

臺中市結構工程技師公會

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定案

A6 西區鑑定報告書

【附冊四】



鑑定技師：結構技師 林明勝等 19 名

日 期：中華民國 104 年 9 月 16 日

文 號：中市結技鑑字第 287 號

「板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定案」A6 區鑑定報告書

申請單位：日勝生活科技股份有限公司

鑑定單位：臺中市結構工程技師公會

鑑定技師：

林明勝(技執字第 000807 號)；李仲彬(技執字第 001601 號)

邱華宗(技執字第 003107 號)；王錦智(技執字第 004369 號)

高原(技執字第 003466 號)；張家隆(技執字第 003253 號)

陳光旗(技執字第 002775 號)；葉瑞堯(技執字第 002199 號)

楊宗翰(技執字第 000851 號)；楊培堅(技執字第 001408 號)

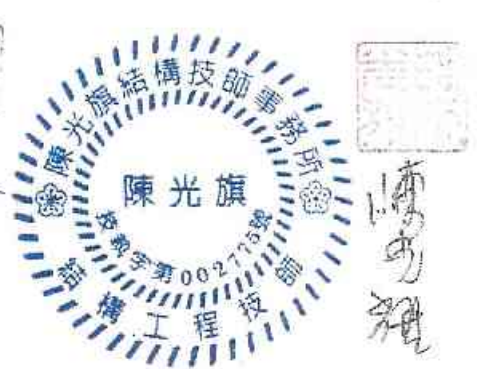
林育信(技執字第 006880 號)；林建全(技執字第 006940 號)

邱智佑(技執字第 003101 號)；李明哲(技執字第 003683 號)

顧乃湘(技執字第 004111 號)；石建愉(技執字第 001004 號)

黃冠綸(技執字第 007124 號)；黃瑞德(技執字第 003403 號)

高志宏(技執字第 007203 號)



提送日期：中華民國 104 年 9 月 16 日

「板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定案」A6 區鑑定報告書

申請單位：日勝生活科技股份有限公司

鑑定單位：臺中市結構工程技師公會

鑑定技師：

林明勝(技執字第 000807 號)；	李仲彬(技執字第 001601 號)
邱華宗(技執字第 003107 號)；	王錦智(技執字第 004369 號)
高原(技執字第 003466 號)；	張家隆(技執字第 003253 號)
陳光旗(技執字第 002775 號)；	葉瑞堯(技執字第 002199 號)
楊宗翰(技執字第 000851 號)；	楊培堅(技執字第 001408 號)
林育信(技執字第 006880 號)；	林建全(技執字第 006940 號)
邱智佑(技執字第 003101 號)；	李明哲(技執字第 003683 號)
顧乃湘(技執字第 004111 號)；	石建愉(技執字第 001004 號)
黃冠綸(技執字第 007124 號)；	黃瑞德(技執字第 003403 號)
高志宏(技執字第 007203 號)	



黃冠綸



黃冠綸



王錦智



李明哲



林育信



林建全

提送日期：中華民國 104 年 9 月 16 日

「板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定案」A6 區鑑定報告書

申請單位：日勝生活科技股份有限公司

鑑定單位：臺中市結構工程技師公會

鑑定技師：

林明勝(技執字第 000807 號)；	李仲彬(技執字第 001601 號)
邱華宗(技執字第 003107 號)；	王錦智(技執字第 004369 號)
高原(技執字第 003466 號)；	張家隆(技執字第 003253 號)
陳光旗(技執字第 002775 號)；	葉瑞堯(技執字第 002199 號)
楊宗翰(技執字第 000851 號)；	楊培堅(技執字第 001408 號)
林育信(技執字第 006880 號)；	林建全(技執字第 006940 號)
邱智佑(技執字第 003101 號)；	李明哲(技執字第 003683 號)
顧乃湘(技執字第 004111 號)；	石建愉(技執字第 001004 號)
黃冠綸(技執字第 007124 號)；	黃瑞德(技執字第 003403 號)
高志宏(技執字第 007203 號)	



高原



楊宗翰



葉瑞堯



高志宏



石建愉



張家隆



楊培堅

提送日期：中華民國 104 年 9 月 16 日

附件二十四：A6 西區 K 棟裂損現況調查報告



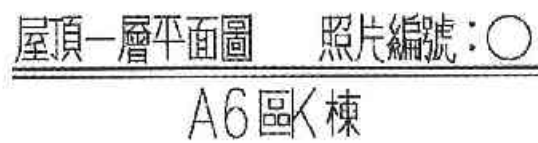


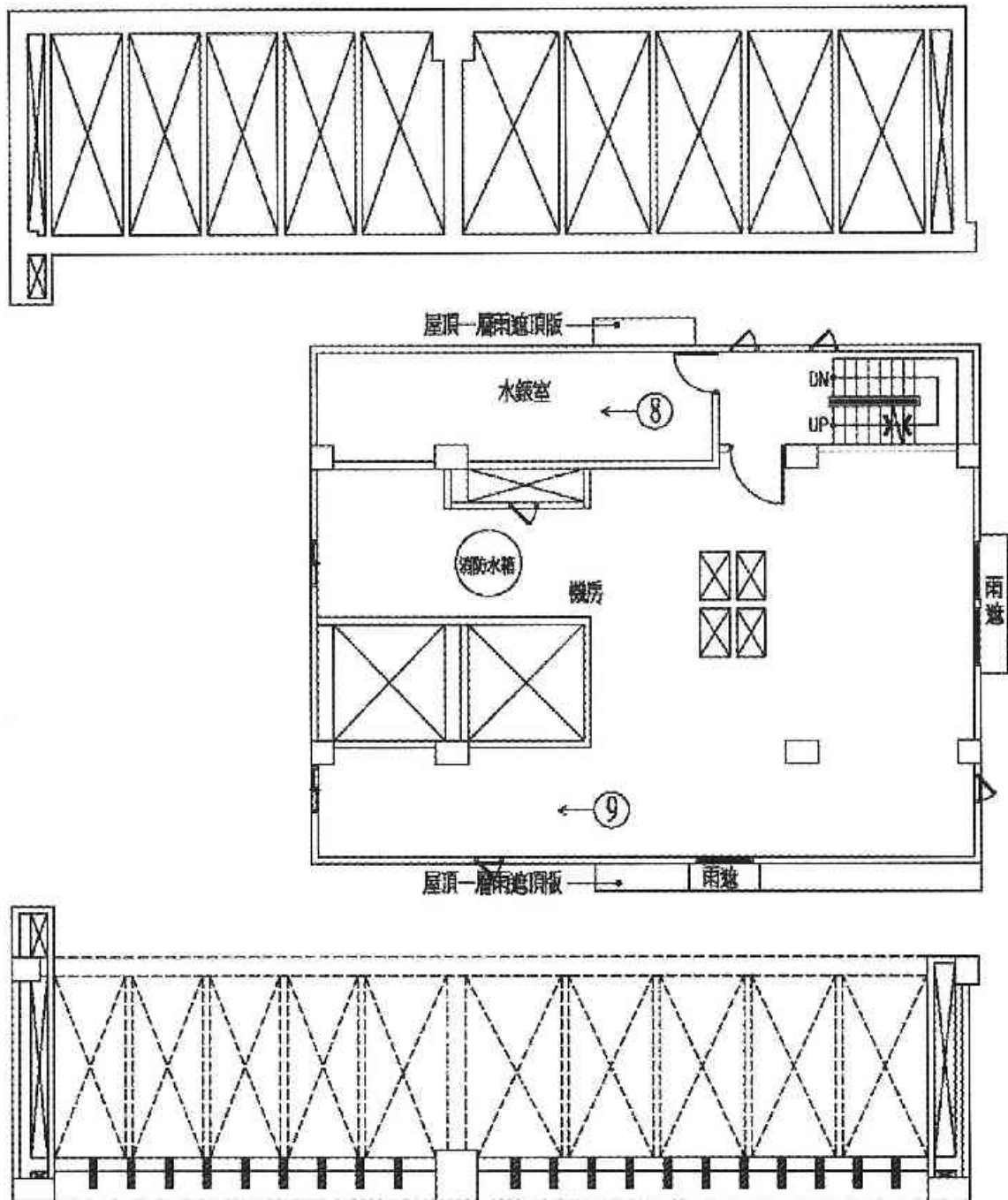
浮洲合宜住宅 A6 區地上層 K 棟現況調查

目錄

屋頂層含屋頂一層～三層(RF).....	1
二十一層(21F)	8
二十層(20F)	21
十九層(19F)	33
十八層(18F)	45
十七層(17F)	57
十六層(16F)	70
十五層(15F)	83
十四層(14F)	95
十三層(13F)	106
十二層(12F)	118
十一層(11F)	129
十層(10F)	142
九層(9F)	154
八層(8F)	166
七層(7F)	178
六層(6F)	191
五層(5F)	203
四層(4F)	215
三層(3F)	227
二層(2F)	240
一層含夾層(1F)	245

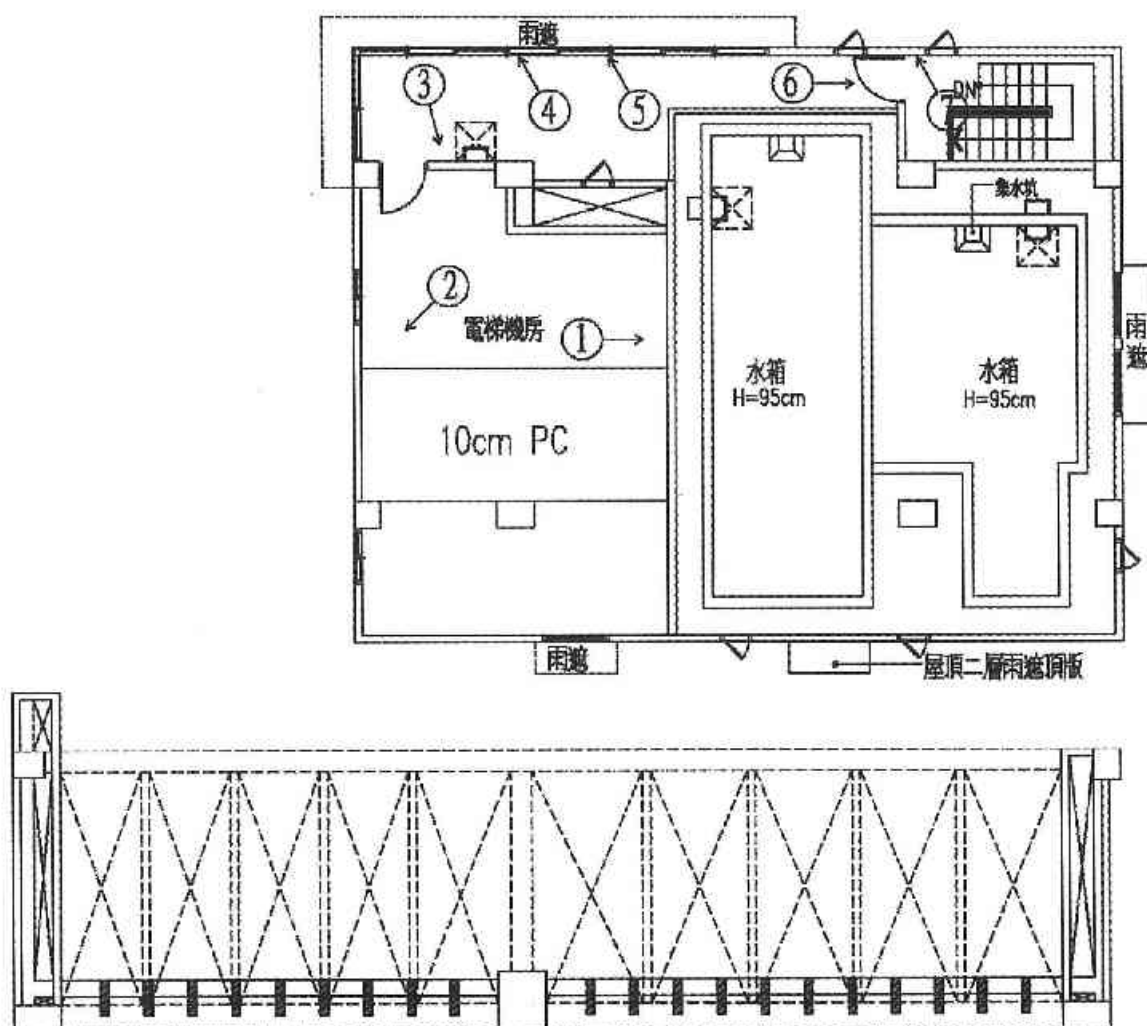






屋頂二層平面圖 照片編號：○

A6區K棟



屋頂三層平面圖 照片編號：○

A6區K棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

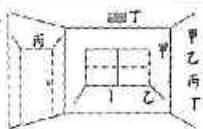
鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟RF										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位置						裂縫			瑕疵說明	備註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長約(m)	寬約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫落 5. 滲水污漬或白華
1	☐	☐	☐	☒	☐	☐		C	1.2	0.1	1	R3F-電梯機房
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、B	2.3	0.1	1	R3F-電梯機房
3	☐	☐	☐	☒	☐	☐		丙	0.8	0.1	1	R3F-通道
4	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	R3F-通道
5	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	R3F-通道
6	☐	☐	☐	☒	☐	☐		丙	0.75	0.1	1	R3F-梯間
7	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	R3F-梯間
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R2F-水錶室
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R2F-水錶室
10	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.7	0.1	1	R1F-梯門
11	☐	☐	☐	☒	☐	☐		丙、乙	1	0.1	1	R1F-梯間
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R1F-梯門
13	☐	☐	☐	☒	☐	☐		C	1	0.1	1	R1F-梯門
14	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.8	0.1	1	R1F-梯間
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R1F-梯門
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R1F-梯間
17	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
18	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
19	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
20	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

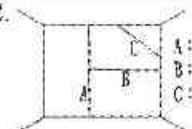
※其他事項：

一、樣態示意圖：1.



甲：門窗框不齊
乙：窗角開斜裂縫
丙：門口角隅斜裂縫
丁：天花板修孔

2.



A：牆面垂直裂縫
B：牆面水平裂縫
C：牆面斜向裂縫

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
三、仍註欄位將說明照片拍照位置。

編號	說明	編號	說明
1	公共空間(1)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 R3F 電梯機房牆面斜裂縫。	2	公共空間(2)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 R3F 電梯機房牆面水平垂直裂縫。
			
3	公共空間(3)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 R3F 通道門口角隅裂縫。	4	公共空間(4)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 R3F 通道窗戶角隅裂縫。
			
5	公共空間(5)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 R3F 通道窗戶角隅裂縫。	6	公共空間(6)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 R3F 樓梯間門口角隅裂縫。
			

編號 7	說明 公共空間(7)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 R3F 樓梯間窗戶角隅裂縫。	編號 8	說明 公共空間(8)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 R2F 水錶室現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 9	說明 公共空間(9)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 R2F 水錶室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 10	說明 公共空間(10)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 R1F 梯間窗戶角隅裂縫。
			
編號 11	說明 公共空間(11)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 R1F 梯間窗戶及門口角隅裂縫。	編號 12	說明 公共空間(12)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 R1F 梯間現況，目視尚屬正常。
			

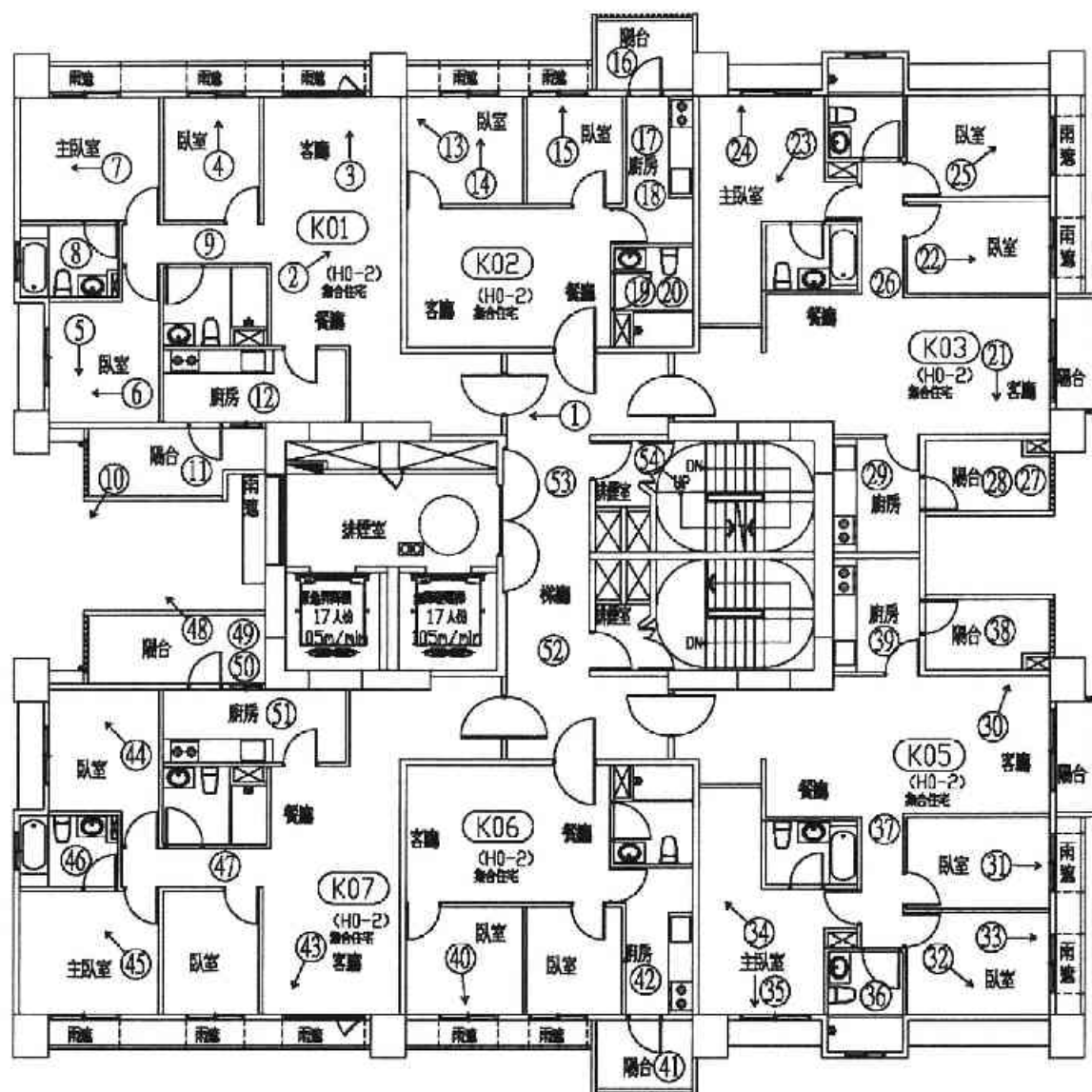
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

編號	說明	編號	說明
13	公共空間(13)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 R1F 梯間牆面斜裂縫。	14	公共空間(14)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 R1F 梯間窗戶角隅裂縫。
			
15	公共空間(15)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 R1F 梯間現況，目視尚屬正常。	16	公共空間(16)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 R1F 梯間現況，目視尚屬正常。
			



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



二十一層平面圖 照片編號：○
A6區K棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

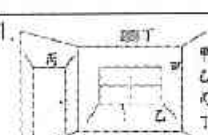
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟21F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 剝落脫漆 5. 滲水滲污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K01-客廳
3	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K01-客廳
4	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.15	1	K01-臥室
5	☐	☐	☐	☒	☐	☐		C	1.4	0.1	1	K01-臥室
6	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K01-臥室
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-主臥室
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-浴廁
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-通道
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-陽台
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-廚房
13	☐	☐	☐	☒	☐	☐		C	1.8	0.15	1	K02-臥室
14	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K02-臥室
15	☐	☐	☐	☒	☐	☐		B	2.2	0.1	1	K02-臥室
16	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-陽台
17	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
18	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
19	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-浴廁
20	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-浴廁

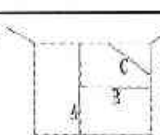
★會勘狀況：
☐ 部份隔間拍照不便
 ☐ 拒絕鑑定
 ☐ 屢次造訪無人
 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：



2.



二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。

三、備註欄位將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

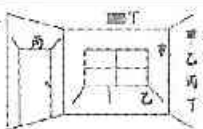
鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟21F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K03-客廳
22	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K03-臥室
23	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K03-主臥室
24	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K03-主臥室
25	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙、A、C	2.3	0.1	1	K03-主臥室
26	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-通道
27	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-陽台
28	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-陽台
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-廚房
30	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.15	1	K05-客廳
31	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.15	1	K05-臥室
32	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、C	1.8	0.1	1	K05-臥室
33	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K05-臥室
34	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、C	2.3	0.1	1	K05-主臥室
35	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K05-主臥室
36	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-浴廁
37	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-通道
38	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-陽台
39	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-廚房
40	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	65	0.1	1	K06-臥室

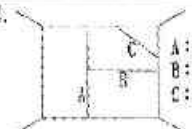
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.



2.



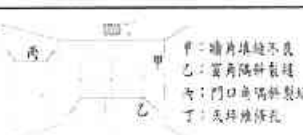
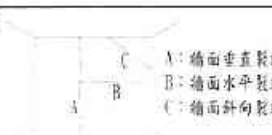
二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。

三、備註欄位將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

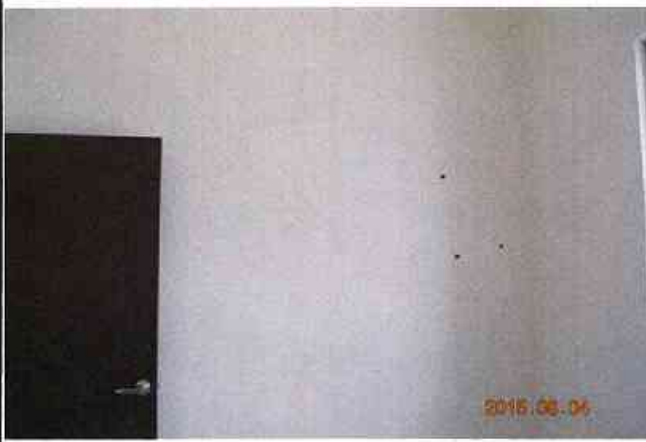
鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址 浮洲合宜住宅A6區K棟21F												
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						製 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細縫裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
41	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-陽台
42	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-廚房
43	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.3	0.05	1	K07-客廳
44	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、乙	2.3	0.1	1	K07-臥室
45	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙、A、C	2.3	0.15	1	K07-主臥室
46	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-浴廁
47	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-通道
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
49	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-陽台
50	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-陽台
51	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-廚房
52	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				梯廳
53	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				梯廳
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯間
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：		一、樣態示意圖：1.  2. 										

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
三、備註欄位將說明照片拍照位置。

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K01)- 客廳牆面垂直裂縫。
1			2		
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K01)- 客廳窗戶角隅裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K01)- 臥室窗戶角隅裂縫。
3			4		
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K01)- 臥室牆面斜裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K01)- 臥室窗戶角隅裂縫。
5			6		

編號 7	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K01)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 8	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			
編號 9	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 10	說明 公共空間 (1)- 浮洲合 宜住宅 A6 區 K 棟 21F 外牆梁柱現 況，目視尚 屬正常。
			
編號 11	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 12	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K02)- 臥室牆面斜裂縫。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K02)- 臥室窗戶角隅裂縫。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K02)- 臥室牆面水平裂縫。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K02)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K02)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K02)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
19			20		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K03)- 臥室窗戶角隅裂縫。
21			22		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K03)- 主臥室牆面垂直裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K03)- 主臥室窗戶角隅裂縫。
23			24		
					

編號 25	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K03)- 主臥室窗戶角隅裂縫、牆面垂直及斜裂 縫。	編號 26	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 27	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 28	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 29	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 30	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K05)- 客廳牆面垂直裂縫。
			

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K05)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K05)- 臥室牆面垂直及斜裂縫。
31			32		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K05)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K05)- 主臥室牆面垂直及斜裂縫。
33			34		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K05)- 主臥室窗戶角隅裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K05)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
35			36		
					

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

編號 37	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 38	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 39	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 40	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K06)- 臥室窗戶角隅裂縫。
			
編號 41	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 42	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K06)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

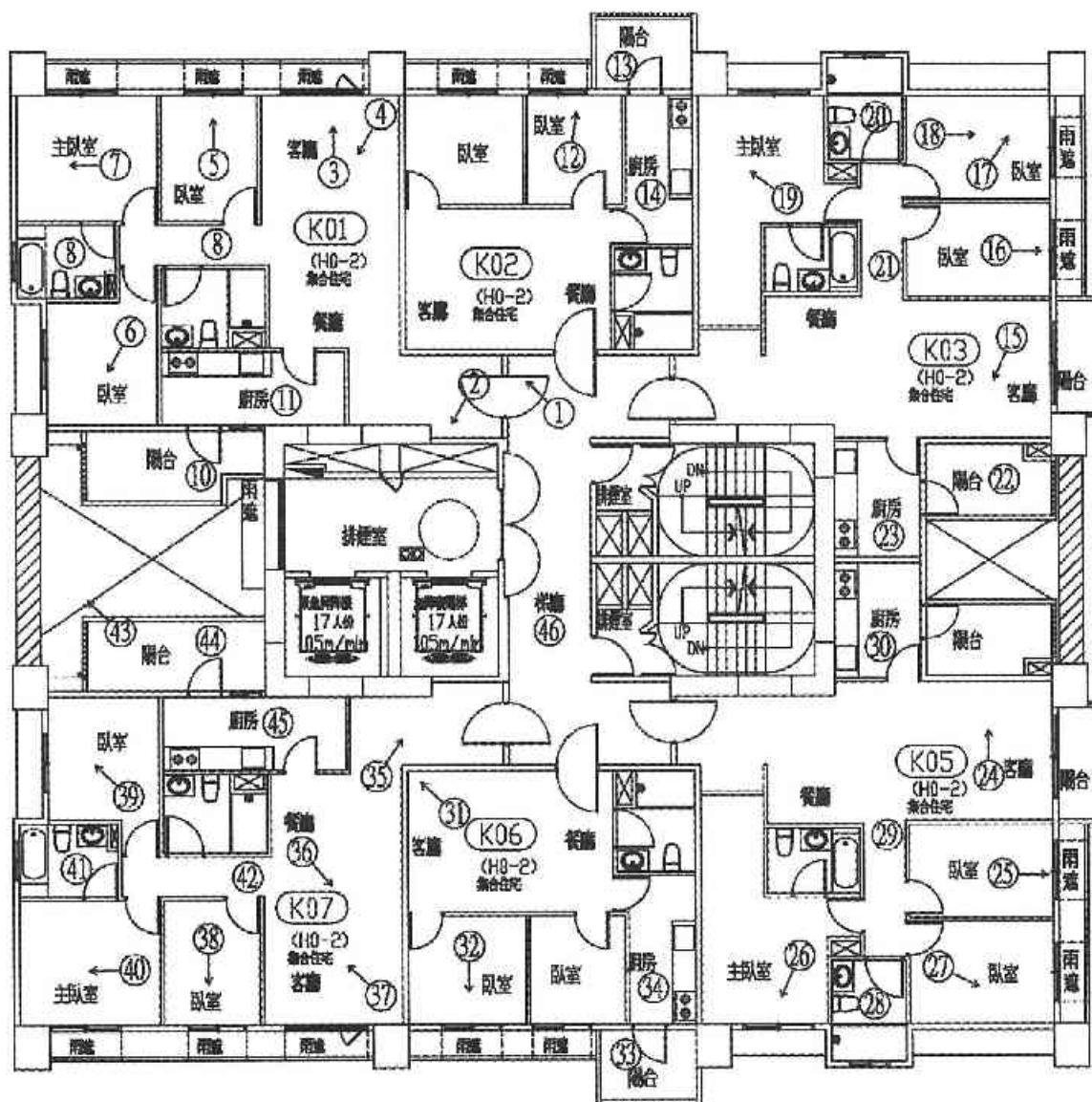
編號 43	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K07)- 客廳窗戶角隅裂縫。	編號 44	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K07)- 臥室牆面垂直裂縫及窗戶角隅裂縫。
					
編號 45	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K07)- 主臥室窗戶角隅裂縫、牆面垂直及斜裂縫。	編號 46	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
					
編號 47	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 48	說明	公共空間(2) - 浮洲合宜 住宅 A6 區 K 棟 21F 外 牆梁柱現 況，目視尚 屬正常。
					

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
49			50		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F(K07)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	公共空間(3)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F 梯廳頂版現況，目視尚屬正常。
51			52		
					
編號	說明	公共空間(4)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F 梯廳頂版現況，目視尚屬正常。	編號	說明	公共空間(5)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 21F 樓梯間現況，目視尚屬正常。
53			54		
					



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association

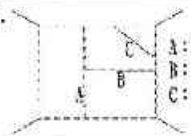


二十層平面圖 照片編號：○
A6區K棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

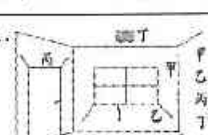
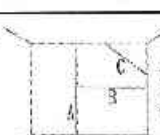
鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址 浮洲合宜住宅A6區K棟20F														
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他												
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他												
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他												
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他												
照片 編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明	備 註		
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水油污或白蟻			
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐							大門	
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐		B	1.8	0.1	1		K01-玄關	
3	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.15	1		K01-客廳	
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐							K01-客廳	
5	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1		K01-臥室	
6	☐	☐	☐	☒	☐	☐		C	1.4	0.15	1		K01-臥室	
7	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.15	1		K01-主臥室	
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁					K01-浴廁	
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁					K01-通道	
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁					K01-陽台	
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁					K01-廚房	
12	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1		K02-臥室	
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁					K02-陽台	
14	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁					K02-廚房	
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐							K03-客廳	
16	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1		K03-臥室	
17	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、B、C	1.6	0.15	1		K03-臥室	
18	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1		K03-臥室	
19	☐	☐	☐	☒	☐	☐		C、乙	2.8	0.1	1		K03-主臥室	
20	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁					K03-浴廁	
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修														
※其他事項： 一、樣態示意圖：1.  2.  二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照片拍照位置。														

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟20F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水油污或白華
21	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-通道
22	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-陽台
23	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-廚房
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K05-客廳
25	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K05-臥室
26	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K05-主臥室
27	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙、乙	1.8	0.1	1	K05-臥室
28	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-浴廁
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-通道
30	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-廚房
31	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	1.4	0.1	1	K06-客廳
32	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K06-臥室
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-陽台
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-廚房
35	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	1	0.05	1	K07-玄關
36	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、C	2.3	0.1	1	K07-客廳
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-客廳
38	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K07-臥室
39	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K07-臥室
40	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.05	1	K07-主臥室
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：		一、樣態示意圖：1.  2. 										

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

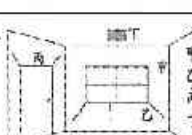
鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址 浮洲合宜住宅A6區K棟20F												
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉剝層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
41	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-浴廁
42	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-通道
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
44	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-陽台
45	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-廚房
46	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				梯廳
47	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
48	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

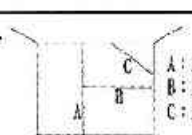
※其他事項：

一、樣態示意圖：1.



甲：牆角填縫不良
乙：窗角隅斜裂縫
丙：門口角隅斜裂縫
丁：地坪修補孔

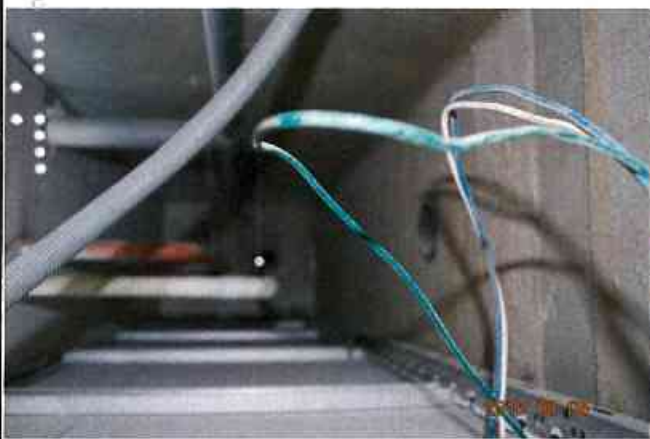
2.



A：牆面垂直裂縫
B：牆面水平裂縫
C：牆面斜向裂縫

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
三、備註欄位將說明照片拍照位置。

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K01)- 玄關牆面水平裂縫。
1			2		
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K01)- 客廳窗戶角隅裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
3			4		
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K01)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K01)- 臥室牆面斜裂縫。
5			6		

編號 7	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K01)- 主臥室牆面垂直裂縫。	編號 8	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			
編號 9	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 10	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 11	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 12	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K02)- 臥室窗戶角隅裂縫。
			

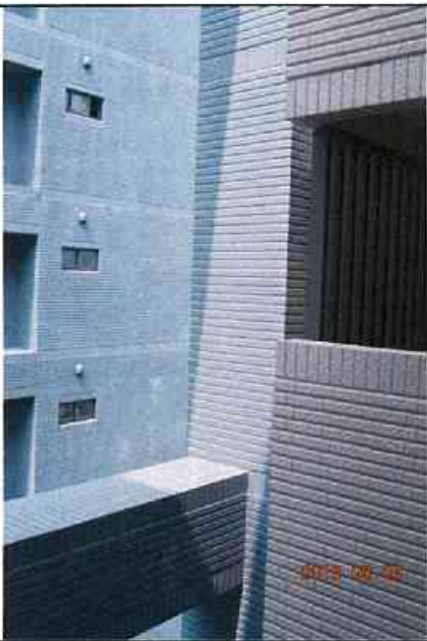
編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K03)- 臥室窗戶角隅裂縫。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K03)- 臥室牆面水平垂直及斜裂縫。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K03)- 臥室窗戶角隅裂縫。
			

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K03)- 主臥室牆面斜裂縫及窗戶角隅裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K03)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
19			20		
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
21			22		
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
23			24		

編號 25	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K05)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號 26	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K05)- 主臥室窗戶角隅裂縫。
			
編號 27	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K05)- 臥室牆面斜裂縫及窗戶角隅裂縫。	編號 28	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K05)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 29	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 30	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 31	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K06)- 客廳牆面斜裂縫。	編號 32	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K06)- 臥室窗戶角隅裂縫。
			
編號 33	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 34	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K06)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 35	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K07)- 玄關牆面斜裂縫。	編號 36	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K07)- 客廳牆面垂直及斜裂縫。
			

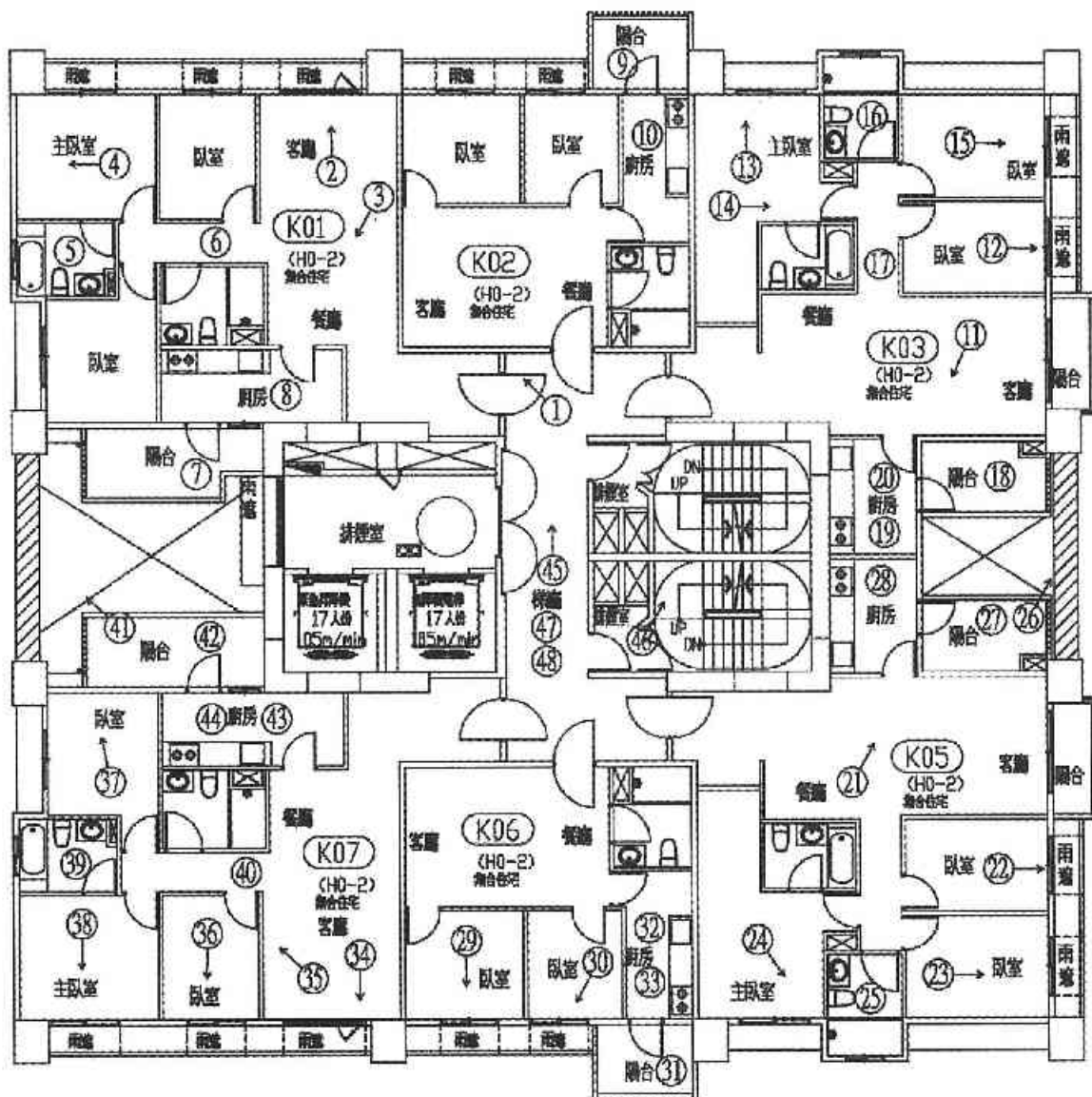
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K07)- 臥室窗戶角隅裂縫。
37			38		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K07)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K07)- 主臥室牆面垂直裂縫。
39			40		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
41			42		
					

編號 43	說明		編號 44	說明	
公共空間(1) - 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。			浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。		
編號 45	說明		編號 46	說明	
浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F(K07)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。			公共空間(2)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 20F 梯廳頂版現況，目視尚屬正常。		



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



十九層平面圖 照片編號：○
A6區K棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

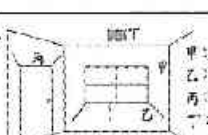
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟19F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)	1. 細微裂縫 2. 粉剝層脫落 3. 混凝土剝落成鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫落 5. 滲水染污或白華	
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.15	1	K01-客廳
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-客廳
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-主臥室
5	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-浴廁
6	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-通道
7	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-陽台
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-廚房
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-陽台
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K03-客廳
12	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.4	0.05	1	K03-臥室
13	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K03-主臥室
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K03-主臥室
15	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K03-主臥室
16	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-浴廁
17	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-通道
18	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-陽台
19	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-廚房
20	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-廚房

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

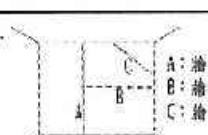
※其他事項：

一、樣態示意圖：1.



甲：牆角環縫不裂
乙：窗角隅斜裂縫
丙：門口角隅斜裂縫
丁：水平維修孔

2.



A：牆面垂直裂縫
B：牆面水平裂縫
C：牆面斜向裂縫

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
一、備註欄位將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟19F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明 1. 細微裂縫 2. 塗刷層脫落 3. 混凝土剝落或銹蝕 外露鑄鐵 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 約(㎝)	寬 約(㎜)		
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K05-客廳
22	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K05-臥室
23	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K05-臥室
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K05-主臥室
25	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-浴廁
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
27	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-陽台
28	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-廚房
29	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K06-臥室
30	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K06-臥室
31	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-陽台
32	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-廚房
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-廚房
34	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K07-客廳
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-客廳
36	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.15	1	K07-臥室
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-臥室
38	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.15	1	K07-臥室
39	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-浴廁
40	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-通道
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 一、樣態示意圖：1.												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

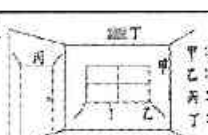
鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址 浮洲合宜住宅A6區K棟19F												
用 途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆 面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂 版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地 坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉剝層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
42	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-陽台
43	☐	☐	☒	☐	☐	☐		有雜物				K07-廚房
44	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-廚房
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						棕廳
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐						棕廳
47	☐	☐	☐	☐	☒	☐		一				棕廳
48	☐	☐	☐	☐	☒	☐		一				棕廳
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

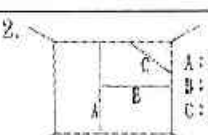
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.



2.



二、裂縫長度之紀錄將取最顯著者為登記對象。

三、併註欄位將說明照片拍照位置。

編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K01)- 客廳窗戶角隅裂縫。
			
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K01)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 5	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 6	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 7	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 8	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 9	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 10	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 11	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 12	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K03)- 臥室窗戶角隅裂縫。
					

編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K03)- 主臥室窗戶角隅裂縫。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K03)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K03)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K03)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K03)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
19			20		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K05)- 臥室窗戶角隅裂縫。
21			22		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K05)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K05)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
23			24		
					

編號 25	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K05)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 26	說明 公共空間(1) - 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F 外 牆梁柱現況，目視尚屬正常。	
				
編號 27	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 28	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
				
編號 29	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K06)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號 30	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K06)- 臥室窗戶角隅裂縫。	
				

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K06)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
31			32		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K06)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K07)- 客廳窗戶角隅裂縫。
33			34		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K07)- 臥室窗戶角隅裂縫。
35			36		
					

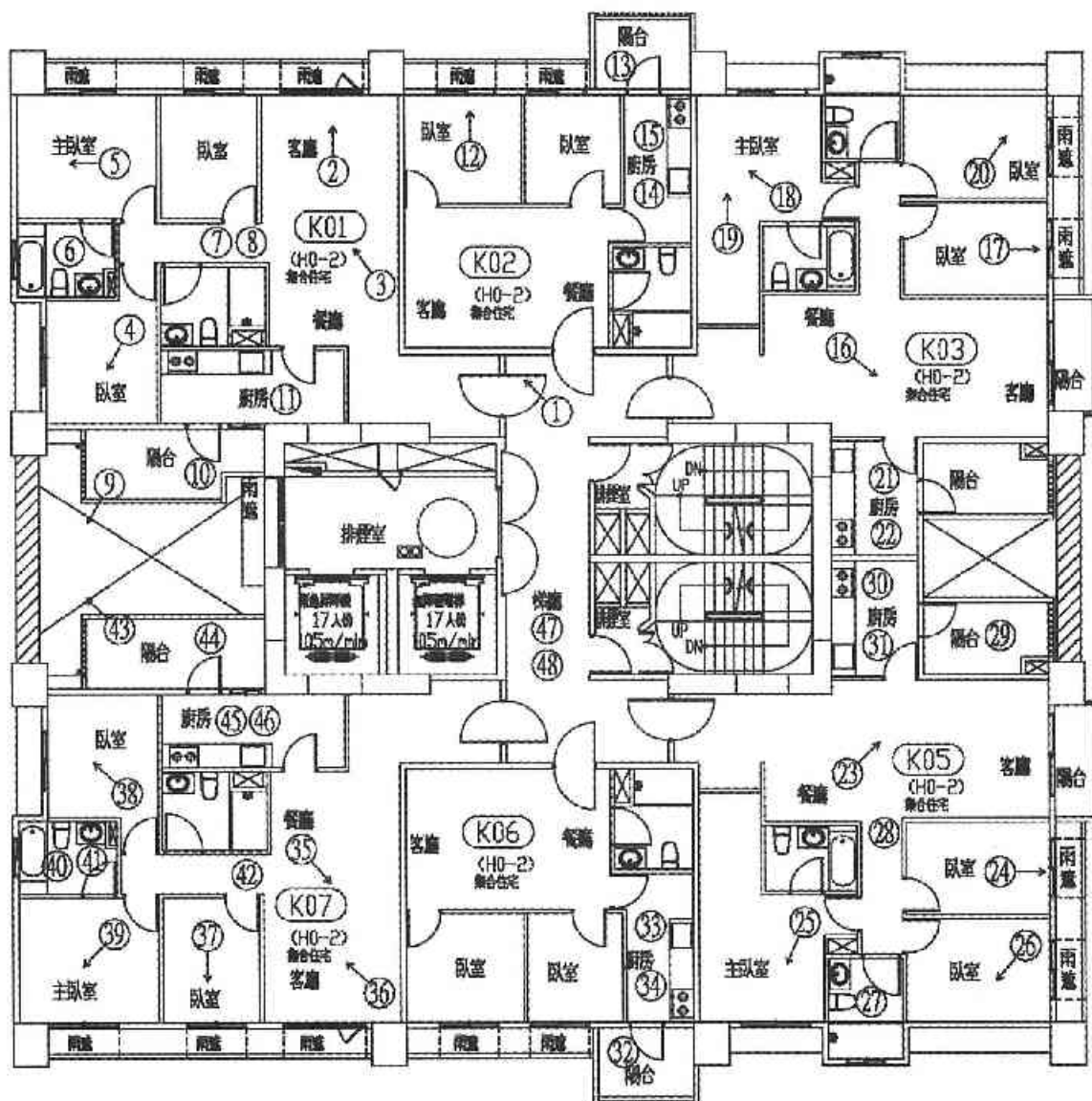
編號 37	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K07)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 38	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K07)- 臥室窗戶角隅裂縫。
			
編號 39	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K07)- 主臥室浴 廁頂版現況 外觀，目視 尚屬正常。	編號 40	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 41	說明 公共空間(2) -浮洲合宜 住宅 A6 區 K 棟 19F 外 牆梁柱現 況，目視尚 屬正常。	編號 42	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K07)- 廚房頂版梁有雜物。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F(K07)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
43			44		
					
納號	說明	公共空間(3)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F 梯廳現況，目視尚屬正常。	編號	說明	公共空間(4)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F 樓梯間現況，目視尚屬正常。
45			46		
					
編號	說明	公共空間(5)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F 梯廳頂版現況，目視尚屬正常。	編號	說明	公共空間(6)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 19F 梯廳頂版現況，目視尚屬正常。
47			48		
					



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



十八層平面圖 照片編號：○
A6區K棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟18F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(Ⅲ)	寬 約(ⅢⅢ)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白堊
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K01-客廳
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-客廳
4	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K01-臥室
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-主臥室
6	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-浴廁
7	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-通道
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-通道
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-陽台
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-廚房
12	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K02-臥室
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-陽台
14	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
15	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K03-客廳
17	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.05	1	K03-臥室
18	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K03-主臥室
19	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K03-主臥室
20	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、乙	0.65	0.1	1	K03-廚房
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：		一、樣態示意圖：1. 甲：牆角牆縫不良 乙：窗角垂直裂縫 丙：門口角斜裂縫 丁：天坪牆修孔 2. A：牆面垂直裂縫 B：牆面水平裂縫 C：牆面斜向裂縫 二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照片拍照位罝。										

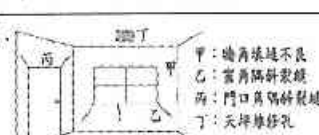
臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟18F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明 1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.滲水染污或白蟻	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長約(m)	寬約(mm)		
21	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-廚房
22	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-廚房
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K05-客廳
24	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙、甲	0.65	0.1	1	K05-主臥室
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K05-主臥室
26	☐	☐	☐	☒	☐	☐		B、甲	3.3	0.15	1	K05-三臥室
27	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-浴廁
28	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-通道
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-陽台
30	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-廚房
31	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-廚房
32	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-陽台
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐						K06-廚房
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐						K06-廚房
35	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、B	2.3	0.1	1	K07-客廳
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-客廳
37	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K07-臥室
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-臥室
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-主臥室
40	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-浴廁

★會勘狀況： ☐部份隔間拍照不便 ☐拒絕鑑定 ☐屢次造訪無人 ☐本戶裝修

※其他事項： 一、樣態示意圖：1.  2.  二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
三、備註欄位將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

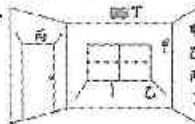
鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址 浮洲合宜住宅A6區K棟18F												
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位置						裂縫			瑕疵說明	備註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長約(m)	寬約(mm)		
41	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-浴廁
42	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-通道
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
44	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-陽台
45	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-廚房
46	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-廚房
47	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				模廳
48	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				模廳
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

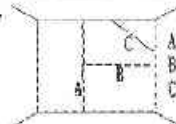
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.



2.



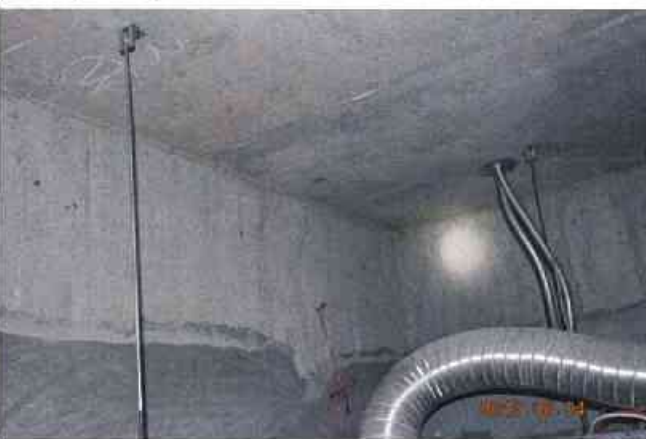
二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
三、備註欄位將說明照片拍照位置。

編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K01)- 客廳窗戶角隅裂縫。
			
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K01)- 臥室牆面垂直裂縫。
			
編號 5	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K01)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 6	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			

編號 7	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 8	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 9	說明 公共空間(1) - 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。	編號 10	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 11	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 12	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K02)- 臥室窗戶角隅裂縫。
			

編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K02)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K03)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K03)- 主臥室牆面垂直裂縫。
			

編號 19	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K03)- 主臥室窗戶角隅裂縫。	編號 20	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K03)- 臥室牆面垂直裂縫及窗戶角隅裂縫。
					
編號 21	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 22	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 23	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 24	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K05)- 臥室窗戶角隅裂縫及牆角填縫批土不良。
					

編號 25	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K05)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 26	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K05)- 主臥室牆面水平裂縫及牆角填縫批土 不良。
					
編號 27	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K05)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 28	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 29	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 30	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K05)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
31			32		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K06)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K06)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
33			34		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K07)- 客廳牆面水平垂直裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
35			36		
					

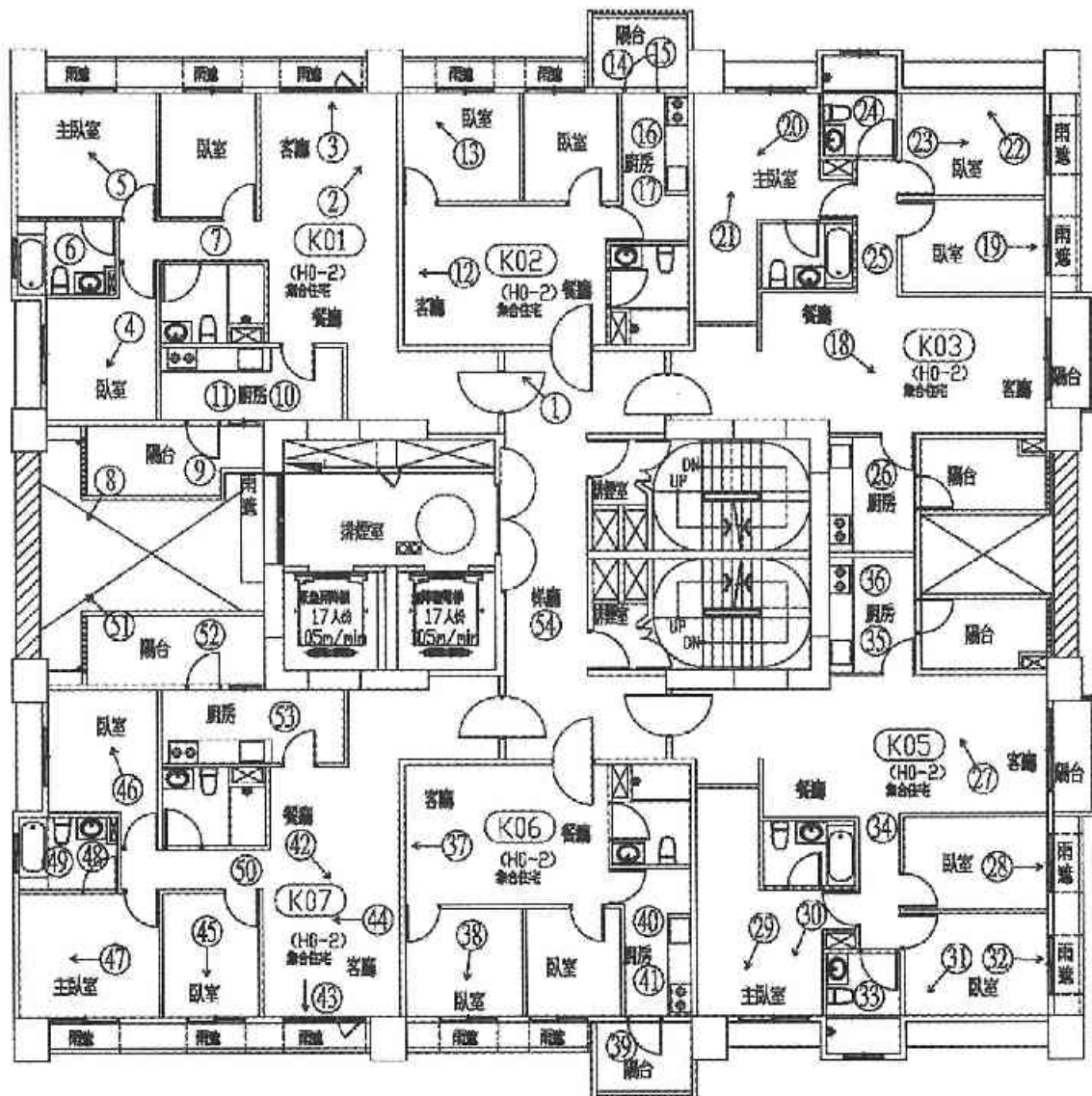
編號 37	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K07)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號 38	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K07)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 39	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K07)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 40	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K07)- 主臥室浴 廁頂版梁現 況外觀，目 視尚屬正 常。
					
編號 41	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 42	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					

編號 43	說明		編號 44	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
編號 45	說明	公共空間(2) -浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。	編號 46	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F(K07)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	
編號 47	說明	公共空間(3)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F 梯廳頂版現況，目視尚屬正常。	編號 48	說明	公共空間(3)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 18F 梯廳頂版梁現況，目視尚屬正常。	
						



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



十七層平面圖 照片編號：○

A6區K棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

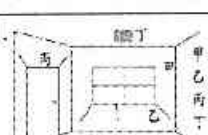
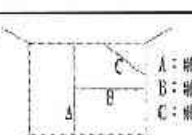
鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟17F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 剝層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫落 5. 滲水染污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K01-客廳
3	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K01-客廳
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-客廳
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-臥室
6	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-浴廁
7	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-通道
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-陽台
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-廚房
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-廚房
12	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K02-客廳
13	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、乙	0.65	0.1	1	K02-臥室
14	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-陽台
15	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-陽台
16	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
17	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K03-客廳
19	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙、甲	0.65	0.1	1	K03-臥室
20	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、C	1.4	0.1	1	K03-主臥室
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：		一、樣態示意圖：1.										

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟17F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位置						裂縫			瑕疵說明 1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水與污或白華	備註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長約(m)			寬約(mm)
21	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K03-主臥室
22	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、甲	2.3	0.1	1	K03-臥室
23	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K03-臥室
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-浴廁
25	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-通道
26	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-廚房
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K05-客廳
28	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K05-臥室
29	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K05-主臥室
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K05-主臥室
31	☐	☐	☐	☒	☐	☐		C	0.8	0.1	1	K05-臥室
32	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K05-臥室
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-浴廁
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-通道
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-廚房
36	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-廚房
37	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K06-客廳
38	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K06-臥室
39	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-陽台
40	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-廚房
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 一、樣態示意圖：1.  2.  二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照片拍攝位置。												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

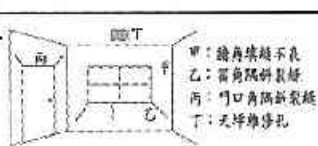
鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟17F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水油污或白華
41	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-廚房
42	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K07-客廳
43	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.5	0.1	1	K07-客廳
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-客廳
45	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.55	0.1	1	K07-臥室
46	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K07-臥室
47	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.15	1	K07-主臥室
48	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-浴廁
49	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-浴廁
50	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-通道
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
52	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-陽台
53	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-廚房
54	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				梯廳
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

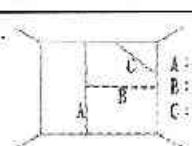
★會勘狀況： ☐部份隔間拍照不便 ☐拒絕鑑定 ☐屢次造訪無人 ☐本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.



2.



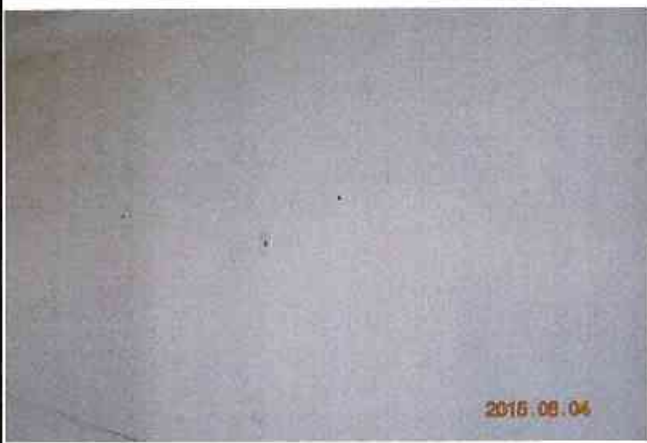
二、裂縫長度之紀錄將取最顯著者為登記對象。

三、備註欄位將說明照片拍照位置。

編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K01)- 客廳牆面垂直裂縫。
			
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K01)- 客廳窗戶角隅裂縫。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 5	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K01)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 6	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			

編號 7	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 8	說明 公共空間(1) - 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。	
編號 9	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 10	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
編號 11	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K01)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 12	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K02)- 客廳牆面垂直裂縫。	

編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K02)- 臥室牆面垂直裂縫及窗戶角隅裂縫。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K02)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			

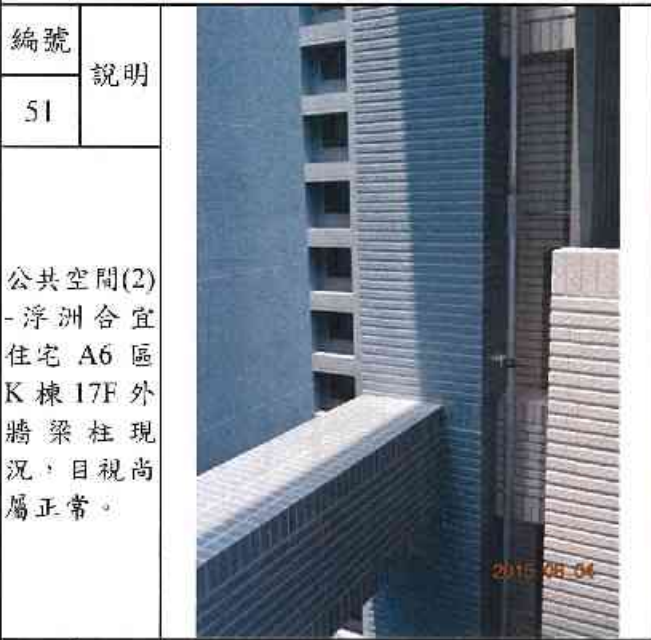
編號 19	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K03)- 臥室窗戶角隅裂縫及牆角填縫批土不良。	編號 20	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K03)- 主臥室牆面垂直及斜裂縫。
			
編號 21	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K03)- 主臥室窗戶角隅裂縫。	編號 22	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K03)- 臥室牆面垂直裂縫及牆角填縫批土不良。
			
編號 23	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K03)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號 24	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K03)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

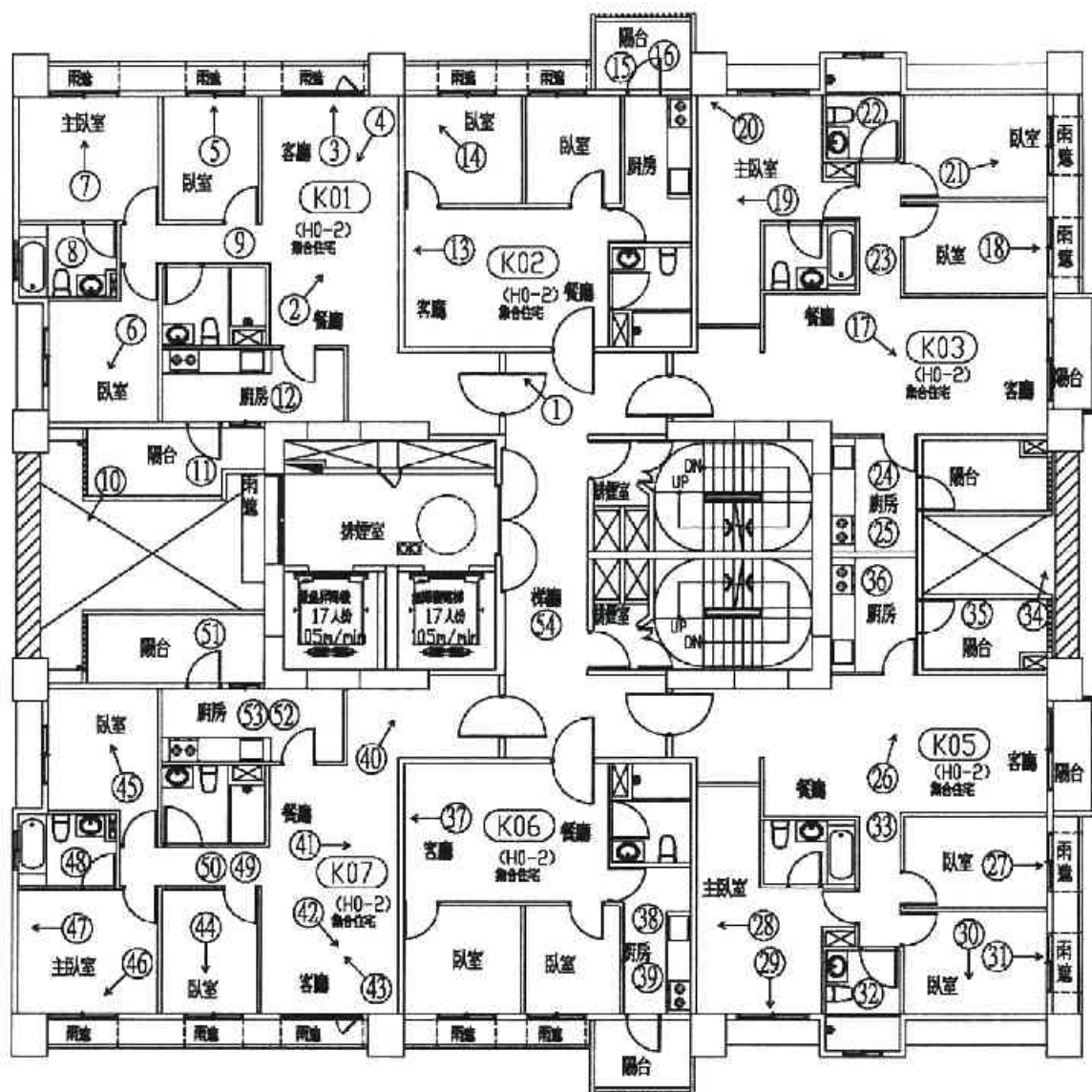
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
25			26		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K05)- 臥室窗戶角隅裂縫。
27			28		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K05)- 主臥室窗戶角隅裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K05)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
29			30		
					

編號 31	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K05)- 臥室牆面斜裂縫。	編號 32	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K05)- 臥室窗戶角隅裂縫。
			
編號 33	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K05)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 34	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 35	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 36	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 37	說明		編號 38	說明	
浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K06)-客廳牆面垂直裂縫。			浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K06)-臥室窗戶角隅裂縫。		
編號 39	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K06)-陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 40	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K06)-廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 41	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K06)-廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 42	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K07)-客廳牆面垂直裂縫。
					

編號 43	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K07)- 客廳窗戶角隅裂縫。	編號 44	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 45	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K07)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號 46	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K07)- 臥室牆面垂直裂縫。
					
編號 47	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K07)- 主臥室牆面垂直裂縫。	編號 48	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
					

編號 49	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 50	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 51	說明 公共空間(2)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。	編號 52	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 53	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F(K07)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 54	說明 公共空間(3)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 17F 梯廳頂版現況，目視尚屬正常。
			



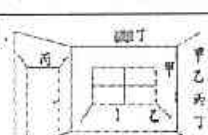
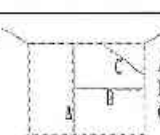
十六層平面圖 照片編號：○

A6區K棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟16F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、C	2.3	0.1	1	K01-客廳
3	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K01-客廳
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-客廳
5	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.15	1	K01-臥室
6	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、乙	2.3	0.1	1	K01-臥室
7	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.15	1	K01-主臥室
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐						K01-浴廁
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-通道
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-陽台
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-廚房
13	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K02-客廳
14	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、乙	2.3	0.1	1	K02-臥室
15	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-陽台
16	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-陽台
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K03-客廳
18	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K03-臥室
19	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.15	1	K03-主臥室
20	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙、C	0.65	0.1	1	K03-主臥室
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 一、樣態示意圖：1.  2.  二、裂縫長度之紀錄將 取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照 片拍照位置。 甲：牆面垂直裂縫 乙：牆面傾斜裂縫 丙：門口與隔間裂縫 丁：天井樓修孔 A：牆面垂直裂縫 B：牆面水平裂縫 C：牆面斜向裂縫												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

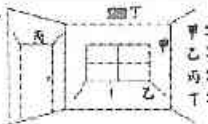
鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟16F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 漸次脫漆 5. 滲水染污或白華	
21	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K03-主臥室
22	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-浴廁
23	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-通道
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-廚房
25	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-廚房
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K05-客廳
27	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K05-客廳
28	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K05-主臥室
29	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K05-主臥室
30	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	3	0.1	1	K05-臥室
31	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K05-臥室
32	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-浴廁
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-通道
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-陽台
36	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-廚房
37	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	3	0.1	1	K06-客廳
38	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-廚房
39	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-廚房
40	☐	☐	☐	☒	☐	☐		B	1.2	0.05	1	K07-客廳

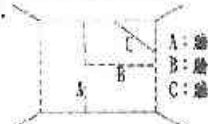
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.



2.



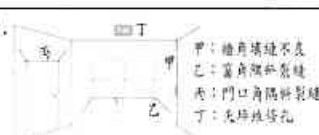
二、裂縫長度之紀錄將取最顯著者為登記對象。

三、備註欄位將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

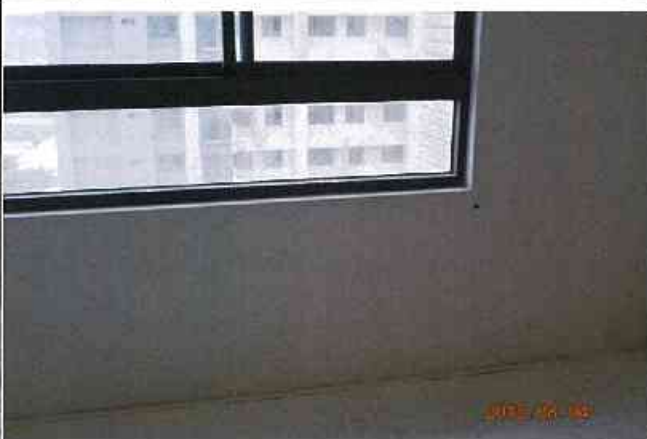
標的物位址 浮洲合宜住宅A6區K棟16F												
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 剝刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水與污或白華
41	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K07-客廳
42	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙、甲	0.65	0.1	1	K07-客廳
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-客廳
44	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K07-臥室
45	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K07-臥室
46	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K07-主臥室
47	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、B	2.3	0.15	1	K07-主臥室
48	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-浴廁
49	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-通道
50	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-通道
51	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-陽台
52	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-廚房
53	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-廚房
54	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				梯廳
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 一、樣態示意圖：1.  2.  甲：牆身填縫不良 乙：窗身隙縫鬆縫 丙：門口角隅斜裂縫 丁：光瑣玻璃孔 A：牆面垂直裂縫 B：牆面水平裂縫 C：牆面斜向裂縫 二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照片拍照位置。												

編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K01)- 客廳牆面垂直及斜裂縫。
			
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K01)- 客廳窗戶角隅裂縫。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 5	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K01)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號 6	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K01)- 臥室牆面垂直裂縫及窗戶角隅裂縫。
			

編號 7	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K01)- 主臥室窗戶角隅裂縫。	編號 8	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			
編號 9	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 10	說明 公共空間(1) - 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F 外 牆梁柱現 況，目視尚 屬正常。
			
編號 11	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 12	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

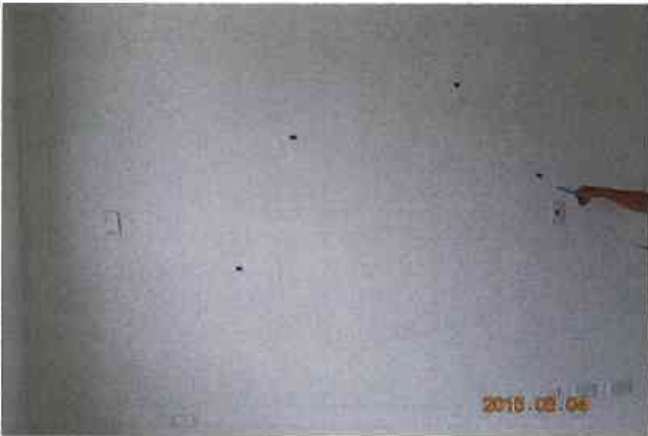
編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K02)- 客廳牆面垂直裂縫。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K02)- 臥室牆面垂直裂縫及窗戶角隅裂縫。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K03)- 臥室窗戶角隅裂縫。
			

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K03)- 主臥室牆面垂直裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K03)- 主臥室窗戶角隅裂縫及牆面斜裂縫。
19			20		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K03)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K03)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
21			22		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
23			24		
					

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
25			26		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K05)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K05)- 主臥室牆面垂直裂縫。
27			28		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K05)- 主臥室窗戶角隅裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K05)- 臥室牆面垂直裂縫。
29			30		
					

編號 31	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K05)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號 32	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K05)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 33	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 34	說明 公共空間(2) - 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F 外 牆梁柱現況，目視尚 屬正常。
			
編號 35	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 36	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 37	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K06)- 客廳牆面垂直裂縫。	編號 38	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K06)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 39	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K06)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 40	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K07)- 客廳牆面水平裂縫。
			
編號 41	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K07)- 客廳牆面垂直裂縫。	編號 42	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K07)- 客廳窗戶角隅裂縫及牆角填縫批土不良。
			

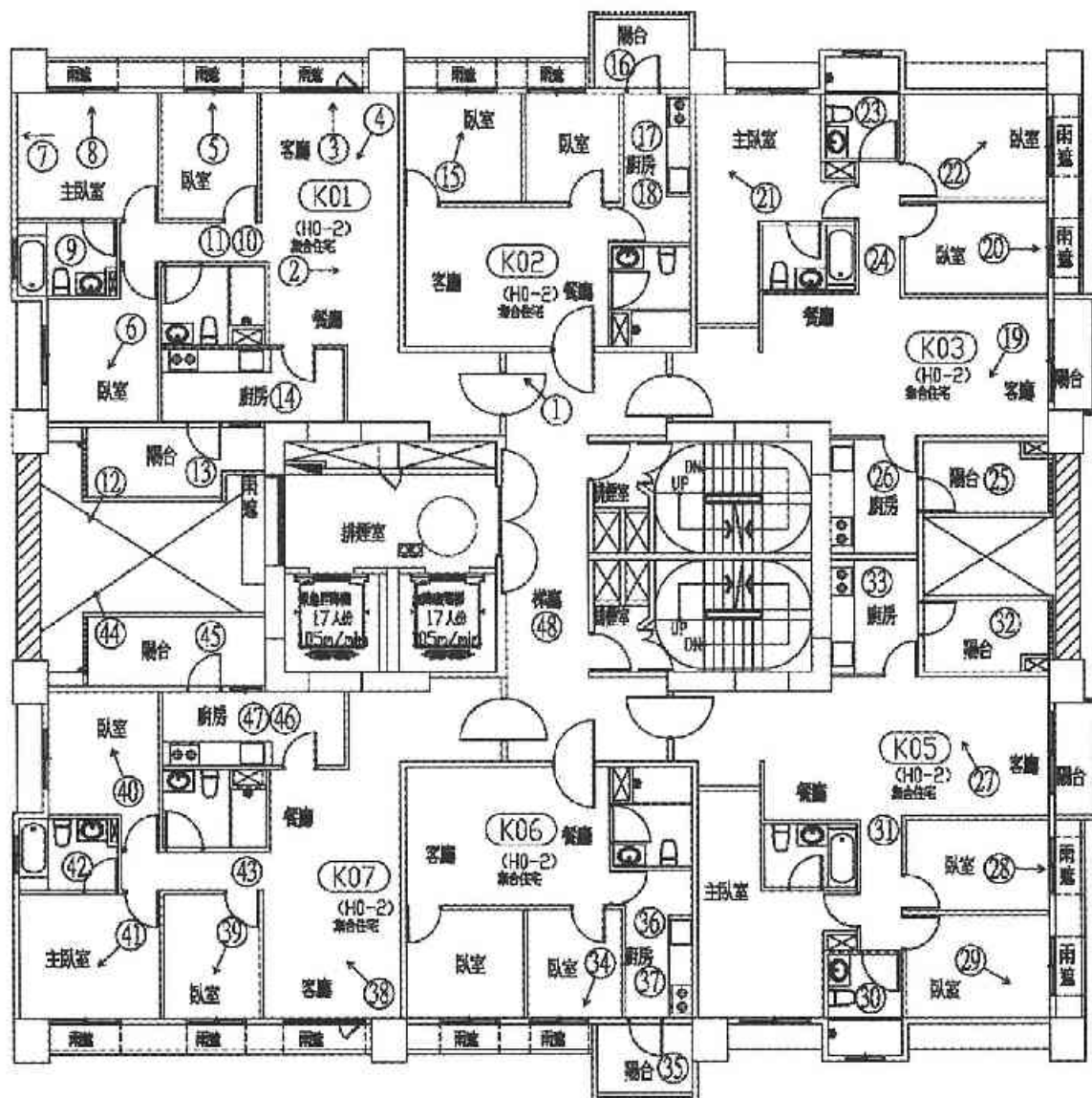
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K07)- 臥室窗戶角隅裂縫。
43			44		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K07)- 臥室牆面垂直裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K07)- 主臥室窗戶角隅裂縫。
45			46		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K07)- 主臥室牆面水平垂直裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
47			48		
					

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
49			50		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K07)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
51			52		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F(K07)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	公共空間(3)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 16F 梯廳頂版現況，目視尚屬正常。
53			54		
					



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



十五層平面圖 照片編號：○
A6區K棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟15F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水與污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K01-客廳
3	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.15	1	K01-客廳
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-客廳
5	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K01-臥室
6	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、乙	2.3	0.15	1	K01-臥室
7	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K01-二臥室
8	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K01-主臥室
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-浴廁
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-通道
11	☐	☐	☒	☐	☐	☐		有雜物				K01-通道
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-陽台
14	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-廣房
15	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙、甲	0.65	0.1	1	K02-臥室
16	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-陽台
17	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
18	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K03-客廳
20	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K03-臥室
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☒ 本戶裝修										
※其他事項：		一、樣態示意圖：1.										
二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照片拍照位置。												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟15F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位置						裂縫			瑕疵說明 1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	備註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長約(m)			寬約(mm)
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K03-主臥室
22	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、乙	2.3	0.1	1	K03-臥室
23	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-浴廁
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-通道
25	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-陽台
26	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-廚房
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K05-客廳
28	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K05-臥室
29	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、乙	2.3	0.1	1	K05-臥室
30	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-浴廁
31	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-通道
32	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-陽台
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-廚房
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K06-臥室
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-陽台
36	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-廚房
37	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-廚房
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-客廳
39	☐	☐	☐	☒	☐	☐		B、乙	3.3	0.1	1	K07-臥室
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-臥室
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 一、樣態示意圖：1. 2. 二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照片拍照位置。												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

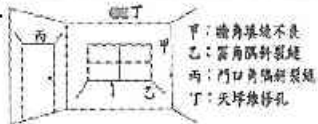
鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址 浮洲合宜住宅A6區K棟15F												
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位置						裂縫			瑕疵說明	備註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長約(m)	寬約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
41	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K07-主臥室
42	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-浴廁
43	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-通道
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
45	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-陽台
46	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-廚房
47	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-廚房
48	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				梯廳
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

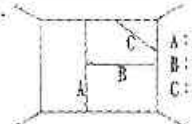
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.



2.



二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
三、備註欄位將說明照片拍照位置。

編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K01)- 客廳牆面垂直裂縫。
			
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K01)- 客廳窗戶角隅裂縫。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 5	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K01)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號 6	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K01)- 臥室牆面垂直裂縫及窗戶角隅裂縫。
			

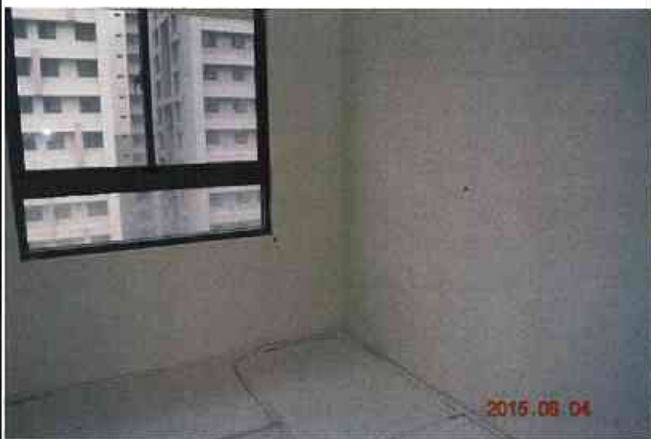
編號 7	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K01)- 主臥室牆面垂直裂縫。	編號 8	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K01)- 主臥室窗戶角隅裂縫。
			
編號 9	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K01)- 主臥室浴室頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 10	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 11	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K01)- 通道頂版梁有雜物。	編號 12	說明 公共空間(1)- 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。
			

編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K02)- 臥室窗戶角隅裂縫及牆角填縫批土不良。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K02)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K03)- 臥室窗戶角隅裂縫。
19			20		
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K03)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K03)- 臥室牆面垂直裂縫及窗戶角隅裂縫。
21			22		
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K03)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
23			24		

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
25			26		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K05)- 臥室窗戶角隅裂縫。
27			28		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K05)- 臥室牆面垂直裂縫及窗戶角隅裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K05)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
29			30		
					

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
31			32		
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K06)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。
33			34		
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K06)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
35			36		

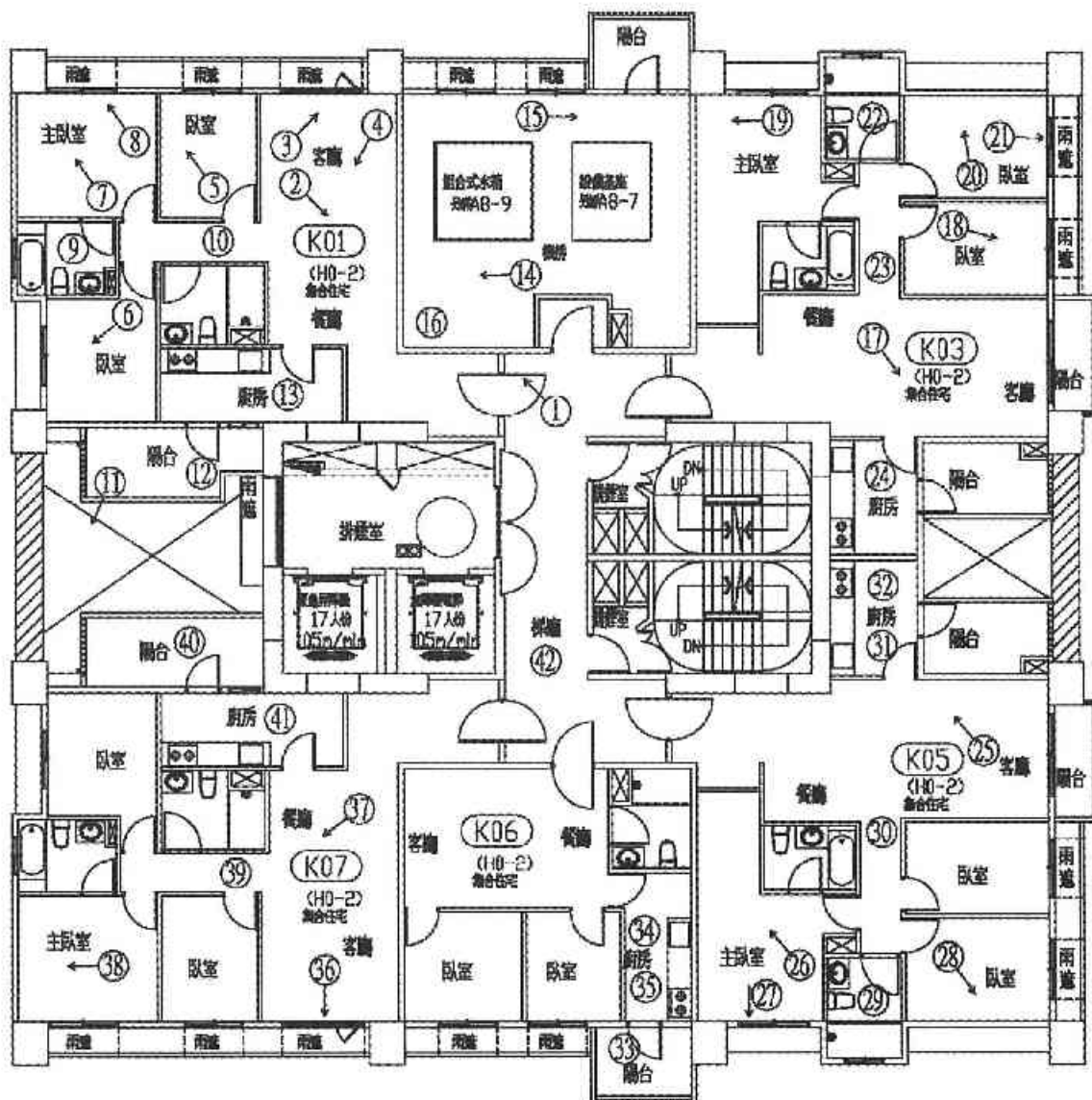
編號 37	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K06)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 38	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 39	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K07)- 臥室牆面水平裂縫及窗戶角隅裂縫。	編號 40	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K07)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 41	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K07)- 主臥室窗戶角隅裂縫。	編號 42	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			

編號 43	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 44	說明 公共空間(2)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。	
				
編號 45	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 46	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K07)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
				
編號 47	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F(K07)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 48	說明 公共空間(3)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 15F 梯廳頂版現況，目視尚屬正常。	
				



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



十四層平面圖 照片編號：○
A6區K棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

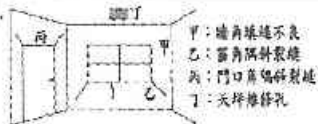
鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

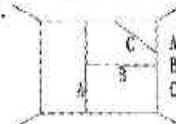
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟14F									
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他									
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他									
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他									
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他									

照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.滲水染污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.15	1	K01-客廳
3	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.15	1	K01-客廳
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-客廳
5	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K01-臥室
6	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、乙	2.3	0.1	1	K01-臥室
7	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K01-主臥室
8	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K01-主臥室
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-浴廁
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-通道
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-陽台
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-廚房
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐						機房
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						機房
16	☐	☐	☐	☐	☐	☒		粉刷裂縫		0.05~0.1	1	機房
17	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K03-客廳
18	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙、甲	0.65	0.1	1	K03-臥室
19	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K03-主臥室
20	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.15	1	K03-臥室

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1. 

2. 

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著者為登記對象。

三、備註欄位將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟14F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長約(m)	寬約(mm)		
21	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K03-臥室
22	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-浴廁
23	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-通道
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-廚房
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K05-客廳
26	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K05-主臥室
27	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K05-主臥室
28	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K05-臥室
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-浴廁
30	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-通道
31	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-廚房
32	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-廚房
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-陽台
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-廚房
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-廚房
36	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K07-客廳
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-客廳
38	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.15	1	K07-主臥室
39	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-通道
40	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-陽台

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.

2.

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。

三、備註欄位將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址 浮洲合宜住宅A6區K棟14F												
用 途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆 面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂 版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地 坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白堊
41	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-廚房
42	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				梯廳
43	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
44	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
45	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
46	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
47	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
48	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.

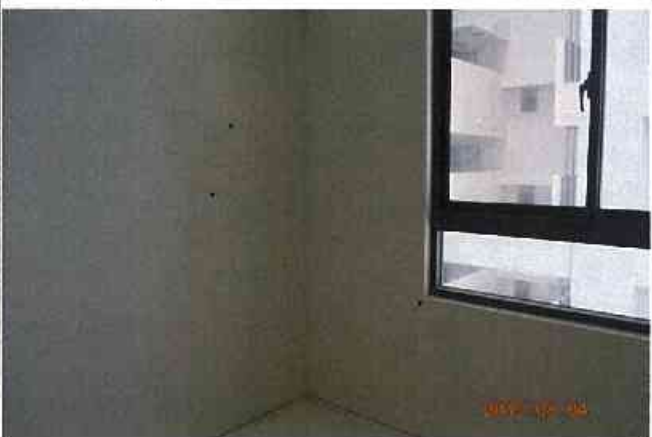
甲: 牆角磚縫不良
乙: 窗角磚縫裂縫
丙: 門口角磚縫裂縫
丁: 天井維修孔

2.

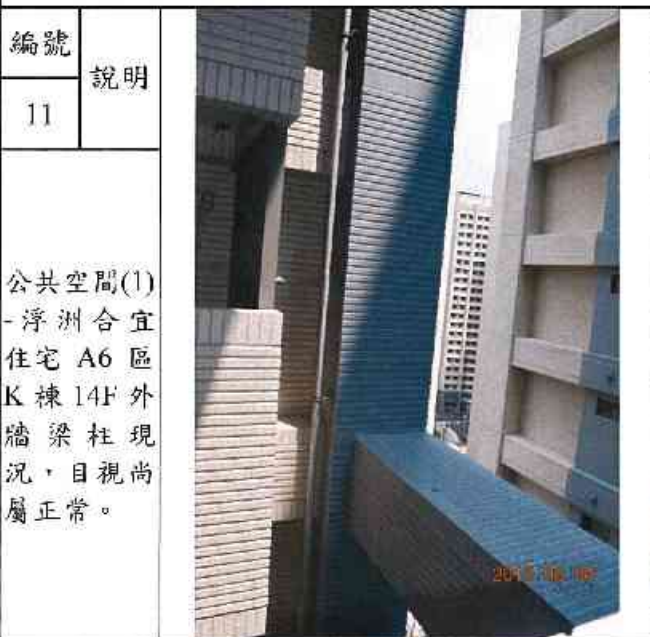
A: 牆面垂直裂縫
B: 牆面水平裂縫
C: 牆面斜向裂縫

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。

三、備註欄位將說明照片拍照位置。

編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K01)- 客廳牆面垂直裂縫。
			
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K01)- 客廳窗戶角隅裂縫。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 5	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K01)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號 6	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K01)- 臥室牆面垂直裂縫及窗戶角隅裂縫。
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

編號 7	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K01)- 主臥室牆面垂直裂縫。	編號 8	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K01)- 主臥室窗戶角隅裂縫。
			
編號 9	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 10	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 11	說明 公共空間(1) - 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F 外 牆梁柱現況，目視尚屬正常。	編號 12	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

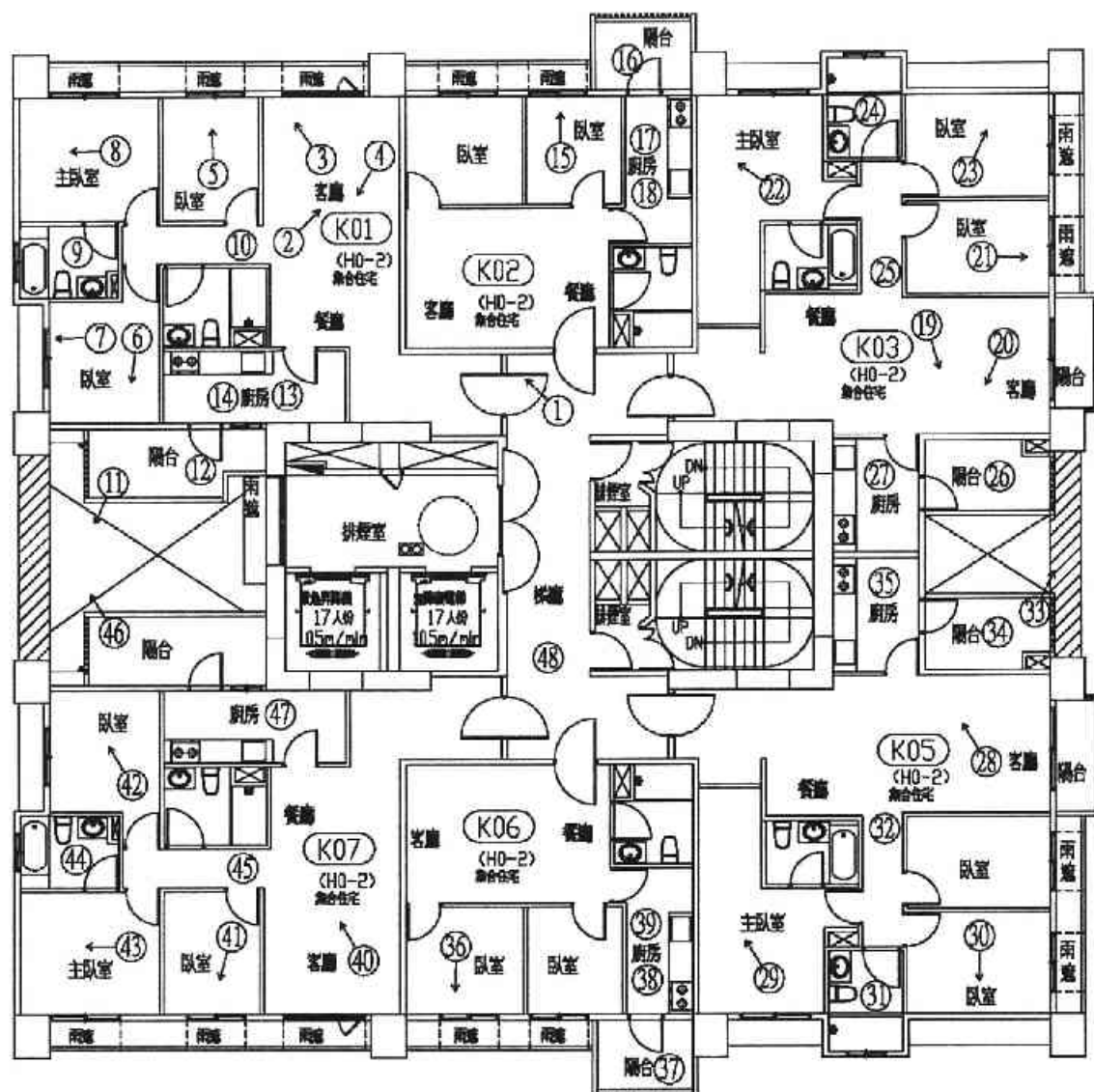
編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明 公共空間(2)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F 機房牆面現況，目視尚屬正常。
			
編號 15	說明 公共空間(3)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F 機房現況，目視尚屬正常。	編號 16	說明 公共空間(4)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F 機房地坪粉刷裂縫。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K03)- 客廳牆面垂直裂縫。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K03)- 臥室窗戶角隅裂縫及牆角填縫批土不 良。
			

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K03)- 主臥室牆面垂直裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K03)- 臥室牆面垂直裂縫。
19			20		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K03)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K03)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
21			22		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
23			24		
					

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	
25			26		
					
		浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K05)- 主臥室牆面垂直裂縫。			
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K05)- 主臥室窗戶角隅裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K05)- 臥室牆面垂直裂縫。
27			28		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K05)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
29			30		
					

編號 31	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 32	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K05)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 33	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 34	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K06)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 35	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K06)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 36	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K07)- 客廳窗戶角隅裂縫。
			

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K07)-客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K07)-主臥室牆面垂直裂縫。
37			38		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K07)-通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K07)-陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
39			40		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F(K07)-廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	
41			42		
					
			公共空間(5) - 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 14F 梯廳頂版現況，目視尚屬正常。		



十三層平面圖 照片編號：○
A6區K棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟13F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長約(m)	寬約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水污漬或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K01-客廳
3	☐	☐	☐	☒	☐	☐		B、乙	0.65	0.1	1	K01-客廳
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-客廳
5	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K01-臥室
6	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K01-臥室
7	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K01-臥室
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-主臥室
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-浴廁
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-通道
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-陽台
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-廚房
14	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-廚房
15	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K02-臥室
16	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-陽台
17	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
18	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
19	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K03-客廳
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K03-客廳

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.

2.

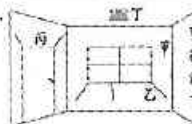
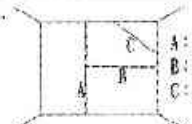
二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。

三、備註欄位將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址 浮洲合宜住宅A6區K棟13F												
用 途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆 面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂 版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地 坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉屑層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露腐蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白堊
21	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙、甲	0.65	0.1	1	K03-臥室
22	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K03-主臥室
23	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、乙	2.3	0.2	1	K03-臥室
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-浴廁
25	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-通道
26	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-陽台
27	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-廚房
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K05-客廳
29	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.15	1	K05-主臥室
30	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.15	1	K05-臥室
31	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-浴廁
32	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-通道
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-陽台
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-廚房
36	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K06-臥室
37	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-陽台
38	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-廚房
39	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-廚房
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-客廳
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 一、樣態示意圖：L  甲：牆角填縫不良 乙：窗角隅斜裂縫 丙：門口角隅斜裂縫 丁：天坪牆滲孔 2.  A：牆面垂直裂縫 B：牆面水平裂縫 C：牆面斜向裂縫 二、裂縫長度之紀錄將取最顯著者為登記對象。 三、備註欄位將說明照片拍照位置。												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟13F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
41	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K07-臥室
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-臥室
43	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A・乙	2.3	0.15	1	K07-主臥室
44	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-浴廁
45	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-通道
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
47	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-廚房
48	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				梯廳
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：		一、樣態示意圖：1. 2.										

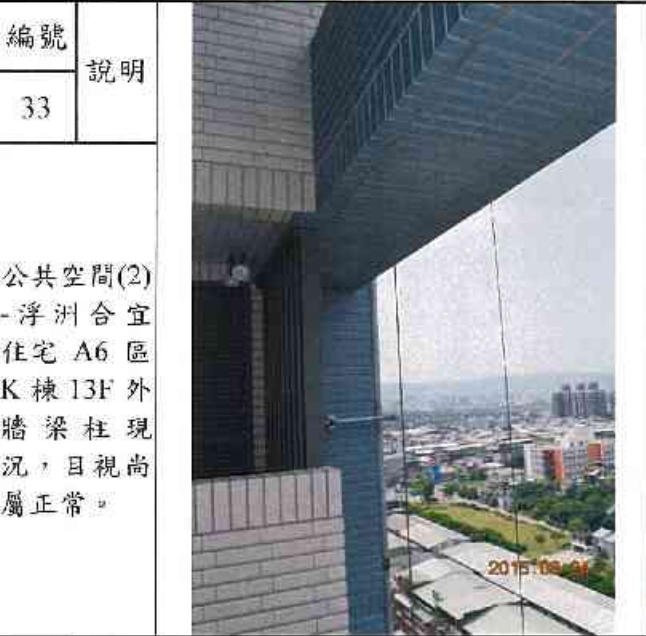
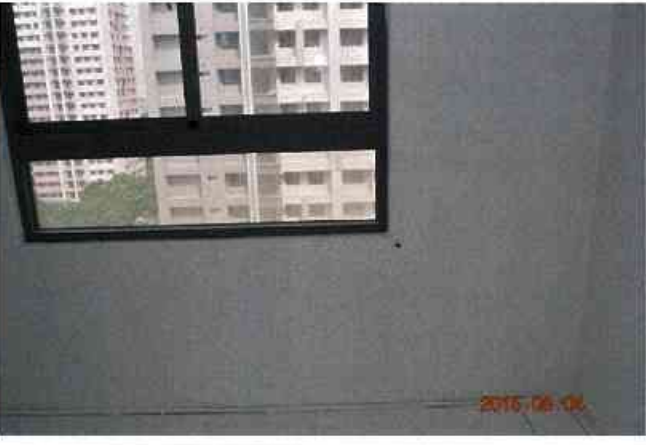
編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K01)- 客廳牆面垂直裂縫。
			
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K01)- 客廳牆面水平裂縫及窗戶角隅裂縫。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 5	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K01)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號 6	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K01)- 臥室牆面垂直裂縫。
			

編號 7	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K01)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號 8	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K01)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 9	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 10	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 11	說明 公共空間(1) - 浮洲合宜 住宅 A6 區 K 棟 13F 外 牆 梁柱現 況，目視尚 屬正常。	編號 12	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K01)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K02)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K02)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

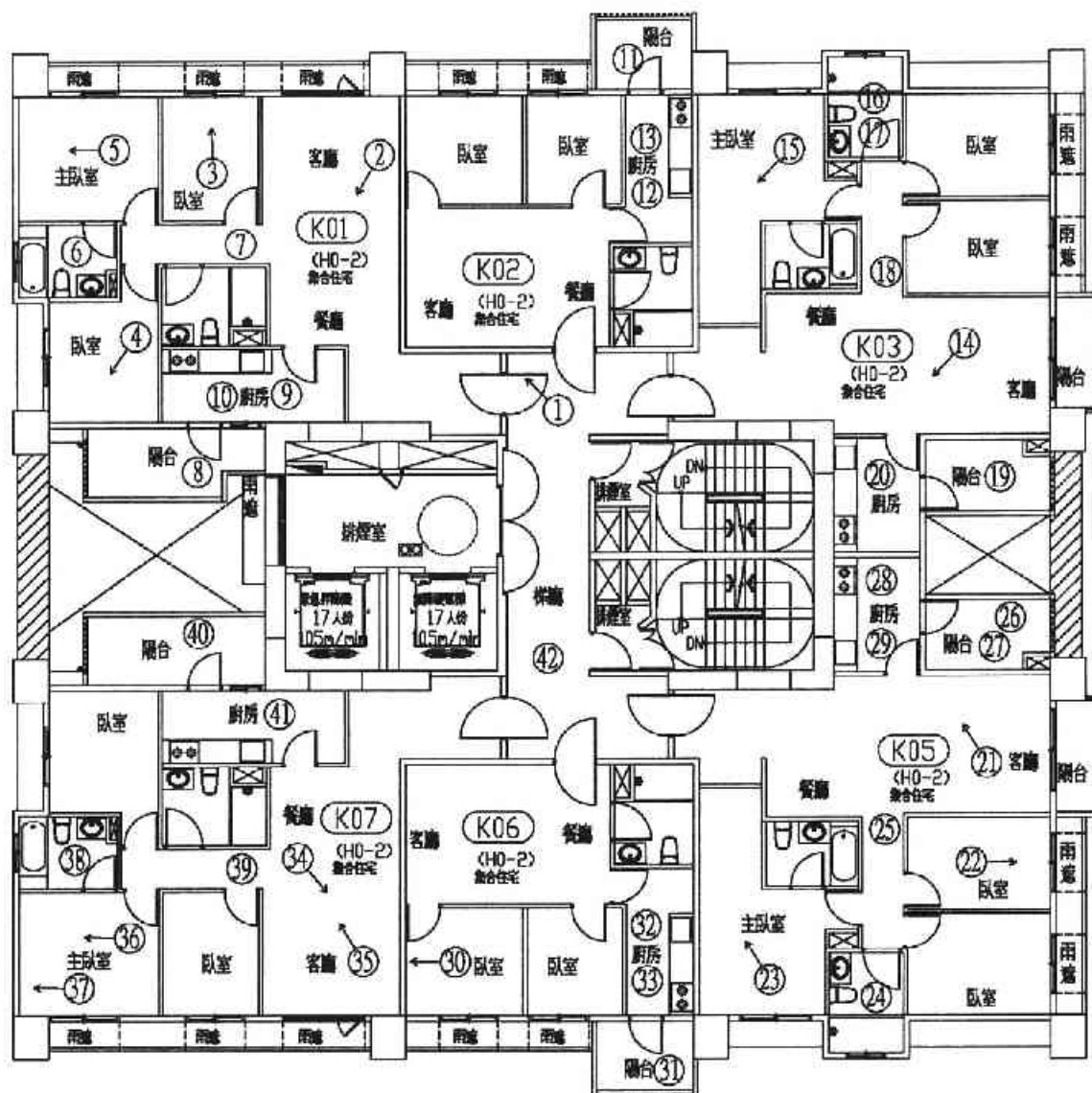
編號 19	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K03)- 客廳牆面垂直裂縫。	編號 20	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 21	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K03)- 臥室窗戶角隅裂縫及牆角填縫批土不良。	編號 22	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K03)- 主臥室牆面垂直裂縫。
					
編號 23	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K03)- 臥室牆面垂直裂縫及窗戶角隅裂縫。	編號 24	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K03)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					

編號 25	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 26	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 27	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 28	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 29	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K05)- 主臥室牆面垂直裂縫。	編號 30	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K05)- 臥室牆面垂直裂縫。
					

編號 31	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K05)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 32	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 33	說明 公共空間(2)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。	編號 34	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 35	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 36	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K06)- 臥室窗戶角隅裂縫。
			

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K06)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
37			38		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K06)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
39			40		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K07)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K07)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。
41			42		
					

編號 43	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K07)- 主臥室牆面垂直裂縫及窗戶角隅裂縫。	編號 44	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
					
編號 45	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 46	說明	
			公共空間(3) - 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。		
編號 47	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F(K07)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 48	說明	
			公共空間(4) - 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 13F 梯廳頂版現況，目視尚屬正常。		



十二層平面圖 照片編號：○

A6區K棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟12F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明 1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長約(m)	寬約(mm)		
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-客廳
3	☐	☐	☐	☒	☐	☐		△	80	0.1	1	K01-臥室
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-臥室
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-主臥室
6	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-浴廁
7	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-通道
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-陽台
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-廚房
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-廚房
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-陽台
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-臥房
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K03-客廳
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K03-主臥室
16	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-浴廁
17	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-浴廁
18	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-通道
19	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-陽台
20	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-廚房

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.

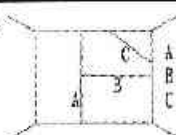
2.

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
三、備註欄位將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟12F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉剝層脫落 3. 洗滌3.剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水洩污或白蟻
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K05-客廳
22	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	55	0.1	1	K05-臥室
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K05-主臥室
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-浴廁
25	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-通道
26	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-陽台
27	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-陽台
28	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-廚房
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-廚房
30	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	230	0.1	1	K06-臥室
31	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-陽台
32	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-廚房
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-廚房
34	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	230	0.1	1	K07-客廳
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-客廳
36	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	230	0.1	1	K07-主臥室
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-主臥室
38	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-浴廁
39	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-通道
40	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-陽台
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：		一、樣態示意圖：1.  2. 										

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

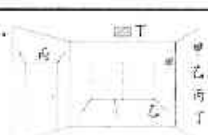
鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟12F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位置							裂縫			瑕疵說明	備註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長約(m)	寬約(mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白堊	
41	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-對角
42	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				梯廳
43	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
44	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
45	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
46	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
47	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
48	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☒ 本戶裝修

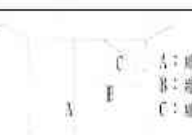
※其他事項：

一、樣態示意圖：1.



甲：牆身垂直裂縫
 乙：窗角隅斜裂縫
 丙：門口角隅斜裂縫
 丁：地坪細碎孔

2.



△：牆面垂直裂縫
 B：牆面水平裂縫
 C：牆面斜向裂縫

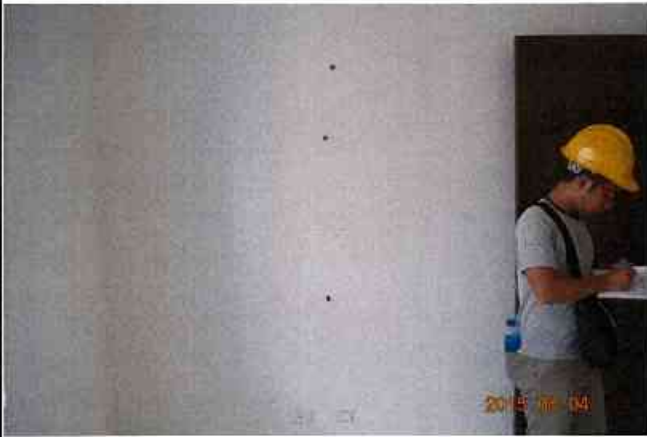
二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
 三、備註欄位將說明照片拍照位置。

編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K01)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K01)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 5	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K01)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 6	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			

編號 7	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 8	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 9	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 10	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K01)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 11	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 12	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K03)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K03)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K03)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 19	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 20	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 21	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 22	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K05)- 臥室窗戶角隅裂縫。
			
編號 23	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K05)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 24	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K05)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 25	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 26	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 27	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 28	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 29	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K05)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 30	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K06)- 臥室牆面垂直裂縫。
					

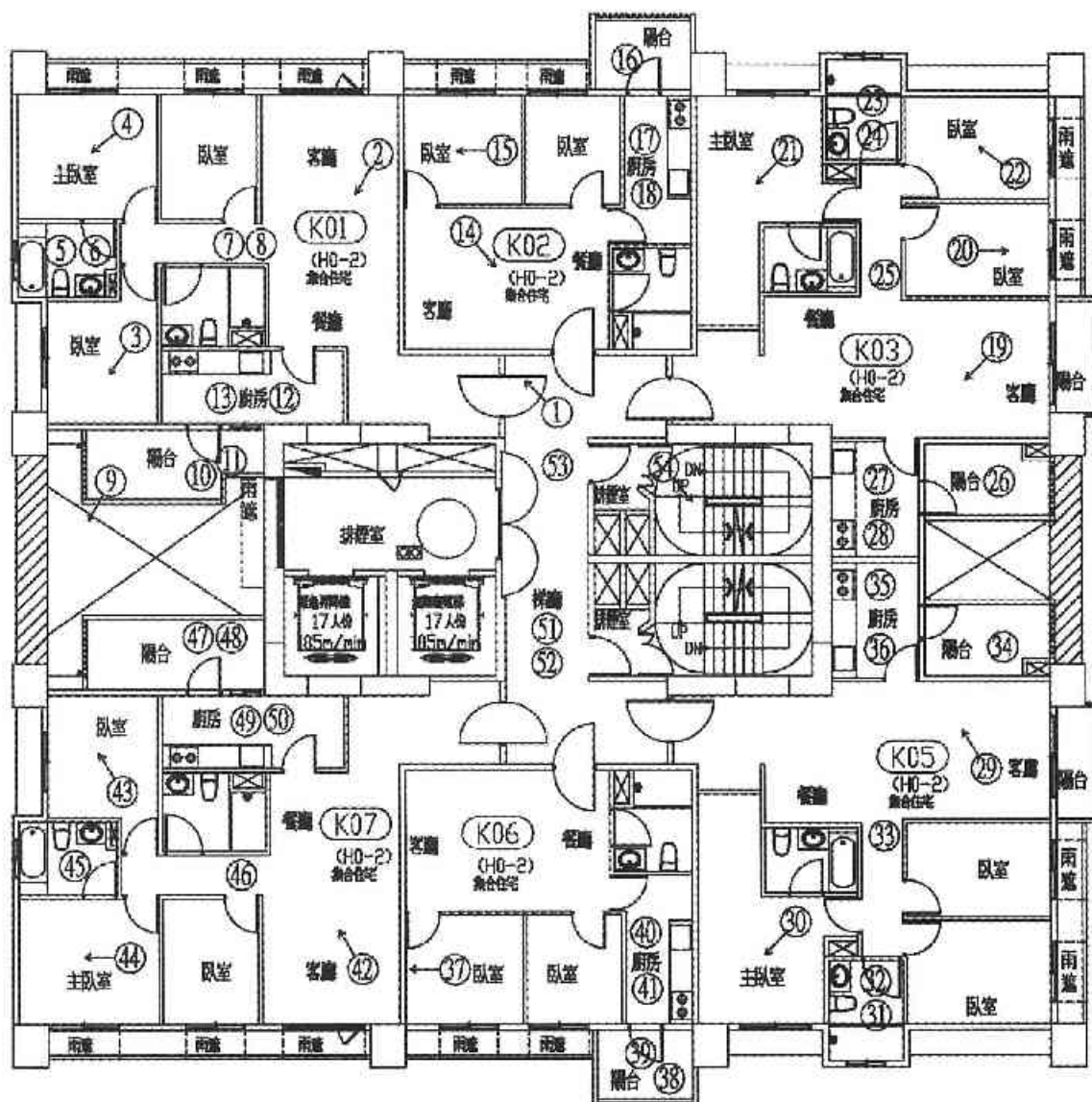
編號 31	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 32	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K06)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 33	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K06)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 34	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K07)- 客廳牆面垂直裂縫。
			
編號 35	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 36	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K07)- 主臥室牆面垂直裂縫。
			

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K07)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
37			38		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
39			40		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F(K07)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	公共空間(1)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 12F 梯廳頂版現況，目視尚屬正常。
41			42		
					



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



十一層平面圖 照片編號：○
A6區K棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

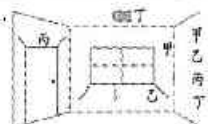
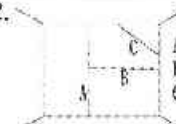
鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟11F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白堊
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-客廳
3	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K01-臥室
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-主臥室
5	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-浴廁
6	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-浴廁
7	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-通道
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-通道
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-陽台
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-陽台
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-廚房
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-廚房
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K02-客廳
15	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.15	1	K02-臥室
16	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-陽台
17	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
18	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K03-客廳
20	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K03-臥室
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：		一、樣態示意圖：1. 2. 二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、荷註欄位將說明照片拍照位置。										

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟11F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長約(m)	寬約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 脫離土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水與污或白蟻
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K03-主臥室
22	☐	☐	☐	☒	☐	☐		C	1.4	0.1	1	K03-臥室
23	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-浴廁
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-浴廁
25	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-通道
26	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-陽台
27	☐	☐	☒	☐	☐	☐		有雜物				K03-廚房
28	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-廚房
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K05-客廳
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K05-主臥室
31	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-浴廁
32	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-浴廁
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-通道
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-陽台
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-廚房
36	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-廚房
37	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K06-臥室
38	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-陽台
39	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-陽台
40	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-廚房
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 一、樣態示意圖：1.  2.  二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照片拍照位置。												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟11F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位置						裂縫			瑕疵說明	備註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長約(m)	寬約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕泛濺 5. 滲水與污或白華
41	☐	☐	☐	☐	☒	☐						K06-廚房
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-客廳
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-臥室
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-主臥室
45	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-浴廁
46	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-通道
47	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-陽台
48	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-陽台
49	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-廚房
50	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-廚房
51	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				梯廳
52	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				梯廳
53	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				梯廳
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐						機間
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.

2.

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。

三、備註欄位將說明照片拍照位置。

編號 1	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 3	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K01)- 臥室牆面垂直裂縫。	編號 4	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K01)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 5	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 6	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
					

編號 7	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 8	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 9	說明 公共空間(1) - 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。	編號 10	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 11	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 12	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

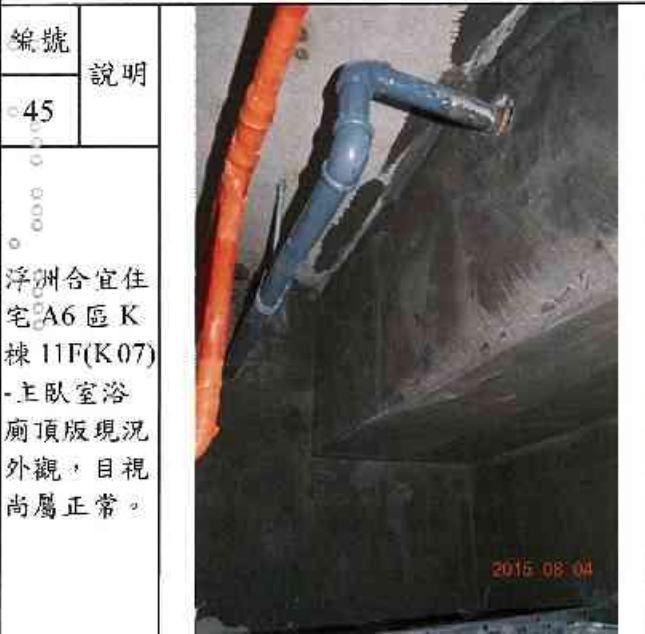
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K01)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K02)- 客廳頂版現況外觀，目視尚屬正常。
13			14		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K02)- 臥室牆面垂直裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
15			16		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K02)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
17			18		
					

編號 19	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 20	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K03)- 臥室窗戶角隅裂縫。
			
編號 21	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K03)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 22	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K03)- 臥室牆面斜裂縫。
			
編號 23	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K03)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 24	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K03)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

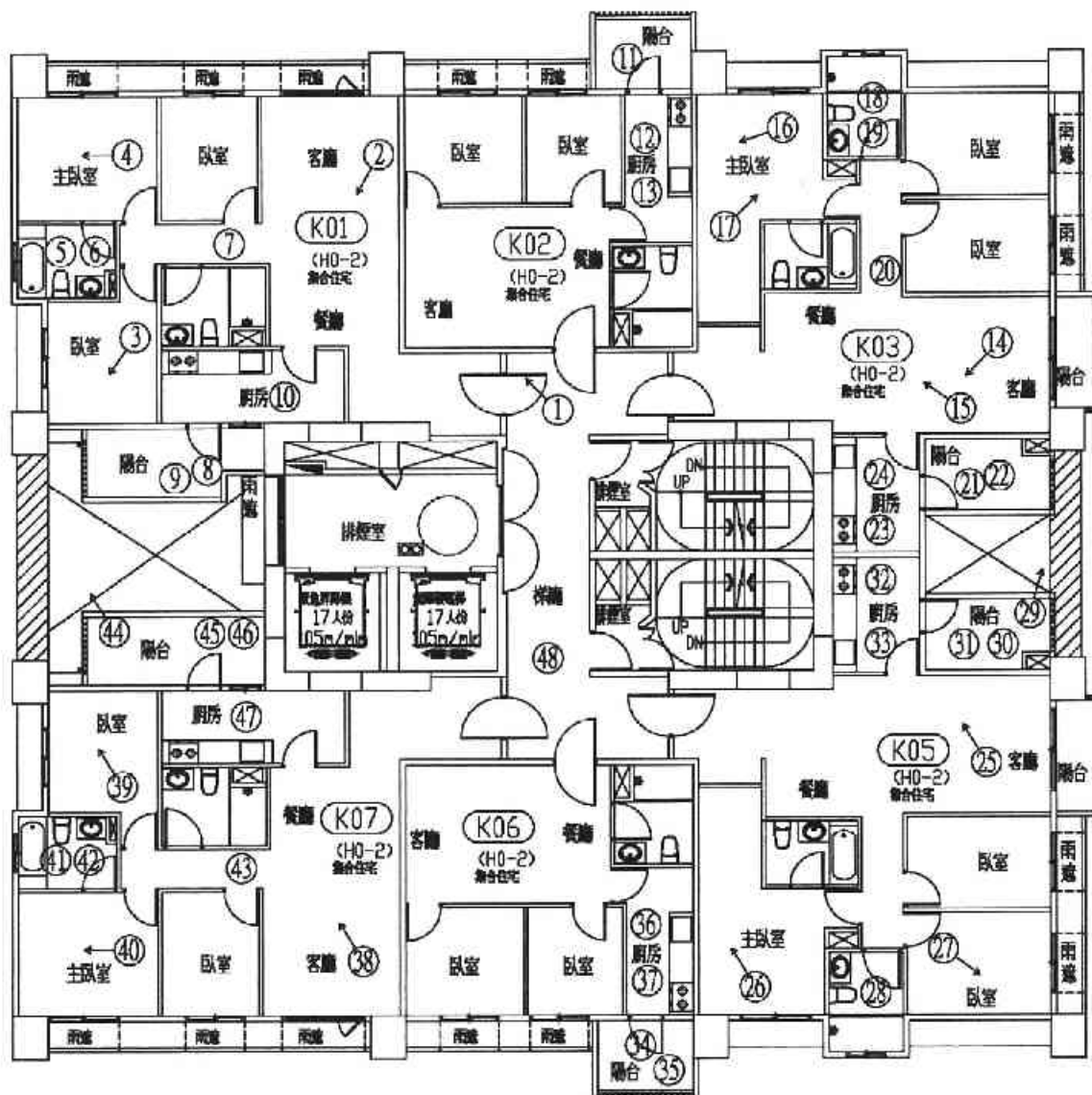
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
25			26		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K03)- 廚房頂版梁有雜物。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
27			28		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K05)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
29			30		
					

編號 31	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K05)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 32	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K05)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 33	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 34	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 35	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 36	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K05)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 37	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K06)- 臥室牆面垂直裂縫。	編號 38	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 39	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 40	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K06)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 41	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K06)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 42	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 43	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K07)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 44	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K07)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 45	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K07)- 主臥室浴室頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 46	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 47	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 48	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 49	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K07)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 50	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F(K07)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 51	說明	公共空間(2)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F 梯廳頂版現況，目視尚屬正常。	編號 52	說明	公共空間(3)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F 梯廳頂版梁現況，目視尚屬正常。
					
編號 53	說明	公共空間(4)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F 梯廳頂版現況，目視尚屬正常。	編號 54	說明	公共空間(5)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 11F 樓梯間現況，目視尚屬正常。
					



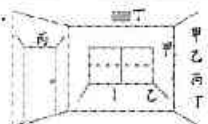
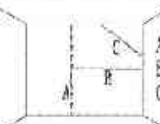
十層平面圖 照片編號：○

A6區K棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟10F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長約(m)	寬約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-客廳
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-臥室
4	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K01-主臥室
5	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-浴廁
6	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-浴廁
7	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-通道
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-陽台
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-陽台
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-廚房
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-陽台
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
14	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K03-客廳
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K03-客廳
16	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	0.4	0.1	1	K03-主臥室
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K03-主臥室
18	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-浴廁
19	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-浴廁
20	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-通道
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 一、樣態示意圖：1.  2.  二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照片拍照位置。												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

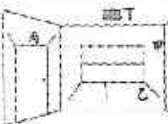
鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟10F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		
21	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-陽台
22	☐	☐	☐	☐	☒	☐		管道旁填補 不良				K03-陽台
23	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-廚房
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-廚房
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K05-客廳
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K05-主臥室
27	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K05-臥室
28	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-浴廁
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
30	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-陽台
31	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-陽台
32	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-廚房
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-廚房
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-陽台
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-陽台
36	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-廚房
37	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-廚房
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-客廳
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-臥室
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-主臥室

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

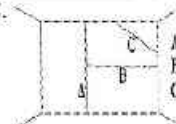
※其他事項：

一、樣態示意圖：1.



甲：牆角牆縫不良
乙：窗角牆縫不良
丙：門口角隔斷縫
丁：地坪維修孔

2.



A：牆面垂直裂縫
B：牆面水平裂縫
C：牆面斜向裂縫

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著者為登記對象。
三、備註欄立將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址 浮洲合宜住宅A6區K棟10F												
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明 1. 細微裂縫 2. 塗刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水與污或白華	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		
41	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-浴廁
42	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-浴廁
43	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-通道
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
45	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-陽台
46	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-陽台
47	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-廚房
48	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				梯廳
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

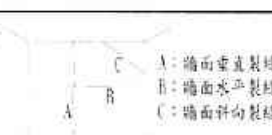
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.



2.



二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。

三、備註欄位將說明照片拍照位置。

編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K01)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K01)- 主臥室牆面垂直裂縫。
			
編號 5	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 6	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			

編號 7	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 8	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 9	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 10	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K01)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 11	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 12	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K02)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
					

編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K03)- 客廳牆面垂直裂縫。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K03)- 主臥室牆面垂直裂縫。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K03)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K03)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 19	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K03)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。		編號 20	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
編號 21	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。		編號 22	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K03)- 陽台管道旁填補不良。	
編號 23	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K03)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。		編號 24	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K05)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	
25			26			
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K05)- 臥室牆面垂直裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K05)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
27			28			
編號	說明	公共空間(1) - 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。		編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
29				30		

編號 31	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 32	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 33	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K05)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 34	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 35	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 36	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K06)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

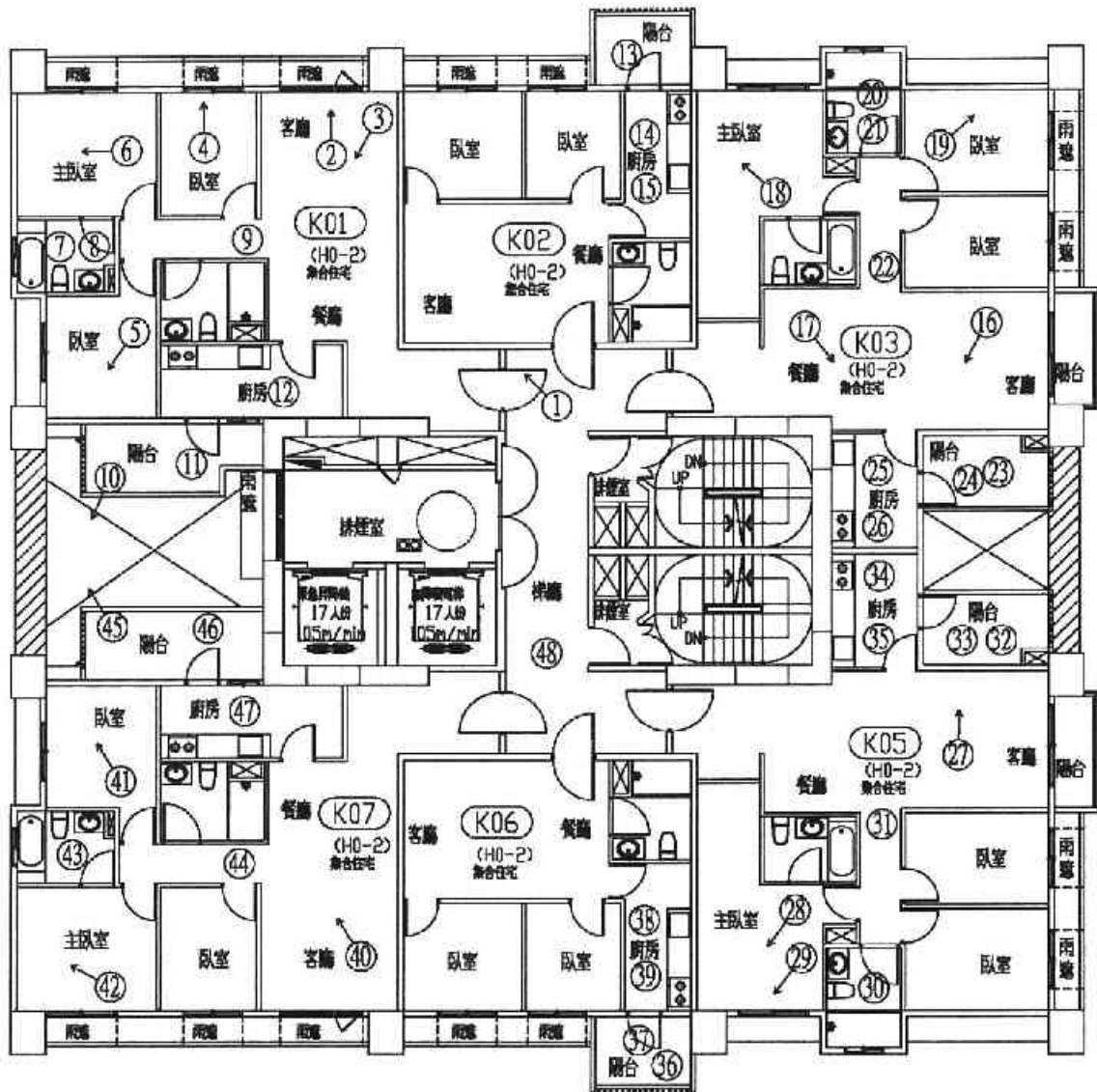
編號 37	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K06)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 38	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 39	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K07)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 40	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K07)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 41	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K07)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 42	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			

編號	說明	編號	說明
43	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	44	公共空間(2)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。
			
45	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	46	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
47	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F(K07)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	48	公共空間(3)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 10F 梯廳頂版現況，目視尚屬正常。
			



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



九層平面圖 照片編號：○

A6區K棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

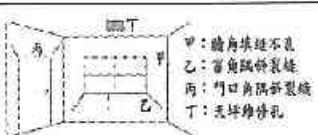
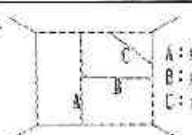
鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟9F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長約(m)	寬約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.15	1	K01-客廳
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-客廳
4	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K01-臥室
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-臥室
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-主臥室
7	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-浴廁
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-浴廁
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-通道
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-陽台
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-廚房
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-陽台
14	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
15	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
16	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K03-客廳
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K03-客廳
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K03-主臥室
19	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.15	1	K03-臥室
20	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-浴廁
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 一、樣態示意圖：1.												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟9F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位置						裂縫			瑕疵說明	備註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長約(m)	寬約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 洗滌土灰落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
21	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-浴室
22	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-通道
23	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-陽台
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-陽台
25	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-廚房
26	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-廚房
27	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K05-客廳
28	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K05-主臥室
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K05-主臥室
30	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-浴室
31	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-通道
32	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-陽台
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-陽台
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-廚房
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-廚房
36	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-陽台
37	☐	☐	☐	☒	☐	☐		箍筋外露				K06-陽台
38	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-廚房
39	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-廚房
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-客廳
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 一、採態示意圖：1.  2.  二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照片拍照位置。												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址 浮洲合宜住宅A6區K棟9F												
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐						KC7-臥室
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐						KC7-主臥室
43	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				KC7-浴廁
44	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				KC7-通道
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
46	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-陽台
47	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-廚房
48	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				梯廳
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

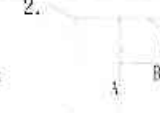
※其他事項：

一、樣態示意圖：1.



甲：牆角接縫不良
乙：窗角垂直裂縫
丙：門口角隅裂縫
丁：角材接縫不良
戊：角材接縫不良

2.



A：牆面垂直裂縫
B：牆面水平裂縫
C：牆面斜向裂縫

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
三、備註欄位將說明照片拍照位置。

編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K01)- 客廳窗戶角隅裂縫。
			
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K01)- 臥室窗戶角隅裂縫。
			
編號 5	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K01)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 6	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K01)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 7	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 8	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K01)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。
			
編號 9	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 10	說明 公共空間(1) - 浮洲合宜 住宅 A6 區 K 棟 9F 外牆 梁柱現況， 目視尚屬正 常。
			
編號 11	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 12	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K02)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K03)- 客廳牆面垂直裂縫。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K03)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			

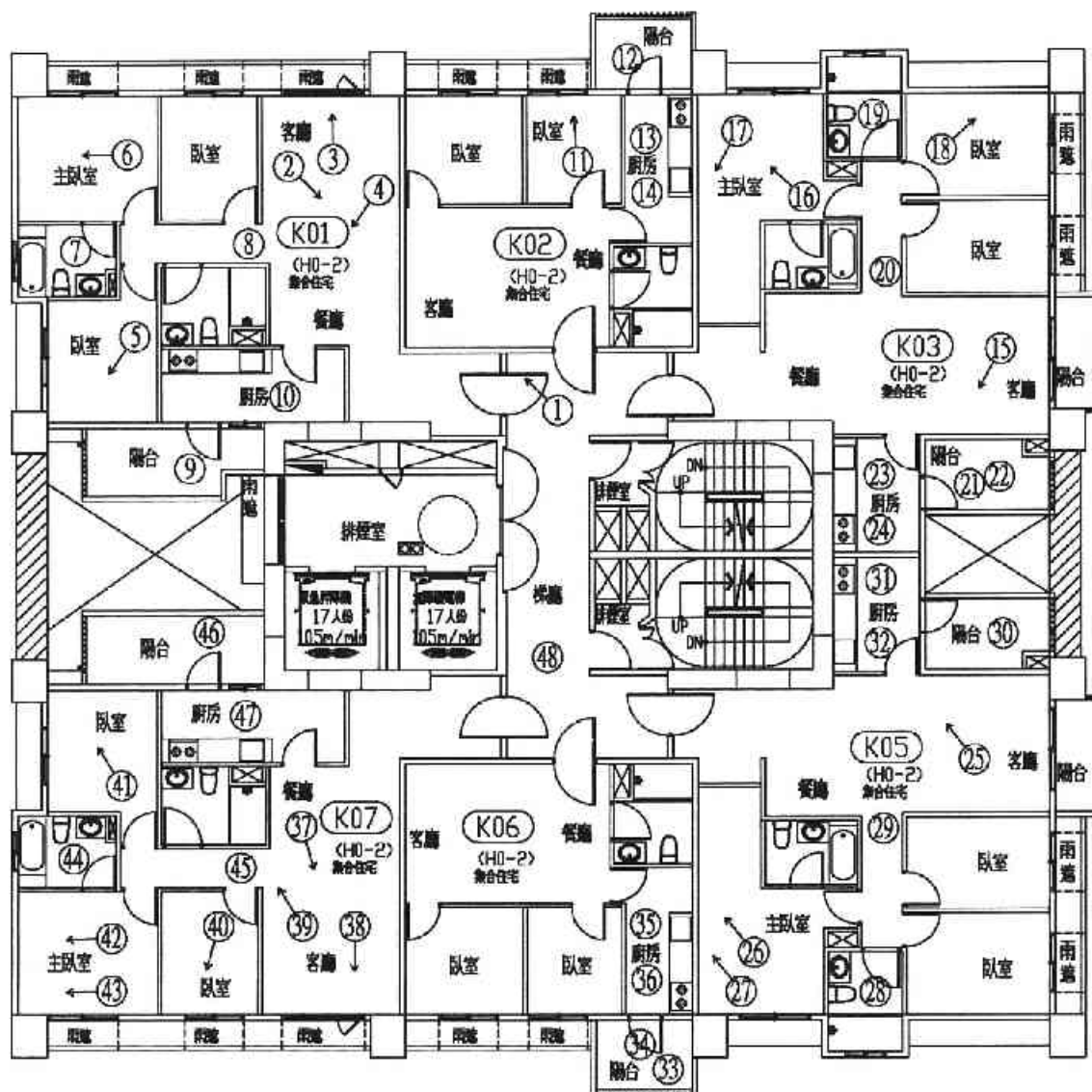
編號 19	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K03)- 臥室牆面垂直裂縫。	編號 20	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K03)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 21	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K03)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 22	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 23	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 24	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 25	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
		
編號 26	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
		
編號 27	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K05)- 客廳牆面垂直裂縫。
		
編號 28	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K05)- 主臥室窗戶角隅裂縫。
		
編號 29	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K05)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
		
編號 30	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K05)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
		

編號	說明	編號	說明
31	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	32	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
33	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	34	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
35	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K05)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	36	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 37	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K06)- 陽台頂版梁箍筋外露。	編號 38	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K06)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 39	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K06)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 40	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 41	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K07)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 42	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K07)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 43	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 44	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 45	說明 公共空間(2)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F 外牆 梁柱現況， 目視尚屬正 常。	編號 46	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 47	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F(K07)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 48	說明 公共空間(3)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 9F 梯廳頂版現況，目視尚屬正常。
			



八層平面圖 照片編號：○
A6區K棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟8F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長約(m)	寬約(mm)		1. 細微裂縫 2. 剝離層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露銹蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水油污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.15	1	K01-客廳
3	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K01-客廳
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-客廳
5	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、甲	2.3	0.1	1	K01-臥室
6	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	1.3	0.1	1	K01-主臥室
7	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-浴廁
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-通道
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-陽台
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-廚房
11	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙、甲	0.65	0.1	1	K02-臥室
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-陽台
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
14	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K03-客廳
16	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.15	1	K03-主臥室
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K03-主臥室
18	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、乙	3	0.1	1	K03-臥室
19	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-浴廁
20	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-通道
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 一、樣態示意圖：1. 2. 二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照片拍照位置。												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟8F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水滲污或白華
21	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-陽台
22	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-陽台
23	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-廚房
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-廚房
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K05-客廳
26	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K05-主臥室
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K05-主臥室
28	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-浴廁
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-通道
30	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-陽台
31	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-廚房
32	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-廚房
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-陽台
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-陽台
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-廚房
36	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-廚房
37	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K07-客廳
38	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K07-客廳
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-客廳
40	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K07-臥室
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：		一、樣態示意圖：1.										

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月4日

標的物位址 浮洲合宜住宅A6區K棟8F													
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明 1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	備 註		
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)			寬 約(mm)	
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-臥室	
42	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K07-主臥室	
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-主臥室	
44	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-浴廁	
45	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-過道	
46	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-陽台	
47	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-廚房	
48	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				梯廳	
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)					
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐							

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.

甲：牆角填縫不良
乙：窗角填縫不良
丙：門口角填縫不良
丁：天坪填縫不良

2.

1：牆面垂直裂縫
2：牆面水平裂縫
3：牆面斜向裂縫

二、裂縫長度之紀錄將以最顯著為登記對象。
三、備註欄位將說明照片拍照位置。

編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K01)- 客廳牆面垂直裂縫。
			
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K01)- 客廳窗戶角隅裂縫。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 5	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K01)- 臥室牆面垂直裂縫及牆角填縫批土不良。	編號 6	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K01)- 主臥室牆面垂直裂縫。
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

編號 7	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 8	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 9	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 10	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 11	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K02)- 臥室窗戶角隅裂縫及牆角填縫批土不 良。	編號 12	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K02)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
		編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K03)- 主臥室牆面垂直裂縫。	
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K03)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K03)- 臥室牆面垂直裂縫及窗戶角隅裂縫。
			

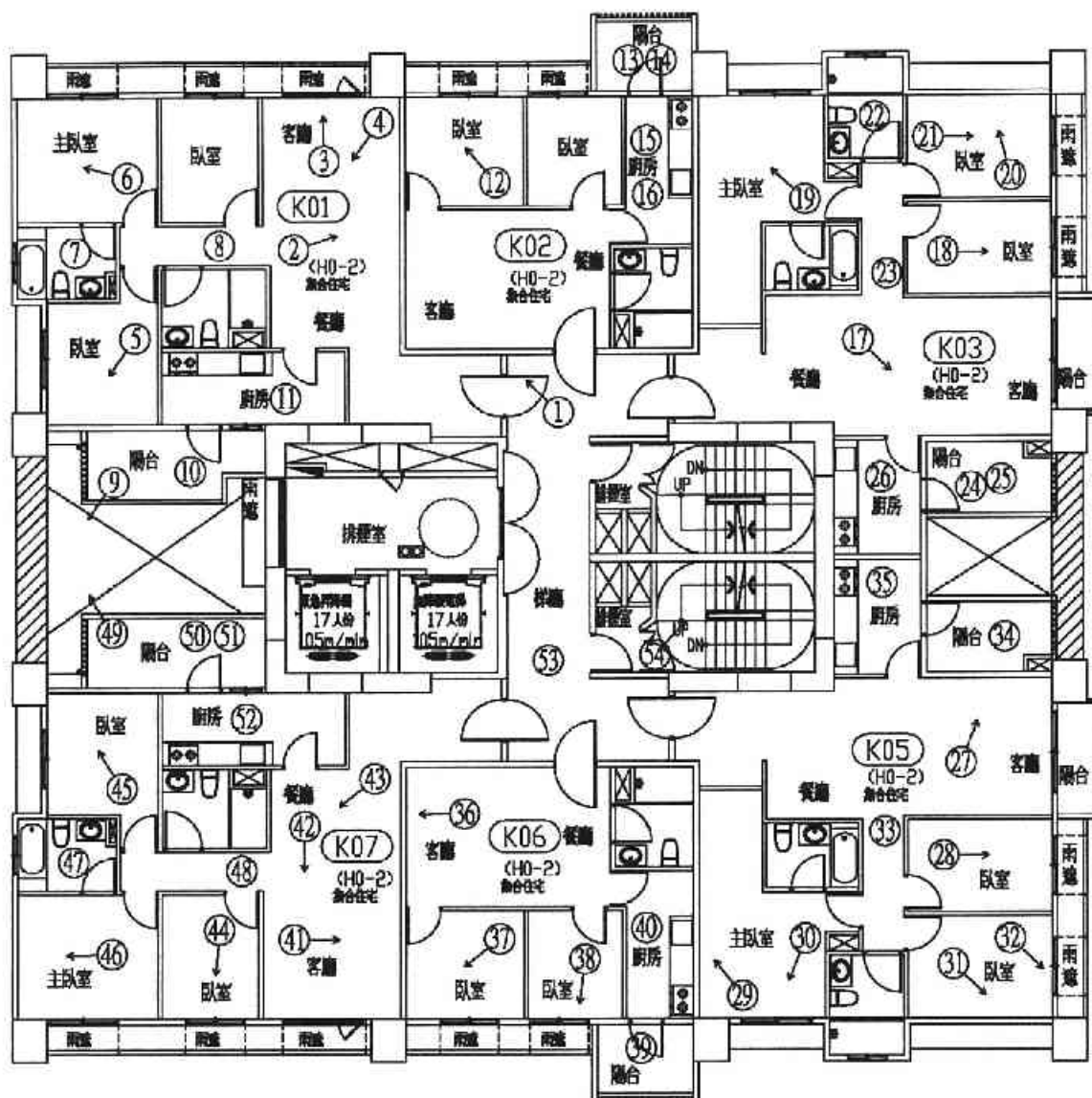
編號 19	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K03)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 20	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 21	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 22	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 23	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 24	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K03)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
					

編號 25	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 26	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K05)- 主臥室牆面垂直裂縫。
			
編號 27	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K05)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 28	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K05)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 29	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 30	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 31	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 32	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 33	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 34	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 35	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K06)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 36	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K06)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 37	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K07)- 客廳牆面垂直裂縫。	編號 38	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K07)- 客廳窗戶角隅裂縫。
			
編號 39	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 40	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K07)- 臥室窗戶角隅裂縫。
			
編號 41	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K07)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 42	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K07)- 主臥室牆面垂直裂縫。
			

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K07)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
43			44		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
45			46		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F(K07)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	公共空間(1)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 8F 梯廳頂版現況，目視尚屬正常。
47			48		
					

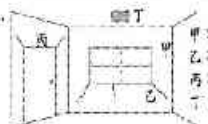
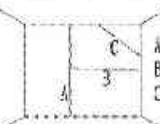


七層平面圖 照片編號：○
A6區K棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

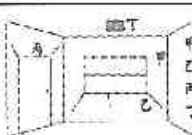
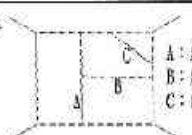
鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟7F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉塵層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露腐蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白蟻
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.15	1	K01-客廳
3	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.15	1	K01-客廳
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-客廳
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-臥室
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-主臥室
7	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-浴廁
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-通道
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-陽台
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-廚房
12	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、乙	0.65	0.1	1	K02-臥室
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-陽台
14	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-陽台
15	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
16	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
17	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K03-客廳
18	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K03-臥室
19	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K03-主臥室
20	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.15	1	K03-臥室
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 一、樣態示意圖：1.  甲：牆角鋼筋不良 乙：窗角鋼筋不良 丙：門口角鋼筋不良 丁：地坪修補孔 2.  A：牆面垂直裂縫 B：牆面水平裂縫 C：牆面斜向裂縫 三、裂縫長度之紀錄將 取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照 片拍照位置。												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

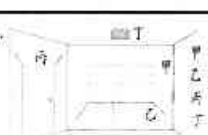
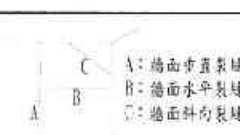
鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟7F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 塗刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫落 5. 滲水染污或白華
21	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K03-臥室
22	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-浴廁
23	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-通道
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-陽台
25	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-陽台
26	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-廚房
27	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K05-客廳
28	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K05-臥室
29	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K05-主臥室
30	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.15	1	K05-主臥室
31	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.15	1	K05-臥室
32	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K05-臥室
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-通道
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-陽台
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-廚房
36	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	1	0.1	1	K06-客廳
37	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、甲	2.3	0.1	1	K06-臥室
38	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K06-臥室
39	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-陽台
40	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-廚房
★會勘狀況：		☒ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：		一、樣態示意圖：1.  2. 										

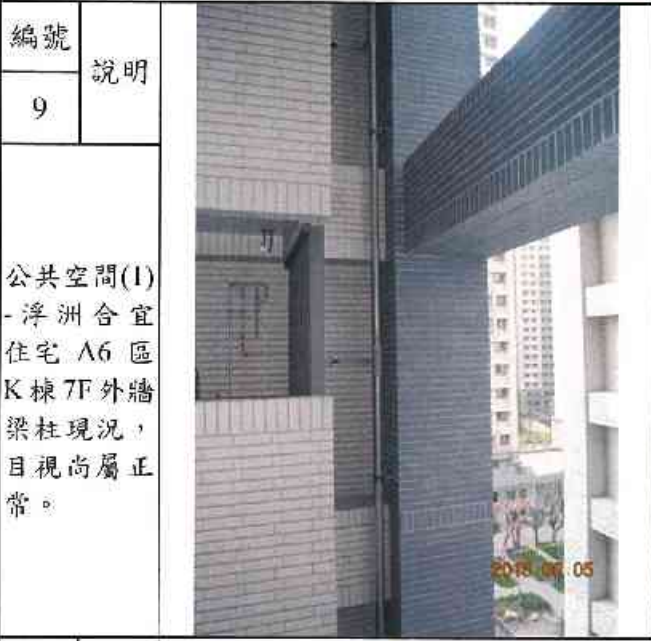
臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

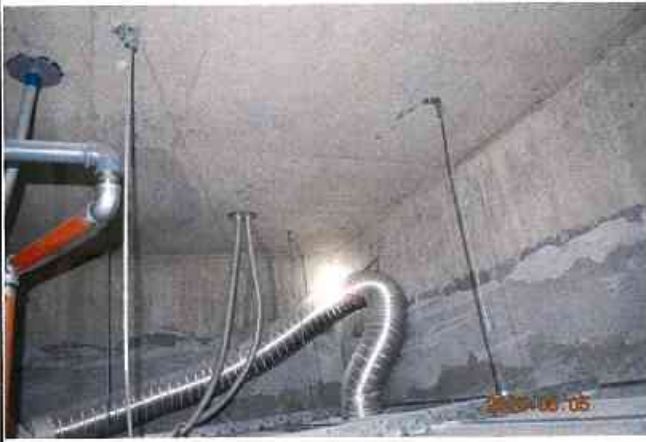
標的物位址 浮洲合宜住宅A6區K棟7F												
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長約(m)	寬約(mm)		1. 鋼筋裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落成鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
41	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K07-客廳
42	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.4	0.1	1	K07-客廳
43	☐	☐	☒	☐	☐	☐		粉刷裂縫		0.05~0.1	1	K07-客廳
44	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K07-臥室
45	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K07-臥室
46	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.15	1	K07-二臥室
47	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-浴廁
48	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-通道
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
50	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-陽台
51	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-陽台
52	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-廚房
53	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				梯廳
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯間
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 一、樣態示意圖：1.  甲：牆角橫向不直 乙：窗角彈弓裂縫 丙：門口角隅斜裂縫 丁：地坪牆等孔 2.  A：牆面垂直裂縫 B：牆面水平裂縫 C：牆面斜向裂縫 二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、需註欄位將說明照片拍照位置。												

編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K01)- 客廳牆面垂直裂縫。
			
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K01)- 客廳窗戶角隅裂縫。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 5	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K01)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 6	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K01)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 7	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 8	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 9	說明 公共空間(I) - 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F 外牆 梁柱現況，目視尚屬正 常。	編號 10	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 11	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 12	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K02)- 臥室牆面垂直裂縫及窗戶角隅裂縫。
			

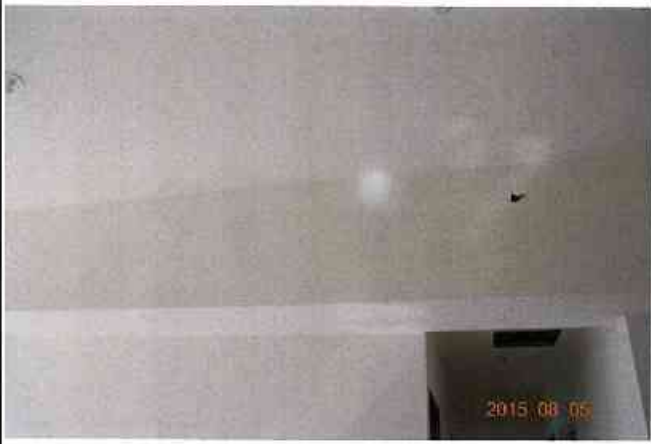
編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K02)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K03)- 客廳牆面垂直裂縫。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K03)- 臥室窗戶角隅裂縫。
			

編號 19	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K03)- 臥室牆面垂直裂縫。	編號 20	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K03)- 臥室牆面垂直裂縫。
			
編號 21	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K03)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號 22	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K03)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 23	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 24	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 25	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 26	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 27	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K05)- 客廳牆面垂直裂縫。	編號 28	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K05)- 臥室窗戶角隅裂縫。
					
編號 29	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K05)- 主臥室牆面垂直裂縫。	編號 30	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K05)- 主臥室窗戶角隅裂縫。
					

編號 31	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K05)- 臥室牆面垂直裂縫。	編號 32	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K05)- 臥室窗戶角隅裂縫。
			
編號 33	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 34	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 35	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 36	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K06)- 客廳牆面垂直裂縫。
			

編號 37	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K06)- 臥室牆面垂直裂縫及牆角填縫批土不良。	編號 38	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K06)- 臥室窗戶角隅裂縫。
			
編號 39	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 40	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K06)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 41	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K07)- 客廳牆面垂直裂縫。	編號 42	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K07)- 客廳窗戶角隅裂縫。
			

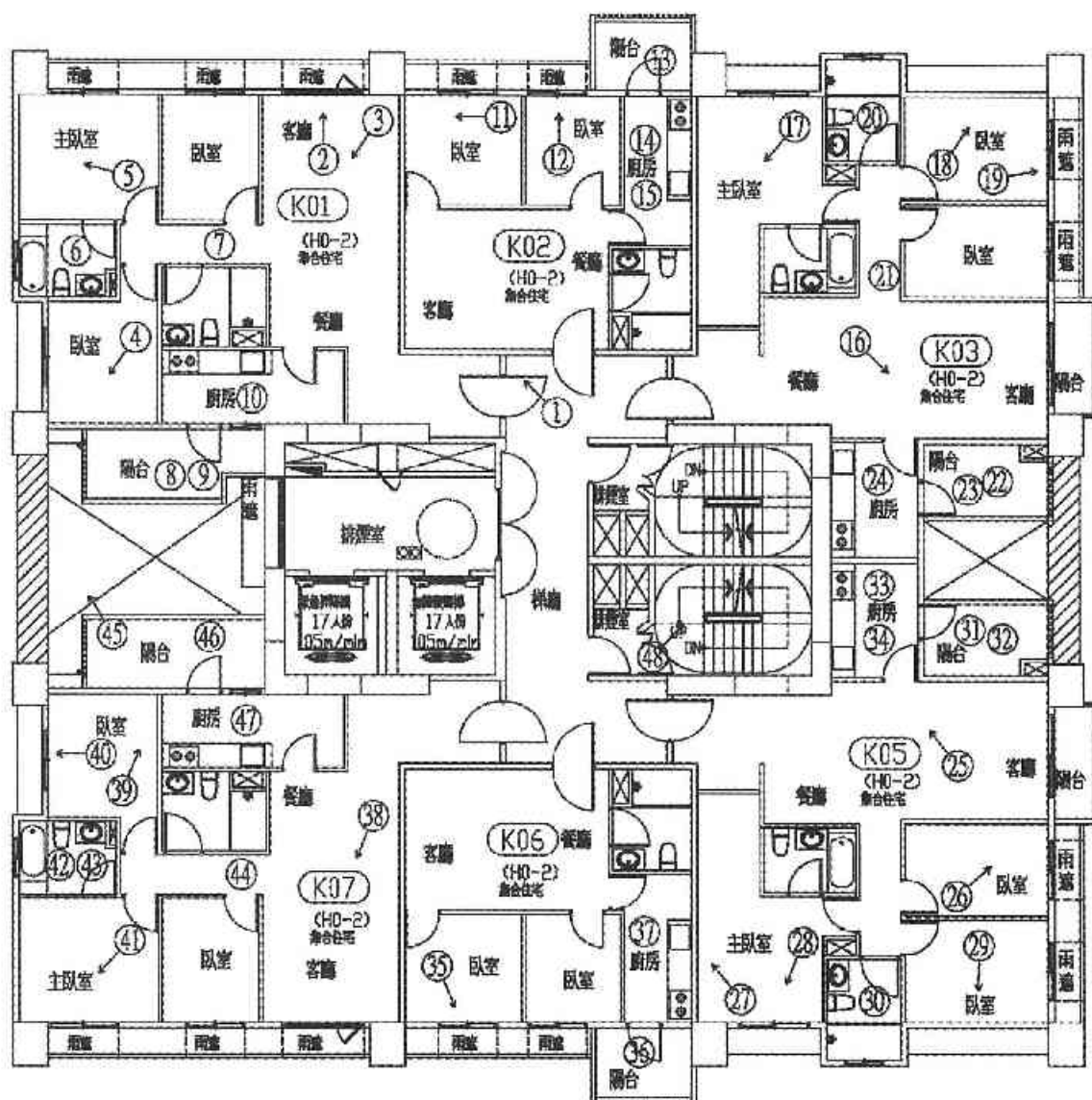
編號 43	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K07)- 客廳梁粉刷裂縫。	編號 44	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K07)- 臥室窗戶角隅裂縫。
					
編號 45	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K07)- 臥室牆面垂直裂縫。	編號 46	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K07)- 主臥室牆面垂直裂縫。
					
編號 47	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 48	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					

編號 49	說明 公共空間(2)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。	
編號 50	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K07)-陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
編號 51	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K07)-陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
編號 52	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F(K07)-廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
編號 53	說明 公共空間(3)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F 梯廳頂版現況，目視尚屬正常。	
編號 54	說明 公共空間(4)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 7F 樓梯間現況，目視尚屬正常。	



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



六層平面圖 照片編號：○
A6區K棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟6F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.15	1	K01-客廳
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-客廳
4	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K01-臥室
5	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.15	1	K01-主臥室
6	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-浴廁
7	☐	☐	☐	☐	☒	☐		—				K01-通道
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-陽台
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-陽台
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-廚房
11	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、C	1.2	0.1	1	K02-臥室
12	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K02-臥室
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-陽台
14	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
15	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
16	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K03-客廳
17	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.15	1	K03-主臥室
18	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K03-臥室
19	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K03-臥室
20	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-浴廁

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.

甲：牆面垂直裂縫
乙：窗面水平裂縫
丙：門口窗面斜裂縫
丁：門窗維修孔

2.

A：牆面垂直裂縫
B：牆面水平裂縫
C：牆面斜向裂縫

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。

三、備註欄位將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

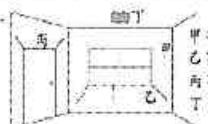
鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟6F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		
21	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-通道
22	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-陽台
23	☐	☐	☐	☐	☒	☐		局部蜂窩				K03-陽台
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-陽台
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K05-客廳
26	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.55	0.1	1	K05-臥室
27	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K05-主臥室
28	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K05-主臥室
29	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K05-臥室
30	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-浴廁
31	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-陽台
32	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-陽台
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-廚房
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-廚房
35	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K06-臥室
36	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-陽台
37	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-廚房
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-客廳
39	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K07-臥室
40	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K07-臥室

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

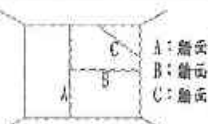
※其他事項：

一、樣態示意圖：1.



甲：牆角磚縫不良
乙：窗角磚縫裂縫
丙：門口角磚裂縫
丁：門扣鉸鏈孔

2.



A：牆面垂直裂縫
B：牆面水平裂縫
C：牆面斜向裂縫

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
二、備註欄位將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

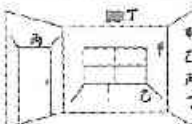
鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址 浮洲合宜住宅A6區K棟6F												
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位置						裂縫			瑕疵說明	備註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長約(m)	寬約(mm)		
41	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K07-主臥室
42	☐	☐	☐	☐	☒	☐		T				K07-浴廁
43	☐	☐	☐	☐	☒	☐		T				K07-浴廁
44	☐	☐	☐	☐	☒	☐		T				K07-通道
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
46	☐	☐	☐	☐	☒	☐		T				K07-陽台
47	☐	☐	☐	☐	☒	☐		—				K07-廚房
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐						機間
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

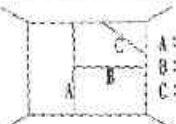
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.



2.



二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。

三、備註欄位將說明照片拍照位置。

編號 1	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K01)- 客廳窗戶角隅裂縫。
					
編號 3	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 4	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K01)- 臥室牆面垂直裂縫。
					
編號 5	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K01)- 主臥室牆面垂直裂縫。	編號 6	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
					

編號 7	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 8	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 9	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 10	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 11	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K02)- 臥室牆面垂直及斜裂縫。	編號 12	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K02)- 臥室窗戶角隅裂縫。
			

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
13			14		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K02)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K03)- 客廳牆面垂直裂縫。
15			16		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K03)- 主臥室牆面垂直裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K03)- 臥室牆面垂直裂縫。
17			18		
					

編號 19	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K03)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號 20	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K03)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 21	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 22	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 23	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K03)- 陽台頂版局部蜂窩。	編號 24	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K05)- 臥室窗戶角隅裂縫。
25			26		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K05)- 主臥室牆面垂直裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K05)- 主臥室窗戶角隅裂縫。
27			28		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K05)- 臥室牆面垂直裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K05)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
29			30		
					

編號 31	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
		
編號 32	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
		
編號 33	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
		
編號 34	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K05)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
		
編號 35	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K06)- 臥室窗戶角隅裂縫。
		
編號 36	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
		

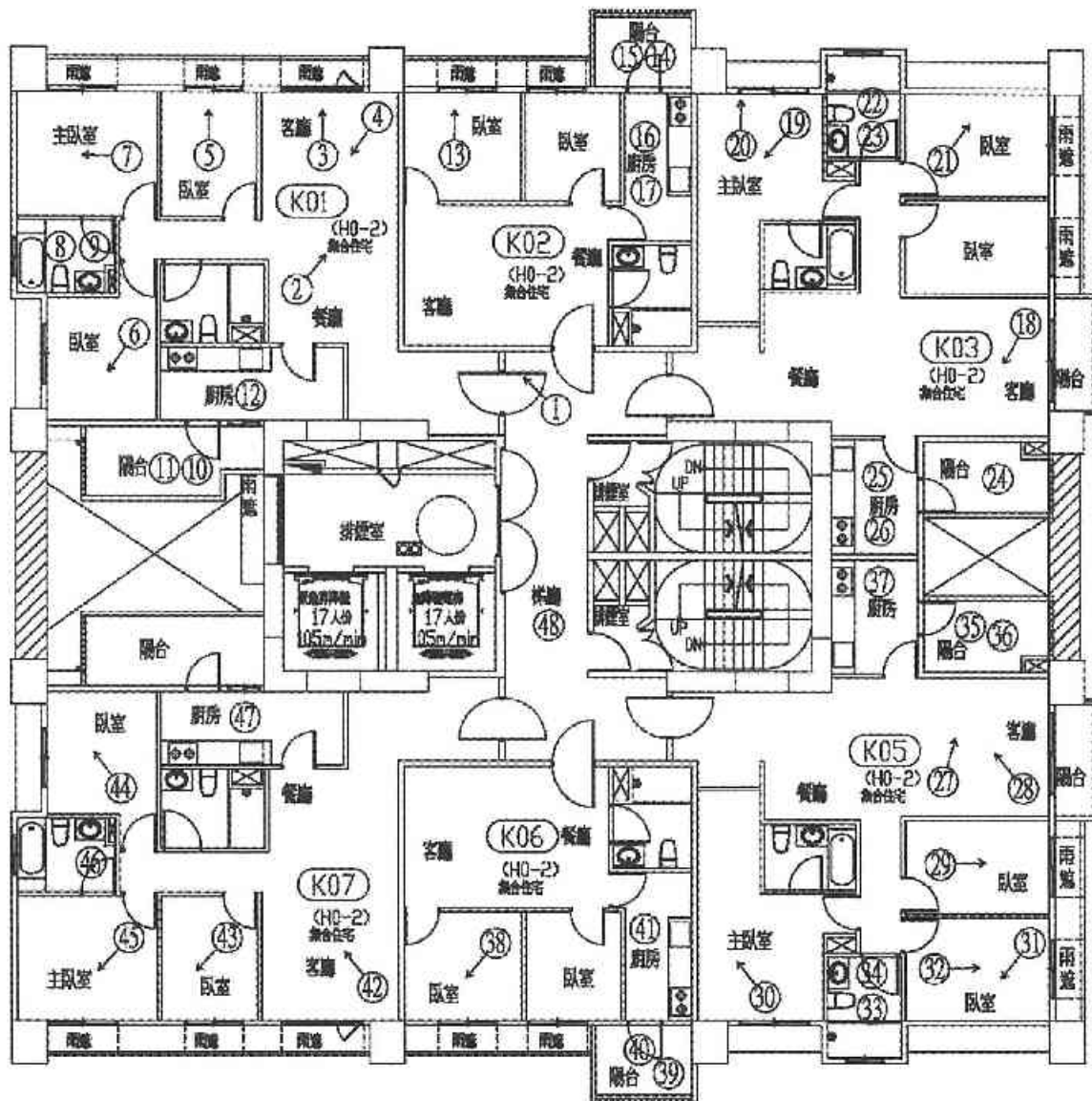
編號 37	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K06)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 38	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 39	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K07)- 臥室牆面垂直裂縫。	編號 40	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K07)- 臥室窗戶角隅裂縫。
					
編號 41	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K07)- 主臥室牆面垂直裂縫。	編號 42	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
					

編號 43	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K07)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	編號 44	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 45	說明 公共空間(1) - 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F 外牆 梁柱現況，目視尚屬正常。	編號 46	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 47	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F(K07)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 48	說明 公共空間(2)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 6F 樓梯間現況，目視尚屬正常。
			



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association

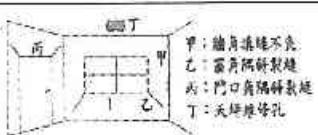
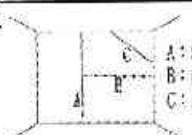


五層平面圖 照片編號：○
A6區K棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

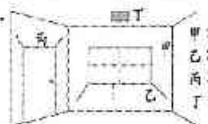
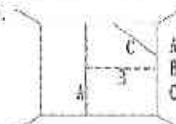
鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址 浮洲合宜住宅A6區K棟5F												
用 途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆 面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂 版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地 坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K01-客廳
3	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K01-客廳
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-客廳
5	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K01-臥室
6	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、乙	2.3	0.1	1	K01-臥室
7	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K01-主臥室
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-浴廁
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-浴廁
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-陽台
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-陽台
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-廚房
13	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K02-臥室
14	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-陽台
15	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-陽台
16	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
17	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K03-客廳
19	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K03-主臥室
20	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K03-臥室
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 一、樣態示意圖：1.  2.  二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照片拍照位置。												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟5F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明 1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長約(㎝)			寬約(mm)
21	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、乙	2.3	0.1	1	K03-臥室
22	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-浴廁
23	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-浴廁
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-陽台
25	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-廚房
26	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-廚房
27	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K05-客廳
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K05-客廳
29	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙、甲	0.65	0.1	1	K05-臥室
30	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K05-主臥室
31	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K05-臥室
32	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K05-臥室
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-浴廁
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-浴廁
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-陽台
36	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-陽台
37	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-廚房
38	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、乙	2.3	0.1	1	K06-臥室
39	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-陽台
40	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-陽台
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 一、樣態示意圖：1.  2. 												

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
三、備註欄空將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

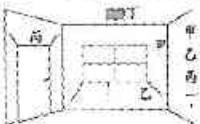
鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟5F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位置						裂縫			瑕疵說明	備註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長約(m)	寬約(mm)		
41	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-陽台
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-客廳
43	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K07-臥室
44	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、乙	2.3	0.1	1	K07-臥室
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-主臥室
46	☐	☐	☐	☐	☒	☐		一				K07-浴廁
47	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-廚房
48	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				梯廳
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

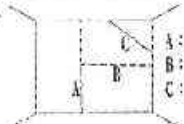
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.



2.



二、裂縫長度之紀錄將以最顯著為登記對象。

三、備註欄位將說明照片拍照位置。

編號 1	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K01)- 客廳牆面垂直裂縫。
					
編號 3	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K01)- 客廳窗戶角隅裂縫。	編號 4	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 5	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K01)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號 6	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K01)- 臥室牆面垂直裂縫及窗戶角隅裂縫。
					

編號 7	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K01)- 主臥室牆面垂直裂縫。	編號 8	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			
編號 9	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K01)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	編號 10	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 11	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 12	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K02)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K02)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 19	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K03)- 主臥室牆面垂直裂縫。	編號 20	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K03)- 主臥室窗戶角隅裂縫。
			
編號 21	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K03)- 臥室牆面垂直裂縫及窗戶角隅裂縫。	編號 22	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K03)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 23	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K03)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 24	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K03)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
25			26		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K05)- 客廳牆面垂直裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
27			28		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K05)- 臥室窗戶角隅裂縫及牆角填縫批土不良。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K05)- 主臥室牆面垂直裂縫。
29			30		
					

編號 31	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K05)- 臥室牆面垂直裂縫。	編號 32	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K05)- 臥室窗戶角隅裂縫。
			
編號 33	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K05)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 34	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K05)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 35	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 36	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

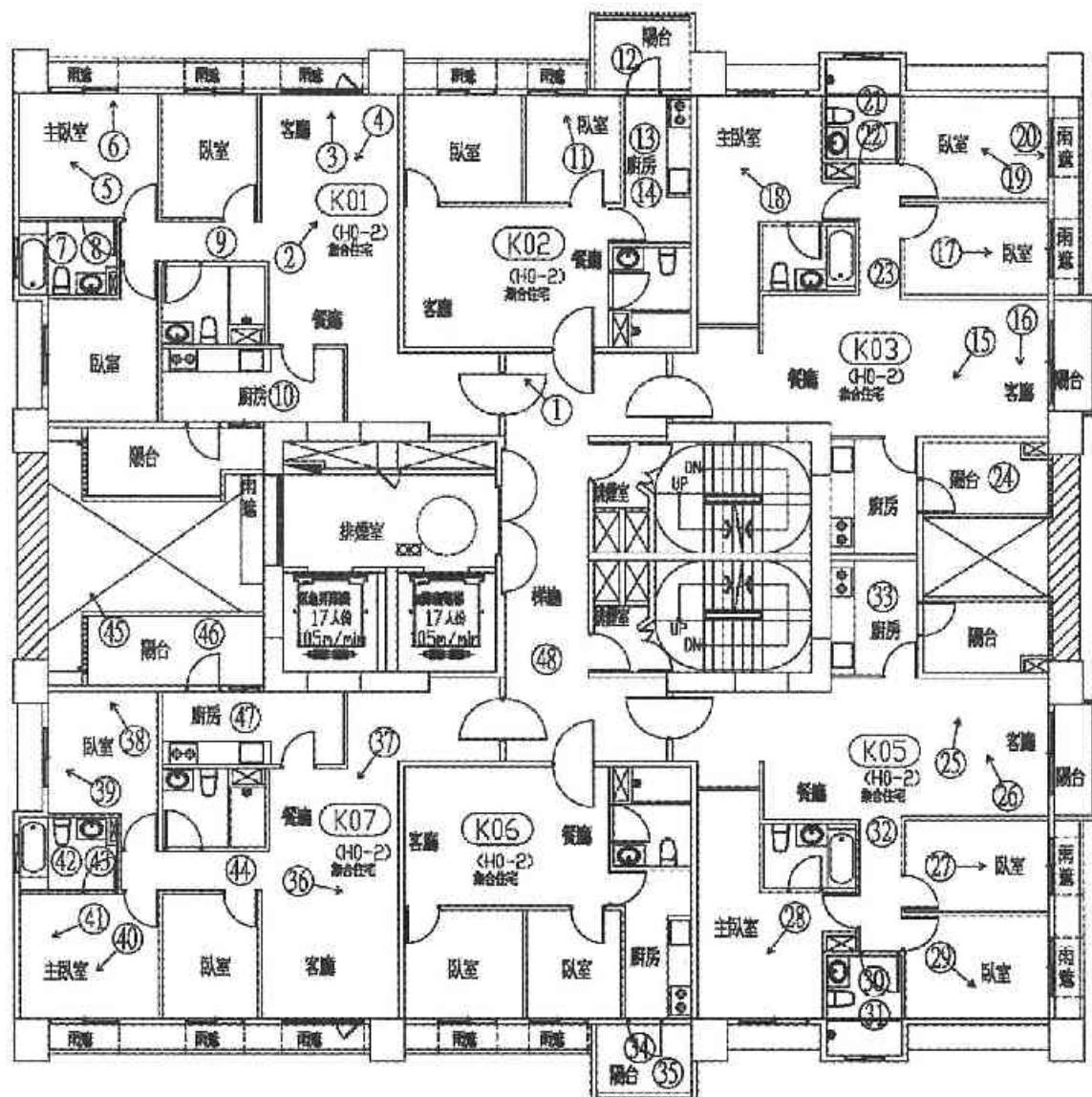
編號 37	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 38	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K06)- 臥室牆面垂直裂縫及窗戶角隅裂縫。
					
編號 39	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 40	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 41	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K06)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 42	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
					

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K07)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K07)- 臥室牆面垂直裂縫及窗戶角隅裂縫。
43			44		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K07)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
45			46		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F(K07)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	公共空間(1)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 5F 梯廳頂版現況，目視尚屬正常。
47			48		
					



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



四層平面圖

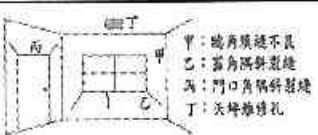
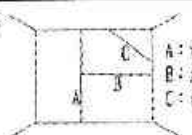
照片編號：○

A6區K棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟4F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位置						裂縫			瑕疵說明	備註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長約(m)	寬約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、甲	2.3	0.1	1	K01-客廳
3	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.15	1	K01-客廳
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-客廳
5	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K01-主臥室
6	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K01-主臥室
7	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-浴廁
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-浴廁
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-通道
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-廚房
11	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K02-臥室
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-陽台
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
14	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
15	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、C	1.2	0.15	1	K03-客廳
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K03-客廳
17	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K03-臥室
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K03-主臥室
19	☐	☐	☐	☒	☐	☐		C	1.6	0.1	1	K03-臥室
20	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K03-臥室
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 一、樣態示意圖：1.  2.  二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照片拍照位置。												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟4F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1.細微裂縫 2.粉剝層脫落 3.浮漿土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.滲水滲污或白蟻
21	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-浴廁
22	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-浴廁
23	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-通道
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-陽台
25	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K05-客廳
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K05-客廳
27	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K05-臥室
28	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、乙	2.3	0.1	1	K05-主臥室
29	☐	☐	☐	☒	☐	☐		粉剝裂縫		0.05~0.1	1	K05-臥室
30	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-浴廁
31	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-浴廁
32	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-通道
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-廚房
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-陽台
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-陽台
36	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K07-客廳
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-客廳
38	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K07-臥室
39	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K07-臥室
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-主臥室

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.

2.

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。

三、備註欄位將說明照片拍攝位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟4F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位置						裂縫			瑕疵說明	備註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長約(m)	寬約(mm)		
41	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K07-主臥室
42	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-浴廁
43	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-浴廁
44	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-通道
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
46	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-陽台
47	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-廚房
48	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				梯廳
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.

2.

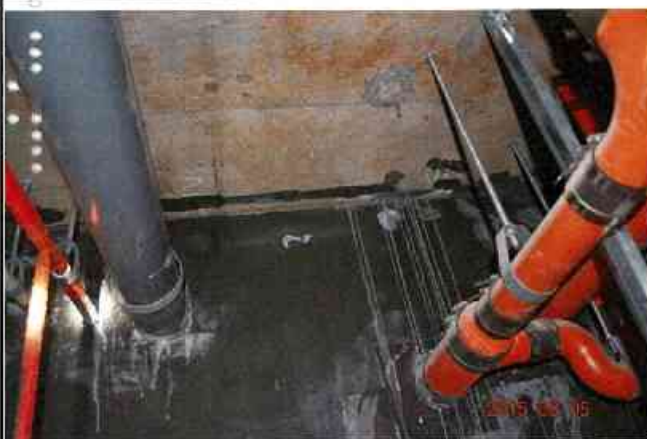
二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。

三、備註欄位將說明照片拍照位置。

編號 1	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K01)- 客廳牆面垂直裂縫及牆角填縫批土不良。
					
編號 3	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K01)- 客廳窗戶角隅裂縫。	編號 4	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 5	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K01)- 主臥室牆面垂直裂縫。	編號 6	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K01)- 主臥室窗戶角隅裂縫。
					

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K01)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。
7			8		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
9			10		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K02)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
11			12		
					

編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K02)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K03)- 客廳牆面垂直及斜裂縫。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K03)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K03)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 19	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K03)- 臥室牆面斜裂縫。	編號 20	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K03)- 臥室窗戶角隅裂縫。
			
編號 21	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K03)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 22	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K03)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 23	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 24	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 25	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K05)- 客廳牆面垂直裂縫。	編號 26	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 27	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K05)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號 28	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K05)- 主臥室牆面垂直裂縫及窗戶角隅裂縫。
					
編號 29	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K05)- 臥室牆面粉刷裂縫。	編號 30	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K05)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					

編號 31	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K05)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 32	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 33	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 34	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 35	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 36	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K07)- 客廳牆面垂直裂縫。
			

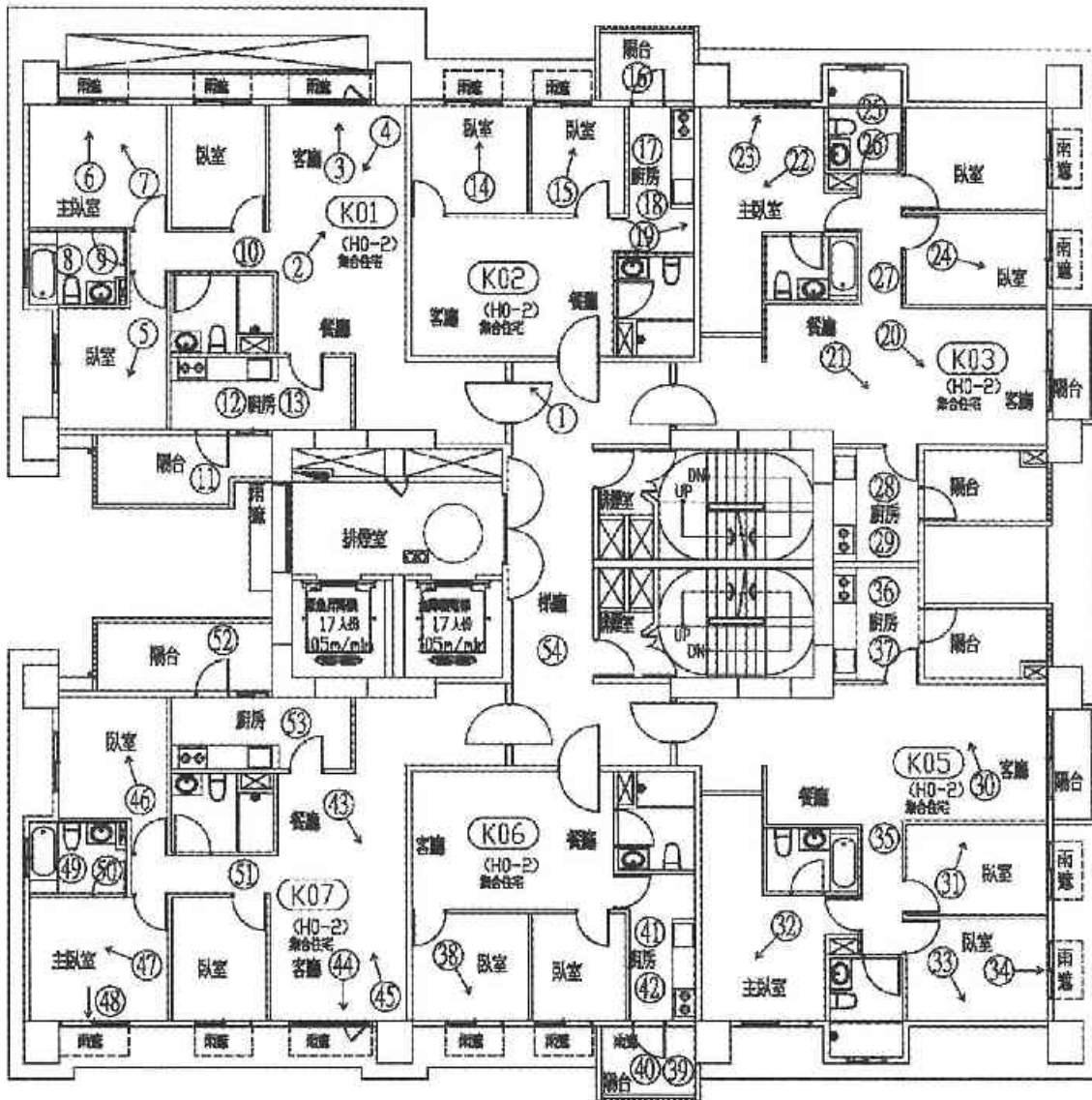
編號 37	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 38	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K07)- 臥室牆面垂直裂縫。
					
編號 39	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K07)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號 40	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K07)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 41	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K07)- 主臥室牆面垂直裂縫。	編號 42	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K07)- 主臥室浴 廁頂版梁現 況外觀，目 視尚屬正 常。
					

編號 43	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 44	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 45	說明 公共空間(1) -浮洲合宜 住宅 A6 區 K 棟 4F 外牆 梁柱現況， 目視尚屬正 常。	編號 46	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 47	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F(K07)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 48	說明 公共空間(1)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 4F 梯廳頂版現況，目視尚屬正常。
			



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



三層平面圖 照片編號：○
A6區K棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址 浮洲合宜住宅A6區K棟3F												
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位置						裂縫			瑕疵說明	備註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長約(m)	寬約(mm)		
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.2	1	K01-客廳
3	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.15	1	K01-客廳
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K01-客廳
5	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K01-臥室
6	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K01-主臥室
7	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K01-主臥室
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-浴廁
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-浴廁
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-走廊
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-陽台
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-廚房
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K01-廚房
14	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙、甲	0.65	0.1	1	K02-臥室
15	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙、甲	0.65	0.1	1	K02-臥室
16	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-陽台
17	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
18	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K02-廚房
19	☐	☐	☐	☒	☐	☐		磁磚裂縫	0.8	0.1	1	K02-廚房
20	☐	☐	☐	☒	☐	☐		C	1.6	0.15	1	K03-客廳
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 一、樣態示意圖：1. 2. 二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照片拍照位置。												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟3F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明 1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 脫殼剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K03-客廳
22	☐	☐	☐	☒	☐	☐		垂直裂縫	0.6	0.1	1	K03-主臥室
23	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K03-主臥室
24	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.15	1	K03-臥室
25	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-浴廁
26	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-浴廁
27	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K03-通道
28	☐	☐	☐	☐	☒	☐		一				K03-廚房
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐		一				K03-廚房
30	☐	☐	☐	☒	☐	☐		C	1	0.1	1	K05-客廳
31	☐	☐	☐	☒	☐	☐		B、乙	2.4	0.1	1	K05-臥室
32	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙、C	0.65	0.1	1	K05-主臥室
33	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.15	1	K05-臥室
34	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K05-臥室
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-雜貨
36	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-廚房
37	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K05-廚房
38	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K06-臥室
39	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續按夾板局部未清除				K06-陽台
40	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-陽台

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.

2.

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
一、備註欄位將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址 浮洲合宜住宅A6區K棟3F												
用 途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆 面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂 版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地 坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 滲漏泥漿 5. 滲水與污或白華
41	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K06-廚房
42	☐	☐	☐	☐	☒	☐		J				K06-廚房
43	☐	☐	☐	☒	☐	☐		C	1.2	0.1	1	K07-客廳
44	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	K07-客廳
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-客廳
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-臥室
47	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	K07-主臥室
48	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.15	1	K07-主臥室
49	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-浴廁
50	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-浴廁
51	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-通道
52	☐	☐	☐	☐	☒	☐		J				K07-陽台
53	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				K07-廚房
54	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				梯廳
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

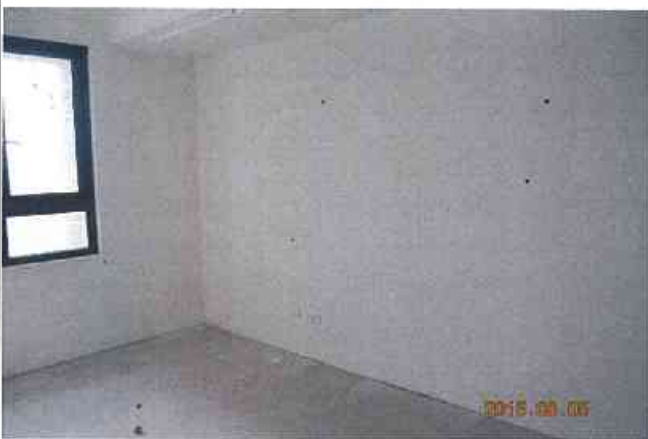
一、樣態示意圖：1.

甲：牆角填縫不足
乙：窗角嵌合裂縫
丙：門口角嵌合裂縫
丁：地坪維修孔

2.

A：牆面垂直裂縫
B：牆面水平裂縫
C：牆面斜向裂縫

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
三、備註欄位將說明照片拍照位置。

編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K01)- 客廳窗戶角隅裂縫。
			
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K01)- 客廳牆面垂直裂縫。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 5	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K01)- 臥室牆面垂直裂縫。	編號 6	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K01)- 主臥室窗戶角隅裂縫。
			

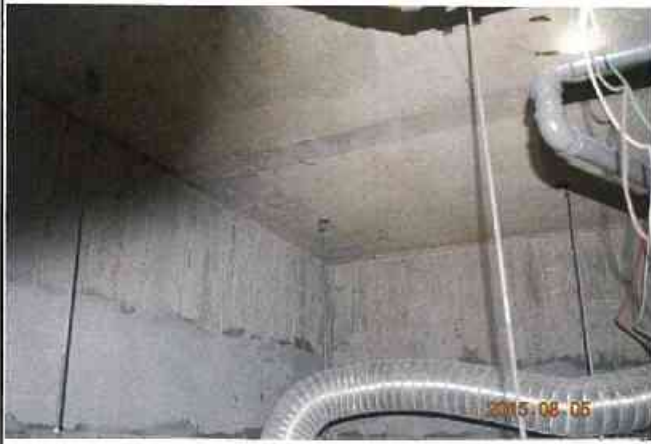
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K01)- 主臥室牆面垂直裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
7			8		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K01)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
9			10		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
11			12		
					

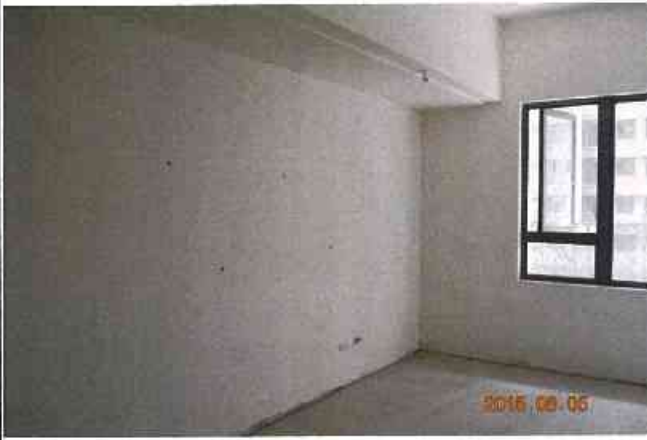
編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K01)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K02)- 臥室窗戶角隅裂縫及牆角填縫批土不良。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K02)- 臥室窗戶角隅裂縫及牆角填縫批土不良。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 19	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K02)- 廚房牆面磁磚裂縫。	編號 20	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K03)- 客廳牆面斜裂縫。
			
編號 21	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 22	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K03)- 主臥室梁垂直裂縫。
			
編號 23	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K03)- 主臥室窗戶角隅裂縫。	編號 24	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K03)- 臥室窗戶角隅裂縫。
			

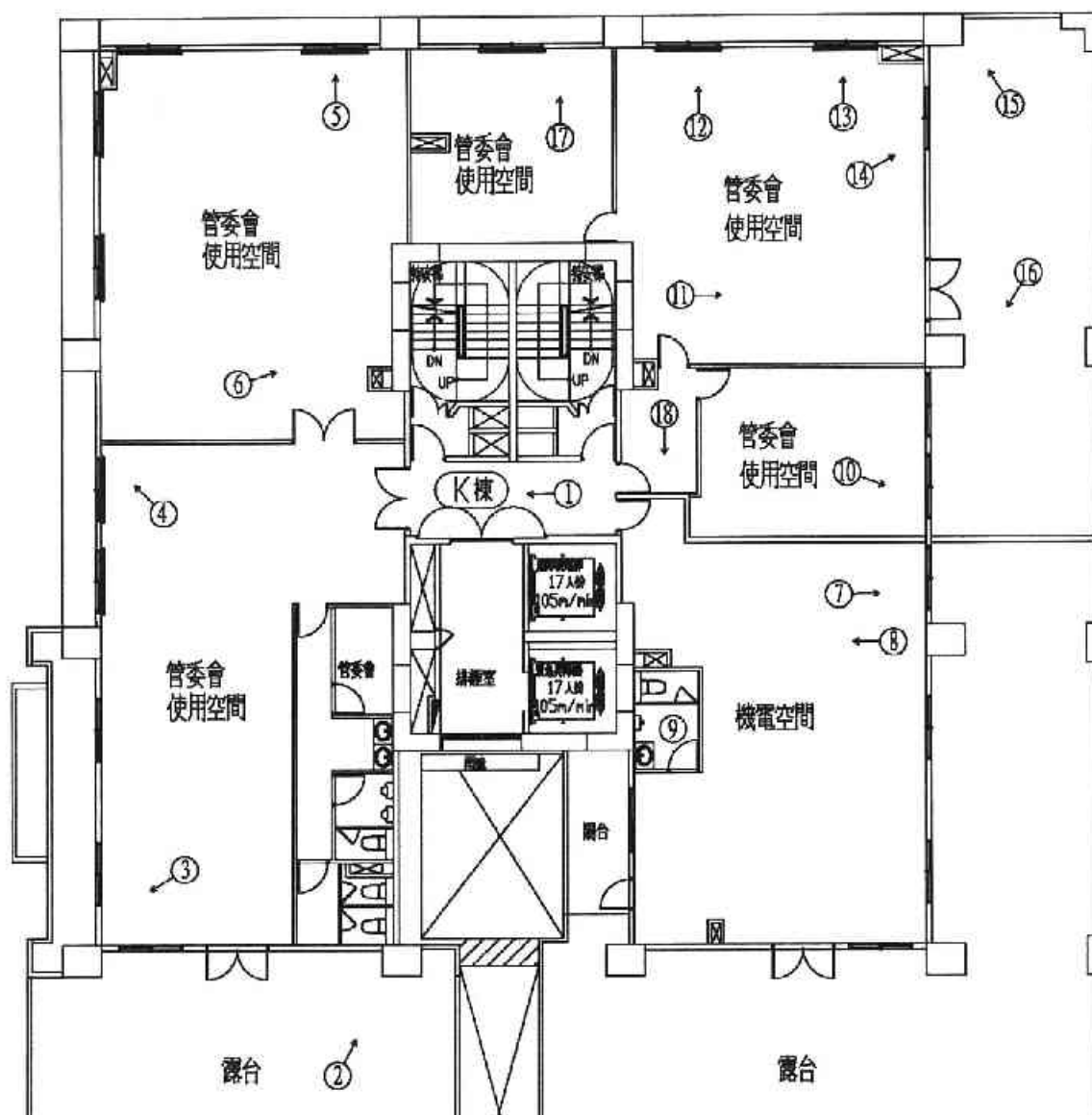
編號 25	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K03)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 26	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K03)- 浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 27	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 28	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 29	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 30	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K05)- 客廳牆面斜裂縫。
					

編號 31	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K05)- 臥室牆面水平裂縫及窗戶角隅裂縫。	編號 32	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K05)- 主臥室窗戶角隅裂縫及牆面斜裂縫。
			
編號 33	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K05)- 臥室牆面垂直裂縫。	編號 34	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K05)- 臥室窗戶角隅裂縫。
			
編號 35	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 36	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 37	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 38	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K06)- 臥室窗戶角隅裂縫。
					
編號 39	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K06)- 陽台頂版續接夾板局部未清除。	編號 40	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 41	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K06)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 42	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K06)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					

編號 43	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K07)- 客廳牆面斜裂縫。	編號 44	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K07)- 客廳窗戶角隅裂縫。
					
編號 45	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K07)- 客廳現況外觀：目視尚屬正常。	編號 46	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K07)- 臥室現況外觀：目視尚屬正常。
					
編號 47	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K07)- 主臥室牆面垂直裂縫。	編號 48	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K07)- 主臥室窗戶角隅裂縫。
					

編號 49	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 50	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K07)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。
					
編號 51	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 52	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 53	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F(K07)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 54	說明	公共空間(1)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 3F 梯廳頂版現況，目視尚屬正常。
					



二層平面圖 照片編號：○
A6區K棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟2F										
用途	☐ 住宅 ☐ 商店 ☒ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長約(m)	寬約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水與污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						電梯門
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
3	☐	☐	☐	☒	☐	☐		粉刷裂縫、乙	0.65	0.1	1	管委會
4	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙、甲	0.65	0.1	1	管委會
5	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙、甲	0.65	0.1	1	管委會
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐						管委會
7	☐	☐	☐	☒	☐	☐		粉刷裂縫、乙	0.65	0.1	1	機電空間
8	☐	☐	☒	☐	☐	☐		粉刷裂縫		0.05~0.1	1	機電空間
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐						機電空間浴廁
10	☐	☐	☐	☒	☐	☐		粉刷裂縫、乙	0.65	0.1	1	管委會
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						管委會
12	☐	☐	☐	☒	☐	☐		粉刷裂縫、乙	0.65	0.1	1	管委會
13	☐	☐	☐	☒	☐	☐		粉刷裂縫、乙	0.65	0.1	1	管委會
14	☐	☐	☐	☒	☐	☐		粉刷裂縫、乙	0.65	0.1	1	管委會
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
17	☐	☐	☐	☒	☐	☐		粉刷裂縫、乙	0.65	0.1	1	管委會
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						管委會
19	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
20	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.

2.

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。

三、備註欄位將說明照片拍照位置。

編號 1	說明 公共空間(1)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 2F 電梯間現況，目視尚屬正常。	編號 2	說明 公共空間(2)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 2F 以上外牆梁柱現況，目視尚屬正常。	
				
編號 3	說明 公共空間(3)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 2F 管委會使用空間牆面粉刷裂縫及窗戶角隅裂縫。	編號 4	說明 公共空間(4)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 2F 管委會使用空間窗戶角隅裂縫及牆角填縫批土不良。	
				
編號 5	說明 公共空間(5)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 2F 管委會使用空間窗戶角隅裂縫及牆角填縫批土不良。	編號 6	說明 公共空間(6)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 2F 管委會使用空間頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
				

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

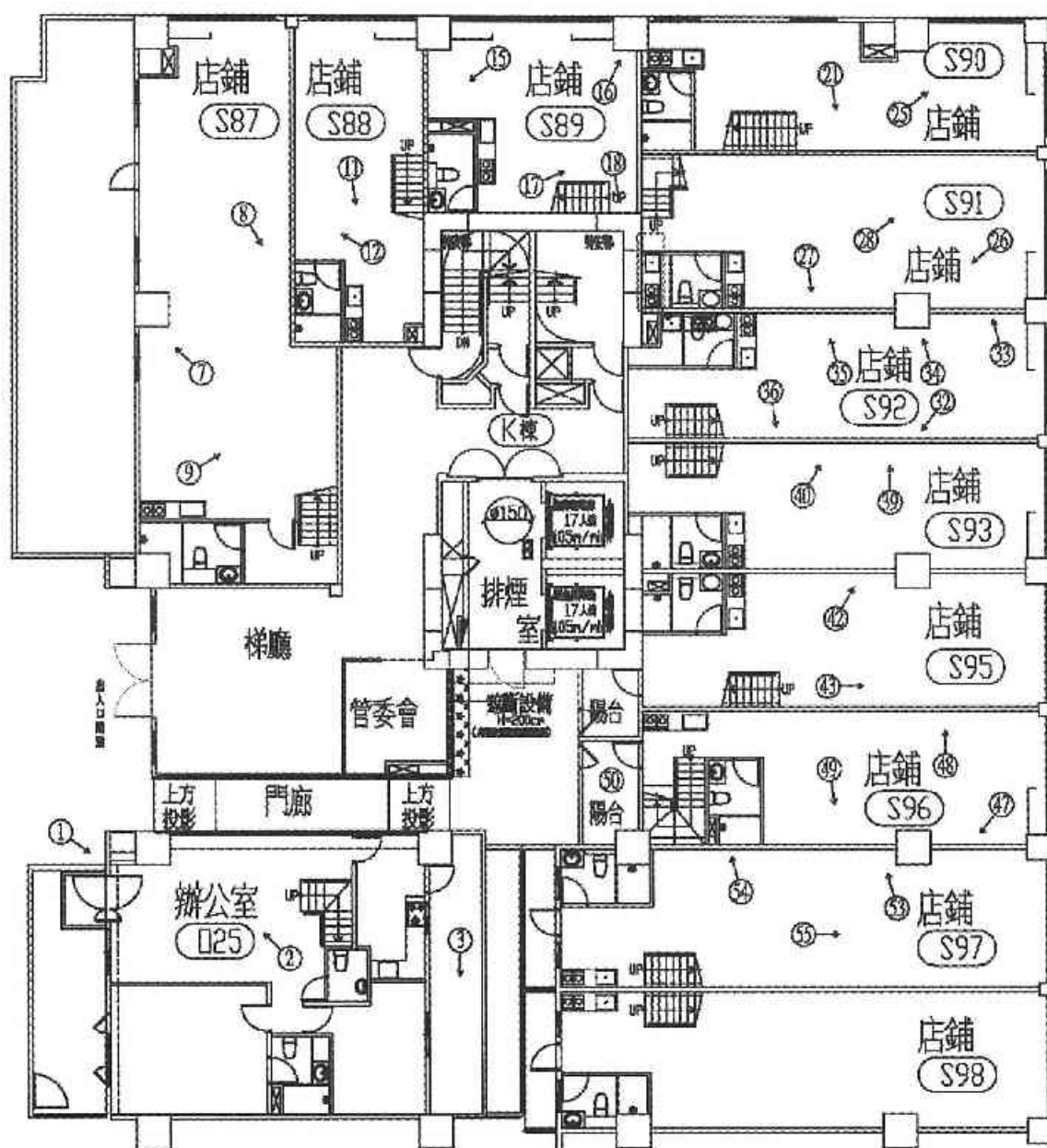
編號 7	說明 公共空間(7)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 2F 機電空間牆面粉刷裂縫及窗戶角隅裂縫。	編號 8	說明 公共空間(8)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 2F 機電空間梁粉刷裂縫。
			
編號 9	說明 公共空間(9)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 2F 機電空間浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 10	說明 公共空間(10)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 2F 管委會使用空間牆面粉刷裂縫及窗戶角隅裂縫。
			
編號 11	說明 公共空間(11)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 2F 管委會使用空間頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 12	說明 公共空間(12)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 2F 管委會使用空間牆面粉刷裂縫及窗戶角隅裂縫。
			

編號 13	說明 公共空間(13)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 2F 管委會使用空間牆面粉刷裂縫及窗 戶角隅裂縫。	編號 14	說明 公共空間(14)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 2F 管委會使用空間牆面粉刷裂縫及窗 戶角隅裂縫。
			
編號 15	說明 公共空間 (15)-浮洲合 宜住宅 A6 區 K 棟 2F 以上外牆梁 柱現況，目 視尚屬正 常。	編號 16	說明 公共空間 (16)-浮洲合 宜住宅 A6 區 K 棟 2F 以上外牆梁 柱現況，目 視尚屬正 常。
			
編號 17	說明 公共空間(17)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 2F 管委會使用空間牆面粉刷裂縫及窗 戶角隅裂縫。	編號 18	說明 公共空間(18)-浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 2F 管委會使用空間頂版現況外觀，目 視尚屬正常。
			



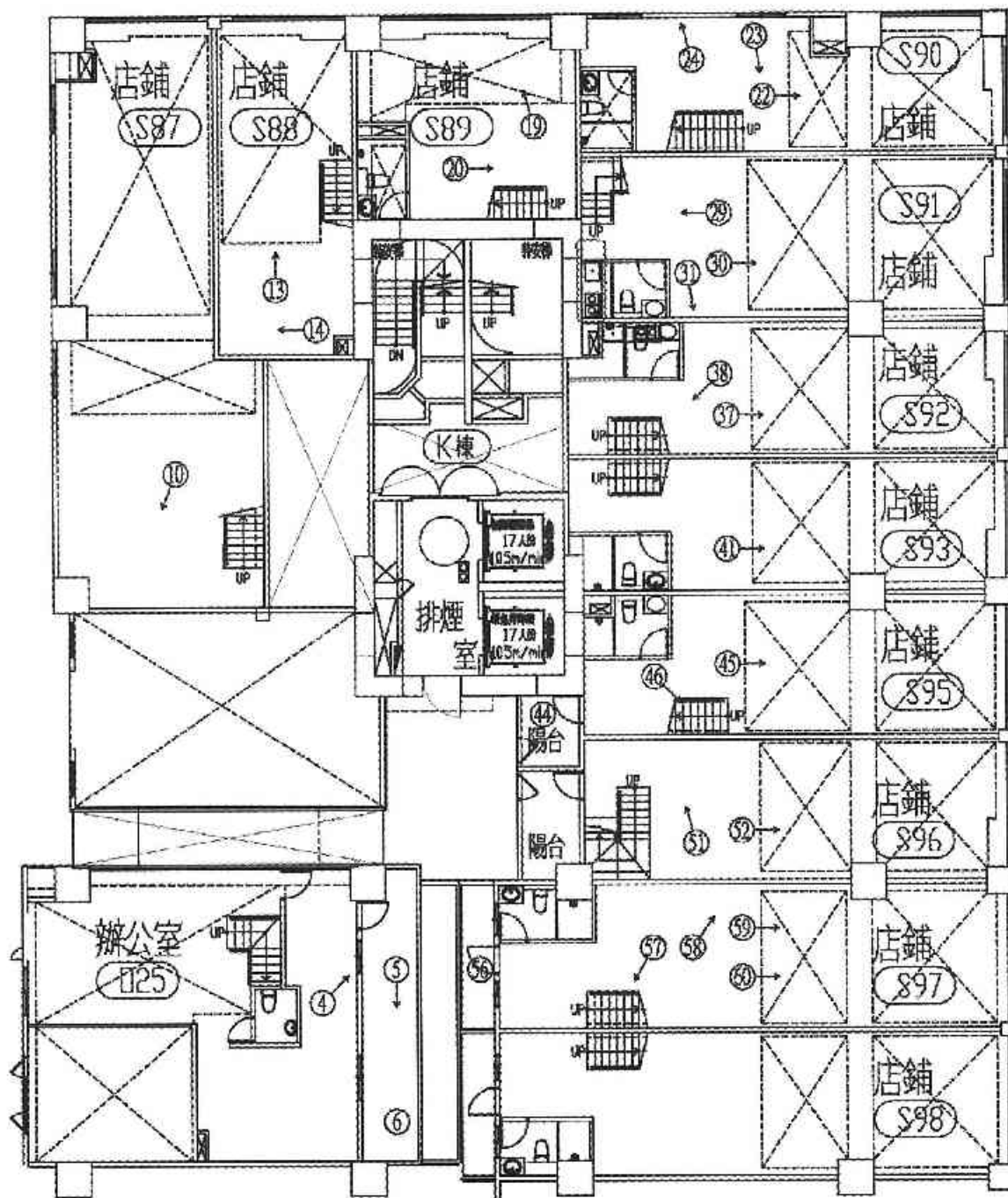
臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



一層平面圖 照片編號：○

A6區K棟



夾層平面圖 照片編號：○
A6區K棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

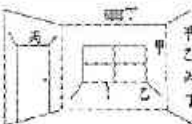
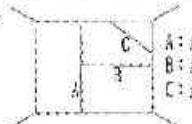
鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟1F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長約(m)	寬約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水油污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						O25-辦公室
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						O25-辦公室
3	☐	☐	☐	☐	☒	☐						O25-辦公室
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐						O25-辦公室夾層
5	☐	☐	☐	☐	☒	☐						O25-辦公室夾層
6	☐	☐	☐	☐	☒	☐	續接夾板局部未清塗					O25-辦公室夾層
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S87-店鋪
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S87-店鋪
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S87-店鋪
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S87-店鋪夾層
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S88-店鋪
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S88-店鋪
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S88-店鋪夾層
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S88-店鋪夾層
15	☐	☐	☐	☒	☐	☐		C	1.2	0.1	1	S89-店鋪
16	☐	☒	☐	☐	☐	☐		箍筋外露				S89-店鋪
17	☐	☐	☐	☒	☐	☐		C	1.4	0.1	1	S89-店鋪
18	☐	☐	☐	☒	☐	☐				0.05~0.1	1	S89-店鋪
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S89-店鋪夾層
20	☐	☐	☐	☒	☐	☐		C	1.2	0.1	1	S89-店鋪夾層
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 一、樣態示意圖：1. 2. 二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照片拍照位置。												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

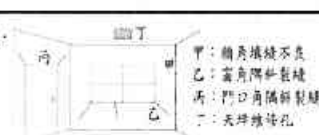
鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟1F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S90-店鋪
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S90-店鋪夾層
23	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	1.6	0.1	1	S90-店鋪夾層
24	☐	☐	☐	☒	☐	☐		粉刷裂縫		0.05~0.1	1	S90-店鋪夾層
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S90-店鋪
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S91-店鋪
27	☐	☐	☐	☒	☐	☐		C	2	0.15	1	S91-店鋪
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S91-店鋪
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S91-店鋪夾層
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S91-店鋪夾層
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S91-店鋪夾層
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S92-店鋪
33	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	S92-店鋪
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S92-店鋪
35	☐	☐	☐	☒	☐	☐		C	1.5	0.1	1	S92-店鋪
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S92-店鋪
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S92-店鋪夾層
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S92-店鋪夾層
39	☐	☐	☐	☒	☐	☐		粉刷裂縫		0.05~0.1	1	S93-店鋪
40	☐	☐	☐	☒	☐	☐		粉刷裂縫		0.05~0.1	1	S93-店鋪
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：		一、樣態示意圖：1.  2. 										

臺中市結構工程技師公會

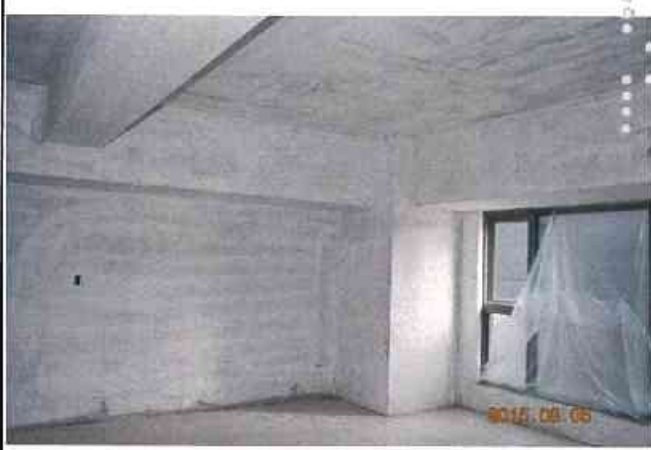
建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區K棟1F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長約(m)	寬約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉光層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S93-店舖夾層
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S95-店舖
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S95-店舖
44	☐	☐	☐	☐	☒	☐						S95-店舖夾層
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S95-店舖夾層
46	☐	☐	☐	☒	☐	☐		開口斜裂	0.6	0.1	1	S95-店舖夾層
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S96-店舖
48	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2	0.1	1	S96-店舖
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S96-店舖
50	☐	☐	☐	☐	☒	☐						S96-店舖
51	☐	☐	☐	☒	☐	☐		C	2.3	0.1	1	S96-店舖夾層
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S96-店舖夾層
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S97-店舖
54	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.1	0.1	1	S97-店舖
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S97-店舖
56	☐	☐	☐	☐	☒	☐						S97-店舖夾層
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S97-店舖夾層
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S97-店舖夾層
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S97-店舖夾層
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐						S97-店舖夾層
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 一、樣態示意圖：1.  2. 												

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
三、備註欄位將說明照片拍照位置。

編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(O25)- 辦公室柱現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(O25)- 辦公室現況外觀，目視尚屬正常。		
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(O25)- 辦公室陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(O25)- 辦公室夾層現況外觀，目視尚屬正常。		
編號 5	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(O25)- 辦公室夾層陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 6	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(O25)- 辦公室夾層陽台頂版續接夾板局部未清除。		

編號 7	說明		編號 8	說明	
浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S87) - 店舖梁柱現況外觀，目視尚屬正常。			浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S87) - 店舖梁柱現況外觀，目視尚屬正常。		
編號 9	說明		編號 10	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S87) - 店舖夾層現況外觀，目視尚屬正常。
浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S87) - 店舖梁柱現況外觀，目視尚屬正常。					
編號 11	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S88) - 店舖頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 12	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S88) - 店舖現況外觀，目視尚屬正常。
					

編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S88)- 店鋪頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S88)- 店鋪夾層梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S89)- 店鋪牆面斜裂縫。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S89)- 店鋪柱筋外露。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S89)- 店鋪牆面斜裂縫。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S89)- 店鋪牆面粉刷裂縫。
			

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S89)- 店鋪夾層頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S89)- 店鋪夾層牆面斜裂縫。
19			20		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S90)- 店鋪梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S90)- 店鋪夾層柱現況外觀，目視尚屬正常。
21			22		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S90)- 店鋪夾層牆面垂直裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S90)- 店鋪夾層牆面粉刷裂縫。
23			24		
					

編號 25	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S90)- 店鋪梁柱現況外觀，目視尚屬正常。	編號 26	說明	
	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S91)- 店鋪梁柱現況外觀，目視尚屬正常。			
編號 27	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S91)- 店鋪牆面斜裂縫。	編號 28	說明	
	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S91)- 店鋪現況外觀，目視尚屬正常。			
編號 29	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S91)- 店鋪夾層現況外觀，目視尚屬正常。	編號 30	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S91)- 店鋪頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
				

編號 31	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S91)- 店鋪夾層現況外觀，目視尚屬正常。	編號 32	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S92)- 店鋪現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 33	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S92)- 店鋪牆面垂直裂縫。	編號 34	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S92)- 店鋪梁柱現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 35	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S92)- 店鋪牆面料裂縫。	編號 36	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S92)- 店鋪梁現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 37	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S92)- 店鋪頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 38	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S92)- 店鋪夾層頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			
編號 39	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S93)- 店鋪牆面粉刷裂縫。	編號 40	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S93)- 店鋪牆面粉刷裂縫。
			
編號 41	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S93)- 店鋪頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 42	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S95)- 店鋪梁柱 現況外觀， 目視尚屬正 常。
			

編號 43	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S95)- 店鋪梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 44	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S95)- 店鋪夾層陽台頂版現況外觀，目視尚屬 正常。
					
編號 45	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S95)- 店鋪頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 46	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S95)- 店鋪夾層開口角斜裂。
					
編號 47	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S96)- 店鋪現況 外觀，目視 尚屬正常。	編號 48	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S96)- 店鋪牆面垂直裂縫。
					

編號 49	說明		編號 50	說明	
浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S96) - 店舖現況外觀，目視尚屬正常。			浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S96) - 店舖陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。		
編號 51	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S96)- 店舖夾層牆面斜裂縫。	編號 52	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S96)- 店舖頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 53	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S97) - 店舖梁柱現況外觀，目視尚屬正常。	編號 54	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S97)- 店舖牆面垂直裂縫。
					

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S97)- 店舖頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S97)- 店舖夾層陽台頂版現況外觀，目視尚屬 正常。
55			56		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S97)- 店舖夾層頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S97)- 店舖夾層現況外觀，目視尚屬正常。
57			58		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S97)- 店舖頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 K 棟 1F(S97)- 店舖頂版現況外觀，目視尚屬正常。
59			60		
					

