



日勝幸福站結構補強外審進度明朗

日勝生將積極規劃補強施工作業 儘速安心交屋

日勝幸福站(浮洲合宜宅) A2 區結構補強修繕案已於 2/24 台大外審會議原則通過，日勝生公司謹守承諾，將舉辦日勝幸福站 A2 區住戶說明會，邀請本案結構補強修繕技師團隊，向 A2 區住戶報告「A2 區鑑定報告」、「A2 區結構補強修繕設計及工程」與「結構監檢測計畫」等相關內容，並對現場承購戶所提問題釋疑。關於 A3、A6 區之台大外審進度，因 A2、A3 及 A6 區皆建構在同一基地，結構補強修繕方案雖會有細部差異但大方向一致，相關作業刻正積極進行中。

日勝幸福站經四大公會專業鑑定共識，建築物可採結構補強以符合規範要求，由於補強方案需先經台大地震工程研究中心外審會議(簡稱台大外審)審查通過方可施工，且日勝幸福站廣受社會矚目，審查過程更為嚴謹，台大外審委員人數，亦由 6 員擴增為 9 員，以廣納專業審查意見。

日勝生公司為讓承購戶能夠更加安心，並落實 104 年 9 月 16 日於營建署召開「研商板橋浮洲合宜住宅建築物結構補強計畫工作會議」擴大參與之精神，亦另成立由承購戶建議之「結構補強專家諮詢小組」，協助覆核提供建言，此外，A2 區結構補強修繕案台大外審審查過程中，審查委員要求電腦驗證結果與現況比對，故 A2 區結構補強修繕案經過 10 次高規格嚴謹審查會議檢視，才得會議原則通過。

對於承購戶關心 A2 區交屋預估時程，由於 A2 區補強期間，因工程安全問題，需請住戶暫時遷移，依法定程序，需先取得目前已過戶同意書後，才可施工，日勝生公司也將與承購戶盡速協商搬遷之妥適補貼方案。

另外，承購戶關切日勝幸福站結構保固期由定型化契約 15 年年限延長至 30 年之保證，將在各區補強完成後通知交屋前完成確認，目前規劃之方向、進度與本案建物結構安全監檢測計畫等議題，日勝生也將持續與承購戶溝通，並已安排各區住

戶看屋了解現況，待 A3、A6 區結構修繕補強方案經台大外審通過後，日勝生也將持續舉辦分區住戶說明會，讓承購戶意見與想法可完整表達。

本次日勝幸福站事件，對承購戶及社會各界所造成的困擾，以及陸續對本案提出之批評指教，日勝生已深刻反省檢討，並以嚴謹務實態度研擬結構補強修繕工程。本公司特別感謝參與本案的台大外審單位、審查委員及技師團隊與專家學者諮詢小組協助，日勝生將積極規劃執行三級品管監造施工作業，務使建物結構安全，儘速安心交屋，以達承購戶及社會對本案圓滿之期待。

發稿日期：民國 105 年 03 月 18 日

地點：日勝生活科技股份有限公司

聯絡人：日勝生集團發言人 周惠玉

(02)7733-8888 #5152