

臺中市結構工程技師公會

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定案

A6 西區鑑定報告書

【附冊十三】



鑑定技師：結構技師 林明勝等 19 名

日期：中華民國 104 年 9 月 16 日

文號：中市結技鑑字第 287 號

「板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定案」A6 區鑑定報告書

申請單位：日勝生活科技股份有限公司

鑑定單位：臺中市結構工程技師公會

鑑定技師：

林明勝(技執字第 000807 號)； 李仲彬(技執字第 001601 號)

邱華宗(技執字第 003107 號)； 王錦奎(技執字第 004369 號)

高 原(技執字第 003466 號)； 張家隆(技執字第 003253 號)

陳光旗(技執字第 002775 號)； 葉瑞堯(技執字第 002199 號)

楊宗翰(技執字第 000851 號)； 楊培堅(技執字第 001408 號)

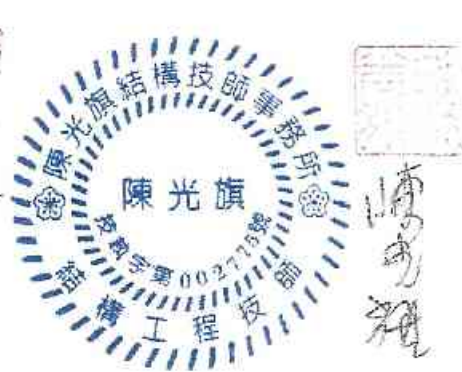
林育信(技執字第 006880 號)； 林建全(技執字第 006940 號)

邱智佑(技執字第 003101 號)； 李明哲(技執字第 003683 號)

顧乃湘(技執字第 004111 號)； 石建倫(技執字第 001004 號)

黃冠綸(技執字第 007124 號)； 黃瑞德(技執字第 003403 號)

高志宏(技執字第 007203 號)



提送日期：中華民國 104 年 9 月 16 日

「板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定案」A6 區鑑定報告書

申請單位：日勝生活科技股份有限公司

鑑定單位：臺中市結構工程技師公會

鑑定技師：

林明勝(技執字第 000807 號)；	李仲彬(技執字第 001601 號)
邱華宗(技執字第 003107 號)；	王錦智(技執字第 004369 號)
高原(技執字第 003466 號)；	張家隆(技執字第 003253 號)
陳光旗(技執字第 002775 號)；	葉瑞堯(技執字第 002199 號)
楊宗翰(技執字第 000851 號)；	楊培堅(技執字第 001408 號)
林育信(技執字第 006880 號)；	林建全(技執字第 006940 號)
邱智佑(技執字第 003101 號)；	李明哲(技執字第 003683 號)
顧乃湘(技執字第 004111 號)；	石建愉(技執字第 001004 號)
黃冠綸(技執字第 007124 號)；	黃瑞德(技執字第 003403 號)
高志宏(技執字第 007203 號)	



黃瑞德



黃冠綸



王錦智



李明哲



林育信



林建全

提送日期：中華民國 104 年 9 月 16 日

「板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定案」A6 區鑑定報告書

申請單位：日勝生活科技股份有限公司

鑑定單位：臺中市結構工程技師公會

鑑定技師：

林明勝(技執字第 000807 號)；	李仲彬(技執字第 001601 號)
邱華宗(技執字第 003107 號)；	王錦智(技執字第 004369 號)
高原(技執字第 003466 號)；	張家隆(技執字第 003253 號)
陳光旗(技執字第 002775 號)；	葉瑞堯(技執字第 002199 號)
楊宗翰(技執字第 000851 號)；	楊培堅(技執字第 001408 號)
林育信(技執字第 006880 號)；	林建全(技執字第 006940 號)
邱智佑(技執字第 003101 號)；	李明哲(技執字第 003683 號)
顧乃湘(技執字第 004111 號)；	石建愉(技執字第 001004 號)
黃冠綸(技執字第 007124 號)；	黃瑞德(技執字第 003403 號)
高志宏(技執字第 007203 號)	



高原



楊宗翰



葉瑞堯



高志宏



石建愉



張家隆



楊培堅

提送日期：中華民國 104 年 9 月 16 日

附件三十三：A6 西區 T 棟裂損現況調查報告



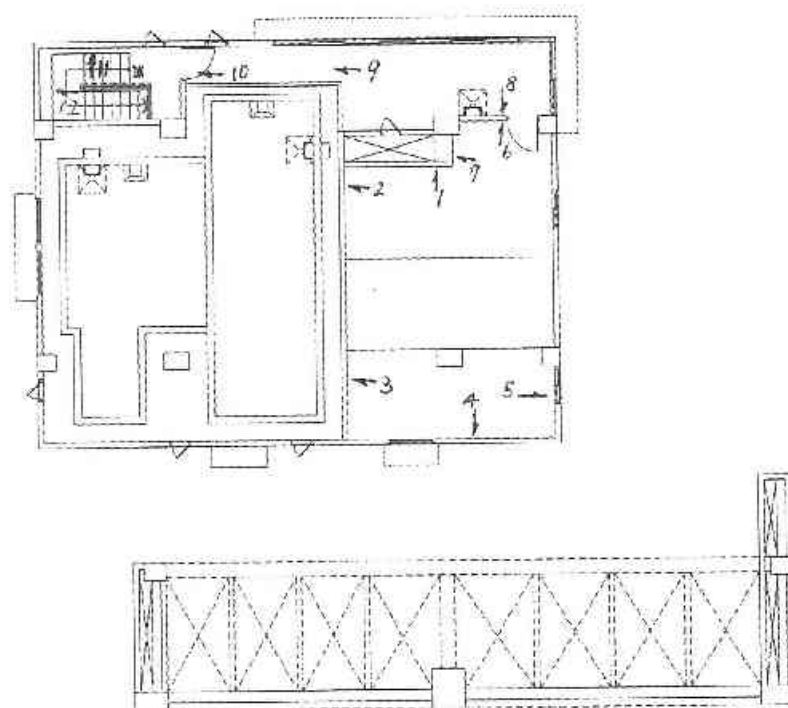


浮洲合宜住宅 A6 區地上層 T 棟現況調查

目錄

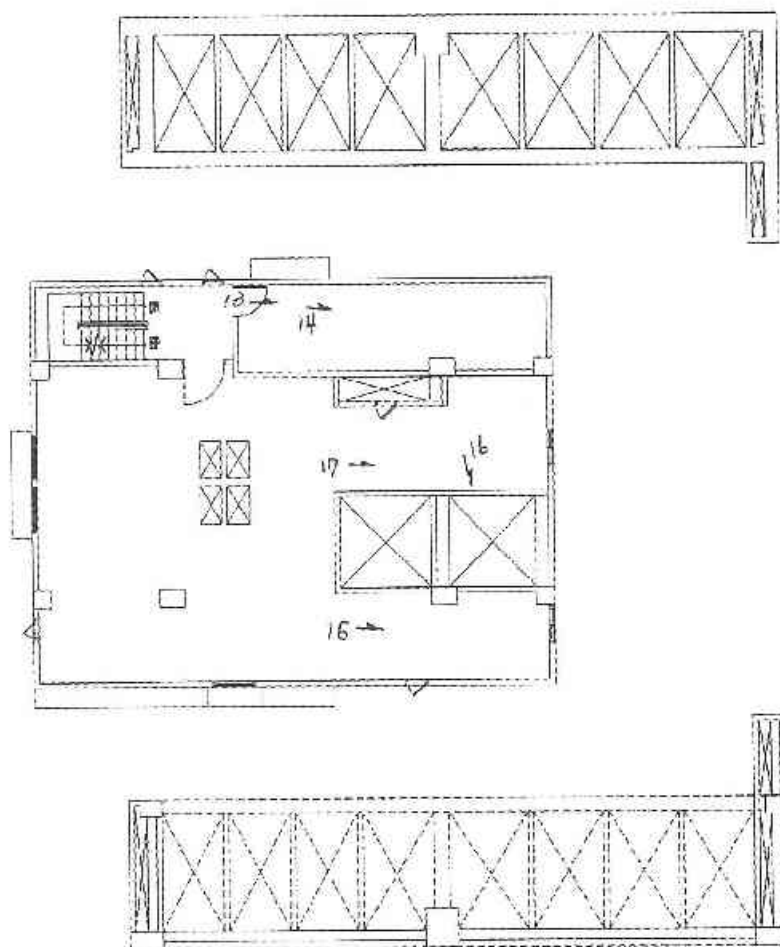
屋頂層含屋頂一層～三層(RF).....	1
二十一層(21F)	11
二十層(20F)	27
十九層(19F)	43
十八層(18F)	59
十七層(17F)	75
十六層(16F)	91
十五層(15F)	107
十四層(14F)	123
十三層(13F)	137
十二層(12F)	153
十一層(11F)	169
十層(10F)	185
九層(9F)	201
八層(8F)	217
七層(7F)	235
六層(6F)	251
五層(5F)	267
四層(4F)	283
三層(3F)	299
二層(2F)	315
一層含夾層(1F)	331





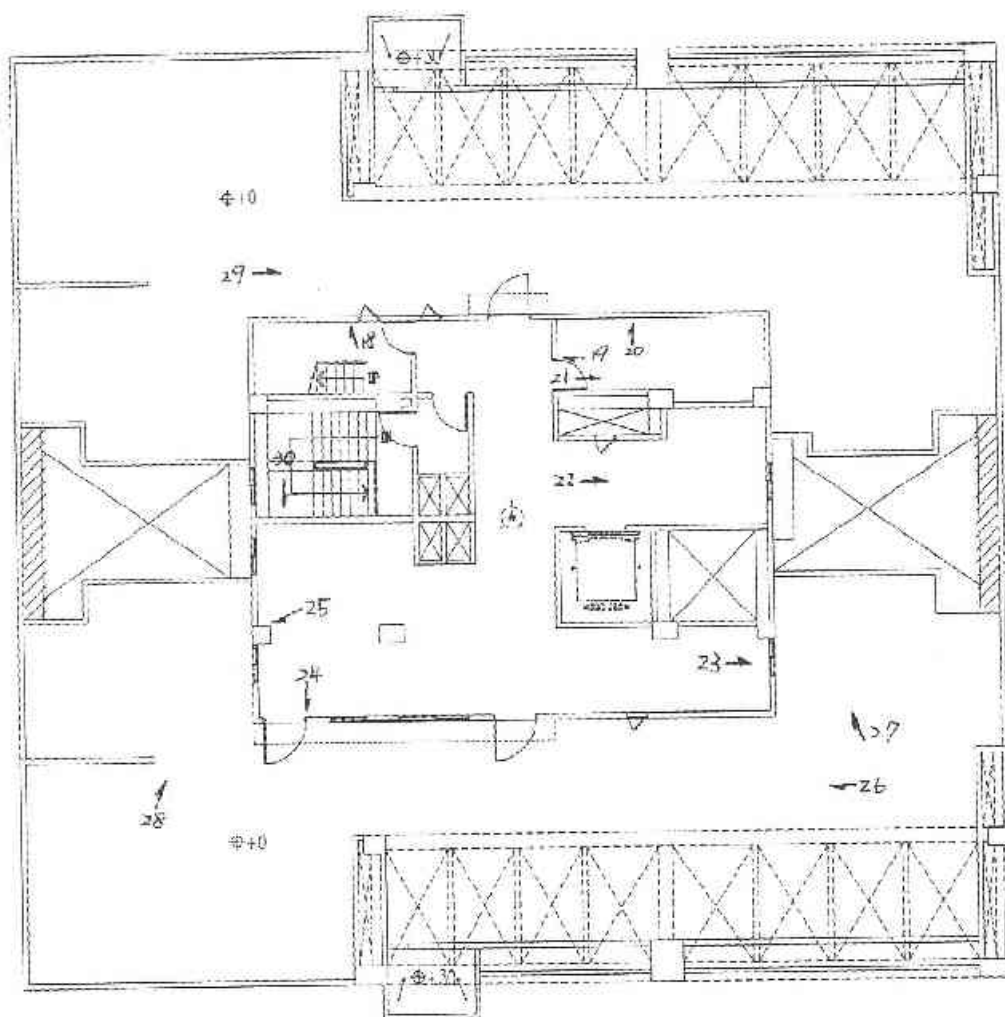
(T棟) 屋頂三層平面圖

圖例: 15 —> 照片編號暨拍攝方向
 15 • 照片編號暨頂版拍攝
 15 ●> 照片編號暨頂版拍攝方向



(T棟) 屋頂二層平面圖

圖例： 15 → 照片編號暨拍攝方向
 15 • 照片編號暨頂版拍攝
 15 • → 照片編號暨頂版拍攝方向



(T棟) 屋頂一層平面圖

圖例: 15 —> 照片編號豎拍攝方向
 15 • 照片編號豎版拍攝
 15 • -> 照片編號豎版拍攝方向

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

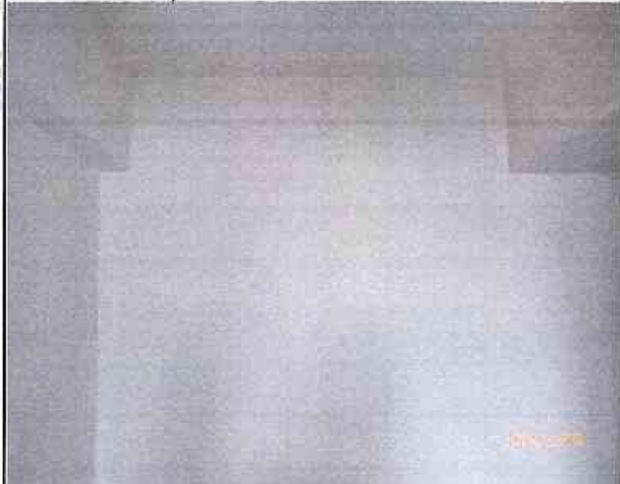
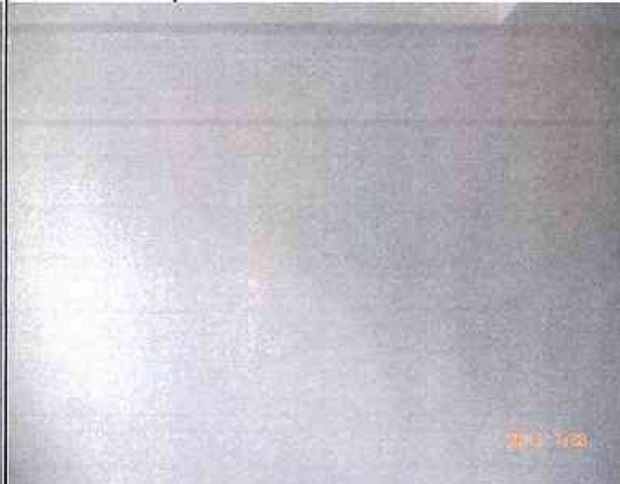
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟RF											
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆	面	☒ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☐ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☒ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損		備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 剝離層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水洩污或白華		
1	☐	☐	☐	☒	☐	☐			1.1	0.2			
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.65	0.2			
3	☐	☐	☐	☒	☐	☐			1.9	0.25			
4	☐	☐	☐	☒	☐	☐					1		
5	☐	☐	☒	☐	☐	☐				0.15			
6	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.3	0.5			
7	☐	☒	☐	☐	☐	☐				0.15	1		
8	☒	☐	☐	☒	☐	☐					2	龜裂	
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
10	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.75	0.5			
11	☐	☐	☐	☒	☐	☐			2.6	0.15			
12	☒	☐	☐	☐	☐	☒					1		
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
14	☐	☐	☐	☐	☐	☒					2	浮脫	
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
16	☐	☐	☐	☒	☐	☐					2		
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
18	☐	☐	☐	☒	☐	☐			1	0.15			
19	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.7	0.5			
20	☐	☐	☐	☒	☐	☐					1		
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項：													

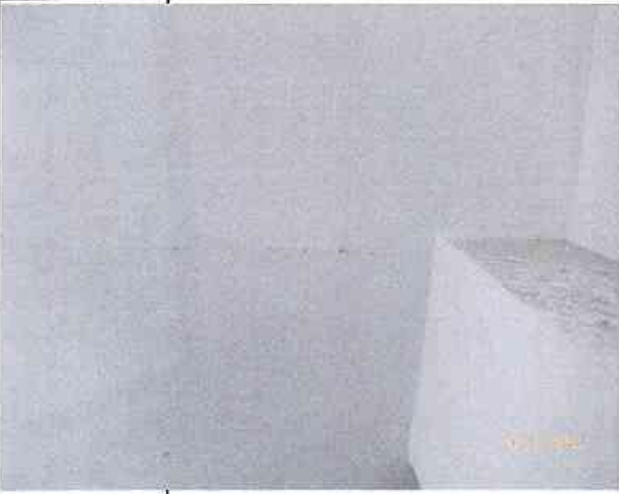
臺中市結構工程技師公會

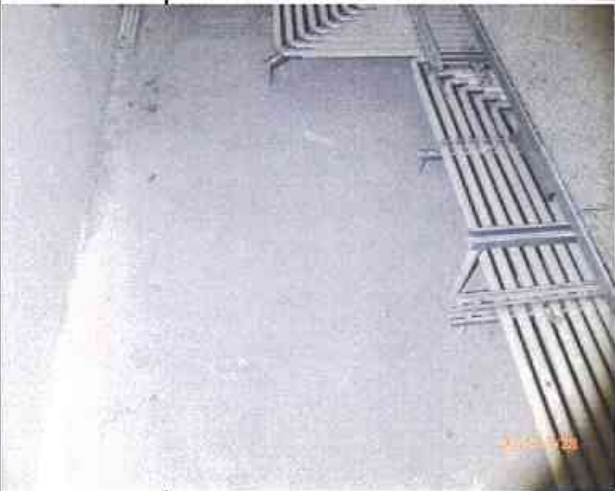
建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年07月28日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟RF										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☒ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☐ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☒ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 剝離層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
21	☐	☐	☐	☐	☐	☒					2	
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
23	☐	☐	☐	☒	☐	☐					2	龜裂
24	☐	☐	☐	☒	☐	☐		0.3	0.15			
25	☐	☐	☐	☒	☐	☐					1	
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
30	☐	☐	☐	☒	☐	☐						修補痕
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

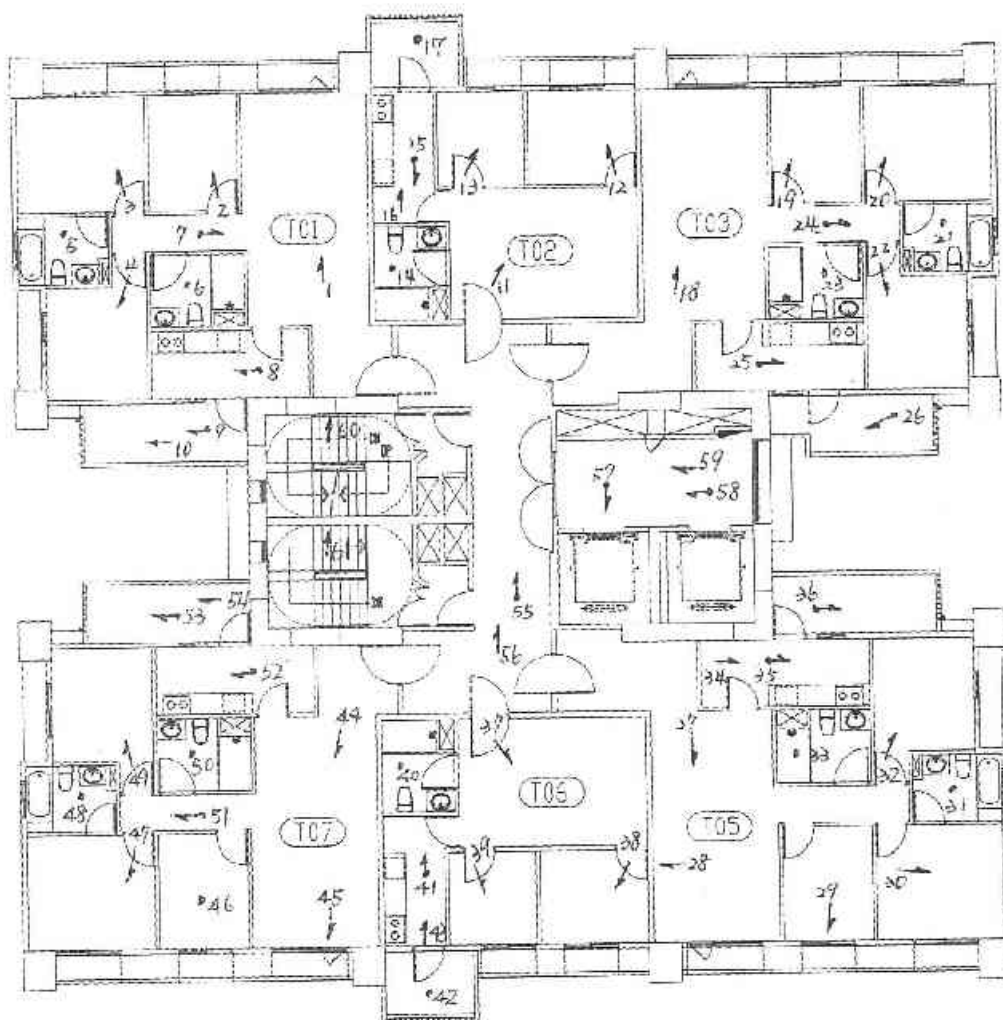
編號 1	說明	牆面斜向裂縫多處，較顯著裂縫之最大寬度約0.20mm，長約1.10m。	編號 2	說明	
					
編號 3	說明	牆面斜向裂縫多處，較顯著裂縫之最大寬度約0.25mm，長約1.90m。	編號 4	說明	牆面均佈細微裂縫。
					
編號 5	說明	裂縫--梁腹至梁底，裂縫寬度約0.15mm。	編號 6	說明	窗框斜向裂縫，寬度約0.50mm，長約0.30m。
					

編號 7	說明		編號 8	說明	
	牆面斜向裂縫多處，較顯著裂縫最大寬度約0.15mm。			牆面均佈細微裂縫。	
編號 9	說明	室內現況全景。	編號 10	說明	
				門框斜向裂縫，寬度約0.50mm，長約0.75m。	
編號 11	說明	梯間牆面水平裂縫，寬度約0.15mm，長約2.60m。	編號 12	說明	梯間地坪垂直面裂縫多處，寬度約0.15mm。
					

編號 13	說明 室內現況全景。		編號 14	說明 地坪粉刷層浮起、開裂。	
編號 15	說明 室內現況全景。		編號 16	說明 牆面粉刷層浮起、開裂。	
編號 17	說明 室內現況全景。		編號 18	說明 牆面水平裂縫，寬度約0.15mm，長約1.90m。	

編號 19	說明	門框垂直裂縫，寬度約0.50mm，長約0.70m。	編號 20	說明	牆面均佈細微裂縫。
					
編號 21	說明	地坪粉刷層浮起、開裂。	編號 22	說明	室內現況全景。
					
編號 23	說明	牆面均佈細微裂縫。	編號 24	說明	門框斜向裂縫，寬度約0.15mm，長約0.30m。
					

編號 25	說明	牆面均佈細微裂縫。	編號 26	說明	
					
編號 27	說明	室外現況全景。	編號 28	說明	
					
編號 29	說明	室外現況全景。	編號 30	說明	梯間牆面有進行修復之修復痕跡。
					



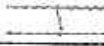
(T棟) 二十一層平面圖

圖例: 15 → 照片編號暨拍攝方向
 15 • 照片編號暨頂版拍攝
 15 • → 照片編號暨頂版拍攝方向

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月02日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟21F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水洩污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
5	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
6	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
7	☐	☐	☒	☐	☐	☐				0.15		
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐					3	
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
14	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月02日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟21F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水油污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
23	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐					3	
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
28	☐	☐	☐	☒	☐	☐			1.2	0.15		
29	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.3	0.2		
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
31	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
33	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
40	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

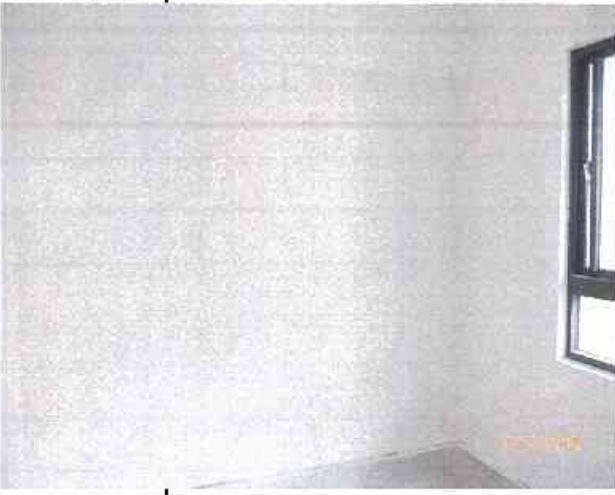
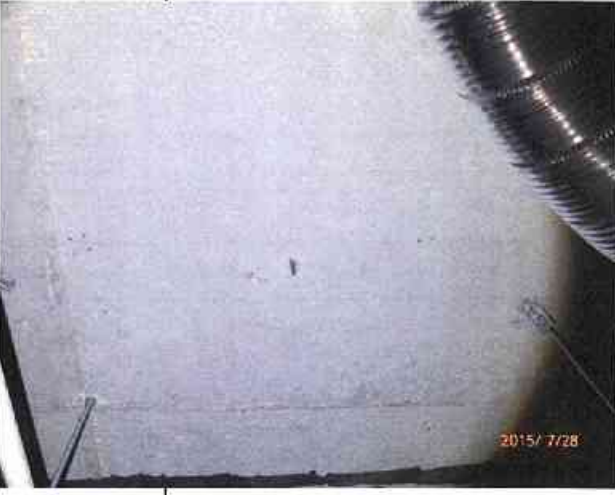
鑑定日期： 中華民國104年08月02日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟21F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 鋼筋裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
42	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
45	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.4	0.1		
46	☐	☐	☐	☐	☒	☐					1	
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
48	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.1		龜裂
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
50	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.1		龜裂
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☒	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

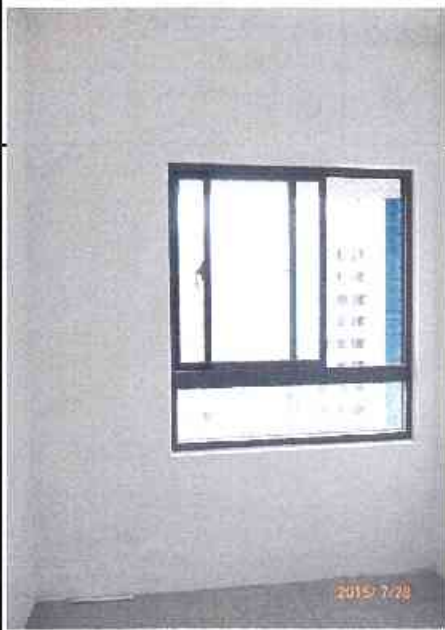
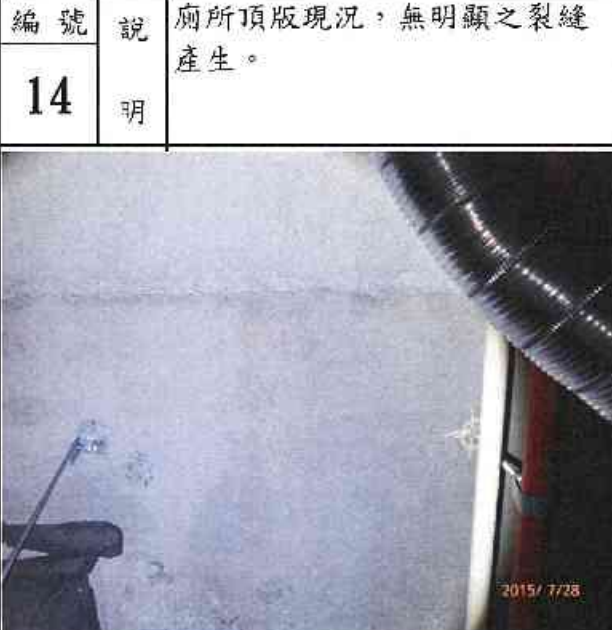
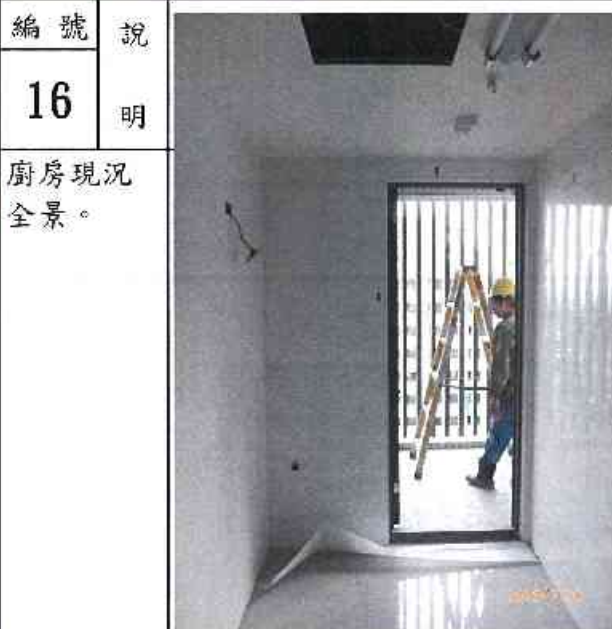
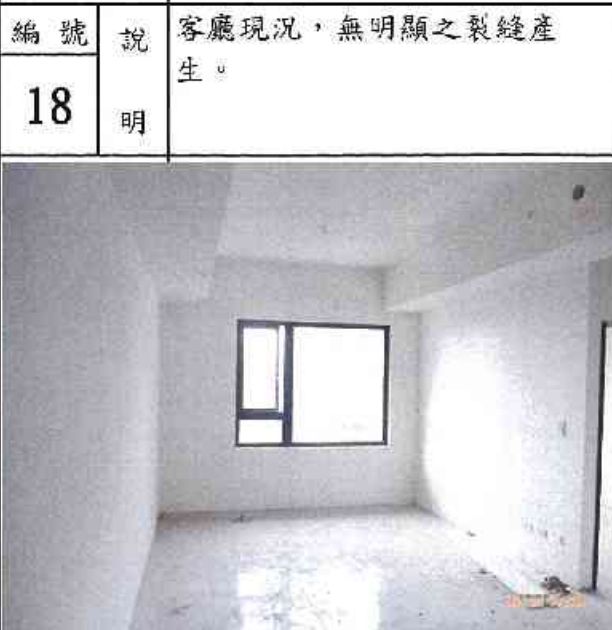
建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

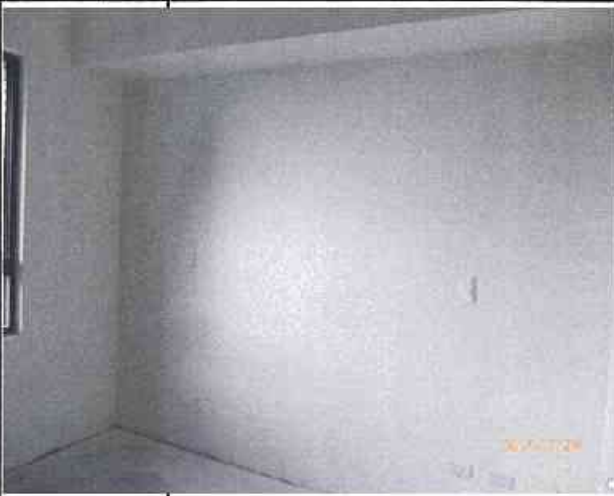
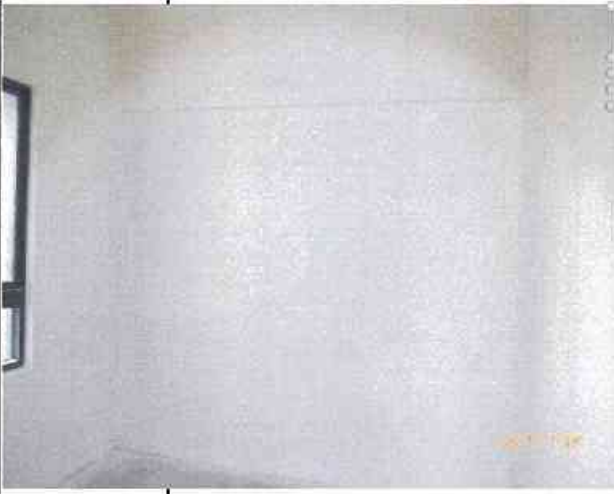
鑑定日期： 中華民國104年08月02日

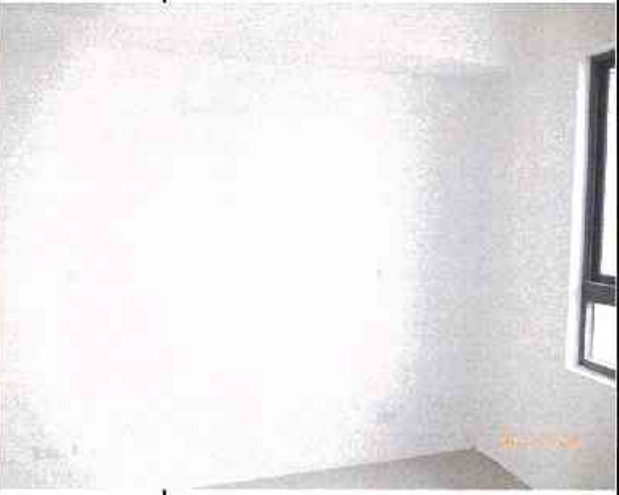
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟21F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐								

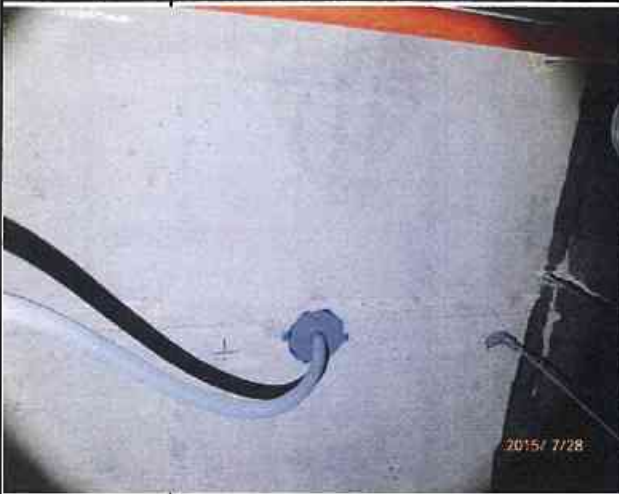
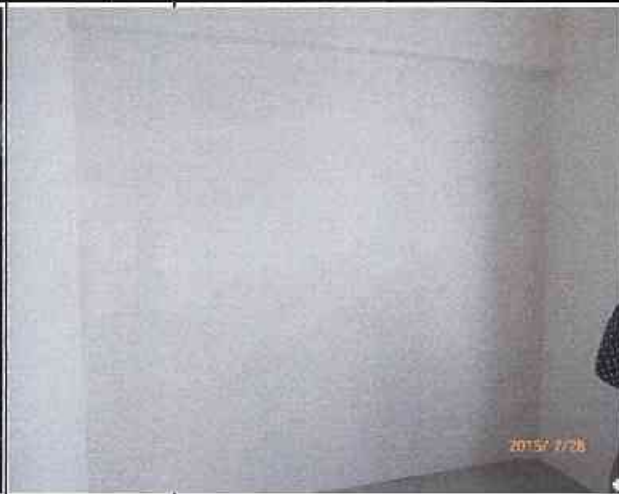
編號	說明	編號	說明
1	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	2	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
			
3	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	4	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
			
5	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	6	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			

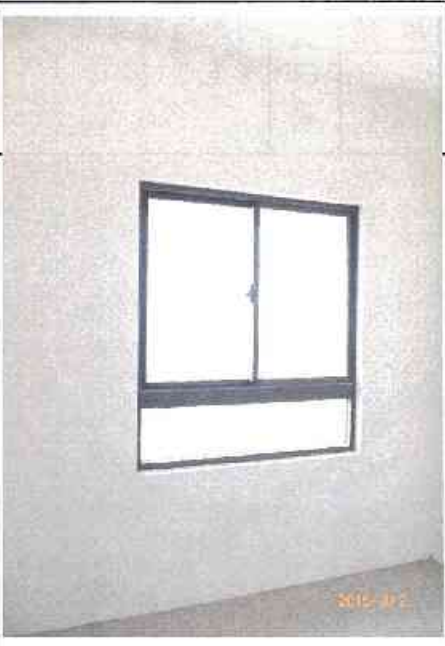
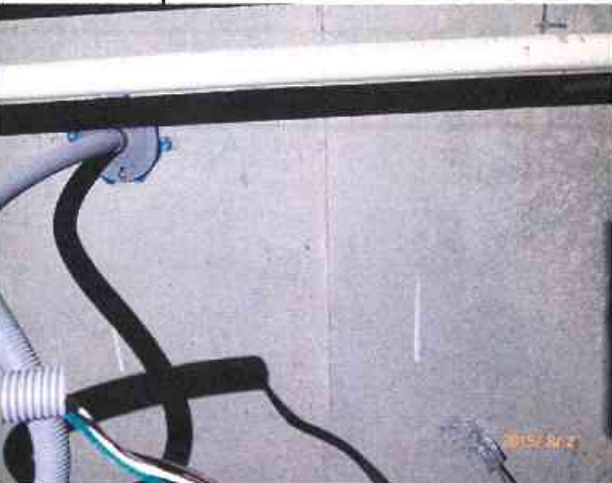
編號 7	說明 通廊上方梁腹垂直裂縫，寬度約0.15mm。	編號 8	說明 廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			
編號 9	說明 陽台頂版之外側懸垂牆下方之混凝土遭部分打除，鋼筋有外露且銹蝕情形，粉刷層粉刷不平整。	編號 10	說明 陽台現況全景。
			
編號 11	說明 客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 12	說明 臥室現況，無明顯之裂縫產生。
			

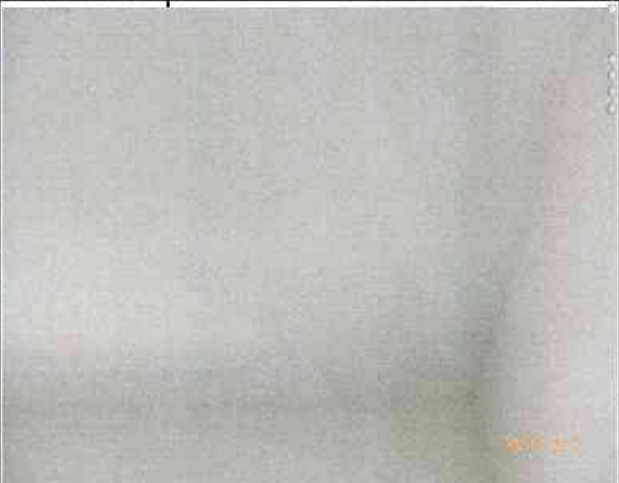
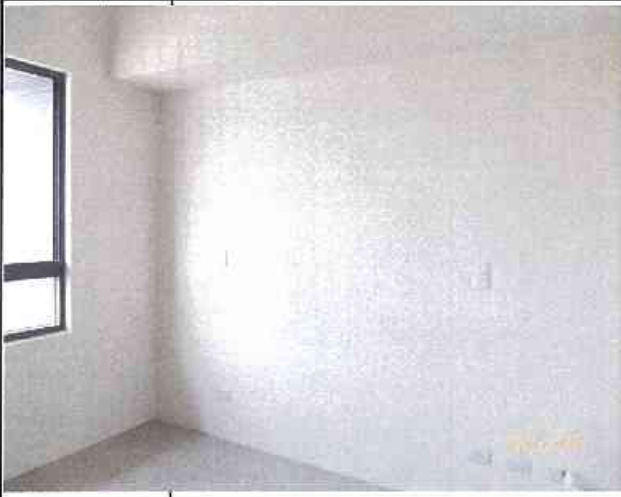
編號 13	說明		編號 14	說明	
臥室現況，無明顯之裂縫產生。			廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。		
編號 15	說明		編號 16	說明	
廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。			廚房現況全景。		
編號 17	說明		編號 18	說明	
陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。			客廳現況，無明顯之裂縫產生。		

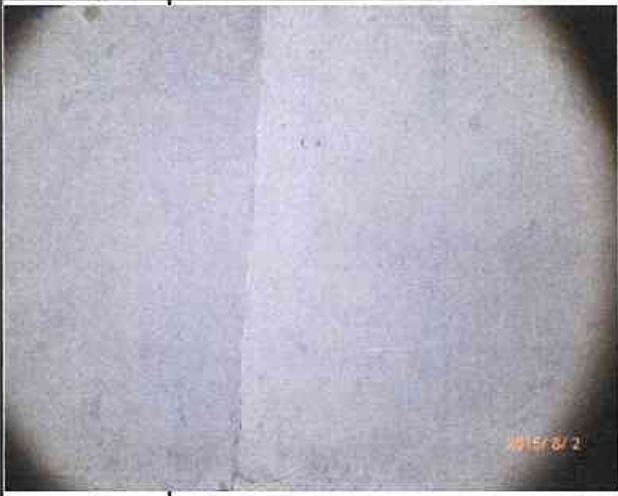
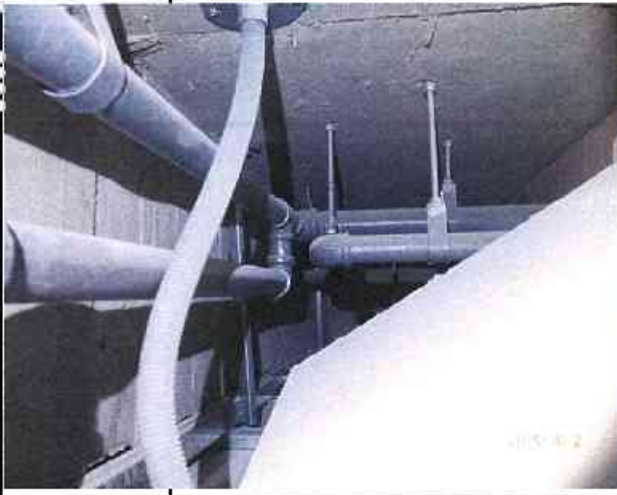
編號 19	說明		編號 20	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 21	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 22	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 23	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 24	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	
						

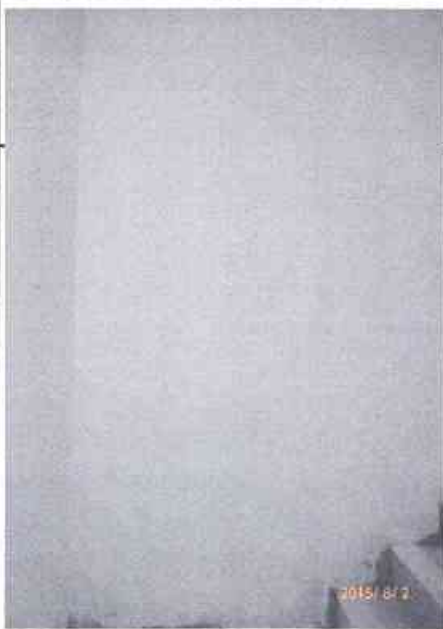
編號 25	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 26	說明	陽台頂版之外側懸垂牆下方之混凝土遭部分打除，鋼筋有外露且銹蝕情形，粉刷層粉刷不平整。
					
編號 27	說明	客廳現況全景。	編號 28	說明	客廳牆面斜向裂縫，寬度約0.15mm，長度約1.20m。
					
編號 29	說明	臥室窗框斜向裂縫，寬度約0.20mm，長度約0.30m。	編號 30	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					

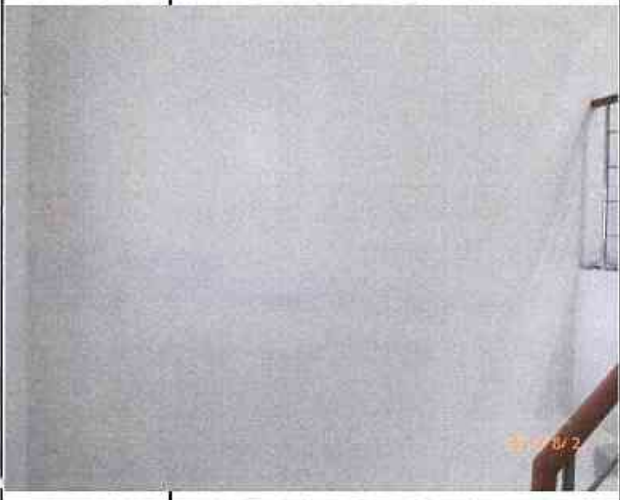
編號 31	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 32	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 33	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 34	說明	廚房現況全景。
					
編號 35	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 36	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

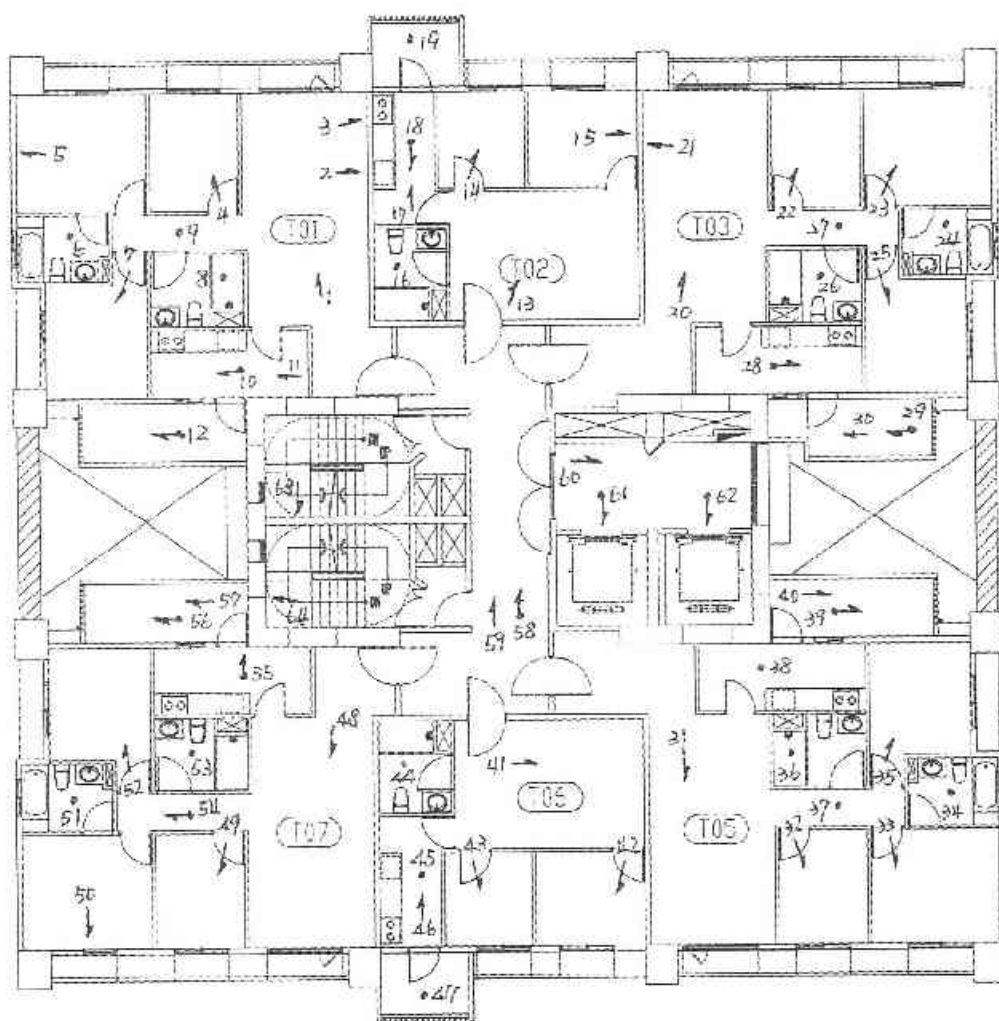
編號 37	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 38	說明	
			臥室現況，無明顯之裂縫產生。		
編號 39	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 40	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 41	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 42	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 43	說明		編號 44	說明	客廳現況全景。	
	廚房現況全景。					
編號 45	說明		編號 46	說明	臥室頂版均佈細微裂縫	
	牆面垂直裂縫，寬度約0.10mm，長度約0.40m。					
編號 47	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 48	說明	廁所頂版龜裂，裂縫寬度約0.1mm。	
						

編號 49	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 50	說明	廁所頂版龜裂，裂縫寬度約0.1mm。
					
編號 51	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 52	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 53	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 54	說明	陽台現況全景。
					

編號 55	說明	公共走廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 56	說明	
				公共走廊 現況全 景。	
編號 57	說明	升降機前方走廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 58	說明	升降機前方走廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 59	說明	升降機前方走廊現況全景。	編號 60	說明	梯間牆面均佈細微裂縫。
					

編號	說明	編號	說明
61	梯間現況，無明顯之裂縫產生。		
			



(T棟) 二十層平面圖

圖例: 15 → 照片編號暨拍攝方向
 15 • 照片編號暨頂版拍攝
 15 →• 照片編號暨頂版拍攝方向

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月02日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟20F											
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他						
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他						
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他						
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他						
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 剝落脫落 5. 滲水滲污或白蟻		
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐			1.7	0.2			
3	☐	☐	☐	☒	☐	☐					2		
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐					1		
6	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1		
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐				0.15		龜裂	
9	☒	☐	☐	☐	☒	☐			1	0.2			
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
15	☐	☐	☐	☒	☐	☐		／	1.5	0.2			
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
19	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1		
20	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項：													

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月02日

標的物位址：浮洲合宜住宅A6區T棟20F												
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 漆水染污或白蟻	
21	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.95	0.3		
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
24	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
26	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.15		龜裂
27	☐	☐	☐	☐	☒	☐				0.15		龜裂
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
34	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
36	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1	
37	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
38	☒	☐	☐	☐	☒	☐			0.8	0.15		
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月02日

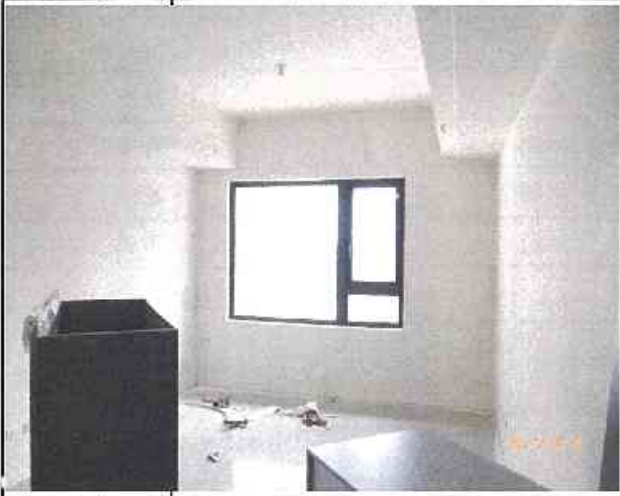
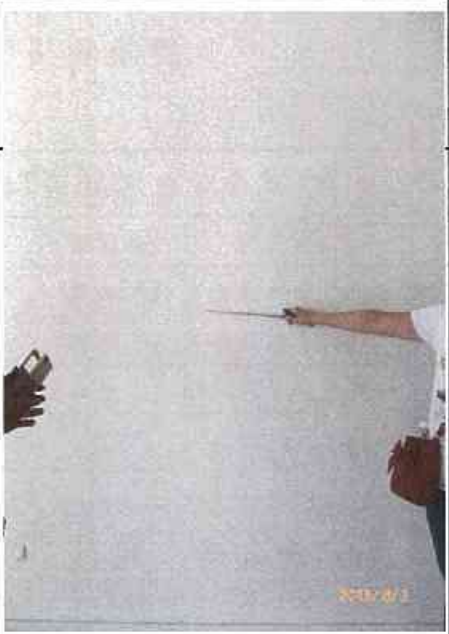
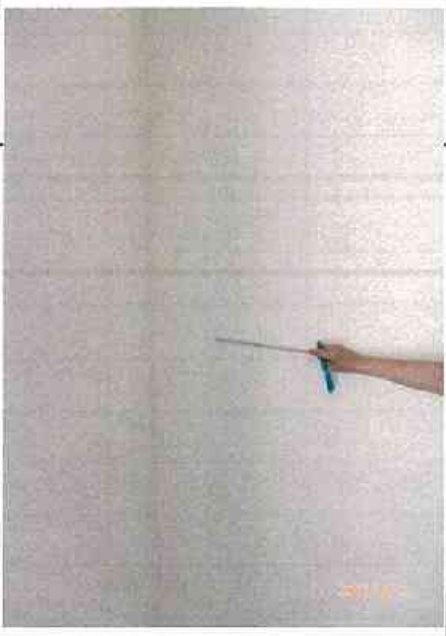
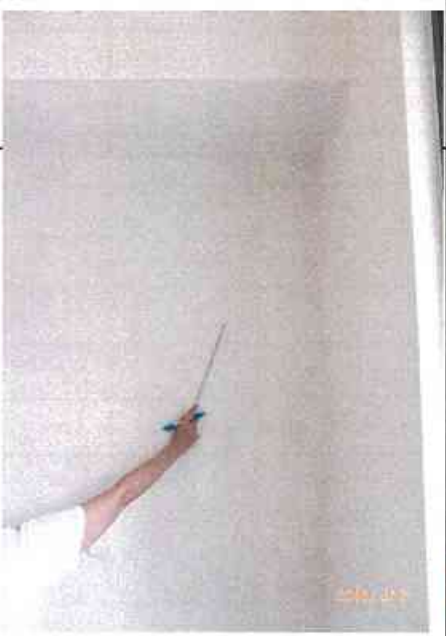
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟20F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露腐蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水油污或白華
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
44	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1	
45	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1	
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
47	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1	
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
50	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.75	0.15		
51	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1	
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1	
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☒	☐	☒	☐	☐	☐					3	局部
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

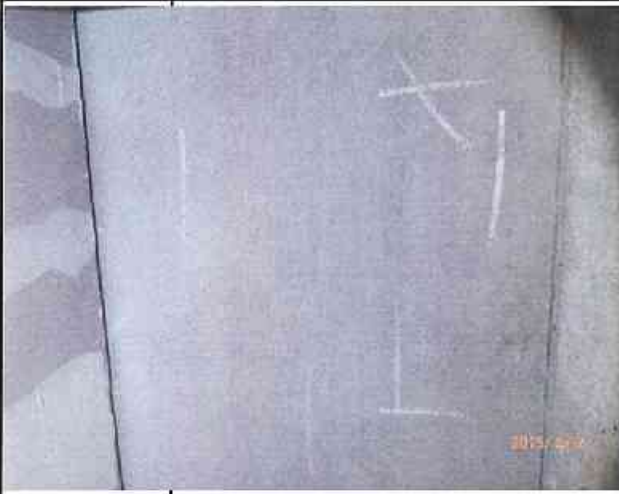
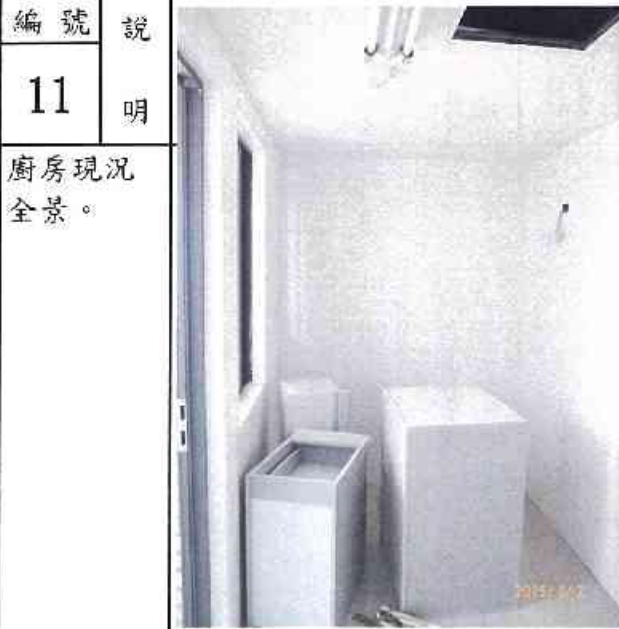
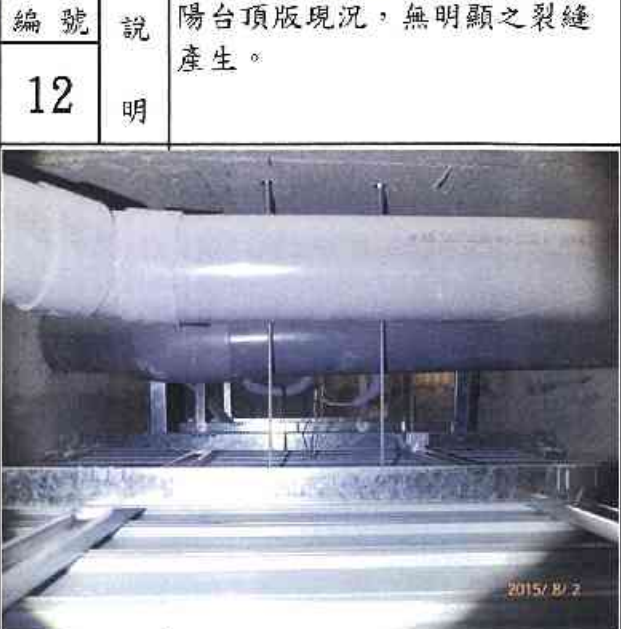
臺中市結構工程技師公會

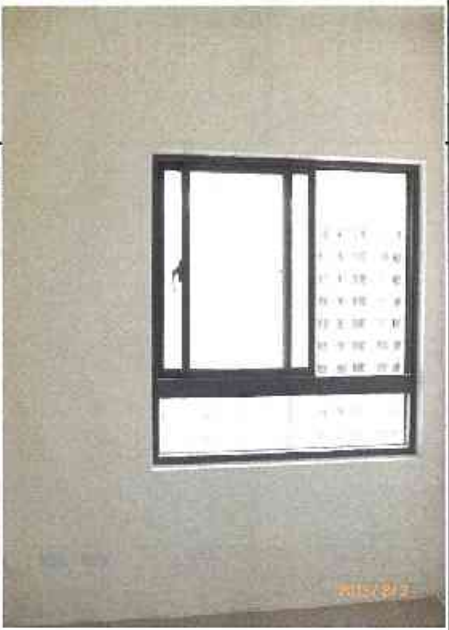
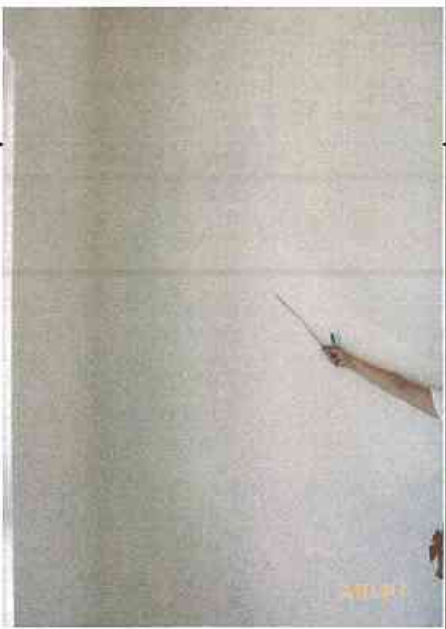
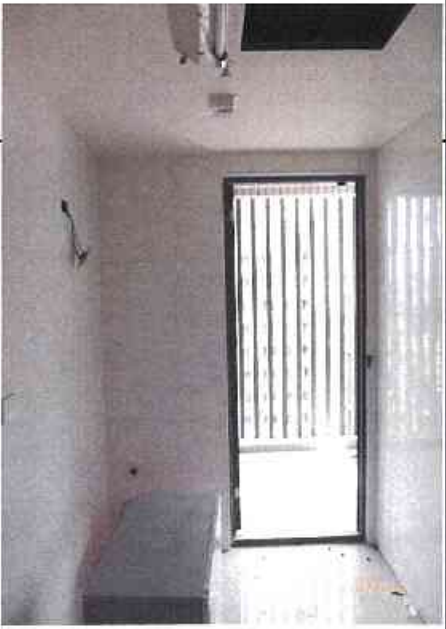
建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

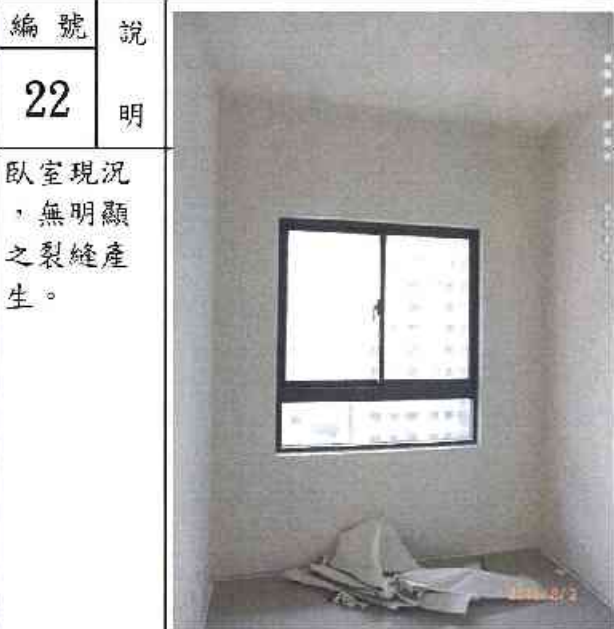
鑑定日期： 中華民國104年08月02日

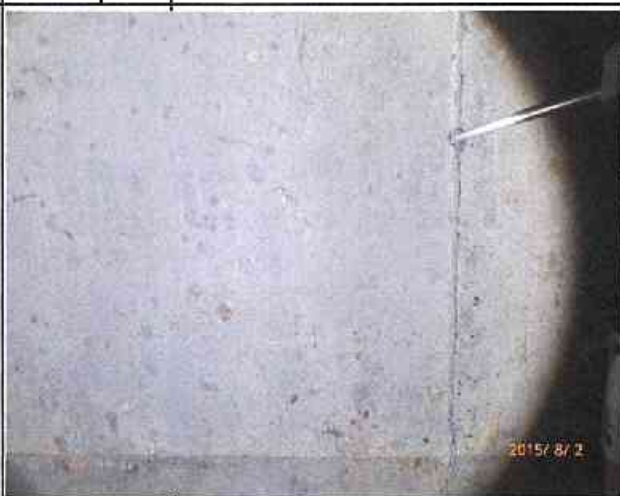
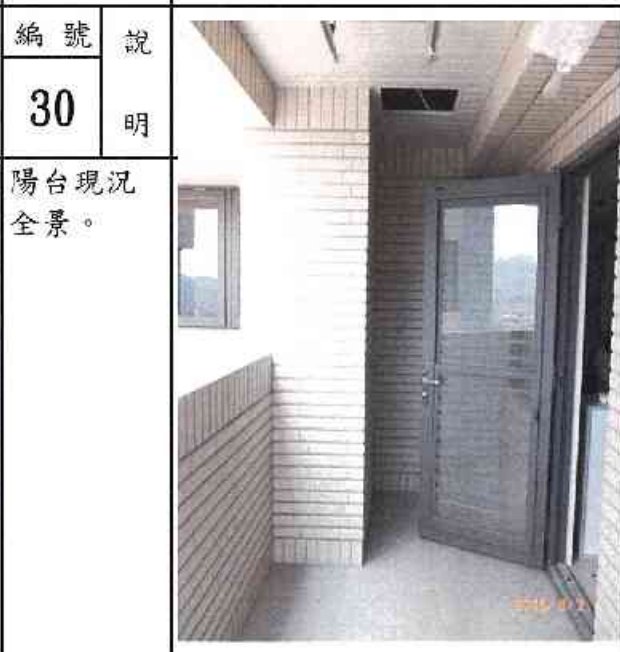
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟20F									
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他										
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐ </										

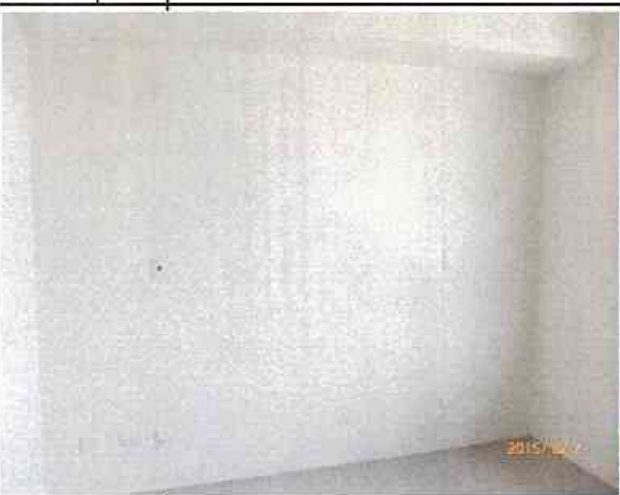
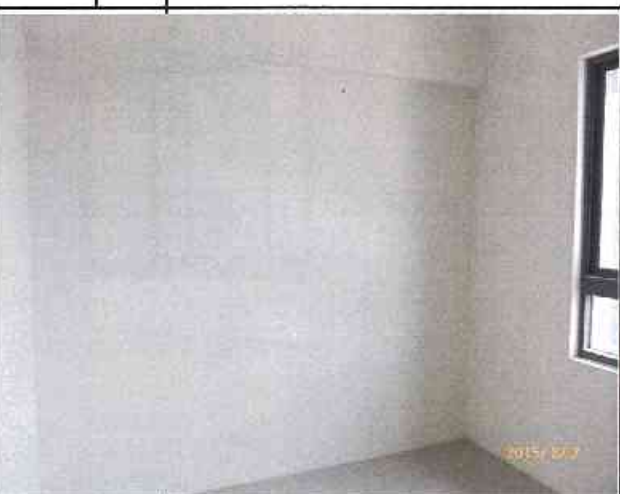
編號	說明	編號	說明
1	客廳現況全景。	2	牆面裂縫二處，顯著寬度約0.20mm，長度約1.70m。
			
3	牆面粉刷層浮脫。	4	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
			
5	牆面細微裂縫。	6	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			

編號 7	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 8	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 9	說明	通廊頂版裂縫，寬度約0.20mm，長約1.0m。	編號 10	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 11	說明	廚房現況全景。	編號 12	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 13	說明	客廳現況全景。	編號 14	說明	
					
		臥室現況，無明顯之裂縫產生。			
編號 15	說明	牆面斜向裂縫，寬度約0.20mm，長度約1.50m。	編號 16	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 17	說明	廚房現況全景。	編號 18	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

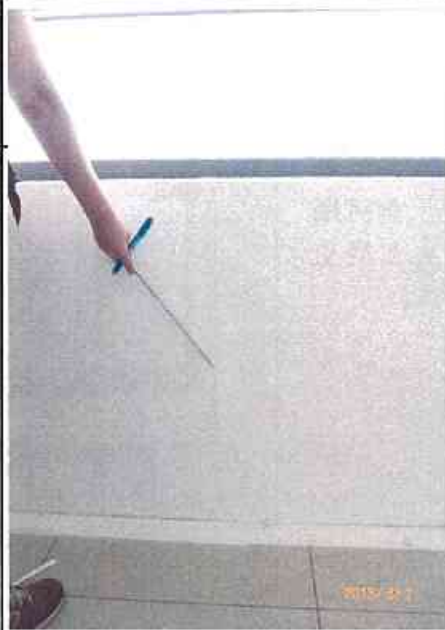
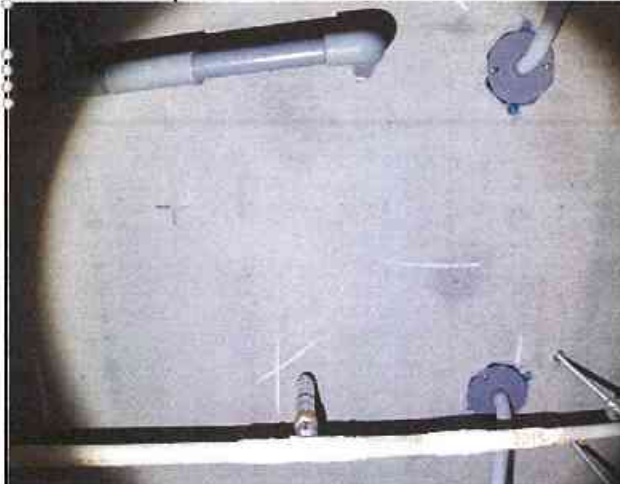
編號 19	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 20	說明	客廳現況全景。
					
編號 21	說明	牆面裂縫二處，顯著寬度約0.30mm，長度約0.95m。	編號 22	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 23	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 24	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

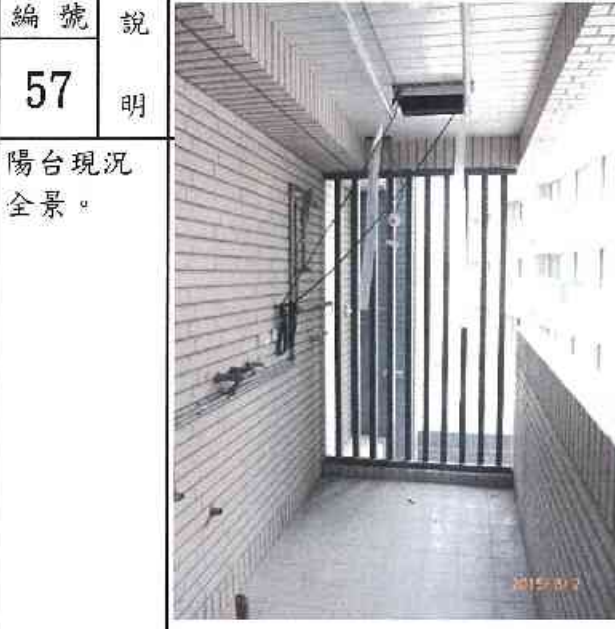
編號 25	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 26	說明	廁所頂版龜裂，裂縫寬度約0.15mm。
					
編號 27	說明	廁所頂版龜裂，裂縫寬度約0.15mm。	編號 28	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 29	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 30	說明	陽台現況全景。
					

編號 31	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 32	說明	
				臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 33	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 34	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 35	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 36	說明	廁所頂版均佈細微裂縫。
					

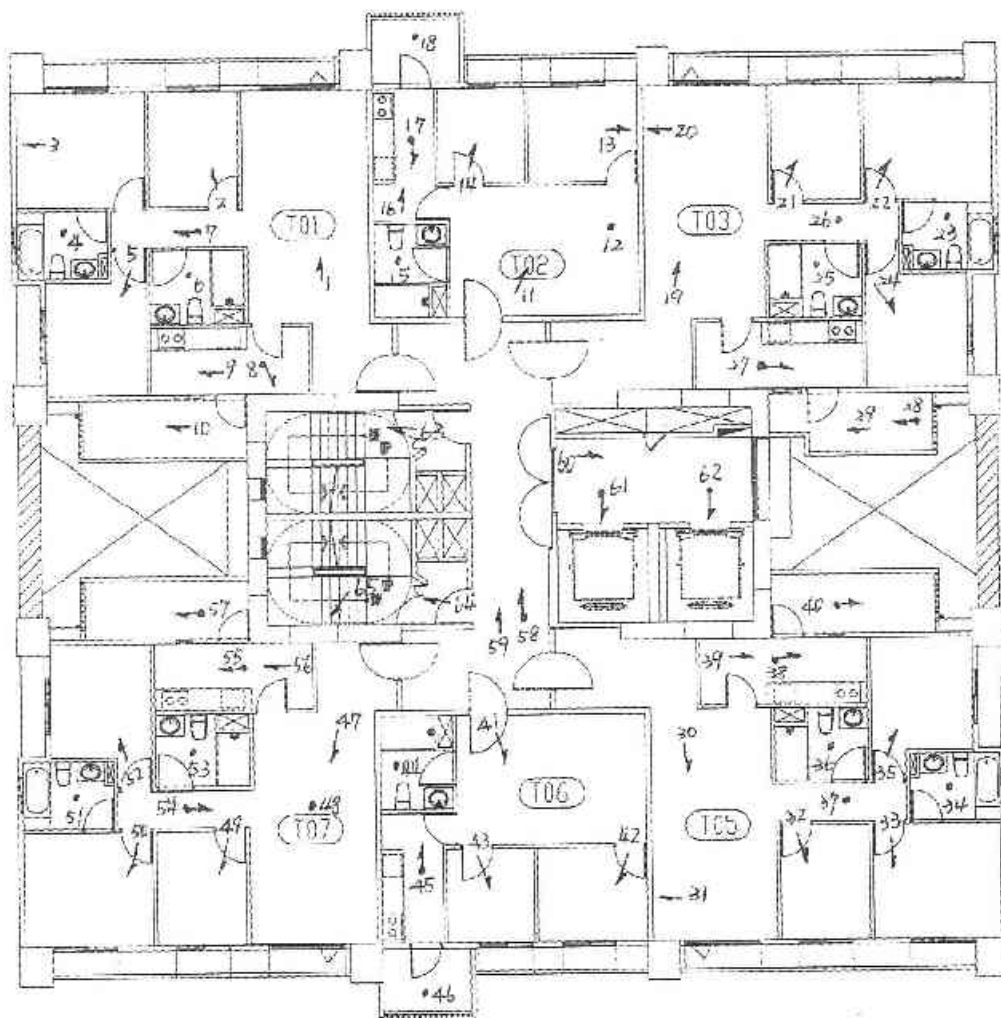
編號 37	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 38	說明	廚房頂版斜向裂縫，寬度約0.15mm，長度約0.8m。
					
編號 39	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 40	說明	陽台現況全景。
					
編號 41	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 42	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 43	說明		編號 44	說明	廁所頂版均佈細微裂縫。	
臥室現況，無明顯之裂縫產生。						
編號 45	說明	廚房頂版均佈細微裂縫。	編號 46	說明	廚房現況全景。	
						
編號 47	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 48	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	
						

編號 49	說明		編號 50	說明	
臥室現況，無明顯之裂縫產生。			牆面裂縫二處，顯著寬度約0.15mm，長度約0.75m。		
編號 51	說明	廁所頂版均佈細微裂縫。	編號 52	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 53	說明	廁所頂版均佈細微裂縫。	編號 54	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 55	說明	廚房頂版，梁局部混凝土剝落。	編號 56	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 57	說明	陽台現況全景。	編號 58	說明	公共走廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 59	說明	公共走廊現況全景。	編號 60	說明	升降機前方走廊現況全景。
					

編號	說明	編號	說明
61	升降機前方走廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	62	升降機前方走廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			
編號	說明	編號	說明
63	梯間現況，無明顯之裂縫產生。	64	梯間現況，無明顯之裂縫產生。
			



(T棟) 十九層平面圖

- 圖例: 15 → 照片編號暨拍攝方向
 15 • 照片編號暨頂版拍攝
 15 • → 照片編號暨頂版拍攝方向

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月02日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟19F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫落 5. 滲水共污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
3	☐	☐	☐	☒	☐	☐		／	0.6	0.15		
4	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
6	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐					3	
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐					3	
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐					1	
13	☐	☐	☐	☒	☐	☐		┌	1	0.1		
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
15	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
18	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1	
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
20	☐	☐	☐	☒	☐	☐		└			1	
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月02日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟19F									
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他										
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
23	☒	☐	☐	☐	☒	☐					3
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
25	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1
26	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1
27	☒	☐	☒	☐	☐	☐					3
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
31	☐	☐	☐	☒	☐	☐	√	0.2	0.15		
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
34	☒	☐	☐	☐	☒	☐					
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
36	☒	☐	☐	☐	☒	☐					
37	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項： 											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月02日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟19F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (mm)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉剝層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水滲污或白華
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
44	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
46	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
48	☐	☐	☐	☐	☒	☐		15		0.2		
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
54	☒	☐	☒	☐	☐	☐				0.1		
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

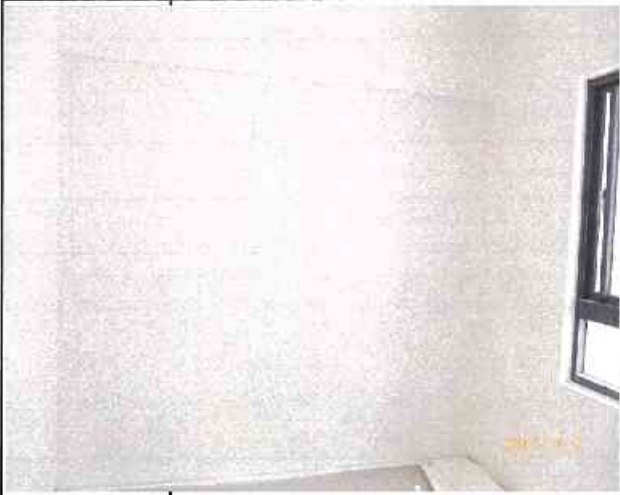
鑑定日期： 中華民國104年08月02日

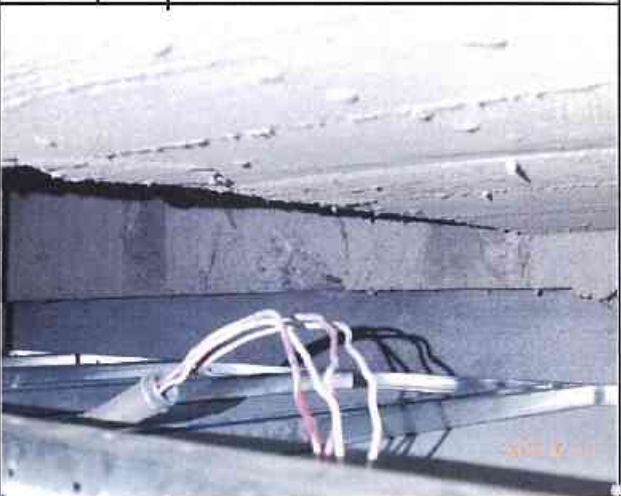
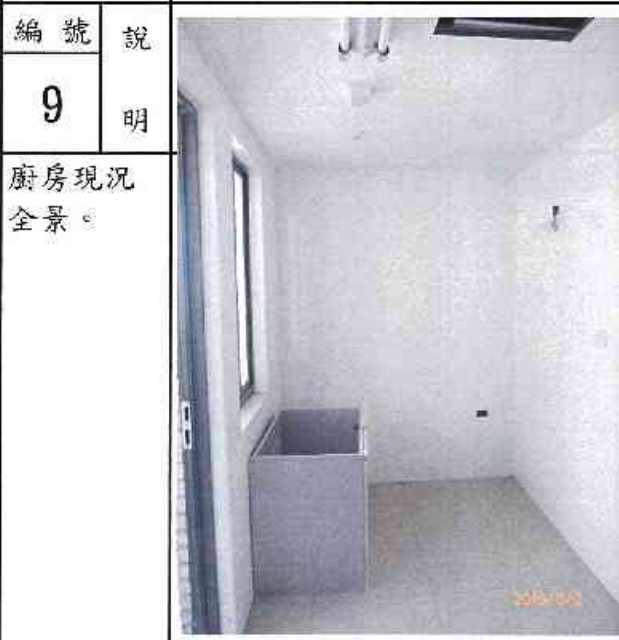
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟19F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

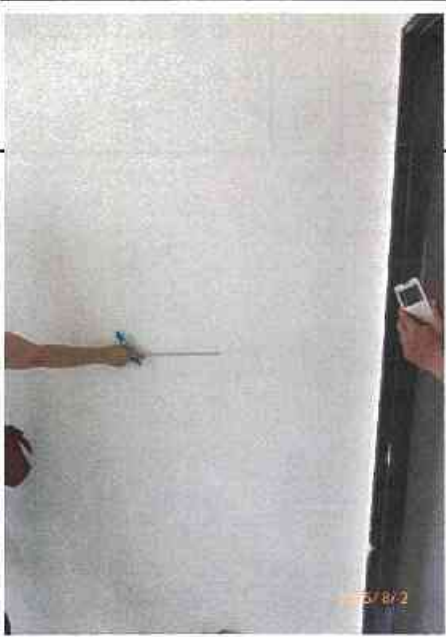
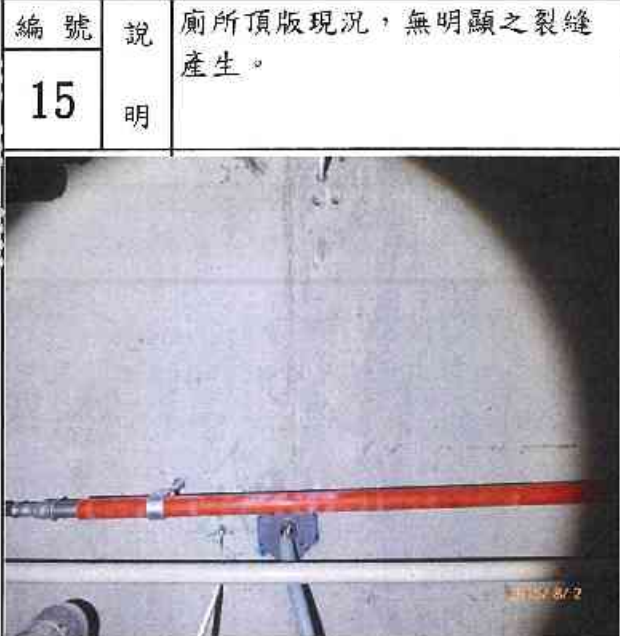
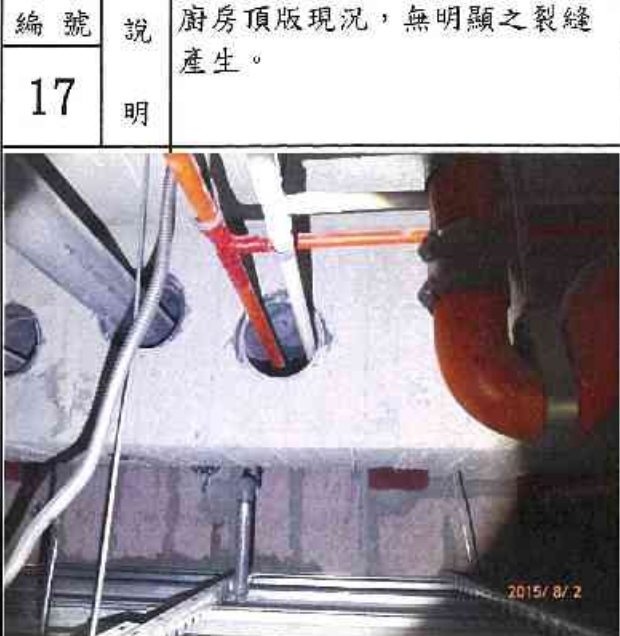
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
62	☒	☐	☒	☐	☐	☐						異物
63	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
64	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.95	0.1		
65	☐	☐	☐	☒	☐	☐					1	龜裂
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

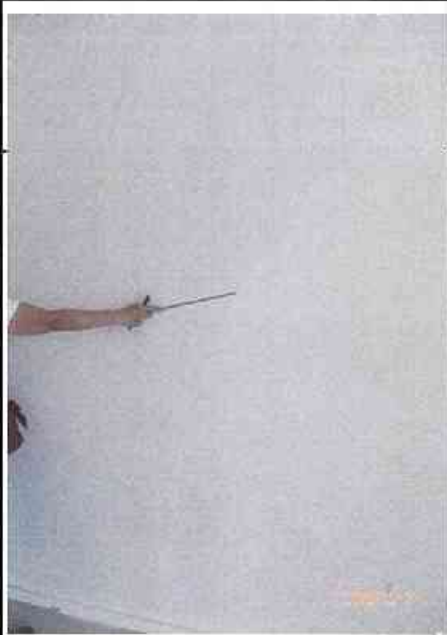
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

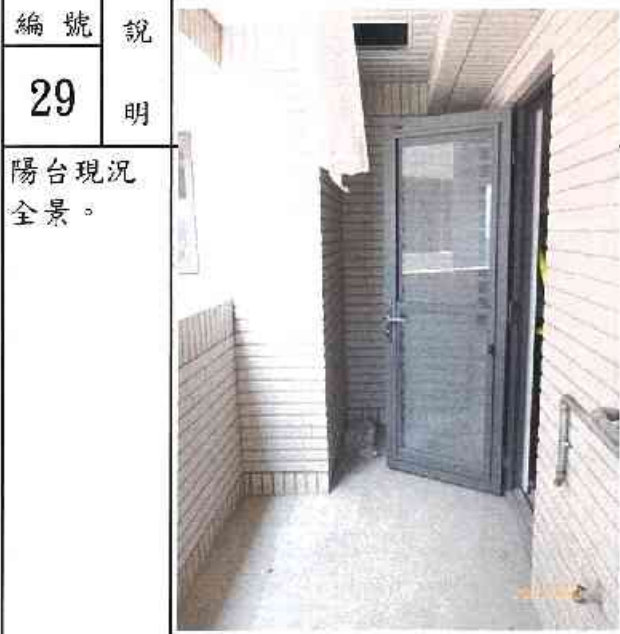
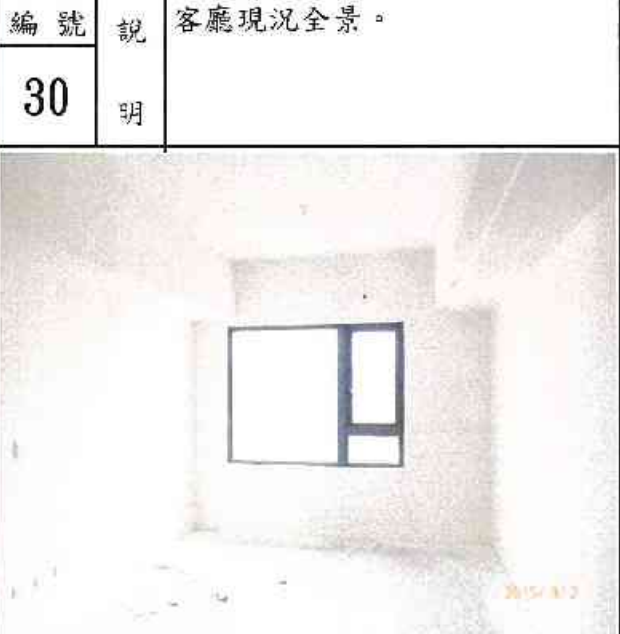
※其他事項：

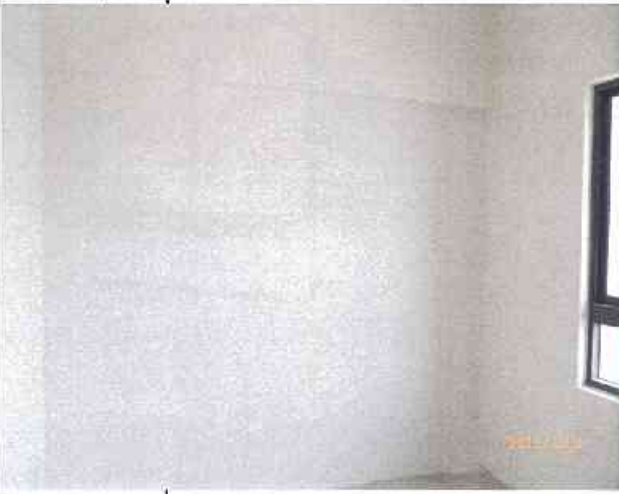
編號 1	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 2	說明	
					
編號 3	說明	牆面斜向裂縫，寬度約0.15mm，長度約0.60m。	編號 4	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 5	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 6	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

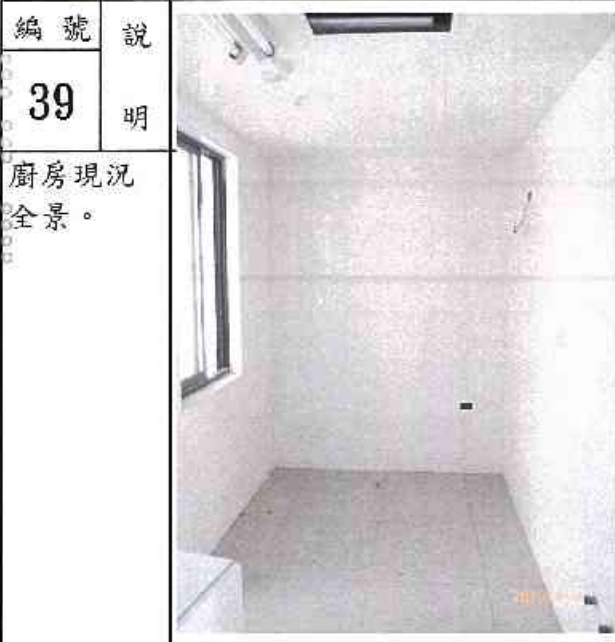
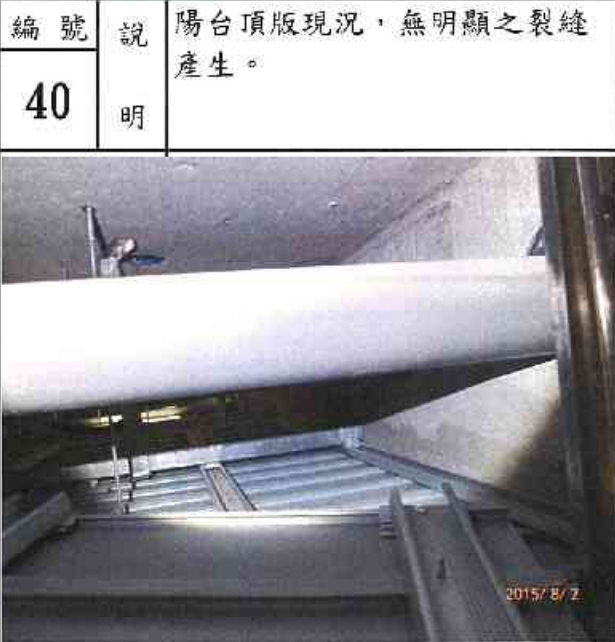
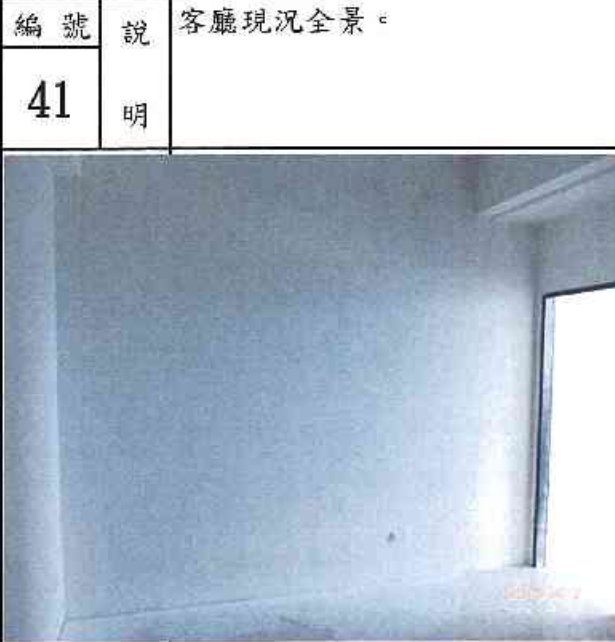
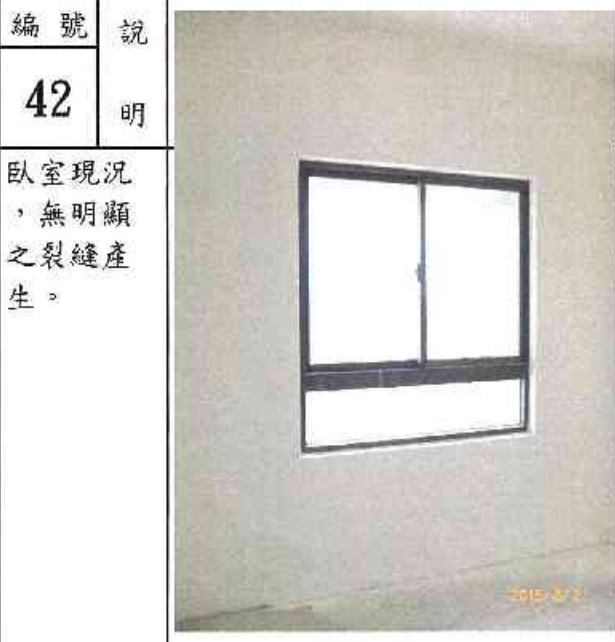
編號 7	說明 通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 8	說明 廚房頂版，梁底混凝土局部剝落。
			
編號 9	說明 廚房現況全景。	編號 10	說明 陽台頂版之外側懸垂牆下方之混凝土遭部分打除，粉刷層粉刷不平整。
			
編號 11	說明 客廳現況全景。	編號 12	說明 頂版有細微裂縫。
			

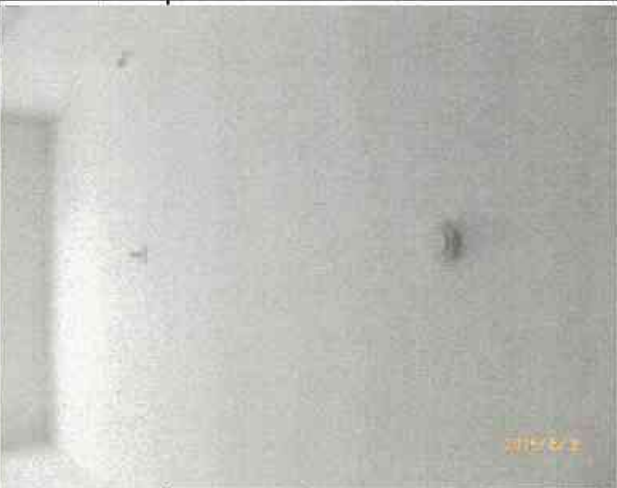
編號 13	說明		編號 14	說明	
	牆面裂縫，寬度約0.10mm，長度約1.00m。			臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 15	說明		編號 16	說明	
	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。			廚房現況全景。	
編號 17	說明		編號 18	說明	
	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。			陽台頂版均佈細微裂縫。	

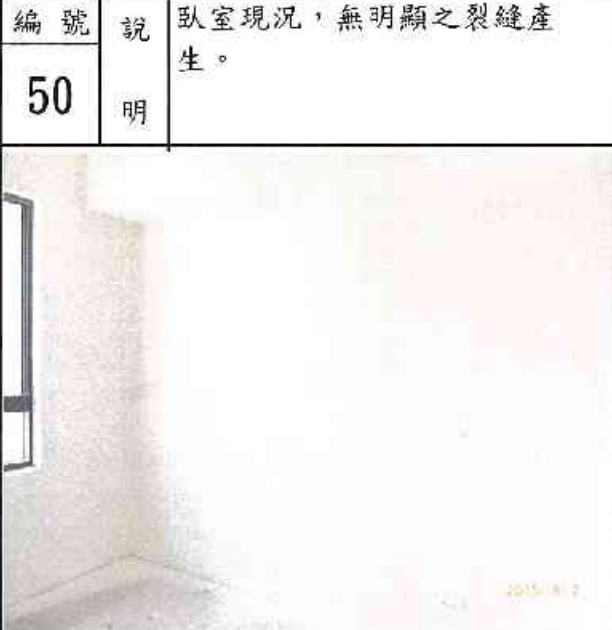
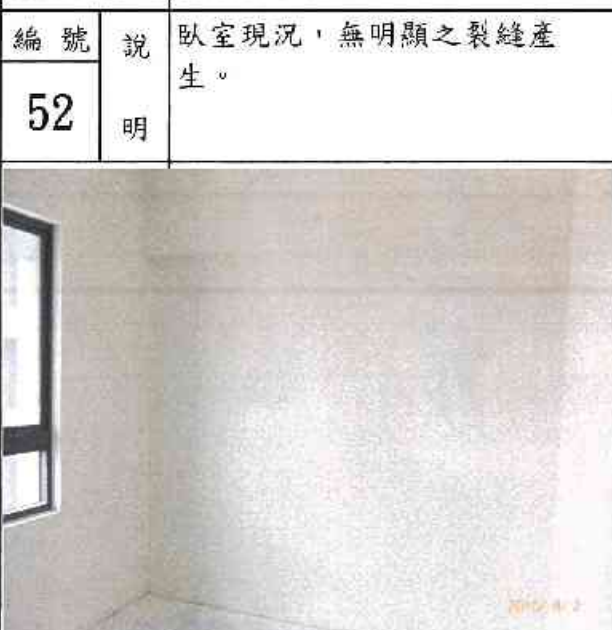
編號 19	說明	客廳現況全景。	編號 20	說明	
					
編號 21	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 22	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 23	說明	廁所頂版混凝土局部剝落。	編號 24	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號	說明	編號	說明
25	廁所頂版均佈細微裂縫。	26	通廊頂版均佈細微裂縫。
			
編號	說明	編號	說明
27	廚房頂版，梁底混凝土局部剝落。	28	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			
編號	說明	編號	說明
29	陽台現況全景。	30	客廳現況全景。
			

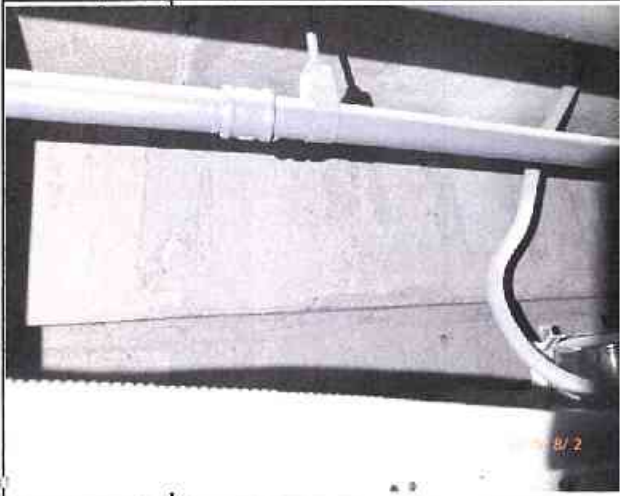
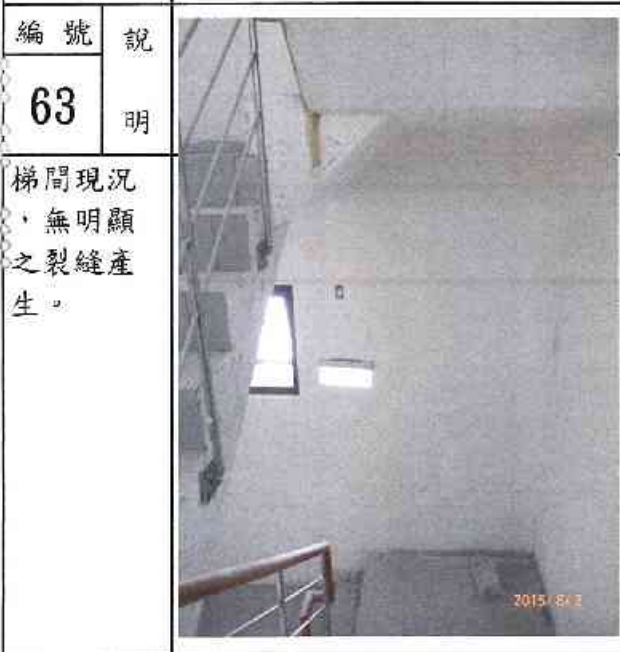
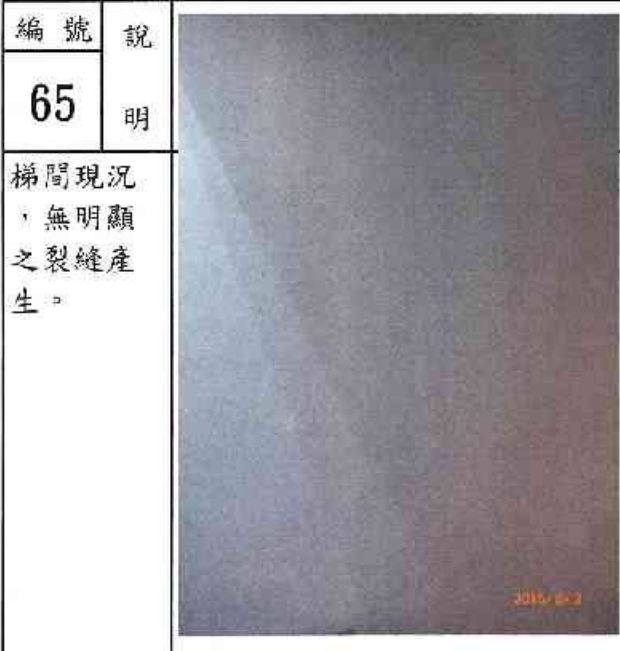
編號 31	說明		編號 32	說明	
牆面垂直 裂縫，寬 度約 0.15mm， 長度約 0.20m。			臥室現況 ，無明顯 之裂縫產 生。		
編號 33	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 34	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 35	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 36	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

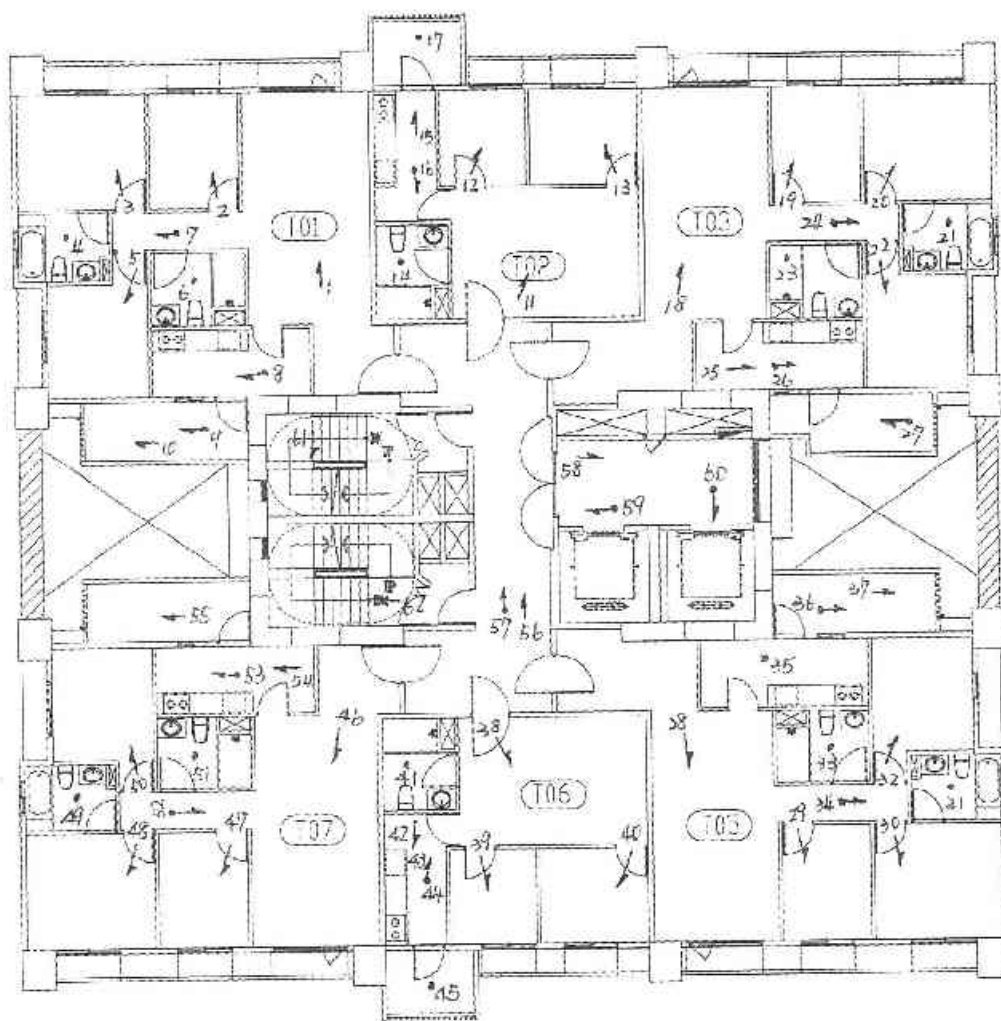
編號 37	說明	通廊頂版均佈細微裂縫。	編號 38	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 39	說明	廚房現況全景。	編號 40	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 41	說明	客廳現況全景。	編號 42	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 43	說明		編號 44	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	
臥室現況，無明顯之裂縫產生。						
編號 45	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 46	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	
						
編號 47	說明	客廳現況全景。	編號 48	說明	客廳頂版裂縫，寬度約0.20mm，長度約1.50m。	
						

編號 49	說明		編號 50	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 51	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 52	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 53	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 54	說明	通廊上方，梁腹垂直裂縫，寬度約0.10mm。	
						
						

編號 55	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 56	說明	
			廚房現況全景。		
編號 57	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 58	說明	公共走廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 59	說明	公共走廊現況全景。	編號 60	說明	升降機前方走廊現況全景。
					

編號 61	說明	升降機前方走廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 62	說明	升降機前方走廊上方，梁底有異物。
					
編號 63	說明	梯間現況，無明顯之裂縫產生。	編號 64	說明	梯間門框上方垂直裂縫，寬度約0.10mm，長度約0.95m。
					
編號 65	說明	梯間現況，無明顯之裂縫產生。	編號	說明	
					



(T棟) 十八層平面圖

圖例: 15 → 照片編號豎拍攝方向
 15 • 照片編號豎頂板拍攝
 15 • → 照片編號豎頂板拍攝方向

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月02日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟18F									
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他										
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
6	☒	☐	☐	☐	☒	☐					
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
17	☒	☐	☐	☐	☒	☐					
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項： 											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月02日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟18F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 漆面脫落 5. 滲水滲污或白華	
21	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1.5	
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
23	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
31	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1	
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
33	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.1	1.5	
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
35	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1.5	
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月02日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟18F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉剝層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白堊	
41	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1,5	
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
43	☒	☐	☒	☐	☐	☐					3	
44	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.1	1	
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
49	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.1		龜裂
52	☒	☐	☒	☐	☐	☐			0.5	0.1		
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐						

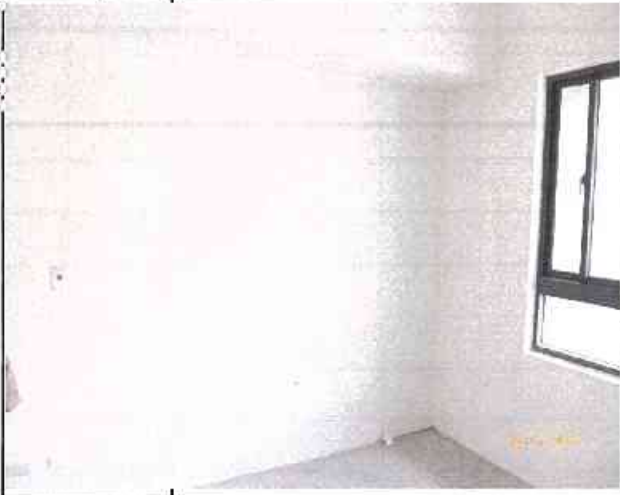
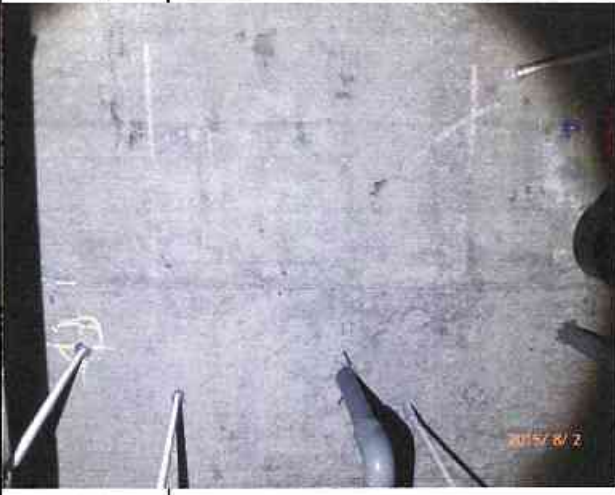
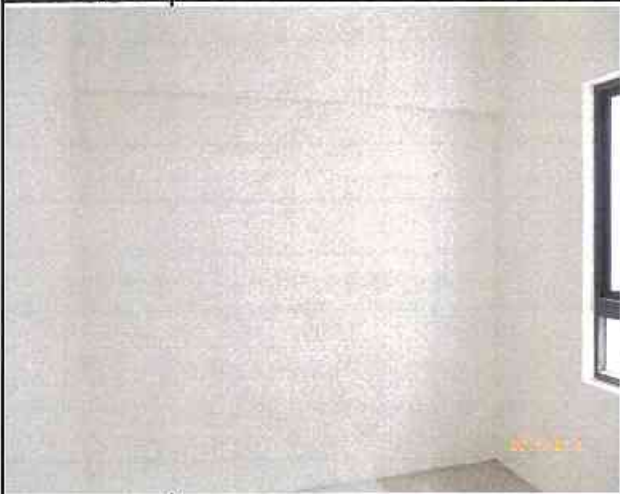
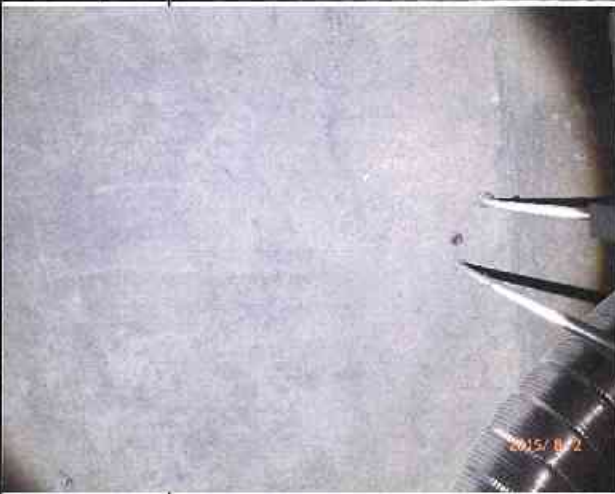
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

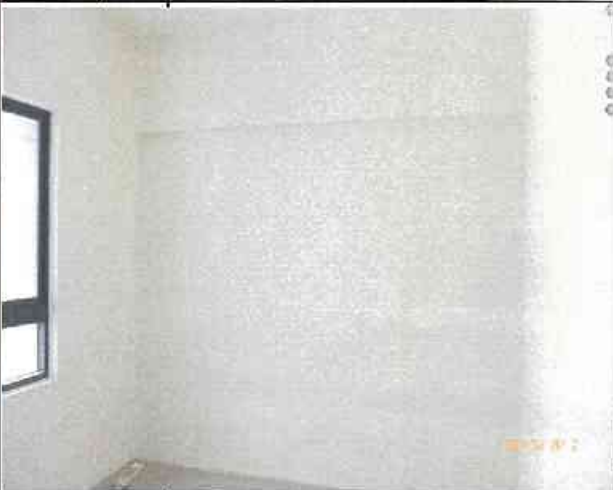
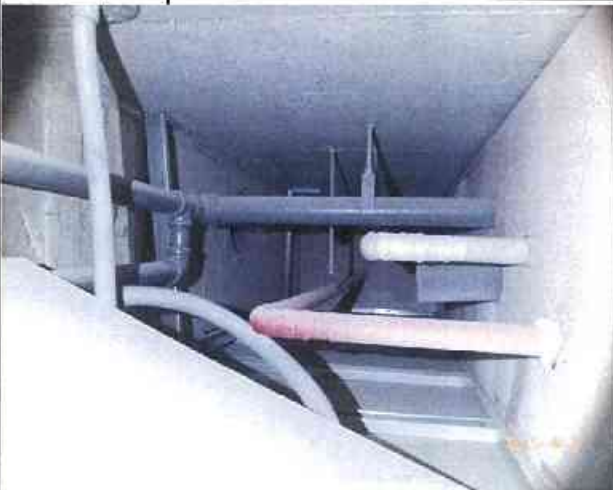
鑑定日期：中華民國104年08月02日

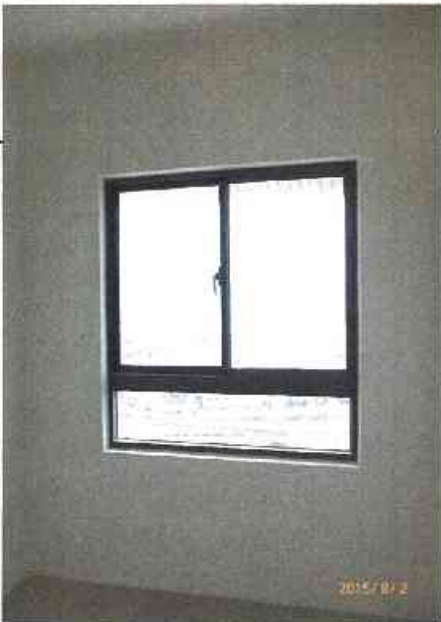
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟18F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.滲水染污或白華	
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	<									

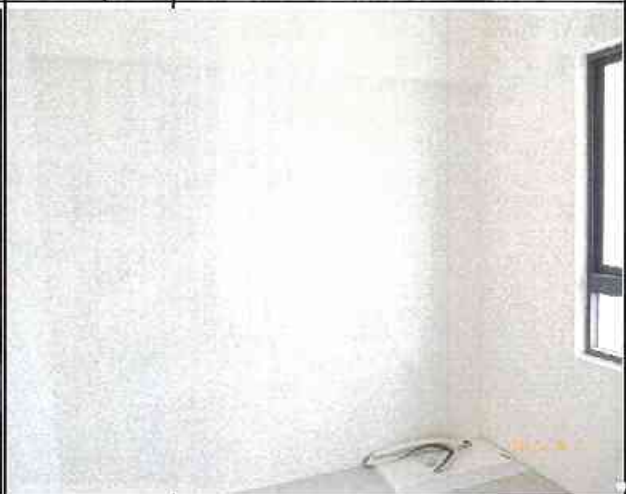
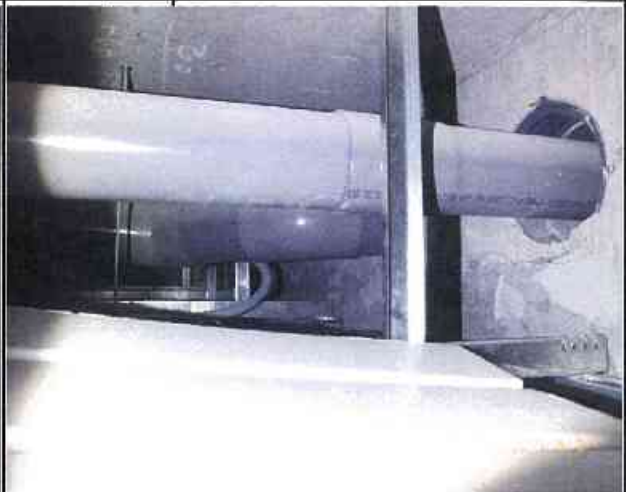
編號 1	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 2	說明	
					
編號 3	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 4	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 5	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 6	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

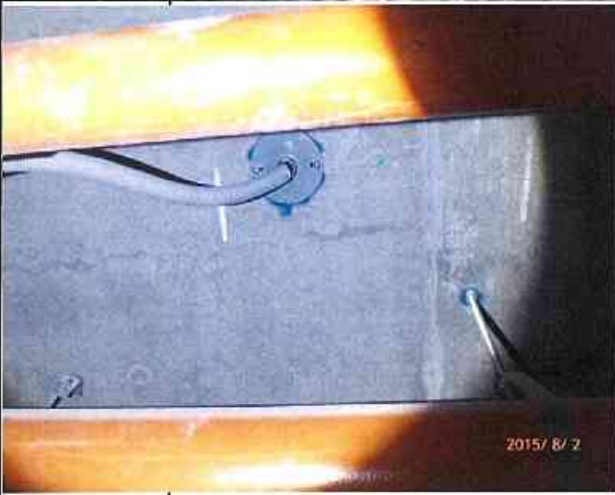
編號 7	說明 通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 8	說明 廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			
編號 9	說明 陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 10	說明 陽台現況全景。
			
編號 11	說明 客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 12	說明 臥室現況，無明顯之裂縫產生。
			

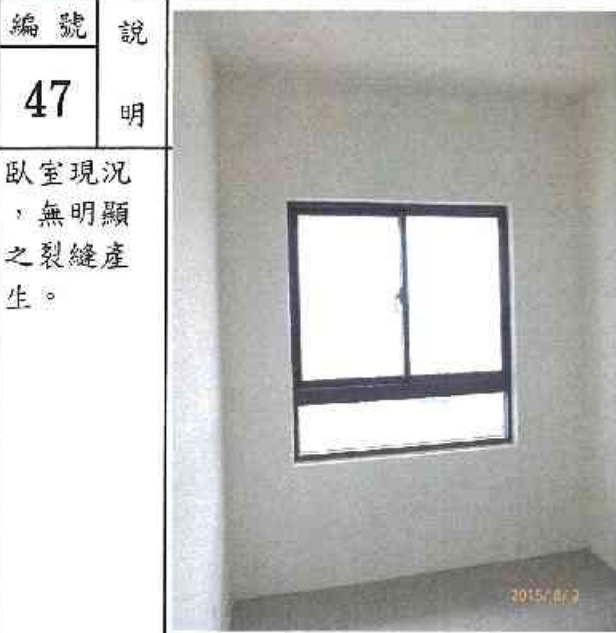
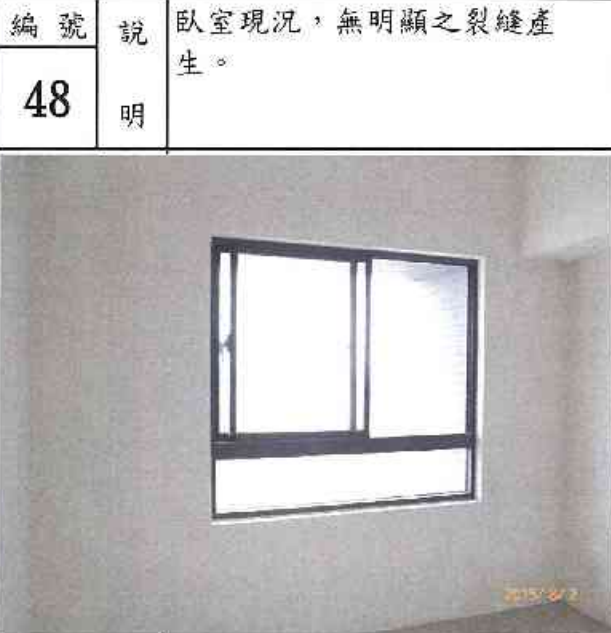
編號	說明		編號	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
13	明		14	明	
臥室現況，無明顯之裂縫產生。					
編號	說明		編號	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
15	明		16	明	
廚房現況全景。					
編號	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。
17	明		18	明	
					

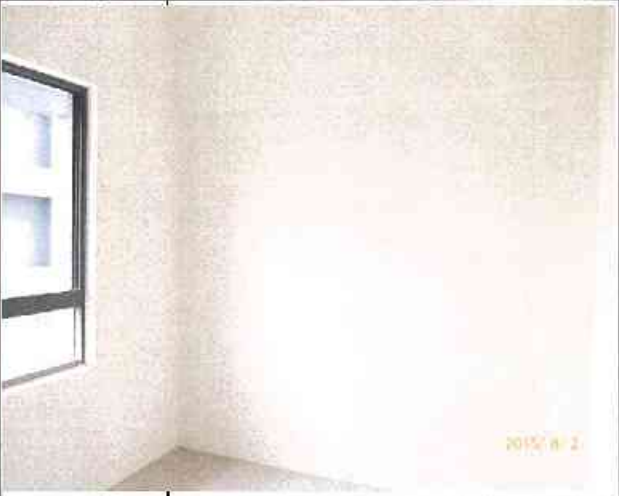
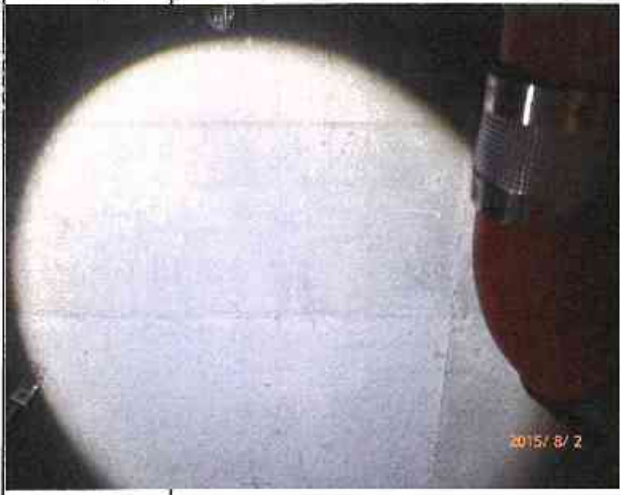
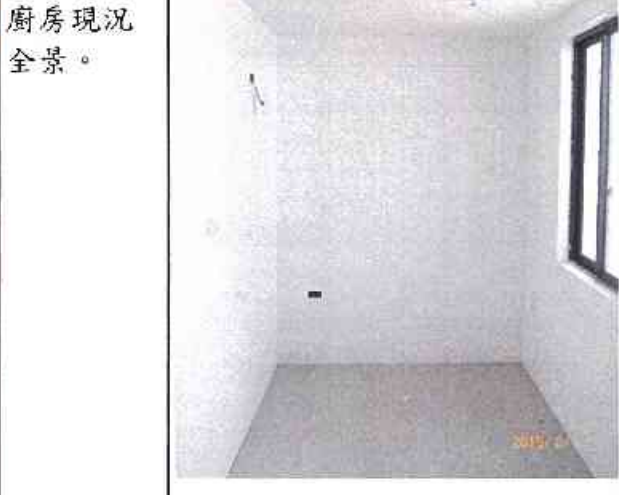
編號 19	說明		編號 20	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 21	說明	廁所頂版均佈細微裂縫，有滲漏痕。	編號 22	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 23	說明	廁所頂版均佈細微裂縫，有滲漏痕。	編號 24	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	
						

編號 25	說明		編號 26	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	
廚房現況全景。						
編號 27	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 28	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	
						
編號 29	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 30	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
						

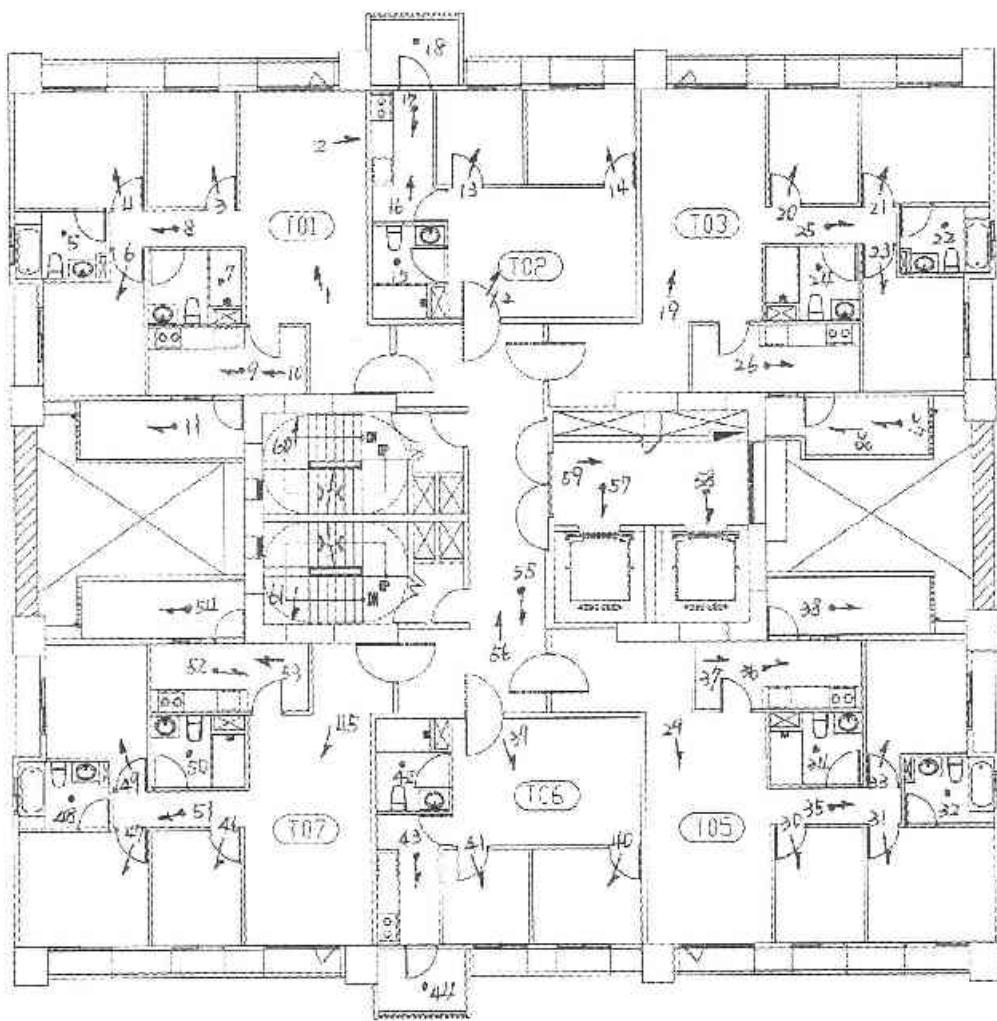
編號 31	說明	廁所頂版均佈細微裂縫。	編號 32	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 33	說明	廁所頂版均佈裂縫，寬度約0.10mm，有滲漏痕。	編號 34	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 35	說明	廁所頂版均佈細微裂縫，有滲漏痕。	編號 36	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 37	說明 陽台現況 全景。		編號 38	說明 客廳現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 39	說明 臥室現況，無明顯之裂縫產生。		編號 40	說明 臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 41	說明 廁所頂版均佈細微裂縫，有滲漏痕。		編號 42	說明 廚房現況 全景。	

編號	說明	廚房上方，梁腹保護層遭局部敲除。	編號	說明	廚房上方，梁腹保護層遭局部敲除。
43			44		
					
編號	說明	廚房頂版均佈裂縫，寬度約0.10mm。	編號	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。
45			46		
					
編號	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
47			48		
					

編號 49	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 50	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 51	說明	廁所頂版均佈裂縫，寬度約0.1mm。	編號 52	說明	通廊上方，梁腹垂直裂縫，寬度約0.10mm，長度約0.50m。
					
編號 53	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 54	說明	廚房現況全景。
					

編號 55	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 56	說明	
			公共走廊 現況全 景。		
編號 57	說明	公共走廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 58	說明	
			升降機前 方走廊現 況全景。		
編號 59	說明	升降機前方走廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 60	說明	升降機前方走廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					



(T棟) 十七層平面圖

圖例: 15 → 照片編號暨拍攝方向
 15 • 照片編號暨頂版拍攝
 15 ●→ 照片編號暨頂版拍攝方向

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月02日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟17F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位置						裂縫			其他裂損	備註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長(m)	寬(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水油污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐			2	0.15		
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
5	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
7	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐					3	
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
15	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
18	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月02日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟17F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
22	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
24	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1	龜裂
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
32	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.15		龜裂
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
34	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月02日

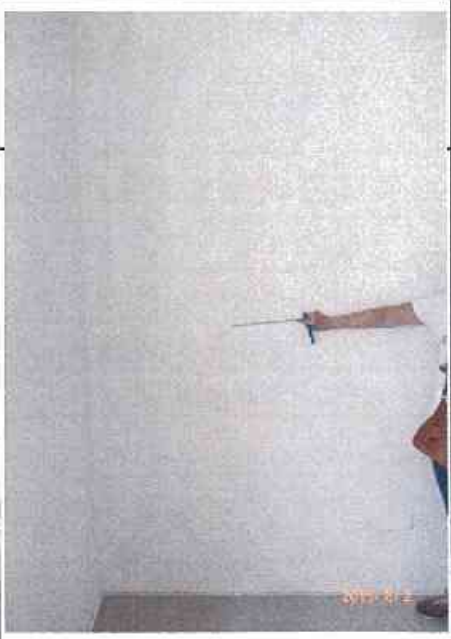
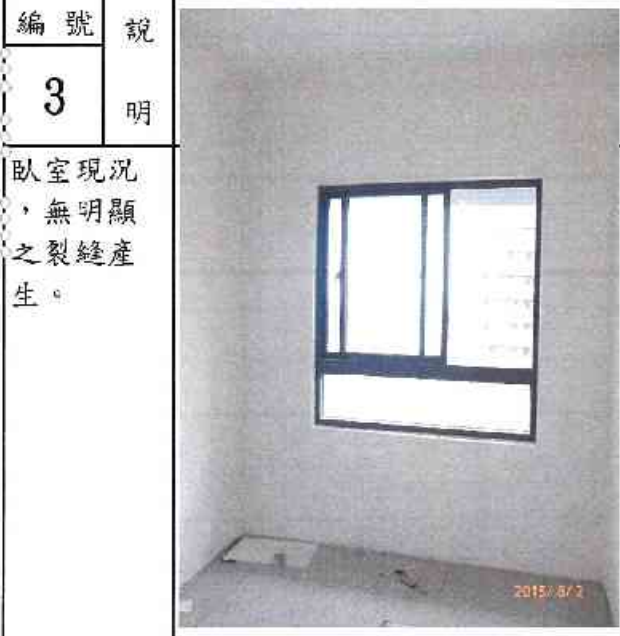
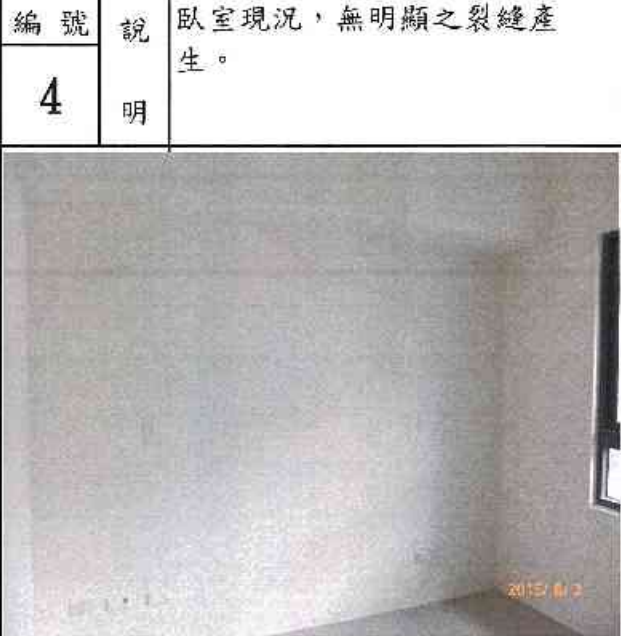
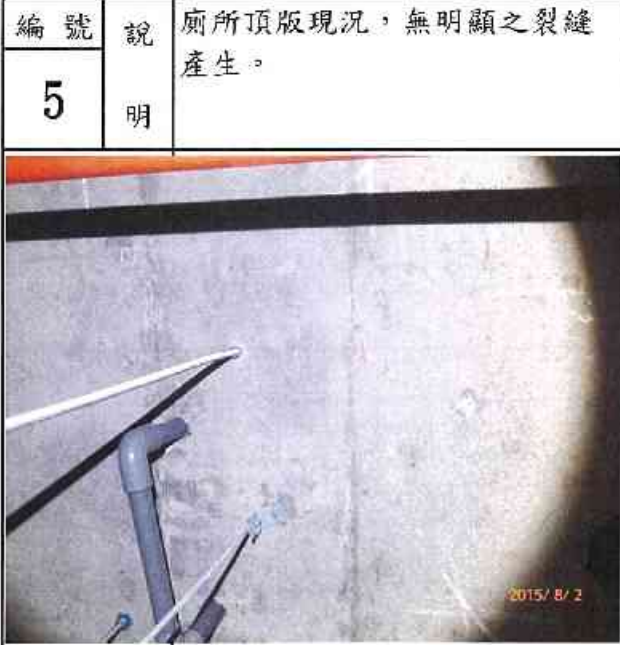
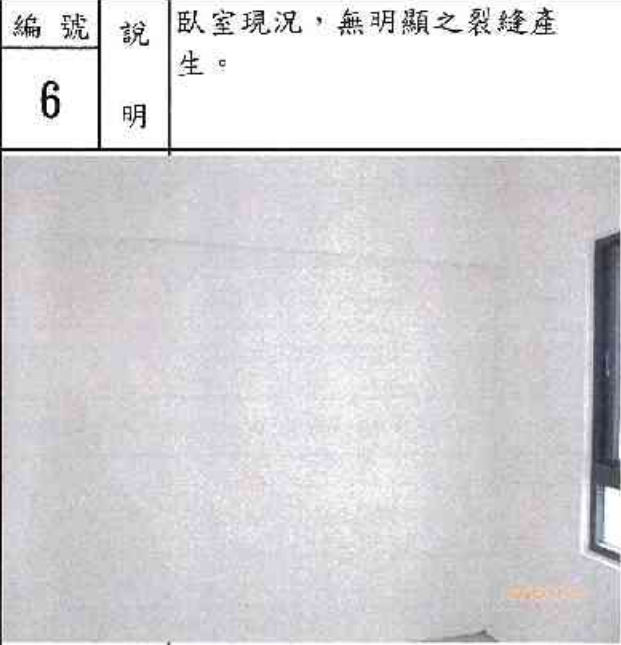
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟17F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1.細微裂縫 2.粉屑層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4.滲漏膠漆 5.漆水染污或白華
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
42	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
43	☒	☐	☒	☐	☐	☐						
44	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
48	☒	☐	☐	☐	☒	☐					3	
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
50	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.1		龜裂
51	☐	☐	☒	☐	☐	☐			0.5	0.1		
52	☐	☐	☒	☐	☐	☐					3	
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☒	☐	☒	☐	☐	☐				0.1		
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐						龜裂
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：												

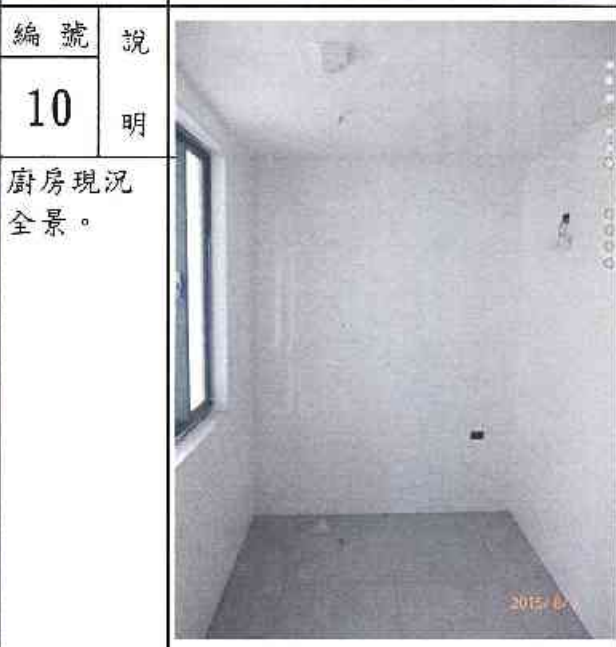
臺中市結構工程技師公會

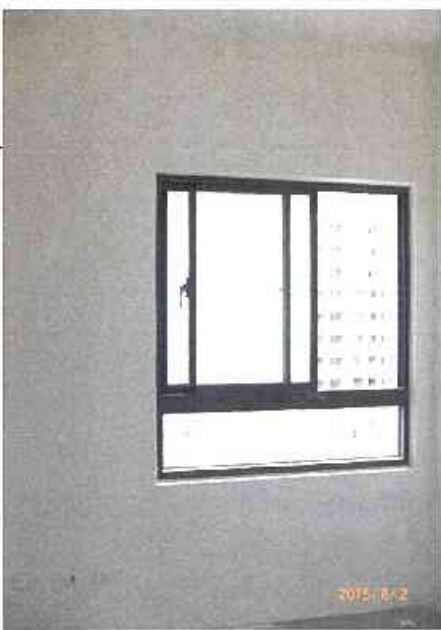
建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

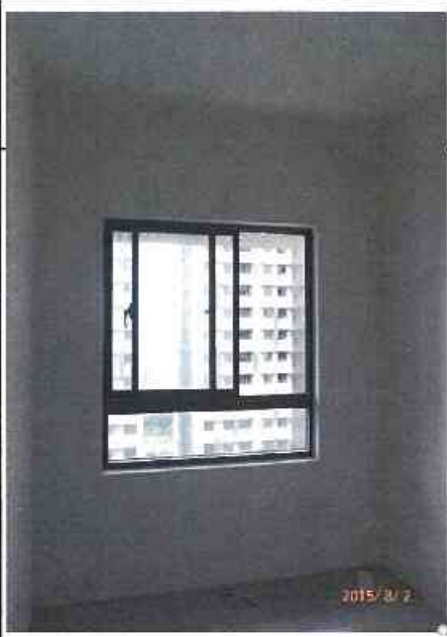
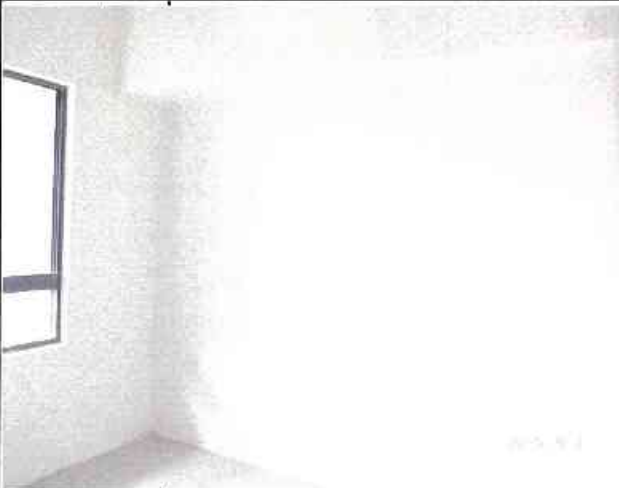
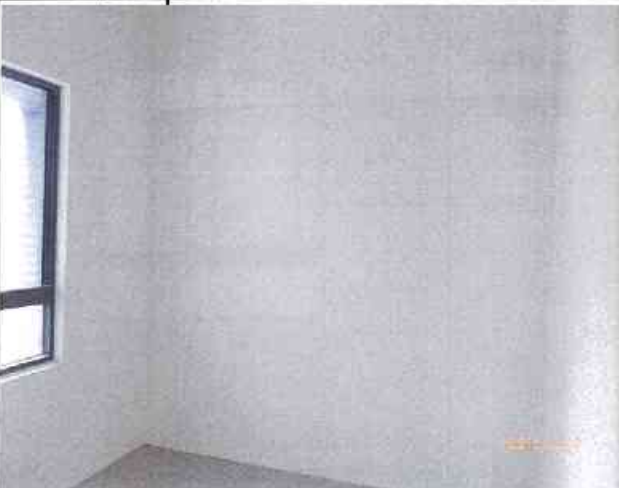
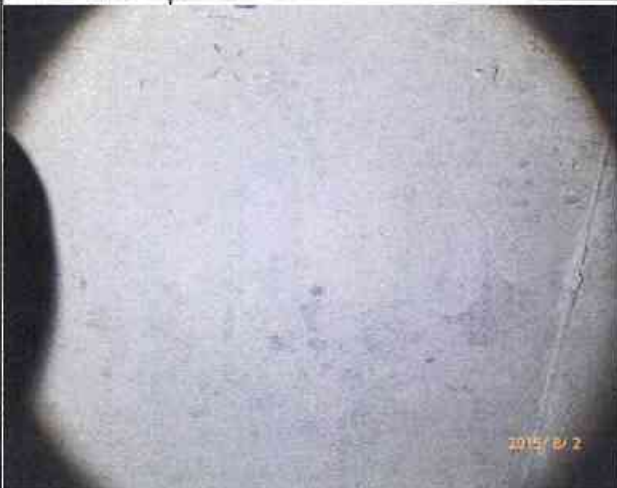
鑑定日期： 中華民國104年08月02日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟17F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 滲漏+剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐						龜裂
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐								

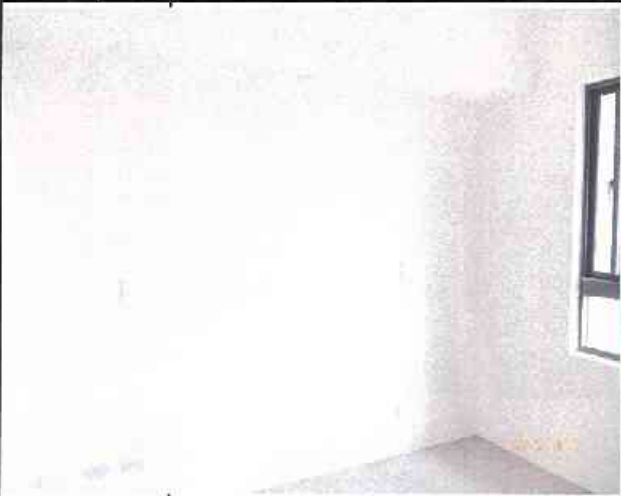
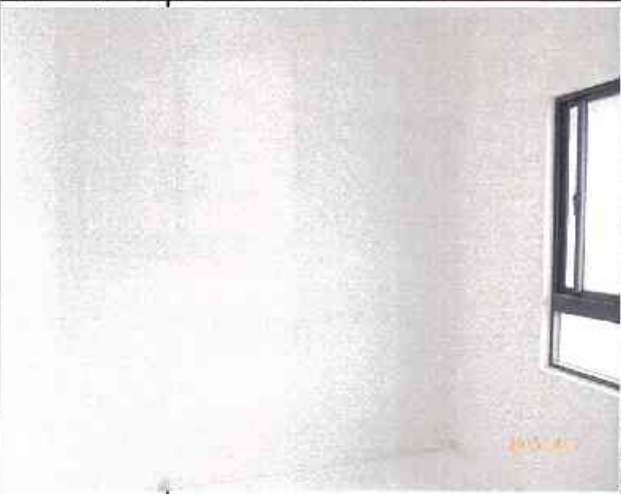
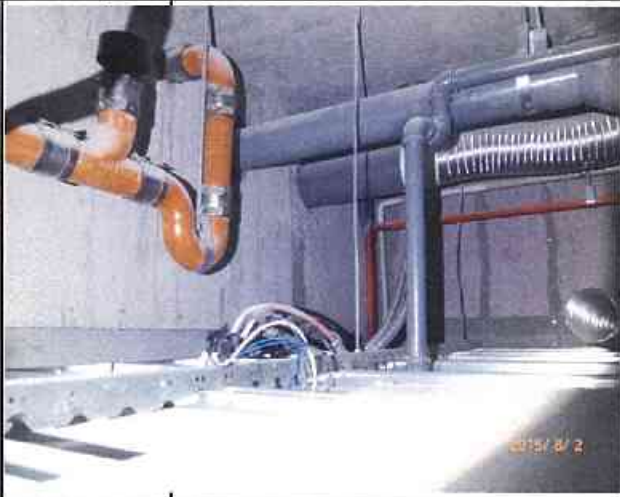
編號	說明	編號	說明
1	客廳現況全景。	2	明
			牆面裂縫，寬度約0.15mm，長度約2.00m。
3	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	4	明
			臥室現況，無明顯之裂縫產生。
5	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	6	明
			臥室現況，無明顯之裂縫產生。

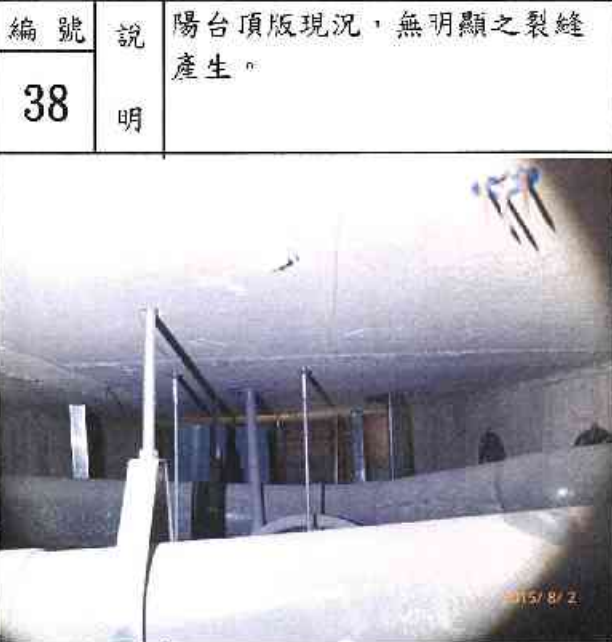
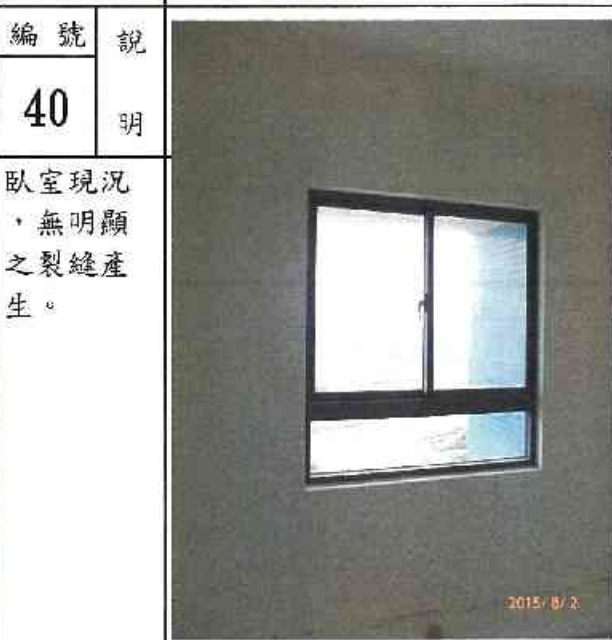
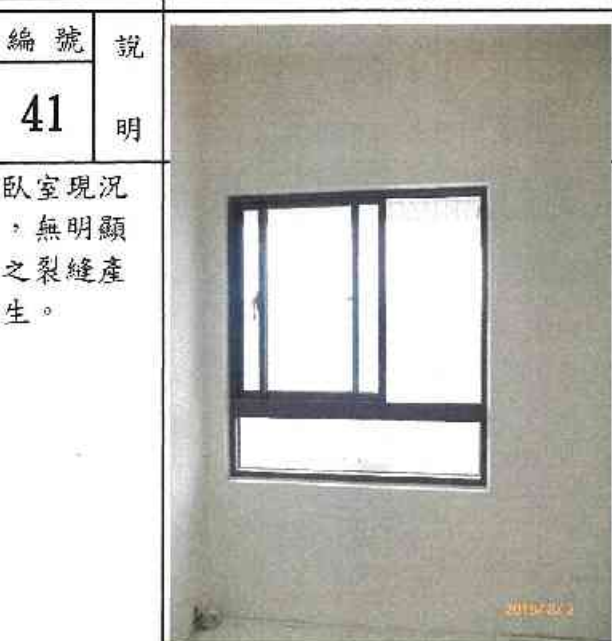
編號 7	說明 廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 8	說明 通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			
編號 9	說明 廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 10	說明 廚房現況全景。
			
編號 11	說明 陽台頂版外側懸垂牆下方混凝土部分遭打除，粉刷層粉刷不平整。	編號 12	說明 客廳現況全景。
			

編號 13	說明		編號 14	說明	
臥室現況，無明顯之裂縫產生。			臥室現況，無明顯之裂縫產生。		
編號 15	說明		編號 16	說明	
廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。			廚房現況全景。		
編號 17	說明		編號 18	說明	
廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。			陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。		

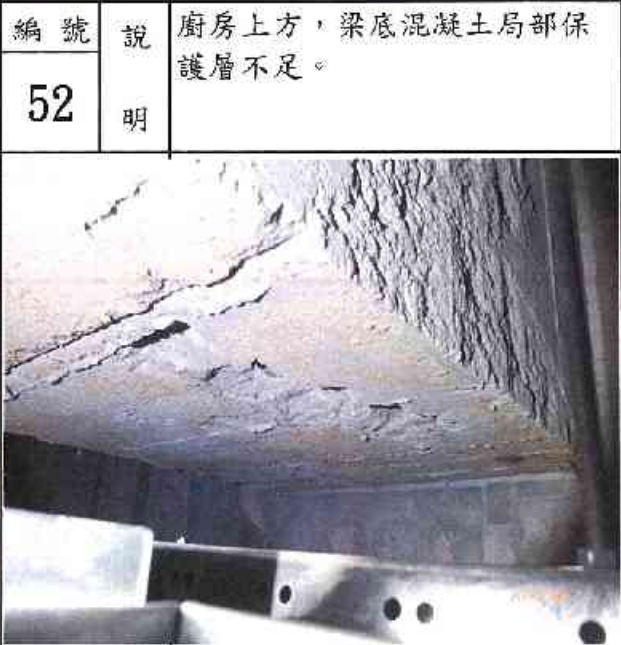
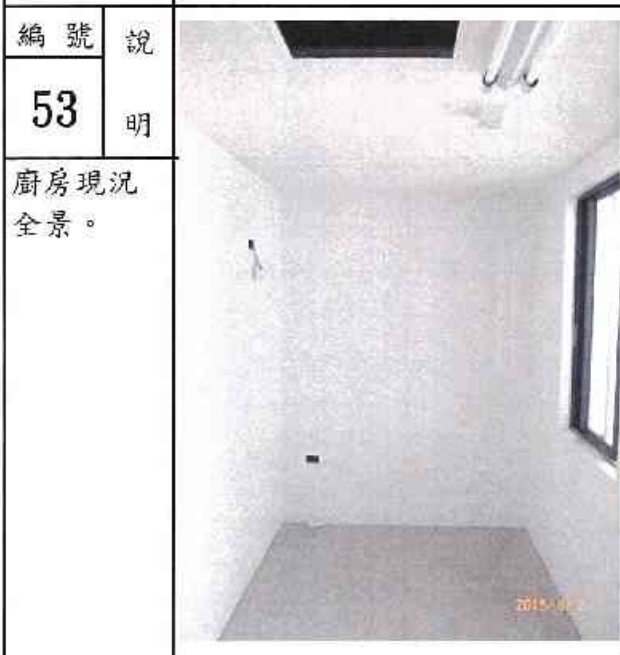
編號 19	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 20	說明	
				臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 21	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 22	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 23	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 24	說明	廁所頂版均佈細微裂縫。
					

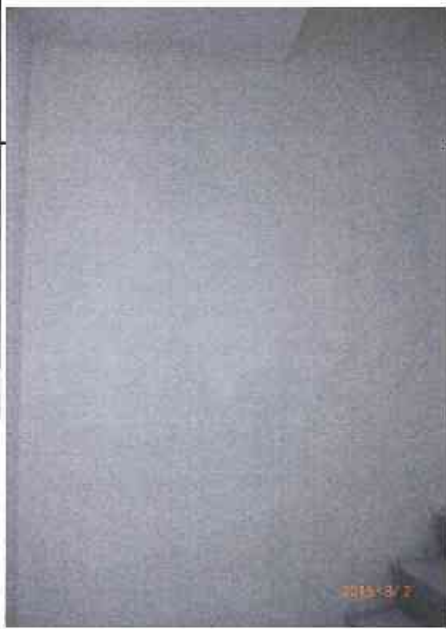
編號 25	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 26	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 27	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 28	說明	陽台現況全景。
					
編號 29	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 30	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 31	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 32	說明	廁所頂版均佈裂縫，寬度約0.15mm。
					
編號 33	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 34	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 35	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 36	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

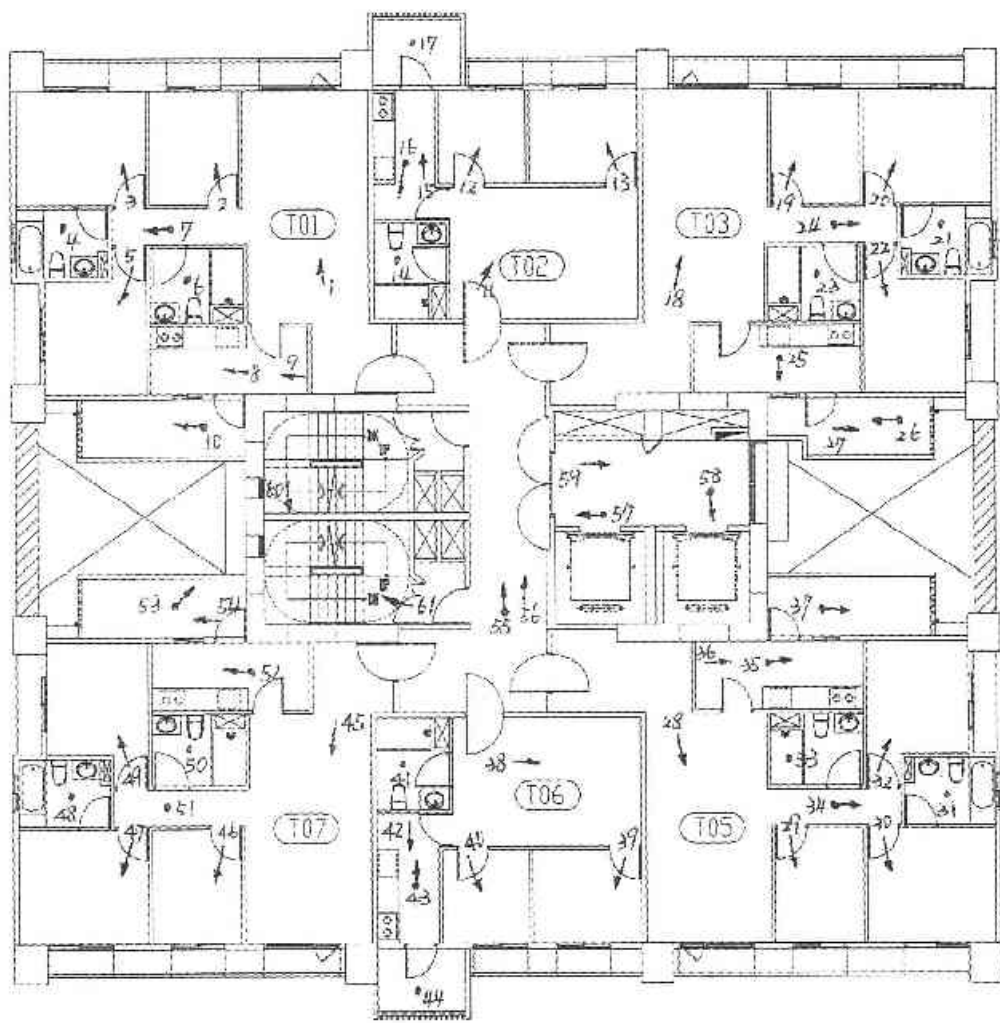
編號 37	說明		編號 38	說明	
廚房現況全景。			陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。		
編號 39	說明		編號 40	說明	
客廳現況，無明顯之裂縫產生。			臥室現況，無明顯之裂縫產生。		
編號 41	說明		編號 42	說明	
臥室現況，無明顯之裂縫產生。			廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。		

編號 43	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 44	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 45	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 46	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 47	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 48	說明	廁所頂版污水管穿孔處，混凝土有剝落情形。
					

編號 49	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 50	說明	廁所頂版均佈裂縫，寬度約0.10mm。
					
編號 51	說明	通廊上方，梁腹垂直裂縫，寬度約0.10mm，長度約0.50m。	編號 52	說明	廚房上方，梁底混凝土局部保護層不足。
					
編號 53	說明	廚房現況全景。	編號 54	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 55	說明	公共走廊上方，梁腹穿孔處水平裂縫，寬度約0.10mm。	編號 56	說明	公共走廊現況全景。
					
編號 57	說明	升降機前方走廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 58	說明	升降機前方走廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 59	說明	升降機前方走廊現況全景。	編號 60	說明	梯間牆面均佈細微裂縫(四周)。
					

編號	說明	編號	說明
61	梯間牆面 均佈細微 裂縫(四 周)。		
			



(T棟) 十六層平面圖

- 圖例: 15 → 照片編號豎拍攝方向
 15 • 照片編號豎頂版拍攝
 15 ⇨ 照片編號豎頂版拍攝方向

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月02日

標的物位址：浮洲合宜住宅A6區T棟16F											
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
4	☒	☐	☐	☐	☒	☐					
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
6	☒	☐	☐	☐	☒	☐					
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
14	☒	☐	☐	☐	☒	☐					
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項：											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月02日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟16F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水與污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.1		龜裂
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
23	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.1		龜裂
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
25	☐	☐	☒	☐	☐	☐						
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
31	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
33	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
35	☒	☐	☒	☐	☐	☐					3	局部
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月02日

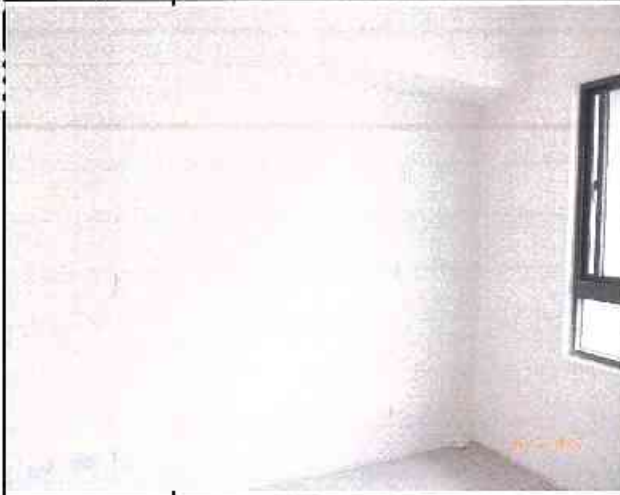
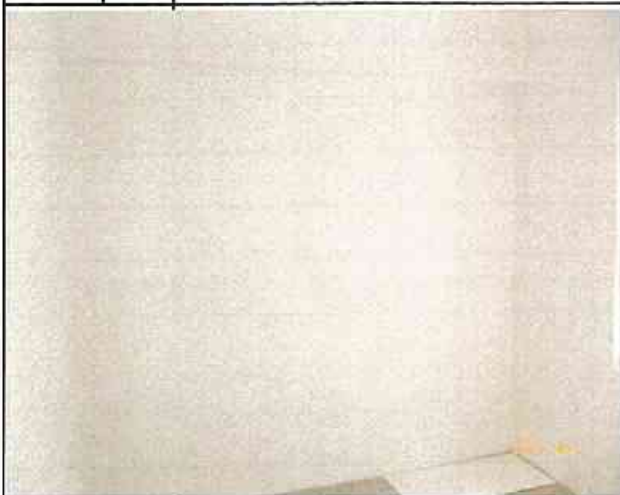
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟16F											
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (mm)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水與污或白華		
41	☒	☐	☐	☐	☒	☐							
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
48	☒	☐	☐	☐	☒	☐							
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
50	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1		
51	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1		
52	☒	☐	☒	☐	☐	☐							
53	☒	☐	☒	☒	☐	☐					3		
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
58	☒	☐	☒	☐	☐	☐					3		
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐					1	龜裂	
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項：													

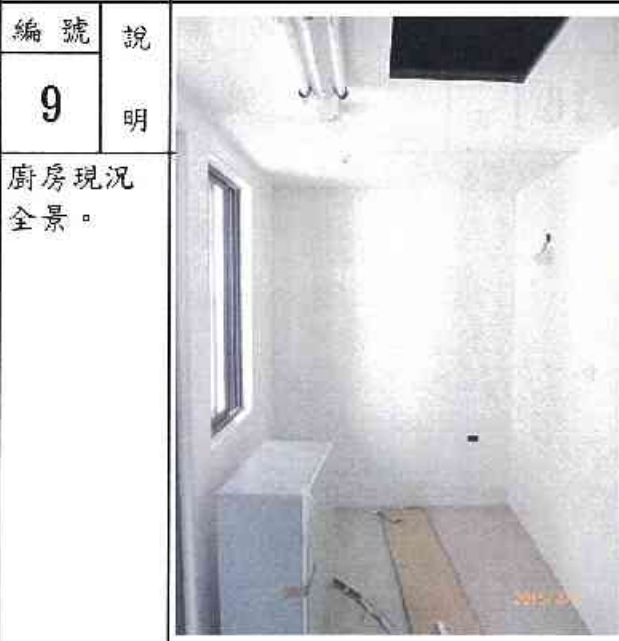
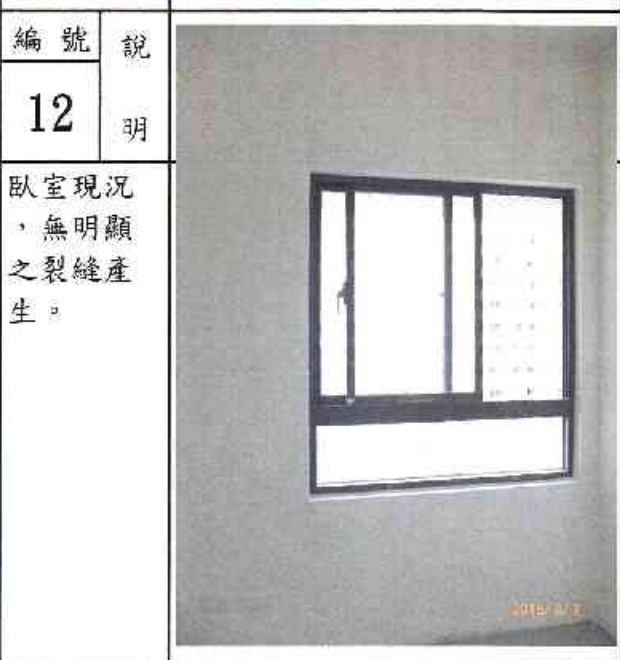
臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

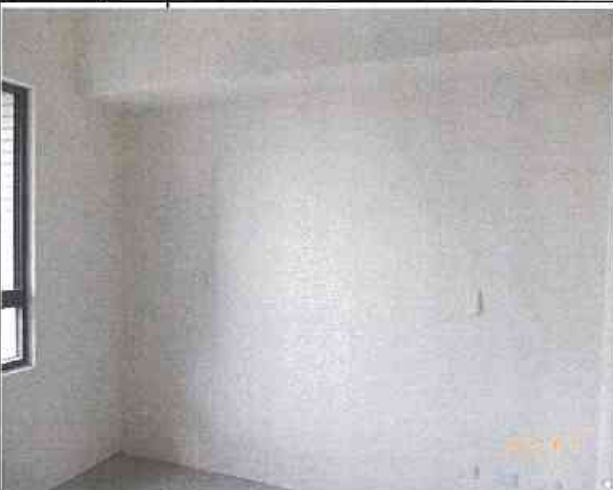
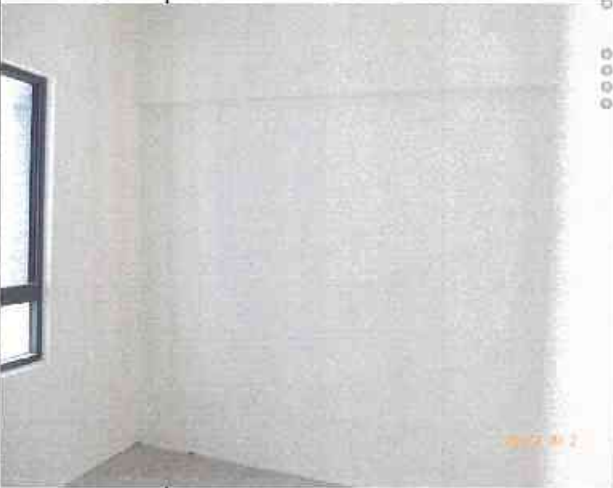
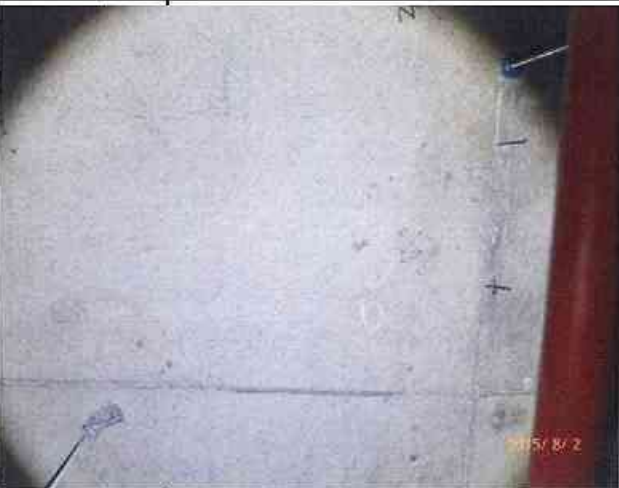
鑑定日期： 中華民國104年08月02日

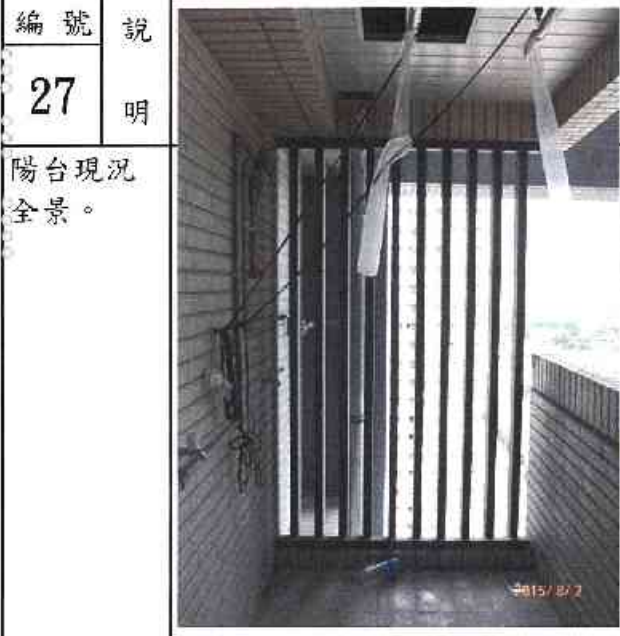
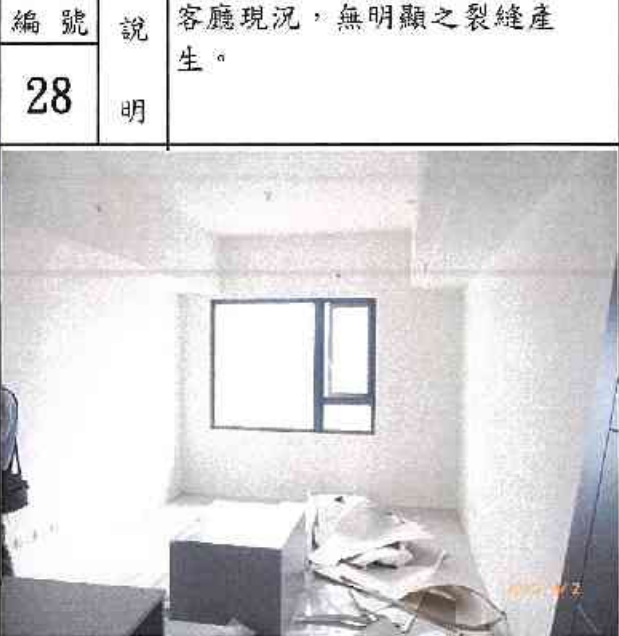
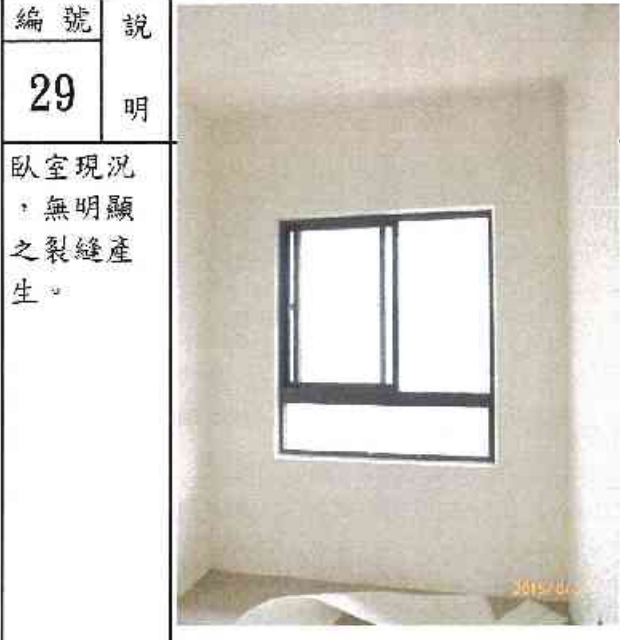
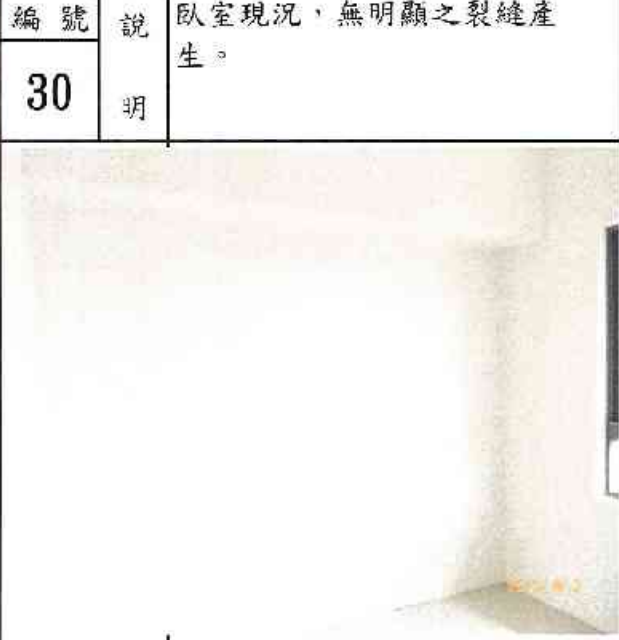
標的物位址 浮洲合宜住宅A6區T棟16F												
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐					1	龜裂
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐								

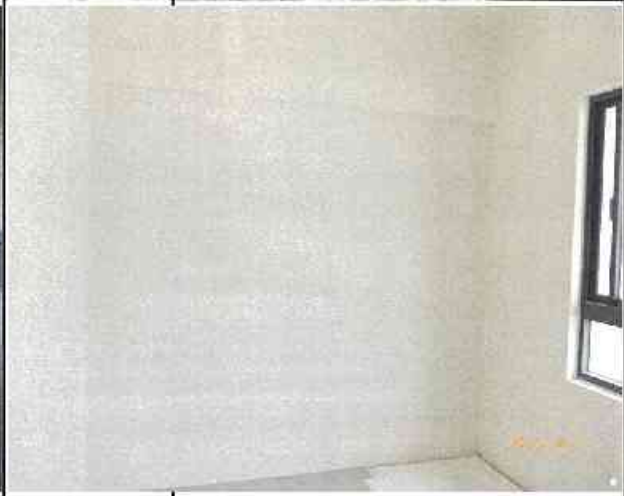
編號	說明	編號	說明
1	客廳現況全景。	2	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
			
3	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	4	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			
5	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	6	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			

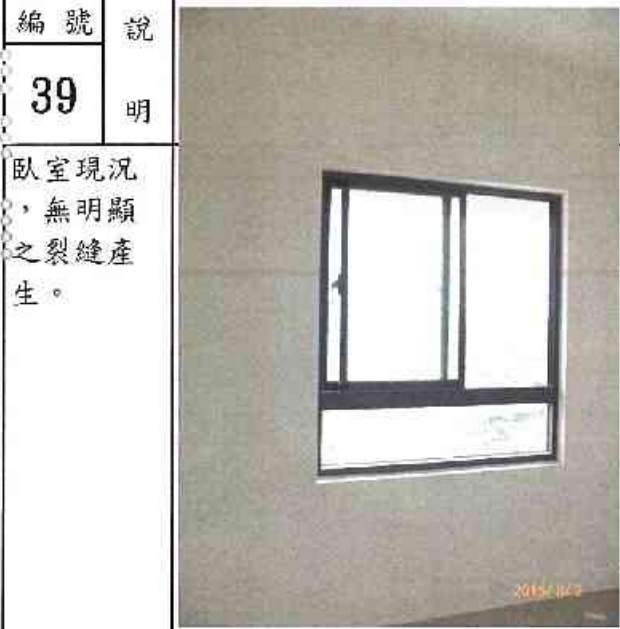
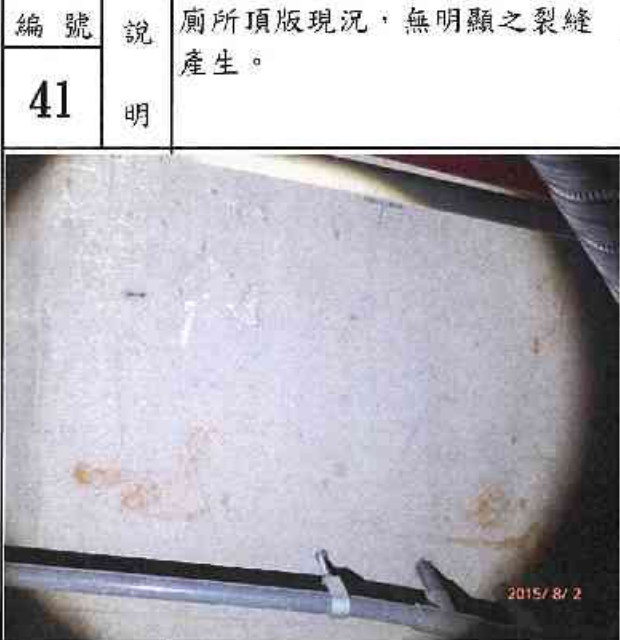
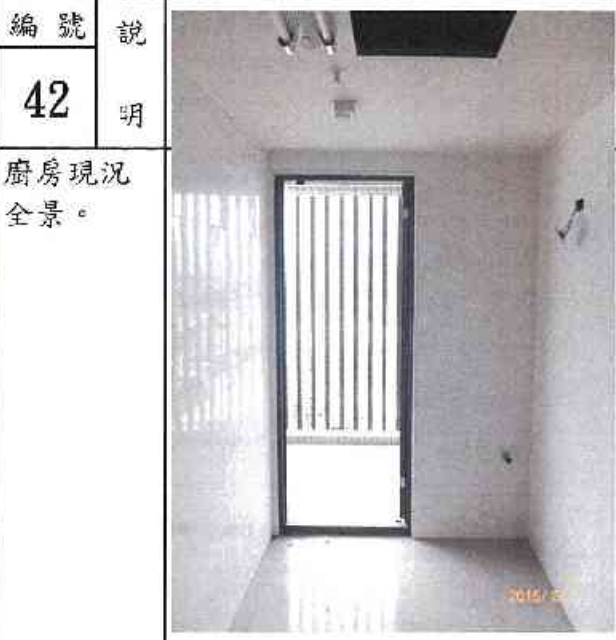
編號 7	說明 通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 8	說明 廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			
編號 9	說明 廚房現況全景。	編號 10	說明 陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			
編號 11	說明 客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 12	說明 臥室現況，無明顯之裂縫產生。
			

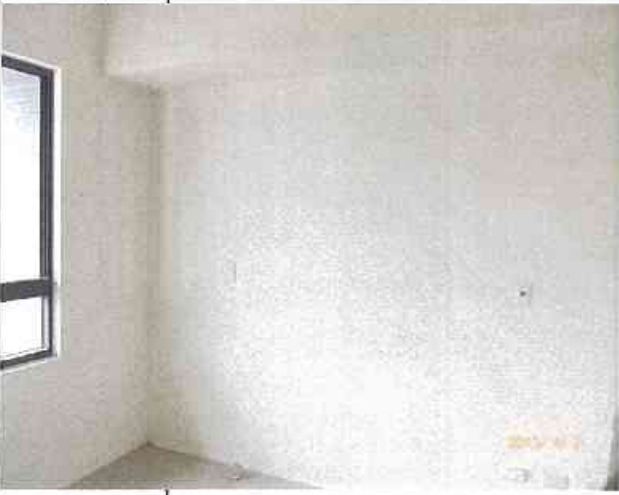
編號 13	說明		編號 14	說明	
臥室現況，無明顯之裂縫產生。			廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。		
編號 15	說明		編號 16	說明	
廚房現況全景。			廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。		
編號 17	說明		編號 18	說明	
陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。			客廳現況，無明顯之裂縫產生。		

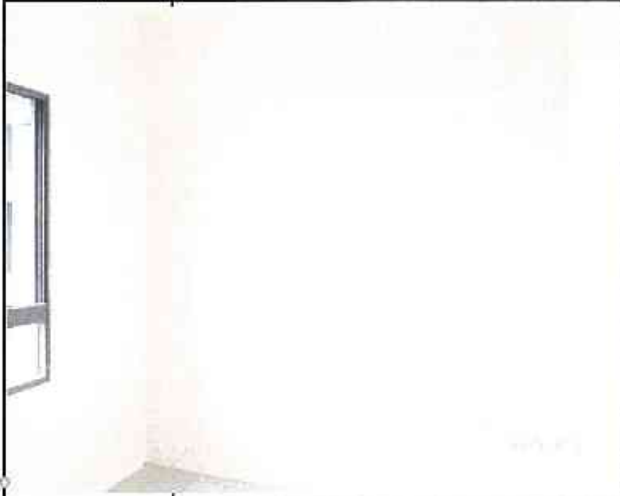
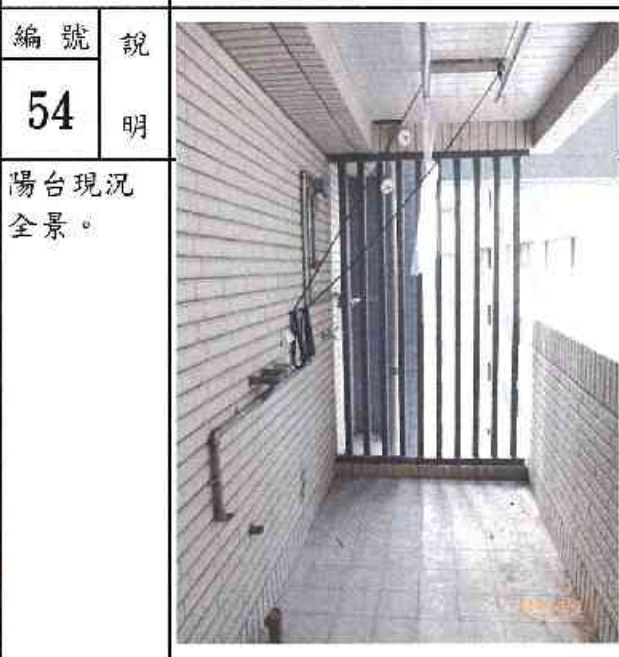
編號 19	說明		編號 20	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
臥室現況，無明顯之裂縫產生。					
編號 21	說明	廁所頂版均佈裂縫，寬度約0.10mm。	編號 22	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 23	說明	廁所頂版均佈裂縫，寬度約0.10mm。	編號 24	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 25	說明 廚房上方，梁底混凝土局部剝落。	編號 26	說明 陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			
編號 27	說明 陽台現況全景。	編號 28	說明 客廳現況，無明顯之裂縫產生。
			
編號 29	說明 臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 30	說明 臥室現況，無明顯之裂縫產生。
			

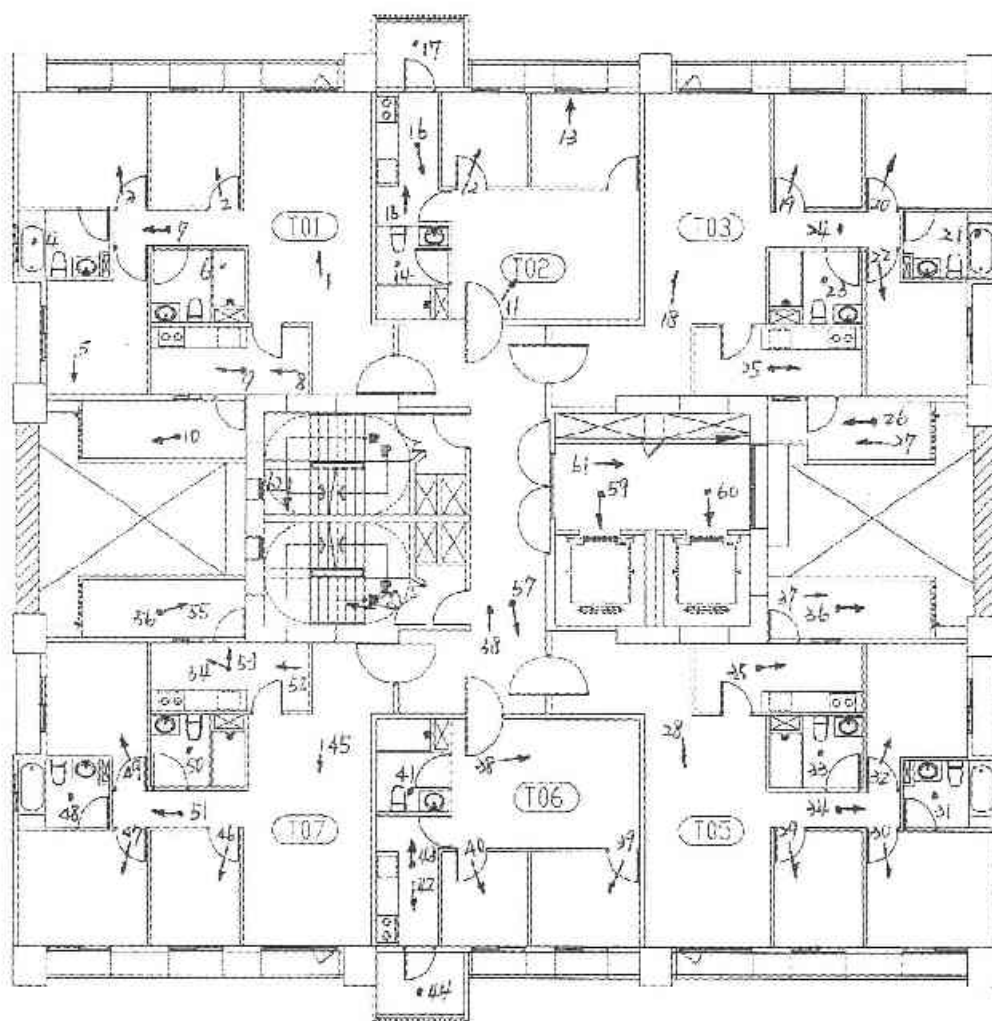
編號 31	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 32	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 33	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 34	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 35	說明	廚房上方，梁底混凝土局部剝落、局部遭打除。	編號 36	說明	廚房現況全景。
					

編號 37	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 38	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 39	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 40	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 41	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 42	說明	廚房現況全景。
					

編號 43	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 44	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 45	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 46	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 47	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 48	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 49	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 50	說明	廁所頂版均佈細微裂縫。
					
編號 51	說明	通廊頂版均佈細微裂縫。	編號 52	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 53	說明	陽台頂版，混凝土保護層局部不足。	編號 54	說明	陽台現況全景。
					

編號 55	說明	公共走廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 56	說明	
			公共走廊 現況全 景。		
編號 57	說明	升降機前方走廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 58	說明	升降機前方走廊上方，梁底混凝土局部剝落。
					
編號 59	說明	升降機前方走廊現況全景。	編號 60	說明	梯間牆面均佈細微裂縫。
					



(T棟) 十五層平面圖

圖例: 15 → 照片編號雙拍攝方向
 15 • 照片編號雙頂版拍攝
 15 → 照片編號雙頂版拍攝方向

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月02日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟15F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 漆水染污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
4	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.1		龜裂
5	☐	☐	☐	☒	☐	☐		Y	1.5	0.15		
6	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
9	☒	☐	☐	☐	☒	☐			1.4	0.2		
10	☒	☐	☐	☒	☐	☐					3	
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
13	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.75	0.15		
14	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
16	☒	☐	☒	☐	☐	☐					3	可剝落
17	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

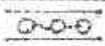
鑑定日期： 中華民國104年08月02日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟15F											
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他						
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他						
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他						
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他						
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水紫污或白華		
21	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.15		龜裂	
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
23	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.1		龜裂	
24	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.1		龜裂	
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
31	☒	☐	☐	☐	☒	☐							
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
33	☒	☐	☐	☐	☒	☐							
34	☒	☐	☒	☐	☒	☐						異物	
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項：													

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月02日

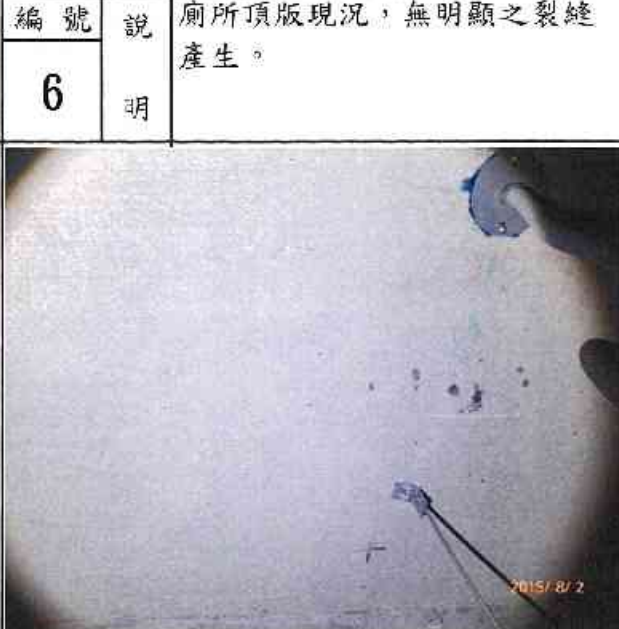
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟15F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 洩漏脫落 5. 滲水洩污或白華
41	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1	
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
48	☒	☐	☐	☐	☒	☐		0.8	0.2			
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
50	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.2		龜裂
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐					3	
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐					3	
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐					3	
56	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1	龜裂
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐		0.3	0.1			
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

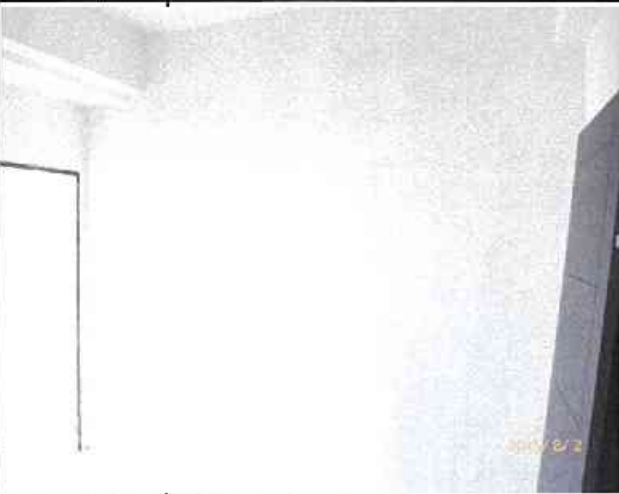
臺中市結構工程技師公會

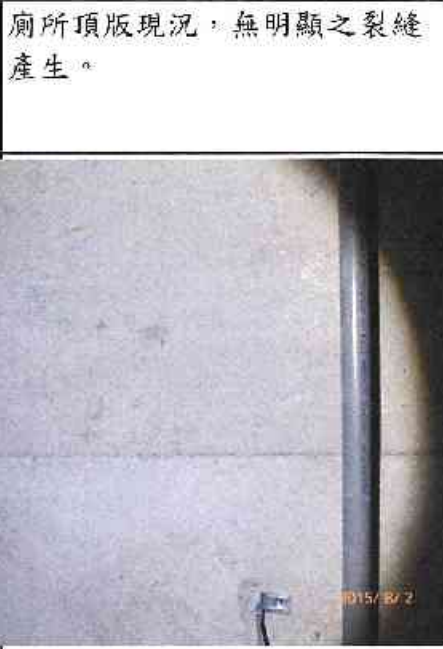
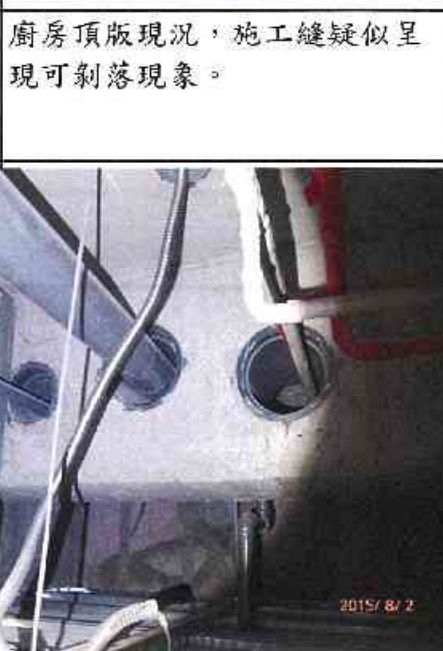
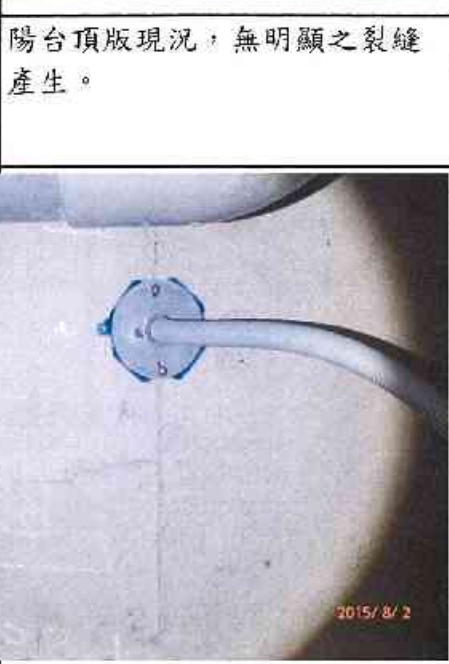
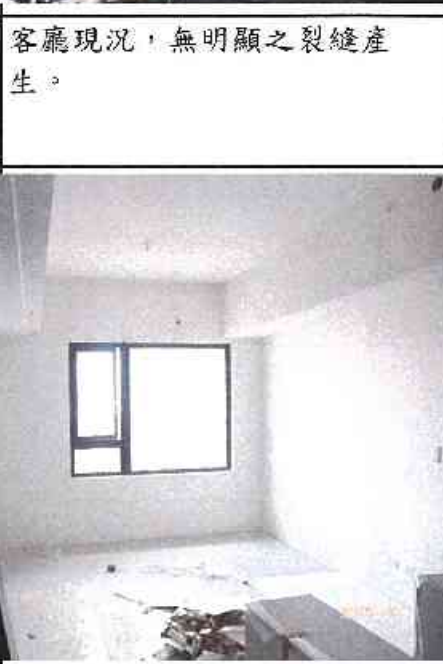
建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

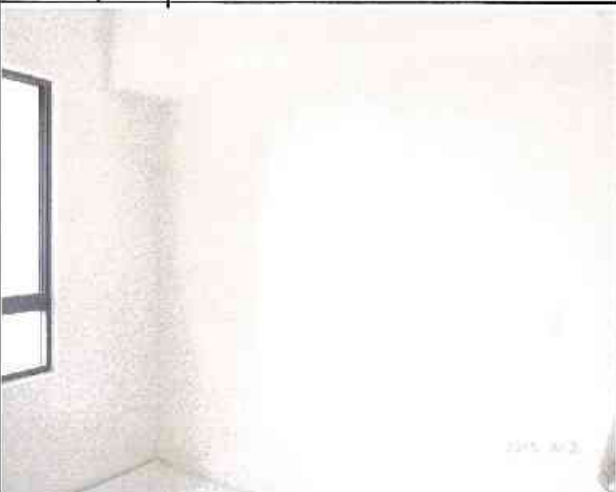
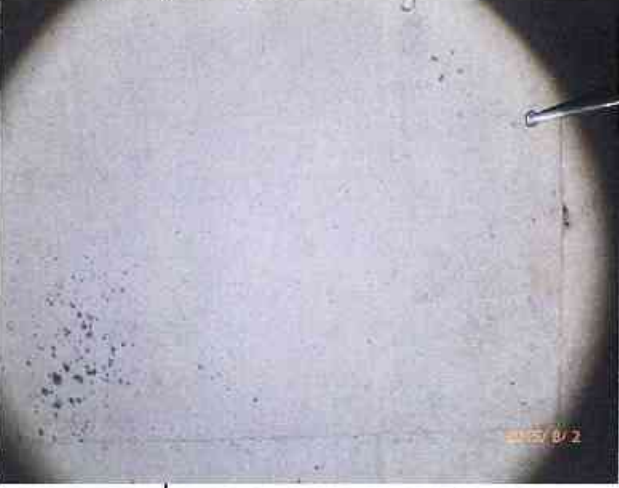
鑑定日期： 中華民國104年08月02日

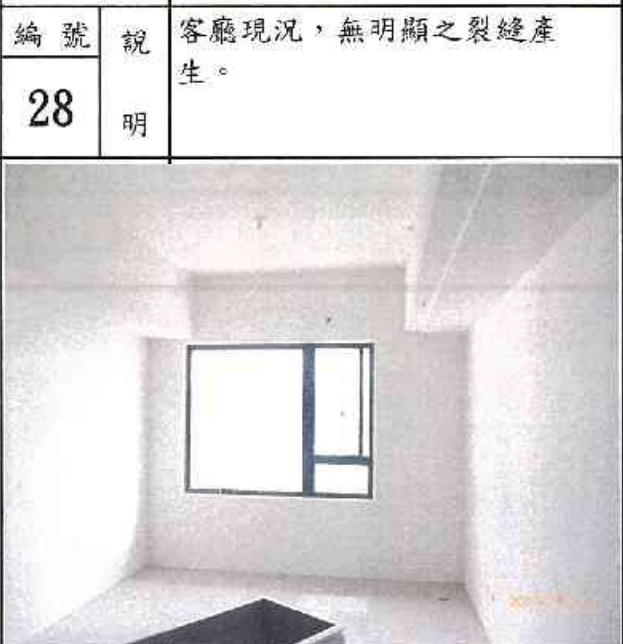
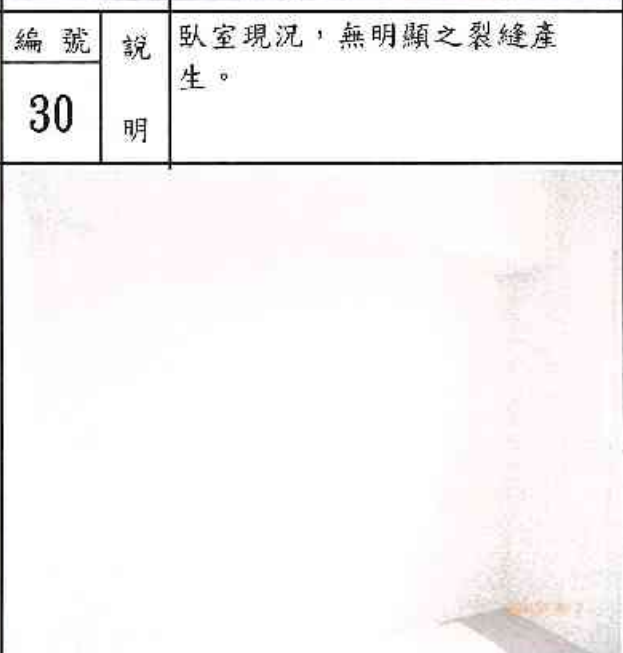
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟15F									
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他										
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位置						裂縫			其他裂損	備註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長(m)	寬(mm)	
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐									

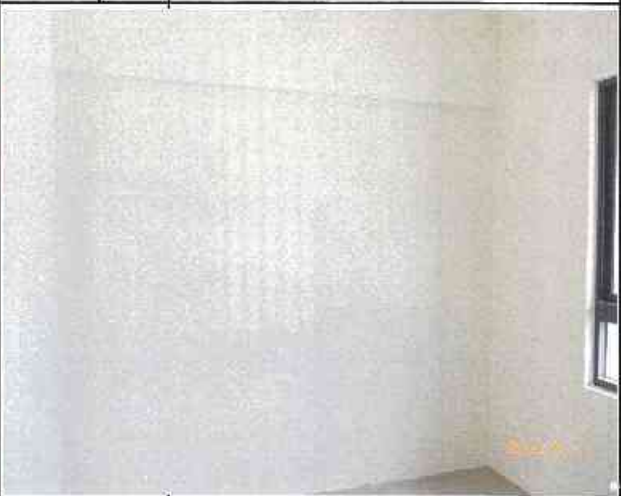
編號 1	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 2	說明	
		臥室現況，無明顯之裂縫產生。			
編號 3	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 4	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 5	說明	牆面裂縫數處，顯著寬度約0.15mm，長度約1.50m。	編號 6	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

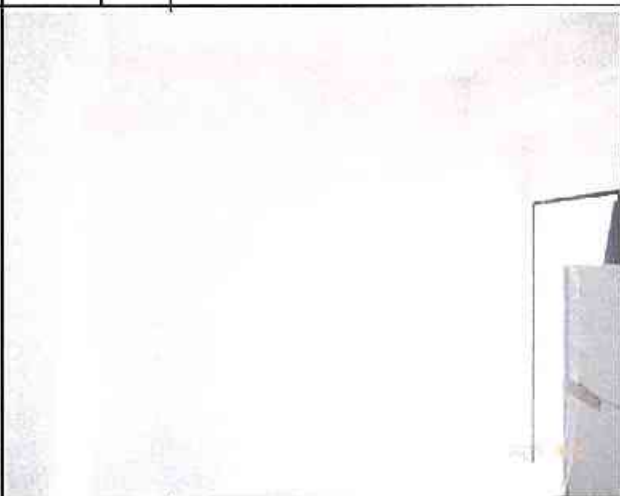
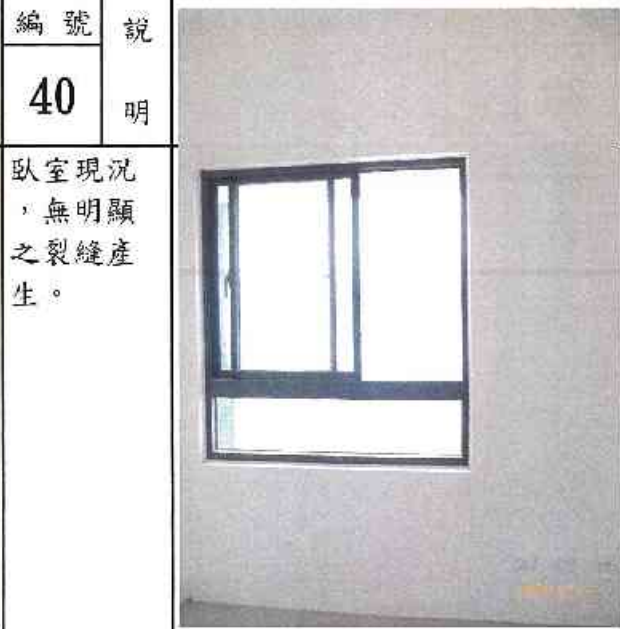
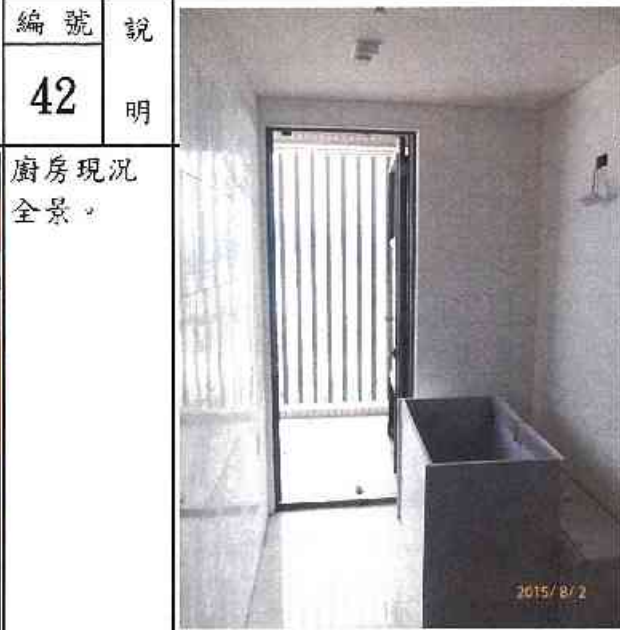
編號 7	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 8	說明	
			廚房現況全景。		
編號 9	說明	廚房頂版裂縫，寬度約0.20mm，長度約1.40m。	編號 10	說明	陽台頂版外側懸垂牆下方混凝土部分遭打除，粉刷層粉刷不平整。
					
編號 11	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 12	說明	
			臥室現況，無明顯之裂縫產生。		

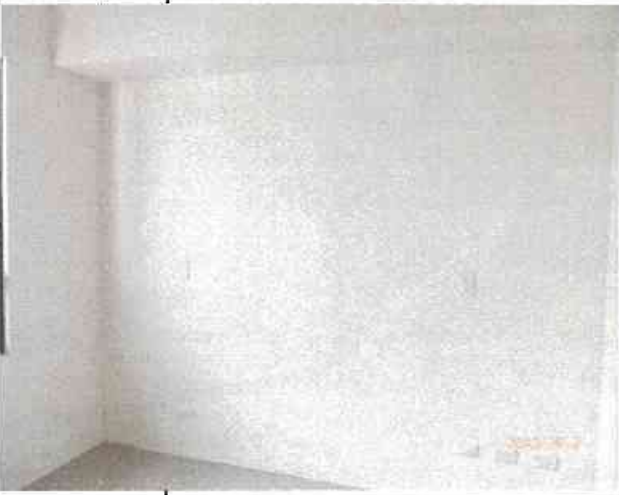
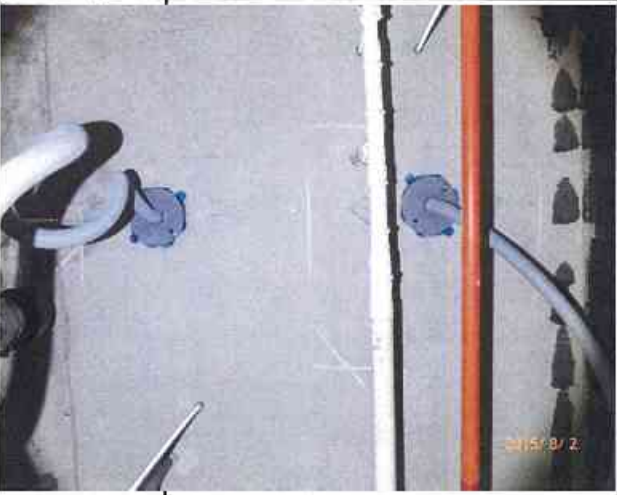
編號 13	說明 牆面垂直裂縫，寬度約0.15mm，長度約0.75m。		編號 14	說明 廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 15	說明 廚房現況全景。		編號 16	說明 廚房頂版現況，施工縫疑似呈現可剝落現象。	
編號 17	說明 陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。		編號 18	說明 客廳現況，無明顯之裂縫產生。	

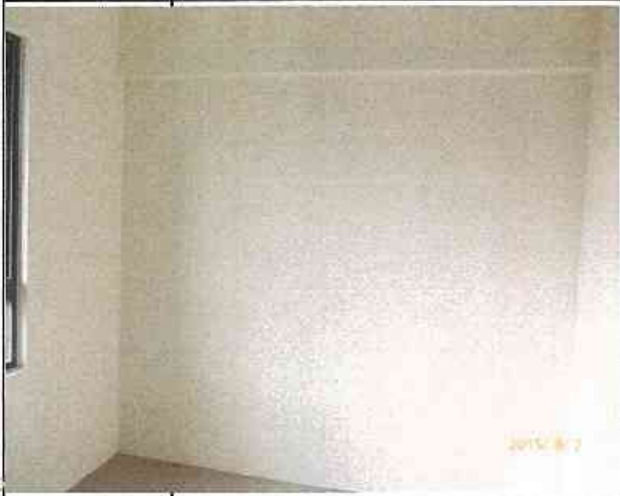
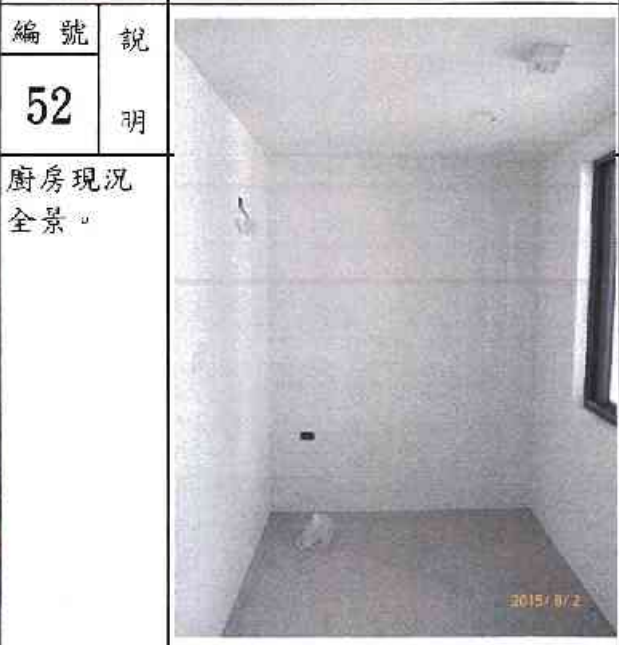
編號 19	說明		編號 20	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 21	說明	廁所頂版均佈裂縫，寬度約0.15mm。	編號 22	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 23	說明	廁所頂版均佈裂縫，寬度約0.10mm。	編號 24	說明	通廊頂版均佈裂縫，寬度約0.10mm。	
						

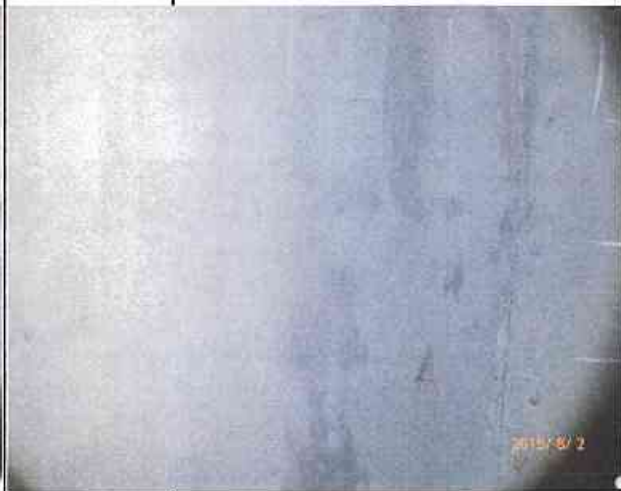
編號 25	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 26	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 27	說明	陽台現況全景。	編號 28	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 29	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 30	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					

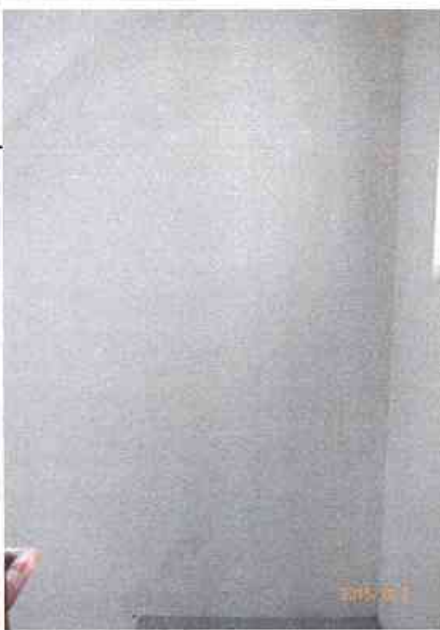
編號 31	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 32	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 33	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 34	說明	通廊頂版疑有異物存在。
					
編號 35	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 36	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

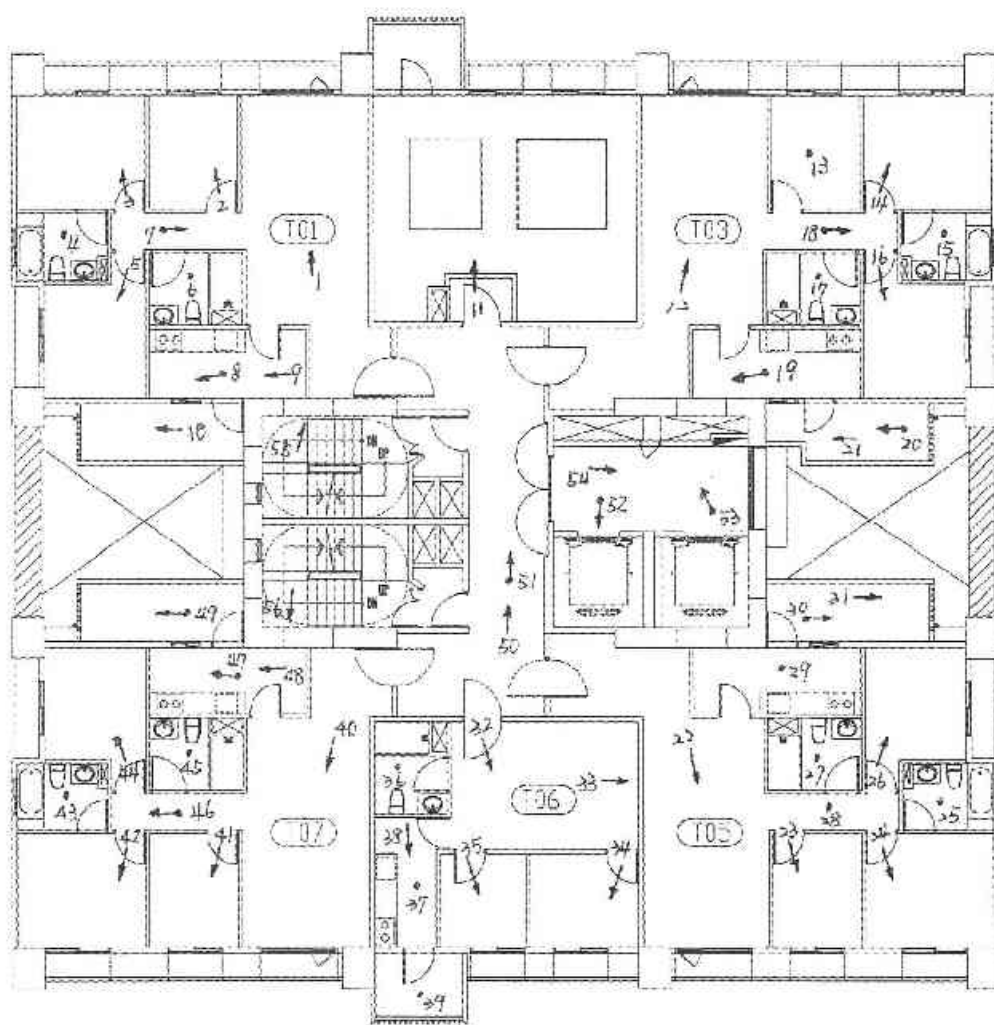
編號 37	說明		編號 38	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	
陽台現況 全景。						
編號 39	說明		編號 40	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
臥室現況， 無明顯之裂縫 產生。						
編號 41	說明	廁所頂版均佈細微裂縫。	編號 42	說明	廚房現況 全景。	
						

編號 43	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 44	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 45	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 46	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 47	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 48	說明	通廊頂版裂縫，寬度約0.20mm，長度約0.80m。
					

編號 49	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 50	說明	廁所頂版均佈裂縫，寬度約0.20mm。
					
編號 51	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 52	說明	廚房現況全景。
					
編號 53	說明	廚房頂版，梁腹混凝土遭局部打除。	編號 54	說明	廚房頂版，梁底混凝土遭局部打除。
					

編號 55	說明	陽台頂版，梁腹混凝土遭局部打除。	編號 56	說明	陽台頂版均佈細微裂縫。
					
編號 57	說明	公共走廊上方，梁腹穿孔處水平裂縫，寬度約0.10mm。	編號 58	說明	公共走廊現況全景。
					
編號 59	說明	升降機前方走廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 60	說明	升降機前方走廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號	說明		編號	說明	
61	升降機前方走廊現況全景。		62	梯間現況，無明顯之裂縫產生。	
編號	說明		編號	說明	
63	梯間現況，無明顯之裂縫產生。				



(T棟) 十四層平面圖

圖例: 15 → 照片編號疊拍攝方向
 15 • 照片編號疊頂版拍攝
 15 ● → 照片編號疊頂版拍攝方向

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月03日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟14F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉屑層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露 4. 潮濕脫落 5. 滲水油污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
4	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
6	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
7	☒	☐	☒	☐	☐	☐			0.5	0.15		
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐					1	
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
15	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.1		龜裂
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
17	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						異物
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月03日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟14F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白蟻
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
27	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.15		龜裂
28	☐	☐	☐	☐	☒	☐		1		0.15		龜裂
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐				0.15		龜裂
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
33	☐	☐	☐	☒	☐	☐	1	0.85		0.1		
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
36	☐	☐	☐	☐	☒	☐					1	
37	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
39	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

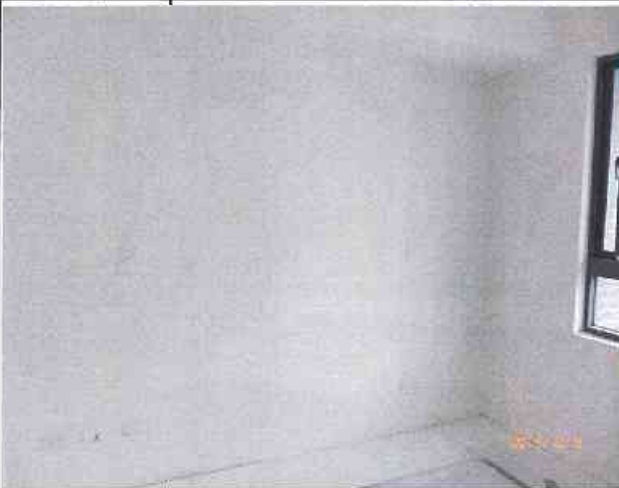
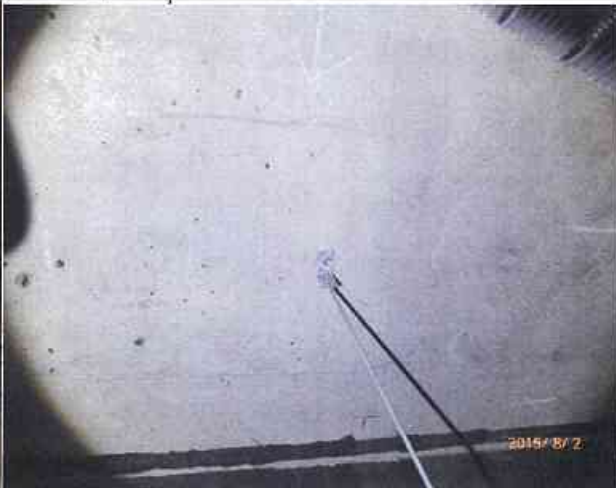
建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

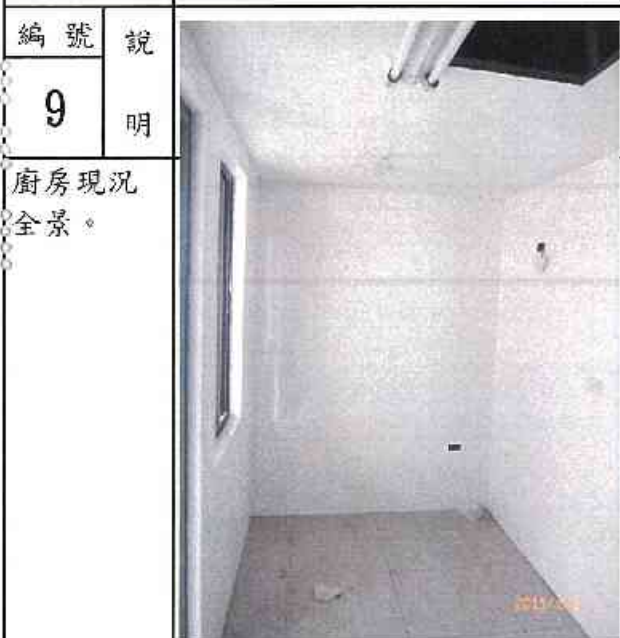
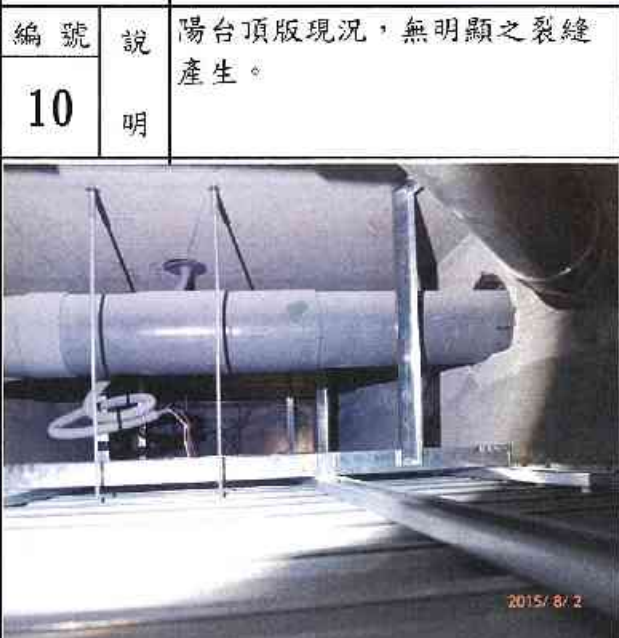
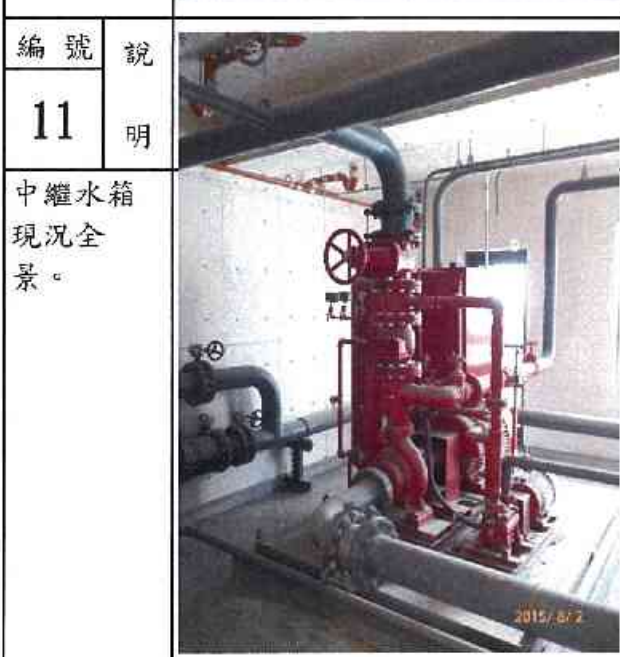
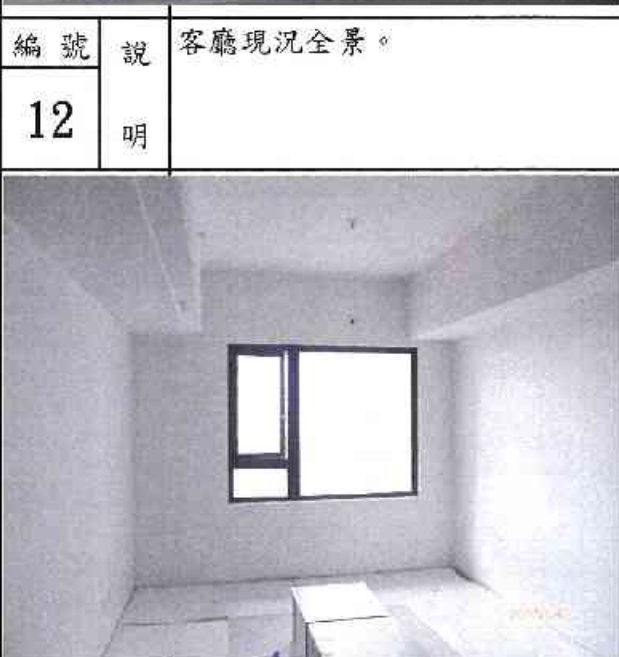
鑑定日期： 中華民國104年08月03日

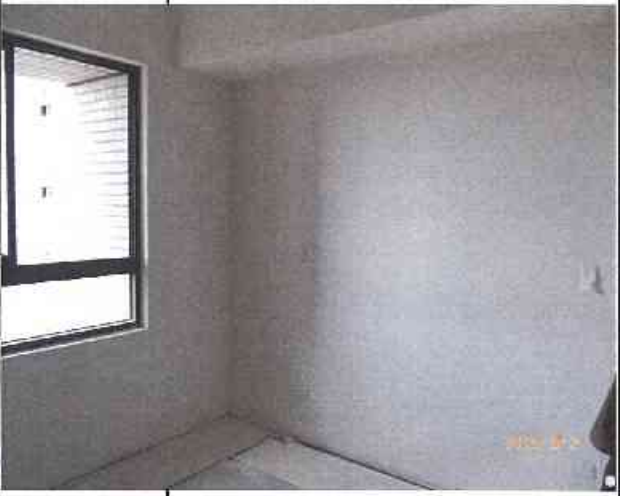
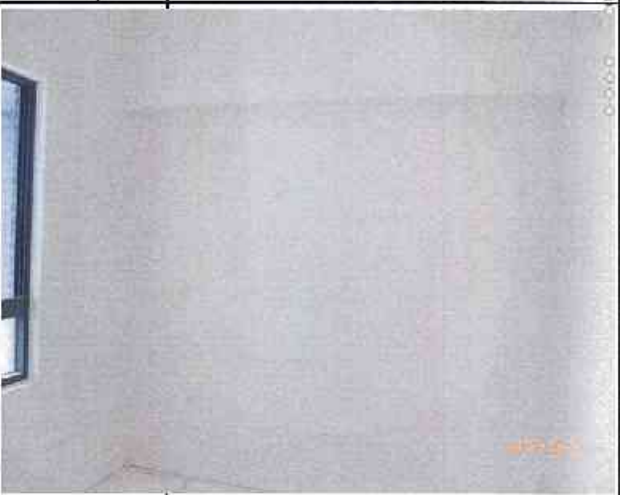
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟14F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水滲污或白華	
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
43	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
45	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1	
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☒	☐	☐	☐						異物
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☐	☐	☐	☒	☐	☐					1	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

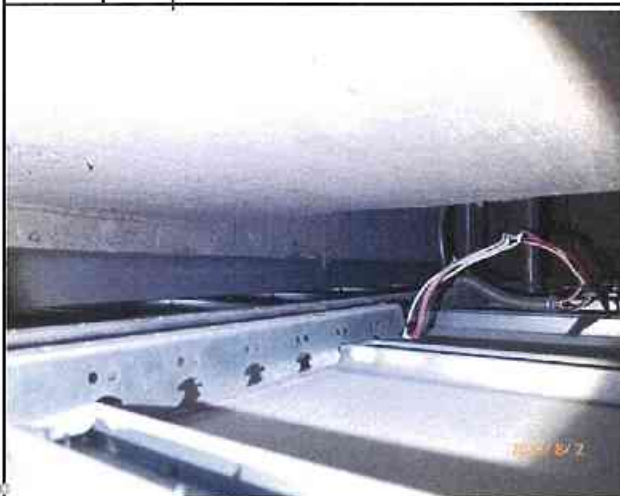
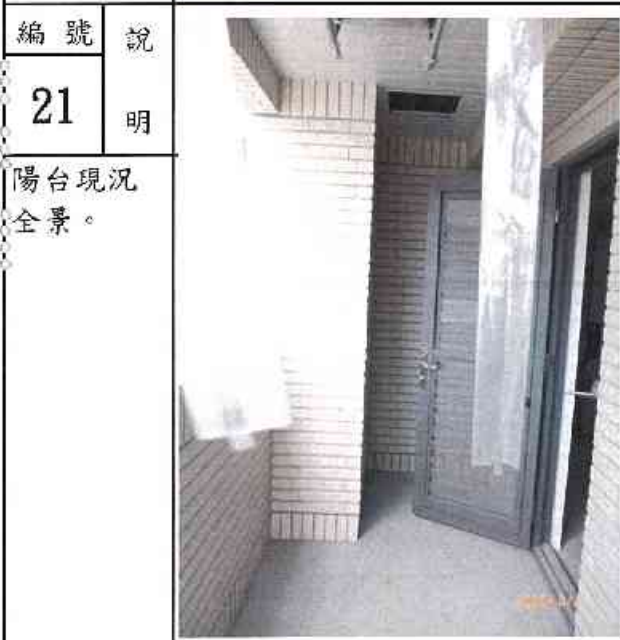
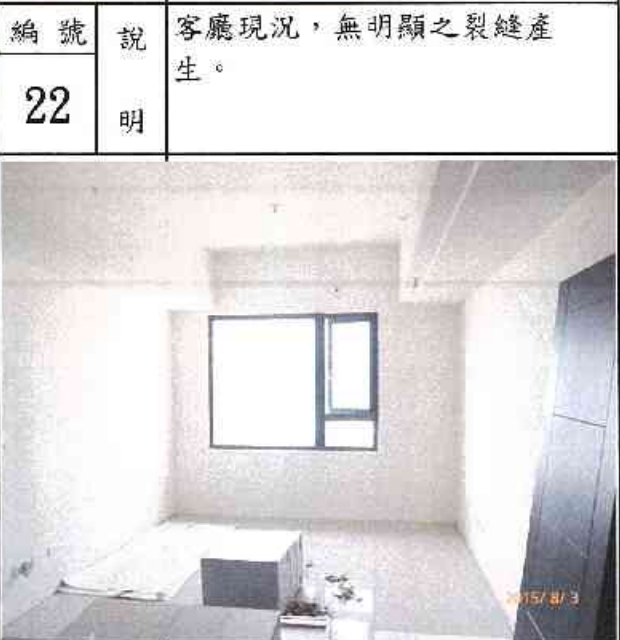
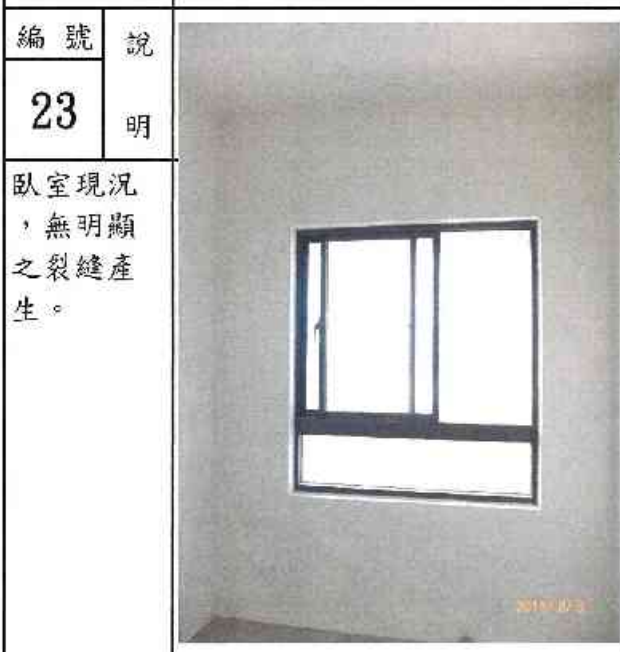
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

編號 1	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 2	說明	
				臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 3	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 4	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 5	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 6	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

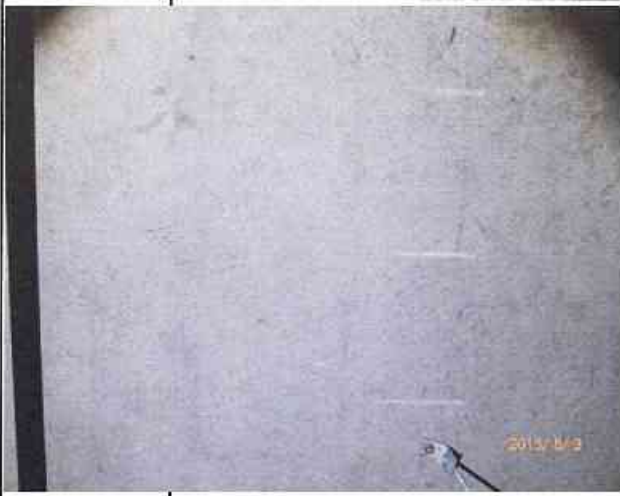
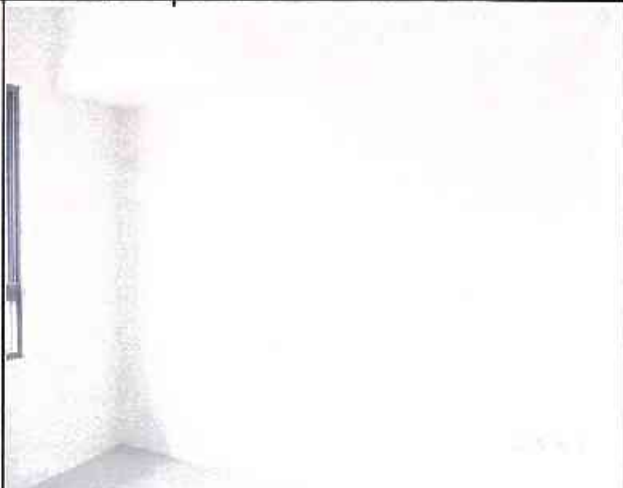
編號	說明	編號	說明
7	通廊上方，梁腹垂直裂縫，寬度約0.15mm，長度約0.50m。	8	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			
編號	說明	編號	說明
9	廚房現況全景。	10	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			
編號	說明	編號	說明
11	中繼水箱現況全景。	12	客廳現況全景。
			

編號 13	說明	頂版均佈細微裂縫。	編號 14	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 15	說明	廁所頂版均佈裂縫，寬度約0.10mm。	編號 16	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 17	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 18	說明	通廚頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 19	說明	廚房上方，梁底有異物。	編號 20	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 21	說明	陽台現況全景。	編號 22	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 23	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 24	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					

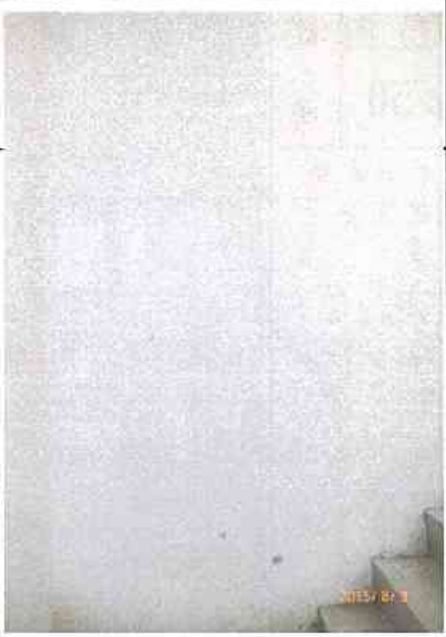
編號 25	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 26	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 27	說明	廁所頂版均佈裂縫，寬度約0.15mm。	編號 28	說明	通廊頂版裂縫，寬度約0.15mm，長度約1.0m。
					
編號 29	說明	廚房頂版均佈裂縫，寬度約0.15mm。	編號 30	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

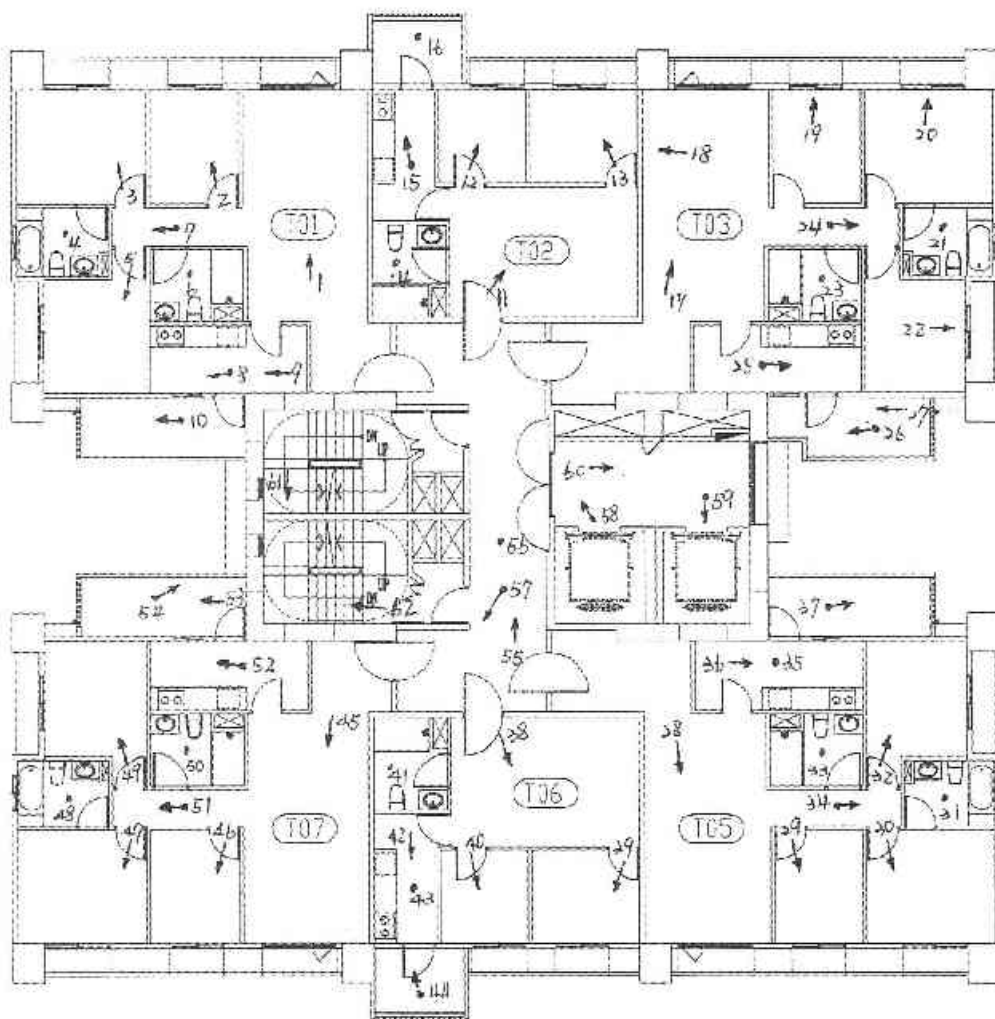
編號 31	說明 陽台現況全景。		編號 32	說明 客廳現況全景。	
編號 33	說明 牆面裂縫，寬度約0.10mm，長度約0.85m。		編號 34	說明 臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 35	說明 臥室現況，無明顯之裂縫產生。		編號 36	說明 廁所頂版均佈細微裂縫。	

編號 37	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 38	說明	廚房現況全景。
					
編號 39	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 40	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 41	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 42	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 43	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 44	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 45	說明	廁所頂版均佈細微裂縫。	編號 46	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 47	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 48	說明	廚房現況全景。
					

編號 49	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 50	說明	
			公共走廊現況全景。		
編號 51	說明	公共走廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 52	說明	升降機前方走廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 53	說明	升降機前方走廊上方，梁底有異物。	編號 54	說明	升降機前方走廊現況全景。
					

編號	說明	編號	說明
55	梯間現況，無明顯之裂縫產生。	56	梯間牆面均佈細微裂縫。
			



(T棟) 十三層平面圖

圖例: 15 → 照片編號豎拍攝方向
 15 • 照片編號豎版拍攝
 15 • → 照片編號豎版拍攝方向

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月03日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟13F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水滲污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
4	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
6	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
14	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
18	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.38	0.15		
19	☐	☐	☐	☒	☐	☐					1	
20	☐	☐	☐	☒	☐	☐					1	
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月03日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟13F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水滲污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
22	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.75	0.1		
23	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
31	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
33	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
35	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.15		龜裂
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐					3	
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月03日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟13F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白堊
41	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
43	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.15		龜裂
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
48	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
50	☒	☐	☐	☐	☒	☐					3	
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐					3	
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☒	☐	☐	☐	☒	☐					3	局部
57	☐	☐	☒	☐	☐	☐					3	
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

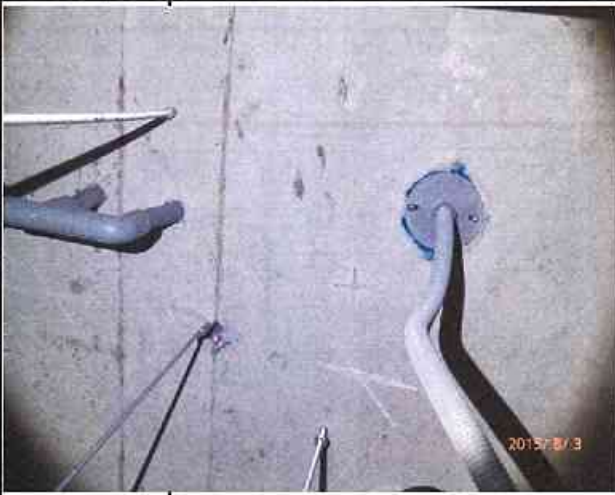
※其他事項：

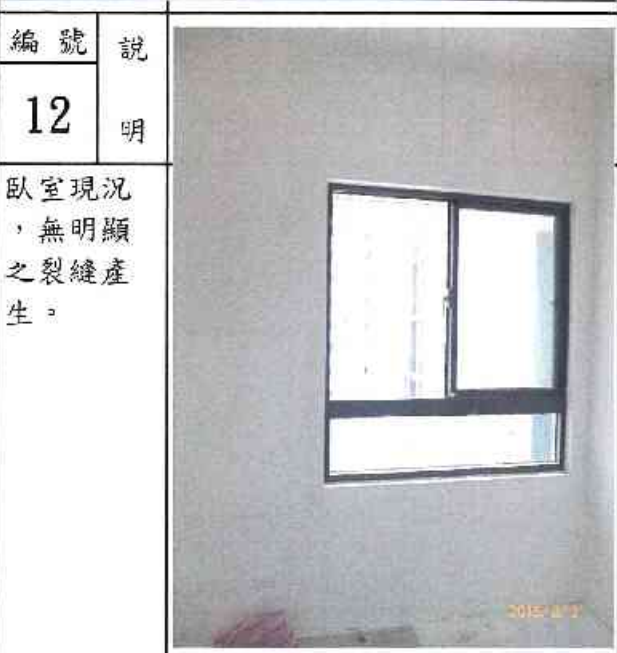
臺中市結構工程技師公會

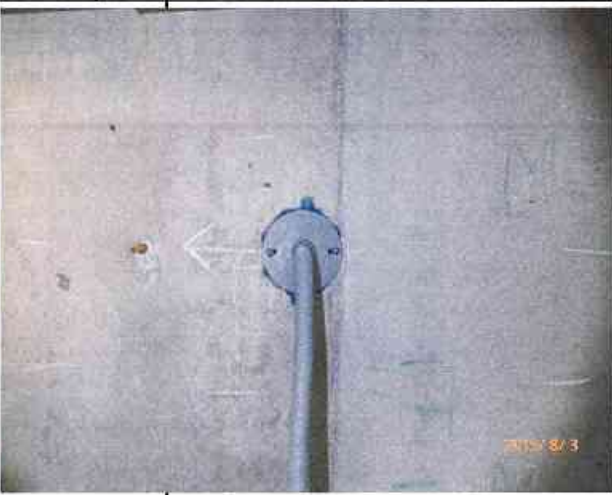
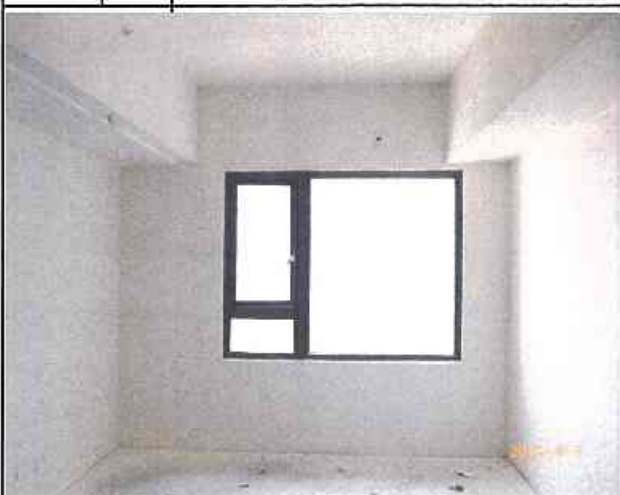
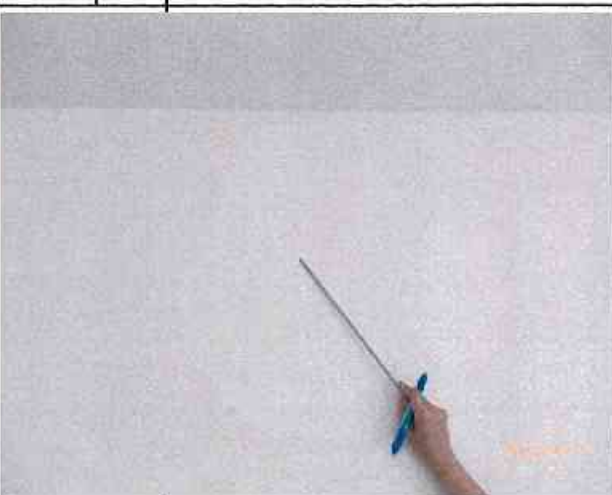
建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

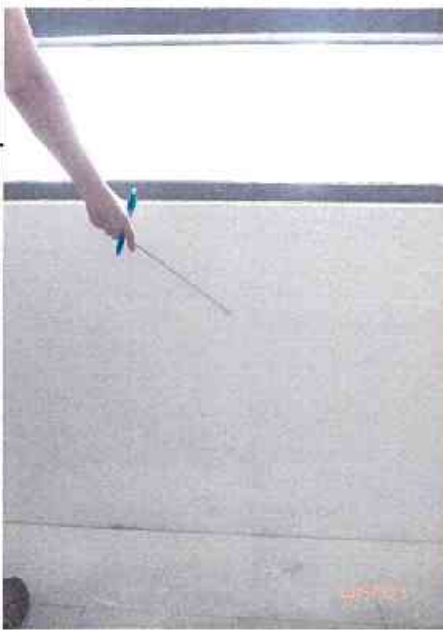
鑑定日期： 中華民國104年08月03日

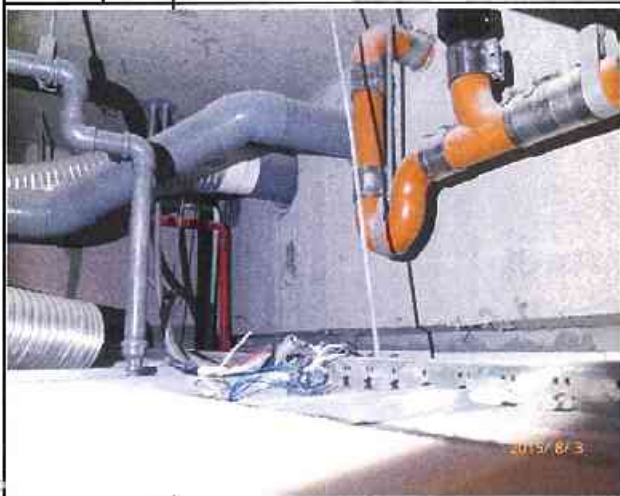
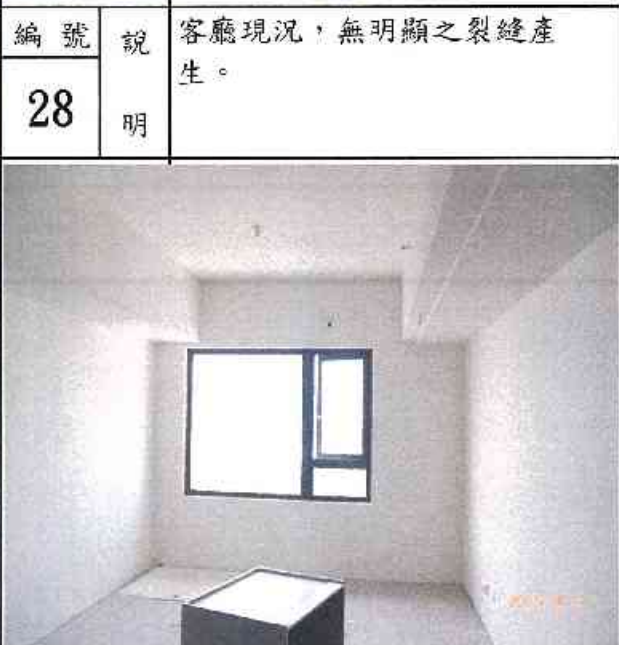
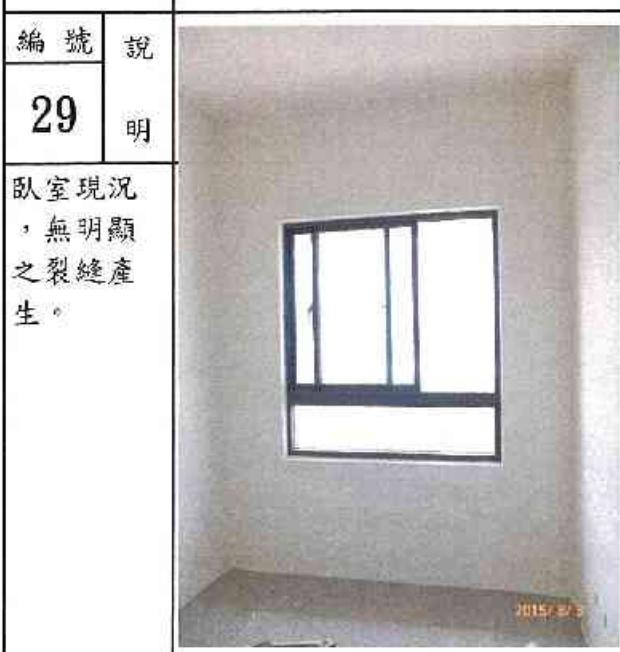
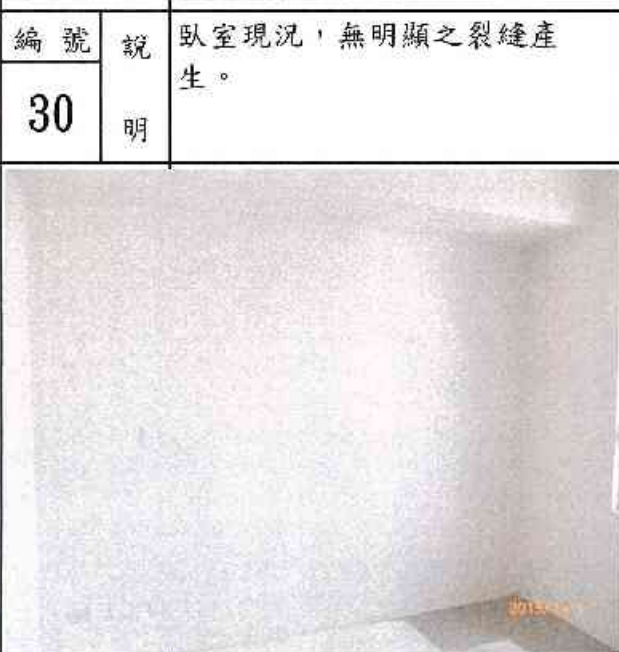
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟13F									
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他										
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐									

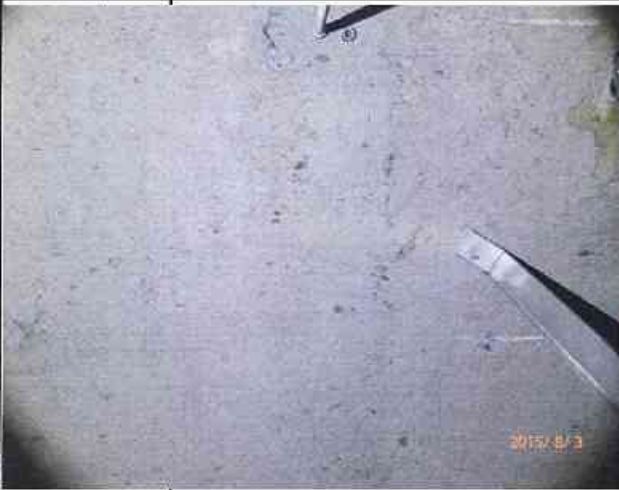
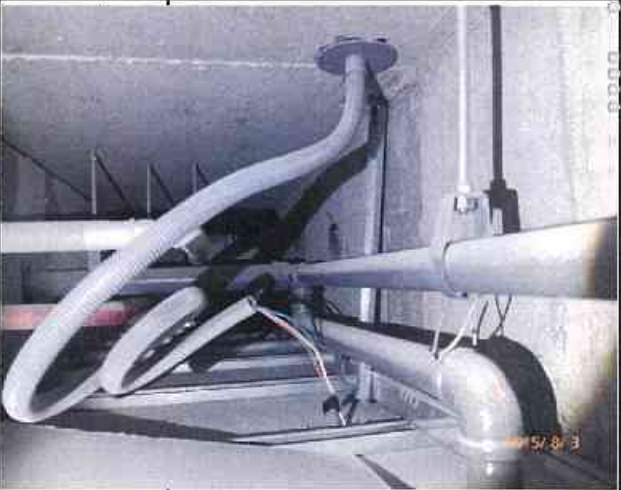
編號 1	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 2	說明	
		臥室現況，無明顯之裂縫產生。			
編號 3	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 4	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 5	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 6	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

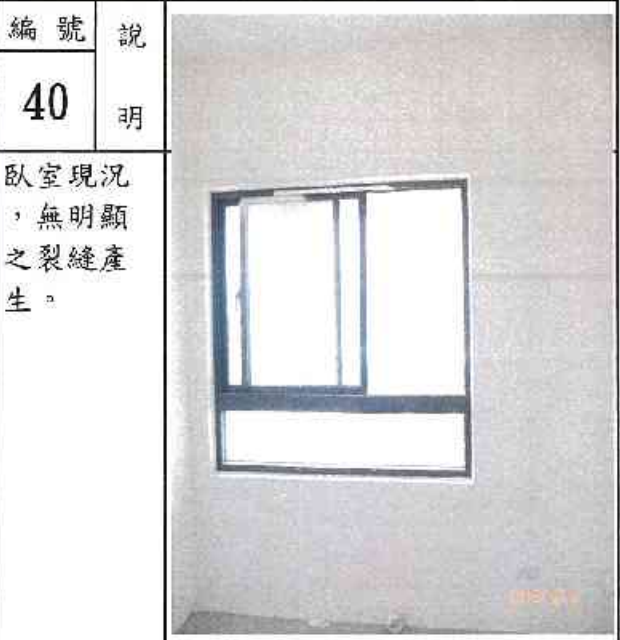
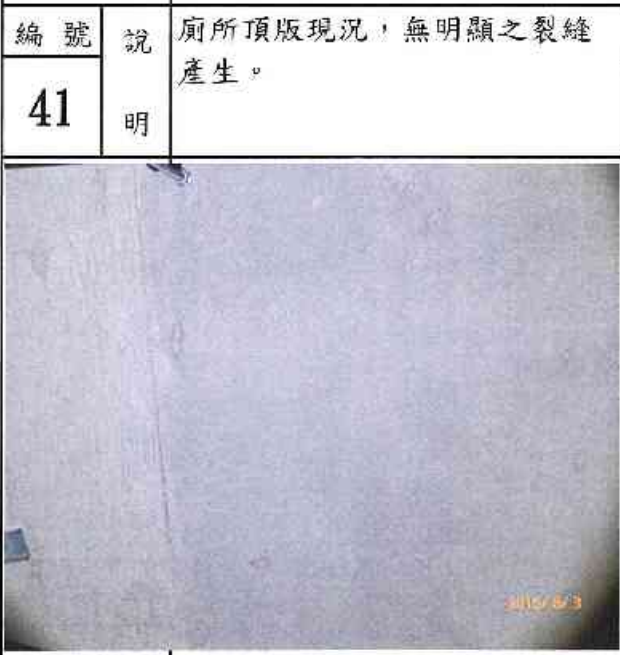
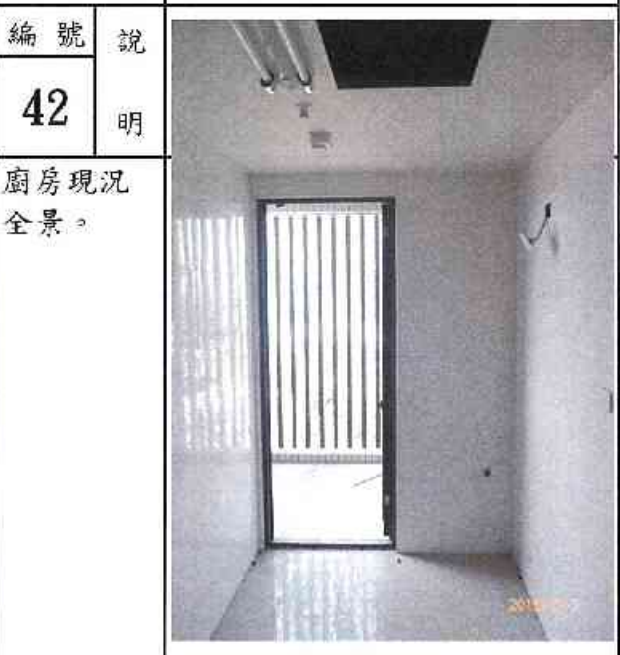
編號 7	說明 通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 8	說明 廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			
編號 9	說明 廚房現況全景。	編號 10	說明 陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			
編號 11	說明 客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 12	說明 臥室現況，無明顯之裂縫產生。
			

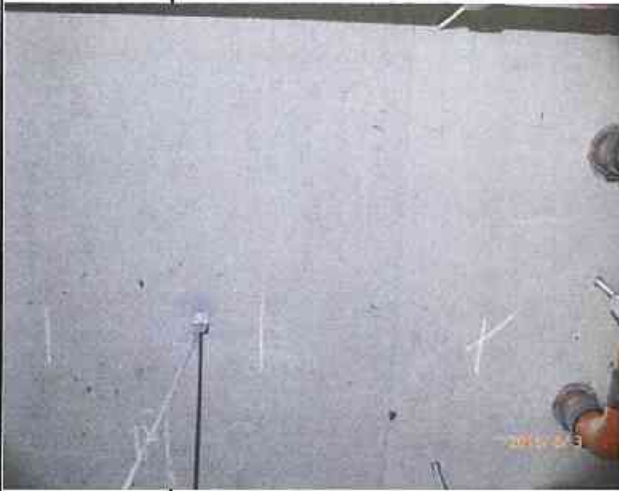
編號 13	說明		編號 14	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 15	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。 	編號 16	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。 	
編號 17	說明	客廳現況全景。 	編號 18	說明	牆面垂直裂縫，寬度約0.15mm，長度約0.38m。 	

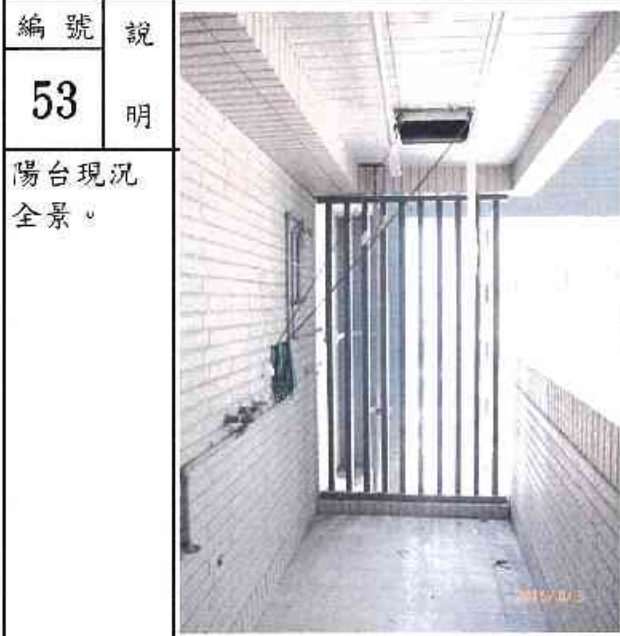
編號 19	說明 牆面垂直細微裂縫。		編號 20	說明 牆面垂直細微裂縫。	
編號 21	說明 廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。		編號 22	說明 牆面垂直裂縫，寬度約0.10mm，長度約0.75m。	
編號 23	說明 廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。		編號 24	說明 通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	

編號 25	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 26	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 27	說明	陽台現況全景。	編號 28	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 29	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 30	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 31	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 32	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 33	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 34	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 35	說明	廚房均佈裂縫，寬度約0.15mm。	編號 36	說明	廚房現況全景。
					

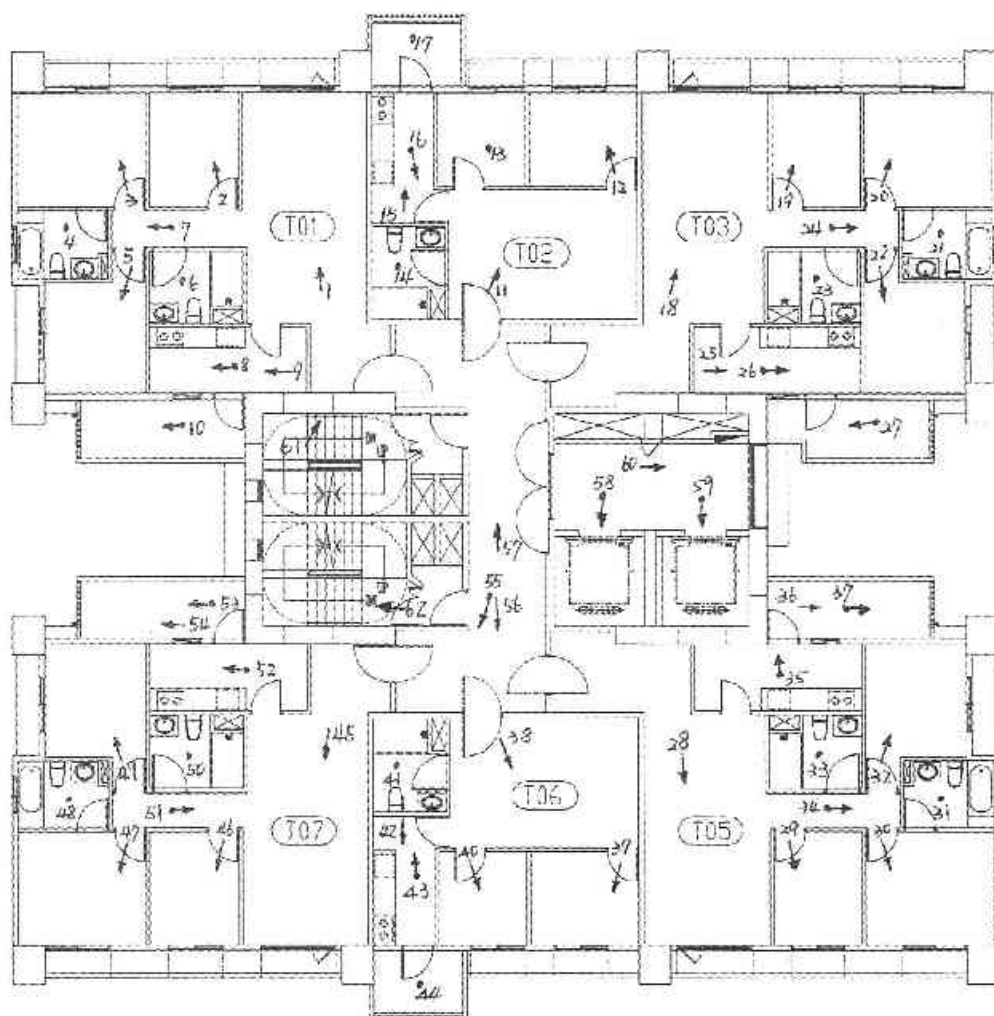
編號 37	說明	陽台頂版之外側懸垂牆下方混凝土遭部分打除，粉刷層粉刷不平整。	編號 38	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 39	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 40	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 41	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 42	說明	廚房現況全景。
					

編號 43	說明	廚房頂版均佈裂縫，寬度約0.15mm。	編號 44	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 45	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 46	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 47	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 48	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 49	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 50	說明	廁所頂版，混凝土局部剝落。
					
編號 51	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 52	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 53	說明	陽台現況全景。	編號 54	說明	陽台頂版之外側懸垂牆鋼筋外露。
					

編號 55	說明		編號 56	說明	公共走廊頂版，混凝土局部剝落。	
公共走廊 現況全 景。						
編號 57	說明		編號 58	說明	升降機前方走廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	
公共走廊 頂版，混 凝土局部 剝落。						
編號 59	說明		編號 60	說明	升降機前方走廊現況全景。	

編號	說明	編號	說明
61	梯間現況，無明顯之裂縫產生。	62	梯間現況，無明顯之裂縫產生。
			



(T棟) 十二層平面圖

圖例: 15 → 照片編號疊拍攝方向
 15 • 照片編號疊頂版拍攝
 15 → 照片編號疊頂版拍攝方向

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月03日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟12F									
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他										
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
4	☒	☐	☐	☐	☒	☐		↓	0.6	0.2	
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
6	☒	☐	☐	☐	☒	☐					
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐				0.3	龜裂
14	☒	☐	☐	☐	☒	☐					
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
17	☒	☐	☐	☐	☒	☐				3	
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項：											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月03日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟12F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置							裂 縫		其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微氣縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
23	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
31	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
33	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1	龜裂
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
35	☒	☐	☒	☐	☐	☐					3	
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
39	☒	☐	☐	☒	☐	☐					1	窗框
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

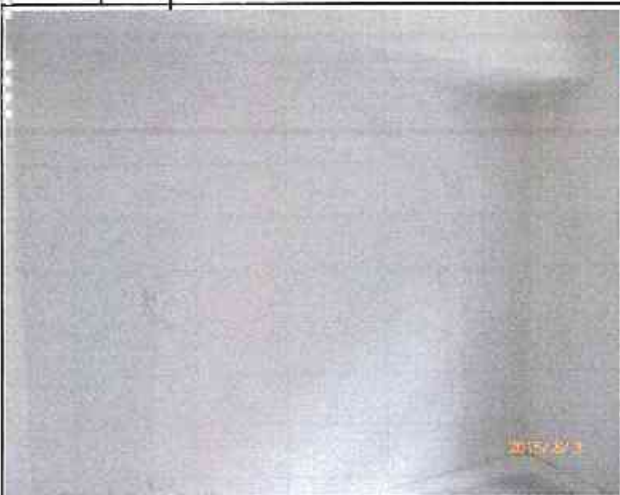
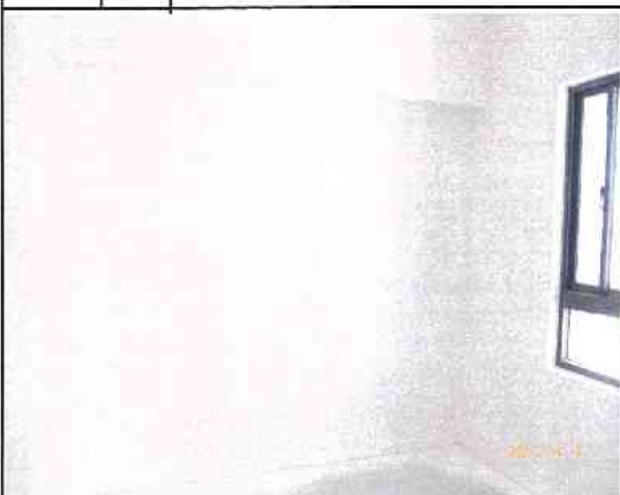
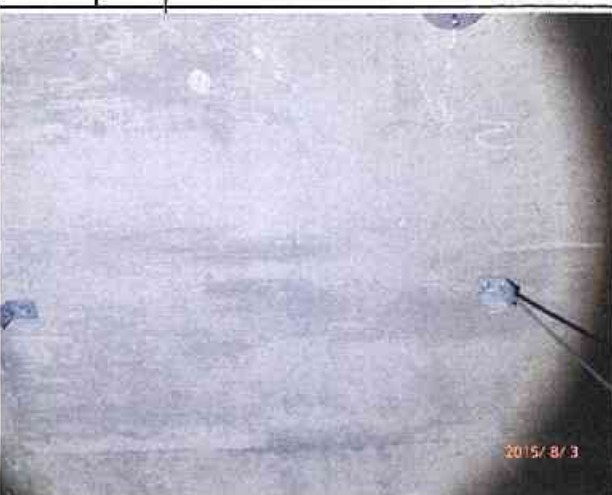
鑑定日期： 中華民國104年08月03日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟12F											
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1.細微裂縫 2.粉屑層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋 外露腐蝕 4.潮濕脫漆 5.溶水染污或白華		
41	☒	☐	☐	☐	☒	☐							
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
44	☒	☐	☐	☐	☒	☐							
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
48	☒	☐	☐	☐	☒	☐							
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
50	☒	☐	☐	☐	☒	☐							
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
55	☐	☐	☐	☐	☒	☐					3		
56	☐	☐	☒	☐	☐	☐	<u>0.5-0</u>	0.45	0.1				
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項：													

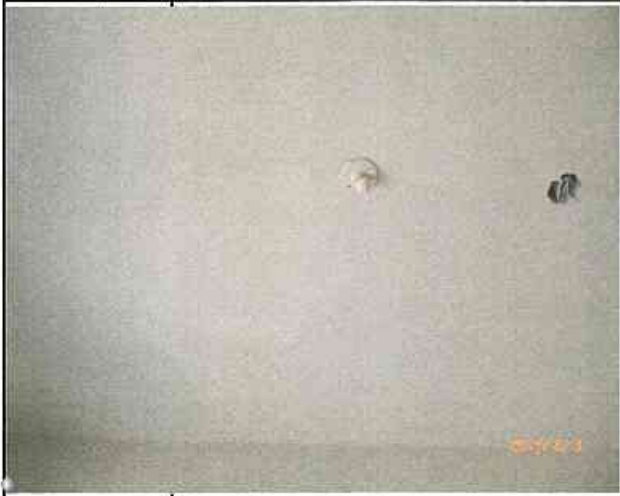
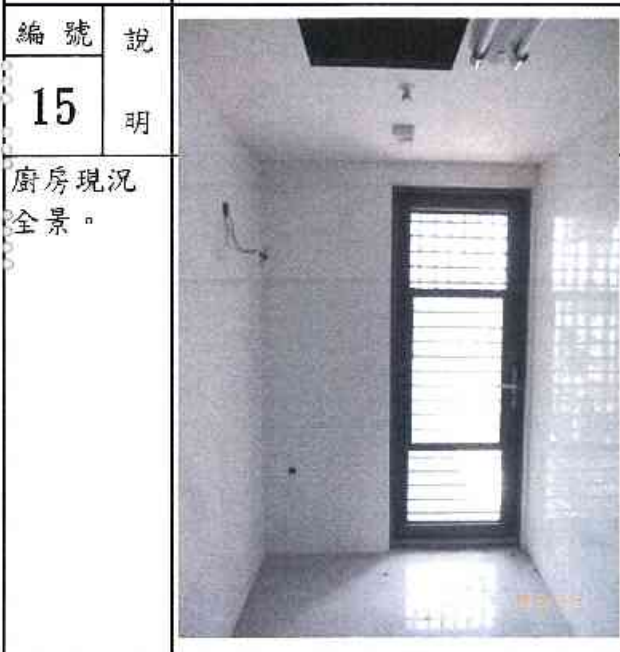
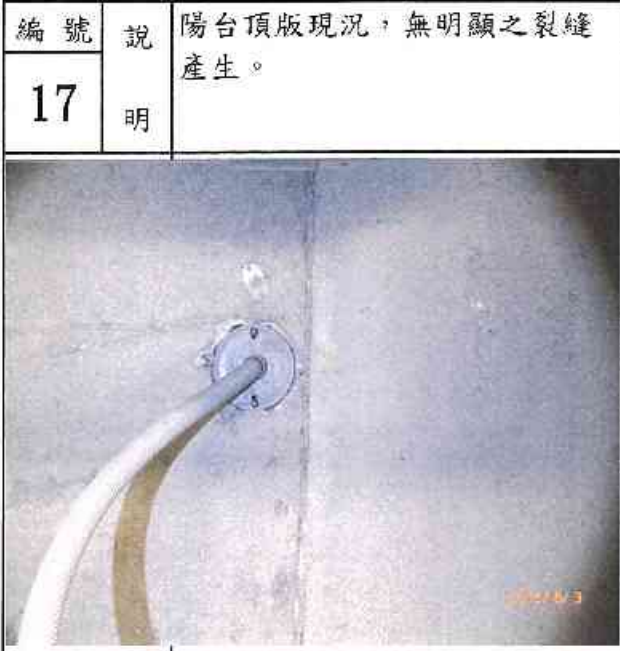
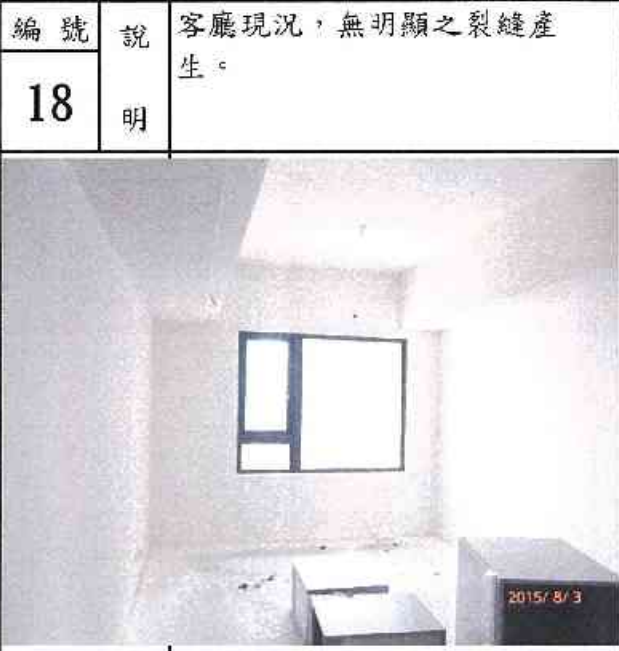
建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

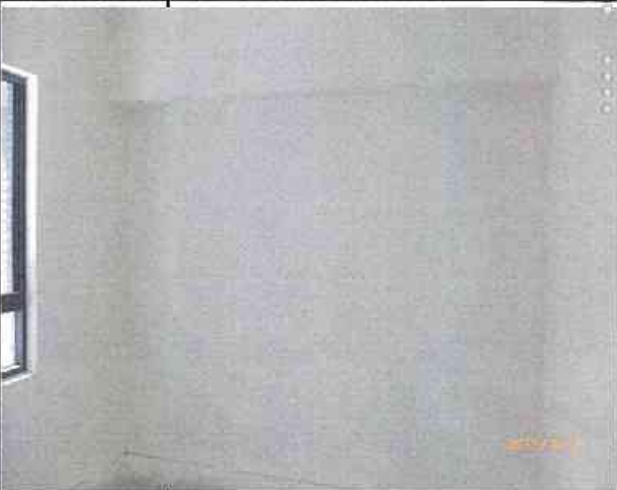
鑑定日期：中華民國104年08月03日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟12F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.滲水與污或白蟻
61	☒	☐	☐	☒	☐	☐					1.5	龜裂
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

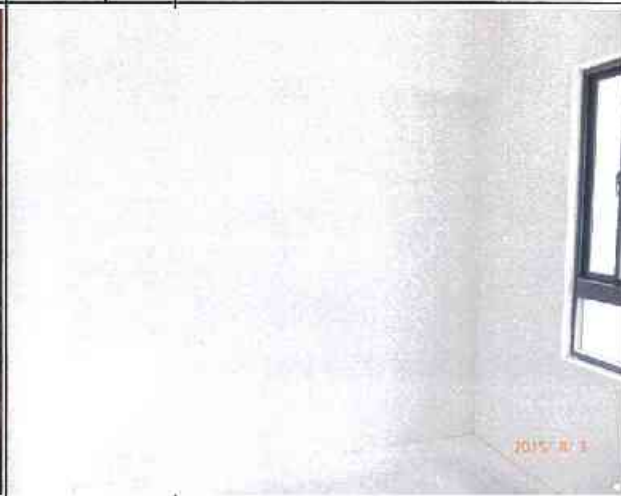
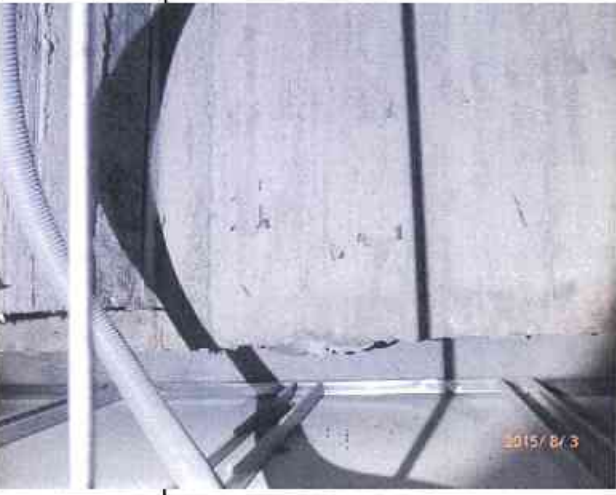
編號 1	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 2	說明	
			臥室現況，無明顯之裂縫產生。		
編號 3	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 4	說明	廁所頂版裂縫，寬度約0.20mm，長度約0.60m。
					
編號 5	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 6	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

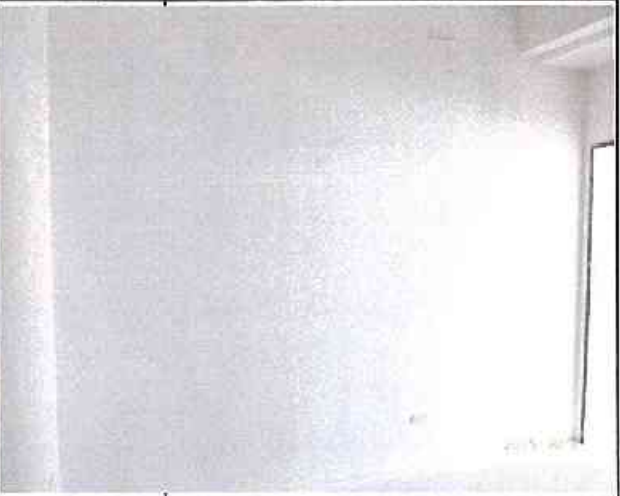
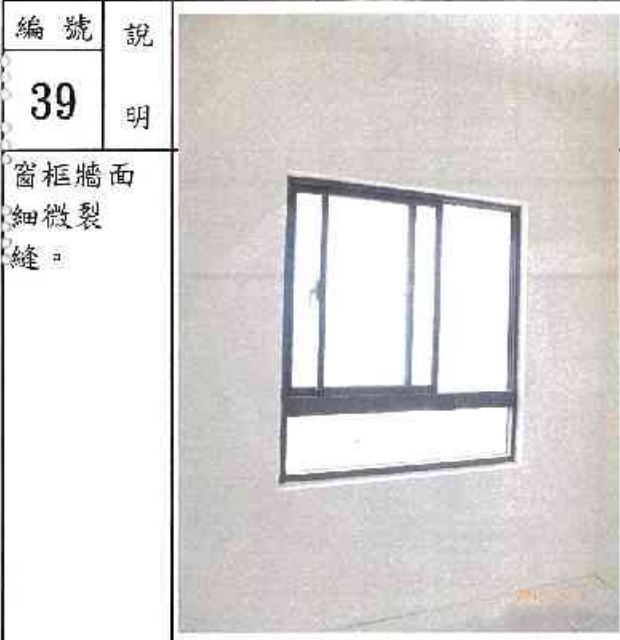
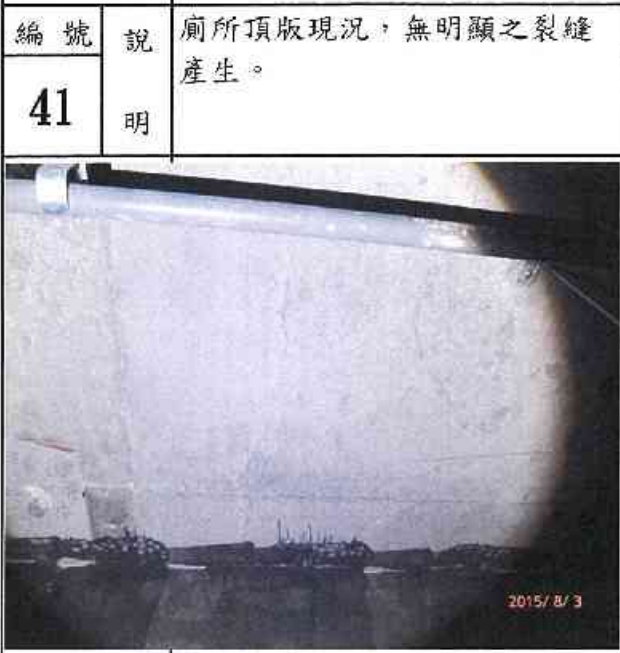
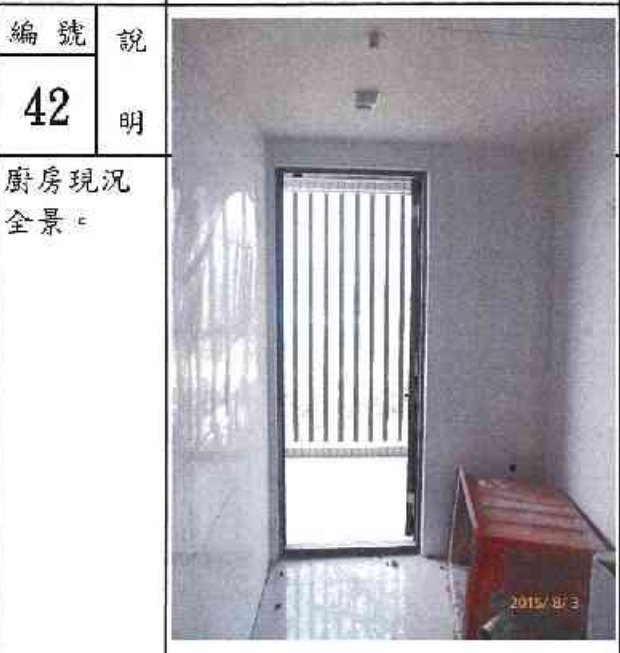
編號 7	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 8	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 9	說明	廚房現況全景。	編號 10	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 11	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 12	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					

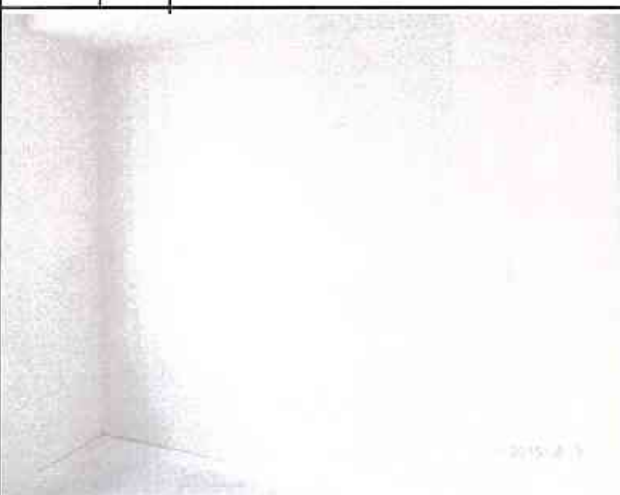
編號 13	說明	臥室頂版龜裂，裂縫寬度0.30mm。	編號 14	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 15	說明	廚房現況全景。	編號 16	說明	廚房頂版，梁腹混凝土遭部分打除。
					
編號 17	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 18	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。
					

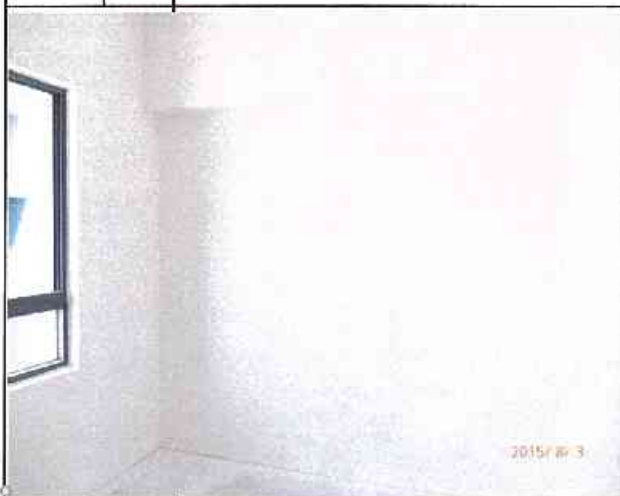
編號 19	說明		編號 20	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 21	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 22	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 23	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 24	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	
						
						

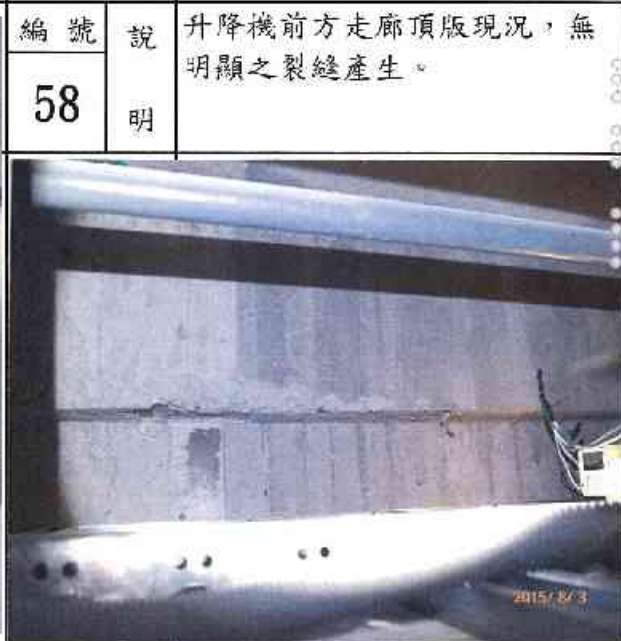
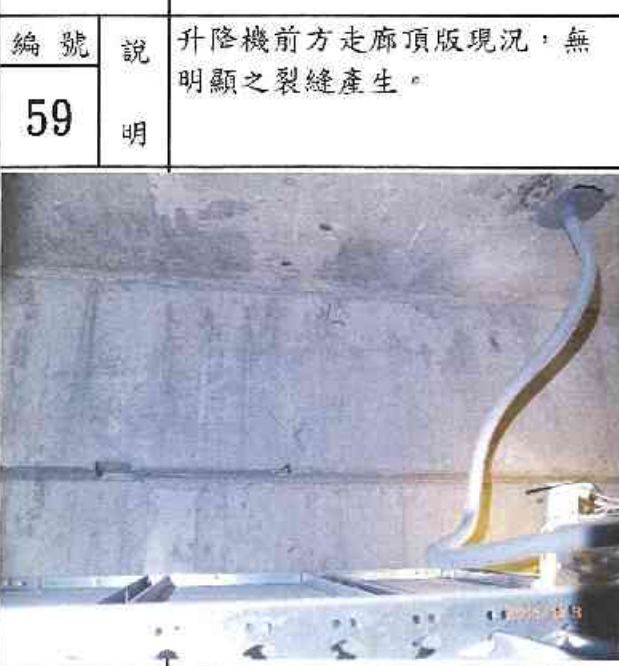
編號 25	說明		編號 26	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	
廚房現況全景。						
編號 27	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 28	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	
						
編號 29	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 30	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
臥室現況，無明顯之裂縫產生。						

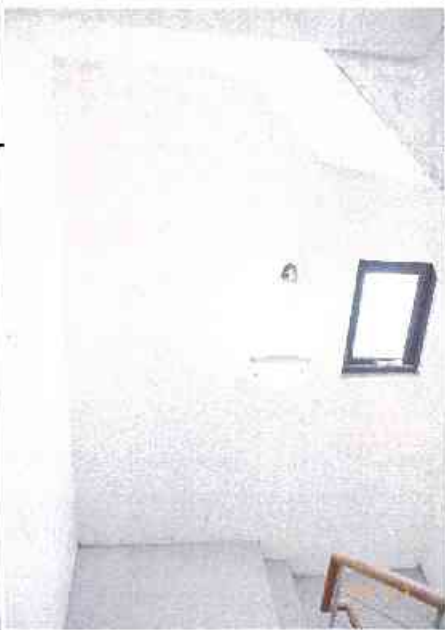
編號 31	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 32	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 33	說明	廁所頂版均佈細微裂縫。	編號 34	說明	走廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 35	說明	廚房頂版，梁腹鋼筋外露多處。	編號 36	說明	陽台現況全景。
					

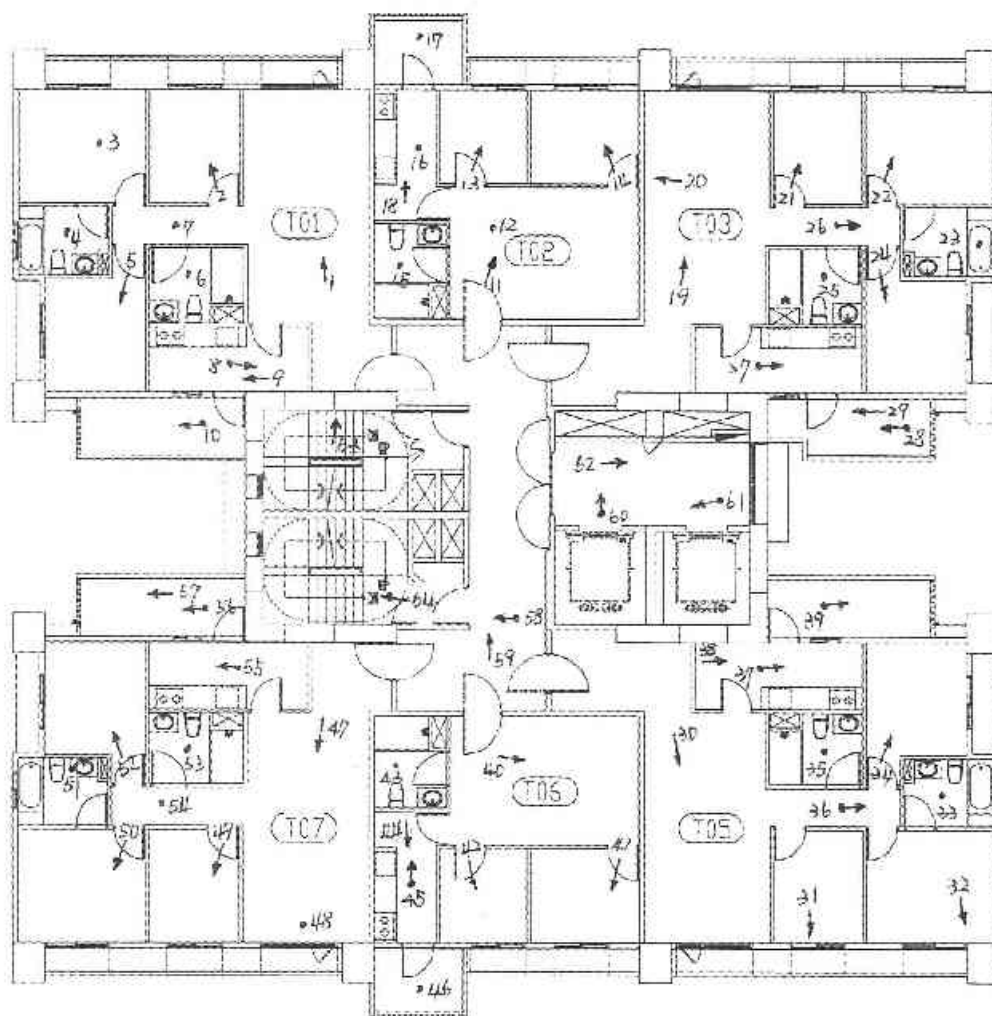
編號 37	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 38	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 39	說明	窗框牆面細微裂縫。	編號 40	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 41	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 42	說明	廚房現況全景。
					

編號 43	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 44	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 45	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 46	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 47	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 48	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 49	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 50	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 51	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 52	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 53	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 54	說明	陽台現況全景。
					

編號 55	說明 公共走廊頂版，混凝土局部剝落，鋼筋外露。	編號 56	說明 公共走廊上方，梁腹穿孔處水平裂縫，寬度約0.10mm，長度約0.45m。
			
編號 57	說明 公共走廊現況全景。	編號 58	說明 升降機前方走廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			
編號 59	說明 升降機前方走廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 60	說明 升降機前方走廊現況全景。
			

編號	說明	編號	說明
61	梯間均佈細微裂縫，油漆染污。	62	梯間現況，無明顯之裂縫產生。
			



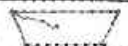
(T棟) 十一層平面圖

圖例: 15 → 照片編號暨拍攝方向
 15 • 照片編號暨頂版拍攝
 15 → 照片編號暨頂版拍攝方向

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月02日

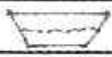
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟11F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉剝層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水油污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
3	☐	☐	☐	☐	☒	☐			0.15	0.2		
4	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
6	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
7	☐	☐	☐	☐	☒	☐					1	
8	☒	☐	☒	☐	☐	☐						粒料析離
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐					3	
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐			1.7	0.2		
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
15	☐	☐	☐	☐	☒	☐			0.6	0.2		
16	☐	☐	☐	☐	☒	☐					1	
17	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
20	☐	☐	☐	☒	☐	☐			1.75	0.15		
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月02日

標的物位址：浮洲合宜住宅A6區T棟11F											
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廚房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕剝漆 5. 滲水染污或白華	
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
23	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
25	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
31	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.75	0.15		
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
33	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
35	☒	☐	☐	☐	☒	☐			2	0.15		
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐					3	
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月02日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟11F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 磁磚上剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水無污或白華	
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
43	☒	☐	☐	☐	☒	☐					3	
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
46	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
48	☒	☐	☐	☐	☒	☐						粉刷不平整
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☒	☐	☐	☐	☒	☐					3	
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
54	☒	☐	☐	☐	☒	☐		1	1	0.15		
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☒	☐	☒	☐	☐	☐						異物
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

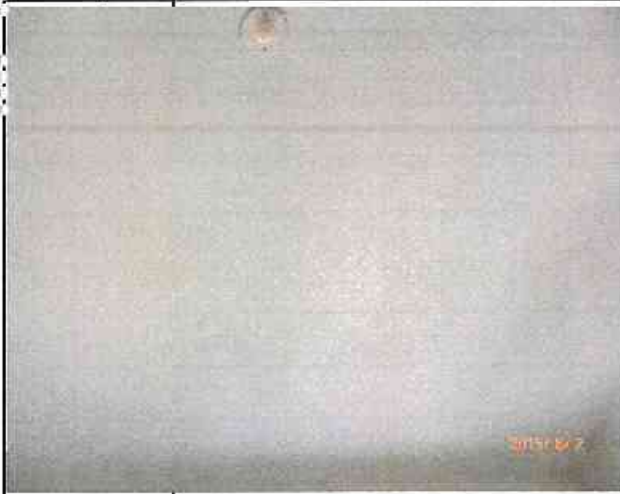
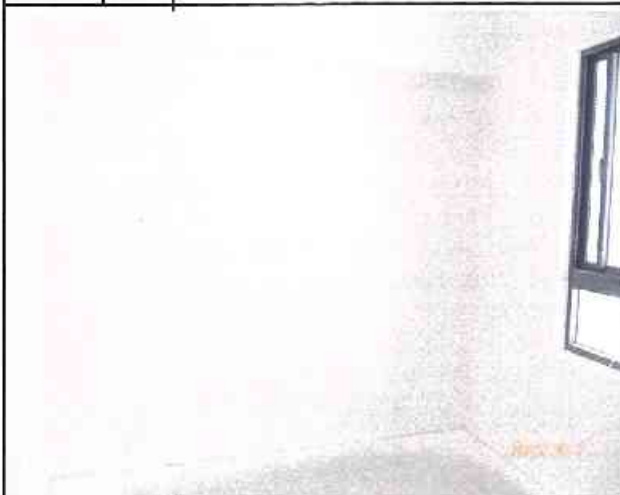
※其他事項：

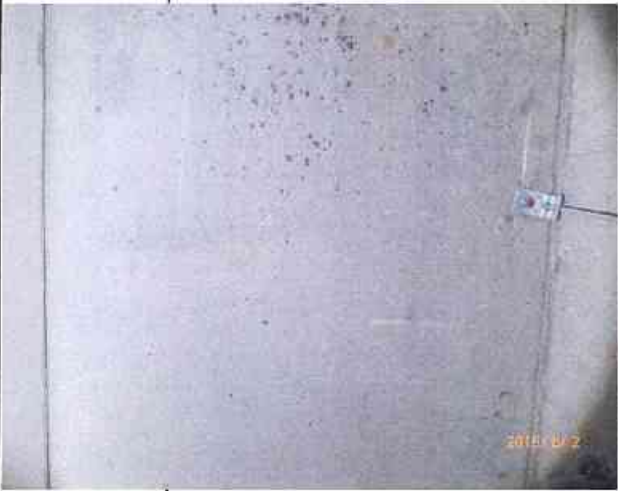
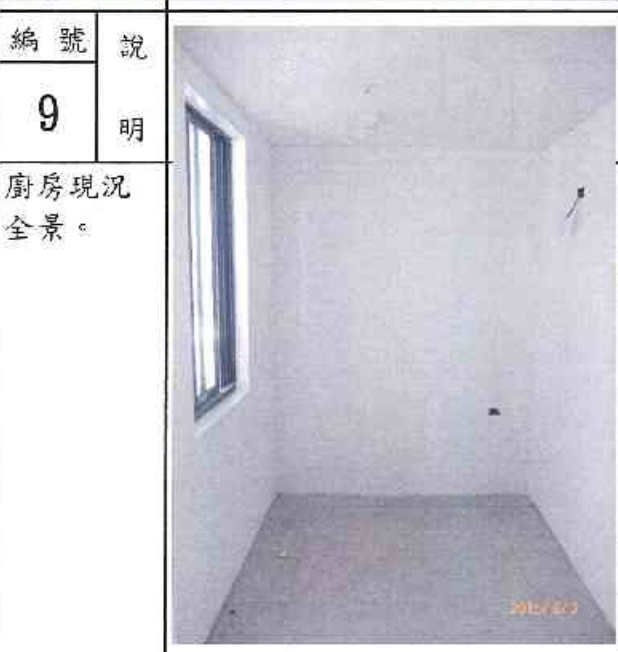
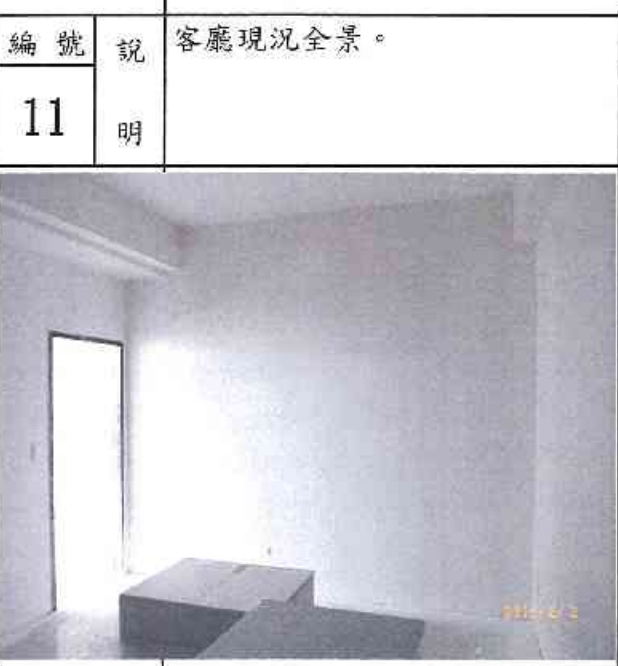
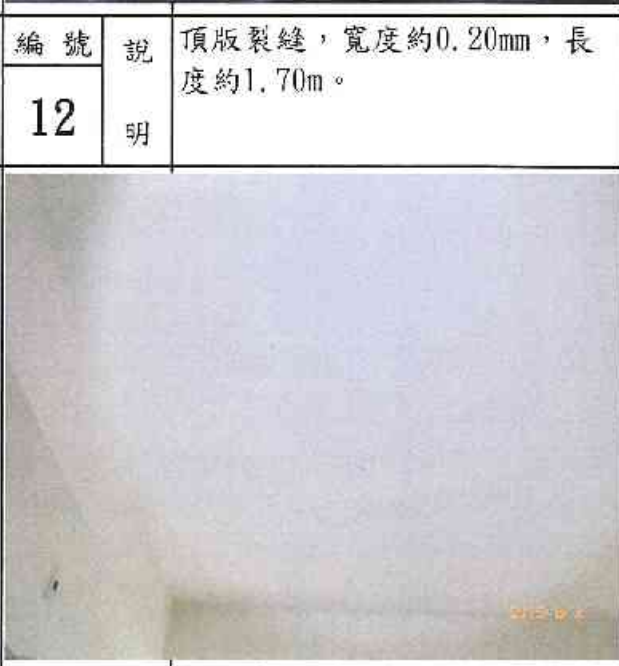
臺中市結構工程技師公會

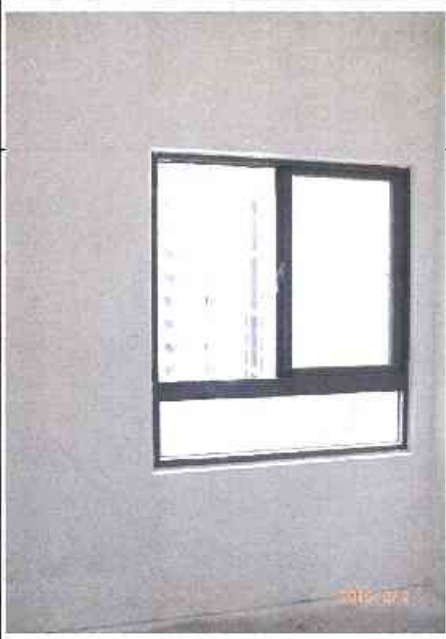
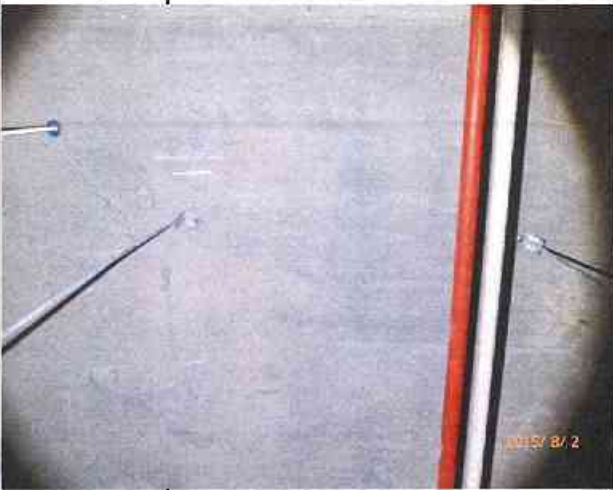
建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

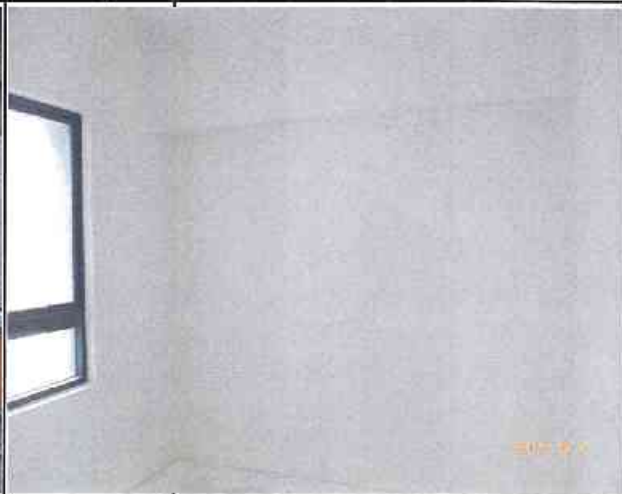
鑑定日期： 中華民國104年08月02日

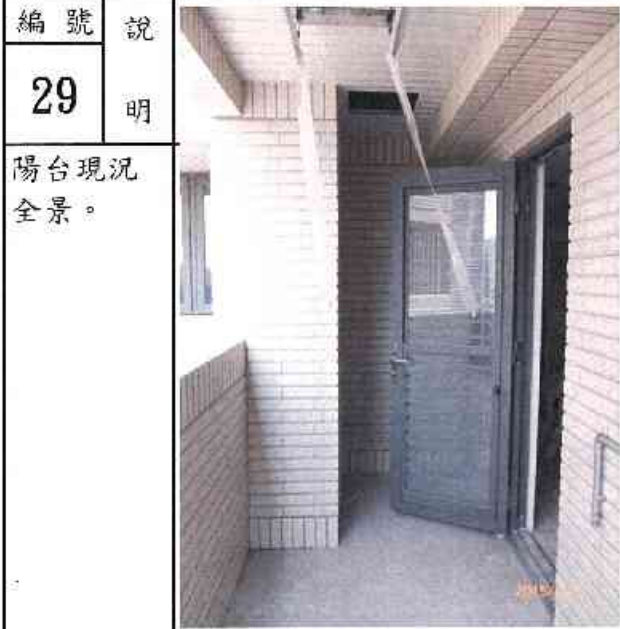
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟11F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕剝落 5. 滲水染污或白華
61	☒	☐	☒	☐	☐	☐					3	
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
63	☐	☐	☐	☒	☐	☐					1	
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	<											

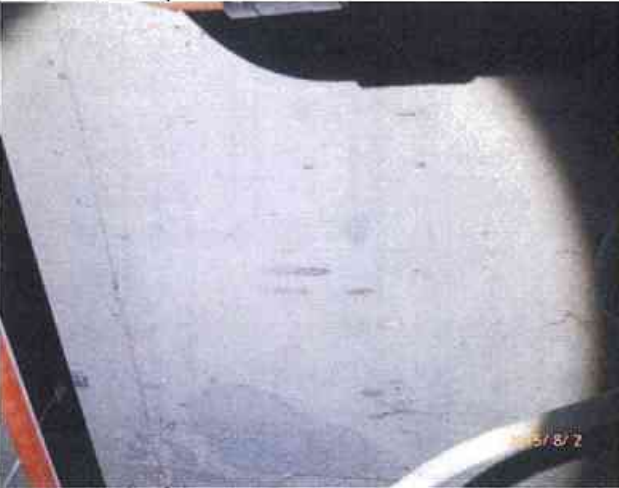
編號	說明	編號	說明	
1	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	2	明	
		臥室現況，無明顯之裂縫產生。		
3	臥室頂版裂縫，寬度約0.20mm，長度約0.15m。	4	明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
				
5	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	6	明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
				

編號 7	說明 通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 8	說明 廚房上方，梁底粒料析離。
			
編號 9	說明 廚房現況全景。	編號 10	說明 陽台頂版之外側懸垂牆下方混凝土遭部分打除，粉刷層粉刷不平整。
			
編號 11	說明 客廳現況全景。	編號 12	說明 頂版裂縫，寬度約0.20mm，長度約1.70m。
			

編號 13	說明 臥室現況，無明顯之裂縫產生。		編號 14	說明 臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 15	說明 廁所頂版裂縫，寬度約0.20mm，長度約0.60m。		編號 16	說明 廚房頂版均佈細微裂縫。	
編號 17	說明 陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。		編號 18	說明 廚房現況全景。	

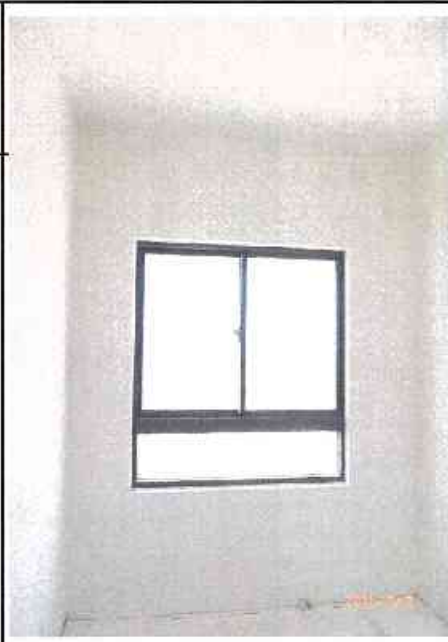
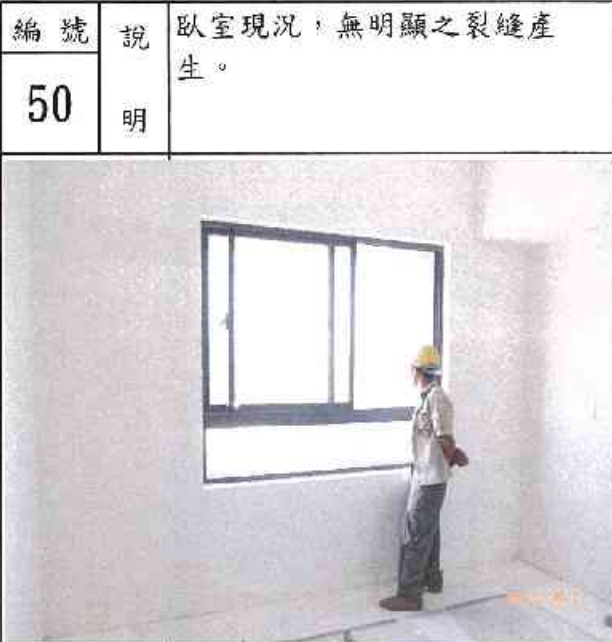
編號 19	說明	客廳現況全景。	編號 20	說明	
					
				牆面垂直裂縫，寬度約0.15mm，長度約1.75m。	
編號 21	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 22	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 23	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 24	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					

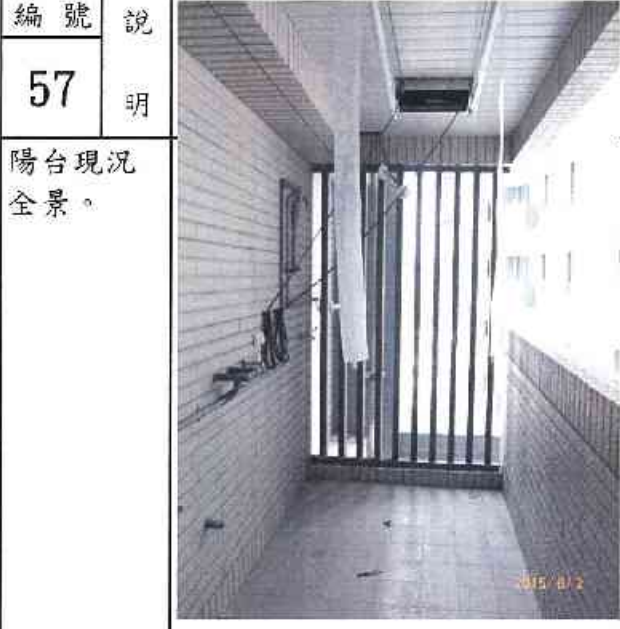
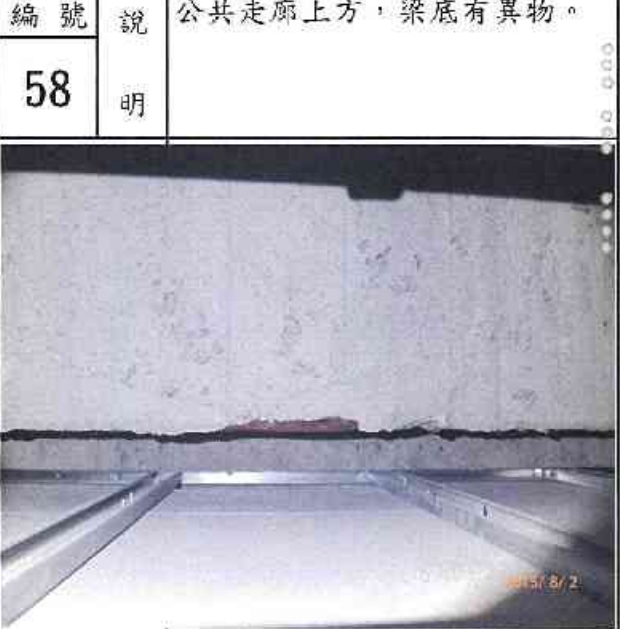
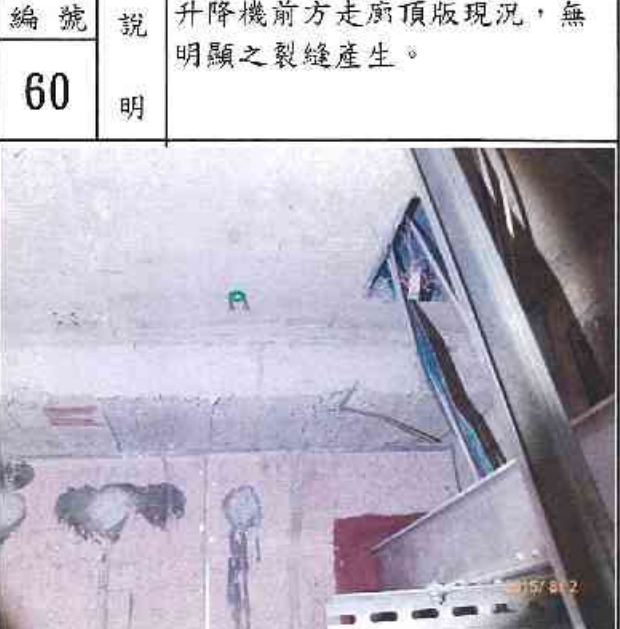
編號 25	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 26	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 27	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 28	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 29	說明	陽台現況全景。	編號 30	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 31	說明		編號 32	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
牆面裂縫，寬度約0.15mm，長度約0.75m。						
編號 33	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 34	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
						
編號 35	說明	廁所頂版裂縫，寬度約0.15mm，長度約2.0m。	編號 36	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	
						

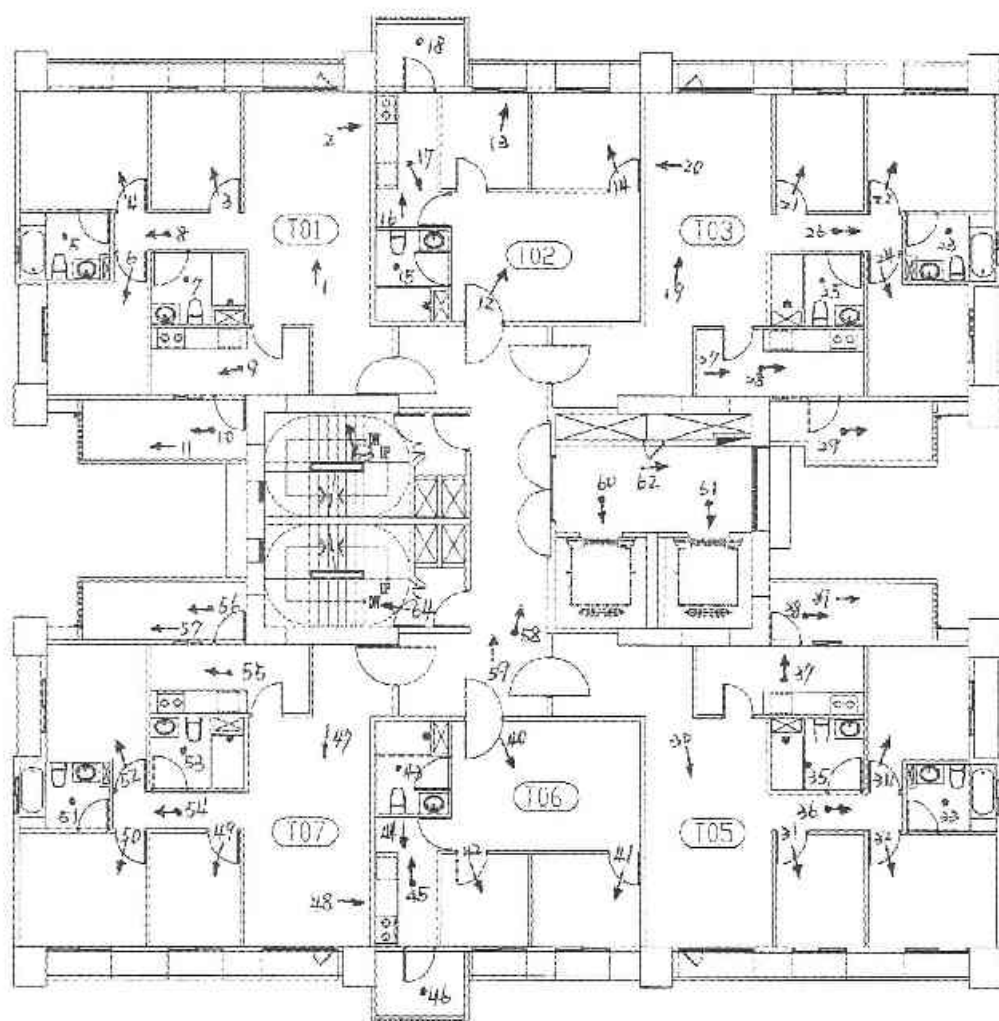
編號 37	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 38	說明	
			廚房現況全景。		
編號 39	說明	陽台頂版之外側懸垂牆下方混凝土遭部分打除，鋼筋外露，粉刷層粉刷不平整。	編號 40	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 41	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 42	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 43	說明	廁所頂版，鋼筋外露。	編號 44	說明	
					
編號 45	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 46	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 47	說明	客廳現況全景。	編號 48	說明	頂版與梁交接處之粉刷層粉刷不平整。
					

編號	說明		編號	說明	
49	明		50	明	
臥室現況，無明顯之裂縫產生。			臥室現況，無明顯之裂縫產生。		
編號	說明		編號	說明	
51	明		52	明	
廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。			臥室現況，無明顯之裂縫產生。		
編號	說明		編號	說明	
53	明		54	明	
廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。			通廁頂版裂縫，寬度約0.15mm，長度約1.00m。		

編號 55	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 56	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 57	說明	陽台現況全景。	編號 58	說明	公共走廊上方，梁底有異物。
					
編號 59	說明	公共走廊現況全景。	編號 60	說明	升降機前方走廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號	說明	編號	說明	
61	升降機前方走廊上方，梁腹局部保護層不足。	62	明	
		升降機前方走廊現況全景。		
編號	說明	編號	說明	
63	明	64	明	
	梯間牆面均佈細微裂縫。		梯間現況，無明顯之裂縫產生。	
				



(T棟) 十層平面圖

圖例：15 —→ 照片編號暨拍攝方向
 15 • 照片編號暨頂版拍攝
 15 ●→ 照片編號暨頂版拍攝方向

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月03日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟10F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫落 5. 滲水染污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐		1	0.3	0.15		
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
5	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
7	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
13	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.75	0.2		
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
15	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
17	☐	☐	☒	☐	☐	☐					3	異物
18	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
20	☐	☐	☐	☒	☐	☐		1	1.2	0.25		

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月03日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟10F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
23	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
25	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
33	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
35	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐					3	梁深有異
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月03日

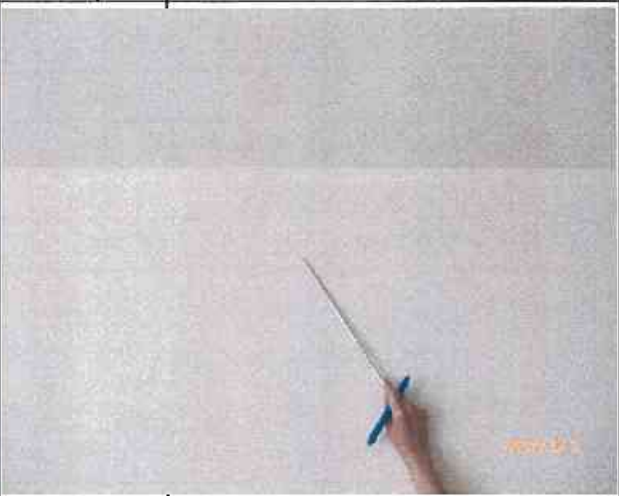
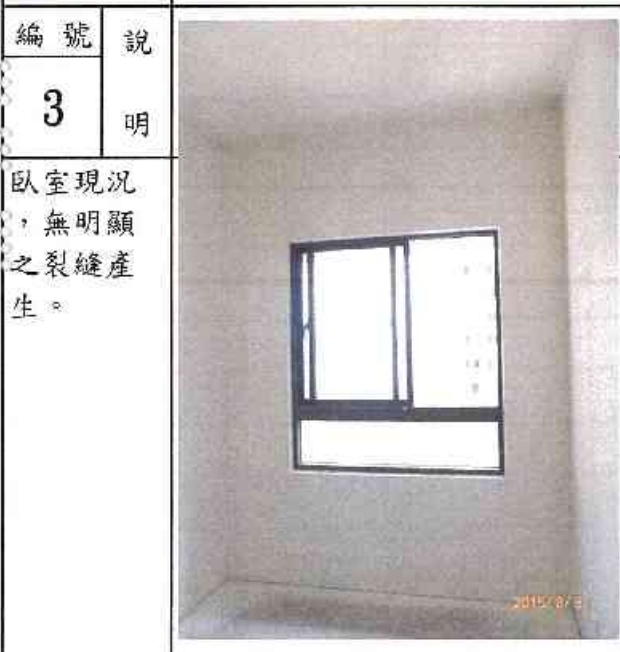
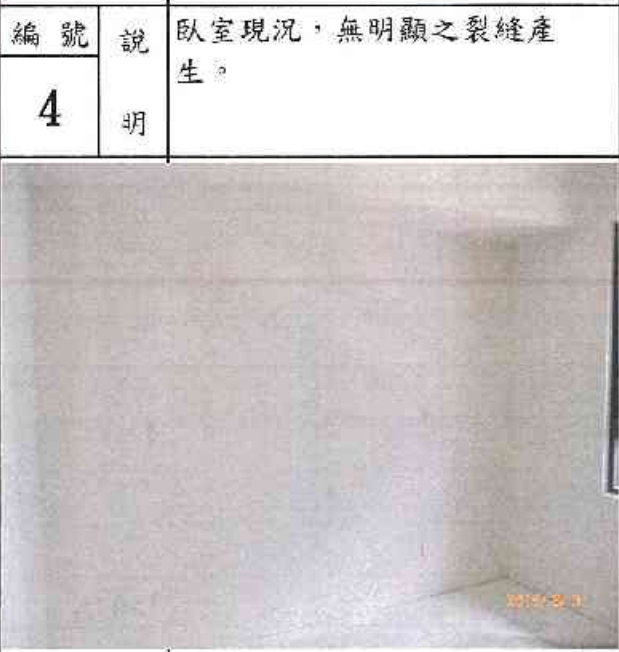
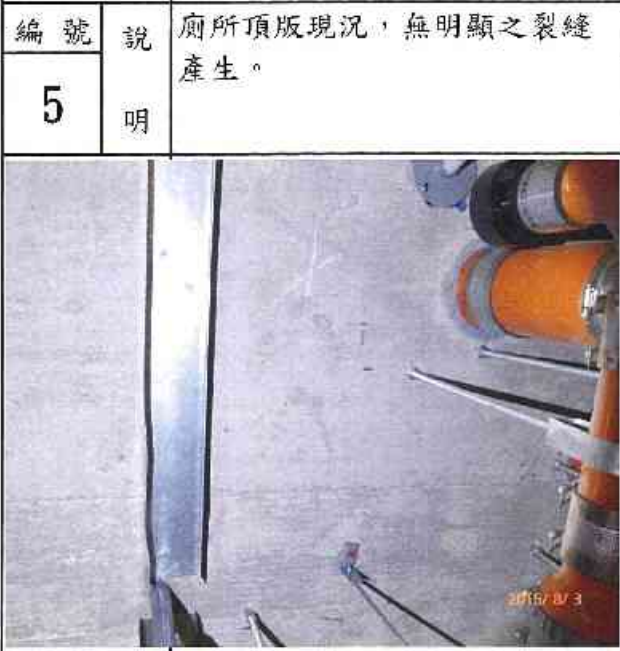
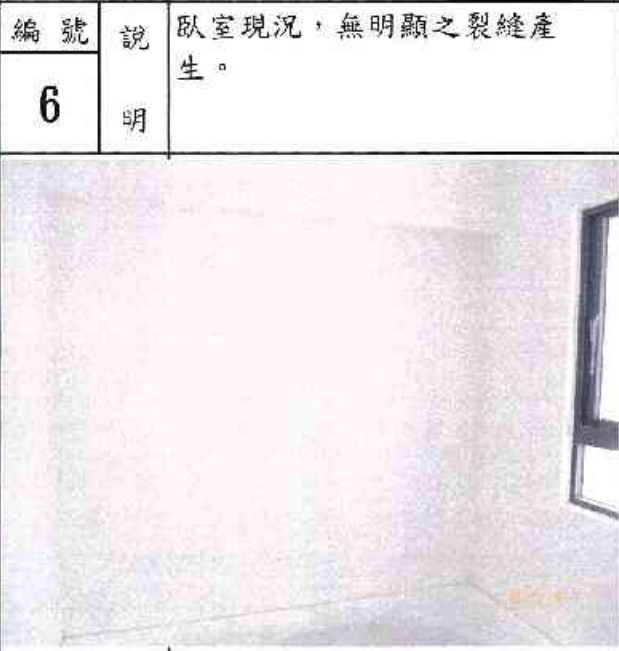
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟10F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉剝層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白蟻
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
43	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
46	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
48	☐	☐	☐	☒	☐	☐		1	0.45	0.1		
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☒	☐	☒	☐	☐	☐					3	局部
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐						異物
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

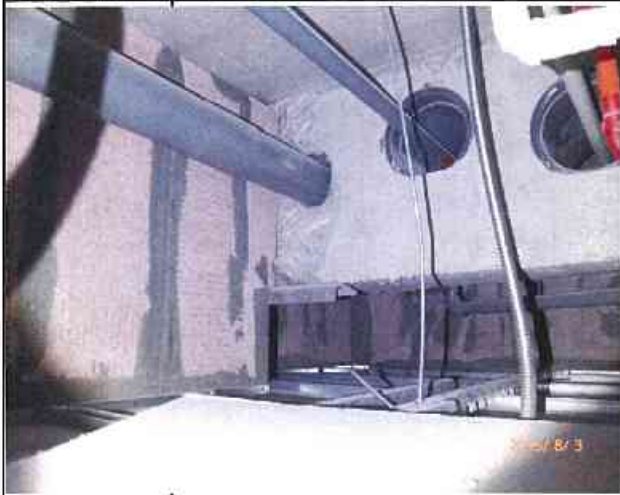
建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

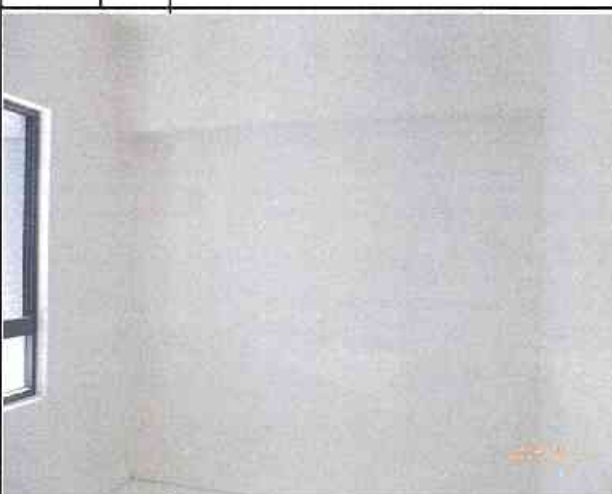
鑑定日期： 中華民國104年08月03日

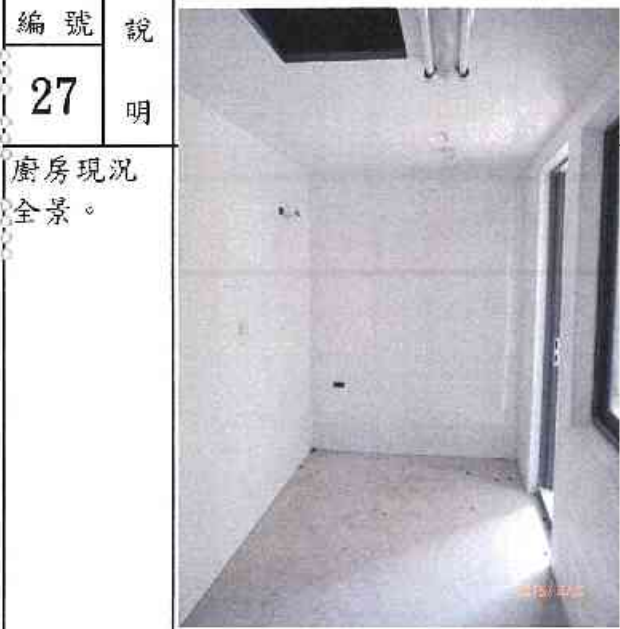
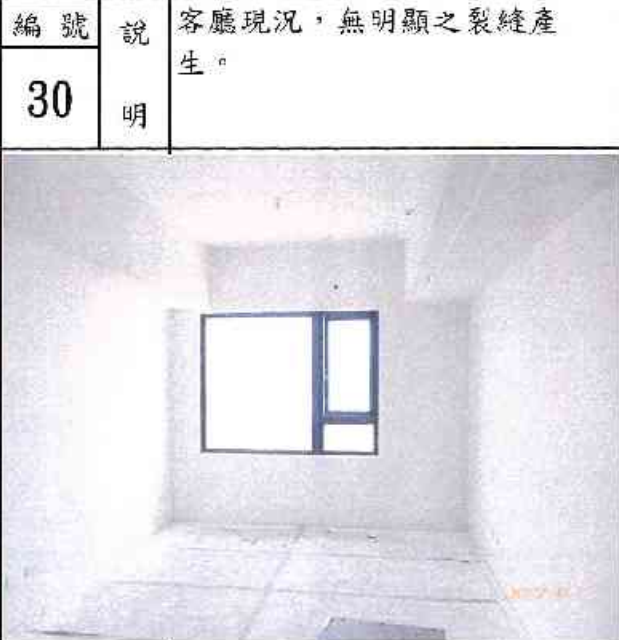
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟10F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白蟻
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
63	☒	☐	☐	☒	☐	☐					1	龜裂
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

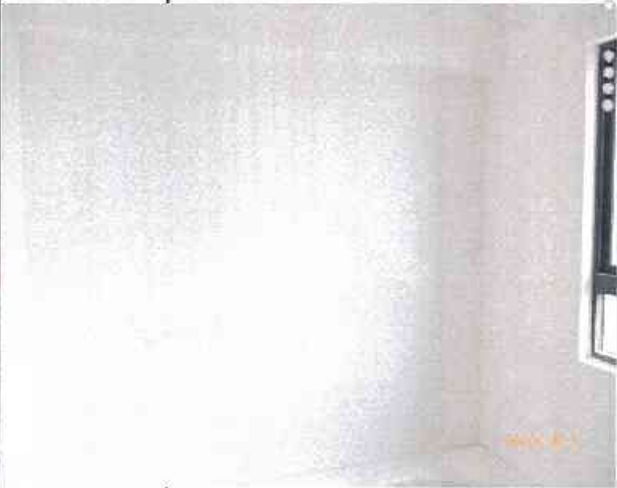
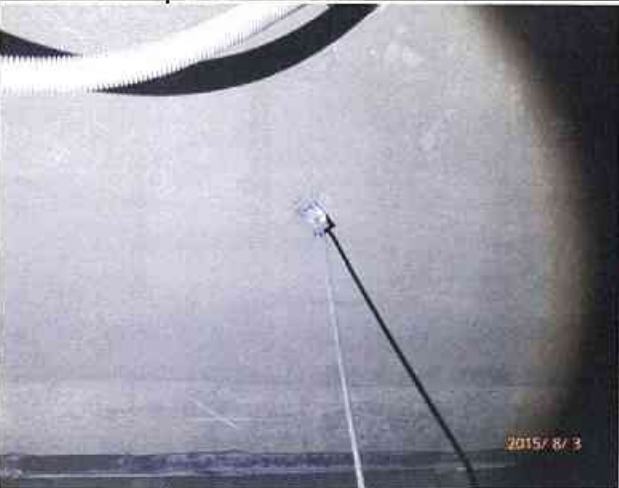
編號	說明	編號	說明
1	客廳現況全景。	2	牆面垂直裂縫，寬度約0.15mm，長度約0.30m。
			
編號	說明	編號	說明
3	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	4	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
			
編號	說明	編號	說明
5	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	6	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
			

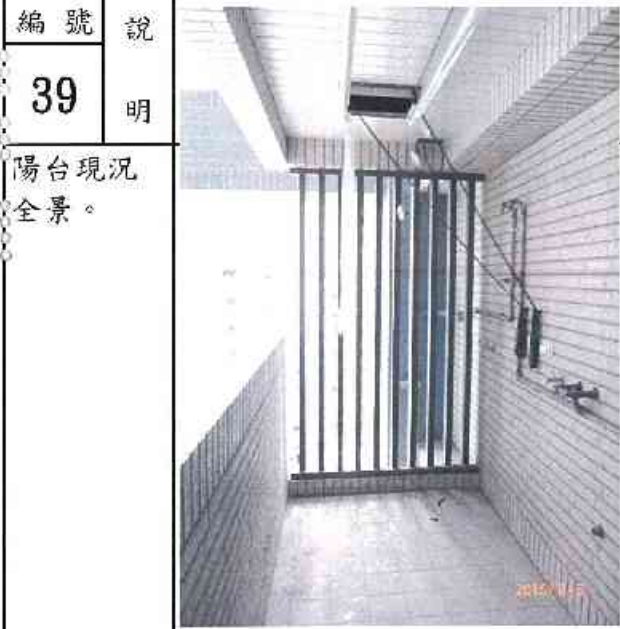
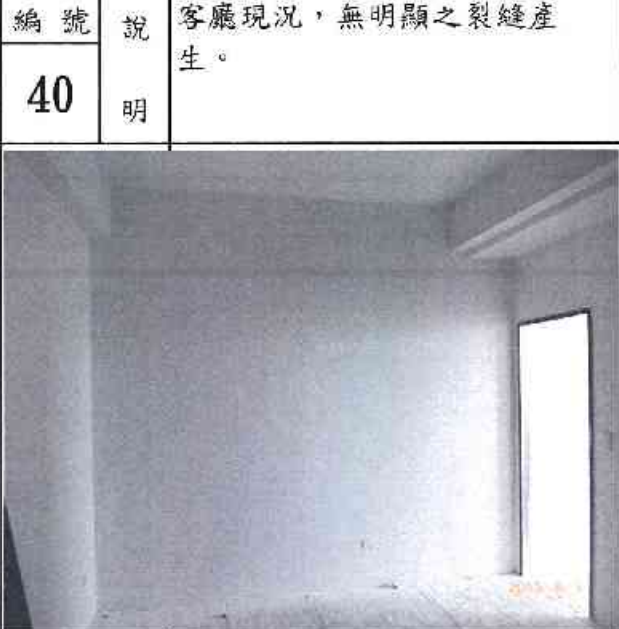
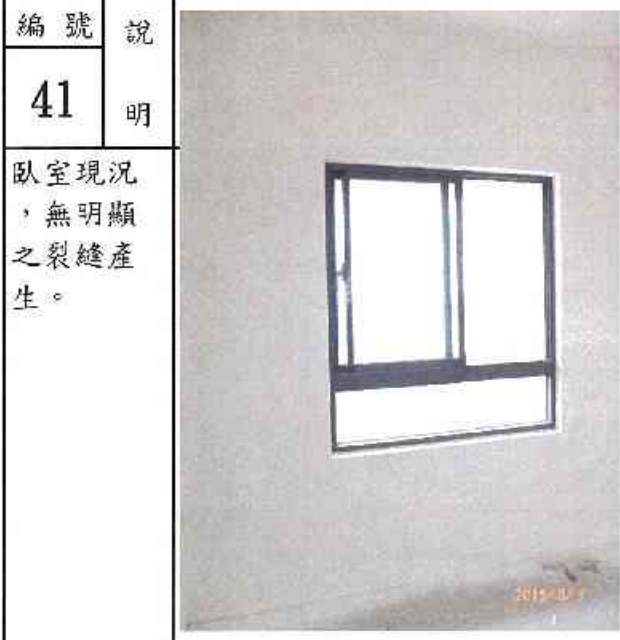
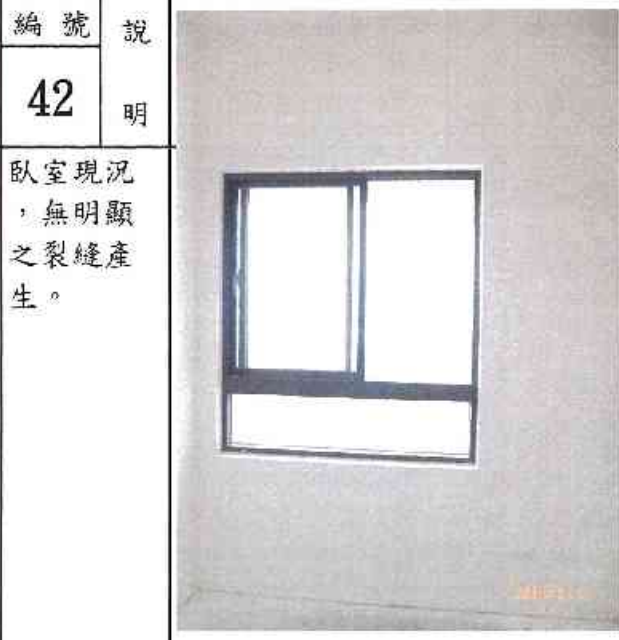
編號 7	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 8	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 9	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 10	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 11	說明	陽台現況全景。	編號 12	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 13	說明 牆面垂直裂縫，寬度約0.20mm，長度約0.75m。		編號 14	說明 臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 15	說明 廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。		編號 16	說明 廚房現況全景。	
編號 17	說明 廚房上方，梁腹混凝土遭局部打除，梁底有異物(疑似鋼筋廢料)。		編號 18	說明 陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	

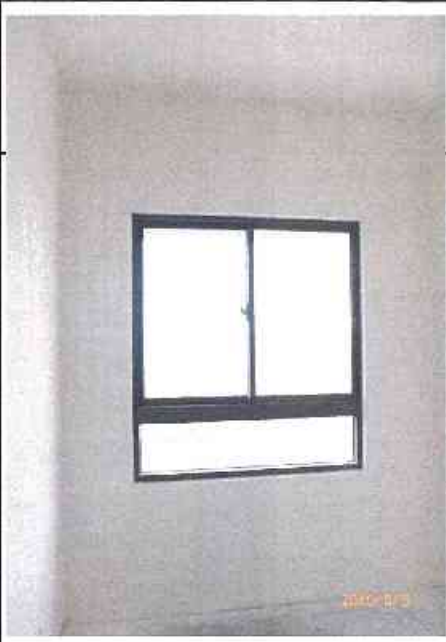
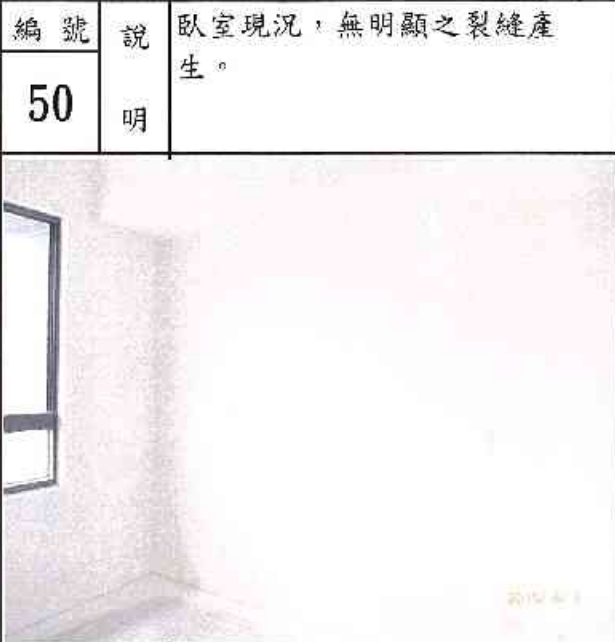
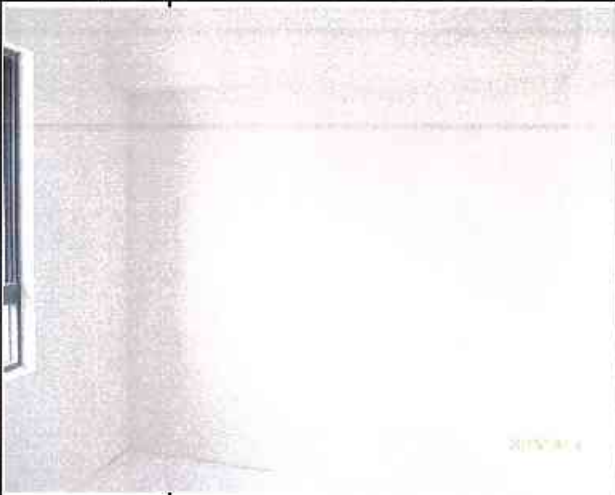
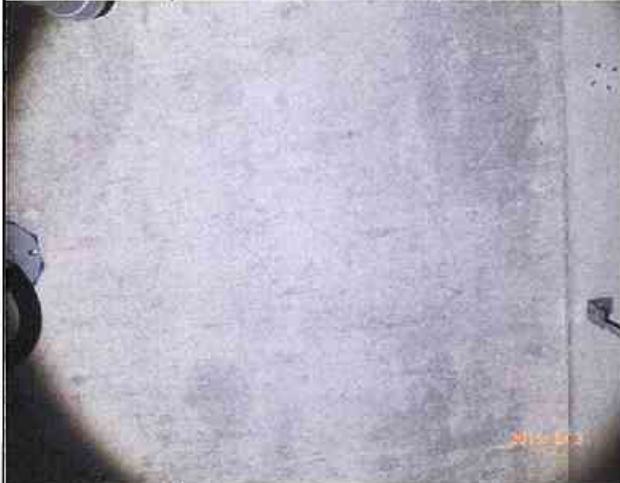
編號	說明	客廳現況全景。	編號	說明	
19	明		20	明	
			牆面垂直裂縫，寬度約0.25mm，長度約1.20m。		
編號	說明		編號	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
21	明		22	明	
臥室現況，無明顯之裂縫產生。					
編號	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
23	明		24	明	

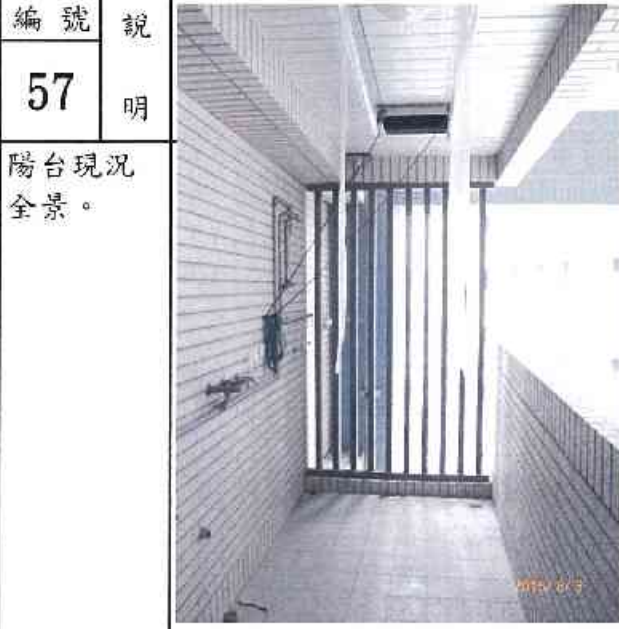
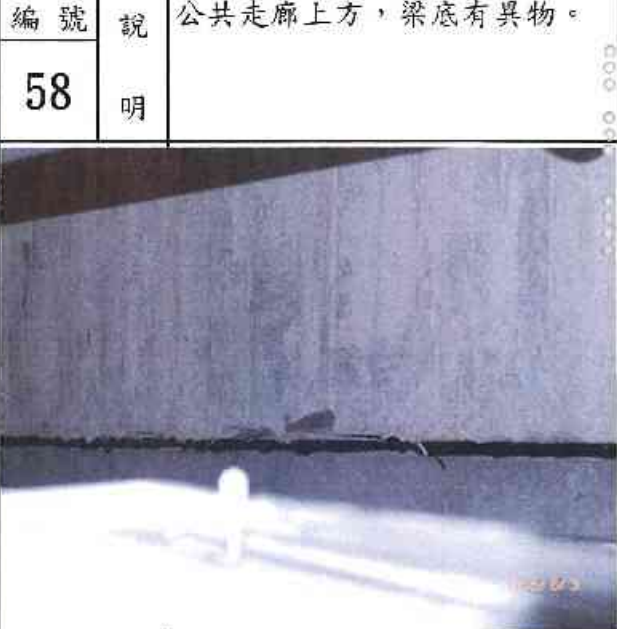
編號 25	說明 廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 26	說明 通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			
編號 27	說明 廚房現況全景。	編號 28	說明 廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			
編號 29	說明 陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 30	說明 客廳現況，無明顯之裂縫產生。
			

編號 31	說明		編號 32	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
臥室現況，無明顯之裂縫產生。					
編號 33	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 34	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 35	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 36	說明	走廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

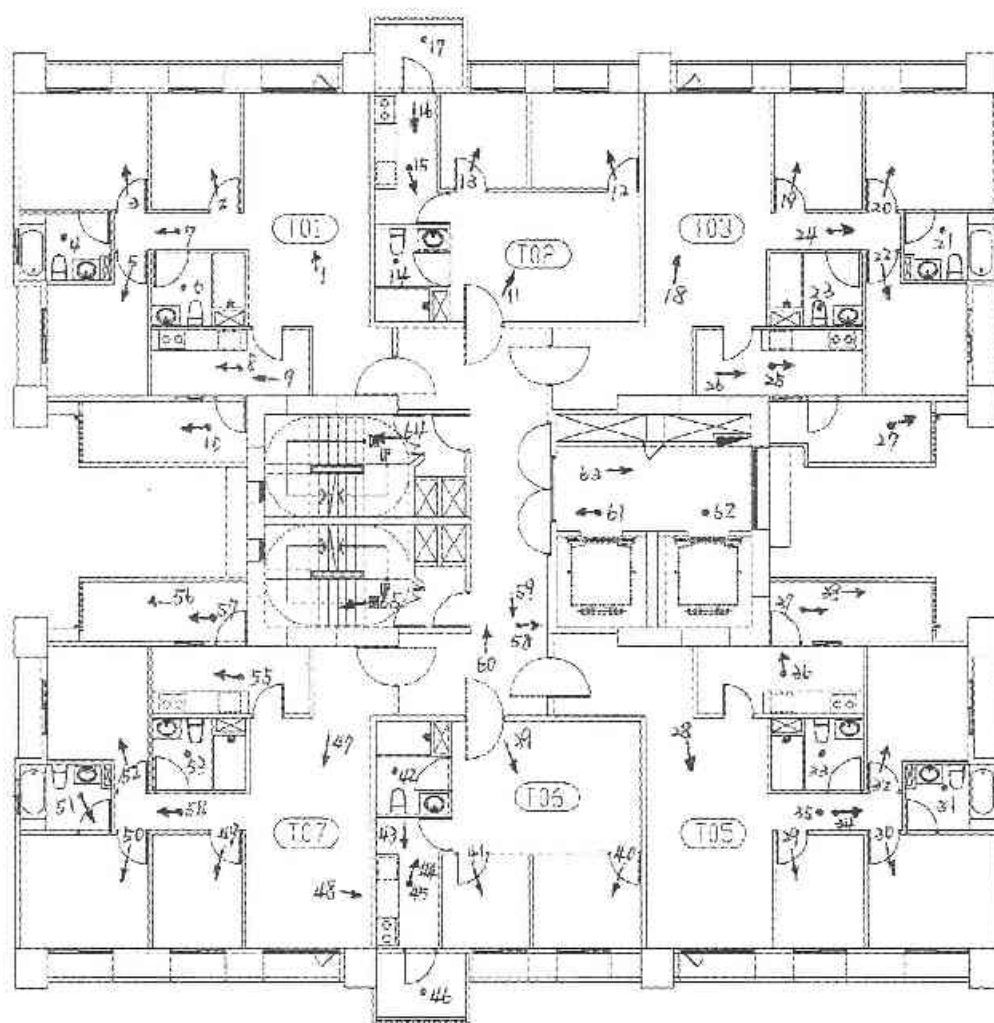
編號 37	說明	廚房上方，B3與B4梁深未直通 (結構圖說上編號)。	編號 38	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 39	說明	陽台現況全景。	編號 40	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 41	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 42	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 43	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 44	說明	廚房現況全景。
					
編號 45	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 46	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 47	說明	客廳現況全景。	編號 48	說明	牆面垂直裂縫，寬度約0.10mm，長度約0.45m。
					

編號	說明	編號	說明
49	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	50	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
			
51	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	52	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
			
53	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	54	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			

編號 55	說明	廚房上方，梁腹混凝土遭局部打除。	編號 56	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 57	說明	陽台現況全景。	編號 58	說明	公共走廊上方，梁底有異物。
					
編號 59	說明	公共走廊現況全景。	編號 60	說明	升降機前方走廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號	說明	編號	說明	
61	升降機前方走廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	62	明	
		升降機前方走廊現況全景。		
編號	說明	編號	說明	
63	明	64	明	
梯間牆面均佈細微裂縫。		梯間現況，無明顯之裂縫產生。		



(T棟) 九層平面圖

圖例: 15 —> 照片編號豎拍攝方向
 15 • 照片編號豎版拍攝
 15 • —> 照片編號豎版拍攝方向

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月03日

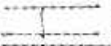
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟9F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (mm)	寬 (mm)		1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.滲水染污或白蟻
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
4	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.2		龜裂
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
6	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
14	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
15	☒	☐	☒	☐	☐	☐					3	
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
17	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月03日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟9F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕滲漏 5. 浮水染污或白蟻	
21	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
23	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐					3	
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
31	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
33	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
35	☒	☐	☐	☐	☒	☐			0.5	0.2		
36	☒	☐	☒	☐	☐	☐						染漆有異
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月03日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟9F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (mm)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
42	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
44	☒	☐	☒	☐	☐	☐					3	
45	☐	☐	☐	☐	☒	☐			1	0.2		
46	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
48	☐	☐	☐	☒	☐	☐			1.25	0.15		
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☒	☐	☒	☐	☐	☐					3	局部
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.15		龜裂
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☒	☐	☐	☐					3	
59	☐	☐	☒	☐	☐	☐						蜂窩
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月03日

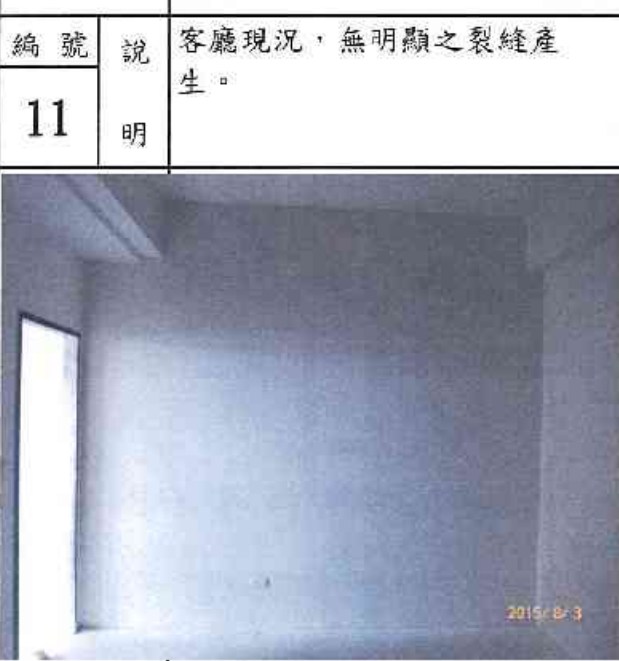
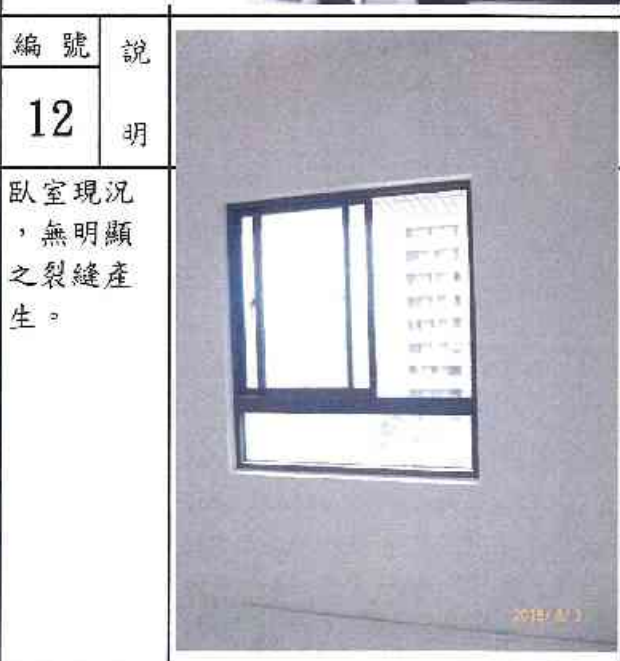
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟9F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

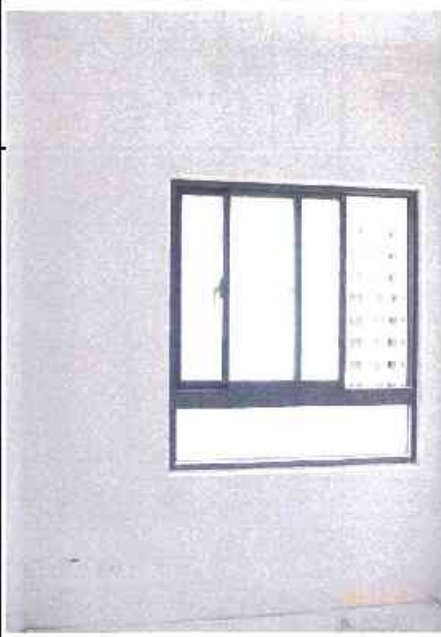
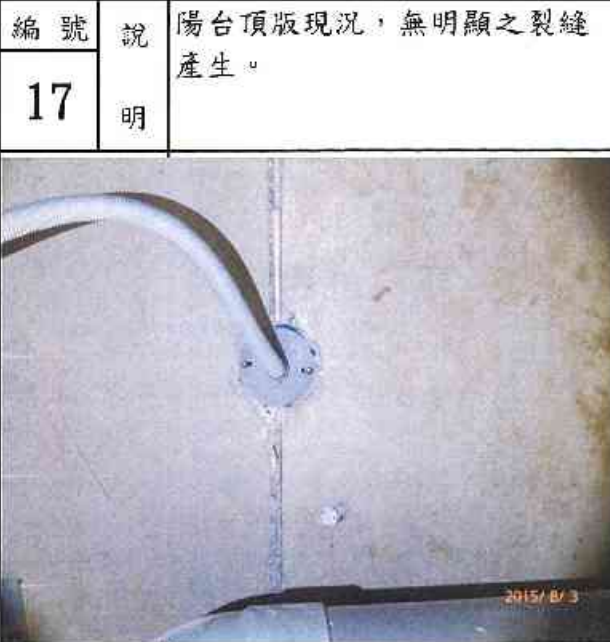
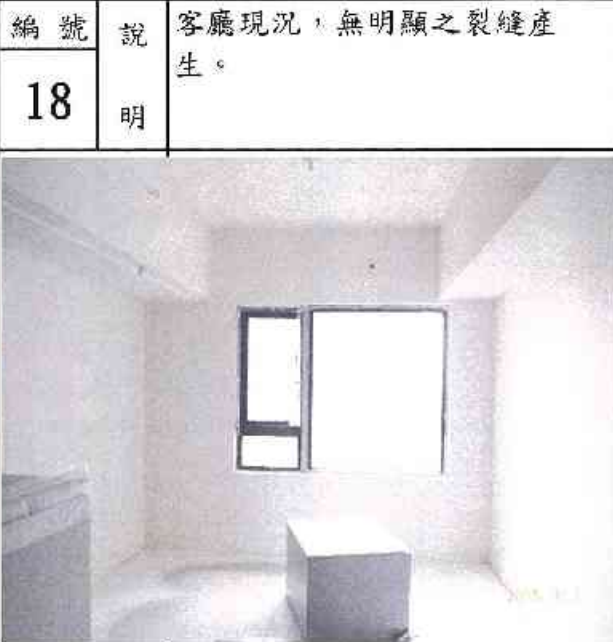
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (mm)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水油污或白蟻	
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
62	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.1		龜裂
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

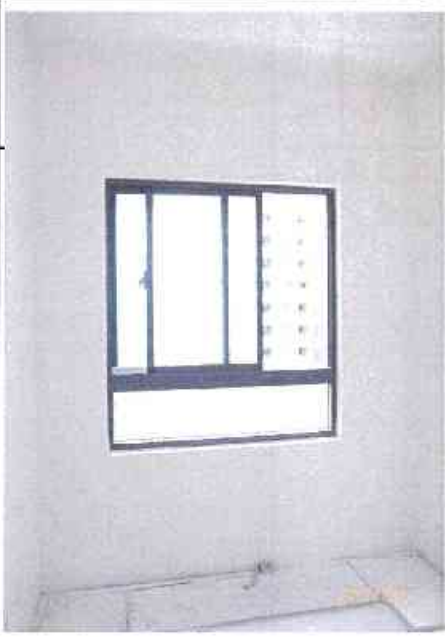
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

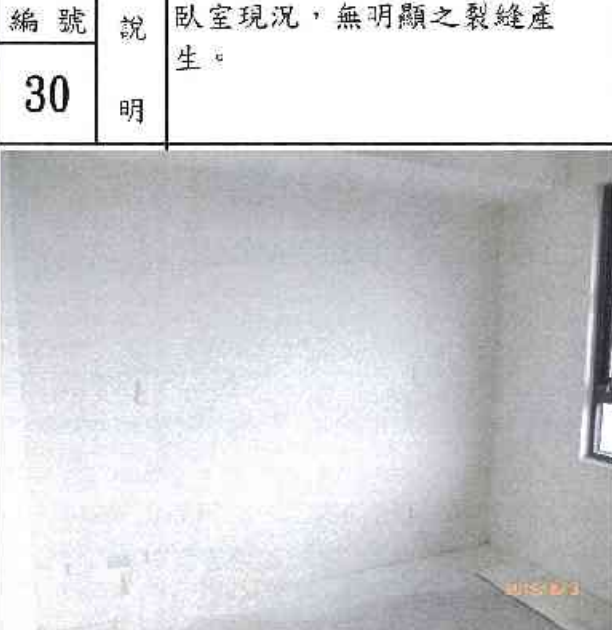
※其他事項：

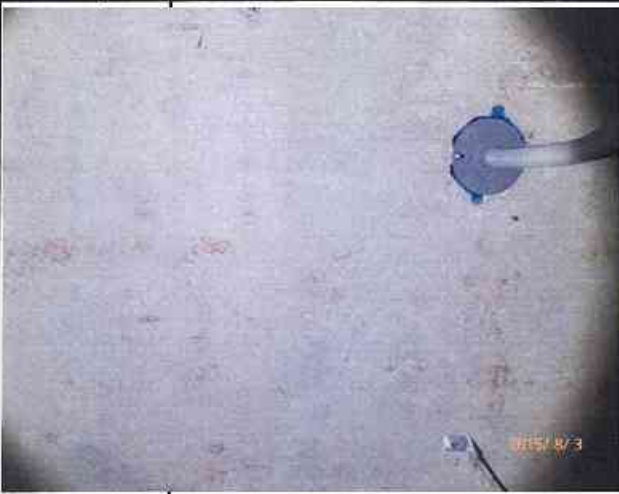
編號 1	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 2	說明	
			臥室現況，無明顯之裂縫產生。		
編號 3	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 4	說明	廁所頂版均佈裂縫，寬度約0.20mm。
					
編號 5	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 6	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 7	說明 通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 8	說明 廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			
編號 9	說明 廚房現況全景。	編號 10	說明 陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			
編號 11	說明 客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 12	說明 臥室現況，無明顯之裂縫產生。
			

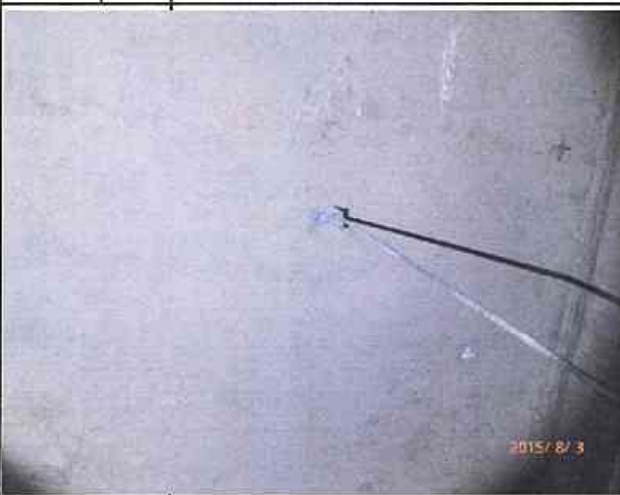
編號 13	說明		編號 14	說明	
臥室現況，無明顯之裂縫產生。			廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。		
編號 15	說明		編號 16	說明	
廚房上方，梁腹混凝土遭局部打除。			廚房現況全景。		
編號 17	說明		編號 18	說明	
陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。			客廳現況，無明顯之裂縫產生。		

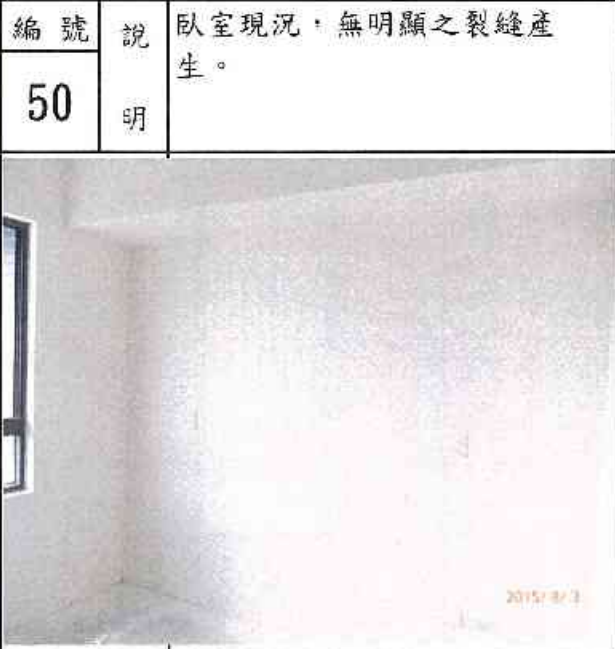
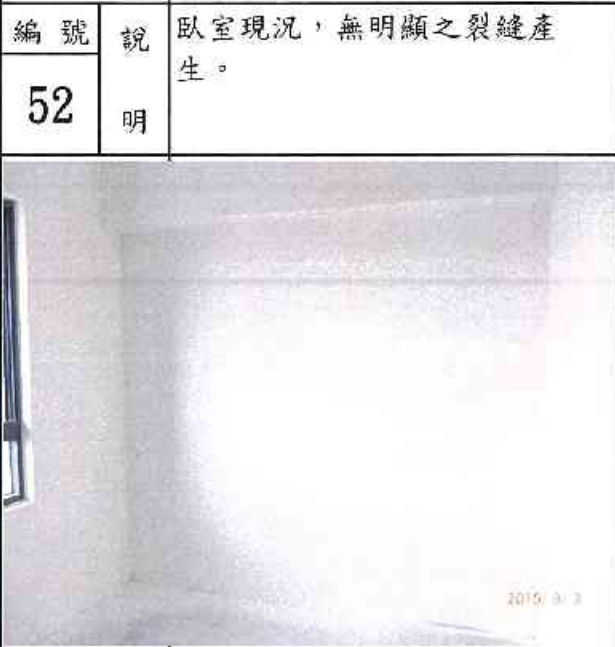
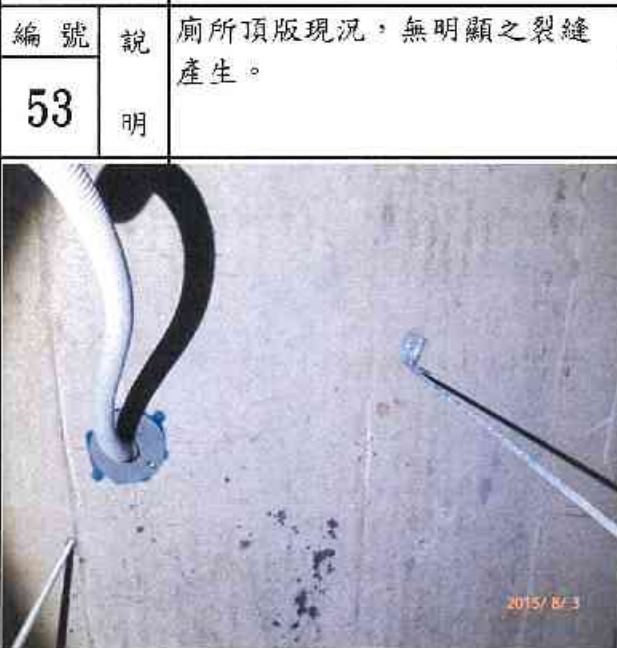
編號 19	說明		編號 20	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 21	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 22	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 23	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 24	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	
						

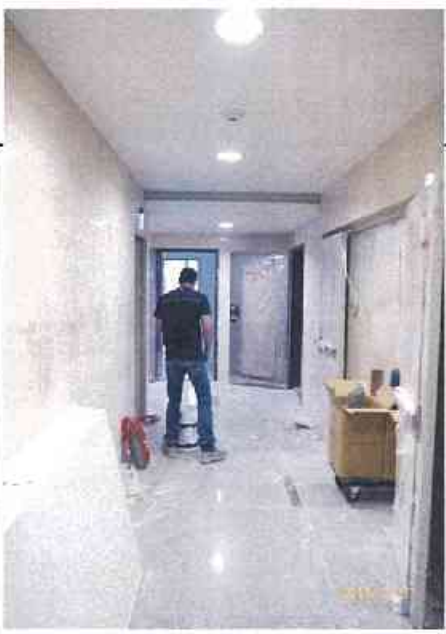
編號 25	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 26	說明	
				廚房現況全景。	
編號 27	說明	陽台上方，梁腹混凝土遭局部敲除。	編號 28	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 29	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 30	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					

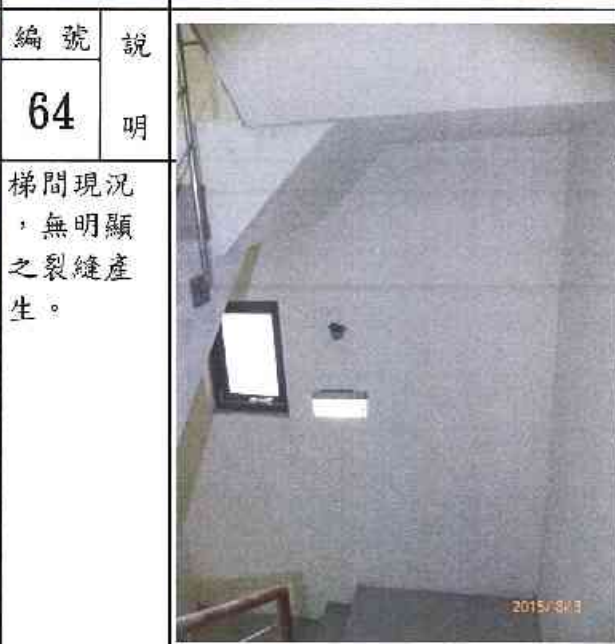
編號 31	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 32	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 33	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 34	說明	通廊上方全景。
					
編號 35	說明	通廊頂版裂縫，寬度約0.20mm，長度約0.50m。	編號 36	說明	廚房上方，B3與B4梁深未直通（結構圖說上編號）。
					

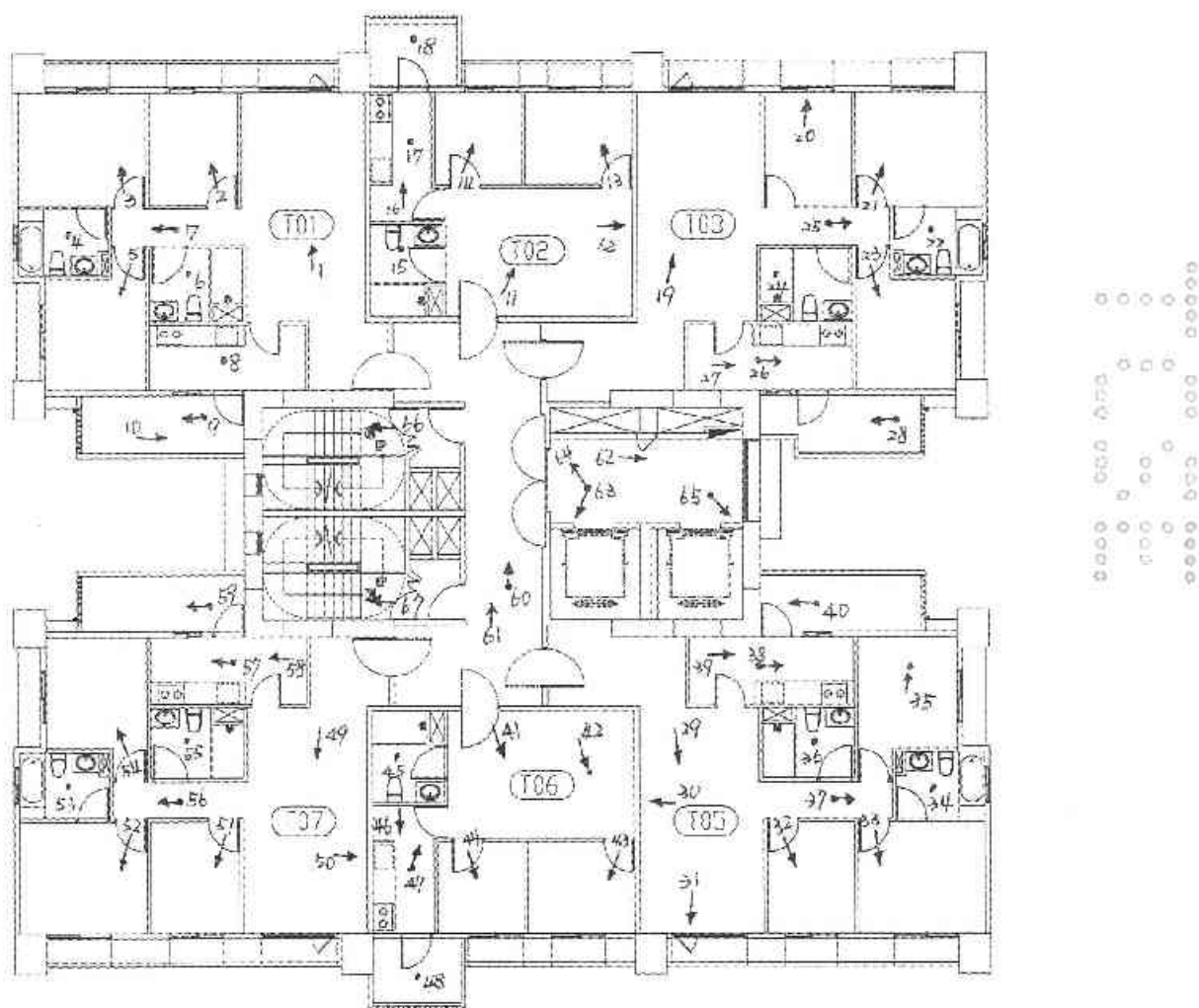
編號 37	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 38	說明	陽台現況全景。
					
編號 39	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 40	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 41	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 42	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 43	說明		編號 44	說明	廚房上方，梁腹混凝土遭局部敲除。	
廚房現況全景。						
編號 45	說明	廚房頂版裂縫，寬度約0.20mm，長度約1.00m。	編號 46	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	
						
編號 47	說明	客廳現況全景。	編號 48	說明	牆面裂縫，寬度約0.15mm，長度約1.25m。	
						

編號	說明	編號	說明
49	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	50	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
			
51	廁所上方，梁底混凝土局部剝落。	52	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
			
53	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	54	通廊頂版均佈裂縫，寬度約0.15mm。
			

編號 55	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 56	說明	
			陽台現況全景。		
編號 57	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 58	說明	公共走廊上方，梁腹混凝土局部剝落。
					
編號 59	說明	公共走廊上方，梁腹混凝土局部蜂窩。	編號 60	說明	公共走廊現況全景。
					

編號 61	說明	升降機前方走廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 62	說明	升降機前方走廊頂版均佈裂縫，寬度約0.10mm。
					
編號 63	說明	升降機前方走廊現況全景。	編號 64	說明	梯間現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 65	說明	梯間現況，無明顯之裂縫產生。	編號	說明	
					



(T棟) 八層平面圖

圖例: 15 → 照片編號疊拍攝方向
 15 • 照片編號疊頂版拍攝
 15 • → 照片編號疊頂版拍攝方向

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

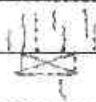
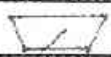
鑑定日期： 中華民國104年08月03日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟8F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水油污或白華	
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
4	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
6	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐			0.4	0.1		
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
12	☐	☐	☐	☒	☐	☐			1	0.2		
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
15	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1	龜裂
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
17	☒	☐	☐	☐	☒	☐			2.1	0.2		
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐				0.1		龜裂
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
20	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.5	0.1		
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月03日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟8F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 洗滌土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
22	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
24	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1	龜裂
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
30	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.7	0.2		
31	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.65	0.1		
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
34	☒	☐	☐	☐	☒	☐			0.4	0.3		
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐			0.55	0.3		
36	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.1		龜裂
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
40	☒	☒	☐	☐	☐	☐					3	
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月03日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟8F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
42	☐	☐	☐	☐	☒	☐			0.5	0.2		
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
45	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.3		龜裂
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
47	☐	☐	☒	☐	☐	☐					3	
48	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
50	☐	☐	☐	☒	☐	☐			1	0.3		
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

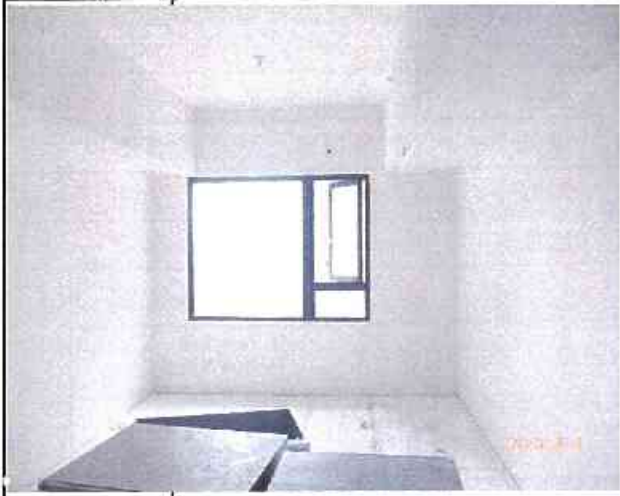
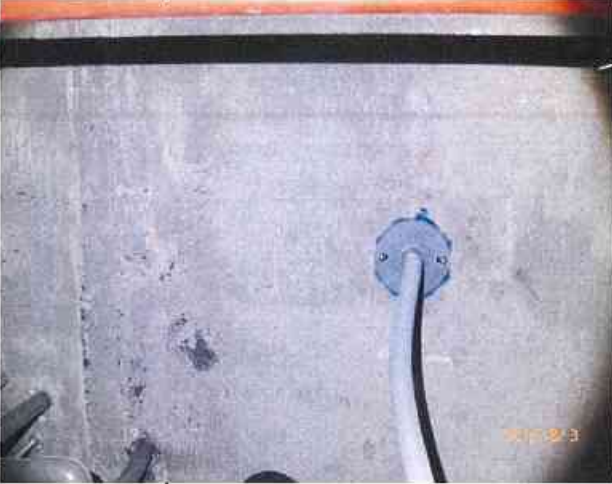
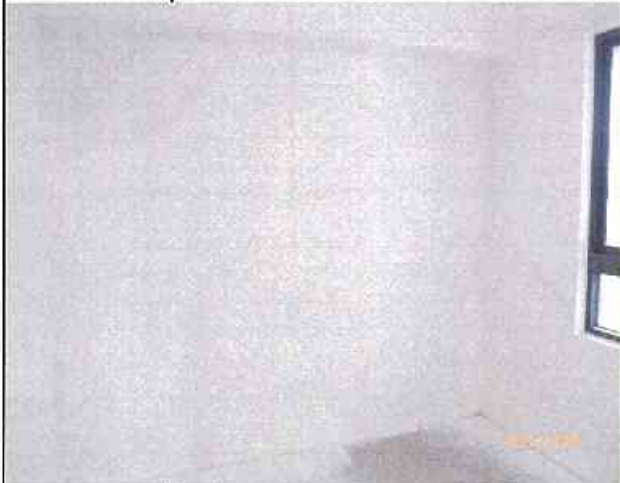
※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

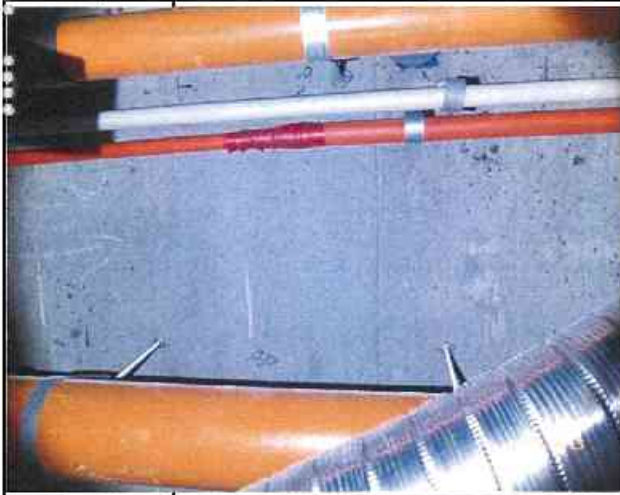
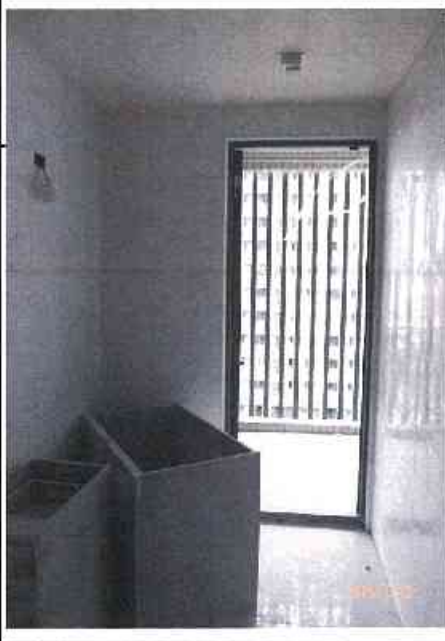
建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

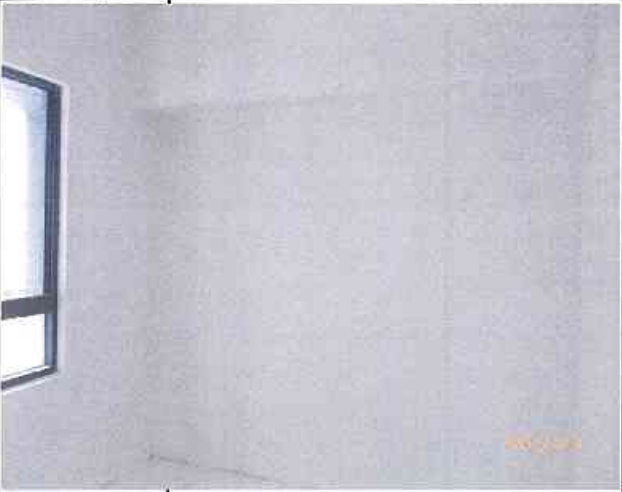
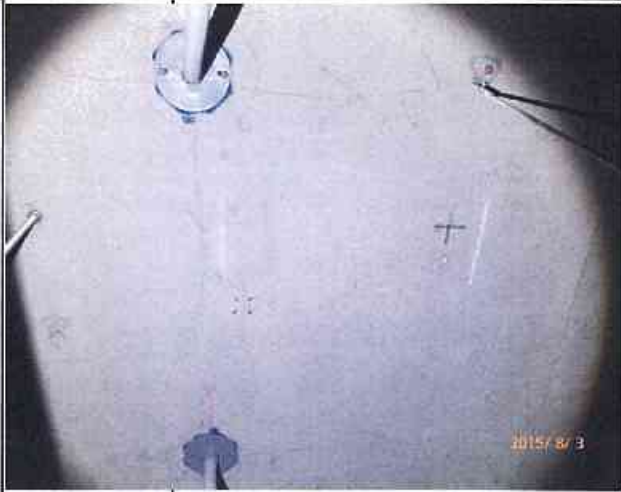
鑑定日期： 中華民國104年08月03日

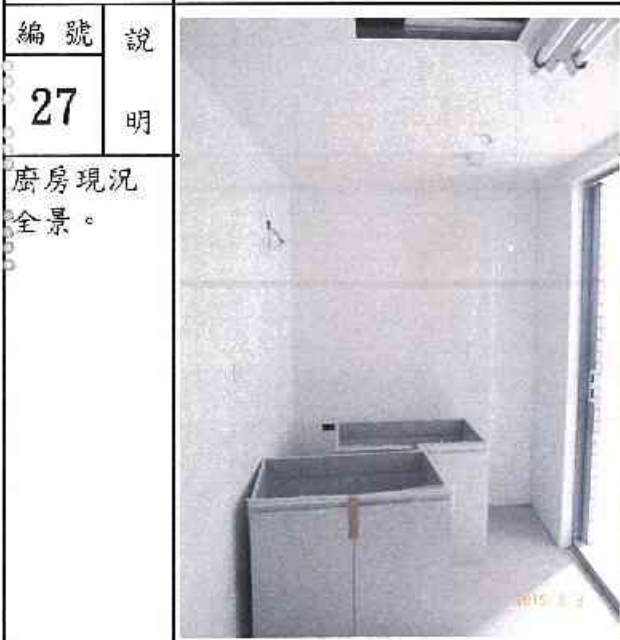
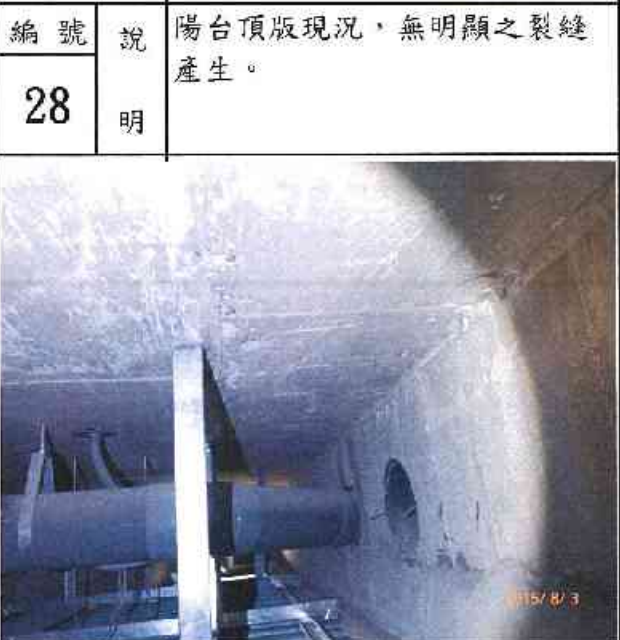
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟8F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
63	☐	☐	☒	☐	☐	☐					3	
64	☐	☐	☒	☐	☐	☐					3	
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐					3	
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐ </										

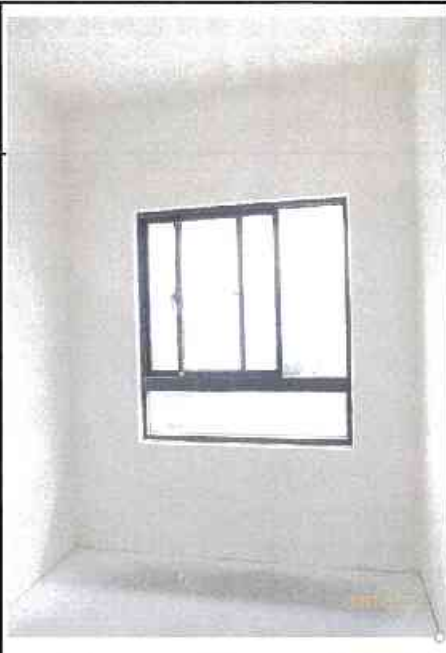
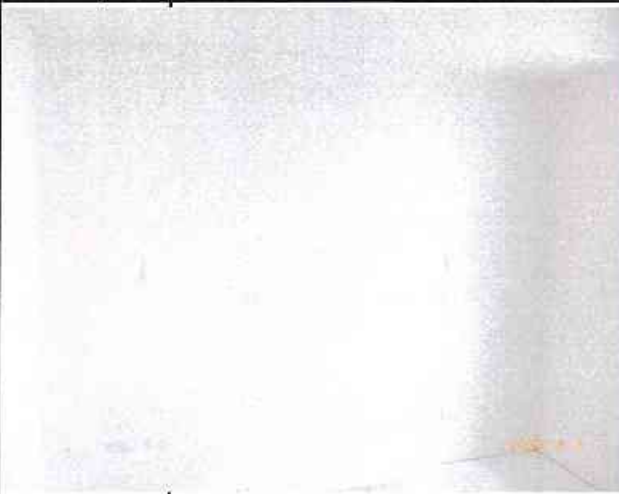
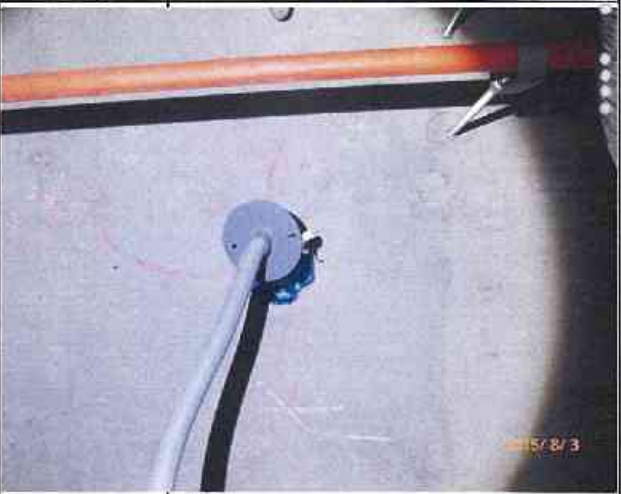
編號 1	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 2	說明	
				臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 3	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 4	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 5	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 6	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

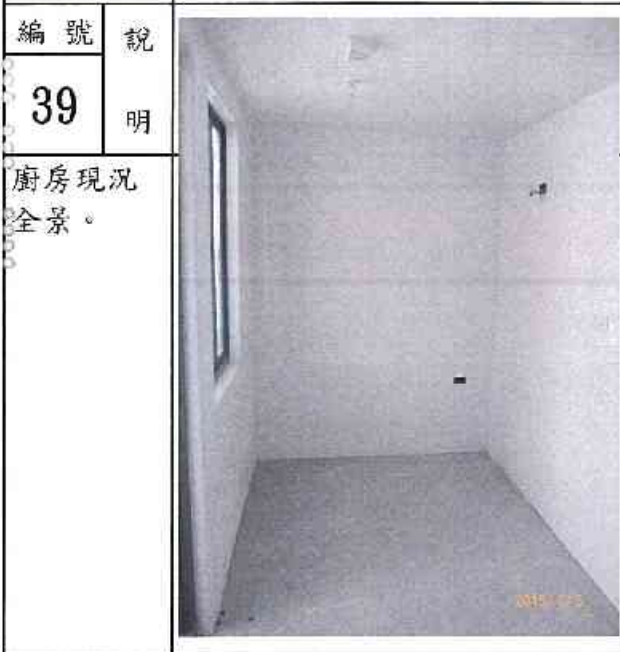
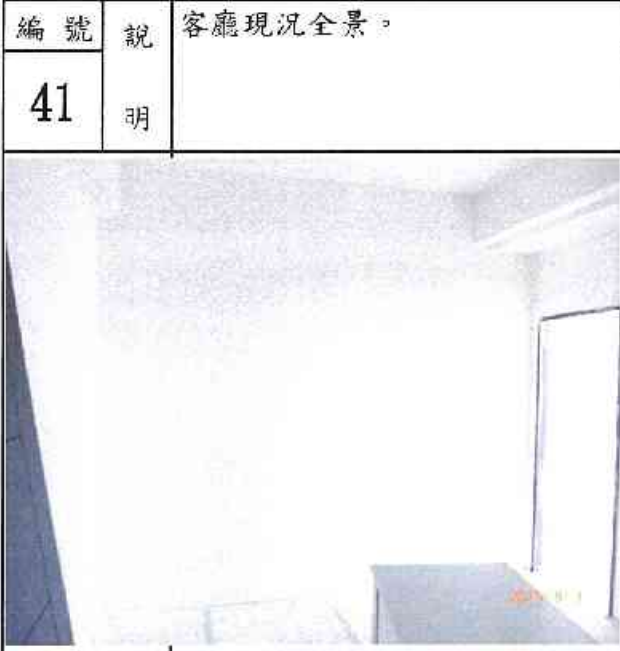
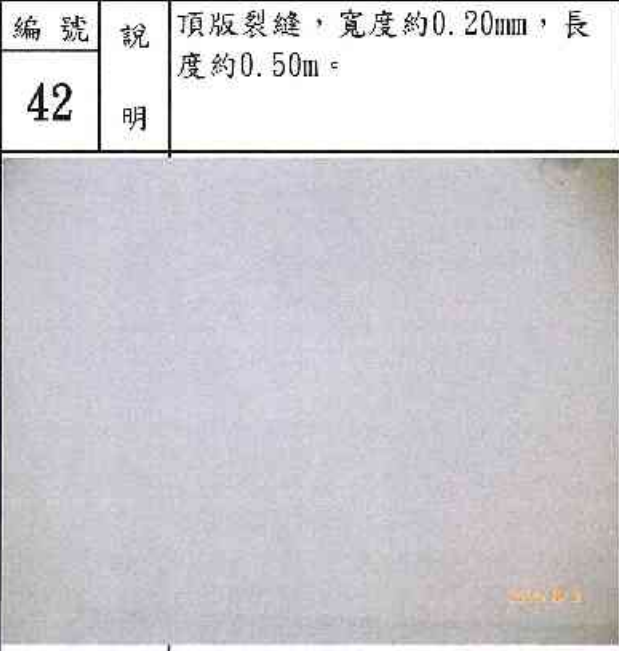
編號 7	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 8	說明	廚房頂版裂縫，寬度約0.10mm，長度約0.40m。
					
編號 9	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 10	說明	陽台現況全景。
					
編號 11	說明	客廳現況全景。	編號 12	說明	牆面裂縫，寬度約0.20mm，長度約1.00m。
					

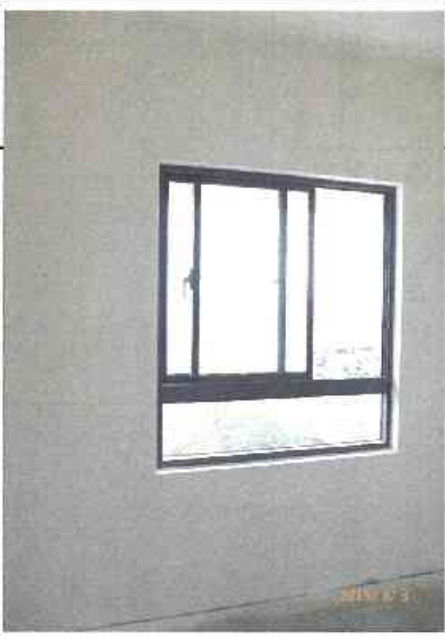
編號 13	說明		編號 14	說明	
臥室現況，無明顯之裂縫產生。			臥室現況，無明顯之裂縫產生。		
編號 15	說明	廁所頂版均佈細微裂縫。	編號 16	說明	廚房現況全景。
					
編號 17	說明	廚房頂版裂縫，寬度約0.20mm，長度約2.10m。	編號 18	說明	陽台頂版均佈裂縫，寬度約0.10mm。
					

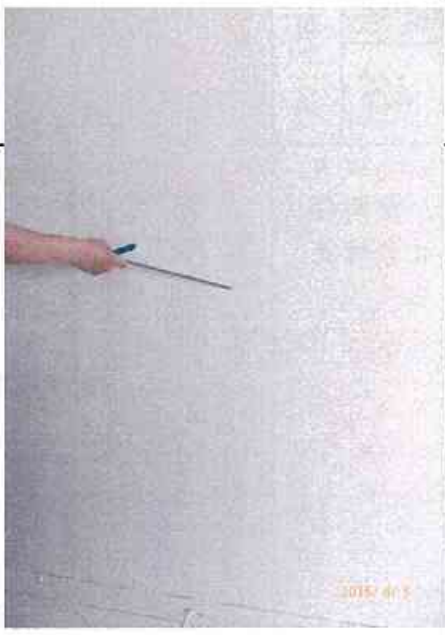
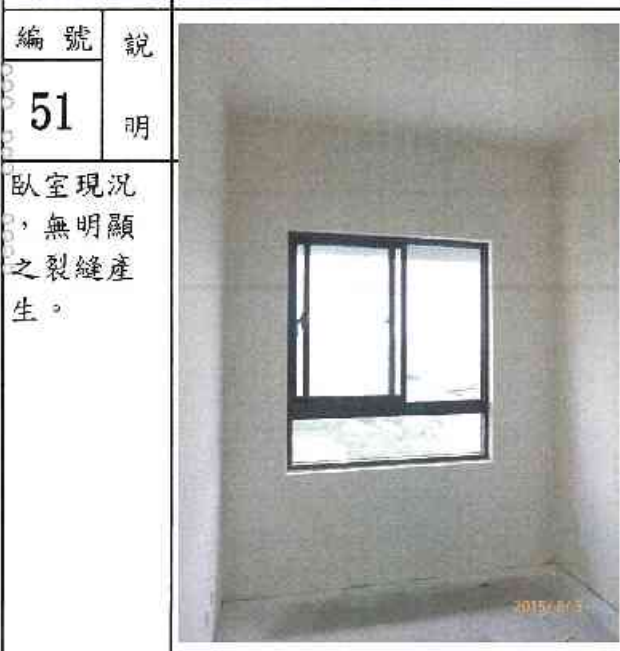
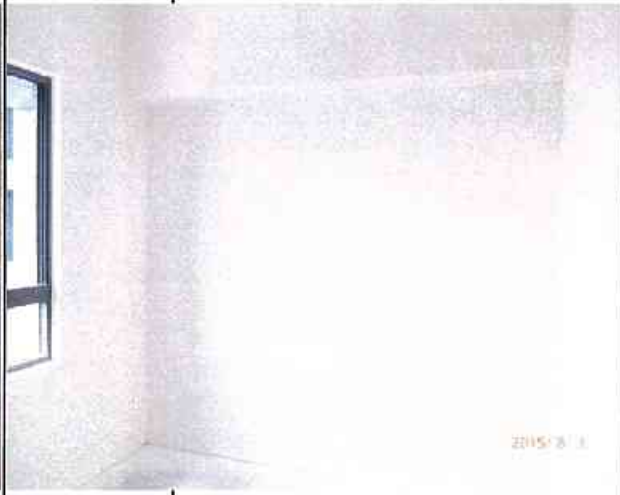
編號 19	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 20	說明	
				牆面裂縫，寬度約0.10mm，長度約0.50m。	
編號 21	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 22	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 23	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 24	說明	廁所頂版均佈細微裂縫。
					

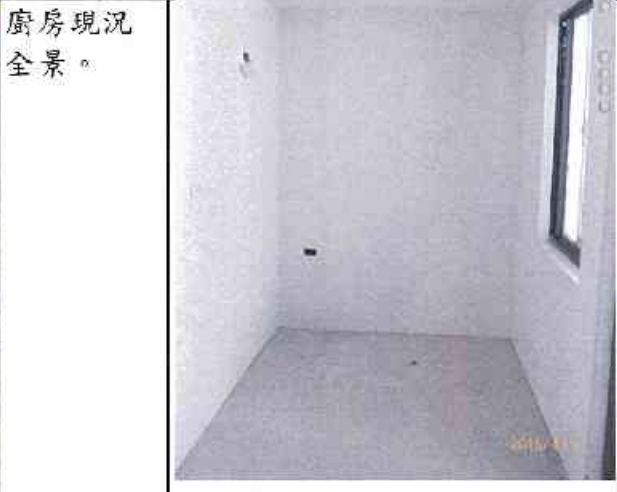
編號 25	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 26	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 27	說明	廚房現況全景。	編號 28	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 29	說明	客廳現況全景。	編號 30	說明	牆面裂縫多處，顯著裂縫寬度約0.20mm，長度約0.70m。
					

編號 31	說明		編號 32	說明	
	牆面裂縫，寬度約0.10mm，長度約0.65m。			臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 33	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 34	說明	廁所頂版裂縫，寬度約0.30mm，長度約0.40m。
					
編號 35	說明	臥室頂版裂縫，寬度約0.30mm，長度約0.55m。	編號 36	說明	廁所頂版均佈裂縫，寬度約0.10mm。
					

編號 37	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 38	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 39	說明	廚房現況全景。	編號 40	說明	陽台頂版之外側懸垂牆下方混凝土遭部分打除，鋼筋外露，粉刷層粉刷不平整。
					
編號 41	說明	客廳現況全景。	編號 42	說明	頂版裂縫，寬度約0.20mm，長度約0.50m。
					

編號 43	說明		編號 44	說明	
臥室現況，無明顯之裂縫產生。			臥室現況，無明顯之裂縫產生。		
編號 45	說明	廁所頂版均佈裂縫，寬度約0.30mm。	編號 46	說明	
			廚房現況全景。		
編號 47	說明	廚房上方，梁腹混凝土遭局部打除。	編號 48	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號	說明	編號	說明
49	客廳現況全景。	50	明
		牆面裂縫，寬度約0.30mm，長度約1.00m。 	
51	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	52	明
			
53	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	54	明
			

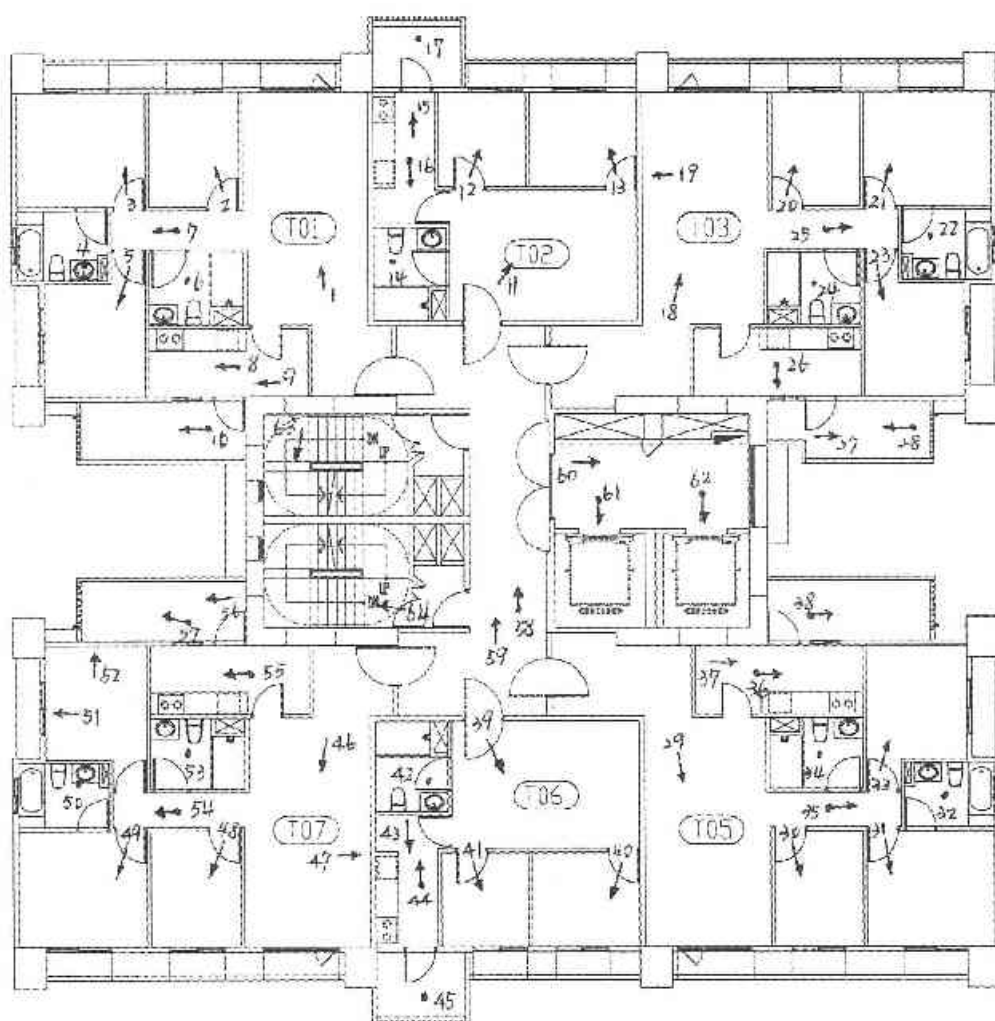
編號 55	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 56	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 57	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 58	說明	廚房現況全景。
					
編號 59	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 60	說明	公共走廊上方，無明顯之裂縫產生。
					

編號 61	說明		編號 62	說明	
公共走廊 現況全 景。			升降機前 方走廊現 況全景。		
編號 63	說明	升降機前方走廊上方，梁底有異物(鋼筋)。	編號 64	說明	升降機前方走廊上方，梁腹混凝土遭部分打除，鋼筋外露。
					
編號 65	說明	升降機前方走廊上方，梁腹混凝土遭部分打除。	編號 66	說明	梯間現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號	說明	編號	說明
67	梯間現況，無明顯之裂縫產生。		
			







(T棟) 七層平面圖

圖例: 15 → 照片編號暨拍攝方向
 15 • 照片編號暨頂版拍攝
 15 • → 照片編號暨頂版拍攝方向

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月03日

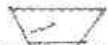
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟7F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
4	☒	☐	☐	☐	☒	☐					
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
6	☒	☐	☐	☐	☒	☐					
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
14	☒	☐	☐	☐	☒	☐					
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
19	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.75	0.2	
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修									
※其他事項：											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月03日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟7F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫落 5. 漆水染污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
22	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
24	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
32	☒	☐	☐	☐	☒	☐			0.4	0.3		
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
34	☒	☐	☐	☐	☒	☐			0.8	0.15		
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月03日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟7F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 漆水染污或白堊	
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
42	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1.5	
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
47	☐	☐	☐	☒	☐	☐		↓	1.8	0.25		
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
50	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.15		龜裂
51	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.65	0.15		
52	☐	☐	☐	☒	☐	☐		↓	1.55			
53	☒	☐	☐	☐	☒	☐			0.2			
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☒	☐	☐	☐	☒	☐					3	
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐						

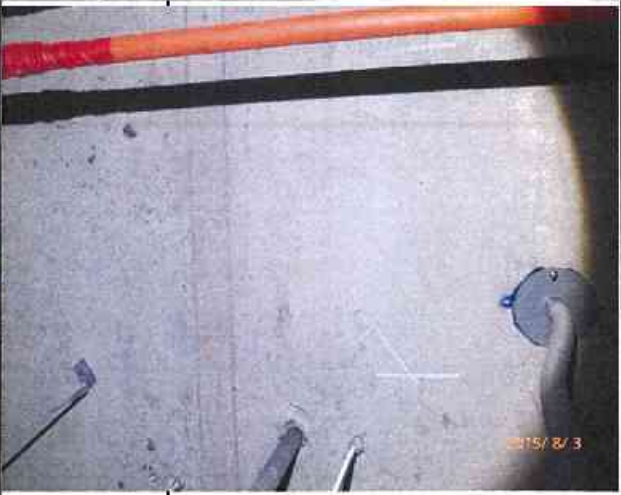
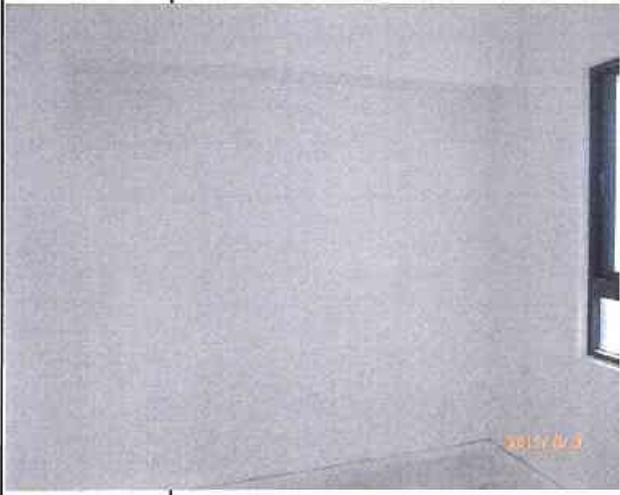
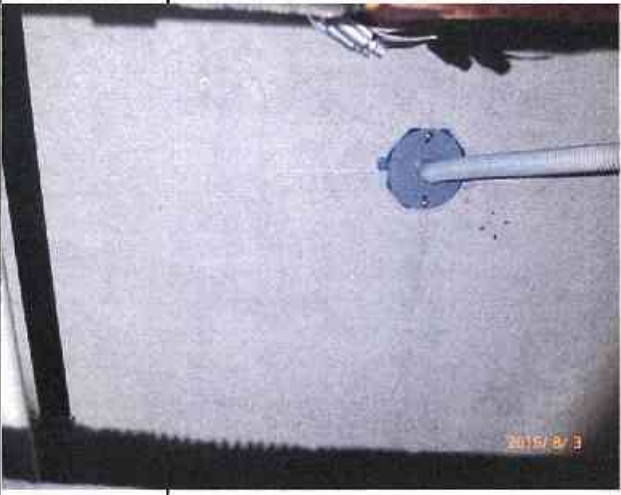
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

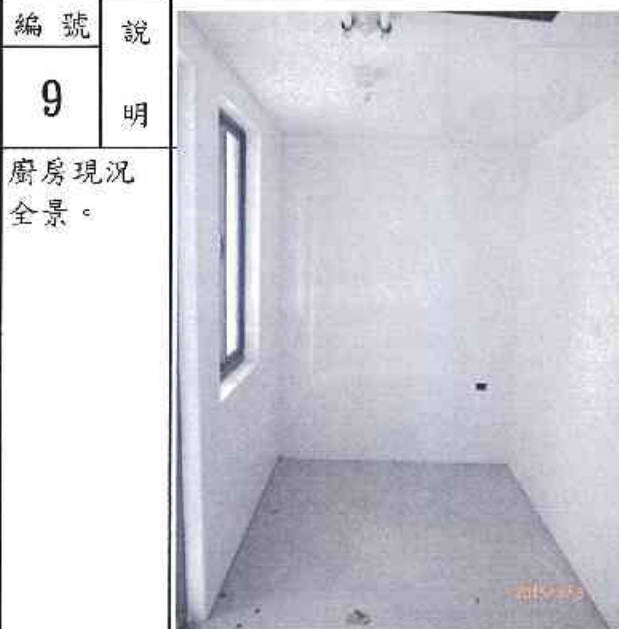
※其他事項：

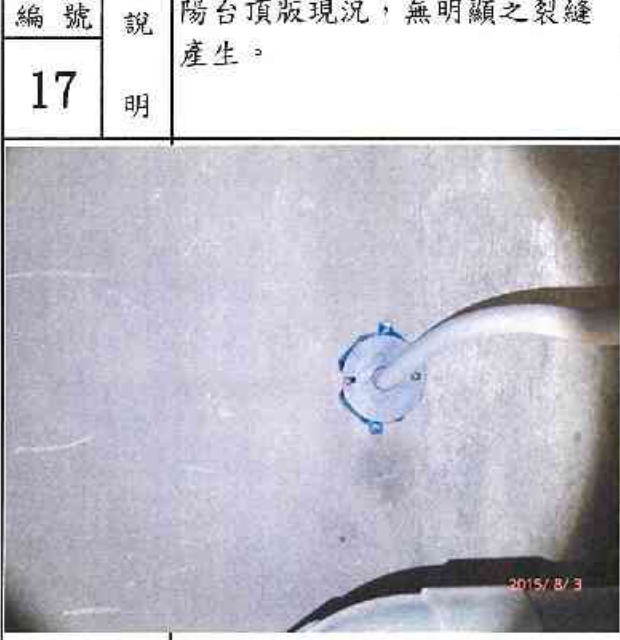
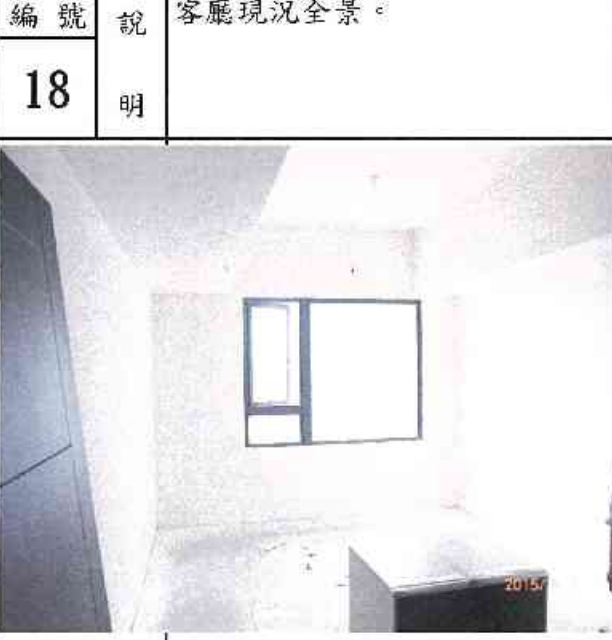
建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

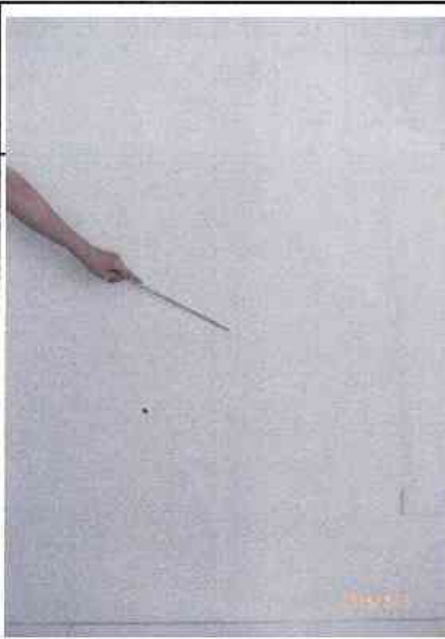
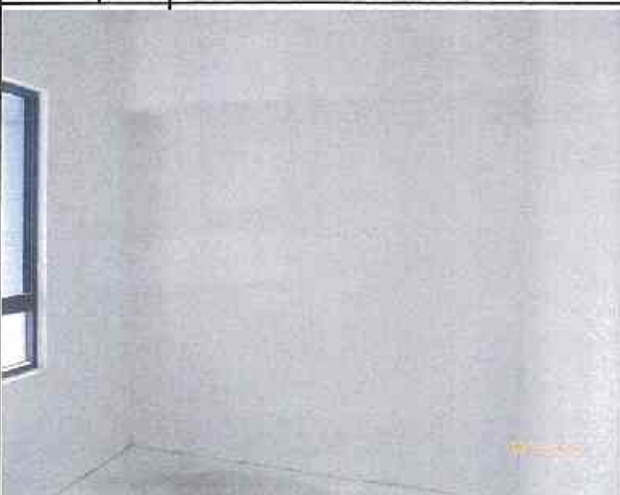
鑑定日期：中華民國104年08月03日

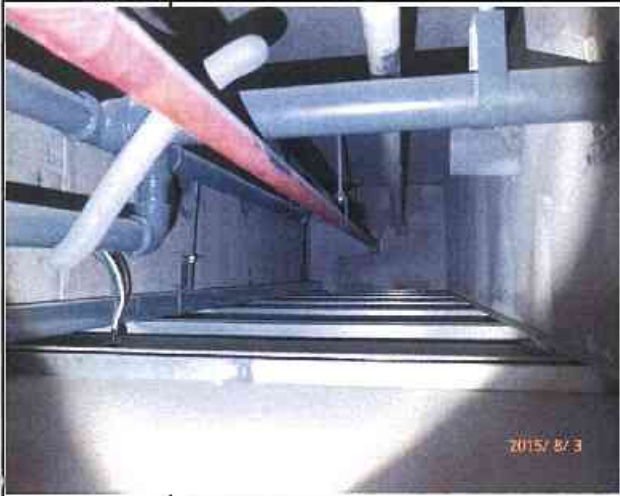
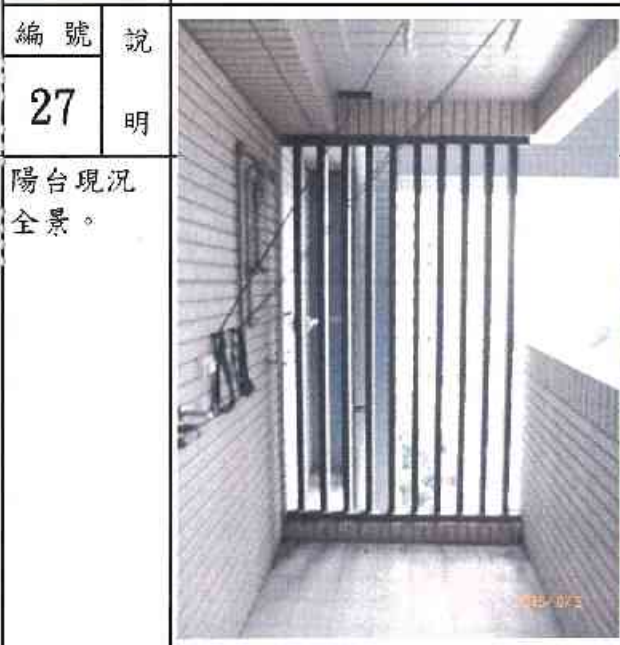
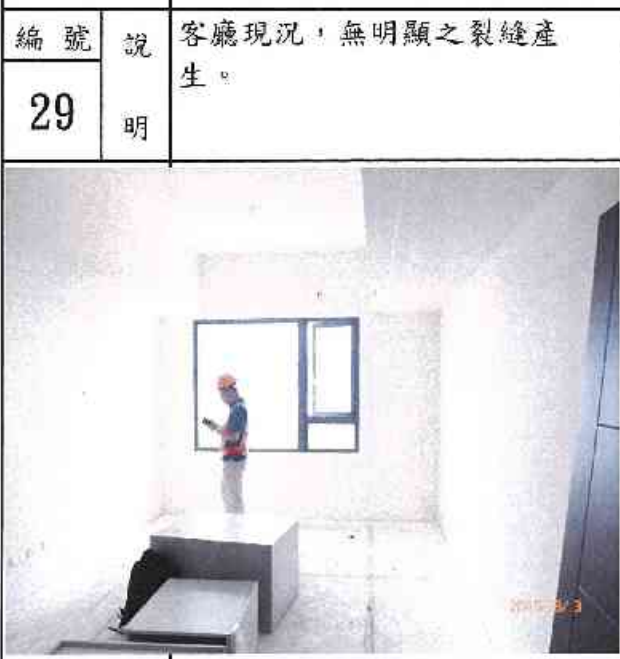
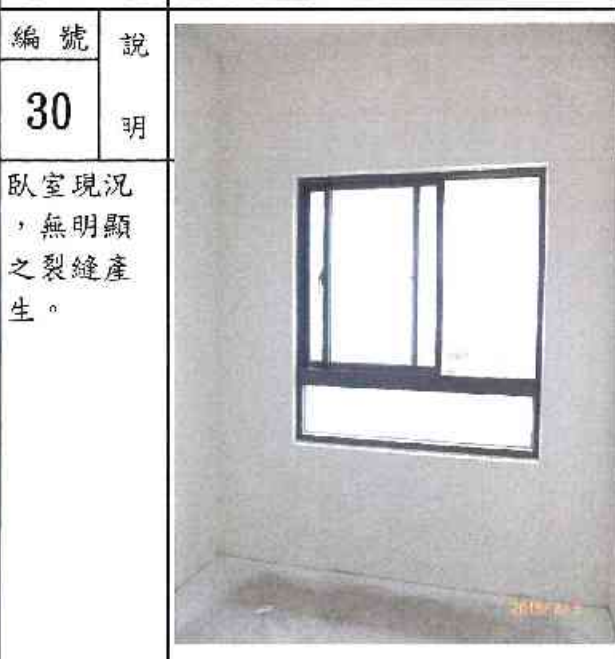
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟7F										
用途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他						
牆面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他						
頂版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他						
地坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他						
照片編號	位置							裂縫			其他裂損	備註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長 (mm)	寬 (mm)	1.細微裂縫 2.新刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.滲水染污或白華	
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐					1	
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐					1	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐											

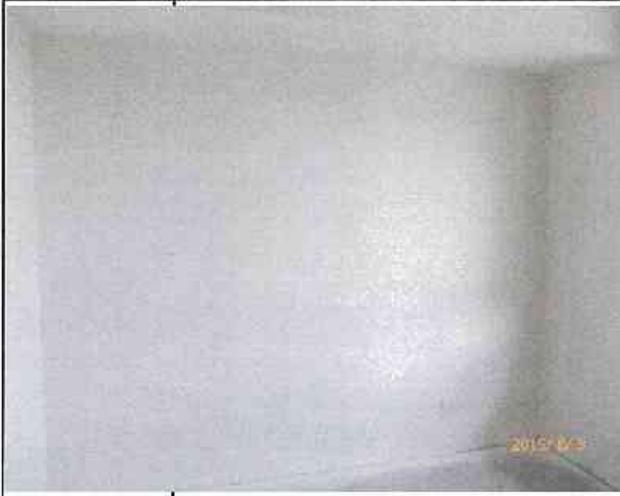
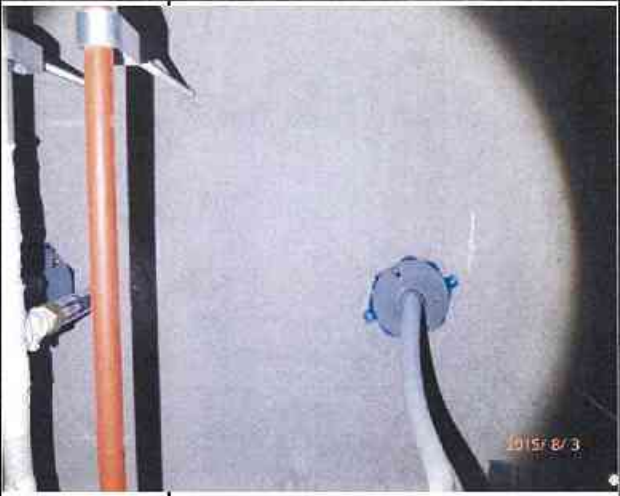
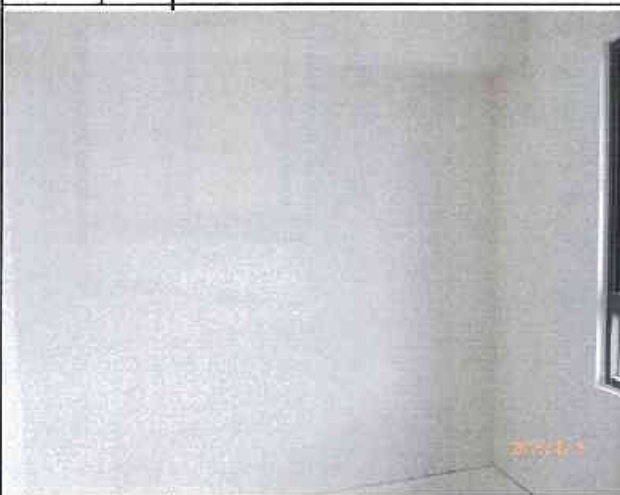
編號 1	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 2	說明	
					
編號 3	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 4	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 5	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 6	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 7	說明 通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 8	說明 廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			
編號 9	說明 廚房現況全景。	編號 10	說明 陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			
編號 11	說明 客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 12	說明 臥室現況，無明顯之裂縫產生。
			

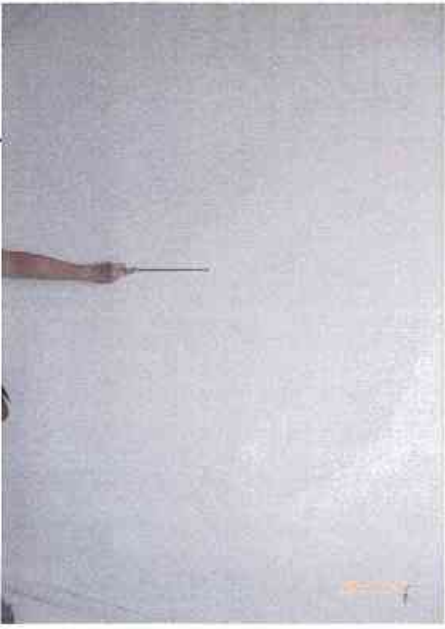
編號 13	說明		編號 14	說明	
臥室現況，無明顯之裂縫產生。			廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。		
編號 15	說明		編號 16	說明	
廚房現況全景。			廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。		
編號 17	說明		編號 18	說明	
陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。			客廳現況全景。		

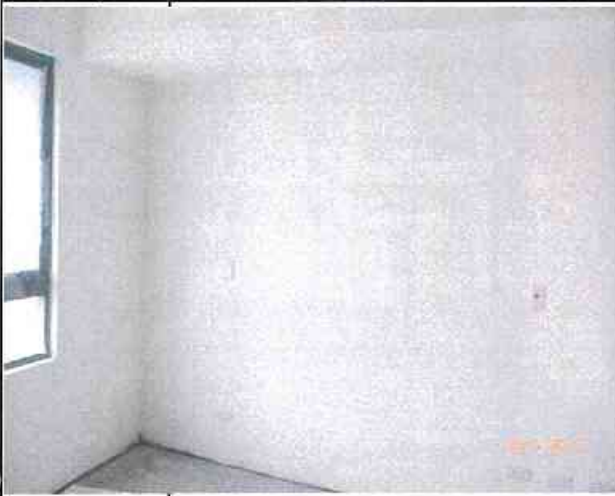
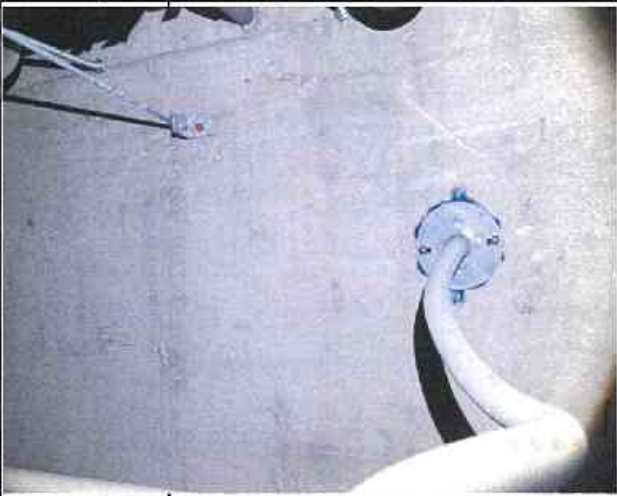
編號	說明		編號	說明	
19			20		
牆面裂縫，寬度約0.20mm，長度約0.75m。			臥室現況，無明顯之裂縫產生。		
編號	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
21			22		
編號	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
23			24		

編號 25	說明 通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 26	說明 廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			
編號 27	說明 陽台現況全景。	編號 28	說明 陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			
編號 29	說明 客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 30	說明 臥室現況，無明顯之裂縫產生。
			

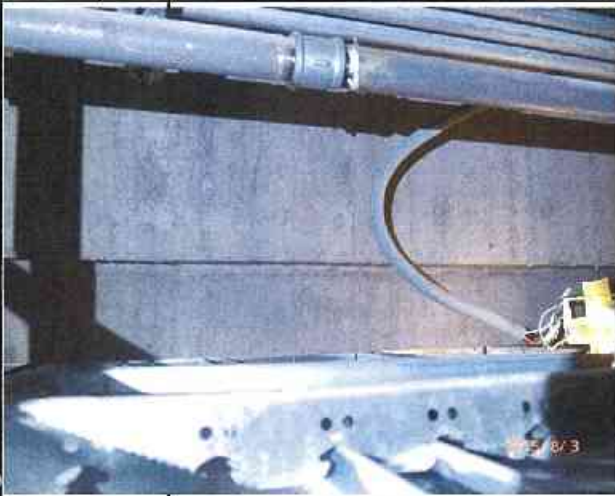
編號 31	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 32	說明	廁所頂版裂縫，寬度約0.30mm，長度約0.40m。
					
編號 33	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 34	說明	廁所頂版裂縫，寬度約0.15mm，長度約0.80m。
					
編號 35	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 36	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

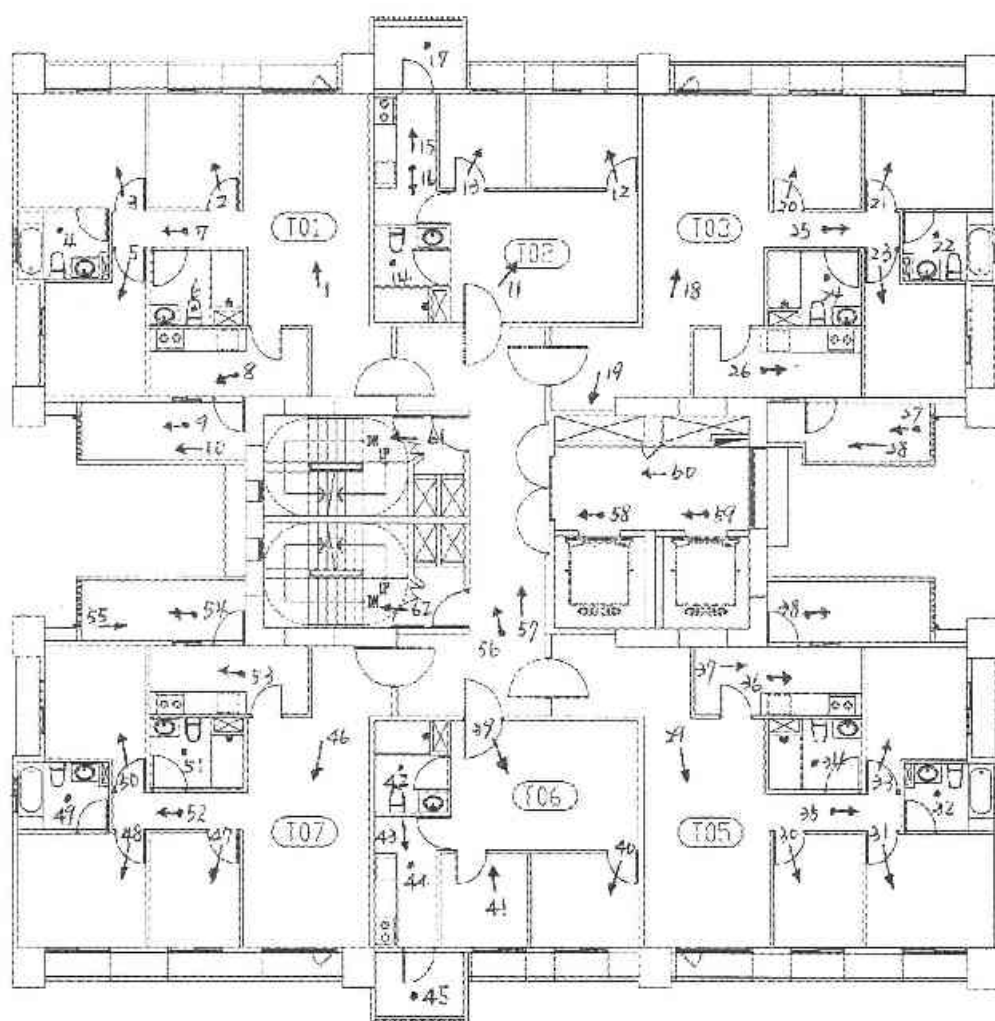
編號 37	說明		編號 38	說明	
廚房現況全景。			陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。		
編號 39	說明		編號 40	說明	
客廳現況，無明顯之裂縫產生。			臥室現況，無明顯之裂縫產生。		
編號 41	說明		編號 42	說明	
臥室現況，無明顯之裂縫產生。			廁所頂版均佈細微裂縫，有滲漏痕。		

編號 43	說明		編號 44	說明	
廚房現況全景。			廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。		
編號 45	說明		編號 46	說明	
陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。			客廳現況全景。		
編號 47	說明		編號 48	說明	
牆面裂縫，寬度約0.25mm，長度約1.80m。			臥室現況，無明顯之裂縫產生。		

編號 49	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 50	說明	廁所頂版均佈裂縫，寬度約0.15mm。
					
編號 51	說明	牆面裂縫，寬度約0.15mm，長度約0.65m。	編號 52	說明	牆面裂縫，寬度約0.20mm，長度約1.55m。
					
編號 53	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 54	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 55	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 56	說明	陽台現況全景。
					
編號 57	說明	陽台頂版之外側懸垂牆下方混凝土遭部分打除，粉刷層粉刷不平整。	編號 58	說明	公共走廊頂版，無明顯之裂縫產生。
					
編號 59	說明	公共走廊現況全景。	編號 60	說明	升降機前方走廊現況全景。
					

編號	說明	編號	說明
61	升降機前方走廊上方，無明顯之裂縫產生。	62	升降機前方走廊上方，無明顯之裂縫產生。
			
編號	說明	編號	說明
63	梯間牆面均佈細微裂縫。	64	梯間牆面均佈細微裂縫。
			



(T棟) 六層平面圖

圖例: 15 → 照片編號雙拍攝方向
 15 • 照片編號雙頂版拍攝
 15 • → 照片編號雙頂版拍攝方向

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月03日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟6F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水鏽污及白華	
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
4	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.3		龜裂
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
6	☒	☐	☐	☐	☒	☐					3	
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
14	☒	☐	☐	☐	☒	☐			1	0.1		
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
16	☐	☐	☒	☐	☐	☐						
17	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
19	☐	☐	☐	☒	☐	☐		↓	0.55	0.2		
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月03日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟6F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
22	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.3		龜裂
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
24	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.3		龜裂
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
32	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
34	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月03日

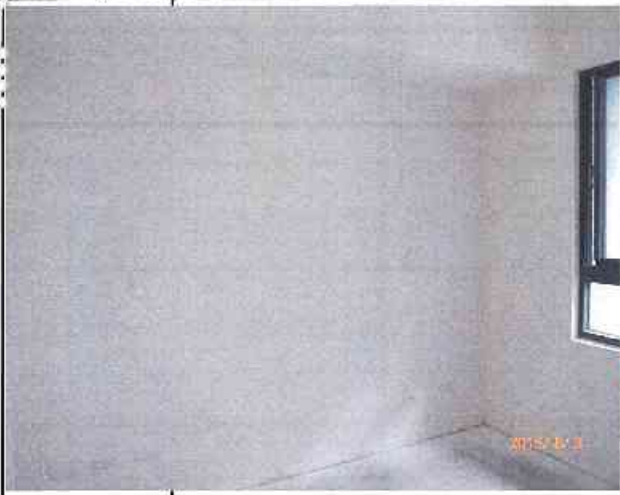
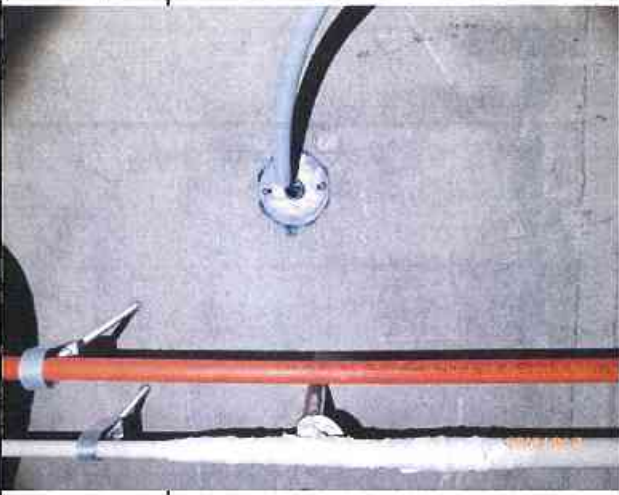
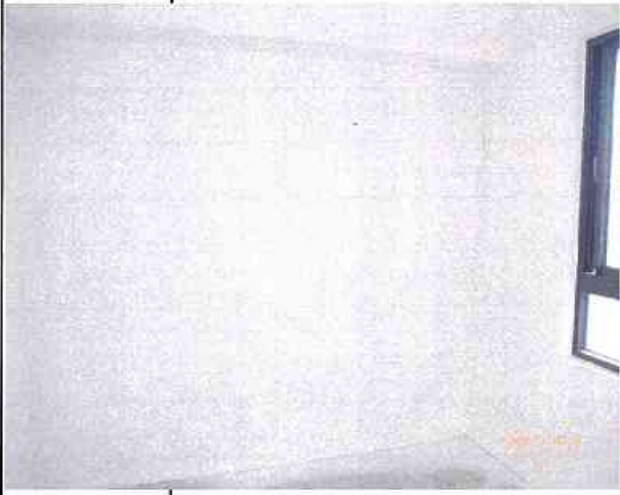
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟6F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕剝落 5. 滲水染污或白華
41	☐	☐	☐	☒	☐	☐					1	
42	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
44	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1、3	
45	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
49	☒	☐	☐	☐	☒	☐			0.7	0.3		
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☒	☐	☒	☐	☐	☐						鈴嚮
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：												

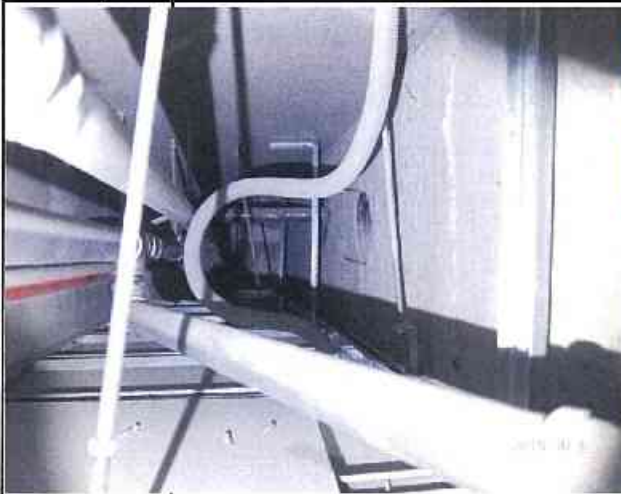
臺中市結構工程技師公會

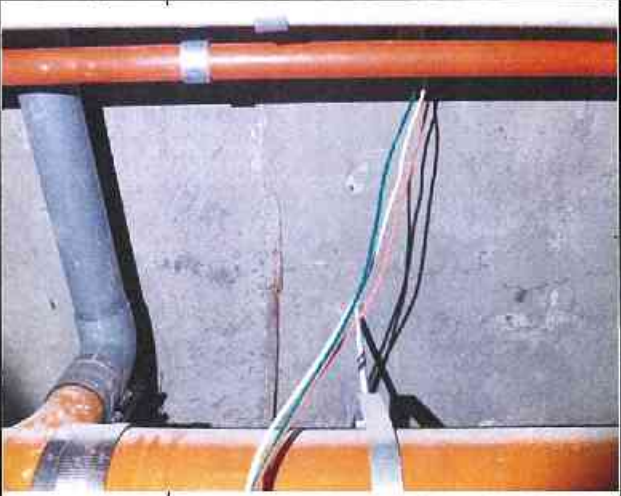
建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

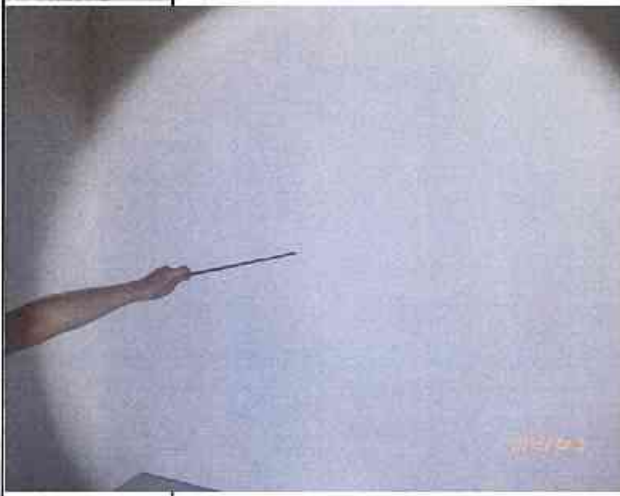
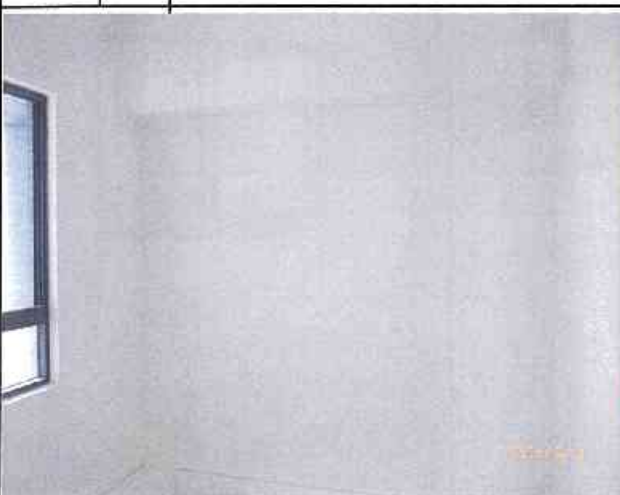
鑑定日期： 中華民國104年08月03日

標的物位址												浮洲合宜住宅A6區T棟6F											
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他																					
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他																					
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他																					
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他																					
照片編號	位 置							裂 縫			其他裂損		備 註										
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 漆水染污或白華												
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐																	
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐					1												
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐																	
	☐																						

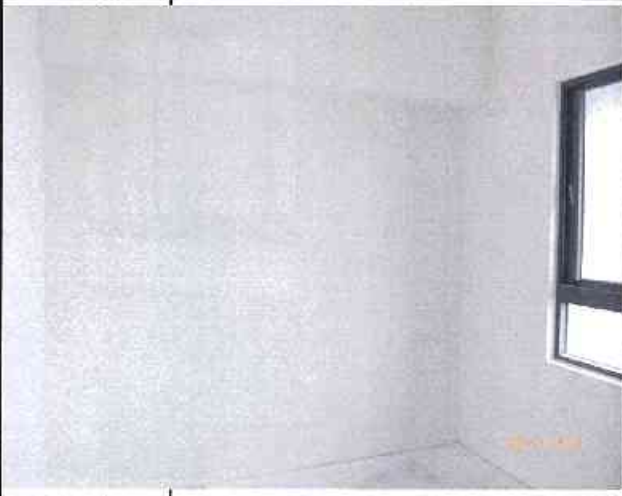
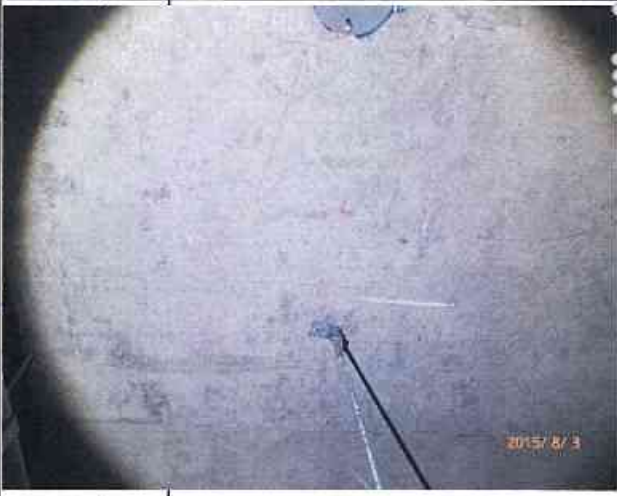
編號 1	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 2	說明	
			臥室現況，無明顯之裂縫產生。		
編號 3	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 4	說明	廁所頂版均佈裂縫，寬度約0.30mm。
					
編號 5	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 6	說明	廁所頂版污水管穿孔處混凝土剝落，粉刷修復不平整。
					

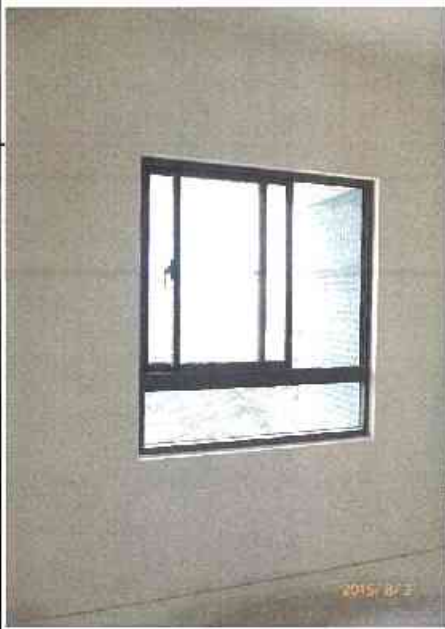
編號 7	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 8	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 9	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 10	說明	陽台現況全景。
					
編號 11	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 12	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 13	說明 臥室現況，無明顯之裂縫產生。		編號 14	說明 廁所頂版裂縫，寬度約0.10mm，長度約1.0m。	
編號 15	說明 廚房現況全景。		編號 16	說明 廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 17	說明 陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。		編號 18	說明 客廳現況全景。	

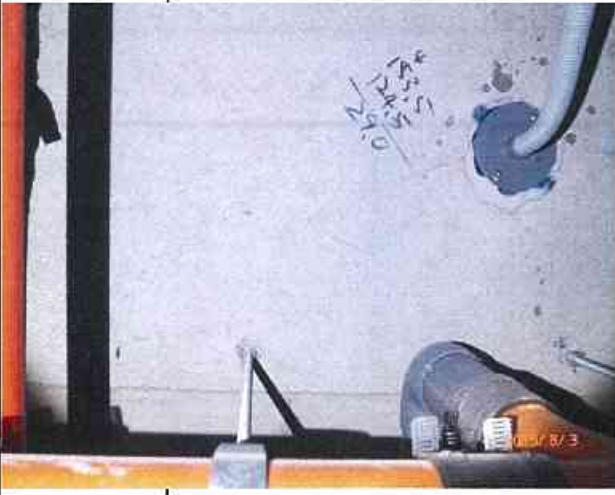
編號 19	說明	牆面裂縫，寬度約0.20mm，長度約0.55m。	編號 20	說明	
		臥室現況，無明顯之裂縫產生。			
編號 21	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 22	說明	廁所頂版均佈裂縫，寬度約0.30mm。
					
編號 23	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 24	說明	廁所頂版均佈裂縫，寬度約0.30mm。
					

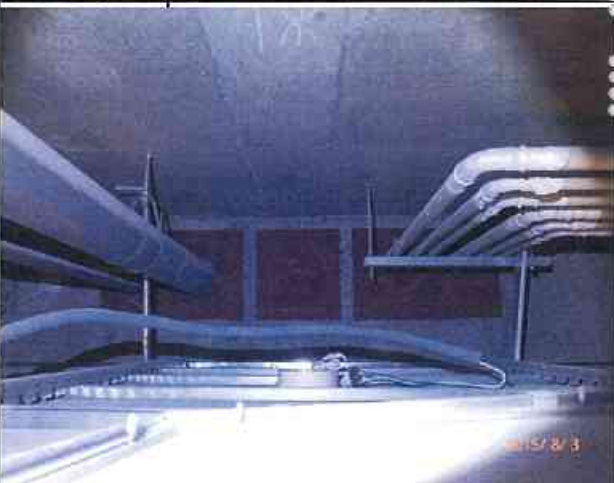
編號 25	說明 通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 26	說明 廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			
編號 27	說明 陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 28	說明 陽台現況全景。
			
編號 29	說明 客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 30	說明 臥室現況，無明顯之裂縫產生。
			

編號 31	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 32	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 33	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 34	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 35	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 36	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

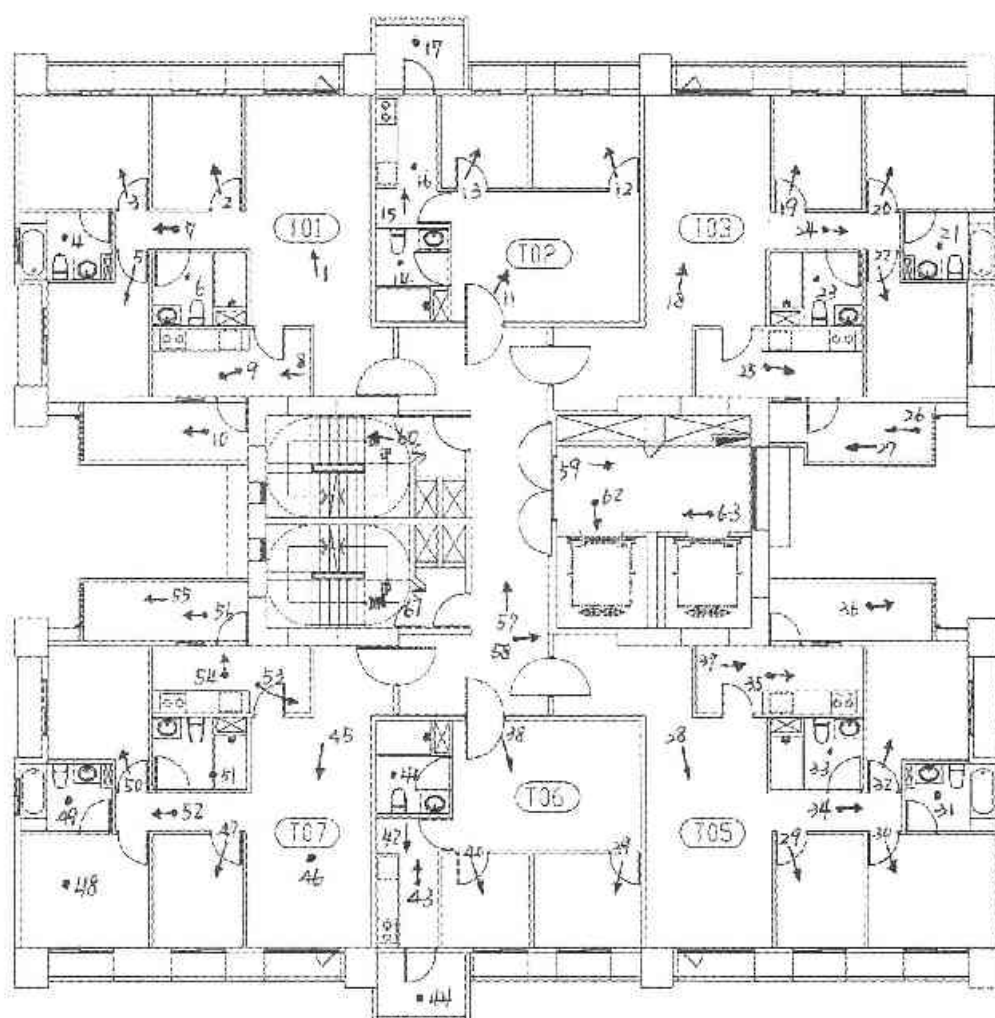
編號 37	說明		編號 38	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	
廚房現況全景。						
編號 39	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 40	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
						
編號 41	說明	臥室頂版細微裂縫。	編號 42	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	
						

編號 43	說明		編號 44	說明	廚房頂版污水管穿孔處混凝土剝落，粉刷修復不平整。	
廚房現況全景。						
編號 45	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 46	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	
						
編號 47	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 48	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
						

編號 49	說明	廁所頂版裂縫，寬度約0.30mm，長度約0.70m。	編號 50	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 51	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 52	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 53	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 54	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 55	說明 陽台現況全景。		編號 56	說明 公共走廊上方，梁腹混凝土蜂窩。	
編號 57	說明 公共走廊現況全景。		編號 58	說明 升降機前方走廊上方，無明顯之裂縫產生。	
編號 59	說明 升降機前方走廊上方，無明顯之裂縫產生。		編號 60	說明 升降機前方走廊現況全景。	

編號	說明	編號	說明
61	梯間現況，無明顯之裂縫產生。	62	梯間牆面均佈細微裂縫。
			



(T棟) 五層平面圖

圖例: 15 → 照片編號豎拍攝方向
 15 • 照片編號豎版拍攝
 15 → 照片編號豎版拍攝方向

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月03日

標的物位址	浮洲合宜住宅A6區T棟5F											
用途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他						
牆面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他						
頂版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他						
地坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他						
照片編號	位置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉剝層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 浸水染污或台華	
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
4	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
6	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
14	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
16	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.3		龜裂
17	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1	龜裂
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

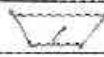
鑑定日期： 中華民國104年08月03日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟5F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置							裂 縫		其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (mm)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.15		龜裂
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
23	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.1		龜裂
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
31	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
33	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

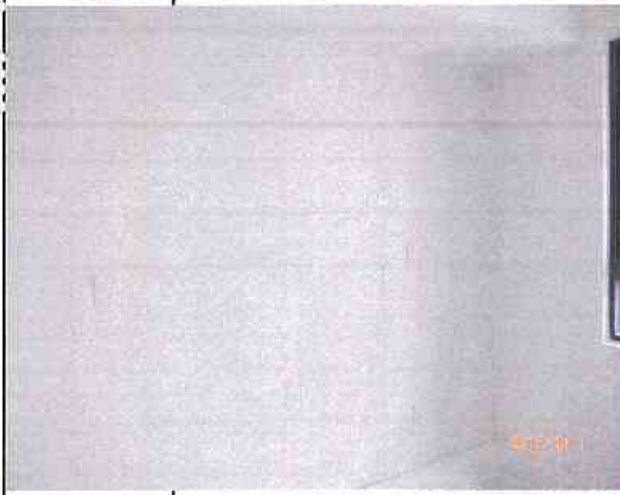
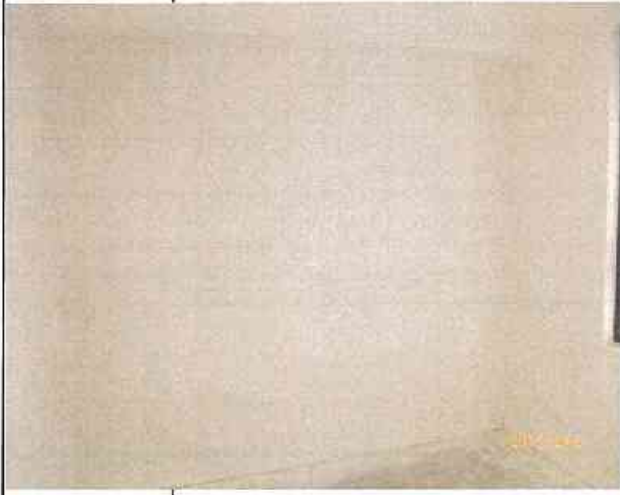
建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

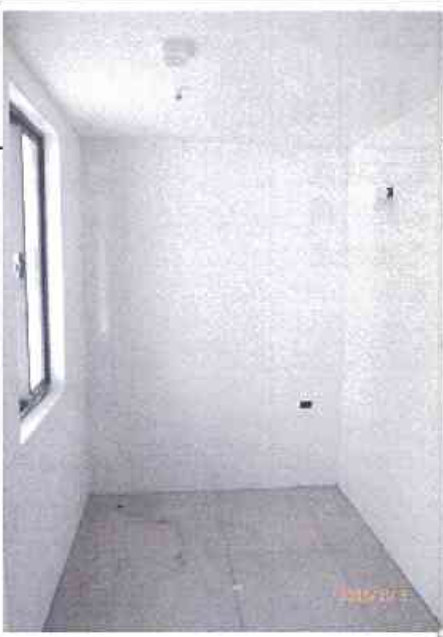
鑑定日期： 中華民國104年08月03日

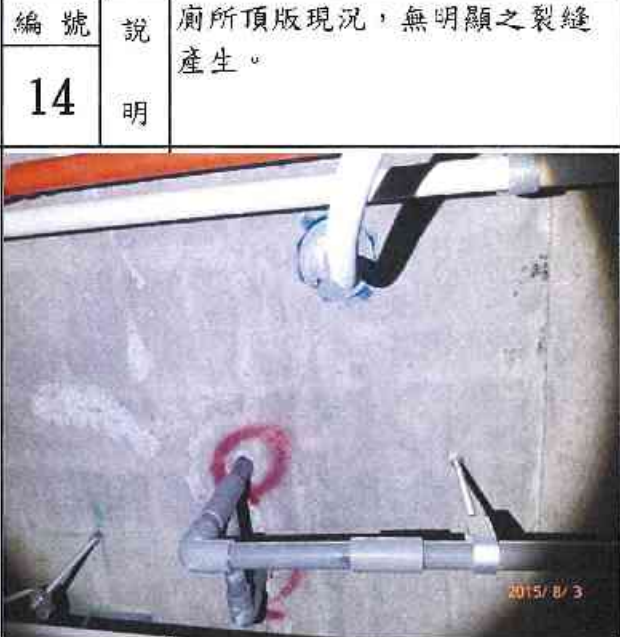
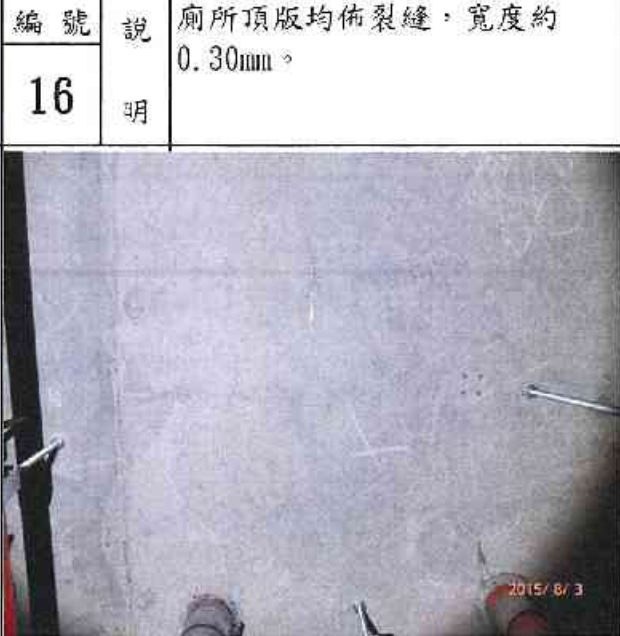
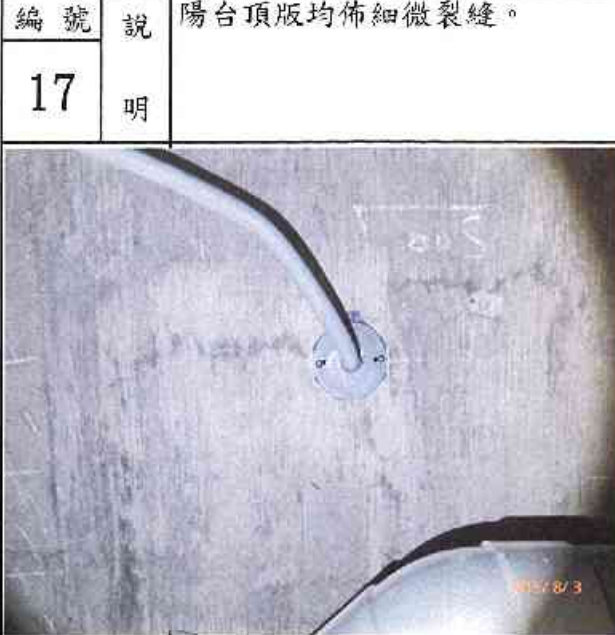
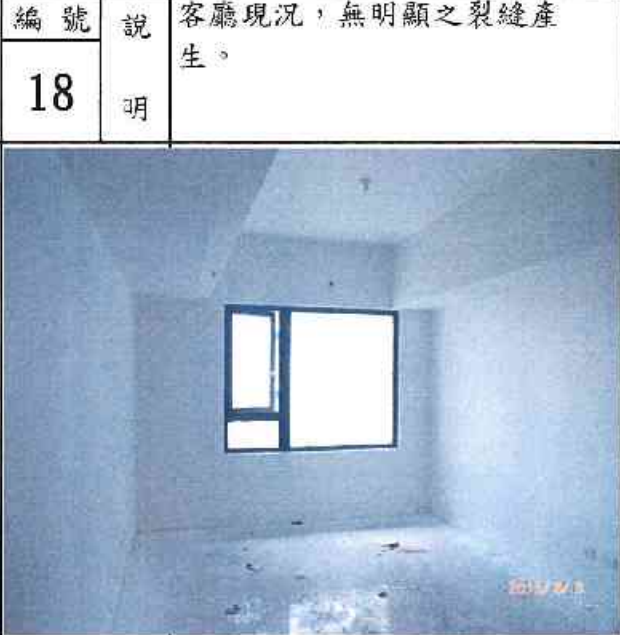
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟5F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 無縫裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
41	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.1		龜裂
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
44	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
46	☐	☐	☐	☒	☐	☐			0.4	0.15		
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
48	☒	☐	☐	☒	☐	☐			0.6	0.15		
49	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☒	☐	☐	☐						異物
54	☐	☐	☒	☐	☐	☐					3	
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☒	☐	☐	☐						異物
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

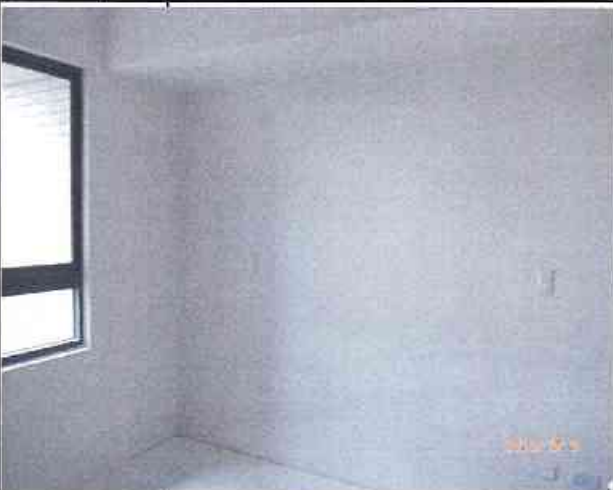
鑑定日期：中華民國104年08月03日

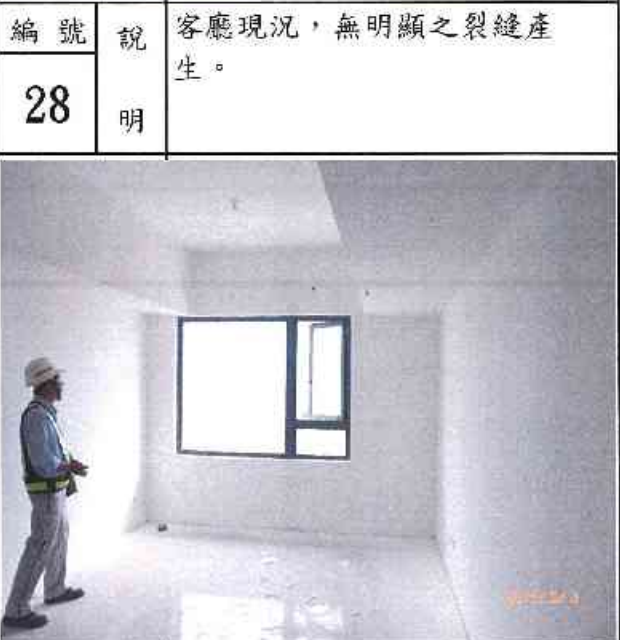
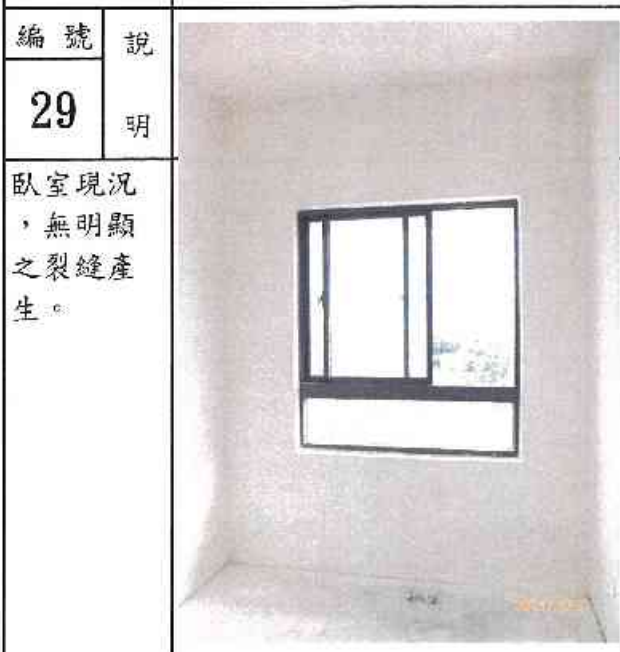
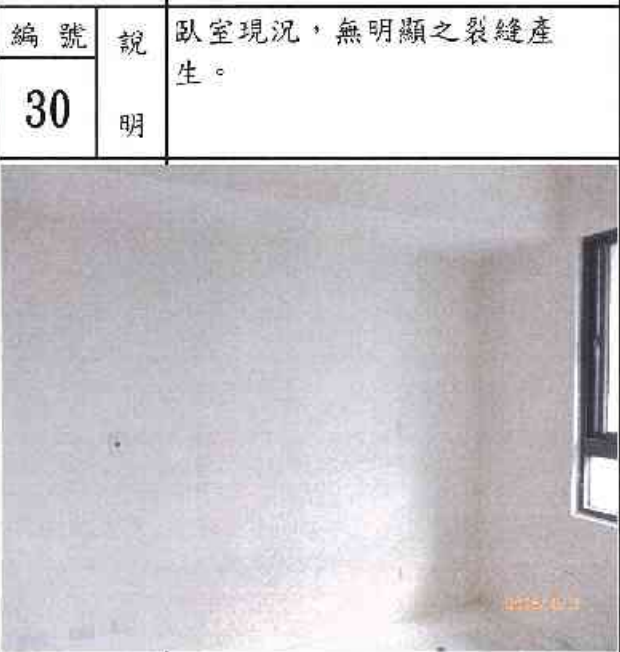
271

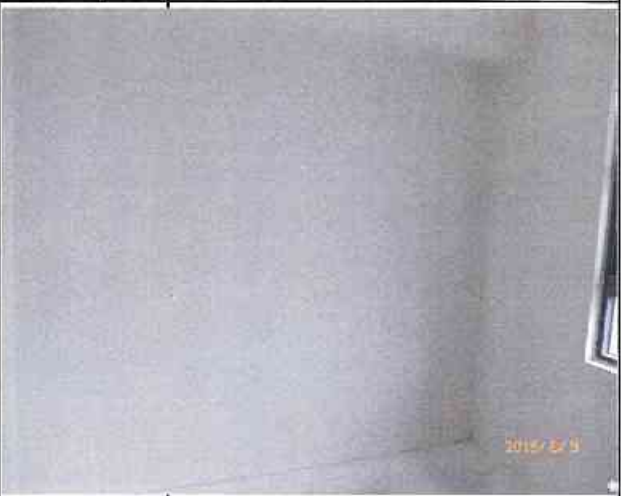
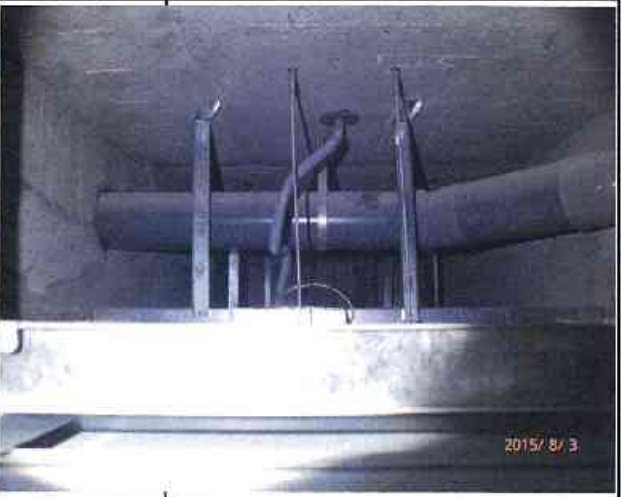
編號 1	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 2	說明	
		臥室現況，無明顯之裂縫產生。			
編號 3	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 4	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 5	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 6	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

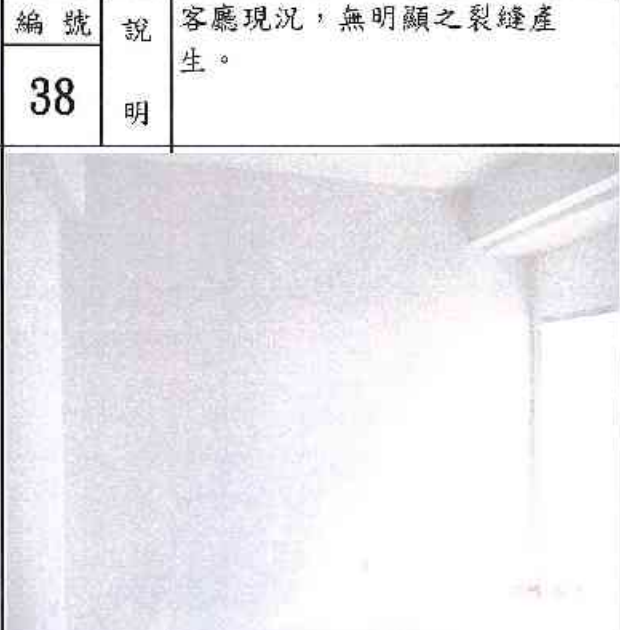
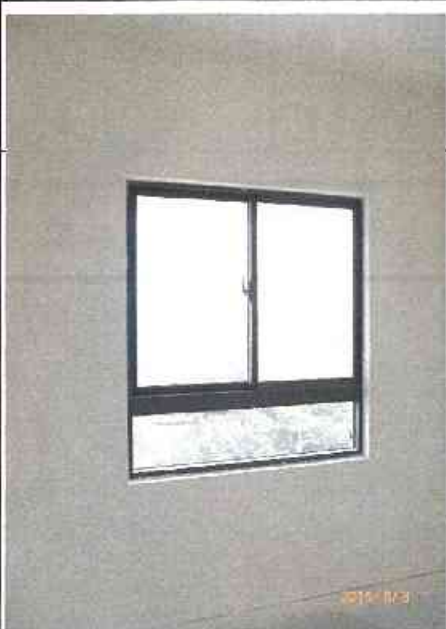
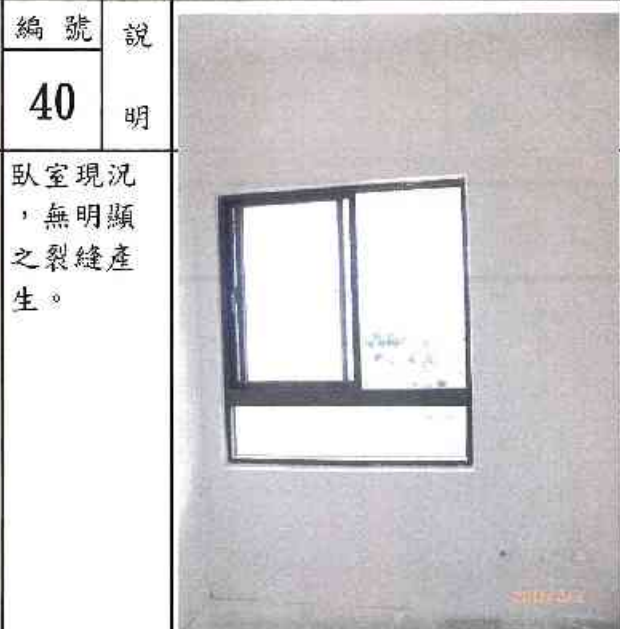
編號 7	說明 通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 8	說明 廚房現況全景。	
				
編號 9	說明 廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 10	說明 陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	
				
編號 11	說明 客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 12	說明 臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
				

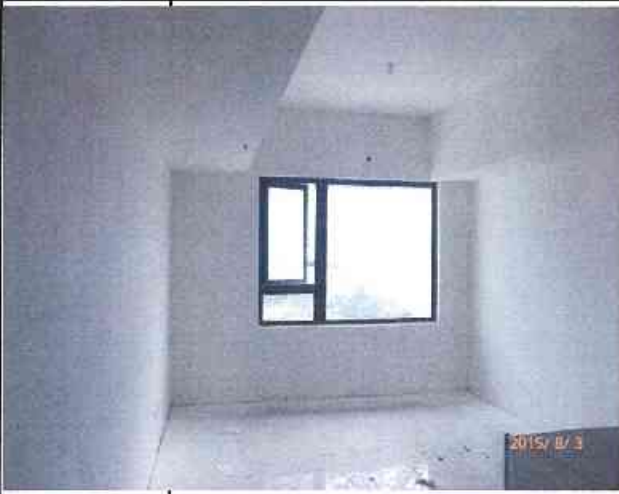
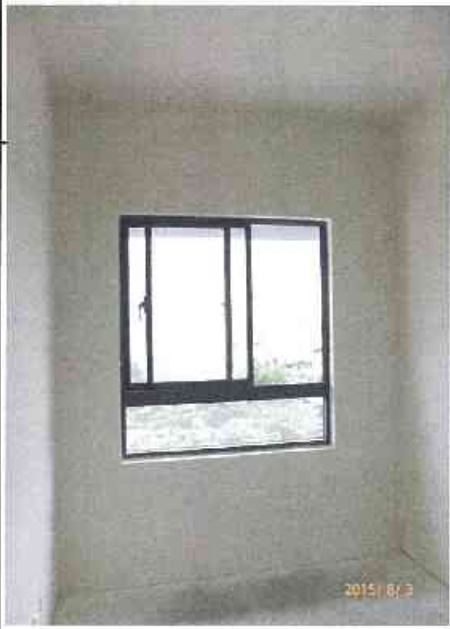
編號 13	說明		編號 14	說明	
臥室現況，無明顯之裂縫產生。			廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。		
編號 15	說明		編號 16	說明	
廚房現況全景。			廁所頂版均佈裂縫，寬度約0.30mm。		
編號 17	說明		編號 18	說明	
陽台頂版均佈細微裂縫。			客廳現況，無明顯之裂縫產生。		

編號 19	說明		編號 20	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 21	說明	廁所頂版均佈裂縫，寬度約0.15mm。	編號 22	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 23	說明	廁所頂版均佈裂縫，寬度約0.10mm。	編號 24	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	
						

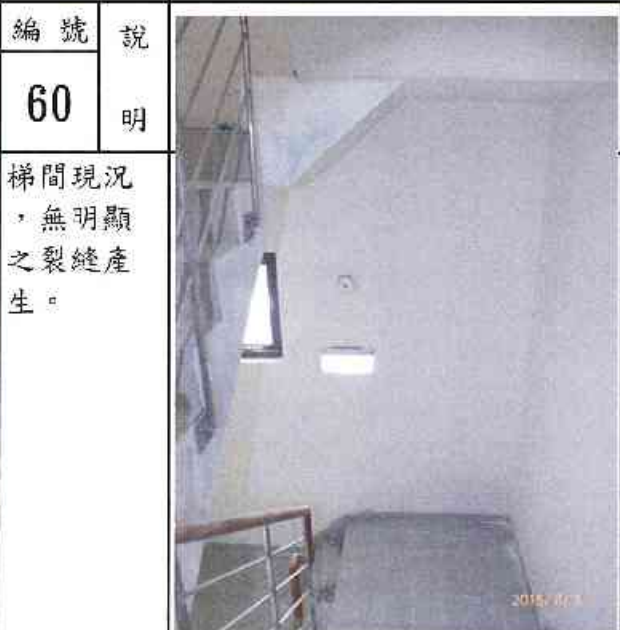
編號 25	說明 廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 26	說明 陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			
編號 27	說明 陽台現況全景。	編號 28	說明 客廳現況，無明顯之裂縫產生。
			
編號 29	說明 臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 30	說明 臥室現況，無明顯之裂縫產生。
			

編號 31	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 32	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 33	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 34	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 35	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 36	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

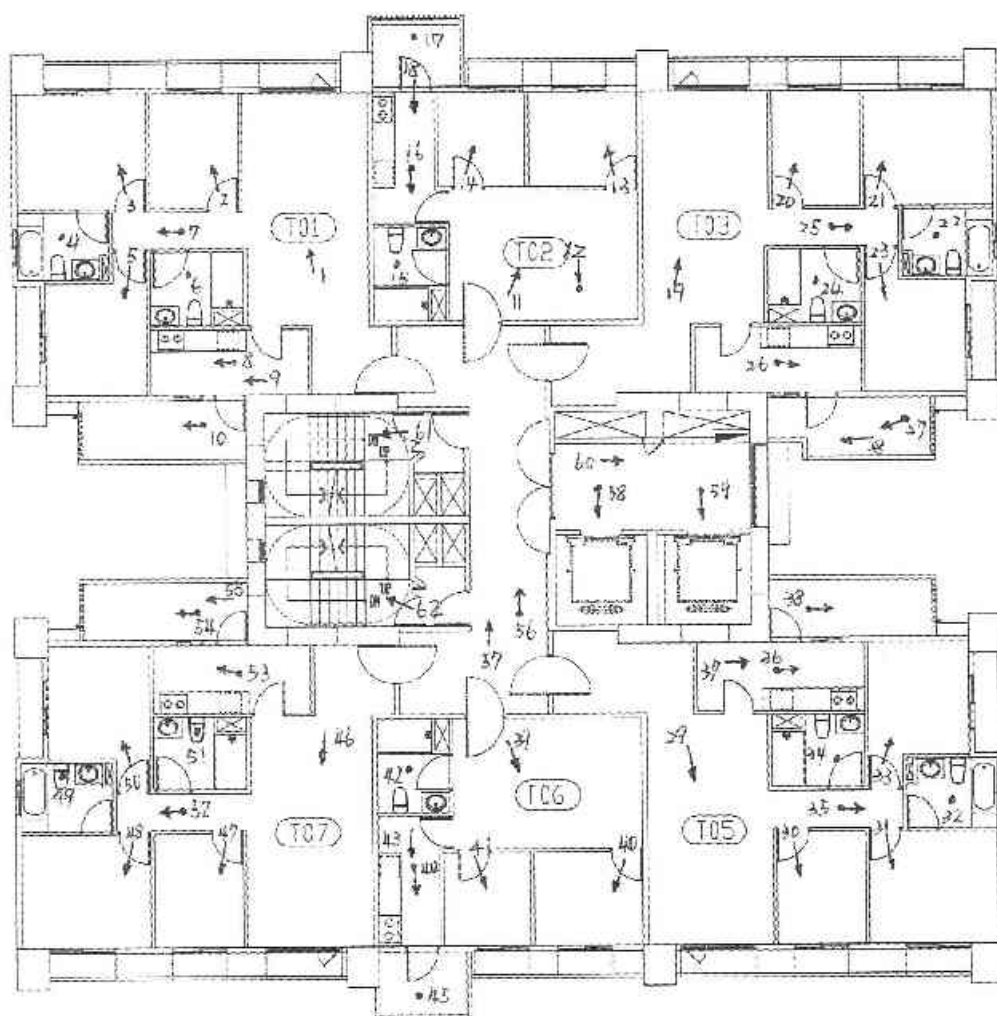
編號 37	說明		編號 38	說明	
廚房現況全景。			客廳現況，無明顯之裂縫產生。		
編號 39	說明		編號 40	說明	
臥室現況，無明顯之裂縫產生。			臥室現況，無明顯之裂縫產生。		
編號 41	說明		編號 42	說明	
廁所頂版均佈裂縫，寬度約0.10mm。			廚房現況全景。		

編號 43	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 44	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 45	說明	客廳現況全景。	編號 46	說明	頂版裂縫，寬度約0.15mm，長度約0.40m。
					
編號 47	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 48	說明	頂版裂縫，寬度約0.15mm，長度約0.60m。
					

編號 49	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 50	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 51	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 52	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 53	說明	廚房上方，梁底有異物。	編號 54	說明	廚房上方，梁底混凝土局部剝落。
					

編號 55	說明 陽台現況全景。		編號 56	說明 陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 57	說明 公共走廊現況全景。		編號 58	說明 公共走廊上方，梁底有異物。	
編號 59	說明 升降機前方走廊現況全景。		編號 60	說明 梯間現況，無明顯之裂縫產生。	

編號	說明	編號	說明
61	梯間現況，無明顯之裂縫產生。	62	升降機前方走廊上方，無明顯之裂縫產生。
			
編號	說明	編號	說明
63	升降機前方走廊上方，無明顯之裂縫產生。		
			



(T棟) 四層平面圖

圖例：15 → 照片編號豎拍攝方向
 15 • 照片編號豎頂版拍攝
 15 • → 照片編號豎頂版拍攝方向

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟4F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水滲污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
4	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
6	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1	龜裂
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐			2	0.3		
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐			0.7	0.15		
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
15	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
17	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟4F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水滲污或白蟻
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
22	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
24	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
26	☒	☐	☒	☐	☐	☐			0.65	0.15		
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
32	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.15		龜裂
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
34	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟4F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉剝層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
42	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
44	☒	☐	☐	☐	☒	☐			1	0.3		
45	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
49	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

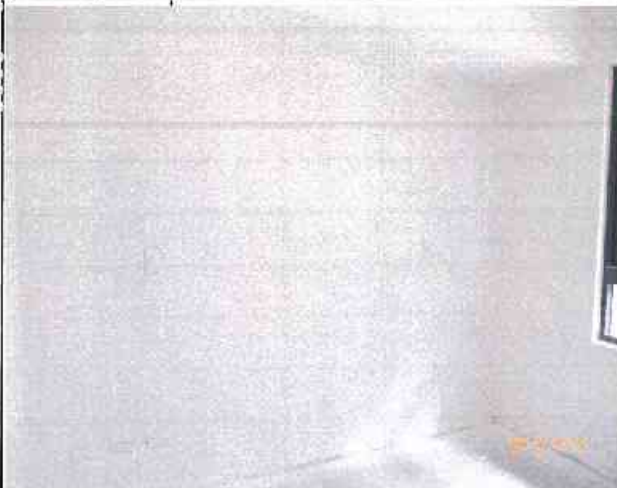
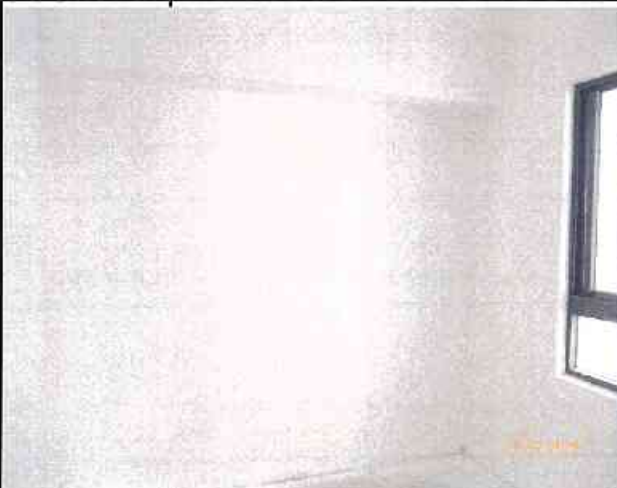
※其他事項：

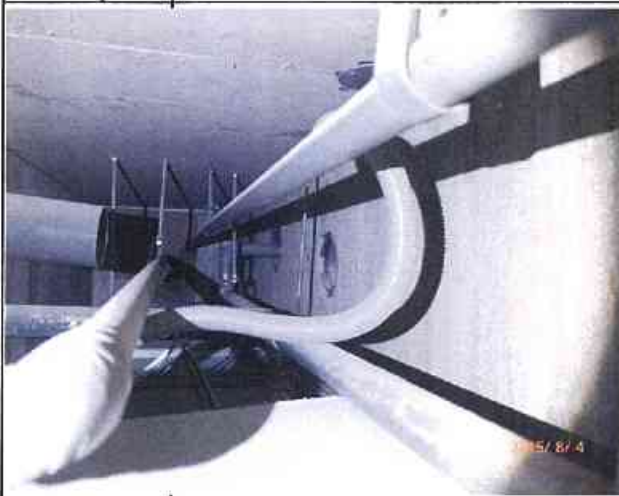
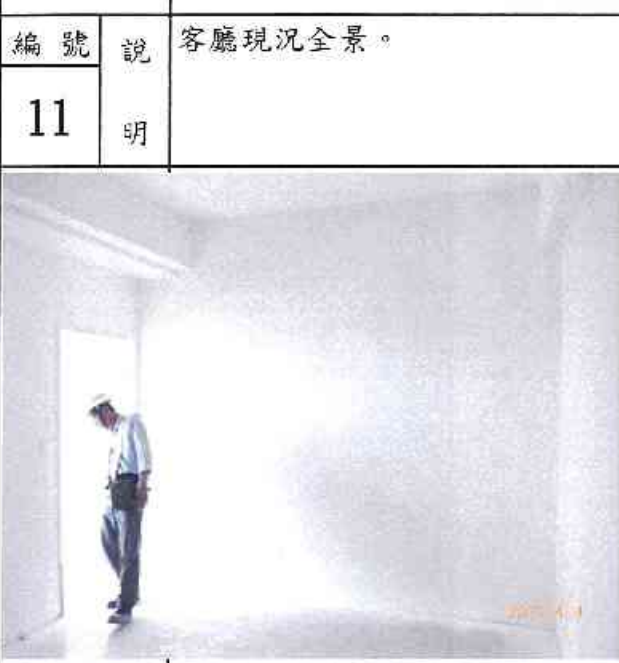
臺中市結構工程技師公會

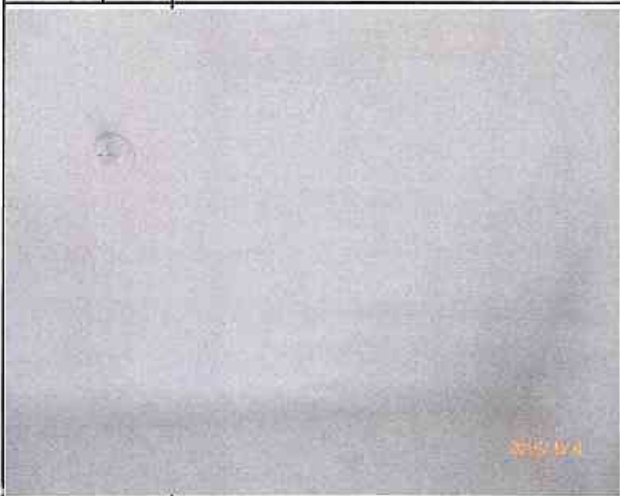
建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

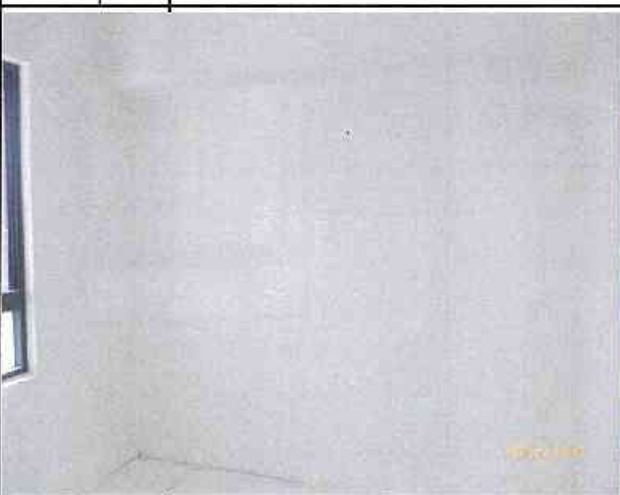
鑑定日期： 中華民國104年08月04日

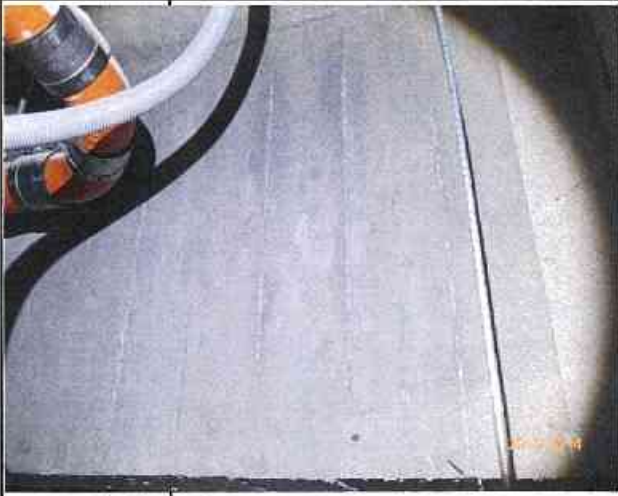
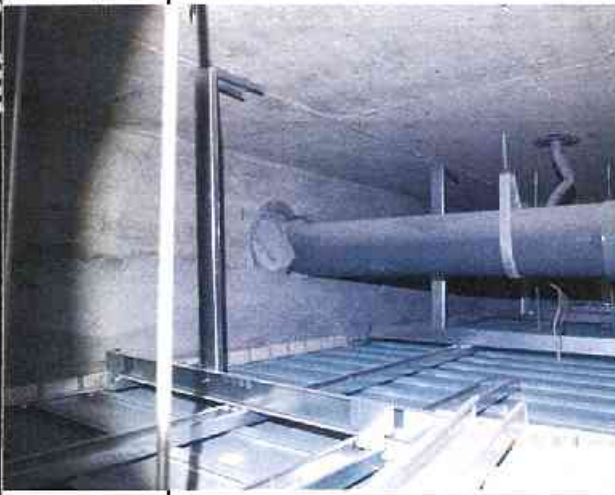
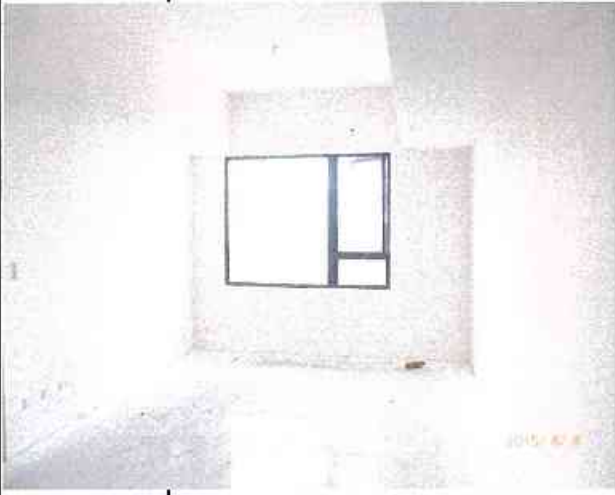
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟4F									
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他										
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐									

編號 1	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 2	說明	
				臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 3	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 4	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 5	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 6	說明	廁所頂版均佈細微裂縫。
					

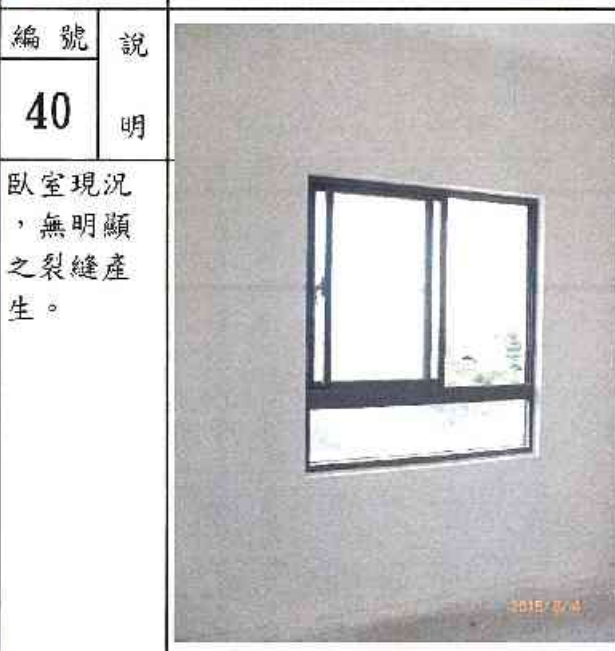
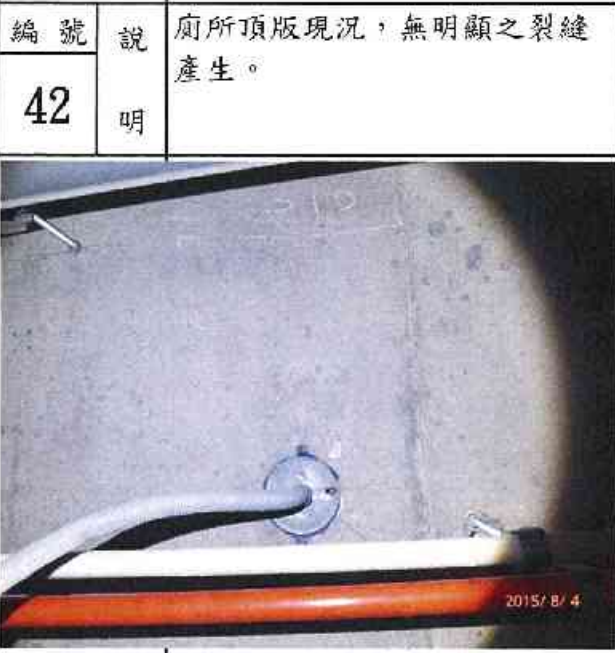
編號 7	說明 通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 8	說明 廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			
編號 9	說明 廚房現況全景。	編號 10	說明 陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
			
編號 11	說明 客廳現況全景。	編號 12	說明 頂版裂縫：寬度約0.30mm，長度約2.00m。
			

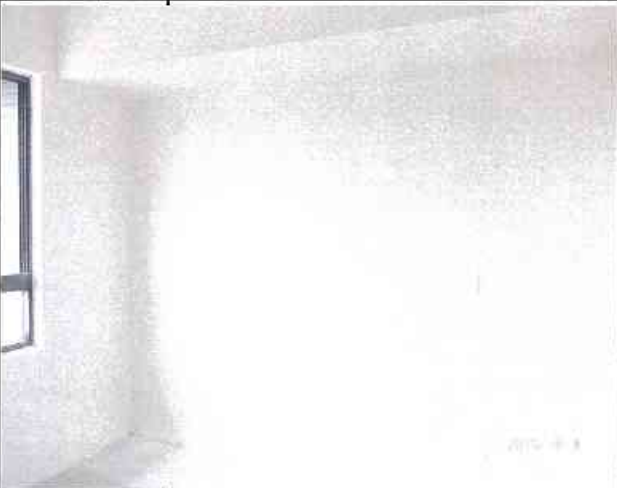
編號 13	說明	臥室頂版裂縫，寬度約0.15mm，長度約0.70m。	編號 14	說明	
				臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 15	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 16	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 17	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 18	說明	陽台現況全景。
				陽台現況全景。	

編號 19	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 20	說明	
			臥室現況，無明顯之裂縫產生。		
編號 21	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 22	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 23	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 24	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 25	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 26	說明	廚房上方，梁腹裂縫，寬度約0.15mm，長度約0.65m。
					
編號 27	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 28	說明	陽台現況全景。
					
編號 29	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 30	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號	說明	廁所頂版均佈裂縫，寬度約0.15mm。
31			32		
編號	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號	說明	廁所頂版均佈細微裂縫。
33			34		
編號	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
35			36		

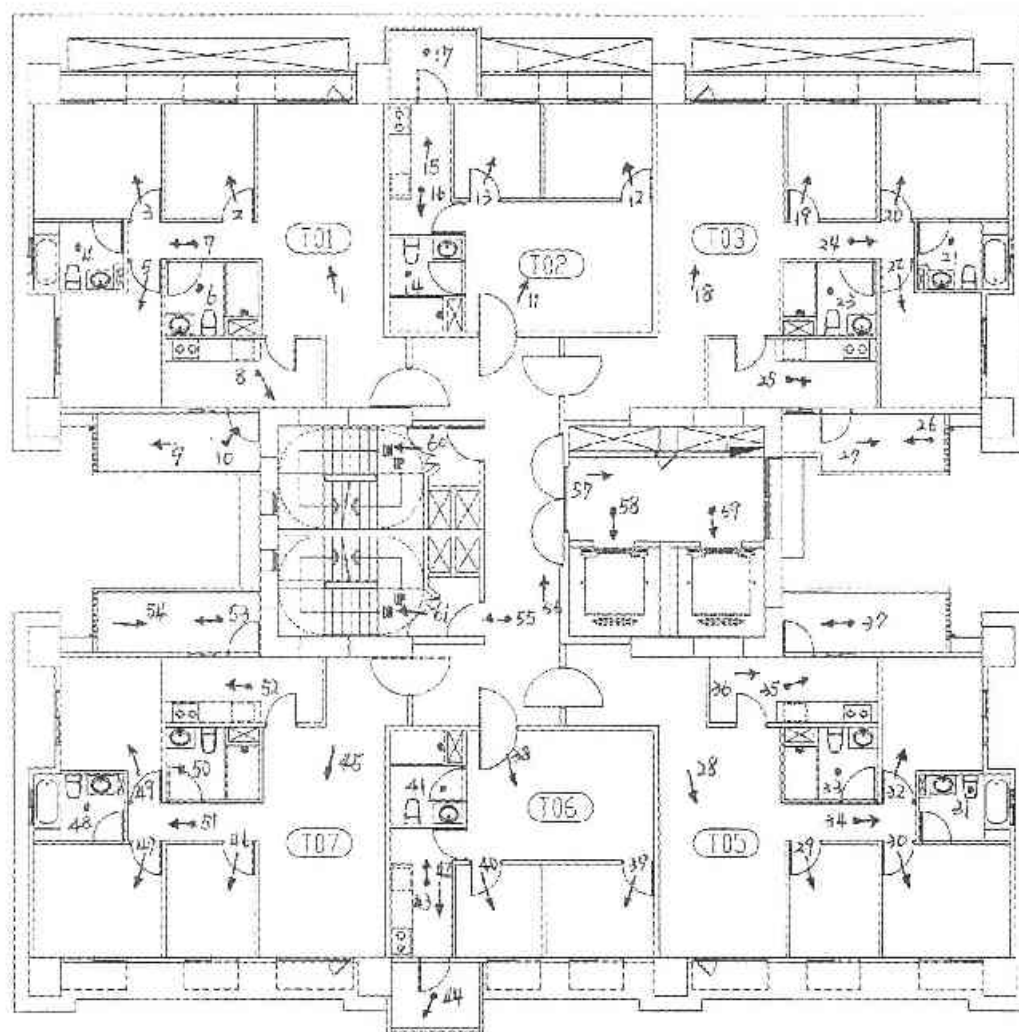
編號 37	說明		編號 38	說明	
廚房現況 全景。			陽台頂版現況，無明顯之裂縫 產生。		
編號 39	說明		編號 40	說明	
客廳現況，無明顯之裂縫產 生。			臥室現況，無明顯之裂縫產 生。		
編號 41	說明		編號 42	說明	
臥室現況，無明顯之裂縫產 生。			廁所頂版現況，無明顯之裂縫 產生。		

編號 43	說明		編號 44	說明	廚房頂版裂縫，寬度約0.30mm，長度約1.00m。	
廚房現況全景。						
編號 45	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 46	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	
						
編號 47	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 48	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
						

編號 49	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 50	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 51	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 52	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 53	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 54	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 55	說明 陽台現況全景。		編號 56	說明 公共走廊上方，無明顯之裂縫產生。	
編號 57	說明 公共走廊現況全景。		編號 58	說明 升降機前方走廊上方，無明顯之裂縫產生。	
編號 59	說明 升降機前方走廊上方，無明顯之裂縫產生。		編號 60	說明 升降機前方走廊現況全景。	

編號	說明	編號	說明
61	梯間現況，無明顯之裂縫產生。	62	梯間現況，無明顯之裂縫產生。
			



(T棟) 三層平面圖

圖例: 15 → 照片編號豎拍攝方向
 15 • 照片編號豎版拍攝
 15 → 照片編號豎版拍攝方向

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟3F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
4	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
6	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
8	☐	☐	☒	☐	☐	☐					3	局部
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐						局部孔洞
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
14	☒	☐	☐	☐	☒	☐			1	0.15		
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
17	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期：中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟3F											
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他						
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他						
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他						
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他						
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水與污或白華		
21	☒	☐	☐	☐	☒	☐							
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
23	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.15		龜裂	
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
31	☒	☐	☐	☐	☒	☐					3		
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
33	☒	☐	☐	☐	☒	☐							
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐					3		
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐							
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐							

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟3F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水洩洩或白華	
41	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
44	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
48	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
50	☒	☐	☐	☐	☒	☐					5	
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐						局部孔洞
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

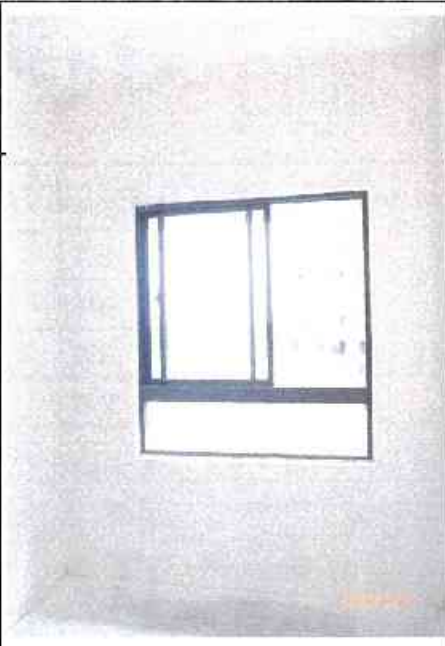
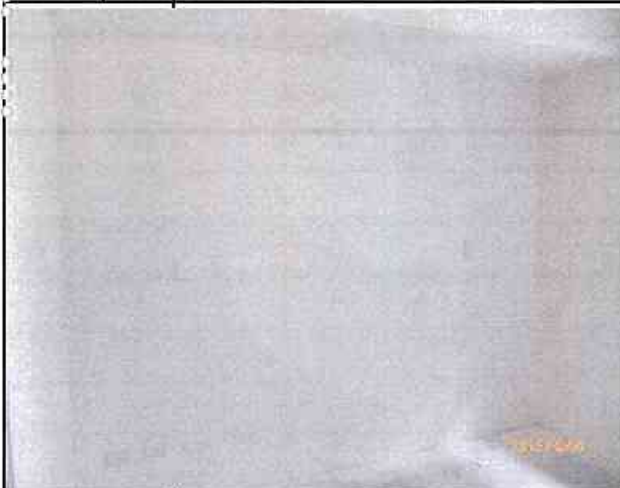
※其他事項：

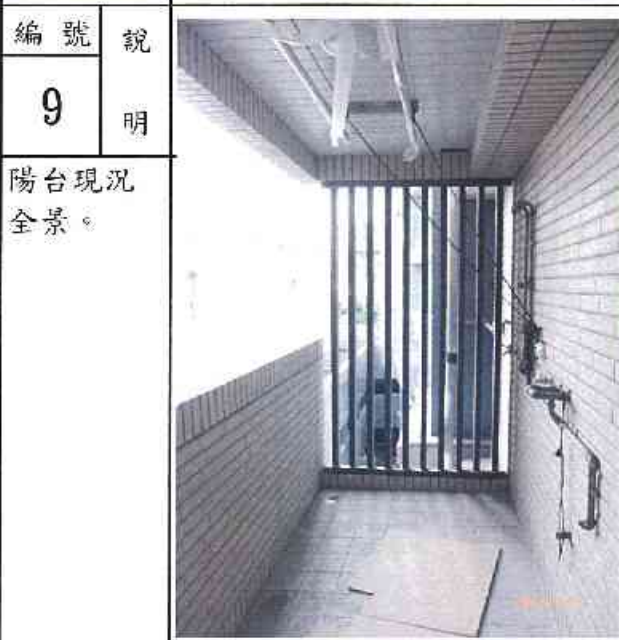
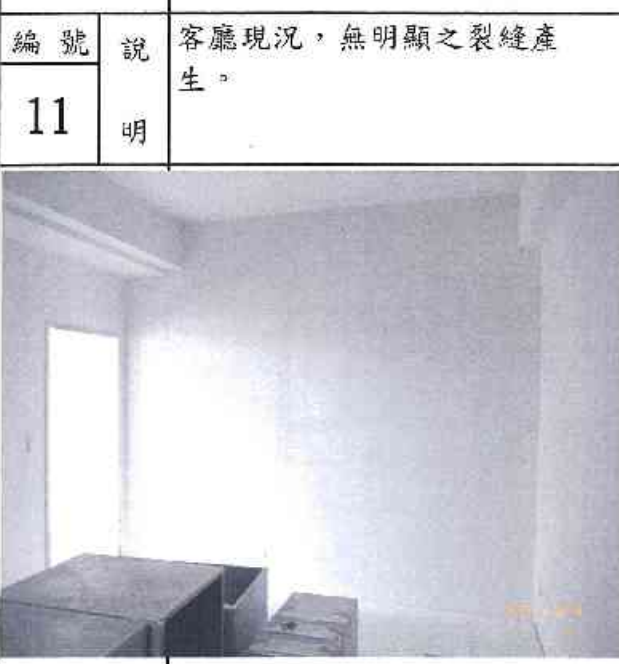
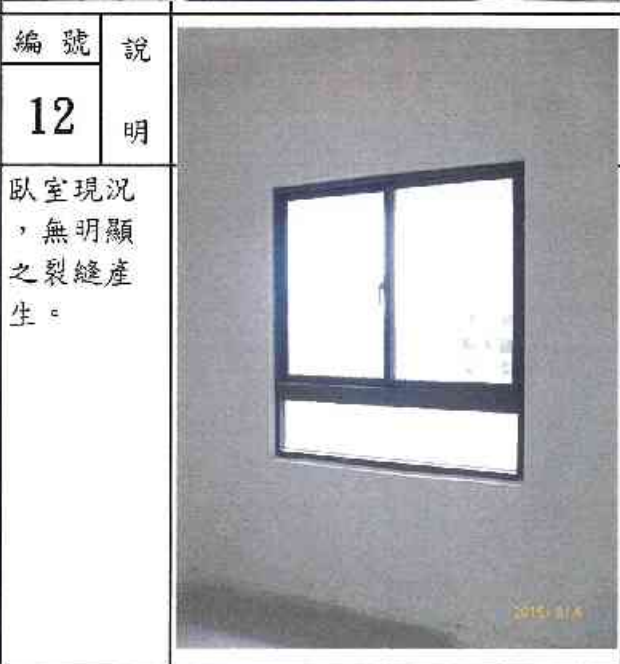
臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

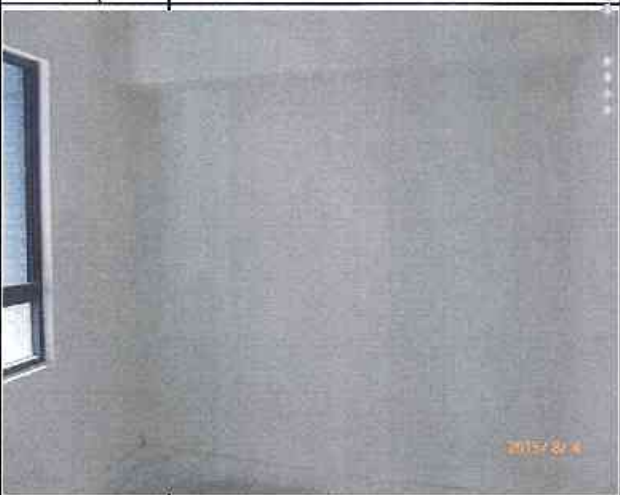
鑑定日期： 中華民國104年08月04日

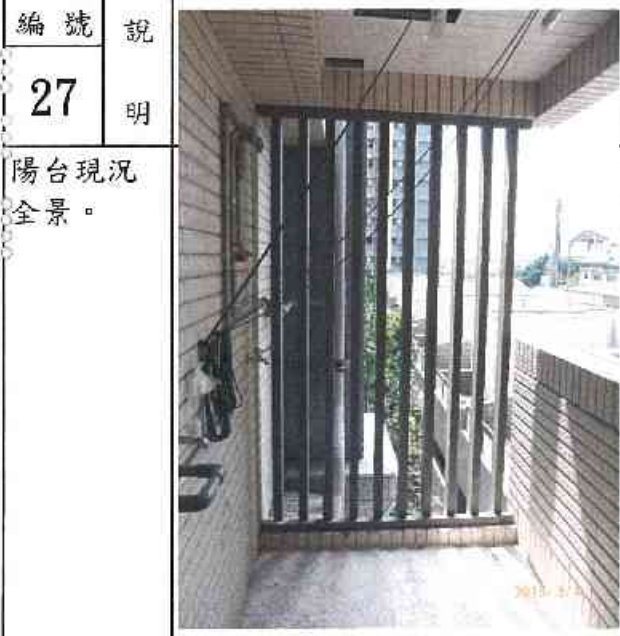
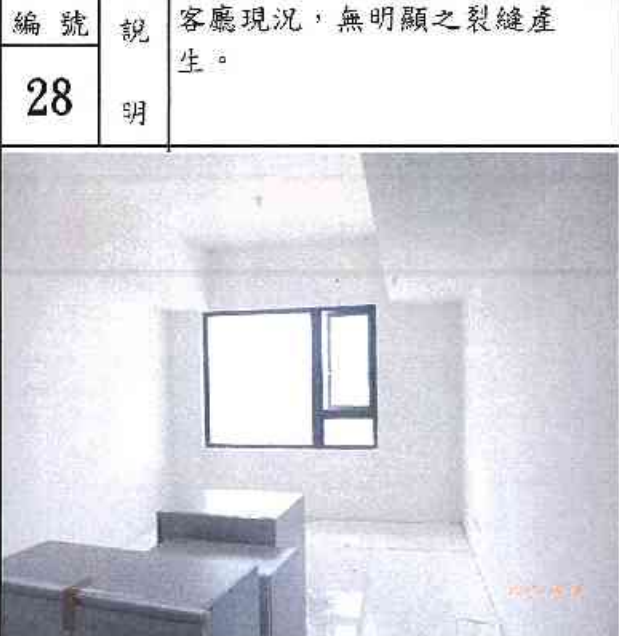
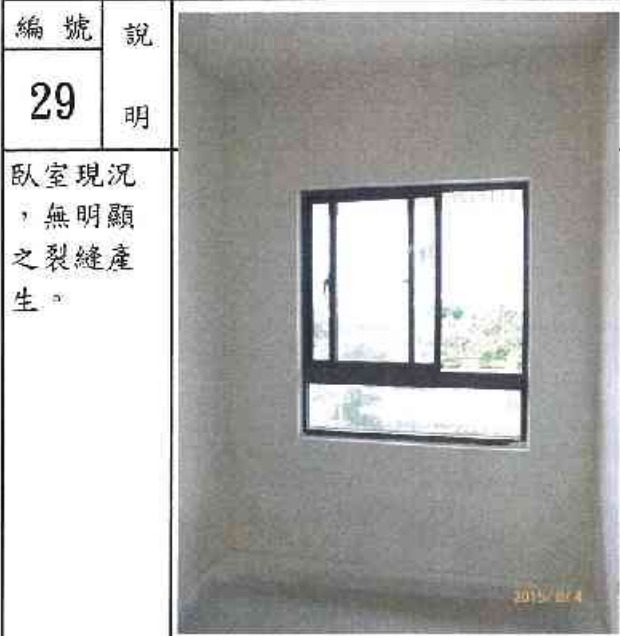
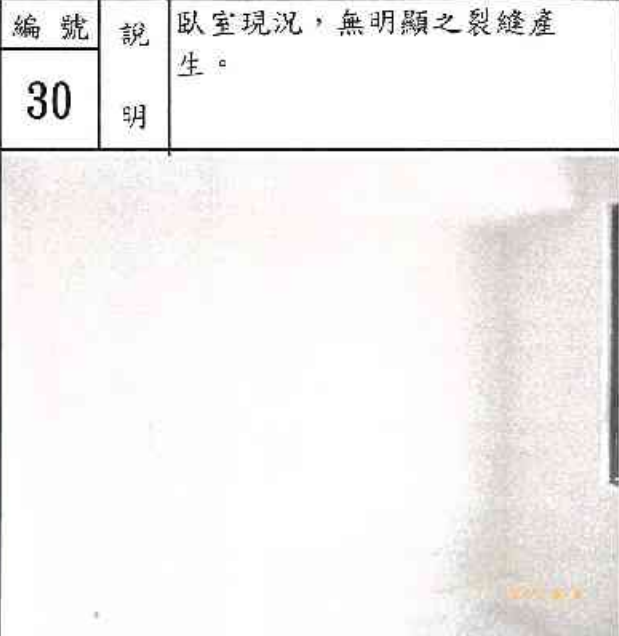
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟3F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉剝層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐ </								

編號 1	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 2	說明	
		臥室現況，無明顯之裂縫產生。			
編號 3	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 4	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 5	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 6	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

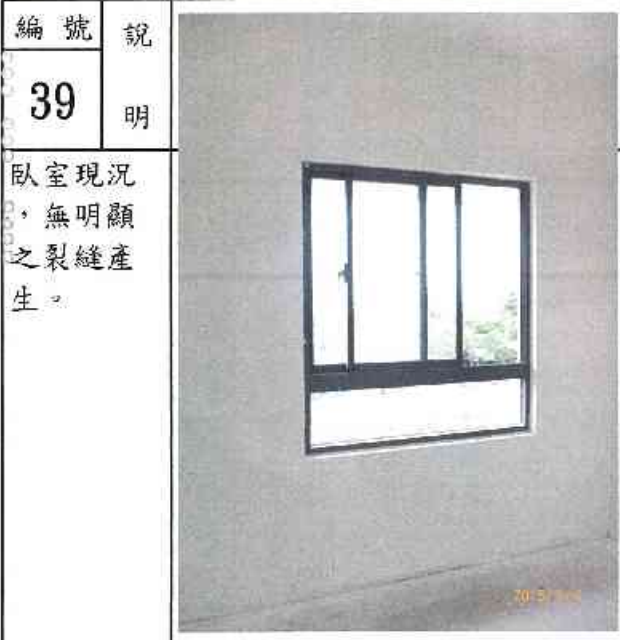
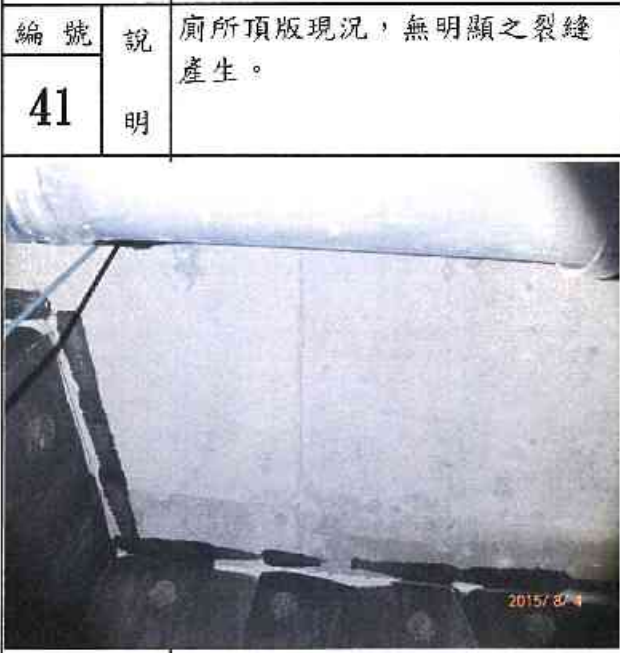
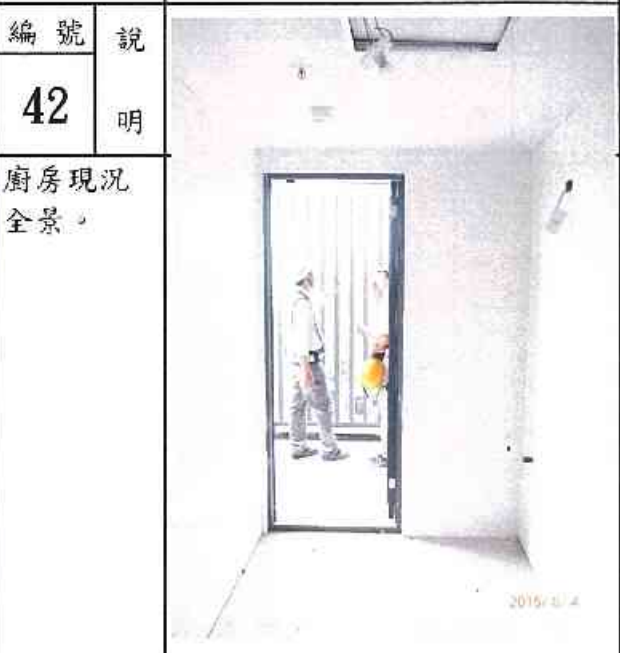
編號 7	說明 通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 8	說明 廚房上方，梁底混凝土局部剝落。
			
編號 9	說明 陽台現況全景。	編號 10	說明 陽台上方，柱頂有局部孔洞。
			
編號 11	說明 客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 12	說明 臥室現況，無明顯之裂縫產生。
			

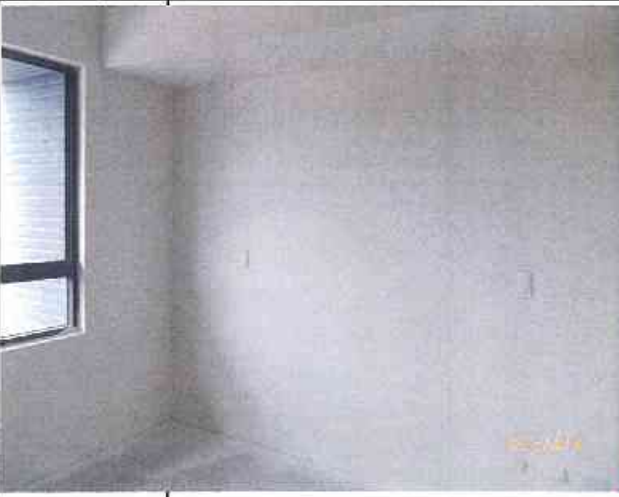
編號 13	說明		編號 14	說明	廁所頂版裂縫，寬度約0.15mm，長度約1.00m。	
	臥室現況，無明顯之裂縫產生。					
編號 15	說明		編號 16	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	
	廚房現況全景。					
編號 17	說明		編號 18	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	
	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。					

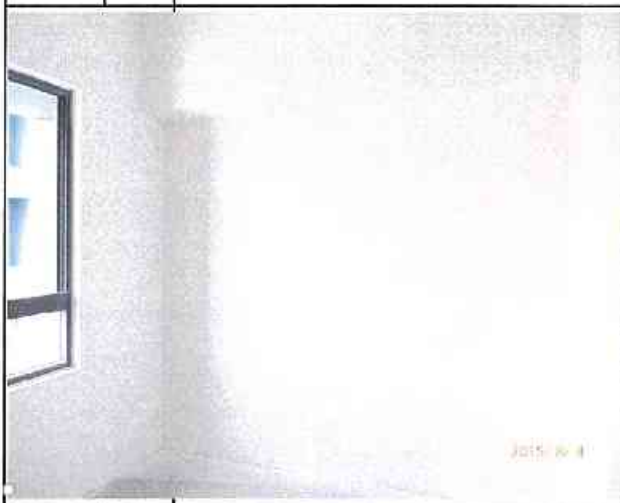
編號 19	說明		編號 20	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 21	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 22	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 23	說明	廁所頂版均佈裂縫，寬度約0.15mm。	編號 24	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	
						
						

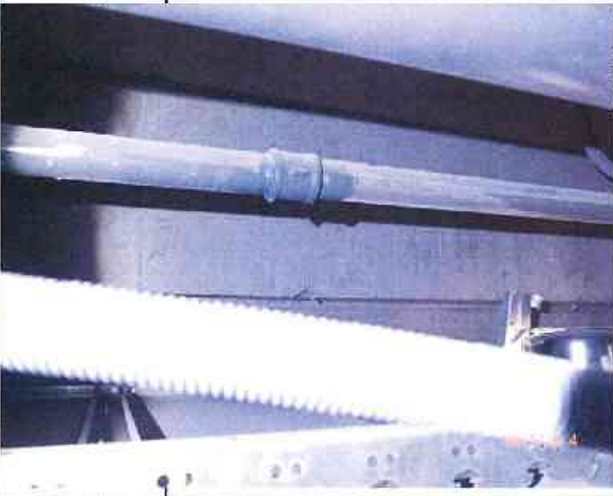
編號 25	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 26	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 27	說明	陽台現況全景。	編號 28	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 29	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 30	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 31	說明	廁所頂版污水管穿孔處混凝土剝落。	編號 32	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 33	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 34	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 35	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 36	說明	廚房現況全景。
					

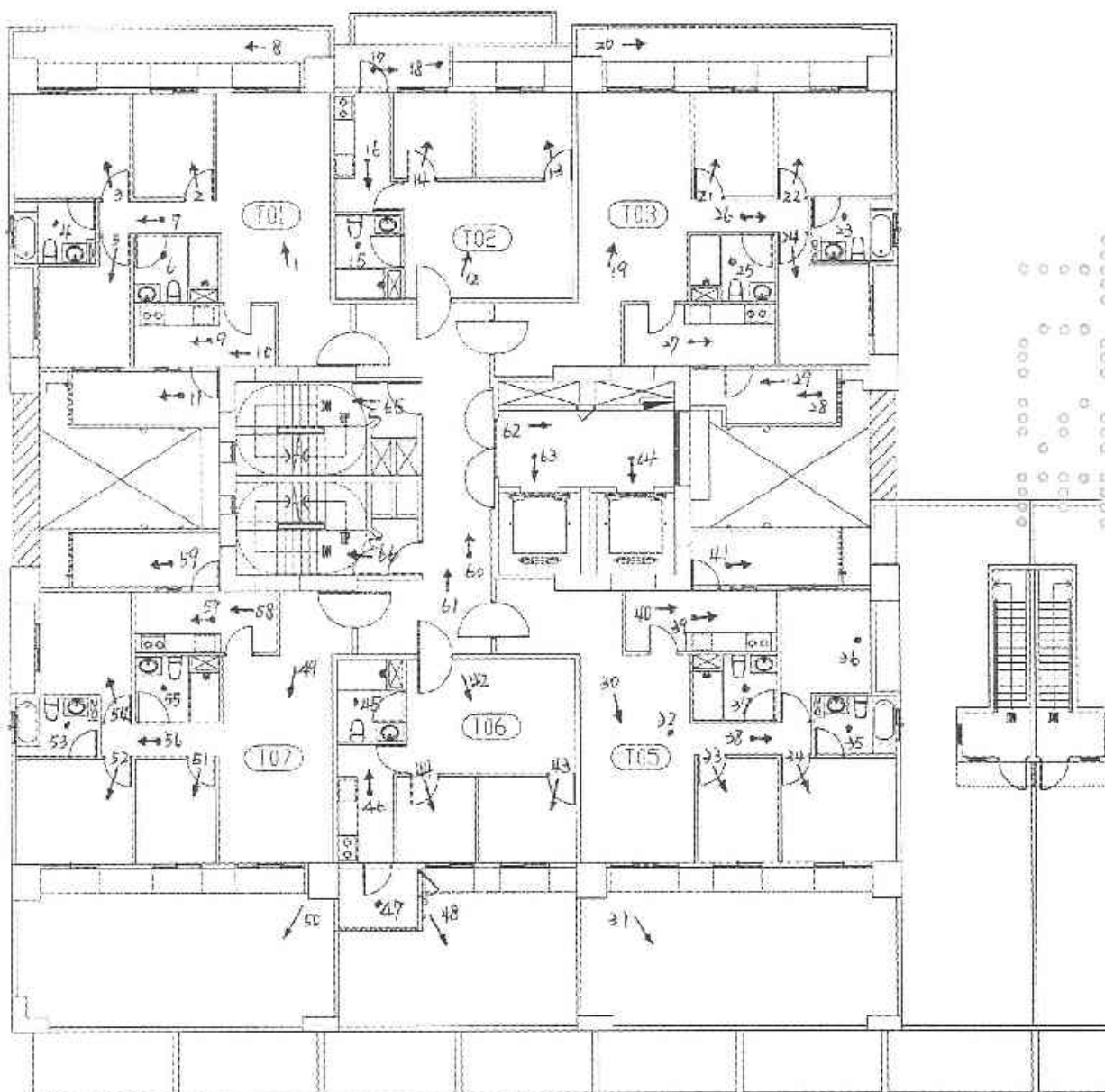
編號 37	說明	陽台頂版之外側懸垂牆下方混凝土遭部分打除，粉刷層粉刷不平整。	編號 38	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 39	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 40	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 41	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 42	說明	廚房現況全景。
					

編號 43	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 44	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 45	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 46	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 47	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 48	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 49	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 50	說明	廁所頂版有滲水痕。
					
編號 51	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 52	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 53	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 54	說明	陽台現況全景。
					

編號 55	說明	公共走廊上方，梁腹有孔洞。	編號 56	說明	
			公共走廊現況全景。		
編號 57	說明	升降機前方走廊現況全景。	編號 58	說明	升降機前方走廊上方，無明顯之裂縫產生。
					
編號 59	說明	升降機前方走廊上方，無明顯之裂縫產生。	編號 60	說明	梯間現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號	說明	編號	說明
61	梯間現況，無明顯之裂縫產生。		
			



(T棟) 二層平面圖

- 圖例: 15 → 照片編號暨拍攝方向
 15 • 照片編號暨頂版拍攝
 15 • → 照片編號暨頂版拍攝方向

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟2F									
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他										
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
15	☒	☐	☐	☐	☒	☐					
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項： 											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟2F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (mm)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水油污或白蟻	
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
23	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
25	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
27	☒	☐	☒	☐	☐	☐						
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
32	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
35	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
36	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
37	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟2F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
45	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
47	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.1		龜裂
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

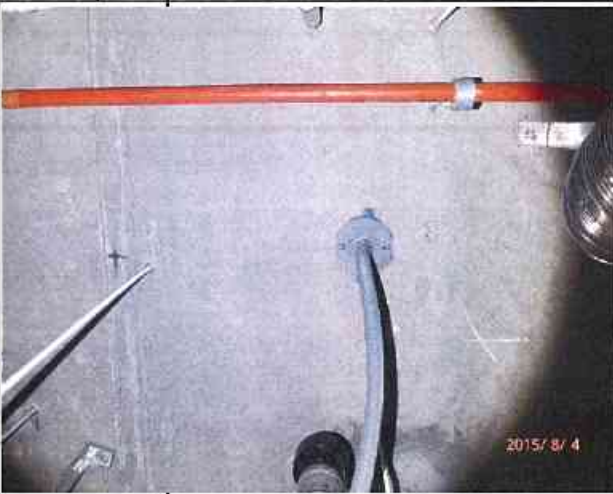
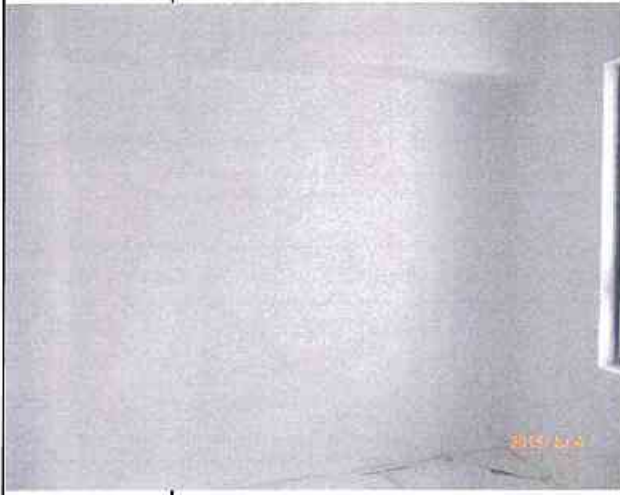
臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

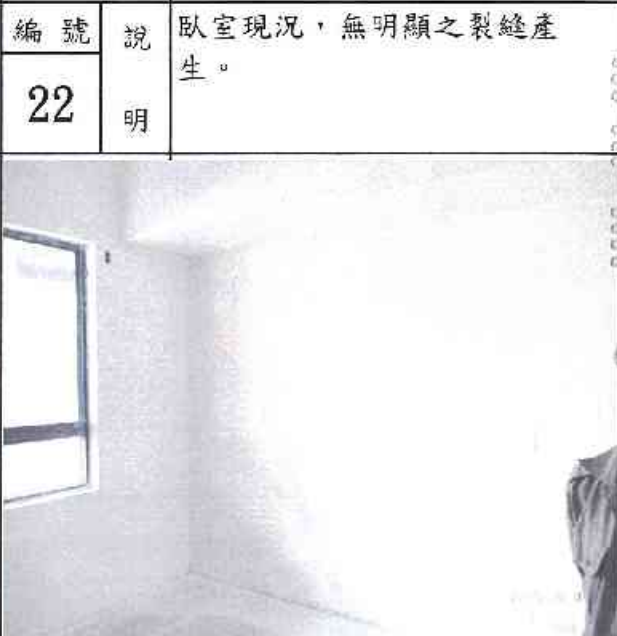
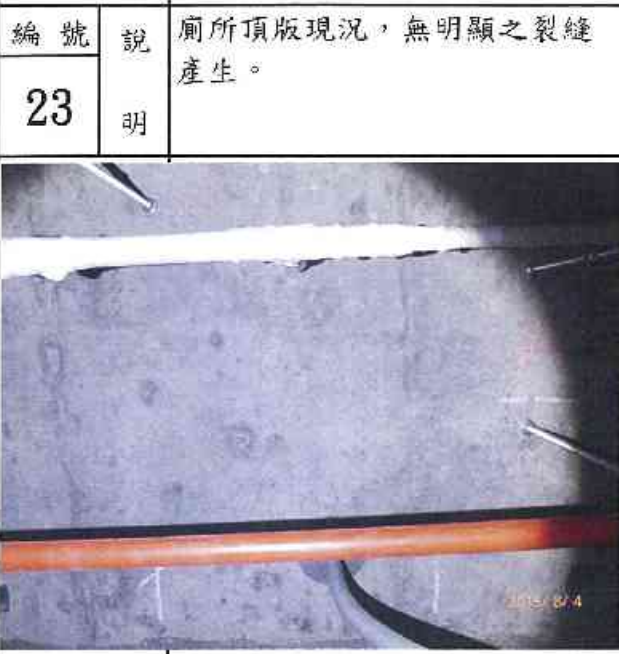
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟2F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

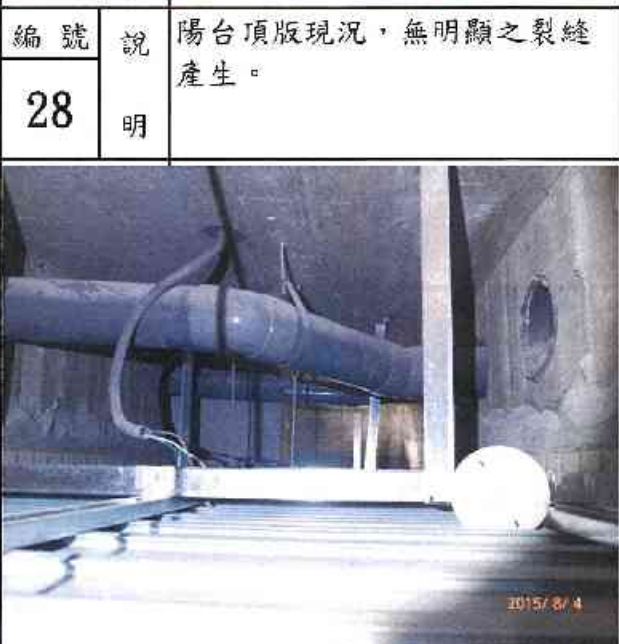
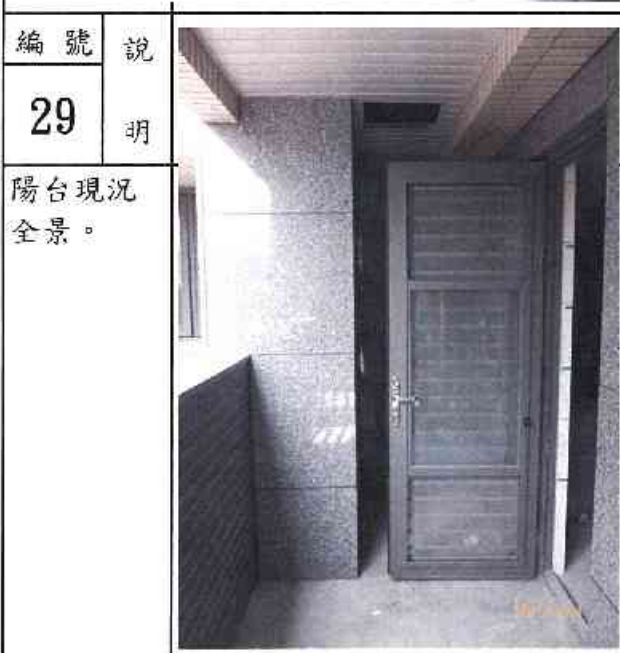
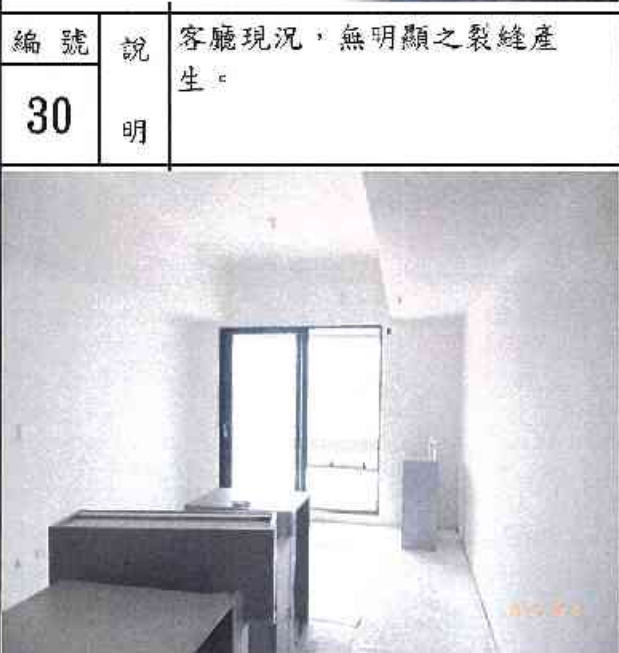
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐										

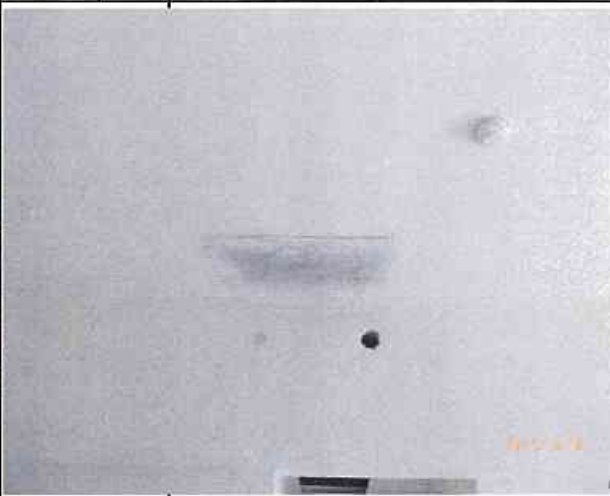
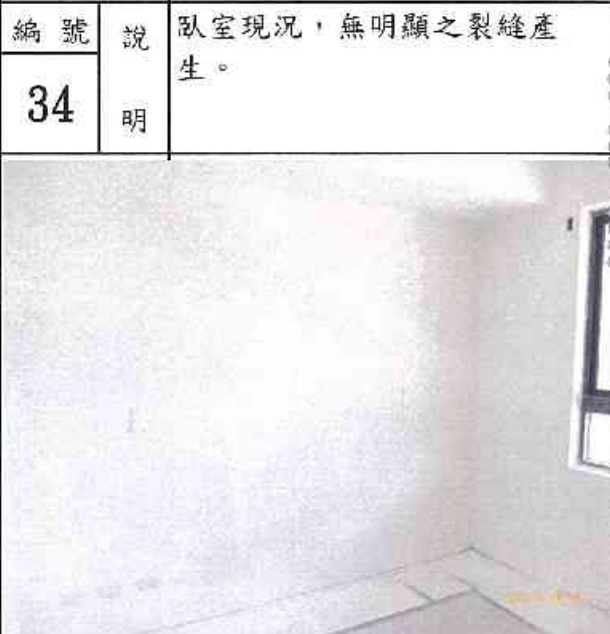
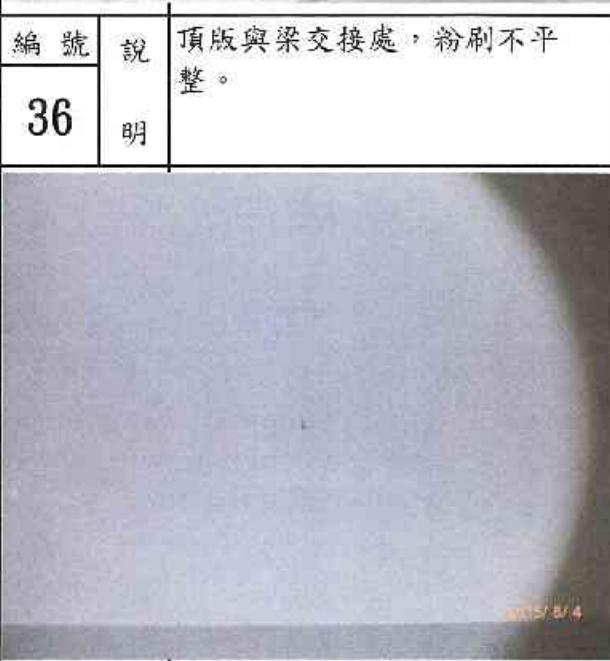
編號 1	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 2	說明	
				臥室現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 3	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 4	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 5	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 6	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

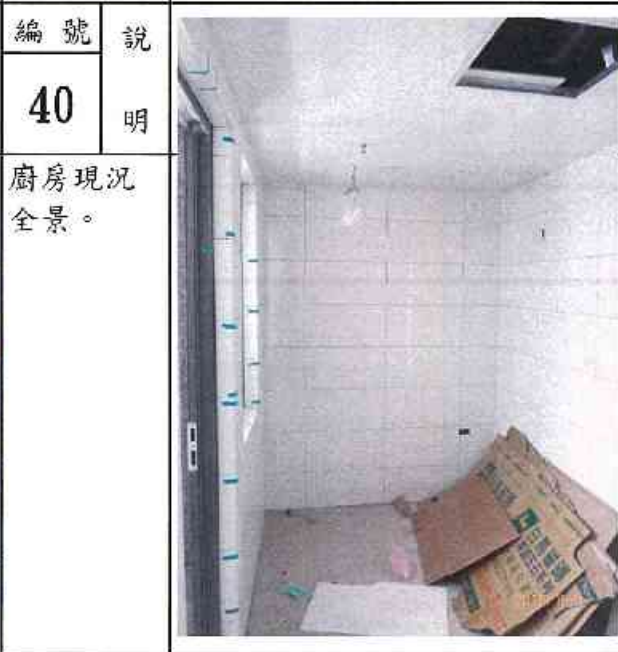
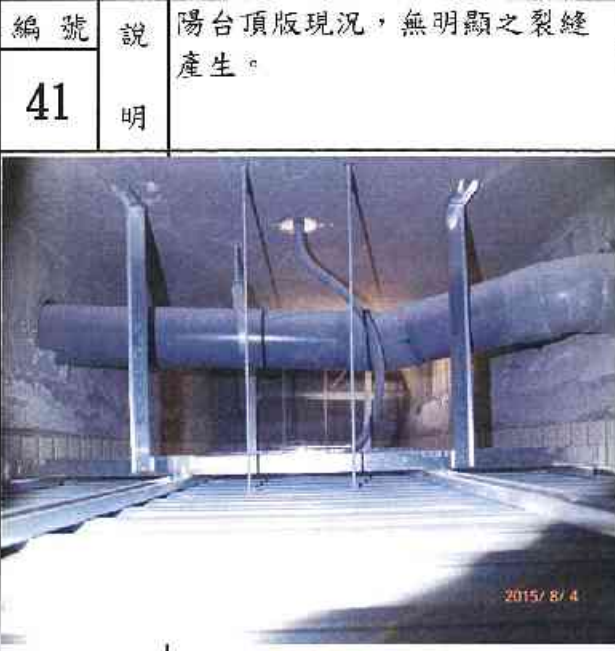
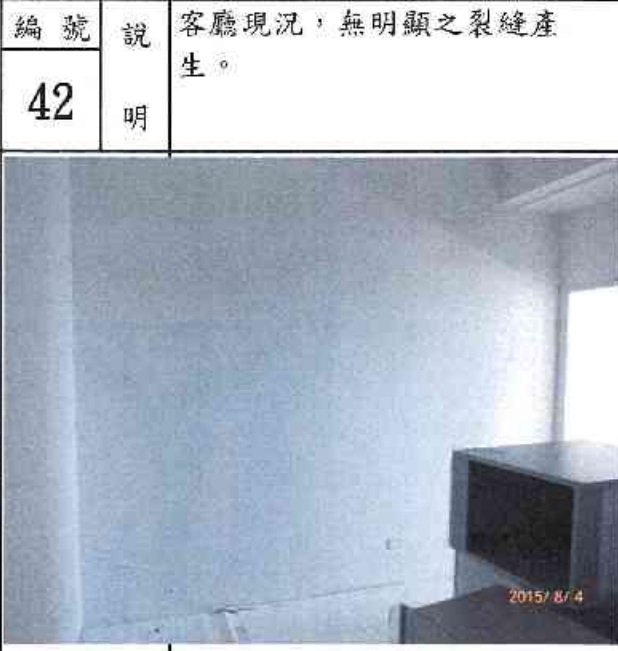
編號 7	說明 通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 8	說明 陽台現況全景。	
				
編號 9	說明 廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 10	說明 廚房現況全景。	
				
編號 11	說明 陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 12	說明 客廳現況，無明顯之裂縫產生。	
				

編號	說明		編號	說明	
13	明		14	明	
臥室現況，無明顯之裂縫產生。			臥室現況，無明顯之裂縫產生。		
編號	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。
15	明		16	明	
編號	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號	說明	陽台現況全景。
17	明		18	明	

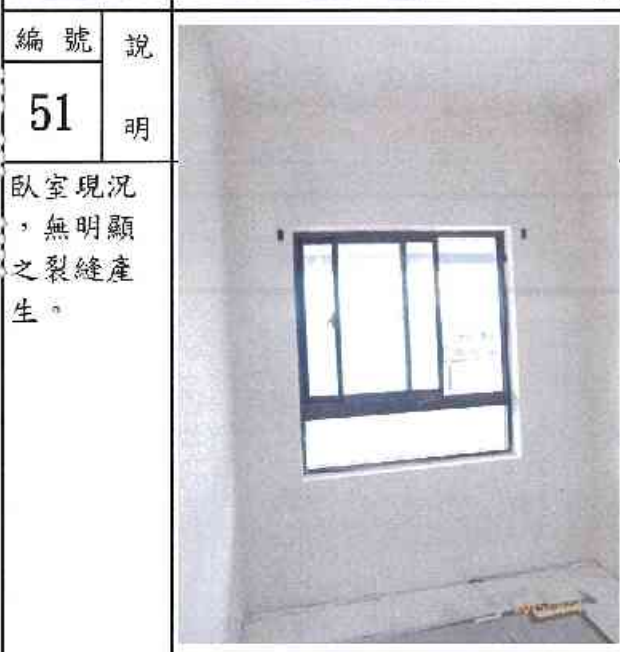
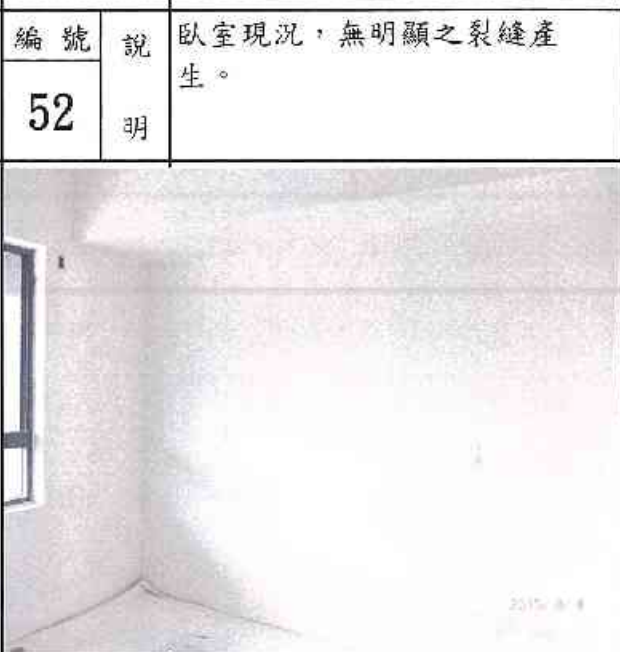
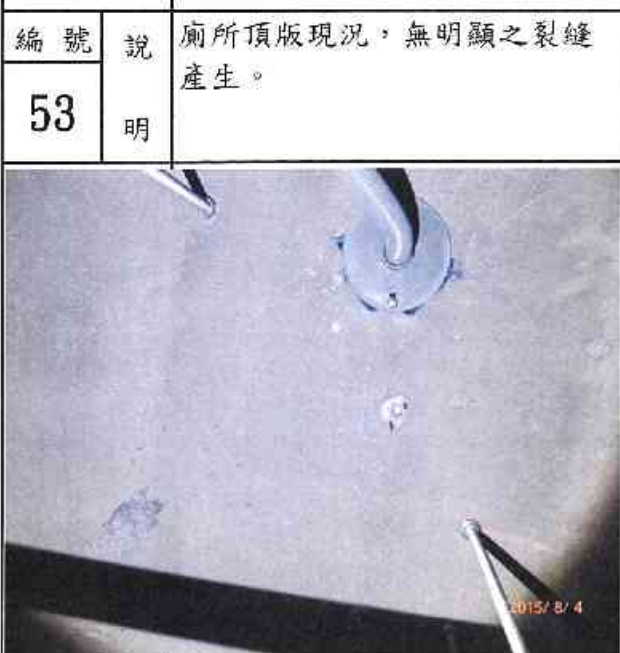
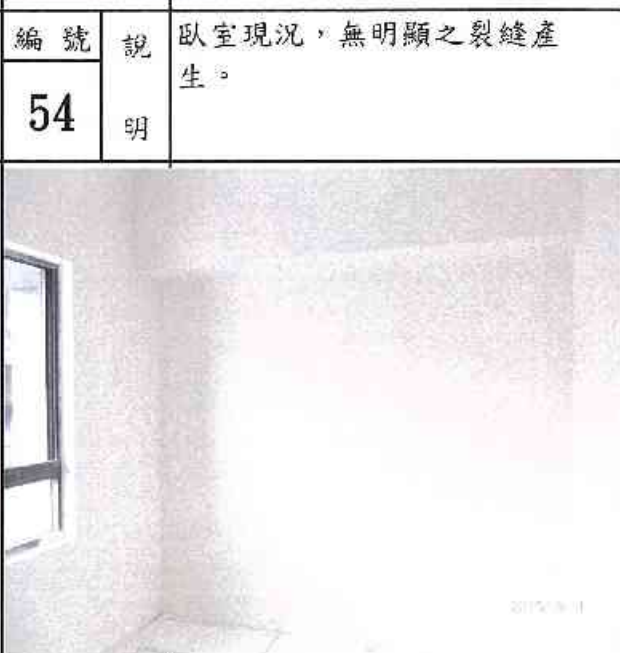
編號 19	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 20	說明	
			陽台現況 全景。		
編號 21	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 22	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 23	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 24	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					

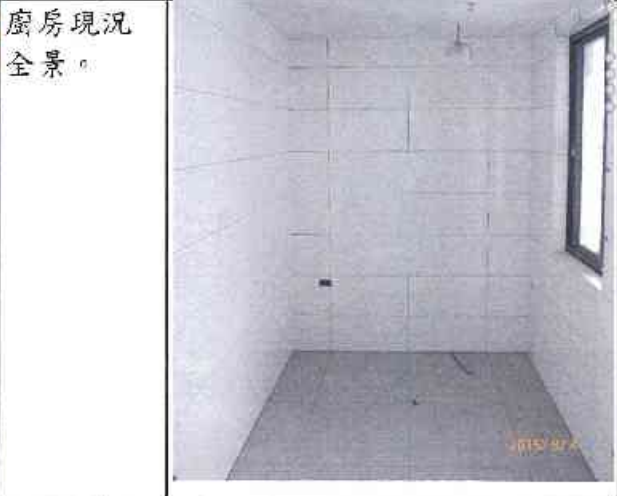
編號 25	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 26	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 27	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 28	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 29	說明	陽台現況全景。	編號 30	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。
					

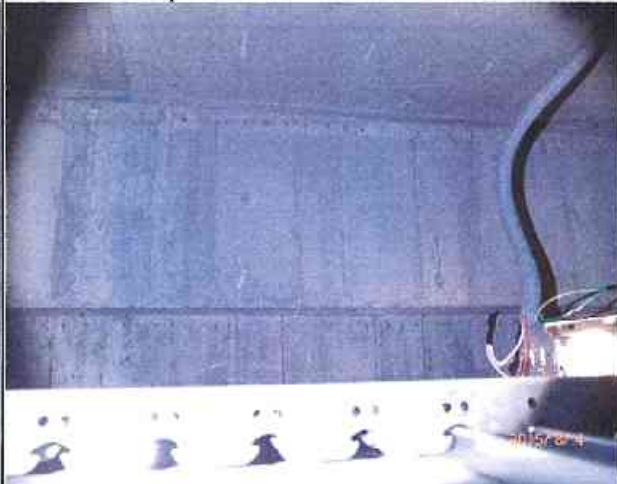
編號	說明	陽台現況全景。	編號	說明	頂版未修飾平整。
31	明		32	明	
編號	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
33	明		34	明	
編號	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號	說明	頂版與梁交接處，粉刷不平整。
35	明		36	明	

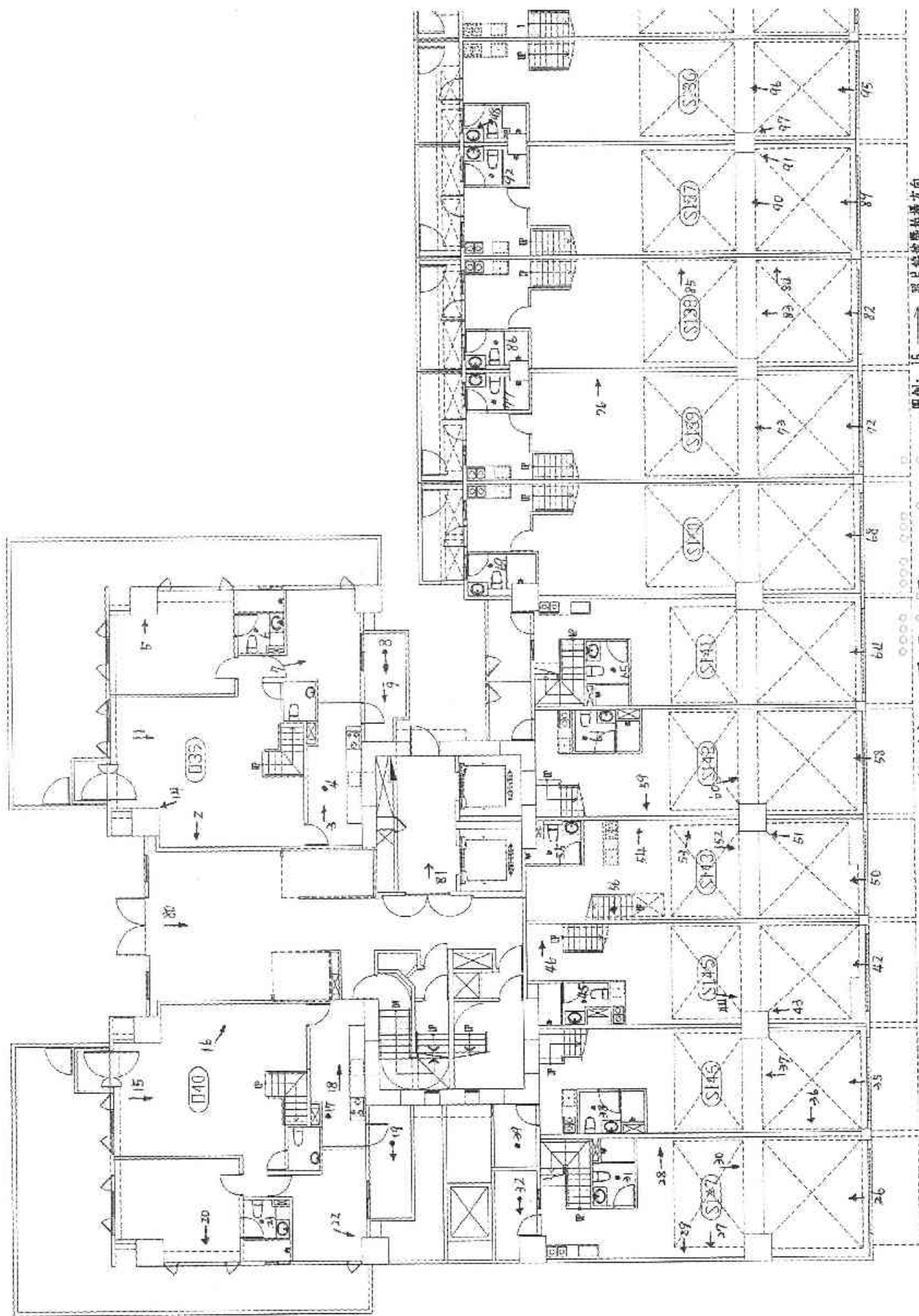
編號 37	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 38	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 39	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 40	說明	廚房現況全景。
					
編號 41	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 42	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 43	說明		編號 44	說明	
臥室現況，無明顯之裂縫產生。			臥室現況，無明顯之裂縫產生。		
編號 45	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。		編號 46	說明
				廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	
					
編號 47	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。		編號 48	說明
				露臺現況全景。	
					

編號 49	說明	客廳現況，無明顯之裂縫產生。	編號 50	說明	露臺現況全景。
					
編號 51	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。	編號 52	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 53	說明	廁所頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 54	說明	臥室現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 55	說明	廁所頂版均佈裂縫，寬度約0.10mm。	編號 56	說明	通廊頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 57	說明	廚房頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 58	說明	廚房現況全景。
					
編號 59	說明	陽台頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 60	說明	公共走廊走廊上方，無明顯之裂縫產生。
					

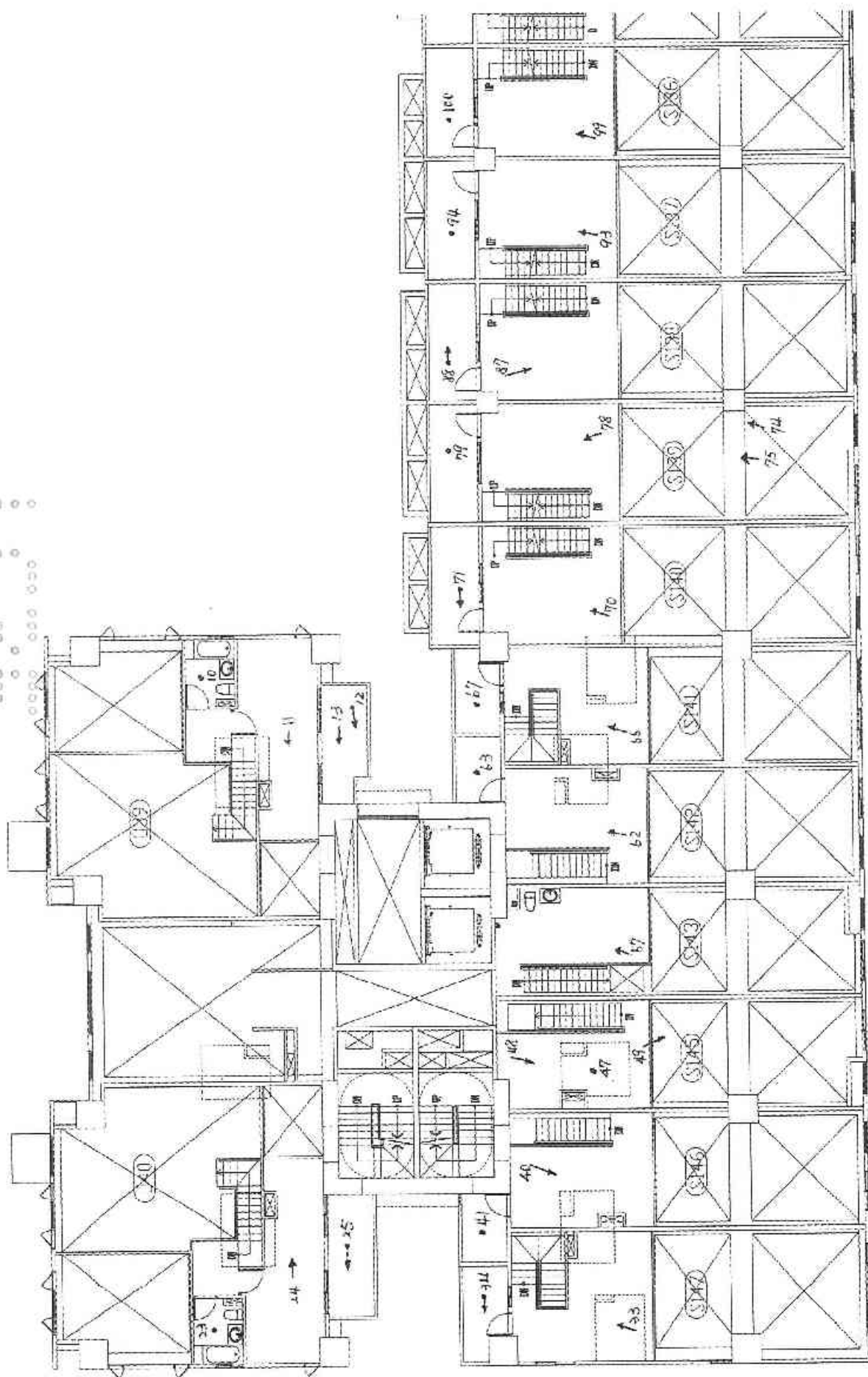
編號 61	說明 公共走廊 現況全 景。		編號 62	說明 升降機前 方走廊現 況全景。	
編號 63	說明 升降機前方走廊上方，無明顯 之裂縫產生。		編號 64	說明 升降機前方走廊上方，無明顯 之裂縫產生。	
編號 65	說明 梯間現況 ，無明顯 之裂縫產 生。		編號 66	說明 梯間現況 ，無明顯 之裂縫產 生。	



圖例: 15 → 照片編號要拍攝方向
 15 • 照片編號要頂板拍攝
 15 • → 照片編號要頂板拍攝方向

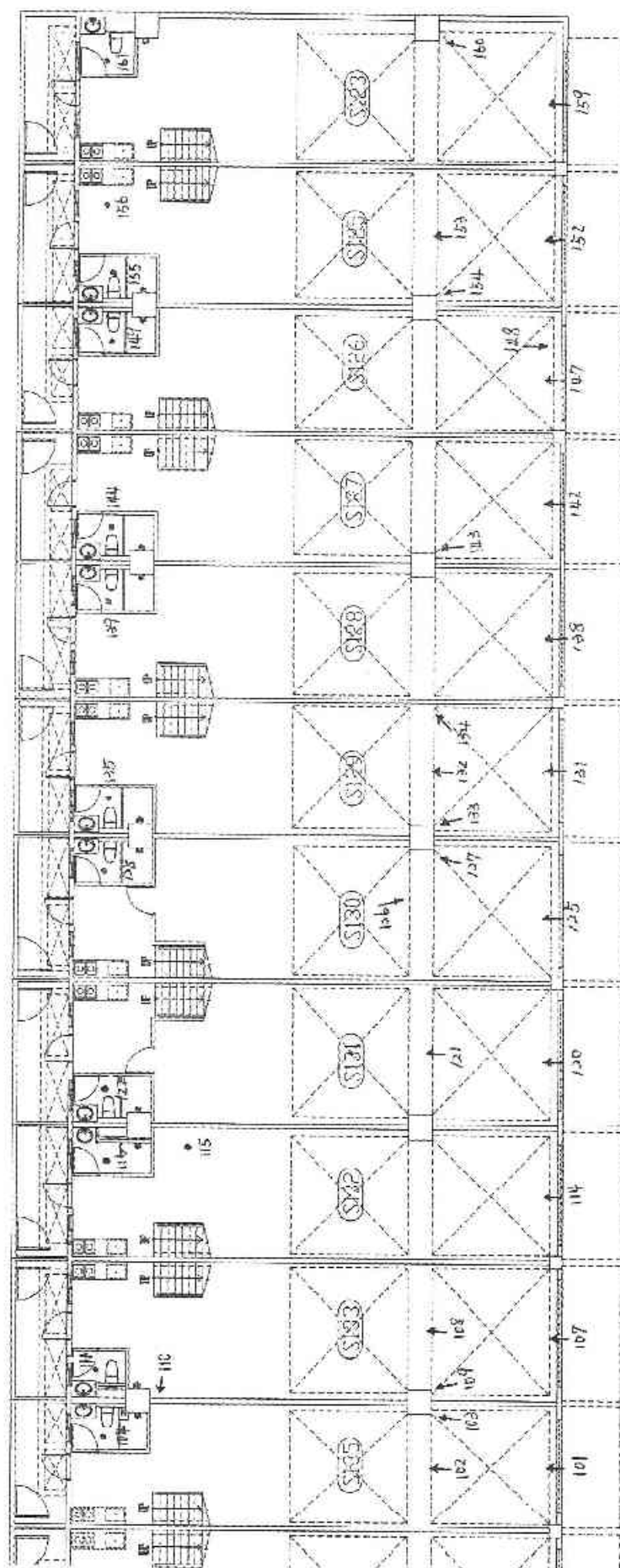
(T棟) 一層平面圖

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100



圖例: 15 → 照片編號暨拍攝方向
 15 • 照片編號暨頂板拍攝
 15 ← 照片編號暨頂板拍攝方向

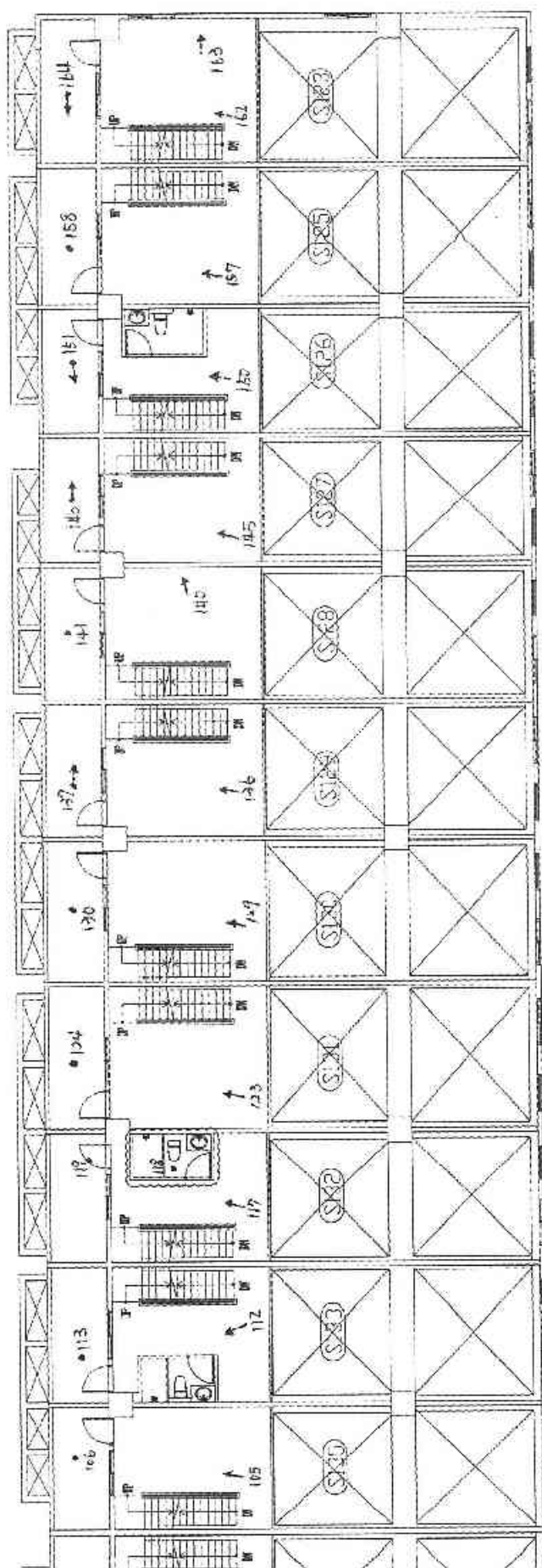
(T棟) 夾層平面圖



圖例: 15 → 照片編號豎拍攝方向
 15 • 照片編號頂底拍攝
 15 ← 照片編號豎反拍攝方向

(T棟) 一層平面圖





圖例: 15 —→ 照片編號豎拍攝方向
 15 • 照片編號豎頂底拍攝
 15 —→ 照片編號豎頂底拍攝方向

(T棟) 夾層平面圖

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟1F										
用途	☐ 住宅 ☒ 商店 ☒ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.滲水油污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐		／	2	0.25	2	
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
4	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
5	☐	☒	☐	☐	☐	☐					2×1	
6	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
10	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
14	☐	☒	☐	☐	☐	☐					2×1	
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
16	☐	☐	☐	☒	☐	☐		／	3.6	0.3		
17	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1×5	
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
19	☒	☐	☐	☐	☒	☐					1×5	
20	☐	☐	☐	☒	☐	☐		／	1.1	0.1		
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟1F										
用	途	☐ 住宅	☒ 商店	☒ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露腐蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
22	☐	☒	☐	☐	☐	☐					1	龜裂
23	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
27	☐	☐	☒	☐	☐	☐					2	
28	☐	☐	☐	☒	☐	☐						龜裂
29	☐	☐	☐	☒	☐	☐		///	2.2	0.2		
30	☐	☐	☒	☐	☐	☐					2	
31	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
36	☒	☐	☐	☒	☐	☐					1	龜裂
37	☐	☐	☒	☐	☐	☐					2	
38	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
39	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟1F									
用	途	☐ 住宅	☒ 商店	☒ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
41	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
43	☐	☒	☐	☐	☐	☐					1	
44	☐	☐	☒	☐	☐	☐					2	
45	☒	☐	☐	☐	☒	☐						局部空洞
46	☐	☐	☐	☒	☐	☐				0.2		龜裂
47	☒	☐	☐	☐	☒	☐					3	
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
49	☒	☐	☐	☒	☐	☐					1	龜裂
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☐	☒	☐	☐	☐	☐					1	龜裂
52	☐	☐	☒	☐	☐	☐					2	
53	☐	☐	☒	☐	☐	☐					2	
54	☐	☐	☐	☒	☐	☐			3	0.3		
55	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
56	☒	☐	☒	☐	☐	☐					2	
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☒	☐	☐			2.6	0.25		
60	☐	☐	☒	☐	☐	☐					2	

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟1F									
用	途	☐ 住宅	☒ 商店	☒ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
61	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
63	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
65	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
67	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
68	☒	☒	☒	☒	☐	☐					1	龜裂
69	☒	☐	☐	☐	☒	☐					3	
70	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
71	☒	☐	☐	☐	☐	☐					3	
72	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
73	☐	☐	☒	☐	☐	☐					2	
74	☐	☒	☒	☐	☐	☐					3	
75	☐	☐	☒	☐	☐	☐					2	屋頂層
76	☐	☐	☐	☒	☐	☐		1	2.1	0.2	1	龜裂
77	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
78	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
79	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.15	5	龜裂
80	☒	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不使 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟1F									
用	途	☐ 住宅	☒ 商店	☒ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉剝層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
81	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
82	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
83	☐	☐	☒	☐	☐	☐					2	
84	☐	☐	☐	☒	☐	☐			2.1	0.15		
85	☐	☐	☐	☒	☐	☐					2	
86	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
87	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
88	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
89	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
90	☐	☐	☒	☐	☐	☐					2	
91	☐	☒	☐	☐	☐	☐					2	
92	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
93	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
94	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.1	5	龜裂
95	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
96	☐	☐	☒	☐	☐	☐					2	
97	☐	☒	☐	☐	☐	☐					2	
98	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
99	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
100	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.15		龜裂

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟1F										
用途	☐ 住宅 ☒ 商店 ☒ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☐ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 滲漏脫漆 5. 浮水漬污或白華
101	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
102	☐	☐	☒	☐	☐	☐					2	
103	☐	☒	☐	☐	☐	☐					2	
104	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
105	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
106	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.1	5	龜裂
107	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
108	☐	☐	☒	☐	☐	☐					2	
109	☐	☒	☐	☐	☐	☐					2	
110	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
111	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
112	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
113	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.1	5	龜裂
114	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
115	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
116	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
117	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
118	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.1	5	龜裂
119	☒	☐	☐	☐	☒	☐				0.1		龜裂
120	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國104年08月04日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟1F									
用	途	☐ 住宅	☒ 商店	☒ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
121	☐	☐	☒	☐	☐	☐					2	
122	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
123	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
124	☒	☐	☐	☐	☒	☐					5	
125	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
126	☐	☐	☒	☐	☐	☐					2	
127	☐	☒	☐	☐	☐	☐					2	
128	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
129	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
130	☒	☐	☐	☐	☒	☐					5	
131	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
132	☐	☐	☒	☐	☐	☐					2	
133	☐	☒	☐	☐	☐	☐					2	
134	☐	☐	☐	☒	☐	☐			2.1	0.15		
135	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
136	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
137	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
138	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
139	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
140	☒	☐	☐	☒	☐	☐			2	0.15		

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

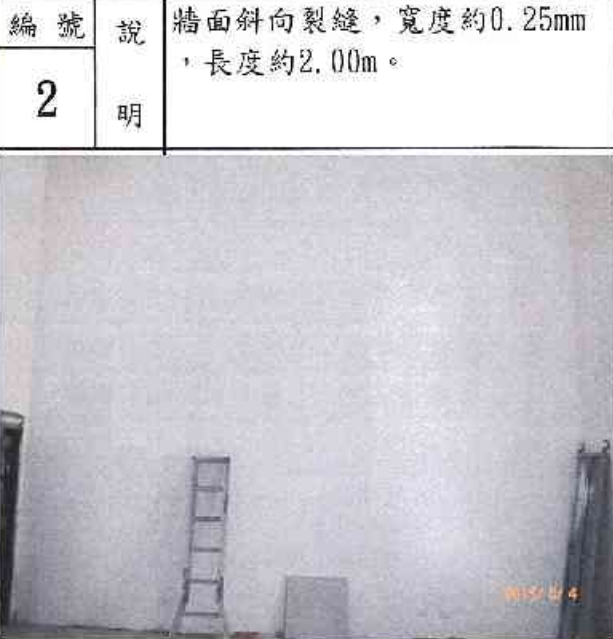
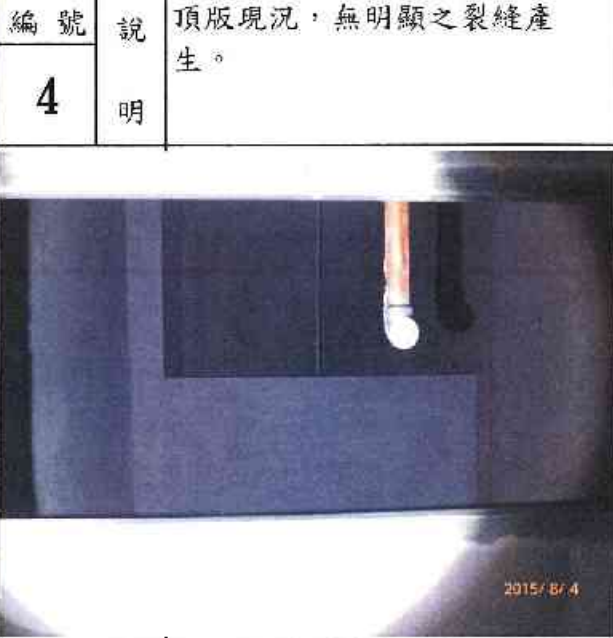
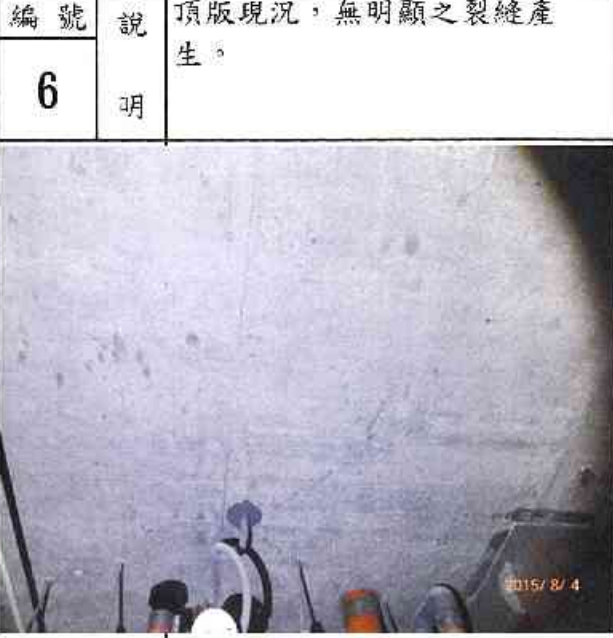
建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

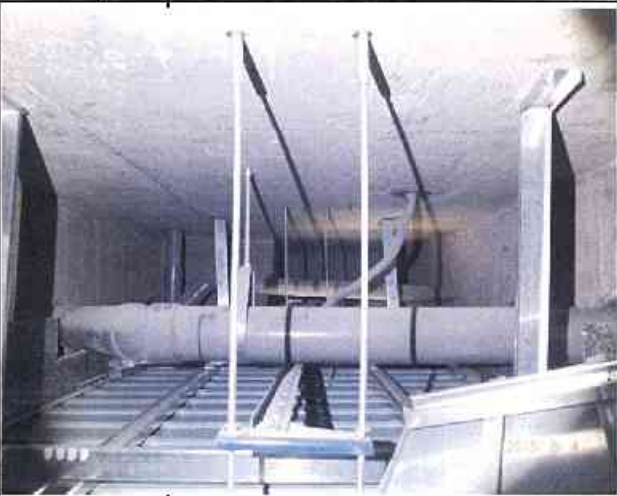
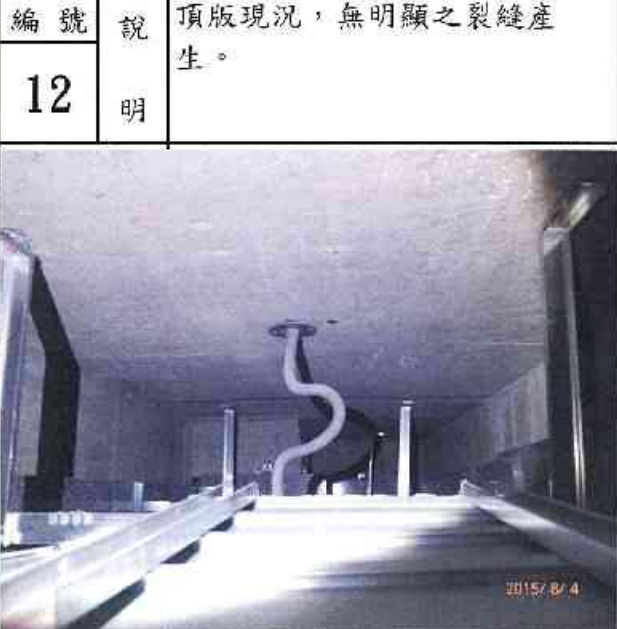
鑑定日期： 中華民國164年08月04日

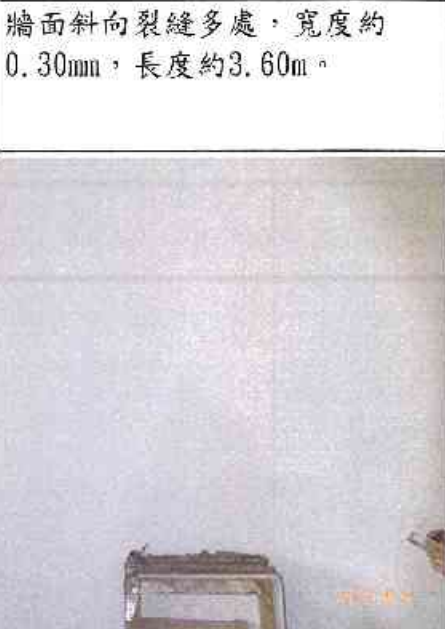
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區T棟1F										
用	途	☐ 住宅	☒ 商店	☒ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☐ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白堊
141	☒	☐	☐	☐	☒	☐					5	
142	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
143	☐	☒	☐	☐	☐	☐					2	
144	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
145	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
146	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
147	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
148	☐	☐	☒	☐	☐	☐					2	龜裂
149	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
150	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
151	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
152	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
153	☐	☐	☒	☐	☐	☐					2	
154	☐	☒	☐	☐	☐	☐					2	
155	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
156	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
157	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
158	☒	☐	☐	☐	☒	☐						
159	☒	☐	☐	☐	☐	☐						
160	☐	☒	☐	☐	☐	☐					2	
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：												

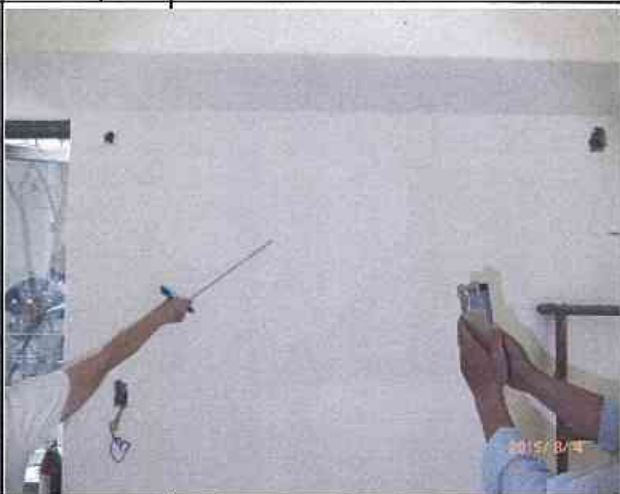
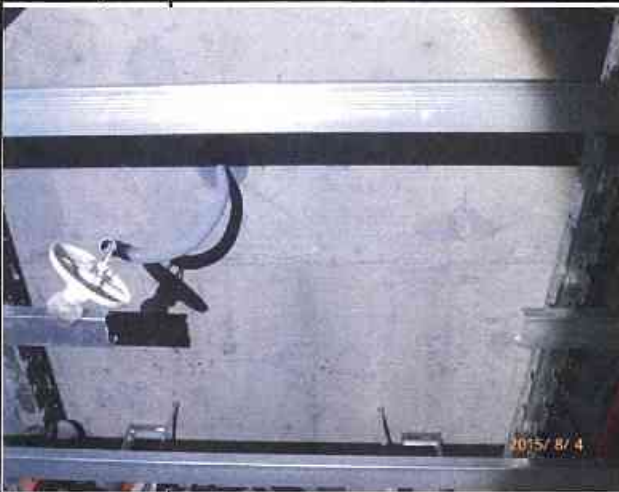
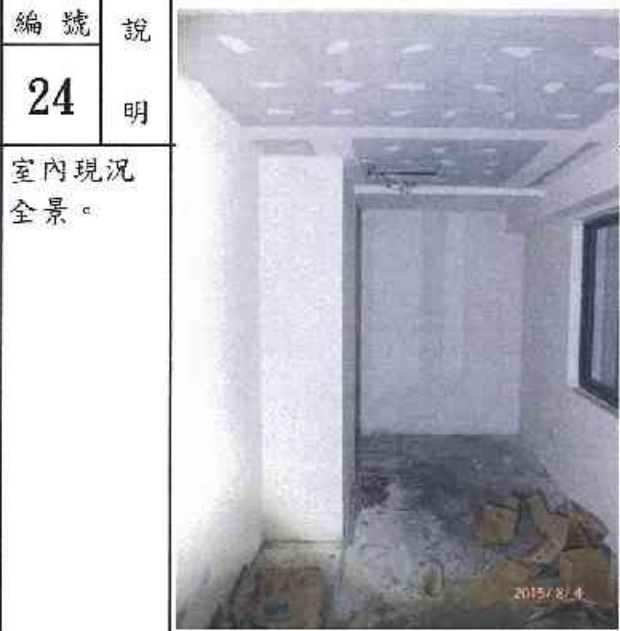
鑑定日期：中華民國104年08月04日

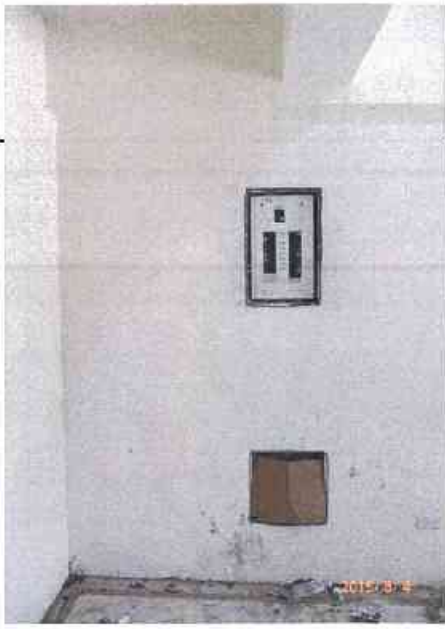
343

編號 1	說明		編號 2	說明	
室內現況 全景。			牆面斜向裂縫，寬度約0.25mm ，長度約2.00m。		
編號 3	說明		編號 4	說明	
室內現況 全景。			頂版現況，無明顯之裂縫產生。		
編號 5	說明		編號 6	說明	
牆面粉刷 層浮起、 脫裂。			頂版現況，無明顯之裂縫產生。		

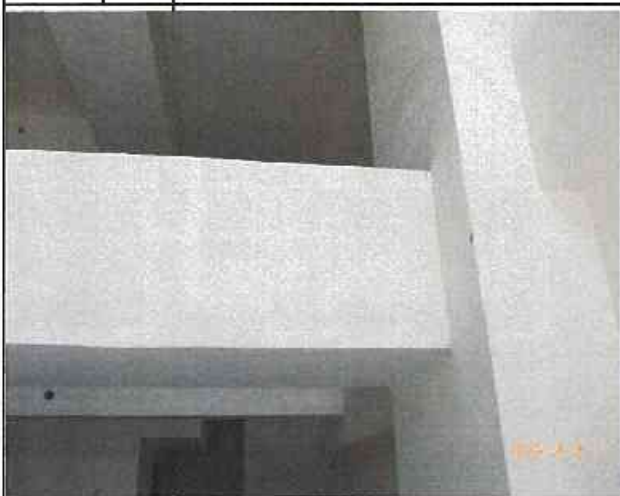
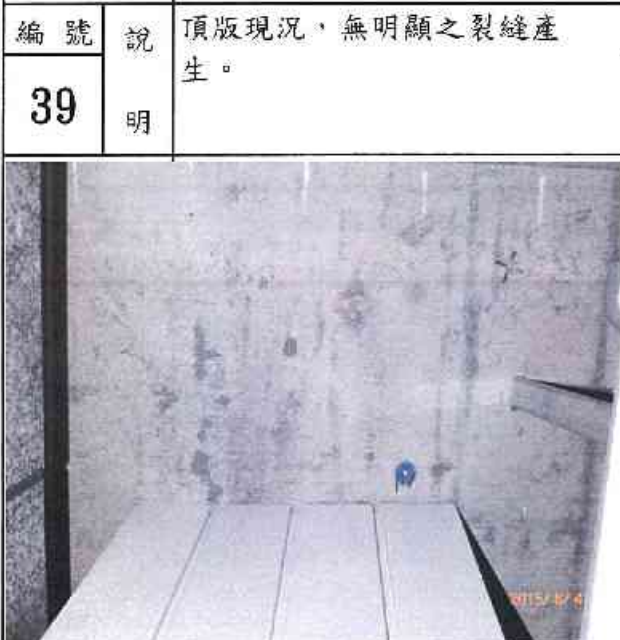
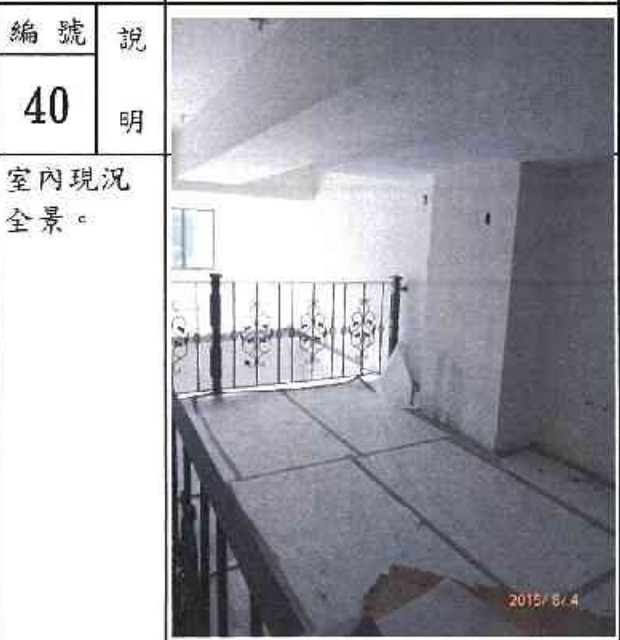
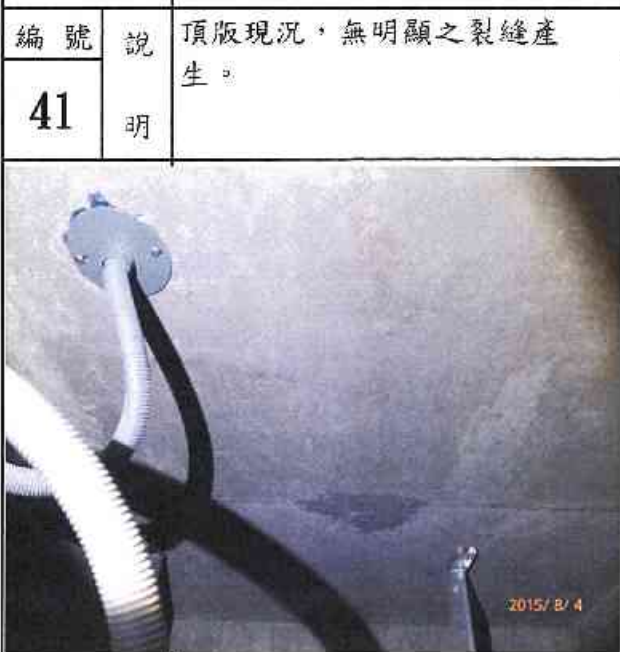
編號 7	說明	室內現況全景。	編號 8	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 9	說明	陽台現況全景。	編號 10	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 11	說明	室內現況全景。	編號 12	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

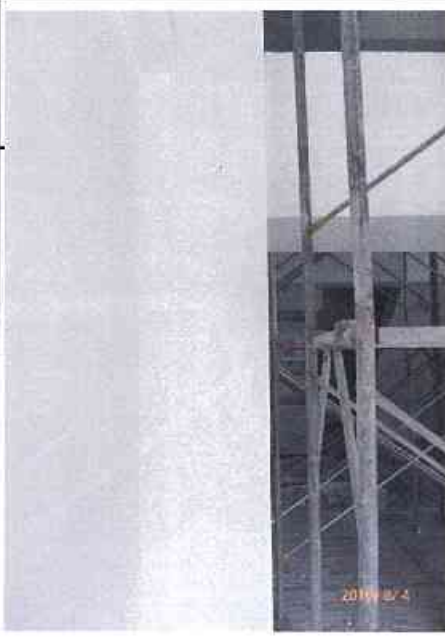
編號 13	說明		編號 14	說明	
陽台現況全景。			柱面粉刷層浮起、脫裂。		
編號 15	說明		編號 16	說明	
室內現況全景。			牆面斜向裂縫多處，寬度約0.30mm，長度約3.60m。		
編號 17	說明		編號 18	說明	
頂版均佈細微裂縫，有滲漏痕。			室內現況全景。		

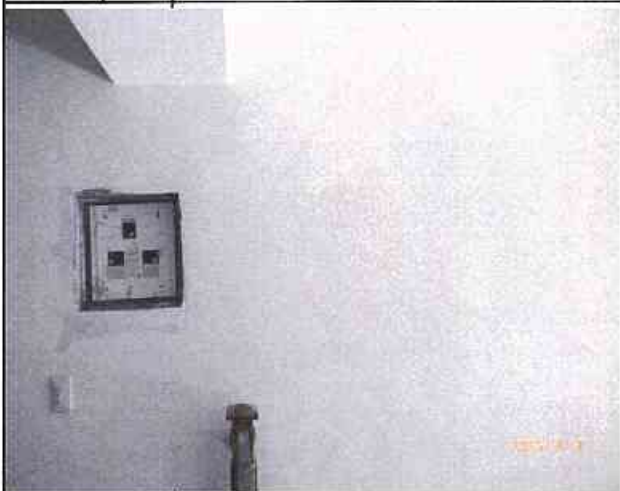
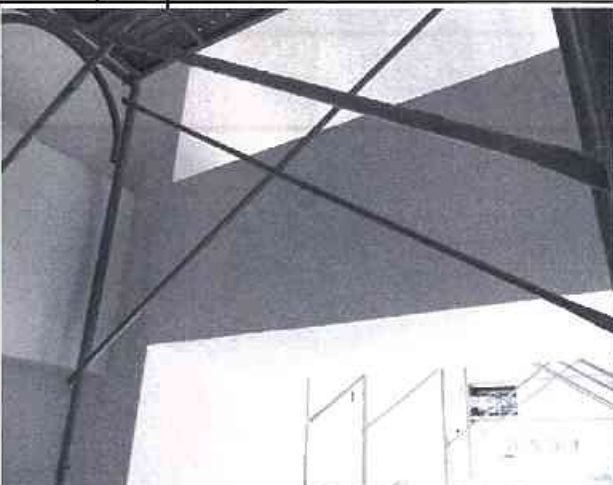
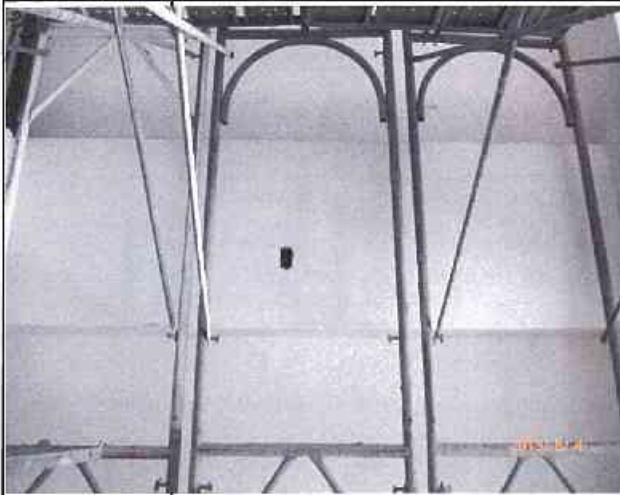
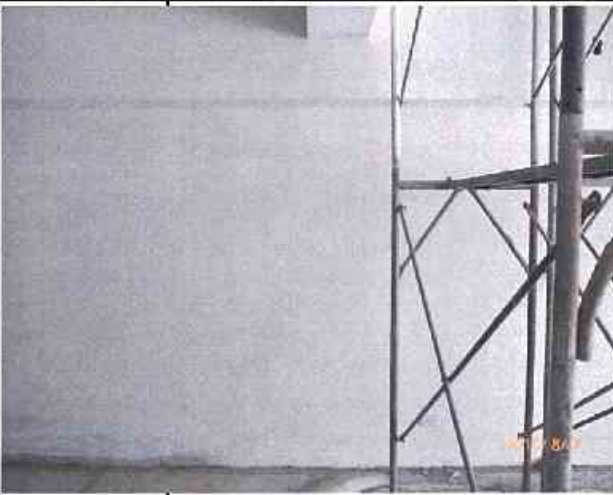
編號 19	說明	頂版細微裂縫，有滲漏痕。	編號 20	說明	牆面斜向裂縫，寬度約0.10mm，長度約1.1m。
					
編號 21	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 22	說明	牆面均佈細微裂縫。
					
編號 23	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 24	說明	室內現況全景。
					

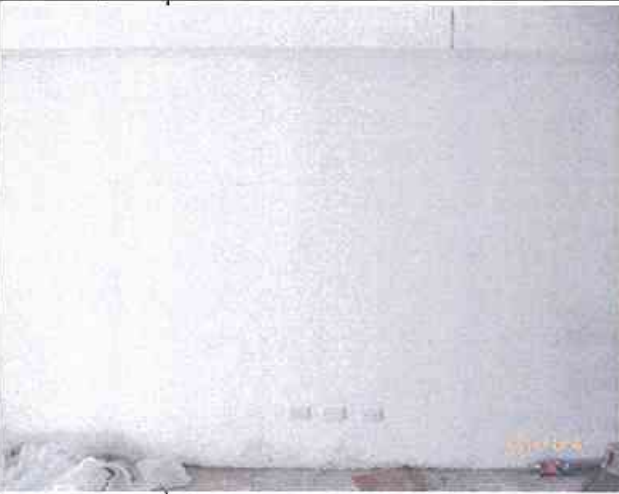
編號 25	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 26	說明	
		室內現況全景。			
編號 27	說明	梁腹粉刷層浮起、脫裂。	編號 28	說明	
		牆面均佈細微裂縫。			
編號 29	說明	牆面斜向裂縫，寬度約0.20mm，長度約2.2m。	編號 30	說明	梁表面粉刷層浮起、脫裂。
					

編號 31	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 32	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 33	說明	室內現況全景。	編號 34	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 35	說明	室內現況全景。	編號 36	說明	牆面均佈細微裂縫。
					

編號 37	說明	梁表面粉刷層浮起、脫裂。	編號 38	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 39	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 40	說明	室內現況全景。
					
編號 41	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 42	說明	室內現況全景。
					

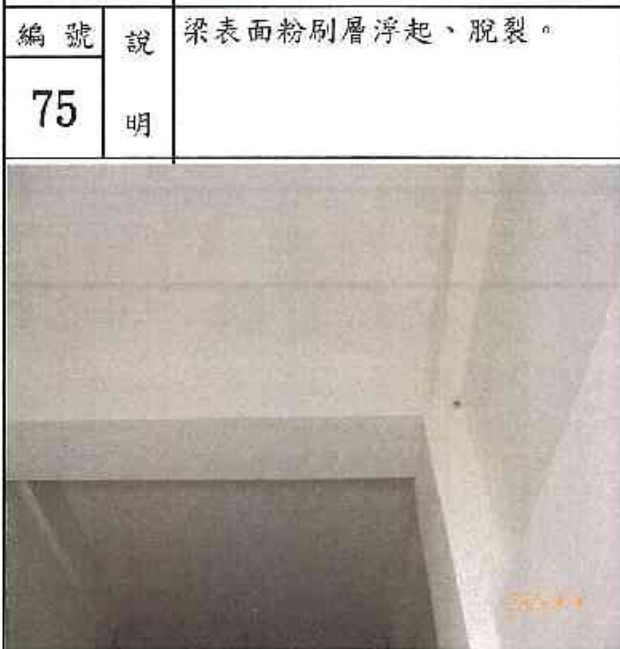
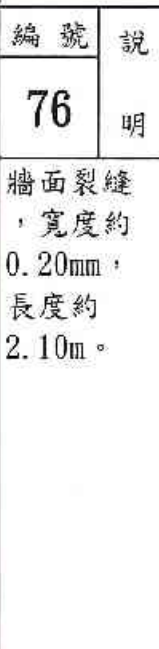
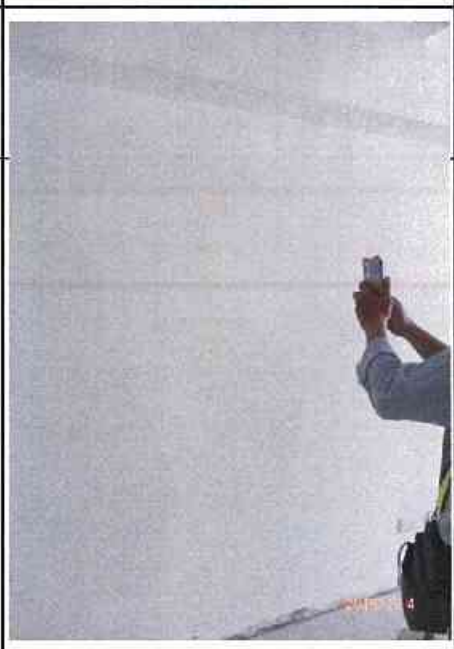
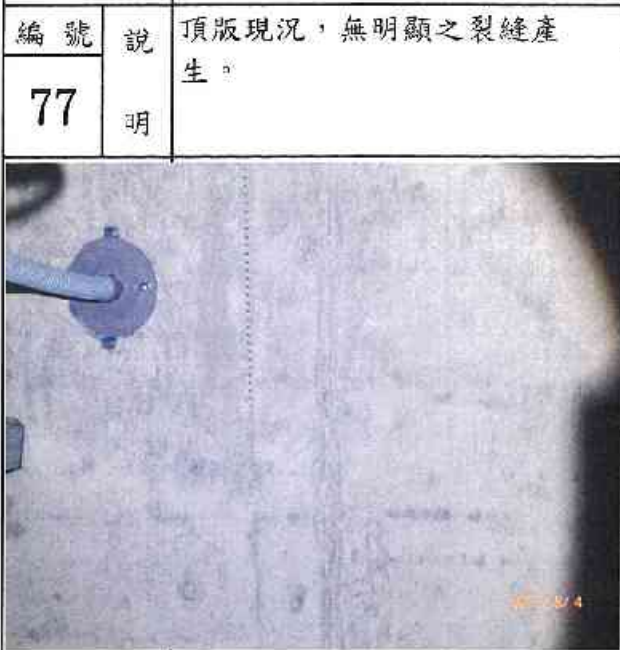
編號 43	說明 柱面均佈細微裂縫。		編號 44	說明 梁表面粉刷層浮起、脫裂。	
編號 45	說明 頂版有局部孔洞。		編號 46	說明 牆面均佈裂縫，寬度約0.20mm。	
編號 47	說明 頂版混凝土局部剝落，夾雜異物。		編號 48	說明 室內現況全景。	

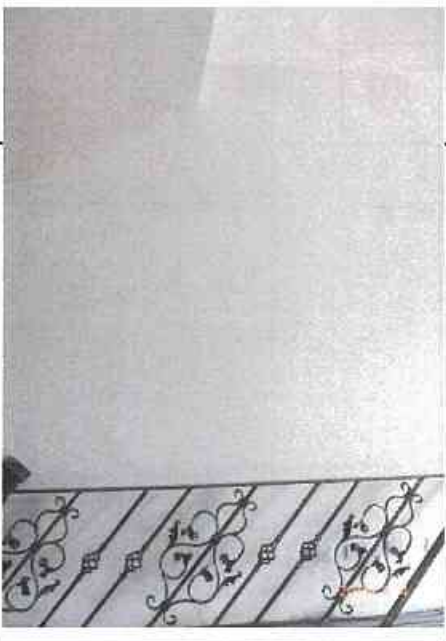
編號 49	說明	牆面均佈細微裂縫。	編號 50	說明	
			室內現況 全景。		
編號 51	說明	柱面均佈 細微裂 縫。	編號 52	說明	梁表面粉刷層浮起、脫裂。
					
編號 53	說明	梁表面粉刷層浮起、脫裂。	編號 54	說明	牆面裂縫二處，寬度約0.30mm， 長度約3.00m。
					

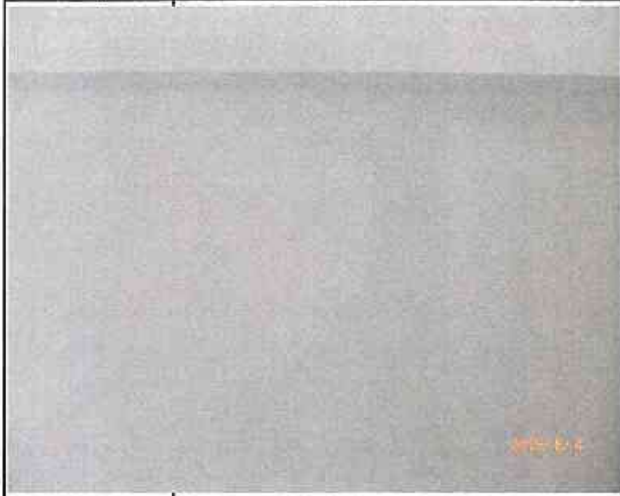
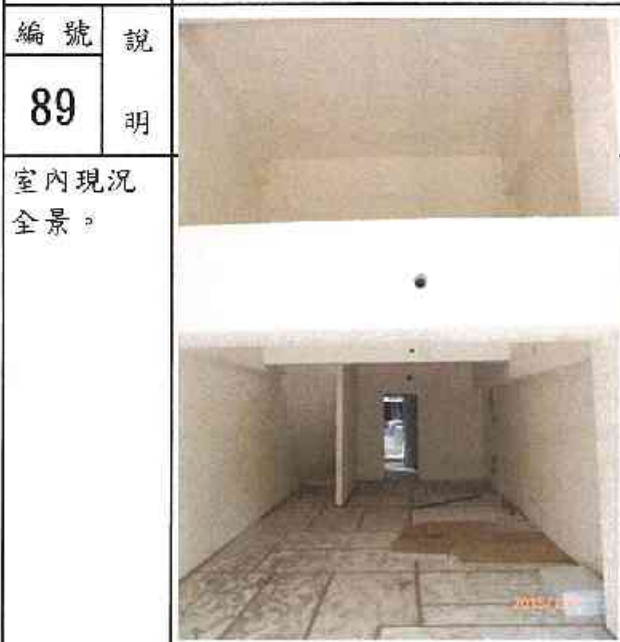
編號 55	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 56	說明	牆面粉刷層浮起、脫裂。
					
編號 57	說明	室內現況全景。	編號 58	說明	室內現況全景。
					
編號 59	說明	牆面裂縫二處，寬度約0.25mm，長度約2.60m。	編號 60	說明	梁表面粉刷層浮起、脫裂。
					

編號 61	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 62	說明	室內現況全景。
					
編號 63	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 64	說明	室內現況全景。
					
編號 65	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 66	說明	室內現況全景。
					

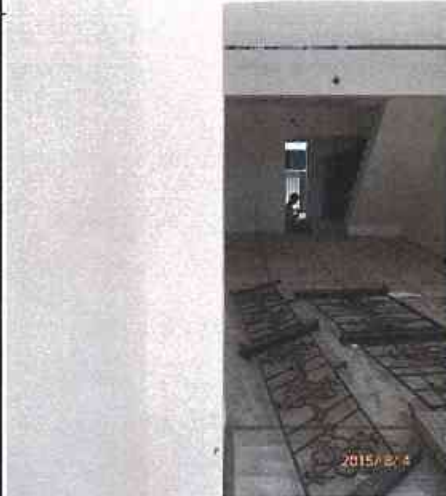
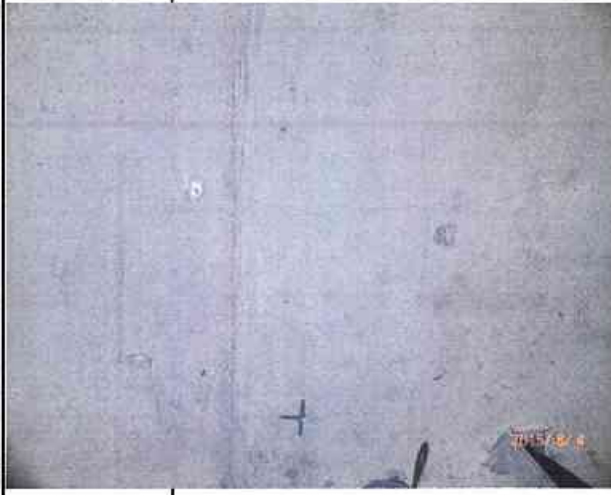
編號 67	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 68	說明	
				柱面、梁面及牆面均佈細微裂縫。	
編號 69	說明	頂版粒料析離，鋼筋有外露且鏽蝕情形。	編號 70	說明	
				室內現況全景。	
編號 71	說明	牆面混凝土遭部分打除，鋼筋有外露且鏽蝕情形。	編號 72	說明	
				室內現況全景。	

編號 73	說明	梁表面粉刷層浮起、脫裂。	編號 74	說明	梁、柱交接處混凝土局部剝落。
					
編號 75	說明	梁表面粉刷層浮起、脫裂。	編號 76	說明	牆面裂縫，寬度約0.20mm，長度約2.10m。
					
編號 77	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 78	說明	室內現況全景。
					

編號 79	說明	頂版均佈裂縫，寬度約0.15mm，有滲漏痕。	編號 80	說明	
				一樓大廳現況全景。	
編號 81	說明	一樓升降機前方走廊現況全景。	編號 82	說明	
				室內現況全景。	
編號 83	說明	梁表面粉刷層浮起、脫裂。	編號 84	說明	
				牆面垂直裂縫，寬度約0.15mm，長度約2.10m。	

編號	說明	牆面粉刷層浮起、脫裂。	編號	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。
85	明		86	明	
編號	說明	室內現況全景。	編號	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。
87	明		88	明	
編號	說明	梁表面粉刷層浮起、脫裂。	編號	說明	梁表面粉刷層浮起、脫裂。
89	明		90	明	
室內現況全景。					

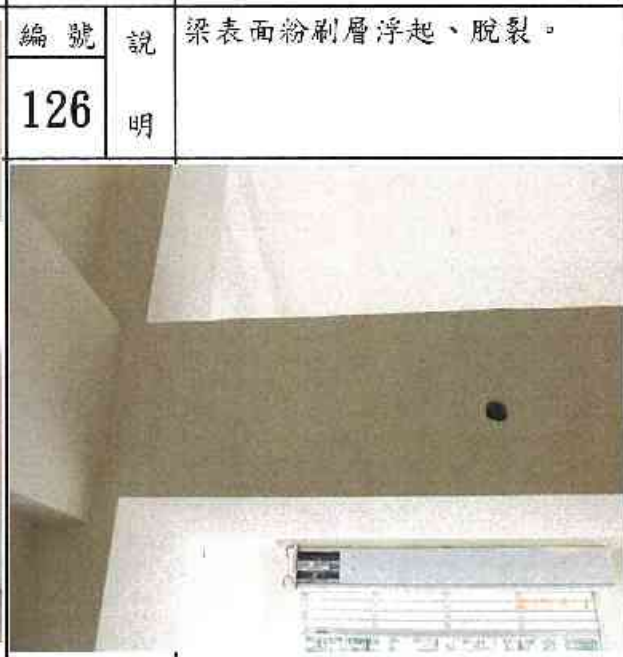
編號 91	說明 柱表面粉 刷層浮 起、脫 裂。		編號 92	說明 頂版現況，無明顯之裂縫產生。	
編號 93	說明 室內現況全景。		編號 94	說明 頂版均佈裂縫，寬度約0.10mm，有滲漏痕。	
編號 95	說明 室內現況 全景。		編號 96	說明 梁表面粉刷層浮起、脫裂。	

編號	說明		編號	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。
97	明		98	明	
柱表面粉 刷層浮 起、脫 裂。					
編號	說明	室內現況全景。	編號	說明	頂版均佈裂縫，寬度約 0.15mm。
99	明		100	明	
編號	說明		編號	說明	梁表面粉刷層浮起、脫裂。
101	明		102	明	
室內現況 全景。					

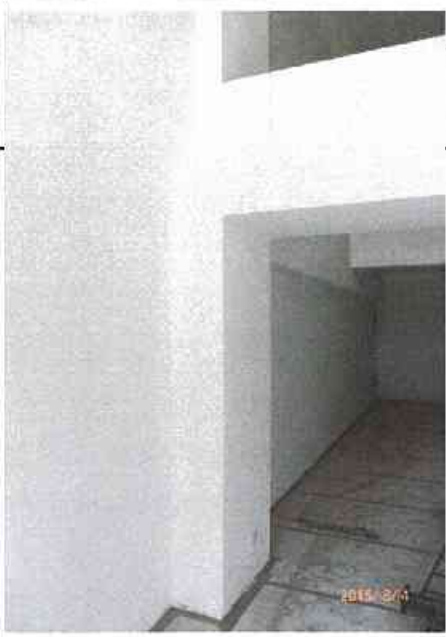
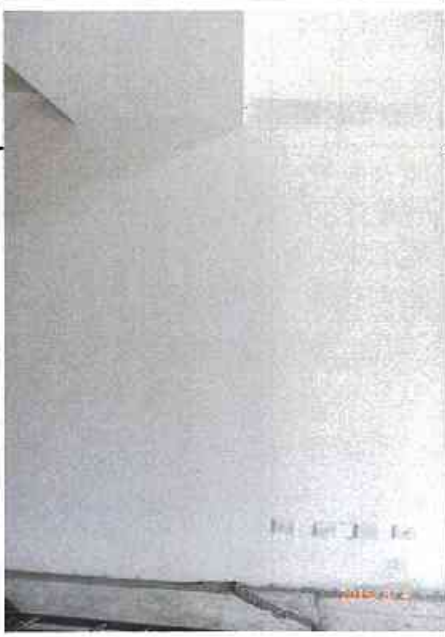
編號 103	說明		編號 104	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。	
	柱表面粉 刷層浮 起、脫 裂。					
編號 105	說明	室內現況全景。	編號 106	說明	頂版均佈裂縫，寬度約0.10mm，有滲漏痕。	
						
編號 107	說明	室內現況 全景。	編號 108	說明	梁表面粉刷層浮起、脫裂。	
						

編號 109	說明		編號 110	說明	牆面鑿埋管線施工現況。	
柱表面粉 刷層浮 起、脫 裂。柱頂 有部份進 行修補。						
編號 111	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 112	說明	室內現況全景。	
						
編號 113	說明	頂版均佈裂縫，寬度約0.10mm，有滲漏痕。	編號 114	說明	室內現況全景。	
						

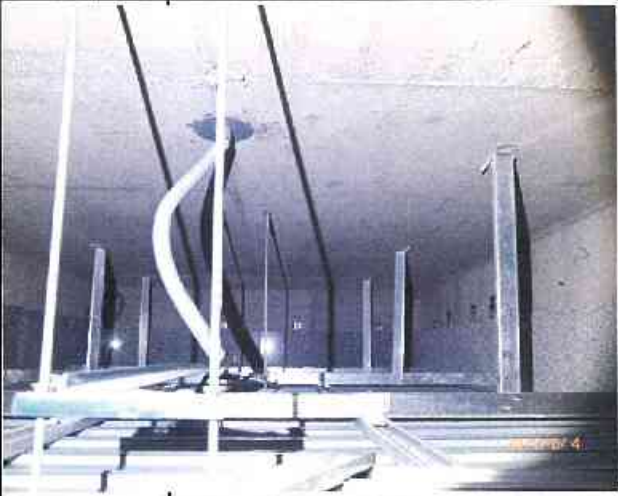
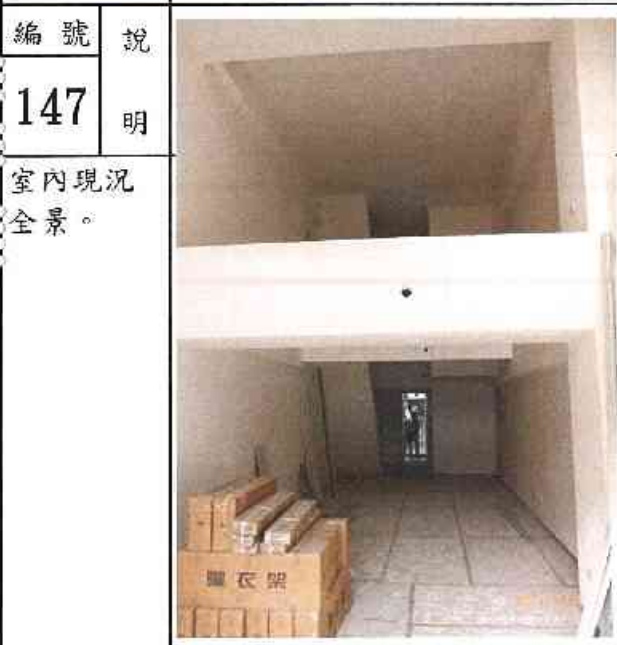
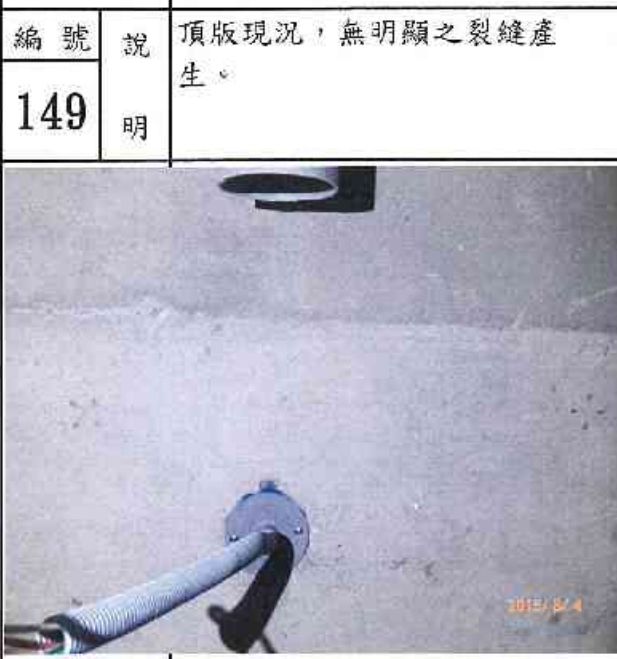
編號 115	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 116	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 117	說明	室內現況全景。	編號 118	說明	頂版均佈裂縫，寬度約0.10mm，有滲漏痕。
					
編號 119	說明	頂版均佈裂縫，寬度約0.10mm，有滲漏痕。	編號 120	說明	室內現況全景。
					

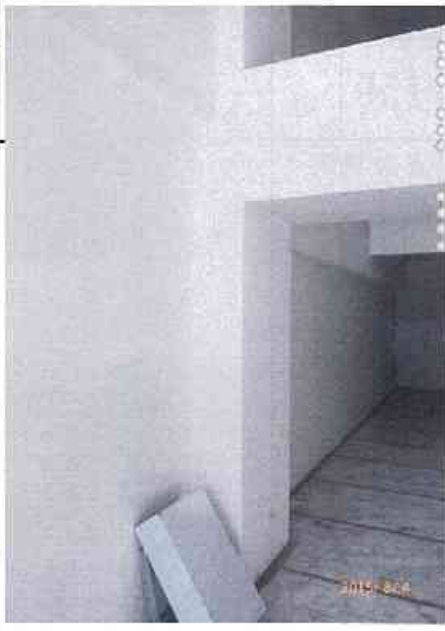
編號 121	說明	梁表面粉刷層浮起、脫裂。	編號 122	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 123	說明	室內現況全景。	編號 124	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生，有滲漏痕。
					
編號 125	說明	梁表面粉刷層浮起、脫裂。	編號 126	說明	梁表面粉刷層浮起、脫裂。
室內現況全景。					

編號 127	說明		編號 128	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。	
	柱表面粉 刷層浮 起、脫 裂。					
編號 129	說明	室內現況全景。	編號 130	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生，有滲漏痕。	
						
編號 131	說明	室內現況 全景。	編號 132	說明	梁表面粉刷層浮起、脫裂。	
						

編號 133	說明		編號 134	說明	
	柱表面粉 刷層浮 起、脫 裂。			牆面垂直 裂縫，寬 度約 0.15mm， 長度約 2.10m。	
編號 135	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產 生。	編號 136	說明	室內現況全景。
					
編號 137	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產 生。	編號 138	說明	室內現況 全景。
					

編號 139	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 140	說明	
			牆面垂直裂縫：寬度約 0.15mm，長度約 2.00m。		
編號 141	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生，有滲漏痕。	編號 142	說明	
			室內現況全景。		
編號 143	說明	柱表面粉刷層浮起、脫裂。	編號 144	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 145	說明	室內現況全景。	編號 146	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 147	說明	室內現況全景。	編號 148	說明	梁表面均佈裂縫。
					
編號 149	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 150	說明	室內現況全景。
					

編號 151	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 152	說明	
				室內現況全景。	
編號 153	說明	梁表面粉刷層浮起、脫裂。	編號 154	說明	
				柱表面粉刷層浮起、脫裂。	
編號 155	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。	編號 156	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					

編號 157	說明	室內現況全景。	編號 158	說明	頂版現況，無明顯之裂縫產生。
					
編號 159	說明	室內現況全景。	編號 160	說明	柱表面粉刷層浮起、脫裂。
					
編號 161	說明	頂版均佈裂縫，寬度約0.10mm，有滲漏痕。	編號 162	說明	室內現況全景。
					

編號	說明	編號	說明
163	牆面裂縫，寬度約0.15mm，長度約2.00m。	164	頂版現況，無明顯之裂縫產生。
		