

臺中市結構工程技師公會

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定案

A6 西區鑑定報告書

【附冊十一】



鑑定技師：結構技師 林明勝等 19 名

日 期：中華民國 104 年 9 月 16 日

文 號：中市結技鑑字第 287 號

「板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定案」 A6 區鑑定報告書

申請單位：日勝生活科技股份有限公司

鑑定單位：臺中市結構工程技師公會

鑑定技師：

林明勝(技執字第 000807 號)； 李仲彬(技執字第 001601 號)

邱華宗(技執字第 003107 號)； 王錫智(技執字第 004369 號)

高 原(技執字第 003466 號)； 張家隆(技執字第 003253 號)

陳光旗(技執字第 002775 號)； 葉瑞堯(技執字第 002199 號)

楊宗翰(技執字第 000851 號)； 楊培堅(技執字第 001408 號)

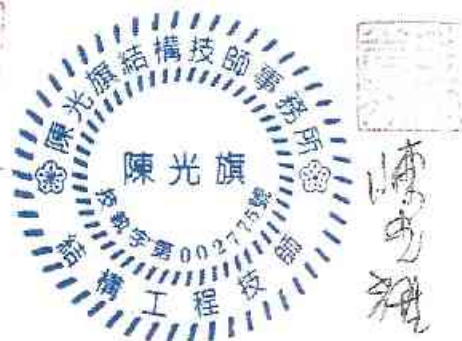
林育信(技執字第 006880 號)； 林建全(技執字第 006940 號)

邱智佑(技執字第 003101 號)； 李明哲(技執字第 003683 號)

顧乃湘(技執字第 004111 號)； 石建愉(技執字第 001004 號)

黃冠綸(技執字第 007124 號)； 黃瑞德(技執字第 003403 號)

高志宏(技執字第 007203 號)



提送日期：中華民國 104 年 9 月 16 日

「板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定案」A6 區鑑定報告書

申請單位：日勝生活科技股份有限公司

鑑定單位：臺中市結構工程技師公會

鑑定技師：

林明勝(技執字第 000807 號)；	李仲彬(技執字第 001601 號)
邱華宗(技執字第 003107 號)；	王錦智(技執字第 004369 號)
高原(技執字第 003466 號)；	張家隆(技執字第 003253 號)
陳光旗(技執字第 002775 號)；	葉瑞堯(技執字第 002199 號)
楊宗翰(技執字第 000851 號)；	楊培堅(技執字第 001408 號)
林育信(技執字第 006880 號)；	林建全(技執字第 006940 號)
邱智佑(技執字第 003101 號)；	李明哲(技執字第 003683 號)
顧乃湘(技執字第 004111 號)；	石建愉(技執字第 001004 號)
黃冠綸(技執字第 007124 號)；	黃瑞德(技執字第 003403 號)
高志宏(技執字第 007203 號)	



提送日期：中華民國 104 年 9 月 16 日

「板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定案」A6 區鑑定報告書

申請單位：日勝生活科技股份有限公司

鑑定單位：臺中市結構工程技師公會

鑑定技師：

林明勝(技執字第 000807 號)；	李仲彬(技執字第 001601 號)
邱華宗(技執字第 003107 號)；	王錦智(技執字第 004369 號)
高原(技執字第 003466 號)；	張家隆(技執字第 003253 號)
陳光旗(技執字第 002775 號)；	葉瑞堯(技執字第 002199 號)
楊宗翰(技執字第 000851 號)；	楊培堅(技執字第 001408 號)
林育信(技執字第 006880 號)；	林建全(技執字第 006940 號)
邱智佑(技執字第 003101 號)；	李明哲(技執字第 003683 號)
顧乃湘(技執字第 004111 號)；	石建愉(技執字第 001004 號)
黃冠綸(技執字第 007124 號)；	黃瑞德(技執字第 003403 號)
高志宏(技執字第 007203 號)	



高原



楊宗翰



葉瑞堯



高志宏



石建愉



張家隆



楊培堅

提送日期：中華民國 104 年 9 月 16 日

附件三十一：A6 西區 R 棟裂損現況調查報告



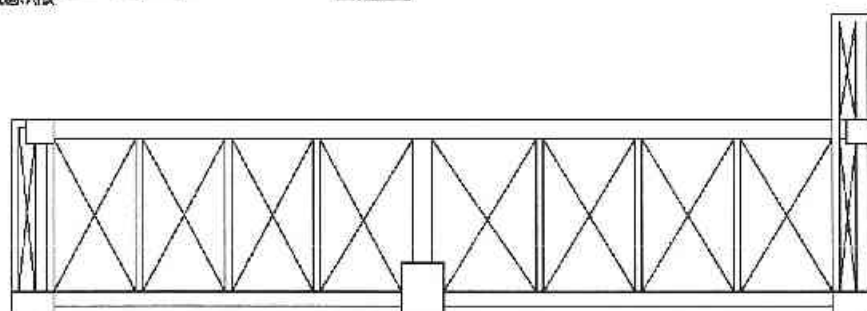
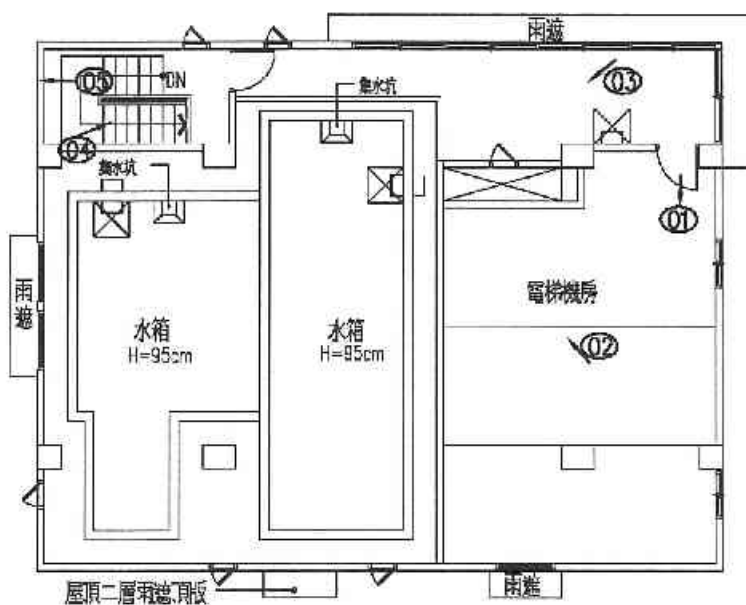


浮洲合宜住宅 A6 區地上層 R 棟現況調查

目錄

屋頂層含屋頂一層～三層(RF).....	1
二十四層(24F)	10
二十三層(23F)	28
二十二層(22F)	46
二十一層(21F)	64
二十層(20F)	82
十九層(19F)	101
十八層(18F)	119
十七層(17F)	139
十六層(16F)	158
十五層(15F)	177
十四層(14F)	196
十三層(13F)	214
十二層(12F)	232
十一層(11F)	251
十層(10F)	272
九層(9F)	291
八層(8F)	311
七層(7F)	330
六層(6F)	350
五層(5F)	370
四層(4F)	390
三層(3F)	409
二層(2F)	430
一層含夾層(1F)	451

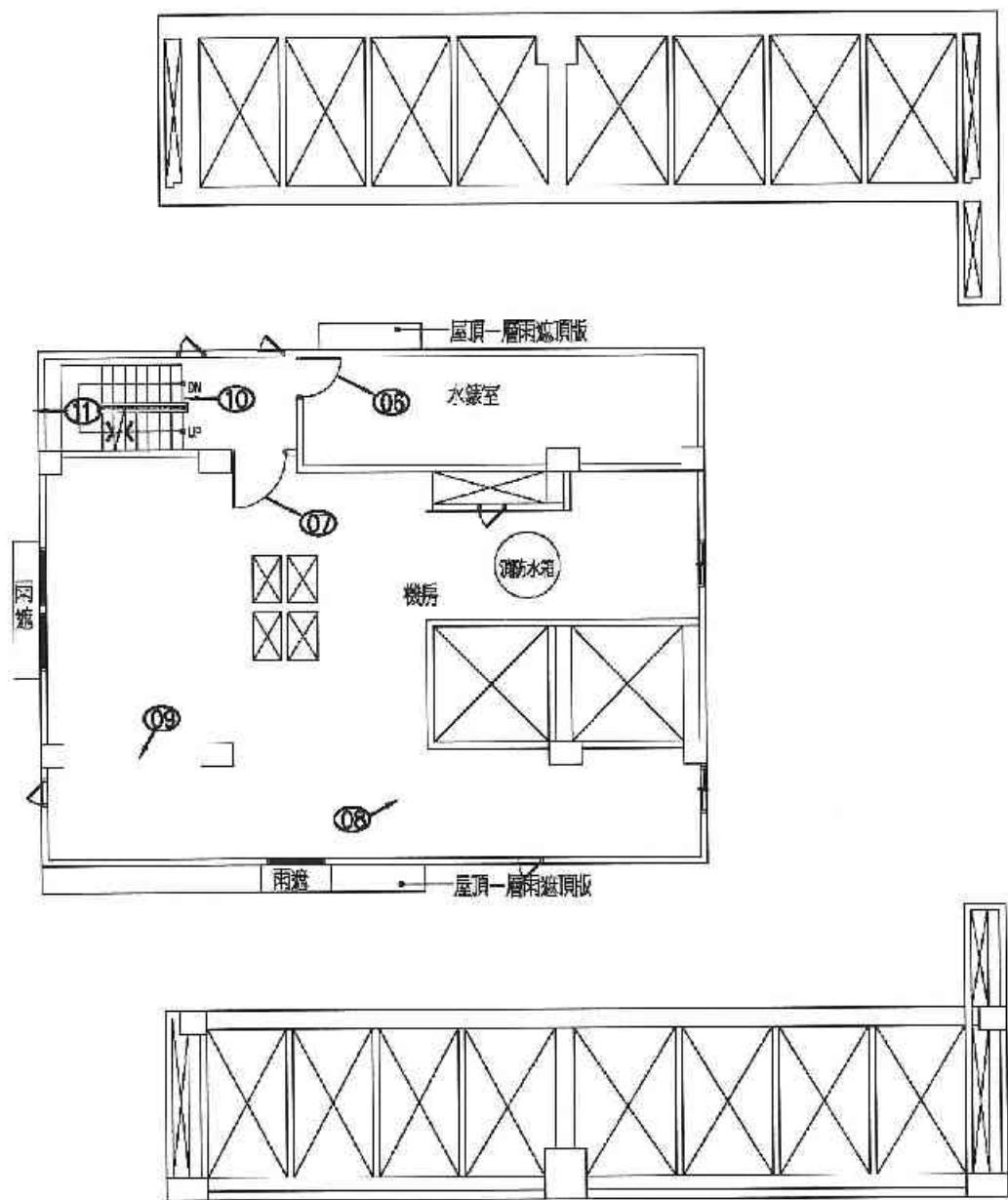




屋頂三層平面圖 照片編號： ○

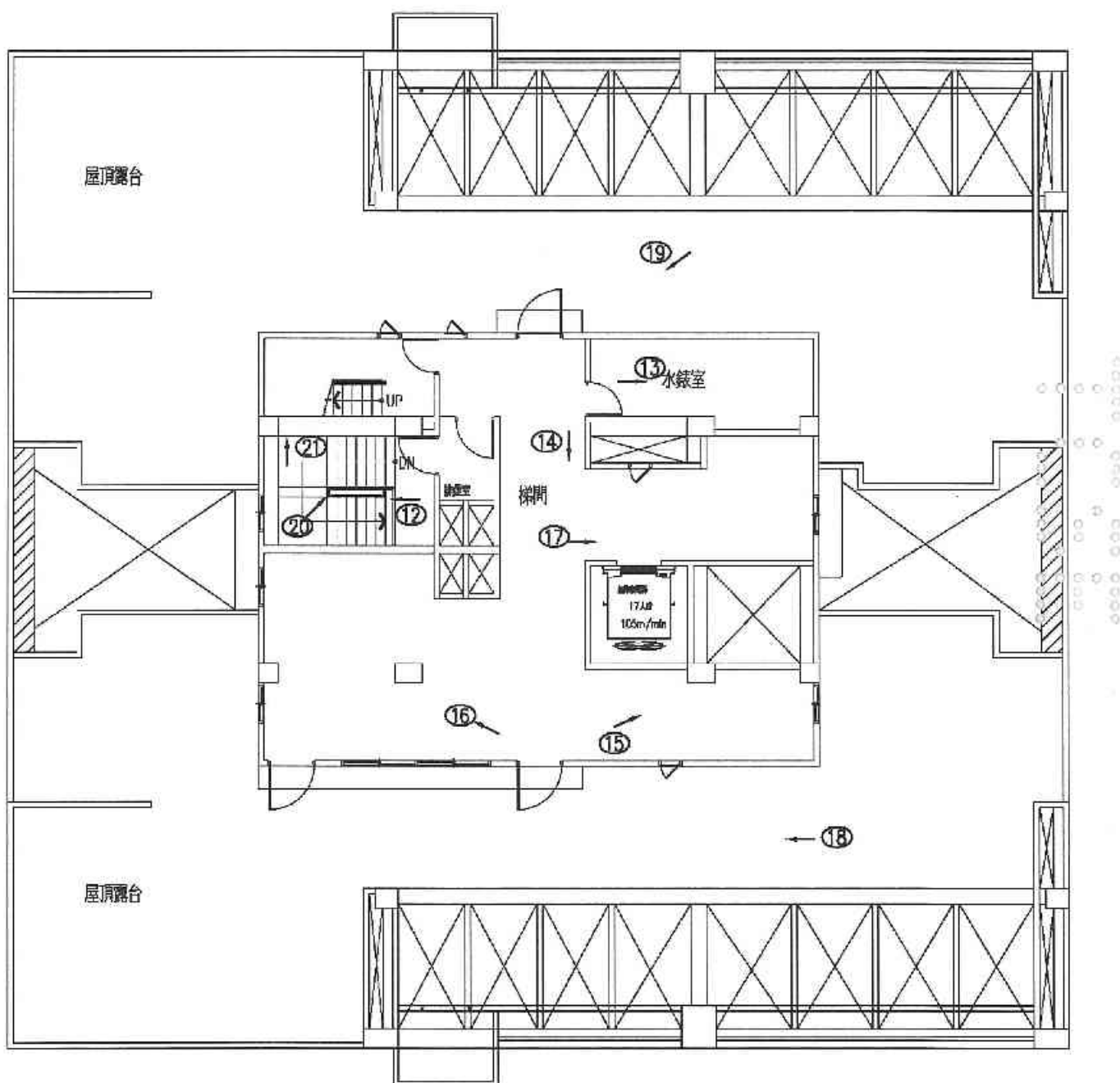
A6區R棟

01 02 03 04 05 06 07 08 09 10 11
 01 02 03 04 05 06 07 08 09 10 11
 01 02 03 04 05 06 07 08 09 10 11
 01 02 03 04 05 06 07 08 09 10 11



屋頂二層平面圖 照片編號： ○

A6區R棟



屋頂一層平面圖 照片編號： ○

A6區R棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月3日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟RF											
用	途	☐ 住宅		☐ 商店		☐ 辦公室		☐ 廠房		☐ 宗教		☒ 其他：屋頂層	
牆	面	☒ 水泥粉光		☒ 油漆		☐ 壁紙		☒ 磁磚		☐ 裝飾品		☐ 其他	
頂	版	☒ 水泥粉光		☒ 油漆		☐ 壁紙		☐ 木架		☒ 輕鋼架		☐ 其他	
地	坪	☐ 塑膠地磚		☐ 磨石子		☒ 磁磚		☐ 地毯		☐ 木板		☒ 其他：水泥粉光	

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 油漆脫落 5. 滲水染污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						屋頂三層-電梯機房現況
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						屋頂三層-電梯機房現況
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						屋頂三層-電梯機房現況
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐						屋頂三層-樓梯間現況
5	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒					屋頂三層-樓梯標示牌現況
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐						屋頂二層-水錶室現況
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						屋頂二層-機房現況
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐						屋頂二層-機房現況
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						屋頂二層-空壓機房現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐						屋頂二層-樓梯間現況
11	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒					屋頂二層-樓梯標示牌現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						屋頂一層-樓梯間現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐						屋頂一層-水錶室現況
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐						屋頂一層-梯間現況
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						屋頂一層-梯間現況
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						屋頂一層-梯間現況
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐						屋頂一層-梯間現況
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						屋頂一層-露臺現況
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						屋頂一層-露臺現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐						屋頂一層-樓梯地板與窗間未處理

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

中華民國 104年8月3日

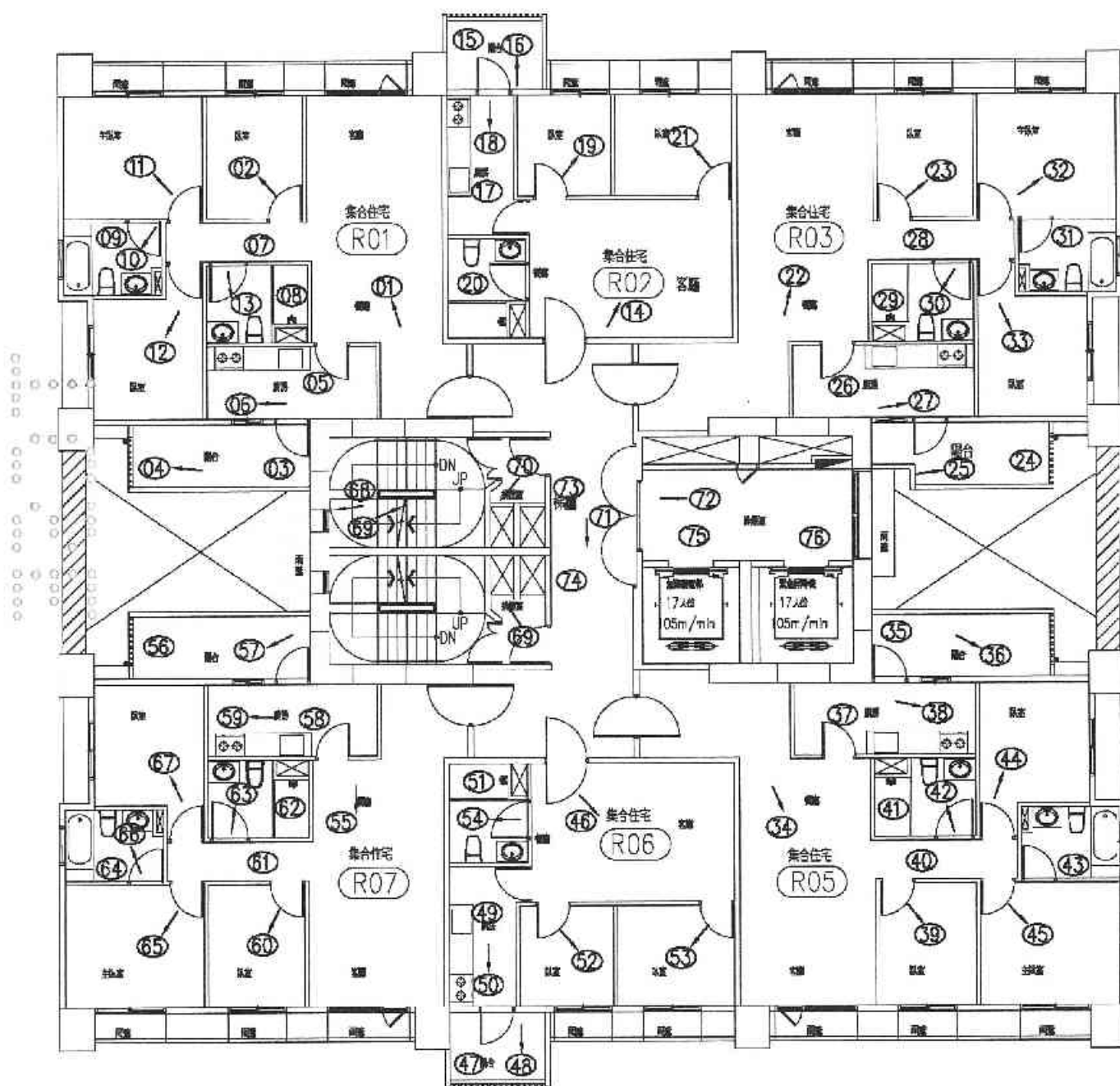
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟RF									
用途	☐ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☒ 其他：屋頂層										
牆面	☒ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂版	☒ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☒ 其他：水泥粉光										
照片編號	位置						裂縫			其他裂損	備註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長(m)	寬(mm)	
21	☐	☐	☐	☒	☐	☐					屋頂一層 樓梯間牆有小孔洞未處理
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐										

編號 1	說明 A6 區 R 棟屋頂三層-電梯機房現況，目視無損壞。	編號 2	說明 A6 區 R 棟屋頂三層-電梯機房現況，目視無損壞。
			
編號 3	說明 A6 區 F 棟屋頂三層-電梯機房現況，目視無損壞。	編號 4	說明 A6 區 F 棟屋頂三層-樓梯間現況，目視無損壞。
			
編號 5	說明 A6 區 R 棟屋頂三層-樓梯標示牌現況，目視無損壞。	編號 6	說明 A6 區 R 棟屋頂二層-水錶室現況，目視無損壞。
			

編號 7	說明 A6 區 R 棟屋頂二層-機房現況，目視無損壞。	編號 8	說明 A6 區 R 棟屋頂二層-機房現況，目視無損壞。
			
編號 9	說明 A6 區 R 棟屋頂二層-空壓機房現況，目視無損壞。	編號 10	說明 A6 區 R 棟屋頂二層-樓梯現況，目視無損壞。
			
編號 11	說明 A6 區 R 棟屋頂二層-樓梯標示牌現況，目視無損壞。	編號 12	說明 A6 區 F 棟屋頂一層-樓梯現況，目視無損壞。
			

編號 13	說明 A6 區 F 棟屋頂一層-水錶室現況，目視無損壞。	編號 14	說明 A6 區 F 棟屋頂一層-梯間現況，目視無損壞。
			
編號 15	說明 A6 區 F 棟屋頂一層-梯間現況，目視無損壞。	編號 16	說明 A6 區 F 棟屋頂一層-梯間現況，目視無損壞。
			
編號 17	說明 A6 區 F 棟屋頂一層-梯間現況，目視無損壞。	編號 18	說明 A6 區 F 棟屋頂一層-露臺現況，目視無損壞。
			

編號	說明	編號	說明
19	A6區F棟屋頂一層-露臺現況，目視無損壞。	20	A6區F棟屋頂一層-樓梯地板與梁間未處理。
			
編號	說明	編號	說明
21	A6區F棟屋頂一層-樓梯間牆有小孔洞未處理。		
			
編號	說明	編號	說明



二十四層平面圖 照片編號： ○

A6區R棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年7月25日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟24F									
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-客廳現況
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-臥室現況
3	☐	☐	☐	☒	☒	☐					R01-陽台平頂現況
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-陽台現況
5	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R01-廚房平頂現況
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-廚房現況
7	☐	☐	☒	☐	☐	☐					3 R01-走廊平頂與底角落泥縫
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R01-浴廁平頂現況
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R01-浴廁平頂現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-浴廁現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-主臥室現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-臥室現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-浴廁現況
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-客廳現況
15	☐	☐	☐	☒	☒	☐					R02-陽台平頂填縫水垢未清
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-陽台現況
17	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R02-廚房平頂現況
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-廚房現況
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐					RC2-臥室現況
20	☐	☐	☐	☐	☒	☐					RC2-浴廁平頂現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項： 											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年7月25日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟24F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落成鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-臥室現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-客廳現況
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況
24	☐	☐	☐	☒	☐	☐						R03-陽台平頂現況
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-陽台現況
26	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R03-廚房平頂現況
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-廚房現況
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-走廊平頂現況
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R03-浴室平頂現況
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁現況
31	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R03-浴廁平頂現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-主臥室現況
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-客廳現況
35	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R05-陽台平頂現況
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-陽台現況
37	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R05-廚房平頂現況
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-廚房現況
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-臥室現況
40	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R05-走廊平頂現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年7月25日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟24F									
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他									
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石									
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架									
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他									
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (mm)	寬 (mm)	
41	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R05-浴廁平頂現況
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-浴廁現況
43	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R05-浴廁平頂現況
44	☐	☐	☒	☒	☐	☐					R05-臥室現況
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-主臥室現況
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-客廳現況
47	☐	☐	☐	☒	☒	☐					R05-陽台平頂管路填縫木板
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-陽台現況
49	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R06-廚房平頂現況
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-廚房現況
51	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R06-浴廁平頂現況
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-臥室現況
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-臥室現況
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-浴廁現況
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-客廳現況
56	☐	☐	☐	☒	☒	☐					R07-陽台平頂現況
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-陽台現況
58	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R07-廚房平頂現況
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-廚房現況
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-臥室現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項：											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年7月25日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟24F											
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石											
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架											
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 加微裂縫 2. 粉屑層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕滲漏 5. 漆水染污或白華		
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-走道平頂現況	
62	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R07-浴廁平頂現況	
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁現況	
64	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R07-浴廁平頂現況	
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-主臥室現況	
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁現況	
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況	
68	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒					樓梯標示牌現況	
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐						樓梯現況	
70	☒	☐	☐	☐	☐	☐						起煙室現況	
71	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯廳現況	
72	☒	☐	☐	☐	☐	☐						電梯間現況	
73	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯廳平頂現況	
74	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯廳平頂現況	
75	☐	☐	☐	☐	☐	☐						電梯間平頂現況	
76	☐	☐	☒	☐	☒	☐						電梯間平頂現況	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

編號 1	說明 A6區R棟24樓R01-客廳現況，目視無損壞。	編號 2	說明 A6區R棟24樓R01-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 3	說明 A6區R棟24樓R01-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 4	說明 A6區R棟24樓R01-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 5	說明 A6區R棟24樓R01-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 6	說明 A6區R棟24樓R01-廚房現況，目視無損壞。
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

編號 7	說明 A6區R棟24樓R01-走道平頂，梁底 角落混凝土剝落。	編號 8	說明 A6區R棟24樓R01-走道浴廁平頂現 況，目視無損壞
			
編號 9	說明 A6區R棟24樓R01-主臥浴廁平頂現 況，目視無損壞	編號 10	說明 A6區R棟24樓R01-主臥浴廁現況， 目視無損壞
			
編號 11	說明 A6區R棟24樓R01-主臥室現況，目 視無損壞	編號 12	說明 A6區R棟24樓R01-臥室現況，目視 無損壞。
			

編號 13	說明 A6區R棟24樓R01-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 14	說明 A6區R棟24樓R02-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 15	說明 A6區R棟24樓R02-陽台平頂現況，目視無損壞，填縫木板未清除。	編號 16	說明 A6區R棟24樓R02-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 17	說明 A6區R棟24樓R02-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 18	說明 A6區R棟24樓R02-廚房現況，目視無損壞。
			

編號 19	說明 A6區R棟24樓R02-臥室現況，目視無損壞。	編號 20	說明 A6區R棟24樓R02-浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 21	說明 A6區R棟24樓R02-臥室現況，目視無損壞。	編號 22	說明 A6區R棟24樓R03-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 23	說明 A6區R棟24樓R03-臥室現況，目視無損壞。	編號 24	說明 A6區R棟24樓R03-陽台平頂現況，目視無損壞。
			

編號 25	說明 A6區R棟24樓R03-陽台現況，目視無損壞。	編號 26	說明 A6區R棟24樓R03-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 27	說明 A6區R棟24樓R03-廚房現況，目視無損壞。	編號 28	說明 A6區R棟24樓R03-走道平頂現況，目視無損壞。
			
編號 29	說明 A6區R棟24樓R03-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 30	說明 A6區R棟24樓R03-走道浴廁現況，目視無損壞。
			

編號 31	說明 A6區R棟24樓R03-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 32	說明 A6區R棟24樓R03-主臥室現況，目視無損壞。
			
編號 33	說明 A6區R棟24樓R03-臥室現況，目視無損壞。	編號 34	說明 A6區R棟24樓R05-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 35	說明 A6區R棟24樓R05-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 36	說明 A6區R棟24樓R05-陽台現況，目視無損壞。
			

編號 37	說明 A6區R棟24樓R05-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 38	說明 A6區R棟24樓R05-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 39	說明 A6區R棟24樓R05-臥室現況，目視無損壞。	編號 40	說明 A6區R棟24樓R05-走道平頂現況，目視無損壞。
			
編號 41	說明 A6區R棟24樓R05-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 42	說明 A6區R棟24樓R05-走道浴廁現況，目視無損壞。
			

編號 43	說明 A6區R棟24樓R05-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 44	說明 A6區R棟24樓R05-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 45	說明 A6區R棟24樓R05-主臥室現況，目視無損壞。	編號 46	說明 A6區R棟24樓R06-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 47	說明 A6區R棟24樓R06-陽台平頂，管路填縫木板未清除。	編號 48	說明 A6區R棟24樓R06-陽台現況，目視無損壞。
			

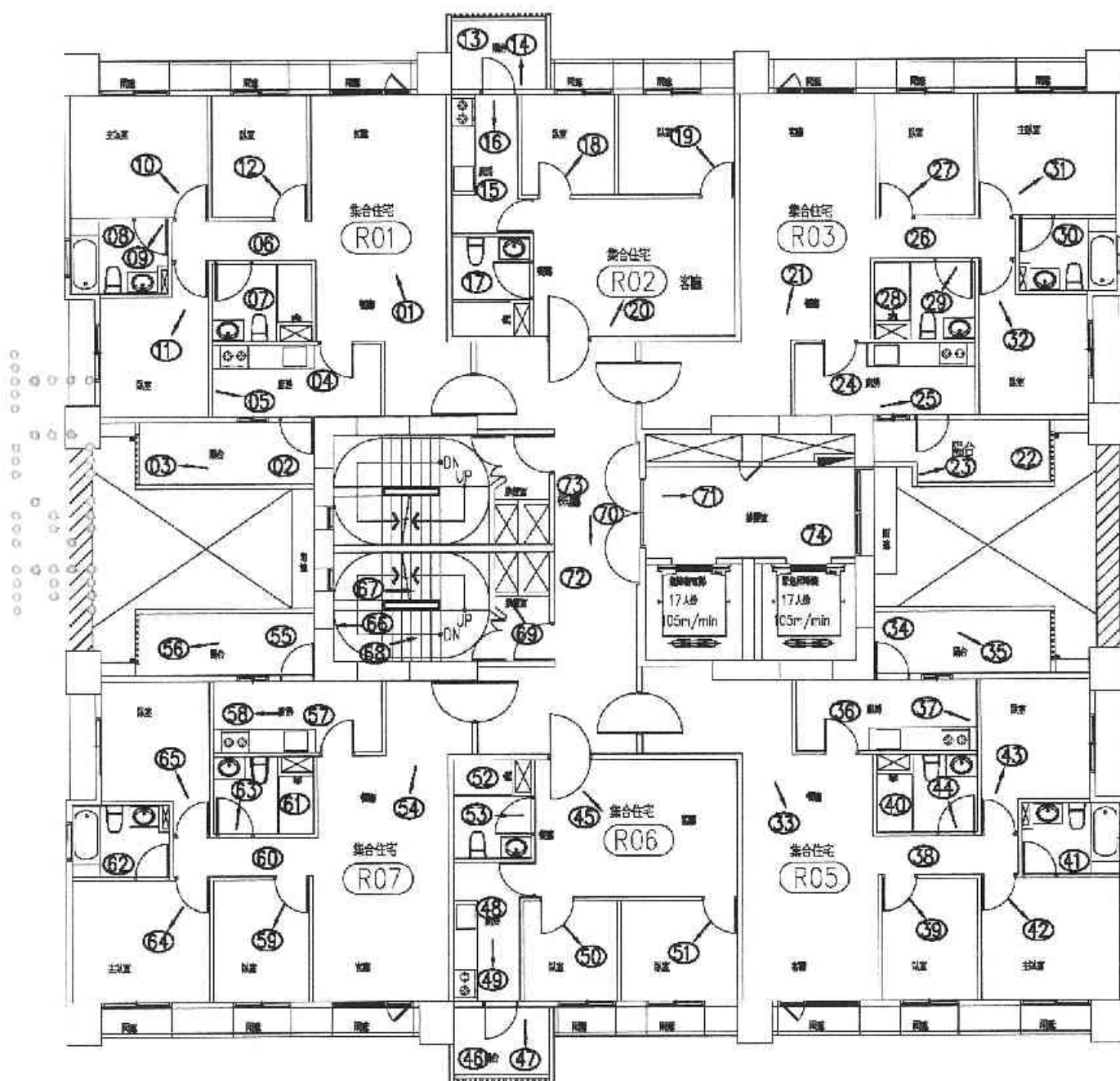
編號 49	說明 A6區R棟24樓R06-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 50	說明 A6區R棟24樓R06廚房現況，目視無損壞。
			
編號 51	說明 A6區R棟24樓R06-浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 52	說明 A6區R棟24樓R06-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 53	說明 A6區R棟24樓R06-臥室現況，目視無損壞。	編號 54	說明 A6區R棟24樓R06-浴廁現況，目視無損壞。
			

編號 55	說明 A6區R棟24樓R07-客廳現況，目視無損壞。	編號 56	說明 A6區R棟24樓R07-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 57	說明 A6區R棟24樓R07-陽台現況，目視無損壞。	編號 58	說明 A6區R棟24樓R07-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 59	說明 A6區R棟24樓R07-廚房現況，目視無損壞。	編號 60	說明 A6區R棟24樓R07-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 61	說明 A6 區 R 棟 24 樓 R07-走道平頂現況，目視無損壞	編號 62	說明 A6 區 R 棟 24 樓 R07-走道浴廁平頂現況，目視無損壞
			
編號 63	說明 A6 區 R 棟 24 樓 R07-走道浴廁現況，目視無損壞	編號 64	說明 A6 區 R 棟 24 樓 R07-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞
			
編號 65	說明 A6 區 R 棟 24 樓 R07-主臥室現況，目視無損壞。	編號 66	說明 A6 區 R 棟 24 樓 R07-主臥浴廁現況，目視無損壞
			

編號 67	說明 A6區R棟24樓R07-臥室現況，目視無損壞。	編號 68	說明 A6區R棟24樓-公共空間，樓梯標示牌現況，目視無損壞。
			
編號 69	說明 A6區R棟24樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。	編號 70	說明 A6區R棟24樓-公共空間，排煙室現況，目視無損壞。
			
編號 71	說明 A6區R棟24樓-公共空間，梯廳現況，目視無損壞。	編號 72	說明 A6區R棟24樓-公共空間，電梯間現況，目視無損壞。
			

編號 73	說明 A6 區 R 棟 24 樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。	編號 74	說明 A6 區 R 棟 24 樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。
			
編號 75	說明 A6 區 R 棟 24 樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。	編號 76	說明 A6 區 R 棟 24 樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。
			
編號	說明	編號	說明



二十三層平面圖 照片編號：



A6區R棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年7月25日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟23F									
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-客廳現況
2	☐	☐	☐	☒	☒	☐					R01-陽台平頂現況
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-陽台現況
4	☐	☐	☒	☐	☒	☐					R01-廚房平頂現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-廚房現況
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-走廊平頂現況
7	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R01-浴廁平頂現況
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R01-浴廁平頂現況
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-浴廁現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-主臥室現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-臥室現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-臥室現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-陽台平頂填縫木板未清除
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-陽台現況
15	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R02-廚房平頂現況
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-廚房現況
17	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R02-浴廁平頂現況
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-臥室現況
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02 臥室現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-客廳現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項：											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年7月25日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟23F									
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位置						裂縫			其他裂損	備註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長(m)	寬(mm)	
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-客廳現況
22	☐	☐	☐	☒	☒	☐					R03-陽台平頂現況
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-陽台現況
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-廚房平頂現況
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-廚房現況
26	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R03-走道平頂現況
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03 臥室現況
28	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R03-浴廁平頂現況
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-浴廁現況
30	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R03 浴廁平頂現況
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-三臥室現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-臥室現況
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-客廳現況
34	☐	☐	☐	☒	☒	☐					R05-陽台平頂現況
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-陽台現況
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-廚房平頂現況
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-廚房現況
38	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R05-走道平頂現況
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05 臥室現況
40	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R05-浴廁平頂現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項： 											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年7月25日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟23F									
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他									
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石									
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架									
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他									
照片編號	位置						裂縫			其他裂損	備註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長(m)	寬(mm)	
41	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R05-浴廁平頂現況
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-主臥室現況
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-臥室現況
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-浴廁現況
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-客廳現況
46	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R06-陽台平頂填縫木板未清
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-陽台現況
48	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R06-廚房平頂現況
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-廚房現況
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-臥室現況
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-臥室現況
52	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R06-浴廁平頂現況
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-浴廁現況
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-客廳現況
55	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R07-陽台平頂現況
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-陽台現況
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-廚房平頂現況
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-廚房現況
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-臥室現況
60	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R07-走道平頂現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項： 											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年7月25日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟23F											
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石											
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架											
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註		
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 剝刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫落 5. 滲水滲污或白堊	
61	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R07-浴廁平頂現況	
62	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R07-浴廁平頂現況	
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁現況	
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-主臥室現況	
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況	
66	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒					樓梯標示牌現況	
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐						樓梯現況	
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐						樓梯現況	
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯廳室現況	
70	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯廳現況	
71	☒	☐	☐	☐	☐	☐						電梯間現況	
72	☐	☐	☒	☐	☐	☐						梯廳平頂現況	
73	☐	☐	☒	☐	☐	☐						梯廳平頂現況	
74	☐	☐	☒	☐	☒	☐						電梯間平頂現況	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修													
※其他事項：													

編號 1	說明 A6 區 R 棟 23 樓 R01-客廳現況，目視無損壞。	編號 2	說明 A6 區 R 棟 23 樓 R01-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 3	說明 A6 區 R 棟 23 樓 R01-陽台現況，目視無損壞。	編號 4	說明 A6 區 R 棟 23 樓 R01-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 5	說明 A6 區 R 棟 23 樓 R01-廚房現況，目視無損壞。	編號 6	說明 A6 區 R 棟 23 樓 R01-走道平頂現況，目視無損壞。
			

編號 7	說明 A6區R棟23樓R01-走道浴廁平頂現況，目視無損壞	編號 8	說明 A6區R棟23樓R01-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞
			
編號 9	說明 A6區R棟23樓R01-主臥浴廁現況，目視無損壞	編號 10	說明 A6區R棟23樓R01-主臥室現況，目視無損壞。
			
編號 11	說明 A6區R棟23樓R01-臥室現況，目視無損壞。	編號 12	說明 A6區R棟23樓R01-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 13	說明 A6區R棟23樓R02-陽台平頂現況，目視無損壞，填縫木板未清除。	編號 14	說明 A6區R棟23樓R02-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 15	說明 A6區R棟23樓R02-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 16	說明 A6區R棟23樓R02-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 17	說明 A6區R棟23樓R02-浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 18	說明 A6區R棟23樓R02-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 19	說明 A6區R棟23樓R02-臥室現況，目視無損壞。	編號 20	說明 A6區R棟23樓R02-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 21	說明 A6區R棟23樓R03-客廳現況，目視無損壞。	編號 22	說明 A6區R棟23樓R03-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 23	說明 A6區R棟23樓R03-陽台現況，目視無損壞。	編號 24	說明 A6區R棟23樓R03-廚房平頂現況，目視無損壞。
			

編號 25	說明 A6區R棟23樓R03-廚房現況，目視無損壞。	編號 26	說明 A6區R棟23樓R03-走道平頂現況，目視無損壞
			
編號 27	說明 A6區R棟23樓R03-臥室現況，目視無損壞。	編號 28	說明 A6區R棟23樓R03-走道浴廁平頂現況，目視無損壞
			
編號 29	說明 A6區R棟23樓R03-走道浴廁現況，目視無損壞	編號 30	說明 A6區R棟23樓R03-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞
			

編號 31	說明 A6區R棟23樓R03-主臥室現況，目視無損壞。	編號 32	說明 A6區R棟23樓R03-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 33	說明 A6區R棟23樓R05-客廳現況，目視無損壞。	編號 34	說明 A6區R棟23樓R05-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 35	說明 A6區R棟23樓R05-陽台現況，目視無損壞。	編號 36	說明 A6區R棟23樓R05-廚房平頂現況，目視無損壞。
			

編號 37	說明 A6區R棟23樓R05-廚房現況，目視無損壞。	編號 38	說明 A6區R棟23樓R05-走道平頂現況，目視無損壞
			
編號 39	說明 A6區R棟23樓R05-臥室現況，目視無損壞。	編號 40	說明 A6區R棟23樓R05-走道浴廁平頂現況，目視無損壞
			
編號 41	說明 A6區R棟23樓R05-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞	編號 42	說明 A6區R棟23樓R05-主臥室現況，目視無損壞。
			

編號 43	說明 A6區R棟23樓R05-臥室現況，目視無損壞。	編號 44	說明 A6區R棟23樓R05-走道浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 45	說明 A6區R棟23樓R06-客廳現況，目視無損壞。	編號 46	說明 A6區R棟23樓R06-陽台平頂現況，目視無損壞，填縫木板未清除。
			
編號 47	說明 A6區R棟23樓R06-陽台現況，目視無損壞。	編號 48	說明 A6區R棟23樓R06-廚房平頂現況，目視無損壞。
			

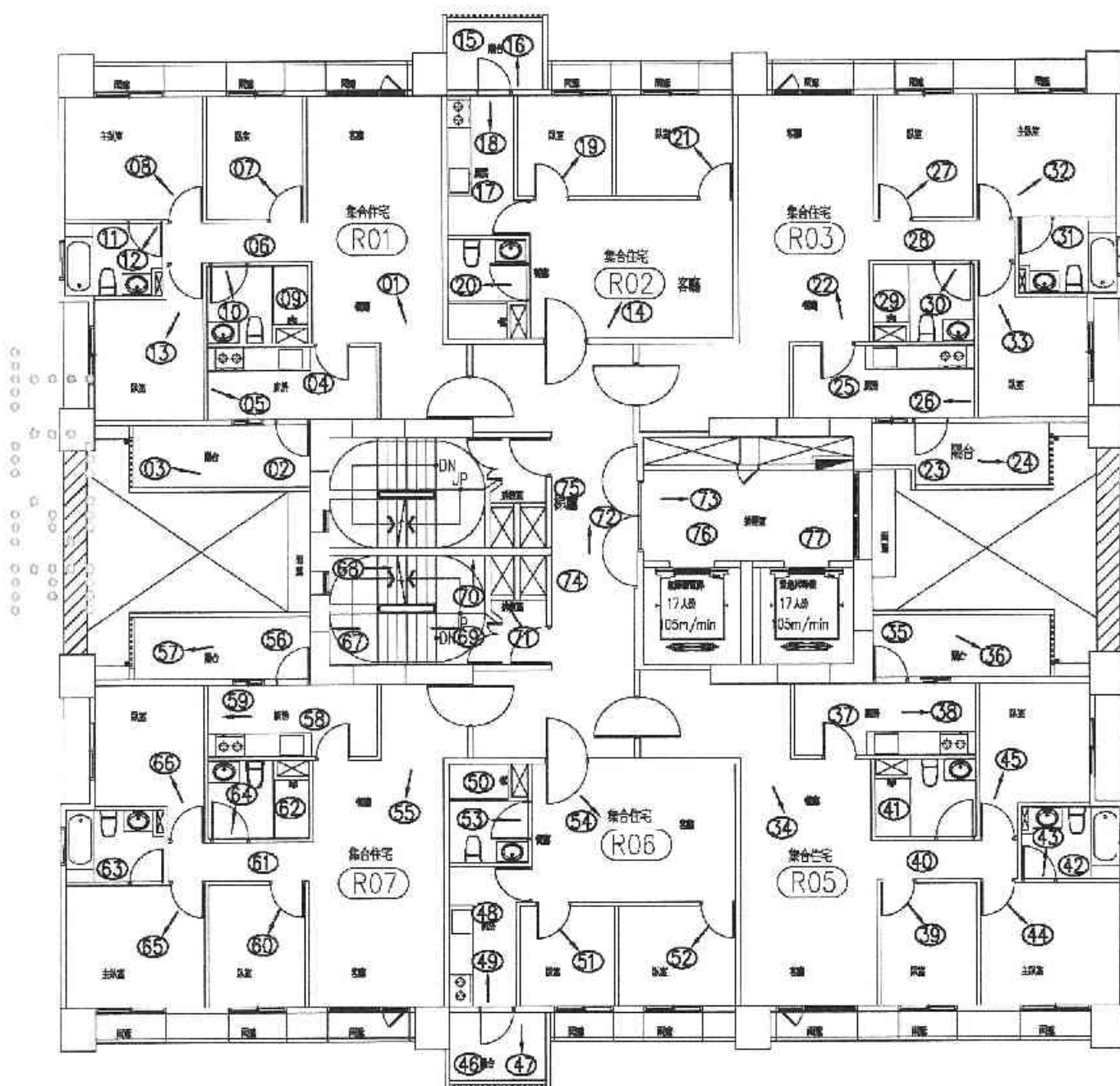
編號 49	說明 A6區R棟23樓R06-廚房現況，目視無損壞。	編號 50	說明 A6區R棟23樓R06-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 51	說明 A6區R棟23樓R06-臥室現況，目視無損壞。	編號 52	說明 A6區R棟23樓R06-浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 53	說明 A6區R棟23樓R06-浴廁現況，目視無損壞。	編號 54	說明 A6區R棟23樓R07-客廳現況，目視無損壞。
			

編號 55	說明 A6區R棟23樓R07-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 56	說明 A6區R棟23樓R07-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 57	說明 A6區R棟23樓R07-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 58	說明 A6區R棟23樓R07-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 59	說明 A6區R棟23樓R07-臥室現況，目視無損壞。	編號 60	說明 A6區R棟23樓R07-走道平頂現況，目視無損壞。
			

編號 61	說明 A6區R棟23樓R07-走道浴廁平頂現況，目視無損壞	編號 62	說明 A6區R棟23樓R07-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞
			
編號 63	說明 A6區R棟23樓R07-走道浴廁現況，目視無損壞	編號 64	說明 A6區R棟23樓R07-主臥室現況，目視無損壞。
			
編號 65	說明 A6區R棟23樓R07臥室現況，目視無損壞。	編號 66	說明 A6區R棟23樓-公共空間，樓梯標示牌現況，目視無損壞。
			

編號 67	說明 A6區R棟24樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。	編號 68	說明 A6區R棟24樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。
			
編號 69	說明 A6區R棟24樓-公共空間，排煙室現況，目視無損壞。	編號 70	說明 A6區R棟24樓-公共空間，梯廳現況，目視無損壞。
			
編號 71	說明 A6區R棟24樓-公共空間，電梯間現況，目視無損壞。	編號 72	說明 A6區R棟24樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。
			

編號	說明	編號	說明
73	A6 區 R 棟 24 樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。	74	A6 區 R 棟 24 樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。
			
編號	說明	編號	說明
編號	說明	編號	說明



二十二層平面圖 照片編號：



A6區R棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年7月25日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟22F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☒ 其他：大理石				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☒ 其他：塑膠架				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (mm)	寬 (mm)	
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-客廳現況
2	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R01-陽台平頂現況
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-陽台現況
4	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R01-廚房平頂現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-廚房現況
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-走廊平頂現況
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-臥室現況
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-主臥室現況
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R01-浴廁平頂現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-浴廁現況
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R01-浴廁平頂現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-浴廁現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-臥室現況
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-客廳現況
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-陽台平頂現況
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-陽台現況
17	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R02-廚房平頂現況
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-廚房現況
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-臥室現況
20	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R02-浴廁平頂現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項： 											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年7月25日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟22F											
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他												
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石												
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架												
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他												
照片編號	位置						裂縫			其他裂損	備註		
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長(m)	寬(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 滲漏脫漆 5. 滲水染污或白華	
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-臥室現況	
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-客廳現況	
23	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R03-陽台平頂現況	
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-陽台現況	
25	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R03-廚房平頂現況	
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-廚房現況	
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況	
28	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R03-走道平頂現況	
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R03-浴廁平頂現況	
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁現況	
31	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R03-浴廁平頂現況	
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-主臥室現況	
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況	
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-客廳現況	
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R05-陽台平頂現況	
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-陽台現況	
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-廚房平頂現況	
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-廚房現況	
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-臥室現況	
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-走道平頂現況	
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修													
※其他事項：													

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年7月25日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟22F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 剝離層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水發污或白華
41	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R05-浴室平頂現況
42	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R05-浴室平頂現況
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴室現況
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-主臥室現況
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-臥室現況
46	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R06-陽台平頂管路填縫木板
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-陽台現況
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-廚房平頂現況
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-廚房現況
50	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R06-浴廁平頂現況
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-臥室現況
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-臥室現況
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-浴廁現況
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-客廳現況
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-客廳現況
56	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R07-陽台平頂現況
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-陽台現況
58	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R07-廚房平頂現況
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-廚房現況
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年7月25日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟22F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-走道平頂現況
62	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R07-浴廁平頂現況
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁平頂現況
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁現況
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-主臥室現況
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐						K07-臥室現況
67	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒					樓梯標示牌現況
68	☐	☐	☒	☐	☐	☐						樓梯現況
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐						樓梯現況
70	☒	☐	☐	☐	☐	☐						樓梯間牆有小孔未處理
71	☒	☐	☐	☐	☐	☐						樓梯室現況
72	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯廳現況
73	☒	☐	☐	☐	☐	☐						電梯間現況
74	☐	☐	☒	☐	☐	☐						梯廳平頂現況
75	☐	☐	☒	☐	☐	☐						梯廳平頂現況
76	☐	☐	☒	☐	☐	☐						電梯間平頂現況
77	☐	☐	☒	☐	☒	☐						電梯間平頂現況
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

編號 1	說明 A6區R棟22樓R01-客廳現況，目視無損壞。	編號 2	說明 A6區R棟22樓R01-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 3	說明 A6區R棟22樓R01-陽台現況，目視無損壞。	編號 4	說明 A6區R棟22樓R01-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 5	說明 A6區R棟22樓R01-廚房現況，目視無損壞。	編號 6	說明 A6區R棟22樓R01-走道平頂現況，目視無損壞。
			

編號 7	說明 A6區R棟22樓R01-臥室現況，目視無損壞。	編號 8	說明 A6區R棟22樓R01-主臥室現況，目視無損壞。
			
編號 9	說明 A6區R棟22樓R01-走道浴廁平頂現況，目視無損壞	編號 10	說明 A6區R棟22樓R01-走道浴廁現況，目視無損壞
			
編號 11	說明 A6區R棟22樓R01-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞	編號 12	說明 A6區R棟22樓R01-主臥浴廁現況，目視無損壞
			

編號 13	說明 A6區R棟22樓R01-臥室現況，目視無損壞。	編號 14	說明 A6區R棟22樓R02-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 15	說明 A6區R棟22樓R02-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 16	說明 A6區R棟22樓R02-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 17	說明 A6區R棟22樓R02-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 18	說明 A6區R棟22樓R02-廚房現況，目視無損壞。
			

編號 19	說明 A6區R棟22樓R02-臥室現況，目視無損壞。	編號 20	說明 A6區R棟22樓R02-浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 21	說明 A6區R棟22樓R02-臥室現況，目視無損壞。	編號 22	說明 A6區R棟22樓R03-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 23	說明 A6區R棟22樓R03-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 24	說明 A6區R棟22樓R03-陽台現況，目視無損壞。
			

編號 25	說明 A6區R棟22樓R03-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 26	說明 A6區R棟22樓R03-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 27	說明 A6區R棟22樓R03-臥室現況，目視無損壞。	編號 28	說明 A6區R棟22樓R03-走道平頂現況，目視無損壞。
			
編號 29	說明 A6區R棟22樓R03-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 30	說明 A6區R棟22樓R03-走道浴廁現況，目視無損壞。
			

編號 31	說明 A6區R棟22樓R03-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 32	說明 A6區R棟22樓R03-主臥室現況，目視無損壞。
			
編號 33	說明 A6區R棟22樓R03-臥室現況，目視無損壞。	編號 34	說明 A6區R棟22樓R05-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 35	說明 A6區R棟22樓R05-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 36	說明 A6區R棟22樓R05-陽台現況，目視無損壞。
			

編號 37	說明 A6區R棟22樓R05-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 38	說明 A6區R棟22樓R05-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 39	說明 A6區R棟22樓R05-臥室現況，目視無損壞。	編號 40	說明 A6區R棟22樓R05-走道平頂現況，目視無損壞。
			
編號 41	說明 A6區R棟22樓R05-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 42	說明 A6區R棟22樓R05-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
			

編號 43	說明 A6區R棟22樓R05-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 44	說明 A6區R棟22樓R05-主臥室現況，目視無損壞。
			
編號 45	說明 A6區R棟22樓R05-臥室現況，目視無損壞。	編號 46	說明 A6區R棟22樓R06--陽台平頂現況，目視無損壞，管路填縫木板未清除。
			
編號 47	說明 A6區R棟22樓R06-陽台現況，目視無損壞。	編號 48	說明 A6區R棟22樓R06-廚房平頂現況，目視無損壞。
			

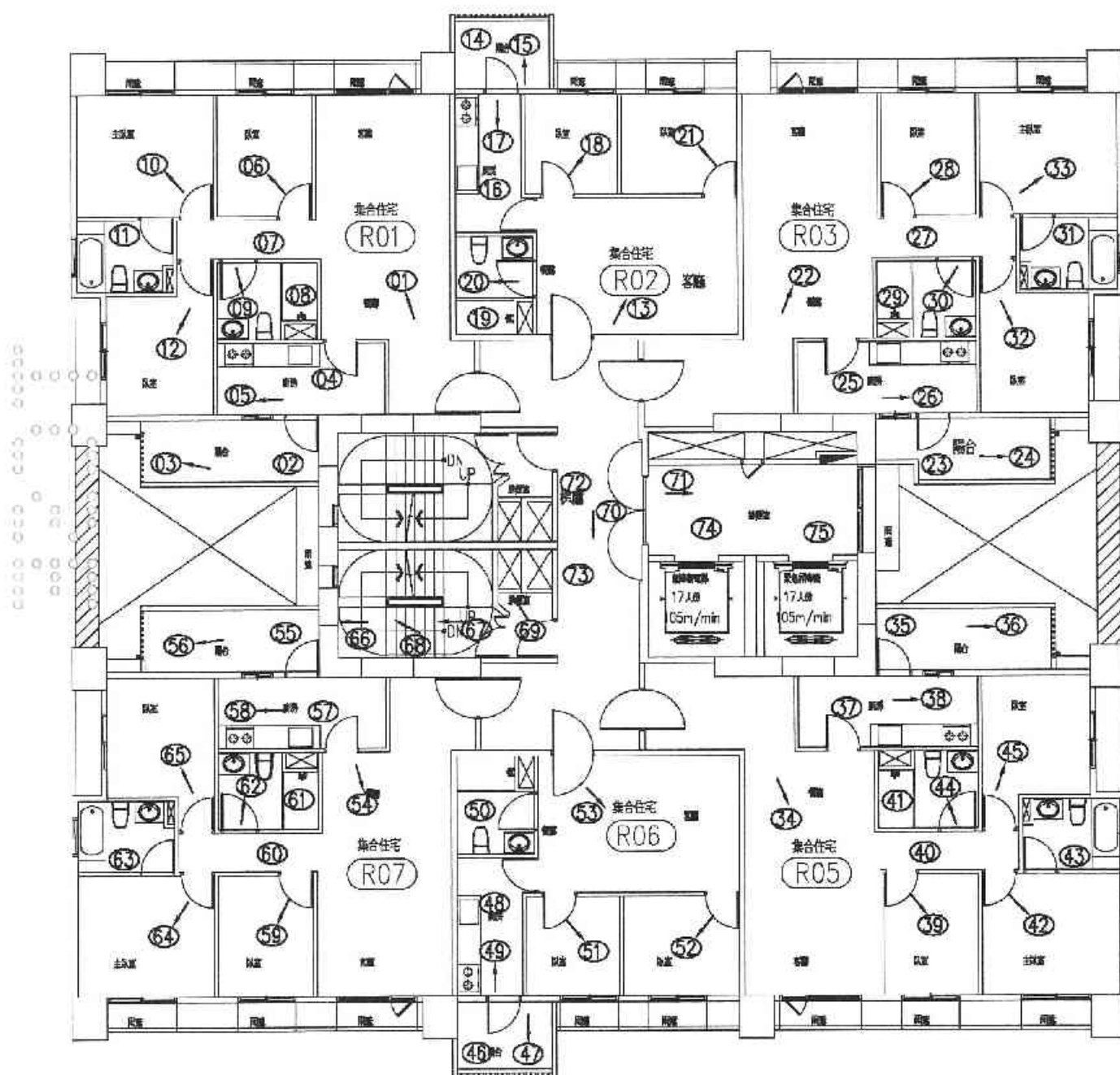
編號 49	說明 A6區R棟22樓R06-廚房現況，目視無損壞。	編號 50	說明 A6區R棟22樓R06-浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 51	說明 A6區R棟22樓R06-臥室現況，目視無損壞。	編號 52	說明 A6區R棟22樓R06-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 53	說明 A6區R棟22樓R06-浴廁現況，目視無損壞。	編號 54	說明 A6區R棟22樓R06-客廳現況，目視無損壞。
			

編號 55	說明 A6區R棟22樓R07-客廳現況，目視無損壞。	編號 56	說明 A6區R棟22樓R07-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 57	說明 A6區R棟22樓R07-陽台現況，目視無損壞。	編號 58	說明 A6區R棟22樓R07-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 59	說明 A6區R棟22樓R07-廚房現況，目視無損壞。	編號 60	說明 A6區R棟22樓R07-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 61	說明 A6區R棟22樓R07-走道平頂現況，目視無損壞	編號 62	說明 A6區R棟22樓R07-走道浴廁平頂現況，目視無損壞
			
編號 63	說明 A6區R棟22樓R07-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞	編號 64	說明 A6區R棟22樓R07-走道浴廁現況，目視無損壞
			
編號 65	說明 A6區R棟22樓R07-主臥室現況，目視無損壞。	編號 66	說明 A6區R棟22樓R07-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 67	說明 A6區R棟22樓-公共空間，樓梯標示牌現況，目視無損壞。	編號 68	說明 A6區R棟22樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。
			
編號 69	說明 A6區R棟22樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。	編號 70	說明 A6區R棟22樓-公共空間，樓梯間現況，牆有小孔洞未處理。
			
編號 71	說明 A6區R棟22樓-公共空間，排煙室現況，目視無損壞。	編號 72	說明 A6區R棟22樓-公共空間，梯廳現況，目視無損壞。
			

編號	說明	編號	說明
73	A6 區 R 棟 22 樓-公共空間，電梯間現況，目視無損壞。	74	A6 區 R 棟 22 樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。
			
編號	說明	編號	說明
75	A6 區 R 棟 22 樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。	76	A6 區 R 棟 22 樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。
			
編號	說明	編號	說明
77	A6 區 R 棟 22 樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。		
			



二十一層平面圖 照片編號：



A6區R棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年7月25日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟21F										
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白蟻
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC1-客廳現況
2	☐	☐	☐	☐	☒	☐						RC1-陽台平頂 現況
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC1-陽台現況
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC1-廚房平頂 現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC1-廚房現況
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC1-臥室現況
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC1-走廊平頂 現況
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐						RC1-浴廁平頂 現況
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC1-浴廁現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC1-主臥室現 況
11	☐	☐	☐	☒	☒	☐						RC1-浴廁平頂 現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC1-臥室現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC2-客廳現況
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC2-陽台平頂 管路填縫木板
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC2-陽台現況
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC2-廚房平頂 現況
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC2-廚房現況
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC2-臥室現況
19	☐	☐	☐	☐	☒	☐						RC2-浴廁平頂 現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC2-浴廁現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年7月25日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟21F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫落 5. 滲水染污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-臥室現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-客廳現況
23	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R03-陽台平頂 現況
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-陽台現況
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-廚房平頂 現況
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-廚房現況
27	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R03-走道平頂 現況
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R03-浴廁平頂 現況
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁現況
31	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R03-浴廁平頂 現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-客廳現況
35	☐	☐	☐	☒	☒	☐					3	R05-陽台平頂 倒垂牆打石未
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-陽台現況
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-廚房平頂 現況
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-廚房現況
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-臥室現況
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-走道平頂 現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年7月25日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟21F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☒ 其他：大理石				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☒ 其他：塑膠架				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (mm)	寬 (mm)	
41	☐	☐	☒	☐	☒	☐					R05-浴廁平頂現況
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-主臥室現況
43	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R05-浴廁平頂現況
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-浴廁現況
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-臥室現況
46	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R06-陽台平頂管環填縫木板
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-陽台現況
48	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R06-廚房平頂現況
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-廚房現況
50	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R06-浴廁平頂現況
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-臥室現況
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-臥室現況
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-客廳現況
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-客廳現況
55	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R07-陽台平頂現況
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-陽台現況
57	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R07-廚房平頂現況
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-廚房現況
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-臥室現況
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-走道平頂現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項：											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年7月25日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟21F											
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他												
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石												
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架												
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他												
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華		
61	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R07-浴間平頂現況	
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁現況	
63	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R07-浴廁平頂現況	
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-主臥室現況	
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況	
66	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒					樓梯標示牌現況	
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐						樓梯現況	
68	☐	☐	☒	☐	☐	☐						樓梯現況	
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐						排油室現況	
70	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯廳現況	
71	☒	☐	☐	☐	☐	☐						電梯間現況	
72	☐	☐	☒	☐	☐	☐						梯廳平頂現況	
73	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯廳平頂現況	
74	☐	☐	☐	☐	☒	☐						電梯間平頂現況	
75	☐	☐	☒	☐	☒	☐						電梯間平頂現況	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

編號 1	說明 A6區R棟21樓R01-客廳現況，目視無損壞。	編號 2	說明 A6區R棟21樓R01-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 3	說明 A6區R棟21樓R01-陽台現況，目視無損壞。	編號 4	說明 A6區R棟21樓R01-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 5	說明 A6區R棟21樓R01-廚房現況，目視無損壞。	編號 6	說明 A6區R棟21樓R01-臥室現況，目視無損壞。
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

編號 7	說明 A6區R棟21樓R01-走道平頂現況，目視無損壞	編號 8	說明 A6區R棟21樓R01-走道浴廁平頂現況，目視無損壞
			
編號 9	說明 A6區R棟21樓R01-走道浴廁現況，目視無損壞	編號 10	說明 A6區R棟21樓R01-主臥室現況，目視無損壞。
			
編號 11	說明 A6區R棟21樓R01-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞	編號 12	說明 A6區R棟21樓R01-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 13	說明 A6區R棟21樓R02-客廳現況，目視無損壞。	編號 14	說明 A6區R棟21樓R02-陽台平頂現況，目視無損壞，管路填縫木板未清除。
			
編號 15	說明 A6區R棟21樓R02-陽台現況，目視無損壞。	編號 16	說明 A6區R棟21樓R02-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 17	說明 A6區R棟21樓R02-廚房現況，目視無損壞。	編號 18	說明 A6區R棟21樓R02-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 19	說明 A6區R棟21樓R02-浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 20	說明 A6區R棟21樓R02-浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 21	說明 A6區R棟21樓R02-臥室現況，目視無損壞。	編號 22	說明 A6區R棟21樓R03-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 23	說明 A6區R棟21樓R03-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 24	說明 A6區R棟21樓R03-陽台現況，目視無損壞。
			

編號	說明	編號	說明
25	A6區R棟21樓R03-廚房平頂現況，目視無損壞。	26	A6區R棟21樓R03-廚房現況，目視無損壞。
			
編號	說明	編號	說明
27	A6區R棟21樓R03-走道平頂現況，目視無損壞	28	A6區R棟21樓R03-臥室現況，目視無損壞。
			
編號	說明	編號	說明
29	A6區R棟21樓R03-走道浴廁平頂現況，目視無損壞	30	A6區R棟21樓R03-走道浴廁現況，目視無損壞
			

編號 31	說明 A6區R棟21樓R03-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 32	說明 A6區R棟21樓R03-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 33	說明 A6區R棟21樓R03-主臥室現況，目視無損壞。	編號 34	說明 A6區R棟21樓R05-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 35	說明 A6區R棟21樓R05-陽台平頂現況，倒垂牆打石未修復。	編號 36	說明 A6區R棟21樓R05-陽台現況，目視無損壞。
			

編號 37	說明 A6區R棟21樓R05-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 38	說明 A6區R棟21樓R05-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 39	說明 A6區R棟21樓R05-臥室現況，目視無損壞。	編號 40	說明 A6區R棟21樓R05-走道平頂現況，目視無損壞。
			
編號 41	說明 A6區R棟21樓R05-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 42	說明 A6區R棟21樓R05-主臥室現況，目視無損壞。
			

編號 43	說明 A6區R棟21樓R05-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞	編號 44	說明 A6區R棟21樓R05-走道浴廁現況，目視無損壞
			
編號 45	說明 A6區R棟21樓R05-臥室現況，目視無損壞。	編號 46	說明 A6區R棟21樓R06-陽台平頂現況，目視無損壞，管路填縫木板未清除。
			
編號 47	說明 A6區R棟21樓R06-陽台現況，目視無損壞。	編號 48	說明 A6區R棟21樓R06-廚房平頂現況，目視無損壞。
			

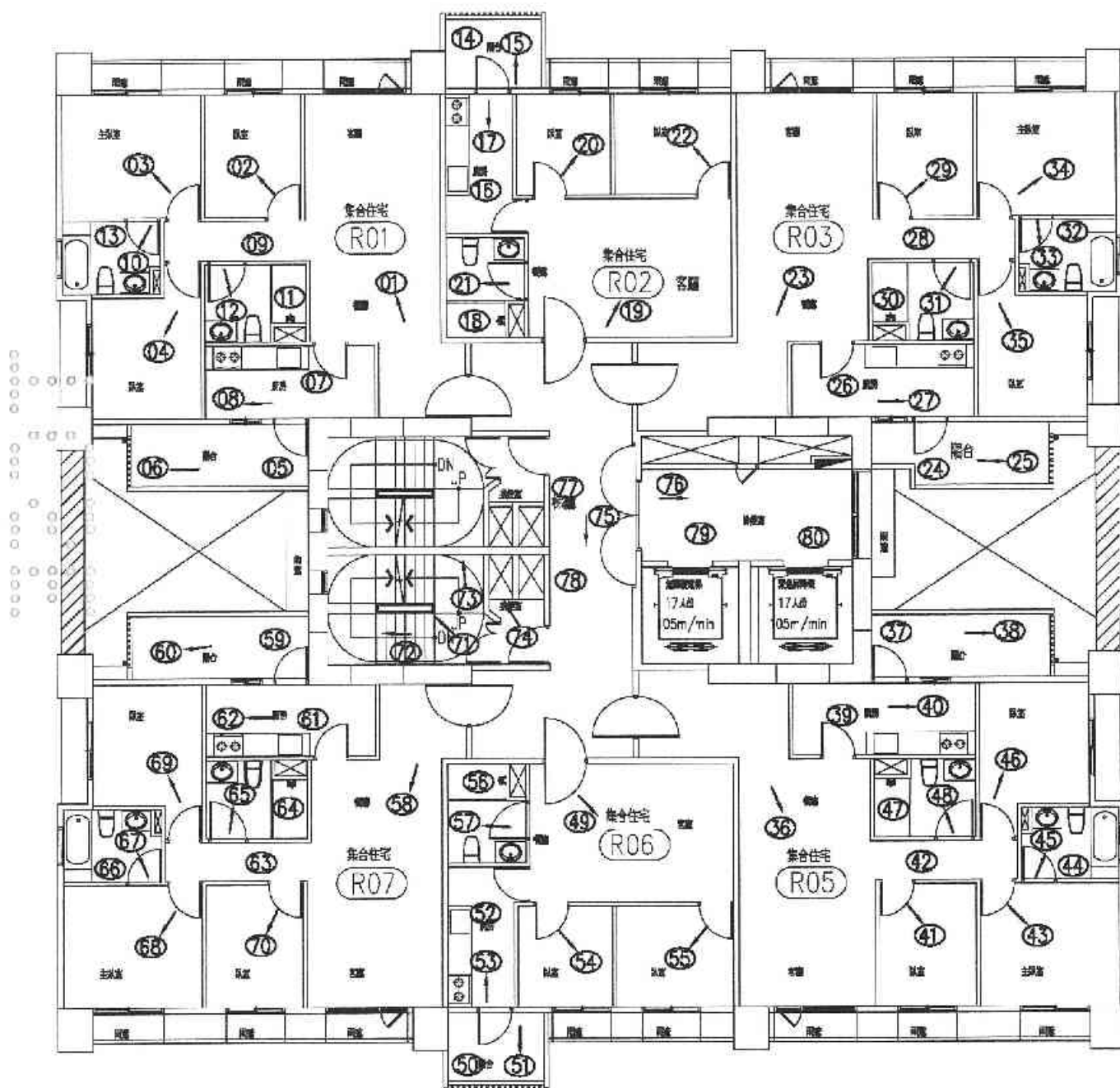
編號 49	說明 A6區R棟21樓R06-廚房現況，目視無損壞。	編號 50	說明 A6區R棟21樓R06-浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 51	說明 A6區R棟21樓R06-臥室現況，目視無損壞。	編號 52	說明 A6區R棟21樓R06-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 53	說明 A6區R棟21樓R06-客廳現況，目視無損壞。	編號 54	說明 A6區R棟21樓R07-客廳現況，目視無損壞。
			

編號 55	說明 A6區R棟21樓R07-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 56	說明 A6區R棟21樓R07-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 57	說明 A6區R棟21樓R07-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 58	說明 A6區R棟21樓R07-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 59	說明 A6區R棟21樓R07-臥室現況，目視無損壞。	編號 60	說明 A6區R棟21樓R07-走道平頂現況，目視無損壞。
			

編號 61	說明 A6區R棟21樓R07-走道浴廁平頂現況，目視無損壞	編號 62	說明 A6區R棟21樓R07-走道浴廁現況，目視無損壞
			
編號 63	說明 A6區R棟21樓R07-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞	編號 64	說明 A6區R棟21樓R07-主臥室現況，目視無損壞。
			
編號 65	說明 A6區R棟21樓R07-臥室現況，目視無損壞。	編號 66	說明 A6區R棟21樓-公共空間，樓梯標示牌現況，目視無損壞。
			

編號 67	說明 A6區R棟21樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。	編號 68	說明 A6區R棟21樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。
			
編號 69	說明 A6區R棟21樓-公共空間，排煙室現況，目視無損壞。	編號 70	說明 A6區R棟21樓-公共空間，梯廳現況，目視無損壞。
			
編號 71	說明 A6區R棟21樓-公共空間，電梯間現況，目視無損壞。	編號 72	說明 A6區R棟21樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。
			

編號	說明	編號	說明
73	A6 區 R 棟 21 樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。	74	A6 區 R 棟 21 樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。
			
編號	說明	編號	說明
75	A6 區 R 棟 21 樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。		
			
編號	說明	編號	說明



二十層平面圖 照片編號：



A6區R棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟20F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☒ 其他：大理石				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☒ 其他：塑膠架				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-客廳現況
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-臥室現況
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-主臥室現況
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-臥室現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-陽台平頂現況
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-陽台現況
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-廚房平頂現況
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-廚房現況
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-先進平頂現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-浴廁現況
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R01-浴廁平頂現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-浴廁現況
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R01-浴廁平頂現況
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-陽台混凝土未修完成
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-陽台現況
16	☒	☐	☒	☐	☐	☐					R02-廚房平頂現況
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-廚房現況
18	☒	☐	☐	☐	☒	☐					R02-浴廁平頂現況
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-客廳現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-臥室現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項： 											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟20F									
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-浴廁現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-臥室現況
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-客廳現況
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R03-陽台平頂現況
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-陽台現況
26	☐	☐	☒	☐	☒	☐					R03-廚房平頂現況
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-廚房現況
28	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R03-走廊平頂現況
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-臥室現況
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-浴廁平頂現況
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-浴廁現況
32	☒	☐	☐	☐	☒	☐					R03-浴廁平頂現況
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-浴廁現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-主臥室現況
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-臥室現況
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-客廳現況
37	☐	☐	☐	☒	☒	☐					R05-陽台平頂現況
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-陽台現況
39	☒	☐	☒	☐	☐	☐					R05-廚房平頂現況
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-廚房現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項： 											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟20F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-臥室現況
42	☒	☐	☒	☐	☐	☐						R03-走廊平頂 現況
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-主臥室現 況
44	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R05-浴廁平頂 現況
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁現況
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-臥室現況
47	☒	☐	☐	☐	☒	☐						R05-浴廁平頂 現況
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁現況
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-客廳現況
50	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R06-陽台平頂 管路填縫木板
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-陽台現況
52	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R06-廚房平頂 現況
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-廚房現況
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-臥室現況
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-臥室現況
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-浴廁平頂 現況
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-浴廁現況
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-客廳現況
59	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R07-陽台平頂 現況
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-陽台現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

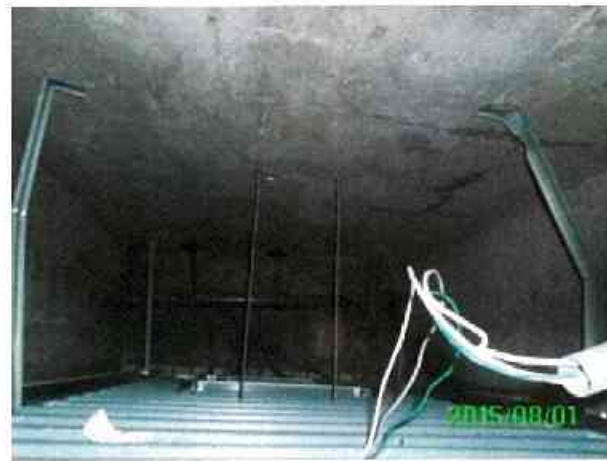
鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟20F											
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石											
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架											
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註		
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水污污或白華	
61	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R07-廚房平頂現況	
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-廚房現況	
63	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R07-走廊平頂現況	
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁平頂現況	
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁現況	
66	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R07-浴廁平頂現況	
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁現況	
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-主臥室現況	
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況	
70	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況	
71	☒	☐	☐	☐	☐	☐						樓梯現況	
72	☐	☐	☒	☐	☐	☐						樓梯現況	
73	☐	☐	☒	☐	☒	☐						樓梯間現況	
74	☒	☐	☐	☐	☐	☐						排煙室現況	
75	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯廳現況	
76	☒	☐	☐	☐	☐	☐						電梯間現況	
77	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯廳平頂現況	
78	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯廳平頂現況	
79	☐	☐	☒	☐	☐	☐						電梯間平頂現況	
80	☐	☐	☒	☐	☒	☐						電梯間平頂現況	
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修													
※其他事項：													

編號 1	說明 A6區R棟20樓R01-客廳現況，目視無損壞。	編號 2	說明 A6區R棟20樓R01-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 3	說明 A6區R棟20樓R01-主臥室現況，目視無損壞。	編號 4	說明 A6區R棟20樓R01-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 5	說明 A6區R棟20樓R01-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 6	說明 A6區R棟20樓R01-陽台現況，目視無損壞。
			

編號 7	說明 A6區R棟20樓R01-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 8	說明 A6區R棟20樓R01-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 9	說明 A6區R棟20樓R01-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 10	說明 A6區R棟20樓R01-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 11	說明 A6區R棟20樓R01-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 12	說明 A6區R棟20樓R01-走道浴廁現況，目視無損壞。
			

編號 13	說明 A6區R棟20樓R01-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 14	說明 A6區R棟20樓R02-陽台平頂混凝土未修復完成。
			
編號 15	說明 A6區R棟20樓R02-陽台現況，目視無損壞。	編號 16	說明 A6區R棟20樓R02-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 17	說明 A6區R棟20樓R02-廚房現況，目視無損壞。	編號 18	說明 A6區R棟20樓R02-浴廁平頂現況，目視無損壞。
			

編號 19	說明 A6區R棟20樓R02-客廳現況，目視無損壞。	編號 20	說明 A6區R棟20樓R02-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 21	說明 A6區R棟20樓R02-浴廁現況，目視無損壞。	編號 22	說明 A6區R棟20樓R02-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 23	說明 A6區R棟20樓R03-客廳現況，目視無損壞。	編號 24	說明 A6區R棟20樓R03-陽台平頂現況，目視無損壞。
			

編號 25	說明 A6區R棟20樓R03-陽台現況，目視無損壞。	編號 26	說明 A6區R棟20樓R03-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 27	說明 A6區R棟20樓R03-廚房現況，目視無損壞。	編號 28	說明 A6區R棟20樓R03-走道平頂現況，目視無損壞。
			
編號 29	說明 A6區R棟20樓R03-臥室現況，目視無損壞。	編號 30	說明 A6區R棟20樓R03-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			

編號 31	說明 A6區R棟20樓R03-走道浴廁現況，目視無損壞	編號 32	說明 A6區R棟20樓R03-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞
			
編號 33	說明 A6區R棟20樓R03-主臥浴廁現況，目視無損壞	編號 34	說明 A6區R棟20樓R03-主臥室現況，目視無損壞。
			
編號 35	說明 A6區R棟20樓R03-臥室現況，目視無損壞。	編號 36	說明 A6區R棟20樓R05-客廳現況，目視無損壞。
			

編號 37	說明 A6區R棟20樓R05-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 38	說明 A6區R棟20樓R05-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 39	說明 A6區R棟20樓R05-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 40	說明 A6區R棟20樓R05-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 41	說明 A6區R棟20樓R05-臥室現況，目視無損壞。	編號 42	說明 A6區R棟20樓R05-走道平頂現況，目視無損壞。
			

編號 43	說明 A6區R棟20樓R05-主臥室現況，目視無損壞。	編號 44	說明 A6區R棟20樓R05-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞
			
編號 45	說明 A6區R棟20樓R05-主臥浴廁現況，目視無損壞	編號 46	說明 A6區R棟20樓R05-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 47	說明 A6區R棟20樓R05-走道浴廁平頂現況，目視無損壞	編號 48	說明 A6區R棟20樓R05-走道浴廁現況，目視無損壞
			

編號 49	說明 A6區R棟20樓R06-客廳現況，目視無損壞。	編號 50	說明 A6區R棟20樓R06-陽台平頂現況，目視無損壞，管路填縫木板未清除。
			
編號 51	說明 A6區R棟20樓R06-陽台現況，目視無損壞。	編號 52	說明 A6區R棟20樓R06-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 53	說明 A6區R棟20樓R06-廚房現況，目視無損壞。	編號 54	說明 A6區R棟20樓R06-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 55	說明 A6區R棟20樓R06-臥室現況，目視無損壞。	編號 56	說明 A6區R棟20樓R06-浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 57	說明 A6區R棟20樓R06-浴廁現況，目視無損壞。	編號 58	說明 A6區R棟20樓R07-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 59	說明 A6區R棟20樓R07-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 60	說明 A6區R棟20樓R07-陽台現況，目視無損壞。
			

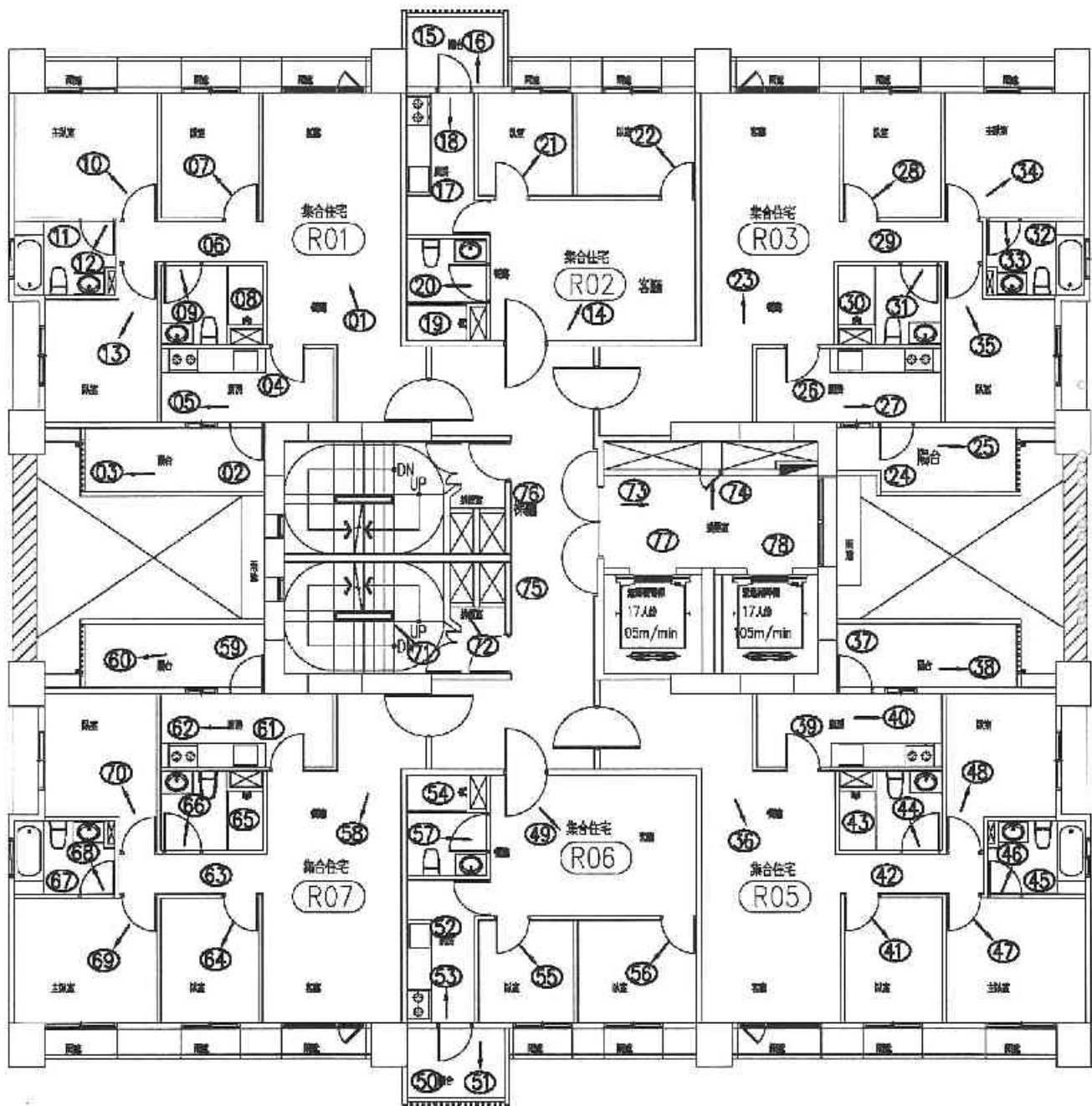
編號 61	說明 A6區R棟20樓R07-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 62	說明 A6區R棟20樓R07-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 63	說明 A6區R棟20樓R07-走道平頂現況，目視無損壞	編號 64	說明 A6區R棟20樓R07-走道浴廁平頂現況，目視無損壞
			
編號 65	說明 A6區R棟20樓R07-走道浴廁現況，目視無損壞	編號 66	說明 A6區R棟20樓R07-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞
			

編號	說明	編號	說明
67	A6區R棟20樓R07-主臥浴廁現況，目視無損壞。	68	A6區R棟20樓R07-主臥室現況，目視無損壞。
			
編號	說明	編號	說明
69	A6區R棟20樓R07-臥室現況，目視無損壞。	70	A6區R棟20樓R07-臥室現況，目視無損壞。
			
編號	說明	編號	說明
71	A6區R棟20樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。	72	A6區R棟20樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。
			

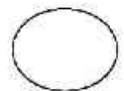
臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

編號 73	說明 A6 區 R 棟 20 樓-公共空間，樓梯間現況，目視無損壞。	編號 74	說明 A6 區 R 棟 20 樓-公共空間，排煙室現況，目視無損壞。
			
編號 75	說明 A6 區 R 棟 20 樓-公共空間，梯廳現況，目視無損壞。	編號 76	說明 A6 區 R 棟 20 樓-公共空間，電梯間現況，目視無損壞。
			
編號 77	說明 A6 區 R 棟 20 樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。	編號 78	說明 A6 區 R 棟 20 樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。
			

編號	說明	編號	說明
79	A6 區 R 棟 20 樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。	80	A6 區 R 棟 20 樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。
			
編號	說明	編號	說明
編號	說明	編號	說明
編號	說明	編號	說明



十九層平面圖 照片編號：



A6區R棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟19F										
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 斷漆脫漆 5. 滲水染污或白華	
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-客廳鐵心處尚未補平
2	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R01-陽台平頂現況
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-陽台現況
4	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R01-廚房平頂現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-廚房現況
6	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R01-走廊平頂鐵件外露處
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-臥室現況
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R01-浴廁平頂現況
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴廁現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-主臥室現況
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R01-浴廁平頂現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴廁現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-臥室現況
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-客廳現況
15	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R02-陽台平頂管路填縫木板
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-陽台現況
17	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R02-廚房平頂現況
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-廚房現況
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-浴廁平頂現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-浴廁現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟19F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☒ 其他：大理石				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☒ 其他：塑膠架				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02 臥室現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02 臥室現況
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-客廳現況
24	☐	☐	☐	☒	☐	☐					R03 陽台平頂 倒垂牆打石未 修繕 如欲修
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03 陽台現況
26	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R03-廚房平頂 現況
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-廚房現況
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-臥室現況
29	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R03 走廊平頂 現況
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-浴廁平頂 現況
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-浴廁現況
32	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R03-浴廁平頂 現況
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-浴廁現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-主臥室現 況
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-臥室現況
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-客廳現況
37	☐	☐	☐	☒	☐	☐					R05-陽台平頂 倒垂牆打石未
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-陽台現況
39	☒	☐	☒	☐	☐	☐					R05-廚房平頂 現況
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-廚房現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項： 											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟19F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位置						裂縫			其他裂損	備註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長(m)	寬(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉漿層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-臥室現況
42	☐	☐	☒	☐	☐	☐					3	R05-走廊平頂梁底自落泥灰
43	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R05-浴室平頂現況
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴室現況
45	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R05-浴廁平頂現況
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁現況
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-主臥室現況
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-臥室現況
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-客廳現況
50	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R06-陽台平頂管路填縫過量
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-陽台現況
52	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R06-廚房平頂現況
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-廚房現況
54	☒	☐	☐	☐	☒	☐						R06-浴廁平頂現況
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-臥室現況
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-臥室現況
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-浴廁現況
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-客廳現況
59	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R07-陽台平頂現況
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-陽台現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟19F									
用途		☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆面		☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☒ 其他：大理石				
頂版		☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☒ 其他：塑膠架				
地坪		☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
61	☒	☐	☒	☐	☐	☐					R07-廚房平頂現況
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-廚房現況
63	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R07-走道平頂現況
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-臥室現況
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-浴廁平頂現況
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-浴廁現況
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-浴廁平頂現況
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-浴廁現況
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-主臥室現況
70	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-臥室現況
71	☒	☐	☐	☐	☐	☐					樓層現況
72	☒	☐	☐	☐	☐	☐					排煙室現況
73	☒	☐	☐	☐	☐	☐					電梯間現況
74	☒	☐	☐	☐	☐	☐				3	電梯間梁底角 落混凝土剝落
75	☐	☐	☐	☐	☒	☐					梯廳平頂現況
76	☐	☐	☐	☐	☒	☐					梯廳平頂現況
77	☐	☐	☒	☐	☒	☐					電梯間平頂現況
78	☐	☐	☒	☐	☒	☐					電梯間平頂現況
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項： 											

編號 1	說明 A6區R棟19樓R01-客廳現況，目視無損壞。(鑽心處尚未補平)	編號 2	說明 A6區R棟19樓R01-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 3	說明 A6區R棟19樓R01-陽台現況，目視無損壞。	編號 4	說明 A6區R棟19樓R01-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 5	說明 A6區R棟19樓R01-廚房現況，目視無損壞。	編號 6	說明 A6區R棟19樓R01-走道平頂現況，鐵件外露未處理
			

編號 7	說明 A6區R棟19樓R01-臥室現況，目視無損壞。	編號 8	說明 A6區R棟19樓R01-走道浴廁平頂現況，目視無損壞
			
編號 9	說明 A6區R棟19樓R01-走道浴廁現況，目視無損壞	編號 10	說明 A6區R棟19樓R01-主臥室現況，目視無損壞。
			
編號 11	說明 A6區R棟19樓R01-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞	編號 12	說明 A6區R棟19樓R01-主臥浴廁現況，目視無損壞
			

編號 13	說明 A6區R棟19樓R01-臥室現況，目視無損壞。	編號 14	說明 A6區R棟19樓R02-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 15	說明 A6區R棟19樓R02-陽台平頂現況，目視無損壞，管路填縫木板未清除。	編號 16	說明 A6區R棟19樓R02-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 17	說明 A6區R棟19樓R02-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 18	說明 A6區R棟19樓R02-廚房現況，目視無損壞。
			

編號 19	說明 A6區R棟19樓R02-浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 20	說明 A6區R棟19樓R02-浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 21	說明 A6區R棟19樓R02-臥室現況，目視無損壞。	編號 22	說明 A6區R棟19樓R02-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 23	說明 A6區R棟19樓R03-客廳現況，目視無損壞。	編號 24	說明 A6區R棟19樓R03-陽台倒垂牆打石未修復，鋼筋外露。
			

編號 25	說明 A6區R棟19樓R03-陽台現況，目視無損壞。	編號 26	說明 A6區R棟19樓R03-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 27	說明 A6區R棟19樓R03-廚房現況，目視無損壞。	編號 28	說明 A6區R棟19樓R03-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 29	說明 A6區R棟19樓R03-走道平頂現況，目視無損壞	編號 30	說明 A6區R棟19樓R03-走道浴廁平頂現況，目視無損壞
			

編號 31	說明 A6區R棟19樓R03-走道浴廁現況，目視無損壞	編號 32	說明 A6區R棟19樓R03-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞
			
編號 33	說明 A6區R棟19樓R03-主臥浴廁現況，目視無損壞	編號 34	說明 A6區R棟19樓R03-主臥室現況，目視無損壞。
			
編號 35	說明 A6區R棟19樓R03-臥室現況，目視無損壞。	編號 36	說明 A6區R棟19樓R05-客廳現況，目視無損壞。
			

編號 37	說明 A6區R棟19樓R05-陽台倒垂牆打石未修復。	編號 38	說明 A6區R棟19樓R05-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 39	說明 A6區R棟19樓R05-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 40	說明 A6區R棟19樓R05-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 41	說明 A6區R棟19樓R05-臥室現況，目視無損壞。	編號 42	說明 A6區R棟19樓R05-走道平頂現況，梁底角落局部混凝土剝落
			

編號 43	說明 A6區R棟19樓R05-走道浴廁平頂現況，目視無損壞	編號 44	說明 A6區R棟19樓R05-走道浴廁現況，目視無損壞
			
編號 45	說明 A6區R棟19樓R05-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞	編號 46	說明 A6區R棟19樓R05-主臥浴廁現況，目視無損壞
			
編號 47	說明 A6區R棟19樓R05-主臥室現況，目視無損壞。	編號 48	說明 A6區R棟19樓R05-臥室現況，目視無損壞。
			

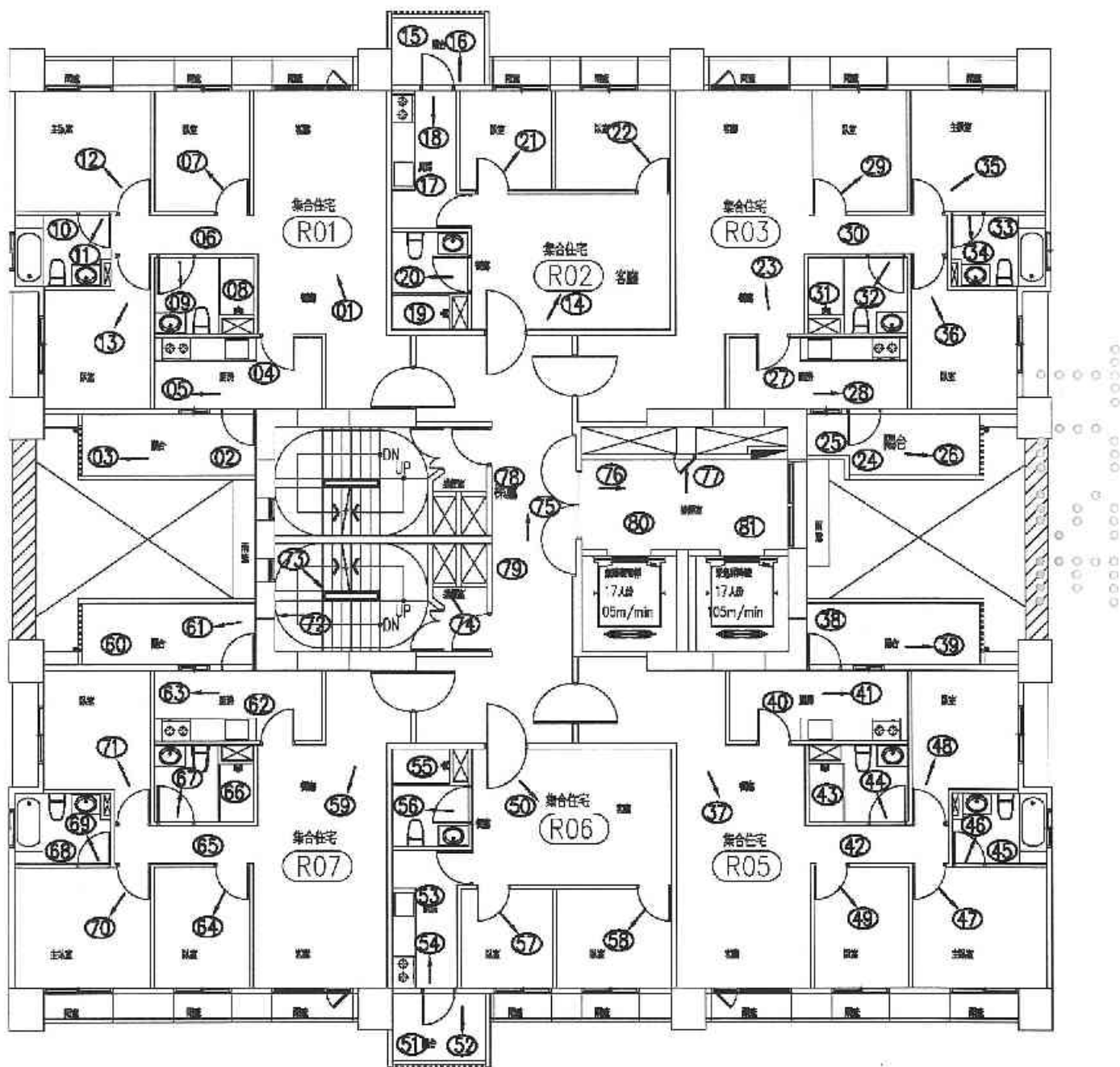
編號 49	說明 A6區R棟19樓R06-客廳現況，目視無損壞。	編號 50	說明 A6區R棟19樓R06-陽台平頂現況，管路填縫過量，木板未清理。
			
編號 51	說明 A6區R棟19樓R06-陽台現況，目視無損壞。	編號 52	說明 A6區R棟19樓R06-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 53	說明 A6區R棟19樓R06-廚房現況，目視無損壞。	編號 54	說明 A6區R棟19樓R06-浴廁平頂現況，目視無損壞。
			

編號 55	說明 A6區R棟19樓R06-臥室現況，目視無損壞。	編號 56	說明 A6區R棟19樓R06-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 57	說明 A6區R棟19樓R06-浴廁現況，目視無損壞。	編號 58	說明 A6區R棟19樓R07-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 59	說明 A6區R棟19樓R07-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 60	說明 A6區R棟19樓R07-陽台現況，目視無損壞。
			

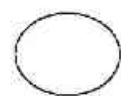
編號 61	說明 A6區R棟19樓R07-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 62	說明 A6區R棟19樓R07-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 63	說明 A6區R棟19樓R07-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 64	說明 A6區R棟19樓R07-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 65	說明 A6區R棟19樓R07-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 66	說明 A6區R棟19樓R07-走道浴廁現況，目視無損壞。
			

編號 67	說明 A6 區 R 棟 19 樓 R07-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 68	說明 A6 區 R 棟 19 樓 R07-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 69	說明 A6 區 R 棟 19 樓 R07-主臥室現況，目視無損壞。	編號 70	說明 A6 區 R 棟 19 樓 R07-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 71	說明 A6 區 R 棟 19 樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。	編號 72	說明 A6 區 R 棟 19 樓-公共空間，排煙室現況，目視無損壞。
			

編號 73	說明 A6區R棟19樓-公共空間，電梯間現況，目視無損壞。	編號 74	說明 A6區R棟19樓-公共空間，電梯間現況，梁頂角落混凝土剝落。
			
編號 75	說明 A6區R棟19樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。	編號 76	說明 A6區R棟19樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。
			
編號 77	說明 A6區R棟19樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。	編號 78	說明 A6區R棟19樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。
			



十八層平面圖 照片編號：



A6區R棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟18F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 塗刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫落 5. 滲水染污或白堊
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-客廳現況
2	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R01-陽台平頂 現況
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-陽台現況
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-廚房平頂 現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-廚房現況
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-走廊平頂 鐵件外露未處
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-臥室現況
8	☒	☐	☐	☐	☒	☐						R01-浴廁平頂 現況
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴廁現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴廁平頂 現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴廁現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-主臥室現 況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-臥室現況
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-客廳現況
15	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R02-陽台平頂 管路填縫木板
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-陽台現況
17	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R02-廚房平頂 現況
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-廚房現況
19	☒	☐	☐	☐	☒	☐						R02-浴廁平頂 現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-浴廁現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟18F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-臥室現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-臥室現況
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-客廳現況
24	☐	☐	☐	☒	☐	☐					R03-陽台有物 打石水管提鋼筋 外露
25	☐	☐	☐	☒	☐	☐					R03-陽台倒置 牆表面不 平
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-陽台現況
27	☒	☐	☒	☐	☐	☐					R03-廚房平頂 現況
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-廚房現況
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-臥室現況
30	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R03-走廊平頂 梁鐵件外露木
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-浴廁平頂 現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-浴廁現況
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-浴廁平頂 現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-浴廁現況
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-主臥室現 況
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-臥室現況
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-客廳現況
38	☐	☐	☐	☒	☐	☐					R05-陽台平頂 倒置牆局部表
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-陽台現況
40	☐	☐	☒	☐	☒	☐					R05-廚房平頂 現況

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟18F									
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他									
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他									
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他									
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他									
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-廚房現況
42	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R05-走廊平頂 紙片外露未處
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-浴廁平頂 現況
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-浴廁現況
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-浴廁平頂 現況
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-浴廁現況
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-主臥室現 況
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-臥室現況
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-臥室現況
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-客廳現況
51	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R06-陽台平頂 管路填縫過量
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-陽台現況
53	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R06-廚房平頂 現況
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-廚房現況
55	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R06-浴廁平頂 現況
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-浴廁現況
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-臥室現況
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-臥室現況
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-客廳雜物 未清除
60	☐	☐	☐	☒	☒	☐					R07-陽台平頂 現況
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修									
※其他事項：											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

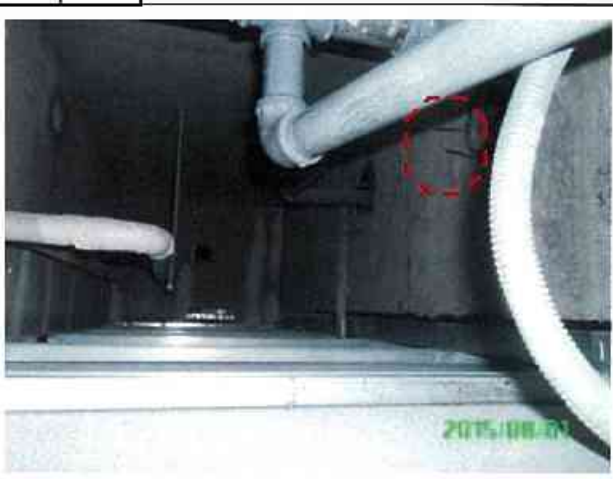
鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟18F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 溶水痕跡或白華
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC7-陽台現況
62	☐	☐	☒	☐	☐	☐						RC7-廚房平頂現況
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC7-廚房現況
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC7-臥室現況
65	☐	☐	☒	☐	☐	☐						RC7-走廊平頂現況
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC7-浴廁平頂現況
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC7-浴廁現況
68	☒	☐	☐	☐	☒	☐						RC7-浴廁平頂現況
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC7-浴廁現況
70	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC7-主臥室現況
71	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC7-臥室現況
72	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒					樓梯標示牌現況
73	☒	☐	☐	☐	☐	☐						樓梯現況
74	☒	☐	☐	☐	☐	☐						排煙室現況
75	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯廳現況
76	☒	☐	☐	☐	☐	☐						電梯間現況
77	☒	☐	☐	☐	☐	☐						電梯間現況
78	☐	☐	☐	☐	☒	☐						梯廳平頂現況
79	☐	☐	☒	☐	☒	☐						梯廳平頂現況
80	☐	☐	☒	☐	☒	☐						電梯間平頂現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期：中華民國 104 年 8 月 1 日

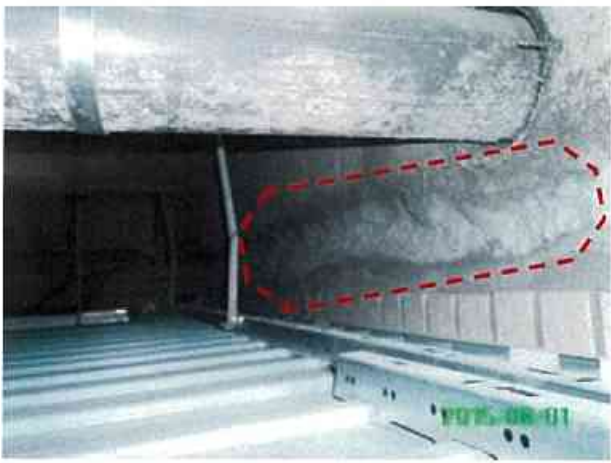
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟18F											
用途		☒ 住宅		☐ 商店		☐ 辦公室		☐ 廠房		☐ 宗教		☐ 其他	
牆面		☐ 水泥粉光		☒ 油漆		☐ 壁紙		☒ 磁磚		☐ 裝飾品		☐ 其他	
頂版		☐ 水泥粉光		☒ 油漆		☐ 壁紙		☐ 木架		☒ 輕鋼架		☐ 其他	
地坪		☐ 塑膠地磚		☐ 磨石子		☒ 磁磚		☐ 地毯		☐ 木板		☐ 其他	
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫落 5. 滲水染污或白蟻		
81	☐	☐	☒	☐	☒	☐						電梯間平頂現況	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							

編號 1	說明 A6區R棟18樓R01-客廳現況，目視無損壞。	編號 2	說明 A6區R棟18樓R01-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 3	說明 A6區R棟18樓R01-陽台現況，目視無損壞。	編號 4	說明 A6區R棟18樓R01-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 5	說明 A6區R棟18樓R01-廚房現況，目視無損壞。	編號 6	說明 A6區R棟18樓R01-走道平頂現況，鐵件外露未處理。
			

編號 7	說明 A6區R棟18樓R01-臥室現況，目視無損壞。	編號 8	說明 A6區R棟18樓R01-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 9	說明 A6區R棟18樓R01-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 10	說明 A6區R棟18樓R01-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 11	說明 A6區R棟18樓R01-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 12	說明 A6區R棟18樓R01-主臥室現況，目視無損壞。
			

編號 13	說明 A6區R棟18樓R01-臥室現況，目視無損壞。	編號 14	說明 A6區R棟18樓R02-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 15	說明 A6區R棟18樓R02-陽台平頂現況，目視無損壞，管路填縫木板未清除。	編號 16	說明 A6區R棟18樓R02-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 17	說明 A6區R棟18樓R02-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 18	說明 A6區R棟18樓R02-廚房現況，目視無損壞。
			

編號 19	說明 A6區R棟18樓R02-浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 20	說明 A6區R棟18樓R02-浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 21	說明 A6區R棟18樓R02-臥室現況，目視無損壞。	編號 22	說明 A6區R棟18樓R02-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 23	說明 A6區R棟18樓R03-客廳現況，目視無損壞。	編號 24	說明 A6區R棟18樓R03-陽台倒垂牆打石未修復，鋼筋外露。
			

編號 25	說明 A6區R棟18樓R03-陽台倒垂牆局部表層打石未補平。	編號 26	說明 A6區R棟18樓R03-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 27	說明 A6區R棟18樓R03-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 28	說明 A6區R棟18樓R03-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 29	說明 A6區R棟18樓R03-臥室現況，目視無損壞。	編號 30	說明 A6區R棟18樓R03-走道平頂現況，目視無損壞，梁鐵件外露未處理。
			

編號 31	說明 A6區R棟18樓R03-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 32	說明 A6區R棟18樓R03-走道浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 33	說明 A6區R棟18樓R03-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 34	說明 A6區R棟18樓R03-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 35	說明 A6區R棟18樓R03-主臥室現況，目視無損壞。	編號 36	說明 A6區R棟18樓R03-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 37	說明 A6區R棟18樓R05-客廳現況，目視無損壞。	編號 38	說明 A6區R棟18樓R05-陽台倒垂牆局部表層打石未補平。
			
編號 39	說明 A6區R棟18樓R05-陽台現況，目視無損壞。	編號 40	說明 A6區R棟18樓R05-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 41	說明 A6區R棟18樓R05-廚房現況，目視無損壞。	編號 42	說明 A6區R棟18樓R05-走道平頂現況，目視無損壞，鐵件外露未處理。
			

編號 43	說明 A6區R棟18樓R05-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 44	說明 A6區R棟18樓R05-走道浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 45	說明 A6區R棟18樓R05-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 46	說明 A6區R棟18樓R05-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 47	說明 A6區R棟18樓R05-主臥室現況，目視無損壞。	編號 48	說明 A6區R棟18樓R05-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 49	說明 A6區R棟18樓R05-臥室現況，目視無損壞。	編號 50	說明 A6區R棟18樓R06-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 51	說明 A6區R棟18樓R06-陽台管路填縫過量，木板未清理。	編號 52	說明 A6區R棟18樓R06-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 53	說明 A6區R棟18樓R06-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 54	說明 A6區R棟18樓R06-廚房現況，目視無損壞。
			

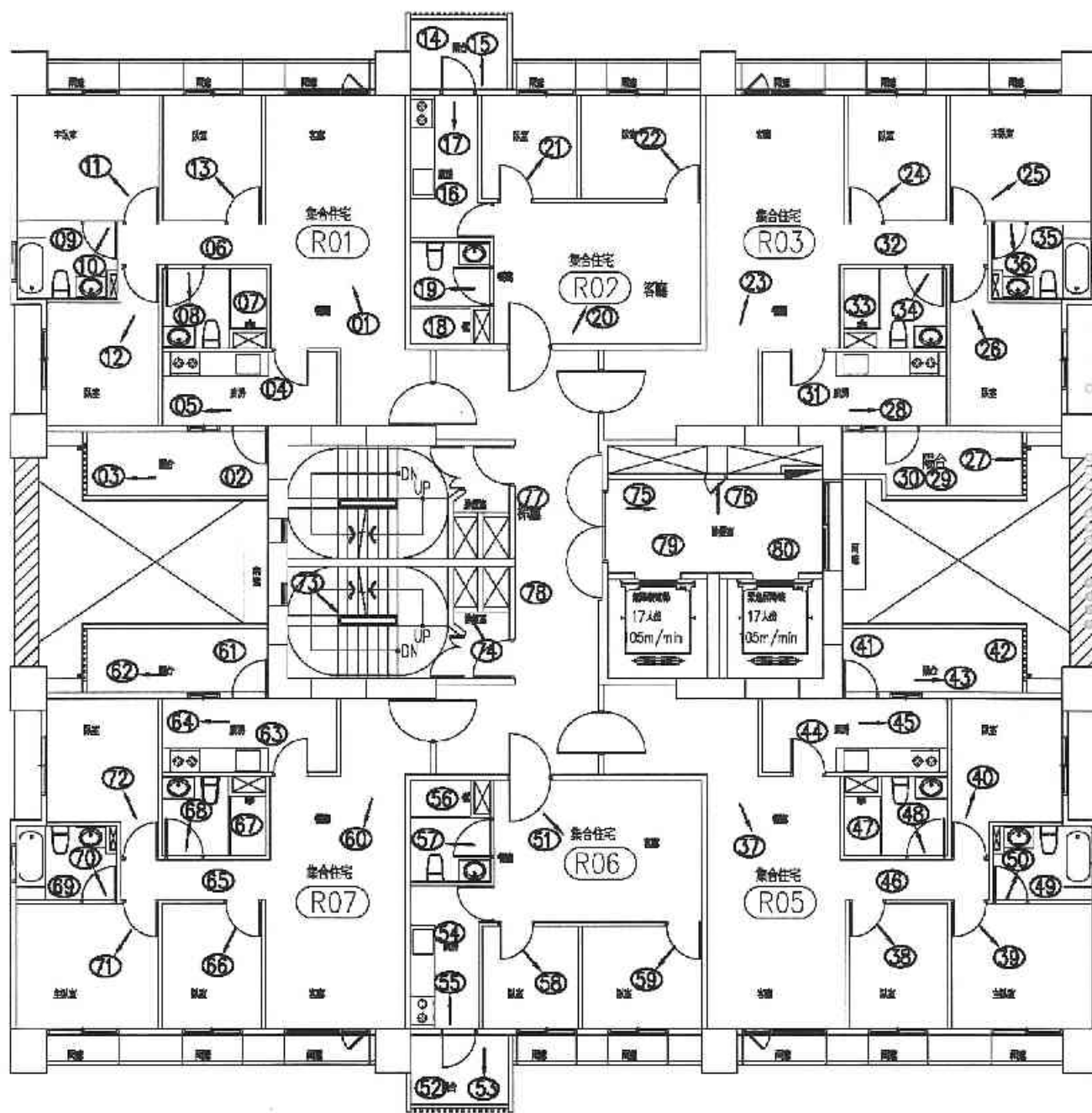
編號 55	說明 A6區R棟18樓R06-浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 56	說明 A6區R棟18樓R06-浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 57	說明 A6區R棟18樓R06-臥室現況，目視無損壞。	編號 58	說明 A6區R棟18樓R06-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 59	說明 A6區R棟18樓R07-客廳現況，目視無損壞，雜物未清除。	編號 60	說明 A6區R棟18樓R07-陽台平頂現況，目視無損壞。
			

編號 61	說明 A6區R棟18樓R07-陽台現況，目視無損壞。	編號 62	說明 A6區R棟18樓R07-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 63	說明 A6區R棟18樓R07-廚房現況，目視無損壞。	編號 64	說明 A6區R棟18樓R07-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 65	說明 A6區R棟18樓R07-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 66	說明 A6區R棟18樓R07-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			

編號	說明	編號	說明
67	A6區R棟18樓R07-走道浴廁現況，目視無損壞。	68	A6區R棟18樓R07-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號	說明	編號	說明
69	A6區R棟18樓R07-主臥浴廁現況，目視無損壞。	70	A6區R棟18樓R07-主臥室現況，目視無損壞。
			
編號	說明	編號	說明
71	A6區R棟18樓R07-臥室現況，目視無損壞。	72	A6區R棟18樓-公共空間，樓梯標示牌現況，目視無損壞。
			

編號 73	說明 A6區R棟18樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。	編號 74	說明 A6區R棟18樓-公共空間，排煙室現況，目視無損壞。
			
編號 75	說明 A6區R棟18樓-公共空間，梯廳現況，目視無損壞。	編號 76	說明 A6區R棟18樓-公共空間，電梯間現況，目視無損壞。
			
編號 77	說明 A6區R棟18樓-公共空間，電梯間現況，目視無損壞。	編號 78	說明 A6區R棟18樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。
			

編號	說明	編號	說明
79	A6區R棟18樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。	80	A6區R棟18樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。
			
編號	說明	編號	說明
81	A6區R棟18樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。		
			
編號	說明	編號	說明



十七層平面圖 照片編號：



A6區R棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟17F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位置						裂縫			其他裂損	備註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長(m)	寬(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水與污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-客廳現況
2	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R01-陽台平頂現況
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-陽台現況
4	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R01-廚房平頂現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-廚房現況
6	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R01-走廊平頂現況
7	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R01-浴廁平頂現況
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴廁現況
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R01-浴廁平頂現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴廁現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-臥室現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-臥室現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-臥室現況
14	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R02-陽台平頂現況
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-陽台現況
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-廚房平頂現況
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-廚房現況
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-浴廁平頂現況
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-浴廁現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-客廳現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟17F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☒ 其他：大理石					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☒ 其他：塑膠架					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 剝離層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 洩漏脫落 5. 滲水染污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-臥室現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-臥室現況
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-客廳現況
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-陽台現況
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-廚房現況
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-陽台平頂 現況
30	☐	☐	☐	☒	☐	☐					3	R03-陽台平頂 側面牆打石未
31	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R03-廚房平頂 現況
32	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R03-走廊平頂 現況
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁平頂 現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁現況
35	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R03-浴廁平頂 現況
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁現況
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-客廳現況
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-臥室現況
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-主臥室現 況
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-臥室現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟17F									
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地埤	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-陽台平頂現況
42	☐	☐	☐	☒	☐	☐					R05-陽台平頂鐵件外露未處
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-陽台現況
44	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R05-廚房平頂現況
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-廚房現況
46	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R05-走廊平頂現況
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-浴廁平頂現況
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-浴廁現況
49	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R05-浴廁平頂現況
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-浴廁現況
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-客廳現況
52	☐	☐	☐	☒	☒	☐					R06-陽台平頂管路縫補木板
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-陽台現況
54	☐	☐	☒	☐	☒	☐					R06-廚房平頂現況
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-廚房現況
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-浴廁平頂現況
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-浴廁現況
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-臥室現況
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-浴廁現況
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-客廳現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項：											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟17F										
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水與污或白華
61	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R07-陽台平頂現況
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-陽台現況
63	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R07-廚房平頂現況
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-廚房現況
65	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R07-走道平頂現況
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁平頂現況
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁現況
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁平頂現況
70	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁現況
71	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-主臥室現況
72	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況
73	☒	☐	☐	☐	☐	☐						樓梯現況
74	☒	☐	☐	☐	☐	☐						排煙室現況
75	☒	☐	☐	☐	☐	☐						電梯間現況
76	☒	☐	☐	☐	☐	☐						電梯間梁底角落混凝土剝落
77	☐	☐	☐	☐	☒	☐						梯廳平頂現況
78	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯廳平頂現況
79	☐	☐	☐	☐	☒	☐						電梯間平頂現況
80	☐	☐	☒	☐	☒	☐						電梯間平頂現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

編號 1	說明 A6區R棟17樓R01-客廳現況，目視無損壞。	編號 2	說明 A6區R棟17樓R01-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 3	說明 A6區R棟17樓R01-陽台現況，目視無損壞。	編號 4	說明 A6區R棟17樓R01-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 5	說明 A6區R棟17樓R01-廚房現況，目視無損壞。	編號 6	說明 A6區R棟17樓R01-走道平頂現況，目視無損壞。
			

編號 7	說明 A6區R棟17樓R01-走道浴廁平頂現況，目視無損壞	編號 8	說明 A6區R棟17樓R01-走道浴廁現況，目視無損壞
			
編號 9	說明 A6區R棟17樓R01-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞	編號 10	說明 A6區R棟17樓R01-主臥浴廁現況，目視無損壞
			
編號 11	說明 A6區R棟17樓R01-主臥室現況，目視無損壞。	編號 12	說明 A6區R棟17樓R01-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 13	說明 A6區R棟17樓R01-臥室現況，目視無損壞。	編號 14	說明 A6區R棟17樓R02--陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 15	說明 A6區R棟17樓R02-陽台現況，目視無損壞。	編號 16	說明 A6區R棟17樓R02-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 17	說明 A6區R棟17樓R02-廚房現況，目視無損壞。	編號 18	說明 A6區R棟17樓R02-浴廁平頂現況，目視無損壞。
			

編號 19	說明 A6區R棟17樓R02-浴廁現況，目視 無損壞。	編號 20	說明 A6區R棟17樓R02-客廳現況，目視 無損壞。
			
編號 21	說明 A6區R棟17樓R02-臥室現況，目視 無損壞。	編號 22	說明 A6區R棟17樓R02-臥室現況，目視 無損壞。
			
編號 23	說明 A6區R棟17樓R03-客廳現況，目視 無損壞。	編號 24	說明 A6區R棟17樓R03-臥室現況，目視 無損壞。
			

編號 25	說明 A6區R棟17樓R03-主臥室現況，目視無損壞。	編號 26	說明 A6區R棟17樓R03-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 27	說明 A6區R棟17樓R03-陽台現況，目視無損壞。	編號 28	說明 A6區R棟17樓R03-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 29	說明 A6區R棟17樓R03-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 30	說明 A6區R棟17樓R03-陽台倒垂牆打石未修復
			

編號 31	說明 A6區R棟17樓R03-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 32	說明 A6區R棟17樓R03-走道平頂現況，目視無損壞
			
編號 33	說明 A6區R棟17樓R03-走道浴廁平頂現況，目視無損壞	編號 34	說明 A6區R棟17樓R03-走道浴廁現況，目視無損壞
			
編號 35	說明 A6區R棟17樓R03-主臥室浴廁平頂現況，目視無損壞	編號 36	說明 A6區R棟17樓R03-主臥室浴廁現況，目視無損壞
			

編號 37	說明 A6區R棟17樓R05-客廳現況，目視無損壞。	編號 38	說明 A6區R棟17樓R05-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 39	說明 A6區R棟17樓R05-主臥室現況，目視無損壞。	編號 40	說明 A6區R棟17樓R05-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 41	說明 A6區R棟17樓R05-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 42	說明 A6區R棟17樓R05-陽台平頂現況，鐵件外露未處理。
			

編號 43	說明 A6區R棟17樓R05-陽台現況，目視無損壞。	編號 44	說明 A6區R棟17樓R05-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 45	說明 A6區R棟17樓R05-廚房現況，目視無損壞。	編號 46	說明 A6區R棟17樓R05-走道平頂現況，目視無損壞。
			
編號 47	說明 A6區R棟17樓R05-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 48	說明 A6區R棟17樓R05-走道浴廁現況，目視無損壞。
			

編號 49	說明 A6區R棟17樓R05-主臥室浴廁平頂現況，目視無損壞	編號 50	說明 A6區R棟17樓R05-主臥室浴廁現況，目視無損壞
			
編號 51	說明 A6區R棟17樓R06-客廳現況，目視無損壞。	編號 52	說明 A6區R棟17樓R06-陽台平頂現況，目視無損壞，管路填縫木板未清除。
			
編號 53	說明 A6區R棟17樓R06-陽台現況，目視無損壞。	編號 54	說明 A6區R棟17樓R06-廚房平頂現況，目視無損壞。
			

編號 55	說明 A6區R棟17樓R06-廚房現況，目視無損壞。	編號 56	說明 A6區R棟17樓R06-浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 57	說明 A6區R棟17樓R06-浴廁現況，目視無損壞。	編號 58	說明 A6區R棟17樓R06-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 59	說明 A6區R棟17樓R06-臥室現況，目視無損壞。	編號 60	說明 A6區R棟17樓R07-客廳現況，目視無損壞。
			

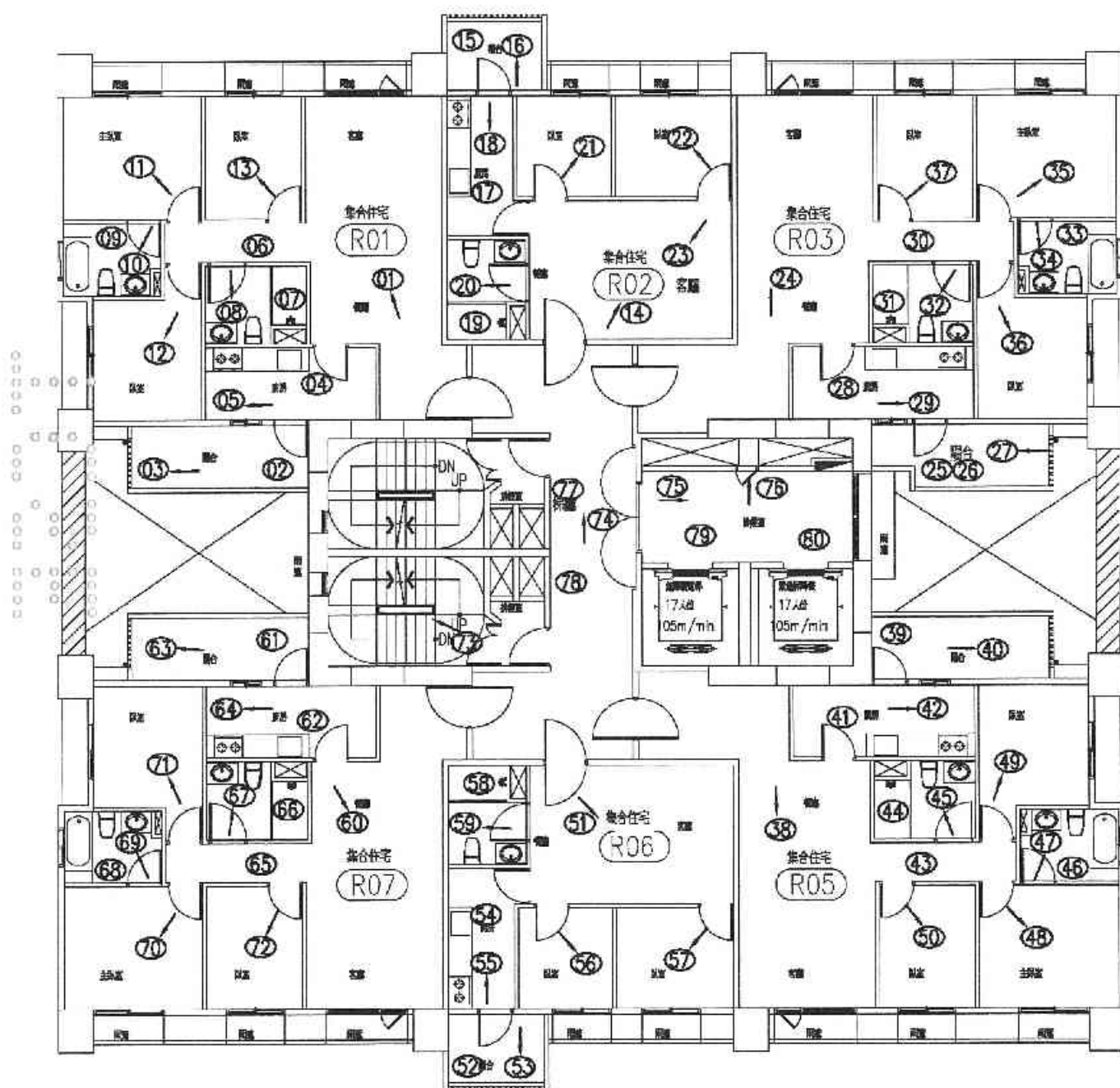
編號 61	說明 A6區R棟17樓R07-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 62	說明 A6區R棟17樓R07-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 63	說明 A6區R棟17樓R07-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 64	說明 A6區R棟17樓R07-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 65	說明 A6區R棟17樓R07-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 66	說明 A6區R棟17樓R07-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 67	說明 A6區R棟17樓R07-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 68	說明 A6區R棟17樓R07-走道浴廁現況，目視無損壞。
 2015/08/01		 2015/08/01	
編號 69	說明 A6區R棟17樓R07-主臥室浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 70	說明 A6區R棟17樓R07-主臥室浴廁現況，目視無損壞。
 2015/08/01		 2015/08/01	
編號 71	說明 A6區R棟17樓R07-主臥室現況，目視無損壞。	編號 72	說明 A6區R棟17樓R07-臥室現況，目視無損壞。
 2015/08/01		 2015/08/01	

編號 73	說明 A6區R棟17樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。	編號 74	說明 A6區R棟17樓-公共空間，排煙室現況，目視無損壞。
			
編號 75	說明 A6區R棟17樓-公共空間，電梯間現況，目視無損壞。	編號 76	說明 A6區R棟17樓-公共空間，電梯間梁頂角落混凝土剝落。
			
編號 77	說明 A6區R棟17樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。	編號 78	說明 A6區R棟17樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。
			

鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

編號	說明	A6 區 R 棟 17 樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。	編號	說明	A6 區 R 棟 17 樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。
79			80		
					
編號	說明		編號	說明	
編號	說明		編號	說明	



十六層平面圖 照片編號：



A6區R棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟16F									
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他									
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石									
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架									
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他									
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-客廳牆心處尚未找平
2	☐	☐	☐	☒	☒	☐					R01-陽台平頂現況
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-陽台現況
4	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R01-廚房平頂現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-廚房現況
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-走廊平頂現況
7	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R01-浴廁平頂現況
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-浴廁現況
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R01-浴廁平頂現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-浴廁現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-主臥室現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-臥室現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-臥室現況
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-客廳現況
15	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R02 陽台平頂管路填縫木板
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-陽台現況
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02 廚房平頂現況
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-廚房現況
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-浴廁平頂現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-浴廁現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項： 											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟16F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-臥室現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-臥室現況
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-客廳現況
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-客廳現況
25	☐	☐	☐	☒	☐	☐					3	R03-陽台平頂 側面牆打石未
26	☒	☐	☐	☒	☐	☐						R03-陽台平頂 現況
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-陽台現況
28	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R03-廚房平頂 現況
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-廚房現況
30	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R03-走道平頂 現況
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁平頂 現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁現況
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R03-浴廁平頂 現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁現況
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-主臥室現 況
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-客廳現況
39	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R05-陽台平頂 現況
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-陽台現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟16F									
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (mm)	寬 (mm)	
41	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R05-廚房平頂現況
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-廚房現況
43	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R05-走廊平頂現況
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-浴室平頂現況
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-浴室現況
46	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R05-浴廁平頂現況
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-浴廁現況
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-主臥室現況
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-臥室現況
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-臥室現況
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-客廳現況
52	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R06-陽台平頂管路填縫木板
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-陽台現況
54	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R06-廚房平頂現況
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-廚房現況
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-臥室現況
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-臥室現況
58	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R06-浴廁平頂現況
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-浴廁現況
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-客廳現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項： 											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟16F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 鋼筋裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕記錄 5. 滲水與污或白華	
61	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R07-陽台平頂現況
62	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R07-廚房平頂現況
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-陽台現況
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-廚房現況
65	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R07-走道平頂現況
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁平頂現況
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁現況
68	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R07-浴廁平頂現況
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁現況
70	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-主臥室現況
71	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況
72	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況
73	☒	☐	☐	☐	☐	☐						樓梯現況
74	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯廳現況
75	☒	☐	☐	☐	☐	☐						電梯間現況
76	☒	☐	☐	☐	☐	☐						電梯間現況
77	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯廳平頂現況
78	☐	☐	☒	☐	☒	☐						梯廳平頂現況
79	☐	☐	☒	☐	☐	☐						電梯間平頂現況
80	☐	☐	☒	☐	☒	☐						電梯間平頂現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

編號 1	說明 A6 區 R 棟 16 樓 R01-客廳現況，目視無損壞。(鑽心處尚未補平)	編號 2	說明 A6 區 R 棟 16 樓 R01-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 3	說明 A6 區 R 棟 16 樓 R01-陽台現況，目視無損壞。	編號 4	說明 A6 區 R 棟 16 樓 R01-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 5	說明 A6 區 R 棟 16 樓 R01-廚房現況，目視無損壞。	編號 6	說明 A6 區 R 棟 16 樓 R01-走道平頂現況，目視無損壞。
			

編號 7	說明 A6區R棟16樓R01-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 8	說明 A6區R棟16樓R01-走道浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 9	說明 A6區R棟16樓R01-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 10	說明 A6區R棟16樓R01-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 11	說明 A6區R棟16樓R01-主臥室現況，目視無損壞。	編號 12	說明 A6區R棟16樓R01-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 13	說明	A6區R棟16樓R01-臥室現況，目視無損壞。	編號 14	說明	A6區R棟16樓R02-客廳現況，目視無損壞。
					
編號 15	說明	A6區R棟16樓R02-陽台平頂現況，目視無損壞，管路填縫木板未清除。	編號 16	說明	A6區R棟16樓R02-陽台現況，目視無損壞。
					
編號 17	說明	A6區R棟16樓R02-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 18	說明	A6區R棟16樓R02-廚房現況，目視無損壞。
					

編號 19	說明 A6區R棟16樓R02-浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 20	說明 A6區R棟16樓R02-浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 21	說明 A6區R棟16樓R02-臥室現況，目視無損壞。	編號 22	說明 A6區R棟16樓R02-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 23	說明 A6區R棟16樓R02-客廳現況，目視無損壞。	編號 24	說明 A6區R棟16樓R03-客廳現況，目視無損壞。
			

編號 25	說明 A6區R棟16樓R03-陽台倒垂牆打石未修復，鋼筋外露。	編號 26	說明 A6區R棟16樓R03-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 27	說明 A6區R棟16樓R03-陽台現況，目視無損壞。	編號 28	說明 A6區R棟16樓R03-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 29	說明 A6區R棟16樓R03-廚房現況，目視無損壞。	編號 30	說明 A6區R棟16樓R03-走道平頂現況，目視無損壞。
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

編號 31	說明 A6區R棟16樓R03-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 32	說明 A6區R棟16樓R03-走道浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 33	說明 A6區R棟16樓R03-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 34	說明 A6區R棟16樓R03-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 35	說明 A6區R棟16樓R03-主臥室現況，目視無損壞。	編號 36	說明 A6區R棟16樓R03-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 37	說明 A6區R棟16樓R03-臥室現況，目視無損壞。	編號 38	說明 A6區R棟16樓R05-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 39	說明 A6區R棟16樓R05-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 40	說明 A6區R棟16樓R05-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 41	說明 A6區R棟16樓R05-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 42	說明 A6區R棟16樓R05-廚房現況，目視無損壞。
			

編號 43	說明 A6區R棟16樓R05-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 44	說明 A6區R棟16樓R05-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 45	說明 A6區R棟16樓R05-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 46	說明 A6區R棟16樓R05-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 47	說明 A6區R棟16樓R05-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 48	說明 A6區R棟16樓R05-主臥室現況，目視無損壞。
			

編號 49	說明 A6區R棟16樓R05-臥室現況，目視無損壞。	編號 50	說明 A6區R棟16樓R05-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 51	說明 A6區R棟16樓R06-客廳現況，目視無損壞。	編號 52	說明 A6區R棟16樓R06-陽台平頂現況，目視無損壞，管路填縫木板未清除。
			
編號 53	說明 A6區R棟16樓R06-陽台現況，目視無損壞。	編號 54	說明 A6區R棟16樓R06-廚房平頂現況，目視無損壞。
			

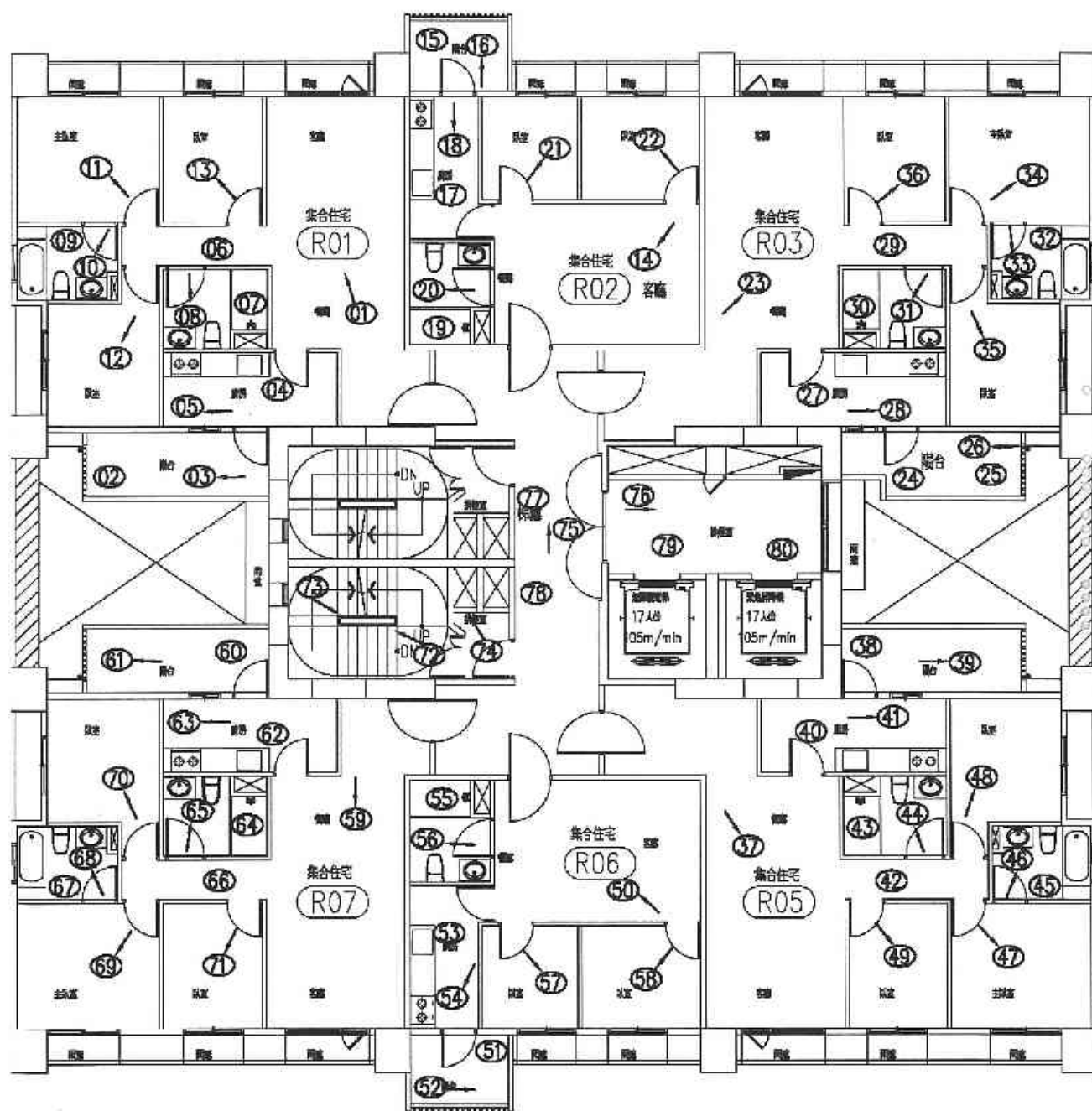
編號 55	說明 A6區R棟16樓R06-廚房現況，目視無損壞。	編號 56	說明 A6區R棟16樓R06-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 57	說明 A6區R棟16樓R06-臥室現況，目視無損壞。	編號 58	說明 A6區R棟16樓R06-浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 59	說明 A6區R棟16樓R06-浴廁現況，目視無損壞。	編號 60	說明 A6區R棟16樓R07-客廳現況，目視無損壞。
			

編號 61	說明 A6區R棟16樓R07-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 62	說明 A6區R棟16樓R07-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 63	說明 A6區R棟16樓R07-陽台現況，目視無損壞。	編號 64	說明 A6區R棟16樓R07-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 65	說明 A6區R棟16樓R07-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 66	說明 A6區R棟16樓R07-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			

編號 67	說明 A6區R棟16樓R07-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 68	說明 A6區R棟16樓R07-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
 2015/08/01		 2015/08/01	
編號 69	說明 A6區R棟16樓R07-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 70	說明 A6區R棟16樓R07-主臥室現況，目視無損壞。
 2015/08/01		 2015/08/01	
編號 71	說明 A6區R棟16樓R07-臥室現況，目視無損壞。	編號 72	說明 A6區R棟16樓R07-臥室現況，目視無損壞。
 2015/08/01		 2015/08/01	

編號 73	說明 A6區R棟16樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。	編號 74	說明 A6區R棟16樓-公共空間，梯廳現況，目視無損壞。
			
編號 75	說明 A6區R棟16樓-公共空間，電梯間現況，目視無損壞。	編號 76	說明 A6區R棟16樓-公共空間，電梯間現況，目視無損壞。
			
編號 77	說明 A6區R棟16樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。	編號 78	說明 A6區R棟16樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。
			

編號	說明	編號	說明
79	A6區R棟16樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。	80	A6區R棟16樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。
			
編號	說明	編號	說明
編號	說明	編號	說明



十五層平面圖 照片編號：



A6區R棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟15F									
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位置						裂縫			其他裂損	備註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長(m)	寬(mm)	
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-客廳現況
2	☐	☐	☐	☒	☒	☐					R01-陽台平頂現況
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-陽台現況
4	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R01-廚房平頂現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-廚房現況
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-走廊平頂現況
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐					KC1-浴廁平頂現況
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐					K01-浴廁現況
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R01-浴廁平頂現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-浴廁現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-主臥室現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-臥室現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-臥室現況
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-客廳現況
15	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R02-陽台平頂現況
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-陽台現況
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-廚房平頂現況
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-廚房現況
19	☐	☐	☐	☐	☒	☐					KC2-浴廁平頂現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐					K02-浴廁現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項： 											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟15F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露縮短 4. 潮濕脫漆 5. 滲水滲污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-臥室現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-臥室現況
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-客廳鐵心 處尚未補平
24	☐	☐	☐	☒	☐	☐						R03-陽台平頂 倒置牆打石未 修好
25	☐	☐	☐	☒	☐	☐						R03-陽台平頂 倒置牆打石未 修好
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-陽台現況
27	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R03-廚房平頂 現況
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-廚房現況
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-走道平頂 現況
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁平頂 現況
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁平頂 現況
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-主臥室現 況
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-客廳現況
38	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R05-陽台平頂 現況
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-陽台現況
40	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R05-廚房平頂 現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

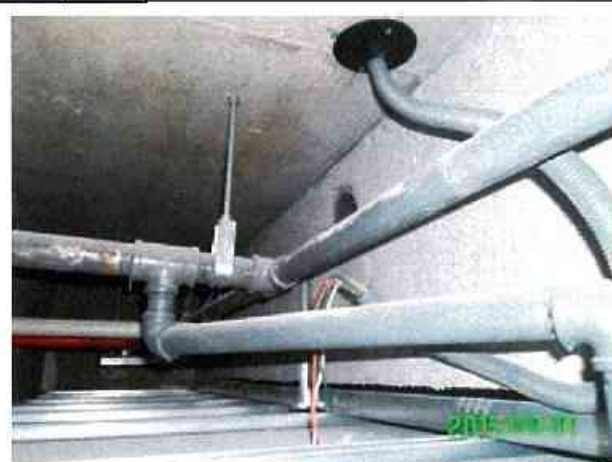
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟15F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫落 5. 滲水油污或白華
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-廚房現況
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-走廊平頂現況
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁平頂現況
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁現況
45	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R05-浴廁平頂現況
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁現況
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-主臥室現況
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-臥室現況
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-臥室現況
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-客廳現況
51	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R06-陽台平頂管路填縫木板
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-陽台現況
53	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R06-廚房平頂現況
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-廚房現況
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-浴廁平頂現況
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-浴廁現況
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-臥室現況
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-臥室現況
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-客廳現況
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-陽台平頂現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟15F									
用途		☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆面		☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☒ 其他：大理石				
頂版		☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☒ 其他：塑膠架				
地坪		☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07 陽台現況
62	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R07-廚房平頂 現況
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-廚房現況
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07 浴廁平頂 現況
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-浴廁現況
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-走道平頂 現況
67	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R07 浴廁平頂 現況
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-浴廁現況
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-主臥室現 況
70	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07 臥室現況
71	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-臥室現況
72	☒	☐	☐	☐	☐	☐					樓梯現況
73	☒	☐	☐	☐	☐	☐					樓梯現況
74	☒	☐	☐	☐	☐	☐					排煙室現況
75	☒	☐	☐	☐	☐	☐					梯廳現況
76	☒	☐	☐	☐	☐	☐					電梯間現況
77	☒	☐	☐	☐	☐	☐					梯廳平頂現況
78	☐	☐	☒	☐	☒	☐					梯廳平頂現況
79	☐	☐	☐	☐	☒	☐					電梯間頂板打 石米鋼筋外露
80	☐	☐	☒	☐	☒	☐					電梯間平頂現 況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項：											

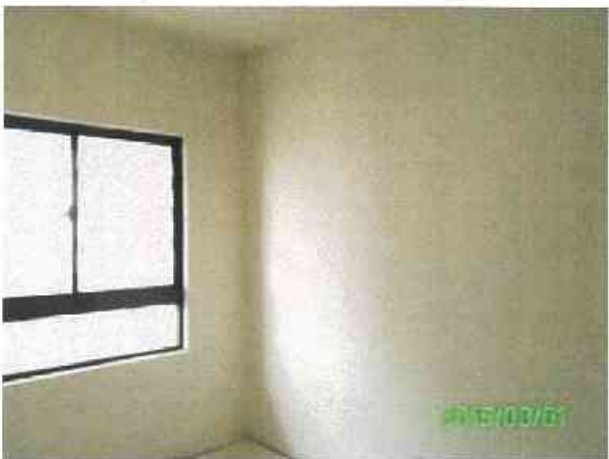
編號 1	說明 A6區R棟15樓R01-客廳現況，目視無損壞。	編號 2	說明 A6區R棟15樓R01-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 3	說明 A6區R棟15樓R01-陽台現況，目視無損壞。	編號 4	說明 A6區R棟15樓R01-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 5	說明 A6區R棟15樓R01-廚房現況，目視無損壞。	編號 6	說明 A6區R棟15樓R01-走道平頂現況，目視無損壞。
			

編號	說明	編號	說明
7	A6 區 R 棟 15 樓 R01-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	8	A6 區 R 棟 15 樓 R01-走道浴廁現況，目視無損壞
			
編號	說明	編號	說明
9	A6 區 R 棟 15 樓 R01-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	10	A6 區 R 棟 15 樓 R01-主臥浴廁現況，目視無損壞
			
編號	說明	編號	說明
11	A6 區 R 棟 15 樓 R01-主臥室現況，目視無損壞。	12	A6 區 R 棟 15 樓 R01-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 13	說明 A6區R棟15樓R01-臥室現況，目視無損壞。	編號 14	說明 A6區R棟15樓R02-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 15	說明 A6區R棟15樓R02-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 16	說明 A6區R棟15樓R02-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 17	說明 A6區R棟15樓R02-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 18	說明 A6區R棟15樓R02-廚房現況，目視無損壞。
			

編號 19	說明 A6區R棟15樓R02-浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 20	說明 A6區R棟15樓R02-浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 21	說明 A6區R棟15樓R02-臥室現況，目視無損壞。	編號 22	說明 A6區R棟15樓R02-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 23	說明 A6區R棟15樓R03-客廳現況，目視無損壞。(鑽心處尚未補平)	編號 24	說明 A6區R棟15樓R03-陽台倒垂牆打石未修復。
			

編號 25	說明 A6區R棟15樓R03-陽台倒垂牆打石未修復。	編號 26	說明 A6區R棟15樓R03-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 27	說明 A6區R棟15樓R03-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 28	說明 A6區R棟15樓R03-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 29	說明 A6區R棟15樓R03-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 30	說明 A6區R棟15樓R03-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			

編號 31	說明 A6 區 R 棟 15 樓 R03-走道浴廁現況，目視無損壞	編號 32	說明 A6 區 R 棟 15 樓 R03-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 33	說明 A6 區 R 棟 15 樓 R03-主臥浴廁現況，目視無損壞	編號 34	說明 A6 區 R 棟 15 樓 R03-主臥室現況，目視無損壞。
			
編號 35	說明 A6 區 R 棟 15 樓 R03-臥室現況，目視無損壞。	編號 36	說明 A6 區 R 棟 15 樓 R03-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 37	說明 A6區R棟15樓R05-客廳現況，目視無損壞。	編號 38	說明 A6區R棟15樓R05-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 39	說明 A6區R棟15樓R05-陽台現況，目視無損壞。	編號 40	說明 A6區R棟15樓R05-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 41	說明 A6區R棟15樓R05-廚房現況，目視無損壞。	編號 42	說明 A6區R棟15樓R05-走道平頂現況，目視無損壞。
			

編號 43	說明 A6區R棟15樓R05-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 44	說明 A6區R棟15樓R05-走道浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 45	說明 A6區R棟15樓R05-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 46	說明 A6區R棟15樓R05-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 47	說明 A6區R棟15樓R05-主臥室現況，目視無損壞。	編號 48	說明 A6區R棟15樓R05-臥室現況，目視無損壞。
			

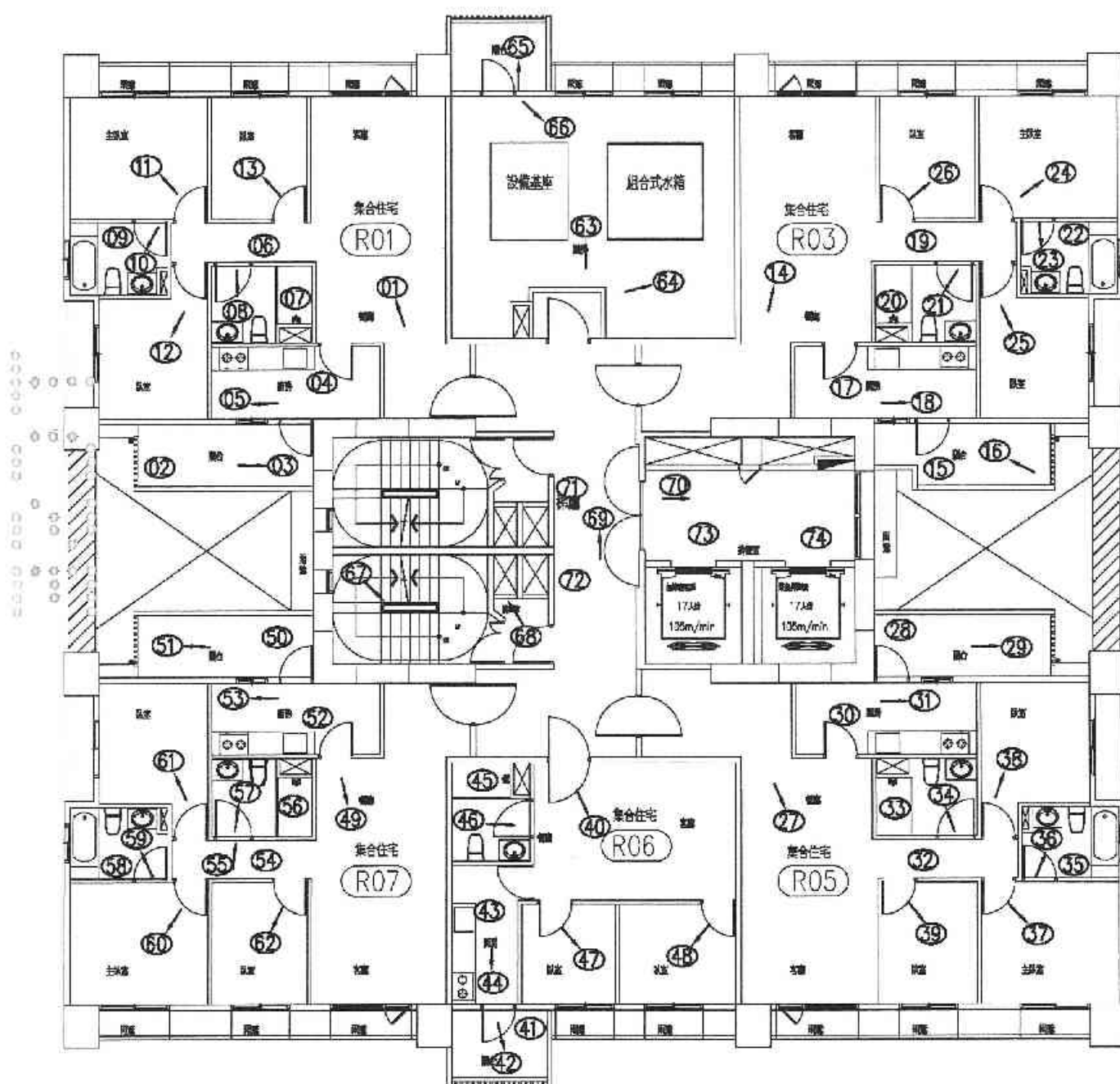
編號 49	說明 A6區R棟15樓R05-臥室現況，目視無損壞。	編號 50	說明 A6區R棟15樓R06-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 51	說明 A6區R棟15樓R06-陽台平頂現況，目視無損壞，管路填縫木板未清除。	編號 52	說明 A6區R棟15樓R06-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 53	說明 A6區R棟15樓R06-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 54	說明 A6區R棟15樓R06-廚房現況，目視無損壞。
			

編號 55	說明 A6區R棟15樓R06-浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 56	說明 A6區R棟15樓R06-浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 57	說明 A6區R棟15樓R06-臥室現況，目視無損壞。	編號 58	說明 A6區R棟15樓R06-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 59	說明 A6區R棟15樓R07-客廳現況，目視無損壞。	編號 60	說明 A6區R棟15樓R07-陽台平頂現況，目視無損壞。
			

編號 61	說明 A6區R棟15樓R07-陽台現況，目視無損壞。	編號 62	說明 A6區R棟15樓R07-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 63	說明 A6區R棟15樓R07-廚房現況，目視無損壞。	編號 64	說明 A6區R棟15樓R07-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 65	說明 A6區R棟15樓R07-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 66	說明 A6區R棟15樓R07-走道平頂現況，目視無損壞。
			

編號 67	說明 A6區R棟15樓R07-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 68	說明 A6區R棟15樓R07-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 69	說明 A6區R棟15樓R07-主臥室現況，目視無損壞。	編號 70	說明 A6區R棟15樓R07-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 71	說明 A6區R棟15樓R07-臥室現況，目視無損壞。	編號 72	說明 A6區R棟15樓-公共空間·樓梯現況，目視無損壞。
			

編號 73	說明 A6區R棟15樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。	編號 74	說明 A6區R棟15樓-公共空間，排煙室現況，目視無損壞。
			
編號 75	說明 A6區R棟15樓-公共空間，梯廳現況，目視無損壞。	編號 76	說明 A6區R棟15樓-公共空間，電梯間現況，目視無損壞。
			
編號 77	說明 A6區R棟15樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。	編號 78	說明 A6區R棟15樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。
			



十四層平面圖 照片編號：



A6區R棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟14F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 滲漏脫漆 5. 滲水染污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-客廳現況
2	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R01-陽台平頂 現況
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-陽台現況
4	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R01-廚房平頂 現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-廚房現況
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-走道平頂 現況
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴廁平頂 現況
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴廁現況
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴廁平頂 現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴廁現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-主臥室現 況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-臥室現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-臥室現況
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-客廳現況
15	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R03-陽台平頂 現況
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-陽台現況
17	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R03-廚房平頂 現況
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-廚房現況
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-走道平頂 現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁平頂 現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟14F											
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石											
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架											
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位置						裂縫			其他裂損	備註		
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長(m)	寬(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水滲污或白華	
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁現況	
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁平頂現況	
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁現況	
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-主臥室現況	
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況	
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況	
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-客廳牆心處尚未補平	
28	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R05-陽台平頂現況	
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-陽台現況	
30	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R05-廚房平頂梁底角落混凝	
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-廚房現況	
32	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R05-走廊平頂梁底角落混凝	
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴間平頂現況	
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁現況	
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R05-浴廁平頂現況	
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁現況	
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-主臥室現況	
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-臥室現況	
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-臥室現況	
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-客廳現況	
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修													
※其他事項： 													

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟14F									
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他									
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石									
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架									
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他									
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
41	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R06-廚房頂版 管路填縫過量 未抹去塗除
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-陽台現況
43	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R06-廚房平頂 現況
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-廚房現況
45	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R06-浴廁平頂 現況
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-浴廁現況
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-臥室現況
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-臥室現況
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-客廳現況
50	☐	☐	☐	☒	☒	☐					R07-陽台平頂 現況
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-陽台現況
52	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R07-廚房平頂 現況
53	☐	☐	☐	☒	☐	☐					R07-廚房現況
54	☐	☐	☒	☐	☒	☐					R07-走廊平頂 現況
55	☐	☐	☐	☒	☐	☐					R07-浴廁門框 縫隙未處理
56	☒	☐	☐	☐	☒	☐					R07-浴廁平頂 現況
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-浴廁現況
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-浴廁平頂 現況
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-浴廁現況
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-主臥室現 況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項：											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟14F									
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地氈 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位置						裂縫			其他裂損	備註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長(m)	寬(mm)	
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-臥室現況
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-臥室現況
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐					機房現況
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐					機房現況
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐					機房隔台現況
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐					機房現況
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐					樓梯現況
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐					排煙室現況
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐					梯廳現況
70	☒	☐	☐	☐	☐	☐					電梯間現況
71	☒	☐	☐	☐	☐	☐					梯廳平頂現況
72	☐	☐	☒	☐	☒	☐					梯廳平頂現況
73	☐	☐	☒	☐	☒	☐					電梯間平頂現況
74	☐	☐	☐	☐	☒	☐					電梯間平頂現況
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

編號 1	說明 A6區R棟14樓R01-客廳現況，目視無損壞。	編號 2	說明 A6區R棟14樓R01-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 3	說明 A6區R棟14樓R01-陽台現況，目視無損壞。	編號 4	說明 A6區R棟14樓R01-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 5	說明 A6區R棟14樓R01-廚房現況，目視無損壞。	編號 6	說明 A6區R棟14樓R01-走道平頂現況，目視無損壞。
			

編號 7	說明 A6區R棟14樓R01-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 8	說明 A6區R棟14樓R01-走道浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 9	說明 A6區R棟14樓R01-主臥平頂現況，目視無損壞。	編號 10	說明 A6區R棟14樓R01-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 11	說明 A6區R棟14樓R01-主臥室現況，目視無損壞。	編號 12	說明 A6區R棟14樓R01-臥室現況，目視無損壞。
			

編號	說明	編號	說明
13	A6區R棟14樓R01-臥室現況，目視無損壞。	14	A6區R棟14樓R03-客廳現況，目視無損壞。
			
編號	說明	編號	說明
15	A6區R棟14樓R03-陽台平頂現況，目視無損壞。	16	A6區R棟14樓R03-陽台現況，目視無損壞。
			
編號	說明	編號	說明
17	A6區R棟14樓R03-廚房平頂現況，目視無損壞。	18	A6區R棟14樓R03-廚房現況，目視無損壞。
			

編號 19	說明 A6區R棟14樓R03-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 20	說明 A6區R棟14樓R03-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 21	說明 A6區R棟14樓R03-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 22	說明 A6區R棟14樓R03-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 23	說明 A6區R棟14樓R03-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 24	說明 A6區R棟14樓R03-主臥室現況，目視無損壞。
			

編號 25	說明 A6區R棟14樓R03-臥室現況，目視無損壞。	編號 26	說明 A6區R棟14樓R03-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 27	說明 A6區R棟14樓R05-客廳現況，目視無損壞。(鑽心處尚未補平)	編號 28	說明 A6區R棟14樓R05-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 29	說明 A6區R棟14樓R05-陽台現況，目視無損壞。	編號 30	說明 A6區R棟14樓R05-廚房梁底角落混凝土剝落。
			

編號 31	說明 A6區R棟14樓R05-廚房現況，目視無損壞。	編號 32	說明 A6區R棟14樓R05-走道梁底角落混凝土剝落。
			
編號 33	說明 A6區R棟14樓R05-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 34	說明 A6區R棟14樓R05-走道浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 35	說明 A6區R棟14樓R05-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 36	說明 A6區R棟14樓R05-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			

編號 37	說明 A6區R棟14樓R05-主臥室現況，目視無損壞。	編號 38	說明 A6區R棟14樓R05-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 39	說明 A6區R棟14樓R05-臥室現況，目視無損壞。	編號 40	說明 A6區R棟14樓R06-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 41	說明 A6區R棟14樓R06-陽台頂版，管路填縫過量未處理。	編號 42	說明 A6區R棟14樓R06-陽台現況，目視無損壞。
			

編號 43	說明 A6區R棟14樓R06-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 44	說明 A6區R棟14樓R06-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 45	說明 A6區R棟14樓R06-浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 46	說明 A6區R棟14樓R06-浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 47	說明 A6區R棟14樓R06-臥室現況，目視無損壞。	編號 48	說明 A6區R棟14樓R06-臥室現況，目視無損壞。
			

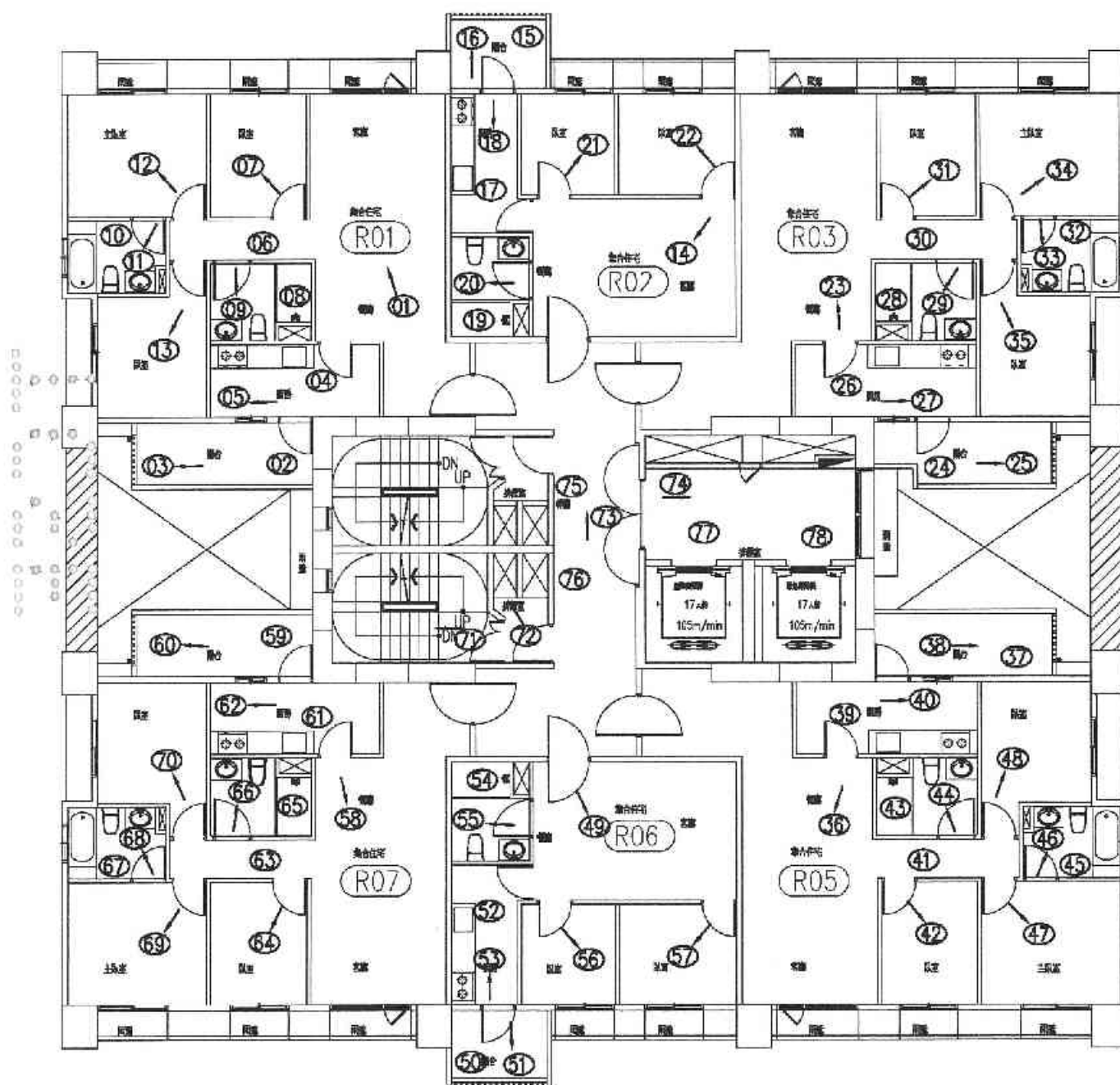
編號 49	說明 A6區R棟14樓R07-客廳現況，目視無損壞。	編號 50	說明 A6區R棟14樓R07-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 51	說明 A6區R棟14樓R07-陽台現況，目視無損壞。	編號 52	說明 A6區R棟14樓R07-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 53	說明 A6區R棟14樓R07-廚房現況，目視無損壞。	編號 54	說明 A6區R棟14樓R07-走道平頂現況，目視無損壞。
			

編號 55	說明 A6區R棟14樓R07-走道浴廁門框縫隙未處理。	編號 56	說明 A6區R棟14樓R07-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 57	說明 A6區R棟14樓R07-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 58	說明 A6區R棟14樓R07-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 59	說明 A6區R棟14樓R07-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 60	說明 A6區R棟14樓R07-主臥室現況，目視無損壞。
			

編號 61	說明 A6區R棟14樓R07-臥室現況，目視無損壞。	編號 62	說明 A6區R棟14樓R07-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 63	說明 A6區R棟14樓機房-機房現況，目視無損壞。	編號 64	說明 A6區R棟14樓機房-機房現況，目視無損壞。
			
編號 65	說明 A6區R棟14樓機房-陽台現況，目視無損壞。	編號 66	說明 A6區R棟14樓機房-機房現況，目視無損壞。
			

編號 67	說明 A6區R棟14樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。	編號 68	說明 A6區R棟14樓-公共空間，排煙室現況，目視無損壞。
			
編號 69	說明 A6區R棟14樓-公共空間，梯廳現況，目視無損壞。	編號 70	說明 A6區R棟14樓-公共空間，電梯間現況，目視無損壞。
			
編號 71	說明 A6區R棟14樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。	編號 72	說明 A6區R棟14樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。
			

編號 73	說明 A6 區 R 棟 14 樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。	編號 74	說明 A6 區 R 棟 14 樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。
			
編號	說明	編號	說明
編號	說明	編號	說明



十三層平面圖 照片編號：



A6區R棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟13F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土鬆落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-客廳現況
2	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R01-陽台平頂 倒置牆打石米
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-陽台現況
4	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R01 廚房平頂 現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-廚房現況
6	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R01-走廊平頂 現況
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-臥室現況
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴廁平頂 現況
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴廁現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴廁平頂 現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴廁現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01 主臥室現 況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-臥室現況
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-客廳現況
15	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R02 陽台平頂 管路埋縫木板
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-陽台現況
17	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R02 廚房平頂 現況
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-廚房現況
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-浴廁平頂 現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-浴廁現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟13F									
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位置						裂縫			其他裂損	備註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長(m)	寬(mm)	
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-臥室現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-臥室現況
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-客廳現況
24	☐	☐	☐	☒	☒	☐					R03-陽台平頂現況
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-陽台現況
26	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R03-廚房平頂現況
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-廚房現況
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-浴廁平頂現況
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-浴廁現況
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-走廊平頂現況
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-臥室現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-浴廁平頂現況
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-浴廁現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-主臥室現況
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-臥室現況
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-客廳現況
37	☐	☐	☐	☒	☒	☐					R05-陽台平頂倒垂牆打石未
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-陽台現況
39	☐	☐	☒	☐	☒	☐					R05-廚房平頂現況
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-廚房現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項： 											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟13F											
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆	面	☐ 水泥粉光		☒ 油漆		☐ 壁紙		☒ 磁磚		☐ 裝飾品		☒ 其他：大理石	
頂	版	☐ 水泥粉光		☒ 油漆		☐ 壁紙		☐ 木架		☒ 輕鋼架		☒ 其他：塑膠架	
地	坪	☐ 塑膠地磚		☐ 磨石子		☒ 磁磚		☐ 地毯		☐ 木板		☐ 其他	
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註		
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-走廊平頂現況	
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-臥室現況	
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁平頂現況	
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁現況	
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁平頂現況	
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁現況	
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-主臥室現況	
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-臥室現況	
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-客廳現況	
50	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R06-陽台頂版管路填縫過量	
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-陽台現況	
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-廚房平頂現況	
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-廚房現況	
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-浴廁平頂現況	
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-浴廁現況	
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-臥室現況	
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-臥室現況	
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-客廳現況	
59	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R07-陽台現況	
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-陽台現況	
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修													
※其他事項： 													

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月1日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟13F											
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他												
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石												
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架												
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他												
照片編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華		
61	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R07-廚房平頂現況	
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-廚房現況	
63	☒	☐	☐	☐	☒	☐						R07-走道平頂現況	
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況	
65	☒	☐	☐	☐	☒	☐						R07-浴廁平頂現況	
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁現況	
67	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R07-浴廁平頂現況	
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁現況	
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-主臥室現況	
70	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況	
71	☒	☐	☐	☐	☐	☐						樓梯現況	
72	☒	☐	☐	☐	☐	☐						排煙室現況	
73	☒	☐	☐	☐	☐	☐						樣廳現況	
74	☒	☐	☐	☐	☐	☐						電梯間現況	
75	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯廳平頂現況	
76	☐	☐	☒	☐	☐	☐						梯廳平頂現況	
77	☐	☐	☐	☐	☒	☐						電梯間平頂現況	
78	☐	☐	☒	☐	☒	☐						電梯間平頂現況	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修													
※其他事項：													

編號 1	說明 A6區R棟13樓R01-客廳現況，目視無損壞。	編號 2	說明 A6區R棟13樓R01-陽台垂牆打石未修平。
			
編號 3	說明 A6區R棟13樓R01-陽台現況，目視無損壞。	編號 4	說明 A6區R棟13樓R01-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 5	說明 A6區R棟13樓R01-廚房現況，目視無損壞。	編號 6	說明 A6區R棟13樓R01-走道平頂現況，目視無損壞。
			

編號 7	說明 A6區R棟13樓R01-臥室現況，目視無損壞。	編號 8	說明 A6區R棟13樓R01-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 9	說明 A6區R棟13樓R01-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 10	說明 A6區R棟13樓R01-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 11	說明 A6區R棟13樓R01-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 12	說明 A6區R棟13樓R01-主臥室現況，目視無損壞。
			

編號 13	說明 A6區R棟13樓R01-臥室現況，目視無損壞。	編號 14	說明 A6區R棟13樓R02-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 15	說明 A6區R棟13樓R02-陽台平頂現況，目視無損壞，管路填縫木板未清除。	編號 16	說明 A6區R棟13樓R02-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 17	說明 A6區R棟13樓R02-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 18	說明 A6區R棟13樓R02-廚房現況，目視無損壞。
			

編號	說明	編號	說明
19	A6區R棟13樓R02-浴廁平頂現況，目視無損壞。	20	A6區R棟13樓R02-浴廁現況，目視無損壞。
			
編號	說明	編號	說明
21	A6區R棟13樓R02-臥室現況，目視無損壞。	22	A6區R棟13樓R02-臥室現況，目視無損壞。
			
編號	說明	編號	說明
23	A6區R棟13樓R03-客廳現況，目視無損壞。	24	A6區R棟13樓R03-陽台平頂現況，目視無損壞。
			

編號 25	說明 A6區R棟13樓R03-陽台現況，目視無損壞。	編號 26	說明 A6區R棟13樓R03-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 27	說明 A6區R棟13樓R03-廚房現況，目視無損壞。	編號 28	說明 A6區R棟13樓R03-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 29	說明 A6區R棟13樓R03-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 30	說明 A6區R棟13樓R03-走道平頂現況，目視無損壞。
			

編號 31	說明 A6區R棟13樓R03-臥室現況，目視無損壞。	編號 32	說明 A6區R棟13樓R03-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 33	說明 A6區R棟13樓R03-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 34	說明 A6區R棟13樓R03-主臥室現況，目視無損壞。
			
編號 35	說明 A6區R棟13樓R03-臥室現況，目視無損壞。	編號 36	說明 A6區R棟13樓R05-客廳現況，目視無損壞。
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

編號 37	說明 A6區R棟13樓R05-陽台倒垂牆打石未修平。	編號 38	說明 A6區R棟13樓R05-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 39	說明 A6區R棟13樓R05-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 40	說明 A6區R棟13樓R05-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 41	說明 A6區R棟13樓R05-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 42	說明 A6區R棟13樓R05-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 43	說明 A6區R棟13樓R05-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 44	說明 A6區R棟13樓R05-走道浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 45	說明 A6區R棟13樓R05-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 46	說明 A6區R棟13樓R05-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 47	說明 A6區R棟13樓R05-主臥室現況，目視無損壞。	編號 48	說明 A6區R棟13樓R05-臥室現況，目視無損壞。
			

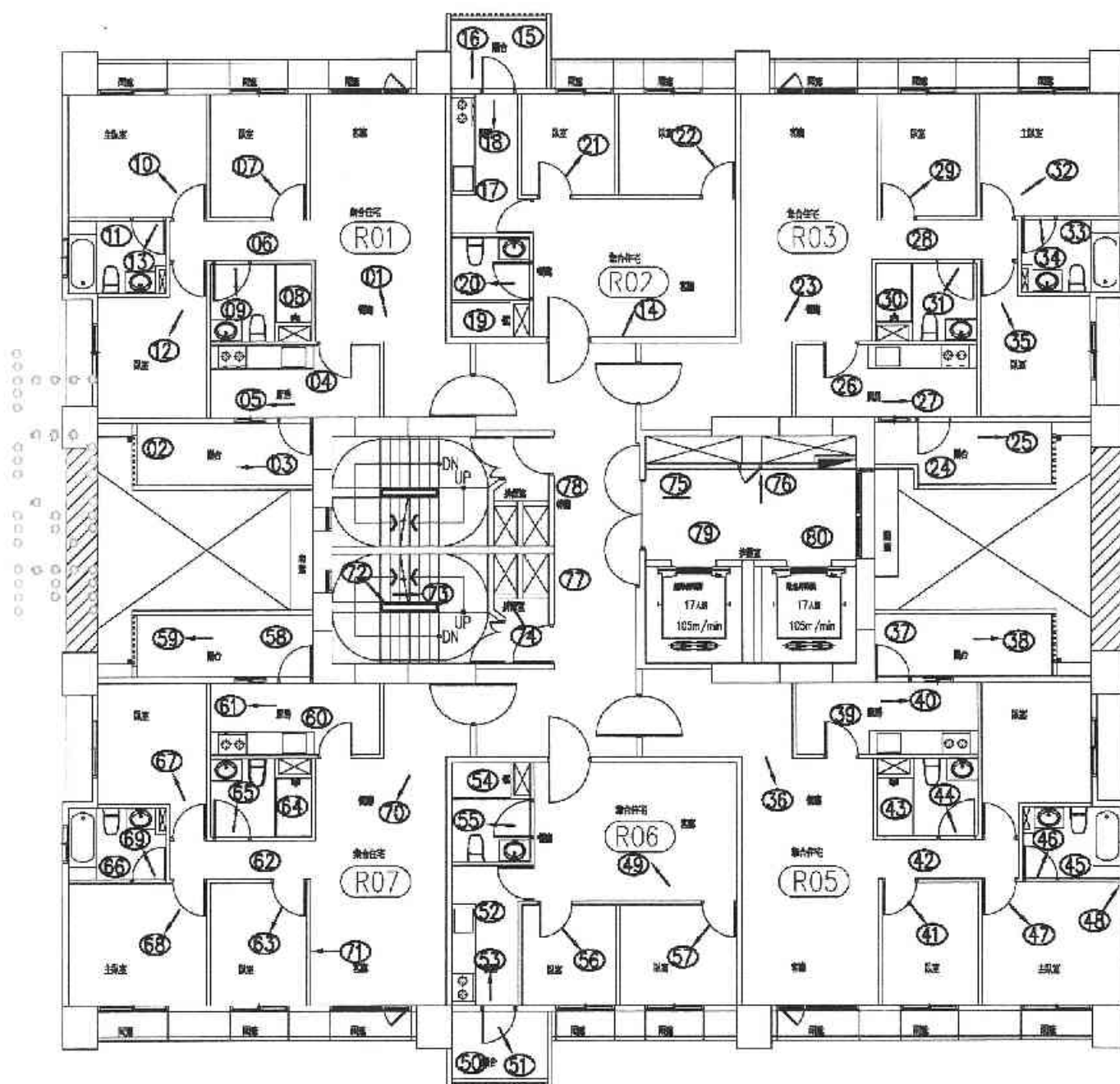
編號 49	說明 A6區R棟13樓R06-客廳現況，目視無損壞。	編號 50	說明 A6區R棟13樓R06-陽台頂版管路填縫過量，木板未清理。
			
編號 51	說明 A6區R棟13樓R06-陽台現況，目視無損壞。	編號 52	說明 A6區R棟13樓R06-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 53	說明 A6區R棟13樓R06-廚房現況，目視無損壞。	編號 54	說明 A6區R棟13樓R06-浴廁平頂現況，目視無損壞。
			

編號 55	說明 A6區R棟13樓R06-浴廁現況，目視無損壞。	編號 56	說明 A6區R棟13樓R06-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 57	說明 A6區R棟13樓R06-臥室現況，目視無損壞。	編號 58	說明 A6區R棟13樓R07-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 59	說明 A6區R棟13樓R07-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 60	說明 A6區R棟13樓R07-陽台現況，目視無損壞。
			

編號 61	說明 A6 區 R 棟 13 樓 R07-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 62	說明 A6 區 R 棟 13 樓 R07-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 63	說明 A6 區 R 棟 13 樓 R07-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 64	說明 A6 區 R 棟 13 樓 R07-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 65	說明 A6 區 R 棟 13 樓 R07-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 66	說明 A6 區 R 棟 13 樓 R07-走道浴廁現況，目視無損壞。
			

編號 67	說明 A6區R棟13樓R07-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 68	說明 A6區R棟13樓R07-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 69	說明 A6區R棟13樓R07-主臥室現況，目視無損壞。	編號 70	說明 A6區R棟13樓R07-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 71	說明 A6區R棟13樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。	編號 72	說明 A6區R棟13樓-公共空間，排煙室現況，目視無損壞。
			

編號 73	說明 A6區R棟13樓-公共空間，梯廳現況，目視無損壞。	編號 74	說明 A6區R棟13樓-公共空間，電梯間現況，目視無損壞。
			
編號 75	說明 A6區R棟13樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。	編號 76	說明 A6區R棟13樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。
			
編號 77	說明 A6區R棟13樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。	編號 78	說明 A6區R棟13樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。
			



十二層平面圖 照片編號：



A6區R棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟12F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☒ 其他：大理石				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☒ 其他：塑膠架				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-客廳現況
2	☐	☐	☐	☒	☒	☐					R01-陽台平頂 現況
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-陽台現況
4	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R01-廚房平頂 現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-廳堂現況
6	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R01-走廊平頂 現況
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-臥室現況
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-浴廁平頂 現況
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-浴廁現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-主臥室現 況
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R01-浴廁平頂 現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-臥室現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-浴廁現況
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-客廳現況
15	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R02-陽台平頂 現況
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-陽台現況
17	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R02-廚房平頂 現況
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-廚房現況
19	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R02-浴廁平頂 現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-浴廁現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項： 											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟12F									
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-臥室現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-臥室現況
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-客廳現況
24	☐	☐	☐	☒	☒	☐					R03-陽台平頂現況
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-陽台現況
26	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R03-廚房平頂現況
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-廚房現況
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-走道平頂現況
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-臥室現況
30	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R03-浴室平頂現況
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-浴室現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-主臥室現況
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-浴室平頂現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-浴室現況
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-臥室現況
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-客廳鑽心處尚未補土
37	☐	☐	☐	☒	☒	☐					R05-陽台平頂現況
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-陽台現況
39	☐	☐	☒	☐	☒	☐					R05-廚房平頂現況
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-廚房現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項：											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟12F									
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他									
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石									
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架									
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他									
照片編號	位置						裂縫			其他裂損	備註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長(m)	寬(mm)	
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-臥室現況
42	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R05-走廊平頂梁螺絲外露未
43	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R05-浴廁平頂現況
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-浴廁現況
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-浴廁平頂現況
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-浴廁現況
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-主臥室現況
48	☐	☐	☐	☒	☐	☐		1	0.1	0.2	R05-主臥室牆面粉剝裂縫
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-客廳現況
50	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R06-陽台頂版管路填縫過量
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-陽台現況
52	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R06-廚房平頂現況
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-廚房現況
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-浴廁平頂現況
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-浴廁現況
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-臥室現況
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-臥室現況
58	☐	☐	☐	☒	☒	☐					R07-陽台平頂倒置牆打石未
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-陽台現況
60	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R07-廚房平頂現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項： 											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟12F											
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石											
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架											
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註		
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露腐蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-廚房現況	
62	☒	☐	☐	☐	☒	☐						R07-走廊平頂現況	
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況	
64	☒	☐	☐	☐	☒	☐						R07-浴廁平頂現況	
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁現況	
66	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R07-浴廁平頂現況	
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況	
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-主臥室現況	
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁現況	
70	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-客廳鑽心處尚未補平	
71	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R07-客廳鑽心處尚未補平	
72	☒	☐	☐	☐	☐	☐						接樓現況	
73	☐	☐	☒	☐	☐	☐						樓梯鑽心處尚未補平	
74	☒	☐	☐	☐	☐	☐						排煙室現況	
75	☒	☐	☐	☐	☐	☐						電梯間現況	
76	☒	☐	☐	☐	☐	☐						電梯間現況	
77	☐	☐	☐	☐	☒	☐						梯廳平頂現況	
78	☐	☐	☒	☐	☐	☐						梯廳平頂現況	
79	☐	☐	☐	☐	☒	☐						電梯間平頂現況	
80	☐	☐	☒	☐	☒	☐						電梯間平頂現況	
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修													
※其他事項：													

編號 1	說明 A6區R棟12樓R01-客廳現況，目視無損壞。	編號 2	說明 A6區R棟12樓R01-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 3	說明 A6區R棟12樓R01-陽台現況，目視無損壞。	編號 4	說明 A6區R棟12樓R01-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 5	說明 A6區R棟12樓R01-廚房現況，目視無損壞。	編號 6	說明 A6區R棟12樓R01-走道平頂現況，目視無損壞。
			

編號 7	說明 A6區R棟12樓R01-臥室現況，目視無損壞。	編號 8	說明 A6區R棟12樓R01-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 9	說明 A6區R棟12樓R01-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 10	說明 A6區R棟12樓R01-主臥室現況，目視無損壞。
			
編號 11	說明 A6區R棟12樓R01-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 12	說明 A6區R棟12樓R01-臥室現況，目視無損壞。
			

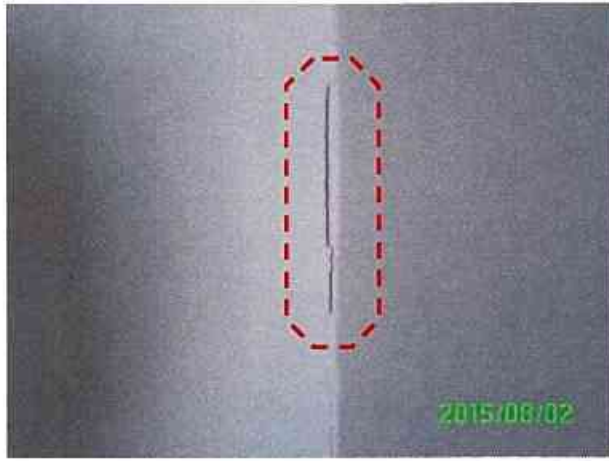
編號 13	說明 A6區R棟12樓R01-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 14	說明 A6區R棟12樓R02-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 15	說明 A6區R棟12樓R02-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 16	說明 A6區R棟12樓R02-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 17	說明 A6區R棟12樓R02-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 18	說明 A6區R棟12樓R02-廚房現況，目視無損壞。
			

編號 19	說明 A6區R棟12樓R02-浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 20	說明 A6區R棟12樓R02-浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 21	說明 A6區R棟12樓R02-臥室現況，目視無損壞。	編號 22	說明 A6區R棟12樓R02-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 23	說明 A6區R棟12樓R03-客廳現況，目視無損壞。	編號 24	說明 A6區R棟12樓R03-陽台平頂現況，目視無損壞。
			

編號 25	說明 A6區R棟12樓R03-陽台現況，目視無損壞。	編號 26	說明 A6區R棟12樓R03-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 27	說明 A6區R棟12樓R03-廚房現況，目視無損壞。	編號 28	說明 A6區R棟12樓R03-走道平頂現況，目視無損壞。
			
編號 29	說明 A6區R棟12樓R03-臥室現況，目視無損壞。	編號 30	說明 A6區R棟12樓R03-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			

編號 31	說明 A6區R棟12樓R03-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 32	說明 A6區R棟12樓R03-主臥室現況，目視無損壞。
 2015/08/02		 2015/08/02	
編號 33	說明 A6區R棟12樓R03-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 34	說明 A6區R棟12樓R03-主臥浴廁現況，目視無損壞。
 2015/08/02		 2015/08/02	
編號 35	說明 A6區R棟12樓R03-臥室現況，目視無損壞。	編號 36	說明 A6區R棟12樓R05-客廳現況，目視無損壞。(鑽心處尚未補平)
 2015/08/02		 2015/08/02	

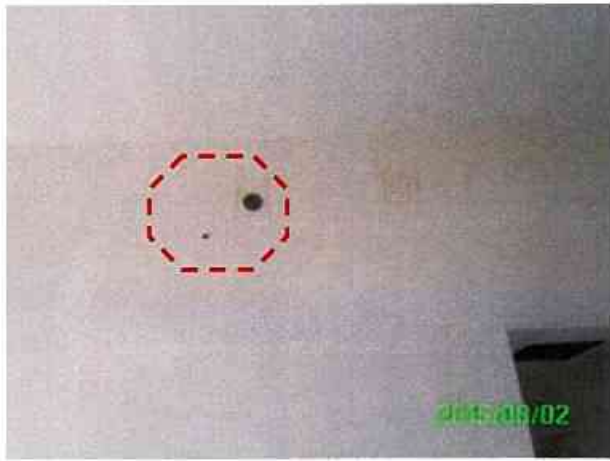
編號 37	說明 A6區R棟12樓R05-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 38	說明 A6區R棟12樓R05-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 39	說明 A6區R棟12樓R05-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 40	說明 A6區R棟12樓R05-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 41	說明 A6區R棟12樓R05-臥室現況，目視無損壞。	編號 42	說明 A6區R棟12樓R05-走道梁螺桿外露未處理。
			

編號 43	說明 A6區R棟12樓R05-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 44	說明 A6區R棟12樓R05-走道浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 45	說明 A6區R棟12樓R05-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 46	說明 A6區R棟12樓R05-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 47	說明 A6區R棟12樓R05-主臥室現況，目視無損壞。	編號 48	說明 A6區R棟12樓R05-主臥室牆粉刷裂縫，寬約0.2mm，長約0.1m。
			

編號 49	說明 A6區R棟12樓R06-客廳現況，目視無損壞。	編號 50	說明 A6區R棟12樓R06-陽台管路填縫過量，木板未清理。
			
編號 51	說明 A6區R棟12樓R06-陽台現況，目視無損壞。	編號 52	說明 A6區R棟12樓R06-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 53	說明 A6區R棟12樓R06-廚房現況，目視無損壞。	編號 54	說明 A6區R棟12樓R06-浴廁平頂現況，目視無損壞。
			

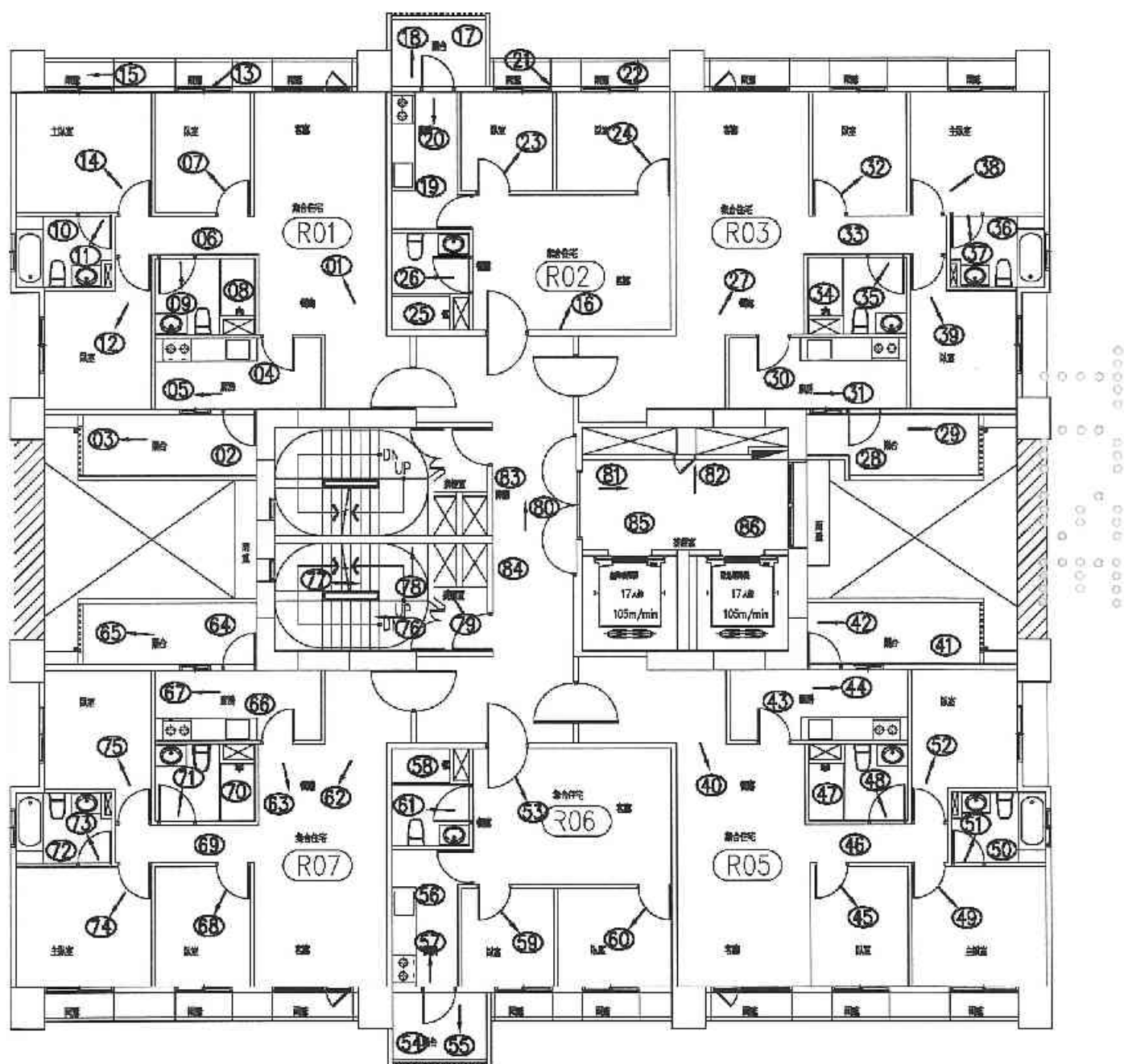
編號 55	說明 A6區R棟12樓R06-浴廁現況，目視無損壞。	編號 56	說明 A6區R棟12樓R06-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 57	說明 A6區R棟12樓R06-臥室現況，目視無損壞。	編號 58	說明 A6區R棟12樓R07-陽台倒垂牆打石未修平。
			
編號 59	說明 A6區R棟12樓R07-陽台現況，目視無損壞。	編號 60	說明 A6區R棟12樓R07-廚房平頂現況，目視無損壞。
			

編號 61	說明 A6區R棟12樓R07-廚房現況，目視無損壞。	編號 62	說明 A6區R棟12樓R07-走道平頂現況，目視無損壞。
			
編號 63	說明 A6區R棟12樓R07-臥室現況，目視無損壞。	編號 64	說明 A6區R棟12樓R07-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 65	說明 A6區R棟12樓R07-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 66	說明 A6區R棟12樓R07-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
			

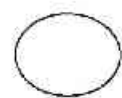
編號 67	說明 A6區R棟12樓R07-臥室現況，目視無損壞。	編號 68	說明 A6區R棟12樓R07-主臥室現況，目視無損壞。
			
編號 69	說明 A6區R棟12樓R07-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 70	說明 A6區R棟12樓R07-客廳現況，目視無損壞。(鑽心處尚未補平)
			
編號 71	說明 A6區R棟12樓R07-客廳現況，目視無損壞。(鑽心處尚未補平)	編號 72	說明 A6區R棟12樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

編號 73	說明 A6 區 R 棟 12 樓-公共空間，樓梯鑽心處尚未補平。	編號 74	說明 A6 區 R 棟 12 樓-公共空間，排煙室現況，目視無損壞。
			
編號 75	說明 A6 區 R 棟 12 樓-公共空間，電梯間現況，目視無損壞。	編號 76	說明 A6 區 R 棟 12 樓-公共空間，電梯間現況，目視無損壞。
			
編號 77	說明 A6 區 R 棟 12 樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。	編號 78	說明 A6 區 R 棟 12 樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。
			



十一層平面圖 照片編號：



A6區R棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟11F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白蟻
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-客廳現況
2	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R01-陽台平頂 現況
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-陽台現況
4	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R01-廚房平頂 現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-廚房現況
6	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R01-走廊平頂 現況
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-臥室現況
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R01-浴廁平頂 現況
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴廁現況
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R01-浴廁平頂 現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴廁現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-臥室現況
13	☐	☐	☐	☒	☐	☐						R01-臥室外牆 磁磚拉落
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-主臥室現 況
15	☐	☐	☐	☒	☐	☐						R01-主臥室外 磁磚掉落
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-客廳現況
17	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R02-陽台管路 填縫木板未清
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-陽台現況
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-廚房平頂 現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-廚房現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟11F									
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
21	☐	☐	☐	☒	☐	☐					R02-臥室外牆磁磚掉落
22	☐	☐	☐	☒	☐	☐					R02-臥室外牆磁磚掉落
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-臥室現況
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-臥室現況
25	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R02-浴廁平台現況
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-浴廁現況
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-客廳鐵心處尚未補平
28	☐	☐	☐	☒	☒	☐					R03-陽台平頂現況
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-陽台現況
30	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R03-廚房平頂現況
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-廚房現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-臥室現況
33	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R03-走廊平頂現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-浴廁平頂現況
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-浴廁現況
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-浴廁平頂現況
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-浴廁現況
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-主臥室現況
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-臥室現況
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-客廳現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項： 											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟11F											
用	途	☒ 住宅		☐ 商店		☐ 辦公室		☐ 廠房		☐ 宗教		☐ 其他	
牆	面	☐ 水泥粉光		☒ 油漆		☐ 壁紙		☒ 磁磚		☐ 裝飾品		☒ 其他：大理石	
頂	版	☐ 水泥粉光		☒ 油漆		☐ 壁紙		☐ 木架		☒ 輕鋼架		☒ 其他：塑膠架	
地	坪	☐ 塑膠地磚		☐ 磨石子		☒ 磁磚		☐ 地毯		☐ 木板		☐ 其他	
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉剝層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露腐蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白蟻		
41	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R03-陽台平頂 現況	
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-陽台現況	
43	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R05-廚房平頂 現況	
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-廚房現況	
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-臥室現況	
46	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R05-走廊平頂 現況	
47	☒	☐	☐	☐	☒	☐						R05-浴廁平頂 現況	
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁現況	
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-主臥室現 況	
50	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R05-浴廁平頂 現況	
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁現況	
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-臥室現況	
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-客廳現況	
54	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R03 陽台管路 填縫木板未清	
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03 陽台現況	
56	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R06 廚房平頂 現況	
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06 廚房現況	
58	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R06-浴廁平頂 現況	
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-臥室現況	
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06 臥室現況	
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修													
※其他事項：													

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟11F										
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 洗脫土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水與污或白蟻
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-浴廁現況
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-客廳現況
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-客廳現況
64	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R07-陽台平頂 現況
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-陽台現況
66	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R07-廚房梁底 角筋混凝土剝
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-廚房現況
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-走廊平頂 現況
70	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R07-浴廁平頂 現況
71	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁現況
72	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁平頂 現況
73	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁現況
74	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-主臥室現 況
75	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況
76	☒	☐	☐	☐	☐	☐						樓梯現況
77	☐	☐	☒	☐	☐	☐						樓梯梁鎖心處 尚未補平
78	☐	☐	☐	☒	☐	☐						樓梯間牆間開 窗縫隙尚未處
79	☒	☐	☐	☐	☐	☐						排煙室現況
80	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯廳現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

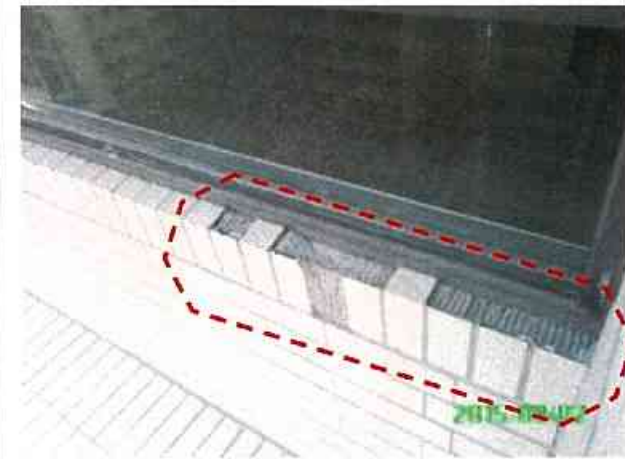
鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟11F											
用途		☒ 住宅		☐ 商店		☐ 辦公室		☐ 廠房		☐ 宗教		☐ 其他	
牆面		☐ 水泥粉光		☒ 油漆		☐ 壁紙		☒ 磁磚		☐ 裝飾品		☒ 其他：大理石	
頂版		☐ 水泥粉光		☒ 油漆		☐ 壁紙		☐ 木架		☒ 輕鋼架		☒ 其他：塑膠架	
地坪		☐ 塑膠地磚		☐ 磨石子		☒ 磁磚		☐ 地毯		☐ 木板		☐ 其他	
照片 編號	位置						裂縫			其他裂損	備註		
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 剝離層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白蟻	
81	☒	☐	☐	☐	☐	☐					電梯間現況		
82	☒	☐	☐	☐	☐	☐					電梯間現況		
83	☐	☐	☐	☐	☒	☐					梯廳平頂現況		
84	☐	☐	☒	☐	☐	☐					梯廳平頂現況		
85	☐	☐	☐	☐	☒	☐					電梯間平頂現況		
86	☐	☐	☒	☐	☐	☐					電梯間平頂燕 打石未修復		
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐												

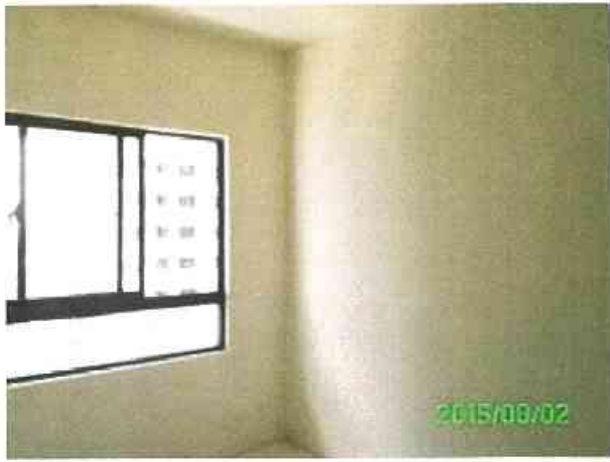
編號 1	說明 A6區R棟11樓R01-客廳現況，目視無損壞。	編號 2	說明 A6區R棟11樓R01-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 3	說明 A6區R棟11樓R01-陽台現況，目視無損壞。	編號 4	說明 A6區R棟11樓R01-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 5	說明 A6區R棟11樓R01-廚房現況，目視無損壞。	編號 6	說明 A6區R棟11樓R01-走道平頂現況，目視無損壞。
			

編號 7	說明 A6區R棟11樓R01-臥室現況，目視無損壞。	編號 8	說明 A6區R棟11樓R01-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 9	說明 A6區R棟11樓R01-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 10	說明 A6區R棟11樓R01-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 11	說明 A6區R棟11樓R01-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 12	說明 A6區R棟11樓R01-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 13	說明 A6區R棟11樓R01-臥室外牆磁磚掉落。	編號 14	說明 A6區R棟11樓R01-主臥室現況，目視無損壞。
			
編號 15	說明 A6區R棟11樓R01-主臥室外牆磁磚掉落。	編號 16	說明 A6區R棟11樓R02-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 17	說明 A6區R棟11樓R02-陽台頂版管路填縫木板未清理。	編號 18	說明 A6區R棟11樓R02-陽台現況，目視無損壞。
			

編號 19	說明 A6區R棟11樓R02-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 20	說明 A6區R棟11樓R02-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 21	說明 A6區R棟11樓R02-臥室外牆磁磚掉落。	編號 22	說明 A6區R棟11樓R02-臥室外牆磁磚掉落。
			
編號 23	說明 A6區R棟11樓R02-臥室現況，目視無損壞。	編號 24	說明 A6區R棟11樓R02-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 25	說明 A6 區 R 棟 11 樓 R02-浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 26	說明 A6 區 R 棟 11 樓 R02-浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 27	說明 A6 區 R 棟 11 樓 R03-客廳現況，目視無損壞。(鑽心處尚未補平)	編號 28	說明 A6 區 R 棟 11 樓 R03-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 29	說明 A6 區 R 棟 11 樓 R03-陽台現況，目視無損壞。	編號 30	說明 A6 區 R 棟 11 樓 R03-廚房平頂現況，目視無損壞。
			

編號 31	說明 A6區R棟11樓R03-廚房現況，目視無損壞。	編號 32	說明 A6區R棟11樓R03-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 33	說明 A6區R棟11樓R03-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 34	說明 A6區R棟11樓R03-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 35	說明 A6區R棟11樓R03-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 36	說明 A6區R棟11樓R03-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
			

編號 37	說明 A6區R棟11樓R03-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 38	說明 A6區R棟11樓R03-主臥室現況，目視無損壞。
			
編號 39	說明 A6區R棟11樓R03-臥室現況，目視無損壞。	編號 40	說明 A6區R棟11樓R05-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 41	說明 A6區R棟11樓R05-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 42	說明 A6區R棟11樓R05-陽台現況，目視無損壞。
			

編號 43	說明 A6區R棟11樓R05-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 44	說明 A6區R棟11樓R05-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 45	說明 A6區R棟11樓R05-臥室現況，目視無損壞。	編號 46	說明 A6區R棟11樓R05-走道平頂現況，目視無損壞。
			
編號 47	說明 A6區R棟11樓R05-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 48	說明 A6區R棟11樓R05-走道浴廁現況，目視無損壞。
			

編號 49	說明 A6區R棟11樓R05-主臥室現況，目視無損壞。	編號 50	說明 A6區R棟11樓R05-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 51	說明 A6區R棟11樓R05-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 52	說明 A6區R棟11樓R05-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 53	說明 A6區R棟11樓R06-客廳現況，目視無損壞。	編號 54	說明 A6區R棟11樓R06-陽台頂版管路填縫木板未清理。
			

編號 55	說明 A6區R棟11樓R06-陽台現況，目視無損壞。	編號 56	說明 A6區R棟11樓R06-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 57	說明 A6區R棟11樓R06-廚房現況，目視無損壞。	編號 58	說明 A6區R棟11樓R06-浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 59	說明 A6區R棟11樓R06-臥室現況，目視無損壞。	編號 60	說明 A6區R棟11樓R06-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 61	說明 A6區R棟11樓R06-浴廁現況，目視無損壞。	編號 62	說明 A6區R棟11樓R07-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 63	說明 A6區R棟11樓R07-客廳現況，目視無損壞。	編號 64	說明 A6區R棟11樓R07-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 65	說明 A6區R棟11樓R07-陽台現況，目視無損壞。	編號 66	說明 A6區R棟11樓R07-廚房梁底角落混凝土剝落。
			

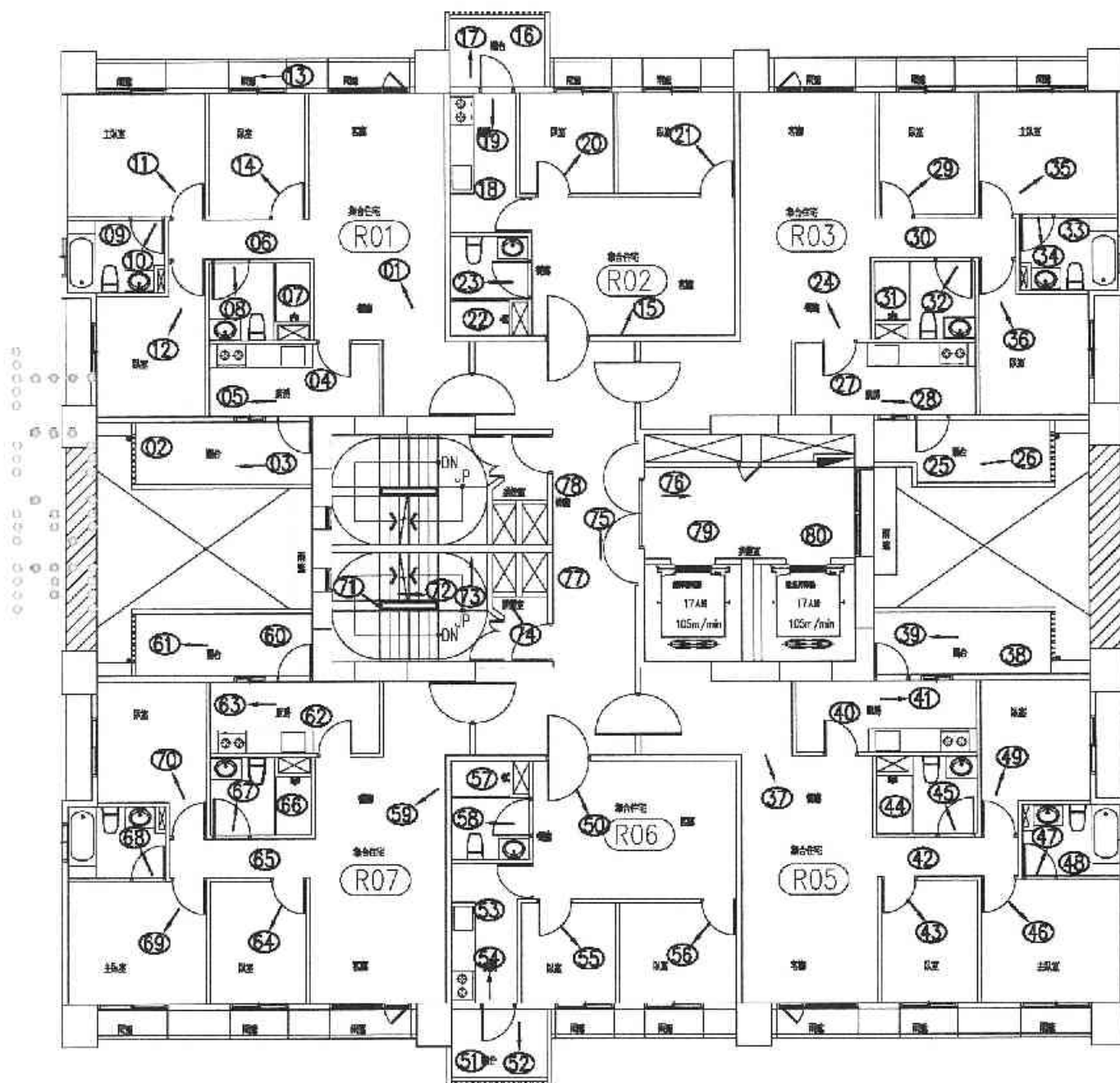
編號 67	說明 A6區R棟11樓R07-廚房現況，目視無損壞。	編號 68	說明 A6區R棟11樓R07-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 69	說明 A6區R棟11樓R07-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 70	說明 A6區R棟11樓R07-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 71	說明 A6區R棟11樓R07-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 72	說明 A6區R棟11樓R07-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
			

編號 73	說明 A6區R棟11樓R07-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 74	說明 A6區R棟11樓R07-主臥室現況，目視無損壞。
			
編號 75	說明 A6區R棟11樓R07-臥室現況，目視無損壞。	編號 76	說明 A6區R棟11樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。
			
編號 77	說明 A6區R棟11樓-公共空間，樓梯梁現況，目視無損壞。(鑽心處尚未補平)	編號 78	說明 A6區R棟11樓-公共空間，樓梯間牆開關箱縫隙尚未處理。
			

編號 79	說明 A6區R棟11樓-公共空間，排煙室現況，目視無損壞。	編號 80	說明 A6區R棟11樓-公共空間，梯廳現況，目視無損壞。
			
編號 81	說明 A6區R棟11樓-公共空間，電梯間現況，目視無損壞。	編號 82	說明 A6區R棟11樓-公共空間，電梯間現況，目視無損壞。
			
編號 83	說明 A6區R棟11樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。	編號 84	說明 A6區R棟11樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。
			

鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

編號	說明	編號	說明
85	A6區R棟15樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。	86	A6區R棟15樓-公共空間，電梯間平頂梁打石未修復
			
編號	說明	編號	說明
編號	說明	編號	說明



臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟10F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☒ 其他：大理石				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☒ 其他：塑膠架				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-客廳鎖心處尚未補平
2	☐	☐	☐	☒	☒	☐					R01-陽台平頂現況
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-陽台現況
4	☐	☐	☒	☐	☒	☐					R01-廚房平頂現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-廚房現況
6	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R01-走廊平頂現況
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-浴廁平頂現況
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-浴廁現況
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R01-浴廁平頂現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-浴廁現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-主臥室現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-臥室現況
13	☐	☐	☐	☒	☐	☐					R01-臥室外牆磁磚剝離
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-臥室現況
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-客廳現況
16	☐	☐	☐	☒	☐	☐					R02-陽台平頂現況
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-陽台現況
18	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R02-廚房平頂現況
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-廚房現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-臥室現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項： 											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟10F										
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位置							裂縫			其他裂損	備註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長(m)	寬(mm)	1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落成鋼筋外露鏽蝕 4.潮濕脫落 5.滲水染污或白華	
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-臥室現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-浴廁平頂現況
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-浴廁現況
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-客廳現況
25	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R03-陽台平頂現況
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-陽台現況
27	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R03-廚房平頂現況
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-廚房現況
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況
30	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R03-走廊平頂現況
31	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R03-浴廁平頂現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁現況
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R03-浴廁平頂現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁現況
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-主臥室現況
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-客廳鐘心處尚未補平
38	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R05-陽台平頂現況
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-陽台現況
40	☐	☐	☐	☒	☐	☐					3	R05-廚房牆面磁貼模外露
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟10F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☒ 其他：大理石					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☒ 其他：塑膠架					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 剝離層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 洩漏脫漆 5. 滲水染污或白華
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-廚房現況
42	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R05-走廊平頂 現況
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-臥室現況
44	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R05-浴廁平頂 現況
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁現況
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-主臥室現 況
47	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R05-浴廁平頂 現況
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁現況
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-臥室現況
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-客廳現況
51	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R06-陽台管路 填縫木板未清
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-陽台現況
53	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R06-廚房平頂 現況
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-廚房現況
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-臥室現況
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-臥室現況
57	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R06-浴廁平頂 現況
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-客廳鑰心 處尚未補心
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-陽台平頂 現況
60	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R07-陽台現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟10F										
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.滲水染污或白華
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-陽台現況
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-廚房平頂現況
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-廚房現況
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況
65	☒	☐	☒	☐	☐	☐						R07-走廊平頂現況
66	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R07-浴廁平頂現況
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁現況
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁現況
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-主臥室現況
70	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況
71	☒	☐	☐	☐	☐	☐						樓梯現況
72	☐	☐	☒	☐	☐	☐						樓梯梁鐵心處尚未補平
73	☐	☐	☐	☒	☐	☐						樓梯間牆面開窗縫隙尚未處理
74	☒	☐	☐	☐	☐	☐						起居室現況
75	☒	☐	☐	☐	☐	☐						樣房現況
76	☒	☐	☐	☐	☐	☐						電梯間現況
77	☐	☐	☐	☐	☒	☐						廚房平頂現況
78	☐	☐	☒	☐	☐	☐						廚房平頂現況
79	☐	☐	☒	☐	☒	☐						電梯間平頂現況
80	☐	☐	☐	☐	☒	☐					3	電梯間頂版打石未補鋼筋外
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

編號 1	說明 A6區R棟10樓R01-客廳現況，目視無損壞。(鑽心處尚未補平)	編號 2	說明 A6區R棟10樓R01-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 3	說明 A6區R棟10樓R01-陽台現況，目視無損壞。	編號 4	說明 A6區R棟10樓R01-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 5	說明 A6區R棟10樓R01-廚房現況，目視無損壞。	編號 6	說明 A6區R棟10樓R01-走道平頂現況，目視無損壞。
			

編號 7	說明 A6區R棟10樓R01-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 8	說明 A6區R棟10樓R01-走道浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 9	說明 A6區R棟10樓R01-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 10	說明 A6區R棟10樓R01-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 11	說明 A6區R棟10樓R01-主臥室現況，目視無損壞。	編號 12	說明 A6區R棟10樓R01-臥室現況，目視無損壞。
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

編號 13	說明 A6區R棟10樓R01-臥室外牆磁磚剝離。	編號 14	說明 A6區R棟10樓R01-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 15	說明 A6區R棟10樓R02-客廳現況，目視無損壞。	編號 16	說明 A6區R棟10樓R02-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 17	說明 A6區R棟10樓R02-陽台現況，目視無損壞。	編號 18	說明 A6區R棟10樓R02-廚房平頂現況，目視無損壞。
			

編號 19	說明 A6區R棟10樓R02-廚房現況，目視 無損壞。	編號 20	說明 A6區R棟10樓R02-臥室現況，目視 無損壞。
			
編號 21	說明 A6區R棟10樓R02-臥室現況，目視 無損壞。	編號 22	說明 A6區R棟10樓R02-浴廁平頂現況， 目視無損壞。
			
編號 23	說明 A6區R棟10樓R02-浴廁現況，目視 無損壞。	編號 24	說明 A6區R棟10樓R03-客廳現況，目視 無損壞。
			

編號 25	說明 A6 區 R 棟 10 樓 R03-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 26	說明 A6 區 R 棟 10 樓 R03-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 27	說明 A6 區 R 棟 10 樓 R03-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 28	說明 A6 區 R 棟 10 樓 R03-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 29	說明 A6 區 R 棟 10 樓 R03-臥室現況，目視無損壞。	編號 30	說明 A6 區 R 棟 10 樓 R03-走道平頂現況，目視無損壞。
			

編號 31	說明 A6區R棟10樓R03-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 32	說明 A6區R棟10樓R03-走道浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 33	說明 A6區R棟10樓R03-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 34	說明 A6區R棟10樓R03-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 35	說明 A6區R棟10樓R03-主臥室現況，目視無損壞。	編號 36	說明 A6區R棟10樓R03-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 37	說明 A6區R棟10樓R05-客廳現況，目視無損壞。(鑽心處尚未補平)	編號 38	說明 A6區R棟10樓R05-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 39	說明 A6區R棟10樓R05-陽台現況，目視無損壞。	編號 40	說明 A6區R棟10樓R05-廚房牆鋼筋貼模外露。
			
編號 41	說明 A6區R棟10樓R05-廚房現況，目視無損壞。	編號 42	說明 A6區R棟10樓R05-走道平頂現況，目視無損壞。
			

編號 43	說明 A6區R棟10樓R05-臥室現況，目視無損壞。	編號 44	說明 A6區R棟10樓R05-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 45	說明 A6區R棟10樓R05-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 46	說明 A6區R棟10樓R05-主臥室現況，目視無損壞。
			
編號 47	說明 A6區R棟10樓R05-主臥平頂現況，目視無損壞。	編號 48	說明 A6區R棟10樓R05-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			

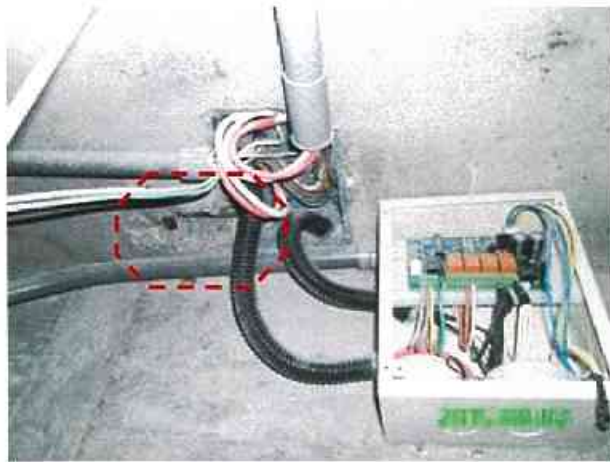
編號 49	說明 A6區R棟10樓R05-臥室現況，目視無損壞。	編號 50	說明 A6區R棟10樓R06-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 51	說明 A6區R棟10樓R06-陽台頂版管路填縫木板未清理。	編號 52	說明 A6區R棟10樓R06-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 53	說明 A6區R棟10樓R06-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 54	說明 A6區R棟10樓R06-廚房現況，目視無損壞。
			

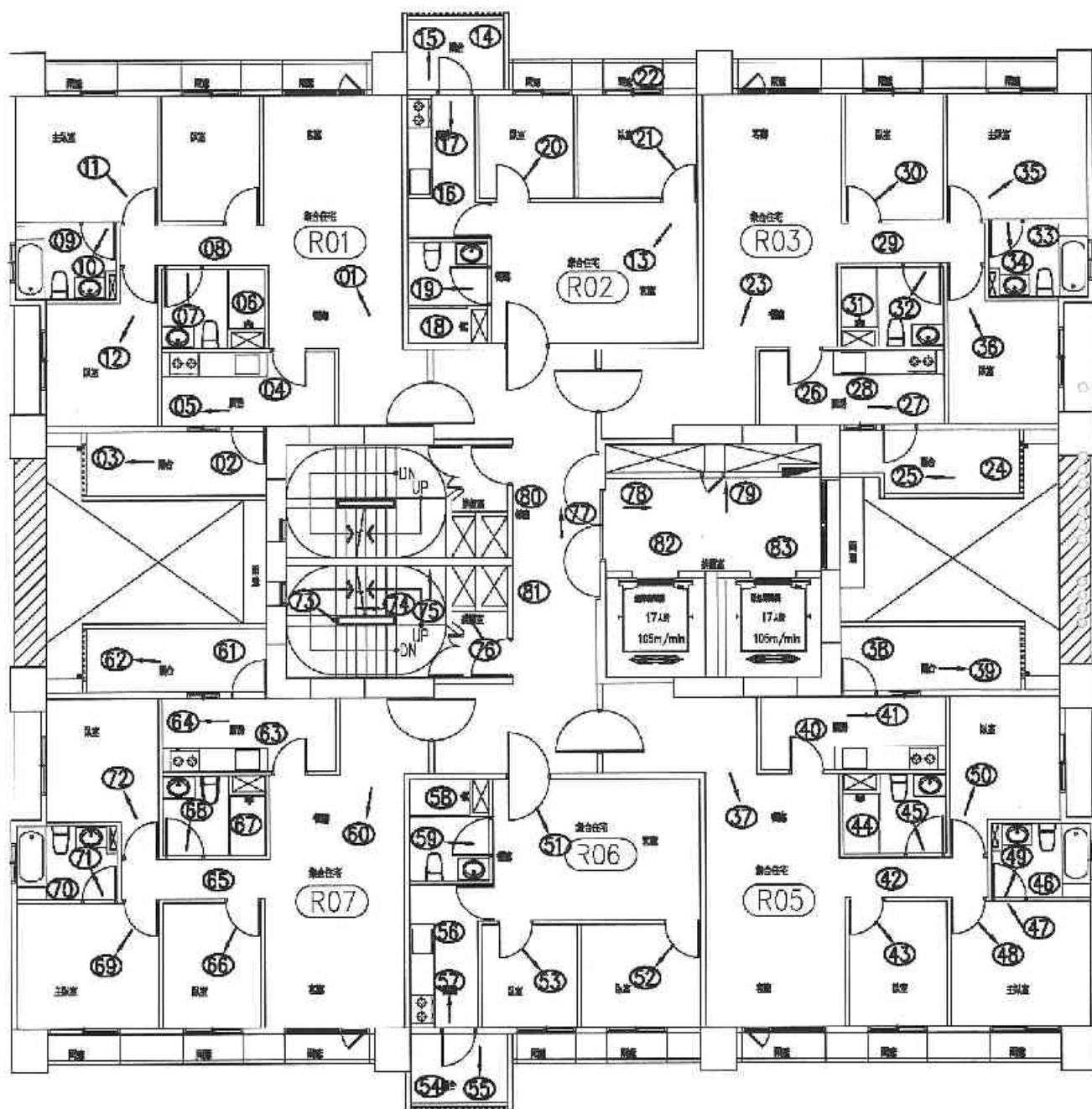
編號 55	說明 A6區R棟10樓R06-臥室現況，目視無損壞。	編號 56	說明 A6區R棟10樓R06-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 57	說明 A6區R棟10樓R06-浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 58	說明 A6區R棟10樓R06-浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 59	說明 A6區R棟10樓R07-客廳現況，目視無損壞。(鑽心處尚未補平)	編號 60	說明 A6區R棟10樓R07-陽台平頂現況，目視無損壞。
			

編號 61	說明 A6區R棟10樓R07-陽台現況，目視無損壞。	編號 62	說明 A6區R棟10樓R07-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 63	說明 A6區R棟10樓R07-廚房現況，目視無損壞。	編號 64	說明 A6區R棟10樓R07-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 65	說明 A6區R棟10樓R07-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 66	說明 A6區R棟10樓R07-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			

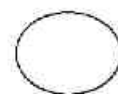
編號 67	說明 A6區R棟10樓R07-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 68	說明 A6區R棟10樓R07-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 69	說明 A6區R棟10樓R07-主臥室現況，目視無損壞。	編號 70	說明 A6區R棟10樓R07-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 71	說明 A6區R棟10樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。	編號 72	說明 A6區R棟10樓-公共空間，樓梯梁鑽心處尚未補平。
			

編號 73	說明 A6區R棟10樓-公共空間，樓梯間牆 開關箱縫隙尚未處理。	編號 74	說明 A6區R棟10樓-公共空間，排煙室現 況，目視無損壞。
			
編號 75	說明 A6區R棟10樓-公共空間，梯廳現況， 目視無損壞。	編號 76	說明 A6區R棟10樓-公共空間，電梯門現 況，目視無損壞。
			
編號 77	說明 A6區R棟10樓-公共空間，梯廳平頂 現況，目視無損壞。	編號 78	說明 A6區R棟10樓-公共空間，梯廳平頂 現況，目視無損壞。
			

編號	說明	編號	說明
79	A6 區 R 棟 10 樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。	80	A6 區 R 棟 10 樓-公共空間，電梯間頂版，表層打石未補，鋼筋外露。
			
編號	說明	編號	說明
編號	說明	編號	說明



九層平面圖 照片編號：



A6區R棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟9F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉剝層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕滲漆 5. 滲水染污或白華	
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC1-客廳現況
2	☐	☐	☐	☒	☒	☐						RC1-陽台平頂現況
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-陽台現況
4	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R01-廚房平頂現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-廚房現況
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴室平頂現況
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴廁現況
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-走廊平頂現況
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R01-浴廁平頂現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC1-浴廁現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-主臥室現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-臥室現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-客廳現況
14	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R02-陽台平頂木板未清理
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-陽台現況
16	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R02-廚房平頂現況
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-廚房現況
18	☐	☐	☐	☐	☒	☐						RC2-浴廁平頂現況
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-浴廁現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-臥室現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟9F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☒ 其他：大理石				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☒ 其他：塑膠架				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-臥室現況
22	☐	☐	☐	☒	☐	☐					R02-臥室外牆 磁磚有裂縫
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-客廳現況
24	☐	☐	☐	☒	☒	☐					R03-陽台平頂 現況
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-陽台現況
26	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R03-廚房平頂 現況
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-廚房現況
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-廚房平頂 現況
29	☒	☐	☒	☐	☐	☐					R03-走廊平頂 現況
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-臥室現況
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-浴廁平頂 現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-浴廁現況
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R03-浴廁平頂 現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-浴廁現況
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-主臥室現 況
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R03-臥室現況
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-客廳現況
38	☐	☐	☐	☒	☒	☐					3 R05-陽台平頂 倒置牆打石水
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-陽台現況
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-廚房平頂 現況

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟9F										
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位置						裂縫			其他裂損	備註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長(m)	寬(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水滲污或白華
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-廚房現況
42	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R05-走廊平頂現況
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-臥室現況
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁平頂現況
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁現況
46	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R05-浴廁平頂現況
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐		裂				R05-主臥室預留孔與天花板
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-主臥室現況
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁現況
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-臥室現況
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-客廳現況
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-臥室現況
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-臥室現況
54	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R06-陽台平頂管路填縫木板
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-陽台現況
56	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R06-廚房平頂現況
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-廚房現況
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-浴廁平頂現況
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-浴廁現況
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-客廳現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟9F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光		☒ 油漆		☐ 壁紙		☒ 磁磚		☐ 裝飾品		☒ 其他：大理石	
頂版	☐ 水泥粉光		☒ 油漆		☐ 壁紙		☐ 木架		☒ 輕鋼架		☒ 其他：塑膠架	
地坪	☐ 塑膠地磚		☐ 磨石子		☒ 磁磚		☐ 地毯		☐ 木板		☐ 其他	

照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
61	☐	☐	☐	☒	☒	☐					R07-陽台平頂現況
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-陽台現況
63	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R07-廚房平頂現況
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-廚房現況
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-走廊平頂現況
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-臥室現況
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-浴室平頂現況
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-浴室現況
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-主臥室現況
70	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-浴廁平頂現況
71	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-浴廁現況
72	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-臥室現況
73	☒	☐	☐	☐	☐	☐					樓梯現況
74	☐	☐	☒	☐	☐	☐					樓梯梁鎖心處尚未補平
75	☐	☐	☐	☒	☐	☐					樓梯間牆開關箱縫隙尚未處
76	☒	☐	☐	☐	☐	☐					排煙管現況
77	☒	☐	☐	☐	☐	☐					梯廳現況
78	☒	☐	☐	☐	☐	☐					電梯間現況
79	☒	☐	☐	☐	☐	☐					電梯間現況
80	☐	☐	☒	☐	☐	☐					梯廳平頂現況

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

-256-

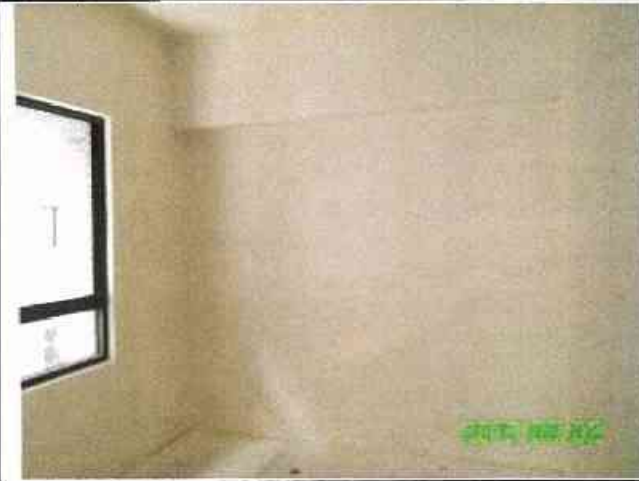
編號 1	說明 A6區R棟9樓R01-客廳現況，目視無損壞。	編號 2	說明 A6區R棟9樓R01-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 3	說明 A6區R棟9樓R01-陽台現況，目視無損壞。	編號 4	說明 A6區R棟9樓R01-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 5	說明 A6區R棟9樓R01-廚房現況，目視無損壞。	編號 6	說明 A6區R棟9樓R01-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			

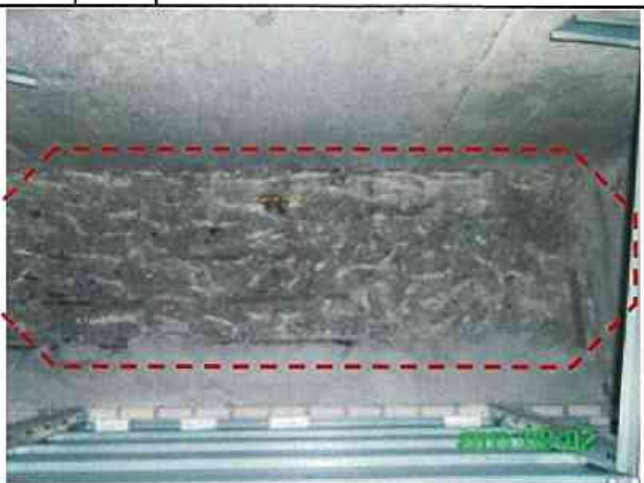
編號 7	說明 A6區R棟9樓R01-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 8	說明 A6區R棟9樓R01-走道平頂現況，目視無損壞。
			
編號 9	說明 A6區R棟9樓R01-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 10	說明 A6區R棟9樓R01-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 11	說明 A6區R棟9樓R01-主臥室現況，目視無損壞。	編號 12	說明 A6區R棟9樓R01-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 13	說明 A6區R棟9樓R02-客廳現況，目視無損壞。	編號 14	說明 A6區R棟9樓R02-陽台平頂現況，木板未清理。
			
編號 15	說明 A6區R棟9樓R02-陽台現況，目視無損壞。	編號 16	說明 A6區R棟9樓R02-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 17	說明 A6區R棟9樓R02-廚房現況，目視無損壞。	編號 18	說明 A6區R棟9樓R02-浴廁平頂現況，目視無損壞。
			

編號 19	說明 A6區R棟9樓R02-浴廁現況，目視無損壞。	編號 20	說明 A6區R棟9樓R02-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 21	說明 A6區R棟9樓R02-臥室現況，目視無損壞。	編號 22	說明 A6區R棟9樓R02-臥室外牆磁磚有裂縫。
			
編號 23	說明 A6區R棟9樓R03-客廳現況，目視無損壞。	編號 24	說明 A6區R棟9樓R03-陽台平頂現況，目視無損壞。
			

編號 25	說明 A6區R棟9樓R03-陽台現況，目視無損壞。	編號 26	說明 A6區R棟9樓R03-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 27	說明 A6區R棟9樓R03-廚房現況，目視無損壞。	編號 28	說明 A6區R棟9樓R03-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 29	說明 A6區R棟9樓R03-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 30	說明 A6區R棟9樓R03-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 31	說明 A6區R棟9樓R03-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 32	說明 A6區R棟9樓R03-走道浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 33	說明 A6區R棟9樓R03-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 34	說明 A6區R棟9樓R03-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 35	說明 A6區R棟9樓R03-主臥室現況，目視無損壞。	編號 36	說明 A6區R棟9樓R03-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 37	說明 A6區R棟9樓R05-客廳現況，目視無損壞。	編號 38	說明 A6區R棟9樓R05-陽台倒垂牆打石未修復，鋼筋外露。
			
編號 39	說明 A6區R棟9樓R05-陽台現況，目視無損壞。	編號 40	說明 A6區R棟9樓R05-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 41	說明 A6區R棟9樓R05-廚房現況，目視無損壞。	編號 42	說明 A6區R棟9樓R05-走道平頂現況，目視無損壞。
			

編號 43	說明 A6區R棟9樓R05-臥室現況，目視無損壞。	編號 44	說明 A6區R棟9樓R05-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 45	說明 A6區R棟9樓R05-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 46	說明 A6區R棟9樓R05-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 47	說明 A6區R棟9樓R05-主臥室預留孔與天花板牆位置衝突。	編號 48	說明 A6區R棟9樓R05-主臥室現況，目視無損壞。
			

編號 49	說明 A6區R棟9樓R05-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 50	說明 A6區R棟9樓R05-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 51	說明 A6區R棟9樓R06-客廳現況，目視無損壞。	編號 52	說明 A6區R棟9樓R06-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 53	說明 A6區R棟9樓R06-臥室現況，目視無損壞。	編號 54	說明 A6區R棟9樓R06-陽台頂版管路填縫木板未清理。
			

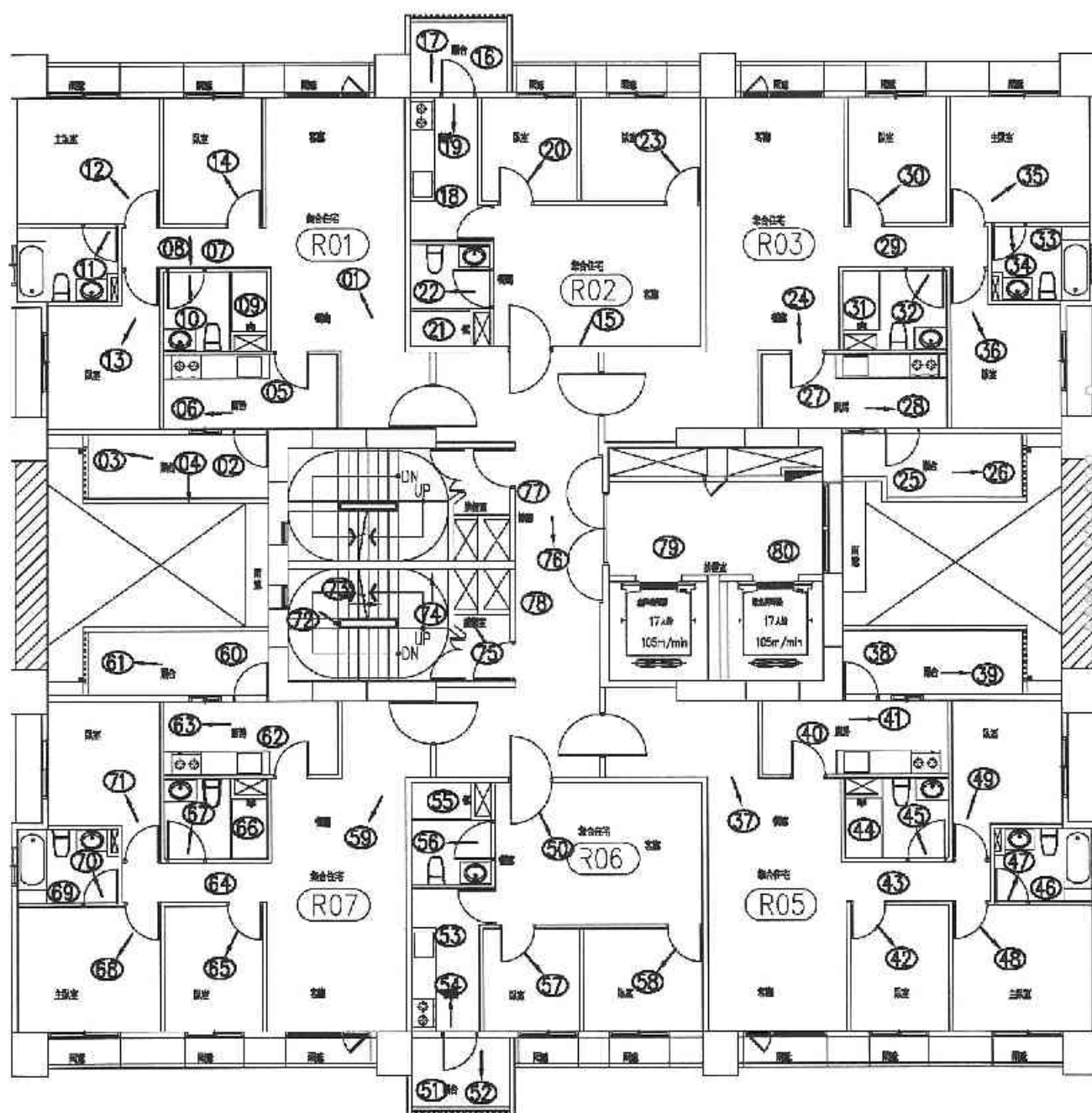
編號 55	說明 A6區R棟9樓R06-陽台現況，目視無損壞。	編號 56	說明 A6區R棟9樓R06-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 57	說明 A6區R棟9樓R06-廚房現況，目視無損壞。	編號 58	說明 A6區R棟9樓R06-浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 59	說明 A6區R棟9樓R06-浴廁現況，目視無損壞。	編號 60	說明 A6區R棟9樓R07-客廳現況，目視無損壞。
			

編號 61	說明 A6區R棟9樓R07-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 62	說明 A6區R棟9樓R07-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 63	說明 A6區R棟9樓R07-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 64	說明 A6區R棟9樓R07-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 65	說明 A6區R棟9樓R07-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 66	說明 A6區R棟9樓R07-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 67	說明 A6區R棟9樓R07-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 68	說明 A6區R棟9樓R07-走道浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 69	說明 A6區R棟9樓R07-主臥室現況，目視無損壞。	編號 70	說明 A6區R棟9樓R07-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 71	說明 A6區R棟9樓R07-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 72	說明 A6區R棟9樓R07-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 73	說明 A6區R棟9樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。	編號 74	說明 A6區R棟9樓-公共空間，樓梯梁鑽心處尚未補平。
			
編號 75	說明 A6區R棟9樓-樓梯間牆開關箱縫隙尚未處理。	編號 76	說明 A6區R棟9樓-排煙室現況，目視無損壞。
			
編號 77	說明 A6區R棟9樓-公共空間，梯廳現況，目視無損壞。	編號 78	說明 A6區R棟9樓-公共空間，電梯間現況，目視無損壞。
			

編號 79	說明 A6區R棟9樓-公共空間，電梯間現況，目視無損壞。	編號 80	說明 A6區R棟9樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。
			
編號 81	說明 A6區R棟9樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。	編號 82	說明 A6區R棟9樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。
			
編號 83	說明 A6區R棟9樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。	編號	說明
			



八層平面圖 照片編號：



A6區R棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟8F									
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-客廳現況
2	☐	☐	☐	☒	☒	☐					R01-陽台平頂現況
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-陽台現況
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-陽台外牆磁磚掉落
5	☐	☐	☒	☐	☒	☐					R01-廚房平頂現況
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-廚房現況
7	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R01-走廊平頂現況
8	☐	☐	☐	☒	☐	☐					R01-浴廁門框縫隙尚未處理
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-浴廁平頂現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-浴廁現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-浴廁現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-主臥室現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-臥室現況
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R01-臥室現況
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-客廳現況
16	☐	☐	☐	☒	☒	☐					R02-陽台平頂管路填縫木板
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-陽台現況
18	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R02-廚房平頂現況
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-廚房現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-臥室現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項：											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟8F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水發污或白華	
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-浴室平頂現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-浴室現況
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-臥室現況
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-客廳現況
25	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R03-陽台平頂現況
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-陽台現況
27	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R03-廚房平頂現況
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-廚房現況
29	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R03-走廊平頂現況
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況
31	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R03-浴廁平頂現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁現況
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R03-浴廁平頂現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁現況
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R04-主臥室現況
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-客廳現況
38	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R05-陽台平頂 倒垂牆打石米
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-陽台現況
40	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R05-廚房平頂現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

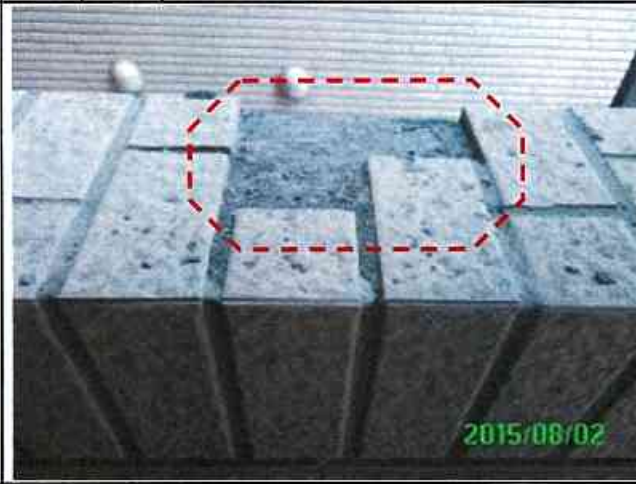
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟8F										
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉剝層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫落 5. 滲水染污或白華	
41	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R05-廚房現況
42	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R05-臥室現況
43	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R05-走廊平頂現況
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁平頂現況
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁現況
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁平頂現況
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁現況
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-主浴廁現況
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-臥室現況
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-客廳現況
51	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R06-陽台平頂現況
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-陽台現況
53	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R06-陽台平頂現況
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-廚房現況
55	☒	☐	☐	☐	☒	☐						R06-浴廁平頂現況
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-浴廁現況
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-臥室現況
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06 臥室現況
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-客廳斜心處尚未補平
60	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R07-陽台平頂現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

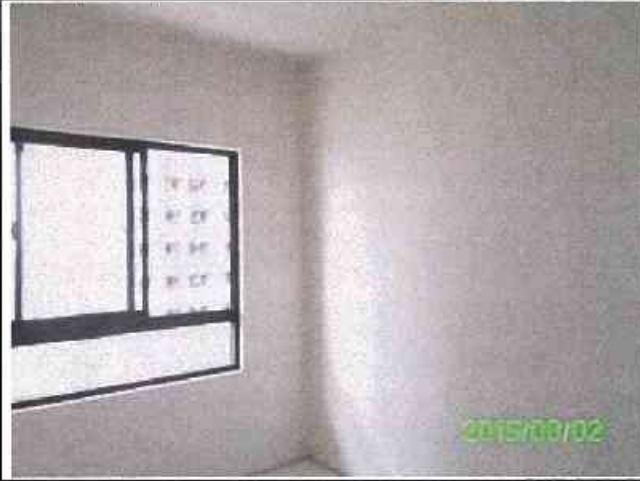
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟8F									
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-陽台現況
62	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R07-廚房平頂現況
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-廚房現況
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-走廊平頂現況
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-臥室現況
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-浴廁平頂現況
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-浴廁現況
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-主臥室現況
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-浴廁平頂現況
70	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-浴廁現況
71	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-臥室現況
72	☒	☐	☐	☐	☐	☐					樓梯現況
73	☐	☐	☒	☐	☐	☐					樓樑梁鑽心處尚未補平
74	☐	☐	☐	☒	☐	☐					樓梯間牆開關箱縫隙尚未處
75	☒	☐	☐	☐	☐	☐					排煙室現況
76	☒	☐	☐	☐	☐	☐					梯廳現況
77	☐	☐	☐	☐	☒	☐					梯廳平頂現況
78	☐	☐	☒	☐	☒	☐					梯廳平頂現況
79	☐	☐	☒	☐	☒	☐					電梯間平頂現況
80	☐	☐	☒	☐	☒	☐					電梯間平頂現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項： 											

編號 1	說明 A6區R棟8樓R01-客廳現況，目視無損壞。	編號 2	說明 A6區R棟8樓R01-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 3	說明 A6區R棟8樓R01-陽台現況，目視無損壞。	編號 4	說明 A6區R棟8樓R01-陽台外牆磁磚剝落。
			
編號 5	說明 A6區R棟8樓R01-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 6	說明 A6區R棟8樓R01-廚房現況，目視無損壞。
			

編號 7	說明 A6區R棟8樓R01-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 8	說明 A6區R棟8樓R01-走道浴廁門框縫隙尚未處理。
			
編號 9	說明 A6區R棟8樓R01-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 10	說明 A6區R棟8樓R01-走道浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 11	說明 A6區R棟8樓R01-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 12	說明 A6區R棟8樓R01-主臥室現況，目視無損壞。
			

編號 13	說明 A6區R棟8樓R01-臥室現況，目視無損壞。	編號 14	說明 A6區R棟8樓R01-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 15	說明 A6區R棟8樓R02-客廳現況，目視無損壞。	編號 16	說明 A6區R棟8樓R02-陽台頂版管路填縫木板未清理
			
編號 17	說明 A6區R棟8樓R02-陽台現況，目視無損壞。	編號 18	說明 A6區R棟8樓R02-廚房平頂現況，目視無損壞。
			

編號 19	說明 A6區R棟8樓R02-廚房現況，目視無損壞。	編號 20	說明 A6區R棟8樓R02-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 21	說明 A6區R棟8樓R02-浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 22	說明 A6區R棟8樓R02-浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 23	說明 A6區R棟8樓R02-臥室現況，目視無損壞。	編號 24	說明 A6區R棟8樓R03-客廳現況，目視無損壞。
			

編號 25	說明 A6區R棟8樓R03-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 26	說明 A6區R棟8樓R03-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 27	說明 A6區R棟8樓R03-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 28	說明 A6區R棟8樓R03-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 29	說明 A6區R棟8樓R03-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 30	說明 A6區R棟8樓R03-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 31	說明 A6 區 R 棟 8 樓 R03-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 32	說明 A6 區 R 棟 8 樓 R03-走道浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 33	說明 A6 區 R 棟 8 樓 R03-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 34	說明 A6 區 R 棟 8 樓 R03-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 35	說明 A6 區 R 棟 8 樓 R03-主臥室現況，目視無損壞。	編號 36	說明 A6 區 R 棟 8 樓 R03-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 37	說明 A6區R棟8樓R05-客廳現況，目視無損壞。	編號 38	說明 A6區R棟8樓R05-陽台倒垂牆打石未修復。
			
編號 39	說明 A6區R棟8樓R05-陽台現況，目視無損壞。	編號 40	說明 A6區R棟8樓R05-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 41	說明 A6區R棟8樓R05-廚房現況，目視無損壞。	編號 42	說明 A6區R棟8樓R05-臥室現況，目視無損壞。
			

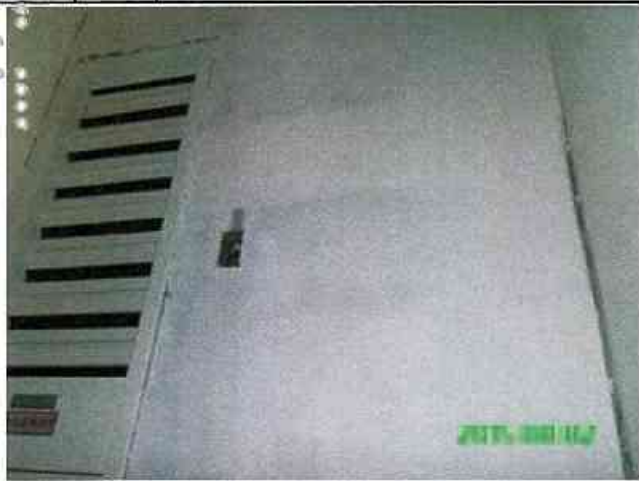
編號 43	說明 A6區R棟8樓R05-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 44	說明 A6區R棟8樓R05-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 45	說明 A6區R棟8樓R05-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 46	說明 A6區R棟8樓R05-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 47	說明 A6區R棟8樓R05-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 48	說明 A6區R棟8樓R05-主臥室現況，目視無損壞。
			

編號 49	說明 A6區R棟8樓R05-臥室現況，目視無損壞。	編號 50	說明 A6區R棟8樓R06-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 51	說明 A6區R棟8樓R06-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 52	說明 A6區R棟8樓R06-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 53	說明 A6區R棟8樓R06-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 54	說明 A6區R棟8樓R06-廚房現況，目視無損壞。
			

編號 55	說明 A6區R棟8樓R06-浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 56	說明 A6區R棟8樓R06-浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 57	說明 A6區R棟8樓R06-臥室現況，目視無損壞。	編號 58	說明 A6區R棟8樓R06-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 59	說明 A6區R棟8樓R07-客廳現況，目視無損壞。(鑽心處尚未補平)	編號 60	說明 A6區R棟8樓R07-陽台平頂現況，目視無損壞。
			

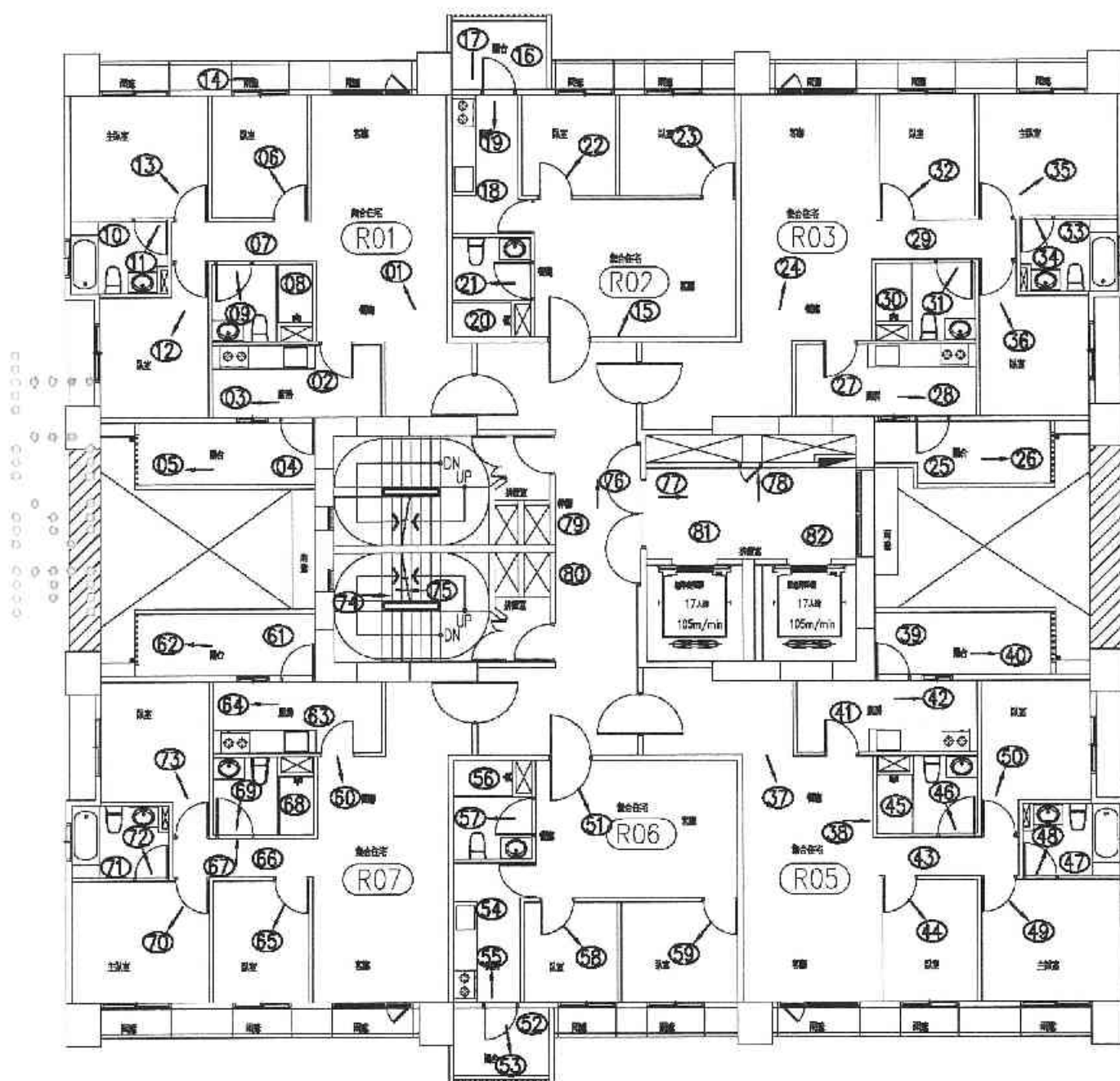
編號 61	說明 A6區R棟8樓R07-陽台現況，目視無損壞。	編號 62	說明 A6區R棟8樓R07-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 63	說明 A6區R棟8樓R07-廚房現況，目視無損壞。	編號 64	說明 A6區R棟8樓R07-走道平頂現況，目視無損壞。
			
編號 65	說明 A6區R棟8樓R07-臥室現況，目視無損壞。	編號 66	說明 A6區R棟8樓R07-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			

編號 67	說明 A6區R棟8樓R07-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 68	說明 A6區R棟8樓R07-主臥室現況，目視無損壞。
			
編號 69	說明 A6區R棟8樓R07-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 70	說明 A6區R棟8樓R07-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 71	說明 A6區R棟8樓R07-臥室現況，目視無損壞。	編號 72	說明 A6區R棟8樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。
			

編號 73	說明 A6區R棟8樓-公共空間，樓梯梁鑽心處尚未補平。	編號 74	說明 A6區R棟8樓-樓梯間牆開關箱縫隙尚未處理。
			
編號 75	說明 A6區R棟8樓-排煙室牆相接處尚未修補粉刷。	編號 76	說明 A6區R棟8樓-公共空間，梯廳現況，目視無損壞。
			
編號 77	說明 A6區R棟8樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。	編號 78	說明 A6區R棟8樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。
			

鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

編號	說明	A6 區 R 棟 8 樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。	編號	說明	A6 區 R 棟 8 樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。
79			80		
					
編號	說明		編號	說明	
編號	說明		編號	說明	



七層平面圖 照片編號：



A6區R棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟7F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☒ 其他：大理石					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☒ 其他：塑膠架					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露蟻蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC1-客廳牆心 處尚未補平
2	☐	☐	☒	☐	☐	☐						RC1-廚房平頂 現況
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC1 廚房現況
4	☐	☐	☐	☒	☒	☐						RC1-陽台平頂 現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-陽台現況
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-臥室現況
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-走道平頂 現況
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴廁平頂 現況
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴廁現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01 浴廁平頂 現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴廁現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-臥室現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-三臥室現 況
14	☐	☐	☐	☒	☐	☐						R01-臥室外牆 磁磚掉落
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-客廳現況
16	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R02-陽台管路 填縫木板未清
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC2-陽台現況
18	☐	☐	☒	☐	☐	☐						RC2 廚房平頂 現況
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-廚房現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-浴廁平頂 現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟7F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-浴室現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-臥室現況
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-臥室現況
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-客廳現況
25	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R03-陽台平頂現況
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-陽台現況
27	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R03-廚房平頂現況
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-廚房現況
29	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R03-走廊平頂現況
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁平頂現況
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁平頂現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁現況
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-主臥室現況
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-客廳現況
38	☐	☐	☐	☒	☐	☐		+	1.5	3.2	1	R03-客廳牆粉刷裂縫
39	☐	☐	☐	☒	☐	☐					3	R05-陽台窗牆打石 未修復鋼筋外露
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-陽台現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟7F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 剝離層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
41	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R05-廚房平頂 現況
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-廚房現況
43	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R05-走廊平頂 現況
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-臥室現況
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴室平頂 現況
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴室現況
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴室平頂 現況
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴室現況
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-主臥室現 況
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-臥室現況
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-客廳現況
52	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R06-陽台平頂 管路填縫過量
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-陽台現況
54	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R06-廚房平頂 現況
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-廚房現況
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-浴廁平頂 現況
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-浴廁現況
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-臥室現況
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-臥室現況
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-客廳現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟7F										
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
61	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R07-陽台平頂現況
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-陽台現況
63	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R07-廚房平頂現況
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07 廚房現況
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-走廊平頂現況
67	☐	☐	☐	☒	☐	☐						R07-浴廁門框縫隙尚未處理
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07 浴廁平頂現況
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁現況
70	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-主臥室現況
71	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁平頂現況
72	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁現況
73	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況
74	☒	☐	☐	☐	☐	☐						樓梯現況
75	☐	☐	☒	☐	☐	☐						樓梯鐵心處尚未補平
76	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯廳現況
77	☒	☐	☐	☐	☐	☐						電梯間現況
78	☒	☐	☐	☐	☐	☐						電梯間現況
79	☐	☐	☐	☐	☒	☐						梯廳平頂現況
80	☐	☐	☒	☐	☒	☐						梯廳平頂現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟7F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白蟻	
81	☐	☐	☐	☐	☒	☐						電梯間平頂現況
82	☐	☐	☒	☐	☒	☐						電梯間平頂現況
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐											

編號 1	說明 A6區R棟7樓R01-客廳現況，目視無損壞。(鑽心處尚未補平)	編號 2	說明 A6區R棟7樓R01-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 3	說明 A6區R棟7樓R01-廚房現況，目視無損壞。	編號 4	說明 A6區R棟7樓R01-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 5	說明 A6區R棟7樓R01-陽台現況，目視無損壞。	編號 6	說明 A6區R棟7樓R01-臥室現況，目視無損壞。
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

編號 7	說明 A6 區 R 棟 7 樓 R01-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 8	說明 A6 區 R 棟 7 樓 R01-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 9	說明 A6 區 R 棟 7 樓 R01-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 10	說明 A6 區 R 棟 7 樓 R01-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 11	說明 A6 區 R 棟 7 樓 R01-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 12	說明 A6 區 R 棟 7 樓 R01-臥室現況，目視無損壞。
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

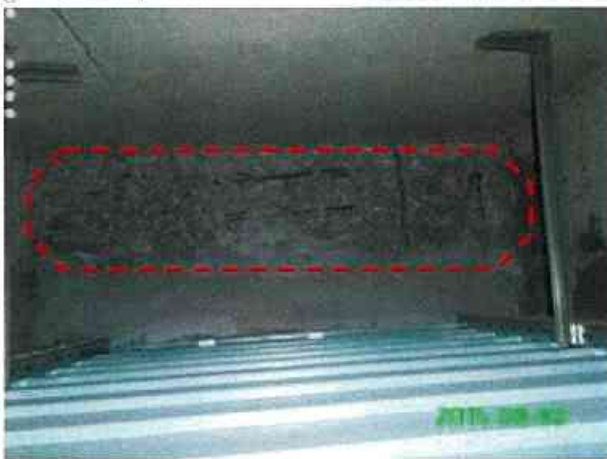
編號 13	說明 A6區R棟7樓R01-主臥室現況，目視無損壞。	編號 14	說明 A6區R棟7樓R01-臥室外牆現況，磁磚剝落。	
				
編號 15	說明 A6區R棟7樓R02-客廳現況，目視無損壞。	編號 16	說明 A6區R棟7樓R02-陽台頂版管路填縫木板未清理。	
				
編號 17	說明 A6區R棟7樓R02-陽台現況，目視無損壞。	編號 18	說明 A6區R棟7樓R02-廚房平頂現況，目視無損壞。	
				

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

編號 19	說明 A6區R棟7樓R02-廚房現況，目視無損壞。	編號 20	說明 A6區R棟7樓R02-浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 21	說明 A6區R棟7樓R02-浴廁現況，目視無損壞。	編號 22	說明 A6區R棟7樓R02-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 23	說明 A6區R棟7樓R02-臥室現況，目視無損壞。	編號 24	說明 A6區R棟7樓R03-客廳現況，目視無損壞。
			

編號 25	說明 A6區R棟7樓R03-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 26	說明 A6區R棟7樓R03-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 27	說明 A6區R棟7樓R03-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 28	說明 A6區R棟7樓R03-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 29	說明 A6區R棟7樓R03-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 30	說明 A6區R棟7樓R03-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			

編號 31	說明 A6區R棟7樓R03-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 32	說明 A6區R棟7樓R03-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 33	說明 A6區R棟7樓R03-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 34	說明 A6區R棟7樓R03-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 35	說明 A6區R棟7樓R03-主臥室現況，目視無損壞。	編號 36	說明 A6區R棟7樓R03-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 37	說明 A6區R棟7樓R05-客廳現況，目視無損壞。	編號 38	說明 A6區R棟7樓R05-客廳牆粉刷裂縫，寬約0.2mm，長約1.5m。
			
編號 39	說明 A6區R棟7樓R05-陽台倒垂牆打石未修復，鋼筋外露。	編號 40	說明 A6區R棟7樓R05-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 41	說明 A6區R棟7樓R05-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 42	說明 A6區R棟7樓R05-廚房現況，目視無損壞。
			

編號 43	說明 A6區R棟7樓R05-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 44	說明 A6區R棟7樓R05-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 45	說明 A6區R棟7樓R05-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 46	說明 A6區R棟7樓R05-走道浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 47	說明 A6區R棟7樓R05-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 48	說明 A6區R棟7樓R05-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			

編號 49	說明 A6區R棟7樓R05-主臥室現況，目視無損壞。	編號 50	說明 A6區R棟7樓R05-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 51	說明 A6區R棟7樓R06-客廳現況，目視無損壞。	編號 52	說明 A6區R棟7樓R06-陽台頂版管路填縫過量木板未清理。
			
編號 53	說明 A6區R棟7樓R06-陽台現況，目視無損壞。	編號 54	說明 A6區R棟7樓R06-廚房平頂現況，目視無損壞。
			

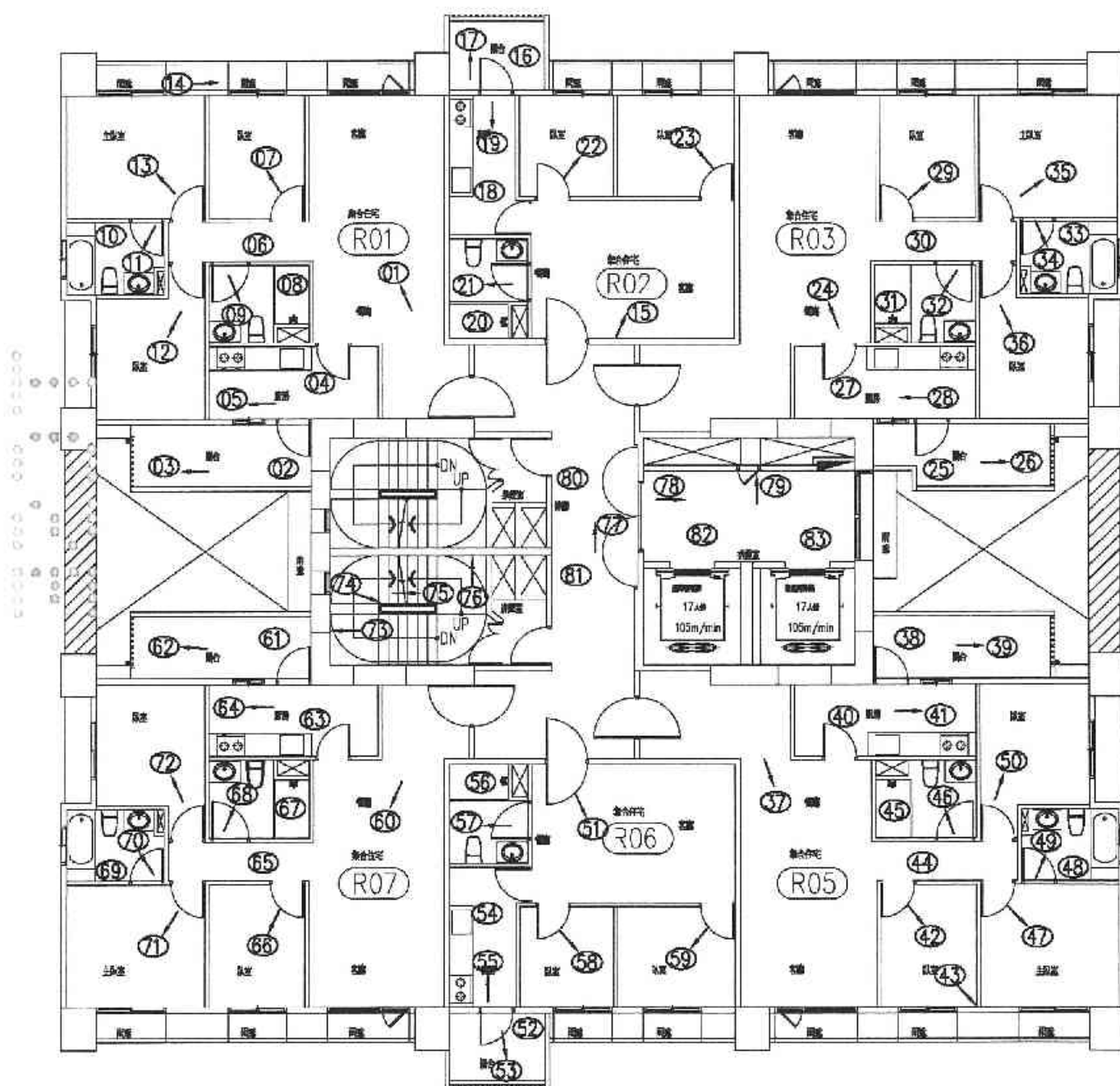
編號 55	說明 A6區R棟7樓R06-廚房現況，目視無損壞。	編號 56	說明 A6區R棟7樓R06-浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 57	說明 A6區R棟7樓R06-浴廁現況，目視無損壞。	編號 58	說明 A6區R棟7樓R06-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 59	說明 A6區R棟7樓R06-臥室現況，目視無損壞。	編號 60	說明 A6區R棟7樓R07-客廳現況，目視無損壞。
			

編號 61	說明 A6區R棟7樓R07-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 62	說明 A6區R棟7樓R07-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 63	說明 A6區R棟7樓R07-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 64	說明 A6區R棟7樓R07-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 65	說明 A6區R棟7樓R07-臥室現況，目視無損壞。	編號 66	說明 A6區R棟7樓R07-走道平頂現況，目視無損壞。
			

編號 67	說明 A6區R棟7樓R07-走道浴廁門框縫隙 尚未處理。	編號 68	說明 A6區R棟7樓R07-走道浴廁平頂現 況，目視無損壞。
			
編號 69	說明 A6區R棟7樓R07-走道浴廁現況，目 視無損壞。	編號 70	說明 A6區R棟7樓R07-主臥室現況，目視 無損壞。
			
編號 71	說明 A6區R棟7樓R07-主臥浴廁平頂現 況，目視無損壞。	編號 72	說明 A6區R棟7樓R07-主臥浴廁現況，目 視無損壞。
			

編號 73	說明 A6區R棟7樓R07-臥室現況，目視無損壞。	編號 74	說明 A6區R棟7樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。
			
編號 75	說明 A6區R棟7樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。(鑽心處尚未補平)	編號 76	說明 A6區R棟7樓-公共空間，梯廳現況，目視無損壞。
			
編號 77	說明 A6區R棟7樓-公共空間，電梯間現況，目視無損壞。	編號 78	說明 A6區R棟7樓-公共空間，電梯間現況，目視無損壞。
			

編號	說明	編號	說明
79	A6 區 R 棟 7 樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。	80	A6 區 R 棟 7 樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。
			
編號	說明	編號	說明
81	A6 區 R 棟 7 樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。	82	A6 區 R 棟 7 樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。
			
編號	說明	編號	說明



六層平面圖 照片編號：



A6區R棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟6F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☒ 其他：大理石					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☒ 其他：塑膠架					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水洩污或白蟻
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-客廳現況
2	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R01-陽台預留 孔混凝土滲水
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-陽台現況
4	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R01-廚房平頂 現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-廚房現況
6	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R01-走廊平頂 現況
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-臥室現況
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴間平頂 現況
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴廁現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴廁平頂 現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01 浴廁現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-臥室現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-主臥室現 況
14	☐	☐	☐	☒	☐	☐						R01-主臥室外 牆磁磚掉落2塊
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-客廳現況
16	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R02-陽台平頂 現況
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-陽台現況
18	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R02-廚房平頂 現況
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-廚房現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-浴間平頂 現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟6F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光		☒ 油漆		☐ 壁紙		☒ 磁磚		☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石		
頂	版	☐ 水泥粉光		☒ 油漆		☐ 壁紙		☐ 木架		☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架		
地	坪	☐ 塑膠地磚		☐ 磨石子		☒ 磁磚		☐ 地毯		☐ 木板 ☐ 其他		
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-浴廁現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-臥室現況
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-臥室現況
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-客廳現況
25	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R03-陽台平頂現況
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-陽台光況
27	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R03-廚房平頂現況
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-廚房現況
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況
30	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R03-走廊平頂現況
31	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R03-浴廁平頂現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁現況
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R03-浴廁平頂現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁現況
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-主臥室現況
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-客廳現況
38	☐	☐	☐	☒	☒	☐					3	R05-陽台側垂牆打石未修護
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-陽台現況
40	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R05-廚房平頂現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟6F									
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他									
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石									
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架									
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他									
照片編號	位置						裂縫			其他裂損	備註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長(m)	寬(mm)	
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-廚房現況
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-臥室現況
43	☐	☐	☐	☒	☐	☐		1	1.5	0.15	1 R05-臥室牆相掛處裂縫
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-走廊平頂現況
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-浴間平頂現況
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-浴廁現況
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-主臥室現況
48	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R05-浴廁平頂現況
49	☐	☐	☐	☐	☒	☐					R05-浴廁現況
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-臥室現況
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-客廳現況
52	☐	☐	☐	☒	☒	☐					R06-陽台管路填縫木板未清
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-陽台現況
54	☐	☐	☒	☐	☒	☐					R06-廚房平頂現況
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-廚房現況
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-浴廁平頂現況
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-浴廁現況
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-臥室現況
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-臥室現況
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-客廳磁心處尚未找平
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項：											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟6F											
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石											
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架											
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白苔		
61	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R07-陽台平頂現況	
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-陽台現況	
63	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R07-廚房平頂現況	
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-廚房現況	
65	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R07-走道平頂現況	
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況	
67	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R07-浴間平頂現況	
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴間現況	
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴間平頂現況	
70	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴間現況	
71	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-主臥室現況	
72	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況	
73	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒					樓梯梁六牌現況	
74	☒	☐	☐	☐	☐	☐						樓梯現況	
75	☐	☐	☒	☐	☐	☐						樓梯梁鎖心處尚未補平	
76	☐	☐	☐	☒	☐	☐						樓梯間牆間縫箱縫管尚未處	
77	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯廳現況	
78	☒	☐	☐	☐	☐	☐						電梯間現況	
79	☒	☐	☐	☐	☐	☐						電梯間梁頂角處混凝土剝落	
80	☐	☐	☒	☐	☒	☐						梯廳平頂現況	
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修													
※其他事項：													

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟6F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白蟻
81	☐	☐	☐	☐	☒	☐						梯廳平頂現況
82	☒	☐	☐	☐	☐	☐						電梯間平頂現況
83	☐	☐	☒	☐	☒	☐						電梯間平頂現況
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

編號 1	說明 A6區R棟6樓R01-客廳現況，目視無損壞。	編號 2	說明 A6區R棟6樓R01-陽台梁預留孔有混凝土渣未處理。
			
編號 3	說明 A6區R棟6樓R01-陽台現況，目視無損壞。	編號 4	說明 A6區R棟6樓R01-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 5	說明 A6區R棟6樓R01-廚房現況，目視無損壞。	編號 6	說明 A6區R棟6樓R01-走道平頂現況，目視無損壞。
			

編號 7	說明 A6區R棟6樓R01-臥室現況，目視無損壞。	編號 8	說明 A6區R棟6樓R01-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 9	說明 A6區R棟6樓R01-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 10	說明 A6區R棟6樓R01-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 11	說明 A6區R棟6樓R01-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 12	說明 A6區R棟6樓R01-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 13	說明 A6區R棟6樓R01-主臥室現況，目視無損壞。	編號 14	說明 A6區R棟6樓R01-主臥室外牆磁磚剝落2塊。
			
編號 15	說明 A6區R棟6樓R02-客廳現況，目視無損壞。	編號 16	說明 A6區R棟6樓R02-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 17	說明 A6區R棟6樓R02-陽台現況，目視無損壞。	編號 18	說明 A6區R棟6樓R02-廚房平頂現況，目視無損壞。
			

編號 19	說明 A6區R棟6樓R02-廚房現況，目視無損壞。	編號 20	說明 A6區R棟6樓R02-浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 21	說明 A6區R棟6樓R02-浴廁現況，目視無損壞。	編號 22	說明 A6區R棟6樓R02-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 23	說明 A6區R棟6樓R02-臥室現況，目視無損壞。	編號 24	說明 A6區R棟6樓R03-客廳現況，目視無損壞。
			

編號 25	說明 A6區R棟6樓R03-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 26	說明 A6區R棟6樓R03-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 27	說明 A6區R棟6樓R03-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 28	說明 A6區R棟6樓R03-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 29	說明 A6區R棟6樓R03-臥室現況，目視無損壞。	編號 30	說明 A6區R棟6樓R03-走道平頂現況，目視無損壞。
			

編號 31	說明 A6 區 R 棟 6 樓 R03-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 32	說明 A6 區 R 棟 6 樓 R03-走道浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 33	說明 A6 區 R 棟 6 樓 R03-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 34	說明 A6 區 R 棟 6 樓 R03-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 35	說明 A6 區 R 棟 6 樓 R03-主臥室現況，目視無損壞。	編號 36	說明 A6 區 R 棟 6 樓 R03-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 37	說明 A6區R棟6樓R05-客廳現況，目視無損壞。	編號 38	說明 A6區R棟6樓R05-陽台倒垂牆打石未修復。
			
編號 39	說明 A6區R棟6樓R05-陽台現況，目視無損壞。	編號 40	說明 A6區R棟6樓R05-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 41	說明 A6區R棟6樓R05-廚房現況，目視無損壞。	編號 42	說明 A6區R棟6樓R05-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 43	說明 A6區R棟6樓R05-臥室牆相接處裂縫，寬約0.15mm，長約1.5m。	編號 44	說明 A6區R棟6樓R05-走道平頂現況，目視無損壞。
			
編號 45	說明 A6區R棟6樓R05-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 46	說明 A6區R棟6樓R05-走道浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 47	說明 A6區R棟6樓R05-主臥室現況，目視無損壞。	編號 48	說明 A6區R棟6樓R05-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
			

編號 49	說明 A6區R棟6樓R05-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 50	說明 A6區R棟6樓R05-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 51	說明 A6區R棟6樓R06-客廳現況，目視無損壞。	編號 52	說明 A6區R棟6樓R06-陽台頂版管路填縫木板未處理。
			
編號 53	說明 A6區R棟6樓R06-陽台現況，目視無損壞。	編號 54	說明 A6區R棟6樓R06-廚房平頂現況，目視無損壞。
			

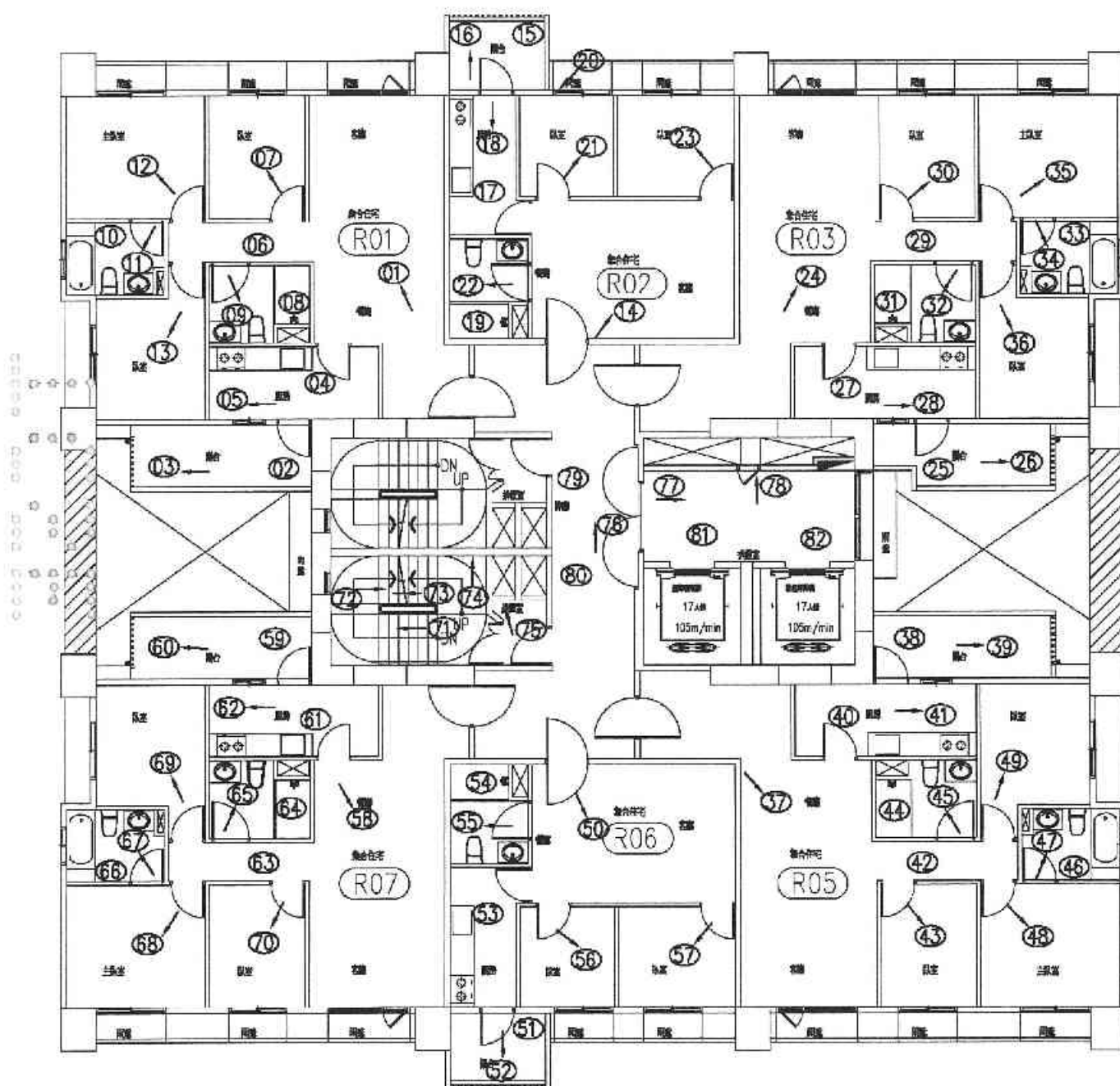
編號 55	說明 A6區R棟6樓R06-廚房現況，目視無損壞。	編號 56	說明 A6區R棟6樓R06-浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 57	說明 A6區R棟6樓R06-浴廁現況，目視無損壞。	編號 58	說明 A6區R棟6樓R06-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 59	說明 A6區R棟6樓R06-臥室現況，目視無損壞。	編號 60	說明 A6區R棟6樓R07-客廳現況，目視無損壞。(鑽心處尚未補平)
			

編號 61	說明 A6區R棟6樓R07-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 62	說明 A6區R棟6樓R07-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 63	說明 A6區R棟6樓R07-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 64	說明 A6區R棟6樓R07-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 65	說明 A6區R棟6樓R07-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 66	說明 A6區R棟6樓R07-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 67	說明 A6區R棟6樓R07-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 68	說明 A6區R棟6樓R07-走道浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 69	說明 A6區R棟6樓R07-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 70	說明 A6區R棟6樓R07-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 71	說明 A6區R棟6樓R07-主臥室現況，目視無損壞。	編號 72	說明 A6區R棟6樓R07-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 73	說明 A6區R棟6樓-公共空間，樓梯標示牌現況，目視無損壞。	編號 74	說明 A6區R棟6樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。
			
編號 75	說明 A6區R棟6樓-公共空間，樓梯梁鑲心處尚未補平。	編號 76	說明 A6區R棟6樓-樓梯間牆開關箱縫隙未處理完成。
			
編號 77	說明 A6區R棟6樓-公共空間，梯廳現況，目視無損壞。	編號 78	說明 A6區R棟6樓-公共空間，電梯間現況，目視無損壞。
			

編號	說明	編號	說明
79	A6區R棟6樓-公共空間，電梯間梁頂角落混凝土剝落。	80	A6區R棟6樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。
			
編號	說明	編號	說明
81	A6區R棟6樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。	82	A6區R棟6樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。
			
編號	說明	編號	說明
83	A6區R棟6樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。		
			



五層平面圖 照片編號：



A6區R棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟5F									
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他									
牆	面	☐ 水泥粉光		☒ 油漆		☐ 壁紙		☒ 磁磚		☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石	
頂	版	☐ 水泥粉光		☒ 油漆		☐ 壁紙		☐ 木架		☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架	
地	坪	☐ 塑膠地磚		☐ 磨石子		☒ 磁磚		☐ 地毯		☐ 木板 ☐ 其他	
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐					RC1-客廳鑽心處尚未補土
2	☐	☐	☐	☒	☒	☐					RC1-陽台一頂現況
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐					RC1-陽台現況
4	☐	☐	☒	☐	☐	☐					RC1-廚房平頂現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐					RC1-廚房現況
6	☐	☐	☒	☐	☐	☐					RC1-走廊平頂現況
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐					RC1-臥室現況
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐					RC1-浴廁平頂現況
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐					RC1-浴廁現況
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐					RC1-浴廁平頂現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐					RC1-浴廁現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐					RC1-主臥室現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐					RC1-臥室現況
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐					RC2-客廳現況
15	☐	☐	☐	☒	☐	☐					RC2-陽台平頂現況
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐					RC2-陽台現況
17	☐	☐	☒	☐	☐	☐					RC2-廚房一頂現況
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐					RC2-廚房現況
19	☐	☐	☐	☐	☒	☐					RC2-浴廁平頂現況
20	☐	☐	☐	☒	☐	☐					RC2-臥室外牆磁磚破裂
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修									
※其他事項：											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟5F										
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位置						裂縫			其他裂損	備註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長(m)	寬(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉光層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 滲漏腐蝕 5. 滲水染污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-臥室現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-浴廁現況
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-臥室現況
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-客廳現況
25	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R03-陽台平頂現況
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-陽台現況
27	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R03-廚房平頂現況
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-廚房現況
29	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R03-走廊平頂現況
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況
31	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R03-浴廁平頂現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁現況
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R03-浴廁平頂現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁現況
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-主臥室現況
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-客廳鐘心處尚未補平
38	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R05-陽台平頂現況
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-陽台現況
40	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R05-廚房平頂現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟5F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-廚房現況
42	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R03-走道平頂現況
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況
44	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R05-浴廁平頂現況
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁現況
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁平頂現況
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁現況
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-主臥室現況
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-臥室現況
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-客廳現況
51	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R06-陽台平頂現況
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-陽台現況
53	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R03-廚房平頂現況
54	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R05-浴廁現況
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-臥室現況
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-臥室現況
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-臥室現況
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-客廳現況
59	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R07-陽台平頂現況
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-陽台現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟5F											
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石											
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架											
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 洩漏脫落 5. 滲水染污或白華		
61	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R07-廚房平頂現況	
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-廚房現況	
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-走廊平頂現況	
64	☐	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁平頂現況	
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁現況	
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁平頂現況	
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁現況	
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-主臥室現況	
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況	
70	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況	
71	☒	☐	☐	☐	☐	☐						樓梯現況	
72	☒	☐	☐	☐	☐	☐						樓梯現況	
73	☐	☐	☒	☐	☐	☐						樓梯梁鏽心處尚未補平	
74	☐	☐	☐	☒	☐	☐						樓梯間牆面開窗縫隙尚未處理	
75	☒	☐	☐	☐	☐	☐						廚房窗牆相接處尚未修補密	
76	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯廳現況	
77	☒	☐	☐	☐	☐	☐						電梯間現況	
78	☒	☐	☐	☐	☐	☐						電梯間現況	
79	☒	☐	☐	☐	☒	☐						梯廳平頂現況	
80	☐	☐	☒	☐	☒	☐						梯廳平頂現況	
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修													
※其他事項： 													

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

-375-

編號 1	說明 A6區R棟5樓R01-客廳現況，目視無損壞。(鑽心處尚未補平)	編號 2	說明 A6區R棟5樓R01-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 3	說明 A6區R棟5樓R01-陽台現況，目視無損壞。	編號 4	說明 A6區R棟5樓R01-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 5	說明 A6區R棟5樓R01-廚房現況，目視無損壞。	編號 6	說明 A6區R棟5樓R01-走道平頂現況，目視無損壞。
			

編號 7	說明 A6區R棟5樓R01-臥室現況，目視無損壞。	編號 8	說明 A6區R棟5樓R01-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 9	說明 A6區R棟5樓R01-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 10	說明 A6區R棟5樓R01-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 11	說明 A6區R棟5樓R01-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 12	說明 A6區R棟5樓R01-主臥室現況，目視無損壞。
			

編號 13	說明 A6區R棟5樓R01-臥室現況，目視無損壞。	編號 14	說明 A6區R棟5樓R02-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 15	說明 A6區R棟5樓R02-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 16	說明 A6區R棟5樓R02-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 17	說明 A6區R棟5樓R02-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 18	說明 A6區R棟5樓R02-廚房現況，目視無損壞。
			

編號 19	說明 A6區R棟5樓R02-浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 20	說明 A6區R棟5樓R02-臥室外牆磁磚破裂。
			
編號 21	說明 A6區R棟5樓R02-臥室現況，目視無損壞。	編號 22	說明 A6區R棟5樓R02-浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 23	說明 A6區R棟5樓R02-臥室現況，目視無損壞。	編號 24	說明 A6區R棟5樓R03-客廳現況，目視無損壞。
			

編號 25	說明 A6區R棟5樓R03-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 26	說明 A6區R棟5樓R03-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 27	說明 A6區R棟5樓R03-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 28	說明 A6區R棟5樓R03-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 29	說明 A6區R棟5樓R03-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 30	說明 A6區R棟5樓R03-臥室現況，目視無損壞。
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

編號 31	說明 A6 區 R 棟 5 樓 R03-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 32	說明 A6 區 R 棟 5 樓 R03-走道浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 33	說明 A6 區 R 棟 5 樓 R03-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 34	說明 A6 區 R 棟 5 樓 R03-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 35	說明 A6 區 R 棟 5 樓 R03-主臥室現況，目視無損壞。	編號 36	說明 A6 區 R 棟 5 樓 R03-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 37	說明 A6區R棟5樓R05-客廳現況，目視無損壞。(鑽心處尚未補平)	編號 38	說明 A6區R棟5樓R05-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 39	說明 A6區R棟5樓R05-陽台現況，目視無損壞。	編號 40	說明 A6區R棟5樓R05-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 41	說明 A6區R棟5樓R05-廚房現況，目視無損壞。	編號 42	說明 A6區R棟5樓R05-走道平頂現況，目視無損壞。
			

編號 43	說明 A6區R棟5樓R05-臥室現況，目視無損壞。	編號 44	說明 A6區R棟5樓R05-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 45	說明 A6區R棟5樓R05-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 46	說明 A6區R棟5樓R05-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 47	說明 A6區R棟5樓R05-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 48	說明 A6區R棟5樓R05-主臥室現況，目視無損壞。
			

編號 49	說明 A6區R棟5樓R05-臥室現況，目視無損壞。	編號 50	說明 A6區R棟5樓R06-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 51	說明 A6區R棟5樓R06-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 52	說明 A6區R棟5樓R06-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 53	說明 A6區R棟5樓R06-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 54	說明 A6區R棟5樓R06-浴廁平頂現況，目視無損壞。
			

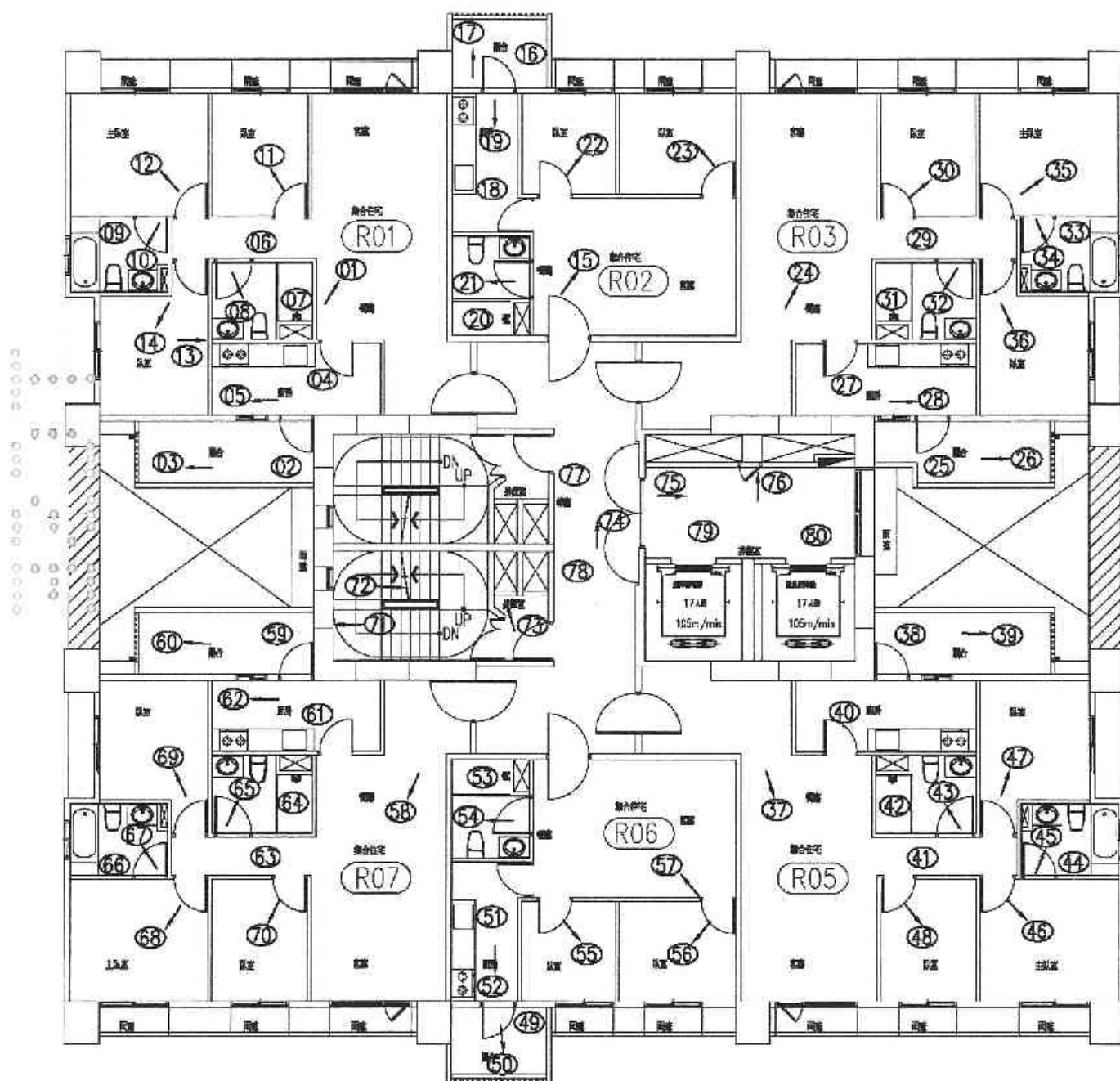
編號 55	說明 A6區R棟5樓R06-浴廁現況，目視無損壞。	編號 56	說明 A6區R棟5樓R06-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 57	說明 A6區R棟5樓R06-臥室現況，目視無損壞。	編號 58	說明 A6區R棟5樓R07-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 59	說明 A6區R棟5樓R07-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 60	說明 A6區R棟5樓R07-陽台現況，目視無損壞。
			

編號 61	說明 A6區R棟5樓R07-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 62	說明 A6區R棟5樓R07-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 63	說明 A6區R棟5樓R07-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 64	說明 A6區R棟5樓R07-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 65	說明 A6區R棟5樓R07-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 66	說明 A6區R棟5樓R07-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
			

編號 67	說明 A6區R棟5樓R07-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 68	說明 A6區R棟5樓R07-主臥室現況，目視無損壞。
			
編號 69	說明 A6區R棟5樓R07-臥室現況，目視無損壞。	編號 70	說明 A6區R棟5樓R07-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 71	說明 A6區R棟5樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。	編號 72	說明 A6區R棟5樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。
			

編號 73	說明 A6區R棟5樓-公共空間，樓梯梁鑽心處尚未補平。	編號 74	說明 A6區R棟5樓-樓梯間現況，目視無損壞。
			
編號 75	說明 A6區R棟5樓-排煙室牆相接處尚未修補粉刷	編號 76	說明 A6區R棟5樓-公共空間，梯廳現況，目視無損壞。
			
編號 77	說明 A6區R棟5樓-公共空間，電梯間現況，目視無損壞。	編號 78	說明 A6區R棟5樓-公共空間，電梯間現況，目視無損壞。
			

編號 79	說明 A6區R棟5樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。	編號 80	說明 A6區R棟5樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。
			
編號 81	說明 A6區R棟5樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。	編號 82	說明 A6區R棟5樓-公共空間，電梯間頂版，表層打石未補，鋼筋外露。
			
編號	說明	編號	說明



四層平面圖 照片編號：



A6區R棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟4F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☒ 其他：大理石					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☒ 其他：塑膠架					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水漬污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC1-客廳現況
2	☐	☐	☐	☒	☒	☐						RC1-陽台平頂現況
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC1-陽台現況
4	☐	☐	☒	☐	☒	☐						RC1-廚房平頂現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC1-廚房現況
6	☐	☐	☒	☐	☒	☐						RC1-走廊平頂現況
7	☐	☐	☐	☐	☒	☐						RC1-浴室平頂現況
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC1-浴室現況
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC1-浴室平頂現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC1-浴廁現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC1-臥室現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC1-臥室現況
13	☐	☐	☐	☒	☐	☐		1	2	0.15	1	RC1-臥室牆裂縫
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC1-臥室現況
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC2-客廳現況
16	☐	☐	☐	☒	☒	☐						RC2-陽台訂石未修復木板未
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC2-陽台現況
18	☐	☐	☒	☐	☒	☐						RC2-廚房平頂現況
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC2-廚房現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐						RC2-浴廁平頂現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟4F										
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位置						裂縫			其他裂損	備註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長(m)	寬(mm)		
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-浴廁現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-臥室現況
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-臥室現況
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-客廳鑲心處尚未補平
25	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R03-陽台平頂現況
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-陽台現況
27	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R03-廚房平頂現況
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-廚房現況
29	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R03-走廊平頂現況
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁平頂現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁現況
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁平頂現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁現況
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-主臥室現況
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-客廳鑲心處尚未補平
38	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R05-陽台平頂現況
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-陽台現況
40	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R05-廚房平頂現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟4F									
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
41	☐	☐	☒	☐	☒	☐					R05-走道平頂現況
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-浴廁平頂現況
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-浴廁現況
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-浴廁平頂現況
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-浴廁現況
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-主臥現況
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-臥室現況
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R05-臥室現況
49	☐	☐	☒	☐	☒	☐					R06-陽台平頂現況
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-陽台現況
51	☐	☐	☒	☐	☐	☐					R06-廚房平頂現況
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-廚房現況
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-浴廁平頂現況
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-浴廁現況
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-臥室現況
56	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-臥室現況
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R06-客廳現況
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-客廳現況
59	☐	☐	☐	☒	☒	☐					R07-陽台平頂現況
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R07-陽台現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項： 											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月2日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟4F										
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位置							裂縫			其他裂損	備註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長(m)	寬(mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 洗滌土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 窗邊脫漆 5. 滲水染污或白華	
61	☐	☐	☒	☐	☐	☐					3	R07-廚房-門窗底角落泥脫土剝落
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-廚房現況
63	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R07-走廊平頂現況
64	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R07-浴廁平頂現況
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁現況
66	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R07-浴廁頂版有水漬
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁平頂現況
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-主臥室現況
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況
70	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況
71	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒					樓梯標示牌現況
72	☐	☐	☒	☐	☐	☐						樓梯梁錯心處尚未補平
73	☒	☐	☐	☐	☐	☐						排煙室現況
74	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯廳現況
75	☒	☐	☐	☐	☐	☐						電梯間現況
76	☒	☐	☐	☐	☐	☐						電梯間梁頂角落洗滌土剝落
77	☐	☐	☐	☐	☒	☐						梯廳平頂現況
78	☐	☐	☒	☐	☐	☐						梯廳平頂現況
79	☐	☐	☐	☐	☒	☐						電梯間平頂現況
80	☐	☐	☐	☐	☒	☐						電梯間平頂現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

編號 1	說明 A6區R棟4樓R01-客廳現況，目視無損壞。	編號 2	說明 A6區R棟4樓R01-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 3	說明 A6區R棟4樓R01-陽台現況，目視無損壞。	編號 4	說明 A6區R棟4樓R01-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 5	說明 A6區R棟4樓R01-廚房現況，目視無損壞。	編號 6	說明 A6區R棟4樓R01-走道平頂現況，目視無損壞。
			

編號 7	說明 A6 區 R 棟 4 樓 R01-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 8	說明 A6 區 R 棟 4 樓 R01-走道浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 9	說明 A6 區 R 棟 4 樓 R01-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 10	說明 A6 區 R 棟 4 樓 R01-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 11	說明 A6 區 R 棟 4 樓 R01-臥室現況，目視無損壞。	編號 12	說明 A6 區 R 棟 4 樓 R01-主臥室現況，目視無損壞。
			

編號 13	說明 A6區R棟4樓R01-臥室牆壁現況，裂縫寬0.15mm長2m。	編號 14	說明 A6區R棟4樓R01-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 15	說明 A6區R棟4樓R02-客廳現況，目視無損壞。	編號 16	說明 A6區R棟4樓R02-陽台倒垂牆打石叢修復，木板未清理。
			
編號 17	說明 A6區R棟4樓R02-陽台現況，目視無損壞。	編號 18	說明 A6區R棟4樓R02-廚房平頂現況，目視無損壞。
			

編號 19	說明 A6區R棟4樓R02-廚房現況，目視無損壞。	編號 20	說明 A6區R棟4樓R02-浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 21	說明 A6區R棟4樓R02-浴廁現況，目視無損壞。	編號 22	說明 A6區R棟4樓R02-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 23	說明 A6區R棟4樓R02-臥室現況，目視無損壞。	編號 24	說明 A6區R棟4樓R03-客廳現況，目視無損壞。(鑽心處尚未補平)
			

編號 25	說明 A6區R棟4樓R03-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 26	說明 A6區R棟4樓R03-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 27	說明 A6區R棟4樓R03-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 28	說明 A6區R棟4樓R03-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 29	說明 A6區R棟4樓R03-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 30	說明 A6區R棟4樓R03-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 31	說明 A6區R棟4樓R03-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 32	說明 A6區R棟4樓R03-走道浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 33	說明 A6區R棟4樓R03-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 34	說明 A6區R棟4樓R03-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 35	說明 A6區R棟4樓R03-主臥室現況，目視無損壞。	編號 36	說明 A6區R棟4樓R03-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 37	說明 A6區R棟4樓R05-客廳現況，目視無損壞。(鑽心處尚未補平)	編號 38	說明 A6區R棟4樓R05-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 39	說明 A6區R棟4樓R05-陽台現況，目視無損壞。	編號 40	說明 A6區R棟4樓R05-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 41	說明 A6區R棟4樓R05-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 42	說明 A6區R棟4樓R05-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			

編號 43	說明 A6區R棟4樓R05-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 44	說明 A6區R棟4樓R05-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 45	說明 A6區R棟4樓R05-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 46	說明 A6區R棟4樓R05-主臥室現況，目視無損壞。
			
編號 47	說明 A6區R棟4樓R05-臥室現況，目視無損壞。	編號 48	說明 A6區R棟4樓R05-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 49	說明 A6區R棟4樓R06-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 50	說明 A6區R棟4樓R06-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 51	說明 A6區R棟4樓R06-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 52	說明 A6區R棟4樓R06-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 53	說明 A6區R棟4樓R06-浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 54	說明 A6區R棟4樓R06-浴廁現況，目視無損壞。
			

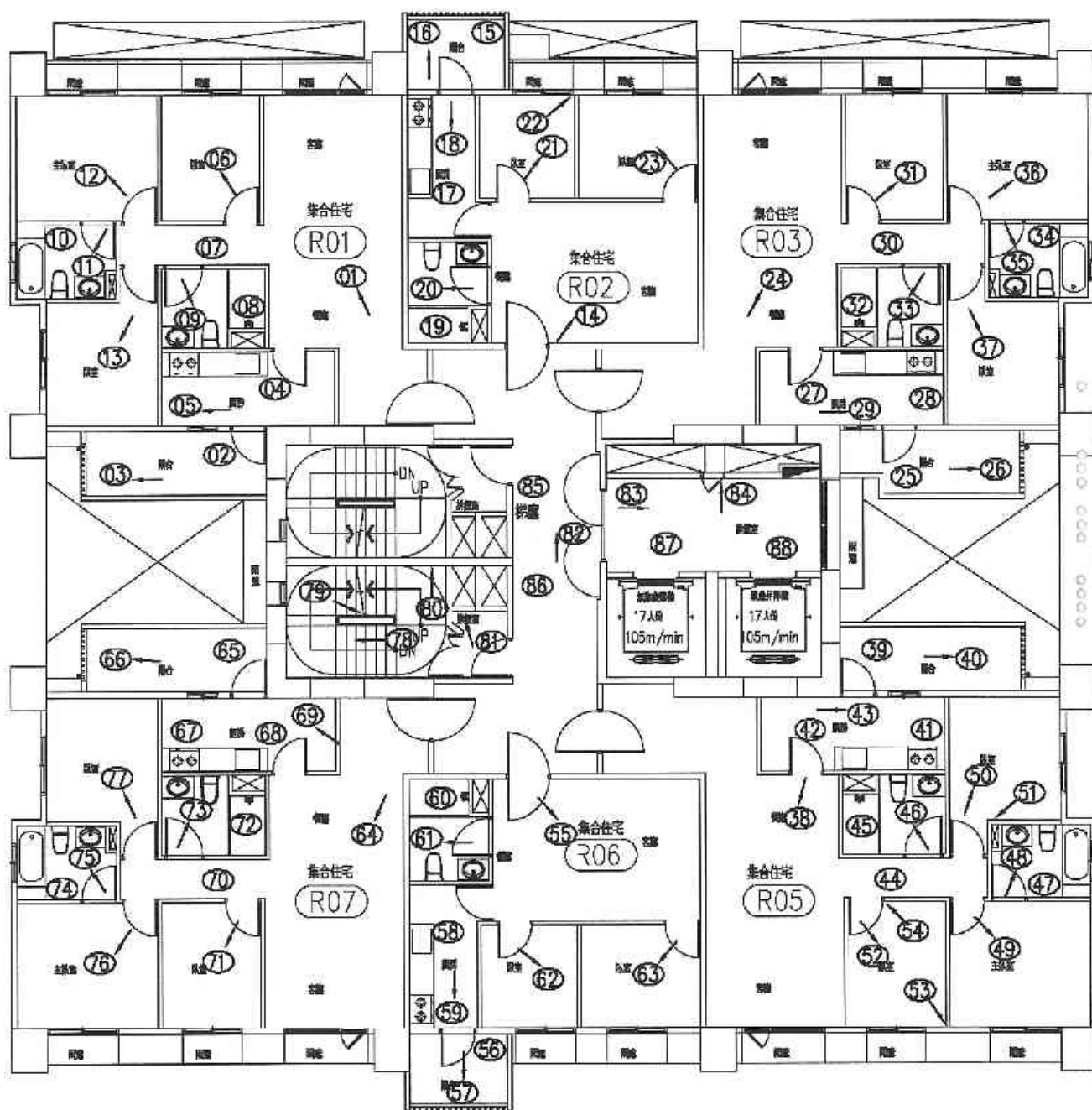
編號 55	說明 A6區R棟4樓R06-臥室現況，目視無損壞。	編號 56	說明 A6區R棟4樓R06-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 57	說明 A6區R棟4樓R06-客廳現況，目視無損壞。	編號 58	說明 A6區R棟4樓R07-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 59	說明 A6區R棟4樓R07-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 60	說明 A6區R棟4樓R07-陽台現況，目視無損壞。
			

編號 61	說明 A6區R棟4樓R07-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 62	說明 A6區R棟4樓R07-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 63	說明 A6區R棟4樓R07-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 64	說明 A6區R棟4樓R07-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 65	說明 A6區R棟4樓R07-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 66	說明 A6區R棟4樓R07-主臥浴廁頂版有水漬。
			

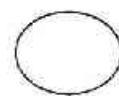
編號 67	說明 A6區R棟4樓R07-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 68	說明 A6區R棟4樓R07-主臥室現況，目視無損壞。
			
編號 69	說明 A6區R棟4樓R07-臥室現況，目視無損壞。	編號 70	說明 A6區R棟4樓R07-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 71	說明 A6區R棟4樓-公共空間，樓梯標示牌現況，目視無損壞。	編號 72	說明 A6區R棟4樓-公共空間，樓梯梁鑽心處尚未補平。
			

編號 73	說明 A6區R棟4樓-公共空間，排煙室現況，目視無損壞。	編號 74	說明 A6區R棟4樓-公共空間，梯廳現況，目視無損壞。
			
編號 75	說明 A6區R棟4樓-公共空間，電梯間現況，目視無損壞。	編號 76	說明 A6區R棟4樓-公共空間，電梯間梁頂角落混凝土剝落。
			
編號 77	說明 A6區R棟4樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。	編號 78	說明 A6區R棟4樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。
			

編號	說明	編號	說明
79	A6區R棟4樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。	80	A6區R棟4樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。
			
編號	說明	編號	說明
編號	說明	編號	說明



三層平面圖 照片編號：



A6區R棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月3日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟3F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-客廳牆心處尚未補平
2	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R01-陽台平頂現況
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-陽台現況
4	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R01-廚房平頂現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-廚房現況
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-臥室現況
7	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R01-走廊平頂現況
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴室平頂現況
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴室現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴室平頂現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴室現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-主臥室現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-臥室現況
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-客廳現況
15	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R02-陽台平頂現況
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-陽台現況
17	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R02-廚房平頂現況
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-廚房現況
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-浴室平頂現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-浴室現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月3日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟3F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微氣縫 2. 粉刷層剝落 3. 混凝土底層或鋼筋外露鏽蝕 4. 滲漏脫漆 5. 滲水油污或白華
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐					R02-臥室現況	
22	☐	☐	☐	☒	☐	☐		I	1.5	0.15	1	R02-臥室牆面接處裂縫
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-臥室現況
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-客廳鏡心處尚未補平
25	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R03-陽台平頂現況
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-陽台現況
27	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R03-廚房平頂現況
28	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R03-廚房平頂現況
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-廚房現況
30	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R03-走廊平頂現況
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況
32	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R03-浴廁平頂現況
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁現況
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁平頂現況
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁現況
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-主臥室現況
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-客廳現況
39	☐	☐	☐	☒	☒	☐					5	R05-陽台平頂水痕
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-陽台現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月3日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟3F											
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石											
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架											
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註		
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉光層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 滲漏脫漆 5. 滲水染污或白華	
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-廚房平頂現況	
42	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R05-廚房平頂現況	
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-廚房現況	
44	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R05-走道平頂現況	
45	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R05-浴廁平頂現況	
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁現況	
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁平頂現況	
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁現況	
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-主臥現況	
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-臥室現況	
51	☐	☐	☐	☒	☐	☐		}	1	0.15	1	R05-臥室牆粉剝無微裂縫	
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-臥室現況	
53	☐	☐	☐	☒	☐	☐		}	1.5	0.5	1	R05-臥室牆相接觸處裂縫	
54	☐	☐	☐	☒	☐	☐		}	2	0.2	1	R05-臥室牆相接觸處裂縫	
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-客廳現況	
56	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R06-陽台管路堆積木板未處	
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-陽台現況	
58	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R06-廚房平頂現況	
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-廚房現況	
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-浴廁平頂現況	
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修													
※其他事項： 													

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月3日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟3F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光		☒ 油漆		☐ 壁紙		☒ 磁磚		☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石		
頂	版	☐ 水泥粉光		☒ 油漆		☐ 壁紙		☐ 木架		☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架		
地	坪	☐ 塑膠地磚		☐ 磨石子		☒ 磁磚		☐ 地毯		☐ 木板 ☐ 其他		
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 鋼筋上剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水乾污或白華
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-浴廁現況
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-臥室現況
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-臥室現況
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-客廳鐵心 處尚未補平
65	☐	☐	☐	☒	☒	☐					5	R07 陽台平頂 水痕
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07 陽台現況
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-廚房平頂 現況
68	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R07-廚房平頂 現況
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-廚房現況
70	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R07-走道平頂 現況
71	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況
72	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R07-浴廁平頂 現況
73	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07 浴廁現況
74	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R07-浴廁平頂 現況
75	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁現況
76	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-主臥室現 況
77	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況
78	☒	☐	☐	☐	☐	☐						樓梯現況
79	☒	☐	☐	☐	☐	☐						樓梯現況
80	☐	☐	☐	☒	☐	☐						樓梯間牆間 箱縫隙尚未處
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

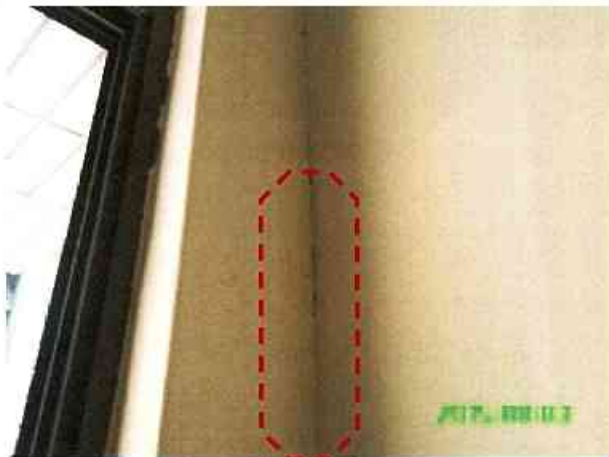
鑑定日期： 中華民國 104年8月3日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟3F											
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石											
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架											
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫落 5. 滲水與污或白華		
81	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯間空間樑接處尚未修補粉刷	
82	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯廳現況	
83	☒	☐	☐	☐	☐	☐						電梯間平頂現況	
84	☒	☐	☐	☐	☐	☐						電梯間梁頂角落混凝土剝落	
85	☐	☐	☐	☐	☒	☐						梯廳平頂現況	
86	☐	☐	☒	☐	☒	☐						梯廳平頂現況	
87	☐	☐	☒	☐	☒	☐						電梯間平頂現況	
88	☐	☐	☐	☐	☒	☐						電梯間梁打石未修復	
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							
	☐	☐	☐	☐	☐	☐							

編號 1	說明 A6區R棟3樓R01-客廳現況，目視無損壞。(鑽心處尚未補平)	編號 2	說明 A6區R棟3樓R01-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 3	說明 A6區R棟3樓R01-陽台現況，目視無損壞。	編號 4	說明 A6區R棟3樓R01-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 5	說明 A6區R棟3樓R01-廚房現況，目視無損壞。	編號 6	說明 A6區R棟3樓R01-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 7	說明 A6區R棟3樓R01-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 8	說明 A6區R棟3樓R01-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 9	說明 A6區R棟3樓R01-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 10	說明 A6區R棟3樓R01-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 11	說明 A6區R棟3樓R01-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 12	說明 A6區R棟3樓R01-主臥室現況，目視無損壞。
			

編號 13	說明 A6區R棟3樓R01-臥室現況，目視無損壞。	編號 14	說明 A6區R棟3樓R02-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 15	說明 A6區R棟3樓R02-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 16	說明 A6區R棟3樓R02-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 17	說明 A6區R棟3樓R02-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 18	說明 A6區R棟3樓R02-廚房現況，目視無損壞。
			

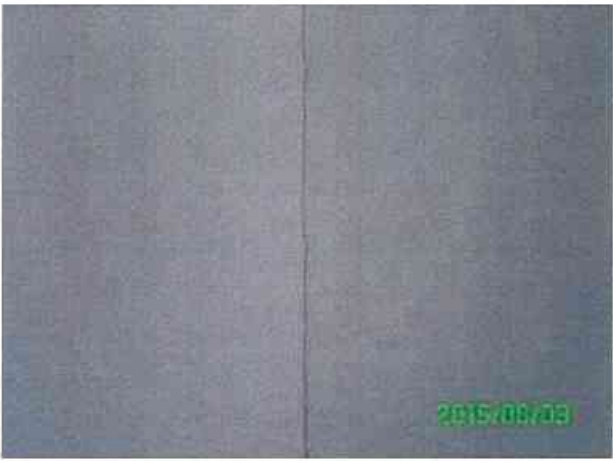
編號 19	說明 A6區R棟3樓R02-浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 20	說明 A6區R棟3樓R02-浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 21	說明 A6區R棟3樓R02-臥室現況，目視無損壞。	編號 22	說明 A6區R棟3樓R02-臥室牆相接處裂縫，寬約0.15mm，長約1.5m。
			
編號 23	說明 A6區R棟3樓R02-臥室現況，目視無損壞。	編號 24	說明 A6區R棟3樓R03-客廳現況，目視無損壞。(鑽心處尚未補平)
			

編號 25	說明 A6區R棟3樓R03-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 26	說明 A6區R棟3樓R03-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 27	說明 A6區R棟3樓R03-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 28	說明 A6區R棟3樓R03-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 29	說明 A6區R棟3樓R03-廚房現況，目視無損壞。	編號 30	說明 A6區R棟3樓R03-走道平頂現況，目視無損壞。
			

編號 31	說明 A6區R棟3樓R03-臥室現況，目視無損壞。	編號 32	說明 A6區R棟3樓R03-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 33	說明 A6區R棟3樓R03-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 34	說明 A6區R棟3樓R03-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 35	說明 A6區R棟3樓R03-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 36	說明 A6區R棟3樓R03-主臥室現況，目視無損壞。
			

編號 37	說明 A6區R棟3樓R03-臥室現況，目視無損壞。	編號 38	說明 A6區R棟3樓R05-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 39	說明 A6區R棟3樓R05-陽台平頂水痕。	編號 40	說明 A6區R棟3樓R05-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 41	說明 A6區R棟3樓R05-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 42	說明 A6區R棟3樓R05-廚房平頂現況，目視無損壞。
			

編號 43	說明 A6區R棟3樓R05-廚房現況，目視無損壞。	編號 44	說明 A6區R棟3樓R05-走道平頂現況，目視無損壞。
			
編號 45	說明 A6區R棟3樓R05-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 46	說明 A6區R棟3樓R05-走道浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 47	說明 A6區R棟3樓R05-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 48	說明 A6區R棟3樓R05-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			

編號 49	說明 A6區R棟3樓R05-主臥室現況，目視無損壞。	編號 50	說明 A6區R棟3樓R05-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 51	說明 A6區R棟3樓R05-臥室牆粉刷細微裂縫，寬約0.15mm，長約1m。	編號 52	說明 A6區R棟3樓R05-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 53	說明 A6區R棟3樓R05-臥室牆相接處裂縫，寬約0.15mm，長約1.5m。	編號 54	說明 A6區R棟3樓R05-臥室牆相接處裂縫，寬約0.2mm，長約2m。
			

編號 55	說明 A6區R棟3樓R06-客廳現況，目視無損壞。	編號 56	說明 A6區R棟3樓R06-陽台頂版管路填縫木板未處理。
			
編號 57	說明 A6區R棟3樓R06-陽台現況，目視無損壞。	編號 58	說明 A6區R棟3樓R06-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 59	說明 A6區R棟3樓R06-廚房現況，目視無損壞。	編號 60	說明 A6區R棟3樓R06-浴廁平頂現況，目視無損壞。
			

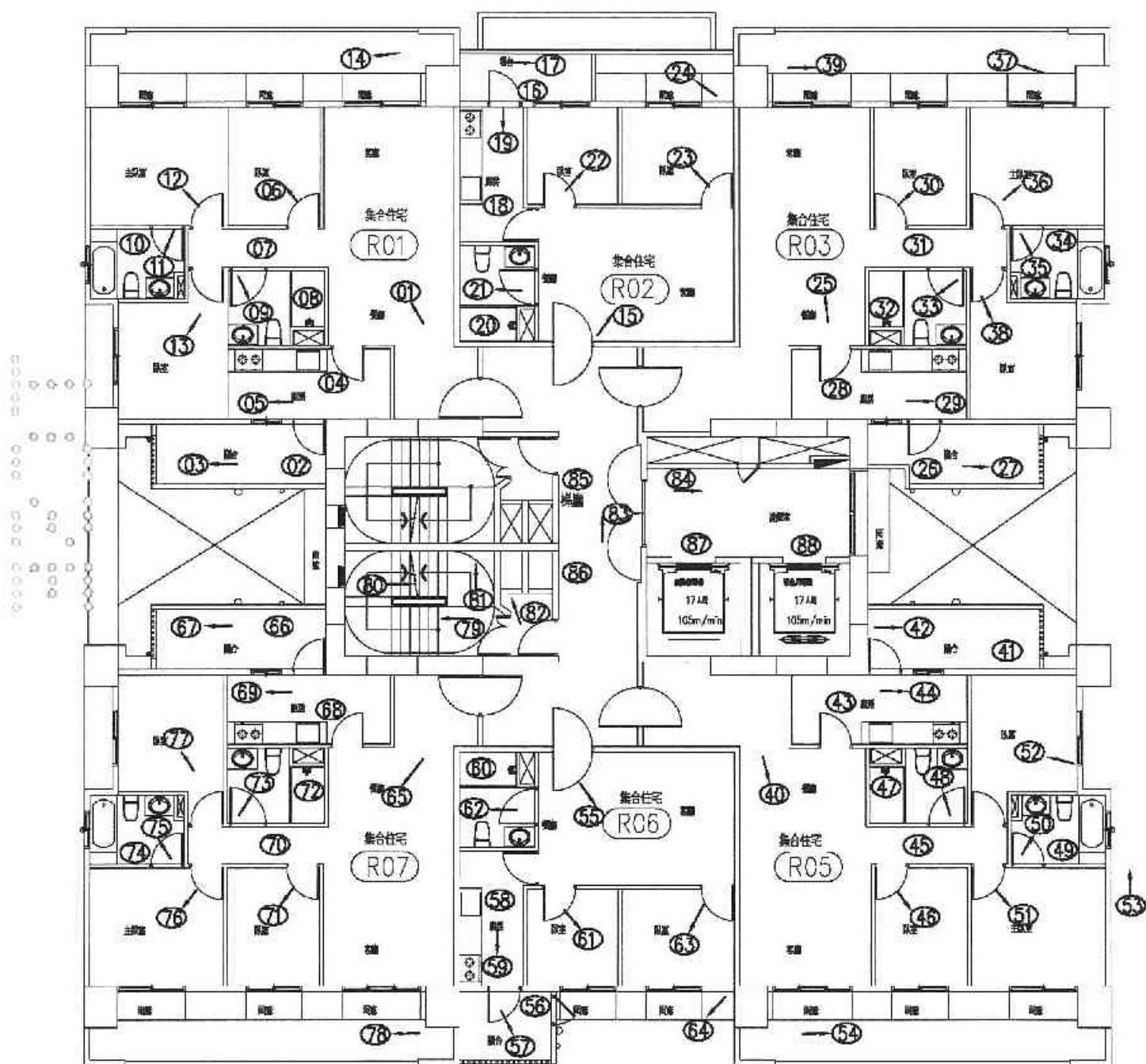
編號 61	說明 A6區R棟3樓R06-浴廁現況，目視無損壞。	編號 62	說明 A6區R棟3樓R06-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 63	說明 A6區R棟3樓R06-臥室現況，目視無損壞。	編號 64	說明 A6區R棟3樓R07-客廳現況，目視無損壞。(鑽心處尚未補平)
			
編號 65	說明 A6區R棟3樓R07-陽台平頂水痕。	編號 66	說明 A6區R棟3樓R07-陽台現況，目視無損壞。
			

編號 67	說明 A6區R棟3樓R07-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 68	說明 A6區R棟3樓R07-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 69	說明 A6區R棟3樓R07-廚房現況，目視無損壞。	編號 70	說明 A6區R棟3樓R07-走道平頂現況，目視無損壞。
			
編號 71	說明 A6區R棟3樓R07-臥室現況，目視無損壞。	編號 72	說明 A6區R棟3樓R07-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			

編號 73	說明 A6區R棟3樓R07-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 74	說明 A6區R棟3樓R07-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 75	說明 A6區R棟3樓R07-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 76	說明 A6區R棟3樓R07-主臥室現況，目視無損壞。
			
編號 77	說明 A6區R棟3樓R07-臥室現況，目視無損壞。	編號 78	說明 A6區R棟3樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。
			

編號 79	說明 A6區R棟3樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。	編號 80	說明 A6區R棟3樓-公共空間，樓梯間牆開關箱縫隙尚未處理。
			
編號 81	說明 A6區R棟3樓-公共空間，排煙室牆版相接處尚未修補粉刷。	編號 82	說明 A6區R棟3樓-公共空間，梯廳現況，目視無損壞。
			
編號 83	說明 A6區R棟3樓-公共空間，電梯間現況，目視無損壞。	編號 84	說明 A6區R棟3樓-公共空間，電梯間梁頂角落混凝土剝落
			

編號 85	說明 A6區R棟3樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。	編號 86	說明 A6區R棟3樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。
			
編號 87	說明 A6區R棟3樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。	編號 88	說明 A6區R棟3樓-公共空間，電梯間梁打石未修復。
			
編號	說明	編號	說明



二層平面圖 照片編號：



A6區R棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月3日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟2F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☒ 其他：大理石					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☒ 其他：塑膠架					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 塗刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-客廳現況
2	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R01-陽台平頂 現況
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-陽台現況
4	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R01-廚房平頂 現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-廚房現況
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-臥室現況
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-走廊平頂 現況
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴廁平頂 現況
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴廁現況
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R01-浴廁平頂 現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-浴廁現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-主臥室現 況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-臥室現況
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R01-露臺現況
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02 客廳現況
16	☐	☐	☐	☒	☒	☐					5	R02-陽台頂版 樹枝狀裂縫有
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-陽台現況
18	☐	☐	☒	☐	☐	☐						R02-廚房平頂 現況
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-廚房現況
20	☐	☐	☐	☐	☒	☐					5	R02-浴廁頂版 樹枝狀裂縫有
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月3日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟2F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 刮刷層剝落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白蟻
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-浴廁現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-臥室現況
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-臥室現況
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R02-露臺現況
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-客廳現況
26	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R03-陽台平頂現況
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-陽台現況
28	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R03-廚房平頂現況
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-廚房現況
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況
31	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R03-走廊平頂現況
32	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R03-浴廁平頂現況
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁現況
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R03-浴廁頂版表層打石未補
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-浴廁現況
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-主臥室現況
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-露臺現況
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-臥室現況
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-露臺現況
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-客廳現況
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月3日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟2F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水汙穢或白華
41	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R03-陽台平頂 現況
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R03-陽台現況
43	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R05-廚房平頂 現況
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-廚房現況
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-走廊平頂 現況
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-臥室現況
47	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R05-浴廁平頂 現況
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁現況
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁平頂 現況
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-浴廁現況
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-主臥室現 況
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-臥室現況
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-露臺現況
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R05-露臺現況
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-客廳現況
56	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R06-陽台頂版 混凝土遭水處
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-陽台現況
58	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R06-套房平頂 現況
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-廚房現況
60	☐	☐	☐	☐	☒	☐						R06-浴廁平頂 現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月3日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟2F											
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石											
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架											
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註		
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉漿層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
61	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-臥室現況	
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-浴廁現況	
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-臥室現況	
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R06-露臺現況	
65	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-客廳鑲心 處尚未補平	
66	☐	☐	☐	☒	☒	☐						R07-陽台平頂 現況	
67	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-露台現況	
68	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R07-廚房平頂 現況	
69	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-廚房現況	
70	☐	☐	☒	☐	☒	☐						R07-走道平頂 現況	
71	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況	
72	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁平頂 現況	
73	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁現況	
74	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁平頂 現況	
75	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-浴廁現況	
76	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-主臥室現 況	
77	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-臥室現況	
78	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R07-露臺現況	
79	☒	☐	☐	☐	☐	☐						樓梯現況	
80	☐	☐	☒	☐	☐	☐						樓梯梁鑲心處 尚未補平	
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項：													

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

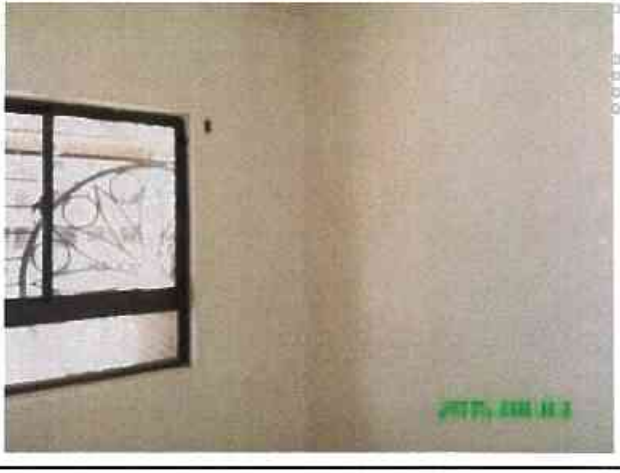
鑑定日期： 中華民國 104年8月3日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟2F										
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☒ 其他：大理石										
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☒ 其他：塑膠架										
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
81	☐	☐	☒	☒	☐	☐						電梯間版梁牆現況
82	☒	☐	☐	☐	☐	☐						排煙室現況
83	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯廳現況
84	☒	☐	☐	☐	☐	☐						電梯間現況
85	☐	☐	☒	☐	☒	☐						梯廳平頂鐵心處尚未補平
86	☐	☐	☒	☐	☒	☐						梯廳平頂現況
87	☐	☐	☒	☐	☒	☐						電梯間平頂現況
88	☐	☐	☒	☐	☒	☐						電梯間平頂現況
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

編號 1	說明 A6區R棟2樓R01-客廳現況，目視無損壞。	編號 2	說明 A6區R棟2樓R01-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 3	說明 A6區R棟2樓R01-陽台現況，目視無損壞。	編號 4	說明 A6區R棟2樓R01-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 5	說明 A6區R棟2樓R01-廚房現況，目視無損壞。	編號 6	說明 A6區R棟2樓R01-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 7	說明 A6區R棟2樓R01-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 8	說明 A6區R棟2樓R01-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 9	說明 A6區R棟2樓R01-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 10	說明 A6區R棟2樓R01-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 11	說明 A6區R棟2樓R01-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 12	說明 A6區R棟2樓R01-主臥室現況，目視無損壞。
			

編號 13	說明 A6區R棟2樓R01-臥室現況，目視無損壞。	編號 14	說明 A6區R棟2樓R01-露臺現況，目視無損壞。
			
編號 15	說明 A6區R棟2樓R02-客廳現況，目視無損壞。	編號 16	說明 A6區R棟2樓R02-陽台頂版樹枝狀裂縫，有水痕。
			
編號 17	說明 A6區R棟2樓R02-陽台現況，目視無損壞。	編號 18	說明 A6區R棟2樓R02-廚房平頂現況，目視無損壞。
			

編號 19	說明 A6區R棟2樓R02-廚房現況，目視無損壞。	編號 20	說明 A6區R棟2樓R02-浴廁頂版樹枝狀裂縫，有水痕。
			
編號 21	說明 A6區R棟2樓R02-浴廁現況，目視無損壞。	編號 22	說明 A6區R棟2樓R02-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 23	說明 A6區R棟2樓R02-臥室現況，目視無損壞。	編號 24	說明 A6區R棟2樓R02-露臺現況，目視無損壞。
			

編號 25	說明 A6區R棟2樓R03-客廳現況，目視無損壞。	編號 26	說明 A6區R棟2樓R03-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 27	說明 A6區R棟2樓R03-陽台現況，目視無損壞。	編號 28	說明 A6區R棟2樓R03-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 29	說明 A6區R棟2樓R03-廚房現況，目視無損壞。	編號 30	說明 A6區R棟2樓R03-臥室現況，目視無損壞。
			

編號 31	說明 A6區R棟2樓R03-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 32	說明 A6區R棟2樓R03-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 33	說明 A6區R棟2樓R03-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 34	說明 A6區R棟2樓R03-主臥浴廁頂版，表層打石未補。
			
編號 35	說明 A6區R棟2樓R03-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 36	說明 A6區R棟2樓R03-主臥室現況，目視無損壞。
			

編號 37	說明 A6區R棟2樓R03-露臺現況，目視無損壞。	編號 38	說明 A6區R棟2樓R03-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 39	說明 A6區R棟2樓R03-露臺現況，目視無損壞。	編號 40	說明 A6區R棟2樓R05-客廳現況，目視無損壞。
			
編號 41	說明 A6區R棟2樓R05-陽台平頂現況，目視無損壞。	編號 42	說明 A6區R棟2樓R05-陽台現況，目視無損壞。
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

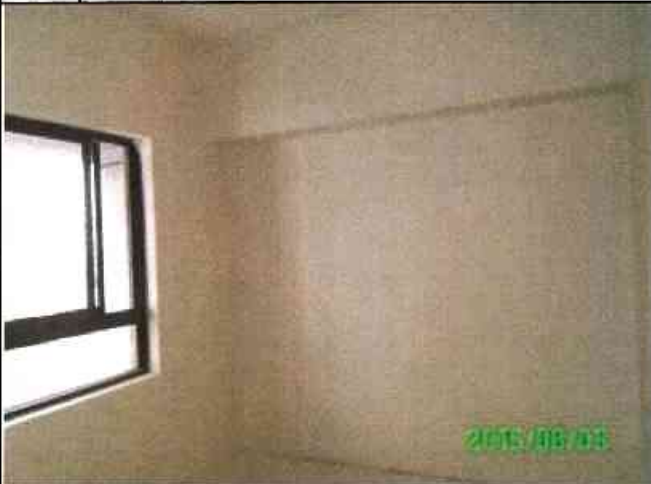
編號 43	說明 A6區R棟2樓R05-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 44	說明 A6區R棟2樓R05-廚房現況，目視無損壞。
			
編號 45	說明 A6區R棟2樓R05-走道平頂現況，目視無損壞。	編號 46	說明 A6區R棟2樓R05-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 47	說明 A6區R棟2樓R05-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 48	說明 A6區R棟2樓R05-走道浴廁現況，目視無損壞。
			

編號 49	說明 A6 區 R 棟 2 樓 R05-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 50	說明 A6 區 R 棟 2 樓 R05-主臥浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 51	說明 A6 區 R 棟 2 樓 R05-主臥室現況，目視無損壞。	編號 52	說明 A6 區 R 棟 2 樓 R05-臥室現況，目視無損壞。
			
編號 53	說明 A6 區 R 棟 2 樓 R05-露臺現況，目視無損壞。	編號 54	說明 A6 區 R 棟 2 樓 R05-露臺現況，目視無損壞。
			

編號 55	說明 A6區R棟2樓R06-客廳現況，目視無損壞。	編號 56	說明 A6區R棟2樓R06-陽台頂版混凝土渣未處理有水痕，木板未清理。
			
編號 57	說明 A6區R棟2樓R06-陽台現況，目視無損壞。	編號 58	說明 A6區R棟2樓R06-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 59	說明 A6區R棟2樓R06-廚房現況，目視無損壞。	編號 60	說明 A6區R棟2樓R06-浴廁平頂現況，目視無損壞。
			

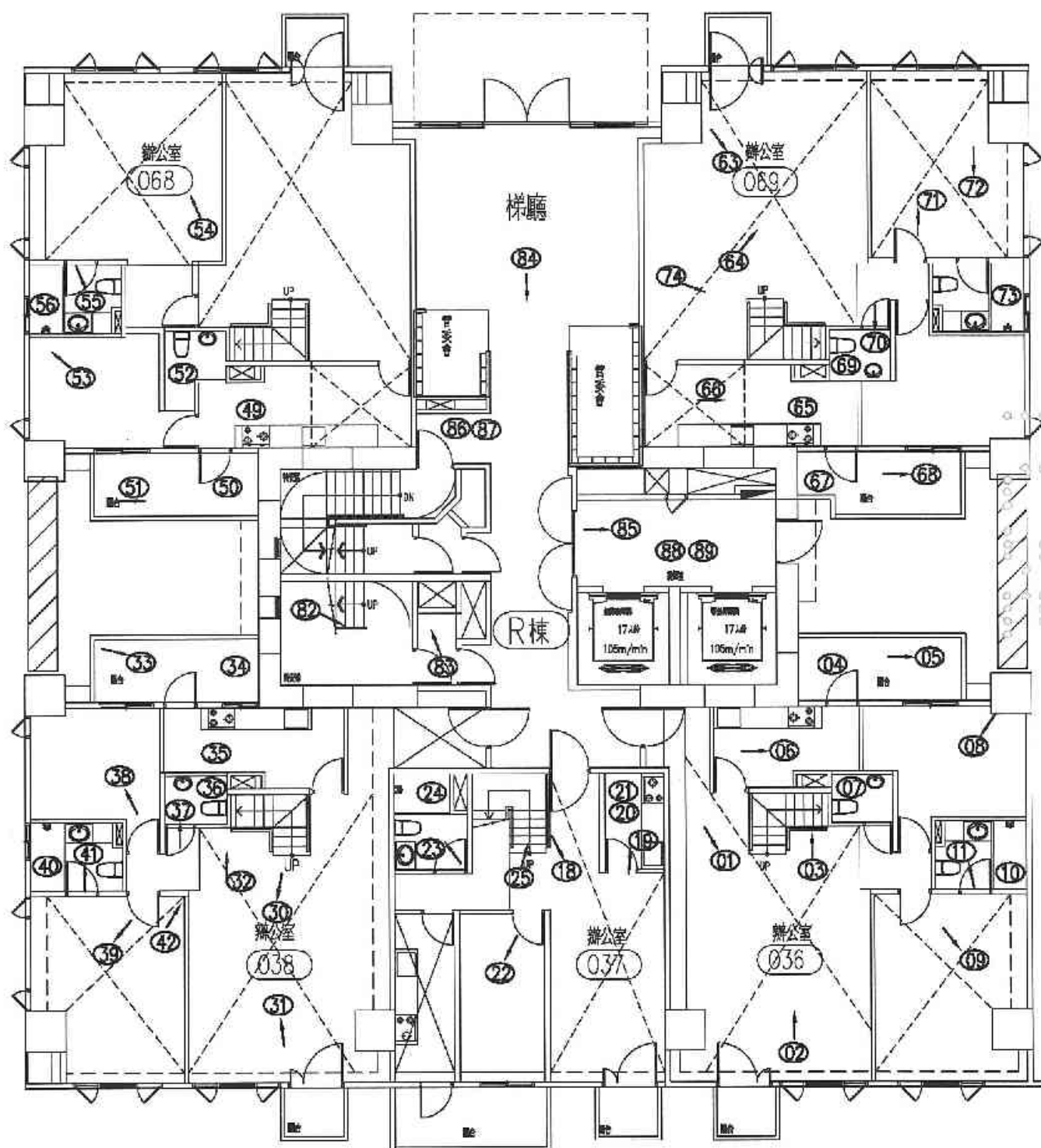
編號 61	說明 A6區R棟2樓R06-臥室現況，目視無損壞。	編號 62	說明 A6區R棟2樓R06-浴廁現況，目視無損壞。
			
編號 63	說明 A6區R棟2樓R06-臥室現況，目視無損壞。	編號 64	說明 A6區R棟2樓R06-露臺現況，目視無損壞。
			
編號 65	說明 A6區R棟2樓R07-客廳現況，目視無損壞。(鑽心處尚未補平)	編號 66	說明 A6區R棟2樓R07-陽台平頂現況，目視無損壞。
			

編號 67	說明 A6區R棟2樓R07-陽台現況，目視無損壞。	編號 68	說明 A6區R棟2樓R07-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 69	說明 A6區R棟2樓R07-廚房現況，目視無損壞。	編號 70	說明 A6區R棟2樓R07-走道平頂現況，目視無損壞。
			
編號 71	說明 A6區R棟2樓R07-臥室現況，目視無損壞。	編號 72	說明 A6區R棟2樓R07-走道浴廁平頂現況，目視無損壞。
			

編號 73	說明 A6區R棟2樓R07-走道浴廁現況，目視無損壞。	編號 74	說明 A6區R棟2樓R07-主臥浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 75	說明 A6區R棟2樓R07-主臥浴廁現況，目視無損壞。	編號 76	說明 A6區R棟2樓R07-主臥室現況，目視無損壞。
			
編號 77	說明 A6區R棟2樓R07-臥室現況，目視無損壞。	編號 78	說明 A6區R棟2樓R07-露臺現況，目視無損壞。
			

編號 79	說明 A6區R棟2樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。	編號 80	說明 A6區R棟2樓-公共空間，樓梯梁鑽心處尚未補平。
			
編號 81	說明 A6區R棟2樓-公共空間，電梯間版梁牆現況，目視無損壞。	編號 82	說明 A6區R棟2樓-公共空間，排煙室現況，目視無損壞。
			
編號 83	說明 A6區R棟2樓-公共空間，梯廳現況，目視無損壞。	編號 84	說明 A6區R棟2樓-公共空間，電梯間現況，目視無損壞。
			

編號	說明	編號	說明
85	A6區R棟2樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。	86	A6區R棟2樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。
			
編號	說明	編號	說明
87	A6區R棟2樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。	88	A6區R棟2樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。
			
編號	說明	編號	說明



一樓層平面圖 照片編號：



A6區R棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月3日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟1F									
用	途	☐ 住宅 ☐ 商店 ☒ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他									
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他									
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他									
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他									
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐					辦公室036-辦公室現況
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐					辦公室036-辦公室現況
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐					辦公室036-辦公室樓梯現況
4	☐	☐	☐	☐	☒	☐					辦公室036-陽台平頂現況
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐					辦公室036-陽台現況
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐					辦公室036-廚房現況
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐					辦公室036-廁所平頂現況
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐					辦公室036-辦公室牆修補未
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐					辦公室036-辦公室現況
10	☒	☐	☐	☐	☐	☐					辦公室036-廁所平頂現況
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐					辦公室036-廁所現況
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐					辦公室036-夾層辦公室現況
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐					辦公室036-夾層辦公室現況
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐					辦公室036-夾層廁所平頂現況
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐					辦公室036-夾層浴廁現況
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐					辦公室036-夾層陽台積水
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐					辦公室036-夾層走道平頂現況
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐					辦公室037-辦公室現況
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐					辦公室037-廚房現況
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐					辦公室037-廚房平頂現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修											
※其他事項： 											

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月3日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟1F										
用途	☐ 住宅 ☐ 商店 ☒ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位置						裂縫			其他裂損	備註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長 (m)	寬 (mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白苔
21	☐	☐	☐	☐	☒	☐						辦公室037-廚房平頂現況
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室037-辦公室現況
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室037-廁所現況
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室037-廁所平頂打石未修繕
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室037-辦公室樓梯現況
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室037-辦公室現況
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室037-辦公室現況
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室037-夾層樓梯平頂現況
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室037-夾層陽台現況
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室038-辦公室現況
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室038-辦公室現況
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室038-樓梯現況
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室038-陽台現況
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐						辦公室038-陽台平頂現況
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐						辦公室038-廚房平頂現況
36	☐	☐	☐	☐	☒	☐						辦公室038-辦公室廁所平頂
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室038-辦公室廁所現況
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室038-辦公室現況
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室038-辦公室現況
40	☐	☐	☐	☐	☒	☐						辦公室038-辦公室廁所平頂
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月3日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟1F										
用	途	☐ 住宅 ☐ 商店 ☒ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置							裂 縫			其他裂損	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水洩污或白華	
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室038-辦 公室廁所現況
42	☐	☐	☐	☒	☐	☐			1.5	0.2	1	辦公室038-辦 公室牆面剝離
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室038-夾 層浴廁平頂現
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室038-夾 層浴廁現況
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室038-夾 層辦公室現況
46	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室038-夾 層辦公室現況
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室038-夾 層陽台現況
48	☐	☐	☐	☐	☒	☐						辦公室038-夾 層陽台平頂現
49	☐	☐	☐	☐	☒	☐						辦公室038-廚 房平頂現況
50	☐	☐	☐	☐	☒	☐						辦公室038-陽 台平頂現況
51	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室038-陽 台現況
52	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室038-廁 所平頂現況
53	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室038-辦 公室現況
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室038-辦 公室現況
55	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室038-辦 公室廁所現況
56	☐	☐	☐	☐	☒	☐						辦公室038-辦 公室廁所平頂
57	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室038-夾 層浴廁現況
58	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室038-夾 層浴廁平頂現
59	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室038-夾 層辦公室平頂
60	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室038-夾 層辦公室現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 華民國 104年8月3日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟1F										
用途		☒ 住宅 ☐ 商店 ☒ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂版		☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地坪		☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片編號	位置							裂縫			其他裂損	備註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長(m)	寬(mm)	1. 細微裂縫 2. 粉剝層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
61	☐	☐	☐	☐	☒	☐						辦公室008-夾層陽台板裂縫
62	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室088-夾層陽台現況
63	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室088-辦公室現況
64	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室088-辦公室現況
65	☐	☐	☐	☐	☒	☐						辦公室089-廚房平頂現況
66	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室089-廚房現況
67	☐	☐	☐	☐	☒	☐					5	辦公室089-陽台頂版有裂縫
68	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室089-陽台現況
69	☐	☐	☐	☐	☒	☐						辦公室089-辦公室廁所平頂
70	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室089-辦公室廁所現況
71	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室089-辦公室現況
72	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室089-辦公室現況
73	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室089-辦公室廁所平頂
74	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室089-樓梯現況
75	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室089-夾層辦公室浴廁
76	☐	☐	☐	☐	☒	☐						辦公室089-夾層浴廁平頂現況
77	☐	☐	☐	☐	☒	☐					5	辦公室089-夾層陽台板裂縫
78	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室089-夾層陽台現況
79	☐	☐	☐	☐	☒	☐					5	辦公室089-夾層頂版裂縫
80	☒	☐	☐	☐	☐	☐						辦公室089-夾層辦公室現況
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

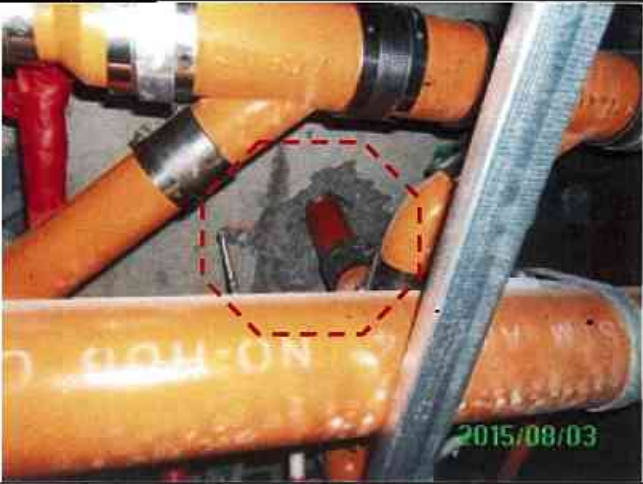
鑑定日期： 中華民國 104年8月3日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區R棟1F									
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☒ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			其他裂損	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 (m)	寬 (mm)	
81	☒	☐	☐	☐	☐	☐					公共空間-夾層 樓梯現況
82	☒	☐	☐	☐	☐	☐					公共空間-樓梯 現況
83	☐	☐	☒	☐	☐	☐					公共空間-排煙 室現況
84	☒	☐	☐	☐	☐	☐					公共空間-梯廳 現況
85	☒	☐	☐	☐	☐	☐					公共空間-電梯 間現況
86	☐	☐	☒	☐	☐	☐					公共空間-梯廳 平頂現況
87	☐	☐	☒	☒	☐	☐					公共空間-梯廳 平頂現況
88	☐	☐	☒	☐	☒	☐					公共空間-電梯 間-頂離物未
89	☒	☐	☐	☐	☐	☐					公共空間-電梯 間-平頂現況
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
	☐	☐	☐								

編號 1	說明 A6區R棟1樓O36-辦公室現況，目視無損壞。	編號 2	說明 A6區R棟1樓O36-辦公室現況，目視無損壞。
			
編號 3	說明 A6區R棟1樓O36-辦公室樓梯現況。	編號 4	說明 A6區R棟1樓O36-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 5	說明 A6區R棟1樓O36-陽台現況，目視無損壞。	編號 6	說明 A6區R棟1樓O36-廚房現況。
			

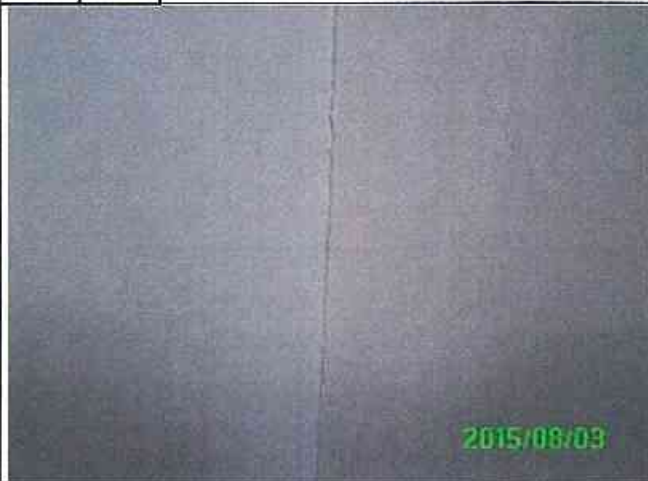
編號 7	說明 A6區R棟1樓O36-廁所平頂現況，目視無損壞。	編號 8	說明 A6區R棟1樓O36-辦公室現況，牆面修補未粉刷。
			
編號 9	說明 A6區R棟1樓O36-辦公室現況，目視無損壞。	編號 10	說明 A6區R棟1樓O36-廁所平頂現況，目視無損壞。
			
編號 11	說明 A6區R棟1樓O36-廁所現況。	編號 12	說明 A6區R棟1樓O36-夾層辦公室現況，目視無損壞。
			

編號 13	說明 A6區R棟1樓O36-夾層辦公室現況，目視無損壞。	編號 14	說明 A6區R棟1樓O36-夾層廁所平頂現況，目視無損壞。
			
編號 15	說明 A6區R棟1樓O36-夾層浴廁現況。	編號 16	說明 A6區R棟1樓O36-夾層陽台積水。
			
編號 17	說明 A6區R棟1樓O36-夾層走道平頂現況，目視無損壞。	編號 18	說明 A6區R棟1樓O37-辦公室現況，裝修中。
			

編號 19	說明 A6區R棟1樓O37-廚房現況，目視無損壞。	編號 20	說明 A6區R棟1樓O37-廚房平頂現況，目視無損壞。
			
編號 21	說明 A6區R棟1樓O37-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 22	說明 A6區R棟1樓O37-辦公室現況，目視無損壞。
			
編號 23	說明 A6區R棟1樓O37-廁所現況，目視無損壞。	編號 24	說明 A6區R棟1樓O37-廁所平頂打石未修補。
			

編號 25	說明 A6區R棟1樓O37-辦公室樓梯現況，目視無損壞。	編號 26	說明 A6區R棟1樓O37-夾層辦公室現況，目視無損壞。
			
編號 27	說明 A6區R棟1樓O37-夾層浴廁現況。	編號 28	說明 A6區R棟1樓O37-夾層浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 29	說明 A6區R棟1樓O37-夾層陽台現況，目視無損壞。	編號 30	說明 A6區R棟1樓O38-辦公室現況，目視無損壞。
			

編號 31	說明 A6區R棟1樓O38-辦公室現況，目視無損壞。	編號 32	說明 A6區R棟1樓O38-樓梯現況。
			
編號 33	說明 A6區R棟1樓O38-陽台現況，目視無損壞。	編號 34	說明 A6區R棟1樓O38-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 35	說明 A6區R棟1樓O38-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 36	說明 A6區R棟1樓O38-辦公室廁所平頂現況，目視無損壞。
			

編號	說明	A6 區 R 棟 1 樓 O38-辦公室廁所現況。	編號	說明	A6 區 R 棟 1 樓 O38-辦公室現況，目視無損壞。
37			38		
					
編號	說明	A6 區 R 棟 1 樓 O38-辦公室現況，目視無損壞。	編號	說明	A6 區 R 棟 1 樓 O38-辦公室廁所平頂現況，目視無損壞。
39			40		
					
編號	說明	A6 區 R 棟 1 樓 O38-辦公室廁所現況。	編號	說明	A6 區 R 棟 1 樓 O38-辦公室現況，牆粉刷細微裂縫，寬約 0.2mm，長約 1.5 m。
41			42		
					

編號 43	說明 A6區R棟1樓O38-夾層浴廁平頂現況，目視無損壞。	編號 44	說明 A6區R棟1樓O38-夾層浴廁現況。
			
編號 45	說明 A6區R棟1樓O38-夾層辦公室現況，目視無損壞。	編號 46	說明 A6區R棟1樓O38-夾層辦公室現況，目視無損壞。
			
編號 47	說明 A6區R棟1樓O38-夾層陽台現況，目視無損壞。	編號 48	說明 A6區R棟1樓O38-夾層陽台平頂現況，目視無損壞。
			

編號 49	說明 A6區R棟1樓O68-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 50	說明 A6區R棟1樓O68-陽台平頂現況，目視無損壞。
			
編號 51	說明 A6區R棟1樓O68-陽台現況，目視無損壞。	編號 52	說明 A6區R棟1樓O68-廁所平頂現況，目視無損壞。
			
編號 53	說明 A6區R棟1樓O68-辦公室現況，目視無損壞。	編號 54	說明 A6區R棟1樓O68-辦公室現況，目視無損壞。
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

編號 55	說明 A6區R棟1樓O68-辦公室廁所現況，目視無損壞。	編號 56	說明 A6區R棟1樓O68-辦公室廁所平頂現況，目視無損壞。
			
編號 57	說明 A6區R棟1樓O68-夾層浴廁現況。	編號 58	說明 A6區R棟1樓O68-夾層浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 59	說明 A6區R棟1樓O68-夾層辦公室平頂現況，目視無損壞。	編號 60	說明 A6區R棟1樓O68-夾層辦公室現況，目視無損壞。
			

編號 61	說明 A6區R棟1樓O68-夾層陽台頂版有裂縫水痕。	編號 62	說明 A6區R棟1樓O68-夾層陽台現況，目視無損壞。
			
編號 63	說明 A6區R棟1樓O69-辦公室現況，目視無損壞。	編號 64	說明 A6區R棟1樓O69-辦公室現況，目視無損壞。
			
編號 65	說明 A6區R棟1樓O69-廚房平頂現況，目視無損壞。	編號 66	說明 A6區R棟1樓O69-廚房現況，目視無損壞。
			

編號 67	說明 A6區R棟1樓O69-陽台頂版有裂縫水痕。	編號 68	說明 A6區R棟1樓O69-陽台現況，目視無損壞。
			
編號 69	說明 A6區R棟1樓O69-辦公室廁所平頂現況，目視無損壞。	編號 70	說明 A6區R棟1樓O69-辦公室廁所現況，目視無損壞。
			
編號 71	說明 A6區R棟1樓O69-辦公室現況，目視無損壞。	編號 72	說明 A6區R棟1樓O69-辦公室現況，目視無損壞。
			

編號 73	說明 A6區R棟1樓O69-辦公室廁所平頂現況，目視無損壞。	編號 74	說明 A6區R棟1樓O69-樓梯現況。
			
編號 75	說明 A6區R棟1樓O69-夾層辦公室浴廁現況。	編號 76	說明 A6區R棟1樓O69-夾層辦公室浴廁平頂現況，目視無損壞。
			
編號 77	說明 A6區R棟1樓O69-夾層陽台頂版有裂縫水痕。	編號 78	說明 A6區R棟1樓O69-夾層陽台現況，目視無損壞。
			

編號 79	說明 A6區R棟1樓O69-夾層辦公室頂版有裂縫水痕。	編號 80	說明 A6區R棟1樓O69-夾層辦公室現況，目視無損壞。
			
編號 81	說明 A6區R棟1樓-公共空間，夾層樓梯現況，目視無損壞。(鑽心處尚未補平)	編號 82	說明 A6區R棟1樓-公共空間，樓梯現況，目視無損壞。
			
編號 83	說明 A6區R棟1樓-公共空間，排煙室現況，目視無損壞。	編號 84	說明 A6區R棟1樓-公共空間，梯廳現況，目視無損壞。
			

編號 85	說明 A6區R棟1樓-公共空間，電梯間現況，目視無損壞。	編號 86	說明 A6區R棟1樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。
			
編號 87	說明 A6區R棟1樓-公共空間，梯廳平頂現況，目視無損壞。	編號 88	說明 A6區R棟1樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞，雜物未清除。
			
編號 89	說明 A6區R棟1樓-公共空間，電梯間平頂現況，目視無損壞。	編號	說明
