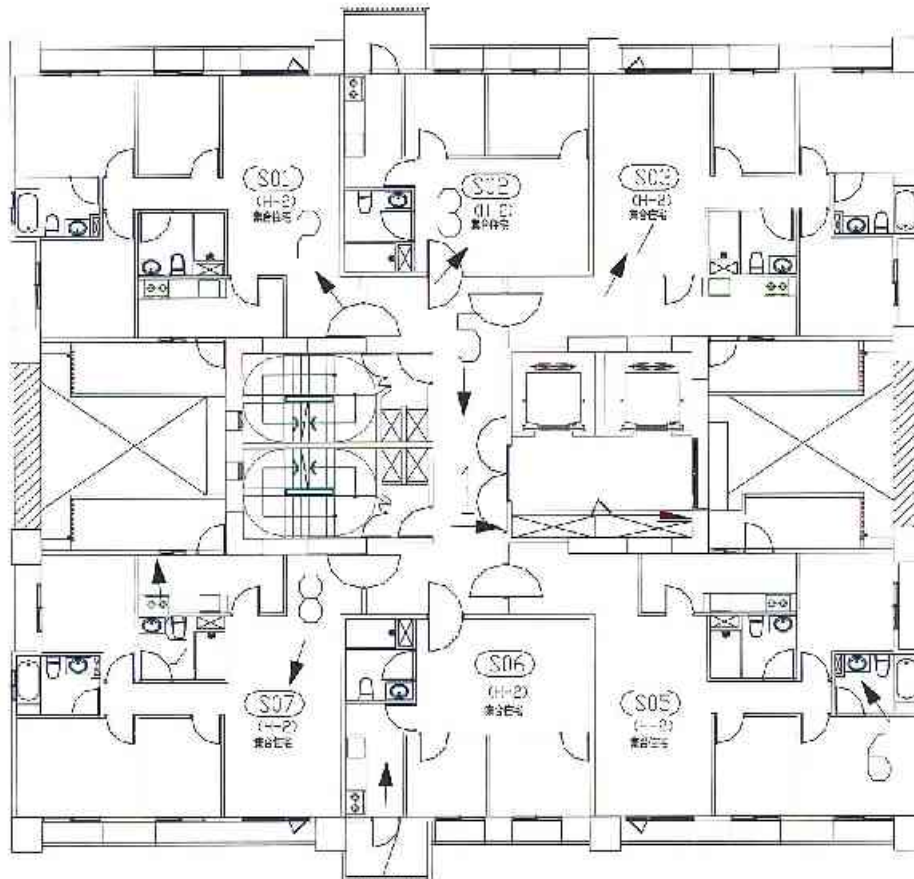
Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association



/// 建築師 入建與重構(建築師) 張工, 八, 十一層, 詳縮圖

(S棟) 次層平面圖

A1 S 1/200

A3 S=1/400



板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定
建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 5 日

標的物座落		新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A6-1 區 S棟 9F																		
用途		☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆面		1：油漆 2：磁磚 3：粉刷 4：壁紙 5：裝飾板 6：磚牆 7：其他																		
頂版		1：油漆 2：天花板 3：裝飾板 4：壁紙 5：RC版 6：輕鋼架 7：其他																		
地坪		1：地磚 2：磨石子 3：木板 4：PC鋪面 5：地毯 6：RC版 7：其他																		
照片編號	照片位置	位置						裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷面 cm X cm	
		牆壁	頂版	地坪	梁	柱	其它	長(m)	寬(mm)											
1		☒	☐	☐	☐	☐	☐			☒									牆間大理石破損	
2		☐	☐	☐	☐	☐	☒											☒		
3		☐	☐	☐	☐	☐	☒											☒		
4		☐	☐	☐	☐	☐	☒											☒		
5		☐	☐	☐	☐	☐	☒											☒		
6		☐	☐	☐	☐	☐	☒											☒		
7		☐	☐	☐	☐	☐	☒											☒		
8		☐	☐	☐	☐	☐	☒											☒		
9		☒	☐	☐	☐	☐	☐			☒									高窗細縫噴裂紋	
10		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
11		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						蘇文裕 伍珈慧												
		日勝生活科技股份有限公司代表						余亞帆												
		結構技師						徐茂卿												
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																				
※其它事項：																				



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		





編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		

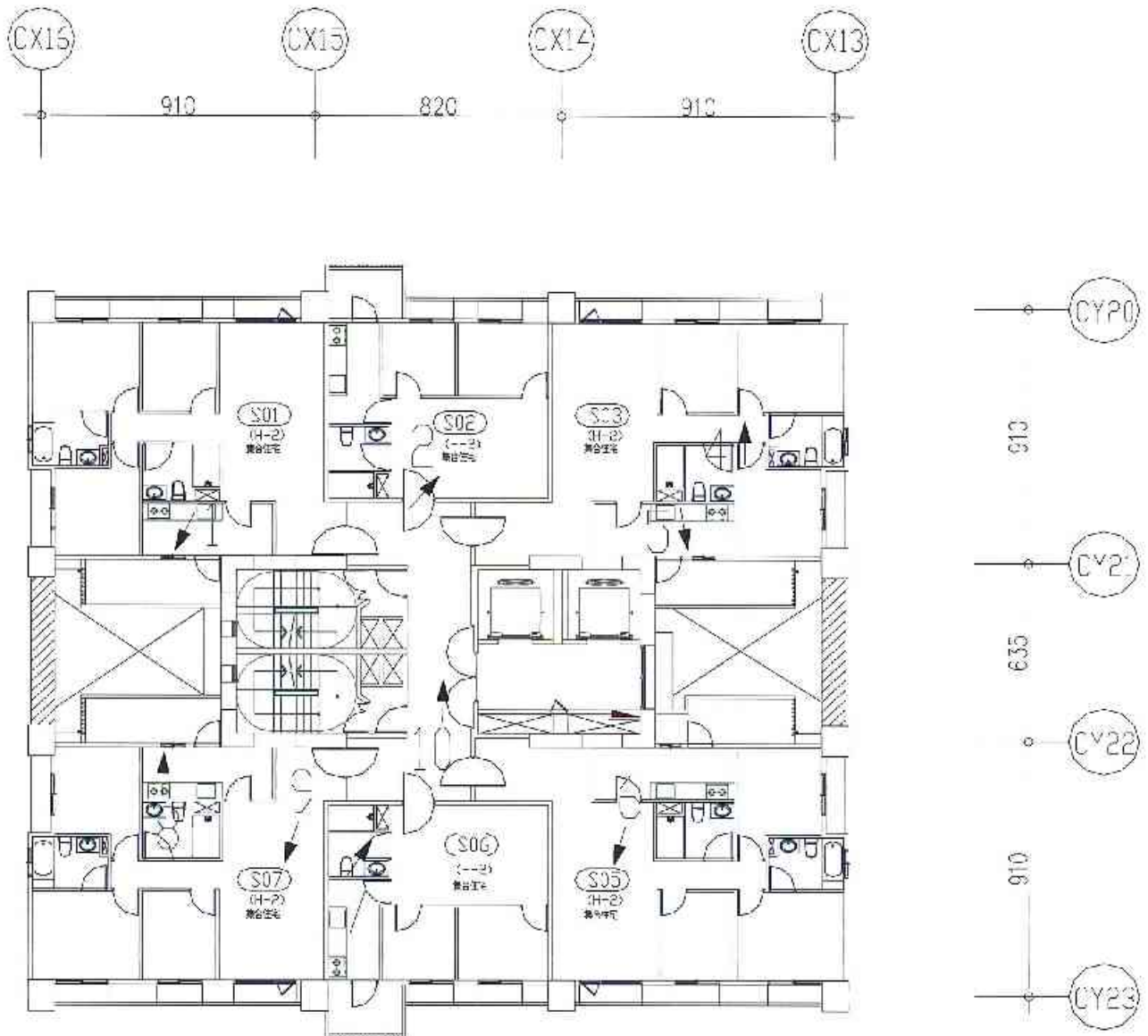




台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說 明	
		
編號		
	說 明	



建築計入建築面積、建築體積(不含工、八、十一層, 詳結構圖)

(S棟) 捌層平面圖

A1 S=1/200

A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 6 日

標的物座落	新 北 市 板 橋 區 大 觀 路 2 段 巷 弄 號 A6-1 區 S 棟 8F																		
用 途	☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆 面	1：油漆 2：磁磚 3：粉刷 4：壁紙 5：裝飾板 6：磚牆 7：其他																		
頂 版	1：油漆 2：天花板 3：裝飾板 4：壁紙 5：RC版 6：輕鋼架 7：其他																		
地 坪	1：地磚 2：磨石子 3：木板 4：PC鋪面 5：地毯 6：RC版 7：其他																		
照片 編號	照 片 位 置	位 置					裂 縫		裂 紋	剝落 或 剝離	鋼筋 外露 鏽蝕	滲 水 現 象	油 漆 剝 落	凸 起 破 損	門 框 脫 離	其 他 損 害	現 況 全 景	備 註 或 梁 柱 斷 面 CM X CM	
		牆 壁	頂 版	地 坪	梁	柱 其它	長 (m)	寬 (mm)											
1		☒	☐	☐	☐	☐			☒								☒	高亮細磁磚裂紋	
2		☐	☐	☐	☐	☐													
3		☒	☐	☐	☐	☐			☒								☒	高亮細磁磚裂紋	
4		☒	☐	☐	☐	☐			☒										
5		☐	☐	☐	☐	☐											☒		
6		☐	☐	☐	☐	☐											☒		
7		☒	☐	☐	☐	☐										☒		彈性水泥未乾結	
8		☒	☐	☐	☐	☐			☒									高亮細磁磚裂紋	
9		☐	☒	☐	☐	☐							☒						
10		☐	☐	☐	☐	☐											☒		
11		☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員	浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						伍珈慧												
	日勝生活科技股份有限公司代表						高洪昌												
	結 構 技 師						徐茂卿												
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			

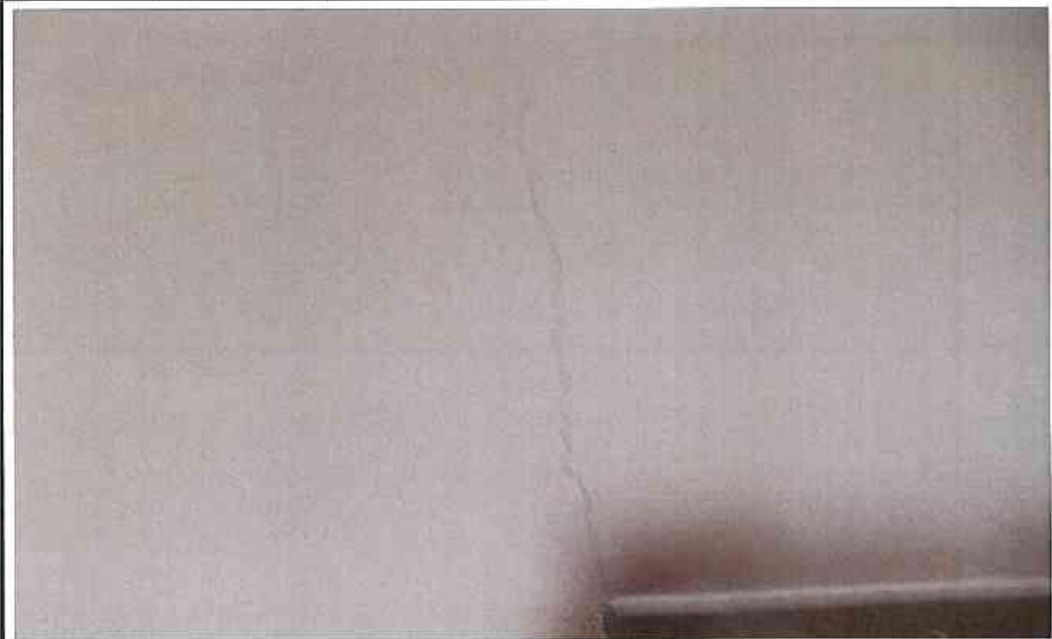


編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說 明	
		



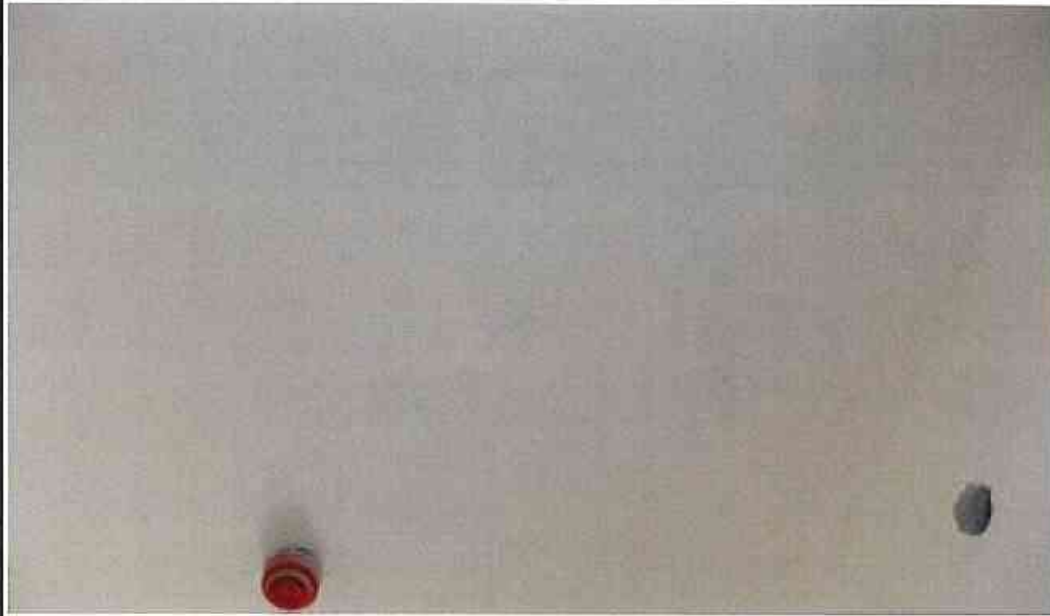
台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8	說明	
		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		



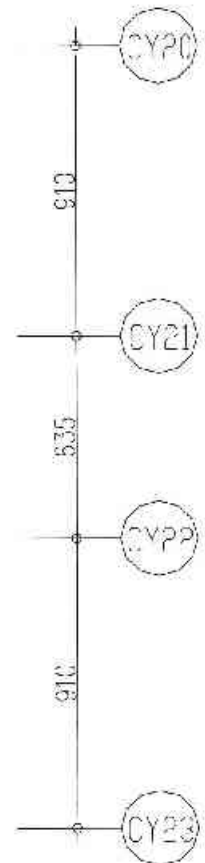
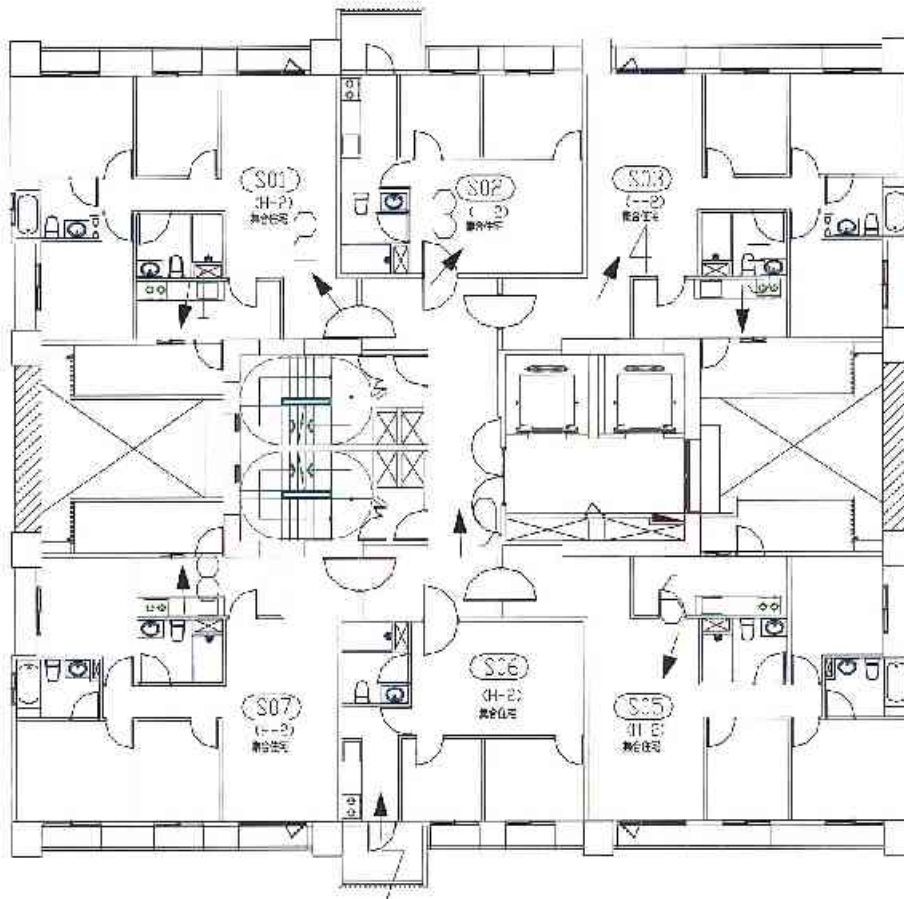
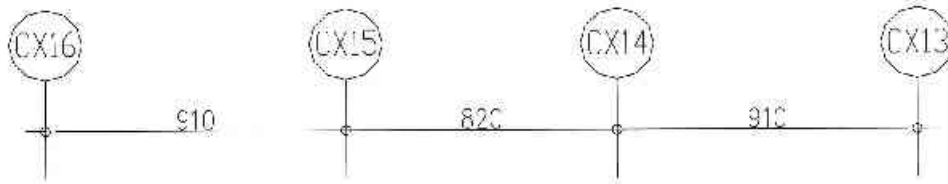
編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association



/// 計算入建築面積, 過梁樓梯, 第五、八、十一層, 洋站橋面

(S棟) 八樓平面圖

A' S=1/200

A3 S 1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

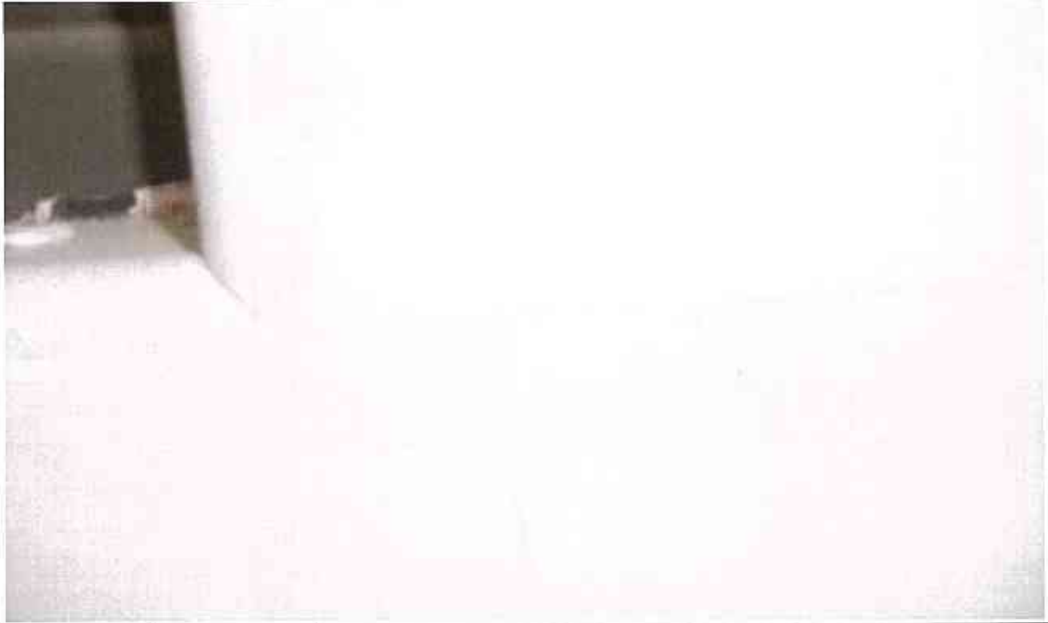
會勘日期：民國 104 年 7 月 6 日

標的物座落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6-1區S棟7F																	
用途		☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																	
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或 梁斷 柱面 cm X cm	
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)											
1		☒	☐	☐	☐	☐			☒									前次細磁磚裂紋	
2		☐	☐	☐	☐	☐											☒		
3		☐	☐	☐	☐	☐											☒		
4		☐	☐	☐	☐	☐											☒		
5		☒	☐	☐	☐	☐			☒									前次細磁磚裂紋	
6		☐	☐	☐	☐	☐											☒		
7		☐	☐	☐	☐	☐											☒		
8		☒	☐	☐	☐	☐			☒									前次細磁磚裂紋	
9		☐	☐	☐	☐	☐											☒		
10		☐	☐	☐	☐	☐													
11		☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						伍珈慈											
		日勝生活科技股份有限公司代表						高洪昌											
		結構技師						徐茂卿											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

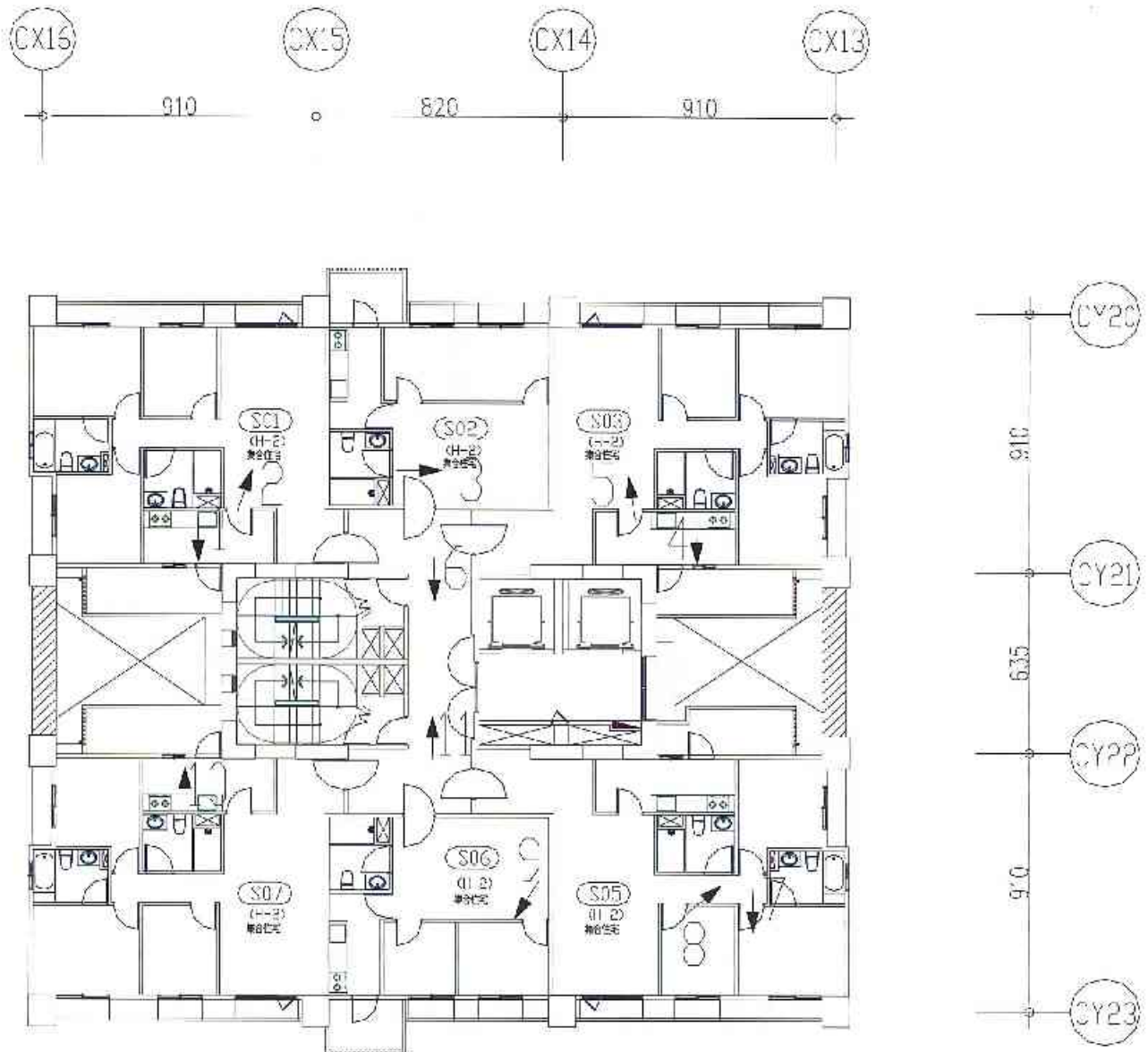
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說 明	
		
編號		
	說 明	



(S棟) 九層平面圖

A1 S=1/200
A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

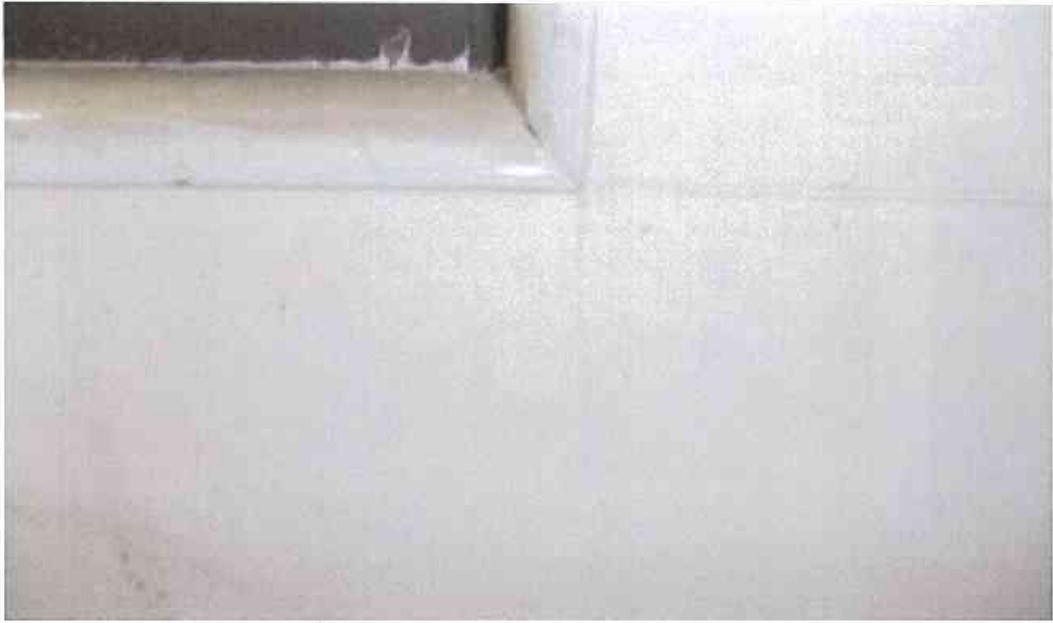
會勘日期：民國 104 年 7 月 6 日

標的物座落	新 北 市 板 橋 區 大 觀 路 2 段 巷 弄 號 A6-1 區 S 棟 6F																	
用 途	☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆 面	1：油 漆 2：磁 磚 3：粉 刷 4：壁 紙 5：裝飾板 6：磚 牆 7：其他																	
頂 版	1：油 漆 2：天花板 3：裝飾板 4：壁 紙 5：R C 版 6：輕鋼架 7：其他																	
地 坪	1：地 磚 2：磨石子 3：木 板 4：P C 鋪面 5：地 毯 6：R C 版 7：其他																	
照片 編號	照 片 位 置	位 置					裂 縫		裂 紋	剝落 或 剝離	鋼筋 外露 鏽蝕	滲 水 現 象	油 漆 剝 落	凸 起 破 損	門 框 脫 離	其 他 損 害	現 況 全 景	備 註 或 梁 斷 面 CM X CM
		牆 壁	頂 版	地 坪	梁	柱 其 它	長 (m)	寬 (mm)										
1		☐	☐	☐	☐	☒											✓	
2		☐	☐	☐	☐	☒											✓	
3		☒	☐	☐	☐	☐			✓									高亮磁磚裂紋
4		☐	☐	☐	☐	☒											✓	
5		☐	☐	☐	☐	☒												
6		☐	☐	☐	☐	☒												
7		☒	☐	☐	☐	☐			✓									
8		☐	☐	☐	☐	☒										✓		窗門框脫落
9		☒	☐	☐	☐	☐		0.1	✓									
10		☒	☐	☐	☐	☐			✓									高亮磁磚裂紋
11		☒	☐	☐	☐	☐			✓									
12		☐	☐	☐	☐	☐												
13		☐	☐	☐	☐	☐												
14		☐	☐	☐	☐	☐												
15		☐	☐	☐	☐	☐												
16		☐	☐	☐	☐	☐												
17		☐	☐	☐	☐	☐												
18		☐	☐	☐	☐	☐												
19		☐	☐	☐	☐	☐												
20		☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員	浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表							伍珈慈										
	日勝生活科技股份有限公司代表							高洪昌										
	結 構 技 師							徐茂卿										
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說 明	
		



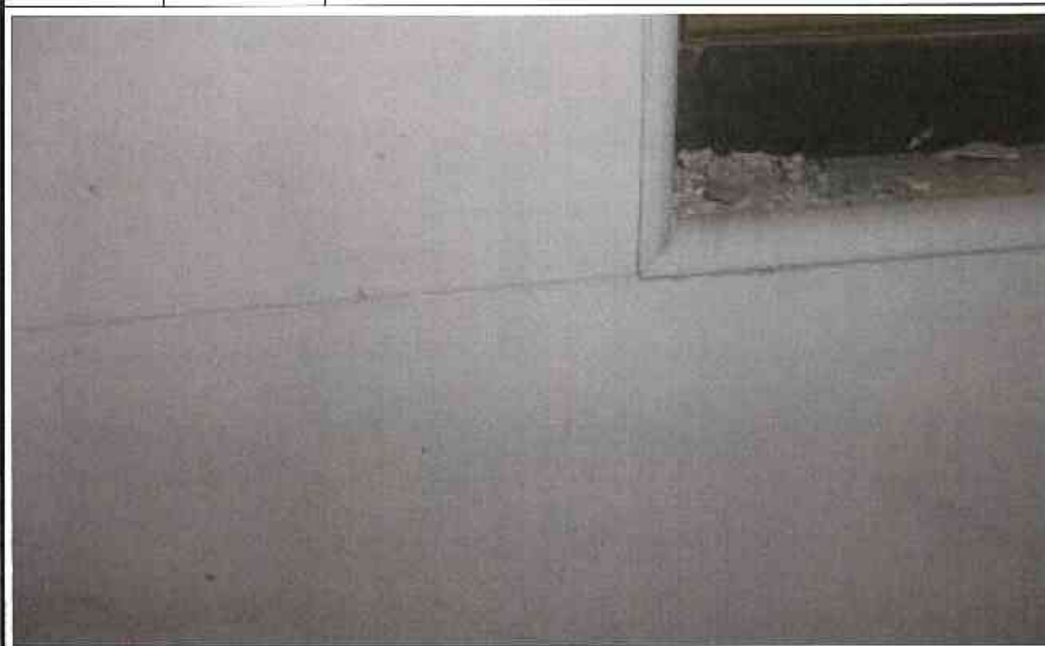
台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會

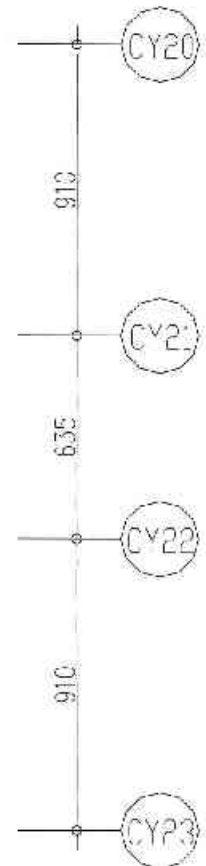
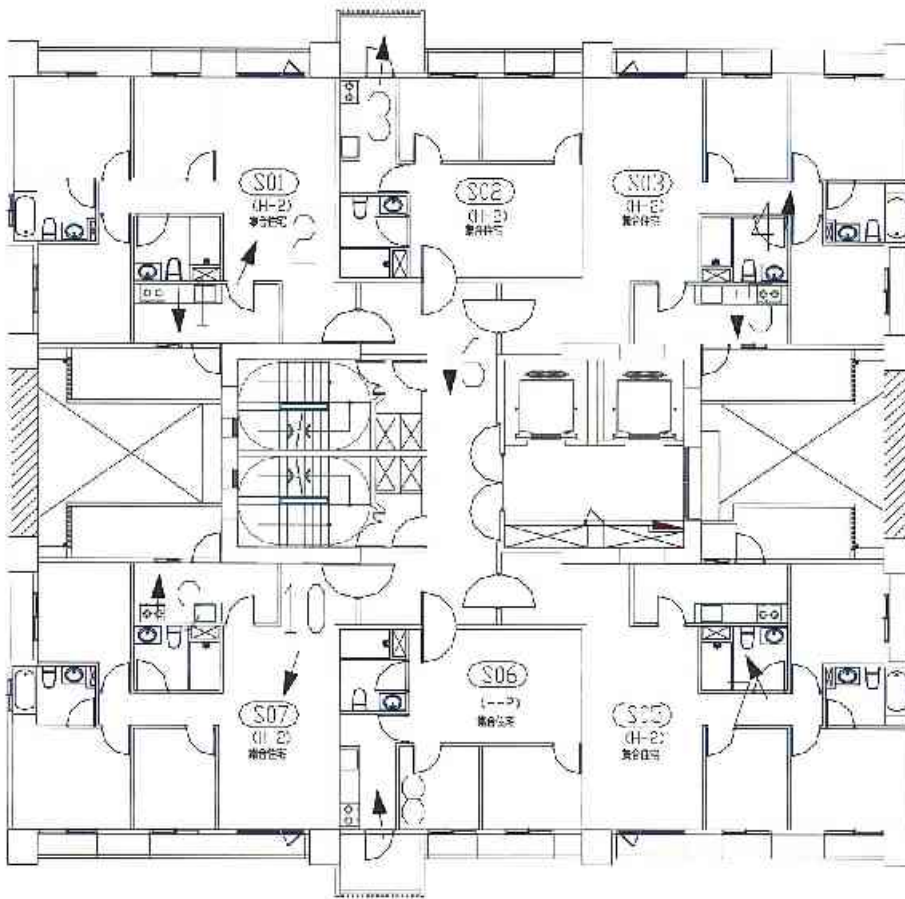
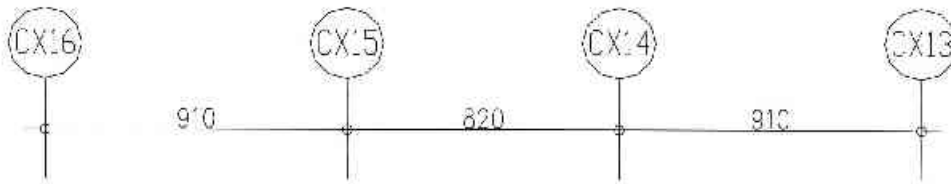
Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說 明	
		
編號		
	說 明	



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association



/// 牆壁引入其力項(牆壁僅設於五、八、十一層,詳結構圖)

(S棟) 五層平面圖

A1 S=1/200

A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 6 日

標的物座落	新 北 市 板 橋 區 大 觀 路 2 段 巷 弄 號 AG-1 區 S 棟 5F																		
月 途	☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆 面	1：油 漆 2：磁 磚 3：粉 刷 4：壁 紙 5：裝飾板 6：磚 牆 7：其他																		
頂 版	1：油 漆 2：天花板 3：裝飾板 4：壁 紙 5：R C 版 6：輕鋼架 7：其他																		
地 坪	1：地 磚 2：磨石子 3：木 板 4：P C 鋪面 5：地 毯 6：R C 版 7：其他																		
照片 編號	照片 位置	位 置					裂 縫		裂 紋	剝落 或 剝離	鋼筋 外露 鏽蝕	滲水 現象	油漆 剝落	凸 起 破 損	門 框 脫 離	其 他 損 害	現 況 全 景	備 註 或 梁 柱 斷 面 cm X cm	
		牆 壁	頂 版	地 坪	梁 柱	其 它	長 (m)	寬 (mm)											
1		☒	☐	☐	☐	☐			☒									高亮面磁磚裂紋	
2		☐	☐	☐	☐	☒													
3		☐	☐	☐	☐	☒												高亮面磁磚	
4		☒	☐	☐	☐	☐			☒										
5		☒	☐	☐	☐	☐			☒									高亮面磁磚裂紋	
6		☐	☐	☐	☐	☒											☒		
7		☐	☐	☐	☐	☒											☒		
8		☐	☐	☐	☐	☒											☒		
9		☒	☐	☐	☐	☐			☒									高亮面磁磚裂紋	
10		☐	☐	☐	☐	☒													
11		☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						伍珈慈											
		日勝生活科技股份有限公司代表						高洪昌											
		結 構 技 師						徐茂卿											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



台北市結構工程工業技師公會

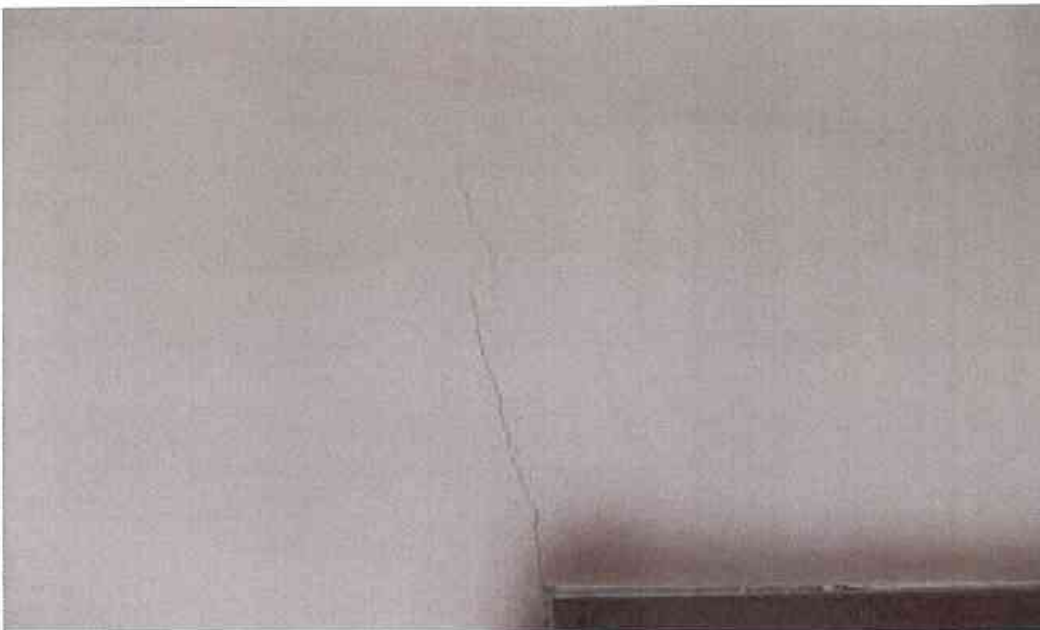
Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說 明	
		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		

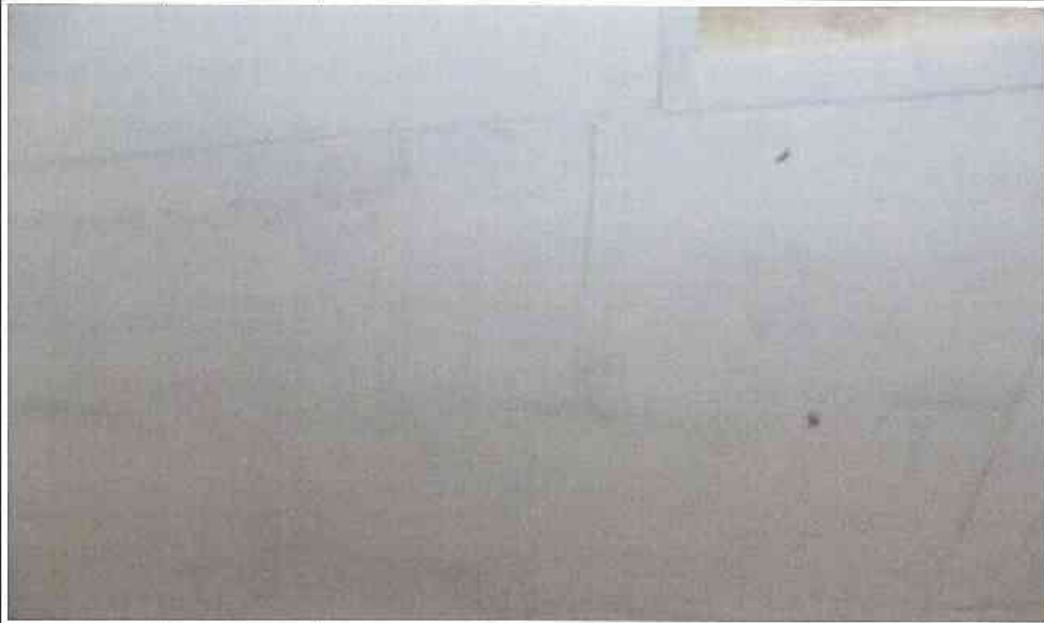




台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		



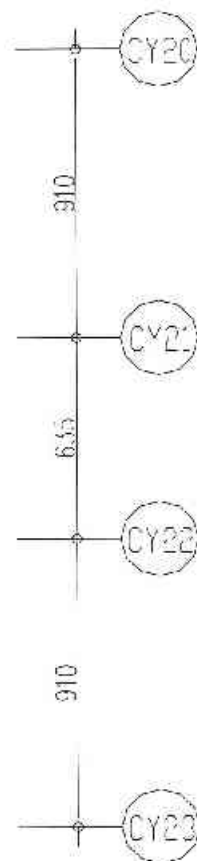
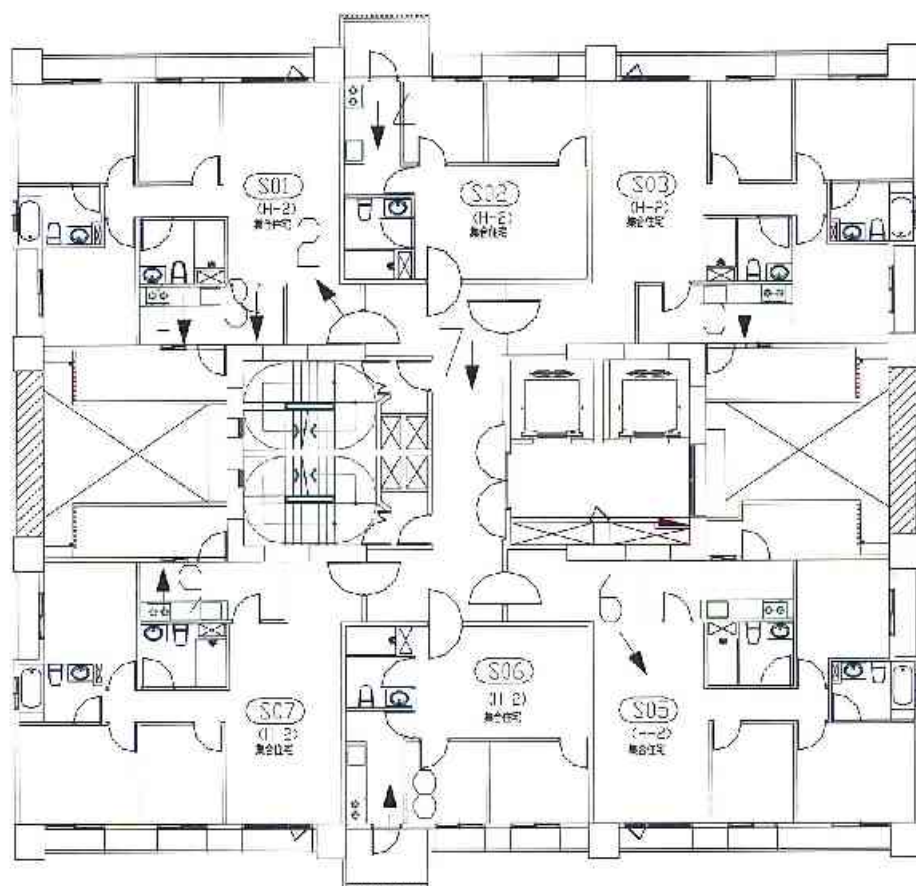
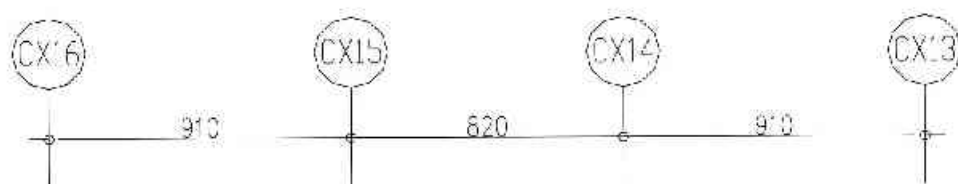
編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association



過梁計入建築面積(過梁僅施作於五、八、十一層,詳結構圖)

(S棟) 四層平面圖

A1 S=1/200

A3 S=1/400



板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定
建築物裂損調查會勘紀錄表

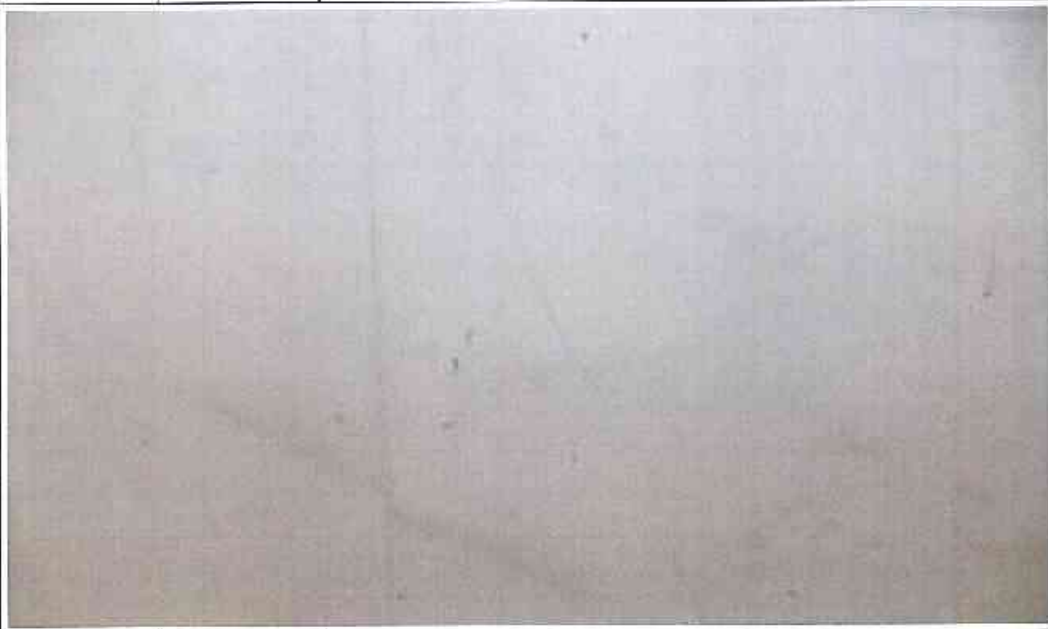
會勘日期：民國 104 年 7 月 6 日

標的物座落		新北市板橋區大觀路2段巷弄號A61區S棟4F																	
用途		☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																	
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷面 cm X cm	
		牆壁	頂版	地坪	梁	柱	長(m)	寬(mm)											
1		☒	☐	☐	☐	☐			✓									有亮點磁磚裂紋	
2		☐	☐	☐	☐	☐											✓		
3		☐	☐	☐	☐	☐												For: 水管不足	
4		☐	☐	☐	☐	☐													
5		☒	☐	☐	☐	☐			✓									有亮點磁磚裂紋	
6		☐	☐	☐	☐	☐											✓		
7		☐	☐	☐	☐	☐												For: 水管不足	
8		☐	☐	☐	☐	☐													
9		☒	☐	☐	☐	☐			✓									有亮點磁磚裂紋	
10		☐	☐	☐	☐	☐													
11		☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						伍珈慧 陳啟烽											
		日勝生活科技股份有限公司代表						高洪昌											
		結構技師						徐茂卿											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

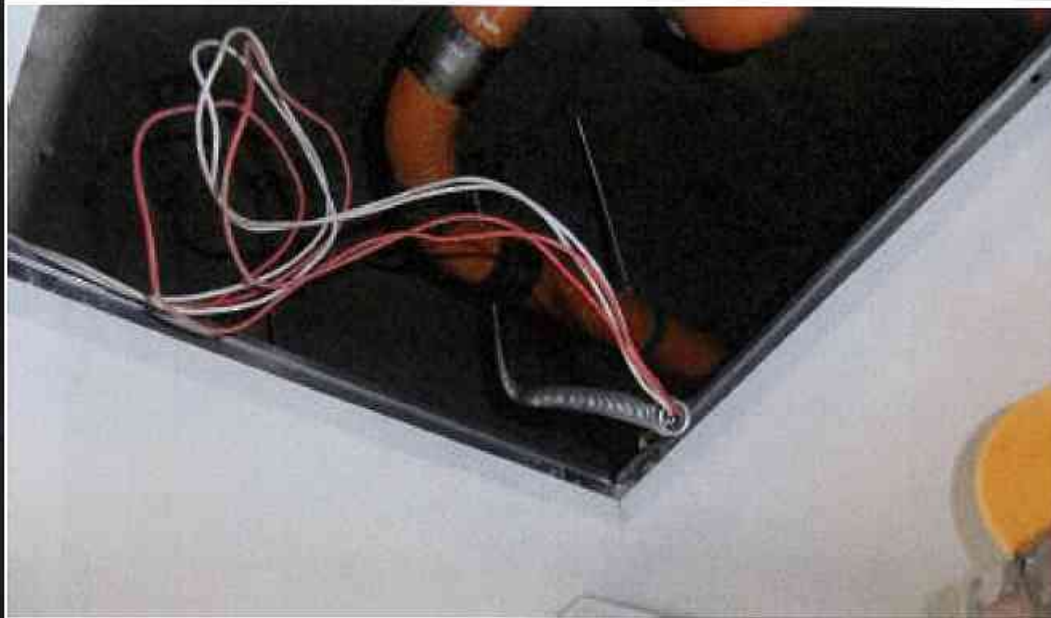
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		



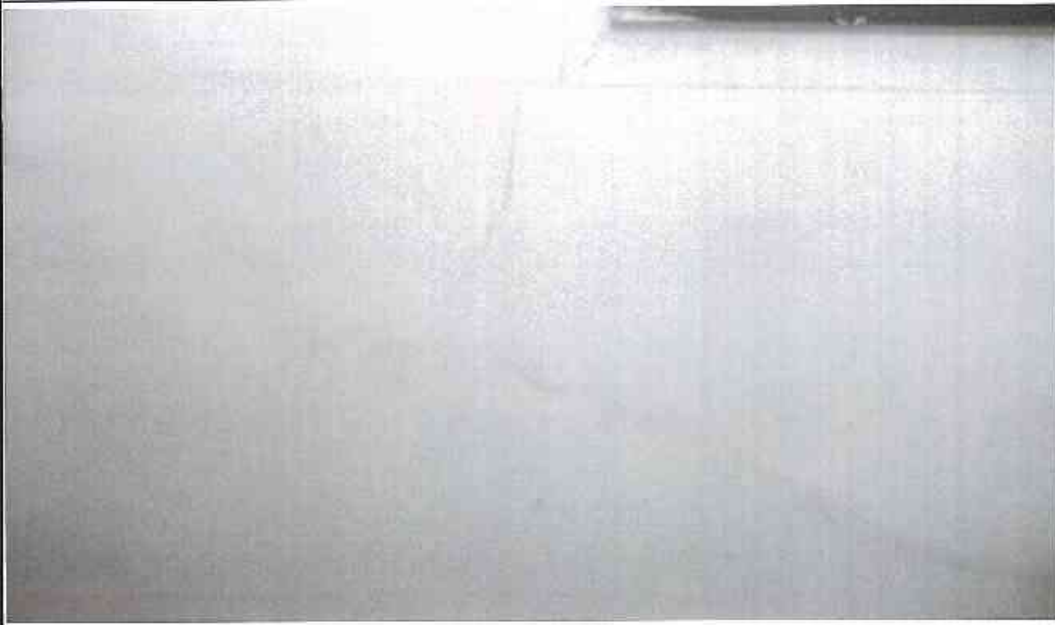
編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		

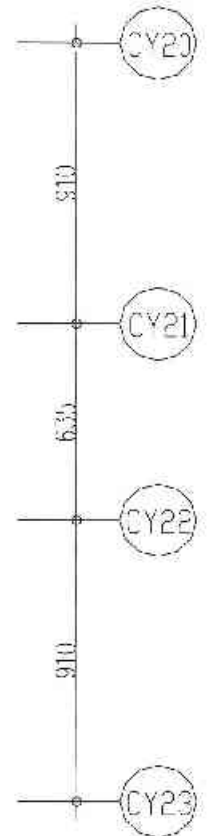
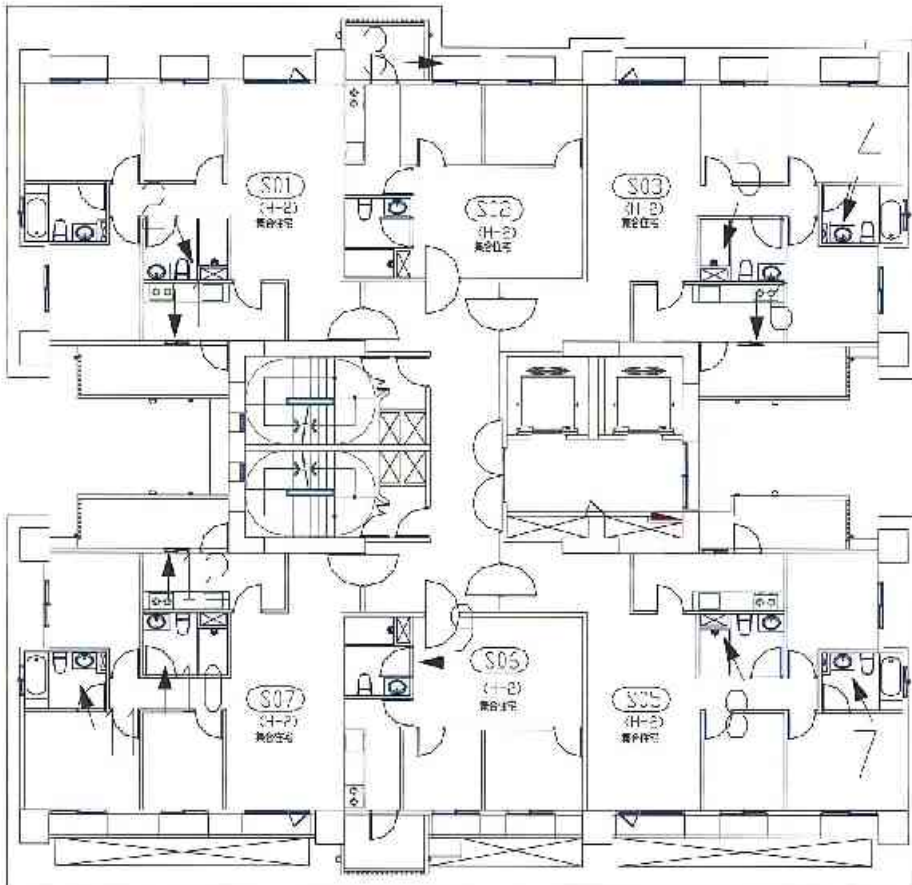




台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		
編號	說明	



(S棟) 二層平面圖

A1 S=1/200
A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

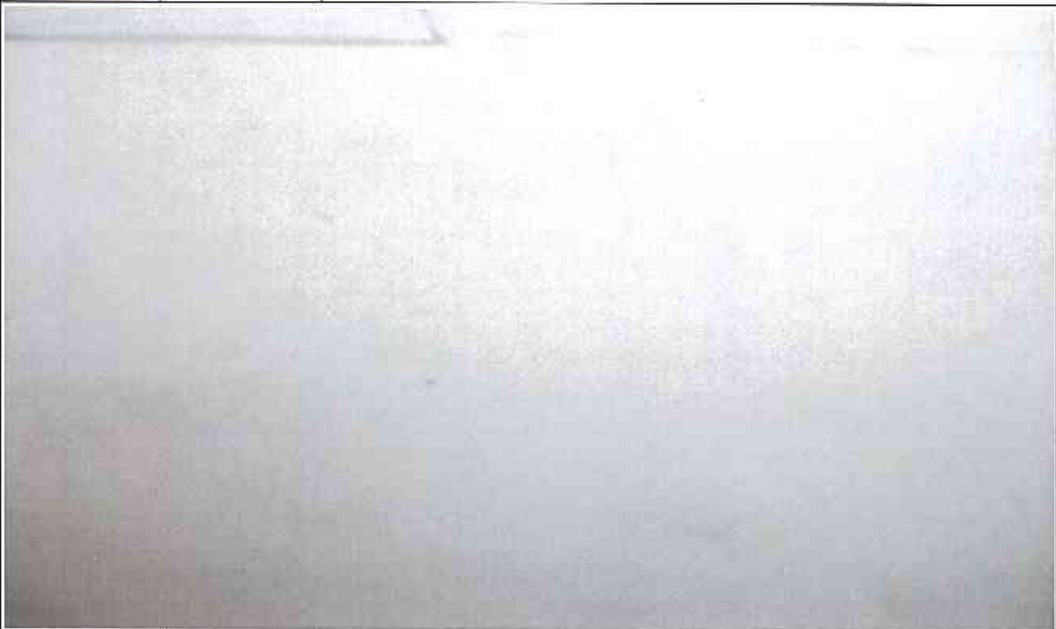
會勘日期：民國 104 年 7 月 6 日

標的物座落	新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A6-1 區 S棟 3F																		
用途	☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																		
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																		
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																		
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門窗脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷面 cm x cm	
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)											
1		☒	☐	☐	☐	☐			☒										
2		☐	☐	☐	☐	☒											☒		
3		☐	☐	☐	☐	☒											☒		
4		☐	☐	☐	☐	☒											☒		
5		☐	☐	☐	☐	☒											☒		
6		☒	☐	☐	☐	☐			☒									高亮磁磚裂紋	
7		☐	☐	☐	☐	☒											☒		
8		☐	☐	☐	☐	☒											☒		
9		☐	☐	☐	☐	☒											☒		
10		☐	☐	☐	☐	☒											☒		
11		☐	☐	☐	☐	☒											☒		
12		☒	☐	☐	☐	☐												高亮磁磚裂紋	
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員	浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						伍珈慧 陳啟峰												
	日勝科技股份有限公司代表						高洪昌												
	結構技師						徐茂卿												
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		





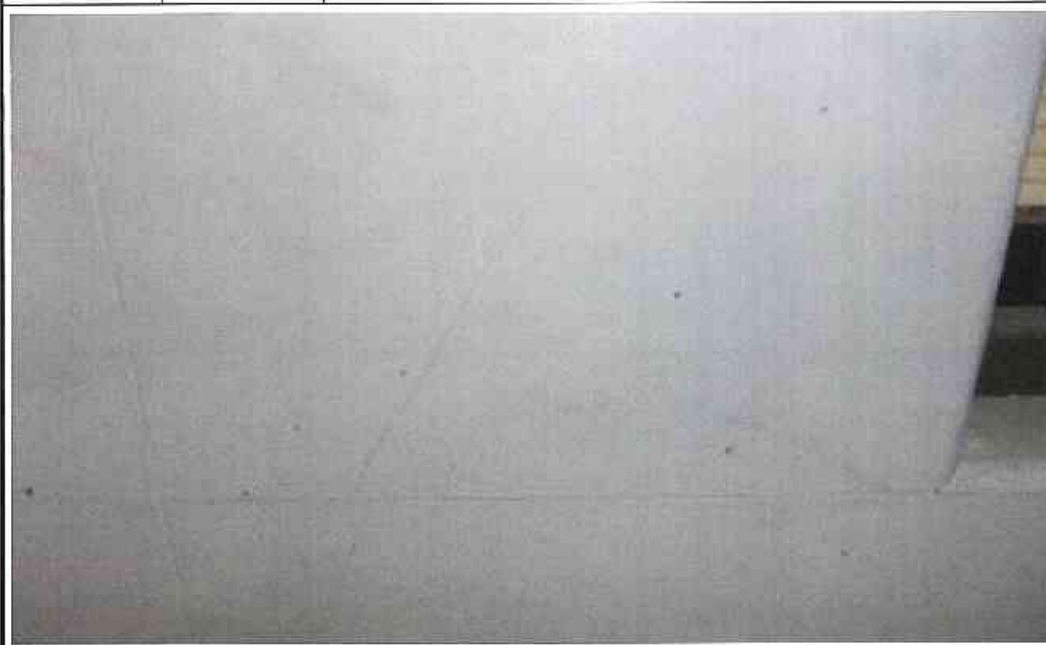
台北市結構工程工業技師公會

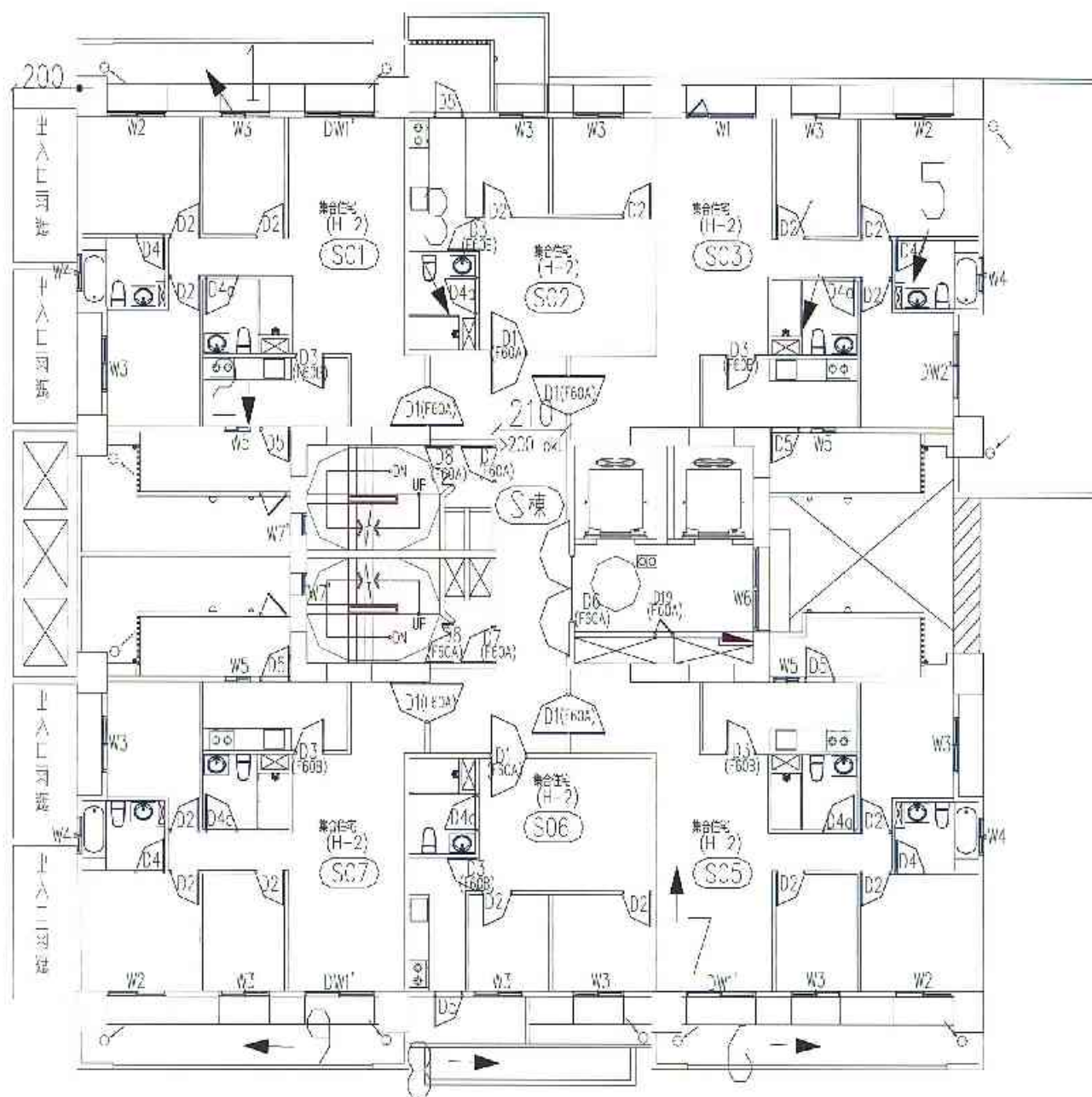
Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		





二層平面圖



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 6 日

標的物座落	新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A6-1 區 S棟 2F																		
用途	☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																		
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																		
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																		
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷面 cm X cm	
		牆壁	頂版	地坪	梁	柱 其它	長(m)	寬(mm)											
1		☒	☐	☐	☐	☐			☒									高亮磁磚破裂	
2		☐	☐	☐	☐	☐												外牆大理石接合	
3		☒	☐	☐	☐	☐			☒									高亮磁磚破裂	
4		☐	☐	☐	☐	☐											☒		
5		☐	☐	☐	☐	☐											☒		
6		☐	☐	☐	☐	☐											☒		
7		☐	☐	☐	☐	☐											☒		
8		☐	☐	☐	☐	☐											☒		
9		☐	☐	☐	☐	☐											☒		
10		☐	☐	☐	☐	☐													
11		☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						伍珈慧 陳啟峰											
		日勝生活科技股份有限公司代表						高洪昌											
		結構技師						徐茂卿											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說 明	
		



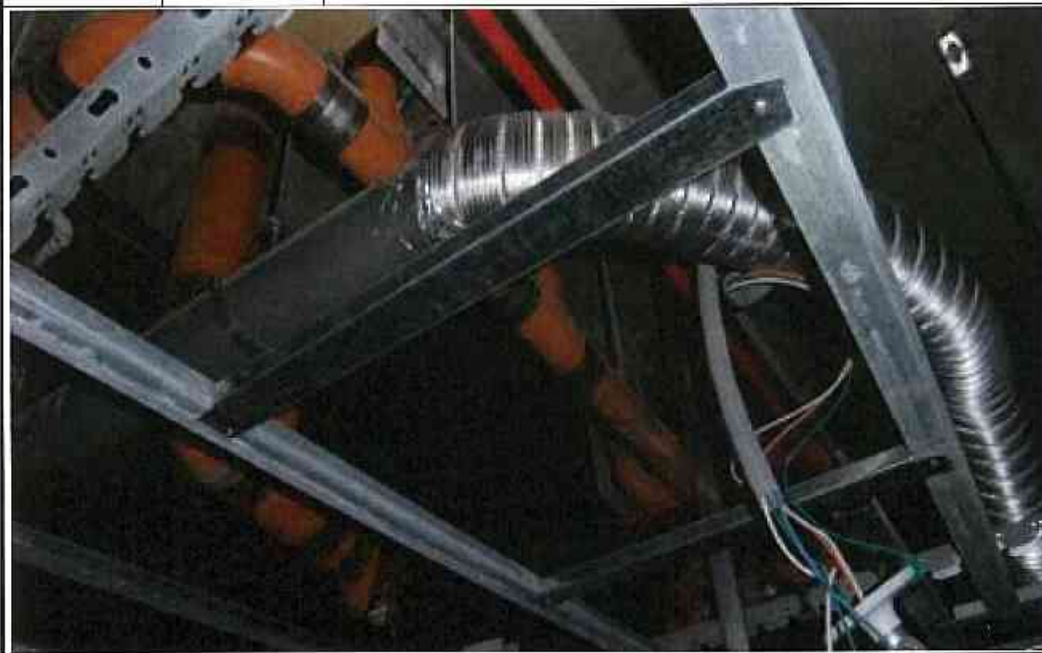
台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		

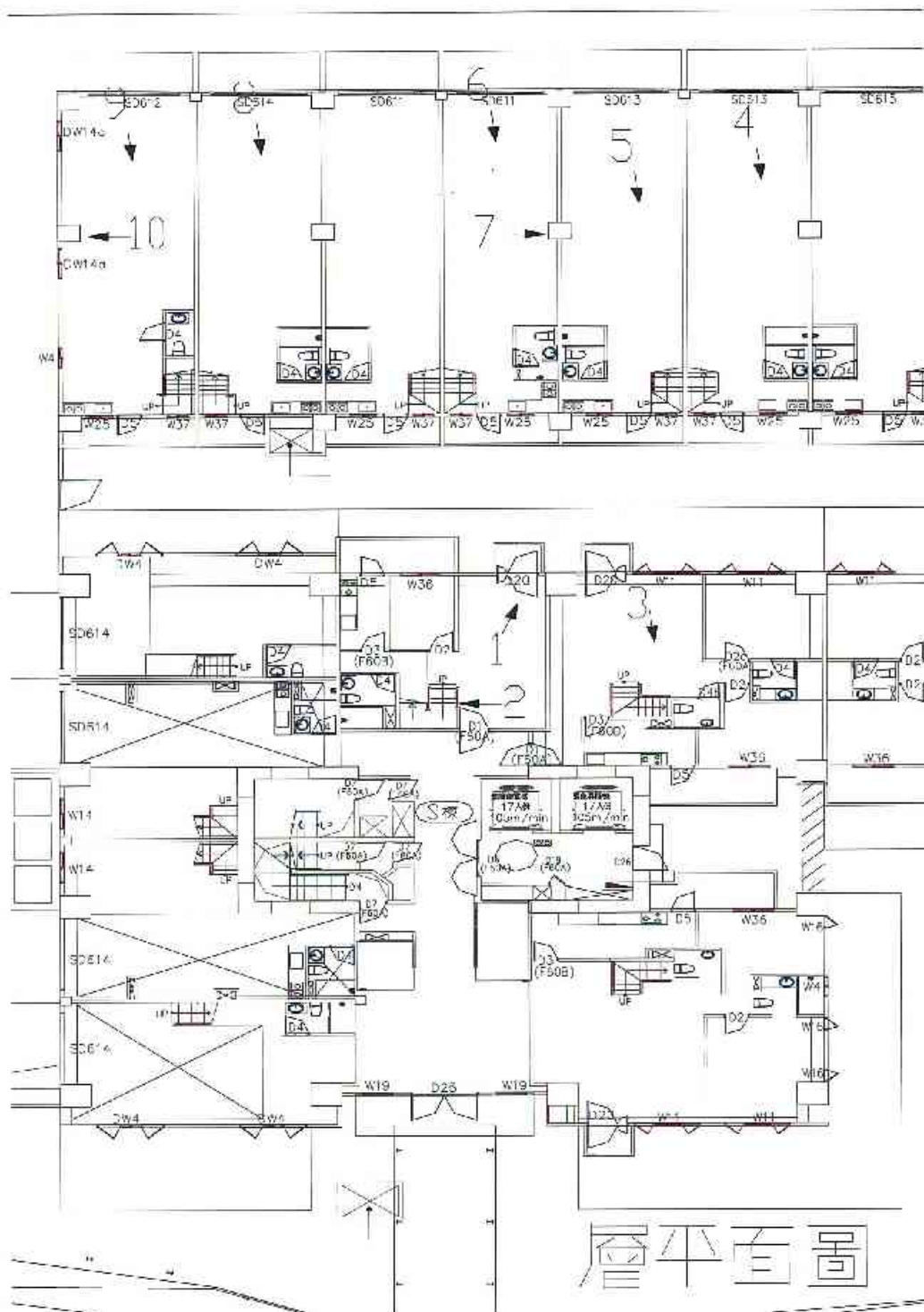




台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說 明	
		
編號		
	說 明	





板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定
建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 6 日

標的物座落		新 北 市 板 橋 區 大 觀 路 2 段 巷 弄 號 A6-1 區 S 棟 1F																	
用 途		☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆 面		1：油漆 2：磁 磚 3：粉 刷 4：壁 紙 5：裝飾板 6：磚 牆 7：其他																	
頂 版		1：油漆 2：天花板 3：裝飾板 4：壁 紙 5：RC 版 6：輕鋼架 7：其他																	
地 坪		1：地 磚 2：磨石子 3：木 板 4：PC 鋪面 5：地 毯 6：RC 版 7：其他																	
照片 編號	照片 位置	位 置					裂 縫		裂 紋	剝落 或 剝離	鋼筋 外露 鏽蝕	滲 水 現 象	油 漆 剝 落	凸 起 破 損	門 框 脫 離	其 他 損 害	現 況 全 景	備 註 或 梁 柱 斷 面 cm X cm	
		牆 壁	頂 版	地 坪	梁	柱 其 它	長 (m)	寬 (mm)											
1		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
2		☐	☐	☐	☐	☒			✓									牆板收損	
3		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
4		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
5		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
6		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
7		☐	☐	☐	☒	☐												柱 80CM	
8		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
9		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
10		☐	☐	☐	☒	☐												柱 80CM	
11		☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						伍珈慧 陳啟烽											
		日勝生活科技股份有限公司代表						樂期誠											
		結 構 技 師						徐茂卿											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





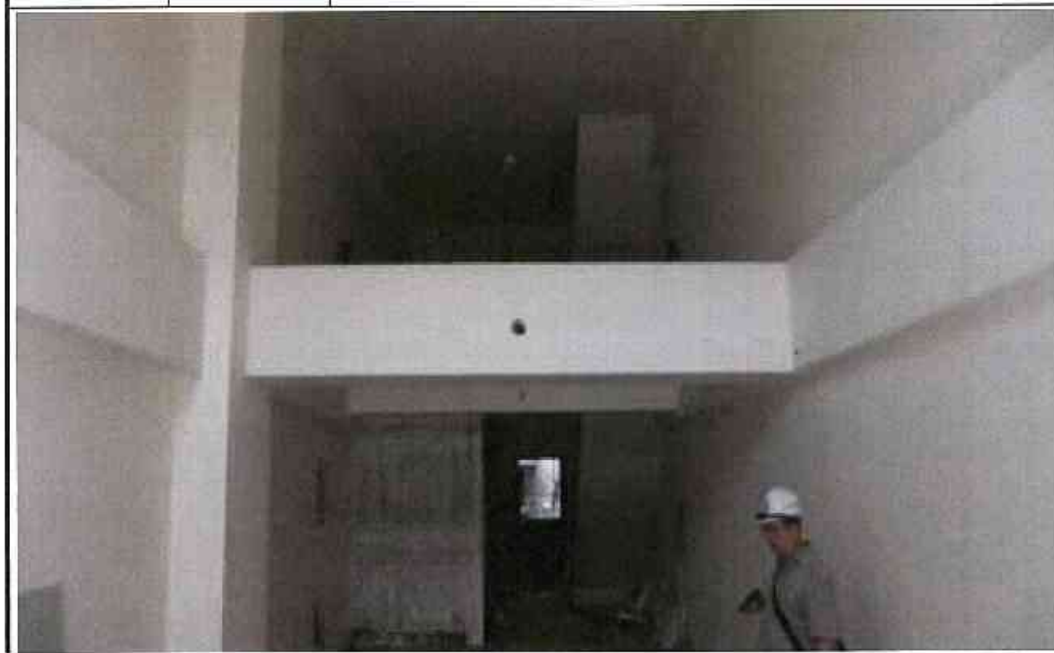
台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



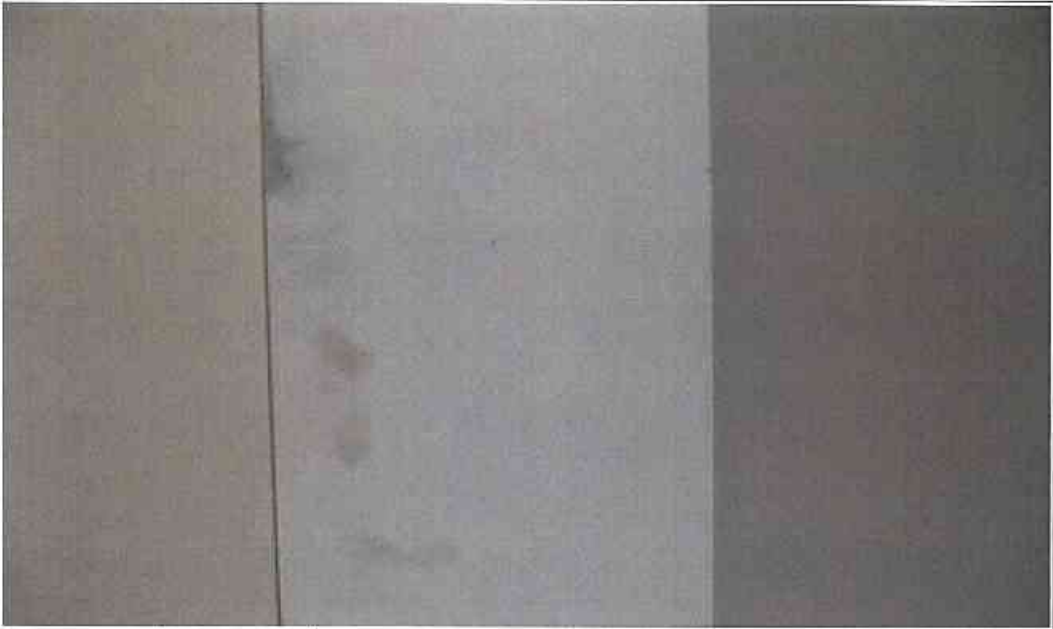
編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會

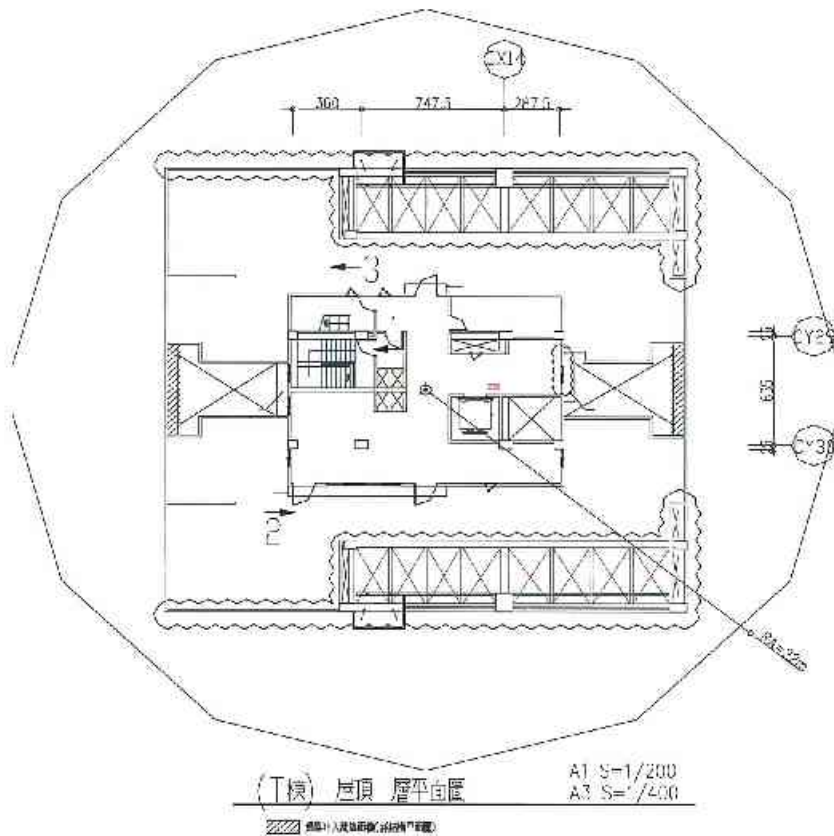
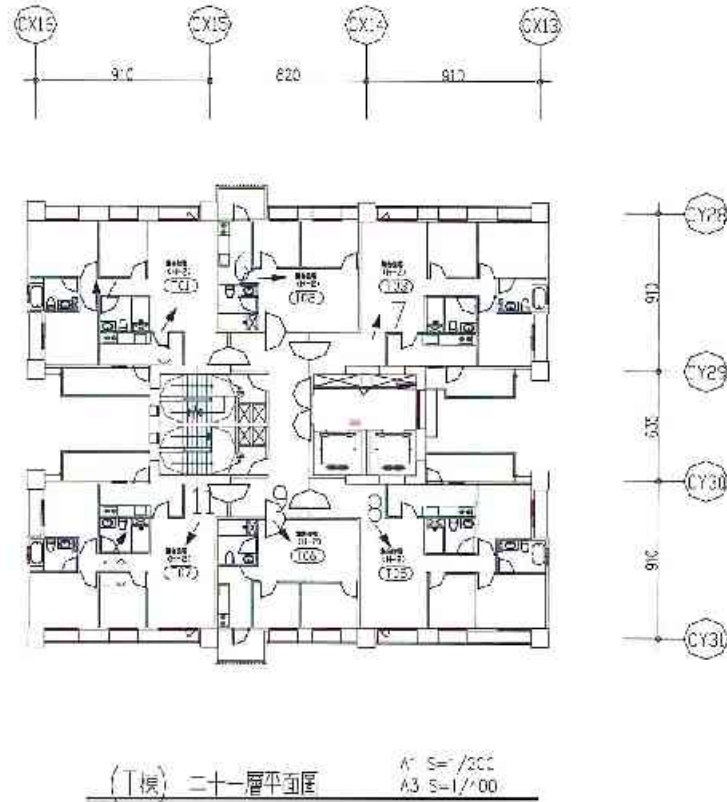
Taipei Structural Engineers Association

編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		
		
編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		
		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 20 日

標的物座落	新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A6-1 區 T棟 21F及RF																		
用途	☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																		
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																		
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																		
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷面 cm X cm	
		牆壁	頂版	地坪	梁	柱	長(m)	寬(mm)											
1		☐	☐	☐	☐	☒			✓									磁磚脫落	
2		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
3		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
4		☒	☐	☐	☐	☐			✓										
5		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
6		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
7		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
8		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
9		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
10		☐	☐	☐	☐	☒												彈性水泥未完整	
11		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
12		☐	☐	☒	☐	☐												地磚脫落	
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						莊淵仁											
		日勝生活科技股份有限公司代表						高洪昌											
		結 構 技 師						徐茂卿											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說 明	
		



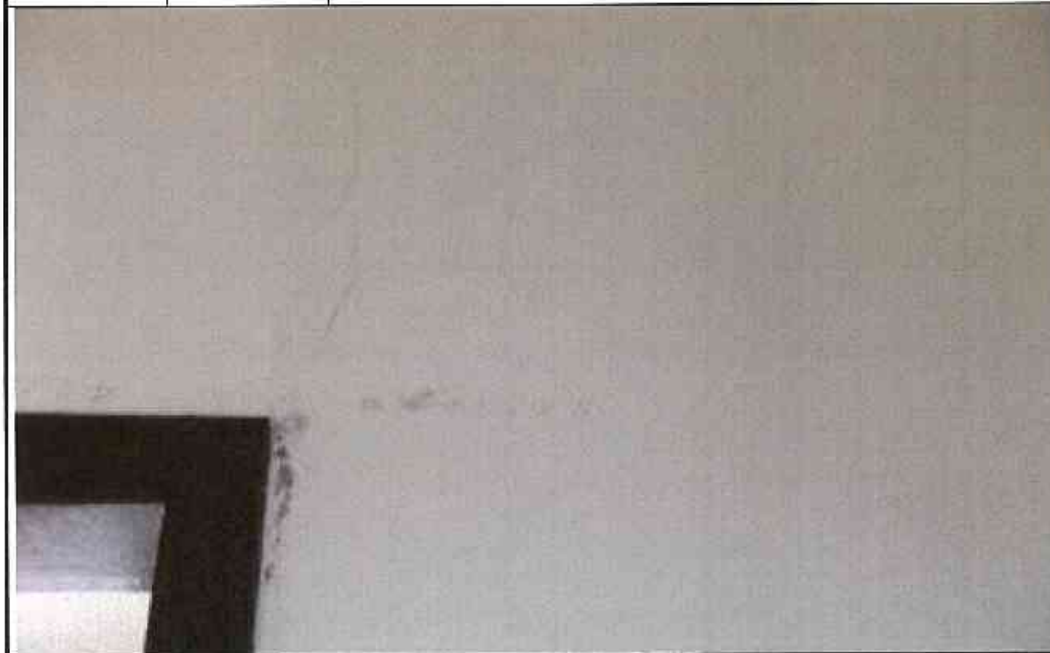
台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		

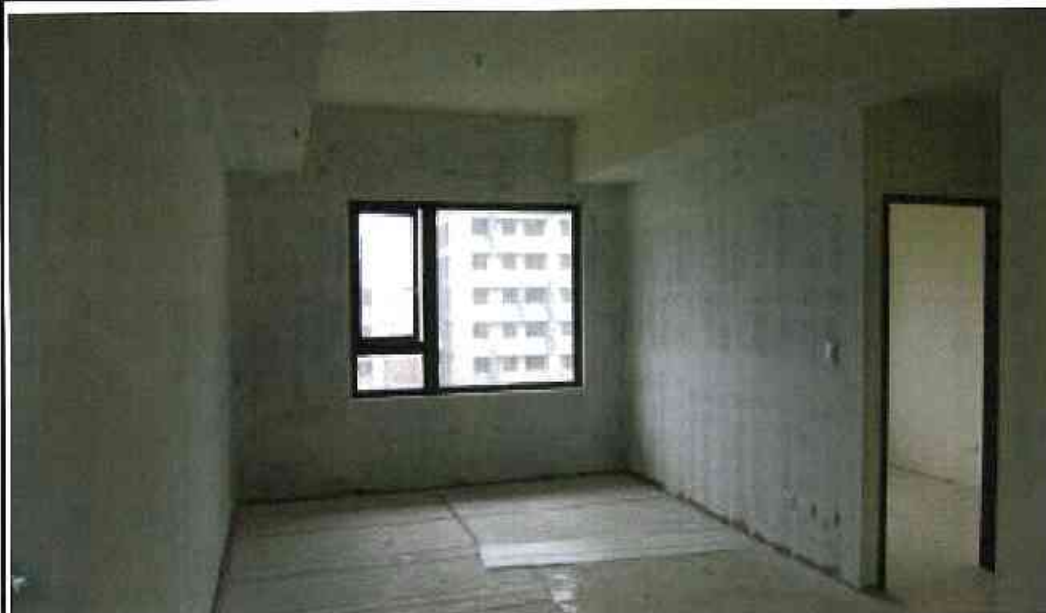




台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		

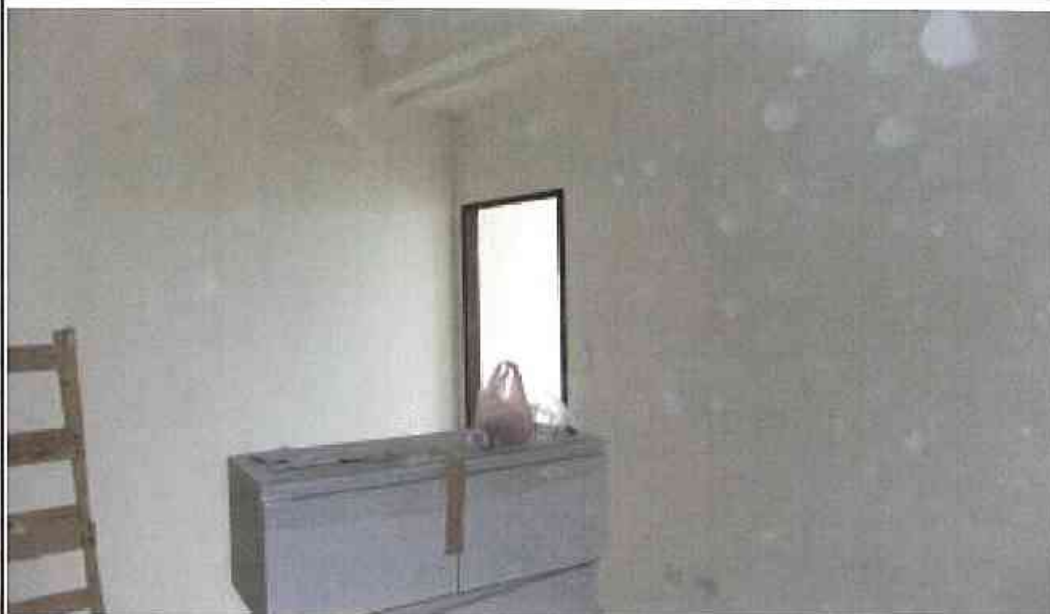




台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		

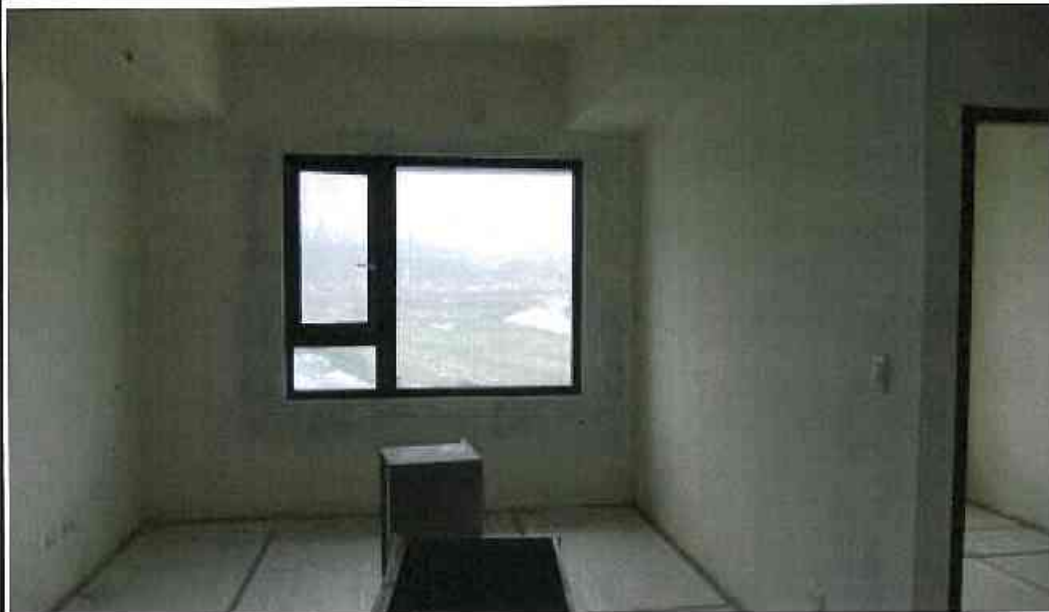




台北市結構工程工業技師公會

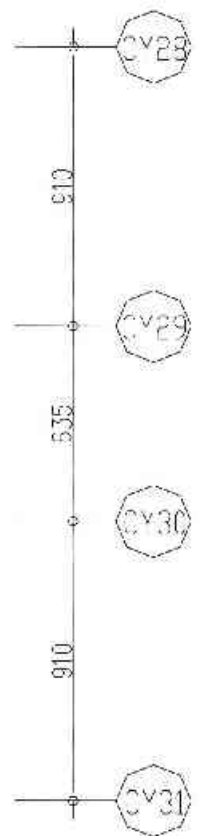
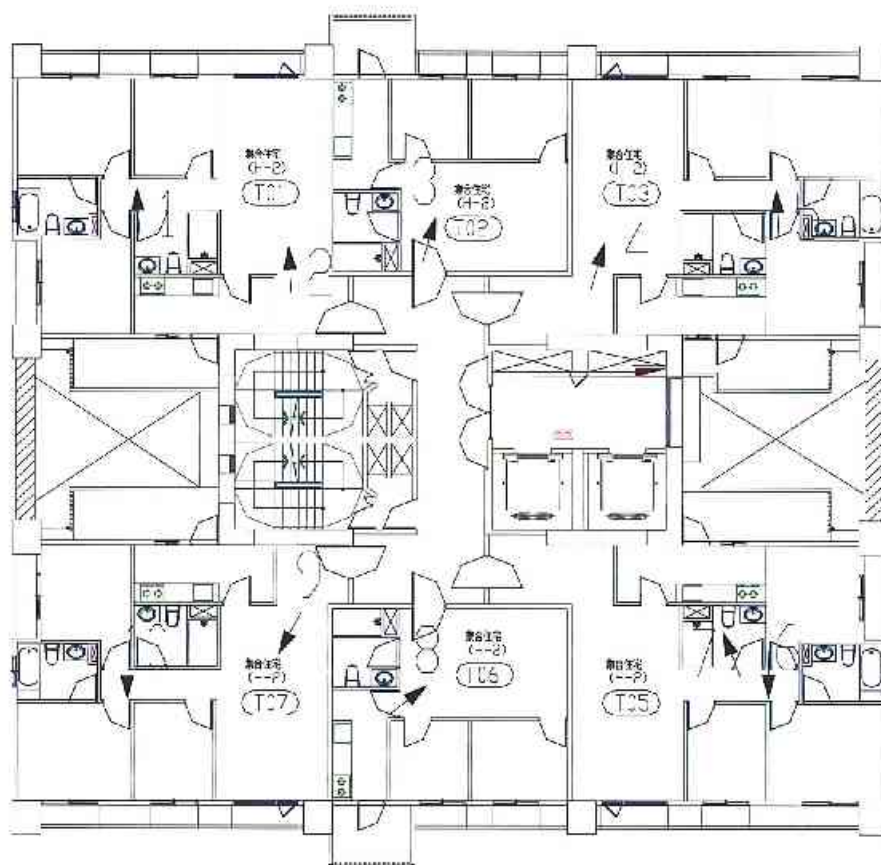
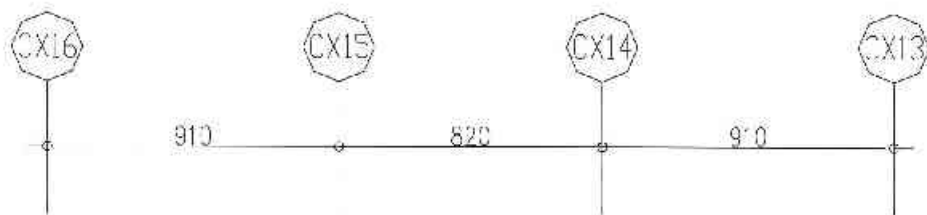
Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
12		





過梁計入建築面積(過梁結構詳圖二層,詳見圖面)

(T棟) 二一層平面圖

A1 S=°/200

A3 S=°/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

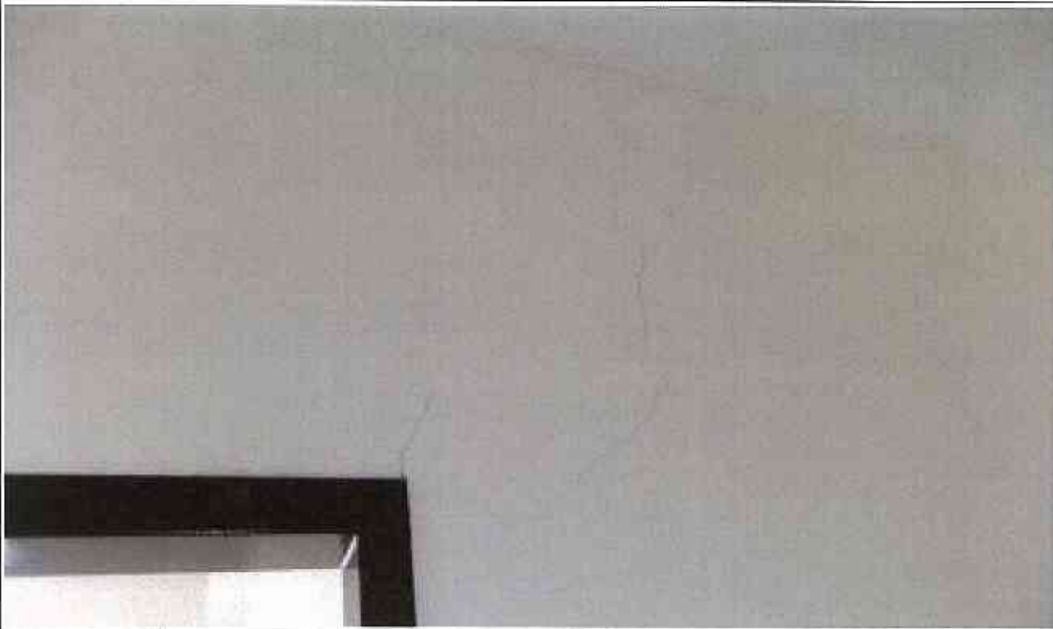
會勘日期：民國 104 年 7 月 20 日

標的物座落	新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A6-1 區 T棟 20F																		
用途	☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																		
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																		
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																		
照片編號	照片位置	位置						裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷面 cm X cm
		牆壁	頂版	地坪	梁	柱	其它	長(m)	寬(mm)										
1		☒	☐	☐	☐	☐	☐			☒									短梁開裂紋
2		☐	☐	☐	☐	☐	☒											☒	
3		☐	☐	☐	☐	☐	☒											☒	
4		☐	☐	☐	☐	☐	☒											☒	
5		☒	☐	☐	☐	☐	☐			☒									短梁開裂紋
6		☒	☐	☐	☐	☐	☐			☒									短梁開裂紋
7		☐	☒	☐	☐	☐	☐												管道接口太大
8		☐	☐	☐	☐	☐	☒											☒	
9		☐	☐	☐	☐	☐	☒											☒	
10		☒	☐	☐	☐	☐	☐			☒									
11		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
12		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
13		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
14		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
15		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
16		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
17		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
18		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
19		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
20		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						莊淵仁											
		日勝生活科技股份有限公司代表						高洪昌											
		結構技師						徐茂卿											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



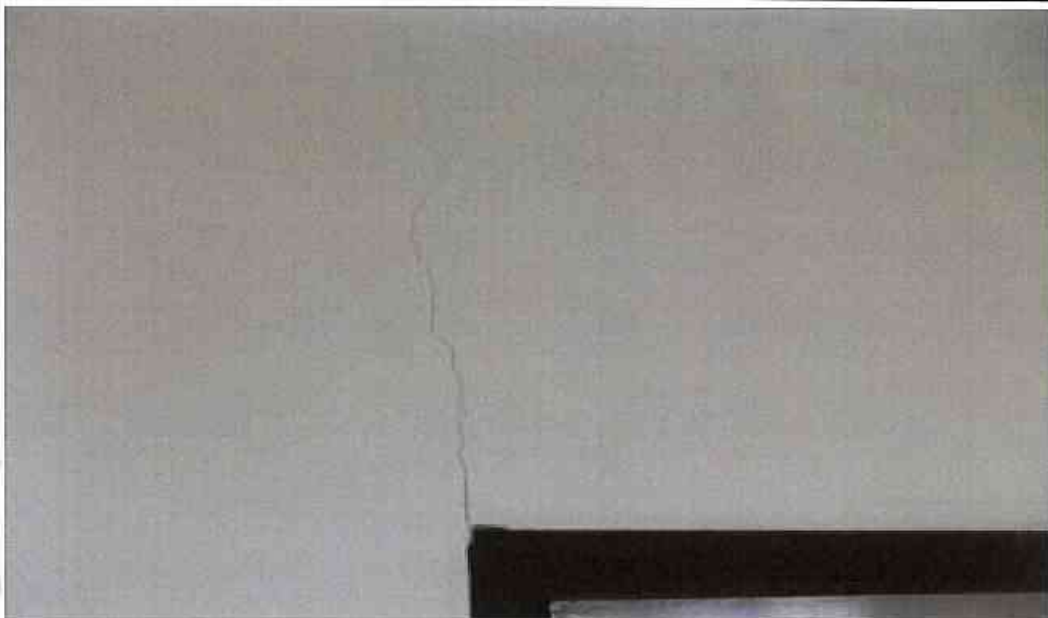
編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6	說 明	
		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		



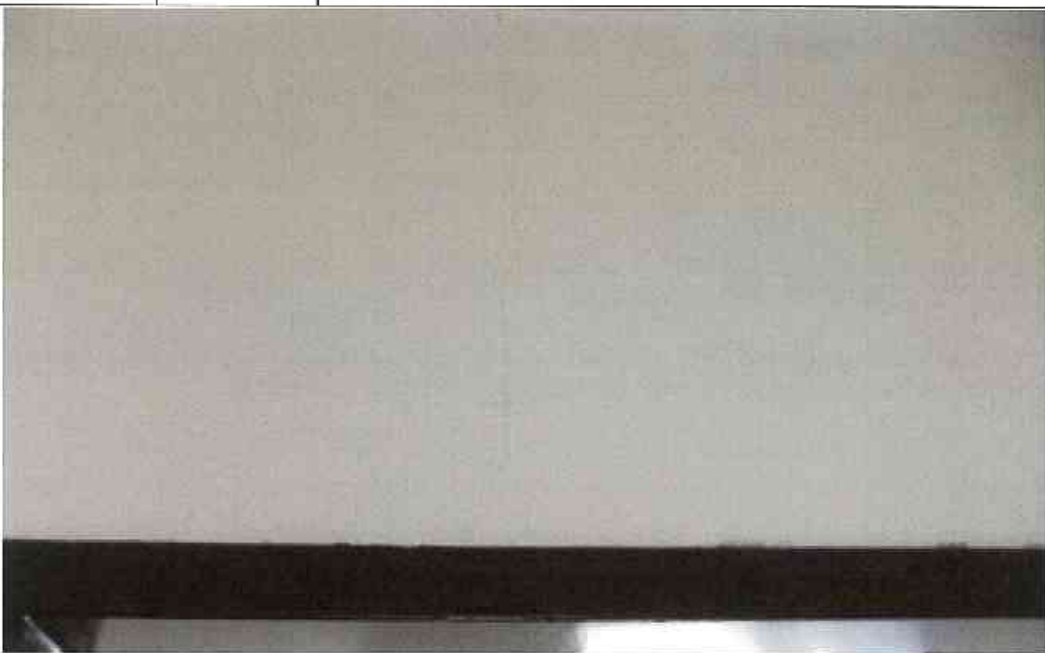
編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		





台北市結構工程工業技師公會

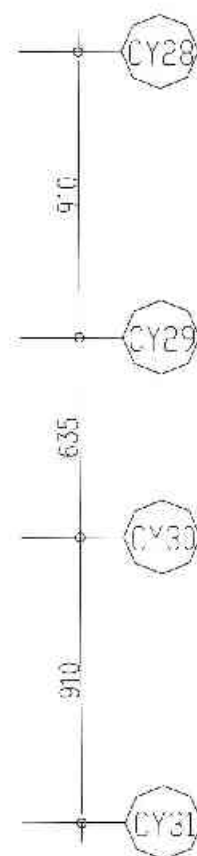
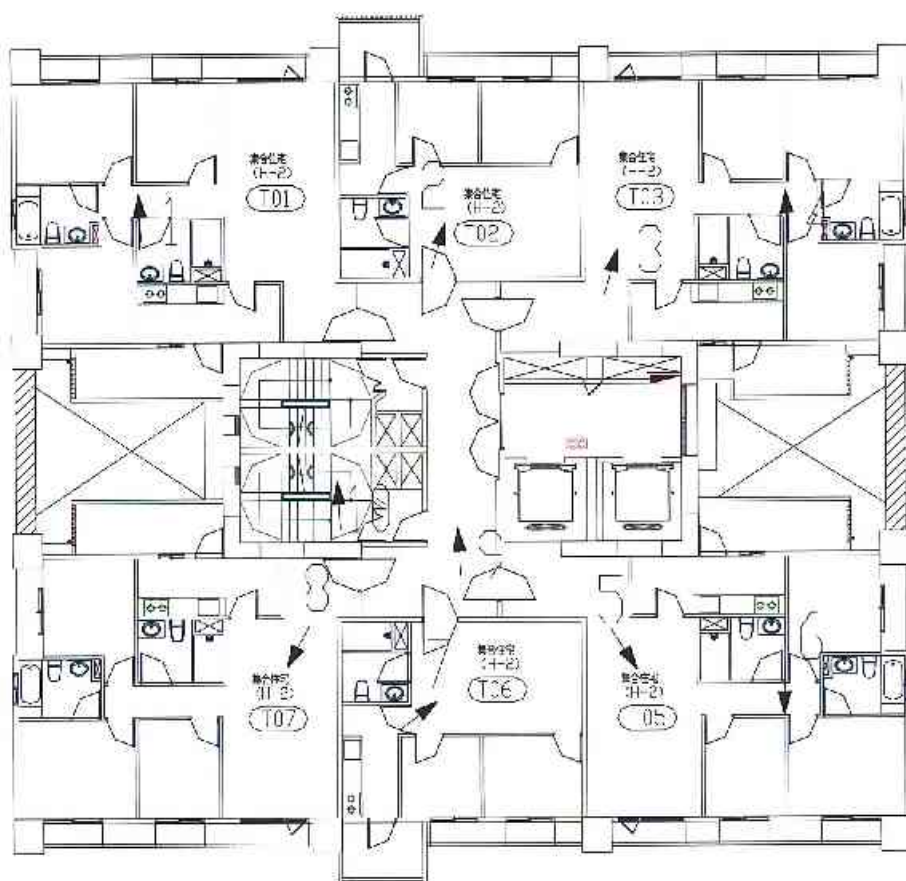
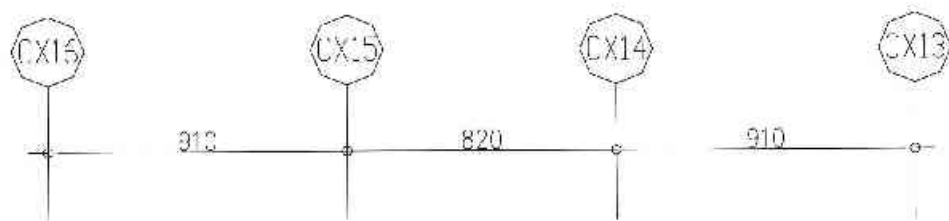
Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association



建築外入建築互換(通風設施作於一、二十層,詳約繪圖)

(D棟) 一九層平面圖

A1 S-1/200

A3 S-1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 20 日

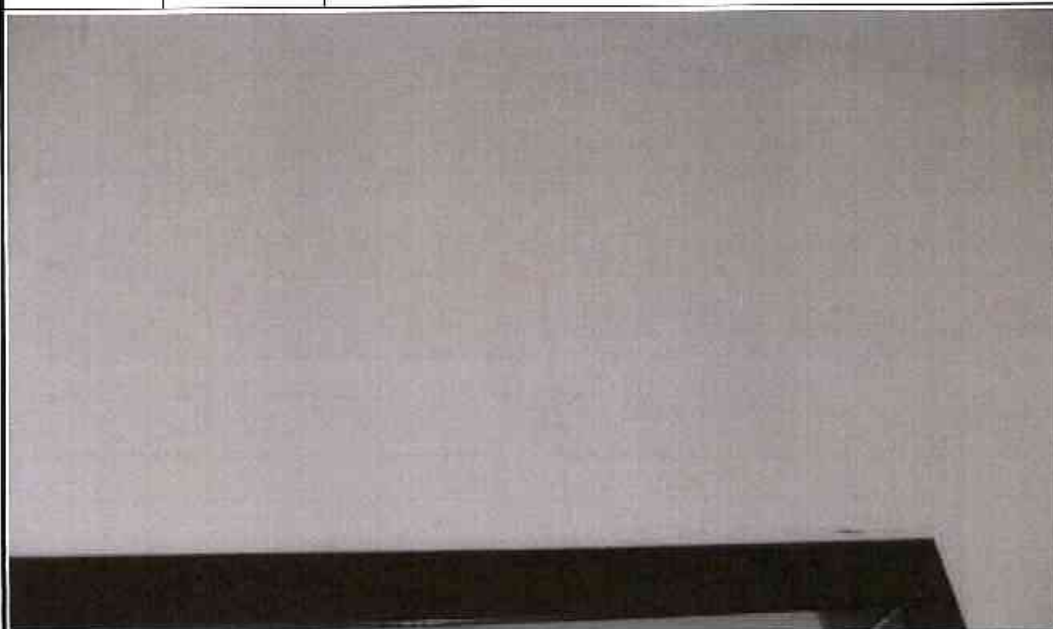
標的物座落		新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A6-1 區 T棟 19F																		
用 途		☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆 面		1：油漆 2：磁 磚 3：粉 刷 4：壁 紙 5：裝飾板 6：磚 牆 7：其他																		
頂 版		1：油漆 2：天花板 3：裝飾板 4：壁 紙 5：RC版 6：輕鋼架 7：其他																		
地 坪		1：地 磚 2：磨石子 3：木 板 4：PC鋪面 5：地 毯 6：RC版 7：其他																		
照片 編號	照片 位置	位 置						裂 縫		裂 紋	剝落 或 剝離	鋼筋 外露 鏽蝕	滲 水 現 象	油 漆 剝 落	凸 起 破 損	門 框 脫 離	其 他 損 害	現 況 全 景	備 註 或 梁 柱 斷 面 CM X CM	
		牆 壁	頂 版	地 坪	梁	柱	其 它	長 (m)	寬 (mm)											
1		☒	☐	☐	☐	☐	☐			☒									輕鋼架系統	
2		☐	☐	☐	☐	☐	☒											☒		
3		☐	☐	☐	☐	☐	☒											☒		
4		☒	☐	☐	☐	☐	☐			☒									輕鋼架系統	
5		☐	☐	☐	☐	☐	☒											☒		
6		☒	☐	☐	☐	☐	☐			☒									輕鋼架系統	
7		☐	☐	☐	☐	☐	☒											☒		
8		☐	☐	☐	☐	☐	☒											☒		
9		☐	☐	☐	☐	☐	☒											☒		
10		☐	☐	☐	☒	☐	☐												梁寬 64cm	
11		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表							莊淵仁											
		日勝生活科技股份有限公司代表							高洪昌											
		結 構 技 師							徐茂卿											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																				
※其它事項：																				



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		



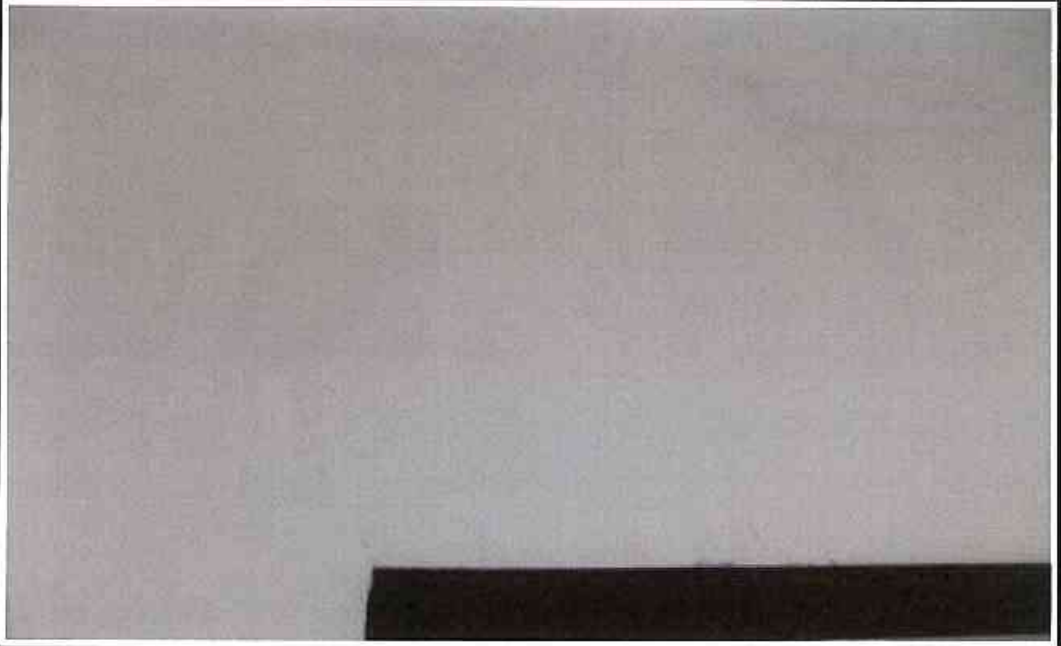
編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說 明	
		



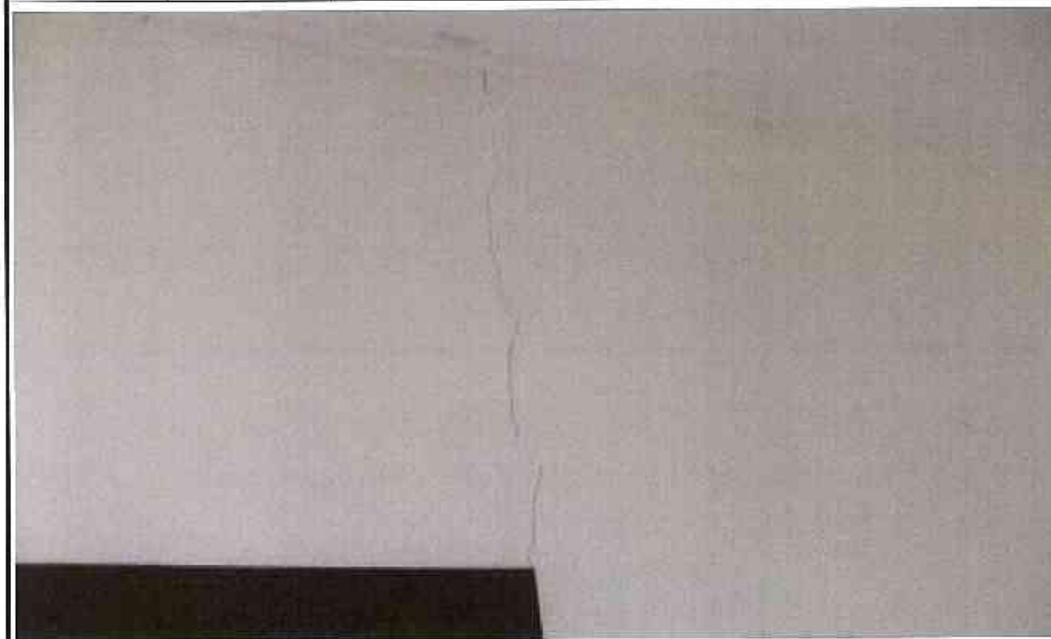
台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		

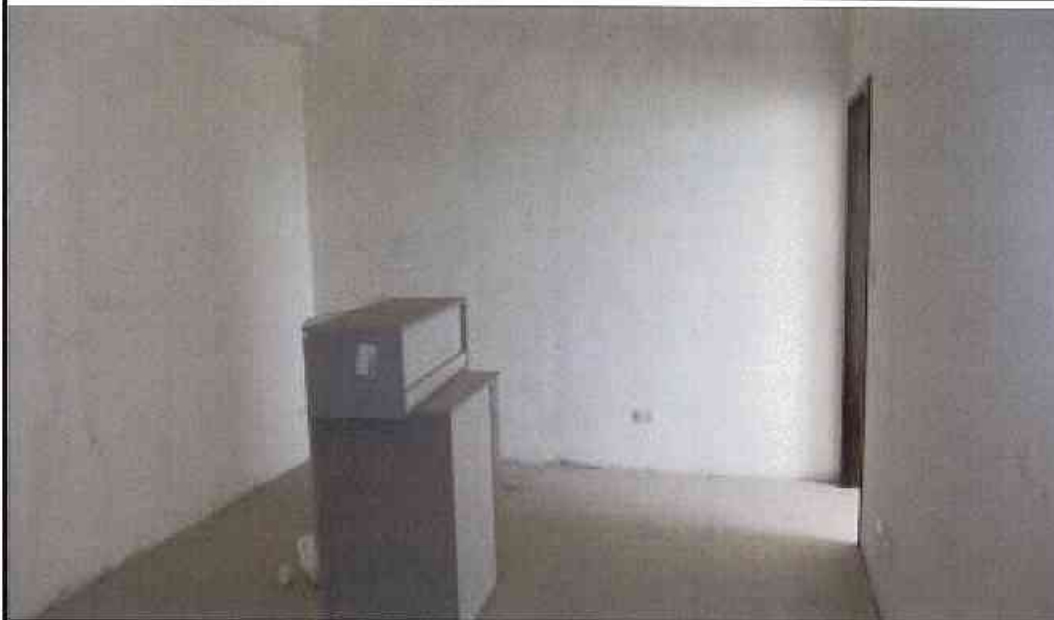




台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		





編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		



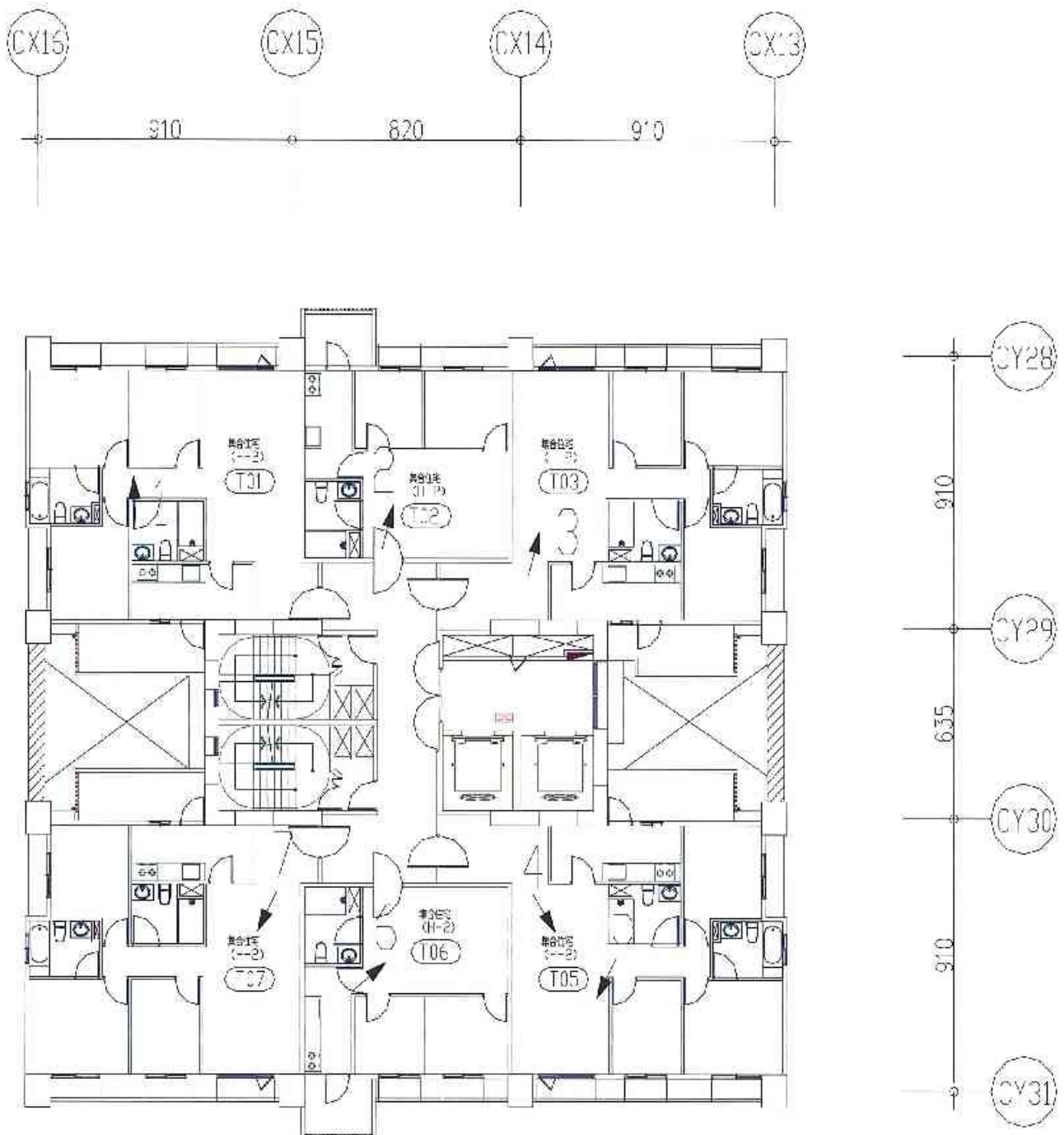
編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association



/// 過梁柱 入建梁正板(過梁柱施作於十七、二十層,詳結構圖)

(一棟) 十八層平面圖

A1 S=1/200

A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

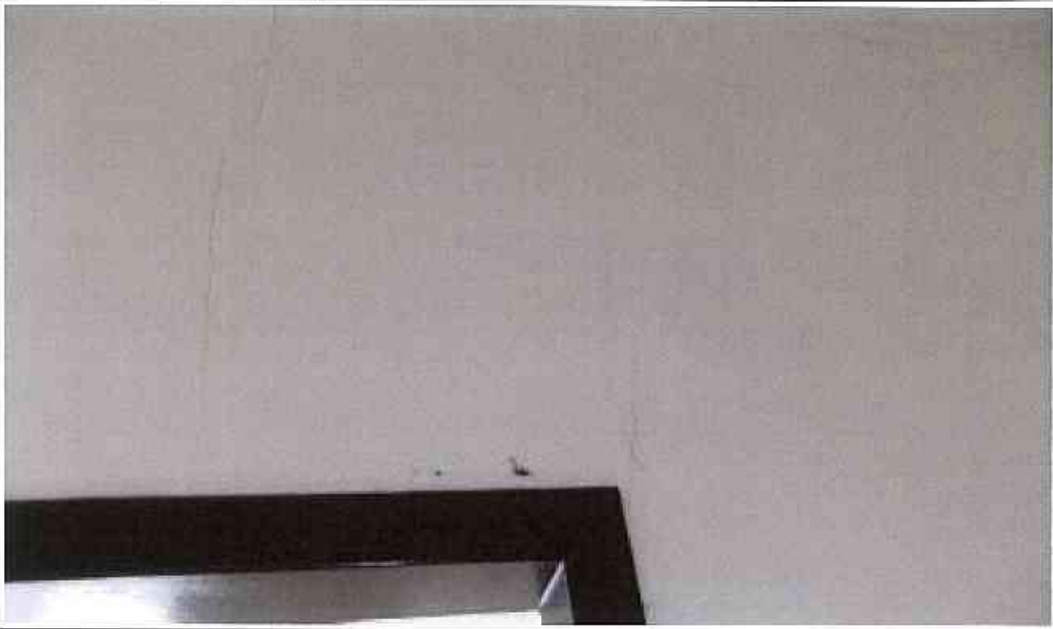
會勘日期：民國 104 年 7 月 20 日

標的物座落	新 北 市 板 橋 區 大 觀 路 2 段 巷 弄 號 A6-1 區 T 棟 18F																		
用 途	☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆 面	1: 油漆 2: 磁 磚 3: 粉 刷 4: 壁 紙 5: 裝飾板 6: 磚 牆 7: 其他																		
頂 版	1: 油漆 2: 天花板 3: 裝飾板 4: 壁 紙 5: R C 版 6: 輕鋼架 7: 其他																		
地 坪	1: 地 磚 2: 磨石子 3: 木 板 4: P C 鋪面 5: 地 毯 6: R C 版 7: 其他																		
照片 編號	照片 位置	位 置					裂 縫		裂 紋	剝落 或 剝離	鋼筋 外露 鏽蝕	滲 水 現 象	油 漆 剝 落	凸 起 破 損	門 框 脫 離	其 他 損 害	現 況 全 景	備 註 或 梁 斷 柱 面 cm X cm	
		牆 壁	頂 版	地 坪	梁	柱 其 他	長 (m)	寬 (mm)											
1		☒	☐	☐	☐	☐			☒										
2		☐	☐	☐	☐	☐											☒		
3		☐	☐	☐	☐	☐											☒		
4		☐	☐	☐	☐	☐											☒		
5		☐	☐	☐	☐	☐											☒		
6		☐	☐	☐	☐	☐											☒		
7		☐	☐	☐	☐	☐											☒		
8		☐	☐	☐	☐	☐													
9		☐	☐	☐	☐	☐													
10		☐	☐	☐	☐	☐													
11		☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						莊洲仁											
會勘人員		日勝生活科技股份有限公司代表						高洪昌											
		結 構 技 師						徐茂卿											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說 明	
		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		

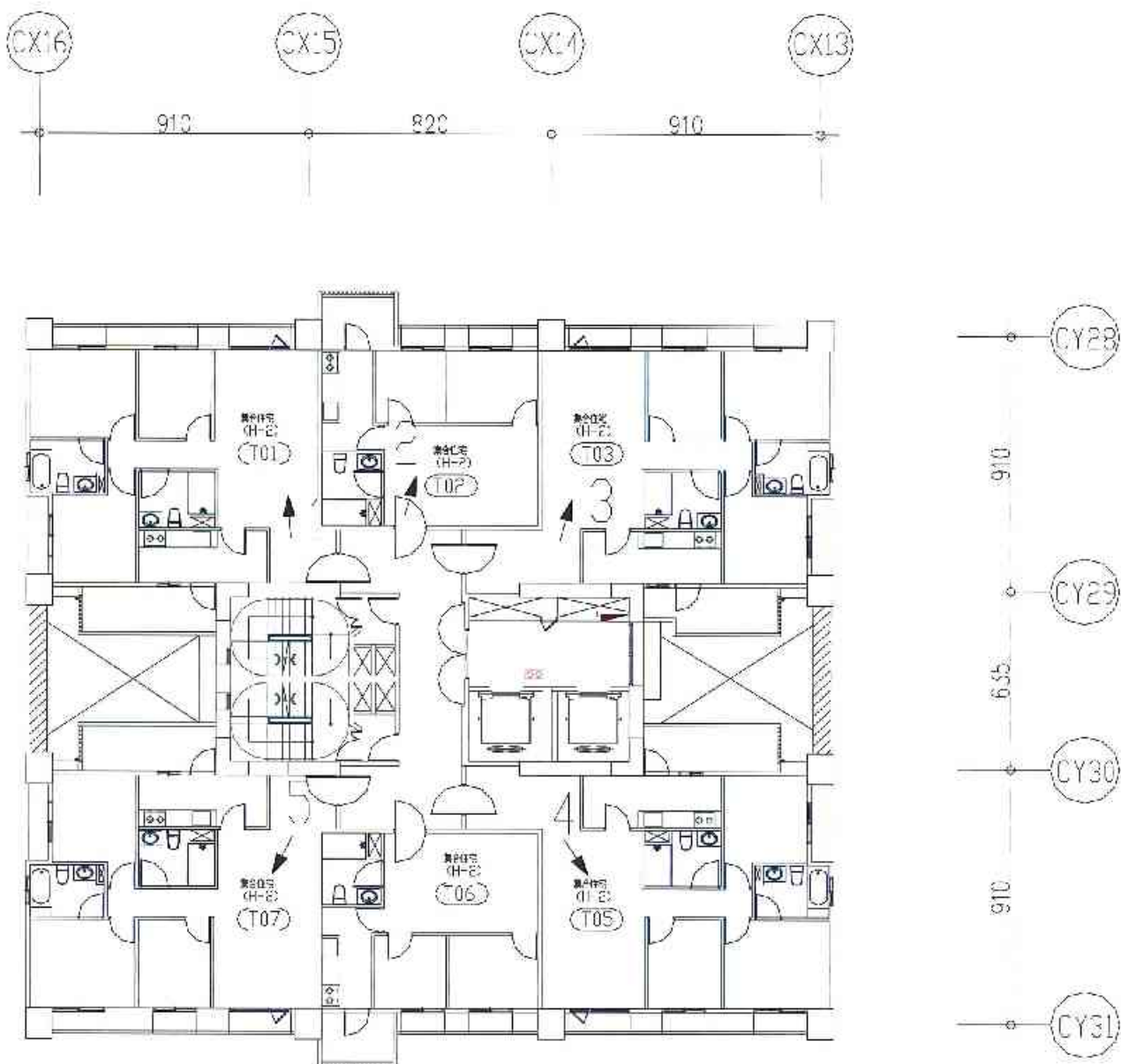


編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		





編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		
編號	說 明	



/// 牆梁計入建築面積(牆梁係指位於十、二十一層, 詳細說明)

(丁棟) 十七層平面圖

A' S=1/200

A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 20 日

標的物座落		新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A6-1 區 T棟 17F																	
用途		☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																	
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註 或 梁柱斷面 cm x cm	
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)											
1		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
2		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
3		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
4		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
5		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
6		☐	☐	☐	☐	☐													
7		☐	☐	☐	☐	☐													
8		☐	☐	☐	☐	☐													
9		☐	☐	☐	☐	☐													
10		☐	☐	☐	☐	☐													
11		☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						莊洲仁											
		日勝生活科技股份有限公司代表						高洪昌											
		結構技師						徐茂卿											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





台北市結構工程工業技師公會

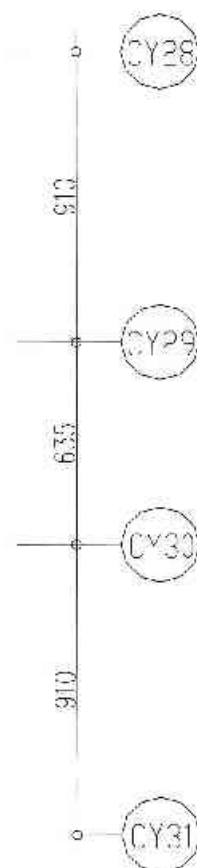
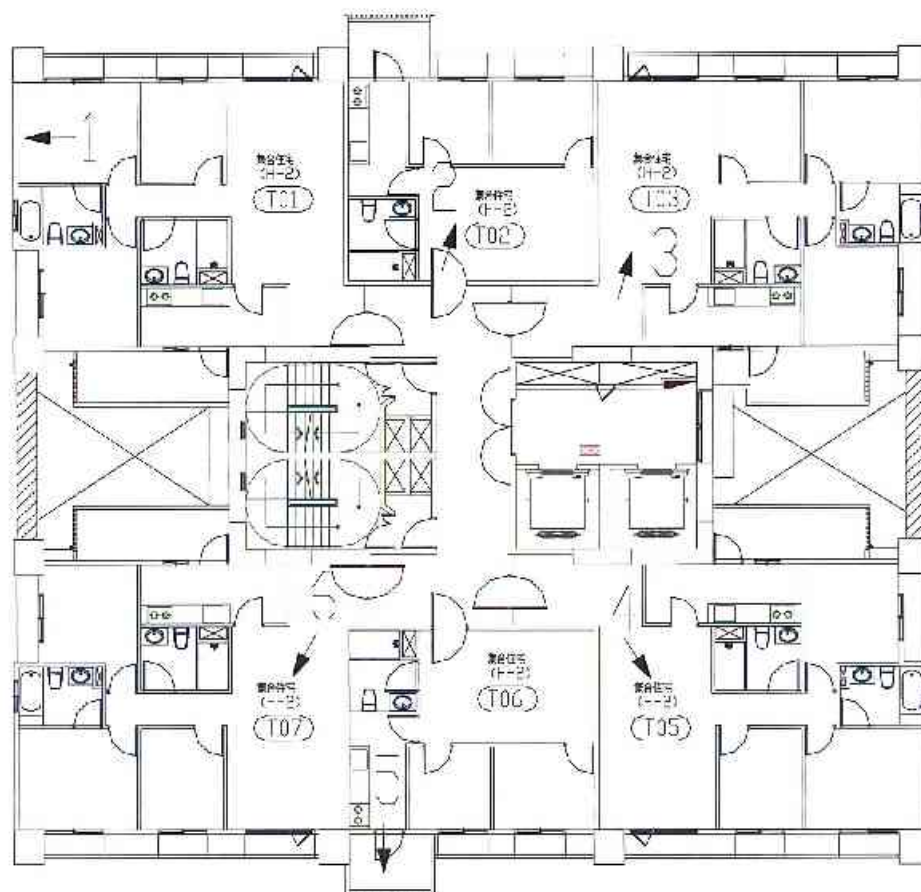
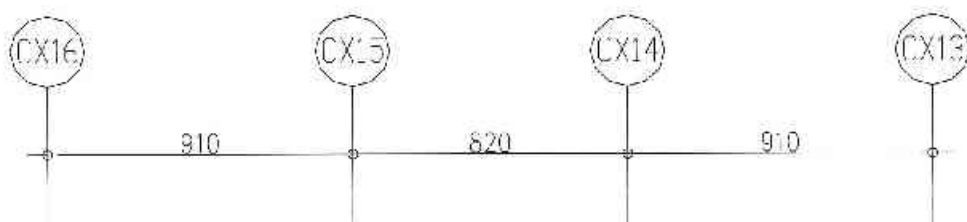
Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5	說 明	
		
編號		
	說 明	



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association



/// 透氣計人建築面積(透氣僅施作於十、二十層,詳結構圖)

(1棟) 十六層平面圖

A' S=1/200

A3 S=1/400



板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定
建築物裂損調查會勘紀錄表

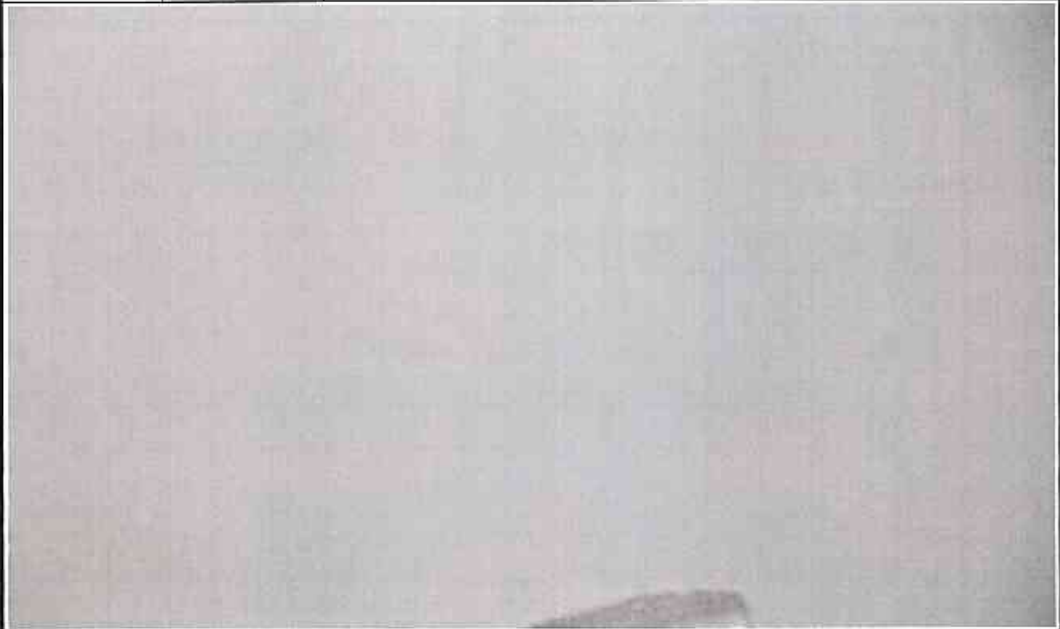
會勘日期：民國104年7月20日

標的物座落	新北市板橋區大觀路2段巷弄號A61區T棟16F																	
用途	☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面	1：油漆 2：磁磚 3：粉刷 4：壁紙 5：裝飾板 6：磚牆 7：其他																	
頂版	1：油漆 2：天花板 3：裝飾板 4：壁紙 5：RC版 6：輕鋼架 7：其他																	
地坪	1：地磚 2：磨石子 3：木板 4：PC鋪面 5：地毯 6：RC版 7：其他																	
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁柱斷面 CM X CM
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)										
1		☐	☐	☐	☐	☒											✓	
2		☐	☐	☐	☐	☒											✓	
3		☐	☐	☐	☐	☒											✓	
4		☐	☐	☐	☐	☒											✓	
5		☐	☐	☐	☐	☒											✓	LED 電線裸露
6		☐	☐	☐	☐	☒											✓	
7		☐	☐	☐	☐	☐												
8		☐	☐	☐	☐	☐												
9		☐	☐	☐	☐	☐												
10		☐	☐	☐	☐	☐												
11		☐	☐	☐	☐	☐												
12		☐	☐	☐	☐	☐												
13		☐	☐	☐	☐	☐												
14		☐	☐	☐	☐	☐												
15		☐	☐	☐	☐	☐												
16		☐	☐	☐	☐	☐												
17		☐	☐	☐	☐	☐												
18		☐	☐	☐	☐	☐												
19		☐	☐	☐	☐	☐												
20		☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員	浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表							莊淵仁										
	日勝生活科技股份有限公司代表							高洪昌										
	結構技師							徐茂卿										
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		



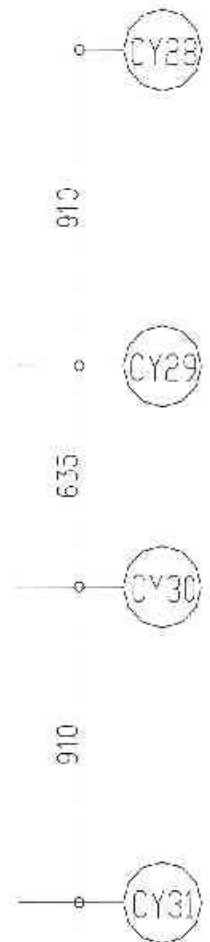
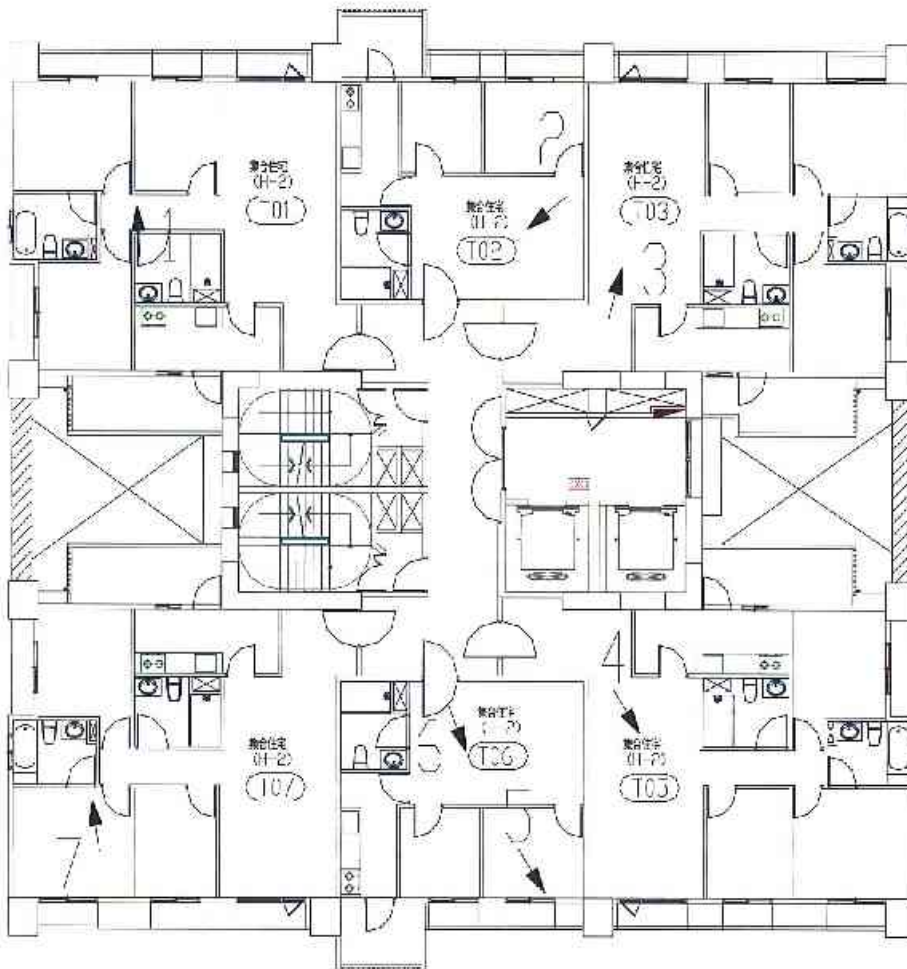
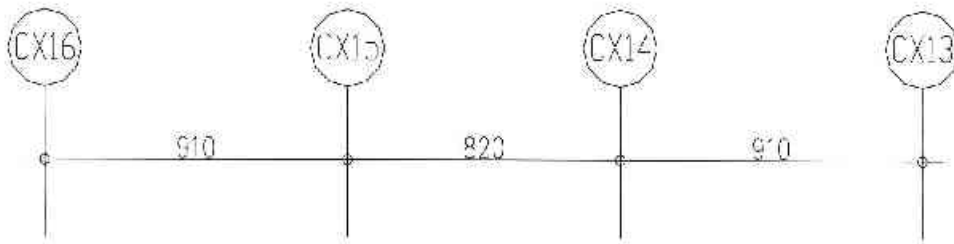


編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		





/// 建築計入建築面積 (建築量測係於十七、一、四、詳註明)

(一棟) 十五層平面圖

A' S= /200

A3 S= /400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 20 日

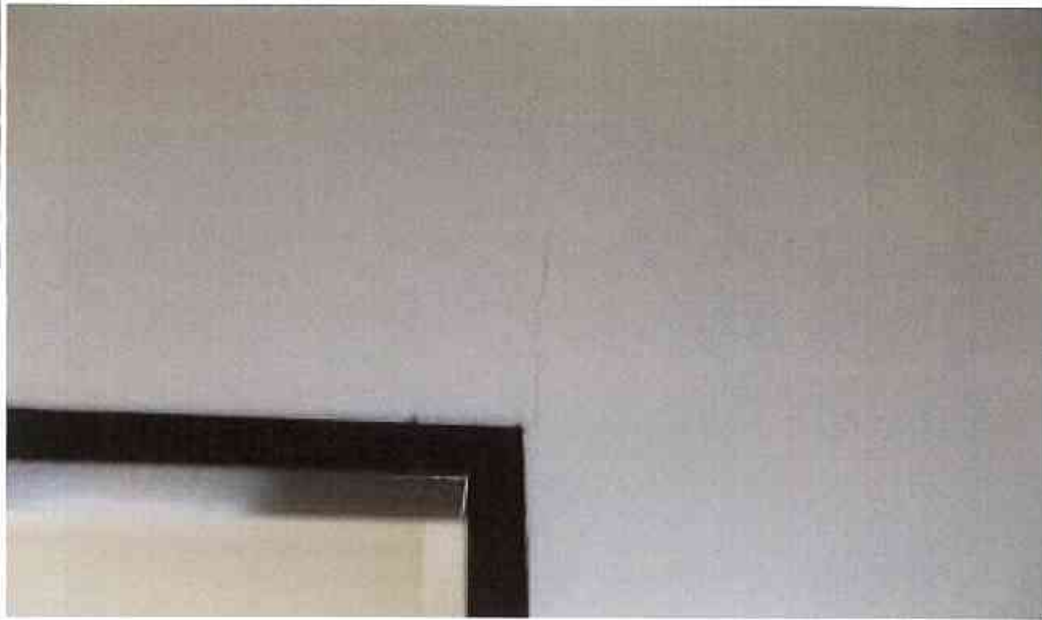
標的物座落		新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A6-1 區 T棟 15F																	
用途		☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																	
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																	
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																	
照片編號	照片位置	位置						裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷面 cm x cm
		牆壁	頂版	地坪	梁	柱	其它	長(m)	寬(mm)										
1		☒	☐	☐	☐	☐	☐			☒									
2		☐	☐	☐	☐	☐	☒											☒	
3		☐	☐	☐	☐	☐	☒											☒	
4		☐	☐	☐	☐	☐	☒											☒	
5		☐	☐	☐	☐	☐	☒												模範渣渣
6		☐	☐	☐	☐	☐	☒											☒	
7		☒	☐	☐	☐	☐	☐			☒									
8		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
9		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
10		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
11		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
12		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
13		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
14		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
15		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
16		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
17		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
18		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
19		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
20		☐	☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						莊洲仁											
		日勝生活科技股份有限公司代表						高洪昌											
		結構技師						徐茂卿											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		





編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





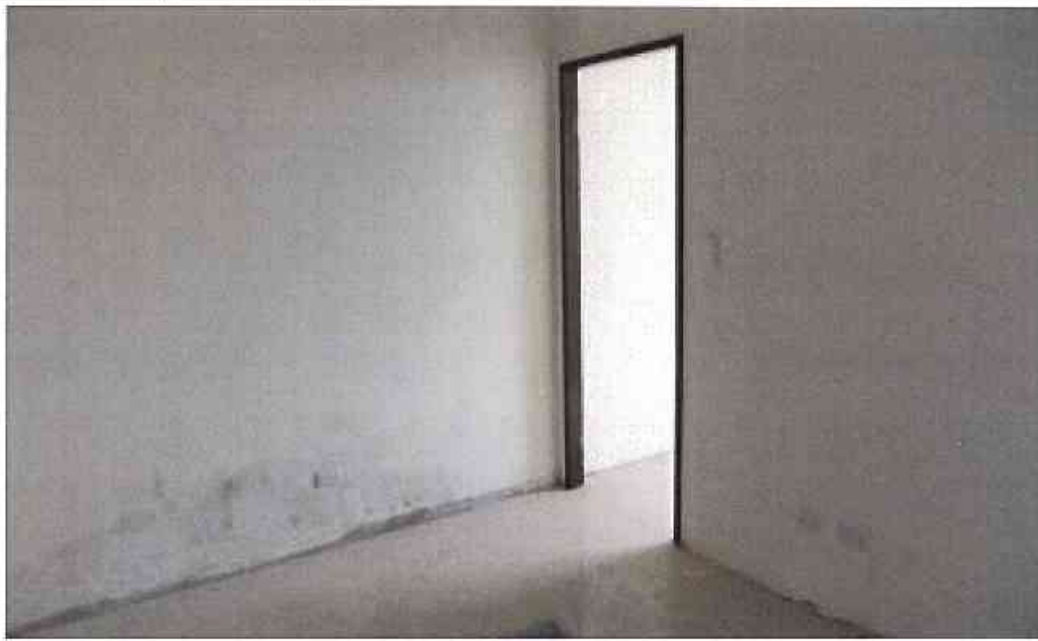
台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



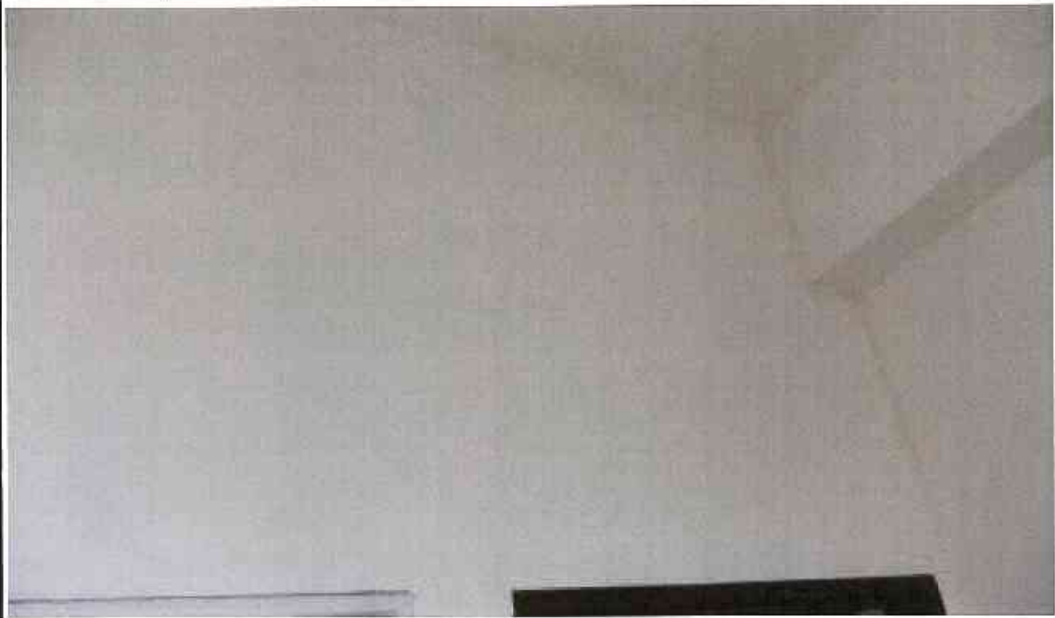
編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		

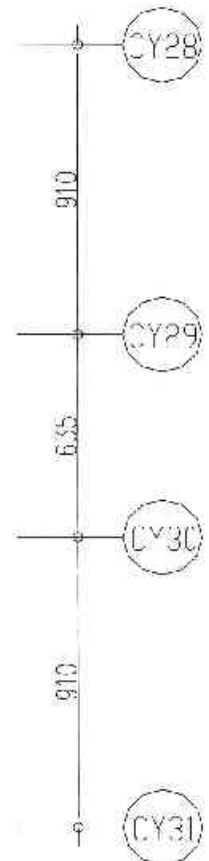
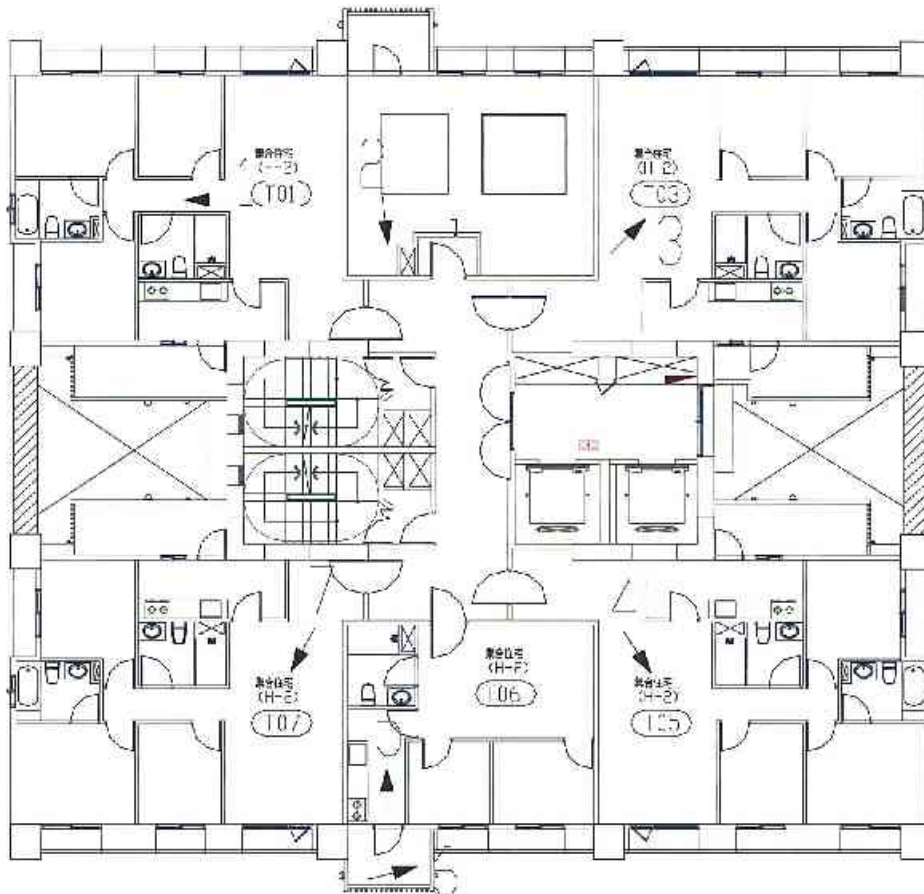
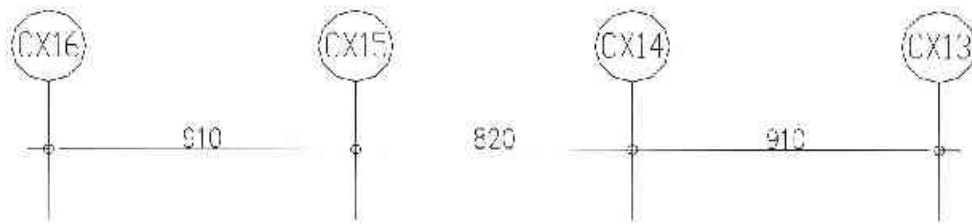




台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		
編號	說 明	



/// 牆身計入建築面積(斜斜平面圖)

(1棟) 十四層平面圖

A1 S=1/200

A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

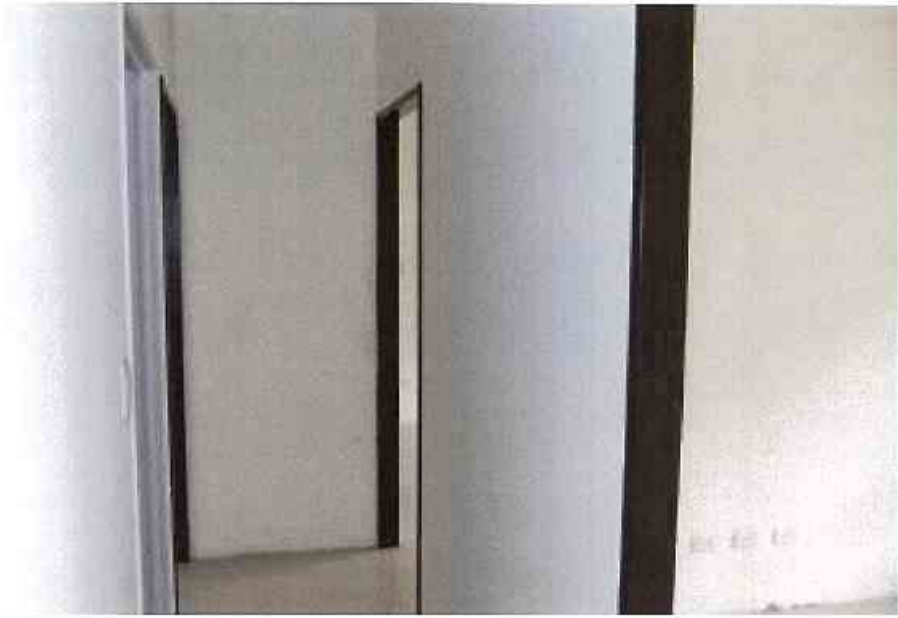
Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 22 日

標的物座落		新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 AG-1 區 T棟 14F																
用途		☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																
牆面		1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																
頂版		1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																
地坪		1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷面 CM X CM
		牆壁	頂版	地坪	梁	柱 其它	長(m)	寬(mm)										
1		☐	☐	☐	☐	☒											✓	
2		☐	☐	☐	☐	☒												聲音碎碎作不
3		☐	☐	☐	☐	☒											✓	
4		☐	☐	☐	☐	☒											✓	
5		☐	☐	☐	☐	☒											✓	
6		☐	☐	☐	☐	☒												磁磚破碎
7		☐	☐	☐	☐	☒											✓	
8		☐	☐	☐	☐	☐												
9		☐	☐	☐	☐	☐												
10		☐	☐	☐	☐	☐												
11		☐	☐	☐	☐	☐												
12		☐	☐	☐	☐	☐												
13		☐	☐	☐	☐	☐												
14		☐	☐	☐	☐	☐												
15		☐	☐	☐	☐	☐												
16		☐	☐	☐	☐	☐												
17		☐	☐	☐	☐	☐												
18		☐	☐	☐	☐	☐												
19		☐	☐	☐	☐	☐												
20		☐	☐	☐	☐	☐												
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表					莊淵仁 李文岑											
		日勝生活科技股份有限公司代表					高洪昌											
		結 構 技 師					徐茂卿											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2	說 明	
		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		

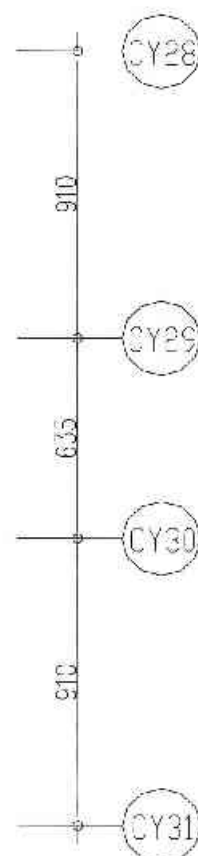
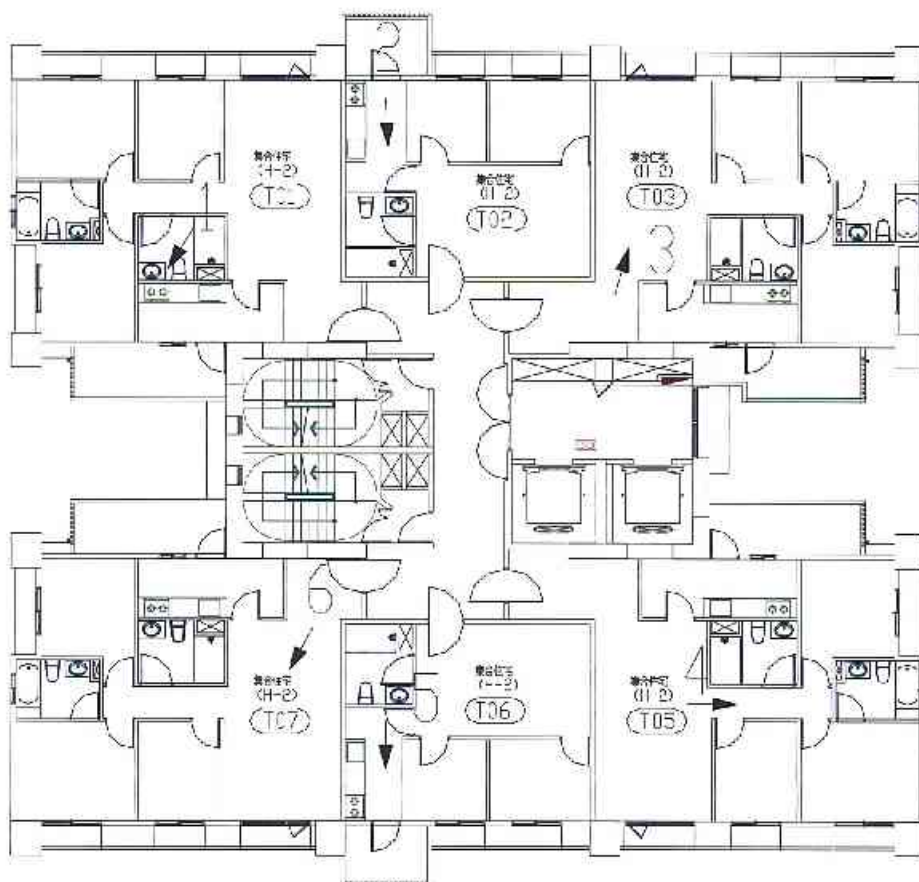
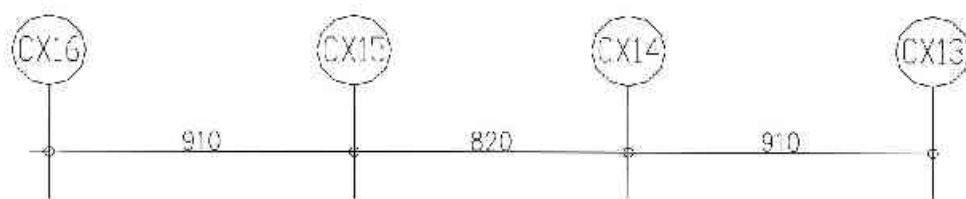




台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說 明	
		
編號	說 明	



過梁計入建築面積(過梁僅施作於五、八、十一層,詳剖面圖)

(T棟) 十二層平面圖

A[○] S=1/200
A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 22 日

標的物座落		新北市板橋區大觀路 2 段 巷 弄 號 A6-1 區 T 棟 13F																	
用 途		☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆 面		1: 油漆 2: 磁 磚 3: 粉 刷 4: 壁 紙 5: 裝飾板 6: 磚 牆 7: 其他																	
頂 版		1: 油漆 2: 天花板 3: 裝飾板 4: 壁 紙 5: R C 版 6: 輕鋼架 7: 其他																	
地 坪		1: 地 磚 2: 磨石子 3: 木 板 4: P C 鋪面 5: 地 毯 6: R C 版 7: 其他																	
照片 編號	照片 位置	位 置					裂 縫		裂 紋	剝落 或 剝離	鋼筋 外露 鏽蝕	滲 水 現 象	油 漆 剝 落	凸 起 破 損	門 框 脫 離	其 他 損 害	現 況 全 景	備 註 或 梁 柱 斷 面 CM X CM	
		牆 壁	頂 版	地 坪	梁	柱 其 它	長 (m)	寬 (mm)											
1		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
2		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
3		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
4		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
5		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
6		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
7		☐	☐	☐	☐	☐													
8		☐	☐	☐	☐	☐													
9		☐	☐	☐	☐	☐													
10		☐	☐	☐	☐	☐													
11		☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						莊淵仁 李文岑											
		日勝生活科技股份有限公司代表						高洪昌											
		結 構 技 師						徐茂卿											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		





編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



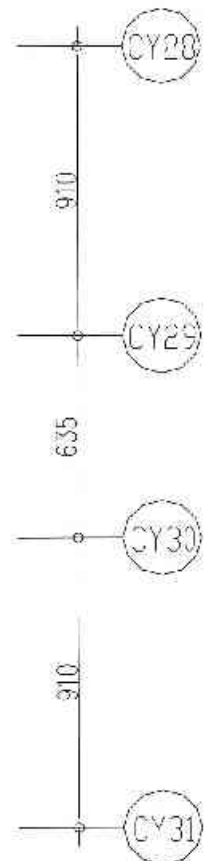
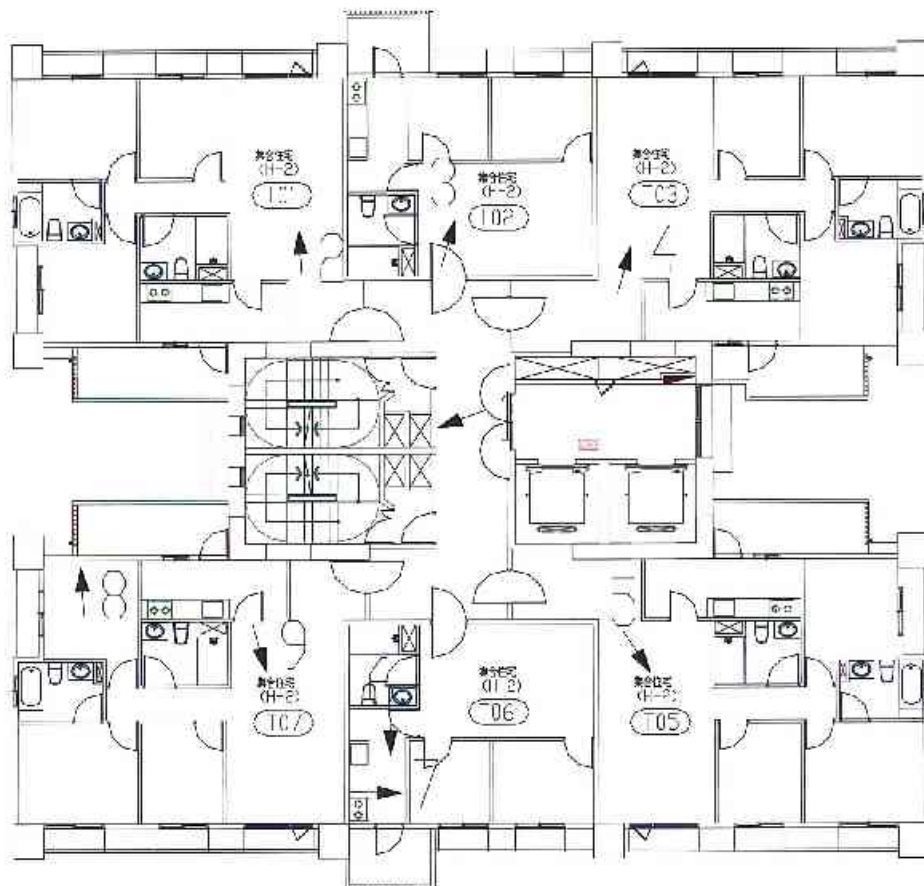
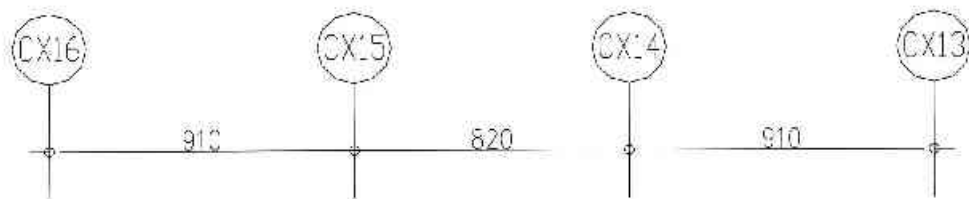
編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association



/// 建築師人建築而概, 建築師作於五, 八, 一一層, 詳結構圖

(丁棟) 一 層平面圖

A1 S=1/200

A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 22 日

標的物座落	新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A6-1 區 T棟 12F																		
用途	☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																		
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																		
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																		
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁柱斷面 CM X CM	
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)											
1		☐	☐	☐	☐	☒													
2		☐	☐	☐	☐	☒											✓	該點材料為 3.2A/C60	
3		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
4		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
5		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
6		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
7		☒	☐	☐	☐	☐												磁磚破損	
8		☒	☐	☐	☐	☐			✓										
9		☐	☐	☐	☐	☒													
10		☐	☐	☐	☐	☐													
11		☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						莊淵仁 李文岑											
		日勝生活科技股份有限公司代表						高洪昌											
		結構技師						徐茂卿											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



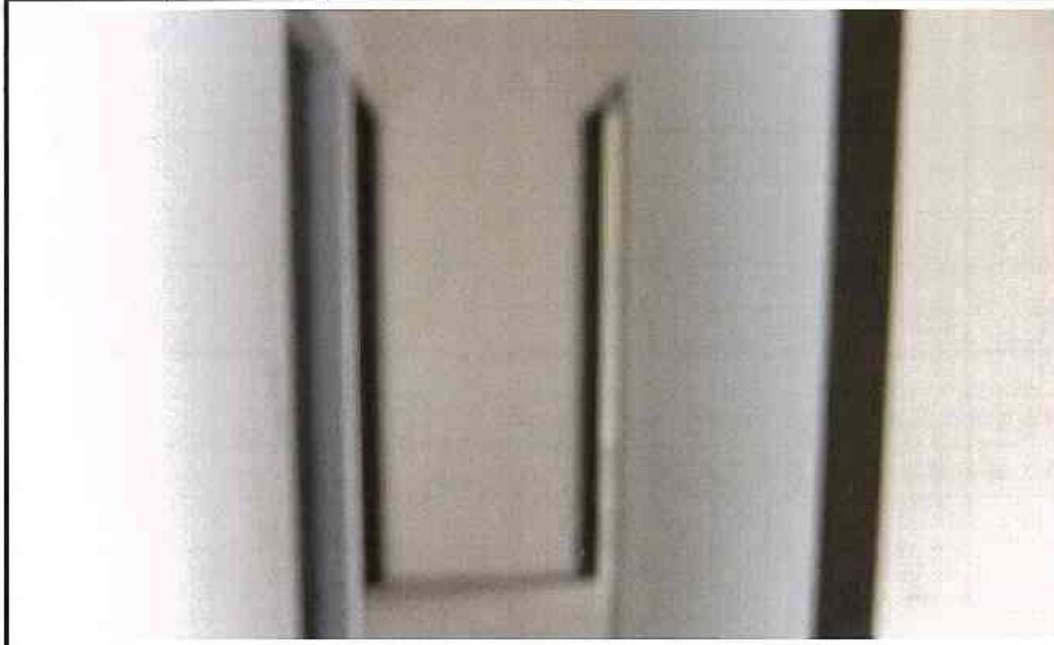
台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		





編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



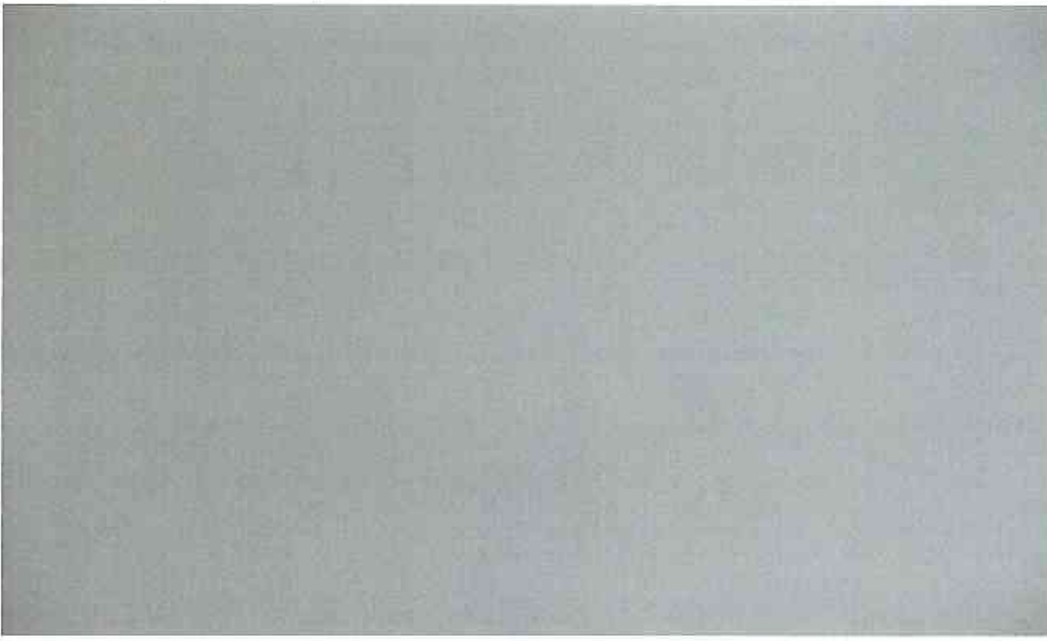
編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說 明	
		
編號		
	說 明	



A1 S=1/200
A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 22 日

標的物座落		新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A6-1 區 T棟 11F																	
用途		☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆面		1: 油漆 2: 磁磚 3: 粉刷 4: 壁紙 5: 裝飾板 6: 磚牆 7: 其他																	
頂版		1: 油漆 2: 天花板 3: 裝飾板 4: 壁紙 5: R C版 6: 輕鋼架 7: 其他																	
地坪		1: 地磚 2: 磨石子 3: 木板 4: P C鋪面 5: 地毯 6: R C版 7: 其他																	
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁柱斷面 CM X CM	
		牆壁	頂版	地坪	梁	柱 其它	長(m)	寬(mm)											
1		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
2		☐	☐	☐	☐	☒												磨損剝落	
3		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
4		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
5		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
6		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
7		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
8		☐	☐	☐	☐	☐													
9		☐	☐	☐	☐	☐													
10		☐	☐	☐	☐	☐													
11		☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						莊淵仁 李文岑											
		日勝生活科技股份有限公司代表						高洪昌											
		結構技師						徐茂卿											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		





編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		

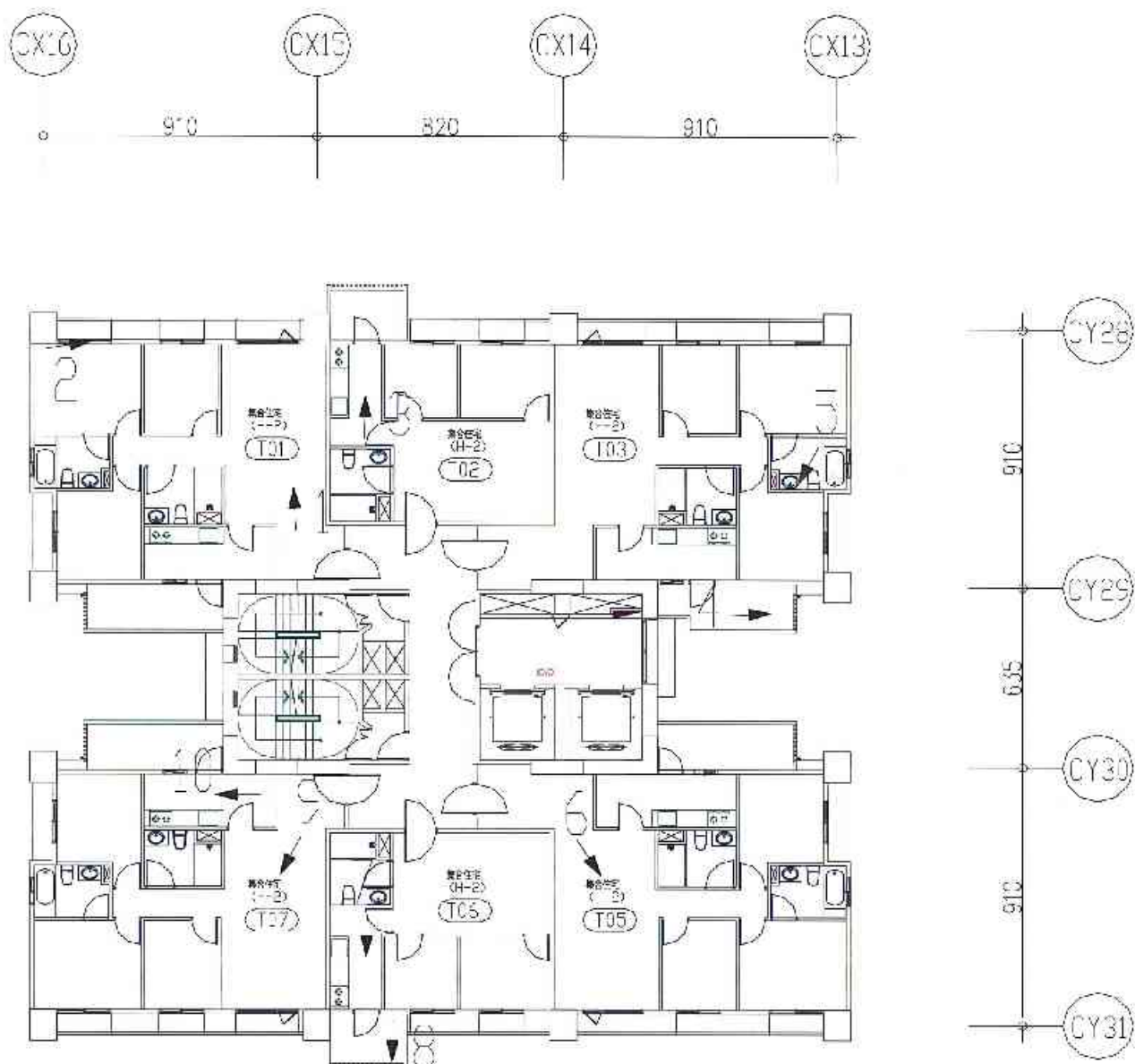


編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		





編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		
		
編號	說 明	



通風計人建築面積(通風設施作於五、八、十一層, 附記揭風)

(T棟) 十層平面圖

A1 S=1/200

A3 S=1/400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 22 日

標的物座落	新 北 市 板 橋 區 大 觀 路 2 段 巷 弄 號 A6-1 區 T 棟 10F																	
用 途	☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆 面	1：油漆 2：磁 磚 3：粉 刷 4：壁 紙 5：裝飾板 6：磚 牆 7：其他																	
頂 版	1：油漆 2：天花板 3：裝飾板 4：壁 紙 5：RC 版 6：輕鋼架 7：其他																	
地 坪	1：地 磚 2：磨石子 3：木 板 4：PC 鋪面 5：地 毯 6：RC 版 7：其他																	
照片 編號	照片 位置	位 置					裂 縫		裂 紋	剝 落 或 剝 離	鋼 筋 露 外 腐 蝕	滲 水 現 象	油 漆 剝 落	凸 起 破 損	門 框 脫 離	其 他 損 害	現 況 全 景	備 註 或 梁 柱 斷 面 CM X CM
		牆 壁	頂 版	地 坪	梁	柱 其 它	長 (m)	寬 (mm)										
1		☐	☐	☐	☐	☒											✓	
2		☐	☐	☐	☐	☒												板底腐蝕
3		☐	☐	☐	☐	☒											✓	
4		☐	☐	☐	☐	☒											✓	
5		☐	☐	☐	☐	☒												彈性水泥之完整
6		☐	☐	☐	☐	☒											✓	
7		☐	☐	☐	☐	☒											✓	
8		☐	☐	☐	☐	☒												LED 電線裸
9		☐	☐	☐	☐	☒											✓	
10		☐	☐	☐	☒	☐												凹陷未回補
11		☐	☐	☐	☐	☒												地坪未回補
12		☐	☐	☐	☐	☐												
13		☐	☐	☐	☐	☐												
14		☐	☐	☐	☐	☐												
15		☐	☐	☐	☐	☐												
16		☐	☐	☐	☐	☐												
17		☐	☐	☐	☐	☐												
18		☐	☐	☐	☐	☐												
19		☐	☐	☐	☐	☐												
20		☐	☐	☐	☐	☐												
浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表							莊洲仁 李文岑											
會勘人員 日勝生活科技股份有限公司代表							高洪昌											
結 構 技 師							徐茂卿											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																		
※其它事項：																		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		





編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10	說 明	
		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表	
11			
			
編號	說 明		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 22 日

標的物座落	新 北 市 板 橋 區 大 觀 路 2 段 巷 弄 號 A6-1 區 T 棟 9F																		
用 途	☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆 面	1：油漆 2：磁磚 3：粉刷 4：壁紙 5：裝飾板 6：磚牆 7：其他																		
頂 版	1：油漆 2：天花板 3：裝飾板 4：壁紙 5：RC版 6：輕鋼架 7：其他																		
地 坪	1：地磚 2：磨石子 3：木板 4：PC鋪面 5：地毯 6：RC版 7：其他																		
照 片 編 號	照 片 位 置	位 置					裂 縫		裂 紋	剝 落 或 剝 離	鋼 筋 外 露 鏽 蝕	滲 水 現 象	油 漆 剝 落	凸 起 破 損	門 框 脫 離	其 他 損 害	現 況 全 景	備 註 或 梁 斷 面 CM X CM	
		牆 壁	頂 版	地 坪	梁	柱 其 他	長 (m)	寬 (mm)											
1		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
2		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
3		☐	☐	☐	☒	☐												浮洲層未可辨	
4		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
5		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
6		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
7		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
8		☐	☐	☐	☐	☐													
9		☐	☐	☐	☐	☐													
10		☐	☐	☐	☐	☐													
11		☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表							莊洲仁 李文岑										
		日勝生活科技股份有限公司代表							高洪昌										
		結 構 技 師							徐茂卿										
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		





編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

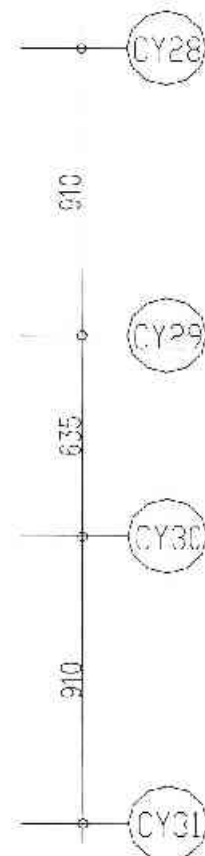
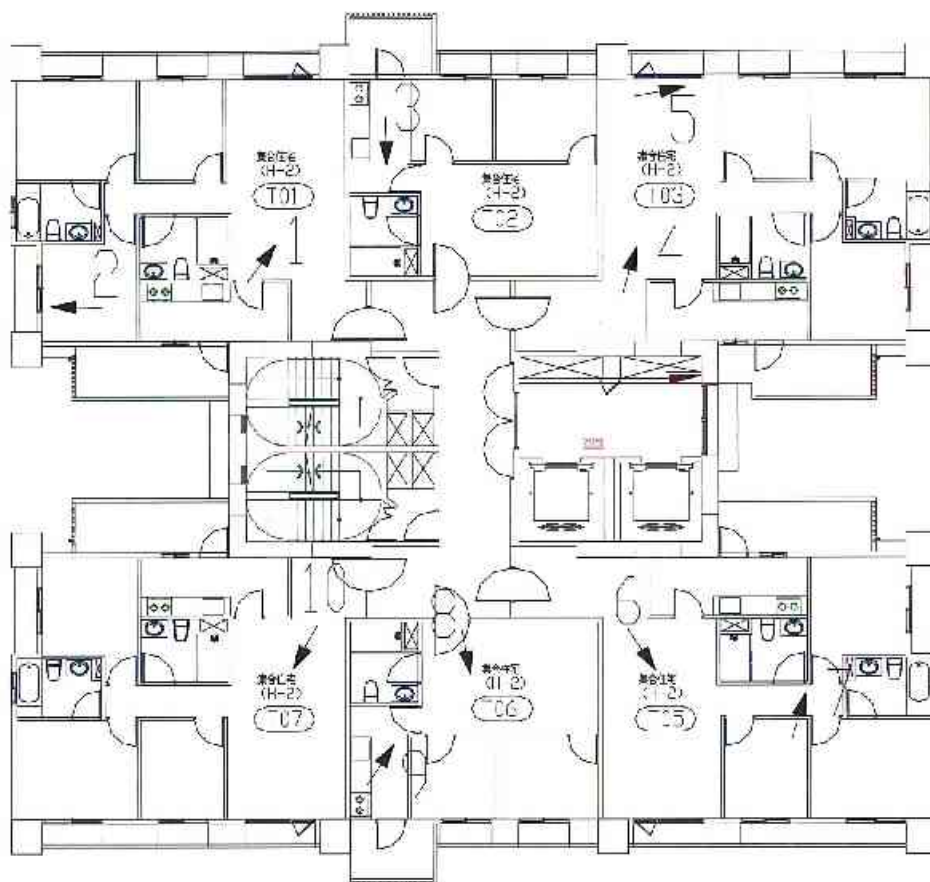
編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		
		
編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		
		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說 明	
		
編號		
	說 明	



斜線計入建築面積(建築面積之五、八、一一層,詳結構圖)

(T棟) 八層平面圖

A1 S' / 200

A3 S' / 400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 22 日

標的物座落	新 北 市 板 橋 區 大 觀 路 2 段 巷 弄 號 A6-1 區 T 棟 8F																		
用 途	☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆 面	1：油漆 2：磁 磚 3：粉 刷 4：壁 紙 5：裝飾板 6：磚 牆 7：其他																		
頂 版	1：油漆 2：天花板 3：裝飾板 4：壁 紙 5：R C 版 6：輕鋼架 7：其他																		
地 坪	1：地 磚 2：磨石子 3：木 板 4：P C 鋪面 5：地 毯 6：R C 版 7：其他																		
照片 編號	照片 位置	位 置					裂 縫		裂 紋	剝落 或 剝離	鋼筋 外露 鏽蝕	滲 水 現 象	油 漆 剝 落	凸 起 破 損	門 框 脫 離	其 他 損 害	現 況 全 景	備 註 或 梁 柱 斷 面 CM X CM	
		牆 壁	頂 版	地 坪	梁	柱 其 它	長 (m)	寬 (mm)											
1		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
2		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
3		☐	☒	☐	☐	☐			✓									飛漆剝落	
4		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
5		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
6		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
7		☐	☐	☐	☐	☒											✓	窗門破損	
8		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
9		☐	☐	☐	☒	☐			✓									保護層未明確	
10		☐	☐	☐	☐	☒													
11		☐	☐	☐	☒	☐												梁寬 64cm	
12		☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表					莊洲仁 李文岑												
		日勝生活科技股份有限公司代表					高洪昌												
		結 構 技 師					徐茂卿												
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		





編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說 明	
		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		





台北市結構工程工業技師公會

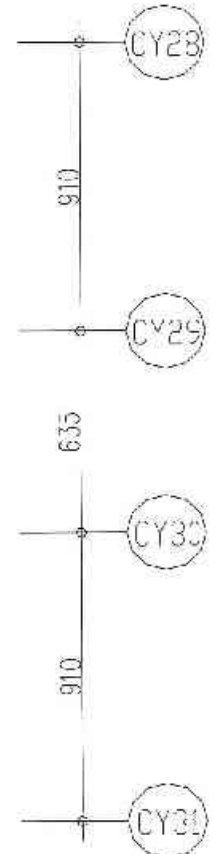
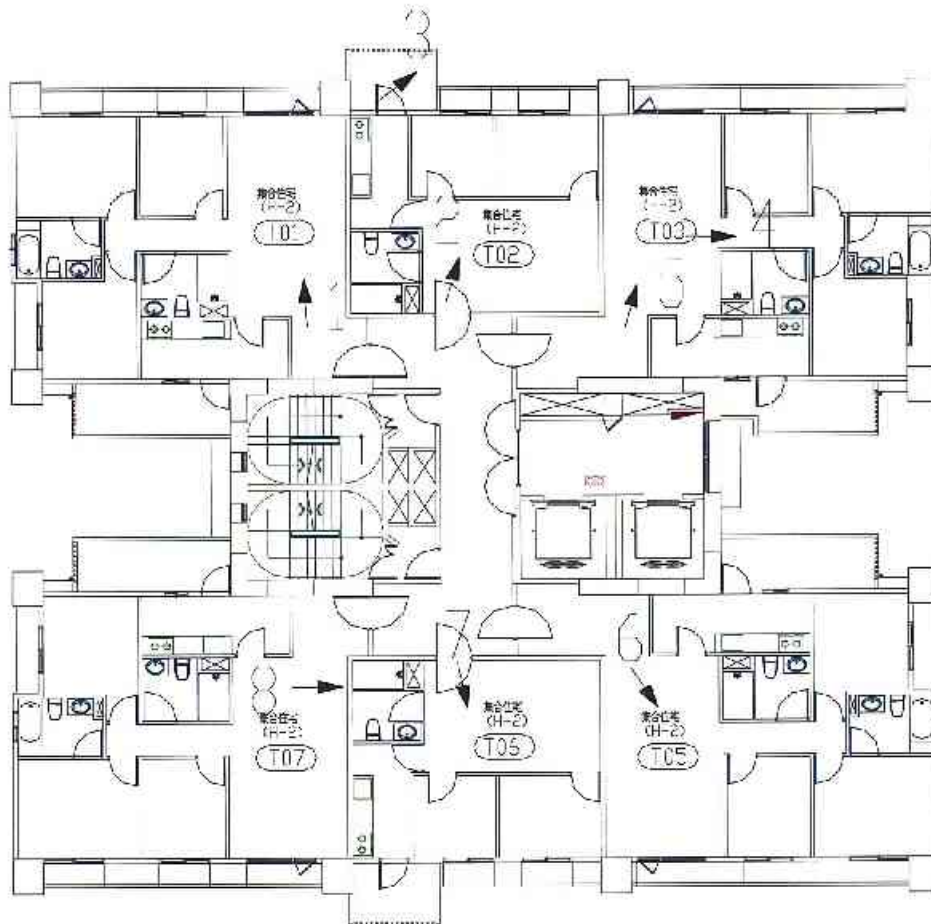
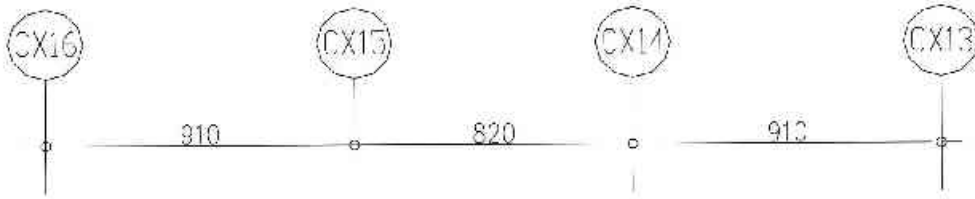
Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
11	說 明	
		
編號		
	說 明	



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association



/// 建築師入建第五樓(通風設備作於五、八、一一層,詳結構圖)

(T棟) 七層平面圖

A1 S=1/200

A3 S=1/400



板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定
建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 22 日

標的物座落	新 北 市 板 橋 區 大 觀 路 2 段 巷 弄 號 A6-1 區 T 棟 7F																		
用 途	☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆 面	1：油 漆 2：磁 磚 3：粉 刷 4：壁 紙 5：裝飾板 6：磚 牆 7：其他																		
頂 版	1：油 漆 2：天花板 3：裝飾板 4：壁 紙 5：R C 版 6：輕鋼架 7：其他																		
地 坪	1：地 磚 2：磨石子 3：木 板 4：P C 鋪面 5：地 毯 6：R C 版 7：其他																		
照 片 編 號	照 片 位 置	位 置					裂 縫		裂 紋	剝落 或 剝離	鋼筋 外露 鏽蝕	滲 水 現 象	油 漆 剝 落	凸 起 破 損	門 框 脫 離	其 他 損 害	現 況 全 景	備 註 或 梁 柱 斷 面 CM X CM	
		牆 壁	頂 版	地 坪	梁	柱 其 它	長 (m)	寬 (mm)											
1		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
2		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
3		☒	☐	☐	☐	☐												磁磚破損	
4		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
5		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
6		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
7		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
8		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
9		☐	☐	☐	☐	☐													
10		☐	☐	☐	☐	☐													
11		☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						莊洲仁 李文岑											
會勘人員		日勝生活科技股份有限公司代表						高洪昌											
		結 構 技 師						徐茂卿											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

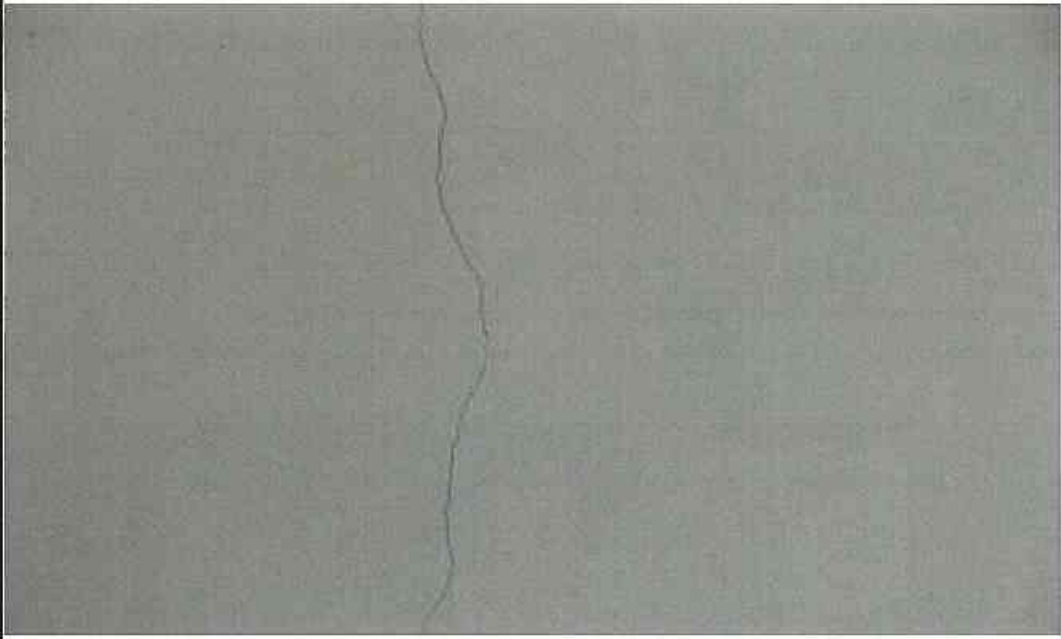
編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		



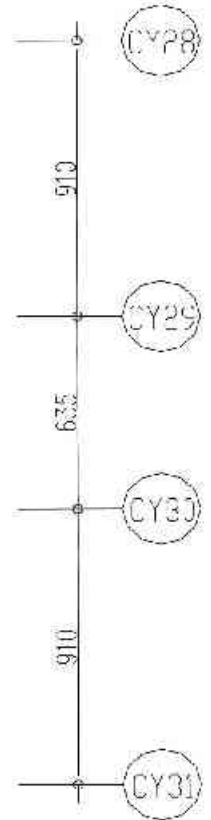
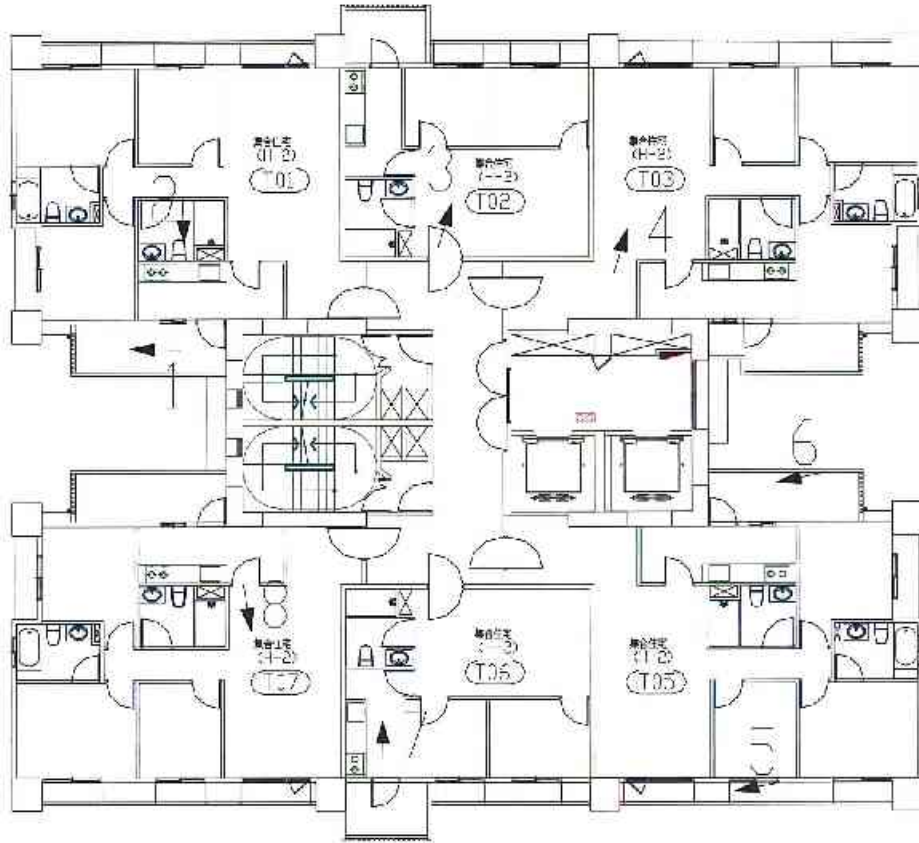
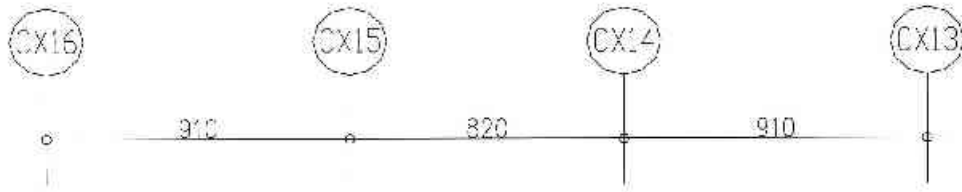


編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association



/// 建築師人建築師(建築師師師師師, 八, 十一層, 詳細構圖)

(T棟) 六層平面圖

A' S= /200

A3 S= /400



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 22 日

標的物座落	新 北 市 板 橋 區 大 觀 路 2 段 巷 弄 號 A6-1 區 T 棟 6F																			
用 途	☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																			
牆 面	1：油漆 2：磁 磚 3：粉 刷 4：壁 紙 5：裝飾板 6：磚 牆 7：其他																			
頂 版	1：油漆 2：天花板 3：裝飾板 4：壁 紙 5：RC 版 6：輕鋼架 7：其他																			
地 坪	1：地 磚 2：磨石子 3：木 板 4：PC 鋪面 5：地 毯 6：RC 版 7：其他																			
照片 編號	照片 位置	位 置					裂 縫		裂 紋	剝落 或 剝離	鋼筋 外露 鏽蝕	滲 水 現 象	油 漆 剝 落	凸 起 破 損	門 框 脫 離	其 他 損 害	現 況 全 景	備 註 或 梁 柱 斷 面 CM X CM		
		牆 壁	頂 版	地 坪	梁	柱 其 它	長 (m)	寬 (mm)												
1		☐	☐	☐	☐	☒														
2		☐	☐	☒	☐	☐				✓								樣板部份破損		
3		☐	☐	☐	☐	☒											✓			
4		☐	☐	☐	☐	☒											✓			
5		☐	☐	☐	☐	☒												殘留磨痕		
6		☐	☐	☐	☐	☒												磁磚破損		
7		☐	☒	☐	☐	☐												樣板部份不確實		
8		☐	☐	☐	☐	☒											✓			
9		☐	☐	☐	☐	☐														
10		☐	☐	☐	☐	☐														
11		☐	☐	☐	☐	☐														
12		☐	☐	☐	☐	☐														
13		☐	☐	☐	☐	☐														
14		☐	☐	☐	☐	☐														
15		☐	☐	☐	☐	☐														
16		☐	☐	☐	☐	☐														
17		☐	☐	☐	☐	☐														
18		☐	☐	☐	☐	☐														
19		☐	☐	☐	☐	☐														
20		☐	☐	☐	☐	☐														
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						莊洲仁 李文岑												
		日勝生活科技股份有限公司代表						高洪昌												
		結 構 技 師						徐茂卿												
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																				
※其它事項：																				



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		



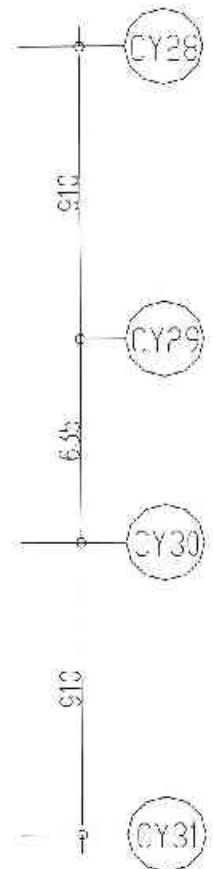
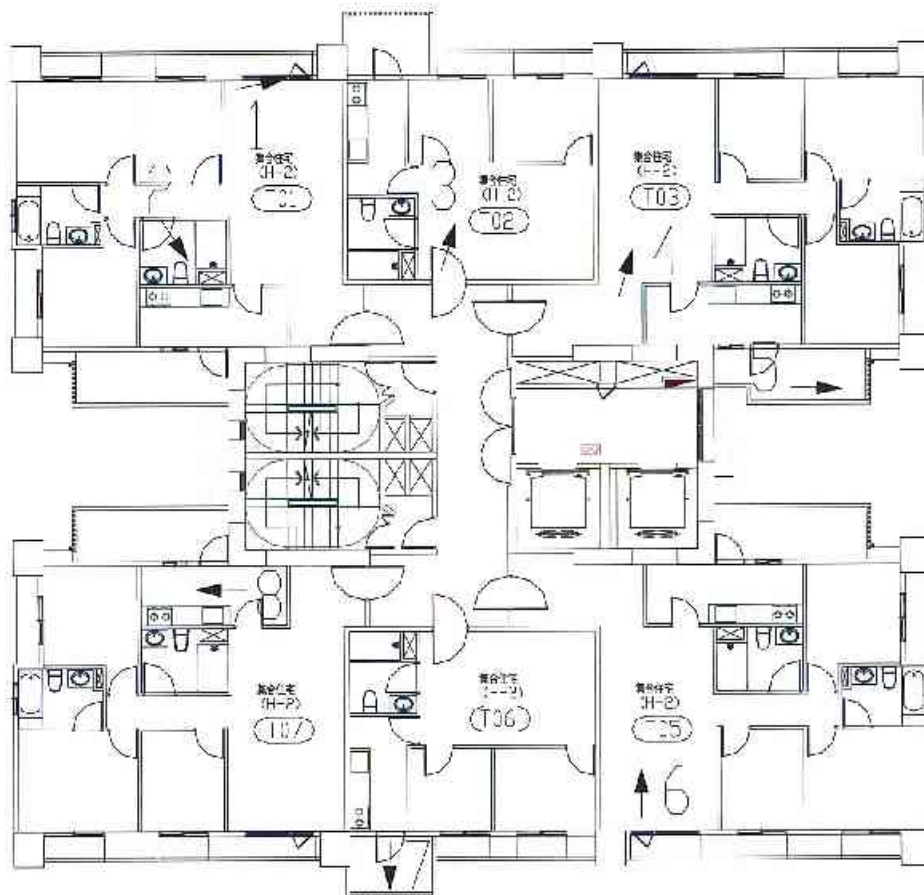
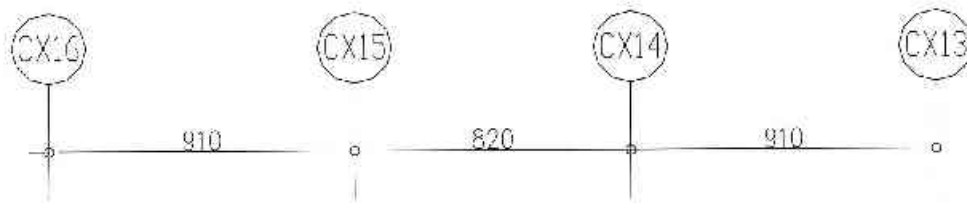


編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association



/// 建築師入建築面積(過梁僅施作於五、八、十一層,詳結構圖)

(T棟) 五層平面圖

A1 S=1/200

A3 S=1/400



板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定
建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 22 日

標的物座落	新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A6-1 區 T棟 5F																		
用途	☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆面	1：油漆 2：磁磚 3：粉刷 4：壁紙 5：裝飾板 6：磚牆 7：其他																		
頂版	1：油漆 2：天花板 3：裝飾板 4：壁紙 5：RC版 6：輕鋼架 7：其他																		
地坪	1：地磚 2：磨石子 3：木板 4：PC鋪面 5：地毯 6：RC版 7：其他																		
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁柱斷面 CM X CM	
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)											
1		☐	☐	☐	☐	☒													
2		☐	☐	☐	☐	☒													
3		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
4		☐	☐	☐	☐	☒													
5		☐	☐	☐	☐	☒												磁磚脫落	
6		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
7		☐	☐	☐	☐	☒												地磚脫落	
8		☐	☐	☐	☐	☒												防水膠布破損	
9		☐	☐	☐	☐	☐													
10		☐	☐	☐	☐	☐													
11		☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						莊洲仁 李文岑											
會勘人員		日勝生活科技股份有限公司代表						高洪昌											
		結構技師						徐茂卿											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		





編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		



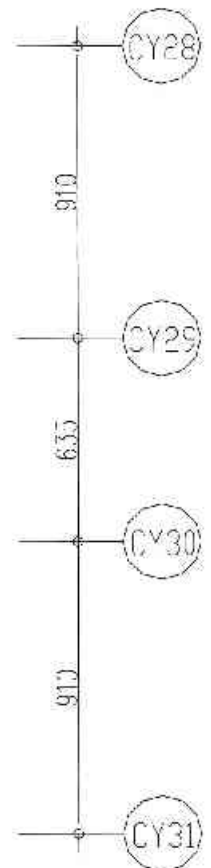
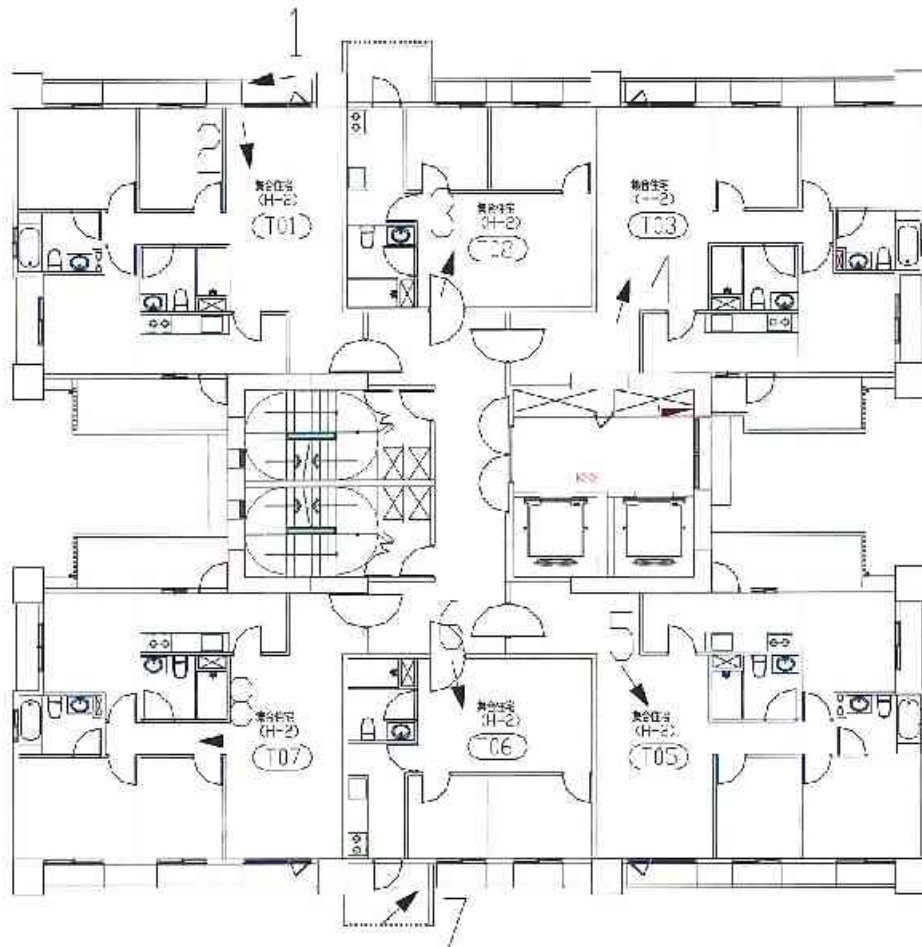
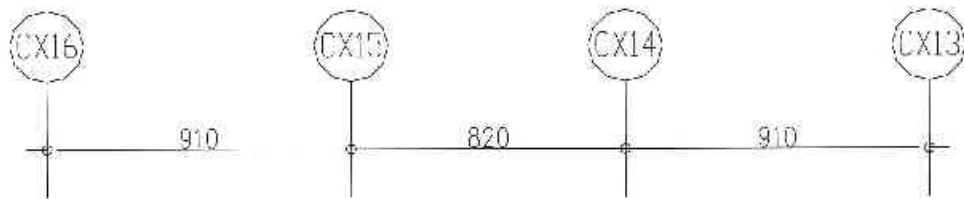
編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association



斜線計入建築面積(建築基地作五、八、一一層，詳結構圖)

(T棟) 四層平面圖

A1 S=1/203

A3 S=1/403



板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定
建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國104年7月22日

標的物座落	新北市板橋區大觀路2段巷弄號A6-1區T棟4F																		
用途	☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆面	1:油漆 2:磁磚 3:粉刷 4:壁紙 5:裝飾板 6:磚牆 7:其他																		
頂版	1:油漆 2:天花板 3:裝飾板 4:壁紙 5:RC版 6:輕鋼架 7:其他																		
地坪	1:地磚 2:磨石子 3:木板 4:PC鋪面 5:地毯 6:RC版 7:其他																		
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷面 CM X CM	
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)											
1		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
2		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
3		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
4		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
5		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
6		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
7		☐	☐	☐	☐	☒												集縫膠未乾作	
8		☐	☐	☐	☐	☒													
9		☐	☐	☐	☐	☐													
10		☐	☐	☐	☐	☐													
11		☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						莊淵仁 李文岑											
		日勝生活科技股份有限公司代表						高洪昌											
		結構技師						徐茂卿											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說 明	





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		





台北市結構工程工業技師公會

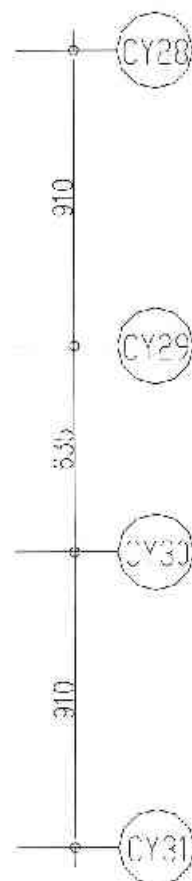
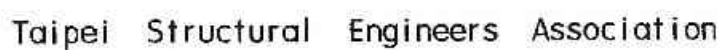
Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		





A1 $S=1/200$
A3 $S=1/400$



板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定
建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 22 日

標的物座落	新 北 市 板 橋 區 大 觀 路 2 段 巷 弄 號 A6-1 區 T 棟 3F																		
用 途	☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆 面	1：油漆 2：磁 磚 3：粉 刷 4：壁 紙 5：裝飾板 6：磚 牆 7：其他																		
頂 版	1：油漆 2：天花板 3：裝飾板 4：壁 紙 5：RC 版 6：輕鋼架 7：其他																		
地 坪	1：地 磚 2：磨石子 3：木 板 4：PC 鋪面 5：地 毯 6：RC 版 7：其他																		
照 片 編 號	照 片 位 置	位 置					裂 縫		裂 紋	剝 落 或 剝 離	鋼 筋 外 露 鏽 蝕	滲 水 現 象	油 漆 剝 落	凸 起 破 損	門 框 脫 離	其 他 損 害	現 況 全 景	備 註 或 梁 柱 斷 面 CM X CM	
		牆 壁	頂 版	地 坪	梁	柱 其 它	長 (m)	寬 (mm)											
1		☐	☐	☐	☐	☒												填縫膠未施作	
2		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
3		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
4		☐	☐	☐	☐	☒												填縫膠未施作	
5		☐	☐	☐	☐	☒												磁磚脫落	
6		☐	☐	☐	☐	☒												填縫膠未施作	
7		☐	☐	☐	☐	☒												填縫膠未施作	
8		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
9		☐	☐	☐	☐	☐													
10		☐	☐	☐	☐	☐													
11		☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						莊淵仁 李文岑											
		日勝生活科技股份有限公司代表						高洪昌											
		結 構 技 師						徐茂卿											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4	說 明	
		



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		

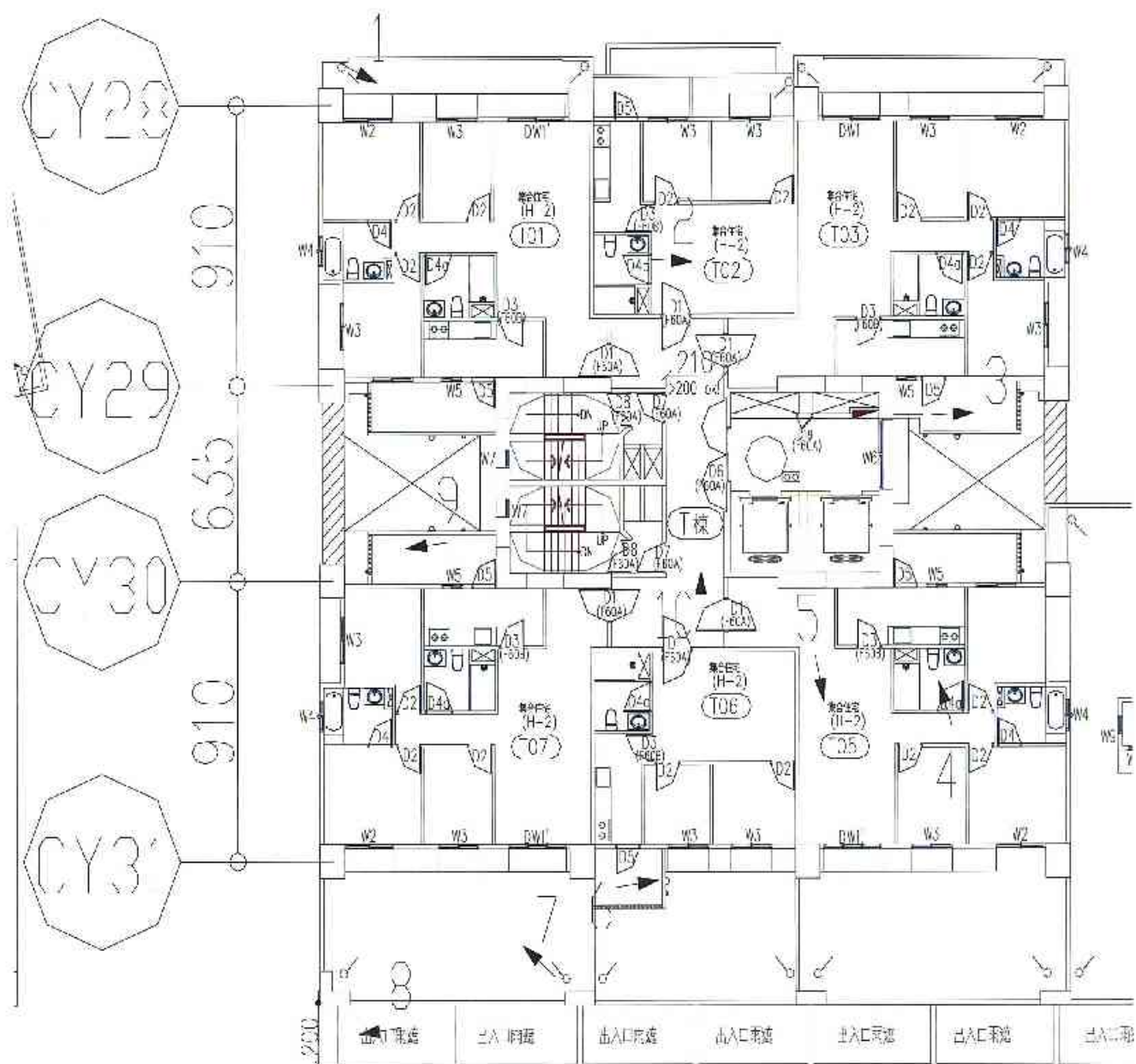


編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		





編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7	說 明	
		
編號		詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8	說 明	
		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 22 日

標的物座落	新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A6-1 區 T棟 2F																		
用途	☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																		
牆面	1：油漆 2：磁磚 3：粉刷 4：壁紙 5：裝飾板 6：磚牆 7：其他																		
頂版	1：油漆 2：天花板 3：裝飾板 4：壁紙 5：RC版 6：輕鋼架 7：其他																		
地坪	1：地磚 2：磨石子 3：木板 4：PC鋪面 5：地毯 6：RC版 7：其他																		
照片編號	照片位置	位置					裂縫		裂紋	剝落或剝離	鋼筋外露鏽蝕	滲水現象	油漆剝落	凸起破損	門框脫離	其他損害	現況全景	備註或梁斷面 CM X CM	
		牆壁	頂版	地坪	梁柱	其它	長(m)	寬(mm)											
1		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
2		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
3		☐	☐	☐	☐	☒												殘留廢棄物	
4		☐	☐	☐	☐	☒												缺口未確實封閉	
5		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
6		☐	☐	☐	☐	☒												接合非原作	
7		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
8		☐	☐	☐	☐	☒												雨邊雜物	
9		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
10		☐	☐	☐	☐	☒													
11		☐	☐	☐	☐	☐													
12		☐	☐	☐	☐	☐													
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						莊洲仁 李文岑											
		日勝生活科技股份有限公司代表						高洪昌											
		結構技師						徐茂卿											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		



編號	說明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		





編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		





台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		



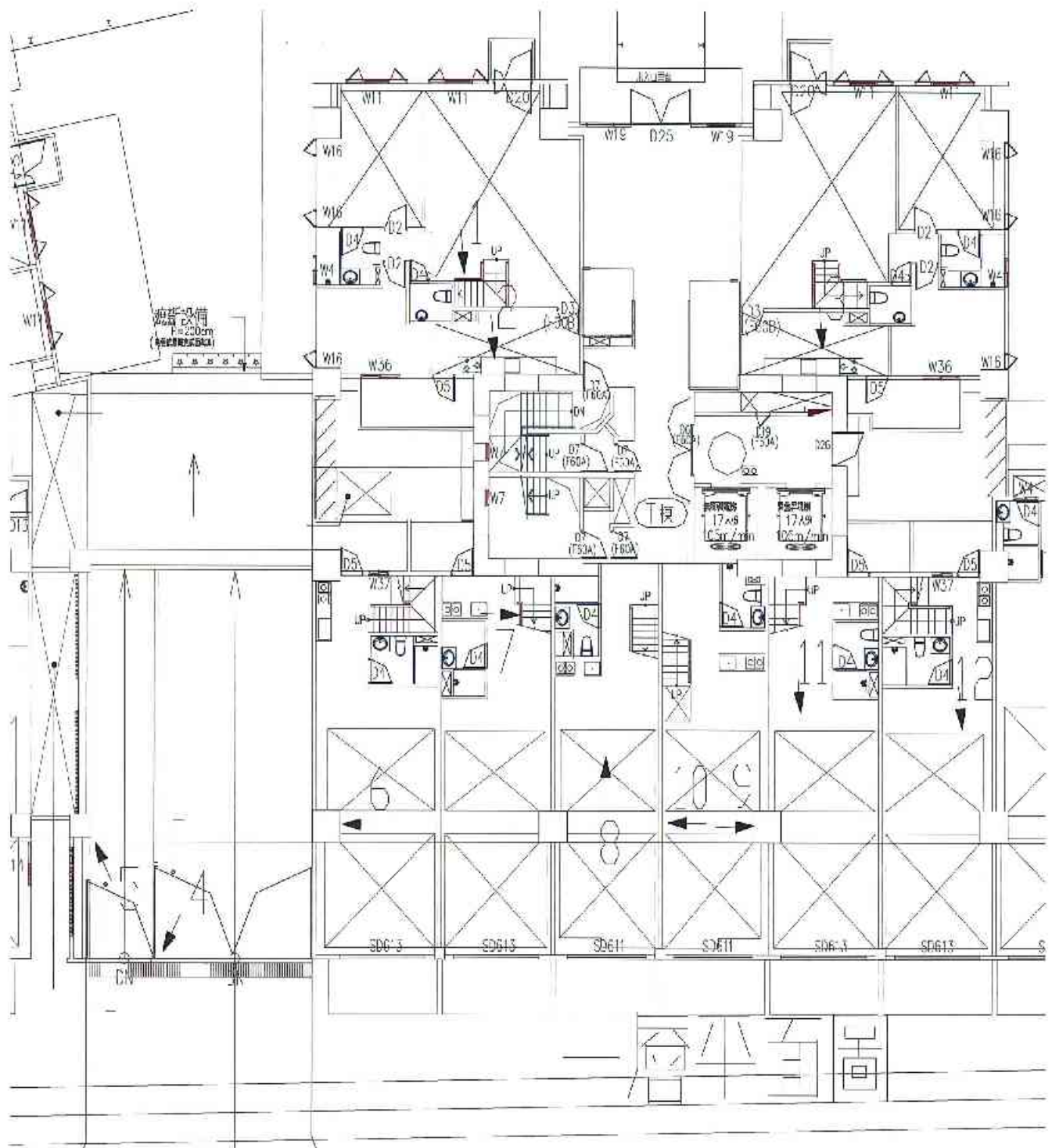


編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		







台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定 建築物裂損調查會勘紀錄表

會勘日期：民國 104 年 7 月 22 日

標的物座落		新北市板橋區大觀路2段 巷 弄 號 A6-1 區 T棟 1F																	
用 途		☒ 住宅 ☐ 辦公室 ☐ 商店 ☐ 餐廳 ☐ 工廠 ☐																	
牆 面		1: 油漆 2: 磁 磚 3: 粉 刷 4: 壁 紙 5: 裝飾板 6: 磚 牆 7: 其他																	
頂 版		1: 油漆 2: 天花板 3: 裝飾板 4: 壁 紙 5: R C 版 6: 輕鋼架 7: 其他																	
地 坪		1: 地 磚 2: 磨石子 3: 木 板 4: P C 鋪面 5: 地 毯 6: R C 版 7: 其他																	
照片 編號	照片 位置	位 置					裂 縫		裂 紋	剝落 或 剝離	鋼筋 外露 鏽蝕	滲 水 現 象	油 漆 剝 落	凸 起 破 損	門 框 脫 離	其 他 損 害	現 況 全 景	備 註 或 梁 柱 斷 面 CM X CM	
		牆 壁	頂 版	地 坪	梁	柱 其 它	長 (m)	寬 (mm)											
1		☐	☐	☐	☐	☒												牆角破損	
2		☐	☐	☐	☒	☐												梁寬 83cm	
3		☐	☐	☐	☒	☐												梁寬 84cm	
4		☐	☐	☐	☐	☒												柱斷裂	
5		☐	☐	☐	☐	☒												裂縫白華	
6		☐	☐	☐	☐	☒												柱寬 115cm	
7		☐	☐	☐	☐	☒												陽角破損	
8		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
9		☐	☐	☐	☐	☒												柱寬 119cm	
10		☐	☐	☐	☒	☐												梁寬 84cm	
11		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
12		☐	☐	☐	☐	☒											✓		
13		☐	☐	☐	☐	☐													
14		☐	☐	☐	☐	☐													
15		☐	☐	☐	☐	☐													
16		☐	☐	☐	☐	☐													
17		☐	☐	☐	☐	☐													
18		☐	☐	☐	☐	☐													
19		☐	☐	☐	☐	☐													
20		☐	☐	☐	☐	☐													
會勘人員		浮洲合宜住宅自救會或現住戶代表						莊淵仁 李文岑											
		日勝生活科技股份有限公司代表						高洪昌											
		結 構 技 師						徐茂卿											
★會勘狀況： ☐ 部份房間不便拍照 ☒ 裝修中 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 不同意鑑定																			
※其它事項：																			



台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
1		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
2		





編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
3		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
4		





編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
5		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
6		





編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
7		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
8		

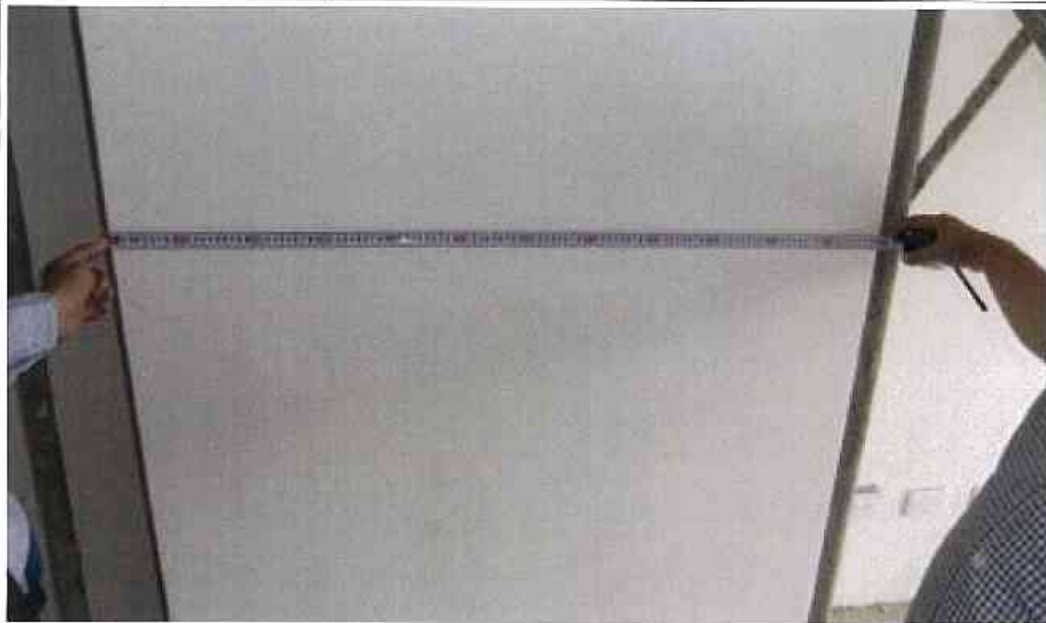




台北市結構工程工業技師公會

Taipei Structural Engineers Association

編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
9		



編號	說 明	詳建築物裂損調查會勘紀錄表
10		





編號	詳建築物裂損調查會勘紀錄表	
11	說 明	



編號	詳建築物裂損調查會勘紀錄表	
12	說 明	

