

浮洲合宜住宅案輕隔間工法說明

浮洲合宜住宅全案設計係綜合考量結構安全、隔音性能及綠能節能等建築目的依相關建管法令規劃成就。

一、考量結構安全施作隔間系統

本案戶與戶間之分戶牆採鋼筋混凝土造，而各戶室內隔間牆則採輕質灌漿牆系統設計施作。

二、符合建築規定兼顧隔音性能

本案戶與戶間之分戶牆採 15 公分厚 RC 牆，符合建築技術規則第 46 條規定，無過往捷運共構宅案例所反映分戶間用之輕質灌漿牆隔音效率不佳情況。

三、輕質灌漿牆為行之有年之工法

各戶室內隔間牆，一般坊間常用工法有磚牆、輕隔間乾式牆、輕質灌漿牆等，三種工法造價雷同且均非屬結構系統，並無影響結構安全之虞。本公司考量營建廢棄物減量及物品吊掛能力實際使用需求，採用台灣行之有年之慣用工法且經內政部建築新技術、新工法、新設備及新材料認可(核准文號：內授營建管字第 1000808179 號)。

四、材料符合防火時效規定及獲綠建材標章認證

本建案使用之板材為水泥纖維板，具防火時效 2 小時，大於建築技術規格第 73 條規定之 1 小時防火時效規定，並符合建築技術規則規定之不燃材料規定。同時本公司所使用之板材獲綠建材標章認證，施作過程中亦較砌磚傳統工法較不易產生營建汙染。

民國 103 年 12 月 24 日

日勝生活科技股份有限公司