

臺中市結構工程技師公會

板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定案

A6 西區鑑定報告書

【附冊十】



鑑定技師：結構技師 林明勝等 19 名

日 期：中華民國 104 年 9 月 16 日

文 號：中市結技鑑字第 287 號

「板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定案」A6 區鑑定報告書

申請單位：日勝生活科技股份有限公司

鑑定單位：臺中市結構工程技師公會

鑑定技師：

林明勝(技執字第 000807 號)；李仲彬(技執字第 001601 號)

邱華宗(技執字第 003107 號)；王錦智(技執字第 004369 號)

高原(技執字第 003466 號)；張家隆(技執字第 003253 號)

陳光旗(技執字第 002775 號)；葉瑞堯(技執字第 002199 號)

楊宗翰(技執字第 000851 號)；楊培堅(技執字第 001408 號)

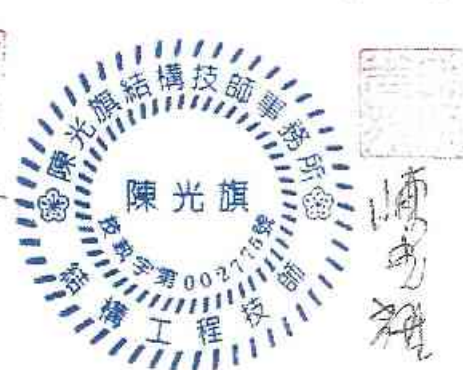
林育信(技執字第 006880 號)；林建全(技執字第 006940 號)

邱智佑(技執字第 003101 號)；李明哲(技執字第 003683 號)

顧乃湘(技執字第 004111 號)；石建倫(技執字第 001004 號)

黃冠綸(技執字第 007124 號)；黃瑞德(技執字第 003403 號)

高志宏(技執字第 007203 號)



提送日期：中華民國 104 年 9 月 16 日

「板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定案」A6 區鑑定報告書

申請單位：日勝生活科技股份有限公司

鑑定單位：臺中市結構工程技師公會

鑑定技師：

林明勝(技執字第 000807 號)；	李仲彬(技執字第 001601 號)
邱華宗(技執字第 003107 號)；	王錦智(技執字第 004369 號)
高原(技執字第 003466 號)；	張家隆(技執字第 003253 號)
陳光旗(技執字第 002775 號)；	葉瑞堯(技執字第 002199 號)
楊宗翰(技執字第 000851 號)；	楊培堅(技執字第 001408 號)
林育信(技執字第 006880 號)；	林建全(技執字第 006940 號)
邱智佑(技執字第 003101 號)；	李明哲(技執字第 003683 號)
顧乃湘(技執字第 004111 號)；	石建愉(技執字第 001004 號)
黃冠綸(技執字第 007124 號)；	黃瑞德(技執字第 003403 號)
高志宏(技執字第 007203 號)	



黃冠綸



黃冠綸



王錦智



李明哲



林育信



林建全

提送日期：中華民國 104 年 9 月 16 日

「板橋區浮洲合宜住宅結構安全鑑定案」A6 區鑑定報告書

申請單位：日勝生活科技股份有限公司

鑑定單位：臺中市結構工程技師公會

鑑定技師：

林明勝(技執字第 000807 號)；	李仲彬(技執字第 001601 號)
邱華宗(技執字第 003107 號)；	王錦智(技執字第 004369 號)
高原(技執字第 003466 號)；	張家隆(技執字第 003253 號)
陳光旗(技執字第 002775 號)；	葉瑞堯(技執字第 002199 號)
楊宗翰(技執字第 000851 號)；	楊培堅(技執字第 001408 號)
林育信(技執字第 006880 號)；	林建全(技執字第 006940 號)
邱智佑(技執字第 003101 號)；	李明哲(技執字第 003683 號)
顧乃湘(技執字第 004111 號)；	石建愉(技執字第 001004 號)
黃冠綸(技執字第 007124 號)；	黃瑞德(技執字第 003403 號)
高志宏(技執字第 007203 號)	



高原



楊宗翰



葉瑞堯



高志宏



石建愉



張家隆



楊培堅

提送日期：中華民國 104 年 9 月 16 日

附件三十：A6 西區 Q 棟裂損現況調查報告

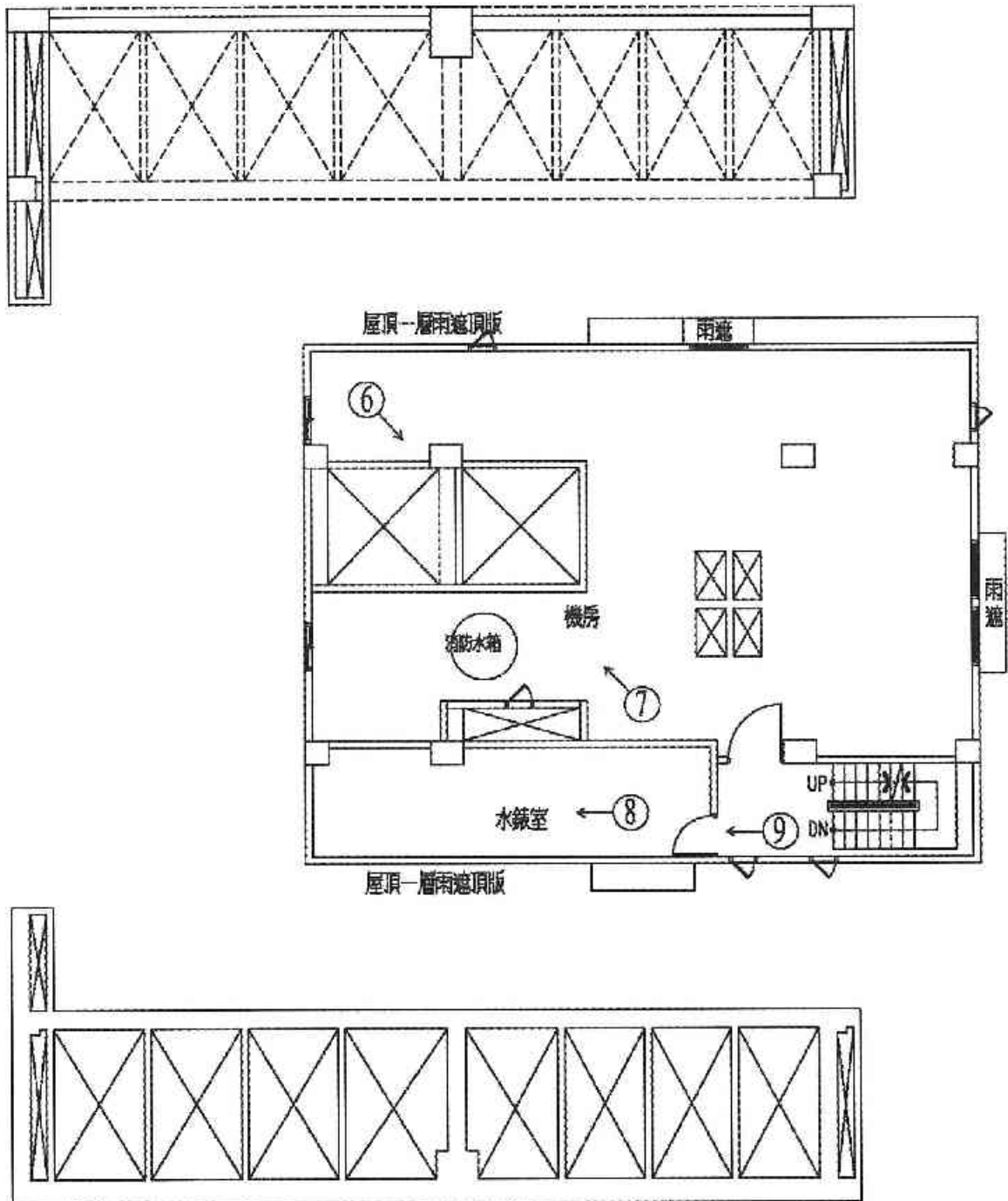




浮洲合宜住宅 A6 區地上層 Q 棟現況調查

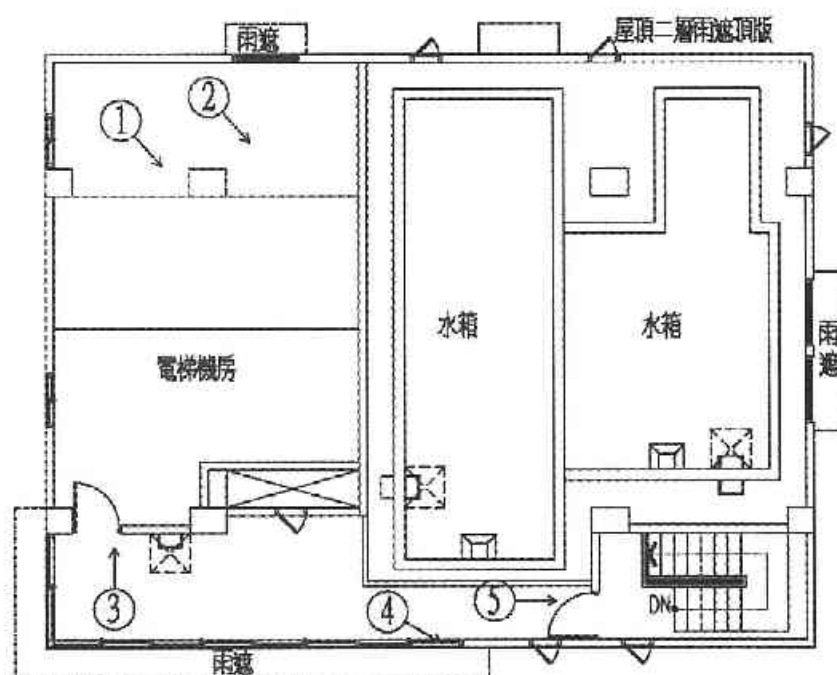
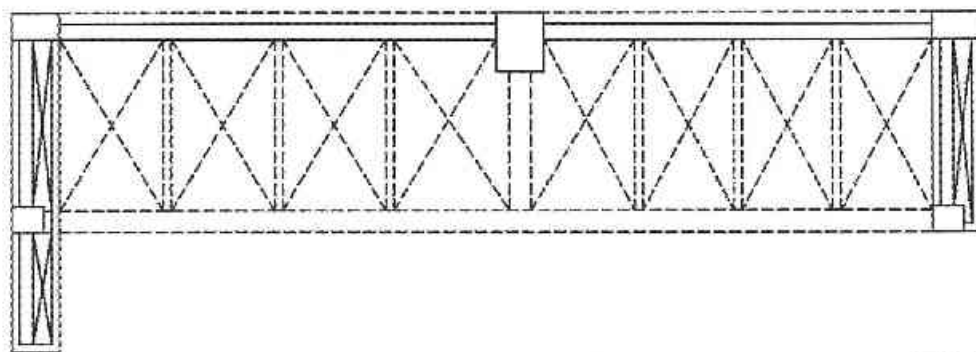
目錄

屋頂層含屋頂一層～三層(RF).....	1
二十三層(23F)	7
二十二層(22F)	20
二十一層(21F)	32
二十層(20F)	44
十九層(19F)	56
十八層(18F)	68
十七層(17F)	81
十六層(16F)	94
十五層(15F)	105
十四層(14F)	116
十三層(13F)	128
十二層(12F)	141
十一層(11F)	152
十層(10F)	163
九層(9F)	175
八層(8F)	187
七層(7F)	200
六層(6F)	212
五層(5F)	224
四層(4F)	236
三層(3F)	247
二層(2F)	258
一層含夾層(1F)	270



屋頂二層平面圖 照片編號：○

A6區Q棟



屋頂三層平面圖 照片編號：○

A6區Q棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

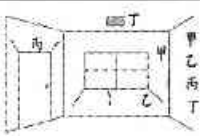
鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟RF										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(㎝)	寬 約(㎜)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R3F電梯機房
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R3H電梯機房
3	☐	☐	☐	☒	☐	☐		丙	0.6	0.15	1	R3F電梯機房
4	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.5	0.1	1	R3F梯間
5	☐	☐	☐	☒	☐	☐		丙	0.6	0.1	1	R3F梯間
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R2H機房
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R2F機房
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R2F水銀室
9	☐	☐	☐	☒	☐	☐		丙	0.6	0.1	1	R2F水銀室
10	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、B	1.4	0.15	1	R1F梯間
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R1F梯間
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						R1F梯間
13	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
14	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
15	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
16	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
17	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
18	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
19	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
20	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

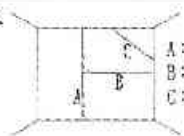
※其他事項：

一、樣態示意圖：1.



甲：牆角傾斜不良
乙：窗角傾斜裂縫
丙：門口窗框裂縫
丁：天坪維修孔

2.



A：牆面垂直裂縫
B：牆面水平裂縫
C：牆面斜向裂縫

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
二、備註欄位將說明照片拍照位置。

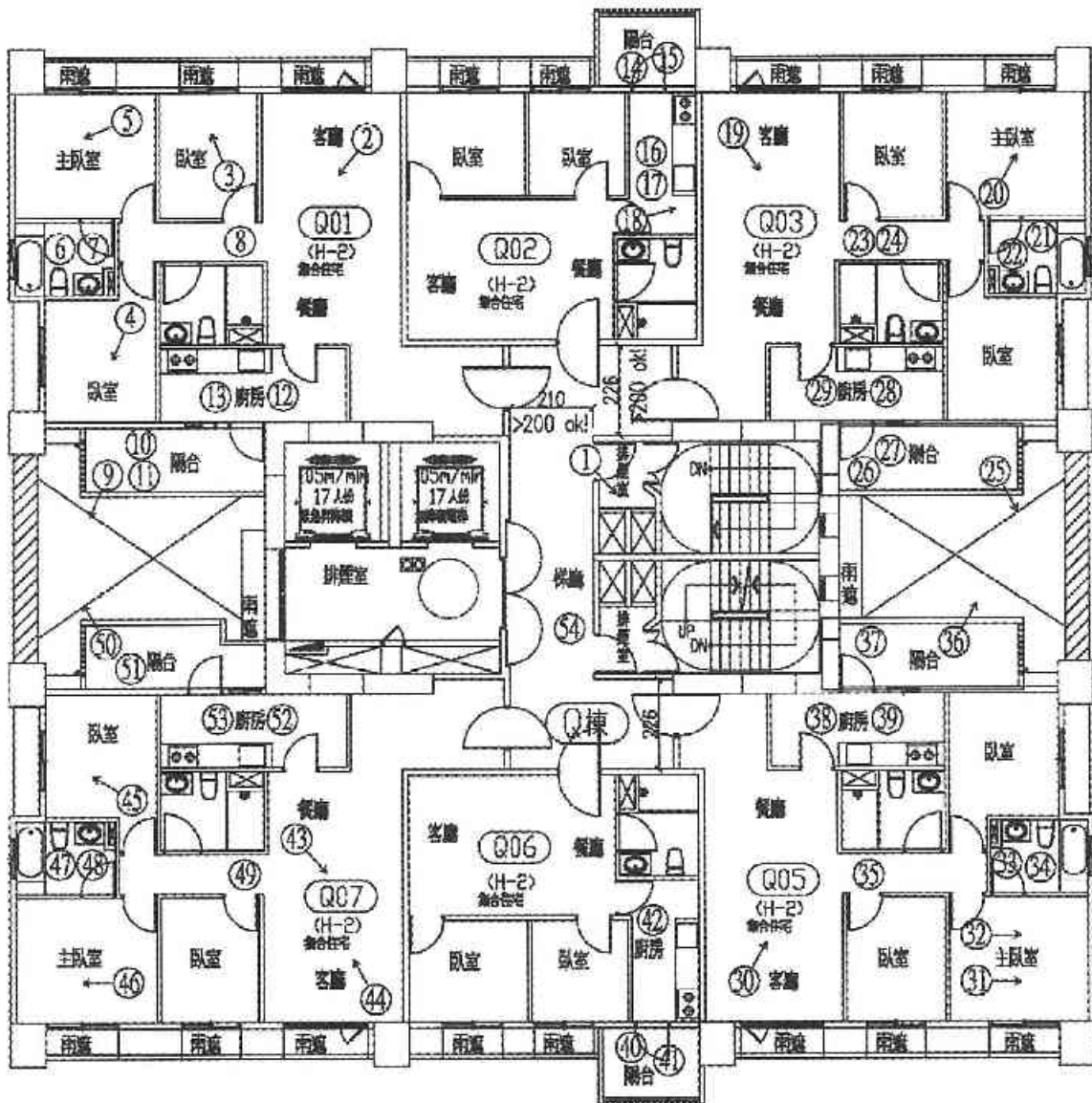
編號 1	說明		編號 2	說明	
公共空間(1)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 R3F 電梯機房梁柱現況，目視尚屬正常。			公共空間(2)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 R3F 電梯機房頂版現況，目視尚屬正常。		
編號 3	說明		編號 4	說明	
公共空間(3)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 R3F 電梯機房門口角隅裂縫。			公共空間(4)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 R3F 通道窗戶角隅裂縫。		
編號 5	說明		編號 6	說明	
公共空間(5)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 R3F 樓梯間門口角隅裂縫。			公共空間(6)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 R2F 機房現況，目視尚屬正常。		

編號 7	說明 公共空間(7)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 R2F 機房頂版現況，目視尚屬正常。	編號 8	說明 公共空間(8)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 R2F 水錶室現況，目視尚屬正常。
			
編號 9	說明 公共空間(9)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 R2F 水錶室門口角隅裂縫。	編號 10	說明 公共空間(10)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 R1F 梯間牆面水平垂直裂縫。
			
編號 11	說明 公共空間(11)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 R1F 梯間現況，目視尚屬正常。	編號 12	說明 公共空間(12)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 R1F 梯間現況，目視尚屬正常。
			



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



二十三層平面圖 照片編號：○
A6區Q棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟23F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			瑕 疵 說 明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯間
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-客廳
3	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.75	0.15	1	Q01-臥室
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-臥室
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-主臥室
6	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
7	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
8	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q01-通道
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
10	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q01-陽台
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-陽台
12	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q01-通道
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐						Q01-廚房
14	☐	☐	☐	☒	☒	☐		續接夾板局部未清除				Q02-陽台
15	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q02-陽台
16	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
17	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
18	☐	☐	☐	☒	☐	☐		磁磚裂縫	1	0.05	1	Q02-廚房
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-客廳
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-主臥室

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.

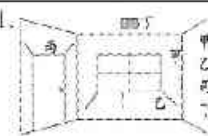
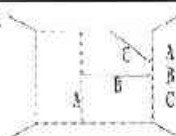
2.

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
三、備註欄位將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

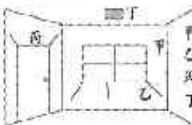
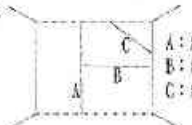
鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址 浮洲合宜住宅A6區Q棟23F													
用 途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他												
牆 面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他												
頂 版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他												
地 坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他												
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註		
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 海水染污或白華	
21	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局 部未清除				Q03-浴廁	
22	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁	
23	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局 部未清除				Q03-通道	
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-通道	
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆	
26	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-陽台	
27	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局 部未清除				Q03-陽台	
28	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房	
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房	
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-客廳	
31	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、B	1.2	0.05	1	Q05-主臥室	
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-主臥室	
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁	
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁	
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-通道	
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆	
37	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局 部未清除				Q05-陽台	
38	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-廚房	
39	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-廚房	
40	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局 部未清除				Q06-陽台	
★會勘狀況：											☐ 部份高間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修		
※其他事項：											一、樣態示意圖：1.  2. 		

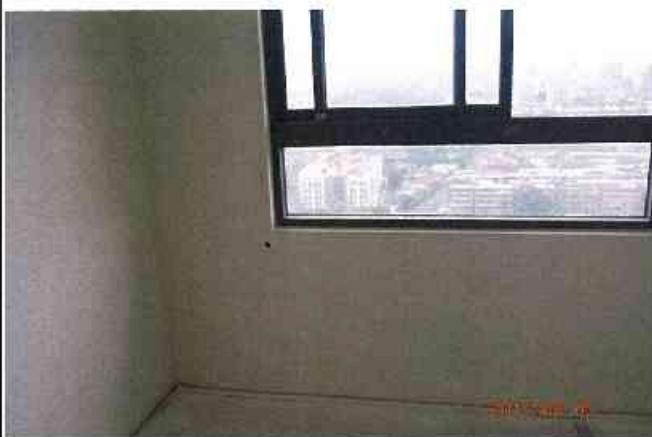
臺中市結構工程技師公會

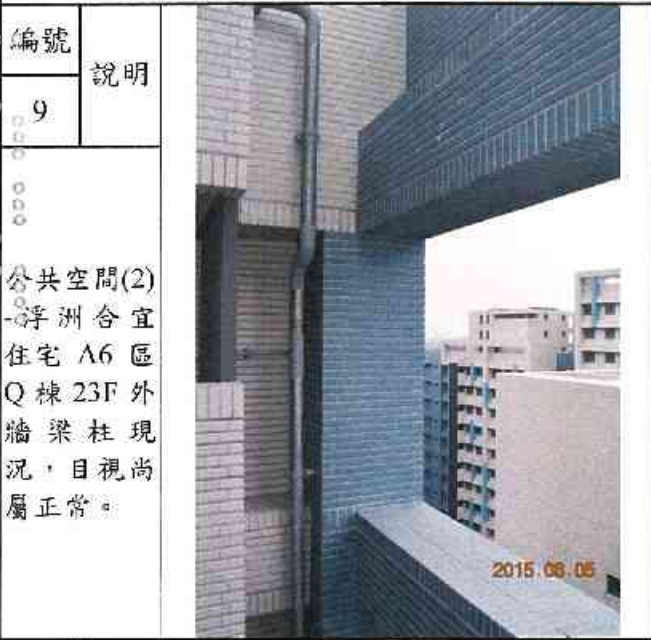
建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟23F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
41	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-陽台
42	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q06-廚房
43	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A-C	2.4	0.1	1	Q07-客廳
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-客廳
45	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	Q07-臥室
46	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.5	0.1	1	Q07-主臥室
47	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-浴廁
48	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-浴廁
49	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-通道
50	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
51	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-陽台
52	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局部未清除				Q07-陽台
53	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-廚房
54	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局部未清除				梯廳
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：		一、樣態示意圖：  2. 										

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
三、備註欄位將說明照片拍照位置。

編號 1	說明	公共空間(1)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F 樓梯間牆面現況，目視尚屬正常。	編號 2	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q01)-客廳現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 3	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q01)-臥室窗戶角隅裂縫。	編號 4	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q01)-臥室現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 5	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q01)-主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 6	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q01)-主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
					

編號 7	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 8	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q01)- 通道頂版梁續接夾板局部未清除。
			
編號 9	說明 公共空間(2) -浮洲合宜 住宅 A6 區 Q 棟 23F 外 牆梁柱現 況，目視尚 屬正常。	編號 10	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q01)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。
			
編號 11	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 12	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q01)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。
			

編號 13	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q02)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。
					
編號 15	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q02)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。	編號 16	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 17	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q02)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 18	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q02)- 廚房牆面磁磚裂縫。
					

編號 19	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 20	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q03)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 21	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q03)- 主臥室浴廁頂版續接夾板局部未清除。	編號 22	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q03)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。
			
編號 23	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q03)- 通道頂版續接夾板局部未清除。	編號 24	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號	說明		編號	說明	
25			26		
公共空間(3) - 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。					
編號	說明		編號	說明	
27	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q03)- 陽台頂版續接夾板局部未清除。		28	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q03)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	
編號	說明		編號	說明	
29	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。		30	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	

編號 31	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q05)- 主臥室牆面水平垂直裂縫。	編號 32	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q05)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 33	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q05)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 34	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q05)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。
			
編號 35	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 36	說明 公共空間(4)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。
			

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q05)- 陽台頂版續接夾板局部未清除。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
37			38		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q05)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q06)- 陽台頂版續接夾板局部未清除。
39			40		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q06)- 廚房頂版牆續接夾板局部未清除。
41			42		
					

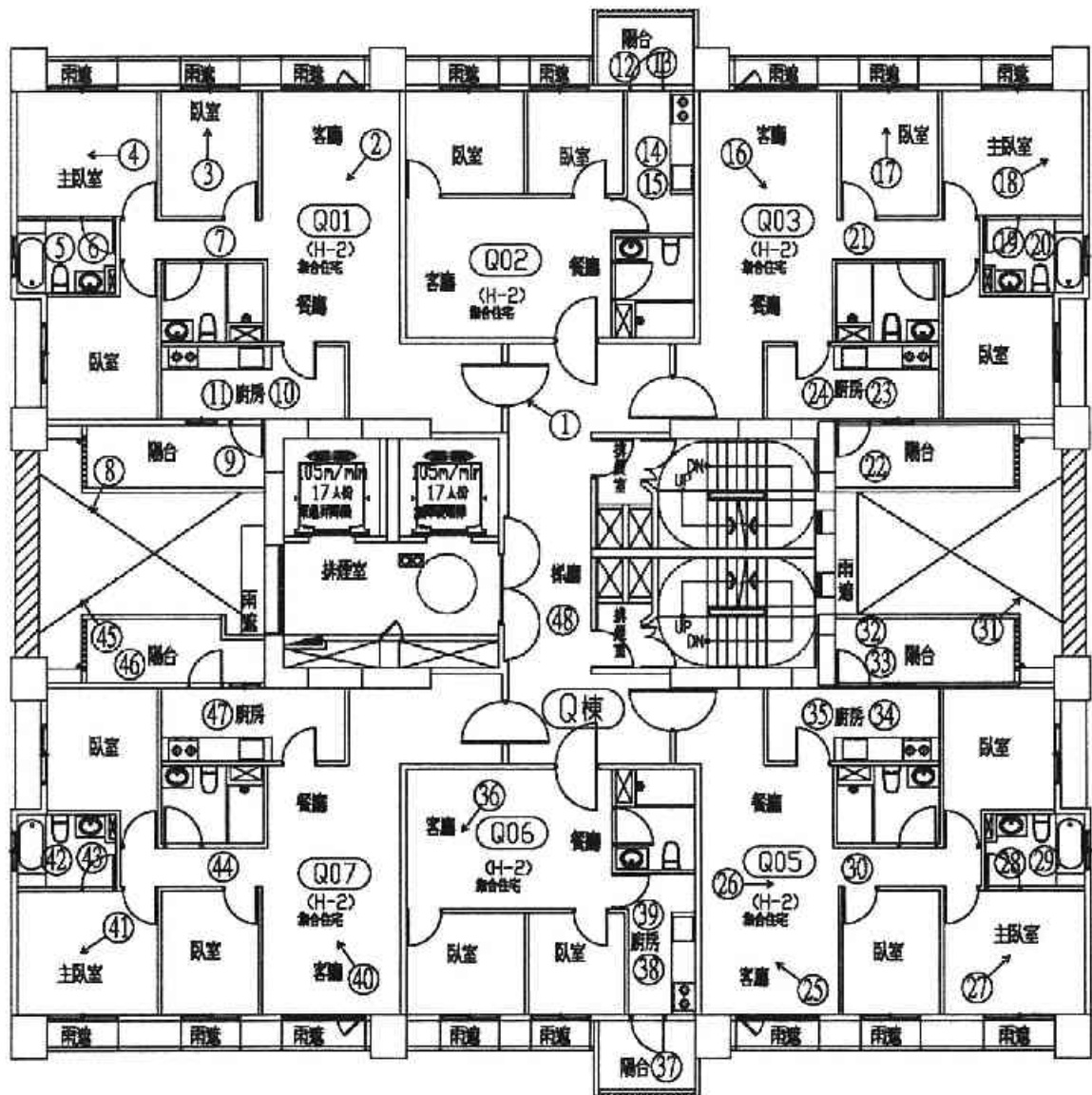
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q07)- 客廳牆面垂直及斜裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
43			44		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q07)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q07)- 主臥室窗戶角隅裂縫。
45			46		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q07)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。
47			48		
					

編號 49	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 50	說明	公共空間(5)- 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F 外 牆梁柱現 況，目視尚 屬正常。
					
編號 51	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 52	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q07)- 陽台頂版續接夾板局部未清除。
					
編號 53	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F(Q07)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 54	說明	公共空間(6)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 23F 梯廳頂版續接夾板局部未清除。
					



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



二十二層平面圖 照片編號：○

A6區Q棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

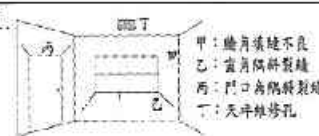
鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟22F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明 1. 細微裂縫 2. 粉刷層剝落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白蟻	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)			寬 約(mm)
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						六門
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-客廳
3	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.6	0.1	1	Q01-臥室
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-臥室
5	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
6	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
7	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-紅道
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局 部未清除				Q01-陽台
10	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q01-廚房
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-廚房
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局 部未清除				Q02-陽台
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-陽台
14	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局 部未清除				Q02-廚房
15	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-客廳
17	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	Q03-臥室
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-主臥室
19	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
20	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

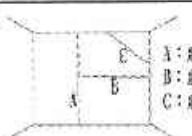
※其他事項：

一、樓態示意圖：1.



甲：牆角填縫不良
乙：窗月隔斜裂縫
丙：門口角隅斜裂縫
丁：天坪修孔

2.



A：牆面垂直裂縫
B：牆面水平裂縫
C：牆面斜向裂縫

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。

三、備註欄位將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟22F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長約(m)	寬約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕剝落 5. 滲水油污或白華
21	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局部未清除				Q03-通道
22	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-陽台
23	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q03-陽台
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房
25	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	Q05-客廳
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-客廳
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-主臥室
28	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
30	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-通道
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
32	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局部未清除				Q05-陽台
33	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q05-陽台
34	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q05-廚房
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-廚房
36	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.05	1	Q06-客廳
37	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局部未清除				Q06-陽台
38	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局部未清除				Q06-廚房
39	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-廚房
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-客廳
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：		一、樣態示意圖：1. 2. 甲：牆角橫縫不良 乙：窗角橫斜裂縫 丙：門口角橫斜裂縫 丁：天坪維修孔 A：牆面垂直裂縫 B：牆面水平裂縫 C：牆面斜向裂縫										
二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照片拍照位置。												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟22F									
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)	
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐					QC7-臥室
42	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁			QC7-浴廁
43	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁			QC7-浴廁
44	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁			QC7-通道
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐					外牆
46	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁			QC7-陽台
47	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除			QC7-廚房
48	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除			梯廳
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)			
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐					

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.

2.

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
三、備註欄位將說明照片拍照位置。

編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q01)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q01)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 5	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 6	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q01)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。
			

編號	說明	編號	說明
7	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	8	公共空間(1) - 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F 外 牆梁柱現況，目視尚屬正常。
			
9	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q01)- 陽台頂版續接夾板局部未清除。	10	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q01)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。
			
11	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	12	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q02)- 陽台頂版續接夾板局部未清除。
			

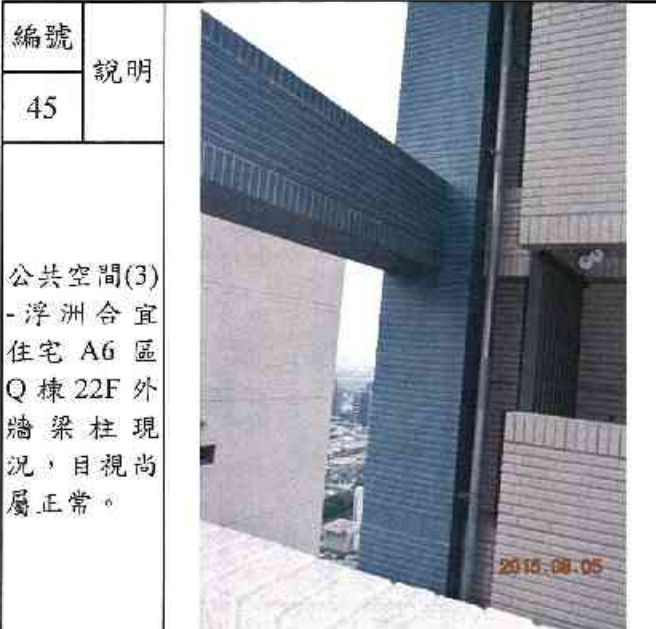
編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q02)- 廚房頂版續接夾板局部未清除。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q02)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q03)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q03)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號	說明	編號	說明
19	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q03)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	20	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q03)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			
編號	說明	編號	說明
21	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q03)- 通道頂版續接夾板局部未清除。	22	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號	說明	編號	說明
23	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q03)- 廚房頂版梁牆續接夾板局部未清除。	24	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 25	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q05)- 客廳牆面垂直裂縫。	編號 26	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 27	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q05)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 28	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q05)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬正 常。
			
編號 29	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q05)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 30	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號	說明		編號	說明	
31			32	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q05)- 陽台頂版續接夾板局部未清除。	
公共空間(2) - 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。					
編號	說明		編號	說明	
33	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q05)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。		34	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q05)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。	
編號	說明		編號	說明	
35	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。		36	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q06)- 客廳牆面垂直裂縫。	

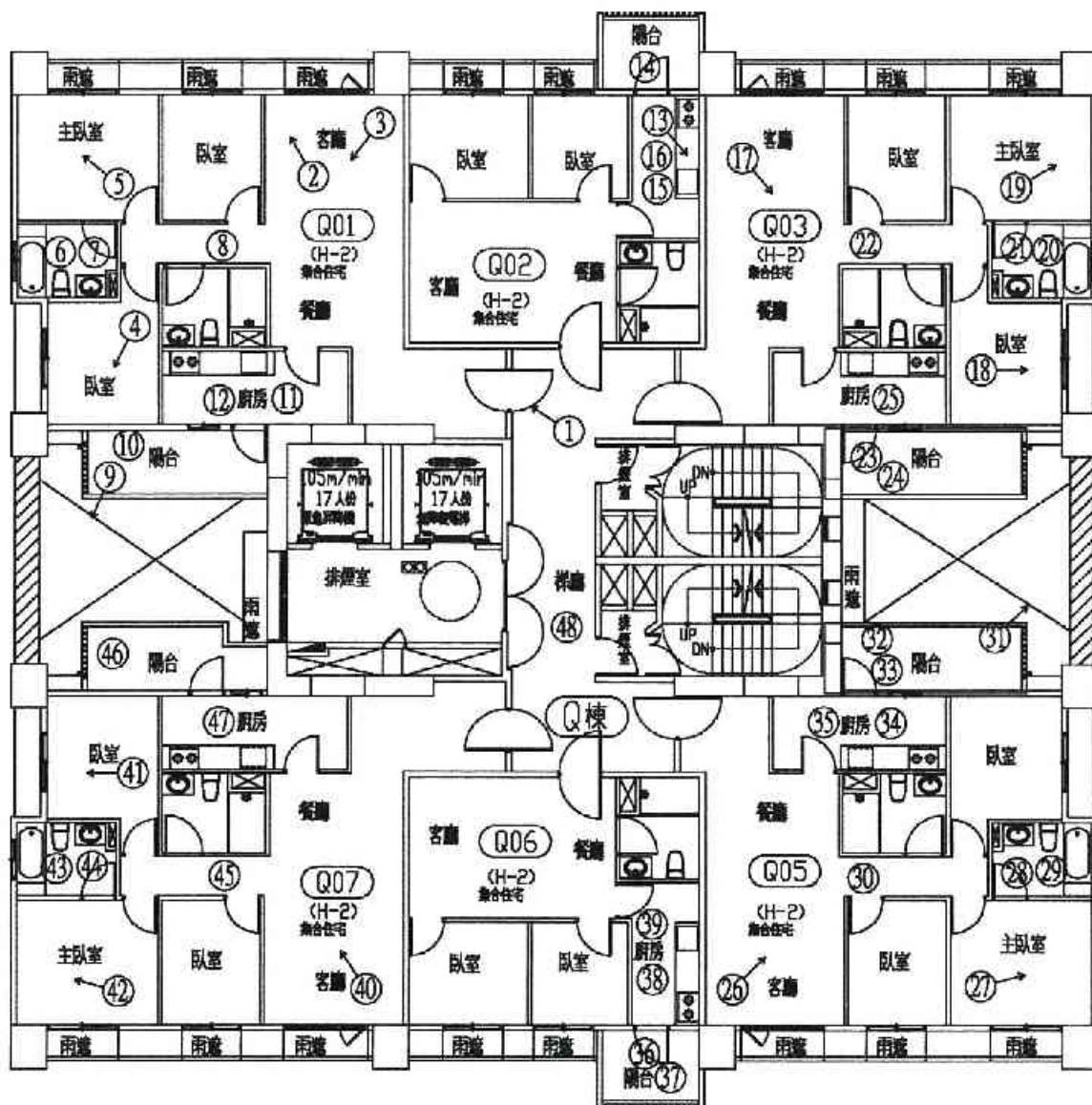
編號 37	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q06)- 陽台頂版續接夾板局部未清除。	編號 38	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q06)- 廚房頂版續接夾板局部未清除。
			
編號 39	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q06)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 40	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 41	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q07)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 42	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			

編號 43	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q07)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	編號 44	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 45	說明 公共空間(3)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F 外牆梁柱現 況，目視尚 屬正常。	編號 46	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常
			
編號 47	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F(Q07)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。	編號 48	說明 公共空間(4)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 22F 梯廳頂版梁續接夾板局部未清除。
			



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



二十一層平面圖 照片編號：○

A6區Q棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

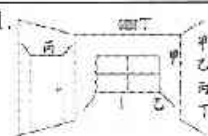
鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

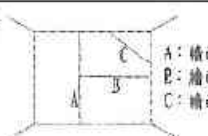
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟21F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明 1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水與污或白華	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)			
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐							大門
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.6	0.1	1		Q01-客廳
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐							Q01-客廳
4	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、乙	2.3	0.1	1		Q01-臥室
5	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、乙	0.65	0.1	1		Q01-主臥室
6	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁					Q01-浴廁
7	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁					Q01-浴廁
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁					Q01-通道
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐							外牆
10	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除					Q01-陽台
11	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除					Q01-廚房
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁					Q01-廚房
13	☐	☐	☐	☒	☐	☐		磁磚裂縫	2.2	0.1	1		Q02-廚房
14	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除					Q02-陽台
15	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除					Q02-廚房
16	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁					Q02-廚房
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐							Q03-客廳
18	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1		Q03-臥室
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐							Q03-主臥室
20	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁					Q03-浴廁

★會勘狀況：
☐ 部份隔間拍照不便
 ☐ 拒絕鑑定
 ☐ 屢次造訪無人
 ☒ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1. 

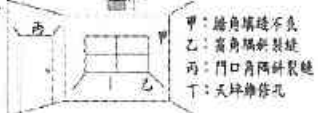
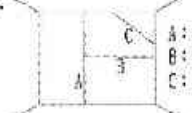
2. 

二、裂縫長度之紀錄將
取最顯著為登記對象。
三、備註欄位將說明照
片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

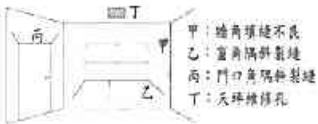
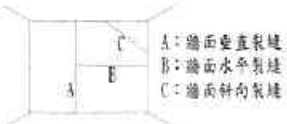
鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟21F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長約(m)	寬約(mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 泥模上剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白堊	
21	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局部未清除				Q03-浴廁
22	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q03-通道
23	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q03-陽台
24	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q03-陽台
25	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-坐廳
27	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.05	1	Q05-主臥室
28	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
30	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-通道
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
32	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q05-陽台
33	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q05-陽台
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-廚房
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-廚房
36	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局部未清除				Q06-陽台
37	☐	☐	☐	☐	☒	☐						Q06-陽台
38	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q06-廚房
39	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q06-廚房
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-客廳
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：		一、樣態示意圖：1.  2. 										
二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照片拍照位置。												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟21F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白堊
41	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.05	1	Q07-臥室
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-主臥室
43	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-浴廁
44	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-浴廁
45	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-過道
46	☐	☐	☐	☒	☒	☐		續接夾板局部未清除				Q07-陽台
47	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q07-廚房
48	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				梯廳
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 一、樣態示意圖：1.  2.  二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、窗柱欄位將說明照片拍照位置。												

編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q01)- 客廳窗戶角隅裂縫。
			
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q01)- 臥室牆面垂直裂縫及窗戶角隅裂縫。
			
編號 5	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q01)- 主臥室牆面垂直裂縫及窗戶角隅裂縫。	編號 6	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			

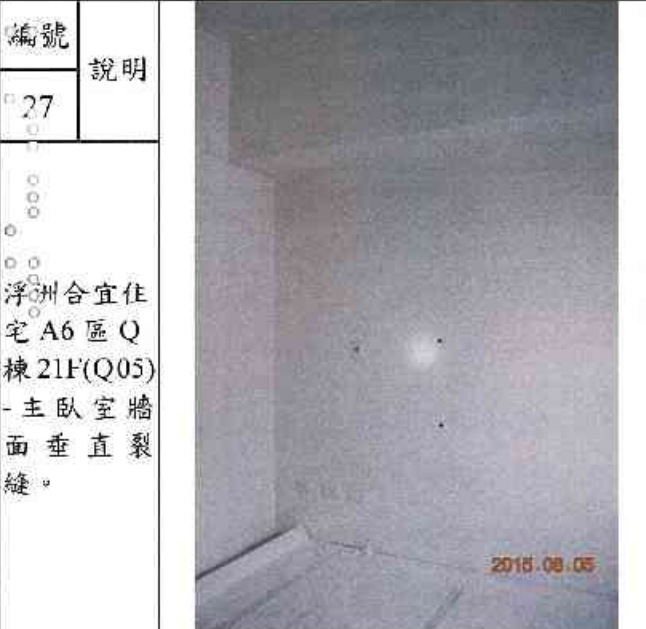
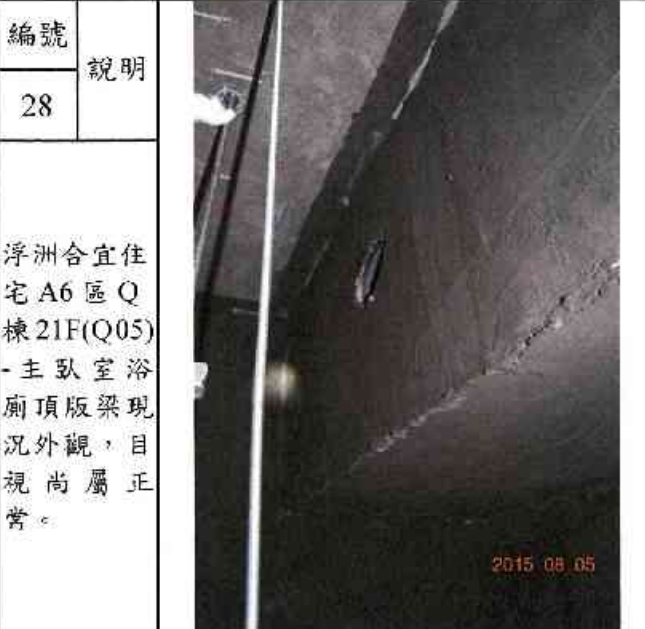
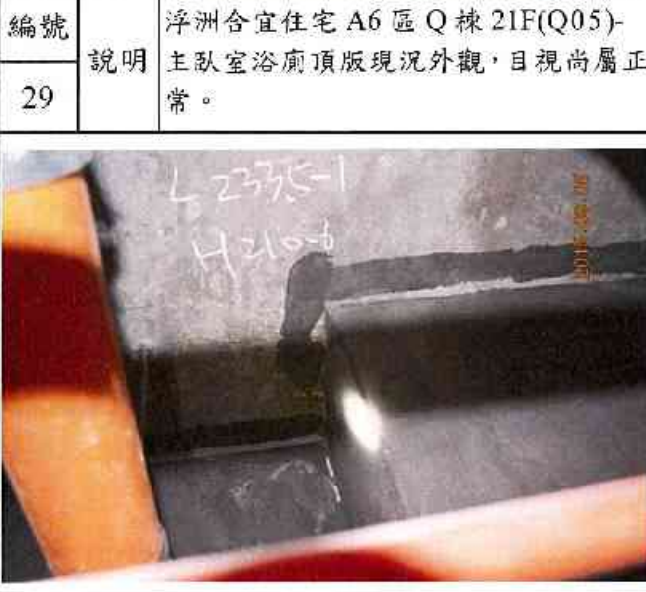
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q01)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q01)- 通道頂版梁續接夾板局部未清除。
7			8		
		2015.08.05			2015.08.05
編號	說明	公共空間(1) - 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F 外牆梁柱現 況，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q01)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。
9			10		
		2015.08.05			2015.08.05
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q01)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
11			12		
		2015.08.05			2015.08.05

編號	說明		編號	說明	
13			14		
浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q02)-廚房牆面磁磚裂縫。					

編號	說明		編號	說明	
15			16		
浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q02)-廚房頂版牆續接夾板局部未清除。		浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q02)-廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。			

編號	說明		編號	說明	
17			18		
浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q03)-客廳現況外觀，目視尚屬正常。		浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q03)-臥室窗戶角隅裂縫。			

編號 19	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q03)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 20	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q03)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 21	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q03)- 主臥室浴廁頂版續接夾板局部未清除。	編號 22	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q03)- 通道頂版牆續接夾板局部未清除。
					
編號 23	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q03)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。	編號 24	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q03)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。
					

編號 25	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 26	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 27	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q05)- 主臥室牆面垂直裂縫。	編號 28	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q05)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 29	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q05)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 30	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

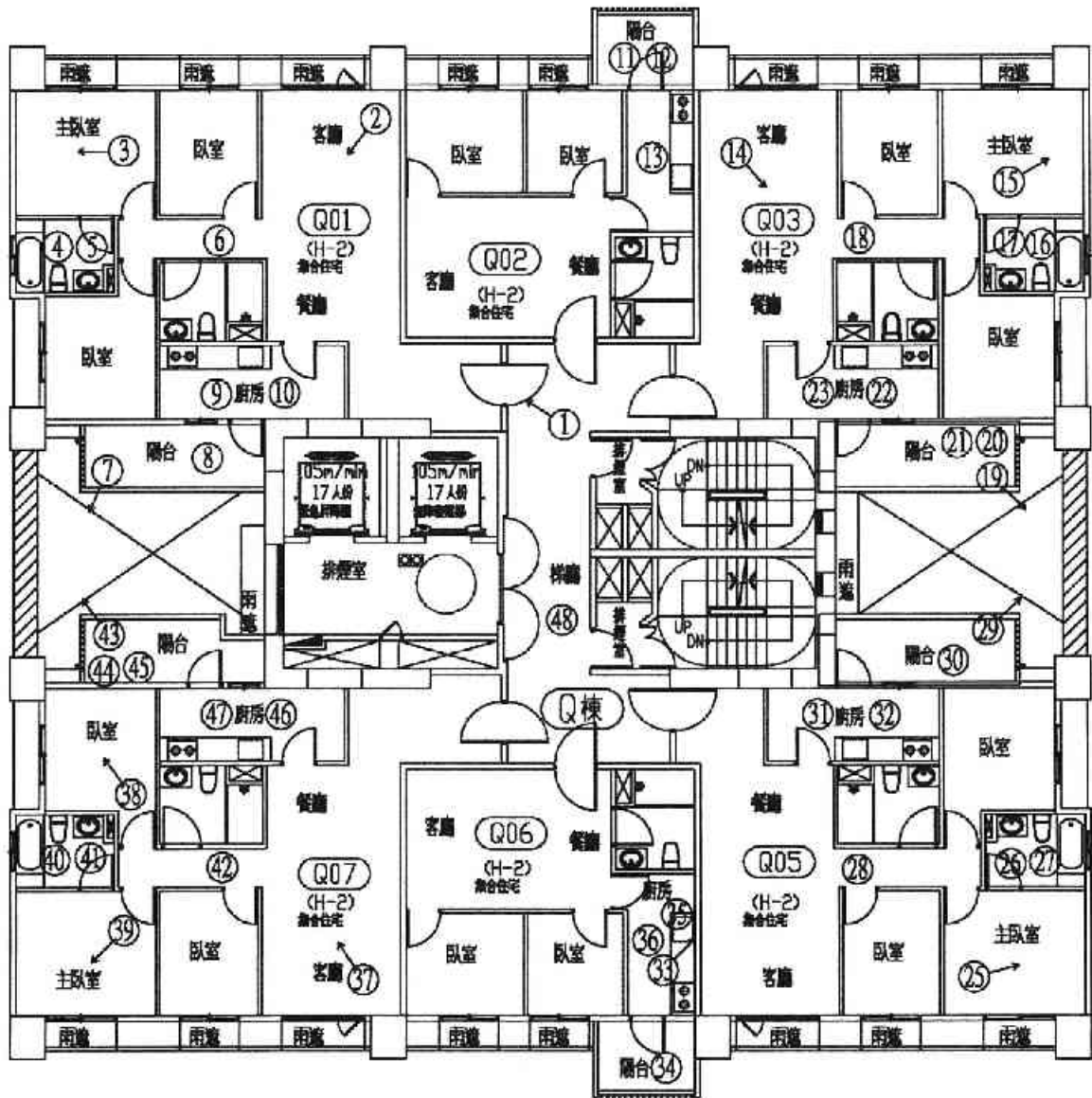
編號	說明		編號	說明	
31			32		
公共空間(2) - 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。					
編號	說明		編號	說明	
33	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q05)-陽台頂版牆續接夾板局部未清除。		34	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q05)-廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
編號	說明		編號	說明	
35	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q05)-廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。		36	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q06)-陽台頂版續接夾板局部未清除。	

編號 37	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q06)- 陽台頂版牆穿管現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 38	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q06)- 廚房頂版牆續接夾板局部未清 除。		
編號 39	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q06)- 廚房頂版牆續接夾板局部未清除。	編號 40	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。		
編號 41	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q07)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號 42	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q07)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。		

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q07)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
43			44		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q07)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。
45			46		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F(Q07)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。	編號	說明	公共空間(3)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 21F 梯廳頂版梁續接夾板局部未清除。
47			48		
					



臺中市結構工程技師公會
Taichung Professional Structural Engineers Association



二十層平面圖 照片編號：○
A6區Q棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟20F									
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他									
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他									
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他									
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他									

照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明 1. 細微裂縫 2. 粉剝層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 漆水染污或白蟻	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)			寬 約(mm)
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-客廳
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-二臥室
4	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
5	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
6	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-通道
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-陽台
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-廚房
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-廚房
11	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q02-陽台
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局 部未清除				Q02-陽台
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-客廳
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-三臥室
16	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局 部未清除				Q03-浴廁
17	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
18	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q03-通道
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
20	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q03-陽台

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.

2.

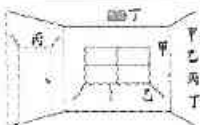
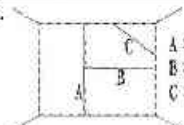
二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。

三、備註欄位將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟20F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 剝離脫漆 5. 滲水油污或白蟻	
21	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局 部未清除				Q03-陽台
22	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房
23	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-客廳
25	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.05	1	Q05-主臥室
26	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
27	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
28	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-通道
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
30	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-陽台
31	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-廚房
32	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q05-廚房
33	☐	☐	☐	☒	☐	☐		磁磚裂縫	2.5	0.05	1	Q05-廚房
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局 部未清除				Q06-陽台
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-廚房
36	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q06-廚房
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-客廳
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-臥室
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-主臥室
40	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-浴廁
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：		一、樣態示意圖：1.  2. 										

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟20F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長約(m)	寬約(mm)		
41	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				QM-浴廁
42	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q07-通道
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
44	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q07-陽台
45	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-陽台
46	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-廚房
47	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q07-廚房
48	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				梯廳
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.

2.

A: 牆面垂直裂縫
 B: 牆面水平裂縫
 C: 牆面斜向裂縫

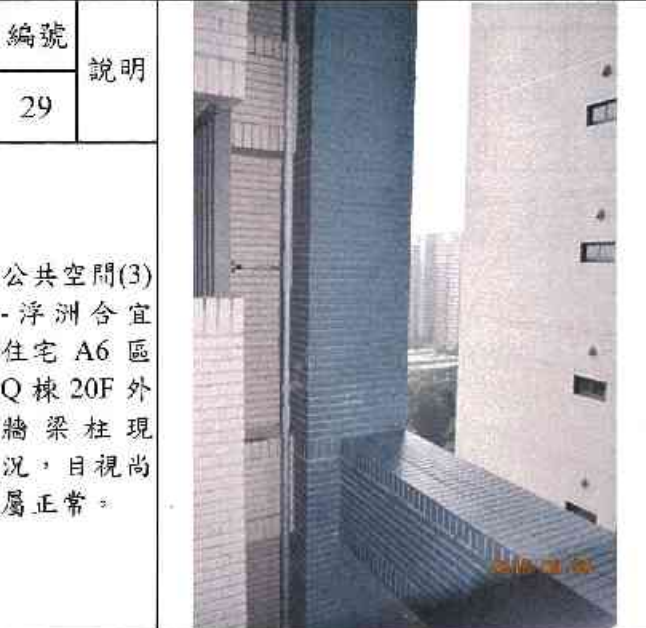
二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
 三、備註欄位將說明照片拍照位置。

編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q01)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q01)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。
			
編號 5	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 6	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號	說明		編號	說明	
7			8		
公共空間(1) - 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。					
編號	說明		編號	說明	
9			10		
浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q01)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。			浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。		
編號	說明		編號	說明	
11			12		
浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q02)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。			浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q02)- 陽台頂版續接夾板局部未清除。		

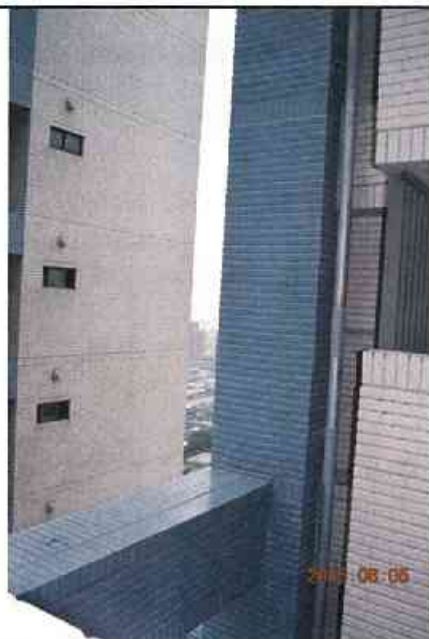
編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q03)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q03)- 主臥室浴廁頂版續接夾板局部未清除。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q03)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q03)- 通道頂版牆續接夾板局部未清除。
			

編號	說明		編號	說明	
19			20		
公共空間(2) - 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。					
編號	說明		編號	說明	
21			22		
浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q03)- 陽台頂版續接夾板局部未清除。			浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。		
編號	說明		編號	說明	
23			24		
浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q03)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。			浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。		

編號 25	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q05)- 主臥室牆面垂直裂縫。	編號 26	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q05)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。
			
編號 27	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q05)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 28	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 29	說明 公共空間(3) - 浮洲合宜 住宅 A6 區 Q 棟 20F 外 牆梁柱現 況，目視尚 屬正常。	編號 30	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q05)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。
31			32		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q06)- 廚房牆面磁磚裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q06)- 陽台頂版續接夾板局部未清除。
33			34		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q06)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q06)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。
35			36		
					

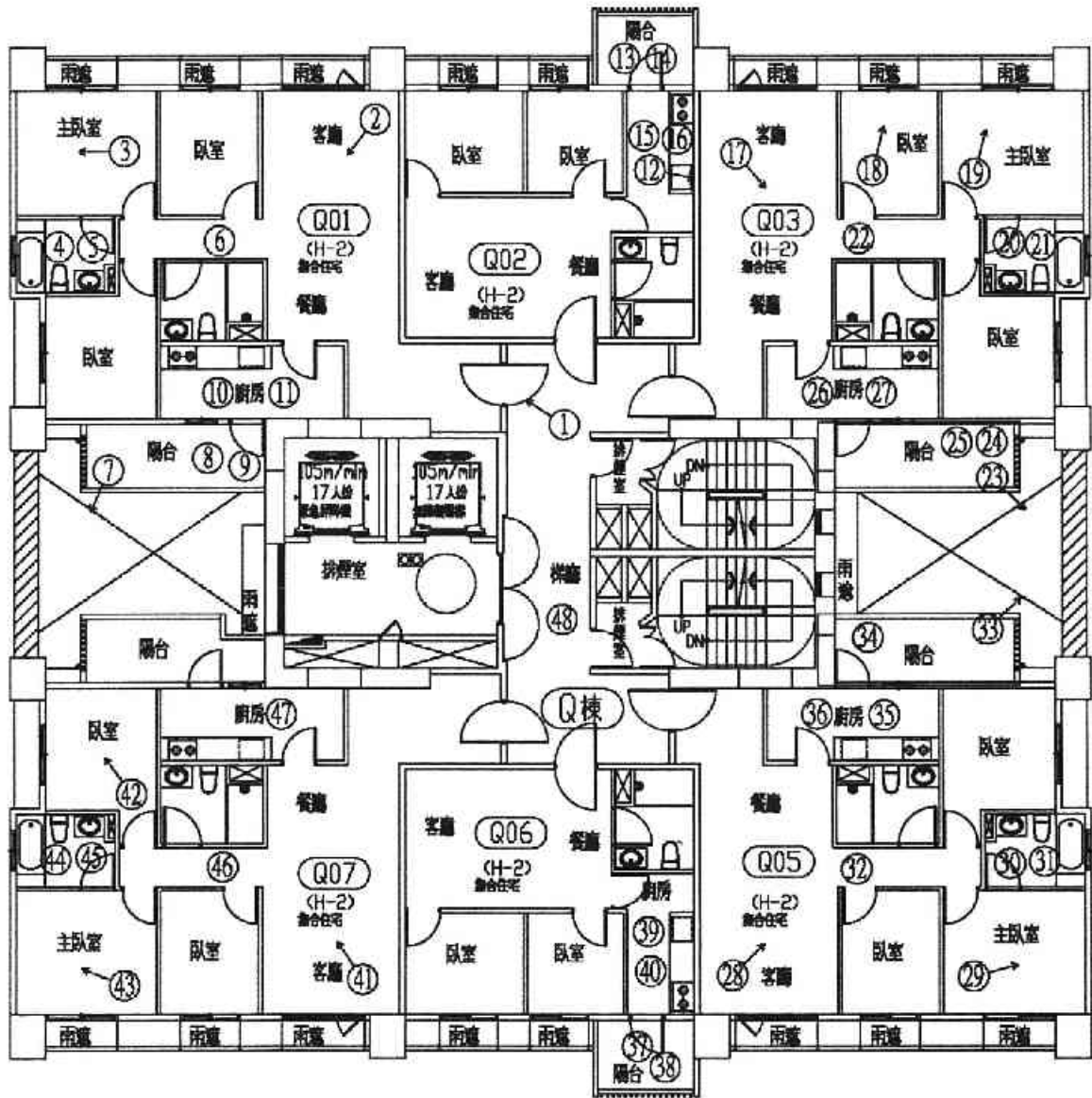
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q07)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。
37			38		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q07)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q07)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。
39			40		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q07)- 通道頂版梁續接夾板局部未清除。
41			42		
					

編號	說明		編號	說明	
43			44		
公共空間(4)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。					
編號	說明		編號	說明	
45			46		
浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q07)-陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。			浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q07)-廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。		
編號	說明		編號	說明	
47			48		
浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F(Q07)-廚房頂版梁續接夾板局部未清除。			公共空間(5)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 20F 梯廳頂版梁續接夾板局部未清除。		



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association

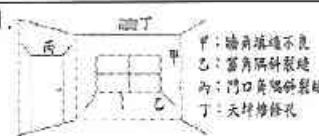
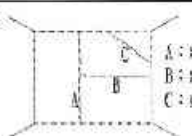


十九層平面圖 照片編號：○
A6區Q棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

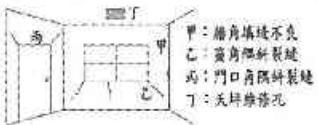
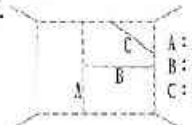
鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟19F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水與污痕白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-客廳
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-主臥室
4	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
5	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
6	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-通道
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-陽台
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-陽台
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-廚房
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-廚房
12	☐	☐	☐	☒	☐	☐		磁磚裂縫	2	0.05	1	Q02-廚房
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-陽台
14	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-陽台
15	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
16	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-客廳
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-臥室
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-主臥室
20	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：		一、樣態示意圖：1.  2.  二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照片拍照位置。										

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟19F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白蟻	
21	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局部未清除				Q03-浴廁
22	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廁所
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-陽台
25	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局部未清除				Q03-陽台
26	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房
27	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q03-廚房
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-客廳
29	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-臥室
30	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
31	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
32	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q05-通道
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-陽台
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-廚房
36	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q05-廚房
37	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-陽台
38	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-陽台
39	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-廚房
40	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-廚房
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：		一、樣態示意圖：1.  2. 										

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟19F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				
照片 編號	位 置							裂 縫			備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)	
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐					Q07-客廳
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐					Q07-臥室
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐					Q07-主臥室
44	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁			Q07-浴廁
45	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁			Q07-浴廁
46	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁			Q07-通道
47	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁			Q07-廚房
48	☐	☐	☒	☐	☐	☐		夾板未清除、有雜物			餐廳
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)			
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐					
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐					

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.

2.

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。

三、備註欄位將說明照片拍照位置。

編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q01)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			
編號 5	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 6	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號	說明		編號	說明	
7			8	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q01)-陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
公共空間(1)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F 電外牆梁柱現況，目視尚屬正常。					
編號	說明		編號	說明	
9	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q01)-陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。		10	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q01)-廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
編號	說明		編號	說明	
11	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q01)-廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。		12	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q02)-廚房牆面磁磚裂縫。	

編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q02)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q02)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q03)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 19	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q03)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 20	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q03)- 主臥室浴 廁頂版梁現 況外觀，目 視尚屬正 常。	
編號 21	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q03)- 主臥室浴廁頂版續接夾板局部未清除。	編號 22	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q03)- 通道頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	
編號 23	說明 公共空間(2) -浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F 電 外牆梁柱現 況，目視尚 屬正常。	編號 24	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
				

編號 25	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q03)- 陽台頂版續接夾板局部未清除。	編號 26	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 27	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q03)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。	編號 28	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 29	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q05)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 30	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q05)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

編號 31	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q05)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 32	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q05)- 通道頂版梁續接夾板局部未清除。
			
編號 33	說明 公共空間(3) -浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F 電 外牆梁柱現 況，目視尚 屬正常。	編號 34	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 35	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 36	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q05)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。
			

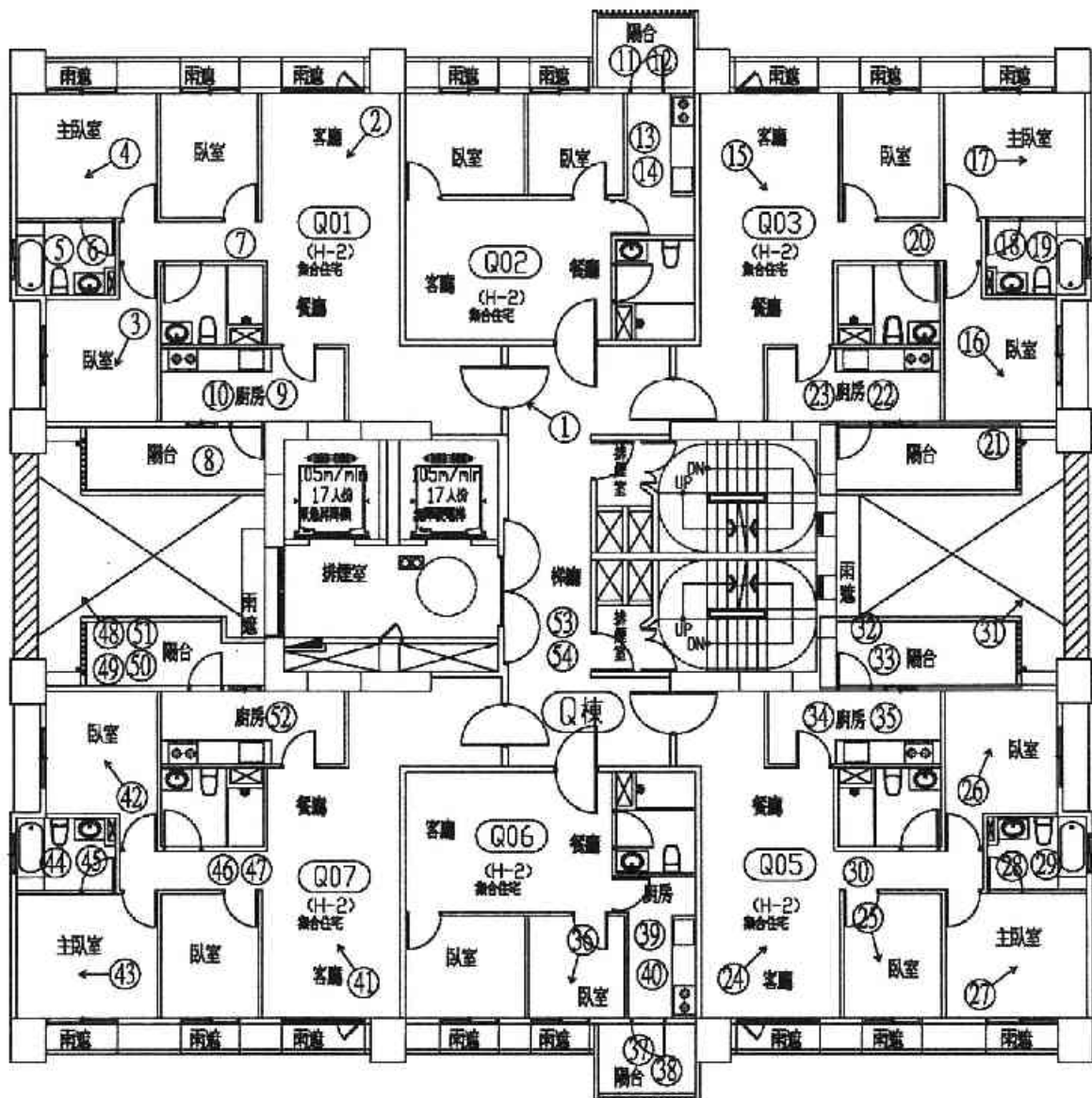
編號 37	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 38	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 39	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q06)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 40	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q06)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 41	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 42	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q07)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q07)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q07)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。
43			44		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
45			46		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F(Q07)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	公共空間(4)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 19F 梯廳頂版梁續接夾板局部未清除 及有雜物。
47			48		
					



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



十八層平面圖 照片編號：○
A6區Q棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟18F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明 1. 細微裂縫 2. 粉屑層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白蟻	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-客廳
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-臥室
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-主臥室
5	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
6	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
7	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q01-通道
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-陽台
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-廚房
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-廚房
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局部未清除				Q02-陽台
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-陽台
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
14	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q02-廚房
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-客廳
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-臥室
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-主臥室
18	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
19	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
20	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-通道

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.

2.

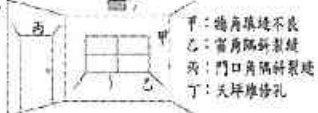
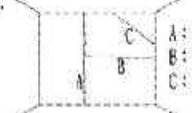
二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。

三、備註欄位將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟18F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長約(m)	寬約(mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水滲污或白蟻	
21	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-陽台
22	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房
23	☐	☐	☒	☐	☐	☐		有雜物				Q03-廚房
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-客廳
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-臥室
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-臥室
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-主臥室
28	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
30	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-通道
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
32	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-陽台
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-陽台
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-廚房
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-廚房
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q06-臥室
37	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-陽台
38	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-陽台
39	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-廚房
40	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-廚房
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：		一、樣態示意圖：1.  2. 										
二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照片拍照位置。												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址	浮洲合宜住宅A6區Q棟18F											
用途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他						
牆面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他						
頂版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他						
地坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他						
照片編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明		備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-客廳
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-臥室
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-主臥室
44	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-浴室
45	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-浴室
46	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-通道
47	☐	☐	☐	☒	☐	☐		穿孔封住				Q07-通道
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
49	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-陽台
50	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q07-陽台
51	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q07-陽台
52	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-廚房
53	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				梯廳
54	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				梯廳
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 一、樣態示意圖：1. 2. 二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照片拍照位置。												

編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q01)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q01)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 5	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q01)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	編號 6	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			

編號 7	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q01)- 通道頂版牆續接夾板局部未清除。	編號 8	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 9	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 10	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q01)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 11	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q02)- 陽台頂版續接夾板局部未清除。	編號 12	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q02)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q03)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q03)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q03)- 主臥室浴 廁頂版梁現 況外觀，目 視尚屬正 常。
			

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q03)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
19			20		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
21			22		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q03)- 廚房頂版梁有雜物。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
23			24		
					

編號 25	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q05)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 26	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q05)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 27	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q05)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 28	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q05)- 主臥室浴 廁頂版梁現 況外觀，目 視尚屬正 常。
			
編號 29	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q05)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 30	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號	說明		編號	說明	
31			32		
公共空間(1) -浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。					
編號	說明		編號	說明	
33			34		
浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。			浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。		
編號	說明		編號	說明	
35			36		
浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q05)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。			浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q06)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。		

編號 37	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 38	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 39	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q06)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 40	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q06)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 41	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 42	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q07)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			

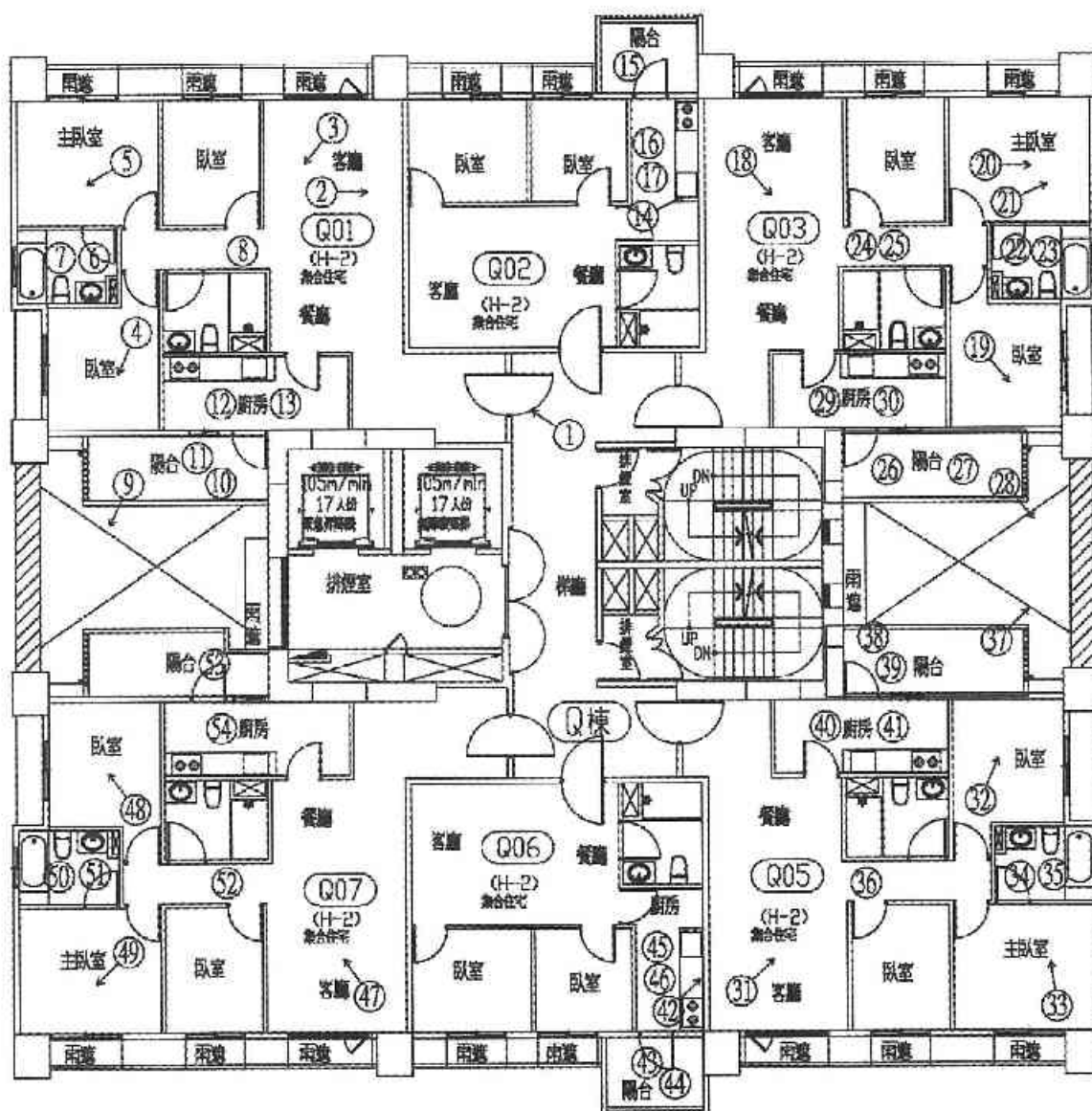
編號 43	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q07)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 44	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q07)- 主臥室浴 廁頂版梁現 況外觀，目 視尚屬正 常。	
編號 45	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 46	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
編號 47	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q07)- 通道頂版牆穿孔管封住。	編號 48	說明 公共空間(2) - 浮洲合宜 住宅 A6 區 Q 棟 18F 外 牆梁柱現 況，目視尚 屬正常。	
				

編號 49	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 50	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q07)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。
			
編號 51	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q07)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。	編號 52	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F(Q07)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 53	說明 公共空間(3)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F 梯廳頂版梁續接夾板局部未清除。	編號 54	說明 公共空間(4)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 18F 梯廳頂版現況，目視尚 屬正常。
			



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association

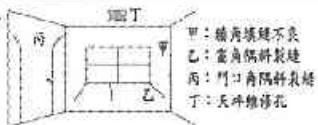
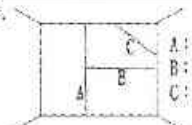


十七層平面圖 照片編號：○
A6區Q棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

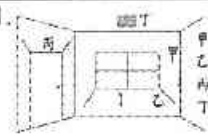
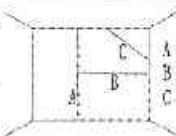
鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟17F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長約(m)	寬約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	1.4	0.15	1	Q01-客廳
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-客廳
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-臥室
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-主臥室
6	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
7	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-通道
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
10	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q01-陽台
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-陽台
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-廚房
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-廚房
14	☐	☐	☐	☒	☐	☐		磁磚裂縫	2.3	0.05	1	Q02-廚房
15	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-陽台
16	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
17	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-客廳
19	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-臥室
20	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	Q03-主臥室
★會勘狀況： ☐ 部分隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：		一、樣態示意圖：1.  2. 										
二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照片拍攝位置。												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟17F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 洗滌土灰、落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白蟻
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-三臥室
22	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
23	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-通道
25	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-通道
26	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-陽台
27	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-陽台
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房
30	☐	☐	☒	☐	☐	☐		有雜物				Q03-廚房
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-客廳
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-臥室
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-主臥室
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
36	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-通道
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
38	☐	☐	☐	☒	☐	☐		有雜物				Q05-陽台
39	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-陽台
40	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q05-廚房
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：		一、樣態示意圖：1.  2. 										

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

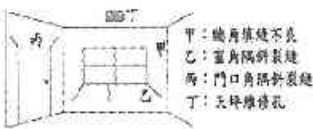
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟17F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明 1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或台子	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)			寬 約(mm)
41	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-廚房
42	☐	☐	☐	☒	☐	☐		磁磚裂縫	2.3	0.05	1	Q05-廚房
43	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-陽台
44	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q06-陽台
45	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-廚房
46	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q06-廚房
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-客廳
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-臥室
49	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-主臥室
50	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-浴廁
51	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-浴廁
52	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-通道
53	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q07-陽台
54	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q07-廚房
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

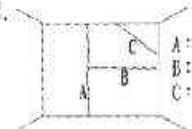
※其他事項：

一、樣態示意圖：1.



甲：牆角傾斜裂縫
乙：窗角傾斜裂縫
丙：門口角傾斜裂縫
丁：地坪傾斜裂縫

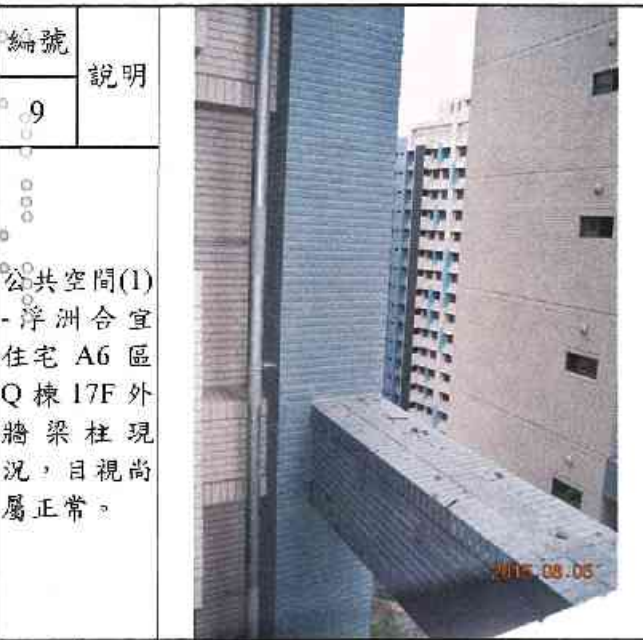
2.

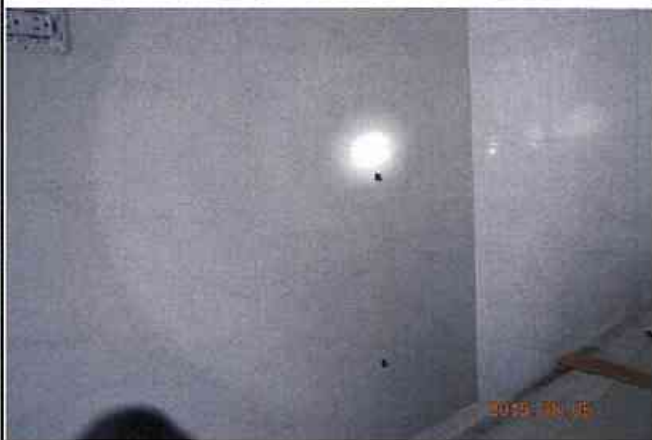


A：牆面垂直裂縫
B：牆面水平裂縫
C：牆面斜向裂縫

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
三、備註欄位將說明照片拍照位置。

編號 1	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q01)- 客廳牆面垂直裂縫。
					
編號 3	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 4	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q01)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 5	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q01)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 6	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
					

編號	說明	編號	說明
7	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q01)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	8	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號	說明	編號	說明
9	公共空間(1) - 浮洲合宜 住宅 A6 區 Q 棟 17F 外 牆梁柱現 況，目視尚 屬正常。	10	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q01)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。
			
編號	說明	編號	說明
11	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	12	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 13	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q01)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q02)- 廚房牆面磁磚裂縫。
					
編號 15	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 16	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 17	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q02)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 18	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
					

編號 19	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q03)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 20	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q03)- 主臥室牆面垂直裂縫。
			
編號 21	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q03)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 22	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q03)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。
			
編號 23	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q03)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 24	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
25			26		
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	 公共空間(2) - 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。
27			28		
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q03)- 廚房頂版梁有雜物。
29			30		

編號 31	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 32	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q05)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 33	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q05)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 34	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q05)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 35	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q05)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 36	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號	說明		編號	說明	
37			38	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q05)-陽台頂版牆有雜物。	
公共空間(3) -浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。					
編號	說明		編號	說明	
39	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q05)-陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。		40	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q05)-廚房頂版梁續接夾板局部未清除。	
編號	說明		編號	說明	
41	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q05)-廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。		42	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q05)-廚房牆面磁磚裂縫。	

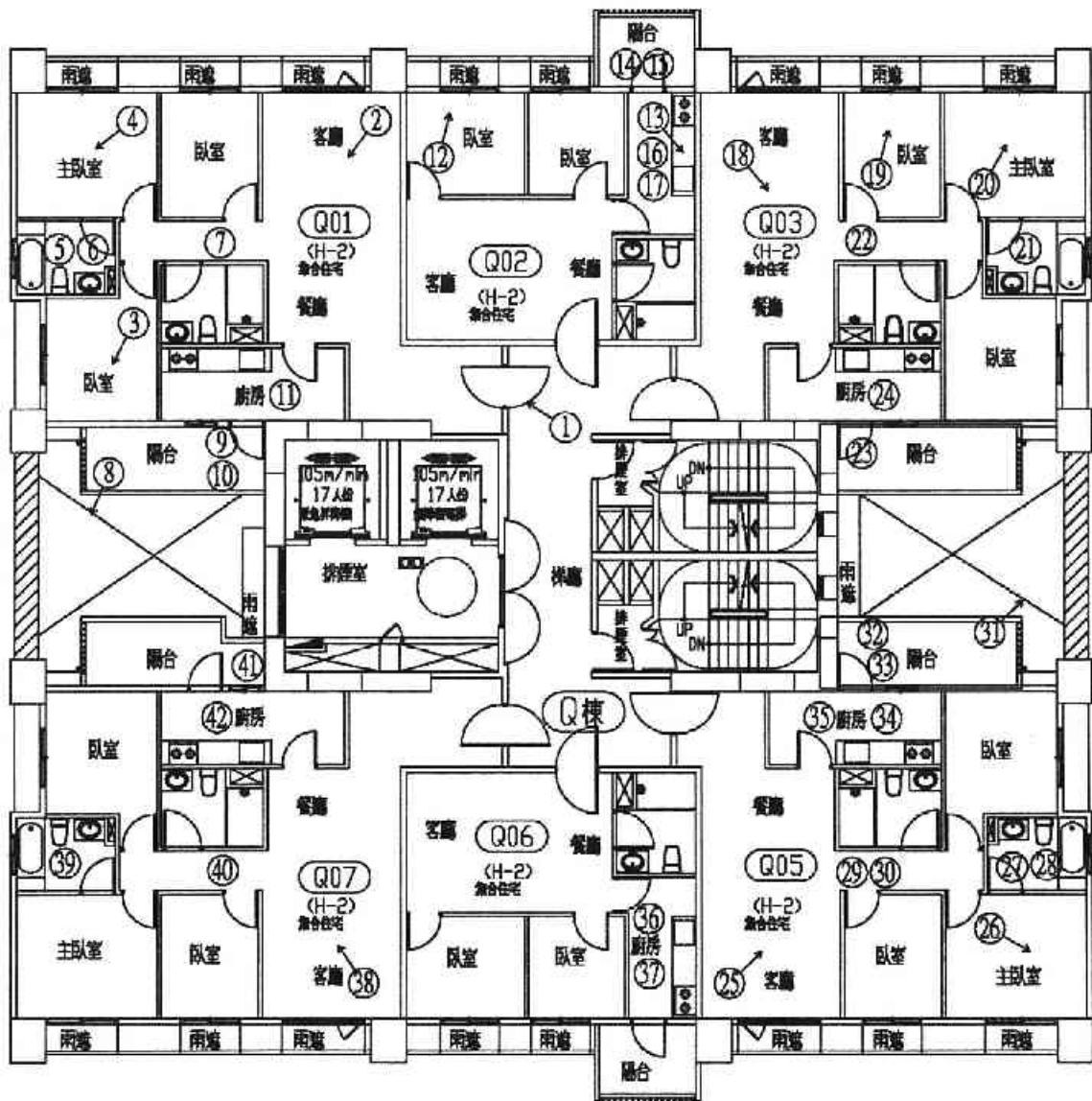
編號 43	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 44	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q06)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。
			
編號 45	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q06)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 46	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q06)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。
			
編號 47	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 48	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q07)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q07)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q07)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。
49			50		
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q07)- 主臥室浴廁頂版牆現況外觀，目視尚屬 正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
51			52		
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q07)- 陽台頂版 牆續接夾板 局部未清 除。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 17F(Q07)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。
53			54		



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



十六層平面圖 照片編號：○
A6區Q棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟16F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫落 5. 滲水滲污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-客廳
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-臥室
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-臥室
5	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
6	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
7	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-通道
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐						Q01-陽台
10	☐	☐	☐	☒	☐	☐		鑲接夾板局部未清除				Q01-陽台
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-廚房
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q02-臥室
13	☐	☐	☐	☒	☐	☐		磁磚裂縫	2.3	0.05	1	Q02-廚房
14	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-陽台
15	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-陽台
16	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
17	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-客廳
19	☐	☐	☐	☒	☐	☐		丁	0.65	0.15	1	Q03-客廳
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-主臥室

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.

2.

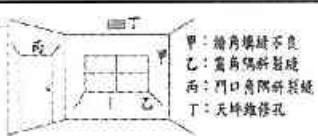
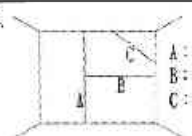
二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。

三、備註欄位將說明照片拍攝位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

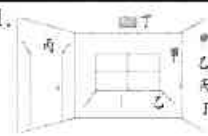
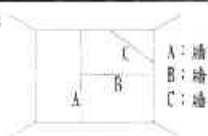
鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟16F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 漆水汙污或白華
21	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
22	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-通道
23	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-陽台
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-客廳
26	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	Q05-主臥室
27	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
28	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-通道
30	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q05-通道
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
32	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-陽台
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-陽台
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-廚房
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-廚房
36	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q06-廚房
37	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q06-廚房
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-客廳
39	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-浴廁
40	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-通道
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：		一、樣態示意圖：1.  2. 										
		二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、僅註欄位將說明照片拍攝位置。										

臺中市結構工程技師公會

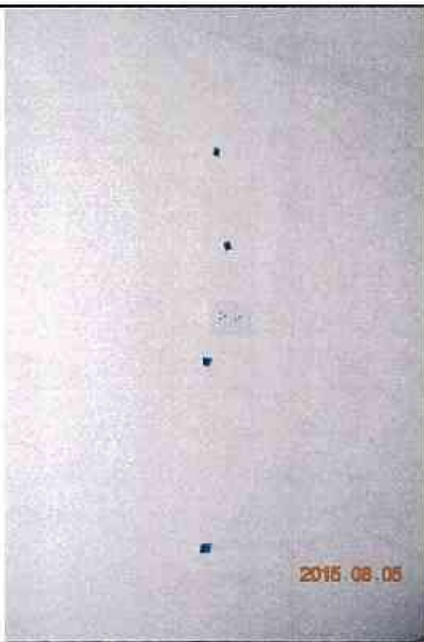
建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月5日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟16F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
41	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-陽台
42	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-廚房
43	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
44	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
45	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
46	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
47	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
48	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：		一、樣態示意圖：1.  2.  二、裂縫長度之紀錄將取最顯著者為登記對象。 三、備註欄位將說明照片拍照位置。										

編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q01)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q01)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 5	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 6	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q01)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。
			

編號 7	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 8	說明 公共空間(1) -浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。	
				
編號 9	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 10	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q01)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。	
				
編號 11	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 12	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q02)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。	
				

編號 13	說明	 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q02)-廚房牆面磁磚裂縫。 2015.08.05	編號 14	說明	 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q02)-陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。 2015.08.05
編號 15	說明		編號 16	說明	 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q02)-陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。 2015.08.05
編號 17	說明	 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q02)-廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。 2015.08.05	編號 18	說明	 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q03)-客廳現況外觀，目視尚屬正常。 2015.08.05
		 2015.08.05			 2015.08.05

編號 19	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q03)- 客廳窗戶角隅裂縫。	編號 20	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q03)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 21	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q03)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	編號 22	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 23	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 24	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q03)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
					

編號 25	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 26	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q05)- 主臥室牆面垂直裂縫。
			
編號 27	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q05)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 28	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q05)- 主臥室浴 廁頂版梁現 況外觀，目 視尚屬正 常。
			
編號 29	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 30	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q05)- 通道頂版梁續接夾板局部未清除。
			

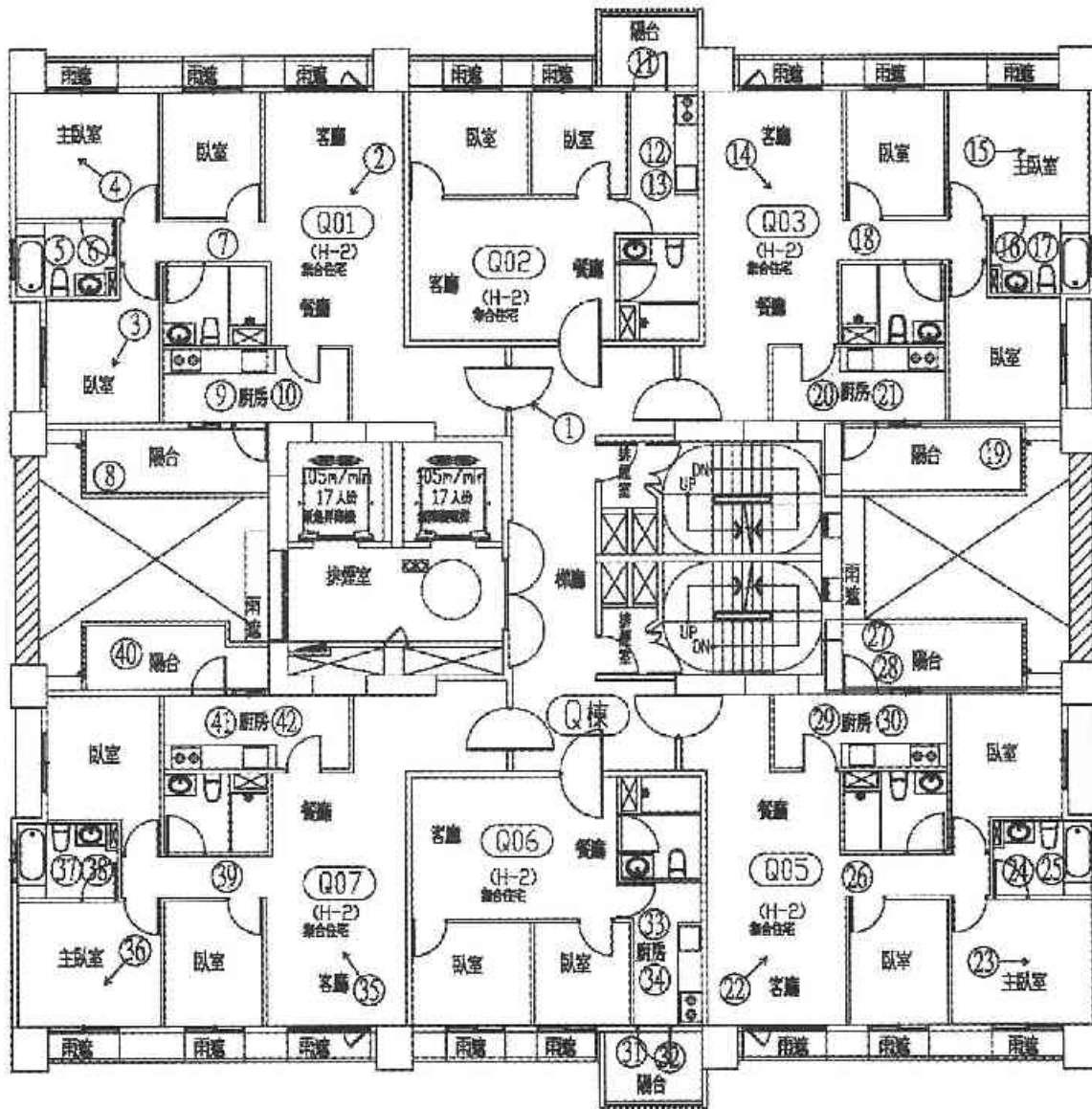
編號	說明		編號	說明	
31			32		
公共空間(2) - 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。					
編號	說明		編號	說明	
33	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q05)-陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。		34	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q05)-廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
編號	說明		編號	說明	
35	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q05)-廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。		36	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q06)-廚房頂版梁續接夾板局部未清除。	

編號 37	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q06)- 廚房頂版牆續接夾板局部未清除。	編號 38	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 39	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q07)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	編號 40	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 41	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 42	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 16F(Q07)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



十五層平面圖 照片編號：○
A6區Q棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

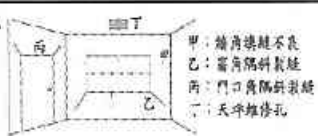
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟15F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 剝離層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-客廳
3	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	Q01-臥室
4	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-主臥室
5	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
6	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
7	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-通道
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-陽台
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-廚房
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		鋼筋外露				Q01-廚房
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局部未清除				Q02-陽台
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-客廳
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-二臥室
16	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
17	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
18	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-通道
19	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-陽台
20	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房

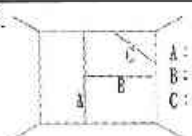
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.



2.



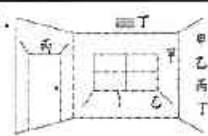
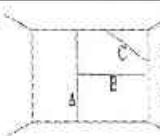
二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。

三、仍註欄位將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟15F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 約(mm)	寬 約(mm)	1. 細微裂縫 2. 剝刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水污漬或白華	
21	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-客廳
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-主臥室
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
25	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
26	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-通道
27	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局 部未清除				Q05-陽台
28	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q05-陽台
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局 部未清除				Q05-廚房
30	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q05-廚房
31	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-陽台
32	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q06-陽台
33	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q06-廚房
34	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q06-廚房
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-客廳
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-主臥室
37	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-浴廁
38	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-浴廁
39	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-通道
40	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-陽台
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 一、樣態示意圖：1.  2.  二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照片拍照位置。												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

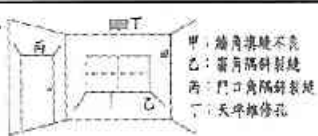
鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟15F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
41	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-廚房
42	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接次板局部未清除				Q07-廚房
43	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
44	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
45	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
46	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
47	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
48	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

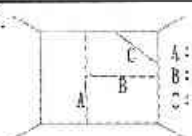
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.



2.



二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。

三、備註欄位將說明照片拍照位置。

編號 1	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 3	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q01)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號 4	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q01)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 5	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q01)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 6	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q01)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
					

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
7			8		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q01)- 廚房頂版鋼筋外露。
9			10		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q02)- 陽台頂版續接夾板局部未清除。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q02)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
11			12		
					

編號 13	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 15	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q03)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 16	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q03)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
					
編號 17	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q03)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	編號 18	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					

編號 19	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 20	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q03)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 21	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 22	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 23	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q05)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 24	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q05)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

編號 25	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q05)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 26	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 27	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q05)- 陽台頂版續接夾板局部未清除。	編號 28	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q05)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。
			
編號 29	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q05)- 廚房頂版續接夾板局部未清除。	編號 30	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q05)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。
			

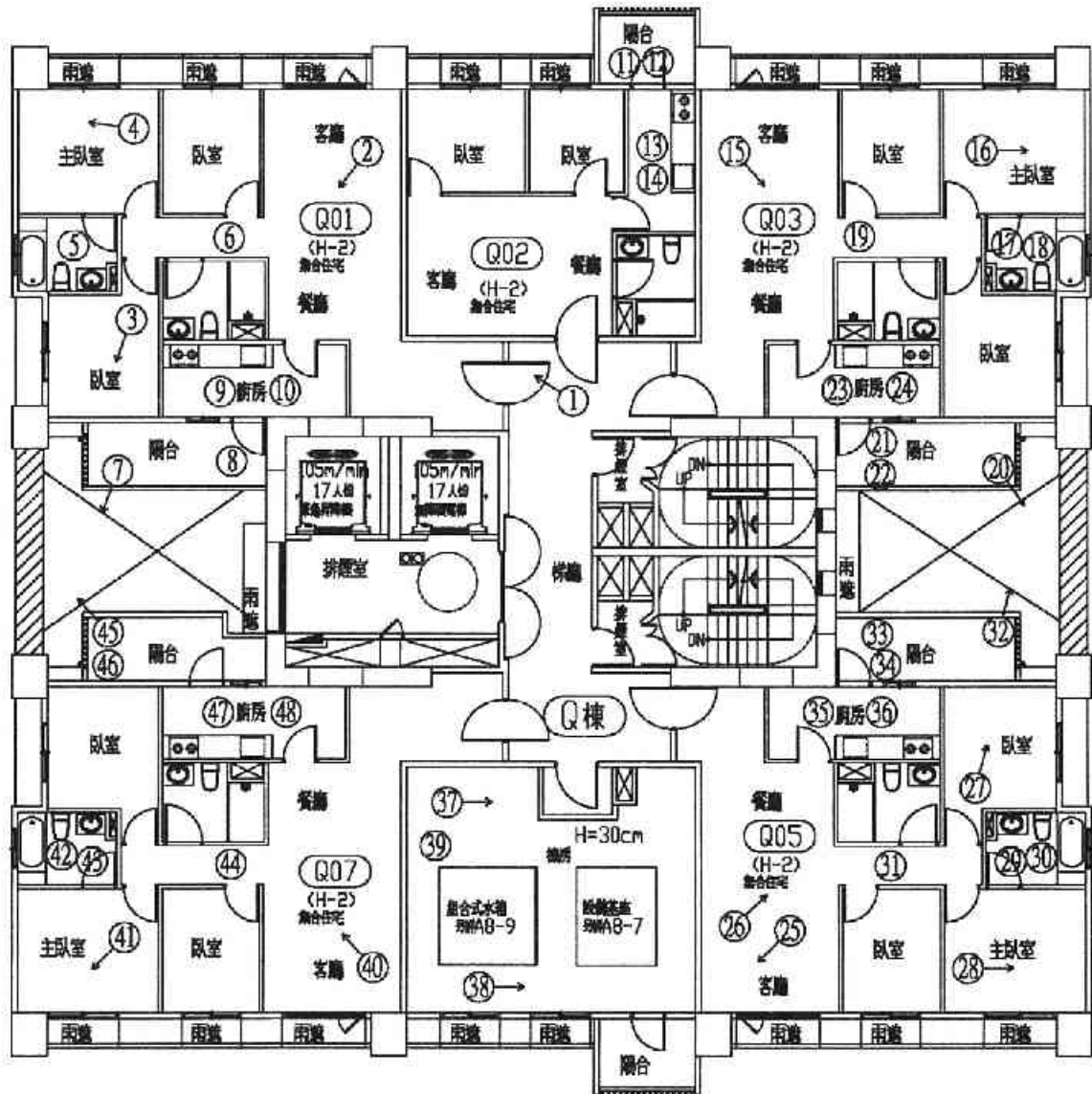
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q06)- 陽台頂版梁續接夾板局部未清除。
31			32		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q06)- 廚房頂版牆續接夾板局部未清除。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q06)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。
33			34		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q07)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
35			36		
					

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q07)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。
37			38		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
39			40		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q07)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 15F(Q07)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。
41			42		
					



臺中市結構工程技師公會
Taichung Professional Structural Engineers Association

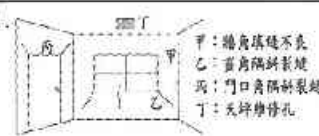
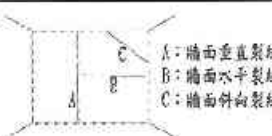


十四層平面圖 照片編號：○
A6區Q棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟14F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫落 5. 滲水染污或白華	
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-客廳
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-臥室
4	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	Q01-臥室
5	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
6	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-通道
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐						Q01-陽台
9	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q01-廚房
10	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q01-廚房
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-陽台
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-陽台
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
14	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-客廳
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-主臥室
17	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
18	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
19	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-通道
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：		一、樣態示意圖：1.  2.  二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照片拍照位置。										

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

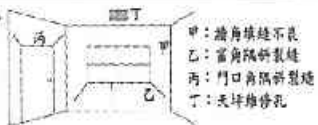
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟14F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明 1. 細微裂縫 2. 粉光層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 滲漏脫漆 5. 滲水油污或白蟻	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)			寬 約(mm)
21	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-陽台
22	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q03-陽台
23	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房
25	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	Q05-客廳
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-客廳
27	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	Q05-客廳
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-主臥室
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
30	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
31	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q05-通道
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
33	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q05-陽台
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局 部未清除				Q05-陽台
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-廚房
36	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q05-廚房
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						機房
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						機房
39	☐	☐	☐	☐	☐	☒						機房
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐		丁				Q07-客廳

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

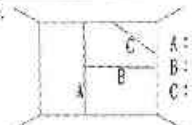
※其他事項：

一、樣態示意圖：1.



甲：牆角填縫不良
乙：窗角隔斷裂縫
丙：門口角隔斷裂縫
丁：天井維修孔

2.



A：牆面垂直裂縫
B：牆面水平裂縫
C：牆面斜向裂縫

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
三、備註欄位將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟14F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-主臥室
42	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-浴廁
43	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-浴廁
44	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-通道
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
46	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-陽台
47	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q07-廚房
48	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q07-廚房
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

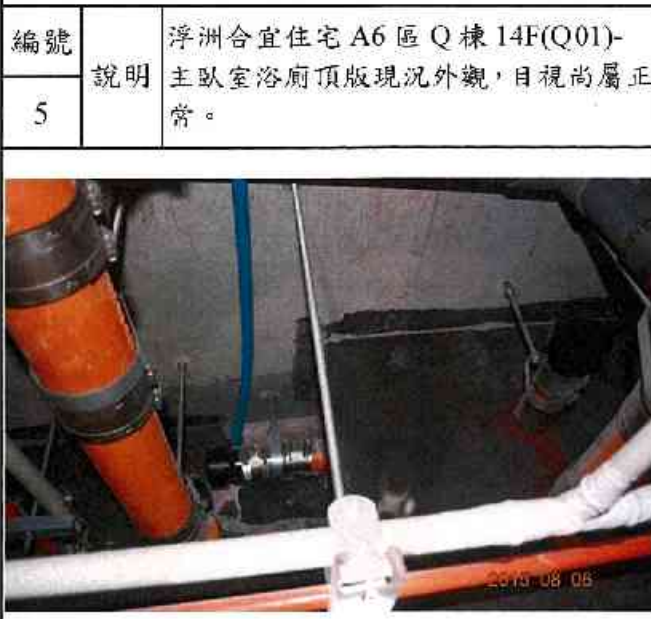
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.

2.

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
三、勿註欄位將說明照片拍照位置。

編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q01)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q01)- 主臥室牆面垂直裂縫。
			
編號 5	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 6	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			

編號	說明		編號	說明	
7			8		
公共空間(1) -浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。					
編號	說明		編號	說明	
9			10		
浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q01)-廚房頂版梁續接夾板局部未清除。			浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q01)-廚房頂版梁續接夾板局部未清除。		
編號	說明		編號	說明	
11			12		
浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q02)-陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。			浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q02)-陽台頂版穿管現況外觀，目視尚屬正常。		

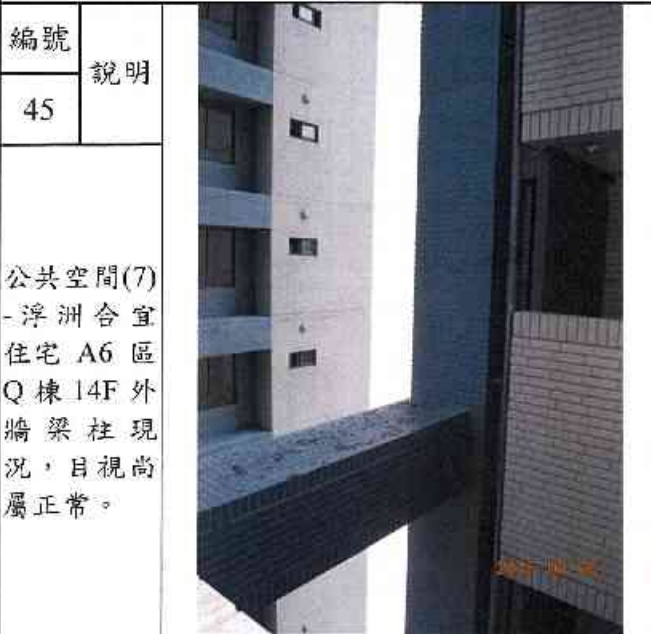
編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q02)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q03)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q03)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q03)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			

編號 19	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 20	說明 公共空間(2) - 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。	
				
編號 21	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 22	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q03)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。	
				
編號 23	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 24	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q03)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	
				

編號 25	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q05)- 客廳牆面垂直裂縫。	編號 26	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 27	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q05)- 臥室牆面垂直裂縫。	編號 28	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q05)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 29	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q05)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 30	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q05)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			

編號 31	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q05)- 通道頂版牆續接夾板局部未清除。	編號 32	說明 公共空間(3) -浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。		
編號 33	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q05)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。	編號 34	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q05)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。		
編號 35	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q05)- 廚房頂版現況外觀：目視尚屬正常。	編號 36	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q05)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。		

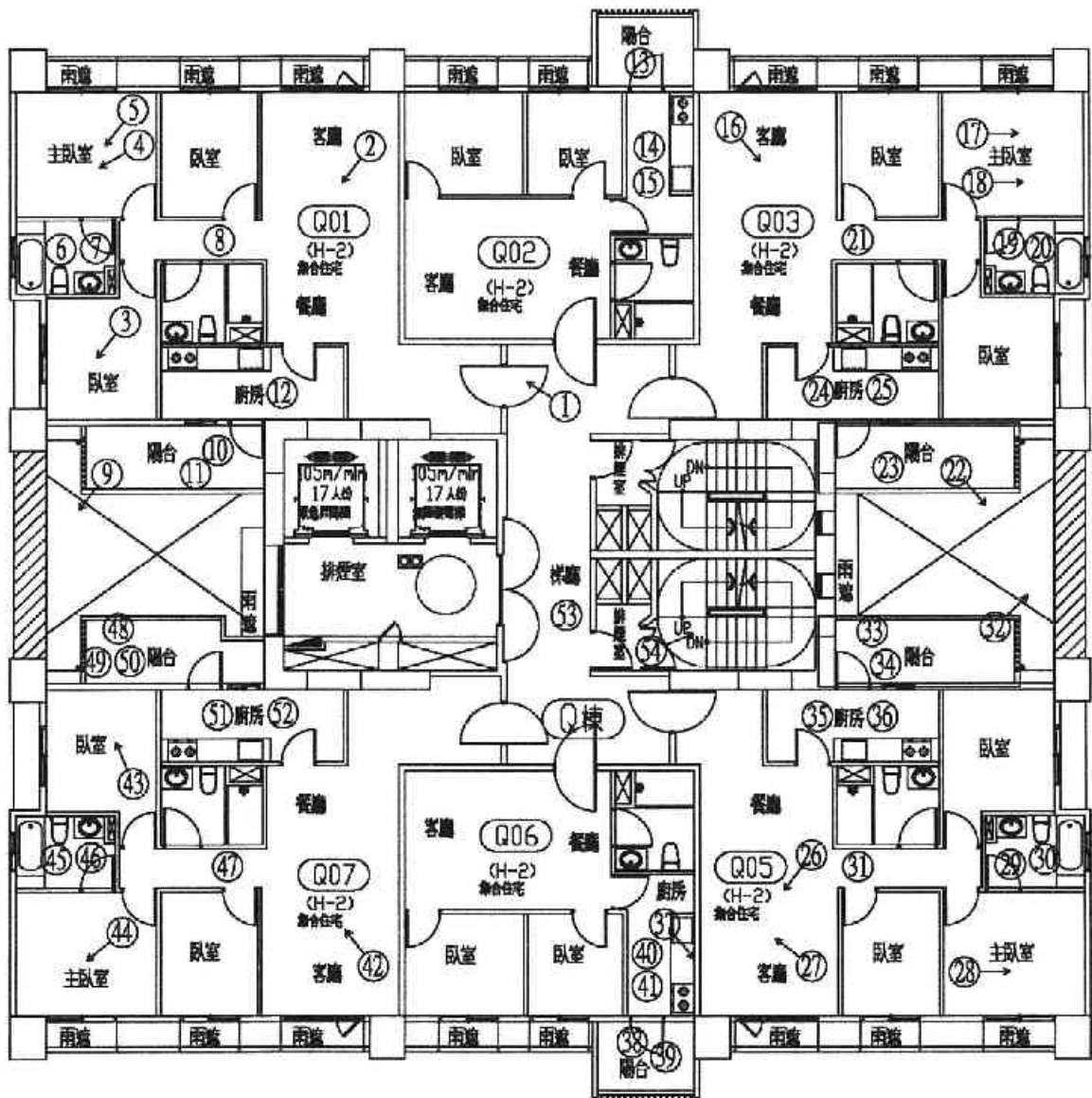
編號 37	說明 公共空間(4)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F 機房頂版現況，目視尚屬正常。	編號 38	說明 公共空間(5)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F 機房現況，目視尚屬正常。
			
編號 39	說明 公共空間(6)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F 機房地坪現況，目視尚屬正常。	編號 40	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 41	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q07)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 42	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q07)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。
			

編號 43	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 44	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 45	說明 公共空間(7) -浮洲合宜 住宅 A6 區 Q 棟 14F 外 牆梁柱現 況，目視尚 屬正常。	編號 46	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 47	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q07)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。	編號 48	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 14F(Q07)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。
			



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



十三層平面圖 照片編號：○
A6區Q棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟13F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位置						裂縫			瑕疵說明	備註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長約(m)	寬約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層剝落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 漆水塗污或白蟻
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-客廳
3	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	Q01-臥室
4	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	Q01-主臥室
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-主臥室
6	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
7	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-通道
9	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-陽台
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-陽台
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-廚房
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-陽台
14	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
15	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-客廳
17	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	Q03-主臥室
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-主臥室
19	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
20	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 一、樣態示意圖：1. A: 牆面垂直裂縫 B: 牆面水平裂縫 C: 牆面斜向裂縫 D: 牆角斜向裂縫 2. A: 牆面垂直裂縫 B: 牆面水平裂縫 C: 牆面斜向裂縫 二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、請註明位將說明照片拍照位置。												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟13F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕泥濘 5. 滲水污漬或白華	
21	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-通道
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
23	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-陽台
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-寢房
25	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房
26	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	Q05-客廳
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-客廳
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-主臥室
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
30	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
31	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-通道
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-陽台
34	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q05-陽台
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-廚房
36	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q05-廚房
37	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2	0.05	1	Q06-廚房
38	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-陽台
39	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局 部未清除				Q06-陽台
40	☐	☐	☐	☐	☒	☐						Q06-寢房

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.

2.

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。

三、備註欄位將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟13F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
41	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q06-廚房
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-客廳
43	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	Q07-臥室
44	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	Q07-主臥室
45	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-浴廁
46	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-浴廁
47	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局 部未清除				Q07-通道
48	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q07-陽台
49	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q07-陽台
50	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q07-陽台
51	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-廚房
52	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q07-廚房
53	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				梯廳
54	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯間
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.

2.

二、裂縫長度之紀錄將
取最顯著為登記對象。
三、備註欄位將說明照
片拍照位置。

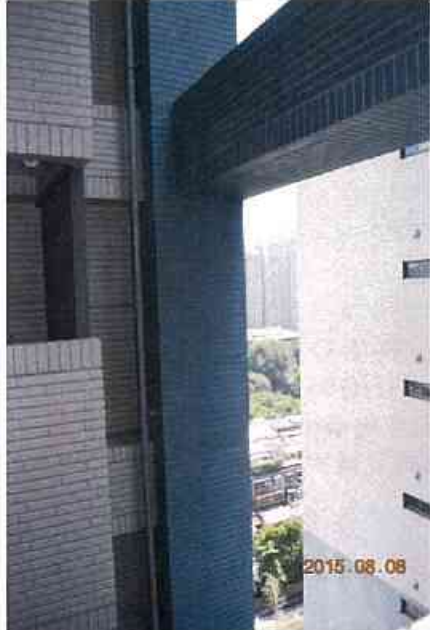
編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q01)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q01)- 主臥室牆面垂直裂縫。
			
編號 5	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q01)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 6	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			

編號 7	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q01)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	編號 8	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q01)- 通道頂版 現況外觀， 目視尚屬正 常。		
編號 9	說明 公共空間(1) - 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。	編號 10	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。		
編號 11	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 12	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。		

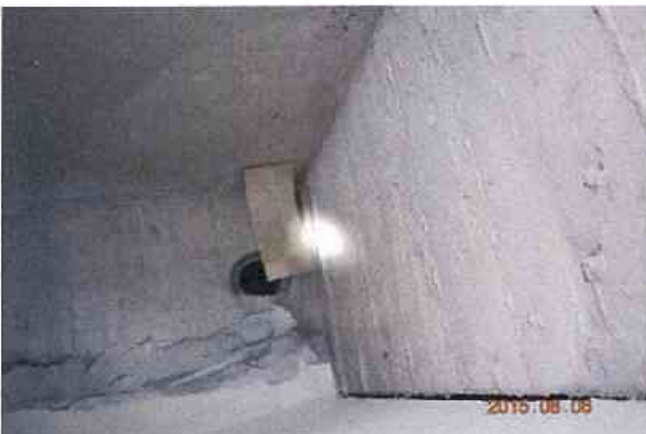
編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q02)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q03)- 主臥室牆面垂直裂縫。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q03)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 19	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q03)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 20	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q03)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。		
編號 21	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q03)- 通道頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 22	說明 公共空間(2) - 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F 外 牆梁柱現況，目視尚屬正常。		
編號 23	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 24	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。		

編號 25	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q03)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 26	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q05)- 客廳牆面垂直裂縫。
			
編號 27	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 28	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q05)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 29	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q05)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 30	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q05)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			

編號 31	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 32	說明 公共空間(3) - 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。	
				
編號 33	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 34	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q05)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。	
				
編號 35	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 36	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q05)- 廚房頂版牆續接夾板局部未清除。	
				

編號	說明		編號	說明	
37			38		
浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q06)-廚房牆面磁磚裂縫。			浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q06)-陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。		
編號	說明		編號	說明	
39			40		
浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q06)-陽台頂版續接夾板局部未清除。			浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q06)-廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。		
編號	說明		編號	說明	
41			42		
浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q06)-廚房頂版梁續接夾板局部未清除。			浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q07)-客廳現況外觀，目視尚屬正常。		

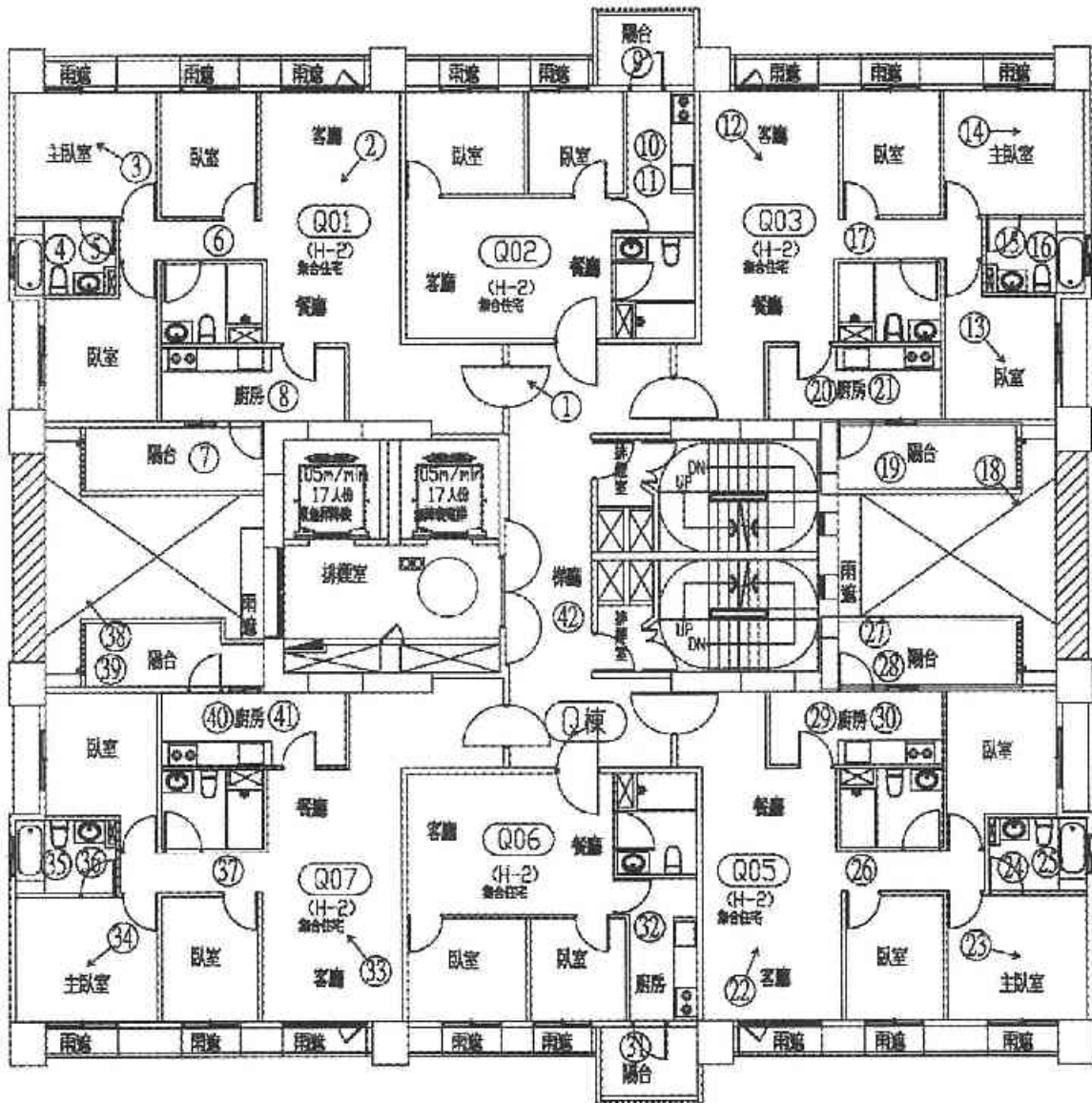
編號 43	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q07)- 臥室牆面垂直裂縫。	編號 44	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q07)- 主臥室牆面垂直裂縫。
					
編號 45	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 46	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q07)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。
					
編號 47	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q07)- 通道頂版續接夾板局部未清除。	編號 48	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q07)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。
					

編號 49	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q07)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。	編號 50	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q07)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。
			
編號 51	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q07)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 52	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F(Q07)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。
			
編號 53	說明 公共空間(4)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F 梯廳頂版梁續接夾板局部未清 除。。	編號 54	說明 公共空間(5)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 13F 樓梯間現況，目視尚屬正常。
			



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



十二層平面圖 照片編號：○
A6區Q棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟12F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明 1. 細微裂縫 2. 粉剝層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)			寬 約(mm)
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-客廳
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-主臥室
4	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
5	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
6	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-通道
7	☐	☐	☐	☒	☐	☐		牆體整修未 填補				Q01-陽台
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-廚房
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
12	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-客廳
13	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、乙	2.3	0.1	1	Q03-臥室
14	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	Q03-主臥室
15	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
16	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
17	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局 部未清除				Q03-通道
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
19	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-陽台
20	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.

甲：牆角填縫不良
乙：窗角隔斷裂縫
丙：門口角隔斷裂縫
丁：地坪修補孔

2.

A：牆面垂直裂縫
B：牆面水平裂縫
C：牆面斜向裂縫

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
三、備註欄位將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟12F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明	備 註
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長約(m)	寬約(mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
21	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-客廳
23	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	Q05-主臥室
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
25	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
26	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-通道
27	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q05-陽台
28	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q05-陽台
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐		—				Q05-廚房
30	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q05-廚房
31	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-陽台
32	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q06-陽台
33	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-客廳
34	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-主臥室
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-浴廁
36	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-浴廁
37	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q07-通道
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
39	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-陽台
40	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-廚房

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項： 一、樣態示意圖：1. 2.

甲：牆角橫斜裂縫
 乙：牆面垂直裂縫
 丙：門口角隅斜裂縫
 丁：天井修飾孔
 A：牆面垂直裂縫
 B：牆面水平裂縫
 C：牆面斜向裂縫

二、裂縫長度之紀錄將取顯著為登記對象。
 三、備註欄位將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟12F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 塗刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白蟻
41	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板而 部未清除				Q07-廚房
42	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				梯廳
43	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
44	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
45	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
46	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
47	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
48	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.

甲：牆角磚縫不亮
乙：窗角磚斜裂縫
丙：門口角磚斜裂縫
丁：天坪無修況

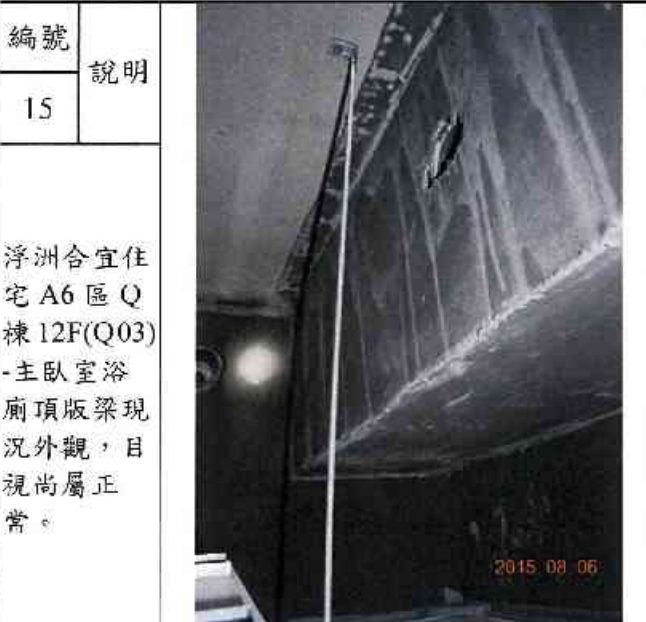
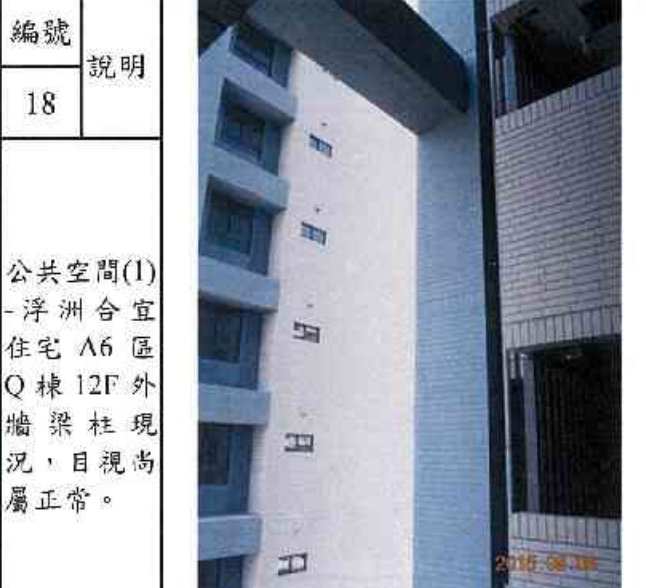
2.

A：牆面垂直裂縫
B：牆面水平裂縫
C：牆面對角裂縫

二、裂縫長度之紀錄將
以最顯著者為登記對象。
三、備註欄位將說明照
片拍攝位置。

編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q01)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q01)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。
			
編號 5	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 6	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 7	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q01)- 陽台頂版牆體整修未填補。	編號 8	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 9	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 10	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q02)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 11	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 12	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q03)- 臥室牆面垂直裂縫及窗戶角隅裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q03)- 主臥室牆面垂直裂縫。
13			14		
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q03)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q03)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
15			16		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q03)- 通道頂版續接夾板局部未清除。	編號	說明	公共空間(1)- 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。
17			18		
					

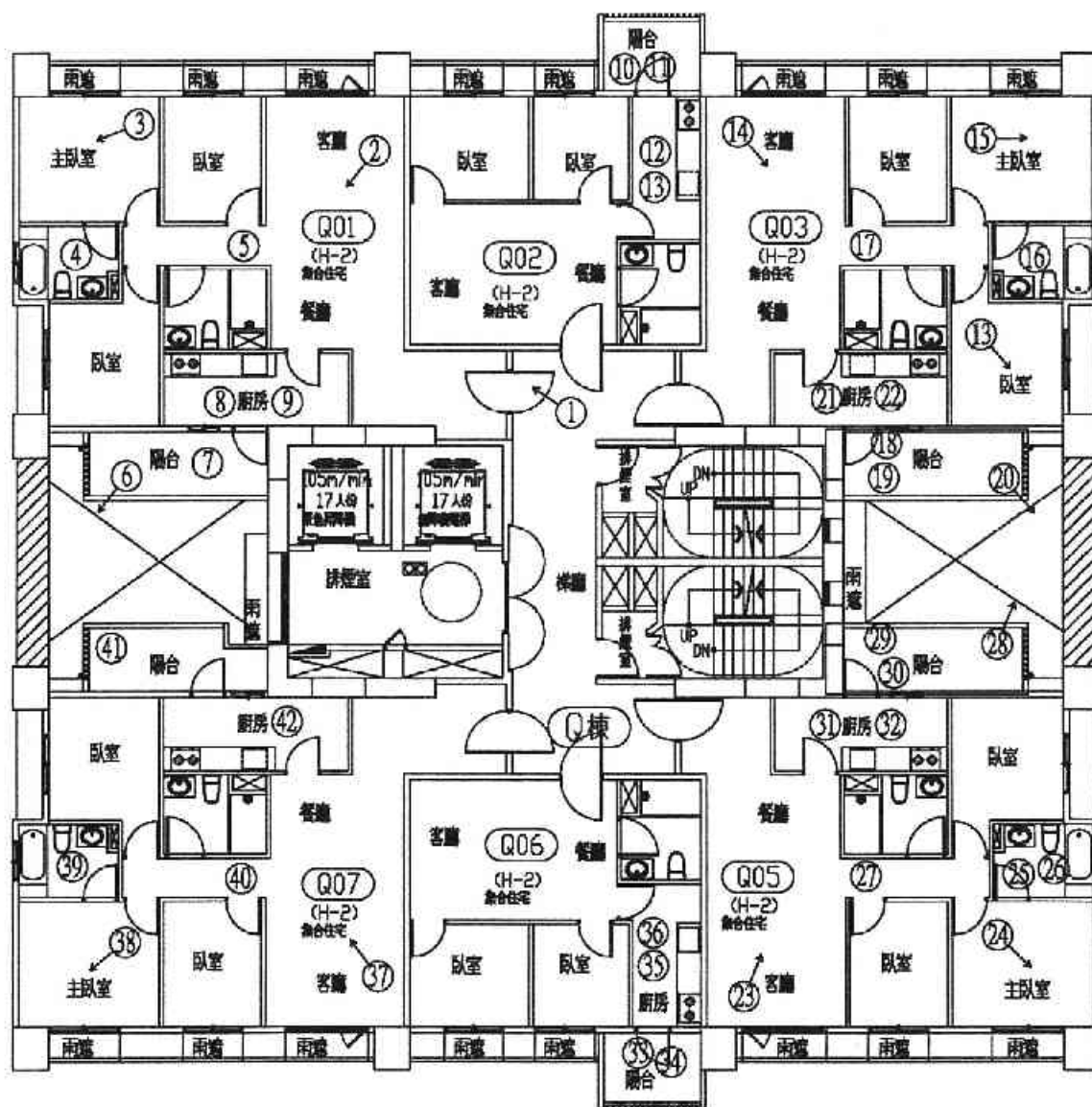
編號 19	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 20	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 21	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q03)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 22	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 23	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q05)- 主臥室牆面垂直裂縫。	編號 24	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q05)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

編號 25	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q05)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	編號 26	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 27	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q05)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。	編號 28	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q05)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。
			
編號 29	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 30	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q05)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。
			

編號 31	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 32	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q06)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。
			
編號 33	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 34	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q07)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 35	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q07)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	編號 36	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			

編號 37	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q07)- 通道頂版牆續接夾板局部未清除。	編號 38	說明 公共空間(2)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。	
				
編號 39	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 40	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q07)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
				
編號 41	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F(Q07)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。	編號 42	說明 公共空間(3)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 12F 梯廳頂版現況，目視尚屬正常。	
				



十一層平面圖 照片編號：○
A6區Q棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟11F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長約(m)	寬約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水污漬或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-客廳
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-主臥室
4	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
5	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-通道
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
7	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-陽台
8	☐	☐	☒	☐	☐	☐		有雜物				Q01-廚房
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-廚房
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-陽台
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-陽台
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
13	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q02-廚房
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-客廳
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-主臥室
16	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
17	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-通道
18	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-陽台
19	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-陽台
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.

2.

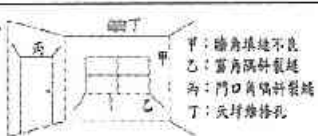
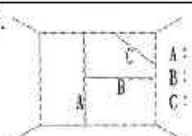
二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。

三、備註欄位將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104 年 8 月 6 日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟11F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長約(m)	寬約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
21	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房
22	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-客廳
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-主臥室
25	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
26	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
27	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局部未清除				Q05-通道
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-陽台
30	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-陽台
31	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-廚房
32	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q05-廚房
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局部未清除				Q06-陽台
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-陽台
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-廚房
36	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q06-廚房
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-客廳
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-主臥室
39	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-浴廁
40	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-通道
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：		一、樣態示意圖：1.  2. 										

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

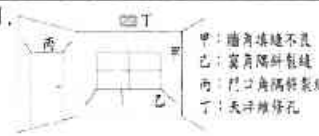
鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟11F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		
41	☐	☐	☐	☒	☐	☐		鋼筋外露				Q07-陽台
42	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板尾 部未清除				Q07-廚房
43	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
44	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
45	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
46	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
47	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
48	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

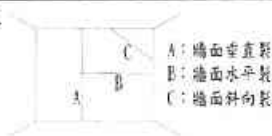
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.

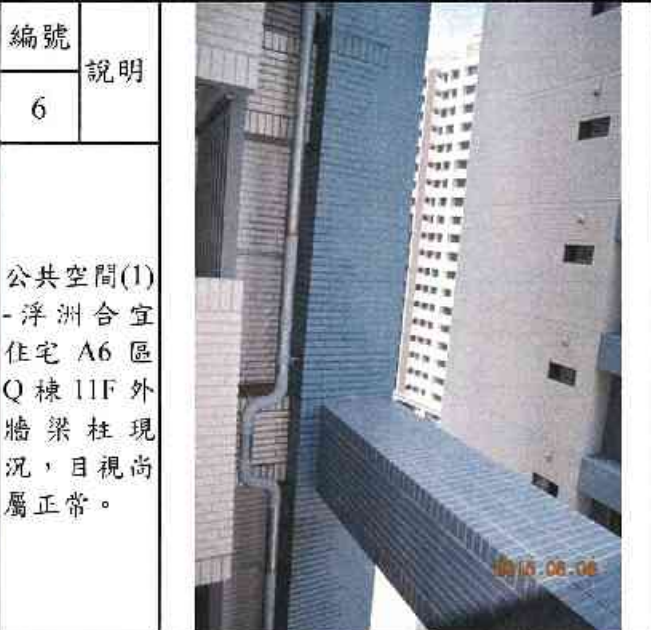


2.



二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。

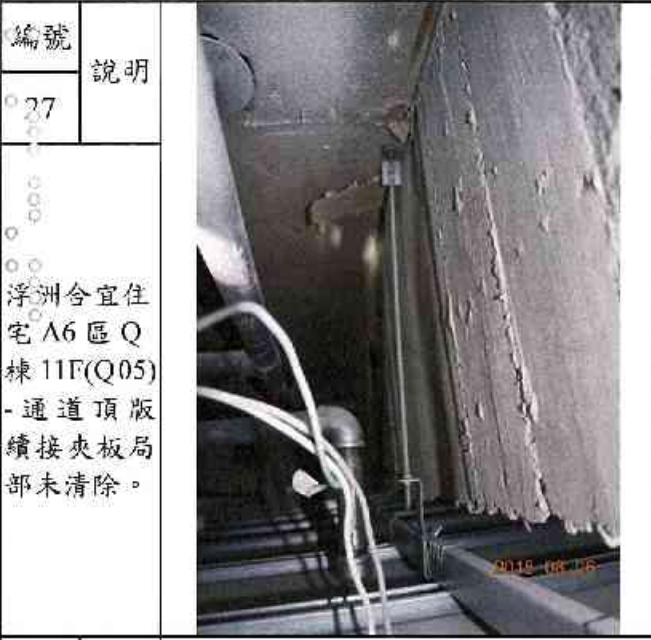
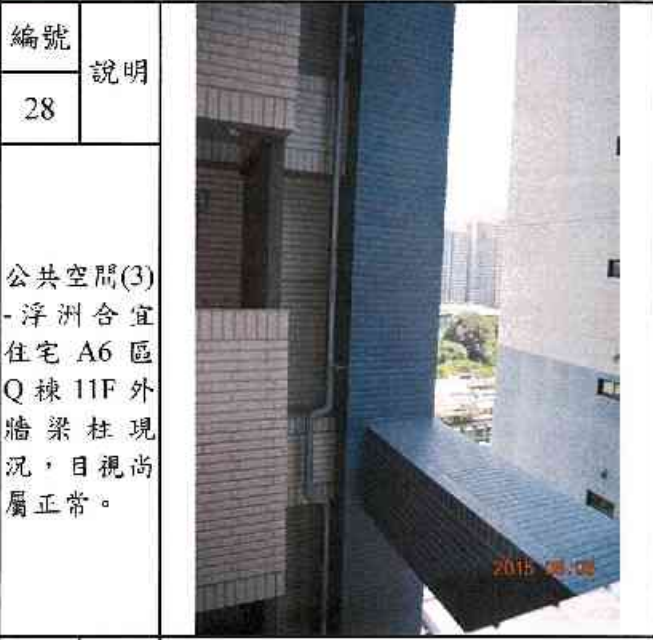
三、備註欄位將說明照片拍照位置。

編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q01)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q01)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 5	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 6	說明 公共空間(1) - 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。
			

編號 7	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 8	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q01)- 廚房頂版梁有雜物。
			
編號 9	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 10	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 11	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 12	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q02)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q03)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q03)- 主臥室浴 廁頂版梁現 況外觀，目 視尚屬正 常。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 19	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 20	說明 公共空間(2) - 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。		
編號 21	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 22	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q03)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。		
編號 23	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 24	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q05)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。		

編號 25	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q05)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	編號 26	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q05)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			
編號 27	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q05)- 通道頂版續接夾板局部未清除。	編號 28	說明 公共空間(3)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F 外牆梁柱現況，目視尚 屬正常。
			
編號 29	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 30	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

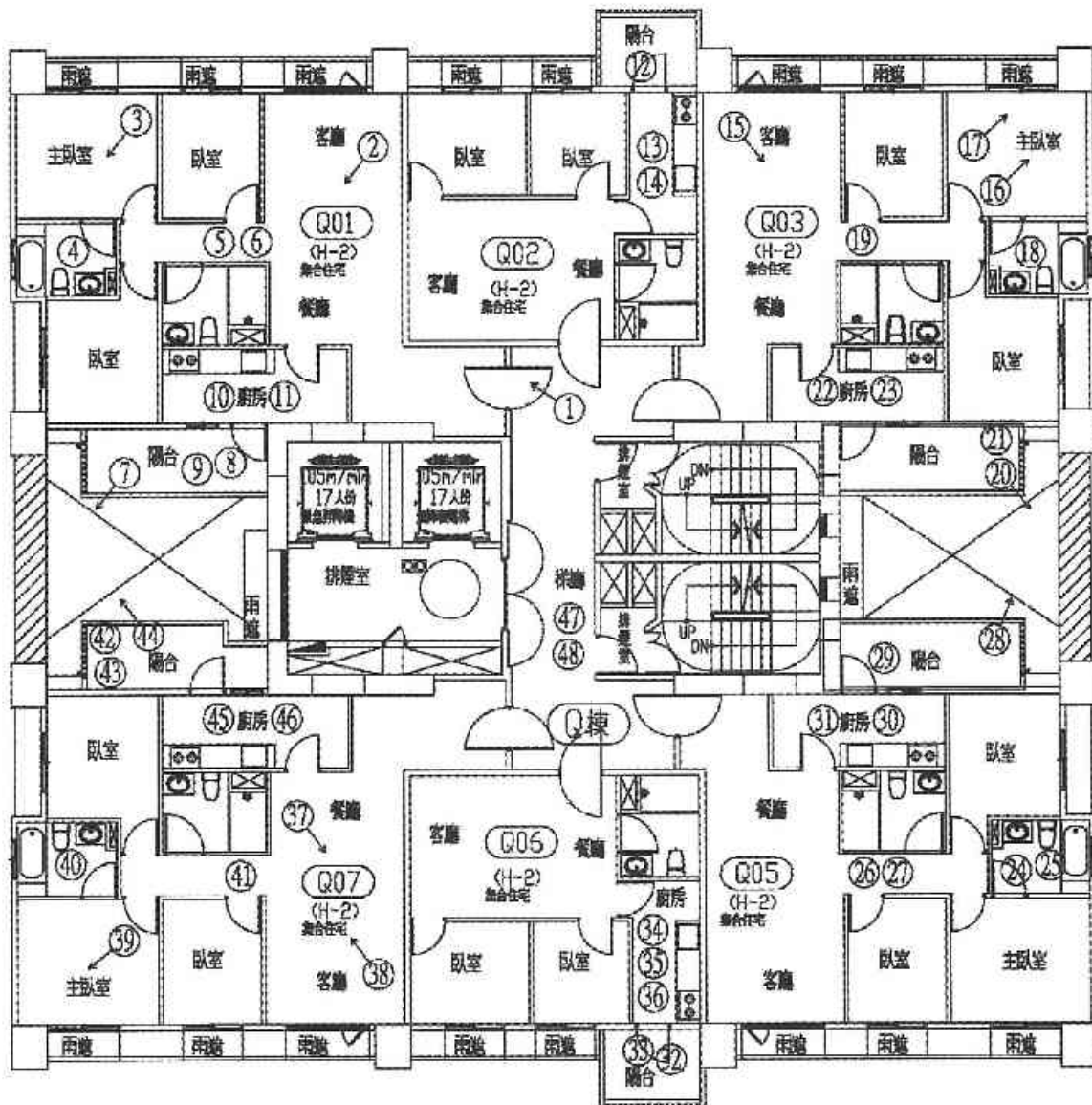
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q05)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q05)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。
31			32		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q06)- 陽台頂版續接夾板局部未清除。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
33			34		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q06)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q06)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。
35			36		
					

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q07)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
37			38		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q07)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q07)- 通道頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
39			40		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q07)- 陽台頂版牆鋼筋外露。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 11F(Q07)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。
41			42		
					



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



十層平面圖 照片編號：○
A6區Q棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

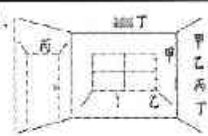
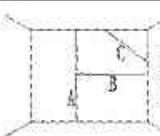
鑑定日期：中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟10F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水污漬或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-客廳
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-主臥室
4	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
5	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-通道
6	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-通道
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-陽台
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-陽台
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-廚房
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-廚房
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-陽台
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
14	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-客廳
16	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	Q03-主臥室
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-主臥室
18	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
19	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-通道
20	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：		一、樣態示意圖：1.										

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

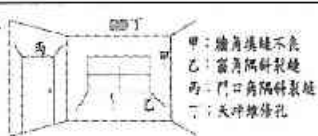
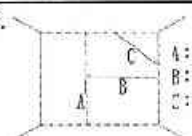
鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟10F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明 1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土氣落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫落 5. 滲水染污或白華	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		
21	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-陽台
22	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房
23	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
25	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
26	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-通道
27	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q05-通道
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-陽台
30	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-廚房
31	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q05-廚房
32	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q06-陽台
33	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q06-陽台
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-廚房
35	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q06-廚房
36	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q06-廚房
37	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	Q07-客廳
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-客廳
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-主臥室
40	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-浴廁
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：		一、樣態示意圖：1.  2.  二、裂縫長度之紀錄將 取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照 片拍攝位置。										

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟10F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露腐蝕 4. 油漆脫落 5. 滲水與污或白華	
41	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q07-過道
42	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q07-陽台
43	☐	☐	☐	☐	☒	☐						Q07-陽台
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
45	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-廚房
46	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q07-廚房
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯廳
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯廳
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：		一、樣態示意圖：1.  2.  二、裂縫長度之紀錄將 以顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照 片拍照位置。										

編號 1	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 3	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q01)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 4	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q01)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。
					
編號 5	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 6	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					

編號	說明		編號	說明	
7			8		
公共空間(1) -浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。					
編號	說明		編號	說明	
9	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q01)-陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。		10	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q01)-廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
編號	說明		編號	說明	
11	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q01)-廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。		12	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q02)-陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
					

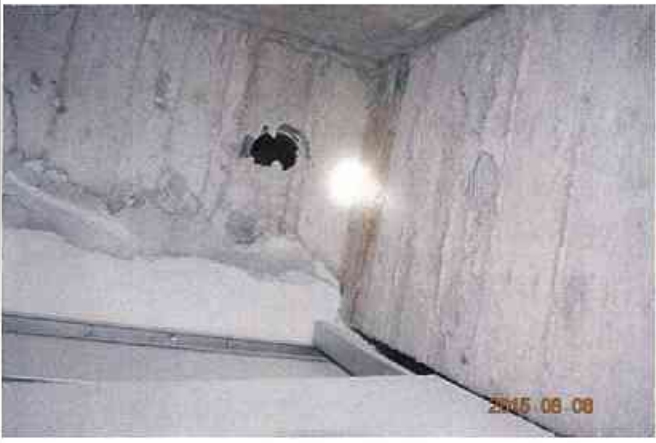
編號 13	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q02)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q02)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 15	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 16	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q03)- 主臥室牆面垂直裂縫。
					
編號 17	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q03)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 18	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q03)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
					

編號 19	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 20	說明 公共空間(2) - 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F 外 牆梁柱現況，目視尚屬正常。	
				
編號 21	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 22	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
				
編號 23	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 24	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q05)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	
				

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

編號 25	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q05)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	編號 26	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 27	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q05)- 通道頂版梁續接夾板局部未清除。	編號 28	說明 公共空間(3) -浮洲合宜 住宅 A6 區 Q 棟 10F 外 牆 梁 柱 現 況，目視尚 屬正常。
			
編號 29	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q05)- 陽台頂版現況外觀：目視尚屬正常。	編號 30	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q05)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q06)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。
31			32		
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q06)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q06)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。
33			34		
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q06)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q06)- 廚房頂版牆續接夾板局部未清除。
35			36		

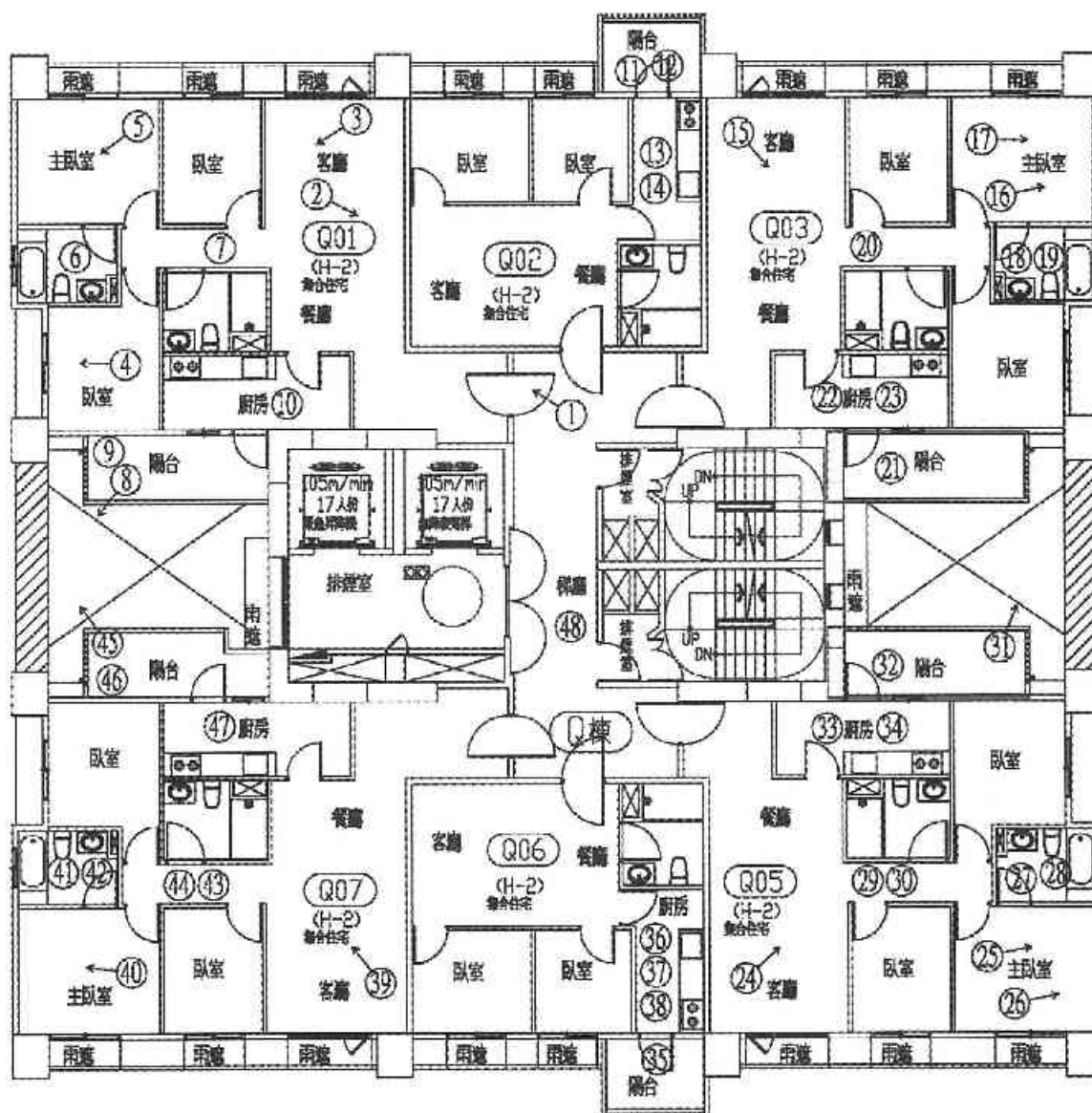
編號 37	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q07)- 客廳牆面垂直裂縫。	編號 38	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 39	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q07)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 40	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q07)- 主臥室浴 廁頂版梁現 況外觀，目 視尚屬正 常。
			
編號 41	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q07)- 通道頂版梁續接夾板局部未清除。	編號 42	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q07)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。
			

編號 43	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 44	說明 公共空間(4)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。	
				
編號 45	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q07)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 46	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F(Q07)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。	
				
編號 47	說明 公共空間(5)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F 梯廳頂版梁現況，目視尚屬正常。	編號 48	說明 公共空間(5)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 10F 梯廳頂版現況，目視尚屬正常。	
				



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



九層平面圖 照片編號：○
A6區Q棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

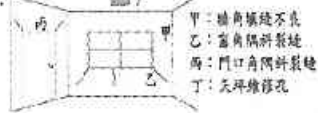
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟9F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水痕跡或白堊
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	Q01-客廳
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-客廳
4	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	Q01-臥室
5	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	Q01-主臥室
6	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
7	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-紅道
8	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-陽台
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-廚房
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板,同 部未清除				Q02-陽台
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-陽台
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
14	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-客廳
16	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	Q03-主臥室
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-主臥室
18	☐	☐	☐	☐	☒	☐						Q03-浴廁
19	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
20	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-通道

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.



2.

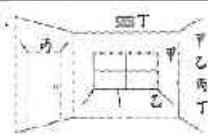
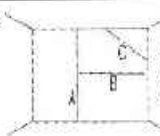


二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
二、備註欄位將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟9F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水污漬或白蟻	
21	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-陽台
22	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房
23	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-客廳
25	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	Q05-主臥室
26	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-主臥室
27	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
28	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-通道
30	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-通道
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
32	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-陽台
33	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q05-廚房
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-廚房
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-陽台
36	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局 部未清除				Q06-廚房
37	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q06-廚房
38	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-廚房
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-客廳
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-主臥室
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：		一、接應示意圖：1.  2.  二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照片拍照位置。										

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期：中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟9F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(mm)	寬 約(mm)		1. 無微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 油漆脫落 5. 滲水洩污或白堊
41	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-浴廁
42	☐	☐	☐	☐	☒	☐		—				Q07-浴廁
43	☐	☐	☐	☐	☒	☐		—				Q07-通道
44	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-通道
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
46	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-陽台
47	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-廚房
48	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				梯廳
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：		一、樣態示意圖：1. 2.										

編號 1	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q01)- 客廳牆面垂直裂縫。
					
編號 3	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 4	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q01)- 臥室窗戶角隅裂縫。
					
編號 5	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q01)- 主臥室牆面垂直裂縫。	編號 6	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q01)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
					

編號 7	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 8	說明 公共空間(1) - 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F 外牆 梁柱現況，目視尚屬正常。	
				
編號 9	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 10	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
				
編號 11	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q02)- 陽台頂版續接夾板局部未清除。	編號 12	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
				

編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q02)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q03)- 主臥室牆面垂直裂縫。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q03)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q03)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 19	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q03)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 20	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 21	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 22	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 23	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 24	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 25	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q05)- 主臥室牆面垂直裂縫。	編號 26	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q05)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 27	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q05)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬 正常。	編號 28	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q05)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
					
編號 29	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 30	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					

編號	說明		編號	說明	
31			32	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q05)-陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
公共空間(2) - 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。					
編號	說明		編號	說明	
33	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q05)-廚房頂版梁續接夾板局部未清除。		34	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q05)-廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
編號	說明		編號	說明	
35	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q06)-陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。		36	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q06)-廚房頂版續接夾板局部未清除。	

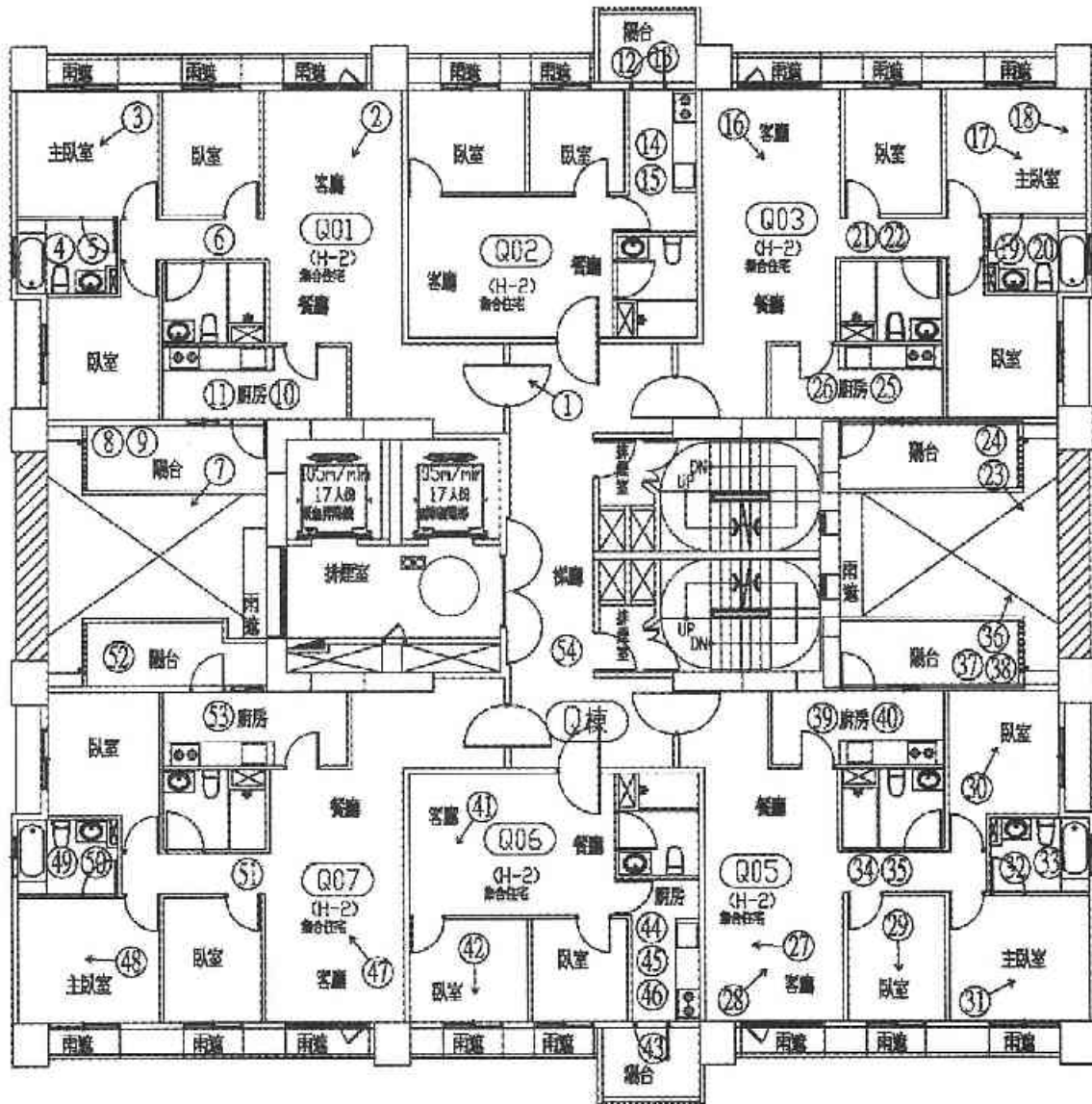
編號 37	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q06)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。	編號 38	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q06)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 39	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 40	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q07)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 41	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 42	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q07)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。
			

編號 43	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 44	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 45	說明 公共空間(3)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F 外牆 梁柱現況，目視尚屬正常。	編號 46	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 47	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F(Q07)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 48	說明 公共空間(4)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 9F 梯廳頂版現況，目視尚屬正常。
			



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



八層平面圖 照片編號：○
A6區Q棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

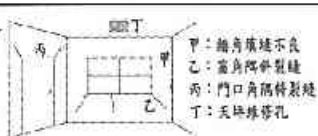
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟8F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明 1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)			寬 約(mm)
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-客廳
3	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	Q01-主臥室
4	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
5	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
6	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-通道
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-陽台
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-陽台
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-廚房
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-廚房
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-陽台
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-陽台
14	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
15	☐	☐	☒	☐	☐	☐		有雜物				Q02-廚房
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-客廳
17	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	Q03-主臥室
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-主臥室
19	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
20	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁

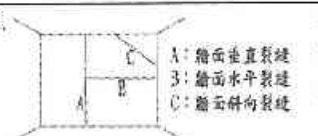
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.



2.



二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
三、確認欄位將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟8F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 鋼筋裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
21	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				QC3-通道
22	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				QC3-通道
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-陽台
25	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房
26	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房
27	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	Q05-客廳
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-客廳
29	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	Q05-臥室
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-臥室
31	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-主臥室
32	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-通道
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-通道
36	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
37	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q05-陽台
38	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-陽台
39	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-廚房
40	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q05-廚房

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、接應示意圖：1.

甲：牆面垂直裂縫
乙：窗角隅斜裂縫
丙：門口角隅斜裂縫
丁：五坪修繕孔

2.

甲：牆面垂直裂縫
乙：牆面水平裂縫
丙：牆面斜向裂縫

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
三、備註欄位將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

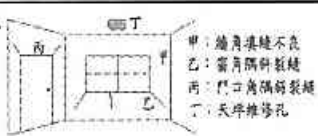
鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟8F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長約(m)	寬約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白蟻
41	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A	2.3	0.1	1	Q06-客廳
42	☐	☐	☐	☒	☐	☐		A、乙	2.3	0.1	1	Q06-臥室
43	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-陽台
44	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q06-廚房
45	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q06-廚房
46	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-廚房
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-客廳
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-主臥室
49	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-浴廁
50	☐	☐	☐	☒	☐	☐		鋼筋外露				Q07-浴廁
51	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-通道
52	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q07-陽台
53	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q07-廚房
54	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				梯廳
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

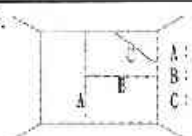
※其他事項：

一、樣態示意圖：1.



甲：牆角填縫不良
乙：窗戶隔框裂縫
丙：門口窗隔框裂縫
丁：地坪維修孔

2.



A：牆面垂直裂縫
B：牆面水平裂縫
C：牆面斜向裂縫

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
三、備註欄位將說明照片拍照位置。

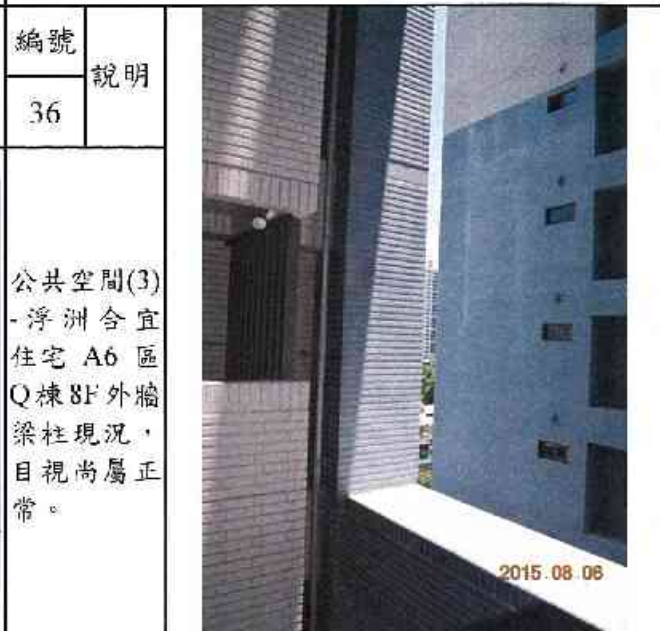
編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q01)- 主臥室牆面垂直裂縫。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			
編號 5	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q01)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	編號 6	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 7	說明 公共空間(1)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。		編號 8	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q01)-陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
編號 9	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q01)-陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。		編號 10	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q01)-廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
編號 11	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q01)-廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。		編號 12	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q02)-陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	

編號 13	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 15	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q02)- 廚房頂版梁下有雜物。	編號 16	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 17	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q03)- 主臥室牆面垂直裂縫。	編號 18	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q03)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
					

編號 19	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q03)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	編號 20	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q03)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			
編號 21	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 22	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 23	說明 公共空間(2) - 浮洲合宜 住宅 A6 區 Q 棟 8F 外牆 梁柱現況， 目視尚屬正 常。	編號 24	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 25	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 26	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 27	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q05)- 客廳牆面垂直裂縫。	編號 28	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 29	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q05)- 臥室窗戶角隅裂縫。	編號 30	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q05)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 31	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q05)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 32	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q05)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			
編號 33	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q05)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	編號 34	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 35	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 36	說明 公共空間(3) - 浮洲合宜 住宅 A6 區 Q 棟 8F 外牆 梁柱現況， 目視尚屬正 常。
			

編號 37	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q05)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。	編號 38	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 39	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 40	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q05)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。
					
編號 41	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q06)- 客廳牆面垂直裂縫。	編號 42	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q06)- 臥室牆面垂直裂縫及窗戶角隅裂縫。
					

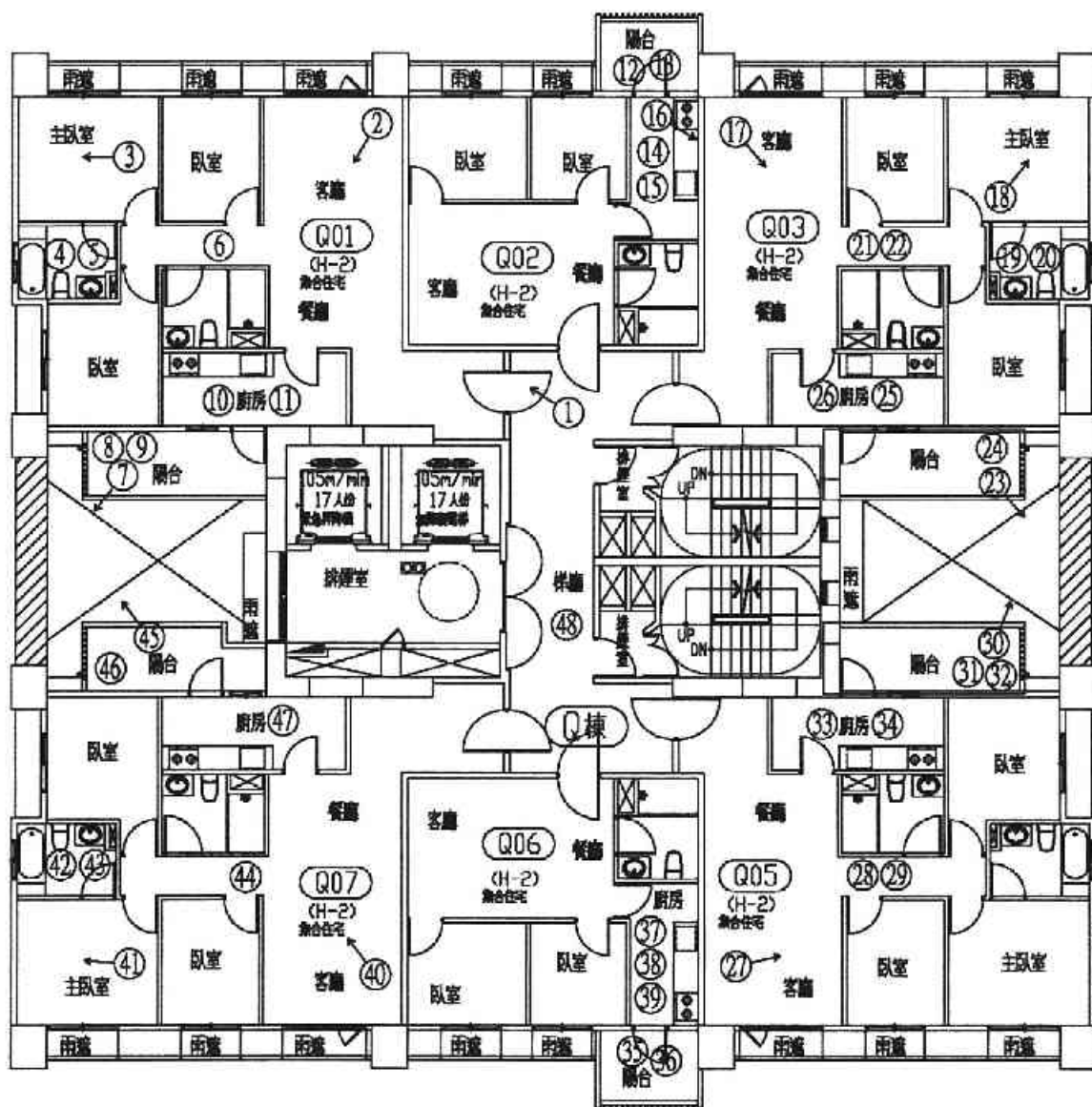
編號 43	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 44	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q06)- 廚房頂版牆續接夾板局部未清除。
			
編號 45	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q06)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。	編號 46	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q06)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 47	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 48	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q07)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 49	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q07)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	編號 50	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q07)- 主臥室浴廁頂版牆穿孔鋼筋外露。
			
編號 51	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q07)- 通道頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 52	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q07)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。
			
編號 53	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F(Q07)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。	編號 54	說明 公共空間(4)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 8F 梯廳頂版現況，目視尚屬正常。
			



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



七層平面圖

照片編號：○

A6區Q棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

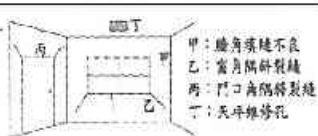
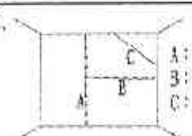
鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟7F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉屑層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 海水染污或白蟻
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-客廳
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-主臥室
4	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
5	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
6	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-通道
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-陽台
9	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q01-陽台
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-廚房
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-廚房
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-陽台
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-陽台
14	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
15	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
16	☐	☐	☐	☒	☐	☐		磁磚裂縫	1.8	0.05	1	Q02-廚房
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-客廳
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-主臥室
19	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
20	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：		一、樣態示意圖：1. 2. 二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照片拍照位置。										

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟7F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長約(m)	寬約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
21	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-通道
22	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-通道
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-陽台
25	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房
26	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-客廳
28	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-通道
29	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q05-通道
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
31	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-陽台
32	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q05-陽台
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-陽台
34	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q05-廚房
35	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q06-陽台
36	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-陽台
37	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-廚房
38	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-廚房
39	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q06-廚房
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-客廳
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：		一、樣張示意圖：1.  2. 										
二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、確認欄位將說明照片拍照位置。												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

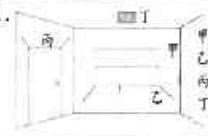
鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		淨洲合宜住宅A6區Q棟7F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐					Q07-主臥室	
42	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁			Q07-浴廁	
43	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁			Q07-浴廁	
44	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除			Q07-通道	
45	☒	☐	☐	☐	☐	☐					外牆	
46	☐	☐	☐	☐	☒	☐		裂縫		0.05~0.1	1	Q07-陽台
47	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q07-廚房
48	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				棧廳
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.



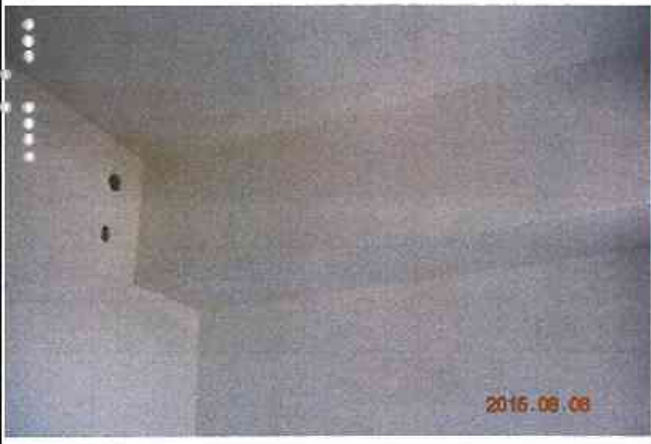
甲：牆角環繞不周
乙：窗角隅斜裂縫
丙：門口角隅斜裂縫
丁：天坪修飾式

2.



A：牆面垂直裂縫
B：牆面水平裂縫
C：牆面斜向裂縫

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
三、窗柱欄位將說明照片拍照位置。

編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q01)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			
編號 5	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q01)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	編號 6	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號	說明		編號	說明	
7	公共空間(1)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。		8	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q01)-陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
編號	說明		編號	說明	
9	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q01)-陽台頂版牆續接夾板局部未清除。		10	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q01)-廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
編號	說明		編號	說明	
11	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q01)-廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。		12	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q02)-陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	

編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q02)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q02)- 廚房牆面磁磚裂縫。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q03)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 19	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q03)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 20	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q03)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			
編號 21	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 22	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 23	說明 公共空間(2) -浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F 外牆 梁柱現況， 目視尚屬正 常。	編號 24	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 25	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 26	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 27	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 28	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 29	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q05)- 通道頂版梁續接夾板局部未清除。	編號 30	說明 公共空間(3) - 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F 外牆 梁柱現況，目視尚屬正常。
			

編號 31	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 32	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q05)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。
			
編號 33	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q05)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 34	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q05)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。
			
編號 35	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q06)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。	編號 36	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

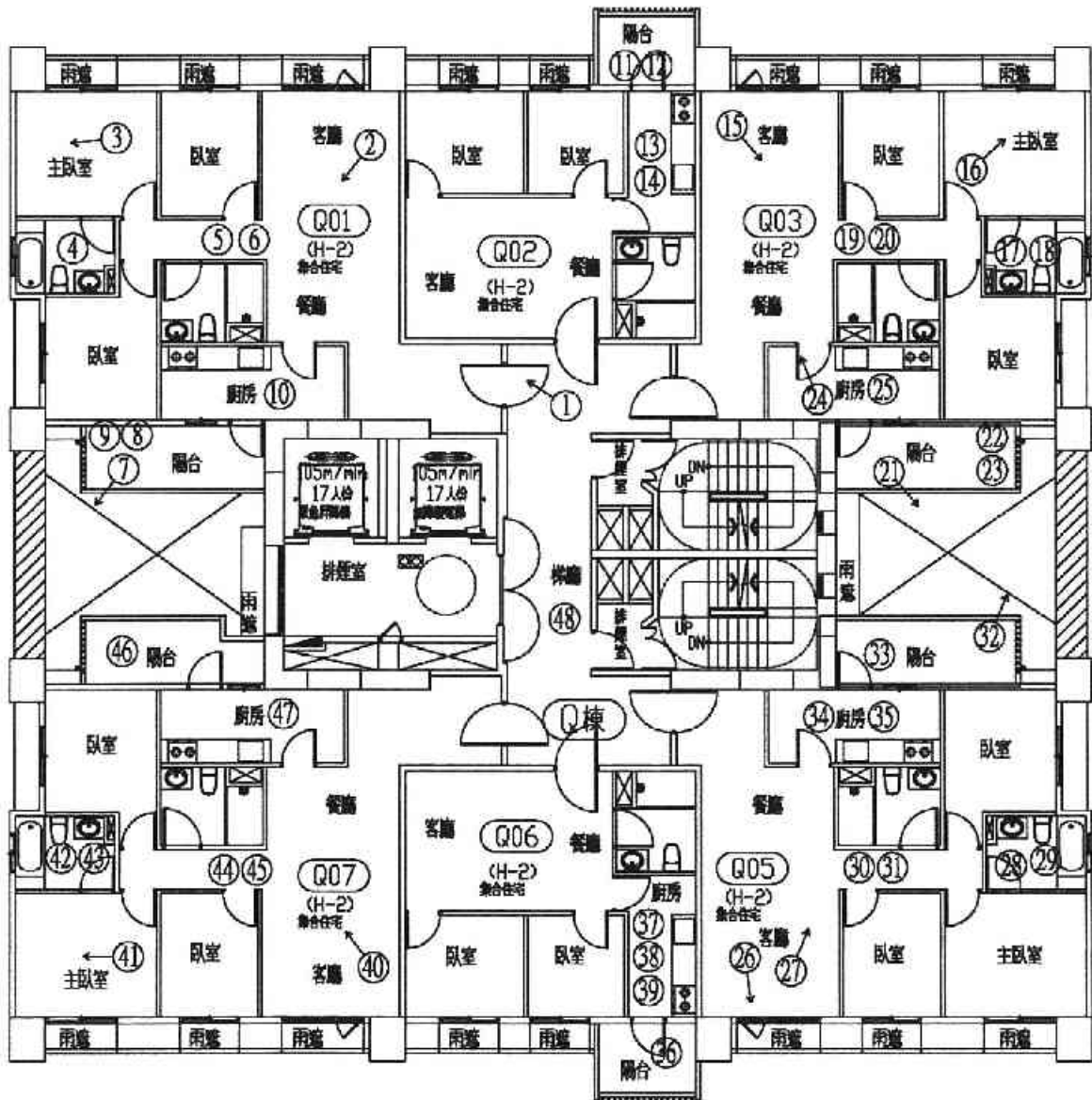
編號 37	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q06)- 廚房頂版牆現況外觀，目視尚屬正常。	編號 38	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q06)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 39	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q06)- 廚房頂版牆續接夾板局部未清除。	編號 40	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 41	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q07)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 42	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q07)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 43	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 44	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q07)- 通道頂版梁續接夾板局部未清除。
			
編號 45	說明 公共空間(4)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F 外牆 梁柱現況， 目視尚屬正 常。	編號 46	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q07)- 陽台頂版現微裂。
			
編號 47	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F(Q07)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。	編號 48	說明 公共空間(5)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 7F 梯廳頂版梁續接夾板局部未清除。
			



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



六層平面圖

照片編號：○

A6區Q棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

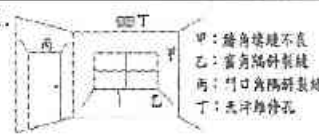
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟6F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明 1.細微裂縫 2.粉剝層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.滲水染污或白華	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-客廳
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-主臥室
4	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
5	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-通道
6	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-通道
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-陽台
9	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q01-陽台
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-廚房
11	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q02-陽台
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-陽台
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
14	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-客廳
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-主臥室
17	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
18	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
19	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q03-通道
20	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-通道

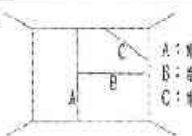
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.



2.



二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
三、備註欄位將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

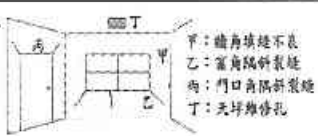
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟6F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層剝落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
22	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-陽台
23	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局 部未清除				Q03-陽台
24	☐	☐	☐	☒	☐	☐		磁磚裂縫	0.45	0.05	1	Q03-廚房
25	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房
26	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.65	0.1	1	Q05-客廳
27	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-客廳
28	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
30	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q05-通道
31	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q05-通道
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
33	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q05-陽台
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-廚房
35	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q05-廚房
36	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-陽台
37	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-廚房
38	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-廚房
39	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q06-廚房
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-客廳

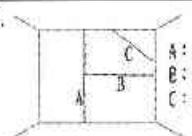
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.



2.



二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
三、備註欄位將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟6F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位置						裂縫			瑕疵說明	備註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長約(m)	寬約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華
41	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-主臥室
42	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-浴廁
43	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-浴廁
44	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q07-陽台
45	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-通道
46	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q07-陽台
47	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-廚房
48	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				梯廳
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.

2.

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。

一、備註欄位將說明照片拍照位置。

編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q01)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			
編號 5	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 6	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q01)- 通道頂版 梁現況外 觀，目視尚 屬正常。
			

編號	說明		編號	說明	
7			8	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q01)-陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
公共空間(1) - 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。					
編號	說明		編號	說明	
9	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q01)-陽台頂版牆續接夾板局部未清除。		10	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q01)-廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
					
編號	說明		編號	說明	
11	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q02)-陽台頂版牆續接夾板局部未清除。		12	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q02)-陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	

編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q02)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q03)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q03)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q03)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。
			

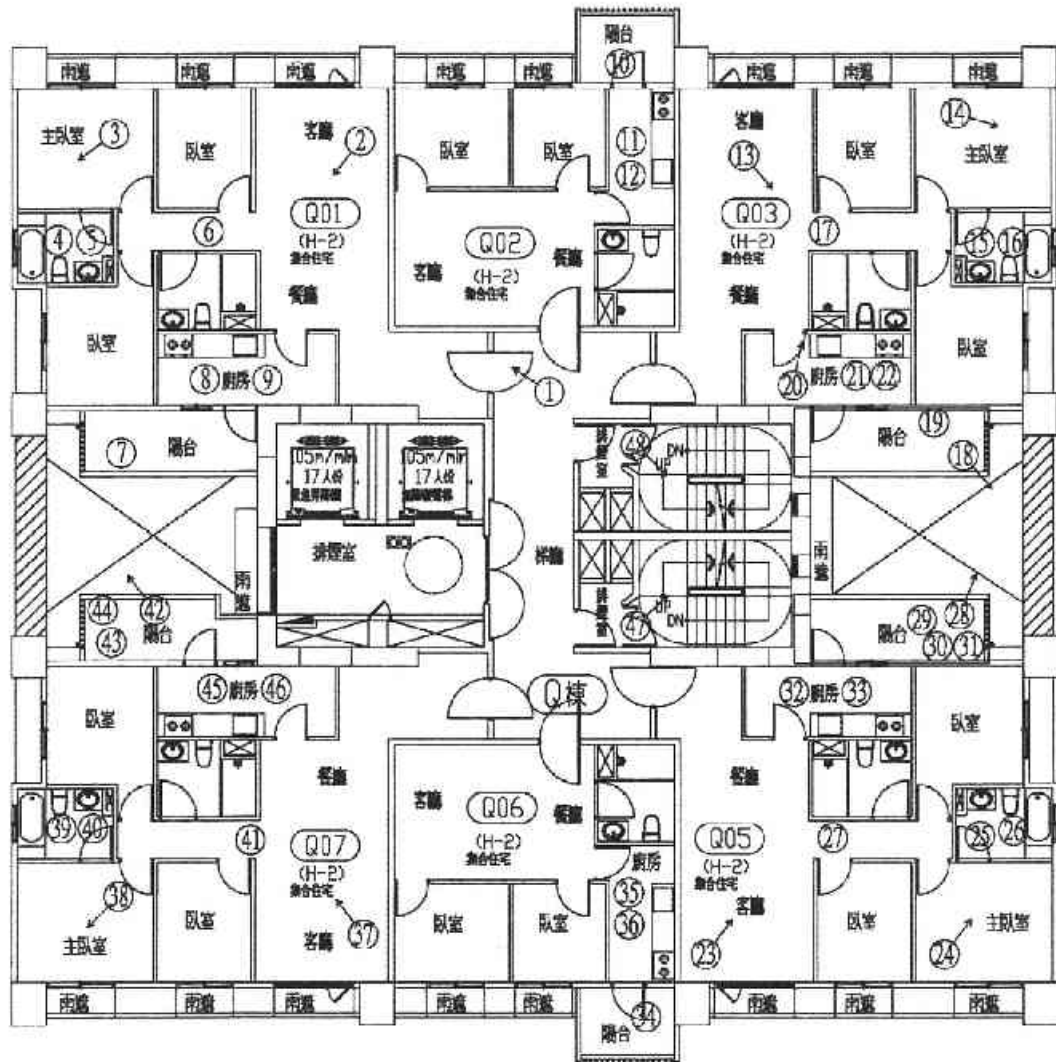
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q03)- 通道頂版梁續接夾板局部未清除。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
19			20		
編號	說明	 公共空間(2) - 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F 外牆 梁柱現況， 目視尚屬正 常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
21			22		
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q03)- 陽台頂版續接夾板局部未清除。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q03)- 廚房門口角隅磁磚裂縫。
23			24		

編號 25	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 26	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q05)- 客廳窗戶角隅裂縫。
			
編號 27	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 28	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q05)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			
編號 29	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q05)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	編號 30	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q05)- 通道頂版梁續接夾板局部未清除。
			

編號 31	說明		編號 32	說明	
浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q05)-通道頂版梁續接夾板局部未清除。			公共空間(3)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。		
編號 33	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q05)-陽台頂版牆續接夾板局部未清除。	編號 34	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q05)-廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 35	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q05)-廚房頂版牆梁續接夾板局部未清除。	編號 36	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q06)-陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					

編號 37	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q06)- 廚房頂版牆現況外觀，目視尚屬正常。	編號 38	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q06)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 39	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q06)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。	編號 40	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 41	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q07)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 42	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			

編號 43	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q07)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	編號 44	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q07)- 陽台頂版梁續接夾板局部未清除。
			
編號 45	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 46	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q07)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。
			
編號 47	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F(Q07)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 48	說明 公共空間(4)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 6F 梯廳頂版現況，目視尚屬正常。
			



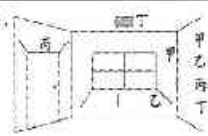
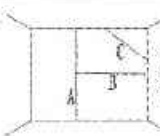
五層平面圖 照片編號：○

A6區Q棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

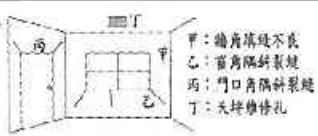
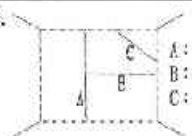
鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟5F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長約(m)	寬約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水粉污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-客廳
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-主臥室
4	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
5	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-通道
6	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-通道
7	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-陽台
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-廚房
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-廚房
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-陽台
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
12	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板屋部未清除				Q02-廚房
13	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-客廳
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-主臥室
15	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
16	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
17	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-通道
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
19	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-陽台
20	☐	☐	☐	☒	☐	☐		磁磚裂縫	40	0.05	1	Q03-廚房
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 一、樣態示意圖：1.  2.  二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照片拍攝位置。												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟5F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉屑層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白蟻
21	☐	☐	☐	☐	☒	☐						Q03-廚房
22	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q03-廚房
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-客廳
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-主臥室
25	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
26	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
27	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q05-通道
28	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐		裂縫		0.05~0.1	1	Q05-陽台
30	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q05-陽台
31	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-陽台
32	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-廚房
33	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q05-廚房
34	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q06-陽台
35	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q06-廚房
36	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q06-廚房
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-客廳
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-主臥室
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-浴廁
40	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-浴廁
★會勘狀況：		☐ 部分隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：		一、樣態示意圖：1.  2. 										

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟5F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片 編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		
41	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-通道
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
43	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-陽台
44	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q07-陽台
45	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-廚房
46	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q07-廚房
47	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯間
48	☒	☐	☐	☐	☐	☐						梯間
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.

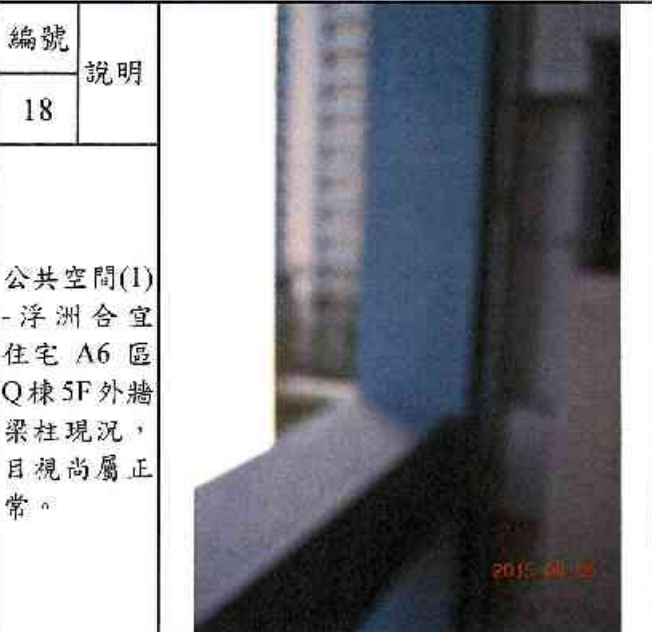
2.

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。

三、備註欄位將說明照片拍照位置。

編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q01)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q01)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 5	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 6	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

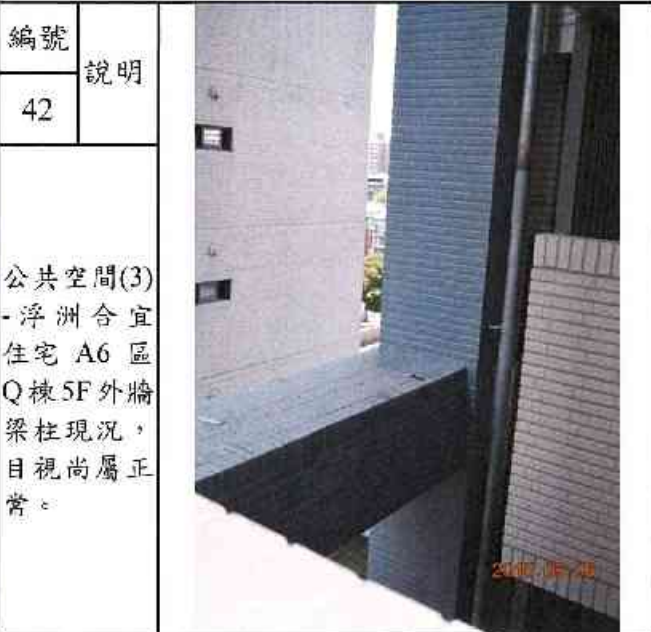
編號 7	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 8	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q01)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 9	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 10	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 11	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 12	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q02)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。
					

編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q03)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q03)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q03)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 18	說明 公共空間(I) - 浮洲合宜 住宅 A6 區 Q 棟 5F 外牆 梁柱現況， 目視尚屬正 常。
			

編號 19	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 20	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q03)- 廚房門口角隅磁磚裂縫。
					
編號 21	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 22	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q03)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。
					
編號 23	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 24	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q05)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
					

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q05)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q05)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
25			26		
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q05)- 通道頂版梁續接夾板局部未清除。	編號	說明	公共空間(2) - 浮洲合宜 住宅 A6 區 Q 棟 5F 外牆 梁柱現況， 目視尚屬正 常。
27			28		
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q05)- 陽台頂版微裂	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q05)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。
29			30		

編號 31	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 32	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q05)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 33	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q05)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。	編號 34	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q06)- 陽台頂版梁續接夾板局部未清除。
					
編號 35	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q06)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。	編號 36	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q06)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。
					

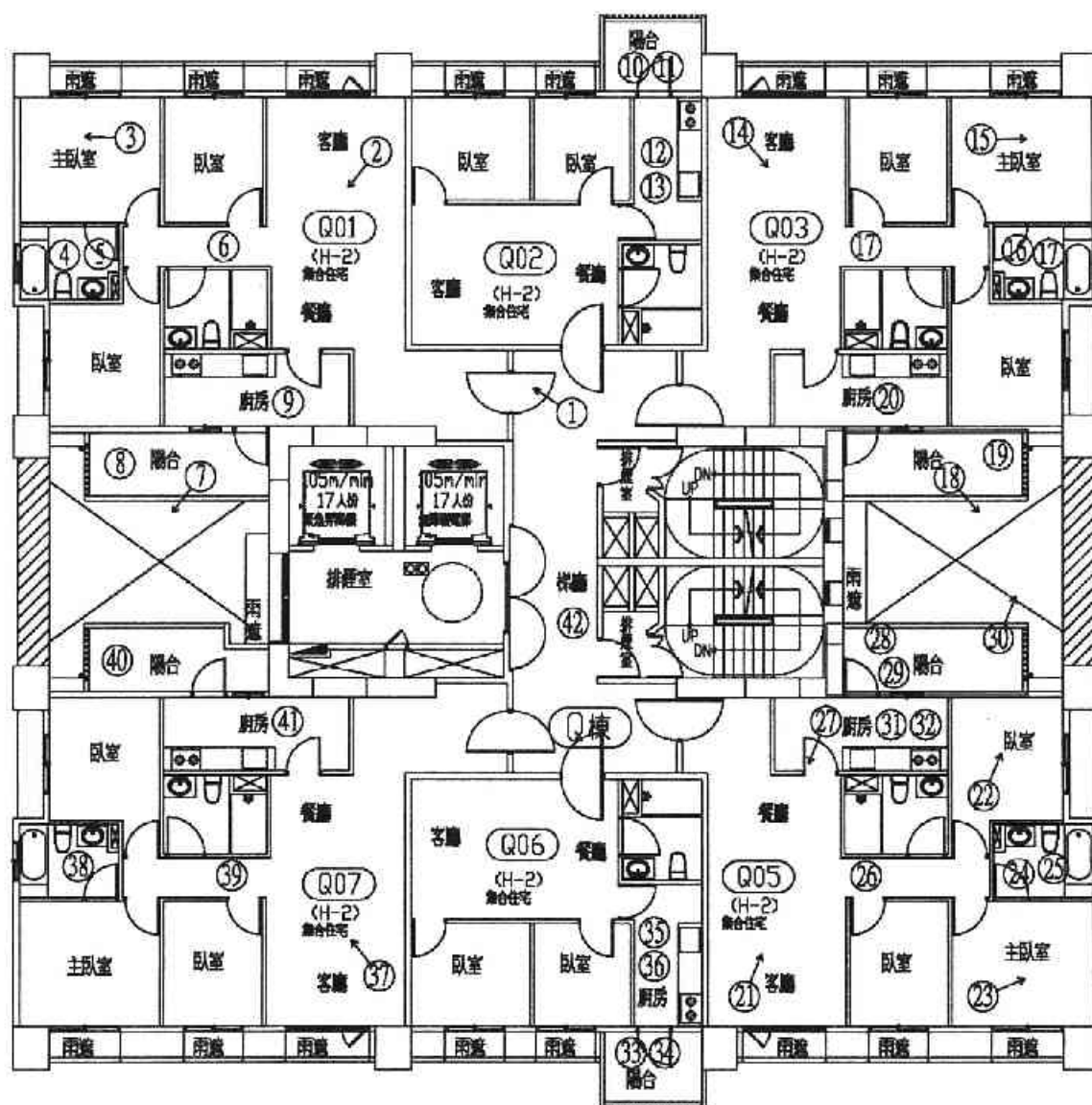
編號 37	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 38	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q07)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 39	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 40	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q07)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。
			
編號 41	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 42	說明 公共空間(3) - 浮洲合宜 住宅 A6 區 Q 棟 5F 外牆 梁柱現況， 目視尚屬正 常。
			

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q07)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。
43			44		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q07)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F(Q07)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。
45			46		
					
編號	說明	公共空間(4)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F 樓梯間現況，目視尚屬正常。	編號	說明	公共空間(5)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 5F 樓梯間現況，目視尚屬正常。
47			48		
					



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



四層平面圖

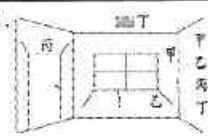
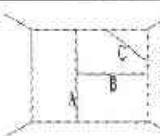
照片編號：○

A6區Q棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

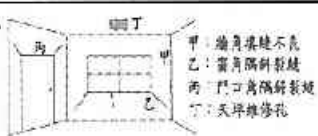
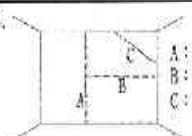
鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟4F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位置						製縫			瑕疵說明	備註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣態	長約(m)	寬約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4. 潮濕滲漆 5. 滲水油污或白蟻
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-客廳
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-主臥室
4	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板局部未清除				Q01-浴廁
5	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
6	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-通道
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		裂縫		0.05~0.1	1	Q01-陽台
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-廚房
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-陽台
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-陽台
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
14	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-客廳
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-主臥室
16	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
17	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
19	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-陽台
20	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 一、樣態示意圖：1.  2. 												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟4F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)	1. 細微裂縫 2. 刮刷層剝落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-客廳
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-臥室
23	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-主臥室
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
25	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
26	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q05-通道
27	☐	☐	☐	☒	☐	☐		磁磚裂縫	0.4	0.05	1	Q05-廚房
28	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-陽台
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-陽台
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
31	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-廚房
32	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q05-廚房
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-陽台
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-陽台
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-廚房
36	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q06-廚房
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-客廳
38	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-浴廁
39	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q07-通道
40	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q07-陽台
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：		一、樣態示意圖：1.  2. 										
二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、仍註欄位將說明照片拍照位置。												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址	浮洲合宜住宅A6區Q棟4F											
用途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他						
牆面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他						
頂版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他						
地坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他						
照片編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長約(m)	寬約(mm)	1.細微裂縫 2.粉刷層脫落 3.混凝土剝落或鋼筋外露鏽蝕 4.潮濕脫漆 5.滲水染污或白華	
41	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-廚房
42	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				梯廳
43	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
44	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
45	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
46	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
47	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
48	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 一、樣態示意圖：1.  2.  二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照片拍照位置。												

編號	說明	編號	說明
1	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	2	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號	說明	編號	說明
3	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q01)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	4	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q01)- 浴廁頂版續接夾板局部未清除。
			
編號	說明	編號	說明
5	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q01)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	6	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號	說明		編號	說明	
7			8		
公共空間(1) - 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。					
編號	說明		編號	說明	
9			10		
浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。			浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。		
編號	說明		編號	說明	
11			12		
浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。			浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q02)- 廚房頂版牆現況外觀，目視尚屬正常。		

編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q02)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q03)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q03)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q03)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 18	說明 公共空間(2)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。
			

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
19			20		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q05)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。
21			22		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q05)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q05)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
23			24		
					

編號 25	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q05)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	編號 26	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q05)- 通道頂版梁續接夾板局部未清除。
			
編號 27	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q05)- 廚房門口角隅磁磚裂縫。	編號 28	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 29	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 30	說明 公共空間(3) - 浮洲合宜 住宅 A6 區 Q 棟 4F 外牆 梁柱現況， 目視尚屬正 常。
			

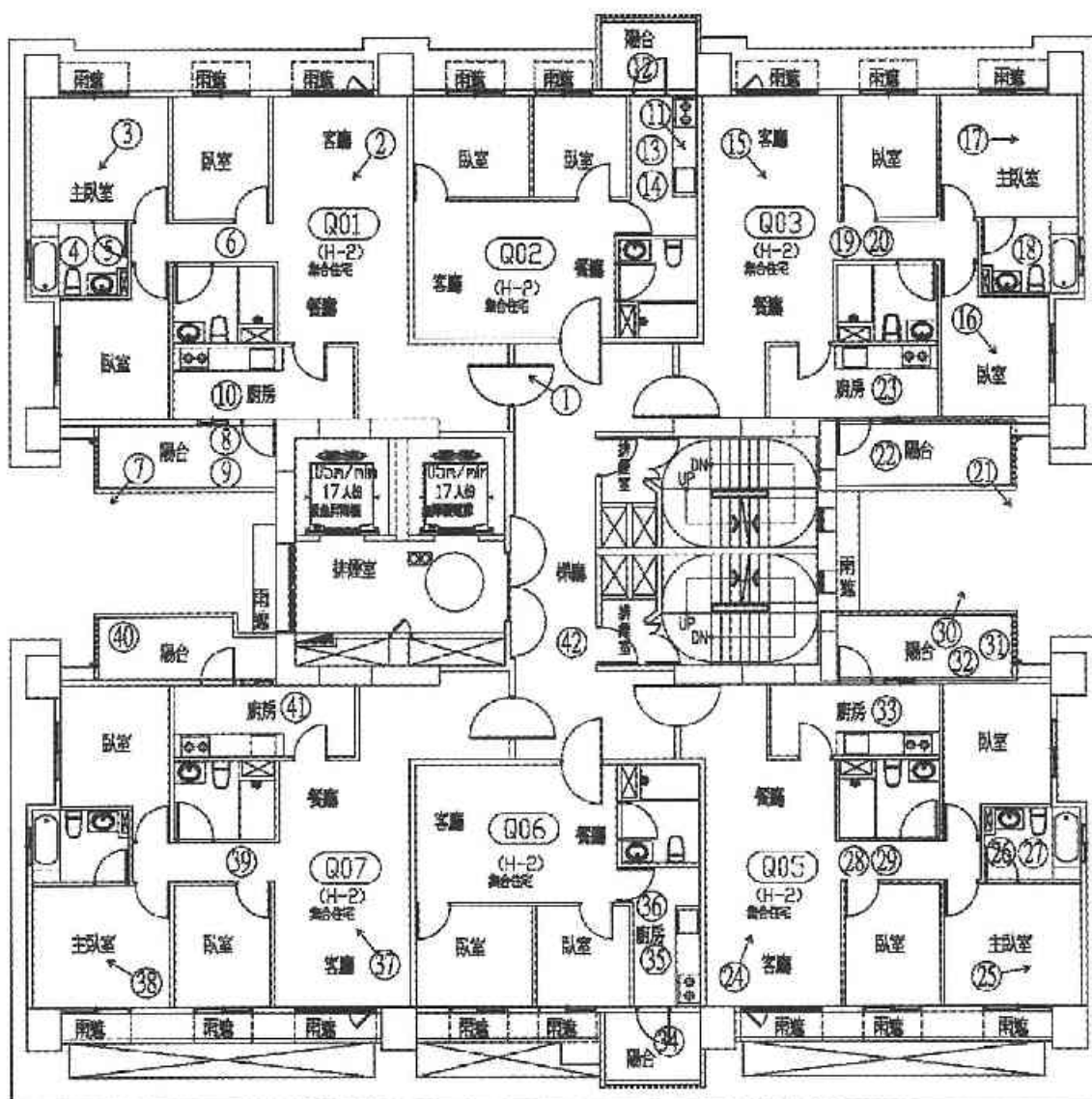
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q05)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q05)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。
31			32		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
33			34		
					
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q06)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q06)- 廚房頂版牆續接夾板局部未清除。
35			36		
					

編號 37	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 38	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q07)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			
編號 39	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q07)- 通道頂版牆續接夾板局部未清除。	編號 40	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q07)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。
			
編號 41	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F(Q07)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 42	說明 公共空間(4)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 4F 梯廳頂版現況，目視尚屬正常。
			



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



三層平面圖 照片編號：○
A6區Q棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

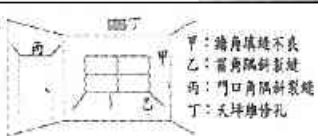
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟3F									
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 滲漏脫漆 5. 滲水染污或白華
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-客廳
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-主臥室
4	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
5	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
6	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-通道
7	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-陽台
9	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q01-陽台
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-廚房
11	☐	☐	☐	☒	☐	☐		磁磚裂縫	2	0.1	1	Q02-廚房
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-陽台
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
14	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
15	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-客廳
16	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-臥室
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-主臥室
18	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
19	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-通道
20	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-通道

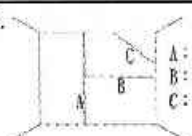
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.



2.



二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。
 三、備註欄位將說明照片拍照位置。

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟3F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)	1. 細微裂縫 2. 粉漿層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	
21	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
22	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-陽台
23	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房
24	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-客廳
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-主臥室
26	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
27	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
28	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q05-通道
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-通道
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外窗
31	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-陽台
32	☐	☐	☐	☐	☒	☐		裂縫		0.05~0.1	1	Q05-陽台
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-廚房
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-陽台
35	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q06-廚房
36	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-廚房
37	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-客廳
38	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-主臥室
39	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-通道
40	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-陽台
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項： 一、樣態示意圖：1. 甲：牆面垂直不良 乙：窗戶隔條裂縫 丙：門口角隅斜裂縫 丁：天坪伸縮記 2. A：牆面垂直裂縫 B：牆面水平裂縫 C：牆面斜向裂縫 二、裂縫長度之紀錄將 取最顯著為登記對象。 三、請註欄位將說明照 片拍照位置。												

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟3F										
用	途	☒ 住宅	☐ 商店	☐ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他					
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他					
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他					
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他					
照片 編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫落 5. 滲水洩污或白華	
41	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-廚房
42	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				稅廳
43	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
44	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
45	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
46	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
47	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
48	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：		一、樣態示意圖：1. 2. 甲：牆頂縫不良 乙：窗角隅斜裂縫 丙：門口角隅斜裂縫 丁：地坪縫等孔 A：牆面垂直裂縫 B：牆面水平裂縫 C：牆面斜向裂縫										

編號 1	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 3	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q01)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 4	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
					
編號 5	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q01)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	編號 6	說明	
		浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q01)- 通道頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。			

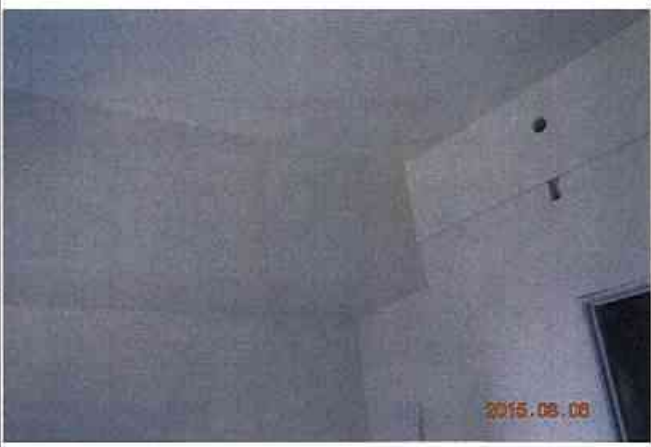
編號 7	說明 公共空間(1)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。		編號 8	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q01)-陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
編號 9	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q01)-陽台頂版牆續接夾板局部未清除。		編號 10	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q01)-廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
編號 11	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q02)-廚房牆面磁磚裂縫。		編號 12	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q02)-陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	

編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q02)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q03)- 臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q03)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q03)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。
			

編號 19	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 20	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 21	說明 公共空間(2) - 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F 外牆 梁柱現況，目視尚屬正常。	編號 22	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 23	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 24	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 25	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q05)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	編號 26	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q05)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。
					
編號 27	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q05)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 28	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q05)- 通道頂版梁續接夾板局部未清除。
					
編號 29	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q05)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 30	說明	公共空間(3) - 浮洲合宜 住宅 A6 區 Q 棟 3F 外牆 梁柱現況， 目視尚屬正 常。
					

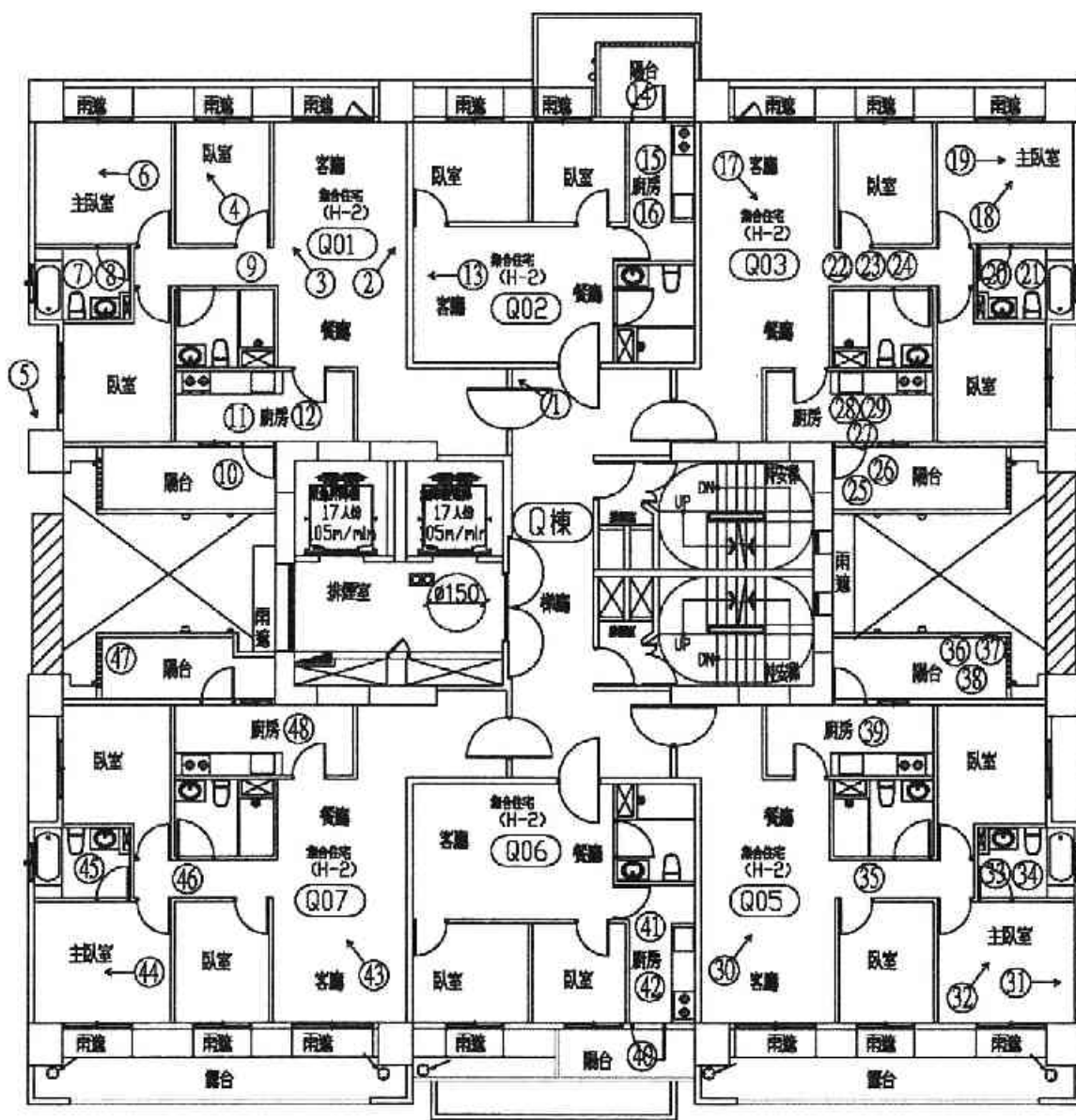
編號 31	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 32	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q05)- 陽台頂版微裂。
			
編號 33	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q05)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 34	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 35	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q06)- 廚房頂版梁續接夾板局部未清除。	編號 36	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q06)- 廚房頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 37	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 38	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q07)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 39	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q07)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 40	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 41	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F(Q07)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 42	說明	公共空間(4)-浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 3F 梯廳頂版現況，目視尚屬正常。
					



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



二層平面圖

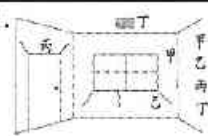
照片編號：○

A6區Q棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

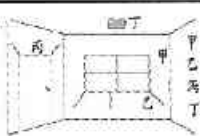
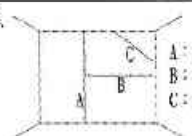
鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟2F										
用	途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(㎝)	寬 約(㎜)		1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 海水染污或白蟻
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☐	☐	☐	☒	☐	☐		C	1.2	0.1	1	Q01-客廳
3	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-客廳
4	☐	☐	☐	☒	☐	☐		甲			1	Q01-臥室
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
6	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q01-主臥室
7	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-浴廁
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-通道
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-陽台
11	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-廚房
12	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q01-廚房
13	☐	☐	☐	☒	☐	☐		C	1.6	0.1	1	Q02-客廳
14	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-陽台
15	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
16	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q02-廚房
17	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-客廳
18	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q03-主臥室
19	☐	☐	☐	☒	☐	☐		C	2.3	0.1	1	Q03-臥室
20	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁	0.4	0.05	1	Q03-浴廁
★會勘狀況：		☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修										
※其他事項：		一、樣態示意圖：1.  2.  二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、備註欄位將說明照片拍照位置。										

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟2F										
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 約(㎝)	寬 約(㎜)		1. 細微裂縫 2. 塗刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白蟻
21	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-浴廁
22	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q03-通道
23	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q03-通道
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-通道
25	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-陽台
26	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-陽台
27	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q03-廚房
28	☐	☐	☒	☐	☐	☐		有雜物				Q03-廚房
29	☐	☐	☒	☐	☐	☐		有雜物				Q03-廚房
30	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-客廳
31	☐	☐	☐	☒	☐	☐		C	1.5	0.05	1	Q05-臥室
32	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q05-臥室
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
34	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-浴廁
35	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-通道
36	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q05-陽台
37	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q05-陽台
38	☐	☐	☐	☒	☐	☐		續接夾板局 部未清除				Q05-陽台
39	☐	☐	☐	☐	☒	☐		裂縫		0.05~0.1	1	Q05-廚房
40	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-陽台
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：		一、樣態示意圖：1.  2. 										

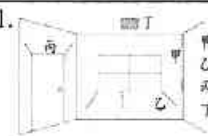
臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址	浮洲合宜住宅A6區Q棟2F											
用途	☒ 住宅 ☐ 商店 ☐ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		
41	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q06-廚房
42	☐	☐	☐	☐	☒	☐		穿管未填補				Q06-廚房
43	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-客廳
44	☒	☐	☐	☐	☐	☐						Q07-二臥室
45	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-浴室
46	☐	☐	☒	☐	☐	☐		續接夾板局部未清除				Q07-通道
47	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-陽台
48	☐	☐	☐	☐	☒	☐		丁				Q07-廚房
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						

★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項： 一、樣態示意圖：1.  2. 

甲：牆角填縫不良

乙：窗角隅斜裂縫

丙：門口角隅斜裂縫

丁：天坪修飾孔

A：牆面垂直裂縫

B：牆面水平裂縫

C：牆面斜向裂縫

二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。

三、備註欄位將說明照片拍照位置。

編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q01)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q01)- 客廳牆面斜裂縫。
			
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q01)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q01)- 臥室牆角填縫批土不良。
			
編號 5	說明 公共空間(1) - 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F 以上 外牆梁柱現況，目視尚 屬正常。	編號 6	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q01)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 7	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q01)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 8	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q01)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。
			
編號 9	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q01)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 10	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q01)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 11	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q01)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 12	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q01)- 廚房頂版牆現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q02)- 客廳牆面斜裂縫。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q02)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
				
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q02)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
				
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q03)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q03)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。	
				

編號 19	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q03)- 臥室牆面斜裂縫。	編號 20	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q03)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。
			
編號 21	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q03)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬 正常。	編號 22	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q03)- 通道頂版牆續接夾板局部未清除。
			
編號 23	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q03)- 通道頂版梁續接夾板局部未清除。	編號 24	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q03)- 通道頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號 25	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 26	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q03)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 27	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q03)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 28	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q03)- 廚房頂版梁有雜物。
			
編號 29	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q03)- 廚房頂版梁有雜物。	編號 30	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q05)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。
			

編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q05)- 主臥室牆面斜裂縫。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q05)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
31			32		
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q05)- 主臥室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q05)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。
33			34		
編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q05)- 通道頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q05)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。
35			36		

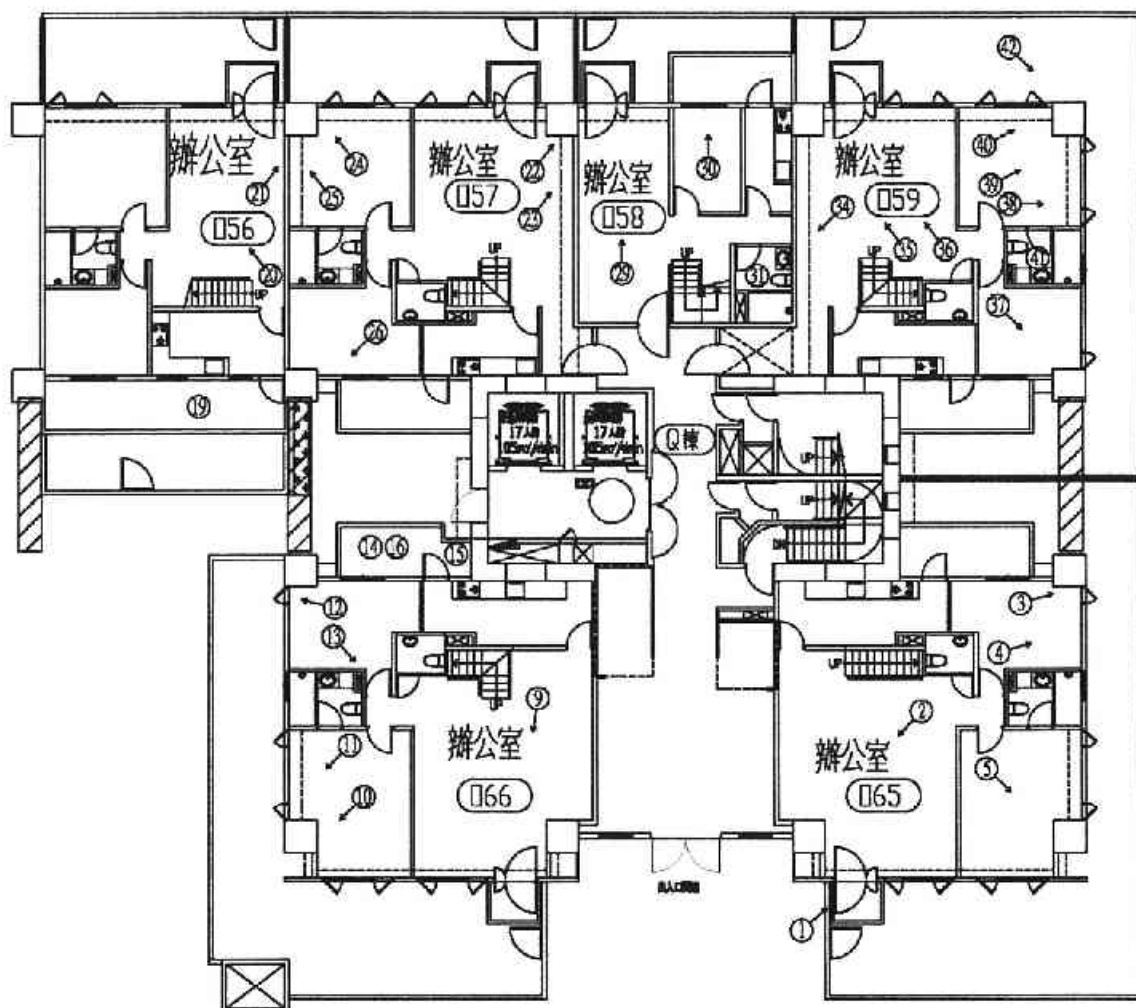
編號 37	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q05)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 38	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q05)- 陽台頂版牆續接夾板局部未清除。
			
編號 39	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q05)- 廚房頂版微裂。	編號 40	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q06)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 41	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q06)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 42	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q06)- 廚房頂版穿管未填補。
			

編號 43	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q07)- 客廳現況外觀，目視尚屬正常。	編號 44	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q07)- 主臥室現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 45	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q07)- 主臥室浴廁頂版梁現況外觀，目視尚屬正常。	編號 46	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q07)- 通道頂版梁續接夾板局部未清除。
					
編號 47	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q07)- 陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 48	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 2F(Q07)- 廚房頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



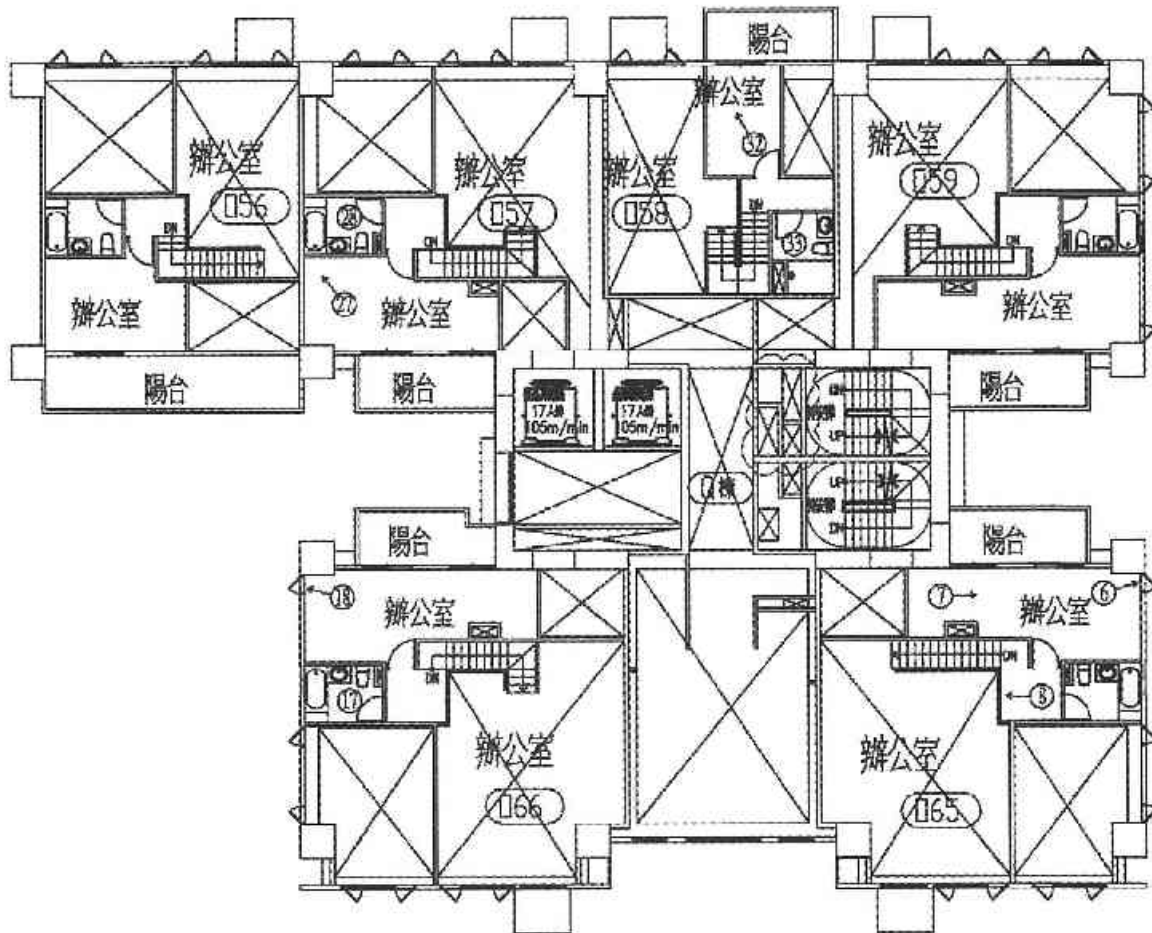
一層平面圖 照片編號：○

A6區Q棟



臺中市結構工程技師公會

Taichung Professional Structural Engineers Association



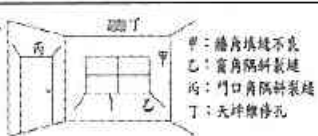
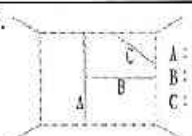
夾層平面圖 照片編號：○

A6區Q棟

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟1F										
用	途	☐ 住宅 ☐ 商店 ☒ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他										
牆	面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他										
頂	版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他										
地	坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他										
照片 編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)	1. 細微裂縫 2. 粉刷層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白蟻	
1	☒	☐	☐	☐	☐	☐						大門
2	☐	☐	☐	☐	☒	☐						O65-辦公室
3	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.55	0.05	1	O65-辦公室
4	☐	☐	☐	☐	☒	☐						O65-辦公室
5	☒	☐	☐	☐	☐	☐						O65-辦公室
6	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.45	0.1	1	O65-辦公室夾隔
7	☐	☐	☐	☐	☒	☐						O65-辦公室夾隔
8	☐	☐	☐	☐	☒	☐						O65-辦公室夾隔
9	☐	☐	☐	☐	☒	☐						O66-辦公室
10	☐	☐	☐	☐	☒	☐						O65-辦公室
11	☒	☐	☐	☐	☐	☐						O65-辦公室
12	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.5	0.1	1	O66-辦公室
13	☐	☐	☐	☐	☒	☐						O66-辦公室
14	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板片 部未清除				O66-辦公室
15	☐	☐	☐	☐	☒	☐		續接夾板片 部未清除				O66-辦公室
16	☐	☐	☐	☐	☒	☐		裂縫	0.35~0.40	0.05~0.1	1	O66-辦公室
17	☐	☐	☐	☐	☒	☐						O66-辦公室夾隔
18	☐	☐	☐	☒	☐	☐		乙	0.55	0.1	1	O66-辦公室夾隔
19	☐	☐	☐	☐	☒	☐						O56-辦公室
20	☐	☐	☐	☐	☒	☐						O56-辦公室
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：		一、樣態示意圖：1.  2. 										

臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

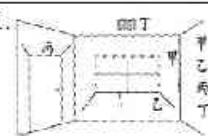
標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟1F									
用	途	☐ 住宅	☐ 商店	☒ 辦公室	☐ 廠房	☐ 宗教	☐ 其他				
牆	面	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☒ 磁磚	☐ 裝飾品	☐ 其他				
頂	版	☐ 水泥粉光	☒ 油漆	☐ 壁紙	☐ 木架	☒ 輕鋼架	☐ 其他				
地	坪	☐ 塑膠地磚	☐ 磨石子	☒ 磁磚	☐ 地毯	☐ 木板	☐ 其他				

照片 編號	位 置							裂 縫			瑕疵說明 1. 細微裂縫 2. 粉刷層剝落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露鏽蝕 4. 潮濕脫漆 5. 滲水染污或白華	備 註
	全 景	柱	梁	牆	頂 版	地 坪	其 他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		
21	☐	☐	☐	☒	☐	☐		粉刷裂縫		0.05~0.1	1	056-辦公室夾層
22	☒	☐	☐	☐	☐	☐						057-辦公室
23	☐	☐	☐	☐	☒	☐						057-辦公室
24	☐	☐	☐	☐	☒	☐						057-辦公室
25	☒	☐	☐	☐	☐	☐						057-辦公室
26	☐	☐	☐	☐	☒	☐						057-辦公室
27	☐	☐	☐	☐	☒	☐						057-辦公室夾層
28	☐	☐	☐	☐	☒	☐						057-辦公室夾層
29	☐	☐	☐	☐	☒	☐						058-辦公室
30	☐	☐	☐	☐	☒	☐						058-辦公室
31	☐	☐	☐	☐	☒	☐						058-辦公室
32	☐	☐	☐	☐	☒	☐						058-辦公室夾層
33	☐	☐	☐	☐	☒	☐						058-辦公室夾層
34	☐	☐	☐	☒	☐	☐		粉刷裂縫		0.05~0.1	1	059-辦公室
35	☒	☐	☐	☐	☐	☐						059-辦公室
36	☐	☐	☐	☐	☒	☐						059-辦公室
37	☐	☐	☐	☐	☒	☐						059-辦公室
38	☐	☐	☐	☒	☐	☐		∠	0.55	0.1	1	059-辦公室
39	☒	☐	☐	☐	☐	☐						059-辦公室
40	☐	☐	☐	☐	☒	☐						059-辦公室

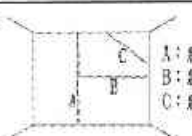
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修

※其他事項：

一、樣態示意圖：1.



2.



二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。

三、備註欄位將說明照片拍照位置。

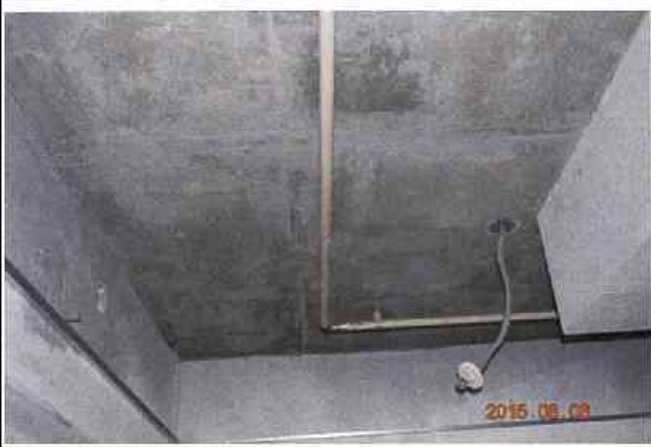
臺中市結構工程技師公會

建築物損壞現況調查紀錄表及照片說明表

鑑定日期： 中華民國 104年8月6日

標的物位址		浮洲合宜住宅A6區Q棟1F										
用途	☐ 住宅 ☐ 商店 ☒ 辦公室 ☐ 廠房 ☐ 宗教 ☐ 其他											
牆面	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☒ 磁磚 ☐ 裝飾品 ☐ 其他											
頂版	☐ 水泥粉光 ☒ 油漆 ☐ 壁紙 ☐ 木架 ☒ 輕鋼架 ☐ 其他											
地坪	☐ 塑膠地磚 ☐ 磨石子 ☒ 磁磚 ☐ 地毯 ☐ 木板 ☐ 其他											
照片編號	位 置						裂 縫			瑕疵說明	備 註	
	全景	柱	梁	牆	頂版	地坪	其他	樣 態	長 約(m)	寬 約(mm)		1. 細微裂縫 2. 粉灰層脫落 3. 混凝土剝落或鋼筋 外露繡蝕 4. 滲漏脫漆 5. 滲水染污或白華
41	☐	☐	☐	☐	☒	☐						059-辦公室
42	☒	☐	☐	☐	☐	☐						外牆
43	☐	☐	☐	☐	☐	☐		(以下空白)				
44	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
45	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
46	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
47	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
48	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
49	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
50	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
51	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
52	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
53	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
54	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
55	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
56	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
57	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
58	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
59	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
60	☐	☐	☐	☐	☐	☐						
★會勘狀況： ☐ 部份隔間拍照不便 ☐ 拒絕鑑定 ☐ 屢次造訪無人 ☐ 本戶裝修												
※其他事項：		一、樣態示意圖：1. 甲：牆面垂直裂縫 乙：窗角隅斜裂縫 丙：門口角隅斜裂縫 丁：天母維修孔 2. A：牆面垂直裂縫 B：牆面水平裂縫 C：牆面斜向裂縫 二、裂縫長度之紀錄將取最顯著為登記對象。 三、確認欄位將說明照片拍照位置。										

編號 1	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O65)- 大門現況外觀，目視尚屬正常。	編號 2	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O65)- 辦公室頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 3	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O65)- 辦公室窗戶角隅裂縫。	編號 4	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O65)- 辦公室頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號 5	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O65)- 辦公室梁柱現況外觀，目視尚屬正常。	編號 6	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O65)- 辦公室夾層窗戶角隅裂縫。
			

編號	說明	編號	說明
7	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O65)- 辦公室夾層頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	8	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O65)- 辦公室頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號	說明	編號	說明
9	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O66)- 辦公室頂版現況外觀，目視尚屬正常。	10	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O66)- 辦公室頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			
編號	說明	編號	說明
11	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O66)- 辦公室梁柱現況外觀，目視尚屬正常。	12	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O66)- 辦公室窗戶角隅裂縫。
			

編號 13	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O66)- 辦公室頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 14	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O66)- 辦公室陽台頂版牆續接夾板局部未清除。
			
編號 15	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O66)- 辦公室陽台頂版牆續接夾板局部未清除。	編號 16	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O66)- 辦公室陽台頂版微裂
			
編號 17	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O66)- 辦公室夾層浴廁頂版現況外觀，目視尚 屬正常。	編號 18	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O66)- 辦公室夾層窗戶角隅裂縫。
			

編號 19	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O56)- 辦公室陽台頂版現況外觀，目視尚屬正常。		編號 20	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O56)- 辦公室頂版現況外觀，目視尚屬正常。	
編號 21	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O56)- 辦公室夾層牆粉刷裂縫。		編號 22	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O57)- 辦公室梁柱現況外觀，目視尚屬正常。	
編號 23	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O57)- 辦公室頂版現況外觀，目視尚屬正常。		編號 24	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O57)- 辦公室頂版現況外觀，目視尚屬正常。	

編號 25	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O57)- 辦公室梁柱現況外觀，目視尚屬正常。	編號 26	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O57)- 辦公室頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 27	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O57)- 辦公室夾層頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 28	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O57)- 辦公室夾層浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 29	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O58)- 辦公室頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 30	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O58)- 辦公室頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

編號 31	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O58)- 辦公室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正 常。	編號 32	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O58)- 辦公室夾層頂版現況外觀，目視尚屬正 常。
			
編號 33	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O58)- 辦公室夾層浴廁頂版現況外觀，目視尚 屬正常。	編號 34	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O59)- 辦公室牆面粉刷裂縫。
			
編號 35	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O59)- 辦公室梁柱現況外觀，目視尚屬正常。	編號 36	說明 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O59)- 辦公室頂版現況外觀，目視尚屬正常。
			

臺中市結構工程技師公會 鑑定調查記錄照片 - 現況及裂損

編號 37	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O59)- 辦公室頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 38	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O59)- 辦公室窗戶角隅裂縫。
					
編號 39	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O59)- 辦公室梁柱現況外觀，目視尚屬正常。	編號 40	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O59)- 辦公室頂版現況外觀，目視尚屬正常。
					
編號 41	說明	浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F(O59)- 辦公室浴廁頂版現況外觀，目視尚屬正常。	編號 42	說明	公共空間(1) - 浮洲合宜住宅 A6 區 Q 棟 1F 以上 外牆梁柱現況，目視尚屬正常。
					



