

臺中市結構工程技師公會

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定案

A6 西區鑑定報告書

【附冊八】



鑑定技師：結構技師 林明勝等 19 名

日 期：中華民國 104 年 9 月 16 日

文 號：中市結技鑑字第 287 號

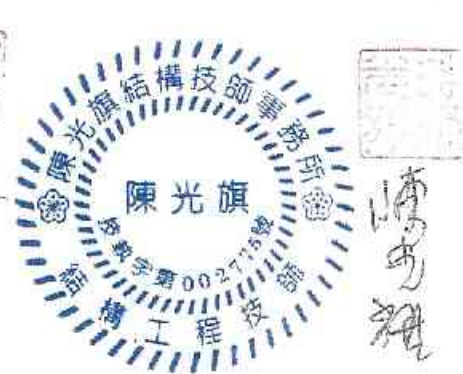
「板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定案」A6 區鑑定報告書

申請單位：日勝生活科技股份有限公司

鑑定單位：臺中市結構工程技師公會

鑑定技師：

林明勝(技執字第 000807 號)；李仲彬(技執字第 001601 號)
邱華宗(技執字第 003107 號)；王錦智(技執字第 004369 號)
高 原(技執字第 003466 號)；張家隆(技執字第 003253 號)
陳光旗(技執字第 002775 號)；葉瑞堯(技執字第 002199 號)
楊宗翰(技執字第 000851 號)；楊培堅(技執字第 001408 號)
林育信(技執字第 006880 號)；林建全(技執字第 006940 號)
邱智佑(技執字第 003101 號)；李明哲(技執字第 003683 號)
顧乃湘(技執字第 004111 號)；石建愉(技執字第 001004 號)
黃冠綸(技執字第 007124 號)；黃瑞德(技執字第 003403 號)
高志宏(技執字第 007203 號)



提送日期：中華民國 104 年 9 月 16 日

「板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定案」A6 區鑑定報告書

申請單位：日勝生活科技股份有限公司

鑑定單位：臺中市結構工程技師公會

鑑定技師：

林明勝(技執字第 000807 號)；	李仲彬(技執字第 001601 號)
邱華宗(技執字第 003107 號)；	王錦智(技執字第 004369 號)
高原(技執字第 003466 號)；	張家隆(技執字第 003253 號)
陳光旗(技執字第 002775 號)；	葉瑞堯(技執字第 002199 號)
楊宗翰(技執字第 000851 號)；	楊培堅(技執字第 001408 號)
林育信(技執字第 006880 號)；	林建全(技執字第 006940 號)
邱智佑(技執字第 003101 號)；	李明哲(技執字第 003683 號)
顧乃湘(技執字第 004111 號)；	石建愉(技執字第 001004 號)
黃冠綸(技執字第 007124 號)；	黃瑞德(技執字第 003403 號)
高志宏(技執字第 007203 號)	



黃瑞德



黃冠綸



王錦智



李明哲



林育信



林建全

提送日期：中華民國 104 年 9 月 16 日

「板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定案」A6 區鑑定報告書

申請單位：日勝生活科技股份有限公司

鑑定單位：臺中市結構工程技師公會

鑑定技師：

林明勝(技執字第 000807 號)；	李仲彬(技執字第 001601 號)
邱華宗(技執字第 003107 號)；	王錦智(技執字第 004369 號)
高原(技執字第 003466 號)；	張家隆(技執字第 003253 號)
陳光旗(技執字第 002775 號)；	葉瑞堯(技執字第 002199 號)
楊宗翰(技執字第 000851 號)；	楊培堅(技執字第 001408 號)
林育信(技執字第 006880 號)；	林建全(技執字第 006940 號)
邱智佑(技執字第 003101 號)；	李明哲(技執字第 003683 號)
顧乃湘(技執字第 004111 號)；	石建愉(技執字第 001004 號)
黃冠綸(技執字第 007124 號)；	黃瑞德(技執字第 003403 號)
高志宏(技執字第 007203 號)	



高原



楊宗翰



葉瑞堯



高志宏



石建愉



張家隆



楊培堅

提送日期：中華民國 104 年 9 月 16 日

附件二十八：A6 西區 O 棟裂損現況調查報告

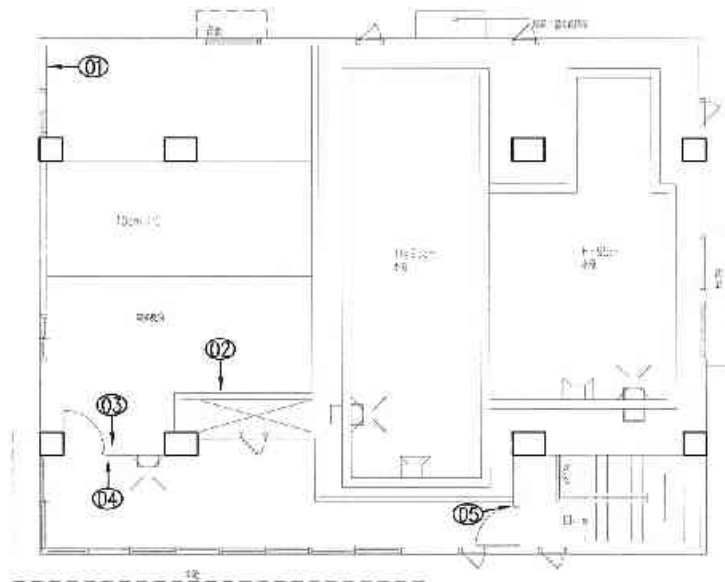
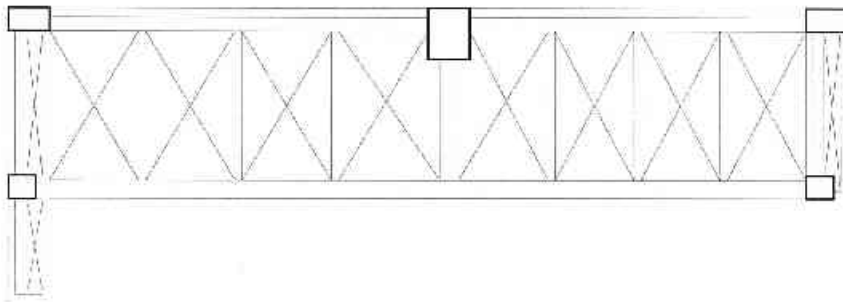




浮洲合宜住宅 A6 區地上層 0 棟現況調查

目錄

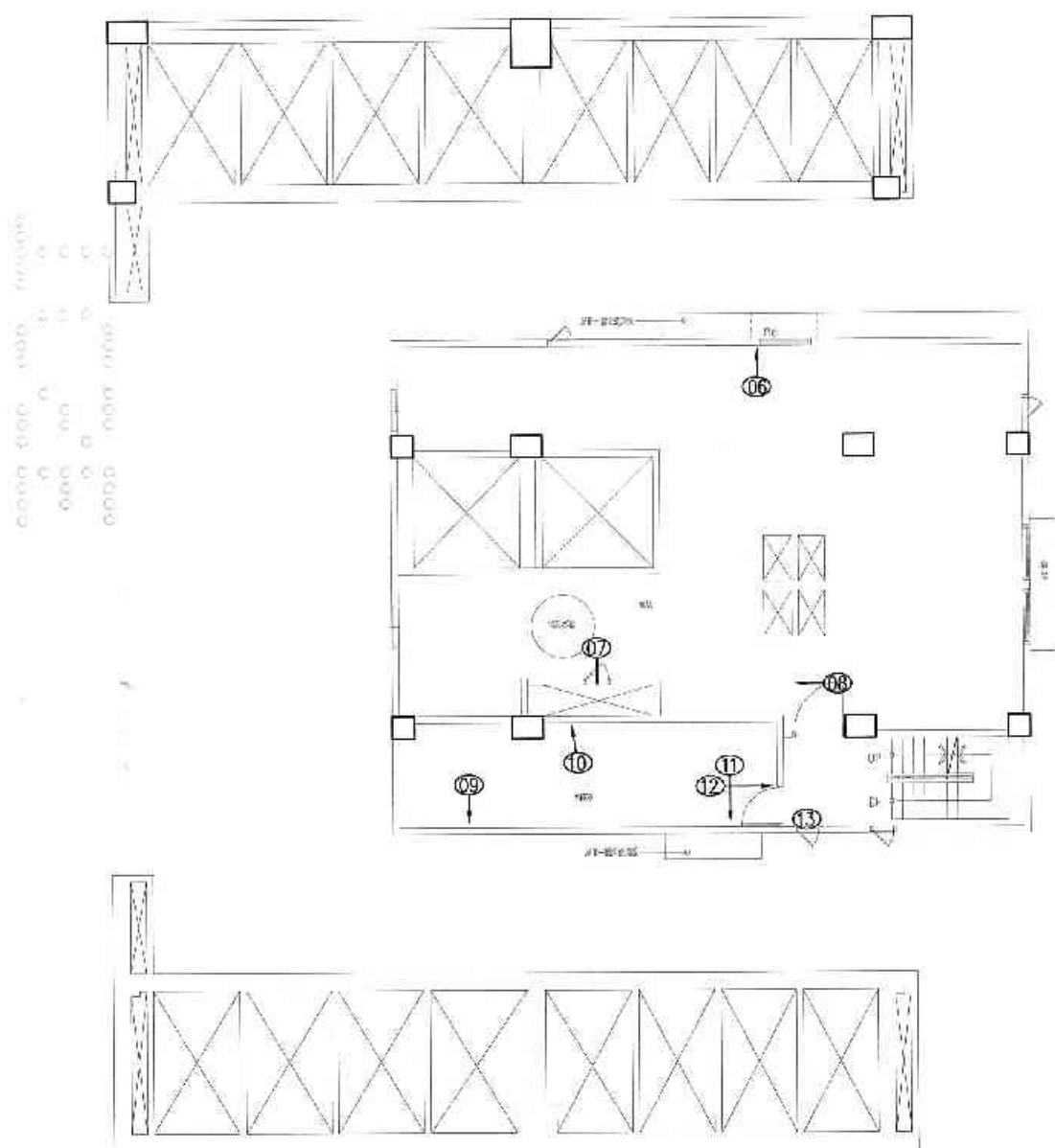
屋頂層含屋頂一層~三層(RF).....	1
二十四層(24F).....	8
二十三層(23F).....	25
二十二層(22F).....	42
二十一層(21F).....	59
二十層(20F).....	76
十九層(19F).....	93
十八層(18F).....	110
十七層(17F).....	127
十六層(16F).....	144
十五層(15F).....	161
十四層(14F).....	178
十三層(13F).....	194
十二層(12F).....	211
十一層(11F).....	228
十層(10F).....	245
九層(9F).....	262
八層(8F).....	280
七層(7F).....	297
六層(6F).....	314
五層(5F).....	331
四層(4F).....	348
三層(3F).....	365
二層(2F).....	382
一層含夾層(1F).....	400



屋頂三層平面圖 照片編號：



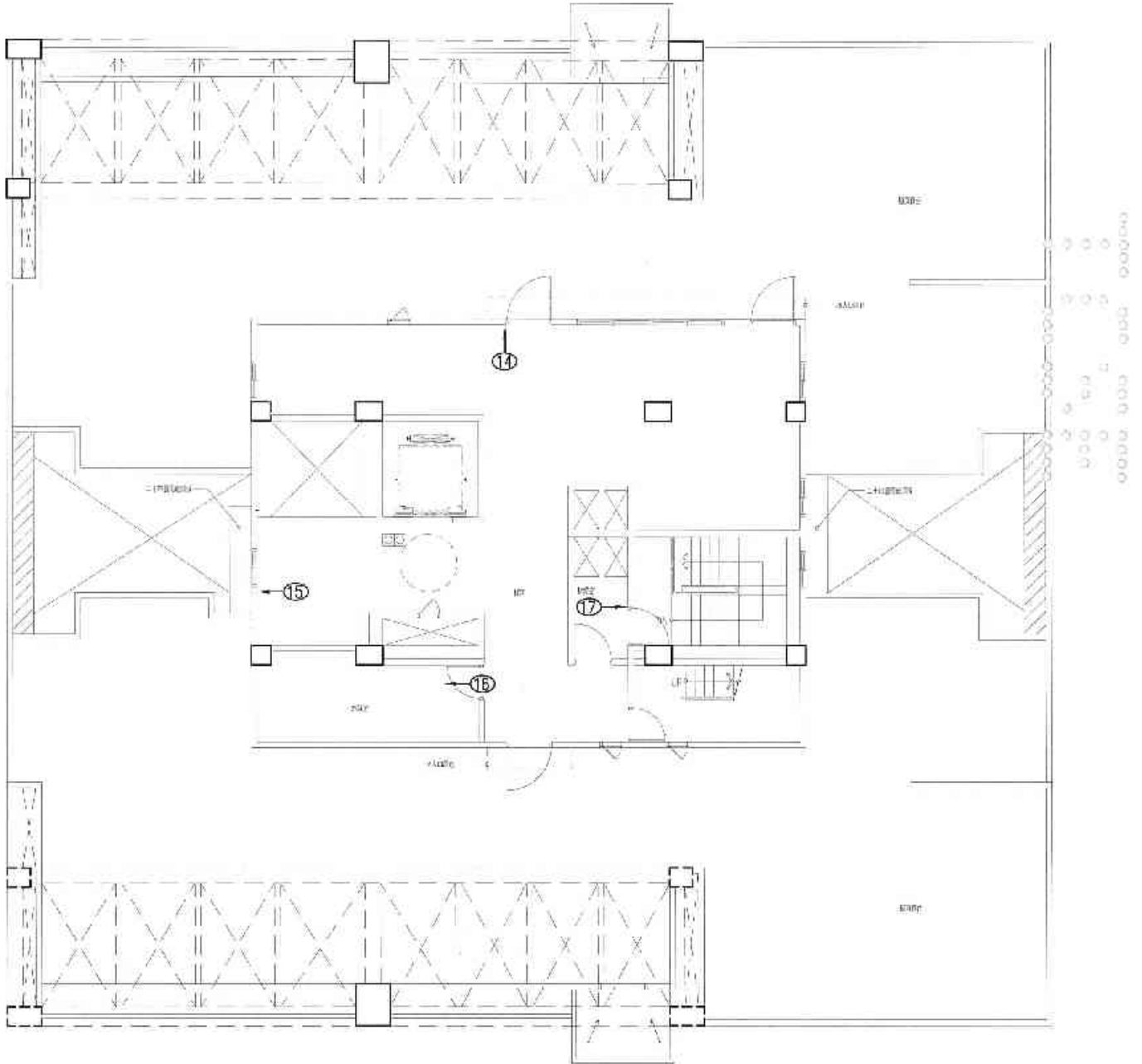
A6-1區O棟



屋頂二層平面圖 照片編號：



A6—1區O棟



屋頂一層平面圖 照片編號：



A6-1區O棟

臺中市結構工程技師公會

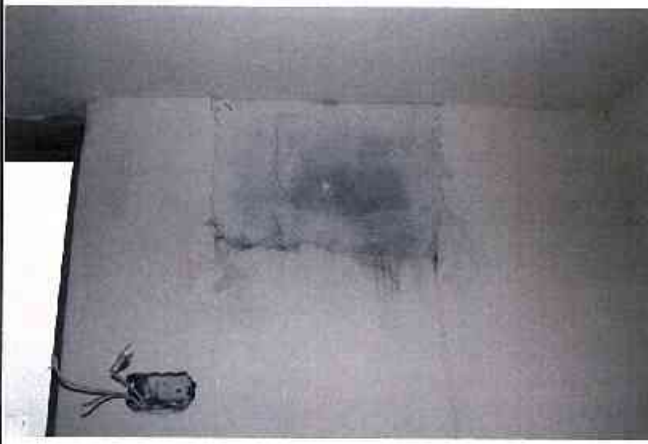
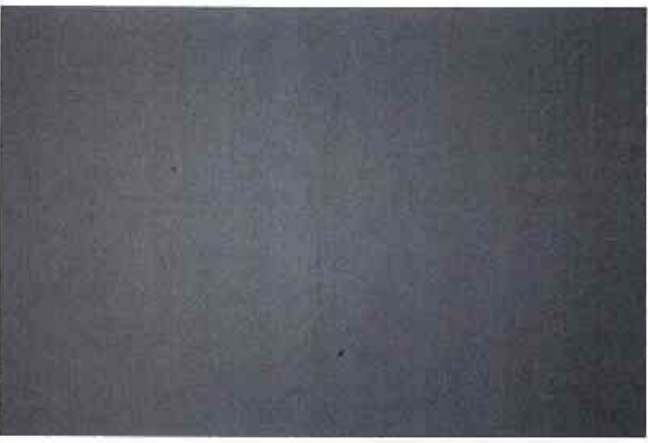
建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月23日

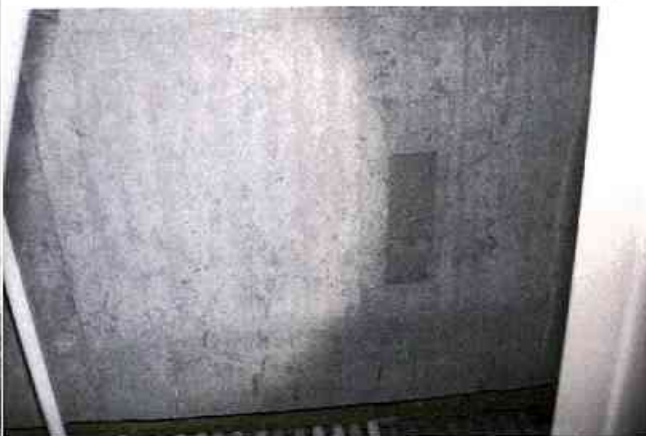
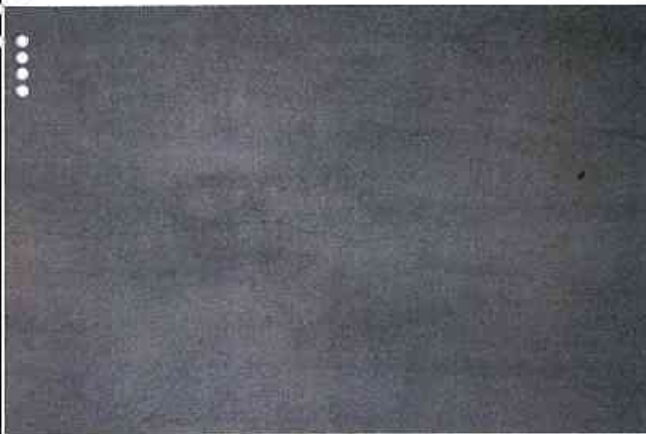
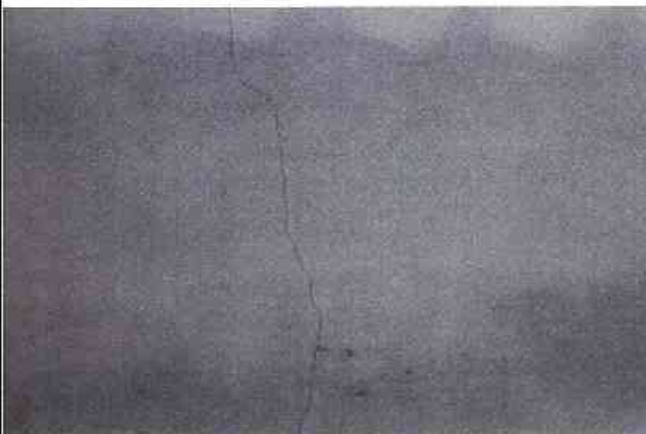
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區O棟R3F~R1F										
用途	☐ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☒ 其他(機房)											
牆面	☒ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☒ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☐ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☒ 其他(水泥粉光)											
照片編號	位置						裂縫			其他裂損	備註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長(m)	寬(mm)		
1	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.3*0.5		5	機房牆現況
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐		—	1.5	0.1		機房全景
3	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⌘	0.25	0.1		機房牆現況
4	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⌘	0.8	0.1		水錶室牆現況
5	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⌘	0.2	0.1		水錶室牆現況
6	☐	☐	☐	☒	☐	☐			2	0.1		機房牆現況
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		機房全景
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		機房全景
9	☐	☐	☐	☒	☐	☐		—	1.5	0.1		水錶室牆現況
10	☐	☐	☒	☐	☐	☐			-	-		水錶室梁
11	☐	☐	☐	☒	☐	☐			2.5	0.1		水錶室牆現況
12	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⌘	0.6	0.1		水錶室牆現況
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐			-	-		梯間頂版，橫板未清除
14	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⌘	0.4	0.1		梯間牆現況
15	☐	☐	☐	☒	☐	☐			1*1.5	0.1	1	梯間牆現況
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		水錶室全景
17	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⌘	0.25	0.1		排煙室牆現況
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

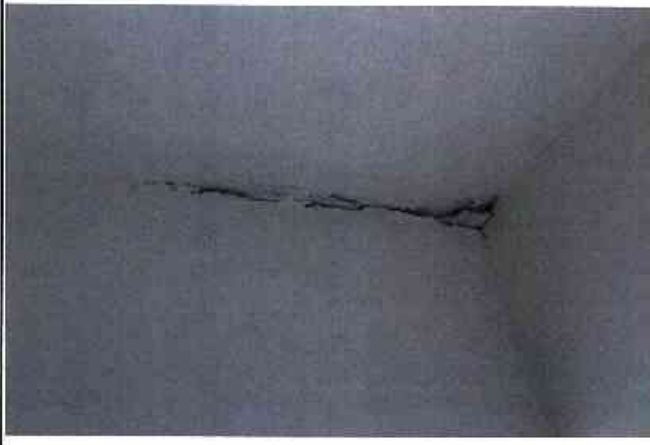
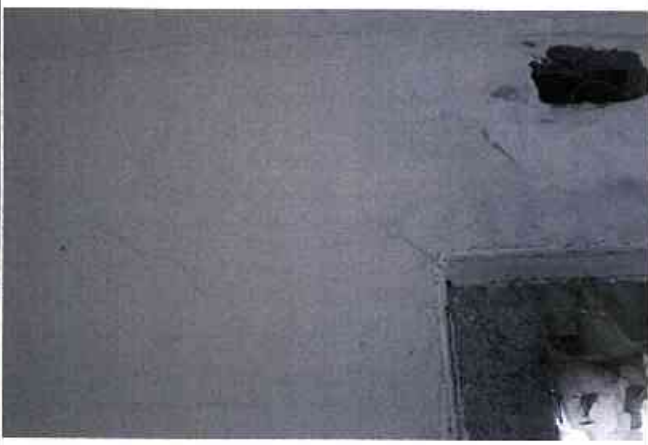
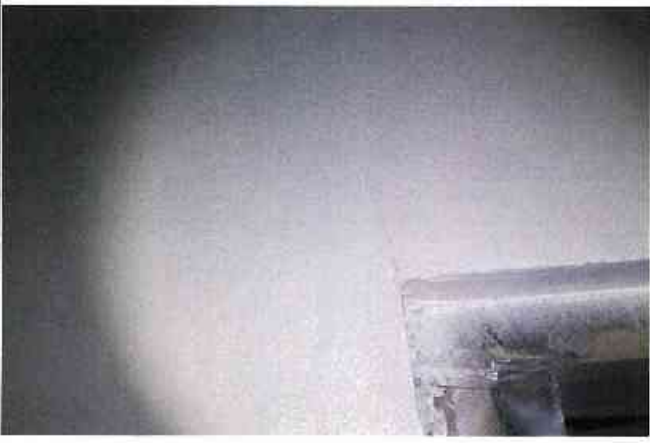
※其他事項：

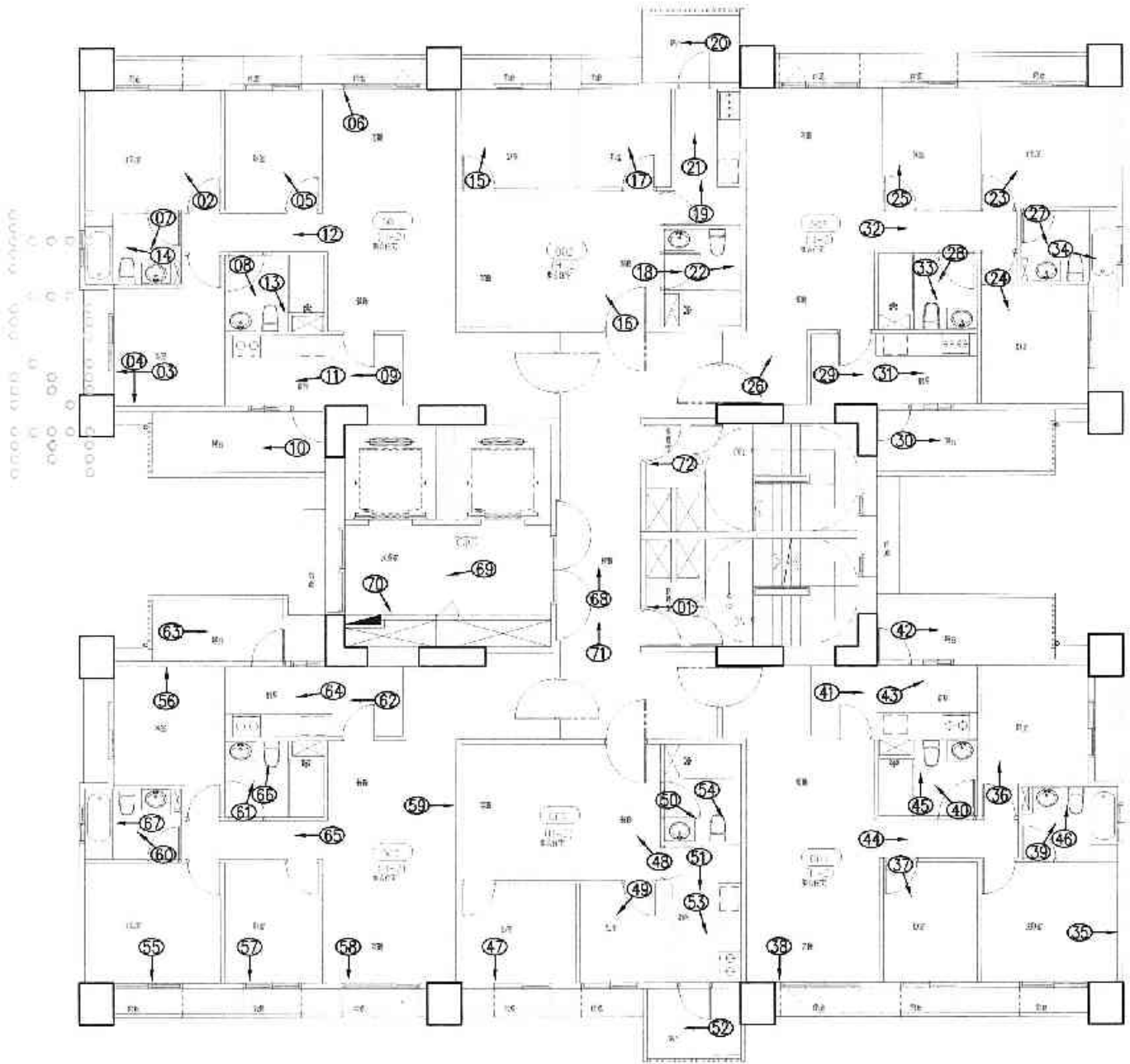
編號 1	說明 A6-1 區 0 棟 R3 樓公共空間機房牆滲水 染污或白華長約 0.3*0.5m 寬約 mm	編號 2	說明 A6-1 區 0 棟 R3 樓公共空間機房牆裂縫 長約 1.5m 寬約 0.1mm
			
編號 3	說明 A6-1 區 0 棟 R3 樓公共空間機房牆裂縫 長約 0.25m 寬約 0.1mm	編號 4	說明 A6-1 區 0 棟 R3 樓公共空間水錶室牆裂縫 長約 0.8m 寬約 0.1mm
			
編號 5	說明 A6-1 區 0 棟 R3 樓公共空間水錶室牆裂縫 長約 0.2m 寬約 0.1mm	編號 6	說明 A6-1 區 0 棟 R2 樓公共空間機房牆裂縫 長約 2m 寬約 0.1mm
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 7	說明	A6-1 區 0 棟 R2 樓公共空間機房全景，目視無損壞	編號 8	說明	A6-1 區 0 棟 R2 樓公共空間機房全景，目視無損壞
					
編號 9	說明	A6-1 區 0 棟 R2 樓公共空間水錶室牆裂縫 長約 1.5m 寬約 0.1mm	編號 10	說明	A6-1 區 0 棟 R2 樓公共空間水錶室梁
					
編號 11	說明	A6-1 區 0 棟 R2 樓公共空間水錶室牆裂縫 長約 2.5m 寬約 0.1mm	編號 12	說明	A6-1 區 0 棟 R2 樓公共空間水錶室牆裂縫 長約 0.6m 寬約 0.1mm
					

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 13	說明 A6-1 區 0 棟 R2 樓公共空間梯間頂版， 模板未清除	編號 14	說明 A6-1 區 0 棟 R1 樓公共空間梯間牆裂縫 長約 0.4m 寬約 0.1mm
			
編號 15	說明 A6-1 區 0 棟 R1 樓公共空間梯間牆細微 裂縫 長約 1*1.5m 寬約 0.1mm	編號 16	說明 A6-1 區 0 棟 R1 樓公共空間水錶室全 景，目視無損壞
			
編號 17	說明 A6-1 區 0 棟 R1 樓公共空間排煙室牆裂 縫 長約 0.25m 寬約 0.1mm	編號	說明
			



二十四層平面圖 照片編號：



A6-1區O棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月23日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區O棟24F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1 細微裂縫 2 粉刷層脫落 3 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4 潮濕脫漆 5 滲水染污或白華	
1	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	1.2	0.1		排煙室牆現況
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-主臥室全景
3	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.2	0.1		O01-臥室牆現況
4	☐	☐	☐	☒	☐	☐		／	1.5	0.1		O01-臥室牆現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-臥室全景
6	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.3	0.1		O01-客廳牆現況
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-浴廁全景
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-浴廁全景
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-廚房全景
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-陽台頂版現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-廚房頂版現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-走道頂版現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-浴廁頂版現況
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-浴廁頂版現況
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-臥室全景
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-客廳全景
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-臥室全景
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-浴廁全景
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-廚房全景
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-陽台頂版現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月23日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區O棟24F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位置						裂縫			其他裂損	備註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長(m)	寬(mm)		1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.淨水滲污或白蟻
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-廚房頂版現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-浴廁頂版現況
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-主臥室全景
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-臥室全景
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-臥室全景
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-客廳全景
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-浴廁全景
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-浴廁全景
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-廚房全景
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-陽台頂版現況
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-廚房頂版現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-走道頂版現況
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-浴廁頂版現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-浴廁頂版現況
35	☐	☐	☐	☒	☐	☐		／	1	0.1		O05-主臥室牆現況
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-臥室全景
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-臥室全景
38	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⊗	0.5	0.1		O05-客廳牆現況
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-浴廁全景
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-浴廁全景
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月23日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區O棟24F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.滲水油污或白蟻	
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-廚房全景
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-陽台頂版 現況
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-廚房頂版 現況
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-走道頂版 現況
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-浴廁頂版 現況
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-浴廁頂版 現況
47	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.1	0.1		O06-臥室牆現 況
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-客廳全景
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-臥室全景
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-浴廁全景
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-廚房全景
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-陽台頂版 現況
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-廚房頂版 現況
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-浴廁頂版 現況
55	☒	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.2	0.1		O07-主臥室牆 現況
56	☐	☐	☐	☒	☐	☐		/	2	0.1		O07-臥室牆現 況
57	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.4	0.1		O07-臥室牆現 況
58	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	1.5	0.1		O07-客廳牆現 況
59	☐	☐	☐	☒	☐	☐		/	2.5	0.1		O07-客廳牆現 況
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-浴廁全景
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

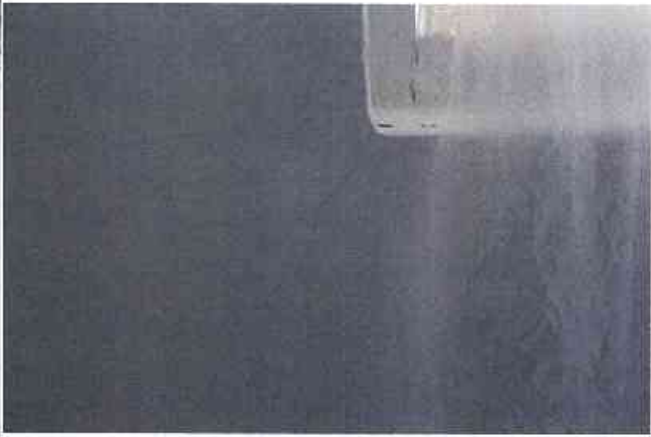
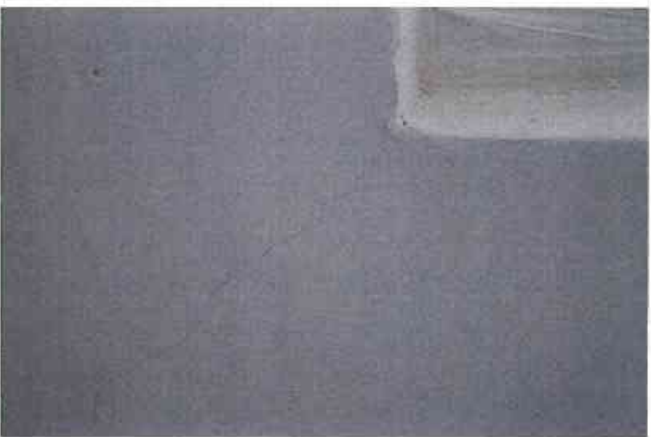
建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

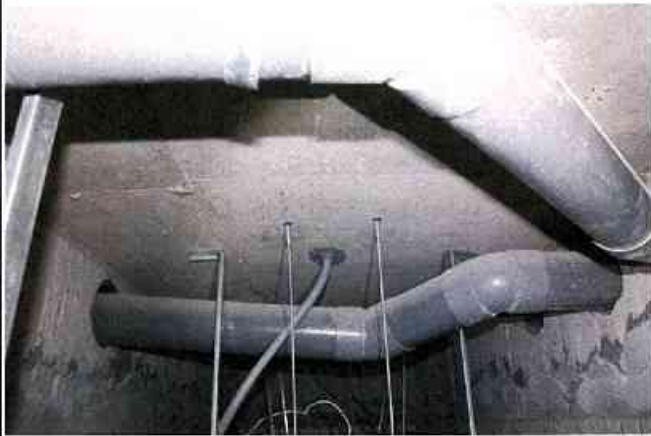
鑑定日期： 中華民國104年07月23日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區O棟24F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.海水染污或白華
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-浴廁全景
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-廚房全景
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-陽台頂版現況
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-廚房頂版現況
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-走道頂版現況
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-浴廁頂版現況
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-浴廁頂版現況
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳頂版現況
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		排煙室頂版現況
70	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳管道間全景
71	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳全景
72	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	1.2	0.1		排煙室牆現況
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

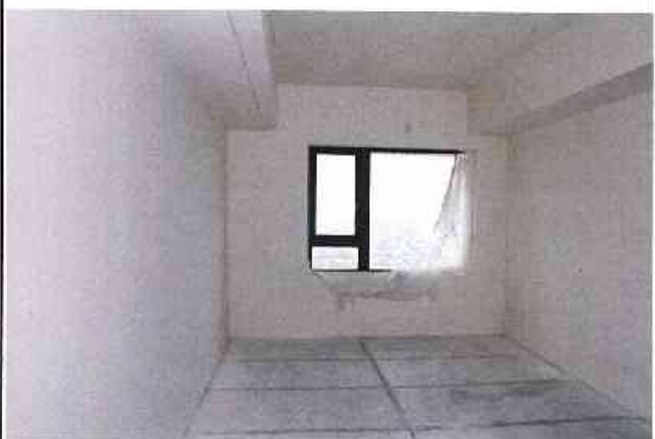
編號 1	說明	A6-1 區 0 棟 24 樓公共空間排煙室牆裂縫 長約 1.2m 寬約 0.1mm	編號 2	說明	A6-1 區 0 棟 24 樓 001 主臥室全景，目視無損壞
					
編號 3	說明	A6-1 區 0 棟 24 樓 001-臥室牆裂縫 長約 0.2m 寬約 0.1mm	編號 4	說明	A6-1 區 0 棟 24 樓 001-臥室牆裂縫 長約 1.5m 寬約 0.1mm
					
編號 5	說明	A6-1 區 0 棟 24 樓 001-臥室全景，目視無損壞	編號 6	說明	A6-1 區 0 棟 24 樓 001-客廳牆裂縫 長約 0.3m 寬約 0.1mm
					

編號 7	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 001-浴廁全景，目視 無損壞	編號 8	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 001-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 9	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 001-廚房全景，目視 無損壞	編號 10	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 001-陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 11	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 001-廚房頂版，目視 無損壞	編號 12	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 001-走道頂版，目視 無損壞
			

編號 13	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 001-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 14	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 001-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 15	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 002-臥室全景，目視 無損壞	編號 16	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 002-客廳全景，目視 無損壞
			
編號 17	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 002-臥室全景，目視 無損壞	編號 18	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 002-浴廁全景，目視 無損壞
			

編號 19	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 002-廚房全景，目視 無損壞	編號 20	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 002-陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 21	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 002-廚房頂版，目視 無損壞	編號 22	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 002-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 23	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 003-主臥室全景，目 視無損壞	編號 24	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 003-臥室全景，目視 無損壞
			

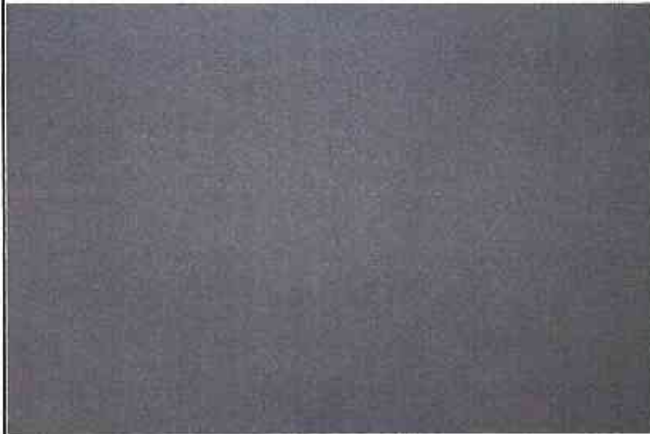
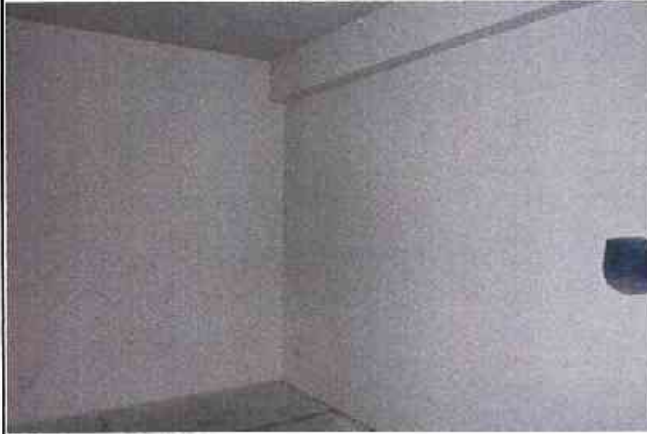
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

編號 25	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 003-臥室全景，目視 無損壞	編號 26	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 003-客廳全景，目視 無損壞
			
編號 27	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 003 浴廁全景，目視 無損壞	編號 28	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 003 浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 29	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 003-廚房全景，目視 無損壞	編號 30	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 003-陽台頂版，目視 無損壞
			

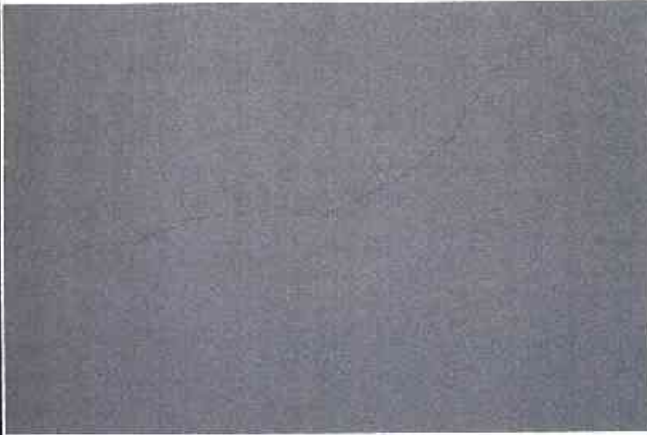
編號 31	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 003-廚房頂版，目視 無損壞	編號 32	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 003-走道頂版，目視 無損壞
			
編號 33	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 003-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 34	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 003-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 35	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 005-主臥室牆裂縫 長約 1m 寬約 0.1mm	編號 36	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 005-臥室全景，目視 無損壞
			

編號 37	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 005-臥室全景，目視 無損壞	編號 38	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 005-客廳牆裂縫 長 約 0.5m 寬約 0.1mm
			
編號 39	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 005-浴廁全景，目視 無損壞	編號 40	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 005-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 41	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 005-廚房全景，目視 無損壞	編號 42	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 005-陽台頂版，目視 無損壞
			

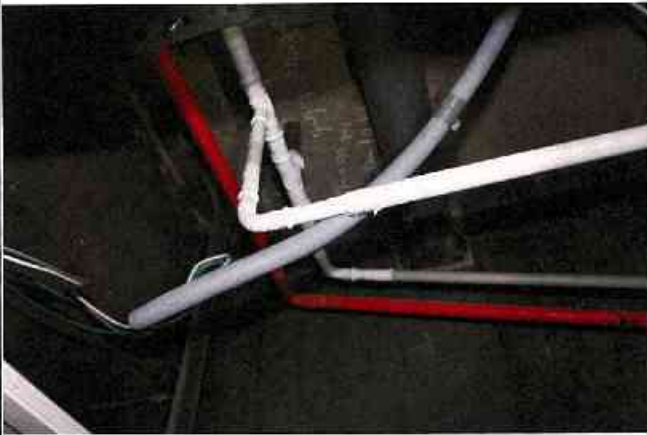
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

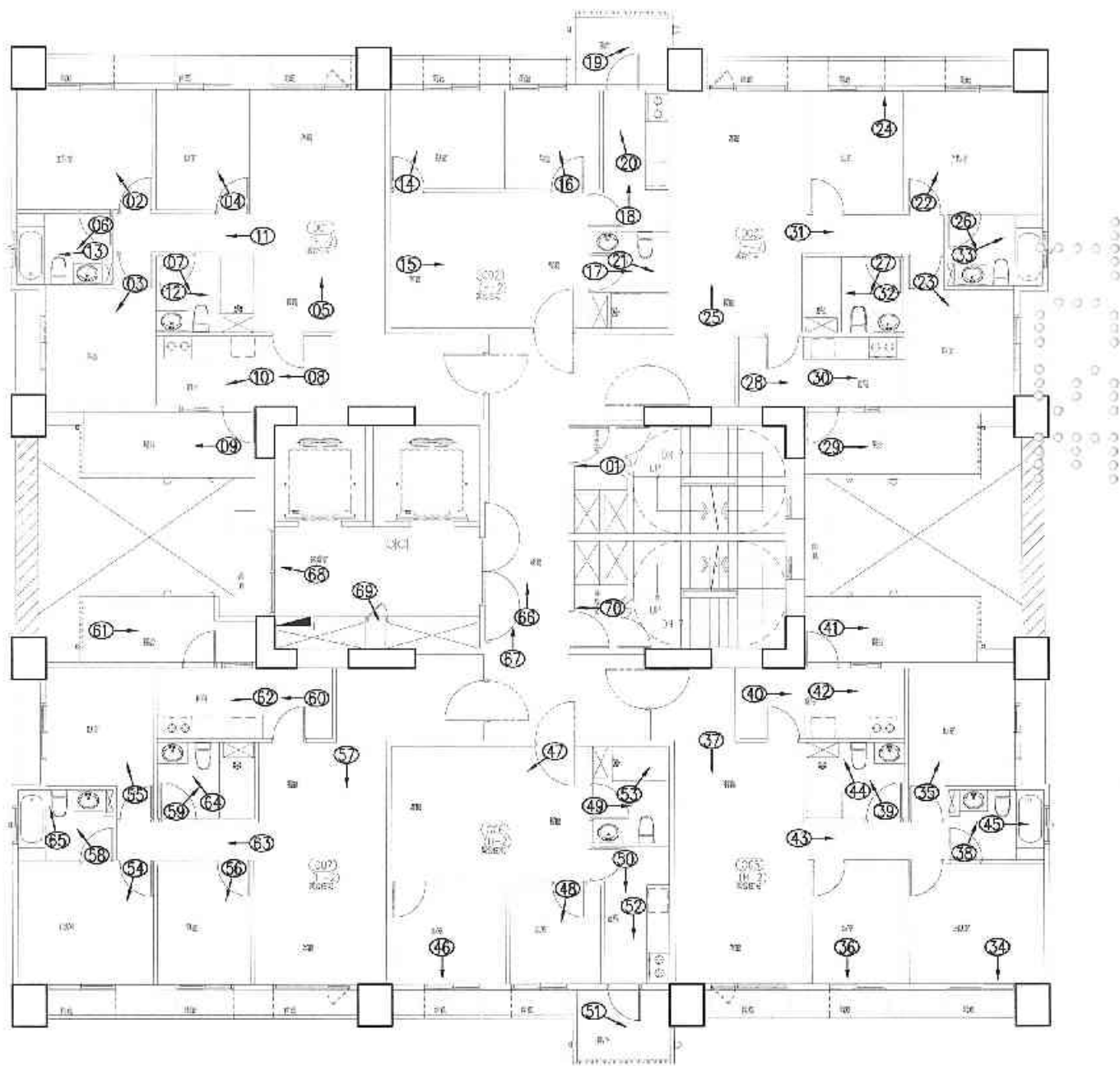
編號 43	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 005-廚房頂版，目視 無損壞	編號 44	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 005-走道頂版，目視 無損壞
			
編號 45	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 005 浴廁頂版，目視 無損壞	編號 46	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 005 浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 47	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 006-臥室牆裂縫 長 約 0.1m 寬約 0.1mm	編號 48	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 006-客廳全景，目視 無損壞
			

編號 49	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 006-臥室全景，目視 無損壞	編號 50	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 006-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 51	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 006-廚房全景，目視 無損壞	編號 52	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 006 陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 53	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 006-廚房頂版，目視 無損壞	編號 54	說明 A6-1 區 0 棟 24 樓 006-浴廁頂版，目視 無損壞
			

編號 55	說明 A6-1區0棟24樓007-主臥室牆裂縫 長約0.2m寬約0.1mm	編號 56	說明 A6-1區0棟24樓007-臥室牆裂縫 長 約2m寬約0.1mm
			
編號 57	說明 A6-1區0棟24樓007-臥室牆裂縫 長 約0.4m寬約0.1mm	編號 58	說明 A6-1區0棟24樓007-客廳牆裂縫 長 約1.5m寬約0.1mm
			
編號 59	說明 A6-1區0棟24樓007-客廳牆裂縫 長 約2.5m寬約0.1mm	編號 60	說明 A6-1區0棟24樓007 浴廁全景，目視 無損壞
			

編號 61	說明	A6-1 區 0 棟 24 樓 007-浴廁全景，目視 無損壞	編號 62	說明	A6-1 區 0 棟 24 樓 007 廚房全景，目視 無損壞
					
編號 63	說明	A6-1 區 0 棟 24 樓 007-陽台頂版，目視 無損壞	編號 64	說明	A6-1 區 0 棟 24 樓 007-廚房頂版，目視 無損壞
					
編號 65	說明	A6-1 區 0 棟 24 樓 007-走道頂版，目視 無損壞	編號 66	說明	A6-1 區 0 棟 24 樓 007-浴廁頂版，目視 無損壞
					

編號 67	說明 A6-1區0棟24樓007-浴廁頂版，目視無損壞	編號 68	說明 A6-1區0棟24樓公共空間梯廳頂版，目視無損壞
			
編號 69	說明 A6-1區0棟24樓公共空間排煙室頂版，目視無損壞	編號 70	說明 A6-1區0棟24樓公共空間梯廳管道間全景，目視無損壞
			
編號 71	說明 A6-1區0棟24樓公共空間梯廳全景，目視無損壞	編號 72	說明 A6-1區0棟24樓公共空間排煙室牆裂縫長約1.2m寬約0.1mm
			



二十三層平面圖 照片編號：



A6-1區O棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月23日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區O棟23F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位置						裂縫			其他裂損	備註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長(m)	寬(mm)		
1	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.2	0.1	1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.污水油污或白蟻	梯廳管道間牆現況
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-主臥室全景
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-臥室全景
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-臥室全景
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-客廳全景
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-浴廁全景
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-浴廁全景
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-廚房全景
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-陽台頂版現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-廚房頂版現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-走道頂版現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-浴廁頂版現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-浴廁頂版現況
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-臥室全景
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-客廳全景
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-臥室全景
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-浴廁全景
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-廚房全景
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-陽台頂版現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-廚房頂版現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月23日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟23F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4.潮濕脫落 5.滲水染污或白蟻
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-浴廁頂版現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-主臥室全景
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-臥室全景
24	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.5	0.1		O03-臥室牆現況
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-客廳全景
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-浴廁全景
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-浴廁全景
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-廚房全景
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-陽台頂版現況
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-廚房頂版現況
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-走廊頂版現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-浴廁頂版現況
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-浴廁頂版現況
34	☐	☐	☐	☒	☐	☐		{	0.8	0.1		O05-主臥室牆現況
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-臥室全景
36	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.5	0.1		O05-臥室牆現況
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-客廳全景
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-浴廁全景
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-浴廁全景
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-廚房全景
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月23日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區O棟23F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.滲水染污或台華
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-陽台頂版 現況
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-廚房頂版 現況
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-走道頂版 現況
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-浴廁頂版 現況
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-浴廁頂版 現況
46	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.5	0.1		O06-臥室牆現 況
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-客廳全景
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-臥室全景
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-浴廁全景
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-廚房全景
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-陽台頂版 現況
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-廚房頂版 現況
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-浴廁頂版 現況
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-主臥室全 景
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-臥室全景
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-臥室全景
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-客廳全景
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-浴廁全景
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-浴廁全景
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-廚房全景

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

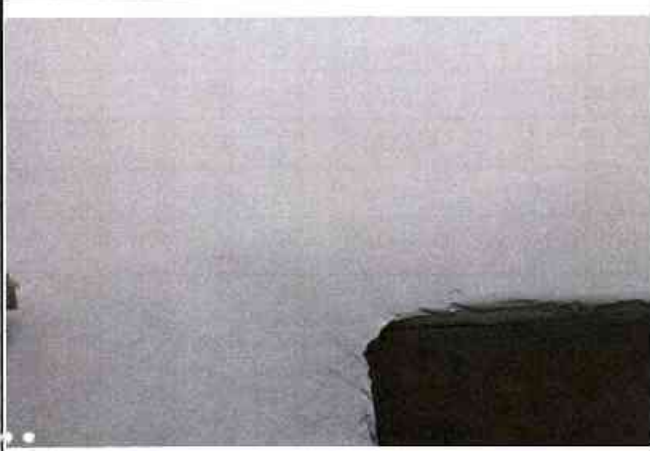
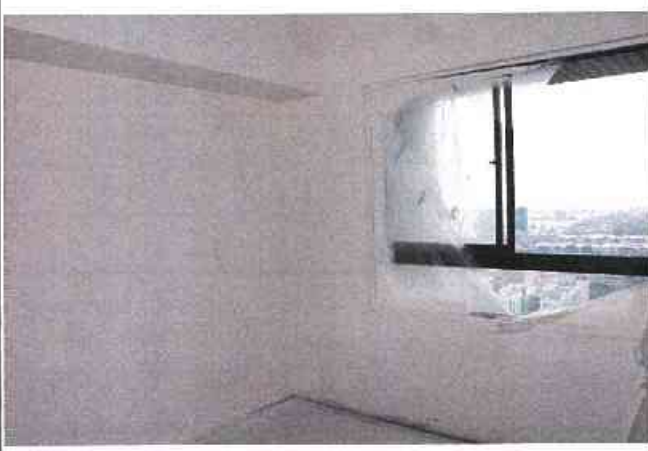
鑑定日期： 中華民國104年07月23日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟23F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4.潮濕脫落 5.滲水染污或白華
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-陽台頂版現況
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-廚房頂版現況
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-走道頂版現況
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-浴廁頂版現況
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-浴廁頂版現況
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳頂版現況
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳全景
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		排煙室頂版現況
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳管遶間全景
70	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.4	0.1		排煙室牆現況
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		

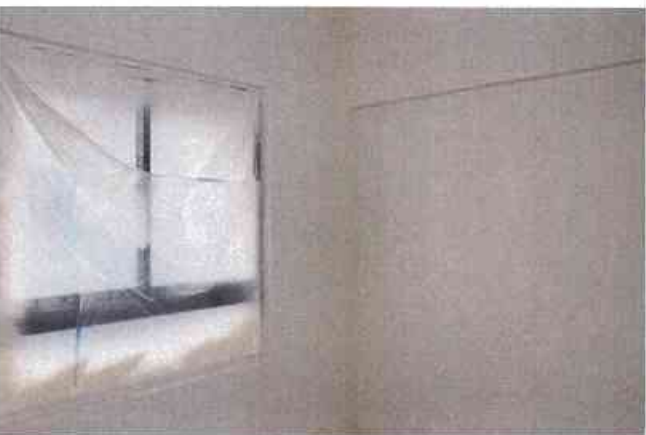
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

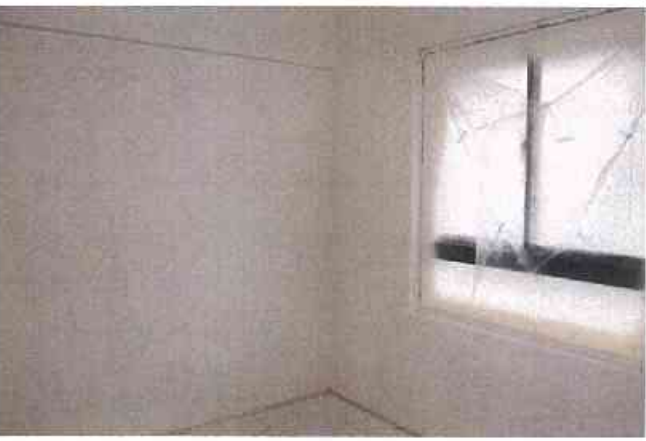
編號 1	說明 A6-1區0棟23樓公共空間梯廳管道間 牆裂縫 長約0.2m 寬約0.1mm	編號 2	說明 A6-1區0棟23樓001 主臥室全景，目視無損壞
			
編號 3	說明 A6-1區0棟23樓001-臥室全景，目視無損壞	編號 4	說明 A6-1區0棟23樓001-臥室全景，目視無損壞
			
編號 5	說明 A6-1區0棟23樓001 客廳全景，目視無損壞	編號 6	說明 A6-1區0棟23樓001-浴廁全景，目視無損壞
			

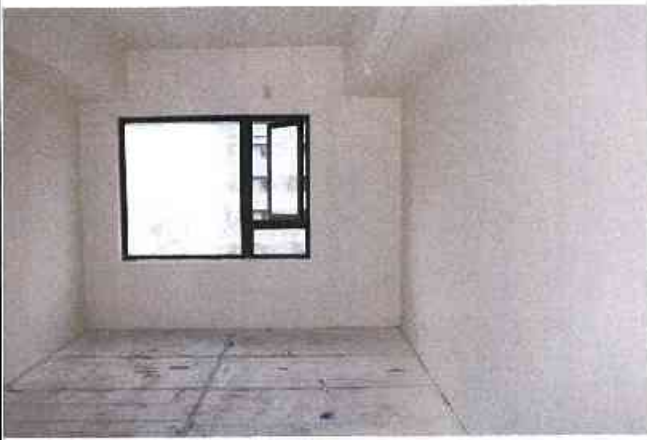
編號 7	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 001 浴廁全景，目視 無損壞	編號 8	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 001-廚房全景，目視 無損壞
			
編號 9	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 001 陽台頂版，目視 無損壞	編號 10	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 001-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 11	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 001-走道頂版，目視 無損壞	編號 12	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 001 浴廁頂版，目視 無損壞
			

編號 13	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 001-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 14	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 002-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 15	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 002-客廳全景，目視 無損壞	編號 16	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 002-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 17	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 002-浴廁全景，目視 無損壞	編號 18	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 002-廚房全景，目視 無損壞
			

編號 19	說明	A6-1 區 0 棟 23 樓 002-陽台頂版，目視 無損壞	編號 20	說明	A6-1 區 0 棟 23 樓 002 廚房頂版，目視 無損壞
					
編號 21	說明	A6-1 區 0 棟 23 樓 002-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 22	說明	A6-1 區 0 棟 23 樓 003-主臥室全景，目 視無損壞
					
編號 23	說明	A6-1 區 0 棟 23 樓 003-臥室全景，目視 無損壞	編號 24	說明	A6-1 區 0 棟 23 樓 003-臥室牆裂縫 長 約 0.5m 寬約 0.1mm
					

編號 25	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 003-客廳全景，目視 無損壞	編號 26	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 27	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞	編號 28	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 003-廚房全景，目視 無損壞
			
編號 29	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 003-陽台頂版，目視 無損壞	編號 30	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 003-廚房頂版，目視 無損壞
			

編號 31	說明	A6-1 區 0 棟 23 樓 003 走道頂版，目視 無損壞	編號 32	說明	A6-1 區 0 棟 23 樓 003-浴廁頂版，目視 無損壞
					
編號 33	說明	A6-1 區 0 棟 23 樓 003-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 34	說明	A6-1 區 0 棟 23 樓 005-主臥室牆裂縫 長約 0.8m 寬約 0.1mm
					
編號 35	說明	A6-1 區 0 棟 23 樓 005-臥室全景，目視 無損壞	編號 36	說明	A6-1 區 0 棟 23 樓 005-臥室牆裂縫 長 約 0.5m 寬約 0.1mm
					

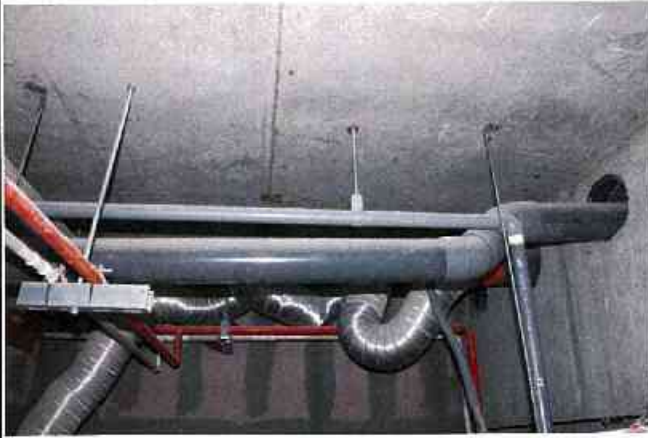
編號 37	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 005-客廳全景，目視 無損壞	編號 38	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 005 浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 39	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 005-浴廁全景，目視 無損壞	編號 40	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 005-廚房全景，目視 無損壞
			
編號 41	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 005-陽台頂版，目視 無損壞	編號 42	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 005 廚房頂版，目視 無損壞
			

編號 43	說明	A6-1區0棟23樓005-走道頂版，目視 無損壞	編號 44	說明	A6-1區0棟23樓005-浴廁頂版，目視 無損壞
					
編號 45	說明	A6-1區0棟23樓005-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 46	說明	A6-1區0棟23樓006-臥室牆裂縫 長 約0.5m 寬約0.1mm
					
編號 47	說明	A6-1區0棟23樓006 客廳全景，目視 無損壞	編號 48	說明	A6-1區0棟23樓006-臥室全景，目視 無損壞
					

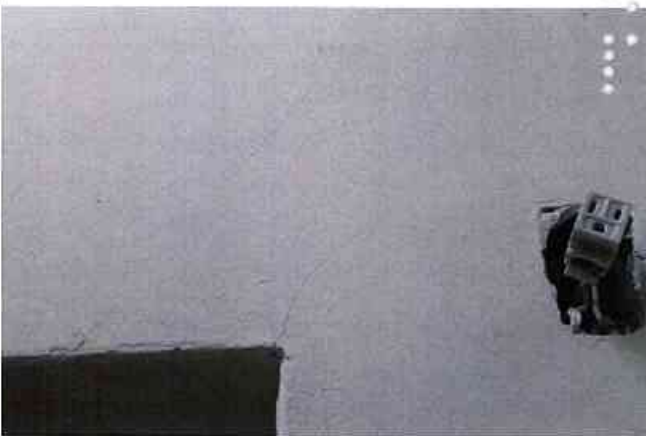
編號 49	說明 A6-1區0棟23樓006-浴廁全景，目視 無損壞	編號 50	說明 A6-1區0棟23樓006-廚房全景，目視 無損壞
			
編號 51	說明 A6-1區0棟23樓006-陽台頂版，目視 無損壞	編號 52	說明 A6-1區0棟23樓006-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 53	說明 A6-1區0棟23樓006-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 54	說明 A6-1區0棟23樓007-主臥室全景，目 視無損壞
			

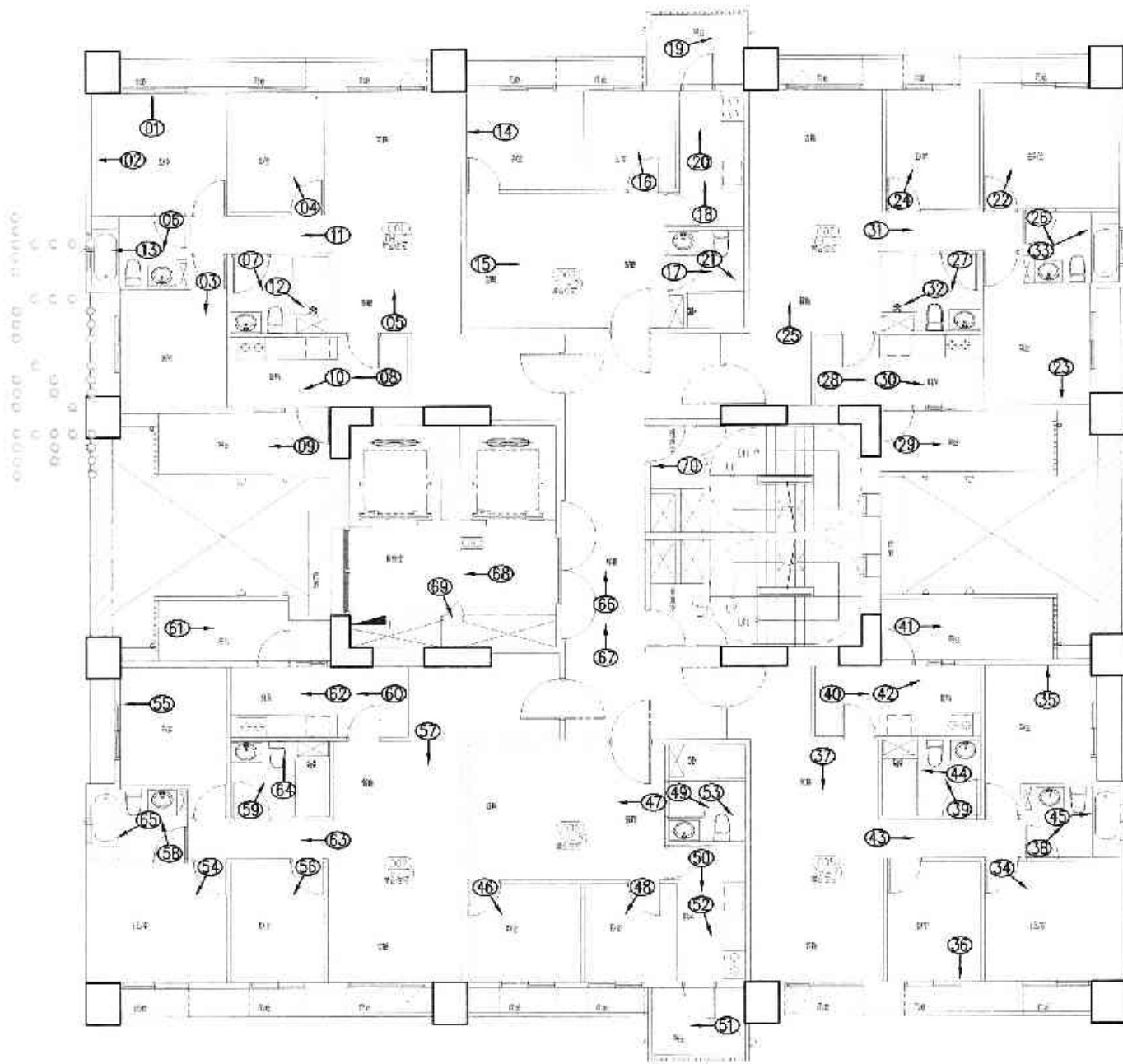
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 55	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 007-臥室全景，目視 無損壞	編號 56	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 007-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 57	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 007-客廳全景，目視 無損壞	編號 58	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 007-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 59	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 007-浴廁全景，目視 無損壞	編號 60	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 007-廚房全景，目視 無損壞
			

編號 61	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 007-陽台頂版，目視 無損壞	編號 62	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 007-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 63	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 007-走道頂版，目視 無損壞	編號 64	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 007-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 65	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓 007-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 66	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓公共空間梯廳頂版， 目視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 67	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓公共空間梯廳全景，目視無損壞	編號 68	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓公共空間排煙室頂版，目視無損壞
			
編號 69	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓公共空間梯廳管道間全景，目視無損壞	編號 70	說明 A6-1 區 0 棟 23 樓公共空間排煙室牆裂縫 長約 0.4m 寬約 0.1mm
			
編號	說明	編號	說明



二十二層平面圖 照片編號：



A6-1區O棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月23日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區O棟22F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位置						裂縫			其他裂損	備註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長(m)	寬(mm)		1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.滲水染污或白蟻
1	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.3	0.1		O01-主臥室牆現況
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐		\	1	0.1		O01-主臥室牆現況
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-臥室全景
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-臥室全景
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-客廳全景
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-浴廁全景
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-浴廁全景
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-廚房全景
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-陽台頂版現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-廚房頂版現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-走廊頂版現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-浴廁頂版現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-浴廁頂版現況
14	☐	☐	☐	☒	☐	☐		\	0.8	0.1		O02-臥室牆現況
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-客廳全景
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-臥室全景
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-浴廁全景
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-廚房全景
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-陽台頂版現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-廚房頂版現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月23日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟22F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.淨水染污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-浴廁頂版現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-主臥室全景
23	☐	☐	☐	☒	☐	☐		—	0.4	0.1		O03-臥室牆現況
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-臥室全景
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-客廳全景
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-浴廁全景
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-浴廁全景
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-廚房全景
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-陽台頂版現況
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-廚房頂版現況
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-走道頂版現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-浴廁頂版現況
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-浴廁頂版現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-主臥室全景
35	☐	☐	☐	☒	☐	☐		—	1	0.1		O03-臥室牆現況
36	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⊗	0.1	0.1		O05-臥室牆現況
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-客廳全景
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-浴廁全景
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-浴廁全景
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-廚房全景

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月23日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟22F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.滲水油污或白華	
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-陽台頂版 現況
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-廚房頂版 現況
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-走道頂版 現況
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-浴廁頂版 現況
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-浴廁頂版 現況
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-臥室全景
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-客廳全景
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-臥室全景
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-浴廁全景
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-廚房全景
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-陽台頂版 現況
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-廚房頂版 現況
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-浴廁頂版 現況
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-主臥室全 景
55	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.1	0.1		O07-臥室牆現 況
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-臥室全景
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-客廳全景
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-浴廁全景
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-浴廁全景
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-廚房全景

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

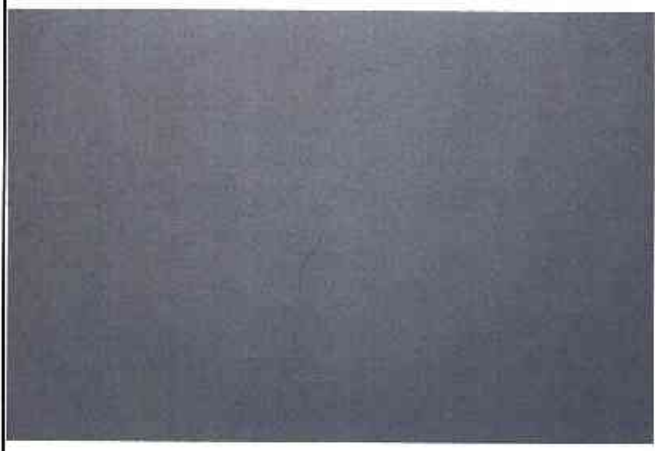
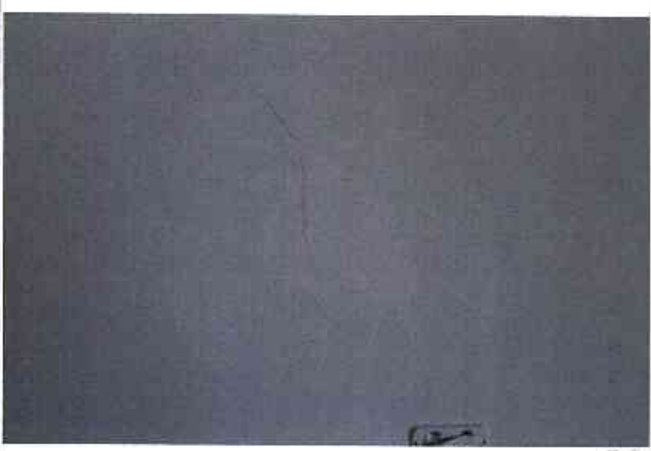
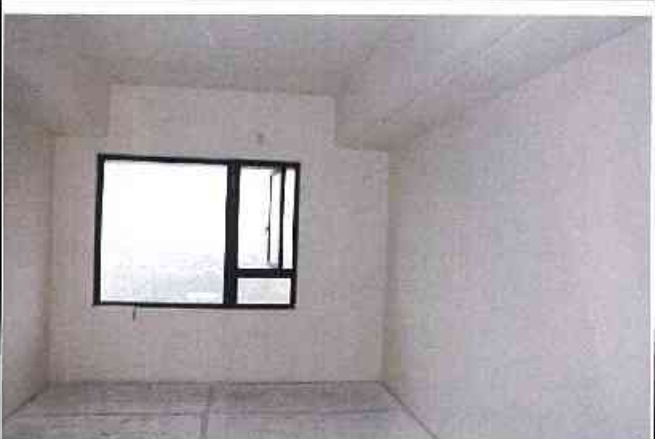
建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月23日

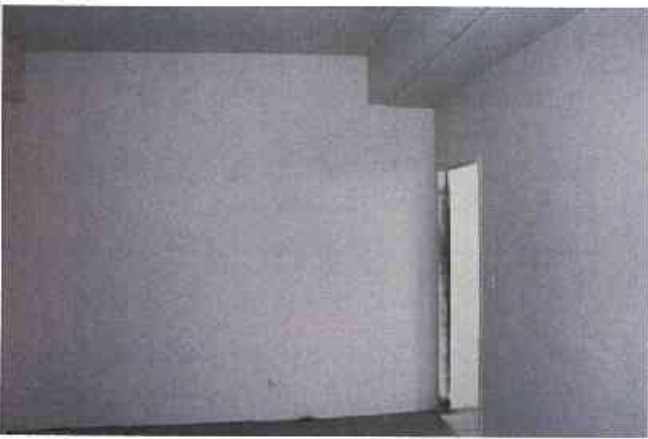
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟22F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.滲水染污或白華
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-陽台頂版現況
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-廚房頂版現況
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-走道頂版現況
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-浴廁頂版現況
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-浴廁頂版現況
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳頂版現況
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳全景
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		排煙室頂版現況
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳管道間全景
70	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.3	0.1		排煙室牆現況
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

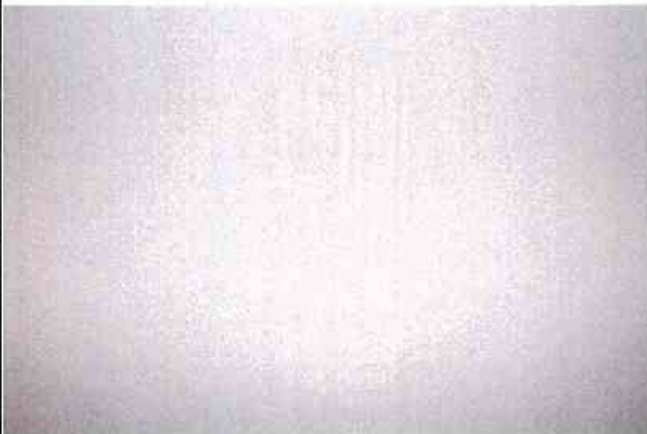
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

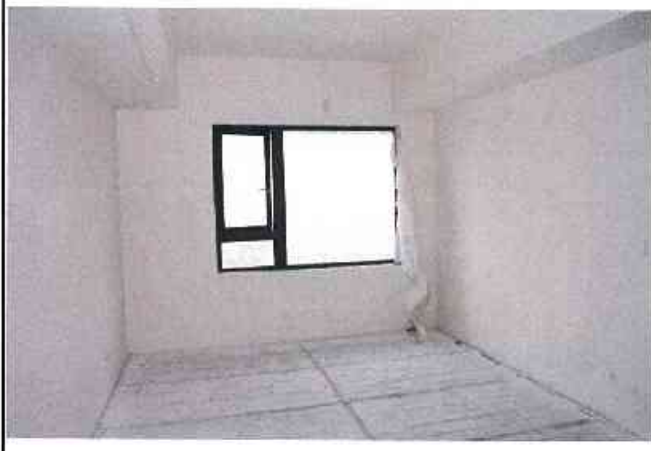
編號 1	說明	A6-1區0棟22樓001-主臥室牆裂縫 長約0.3m寬約0.1mm	編號 2	說明	A6-1區0棟22樓001-主臥室牆裂縫 長約1m寬約0.1mm
					
編號 3	說明	A6-1區0棟22樓001-臥室全景，目視 無損壞	編號 4	說明	A6-1區0棟22樓001-臥室全景，目視 無損壞
					
編號 5	說明	A6-1區0棟22樓001-客廳全景，目視 無損壞	編號 6	說明	A6-1區0棟22樓001-浴廁全景，目視 無損壞
					

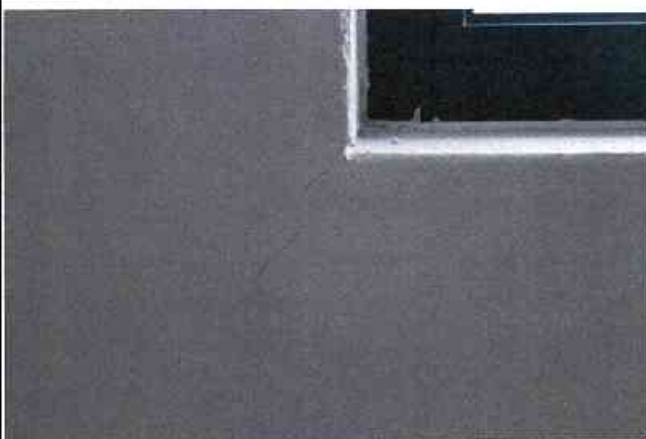
編號 7	說明 A6-1區0棟22樓001-浴廁全景，目視 無損壞	編號 8	說明 A6-1區0棟22樓001 廚房全景，目視 無損壞
			
編號 9	說明 A6-1區0棟22樓001 陽台頂版，目視 無損壞	編號 10	說明 A6-1區0棟22樓001-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 11	說明 A6-1區0棟22樓001-走道頂版，目視 無損壞	編號 12	說明 A6-1區0棟22樓001-浴廁頂版，目視 無損壞
			

編號 13	說明	A6-1區0棟22樓001-浴廁頂版，目視無損壞	編號 14	說明	A6-1區0棟22樓002臥室牆裂縫，長約0.8m，寬約0.1mm
					
編號 15	說明	A6-1區0棟22樓002-客廳全景，目視無損壞	編號 16	說明	A6-1區0棟22樓002-臥室全景，目視無損壞
					
編號 17	說明	A6-1區0棟22樓002-浴廁全景，目視無損壞	編號 18	說明	A6-1區0棟22樓002-廚房全景，目視無損壞
					

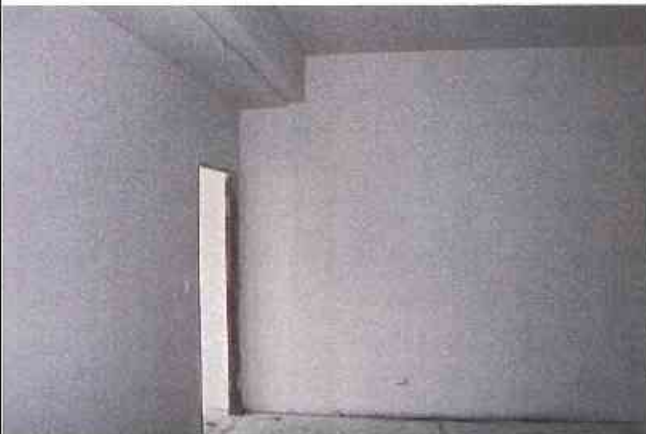
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 19	說明 A6-1區0棟22樓002 陽台頂版，目視 無損壞	編號 20	說明 A6-1區0棟22樓002-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 21	說明 A6-1區0棟22樓002-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 22	說明 A6-1區0棟22樓003 主臥室全景，目 視無損壞
			
編號 23	說明 A6-1區0棟22樓003 臥室牆裂縫 長 約0.4m寬約0.1mm	編號 24	說明 A6-1區0棟22樓003-臥室全景，目視 無損壞
			

編號 25	說明 A6-1區0棟22樓003-客廳全景，目視無損壞	編號 26	說明 A6-1區0棟22樓003-浴廁全景，目視無損壞
			
編號 27	說明 A6-1區0棟22樓003-浴廁全景，目視無損壞	編號 28	說明 A6-1區0棟22樓003-廚房全景，目視無損壞
			
編號 29	說明 A6-1區0棟22樓003-陽台頂版，目視無損壞	編號 30	說明 A6-1區0棟22樓003-廚房頂版，目視無損壞
			

編號 31	說明 A6-1區0棟22樓003-走道頂版，目視 無損壞	編號 32	說明 A6-1區0棟22樓003-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 33	說明 A6-1區0棟22樓003-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 34	說明 A6-1區0棟22樓005-主臥室全景，目 視無損壞
			
編號 35	說明 A6-1區0棟22樓005-臥室牆裂縫 長 約1m寬約0.1mm	編號 36	說明 A6-1區0棟22樓005-臥室牆裂縫 長 約0.1m寬約0.1mm
			

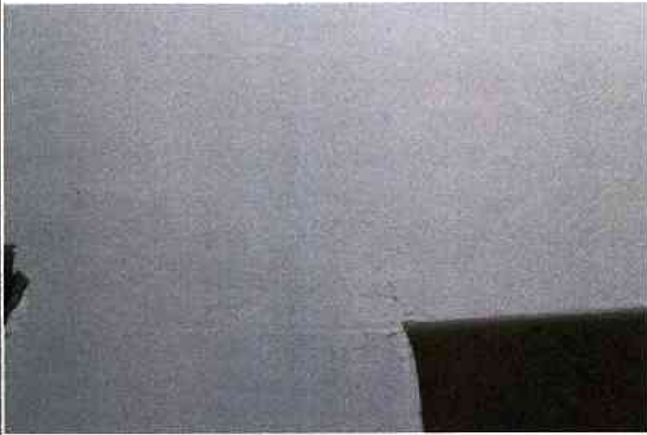
編號 37	說明 A6-1 區 0 棟 22 樓 005-客廳全景，目視 無損壞	編號 38	說明 A6-1 區 0 棟 22 樓 005 浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 39	說明 A6-1 區 0 棟 22 樓 005 浴廁全景，目視 無損壞	編號 40	說明 A6-1 區 0 棟 22 樓 005-廚房全景，目視 無損壞
			
編號 41	說明 A6-1 區 0 棟 22 樓 005-陽台頂版，目視 無損壞	編號 42	說明 A6-1 區 0 棟 22 樓 005-廚房頂版，目視 無損壞
			

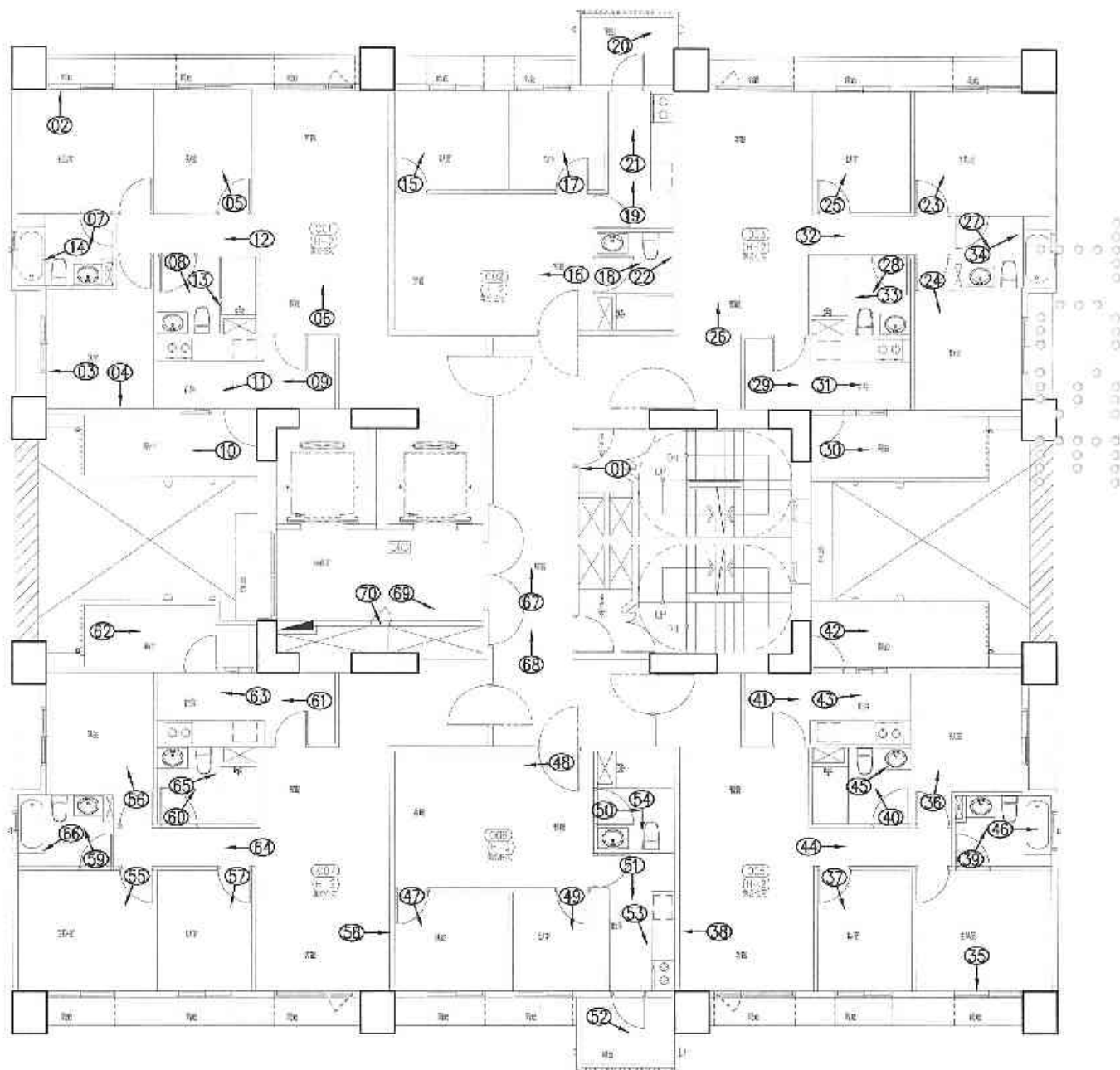
編號 43	說明 A6-1 區 0 棟 22 樓 005-走道頂版，目視 無損壞	編號 44	說明 A6-1 區 0 棟 22 樓 005-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 45	說明 A6-1 區 0 棟 22 樓 005 浴廁頂版，目視 無損壞	編號 46	說明 A6-1 區 0 棟 22 樓 006-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 47	說明 A6-1 區 0 棟 22 樓 006-客廳全景，目視 無損壞	編號 48	說明 A6-1 區 0 棟 22 樓 006-臥室全景，目視 無損壞
			

編號 49	說明 A6-1 區 0 棟 22 樓 006 浴廁全景，目視 無損壞	編號 50	說明 A6-1 區 0 棟 22 樓 006-廚房全景，目視 無損壞
			
編號 51	說明 A6-1 區 0 棟 22 樓 006-陽台頂版，目視 無損壞	編號 52	說明 A6-1 區 0 棟 22 樓 006 廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 53	說明 A6-1 區 0 棟 22 樓 006-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 54	說明 A6-1 區 0 棟 22 樓 007-主臥室全景，目 視無損壞
			

編號 55	說明 A6-1區0棟22樓007-臥室牆裂縫長約0.1m寬約0.1mm	編號 56	說明 A6-1區0棟22樓007-臥室全景，目視無損壞
			
編號 57	說明 A6-1區0棟22樓007-客廳全景，目視無損壞	編號 58	說明 A6-1區0棟22樓007-浴廁全景，目視無損壞
			
編號 59	說明 A6-1區0棟22樓007-浴廁全景，目視無損壞	編號 60	說明 A6-1區0棟22樓007-廚房全景，目視無損壞
			

編號 61	說明 A6-1 區 0 棟 22 樓 007-陽台頂版，目視 無損壞	編號 62	說明 A6-1 區 0 棟 22 樓 007-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 63	說明 A6-1 區 0 棟 22 樓 007-走道頂版，目視 無損壞	編號 64	說明 A6-1 區 0 棟 22 樓 007-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 65	說明 A6-1 區 0 棟 22 樓 007-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 66	說明 A6-1 區 0 棟 22 樓公共空間梯廳頂版， 目視無損壞
			

編號 67	說明 A6-1 區 0 棟 22 樓公共空間梯廳全景，目視無損壞	編號 68	說明 A6-1 區 0 棟 22 樓公共空間排煙室頂版，目視無損壞
			
編號 69	說明 A6-1 區 0 棟 22 樓公共空間梯廳管道間全景，目視無損壞	編號 70	說明 A6-1 區 0 棟 22 樓公共空間排煙室牆裂縫 長約 0.3m 寬約 0.1mm
			
編號	說明	編號	說明



二十一層平面圖 照片編號：



A6-1區O棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月23日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區O棟21F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.滲水茶污或白華
1	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.1	0.1		排煙室牆現況
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.3	0.1		O01-主臥室牆現況
3	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.1	0.1		O01-臥室牆現況
4	☐	☐	☐	☒	☐	☐			1	0.1		O01-臥室牆現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-臥室全景
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-客廳全景
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-浴廁全景
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-浴廁全景
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-廚房全景
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-陽台頂版現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-廚房頂版現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-走道頂版現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-浴廁頂版現況
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O01-浴廁頂版現況
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-臥室全景
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-客廳全景
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-臥室全景
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-浴廁全景
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-廚房全景
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-陽台頂版現況

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月23日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟21F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.滲水染污或白華	
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-廚房頂版現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O02-浴廁頂版現況
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-主臥室全景
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-臥室全景
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-臥室全景
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-客廳全景
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-浴廁全景
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-浴廁全景
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-廚房全景
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-陽台頂版現況
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-廚房頂版現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-走廊頂版現況
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-浴廁頂版現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O03-浴廁頂版現況
35	☐	☐	☐	☒	☐	☐		平	0.3	0.1		O05-主臥室牆現況
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-臥室全景
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-臥室全景
38	☐	☐	☐	☒	☐	☐		↓	0.3	0.1		O05-客廳牆現況
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-浴廁全景
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-浴廁全景

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月23日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟21F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.滲水染污或白華
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-廚房全景
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-陽台頂版 現況
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-廚房頂版 現況
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-走道頂版 現況
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-浴廁頂版 現況
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O05-浴廁頂版 現況
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-臥室全景
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-客廳全景
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-臥室全景
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-浴廁全景
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-廚房全景
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-陽台頂版 現況
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-廚房頂版 現況
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O06-浴廁頂版 現況
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-主臥室全 景
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-臥室全景
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-臥室全景
58	☐	☐	☐	☒	☐	☐		\	0.8	0.1		O07-客廳牆現 況
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-浴廁全景
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-浴廁全景

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月23日

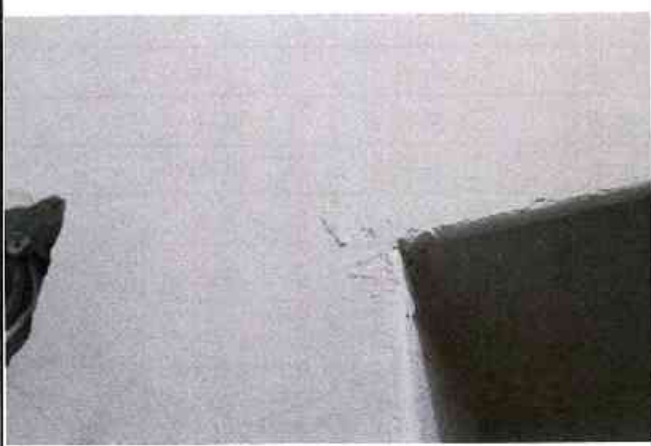
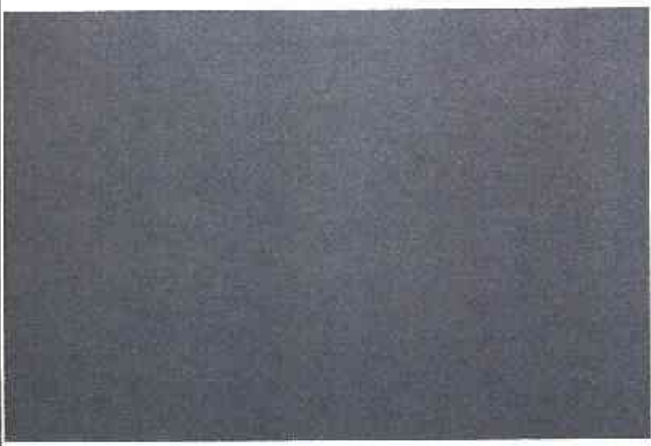
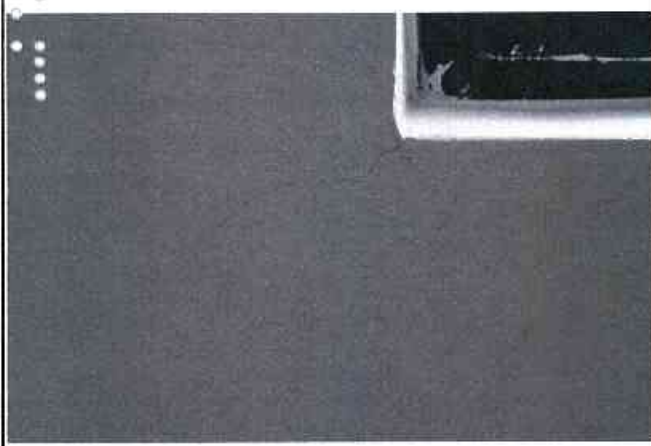
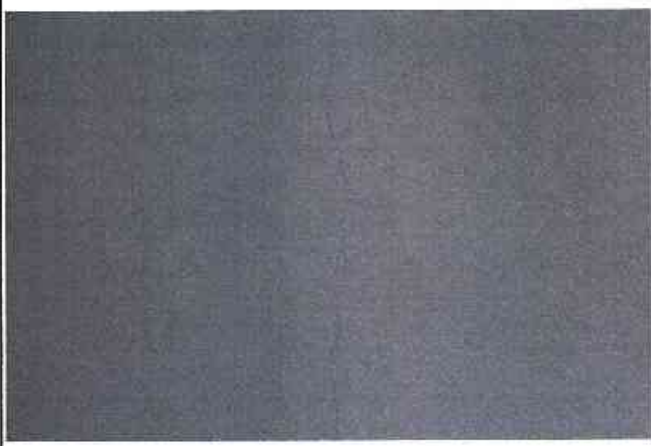
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟21F									
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他										
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										

照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.滲水染污或白華
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-廚房全景
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-陽台頂版現況
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-廚房頂版現況
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-走道頂版現況
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-浴廁頂版現況
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		O07-浴廁頂版現況
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳頂版現況
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳全景
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		排煙室頂版現況
70	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳管道間全景
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 1	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓公共空間掛煙室牆裂縫 長約 0.1m 寬約 0.1mm	編號 2	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 001-主臥室牆裂縫 長約 0.3m 寬約 0.1mm
			
編號 3	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 001-臥室牆裂縫 長約 0.1m 寬約 0.1mm	編號 4	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 001-臥室牆裂縫 長約 1m 寬約 0.1mm
			
編號 5	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 001-臥室全景，目視無損壞	編號 6	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 001 客廳全景，目視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 7	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 001-浴廁全景，目視 無損壞	編號 8	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 001-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 9	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 001-廚房全景，目視 無損壞	編號 10	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 001-陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 11	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 001-廚房頂版，目視 無損壞	編號 12	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 001-走道頂版，目視 無損壞
			

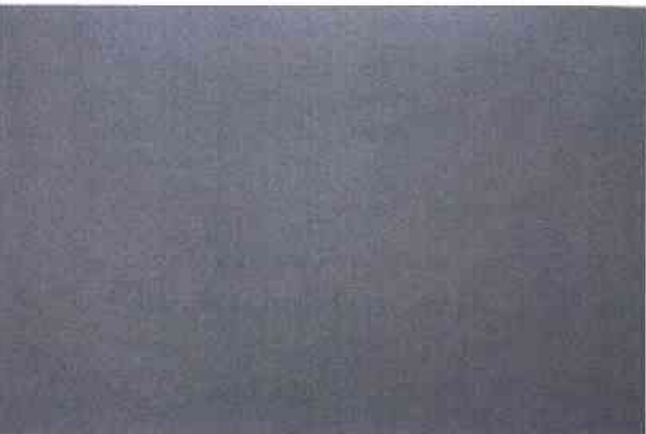
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

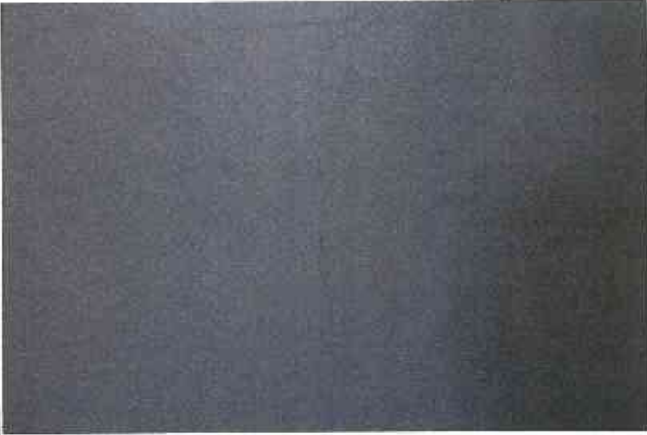
編號 13	說明 A6-1區0棟21樓001-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 14	說明 A6-1區0棟21樓001-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 15	說明 A6-1區0棟21樓002-臥室全景，目視 無損壞	編號 16	說明 A6-1區0棟21樓002 客廳全景，目視 無損壞
			
編號 17	說明 A6-1區0棟21樓002-臥室全景，目視 無損壞	編號 18	說明 A6-1區0棟21樓002-浴廁全景，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

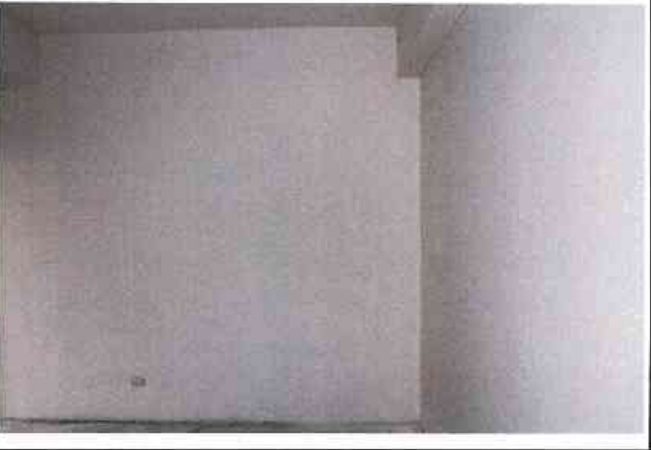
編號 19	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 002-廚房全景，目視 無損壞	編號 20	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 002-陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 21	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 002 廚房頂版，目視 無損壞	編號 22	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 002-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 23	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 003-主臥室全景，目 視無損壞	編號 24	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 003-臥室全景，目視 無損壞
			

編號 25	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 003-臥室全景，目視 無損壞	編號 26	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 003-客廳全景，目視 無損壞
			
編號 27	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞	編號 28	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 003 浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 29	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 003-廚房全景，目視 無損壞	編號 30	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 003-陽台頂版，目視 無損壞
			

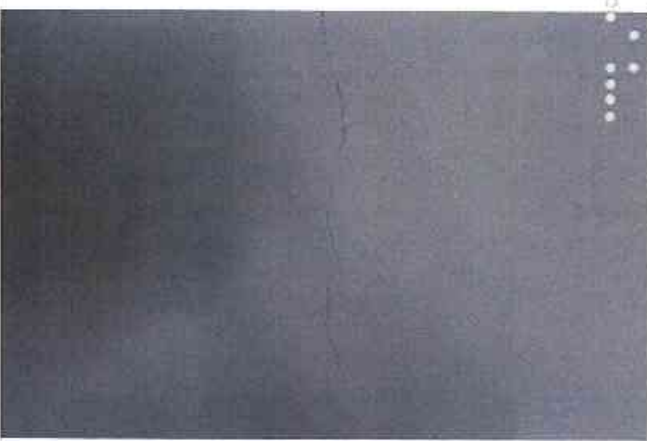
編號 31	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 003-廚房頂版，目視 無損壞	編號 32	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 003 走道頂版，目視 無損壞
			
編號 33	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 003 浴廁頂版，目視 無損壞	編號 34	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 003 浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 35	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 005-主臥室牆裂縫 長約 0.3m 寬約 0.1mm	編號 36	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 005-臥室全景，目視 無損壞
			

編號 37	說明 A6-1區0棟21樓005-臥室全景，目視 無損壞	編號 38	說明 A6-1區0棟21樓005-客廳牆裂縫 長 約0.3m 寬約0.1mm
			
編號 39	說明 A6-1區0棟21樓005-浴廁全景，目視 無損壞	編號 40	說明 A6-1區0棟21樓005-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 41	說明 A6-1區0棟21樓005-廚房全景，目視 無損壞	編號 42	說明 A6-1區0棟21樓005-陽台頂版，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 43	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 005-廚房頂版，目視 無損壞	編號 44	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 005-走道頂版，目視 無損壞
			
編號 45	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 005 浴廁頂版，目視 無損壞	編號 46	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 005 浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 47	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 006-臥室全景，目視 無損壞	編號 48	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 006-客廳全景，目視 無損壞
			

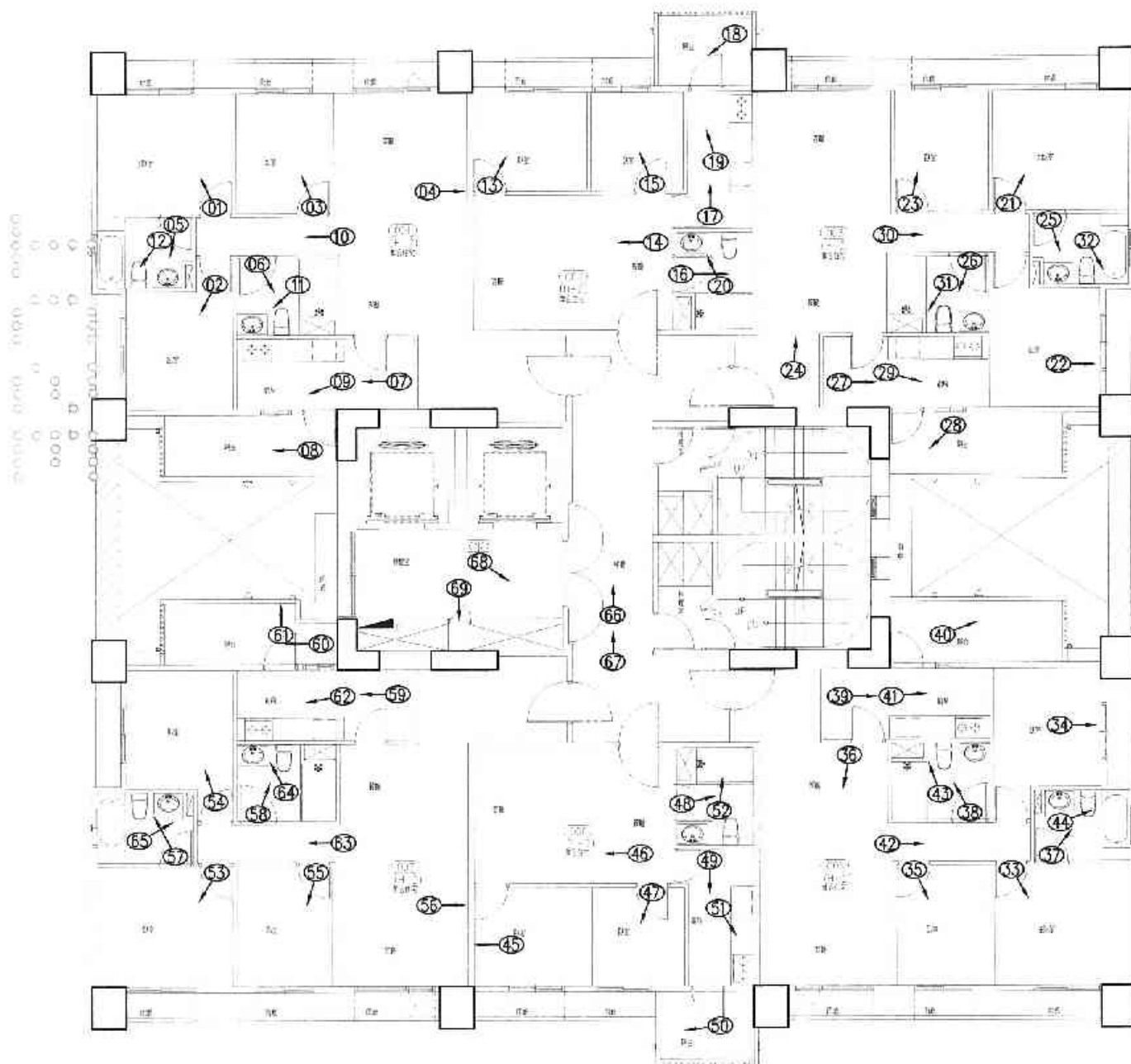
編號 49	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 006-臥室全景，目視 無損壞	編號 50	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 006 浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 51	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 006-廚房全景，目視 無損壞	編號 52	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 006-陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 53	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 006-廚房頂版，目視 無損壞	編號 54	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓 006 浴廁頂版，目視 無損壞
			

編號 55	說明	A6-1 區 0 棟 21 樓 007-主臥室全景，目視無損壞	編號 56	說明	A6-1 區 0 棟 21 樓 007-臥室全景，目視無損壞
					
編號 57	說明	A6-1 區 0 棟 21 樓 007-臥室全景，目視無損壞	編號 58	說明	A6-1 區 0 棟 21 樓 007-客廳牆裂縫 長約 0.8m 寬約 0.1mm
					
編號 59	說明	A6-1 區 0 棟 21 樓 007-浴廁全景，目視無損壞	編號 60	說明	A6-1 區 0 棟 21 樓 007 浴廁全景，目視無損壞
					

編號 61	說明 A6-1區0棟21樓007-廚房全景，目視 無損壞	編號 62	說明 A6-1區0棟21樓007-陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 63	說明 A6-1區0棟21樓007-廚房頂版，目視 無損壞	編號 64	說明 A6-1區0棟21樓007-走道頂版，目視 無損壞
			
編號 65	說明 A6-1區0棟21樓007-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 66	說明 A6-1區0棟21樓007 浴廁頂版，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片—現況及裂損

編號 67	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓公共空間梯廳頂版，目視無損壞	編號 68	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓公共空間梯廳全景，目視無損壞
			
編號 69	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓公共空間排煙室頂版，目視無損壞	編號 70	說明 A6-1 區 0 棟 21 樓公共空間梯廳管道間全景，目視無損壞
			
編號	說明	編號	說明



二十層平面圖 照片編號：



A6-1區0棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟20F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 海水染污或白蟻
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-主臥室全景
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-臥室全景
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001 臥室全景
4	☐	☐	☐	☒	☐	☐		1	2	0.1		001-客廳牆面現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001 浴廁全景
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-廚房全景
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001 陽台頂版現況
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-廚房頂版現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001 走道頂版現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-臥室全景
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-客廳全景
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-臥室全景
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁全景
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002 廚房全景
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002 陽台頂版現況
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房頂版現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁頂版現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟20F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 鋼板裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-主臥室全景
22	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.5	0.1		003-臥室牆現況
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-臥室全景
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-客廳全景
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房全景
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-陽台頂版現況
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房頂版現況
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-走廊頂版現況
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁頂版現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁頂版現況
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-主臥室全景
34	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.5	0.1		005-臥室牆現況
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005 臥室全景
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-客廳全景
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005 廚房全景
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005 陽台頂版現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟20F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水燕污或白華
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-廚房頂版現況
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-走廊頂版現況
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁頂版現況
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁頂版現況
45	☐	☐	☐	☒	☐	☐		/	2.5	0.1		006-臥室牆現況
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-客廳全景
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-臥室全景
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-浴廁全景
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房全景
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-陽台頂版現況
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房頂版現況
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-浴廁頂版現況
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-主臥室全景
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-臥室全景
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-臥室全景
56	☐	☐	☐	☒	☐	☐		\	1.5	0.1		007-客廳牆現況
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房全景
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-陽台頂版現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

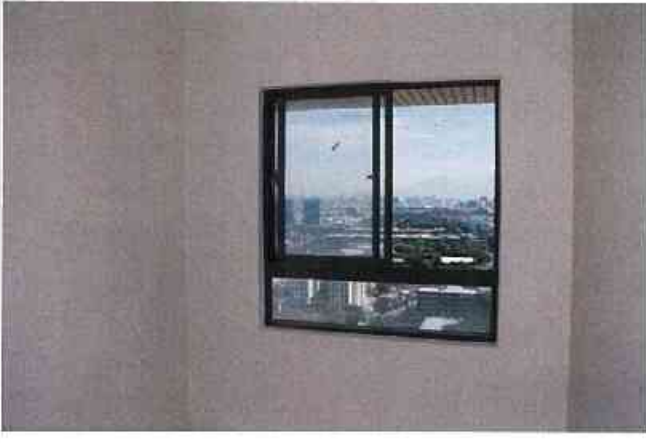
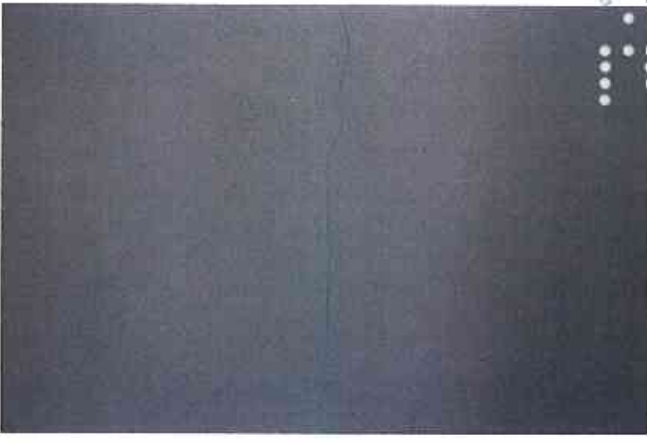
鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟20F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
61	☐	☐	☒	☐	☐	☐			-	-		007-陽台梁現況・修補痕跡
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房頂版現況
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-走道頂版現況
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版現況
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007 浴廁頂版現況
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳頂版現況
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳全景
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		捕煙室頂版現況
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳管道間全景
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		

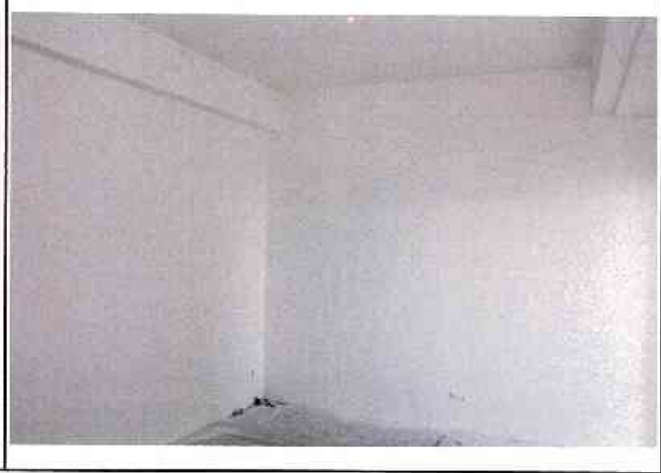
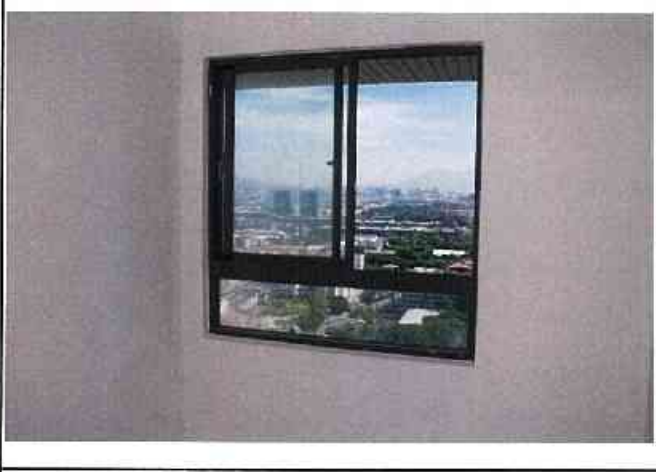
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

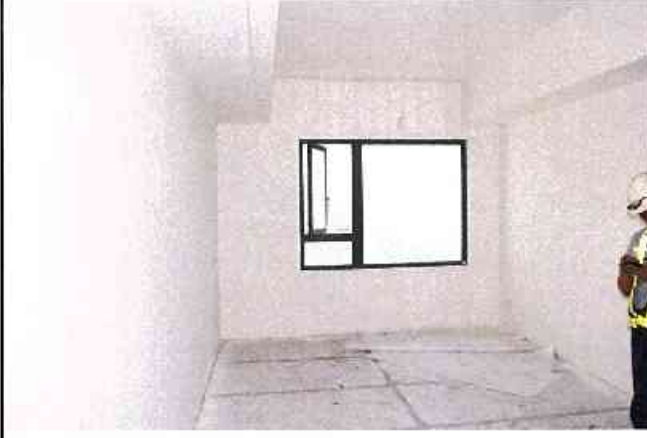
編號 1	說明	A6-1 區 0 棟 20 樓 001 主臥室全景，目視無損壞	編號 2	說明	A6-1 區 0 棟 20 樓 001-臥室全景，目視無損壞
					
編號 3	說明	A6-1 區 0 棟 20 樓 001-臥室全景，目視無損壞	編號 4	說明	A6-1 區 0 棟 20 樓 001 客廳牆裂縫，長約 2m 寬約 0.1mm
					
編號 5	說明	A6-1 區 0 棟 20 樓 001-浴廁全景，目視無損壞	編號 6	說明	A6-1 區 0 棟 20 樓 001-浴廁全景，目視無損壞
					

編號 7	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 001-廚房全景，目視 無損壞	編號 8	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 001-陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 9	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 001-廚房頂版，目視 無損壞	編號 10	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 001-走道頂版，目視 無損壞
			
編號 11	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 001-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 12	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 001-浴廁頂版，目視 無損壞
			

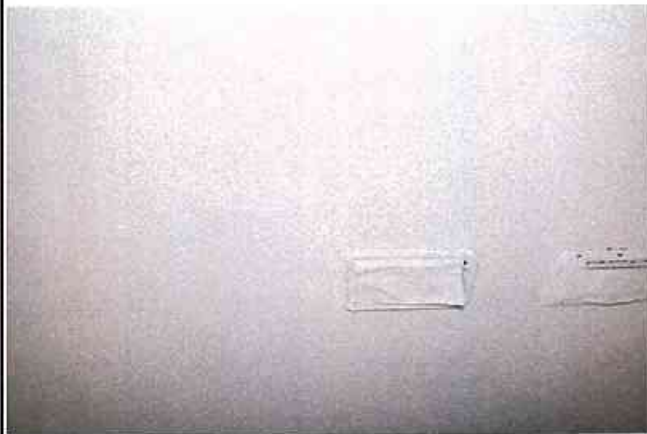
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 13	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 002-臥室全景，目視 無損壞	編號 14	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 002 客廳全景，目視 無損壞
			
編號 15	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 002-臥室全景，目視 無損壞	編號 16	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 002-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 17	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 002-廚房全景，目視 無損壞	編號 18	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 002 陽台頂版，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 19	說明 A6-1區0棟20樓002-廚房頂版，目視無損壞	編號 20	說明 A6-1區0棟20樓002-浴廁頂版，目視無損壞
			
編號 21	說明 A6-1區0棟20樓003-主臥室全景，目視無損壞	編號 22	說明 A6-1區0棟20樓003-臥室牆裂縫 長約0.5m 寬約0.1mm
			
編號 23	說明 A6-1區0棟20樓003-臥室全景，目視無損壞	編號 24	說明 A6-1區0棟20樓003-客廳全景，目視無損壞
			

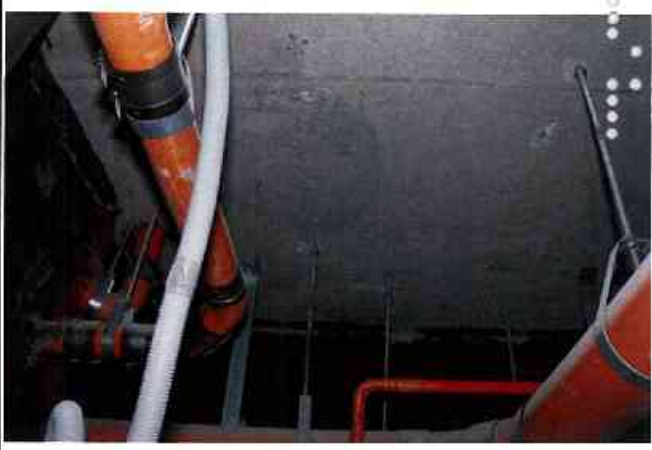
編號 25	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞	編號 26	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 27	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 003 廚房全景，目視 無損壞	編號 28	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 003 陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 29	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 003-廚房頂版，目視 無損壞	編號 30	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 003-走道頂版，目視 無損壞
			

編號 31	說明 A6-1區0棟20樓003-浴廁頂版，目視無損壞	編號 32	說明 A6-1區0棟20樓003-浴廁頂版，目視無損壞
			
編號 33	說明 A6-1區0棟20樓005-主臥室全景，目視無損壞	編號 34	說明 A6-1區0棟20樓005-臥室牆裂縫 長約0.5m 寬約0.1mm
			
編號 35	說明 A6-1區0棟20樓005-臥室全景，目視無損壞	編號 36	說明 A6-1區0棟20樓005-客廳全景，目視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片一現況及裂損

編號 37	說明 A6-1區0棟20樓005-浴廁全景，目視 無損壞	編號 38	說明 A6-1區0棟20樓005-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 39	說明 A6-1區0棟20樓005-廚房全景，目視 無損壞	編號 40	說明 A6-1區0棟20樓005-陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 41	說明 A6-1區0棟20樓005-廚房頂版，目視 無損壞	編號 42	說明 A6-1區0棟20樓005-走道頂版，目視 無損壞
			

編號 43	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 005-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 44	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 005-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 45	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 006-臥室牆裂縫長 約 2.5m 寬約 0.1mm	編號 46	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 006-客廳全景，目視 無損壞
			
編號 47	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 006-臥室全景，目視 無損壞	編號 48	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 006-浴廁全景，目視 無損壞
			

編號 49	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 006 廚房全景，目視 無損壞	編號 50	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 006-陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 51	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 006-廚房頂版，目視 無損壞	編號 52	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 006-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 53	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 007 主臥室全景，目 視無損壞	編號 54	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 007-臥室全景，目視 無損壞
			

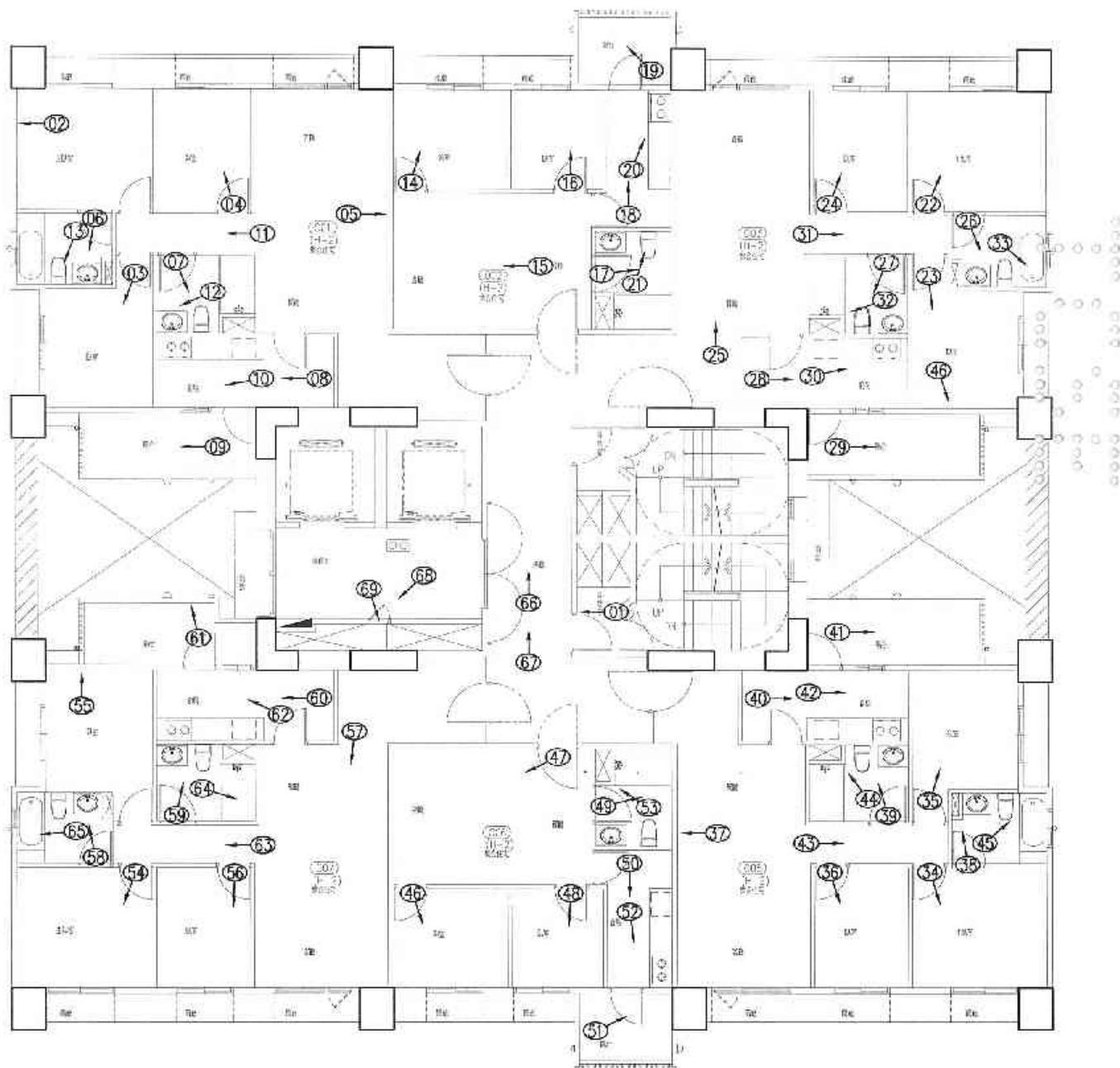
編號 55	說明 A6-1區0棟20樓007-臥室全景，目視 無損壞	編號 56	說明 A6-1區0棟20樓007-客廳牆裂縫 長 約1.5m 寬約0.1mm
			
編號 57	說明 A6-1區0棟20樓007-浴廁全景，目視 無損壞	編號 58	說明 A6-1區0棟20樓007-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 59	說明 A6-1區0棟20樓007-廚房全景，目視 無損壞	編號 60	說明 A6-1區0棟20樓007-陽台頂版，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 61	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 007-陽台梁，修補痕跡	編號 62	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 007 廚房頂版，目視無損壞
			
編號 63	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 007 走道頂版，目視無損壞	編號 64	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 007-浴廁頂版，目視無損壞
			
編號 65	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓 007-浴廁頂版，目視無損壞	編號 66	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓公共空間梯廳頂版，目視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 現況及裂損

編號 67	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓公共空間梯廳全景，目視無損壞	編號 68	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓公共空間排煙室頂版，目視無損壞
			
編號 69	說明 A6-1 區 0 棟 20 樓公共空間梯廳管道間全景，目視無損壞	編號	說明
			
編號	說明	編號	說明



十九層平面圖 照片編號：



A6-1區O棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟19F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.滲水染污或白華
1	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.2	0.1		排煙室牆現況
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐		／	2	0.1		001-浴廁全景
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-臥室全景
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-臥室全景
5	☐	☐	☐	☒	☐	☐		／	2	0.1		001-陽台頂版現況
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-廚房全景
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-陽台頂版現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-廚房頂版現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-走廊頂版現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版現況
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-臥室全景
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-客廳全景
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-臥室全景
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁全景
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房全景
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-陽台頂版現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房頂版現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟19F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁頂版現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-主臥室全景
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-臥室全景
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-臥室全景
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-客廳全景
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房全景
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-陽台頂版現況
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房頂版現況
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-走道頂版現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁頂版現況
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁頂版現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-主臥室全景
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-臥室全景
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-臥室全景
37	☐	☐	☐	☒	☐	☐		/	1	0.1		005-客廳牆現況
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-廚房全景

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟19F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.滲水染污或白華
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-陽台頂版 現況
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-廚房頂版 現況
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-走道頂版 現況
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁頂版 現況
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁頂版 現況
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-臥室全景
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-客廳全景
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-臥室全景
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-浴廁全景
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房全景
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-陽台頂版 現況
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房頂版 現況
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-浴廁頂版 現況
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-主臥室全 景
55	☐	☐	☐	☒	☐	☐		/	1.5	0.1		007-臥室牆現 況
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-臥室全景
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-客廳全景
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房全景
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

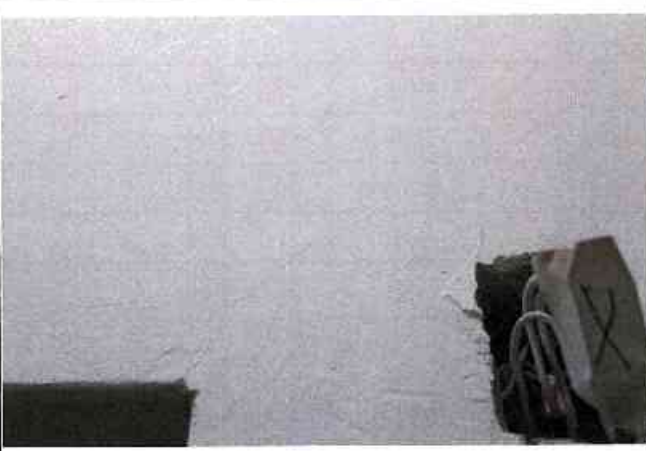
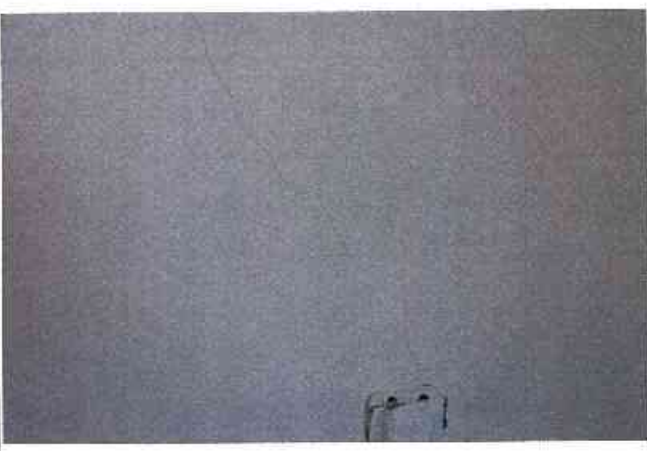
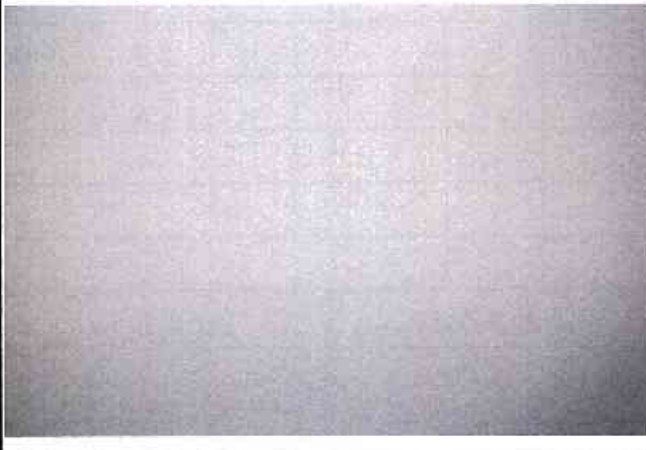
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟19F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.滲水染污或白華	
61	☐	☐	☒	☐	☐	☐			-	-	007-陽台梁現況・修補痕跡	
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房頂版 現況
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-走廊頂版 現況
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版 現況
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版 現況
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳頂版現況
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳全景
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		排煙室頂版現 況
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳管道間全 景
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

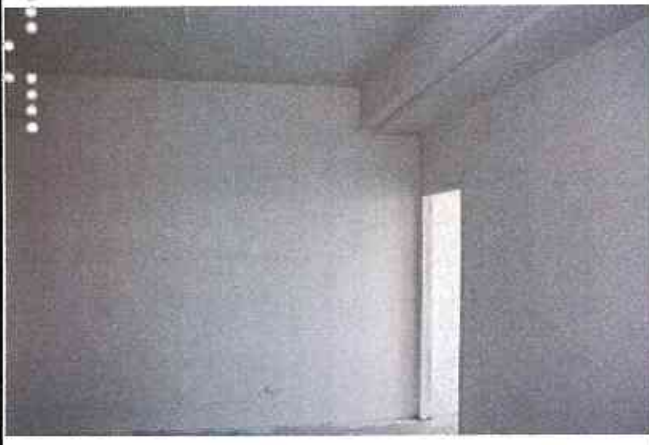
※其他事項：

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 1	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓公共空間排煙室牆裂縫 長約 0.2m 寬約 0.1mm	編號 2	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 001-主臥室牆裂縫 長約 2m 寬約 0.1mm
			
編號 3	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 001-臥室全景，目視無損壞	編號 4	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 001-臥室全景，目視無損壞
			
編號 5	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 001-客廳牆裂縫 長約 2m 寬約 0.1mm	編號 6	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 001 浴廁全景，目視無損壞
			

編號 7	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 001-浴廁全景，目視 無損壞	編號 8	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 001-廚房全景，目視 無損壞
			
編號 9	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 001-陽台頂版，目視 無損壞	編號 10	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 001-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 11	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 001-走道頂版，目視 無損壞	編號 12	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 001-浴廁頂版，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

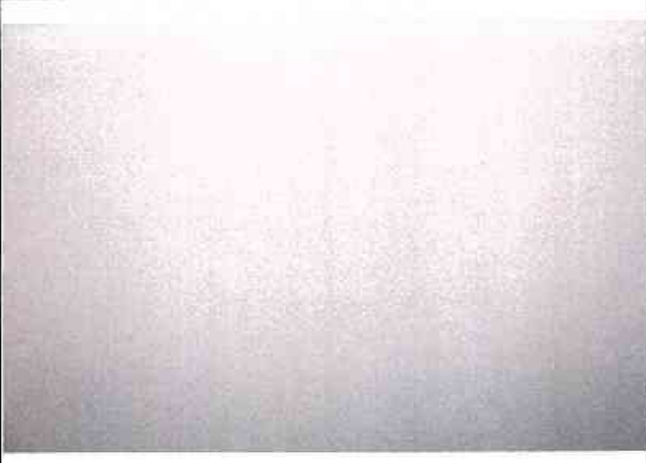
編號 13	說明 A6-1區0棟19樓001-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 14	說明 A6-1區0棟19樓002-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 15	說明 A6-1區0棟19樓002-客廳全景，目視 無損壞	編號 16	說明 A6-1區0棟19樓002 臥室全景，目視 無損壞
			
編號 17	說明 A6-1區0棟19樓002-浴廁全景，目視 無損壞	編號 18	說明 A6-1區0棟19樓002-廚房全景，目視 無損壞
			

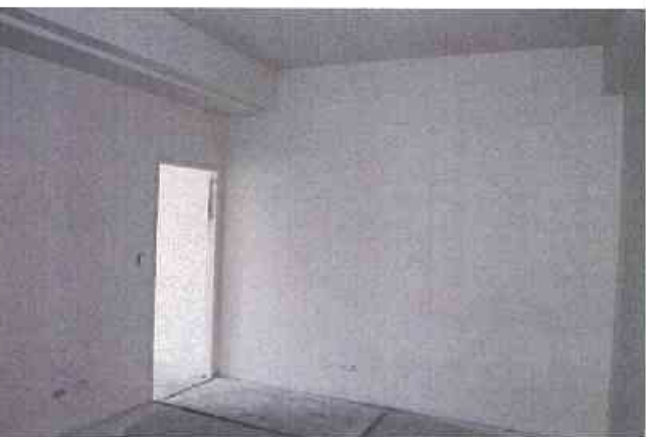
編號 19	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 002-陽台頂版，目視 無損壞	編號 20	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 002-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 21	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 002 浴廁頂版，目視 無損壞	編號 22	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 003-主臥室全景，目 視無損壞
			
編號 23	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 003-臥室全景，目視 無損壞	編號 24	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 003-臥室全景，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片—現況及裂損

編號 25	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 003-客廳全景，目視 無損壞	編號 26	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 27	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞	編號 28	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 003-廚房全景，目視 無損壞
			
編號 29	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 003-陽台頂版，目視 無損壞	編號 30	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 003 廚房頂版，目視 無損壞
			

編號 31	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 003-走道頂版，目視 無損壞	編號 32	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 003 浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 33	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 003 浴廁頂版，目視 無損壞	編號 34	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 005 主臥室全景，目視 無損壞
			
編號 35	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 005-臥室全景，目視 無損壞	編號 36	說明 A6 1 區 0 棟 19 樓 005-臥室全景，目視 無損壞
			

編號 37	說明 A6-1區0棟19樓005-客廳牆裂縫長約1m寬約0.1mm	編號 38	說明 A6-1區0棟19樓005-浴廁全景，目視無損壞
			
編號 39	說明 A6-1區0棟19樓005-浴廁全景，目視無損壞	編號 40	說明 A6-1區0棟19樓005-廚房全景，目視無損壞
			
編號 41	說明 A6-1區0棟19樓005-陽台頂版，目視無損壞	編號 42	說明 A6-1區0棟19樓005-廚房頂版，目視無損壞
			

編號 43	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 005-走道頂版，目視 無損壞	編號 44	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 005-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 45	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 005-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 46	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 006-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 47	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 006 客廳全景，目視 無損壞	編號 48	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 006-臥室全景，目視 無損壞
			

編號 49	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 006 浴廁全景，目視 無損壞	編號 50	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 006-廚房全景，目視 無損壞
			
編號 51	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 006 陽台頂版，目視 無損壞	編號 52	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 006 廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 53	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 006-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 54	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 007-主臥室全景，目 視無損壞
			

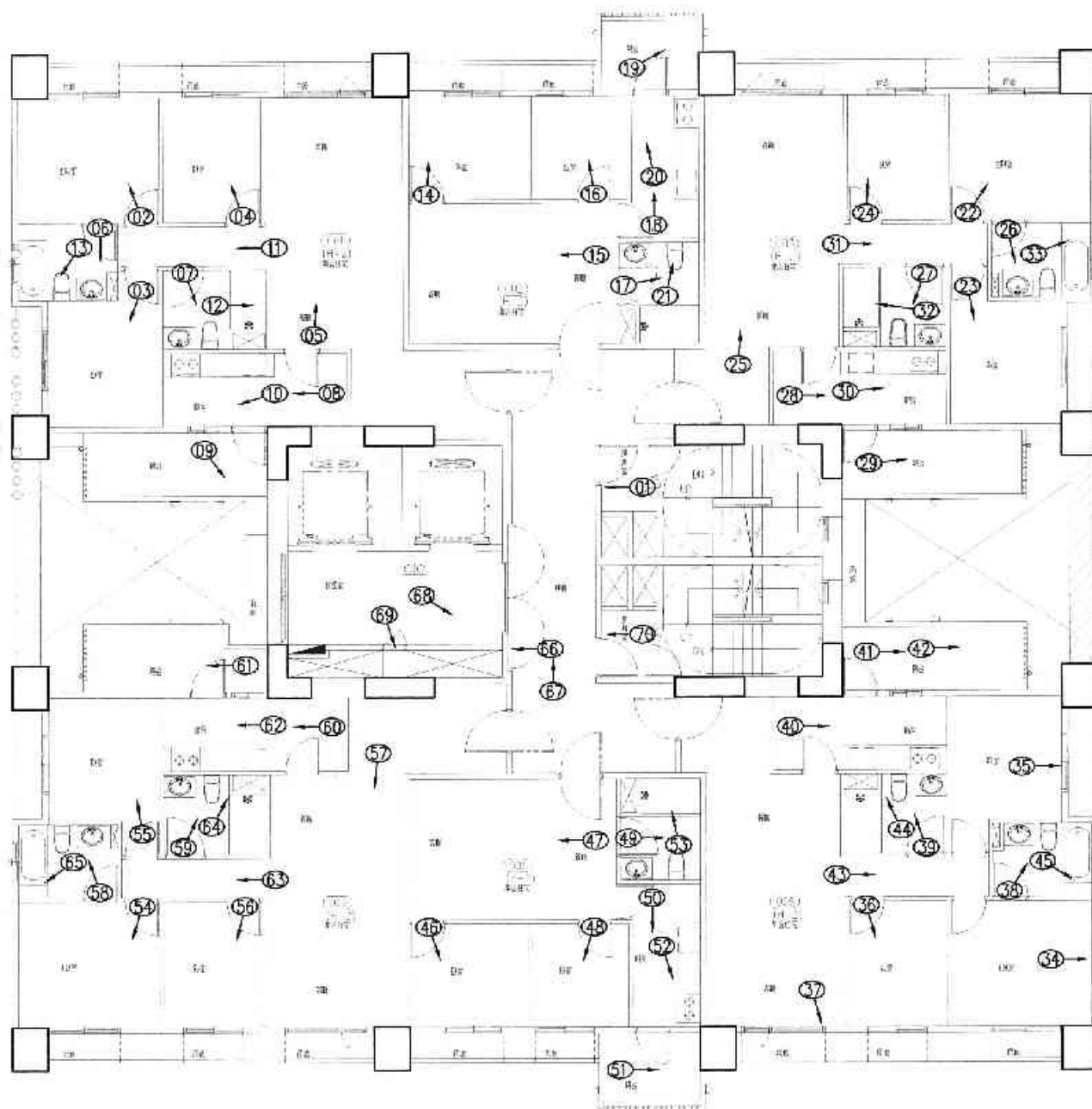
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 55	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 007 臥室牆裂縫 長 約 1.5m 寬約 0.1mm	編號 56	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 007-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 57	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 007-客廳全景，目視 無損壞	編號 58	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 007-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 59	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 007-浴廁全景，目視 無損壞	編號 60	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓 007-廚房全景，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 61	說明 A6-1區0棟19樓007-陽台梁，修補痕跡	編號 62	說明 A6-1區0棟19樓007-廚房頂版，目視無損壞
			
編號 63	說明 A6-1區0棟19樓007-走道頂版，目視無損壞	編號 64	說明 A6-1區0棟19樓007-浴廁頂版，目視無損壞
			
編號 65	說明 A6-1區0棟19樓007-浴廁頂版，目視無損壞	編號 66	說明 A6-1區0棟19樓公共空間梯廳頂版，目視無損壞
			

編號 67	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓公共空間梯廳全景，目視無損壞	編號 68	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓公共空間排煙室頂版，目視無損壞
			
編號 69	說明 A6-1 區 0 棟 19 樓公共空間梯廳管道間全景，目視無損壞	編號 70	說明
			
編號	說明	編號	說明



十八層平面圖 照片編號：



A6—1區O棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟18F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 鋼構裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 浮水染污或白華
1	☐	☐	☐	☒	☐	☐		✕	0.2	0.1		排煙室牆現況
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-臥室全景
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-臥室全景
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-陽台頂版 現況
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-廚房全景
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-陽台頂版 現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-廚房頂版 現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-走進頂版 現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版 現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版 現況
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-臥室全景
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-客廳全景
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-臥室全景
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁全景
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房全景
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-陽台頂版 現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房頂版 現況

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟18F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1.細微裂縫 2.粉剝層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.滲水染污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁頂版現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-主臥室全景
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-臥室全景
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-臥室全景
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-客廳全景
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房全景
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-陽台頂版現況
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房頂版現況
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-走道頂版現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁頂版現況
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁頂版現況
34	☐	☐	☐	☒	☐	☐		┆	2.5	0.1		005-主臥室牆現況
35	☐	☐	☐	☒	☐	☐		┐	0.3	0.1		005-臥室牆現況
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-臥室全景
37	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⊗	0.6	0.1		005-客廳牆現況
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-廚房全景

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟18F									
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他									
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他									
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他									
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他									

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉灰層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-陽台頂版現況
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-陽台頂版現況
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-走廊頂版現況
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁頂版現況
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁頂版現況
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-臥室全景
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-客廳全景
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-臥室全景
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-浴廁全景
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房全景
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-陽台頂版現況
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房頂版現況
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-浴廁頂版現況
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-主臥室全景
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-臥室全景
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-臥室全景
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-客廳全景
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房全景

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟18F										
用途		☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆面		☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂版		☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地坪		☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.滲水染污或白華
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-陽台頂版 現況
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房頂版 現況
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-走道頂版 現況
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版 現況
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版 現況
66	☐	☐	☒	☐	☐	☐			-	-	梯廳梁，保護層有雜物	
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳全景
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳室頂版現 況
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳管道間全 景
70	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.6	0.1		梯廳室牆現況
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		

★會勘狀況：

☐ 部份隔間拍照不便

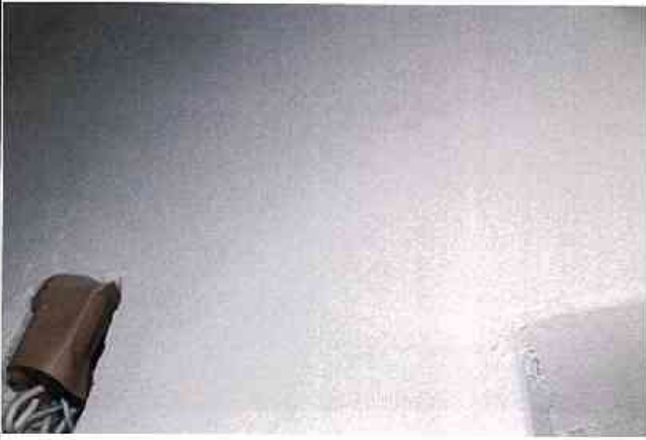
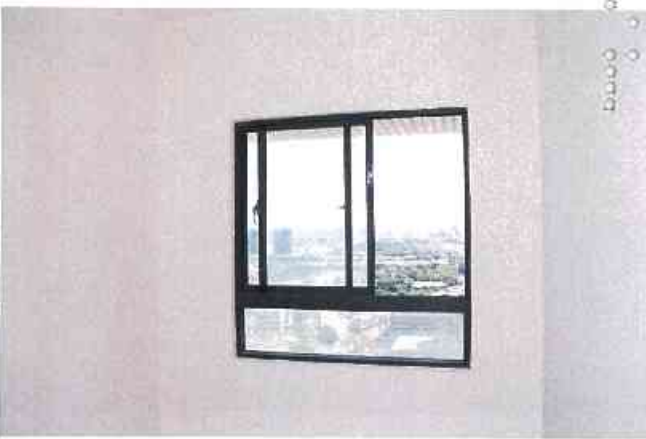
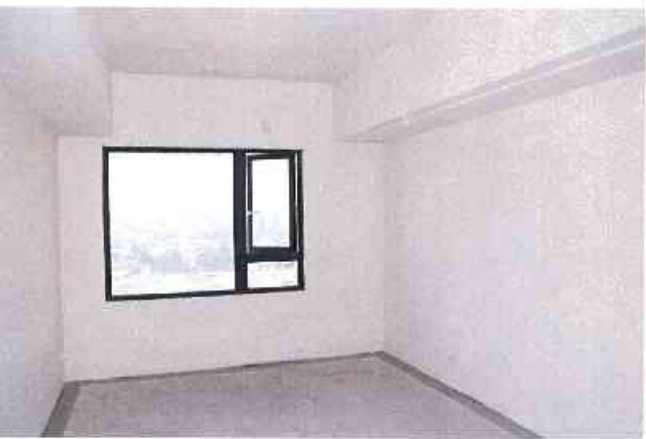
☐ 拒絕鑑定

☐ 屢次造訪無人

☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

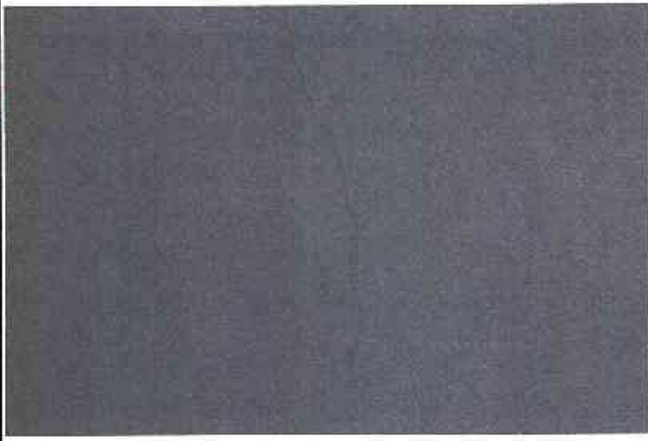
編號 1	說明	A6-1區0棟18樓公共空間排煙室牆裂縫 長約0.2m 寬約0.1mm	編號 2	說明	A6-1區0棟18樓001-主臥室全景，目視無損壞
					
編號 3	說明	A6-1區0棟18樓001-臥室全景，目視無損壞	編號 4	說明	A6-1區0棟18樓001-臥室全景，目視無損壞
					
編號 5	說明	A6-1區0棟18樓001-客廳全景，目視無損壞	編號 6	說明	A6-1區0棟18樓001 浴廁全景，目視無損壞
					

編號 7	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 001 浴廁全景，目視 無損壞	編號 8	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 001-廚房全景，目視 無損壞
			
編號 9	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 001-陽台頂版，目視 無損壞	編號 10	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 001-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 11	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 001-走道頂版，目視 無損壞	編號 12	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 001-浴廁頂版，目視 無損壞
			

編號 13	說明 A6-1區0棟18樓001-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 14	說明 A6-1區0棟18樓002-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 15	說明 A6-1區0棟18樓002-客廳全景，目視 無損壞	編號 16	說明 A6-1區0棟18樓002-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 17	說明 A6-1區0棟18樓002-浴廁全景，目視 無損壞	編號 18	說明 A6-1區0棟18樓002 廚房全景，目視 無損壞
			

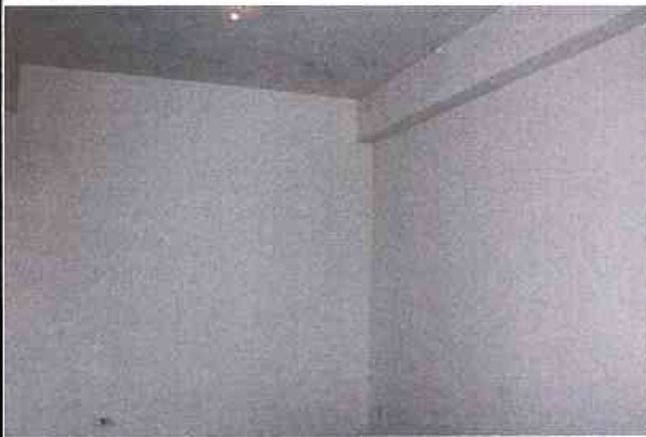
編號 19	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 002 陽台頂版，目視 無損壞	編號 20	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 002-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 21	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 002-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 22	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 003 主臥室全景，目 視無損壞
			
編號 23	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 003-臥室全景，目視 無損壞	編號 24	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 003-臥室全景，目視 無損壞
			

編號 25	說明	A6-1 區 0 棟 18 樓 003-客廳全景，目視 無損壞	編號 26	說明	A6 1 區 0 棟 18 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞
					
編號 27	說明	A6 1 區 0 棟 18 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞	編號 28	說明	A6 1 區 0 棟 18 樓 003-廚房全景，目視 無損壞
					
編號 29	說明	A6-1 區 0 棟 18 樓 003-陽台頂版，目視 無損壞	編號 30	說明	A6-1 區 0 棟 18 樓 003-廚房頂版，目視 無損壞
					

編號 31	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 003 走道頂版，目視 無損壞	編號 32	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 003-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 33	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 003-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 34	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 005-主臥室牆裂縫 長約 2.5m 寬約 0.1mm
			
編號 35	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 005-臥室牆裂縫 長 約 0.3m 寬約 0.1mm	編號 36	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 005-臥室全景，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 37	說明 A6-1區0棟18樓005-客廳牆裂縫 長約0.6m 寬約0.1mm	編號 38	說明 A6-1區0棟18樓005 浴廁全景，目視無損壞
			
編號 39	說明 A6-1區0棟18樓005-浴廁全景，目視無損壞	編號 40	說明 A6-1區0棟18樓005-廚房全景，目視無損壞
			
編號 41	說明 A6-1區0棟18樓005-陽台頂版，目視無損壞	編號 42	說明 A6-1區0棟18樓005 陽台頂版，目視無損壞
			

編號 43	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 005-走道頂版，目視 無損壞	編號 44	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 005-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 45	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 005-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 46	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 006-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 47	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 006-客廳全景，目視 無損壞	編號 48	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 006-臥室全景，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

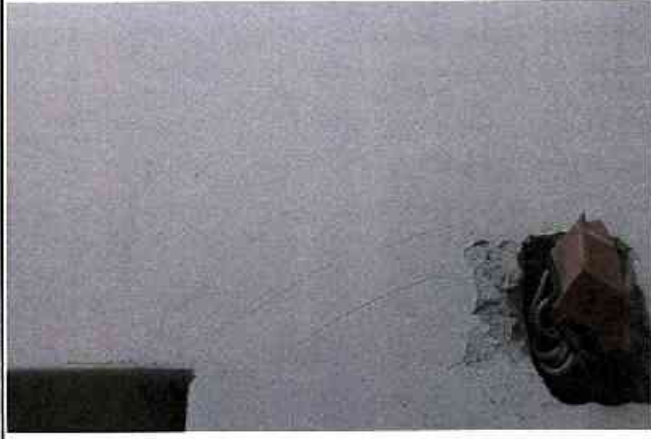
編號 49	說明	A6-1 區 0 棟 18 樓 006-浴廁全景，目視 無損壞	編號 50	說明	A6-1 區 0 棟 18 樓 006-廚房全景，目視 無損壞
					
編號 51	說明	A6-1 區 0 棟 18 樓 006-陽台頂版，目視 無損壞	編號 52	說明	A6-1 區 0 棟 18 樓 006-廚房頂版，目視 無損壞
					
編號 53	說明	A6-1 區 0 棟 18 樓 006-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 54	說明	A6-1 區 0 棟 18 樓 007-主臥室全景，目 視無損壞
					

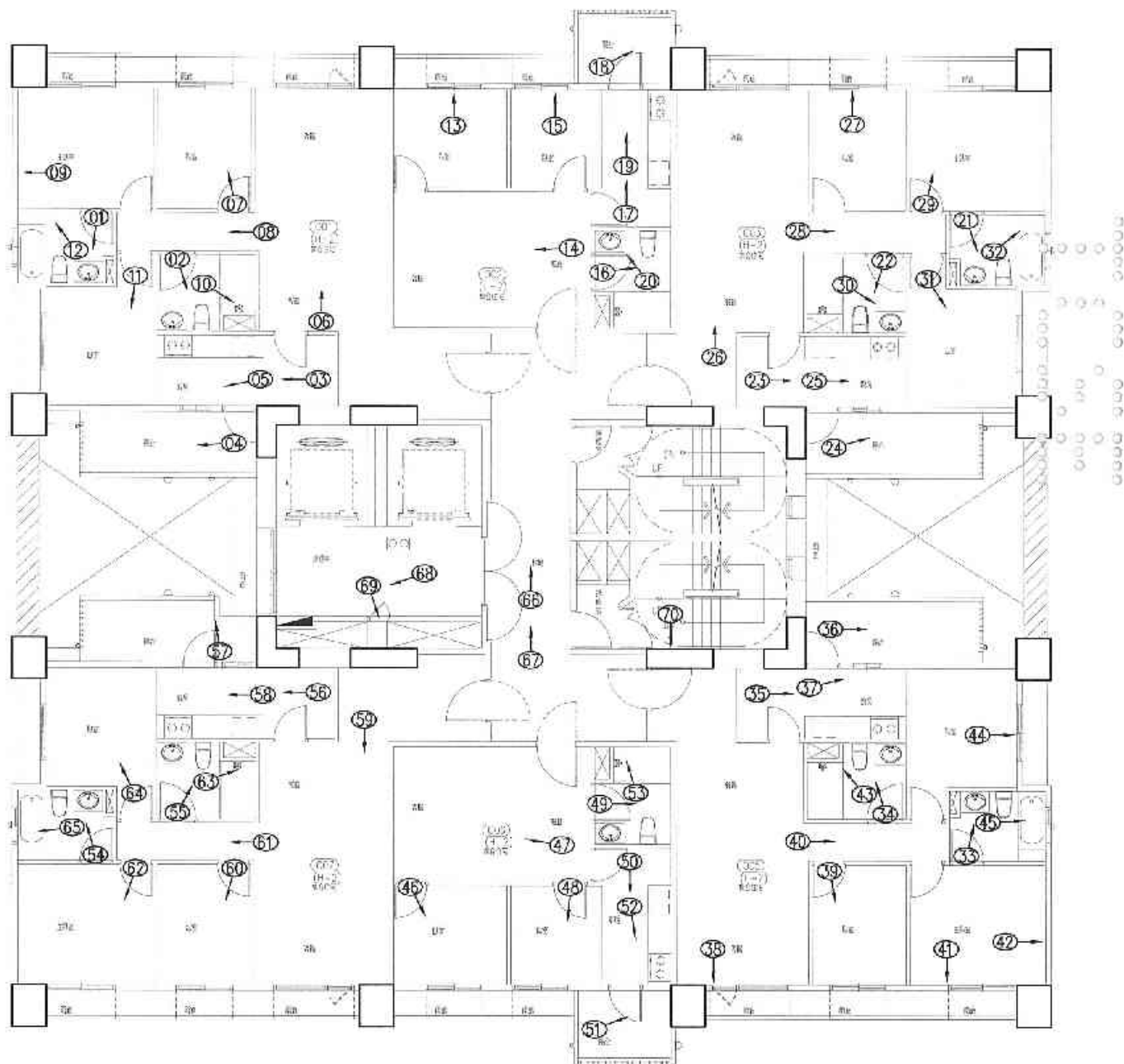
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 55	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 007-臥室全景，目視 無損壞	編號 56	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 007-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 57	說明 A6 1 區 0 棟 18 樓 007-客廳全景，目視 無損壞	編號 58	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 007-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 59	說明 A6 1 區 0 棟 18 樓 007-浴廁全景，目視 無損壞	編號 60	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 007 廚房全景，目視 無損壞
			

編號 61	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 007-陽台頂版，目視 無損壞	編號 62	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 007-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 63	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 007-走道頂版，目視 無損壞	編號 64	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 007-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 65	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓 007-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 66	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓公共空間梯廳梁，保 護層有雜物
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片—現況及裂損

編號 67	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓公共空間梯廳全景，目視無損壞	編號 68	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓公共空間排煙室頂版，目視無損壞
			
編號 69	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓公共空間梯廳管道間全景，目視無損壞	編號 70	說明 A6-1 區 0 棟 18 樓公共空間排煙室牆裂縫 長約 0.6m 寬約 0.1mm
			
編號	說明	編號	說明



十七層平面圖 照片編號：



A6—1區0棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟17F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		000-浴廁全景
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-廚房全景
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-陽台頂版 現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-陽台頂版 現況
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-客廳全景
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-臥室全景
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-走道頂版 現況
9	☐	☐	☐	☒	☐	☐		\	0.8	0.1		001-臥室牆 現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版 現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-臥室全景
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版 現況
13	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.1*1.8	-	2	002-臥室牆 現況
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-客廳全景
15	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.1*0.2	-	2	002-臥室牆 現況
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁全景
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房全景
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-陽台頂版 現況
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房頂版 現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁頂版 現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟17F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房全景
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-陽台頂版 現況
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房頂版 現況
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-客廳全景
27	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.4	0.1		003-臥室牆現 況
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-走廊頂版 現況
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-主臥室全 景
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁頂版 現況
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-臥室全景
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁頂版 現況
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-廚房全景
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-陽台頂版 現況
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-廚房頂版 現況
38	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	1.5	0.1		005-客廳牆現 況
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-臥室全景
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-走廊頂版 現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟17F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.滲水染污或白華
41	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.1	0.1		005-主臥室牆 現況
42	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.8	0.1		005-主臥室牆 現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁頂版 現況
44	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.03*0.4	-	2	005-臥室牆現 況
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁頂版 現況
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-臥室全景
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-客廳全景
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-臥室全景
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-浴廁全景
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房全景
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-陽台頂版 現況
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房頂版 現況
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-浴廁頂版 現況
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房全景
57	☐	☒	☐	☐	☐	☐			-	-	3	007-陽台柱現 況、修補痕跡
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房頂版 現況
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-客廳全景
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-臥室全景
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

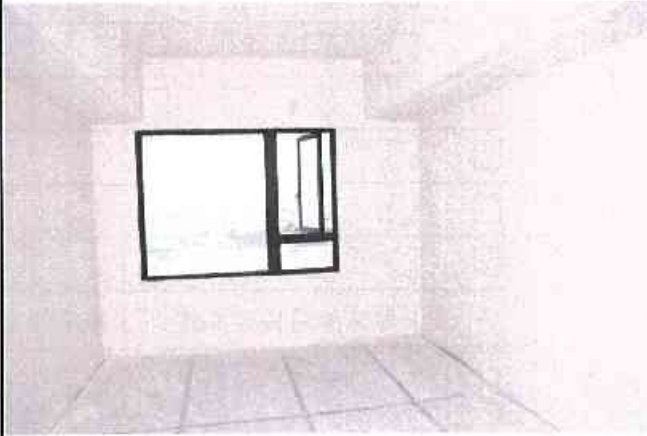
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟17F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

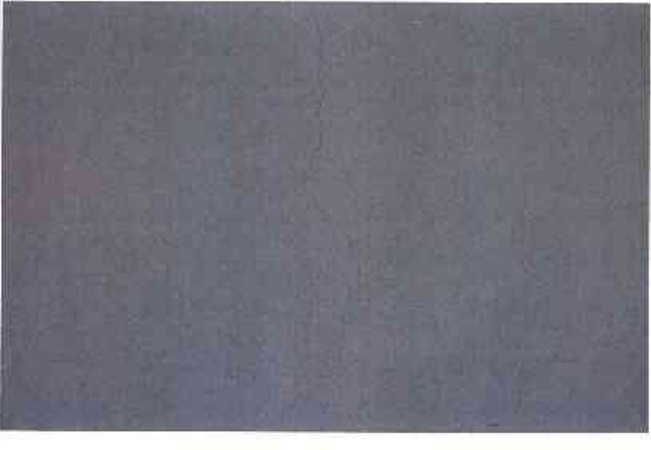
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-走道頂版現況
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-主臥室全景
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版現況
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-臥室全景
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版現況
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳頂版現況
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳全景
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		排煙室頂版現況
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳管道間全景
70	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.1*0.5	-	2	樓梯牆現況
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

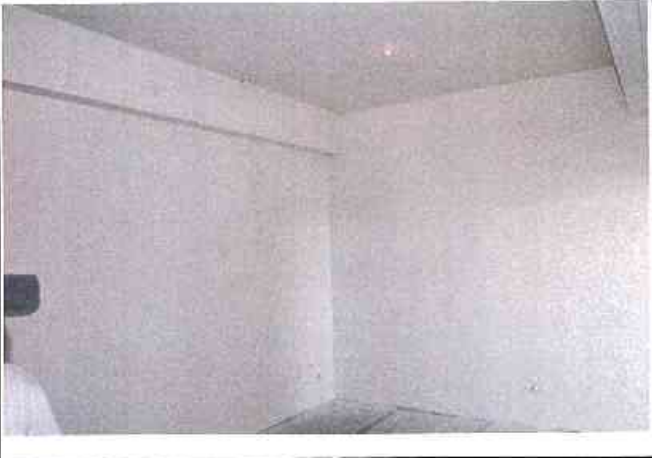
※其他事項：

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 1	說明 A6-1區0棟17樓001-浴廁全景，目視 無損壞	編號 2	說明 A6-1區0棟17樓001-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 3	說明 A6-1區0棟17樓001-廚房全景，目視 無損壞	編號 4	說明 A6-1區0棟17樓001-陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 5	說明 A6-1區0棟17樓001-廚房頂版，目視 無損壞	編號 6	說明 A6-1區0棟17樓001-客廳全景，目視 無損壞
			

編號 7	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 001-臥室全景，目視 無損壞	編號 8	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 001-走道頂版，目視 無損壞
			
編號 9	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 001-主臥室牆裂縫 長約 0.8m 寬約 0.1mm	編號 10	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 001-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 11	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 001-臥室全景，目視 無損壞	編號 12	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 001-浴廁頂版，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

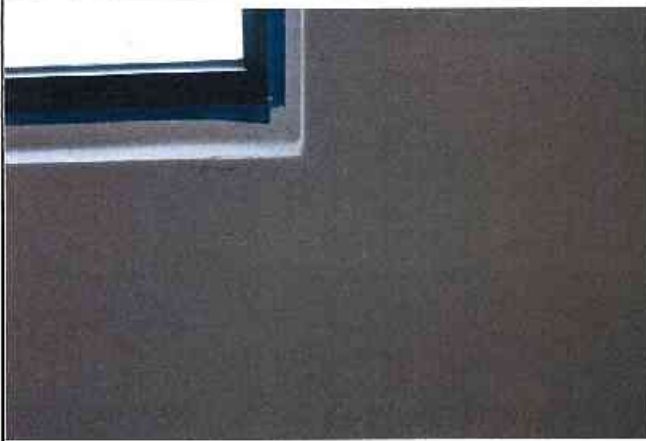
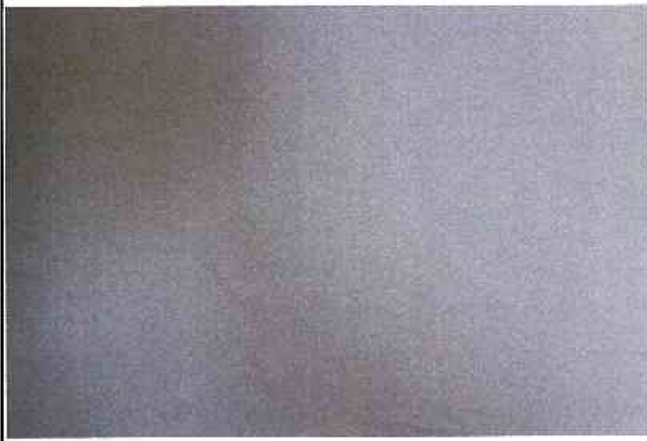
編號 13	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 002-臥室牆粉刷層脫落面積約 0.1*1.8 m	編號 14	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 002-客廳全景，目視無損壞
			
編號 15	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 002-臥室牆粉刷層脫落面積約 0.1*0.2 m	編號 16	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 002-浴廁全景，目視無損壞
			
編號 17	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 002-廚房全景，目視無損壞	編號 18	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 002-陽台頂版，目視無損壞
			

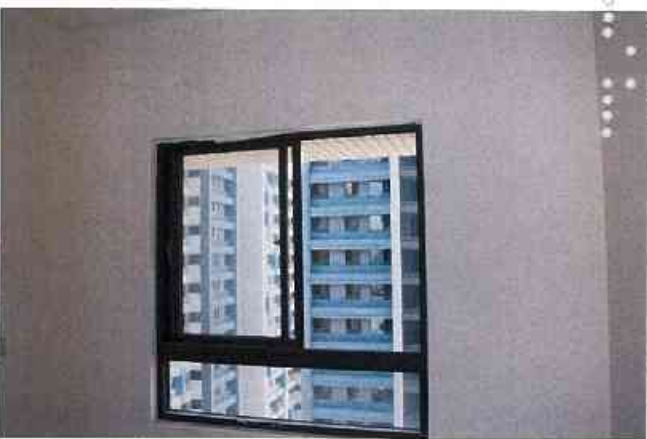
編號 19	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 002-廚房頂版，目視 無損壞	編號 20	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 002-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 21	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 003 浴廁全景，目視 無損壞	編號 22	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 003 浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 23	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 003-廚房全景，目視 無損壞	編號 24	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 003-陽台頂版，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 25	說明 A6-1區0棟17樓003-廚房頂版，目視無損壞	編號 26	說明 A6-1區0棟17樓003-客廳全景，目視無損壞
			
編號 27	說明 A6-1區0棟17樓003-臥室牆裂縫長約0.4m寬約0.1mm	編號 28	說明 A6-1區0棟17樓003-走道頂版，目視無損壞
			
編號 29	說明 A6-1區0棟17樓003-主臥室全景，目視無損壞	編號 30	說明 A6-1區0棟17樓003-浴廁頂版，目視無損壞
			

編號 31	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 003-臥室全景，目視 無損壞	編號 32	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 003-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 33	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 005 浴廁全景，目視 無損壞	編號 34	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 005 浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 35	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 005-廚房全景，目視 無損壞	編號 36	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 005-陽台頂版，目視 無損壞
			

編號 37	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 005-廚房頂版，目視 無損壞	編號 38	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 005-客廳牆裂縫 長 約 1.5m 寬約 0.1mm
			
編號 39	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 005-臥室全景，目視 無損壞	編號 40	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 005-走道頂版，目視 無損壞
			
編號 41	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 005-主臥室牆裂縫 長約 0.1m 寬約 0.1mm	編號 42	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 005-主臥室牆裂縫 長約 0.8m 寬約 0.1mm
			

編號 43	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 005-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 44	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 005-臥室牆粉刷層脫 落面積約 0.03*0.4 m
			
編號 45	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 005-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 46	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 006-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 47	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 006-客廳全景，目視 無損壞	編號 48	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 006-臥室全景，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片—現況及裂損

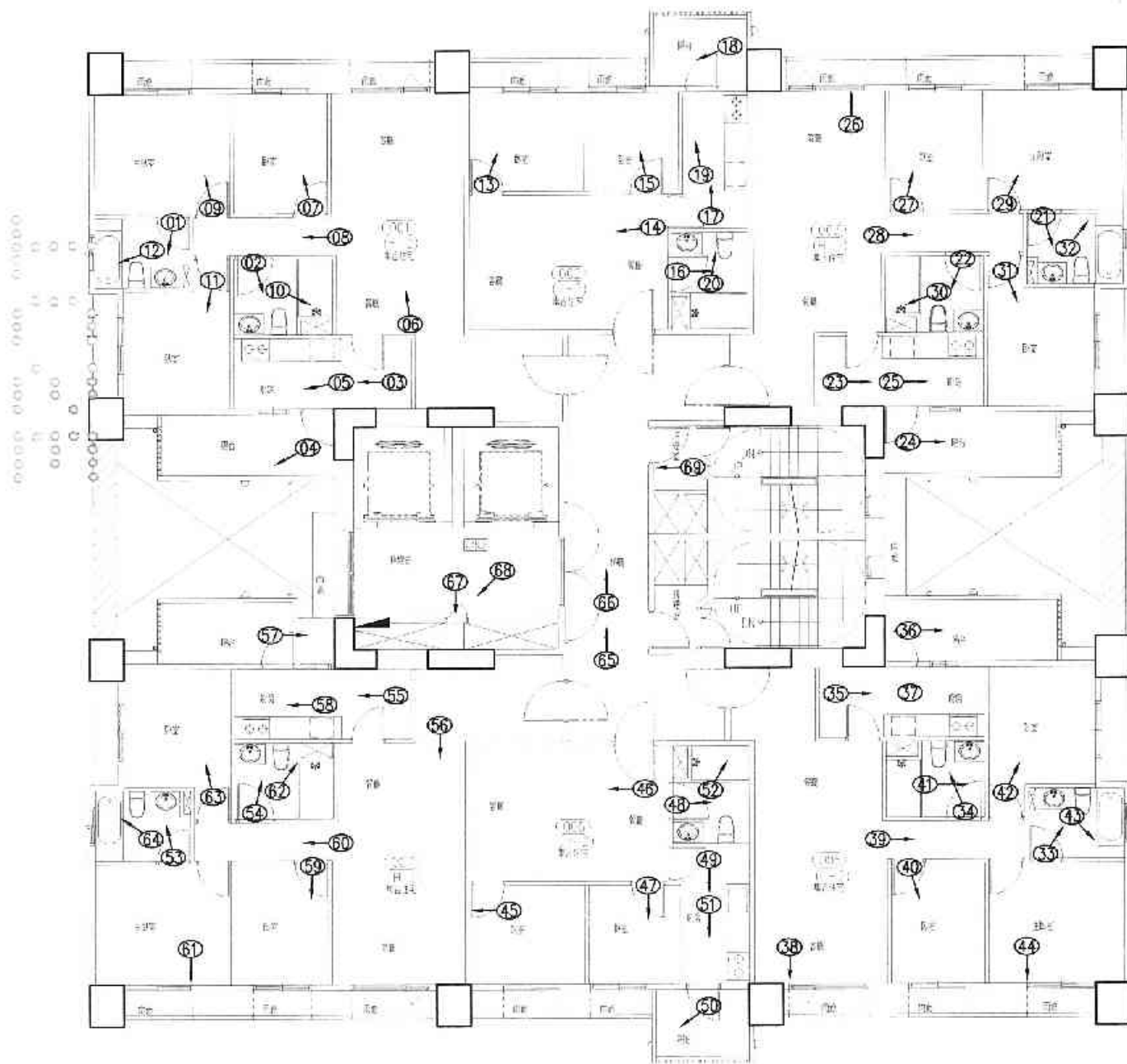
編號 49	說明 A6-1區0棟17樓006-浴廁全景，目視 無損壞	編號 50	說明 A6-1區0棟17樓006-廚房全景，目視 無損壞
			
編號 51	說明 A6-1區0棟17樓006-陽台頂版，目視 無損壞	編號 52	說明 A6-1區0棟17樓006-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 53	說明 A6-1區0棟17樓006-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 54	說明 A6-1區0棟17樓007-浴廁全景，目視 無損壞
			

編號 55	說明 A6-1區0棟17樓007-浴廁全景，目視無損壞	編號 56	說明 A6-1區0棟17樓007-廚房全景，目視無損壞
			
編號 57	說明 A6-1區0棟17樓007-陽台柱，混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕，修補痕跡	編號 58	說明 A6-1區0棟17樓007-廚房頂版，目視無損壞
			
編號 59	說明 A6-1區0棟17樓007-客廳全景，目視無損壞	編號 60	說明 A6-1區0棟17樓007-臥室全景，目視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 61	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 007-走道頂版，目視 無損壞	編號 62	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 007 主臥室全景，目 視無損壞
			
編號 63	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 007-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 64	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 007-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 65	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓 007-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 66	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓公共空間梯廳頂版， 目視無損壞
			

編號 67	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓公共空間梯廳全景，目視無損壞	編號 68	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓公共空間排煙室頂版，目視無損壞
			
編號 69	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓公共空間梯廳管道間全景，目視無損壞	編號 70	說明 A6-1 區 0 棟 17 樓公共空間樓梯牆粉刷層脫落面積約 0.1*0.5 m
			
編號	說明	編號	說明



十六層平面圖 照片編號：



A6-1區O棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟16F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		000-浴廁全景
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-廚房全景
4	☐	☐	☒	☐	☐	☐			-	-		001-陽台梁 預留孔有地螺
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-陽台頂版 現況
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-客廳全景
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-臥室全景
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-走廊頂版 現況
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-主臥室全 景
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版 現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-臥室全景
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版 現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-臥室全景
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-客廳全景
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-臥室全景
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁全景
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房全景
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-陽台頂版 現況
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房頂版 現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁頂版 現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟16F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房全景
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-陽台頂版 現況
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房頂版 現況
26	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.5	0.1		003-客廳牆現 況
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-臥室全景
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-走道頂版 現況
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-主臥室全 景
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁頂版 現況
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-臥室全景
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁頂版 現況
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-廚房全景
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-陽台頂版 現況
37	☐	☐	☐	☐	☒	☐			-	-	005-廚房頂版現況，蜂窩打除鋼筋外 露，混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕	
38	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	1	0.1		005-客廳牆現 況
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-走道頂版 現況
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-臥室全景

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟16F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁頂版現況
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-臥室全景
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁頂版現況
44	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.6	0.1		005-主臥室牆現況
45	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.5	0.1		006-臥室牆現況
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-客廳全景
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-臥室全景
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-浴廁全景
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房全景
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-陽台頂版現況
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房頂版現況
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-浴廁頂版現況
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房全景
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-客廳頂版現況
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-陽台全景
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房頂版現況
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-臥室全景
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-走廊頂版現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

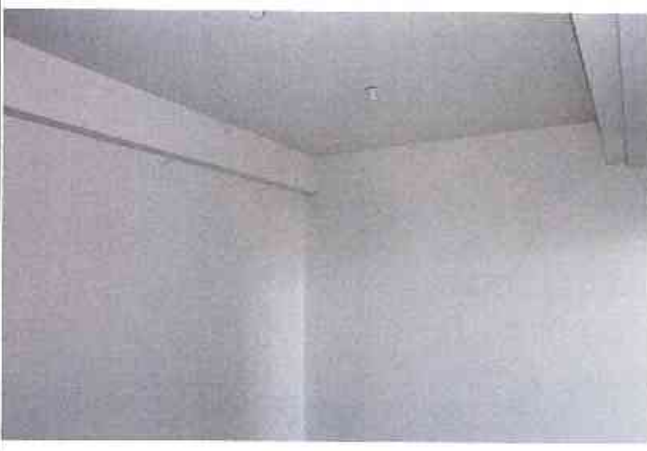
建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟16F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 剝層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
61	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.1	0.1		007-主臥室牆 現況
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版 現況
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007 臥室全景
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版 現況
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳全景
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳頂版現況
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳管道間全 景
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		排煙室頂版現 況
69	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.2	0.1		排煙室牆現況
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐									

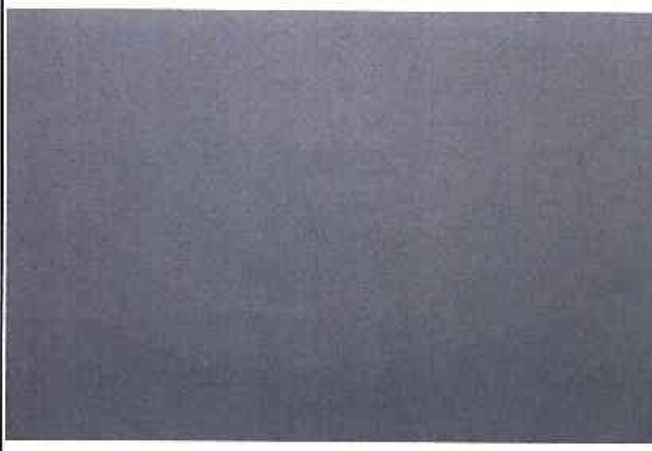
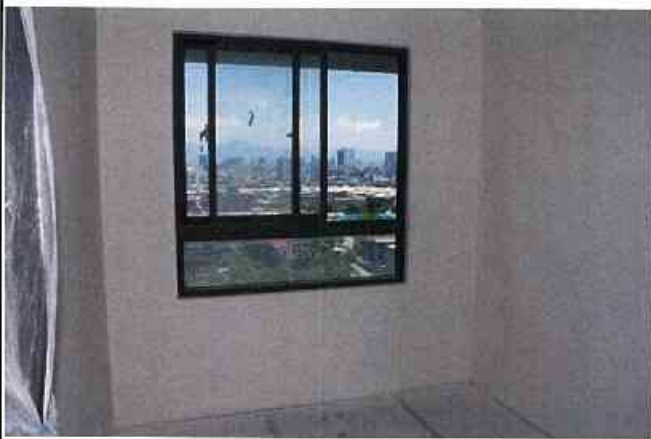
編號 1	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 001 浴廁全景，目視 無損壞	編號 2	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 001-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 3	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 001 廚房全景，目視 無損壞	編號 4	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 001-陽台梁，預留孔 有垃圾
			
編號 5	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 001-廚房頂版，目視 無損壞	編號 6	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 001-客廳全景，目視 無損壞
			

編號 7	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 001 臥室全景，目視 無損壞	編號 8	說明 A6 1 區 0 棟 16 樓 001-走道頂版，目視 無損壞
			
編號 9	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 001 主臥室全景，目 視無損壞	編號 10	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 001-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 11	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 001-臥室全景，目視 無損壞	編號 12	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 001-浴廁頂版，目視 無損壞
			

編號 13	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 002-臥室全景，目視 無損壞	編號 14	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 002-客廳全景，目視 無損壞
			
編號 15	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 002-臥室全景，目視 無損壞	編號 16	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 002-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 17	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 002-廚房全景，目視 無損壞	編號 18	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 002-陽台頂版，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 19	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 002-廚房頂版，目視 無損壞	編號 20	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 002-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 21	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 003 浴廁全景，目視 無損壞	編號 22	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 003 浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 23	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 003-廚房全景，目視 無損壞	編號 24	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 003-陽台頂版，目視 無損壞
			

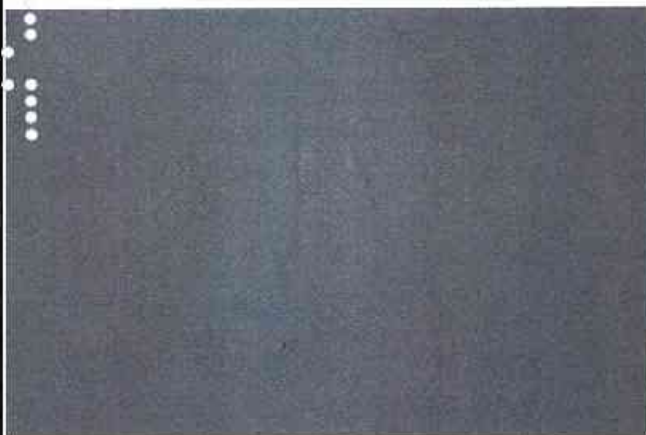
編號 25	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 003-廚房頂版，目視 無損壞	編號 26	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 003-客廳牆裂縫 長 約 0.5m 寬約 0.1mm
			
編號 27	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 003-臥室全景，目視 無損壞	編號 28	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 003-走道頂版，目視 無損壞
			
編號 29	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 003 主臥室全景，目 視無損壞	編號 30	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 003-浴廁頂版，目視 無損壞
			

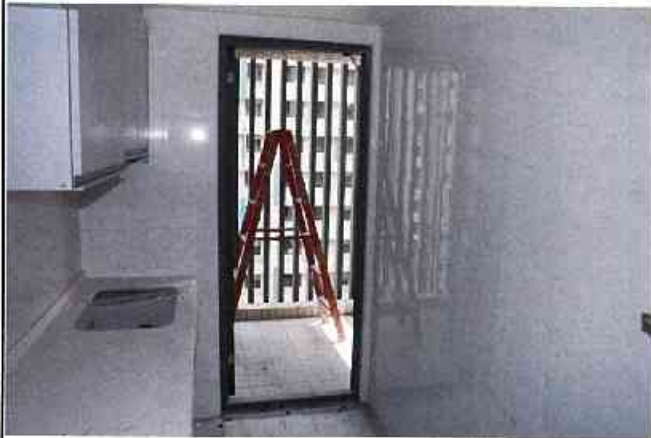
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 31	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 003-臥室全景，目視 無損壞	編號 32	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 003-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 33	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 005 浴廁全景，目視 無損壞	編號 34	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 005 浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 35	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 005-廚房全景，目視 無損壞	編號 36	說明 A6 1 區 0 棟 16 樓 005-陽台頂版，目視 無損壞
			

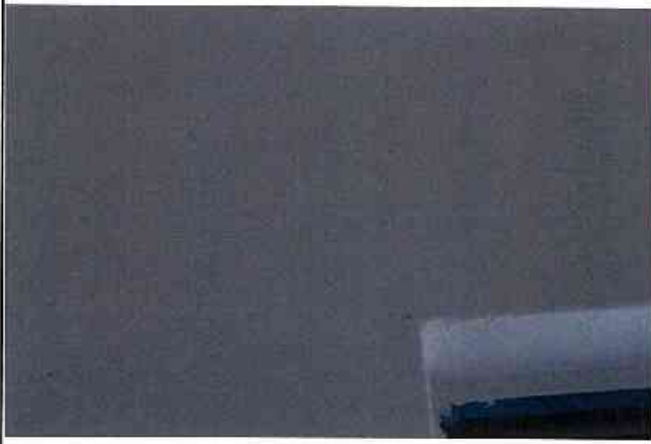
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 現況及裂損

編號 37	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 005-廚房頂版蜂窩打除鋼筋外露，混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕	編號 38	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 005-客廳牆裂縫 長約 1m 寬約 0.1mm
			
編號 39	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 005-走道頂版，目視無損壞	編號 40	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 005-臥室全景，目視無損壞
			
編號 41	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 005-浴廁頂版，目視無損壞	編號 42	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 005 臥室全景，目視無損壞
			

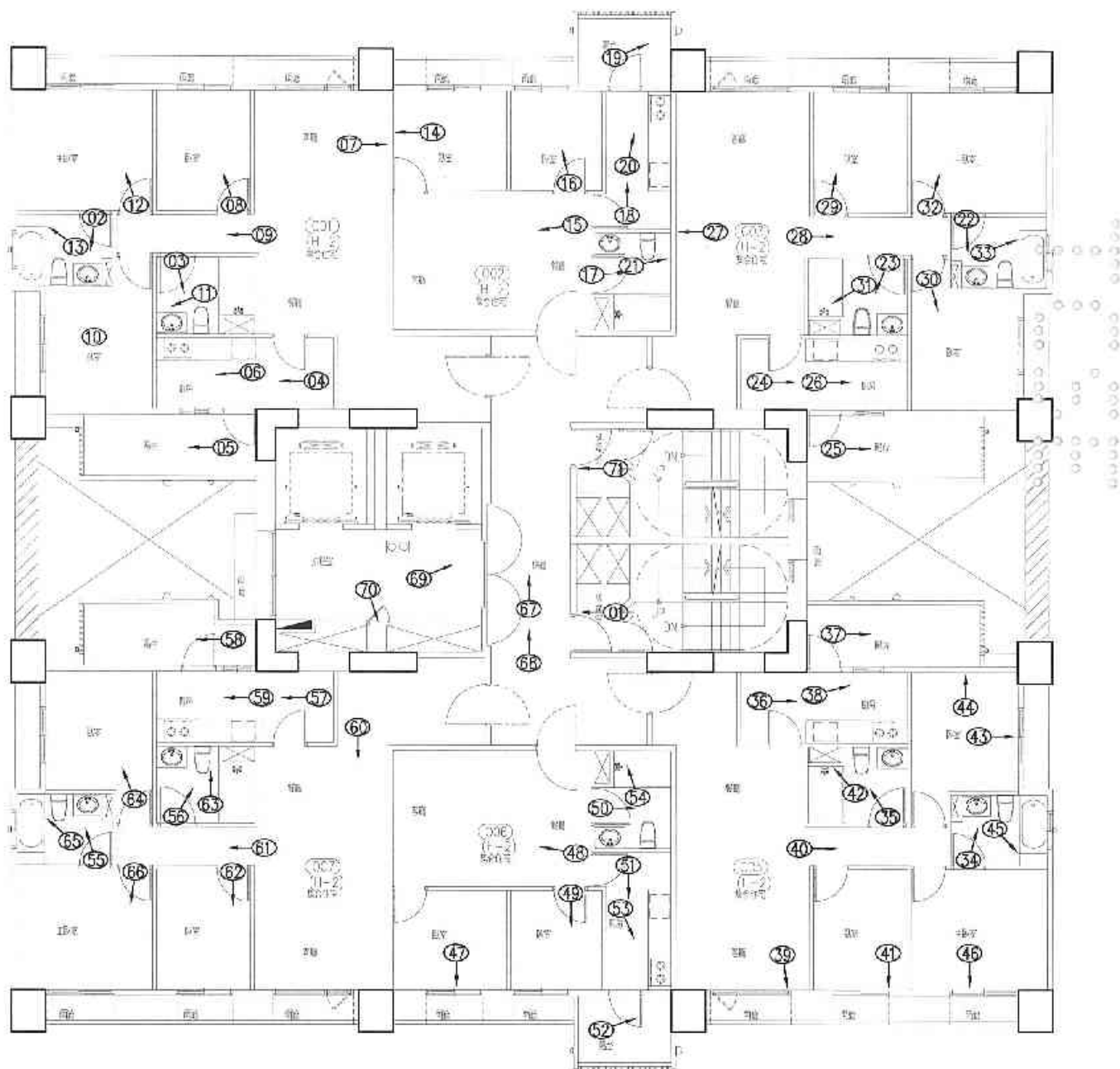
編號 43	說明 A6-1區0棟16樓005-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 44	說明 A6-1區0棟16樓005-主臥室牆裂縫 長約0.6m寬約0.1mm
			
編號 45	說明 A6-1區0棟16樓006-臥室牆裂縫 長 約0.5m寬約0.1mm	編號 46	說明 A6-1區0棟16樓006-客廳全景，目視 無損壞
			
編號 47	說明 A6-1區0棟16樓006-臥室全景，目視 無損壞	編號 48	說明 A6-1區0棟16樓006-浴廁全景，目視 無損壞
			

編號 49	說明 A6-1區0棟16樓006 廚房全景，目視 無損壞	編號 50	說明 A6-1區0棟16樓006-陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 51	說明 A6-1區0棟16樓006-廚房頂版，目視 無損壞	編號 52	說明 A6-1區0棟16樓006-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 53	說明 A6-1區0棟16樓007-浴廁全景，目視 無損壞	編號 54	說明 A6-1區0棟16樓007-浴廁全景，目視 無損壞
			

編號 55	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 007-廚房全景，目視 無損壞	編號 56	說明 A6 1 區 0 棟 16 樓 007-客廳頂版，目視 無損壞
			
編號 57	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 007-陽台全景，目視 無損壞	編號 58	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 007-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 59	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 007-臥室全景，目視 無損壞	編號 60	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 007-走道頂版，目視 無損壞
			

編號 61	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 007-主臥室牆裂縫 長約 0.1m 寬約 0.1mm	編號 62	說明 A6 1 區 0 棟 16 樓 007-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 63	說明 A6 1 區 0 棟 16 樓 007-臥室全景，目視 無損壞	編號 64	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓 007-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 65	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓公共空間梯廳全景， 目視無損壞	編號 66	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓公共空間梯廳頂版， 目視無損壞
			

編號 67	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓公共空間梯廳管道間 全景，目視無損壞	編號 68	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓公共空間排煙室頂 版，目視無損壞
			
編號 69	說明 A6-1 區 0 棟 16 樓公共空間排煙室牆裂 縫 長約 0.2m 寬約 0.1mm	編號	說明
			
編號	說明	編號	說明



十五層平面圖 照片編號：



A6—1區O棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟15F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
1	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⌘	1	0.1		攝煙室牆現況
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-廚房全景
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-陽台頂版 現況
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-廚房頂版 現況
7	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.8	0.1		001-客廳牆現 況
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-臥室全景
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-走道頂版 現況
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		/	0.3	0.1		001-臥室頂版 現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版 現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-主臥室全 景
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版 現況
14	☐	☐	☐	☒	☐	☐			1.5	0.1		002-臥室牆現 況
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-客廳全景
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-臥室全景
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁全景
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房全景
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-陽台頂版 現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房頂版 現況

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟15F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或台華	
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁頂版現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房全景
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-陽台頂版現況
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房頂版現況
27	☐	☐	☐	☒	☐	☐		1	1.5	0.1		003-客廳牆現況
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-走廊頂版現況
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-臥室全景
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-臥室全景
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁頂版現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-主臥室全景
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁頂版現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-廚房全景
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-陽台頂版現況
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-廚房頂版現況
39	☐	☐	☐	☒	☐	☐		λ	0.5	0.1		003-客廳牆現況
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-走廊頂版現況

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟15F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
41	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.8	0.1		005-臥室牆現況
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁頂版現況
43	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.8	0.1		005-臥室牆現況
44	☐	☐	☐	☒	☐	☐			2	0.1		005 臥室牆現況
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005 浴廁頂版現況
46	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.9	0.1		005-主臥室牆現況
47	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.5	0.1		006-臥室牆現況
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006 客廳全景
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006 臥室全景
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-浴廁全景
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房全景
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006 陽台頂版現況
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房頂版現況
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-浴廁頂版現況
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007 廚房全景
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-陽台頂版現況
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房頂版現況
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-客廳全景
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

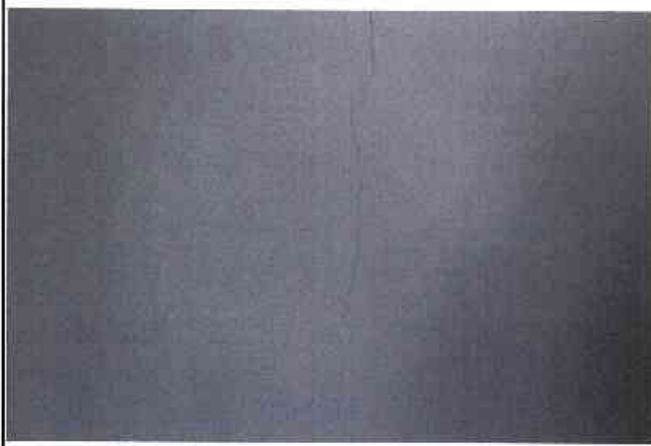
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟15F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-走道頂版現況
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-臥室全景
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版現況
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-臥室全景
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版現況
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-主臥室全景
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳頂版現況
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳全景
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		排煙室頂版現況
70	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳管道間全景
71	☐	☐	☐	☒	☐	☐		✕	1	0.1		排煙室牆現況
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

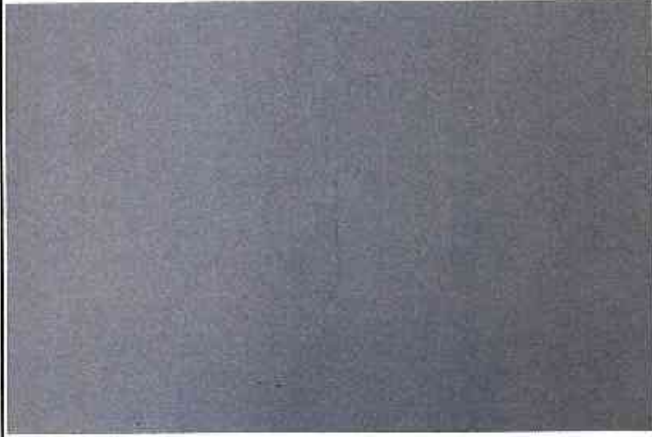
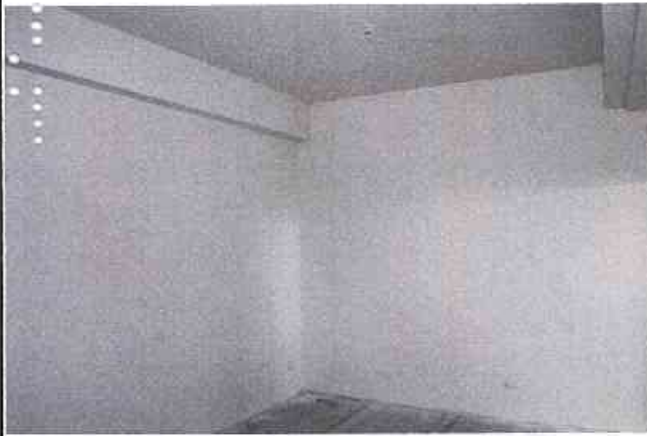
※其他事項：

編號 1	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓公共空間排煙室牆裂縫 長約 1m 寬約 0.1mm	編號 2	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 001-浴廁全景，目視無損壞
			
編號 3	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 001 浴廁全景，目視無損壞	編號 4	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 001-廚房全景，目視無損壞
			
編號 5	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 001-陽台頂版，目視無損壞	編號 6	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 001-廚房頂版，目視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號	說明	編號	說明
7	A6-1 區 0 棟 15 樓 001-客廳牆裂縫 長約 0.8m 寬約 0.1mm	8	A6-1 區 0 棟 15 樓 001-臥室全景，目視無損壞
			
編號	說明	編號	說明
9	A6-1 區 0 棟 15 樓 001 走道頂版，目視無損壞	10	A6-1 區 0 棟 15 樓 001-臥室頂版裂縫 長約 0.3m 寬約 0.1mm
			
編號	說明	編號	說明
11	A6-1 區 0 棟 15 樓 001-浴廁頂版，目視無損壞	12	A6-1 區 0 棟 15 樓 001 主臥室全景，目視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 13	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 001-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 14	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 002-臥室牆裂縫 長 約 1.5m 寬約 0.1mm
			
編號 15	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 002 客廳全景，目視 無損壞	編號 16	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 002 臥室全景，目視 無損壞
			
編號 17	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 002-浴廁全景，目視 無損壞	編號 18	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 002-廚房全景，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片—現況及裂損

編號 19	說明 A6 1 區 0 棟 15 樓 002-陽台頂版，目視 無損壞	編號 20	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 002-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 21	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 002-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 22	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 23	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞	編號 24	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 003 廚房全景，目視 無損壞
			

編號 25	說明 A6-1區0棟15樓003-陽台頂版，目視 無損壞	編號 26	說明 A6-1區0棟15樓003 廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 27	說明 A6-1區0棟15樓003-客廳牆裂縫 長 約1.5m 寬約0.1mm	編號 28	說明 A6-1區0棟15樓003-走道頂版，目視 無損壞
			
編號 29	說明 A6-1區0棟15樓003-臥室全景，目視 無損壞	編號 30	說明 A6-1區0棟15樓003 臥室全景，目視 無損壞
			

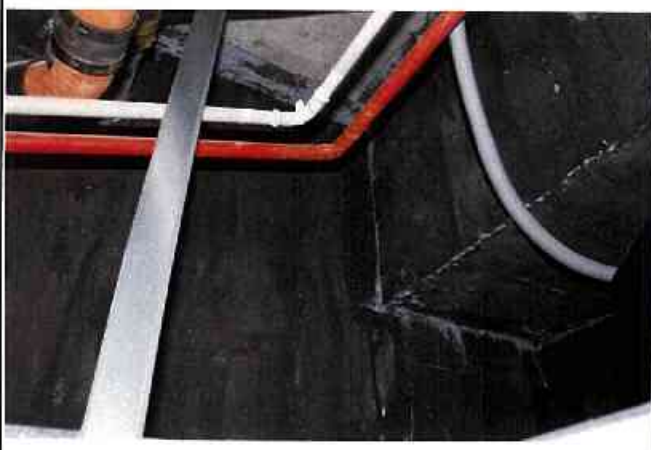
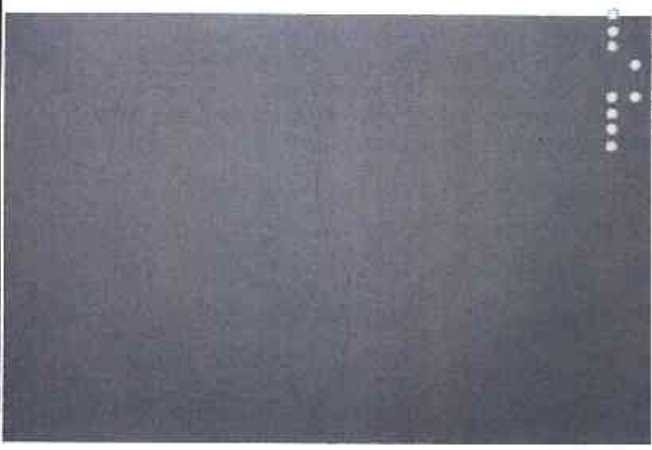
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 31	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 003-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 32	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 003-主臥室全景，目 視無損壞
			
編號 33	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 003-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 34	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 005-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 35	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 005-浴廁全景，目視 無損壞	編號 36	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 005-廚房全景，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片—現況及裂損

編號 37	說明 A6-1區0棟15樓005-陽台頂版，目視 無損壞	編號 38	說明 A6-1區0棟15樓005-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 39	說明 A6-1區0棟15樓005-客廳牆裂縫 長 約0.5m 寬約0.1mm	編號 40	說明 A6-1區0棟15樓005-走道頂版，目視 無損壞
			
編號 41	說明 A6-1區0棟15樓005-臥室牆裂縫 長 約0.8m 寬約0.1mm	編號 42	說明 A6-1區0棟15樓005-浴廁頂版，目視 無損壞
			

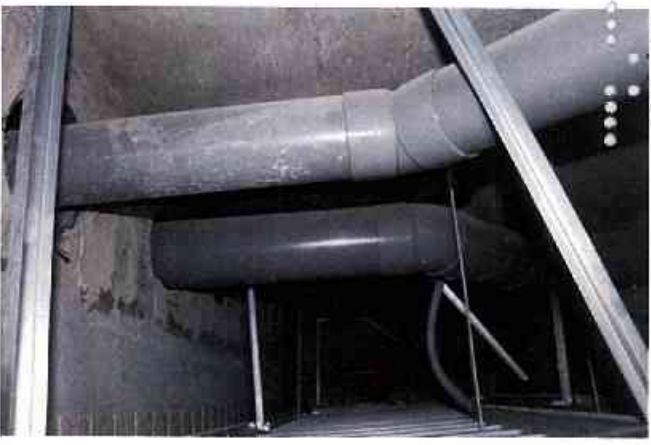
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 43	說明	A6-1 區 0 棟 15 樓 005-臥室牆裂縫 長約 0.8m 寬約 0.1mm	編號 44	說明	A6-1 區 0 棟 15 樓 005-臥室牆裂縫 長約 2m 寬約 0.1mm
					
編號 45	說明	A6-1 區 0 棟 15 樓 005 浴廁頂版，目視無損壞	編號 46	說明	A6-1 區 0 棟 15 樓 005-主臥室牆裂縫 長約 0.9m 寬約 0.1mm
					
編號 47	說明	A6-1 區 0 棟 15 樓 006-臥室牆裂縫 長約 0.5m 寬約 0.1mm	編號 48	說明	A6-1 區 0 棟 15 樓 006-客廳全景，目視無損壞
					

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 49	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 006 臥室全景，目視 無損壞	編號 50	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 006-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 51	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 006-廚房全景，目視 無損壞	編號 52	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 006-陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 53	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 006-廚房頂版，目視 無損壞	編號 54	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 006-浴廁頂版，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

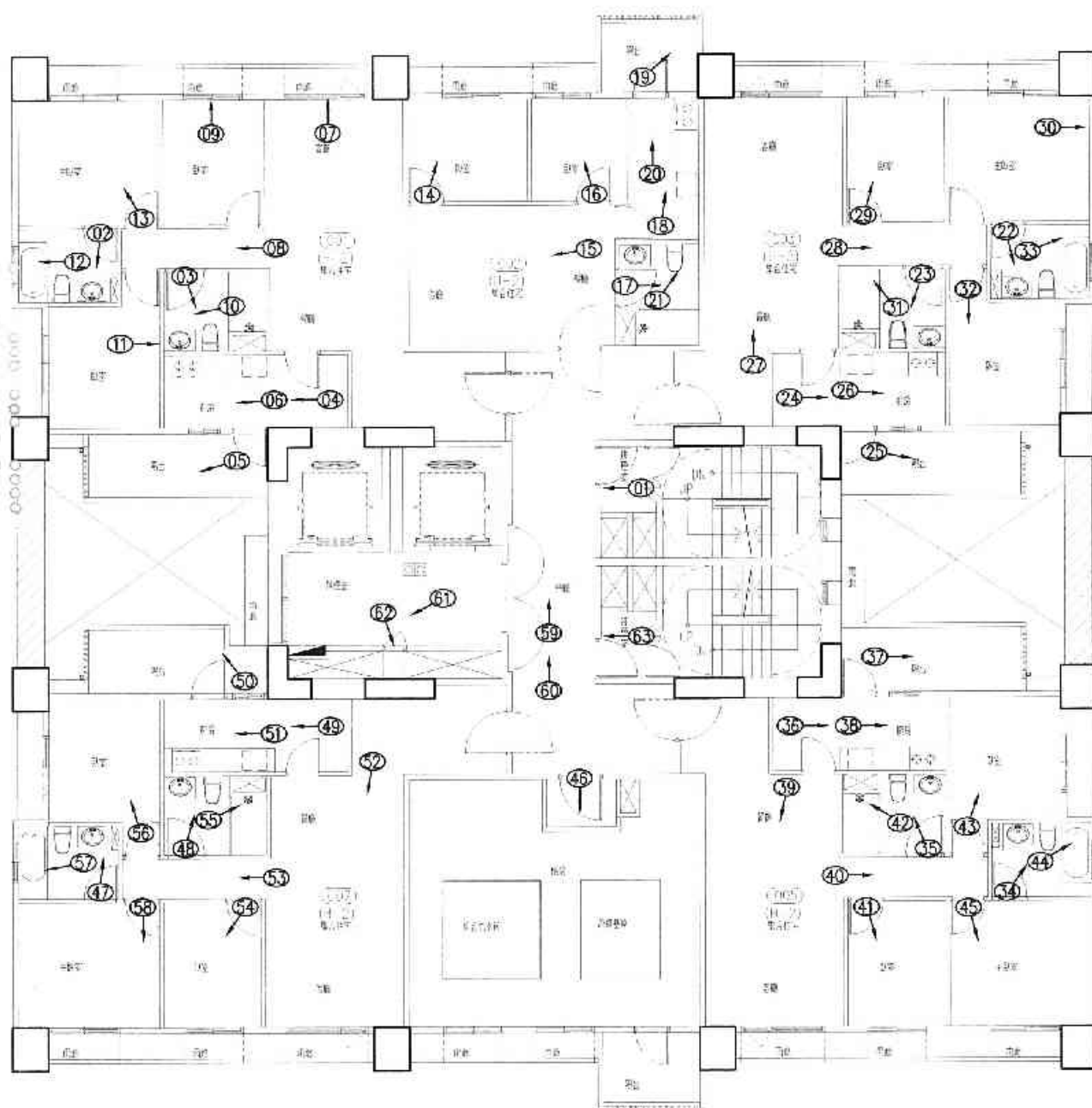
編號 55	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 007-浴廁全景，目視 無損壞	編號 56	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 007-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 57	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 007-廚房全景，目視 無損壞	編號 58	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 007-陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 59	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 007-廚房頂版，目視 無損壞	編號 60	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 007-客廳全景，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 61	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 007 走道頂版，目視 無損壞	編號 62	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 007-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 63	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 007-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 64	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 007-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 65	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 007-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 66	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓 007-主臥室全景，目 視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 67	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓公共空間梯廳頂版，目視無損壞	編號 68	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓公共空間梯廳全景，目視無損壞
			
編號 69	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓公共空間排煙室頂版，目視無損壞	編號 70	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓公共空間梯廳管道間全景，目視無損壞
			
編號 71	說明 A6-1 區 0 棟 15 樓公共空間排煙室牆裂縫 長約 1m 寬約 0.1mm	編號	說明
			



十四層平面圖 照片編號：



A6-1區O棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟14F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
1	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⌘	0.1	0.1		排煙室牆現況
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-廚房全景
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-陽台頂版 現況
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-廚房頂版 現況
7	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⌘	0.5	0.1		001-客廳牆現 況
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-走廊頂版 現況
9	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⌘	0.6	0.1		001-臥室牆現 況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版 現況
11	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.3*0.7	-		001-臥室牆現況 + 清隔間爆模
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版 現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-主臥室全 景
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-臥室全景
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-客廳全景
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-臥室全景
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁全景
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房全景
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-陽台頂版 現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房頂版 現況

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟14F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		
21	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	002-浴廁頂版 現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房全景
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-陽台頂版 現況
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房頂版 現況
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-客廳全景
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-走廊頂版 現況
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-臥室全景
30	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.2*0.3(2套)	-	2	003-主臥室牆 現況
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁頂版 現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-臥室全景
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁頂版 現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-廚房全景
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-陽台頂版 現況
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-廚房頂版 現況
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-客廳全景
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-走廊頂版 現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟14F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫		其他裂損	備 註		
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)		寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-臥室全景
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁頂版現況
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-臥室全景
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁頂版現況
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-主臥室全景
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		機房全景
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房全景
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-陽台頂版現況
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房頂版現況
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-客廳全景
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-走道頂版現況
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-臥室全景
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版現況
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-臥室全景
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版現況
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-主臥室全景
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		樓廳頂版現況
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		樓廳全景
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟14F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		排煙室頂版現況
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳管道間全景
63	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	1	0.1		排煙室牆現況
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

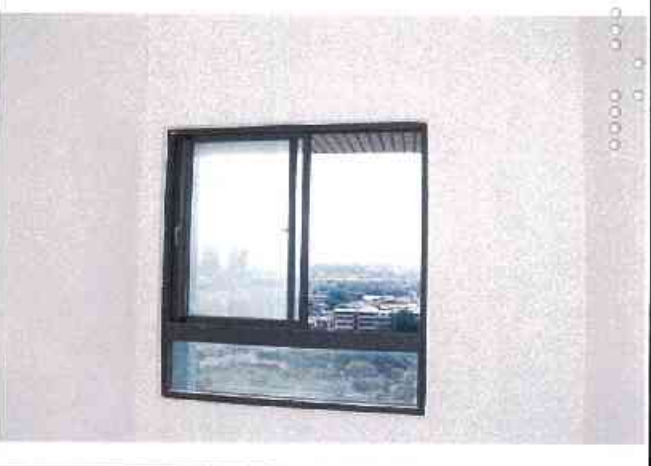
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 1	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓公共空間排煙室牆裂縫 長約 0.1m 寬約 0.1mm	編號 2	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 001-浴廁全景，目視無損壞
			
編號 3	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 001-浴廁全景，目視無損壞	編號 4	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 001-廚房全景，目視無損壞
			
編號 5	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 001-陽台頂版，目視無損壞	編號 6	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 001-廚房頂版，目視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

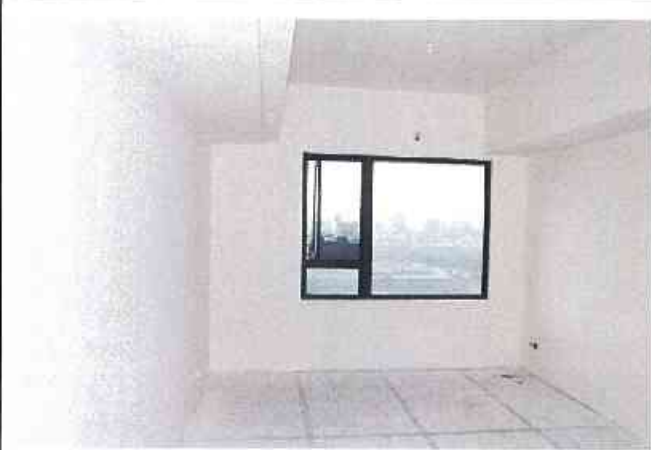
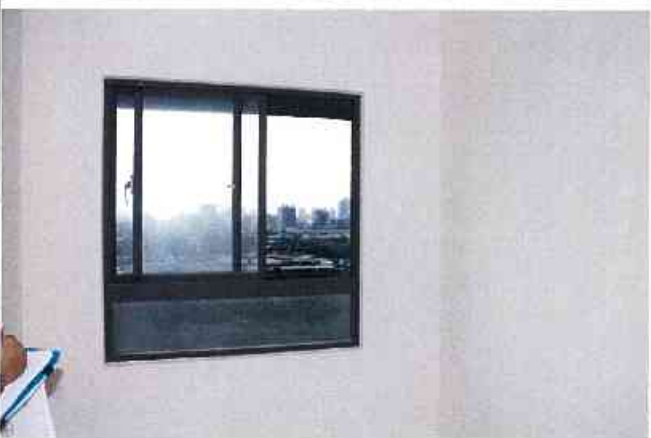
編號 7	說明 A6-1區0棟14樓001-客廳牆裂縫 長約0.5m 寬約0.1mm	編號 8	說明 A6-1區0棟14樓001 走道頂版，目視無損壞
			
編號 9	說明 A6-1區0棟14樓001-臥室牆裂縫 長約0.6m 寬約0.1mm	編號 10	說明 A6-1區0棟14樓001-浴廁頂版，目視無損壞
			
編號 11	說明 A6-1區0棟14樓001-臥室牆清隔間爆模面積約0.3*0.7 m	編號 12	說明 A6-1區0棟14樓001 浴廁頂版，目視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

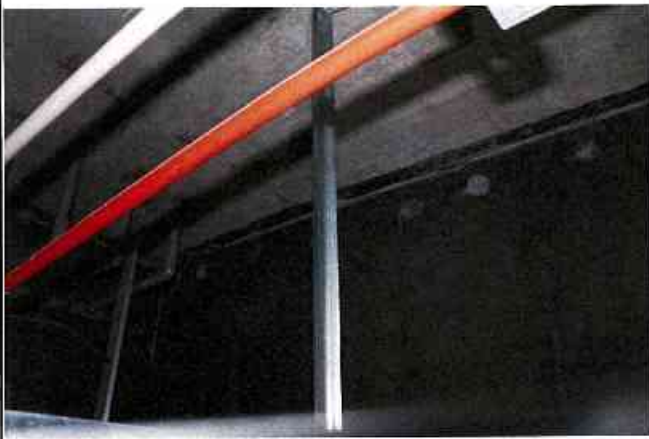
編號 13	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 001-主臥室全景，目視無損壞	編號 14	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 002-臥室全景，目視無損壞
			
編號 15	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 002 客廳全景，目視無損壞	編號 16	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 002-臥室全景，目視無損壞
			
編號 17	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 002-浴廁全景，目視無損壞	編號 18	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 002-廚房全景，目視無損壞
			

編號 19	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 002-陽台頂版，目視 無損壞	編號 20	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 002-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 21	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 002-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 22	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 23	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞	編號 24	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 003-廚房全景，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

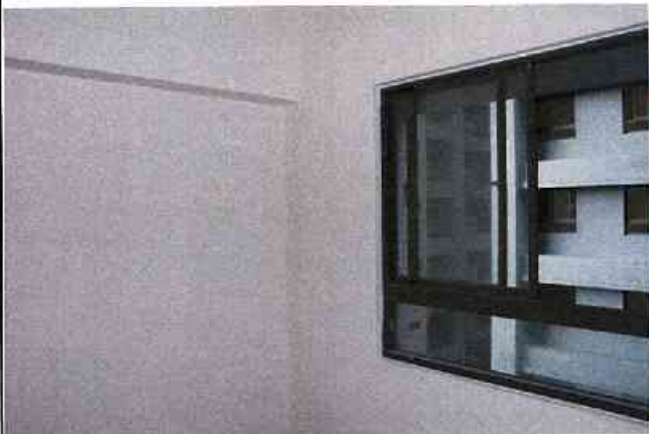
編號 25	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 003 陽台頂版，目視 無損壞	編號 26	說明 A6 1 區 0 棟 14 樓 003-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 27	說明 A6 1 區 0 棟 14 樓 003-客廳全景，目視 無損壞	編號 28	說明 A6 1 區 0 棟 14 樓 003-走道頂版，目視 無損壞
			
編號 29	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 003-臥室全景，目視 無損壞	編號 30	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 003-主臥室牆粉刷層 脫落面積約 0.2*0.3 m (2 處)
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 31	說明 A6-1區0棟14樓003-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 32	說明 A6-1區0棟14樓003 臥室全景，目視 無損壞
			
編號 33	說明 A6-1區0棟14樓003-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 34	說明 A6-1區0棟14樓005-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 35	說明 A6-1區0棟14樓005-浴廁全景，目視 無損壞	編號 36	說明 A6-1區0棟14樓005-廚房全景，目視 無損壞
			

編號 37	說明	A6-1 區 0 棟 14 樓 005-陽台頂版，目視 無損壞	編號 38	說明	A6-1 區 0 棟 14 樓 005-廚房頂版，目視 無損壞
					
編號 39	說明	A6-1 區 0 棟 14 樓 005-客廳全景，目視 無損壞	編號 40	說明	A6-1 區 0 棟 14 樓 005 走道頂版，目視 無損壞
					
編號 41	說明	A6-1 區 0 棟 14 樓 005-臥室全景，目視 無損壞	編號 42	說明	A6-1 區 0 棟 14 樓 005 浴廁頂版，目視 無損壞
					

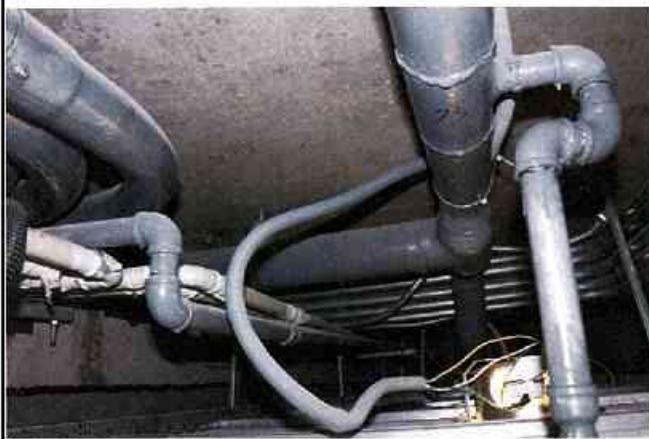
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 43	說明 A6-1區0棟14樓005-臥室全景，目視無損壞	編號 44	說明 A6-1區0棟14樓005 浴廁頂版，目視無損壞
			
編號 45	說明 A6-1區0棟14樓005-主臥室全景，目視無損壞	編號 46	說明 A6-1區0棟14樓公共空間機房全景，目視無損壞
			
編號 47	說明 A6-1區0棟14樓007-浴廁全景，目視無損壞	編號 48	說明 A6-1區0棟14樓007 浴廁全景，目視無損壞
			

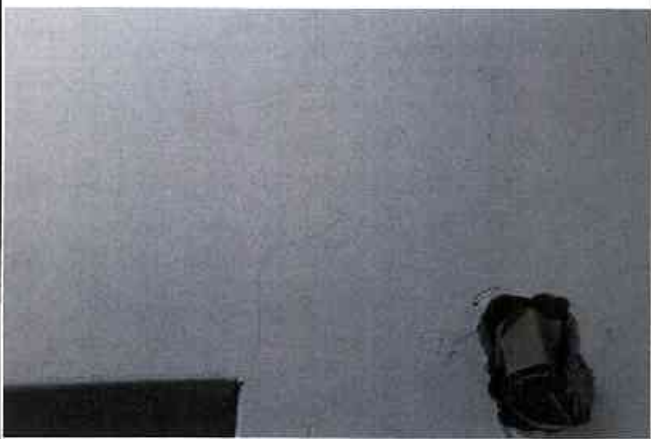
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

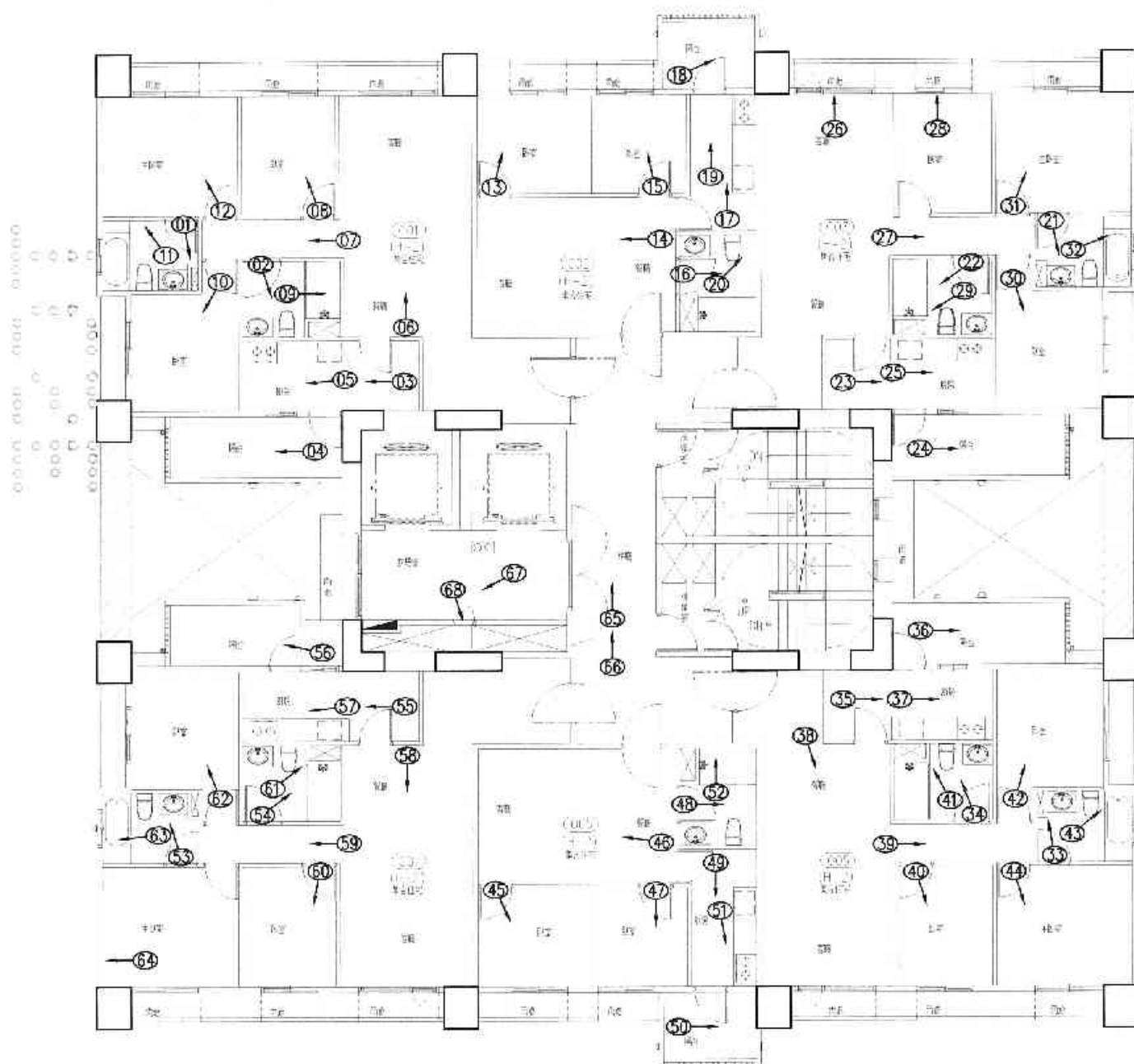
編號 49	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 007-廚房全景，目視 無損壞	編號 50	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 007-陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 51	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 007-廚房頂版，目視 無損壞	編號 52	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 007-客廳全景，目視 無損壞
			
編號 53	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 007 走道頂版，目視 無損壞	編號 54	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 007-臥室全景，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 55	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 007-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 56	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 007-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 57	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 007-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 58	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓 007-主臥室全景，目 視無損壞
			
編號 59	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓公共空間梯廳頂版， 目視無損壞	編號 60	說明 A6-1 區 0 棟 14 樓公共空間梯廳全景， 目視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號	說明	編號	說明
61	A6-1 區 0 棟 14 樓公共空間排煙室頂版，目視無損壞	62	A6-1 區 0 棟 14 樓公共空間梯廳管道間全景，目視無損壞
			
編號	說明	編號	說明
63	A6-1 區 0 棟 14 樓公共空間排煙室牆裂縫 長約 1m 寬約 0.1mm		
			
編號	說明	編號	說明



十三層平面圖 照片編號：



A6—1區O棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址	浮洲合宜住宅A6區0棟13F											
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 洗脫土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-廚房全景
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-陽台頂版現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-廚房頂版現況
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-客廳全景
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-走道頂版現況
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-臥室全景
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-臥室全景
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-主臥室全景
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-臥室全景
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-客廳全景
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-臥室全景
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁全景
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房全景
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-陽台頂版現況
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房頂版現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁頂版現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟13F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房全景
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-陽台頂版 現況
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房頂版 現況
26	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.6	0.1		003-客廳牆現 況
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-走廊頂版 現況
28	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.7	0.1		003-臥室牆現 況
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁頂版 現況
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-臥室全景
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-主臥室全 景
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁頂版 現況
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-廚房全景
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-陽台頂版 現況
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-廚房頂版 現況
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-客廳全景
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-走廊頂版 現況
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-臥室全景
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟13F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 淨水塗污或白蟻	
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁頂版現況
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-臥室全景
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁頂版現況
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-主臥室全景
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-臥室全景
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-客廳全景
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-臥室全景
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-浴廁全景
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房全景
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-陽台頂版現況
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房頂版現況
52	☐	☐	☐	☒	☐	☐			-	-		006-浴廁頂版現況，管四週滲漿
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房全景
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-陽台頂版現況
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房頂版現況
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-客廳全景
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-走廊頂版現況
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-臥室全景

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

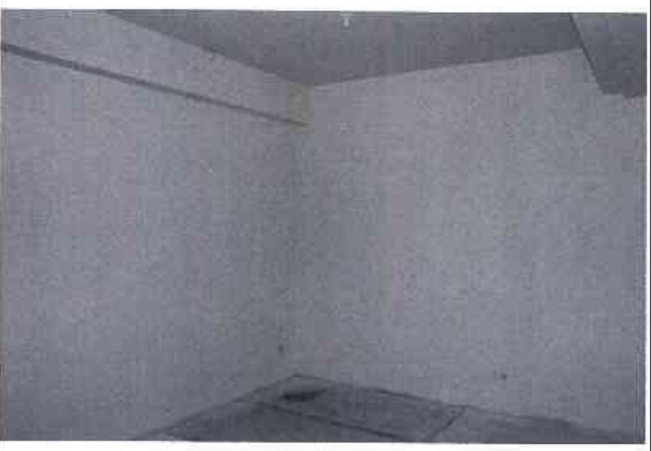
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟13F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝層或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版現況
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-臥室全景
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版現況
64	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.1*0.3	-	2	007-主臥室牆現況
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳頂版現況
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳全景
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		排煙室頂版現況
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		排煙管道間全景
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
</												

編號 1	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 001-浴廁全景，目視 無損壞	編號 2	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 001-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 3	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 001-廚房全景，目視 無損壞	編號 4	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 001 陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 5	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 001-廚房頂版，目視 無損壞	編號 6	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 001-客廳全景，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 7	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 001 走道頂版，目視 無損壞	編號 8	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 001-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 9	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 001-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 10	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 001-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 11	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 001 浴廁頂版，目視 無損壞	編號 12	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 001-主臥室全景，目 視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 13	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 002-臥室全景，目視 無損壞	編號 14	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 002-客廳全景，目視 無損壞
			
編號 15	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 002-臥室全景，目視 無損壞	編號 16	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 002-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 17	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 002 廚房全景，目視 無損壞	編號 18	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 002-陽台頂版，目視 無損壞
			

編號 19	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 002-廚房頂版，目視 無損壞	編號 20	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 002-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 21	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞	編號 22	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 23	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 003-廚房全景，目視 無損壞	編號 24	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 003-陽台頂版，目視 無損壞
			

編號 25	說明 A6-1區0棟13樓003-廚房頂版，目視 無損壞	編號 26	說明 A6-1區0棟13樓003-客廳牆裂縫 長 約0.6m 寬約0.1mm
			
編號 27	說明 A6-1區0棟13樓003-走道頂版，目視 無損壞	編號 28	說明 A6-1區0棟13樓003 臥室牆裂縫 長 約0.7m 寬約0.1mm
			
編號 29	說明 A6-1區0棟13樓003-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 30	說明 A6-1區0棟13樓003-臥室全景，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 31	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 003-主臥室全景，目視無損壞	編號 32	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 003-浴廁頂版，目視無損壞
			
編號 33	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 005-浴廁全景，目視無損壞	編號 34	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 005-浴廁全景，目視無損壞
			
編號 35	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 005-廚房全景，目視無損壞	編號 36	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 005-陽台頂版，目視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 37	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 005-廚房頂版，目視 無損壞	編號 38	說明 A6 1 區 0 棟 13 樓 005-客廳全景，目視 無損壞
			
編號 39	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 005-走道頂版，目視 無損壞	編號 40	說明 A6 1 區 0 棟 13 樓 005-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 41	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 005-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 42	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 005-臥室全景，目視 無損壞
			

編號 43	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 005-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 44	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 005-主臥室全景，目 視無損壞
			
編號 45	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 006-臥室全景，目視 無損壞	編號 46	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 006-客廳全景，目視 無損壞
			
編號 47	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 006-臥室全景，目視 無損壞	編號 48	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 006-浴廁全景，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片—現況及裂損

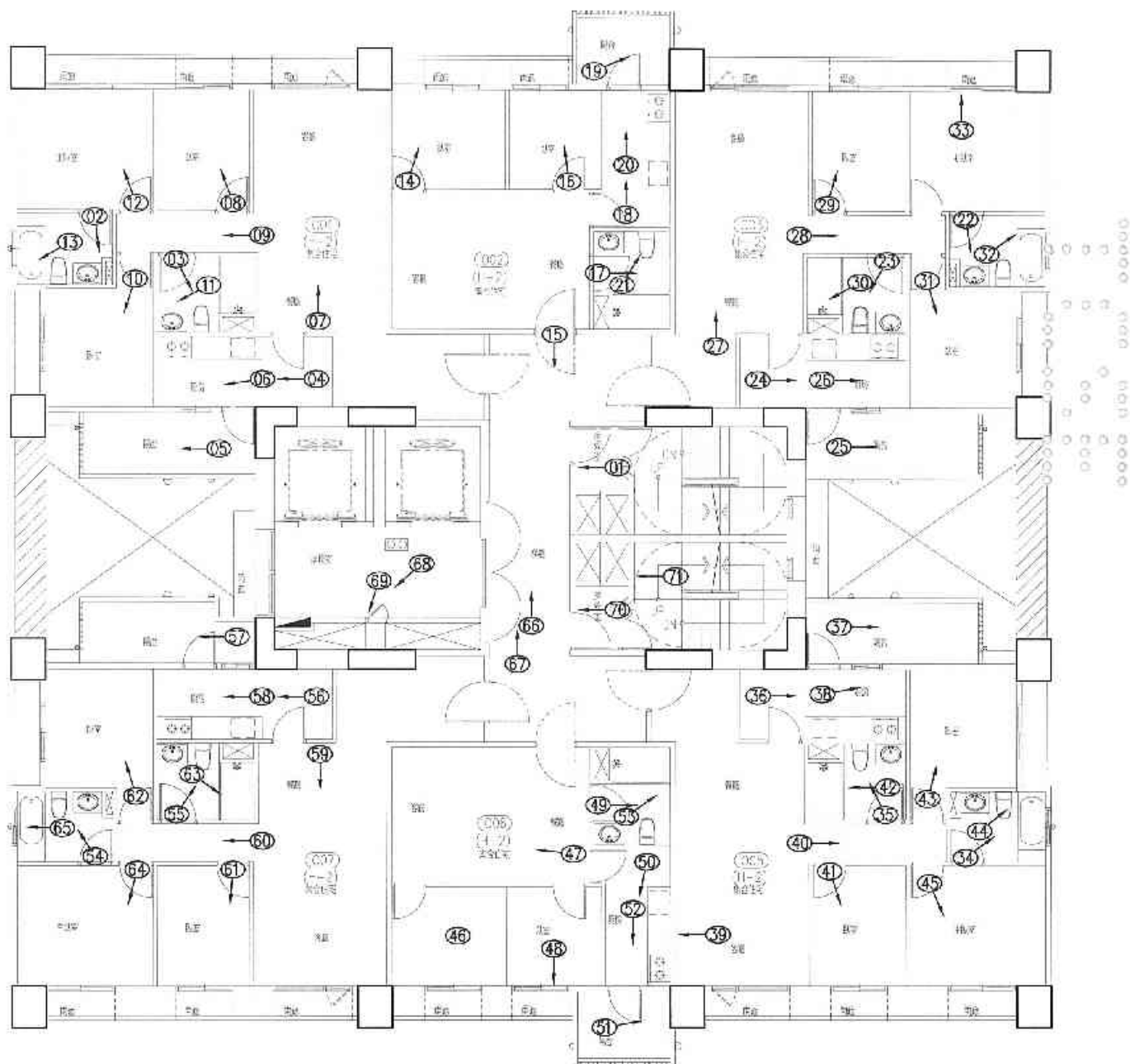
編號 49	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 006-廚房全景，目視 無損壞	編號 50	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 006-陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 51	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 006-廚房頂版，目視 無損壞	編號 52	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 006-浴廁頂版，管四 週溢漿
			
編號 53	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 007-浴廁全景，目視 無損壞	編號 54	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 007-浴廁全景，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 55	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 007-廚房全景，目視 無損壞	編號 56	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 007-陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 57	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 007-廚房頂版，目視 無損壞	編號 58	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 007-客廳全景，目視 無損壞
			
編號 59	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 007-走道頂版，目視 無損壞	編號 60	說明 A6-1 區 0 棟 13 樓 007-臥室全景，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 61	說明 A6-1區0棟13樓007-浴廁頂版，目視無損壞	編號 62	說明 A6-1區0棟13樓007-臥室全景，目視無損壞
			
編號 63	說明 A6-1區0棟13樓007-浴廁頂版，目視無損壞	編號 64	說明 A6-1區0棟13樓007-主臥室牆粉刷層脫落 面積約0.1*0.3 m
			
編號 65	說明 A6-1區0棟13樓公共空間梯廳頂版，目視無損壞	編號 66	說明 A6-1區0棟13樓公共空間梯廳全景，目視無損壞
			



十二層平面圖 照片編號：



A6-1區O棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟12F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
1	☐	☐	☐	☒	☐	☐		✕	0.3	0.1		排煙室牆現況
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-			001-浴廁全景
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-			001-廚房全景
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-陽台頂版現況
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-			001-廚房頂版現況
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-客廳全景
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-臥室全景
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-走廊頂版現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-臥室全景
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-主臥室全景
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版現況
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-臥室全景
15	☐	☐	☐	☒	☐	☐		✕	0.2	0.3		002-客廳牆現況
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-臥室全景
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁全景
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房全景
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-			002-陽台頂版現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房頂版現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址	浮洲合宜住宅A6區0棟12F										
用途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片編號	位置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫落 5. 滲水染污或白堊
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	002-浴廁頂版現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	003 浴廁全景
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	003-浴廁全景
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	003-廚房全景
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	003-陽台頂版現況
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	003-廚房頂版現況
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	003-客廳全景
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	003-走道頂版現況
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	003-臥室全景
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	003-浴廁頂版現況
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	003 臥室全景
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	003-浴廁頂版現況
33	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⊗	0.6	0.1	003-主臥室牆現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	005 浴廁全景
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	005-浴廁全景
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	005 廚房全景
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	005 陽台頂版現況
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	005-廚房頂版現況
39	☐	☐	☐	☒	☐	☐		1	1.2	0.1	005-客廳牆現況
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	005 走道頂版現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項：											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟12F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-臥室全景
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁頂版 現況
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-臥室全景
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁頂版 現況
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-主臥室全 景
46	☐	☐	☐	☐	☒	☐		8	1	0.1		006-臥室頂版 現況
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		006-客廳全景
48	☐	☐	☐	☒	☐	☐		甲	0.4	0.1		006 臥室牆現 況
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		006-浴廁全景
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		006-廚房全景
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		006-陽台全景
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		006-廚房頂版 現況
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		006-浴廁頂版 現況
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		007-浴廁全景
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		007-浴廁全景
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		007-廚房全景
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		007-陽台頂版 現況
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		007 廚房頂版 現況
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		007-客廳全景
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		007-走道頂版 現況

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

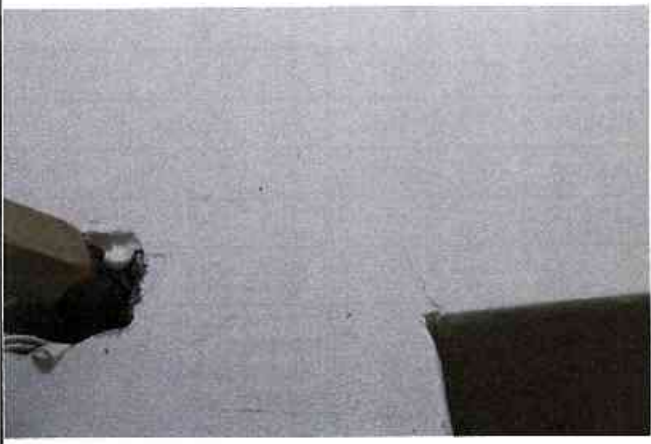
鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟12F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-臥室全景
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-臥室全景
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版現況
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-主臥室全景
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版現況
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳頂版現況
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳全景
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		排煙室頂版現況
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳管道間全景
70	☐	☐	☐	☒	☐	☐		✕	0.3	0.1		排煙室牆現況
71	☐	☐	☐	☒	☐	☐		○	0.8	0.1		樓梯牆現況
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

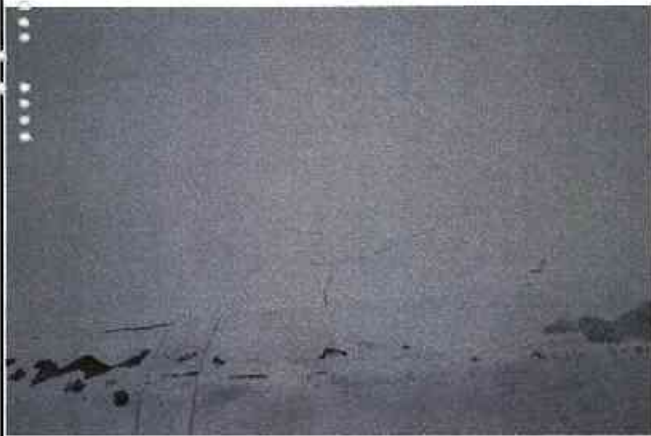
※其他事項：

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 1	說明 A6-1區0棟12樓公共空間梯廳管道間 牆裂縫 長約0.3m 寬約0.1mm	編號 2	說明 A6-1區0棟12樓001-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 3	說明 A6-1區0棟12樓001-浴廁全景，目視 無損壞	編號 4	說明 A6-1區0棟12樓001-廚房全景，目視 無損壞
			
編號 5	說明 A6-1區0棟12樓001-陽台頂版，目視 無損壞	編號 6	說明 A6-1區0棟12樓001-廚房頂版，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 7	說明 A6-1 區 0 棟 12 樓 001 客廳全景，目視 無損壞	編號 8	說明 A6-1 區 0 棟 12 樓 001-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 9	說明 A6-1 區 0 棟 12 樓 001-走道頂版，目視 無損壞	編號 10	說明 A6-1 區 0 棟 12 樓 001-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 11	說明 A6-1 區 0 棟 12 樓 001-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 12	說明 A6-1 區 0 棟 12 樓 001-主臥室全景，目 視無損壞
			

編號 13	說明 A6-1 區 0 棟 12 樓 001-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 14	說明 A6-1 區 0 棟 12 樓 002-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 15	說明 A6-1 區 0 棟 12 樓 002 客廳牆裂縫 長 約 0.2m 寬約 0.3mm	編號 16	說明 A6-1 區 0 棟 12 樓 002-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 17	說明 A6-1 區 0 棟 12 樓 002-浴廁全景，目視 無損壞	編號 18	說明 A6-1 區 0 棟 12 樓 002-廚房全景，目視 無損壞
			

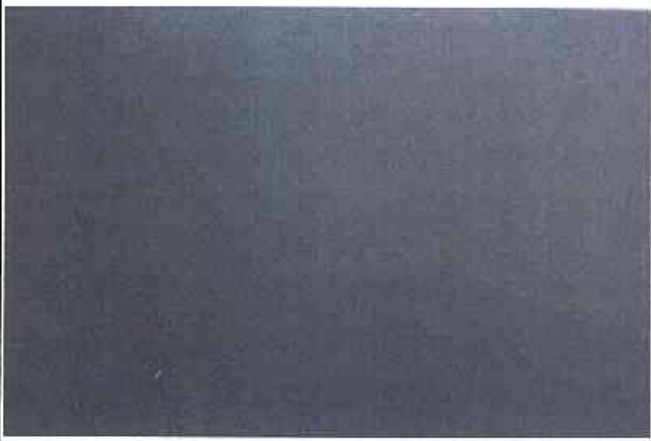
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 19	說明 A6-1 區 0 棟 12 樓 002-陽台頂版，目視 無損壞	編號 20	說明 A6-1 區 0 棟 12 樓 002 廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 21	說明 A6-1 區 0 棟 12 樓 002-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 22	說明 A6-1 區 0 棟 12 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 23	說明 A6-1 區 0 棟 12 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞	編號 24	說明 A6-1 區 0 棟 12 樓 003-廚房全景，目視 無損壞
			

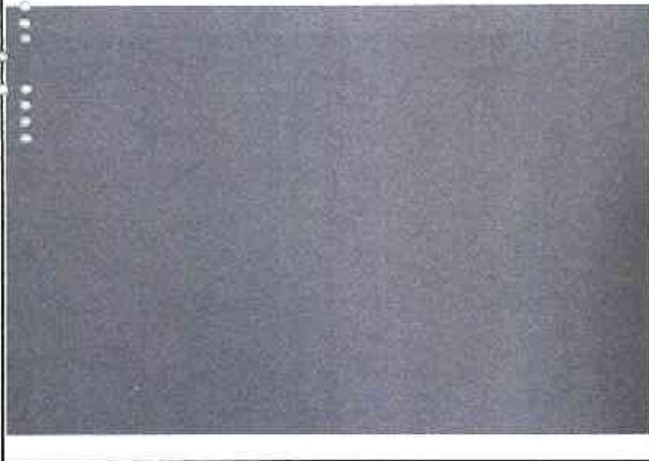
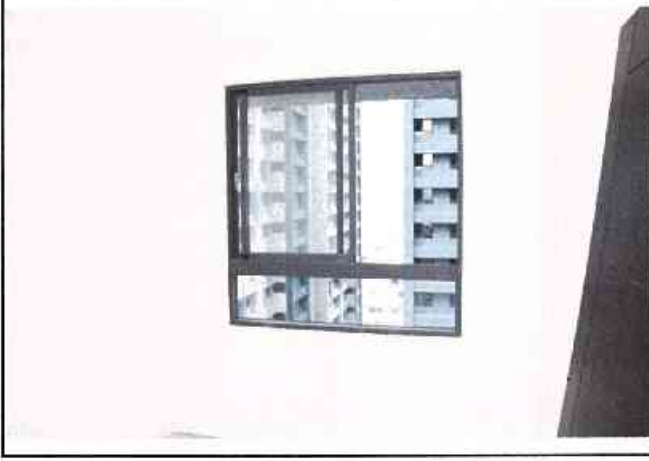
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片—現況及裂損

編號 25	說明 A6-1區0棟12樓003-陽台頂版，目視 無損壞	編號 26	說明 A6-1區0棟12樓003-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 27	說明 A6-1區0棟12樓003-客廳全景，目視 無損壞	編號 28	說明 A6-1區0棟12樓003-走道頂版，目視 無損壞
			
編號 29	說明 A6-1區0棟12樓003-臥室全景，目視 無損壞	編號 30	說明 A6-1區0棟12樓003-浴廁頂版，目視 無損壞 A6-1區0棟12樓003 臥室全景，目視 無損壞
			

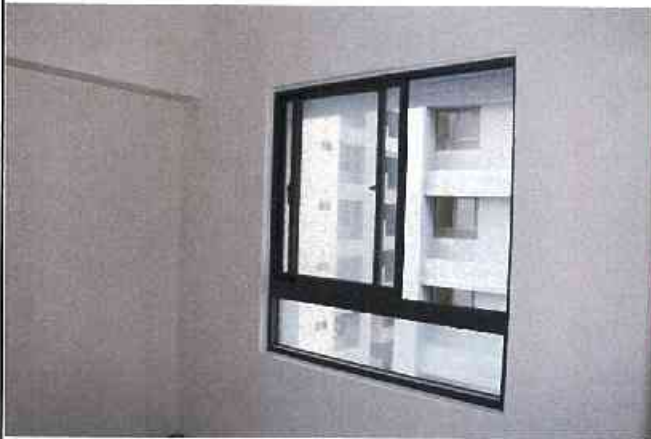
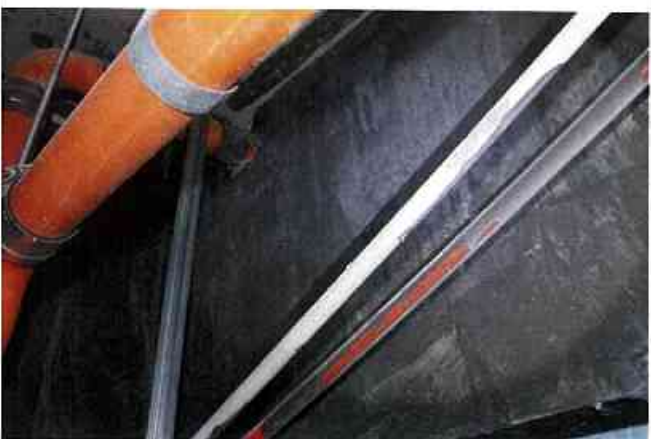
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 31	說明	A6-1區0棟12樓003-臥室全景，目視無損壞	編號 32	說明	A6-1區0棟12樓003-浴廁頂版，目視無損壞
					
編號 33	說明	A6-1區0棟12樓003-主臥室牆裂縫長約0.6m寬約0.1mm	編號 34	說明	A6-1區0棟12樓005-浴廁全景，目視無損壞
					
編號 35	說明	A6-1區0棟12樓005-浴廁全景，目視無損壞	編號 36	說明	A6-1區0棟12樓005-廚房全景，目視無損壞
					

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片—現況及裂損

編號 37	說明 A6-1區0棟12樓005-陽台頂版，目視 無損壞	編號 38	說明 A6-1區0棟12樓005 廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 39	說明 A6-1區0棟12樓005-客廳牆裂縫 長 約1.2m 寬約0.1mm	編號 40	說明 A6-1區0棟12樓005-走道頂版，目視 無損壞
			
編號 41	說明 A6-1區0棟12樓005-臥室全景，目視 無損壞	編號 42	說明 A6-1區0棟12樓005-浴廁頂版，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 43	說明	A6-1 區 0 棟 12 樓 005-臥室全景，目視無損壞	編號 44	說明	A6-1 區 0 棟 12 樓 005-浴廁頂版，目視無損壞
					
編號 45	說明	A6-1 區 0 棟 12 樓 005-主臥室全景，目視無損壞	編號 46	說明	A6-1 區 0 棟 12 樓 006-臥室頂版裂縫 長約 1m 寬約 0.1mm
					
編號 47	說明	A6-1 區 0 棟 12 樓 006-客廳全景，目視無損壞	編號 48	說明	A6-1 區 0 棟 12 樓 006-臥室牆裂縫 長約 0.4m 寬約 0.1mm
					

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 49	說明 A6-1 區 0 棟 12 樓 006-浴廁全景，目視 無損壞	編號 50	說明 A6-1 區 0 棟 12 樓 006-廚房全景，目視 無損壞
			
編號 51	說明 A6-1 區 0 棟 12 樓 006-陽台全景，目視 無損壞	編號 52	說明 A6-1 區 0 棟 12 樓 006-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 53	說明 A6-1 區 0 棟 12 樓 006-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 54	說明 A6-1 區 0 棟 12 樓 007-浴廁全景，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

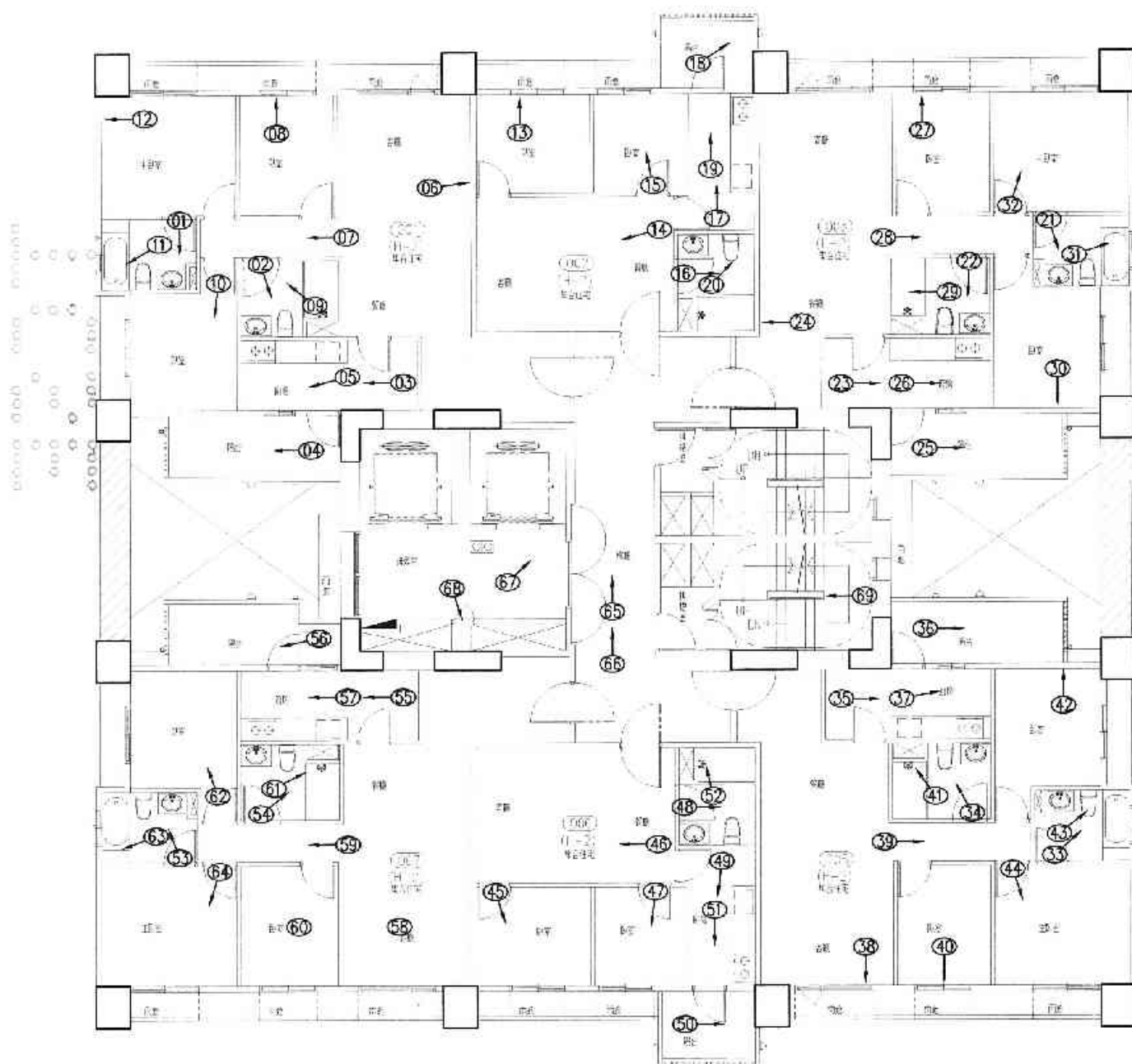
編號 55	說明 A6-1區0棟12樓007-浴廁全景，目視 無損壞	編號 56	說明 A6-1區0棟12樓007-廚房全景，目視 無損壞
			
編號 57	說明 A6-1區0棟12樓007-陽台頂版，目視 無損壞	編號 58	說明 A6-1區0棟12樓007-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 59	說明 A6-1區0棟12樓007-客廳全景，目視 無損壞	編號 60	說明 A6-1區0棟12樓007-走道頂版，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 61	說明 A6-1區0棟12樓007-臥室全景，目視無損壞	編號 62	說明 A6-1區0棟12樓007-臥室全景，目視無損壞
			
編號 63	說明 A6-1區0棟12樓007-浴廁頂版，目視無損壞	編號 64	說明 A6-1區0棟12樓007-主臥室全景，目視無損壞
			
編號 65	說明 A6-1區0棟12樓007-浴廁頂版，目視無損壞	編號 66	說明 A6-1區0棟12樓公共空間梯廳頂版，目視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 67	說明 A6-1 區 0 棟 12 樓公共空間梯廳全景，目視無損壞	編號 68	說明 A6-1 區 0 棟 12 樓公共空間排煙室頂版，目視無損壞
			
編號 69	說明 A6-1 區 0 棟 12 樓公共空間梯廳管道間全景，目視無損壞	編號 70	說明 A6-1 區 0 棟 12 樓公共空間排煙室牆裂縫 長約 0.3m 寬約 0.1mm
			
編號 71	說明 A6-1 區 0 棟 12 樓公共空間樓梯牆裂縫 長約 0.8m 寬約 0.1mm	編號	說明
			



十一層平面圖 照片編號：



A6-1區O棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟11F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-廚房全景
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-陽台頂版 現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-廚房頂版 現況
6	☐	☐	☐	☒	☐	☐		{	1.5	0.1		001-客廳牆現 況
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-走廊頂版 現況
8	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⊥	0.3	0.1		001-臥室牆現 況
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版 現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-臥室全景
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版 現況
12	☐	☐	☐	☒	☐	☐		∩	4.5	0.1		001-主臥室牆 現況
13	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⊥	0.6	0.1		002-臥室牆現 況
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-客廳全景
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-臥室全景
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁全景
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房全景
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-陽台頂版 現況
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房頂版 現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁頂版 現況

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟11F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉剝層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房全景
24	☐	☐	☐	☒	☐	☐		)	1	0.1		003-客廳牆現況
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-陽台頂版現況
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房頂版現況
27	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⊗	0.6	0.1		003-臥室牆現況
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-走廊頂版現況
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁頂版現況
30	☐	☐	☐	☒	☐	☐			2.5	0.1		003-臥室牆現況
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁頂版現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-主臥室全景
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-廚房全景
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-陽台頂版現況
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-廚房頂版現況
38	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⊗	0.7	0.1		005-客廳牆現況
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-走廊頂版現況
40	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⊗	0.5	0.1		005-臥室牆現況
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟11F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁頂版現況
42	☐	☐	☐	☒	☐	☐		{	1.5	0.1		005-臥室牆現況
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁頂版現況
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-主臥室全景
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-臥室全景
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-客廳全景
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-臥室全景
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-浴廁全景
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房全景
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-陽台頂版現況
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房頂版現況
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-浴廁頂版現況
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房全景
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-陽台頂版現況
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房頂版現況
58	☐	☐	☐	☒	☐	☐		1	2	0.1		007-客廳牆現況
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-走廊頂版現況
60	☐	☐	☐	☒	☐	☐		1	1	0.1		007-臥室牆現況
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

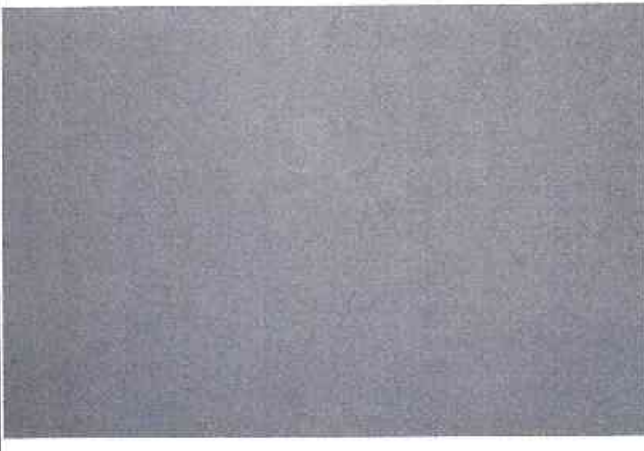
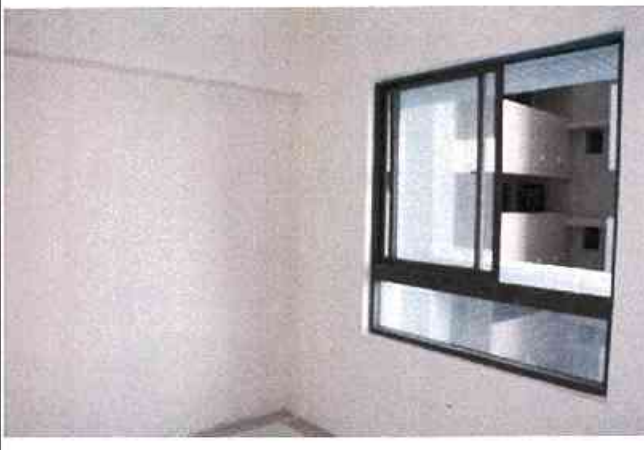
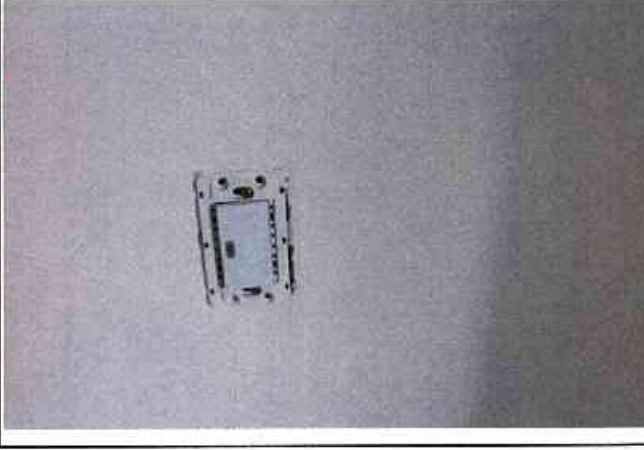
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟11F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水與污或白華
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版現況
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-臥室全景
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版現況
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-主臥室全景
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳頂版現況
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳全景
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		排煙室頂版現況
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳管道間全景
69	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒		0.2*0.4	-	2	樓梯現況
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

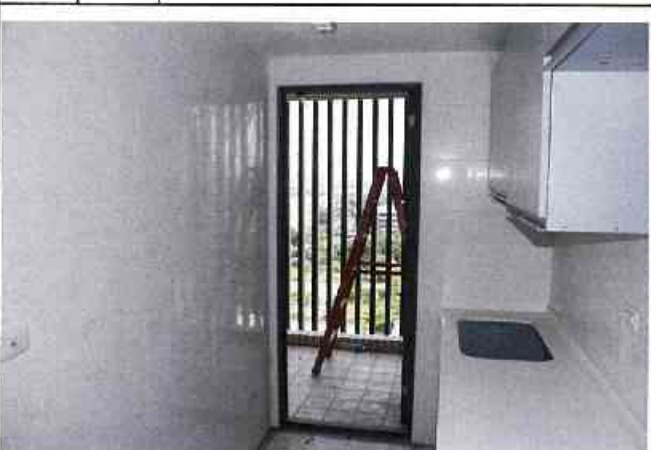
※其他事項：

編號 1	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 001-浴廁全景，目視 無損壞	編號 2	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 001-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 3	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 001 廚房全景，目視 無損壞	編號 4	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 001-陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 5	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 001-廚房頂版，目視 無損壞	編號 6	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 001 客廳牆裂縫 長 約 1.5m 寬約 0.1mm
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 7	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 001-走道頂版，目視 無損壞	編號 8	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 001-臥室牆裂縫 長 約 0.3m 寬約 0.1mm
			
編號 9	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 001-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 10	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 001-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 11	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 001-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 12	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 001-主臥室牆裂縫 長約 4.5m 寬約 0.1mm
			

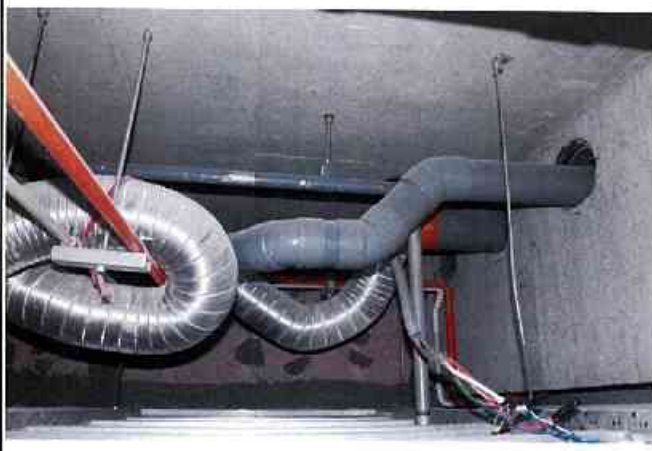
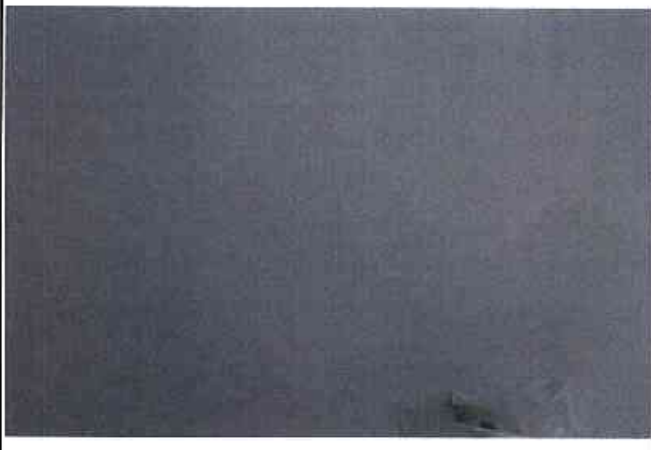
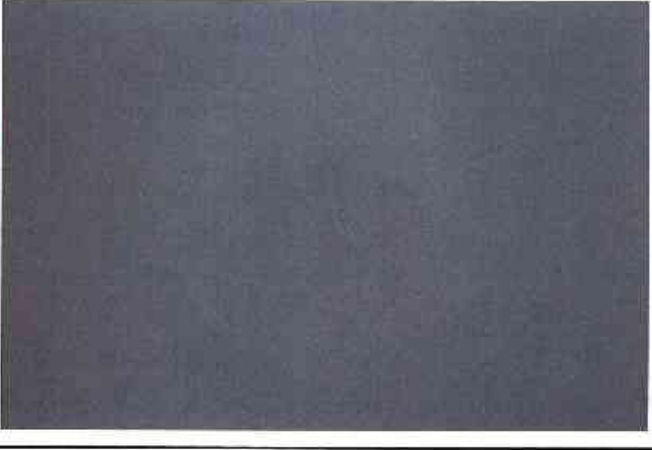
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 13	說明	A6-1 區 0 棟 11 樓 002-臥室牆裂縫 長約 0.6m 寬約 0.1mm	編號 14	說明	A6 1 區 0 棟 11 樓 002-客廳全景，目視無損壞
					
編號 15	說明	A6 1 區 0 棟 11 樓 002-臥室全景，目視無損壞	編號 16	說明	A6 1 區 0 棟 11 樓 002-浴廁全景，目視無損壞
					
編號 17	說明	A6-1 區 0 棟 11 樓 002 廚房全景，目視無損壞	編號 18	說明	A6-1 區 0 棟 11 樓 002-陽台頂版，目視無損壞
					

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 19	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 002-廚房頂版，目視 無損壞	編號 20	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 002-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 21	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞	編號 22	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 23	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 003-廚房全景，目視 無損壞	編號 24	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 003 客廳牆裂縫 長 約 1m 寬約 0.1mm
			

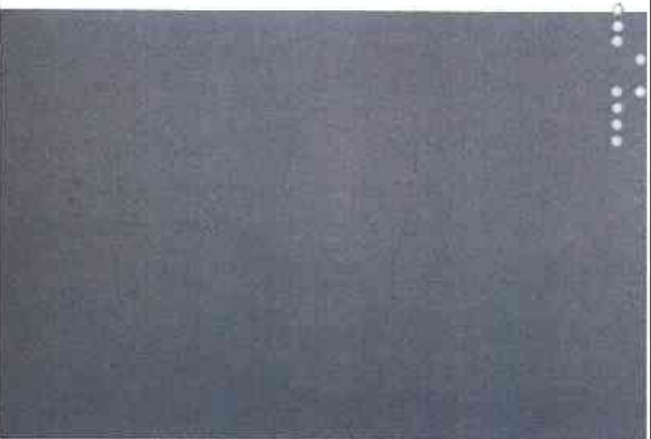
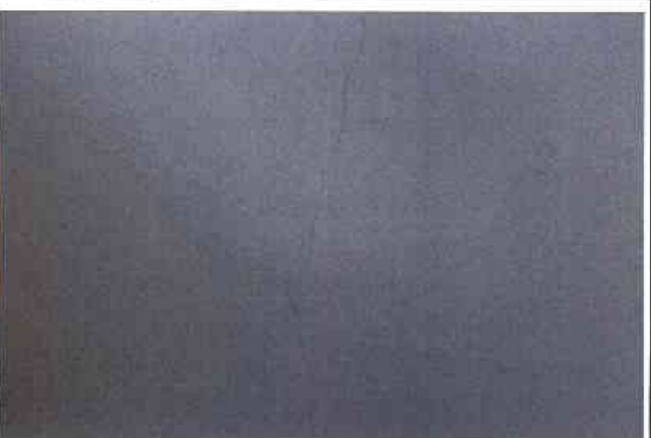
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 25	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 003 陽台頂版，目視 無損壞	編號 26	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 003-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 27	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 003-臥室牆裂縫 長 約 0.6m 寬約 0.1mm	編號 28	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 003-走道頂版，目視 無損壞
			
編號 29	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 003-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 30	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 003-臥室牆裂縫 長 約 2.5m 寬約 0.1mm
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 現況及裂損

編號 31	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 003-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 32	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 003-主臥室全景，目 視無損壞
			
編號 33	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 005-浴廁全景，目視 無損壞	編號 34	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 005-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 35	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 005 廚房全景，目視 無損壞	編號 36	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 005-陽台頂版，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 37	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 005-廚房頂版，目視 無損壞	編號 38	說明 A6 1 區 0 棟 11 樓 005-客廳牆裂縫 長 約 0.7m 寬約 0.1mm
			
編號 39	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 005-走道頂版，目視 無損壞	編號 40	說明 A6 1 區 0 棟 11 樓 005-臥室牆裂縫 長 約 0.5m 寬約 0.1mm
			
編號 41	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 005 浴廁頂版，目視 無損壞	編號 42	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 005-臥室牆裂縫 長 約 1.5m 寬約 0.1mm
			

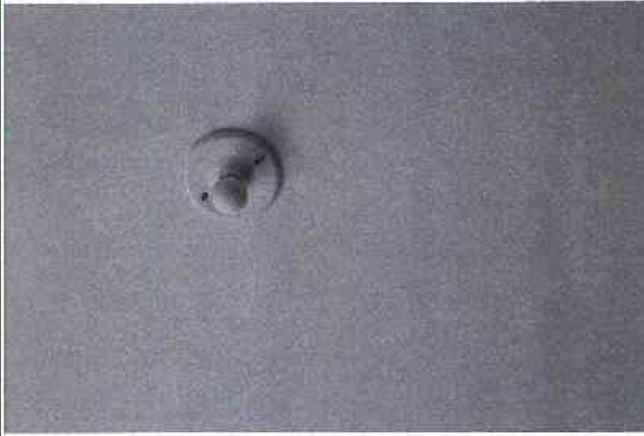
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 43	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 005-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 44	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 005-主臥室全景，目 視無損壞
			
編號 45	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 006-臥室全景，目視 無損壞	編號 46	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 006-客廳全景，目視 無損壞
			
編號 47	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 006 臥室全景，目視 無損壞	編號 48	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 006-浴廁全景，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 49	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 006-廚房全景，目視 無損壞	編號 50	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 006-陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 51	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 006-廚房頂版，目視 無損壞	編號 52	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 006-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 53	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 007-浴廁全景，目視 無損壞	編號 54	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 007-浴廁全景，目視 無損壞
			

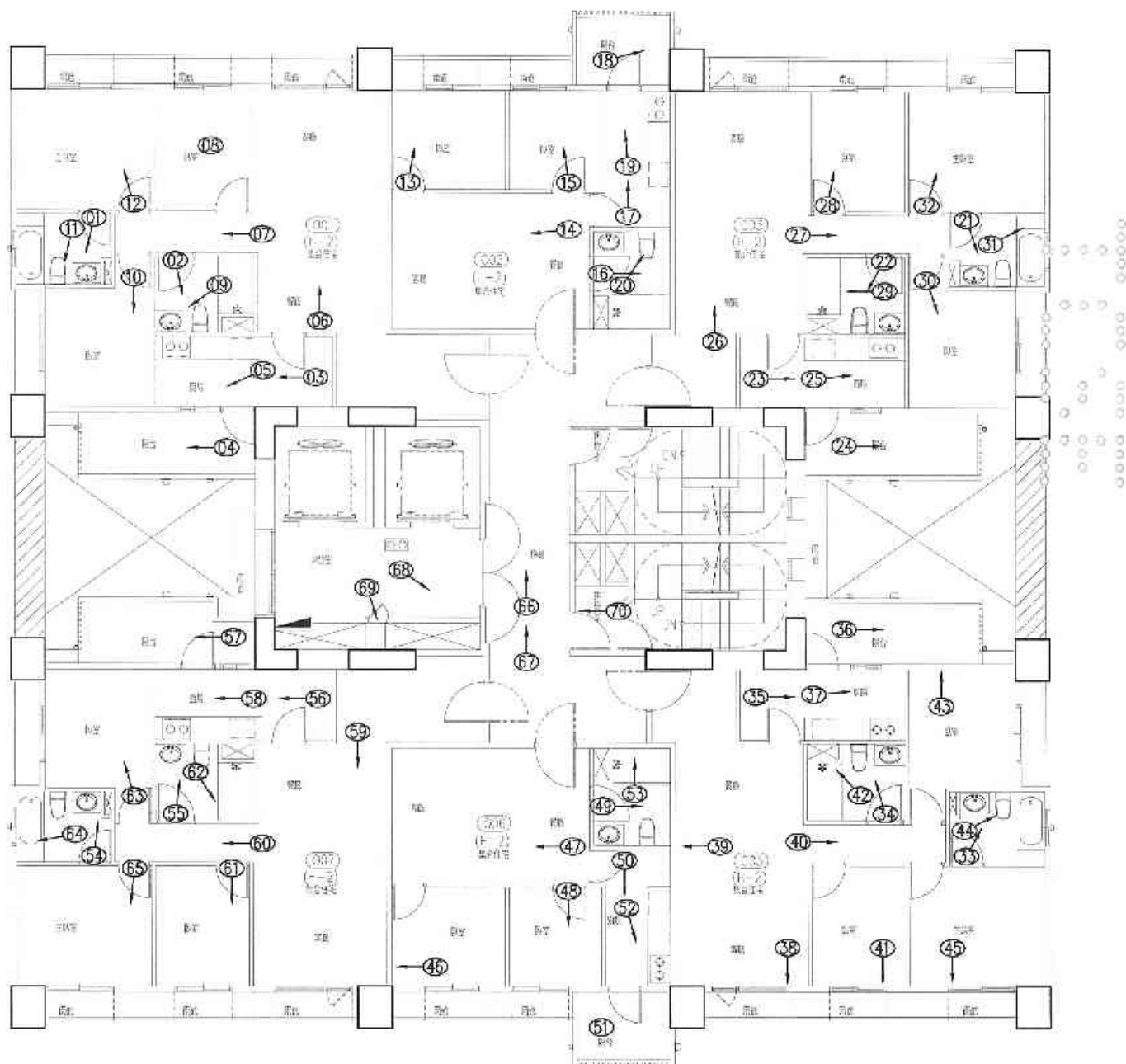
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 55	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 007 廚房全景，目視 無損壞	編號 56	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 007-陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 57	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 007-廚房頂版，目視 無損壞	編號 58	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 007-客廳頂版裂縫 長約 2m 寬約 0.1mm
			
編號 59	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 007 走道頂版，目視 無損壞	編號 60	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 007-臥室頂版裂縫 長約 1m 寬約 0.1mm
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片—現況及裂損

編號 61	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 007 浴廁頂版，目視無損壞	編號 62	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 007-臥室全景，目視無損壞
			
編號 63	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 007-浴廁頂版，目視無損壞	編號 64	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓 007 主臥室全景，目視無損壞
			
編號 65	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓公共空間梯廳頂版，目視無損壞	編號 66	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓公共空間梯廳全景，目視無損壞
			

編號 67	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓公共空間排煙室頂版，目視無損壞	編號 68	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓公共空間梯廳管道間全景，目視無損壞
			
編號 69	說明 A6-1 區 0 棟 11 樓公共空間樓梯粉刷層脫落面積約 0.2*0.4 m	編號	說明
			
編號	說明	編號	說明



十層平面圖 照片編號：



A6-1區O棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟10F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉灰層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		001-浴廁全景
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		001-浴廁全景
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		001-廚房全景
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		001-陽台頂版 現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		001-廚房頂版 現況
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		001-客廳全景
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		001-走廊頂版 現況
8	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.5	0.1		001-臥室牆現 況
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		001-浴廁頂版 現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		001 臥室全景
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		001-浴廁頂版 現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		001-主臥室全 景
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		002 臥室全景
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		002-客廳全景
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		002-臥室全景
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		002-浴廁全景
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		002-廚房全景
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		002-陽台頂版 現況
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		002-廚房全景
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		002-浴廁頂版 現況

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟10F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房全景
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-陽台頂版現況
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房頂版現況
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-客廳全景
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-走廊頂版現況
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-臥室全景
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁頂版現況
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-臥室全景
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁頂版現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-主臥室全景
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-廚房全景
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-陽台頂版現況
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-廚房頂版現況
38	☐	☐	☐	☒	☐	☐			3.8	0.1		005-客廳牆現況
39	☐	☐	☐	☒	☐	☐			3	0.1		005-客廳牆現況
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-走廊頂版現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟10F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露腐蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
41	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.15	0.1		005-臥室牆現況
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁頂版現況
43	☐	☐	☐	☒	☐	☐			2.5	0.1		005-臥室牆現況
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁頂版現況
45	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.4	0.1		005-主臥室牆現況
46	☐	☐	☐	☒	☐	☐			2	0.1		006-臥室牆現況
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-客廳全景
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-臥室全景
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-浴廁全景
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房全景
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	006-陽台頂版，灌漿完成表面敲除，造成保護層不足	
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房頂版現況
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-浴廁頂版現況
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房全景
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-陽台頂版現況
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房頂版現況
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-客廳全景
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-走道頂版現況

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

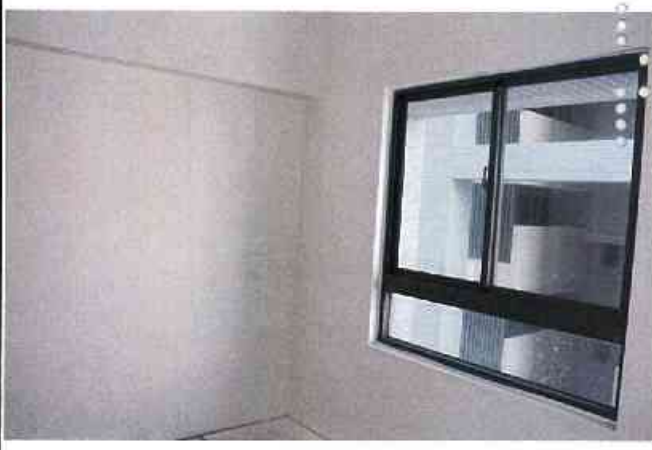
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟10F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-臥室全景
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版 現況
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-臥室全景
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版 現況
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-主臥室全 景
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳頂版現況
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳全景
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		排煙室頂版現 況
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳管道間全 景
70	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.3	0.1		排煙室牆現況
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

編號 1	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 001-浴廁全景，目視 無損壞	編號 2	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 001-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 3	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 001-廚房全景，目視 無損壞	編號 4	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 001-陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 5	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 001-廚房頂版，目視 無損壞	編號 6	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 001-客廳全景，目視 無損壞
			

編號 7	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 001-走道頂版，目視 無損壞	編號 8	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 001-臥室牆裂縫 長 約 0.5m 寬約 0.1mm
			
編號 9	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 001-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 10	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 001-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 11	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 001-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 12	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 001-主臥室全景，目 視無損壞
			

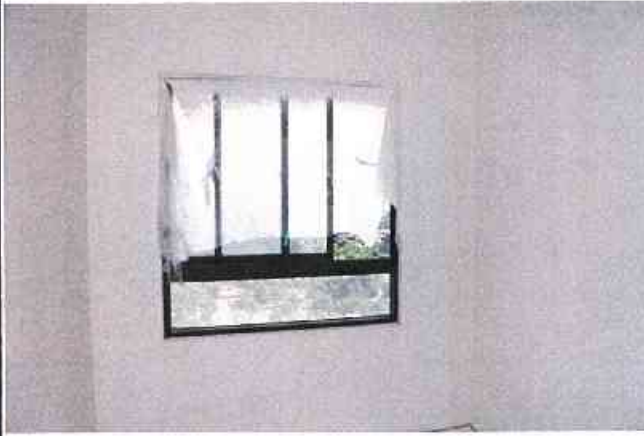
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片—現況及裂損

編號 13	說明 A6-1區0棟10樓002臥室全景，目視 無損壞	編號 14	說明 A6-1區0棟10樓002-客廳全景，目視 無損壞
			
編號 15	說明 A6-1區0棟10樓002-臥室全景，目視 無損壞	編號 16	說明 A6-1區0棟10樓002-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 17	說明 A6-1區0棟10樓002-廚房全景，目視 無損壞	編號 18	說明 A6-1區0棟10樓002-陽台頂版，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

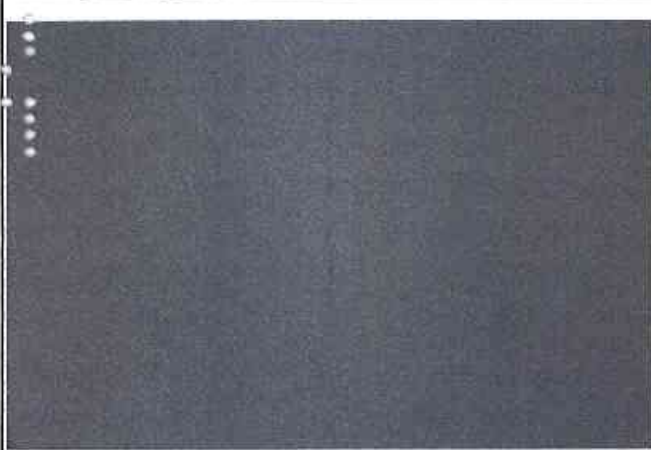
編號 19	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 002-廚房全景，目視 無損壞	編號 20	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 002-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 21	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞	編號 22	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 23	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 003 廚房全景，目視 無損壞	編號 24	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 003-陽台頂版，目視 無損壞
			

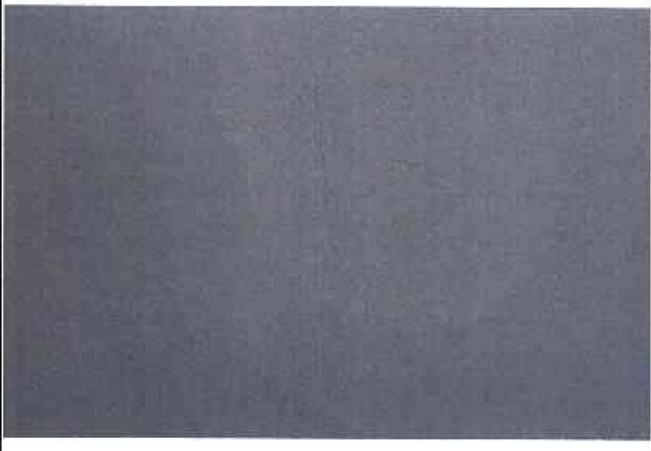
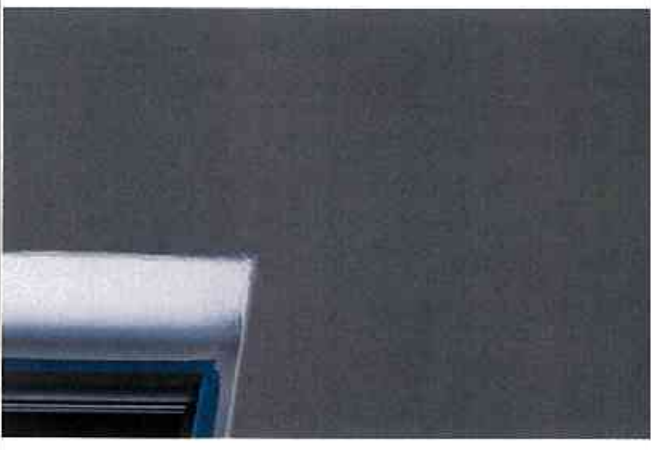
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 現況及裂損

編號 25	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 003-廚房頂版，目視 無損壞	編號 26	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 003-客廳全景，目視 無損壞
			
編號 27	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 003-走道頂版，目視 無損壞	編號 28	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 003-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 29	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 003 浴廁頂版，目視 無損壞	編號 30	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 003-臥室全景，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 31	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 003 浴廁頂版，目視 無損壞	編號 32	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 003-主臥室全景，目 視無損壞
			
編號 33	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 005-浴廁全景，目視 無損壞	編號 34	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 005-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 35	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 005-廚房全景，目視 無損壞	編號 36	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 005-陽台頂版，目視 無損壞
			

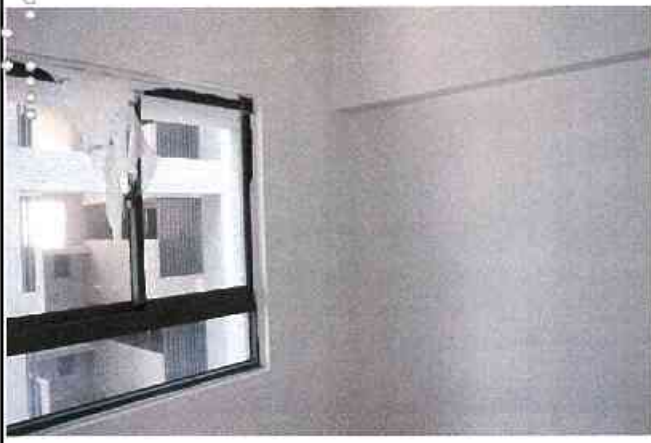
編號 37	說明 A6-1區0棟10樓005-廚房頂版，目視 無損壞	編號 38	說明 A6-1區0棟10樓005-客廳牆裂縫 長 約3.8m 寬約0.1mm
			
編號 39	說明 A6-1區0棟10樓005-客廳牆裂縫 長 約3m 寬約0.1mm	編號 40	說明 A6-1區0棟10樓005-走道頂版，目視 無損壞
			
編號 41	說明 A6-1區0棟10樓005-臥室牆裂縫 長 約0.15m 寬約0.1mm	編號 42	說明 A6-1區0棟10樓005-浴廁頂版，目視 無損壞
			

編號 43	說明	A6-1 區 0 棟 10 樓 005 臥室牆裂縫 長約 2.5m 寬約 0.1mm	編號 44	說明	A6-1 區 0 棟 10 樓 005-浴廁頂版，目視無損壞
					
編號 45	說明	A6-1 區 0 棟 10 樓 005-主臥室牆裂縫 長約 0.4m 寬約 0.1mm	編號 46	說明	A6-1 區 0 棟 10 樓 006-臥室牆裂縫 長約 2m 寬約 0.1mm
					
編號 47	說明	A6-1 區 0 棟 10 樓 006 客廳全景，目視無損壞	編號 48	說明	A6-1 區 0 棟 10 樓 006-臥室全景，目視無損壞
					

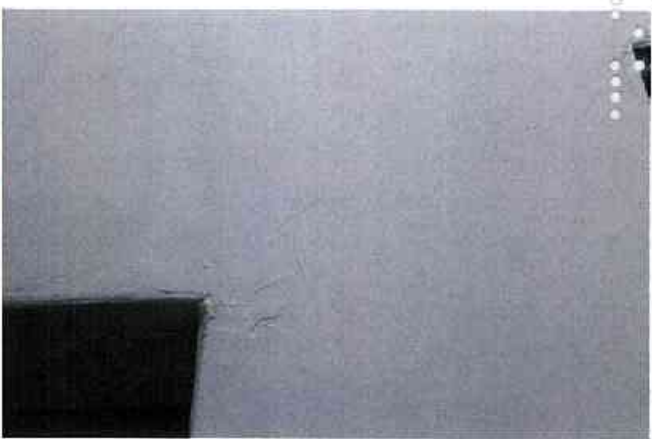
編號 49	說明 A6-1區0棟10樓006 浴廁全景，目視 無損壞	編號 50	說明 A6-1區0棟10樓006-廚房全景，目視 無損壞
			
編號 51	說明 A6-1區0棟10樓006-陽台頂版，灌漿 完成表面敲除，造成保護層不足	編號 52	說明 A6-1區0棟10樓006-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 53	說明 A6-1區0棟10樓006-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 54	說明 A6-1區0棟10樓007-浴廁全景，目視 無損壞
			

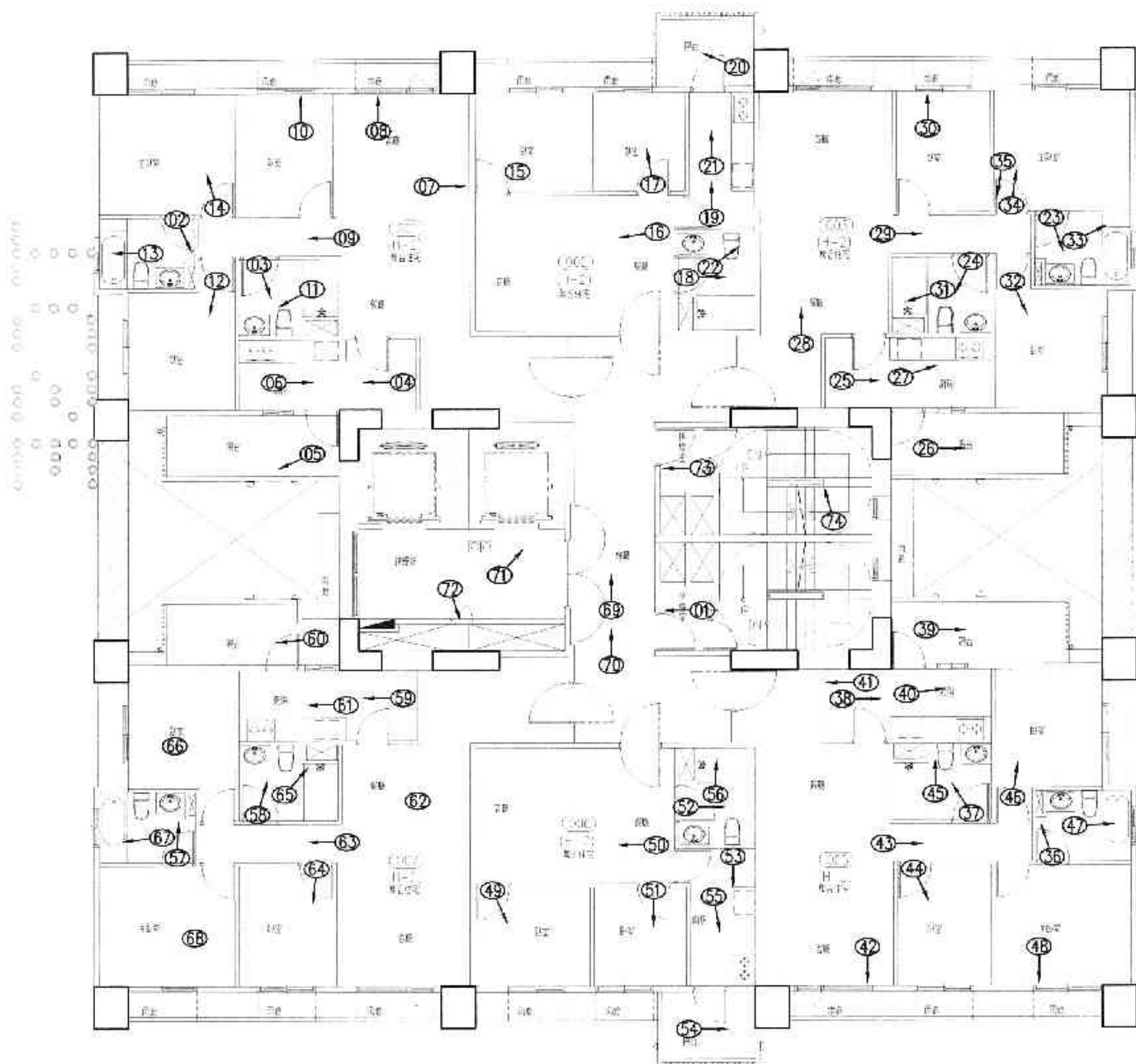
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 55	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 007-浴廁全景，目視 無損壞	編號 56	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 007-廚房全景，目視 無損壞
			
編號 57	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 007-陽台頂版，目視 無損壞	編號 58	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 007-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 59	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 007-客廳全景，目視 無損壞	編號 60	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓 007-走道頂版，目視 無損壞
			

編號 61	說明 A6-1區0棟10樓007-臥室全景，目視 無損壞	編號 62	說明 A6-1區0棟10樓007-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 63	說明 A6-1區0棟10樓007-臥室全景，目視 無損壞	編號 64	說明 A6-1區0棟10樓007-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 65	說明 A6-1區0棟10樓007-主臥室全景，目 視無損壞	編號 66	說明 A6-1區0棟10樓公共空間梯廳頂版， 目視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 67	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓公共空間梯廳全景，目視無損壞	編號 68	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓公共空間排煙室頂版，目視無損壞
			
編號 69	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓公共空間梯廳管道間全景，目視無損壞	編號 70	說明 A6-1 區 0 棟 10 樓公共空間排煙室牆裂縫 長約 0.3m 寬約 0.1mm
			
編號	說明	編號	說明



九層平面圖 照片編號：



A6-1區O棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟9F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露銹蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白蟻
1	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.2	-		排煙室牆現況
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-廚房全景
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-陽台全景，混凝土打除
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-廚房頂版現況
7	☐	☐	☐	☒	☐	☐		!	0.7	0.1		001-客廳牆現況
8	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.5	0.1		001-客廳牆現況
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-走道頂版現況
10	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.5	0.1		001-臥室牆現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-臥室全景
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版現況
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-主臥室全景
15	☐	☐	☐	☒	☐	☐		—○	0.4	0.1		002-臥室牆現況
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-客廳全景
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-臥室全景
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁全景
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房全景
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐			0.8*0.8	-		002-陽台牆，混凝土打除
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟9F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		002-廚房頂版現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		002-浴廁頂版現況
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		003-浴廁全景
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		003-浴廁全景
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		003-廚房全景
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		003-陽台頂版現況
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		003-廚房頂版現況
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		003-客廳全景
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		003-走廊頂版現況
30	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⊕	0.6	0.1		003-臥室牆現況
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		003-浴廁頂版現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		003-臥室全景
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		003-浴廁頂版現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		003-主臥室全景
35	☐	☐	☐	☒	☐	☐				-		003-主臥室牆現況，輕隔間挖除未修補
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		005-浴廁全景
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		005-浴廁全景
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		005-廚房全景
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		005-陽台頂版現況
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		005-廚房頂版現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟9F									
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他										
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
41	☐	☐	☐	☒	☐	☐					005-廚房牆現況，磁磚打除
42	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⌘	1.5	0.1	005-客廳牆現況
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	005-走廊頂版現況
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	005-臥室全景
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	005-浴廁頂版現況
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	005-臥室全景
47	☐	☐	☒	☐	☐	☐			-	-	005-浴廁頂版現況，梁側細微裂縫
48	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⌘	0.6	0.1	005-主臥室牆現況
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	006-臥室全景
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	006-客廳全景
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	006-臥室全景
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	006-浴廁全景
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	006-廚房全景
54	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.5*1.2	-	006-陽台牆，混凝土打除未修補，混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	006-廚房頂版現況
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	006-浴廁頂版現況
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	007-浴廁全景
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	007-浴廁全景
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	007-廚房全景
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-	007-陽台頂版現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項： 											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

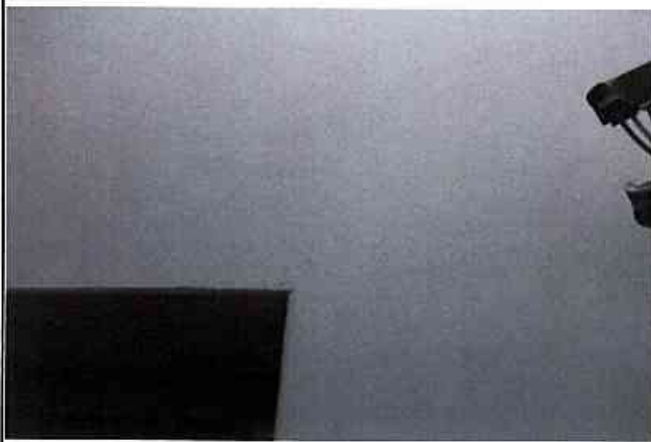
鑑定日期： 中華民國104年08月04日

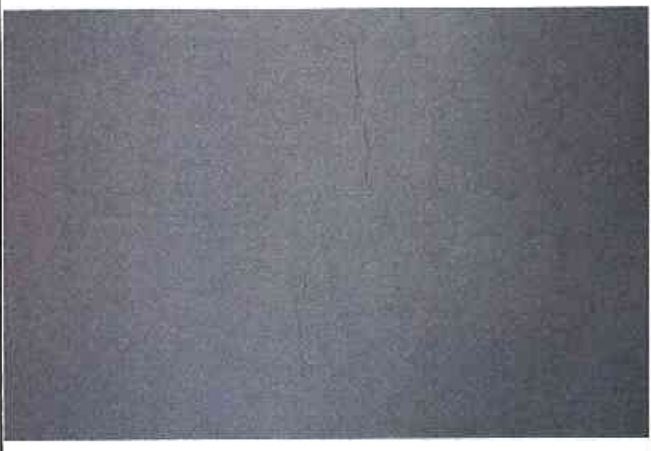
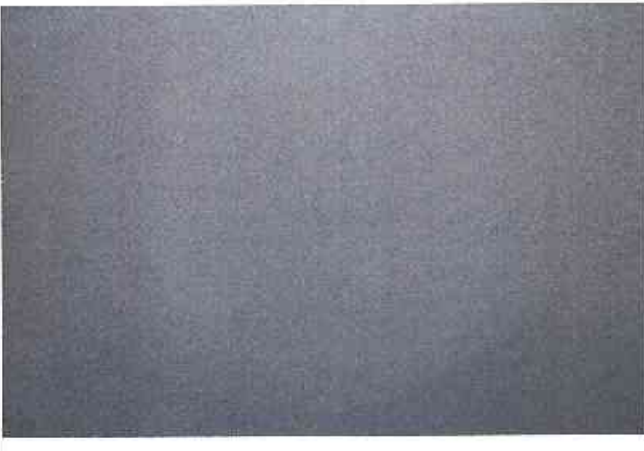
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟9F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-			007-廚房頂版 現況
62	☐	☐	☐	☐	☒	☐		—	0.8	0.1		007-客廳頂版 現況
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-走道頂版 現況
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-臥室全景
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版 現況
66	☐	☐	☐	☐	☒	☐		⊗	0.3	0.1		007-臥室頂版 現況
67	☐	☐	☒	☐	☐	☐			-	-	1	007-浴廁全景 側現況
68	☐	☐	☐	☐	☒	☐		⊗	0.3	0.1		007-主臥室頂 版現況
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳頂版現況
70	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳全景
71	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		排煙室頂版現 況
72	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳管道間全 景
73	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⊗	0.4	0.1		排煙室牆現況
74	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒		0.3*0.4		2	樓梯粉刷層脫 落
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		

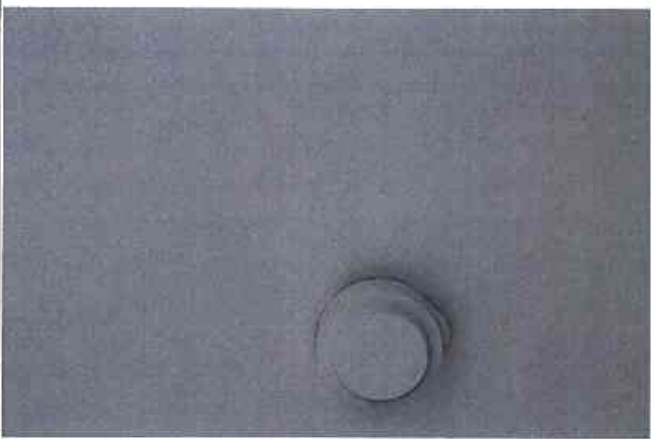
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

編號 1	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓公共空間排煙室牆裂縫 長約 0.2m 寬約 0.1mm	編號 2	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 001 浴廁全景，目視無損壞
			
編號 3	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 001 浴廁全景，目視無損壞	編號 4	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 001 廚房全景，目視無損壞
			
編號 5	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 001-陽台頂版，混凝土打除	編號 6	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 001-廚房頂版，目視無損壞
			

編號 7	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 001-客廳牆裂縫 長約 0.7m 寬約 0.1mm	編號 8	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 001 客廳牆裂縫 長約 0.5m 寬約 0.1mm
			
編號 9	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 001-走道頂版，目視無損壞	編號 10	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 001-臥室牆裂縫 長約 0.5m 寬約 0.1mm
			
編號 11	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 001-浴廁頂版，目視無損壞	編號 12	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 001 臥室全景，目視無損壞
			

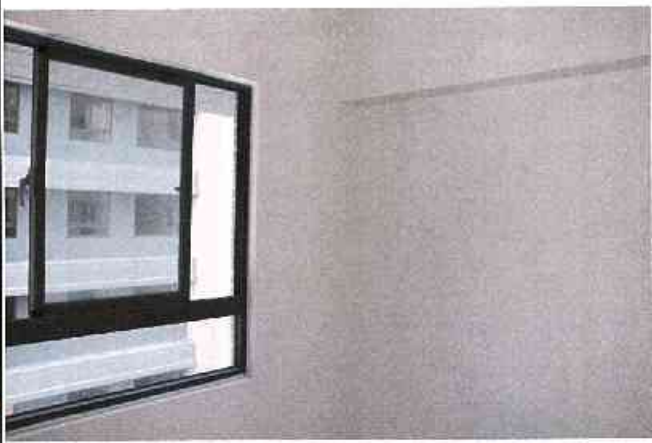
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 13	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 001-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 14	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 001-主臥室全景，目 視無損壞
			
編號 15	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 002-臥室牆裂縫 長約 0.4m 寬約 0.1mm	編號 16	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 002-客廳全景，目視 無損壞
			
編號 17	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 002-臥室全景，目視 無損壞	編號 18	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 002-浴廁全景，目視 無損壞
			

編號 19	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 002-廚房全景，目視 無損壞	編號 20	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 002-陽台牆混凝土打 除面積約 0.8*0.8 m
			
編號 21	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 002-廚房頂版，目視 無損壞	編號 22	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 002 浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 23	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 003 浴廁全景，目視 無損壞	編號 24	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 25	說明 A6-1區0棟9樓003-廚房全景，目視 無損壞	編號 26	說明 A6-1區0棟9樓003 陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 27	說明 A6-1區0棟9樓003-廚房頂版，目視 無損壞	編號 28	說明 A6-1區0棟9樓003-客廳全景，目視 無損壞
			
編號 29	說明 A6-1區0棟9樓003-走道頂版，目視 無損壞	編號 30	說明 A6-1區0棟9樓003 臥室牆裂縫 長約 0.6m 寬約 0.1mm
			

編號 31	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 003-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 32	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 003-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 33	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 003-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 34	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 003 主臥室全景，目 視無損壞
			
編號 35	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 003-主臥室牆裂縫， 輕隔間挖除未修補	編號 36	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 005-浴廁全景，目視 無損壞
			

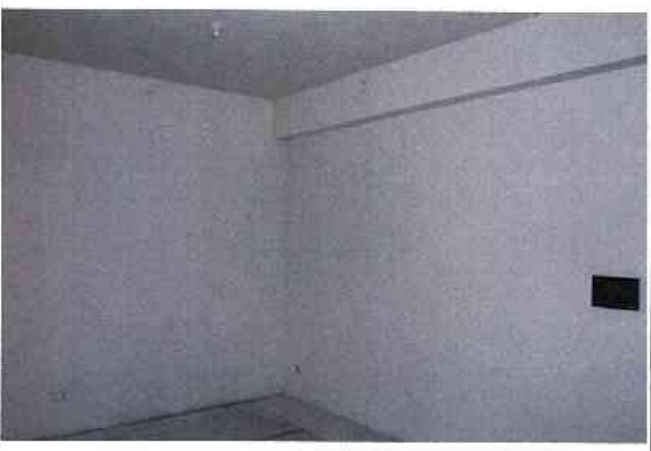
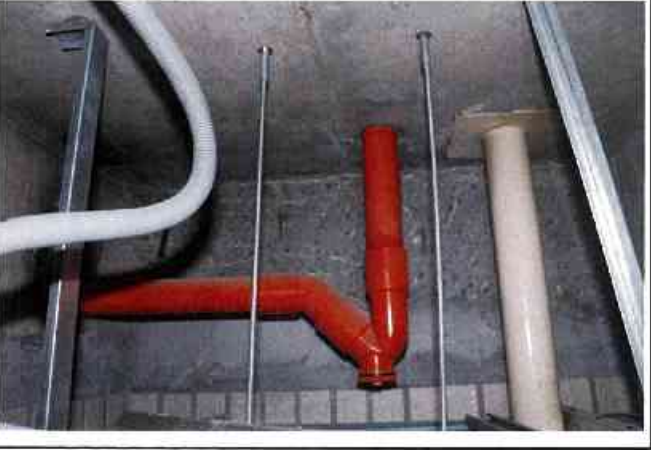
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 37	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 005-浴廁全景，目視 無損壞	編號 38	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 005-廚房全景，目視 無損壞
			
編號 39	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 005-陽台頂版，目視 無損壞	編號 40	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 005-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 41	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 005-廚房牆裂縫，磁 磚打除	編號 42	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 005-客廳牆裂縫 長約 1.5m 寬約 0.1mm
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

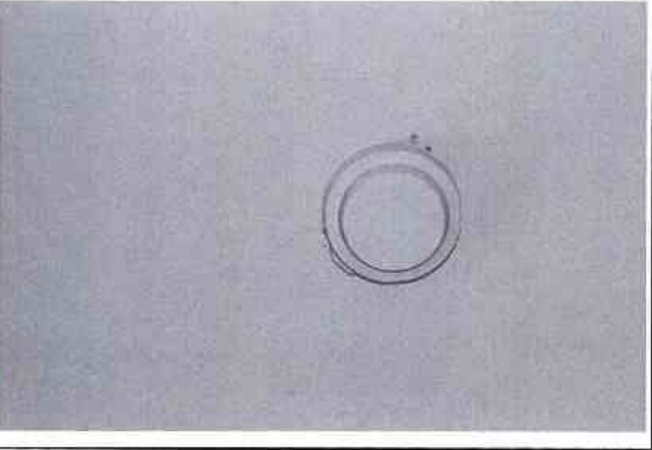
編號 43	說明	A6-1 區 0 棟 9 樓 005-走道頂版，目視 無損壞	編號 44	說明	A6-1 區 0 棟 9 樓 005-臥室全景，目視 無損壞
					
編號 45	說明	A6-1 區 0 棟 9 樓 005-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 46	說明	A6-1 區 0 棟 9 樓 005-臥室全景，目視 無損壞
					
編號 47	說明	A6-1 區 0 棟 9 樓 005-浴廁頂版梁側細 微裂縫	編號 48	說明	A6-1 區 0 棟 9 樓 005-主臥室牆裂縫 長 約 0.6m 寬約 0.1mm
					

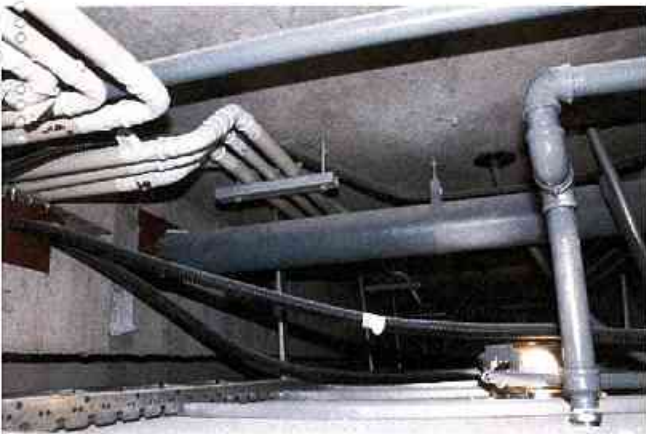
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 49	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 006-臥室全景，目視 無損壞	編號 50	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 006-客廳全景，目視 無損壞
			
編號 51	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 006-臥室全景，目視 無損壞	編號 52	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 006-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 53	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 006 廚房全景，目視 無損壞	編號 54	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 006-陽台牆混凝土打 除未修補面積約 0.5*1.2 m，
			

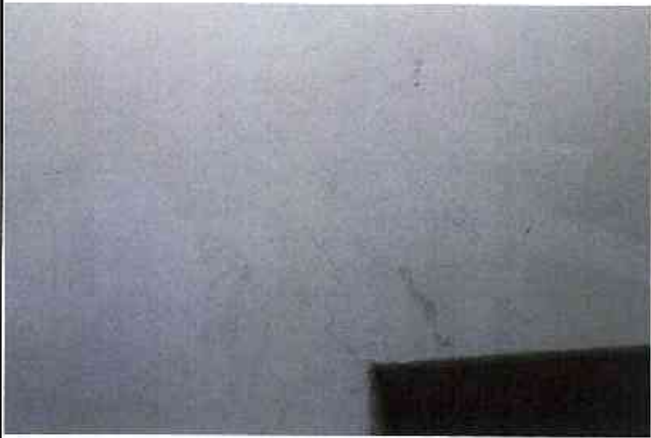
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

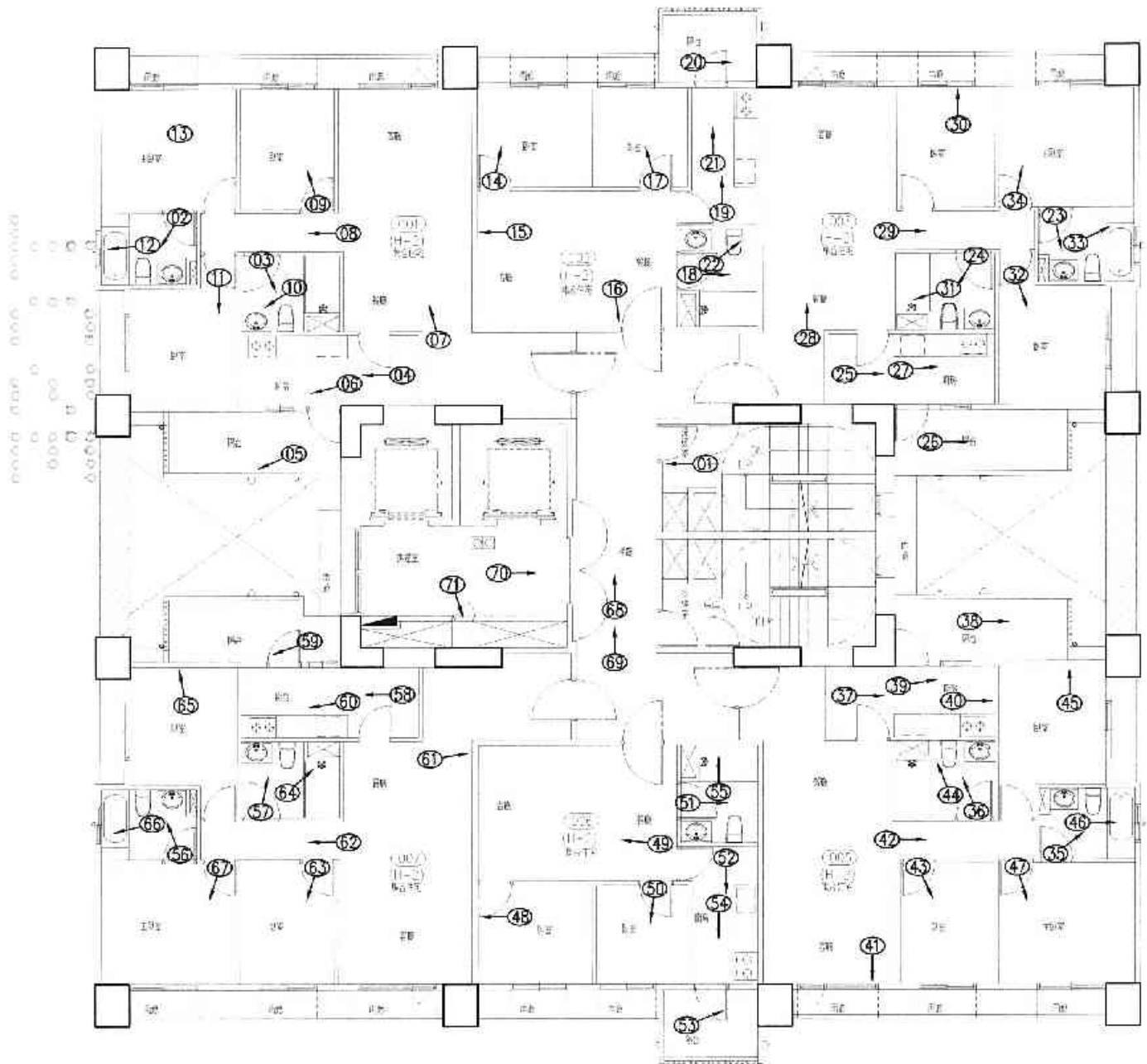
編號 55	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 006-廚房頂版，目視 無損壞	編號 56	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 006-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 57	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 007-浴廁全景，目視 無損壞	編號 58	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 007-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 59	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 007-廚房全景，目視 無損壞	編號 60	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 007-陽台頂版，目視 無損壞
			

編號 61	說明 A6-1區0棟9樓007-廚房頂版，目視 無損壞	編號 62	說明 A6-1區0棟9樓007-客廳頂版裂縫 長 約0.8m 寬約0.1mm
			
編號 63	說明 A6-1區0棟9樓007-走道頂版，目視 無損壞	編號 64	說明 A6-1區0棟9樓007-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 65	說明 A6-1區0棟9樓007 浴廁頂版，目視 無損壞	編號 66	說明 A6-1區0棟9樓007-臥室頂版裂縫 長 約0.3m 寬約0.1mm
			

編號 67	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 007-浴廁全梁側細微裂縫	編號 68	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓 007-主臥室頂版裂縫 長約 0.3m 寬約 0.1mm
			
編號 69	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓公共空間梯廳頂版，目視無損壞	編號 70	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓公共空間梯廳全景，目視無損壞
			
編號 71	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓公共空間排煙室頂版，目視無損壞	編號 72	說明 A6-1 區 0 棟 9 樓公共空間梯廳管道間全景，目視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號	說明	編號	說明
73	A6-1 區 0 棟 9 樓公共空間排煙室牆裂縫 長約 0.4m 寬約 0.1mm	74	A6-1 區 0 棟 9 樓公共空間樓梯粉刷層脫落面積約 0.3*0.4 m
			
編號	說明	編號	說明
編號	說明	編號	說明



八層平面圖 照片編號：



A6—1區○棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟8F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 漆水染污或白華	
1	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⌘	0.3	0.1		排煙室牆現況
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						001-浴廁全景
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-			001 廚房全景
5	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.5*4	-	001-陽台牆現況，混凝土打除保護層 不足	
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		001-廚房頂版 現況
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-客廳全景
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001 走道頂版 現況
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-臥室全景
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版 現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-臥室全景
12	☐	☐	☒	☐	☐	☐			-	-	1	001-浴廁現 況，全築側
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		⌘	0.6	0.1		001-主臥室頂 版現況
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-臥室全景
15	☐	☐	☐	☒	☐	☐		1	2.5	0.1		002-客廳牆現 況
16	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⌘	0.1	0.1		002-客廳牆現 況
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-臥室全景
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁全景
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房全景
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐						002-陽台頂版 現況

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟8F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房頂版現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁頂版現況
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房全景
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-陽台頂版現況
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房頂版現況
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-客廳全景
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-走道頂版現況
30	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.4	0.1		003-臥室牆現況
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁頂版現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-臥室全景
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁頂版現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-主臥室全景
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-廚房全景
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-陽台頂版現況
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-廚房頂版現況
40	☐	☐	☐	☒	☐	☐			-	-		005-廚房牆現況，磁磚剝落
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟8F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
41	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⌘	0.8	0.1		005-客廳牆現況
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-走道頂版現況
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-臥室全景
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁頂版現況
45	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.4	0.1		005-臥室牆現況
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁頂版現況
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-主臥室全景
48	☐	☐	☐	☒	☐	☐			1.5	0.1		005-臥室牆現況
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-客廳全景
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-臥室全景
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-浴廁全景
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房全景
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-陽台頂版現況
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房頂版現況
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-浴廁頂版現況
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房全景
59	☐	☐	☒	☐	☐	☐			0.5*3	-	007-陽台梁，混凝土打除保護層不足	
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房頂版現況

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟8F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
61	☐	☐	☐	☒	☐	☐		\	0.3	0.1		007-客廳牆現況
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-走道頂版現況
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-臥室全景
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版現況
65	☐	☐	☐	☒	☐	☐		/	0.6	0.1		007-臥室牆現況
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版現況
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-主臥室全景
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳頂版現況
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳全景
70	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		排煙室全景
71	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳管道間全景
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		

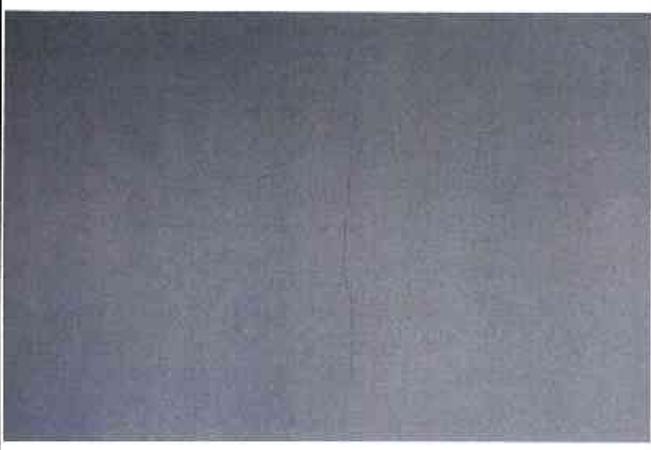
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

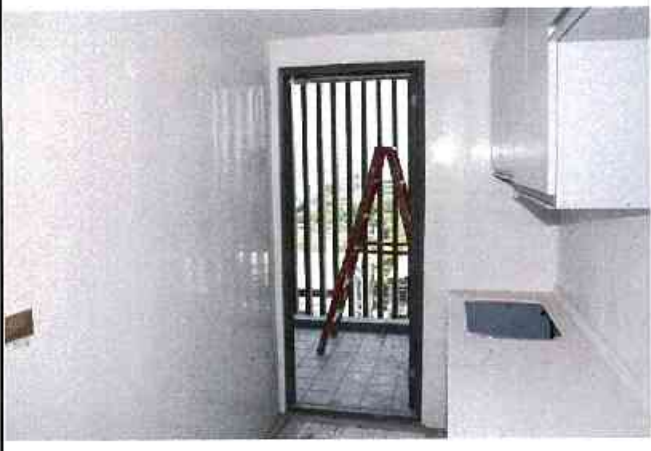
編號 1	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓公共空間排煙室牆裂縫 長約 0.3m 寬約 0.1mm	編號 2	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 001-浴廁全景，目視無損壞
			
編號 3	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 001-浴廁全景，目視無損壞	編號 4	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 001-廚房全景，目視無損壞
			
編號 5	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 001 陽台牆混凝土打除保護層不足面積約 0.5*4 m	編號 6	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 001-廚房頂版，目視無損壞
			

編號 7	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 001-客廳全景，目視 無損壞	編號 8	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 001 走道頂版，目視 無損壞
			
編號 9	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 001 臥室全景，目視 無損壞	編號 10	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 001-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 11	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 001-臥室全景，目視 無損壞	編號 12	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 001-浴廁全梁側細微 裂縫，
			

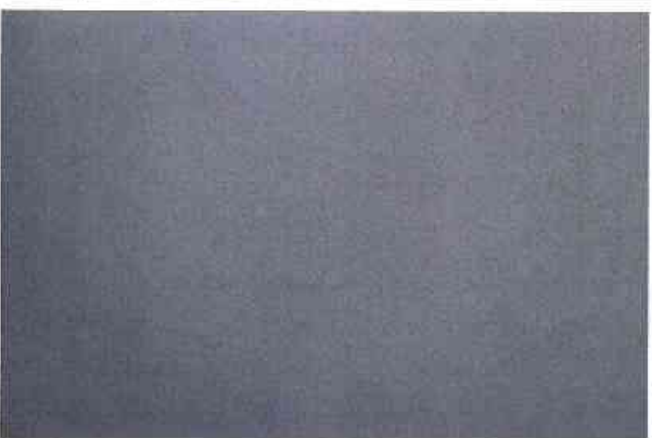
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

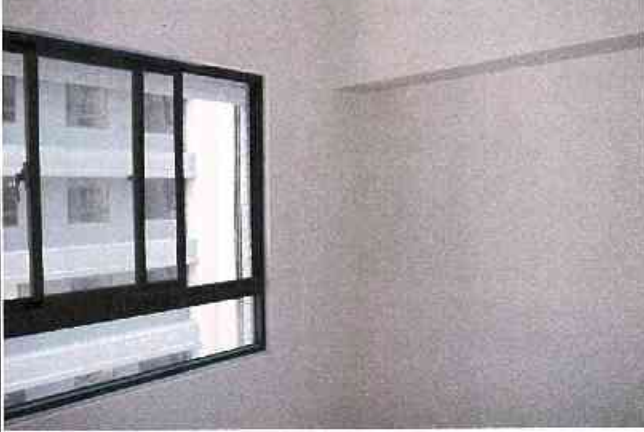
編號 13	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 001 主臥室頂版裂縫 長約 0.6m 寬約 0.1mm	編號 14	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 002-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 15	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 002-客廳牆裂縫 長約 2.5m 寬約 0.1mm	編號 16	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 002-客廳牆裂縫 長約 0.1m 寬約 0.1mm
			
編號 17	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 002-臥室全景，目視 無損壞	編號 18	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 002-浴廁全景，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 19	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 002-廚房全景，目視 無損壞	編號 20	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 002 陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 21	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 002-廚房頂版，目視 無損壞	編號 22	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 002-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 23	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞	編號 24	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 003 浴廁全景，目視 無損壞
			

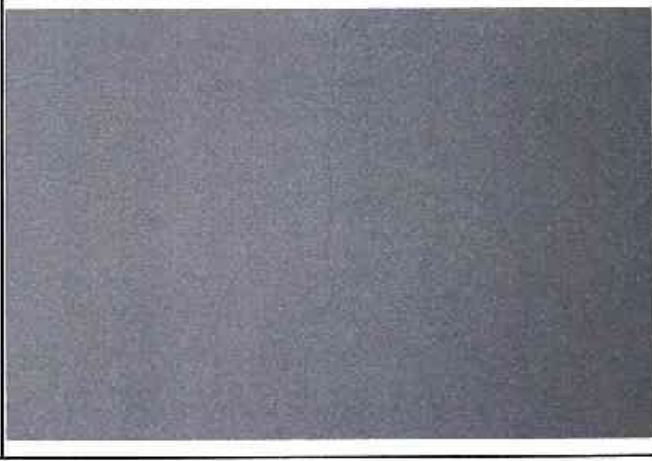
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

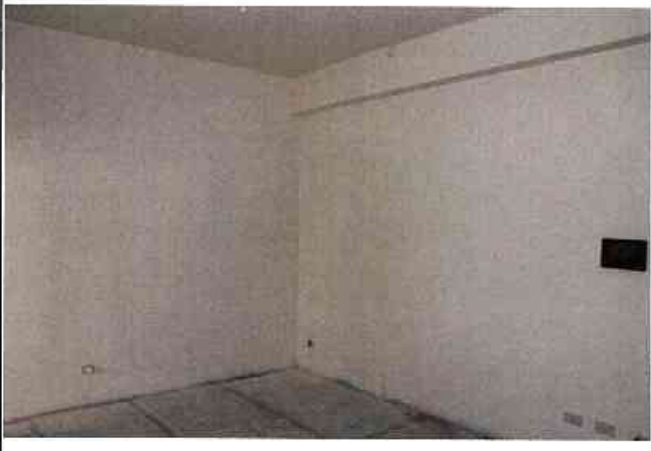
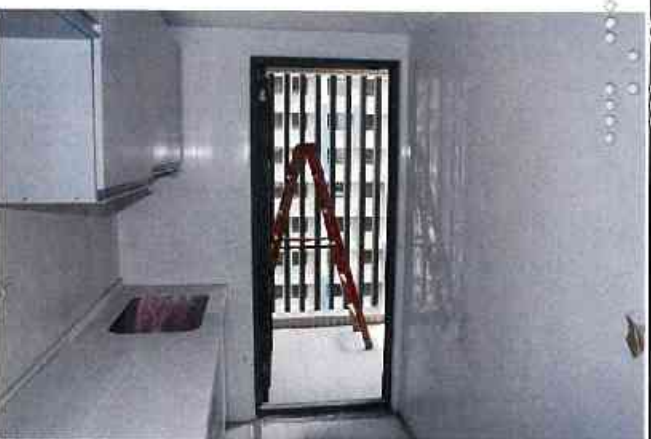
編號 25	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 003 廚房全景，目視 無損壞	編號 26	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 003-陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 27	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 003-廚房頂版，目視 無損壞	編號 28	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 003-客廳全景，目視 無損壞
			
編號 29	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 003-走道頂版，目視 無損壞	編號 30	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 003-臥室牆裂縫 長約 0.4m 寬約 0.1mm
			

編號 31	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 003-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 32	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 003-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 33	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 003-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 34	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 003-主臥室全景，目 視無損壞
			
編號 35	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 005-浴廁全景，目視 無損壞	編號 36	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 005 浴廁全景，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

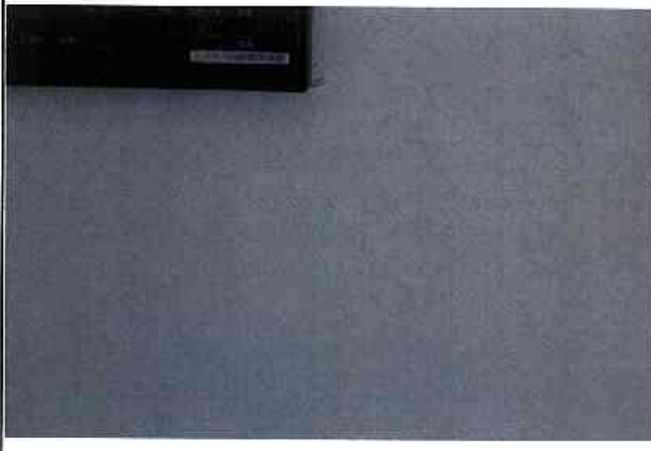
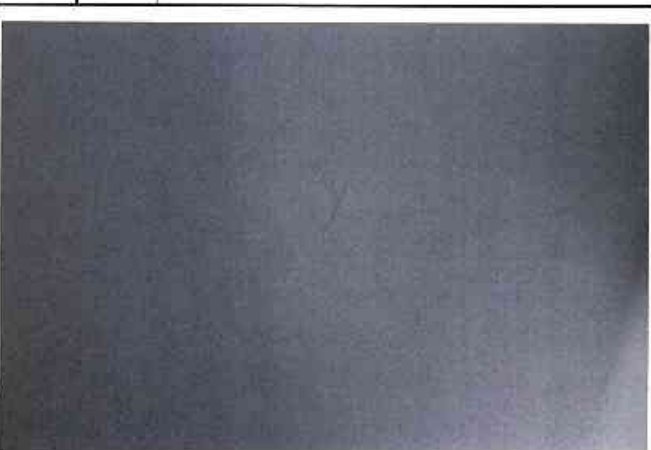
編號 37	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 005-廚房全景，目視 無損壞	編號 38	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 005-陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 39	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 005-廚房頂版，目視 無損壞	編號 40	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 005 廚房牆磁磚剝落
			
編號 41	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 005-客廳牆裂縫 長約 0.8m 寬約 0.1mm	編號 42	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 005-走道頂版，目視 無損壞
			

編號 43	說明	A6-1 區 0 棟 8 樓 005-臥室全景，目視 無損壞	編號 44	說明	A6-1 區 0 棟 8 樓 005-浴廁頂版，目視 無損壞
					
編號 45	說明	A6-1 區 0 棟 8 樓 005-臥室牆裂縫 長約 0.4m 寬約 0.1mm	編號 46	說明	A6-1 區 0 棟 8 樓 005-浴廁頂版，目視 無損壞
					
編號 47	說明	A6-1 區 0 棟 8 樓 005 主臥室全景，目 視無損壞	編號 48	說明	A6-1 區 0 棟 8 樓 006-臥室牆裂縫 長約 1.5m 寬約 0.1mm
					

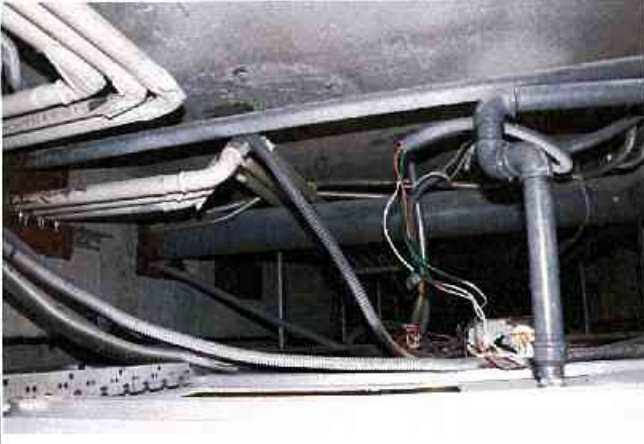
編號 49	說明 A6-1區0棟8樓006-客廳全景，目視 無損壞	編號 50	說明 A6-1區0棟8樓006-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 51	說明 A6-1區0棟8樓006-浴廁全景，目視 無損壞	編號 52	說明 A6-1區0棟8樓006-廚房全景，目視 無損壞
			
編號 53	說明 A6-1區0棟8樓006-陽台頂版，目視 無損壞	編號 54	說明 A6-1區0棟8樓006-廚房頂版，目視 無損壞
			

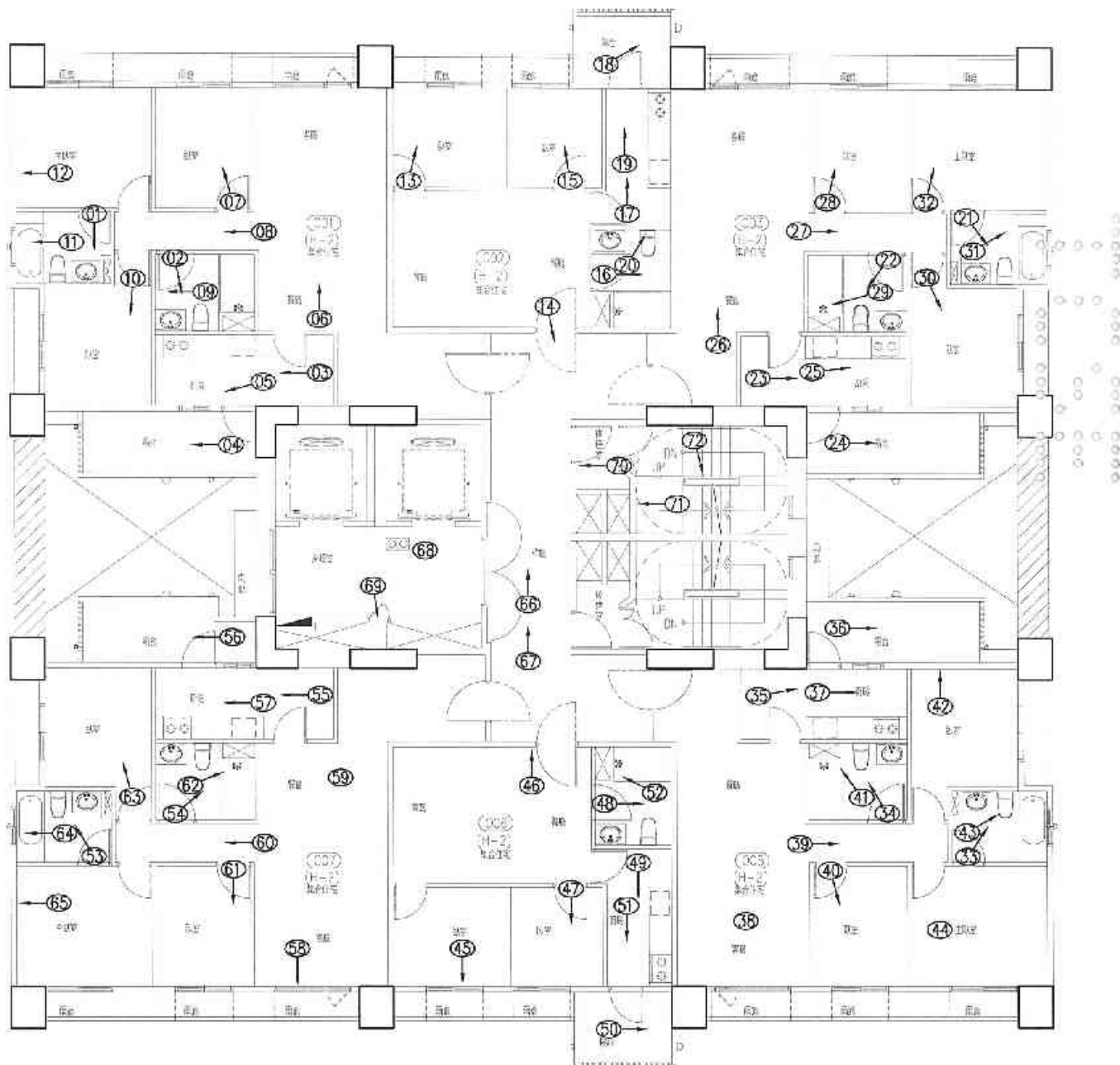
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 55	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 006-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 56	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 007-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 57	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 007 浴廁全景，目視 無損壞	編號 58	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 007 廚房全景，目視 無損壞
			
編號 59	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 007-陽台梁混凝土打 除保護層不足面積約 0.5×3 m	編號 60	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 007-廚房頂版，目視 無損壞
			

編號 61	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 007-客廳牆裂縫 長約 0.3m 寬約 0.1mm	編號 62	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 007-走道頂版，目視無損壞
			
編號 63	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 007-臥室全景，目視無損壞	編號 64	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 007-浴廁頂版，目視無損壞
			
編號 65	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 007-臥室牆裂縫 長約 0.6m 寬約 0.1mm	編號 66	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 007-浴廁頂版，目視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 67	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓 007-主臥室全景，目視無損壞	編號 68	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓公共空間梯廳頂版，目視無損壞
			
編號 69	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓公共空間梯廳全景，目視無損壞	編號 70	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓公共空間排煙室全景，目視無損壞
			
編號 71	說明 A6-1 區 0 棟 8 樓公共空間梯廳管道間全景，目視無損壞	編號	說明
			



七層平面圖 照片編號：



A6-1區O棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟7F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉剝層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-廚房全景
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-陽台頂版 現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-廚房頂版 現況
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-客廳全景
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-臥室全景
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-走廊頂版 現況
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版 現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-臥室全景
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版 現況
12	☐	☐	☐	☒	☐	☐		{	2.5	0.1		001-主臥室牆 現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-臥室全景
14	☐	☐	☐	☒	☐	☐		△	0.15	0.1		002-客廳牆現 況
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-臥室全景
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁全景
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房全景
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-陽台頂版 現況
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房頂版 現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁頂版 現況

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟7F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水炭污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房全景
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-陽台頂版 現況
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房頂版 現況
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-客廳全景
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-走道頂版 現況
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-臥室全景
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁頂版 現況
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-臥室全景
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁頂版 現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-主臥室全 景
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-廚房全景
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-陽台頂版 現況
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-廚房頂版 現況
38	☐	☐	☐	☐	☒	☐		⊗	0.8	0.1		005-客廳頂版 現況
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-走道頂版 現況
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005 臥室全景
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟7F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 漆水染污或白華
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		005-浴廁頂版 現況
42	☐	☐	☐	☒	☐	☐		\	2	0.2		005-臥室牆現 況
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁頂版 現況
44	☐	☐	☐	☐	☒	☐		⊗	0.4	0.1		005-主臥室頂 版現況
45	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⊗	0.8	0.1		006-臥室牆現 況
46	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⊗	0.1	0.1		006-客廳牆現 況
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-臥室全景
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-浴廁全景
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房全景
50	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.5*1.2	-	006-陽台牆現況，混凝土打除保護 層不足	
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房頂版 現況
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-浴廁頂版 現況
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景 ，目視無損壞
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房全景
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-陽台頂版 現況
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房頂版 現況
58	☐	☐	☒	☐	☐	☐			0.1*0.2	-	2	007-客廳全景
59	☐	☐	☐	☐	☒	☐		⊗	2	0.1		007-客廳頂版 現況
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-走道頂版 現況

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

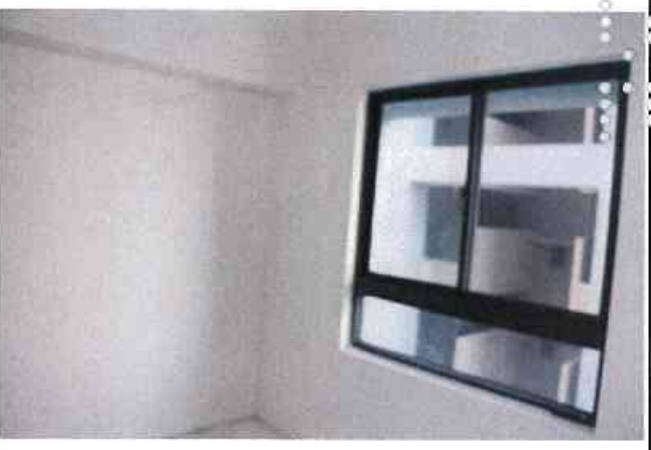
鑑定日期： 中華民國104年08月04日

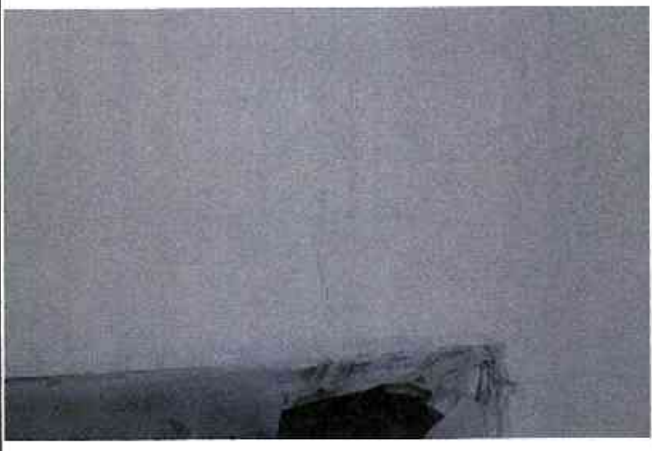
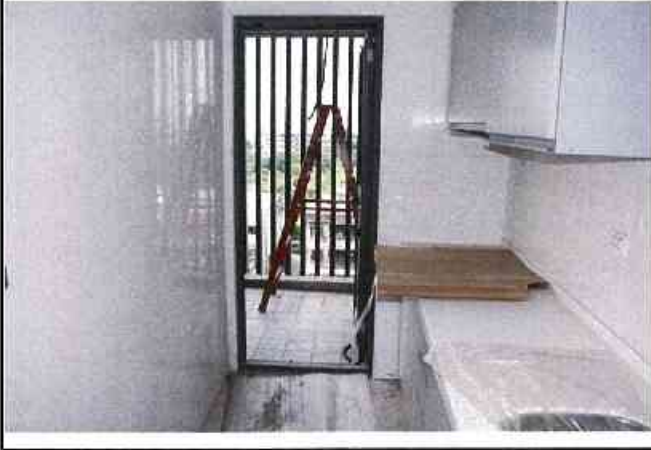
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟7F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		007-臥室全景
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		007-浴廁頂版現況
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		007-臥室全景
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		007-浴廁頂版現況
65	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.8	0.1		007-主臥室牆現況
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		梯廳頂版現況
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		梯廳全景
68	☐	☐	☐	☐	☒	☐			0.3*0.5	-		排煙室頂版現況，混凝土打除保護層不足
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		梯廳管道間全景
70	☐	☐	☐	☒	☐	☐		✕	0.8	0.1		排煙室牆現況
71	☐	☐	☐	☒	☐	☐				-		排煙室牆現況，粉刷不良
72	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	/	0.3	0.1	2	樓梯
	☐	☐	☐	☐	☐	☐				-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐				-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐				-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐				-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐				-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐				-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐				-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐				-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐				-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐				-		

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

編號 1	說明 A6-1區0棟7樓001-浴廁全景，目視 無損壞	編號 2	說明 A6-1區0棟7樓001 浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 3	說明 A6-1區0棟7樓001-廚房全景，目視 無損壞	編號 4	說明 A6-1區0棟7樓001-陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 5	說明 A6-1區0棟7樓001-廚房頂版，目視 無損壞	編號 6	說明 A6-1區0棟7樓001-客廳全景，目視 無損壞
			

編號 7	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 001-臥室全景，目視 無損壞	編號 8	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 001-走道頂版，目視 無損壞
			
編號 9	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 001-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 10	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 001-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 11	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 001-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 12	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 001-主臥室牆裂縫 長 約 2.5m 寬約 0.1mm
			

編號 13	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 002 臥室全景，目視 無損壞	編號 14	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 002-客廳牆裂縫 長約 0.15m 寬約 0.1mm
			
編號 15	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 002 臥室全景，目視 無損壞	編號 16	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 002-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 17	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 002-廚房全景，目視 無損壞	編號 18	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 002-陽台頂版，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 19	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 002 廚房頂版，目視 無損壞	編號 20	說明 A6 1 區 0 棟 7 樓 002-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 21	說明 A6 1 區 0 棟 7 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞	編號 22	說明 A6 1 區 0 棟 7 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 23	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 003-廚房全景，目視 無損壞	編號 24	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 003-陽台頂版，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 25	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 003-廚房頂版，目視 無損壞	編號 26	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 003-客廳全景，目視 無損壞
			
編號 27	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 003-走道頂版，目視 無損壞	編號 28	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 003-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 29	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 003-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 30	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 003-臥室全景，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 31	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 003-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 32	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 003-主臥室全景，目 視無損壞
			
編號 33	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 005-浴廁全景，目視 無損壞	編號 34	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 005-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 35	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 005-廚房全景，目視 無損壞	編號 36	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 005-陽台頂版，目視 無損壞
			

編號 37	說明 A6-1區0棟7樓005-廚房頂版，目視 無損壞	編號 38	說明 A6-1區0棟7樓005-客廳頂版裂縫 長 約0.8m 寬約0.1mm
			
編號 39	說明 A6-1區0棟7樓005-走道頂版，目視 無損壞	編號 40	說明 A6-1區0棟7樓005-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 41	說明 A6-1區0棟7樓005-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 42	說明 A6-1區0棟7樓005-臥室牆裂縫 長約 2m 寬約0.2mm
			

編號 43	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 005-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 44	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 005-主臥室頂版裂縫 長約 0.4m 寬約 0.1mm
			
編號 45	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 006-臥室牆裂縫 長約 0.8m 寬約 0.1mm	編號 46	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 006-客廳牆裂縫 長約 0.1m 寬約 0.1mm
			
編號 47	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 006-臥室全景，目視 無損壞	編號 48	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 006-浴廁全景，目視 無損壞
			

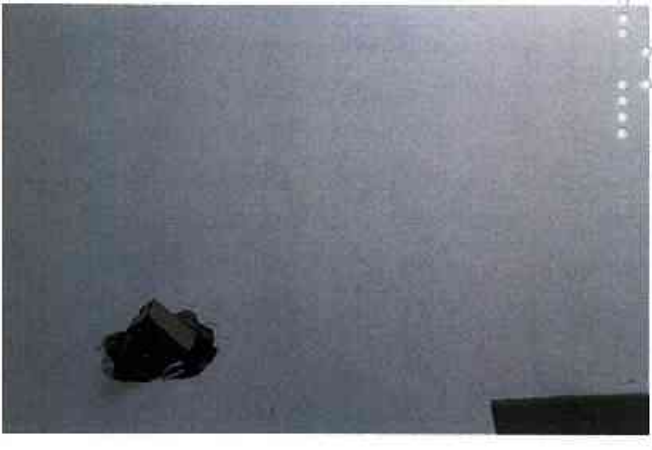
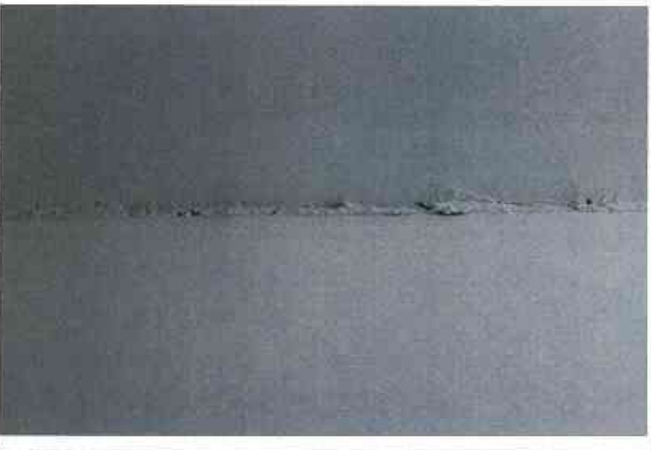
編號 49	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 006 廚房全景，目視 無損壞	編號 50	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 006-陽台牆混凝土打 除保護層不足面積約 0.5*1.2 m
			
編號 51	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 006-廚房頂版，目視 無損壞	編號 52	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 006-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 53	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 007-浴廁全景，目視 無損壞	編號 54	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 007-浴廁全景，目視 無損壞
			

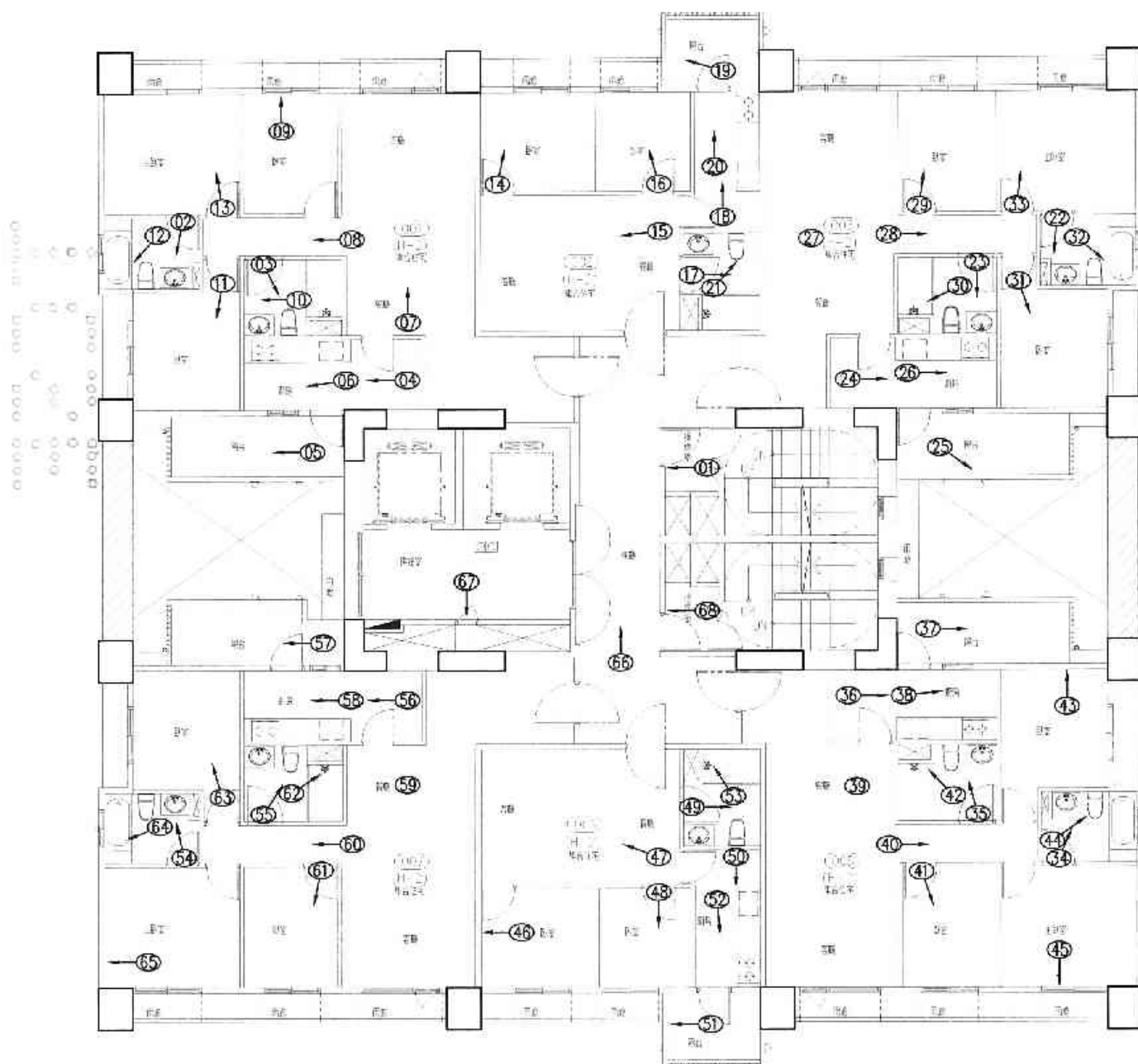
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片—現況及裂損

編號 55	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 007-廚房全景，目視 無損壞	編號 56	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 007-陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 57	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 007-廚房頂版，目視 無損壞	編號 58	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 007-客廳粉刷層脫落 面積約 0.1*0.2 m
			
編號 59	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 007-客廳頂版裂縫 長 約 2m 寬約 0.1mm	編號 60	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 007-走道頂版，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 61	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 007-臥室全景，目視 無損壞	編號 62	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 007-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 63	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 007-臥室全景，目視 無損壞	編號 64	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 007-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 65	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓 007-主臥室牆裂縫 長 約 0.8m 寬約 0.1mm	編號 66	說明 A6-1 區 0 棟 7 樓公共空間梯廳頂版， 目視無損壞
			

編號 67	說明 A6-1區0棟7樓公共空間梯廳全景，目視無損壞	編號 68	說明 A6-1區0棟7樓公共空間排煙室頂版裂縫面積約0.3*0.5m，混凝土打除保護層不足
			
編號 69	說明 A6-1區0棟7樓公共空間梯廳管道間全景，目視無損壞	編號 70	說明 A6-1區0棟7樓公共空間排煙室牆裂縫長約0.8m寬約0.1mm
			
編號 71	說明 A6-1區0棟7樓公共空間排煙室牆粉刷不良	編號 72	說明 A6-1區0棟7樓公共空間樓梯粉刷層脫落面積長約0.3m寬約0.1mm
			



六層平面圖 照片編號：



A6-1區O棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟6F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
1	☐	☐	☐	☒	☐	☐			-	-		非禮室全景
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-廚房全景
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-陽台頂版 現況
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-廚房頂版 現況
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001 客廳全景
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-走道頂版 現況
9	☐	☐	☐	☒	☐	☐	☒	0.8	0.1			001-臥室牆現 況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版 現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-臥室全景
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版 現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-主臥室全 景
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-臥室全景
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-客廳全景
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-臥室全景
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁全景
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房全景
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002 陽台頂版 現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房頂版 現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟6F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.漆水染污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁頂版 現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房全景
25	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.5*2.5		003-陽台牆現況，混凝土剝落或鋼筋外 露鏽蝕，混凝土打塗保護層不足	
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房頂版 現況
27	☐	☐	☐	☐	☒	☐		1	0.1			003-客廳頂版 現況
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-走廊頂版 現況
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-臥室全景
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁頂版 現況
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-臥室全景
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁頂版 現況
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-主臥室全 景
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005 浴廁全景
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-廚房全景
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-陽台頂版 現況
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-廚房頂版 現況
39	☐	☐	☐	☐	☒	☐		1.5	0.1			005-客廳頂版 現況
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-走廊頂版 現況

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟6F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-臥室全景
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁頂版現況
43	☐	☐	☐	☒	☐	☐		\	0.5	0.1		005-臥室牆現況
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁頂版現況
45	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⊗	0.5	0.1		005-主臥室牆現況
46	☐	☐	☐	☒	☐	☐		1/	1.5	0.1		005-臥室牆現況
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-客廳全景
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-臥室全景
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-浴廁全景
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房全景
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-陽台頂版現況
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房頂版現況
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-浴廁頂版現況
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房全景
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-陽台頂版現況
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房頂版現況
59	☐	☐	☐	☐	☒	☐		⊗	0.6	0.1		007-客廳頂版現況
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-走道頂版現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

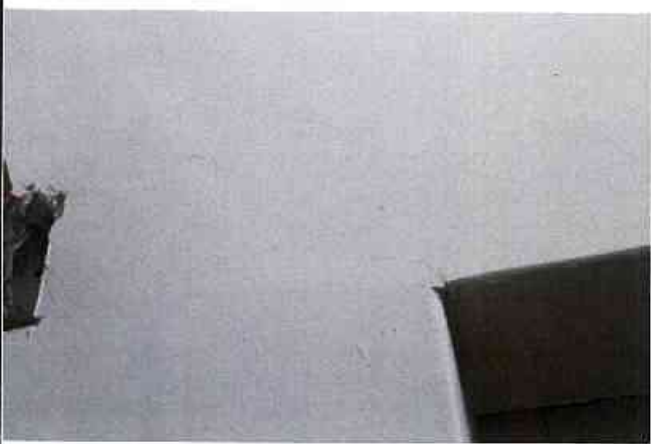
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟6F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-臥室全景
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版現況
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-臥室全景
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版現況
65	☐	☐	☐	☒	☐	☐		f	1	0.1		007-主臥室牆現況
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳全景
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳管道間全景
68	☐	☐	☐	☒	☐	☐		∕	0.8	0.1		排煙室牆現況
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

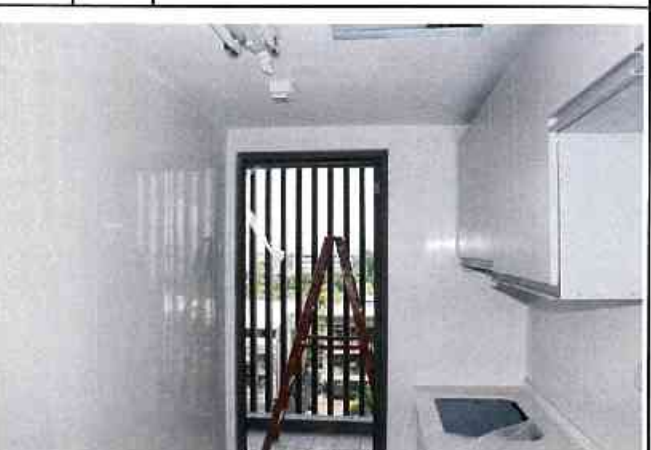
6F梯間管道間封死，電梯間

編號 1	說明	A6-1 區 0 棟 6 樓公共空間 排煙室全景，目視無損壞	編號 2	說明	A6-1 區 0 棟 6 樓 001-浴廁全景，目視無損壞
					
編號 3	說明	A6-1 區 0 棟 6 樓 001-浴廁全景，目視無損壞	編號 4	說明	A6-1 區 0 棟 6 樓 001 廚房全景，目視無損壞
					
編號 5	說明	A6-1 區 0 棟 6 樓 001-陽台頂版，目視無損壞	編號 6	說明	A6-1 區 0 棟 6 樓 001-廚房頂版，目視無損壞
					

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片—現況及裂損

編號 7	說明 A6-1區0棟6樓001-客廳全景，目視無損壞	編號 8	說明 A6-1區0棟6樓001 走道頂版，目視無損壞
			
編號 9	說明 A6-1區0棟6樓001-臥室牆裂縫 長約0.8m 寬約0.1mm	編號 10	說明 A6-1區0棟6樓001 浴廁頂版，目視無損壞
			
編號 11	說明 A6-1區0棟6樓001-臥室全景，目視無損壞	編號 12	說明 A6-1區0棟6樓001-浴廁頂版，目視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 13	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 001-主臥室全景，目視無損壞	編號 14	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 002-臥室全景，目視無損壞
			
編號 15	說明 A6 1 區 0 棟 6 樓 002-客廳全景，目視無損壞	編號 16	說明 A6 1 區 0 棟 6 樓 002-臥室全景，目視無損壞
			
編號 17	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 002-浴廁全景，目視無損壞	編號 18	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 002-廚房全景，目視無損壞
			

編號 19	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 002-陽台頂版，目視 無損壞	編號 20	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 002 廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 21	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 002-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 22	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 23	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞	編號 24	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 003 廚房全景，目視 無損壞
			

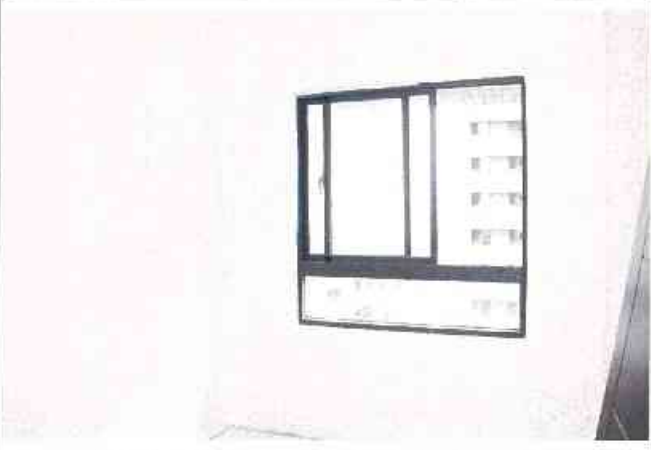
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

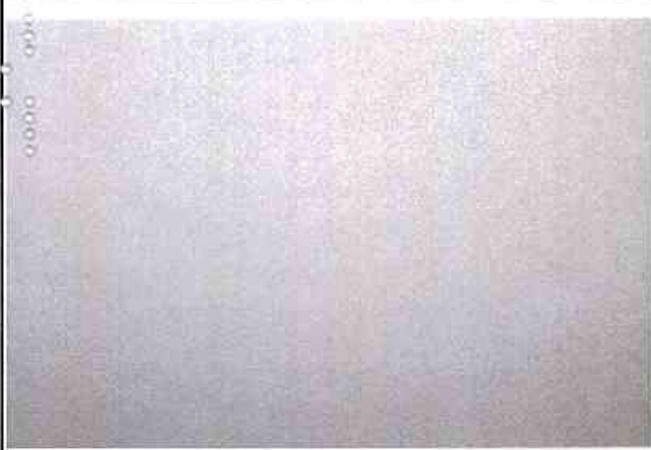
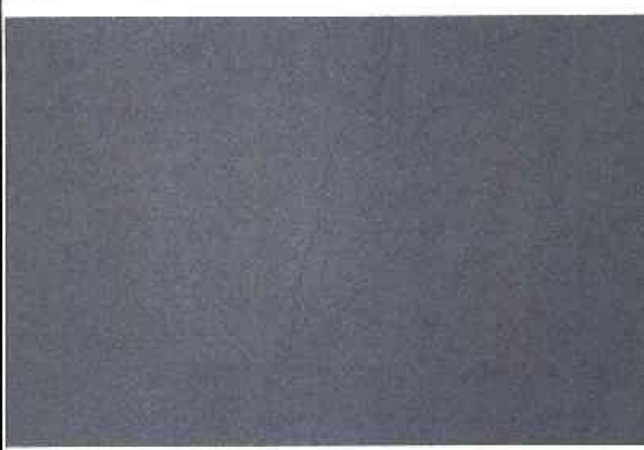
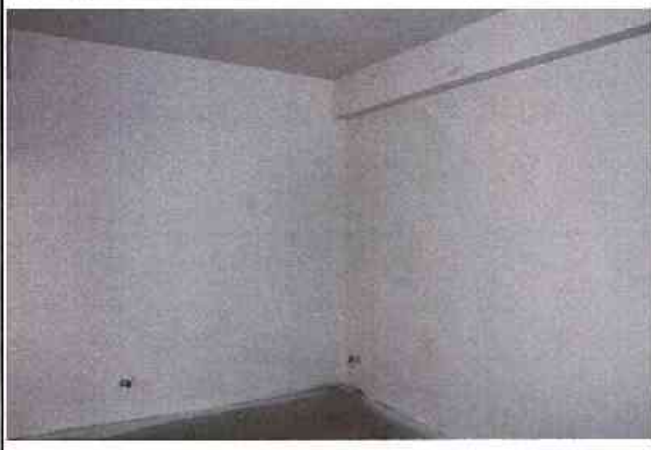
編號 25	說明 A6-1區0棟6樓003-陽台牆混凝土打除保護層不足面積約0.5*2.5m，混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕	編號 26	說明 A6-1區0棟6樓003 廚房頂版，目視無損壞
			
編號 27	說明 A6-1區0棟6樓003-客廳頂版裂縫 長約1m 寬約0.1mm	編號 28	說明 A6-1區0棟6樓003-走道頂版，目視無損壞
			
編號 29	說明 A6-1區0棟6樓003-臥室全景，目視無損壞	編號 30	說明 A6-1區0棟6樓003 浴廁頂版，目視無損壞
			

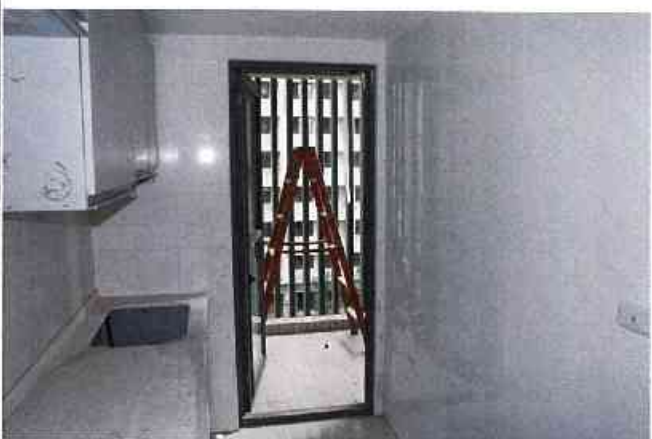
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 31	說明 A6-1區0棟6樓003臥室全景，目視無損壞	編號 32	說明 A6-1區0棟6樓003-浴廁頂版，目視無損壞
			
編號 33	說明 A6-1區0棟6樓003-主臥室全景，目視無損壞	編號 34	說明 A6-1區0棟6樓005-浴廁全景，目視無損壞
			
編號 35	說明 A6-1區0棟6樓005-浴廁全景，目視無損壞	編號 36	說明 A6-1區0棟6樓005-廚房全景，目視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 現況及裂損

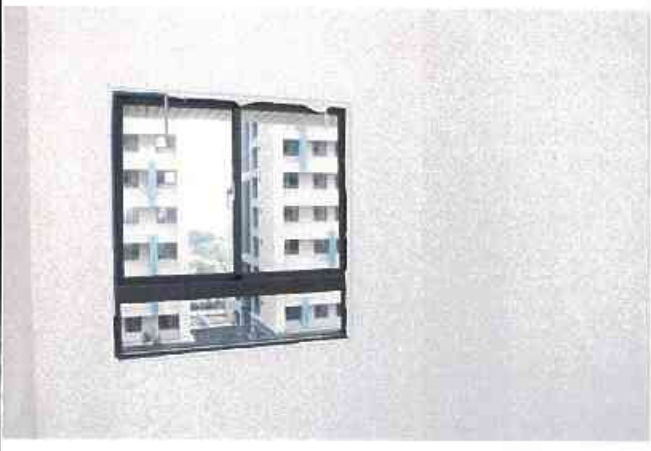
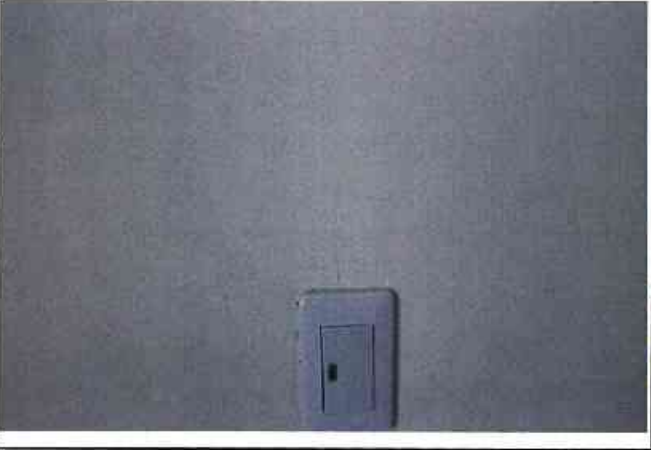
編號 37	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 005-陽台頂版，目視 無損壞	編號 38	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 005-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 39	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 005-客廳頂版裂縫 長 約 1.5m 寬約 0.1mm	編號 40	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 005 走道頂版，目視 無損壞
			
編號 41	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 005-臥室全景，目視 無損壞	編號 42	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 005-浴廁頂版，目視 無損壞
			

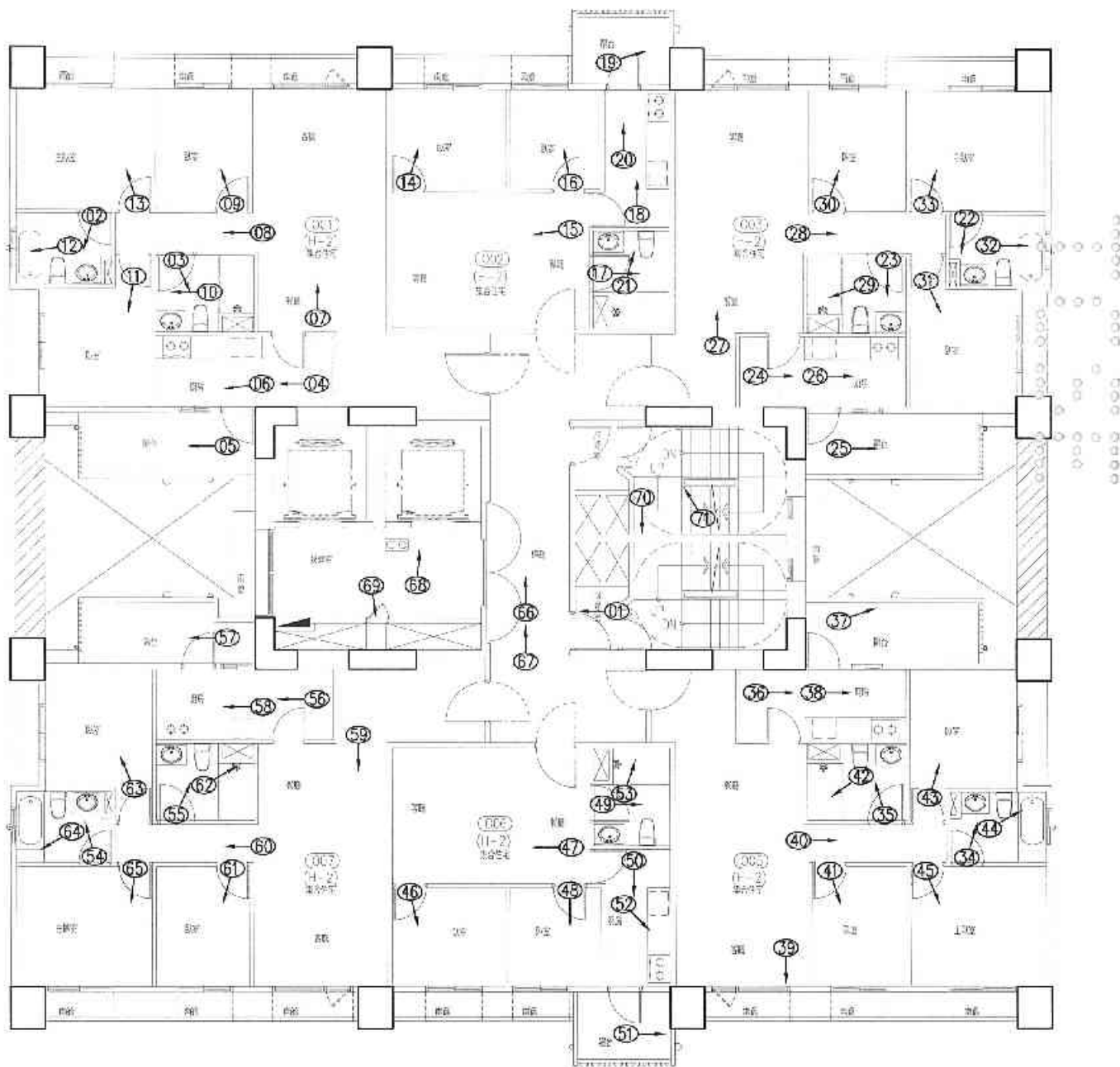
編號 43	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 005-臥室牆裂縫 長約 0.5m 寬約 0.1mm	編號 44	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 005-浴廁頂版，目視無損壞
			
編號 45	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 005-主臥室牆裂縫 長約 0.5m 寬約 0.1mm	編號 46	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 006-臥室牆裂縫 長約 1.5m 寬約 0.1mm
			
編號 47	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 006-客廳全景，目視無損壞	編號 48	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 006-臥室全景，目視無損壞
			

編號 49	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 006-浴廁全景，目視 無損壞	編號 50	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 006-廚房全景，目視 無損壞
			
編號 51	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 006-陽台頂版，目視 無損壞	編號 52	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 006 廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 53	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 006-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 54	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 007-浴廁全景，目視 無損壞
			

編號 55	說明 A6-1區0棟6樓007 浴廁全景，目視 無損壞	編號 56	說明 A6-1區0棟6樓007-廚房全景，目視 無損壞
			
編號 57	說明 A6-1區0棟6樓007-陽台頂版，目視 無損壞	編號 58	說明 A6-1區0棟6樓007-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 59	說明 A6-1區0棟6樓007-客廳頂版裂縫 長 約0.6m 寬約0.1mm	編號 60	說明 A6-1區0棟6樓007-走道頂版，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 61	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 007-臥室全景，目視 無損壞	編號 62	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 007 浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 63	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 007 臥室全景，目視 無損壞	編號 64	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 007-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 65	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓 007-主臥室牆裂縫 長 約 1m 寬約 0.1mm	編號 66	說明 A6-1 區 0 棟 6 樓公共空間 梯廳全景， 目視無損壞
			



五層平面圖 照片編號：



A6-1區0棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟5F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
1	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.4	0.1		排煙室牆現況
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-廚房全景
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-陽台頂版 現況
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-廚房頂版 現況
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-客廳全景
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-走道頂版 現況
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-臥室全景
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版 現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-臥室全景
12	☐	☐	☒	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁梁，滲水染污或白華
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-主臥室全 景
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-臥室全景
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-客廳全景
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-臥室全景
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁全景
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房全景
19	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.5*0.6			002-陽台牆現況，混凝土剝落或鋼 筋外露鏽蝕，混凝土打除保護層不
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		002-廚房頂版 現況

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟5F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉剝層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁頂版現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003 廚房全景
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-陽台頂版現況
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房頂版現況
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-客廳全景
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-走道頂版現況
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁頂版現況
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-臥室全景
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003 臥室全景
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁頂版現況
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-主臥室全景
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005 浴廁全景
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005 廚房全景
37	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.4*5			005 陽台牆現況，混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕，混凝土打除保護層不足
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-廚房頂版現況
39	☐	☐	☐	☒	☐	☐		風	0.8	0.1		005-客廳牆現況
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-走道頂版現況

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟5F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 剝離層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水洩污或白蟻
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-			005-臥室全景
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-			005-浴廁頂版 現況
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-臥室全景
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁頂版 現況
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-主臥室全 景
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-			006-臥室全景
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-客廳全景
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-臥室全景
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-浴廁全景
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房全景
51	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.4*1.2			006-陽台牆，混凝土打除保護層不 足
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房頂版 現況
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-浴廁頂版 現況
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-			007-廚房全景
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-陽台頂版 現況
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房頂版 現況
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-客廳全景
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-走道頂版 現況

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟5F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-臥室全景
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版現況
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-臥室全景
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版現況
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-主臥室全景
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳頂版現況
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳全景
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		排煙室頂版現況
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳管道間全景
70	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.1*0.1	-	2	樓梯牆粉刷層脫落
71	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒		0.1*0.1	-	2	樓梯牆粉刷層脫落
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

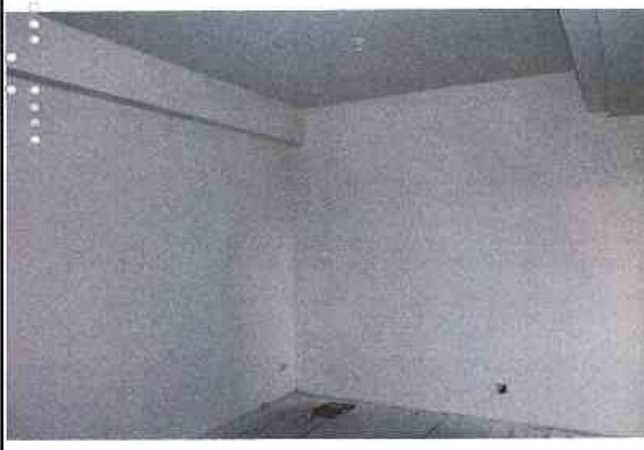
※其他事項：

編號 1	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓公共空間排煙室牆裂縫 長約 0.4m 寬約 0.1mm	編號 2	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 001-浴廁全景，目視無損壞
			
編號 3	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 001-浴廁全景，目視無損壞	編號 4	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 001-廚房全景，目視無損壞
			
編號 5	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 001-陽台頂版，目視無損壞	編號 6	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 001-廚房頂版，目視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 7	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 001-客廳全景，目視 無損壞	編號 8	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 001-走道頂版，目視 無損壞
			
編號 9	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 001-臥室全景，目視 無損壞	編號 10	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 001-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 11	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 001-臥室全景，目視 無損壞	編號 12	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 001-浴廁梁，滲水染 污或白華
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

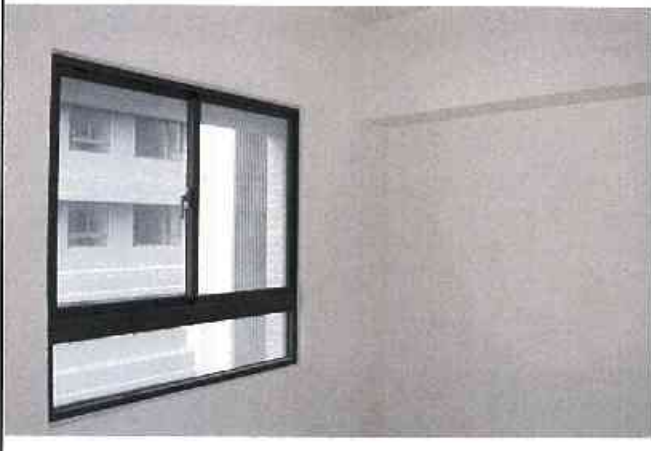
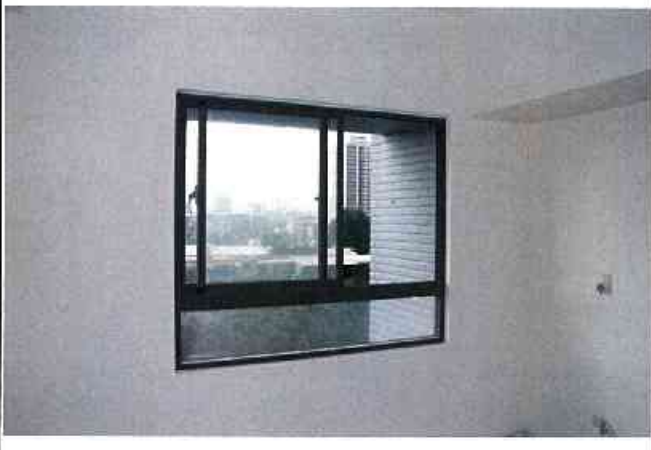
編號 13	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 001-主臥室全景，目視無損壞	編號 14	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 002-臥室全景，目視無損壞
			
編號 15	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 002-客廳全景，目視無損壞	編號 16	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 002-臥室全景，目視無損壞
			
編號 17	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 002 浴廁全景，目視無損壞	編號 18	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 002-廚房全景，目視無損壞
			

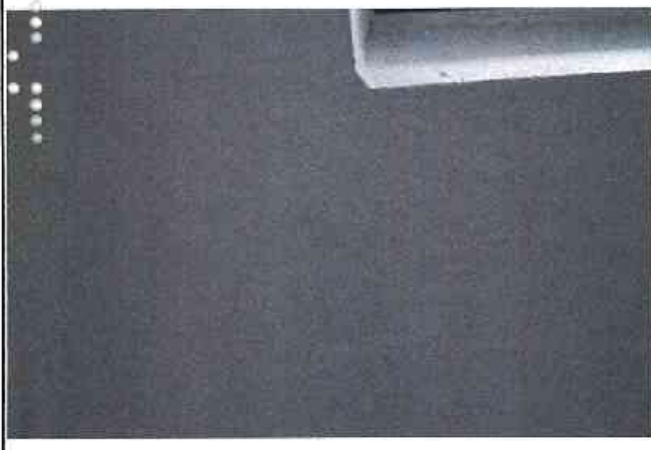
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片—現況及裂損

編號	說明	編號	說明
19	A6-1 區 0 棟 5 樓 002-陽台牆混凝土打除保護層不足面積約 0.5*0.6 m，混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕	20	A6-1 區 0 棟 5 樓 002-廚房頂版，目視無損壞
			
編號	說明	編號	說明
21	A6-1 區 0 棟 5 樓 002-浴廁頂版，目視無損壞	22	A6-1 區 0 棟 5 樓 003-浴廁全景，目視無損壞
			
編號	說明	編號	說明
23	A6-1 區 0 棟 5 樓 003-浴廁全景，目視無損壞	24	A6-1 區 0 棟 5 樓 003-廚房全景，目視無損壞
			

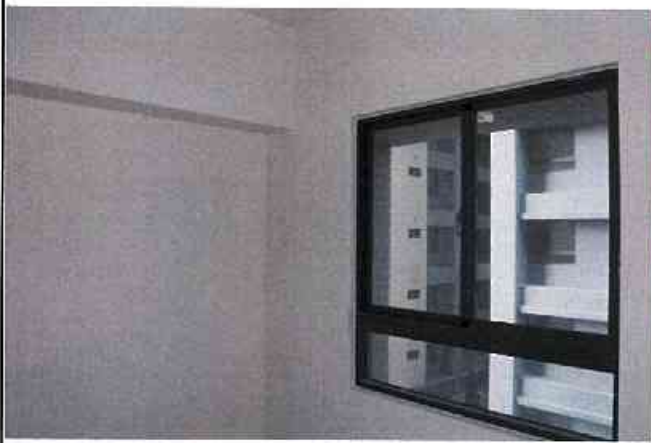
編號 25	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 003-陽台頂版，目視 無損壞	編號 26	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 003-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 27	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 003-客廳全景，目視 無損壞	編號 28	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 003-走道頂版，目視 無損壞
			
編號 29	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 003-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 30	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 003-臥室全景，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 31	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 003-臥室全景，目視 無損壞	編號 32	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 003-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 33	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 005-主臥室全景，目 視無損壞	編號 34	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 005-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 35	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 005-浴廁全景，目視 無損壞	編號 36	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 005 廚房全景，目視 無損壞
			

編號 37	說明 A6-1區0棟5樓005-陽台牆混凝土打除保護層不足面積約0.4*5 m，混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕	編號 38	說明 A6-1區0棟5樓005 廚房頂版，目視無損壞
			
編號 39	說明 A6-1區0棟5樓005-客廳牆裂縫 長約0.8m 寬約0.1mm	編號 40	說明 A6-1區0棟5樓005-走道頂版，目視無損壞
			
編號 41	說明 A6-1區0棟5樓005-臥室全景，目視無損壞	編號 42	說明 A6-1區0棟5樓005-浴廁頂版，目視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

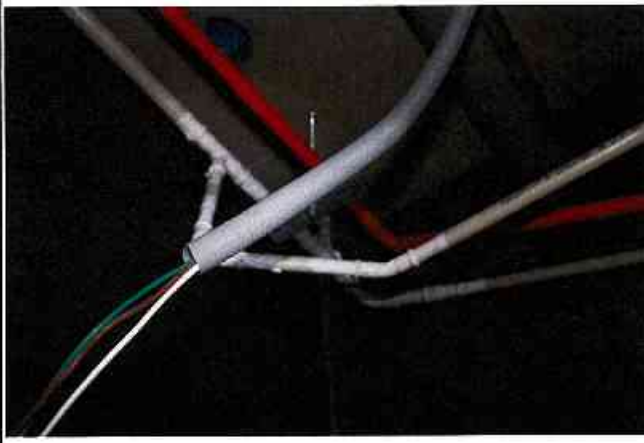
編號 43	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 005 臥室全景，目視 無損壞	編號 44	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 005-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 45	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 005-主臥室全景，目 視無損壞	編號 46	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 006-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 47	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 006-客廳全景，目視 無損壞	編號 48	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 006-臥室全景，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 現況及裂損

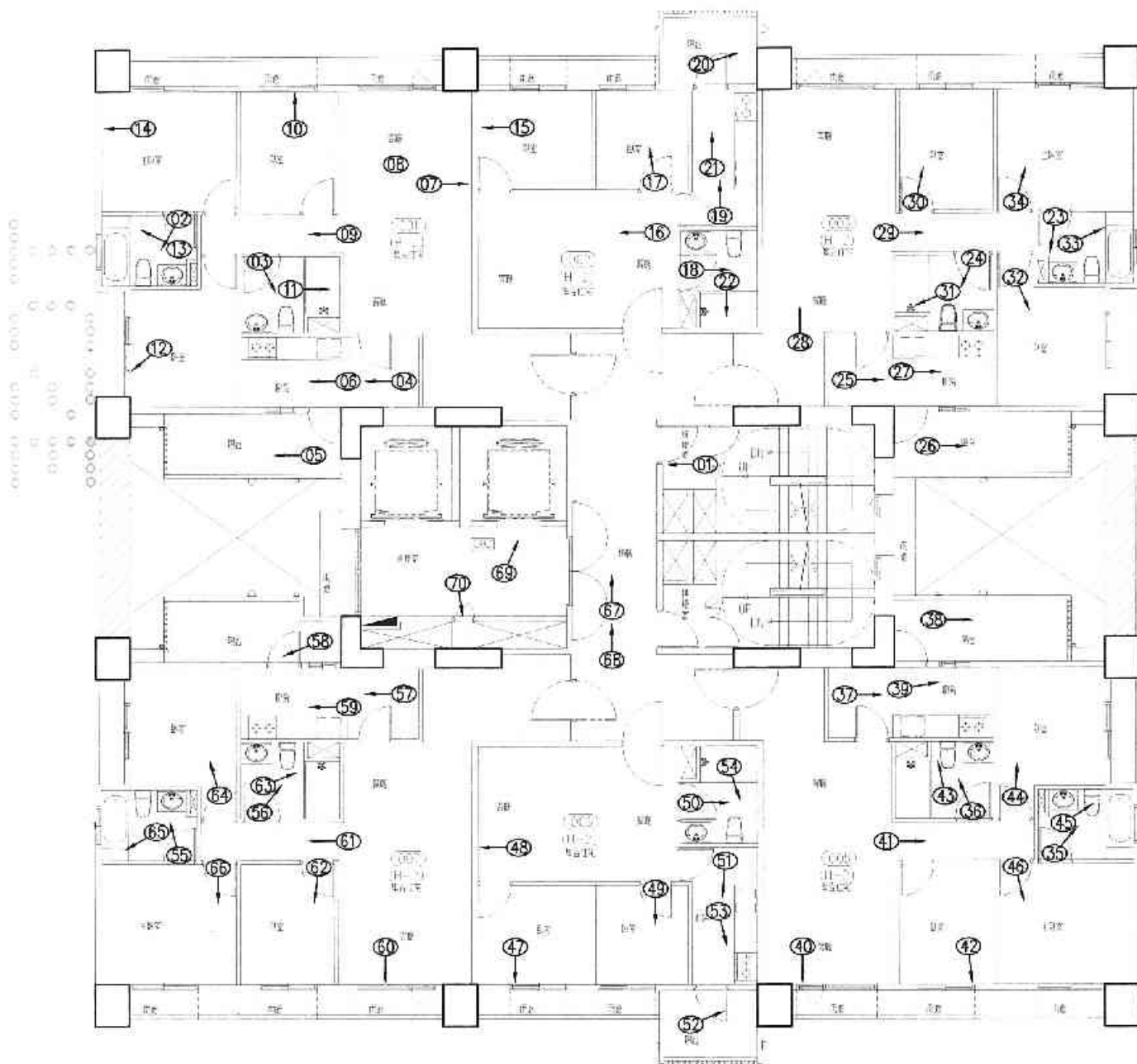
編號 49	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 006-浴廁全景，目視 無損壞	編號 50	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 006-廚房全景，目視 無損壞
			
編號 51	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 006-陽台牆混凝土打 除保護層不足面積約 0.4*1.2 m	編號 52	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 006-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 53	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 006-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 54	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓 007-浴廁全景，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 55	說明 A6-1區0棟5樓007-浴廁全景，目視 無損壞	編號 56	說明 A6-1區0棟5樓007-廚房全景，目視 無損壞
			
編號 57	說明 A6-1區0棟5樓007-陽台頂版，目視 無損壞	編號 58	說明 A6-1區0棟5樓007-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 59	說明 A6-1區0棟5樓007-客廳全景，目視 無損壞	編號 60	說明 A6-1區0棟5樓007-走道頂版，目視 無損壞
			

編號 61	說明 A6-1區0棟5樓007-臥室全景，目視無損壞	編號 62	說明 A6-1區0棟5樓007-浴廁頂版，目視無損壞
			
編號 63	說明 A6-1區0棟5樓007-臥室全景，目視無損壞	編號 64	說明 A6-1區0棟5樓007-浴廁頂版，目視無損壞
			
編號 65	說明 A6-1區0棟5樓007-主臥室全景，目視無損壞	編號 66	說明 A6-1區0棟5樓公共空間梯廳頂版，目視無損壞
			

編號 67	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓公共空間梯廳全景，目視無損壞	編號 68	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓公共空間排煙室頂版，目視無損壞
			
編號 69	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓公共空間梯廳管道間全景，目視無損壞	編號 70	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓公共空間樓梯牆粉刷層脫落面積約 0.1*0.1 m
			
編號 71	說明 A6-1 區 0 棟 5 樓公共空間樓梯牆粉刷層脫落面積約 0.1*0.1 m	編號	說明
			



四層平面圖 照片編號：



A6-1區O棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟4F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白蟻	
1	☐	☐	☐	☒	☐	☐		∩	0.6	0.1		排煙室牆現況
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-廚房全景
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-陽台頂版現況
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-廚房頂版現況
7	☐	☐	☐	☒	☐	☐		/	1.5	0.1		001-客廳牆現況
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		⊗	0.2	0.1		001-客廳牆現況
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-走廊頂版現況
10	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⊕	0.8	0.1		001-臥室牆現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版現況
12	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⊗	0.3	0.1		001-臥室牆現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁頂版現況
14	☐	☐	☐	☒	☐	☐		∩	2.5	0.1		001-主臥室牆現況
15	☐	☐	☐	☒	☐	☐		∩	1.5	0.1		002-臥室牆現況
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-客廳全景
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-臥室全景
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁全景
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房全景
20	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.5*1.2	-	002-陽台牆混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕現況，混凝土打除保護層不足	
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟4F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白蟻
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房頂版現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁頂版現況
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003 浴廁全景
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003 浴廁全景
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房全景
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-陽台頂版現況
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房頂版現況
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-客廳全景
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003 走道頂版現況
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-臥室全景
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁頂版現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-臥室全景
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003 浴廁頂版現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-主臥室全景
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005 浴廁全景
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005 浴廁全景
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005 廚房全景
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-陽台頂版現況
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-廚房頂版現況
40	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.4	0.1		005-客廳牆現況
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟4F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水滲污或白華
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-			005-走道頂版現況
42	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⊥	0.6	0.1		005-臥室牆現況
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁頂版現況
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-臥室全景
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁頂版現況
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-主臥室全景
47	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⊥	1.2	0.1		006-臥室牆現況
48	☐	☐	☐	☒	☐	☐			2	0.1		006-客廳牆現況
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-臥室全景
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-浴廁全景
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房全景
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-陽台頂版現況
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房頂版現況
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-浴廁頂版現況
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房全景
58	☐	☐	☒	☐	☐	☐			0.4*4	-		007-陽台梁，混凝土打除保護層不足
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房頂版現況
60	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.2	0.1		007-客廳牆現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

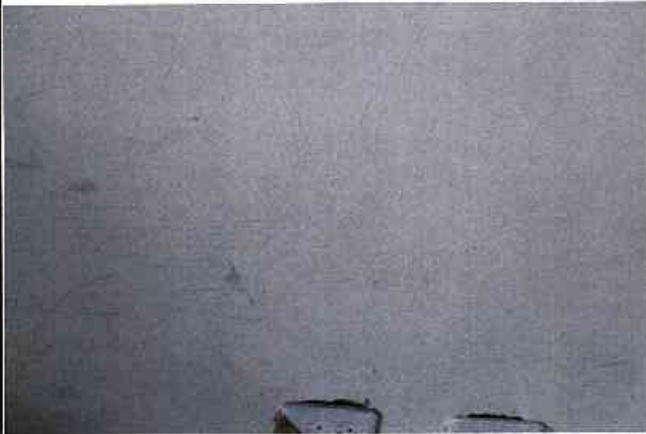
鑑定日期： 中華民國104年08月04日

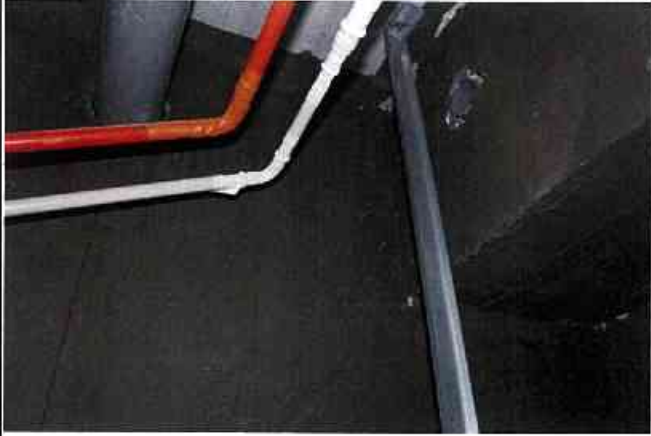
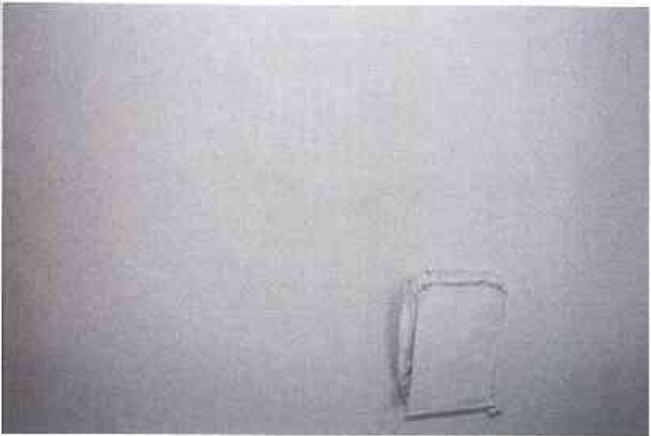
標的物位址 浮洲合宜住宅A6區0棟4F												
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-走道頂版現況
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-臥室全景
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版現況
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-臥室全景
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁頂版現況
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-主臥室全景
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳頂版現況
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳全景
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		耕煙室頂版現況
70	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		耕煙室頂版現況
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片—現況及裂損

編號 1	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓公共空間-排煙室牆裂縫 長約 0.6m 寬約 0.1mm	編號 2	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 001-浴廁全景，目視無損壞
			
編號 3	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 001-浴廁全景，目視無損壞	編號 4	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 001-廚房全景，目視無損壞
			
編號 5	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 001-陽台頂版，目視無損壞	編號 6	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 001-廚房頂版，目視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 現況及裂損

編號 7	說明 A6-1區0棟4樓001-客廳牆裂縫 長約1.5m 寬約0.1mm	編號 8	說明 A6-1區0棟4樓001-客廳頂版裂縫 長約0.2m 寬約0.1mm
			
編號 9	說明 A6-1區0棟4樓001-走道頂版，目視無損壞	編號 10	說明 A6-1區0棟4樓001-臥室牆裂縫 長約0.8m 寬約0.1mm
			
編號 11	說明 A6-1區0棟4樓001 浴廁頂版，目視無損壞	編號 12	說明 A6-1區0棟4樓001-臥室牆裂縫 長約0.3m 寬約0.1mm
			

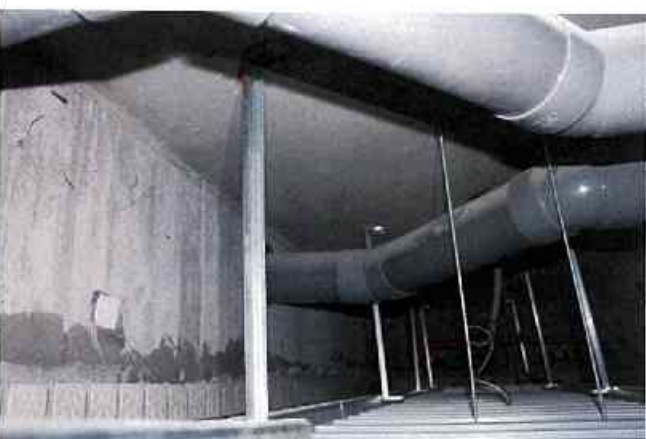
編號 13	說明 A6-1區0棟4樓001-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 14	說明 A6-1區0棟4樓001-主臥室牆裂縫 長 約 2.5m 寬約 0.1mm
			
編號 15	說明 A6-1區0棟4樓002-臥室牆裂縫 長約 1.5m 寬約 0.1mm	編號 16	說明 A6-1區0棟4樓002-客廳全景，目視 無損壞
			
編號 17	說明 A6-1區0棟4樓002-臥室全景，目視 無損壞	編號 18	說明 A6-1區0棟4樓002-浴廁全景，目視 無損壞
			

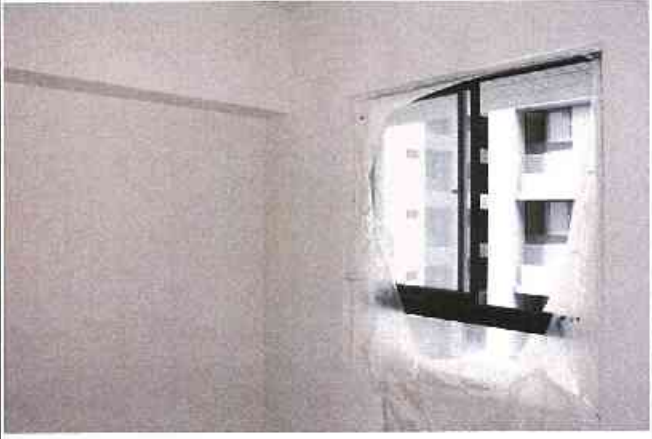
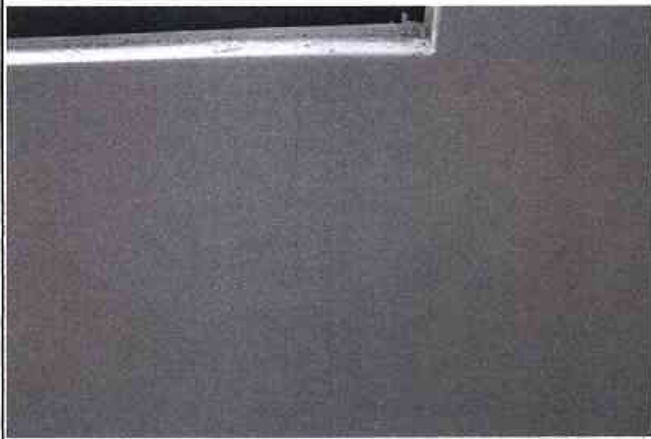
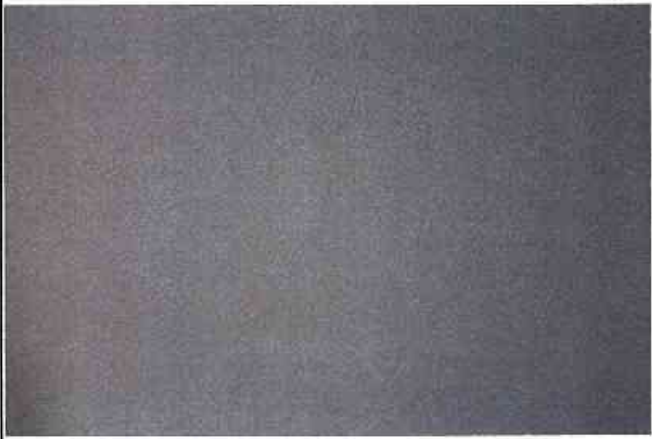
編號 19	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 002 廚房全景，目視 無損壞	編號 20	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 002-陽台牆混凝土剝 落或鋼筋外露鏽蝕面積約 0.5*1.2m， 混凝土打除保護層不足
			
編號 21	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 002-廚房頂版，目視 無損壞	編號 22	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 002-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 23	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 003 浴廁全景，目視 無損壞	編號 24	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞
			

編號 25	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 003-廚房全景，目視 無損壞	編號 26	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 003-陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 27	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 003-廚房頂版，目視 無損壞	編號 28	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 003-客廳全景，目視 無損壞
			
編號 29	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 003-走道頂版，目視 無損壞	編號 30	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 003-臥室全景，目視 無損壞
			

編號 31	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 003-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 32	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 003 臥室全景，目視 無損壞
			
編號 33	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 003-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 34	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 003-主臥室全景，目 視無損壞
			
編號 35	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 005-浴廁全景，目視 無損壞	編號 36	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 005 浴廁全景，目視 無損壞
			

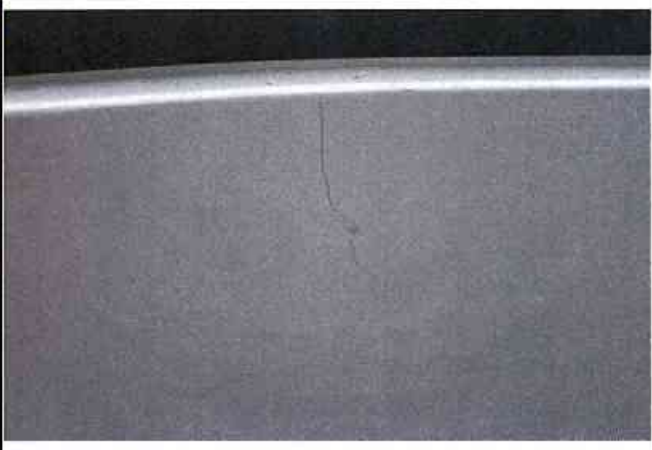
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片—現況及裂損

編號 37	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 005-廚房全景，目視 無損壞	編號 38	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 005-陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 39	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 005-廚房頂版，目視 無損壞	編號 40	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 005 客廳牆裂縫 長約 0.9m 寬約 0.1mm
			
編號 41	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 005-走道頂版，目視 無損壞	編號 42	說明 A6 1 區 0 棟 4 樓 005-臥室牆裂縫 長約 0.6m 寬約 0.1mm
			

編號 43	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 005-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 44	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 005-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 45	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 005-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 46	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 005-主臥室全景，目 視無損壞
			
編號 47	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 006-臥室牆裂縫 長約 1.2m 寬約 0.1mm	編號 48	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 006-客廳牆裂縫 長約 2m 寬約 0.1mm
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 現況及裂損

編號 49	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 006-臥室全景，目視 無損壞	編號 50	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 006-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 51	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 006-廚房全景，目視 無損壞	編號 52	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 006 陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 53	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 006-廚房頂版，目視 無損壞	編號 54	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 006-浴廁頂版，目視 無損壞
			

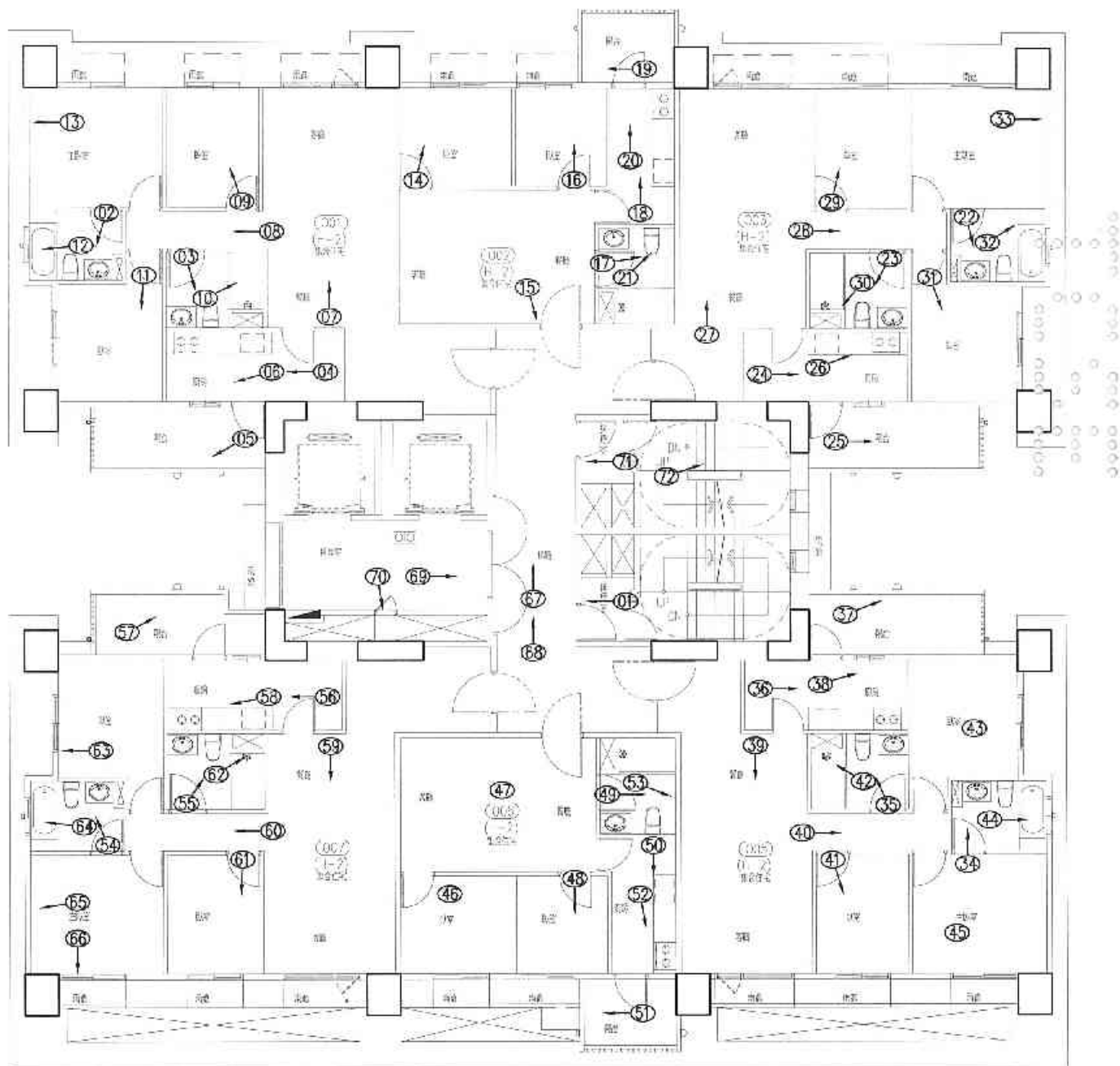
編號 55	說明 A6-1區0棟4樓007-浴廁全景，目視無損壞	編號 56	說明 A6-1區0棟4樓007-浴廁全景，目視無損壞
			
編號 57	說明 A6-1區0棟4樓007-廚房全景，目視無損壞	編號 58	說明 A6-1區0棟4樓007-陽台梁混凝土打除保護層不足面積約0.4*4 m
			
編號 59	說明 A6-1區0棟4樓007-廚房頂版，目視無損壞	編號 60	說明 A6-1區0棟4樓007-客廳牆裂縫 長約0.2m 寬約0.1mm
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 61	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 007-走道頂版，目視 無損壞	編號 62	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 007-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 63	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 007-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 64	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 007 臥室全景，目視 無損壞
			
編號 65	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 007-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 66	說明 A6-1 區 0 棟 4 樓 007-主臥室全景，目 視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 67	說明	A6-1區0棟4樓公共空間-梯廳頂版，目視無損壞	編號 68	說明	A6-1區0棟4樓公共空間-梯廳全景，目視無損壞
					
編號 69	說明	A6-1區0棟4樓公共空間-排煙室頂版，目視無損壞	編號 70	說明	A6-1區0棟4樓公共空間 梯廳管道間，目視無損壞
					
編號	說明		編號	說明	



三層平面圖 照片編號：



A6-1區O棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月07日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟3F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 鋼筋裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 污水染污或白蟻
1	☐	☐	☐	☒	☐	☐		✗	0.4	0.1		排煙室牆現況
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001浴廁全景
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001浴廁全景
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001廚房全景
5	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.4*4	-		01陽台牆現況，混凝土打除保護層不
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001廚房頂版
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001客廳全景
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001走道頂版
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001臥室全景
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001浴廁頂版
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001臥室全景
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001浴廁頂版
13	☐	☐	☐	☒	☐	☐		↘	2.5	0.1		001主臥室牆現
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002臥室全景
15	☐	☐	☐	☒	☐	☐		✗	0.15	0.1		002客廳牆現況
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002臥室全景
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002浴廁全景
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002廚房全景
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002陽台頂版
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002廚房頂版
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月07日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟3F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002浴廁頂版
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003浴廁全景
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003浴廁全景
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003廚房全景
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003陽台頂版
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003廚房頂版
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003客廳全景
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003走道頂版
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003臥室全景
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003浴廁頂版
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003臥室全景
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003浴廁頂版
33	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.5	0.1		003主臥室牆現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005浴廁全景
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005浴廁全景
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005廚房全景
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005陽台頂版
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005廚房頂版
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005客廳全景
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005走道頂版
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月07日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟3F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		005臥室全景
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		005浴廁頂版
43	☐	☐	☐	☐	☒	☐		—	3	0.3	5	005臥室頂版現
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		005浴廁頂版
45	☐	☐	☐	☐	☒	☐			0.3*0.5	-	2	005主臥室頂版
46	☐	☐	☐	☐	☒	☐			0.15*1	-	2	006臥室頂版現
47	☐	☐	☐	☐	☒	☐			0.2*0.3	-	2	006客廳頂版現
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		006臥室全景
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		006浴廁全景
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		006廚房全景
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		006陽台頂版
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		006廚房頂版
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		006浴廁頂版
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		007浴廁全景
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		007浴廁全景
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		007廚房全景
57	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.3*3	-		07陽台牆現況，混凝土打除保護層不
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		007廚房頂版
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		007客廳全景
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐				-		007走道頂版
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

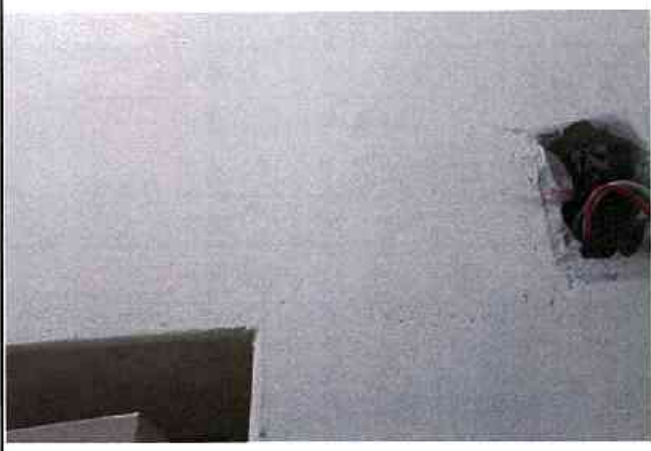
建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月07日

標的物位址 浮洲合宜住宅A6區0棟3F												
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白蟻
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007臥室全景
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007浴廁頂版
63	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☞	0.4	0.1		007臥室牆現況
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007浴廁頂版
65	☐	☐	☐	☒	☐	☐		/	2	0.1		007主臥室牆現況
66	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☞	0.5	0.1		007主臥室牆現況
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳頂版
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳全景
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		排煙室頂版
70	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳管道間
71	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☞	0.15	0.1		排煙室牆現況
72	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒		1.5	0.1		樓梯現況
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

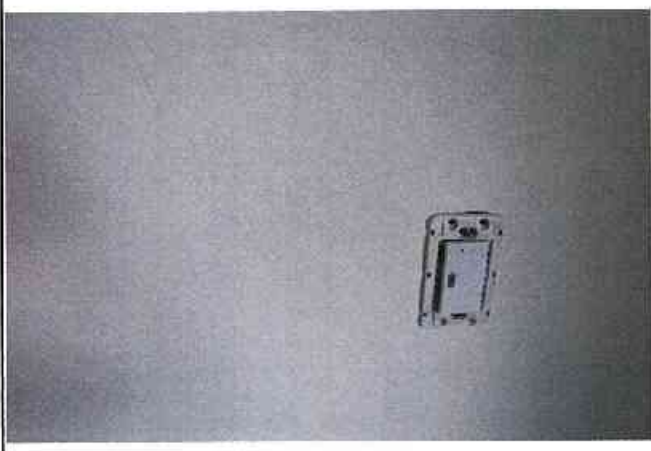
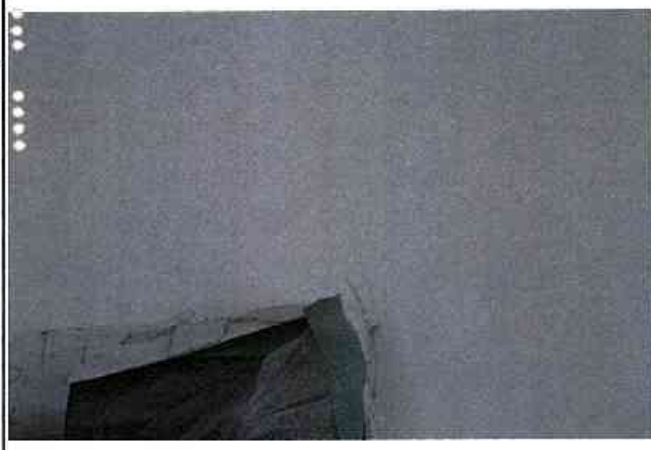
※其他事項：

編號 1	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓公共空間排煙室牆裂縫 長約 0.4m 寬約 0.1mm	編號 2	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 001-浴廁全景，目視無損壞
			
編號 3	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 001-浴廁全景，目視無損壞	編號 4	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 001-廚房全景，目視無損壞
			
編號 5	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 001-陽台牆混凝土打除保護層不足面積約 0.4*4m，	編號 6	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 001-廚房頂版，目視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 7	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 001-客廳全景，目視 無損壞	編號 8	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 001-走道頂版，目視 無損壞
			
編號 9	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 001-臥室全景，目視 無損壞	編號 10	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 001-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 11	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 001 臥室全景，目視 無損壞	編號 12	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 001-浴廁頂版，目視 無損壞
			

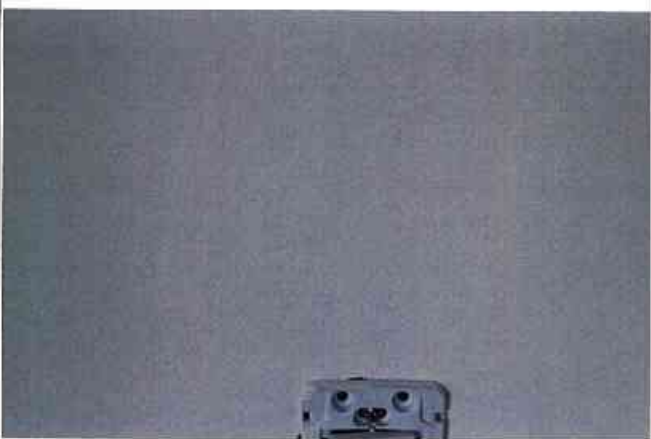
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 13	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 001-主臥室牆裂縫 長約 2.5m 寬約 0.1mm	編號 14	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 002-臥室全景，目視無損壞
			
編號 15	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 002-客廳牆裂縫 長約 0.15m 寬約 0.1mm	編號 16	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 002-臥室全景，目視無損壞
			
編號 17	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 002-浴廁全景，目視無損壞	編號 18	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 002-廚房全景，目視無損壞
			

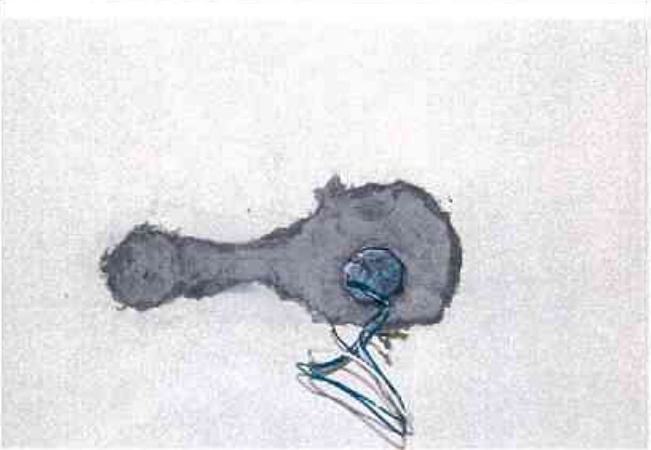
編號 19	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 002 陽台頂版，目視 無損壞	編號 20	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 002-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 21	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 002-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 22	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 23	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞	編號 24	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 003-廚房全景，目視 無損壞
			

編號 25	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 003-陽台頂版，目視 無損壞	編號 26	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 003-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 27	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 003-客廳全景，目視 無損壞	編號 28	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 003-走道頂版，目視 無損壞
			
編號 29	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 003-臥室全景，目視 無損壞	編號 30	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 003 浴廁頂版，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

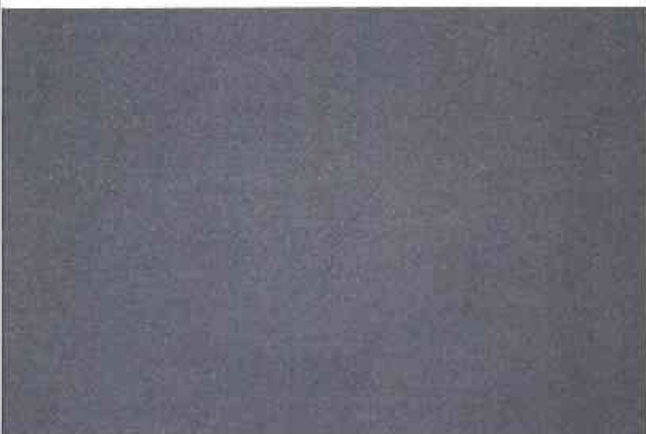
編號 31	說明 A6-1區0棟3樓003-臥室全景，目視無損壞	編號 32	說明 A6-1區0棟3樓003-浴廁頂版，目視無損壞
			
編號 33	說明 A6-1區0棟3樓003-主臥室牆裂縫 長約0.5m 寬約0.1mm	編號 34	說明 A6-1區0棟3樓005-浴廁全景，目視無損壞
			
編號 35	說明 A6-1區0棟3樓005-浴廁全景，目視無損壞	編號 36	說明 A6-1區0棟3樓005-廚房全景，目視無損壞
			

編號 37	說明 A6-1區0棟3樓005-陽台頂版，目視 無損壞	編號 38	說明 A6-1區0棟3樓005 廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 39	說明 A6-1區0棟3樓005-客廳全景，目視 無損壞	編號 40	說明 A6-1區0棟3樓005-走道頂版，目視 無損壞
			
編號 41	說明 A6-1區0棟3樓005-臥室全景，目視 無損壞	編號 42	說明 A6-1區0棟3樓005-浴廁頂版，目視 無損壞
			

編號 43	說明	A6-1 區 0 棟 3 樓 005-臥室頂版裂縫 長約 3m 寬約 0.3mm，滲水染污或白華	編號 44	說明	A6-1 區 0 棟 3 樓 005-浴廁頂版，目視無損壞
					
編號 45	說明	A6-1 區 0 棟 3 樓 005-主臥室頂版粉刷層脫落面積約 0.3*0.5m	編號 46	說明	A6-1 區 0 棟 3 樓 006-臥室頂版粉刷層脫落面積約 0.15*1m
					
編號 47	說明	A6-1 區 0 棟 3 樓 006 客廳頂版粉刷層脫落面積約 0.2*0.3m	編號 48	說明	A6-1 區 0 棟 3 樓 006-臥室全景，目視無損壞
					

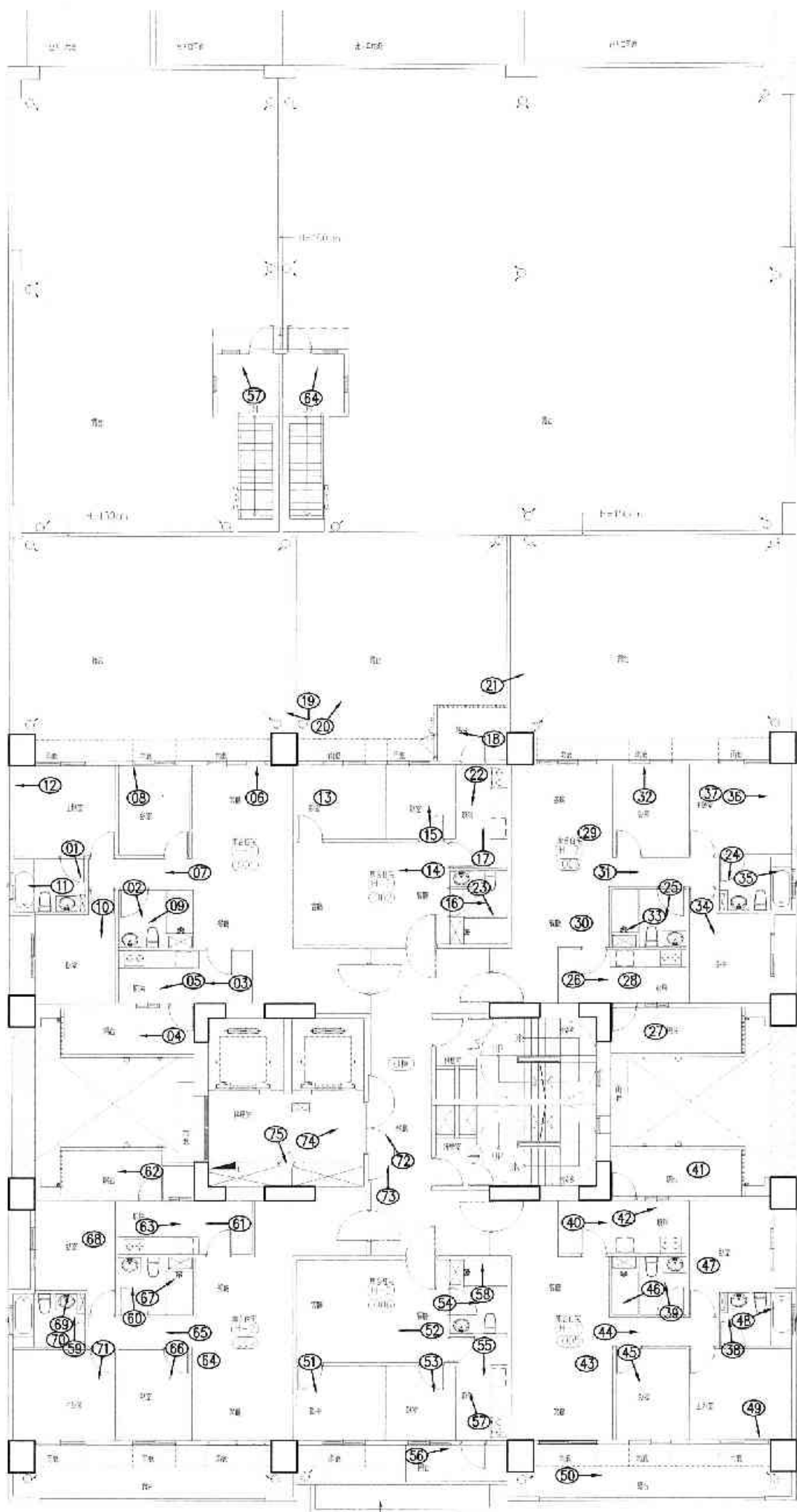
編號 49	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 006 浴廁全景，目視 無損壞	編號 50	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 006-廚房全景，目視 無損壞
			
編號 51	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 006-陽台頂版，目視 無損壞	編號 52	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 006-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 53	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 006 浴廁頂版，目視 無損壞	編號 54	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 007-浴廁全景，目視 無損壞
			

編號 55	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 007 浴廁全景，目視 無損壞	編號 56	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 007-廚房全景，目視 無損壞
			
編號 57	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 007-陽台牆混凝土打 除保護層不足面積約 0.3*3m	編號 58	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 007-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 59	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 007 客廳全景，目視 無損壞	編號 60	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 007-走道頂版，目視 無損壞
			

編號 61	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 007-臥室全景，目視 無損壞	編號 62	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 007-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 63	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 007-臥室牆裂縫 長約 0.4m 寬約 0.1mm	編號 64	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 007-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 65	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 007-主臥室牆裂縫 長 約 2m 寬約 0.1mm	編號 66	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓 007-主臥室牆裂縫 長 約 0.5m 寬約 0.1mm
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 67	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓公共空間梯廳頂版， 目視無損壞	編號 68	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓公共空間梯廳全景， 目視無損壞
			
編號 69	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓公共空間排煙室頂版， 目視無損壞	編號 70	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓公共空間梯廳管道間， 目視無損壞
			
編號 71	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓公共空間排煙室牆裂 縫 長約 0.15m 寬約 0.1mm	編號 72	說明 A6-1 區 0 棟 3 樓公共空間樓梯裂縫 長 約 1.5m 寬約 0.1mm
			



01 02 03 04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74

二層平面圖 照片編號: 182

A6-1區○棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月07日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟2F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-廚房全景
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-陽台全景
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-廚房全景
6	☐	☐	☐	☒	☐	☐			-	-	001-客廳牆現況，粉刷不良	
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						001-走道全景
8	☐	☐	☐	☒	☐	☐			-	-	4	001-臥室牆現況
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-臥室全景
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		001-浴廁全景
12	☐	☐	☐	☒	☐	☐		／	0.15	0.1		001-主臥室牆現況
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		～	0.15*0.5	0.1	1	002-臥室頂版現況
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-客廳全景
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-臥室全景
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁全景
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房全景
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-陽台全景
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-露台全景
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-露台全景
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月07日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟2F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 淨水洩污或白蟻
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-露台全景
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-廚房全景
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		002-浴廁全景
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-廚房全景
27	☐	☐	☐	☐	☒	☐			1.2*2.5	-	1、5	003-陽台頂版現況
28	☐	☐	☐	☐	☒	☐			0.4*1.5	-	1、5	003-廚房頂版現況
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐			0.2*1.2	0.2	1	003-客廳頂版現況
30	☐	☐	☐	☐	☒	☐		—	2	0.3	5	003-客廳頂版現況
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-走廊全景
32	☐	☐	☐	☒	☐	☐		凹	0.6	0.1		003-臥室牆現況
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-臥室全景
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		003-浴廁全景
36	☐	☐	☒	☐	☒	☐			0.1*0.3	-		003-主臥室頂版現況，粉刷不良
37	☐	☐	☐	☐	☒	☐			0.2*0.2	-		003-主臥室頂版現況，粉刷
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-廚房全景
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月07日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟2F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水果污或台壁
41	☐	☐	☐	☐	☒	☐			1.5*1.5	0.3	5	005-陽台頂版現況
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-廚房全景
43	☐	☐	☐	☐	☒	☐		^	0.5	0.1		005-客廳頂版現況
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-走道全景
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-臥室全景
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
47	☐	☐	☐	☐	☒	☐		\	1	0.3	5	005-臥室頂版現況
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-浴廁全景
49	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⊥	0.15	0.1		005-主臥室牆現況
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		005-露台全景
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-臥室全景
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-客廳全景
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-臥室全景
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-浴廁全景
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房全景
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-陽台全景
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-廚房全景
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		006-浴廁全景
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-浴廁全景
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月07日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟2F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.滲水染污或白華
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房全景
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-陽台全景
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-廚房全景
64	☐	☐	☐	☐	☒	☐			0.3*0.1 5	1		007-客廳頂版 現況
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-走廊全景
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007 臥室全景
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007 浴廁全景
68	☐	☐	☐	☐	☒	☐		—	0.8	0.3	5	007-臥室頂版 現況
69	☐	☐	☐	☒	☐	☐			-	-		007-浴廁牆，水管漏水，滲水染 污或白華
70	☐	☐	☐	☒	☐	☐			-	-	5	007-浴廁牆
71	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		007-主臥室全 景
72	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳全景
73	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳全景
74	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		排煙室全景
75	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		排煙室全景
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		

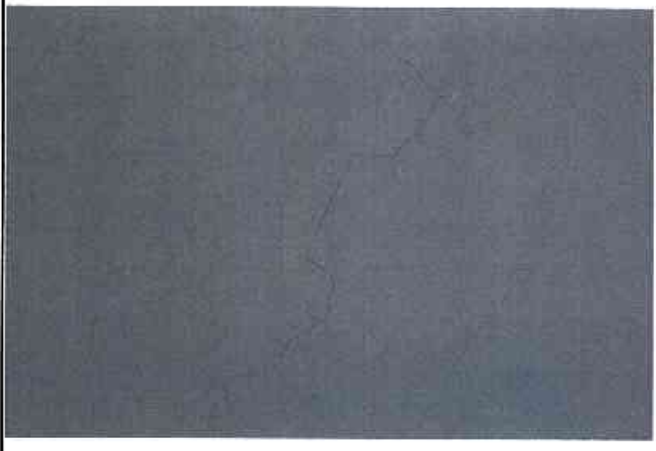
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

編號 1	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 001-浴廁全景，目視 無損壞	編號 2	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 001-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 3	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 001 廚房全景，目視 無損壞	編號 4	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 001 陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 5	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 001-廚房頂版，目視 無損壞	編號 6	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 001-客廳牆現況，粉 刷不良
			

編號 7	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 001-走道頂版，目視 無損壞	編號 8	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 001 臥室牆潮濕脫漆
			
編號 9	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 001 浴廁頂版，目視 無損壞	編號 10	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 001-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 11	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 001-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 12	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 001 主臥室牆裂縫 長 約 0.15m 寬約 0.1mm
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

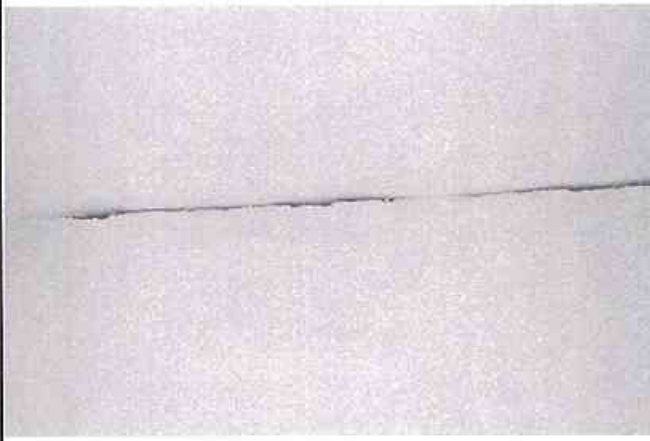
編號 13	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 002-臥室頂版細微裂縫 長約 0.15*0.5m 寬約 0.1mm	編號 14	說明 A6 1 區 0 棟 2 樓 002-客廳全景，目視無損壞
			
編號 15	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 002-臥室全景，目視無損壞	編號 16	說明 A6 1 區 0 棟 2 樓 002-浴廁全景，目視無損壞
			
編號 17	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 002 廚房全景，目視無損壞	編號 18	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 002-陽台頂版，目視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

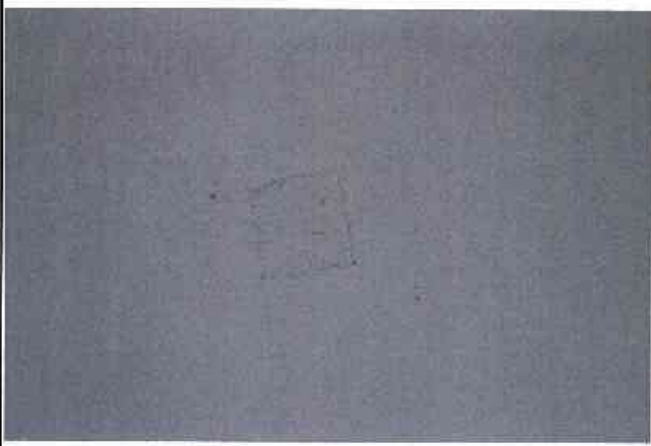
編號 19	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 002-露台全景，目視 無損壞	編號 20	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 002-露台全景，目視 無損壞
			
編號 21	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 002-露台全景，目視 無損壞	編號 22	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 002-廚房頂版，目視 無損壞
			
編號 23	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 002-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 24	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 003-浴廁全景，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

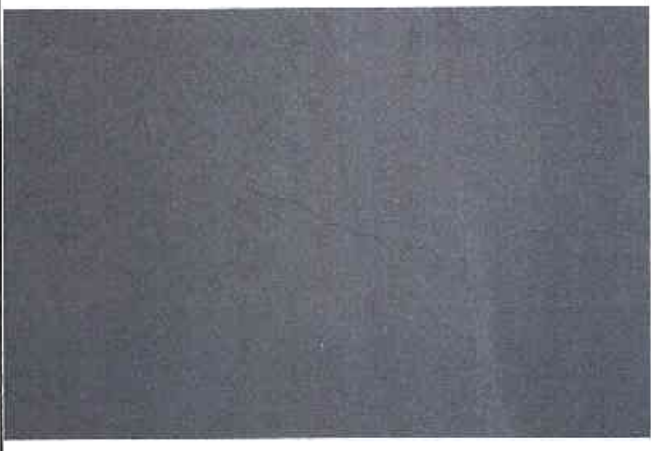
編號 25	說明	A6-1 區 0 棟 2 樓 003-浴廁全景，目視無損壞	編號 26	說明	A6-1 區 0 棟 2 樓 003 廚房全景，目視無損壞
					
編號 27	說明	A6-1 區 0 棟 2 樓 003-陽台頂版細微裂縫面積約 1.2*2.5m，滲水染污或白華	編號 28	說明	A6-1 區 0 棟 2 樓 003-廚房頂版細微裂縫面積約 0.4*1.5m，滲水染污或白華
					
編號 29	說明	A6-1 區 0 棟 2 樓 003-客廳頂版細微裂縫長約 0.2*1.2m 寬約 0.2mm	編號 30	說明	A6-1 區 0 棟 2 樓 003-客廳頂版裂縫長約 2m 寬約 0.3mm，滲水染污或白華
					

編號 31	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 003-走道頂版，目視 無損壞	編號 32	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 003 臥室牆裂縫 長約 0.6m 寬約 0.1mm
			
編號 33	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 003-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 34	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 003-臥室全景，目視 無損壞
			
編號 35	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 003-浴廁頂版，目視 無損壞	編號 36	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 003 主臥室頂版裂縫 長約 0.1*0.3m，粉刷不良
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

編號 37	說明 A6-1區0棟2樓003-主臥室頂版裂縫 長約0.2×0.2m，粉刷不良	編號 38	說明 A6-1區0棟2樓005-浴廁全景，目視 無損壞
			
編號 39	說明 A6-1區0棟2樓005-浴廁全景，目視 無損壞	編號 40	說明 A6-1區0棟2樓005-廚房全景，目視 無損壞
			
編號 41	說明 A6-1區0棟2樓005-陽台頂版裂縫 長 約1.5×1.5m 寬約0.3mm，滲水染污或 白華	編號 42	說明 A6-1區0棟2樓005 廚房頂版，目視 無損壞
			

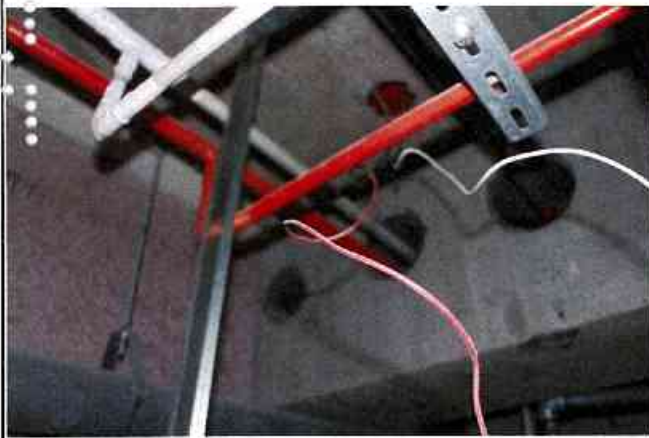
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 43	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 005-客廳頂版裂縫 長約 0.5m 寬約 0.1mm	編號 44	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 005-走道頂版，目視無損壞
			
編號 45	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 005 臥室全景，目視無損壞	編號 46	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 005-浴廁頂版，目視無損壞
			
編號 47	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 005-臥室頂版裂縫 長約 1m 寬約 0.3mm，滲水染污或白華	編號 48	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 005-浴廁頂版，目視無損壞
			

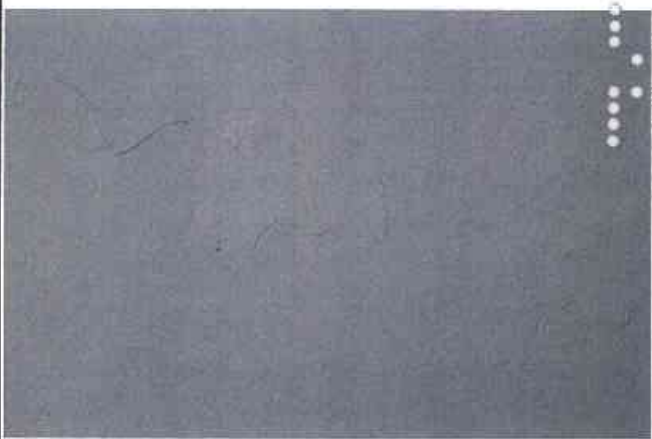
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

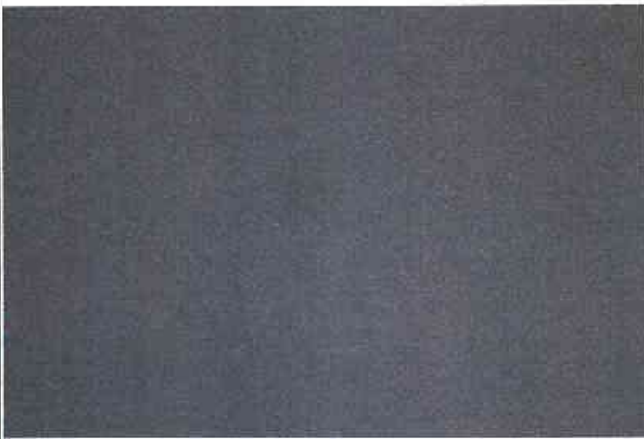
編號 49	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 005-主臥室牆裂縫 長 約 0.15m 寬約 0.1mm	編號 50	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 005-露台全景，目視 無損壞
			
編號 51	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 006-臥室全景，目視 無損壞	編號 52	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 006-客廳全景，目視 無損壞
			
編號 53	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 006 臥室全景，目視 無損壞	編號 54	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 006-浴廁全景，目視 無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 現況及裂損

編號 55	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 006-廚房全景，目視 無損壞	編號 56	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 006-陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 57	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 006-廚房頂版，目視 無損壞	編號 58	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 006-浴廁頂版，目視 無損壞
			
編號 59	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 007-浴廁全景，目視 無損壞	編號 60	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 007-浴廁全景，目視 無損壞
			

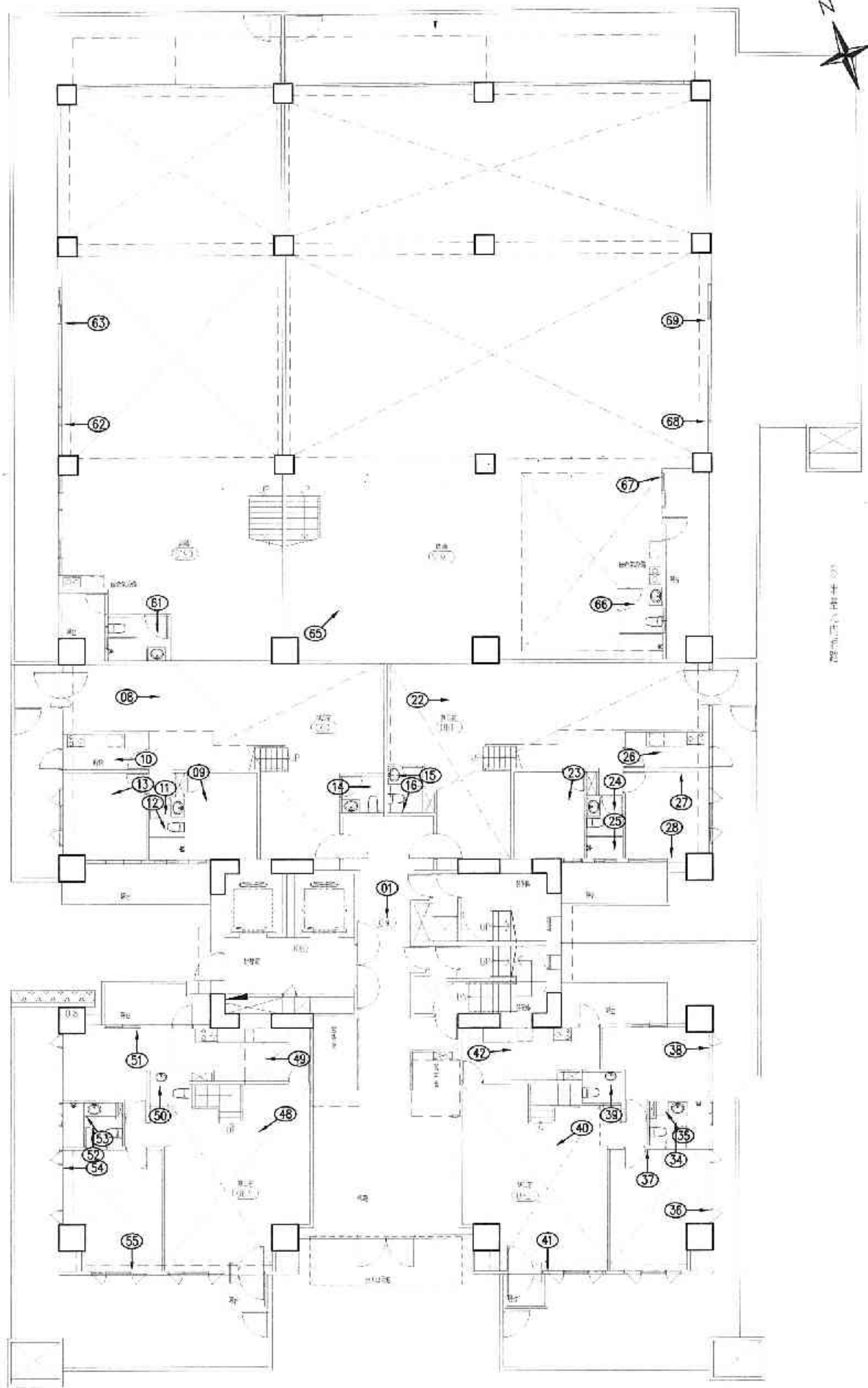
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 現況及裂損

編號 61	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 007-廚房全景，目視 無損壞	編號 62	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 007-陽台頂版，目視 無損壞
			
編號 63	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 007 廚房頂版，目視 無損壞	編號 64	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 007-客廳頂版裂縫 長 約 0.3*0.15m 寬約 1mm
			
編號 65	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 007-走道頂版，目視 無損壞	編號 66	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 007 臥室全景，目視 無損壞
			

編號 67	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 007-浴廁頂版，目視無損壞	編號 68	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 007-臥室頂版裂縫 長約 0.8m 寬約 0.3mm，滲水染污或白華
			
編號 69	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 007-浴廁牆現況，水管漏水，滲水染污或白華	編號 70	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 007-浴廁牆，目視無損壞，滲水染污或白華
			
編號 71	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓 007-主臥室全景，目視無損壞	編號 72	說明 A6-1 區 0 棟 2 樓公共空間-梯廳頂版，目視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號	說明	編號	說明
73	A6-1 區 0 棟 2 樓公共空間-梯廳全景，目視無損壞	74	A6-1 區 0 棟 2 樓公共空間-排煙室頂版，目視無損壞
			
編號	說明	編號	說明
75	A6-1 區 0 棟 2 樓公共空間-梯廳管道間，目視無損壞		
			
編號	說明	編號	說明



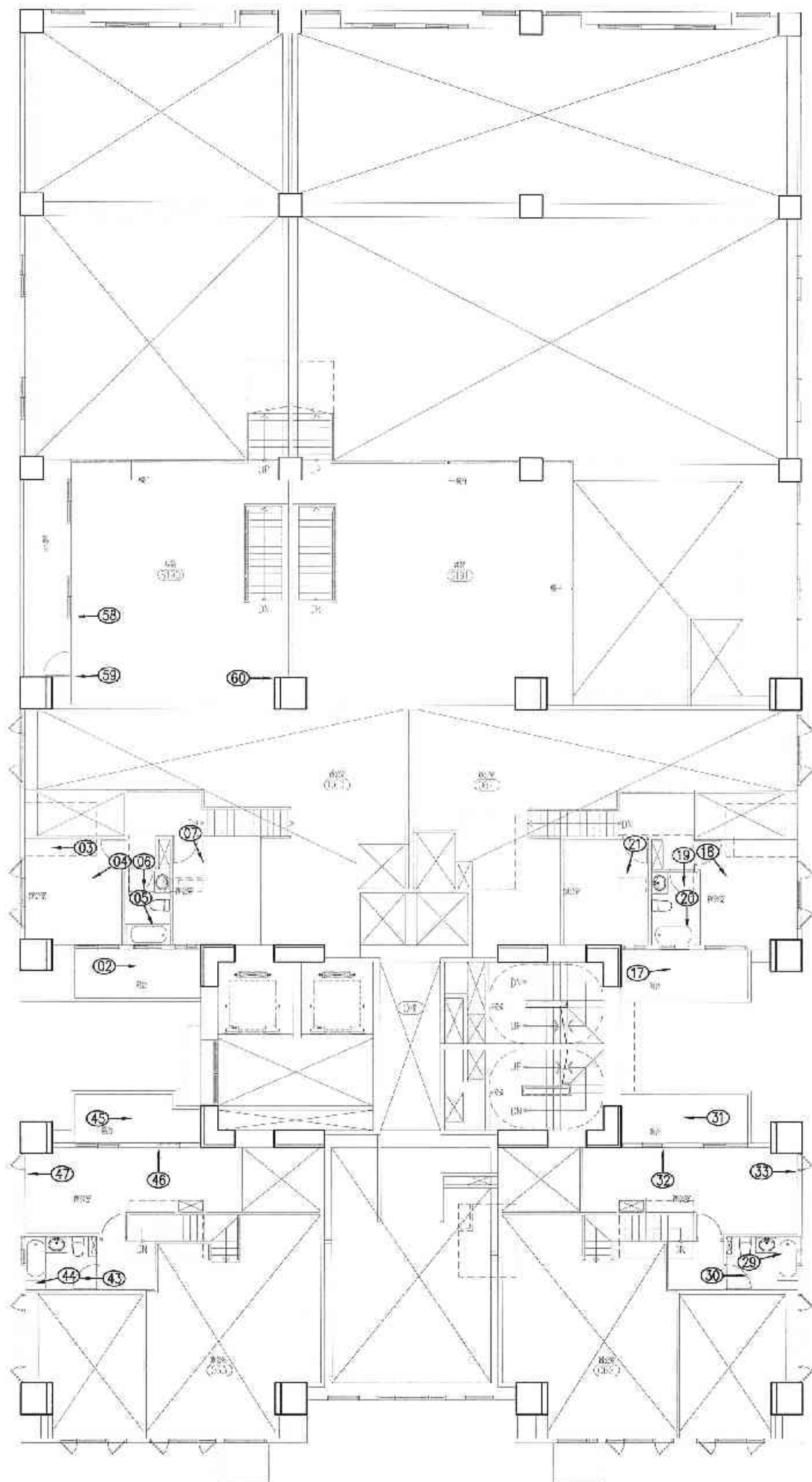
01至69號點位

一層平面圖 照片編號：

400

A6-1區O棟





夾層平面圖 照片編號：401

A6—1區○棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月07日

標的物位址 浮洲合宜住宅A6區0棟1F及夾層												
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉剝層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白蟻
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		梯廳全景
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		060-辦公室全 景
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		060-辦公室全 景
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		060-辦公室全 景
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		060-浴廁全景
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		060-浴廁全景
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		060-辦公室全 景
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		060-辦公室全 景
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		060-辦公室全 景
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		060-廚房全景
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		060-浴廁全景
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		060-浴廁全景
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		060-辦公室全 景
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		060-浴廁全景
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		061-浴廁全景
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		061-浴廁全景
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		061-陽台全景
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		061-辦公室全 景
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		061-浴廁全景
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		061-浴廁全景
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月07日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟1F及夾層										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						061-辦公室全 景
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						061-辦公室全 景
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						061-辦公室全 景
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						061-浴廁全 景
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						061-浴廁全 景
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						061-廚房全 景
27	☐	☐	☐	☒	☐	☐			2*3	-	1	061-辦公室牆 現況
28	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.3*0.4	-	2	061-辦公室牆 現況
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		062-浴廁全 景
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		062-浴廁全 景
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		062-陽台全 景
32	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.25	0.1		062-辦公室牆 現況
33	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.6	0.1		062-辦公室牆 現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		062-浴廁全 景
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		062 浴廁全 景
36	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.3	0.1		062 辦公室牆 現況
37	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒ ☒	0.6	0.1		062-辦公室牆 現況
38	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.6	0.1		062-辦公室牆 現況
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		062-浴廁全 景
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						062 辦公室全 景
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月07日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區0棟1F及夾層										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白蟻
41	☐	☐	☐	☒	☐	☐		—	0.6	0.1		062-辦公室牆 現況
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		062-辦公室全 景
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		063-浴廁全景
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		063-浴廁全景
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		063-陽台全景
46	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⌘	0.6	0.1		063-辦公室牆 現況
47	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⌘	0.7	0.1		063-辦公室牆 現況
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		063-辦公室全 景
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		063-辦公室全 景
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		063-浴廁全景
51	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⌘	0.8	0.1		063-辦公室牆 現況
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		063-浴廁全景
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		063-浴廁全景
54	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⌘ ⌘	0.3	0.1		063-辦公室牆 現況
55	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⌘	1.2	0.1		063-辦公室牆 現況
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		060-店鋪全景
57	☐	☐	☐	☒	☐	☐		↘	1.2	0.2		060-店鋪牆現 況
58	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⌘	0.3	0.1		060-店鋪牆現 況
59	☐	☐	☐	☒	☐	☐		⌘	0.3	0.1		060-店鋪牆現 況
60	☐	☒	☐	☐	☐	☐			0.1*0.3	-	1	060-店鋪柱現 況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月07日

標的物位址 浮洲合宜住宅A6區0棟1F及夾層												
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		060-浴廁全景
62	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.3	0.1		060-店鋪牆現況
63	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.4	0.1		060-店鋪牆現況
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		060-店鋪全景
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		060-店鋪全景
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		061-浴廁全景
67	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.4	0.1		061-店鋪牆現況
68	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.3	0.1		061-店鋪牆現況
69	☐	☐	☐	☒	☐	☐		☒	0.3	0.1		061-店鋪牆現況
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐			-	-		
	☐	☐										

編號 1	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層公共空間 梯廳 全景，目視無損壞	編號 2	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O60-辦公室頂 版，目視無損壞
			
編號 3	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O60-辦公室頂 版，目視無損壞	編號 4	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O60-辦公室全 景，目視無損壞
			
編號 5	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O60-浴廁頂 版，目視無損壞	編號 6	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O60-浴廁全 景，目視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片—現況及裂損

編號 7	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O60-辦公室全景，目視無損壞	編號 8	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O60-辦公室全景，目視無損壞
			
編號 9	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O60-辦公室全景，目視無損壞	編號 10	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O60-廚房全景，目視無損壞
			
編號 11	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O60-浴廁全景，目視無損壞	編號 12	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O60-浴廁頂版，目視無損壞
			

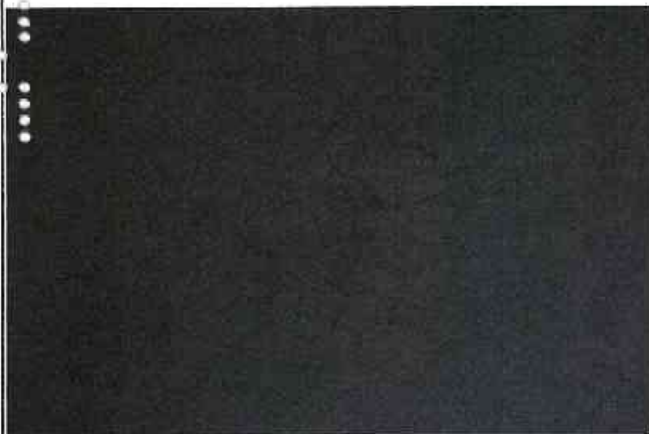
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片—現況及裂損

編號 13	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O60-辦公室全 景，目視無損壞	編號 14	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O60-浴廁全 景，目視無損壞
			
編號 15	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O61-浴廁全 景，目視無損壞	編號 16	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O61-浴廁全 景，目視無損壞
			
編號 17	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O61-陽台全 景，目視無損壞	編號 18	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O61-辦公室全 景，目視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片—現況及裂損

編號 19	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O61-浴廁全景，目視無損壞	編號 20	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O61-浴廁頂版，目視無損壞
			
編號 21	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O61-辦公室全景，目視無損壞	編號 22	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O61-辦公室全景，目視無損壞
			
編號 23	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O61-辦公室全景，目視無損壞	編號 24	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O61-浴廁全景，目視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 25	說明	A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O61-浴廁頂版，目視無損壞	編號 26	說明	A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O61-廚房全景，目視無損壞
					
編號 27	說明	A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O61-辦公室牆細微裂縫 面積約 2*3m	編號 28	說明	A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O61-辦公室牆粉刷層脫落 面積約 0.3*0.4 m
					
編號 29	說明	A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O62-浴廁頂版，目視無損壞	編號 30	說明	A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O62-浴廁全景，目視無損壞
					

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 31	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O62-陽台頂版，目視無損壞	編號 32	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O62-辦公室牆裂縫 長約 0.25m 寬約 0.1mm
			
編號 33	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O62-辦公室牆裂縫 長約 0.6m 寬約 0.1mm	編號 34	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O62-浴廁全景，目視無損壞
			
編號 35	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O62-浴廁頂版，目視無損壞	編號 36	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O62-辦公室牆裂縫 長約 0.3m 寬約 0.1mm
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 37	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O62-辦公室牆 裂縫 長約 0.6m 寬約 0.1mm	編號 38	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O62-辦公室牆 裂縫 長約 0.6m 寬約 0.1mm
			
編號 39	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O62-浴廁全 景，目視無損壞	編號 40	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O62-辦公室全 景，目視無損壞
			
編號 41	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O62-辦公室牆 裂縫 長約 0.6m 寬約 0.1mm	編號 42	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O62-廚房全 景，目視無損壞
			

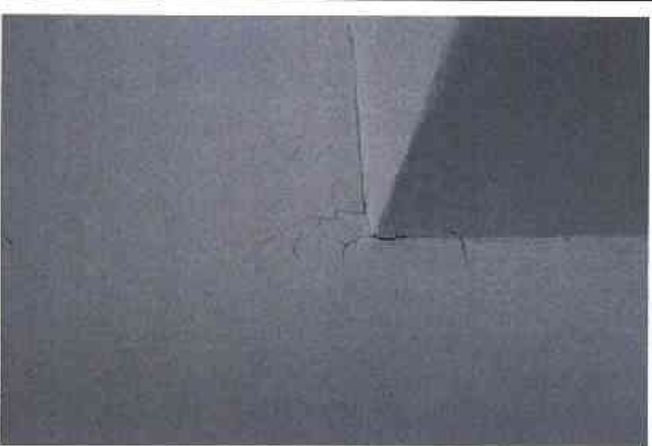
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 43	說明	A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O63-浴廁全景，目視無損壞	編號 44	說明	A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O63-浴廁全景，目視無損壞
					
編號 45	說明	A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O63-陽台全景，目視無損壞	編號 46	說明	A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O63-辦公室牆裂縫 長約 0.6m 寬約 0.1mm
					
編號 47	說明	A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O63-辦公室牆裂縫 長約 0.7m 寬約 0.1mm	編號 48	說明	A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O63-辦公室全景，目視無損壞
					

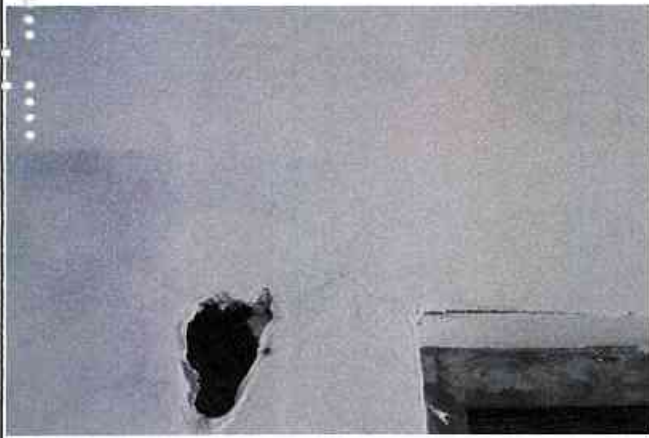
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 49	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O63-廚房全景，目視無損壞	編號 50	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O63-浴廁全景，目視無損壞
			
編號 51	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O63-辦公室牆裂縫 長約 0.8m 寬約 0.1mm	編號 52	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O63-浴廁全景，目視無損壞
			
編號 53	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O63-浴廁頂版，目視無損壞	編號 54	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O63-辦公室牆裂縫 長約 0.3m 寬約 0.1mm
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 55	說明	A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O63-辦公室牆 裂縫 長約 1.2m 寬約 0.1mm	編號 56	說明	A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O60-店鋪全 景，目視無損壞
					
編號 57	說明	A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O60-店鋪牆裂 縫 長約 1.2m 寬約 0.2mm	編號 58	說明	A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O60-店鋪牆裂 縫 長約 0.3m 寬約 0.1mm
					
編號 59	說明	A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O60-店鋪牆裂 縫 長約 0.3m 寬約 0.1mm	編號 60	說明	A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O60-店鋪柱細 微裂縫面積約 0.1*0.3m
					

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片－現況及裂損

編號 61	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O60-浴廁全 景，目視無損壞	編號 62	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O60-店鋪牆裂 縫 長約 0.3m 寬約 0.1mm
			
編號 63	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O60-店鋪牆裂 縫 長約 0.4m 寬約 0.1mm	編號 64	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O60-店鋪全 景，目視無損壞
			
編號 65	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O60-店鋪全 景，目視無損壞	編號 66	說明 A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O61-浴廁全 景，目視無損壞
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片—現況及裂損

編號	說明	編號	說明
67	A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O61-店鋪牆裂縫 長約 0.4m 寬約 0.1mm	68	A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O61-店鋪牆裂縫 長約 0.3m 寬約 0.1mm
			
編號	說明	編號	說明
69	A6-1 區 O 棟 1 樓及夾層 O61-店鋪牆裂縫 長約 0.3m 寬約 0.1mm		
			
編號	說明	編號	說明

